INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
REGIONAL BOYACA

ACTA DE RECIBO FINAL

ACTA N°	**1**	**FECHA PRESENTE ACTA**	**13/10/2023**	**CONTRATO DE OBRA (N°/AÑO)**	**ACEPTACION No. 15002412023**

OBJETO: **REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN EL HOGAR INFANTIL GARAGOA, DONDE PRESTA SERVICIO A LA PRIMERA INFANCIA, PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF), UBICADO EN EL MUNICIPIO DE GARAGOA (BOYACÁ).**

FECHA PRESENTE ACTA	**13/10/2023**			**VALOR CONTRATO ORIGINAL**	**$ 75.000.014,31**
CONTRATO DE OBRA No :	**1879/2023**			**VALOR TOTAL ADICIONES**	**$ 32.117.922,00**
CONTRATISTA:	**LUIS ALBERTO GORDILLO VALDERRAMA**			**VALOR TOTAL MAYORES CANTIDADES DE OBRA**	
SUPERVISOR O INTERVENTOR:	**HECTOR ALBERTO ARANGO HERNANDEZ**			**VALOR TOTAL CONTRATO (INCLUIDO ADICIONES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA)**	**$ 107.117.936,00**
				VALOR TOTAL CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA DE MODIFICACIÓN ANTERIOR	**$ 107.117.936,00**
				VALOR TOTAL MODIFICACIONES PRESENTE ACTA	**$ (1.842.231,00)**
PLAZO TOTAL	**2 MESES**	**PRORROGA N°1 TIEMPO**	**15 DIAS**	**VALOR TOTAL CONDICIONES ACTUALIZADAS PRESENTE ACTA**	**$ 105.275.705,00**

JUSTIFICACION DE LAS PRESENTES MODIFICACIONES:

CONDICIONES ORIGINALES						**CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA DE MODIFICACIÓN 2 (03-10-2023)**		**EJECUTADAS PRESENTE ACTA**		**TOTAL EJECUTADO (ACTA DE RECIBO)**	
ITEM	**ACTIVIDAD**	**UNIDAD**	**CANT**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**CANTIDAD**	**VALOR**
1	**PRELIMINARES**										
1.1	DESMONTE DE CUBIERTA EN TEJA TRASLUCIDA EN PVC	M2	45,00	$ 11.900,00	$ 535.500,00	99,09	$ 1.179.171,00	99,09	$ 1.179.171,00	99,09	$ 1.179.171,00
1.2	DESMONTE CIELO FALSO EN CUALQUIER MATERIAL	M2	28,89	$ 6.790,00	$ 196.163,10	3,90	$ 26.481,00	3,90	$ 26.481,00	3,90	$ 26.481,00
1.3	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UND	2,00	$ 22.870,00	$ 45.740,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
1.4	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE PISO EN CUALQUIER MATERIAL, INCLUYE RETIRO	M2	113,75	$ 8.890,00	$ 1.011.225,05	132,00	$ 1.173.467,55	132,0000	$ 1.173.480,00	132,0000	$ 1.173.480,00
1.5	DEMOLICIÓN ANDEN/CONTRAPISO CONCRETO E > A 12CM	M2	18,76	$ 20.100,00	$ 376.995,60	14,27	$ 286.746,60	14,270	$ 286.827,00	14,270	$ 286.827,00
1.6	RETIRO TUBERIA EXISTENTE EN GRES DE 1" A 6"	ML	65,95	$ 5.500,00	$ 362.725,00	33,10	$ 182.050,00	33,10	$ 182.050,00	33,10	$ 182.050,00
2	**EXCAVACIONES**										
2.1	EXCAVACIÓN A MANO MATERIAL CONGLOMERADO PARA RETIRO DE TUBERIAS SANITARIAS.	M3	65,96	$ 80.000,00	$ 5.276.800,00	13,22	$ 1.057.600,00	13,22	$ 1.057.600,00	13,22	$ 1.057.600,00
3	**DESAGÜES E INSTALACIONES**										
3.1	CAJA DE INSPECCIÓN EN MAMPOSTERÍA 100X100X100 CM (A X L X H) MEDIDAS INTERNAS ÚTILES. INCLUYE BASE EN CONCRETO F'C=3000 PSI Y MALLA ELECTROSOLDADA, CAÑUELA, LADRILLO TOLETE RECOCIDO COMÚN, TAPA EN CONCRETO F'C=3000 PSI CON MARCO Y CONTRAMARCO REFORZADO METÁLICO, PAÑETADO LISO IMPERMEABILIZADO 1:4 INTERNO COMPLETO. NO INCLUYE EXCAVACIONES NI RELLENOS.	UND	2,00	$ 650.000,00	$ 1.300.000,00	1,00	$ 650.000,00	1,00	$ 650.000,00	1,00	$ 650.000,00
3.2	TUBERIA DE 6`` PVC LISA SANITARIA, INCLUYE INSTALACION (INCLUYE ACCESORIOS, ZANJADO Y RELLENO CON ARENA DE RIO)	ML	56,36	$ 78.000,00	$ 4.396.080,00	13,50	$ 1.053.000,00	13,50	$ 1.053.000,00	13,50	$ 1.053.000,00
3.3	TUBERIA DE 6`` PVC CORRUGADA SANITARIA, INCLUYE INSTALACION (INCLUYE ACCESORIOS, ZANJADO Y RELLENO CON ARENA DE RIO)	ML	12,32	$ 59.000,00	$ 726.880,00	7,10	$ 418.900,00	7,10	$ 418.900,00	7,10	$ 418.900,00
3.4	TUBERIA DE 4`` PVC SANITARIA, INCLUYE INSTALACION (INCLUYE ACCESORIOS, ZANJADO Y RELLENO CON ARENA DE RIO)	ML	25,00	$ 58.000,00	$ 1.450.000,00	10,00	$ 580.000,00	10,00	$ 580.000,00	10,00	$ 580.000,00
3.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE 2" PVC SANITARIA (INCLUYE ACCESORIOS, ZANJADO Y RELLENO CON ARENA DE RIO)	ML	24,67	$ 31.480,00	$ 776.611,60	-	$ -	-	$ -	-	$ -
3.6	PUNTO SANITARIO PVC 2"	UND	2,00	$ 66.590,00	$ 133.180,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
3.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REJILLA DE PISO 2"	UND	2,00	$ 17.400,00	$ 34.800,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
3.8	LIMPIEZA DE REDES SANITARIAS CON SONDA ELECTRICA	UND	1,00	$ 400.000,00	$ 400.000,00	1,00	$ 400.000,00	1,00	$ 400.000,00	1,00	$ 400.000,00
3.9	LIMPIEZA DE CANALES Y BAJANTES EN CUBIERTA, CON MEDIOS MANUALES Y CARGA MANUAL DE ESCOMBROS	ML	20,83	$ 15.400,00	$ 320.782,00	56,00	$ 862.400,00	56,00	$ 862.400,00	56,00	$ 862.400,00
4	**APARATOS SANITARIOS**										
4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO INFANTIL EN PORCELANA SANITARIA AHORRADOR	UND	2,00	$ 440.000,00	$ 880.000,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
5	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**										
5.1	ANDÉN EN CONCRETO DE 3000 PSI, ESPESOR 0,10 M	M2	12,276	$ 80.940,00	$ 993.619,44	-	$ -	-	$ -	-	$ -
6	**ACERO**										
6.1	MALLA ELECTROSOLDADA DE 5mm (ANDEN)	M2	12,28	$ 22.322,00	$ 274.114,16	-	$ -	-	$ -	-	$ -
7	**INSTALACIONES ELECTRICAS**										
7.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE DOBLE 15AMP 125V CON TIERRA, BLANCA, CERTIFICADA CON TAPA. INCLUYE, MARCACIÓN, CINTA AISLANTE, CONECTORES DE RESORTE Y DEMÁS ACCESORIOS PARA LA INSTALACIÓN.	UND	4,00	$ 58.000,00	$ 232.000,00	4,00	$ 232.000,00	4,00	$ 232.000,00	4,00	$ 232.000,00
7.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SENCILLO CON TAPA, RESISTENTE A LA CORROSIÓN, CERTIFICADO (GARANTÍA MÍNIMA DE 1 AÑO) COLOR BLANCO. INCLUYE CAJA METÁLICA TIPO RAWELT 5800, CONECTORES DE RESORTE, CINTA AISLANTE, MARCACIÓN Y DEMÁS ACCESORIOS PARA LA INSTALACIÓN.	UND	4,00	$ 43.700,00	$ 174.800,00	2,00	$ 87.400,00	2,00	$ 87.400,00	2,00	$ 87.400,00
7.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ELÉCTRICO METÁLICO DE 6 CIRCUITOS MONOFÁSICO 75AMP CON PUERTA Y BARRAJE INDEPENDIENTE DE TIERRA Y NEUTRO CERTIFICADO. INCLUYE ACCESORIOS PARA SU INSTALACIÓN Y CONEXIÓN DE CIRCUITOS.	UND	1,00	$ 359.350,00	$ 359.350,00	1,00	$ 359.350,00	1,00	$ 359.350,00	1,00	$ 359.350,00
7.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER MONOPOLAR DE 1X20A, TIPO ENCHUFABLE CERTIFICADO, PARA PROTECCIÓN DE CIRCUITOS DE DISTRIBUCIÓN RED NORMAL Y REGULADA.	UND	1,00	$ 54.000,00	$ 54.000,00	1,00	$ 54.000,00	1,00	$ 54.000,00	1,00	$ 54.000,00

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
REGIONAL BOYACA

ACTA DE RECIBO FINAL

ACTA N°	**1**	**FECHA PRESENTE ACTA**	**13/10/2023**	**CONTRATO DE OBRA (N°/AÑO)**	**ACEPTACION No. 15002412023**

OBJETO: **REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN EL HOGAR INFANTIL GARAGOA, DONDE PRESTA SERVICIO A LA PRIMERA INFANCIA, PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF), UBICADO EN EL MUNICIPIO DE GARAGOA (BOYACÁ).**

FECHA PRESENTE ACTA	**13/10/2023**			**VALOR CONTRATO ORIGINAL**	**$ 75.000.014,31**
CONTRATO DE OBRA No :	**1879/2023**			**VALOR TOTAL ADICIONES**	**$ 32.117.922,00**
CONTRATISTA:	**LUIS ALBERTO GORDILLO VALDERRAMA**			**VALOR TOTAL MAYORES CANTIDADES DE OBRA**	
SUPERVISOR O INTERVENTOR:	**HECTOR ALBERTO ARANGO HERNANDEZ**			**VALOR TOTAL CONTRATO (INCLUIDO ADICIONES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA)**	**$ 107.117.936,00**
				VALOR TOTAL CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA DE MODIFICACIÓN ANTERIOR	**$ 107.117.936,00**
				VALOR TOTAL MODIFICACIONES PRESENTE ACTA	**$ (1.842.231,00)**
PLAZO TOTAL	**2 MESES**	**PRORROGA N°1 TIEMPO**	**15 DIAS**	**VALOR TOTAL CONDICIONES ACTUALIZADAS PRESENTE ACTA**	**$ 105.275.705,00**

JUSTIFICACION DE LAS PRESENTES MODIFICACIONES:

CONDICIONES ORIGINALES						**CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA DE MODIFICACIÓN 2 (03-10-2023)**		**EJECUTADAS PRESENTE ACTA**		**TOTAL EJECUTADO (ACTA DE RECIBO)**	
ITEM	**ACTIVIDAD**	**UNIDAD**	**CANT**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**CANTIDAD**	**VALOR**
7.5	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE CABLEADO INTERNO, REDES ELÉCTRICAS INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	GL	1,00	$ 2.000.000,00	$ 2.000.000,00	1,00	$ 2.000.000,00	1,00	$ 2.000.000,00	1,00	$ 2.000.000,00
8	**PISOS, ENCHAPES Y GUARDAESCOBAS**										
8.1	LIMPIEZA Y LAVADO SUPERFICIAL CON ÁCIDO MURIÁTICO PARA PISOS EXISTENTES	M2	277,27	$ 4.000,00	$ 1.109.075,20	425,25	$ 1.700.995,20	425,2500	$ 1.701.000,00	425,2500	$ 1.701.000,00
8.2	SUMINSTRO E INSTALACIÓN DE TABLETA DE GRES CLASICA LISA ROJA DE 10X20, INCLUYE EMBOQUILLADO.	M2	119,44	$ 68.000,00	$ 8.121.750,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
8.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLETA EN GRANITO DE 40X40 INCLUYE EMBOQUILLADO	M2	15,36	$ 99.000,00	$ 1.520.640,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
8.4	GUARDAESCOBA EN GRES (INCLUYE CORTE, PEGACOR Y BOQUILLA)	M2	15,60	$ 58.100,00	$ 906.360,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
8.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE EN CERÁMICA DE 0.25 X 0.25 (INCLUYE MORTERO DE PEGA Y BOQUILLA)	M2	34,1322	$ 91.000,00	$ 3.106.030,20	-	$ -	-	$ -	-	$ -
9	**CUBIERTAS Y CIELORRASOS**										
9.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA TRANSLUCIDA DE PVC,INCLUYE ACCESORIOS	M2	47,25	$ 48.470,00	$ 2.290.207,50	99,63	$ 4.829.066,10	99,63	$ 4.829.066,10	99,63	$ 4.829.066,10
9.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELORRASO EN PVC (INCLUYE ESTRUCTURA)	M2	29,89	$ 82.400,00	$ 2.462.936,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -
9.3	RECORRIDO Y REAJUSTE DE CUBIERTA. LIMPIEZA DE CUBIERTA, INCLUYE ELIMINACIÓN DE CUALQUIER TIPO DE VEGETACIÓN Y DE LOS MATERIALES ACUMULADOS POR EL VIENTO. RETIRO DE LOS SEDIMENTOS EN LA CUBIERTA, REVISIÓN DE LAS JUNTAS DE CONTRACCIÓN. LIMPIEZA DE LOS SUMIDEROS Y COMPROBACIÓN DE SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	M2	150,96	$ 27.000,00	$ 4.075.920,00	251,78	$ 6.798.060,00	254,39	$ 6.868.530,00	254,39	$ 6.868.530,00
9.4	MANTENIMIENTO DE BAJANTES, CANALES EXISTENTES (INCLUYE IMPERMEABILIZADO, SELLADO, PINTURA)	M2	25,89	$ 40.000,00	$ 1.035.600,00	6,00	$ 240.000,00	-	$ -	-	$ -
10	**CARPINTERIA METALICA**										
10.1	MANTENIMIENTO DE PUERTA Y MARCO EXISTENTE INCLUYE EL CAMBIO DE BISAGRAS, CHAPAS, SEGUROS, CERRADURAS	UND	2,00	$ 109.100,00	$ 218.200,00	5,00	$ 545.500,00	5,00	$ 545.500,00	5,00	$ 545.500,00
10.2	MANTENIMIENTO DE VENTANAS EXISTENTE. INCLUYE RASQUETEADA, MASILLA, ANTICORROSIVO Y PINTURA EN ESMALTE. INCLUYE MARCO	UND	4,00	$ 107.900,00	$ 431.600,00	6,00	$ 647.400,00	6,00	$ 647.400,00	6,00	$ 647.400,00
11	**PINTURA**										
11.1	PINTURA EXTERIOR TIPO KORAZA PARA FACHADA INCLUYE LAVADO, Y RETIRO DE PINTURA DETERIORADA	M2	93,15	$ 22.810,00	$ 2.124.751,50	72,00	$ 1.642.320,00	72,00	$ 1.642.320,00	72,00	$ 1.642.320,00
11.2	LIJADA Y RESANES DE MUROS INTERIORES	M2	65,96	$ 7.000,00	$ 461.720,00	63,30	$ 443.100,00	63,30	$ 443.100,00	63,30	$ 443.100,00
11.3	VINILO TIPO I SOBRE MUROS INTERIORES LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	M2	229,74	$ 19.500,00	$ 4.479.871,50	453,80	$ 8.849.041,50	453,80	$ 8.849.100,00	453,800	$ 8.849.100,00
11.4	ESTUCO ACRILICO PARA HUMEDAD INCLUYE FILO Y DILATACIONES	M2	80,69	$ 20.500,00	$ 1.654.145,00	81,04	$ 1.661.320,00	81,04	$ 1.661.320,00	81,04	$ 1.661.320,00
12	**CARPINTERIA EN MADERA**										
12.1	IMPERMEABILIZACIÓN E INMUNIZACIÓN DE ELEMENTOS DE MADERA-CLOSET Y PUERTAS	UND	5,00	$ 104.000,00	$ 520.000,00	3,00	$ 312.000,00	3,00	$ 312.000,00	3,00	$ 312.000,00
12.2	MANTENIMIENTO DE PUERTA DE MADERA CON MARCO, INCLUYE RASQUETEADA,MASILLA Y PINTURA EN ESMALTE.	UND	2,00	$ 110.000,00	$ 220.000,00	5,00	$ 550.000,00	5,00	$ 550.000,00	5,00	$ 550.000,00
12.3	MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN E INSTALACIÓN DE PUERTAS EN MADERA, INCLUYE EL CAMBIO DE BISAGRAS, CHAPAS, SEGUROS, CERRADURAS Y PINTURA EN ESMALTE.	UND	2,00	$ 143.000,00	$ 286.000,00	2,00	$ 286.000,00	2,00	$ 286.000,00	2,00	$ 286.000,00
13	**ITEMS NO PREVISTOS**										
13.1	CAJA DE INSPECCIÓN 0.60M X 0.60M INCLUYE TAPA EN CONCRETO	UND		$ 518.985,00		3,00	$ 1.556.955,00	3,00	$ 1.556.955,00	3,00	$ 1.556.955,00
13.2	CAJA DE INSPECCIÓN 0.80M X 0.80M INCLUYE TAPA EN CONCRETO	UND		$ 671.903,00		1,00	$ 671.903,00	1,00	$ 671.903,00	1,00	$ 671.903,00
13.3	CAJA DE INSPECCIÓN 2.30M X 1.0M X 1.0 M - EN LADRILLO E = 0.25 mts - INCLUYE TAPA EN CONCRETO (INSPECCIONABLE)	UND		$ 1.965.954,00		1,00	$ 1.965.954,00	1,00	$ 1.965.954,00	1,00	$ 1.965.954,00
13.4	PLACA DE PISO EN CONCRETO 3000 PSI H=0.10m	M2		$ 101.336,00		14,51	$ 1.470.385,36	14,51	$ 1.470.385,36	14,51	$ 1.470.385,36
13.5	TRASIEGO DE MATERIAL DE EXCAVACION Y DEMOLICION (DE 10 A 15 M)	M3		$ 75.312,00		39,29	$ 2.959.008,48	39,29	$ 2.959.008,48	39,29	$ 2.959.008,48
13.6	RELLENO CON MATERIAL DE AFIRMADO COMPACTADO RANA	M3		$ 101.200,00		12,93	$ 1.308.516,00	12,93	$ 1.308.516,00	12,93	$ 1.308.516,00
13.7	TUBERIA DE 3`` PVC SANITARIA, INCLUYE INSTALACION (INCLUYE ACCESORIOS)	ML		$ 34.956,00		6,35	$ 221.970,60	6,35	$ 221.970,60	6,35	$ 221.970,60
13.8	SILLA Y DE 6" A 4"	UND		$ 88.515,00		1,00	$ 88.515,00	1,00	$ 88.515,00	1,00	$ 88.515,00
13.9	SIFÓN 3" INCLUYE ACCESORIOS	UND		$ 34.882,00		3,00	$ 104.646,00	3,00	$ 104.646,00	3,00	$ 104.646,00
13.10	SUMINSTRO E INSTALACIÓN DE TABLETA DE GRES ROJA DE 30X30, INCLUYE EMBOQUILLADO.	M2		$ 89.782,00		126,00	$ 11.312.532,00	126,00	$ 11.312.532,00	126,00	$ 11.312.532,00
13.11	GUARDAESCOBA EN GRES ROJA 8 CM X 30 CM (INCLUYE CORTE, PEGACOR Y BOQUILLA)	ML		$ 37.108,00		63,00	$ 2.337.804,00	63,00	$ 2.337.804,00	63,00	$ 2.337.804,00
13.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE PERFIL 10X 4 CAL. 16	ML		$ 54.947,00		18,00	$ 989.046,00	18,00	$ 989.046,00	18,00	$ 989.046,00

INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
REGIONAL BOYACA

ACTA DE RECIBO FINAL

ACTA N°	**1**	**FECHA PRESENTE ACTA**	**13/10/2023**	**CONTRATO DE OBRA (N°/AÑO)**	**ACEPTACION No. 15002412023**

OBJETO: REALIZAR LAS ADECUACIONES Y/O REPARACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS EN EL HOGAR INFANTIL GARAGOA, DONDE PRESTA SERVICIO A LA PRIMERA INFANCIA, PROPIEDAD DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF), UBICADO EN EL MUNICIPIO DE GARAGOA (BOYACÁ).

FECHA PRESENTE ACTA	**13/10/2023**			**VALOR CONTRATO ORIGINAL**	**$ 75.000.014,31**
CONTRATO DE OBRA No :	**1879/2023**			**VALOR TOTAL ADICIONES**	**$ 32.117.922,00**
CONTRATISTA:	**LUIS ALBERTO GORDILLO VALDERRAMA**			**VALOR TOTAL MAYORES CANTIDADES DE OBRA**	
SUPERVISOR O INTERVENTOR:	**HECTOR ALBERTO ARANGO HERNANDEZ**			**VALOR TOTAL CONTRATO (INCLUIDO ADICIONES Y MAYORES CANTIDADES DE OBRA)**	**$ 107.117.936,00**
				VALOR TOTAL CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA DE MODIFICACIÓN ANTERIOR	**$ 107.117.936,00**
				VALOR TOTAL MODIFICACIONES PRESENTE ACTA	**$ (1.842.231,00)**
PLAZO TOTAL	**2 MESES**	**PRORROGA N°1 TIEMPO**	**15 DIAS**	**VALOR TOTAL CONDICIONES ACTUALIZADAS PRESENTE ACTA**	**$ 105.275.705,00**

JUSTIFICACION DE LAS PRESENTES MODIFICACIONES:

						CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA DE MODIFICACIÓN 2 (03-10-2023)		EJECUTADAS PRESENTE ACTA		TOTAL EJECUTADO (ACTA DE RECIBO)	
ITEM	**ACTIVIDAD**	**UNIDAD**	**CANT**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**CANTIDAD**	**VALOR**
13.13	SUMINISTRO E INSTALACION FLANCHE 0.20m INCLUYE SELLO EN POLIURETANO	ML		$ 45.525,00		34,00	$ 1.547.850,00	34,00	$ 1.547.850,00	34,00	$ 1.547.850,00
13.14	AJUSTE DE ESTRUCTURA DEL CIELORRASO EXISTENTE	M2		$ 37.288,00		30,00	$ 1.118.640,00	30,00	$ 1.118.640,00	30,00	$ 1.118.640,00
13.15	INSTALACION DE POLICARBONATO PARA CLARABOYA CIELO RASO	M2		$ 87.256,00		3,90	$ 340.298,40	3,90	$ 340.298,40	3,90	$ 340.298,40
13.16	ALISTADO PISO E= 4 CM - 1:5	M2		$ 34.160,00		16,96	$ 579.353,60	16,96	$ 579.353,60	16,96	$ 579.353,60
13.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE EN CERÁMICA DE 0.338 X 0.338 (INCLUYE MORTERO DE PEGA Y BOQUILLA)	M2		$ 87.972,00		7,18	$ 631.638,96	7,18	$ 631.638,96	7,18	$ 631.638,96
13,18	REVISION Y AJUSTE SISTEMA DE BOMBEO (INCLUYE LIMPIEZA TANQUE SUBTERRANEO)	GL		$ 2.300.000,00		0,70	$ 1.610.000,00	0,70	$ 1.610.000,00	0,70	$ 1.610.000,00
13,19	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMPARA HERMETICA LED 2X32 (INCLUYE DESMONTAJE EXISTENTE, MONTAJE Y CONEXIÓN)	UND		$ 449.972,00		4,00	$ 1.799.888,00	4,00	$ 1.799.888,00	4,00	$ 1.799.888,00
13,20	INSTALACION LAMPARA LED 24 W, INCLUYE MONTAJE Y CONEXIÓN	UND		$ 248.792,00		4,00	$ 995.168,00	4,00	$ 995.168,00	4,00	$ 995.168,00
13,21	EXCAVACION BAJO AGUAS RESIDUALES H>1m	M3		$ 100.271,00		7,43	$ 745.013,53	7,43	$ 745.013,53	7,43	$ 745.013,53
13,22	INSPECCION Y LIMPIEZA ACOMETIDA PRINCIPAL AGUAS RESIDUALES	GL		$ 356.950,00		1,00	$ 356.950,00	1,00	$ 356.950,00	1,00	$ 356.950,00
13,23	ESMALTE SOBRE PARED	M2		$ 21.281,00		194,49	$ 4.138.941,69	194,49	$ 4.138.941,69	194,49	$ 4.138.941,69
13,24	TRANSPORTE DE MATERIAL DE DEMOLICION Y/O EXCAVACION Y DISPOSICIÓN EN BOTADERO	M3		$ 68.527,00		39,29	$ 2.692.425,83	39,29	$ 2.692.425,83	39,29	$ 2.692.425,83
	SUBTOTAL COSTO DIRECTO				**$ 57.336.172,85**		**$ 80.650.772,40**		**$ 80.481.398,55**		**$ 80.481.398,55**
	ADMINISTRACION		**22,00%**		**12.613.958,03**		**17.743.169,93**		**17.705.907,68**		**17.705.907,68**
	IMPREVISTOS		**3,75%**		**2.150.106,48**		**3.024.403,97**		**3.018.052,45**		**3.018.052,45**
	UTILIDAD (ANTES DE IVA)		**4,25%**		**2.436.787,35**		**3.427.657,83**		**3.420.459,44**		**3.420.459,44**
	IVA (19%) SOBRE UTILIDAD		**19,00%**		**462.989,60**		**651.254,99**		**649.887,29**		**649.887,29**
	VALOR TOTAL DEL CONTRATO				**$ 75.000.014,31**	**VALOR TOTAL (REDONDEADO A PESO)**	**$ 105.497.259,00**		**$ 105.275.705,00**	**VALOR TOTAL CONDICIONES ACTUALIZADAS PRESENTE ACTA**	**$ 105.275.705,00**

VALOR TOTAL PRESENTE ACTA	**CIENTO CINCO MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS CINCO PESOS M/CTE**	**105.275.705,00**
SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD	**UN MILLON OCHOCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS TREINTA Y UN PESOS M/CTE**	**1.842.231,00**

SUPERVISOR CONTRATO
HECTOR ALBERTO ARANGO HERNANDEZ

FIRMA CONTRATISTA
LUIS ALBERTO GORDILLO VALDERRAMA