FORMATO INFORME DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS			ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Instituto Desarrollo Urbano
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**	
FO-TH-34	GESTIÓN DEL TALENTO HUMANO	2	

PERIODO DE EJECUCIÓN DEL INFORME							
Fecha Desde:	1	12	2023	**Fecha Hasta:**	31	12	2023

DEPENDENCIA: DIRECCION TECNICA DE PREDIOS

CONTRATO No.: IDU-733-2023 **CONSECUTIVO No:** **220880916**

OBJETO DEL CONTRATO
Prestar servicios profesionales para apoyar la ejecución de las actividades del componente inmobiliario en los proyectos y unidades sociales que se le asignen, en el marco de la gestión de los proyectos de las obras IDU.

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO	3	MARZO	2023
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO	2	FEBRERO	2024

ÍTEM	OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA	ACTIVIDADES / PRODUCTOS DESARROLLADAS EN EL PERÍODO
1	- Brindar acompañamiento en temas inmobiliarios a todas las unidades sociales propietarias, poseedoras e incluso arrendatarias, en la consecución y valoración de los inmuebles de reposición hasta la verificación de la reposición del inmueble. 2	"Se brinda acompañamiento inmobiliario para toma de expectativas, entrega de portafolios e informes Sinupot a las siguientes unidades sociales: CORREDOR VERDE RT 47544 A_FUNDACION SOMOS SIERRA, ACTA 1 RT47544 A_JONATHAN ORBEGOSO ORJUELA, ACTA 1 CENTENARIO RT 52351 P_ASLBELIDY MONCADA, ACTA 1 RT 52352 P_HECTOR JULIO OCHOA, ACTA 1 RT 52353 P_LUZ MARINA TRUJILLO, ACTA 1 RT 52357 P_CLAUDIA CELIS PATIÑO, ACTA 1 RT 52360 P_JAIRO LOPEZ ORTIZ, ACTA 1 RT 52363 P_JOSE DEL CARMEN RINCON, ACTA 1 RT 52368 P_NOHEMI TRUJILLO, ACTA 1 RT 52376 P_LINA ARIAS, ACTA 1 ACCESO NORTE RT 55203 P_INTERCONEXION ELECTRICA S.A_ACTA 1 RT 55223 P_COMUNIDAD RELIGIOSA DOMINICAS DE SANTA CATALINA_ ACTA 1
2	- Apoyar a la articulación del componente en la consecución de insumos e información primaria para la implementación y evaluación de las	"1. DEPURACION ESTADO DE AVANCE PREDIOS CRITICOS PROYECTO AV 68, LOTE 1,2,3,4,6,7,8 Y 9 2. APOYO EN LA REALIZCION

	estrategias de apoyo social inmobiliario dirigidas a mejorar la capacidad de gestión de la población objeto de traslado o la que ha sido trasladada.	DE INFORME ESTRUCTURAL RT 55203 P_INTERCONEXION ELECTRICA S.A. PROYECTO ACCESO NORTE 3. ELABORACION INFORME DAÑO EMEREGNET RT 47544 COLEGIO PUERZA DE MARIA SANTISIMA PROYECTO CORREDOR VERDE 4. SE DA APOYO PARA RESPUESTA PROPOSICION CONCEJO DE BOGOTÁ "
3	- apoyar la actualización del portafolio inmobiliario semanalmente.	"Se presentan 25 ofertas para consolidar en el banco inmobiliario, las cuales fueron encontradas tanto en los recorridos a terreno proyecto Troncal Av. Centenario y Corredor verde. así como de plataformas virtuales. Ofertas en las que se incluye Predios, Industrias y lotes. "
4	- Brindar atención y orientación directa a la comunidad tanto en las instalaciones de la Dirección Técnica de Predios, cuando ésta se presente, como en el lugar de ubicación de los predios que son objeto de adquisición.	"Se brinda acompañamiento inmobiliario en terreno a las siguientes Unidades Sociales de igual forma se toma registro fotográfico como insumo para la elaboración del informe de intervención parcial: PROYECTO CORREDOR VERDE RT 47544 A_FUNDACION SOMOS SIERRA RT47544 A_JONATHAN ORBEGOSO ORJUELA PROYECTO ACCESO NORTE RT 55203 P_INTERCONEXION ELECTRICA S.A RT 55223 P_COMUNIDAD RELIGIOSA DOMINICAS DE SANTA CATALINA Se asiste a las instalaciones de la Dirección Técnica de Predios el día 15, 22 y 29 de diciembre 2023. "
5	- Cumplir con los cronogramas establecidos para adelantar los diferentes procesos que se le asignen y reportar semanalmente los avances del proyecto y/o procesos a su cargo.	"• Se asiste a reuniones virtuales del grupo inmobiliario los días 01 ,08, 15, 22 y 29 de diciembre del 2023. • Se asiste a reuniones virtuales de la siguiente manera: CAPACITACION ESCRITORIOS VIRTUALES SE REALIZA CERTIFICACION ESCRITORIOS VIRTUALES • Validación del sistema Conecta IDU, se encuentra sin términos vencidos "
6	- Reportar semanalmente la gestión inmobiliaria adelantada para alimentar el tablero de control.	"Se han entregado los reportes semanales que corresponden al periodo referido en el presente informe. Informes de tablero de control: Un (1) Informe semanal del 01 al 07 de diciembre del 2023 Un (1) Informe semanal del 08 al 14 de diciembre del 2023 Un (1) Informe semanal del 15 al 21 de diciembre del 2023 Un (1) Informe semanal del 22 al 28 de diciembre del 2023 "
7	- Realizar la entrega al componente social de las	"Se realiza las Actas de Atención al ciudadano

	actas de atención a las unidades sociales.	de las siguientes Unidades Sociales CORREDOR VERDE RT 47544 A_FUNDACION SOMOS SIERRA, ACTA 1 RT47544 A_JONATHAN ORBEGOSO ORJUELA, ACTA 1 CENTENARIO RT 52351 P_ASLBELIDY MONCADA, ACTA 1 RT 52352 P_HECTOR JULIO OCHOA, ACTA 1 RT 52353 P_LUZ MARINA TRUJILLO, ACTA 1 RT 52357 P_CLAUDIA CELIS PATIÑO, ACTA 1 RT 52360 P_JAIRO LOPEZ ORTIZ, ACTA 1 RT 52363 P_JOSE DEL CARMEN RINCON, ACTA 1 RT 52368 P_NOHEMI TRUJILLO, ACTA 1 RT 52376 P_LINA ARIAS, ACTA 1 ACCESO NORTE RT 55203 P_INTERCONEXION ELECTRICA S.A_ACTA 1 RT 55223 P_COMUNIDAD RELIGIOSA DOMINICAS DE SANTA CATALINA_ ACTA 1 Posteriormente se realiza el cargue correspondiente a la carpeta compartida del grupo en DRIVE. "
8	- Alimentar la carpeta compartida del componente de gestión inmobiliari	"Se realiza actualización de información en Base de datos de Gestión Inmobiliaria de los RT atendidos en el periodo referido. Se realiza el cargue de documentación (Actas de atención, informes de apoyo daño emergente, Portafolios en la carpeta compartida del grupo de las siguientes unidades sociales: CORREDOR VERDE RT 47544 A_FUNDACION SOMOS SIERRA, PORTAFOLIO 1, CORREO 1 RT47544 A_JONATHAN ORBEGOSO ORJUELA, PORTAFOLIO 1, CORREO 1 "

SUPERVISOR		**CONTRATISTA**	
Documento Firmado Electrónicamente **202425_19443966_5023d440-d665-4140-ab3b-b06fab2e9d1c**		**Documento Firmado Electrónicamente** **202425_1013663450_3c2153fe-8a4c-4282-84b8-7b82dd6e8fb5**	
NOMBRE:	OSCAR RAMIREZ MARIN **C.C 19443966**	**NOMBRE:**	MARCO ANTONIO CARDOZO BARRERA **C.C 1013663450**
CARGO:	DIRECTOR TECNICO	**CARGO:**	CATEGORIA 15

Original: Subdirección Técnica de Recursos Humanos
1ra copia : Dependencia responsable del seguimiento al contrato.
2da copia: Contratista.