

PERIODO

01 de noviembre de 2018
Hasta el
12 de diciembre de 2018

CONTRATO OBRA PUBLICA No. 168 DDE 2018 – EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS DE REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS JARDINES INFANTILES CAMELIA Y SALACUNA PRIMAVERA Y GORGONZOLA DE LA LOCALIDAD DE PUENTE ARANDA, cumpliendo las condiciones establecidas en el pliego de condiciones, estudio previo, anexo técnico, documentos anexos y en el respectivo contrato.

CONTRATISTA: EPC ENERGY S.A.S – INGENIERO JAIME ANDRES CERVANTES ARCINIEGAS

Desde lunes hasta domingo

1. RELACIÓN DE PERSONAL:

Nº	NOMBRE	ESPECIALIDAD	ASISTENCIA	OBSERVACIONES
1	JOSE LUIS RODRIGUEZ	Ingeniero	✓	RESIDENTE
2	JAIME ANDRES CERVANTES	Ingeniero	✓	REPRESENTANTE

2. TRABAJOS REALIZADOS EN EL JARDIN CAMELIA

- Se realizaron demoliciones en todas las zonas a intervenir y se recogieron los escombros para ser acopiados en el sector del garaje del jardín
- Se retiraron puertas y ventanas que no se reutilizaran
- Se retiraron los equipos industriales y se situaron cerca al acopio de los escombros
- Se retiró el extractor que se encontraba en la estufa existente y queda pendiente la sección que se encuentra empotrado en la teja
- Se sondearon los puntos sanitarios y se limpió la caja principal que se encuentra en el sector de "lavandería"
- Se realizaron las regatas por piso y muros para las redes hidrosanitarias y de agua tratada
- Se modificó la red hidrosanitaria y de agua tratada proyectando las tuberías existentes y verificando el estado actual en el que están para que se encuentren en buen estado, con la finalidad que el funcionamiento sea óptimo
- Se construyeron los muros de mampostería y sus respectivas columnetas para darles estabilidad.

3. FOTOS DE JARDIN CAMELIA


Foto 1: Instalaciones iniciales del jardín

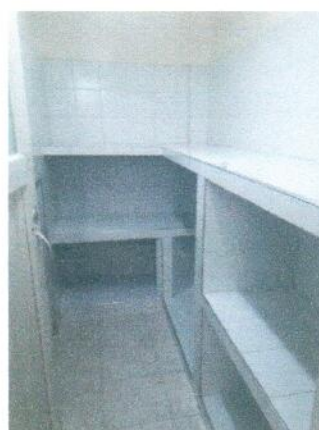


Foto 2: Instalaciones iniciales del jardín



Foto 3: Demolicion y limpieza en la zona de neveras



Foto 4: Se sugiere cambiar algunas tejas



Foto 5: Demolicion y limpieza en la zona de neveras



Foto 6: Se sugiere cambiar algunas tejas



Foto 7: Se sondeo la red sanitaria y limpieza de caja sanitaria



Foto 8: Aseo general de la obra y recoleccion de escombros



Foto 9: Regatas para la proyeccion de la red hidrosanitaria

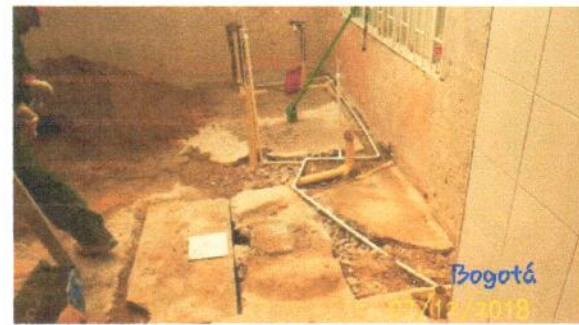


Foto 10: Se proyecta la red de agua tratada



Foto 11: Demolicion en zona bañeras y regatas para red sanitaria



Foto 12: Demolicion en zona amiga y regatas para red sanitaria



Foto 13: Proyeccion de red sanitaria



Foto 14: Limpieza y ase general en todas las zonas



Foto 15: Construccion de mamposteria para dividir zonas



Foto 16: Fundida de columnetas correspondientes para los muros

4. TRABAJOS REALIZADOS EN EL JARDIN GORGONZOLA

- Se realizaron demoliciones en todas las zonas a intervenir
- Se acopia el material de escombros en la parte del antejardín en la parte de afuera del jardín
- Se movieron a otra zona los equipos industriales para poder realizar la actividad de demolición sin afectar dichos equipos
- Se realizó la demolición del enchape en la zona de cocina y despensa
- En la demolición se encontró en la zona de la cocina cerca a la despensa una placa hueca y la caja de recolección sanitaria
- Se retiraron puerta y ventanas existentes para su respectivo retiro y disposición final requerido
- Se realizó aseo general en la obra
- Se definen la red de agua tratada y la red hidrosanitaria

5. FOTOS DE JARDIN GORGONZOLA

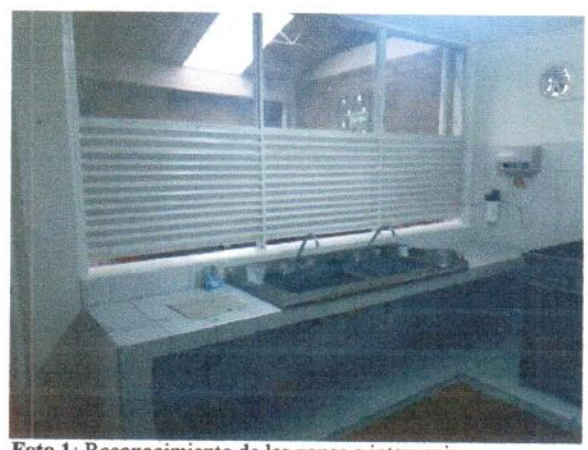


Foto 1: Reconocimiento de las zonas a intervenir



Foto 2: Reconocimiento de las zonas a intervenir



Foto 3: Instalaciones iniciales encontradas en la zona a intervenir



Foto 4: Instalaciones iniciales encontradas en la zona a intervenir



Foto 5: Se inician las demoliciones de mampostería



Foto 6: Se inician las demoliciones de mampostería



Foto 7: Se realizo la demolicion para puerta a instalar



Foto 8: Demolicion de mcsones en concreto en despensa



Foto 9: Demolicion de mamposteria para intalar puerta



Foto 10: Demolicion de mesones en concreto en zona despensa



Foto 11: Se detecto placa falsa cerca a caja sanitaria



Foto 12: Retiro de ventana y recoleccion de parte de escombros

6. OBSERVACIONES

- ✓ Se requiere terminar de concretar la instalación de gas natural en el jardín

ARG. JUAN SEBASTIAN VARGAS VARGAS
INTERVENTOR / SUPERVISOR

ING. JOSE LUIS RODRIGUEZ MANRIQUE
RESIDENTE DE OBRA