

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                              |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>"REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O RECONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES "</p> | <p>Página</p> <p>1 DE 71</p> |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|

**INFORME SEMANAL No. VEINTINUEVE (29)  
INTERVENTORÍA ARQUITECTURA URBANA LTDA.  
DEL OCHO (08) DE ENERO DE 2024 AL TRECE (13) DE ENERO DE 2024**

|                                                                                                                                                                                   |                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| <p><b>CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 498 DE 2023<br/>INTERVENTORÍA ARQUITECTURA URBANA LTDA</b></p> <p><b>CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023<br/>CONTRATISTA CONSORCIO BOGOTÁ</b></p> | <p><b>FECHA: 13 DE ENERO DE 2024</b></p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|

**INTRODUCCIÓN**

El documento relacionado y descrito a continuación, contiene la información de revisión y/o verificación y/o validación concerniente a la **ETAPA DE PRECONSTRUCCION Y TAMBIEN LA ETAPA DE OBRA** posterior a la Firma del ACTA DE INICIO del CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 498 de 2023; periodo comprendido entre el **OCHO (08) DE ENERO DE 2024 AL TRECE (13) DE ENERO DE 2024** en donde se realiza la recopilación de los avances que ha hecho el contratista a nivel documental, las observaciones que se le han realizado, los requerimientos a los productos entregables y las aprobaciones que ha realizado la Interventoría a toda la información presentada posterior a la firma del ACTA DE INICIO. Lo anterior en el marco del CONTRATO No. 498 DE 2023, mediante el cual EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA, designa a INTERVENTORÍA ARQUITECTURA URBANA LTDA. como INTERVENTOR del CONTRATO NO. 484 DE 2023 cuyo objeto es "REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O RECONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES", desarrollado por el contratista CONTRATISTA CONSORCIO BOGOTÁ.

**1. CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 498 DE 2023:**

**1.1 GENERALIDADES CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 498 DE 2023.**

**"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE LICITACIÓN DE OBRA PUBLICA FOLSLP-3-2023(86302) PARA EL MANTENIMIENTO DE PARQUES ".**

| GENERALIDADES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 484 DE 2023                |                                         |
|---------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| CONTRATISTA                                                               | INTERVENTORÍA ARQUITECTURA URBANA LTDA. |
| CONCURSO DE MÉRITOS Y FECHA DE ADJUDICACIÓN DE CONTRATO                   | FOLSUBA-CMA-2-2023 (89112)              |
| REPRESENTANTE LEGAL /DIRECTOR DE INTERVENTORÍA                            | ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO               |
| NIT:                                                                      | 830098495-4                             |
| DIRECCIÓN:                                                                | CALLE 38 No. 8-12 Oficina. 301          |
| TELÉFONO:                                                                 | 5708248                                 |
| No. DE CONTRATO                                                           | No. 498 DEL 2023                        |
| FECHA FIRMA CONTRATO:                                                     | 12 DE MAYO DE 2023                      |
| FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEFINITIVA DEL CONTRATO:                             | 15 DE MAYO DE 2023                      |
| FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO POR LA ENTIDAD:                          | 15 DE MAYO DE 2023                      |
| VALOR INICIAL INTERVENTORÍA PROYECTO PARQUES LOCALIDAD SUBA               | \$ 314.000.000.00 M/CTE.                |
| PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO                                   | OCHO (08) MESES                         |
| FECHA DE ACTA DE INICIO FASE DE OBRA                                      | 21 DE JUNIO DE 2023                     |
| FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL DEL CONTRATO                                 | 20 DE FEBRERO DE 2024                   |
| SUPERVISIÓN DEL CONTRATO ALCALDÍA LOCAL DE SUBA                           | JULIÁN ANDRÉS MORENO BARÓN              |
| PROFESIONAL DE APOYO A LA SUPERVISIÓN DEL CONTRATO ALCALDÍA LOCAL DE SUBA | ARQ. DANIEL ENRIQUE DÍAZ INFANTE        |

**TABLA No. 01. Control Legal de CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 498 DE 2023**

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  | "REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O RECONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MINTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES " | Página  |  |
|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 2 DE 71 |                                                                                     |

## 1.2 GARANTÍAS CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 498 DE 2023.

En cumplimiento al contrato, **CLAUSULA SEXTA, GARANTIAS**, se constituyeron a favor de **DISTRITO CAPITAL – FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA**, las pólizas expedidas por **SEGUROS DEL ESTADO S.A**, compañía de seguros, las cuales se relacionan a continuación:

### Condiciones Generales:

**Objeto de La Póliza:** Garantizar el pago de los perjuicios derivados del incumplimiento de las obligaciones a cargo del garantizado, originados en virtud de la ejecución del contrato No.498 DE 2023.

**Afianzado:** INTERVENTORÍA ARQUITECTURA URBANA LTDA. identificado con Nit. 830.098.495-4  
**Asegurado:** DISTRITO CAPITAL – FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA identificado con Nit. 899.999.061-9  
**Beneficiario:** DISTRITO CAPITAL – FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA identificado con Nit. 899.999.061-9

### PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO ESTATAL 33-44-101238458 – ANEXO 0 – EMISION ORIGINAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 498 DE 2023 CON FECHA DEL 16 DE MAYO DE 2023

| GARANTIAS CONTRATO No. 498 DE 2023                                             |                        |             |    |      |                           |    |      |
|--------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------|----|------|---------------------------|----|------|
| Aseguradora:                                                                   | SEGUROS DEL ESTADO S.A | Póliza No.: |    |      | 33-44-101238458 – ANEXO 0 |    |      |
| Fecha de Expedición:                                                           | 16/05/2023             | Estado:     |    |      | Rechazado                 |    |      |
| AMPAROS                                                                        | VALOR ASEGURADO        | VIGENCIA    |    |      |                           |    |      |
|                                                                                |                        | DESDE       |    |      | HASTA                     |    |      |
|                                                                                |                        | DD          | M  | AAAA | DD                        | M  | AAAA |
| Póliza de Cumplimiento del Contrato                                            | \$ 94.197.302,10       | 15          | 05 | 2023 | 15                        | 07 | 2024 |
| Póliza de Pago de Salarios y prestaciones Sociales e indemnizaciones laborales | \$ 15.699.550,35       | 15          | 05 | 2023 | 15                        | 01 | 2027 |
| Póliza de Calidad del Servicio                                                 | \$ 62.798.201,40       | 15          | 05 | 2023 | 15                        | 05 | 2028 |

**TABLA No. 02.** Pólizas de CUMPLIMIENTO según suscripción del CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 498 de 2023

### PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO ESTATAL 33-44-101238458 – ANEXO 1 – EMISION ORIGINAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 498 DE 2023 CON FECHA DEL 29 DE MAYO DE 2023

| GARANTIAS CONTRATO No. 498 DE 2023                                             |                        |             |    |      |                           |    |      |
|--------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------|----|------|---------------------------|----|------|
| Aseguradora:                                                                   | SEGUROS DEL ESTADO S.A | Póliza No.: |    |      | 33-44-101238458 – ANEXO I |    |      |
| Fecha de Expedición:                                                           | 29/05/2023             | Estado:     |    |      | Aprobado                  |    |      |
| AMPAROS                                                                        | VALOR ASEGURADO        | VIGENCIA    |    |      |                           |    |      |
|                                                                                |                        | DESDE       |    |      | HASTA                     |    |      |
|                                                                                |                        | DD          | M  | AAAA | DD                        | M  | AAAA |
| Póliza de Cumplimiento del Contrato                                            | \$ 94.197.302,10       | 15          | 05 | 2023 | 15                        | 07 | 2024 |
| Póliza de Pago de Salarios y prestaciones Sociales e indemnizaciones laborales | \$ 15.699.550,35       | 15          | 05 | 2023 | 15                        | 01 | 2027 |
| Póliza de Calidad del Servicio                                                 | \$ 62.798.201,40       | 15          | 05 | 2023 | 15                        | 01 | 2029 |

**TABLA No. 03.** Pólizas de CUMPLIMIENTO según suscripción del CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 498 de 2023

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  | "REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O RECONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MINTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES " | Página  |  |
|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 3 DE 71 |                                                                                     |

**PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO ESTATAL 33-44-101238458 – ANEXO 3 – SEGÚN ACTA DE INICIO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 498 DE 2023 CON FECHA DEL 28 DE JUNIO DE 2023**

| GARANTIAS CONTRATO No. 498 DE 2023                                             |                        |             |    |      |                           |    |      |
|--------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------|----|------|---------------------------|----|------|
| Aseguradora:                                                                   | SEGUROS DEL ESTADO S.A | Póliza No.: |    |      | 33-44-101238458 – ANEXO 3 |    |      |
| Fecha de Expedición:                                                           | 28/06/2023             | Estado:     |    |      | APROBADAS                 |    |      |
| AMPAROS                                                                        | VALOR ASEGURADO        | VIGENCIA    |    |      |                           |    |      |
|                                                                                |                        | DESDE       |    |      | HASTA                     |    |      |
|                                                                                |                        | DD          | M  | AAAA | DD                        | M  | AAAA |
| Póliza de Cumplimiento del Contrato                                            | \$ 94.197.302,10       | 21          | 06 | 2023 | 21                        | 08 | 2024 |
| Póliza de Pago de Salarios y prestaciones Sociales e indemnizaciones laborales | \$ 15.699.550,35       | 21          | 06 | 2023 | 21                        | 02 | 2027 |
| Póliza de Calidad del Servicio                                                 | \$ 62.798.201,40       | 21          | 06 | 2023 | 21                        | 02 | 2029 |

**TABLA No. 04.** Pólizas de CUMPLIMIENTO según suscripción del ACTA DE INICIO CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 498 de 2023

A la fecha del presente informe las POLIZAS DE CUMPLIMIENTO ESTATAL 33-44-101238458 se encuentran actualizadas por la Interventoría INTERVENTORÍA ARQUITECTURA URBANA LTDA y APROBADAS por parte de la entidad FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA (FDLS). De igual manera se encuentran publicadas en la plataforma SECOP II para su consulta.

Garantías del proveedor:

| Id de la garantía | Justificación                                                                                                                   | Tipo de garantía   | Valor              | Emisor                 | Fecha fin                                                                  | Estado   | Detalle                 | Acciones                 |
|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|------------------------|----------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------|--------------------------|
| CO1.WRT.11989084  | Cumplimiento - Cumplimiento del contrato<br> | Contrato de seguro | 172.695.053,85 COP | SEGUROS DEL ESTADO S.A | 21/02/2029 (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito                                 | Aceptado | <a href="#">Detalle</a> | <a href="#">Cancelar</a> |
| CO1.WRT.11781201  | Cumplimiento - Cumplimiento del contrato<br> | Contrato de seguro | 172.695.053,85 COP | SEGUROS DEL ESTADO S.A | 15/01/2029 (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito                                 | Aceptado | <a href="#">Detalle</a> | <a href="#">Cancelar</a> |
| CO1.WRT.11635303  | Seriedad de la oferta                                                                                                           | -                  | 31.400.000,00 COP  | -                      | 21 días para terminar (24/08/2023 12:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito) | Aceptado | <a href="#">Detalle</a> |                          |

### 1.3 PERSONAL REQUERIDO PARA LA EJECUCIÓN DE LA ETAPA DE OBRA DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 498 DE 2023

**Información del Talento Humano:** Para efectos de cumplir con el personal citado y exigido en los Pliegos de Condiciones, se seleccionaron los profesionales necesarios para la ejecución del proyecto teniendo en cuenta el perfil solicitado, las experiencias requeridas y las competencias demandadas por el contrato, en representación por calidad y experiencia que permita cumplir con las exigencias previstas para lograr su realización.

| PERSONAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 498 DE 2023        |                                    |
|-----------------------------------------------------------|------------------------------------|
| PROFESIONAL                                               | NOMBRE                             |
| DIRECTOR DE INTERVENTORÍA                                 | ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO          |
| COORDINADOR DE INTERVENTORIA                              | ARQ. EDWIN FERNANDO RINCON CORREA  |
| RESIDENTE DE INTERVENTORIA                                | ARQ. EDWIN FERNANDO RINCON CORREA  |
| RESIDENTE TECNICO Y ADMINISTRATIVO DE APOYO INTERVENTORIA | ING. DIEGO ALEJANDRO FRANCO GAMBOA |
| RESIDENTE AMBIENTAL                                       | ING. VIVIANA CAROLINA MEDINA ROJAS |
| RESIDENTE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO              | ING. VIVIANA CAROLINA MEDINA ROJAS |
| RESIDENTE SOCIAL                                          | ANDREA VIVIANA NIÑO CARRION        |
| RESIDENTE GEOTECNISTA                                     | ING. JAVIER ANTONIO MILLÁN LÓPEZ   |
| INSPECTOR DE INTERVENTORÍA                                | LUIS ALEJANDRO VALENCIA SOTO       |

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                           |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>"REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O RECONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MINTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES "</p> | <p>Página<br/>4 DE 71</p> |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|

| PERSONAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 498 DE 2023 |                               |
|----------------------------------------------------|-------------------------------|
| PROFESIONAL                                        | NOMBRE                        |
| INSPECTOR DE INTERVENTORÍA                         | DANIEL HUMBERTO VINASCO GÓMEZ |

TABLA No. 05 Personal requerido, etapa de obra CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 498 DE 2023.

Es importante mencionar por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA que se dispone del profesional ING. DIEGO ALEJANDRO FRANCO como Apoyo Tecnico y Administrativo a las actividades del CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° 498 de 2023; este profesional no hace parte de los Profesionales mínimos requeridos, por lo tanto cabe aclarar que NO REPRESENTA un costo adicional a este contrato.

## 2. CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023:

### 2.1. GENERALIDADES CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023.

Mediante LICITACIÓN PUBLICA FOLSLP-3-2023 (86302), realizada por FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA (FOLS), se le adjudica al CONTRATISTA CONSORCIO BOGOTÁ, el CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023, CUYO OBJETO ES: "REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES".

| GENERALIDADES CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023.  |                                                   |
|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| CONTRATISTA                                      | CONTRATISTA CONSORCIO BOGOTÁ                      |
| NIT:                                             | 830.041.411-0                                     |
| LICITACIÓN PUBLICA:                              | FOLSLP-3-2023 (86302)                             |
| REPRESENTANTE LEGAL                              | JUAN PABLO RICCI RUIZ                             |
| DIRECCIÓN                                        | AV. CARRERA 7 NO. 127-48 OFICINA 1006 BOGOTÁ D.C. |
| TELÉFONO                                         | 601 4821681 - 3134318970                          |
| No. DE CONTRATO                                  | No. 484 DE 2023                                   |
| FECHA FIRMA CONTRATO:                            | 26 DE ABRIL DE 2023                               |
| FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEFINITIVA DEL CONTRATO:    | 26 DE ABRIL DE 2023                               |
| FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO POR LA ENTIDAD: | 26 DE ABRIL DE 2023                               |
| VALOR INICIAL DEL CONTRATO                       | \$ 2.621.000,00 M/CTE.                            |
| FECHA DE ACTA DE INICIO CONTRATO                 | 21 DE JUNIO DE 2023                               |
| FECHA TERMINACIÓN INICIAL                        | 20 DE FEBRERO DE 2024                             |
| PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL DEL CONTRATO          | OCHO (8) MESES                                    |

TABLA No. 06. Control Legal CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

### 2.2. GARANTÍAS CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023.

En cumplimiento al contrato, CLAUSULA DIECISIETE GARANTIAS, se constituyeron a favor de DISTRITO CAPITAL – FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA, las pólizas expedidas por NACIONAL DE SEGUROS, compañía de seguros, las cuales se relacionan a continuación:

**Objeto de La Póliza:** Amparar los perjuicios materiales causados a terceros, derivados de la responsabilidad civil extracontractual en que incurra el tomador de acuerdo con la ley, por lesión, muerte o daños a bienes, ocasionados por causa de la ejecución del Contrato No. 484 de 2023.

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  | "REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O RECONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MINTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES " | Página  |  |
|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5 DE 71 |                                                                                     |

**Asegurado:** CONTRATISTA CONSORCIO BOGOTÁ identificado con Nit. 901.708.606-1  
ALCALDIA LOCAL DE SUBA - FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA identificado con Nit. 899.999.061-9

**Condiciones Generales:**

| GARANTÍAS CONTRATO No. 484 DE 2023                                        |                     |             |    |      |           |    |      |
|---------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------|----|------|-----------|----|------|
| Aseguradora:                                                              | NACIONAL DE SEGUROS | Póliza No.: |    |      | 400047876 |    |      |
| Fecha de Expedición:                                                      | 10/05/2023          | Estado:     |    |      | APROBADA  |    |      |
| AMPAROS                                                                   | VALOR ASEGURADO     | VIGENCIA    |    |      |           |    |      |
|                                                                           |                     | DESDE       |    |      | HASTA     |    |      |
|                                                                           |                     | DD          | M  | AAAA | DD        | M  | AAAA |
| Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual derivada de Cumplimiento | \$ 348.000.000.00   | 25          | 04 | 2023 | 25        | 12 | 2023 |

**TABLA No. 07** Póliza de garantía de Responsabilidad Civil Extracontractual según suscripción de CONTRATO DE OBRA No. 484 de 2023

**PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO ANEXO 0. SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA. No. 484 DE 2023 CON FECHA DEL 10 DE MAYO DE 2023.**

**Objeto de La Póliza:** Garantizar el pago de los perjuicios derivados del incumplimiento de las obligaciones a cargo del garantizado, originados en virtud de la ejecución del contrato No.484 de 2023.

**Afianzado:** CONTRATISTA CONSORCIO BOGOTÁ identificado con Nit. 901.708.606-1  
**Asegurado:** ALCALDÍA LOCAL DE SUBA – FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA identificado con Nit. 899.999.061-9  
**Beneficiario:** ALCALDÍA LOCAL DE SUBA – FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA identificado con Nit. 899.999.061-9

**Condiciones Generales:**

| GARANTÍAS CONTRATO No. 484 DE 2023                                             |                     |             |    |      |           |    |      |
|--------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------|----|------|-----------|----|------|
| Aseguradora:                                                                   | NACIONAL DE SEGUROS | Póliza No.: |    |      | 400047875 |    |      |
| Fecha de Expedición:                                                           | 10/05/2023          | Estado:     |    |      | APROBADO  |    |      |
| AMPAROS                                                                        | VALOR ASEGURADO     | VIGENCIA    |    |      |           |    |      |
|                                                                                |                     | DESDE       |    |      | HASTA     |    |      |
|                                                                                |                     | DD          | M  | AAAA | DD        | M  | AAAA |
| Póliza de Cumplimiento del Contrato                                            | \$ 786.300.000,00   | 25          | 04 | 2023 | 25        | 04 | 2023 |
| Poliza de Estabilidad y Calidad de las obras                                   | \$ 786.300.000,00   | 25          | 12 | 2023 | 25        | 12 | 2028 |
| Póliza de Calidad del Servicio                                                 | \$ 524.200.000,00   | 25          | 12 | 2023 | 25        | 12 | 2028 |
| Póliza de Pago de Salarios y prestaciones Sociales e indemnizaciones laborales | \$ 131.050.000,00   | 25          | 04 | 2023 | 25        | 12 | 2026 |

**TABLA No. 08** Póliza de garantía de Cumplimiento según suscripción de CONTRATO DE OBRA No. 484 de 2023 con fecha del 10 de mayo de 2023

**PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL ANEXO 1. SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO DEL CONTRATO DE OBRA. No. 484 DE 2023 CON FECHA DEL 11 DE AGOSTO DE 2023.**

| GARANTÍAS CONTRATO No. 484 DE 2023 |                        |                    |                          |
|------------------------------------|------------------------|--------------------|--------------------------|
| <b>Aseguradora:</b>                | NACIONAL DE SEGUROS    | <b>Póliza No.:</b> | 400047876                |
| <b>Fecha de Expedición:</b>        | 11/08/2023             | <b>Estado:</b>     | EN REVISION POR EL FOLIS |
| <b>AMPAROS</b>                     | <b>VALOR ASEGURADO</b> | <b>VIGENCIA</b>    |                          |

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  | "REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O RECONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MINTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES " | Página  |  |
|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6 DE 71 |                                                                                     |

|                                                                           |         | DESDE |    |      | HASTA |    |      |
|---------------------------------------------------------------------------|---------|-------|----|------|-------|----|------|
|                                                                           |         | DD    | M  | AAAA | DD    | M  | AAAA |
| Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual derivada de Cumplimiento | \$ 0.00 | 25    | 04 | 2023 | 25    | 12 | 2023 |

**TABLA No. 09** Póliza de garantía de Responsabilidad Civil Extracontractual según suscripción del ACTA DE INICIO del CONTRATO DE OBRA No. 484 de 2023 con fecha del 21 de junio de 2023

## PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO ANEXO 2. SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO DEL CONTRATO DE OBRA. No. 484 DE 2023 CON FECHA DEL 11 DE AGOSTO DE 2023.

| GARANTÍAS CONTRATO No. 484 DE 2023                                             |                     |             |    |      |                         |    |      |
|--------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-------------|----|------|-------------------------|----|------|
| Aseguradora:                                                                   | NACIONAL DE SEGUROS | Póliza No.: |    |      | 400047875               |    |      |
| Fecha de Expedición:                                                           | 11/08/2023          | Estado:     |    |      | EN REVISION POR EL FOLS |    |      |
| AMPAROS                                                                        | VALOR ASEGURADO     | VIGENCIA    |    |      |                         |    |      |
|                                                                                |                     | DESDE       |    |      | HASTA                   |    |      |
|                                                                                |                     | DD          | M  | AAAA | DD                      | M  | AAAA |
| Póliza de Cumplimiento del Contrato                                            | \$ 786.300.000,00   | 21          | 06 | 2023 | 21                      | 06 | 2024 |
| Poliza de Estabilidad y Calidad de las obras                                   | \$ 786.300.000,00   | 20          | 02 | 2024 | 20                      | 02 | 2029 |
| Póliza de Calidad del Servicio                                                 | \$ 524.200.000,00   | 20          | 02 | 2024 | 20                      | 02 | 2029 |
| Póliza de Pago de Salarios y prestaciones Sociales e indemnizaciones laborales | \$ 131.050.000,00   | 21          | 06 | 2023 | 20                      | 02 | 2027 |

**TABLA No. 10** Póliza de garantía de Cumplimiento según suscripción del ACTA DE INICIO del CONTRATO DE OBRA No. 484 de 2023 con fecha del 21 de junio de 2023

A la fecha del presente informe las POLIZAS DE CUMPLIMIENTO ESTATAL N° 400047875 y las POLIZAS DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL N° 400047876 se encuentran actualizadas por el Contratista CONSORCIO BOGOTÁ y APROBADAS por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA y la entidad FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA (FDLS). De igual manera se encuentran publicadas en la plataforma SECOP II para su consulta.

Fecha límite para entrega de garantías: 27/04/2023 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito) Fecha de entrega de garantías: -

### Garantías del proveedor:

| Id de la garantía | Justificación                                                                                                                | Tipo de garantía   | Valor             | Emisor              | Fecha fin                                    | Estado                           |
|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|---------------------|----------------------------------------------|----------------------------------|
| CO1.WRT.11543209  | Seriedad de la oferta                                                                                                        |                    | 262.100.000 COP   | -                   | 10/07/2023 ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito) | Vencida <a href="#">Detalle</a>  |
| CO1.WRT.11661507  | Cumplimiento - Cumplimiento del contrato  | Contrato de seguro | 3.100.050.000 COP | NACIONAL DE SEGUROS | 25/12/2028 ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito) | Aprobada <a href="#">Detalle</a> |

Fecha límite para entrega de garantías: 27/04/2023 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito) Fecha de entrega de garantías: -

### Garantías del proveedor:

| Id de la garantía | Justificación                                                                                                                | Tipo de garantía   | Valor             | Emisor              | Fecha fin                                    | Estado                           |
|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|---------------------|----------------------------------------------|----------------------------------|
| CO1.WRT.11543209  | Seriedad de la oferta                                                                                                        |                    | 262.100.000 COP   | -                   | 10/07/2023 ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito) | Vencida <a href="#">Detalle</a>  |
| CO1.WRT.11661507  | Cumplimiento - Cumplimiento del contrato  | Contrato de seguro | 3.100.050.000 COP | NACIONAL DE SEGUROS | 25/12/2028 ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito) | Aprobada <a href="#">Detalle</a> |

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                           |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>"REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O RECONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MINTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES "</p> | <p>Página<br/>7 DE 71</p> |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|

## 2.3. PERSONAL REQUERIDO PARA LA EJECUCIÓN DE LA ETAPA DE OBRA DEL CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

**Información del Talento Humano:** Para efectos de cumplir con el personal citado en los Pliegos de Condiciones, el contratista de obra presenta los profesionales necesarios para la ejecución del proyecto teniendo en cuenta el perfil solicitado, las experiencias requeridas y las competencias demandadas por el contrato, en representación por calidad y experiencia que permita cumplir con las exigencias previstas para lograr su realización.

| PERSONAL CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023 |                             |
|-------------------------------------------|-----------------------------|
| PROFESIONAL                               | NOMBRE                      |
| DIRECTOR DE OBRA                          | ING. HERNAN RICCI RUIZ      |
| RESIDENTE DE OBRA                         | ING. JOSÉ ORLANDO PEÑA BAEZ |
| PROFESIONAL SISOMA                        | LUZ ZORAIDA HERNANDEZ ROZO  |
| PROFESIONAL SOCIAL                        | YESICA AGUDELO GONZALEZ     |

**TABLA No. II-** Personal administrativo y técnico del CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

Para este periodo del informe, no se presenta ninguna actualización de personal de Obra. Es importante mencionar que el Contratista de Obra CONSORCIO BOGOTÁ dispone de los siguientes profesionales externos que desempeñaran la función de APOYO TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO dentro del CONTRATO DE OBRA N° 484 de 2023, dejando claro que estos no generaran costo y/o incremento alguno dentro de la propuesta económica del CONTRATISTA DE OBRA:

- COORDINADOR DE PROYECTO: Andrés Pulido
- APOYO TÉCNICO ADMINISTRATIVO: Yohana Angulo
- APOYO TÉCNICO ADMINISTRATIVO: Nicolas Mateo Angulo
- APOYO TÉCNICO ADMINISTRATIVO: Nicolás Barrios
- INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA: Edilson Osorio

## 3. COMITES, REUNIONES Y/O MESAS DE TRABAJO

Durante el periodo comprendido entre el OCHO (08) DE ENERO DE 2024 AL TRECE (13) DE ENERO DE 2024 , se realizaron las siguientes reuniones y/o comités así:

- **COMITÉ TÉCNICO N° 16 (12/01/2024) – CONCEPTO TÉCNICO, ADMINISTRATIVO, SOCIAL, AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, CONTRATO DE OBRA NO. 484 DE 2023. – REUNION VIRTUAL CON EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA, CONTRATISTA DE OBRA E INTERVENTORÍA.**

El día DOCE (12) de enero de 2024 se llevó a cabo el COMITÉ TÉCNICO N° 16 de manera virtual entre el FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA, Contratista de Obra CONSORCIO BOGOTÁ y la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA con el propósito de verificar el estado actual de la Fase de PLANEACION Y DIAGNOSTICO y el desarrollo de las ACTIVIDADES DE OBRA. El arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN profesional RESIDENTE DE INTERVENTORÍA da inicio a la reunión con a la presentación de los profesionales que participan en el Comité Técnico, representando a LA SUPERVISIÓN, CONTRATISTA DE OBRA E INTERVENTORÍA.

Posteriormente se da LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR (ACTA DE COMITÉ No. 15) quedando aprobada por las partes. Posteriormente se evalúan los COMPROMISOS adquiridos por el CONTRATISTA DE OBRA en el COMITÉ TÉCNICO No. 15 realizado el día 28 DE DICIEMBRE DE 2023 así:

|                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                 |                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| <br><b>ARQUITECTURA<br/>URBANA LTDA.</b> | <p>“REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O RECONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MINTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ”</p> | <p>Página</p><br><p>8 DE 71</p> |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|

- **RADICACIÓN DE LOS ESQUEMAS ARQUITECTÓNICOS PARQUES URBANIZACIÓN ADRIANA DEL PILAR Y PARQUE PUERTA DEL SOL:** Se había acordado que la entrega de este esquema se haría por parte del CONTRATISTA DE OBRA el día 29 de diciembre de 2023, se informa por parte del Arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN que dicha documentación fue trasladada al FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA el día 30 de diciembre de 2023 bajo el comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-331 con número de radicado 20236110277052.
- **PROGRAMACIÓN DE OBRA RADICADA AL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA AJUSTADO A LOS TIEMPOS DEL PARQUE URBANIZACIÓN NIZA SUR:** Se había acordado que la entrega de la PROGRAMACIÓN DE OBRA se haría por parte del CONTRATISTA DE OBRA el día 30 de diciembre de 2023, se informa por parte del Arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN que dicha documentación fue trasladada al FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA el día 30 de diciembre de 2023 bajo el comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-330 con número de radicado 20236110277022.
- **AJUSTES DE LOS ESTUDIOS DE CARACTERIZACIÓN GEOTÉCNICA (MESA DE TRABAJO CON LOS ESPECIALISTAS):** Se había acordado por parte del CONTRATISTA DE OBRA que el día 09 de ENERO de 2024 se realizaría una mesa de trabajo con el PROFESIONAL Geotecnista de la Interventoría; por lo que el arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN consulta al CONTRATISTA DE OBRA sobre el estado de este producto.

La Ingeniera YOHANA ASTRID ANGULO manifiesta que se están atendiendo las observaciones del estudio de caracterización geotécnica de los parques RIO BAMBA y ADRIANA DEL PILAR con la finalidad de que se programe una sola mesa de trabajo y poder evaluar todos los requerimientos; expresando que el día martes 16 de enero del 2024 el CONTRATISTA DE OBRA se pronunciaría con la finalidad de programar dicha mesa de trabajo.

El director de Interventoría el arquitecto HERNANDO DAZA BERRIO expresa que es importante tener claridad que dentro del ANEXO TÉCNICO del contrato de Interventoría no se tenía destinado un profesional geotécnico, lo cual ha llevado a incurrir en costos adicionales los cuales inicialmente no se tenían contemplados dentro del alcance financiero.

- **DOCUMENTOS COMPONENTES SOCIAL:** Se informa por parte del residente de Interventoría el arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN que dentro de los compromisos adquiridos por el componente social del contratista de obra, se encontraba la entrega de las ACTAS DE SOCIALIZACIÓN DE DISEÑO E INICIO, ACTAS DE FIRMAS DEL PARQUE DE LAS FLORES Y PARQUE ADRIANA DEL PILAR, Y ACTAS DE REUNIÓN DEL PARQUE PUERTA DEL SOL Y NIZA SUR, con fecha de entrega el día 29 de diciembre de 2023.

Se informa por parte del arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN que se hizo una entrega parcial de las actas, de las cuales se realizaron unas observaciones generales a los documentos, por lo que se comprende que dicha información no se ha podido radicar en su totalidad al FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA

- **PLAN DE CONTINGENCIA:** Se expresa por la Interventoría que dicho compromiso se adquirió por parte del CONTRATISTA DE OBRA para el día 29 de diciembre de 2023, informado el Arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN que dicha documentación a la fecha no ha sido allegada.

El director de Interventoría el arquitecto HERNANDO DAZA BERRIO complementando la idea manifiesta que la fecha de terminación de los CONTRATOS de proyecta para el día 20 de febrero de 2024, por lo que se evidencian graves atrasos en la ejecución de las obras, por lo que se REQUIERE se implemente de manera INMEDIATA un PLAN DE COTINGENCIA que se pueda desglosar en la incorporación de cuadrillas, insumos y materiales para poder dar cumplimiento a los tiempos de ejecución del CONTRATO DE OBRA; informando que este REQUERIMIENTO se realizará de manera formal a CONSORCIO BOGOTÁ con copia al FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA y la aseguradora.

|                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                              |                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| <br><b>ARQUITECTURA<br/>URBANA LTDA.</b> | <p>“REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O RECONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MINTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ”</p> | <p>Página</p> <p>9 DE 71</p> |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|

De igual manera se reitera por el arquitecto HERNANDO DAZA BERRIO la importancia de que el FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA se pronuncie ante el estado del primer proceso de solicitud de implantación de multa por el atraso evidenciado en la FASE No.1 correspondiente a la etapa de DIAGNOSTICO la cual es consecuencia de que se estén presentando dichos atrasos en la ejecución de las obras.

El arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN expresa que este oficio se proyecta a ser enviado el día 15 de enero de 2024, con la finalidad de que el CONTRATISTA DE OBRA se pronuncie respecto a dicho documento.

## 1. COMPONENTE AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

La ingeniera VIVIANA CAROLINA MEDINA expresa que se relacionarán en el presente comité el estado, requerimientos y documentos solicitados al CONTRATISTA DE OBRA desde la parte SISOMA así:

- Se informa por parte de la ingeniera VIVIANA CAROLINA MEDINA que EL CONTRATISTA DE OBRA remitió inicialmente las actividades ejecutadas por parte del componente forestal y ambiental para la implantación de los procesos silviculturales, esta fue revisada por la Interventoría emitiendo un concepto de observaciones el día 13 de diciembre de 2023, los cuales a la fecha no se ha tenido respuesta.
- Se comenta que desde el componente SISOMA de la Interventoría se realizó una visita técnica a los FRENTE DE OBRA el día 05 de enero de 2023, en donde se evidenciaron algunos hallazgos, los cuales se emitieron el día 10 de enero de 2024 bajo el comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-346 los cuales a la fecha no cuentan con respuesta.
- Se realizó la revisión del personal a integrar a los FRENTE DE OBRA, los cuales desde la Interventoría se dio por aprobado un total de siete (7) personales, los demás se requieren la actualización de los exámenes médicos los cuales se encontraban vencidos a la fecha.
- Se requiere por parte de la Interventoría dar cumplimiento al reporte trimestral de los certificados de RESIDUOS DE DISPOSICIÓN Y DEMOLICIÓN que deben ser cargados a la plataforma de la SECRETARIA DE MEDIO AMBIENTE.

La ingeniera LUZ ZORAIDA HERNANDEZ profesional SISOMA del CONTRATISTA DE OBRA manifiesta que se han venido cerrando los hallazgos encontrados, como lo es los cerramientos, cubrimiento de sumideros, orden y aseo. A demás expresa que está a la espera de los certificados con la finalidad de realizar el cargue en el próximo mes.

El arquitecto DANIEL DIAZ INFANTE reitera que es importante dar seguimiento a los reportes de desmonte y suministro del PISO CAUCHO, donde se deben aportar las FACTURAS, REPORTE Y EL VOLUMEN DEL PISO DE CAUCHO que se retiró para la finalización y liquidación del CONTRATO DE OBRA.

La profesional DIANA SANTAMARIA profesional de apoyo del componente SISOMA expresa que en relación a los volúmenes de RCD se está a la espera del desmonte de dos PARQUES correspondientes a NIZA SUR, Y ADRIANA DEL PILAR para completar el volumen requerido.

De igual manera se expresa que en relación a los procesos SILVICULTURALES se está haciendo una solicitud y cita ante el JARDIN BOTANICO DE BOGOTÁ para hacer el trámite respectivo de ser necesario un ACTA WR, a lo cual se está pendiente de respuesta de la programación por dicha entidad.

El arquitecto EDILSON OSORIO manifiesta que para la próxima semana se dispondrá de una cuadrilla la cual se va a encargar de realizar el desmonte de los juegos, tableros y estructuras con la finalidad de cumplir con el volumen de RCD.

El arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN manifiesta que es importante una vez se programe la ejecución de estas actividades se informe al componente SISOMA de la Interventoría con la finalidad de realizar el acompañamiento respectivo.

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                               |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>“REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O RECONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MINTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ”</p> | <p>Página</p> <p>10 DE 71</p> |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|

El arquitecto DANIEL DIAZ INFANTE complementando el concepto ambiental requiere que una vez se presente el INFORME FINAL del compontee final se adjunte al totalidad de las facturas de adquisición de material TIPO GRANULO DE CAUCHO, el cual se remitirá a la SECRETARIA DE AMBIENTE.

## 2. COMPONENTE SOCIAL

La profesional social de Interventoría ANDREA VIVIANA NIÑO menciona que según los requerimientos previamente solicitados desde el componente social se cuenta con la siguiente trazabilidad:

- El informe mensual No.6 se presentó en el transcurso del día, el cual está siendo revisado por parte de la PROFESIONAL SOCIAL de la Interventoría.
- De igual manera se informa que se hizo la entrega de los Informes semanales, los cuales se esperan ser aprobados en el transcurso de la semana.
- Se expresa por parte de la profesional social de Interventoría que se radicaron las ACTAS DE SOCIALIZACIÓN DE DISEÑO E INICIO las cuales fueron revisadas y observadas el día 11 de enero de 2024, a lo cual se está a la espera de que sea subsanada y entregada por parte del CONTRATISTA DE OBRA.

La profesional social de Interventoría ANDREA VIVIANA NIÑO requiere se remitan en el transcurso del día las ACTAS DE SOCIALIZACIÓN a la comunidad del PARQUE URBANIZACIÓN NIZA SUR debido a que este fue uno de los requerimientos realizados por parte de los ambientalistas.

Complementando la información, la profesional ANDREA VIVIANA NIÑO informa que en el transcurso del día se emitirá un oficio donde se adjuntan las observaciones a las ACTAS DE SOCIALIZACIÓN para que estas sean ajustadas, de igual manera se expresa que se va a realizar una mesa de trabajo con la finalidad de evaluar las ACTAS DE VECINDAD realizadas a al PARQUE DE RIO BAMBA para su posterior radicación ante el FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA.

Se expresa por parte del profesional de Interventoría EDWIN FERNANDO RINCÓN que es muy importante dar trámite a los INFORMES MENSUALES en los tiempos establecidos, puesto a que estos son requisitos para radicar la CUENTA DE COBRO ante el FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA.

La profesional de apoyo social ELIANA MENDIETA manifiesta que se van a tomar en consideración las observaciones y requerimientos realizados por la Interventoría, de igual manera se llega al compromiso de emitir las actas de socialización en el transcurso del día a la comunidad del PARQUE URBANIZACIÓN PUERTA DEL SOL.

## 3. COMPONENTE TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO

### 3.1. Verificación del avance de Obra Físico y Financiero

La Interventoría desea informar que la presente revisión se fundamentó en la última versión de la PROGRAMACIÓN DE OBRA, para la SEMANA No.27-28 comprendida el periodo del 25 de diciembre de 2023 al día 06 de enero de 2024; el arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN complementa esta información al indicar que, según lo evidenciado en la última versión de la PROGRAMACIÓN DE OBRA, se tiene la ejecución de OCHO (8) FRENTES DE OBRA, DOS (2) próximos a iniciar la ejecución de obras y CUATRO (4) por iniciar.

El arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN menciona que a la fecha se tienen activos **OCHO (8) FRENTES DE OBRA**, los cuales corresponden a los siguientes parques:

|                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                        |                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>ARQUITECTURA<br>URBANA LTDA. | <p>“REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O RECONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MINTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ”</p> | Página<br><br>11 DE 71 |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|

## ▪ LISBOA 11-091

### ACTIVIDADES EJECUTADAS

- Se realizan cortes en placa de concreto 2500 PSI y carpeta asfáltica para la instalación de dados 3000 PSI para la instalación de juegos infantiles y estructuras de microfútbol baloncesto respectivamente de acuerdo a las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).
- Se adelantan actividades de mantenimiento de la malla contraimpacto existente de las canchas múltiples en el costado norte; se realiza lijado, aplicación de anticorrosivo y posteriormente aplicación de pintura.
- Se dispone de máquinas biosaludables a previamente pintadas.
- Se realiza acompañamiento del área SST y AMBIENTAL de la interventoría a través de la profesional ING. VIVIANA MEDINA ROJAS junto con la profesional del contratista ING. LUZ HERNANDEZ para dar alcance a los hallazgos encontrados.
- Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la excavación de 0.04m X 0.40m X 0.60m de profundidad para la instalación de la estructura de microfútbol la cual va embebida en un dado de concreto de 3000 psi según las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).
- Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la excavación de 0.90m X 0.90m X 1.20m de profundidad para la instalación de la estructura de baloncesto la cual va embebida en un dado de concreto de 3000 psi según las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).

### AVANCE FINANCIERO

- Acumulado programado: \$ 403.914.180,12 corresponde al 80,70%
- Acumulado ejecutado: \$ 348.970.120,62 corresponde al 69,72%

Se informa por parte del arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN que este parque presenta el mayor avance en la ejecución de las obras. Se encuentran en proceso de suministro de malla de cerramiento, se espera que la próxima semana se realicen las actividades del suministro de los JUEGOS INFANTILES, para posteriormente suministrar el PISO GRANULO DE CAUCHO, por lo que se presenta un retraso del 17,47 %.

## ▪ TIBABUYES 11-246

### ACTIVIDADES EJECUTADAS

- Se ejecutan actividades de instalación de material de BASE GRANULAR TIPO IDRD E= 20 CM en la zona de la cancha múltiple y área de patinaje; posteriormente se procede con la compactación con vibro compactador.
- Se realiza liberación de aceros en el área prevista para la actividad de malla contraimpacto; se procede posteriormente a ejecutar la actividad de concreto 3000 PSI para la viga de cimentación pilotes de la malla contraimpacto costado sur de la cancha de microfútbol.
- Se realiza acompañamiento del área de SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO y AMBIENTAL de la interventoría a través de la profesional SISOMA la ingeniera VIVIANA MEDINA ROJAS junto con la profesional del CONTRATISTA DE OBRA ingeniera LUZ HERNANDEZ para dar alcance a los hallazgos encontrados.

### AVANCE FINANCIERO

- Acumulado programado: \$ 493.627.080,78 corresponde al 98,16%
- Acumulado ejecutado: \$ 216.843.458,86 corresponde al 43,12%

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>“REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O RECONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MINTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ”</p> | Página   |  |
|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 12 DE 71 |                                                                                     |

Se expresa que se presentan atrasos en la ejecución y suministro de mobiliario, suministro de rodadura, bordillo, caja de inspección, cañuela, suministro de paca de contrapiso y andén cuneta, lo cual genera un atraso de 55,04%. De igual forma el arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN manifiesta que en relación a la cancha de patinaje no se ha suministrado la subbase y base granular.

El arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN manifiesta su preocupación en relación a este frente, puesto a que es uno de los que presenta mayor atraso, requiriendo la aplicación del PLAN DE CONTINGENCIA de manera inmediata, donde se evidencie la integración de personal, suministros y maquinaria.

## ▪ SANTA HELENA 11-062

### ACTIVIDADES EJECUTADAS

- Se define la aplicación de pintura de las estructuras de baloncesto y cancha de microfútbol y se realizan los últimos retoques de pintura sobre los juegos M3-A y M-5 existentes y Se culmina con la instalación de las máquinas biosaludables.
- Se realiza acompañamiento del área SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO y AMBIENTAL de la interventoría a través de la profesional SISOMA de la ingeniera VIVIANA MEDINA ROJAS junto con la profesional del CONTRATISTA DE OBRA la ingeniera LUZ HERNANDEZ para dar alcance a los hallazgos encontrados.
- Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA el mantenimiento y pintura de las estructuras de microfútbol y baloncesto existentes.

### AVANCE FINANCIERO

- Acumulado programado: \$ 75.203.954,50 corresponde al 100 %
- Acumulado ejecutado: \$ 58.882.167,47 corresponde al 78,30%

Se expresa que a la fecha según el CRONOGRAMA DE OBRA las actividades ejecutadas en este parque deberían corresponder al 100 % Informando que se dio por finalizado el mantenimiento de los juegos infantiles, mantenimiento de la baranda M-80. Evidenciando un atraso del 21,70%, lo que corresponde al SUMINISTRO E IMPLEMENTACIÓN de un nuevo mobiliario; complementando lo anterior el arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN expresa que las actividades que faltan para finalizar este parque corresponden a:

- Suministro de Bancas
- Suministro de Canecas
- Suministro de malla de voleibol
- Suministro de señales
- Desmonte y suministro de plataformas de juego INFANTIL M-3

## ▪ URBANIZACIÓN PUERTA DEL SOL 11-552

### ACTIVIDADES EJECUTADAS

- Actividades de excavación, compactación de fondo de excavación, instalación de geotextil y posteriormente subbase para la fijación de placa previo a la instalación de banca M-31.
- Instalación de banca prefabricada M-3 en zona de los biosaludables.

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                               |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>"REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O RECONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MINTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES "</p> | <p>Página</p> <p>13 DE 71</p> |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|

- Se realiza acompañamiento del área SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO y AMBIENTAL de la interventoría a través de la profesional SISOMA de la ingeniera VIVIANA MEDINA ROJAS junto con la profesional del CONTRATISTA DE OBRA la ingeniera LUZ HERNANDEZ para dar alcance a los hallazgos encontrados.
- Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, el extendido y compactación de sub-base granular para la estructura granular para la instalación de las bancas M-3I ubicadas en zona verde.
- Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la instalación de banca M-3I en zona verde sobre placa de concreto de acuerdo a las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).

#### AVANCE FINANCIERO

- Acumulado programado: \$ 30.625.965,00 corresponde al 100%
- Acumulado ejecutado: \$ 27.433.472,83 corresponde al 89,58%

Se informa que las actividades de este parque tendrían que estar finalizadas en un 100%, evidenciando un atrasó del 10,42%, lo que corresponde al SUMINISTRO E IMPLEMENTACIÓN de un nuevo mobiliario; complementando lo anterior el arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN expresa que las actividades que faltan para finalizar este parque corresponden a:

- Suministro de Bancas
- Suministro de Canecas
- Suministro de señales
- Suministro de tres(3) elementos BIOSALUDABLES

#### COMPARTIR ETAPA III II-260

#### ACTIVIDADES EJECUTADAS

- Actividades de excavación, compactación de fondo de excavación, instalación de geotextil y posteriormente subbase para la fijación de placa previo a la instalación de banca M-3I.
- Instalación de banca prefabricada M-3 en zona de los biosaludables según las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).
- Se realiza acompañamiento del área SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO y AMBIENTAL de la interventoría a través de la profesional SISOMA de la ingeniera VIVIANA MEDINA ROJAS junto con la profesional del CONTRATISTA DE OBRA la ingeniera LUZ HERNANDEZ para dar alcance a los hallazgos encontrados.
- Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA la instalación de banca M-3I en zona verde sobre placa de concreto de acuerdo a las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).
- Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA la instalación de banca M-3I en zona dura embebida en dados de concreto de acuerdo a las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).

#### AVANCE FINANCIERO

- Acumulado programado: \$ 49.478.478,00 corresponde al 100.0%
- Acumulado ejecutado: \$ 40.842.535.42 corresponde al 82.55%

Se informa que las actividades de este parque tendrían que estar finalizadas en un 100%, evidenciando un atrasó del 17,44%, lo que corresponde al SUMINISTRO E IMPLEMENTACIÓN de un nuevo mobiliario; complementando lo anterior el arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN expresa que las actividades que faltan para finalizar este parque corresponden a:

- Suministro de Canecas

|                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                        |                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>ARQUITECTURA<br>URBANA LTDA. | <p>“REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O RECONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MINTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ”</p> | Página<br><br>14 DE 71 |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|

- Suministro de señales
- Suministro de tres(3) elementos BIOSALUDABLES
- Suministro del columpio M-5
- Mantenimiento M-3A
- Mantenimiento bancas existente
- Desmonte pasamanos circular

#### ▪ SOTAVENTO 11-965

#### ACTIVIDADES EJECUTADAS

- No se evidencia ejecución de actividades de obra en la zona prevista para el área de juegos infantiles donde se ubica la instalación del JUEGO CIRCUITO 3 A 14 AÑOS CAP: 10 NIÑOS.
- No se evidencia ejecución de actividades de obra en la zona prevista de zona verde donde se ubica la instalación JUEGO CIRCUITO-:3-14 AÑOS SOBRE ZONA VERDE.

#### AVANCE FINANCIERO

- Acumulado programado: \$ 29.806.368,51 corresponde al 11,31 %
- Acumulado ejecutado: \$ 160.001.979,25 corresponde al 61,01 %

El arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN informa que en conclusión se puede evidenciar un ADELANTO considerable del 49,70 % producto de del suministro e instalación de los juegos infantiles, demarcación de cancha múltiple y suministro de mobiliario. Existen algunas actividades atrasadas que de alguna forma impiden la ejecución de otras como es el caso de la definición del complemento de la baranda M-80 y el suplemento del módulo M-83 para dar inicio a la actividad de instalación de piso en caucho, así mismo falta por ejecutar el suministro del mobiliario teniendo en cuenta los tiempos estipulados para cada actividad según la programación de obra.

#### ▪ LAS FLORES 11-677

#### ACTIVIDADES EJECUTADAS

- Se evidencia bajos rendimientos en la intervención de las actividades previstas para este parque. No se observa maquinaria para la culminación de las actividades de demolición de concretos de cimentación enterrada.
- Se realizan actividades de excavación y posterior demolición de estructuras de concreto enterradas en las zonas previstas para la localización de elementos de ruta de la vida.
- Se realiza acompañamiento del área SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO y AMBIENTAL de la interventoría a través de la profesional SISOMA de la ingeniera VIVIANA MEDINA ROJAS junto con la profesional del CONTRATISTA DE OBRA la ingeniera LUZ HERNANDEZ para dar alcance a los hallazgos encontrados.
- Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA la demolición mecánica de viga y dados en concreto en la zona prevista para la ubicación de elementos de ruta de la vida.

#### AVANCE FINANCIERO

- Acumulado programado: \$ 5.937.723,37 corresponde al 1,39%
- Acumulado ejecutado: \$ 159.962.174,44 corresponde al 37,39%

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                               |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>"REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O RECONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MINTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES "</p> | <p>Página</p> <p>15 DE 71</p> |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|

El arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN informa que según la fecha programada de finalización de este parque corresponde el 20 de febrero de 2023.

#### ▪ URBANIZACIÓN RIO BAMBA 11-255

##### ACTIVIDADES EJECUTADAS

- Se continúan realizando actividades de retiro de material producto de las excavaciones respectivas y posterior retiro de material a zonas de disposición final.
- Localización y replanteo de placas previstas para las maquinas biosaludables y posterior descapote y excavaciones hasta una profundidad de N-0.50 mt. Se realiza perfilación de las áreas respectivas.
- Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA la profundidad de las excavaciones hasta el nivel de subrasante N-0.55mt para la construcción de las placas de contrapiso de la zona de los biosaludables.
- Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA el replanteo garantizando un dimensionamiento de 3.00 MT X 2.60 MT incluido el atraque de los bordillos para la construcción de la placas de contrapiso de la zona de los biosaludables

##### AVANCE FINANCIERO

- Acumulado programado: \$ 43.361.434.86 corresponde al 18,93%
- Acumulado ejecutado: \$ 24.883.488,83 corresponde al 10,86%

En conclusión se puede evidenciar un ATRASO del 1.60 % que se ve reflejado en que no se han culminado las actividades de retiro de material producto de las excavaciones y no ha permitido dar paso a la compactación de fondo de excavación, tendido de geotextil y la instalación de subbase granular reciclado teniendo en cuenta los tiempos estipulados para cada actividad según la programación.

#### ▪ URBANIZACIÓN ADRIANA DEL PILAR 11-728

El profesional residente de Interventoría, el Arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN, informa que se puede evidenciar un **ATRASO** considerable del **10.97 %** debido a que no se han iniciado las actividades de intervención en este parque lo que son evidentes las actividades de desmontes, demoliciones, descapote, replanteo y excavaciones que ya debieron iniciar. Teniendo en cuenta los tiempos estipulados para cada actividad según la programación de obra.

Complementando la idea el Arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN, informa que este parque se tuvo que haber iniciado el día 13 de diciembre de 2023, expresando que dichas actividades no se han ejecutado, por lo que genera preocupación en la ejecución de las actividades a desarrollar.

El arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN manifiesta que según la PROGRAMACIÓN DE OBRA presentada por el CONTRATISTA DE OBRA se presenta un atraso del 0,76 %, de igual forma complementado lo relacionado, en referencia al ANEXO TÉCNICO se presenta un atraso del 44 % equivalente a \$ 1.151.801.243,00.

Complementado lo relacionado se informa que en el transcurso del día la Interventoría emitirá el REQUERIMIENTO de un PLAN DE CONTINGENCIA con la finalidad de poder tratar de ponerse al corte del PORCENTAJE DE AVANCE según el ANEXO TÉCNICO, implementando de manera INMEDIATA dicho requerimiento.

|                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                  |                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| <br><b>ARQUITECTURA<br/>URBANA LTDA.</b> | <p>“REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O RECONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MINTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ”</p> | <p>Página</p><br><p>16 DE 71</p> |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|

La Ingeniera YOHANA ASTRID ANGULO menciona que se dará respuesta a dicho requerimiento, de igual forma se espera suministrar la totalidad de mobiliario, para poder dar cierre a los parques, de igual manera se informa que se dará ingreso a personal nuevo, maquinaria y suministro de material.

El arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN complementa que teniendo en consideración los últimos CUATRO (4) frentes de obra que se proyectan a dar inicio a finales del mes de enero, se requiere poner en marcha la ejecución en las actividades, con la finalidad de cumplir con las fechas estipuladas en el CONTRATO DE OBRA.

El arquitecto DANIEL DIAZ INFANTE manifiesta su preocupación puesto a los avances expuesto en el presente comité, debido a que el atrasos son superiores al 40% según el ANEXO TÉCNICO del CONTRATO DE OBRA, por lo que consulta que fecha CONSORCIO BOGOTÁ puede radicar la respuesta al requerimiento del PLAN DE CONTINGENCIA. A lo que la ingeniera YOHANA ASTRID ANGULO llega al compromiso de radicar el día 19 de enero de 2023.

Complementado la idea el Arquitecto HERNANDO DAZA BERRIO manifiesta que es importante como plan de contingencia el suministro de cuadrillas, insumos y materiales; por lo que se expresa que no se requiere que únicamente se radique dicho documento si no que se ponga en marcha de manera inmediata dicho PLAN DE CONTINGENCIA.

Complementado lo requerido en el plan de contingencia el Arquitecto DANIEL DIAZ INFANTE requiere tener en cuenta lo expuesto en el comité No. 15 donde se daba a conocer el PLAN ANUAL DE CAJA (PAC) el cual se debe cumplir según los porcentaje mínimos relacionados en dicha trazabilidad, puesto a que en el mes de enero se proyecta a facturar un monto considerable.

El arquitecto DANIEL DIAZ INFANTE consulta sobre los JUEGOS INFANTILES, a lo que el arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN expresa que la totalidad de los juegos infantiles y maquinas biosaludables de nueva tendencia relacionados por el CONTRATISTA DE OBRA se encuentran en bodegas y no cuentan con problemas de importación; de igual forma se manifiesta que no se tiene conocimiento sobre los juegos nacionales (M-5, M-3 y juegos en madera).

La Ingeniera YOHANA ASTRID ANGULO informa que los juegos en madera se encuentran en fabricación, por lo que se dará una fecha de entrega a la Interventoría en el PLAN DE CONTINGENCIA; se informa por parte de la profesional del CONTRATISTA DE OBRA que el juego de nueva tendencia a instalar en el PARQUE PUERTA DEL SOL se encuentra en orden de compra.

El ingeniero ANDRES PULIDO coordinador del Proyecto a cargo del CONSORCIO BOGOTÁ solicita que la alcaldía cumpla con sus obligaciones contractuales para realizar los pagos, puesto a que se expresa que se debe contar con un flujo de caja, debido a que las cuentas de cobro radicadas en el mes de diciembre, a la fecha no han sido desembolsadas para que el PLAN DE CONTINGENCIA FUNCIONEN. El arquitecto DANIEL DIAZ INFANTE manifiesta que estas fechas se habían informado al DIRECTOR DE OBRA el ingeniero HERNAN RICCI según el área financiera del FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA; de igual forma se expresa que se encuentran dentro de los plazos establecidos, comentando que se proyecta estos pagos se realicen posteriores al 15 de enero del presente año.

## 4. ASPECTOS TÉCNICOS

### 4.1. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

Durante el periodo del presente INFORME SEMANAL No. 29 comprendido entre el OCHO (08) DE ENERO DE 2024 AL TRECE (13) DE ENERO DE 2024 se adelantan ACTIVIDADES DE OBRA de acuerdo con la programación de las actividades previstas para cada parque. Se realiza el seguimiento de acuerdo con la última **PROGRAMACIÓN DE OBRA APROBADA - VERSION N° 4.0.** presentada por el contratista de obra el día 28 de diciembre de 2023 bajo el radicado bajo el comunicado CB-484-2023-255 y posteriormente verificada y aprobada por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA el día 30 de diciembre de 2023 bajo el comunicado AU-INTERV-FOLS-498-2023-OF-330 y radicado al el FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA 2023610277022. Se aclara que el seguimiento de la

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  | “REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O RECONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MINTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ” | Página   |  |
|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 17 DE 71 |                                                                                     |

programación de obra se realiza en relación al alcance presupuestal final (VERSION N° 5.8 el cual fue radicado por el CONSORCIO BOGOTÁ el día 18 de noviembre de 2023 a través del comunicado CB-484-2023-224-2023 y posteriormente radicado al FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA el día 29 de noviembre de 2023 mediante comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-0F-294 y radicación 20236110251352.

#### • **ACTAS DE SOCIALIZACION Y DE INICIO DE OBRA:**

El día 12 de enero de 2024 la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA mediante el comunicado comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-0F-348 realiza una trazabilidad del estado en que se encuentran las ACTAS DE SOCIALIZACION Y DE INICIO DE OBRA de la reuniones realizadas con la comunidad de cada uno de los 14 parques que conforman el contrato de obra 494 así:

#### **ACTAS DE SOCIALIZACIÓN DE DISEÑO**

| PARQUE                                     | FECHA DE SOCIALIZACIÓN     | PROMOTOR                           | OBSERVACIÓN                                                                     |
|--------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| II-062 URBANIZACIÓN COLPATRIA SANTA HELENA | 20 DE SEPTIEMBRE DEL 2023  | ROBERTO RINCÓN MORALES             | No fue entregada en físico, para radicar.                                       |
| II-091 LISBOA                              | 18 DE SEPTIEMBRE DEL 2023  | CLEMENTE HERNÁNDEZ                 | No fue entregada en físico, para radicar.                                       |
| II-246 URBANIZACIÓN SABANA DE TIBABUYES    | 18 DE SEPTIEMBRE DEL 2023  | RICARDO BECERRA                    | No fue entregada en físico, para radicar.                                       |
| II-093 PARQUE PUERTA DEL SOL               | 18 DE SEPTIEMBRE DEL 2023  | NELCI SANCHEZ VELASCO              | No fue entregada en físico, para radicar.                                       |
| II-552 URBANIZACIÓN PUERTA DEL SOL         | 18 DE SEPTIEMBRE DEL 2023  | MANOLO COLMENARES- CORPORACIÓN MAC | No fue entregada en físico, para radicar.                                       |
| II-260 URBANIZACIÓN COMPARTIR ETAPA III    | 18 DE SEPTIEMBRE DEL 2023. | NUBIA PATRICIA MENECES             | No fue entregada en físico, para radicar.                                       |
| II-965 SOTAVENTO                           | 28 DE SEPTIEMBRE DEL 2023  | LILIANA MARCELA ACEVEDO            | La copia remitida por el Consorcio Bogotá, no es legible para entregar al FLDS. |
| II-677 LAS FLORES                          | 10 DE NOVIEMBRE DEL 2023   | KAREN JIMENA FERNÁNDEZ             | La lista de asistencia no es legible. El acta no está completa.                 |
| II-295 TUNA ALTA SECTOR BELLA VISTA        | 03 DE NOVIEMBRE DEL 2023   | GLADYS FETECUA SÁNCHEZ             | La lista de asistencia no es legible.                                           |
| II-277 URBANIZACIÓN LAGO DE SUBA           | 31 DE OCTUBRE DEL 2023     | JUAN CARLOS BERNAL                 | Lista para entregar.                                                            |
| II-058 URBANIZACIÓN BURGOS BRITALIA        | 03 DE NOVIEMBRE DEL 2023   | NINESKA QUINTERO                   | Lista para entregar.                                                            |
| II-058 URBANIZACIÓN BURGOS BRITALIA        | 07 DE DICIEMBRE DEL 2023   | NINESKA QUINTERO                   | Lista para entregar.                                                            |
| II-726 URBANIZACIÓN ADRIANA DEL PILAR      | 03 DE NOVIEMBRE DEL 2023   | LUZ MIRIAM GAONE                   | Lista para entregar.                                                            |
| II-726 URBANIZACIÓN ADRIANA DEL PILAR      | 07 DE NOVIEMBRE DEL 2023   | LUZ MIRIAM GAONE                   | Lista para entregar.                                                            |
| III-255 URBANIZACIÓN RIO BAMBA             | 03 DE NOVIEMBRE DEL 2023   | TEODORO MORENO                     | Lista para entregar.                                                            |
| II-099 URBANIZACIÓN NIZA SUR               |                            | JULIE ESCAMILLA                    | NO FUE REMITIDA                                                                 |

**TABLA No 01** Trazabilidad fechas de socialización de DISEÑOS con los PROMOTORES.

#### **ACTAS DE SOCIALIZACIÓN DE INICIO DE OBRA**

| PARQUE                                     | FECHA DE SOCIALIZACIÓN    | PROMOTOR               | OBSERVACIÓN                                                         |
|--------------------------------------------|---------------------------|------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| II-062 URBANIZACIÓN COLPATRIA SANTA HELENA | 26 DE SEPTIEMBRE DEL 2023 | ROBERTO RINCÓN MORALES | El registro fotográfico no es claro. La presentación esta pixelada. |
|                                            |                           |                        | La calidad de las imágenes no es                                    |

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  | "REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O RECONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MINTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES " | Página   |  |
|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18 DE 71 |                                                                                     |

| PARQUE                                  | FECHA DE SOCIALIZACIÓN   | PROMOTOR                        | OBSERVACIÓN                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------|--------------------------|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| II-091 LISBOA                           | 26 DE SEPTIEMBRE DE 2023 | CLEMENTE HERNÁNDEZ              | óptima, además la información se ve distorsionada. La presentación no esta en las mejores condiciones.                                                                                            |
| II-246 URBANIZACIÓN SABANA DE TIBABUYES | 26 DE SEPTIEMBRE DE 2023 | RICARDO BECERRA                 | La letra en algunos apartes no es legible, las imágenes están pixeladas, las imágenes de la presentación, no están en las mejores condiciones. Esta se puede enviar por correo electrónico en PDF |
| II-965 SOTAVENTO                        | 10 DE OCTUBRE DE 2023    | LILIANA MARCELA ACEVEDO         | El listado de firmas no es legible a su vez apartes del acta. La presentación se puede remitir en PDF por correo electrónico.                                                                     |
| II-965 SOTAVENTO                        | 31 DE OCTUBRE DE 2023    | LILIANA MARCELA ACEVEDO         | Segundo encuentro, ajustes al diseño, solicitado por la comunidad, lista para entregar.                                                                                                           |
| II-552 URBANIZACIÓN PUERTA DEL SOL      | 13 DE OCTUBRE DE 2023    | CARLOS CLAVIJO                  | Imágenes pixeladas, la calidad de la copia no es óptima. La presentación puede enviarse en PDF por correo electrónico.                                                                            |
| II-260 URBANIZACIÓN COMPARTIR ETAPA III | 13 DE OCTUBRE DEL 2023   | NUBIA PATRICIA MENESES GONZÁLEZ | Algunos apartes del acta no son legibles. La lista de asistencia no es clara. Se debe remitir la presentación en PDF, por correo electrónico.                                                     |
| II-260 URBANIZACIÓN COMPARTIR ETAPA III | 26 DE OCTUBRE DEL 2023   | NUBIA PATRICIA MENESES GONZÁLEZ | Segundo encuentro, ajustes al diseño, solicitado por la comunidad, lista para entregar.                                                                                                           |
| II-726 URBANIZACIÓN ADRIANA DEL PILAR   | 11 DE DICIEMBRE DE 2023  | LUZ MIRIAM GAONE                | Primer encuentro, ajustes al diseño, solicitado por la comunidad, lista para entregar. Al igual, que la presentación.                                                                             |
| II-058 URBANIZACIÓN BURGOS BRITALIA     | 11 DE DICIEMBRE DE 2023  | NINESKA QUINTERO                | Segundo encuentro, ajustes al diseño, solicitado por la comunidad, lista para entregar. Igual que la presentación.                                                                                |
| II-277 URBANIZACIÓN LAGO DE SUBA        | 24 DE NOVIEMBRE DE 2023  | JUAN CARLOS BERNAL              | Primer encuentro, listo para entregar. Al igual, que la presentación.                                                                                                                             |
| II-677 LAS FLORES                       | 29 DE NOVIEMBRE DE 2023  | KAREN JIMENA FERNÁNDEZ          | Primer encuentro, listo para entregar. Al igual, que la presentación.                                                                                                                             |
| III-255 URBANIZACIÓN RIO BAMBA          | 24 DE NOVIEMBRE DE 2023  | TEODORO MORENO                  | Primer encuentro, listo para entregar. Al igual, que la presentación.                                                                                                                             |
| II-295 TUNA ALTA SECTOR BELLA VISTA     | 15 DE DICIEMBRE DE 2023  | GLADYS FETECUA SÁNCHEZ          | NO FUE REMITIDA                                                                                                                                                                                   |
| II-099 URBANIZACIÓN NIZA SUR            | 28 DE DICIEMBRE DEL 2023 | JULIE ESCAMILLA                 | NO FUE REMITIDA                                                                                                                                                                                   |
| II-093 PARQUE PUERTA DEL SOL            | 11 DE ENERO DEL 2024     | CARLOS CLAVIJO                  | PROGRAMADA PARA EL 11 DE ENERO 2024                                                                                                                                                               |

**TABLA N° 02** Trazabilidad fechas de socialización de INICIO DE OBRA con la COMUNIDAD

• **INFORMES MENSUALES DEL CONTRATISTA:**

La Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA continua con la revisión y verificación del INFORME N° 6 DEL CONTRATISTA que fueron radicados previamente por el CONSORCIO BOGOTÁ y por el cual se tienen las siguientes observaciones:

|                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                        |                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>ARQUITECTURA<br>URBANA LTDA. | "REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O RECONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MINTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES " | Página<br><br>19 DE 71 |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|

- INFORME TECNICO N° 6: El día 11 de enero de 2024 el CONSORCIO BOGOTÁ remite la corrección del INFORME TECNICO N° 6 correspondiente al periodo del 21 de noviembre al 20 de diciembre de 2023 mediante oficio CB-484-2023-267-2023. Posteriormente la Interventoría nuevamente realiza observaciones el día 13 de enero de 2024 a través del comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-349, para el cual solicita al contratista realizar la subsanación de estos y posteriormente realizar la entrega de manera física en las instalaciones de la interventoría.
- INFORME AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO N° 6: El día 11 de enero de 2024 el CONSORCIO BOGOTÁ remite la corrección del INFORME AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO N° 6 correspondiente al periodo del 21 de noviembre al 20 de diciembre de 2023 mediante oficio CB-484-2023-263-2023. La Interventoría al respecto se encuentra adelantando las observaciones pertinentes.
- INFORME SOCIAL N° 6: El día 12 de enero de 2024 el CONSORCIO BOGOTÁ remite el INFORME SOCIAL N° 6 correspondiente al periodo del 21 de noviembre al 20 de diciembre de 2023 mediante oficio CB-484-2023-268-2023. La Interventoría al respecto se encuentra adelantando las observaciones pertinentes.

#### • ACTA DE CORTE N° 3 DEL CONTRATISTA:

Para la presente semana el CONSORCIO BOGOTÁ a través del oficio CB-484-2023-264-2023 del día 10 de enero de 2024, remite el ajuste de las memorias de cantidades y sabana en digital que conforman el ACTA DE CORTE N° 3 correspondiente al periodo comprendido entre el 21 de noviembre y el 20 de diciembre de 2023 incluyendo los ITEMS NO PREVISTOS; Al respecto la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA se encuentra adelantando la revisión respectiva de las memorias de actividades y sabana del Acta parcial de obra incluyendo los ITEMS NO PREVISTOS en los siguientes frentes:

- PARQUE LISBOA COD. 11-091
- PARQUE URBANIZACION SABANA DE TIBABUYES COD. 11-246
- PARQUE URBANIZACION COMPARTIR III ETAPA COD. 11-260
- PARQUE URBANIZACION PUERTA DEL SOL COD. 11-552
- PARQUE URBANIZACION SANTA HELENA COD. 11-062
- PARQUE SOTAVENTO COD. 11-965
- PARQUE LAS FLORES COD. 11-677
- PARQUE URBANIZACION RIO BAMBA COD. 11-255

#### • RESULTADOS DE CARACTERIZACION GEOTECNICA PARQUES URB. RIO BAMBA COD. 11-255 Y URB. ADRIANA DEL PILAR COD. 11-728:

El contratista de obra CONSORCIO BOGOTÁ a través de correo electrónico del 09 de enero de 2024 presenta los resultados de la CARACTERIZACION GEOTECNICA del PARQUE URB. RIO BAMBA COD. 11-255 y el PARQUE URB. ADRIANA DEL PILAR COD. 11-728 los cuales ya habian realizado previamente los sondeos en la cancha de estos parques. Al respecto la interventoría adelanta la respectiva verificación de la información remitida y se realizan las observaciones al respecto a través del comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-344 del día 10 de enero de 2024, donde se solicita se atiendan las observaciones y/o requerimientos de acuerdo a las consideraciones del Especialista Geotécnico ING. DIEGO NARVÁEZ SÁNCHEZ; de igual forma se requiere que se tengan en consideración los ajustes y/o aclaraciones pertinentes en la elaboración y entrega de los INFORMES DE CARACTERIZACIÓN GEOTECNICA de los PARQUES que a la fecha no se han entregado con el fin de que sean reconocidos para pago estos informes.

|                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                        |                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>ARQUITECTURA<br>URBANA LTDA. | <p>“REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O RECONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MINTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ”</p> | Página<br><br>20 DE 71 |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|

• **SOLICITUD DE CERTIFICADOS DE CALIDAD, ENSAYOS Y PRUEBAS DE LABORATORIO PARA LA ACTIVIDAD SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETOS FUNDIDOS EN SITIO EXPEDIDO POR LA CONCRETERA DE PREMEZCLADOS:**

Para el día 09 de enero de 2023 la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA a través del comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-342 y con la finalidad de garantizar la calidad del material suministrado en los frentes de obra de los PARQUES LISBOA COD. II-091, URBANIZACIÓN SABANA DE TIBABUYES COD. II-246, URBANIZACIÓN PUERTA DEL SOL II-552 Y URBANIZACIÓN COMPARTIR III ETAPA COD. II-260, requiere al CONSORCIO BOGOTÁ en la entrega del CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DEL CONCRETO expedido por la CONCRETERA DE PREMEZCLADOS donde atestigüe que el concreto suministrado cumple con las especificaciones requeridas por normas y estándares pertinentes. Dentro de la documentación solicitada, se requiere adjuntar el registro de Mezclas indicando la dosificación de los materiales utilizados en la mezcla de concreto, incluyendo el tipo de cemento, agregados, aditivos y agua. Al respecto se está a la espera de que el Contratista de obra allegue la información solicitada con el propósito de relacionar esta información dentro del PLAN DE CALIDAD del contrato.

• **REQUERIMIENTO CERTIFICADOS DE CALIDAD, ENSAYOS Y PRUEBAS DE LABORATORIO PARA ACTIVIDAD DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO CAUCHO (EPDM + SBR):**

Para el día 09 de enero de 2023 el CONSORCIO BOGOTÁ mediante oficio CB-484-2023-262-2023 da respuesta al oficio enviado por la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA a través del comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-321 del día 18 de diciembre de 2023 Donde se requiere la entrega según anexo técnico, de los ensayos solicitados para la instalacion del piso de seguridad en CAUCHO (EPDM+CBR). La Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA al respecto se pronuncia nuevamente al respecto mediante el comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-347 del 10 de enero de 2024 donde se solicita complementar la información allegada de:

- Ficha técnica de piso de seguridad
- Informe de laboratorio exposición a la interperie artificial – UVA
- Informe de interperismo acelerado – QUV
- Ensayo de determinación de compuestos orgánicos volátiles – VOC y determinación de plomo.

De igual manera la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA requiere previamente, que una vez se proyecte a ejecutar el inicio del suministro del MATERIAL PISO CAUCHO se tenga en cuenta lo siguiente:

- Diseño arquitectónico del PISO EN CAUCHO para revisión, verificación y validación por parte de la Interventoría, en esta se debe presentar el diseño base, colores e indicar el área de seguridad con sus espesores según lo requiera la propuesta de cada juego; así mismo, el área de transición o de circulación.
- Un buen sistema de drenaje que garantice que la superficie instalada evacua eficientemente las aguas lluvia hacia las canales o filtros dispuestos, se sugiere que la placa en su base posea un bordillo interrumpido con espacios tipo canal de aproximadamente 1 cm para que las aguas que lleguen a la base de la superficie sean evacuadas hacia los sistemas de drenaje o zonas verdes. El CONTRATISTA DE OBRA deberá prever los sistemas de manejo de aguas superficiales e infiltradas.
- La placa entregada sobre la cual se va fundir el caucho este completamente fraguada, limpia y libre de humedad, una vez verificado esto el instalador deberá realizar una prueba de pendiente para verificar la evacuación del agua en la placa.
- La placa sobre la cual se pretende instalar el caucho debe contar con bordillos perimetrales que garanticen el confinamiento de los gránulos de caucho en todos sus extremos, por ningún motivo la capa superior de gránulos podrá sobrepasar la altura de la placa o bordillo, la superficie final deberá quedar perfectamente confinada para la instalación del mismo.
- Antes de realizar el vaciado de la capa inferior de caucho SBR el instalador deberá imprimir la superficie y cara interna de los bordillos correspondientes con un 5% de Resina Aromática de Poliuretano por la cantidad de caucho mezclado a instalar para garantizar la adherencia del caucho a vaciar sobre la placa.

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                 |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>"REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O RECONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MINTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES "</p> | <p>Página</p>   |  |
|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <p>21 DE 71</p> |                                                                                     |

- Cuando las condiciones climáticas sean lluviosas no se podrá realizar el proceso de instalación de la superficie ya que el agua actúa como un acelerador con la resina impidiendo que esta pueda ser manipulada eficientemente.

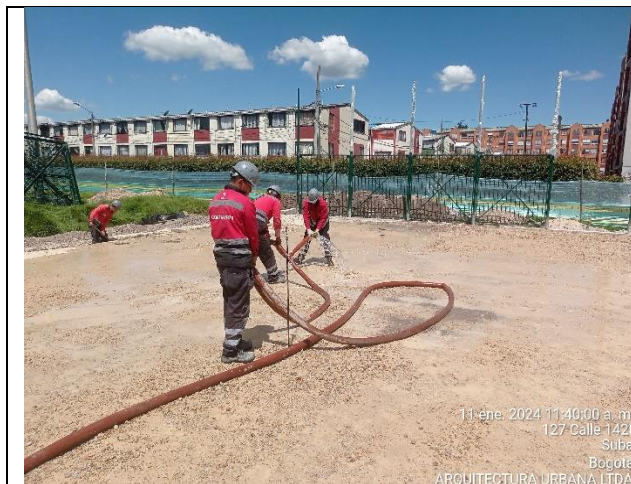
Una vez se suministre la superficie de juego en PISO GRANULO DE CAUCHO SBR y EPDM; y para la verificación de la amortiguación de una superficie el proveedor y/o CONTRATISTA DE OBRA deberá realizar unas pruebas de desaceleración en laboratorio o in situ como mínimo al final de la obra que evidencien la capacidad de absorción de impactos de la superficie y de igual manera se requiere que se extraiga un núcleo en una de las zonas de seguridad de un juego y sobre una superficie de tránsito para constatar la profundidad instalada, dicho corte junto con las pruebas de laboratorio donde se certifique que la superficie cumple con la amortiguación necesaria según la altura de caída crítica, siendo estas las que serán remitidas al FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA.

#### • **ACTIVIDADES DE OBRA EJECUTADAS PARQUES:**

En la semana del OCHO DE ENERO DE 2024 AL TRECE DE ENERO DE 2024 se adelantan actividades en los siguientes parques:

#### ➤ **PARQUE URBANIZACION SABANA DE TIBABUYES – COD. II-246:**

- Se ejecutan actividades de compactacion de material de BASE GRANULAR TIPO IDRD E= 20 CM en la zona de la cancha de microfútbol y área de patinaje para disponer del area para la respectiva toma de densidades.
- Se realizan actividades de replanteo y posteriormente las excavaciones sobre la zona del atraque e instalación de bordillo A-80 en la zona de la cancha de microfútbol.
- Instalación y posterior soldada de tubería ASTM-A500 galvanizada 3" embebidas en camisas de diámetro 4" verificando los plomos para la actividad de cerramiento contraimpacto costado norte de la cancha de microfútbol.
- Se realiza acompañamiento del área SST y AMBIENTAL de la interventoría a través de la profesional ING. VIVIANA MEDINA ROJAS junto con la profesional del contratista ING. LUZ HERNANDEZ para dar alcance a los hallazgos encontrados.



**Fotografía N°1.** PARQUE SABANA DE TIBABUYES. COD – II-246. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la aplicación de agua para la humectación y posteriormente compactación de la capa de 20cm de base granular en la zona de la cancha de microfútbol de acuerdo a las especificaciones del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).



**Fotografía N°2.** PARQUE SABANA DE TIBABUYES. COD – II-246. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la compactación con Vibrocompactador de la capa de 20cm de base granular tipo IDRD en la zona de la cancha de microfútbol de acuerdo a las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).

|                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                               |                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>ARQUITECTURA URBANA LTDA.</p> | <p>"REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O RECONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MINTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES "</p> | <p>Página</p> <p>22 DE 71</p> |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|



**Fotografía N°3.** PARQUE SABANA DE TIBABUYES. COD - II-246. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, el replanteo y posteriormente las excavaciones sobre la zona del atraque para la instalación de bordillo A-80, de acuerdo a las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).



**Fotografía N°4.** PARQUE SABANA DE TIBABUYES. COD - II-246. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la instalación de bordillo A-80, el cual va instalado sobre mortero de cemento y arena de río, de acuerdo a las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).



**Fotografía N°5.** PARQUE SABANA DE TIBABUYES. COD - II-246. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, el emboquille de los bordillos A-80 garantizando una junta máximo de 1.5 cm de acuerdo a las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).



**Fotografía N°6.** PARQUE SABANA DE TIBABUYES. COD - II-246. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, las dimensiones de 60 cm x 70 cm de las señales IDGS dispuestas en obra para su posterior instalación en los diferentes parques.

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>“REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O RECONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MINTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ”</p> | Página   |  |
|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 23 DE 71 |                                                                                     |



**Fotografía N°7.** PARQUE SABANA DE TIBABUYES. COD - II-246. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la instalación y posterior soldada de tubería ASTM-A500 galvanizada 3" embebidas en camisas de diámetro 4" verificando los plomos de acuerdo a las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).



**Fotografía N°8.** PARQUE SABANA DE TIBABUYES. COD - II-246. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, los electrodos para la actividad de soldadura E-6013 el cual es usada en la instalación de parales principales de acuerdo a las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).

## AVANCES FISICOS:

A continuación se describe el seguimiento físico en la ejecución del **PARQUE COD: II-246 – URBANIZACION SABANA DE TIBABUYES:**

| CONVENCIONES |                                                                                                      |
|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|              | Actividades en ejecución                                                                             |
| OK           | Actividades ejecutadas                                                                               |
|              | Actividades retrasadas (Inicio después de la fecha establecida para su inicio).                      |
|              | Actividades atrasadas (ya paso la fecha de entrega y no ha finalizado o no ha iniciado la actividad) |

TABLA No. 12 - CONVENCIONES.

| PARQUE COD: II-246 – URBANIZACION SABANA DE TIBABUYES |                                                    |                 |                 |                                                |
|-------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-----------------|-----------------|------------------------------------------------|
| ITEM                                                  | NOMBRE DE TAREA                                    | COMIENZO        | FIN             | ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO |
|                                                       | <b>ACTIVIDADES A EJECUTAR</b>                      | <b>02/10/23</b> | <b>17/01/23</b> |                                                |
| 1.                                                    | MOBILIARIO URBANO                                  | 09/12/23        | 17/01/24        |                                                |
| 1.2.                                                  | SUMINISTRO E INSTALACIÓN                           | 26/12/23        | 13/01/24        |                                                |
| 1.2.9.                                                | CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)              | 30/12/23        | 04/01/23        |                                                |
| 1.2.13.                                               | ESTRUCTURA MICROFUTBOL (SUM + INST)                | 26/12/23        | 29/12/23        |                                                |
| 1.2.18.                                               | Señal SC-80 30x40 dos caras (sumin+instal) **      | 30/12/23        | 04/01/24        |                                                |
| 1.2.19                                                | SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)                   | 30/12/23        | 04/01/24        |                                                |
| 1.2.38.                                               | Banca prefab M-3I sinEspald sumin e instala Z.V.** | 30/12/23        | 04/01/24        |                                                |
| 1.3.                                                  | OTROS                                              | 09/12/23        | 17/01/24        |                                                |
| 1.3.26.                                               | Cerramiento contra impacto IDRD h= 5 **            | 09/12/23        | 17/01/24        |                                                |
| 2.                                                    | <b>ZONAS DURAS</b>                                 | <b>02/10/23</b> | <b>15/01/23</b> |                                                |
| 2.1.                                                  | PRELIMINARES                                       | 19/10/23        | 15/01/23        |                                                |
| 2.1.1                                                 | EXCAVACION MECANICA (Cargue+Transp+DispFinal)CDRC  | 19/10/23        | 27/11/23        | OK                                             |
| 2.2.                                                  | DEMOLICIONES                                       | 14/10/23        | 19/10/23        |                                                |

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                            |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>"REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O RECONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MINTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES "</p> | <p>Página<br/>24 DE 71</p> |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|

| PARQUE COD: II-246 – URBANIZACION SABANA DE TIBABUYES |                                                                                        |          |          |                                                |
|-------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|------------------------------------------------|
| ITEM                                                  | NOMBRE DE TAREA                                                                        | COMIENZO | FIN      | ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO |
| 2.2.4.                                                | Demol pav asfáltico e=0.05m(sin corte+carg+retiro                                      | 14/10/23 | 19/10/23 | OK                                             |
| 2.3.                                                  | MOVIMIENTO DE MATERIALES                                                               | 02/10/23 | 13/01/24 |                                                |
| 2.3.2.                                                | Relleno Recebo tipo afirmado tipo IDRD exten+comp                                      | 31/10/23 | 09/12/23 | OK                                             |
| 2.3.4.                                                | Relleno compactado Base granular tipo IDRD **                                          | 01/12/23 | 11/01/24 |                                                |
| 2.3.5.                                                | Relleno rajon manual (Inc. Compactación Mecanica)                                      | 25/10/23 | 01/12/23 | OK                                             |
| 2.3.8.                                                | CONCEPTUALIZACIÓN GEOTECNICA                                                           | 02/10/23 | 28/10/23 | OK                                             |
| 2.6.                                                  | SINTETICOS Y ASFALTICOS                                                                | 21/11/23 | 13/01/24 |                                                |
| 2.6.2.                                                | Suministro e instalacion Geotextil T-2400**                                            | 21/11/23 | 23/11/23 | OK                                             |
| 2.6.3.                                                | Rodadura asfáltica IDRD e=0.05 compactado **                                           | 15/12/23 | 19/12/23 |                                                |
| 2.7.                                                  | BORDILLOS CONFINAMIENTOS Y SARDINELES                                                  | 09/12/23 | 13/01/24 |                                                |
| 2.7.4.                                                | Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtr                                     | 09/12/23 | 04/01/24 |                                                |
| 2.8.                                                  | PISOS                                                                                  | 19/10/23 | 15/01/24 |                                                |
| 2.8.1.                                                | AdoquinArcill e=0.06 p                                                                 | 29/12/23 | 15/01/24 |                                                |
| 2.9.                                                  | HIDRAULICAS Y CARCAMOS                                                                 | 21/12/23 | 13/01/24 |                                                |
| 2.9.2.                                                | Caja de inspeccion .60x.60 h=1.0 **                                                    | 26/12/23 | 29/12/23 |                                                |
| 2.9.3.                                                | Tuberia PVC.S d=4"Excav y relleno recebo **                                            | 21/12/23 | 26/12/23 |                                                |
| 2.9.4.                                                | Cañuela T-C prefabricada (A-120) (canal)**                                             | 29/12/23 | 03/01/24 |                                                |
| 2.10.                                                 | EMPRADIZACION                                                                          | 19/10/23 | 04/01/24 |                                                |
| 2.10.1.                                               | Empradizacion zonas verdesa recuperar (5cmTierra)                                      | 26/12/23 | 04/01/24 |                                                |
| 2.10.2.                                               | Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).                                                 | 19/12/23 | 25/10/23 | OK                                             |
| 2.11.                                                 | PLACAS Y ANDENES                                                                       | 31/12/23 | 13/01/24 |                                                |
| 2.11.3.                                               | AndenCuneta 2500 psi e=0.10 4.2-2 medio+Geotextil                                      | 31/12/23 | 13/01/24 |                                                |
| 2.11.4.                                               | Placa contrapiso 0.10 m 2500 psi reforz. **                                            | 15/12/23 | 21/12/23 |                                                |
| 3.                                                    | MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA                                                          | 09/01/24 | 13/01/24 |                                                |
| 3.1.                                                  | PINTURA                                                                                | 09/01/24 | 13/01/24 |                                                |
| 3.1.15.                                               | Demarcacion pintura trafico microfutbol a=0.1 **                                       | 09/01/24 | 13/01/24 |                                                |
|                                                       | ACTIVIDADES NO PREVISTAS                                                               | 12/10/23 | 13/01/24 |                                                |
| NP01                                                  | Compactación fondo de excavación con equipos livianos                                  | 25/10/23 | 21/11/23 | OK                                             |
| NP08                                                  | SEÑALÉTICA DE ZONAS INFANTILES Y ZONA BIOSALUDABLES* 2 caras (suministro e instalación | 30/12/23 | 04/01/24 |                                                |
| NP09                                                  | Cinta AjusteConc.3000psi(a=0.20,e=0.15m)sin ref                                        | 11/01/24 | 13/01/24 |                                                |
| NP12                                                  | Desmote estruc. de cancha multiple + retiro                                            | 12/10/23 | 14/10/23 | OK                                             |
| NP13                                                  | Relleno en Subbase Granular Reciclada Tipo A                                           | 27/11/23 | 04/01/24 |                                                |
| NP19                                                  | Endurecido superficial concreto traf-Mediano**                                         | 21/12/23 | 28/12/23 |                                                |
| NP20                                                  | Baranda Acero Inoxidable (Patinódromo) **                                              | 21/12/23 | 04/01/24 |                                                |
| NP32                                                  | Tuberia PVC.S d=6" Excavacion y relleno**                                              | 11/01/24 | 13/01/24 |                                                |
| NP40                                                  | Tratamiento manual con lech cal + agua proporc 1:10                                    | 15/11/23 | 21/11/23 | OK                                             |

TABLA No. 16 SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN.

## AVANCES FINANCIEROS:

| ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE COD: II-246 – SABANA DE TIBABUYES |  | INFORME SEMANAL NO. 29       |       |
|--------------------------------------------------------------|--|------------------------------|-------|
| INDICADORES ECONÓMICOS                                       |  | VALOR PROGRAMADO Y EJECUTADO | %     |
| VALOR TOTAL                                                  |  | \$ 502.854.974.00            | 100 % |
| ACUMULADO PROGRAMADO                                         |  | \$ 502.854.974.00            | 100%  |

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  | "REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O RECONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MINTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES " | Página   |  |
|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 25 DE 71 |                                                                                     |

|                                                        |                   |          |
|--------------------------------------------------------|-------------------|----------|
| ACUMULADO EJECUTADO                                    | \$ 252.628.466,71 | 50.24%   |
| PROGRAMADO SEMANAL                                     | \$ 9.227.893,22   | 1.84%    |
| EJECUTADO SEMANAL                                      | \$ 35.785.007,85  | 7.12%    |
| RESUMEN FINANCIERO SEMANAL (AVANCE (+) o ATRASO (-))   | 26.507.114,63     | 5.28%    |
| RESUMEN FINANCIERO ACUMULADO (AVANCE (+) o ATRASO (-)) | - 250.228.507,29  | - 49.76% |

TABLA No. 17 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE COD: II-246 – SABANA DE TIBABUYES

En conclusión se puede evidenciar un **ATRASO** considerable del **49.76%** que se ve reflejado en la falta de coordinación para la ejecución de las actividades de obra dentro de los tiempos estipulados para cada una según la programación de obra.

#### ➤ PARQUE LISBOA – COD. II-091:

- Se realiza la excavación de 0.20m X 0.20m X 0.60m de profundidad para la instalación de la estructura de la señal IDGS, embebida en un dado de concreto de 3000 psi de acuerdo a las especificaciones del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).
- Se adelantan actividades de mantenimiento de los elementos de la RUTA DE LA VIDA y la malla contraimpacto existente de las canchas múltiples en el costado norte; se realiza lijado, aplicación de anticorrosivo y posteriormente aplicación de pintura.
- Instalación de los módulos complementarios de la baranda M-83, módulos elaborados en malla eslabonada calibre 10 y con ángulos de 3/4".
- Reinstalación de las bancas M-31, en la zona de las canchas múltiples las cuales se encontraban en buen estado y de igual manera instalación de bancas nuevas M-31.
- Se realiza acompañamiento del área SST y AMBIENTAL de la interventoría a través de la profesional ING. VIVIANA MEDINA ROJAS junto con la profesional del contratista ING. LUZ HERNANDEZ para dar alcance a los hallazgos encontrados.



**Fotografía N°9.** PARQUE LISBOA. COD - II-091. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la excavación de 0.20m X 0.20m X 0.60m de profundidad para la instalación de la estructura de la señal IDGS, la cual va embebida en un dado de concreto de 3000 psi de acuerdo a las especificaciones del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).



**Fotografía N°10.** PARQUE LISBOA. COD - II-091. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la instalación de la señal IDGS, la cual va embebida en un dado de concreto de 3000 psi a 50 cm de acuerdo a las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE.

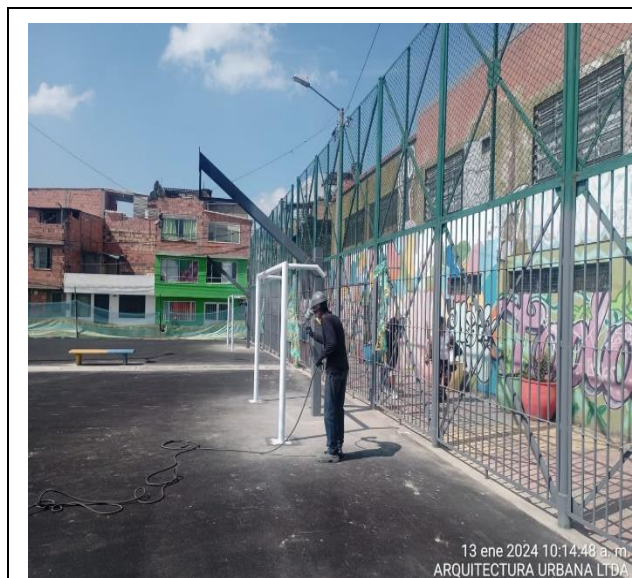
|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                 |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>"REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O RECONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MINTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES "</p> | <p>Página</p>   |  |
|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <p>26 DE 71</p> |                                                                                     |



**Fotografía N°11.** PARQUE LISBOA. COD – II-091. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la instalación de los módulos complementarios de la baranda M-83, módulos elaborados en malla eslabonada calibre 10 y con ángulos de 3/4" de acuerdo a las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).



**Fotografía N°12.** PARQUE LISBOA. COD – II-091. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la instalación de los módulos complementarios de la baranda M-83, utilizando soldadura E-6013 de acuerdo a las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).



**Fotografía N°13.** PARQUE LISBOA. COD – II-091. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA la aplicación de pintura alquídica tipo esmalte para exteriores, para finalizar con el mantenimiento de las estructuras de microfútbol y baloncesto de acuerdo a las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).

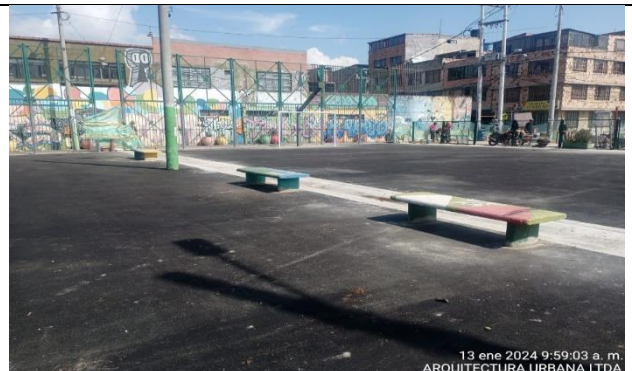


**Fotografía N°14.** PARQUE LISBOA. COD – II-091. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA el mantenimiento de los elementos de la RUTA DE LA VIDA realizando previamente el lijado, posteriormente aplicación de anticorrosivo y finalmente la aplicación de pintura alquídica tipo esmalte para exteriores.

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>“REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O RECONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MINTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ”</p> | Página   |  |
|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 27 DE 71 |                                                                                     |



**Fotografía N°15.** PARQUE LISBOA. COD - 11-091. Se verifica por parte de Interventoría, la excavación de los dados de concreto para la instalación de las canchas prefabricadas M-31 en la zona de los biosaludables según las especificaciones del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).



**Fotografía N°16.** PARQUE LISBOA. COD - 11-091. Se verifica por parte de Interventoría, la reinstalación de las bancas M-31, en la zona de las canchas múltiples las cuales se encontraban en buen estado y de acuerdo a las especificaciones del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).

## AVANCES FISICOS:

A continuación se describe el seguimiento físico en la ejecución del **PARQUE COD: 11-091 – LISBOA:**

| CONVENCIONES |                                                                                                      |
|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|              | Actividades en ejecución                                                                             |
| OK           | Actividades ejecutadas                                                                               |
|              | Actividades retrasadas (Inicio después de la fecha establecida para su inicio).                      |
|              | Actividades atrasadas (ya paso la fecha de entrega y no ha finalizado o no ha iniciado la actividad) |

**TABLA No. 12 - CONVENCIONES.**

| PARQUE COD: 11-091 – LISBOA |                                                    |                 |                 |                                                |
|-----------------------------|----------------------------------------------------|-----------------|-----------------|------------------------------------------------|
| ITEM                        | NOMBRE DE TAREA                                    | COMIENZO        | FIN             | ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO |
|                             | <b>ACTIVIDADES A EJECUTAR</b>                      | <b>03/10/23</b> | <b>06/12/24</b> |                                                |
| 1.                          | MOBILIARIO URBANO                                  | 12/10/23        | 30/01/24        |                                                |
| 1.1.                        | DESMONTE                                           | 12/10/23        | 30/01/24        |                                                |
| 1.1.10.                     | Banca M-31 (desmonte) STPM **                      | 12/10/23        | 13/10/23        | OK                                             |
| 1.1.32.                     | DESMONTE EQUIPOS BIOSALUDABLES (Demolc+retiro)     | 13/10/23        | 14/10/23        | OK                                             |
| 1.1.35.                     | Desmonte juegos infantiles **                      | 14/10/23        | 17/10/23        | OK                                             |
| 1.1.36.                     | Desmonte Señal (IDG-S)                             | 17/10/23        | 18/10/23        | OK                                             |
| 1.1.47.                     | Desmonte y retiro adoquin **                       | 18/10/23        | 24/10/23        | OK                                             |
| 1.2.                        | SUMINISTRO E INSTALACIÓN                           | 04/01/23        | 30/01/24        |                                                |
| 1.2.6.                      | BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (SUM + INST)             | 04/01/24        | 11/01/24        |                                                |
| 1.2.9.                      | CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)              | 25/01/24        | 30/01/24        |                                                |
| 1.2.10.                     | Banca prefab M-31 sinEspald sumin+instala Z.dura** | 25/01/24        | 30/01/24        |                                                |
| 1.2.19.                     | SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)                   | 25/01/24        | 29/01/24        |                                                |
| 1.2.34.                     | MODULO PIERNA PRENSA HORIZONTAL (SUM + INST) Guir  | 24/10/23        | 30/01/24        |                                                |
| 2.                          | <b>ZONAS DURAS</b>                                 | <b>03/10/23</b> | <b>06/02/24</b> |                                                |
| 2.1.                        | PRELIMINARES                                       | 13/10/23        | 30/01/24        |                                                |
| 2.1.1                       | EXCAVACION MECANICA (Cargue+Transp+DispFinal)CDRC  | 21/10/23        | 16/11/23        | OK                                             |

|                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                        |                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>ARQUITECTURA<br>URBANA LTDA. | <p>“REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O RECONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MINTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ”</p> | Página<br><br>28 DE 71 |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|

| PARQUE COD: II-091 – LISBOA |                                                                                         |          |          |                                                |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|------------------------------------------------|
| ITEM                        | NOMBRE DE TAREA                                                                         | COMIENZO | FIN      | ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO |
| 2.1.5.                      | LOCALIZACION Y REPLANTEO                                                                | 13/10/23 | 21/10/23 | OK                                             |
| 2.2.                        | DEMOLICIONES                                                                            | 18/10/23 | 30/01/24 |                                                |
| 2.2.1.                      | Demolición Bordillo con compresor + cargue y retir                                      | 16/11/23 | 21/11/23 | OK                                             |
| 2.2.4.                      | Demol pav asfáltico e=0.05m(sin corte+carg+retiro                                       | 18/10/23 | 21/10/23 | OK                                             |
| 2.2.5.                      | DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO H=0.08M                                                  | 21/11/23 | 23/11/23 | OK                                             |
| 2.3.                        | MOVIMIENTO DE MATERIALES                                                                | 12/10/23 | 30/01/24 |                                                |
| 2.3.2.                      | Relleno Recebo tipo afirmado tipo IDRD exten+comp                                       | 02/11/23 | 22/11/23 | OK                                             |
| 2.3.4.                      | Relleno compactado Base granular tipo IDRD **                                           | 05/12/23 | 30/12/23 | OK                                             |
| 2.3.4.                      | Relleno rajon manual (Inc. Compactación Mecanica)                                       | 27/10/23 | 16/11/23 | OK                                             |
| 2.3.8.                      | CONCEPTUALIZACIÓN GEOTECNICA                                                            | 12/10/23 | 09/11/23 | OK                                             |
| 2.6.                        | SINTETICOS Y ASFALTICOS                                                                 | 23/11/23 | 30/01/24 |                                                |
| 2.6.2.                      | Suministro e instalacion Geotextil T-2400**                                             | 23/11/23 | 05/12/24 | OK                                             |
| 2.6.3.                      | Rodadura asfáltica IDRD e=0.05 compactado **                                            | 30/12/23 | 06/01/23 | OK                                             |
| 2.7.                        | BORDILLOS CONFINAMIENTOS Y SARDINELES                                                   | 12/12/23 | 30/01/24 |                                                |
| 2.7.3.                      | Sardinel prefab.A-10 a=0.20 h=0.50L=0.8 Sin atraque                                     | 30/12/23 | 06/01/24 |                                                |
| 2.7.4.                      | Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtr                                      | 12/12/23 | 30/12/23 | OK                                             |
| 2.8.                        | PISOS                                                                                   | 06/01/24 | 06/02/24 |                                                |
| 2.8.3.                      | Desmante, corte y reinstalacion adoquin + arena **                                      | 30/01/24 | 06/02/24 |                                                |
| 2.8.7.                      | Piso Caucho recicl 7cm (EPDM 1cm+SBR 6cm sum+inst)                                      | 06/01/24 | 19/01/24 |                                                |
| 2.8.8.                      | Piso Caucho recicl 8cm (EPDM 1cm+SBR 7cm sum+inst)                                      | 06/01/24 | 19/01/24 |                                                |
| 2.9.                        | HIDRAULICAS Y CARCAMOS                                                                  | 30/12/23 | 04/01/24 |                                                |
| 2.9.2.                      | Caja de inspeccion .60x.60 h=1.0 **                                                     | 30/12/23 | 04/01/24 | OK                                             |
| 2.9.3.                      | Tuberia PVC.S d=4"Excav y relleno recebo **                                             | 30/12/23 | 04/01/24 | OK                                             |
| 2.11.                       | PLACAS Y ANDENES                                                                        | 30/12/23 | 13/01/24 |                                                |
| 2.11.3.                     | AndenCuneta 2500 psi e=0.10 4.2-2 medio+Geotextil                                       | 06/01/24 | 13/01/24 | OK                                             |
| 2.11.4.                     | Placa contrapiso 0.10 m 2500 psi reforz. **                                             | 30/12/23 | 04/01/24 | OK                                             |
| 3.                          | MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA                                                           | 11/01/24 | 30/01/24 |                                                |
| 3.1.                        | PINTURA                                                                                 | 11/01/24 | 30/01/24 |                                                |
| 3.1.3                       | Pintura estructura baloncesto **                                                        | 11/01/24 | 29/01/24 |                                                |
| 3.1.7.                      | Pintura estructura microfútbol (con Compresor) **                                       | 11/01/24 | 29/01/24 |                                                |
| 3.1.12.                     | Pintura Exterior Gris Basalto (3 Manos)                                                 | 11/01/24 | 30/01/24 |                                                |
|                             | ACTIVIDADES NO PREVISTAS                                                                | 24/10/23 | 06/02/24 |                                                |
| NP01                        | Compactación fondo de excavación con equipos livianos                                   | 16/11/23 | 29/11/23 | OK                                             |
| NP02                        | Desmante y reinstalacion estruc de microfútbol**                                        | 24/10/23 | 10/01/24 | OK                                             |
| NP03                        | PUNTO DE SOLDADURA 6013                                                                 | 11/01/23 | 17/01/24 |                                                |
| NP04                        | DESMONTE PISO DE CAUCHO(Trasiego+Retiro)                                                | 16/11/23 | 22/11/23 | OK                                             |
| NP06                        | Estruc metalica cerram eslabonada callo h=1.5 **                                        | 11/01/24 | 16/01/24 |                                                |
| NP07                        | DESMONTE, PINTURA GENERAL Y ARREGLO, REPOSICION PIEZAS BIOSALUDABLES                    | 24/10/23 | 30/11/23 |                                                |
| NP08                        | SEÑALÉTICA DE ZONAS INFANTILES Y ZONA BIOSALUDABLES* 2 caras (suministro e instalación) | 25/01/24 | 30/01/24 |                                                |
| NP10                        | JuegoModularToboganTrepadorBotones3a12añosCap:5-10                                      | 04/01/24 | 06/01/24 |                                                |
| NP13                        | Relleno en Subbase Granular Reciclada Tipo A                                            | 29/11/23 | 23/12/23 | OK                                             |
| NP16                        | 6 LIJADO, LIMP Y PINTURA (ESTACION RUTA DE LA VIDA                                      | 30/01/23 | 06/02/24 |                                                |
| NP31                        | Demarcacion pintura trafico multiple a=0.1 **                                           | 25/01/24 | 30/01/24 |                                                |
| NP34                        | Desmante y reinstalacion estruc de Baloncesto**                                         | 24/10/23 | 10/01/24 |                                                |

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  | "REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O RECONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MINTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES " | Página   |  |
|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 29 DE 71 |                                                                                     |

| PARQUE COD: II-091 – LISBOA |                                                     |          |          |                                                |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------|----------|----------|------------------------------------------------|
| ITEM                        | NOMBRE DE TAREA                                     | COMIENZO | FIN      | ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO |
| NP35                        | Juego Mini cuerdas piramidal 5-12 años Cap:15       | 04/01/24 | 06/01/24 |                                                |
| NP38                        | LIMP. ESTRUCT. METALICA Y PINTURA ESMALTE + ANTIG** | 11/01/24 | 29/01/24 |                                                |
| NP41                        | Desmante e instalac Sardinel prefabricado A-10 **   | 21/11/23 | 27/11/23 | N/A                                            |
| NP43                        | Desmante y reinstalacion banca existente**          | 30/01/24 | 05/02/24 | OK                                             |

TABLA No. 13 SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN.

### AVANCES FINANCIEROS:

| ANALISIS FINANCIERO PARQUE COD: II-091 – LISBOA        | INFORME SEMANAL NO. 29       |           |
|--------------------------------------------------------|------------------------------|-----------|
| INDICADORES ECONOMICOS                                 | VALOR PROGRAMADO Y EJECUTADO | %         |
| VALOR TOTAL                                            | \$ 500.536.035,00            | 100 %     |
| ACUMULADO PROGRAMADO                                   | \$ 452.789.054,17            | 90,46 %   |
| ACUMULADO EJECUTADO                                    | \$ 355.358.852,11            | 71,00 %   |
| PROGRAMADO SEMANAL                                     | \$ 48.874.874,04             | 9,76 %    |
| EJECUTADO SEMANAL                                      | \$ 6.388.731,48              | 1,28 %    |
| RESUMEN FINANCIERO SEMANAL (AVANCE (+) o ATRASO (-))   | - \$ 42.486.142,56           | - 8,48 %  |
| RESUMEN FINANCIERO ACUMULADO (AVANCE (+) o ATRASO (-)) | - \$ 97.430.202,06           | - 19,46 % |

TABLA No. 14 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE COD: II-091 – LISBOA

En conclusión se puede evidenciar un **ATRASO** considerable del **19,46 %** que se ve reflejado en la falta de coordinación para la ejecución de las actividades de obra dentro de los tiempos estipulados para cada una según la programación de obra.

### ➤ PARQUE URBANIZACION SANTA HELENA – COD. II-062:

- No se evidencia continuidad en la ejecución de las actividades de obra por parte del CONSORCIO BOGOTÁ.

|                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                |                                                                                               |
| <b>Fotografía N°17.</b> PARQUE URBA. COLPATRIA SANTA HELENA. COD – II-062. No se evidencia continuidad en la ejecución de las actividades de obra por parte del CONSORCIO BOGOTÁ. | <b>Fotografía N°18.</b> PARQUE URBA. COLPATRIA SANTA HELENA. COD – II-062. No se evidencia continuidad en la ejecución de las actividades de obra por parte del CONSORCIO BOGOTÁ. |

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                            |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>"REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O RECONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MINTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES "</p> | <p>Página<br/>30 DE 71</p> |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|

## AVANCES FISICOS:

A continuación se describe el seguimiento físico en la ejecución del **PARQUE COD: II-062 – URBANIZACION SANTA HELENA:**

| CONVENCIONES |                                                                                                      |
|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|              | Actividades en ejecución                                                                             |
| OK           | Actividades ejecutadas                                                                               |
|              | Actividades retrasadas (Inicio después de la fecha establecida para su inicio).                      |
|              | Actividades atrasadas (ya paso la fecha de entrega y no ha finalizado o no ha iniciado la actividad) |

TABLA No. 15 - CONVENCIONES.

| PARQUE COD: II-062 – SANTA HELENA |                                                                      |                 |                 |                                                |
|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|------------------------------------------------|
| ITEM                              | NOMBRE DE TAREA                                                      | COMIENZO        | FIN             | ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO |
|                                   | <b>ACTIVIDADES A EJECUTAR</b>                                        | <b>18/10/23</b> | <b>06/12/23</b> |                                                |
| 1.                                | DESMONTE                                                             | 18/10/23        | 04/12/23        |                                                |
| 1.1.                              | SUMINISTRO E INSTALACIÓN                                             | 18/10/23        | 06/12/23        |                                                |
| 1.1.3.                            | Desmante juegos tipo M-5 o 5A-STPM**                                 | 18/10/23        | 19/10/23        | OK                                             |
| 1.1.9.                            | Desmante y retiro canecas **                                         | 19/10/23        | 20/10/23        | OK                                             |
| 1.1.10.                           | Banca M-3I (desmante) STPM **                                        | 28/11/23        | 01/12/23        | OK                                             |
| 1.1.36.                           | Desmante Señal (IDG-S)                                               | 20/10/23        | 21/10/23        | OK                                             |
| 1.1.42.                           | Plataforma Cuadrada Juego Infantil (Desmante                         | 01/12/23        | 04/12/23        |                                                |
| 1.1.43.                           | Plataforma Triangular Juego Infantil (Desmante)                      | 01/12/23        | 04/12/23        |                                                |
| 1.2.                              | SUMINISTRO E INSTALACIÓN                                             | 28/11/23        | 01/12/23        |                                                |
| 1.2.7.                            | PLATAFORMA CUADRADA JUEGO INFANTIL (SUM + INST)                      | 01/12/23        | 06/12/23        |                                                |
| 1.2.8.                            | PLATAFORMA TRIANGULAR JUEGO INFANTIL (SUM + INST)                    | 01/12/23        | 06/12/23        |                                                |
| 1.2.9.                            | CANECA ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)                                 | 28/11/23        | 01/12/23        |                                                |
| 1.2.10.                           | Banca prefab M-3I sinEspald sumin+instala Z.dura**                   | 28/11/23        | 01/12/23        |                                                |
| 1.2.16.                           | ESTRUCTURA VOLEIBOL (SUM + INST)                                     | 28/11/23        | 01/12/23        |                                                |
| 1.2.18.                           | Señal SC-80 30x40 dos caras (sumin+instal) **                        | 28/11/23        | 01/12/23        |                                                |
| 1.2.19.                           | SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)                                     | 28/11/23        | 01/12/23        |                                                |
| 1.3.                              | OTROS                                                                | 15/11/23        | 30/12/23        |                                                |
| 1.3.26.                           | Cerramiento contra impacto IDRD h= 5 **                              | 31/10/23        | 01/12/23        | OK                                             |
| 1.3.37.                           | Corte dilataciones en concreto Con Pulidora **                       | 1/12/23         | 06/12/23        | OK                                             |
| 2.                                | <b>ZONAS DURAS</b>                                                   | <b>22/11/23</b> | <b>04/12/23</b> |                                                |
| 2.2.                              | DEMOLICIONES                                                         | 22/11/23        | 04/12/23        |                                                |
| 2.2.1.                            | Demolición Bordillo con compresor + cargue y retir                   | 22/11/23        | 28/11/23        | OK                                             |
| 2.2.4.                            | Demol pav asfáltico e=0.05m(sin corte+carg+retiro                    | 28/11/23        | 04/12/23        | OK                                             |
| 3.                                | <b>MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA</b>                                 | <b>16/11/23</b> | <b>01/12/23</b> |                                                |
| 3.1.                              | PINTURA                                                              | 16/11/23        | 01/12/23        |                                                |
| 3.1.3.                            | Pintura estructura baloncesto **                                     | 16/11/23        | 20/11/23        | OK                                             |
| 3.1.5.                            | Pintura Baranda M-80 (2 MANOS)                                       | 20/11/23        | 24/11/23        | OK                                             |
| 3.1.7.                            | Pintura estructura microfútbol (con Compresor) **                    | 24/11/23        | 28/11/23        | OK                                             |
| 3.1.8.                            | PINTURA MODULO M-3ª                                                  | 28/11/23        | 30/11/23        | OK                                             |
| 3.1.9.                            | Pintura Modulo M-5 Columpio **                                       | 01/12/23        | 02/12/23        | OK                                             |
|                                   | <b>ACTIVIDADES NO PREVISTAS</b>                                      | <b>21/10/23</b> | <b>01/12/23</b> |                                                |
| NP07                              | DESMONTE, PINTURA GENERAL Y ARREGLO, REPOSICION PIEZAS BIOSALUDABLES | 21/10/23        | 16/11/23        | OK                                             |

|                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>ARQUITECTURA URBANA LTDA. | "REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O RECONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MINTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES " | Página   |  |
|                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 31 DE 71 |                                                                                     |

| PARQUE COD: 11-062 – SANTA HELENA |                                                                                            |          |          |                                                |
|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|------------------------------------------------|
| ITEM                              | NOMBRE DE TAREA                                                                            | COMIENZO | FIN      | ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO |
| NP08                              | SEÑALÉTICA DE ZONAS INFANTILES Y ZONA BIOSALUDABLES*<br>2 caras (suministro e instalación) | 28/11/23 | 01/12/23 |                                                |
| NP31                              | Demarcacion pintura trafico multiple a=0.1 **                                              | 16/11/23 | 22/11/23 | OK                                             |
| NP38                              | LIMP. ESTRUCT. METALICA Y PINTURA ESMALTE + ANTIC**                                        | 27/10/23 | 16/11/23 | OK                                             |

**TABLA No. 16** SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN.

### AVANCES FINANCIEROS:

| ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-062 – SANTA HELENA  |  | INFORME SEMANAL NO. 29       |         |
|--------------------------------------------------------|--|------------------------------|---------|
| INDICADORES ECONÓMICOS                                 |  | VALOR PROGRAMADO Y EJECUTADO | %       |
| VALOR TOTAL                                            |  | \$ 75.203.954,50             | 100 %   |
| ACUMULADO PROGRAMADO                                   |  | \$ 75.203.954,50             | 100 %   |
| ACUMULADO EJECUTADO                                    |  | \$ 60.277.735,31             | 80,15 % |
| PROGRAMADO SEMANAL                                     |  | \$ 0,0                       | 0,0 %   |
| EJECUTADO SEMANAL                                      |  | \$ 1.395.567,84              | 1,86 %  |
| RESUMEN FINANCIERO SEMANAL (AVANCE (+) o ATRASO (-))   |  | \$ 1.395.567,84              | 1,86 %  |
| RESUMEN FINANCIERO ACUMULADO (AVANCE (+) o ATRASO (-)) |  | - 14.926.219,19              | - 19,85 |

**TABLA No. 17** ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-062 – URB. SANTA HELENA

En conclusión se puede evidenciar un **ATRASO** considerable del **19.85 %** que se ve reflejado en la falta de coordinación para la ejecución de las actividades de obra específicamente en la falta de personal y en temas de suministro de mobiliario y teniendo en cuenta los tiempos estipulados para cada actividad según la programación de obra.

### ➤ PARQUE URBANIZACION PUERTA DEL SOL – COD. 11-552:

- No se ejecutaron actividades de obra específicamente en las zonas de intervención.
- Se realiza jornada de orden y aseo por parte del CONSORCIO BOGOTÁ en la zona intervenida. Previamente se realizó la instalación de bancas de concreto M-31 sobre zona verde. Instalación de banca prefabricada M-3 en zona de los biosaludables.
- Se prevee próximamente la instalación de biosaludables e instalación de señales de acuerdo a las especificaciones técnicas del INSTITUTO DE RECREACION Y DEPORTE IDRD.
- Se realiza acompañamiento del área SST y AMBIENTAL de la interventoría a través de la profesional ING. VIVIANA MEDINA ROJAS junto con la profesional del contratista ING. LUZ HERNANDEZ para dar alcance a los hallazgos encontrados

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>"REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O RECONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MINTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES "</p> | Página   |  |
|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 32 DE 71 |                                                                                     |



**Fotografía N°19.** PARQUE URB. PUERTA DEL SOL. COD – II-552. Se realiza jornada de orden y aseo por parte del CONSORCIO BOGOTÁ en la zona intervenida. Previamente se realizó la instalación de bancas de concreto M-31 sobre zona verde.

**Fotografía N°20.** PARQUE URB. PUERTA DEL SOL. COD – II-552. Se realiza jornada de orden y aseo por parte del CONSORCIO BOGOTÁ en la zona intervenida. Previamente se realizó la instalación de bancas de concreto M-31 sobre zona verde.

## AVANCES FISICOS:

A continuación se describe el seguimiento físico en la ejecución del **PARQUE COD: II-552 – URBANIZACION PUERTA DEL SOL:**

| CONVENCIONES |                                                                                                      |
|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|              | Actividades en ejecución                                                                             |
| OK           | Actividades ejecutadas                                                                               |
|              | Actividades retrasadas (Inicio después de la fecha establecida para su inicio).                      |
|              | Actividades atrasadas (ya paso la fecha de entrega y no ha finalizado o no ha iniciado la actividad) |

TABLA No. 15 - CONVENCIONES.

| PARQUE COD: II-552 – URBANIZACION PUERTA DEL SOL |                                                    |                 |                 |                                                |
|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-----------------|-----------------|------------------------------------------------|
| ITEM                                             | NOMBRE DE TAREA                                    | COMIENZO        | FIN             | ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO |
|                                                  | <b>ACTIVIDADES A EJECUTAR</b>                      | <b>30/10/23</b> | <b>13/01/23</b> |                                                |
| 1.                                               | MOBILIARIO URBANO                                  | 05/12/23        | 16/12/23        |                                                |
| 1.2.                                             | SUMINISTRO E INSTALACIÓN                           | 05/12/23        | 16/12/23        |                                                |
| 1.2.9                                            | CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)              | 09/12/23        | 13/12/23        |                                                |
| 1.2.18                                           | Señal SC-80 30x40 dos caras (sumin+instal) **      | 09/12/23        | 13/12/23        |                                                |
| 1.2.19                                           | SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)                   | 09/12/23        | 13/12/23        |                                                |
| 1.2.29                                           | MODULO ESPALDA BRAZOS ALTOS (Suminist+Insta)       | 05/12/23        | 09/12/23        |                                                |
| 1.2.30                                           | MODULO ELIPTICA (Suminis+Insta)                    | 05/12/23        | 09/12/23        |                                                |
| 1.2.33                                           | MODULO BARRAS PARALELAS (SUM + INST)               | 05/12/23        | 09/12/23        |                                                |
| 1.2.38                                           | Banca prefab M-31 sinEspald sumin e instala Z.V.** | 09/12/23        | 13/12/23        | OK                                             |
| 2.                                               | <b>ZONAS DURAS</b>                                 | <b>30/10/23</b> | <b>16/12/23</b> |                                                |
| 2.1.                                             | PRELIMINARES                                       | 30/10/23        | 16/12/23        |                                                |
| 2.1.1                                            | EXCAVACION MECANICA (Cargue+Transp+DispFinal)CDRC  | 03/11/23        | 10/11/23        | OK                                             |
| 2.1.5                                            | LOCALIZACION Y REPLANTEO                           | 30/10/23        | 01/11/23        | OK                                             |
| 2.3.                                             | MOVIMIENTO DE MATERIALES                           | 22/11/23        | 19/12/23        |                                                |

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                            |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>"REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O RECONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MINTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES "</p> | <p>Página<br/>33 DE 71</p> |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|

| PARQUE COD: 11-552 – URBANIZACION PUERTA DEL SOL |                                                                                            |          |          |                                                |
|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|------------------------------------------------|
| ITEM                                             | NOMBRE DE TAREA                                                                            | COMIENZO | FIN      | ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO |
| 2.3.4                                            | Relleno compactado Base granular tipo IDRD **                                              | 16/12/23 | 19/12/23 | OK                                             |
| 2.6.                                             | SINTETICOS Y ASFATICOS                                                                     | 15/11/23 | 16/12/23 |                                                |
| 2.6.2.                                           | Suministro e instalacion Geotextil T-2400**                                                | 15/11/23 | 16/12/23 | OK                                             |
| 2.7.                                             | BORDILLOS CONFINAMIENTOS Y SARDINELES                                                      | 24/11/23 | 16/12/23 |                                                |
| 2.7.4                                            | Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtr                                         | 24/11/23 | 16/12/23 | OK                                             |
| 2.10.                                            | EMPRADIZACION                                                                              | 01/11/23 | 16/12/23 |                                                |
| 2.10.1                                           | Empradizacion zonas verdesa recuperar (5cmTierra)                                          | 09/12/23 | 16/12/23 |                                                |
| 2.10.2                                           | Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).                                                     | 01/11/23 | 03/11/23 | OK                                             |
| 2.11.                                            | PLACAS Y ANDENES                                                                           | 01/12/23 | 16/12/23 |                                                |
| 2.11.4                                           | Placa contrapiso 0.10 m 2500 psi reforz. **                                                | 01/12/23 | 16/12/23 | OK                                             |
|                                                  | ACTIVIDADES NO PREVISTAS                                                                   | 10/11/23 | 13/01/23 |                                                |
| NP01                                             | Compactación fondo de excavación con equipos livia                                         | 10/11/23 | 15/11/23 | OK                                             |
| NP08                                             | SEÑALÉTICA DE ZONAS INFANTILES Y ZONA BIOSALUDABLES*<br>2 caras (suministro e instalación) | 09/12/23 | 13/01/24 |                                                |
| NP13                                             | Relleno en Subbase Granular Reciclada Tipo A                                               | 17/11/23 | 22/11/23 | OK                                             |
| NP16                                             | LIJADO, LIMP Y PINTURA (ESTACION RUTA DE LA VIDA)                                          | 05/12/23 | 13/12/23 | OK                                             |

TABLA No. 16 SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN.

#### AVANCES FINANCIEROS:

| ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-552 – URB. PUERTA DEL SOL | INFORME SEMANAL NO. 29       |           |
|--------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------|
| INDICADORES ECONÓMICOS                                       | VALOR PROGRAMADO Y EJECUTADO | %         |
| VALOR TOTAL                                                  | \$ 30.625.965.00             | 100 %     |
| ACUMULADO PROGRAMADO                                         | \$ 30.625.965.00             | 100 %     |
| ACUMULADO EJECUTADO                                          | \$ 27.433.472.83             | 89.58 %   |
| PROGRAMADO SEMANAL                                           | \$ 0.00                      | 0.00 %    |
| EJECUTADO SEMANAL                                            | \$ 0.00                      | 0.00 %    |
| RESUMEN FINANCIERO SEMANAL (AVANCE (+) o ATRASO (-))         | \$ 0.00                      | 0.00 %    |
| RESUMEN FINANCIERO ACUMULADO (AVANCE (+) o ATRASO (-))       | - 3.192.492.17               | - 10.42 % |

TABLA No. 17 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-552 – URBANIZACION PUERTA DEL SOL

En conclusión para esta semana no se ejecutaron actividades lo que se refleja en un **ATRASO** del **10.42 %** evidenciado en la falta de coordinación para la ejecución de las actividades de obra específicamente en temas de suministro de mobiliario e instalación de máquinas biosaludables y teniendo en cuenta los tiempos estipulados para cada actividad según la programación de obra.

#### ➤ PARQUE URBANIZACION COMPARTIR III ETAPA – COD. 11-260:

- Actividades de jornada de aseo en las áreas de intervención al parque.
- Instalación de banca prefabricada M-3 en zona de los biosaludables según las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).
- Se realiza acompañamiento del área SST y AMBIENTAL de la interventoría a través de la profesional ING. VIVIANA MEDINA ROJAS junto con la profesional del contratista ING. LUZ HERNANDEZ para dar alcance a los hallazgos encontrados.

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  | "REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O RECONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MINTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES " | Página   |  |
|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 34 DE 71 |                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                   |
| <b>Fotografía N°21.</b> PARQUE URB. COMPARTIR ETAPA III. COD - II-260. Se realiza jornada de orden y aseo por parte del CONSORCIO BOGOTÁ en la zona intervenida. Previamente se realizó la instalación de bancas de concreto M-31 sobre zona verde. | <b>Fotografía N°22.</b> PARQUE URB. COMPARTIR ETAPA III. COD - II-260. Se realiza jornada de orden y aseo por parte del CONSORCIO BOGOTÁ en la zona intervenida. Previamente se realizó la instalación de bancas de concreto M-31 sobre zona verde. |

## AVANCES FISICOS:

A continuación se describe el seguimiento físico en la ejecución del **PARQUE COD: II-260 – URBANIZACION COMPARTIR III ETAPA:**

| CONVENCIONES |                                                                                                      |
|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|              | Actividades en ejecución                                                                             |
| OK           | Actividades ejecutadas                                                                               |
|              | Actividades retrasadas (Inicio después de la fecha establecida para su inicio).                      |
|              | Actividades atrasadas (ya paso la fecha de entrega y no ha finalizado o no ha iniciado la actividad) |

TABLA No. 15 - CONVENCIONES.

| PARQUE COD: II-260 – URBANIZACION COMPARTIR III ETAPA |                                                    |                 |                 |                                                |
|-------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-----------------|-----------------|------------------------------------------------|
| ITEM                                                  | NOMBRE DE TAREA                                    | COMIENZO        | FIN             | ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO |
|                                                       | <b>ACTIVIDADES A EJECUTAR</b>                      | <b>23/10/23</b> | <b>29/12/23</b> |                                                |
| I.                                                    | MOBILIARIO URBANO                                  | 30/10/23        | 27/10/23        |                                                |
| I.1.                                                  | DESMONTE                                           | 30/10/23        | 27/12/23        |                                                |
| I.1.3.                                                | DESMONTE JUEGOS TIPO M-5 O 5A-STPM**               | 30/10/23        | 31/10/23        | OK                                             |
| I.1.10.                                               | BANCA M-31 (DESMONTE) STPM **                      | 22/12/23        | 27/12/23        | OK                                             |
| I.1.16.                                               | DESMONTEJUEGOS INFANTIL MADERA                     | 31/10/23        | 1/11/23         | OK                                             |
| I.1.35.                                               | DESMONTE JUEGOS INFANTILES **                      | 1/11/23         | 2/11/23         | OK                                             |
| I.2.                                                  | SUMINISTRO E INSTALACIÓN                           | 18/12/23        | 29/12/23        |                                                |
| I.2.1                                                 | JUEGOS INFANTILES M-5 COLUMPIO (SUM+INSTAL) **     | 15/12/23        | 19/12/23        |                                                |
| I.2.9                                                 | CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)              | 22/12/23        | 27/12/23        |                                                |
| I.2.18                                                | Señal SC-80 30x40 dos caras (sumin+instal) **      | 22/12/23        | 27/12/23        |                                                |
| I.2.19                                                | SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)                   | 22/12/23        | 27/12/23        |                                                |
| I.2.38                                                | Banca prefab M-31 sinEspald sumin e instala Z.V.** | 22/12/23        | 27/12/23        | OK                                             |
| I.2.                                                  | OTROS                                              | 14/12/23        | 30/12/23        |                                                |
| I.3.15                                                | MODULO SKY - GIMNASIO AIRE LIBRE(SUMIN+INST)       | 12/12/23        | 15/12/23        |                                                |

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                            |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>"REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O RECONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MINTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES "</p> | <p>Página<br/>35 DE 71</p> |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|

| PARQUE COD: 11-260 – URBANIZACION COMPARTIR III ETAPA |                                                                                           |                 |                 |                                                |
|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|------------------------------------------------|
| ITEM                                                  | NOMBRE DE TAREA                                                                           | COMIENZO        | FIN             | ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO |
| 1.3.16                                                | MODULO REMO GIMNASIO AL AIRE LIBRE(SUMI+INSTAL)                                           | 12/12/23        | 15/12/23        |                                                |
| 1.3.17                                                | MODULO ESCALADOR GIMN. AL AIRE LIBRE(SUM+INST)                                            | 12/12/23        | 15/12/23        |                                                |
| <b>2.</b>                                             | <b>ZONAS DURAS</b>                                                                        | <b>23/10/23</b> | <b>29/12/23</b> |                                                |
| 2.1.                                                  | PRELIMINARES                                                                              | 01/11/23        | 29/12/23        |                                                |
| 2.1.1                                                 | EXCAVACION MECANICA (Cargue+Transp+DispFinal)CDRC                                         | 07/11/23        | 14/11/23        | OK                                             |
| 2.2.                                                  | DEMOLICIONES                                                                              | 01/11/23        | 29/12/23        |                                                |
| 2.2.4                                                 | Demol pav asfaltico e=0.05m(sin corte+carg+retiro                                         | 27/12/23        | 28/12/23        | OK                                             |
| 2.2.5                                                 | DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO H=0.08M                                                    | 01/11/23        | 03/11/23        | OK                                             |
| 2.2.6                                                 | Demolición Bordillo ladrillo incl. carga y retiro                                         | 27/12/23        | 29/12/23        | OK                                             |
| 2.2.8.                                                | Demolición Bordillo ladrillo incl. carga y ret                                            | 03/11/23        | 07/11/23        | OK                                             |
| 2.3.                                                  | MOVIMIENTO DE MATERIALES                                                                  | 23/10/23        | 27/12/23        |                                                |
| 2.3.4                                                 | Relleno compactado Base granular tipo IDRD **                                             | 22/11/23        | 24/11/23        | OK                                             |
| 2.3.8.                                                | CONCEPTUALIZACIÓN GEOTECNICA                                                              | 23/10/23        | 17/11/23        | OK                                             |
| 2.6.                                                  | SINTETICOS Y ASFALTICOS                                                                   | 15/11/23        | 27/12/23        |                                                |
| 2.6.2.                                                | Suministro e instalacion Geotextil T-2400**                                               | 15/11/23        | 17/11/23        | OK                                             |
| 2.7.                                                  | BORDILLOS CONFINAMIENTOS Y SARDINELES                                                     | 24/11/23        | 27/12/23        |                                                |
| 2.7.4                                                 | Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtr                                        | 24/11/23        | 07/12/23        | OK                                             |
| 2.10.                                                 | EMPRADIZACION                                                                             | 07/11/23        | 27/12/23        |                                                |
| 2.10.2                                                | Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).                                                    | 07/11/23        | 14/11/23        | OK                                             |
| 2.11.                                                 | PLACAS Y ANDENES                                                                          | 07/12/23        | 27/12/23        |                                                |
| 2.11.4                                                | Placa contrapiso 0.10 m 2500 psi reforz. **                                               | 07/12/23        | 14/12/23        | OK                                             |
| 3.1.                                                  | PINTURA                                                                                   | 19/12/23        | 27/12/23        |                                                |
| 3.1.8.                                                | PINTURA MODULO M-3ª                                                                       | 19/12/23        | 22/12/23        |                                                |
| 3.1.12.                                               | Pintura Exterior Gris Basalto (3 Manos                                                    | 22/12/23        | 26/12/23        |                                                |
|                                                       | ACTIVIDADES NO PREVISTAS                                                                  | 02/11/23        | 27/12/23        |                                                |
| NP01                                                  | Compactación fondo de excavación con equipos livia                                        | 14/11/23        | 15/11/23        | OK                                             |
| NP08                                                  | SEÑALÉTICA DE ZONAS INFANTILES Y ZONA BIOSALUDABLES*<br>2 caras (suministro e instalación | 22/12/23        | 27/12/23        |                                                |
| NP13                                                  | Relleno en Subbase Granular Reciclada Tipo A                                              | 21/11/23        | 04/11/23        | OK                                             |
| NP42                                                  | Desmon + Retir juego Infantil Metalico(rod o pasa)                                        | 02/11/23        | 04/11/23        |                                                |

TABLA No. 16 SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN.

## AVANCES FINANCIEROS:

| ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-260 – URB. COMPARTIR III ETAPA | INFORME SEMANAL NO. 29       |           |
|-------------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------|
| INDICADORES ECONOMICOS                                            | VALOR PROGRAMADO Y EJECUTADO | %         |
| VALOR TOTAL                                                       | \$ 49.478.478,00             | 100 %     |
| ACUMULADO PROGRAMADO                                              | \$ 49.478.478,00             | 100 %     |
| ACUMULADO EJECUTADO                                               | \$ 40.842.535,42             | 82.55 %   |
| PROGRAMADO SEMANAL                                                | \$ 0,00                      | 0.00 %    |
| EJECUTADO SEMANAL                                                 | \$ 0,00                      | 0.00 %    |
| RESUMEN FINANCIERO SEMANAL (AVANCE (+) o ATRASO (-))              | \$ 0,00                      | 0.00 %    |
| RESUMEN FINANCIERO ACUMULADO (AVANCE (+) o ATRASO (-))            | - 8.635.942,58               | - 17.45 % |

TABLA No. 17 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-260 – URBANIZACION COMPARTIR III ETAPA

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>“REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O RECONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MINTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ”</p> | Página   |  |
|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 36 DE 71 |                                                                                     |

En conclusión para esta semana no se ejecutaron actividades lo que se refleja en un **ATRASO** considerable del **17.45 %** evidenciado en la falta de coordinación para la ejecución de las actividades de obra específicamente en temas de suministro de mobiliario e instalación de maquinas biosaludables y teniendo en cuenta los tiempos estipulados para cada actividad según la programación de obra.

➤ **PARQUE SOTAVENTO – COD. 11-965:**

- Se realiza la instalación de piso en caucho SBR (caucho reciclado), el cual se verifica que corresponda entre 4 a 6 mm, de acuerdo a lo establecido en las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).
- No se evidencia ejecución de actividades de obra en la zona prevista de zona verde donde se ubica la instalación JUEGO CIRCUITO-3-14 AÑOS SOBRE ZONA VERDE.



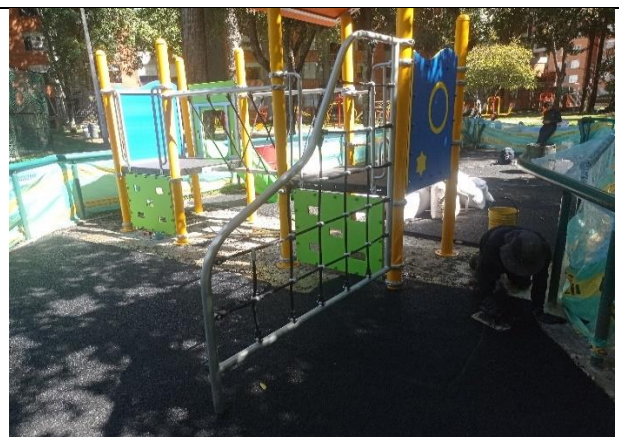
**Fotografía N°23.** PARQUE SOTAVENTO. COD – 11-965. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la granulometría del SBR (caucho reciclado), el cual se encuentra entre 4 a 6 mm, de acuerdo a lo establecido en las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).



**Fotografía N°24.** PARQUE SOTAVENTO. COD – 11-965. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, el espesor de la capa de SBR instalada en la zona de seguridad del juego infantil el cual tiene una altura de caída de 1.4m, por lo que el espesor del SBR es de 4cm y 1cm de EPDM, como lo establecido en las especificaciones técnicas del IDRD.



**Fotografía N°25.** PARQUE SOTAVENTO. COD – 11-965. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la instalación de la capa de SBR (piso de caucho reciclado) en la zona de seguridad del juego y en la zona de transición de la zona infantil, como lo establecido en las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).



**Fotografía N°26.** PARQUE SOTAVENTO. COD – 11-965. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la instalación de la capa de SBR (piso de caucho reciclado) en la zona de seguridad del juego y en la zona de transición de la zona infantil, como lo establecido en las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                            |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>"REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O RECONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MINTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES "</p> | <p>Página<br/>37 DE 71</p> |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|

## AVANCES FISICOS:

A continuación se describe el seguimiento físico en la ejecución del **PARQUE COD: 11-965 – SOTAVENTO**:

| CONVENCIONES |                                                                                                      |
|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|              | Actividades en ejecución                                                                             |
| OK           | Actividades ejecutadas                                                                               |
|              | Actividades retrasadas (Inicio después de la fecha establecida para su inicio).                      |
|              | Actividades atrasadas (ya paso la fecha de entrega y no ha finalizado o no ha iniciado la actividad) |

TABLA No. 15 - CONVENCIONES.

| PARQUE COD: 11-965 – SOTAVENTO |                                                                                           |                 |                 |                                                |
|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|------------------------------------------------|
| ITEM                           | NOMBRE DE TAREA                                                                           | COMIENZO        | FIN             | ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO |
|                                | <b>ACTIVIDADES A EJECUTAR</b>                                                             | <b>08/11/23</b> | <b>24/01/24</b> |                                                |
| 1.                             | MOBILIARIO URBANO                                                                         | 08/11/23        | 24/01/24        |                                                |
| 1.1.                           | DESMONTE                                                                                  | 08/11/23        | 24/01/24        |                                                |
| 1.1.9.                         | DESMONTE Y RETIRO CANECAS **                                                              | 08/11/23        | 09/11/23        | OK                                             |
| 1.1.10.                        | BANCA M-31 (DESMONTE) STPM **                                                             | 13/01/24        | 18/01/24        |                                                |
| 1.1.16.                        | DESMONTE JUEGOS INFANTIL MADERA                                                           | 09/11/23        | 14/11/23        | OK                                             |
| 1.1.17.                        | DESMONTE DE BALANCIN MADERA-STPM**                                                        | 14/11/23        | 14/11/23        | OK                                             |
| 1.1.35.                        | DESMONTE JUEGOS INFANTILES **                                                             | 15/11/23        | 15/11/23        | OK                                             |
| 1.1.36.                        | DESMONTE SEÑAL (IDG-S)                                                                    | 15/11/23        | 16/11/23        | OK                                             |
| 1.1.37.                        | DESMONTE SEÑAL SC-80 - + DADO-STPM**                                                      | 16/11/23        | 17/11/23        | OK                                             |
| 1.1.48.                        | DESMONTE Y REINSTALACION JUEGOS TIPO M-S O SA-STP                                         | 17/11/23        | 20/11/23        | OK                                             |
| 1.2.                           | SUMINISTRO E INSTALACIÓN                                                                  | 11/12/23        | 24/01/24        |                                                |
| 1.2.6                          | BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (SUM + INST)                                                    | 11/12/23        | 14/12/23        |                                                |
| 1.2.9                          | CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)                                                     | 19/01/24        | 24/01/24        |                                                |
| 1.2.19                         | SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)                                                          | 19/01/24        | 24/01/24        |                                                |
| 1.1.38                         | Banca prefab M-31 sinEspald sumin e instala Z.V.*                                         | 18/01/24        | 22/01/24        |                                                |
| 2.                             | <b>ZONAS DURAS</b>                                                                        | <b>29/11/23</b> | <b>24/01/24</b> |                                                |
| 2.2.                           | DEMOLICIONES                                                                              | 29/11/23        | 18/01/24        |                                                |
| 2.2.5                          | DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO H=0.08M                                                    | 29/11/23        | 01/12/23        | OK                                             |
| 2.8.                           | PISOS                                                                                     | 06/01/24        | 22/01/24        |                                                |
| 2.8.4                          | PISO CAUCHO RECICL 3CM (EPDM 1CM+SBR 2CM SUM+INST)                                        | 06/01/24        | 22/01/24        |                                                |
| 2.8.5                          | PISO CAUCHO RECICL 5CM (EPDM 1CM+SBR 4CM SUM+INST)                                        | 06/01/24        | 22/01/24        |                                                |
| 2.10.                          | EMPRADIZACION                                                                             | 18/01/24        | 24/01/24        |                                                |
| 2.10.1                         | EMPRADIZACION ZONAS VERDES A RECUPERAR (SCMTIERRA)                                        | 19/01/24        | 24/01/24        | OK                                             |
| 3.                             | <b>MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA</b>                                                      | <b>14/12/24</b> | <b>22/01/24</b> |                                                |
| 3.1                            | PINTURA                                                                                   | 14/12/23        | 22/01/24        |                                                |
| 3.1.3                          | PINTURA ESTRUCTURA BALONCESTO **                                                          | 20/12/23        | 22/12/23        |                                                |
| 3.1.5                          | PINTURA BARANDA M-80 (2 MANOS)                                                            | 14/12/23        | 20/12/23        |                                                |
| 3.1.7                          | PINTURA ESTRUCTURA MICROFUTBOL (CON COMPRESOR) **                                         | 22/12/23        | 26/12/23        |                                                |
| 3.1.12                         | Pintura Exterior Gris Basalto (3 Manos                                                    | 18/01/24        | 22/01/24        |                                                |
|                                | <b>ACTIVIDADES NO PREVISTAS</b>                                                           | <b>20/11/23</b> | <b>24/01/24</b> |                                                |
| NP04                           | DESMONTE PISO DE CAUCHO(TRASIEGO+RETIRO)                                                  | 20/11/23        | 24/11/23        | OK                                             |
| NP08                           | SEÑALÉTICA DE ZONAS INFANTILES Y ZONA BIOSALUDABLES*<br>2 caras (suministro e instalación | 19/01/24        | 24/01/24        |                                                |
| NP14                           | MODULO COMPLEMENTO PARA BARANDA M-80 H:0.85M                                              | 01/12/23        | 11/12/23        |                                                |

|                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                        |                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>ARQUITECTURA URBANA LTDA. | "REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O RECONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MINTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES " | Página<br><br>38 DE 71 |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|

| ITEM | NOMBRE DE TAREA                                  | COMIENZO | FIN      | ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO |
|------|--------------------------------------------------|----------|----------|------------------------------------------------|
| NP23 | JUEGO CIRCUITO 3 A 14 AÑOS CAP: 10 NIÑOS         | 10/01/24 | 13/01/24 | OK                                             |
| NP24 | DESMONTE CUBIERTA(ESTRUC+TEJA)+RETIRO***         | 24/11/23 | 29/11/23 | OK                                             |
| NP31 | DEMARCAION PINTURA TRAFICO MULTIPLE A=0.1 **     | 26/12/23 | 29/12/23 | OK                                             |
| NP33 | JUEGOCIRCUITO-INCLUYENTE-NIÑOSDISCAPACID:3-8AÑOS | 10/01/24 | 13/01/24 |                                                |

➤ **TABLA No. 16** SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN.

### AVANCES FINANCIEROS:

| ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-965 – SOTAVENTO     | INFORME SEMANAL NO. 29       |                |
|--------------------------------------------------------|------------------------------|----------------|
| INDICADORES ECONOMICOS                                 | VALOR PROGRAMADO Y EJECUTADO | %              |
| VALOR TOTAL                                            | \$ 263.533.315.00            | 100 %          |
| ACUMULADO PROGRAMADO                                   | \$ 30.776.482.88             | 11.68 %        |
| ACUMULADO EJECUTADO                                    | \$ 185.172.793.33            | 70.27 %        |
| PROGRAMADO SEMANAL                                     | \$ 970.114.37                | 0.37 %         |
| EJECUTADO SEMANAL                                      | \$ 24.401.508.64             | 9.26 %         |
| RESUMEN FINANCIERO SEMANAL (AVANCE (+) o ATRASO (-))   | <b>\$ 2.633.774.78</b>       | <b>1.00 %</b>  |
| RESUMEN FINANCIERO ACUMULADO (AVANCE (+) o ATRASO (-)) | <b>\$ 154.396.310.45</b>     | <b>58.59 %</b> |

➤ **TABLA No. 17** ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-965 – SOTAVENTO

En conclusión se puede evidenciar un ADELANTO considerable del 58.59 % producto del suministro e instalación de los juegos infantiles, actividades de instalación de piso en caucho y suministro de mobiliario. Existen algunas actividades que de alguna forma deben de ir ejecutándose paralelamente a la actividad de instalación de piso en caucho como es el caso de la definición del complemento de la baranda M-80 y el complemento del modulo M-83, así mismo falta por ejecutar el suministro del mobiliario teniendo en cuenta los tiempos estipulados para cada actividad según la programación de obra.

### ➤ PARQUE LAS FLORES – COD. 11-677:

- Se evidencia bajos rendimientos en la intervención de las actividades previstas para este parque.
- No se observa maquinaria para la culminación de las actividades de demolición de concretos de cimentación enterrada en la zona prevista para la RUTA DE LA VIDA.
- Se realizan actividades de desmonte de adoquín en concreto el cual se encontraba en una de las zonas de juegos infantiles.
- Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA la actividad de excavación manual para la conformación de la estructura y construcción de la placa de contrapiso para la zona de juegos infantiles.
- Se realiza acompañamiento de la Profesional SISOMA de la interventoría ING. VIVIANA CAROLINA MEDINA y de igual manera la profesional del contratista ING. LUZ HERNANDEZ.



**Fotografía N°27.** PARQUE LAS FLORES. COD - II-677. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA la actividad de desmonte de adoquín en concreto el cual se encontraba en una de las zonas de juegos infantiles.



**Fotografía N°28.** PARQUE LAS FLORES. COD - II-677. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA la actividad de excavación manual para la conformación de la estructura y construcción de la placa de contrapiso para la zona de juegos infantiles.



**Fotografía N°29.** PARQUE LAS FLORES. COD - II-677. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA la actividad de excavación manual para la conformación de la estructura y construcción de la placa de contrapiso para la zona de juegos infantiles.



**Fotografía N°30.** PARQUE LAS FLORES. COD - II-677. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA. El desmonte de adoquín existente para la ampliación de las placas y garantizar las áreas de seguridad de los juegos infantiles a instalar.

## AVANCES FISICOS:

A continuación se describe el seguimiento físico en la ejecución del **PARQUE COD: II-677 – LAS FLORES:**

| CONVENCIONES |                                                                                                      |
|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|              | Actividades en ejecución                                                                             |
| OK           | Actividades ejecutadas                                                                               |
|              | Actividades retrasadas (Inicio después de la fecha establecida para su inicio).                      |
|              | Actividades atrasadas (ya paso la fecha de entrega y no ha finalizado o no ha iniciado la actividad) |

**TABLA No. 15 - CONVENCIONES.**

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                               |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>"REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O RECONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MINTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES "</p> | <p>Página</p> <p>40 DE 71</p> |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|

| PARQUE COD: 11-677 - LAS FLORES |                                                        |                 |                 |                                                |
|---------------------------------|--------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|------------------------------------------------|
| ITEM                            | NOMBRE DE TAREA                                        | COMIENZO        | FIN             | ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO |
|                                 | <b>ACTIVIDADES A EJECUTAR</b>                          | <b>12/12/23</b> | <b>20/02/24</b> |                                                |
| <b>1.</b>                       | <b>MOBILIARIO URBANO</b>                               | 12/12/23        | 19/02/24        |                                                |
| 1.1.                            | DESMONTE                                               | 12/12/23        | 19/02/24        |                                                |
| 1.1.1                           | DESMONTE ESTRUCTURA DE MICROFUTBOL + CARGUE Y RETIRO   | 15/12/23        | 16/12/23        | N/A                                            |
| 1.1.2                           | DESMONTE ESTACIÓN 11-BANCAFORTALECIMIENTO(CARG+RE)     | 14/02/24        | 14/02/24        |                                                |
| 1.1.4                           | DESMONTE ESTACIÓN 3-BANCA ABDOMINALES(CARG+RE)         | 14/02/24        | 15/02/24        |                                                |
| 1.1.5                           | DESMONTE ESTACIÓN 6-BANCA FLEXIÓN PECHO(CARG+RE)       | 14/02/24        | 14/02/24        |                                                |
| 1.1.7                           | DESMONTE ESTACIÓN 7 -BARRAS PARALELAS(CARG+RET)        | 14/02/24        | 14/02/24        |                                                |
| 1.1.35                          | DESMONTE JUEGOS INFANTILES                             | 12/12/23        | 13/02/24        | OK                                             |
| 1.1.36                          | DESMONTE SEÑAL (IDG-S)                                 | 13/12/23        | 14/12/24        | OK                                             |
| 1.1.37                          | DESMONTE SEÑAL SC-80 - + DADO-STPM                     | 14/12/23        | 15/12/23        | OK                                             |
| 1.1.40                          | DESMONTE CERRAMALLA ESLABON. H=2 A 5 M+CARGUE          | 13/02/24        | 19/02/24        |                                                |
| <b>1.2.</b>                     | <b>SUMINISTRO E INSTALACIÓN</b>                        | <b>25/01/24</b> | <b>14/02/24</b> |                                                |
| 1.2.6                           | BARANDA CERRAMIENTO M-83 (SUM + INST)                  | 25/01/24        | 31/01/24        |                                                |
| 1.2.9                           | CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)                  | 12/02/24        | 14/02/24        |                                                |
| 1.2.13                          | ESTRUCTURA MICROFUTBOL (SUM + INST)                    | 25/01/24        | 29/01/24        |                                                |
| 1.2.18                          | SEÑAL SC-80 30X40 DOS CARAS (SUM+INSTAL)               | 12/02/24        | 14/02/24        |                                                |
| 1.2.19                          | SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)                       | 12/02/24        | 14/02/24        |                                                |
| <b>2.</b>                       | <b>ZONAS DURAS</b>                                     | <b>23/12/23</b> | <b>20/02/24</b> |                                                |
| 2.1                             | PRELIMINARES                                           | 28/12/23        | 14/02/24        |                                                |
| 2.1.1                           | EXCAVACION MECANICA (CARGUE+TRANSP+DISPFINAL)CDRC      | 28/12/23        | 04/01/23        |                                                |
| <b>2.2.</b>                     | <b>DEMOLICIONES</b>                                    | <b>23/12/23</b> | <b>20/02/24</b> |                                                |
| 2.2.1                           | DEMOLICIÓN BORDILLO CON COMPRESOR + CARGUE Y RETIR     | 12/02/24        | 20/02/24        |                                                |
| 2.2.4                           | DEMOL PAV ASFALTICO E=0.05M(SIN CORTE+CARG+RETIRO      | 14/02/24        | 15/02/24        |                                                |
| <b>2.3</b>                      | <b>MOVIMIENTO DE MATERIALES</b>                        | <b>13/01/24</b> | <b>14/02/24</b> |                                                |
| 2.3.4                           | RELLENDO COMPACTADO BASE GRANULAR TIPO IDRD **         | 13/01/24        | 19/01/24        |                                                |
| <b>2.6</b>                      | <b>SINTETICOS Y ASFALTICOS</b>                         | <b>06/01/24</b> | <b>15/02/24</b> |                                                |
| 2.6.2                           | SUMINISTRO E INSTALACION GEOTEXTIL T-2400              | 06/01/24        | 13/01/24        |                                                |
| 2.6.3                           | RODADURA ASFALTICA IDRD E=0.05 COMPACTADO              | 14/02/24        | 15/02/24        |                                                |
| <b>2.7</b>                      | <b>BORDILLOS CONFINAMIENTOS Y SARDINELES</b>           | <b>12/02/24</b> | <b>20/02/24</b> |                                                |
| 2.7.4                           | BORDILLO PREFABRICADO A-80(0.35X0.2X0.80M)ZV-CONATR    | 12/02/24        | 20/02/24        |                                                |
| <b>2.8.</b>                     | <b>PISOS</b>                                           | <b>28/12/23</b> | <b>15/02/24</b> |                                                |
| 2.8.7                           | PISO CAUCHO RECICL 7CM (EPDM ICM+SBR 6CM SUM+INST)     | 07/02/24        | 15/02/24        |                                                |
| 2.8.8                           | PISO CAUCHO RECICL 8CM (EPDM ICM+SBR 7CM SUM+INST)     | 07/02/24        | 15/02/24        |                                                |
| <b>2.11</b>                     | <b>PLACAS Y ANDENES</b>                                | <b>19/01/24</b> | <b>14/02/24</b> |                                                |
| 2.11.4                          | PLACA CONTRAPISO 0.10 M 2500 PSI REFORZ.               | 19/01/24        | 25/01/24        |                                                |
| <b>3.</b>                       | <b>MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA</b>                   | <b>29/01/24</b> | <b>15/02/24</b> |                                                |
| <b>3.1</b>                      | <b>PINTURA</b>                                         | <b>29/01/24</b> | <b>15/02/24</b> |                                                |
| 3.1.3                           | PINTURA ESTRUCTURA BALONCESTO                          | 02/02/24        | 06/02/24        |                                                |
| 3.1.5                           | PINTURA BARANDA M-80 (2 MANOS)                         | 31/01/24        | 02/02/24        |                                                |
| 3.1.7                           | PINTURA ESTRUCTURA MICROFUTBOL (CON COMPRESOR)         | 06/02/24        | 07/02/24        |                                                |
| 3.1.15                          | DEMARCAACION PINTURA TRAFICO MICROFUTBOL A=0.1         | 29/01/24        | 01/02/24        |                                                |
|                                 | <b>ACTIVIDADES NO PREVISTAS</b>                        | <b>15/12/23</b> | <b>20/02/24</b> |                                                |
| NPD1                            | COMPACTACIÓN FONDO DE EXCAVACIÓN CON EQUIPOS LIVIA     | 04/01/23        | 06/01/24        |                                                |
| NPD3                            | PUNTO DE SOLDADURA 6013                                | 02/02/24        | 15/02/24        |                                                |
| NPD4                            | DESMONTE PISO DE CAUCHO(Trasiego+Retiro)               | 15/12/23        | 21/12/23        | OK                                             |
| NPD7                            | DESMONTE, PINTURA GENERAL Y ARREGLO, REPOSICION PIEZAS | 23/12/23        | 31/01/24        |                                                |

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                        |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  | "REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O RECONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MINTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES " | Página<br><br>41 DE 71 |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|

| PARQUE COD: 11-677 – LAS FLORES |                                                                                         |          |          |                                                |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|------------------------------------------------|
| ITEM                            | NOMBRE DE TAREA                                                                         | COMIENZO | FIN      | ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO |
|                                 | BIOSALUDABLES                                                                           |          |          |                                                |
| NP08                            | SEÑALÉTICA DE ZONAS INFANTILES Y ZONA BIOSALUDABLES* 2 CARAS (SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | 12/02/24 | 15/02/24 |                                                |
| NP10                            | JUEGOMODULARTODOBGANTREPADORBOTONES3A12AÑOSCAP:5-10                                     | 02/02/24 | 06/02/24 |                                                |
| NP11                            | ESTRUCTURA MARCO FUTBOL (SUMINISTRO E INSTALA) **                                       | 02/02/24 | 06/02/24 |                                                |
| NP13                            | RELLENO EN SUBBASE GRANULAR RECICLADA TIPO A                                            | 13/02/24 | 19/02/24 |                                                |
| NP14                            | MODULO COMPLEMENTO PARA BARANDA M-80 H:0.85M                                            | 25/01/24 | 30/01/24 |                                                |
| NP17                            | ESTRUC METALICA CERRAM ESLABONADA CALI2 H=2.0 **                                        | 13/02/24 | 20/02/24 |                                                |
| NP22                            | JUEGO MURO ESCALAR TREPAP DESLIZAR:2-8AÑOSCAP:5NIÑ                                      | 02/02/24 | 06/02/24 |                                                |
| NP31                            | DEMARCAACION PINTURA TRAFICO MULTIPLE A=0.1 **                                          | 01/02/24 | 06/02/24 |                                                |
| NP35                            | JUEGO MINI CUERDAS PIRAMIDAL 5-12AÑOSCAP:15                                             | 02/02/24 | 06/02/24 |                                                |
| NP38                            | LIMP. ESTRUCT. METALICA Y PINTURA ESMALTE + ANTIC**                                     | 02/02/24 | 15/02/24 |                                                |

**TABLA No. 16** SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN.

#### AVANCES FINANCIEROS:

| ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-677 – LAS FLORES    | INFORME SEMANAL NO. 29       |          |
|--------------------------------------------------------|------------------------------|----------|
| INDICADORES ECONÓMICOS                                 | VALOR PROGRAMADO Y EJECUTADO | %        |
| VALOR TOTAL                                            | \$ 427.739.923,00            | 100 %    |
| ACUMULADO PROGRAMADO                                   | \$ 10.925.435,07             | 2.55 %   |
| ACUMULADO EJECUTADO                                    | \$ 160.486.317,80            | 37.52 %  |
| PROGRAMADO SEMANAL                                     | \$ 4.897.711,70              | 1.17 %   |
| EJECUTADO SEMANAL                                      | \$ 560.143,36                | 0.13 %   |
| RESUMEN FINANCIERO SEMANAL (AVANCE (+) o ATRASO (-))   | - \$ 4.337.568,34            | - 1.04 % |
| RESUMEN FINANCIERO ACUMULADO (AVANCE (+) o ATRASO (-)) | \$ 149.560.882,73            | 34.97 %  |

**TABLA No. 17** ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-677 – LAS FLORES

En conclusión se puede evidenciar un ADELANTO considerable del 34.97 % producto de del suministro de los juegos infantiles, y suministro de mobiliario, sin embargo existen bajos rendimientos ante la ausencia de personal para la ejecución de actividades específicamente de Metalmeccanica y pintura. Las actividades se encuentran adelantadas dentro de los tiempos estipulados para cada actividad según la programación de obra pero se requiere el incremento de cuadrillas para complementar otras actividades que permitan tener un mayor rendimiento.

#### ➤ PARQUE URBANIZACION RIO BAMBA RIO BAMBA- COD. 11-255:

- Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA el acopio de material extraído de la excavación mecánica de la cancha múltiple. Se evidencia muy bajos rendimientos en estas áreas de intervención.
- Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la localización y replanteo y posteriormente se procede a realizar el descapote manual y excavaciones de las zonas donde se construirá la placa de contrapiso para la instalación de los equipos de gimnasio biosaludable.
- Se realiza acompañamiento de la Profesional SISOMA de la interventoría ING. VIVIANA CAROLINA MEDINA y de igual manera la profesional del contratista ING. LUZ HERNANDEZ.

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>“REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O RECONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MINTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ”</p> | Página   |  |
|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 42 DE 71 |                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>9 ene. 2024 2:15:44 p. m.<br/>13321 Carrera 95b<br/>Suba<br/>Bogotá<br/>ARQUITECTURA URBANA LTDA</p>                                                                                                                                                                  |  <p>9 ene. 2024 2:24:15 p. m.<br/>13321 Carrera 95b<br/>Suba<br/>Bogotá<br/>ARQUITECTURA URBANA LTDA</p>                                                                                         |
| <p><b>Fotografía N°31.</b> PARQUE RIO BAMBA. COD – 11-255. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la localización y replanteo y posteriormente se procede a realizar el descapote manual y excavaciones de las zonas donde se construirá la placa de contrapiso para la instalación de los equipos de gimnasio biosaludable.</p> | <p><b>Fotografía N°32.</b> PARQUE RIO BAMBA. COD – 11-255. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA el acopio de material extraído de la excavación mecánica de la cancha múltiple. Se evidencia muy bajos rendimientos en estas áreas de intervención.</p> |

## AVANCES FISICOS:

A continuación se describe el seguimiento físico en la ejecución del **PARQUE COD: 11-255 – URBANIZACION RIO BAMBA:**

| CONVENCIONES |                                                                                                      |
|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|              | Actividades en ejecución                                                                             |
| OK           | Actividades ejecutadas                                                                               |
|              | Actividades retrasadas (Inicio después de la fecha establecida para su inicio).                      |
|              | Actividades atrasadas (ya paso la fecha de entrega y no ha finalizado o no ha iniciado la actividad) |

TABLA No. 15 - CONVENCIONES.

| PARQUE COD: 11-255 – URBANIZACIÓN RIO BAMBA |                                                   |          |          |                                                |
|---------------------------------------------|---------------------------------------------------|----------|----------|------------------------------------------------|
| ITEM                                        | NOMBRE DE TAREA                                   | COMIENZO | FIN      | ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO |
|                                             | ACTIVIDADES A EJECUTAR                            | 11/12/23 | 20/02/24 |                                                |
| 1.                                          | MOBILIARIO URBANO                                 | 16/12/23 | 20/02/24 |                                                |
| 1.1.                                        | DESMONTE                                          | 16/12/23 | 20/02/24 |                                                |
| 1.1.40.                                     | DESMONTE CERRAMALLA ESLABON. H=2 A 5 M+CARGUE Y R | 16/12/23 | 20/12/23 | OK                                             |
| 1.2.                                        | SUMINISTRO E INSTALACIÓN                          | 02/02/24 | 20/02/24 |                                                |
| 1.2.9                                       | CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)             | 15/02/24 | 16/02/24 |                                                |
| 1.2.13                                      | ESTRUCTURA MICROFUTBOL (SUM + INST)               | 02/02/24 | 06/02/24 |                                                |
| 1.2.15                                      | EST. BALONCESTO ANTIBANDALICO (SUM + INST)        | 06/02/24 | 07/02/24 |                                                |
| 1.2.18                                      | SEÑAL SC-80 30X40 DOS CARAS (SUMIN+INSTAL)        | 15/02/24 | 16/02/24 |                                                |
| 1.2.19                                      | SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)                  | 15/02/24 | 14/02/24 |                                                |
| 1.2.28                                      | MODULO GIRO DE CADERA, TWISTER (SUM + INSTAL)     | 13/02/24 | 14/02/24 |                                                |

|                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                        |                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>ARQUITECTURA<br>URBANA LTDA. | <p>“REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O RECONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MINTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ”</p> | Página<br><br>43 DE 71 |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|

| PARQUE COD: 11-255 - URBANIZACIÓN RIO BAMBA |                                                                                         |            |          |                                                |
|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------|------------------------------------------------|
| ITEM                                        | NOMBRE DE TAREA                                                                         | COMIENZO   | FIN      | ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO |
| 1.2.33                                      | MODULO BARRAS PARALELAS (SUM + INST)                                                    | 13/02/24   | 14/02/24 |                                                |
| 1.2.35                                      | MODULO DORSAL PECTORAL (SUMINIST+INSTA)                                                 | 13/02/24   | 14/02/24 |                                                |
| 1.3                                         | OTROS                                                                                   | 13/02/24   | 20/02/24 |                                                |
| 1.3.2                                       | MODULO SKY - GIMNASIO AIRE LIBRE(SUMIN+INST)                                            | 13/02/24   | 14/02/24 |                                                |
| 2.                                          | <b>ZONAS DURAS</b>                                                                      | 11/12/23   | 20/02/24 |                                                |
| 2.1                                         | PRELIMINARES                                                                            | 11/12/2023 | 20/02/24 |                                                |
| 2.1.1                                       | EXCAVACION MECANICA (CARGUE+TRANSP+DISPFINAL)CDRC                                       | 22/12/23   | 29/12/23 |                                                |
| 2.1.5                                       | LOCALIZACION Y REPLANTEO                                                                | 11/12/23   | 14/12/23 | OK                                             |
| 2.2.                                        | DEMOLICIONES                                                                            | 16/12/23   | 20/02/24 |                                                |
| 2.2.4                                       | DEMOL PAV ASFALTICO E=0.05M(SIN CORTE+CARG+RETIRO)                                      | 16/12/23   | 20/12/23 | OK                                             |
| 2.2.9                                       | DEMOLICION MUROS 0.15 + TRASIEGO                                                        | 20/12/23   | 21/12/23 | OK                                             |
| 2.3                                         | MOVIMIENTO DE MATERIALES                                                                | 11/12/23   | 20/02/24 |                                                |
| 2.3.2                                       | RELLENO RECEBO TIPO AFIRMADO TIPO IDRD EXTEN+COMP                                       | 29/12/23   | 12/01/24 | N/A                                            |
| 2.3.4                                       | RELLENO COMPACTADO BASE GRANULAR TIPO IDRD **                                           | 24/01/24   | 30/01/24 |                                                |
| 2.3.5                                       | RELLENO RAJON MANUAL (INC. COMPACTACIÓN MECANICA)                                       | 29/12/23   | 12/01/24 | N/A                                            |
| 2.3.8                                       | CONCEPTUALIZACIÓN GEOTECNICA                                                            | 11/12/23   | 05/01/24 | OK                                             |
| 2.6                                         | SINTETICOS Y ASFALTICOS                                                                 | 15/01/24   | 20/02/24 |                                                |
| 2.6.2                                       | SUMINISTRO E INSTALACION GEOTEXTIL T-2400                                               | 15/01/24   | 18/01/24 |                                                |
| 2.6.3                                       | RODADURA ASFALTICA IDRD E=0.05 COMPACTADO                                               | 30/01/24   | 02/02/24 |                                                |
| 2.7                                         | BORDILLOS CONFINAMIENTOS Y SARDINELES                                                   | 30/01/24   | 20/02/24 |                                                |
| 2.7.4                                       | BORDILLO PREFABRICADO A-80(0.35X0.2X0.80M)ZV-CONATR                                     | 30/01/24   | 08/02/24 |                                                |
| 2.8.                                        | PISOS                                                                                   | 22/12/23   | 20/02/24 |                                                |
| 2.10.                                       | EMPRADIZACION                                                                           | 22/12/23   | 20/02/24 |                                                |
| 2.10.2                                      | DESCAPOTE MANUAL Y RETIRO (E=10-15CM)                                                   | 22/12/23   | 12/01/24 | OK                                             |
| 2.11                                        | PLACAS Y ANDENES                                                                        | 08/02/24   | 20/02/24 |                                                |
| 2.11.4                                      | PLACA CONTRAPISO 0.10 M 2500 PSI REFORZ.                                                | 08/02/24   | 13/02/24 |                                                |
| 3.                                          | <b>MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA</b>                                                    | 02/02/24   | 20/02/24 |                                                |
| 3.1                                         | PINTURA                                                                                 | 02/02/24   | 20/02/24 |                                                |
| 3.1.1                                       | PINTURA CERRAMIENTO MALLA ESLABONADA                                                    | 02/02/24   | 15/02/24 |                                                |
| 3.1.12                                      | PINTURA EXTERIOR GRIS BASALTO (3 MANOS)                                                 | 15/02/24   | 20/02/24 |                                                |
|                                             | <b>ACTIVIDADES NO PREVISTAS</b>                                                         | 14/12/23   | 20/02/24 |                                                |
| NP01                                        | COMPACTACIÓN FONDO DE EXCAVACIÓN CON EQUIPOS LIVIA                                      | 29/12/23   | 15/01/24 |                                                |
| NP06                                        | ESTRUC METALICA CERRAM ESLABONADA CALIO H=1.5                                           | 13/02/24   | 19/02/24 |                                                |
| NP08                                        | SEÑALÉTICA DE ZONAS INFANTILES Y ZONA BIOSALUDABLES* 2 CARAS (SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | 15/02/24   | 16/02/24 |                                                |
| NP12                                        | DESMONTE ESTRUC. DE CANCHA MULTIPLE + RETIRO                                            | 14/12/23   | 24/01/24 | OK                                             |
| NP13                                        | RELLENO EN SUBBASE GRANULAR RECICLADA TIPO A                                            | 18/01/24   | 20/02/24 |                                                |
| NP18                                        | DESMONTE CARPINTERIA METÁLICA                                                           | 15/02/24   | 19/02/24 |                                                |
| NP25                                        | PAÑETE LISO MUROS 1:3 ( E=1.5CM)                                                        | 15/02/24   | 22/12/23 | OK                                             |
| NP27                                        | DEMOL CERRAM E=15 MIXT HMAM=1+HMET=2+CARGE+RETI                                         | 21/12/23   | 14/02/24 | OK                                             |
| NP28                                        | MURO LADRILLO TABICÓNTOLETE COMÚN 20*10*6                                               | 13/02/24   | 15/02/24 |                                                |
| NP29                                        | LIMPIEZA DE CAÑUELA Y CUNETAS (INC. CARG. Y RETIRO)                                     | 13/02/24   | 19/02/24 |                                                |
| NP30                                        | MALLA ESLABONADA CALIO+ANG+PLATIN+PINT (SUM+INST)                                       | 13/02/24   | 20/02/24 |                                                |
| NP31                                        | DEMARCAACION PINTURA TRAFICO MULTIPLE A=0.1                                             | 15/02/24   | 20/02/24 |                                                |

**TABLA No. 16** SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN.

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  | "REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O RECONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MINTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES " | Página   |  |
|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 44 DE 71 |                                                                                     |

## AVANCES FINANCIEROS:

| ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE COD: II-255 – URBANIZACIÓN RÍO BAMBA | INFORME SEMANAL NO. 29       |          |
|-----------------------------------------------------------------|------------------------------|----------|
| INDICADORES ECONÓMICOS                                          | VALOR PROGRAMADO Y EJECUTADO | %        |
| VALOR TOTAL                                                     | \$ 229.087.234,00            | 100 %    |
| ACUMULADO PROGRAMADO                                            | \$ 62.873.973,63             | 27,45 %  |
| ACUMULADO EJECUTADO                                             | \$ 44.622.465,87             | 19,48 %  |
| PROGRAMADO SEMANAL                                              | \$ 15.851.342,18             | 6,92 %   |
| EJECUTADO SEMANAL                                               | \$ 1.261.031,01              | 0,55 %   |
| RESUMEN FINANCIERO SEMANAL (AVANCE (+) o ATRASO (-))            | - \$ 14.590.311,17           | - 6,37 % |
| RESUMEN FINANCIERO ACUMULADO (AVANCE (+) o ATRASO (-))          | - \$ 18.251.507,76           | - 7,97 % |

TABLA No. 17 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE COD: II-255 – URBANIZACIÓN RÍO BAMBA

En conclusión se puede evidenciar un **ATRASO** del **7.97 %** reflejado en el bajo rendimiento que presentan los avances en la zona de la cancha múltiple: no se han culminado las actividades de retiro de material producto de las excavaciones y no se ha permitido dar paso a la compactación de fondo de excavación, tendido de geotextil y la instalación de subbase granular reciclado teniendo en cuenta los tiempos estipulados para cada actividad según la programación de obra.

### ➤ PARQUE PUERTA DEL SOL – COD. II-093:

- Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la demolición de las placas de contrapiso de espesor de 10cm existentes donde se encontraban las máquinas biosaludables.
- Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, el desmonte de las máquinas biosaludable para su respectivo mantenimiento.
- Se realiza acompañamiento de la Profesional SISOMA de la interventoría ING. VIVIANA CAROLINA MEDINA y de igual manera la profesional del contratista ING. LUZ HERNÁNDEZ.

|                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                     |                                                                                                                      |
| <b>Fotografía N°33.</b> PARQUE PUERTA DEL SOL. COD – II-093. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la demolición de las placas de contrapiso de espesor de 10cm existentes donde se encontraban las máquinas biosaludables. | <b>Fotografía N°34.</b> PARQUE PUERTA DEL SOL. COD – II-093. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, el desmonte de las máquinas biosaludable para su respectivo mantenimiento. |

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                            |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>"REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O RECONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MINTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES "</p> | <p>Página<br/>45 DE 71</p> |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|

## AVANCES FISICOS:

A continuación se describe el seguimiento físico en la ejecución del **PARQUE COD: 11-093 – PUERTA DEL SOL**

| CONVENCIONES |                                                                                                      |
|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|              | Actividades en ejecución                                                                             |
| OK           | Actividades ejecutadas                                                                               |
|              | Actividades retrasadas (Inicio después de la fecha establecida para su inicio).                      |
|              | Actividades atrasadas (ya paso la fecha de entrega y no ha finalizado o no ha iniciado la actividad) |

**TABLA No. 15 - CONVENCIONES.**

| PARQUE COD: 11-093 – PUERTA DEL SOL |                                                                                         |                 |                 |                                                |
|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|------------------------------------------------|
| ITEM                                | NOMBRE DE TAREA                                                                         | COMIENZO        | FIN             | ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO |
|                                     | <b>ACTIVIDADES A EJECUTAR</b>                                                           | <b>25/01/24</b> | <b>20/02/24</b> |                                                |
| 1.                                  | <b>MOBILIARIO URBANO</b>                                                                | <b>25/01/24</b> | <b>20/02/24</b> |                                                |
| 1.1.                                | DESMONTE                                                                                | 25/01/24        | 26/01/24        |                                                |
| 1.1.6.                              | DESMONTE JUEGOS INFANTIL MADERA                                                         | 25/01/24        | 26/01/24        |                                                |
| 1.2.                                | SUMINISTRO E INSTALACIÓN                                                                | 15/02/24        | 20/02/24        |                                                |
| 1.2.9                               | CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)                                                   | 18/02/24        | 20/02/24        |                                                |
| 1.2.18                              | SEÑAL SC-80 30X40 DOS CARAS (SUM+INSTAL)                                                | 15/02/24        | 16/02/24        |                                                |
| 1.2.19                              | SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)                                                        | 15/02/24        | 16/02/24        |                                                |
| 2.                                  | <b>ZONAS DURAS</b>                                                                      | <b>25/01/24</b> | <b>20/02/24</b> |                                                |
| 2.1                                 | PRELIMINARES                                                                            | 25/01/2024      | 30/01/24        |                                                |
| 2.1.1                               | EXCAVACION MECANICA (CARGUE+TRANSP+DISPFINAL)C0RC                                       | 27/01/24        | 30/01/24        |                                                |
| 2.1.5                               | LOCALIZACION Y REPLANTEO                                                                | 25/01/24        | 26/01/24        |                                                |
| 2.2.                                | DEMOLICIONES                                                                            | 26/01/24        | 27/01/24        |                                                |
| 2.2.5                               | DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO H=0.08M                                                  | 26/01/24        | 27/01/24        | OK                                             |
| 2.3                                 | MOVIMIENTO DE MATERIALES                                                                | 25/01/24        | 05/02/24        |                                                |
| 2.3.4                               | RELLENO COMPACTADO BASE GRANULAR TIPO IDRD **                                           | 03/02/24        | 05/02/24        |                                                |
| 2.3.8                               | CONCEPTUALIZACIÓN GEOTECNICA                                                            | 25/01/24        | 30/01/24        |                                                |
| 2.6                                 | SINTETICOS Y ASFALTICOS                                                                 | 30/01/24        | 01/02/24        |                                                |
| 2.6.2                               | SUMINISTRO E INSTALACION GEOTEXTIL T-2400                                               | 30/01/24        | 01/02/24        |                                                |
| 2.7                                 | BORDILLOS CONFINAMIENTOS Y SARDINELES                                                   | 05/02/24        | 08/02/24        |                                                |
| 2.7.4                               | BORDILLO PREFABRICADDA-80(0.35X0.2X0.80M)ZV-CONATR                                      | 05/02/24        | 08/02/24        |                                                |
| 2.10.                               | EMPRADIZACION                                                                           | 27/12/23        | 14/02/24        |                                                |
| 2.10.1                              | EMPRADIZACION ZONAS VERDESA RECUPERAR (5CMTIERRA)                                       | 13/02/24        | 14/02/24        |                                                |
| 2.10.2                              | DESCAPOTE MANUAL Y RETIRO (E=10-15CM)                                                   | 27/01/23        | 28/01/24        | OK                                             |
| 2.11                                | PLACAS Y ANDENES                                                                        | 08/02/24        | 09/02/24        |                                                |
| 2.11.4                              | PLACA CONTRAPISO 0.10 M 2500 PSI REFORZ.                                                | 08/02/24        | 09/02/24        |                                                |
|                                     | <b>ACTIVIDADES NO PREVISTAS</b>                                                         | <b>25/01/23</b> | <b>20/02/24</b> |                                                |
| NP01                                | COMPACTACIÓN FONDO DE EXCAVACIÓN CON EQUIPOS LIVIA                                      | 28/01/24        | 06/02/24        |                                                |
| NP07                                | DESMONTE, PINTURA GENERAL Y ARREGLO, REPOSICION PIEZAS BIOSALUDABLES                    | 25/01/24        | 18/02/24        |                                                |
| NP08                                | SEÑALETICA DE ZONAS INFANTILES Y ZONA BIOSALUDABLES* 2 CARAS (SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | 18/02/24        | 20/02/24        |                                                |
| NP13                                | RELLENO EN SUBBASE GRANULAR RECICLADA TIPO A                                            | 01/02/24        | 03/02/24        |                                                |
| NP33                                | JUEGOCIRCUITO-INCLUYENTE-NIÑOSDISCAPACID:3-8AÑOS                                        | 17/02/24        | 18/02/24        |                                                |
| NP37                                | JUEGO INFANTIL EN MADERA (SUM + INST)                                                   | 17/02/24        | 18/02/24        |                                                |

**TABLA No. 16 SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN.**

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                        |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>"REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O RECONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MINTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES "</p> | Página<br><br>46 DE 71 |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|

### AVANCES FINANCIEROS:

| ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE COD: II-093 – PUERTA DEL SOL | INFORME SEMANAL NO. 29       |        |
|---------------------------------------------------------|------------------------------|--------|
| INDICADORES ECONÓMICOS                                  | VALOR PROGRAMADO Y EJECUTADO | %      |
| VALOR TOTAL                                             | \$ 229.087.234,00            | 100 %  |
| ACUMULADO PROGRAMADO                                    | \$ 0.00                      | 0.00 % |
| ACUMULADO EJECUTADO                                     | \$ 9.438.073.48              | 9.97 % |
| PROGRAMADO SEMANAL                                      | \$ 0.00                      | 0.00 % |
| EJECUTADO SEMANAL                                       | \$ 9.438.073.48              | 9.97 % |
| RESUMEN FINANCIERO SEMANAL (AVANCE (+) o ATRASO (-))    | \$ 9.438.073.48              | 9.97 % |
| RESUMEN FINANCIERO ACUMULADO (AVANCE (+) o ATRASO (-))  | \$ 9.438.073.48              | 9.97 % |

TABLA No. 17 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE COD: II-093 – PUERTA DEL SOL

En conclusión se puede evidenciar un ADELANTO de este frente del 9.97 % reflejado en el inicio anticipado de las actividades de obra teniendo en cuenta los tiempos estipulados en la programación de obra.

### ➤ PARQUE URBANIZACION ADRIANA DEL PILAR – COD. II-728:

### AVANCES FISICOS:

A continuación se describe el seguimiento físico en la ejecución del PARQUE COD: II-728 – URBANIZACION ADRIANA DEL PILAR:

| CONVENCIONES |                                                                                                      |
|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|              | Actividades en ejecución                                                                             |
| OK           | Actividades ejecutadas                                                                               |
|              | Actividades retrasadas (Inicio después de la fecha establecida para su inicio).                      |
|              | Actividades atrasadas (ya paso la fecha de entrega y no ha finalizado o no ha iniciado la actividad) |

TABLA No. 15 - CONVENCIONES.

|         | PARQUE COD: II-728 – URBANIZACIÓN ADRIANA DEL PILAR |          |          |                                                |
|---------|-----------------------------------------------------|----------|----------|------------------------------------------------|
| ITEM    | NOMBRE DE TAREA                                     | COMIENZO | FIN      | ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO |
|         | ACTIVIDADES A EJECUTAR                              | 13/12/23 | 20/02/24 |                                                |
| 1.      | MOBILIARIO URBANO                                   | 13/12/23 | 20/02/24 |                                                |
| 1.1.    | DESMONTE                                            | 16/12/23 | 20/02/24 |                                                |
| 1.1.15  | DESMONTE BALANCIN TUBO GALV.2"X2.00M/2.5M-STPM**    | 16/12/23 | 18/12/23 |                                                |
| 1.1.40. | DESMONTE CERRAMALLA ESLABON. H=2 A 5 M+CARGUE Y R   | 18/12/23 | 21/12/23 |                                                |
| 1.2.    | SUMINISTRO E INSTALACIÓN                            | 09/02/24 | 20/02/24 |                                                |
| 1.2.1   | JUEGOS INFANTILES M-5 COLUMPIO (SUM+INSTAL) **      | 09/02/24 | 14/02/24 |                                                |
| 1.2.3   | JUEGOS INFANTILES M-3A (SUM+INSTAL)-STPM **         | 9/02/24  | 14/02/24 |                                                |
| 1.2.9   | CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)               | 15/02/24 | 20/02/24 |                                                |
| 1.2.18  | SEÑAL SC-80 30X40 DOS CARAS (SUMIN+INSTAL) **       | 15/02/24 | 20/02/24 |                                                |
| 1.2.19  | SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)                    | 15/02/24 | 20/02/24 |                                                |
| 1.2.27  | MODULO CABALLO BICICLETA ESTATICA (SUMINIS+INSTA)   | 14/02/24 | 16/02/24 |                                                |
| 1.2.28  | MODULO GIRO DE CADERA, TWISTER (SUM + INSTAL)       | 14/02/24 | 16/02/24 |                                                |
| 1.2.31  | MODULO CAMINADOR AEREO (SUMINIS.+INSTAL))           | 14/02/24 | 16/02/24 |                                                |
| 1.2.35  | MODULO DORSAL PECTORAL (SUMINIST+INSTA) BRAZOS AL   | 14/02/24 | 16/02/24 |                                                |
| 1.2.38  | BANCA PREFAB M-3I SINESPALD SUMIN E INSTALA ZV.**   | 15/02/24 | 20/02/24 |                                                |

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  | "REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O RECONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MINTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES " | Página   |  |
|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 47 DE 71 |                                                                                     |

| PARQUE COD: 11-728 – URBANIZACIÓN ADRIANA DEL PILAR |                                                                                         |            |          |                                                |
|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------|------------------------------------------------|
| ITEM                                                | NOMBRE DE TAREA                                                                         | COMIENZO   | FIN      | ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO |
| 1.3                                                 | OTROS                                                                                   | 14/02/24   | 20/02/24 |                                                |
| 1.3.2                                               | MODULO SKY - GIMNASIO AIRE LIBRE(SUMIN+INST)                                            | 14/02/24   | 15/02/24 |                                                |
| 2.                                                  | ZONAS DURAS                                                                             | 13/12/23   | 20/02/24 |                                                |
| 2.1                                                 | PRELIMINARES                                                                            | 13/12/2023 | 20/02/24 |                                                |
| 2.1.1                                               | EXCAVACION MECANICA (CARGUE+TRANSP+DISPFINAL)CDRC                                       | 30/12/23   | 06/01/24 |                                                |
| 2.1.5                                               | LOCALIZACION Y REPLANTEO                                                                | 13/12/23   | 16/12/23 |                                                |
| 2.2.                                                | DEMOLICIONES                                                                            | 22/12/23   | 20/02/24 |                                                |
| 2.2.5                                               | DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO H=0.08M                                                  | 22/12/23   | 27/12/23 |                                                |
| 2.2.8                                               | DEMOLICIÓN BORDILLO LADRILLO INCL. CARGE Y RETI                                         | 27/12/23   | 30/12/23 |                                                |
| 2.3                                                 | MOVIMIENTO DE MATERIALES                                                                | 15/12/23   | 20/02/24 |                                                |
| 2.3.4                                               | RELLENO COMPACTADO BASE GRANULAR TIPO IDRD **                                           | 22/01/24   | 26/01/24 |                                                |
| 2.3.7                                               | NIVELACION CONFORMACION DE TERRENO Y RETIRO DE SOBANTES                                 | 08/02/24   | 14/02/24 |                                                |
| 2.3.8                                               | CONCEPTUALIZACION GEOTECNICA                                                            | 15/12/24   | 11/01/24 | OK                                             |
| 2.6                                                 | SINTETICOS Y ASFALTICOS                                                                 | 11/01/24   | 20/02/24 |                                                |
| 2.6.2                                               | SUMINISTRO E INSTALACION GEOTEXTIL T-2400                                               | 11/01/24   | 15/01/24 |                                                |
| 2.7                                                 | BORDILLOS CONFINAMIENTOS Y SARDINELES                                                   | 26/01/24   | 20/02/24 |                                                |
| 2.7.4                                               | BORDILLO PREFABRICADO A-80(0.35X0.2X0.80M)ZV-CONATR                                     | 26/01/24   | 07/02/24 |                                                |
| 2.8.                                                | PISOS                                                                                   | 30/12/23   | 20/02/24 |                                                |
| 2.8.1                                               | ADOQUIN ARCILLA E=0.06 P<5% 4.2-2 MEDIO GEOT.T-1700                                     | 09/02/24   | 20/02/24 |                                                |
| 2.10.                                               | EMPRADIZACION                                                                           | 30/12/23   | 20/02/24 |                                                |
| 2.10.1                                              | Empradizacion zonas verdes a recuperar (5cm Tierra)                                     | 15/02/24   | 20/02/24 |                                                |
| 2.10.2                                              | DESCAPOTE MANUAL Y RETIRO (E=10-15CM)                                                   | 30/12/23   | 06/01/24 |                                                |
| 2.11                                                | PLACAS Y ANDENES                                                                        | 08/02/24   | 20/02/24 |                                                |
| 2.11.4                                              | PLACA CONTRAPISO 0.10 M 2500 PSI REFORZ.                                                | 07/02/24   | 09/02/24 |                                                |
|                                                     | ACTIVIDADES NO PREVISTAS                                                                | 21/12/23   | 20/02/24 |                                                |
| NP01                                                | COMPACTACIÓN FONDO DE EXCAVACIÓN CON EQUIPOS LIVIA                                      | 06/01/23   | 11/01/24 |                                                |
| NP08                                                | SEÑALÉTICA DE ZONAS INFANTILES Y ZONA BIOSALUDABLES* 2 CARAS (SUMINISTRO E INSTALACIÓN) | 15/02/24   | 20/02/24 |                                                |
| NP08                                                | CINTA AJUSTE CONC.3000PSI(A=0.20;E=0.15M)SIN REF                                        | 09/02/24   | 20/02/24 |                                                |
| NP12                                                | DESMONTE ESTRUCT. DE CANCHA MULTIPLE + RETIRO                                           | 21/12/23   | 22/12/23 |                                                |
| NP13                                                | RELLENO EN SUBBASE GRANULAR RECICLADA TIPO A                                            | 15/01/24   | 20/01/24 |                                                |

TABLA No. 16 SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN.

## AVANCES FINANCIEROS:

| ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-728 – URBANIZACIÓN ADRIANA DEL PILAR | INFORME SEMANAL NO. 29       |           |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------|
| INDICADORES ECONÓMICOS                                                  | VALOR PROGRAMADO Y EJECUTADO | %         |
| VALOR TOTAL                                                             | \$ 116.261.738,00            | 100 %     |
| ACUMULADO PROGRAMADO                                                    | \$ 18.255.870,52             | 15,70 %   |
| ACUMULADO EJECUTADO                                                     | \$ 0,00                      | 0,00 %    |
| PROGRAMADO SEMANAL                                                      | \$ 5.506.748,87              | 4,74 %    |
| EJECUTADO SEMANAL                                                       | \$ 0,00                      | 0,00 %    |
| RESUMEN FINANCIERO SEMANAL (AVANCE (+) o ATRASO (-))                    | - \$ 5.506.748,87            | - 4,74 %  |
| RESUMEN FINANCIERO ACUMULADO (AVANCE (+) o ATRASO (-))                  | - \$ 18.255.870,52           | - 15,70 % |

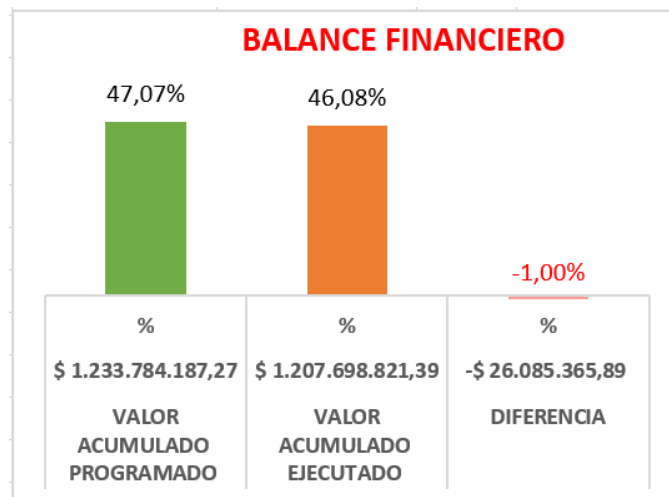
TABLA No. 17 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-728 – URBANIZACIÓN ADRIANA DEL PILAR

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  | "REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O RECONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MINTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES " | Página   |  |
|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 48 DE 71 |                                                                                     |

En conclusión se puede evidenciar un **ATRASO** considerable del **15.70 %** debido a que no se han iniciado las actividades de intervención en este parque lo que son evidentes las actividades de desmontes, demoliciones, descapote, replanteo, compactación de fondo de excavacion excavaciones que ya debieron iniciar.teniendo en cuenta los tiempos estipulados para cada actividad según la programación de obra.

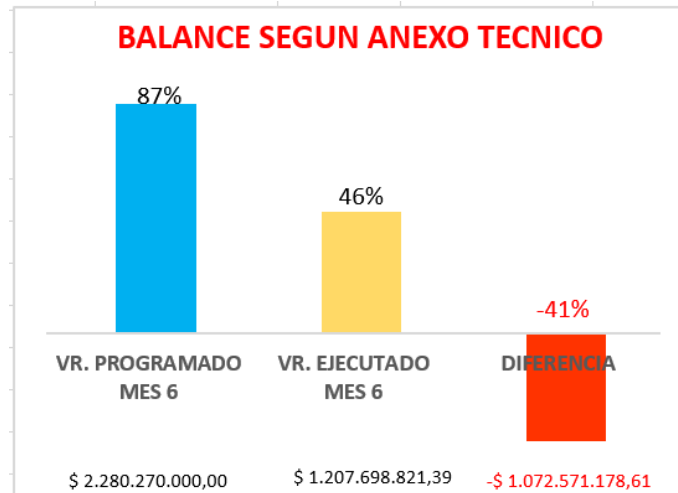
#### RESUMEN FINANCIERO DEL CONTRATO SEGÚN PROGRAMACIÓN DE OBRA VERSION N° 4

|                            |                     |   |        |
|----------------------------|---------------------|---|--------|
| VALOR ACUMULADO PROGRAMADO | \$ 1.233.784.187,27 | % | 47,07% |
| VALOR ACUMULADO EJECUTADO  | \$ 1.207.698.821,39 | % | 46,08% |
| DIFERENCIA                 | -\$ 26.085.365,89   | % | -1,00% |



#### RESUMEN FINANCIERO DEL CONTRATO SEGÚN ANEXO TECNICO

|                      |                      |   |      |
|----------------------|----------------------|---|------|
| VR. PROGRAMADO MES 6 | \$ 2.280.270.000,00  | % | 87%  |
| VR. EJECUTADO MES 6  | \$ 1.207.698.821,39  | % | 46%  |
| DIFERENCIA           | -\$ 1.072.571.178,61 | % | -41% |



#### ● SEGUIMIENTO CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES FASE DE DIAGNOSTICO

Teniendo en cuenta la información entregada por el CONTRATISTA CONSORCIO BOGOTÁ el día veintiséis (26) de junio de 2023 a través del comunicado CB-484-2023-009-2023 en relación a la PROGRAMACIÓN DE OBRA Y/O CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES INICIAL para la FASE DE DIAGNOSTICO y, de acuerdo a la aprobación por parte de la Interventoría mediante comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-0F-023 con fecha del día veintiséis (26) de junio de 2023 y radicado a la entidad 20236110125712. A corte del presente informe se continua realizando el respectivo seguimiento al cronograma posterior a firma del ACTA DE INICIO del CONTRATO DE OBRA N° 484:

| NOMBRE DE TAREA                                   | INICIO   | FIN      | DIAS DE ATRASO | REVISIÓN Y VERIFICACIÓN                                     |                                              |                                                             |                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------|----------|----------|----------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                   |          |          |                | ENTREGA VO                                                  | OBSERVACIONES VO                             | ENTREGA VI                                                  | OBSERVACIONES VI                                                                                                                                                                                         | ENTREGA V2                                                                                                                                   | OBSERVACIONES V2                                                                                                                                                                                                                         |
| ETAPA I: PLANEACIÓN Y DIAGNOSTICO DE INTERVENCIÓN | 21/06/23 | 12/07/23 |                |                                                             |                                              |                                                             |                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                          |
| ENTREGA DEL PLAN DE GESTIÓN SOCIAL                | 21/06/23 | 29/06/23 |                | 04/07/2023<br>CB-484-2023-010-2023<br>REQUERIDO Y OBSERVADO | 11/07/2023<br>AU-INTERV-FDLS-498-2023-0F-036 | 17/07/2023<br>CB-484-2023-018-2023<br>REQUERIDO Y OBSERVADO | 21/07/2023<br>AU-INTERV-FDLS-498-2023-0F-048<br><br>21/07/2023<br>AU-INTERV-FDLS-498-2023-0F-049<br><br>24/07/2023<br>AU-INTERV-FDLS-498-2023-0F-051<br><br>25/07/2023<br>AU-INTERV-FDLS-498-2023-0F-052 | 08/08/2023<br>CB-484-2023-035<br><br>08/08/2023<br>CB-484-2023-036<br><br>08/08/2023<br>CB-484-2023-037<br><br>08/08/2023<br>CB-484-2023-038 | 09/08/2023<br>AU-INTERV-FDLS-498-2023-0F-079<br><br>09/08/2023<br>AU-INTERV-FDLS-498-2023-0F-080<br><br>APROBADO<br>11/08/2023<br>AU-INTERV-FDLS-498-2023-0F-081<br><br>RADICADO AL FDLS<br>18/08/2023<br>AU-INTERV-FDLS-498-2023-0F-094 |

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  | "REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O RECONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MINTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES " | Página   |  |
|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 50 DE 71 |                                                                                     |

| NOMBRE DE TAREA                                                     | INICIO   | FIN      | DIAS DE ATRASO | REVISIÓN Y VERIFICACIÓN                                                                                                                     |                                              |                                                                 |                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------|----------|----------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                     |          |          |                | ENTREGA V0                                                                                                                                  | OBSERVACIONES V0                             | ENTREGA V1                                                      | OBSERVACIONES V1                                                                                                                                                                                                   | ENTREGA V2                                                                                                                                      | OBSERVACIONES V2                                                                                                                                                                                                          |
| ENTREGA DEL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL                                | 21/06/23 | 04/07/23 |                | 13/07/2023<br>CB-484-2023-017-2023<br><br>REQUERIDO Y OBSERVADO                                                                             | 15/07/2023<br>AU-INTERV-FDLS-498-2023-0F-043 | 21/07/2023<br>CB-484-2023-026-2023<br><br>REQUERIDO Y OBSERVADO | 25/07/2023<br>AU-INTERV-FDLS-498-2023-0F-057                                                                                                                                                                       | 25/07/2023<br>CB-484-2023-029<br><br>REQUERIDO Y OBSERVADO<br><br>11/08/2023<br>CB-484-2023-038                                                 | REQUERIDO Y APROBADO<br>04/08/2023<br>AU-INTERV-FDLS-498-2023-0F-072<br><br>AJUSTES FISICOS<br>24/08/2023<br>AU-INTERV-FDLS-498-2023-0F-102<br><br>RADICADO A LA ENTIDAD<br>29/08/2023<br>AU-INTERV-FDLS-498-2023-0F-114  |
| ENTREGA DEL PLAN DE MANEJO DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST) | 21/06/23 | 04/07/23 |                | 10/07/2023<br>CB-484-2023-012-2023<br><br>REQUERIDO Y OBSERVADO                                                                             | 11/07/2023<br>AU-INTERV-FDLS-498-2023-0F-040 | 21/07/2023<br>CB-484-2023-026-2023                              | APROBADO<br>27/07/2023<br>AU-INTERV-FDLS-498-2023-0F-061<br><br>DEVUELTO PARA AJUSTES<br>24/08/2023<br>AU-INTERV-FDLS-498-2023-0F-102<br><br>RADICADO A LA ENTIDAD<br>29/08/2023<br>AU-INTERV-FDLS-498-2023-0F-113 |                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                           |
| ELABORACIÓN Y ENTREGA DE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS              | 21/06/23 | 04/07/23 |                | 21/07/2023<br>CB-484-2023-027-2023<br><br>REQUERIDO Y OBSERVADO                                                                             | 03/08/2023<br>AU-INTERV-FDLS-498-2023-0F-064 | 16/08/2023<br>CB-484-2023-050-2023<br><br>REQUERIDO OBSERVADO   | 17/08/2023<br>AU-INTERV-FDLS-498-2023-0F-093                                                                                                                                                                       | 25/08/2023<br>CB-484-2023-069-2023<br><br>REQUERIDO Y OBSERVADO<br>06/09/2023<br>CB-484-2023-085-2023<br><br>06/09/2023<br>CB-484-2023-085-2023 | REQUERIDO Y OBSERVADO<br>01/09/2023<br>AU-INTERV-FDLS-498-2023-0F-122<br><br>REQUERIDO Y APROBADO<br>08/09/2023<br>AU-INTERV-FDLS-498-2023-0F-138<br><br>RADICADO ENTIDAD<br>12/09/2023<br>AU-INTERV-FDLS-498-2023-0F-151 |
| VISITA TÉCNICA A CADA UNO DE LOS PARQUES                            | 22/06/23 | 03/07/23 |                | La Interventoría asume que el contratista realizó la visita a cada uno de los parques por lo que no realiza ninguna observación al respecto |                                              |                                                                 |                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  | “REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O RECONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MINTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ” | Página   |  |
|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 51 DE 71 |                                                                                     |

| NOMBRE DE TAREA                                             | INICIO   | FIN      | DIAS DE ATRASO | REVISIÓN Y VERIFICACIÓN                                     |                                              |                                                                  |                                              |                                                                                                 |                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------|----------|----------|----------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                             |          |          |                | ENTREGA VO                                                  | OBSERVACIONES VO                             | ENTREGA VI                                                       | OBSERVACIONES VI                             | ENTREGA V2                                                                                      | OBSERVACIONES V2                                                                                |
| ELABORACIÓN Y ENTREGA PROPUESTA DE ESQUEMAS ARQUITECTÓNICOS | 30/06/23 | 07/07/23 |                |                                                             |                                              |                                                                  |                                              | 25/07/2023<br>CB-484-2023-031-2023<br>(PARQUE NIZA)                                             | VERSION 2<br>09/08/2023<br>AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-076                                       |
|                                                             |          |          |                |                                                             |                                              |                                                                  |                                              | 03/08/2023<br>CB-484-2023-035-2023<br>VERSION 3 (GRUPO I)<br>11/08/2023<br>CB-484-2023-043-2023 | VERSION 3<br>14/08/2023<br>AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-082 (I GRUPO)                             |
|                                                             |          |          |                |                                                             |                                              |                                                                  |                                              | VERSION 3 (GRUPO II)<br>22/08/2023<br>CB-484-2023-055-2023                                      | 16/08/2023<br>AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-088 (II GRUPO)                                         |
|                                                             |          |          |                |                                                             |                                              |                                                                  |                                              | VERSION 3 (GRUPO III)<br>28/08/2023<br>CB-484-2023-069-2023<br>REQUERIDO Y OBSERVADO            | VERSION 4<br>(APROBADO I GRUPO)<br>15/08/2023<br>AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-086                 |
|                                                             |          |          |                | 07/07/2023<br>3<br>CB-484-2023-011-2023<br>(PARQUE NIZA)    |                                              | 10/07/2023<br>CB-484-2023-013-2023<br>(PARQUE NIZA)              |                                              | VERSION 3 (GRUPO III)<br>28/08/2023<br>CB-484-2023-232-2023<br>VERSION FINAL                    | VERSION 3<br>(APROBADO II GRUPO)<br>23/08/2023<br>AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-100                |
|                                                             |          |          |                | 19/07/2023<br>CB-484-2023-024-2023<br>REQUERIDO Y OBSERVADO | 19/07/2023<br>AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-047 | 27/07/2023<br>3<br>CB-484-2023-032-2023<br>REQUERIDO Y OBSERVADO | 04/08/2023<br>AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-070 |                                                                                                 |                                                                                                 |
|                                                             |          |          |                |                                                             |                                              |                                                                  |                                              |                                                                                                 | VERSION 3<br>(APROBADO PARQUE NIZA - III GRUPO)<br>31/08/2023<br>AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-119 |
|                                                             |          |          |                |                                                             |                                              |                                                                  |                                              |                                                                                                 | VERSION 4<br>(APROBADO III GRUPO)<br>06/09/2023<br>AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-132               |
|                                                             |          |          |                |                                                             |                                              |                                                                  |                                              |                                                                                                 | 04/09/2023<br>AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-157                                                    |
|                                                             |          |          |                |                                                             |                                              |                                                                  |                                              |                                                                                                 | VERSION FINAL<br>23/11/2023<br>29/12/2023<br>AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-284<br>498-2023-OF-331  |

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  | "REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O RECONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MINTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES " | Página   |  |
|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 52 DE 71 |                                                                                     |

| NOMBRE DE TAREA                                              | INICIO   | FIN      | DIAS DE ATRASO    | REVISIÓN Y VERIFICACIÓN                                  |                                              |                                                  |                                                                                                                                        |                                    |                                                                   |
|--------------------------------------------------------------|----------|----------|-------------------|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
|                                                              |          |          |                   | ENTREGA VO                                               | OBSERVACIONES VO                             | ENTREGA VI                                       | OBSERVACIONES VI                                                                                                                       | ENTREGA V2                         | OBSERVACIONES V2                                                  |
| ELABORACIÓN Y ENTREGA DEL PRESUPUESTO ACTUALIZADO POR PARQUE | 30/06/23 | 07/07/23 | 90 DIAS DE ATRASO |                                                          |                                              |                                                  |                                                                                                                                        |                                    | VERSIÓN 2<br><br>25/07/2023<br>AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-104     |
|                                                              |          |          |                   |                                                          |                                              |                                                  |                                                                                                                                        | 25/07/2023<br>CB-484-2023-031-2023 | VERSIÓN 2<br><br>16/08/2023<br>CB-484-2023-051-2023               |
|                                                              |          |          |                   |                                                          |                                              |                                                  |                                                                                                                                        | 24/08/2023<br>CB-484-2023-067-2023 | 28/08/2023<br>AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-112 (GRUPO II)           |
|                                                              |          |          |                   |                                                          |                                              |                                                  |                                                                                                                                        | 01/09/2023<br>CB-484-2023-076-2023 | 31/08/2023<br>AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-119 APROBADO PARQUE NIZA |
|                                                              |          |          |                   |                                                          |                                              |                                                  |                                                                                                                                        | 14/09/2023<br>CB-484-2023-106-2023 | 06/09/2023<br>AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-112 (GRUPO I y II)       |
|                                                              |          |          |                   | 07/07/2023<br>3<br>CB-484-2023-011-2023 (PARQUE NIZA)    | 19/07/2023<br>AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-047 | 10/07/2023<br>CB-484-2023-013-2023 (PARQUE NIZA) | VERSIÓN I<br><br>LA INTERVENTORÍA CONSIDERA NO REALIZAR REVISIÓN HASTA QUE NO SE ENCUENTREN CONSOLIDADAS LAS IMPLANTACIONES POR PARQUE | 14/09/2023<br>CB-484-2023-107-2023 | 16/09/2023<br>AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-160 (GRUPO I, II y III)  |
|                                                              |          |          |                   | 19/07/2023<br>CB-484-2023-024-2023 REQUERIDO Y OBSERVADO |                                              | 03/08/2023<br>3<br>CB-484-2023-035-2023          |                                                                                                                                        | 25/09/2023<br>CB-484-2023-121-2023 | 27/09/2023<br>AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-174 (VERSION 4)          |
|                                                              |          |          |                   |                                                          |                                              |                                                  |                                                                                                                                        | 25/09/2023<br>CB-484-2023-122-2023 | 03/10/2023<br>AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-185 (VERSION 5.3)        |
|                                                              |          |          |                   |                                                          |                                              |                                                  |                                                                                                                                        | 30/09/2023<br>CB-484-2023-128-2023 | 09/10/2023<br>AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-194 (VERSION 5.4)        |
|                                                              |          |          |                   |                                                          |                                              |                                                  |                                                                                                                                        | 09/10/2023<br>CB-484-2023-145-2023 | 18/11/2023<br>AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-280                      |
|                                                              |          |          |                   |                                                          |                                              |                                                  |                                                                                                                                        | 31/10/2023<br>CB-484-2023-197-2023 | 29/11/2023<br>AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-294 (RADICADO ENTIDAD)   |
|                                                              |          |          |                   |                                                          |                                              |                                                  |                                                                                                                                        | 10/11/2023<br>CB-484-2023-217-2023 |                                                                   |
|                                                              |          |          |                   |                                                          |                                              |                                                  |                                                                                                                                        | 17/11/2023<br>CB-484-2023-224-2023 |                                                                   |
|                                                              |          |          |                   |                                                          |                                              |                                                  |                                                                                                                                        | 17/11/2023<br>CB-484-2023-224-2023 |                                                                   |
|                                                              |          |          |                   |                                                          |                                              |                                                  |                                                                                                                                        |                                    |                                                                   |
|                                                              |          |          |                   |                                                          |                                              |                                                  |                                                                                                                                        |                                    |                                                                   |
|                                                              |          |          |                   |                                                          |                                              |                                                  |                                                                                                                                        |                                    |                                                                   |
|                                                              |          |          |                   |                                                          |                                              |                                                  |                                                                                                                                        |                                    |                                                                   |
|                                                              |          |          |                   |                                                          |                                              |                                                  |                                                                                                                                        |                                    |                                                                   |

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  | "REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O RECONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MINTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES " | Página   |  |
|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 53 DE 71 |                                                                                     |

| NOMBRE DE TAREA                                                         | INICIO   | FIN      | DIAS DE ATRASO    | REVISIÓN Y VERIFICACIÓN                                                                                                                                                          |                                                                                                                                     |                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------|----------|----------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                         |          |          |                   | ENTREGA VO                                                                                                                                                                       | OBSERVACIONES VO                                                                                                                    | ENTREGA VI                                                                                                                                 | OBSERVACIONES VI                                                                                                                                                                                 | ENTREGA V2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | OBSERVACIONES V2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| ELABORACIÓN Y ENTREGA DE LA PROGRAMACIÓN DEFINITIVA                     | 30/06/23 | 07/07/23 | 90 DIAS DE ATRASO |                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                     | 02/10/2023<br>CB-484-2023-129-2023<br>OBSERVADO                                                                                            | 02/10/2023<br>AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-183<br>(2 PARQUES)                                                                                                                                      | 17/10/2023<br>CB-484-2023-166-2023<br><br>31/10/2023<br>CB-484-2023-199-2023<br><br>18/11/2023<br>CB-484-2023-231-2023<br><br>18/11/2023<br>CB-484-2023-238-2023                                                                                                                                                                                                                  | 12/10/2023<br>27/10/2023<br>20/11/2023<br>29/11/2023<br>20/12/2023<br>2/12/2023<br><br>AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-195<br>498-2023-OF-237<br>498-2023-OF-282<br>498-2023-OF-294<br>498-2023-OF-294<br>498-2023-OF-330                                                                                                                                                |
| ACTA DE CONCERTACIÓN CON LA COMUNIDAD VECINA DE CADA UNO DE LOS PARQUES | 30/06/23 | 07/07/23 | 90 DÍAS DE ATRASO | 17/08/2023<br>CB-484-2023-053-2023                                                                                                                                               | REUNIONES NO PROCEDENTES POR ALCANCE DE LOS PARQUES<br>18/08/2023<br>AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-097                                 | 12/09/2023<br>CB-484-2023-101-2023<br>REQUERIDO Y OBSERVADO                                                                                | 18/08/2023<br>AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-144<br><br>12/09/2023<br>AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-153<br><br>12/09/2023<br>AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-153                                             | Socialización de los parques: LISBOA, SABANA DE TIBABUYES, SANTA HELENA, COMPARTIR III ETAPA, SOTAVENTO, URB. PUERTA DEL SOL, LAS FLORES, URB. BURGOS BRITALIA, URB. LAGOS DE SUBA, TUNA ALTA, URB. ADRIANA DEL PILAR Y URB. NIZA SUR, PUERTA DEL SOL                                                                                                                             | 27/12/2023<br>AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-328<br>(EMPLAZAMIENTO 1)<br><br>09/01/2024<br>AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-341<br>(EMPLAZAMIENTO 2)                                                                                                                                                                                                                          |
| GESTIÓN Y APROBACIÓN DEL PLAN DE PLAN DE MANEJO DE TRANSITO (PMT)       | 04/07/23 | 07/07/23 | 90 DÍAS DE ATRASO | SE PRESENTAN PMT PARA REVISIÓN:<br><br>LISBOA<br>SOTAVENTO<br>PUERTA DEL SOL<br>SABANA DE TIBABUYES<br><br>18/08/2023<br>AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-137<br>REQUERIDO Y OBSERVADO | APROBADO:<br><br>SOTAVENTO<br>14/09/2023<br>PUERTA DEL SOL<br>LISBOA<br>SABANA DE TIBABUYES<br>21/09/2023<br>(SECRETARIA MOVILIDAD) | 29/09/2023<br>3<br>CB-484-2023-126-2023<br>REQUERIDO Y OBSERVADO<br><br>30/09/2023<br>3<br>CB-484-2023-177-2023<br>(PMT APROBADOS POR SDM) | 29/08/2023<br>AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-177<br><br>29/08/2023<br>AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-182<br>(RADICADO AL FOLS)<br><br>11/10/2023<br>AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-208<br>(RADICADO AL FOLS) | 03/10/2023<br>CB-484-2023-131-2023<br><br>05/10/2023<br>CB-484-2023-127-2023<br><br>05/10/2023<br>CB-484-2023-142-2023<br><br>11/10/2023 Y 12/10/2023<br>CB-484-2023-153, 154, 155, 157, 158, 159-2023<br><br>17/10/2023, 18/10/2023 Y 19/10/2023<br>CB-484-2023-157, 167, 174, 177, 179-2023<br><br>31/10/2023<br>CB-484-2023-199-2023<br><br>13/12/2023<br>CB-484-2023-244-2023 | 04/10/2023<br>AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-186<br><br>05/10/2023<br>AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-189<br><br>05/10/2023<br>AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-191<br><br>13/10/2023<br>17/10/2023<br>19/10/2023<br>04/10/2023<br>13/12/2023<br><br>AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-211<br>498-2023-OF-222<br>498-2023-OF-224<br>498-2023-OF-225<br>498-2023-OF-249<br>498-2023-OF-314 |

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  | "REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O RECONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MINTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES " | Página   |  |
|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 54 DE 71 |                                                                                     |

| NOMBRE DE TAREA | INICIO   | FIN      | DIAS DE ATRASO | REVISIÓN Y VERIFICACIÓN                                  |                                                                                 |                                                          |                                      |            |                  |
|-----------------|----------|----------|----------------|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|--------------------------------------|------------|------------------|
|                 |          |          |                | ENTREGA VO                                               | OBSERVACIONES VO                                                                | ENTREGA VI                                               | OBSERVACIONES VI                     | ENTREGA V2 | OBSERVACIONES V2 |
| OBRA            | 12/07/23 | 21/02/24 |                | ACTIVIDADES DE OBRA                                      | 28/08/2023<br>AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-179<br>REQUERIMIENTO O INICIO DE OBRAS | INICIO OBRAS PARQUES GRUPO I                             | INICIO OBRAS PARQUES GRUPO II        |            | N/A              |
|                 |          |          |                | II-091<br>II-246<br>II-062<br>II-552<br>II-965<br>II-260 |                                                                                 | II-091<br>II-246<br>II-062<br>II-552<br>II-965<br>II-260 | II-677<br>II-255<br>II-093<br>II-728 |            |                  |

**TABLA No. 12.-** Cronograma del CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023 para seguimiento de la FASE No. 1 DE DIAGNOSTICO

A la fecha del presente informe comprendido entre el OCHO (08) DE ENERO DE 2024 AL TRECE (13) DE ENERO DE 2024 , es importante informar por parte de la INTERVENTORÍA ARQUITECTURA URBANA LTDA que, de acuerdo a la documentación técnica entregada por parte del contratista de obra CONTRATISTA CONSORCIO BOGOTÁ a la fecha ya se tiene definido el alcance real de ejecución de las obras.

Se tiene a la fecha aprobado los siguientes productos y radicados a la entidad:

- PLAN DE MANEJO AMBIENTAL Y DE RCD (PMA) – Aprobado el 04 de agosto de 2023 mediante comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-072 y radicado al FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA el día 29 de agosto de 2023 mediante comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-114 y radicado 20236110170172.
- PLAN DE MANEJO DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST) – Aprobado el 27 de julio de 2023 mediante comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-061 y radicado al FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA el día 29 de agosto de 2023 mediante comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-113 y radicado 20236110170162.
- PLAN DE GESTION SOCIAL – Aprobado el 11 de agosto de 2023 mediante comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-081 y radicado al FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA el día 18 de agosto de 2023 mediante comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-094 y radicado 20236110163042.
- ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APUS) CONTRACTUALES: - Aprobado el día ocho de septiembre de 2023 mediante comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-138 y radicado al FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA el día 12 de septiembre de 2023 mediante comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-151 y radicado 20236110182952.
- PLANES DE MANEJO DE TRANSITO: - Aprobados los PMT de los parques: LISBOA, URBANIZACION SABANA DE TIBABUYES, PUERTA DEL SOL y el parque SOTAVENTO mediante comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-177 y radicado al FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA el día 30 de septiembre de 2023 mediante comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-182 y radicado 20236110198802. Posteriormente se aprueban los PMT de los parques URBANIZACIÓN COMPARTIR III ETAPA y URBANIZACIÓN SANTA HELENA mediante comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-177 y radicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-208 del 11 de octubre de 2023 y radicado 20236110212112, PMT URBANIZACIÓN LAGOS DE SUBA COD. II-277 y PMT URBANIZACIÓN PUERTA DEL SOL COD. II-552 a través del comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-219 y radicado 20236110219382 del 19 de octubre de 2023, , PMT URBANIZACIÓN NIZA SUR COD. II-099, PMT URBANIZACIÓN RIO BAMBA COD. II-255, PMT LAS FLORES COD. II-677 Y PMT TUNA ALTA SECTOR BELLAVISTA COD. II-1295 a través del comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-249 y radicado 20236110231112 del 03 de noviembre de 2023. PMT URBANIZACION ADRIANA DEL PILAR COD. II-728 Y PMT BURGOS BRITALIA COD. II-058 a través del comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-314 y radicado 20236110262482 del 13 de diciembre de 2023.

|                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                        |                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>ARQUITECTURA<br>URBANA LTDA. | <p>“REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O RECONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MINTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ”</p> | Página<br><br>55 DE 71 |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|

- **PRESUPUESTO DE OBRA:** La interventoría da aprobación a la VERSION DEFINITIVA 5.8 el cual corresponde a la VERSION BASE para el seguimiento de obra el cual se da la APROBACION el día 18 de noviembre de 2023 a través del comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-280; posteriormente se da traslado al FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA el día 29 de noviembre de 2023 mediante comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-294 y radicado 20236110251352.
- **PROGRAMACION DE OBRA:** La interventoría da aprobación a la PROGRAMACIÓN DE OBRA y FLUJO DE CAJA en su VERSION 4.0 el cual fue presentada por el CONSORCIO BOGOTÁ el día 28 de diciembre de 2023 mediante oficio CB-484-2023-255 con las nuevas fechas de terminación dentro del plazo contractual previsto para el día 20 de febrero de 2024, la Interventoría ARQUITECTURA URBANA procede a su revisión, validación y posterior remisión ante el FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA a través del comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-330 del 29 de diciembre de 2023

De igual forma se puede evidenciar en el seguimiento al cronograma de obra entregado por el contratista de obra, que a la fecha de corte de este informe semanal, ya se tienen mas de **CIENTO OCHENTA Y OCHO (188) DÍAS DE ATRASO** desde la fecha definida para la entrega de la totalidad de los insumos de la fase de PLANEACION Y DIAGNOSTICO. Queda pendiente por entregar de manera física las ACTAS DE SOCIALIZACION Y CONCERTACIÓN CON LA COMUNIDAD DE CADA UNO DE LOS PARQUES.

## 5. ACTIVIDADES SEMANALES DE GESTIÓN SOCIAL:

En el periodo DEL OCHO (08) DE ENERO DE 2024 AL TRECE (13) DE ENERO DE 2024 se realiza el seguimiento al componente de Gestion Social por parte de la profesional de la Interventoría ANDREA VIVIANA NIÑO teniendo presente la siguiente trazabilidad:

- **08 de enero del 2024:** Se realiza revisión de pendientes del componente social del Consorcio Bogotá.
- **09 de enero del 2024:** Se remite oficio por parte de Arquitectura Urbana Ltda. Con el asunto pendientes sociales, a través del oficio AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-341. La Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA realiza el **SEGUNDO EMPLAZAMIENTO A LOS REQUERIMIENTOS EN LA ENTREGA DE DOCUMENTOS PENDIENTES DEL COMPONENTE SOCIAL** ante la falta de respuesta a dicho requerimiento por parte del CONSORCIO BOGOTÁ; para el día 27 de diciembre de 2023 se había realizado un PRIMER EMPLAZAMIENTO mediante el consecutivo AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-328, recordando los documentos aún pendientes según lo mencionado en el oficio previamente citado de los siguientes documentos correspondientes al COMPONENTE SOCIAL:

### 1. Informes semanales abarcando los periodos:

- Del 04 al 10 de diciembre de 2023
- Del 11 al 17 de diciembre de 2023
- Del 18 al 24 de diciembre de 2023
- Del 25 al 31 de diciembre de 2023
- Del 01 de enero al 07 de enero del 2024.

### 2. Informe Mensual No. 6 correspondiente al periodo del 21 de noviembre de 2023 al 20 de diciembre de 2023 del COMPONENTE SOCIAL el cual es prerequisite para dar trámite al ACTA PARCIAL N° 3.

### 3. Radicación en físico de las ACTAS DE REUNIÓN correspondientes a las SOCIALIZACIONES DE DISEÑO y las REUNIONES DE INICIO, considerando que las copias actuales carecen de legibilidad y las impresiones no son adecuadas para presentar al FONDO LOCAL DE DESARROLLO DE SUBA.

4. Remisión por correo electrónico a cada uno de los proponentes en referencia a la entrega de LAS ACTAS DE REUNIÓN celebradas hasta la fecha con cada uno de los PROMOTORES de la COMUNIDAD.
5. Reunión presencial para revisar físicamente las ACTAS DE VECINDAD del parque II-255 URBANIZACIÓN RIO BAMBA, debido a deficiencias encontradas en la revisión técnica-social para la firma y entrega al FONDO LOCAL DE DESARROLLO DE SUBA.
6. Radicación del acta de reunión realizada en el parque II-728 URBANIZACIÓN ADRIANA DEL PILAR, dando respaldo a la recolección de firmas que validan el cambio de uso.
7. Radicación del acta de reunión realizada en el parque II-677 LAS FLORES, respaldando la solicitud de la comunidad frente al mantenimiento de la pista de trote e intervención a la ruta de la vida en remplazo del mantenimiento al sendero peatonal propuesto inicialmente.

El Consorcio Bogotá, remite programación de reunión de inicio de Puerta del Sol y extraordinaria de Niza Sur, las cuales quedaron programadas de la siguiente manera:

| PROGRAMACIÓN REUNIONES CON COMUNIDAD |                        |                                                  |         |
|--------------------------------------|------------------------|--------------------------------------------------|---------|
| PARQUE                               | TIPO DE REUNIÓN        | FECHA- Lugar                                     | HORA    |
| Urbanización Niza Sur 11-099         | Reunión extraordinaria | Jueves 11 de enero 2024. /Parque cancha de tenis | 9:00 am |
| Puerta del Sol 11- 093               | Reunión de inicio      | Jueves 11 de enero 2024 / parque zona cancha     | 12:00 M |

- 10 de enero del 2024: El Consorcio Bogotá, remite piezas de divulgación para las reuniones mencionadas anteriormente, las cuales fueron revisadas y **APROBADAS** por esta interventoría, a través del correo electrónico.
- 11 de enero del 2024: Se realizan las reuniones: extraordinaria en el parque Niza Sur y la reunión de inicio Puerta del Sol II-093.



|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                               |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>"REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O RECONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MINTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES "</p> | <p>Página</p> <p>57 DE 71</p> |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|

La comunidad de este sector, solicita que todas las intervenciones se realicen a través, de la veeduría, conformada por la comunidad, dado que manifiestan estar inconformes porque no se empezaron las labores de la cancha del parque a intervenir, además solicitan, la copia urgente de las actas de todas las reuniones que se han llevado a cabo hasta la fecha. Se informa desde el área técnica que los accesos del parque y de la vía, debido a las diversas actividades que está realizando la EAAB, se encuentran deterioradas por lo tanto el Consorcio Bogotá, debe realizar el acta de inspección del parque, las vías y las actas de vecindad de las viviendas que colindan con la cancha como actividad pre-liminar, para iniciar con las actividades técnicas.

El levantamiento de esta actividad se programará desde el área social y técnica del Consorcio Bogotá.



El área técnica explica por qué no se puede realizar la intervención de la cancha desde un estudio técnico realizado por el equipo geotécnico, quienes indican que, para la estabilidad de la obra, se debe realizar un muro de contención el cual está presupuestado por más de 100 millones de pesos, los cuales sobre pasa el presupuesto de la cancha, se indica a la comunidad que esta información se ha presentado y socializado con el proponente el señor Carlos Clavijo, quien tiene la copia de todos estos informes. El proponente indica a su comunidad que él solicitó al señor Alcalde de la Localidad de Suba, que debido a esta situación presentada por la cancha el rubro de este parque se sostuviera para esta comunidad. Se indica que el rubro quedo para el parque Puerta del Sol. Se indica a la comunidad que se presentó la propuesta por parte del señor Carlos Clavijo, presidente de la junta de acción comunal, al Fondo Local de Desarrollo de Suba, que los equipos biosaludables que se encuentran ubicados alrededor del parque se unifiquen en un solo lugar, se instalen canecas, bancas y un juego de nueva tendencia infantil, a lo cual la entidad, el Consorcio Bogotá y Arquitectura Urbana LTDA, aceptaron esta propuesta.

- 12 de enero del 2024: Se realiza revisión de la información del Componente Social, remitida por el Consorcio Bogotá.
- 13 de enero del 2024: El Consorcio Bogotá remite a través de correo electrónico, actas de reunión con la comunidad de Niza Sur y Puerta de Sol, para revisión y aprobación.

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                            |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>"REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O RECONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MINTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES "</p> | <p>Página<br/>58 DE 71</p> |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|

## 6. ACTIVIDADES SEMANALES DE GESTIÓN AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO:

En el periodo del DEL OCHO (08) DE ENERO DE 2024 AL TRECE (13) DE ENERO DE 2024 se realiza el seguimiento al componente de SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO y el componente AMBIENTAL por parte de la profesional de la Interventoría ING. VIVIANA CAROLINA MEDINA ROJAS:

### ➤ COMPONENTE AMBIENTAL:

Durante la ejecución de actividades de obra la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA realiza el seguimiento de los programas que se encuentran en el plan de implementación del PLAN DE MANEJO AMBIENTAL, tales como:

- COMPONENTE A. Cumplimiento a obligaciones ambientales y SST contractuales.
- COMPONENTE B. Manejo Ambiental en la ejecución de actividades constructivas.
- COMPONENTE C. Manejo de la vegetación y Paisajismo.
- COMPONENTE D. Gestión en seguridad y Salud en el Trabajo.
- COMPONENTE E. Programa de Señalización de seguridad.

### 1. COMPONENTE A. Cumplimiento a obligaciones ambientales y SST contractuales

Se realiza Recorrido los días 09, 11 Y 13 de enero de 2024; se realizó inspecciones en las obras, con el fin de dar cumplimiento a todas las actividades relacionadas con los programas ambientales. Se realizo por parte de la INTERVENTORIA ARQUITECTURA URBANA LTDA, el seguimiento de las actividades en compañía del personal operativo del contratista, se evidenciaron las siguientes actividades:

| INFORME SEMANA 29 ENERO DE 2024 |                                |                                                                                                                     |         |
|---------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| 22-dic-23                       | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-324 | REQUERIMIENTO DOCUMENTACIÓN RCD                                                                                     |         |
| 21-dic-23                       | CB-484-2023-252                | INFORME No 6 entrega VO contratista                                                                                 |         |
| 11-ene-24                       | CB-484-2023-263                | SUBSANACIÓN INFORME 6                                                                                               |         |
| 6-ene-24                        | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-333 | OBSERVACIONES INFORME NO 6                                                                                          |         |
| 29-dic-23                       | CB-484-2023-254                | RADICACIÓN DOCUMENTACIÓN PERSONAL PARA INGRESO A OBRA                                                               |         |
| 10-ene-24                       | via correo                     | REALIZA ENVÍO DE INDUCC.ENTREGA EPP PERSONAL 2024 DE 16 ENVIAN7                                                     | CERRADO |
| 11-Enr-24                       | via correo                     | RESPUESTA -CERRADO                                                                                                  |         |
| 5-ene-24                        | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-335 | RESPUESTA DOCUMENTACIÓN PERSONAL CB-484-2023-254 CON OBSERVACIONES                                                  |         |
| 10-ene-24                       | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-346 | REQUERIMIENTOS EN LA ENTREGA DE DOCUMENTOS PENDIENTES DEL COMPONENTE AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO |         |
|                                 |                                |                                                                                                                     |         |
| 11-ene-24                       | VIA CORREO ELECTRÓNICO         | SE DA AVAL DE LA DOCUMENTACIÓN FALTANTE DE LA INDUCCIÓN Y ENTREGA DE EPP TENIENDO PERSONAL PENDIENTE                |         |
|                                 |                                |                                                                                                                     |         |
| 10-ene-24                       | CB-484-2023-264                | INGRESO PERSONAL                                                                                                    |         |
| 11-ene-24                       | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-345 | APROBACIÓN DEL PERSONAL                                                                                             |         |

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  | "REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O RECONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MINTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES " | Página   |  |
|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 59 DE 71 |                                                                                     |

|           |                                |                                                              |         |
|-----------|--------------------------------|--------------------------------------------------------------|---------|
| 13-ene-24 | CB-484-2023-269                | ENTREGA DE EPP E INDUCCIÓN PENDIENTE                         |         |
| 12-ene-24 | CB-484-2023-266                | DOCUMENTACIÓN OPERARIO Daniel Sebastián Pérez CC. 1073717737 |         |
| 15-ene-24 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-351 | APROBACIÓN DOCUMENTACIÓN DE PERSONAL Y OPERARIO              | CERRADO |
| 15-ene-24 | AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-350 | OBSERVACIONES 2 INFORME No6                                  |         |

Se realiza Recodido el día 13 de enero del 2024 por parte de la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA donde se evidencio que por parte del contratista del CONSORCIO BOGOTÁ se realizan cierres de hallazgos con ayuda del personal de obra, con el fin de dar cumplimiento a todas las actividades relacionadas con los programas ambientales y de seguridad y salud en el trabajo

#### ▪ **Revisión documental para dar cumplimiento a los requerimientos**

Se valida por parte de interventoría el comunicado CB-484-2023-263 EL DIA 11 de enero-2024. El contratista HACE LLEGAR subsanación del informe No. 6 para su revisión, al igual que la documentación para ingreso de obra mediante oficio CB-484-2023-264 el día 10 de enero-2024, la cual se les dio respuesta mediante los siguientes oficios: AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-350 el día 15 de enero-2024 con observaciones por subsanar, y a con la aprobación por parte de INTERVENTORÍA ARQUITECTURA URBANA LTDA con oficio AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-351 para el ingreso de dicho personal del contrato 484- el día 15 de enero del 2024.

#### ▪ **Revisión documentación baños portátiles, y verificación de limpieza.**

Se realiza verificación de los baños que son utilizados por parte del personal contratista del CONSORCIO BOGOTÁ, que se encuentren en buen estado para su uso.

Recordar que el personal necesita de espacios limpios y cómodos para satisfacer sus necesidades sanitarias. Se evidencia como INTERVENTORIA ARQUITECTURA URBANA LTDA que a los baños del contratista NO se les está realizando las inspecciones semanales para el cuidado y protección de los baños para el uso del personal en obra.

Por parte de INTERVENTORÍA ARQUITECTURA URBANA SE realiza un comunicado verbal al CONTRATISTA DEL CONSORCIO BOGOTÁ indicándoles que no se están realizando las respectivas jornadas de aseo para estos baños, que atiendan con urgencias el adecuado aseo para su uso.

#### ▪ **Cubrimiento de materiales pétreos con plástico negro**

Se valida por parte de la interventoría que se hace utilización de plástico para tapar los materiales pétreos, para limitar el impacto ambiental durante el proyecto de construcción.

#### ▪ **Cubrimiento de acero con plástico negro**

Se verifica el cubrimiento de acero en punto de acopio por parte de la interventoría arquitectura urbana ltda para evitar que este expuesto a las intemperie, ya que si no se realiza podríamos estar expuestos a la corrosión.

|                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                  |                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| <br><b>ARQUITECTURA<br/>URBANA LTDA.</b> | <p>“REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O RECONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MINTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ”</p> | <p>Página</p><br><p>60 DE 71</p> |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|

Por parte de la interventoría se concluye que siendo un fenómeno tan agresivo el que puede presentarse en cualquier estructura de concreto ,debe evitarse y mitigarse a tiempo con el fin de garantizar la vida útil de las estructuras ,de modo que sus características de resistencia, seguridad ,estabilidad, uso y apariencia no se vean afectadas antes de lo previsto.

- **Instalación de caneca para lavado de herramientas contaminadas con cemento, con aguas lluvias, como método de protección del suelo.**

Se hace verificación y aprobación del carro tanque que es suministrado por el contratista para el envío del agua potable en los parques, y es supervisado que durante la época de lluvia se llena un tanque para el lavado de herramientas.

- **Capacitación, inducción y charlas ambientales al personal de obra**

Se realiza revisión respectiva por parte de la INTERVENTORIA ARQUITECTURA LTDA que se realizan las respectivas inducciones de personal que va a intervenir en cada una de las obra, al igual que charlas pre operacionales de conocimiento al personal que ya se encuentra en ejecución del contrato.

- **Inspección locativa para garantizar las buenas condiciones laborales**

El contratista realiza las respectivas inspecciones y son verificadas y aprobadas por parte de INTERVENTORIA ARQUITECTURA LTDA

- **Organización y seguimiento a las instalaciones temporales: punto ecológico**

Se realiza seguimiento por parte de interventoría arquitectura Ltda. que todas las zonas intervenidas cuenten con punto ecológico, para realizar la respectiva clasificación de residuos por parte del contratista.

- **Se cuenta con el kit de derrames para la reacción ante un cerramiento de sustancias inflamables**

Por parte de interventoría arquitectura urbana ltda se realiza visita en las áreas locativas de los parques en intervención y se evidencia que contamos con campamentos exclusivos en los parques Lisboa y tibabuyes para las sustancias químicas toxicas rotuladas con su respectiva hoja de vida, y la información suministrada es compartida por la profesional sisoma Luz Hernández del contratista al personal que se encuentra en obra.

## **2. COMPONENTE B. Manejo Ambiental en la ejecución de actividades constructivas.**

Se realizaron actividades de protección del suelo. Por parte de la interventoría de arquitectura urbana ltda se realiza una gestión de protección del suelo ya que es uno de los factores más esenciales en la agricultura sostenible y proporciona también un resorte valioso para la regulación del clima y los servicios ecosistemicos y la biodiversidad.

- Para evitar afectación al suelo por derramamientos de aceite o combustible generados por equipos o maquinaria, se instaló sobre la base un plástico negro.
- En los acopios del material de pétreo, se utilizó lona para evitar el contacto directo del material con el suelo
- En los acopios del material de pétreo, se utilizó lona para evitar el contacto directo del material con el suelo
- Se realiza los puntos de acopio externos de cada uno de los parques

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                               |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>“REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O RECONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MINTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ”</p> | <p>Página</p> <p>61 DE 71</p> |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|

- Se realiza recogida y aprovechamiento de caucho
- Se realizó mantenimiento de segregación de residuos: Se validas por interventoría que se utiliza la técnica de separar eficientemente los desechos y productos que van a parar a la basura, con el objetivo de reducir, reutilizar y reciclar el mayor porcentaje posible de éstos.
- Mantenimientos a zonas verdes: Se realiza por parte de la interventoría arquitectura urbana ltda el seguimiento a la gestión de empedramiento de cada uno de los parques intervenidos del contrato 484 de la localidad de suba, al igual que se realiza revisión de los procesos silviculturales propuestos por el contratista.

Manejo de sustancias peligrosas:

- Se maneja almacenamiento de sustancias químicas con su respectivo rotulado que requieren de condiciones ventiladas
- El kit de derrames en caso de algún accidente o incidente asociada a fugas o derrame que pueda traducirse una emergencia ambiental, también se encuentra en el campamento.

### **3. Componente C. Manejo de la vegetación y Paisajismo**

- Se evidencia que el suministro de agua para uso de obra para actividades como la mezcla de concreto, lavado de herramientas, lavado manos, se toma de las aguas lluvias, esta se conserva en un tanque.
- El agua potable es suministrada por proveedor para el consumo de hidratación del personal de obra
- El proyecto es supervisado en forma permanente durante el proceso de construcción, con el objeto de evitar eventos de contaminación de estos cuerpos por el aporte de residuos sólidos, grasas o aceites entre otros y adoptar las medidas correspondientes para la mitigación de estos impactos.
- En ninguna circunstancia se debe permitir la disposición de residuos sólidos en las corrientes hídricas
- Se realiza cubrimiento y mantenimiento de los sumideros de alrededor de cada parque.
- Se realiza cubrimiento arbóreo de las diferentes especies del entorno de los parques
- Verificación de Mantenimiento de zonas verdes y/o empedramiento.

### **4. Componente D. Gestión en seguridad y Salud en el Trabajo.**

### **5. Componente E. Programa de Señalización de seguridad.**

- Se realizó por medio de la interventoría arquitectura urbana LTDA la verificación de retiros y ejecución del pmt para los parques que finalizan como COMPARTIR III ETAPA y se realiza la ejecución del PMT del parque LAS FLORES Y RIO BAMBA
- Se validó que cada una de las intervenciones realizadas por el contratista fueron señalizadas para evitar el acercamiento del personal no autorizado.

|                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                               |                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>ARQUITECTURA URBANA LTDA.</p> | <p>"REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O RECONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MINTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES "</p> | <p>Página</p> <p>62 DE 71</p> |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                         |  <p>13 ene 2024 8:44:25 a. m.<br/>Bogotá<br/>#ARO URBANA LTDA #ING Viviana ME</p>                                |
| <p><b>Fotografía N° 1 – PUNTO ECOLOGICO</b><br/>PARQUE SABANA DE TIBABUYES – COD-II-246. Se verifica por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA PUNTO ECOLOGICO en obra.</p> | <p><b>Fotografía N°2 MAQUINARIA</b><br/>PARQUE RIO BAMBA – COD-II-255. Se verifica por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA el funcionamiento adecuado de la maquinaria de obra.</p> |

|                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                    |                                                                                                                        |
| <p><b>Fotografía N° 3 CUBRIMIENTO ESPECIES NATIVAS</b><br/>PARQUE URBANIZACION PUERTA DEL SOL – COD-II-552. Se verifica por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA el cubrimiento a especies arbóreas</p> | <p><b>Fotografía N° 4 EMPRADIZACION</b><br/>PARQUE SOTAVENTO– COD-II-255. Se verifica por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA el cubrimiento en las partes vacías de obra con el pasto.</p> |

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>"REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O RECONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MINTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES "</p> | Página   |  |
|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 63 DE 71 |                                                                                     |



**Fotografía N° 5 - SUMIDEROS**

PARQUE LISBOA - COD: II-2091 Se verifica por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA el mantenimiento de los sumideros en el entorno de la intervención.



**Fotografía N°6 - AGUAS LLUVIAS**

PARQUE SABANA DE TIBABUYES - COD: II-246 Se verifica por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA que realizan la recolección de aguas lluvias para el riego de campo y limpieza de herramientas.

#### ➤ **COMPONENTE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO:**

En el periodo del 08 de enero de 2024 al 13 de enero de 2024 se realizó seguimiento al componente SST- SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO por parte de la profesional de la Interventoría ING. VIVIANA CAROLINA MEDINA ROJAS.

#### ● **DOCUMENTACION**

Se valida por parte de la interventoría que por medio de comunicado CB-484-2023-264 el contratista HACE LLEGAR DOCUMENTACIÓN DE INGRESO DE PERSONAL, donde presentan la documentación solicitada por parte de la interventoría, siendo así se les da respuesta mediante oficio AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-345 el día 12 de enero del 2024 con dichos requerimientos donde son respondidos y aprobados por parte de la interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA MEDIANTE CORREO ELECTRÓNICO el día 12 de enero -2024.

Al igual la radicación de documentación del vibro compactador y el operario mediante comunicado cb-484-2023-266 el día 12 de enero donde fue avalada y aprobada por INTERVENTORÍA mediante oficio AU-INTERV-FDLS-498-2023-351 El día 15 de enero/2024

Por parte de la interventoría no se presentaron ingresos.

#### ● **NOTIFICACIONES DE RETIROS**

Durante el periodo del día 09 de enero/ al 13 de enero-2024 se presentan 2 retiros de parte del personal del contratista del consorcio Bogotá Los señores:

- Jeison Puella
- Nilson Díaz

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  | "REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O RECONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MINTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES " | Página   |  |
|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 64 DE 71 |                                                                                     |

Para el periodo del día 08/ENE/24 AL día 13 ENE/2024 no se presentaron retiros de personal de la Interventoría.

### • PLANILLAS DE SEGURIDAD SOCIAL

Se realiza validación y seguimiento a las planillas de los trabajadores del **CONSORCIO BOGOTÁ** por medio de la interventoría En el periodo del 08/ENE/24 AL día 13 ENE/2024.

| CONTROL PLANILLAS DE PAGO |                          |               |                        |                |            |            |            |           |           |           |  |
|---------------------------|--------------------------|---------------|------------------------|----------------|------------|------------|------------|-----------|-----------|-----------|--|
| INICIO OBRA 21 JUNIO/23   |                          |               |                        |                |            |            |            |           |           |           |  |
|                           | NOMBRES Y APELLIDOS      | CEDULA        | FECHA INGRESO PERSONAL | FECHAS DE PAGO | JULIO      | AGOSTO     | SEPTIEMBRE | OCTUBRE   | NOVIEMBRE | DICIEMBRE |  |
| 1                         | HERNAN RICCI RUIZ        | 79532419      | 21/06/2023             |                | 03/08/2023 | 06/09/2023 | 28/09/2023 |           |           |           |  |
| 2                         | JOSE ORLANDO PEÑA        | 3.056.320     | 03/08/2023             |                |            | 04/08/2023 | 01/09/2023 | 6/10/2023 | 2/11/23   | 2/12/23   |  |
| 3                         | YESICA AGUDELO           | 52.288.949    | 11/07/2023             |                | 06/07/2023 | 04/08/2023 | 01/09/2023 | 6/10/2023 | 2/11/23   | 2/12/23   |  |
| 4                         | LUZ HERNANDEZ            | 1.069.714.887 | 11/07/2023             |                | 06/07/2023 | 04/08/2023 | 01/09/2023 | 6/10/2023 | 2/11/23   | 2/12/23   |  |
| 5                         | NATALIA URREA CESPEDES   | 1.024.464.466 | 11/07/2023             |                | 06/07/2023 | 04/08/2023 | 01/09/2023 | 6/10/2023 |           |           |  |
| 6                         | JOSE DAVID RUIDIAZ       | 85165453      | 25/08/2023             |                |            | 04/08/2023 | 01/09/2023 | 6/10/2023 | 2/11/23   | 2/12/23   |  |
| 7                         | EUDYN ENRIQUE GONZALEZ   | 7228448       | 25/08/2023             |                |            | 04/08/2023 | 06/09/2023 | 9/10/2023 | 7/11/23   | 7/12/23   |  |
| 8                         | NAFER PADILLA POLO       | 7959676       | 25/08/2023             |                |            | 04/08/2023 | 06/09/2023 | 9/10/2023 | 7/11/23   | 7/12/23   |  |
| 9                         | YEZID PEÑALOZA MOYA      | 85435488      | 25/08/2023             |                |            | 04/08/2023 | 06/09/2023 | 9/10/2023 | 7/11/23   | 7/12/23   |  |
| 10                        | GIOVANNY OSPINA          | 80932731      | 19/10/2023             |                |            |            | 20/10/2023 |           |           |           |  |
| 11                        | SEBASTIAN DUARTE TRIVIÑO | 1003482611    | 10/10/2023             |                |            |            |            | 9/10/2023 | 7/11/23   | 7/12/23   |  |
| 12                        | JAIR ARRIETA             | 1066515350    | 11/10/2023             |                |            |            |            | 6/10/2023 | 2/11/23   | 2/12/23   |  |
| 13                        | LUIS EDUARDO PULIDO      | 1961727       | 18/10/2023             |                |            |            |            | 9/10/2023 | 7/11/23   | 7/12/23   |  |
| 14                        | NELSON YEPEZ             | 85168824      | 19/10/2023             |                |            |            |            | 6/10/2023 | 2/11/23   | 2/12/23   |  |
| 15                        | EINNER PERALES           | 1004506560    | 19/10/2023             |                |            |            |            | 6/10/2023 | 2/11/23   | 2/12/23   |  |
| 16                        | JOSE CAMARAN             | 6583377       | 19/10/2023             |                |            |            |            | 9/10/2023 | 7/11/23   | 7/12/23   |  |
| 17                        | NILSON DIAZ              | 1193135198    | 13/10/2023             |                |            |            |            | 9/10/2023 | 7/11/23   | 7/12/23   |  |
| 18                        | JOHAR GUZMAN             | 1048436596    | 13/10/2023             |                |            |            |            | 6/10/2023 | 2/11/23   | 2/12/23   |  |
| 19                        | JAISON LOBATO            | 1004319118    | 24/10/2023             |                |            |            |            | 9/10/2023 | 7/11/23   | 7/12/23   |  |
| 20                        | JULIO BALLESTEROS        | 73230881      | 30/10/2023             |                |            |            |            |           | 2/11/23   | 2/12/23   |  |
| 21                        | YEFERSON RUIDIAZ         | 1085164671    | 24/10/2023             |                |            |            |            | 6/10/2023 | 2/11/23   | 2/12/23   |  |
| 22                        | PABLO CAMARGO            | 85166971      | 24/10/2023             |                |            |            |            | 6/10/2023 | 2/11/23   | 2/12/23   |  |
| 23                        | JOSE ANGEL NIETO         | 1000136424    | 24/10/2023             |                |            |            |            | 9/10/2023 | RETIRADO  |           |  |
| 24                        | HERNRY TORRES BEJARANO   | 19496610      | 7/10/2023              |                |            |            |            | 9/10/2023 | 7/11/23   | 7/12/23   |  |
| 25                        | JUANCALOS PALACIOS       | 79135759      | 7/10/2023              |                |            |            |            | 6/10/2023 | 2/11/23   | 2/12/23   |  |
| 26                        | JOSE ALBERTO CUPA        |               |                        |                |            |            |            |           | 7/11/23   | 7/12/23   |  |
| 27                        | JORGE ANDRES SIERRA      |               |                        |                |            |            |            |           | 2/11/23   |           |  |
| 28                        | YEISON JADITH PUELLO     |               |                        |                |            |            |            |           | 45237     |           |  |
| 29                        | MIGUEL ARNULFO GONZALEZ  |               |                        |                |            |            |            |           | 45237     |           |  |

### • PERSONAL OPERATIVO Y ADMINISTRATIVO

Se notifica que lo enviado por la profesional LUZ HERNANDEZ del CONSORCIO BOGOTÁ el personal que ejecuto en el periodo del 08/ENE/24 AL día 13 ENE/2024 fue el siguiente:

| SEMANA DEL 09- AL 13-ENERO-2024 | PERSONAL DE OBRA SUBA    |            | OCUPACION | PARQUE | VIGENTE  |
|---------------------------------|--------------------------|------------|-----------|--------|----------|
| 1                               | EUDYN ENRIQUE GONZALEZ   | 7228448    | OFICIAL   |        |          |
| 2                               | NAFER PADILLA POLO       | 7959676    |           |        |          |
| 3                               | YEZID PEÑALOZA MOYA      | 85435488   | AYUDANTE  |        |          |
| 4                               | SEBASTIAN DUARTE TRIVIÑO | 1003482611 | OPERARIO  |        |          |
| 5                               | LUIS EDUARDO PULIDO      | 1961727    |           |        |          |
| 6                               | NEILSON YEPEZ            | 85168824   |           |        | RETIRADO |
| 7                               | EINNER PERALES           | 1004506560 |           |        |          |
| 8                               | JOSE CAMARAN             | 6583377    |           |        |          |
| 9                               | NILSON DIAZ              | 1193135198 |           |        |          |
| 10                              | JOHAR GUZMAN             | 1048436596 |           |        |          |

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  | "REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O RECONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MINTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES " | Página   |  |
|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 65 DE 71 |                                                                                     |

|    |                       |            |            |  |          |
|----|-----------------------|------------|------------|--|----------|
| 11 | JAISON LOBATO         | 1004319118 |            |  |          |
| 12 | JULIO BALLESTEROS     | 73230881   |            |  |          |
| 13 | YEFERSON RUIDIAZ      | 1085164671 |            |  |          |
| 14 | PABLO CAMARGO         | 85166971   |            |  |          |
| 15 | JOSE ALBERTO CUPA     | 6772148    |            |  |          |
| 16 | JORGE ANDRES SIERRA   | 1040370008 |            |  |          |
| 17 | JEISON PUELLO         | 1010149381 |            |  | RETIRADO |
| 18 | MIGUEL GONZALEZ       | 1005025722 | AYUDANTE   |  |          |
| 19 | OLIVER YEPEZ          | 1000991877 |            |  |          |
| 20 | LUIS VARGAS           | 1147934059 | AYUDANTE   |  |          |
| 21 | BRAYAN CORTES         | 1007295106 |            |  |          |
| 22 | <b>EDILSON OSORIO</b> | 1054374423 | ARQUITECTO |  |          |
| 23 | JERSON GUAUTA MEJIA   | 1025522784 |            |  |          |
| 24 | KENDRY FERNÁNDEZ      | 1085185553 |            |  |          |
| 25 | IDEL YÉPEZ            | 85166181   |            |  |          |
| 26 | ARNULFO HERNÁNDEZ     | 79267934   |            |  |          |
| 27 | EDWIN NARVÁEZ         | 1004319031 |            |  |          |
| 28 | CARLOS DIAZ           | 1007023599 |            |  |          |
| 29 | CHARLYS ROMERO        | 79658211   |            |  |          |
| 30 | MIGUEL PALMA          | 1126707899 |            |  |          |

El personal ingresado a obra en la semana 28, según el listado presentado por la profesional Luz Hernández del consorcio Bogotá fueron 30 personas, la cual haciendo validación por parte de la ingeniera Viviana Medina profesional de la interventoría en campo, se validó y verificó que son 28 personas ya que contamos con dos retiros de los señores Nilson Díaz y Jeison Puello por parte del CONTRATISTA CONSORCIO BOGOTÁ.

Por parte de la interventoría arquitectura urbana Ltda se realiza reportede todo el equipo contratado para el contrato 484 de parques de la localidad de Suba, en su totalidad fueron 5 como lo adjuntamos en la siguiente lustración, cumpliendo la siguiente función :

- **HERNANDO DAZA BERRIO:** DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
- **ALEJANDRO VALENCIA:** INSPECTOR TECNICO DE INTERVENTORÍA
- **DANIEL MARTINEZ:** INSPECTOR TECNICO DE INTERVENTORÍA
- **DIEGO FRANCO** APOYO ADMINISTRATIVO Y TECNICO DE INTERVENTORÍA
- **EDWIN RINCON** ARQUITECTO RESIDENTE CORDINADOR DE INTERVENTORÍA
- **ANDREA NIÑO:** PROFESIONAL SOCIAL
- **VIVIANA MEDINA ROJAS :** ING AMBIENTAL / SST INTERVENTORIA

| VISITA EQUIPO DE INTERVENTORIA | 12-dic-23  |
|--------------------------------|------------|
| ALEJANDRO VALENCIA             | 1003038476 |
| DIEGO FRANCO                   | 1026597824 |
| EDWIN RINCON                   | 7188116    |
| ANDREA NIÑO                    | 1030526438 |
| VIVIANA MEDINA ROJAS           | 1019080933 |

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  | "REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O RECONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MINTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES " | Página   |  |
|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 66 DE 71 |                                                                                     |

Al igual se realizó la verificación de personal técnico del contratista

|                         | Nombre y apellidos | Cedula     |
|-------------------------|--------------------|------------|
| Director obra           | Hernán ricci Ruiz  | 79532419   |
| Residente de obra       | José Orlando Peña  | 3046320    |
| Arquitecto apoyo        | Edilson Osorio     | 1054374423 |
| Residente sst-ambiental | Luz Hernández      | 1069714887 |
| Profesional social      | Yesica Agudelo     | 52288949   |

Se cuenta con personal adicional de apoyo y administrativo adscrito al CONSORCIO BOGOTÁ así:

- COORDINADORA DEL PROYECTO: Ing. Astrid Yohana Angulo
- APOYO TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO: Nicolas Mateo Angulo
- APOYO TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO: Nicolas Barrios

#### • ENTREGA DE EPP AL PERSONAL

La Interventoría durante el periodo del día 18/DICIEMBRE/2023 al día 23/DICIEMBRE/2023 se realiza la respectiva revisión y verificación de la dotación entregada para el nuevo personal y se verifica el uso adecuado del personal antiguo.

| EPP                     | PORCENTAJE DE ENTREGA |
|-------------------------|-----------------------|
| GAFAS CLARAS            | 100%                  |
| TAPA OÍDOS DE INSERCIÓN | 100%                  |
| GUANTES DE VAQUETA      | 100%                  |
| GUANTES DE NITRIL       | 100%                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                  |
| <b>Fotografía N°1 CERRAMIENTO Y VALLA INFORMATIVA</b><br>PARQUE LAS FLORES - COD: II-677: Se verifica por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA la instalación de polisombra para cerramiento y valla informativa del proyecto con el reportaje de días faltantes. | <b>Fotografía N°2 VERIFICACION CAMPAMENTO DE OBRA</b><br>PARQUE LAS FLORES - COD: II-677: Se evidencia por medio de ARQUITECTURA URBANA LTDA que el CONSORCIO BOGOTÁ. Dispone del campamento de obra y bao portátil. |

|                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                               |                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>ARQUITECTURA URBANA LTDA.</p> | <p>"REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O RECONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MINTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES "</p> | <p>Página</p> <p>67 DE 71</p> |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|



**Fotografía N°3. CARTELERIA INFORMATIVA POLITICAS DE SEGURIDAD Y PUNTO DE HIDRATACION**  
**PARQUE LISBOA – COD 11-246** Se verifica por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA LA DIVULGACION DE INFORMACION EN CARTELERIA y Punto de Hidratación.



**Fotografía N°4 PUNTO DE HIDRATACION**  
**PARQUE TIBABUYES – COD 111-246** Se verifica por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA que el consorcio Bogotá disponga de Punto de hidratación para el personal de obra.



**Fotografía N°5 CAMPAMENTO, ORDEN Y ASEO**  
**PARQUE TIBABUYES – COD: 11-246** Se verifica por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA el acompañamiento del personal para realizar pre operacionales de maquinaria



**Fotografía N°4 INSPECCION DE CAMILLAS.**  
**PARQUE URBANIZACION SABANA DE TIBABUYES – COD: 11-246:** Se verifica por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA QUE EN EL PARQUE santa Helena realizan las inspecciones de emergencias en este caso botiquín.

|                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                        |                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>ARQUITECTURA<br>URBANA LTDA. | <p>“REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O RECONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MINTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ”</p> | Página<br><br>68 DE 71 |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|

## 6. PERSONAL PROFESIONAL, OPERATIVO Y MAQUINARIA DE OBRA:

Para el periodo del del OCHO (08) DE ENERO DE 2024 AL TRECE (13) DE ENERO DE 2024 el contratista de obra CONSORCIO BOGOTÁ dispone del siguiente personal de obra en cada uno de los parques de intervención:

### ➤ PERSONAL PROFESIONAL DEL CONTRATISTA:

- RESIDENTE DE OBRA: 1
- PROFESIONAL SOCIAL: 1
- PROFESIONAL SISOMA: 1
- APOYO TECNICO: 2

### ➤ PERSONAL PROFESIONAL DEL INTERVENTORÍA:

- RESIDENTE DE INTERVENTORÍA: 1
- PROFESIONAL SOCIAL: 1
- PROFESIONAL SISOMA: 1
- INSPECTOR DE INTERVENTORÍA: 2

### ➤ PARQUE LISBOA COD. II-091:

- MAESTRO DE OBRA: 1
- OFICIALES: 3
- AYUDANTES: 6

### ➤ PARQUE URBANIZACION SABANA DE TIBABUYES COD: II-246:

- MAESTRO DE OBRA: 1
- OFICIALES: 2
- AYUDANTES: 3

### ➤ PARQUE SANTA HELENA COD: II-062:

- AYUDANTES: 1

### ➤ PARQUE URBANIZACION PUERTA DEL SOL COD: II-552:

- OFICIALES: 1
- AYUDANTES: 1

### ➤ PARQUE URBANIZACION COMPARTIR III ETAPA COD: II-260:

- OFICIALES: 0
- AYUDANTES: 0

|                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                       |                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>ARQUITECTURA<br>URBANA LTDA. | <p>“REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O RECONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MINTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ”</p> | <div>Página</div> <div>69 DE 71</div> |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|

➤ PARQUE LAS FLORES COD: II-677:

- MAESTRO: 1
- OFICIALES: 1
- AYUDANTES: 1

➤ PARQUE URBANIZACION RIO BAMBA COD: II-255:

- OFICIALES: 1
- AYUDANTES: 2

➤ PARQUE SOTAVENTO COD: II-965:

- INSTALADORES DE PISO DE CAUCHO: 2

➤ PERSONAL ROTATIVO:

- OPERARIO MINICARGADOR: 1
- OPERARIO EXCAVADORA: 0
- OPERARIO VIBROCOMPACTADOR: 1
- TOPOGRAFO: 0
- PINTORES Y DEMARCAION DE CANCHAS: 2
- METALMECANICA: 2

➤ MAQUINARIA Y EQUIPOS:

- MINICARGADOR
- EXCAVADORA HITACHI
- VIBROCOMPACTADOR INGERSOLL RAND
- VOLQUETAS (2)

## 7. REGISTRO FOTOGRAFICO:

Para el periodo del OCHO (08) DE ENERO DE 2024 AL TRECE (13) DE ENERO DE 2024 se adjunta al presente informe el registro fotográfico de las actividades en ejecución de la etapa de obra para los siguientes parques:

- PARQUE LISBOA COD. II-091
- PARQUE URBANIZACION SABANA DE TIBABUYES COD: II-246.
- PARQUE SANTA HELENA COD: II-260
- PARQUE URBANIZACION PUERTA DEL SOL COD: II-552
- PARQUE URBANIZACION COMPARTIR III ETAPA COD: II-260
- PARQUE SOTAVENTO COD: II-965
- PARQUE LAS FLORES COD: II-677
- PARQUE URBANIZACION RIO BAMBA COD: II-255
- PARQUE PUERTA DEL SOL COD: II-093

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>“REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O RECONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MINTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ”</p> | Página   |  |
|                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 70 DE 71 |                                                                                     |

## 8. CONCLUSIONES

- Del **COMPONENTE TECNICO**, La Interventoría ARQUITECTURA URBANA procede a la revisión nuevamente de de los Informes TECNICO N° 6 y AMBIENTAL Y SST N° 6, así mismo se procede a la revisión del Informe SOCIAL N° 6 del contratista de obra emitiendo observaciones al respecto.

Se realizan observaciones técnicas a los Informes de Caracterización geotécnica de los Parques URB. ADRIANA DEL PILAR COD. II-728 y RIO BAMBA COD. II-255 se emite el comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-344 del día 10 de enero de 2024, donde se solicita se atiendan las observaciones y/o requerimientos de acuerdo a las consideraciones del Especialista Geotécnico ING. DIEGO NARVÁEZ SÁNCHEZ.

Se realizan observaciones y requerimientos a los certificados de calidad, ensayos y pruebas de laboratorio para la actividad suministro e instalación de concretos fundidos in situ expedido por la concretera de premezclados a través del comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-342 del 09 de enero de 2024. De igual manera se realizan observaciones y requerimientos a los certificados de calidad, ensayos y pruebas de laboratorio para actividad de suministro e instalación de PISO CAUCHO (EPDM + SBR) a través del comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-321 del 09 de enero de 2024.

- Del **COMPONENTE FINANCIERO**, el CONSORCIO BOGOTÁ a través de correo electrónico del día 10 de enero de 2024, radica la subsanación de las observaciones eal ACTA DE CORTE N° 3 - V2 correspondiente al periodo comprendido entre el 20 de noviembre y el 20 de diciembre de 2023 incluyendo los ITEMS NO PREVISTOS; Interventoría se encuentra en proceso de validación y aprobación de la información.
- Del **COMPONENTE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST)** se realiza la ACOMPAÑAMIENTO de acuerdo a las actividades del PLAN DE GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST) en cada uno de los frentes de obra intervenidos por el CONSORCIO BOGOTÁ.

Se realizó por parte de la INTERVENTORÍA ARQUITECTURA URBANA la validación y aprobación de la documentación enviada mediante comunicado CB-484-2023-264 durante la semana 28, del personal dando respuesta mediante oficio AU-INTERV-498-2023-OFI-345 el día 12 de enero-2024, haciendo énfasis en que tiene que subsanar dichas observaciones remitidos por correo electrónico y son aprobadas mediante oficio AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF351 El día 15 de enero-2024

- Del **COMPONENTE AMBIENTAL** se realiza la ACOMPAÑAMIENTO de acuerdo a las actividades del PLAN DE GESTION AMBIENTAL Y DE RCD en cada uno de los frentes de obra intervenidos por el CONSORCIO BOGOTÁ.

Se realizaron las recomendaciones ambientales en el proceso de levantamiento de campamento e instalaciones temporales, Asistencia a comités de obra para socialización, Se realizan recomendaciones por parte de la interventoría, Envían relación de recogida de escombros

- Desde el **COMPONENTE SOCIAL** se realiza la ACOMPAÑAMIENTO de acuerdo a las actividades del PLAN DE GESTION SOCIAL frente a la revisión de la documentación remitida por el CONSORCIO BOGOTÁ; así mismo se adelanta la gestión para la realización de las reuniones de inicio en el PARQUE URBANIZACION NIZA SUR COD. II-099.

El día 12 de enero de 2024 la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA mediante el comunicado comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-348 realiza una trazabilidad del estado en que se encuentran las ACTAS DE SOCIALIZACION Y DE INICIO DE OBRA de la reuniones realizadas con la comunidad de cada uno de los 14 parques que conforman el contrato de obra 484 de 2023.

|                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                        |                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>ARQUITECTURA<br>URBANA LTDA. | "REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O RECONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MINTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES " | Página<br><br>71 DE 71 |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|

- Desde el **COMPONENTE JURÍDICO** continua sin definirse aun la reaunudacion de la audiencia de descargos en relación al proceso de RECOMENDACIÓN DE APLICACIÓN DE MULTAS POR INCUMPLIMIENTOS PARCIALES DEL CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023 CUYO OBEJTO ES "REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULAS DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES"

*HABE O.*

Arq. HERNANDO DAZA BERRIO  
**DIRECTOR DE INTERVENTORIA CONTRATO No.498 DE 2023**  
**INTERVENTORÍA ARQUITECTURA URBANA LTDA**



Arq. EDWIN FERNANDO RINCON CORREA  
**COORDINADOR RESIDENTE DE INTERVENTORIA CONTRATO No.498 DE 2023**  
**INTERVENTORÍA ARQUITECTURA URBANA LTDA**