Recibo 88186492

Fecha compra: 11-12-2023 09:53
Fecha generación 11-12-2023 09:54

MINJUSTICIA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

GOBIERNO DE COLOMBIA

Comprobante de transacción

Tipo de Pago Reval
Servicio Certificados Tradicion
Convenio Boton de Pago

Datos Personales

Solicitante XXX XXXX
Documento CC-200
Usuario / P. CC1033765299 ORIP Bogota Zona Centro
Inf. Pago - 0 - 11/12/2023

Código	Oficina Registral	Matrícula	PIN	Valor
94372435	BOGOTA ZONA CENTRO	187318	231211537986503765	$ 20,300
			Total	$ 20,300

El PIN tiene una vigencia de 30 dias a partir de su adquisición, máximo a 31 de Diciembre a las 23:59 horas, recuerde que puede validar la autenticad de los certificados adquiridos ingresando a snrbotondepago.gov.co opcion Validar Certificado

Dirección: Calle 26 No. 13-49 Interior 201
Teléfonos Soporte: (1) 390 55 05 Correo Soporte: ctl@supernotariado.gov.co
NIT: 899.999.007-0

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 231211537986503765 **Nro Matrícula: 50C-187318**

Impreso el 11 de Diciembre de 2023 a las 09:54:07 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 50C - BOGOTA ZONA CENTRO DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: BOGOTA D. C. VEREDA: BOGOTA D. C.
FECHA APERTURA: 30-11-1973 RADICACIÓN: 730110225 CON: DOCUMENTO DE: 11-02-1971
CODIGO CATASTRAL: **AAA0153ZSKL**COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION
NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

= =

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

"EDIFICIO CONSTRUIDO JUNTO CON EL LOTE DE TERRENO COMPRENDIDO DENTRO DE LOS SIGUIENTES LINDEROS: NORTE: CON CASA DE TIBURCIO ARDILA MARCADA CON LOS NUMERO 369 Y 369 A. DE LA CARRERA 7. CON CASA DE MARCO A URREGO SITUADA EN LA MISMA CARRERA MARCADA CON LOS #S. 641 A. 643 Y CON SOLAR DE PROPIEDAD DE ISABEL FLOREZ DE LERSUMBI, UBICADO EN LA CARRERA 13 Y MARCADO CON EL # 306 A. : SUR: EN PARTE CON IGLESIA DE SAN DIEGO Y EL RESTO DE LA CALLE 26: ORIENTE: EN PARTE CON LA IGLESIA Y CASA CURAL DE SAN DIEGO Y EL RESTO DE LA CARRERA 7.: OCCIDENTE: LA CARRERA 13 EN TODA LA EXTENSION DEL LOTE."--------

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS:
AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS: / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS: CUADRADOS
COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO
6) KR 10 26 71 (DIRECCION CATASTRAL)
5) AK 10 26 71 (DIRECCION CATASTRAL)
4) CARRERA 13 26-60
3) CARRERA 10 26-49 NROS 55/61/67/71.
2) CARRERA 13 27-00 NROS 06/0818/20/30.
1) CARRERA 13 26-74 NROS 88/96

DETERMINACION DEL INMUEBLE:
DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 13-06-1941 Radicación:

Doc: ESCRITURA 910 del 29-05-1941 NOTARIA 5 de BOGOTA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: : 101 COMPRA - VENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

A: CAJA DE SUELDOS DE RETIRO DEL EJERCITO X

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 13-06-1941 Radicación:

Doc: ESCRITURA 910 del 29-05-1941 NOTARIA 5 de BOGOTA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: : 501 ARRENDAMIENTO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAJA DE SUELDOS DE RETIRO DEL EJERCITO X

A: GOBIERNO NACIONAL

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 06-11-1948 Radicación:

Doc: ESCRITURA 6171 del 18-09-1948 NOTARIA 2 de BOGOTA VALOR ACTO: $3,255,595.74

ESPECIFICACION: : 101 COMPRA - VENTA PARCIAL 15.896.79 VARAS CUADRADAS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAJA DE RETIRO DE LAS FUERZAS MILITARES

A: MUNICIPIO DE BOGOTA X

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 25-11-1948 Radicación:

Doc: ESCRITURA 7589 del 12-11-1984 NOTARIA 2 de BOGOTA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: : 105 APORTE PARCIAL AREA 10.000 VARAS CUADRADAS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LA CAJA DE RETIRO DE LAS FUERZAS MILITARES

A: SOCIEDAD HOTEL SAN DIEGO S.A. X

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 28-07-1958 Radicación:

Doc: DECLARACIONES SN del 23-07-1958 JUZG. 6. CIVIL CTO. de BOGOTA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: : 180 DECLARACIONES DE CONSTRUCCION CRA. 13#S. 26-74/88/96 Y 27-00/08/18/20/28/30.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: LA CAJA DE RETIRO DE LAS FUERZAS MILITARES X

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 14-08-1961 Radicación:

Doc: DECLARACIONES SN del 05-08-1961 JUZG. 8. CIVIL CTO. de BOGOTA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: : 180 DECLARACIONES DE CONSTRUCCION CRA.10 N.S.26-49/55/61/71 Y CRA.13 # 26-60

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: LA CAJA DE RETIRO DE LAS FUERZAS MILITARES X

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 16-01-1963 Radicación:

Doc: ESCRITURA 5404 del 05-12-1962 NOTARIA 7 de BOGOTA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: : 102 PERMUTA PARCIAL AREA 555.94 VARS CUADRADAS

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTRO

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 231211537986503765 **Nro Matrícula: 50C-187318**

Impreso el 11 de Diciembre de 2023 a las 09:54:07 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: LA CAJA DE RETIRO DE LAS FUERZAS MILITARES

A: DISTRIBUIDORA BAVARIA S. A. X

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 27-03-1990 Radicación: 1990-18419

Doc: ESCRITURA 2548 del 27-07-1971 NOTARIA 14 de BOGOTA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: : 180 DECLARACIONES DE CONSTRUCCION EDIFICIO BACHUE LOCALES CARRERA 10. #. 27-27 27-13/17/21 Y 26-77/85/91/95.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CAJA DE RETIRO DE LAS FUERZAS MILITARES X

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 19-10-1990 Radicación: 1990-64048

Doc: ESCRITURA 3502 del 27-09-1990 NOTARIA 32 de BOGOTA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: : 180 DECLARACION DE CONSTRUCCION CRA.10.#27-51,Y CRA.13#27-50. LOCALLES CRA. 10.#27-31/35/39/43/47/55/57/; LOCAL CRA.13 # 27-58.--

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: CAJA DE RETIRO DE LAS FUERZAS MILITARES X

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 19-08-2010 Radicación: 2010-80407

Doc: RESOLUCION 1583 del 05-04-2002 MINCULTURA de BOGOTA D.C. VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: DECLARATORIA DE BIEN INMUEBLE DE INTERES CULTURAL NUMERAL 1.2 ART.7 DE LA LEY 1185 DE 2008: 0359 DECLARATORIA DE BIEN INMUEBLE DE INTERES CULTURAL NUMERAL 1.2 ART.7 DE LA LEY 1185 DE 2008

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MINISTERIO DE CULTURA

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 21-10-2014 Radicación: 2014-91695

Doc: OFICIO 23138 del 09-10-2014 MINISTERIO DE CULTURA de BOGOTA D. C. VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: DECLARATORIA DE BIEN INMUEBLE DE INTERES CULTURAL NUMERAL 1.2 ART. 7 DE LA LEY 1185 DE 2008: 0357 DECLARATORIA DE BIEN INMUEBLE DE INTERES CULTURAL NUMERAL 1.2 ART. 7 DE LA LEY 1185 DE 2008

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: MINISTERIO DE CULTURA

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *11*

CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS

-> 1862317

-> 1862316

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

-> 1862315

-> 1862189

-> 1862188

-> 1862187

-> 1862186

-> 1862088

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: C2007-11357 Fecha: 18-08-2007

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 2 Radicación: Fecha: 02-02-2019

SE ACTUALIZA NOMENCLATURA Y/O CHIP, CON LOS SUMINISTRADOS POR LA U.A.E.C.D., RES. 2011-94811 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

Anotación Nro: 5 Nro corrección: 1 Radicación: Fecha:

005 006 EN ESPECIFICACION LO INCLUIDO VALE T.C. RD-1064/90 COD. JGV.

Anotación Nro: 8 Nro corrección: 1 Radicación: Fecha:

EN ESPECIFICACION LO INCLIUIDO VALE POR HABERSE OMITIDO T.C. RD-01064/90 COD.MLDS/GBM.

= =

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2023-823016 **FECHA: 11-12-2023**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

JANETH CECILIA DIAZ CERVANTES

REGISTRADORA PRINCIPAL

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública