ACTA DE LIQUIDACIÓN BILATERAL CONTRATO N° **94-1-10061-18**

| | |
|---|---|
| LUGAR Y FECHA: | San Juan de Pasto, |
| **ORDENADOR DEL GASTO UNIDAD POLICIAL:** | Coronel **HERBERT BENAVIDEZ VALDERRAMA** |
| **DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN:** | C.C. No 80.512.723 de Engativa |
| **CARGO:** | Comandante Policia Metropolitana San Juan de Pasto |
| **DISPOSICIÓN DE NOMBRAMIENTO:** | Resolución Ministerial No. **0982** del 25/02/2019 |
| **RESOLUCIÓN DE DELEGACIÓN:** | Resolución No. 00008 del 01 de enero de 2017 |
| **CONTRATISTA:** | **OMAR ELÍAS GONZÁLEZ MARTÍNEZ** |
| **NIT:** | **N/A** |
| **REPRESENTANTE LEGAL:** | **OMAR ELÍAS GONZÁLEZ MARTÍNEZ** |
| **DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN:** | C.C. N° 16.357.780 de Tuluá (Valle) |

Entre las partes antes anotadas hemos convenido suscribir la presente **ACTA DE LIQUIDACIÓN**, previa las siguientes consideraciones:

1. **DATOS DEL CONTRATO**

| | |
|---|---|
| **TIPO DE CONTRATO:** | ARRENDAMIENTO |
| **OBJETO:** | "ARRENDAMIENTO DE UN BIEN INMUEBLE EN EL CORREGIMIENTO DE LA ESPERILLA SECTOR LA VARIANTE, MUNICIPIO DE TUMACO (NARIÑO), PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA UNIDAD POLICIAL PARA LA EDIFICACIÓN DE LA PAZ 'UNIPEP' LA VARIANTE Y ALOJAMIENTO DEL PERSONAL POLICIAL" |
| **VALOR CONTRATO:** | TREINTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL CIENTO SESENTA PESOS M/CTE. **($33.725.160,00).** |
| **FECHA SUSCRIPCIÓN:** | 07 de noviembre de 2018 |
| **PLAZO DE EJECUCIÓN:** | nueve meses a partir del 01/11/2018 al 31/12/2018 y del 01/01/2019 al 31/07/2019 |
| **VIGENCIA O DURACIÓN:** | plazo de ejecución y cuatro (04) meses mas |
| **FECHA DE TERMINACIÓN:** | **31/07/2019.** |

**FORMA DE PAGO:**

De acuerdo al artículo 19 de la Ley 1150 de 2007, la Dirección del Tesoro Nacional, sitúe los correspondientes recursos PAC autorizado a la institución, de acuerdo al derecho a turno. En consecuencia, no obstante a la programación del PAC cuy autorización es competencia del Ministerio de Hacienda y Crédito Publico a través de la Dirección del Tesoro Nacional, esta no será impedimento para la ejecución del objeto contractual. El derecho de turno se establecerá a partir de la presentación de la totalidad de los documentos soporte, para efectos del pago. Los servicios públicos estarán a cargo del arrendatario una vez se dé inicio a la legalización, perfeccionamiento y ejecución del contrato. Siempre y cuando los servicios públicos se encuentren debidamente legalizados por el arrendador. Los mantenimientos preventivos y correctivos estarán a cargo del arrendador.

Para el pago se requiere:

- Constancia de recibo a plena satisfacción del servicio objeto del contrato, suscrita por el supervisor del contrato.
- Factura o cuenta de cobro presentada y publicada en la plataforma de Colombia compra eficiente SECOP II
- Certificación del pago de aportes parafiscales conforme a lo consagrado en el artículo 50 de la Ley 789 del 2002 y demás normas que modifique y sean vigentes.

**SUPERVISOR O COORDINADOR DEL CONTRATO:** Teniente JHON JAIRO CARDENAS CARREÑO
Jefe Unidad Básica de Carabineros UNIPEP

**CONTRATOS ADICIONALES, PRORROGAS O MODIFICATORIOS (relacionar fecha de suscripción): No Aplica.**

## 2. IMPUTACIONES PRESUPUESTALES

Los pagos efectuados se subordinaron a las asignaciones establecidas en el presupuesto conforme se indica a continuación:

| CONTRATO 94-1-10061-18 | No. CDP* Y FECHA | VALOR | No. RPC**Y FECHA | VALOR |
|---|---|---|---|---|
| Apalancamiento | 20918 del 31/08/2018 | 7.494.480.00 | 45918 del 08/11/2018 | 7.494.480.00 |
| Vigencias Futuras | 2319 del 03/01/2019 | 26.230.680.00 | 2219 del 03/01/2019 | 26.230.680.00 |

*Certificado de Disponibilidad Presupuestal
** Registro Presupuestal del Compromiso

## 3. GARANTÍA ÚNICA. (No aplica)

**COMPAÑÍA ASEGURADORA:** (No aplica)
**NÚMERO DE PÓLIZA:** (No aplica)
**FECHA DE APROBACIÓN:** (No aplica)
**CERTIFICADOS O ANEXOS DE MODIFICACIÓN:** (No aplica)

| No. CERTIFICADO O ANEXO | FECHA EXPEDICIÓN | OBJETO | FECHA DE APROBACIÓN |
|---|---|---|---|
| (No aplica) | (No aplica) | (No aplica) | (No aplica) |

**VIGENCIA FINAL DE LOS AMPAROS:(No aplica)**

| RIESGO ASEGURADO | VALOR ASEGURADO | VIGENCIA INICIAL | VIGENCIA FINAL |
|---|---|---|---|
| CUMPLIMIENTO | No Aplica | | |
| MANEJO DEL ANTICIPO | No Aplica | | |
| CALIDAD DE ELEMENTOS Y/O SERVICIOS | No Aplica | | |
| SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES | No Aplica | | |
| ESTABILIDAD DE OBRA | No Aplica | | |
| OTRA * | No Aplica | | |

**4. ACTAS, CERTIFICACIONES, CONSTANCIAS O RECIBOS A SATISFACCIÓN:**

Mediante los informes de supervisión y recibo a satisfacción, los cuales se relaciona a continuación El Supervisor del Contrato o Coordinador certifica que EL **CONTRATISTA** entregó o prestó las cuentas de cobro dentro de los plazos establecidos en el Contrato Principal, adición y Prórroga, así:

| ACTAS, CERTIFICACIONES, CONSTANCIAS O RECIBOS A SATISFACCIÓN (LO QUE APLIQUE) | | FACTURA O CUENTA DE COBRO | |
|---|---|---|---|
| NÚMERO Y FECHA | VALOR | NÚMERO Y FECHA | VALOR |
| RAS 26/12/2018 | 7.494.480.00 | 01 – 26/12/2018<br>02 – 26/12/2018 | 3.747.240.00<br>3.747.240.00 |
| RAS 31/01/2019 | 3.747.240.00 | 03 – 31/01/2019 | 3.747.240.00 |
| RAS 26/02/2019 | 3.747.240.00 | 04 – 28/02/2019 | 3.747.240.00 |
| RAS 31/03/2019 | 3.747.240.00 | 05 – 31/03/2019 | 3.747.240.00 |
| RAS 30/04/2019 | 3.747.240.00 | 06 – 30/04/2019 | 3.747.240.00 |
| RAS 31/05/2019 | 3.747.240.00 | 07 – 31/05/2019 | 3.747.240.00 |
| RAS 30/06/2019 | 3.747.240.00 | 08 – 30/06/2019 | 3.747.240.00 |
| RAS 30/07/2019 | 3.747.240.00 | 09 – 31/07/2019 | 3.747.240.00 |
| **VALOR TOTAL** | **$33.725.160,00** | **VALOR TOTAL** | **$33.725.160,00** |

## 5. BALANCE DE PAGOS

| VALOR TOTAL DEL CONTRATO No. 94-1-10061-18 | VALOR TOTAL CANCELADO | DIFERENCIA |
|---|---|---|
| $33.725.160 | $33.725.160 | $00.00 |

| FECHA REGISTRO | NÚMERO | VALOR | RETENCIONES DE LEY | VALOR NETO |
|---|---|---|---|---|
| 2019-01-15 | 15719 | 7.494.480,00 | 299.779,00 | 7.194.702,00 |
| 2019-02-06 | 25319 | 3.747.240,00 | 149.889,00 | 3.597.351,00 |
| 2019-03-08 | 36919 | 3.747.240,00 | 149.889,00 | 3.597.351,00 |
| 2019-05-02 | 48819 | 3.747.240,00 | 149.889,00 | 3.597.351,00 |
| 2019-05-02 | 48919 | 3.747.240,00 | 149.889,00 | 3.597.351,00 |
| 2019-06-09 | 70219 | 3.747.240,00 | 149.889,00 | 3.597.351,00 |
| 2019-07-08 | 78319 | 3.747.240,00 | 149.889,00 | 3.597.351,00 |
| 2019-08-05 | 100719 | 3.747.240,00 | 149.889,00 | 3.597.351,00 |
| **VALOR TOTAL** | | **$33.725.160** | **1.349.002** | **$32.376.159** |

## 6. FUNDAMENTOS LEGALES

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 11 de la Ley 1150 de 2007, por medio de la cual se introducen medidas para la eficiencia y la transparencia en la Ley 80 de 1993, "...la liquidación de los contratos se hará de mutuo acuerdo dentro del término fijado en los pliegos de condiciones o sus equivalentes, o dentro del que acuerden las partes para el efecto. De no existir tal término, la liquidación se realizará dentro de los cuatro (4) meses siguientes a la expiración del término previsto para la ejecución del contrato o a la expedición del acto administrativo que ordene la terminación, o a la fecha del acuerdo que la disponga. En aquellos casos en que el contratista no se presente a la liquidación previa notificación convocatoria que le haga la entidad, o las partes no lleguen a un acuerdo sobre su contenido, la entidad tendrá la facultad de liquidar en forma unilateral dentro de los dos (2) meses siguientes, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 136 del C. C. A. Si vencido el plazo anteriormente establecido no se ha realizado la liquidación, la misma podrá ser realizada en cualquier tiempo dentro de los dos (2) años siguientes al vencimiento del término a que se refieren los incisos anteriores, de mutuo acuerdo o unilateralmente, sin perjuicio de lo previsto en el artículo 136 del C. C. A. Los contratistas tendrán derecho a efectuar salvedades a la liquidación por mutuo acuerdo, y en este evento la liquidación unilateral solo procederá en relación con los aspectos que no hayan sido objeto de acuerdo."

## 7. CONSTANCIAS.

**OBSERVACIONES DEL CONTRATISTA**: Que LA POLICÍA NACIONAL cumplió con las obligaciones adquiridas y derivadas del contrato objeto de la presente liquidación, quedando a Paz y Salvo por todo concepto con el mismo.

**OBSERVACIONES DE LA POLICÍA NACIONAL**: El representante de LA POLICÍA NACIONAL atendiendo a los informes presentados por el supervisor del contrato, aceptó a entera satisfacción la entrega de los bienes y/o servicios, de acuerdo con las características, condiciones, cantidades, precios, modalidades y especificaciones técnicas establecidas en el Contrato objeto de la presente liquidación.

En cumplimiento a lo estipulado en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, el contratista presentó certificación, donde hace constar que no cuenta con empleados a su cargo.

**8. PERSONAL ENCARGADO DE LA VERIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ESTABLECIDAS EN LA PRESENTE ACTA DE LIQUIDACIÓN.**

**POR LA POLICÍA NACIONAL EL SUPERVISOR: TE. JOHN JAIRO CARDENAS CARREÑO**

**POR EL CONTRATISTA SU REPRESENTANTE LEGAL: OMAR ELÍAS GONZÁLEZ MARTÍNEZ**

Por todo lo anterior las partes:

**A C U E R D A N**

**PRIMERO**: Liquidar Bilateralmente por mutuo acuerdo el Contrato No. **94-1-10061-18** de conformidad con los numerales 1,2,3,4,5,6,7 y 8 de la presente Acta.

**SEGUNDO**: Con la suscripción de la presente Acta las partes contratantes, recíprocamente declaran estar a Paz y Salvo por todo concepto, con ocasión del cumplimiento total y de las obligaciones asumidas por la ejecución del citado contrato.

Para constancia, se firma en San Juan de Pasto,

**POR LA POLICÍA NACIONAL,**

Coronel **HERBERT BENAVIDEZ VALDERRAMA**
Comandante Policía Metropolitana de San Juan de Pasto

**POR EL CONTRATISTA,**

**OMAR ELIAS GONZALEZ MARTÍNEZ**
Representante Legal

**SUPERVISOR DEL CONTRATO,**

Teniente **JOHN JAIRO CARDENAS CARREÑO**
Supervisor del Contrato

Elaborado por: SI. Cesar Augusto Ortega Lizcano AREAD-GUBIR
Revisado por: TE. Manuel Caballero Palacios- COMAN-ASJUR
Revisado por: CT. Andres Mauricio Gaviria Martinez – Jefe Administrativo MEPAS
Revisado por: TC. JOSE ARTURO SANCHEZ VALDERRAMA Subcomandante Policía Metropolitana San Juan de Pasto
Fecha de elaboración: 28/09/2019
Ubicación F:\Mis documentos\2019/Bienes Raíces/Arrendamientos/Liquidaciones

Calle 18 No. 47-160 Torobajo
Teléfono: 7295562
Email: mepas.gubir@policia.gov.co
www.policia.gov.co