ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA

Al contestar por favor cite estos datos:
2024119100074201
31 de Enero de 2024

San José de Cúcuta.

Señores:
SOCIEDAD CONSORCIO PROESCO S.A.S
NOHEMI RIVERA RIVEROS
Representante legal
Correo electrónico: proesco_maquinaria@hotmail.com
Ciudad

CONSORCIO VÍAS COL2023
NÉSTOR ANDRÉS MESA SANTANDER
Representante legal
Correo electrónico: mmconstrutecno@gmail.com
Ciudad

REFERENCIA: Contrato 4301 de 2023 de objeto "DIAGNOSTICO, CONSTRUCCIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA DEL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA FASE IV" LOTE 3

ASUNTO: NO OBJECIÓN DE ITEM NO PREVISTOS CT 4301-2023

Cordial saludo

En atención al oficio 2024102000066104, donde la interventoría indica que una vez revisados los diagnósticos presentados por CONSORCIO VIAS COL23, correspondiente al contrato No. 4301 de 2023, Se ha determinado la necesidad de incorporar ítems no contemplados inicialmente, cuya inclusión resulta esencial para garantizar la correcta ejecución de la obra.

(…) «El especialista del contrato de obra resalta la importancia de prestar una atención especial al drenaje longitudinal del proyecto, dadas las características del terreno y los parámetros de diseño adoptados para el corredor en estudio. El especialista sugiere lo siguiente:

"Dado que no existe un catastro de redes, así como tampoco evidencia de actualización de redes en el subtramo analizado, se hace necesario reducir la altura de la estructura del pavimento, con el fin de garantizar la estabilidad de las redes de acueducto, alcantarillado, gas, entre otras."

A continuación, se detallan los ítems que se considera necesario incluir:

1. *GEOMALLA PARA REFUERZO*
2. *CUNETA EN CONCRETO DE 3000 (INCLUYE MALLA DE REFUERZO)*

3. REPARACIÓN TUBERÍA AGUA PRESIÓN
4. CONCRETO 21 MPA, ACELERADO PLACA HUELLA
5. CONCRETO DE 21 MPA PARA RIOSTRAS DE 30X20
6. CONCRETO 21 MPA PIEDRA PEGADA

(...) Considerando que estos elementos adicionales son cruciales para asegurar la calidad e integridad del proyecto, así como para cumplir con los estándares y normativas vigentes, y basándonos en el diagnóstico entregado por el contratista, en nuestra función de interventoría, otorgamos la viabilidad técnica para llevar a cabo las obras pertinentes.

Teniendo en cuenta los soportes documentales remitidos, la revisión y aprobación efectuada por la supervisión, según se expresa en el documento de lista de chequeo adjunto, se indica que no se tiene objeción a los siguientes precios unitarios no previstos:

ITEMS	DESCRIPCION	UND	Vr. Unitario
NP01	GEOMALLA PARA REFUERZO	M2	$ 27.914,00
NP02	CUNETA EN CONCRETO DE 3000 (INCLUYE MALLA DE REFUERZO)	ML	$ 103.926,00
NP03	REPARACION TUBERIA AGUA PRESION (INCLUYE EXCAVACION, DEMOLICION Y RELLENO CON MATERAL SELECCIONADO DE LA MISMA EXCAVACIÓN)	UND	$ 120.320,00
NP04	CONCRETO 21 MPA, ACELERADO PLACA HUELLA	M3	$ 1.259.875,38
NP05	CONCRETO DE 21 MPA PARA RIOSTRAS DE 30X20	M3	$ 81.839,00
NP06	CONCRETO 21 MPA PIEDRA PEGADA	M3	$ 955.867,00

- ✓ Dichos APU No previstos cumplen con los siguientes requisitos:
- ✓ Los ítems no previstos no coinciden ni tienen ninguna equivalencia técnica con ninguno de los ítems contratados.
- ✓ La aprobación de los ítems no previstos por parte del supervisor utilizó los precios actuales del mercado a la fecha de su presentación para cada uno de los componentes e insumos. El supervisor para su aprobación adjuntó los soportes de los precios de mercado que justifiquen el valor de los ítems no previstos a la fecha de presentación.
- ✓ Los Análisis de Precios se presentaron debidamente firmados por el contratista y la supervisión, con sus respectivos soportes técnicos y económicos, cotizaciones, rendimientos, maquinaria, equipos y mano de obra, entre otros.
- ✓ Se cuenta con la trazabilidad documental: Número de radicado del oficio con el que dio inicio el proceso de revisión y aprobación de cada uno de los precios unitarios remitidos, así como número del oficio final (o con el que atiende observaciones).
- ✓ Los APU's están aprobados por la Supervisión, dentro del término de ejecución contractual.
- ✓ Los APU's no son ítems contractuales.
- ✓ Los APU's no han sido aprobados con anterioridad.

- ✓ Los APU's cuentan con justificación técnica de la necesidad del NP, sustentada por parte del contratista y revisada por el supervisor y sus respectivos profesionales.

Atentamente;

JOSE SEBASTIAN RUIZ LARA
Subsecretario de Infraestructura
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

Requiere respuesta: Sí ___ No _x__

Elaboró	Ronald A. Ballesteros S. – Contratista SIM	VoBo:

Los arriba firmantes expresamos que hemos preparado y examinado este documento y lo encontramos preciso a las disposiciones legales y/o técnicas aplicables vigentes; por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad, lo presentamos a la firma del Subsecretario de Infraestructura

ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 4301 DE 2023
FECHA DE PERFECCIONAMIENTO: 23-11-2023

ACTA # 4 DEL 31 DE ENERO DE 2024
ACTA DE MODIFICACION No 1

TIPO DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA PUBLICA
NUMERO DE CONTRATO	4301 de 2023
FECHA DE CONTRATO	23-11-2023
No. DE PROCESO	SIM-LP-006-2023
OBJETO	"DIAGNOSTICO, CONSTRUCCIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA DEL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA FASE IV" LOTE 3
CONTRATISTA	CONSORCIO VÍAS COL 2023 R/L NÉSTOR ANDRÉS MESA SANTANDER
CEDULA DE CIUDADANÍA O NIT	NIT 901772993-9
VALOR DEL CONTRATO	SETECIENTOS DOS MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS DIECINUEVE PESOS ($702.558.419) A MONTO AGOTABLE
FECHA ACTA DE INICIO	29 NOVIEMBRE DE 2023
PLAZO INICIAL	HASTA EL 29 DE DICIEMBRE DE 2023
SUSPENSIÓN 01	27-11-2023 POR 20 DÍAS
REINICIO 01	16-01-2024
PRORROGA 01	18-01-2024 POR 15 DÍAS
FECHA DE TERMINACIÓN	02 DE FEBRERO DE 2024

DESARROLLO DE LA REUNION

En San José de Cúcuta, en la oficina de la Secretaria de Infraestructura de la Alcaldía de Cúcuta, acordaron las siguientes personas NÉSTOR ANDRÉS MESA SANTANDER en representación de CONSORCIO VÍAS COL2023 como CONTRATISTA, la ingeniera NOHEMI RIVERA RIVEROS en representación de SOCIEDAD CONSORCIO PROESCO SAS como INTERVENTORÍA y el Ingeniero JOSÉ SEBASTIÁN RUIZ LARA, Subsecretario de Infraestructura como SUPERVISOR DEL CONTRATO, con el fin de realizar la presente acta, en la cual se hace una modificación en ajuste de cantidades de obra, la cual no afecta el equilibrio económico del contrato de obra No. 4301 de 2023 de acuerdo a las siguientes consideraciones:

1. Que la interventoría SOCIEDAD CONSORCIO PROESCO SAS mediante Orfeo 2024102000066104 de fecha 29-01-2024, otorga viabilidad técnica para la inclusión de ítems no previstos, considerando que estos elementos adicionales son cruciales para asegurar la calidad e integridad del proyecto, así como para cumplir con los estándares y normativas vigentes, y basándonos en el diagnóstico entregado por el contratista; previa solicitud del contratista CONSORCIO VIAS COL 2023 de asunto INCLUSION ITEM NO PREVISTOS.

2. Que, el SUPERVISOR del contrato mediante Orfeo 2024119100074201 de fecha 31-01-2024 emite NO OBJECIÓN DE ITEM NO PREVISTOS, teniendo en cuenta los soportes documentales

remitidos, la revisión y aprobación efectuada por la supervisión, según se expresa en el documento de lista de chequeo y demás documentos anexos que hacen parte integral de la no objeción, tales como los APU, y especificaciones técnicas.

3. Que, como anexo a la presente acta de modificación se adjunta balance de cantidades de obra donde se especifican las cantidades a aumentar y/o disminuir.

4. Que, la Modificación y Ajuste en ningún momento alteran o modifican el objeto del contrato y por el contrario son una herramienta técnica que permite ajustar la obra de acuerdo a las necesidades del Proyecto como también para efectuar la cuantificación de las obras realmente ejecutas del proyecto y levantar las actas de recibo para su pago.

5. Que, la supervisión del proyecto encuentra viable la modificación 01 solicitada por el contratista de acuerdo con las razones anteriormente expuestas con fin de dar alcance al proyecto.

En constancia, se firma la presente acta, por los que en ella intervinieron

Néstor Andrés M

NÉSTOR ANDRÉS MESA SANTANDER
R/L CONSORCIO VÍAS COL 2023
Contratista de Obra

NOHEMI RIVERA RIVEROS
R/L SOCIEDAD CONSORCIO PROESCO SAS
Interventoría

JOSÉ SEBASTIÁN RUIZ LARA
SUBSECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA
Supervisor del contrato

ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA

Secretaría de Infraestructura Municipal

"DIAGNOSTICO, CONSTRUCCION Y/O REHABILITACION Y/O MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA DEL MUNICIPIO DE SAN JOSE DE CUCUTA FASE IV" LOTE 3

Contratista: CONSORCIO VÍAS COL2023	**No. de Proceso**	SIM-LP-006-2023
Supervisor: JOSÉ SEBASTIÁN RUIZ LARA	**No. de Contrato**	4301-2023
Interventoría: SOCIEDAD CONSORCIO PROESCO S.A.S	**Contiene**	**Balance - Mayores y Menores cantidades**
Valor del contrato:		

		Presupuesto incial				MODIFICATORIO		Condicion Actual	
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**CANTIDAD (1)**	**UNIDAD**	**VR. UNITARIO PROPUESTO (4)**	**VR. PARCIAL PROPUESTO (5) = (1) X (4)**	**CANT.**	**VR TOTAL**	**CANT.**	**VR TOTAL**
1	**ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION Y/O REHABILITACION**								
1,01	Excavación mecánica	432,90	m3	$ 17.483,47	$ 7.568.594,00	- 47,597	- 832.162,47	385,30	$ 6.736.432,00
1,02	Corte de pavimento asfaltico	39,00	ml	$ 5.006,37	$ 195.248,00	581,000	2.908.700,97	620,00	$ 3.103.949,00
1,03	Demolición de pavimento asfaltico (incluye compresor con martillo demoledor)	2.790,00	m2	$ 15.489,82	$ 43.216.598,00	- 1.170,000	- 18.123.089,40	1.620,00	$ 25.093.508,00
1,04	Conformación de subrasante	2.790,00	m2	$ 8.388,46	$ 23.403.803,00	- 1.170,000	- 9.814.498,20	1.620,00	$ 13.589.305,00
1,05	Subbase granular CONSTRUCCION (incluye Suministro, Extendido, Nivelación y Compactación con Vibrocompactador manual, incluye transporte)	-	m3	$ 146.254,97	$ -	-	-	-	$ 0,00
1,06	Base granular CONSTRUCCION (incluye Suministro, Extendido, Nivelación y Compactación con Vibrocompactador manual, incluye transporte)	72,00	m3	$ 153.608,25	$ 11.059.794,00	-	-	-	$ 0,00
1,07	Riego de Liga con emulsión asfáltica CRR-1 PARA CONSTRUCCION (Incluye suministro y aplicación)	3.966,00	m2	$ 3.706,00	$ 14.697.996,00	- 888,000	- 3.290.928,00	3.078,00	$ 11.407.068,00
1,08	Riego de imprimación con emulsión asfáltica CRL-1 PARA CONSTRUCCION (Incluye suministro y aplicación)	-	m2	$ 4.831,16	$ -	-	-	-	$ 0,00
1,09	MEZCLA ASFÁLTICA EN CALIENTE TIPO MDC-19 PARA CONSTRUCCION (Incluye Suministro, extendido, nivelación y compactación, incluye transporte del material)	237,96	m3	$ 1.094.386,36	$ 260.420.178,00	- 51,660	- 56.535.999,36	186,30	$ 203.884.179,00
1,10	Base estabilizada con cemento al 6% (incluye Suministro, Extendido, Nivelación y Compactación con Vibrocompactador 8 ton, incluye transporte)	310,50	m3	$ 276.501,11	$ 85.853.595,00	32,770		343,27	$ 94.914.536,00
1,11	Fresado de pavimento asfaltico hasta 10 cm (Incluye equipos y todas los elementos para el desarrollo de la actividad , no incluye transporte)	-	m2	$ 13.891,12	$ -	-		-	$ 0,00
1,12	Demolición de pavimento rígido (mecánica)	-	m2	$ 22.328,83	$ -	84,070		84,07	$ 1.877.185,00
1,13	Corte de pavimento rígido y/o losas de concreto	-	ml	$ 7.092,83	$ -	-		-	$ 0,00
1,14	Concreto Premezclado MR 41 - 4 pulgadas mantenimiento - 28 días CONSTRUCCION (incluye suministro, transporte, instalación de concreto)- (No incluye curado, cordón de espuma de polietileno, sellador de juntas, acero de barras pasajunta, barras de amarre ni acero canastilla)	108,80	m3	$ 800.998,46	$ 87.148.632,00	- 108,800		-	$ 0,00
1,15	Concreto Premezclado MR 43 - 4 pulgadas mantenimiento - 28 días CONSTRUCCION (incluye suministro, transporte, instalación de concreto)- (No incluye curado, cordón de espuma de polietileno, sellador de juntas, acero de barras pasajunta, barras de amarre ni acero canastilla)	-	m3	$ 827.974,71	$ -	-		-	$ 0,00
1,16	Concreto Premezclado MR 45 - 4 pulgadas mantenimiento - 28 días CONSTRUCCION (incluye suministro, transporte, instalación de concreto)- (No incluye curado, cordón de espuma de polietileno, sellador de juntas, acero de barras pasajunta, barras de amarre ni acero canastilla)	-	m3	$ 852.204,37	$ -	-		-	$ 0,00
1,17	Acero para dovelas, canastilla y barras de amarre (incluye corte y figurado e instalacion)	1.305,58	kg	$ 12.984,74	$ 16.952.617,00	2.131,078		3.436,66	$ 44.624.113,00
1,18	Corte de juntas de dilatacion menor a 8 cm	-	ml	$ 6.775,55	$ -	-		-	$ 0,00
1,19	Suministro y aplicación de aditivo para curado de concréto	640,00	m2	$ 5.951,58	$ 3.809.011,00	- 640,000		-	$ 0,00
1,2	Cordón de espuma de polietileno y sellado de juntas de dilatacion	500,00	ml	$ 14.138,31	$ 7.069.155,00	- 500,000		-	$ 0,00
1,21	Retiro de sobrantes a sitio final de disposición (para cargue mecánico) aplica para distancias menores a 15 km	979,29	m3	$ 41.040,68	$ 40.190.728,00	- 137,449		841,84	$ 34.549.727,00
1,22	Retiro de sobrantes a sitio final de disposición (para cargue mecánico) aplica para distancias mayores a 15 km	-	m3.km	$ 1.841,16	$ -				
1,23	Generación y disposición de sobrantes	979,29	m3	$ 18.727,01	$ 18.339.174,00	- 137,449	- 2.574.008,80	841,84	$ 15.765.165,00
				Sub total	**$ 619.925.123,00**				**$ 455.545.167,00**
2	**ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO**	-	-	-	-	-	-	-	$ 0,00
2,01	Excavación manual para BACHEO Y PARCHEO	-	m3	$ 78.945,52	$ -	-	-	-	$ 0,00
2,02	Base granular BACHEO Y PARCHEO (incluye Suministro, Extendido, Nivelación y Compactación con Vibrocompactador manual, incluye transporte al sitio)	-	m3	$ 149.025,24	$ -	-	-	-	$ 0,00
2,03	Riego de Liga con emulsión asfáltica CRR-1 PARA BACHEO (Incluye suministro y aplicación)	-	m2	$ 3.825,34	$ -	-	-	-	$ 0,00
2,04	Riego de imprimación con emulsión asfáltica CRL-1 PARA BACHEO (Incluye suministro y aplicación)	-	m2	$ 5.018,68	$ -	-	-	-	$ 0,00
2,05	MEZCLA ASFÁLTICA EN CALIENTE TIPO MDC-19 PARA BACHEO (Incluye Suministro, extendido, nivelación y compactación CON VIBROCOMPACTADOR DE 3 TON, incluye transporte del material)	-	m3	$ 1.333.363,37	$ -	-	-	-	$ 0,00
2,06	PARCHEO TEMPORAL DE EMERGENCIA CON MDC-19 (Incluye Suministro, Extendido, Nivelación, compactación y transporte del material, personal e insumos. Emergencias Menores a 7 M2)	-	m3	$ 1.500.980,18	$ -	6,00	9.005.881,08	6,00	$ 9.005.881,00
2,07	MEZCLA ASFÁLTICA EN CALIENTE MDC-19 (solo suministro de mezcla asfáltica no incluye transporte ni instalacion)	-	m3	$ 811.261,24	$ -	-	-	-	$ 0,00

Presupuesto incial						MODIFICATORIO		Condicion Actual	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD (1)	UNIDAD	VR. UNITARIO PROPUESTO (4)	VR. PARCIAL PROPUESTO (5) = (1) X (4)	CANT.	VR TOTAL	CANT.	VR TOTAL
2,08	Instalación de Mezcla Asfáltica (cuadrilla de 1 oficial x 8 ayudantes)	-	m3	$ 202.204,90	$ -	-	-	-	$ 0,00
2,09	Transporte de Mezcla Asfáltica para BACHEO Y PARCHEO	-	m3	$ 55.405,35	$ -	-	-	-	$ 0,00
2,1	Retiro de sobrantes a sitio final de disposición (incluye cargue manual)	-	m3	$ 60.178,73	$ -	-	-	-	$ 0,00
2,11	Limpieza de sumideros	-	und	$ 105.260,69	$ -	-	-	-	$ 0,00
2,12	Remoción de derrumbes con retrocargador	-	m3	$ 29.468,07	$ -	-	-	-	$ 0,00
2,13	Fresado de pavimento asfaltico hasta 10 cm (Incluye equipos y todas los elementos para el desarrollo de la actividad) (No incluye transporte)	-	m2	$ 13.891,12	$ -	-	-	-	$ 0,00
2,14	Retiro de sobrantes a sitio final de disposición (para cargue mecánico) aplica para distancias menores a 15 km	-	m3	$ 41.040,68	$ -	-	-	-	$ 0,00
2,15	Retiro de sobrantes a sitio final de disposición (para cargue mecánico) aplica para distancias mayores de 15 km	-	m3.km	$ 1.841,16	$ -	-	-	-	$ 0,00
2,16	Suministro e instalacion de Adoquin vehicular de 8x10x20 para pavimento articulado (incluye suministro e instalacion de cama de arena fina h= 5cm, y de sello)	-	m2	$ 196.647,32	$ -	-	-	-	$ 0,00
2,17	Suministro e instalacion de Adoquin hexagonal vehicular de 8x20x20 para pavimento articulado (incluye suministro e instalacion de cama de arena fina h= 5cm, y de sello)	-	m2	$ 179.204,58	$ -	-	-	-	$ 0,00
2,18	Concreto Premezclado MR 41 - 4 pulgadas mantenimiento - 28 días para mantenimiento (incluye suministro, transporte, instalación de concreto)- (No incluye curado, cordón de espuma de polietileno, sellador de juntas, acero de barras pasajunta, barras de amarre ni acero canastilla)	-	m3	$ 917.831,77	$ -	-	-	-	$ 0,00
2,19	Acero para dovelas, canastilla y barras de amarre (incluye corte y figurado e instalacion)	-	kg	$ 12.984,74	$ -	-	-	-	$ 0,00
2,2	Corte de juntas de dilatacion menor a 8 cm	-	ml	$ 6.775,55	$ -	-	-	-	$ 0,00
2,21	Suministro y aplicación de aditivo para curado de concreto	-	m2	$ 5.951,58	$ -	-	-	-	$ 0,00
2,22	Cordón de espuma de polietileno y sellado de juntas de dilatacion	-	ml	$ 13.891,12	$ -	-	-	-	$ 0,00
2,23	Generación y disposición de sobrantes	-	m3	$ 18.727,01	$ -	-	-	-	$ 0,00
				Sub total	$ -				$ 9.005.881,00
3	**OBRAS COMPLEMENTARIAS**								
3,01	Anden de concreto de 3000 psi h=10 cm (incluye malla electrosoldada de 5mm)	48,57	m2	$ 112.593,14	$ 5.468.649,00	- 48,57	- 5.468.648,81	-	$ 0,00
3,02	Base granular para ANDENES (inclkye Suministro, Extendido, Nivelación y Compactación con Vibrocompactador manual, incluye transporte)	7,2855	m3	$ 151.734,08	$ 1.105.459,00	- 7,29	- 1.105.458,64	-	$ 0,00
3,03	Bordillo hecho en sitio de h=40cm a=15 cm, (concreto de 3000 psi, incluye acero)	381,8888928	ml	$ 78.687,91	$ 30.050.039,00	- 281,89	- 22.181.247,83	100,00	$ 7.868.791,00
3,04	Bordillo prefabricado concreto de 3000 PSI h=45cm, a=15 cm	-	ml	$ 74.434,48	$ -	-	-	-	$ 0,00
3,05	Suministro e instalación de loseta alerta/guia e=6cm 6x20x20	-	m2	$ 197.892,76	$ -	-	-	-	$ 0,00
3,06	Suministro e instalación de loseta guía/alerta 6x20x20	-	ml	$ 48.169,51	$ -	-	-	-	$ 0,00
3,07	Realce de Pozos en concreto de 3000 psi (incluye demolición de concreto y refuerzo)	6,00	und	$ 354.867,95	$ 2.129.208,00	2,00	709.735,90	8,00	$ 2.838.944,00
3,08	Geotextil NT3000	-	m2	$ 22.211,39	$ -	-	-	-	$ 0,00
3,09	Excavacion manual en material comun en zona	-	m3	$ 55.401,56	$ -	-	-	-	$ 0,00
3,10	Excavación a maquina material comun de la zona saturado y contaminado	-	m3	$ 19.858,79	$ -	-	-	-	$ 0,00
3,11	Relleno compactado en material comun de la zona	-	m3	$ 44.399,10	$ -	-	-	-	$ 0,00
3,12	Relleno compactado material de prestamo grava de rio	-	m3	$ 130.949,83	$ -	-	-	-	$ 0,00
3,13	Pedraplen compacto	-	m3	$ 132.837,40	$ -	-	-	-	$ 0,00
3,14	Suministro e Instalación de Sub-base compactada en capas de 10 CM	-	m3	$ 100.640,74	$ -	-	-	-	$ 0,00
3,15	Concreto de Saneamiento de 14 Mpa.	-	m3	$ 654.258,57	$ -	-	-	-	$ 0,00
3,16	Concreto acelerado de 28 Mpa para losas de piso	-	m3	$ 919.110,35	$ -	-	-	-	$ 0,00
3,17	Concreto acelerado de 28 Mpa para losas-muros laterales	-	m2	$ 997.013,12	$ -	-	-	-	$ 0,00
3,18	Entibado vertical zanja excavación	-	m3	$ 52.170,06	$ -	-	-	-	$ 0,00
3,19	Concreto acelerado de 21 Mpa para losas-muros laterales	-	m3	$ 957.867,58	$ -	-	-	-	$ 0,00
3,2	Suministro e Instalación de Concreto Ciclópeo (CON CONCRETO 28 Mpa acelerado A7) para cimentación de pisos y muros de contención canal - otros	-	m3	$ 768.025,17	$ -	-	-	-	$ 0,00
3,21	Suministro e Instalación de Concreto Ciclópeo (CON CONCRETO 21 Mpa acelerado A7) para cimentación de pisos y muros de contención canal - otros	-	m3	$ 744.538,04	$ -	-	-	-	$ 0,00
3,22	suministro e instalacion de geomembraba HDPE		m2	$ 34.286,91					
				Sub total	$ 38.753.355,00				$ 10.707.735,00
4	**DEMARCACION**								
4,01	Demarcación horizontal lineal ancho 12 cm, pintura acrílica (incluye suministro, aplicación manual)	-	ml	$ 3.348,96	$ -	-	-	-	$ 0,00
4,02	Demarcación horizontal marcas viales (cebras, flechas, símbolos, letras) pintura acrílica (incluye suministro, aplicación manual)	-	m2	$ 46.682,56	$ -	-	-	-	$ 0,00
				Sub total	$ -		$ -		$ -
5	**COMPONENTES**								
5,01	Componente SST	1,00	glb	$ 10.092.771,15	$ 10.092.771,00	-	-	1,00	$ 10.092.771,00
5,02	Componente Ambiental	1,00	glb	$ 8.869.638,86	$ 8.869.639,00	-	-	1,00	$ 8.869.639,00
5,03	Componente Social	1,00	glb	$ 2.095.458,75	$ 2.095.459,00	-	-	1,00	$ 2.095.459,00
5,04	Componente Sig	1,00	glb	$ 1.894.200,00	$ 1.894.200,00	-	-	1,00	$ 1.894.200,00
5,05	Plan de manejo de transito	1,00	glb	$ 10.418.100,00	$ 10.418.100,00	-	-	1,00	$ 10.418.100,00

		Presupuesto incial				MODIFICATORIO		Condicion Actual	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD (1)	UNIDAD	VR. UNITARIO PROPUESTO (4)	VR. PARCIAL PROPUESTO (5) = (1) X (4)	CANT.	VR TOTAL	CANT.	VR TOTAL
				Sub total	$ 33.370.169,00		$ -	subtotal	$ 33.370.169,00
						-	-	2,00	$ 10.509.772,00
6	DIAGNOSTICO	2,00	glb	$ 5.254.885,96	$ 10.509.772,00			subtotal	$ 10.509.772,000
6,1	ENTREGABLE DE DIAGNOSTICO INCLUYE IVA 19%			Sub total	$ 10.509.772,00				
						1.458,00	40.698.612,00	1.458,00	$ 40.698.612,00
	ITEM NO PREVISTOS	0	m2	$ 27.914,00	$ -	540,00	56.120.040,00	540,00	$ 56.120.040,00
NP01	GEOMALLA PARA REFUERZO	0	ml	$ 103.926,00	$ -	22,00	2.647.040,00	22,00	$ 2.647.040,00
NP02	CUNETA EN CONCRETO DE 3000 (incluye malla de refuerzo)	0	und	$ 120.320,00		36,74	46.285.032,00	36,74	$ 46.285.032,32
NP03	REPARACION TUBERIA AGUA PRESION (INCLUYE EXCAVACION, DEMOLICION Y RELLENO CON MATERAL SELECCIONADO DE LA MISMA EXCAVACIÓN)	0	M3	$ 1.259.875,38		19,09	1.562.307,00	19,09	$ 1.562.306,51
NP04	Concreto 21 Mpa, acelerado Placa huella	0	ML	$ 81.839,00		37,77	36.106.664,00	37,77	$ 36.106.664,17
NP05	Concreto de 21 MPA para riostras de 30x20	0	M3	$ 955.867,00				subtotal	$ 183.419.695,00
NP06	concreto clase G (40% Piedra rajon, 60% concreto de 21mpa) (no incluye transporte de agregados)			Sub total	$ -		$ 183.419.695,00		$ 702.558.419,00
					$ 702.558.419,00				
				Totales					

Néstor Andrés M

NESTOR ANDRES MESA SANTANDER.
REPRESENTANTE LEGAL

NOHEMI RIVERA RIVEROS
REPRESENTANTE LEGAL
SOCIEDAD CONSORCIO PROESCO S.A.S

CONSORCIO
PROESCO S.A.S.

San José de Cúcuta 29 de enero del 2024

INT-CUCUTA-30

Ingeniero
SEBASTIAN RUIZ LARA
Supervisor
Secretaria de infraestructura
Municipio de san José de Cúcuta

Referencia: CONTRATO "INTERVENTORÍA, TÉCNICA ADMINISTRATIVA JURÍDICA FINANCIERA SOCIAL AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO AL CONTRATO CUYO OBJETO ES DIAGNOSTICO CONSTRUCCION Y/OREHABILITACION Y MANTENIMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA DEL MUNICIPIO DE SAN JOSE DE CUCUTA"

Asunto: ITEM NO PREVISTOS.

Después de revisar detenidamente los diagnósticos presentados en el lote CONSORCIO VIAS COL23, correspondiente al Contrato de Obra No 4301, esta interventoría manifiesta lo siguiente:

Se ha determinado la necesidad de incorporar ítems no contemplados inicialmente, cuya inclusión resulta esencial para garantizar la correcta ejecución de la obra.

El especialista del contrato de obra resalta la importancia de prestar una atención especial al drenaje longitudinal del proyecto, dadas las características del terreno y los parámetros de diseño adoptados para el corredor en estudio.

El especialista sugiere lo siguiente:

"Dado que no existe un catastro de redes, así como tampoco evidencia de actualización de redes en el subtramo analizado, se hace necesario reducir la altura de la estructura del pavimento, con el fin de garantizar la estabilidad de las redes de acueducto, alcantarillado, gas, entre otras."

A continuación, se detallan los ítems que se considera necesario incluir:

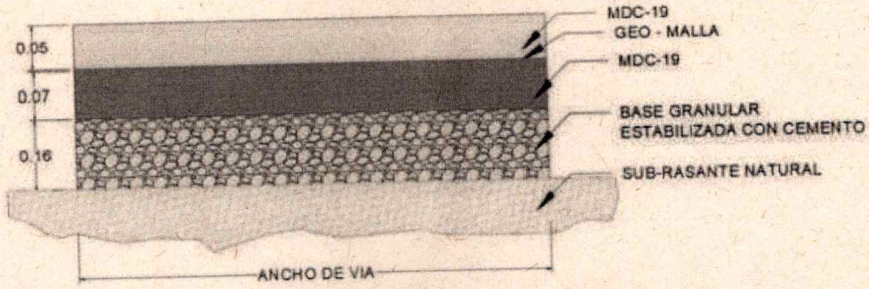
1. GEOMALLA PARA REFUERZO
2. CUNETA EN CONCRETO DE 3000 (INCLUYE MALLA DE REFUERZO)
3. REPARACIÓN TUBERÍA AGUA PRESIÓN
4. CONCRETO 21 MPA, ACELERADO PLACA HUELLA
5. CONCRETO DE 21 MPA PARA RIOSTRAS DE 30X20
6. CONCRETO 21 MPA PIEDRA PEGADA

Adicionalmente, se han identificado roturas y fugas en las redes domiciliarias, lo que motiva la necesidad de intervenir tanto estas redes como la infraestructura domiciliaria para asegurar la estabilidad de la estructura vial.

De acuerdo con el diagnóstico realizado, se recomienda llevar a cabo la instalación de geomallas. Este proceso implica la aplicación de una capa inicial de asfalto MDC 19, seguida por la colocación de la geomalla y, finalmente, la instalación de otra capa de asfalto MDC 19.

Av 4E No 0N-16 quinta Bosch local 3
TELF: 3045455268
CORREO proesco_maquinaria@hotmail.com

En el caso del Barrio La Victoria, se propone el uso de placas huella para la vía, ya que en la vía a intervenir se encuentran superficiales micropilotes anclados a un muro de contención usado para proteger la misma vía y las viviendas del sector, con el propósito de contener los taludes y no general deslizamientos, el especialista del contrato de obra presenta un diagnostico de construir placa huella para brindar estabilidad de la vía.



Estructura de pavimento flexible propuesta para el proyecto

Considerando que estos elementos adicionales son cruciales para asegurar la calidad e integridad del proyecto, así como para cumplir con los estándares y normativas vigentes, y basándonos en el diagnóstico entregado por el contratista, en nuestra función de interventoría, otorgamos la viabilidad técnica para llevar a cabo las obras pertinentes.

Atentamente

NOHEMI RIVERA RIVEROS
ING. CIVIL
R/L SOCIEDAD CONSORCIO PROESCO SAS

Anexo solicitud del contratista con sus soportes

CONSORCIO VIAS COL2023

San José de Cúcuta, 22 de enero de 2024

Señores,
NOHEMI RIVERA RIVEROS SOCIEDAD CONSORCIO PROESCO SAS

REFERENCIA: DIAGNOSTICO CONSTRUCCION Y/O REHABILITACION Y/O MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA DEL MUNICIPIO DE SAN JOSE DE CUCUTA FASE IV, LOTE 3

ASUNTO: INCLUSION ITEM NO PREVISTOS

Cordial saludo,

En mi calidad de representante legal del CONSORCIO VIAS COL23 del proyecto de inversión denominado "DIAGNOSTICO CONSTRUCCION Y/O REHABILITACION Y/O MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA DEL MUNICIPIO DE SAN JOSE DE CUCUTA FASE IV, LOTE 3, manifiesto:

Que he realizado un análisis de la situación del proyecto viabilizado, generándose la necesidad de realizar la modificación de las variables definidas a través de la cláusula 27 del contrato No 4301, donde hace referencia a : "*El contrato podrá ser objeto de modificaciones, adiciones, suspensiones y/o prórrogas, las cualesdeben ser debidamente radicadas con 15 días de anticipación, y aprobadas previamente por el Interventor del contrato, allegadas por medio del canal previamente establecido por la entidad, y acompañada de los respectivos anexos que soportan la solicitud, a la Entidad, para su aval".*

Las razones técnicas y financieras que sustentan la necesidad y pertinencia del ajuste sobre las variables mencionadas se detallan a continuación:

JUSTIFICACION TECNICA

Se realizó un previo análisis, estudio técnico y diagnósticos al tramo a intervenir en el lote 3, del cual surge la necesidad de incluir nuevos ítems; teniendo en cuenta que en la Avenida 5ª entre calles 1NE Y 3NE del Barrio Minuto de Dios, las tuberías de redes de acueducto son de FIBROCEMENTO, están localizadas a una profundidad de h: 0.40, razón por la cual la estructura de la vía debe ser estabilizada cumpliendo con la norma sin afectar dichas tuberías.

Se propone una estructura de pavimento flexible para el proyecto

3114959385/3115197805
Consorciviascol23@gmail.com

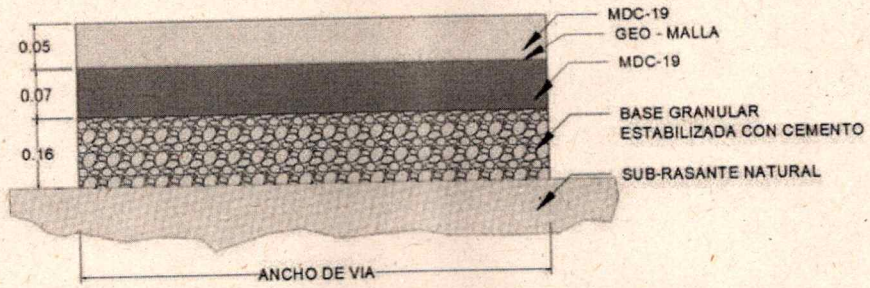


imagen tomada del diagnóstico realizado

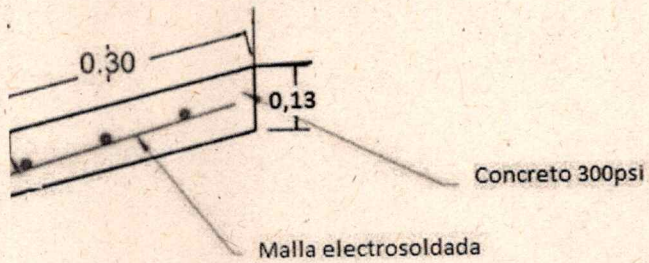
El presente informe está debidamente Justificado en el estudio de DISEÑO DE PAVIMENTO PARA EL PROYECTO: DIAGNOSTICO, 1 CONSTRUCCION Y/O REHABILITACION Y/O MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA DEL MUNICIPIO DE SAN JOSE DE CUCUTA FASE IV. LOTE 3 (se anexa informe)

- Teniendo en cuenta las recomendaciones del especialista donde nos indica:

"Teniendo en cuenta que no existe un catastro de redes, así como tampoco evidencia de actualización de redes en el subtramo analizado, se hace necesario reducir la altura de la estructura del pavimento, con el fin de garantizar la estabilidad de las redes de acueducto, alcantarillado, gas, entre otras"

Se tiene que las precipitaciones por lluvia generan afectación y por la cota del terreno no permite que la escorrentía evacue de maneranatural, por lo que obliga a que se genere un bombeo en la vía de intervención y seproyecte una cuneta para dar manejo a dichas agua

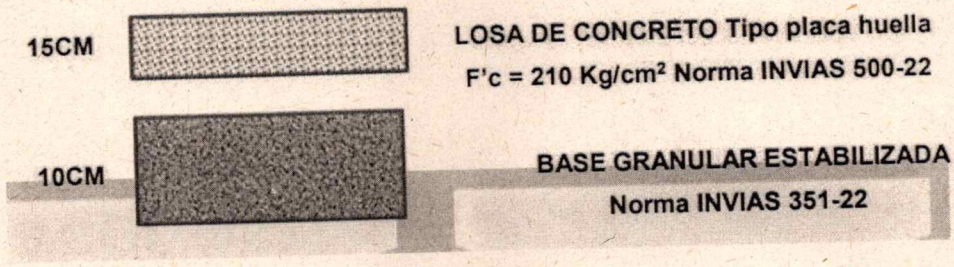
Se propone la construcción de una cuneta en concreto de 3000 psi, para garantizary proteger la estructura planteada en el diagnóstico presentado, con las siguientesespecificaciones:



CONSORCIO VIAS COL2023

Se realizó un previo análisis, estudio técnico y diagnósticos en la Avenida 15ª entre calles 6 Y 8 del BARRIO LA VICTORIA, las cuales se deben realizar obras complementarias para garantizar la estabilidad de la obra.

Se propone la construcción de la siguiente estructura:



- Los Ítems no previstos son los siguientes:

DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA
Geomalla para refuerzo	M2
Concreto estructural para cuneta	ML
Reparación tubería agua presión	UND
Concreto 21 Mpa, acelerado Placa huella	M3
Concreto de 21 MPA para riostras de 30x20	M3
Concreta piedra pegada	M3

ESPECIFICACIONES TECNICAS DE LOS INTEM NO PREVISTOS

NP01 GEOMALLA PARA REFUERZO

UNIDAD DE MEDIDA Metro cuadrado (M2)

3114959385/3115197805
Consorciviascol23@gmail.com

DESCRIPCIÓN Este trabajo consiste en el suministro e instalación de una geomalla FORTH GRID ASPHALT 160 un ligante asfaltico para formar unamembrana sobre una superficie previamente preparada.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN Una vez la superficie tersa esté limpia yseca se hará la aplicación de un riego asfáltico de liga, cubriendo la totalidad de la superficie en forma homogénea. La geomalla se deberá extender tan pronto rompa la emulsión asfáltica del riego de liga para evitar que el ligante pierda su potencial de adherencia. El extendido se podrá hacer a mano o con la ayuda de un aditamento mecánico que permita el movimiento del rollo a medida que se desplaza y facilite su tensionamiento, manteniendo en lo posible el rollo sobre el piso. El borde transversal de la geomalla se debe alinear y fijar a la superficie dela vía, utilizando fijaciones mecánicas, tales como grapas metálicas o clavos acerados con arandela metálica en la cabeza, con una longitud depenetración del orden de 40 mm cada 0.20m. El rollo de geomalla se debe ir desenrollando gradualmente, aplicando tensión uniforme en los extremos del rollo para mantener su alineamiento y evitar la formación de arrugas.

Cerca a los bordes de la vía, sardineles, pozos, cámaras y estructuras y en el inicio de las franjas de colocación de mezcla asfáltica,se debe dejar un margen de mínimo 10 cm La geomalla deberá quedar completamente adherida y libre de arrugas, garantizando que su resistencia al arrancamiento es superior a 5.0 kg/m2 A continuación se extenderá la capa de concreto asfáltico en un espesor compacto mínimoentre 5.0 a 8.0cm según la referencia de la geomalla. El espesor de la capa deber ser de por lo menos 3 veces el tamaño máximo del agregadode la mezcla asfáltica. En todo caso, la sobrecarga mínima sobre la geomalla debe exceder los 12.5 gr/cm2.

MATERIALES Y EQUIPO FORTGRID ASPHALT 160 3,80M

MEDIDA Y FORMA DE PAGO Se cancelarán por Metro cuadrado (M2) debidamente aceptado por la interventoría. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato y su costo incluye: Materiales, Equipos, Mano de Obra y Transportes.

NP02 CONCRETO ESTRUCTURAL PARA CUNETAS UNIDAD DE MEDIDA

Metro lineal (ML)

DESCRIPCION Este trabajo consiste en el transporte, suministro, elaboración, manejo, almacenamiento y colocación de los materiales de construcción de cunetas fundidas en el lugar. También incluye lasoperaciones de alineamiento, excavación, conformación de la sección, suministro del material de relleno necesario y compactación del suelo de soporte. Las cotas de cimentación, las dimensiones, tipos y formas de las cunetas revestidas de concreto deberán ser las indicadas en los planos del proyecto u ordenadas por el Interventor.

PROCEDIMIENTO DE EJECUCION Se debe conformar el terreno de apoyo realizando excavaciones o rellenos hasta la cota indicada para cumplir con la pendiente, dimensiones,

alineamiento y diseño señalados en los planos de construcción. Todo el material inadecuado debe ser retirado y sustituidopor un material granular apropiado Las formaletas para su construcción deben garantizar caras uniformes, compactas, rectas y lisas en la superficie de concreto, y se colocan siguiendo los alineamientos y pendientes de acuerdo con las dimensiones requeridas, para garantizar un drenaje efectivo. Durante la construcción de cunetas vaciadas en el sitio, se deben dejar juntas de contracción a intervalos máximo de 3,00 m, y con la aberturaque indiquen los planos del proyecto. Sus bordes deben ser verticales y normales al alineamiento de la cuneta.

MATERIALES Y EQUIPO

Vibrador de concreto

formaleta

concreto de 3000 psi

malla electrosoldada 5 mm

NP3 REPARACION TUBERIA AGUA PRESION (INCLUYE EXCAVACION, DEMOLICION Y RELLENO CON MATERAL SELECCIONADO DE LA MISMA EXCAVACIÓN)

UNIDAD DE MEDIDA Unidad (UND)

DESCRIPCION Comprende la instalación de manguera pf d=1/2" y piezas de conexión (accesorios) en obra. Tales piezas deberán cumplir con las especificaciones de materiales, deberán ser proporcionadas en cantidades y diámetros que se definen en el proyecto

PROCEDIMIENTO DE EJECUCION

evacuación de las aguas servidas.

Rectificar que la tubería nueva este instalada adecuadamente y no presente ningún daño.

Dejar secar los pegues realizados entre tubería y accesorios

Verificar que no se presente ninguna gotera o filtración de agua

MATERIALES Y EQUIPO:

Manguera PF d=1/2

Accesorios

Limpiador removedor 112gr (1/32)

soldadura liquida 1/4 gal

MEDIDA Y FORMA DE PAGO Se cancelarán por Unidad (UND) debidamente aceptado por la interventoría. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato y su costo incluye: Materiales, Equipos, Manode Obra y Transportes.

NP04 CONCRETO 21 MPA, ACELERADO PLACA HUELLA

UNIDAD DE MEDIDA: METRO CUBICO (M3)

Descripción: Para la construcción de la placa huella en la superficie previamente acondicionada, el constructor instalará las formaletas de madera o metálicas para garantizar que los elementos queden construidos con las secciones y espesores indicados

PROCEDIMIENTO DE EJECUCION

El constructor deberá suministrar e instalar todas las tablas necesarias para confinar y dar forma a los elementos, de acuerdo con lo mostrado en los planos.

Debe poderse ensamblar firmemente las formaletas y tener la resistencia suficiente para contener la mezcla de concreto, sin que se formen deflexiones entre los soportes u otras desviaciones de las líneas y contornos que muestran los planos, ni que se pueda escapar la mezcla. Las formaletas de madera podrán ser de tabla cepillada o de triplex y deberán tener un espesor uniforme.

Previamente se debe retirar cualquier materia extraña o suelta que se encuentre sobre la superficie de la excavación de la placa huella para luego colocar la armadura de hierro y se procederá a vertir el concreto hidráulico comenzando por el extremo inferior de la placa huella, avanzando en el sentido ascendente de la misma y verificando que su espesor sea, como mínimo, el señalado en estas especificaciones.

El Constructor deberá nivelar cuidadosamente las superficies para que la placa huella quede con la forma y dimensiones indicadas en el diseño. Las pequeñas deficiencias superficiales deberá corregirlas mediante la aplicación de un mortero de reparación.

MATERIALES Y EQUIPO:

Compresor de barrido y soplado

Tabla y media 21/2x25x300

Regla vibratoria para concreto

Vibrador de gasolina o eléctrico

Concreto de 21 Mpa Acelerado a 7 días

MEDIDA Y FORMA DE PAGO Se cancelarán por Metro cubico (M3) debidamente

aceptado por la interventoría. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato y su costo incluye: Materiales, Equipos, Manode Obra y Transportes.

NP05 CONCRETO DE 21 MPA PARA RIOSTRAS DE 30X20

UNIDAD DE MEDIDA: METRO CUBICO (M3)

DESCRIPCIÓN: Para la construcción de la placa huella en la superficie previamente acondicionada, el constructor instalará las formaletas de madera o metálicas para garantizar que los elementos queden construidos con las secciones y espesores indicados

PROCEDIMIENTO DE EJECUCION

El constructor deberá suministrar e instalar todas las tablas necesarias para confinar y dar forma a los elementos, de acuerdo con lo mostrado en los planos.

Debe poderse ensamblar firmemente las formaletas y tener la resistencia suficiente para contener la mezcla de concreto, sin que se formen deflexiones entre los soportes u otras desviaciones de las líneas y contornos que muestran los planos, ni que se pueda escapar la mezcla. Las formaletas de madera podrán ser de tabla cepillada o de triplex y deberán tener un espesor uniforme.

Previamente se debe retirar cualquier materia extraña o suelta que se encuentre sobre la superficie de la excavación de la placa huella para luego colocar la armadura de hierro y se procederá a verter el concreto hidráulico, avanzando en el sentido ascendente de la misma y verificando que su espesor sea, como mínimo, el señalado en estas especificaciones.

El Constructor deberá nivelar cuidadosamente las superficies para que las riostras queden con la forma y dimensiones indicadas en el diseño. Las pequeñas deficiencias superficiales deberá corregirlas mediante la aplicación de un mortero de reparación.

MATERIALES Y EQUIPO:

Tabla y media 21/2x25x300
vibrador de concreto
Concreto de 21 Mpa Acelerado a 7 días

MEDIDA Y FORMA DE PAGO Se cancelarán por Metro cubico (M3) debidamente aceptado por la interventoría. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato y su costo incluye: Materiales, Equipos, Manode Obra y Transportes.

NP06 CONCRETO PIEDRA PEGADA

UNIDAD DE MEDIDA: Metro cubico (M3)

CONSORCIO VIAS COL2023

DESCRIPCIÓN: Esta especificación se refiere a los requisitos necesarios que deben cumplir las obras hechas en piedra pegada, de acuerdo con los documentos del proyecto y las instrucciones del interventor

PROCEDIMIENTO DE EJECUCION
La concreta piedra pegada será en canto rodado de buena calidad. El agregado será preferiblemente angular; en una proporción de 40%, el 60% será en concreto. La relación entre las dimensiones mayor y menor de cada piedra no será mayor que dos a uno (2:1).

MATERIALES Y EQUIPO:

Tabla y media 21/2x25x300
Vibrador de concreto
Concreto de 21 Mpa Acelerado a 7 días
Piedra Redonda Seleccionada

MEDIDA Y FORMA DE PAGO Se cancelarán por Metro cubico (M3) debidamente aceptado por la interventoría. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato y su costo incluye: Materiales, Equipos, mano de Obra y Transportes.

JUSTIFICACION FINANCIERA

Se realiza un balance de cantidades para la inclusión de los ítems anteriormente mencionados. (Se anexa balance).

TABLA DE CANTIDADES

	ITEM NO PREVISTOS	VALOR UNITARIO	CANT.	VALOR TOTAL
NP01	GEOMALLA PARA REFUERZO	$ 27.914,00	1458	$ 40.698.612,00
NP02	CUNETA EN CONCRETO DE 3000 (INCLUYE MALLA DE REFUERZO)	$ 103.926,00	540	$ 56.120.040,00
NP 03	REPARACION TUBERIA AGUA PRESION (INCLUYE EXCAVACION, DEMOLICION Y RELLENO CON MATERAL SELECCIONADO DE LA MISMA EXCAVACIÓN)	$ 120.320,00	22	$ 2.647.040,00
NP04	CONCRETO 21 MPA, ACELERADO PLACA HUELLA	$ 1.259.875,38	36,74	$ 46.285.032,00
NP05	CONCRETO DE 21 MPA PARA RIOSTRAS DE 30X20	$ 81.839,00	19,09	$ 1.562.307,00

3114959385/3115197805
Consorciviascol23@gmail.com

CONSORCIO VIAS COL2023

NP06	CONCRETO 21 MPA PIEDRA PEGADA	$ 955.867,00	37,77	$ 36.106.664,00
			TOTAL	**$ 183.419.695,00**

Con base a lo anterior se hace necesario realizar una modificación en las cantidades,

realizando un ajuste en los ítems contractuales, para mantener la meta física del proyecto. (se anexa Excel)

Los ajustes y modificaciones que se solicitan no alteran el valor del proyecto porlo tanto las pólizas que amparan las garantías y vigencias de los contratos suscritos no tendrán que actualizarse una vez se haya aprobado.

Agradezco su atención prestada,Atentamente,

Néstor Andrés M

NESTOR ANDRES MESA SANTANDER
Representante legal
CONSORCIO VIAS COL 2023

3114959385/3115197805
Consorciviascol23@gmail.com

ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL
2023

DIAGNOSTICO, CONSTRUCCION Y/O REHABILITACION Y/O MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA DEL MUNICIPIO DE SAN JOSE DE CUCUTA FASE IV.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	27	1	2024

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL [X] ÍTEMS NO PREVISTOS

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP01	GEOMALLA PARA REFUERZO	M2	1,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta menor 5%			5%		$ 302,25
				SUBTOTAL $	$ 302,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
FORTEGRID ASPHALT 160 380M	M2	1,00	15.125,00	$ 15.125,00
			SUBTOTAL $	$ 15.125,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
1 oficial	$ 58.000,00	$ 58.580,00	$ 116.580,00	45,00	$ 2.590,67
2 ayudantes	$ 77.333,33	$ 78.106,66	$ 155.439,99	45,00	$ 3.454,22
				SUBTOTAL $	$ 6.045,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	$ 21.472,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 5.153,28	
IMPREVISTOS	1%	$ 214,72	
UTILIDAD	5%	$ 1.073,60	
		SUBTOTAL $	$ 6.442,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 27.914,00

Firma Néstor Andrés M
Nombre: NESTOR ANDRES MESA SANTANDER.
Cargo : REPRESENTANTE LEGAL

ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL
2023

DIAGNOSTICO, CONSTRUCCION Y/O REHABILITACION Y/O MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA DEL MUNICIPIO DE SAN JOSE DE CUCUTA FASE IV.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	27	1	2024

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL [X] ÍTEMS NO PREVISTOS

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP02	CUNETA EN CONCRETO DE 3000 (incluye malla de refuerzo)	ML	1,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
vibrador de concreto	dia		$ 50.867,74	5,5	$ 9.248,68
formaleta	dia		$ 600,00	1,5	$ 400,00
Herramienta menor 5%			5%		$ 2.472,90
				SUBTOTAL $	$ 12.122,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
concreto de 3000 psi	m3	0,036	366.727,52	$ 13.202,19
malla electrosoldada 5 mm	m2	0,30	17.204,23	$ 5.161,27
			SUBTOTAL $	$ 18.363,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
1 oficial	$ 58.000,00	$ 58.580,00	$ 116.580,00	5,50	$ 21.196,36
2 ayudantes	$ 77.333,33	$ 78.106,66	$ 155.439,99	5,50	$ 28.261,82
				SUBTOTAL $	$ 49.458,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	$ 79.943,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 19.186,32	
IMPREVISTOS	1%	$ 799,43	
UTILIDAD	5%	$ 3.997,15	
		SUBTOTAL $	$ 23.983,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 103.926,00

Firma Néstor Andrés M
Nombre: NESTOR ANDRES MESA SANTANDER.
Cargo : REPRESENTANTE LEGAL

ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL
2023

DIAGNOSTICO, CONSTRUCCION Y/O REHABILITACION Y/O MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA DEL MUNICIPIO DE SAN JOSE DE CUCUTA FASE IV.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	27	1	2024

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL [X] ÍTEMS NO PREVISTOS

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP03	REPARACION TUBERIA AGUA PRESION (INCLUYE EXCAVACION, DEMOLICION Y RELLENO CON MATERAL SELECCIONADO DE LA MISMA EXCAVACIÓN)	UND	1,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
			5%		$ 3.163,00
Herramienta menor 5%				SUBTOTAL $	$ 3.163,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
manguera PF D=1/2	ml	2,000	2.943,00	$ 5.886,00
accessorios	gl	1,00	19.250,07	$ 19.250,07
limpiador removedor (1/32)	und	0,05	8.900,00	$ 445,00
soldadura liquida 1/4 gal	und	0,01	55.000,00	$ 550,00
			SUBTOTAL $	$ 26.131,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
1 oficial	$ 58.000,00	$ 58.580,00	$ 116.580,00	4,30	$ 27.111,63
2 ayudantes	$ 77.333,33	$ 78.106,66	$ 155.439,99	4,30	$ 36.148,83
				SUBTOTAL $	$ 63.260,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	$ 92.554,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 22.212,96	
IMPREVISTOS	1%	$ 925,54	
UTILIDAD	5%	$ 4.627,70	
		SUBTOTAL $	$ 27.766,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 120.320,00

Firma Néstor Andrés M
Nombre: NESTOR ANDRES MESA SANTANDER.
Cargo : REPRESENTANTE LEGAL

ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL
2023

DIAGNOSTICO, CONSTRUCCION Y/O REHABILITACION Y/O MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA DEL MUNICIPIO DE SAN JOSE DE CUCUTA FASE IV, LOTE 3

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÀGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	27	1	2024

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL [X] ÍTEMS NO PREVISTOS

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP04	Concreto 21 Mpa, acelerado Placa huella	M3	1,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Compresor de barrido y soplado			$ 78.348,43	4,80000	
Tabla y media 21/2x25x300			$ 18.760,00	4,80000	$ 90.048,00
Vibrador de gasolina o electrico			$ 50.867,74	4,80000	$ 10.597,45
Herramienta menor %				SUBTOTAL $	$ 100.645,45

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Concreto de 21 Mpa Acelerado a 7 dias	m3	1,05	578.200,00	$ 609.422,80
			SUBTOTAL $	$ 609.422,80

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
			0,00		$ -
			0,00		$ -
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
			0,00		
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(5) Ayudante de construcción	$ 193.333,33	$ 195.266,66	$ 388.599,99	4,8	$ 80.958,33
(1) Oficial de construcción	$ 58.000,00	$ 58.580,00	$ 116.580,00	4,8	$ 24.287,50
(5) Ayudante de construcción	$ 193.333,33	$ 195.266,66	$ 388.599,99	4,8	$ 80.958,33
(1) Oficial de construcción	$ 58.000,00	$ 58.580,00	$ 116.580,00	4,8	$ 24.287,50
(1 Maestro	$ 116.000,00	$ 117.160,00	$ 233.160,00	4,80	$ 48.575,00
				SUBTOTAL $	$ 259.066,66
				TOTAL COSTO DIRECTO $	$ 969.134,91

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 232.592,38	
IMPREVISTOS	1%	$ 9.691,35	
UTILIDAD	5%	$ 48.456,75	
		SUBTOTAL $	$ 290.740,47
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 1.259.875,38

Firma Néstor Andrés M
Nombre: NESTOR ANDRES MESA SANTANDER
Cargo: REPRESENTANTE LEGAL

ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL
2023

DIAGNOSTICO, CONSTRUCCION Y/O REHABILITACION Y/O MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA DEL MUNICIPIO DE SAN JOSE DE CUCUTA FASE IV.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	27	1	2024

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL [X] ÍTEMS NO PREVISTOS

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP05	Concreto de 21 MPA para riostras de 30x20	ML	1,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Tabla y media 21/2x25x300		UND	$ 18.760,00	0,67000	$ 12.569,20
vibrador de concreto		dM	$ 18.760,00	35,00	$ 536,00
			5%		$ 721,70
Herramienta menor 5%				SUBTOTAL $	$ 13.827,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Concreto de 21 Mpa Acelerado a 7 dias	M3	0,06	$ 578.200,00	$ 34.692,00
			SUBTOTAL $	$ 34.692,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M³ o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
cuadrilla (1) oficial (5) ayudantes	$ 251.335,00	$ 253.848,35	$ 505.183,35	35,00	$ 14.433,81
				SUBTOTAL $	$ 14.434,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	$ 62.953,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
ADMINISTRACION	24%	$ 15.108,72
IMPREVISTOS	1%	$ 629,53
UTILIDAD	5%	$ 3.147,65
		SUBTOTAL $ $ 18.886,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $ $ 81.839,00

Firma Néstor Andrés M
Nombre: NESTOR ANDRES MESA SANTANDER
Cargo : REPRESENTANTE LEGAL

ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL
2023

DIAGNOSTICO, CONSTRUCCION Y/O REHABILITACION Y/O MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA DEL MUNICIPIO DE SAN JOSE DE CUCUTA FASE IV.

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÀGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA
	27	1	2024

ÍTEMS DEL PRESUPUESTO OFICIAL [X] ÍTEMS NO PREVISTOS

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP06	concreto clase G (40% Piedra rajon, 60% concreto de 21mpa) (no incluye transporte de agregados)	M3	1,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Tabla y media 21/2x25x300		UND	$ 18.760,00	2,30000	$ 43.148,00
vibrador de concreto		dM	$ 60.000,00	4,66000	$ 12.875,54
			5%		$ 13.342,50
Herramienta menor 5%				SUBTOTAL $	$ 69.366,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Concreto de 21 Mpa Acelerado a 7 dias	M3	0,63	578.200,00	$ 364.266,00
Piedra Redonda Seleccionada	M3	0,40	87.000,00	$ 34.800,00
			SUBTOTAL $	$ 399.066,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	$ -

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
(5) Ayudante de construcción	$ 193.333,33	$ 195.266,66	$ 388.599,99	4,66000	$ 83.390,56
(1) Oficial de construcción	$ 58.000,00	$ 58.580,00	$ 116.580,00	4,66000	$ 25.017,17
(5) Ayudante de construcción	$ 193.333,33	$ 195.266,66	$ 388.599,99	4,66000	$ 83.390,56
(1) Oficial de construcción	$ 58.000,00	$ 58.580,00	$ 116.580,00	4,66000	$ 25.017,17
(1 Maestro	$ 116.000,00	$ 117.160,00	$ 233.160,00	4,66	$ 50.034,33
				SUBTOTAL $	$ 266.850,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	$ 735.282,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	24%	$ 176.467,68	
IMPREVISTOS	1%	$ 7.352,82	
UTILIDAD	5%	$ 36.764,10	
		SUBTOTAL $	$ 220.585,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	$ 955.867,00

Firma Néstor Andrés M
Nombre: NESTOR ANDRES MESA SANTANDER
Cargo : REPRESENTANTE LEGAL

Activa

GEOMATRIX S.A.S.
NIT 800.021.390-1 IVA RÉGIMEN COMÚN
Calle 15 No. 72 - 72
BOGOTÁ D. C. COLOMBIA
Teléfono: 57 (601) 4249999
Servicio al cliente: 57 (601) 4249996
servicioalcliente@geomatrix.com.co
www.geomatrix.co

COTIZACIÓN PROFORMA No. COT-602607-UXAV

FECHA:	15/01/2024

EMPRESA:	CONSORCIO VIAS COL2023	**RUC/CC:**	901772993-9
CONTACTO:		**CELULAR:**	
TELÉFONO:		**CORREO:**	
DIRECCIÓN:		**CIUDAD:**	CUCUTA

En atención a su solicitud relacionamos los precios y condiciones para el suministro de materiales:

DESCRIPCIÓN DEL MATERIAL	CANTIDAD	UNIDAD	VALOR UNITARIO ($)	VALOR TOTAL ($)
FORTGRID ASPHALT 160 3.80m Ancho(m): 3,80 Geomallas Largo (m): 70	1	m2	$12.040,00	$12.040,00

SON:	CATORCE MIL TRESCIENTOS VEINTISIETE PESOS.	**TOTAL:**	$12.040,00
		I.V.A:	$2.287,6
		TOTAL CON I.V.A:	$14.327,6

OBSERVACIONES:

Precio de referencia para presupuesto.

FORMA DE PAGO: Anticipado
FORMALIZACIÓN DEL PEDIDO: Orden de compra dirigida a GEOMATRIX S.A.S. NIT: 800021390-1.
DISPONIBILIDAD: De acuerdo a verificación de inventario.
VIGENCIA DE LA OFERTA: 30

NOTA: Somos Grandes Contribuyentes, somos régimen común. Favor no efectuar retención a título de renta, somos autoretenedores en el impuesto de renta y complementarios Resolución DIAN No. 007241 de 2009/07/10.
Favor no efectuar retención a título de impuesto sobre las ventas, somos agentes de retención del impuesto sobre las ventas Resolución DIAN No. 008207 de 2009/08/04, la cual entra en vigencia a partir del 1 de Septiembre de 2009.

Si efectúa pago por consignación bancaria hacerlo a nombre de Geomatrix S.A. NIT. 800.021.390-1 en:
Davivienda Cuenta de Ahorros No. 007200654270
Bancolombia Cuenta Corriente No. 03135192667
Favor enviar consignación al Fax: 57 (1) 4110980

GEOMATRIX S.A.S. se reserva el derecho de cobrar intereses de mora, si el pago se hace después de la factura.

DEPÓSITO HABITARE CÚCUTA S.A.S
NIT. 900864885-3 Régimen Común - Beneficiarios del Régimen Especial ZESE
Avenida 1 No. 7-02 Br. Chapinero Tel. 5815048 - Cel. 3143302524
asis.elpalustre@hotmail.com
Cúcuta - Colombia

EL PALUSTRE
Una Família a su Servicio

San José de Cúcuta, enero 12 de 2023

Señores
CONSORCIO VIAS COL2023
SAN JOSÉ DE CÚCUTA
CIUDAD

ASUNTO: COTIZACION DE MATERIALES

PROPUESTA					
ITEM	CARACTERISTICA	UND	CANT	VR. UNIT.	VALOR TOTAL
1	FORTGRID ASPHALT 160 de 3.80 mts	m2	1	13,380	13,380
				SUBTOTAL	13,380
				IVA	2,542
				TOTAL	15,922

LONGITUD 70 MTS
ANCHO 3.80 MTS
GEOMALLAS

PRECIOS DE CONTADO

ENTREGA EN CUCUTA

PRECIOS VARIAN EN CUALQUIER MOMENTO

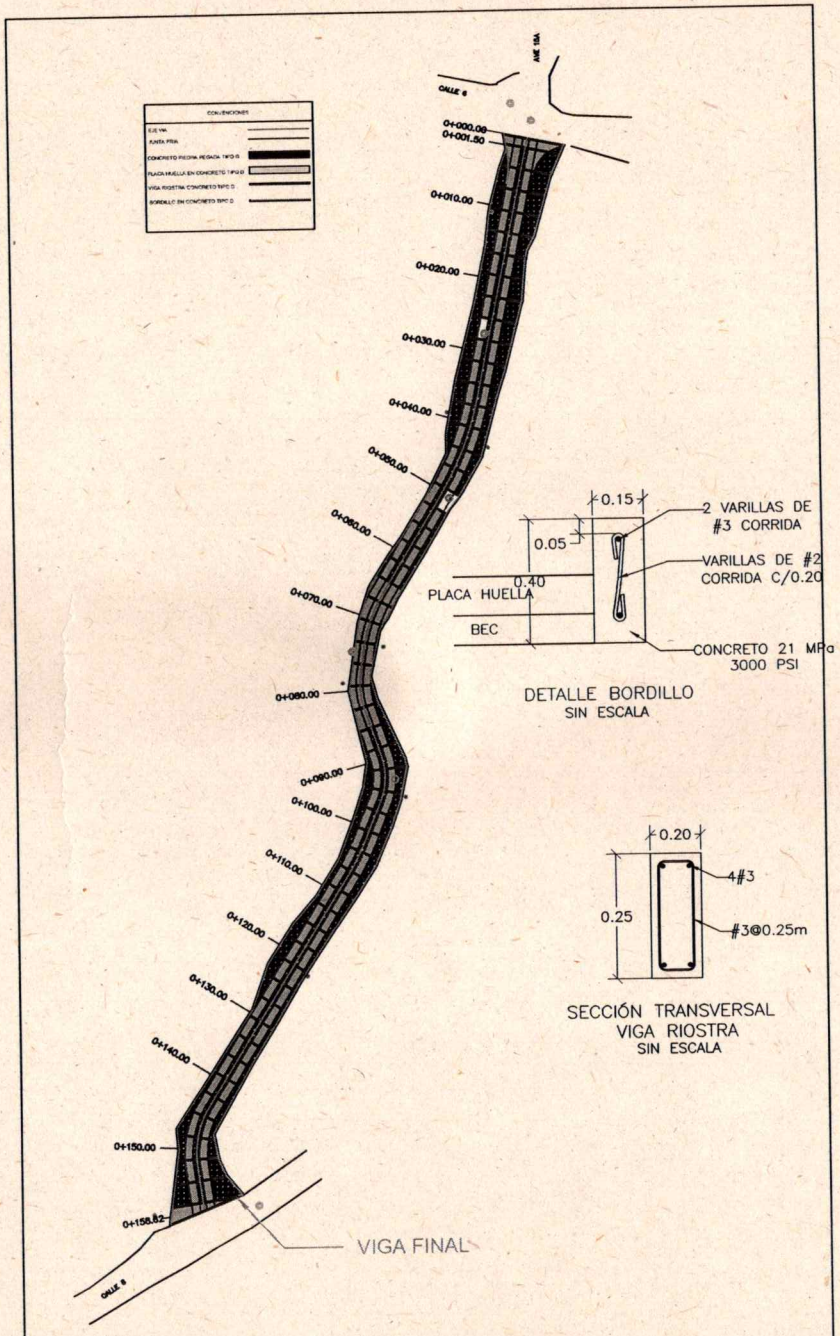
DEPÓSITO HABITARE CÚCUTA S.A.S
CLIENTE

Atentamente,

LUIS ANTONIO GUTIERREZ QUINTERO
ASESOR DE VENTAS

Holcim · PISOS Y ENCHAPES MARGRES · Eternit Para toda la vida · INALGRES · ACERIAS PAZ DEL RIO, S.A. · TUBOS Y ACCESORIOS CELTA SU ALIADO · Ajover

Powered by CamScanner


CONVENCIONES
EJE VIA
PUNTA PITA
CONCRETO PIEDRA PEGADA TIPO B
PLACA HUELLA EN CONCRETO TIPO B
VIGA RIOSTRA CONCRETO TIPO D
BORDILLO EN CONCRETO TIPO D
EJE VIA
CALLE 8
0+000.00
0+001.50
0+010.00
0+020.00
0+030.00
0+040.00
0+050.00
0+060.00
0+070.00
0+080.00
0+090.00
0+100.00
0+110.00
0+120.00
0+130.00
0+140.00
0+150.00
0+158.82
CALLE 8
VIGA FINAL
0.15
2 VARILLAS DE #3 CORRIDA
0.05
VARILLAS DE #2 CORRIDA C/0.20
0.40
PLACA HUELLA
BEC
CONCRETO 21 MPa 3000 PSI
DETALLE BORDILLO
SIN ESCALA
0.20
4#3
0.25
#3@0.25m
SECCIÓN TRANSVERSAL
VIGA RIOSTRA
SIN ESCALA

ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE SAN JOSE DE COMAYAGUA

Secretaría de Infraestructura y Vivienda

MEJORAMIENTO DE CALLES CON MEZCLA ASFALTICA EN CALIENTE EN EL BARRIO EL CENTRO Y EL BARRIO EL CALVARIO DE LA CIUDAD Y CASERIO EL VOLCAN DE SAN JOSE DE COMAYA, M.D.C. DEPARTAMENTO DE COMAYAGUA

Licitación:	No. de Proceso		SEC-LICITACIÓN-2021
	No. de Contrato		2021
Empresa:	Contrato		MEZCLA ASFALTICA EN CALIENTE

Valor total del contrato:

ITEM	DESCRIPCION	Presupuesto base															
		CANTIDAD (C)	UNIDAD		%	COSTO UNITARIO DIRECTO (D)		COSTO UNITARIO PROPUESTO (C) = (D+E+F+G)		CANT	MONTO SAN TOMAS		CANT	Contratista Actual	
																	MONTO
1	ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO MT REHABILITACION																
1.01	Excavación en corte	252.36	m3	L	5	31,483.61	L	7,345,334.00	L	12,587	932,162.47	582.34					13,754,112.42
1.02	Excavación en material derrame	29.60	m3	L	3	5,974.72	L	176,749.00	L	181,000	1,356,750.57	4,579.60					2,178,968.00
1.03	Demolición de pavimento asfáltico incluye transporte con material acarreado	2,774.00	m2	L	3	16,494.52	L	45,734,195.00	L	3,370,000	28,220,589.43	3,670.60					12,369,302.00
1.04	Compactación de subrasante	2,705.00	m2	L	3	1,394.65	L	21,642,800.00	L	2,705,000	3,864,748.75	1,429.00					3,864,745
1.05	Suministro y colocación de Mezcla Asfáltica en Caliente (MAC) para Capa de Rodamiento e=2" (Incluye transporte de material, mano de obra, equipo y herramienta)		m3	L	1	140,294.50	L	-			-	-		-	-		-
1.05A	Base granular CONSTRUCCION (Incluye Suministro, Extracción, Humedecer y Compactación con Retroexcavadora de material, mano de obra y herramienta)	78.15	m3	L	1	103,434.25	L	10,158,134.79									5,414.00
1.06	Base granular CONSTRUCCION (Incluye Suministro, Extracción, Humedecer y Compactación con Retroexcavadora) Calles, áreas verdes y aceras	1,566.22	m3	L	1	1,716.22	L	84,647,169.39	L	989,000	4,746,418.80	2,914.00					5,414,000.00
1.07	Relleno con material selecto (cerro) CRM-1 TIPO CONSTRUCCION Tipo II		m3	L	1	4,402.45	L	-			-	-		-	-		5,414
1.08	Relleno estructural con material selecto arcilloso CRL-1 TIPO CONSTRUCCION Tipo II	252.30	m3	L	5	1,604,166.70	L	244,620,378.00	L	71,500	34,515,995.34	556.34					1,232,581,270.00
1.09	Base estabilizada con material selecto TIPO MAC-1 TIPO No. CONSTRUCCION (Incluye Suministro, extracción, mezclado y compactación) Incluye transporte de material	1,143.50	m3	L	1	218,421.11	L	90,952,120.00	L	22,700		341.27					2,164,514,500.00
1.10	Base estabilizada con cemento e=15 "Tipo II Suministro, Extracción, Humedecer y Compactación con Retroexcavadora Y Mts. (Incluye Transporte)		m2	L	1	13,601.22	L	-			-	-		-	-		5,414
4.11	Fresado de pavimento, espesor hasta 10 cm. Incluye equipo y mano de obra		m2	L	1	22,129.70	L	-		26,200	-	-		84.27			2,207,380.00
4.12	Demolición de cuneta de concreto hidráulico		m	L	1	1,586.27	L	-			-	-		-	-		5,414
4.13	Cuneta de concreto hidráulico de 75 cm (30")																
4.14	Concreto Premezclado MR-41 - 4 a Bolsa, mejoramiento - 28 días CONSTRUCCION (Incluye suministro, transporte, colocación de concreto) Mts incluye bomba, cuadrilla de vaciado de problemas, vibrador de pilotes, curado de todos elementos, mano de obra y no incluye acero)	158.81	m3	L	1	862,138.46	L	97,149,442.59		139,000							5,414
4.15	Concreto Premezclado MR-41 - 4 a Bolsa, mejoramiento - 28 días CONSTRUCCION (Incluye suministro, transporte, colocación de concreto) Mts incluye bomba, cuadrilla de vaciado de problemas, vibrador de pilotes, curado de todos elementos, mano de obra y no incluye acero)		m3	L	0	427,974.71	L	-									2,414
4.16	Concreto Premezclado MR-41 - 4 a Bolsa, mejoramiento - 28 días CONSTRUCCION (Incluye suministro, transporte, colocación de concreto) Mts incluye bomba, cuadrilla de vaciado de problemas, vibrador de pilotes, curado de todos elementos, mano de obra y no incluye acero)		m3	L	0	462,256.32	L	-									5,414
5.1	Excavación estructural, clasificada y hasta los alcances indicados en planos y Acordados	1,109.50	m3	L	1	12,994.76	L	16,352,527.20	L	2,123,270				3,486.34			2,414,529,343.80
5.12	Excavación en Material de Derrame		m3	L	3	5,779.05	L	-									5,414
5.13	Excavación y extracción de suelo inadecuado a DMO e=0.20 m (suelo)	540.00	m3	L	5	5,351.08	L	2,889,612.00	L	540,000							5,414
5.14	Excavación y extracción de suelo inadecuado a DMO e=0.30 m (suelo)	1,020.00	m3	L	3	14,138.31	L	1,868,110.00	L	1,020,000							2,414,529,343.80
5.17	Cortes de material de conformación, incluye acarreo libre	1,370.00	m3	L	3	11,564.60	L	46,257,840.00	L	1,370,000				843.34			2,414,545,727.80
5.21	Relleno estructural con material selecto, incluye transporte y colocación		m3	L	1	1,941.15	L	-									5,414
5.22	Relleno de estructuras y vías final de mampostería (para cargas mayores) aplica para derrames mayores a 10 km	1,370.00	m3	L	1	16,727.11	L	34,538,274.37	L	2,121,440		2,521,108.47		843.34			2,414,545,727.80
5.23	Desmonte y disposición de materiales					Sub total	L	640,004,323.59				40,741,145.13					2,466,338,147.80
2	ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO																5,414
2.01	Excavación manual para MACHEO Y PARCHEO		m3	C		19,500.52	L	-									5,414
2.02	Mezcla asfáltica MACHEO Y PARCHEO incluye Suministro, Extracción, Humedecer y Compactación con Retroexcavadora manual, incluye transporte		m3	C		109,625.00	L	-									5,414
2.07	Suministro con mezcla de asfalto en CRIO e=2" de SP CHICO incluye suministro, aplicación		m2	C		1,525.14	L	-									5,414
2.08	Riego de imprimación con emulsión asfáltica CRL-1 PARA SP CHICO Incluye suministro, aplicación		m2	C		9,314.60	L	-									5,414
2.09	MEZCLA ASFALTICA EN CALIENTE, MTO MAC-10 PARA SP CHICO Incluye Suministro, extracción, mezclado y compactación con Retroexcavadora		m2	C		3,345,379.37	L	-									5,414
2.10	Suministro y colocación de Mezcla Asfáltica en Caliente (MAC) para Capa de Rodamiento e=2" (Incluye transporte de material, mano de obra, equipo y herramienta) MUNICIPAL DE EMERGENCIA (SAN JOSE) +5 Km/viaje		m3	C		1,562,944.11	L	-		6.00	3,000,000.00	6.00		2,000.00			2,414,545,727.80
2.11	Suministro, Extracción, Humedecer, Compactación y Transporte de Material existente a Vertedero Municipal de Escombros a 5 km		m3	C		401,261.00	L	-									5,414
2.12	Suministro y colocación de Mezcla Asfáltica en Caliente (MAC) para Capa de Rodamiento e=2" (Incluye transporte de material, mano de obra, equipo y herramienta)		m2	C		452,234.50	L	-									5,414
2.13	Imprimación de riego e=1/4"		m2	C		19,416.14	L	-									5,414
2.14	Transporte de Mezcla Asfáltica (MACHEO Y PARCHEO)		m3	C		64,179.70	L	-									5,414
3.1	Retiro de soleras y cunetas de Concreto (Incluye equipo manual)		m3	C		107,354.00	L	-									5,414
3.12	Demolición de cordones		m3	C		29,450.21	L	-									5,414
3.13	Bombeo de pavimento con retroexcavadora		m2	C		13,562.17	L	-									5,414
3.15	Fresado de pavimento asfáltico hasta 10 cm Incluye equipo y mano de obra		m2	C		61,000.00	L	-									5,414
3.16	Suministro y colocación de Mezcla Asfáltica en Caliente (MAC) para Capa de Rodamiento e=2" (Incluye transporte de material, mano de obra, equipo y herramienta)		m3	C		1,161,444.71	L	-									5,414
3.18	Riego de adherencia y sello final de Rejuvenizante (para capa de rodamiento aplica para mezclas densas) a 10 km		m2	C		256,622.00	L	-									5,414
3.19	Suministro y colocación de Mezcla Asfáltica en Caliente (MAC) para Capa de Rodamiento e=2" (Incluye transporte de material, mano de obra, equipo y herramienta) + 10 Km/viaje		m3	C		175,274.51	L	-									5,414
3.17	Concreto Premezclado MR-41 - 4 a Bolsa, mejoramiento - 28 días para: Cabezales, cunetas, cordones y contracunetas, incluye bomba, cuadrilla de vaciado de problemas, vibrador de pilotes, curado de todos elementos, mano de obra y no incluye acero)		m3	C		441,001.00	L	-									5,414
3.20	Concreto Premezclado MR-41 - 4 a Bolsa, mejoramiento - 28 días para: Cabezales, cunetas, cordones y contracunetas, incluye bomba, cuadrilla de vaciado de problemas, vibrador de pilotes, curado de todos elementos, mano de obra y no incluye acero) Tramo de entrada y salida		m3	C		10,304.14	L	-									5,414
3.13	Suministro y colocación de Mezcla Asfáltica en Caliente (MAC) para Capa de Rodamiento e=2" (Incluye transporte de material, mano de obra, equipo y herramienta)		m2	C		8,176.70	L	-									5,414
3.13.1	Cuneta de concreto de 45cm(18")		m3	C		5,381.95	L	-									5,414
4.17	Suministro y colocación de cordón cuneta tipo I		m	C		27,761.00	L	-									5,414
4.20	Colado de relleno de estructuras, concreto pobre, de varias dimensiones		m3	C		64,322.00	L	-			2,000,000.00	-					2,414,545,727.80
4	OBRAS COMPLEMENTARIAS																5,414
4.01	Excavación en material suelto hasta 10 m3 (incluye mano de obra)	2,670	m3	C		132,913.64	L	3,548,543.58		48,37	3,456,446.81	-					5,414
4.02	Concreto Premezclado MR-41 - 4 a Bolsa, mejoramiento - 28 días para: Cabezales, cunetas, cordones y contracunetas, incluye bomba, cuadrilla de vaciado de problemas, vibrador de pilotes, curado de todos elementos, mano de obra y no incluye acero) Tramo de entrada y salida (cabezales)	7,200	m3	C		154,736.08	L	1,370,450.00		7,25	1,105,458.00	-		842.00			5,414
4.03	Mano de obra para ANDENES, Incluye Suministro, Excavación, Humedecer y Compactación con Retroexcavadora manual, incluye transporte		m2	C		1,000.00	L	20,520,000.00		264,00	22,392,240.00	-		842.00			5,414
4.04	Mampostería de piedra de bolsa de cemento 20-25 cm, incluye de 3000 psi, incluye transporte	161.000000	m	C		70,857.51	L	-									5,414
4.05	Cabezales de concreto		m3	C		31,824.48	L	-									5,414
4.06	Muralla ciclopea con concreto de 3000 PSI incluye: acero		m3	C		107,762.74	L	-									5,414
4.08	Suministro e instalación de tubería de concreto de 24 pulg (60 cm)		m	C		81,120.73	L	-									5,414
4.09	Suministro e instalación de tubería de concreto de 36 pulg (90 cm)		m	C		1,129,198.00	L	-		2,00	768,726.00	0,00					2,414,545,727.80
4.10	Suministro e instalación de rejilla (cuneta de 45cm)		m	C		384,997.38	L	-									5,414
4.07	Tubería de PVC de una pulgada de 3600 psi Incluye instalación de conexiones y accesorios	4.00	und	C		23,911.70	L	-									5,414
5.08	Concreto ciclopeo		m3	C		20,911.70	L	-									5,414
5.09	Excavación manual en material común en seco		m3	C		30,451.74	L	-									5,414
5.10	Excavación y extracción manual material común en seco (derrumbes y remociones)		m3	C		30,451.74	L	-									5,414
5.11	Acarreo, incluye carga manual de material común en seco		m3	C		30,451.74	L	-									5,414
5.11	Acarreo, incluye carga manual de material común en seco		m3	C		30,451.74	L	-									5,414
5.12	Retiro, almacenaje, instalación de señales de tránsito		m2	C		1,345,989.47	L	-									5,414
5.13	Trabajos preliminares		m2	C		52,591.73	L	-									5,414
5.14	Suministro e instalación de Sumidero rectangular de 1m de ancho		m2	C		192,997.73	L	-									5,414
5.15	Concreto de Semáforos de 17 Mpa		m2	C		968,734.00	L	-									5,414
5.16	Concreto ciclopeo de 28 Mpa para fondo de pozo		m2	C		838,117.00	L	-									5,414
5.17	Concreto ciclopeo de 28 Mpa para fondo (Muro) (Muro)		m2	C		838,117.00	L	-									5,414
5.18	Concreto ciclopeo para Relleno		m3	C		97,997.38	L	-									5,414
5.19	Concreto ciclopeo de 21 Mpa para aceras (Muro)		m3	C		897,997.38	L	-									5,414
5.2	Suministro e instalación de Concreto Ciclopeo (CON CEMENTO) 21Mpa (Incluye: 40 % piedra hormigonada de una y 3 Hacha de colocación cabal - 60% concreto)		m3	C		260,929.47	L	-									5,414
5.21	Suministro e Instalación de Concreto Ciclopeo(CON CONCRETO 21 Mpa) incluyendo el Equipo y mano de obra, Hacha de colocación cabal - 60% concreto		m3	C		344,596.47	L	-									5,414
5.22	Concreto ciclopeo de 21 Mpa		m3	C		34,259.51	L	44,703,189.00									1,305,797,776.00
5.23	Instalación e instalación de acceso para discapacitados					Sub total	L	-									5,414
6	URBANIZACION																5,414
6.01	Demarcación Horizontal Amplia (ancho 12 cm) (Pintura para la Amplia)		m2	C		1,344.56	L	-									5,414
6.02	Demarcación Horizontal Angosta (ancho 10 cm) (Pintura para la Angosta)		m2	C		49,952.50	L	-									5,414
6.03	Demarcación Horizontal especial color blanco, Rotulo, SIMBOLOS, letras para señales Pintura especial, utilizada manual					Sub total	L	-									5,414
6	ESTRUCTURAS	1.00	gbl	L		33,952,771.00	L	33,952,771.00						1.00			33,952,771.00
6.01	Compuerta 001	1.00	gbl	L		8,984,625.00	L	8,984,625.00						1.00			8,984,625.00
6.02	Compuerta auxiliar	1.00	gbl	L		2,182,452.00	L	2,182,452.00						1.00			2,182,452.00
6.03	Compuerta final	1.00	gbl	L		1,804,706.00	L	1,804,706.00						1.00			1,804,706.00
6.04	Compuerta 004	1.00	gbl	L		13,415,488.00	L	13,415,488.00				subtotal		1.00			13,415,488.00
6.05	Pilas de apoyo de Muelle	1.00	gbl	L		Sub total	L	34,529,345.00				subtotal		2.00			68,058,093.00
6	PAVIMENTOS	2.00	gbl	L		1,454,000.00	L	69,548,771.00				subtotal		2.00			33,140,771.00
6.1	CARRETERA DE SAN SEBASTIO MEJORE e= 10%					Sub total	L	69,548,772.00				subtotal					69,548,772,000
	ITEM NO PRESENTE									1,400.00	42,000,412.00	1,400.00					142,099,842.50
MPTO	DEMOLICIÓN (PUBLICO REVENDIDO)	m	m2	L	5	27,914.00	L	-		340.00	14,228,040.00	340.00					5,414,529,343.80
MPTO	CAMA DE CONCRETO DE 3000 f'c/cm2 incluye malla de refuerzo	m	m	L	5	403,109.00	L	-		21.00	2,647,000.00	16.00					2,414,545,727.80
MPTO	REPARACION SUPERF. ASFALTO(MEZCLA)	m	m2	L	5	124,539.00	L	-		16.74	44,250,000.00	16.74					2,414,545,727.80
MPTO	Concreto 21 Mpa, aceras (Tipo nuevo)	m	ML	L	3	1,256,975.74	L	-		16.00	1,562,497.00	16.00					2,414,545,727.80
MPTO	Concreto 21 Mpa, aceras (Tipo nuevo)	m	ML	L	3	41,109.00	L	-		81.71	45,324,000.00	81.71					2,414,545,727.80
MPTO	Concreto de 21 MPA, para aceras de 15cm	m	ML	L	3	165,997.00	L	-				subtotal					2,414,545,727.80
MPTO	Concreto clase D (40% Piedra bola, 40% Concreto de 21mpa) Incluyendo el encofrado	m	MB	L	3	Sub total	L	-									2,414,545,727.80
							L	760,004,439.00			76,027,975.00						760,004,439.00
						Totales											

RESUMEN		
	Items	%
Costo Directo	3.00	3.00
Costo Directo	3.00	3.00
Total	3.00	

Nombre, Cargo, Firma

PLAN DE CONTINGENCIA PARA LA EJECUCIÓNDE LA OBRA

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO.

Objeto: DIAGNOSTICO, CONSTRUCCION Y/O REHABILITACION Y/O MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA DEL MUNICIPIO DE SAN JOSE DE CUCUTA FASE IV.

Contrato de Obra No: 4301 de 2023.

Contratista: CONSORCIO VIAS COL 2023

Entidad Contratante: Alcaldía de san José de Cúcuta.

Interventoría: SOCIEDAD CONSORCIO PROESO SAS

Localización: Cúcuta, Norte de Santander.

ENERO del 2024

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO.

El proyecto contempla el DIAGNOSTICO, CONSTRUCCION Y/O REHABILITACION Y/O MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA DEL MUNICIPIO DE SAN JOSE DE CUCUTA FASE IV, mediante la Línea Estratégica 5: Territorio Sostenible y Hábitat Saludable para Todos. Componente 4. Infraestructura vial, transporte y movilidad sostenible e inteligente. Programa 1. Infraestructura vial. Subprograma 2. Rehabilitación y Mantenimiento de la malla vial principal y secundaria de la ciudad de Cúcuta, tiene el propósito de atender las necesidades urgentes de mantenimiento en las vías principales arteriales, así como en las secundarias zonales y barriales del municipio prioritarias que garanticen la movilidad de la comunidad y satisfaga la necesidad de mantenimiento ofreciendo una atención oportuna, ante cualquier evento. El mantenimiento beneficiará a los 777.106 habitantes del municipio de San José de Cúcuta; permitirá mejorar el flujo vehicular, disminuir la accidentabilidad, y por tanto mejorar la calidad de vida de sus habitantes.

LOCALIZACIÓN GENERAL

Lote 3: Conformado por las comunas 8 y 9

PRINCIPALES ACTIVIDADES POR EJECUTAR Y ALCANCE.

Las principales actividades u obras para ejecutar son las siguientes:

Presupuesto inicial				Condición Actual	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR. UNITARIO PROPUESTO (4)	CANT.	VR TOTAL
1	ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION Y/O REHABILITACION				
1,01	Excavación mecánica	m3	$ 17.483,47	385,30	$ 6.736.432,00
1,02	Corte de pavimento asfaltico	ml	$ 5.006,37	620,00	$ 3.103.949,00
1,03	Demolición de pavimento asfaltico (incluye compresor con martillo demoledor)	m2	$ 15.489,82	1.620,00	$ 25.093.508,00
1,04	Conformación de subrasante	m2	$ 8.388,46	1.620,00	$ 13.589.305,00
1,05	Subbase granular CONSTRUCCION (incluye Suministro, Extendido, Nivelación y Compactación con Vibrocompactador manual, incluye transporte)	m3	$ 146.254,97	-	$ 0,00
1,06	Base granular CONSTRUCCION (incluye Suministro, Extendido, Nivelación y Compactación con Vibrocompactador manual, incluye transporte)	m3	$ 153.608,25	84,07	$ 12.913.631,00
1,07	Riego de Liga con emulsión asfáltica CRR-1 PARA CONSTRUCCION (Incluye suministro y aplicación)	m2	$ 3.706,00	3.078,00	$ 11.407.068,00
1,08	Riego de imprimación con emulsión asfáltica CRL-1 PARA CONSTRUCCION (Incluye suministro y aplicación)	m2	$ 4.831,16		$ 0,00
1,09	MEZCLA ASFÁLTICA EN CALIENTE TIPO MDC-19 PARA CONSTRUCCION (Incluye Suministro, extendido, nivelación y compactación, incluye transporte del material)	m3	$ 1.094.386,36	186,30	$ 203.884.179,00
1,10	Base estabilizada con cemento al 6% (incluye Suministro, Extendido, Nivelación y Compactación con Vibrocompactador 8 ton, incluye transporte)	m3	$ 276.501,11	259,20	$ 71.669.088,00
1,11	Fresado de pavimento asfaltico hasta 10 cm (Incluye equipos y todas los elementos para el desarrollo de la actividad , no incluye transporte)	m2	$ 13.891,12	-	$ 0,00
1,12	Demolición de pavimento rígido (mecánica)	m2	$ 22.328,83	84,07	$ 1.877.185,00
1,13	Corte de pavimento rígido y/o losas de concreto	ml	$ 7.092,83	-	$ 0,00

1,14	Concreto Premezclado MR 41 - 4 pulgadas mantenimiento - 28 días CONSTRUCCION (incluye suministro, transporte, instalación de concreto)- (No incluye curado, cordón de espuma de polietileno, sellador de juntas, acero de barras pasajunta, barras de amarre ni acero canastilla)	m3	$ 800.998,46	-	$ 0,00
1,15	Concreto Premezclado MR 43 - 4 pulgadas mantenimiento - 28 días CONSTRUCCION (incluye suministro, transporte, instalación de concreto)- (No incluye curado, cordón de espuma de polietileno, sellador de juntas, acero de barras pasajunta, barras de amarre ni acero canastilla)	m3	$ 827.974,71	-	$ 0,00
1,16	Concreto Premezclado MR 45 - 4 pulgadas mantenimiento - 28 días CONSTRUCCION (incluye suministro, transporte, instalación de concreto)- (No incluye curado, cordón de espuma de polietileno, sellador de juntas, acero de barras pasajunta, barras de amarre ni acero canastilla)	m3	$ 852.204,37	-	$ 0,00
1,17	Acero para dovelas, canastilla y barras de amarre (incluye corte y figurado e instalacion)	kg	$ 12.984,74	3.436,66	$ 44.624.113,00
1,18	Corte de juntas de dilatacion menor a 8 cm	ml	$ 6.775,55	-	$ 0,00
1,19	Suministro y aplicación de aditivo para curado de concreto	m2	$ 5.951,58	-	$ 0,00
1,2	Cordón de espuma de polietileno y sellado de juntas de dilatacion	ml	$ 14.138,31	-	$ 0,00
1,21	Retiro de sobrantes a sitio final de disposición (para cargue mecánico) aplica para distancias menores a 15 km	m3	$ 41.040,68	841,84	$ 34.549.727,00
1,22	Retiro de sobrantes a sitio final de disposición (para cargue mecánico) aplica para distancias mayores a 15 km	m3.km	$ 1.841,16		
1,23	Generación y disposición de sobrantes	m3	$ 18.727,01	841,84	$ 15.765.165,00
			Sub total		$ 445.213.350,00
2	ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO				
2,01	Excavación manual para BACHEO Y PARCHEO	m3	$ 78.945,52	-	$ 0,00
2,02	Base granular BACHEO Y PARCHEO (incluye Suministro, Extendido, Nivelación y Compactación con Vibrocompactador manual, incluye transporte al sitio)	m3	$ 149.025,24	-	$ 0,00
2,03	Riego de Liga con emulsión asfáltica CRR-1 PARA BACHEO (Incluye suministro y aplicación)	m2	$ 3.825,34	-	$ 0,00
2,04	Riego de imprimación con emulsión asfáltica CRL-1 PARA BACHEO (Incluye suministro y aplicación)	m2	$ 5.018,68	-	$ 0,00
2,05	MEZCLA ASFÁLTICA EN CALIENTE TIPO MDC-19 PARA BACHEO (Incluye Suministro, extendido, nivelación y compactación CON VIBROCOMPACTADOR DE 3 TON, incluye transporte del material)	m3	$ 1.333.363,37	-	$ 0,00
2,06	PARCHEO TEMPORAL DE EMERGENCIA CON MDC-19 (Incluye Suministro, Extendido, Nivelación, compactación y transporte del material, personal e insumos. Emergencias Menores a 7 M2)	m3	$ 1.500.980,18	-	$ 0,00
2,07	MEZCLA ASFÁLTICA EN CALIENTE MDC-19 (solo suministro de mezcla asfáltica no incluye transporte ni	m3	$ 811.261,24	-	$ 0,00

2,08	Instalación de Mezcla Asfáltica (cuadrilla de 1 oficial x 8 ayudantes)	m3	$ 202.204,90	-	$ 0,00
2,09	Transporte de Mezcla Asfáltica para BACHEO Y PARCHEO	m3	$ 55.405,35	-	$ 0,00
2,1	Retiro de sobrantes a sitio final de disposición (incluye cargue manual)	m3	$ 60.178,73	-	$ 0,00
2,11	Limpieza de sumideros	und	$ 105.260,69	-	$ 0,00
2,12	Remoción de derrumbes con retrocargador	m3	$ 29.468,07	-	$ 0,00
2,13	Fresado de pavimento asfaltico hasta 10 cm (Incluye equipos y todas los elementos para el desarrollo de la actividad) (No incluye transporte)	m2	$ 13.891,12	-	$ 0,00
2,14	Retiro de sobrantes a sitio final de disposición (para cargue mecánico) aplica para distancias menores a 15 km	m3	$ 41.040,68	-	$ 0,00
2,15	Retiro de sobrantes a sitio final de disposición (para cargue mecánico) aplica para distancias mayores de 15 km	m3.km	$ 1.841,16	-	$ 0,00
2,16	Suministro e instalacion de Adoquin vehicular de 8x10x20 para pavimento articulado (incluye suministro e instalacion de cama de arena fina h= 5cm, y de sello)	m2	$ 196.647,32	-	$ 0,00
2,17	Suministro e instalacion de Adoquin hexagonal vehicular de 8x20x20 para pavimento articulado (incluye suministro e instalacion de cama de arena fina h= 5cm, y de sello)	m2	$ 179.204,58	-	$ 0,00
2,18	Concreto Premezclado MR 41 - 4 pulgadas mantenimiento - 28 días para mantenimiento (incluye suministro, transporte, instalación de concreto)- (No incluye curado, cordón de espuma de polietileno, sellador de juntas, acero de barras pasajunta, barras de amarre ni acero canastilla)	m3	$ 917.831,77	-	$ 0,00
2,19	Acero para dovelas, canastilla y barras de amarre (incluye corte y figurado e instalacion)	kg	$ 12.984,74	-	$ 0,00
2,2	Corte de juntas de dilatacion menor a 8 cm	ml	$ 6.775,55	-	$ 0,00
2,21	Suministro y aplicación de aditivo para curado de concreto	m2	$ 5.951,58	-	$ 0,00
2,22	Cordón de espuma de polietileno y sellado de juntas de dilatacion	ml	$ 13.891,12	-	$ 0,00
2,23	Generación y disposición de sobrantes	m3	$ 18.727,01	-	$ 0,00
			Sub total		$ 0,00
3	OBRAS COMPLEMENTARIAS				
3,01	Anden de concreto de 3000 psi h=10 cm (incluye malla electrosoldada de 5mm)	m2	$ 112.593,14	-	$ 0,00
3,02	Base granular para ANDENES (incluye Suministro, Extendido, Nivelación y Compactación con Vibrocompactador manual, incluye transporte)	m3	$ 151.734,08	-	$ 0,00
3,03	Bordillo hecho en sitio de h=40cm a=15 cm, (concreto de 3000 psi, incluye acero)	ml	$ 78.687,91	100,00	$ 7.868.791,00
3,04	Bordillo prefabricado concreto de 3000 PSI h=45cm, a=15 cm	ml	$ 74.434,48	-	$ 0,00
3,05	Suministro e instalación de loseta alerta/guía e=6cm 6x20x20	m2	$ 197.892,76	-	$ 0,00
3,06	Suministro e instalación de loseta guía/alerta 6x20x20	ml	$ 48.169,51	-	$ 0,00

3,07	Realce de Pozos en concreto de 3000 psi (incluye demolición de concreto y refuerzo)	und	$	354.867,95	8,00	$ 2.838.944,00
3,08	Geotextil NT3000	m2	$	22.211,39		$ 0,00
3,09	Excavacion manual en material comun en zona	m3	$	55.401,56	-	$ 0,00
3,10	Excavación a maquina material comun de la zona saturado y contaminado	m3	$	19.858,79	-	$ 0,00
3,11	Relleno compactado en material comun de la zona	m3	$	44.399,10		$ 0,00
3,12	Relleno compactado material de prestamo grava de rio	m3	$	130.949,83		$ 0,00
3,13	Pedraplen compacto	m3	$	132.837,40		$ 0,00
3,14	Suministro e Instalación de Sub-base compactada en capas de 10 CM	m3	$	100.640,74		$ 0,00
3,15	Concreto de Saneamiento de 14 Mpa.	m3	$	654.258,57		$ 0,00
3,16	Concreto acelerado de 28 Mpa para losas de piso	m3	$	919.110,35		$ 0,00
3,17	Concreto acelerado de 28 Mpa para losas-muros laterales	m3	$	997.013,12		$ 0,00
3,18	Entibado vertical zanja excavación	m2	$	52.170,06		$ 0,00
3,19	Concreto acelerado de 21 Mpa para losas-muros laterales	m3	$	957.867,58	-	$ 0,00
3,2	Suministro e Instalación de Concreto Ciclópeo (CON CONCRETO 28 Mpa acelerado A7) para cimentación de pisos y muros de contención canal - otros	m3	$	768.025,17		$ 0,00
3,21	Suministro e Instalación de Concreto Ciclópeo (CON CONCRETO 21 Mpa acelerado A7) para cimentación de pisos y muros de contención canal - otros	m3	$	744.538,04	-	$ 0,00
3,22	suministro e instalacion de geomembraba HDPE	m2	$	34.286,91		
			Sub total			$ 10.707.735,00
4	DEMARCACION					
4,01	Demarcación horizontal lineal ancho 12 cm, pintura acrílica (incluye suministro, aplicación manual)	ml	$	3.348,96	-	$ 0,00
4,02	Demarcación horizontal marcas viales (cebras, flechas, símbolos, letras) pintura acrílica (incluye suministro, aplicación manual)	m2	$	46.682,56	-	$ 0,00
			Sub total			$ -
5	COMPONENTES					
5,01	Componente SST	glb	$	10.092.771,15	1,00	$ 10.092.771,00
5,02	Componente Ambiental	glb	$	8.869.638,86	1,00	$ 8.869.639,00
5,03	Componente Social	glb	$	2.095.458,75	1,00	$ 2.095.459,00
5,04	Componente Sig	glb	$	1.894.200,00	1,00	$ 1.894.200,00
5,05	Plan de manejo de transito	glb	$	10.418.100,00	1,00	$ 10.418.100,00
			Sub total		subtotal	$ 33.370.169,00
6	DIAGNOSTICO					
6,1	ENTREGABLE DE DIAGNOSTICO INCLUYE IVA 19%	glb	$	5.254.885,96	2,00	$ 10.509.772,00
			Sub total		subtotal	$ 10.509.772,000

	ITEM NO PREVISTOS				
NP01	Concreto de 210 kg/cm2 (3000 psi) para bordillo	ml	$ 54.075,00	217,24	$ 11.747.253,00
NP02	GEOMALLA PARA REFUERZO	m2	$ 27.914,00	1.458,00	$ 40.698.612,00
NP03	CUNETA EN CONCRETO DE 3000 (incluye malla de refuerzo)	ml	$ 103.926,00	540,00	$ 56.120.040,00
NP04	REPARACION TUBERIA AGUA PRESION	und	$ 120.320,00	22,00	$ 2.647.040,00
NP05	Concreto 21 Mpa, acelerado Placa huella	M3	$ 1.261.353,41	38,93	$ 49.101.655,25
NP06	Concreto de 21 MPA para riostras de 30x20	ML	$ 81.839,00	15,00	$ 1.227.585,00
NP07	concreto clase G (40% Piedra rajon, 60% concreto de 21mpa) (no incluye transporte de agregados)	M3	$ 958.391,00	43,00	$ 41.215.207,75
			Sub total	subtotal	$ 202.757.393,00
					$ 702.558.419,00

PLAZO

PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

El plazo previsto para la ejecución de las actividades que se deriven del proceso delicitación pública, el cual es hasta el 02 de febrero de 2024 según prorroga N°01.

PLAN DE CONTINGENCIA.

Un plan de contingencia para recuperar retrasos de obra es un tipo de plan preventivo, predictivo y reactivo. Presenta una estructura estratégica y operativa que ayudará a controlar una situación de retraso de obra y a minimizar sus consecuencias negativas.

El plan de contingencia de obra propone una serie de procedimientos alternativos al funcionamiento normal de una organización, cuando alguna de sus actividades normales se ve perjudicada por una contingencia interna o externa.

Objetivo General.

Desarrollar e implementar un Plan de Contingencia de obra para la recuperación del cronograma a través del desarrollo e incorporación en obra de tácticas y técnicas ajustadas alas necesidades específicas de las actividades y la problemática existente.

Específicos.

- Efectuar un estudio de diagnóstico que permita identificar las fortalezas y debilidades en los procesos en las actividades más impactantes y con mayor retraso en la programación de obra.

- Elaborar, socializar e implementar un plan de acción inicial basado en oportunidades yamenazas detectadas.
- Documentar las acciones implementadas y lecciones aprendidas, elaborando una guía detrabajo que sirva de modelo a otros proyectos en condiciones similares.

ESTRATEGIAS DE INTERVENCIÓN

Aumento de número de frentes de trabajo

Teniendo en cuenta las diferentes situaciones presentadas en el desarrollo del proyecto, Se propone recuperar lo retrasos mediante el aumento de un frente de trabajo en las actividadesprogramadas desde la semana 3 del mes de enero de 2024 del cronograma de obra, para así aumentar rendimientos en las siguientes actividades:

- Bordillo hecho en sitio de h=40cm a=15 cm, (concreto de 3000 psi, incluye acero)
- Concreto de 210 kg/cm2 (3000 psi) para bordillo
- Geomalla para refuerzo
- CUNETA EN CONCRETO DE 3000 (incluye malla de refuerzo)
- REPARACION TUBERIA AGUA PRESION
- Concreto 21 Mpa, acelerado Placa huella
- Concreto de 21 MPA para riostras de 30x20
- concreto clase G (40% Piedra rajón, 60% concreto de 21mpa) (no incluye transporte de agregados)

Con el fin de aumentar los rendimientos y recuperar los retrasos de obra compuesto por un (1) maestroy cinco (5) ayudantes

AUMENTO DE JORNADA DE TRABAJO

Se propone aumentar una hora la jornada laboral de lunes a viernes, es decir, de 07:00 a.m a 12:00 p.m y de 1:00 pm a 06:00 pm. El sábado se laborará ocho (8) horas en el horario de 07:00 a.m a 12:00 p.m y de 1:00 a 4:00 pm

DÍA	MAÑANA	TARDE	HORAS
De lunes a viernes	7:00 – 12:00	1:00 – 6:00	10
Sábado	7:00 – 12:00	1:00 – 4:00	8

Tabla 2. Resumen de horario diario propuesto.

Es de mencionar, que al personal que exceda la jornada laboral de 48 horas semanales se le reconocerá el pago de horas extras.

DETALLE DE ACTIVIDADES SEMANALES

SEMANA 8

					SEMANA 3					
					2	3	4	5	6	7
			ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION Y/O REHABILITACION							
1,01	INV-210-22	-	Excavación mecánica	m3	$ 471.550,24	$ 471.550,24	$ 471.550,24	$ 471.550,24	$ 471.550,24	
1,02	-	ESP P1	Corte de pavimento asfaltico	ml	$ 271.595,54	$ 271.595,54	$ 271.595,54	$ 271.595,54		
1,03	-	ESP P2	Demolición de pavimento asfaltico (incluye compresor con martillo demoledor)	m2	$ 2.195.681,95	$ 2.195.681,95	$ 2.195.681,95	$ 2.195.681,95		
1,04	-	ESP P3	Conformación de subrasante	m2				$ 951.251,35	$ 951.251,35	$ 951.251,35
1,06	INV-330-22	-	Base granular CONSTRUCCION (incluye Suministro, Extendido, Nivelación y Compactación con Vibrocompactador manual, incluye transporte)	m3					$ 903.954,17	$ 903.954,17
1,12	-	ESP P4	Demolición de pavimento rígido (mecánica)	m2		$ 625.728,33	$ 625.728,33	$ 625.728,33		
1,17	INV-500-22	-	Acero para dovelas, canastilla y barras de amarre (incluye corte y figurado e instalacion)	kg					$ 3.123.687,91	$ 3.123.687,91
3,07	-	ESP P17	Realce de Pozos en concreto de 3000 psi (incluye demolición de concreto y refuerzo)	und					$ 198.726,08	$ 198.726,08
SUBTOTAL										
			ITEM NO PREVISTOS							
NP01			Concreto de 210 kg/cm2 (3000 psi) para bordillo	ml	$ 2.349.450,60	$ 2.349.450,60	$ 2.349.450,60	$ 2.349.450,60	$ 2.349.450,60	
NP02			Geomalla para refuerzo	m2	$ 8.139.722,40	$ 8.139.722,40	$ 8.139.722,40	$ 8.139.722,40	$ 8.139.722,40	

NP03			CUNETA EN CONCRETO DE 3000 (incluye malla de refuerzo)	ml						$ 11.224.008,00
NP04			REPARACION TUBERIA AGUA PRESION	und			$ 441.173,33	$ 441.173,33	$ 441.173,33	
NP05			Concreto 21 Mpa, acelerado Placa huella	m3		$ 4.910.165,50	$ 4.910.165,50	$ 4.910.165,50	$ 4.910.165,50	$ 4.910.165,50
NP06			Concreto de 21 MPA para riostras de 30x20	ml				$ 153.448,13	$ 153.448,13	$ 153.448,13
NP07			concreto clase G (40% Piedra rajon, 60% concreto de 21mpa) (no incluye transporte de agregados)	m3			$ 4.121.520,80	$ 4.121.520,80	$ 4.121.520,80	$ 4.121.520,80
SUBTOTAL DE OBRAS					$ 13.428.000,73	$ 18.963.894,56	$ 23.526.588,69	$ 24.631.288,17	$ 25.764.650,51	$ 25.586.761,94
$								**131.901.184,60**		
18,77%										

SEMANA 9

					SEMANA 4						
					1	2	3	4	5	6	7
			ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION Y/O REHABILITACION								
1,04	-	ESP P3	Conformación de subrasante	m2	$ 951.251,35	$ 951.251,35					
1,06	INV-330-22	-	Base granular CONSTRUCCION (incluye Suministro, Extendido, Nivelación y Compactación con Vibrocompactador manual, incluye transporte)	m3	$ 903.954,17	$ 903.954,17	$ 903.954,17				
1,07	INV-421-22	-	Riego de Liga con emulsión asfáltica CRR-1 PARA CONSTRUCCION (Incluye suministro y aplicación)	m2			$ 798.494,76	$ 798.494,76	$ 798.494,76	$ 798.494,76	$ 798.494,76
1,09	INV-450-22	-	MEZCLA ASFÁLTICA EN CALIENTE TIPO MDC-19 PARA CONSTRUCCION (Incluye Suministro, extendido, nivelación y compactación, incluye transporte del material)	m3				$ 17.839.865,66	$ 17.839.865,66	$ 17.839.865,66	$ 17.839.865,66
1,1	INV-350-22	-	Base estabilizada con cemento al 6% (incluye Suministro, Extendido, Nivelación y Compactación con Vibrocompactador 8 ton, incluye transporte)	m3	$ 5.016.836,16	$ 5.016.836,16	$ 5.016.836,16	$ 5.016.836,16	$ 5.016.836,16		
1,17	INV-500-22	-	Acero para dovelas, canastilla y barras de amarre (incluye corte y figurado e instalacion)	kg	$ 3.123.687,91	$ 3.123.687,91	$ 3.123.687,91				
1,21	-	ESP P6	Retiro de sobrantes a sitio final de disposición (para cargue mecánico)	m3					$ 3.023.101,11	$ 3.023.101,11	$ 3.023.101,11

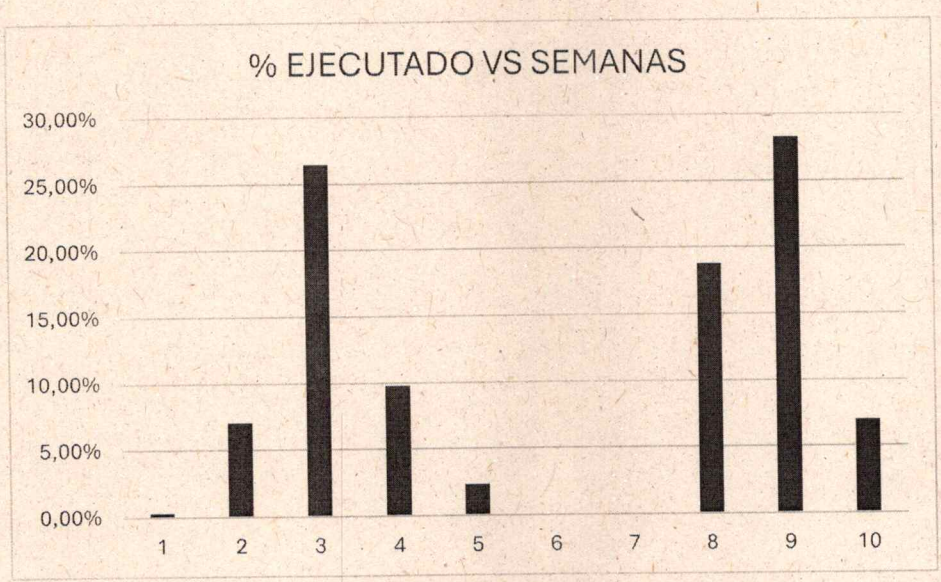
			menores a 15 km								
1,23	-	ESP P8	Generación y disposición de sobrantes	m3					$ 1.379.451,94	$ 1.379.451,94	$ 1.379.451,94
SUBTOTAL											
3,03	INV-672-22	-	Bordillo hecho en sitio de h=40cm a=15 cm, (concreto de 3000 psi, incluye acero)	ml				$ 1.573.758,20	$ 1.573.758,20	$ 1.573.758,20	$ 1.573.758,20
3,07	-	ESP P17	Realce de Pozos en concreto de 3000 psi (incluye demolición de concreto y refuerzo)	und	$ 198.726,08	$ 198.726,08	$ 198.726,08				
NP03			CUNETA EN CONCRETO DE 3000 (incluye malla de refuerzo)	ml	$ 11.224.008,00	$ 11.224.008,00	$ 11.224.008,00	$ 11.224.008,00			
NP04			REPARACION TUBERIA AGUA PRESION	und						$ 441.173,33	$ 441.173,33
NP05			Concreto 21 Mpa, acelerado Placa huella	m3						$ 4.910.165,50	$ 4.910.165,50
NP06			Concreto de 21 MPA para riostras de 30x20	ml	$ 153.448,13	$ 153.448,13					$ 153.448,13
NP07			concreto clase G (40% Piedra rajon, 60% concreto de 21mpa) (no incluye transporte de agregados)	m3	$ 4.121.520,80						$ 4.121.520,80
SUBTOTAL DE OBRAS					$ 25.693.432,60	$ 21.571.911,80	$ 21.265.707,08	$ 36.452.962,78	$ 29.631.507,83	$ 29.966.010,51	$ 34.240.979,43
$										**198.822.512,02**	

SEMANA 10

			ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION Y/O REHABILITACION								
1,21	-	ESP P6	Retiro de sobrantes a sitio final de disposición (para cargue mecánico) aplica para distancias menores a 15 km	m3	$ 3.023.101,11						
1,23	-	ESP P8	Generación y disposición de sobrantes	m3	$ 1.379.451,94						
SUBTOTAL											
			COMPONENTES								
5,01	-	Anexo	Componente SST	glb	$ 3.364.257,00						
5,02	-	Anexo	Componente Ambiental	glb	$ 2.956.546,33						
5,03	-	Anexo	Componente Social	glb	$ 698.486,33						
5,04	-	Anexo	Componente Sig	glb	$ 631.400,00						
5,05	-	Anexo	Plan de manejo de transito	glb	$ 3.472.700,00						
SUBTOTAL											
NP04			REPARACION TUBERIA AGUA PRESION	und	$ 441.173,33						
NP05			Concreto 21 Mpa, acelerado Placa huella	m3	$ 4.910.165,50	$ 4.910.165,50	$ 4.910.165,50				
NP06			Concreto de 21 MPA para riostras de 30x20	ml	$ 153.448,13	$ 153.448,13					
NP07			concreto clase G (40% Piedra rajon, 60% concreto de 21mpa) (no incluye transporte de agregados)	m3	$ 4.121.520,80	$ 4.121.520,80	$ 4.121.520,80	$ 4.121.520,80			
SUBTOTAL DE OBRAS					$ 26.726.008,68	$ 9.185.134,43	$ 9.031.686,30	$ 4.121.520,80	$ -	$ -	$ -
$										**49.064.350,20**	

PORCENTAJE DE AVANCE SEMANAL

SEMANA	%
1	0,32%
2	7,06%
3	26,47%
4	9,75%
5	2,33%
6	0,00%
7	0,00%
8	18,77%
9	28,30%
10	6,98%



Atentamente,

Néstor Andrés M

NESTOR ANDRES MESA SANTANDER
Representante legal
CONSORCIO VIAS COL 2023

CONSORCIO VIAS COL2023

San José de Cúcuta, 29 de enero de 2024

Señores,
NOHEMI RIVERA RIVEROS SOCIEDAD CONSORCIO PROESCO SAS

REFERENCIA: DIAGNOSTICO CONSTRUCCION Y/O REHABILITACION Y/O MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA DEL MUNICIPIO DE SAN JOSE DECUCUTA FASE IV, LOTE 3

ASUNTO: SOLICITUD PRORROGA

Cordial saludo,

De la manera más amable me dirijo a Ustedes con el fin de solicitar una Prórroga N°02 de noventa (90) días al contrato de obra No. 4301 cuyo objeto es: DIAGNOSTICO, CONSTRUCCION Y/O REHABILITACION Y/O MEJORAMIENTO DE LA MALLA VIAL URBANA DEL MUNICIPIO DE SAN JOSE DE CUCUTA FASE IV" LOTE 3, la petición la realizamos de acuerdo con los siguientes motivos:

- De acuerdo con la inspección visual, se realiza el diagnostico donde se encontró presencia de daños estructurales, como ahuellamientos, bacheos, depresiones y fisuras piel de cocodrilo, así como daños constructivos (en un mayor porcentaje) representados principalmente por la pérdida de agregados y vías destapadas.

- El objetivo de cada diagnóstico es identificar los problemas y las necesidades de mantenimiento, reparación y definir las alternativas de mejoramiento, para ellos se Se realizaron los laboratorios de suelos necesario para determinar las características físicas de la subrasante, encaminados a determinar la capacidad de soporte in-situ, teniendo en cuenta las condiciones prevalecientes en la vía a rehabilitar, y los laboratorios realizados en campo género que el tiempo contractual para la ejecución de las actividades se viera afectado.

- Adicional se tiene que el tramo de la avenida 15A entre calles 6 y 8 del barrio La Victoria requiere una estrategia de construcción de pavimento nuevo (vía en terreno natural), este sector presenta muros de contención en estructura de concreto anclado a micropilotes instalados en la subrasante superficialmente y muros en gavión, esta situación requiere que esta vía sea construida en placa huella, en aras de no afectar los taludes y las viviendas del sector, razón por la cual el tiempo contractual no es el suficiente para la construcción del tramo , máxime que

se requiere la aprobación de ítems no contemplados .

- una vez aprobado el diagnostico se presento la solicitud ante la interventoría para que sea estudiada y aprobada.

Por estos motivos se requiere ampliar el plazo de ejecución contractual para llevar a cabo la ejecución y cumplimiento de la construcción de la placa huella ubicada en la Av 15ª entre calles 6 y 8 del barrio La Victoria, teniendo en cuenta la ubicación de la vía a intervenir, se dificulta el acceso a material.

Agradezco su atención prestada, Atentamente,

Néstor Andrés M

NESTOR ANDRES MESA SANTANDER
Representante legal
CONSORCIO VIAS COL 2023