Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.5847336
Versión del contrato	1
Estado de contrato	En ejecución
Fecha de generación del estado	1 día de tiempo transcurrido *(30/01/2024 1:47:31 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	006 DE 2024 FRR NORTE DE SANTANDER OCAÑA
Objeto del contrato	El ARRENDADOR se compromete a dar en arrendamiento a la ARRENDATARIA, el inmueble ubicado en la Calle 8A No. 33-53 Barrio la primavera de la nomenclatura urbana del municipio de OCAÑA del departamento de NORTE DE SANTANDER, destinado para el funcionamiento de las oficinas de la Registraduría Municipal del Estado Civil de Ocaña, en el Departamento de NORTE DE SANTANDER.
Tipo de Contrato	Arrendamiento de inmuebles
¿Asociado a otro contrato?	☐Sí ☑No
Duración del contrato	10 Meses
Fecha de inicio de contrato	11 minutos para terminar *(1/02/2024 11:10:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha de terminación del contrato	30/11/2024 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☐Sí ☑No *
Obligaciones Ambientales	☐Sí ☑No *
Obligaciones pos consumo	☐Sí ☑No *
Reversión	☐Sí ☑No *

Información de la Entidad Estatal contratante

FONDO ROTATORIO DE LA REGISTRADURIA

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

Inmobiliaria Laino y Solano Limitada

COLOMBIA, Ocaña
Número de documento 890504461

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
Inmobiliaria Laino y Solano Limitada	Banco Davivienda S.A.	Corriente	226069999879

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *Andres Camilo Laino Cruz* ***Fecha de aprobación:*** *30/01/2024 2:53:43 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *HECTOR FABIAN PARRA CABRERA* ***Fecha de aprobación:*** *30/01/2024 3:06:24 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado: CO1_PCCNTR_5847336_Firmado
Contrato en ejecución:

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30%de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?	☐Sí ☑No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las	

órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017	☐Sí ☑No	Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega:

El contrato puede ser prorrogado ☐Sí ☐No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐Sí ☑No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago

Plazo de pago de la factura

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.5847336
Proveedor Inmobiliaria Laino y Solano Limitada
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

	Descripción	Nombre		
☐	CONDICIONES ADICIONALES OCAÑA FRR 2024.PDF	CONDICIONES ADICIONALES OCAÑA FRR 2024.PDF	Descargar	Detalle
☐	FORMATO BENEFICIARIO CUENTA PERSONA JURIDICA.pdf	FORMATO BENEFICIARIO CUENTA PERSONA JURIDICA.pdf	Descargar	Detalle
☐	CEDULA REPRESENTANTE LEGAL HENRY SOLANO.pdf	CEDULA REPRESENTANTE LEGAL HENRY SOLANO.pdf	Descargar	Detalle
☐	RUT INMOBILIARIA LAINO Y SOLANO.pdf	RUT INMOBILIARIA LAINO Y SOLANO.pdf	Descargar	Detalle
☐	CONTRATO DE MANDATO_0001- PODER.pdf	CONTRATO DE MANDATO_0001- PODER.pdf	Descargar	Detalle

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones CALLE 8A Nº3-47 TERCER PISO EDIFICIO SANTANDER PALACIO NACIONAL
Ubicación CO-NSA-54001 - Cúcuta
País COLOMBIA
Departamento Norte de Santander
Municipio Cúcuta
Dirección CALLE 8A Nº3-47 TERCER PISO EDIFICIO SANTANDER PALACIO NACIONAL
Código postal 540011

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			

Longitud:

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	Calle 8A No. 33-53 Barrio la primavera	COLOMBIA > Norte de Santander > Ocaña

1 CO1.PCCNTR.5847336

1.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
49.952.430,00

	Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1		80131500	ARRENDAMIENTO INMUEBLE	1,00	UN	49.952.430,00	49.952.430,00	49.952.430,00

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
FORMATO BENEFICIARIO CUENTA PERSONA JURIDICA.pdf	FORMATO BENEFICIARIO CUENTA PERSONA JURIDICA.pdf	(detalle)
CERTIFICACION BANCARIA.pdf	CERTIFICACION BANCARIA.pdf	(detalle)
RUT INMOBILIARIA LAINO Y SOLANO.pdf	RUT INMOBILIARIA LAINO Y SOLANO.pdf	(detalle)
CEDULA REPRESENTANTE LEGAL HENRY SOLANO.pdf	CEDULA REPRESENTANTE LEGAL HENRY SOLANO.pdf	(detalle)
CONTRATO DE MANDATO_0001- PODER.pdf	CONTRATO DE MANDATO_0001- PODER.pdf	(detalle)

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	JOSE DEL CARMEN OR	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	13440263	Guardar y notificar
Supervisor	INGRID JOHANNA PINO	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	37334335	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago	HECTOR FABIAN PARR	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	8824908 0	Guardar y notificar

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Ordenador del Gasto	JOSE DEL CARMEN ORTIZ RANGEL	1 día de tiempo transcurrido *(30/01/2024 3:06:24 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	HECTOR FABIAN PARRA CABRERA
Supervisor	INGRID JOHANNA PINO NAVARRO	1 día de tiempo transcurrido *(30/01/2024 3:06:24 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	HECTOR FABIAN PARRA CABRERA
Ordenador del pago	HECTOR FABIAN PARRA CABRERA	1 día de tiempo transcurrido *(30/01/2024 3:06:24 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	HECTOR FABIAN PARRA CABRERA

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz ☐Sí ☑No * Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto Funcionamiento

Fuente de los recursos:

		Valor
Presupuesto General de la Nación - PGN	☑Sí ☐No *	49.952.430
Sistema General de Participaciones - SGP	☐Sí ☑No *	
Sistema General de Regalias - SGR	☐Sí ☑No *	
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	☐Sí ☑No *	
Recursos de Crédito	☐Sí ☑No *	
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	☐Sí ☑No *	
	Total	49.952.430

Entidad Estatal registrada en el SIIF ☑Sí ☐No

Código de autorización

Código unidad/subunidad

ejecutora 28-02-00

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Saldo a comprometer	Código unidad/subunidad ejecutora	
☐	324	CDP	Con Compromiso	127.759.192 COP	49.952.430 COP	28-02-00	Editar

Saldo de CDP 127.759.192 COP
Saldo de vigencias futuras 0 COP
Saldo total a comprometer 49.952.430 COP
Última consulta a SIIF Exito
Fecha de consulta SIIF 30/01/2024 1:41 PM

Compromiso presupuestal de gastos

	Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución	
☐	7524	Presupuestal (CDP)	31/01/2024 12:00 AM	Generado	49.952.430 COP	49.952.430 COP	49.952.430 COP	A-02-02-02-007-002	SIIF	Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP 49.952.430 COP
Saldo de compromisos AVF 0 COP
Saldo total comprometido 49.952.430 COP
Última consulta a SIIF Exito
Fecha de consulta SIIF 1/02/2024 10:56 AM