proteger y evitar el deterioro de estas, proteger el acabado de la plaza de armas, de las cajas eléctricas, los M.H y todo lo que se pueda encontrar en el predio que fuera construido con recursos de la entidad y el estado colombiano.

11. ANEXOS

11.1. ANEXO 1. Registro fotográfico

<table>
<tr>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>Inicio de actividad de excavación que incluye retiro Bloque 4.</td>
<td>Vista aérea lote para construcción del bloque 4.</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>Avance de la actividad de excavación</td>
<td>Comité de obra</td>
</tr>
</table>



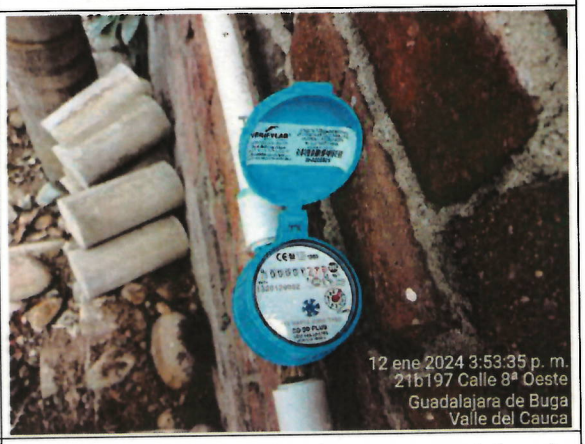
Excavación mecánica para cimentación



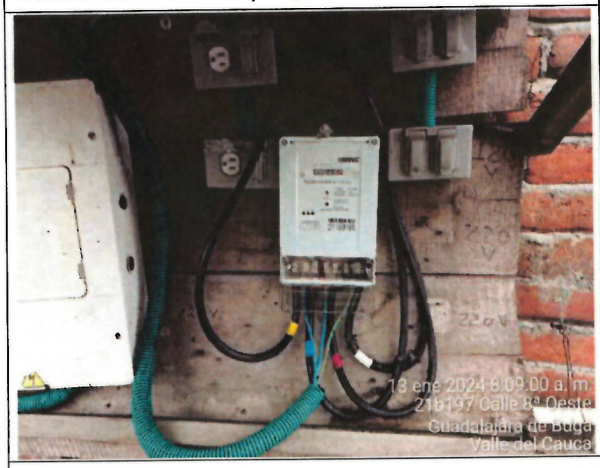
Medición de los niveles de excavación



Retiro de material producto de la excavación.



Instalación de medidor de agua provisional.



Instalación de medidor de energía provisional.



Excavación mecánica al limite de muro.

11.2. ANEXO 2. Informes Semanales

Dentro del periodo del informe transcurrieron las siguientes semanas:

No.	PERIODO DEL INFORME
Semana 8	Desde el 26-dic-2023 hasta 1-ene-2024.
Semana 9	Desde el 2-ene-2024 hasta 8-ene-2024.
Semana 10	Desde el 9-ene-2024 hasta 15-ene-2024.
Semana 11	Desde el 16-ene-2024 hasta 22 de ene-2024.

(Cuadro 40 – Fecha informes semanales)

11.3. ANEXO 3. Correspondencia Enviada

La siguiente tabla manifiesta el conjunto de comunicados oficiales enviados por la interventoría.

No.	FECHA	REFERENCIA	ASUNTO	FECHA RECIBO	RECIBE
48	28-dic-2023	DILOF-CABA-032-2023 / Email	Almacén de materiales, respuesta oficio FR-141-23	28-dic-2023	FERNANDO RAMIREZ SAS C.C DILOF
49	28-dic-2023	DILOF-CABA-033-2023 / Email	2° Revisión APU	28-dic-2023	FERNANDO RAMIREZ SAS C.C DILOF
50	29-dic-2023	Email	Observaciones al email FR-151-2023 Respuesta comunicado DILOF-CABA-024-2023	29-dic-2023	FERNANDO RAMIREZ SAS
51	29-dic-2023	DILOF-CABA-034-2023 / Email	Respuesta Oficio FR-158 Traslado bloque	29-dic-2023	FERNANDO RAMIREZ SAS C.C DILOF
52	29-dic-2023	Email	Observaciones email FR-151-2023 Respuesta comunicado DILOF-CABA-024-2023	29-dic-2023	FERNANDO RAMIREZ SAS C.C DILOF
53	30-dic-2023	DILOF-CABA-035-2023 / Email	4° Revisión de documentos entregados	30-dic-2023	FERNANDO RAMIREZ SAS C.C DILOF
54	2-ene-2024	Email	Acta de comité de obra No. 5 - BUGA	2-ene-2024	FERNANDO RAMIREZ SAS C.C DILOF
55	2-ene-2024	Email	Informe Semanal de Interventoría No. 6	2-ene-2024	DILOF

No.	FECHA	REFERENCIA	ASUNTO	FECHA RECIBO	RECIBE
56	2-ene-2024	Email	Informe Semanal de Interventoría No. 7	2-ene-2024	DILOF
57	3-ene-2024	Email	Informe Semanal de Interventoría No. 8	3-ene-2024	DILOF
58	5-ene-2024	DILOF-CABA-036-2023 / 000838	Postulación Hojas de vida Grupo de interventoría	5-ene-2024	DILOF
59	5-ene-2024	DILOF-CABA-037-2023 / En Físico	Informe Mensual de Interventoría No. 2	5-ene-2024	DILOF
60	5-ene-2024	DILOF-CABA-038-2023 / Email	5° revisión doc. Contractuales	5-ene-2024	FERNANDO RAMIREZ SAS C.C DILOF
61	10-ene-2024	DILOF-CABA-039-2023 / 001379	Respuesta Oficio GS-2023-002730 Solicitud Presentación Documentación Contratos	10-ene-2024	DILOF
62	9-ene-2024	DILOF-CABA-040-2024 / Email	Suspensión Actividades Contractuales	9-ene-2024	FERNANDO RAMIREZ SAS C.C DILOF
63	10-ene-2024	Email	Informe Semanal de Interventoría No. 9	10-ene-2024	DILOF
64	11-ene-2024	Email	Respuesta Oficio GS-2024-000733/DILOF-ASJUR-29.25	11-ene-2024	DILOF C.C FERNANDO RAMIREZ SAS
65	11-ene-2024	DILOF-CABA-041-2024 / Email	6° revisión doc. Contractuales	11-ene-2024	FERNANDO RAMIREZ SAS
66	12-ene-2024	DILOF-CABA-042-2024 / Email	2° Verificación Análisis Costo Administrativo	12-ene-2024	FERNANDO RAMIREZ SAS
67	12-ene-2024	Email	Acta de comité de obra No. 6 - BUGA	12-ene-2024	FERNANDO RAMIREZ SAS C.C DILOF
68	12-ene-2024	DILOF-CABA-043-2024 / Email	Aclaración Aspectos Ambientales y HSEQ	12-ene-2024	FERNANDO RAMIREZ SAS
69	13-ene-2024	Email	Respuesta email Grabación del comité 14 de diciembre 2023	13-ene-2024	FERNANDO RAMIREZ SAS C.C DILOF
70	15-ene-2024	DILOF-CABA-044-2024 / 002305	Alcance oficio DILOF-CABA-039-2024 Aprobación documentos contractuales HSEQ	15-ene-2024	DILOF C.C FERNANDO RAMIREZ SAS
71	15-ene-2024	DILOF-CABA-045-2024 / Email	Cambio H.V celadores	15-ene-2024	FERNANDO RAMIREZ SAS

No.	FECHA	REFERENCIA	ASUNTO	FECHA RECIBO	RECIBE
72	17-ene-2024	DILOF-CABA-046-2024 / Email 24E0001305	Solicitud Cambio de director de Obra	17-ene-2024	FERNANDO RAMIREZ SAS C.C DILOF - SEGUROS DEL ESTADO S.A
73	17-ene-2024	DILOF-CABA-047-2024 / Email	7° revisión doc. Contractuales	17-ene-2024	FERNANDO RAMIREZ SAS C.C DILOF
74	18-ene-2024	Email	Informe Semanal de Interventoría No. 10	18-ene-2024	DILOF
75	17-ene-2024	DILOF-CABA-048-2024 / 003225	Remisión Instructivo Sistema Multimedia - WEB de seguimiento y control de obra	17-ene-2024	DILOF
76	18-ene-2024	DILOF-CABA-049-2024 / 003558	Respuesta oficio FR-BUG-016-2024 Consideraciones y aclaraciones Ítem Contractual 02,01 excavación mecánica y nivelación de terreno, incluye retiro	18-ene-2024	FERNANDO RAMIREZ SAS C.C DILOF
77	18-ene-2024	DILOF-CABA-050-2024 / Email	Cambio H.V inspector de obra	18-ene-2024	FERNANDO RAMIREZ SAS C.C DILOF
78	22-ene-2024	DILOF-CABA-051-2024 / Email	8° revisión doc. Contractuales	22-ene-2024	FERNANDO RAMIREZ SAS C.C DILOF
79	24-ene-2024	DILOF-CABA-053-2024 / Email	Respuesta GS-2023-000330 Ejecución reserva vigencia 2023	24-ene-2024	DILOF
80	25-ene-2024	Email	Acta de comité de obra No. 7 - BUGA	25-ene-2023	FERNANDO RAMIREZ SAS C.C DILOF
81	25-ene-2024	Email	Acta de comité de obra No. 8 - BUGA	25-ene-2023	FERNANDO RAMIREZ SAS C.C DILOF

(Cuadro 41 – relación correspondencia enviada)

11.4. ANEXO 4. Correspondencia Recibida Contratista de Obra.

La siguiente tabla relaciona el conjunto de comunicados oficiales recibidos del contratista.

No	FECHA	REFERENCIA	ASUNTO	FECHA RECIBO	RECIBE
41	26-dic-2023	FR-157-2023 (e-mail)	Justificación de no ejecución vigencia 2023	26-dic-2023	CABA INTERVENTORÍA SAS
42	28-dic-2023	FR-158-2023 (e-mail)	Reiteración traslado bloque	28-dic-2023	CABA INTERVENTORÍA SAS

No	FECHA	REFERENCIA	ASUNTO	FECHA RECIBO	RECIBE
43	28-dic-2023	FR-BUG-008-2023 (e-mail)	Procedimiento Constructivo excavación Bloque No. 4	28-dic-2023	CABA INTERVENTORÍA SAS
44	4-ene-2024	Email	APUS NO Previstos BUGA (001 - 002)	4-ene-2024	CABA INTERVENTORÍA SAS
45	6-ene-2024	Email	APUS NO Previstos BUGA (001 - 002) Modificados	6-ene-2024	CABA INTERVENTORÍA SAS
46	9-ene-2024	Email	APU no previsto excavación manual Buga	9-ene-2024	CABA INTERVENTORÍA SAS
47	10-ene-2024	FR-BUG-013-2023 (e-mail)	Respuesta DILOF-CABA-018-2023 1°revision APU.	10-ene-2024	CABA INTERVENTORÍA SAS
48	10-ene-2024	Email	Convenio servicios públicos provisionales - Buga	10-ene-2024	CABA INTERVENTORÍA SAS
49	11-ene-2024	Email	Costos administrativos - Buga	11-ene-2024	CABA INTERVENTORÍA SAS
50	11-ene-2024	Email	programación en project, en pdf y flujo de caja modificados	11-ene-2024	CABA INTERVENTORÍA SAS
51	11-ene-2024	FR-BUG-016	respuesta al oficio No DILOF-CABA-040-2024 Suspensión Actividades Contractuales	11-ene-2024	CABA INTERVENTORÍA SAS
52	11-ene-2024	Email	Plan de Calidad	11-ene-2024	CABA INTERVENTORÍA SAS
53	11-ene-2024	Email	Solicitud Grabación del comité 14 de Diciembre 2023	11-ene-2024	CABA INTERVENTORÍA SAS
54	11-ene-2024	Email	Solicitud Grabación del comité 14 de Diciembre 2023	11-ene-2024	CABA INTERVENTORÍA SAS
55	12-ene-2024	Email	Programación Ensayos - BUGA	12-ene-2024	CABA INTERVENTORÍA SAS
56	13-ene-2024	Email	Formatos actas de vecindad Buga	13-ene-2024	CABA INTERVENTORÍA SAS
57	13-ene-2024	FR-008-2024	FR-008-2024 SISOMA Rta_DILOF-CABA-043-2024. Buga	13-ene-2024	CABA INTERVENTORÍA SAS
58	15-ene-2024	FR-BUG-022-2024	Oficio FR-BUG-022-2024 Hoja de vida Celadores - Buga	15-ene-2024	CABA INTERVENTORÍA SAS
59	16-ene-2024	FR-BUG-023-2024	Oficio No FR-BUG-023-2024 BUGA	16-ene-2024	CABA INTERVENTORÍA SAS
60	17-ene-2024	Email	Complemento Ingeniería de detalle	17-ene-2024	CABA INTERVENTORÍA SAS
61	17-ene-2024	FR-BUG-026-2024	Entrega y paso a paso cámaras - Buga	17-ene-2024	CABA INTERVENTORÍA SAS

No	FECHA	REFERENCIA	ASUNTO	FECHA RECIBO	RECIBE
62	17-ene-2024	Email	Acta de Mayores y menores Buga	17-ene-2024	CABA INTERVENTORÍA SAS
63	18-ene-2024	FR-BUG-027-2024	Hoja de vida inspector de obra	18-ene-2024	CABA INTERVENTORÍA SAS
64	18-ene-2024	Email	Actas de vecindad	18-ene-2024	CABA INTERVENTORÍA SAS
65	18-ene-2024	Email	Programación Real	18-ene-2024	CABA INTERVENTORÍA SAS
66	20-ene-2024	Email	Control de asentamiento CP Buga	20-ene-2024	CABA INTERVENTORÍA SAS
67	20-ene-2024	Email	certificados de calidad acero - Buga	20-ene-2024	CABA INTERVENTORÍA SAS
68	22-ene-2024	Email	Diseño Mezcla - Buga	22-ene-2024	CABA INTERVENTORÍA SAS
69	23-ene-2024	Email	Hoja de vida Ing. Estructural - Buga	23-ene-2024	CABA INTERVENTORÍA SAS
70	23-ene-2024	Email	Hoja de vida Ing. Estructural - Buga - Complementación	23-ene-2024	CABA INTERVENTORÍA SAS
71	23-ene-2024	FR-BUG-029-2024	Ejecución recursos reserva presupuestal	23-ene-2024	CABA INTERVENTORÍA SAS
72	23-ene-2024	FR-012-2024	Respuesta comunicación No. DILOF-CABA-046-2024	23-ene-2024	CABA INTERVENTORÍA SAS
73	24-ene-2024	Email	APU no previsto demolición concreto - Buga	24-ene-2024	CABA INTERVENTORÍA SAS
74	24-ene-2024	FR-BUG-031-2024	Entrega de Informe SISOMA	24-ene-2025	CABA INTERVENTORÍA SAS

(Cuadro 42 – Relación correspondencia recibida)

11.5. ANEXO 5. Correspondencia Recibida Entidad

La siguiente tabla relaciona el conjunto de comunicados oficiales recibidos de la Entidad.

No	FECHA	REFERENCIA	ASUNTO	FECHA RECIBO	RECIBE
8	28-dic-2023	GS-2023-002933-DIFRA	Respuesta oficio DILOF-CABA-031-2023 del 22/12/2023	29-dic-2023	CABA INTERVENTORÍA S.A.S

No	FECHA	REFERENCIA	ASUNTO	FECHA RECIBO	RECIBE
9	11-ene-2024	Email	Oficio GS-2024-000733/DILOF-ASJUR-29.25 Anexos informe de posibles incumplimientos imputables a Fernando Ramírez S.AS	11-ene-2024	CABA INTERVENTORÍA S.A.S
10	24-ene-2024	GS-2024-00457-DIFRA	Solicitud información contrato de obra PN DIRAF 06-6-10264-23	24-ene-2024	CABA INTERVENTORÍA S.A.S

(Cuadro 43 – Relación correspondencia recibida de la entidad)

11.6. ANEXO 6. Actas De Comités de Obra y de Seguimiento

La siguiente tabla resume el conjunto de reuniones y mesas técnicas realizadas durante el periodo de este informe:

ACTAS DE REUNIÓN		
FECHA	LUGAR	ASUNTO
4/ene/2024	Predio del proyecto	Comité de obra #6
11/ene/2024	Predio del proyecto	Comité de obra #7
18/ene/2024	Predio del proyecto	Comité de obra #8
25/ene/2024	Predio del proyecto	Comité de obra #9
23/ene/2024	DILOF	Reunión de Seguimiento No. 3
24/ene/2024	Virtual	Reunión de Seguimiento No. 4
25/ene/2024	Virtual	Reunión de Seguimiento No. 5

(Cuadro 44 – Relación actas de reunión)

11.7. ANEXO 7. Bitácora de Obra

11.8. ANEXO 8. Acta Parcial de Obra y Memorias de Cantidades

El contratista cumplió con lo establecido en	**SI ( )**	Certifico con la firma del presente informe, que el contratista cumplió con lo establecido en las cláusulas y especificaciones técnicas del contrato, en la fecha o fechas establecidas, para lo cual relaciono y anexo los documentos soporte (técnicos obligatorios establecidos

las cláusulas contractuales		en las especificaciones técnicas, incluyendo las ambientales, de seguridad y salud ocupacional y otros)
	NO (X)	En caso de incumplimiento parcial o total del contrato, se informó mediante comunicación oficial No. DILOF-CABA-029-2023 No. RAD ENTRADA 089463 Del 20 de diciembre de 2023, dirigida al supervisor del contrato PN DIRAF No. 06-3-10251-23, sobre las obligaciones incumplidas.

Atentamente,

SOLO PARA INFORMES

Vo.Bo. LUZ CHARINE RODRIGUEZ LOZANO.
M.P A23112004-35115573
Arquitecta directora de Interventoría
CABA INTERVENTORÍA S.A.S

Nota: Una vez finalizada la ejecución del contrato, se debe diligenciar el Anexo No. 2 "Informe de Reevaluación de Proveedores", del formato 2BS-FR-0019 y anexarlo al informe final.

ANEXO 2. Informes Semanales

CABA INTERVENTORÍA SAS

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

ESTADO GENERAL DEL PROYECTO

No. 8
Semana No. 8
Desde 26-dic-23 al Hasta 01-ene-24

1. DATOS GENERALES:

Entidad contratante: POLICÍA NACIONAL - DIRECCIÓN LOGÍSTICA Y FINANCIERA - DILOF — NIT: 800.141.397-6
Supervisor del contrato: CT. DANIEL ALEJANDRO LONDOÑO MORALES. — Dependencia: GRUPO SEGUIMIENTO PROYECTO - DIRAF
Objeto contrato de obra: "Construcción y dotación bloque administrativo para el comando de departamento de Policía Valle del Cauca - Buga, Fase II, a precio unitarios fijos sin formula de reajuste".
Contrato de obra No.: PN DIRAF 06-6-10264-24 — Contratista de obra: FERNANDO RAMÍREZ S.A.S
Contrato de interventoría: PD DIRAF 06-3-10251-24 — Contratista de interventoría: CABA INTERVENTORÍA S.A.S - CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S

2. DATOS ESPECÍFICOS:

2.1 DATOS ESPECÍFICOS CONTRATO DE OBRA:

Objeto del contrato: **"Construcción y dotación bloque administrativo para el comando de departamento de Policía Valle del Cauca - Buga, Fase II, a precio unitarios fijos sin formula de reajuste".**

Contrato de obra No.: PN DIRAF 06 - 6 - 10264 - 23			Contratista de obra: FERNANDO RAMIREZ S.A.S			NIT: 800.242.107-1	
Valor del contrato:	100%	$ 30.858.816.595,72	Plazo ejecución en	570	Días transcurridos: 56	Plazo faltante	514
Fecha de inicio:	7-nov-23		Fecha de terminac	30-may-25			

2.2 DATOS ESPECÍFICOS CONTRATO DE INTERVENTORÍA:

Objeto del contrato: **"Interventoría técnico administrativa, legal y ambiental para la construcción y dotación bloque administrativo para el comando de departamento de Policía Valle del Cauca - Buga, Fase II, a precio unitarios fijos sin formula de reajuste".**

Contrato de interventoría: PD DIRAF 06 - 3 - 10251 - 23			Contratista de interventoría: CABA INTERVENTORÍA S.A.S - CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S				
Valor del contrato:	100%	$ 1.855.400.850,00	Plazo ejecución en	570	Días transcurridos: 56	Plazo faltante	514
Fecha de inicio:	7-nov-23		Fecha de terminac	30-may-25			

3. RESUMEN CONTROL DE ACTAS.

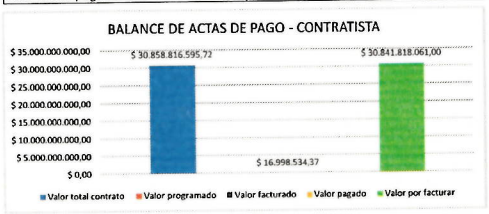
3.1 Contratista de obra: FERNANDO RAMIREZ S.A.S

Contrato de obra No.: PN DIRAF 06 - 6 - 10264 - 23

ACTA DE COBRO No. 01

Valor total del contrato:	100%	$ 30.858.816.595,72
Valor programado a facturar:	0,00%	$ 0,00
Valor facturado:	0,06%	$ 16.998.534,37
Valor por pagado:	0%	$ 0,00
Valor por facturar:	99,94%	$ 30.841.818.061,00

Acumulado facturado:	0,06%	$ 16.998.534,37
Acumulado pagado:	0%	$ 0,00



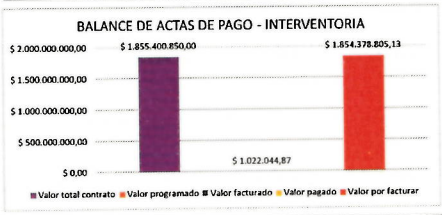
3.2 Contratista de interventoría: CABA INTERVENTORÍA S.A.S

Contrato de interventoría: PD DIRAF 06 - 3 - 10251 - 23

ACTA DE COBRO No.

Valor total del contrato:	100%	$ 1.855.400.850,00
Valor facturado:	0,06%	$ 1.022.044,87
Valor por pagado:	0%	$ 0,00
Valor por facturar:	99,94%	$ 1.854.378.805,13

Acumulado facturado:	0,06%	$ 1.022.044,87
Acumulado pagado:	0%	$ 0,00



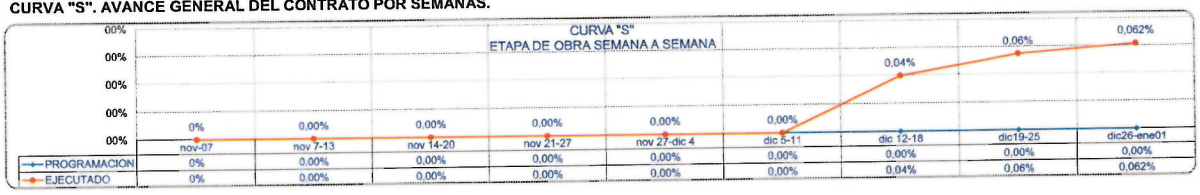
OBSERVACIONES Y/O RECOMENDACIONES DE LA INTERVENTORIA:

En el cierre del periodo del 2° mes, que abarco desde 26 al 25 de diciembre de 2023, paso ACTA DE COBRO #1 por un valor de $16.998.534,37 que equivale a un porcentaje de avance de 0,06%.

Elaborado por:
Arq. LUZ CHARINE RODRIGUEZ L.
M.P A232004-35115573
Directora de interventoría

4. ESTADO DE AVANCE - PROGRAMACIÓN Vs EJECUCIÓN DEL CONTRATO.

4.1 CURVA "S". AVANCE GENERAL DEL CONTRATO POR SEMANAS.



4.2 RELACIÓN DE AVANCE PORCENTUAL DE OBRA:

	DESCRIPCIÓN	%	VALOR	PROGRAMACIÓN SEMANAL		EJECUCIÓN Vs PROGRAMACIÓN			
				FECHA INICIO	FECHA CORTE y/o FINAL	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA	ESTADO
	CONTRATO No. PN DIRAF 06-6-10264-23	100%	$ 30.858.816.595,72	7-nov-23	1-ene-24	0,00%	0,06%	0,062%	Sin MEDICION
1.	PRELIMINARES	0,26%	$ 79.623.726,43	19-dic-23			0,0560%	0,06%	EN EJECUCION
2.	MOVIMIENTO DE TIERRAS	0,99%	$ 305.181.638,18					0,00%	
3.	CIMENTACIÓN	37,55%	$ 11.588.850.482,96					0,00%	
4.	ESTRUCTURA	17,96%	$ 5.543.166.413,66					0,00%	
5.	MAMPOSTERÍA	3,51%	$ 1.082.624.342,43					0,00%	
6.	INSTALACIONES ELÉCTRICAS COMUNICACIÓN Y DOMÓTICA	5,35%	$ 1.651.585.270,60					0,00%	
6-A.	INSTALACIONES DE VENTILACIÓN Y AIRE ACONDICIONADO	5,61%	$ 1.730.351.477,34					0,00%	
7.	INSTALACIONES HIDRÁULICAS, SANITARIAS, RED CONTRA INCENDIO Y GAS NATURAL	1,48%	$ 458.011.014,19					0,00%	
8.	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	0,70%	$ 217.446.218,33					0,00%	
9.	FACHADA	1,65%	$ 509.992.756,11					0,00%	
10.	PINTURA Y ACABADO DE MUROS	0,91%	$ 282.139.525,56					0,00%	
11.	PISOS	4,50%	$ 1.389.349.198,93					0,00%	
12.	CARPINTERÍA EN MADERA	0,44%	$ 135.552.230,83					0,00%	
13.	CARPINTERÍA METÁLICA -COLD ROLLED	0,23%	$ 70.025.923,97					0,00%	
13-A.	CARPINTERÍA EN ALUMINIO Y VIDRIO	3,89%	$ 1.201.815.381,60					0,00%	

CABA INTERVENTORÍA SAS

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

ESTADO GENERAL DEL PROYECTO

No. 8

Semana No. 8

Desde 26-dic-23 al Hasta 01-ene-24

1. DATOS GENERALES:

Entidad contratante: POLICÍA NACIONAL - DIRECCIÓN LOGÍSTICA Y FINANCIERA - DILOF NIT: 900.141.397-5

Supervisor del contrato: C.T. DANIEL ALEJANDRO LONDOÑO MORALES. Dependencia GRUPO SEGUIMIENTO PROYECTO - DIRAF

Objeto contrato de obra: "Construcción y dotación bloque administrativo para el comando de departamento de Policía Valle del Cauca - Buga, Fase II, a precio unitarios fijos sin formula de reajuste".

Contrato de obra No.: PN DIRAF 06-6-10264-24 Contratista de obra: FERNANDO RAMÍREZ S.A.S

Contrato de interventoría: PD DIRAF 06-3-10251-24 Contratista de interventoría: CABA INTERVENTORÍA S.A.S - CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S

14.	CIELOS RASOS	4,26%	$ 1.314.445.374,97					0,00%		
15.	APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS	0,84%	$ 259.122.508,64					0,00%		
16.	ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS	0,10%	$ 30.765.548,51					0,00%		
17.	URBANISMO Y ARQUITECTURA DEL PAISAJE	0,60%	$ 184.513.594,87					0,00%		
18.	INSTALACIÓN EQUIPOS ESPECIALES - DOTACIÓN	0,20%	$ 63.082.670,12					0,00%		
	TOTAL COSTO DIRECTOS E INDIRECTOS	**91,05%**	**$ 28.097.645.298,24**					0,00%		
19.	**EQUIPOS ESPECIALES - DOTACIÓN (IVA)**	**8,90%**	**$ 2.746.908.760,08**					0,00%		
	TRAMITES CERTIFICACIÓN RETIE	0,04%	$ 12.353.901,60					0,00%		
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALLA	0,01%	$ 1.908.635,80	21-dic-23	26-dic-23		0,0062%	100,00%	TERMINADO	
	GRAN TOTAL	100%	$ 30.858.816.595,72			0,00%	0,062%	0,06%		

OBSERVACIONES Y/O RECOMENDACIONES DE LA INTERVENTORIA:

Es de tener en cuenta que la programación contractual e inicial no está aprobada a la fecha por interventoría, se envió por correo electrónico el día 29-dic-2023 H. 17:01, la ultima lista de verificación a la programación, acorde con lo indicado en el comité #4 el día 21-dic-23.

Elaborado por: Ing. Alejandro Castañeda Aguirre

M.P 17202215653 CLD

Residente de interventoría

5. OBLIGACIONES CONTRACTUALES.

	REQUERIMIENTO CONTRACTUALES DE OBRA	Tiempo contractual días calendarios	FECHA VENCIMIENTO	FECHA ULTIMA DE ENTREGA	OBSERVACIONES	ESTADO
1	Copia del contrato de obra legalizado.			27-sep-23	Se legalizó con la entidad.	Cumple
2	Entrega de pólizas de garantías.	3	30-sep-2023	2-nov-23	Se suministraron a la interventoría las ultimas acorde a la aclaración No. 1, por medio del oficio FR-119-2023.	Cumple
3	Acta de inicio de obra.			7-nov-23	Se firmo el acta por las partes.	Cumple
4	Acta de entrega de predio.		15-nov-2023	16-nov-23	Se realizo el día 15 de noviembre de 2023.	Cumple
5	Entregar actualización de Licencia urbanística de construcción.	Día de entrega del predio	15-nov-2023	1-dic-23	Se suministró el documento con 16 días de atraso. certificando la revalidación de la licencia urbanística de construcción por (24) meses prorrogables. resolución C-007O del 28 de abril de 2020 (junio 15 2023).	Cumple
6	Actualización licencia ambiental	Día de entrega del predio	15-nov-2023	1-dic-23	Se suministró el documento con 16 días de atraso. Oficio 0741-1607-2010 de la Corporación Autónoma Regional del Valle del Cauca.	Cumple
7	Libro para bitácora de obra.	Dia entrega predio	15-nov-2023	15-nov-23	El contratista entrego el libro de bitácora de pasta dura de 200 folios.	Cumple
8	Solicitar reunión a Policía para presentar Plan Seguridad Ocupacional.	Dia entrega predio	15-nov-2023	19-dic-23	El documento a sido entregado con 34 día de atraso, adjunto al oficio FR-150-2023 radicado el 19 de diciembre, a la dirección administrativa y DIRAF con radicado 088963.	Cumple
9	Entregar Análisis de costo de administración de la propuesta.	Día de entrega del predio	15-nov-2023	18-dic-23	No fue subsanando en su totalidad, acorde al oficio DILOF-CABA-021-2023 enviado el día 15 de diciembre de 2023, el día 18-dic el contratista entrego parcialmente la documentación pero hace faltan requisitos.	No cumple
10	Entregar relación personas autorizadas, para ingresar a obra, (debe entregarse al comandante de la unidad para su estudio o en su defecto a la interventoría).	Día de entrega del predio	16-nov-2023	27-nov-23	La interventoría recibió el oficio FR-131-2023, el personal inicial autorizado para ingreso, La interventoría respondió en el oficio DILOF-CABA-011-23, en el cual se especifica las condiciones exigidas por la entidad.	No cumple
11	Cametización del personal en obra.	Cuando ingrese personal		26-dic-23	El personal administrativo cuenta con cametización, falta el personal operativo.	No cumple
12	Entregar copia de los contratos suscritos con el personal y relación	Según vayan ingresando el personal		27-nov-23	El contratista entrego lista de personas autorizadas para el ingreso a obra mediante oficio FR-131-2023, con base en este oficio la interventoría solicito con oficio DILOF-CABA-011-2023, la entrega de los documentos contractuales exigidos por la entidad. A la fecha no ha sido radicado ningún documento acorde al oficio enviado por la interventoría y ya han pasado 14 días.	No cumple
13	Instalación de valla informativa	Antes de inicio de labores en obra		21-dic-23	La valla se comenzó a instalar el día 21-dic-2023 y se termino la actividad el día 26-dic-2023.	Cumple
14	Informar la ARP afiliada a la policía.	Antes de inicio de labores en obra	15-dic-2023	12-dic-23	El día 12 de diciembre de 2023 el contratista radico el oficio de fecha 7-dic-23, el cual quedo con número de radicado 087149 a la Policía Nacional, informando cual es la ARL a la que se encuentra afiliado (COLMENA SEGUROS).	Cumple
15	Entregar relación de dotación de EPPS.	Antes de inicio de labores en obra			El contratista no ha presentado este requerimiento documental	No cumple
16	Acta de socialización de entrega de todos los documentos técnicos (Estudios y diseños técnicos, y otros) planimétricos del proyecto del objeto.	8	24-nov-2023	25-nov-23	Fueron entregadas por la interventoría mediante el oficio DILOF-CABA-007-2023 de 25/oct/23, al contratista, y socializados en las reuniones asistidas por los interesados.	Cumple
17	Entrega de actas de vecindad.	8	24-nov-2023	20-dic-23	(1). Se entregó las actas de vecindad parcial de la plaza de armas, sin firma del contratista de la fase 1. (2). El día 29-dic se entregaron las actas de vías, acta para instalación de cámaras, acta sobre el caño y de Pronavícola. (3). Falta entregar acta de vecindad interna de los edificios, sótano vehicular, sub estación, cajas de redes y PTAR	No cumple
18	Provisional de energía.	8	24-nov-2023		En comité de obra No. 2, 3, 4 y 5, el contratista indica que procedió a realizar un convenio con el contratista de la fase 1, la interventoría solicita el convenio escrito e indica que se debe instalar un medidor, para saber el valor de la energía consumida y proceder el pago mensual, además indico que se debe empezar a realizar los tramites para la provisional. Se esta a la espera del compromiso.	No cumple
19	Provisional de agua potable.	8	24-nov-2023		En comité de obra No. 2, 3, 4 y 5, el contratista indica que procedió a realizar un convenio con el contratista de la fase 1, la interventoría solicita el convenio escrito e indica que se debe instalar un medidor, para saber el valor del agua consumida y proceder el pago mensual, además indico que se debe empezar a realizar los tramites para la provisional. Se esta a la espera del compromiso.	No cumple
20	Conexión alcantarillado.	8	24-nov-2023	1-dic-23	En documentación enviada por E-mail, por el contratista anexa el oficio emitido por La Corporación Autónoma Regional del Valle del Cauca, "permite su exclusión", en el oficio del 10/abril/2021.	Cumple

1. DATOS GENERALES:

Entidad contratante: POLICÍA NACIONAL - DIRECCIÓN LOGÍSTICA Y FINANCIERA - DILOF — NIT: 900.141.397-5
Supervisor del contrato: CT. DANIEL ALEJANDRO LONDOÑO MORALES. — Dependencia: GRUPO SEGUIMIENTO PROYECTO - DIRAF
Objeto contrato de obra: "Construcción y dotación bloque administrativo para el comando de departamento de Policía Valle del Cauca - Buga, Fase II, a precio unitarios fijos sin formula de reajuste".
Contrato de obra No.: PN DIRAF 06-6-10264-24 — Contratista de obra: FERNANDO RAMÍREZ S.A.S
Contrato de interventoría: PD DIRAF 06-3-10251-24 — Contratista de interventoría: CABA INTERVENTORÍA S.A.S - CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S

21	Conexión a internet.	8	24-nov-2023	23-dic-23	El campamento ya se encuentra con internet.	Cumple
22	Instalación de cámara web 24/7 de alta definición PTS., trasmisión de video, un usuario con rol de adm.	8	24-nov-2023	18-dic-23	Se esta en la espera de la instalación de las cámaras, que fue aceptada en la cotización del 18-dic-2023, por el señor German Loaiza.	No cumple
23	Entregar para aprobación, plano de construcción de campamento y provisionales de obra.	8	24-nov-2023	27-nov-23	La entidad aprobó mediante oficio GS-2023- 002686/DIFRA- GUTEP-29,25, ve viable en ubicar en la plaza de armas el campamento de oficina administrativa ...acorde con las recomendaciones de interventoría del proyecto.	Cumple
24	Programación de ensayos de laboratorio, para su aprobación.	8	24-nov-2023		La programación de ensayos depende de las normas NTC 454 Toma de muestras de concreto fresco, NTC 673 ensayos de resistencia a compresión, NTC 396, método de ensayo para determinar el asentamiento del concreto, norma INVIAS E-161 toma de densidades, programar según procedimientos constructivos y áreas a intervenir.	No cumple
25	Indicar el laboratorio de ensayo	8	24-nov-2023	27-nov-23	Se recibió el certificado de la empresa EQUIPARTE SAS, la cual se compromete a realizar los ensayos de laboratorio.	Cumple
26	Certificado de la calibración de los equipos para ensayos de laboratorio	8	24-nov-2023	14-dic-23	Se entrega certificados de calibración de los equipos para los siguientes instrumentos: - Medidor de humedad "Humedometro" 20 gr. Por el laboratorio Ingetert Metrología SAS, con certificado de calibración H-0311 realizado el 20-05-2023. - Instrumento de pesaje no automático: Certificado de calibración No. B-124 realizado el 21-04-2023, el método utilizado es comparación directa con masas patrón normalizadas, donde se realizan las pruebas de excentricidad, repetibilidad y errores de indicación, descritas en el numeral 5 la guía SIM MWG7/cg-1. - Balanza digital: Certificado de calibración No. M-0586 realizado el 28 de abril de 2023, clasificado como calce III exactitud media de acuerdo con la norma técnica colombiana NTC 2031. - Maquina de ensayos 20,00 KN A 200,00 KN: Laboratorio Simim - Soluciones en ingeniería, certificado de calibración No. F-056 realizado el 21-04-2023, NTC ISO 7500-1-2007, método utilizado: comparación directa. Maquina de ensayos 100,00 KN A 20886,00 KN: Laboratorio Simim - Soluciones en ingeniería, certificado de calibración No. F-057 realizado el 21-04-2023,NTC ISO 7500-1-2007, método utilizado: comparación directa. NOTA: Se le recomienda al contratista realizar las calibraciones en periodos inferiores a 12 meses.	Cumple
27	Plan de calidad	8	24-nov-2023	27-dic-23	El documento a la fecha a sido presentado sin firmas de aprobación, de quien elabora, del representante legal y/o la gerencia general. Por tanto no cumple. Documentos sin firma del requerimiento de Calidad: 1 mapa de procesos 2 matriz de comunicaciones 3 matriz de responsabilidad 4 indicadores del sistema de calidad 5 control de documentos 6 control de registros 7 procedimiento de compras 8 procedimiento gestión de recursos 9 planeación de obra 10 procedimiento de control constructivo 11 acciones correctivas y preventivas 12 auditorias internas 13 productos no conforme El documento ha sido presentado sin firmas de aprobación por parte del representante legal y/o gerente general al igual que los 19 documentos anexos a este plan.	No cumple
28	Implementación del sistema de Gestión de Seguridad y salud en el trabajo.	8	24-nov-2023	27-nov-23	Dentro de los anexos del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo, no se evidencia la Matriz de Identificación de Riesgos; los anexos y documentos no cuentan con la firma del representante legal o personas responsables de su ejecución.	No cumple
29	Entregar el Plan de manejo de Transito - PMT	8	24-nov-2023	14-dic-23	El documento fue revisado, interventoría considera que cumple con los requerimientos de la entidad y las necesidades de la obra.	Cumple
30	Presentar el Plan de Manejo Ambiental - PMA, acorde a la normativa vigente de todos sus procesos.	8	24-nov-2023	18-dic-23	El documento fue revisado, interventoría considera que cumple con los requerimientos de la entidad y las necesidades de la obra.	Cumple
31	Presentar el programa de salud ocupacional	8	24-nov-2023	7-dic-23	1. El contratista presento los anexos del Sistema de Seguridad y Salud en el Trabajo, (antiguamente denominado programa de salud ocupacional) 2. Dentro de los anexos del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo, no se evidencia la Matriz de Identificación de Riesgos; 3. Los anexos y documentos no cuentan con la firma del representante legal o personas responsables de su ejecución	No cumple
32	Presentar reglamento de higiene y seguridad industrial. Evidencia de divulgación.	8	24-nov-2023	27-nov-23	El documento no cuentan con la firma del representante legal o personas responsables de su ejecución; 2. No presenta evidencia de la divulgación del reglamento	No cumple
33	Panorama de factores de riesgo.	8	24-nov-2023		El contratista no ha presentado la Matriz de identificación de riesgos (antiguamente denominado panorama de factores de riesgos)	No cumple
34	Entregar Plan de actividades para ejecutar subprograma de medicina preventiva y del trabajo.	8	24-nov-2023		El documento NO a sido entregado, se esta incurriendo en un posible incumplimiento administrativo, según el anexo No. 2 Especificaciones técnicas.	No cumple
35	Plan de manejo de disposición de residuos final de escombros.	8	24-nov-2023	27-nov-23	El documento fue revisado, interventoría considera que cumple con los requerimientos de la entidad y las necesidades ambientales de la obra.	Cumple
36	Permiso de corte y transporte de madera.	cuando se suministre el material		26-dic-23	El contratista presento el 26 de diciembre de 2023 a la interventoría el documento correspondiente de permiso de corte y transporte de madera por parte de la autoridad ambiental	Cumple
37	Análisis de precios unitarios - APU	15	1-dic-2023	13-dic-23	Se recibió el oficio FR-138-23 (7-dic), al cual se remitieron observaciones por parte de la interventoria DILOF-CABA-018; y el día 19-dic se recibió el oficio FR-149-23 el cual se le dio respuesta el día 28-dic por el oficio DILOF-CABA-033-2023 en el cual se dieron observaciones por medio de lista de verificación.	No cumple
38	Entrega de listado de insumos básicos y especificaciones de materiales a utilizar.	15	1-dic-2023	7-dic-23		No cumple
39	Entregar Plan de inversión.	20	6-dic-2023	15-dic-23	Este documento no aplica ya que este contrato no tiene anticipo.	Cumple

1. DATOS GENERALES:

Entidad contratante: POLICÍA NACIONAL - DIRECCIÓN LOGÍSTICA Y FINANCIERA - DILOF — NIT: 900.141.397-5
Supervisor del contrato: CT. DANIEL ALEJANDRO LONDOÑO MORALES. — Dependencia: GRUPO SEGUIMIENTO PROYECTO - DIRAF
Objeto contrato de obra: "Construcción y dotación bloque administrativo para el comando de departamento de Policía Valle del Cauca - Buga, Fase II, a precio unitarios fijos sin formula de reajuste".
Contrato de obra No.: PN DIRAF 06-6-10264-24 — Contratista de obra: FERNANDO RAMÍREZ S.A.S
Contrato de interventoría: PD DIRAF 06-3-10251-24 — Contratista de interventoría: CABA INTERVENTORÍA S.A.S - CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S

40	Entregar Flujo de caja.	20	6-dic-2023	15-dic-23	Por medio del email de fecha 29-dic-2023 H 17:01 se entregaron observación realizada al email del contratista del 22-dic-2023 H 17:37.	No cumple
41	Entrega de Programación de Obra.	20	6-dic-2023	15-dic-23		No cumple
42	Informe detallado de Ingeniería de detalle que contenga las mayores y menores cantidades, actividades faltantes, y demás cambios de especificaciones o dudas para aclarar. (realizar en conjunto con la interventoría)	60	15-ene-2024		Aunque todavía falta tiempo para la entrega final de este requisito, la interventoría solicita hacer un comité éntrelos residentes para ver el avance en la cantidades mayores y menor del proyecto.	Espera

OBSERVACIONES Y/O RECOMENDACIONES DE LA INTERVENTORIA:
El contratista ha entregado por medio de oficio varios documentos para subsanar las observaciones, realizadas por la interventoría, se le solita al contratista, entregar todos los documentos faltantes, para no incurrir en un posible incumplimiento de las obligaciones administrativas.

Elaborado por: Arq. Angelo Gustavo Puertas Ortiz
M.P A32492013-1077437905
Arq. Residente de interventoría

6. ACTUACIONES DURANTE EL PERIODO:

6.1 TRAMITES Y VERIFICACIÓN DE PAGOS REALIZADO (Ver numeral control de actas):

Actas parcial pago contrato de interventoría:	La interventoría radico la factura CABA 19, con un avance del 0,06%, la cual también se encuentra en tramite ante la entidad.
Actas parcial pago contrato de obra:	El contratista entrego el ACTA PARCIAL No. 1, la cual se verificaron las memorias y las cantidades de obra, las cuales están en tramite ante la entidad contratante.

6.2 SOLICITUDES, AJUSTES A DISEÑOS, ADICIONES, PRORROGAS, MODIFICACIONES, PLANES DE CONTINGENCIAS:

Aclaratorio 1	El día 31/oct/2023,se genera el aclaratorio No. 1, que realiza la corrección del ítem de cobertura 19.04.11 de inciso e) calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos.
Traslado del bloque:	El contratista Fernando Ramírez envió vía oficio el día jueves 21 de diciembre de 2023 el oficio FR-BUG-006-2023 solicitando autorización para el traslado y reubicación del bloque 4, especificando que este se moverá en el sentido norte 2.00 metros y el sentido oriente 2.50 metros, y el cual cabe perfectamente en el área del proyecto, esta ubicación fue concertada en comité de obra # 3 el día jueves 21 de diciembre de 2023, la interventoría el mismo día respondió mediante el oficio.
	Mediante oficio DILOF-CABA-031-2023, la interventoría manifestó su viabilidad al traslado del bloque, y solicito su autorización para el traslado a la Policía Nacional en el radicado No. GS-2023-002933/DIFRA-GUTEP-29.25 el cual esta en la espera de su respuesta, para proceder con el Inicio de la actividad de excavación.
Excavación Bloque 4.	De acuerdo a propuesta planteada por el contratista el día 21-dic en el COMITÉ DE OBRA No. 4, de ejecutar muros adelantados a los planteados en el diseño, el suscrito asesor estructural por parte de la interventoría, se permite manifestar, además se deja constancia de lo indicado en bitácora de obra folio 20-21:
	1. Esta propuesta no es viable, debido a que esta actividad se ejecutaría con las mismas recomendaciones de diseño estructural y geotécnico, ocasionando igualmente sobrecostos. Lo anterior, aunado al hecho de que al desplazar el muro fuera del eje planteado por el diseñador, las columnas perderían este confinamiento, su nivel de empotramiento, cambiando totalmente su comportamiento estructural.
	2. Se mantiene el proceso constructivo planteado de excavación por la consultoría en geotecnia, la cual determina excavación por trincheras, respetando los dos (02) metros de distanciamiento a edificaciones existentes y alineada con el paramento externo de los muros. Se solicita en este sentido que el contratista presente su plan de excavación con trincheras, numerando el respectivo orden de ejecución con el objeto de llevar el control de las actividades y afectaciones a edificaciones aledañas (con actas de vecindad)
	3. Se recomienda la construcción de los muros de contención una vez se llegue a nivel de viga de cimentación, con el objeto de tener este elementos estructural en la excavación, incluso antes de la ejecución de las zapatas.
Plan de contingencia:	Se le solcito en el comité No. 3 y 5, el Plan de Contingencia de mitigación de los 46 días de no iniciación y ejecución de actividades contractuales
Plan de contingencia:	Se le solcito en el comité No. 3 y 5, el Plan de Contingencia de mitigación de los 46 días de no iniciación y ejecución de actividades contractuales

6.3 SERVICIOS PÚBLICOS:

Provisional de agua:	El lote cuenta con cobertura del servicio, el cual es suministrado por la empresa AGUAS DE BUGA S.A E.S.P
	En el comité #2 que se efectuó el día jueves 7/dic/2023, el contratista manifestó que realizo un convenio verbal con el contratista de la fase 1, en el cual se compartirá la provisional que se encuentra en uso, en este momento.
	La interventoría indica al contratista en varias oportunidades en el comité # 2, 3, 4 , que este convenio debe quedar escrito entre las dos partes, y además se debe instalar un medidor de agua, para que se pueda determine el consumo de energía utilizado por la fase 2, y así poder tener un valor del pago del consumo, además se solicita se entregue el recibo de pago mensual de este consumo de este servicio, y a la fecha NO se a recibido tal documento, se le indica al contratista que para evitar inconvenientes con el contratista de la fase 1, se debe realizar lo antes posible, el tramite de la provisional.
Provisional de energía:	El lote cuenta con una red de suministro (cable y postes) de propiedad de la Policía Nacional, desde la calle 8 hasta la inmediaciones del lote de la fase 2, en este momento cuenta con una provisional de energía a nombre del contratista de la FASE 1.
	En el comité #2 que se efectuó el día jueves 7/dic/2023, el contratista manifestó que realizo un convenio verbal con el contratista de la fase 1, en el cual se compartirá la provisional que se encuentra en uso, en este momento.
	La interventoría indica al contratista en varias oportunidades en el comité # 2, 3, 4 , que este convenio debe quedar escrito entre las dos partes, y además se debe instalar un medidor de energía, para que se pueda determine el consumo de energía utilizado por la fase 2, y así poder tener un valor del pago del consumo, además se solicita se entregue el recibo de pago de la energía de este consumo y a la fecha NO se a recibido tal documento, se le indica al contratista que para evitar inconvenientes con el contratista de la fase 1, se debe realizar lo antes posible, el tramite de la provisional.
Provisional de alcantarillado:	La Corporación Autónoma Regional del Valle del Cauca, "permite su exclusión", en el oficio del 10/abril/2021, en el cual indica que según el Plan Nacional de Desarrollo - PND 2018-2022, SANCIONADA EL 25/may7 2019, "se establece el carácter no obligatorio del permiso de vertimiento para los usuarios comerciales, industriales, oficiales y especiales que vierten sus aguas residuales no domesticas a la red publica... No obstante, estos no estarán sometidos a la obligaciones de obtener un permiso de vertimiento al alcantarillado".
Provisional de internet:	el día 22-dic se inicio con la instalación de la provisional de internet, quedando esta activa el día 23-dic-2023.

6.4 LICENCIAS:

Licencia urbanística de construcción	La curaduría urbana de Guadalajara de Buga, revalida la Licencia urbanística de construcción, resolución No. C-007-28/abr/2020 (junio 15 de 2023), tiene fecha de vigencia de 24 meses a partir del 15/junio /2023.					
	Fecha renovación	Fecha de vencimiento	Días totales	Días transcurridos	Días faltantes vencimiento	**NOTA:** se debe renovar la licencia 30 días antes del vencimiento
	15-jun-2023	15-jun-2025	732	201	531	

1. DATOS GENERALES:

Entidad contratante: POLICÍA NACIONAL - DIRECCIÓN LOGÍSTICA Y FINANCIERA - DILOF — NIT: 900.141.397-5
Supervisor del contrato: CT. DANIEL ALEJANDRO LONDOÑO MORALES. — Dependencia: GRUPO SEGUIMIENTO PROYECTO - DIRAF
Objeto contrato de obra: "Construcción y dotación bloque administrativo para el comando de departamento de Policía Valle del Cauca - Buga, Fase II, a precio unitarios fijos sin formula de reajuste".
Contrato de obra No.: PN DIRAF 06-6-10264-24 — Contratista de obra: FERNANDO RAMÍREZ S.A.S
Contrato de interventoría: PD DIRAF 06-3-10251-24 — Contratista de interventoría: CABA INTERVENTORÍA S.A.S - CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S

Licencia ambiental:	La Corporación Autónoma Regional del Valle del Cauca, en el oficio 0741-1607-2010, informaron que para el proyecto "NO SE REQUIERE LICENCIA AMBIENTAL", de acuerdo a lo establecido en el decreto 1220 de 2005 "por el cual se reglamenta el titulo VIII de la ley 99 de 1993 sobre licencias ambientales", pero hace la aclaración que en etapa de construcción, se requiere del uso o aprovechamiento de los recursos naturales como: tala, poda o erradicación de arboles, u otra actividades que impacten el medio ambiente, se deberá solicitar la respectiva autorización o permiso de la CVC. Para la construcción de la FASE 2, en el lote a intervenir, no se encuentran arboles, por lo tanto no se requiere tramitar ningún permiso de tala de arboles.

6.5 REUNIONES, COMITÉS CELEBRADOS:

REUNIONES:

COMITÉ DE OBRA # 5, 28 de diciembre de 2023	Se reunieron en esta ocasión: Luz Charine Rodriguez Lozano - Directora Interventoría CABA INTERVENTORÍA, Mauricio Andre Galvis - Residente # 6 CABA INTERVENTORÍA, Alejandro Castañeda Aguirre - Residente # 1 CABA INTERVENTORÍA, Angelo Gustavo Puertas - Residente #2 CABA INTERVENTORÍA, Marco Gasca - Director de obra FERNANDO RAMIREZ, Jaime Vallecia V. - Residente de obra FERNANDO RAMIREZ, Diego Parra T - Residente estructuras FERNANDO RAMIREZ, Susana Romero - Auxiliar Sisoma FERNANDO RAMIREZ. Se verificaron los cumplimiento de los compromisos pactados en acta anterior #4, aspectos documentos contractuales: Temas tratados: Se le informa al contratista que el día 28 de diciembre de 2023 mediante oficio GS-2023-002933/DOFRA-GUTEP-29,25, se dio respuesta a oficio DILOF-CABA-031-2023 del 22-dic-2023, en donde se da la autorización del traslado del bloque administrativo No. 4 .Poste eléctrico de concreto, el contratista entrega mediante oficio FR-BUG-008-2023 procedimiento constructivo de excavación para revisión por parte de la interventoría, llegada de equipo y materiales y plan de contingencia . ASPECTO FINANCIERO: ACTA DE PAGO por parte del contratista, ASPECTO TÉCNICO. Se dejo acta firmada y aprobadas por partes.

6.6 CORRESPONDENCIA ENVIADA POR LA INTERVENTORÍA.

No.	FECHA	REFERENCIA	ASUNTO	FECHA RECIBO	RECIBE
47	26-dic-2023	Email	ppto Buga - revisión APU oficina	h. 18:53	FERNANDO RAMIREZ SAS
48	27-dic-2023	Email	ppto Buga - revisión APU oficina	h. 12:36	FERNANDO RAMIREZ SAS
49	28-dic-2023	DILOF-CABA-032-2023	Almacén de materiales, respuesta a oficio FR-141-23	h. 18:22	FERNANDO RAMIREZ SAS
50	28-dic-2023	DILOF-CABA-033-2023	2° revisión APU	h. 18:45	FERNANDO RAMIREZ SAS
51	29-dic-2023	DILOF-CABA-034-2024	Respuesta oficio FR-158 traslado de bloque	h. 16:11	FERNANDO RAMIREZ SAS C.C DILOF
52	29-dic-2023	Email	Acta de comité de obra No. 5	h. 13:34	FERNANDO RAMIREZ SAS C.C DILOF
53	29-dic-2023	Email	3° verificación programación	h. 17:01	FERNANDO RAMIREZ SAS C.C DILOF
54	30-dic-2023	DILOF-CABA-035-2025	4° revisión documentos contractuales	h. 10:01	FERNANDO RAMIREZ SAS C.C DILOF

6.7 CORRESPONDENCIA RECIBIDA DEL CONTRATISTA.

No.	FECHA	REFERENCIA	ASUNTO	FECHA RECIBO	RECIBE
38	26-dic-2023	FR-157-2023 (e-mail)	Justificación de no ejecución vigencia 2023	26-dic-2023	CABA INTERVENTORÍA SAS
39	25-dic-2023	FR-158-202 (e-mail)	Reiteración traslado bloque	28-dic-2023	CABA INTERVENTORÍA SAS
39	28-dic-2023	FR-BUG-008-2023	Procedimiento constructibo bloque No. 4	28-dic-2023	CABA INTERVENTORÍA SAS

6.8 PAGO DE IMPUESTOS, CONTRIBUCION, ETC.

Fondo de la Industria de la Construcción - F.I.C	El contratista hace entrega el día 22-dic por correo electrónico del pago del mes de noviembre y diciembre de 2023, con la constancia respectivamente 101722781 y 101723026.

OBSERVACIONES Y/O RECOMENDACIONES DE LA INTERVENTORIA:

Elaborado por: Arq. Angelo Gustavo Puertas Ortiz
M.P A32492013-1077437905
Arq. Residente de interventoría

7. DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES EJECUTADAS EN BITÁCORA DE OBRA:

SEMANA DE OBRA No. 8	DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES
martes, 26 de diciembre de 2023	CONTRATISTA: Continuo con el cerramiento paralelo a la vía alterna de acceso al predio, termina la instalación de la valla informativa del proyecto, ubicada en el acceso a la vía alterna del predio, inicia descapote alrededor del predio y campamento de interventoría. INTERVENTORÍA: Continua con la realización de la ingeniería de detalle, mayores y menores cantidades de obra, conjunto al contratista se inicia las actas de vecindad pendientes, se notifica el ingreso a obra la auxiliar Sisoma - Administrativa por parte del contratista.
miércoles, 27 de diciembre de 2023	CONTRATISTA: Termino la entrega de las actas de vecindad, no realizó ninguna actividad de obra, pero realizó trabajo en oficina. INTERVENTORÍA: Se continua la realización de la ingeniería de detalle, mayores y menores cantidades de obra, se termina en conjunto al contratista la realización de las actas de vecindad, se notifica el ingreso a obra de una volqueta con placa WDY665, con su respectivo operario, ingreso a obra con los documentos exigidos contractualmente, para revisión.
jueves, 28 de diciembre de 2023	GENERAL: La interventoría solicita al contratista implementar, disponer, señalizar, y poner en funcionamiento en obra los sitios de acopio y puntos ecológicos, ares de disposición de residuos peligrosos, reciclables, orgánicos, aprovechables con su respectiva clasificación, codificación y colores correspondientes para cada contenedor. CONTRATISTA: Manifiesta que para el día 3 de enero de 2024, iniciara con las actividades de excavación y el día 5 de enero de 2024 se entregara el acuerdo entre la fase 1 y 2 sobre el servicio de agua y energía. INTERVENTORÍA: Se le informa al contratista que el día 28/12/2023 mediante oficio GS-2023-002933/DIFRA/GUTEP-2925, se dio respuesta al oficio DILOF-CABA-031-2023 del 22-dic-2023, en donde se da la autorización del bloque 4, acorde a las observaciones y anexos emitidos por el contratista y la interventoría sobre el traslado del bloque. La interventoría continua con la ingeniería de detalle, mayores y menores cantidades de obra. La interventoría solicita los diseños de mezcla para los concretos de 3000 psi y 4000 psi. La interventoría solicita certificado de explotación minera y licencia ambiental del lugar donde van a traer la arena y triturado para el concreto. La interventoría solicita certificado del botadero donde se va a disponer el material sobrante. La interventora solicita que se encuentre en obra todo el personal contractual con 100% de dicación, esto incluye los dos inspectores de obra y los celadores en sus tres tumos. Se recomienda al contratista estudiar bien las especificaciones técnicas de construcción, el presupuesto, los APU´s y su alcance, los diseños contractuales para garantizar una excelente calidad y coherencia con lo que requiere la entidad contratante. Se le recuerda al contratista que para el ingreso del personal a obra se requiere una autorización por escrito con una relación como lo solicita la entidad acorde a los documentos contractuales. Se le solicita al contratista la planilla de pago de la seguridad social del personal en obra. Se le solicita al contratista iniciar el tramite con las empresas que suministra los servicios de energía u agua de las provisionales en obra.
viernes, 29 de diciembre de 2023	GENERAL: la interventoría solicita al contratista presentar los respectivos informes de gestión SISOMA semanales y mensuales, donde se evidénciela gestión diaria ya actividades desarrolladas durante la semana y el mes. Estos informes deben ser presentados los días lunes, deben evidenciar la relación del personal en obra, actividades de capacitación, inspecciones, maquinas y herramientas, equipos, EPPS, áreas en general y condiciones ambientales y de seguridad reportadas y sus actividades de subsanación INTERVENTORIA: Se continuo con la ingeniería de detalle, se le solicita al contratista entregar lo que lleva de ingeniería de detalle para en conjunta verificar cantidades. Se le solicita subsanar los documentos contractuales. Se le solicita entregarla hoja de vida del auxiliar contable, el cual pertenece a los profesional contractuales mínimos exigidos por la entidad. Se continua con la construcción del cerramiento perimetral del predio sobre el perímetro entre la construcción de la fase 1. Se le indicia al contratista que el campamento de obra, se considera terminado cuando este en funcionamiento con todos los servicios. Se le recuerda al contratista según lo indicado en el comité de obra #5 que el día 3 de enero de 2024 se comenzara con el inicio de actividades de excavación del bloque 4. Se le recuerda de entregar el diseño de mezcla de concretos.

CABA INTERVENTORÍA SAS

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

ESTADO GENERAL DEL PROYECTO

No. 8
Semana No. 8
Desde 26-dic-23 al Hasta 01-ene-24

1. DATOS GENERALES:

Entidad contratante: POLICÍA NACIONAL - DIRECCIÓN LOGÍSTICA Y FINANCIERA - DILOF — NIT: 800.141.397-5
Supervisor del contrato: CT. DANIEL ALEJANDRO LONDOÑO MORALES. — Dependencia: GRUPO SEGUIMIENTO PROYECTO - DIRAF
Objeto contrato de obra: "Construcción y dotación bloque administrativo para el comando de departamento de Policía Valle del Cauca - Buga, Fase II, a precio unitarios fijos sin formula de reajuste".
Contrato de obra No.: PN DIRAF 06-6-10264-24 — Contratista de obra: FERNANDO RAMÍREZ S.A.S
Contrato de interventoría: PD DIRAF 06-3-10251-24 — Contratista de interventoría: CABA INTERVENTORÍA S.A.S - CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S

sábado, 30 de diciembre de 2023	INTERVENTORIA: Por medio del oficio DILOF-CABA-035-2023 se entrega al contratista la 4° revisión de documentos contractuales, con lista de verificación anexa, se le solicita al contratista subsanar en el menor tiempo posible las observaciones. Con el oficio DILOF-CABA-034-2023, se recalca la viabilidad emitida por la entidad sobre el traslado del bloque 4. El contratista continuo con la construcción del cerramiento perimetral. Se le solicita al contratista entregar todos los documentos
domingo, 31 de diciembre de 2023	Dia festivo
lunes, 1 de enero de 2024	Dia festivo

8. REGISTRO FOTOGRÁFICO SEMANAL.



Volqueta para transporte de materiales en obra.



Cerramiento en obra preliminares.



Equipo en obra.



Cerramiento en obra.



Cerramiento en obra.



Lote a intervenir.

9. CONTROL DE ENSAYO DE LABORATORIO.

Nombre laboratorio: EQUIPART SAS — NIT: 901.228.694
Certificado de calibración: H-0311, M-0586, B-124, F-056 Y F-057.

FECHA	UBICACIÓN ELEMENTO	*REALIZADO POR	MATERIAL	TIPO DE ENSAYO	RESULTADO 7	RESULTADO 14	RESULTADO 28	ESTADO	OBSERVACIONES

* Realizado por Contratista (C) y/o Interventoría (I).

OBSERVACIONES Y/O RECOMENDACIONES DE LA INTERVENTORIA:

No se han comenzado las actividades en obra, y el contratista entrega el certificado del laboratorio EQUIPART SAS, quien se cómpreme a realizar los ensayos de laboratorio.

Elaborado por: Ing. Alejandro Castañeda Aguirre
M.P17202215653 CLD
Residente de interventoría

10. REGISTRO ESTADO DEL CLIMA:

SEMANA DE OBRA No. 8	REPORTE SEGÚN CANTIDAD DE HORAS: SOLEADO	LLOVIZNA	LLUVIA FUERTE	TEMPERATURA PROMEDIO	NOTAS / CONCLUSIONES DEL ESTADO DEL TIEMPO
martes, 26 de diciembre de 2023	6	2		28°C	
miércoles, 27 de diciembre de 2023	8			30°C	
jueves, 28 de diciembre de 2023	6,5		1,5	30°C	
viernes, 29 de diciembre de 2023	7		1	30°C	
sábado, 30 de diciembre de 2023	4			29°C	Media jornada
domingo, 31 de diciembre de 2023					Día festivo
lunes, 1 de enero de 2024					Día festivo

OBSERVACIONES:

Elaborado por: Arq. Angelo Gustavo Puertas Ortiz
M.P A32492013-1077437905
Arq. Residente de interventoría

11. CONTROL DE PERSONAL CONTRACTUAL DE LA INTERVENTORÍA.

DI	Director de Interventoría	100%	1	R#4	Residente Eléctrico	20%	1	IN	Inspector de obra	100%	1
R#1	Residente Ing. Estructural	100%	1	R#5	Residente Hidráulico	20%	1	SP	Supervisor técnico	30%	1
R#2	Residente Arquitecto	100%	1	R#6	Residente HSEQ	100%	1	SE	Secretaria	100%	1
R#3	Esp. Geotecnista	20%	1	R#7	Comisión Topográfica	50%	1				

TOTAL PERSONAL: 11

CARGO	NOMBRE	CEDULA	Ingreso	EPS	FPP	ARL	CCF	Planilla pago	Estado	OBSERVACIONES
DI	Luz Charine Rodriguez Lozano	35.115.573	7-nov-2023	Nueva ESP	Colpensiones	Seg. Bolivar S.A	Comfandi	1108407355	Cumple	Planillas de noviembre
R#1	Alejandro Castañeda Aguirre	1.053.767.617	7-nov-2023	Sanitas	Colfondos	Seg. Bolivar S.A	Comfandi	1108407355	Cumple	Planillas de noviembre
R#2	Angelo Gustavo Puertas Ortiz	1.077.437.905	7-nov-2023	Sanitas	Porvenir	Seg. Bolivar S.A	Comfandi	1108407355	Cumple	Planillas de noviembre
R#3	Camilo Ernesto Herrera Cano	13.741.408	7-nov-2023	Sanitas	Colpensiones	Positiva	N/A		Cumple	
R#4	William Alfonso Cardenas Rubi	80.231.627	7-nov-2023	Compensar	Colpensiones	Sura	N/A		Cumple	
R#5	Jhon Jairo Diaz Luna	79.681.378	7-nov-2023	Sura	Porvenir	Positiva	N/A		Cumple	

CABA INTERVENTORÍA SAS

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

ESTADO GENERAL DEL PROYECTO

No. 8

Semana No 8

Desde 26-dic-23 al Hasta 01-ene-24

1. DATOS GENERALES:

Entidad contratante: POLICÍA NACIONAL - DIRECCIÓN LOGÍSTICA Y FINANCIERA - DILOF — NIT: 900.141.397-5

Supervisor del contrato: CT. DANIEL ALEJANDRO LONDOÑO MORALES. — Dependencia: GRUPO SEGUIMIENTO PROYECTO - DIRAF

Objeto contrato de obra: "Construcción y dotación bloque administrativo para el comando de departamento de Policía Valle del Cauca - Buga, Fase II, a precio unitarios fijos sin formula de reajuste".

Contrato de obra No.: PN DIRAF 06-6-10264-24 — Contratista de obra: FERNANDO RAMÍREZ S.A.S

Contrato de interventoría: PD DIRAF 06-3-10251-24 — Contratista de interventoría: CABA INTERVENTORÍA S.A.S - CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S

R#6	Nohora Lillana Rubio Carvajal	52.436.076	7-nov-2023	Salud Total	Colpensiones	Sura	Comfandi		Cumple
R#7	Isbella Montenegro Morantes	52.173.627	7-nov-2023	Sanitas	Colpensiones	Sura	N/A		Cumple
IN	Juan Muñoz Esalas	86.060.963	7-nov-2023	Famisanar	Porvenir	Positiva	Comfandi		Cumple
SP	Fabian Andres Fajardo Gaviria	94.460.057	7-nov-2023		Colpensiones	Sura	N/A		Cumple
SE	Yuly Alexandra Caro Vargas	1.016.044.358	7-nov-2023	Compensar	Porvenir	Seguros Bolivar	Compensar		Cumple

11.1 CONTROL DE ASISTENCIA Y DEDICACIÓN PERSONAL DE LA INTERVENTORÍA.

CARGO	MES DICIEMBRE-2023							MES ENERO - 2024																			Asistió	Incapacidad	No asistió	Retirado	DEDICACION	ESTADO Y/O DEDICACION
	SEM 8							SEM 9							SEM 10							SEM 11											
	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L					
	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	✓	I	✗	R		
DI	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓																						7	0	0	0	100%	Cumple
R#1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓																						7	0	0	0	100%	Cumple
R#2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓																						7	0	0	0	100%	Cumple
R#3																													0	0	0	0	0%	Dedicacion 20%
R#4																													0	0	0	0	0%	Dedicacion 20%
R#5																													0	0	0	0	0%	Dedicacion 20%
R#6	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓																						7	0	0	0	100%	Cumple
R#7																													0	0	0	0	0%	Dedicacion 50%
IN	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗																						0	0	7	0	0%	No cumple
SP																													0	0	0	0	0%	Dedicacion 50%
SE	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓																						7	0	0	0	100%	Cumple en oficina
Numero de días transcurridos							7																											

12. CONTROL DE PERSONAL CONTRACTUAL DE OBRA.

DI	Director de interventoría	100%	1	R#4	Residente Eléctrico	20%	1	IN	Inspector de obra	100%	2
R#1	Residente ing. Estructura	100%	1	R#5	Residente Hidráulico	20%	1	AC	Asesor Contable	30%	1
R#2	Residente Arquitecto	100%	1	R#6	Residente SISOMA	100%	1	SE	Secretaria	30%	1
R#3	Esp. Geotecnista	20%	1	R#7	Comisión Topográfica	50%	1	CL	Celador	100%	3

TOTAL CONTRACTUAL PERSONAL MINIMO
15

CARGO	NOMBRE	CEDULA	Ingreso	EPS	FPP	ARL	CCF	Planilla pago	Estado	OBSERVACIONES
DI	Marcos Antonio Gasca Duran	12.278.144	9/01/2023	Sanitas	Colpensiones	Colmena	X	Cumple	Cumple	Todas las hojas de vida fueron aceptada por la interventoria mediante el oficio DILOF-CABA-022 2023 de 18-dic-23.
R#1	Diego G. Parra Torrez	7.184.270	15/12/2023	SURA	Porvenir	Colmena	X	Cumple	Cumple	
R#2	Jaime Jose Vallecia Vicent	7.634.320	18/12/2023	Cajacopi	Colfondos	Colmena	X	Cumple	Cumple	
R#3	Juliana Jaramillo Martinez	4.959.497	X	X	X	X	X	X	X	
R#4	Diego A. Gutierrez Ochoa	1.026.559.359	X	X	X	X	X	X	X	
R#5	Omar J. Archila Mendoza	7.227.618	X	X	X	X	X	X	X	
R#6	Nidia M. Arguello Valenzuela	52.961.023	26/12/2023	Sanitas	Porvenir	Colmena	X	Cumple	Cumple	
R#7	Hector H. Mesa Ayure	79.645.944	21/12/2023	Sanitas	Porvenir	Colmena	X	Cumple	Cumple	
IN1	Cipriano Pulido Forero	1.925.693	X	X	X	X	X	X	X	
IN2	Luis cesar Zambrano Criollo		X	X	X	X	X	X	X	
AC	Adriana Rocio Torres Zamudio		X	X	X	X	X	X	X	
SE	Sandra Liliana Rojas Cuenca	55.177.902	X	X	X	X	X	X	X	
CL1	Carlos Eduardo Manrique Prac	1.093.887.307	X	X	X	X	X	X	X	
CL2	Jonis A. Sanchez Almario	84.026.877	X	X	X	X	X	X	X	
CL3	Nelson E. orozco Arroyo	1.128.125.651	X	X	X	X	X	X	X	

12.1 CONTROL DE ASISTENCIA Y DEDICACIÓN PERSONAL CONTRACTUAL DE OBRA.

CARGO	MES DICIEMBRE-2023							MES ENERO - 2024																			Asistió	Incapacidad	No asistió	Retirado	DEDICACION	ESTADO Y/O DEDICACION
	SEM 8							SEM 9							SEM 10							SEM 11											
	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L					
	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	✓	I	✗	R		
DI	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓																						7	0	0	0	100%	Cumple
R#1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓																						7	0	0	0	100%	Cumple
R#2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓																						7	0	0	0	100%	Cumple
R#3																													0	0	0	0	0%	En medicion 20%
R#4																													0	0	0	0	0%	En medicion 20%
R#5																													0	0	0	0	0%	En medicion 20%
R#6	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓																						7	0	0	0	100%	Cumple
R#7																													0	0	0	0	0%	En medicion 50%
IN1	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗																						0	0	7	0	0%	No cumple
IN2	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗																						0	0	7	0	0%	No cumple
AC																													0	0	0	0	0%	En oficina
SE																													0	0	0	0	0%	En oficina
CL1	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗																						0	0	7	0	0%	No cumple
CL2	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗																						0	0	7	0	0%	No cumple
CL3	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗																						0	0	7	0	0%	No cumple
Numero de días transcurridos							7																											

13. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA:

1. Se recomienda al contratista iniciar con la excavación mecánica en el lote donde se autorizó ya la nueva ubicación del bloque #4 según oficio radicado a la Policía Nacional DILOF-CABA-031-2023 con número de radicado 090112, 22-dic.

2. Se le solicita al contratista tener la maquinaria disponible y personal operativo en obra para iniciar con la actividad de excavación, además de entregar previo al ingreso toda la documentación solicitada por la entidad para autoriza el ingreso.

3. Se le solicito al contratista el Plan de contingencia para los 46 días de no ejecución de actividades contractuales, en el comité No. 3 y 5.

4. Se le solicita al contratista entregar el diseño de mezcla de los concretos a utilizar y el certificado de calidad de los materiales, certificado de permiso disposición de residuos producto de la excavación.

1. DATOS GENERALES:

Entidad contratante:	POLICÍA NACIONAL - DIRECCIÓN LOGÍSTICA Y FINANCIERA - DILOF	NIT:	800.141.397-5
Supervisor del contrato:	CT. DANIEL ALEJANDRO LONDOÑO MORALES.	Dependencia:	GRUPO SEGUIMIENTO PROYECTO - DIRAF
Objeto contrato de obra:	"Construcción y dotación bloque administrativo para el comando de departamento de Policía Valle del Cauca - Buga, Fase II, a precio unitarios fijos sin formula de reajuste".		
Contrato de obra No.:	PN DIRAF 06-6-10264-24	Contratista de obra:	FERNANDO RAMÍREZ S.A.S
Contrato de interventoría:	PD DIRAF 06-3-10251-24	Contratista de interventoría:	CABA INTERVENTORÍA S.A.S - CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S

5. Instalación de micromedidores, provisionales de energía y agua.

6 Se solicita en obra el resto del personal contractual con dedicación de 100%, como son los dos inspectores de obra y la celaduría.

7. Se recomienda al contratista cumplir con la supervisión permanente en campo en Seguridad y Salud en el Trabajo y aspectos de Medio Ambiente, es importante que se controlen siempre los riesgos previamente y se inspeccionen las condiciones seguras para realizar cualquier labor.

8. Se recomienda al contratista implementar las actividades propias del sistemas de SST y Medio Ambiente, documentar y evidenciar estas actividades

9. La interventoría solicita al contratista, implementar, disponer, señalizar y poner en funcionamiento en obra los sitios de acopio y puntos ecológicos, áreas de disposición de residuos peligrosos, contaminados, reciclables, aprovechables, orgánicos, con su respectiva clasificación, codificación de colores correspondiente para cada contenedor, además de la divulgación de estos con todo el personal.

10. Se solicito el pago de la seguridad social del mes de noviembre y el pago de las planillas de salarios del personal

Vo.Bo. LUZ CHARINE RODRIGUEZ LOZANO.
M.P A23112004-35115573
Arquitecta directora de Interventoría
CABA INTERVENTORIA S.A.S

CABA INTERVENTORÍA SAS

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

CONTROL HSEQ

No. 8

Semana No. 8

Desde 26-dic-23 al Hasta 01-ene-24

1. DATOS GENERALES:

Entidad contratante: POLICÍA NACIONAL - DIRECCIÓN LOGÍSTICA Y FINANCIERA - DILOF NIT: 800.141.397-5

Supervisor del contrato: CT. DANIEL ALEJANDRO LONDOÑO MORALES. Dependencia: GRUPO SEGUIMIENTO PROYECTO - DIRAF

Objeto contrato de obra: "Construcción y dotación bloque administrativo para el comando de departamento de Policía Valle del Cauca - Buga, Fase II, a precio unitarios fijos sin formula de reajuste".

Contrato de obra No.: PN DIRAF 06-6-10264-24 Contratista de obra: FERNANDO RAMÍREZ S.A.S

Contrato de interventoría: PD DIRAF 06-3-10261-24 Contratista de interventoría: CABA INTERVENTORÍA S.A.S - CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S

2. DESCRIPCION DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE LA SEMANA.

No.	DESCRIPCION DE ACTIVIDADES
1	El contratista realiza labores de cerramiento interno de la obra
2	El contratista realiza labores de construcción del campamento

3. GESTION AMBIENTAL.

3.1 GENERACION Y DISPOSICION DE RESIDUOS SOLIDOS.

Tipo de Residuo	Cantidad Kg	Cantidad Kg	Sitio de Disposición	Observaciones
Vidrios	0	0	N.A.	NO SE HAN GENERADO RESIDUOS EN LA OPERACIÓN
Chatarra	0	0	N.A.	NO SE HAN GENERADO RESIDUOS EN LA OPERACIÓN
Plástico Reciclable	0	0	N.A.	NO SE HAN GENERADO RESIDUOS EN LA OPERACIÓN
Papel y Cartón	0	0	N.A.	NO SE HAN GENERADO RESIDUOS EN LA OPERACIÓN
Otros Residuos, Escombros	0	0	N.A.	NO SE HAN GENERADO RESIDUOS EN LA OPERACIÓN
Residuos Contaminados	0	0	N.A.	NO SE HAN GENERADO RESIDUOS EN LA OPERACIÓN
Otros Residuos: Material de	0	0	N.A.	NO SE HAN GENERADO RESIDUOS EN LA OPERACIÓN
Total	0	0	N.A.	

4. GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.

4.1 INDICES.

CONTROL HSEQ DEL CONTRATISTA.

FERNANDO RAMIREZ S.A.S	Fatalidades	Casos Con días Perdidos	Casos Con Daños A propiedad	Incidente Ambiental	Incidente Vehicular	Casi Accidentes	Casos Con días Perdidos	Trabajo restringido	Casos Con Días de Incapacidad (tratamiento medico)
Total	0	0	0	0	0	0	0	0	0

4.2 CONTROL INGRESOS CONTRATISTA.

M	Maestro		Conductor	1						TOTAL PERSONAL	
O	Oficial	3									9
A	Ayudante	4									
	SISOMA sub-cor	1									

Cant.	CARGO	NOMBRE	CEDULA	Ingreso	Empleador	EPS	FPP	ARL	CCF	Planilla pago	OBSERVACIONES
1	SISOMA	GOMEZ JESSICA JULIETH	1.115.082.161	19-dic-23	LOAIZA						La interventoría solicita que toda la información del personal este completa, antes de ingresar a la obra, y que no se esta cumpliendo con los requerimientos contractuales.
2	Oficial	ALVARADO PRIMERA YONAIKER	4.716.966	19-dic-23	LOAIZA						
3	Oficial	RAMIREZ SEGUNDO GUSTAVO	87.941.469	19-dic-23			Porvenir	AXA COLPATRIA			
4	Oficial	VALENCIA JOSE CATALINO	71.959.314	19-dic-23				AXA COLPATRIA			
5	Ayudante	CORDOBA GUARDIA EMERSON	1.077.423.887	19-dic-23		Nueva EPS		AXA COLPATRIA			
6	Ayudante	CORRALES CARDENO GERMAN	94.482.313	19-dic-23		SOS EPS	Porvenir				
7	Ayudante	POTES GONZALEZ ALVARO JOSE	94.472.538	19-dic-23	LOAIZA						
8	Ayudante	ROMERO DIAZ LUIS JAVIER	5.422.591	19-dic-23	LOAIZA						

4.3 CAPACITACIONES Y CHARLAS.

Tema	Objetivo y/o Contenido	Asistentes			Minutos
NO SE HAN REALIZADO CAPACITACIONES A LA FECHA	N/A	N/A			N/A
TOTAL HORAS HOMBRE CAPACITACION		N/A			N/A
TOTAL HORAS CAPACITACION POR PERSONA		N/A			N/A

4.4 CONDICIONES A SUBSANAR.

Descripción	Acción Tomada	La Condición Continua?
1. La interventoría solicita al contratista, implementar, disponer, señalizar y poner en funcionamiento en obra los sitios de acopio y puntos ecológicos, áreas de disposición de residuos peligrosos, contaminados, reciclables, aprovechables, orgánicos, con su respectiva clasificación, codificación de colores correspondiente para cada contenedor, además de la divulgación de estos con todo el personal.	Ninguna	SI
2. No se han realizado labores de rocería ni limpieza de la maleza en el predio asignado, esto afecta el orden y aseo y a la vez genera riesgo de proliferación de plagas, insectos y animales entre otros riesgos biológicos.	Se reporta y se solicita al contratista la intervención de esta condición	SI
3. No se observa señalización de las diferentes zonas del predio por parte del contratista; sin señalización vías de ingreso, rutas peatonales; señalización de precaución, señalización del uso obligatorio de los EPP, tanto en la portería como al interior del predio.	Se reporta y se solicita al contratista la intervención de esta condición	SI

4.5 ACCIONES A CORREGIR.

Descripción	Persona que realizo esta acción	Entendió La Lección Aprendida?
NINGUNA	N/A	N/A

5. REGISTRO FOTOGRAFICO



CABA INTERVENTORÍA SAS

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

CONTROL HSEQ

No.	8
Semana No.	8
Desde	Hasta
26-dic-23 al	01-ene-24

1. DATOS GENERALES:

Entidad contratante:	POLICÍA NACIONAL - DIRECCIÓN LOGÍSTICA Y FINANCIERA - DILOF	NIT:	900.141.397-5
Supervisor del contrato:	CT. DANIEL ALEJANDRO LONDOÑO MORALES.	Dependencia:	GRUPO SEGUIMIENTO PROYECTO - DIRAF
Objeto contrato de obra:	"Construcción y dotación bloque administrativo para el comando de departamento de Policía Valle del Cauca - Buga, Fase II, a precio unitarios fijos sin formula de reajuste".		
Contrato de obra No.:	PN DIRAF 06-6-10264-24	Contratista de obra:	FERNANDO RAMÍREZ S.A.S
Contrato de interventoría:	PD DIRAF 06-3-10251-24	Contratista de interventoría:	CABA INTERVENTORÍA S.A.S - CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S





Interventoría verifica que el contratista cumpla con los controles de los vehículos, volquetas, equipos etc., que ingresan a la obra, se exige seguridad social del conductor, soat, licencia para el tipo de vehículo, certificado de emisión de gases, además de los requisitos de ingreso ya establecidos y seguridad social vigente





El contratista continua realizando labores de construcción del cerramiento de obra, en estas labores se verifican los controles en seguridad y salud en el trabajo, y ambientales, se recomienda la supervisión permanente del personal que labora y la implementación de todas las actividades aplicables al sistema de gestión SST y plan ambiental.

Sst. Mauricio Andres Galvis P.
Lic. 1417-2019
Residente Hseq

CABA INTERVENTORÍA SAS

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

ESTADO GENERAL DEL PROYECTO

No.	9
Semana No	9
Desde	Hasta
02-ene-24 al	08-ene-24

1. DATOS GENERALES:

Entidad contratante: POLICÍA NACIONAL - DIRECCIÓN LOGÍSTICA Y FINANCIERA - DILOF — NIT: 800.141.397-5

Supervisor del contrato: C.T. DANIEL ALEJANDRO LONDOÑO MORALES. — Dependencia: GRUPO SEGUIMIENTO PROYECTO - DIRAF

Objeto contrato de obra: "Construcción y dotación bloque administrativo para el comando de departamento de Policía Valle del Cauca - Buga, Fase II, a precio unitarios fijos sin formula de reajuste".

Contrato de obra No.: PN DIRAF 06-6-10264-24 — Contratista de obra: FERNANDO RAMÍREZ S.A.S

Contrato de interventoría: PD DIRAF 06-3-10251-24 — Contratista de interventoría: CABA INTERVENTORÍA S.A.S - CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S

2. DATOS ESPECÍFICOS:

2.1 DATOS ESPECÍFICOS CONTRATO DE OBRA:

Objeto del contrato: "Construcción y dotación bloque administrativo para el comando de departamento de Policía Valle del Cauca - Buga, Fase II, a precio unitarios fijos sin formula de reajuste".

Contrato de obra No.: PN DIRAF 06 - 6 - 10264 - 23			Contratista de obra: FERNANDO RAMIREZ S.A.S			NIT: 800.242.107-1	
Valor del contrato:	100%	$ 30.858.816.595,72	Plazo ejecución en	570	Días transcurridos: 63	Plazo faltante	507
Fecha de inicio:	7-nov-23		Fecha de terminac	30-may-25			

2.2 DATOS ESPECÍFICOS CONTRATO DE INTERVENTORÍA:

Objeto del contrato: "Interventoría técnico administrativa, legal y ambiental para la construcción y dotación bloque administrativo para el comando de departamento de Policía Valle del Cauca - Buga, Fase II, a precio unitarios fijos sin formula de reajuste".

Contrato de interventoría: PD DIRAF 06 - 3 - 10251 - 23			Contratista de interventoría: CABA INTERVENTORÍA S.A.S - CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S				
Valor del contrato:	100%	$ 1.855.400.850,00	Plazo ejecución en	570	Días transcurridos: 63	Plazo faltante	507
Fecha de inicio:	7-nov-23		Fecha de terminac	30-may-25			

3. RESUMEN CONTROL DE ACTAS.

3.1

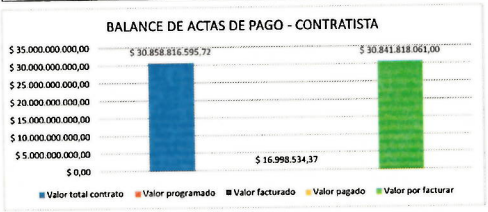
Contratista de obra: FERNANDO RAMIREZ S.A.S

Contrato de obra No.: PN DIRAF 06 - 6 - 10264 - 23

ACTA DE COBRO No. 01

Valor total del contrato:	100%	$ 30.858.816.595,72
Valor programado a facturar:	0,00%	$ 0,00
Valor facturado:	0,06%	$ 16.998.534,37
Valor por pagado:	0%	$ 0,00
Valor por facturar:	99,94%	$ 30.841.818.061,00

Acumulado facturado:	0,06%	$ 16.998.534,37
Acumulado pagado:	0%	$ 0,00



3.2

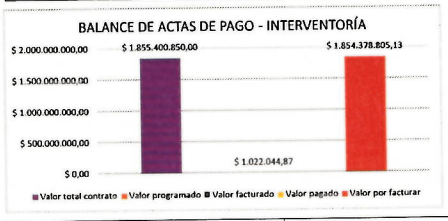
Contratista de interventoría: CABA INTERVENTORÍA S.A.S

Contrato de interventoría: PD DIRAF 06 - 3 - 10251 - 23

ACTA DE COBRO No. 01

Valor total del contrato:	100%	$ 1.855.400.850,00
Valor facturado:	0,06%	$ 1.022.044,87
Valor por pagado:	0%	$ 0,00
Valor por facturar:	99,94%	$ 1.854.378.805,13

Acumulado facturado:	0,06%	$ 1.022.044,87
Acumulado pagado:	0%	$ 0,00



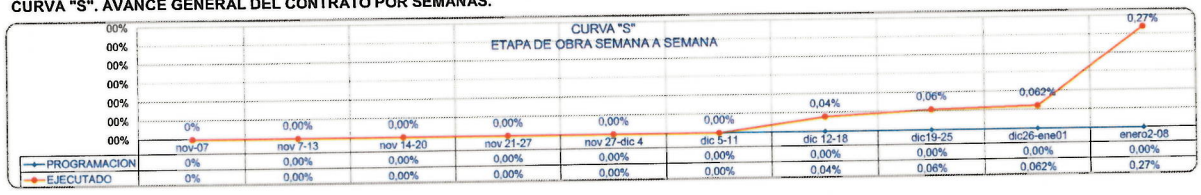
OBSERVACIONES Y/O RECOMENDACIONES DE LA INTERVENTORIA:

En el cierre del periodo del 2° mes, que abarco desde 26 al 25 de diciembre de 2023, paso ACTA DE COBRO #1 por un valor de $16.998.534,37 que equivale a un porcentaje de avance de 0,06%.

Elaborado por:
Arq. LUZ CHARINE RODRIGUEZ L.
M.P A232004-35115573
Directora de interventoría

4. ESTADO DE AVANCE - PROGRAMACIÓN Vs EJECUCIÓN DEL CONTRATO.

4.1 CURVA "S". AVANCE GENERAL DEL CONTRATO POR SEMANAS.



4.2 RELACIÓN DE AVANCE PORCENTUAL DE OBRA:

	DESCRIPCIÓN	%	VALOR	PROGRAMACIÓN SEMANAL		EJECUCIÓN Vs PROGRAMACIÓN			
				FECHA INICIO	FECHA CORTE y/o FINAL	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA	ESTADO
	CONTRATO No. PN DIRAF 06-6-10264-23	100%	$ 30.858.816.595,72	7-nov-23	8-ene-24	0,00%	0,27%	0,27%	Sin MEDICION
1.	PRELIMINARES	0,26%	$ 79.623.726,43	19-dic-23			0,05%	0,05%	EN EJECUCION
2.	MOVIMIENTO DE TIERRAS	0,99%	$ 305.181.638,18	04-ene-24			0,22%	0,22%	EN EJECUCION
3.	CIMENTACIÓN	37,55%	$ 11.588.850.482,96					0,00%	
4.	ESTRUCTURA	17,96%	$ 5.543.166.413,66					0,00%	
5.	MAMPOSTERÍA	3,51%	$ 1.082.624.342,43					0,00%	
6.	INSTALACIONES ELÉCTRICAS COMUNICACIÓN Y DOMÓTICA	5,35%	$ 1.651.585.270,60					0,00%	
6-A.	INSTALACIONES DE VENTILACIÓN Y AIRE ACONDICIONADO	5,61%	$ 1.730.351.477,34					0,00%	
7.	INSTALACIONES HIDRÁULICAS, SANITARIAS, RED CONTRA INCENDIO Y GAS NATURAL	1,48%	$ 458.011.014,19					0,00%	
8.	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	0,70%	$ 217.446.218,33					0,00%	
9.	FACHADA	1,65%	$ 509.992.756,11					0,00%	
10.	PINTURA Y ACABADO DE MUROS	0,91%	$ 282.139.525,56					0,00%	
11.	PISOS	4,50%	$ 1.389.349.198,93					0,00%	
12.	CARPINTERÍA EN MADERA	0,44%	$ 135.552.230,83					0,00%	
13.	CARPINTERÍA METÁLICA -COLD ROLLED	0,23%	$ 70.025.923,97					0,00%	
13-A.	CARPINTERÍA EN ALUMINIO Y VIDRIO	3,89%	$ 1.201.815.381,60					0,00%	

CABA INTERVENTORÍA SAS

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

ESTADO GENERAL DEL PROYECTO

No. 9

Semana No. 9

Desde 02-ene-24 al Hasta 08-ene-24

1. DATOS GENERALES:

Entidad contratante: POLICÍA NACIONAL - DIRECCIÓN LOGÍSTICA Y FINANCIERA - DILOF — NIT: 860.141.397-5

Supervisor del contrato: CT. DANIEL ALEJANDRO LONDOÑO MORALES. — Dependencia: GRUPO SEGUIMIENTO PROYECTO - DIRAF

Objeto contrato de obra: "Construcción y dotación bloque administrativo para el comando de departamento de Policía Valle del Cauca - Buga, Fase II, a precio unitarios fijos sin formula de reajuste".

Contrato de obra No.: PN DIRAF 06-6-10264-24 — Contratista de obra: FERNANDO RAMÍREZ S.A.S

Contrato de interventoría: PD DIRAF 06-3-10251-24 — Contratista de interventoría: CABA INTERVENTORÍA S.A.S - CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S

14.	CIELOS RASOS	4,26%	$ 1.314.445.374,97					0,00%	
15.	APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS	0,84%	$ 259.122.508,64					0,00%	
16.	ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS	0,10%	$ 30.765.548,51					0,00%	
17.	URBANISMO Y ARQUITECTURA DEL PAISAJE	0,60%	$ 184.513.594,87					0,00%	
18.	INSTALACIÓN EQUIPOS ESPECIALES - DOTACIÓN	0,20%	$ 63.082.670,12					0,00%	
	TOTAL COSTO DIRECTOS E INDIRECTOS	**91,05%**	**$ 28.097.645.298,24**					0,00%	
19.	**EQUIPOS ESPECIALES - DOTACIÓN (IVA)**	**8,90%**	**$ 2.746.908.760,08**					0,00%	
	TRAMITES CERTIFICACIÓN RETIE	**0,04%**	**$ 12.353.901,60**					0,00%	
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALLA	**0,01%**	**$ 1.908.635,80**	21-dic-23	26-dic-23		0,0062%	100,00%	TERMINADO
	GRAN TOTAL	100%	$ 30.858.816.595,72			0,00%	0,27%	0,27%	

OBSERVACIONES Y/O RECOMENDACIONES DE LA INTERVENTORIA:

Es de tener en cuenta que la programación contractual e inicial no está aprobada a la fecha por interventoría, se envió por correo electrónico el día 29-dic-2023 H. 17:01, la ultima lista de verificación a la programación, acorde con lo indicado en el comité #4 el día 21-dic-23.

Elaborado por: Ing. Alejandro Castañeda Aguirre

M.P 17202215653 CLD

Residente de interventoría

5. OBLIGACIONES CONTRACTUALES.

	REQUERIMIENTO CONTRACTUALES DE OBRA	Tiempo contractual días calendarios	FECHA VENCIMIENTO	FECHA ULTIMA DE ENTREGA	OBSERVACIONES	ESTADO
1	Copia del contrato de obra legalizado.			27-sep-23	Se legalizó con la entidad.	Cumple
2	Entrega de pólizas de garantías.	3	30-sep-2023	2-nov-23	Se suministraron a la interventoría las ultimas acorde a la aclaración No. 1, por medio del oficio FR-119-2023.	Cumple
3	Acta de inicio de obra.			7-nov-23	Se firmo el acta por las partes.	Cumple
4	Acta de entrega de predio.		15-nov-2023	16-nov-23	Se realizo el día 15 de noviembre de 2023.	Cumple
5	Entregar actualización de Licencia urbanística de construcción.	Día de entrega del predio	15-nov-2023	1-dic-23	Se suministró el documento con 16 días de atraso. certificando la revalidación de la licencia urbanística de construcción por (24) meses prorrogables. resolución C-007O del 28 de abril de 2020 (junio 15 2023).	Cumple
6	Actualización licencia ambiental	Día de entrega del predio	15-nov-2023	1-dic-23	Se suministró el documento con 16 días de atraso. Oficio 0741-1607-2010 de la Corporación Autónoma Regional del Valle del Cauca.	Cumple
7	Libro para bitácora de obra.	Dia entrega predio	15-nov-2023	15-nov-23	El contratista entrego el libro de bitácora de pasta dura de 200 folios.	Cumple
8	Solicitar reunión a Policía para presentar Plan Seguridad Ocupacional.	Dia entrega predio	15-nov-2023	19-dic-23	El documento a sido entregado con 34 día de atraso, adjunto al oficio FR-150-2023 radicado el 19 de diciembre, a la dirección administrativa y DIRAF con radicado 088963.	Cumple
9	Entregar Análisis de costo de administración de la propuesta.	Día de entrega del predio	15-nov-2023	18-dic-23	El documento fue devuelto por tener el valor del contrato errado, además los salarios no son acorde, con los salarios que se encuentran en los contratos	No cumple
10	Entregar relación personas autorizadas, para ingresar a obra, (debe entregarse al comandante de la unidad para su estudio o en su defecto a la interventoría).	Día de entrega del predio	16-nov-2023	27-nov-23	El contratista a entregado la relación del personal para su ingreso.	Cumple
11	Cametización del personal en obra.	Cuando ingrese personal		26-dic-23	Este ítem se verificara en detalle por cada trabajador.	
12	Entregar copia de los contratos suscritos con el personal y relación	Según vayan ingresando el personal		27-nov-23	Este ítem se verificara en detalle por cada trabajador.	
13	Instalación de valla informativa	Antes de inicio de labores en obra		21-dic-23	La valla se comenzó a instalar el día 21-dic-2023 y se termino la actividad el día 26-dic-2023.	Cumple
14	Informar la ARP afiliada a la policía.	Antes de inicio de labores en obra	15-dic-2023	12-dic-23	EL contratista entrego el certificado de afiliación a la ARL con la empresa COLMENA SEGUROS. El día 12 de diciembre de 2023 el contratista radico un oficio a la Policía, informando cual es la ARL a la que se encuentra afiliado (COLMENA SEGUROS).	Cumple
15	Entregar relación de dotación de EPPS.	Antes de inicio de labores en obra			Este ítem se verificara en detalle por cada trabajador.	
16	Acta de socialización de entrega de todos los documentos técnicos (Estudios y diseños técnicos, y otros) planimétricos del proyecto del objeto.	8	24-nov-2023	25-nov-23	Fueron entregadas por la interventoría mediante el oficio DILOF-CABA-007-2023 de 25/oct/23, al contratista, y socializados en las reuniones asistidas por los interesados.	Cumple
17	Entrega de actas de vecindad.	8	24-nov-2023	20-dic-23	El día viernes 5-ene se realizo visita en conjunto entre los contratista e interventoría de la fase 1 y 2, el recorrido por todas las áreas internas y externas de la edificaciones construidas por la fase 1, en donde se dejo acta de recorrido firmada por los asistentes, se esta en la espera de las actas de vecindad para firmarlas.	No cumple
18	Provisional de energía.	8	24-nov-2023		En comité de obra No. 2, 3, 4, 5 y 6, No se a entregado el convenio por escrito con la fase 1, el contratista indica que ya se encuentra el medidor para su instalación. No se ha realizado tramite para la provisional, no han presentado pago del servicio.	No cumple
19	Provisional de agua potable.	8	24-nov-2023		En comité de obra No. 2, 3, 4, 5 y 6, No se a entregado el convenio por escrito con la fase 1, no hay medidor, no han presentado pago del servicio, No se ha realizado tramite para la provisional.	No cumple
20	Conexión alcantarillado.	8	24-nov-2023	1-dic-23	En documentación enviada por E-mail, por el contratista anexa el oficio emitido por La Corporación Autónoma Regional del Valle del Cauca, "permite su exclusión", en el oficio del 10/abril/2021.	Cumple

1. DATOS GENERALES:

Entidad contratante: POLICÍA NACIONAL - DIRECCIÓN LOGÍSTICA Y FINANCIERA - DILOF NIT: 900.141.397-5
Supervisor del contrato: CT. DANIEL ALEJANDRO LONDOÑO MORALES. Dependencia: GRUPO SEGUIMIENTO PROYECTO - DIRAF
Objeto contrato de obra: "Construcción y dotación bloque administrativo para el comando de departamento de Policía Valle del Cauca - Buga, Fase II, a precio unitarios fijos sin formula de reajuste".
Contrato de obra No.: PN DIRAF 06-6-10264-24 Contratista de obra: FERNANDO RAMÍREZ S.A.S
Contrato de interventoría: PD DIRAF 06-3-10261-24 Contratista de interventoría: CABA INTERVENTORÍA S.A.S - CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S

21	Conexión a internet.	8	24-nov-2023	23-dic-23	El campamento ya se encuentra con internet.	Cumple
22	Instalación de cámara web 24/7 de alta definición PTS., trasmisión de video, un usuario con rol de adm.	8	24-nov-2023	18-dic-23	Se informa en comité #6 que la próxima semana quedan instalada.	No cumple
23	Entregar para aprobación, plano de construcción de campamento y provisionales de obra.	8	24-nov-2023	27-nov-23	La entidad aprobó mediante oficio GS-2023- 002686/DIFRA- GUTEP-29,25, ve viable en ubicar en la plaza de armas el campamento de oficina administrativa ...acorde con las recomendaciones de interventoría del proyecto.	Cumple
24	Programación de ensayos de laboratorio, para su aprobación.	8	24-nov-2023		No han entregado el documento.	No cumple
25	Indicar el laboratorio de ensayo	8	24-nov-2023	27-nov-23	Se recibió el certificado de la empresa EQUIPARTE SAS, la cual se compromete a realizar los ensayos de laboratorio.	Cumple
26	Certificado de la calibración de los equipos para ensayos de laboratorio	8	24-nov-2023	14-dic-23	Los certificados entregados son aceptados por la interventoría.	Cumple
27	Plan de calidad	8	24-nov-2023	27-dic-23	El documento a la fecha a sido presentado sin firmas de aprobación, de quien elabora, del representante legal y/o la gerencia general. Por tanto no cumple. Documentos sin firma del requerimiento de Calidad: 1 mapa de procesos 2 matriz de comunicaciones 3 matriz de responsabilidad 4 indicadores del sistema de calidad 5 control de documentos 6 control de registros 7 procedimiento de compras 8 procedimiento gestión de recursos 9 planeación de obra 10 procedimiento de control constructivo 11 acciones correctivas y preventivas 12 auditorias internas 13 productos no conforme El documento ha sido presentado sin firmas de aprobación por parte del representante legal y/o gerente general al igual que los 19 documentos anexos a este plan.	No cumple
28	Sistema de Gestión de Seguridad y salud en el trabajo.	8	24-nov-2023	27-nov-23	1. La interventoría verificara detalladamente por cada ítem que componga el documento del sistema SST mediante la aplicación y el análisis de indicadores de gestión y porcentajes de cumplimiento por parte del contratista durante el desarrollo de la obra. 2. La interventoría verificara el cumplimiento e implementación de los ítems: - Cumplimiento con todos los requerimientos de Seguridad Social conforme a la ley. - Cumplimiento con las políticas SST y de No consumo de alcohol tabaco y sustancias psicoactivas. - Indicadores de accidentalidad enfermedad y ausentismo. - Cumplimiento en los planes de capacitación. - Cumplimiento en los planes de inspección. - Cumplimiento con la gestión de EPP¨s, entrega, control, uso. - Cumplimiento con los subprograma de medicina preventiva y del trabajo. - Cumplimiento con reportes e investigaciones de accidentes e incidentes laborales ocurridos en obra y lecciones aprendidas. - Cumplimiento con los exámenes médicos ocupacionales. - Cumplimiento con los planes de atención de emergencias y sus aspectos. - Cumplimiento con la identificación permanente de los riesgos (actualización de matriz de riesgos), valoración y controles en los riesgos. Entre otros ya implícitos en la gestión del sistema sst y que son susceptibles de medición y verificación.	Cumple
29	Entregar el Plan de manejo de Transito - PMT	8	24-nov-2023	14-dic-23	El documento fue revisado, interventoría considera que cumple con los requerimientos de la entidad y las necesidades de la obra.	Cumple
30	Presentar el Plan de Manejo Ambiental - PMA, acorde a la normativa vigente de todos sus procesos.	8	24-nov-2023	18-dic-23	El documento fue revisado, interventoría considera que cumple con los requerimientos de la entidad y las necesidades de la obra.	Cumple
31	Presentar el programa de salud ocupacional (sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo)	8	24-nov-2023	7-dic-23	El documento a la fecha ha sido presentado sin firmas de aprobación, de quien elabora, del representante legal y/o la gerencia general.	No cumple
32	Presentar reglamento de higiene y seguridad industrial. Evidencia de divulgación.	8	24-nov-2023	3-ene-24	El documento fue revisado, interventoría considera que cumple con los requerimientos de la entidad y las necesidades ambientales de la obra.	Cumple
33	Panorama de factores de riesgo (Matriz de identificación de riesgos)	8	24-nov-2023	3-ene-24	El documento fue revisado, interventoría considera que cumple con los requerimientos de la entidad y las necesidades de la obra.	Cumple
34	Entregar Plan de actividades para ejecutar subprograma de medicina preventiva y del trabajo.	8	24-nov-2023		El documento NO a sido entregado, se esta incurriendo en un posible incumplimiento administrativo, según el anexo No. 2 Especificaciones técnicas.	No cumple
35	Plan de manejo de disposición de residuos final de escombros.	8	24-nov-2023	27-nov-23	El documento fue revisado, interventoría considera que cumple con los requerimientos de la entidad y las necesidades ambientales de la obra.	Cumple
36	Permiso de corte y transporte de madera.	cuando se suministre el material		26-dic-23	El contratista presento el 26 de diciembre de 2023 a la interventoría el documento correspondiente de permiso de corte y transporte de madera por parte de la autoridad ambiental	Cumple
37	Análisis de precios unitarios - APU	15	1-dic-2023	13-dic-23	Se recibió el oficio FR-138-23 (7-dic), al cual se remitieron observaciones por parte de la interventoría DILOF-CABA-018; y el día 19-dic se recibió el oficio FR-149-23 el cual se le dio respuesta el día 28-dic por el oficio DILOF-CABA-033-2023 en el cual se dieron observaciones por medio de lista de verificación.	No cumple
38	Entrega de listado de insumos básicos y especificaciones de materiales a utilizar.	15	1-dic-2023	7-dic-23		No cumple
39	Entregar Plan de inversión.	20	6-dic-2023	15-dic-23	Este documento no aplica ya que este contrato no tiene anticipo.	Cumple

1. DATOS GENERALES:

Entidad contratante: POLICÍA NACIONAL - DIRECCIÓN LOGÍSTICA Y FINANCIERA - DILOF — NIT: 900.141.397-5
Supervisor del contrato: CT. DANIEL ALEJANDRO LONDOÑO MORALES. — Dependencia: GRUPO SEGUIMIENTO PROYECTO - DIRAF
Objeto contrato de obra: "Construcción y dotación bloque administrativo para el comando de departamento de Policía Valle del Cauca - Buga, Fase II, a precio unitarios fijos sin formula de reajuste".
Contrato de obra No.: PN DIRAF 06-6-10264-24 — Contratista de obra: FERNANDO RAMÍREZ S.A.S
Contrato de interventoría: PD DIRAF 06-3-10251-24 — Contratista de interventoría: CABA INTERVENTORÍA S.A.S - CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S

40	Entregar Flujo de caja.	20	6-dic-2023	15-dic-23	A la fecha no se han recibido la subsanación de las observaciones	No cumple
41	Entrega de Programación de Obra.	20	6-dic-2023	15-dic-23		No cumple
42	Informe detallado de ingeniería de detalle que contenga las mayores y menores cantidades, actividades faltantes, y demás cambios de especificaciones o dudas para aclarar. (realizar en conjunto con la interventoría)	60	15-ene-2024		Aunque todavía falta tiempo para la entrega final de este requisito, la interventoría solicita hacer un comité éntrelos residentes para ver el avance en la cantidades mayores y menor del proyecto.	Espera

OBSERVACIONES Y/O RECOMENDACIONES DE LA INTERVENTORIA:
El contratista ha entregado por medio de oficio varios documentos para subsanar las observaciones, realizadas por la interventoría, se le solita al contratista, entregar todos los documentos faltantes, para no incurrir en un posible incumplimiento de las obligaciones administrativas.

Elaborado por: Arq. Angelo Gustavo Puertas Ortiz
M.P A32492013-1077437905
Arq. Residente de interventoría

6. ACTUACIONES DURANTE EL PERIODO:

6.1 TRAMITES Y VERIFICACIÓN DE PAGOS REALIZADO (Ver numeral control de actas):

Actas parcial pago contrato de interventoría:	La interventoría radico la factura CABA 19, con un avance del 0,06%, la cual también se encuentra en tramite ante la entidad.
Actas parcial pago contrato de obra:	El contratista entrego el ACTA PARCIAL No. 1, la cual se verificaron las memorias y las cantidades de obra, las cuales están en tramite ante la entidad contratante.

6.2 SOLICITUDES, AJUSTES A DISEÑOS, ADICIONES, PRORROGAS, MODIFICACIONES, PLANES DE CONTINGENCIAS:

Aclaratorio 1	El día 31/oct/2023,se genera el aclaratorio No. 1, que realiza la corrección del item de cobertura 19.04.11 de inciso e) calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos.
Traslado del bloque:	El contratista Fernando Ramírez envió vía oficio el día jueves 21 de diciembre de 2023 el oficio FR-BUG-006-2023 solicitando autorización para el traslado y reubicación del bloque 4, especificando que este se moverá en el sentido norte 2.00 metros y el sentido oriente 2.50 metros, y el cual cabe perfectamente en el área del proyecto, esta ubicación fue concertada en comité de obra # 3 el día jueves 21 de diciembre de 2023, la interventoría el mismo día respondió mediante el oficio.
	Mediante oficio DILOF-CABA-031-2023, la interventoria manifestó su viabilidad al traslado del bloque, y solicito su autorización para el traslado a la Policía Nacional en el radicado No. GS-2023-002933/DIFRA-GUTEP-29.25 el cual esta en la espera de su respuesta, para proceder con el inicio de la actividad de excavación.
Excavación Bloque 4.	De acuerdo a propuesta planteada por el contratista el día 21-dic en el COMITÉ DE OBRA No. 4, de ejecutar muros adelantados a los planteados en el diseño, el suscrito asesor estructural por parte de la interventoría, se permite manifestar, además se deja constancia de lo indicado en bitácora de obra folio 20-21:
	1. Esta propuesta no es viable, debido a que esta actividad se ejecutaría con las mismas recomendaciones de diseño estructural y geotécnico, ocasionando igualmente sobrecostos. Lo anterior, aunado al hecho de que al desplazar el muro fuera del eje planteado por el diseñador, las columnas perderían este confinamiento, su nivel de empotramiento, cambiando totalmente su comportamiento estructural.
	2. Se mantiene el proceso constructivo planteado de excavación por la consultoría en geotecnia, la cual determina excavación por trincheras, respetando los dos (02) metros de distanciamiento a edificaciones existentes y alineada con el paramento externo de los muros. Se solicita en este sentido que el contratista presente su plan de excavación con trincheras, numerando el respectivo orden de ejecución con el objeto de llevar el control de las actividades y afectaciones a edificaciones aledañas (con actas de vecindad)
	3. Se recomienda la construcción de los muros de contención una vez se llegue a nivel de viga de cimentación, con el objeto de tener este elementos estructural en la excavación, incluso antes de la ejecución de las zapatas.
Plan de contingencia:	Se le solcito en el comité No. 3, 5 y 6 el Plan de Contingencia de mitigación de los 46 días de no iniciación y ejecución de actividades contractuales

6.3 SERVICIOS PÚBLICOS:

Provisional de agua:	El lote cuenta con cobertura del servicio, el cual es suministrado por la empresa AGUAS DE BUGA S.A E.S.P
	En el comité #2 que se efectuó el día jueves 7/dic/2023, el contratista manifestó que realizo un convenio verbal con el contratista de la fase 1, en el cual se compartirá la provisional que se encuentra en uso, en este momento.
	La interventoría indica al contratista en varias oportunidades en el comité # 2, 3, 4 , que este convenio debe quedar escrito entre las dos partes, y además se debe instalar un medidor de agua, para que se pueda determine el consumo de energía utilizado por la fase 2, y así poder tener un valor del pago del consumo, además se solicita se entregue el recibo de pago mensual de este consumo de este servicio, y a la fecha NO se a recibido tal documento, se le indica al contratista que para evitar inconvenientes con el contratista de la fase 1, se debe realizar lo antes posible, el tramite de la provisional.
Provisional de energía:	El lote cuenta con una red de suministro (cable y postes) de propiedad de la Policía Nacional, desde la calle 8 hasta la inmediaciones del lote de la fase 2, en este momento cuenta con una provisional de energía a nombre del contratista de la FASE 1.
	En el comité #2 que se efectuó el día jueves 7/dic/2023, el contratista manifestó que realizo un convenio verbal con el contratista de la fase 1, en el cual se compartirá la provisional que se encuentra en uso, en este momento.
	La interventoría indica al contratista en varias oportunidades en el comité # 2, 3, 4 , que este convenio debe quedar escrito entre las dos partes, y además se debe instalar un medidor de energía, para que se pueda determine el consumo de energía utilizado por la fase 2, y así poder tener un valor del pago del consumo, además se solicita se entregue el recibo de pago de la energía de este consumo y a la fecha NO se a recibido tal documento, se le indica al contratista que para evitar inconvenientes con el contratista de la fase 1, se debe realizar lo antes posible, el tramite de la provisional.
Provisional de alcantarillado:	La Corporación Autónoma Regional del Valle del Cauca, "permite su exclusión", en el oficio del 10/abril/2021, en el cual indica que según el Plan Nacional de Desarrollo - PND 2018-2022, SANCIONADA EL 25/may7 2019, "se establece el carácter no obligatorio del permiso de vertimiento para los usuarios comerciales, industriales, oficiales y especiales que vierten sus aguas residuales no domesticas a la red publica... No obstante, estos no estarán sometidos a la obligaciones de obtener un permiso de vertimiento al alcantarillado".
Provisional de internet:	el día 22-dic se inicio con la instalación de la provisional de internet, quedando esta activa el día 23-dic-2023.

6.4 LICENCIAS:

La curaduría urbana de Guadalajara de Buga, revalida la Licencia urbanística de construcción, resolución No. C-007-28/abr/2020 (junio 15 de 2023), tiene fecha de vigencia de 24 meses a partir del 15/junio /2023.

Licencia urbanística de construcción	Fecha renovación	Fecha de vencimiento	Días totales	Días transcurridos	Días faltantes vencimiento	NOTA:
	15-jun-2023	15-jun-2025	732	208	524	se debe renovar la licencia 30 días antes del vencimiento

CABA INTERVENTORÍA SAS

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

ESTADO GENERAL DEL PROYECTO

No. 9
Semana No. 9
Desde 02-ene-24 al 08-ene-24

1. DATOS GENERALES:

Entidad contratante: POLICÍA NACIONAL - DIRECCIÓN LOGÍSTICA Y FINANCIERA - DILOF — NIT: 899.141.397-5
Supervisor del contrato: CT. DANIEL ALEJANDRO LONDOÑO MORALES. — Dependencia: GRUPO SEGUIMIENTO PROYECTO - DIRAF
Objeto contrato de obra: "Construcción y dotación bloque administrativo para el comando de departamento de Policía Valle del Cauca - Buga, Fase II, a precio unitarios fijos sin formula de reajuste".
Contrato de obra No.: PN DIRAF 06-6-10264-24 — Contratista de obra: FERNANDO RAMÍREZ S.A.S
Contrato de interventoría: PD DIRAF 06-3-10261-24 — Contratista de interventoría: CABA INTERVENTORÍA S.A.S - CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S

Licencia ambiental:	La Corporación Autónoma Regional del Valle del Cauca, en el oficio 0741-1607-2010, informaron que para el proyecto "NO SE REQUIERE LICENCIA AMBIENTAL", de acuerdo a lo establecido en el decreto 1220 de 2005 "por el cual se reglamenta el titulo VIII de la ley 99 de 1993 sobre licencias ambientales", pero hace la aclaración que en etapa de construcción, se requiere del uso o aprovechamiento de los recursos naturales como: tala, poda o erradicación de arboles, u otra actividades que impacten el medio ambiente, se deberá solicitar la respectiva autorización o permiso de la CVC. Para la construcción de la FASE 2, en el lote a intervenir, no se encuentran arboles, por lo tanto no se requiere tramitar ningún permiso de tala de arboles.

6.5 REUNIONES, COMITÉS CELEBRADOS:

REUNIONES:

COMITÉ DE OBRA # 6, 5 de enero de 2024	Se reunieron en esta ocasión: Luz Charine Rodriguez Lozano - Directora Interventoría CABA INTERVENTORÍA, Mauricio Andre Galvis - Residente # 6 CABA INTERVENTORÍA, Alejandro Castañeda Aguirre - Residente # 1 CABA INTERVENTORÍA, Angelo Gustavo Puertas - Residente #2 CABA INTERVENTORÍA, Marco Gasca - Director de obra FERNANDO RAMIREZ, Jaime Vallecia V. - Residente de obra FERNANDO RAMIREZ, Diego Parra T - Residente estructuras FERNANDO RAMIREZ, Susana Romero - Auxiliar Sisoma FERNANDO RAMIREZ.
	Se verificaron los cumplimiento de los compromisos pactados en acta anterior #5,Temas tratados: ASPECTOS DOCUMENTOS CONTRACTUALES, PROVISIONALES DE SERVICIOS, ASPECTO FINANCIERO, ASPECTOS TÉCNICOS.

6.6 CORRESPONDENCIA ENVIADA POR LA INTERVENTORÍA.

No.	FECHA	REFERENCIA	ASUNTO	FECHA RECIBO	RECIBE
55	3-ene-2024	email	Entrega informe mensual mes de diciembre-23	h. 10:03	DILOF
56	3-ene-2024	email	Entrega SEM 8-informe semanal de interventoria	h. 15:53	DILOF
57	5-ene-2024	DILOF-CABA-036-2024	Postulacion hojas de vida grupo de interventoria	5-ene-2024	DILOF
58	5-ene-2024	DILOF-CABA-037-2024	Informe mensual de interventoria No.2	5-ene-2024	DILOF
59	5-ene-2024	DILOF-CABA-038-2024	5° revisión documentos entregados	5-ene-2024	FERNANDO RAMIREZ SAS

6.7 CORRESPONDENCIA RECIBIDA DEL CONTRATISTA.

No.	FECHA	REFERENCIA	ASUNTO	FECHA RECIBO	RECIBE
45	3-ene-2024	FR-BUG-010-2024	Entrega la matriz de riesgo, modelo camet, registro de inducion, registro camet.	h. 9:55	CABA INTERVENTORÍA SAS
46	3-ene-2024	FR-BUG-011-2024	Entrega del Reglamento de higiene y seguridad Industrial	h. 11:35	CABA INTERVENTORÍA SAS
47	4-ene-2024	Email	Entrega de APU no previsto 01-02	h. 7:22	CABA INTERVENTORÍA SAS
48	4-ene-2024	Email	Entrega de APU no previsto 03	h. 13:38	CABA INTERVENTORÍA SAS
49	6-ene-2024	Email	Entrega de APU no previsto 01-02 modificado	h. 12:57	CABA INTERVENTORÍA SAS
50	5-ene-2024	FR-BUG-012-2024	Entrega ing. Detalle arq- electrico- estructurales.	h 12:34	CABA INTERVENTORÍA SAS

6.8 PAGO DE IMPUESTOS, CONTRIBUCION, ETC.

Fondo de la Industria de la Construcción - F.I.C	El contratista hace entrega el día 22-dic por correo electrónico del pago del mes de noviembre y diciembre de 2023, con la constancia respectivamente 101722781 y 101723026.

OBSERVACIONES Y/O RECOMENDACIONES DE LA INTERVENTORIA:

Elaborado por: Arq. Angelo Gustavo Puertas Ortiz
M.P A32492013-1077437905
Arq. Residente de interventoría

7. DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES EJECUTADAS EN BITÁCORA DE OBRA:

SEMANA DE OBRA No. 9	DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES
martes, 2 de enero de 2024	PERSONAL INTERVENTORÍA: 1 Directota,3 residentes. PERSONAL CONTRATISTA: 1 directror,1 HSEQ, 1 residente,
	INTERVENTORÍA: la semana #8 cerro con un porcentaje de e avance de 0.062%, por parte del contratista no hubo actividades en el predio, se le recuerda al contratista el compromiso de comenzar con excavación en el predio. Se le solicita al contratista tramitar con las empresas prestadoras de servicios de energía y acueducto la provisional de obra, además se esta a la espera del documento con convenio de la fase 1 sobre suministros de los servicios.
miércoles, 3 de enero de 2024	PERSONAL INTERVENTORÍA: 1 Directota,3 residentes. PERSONAL CONTRATISTA: 1 directror,1 HSEQ, 1 comisión topográfica, 1 residente,
	GENERAL: el contratista manifiesta que los días de atraso son atribuidos a la empresa contratante, en el retraso de la toma de decisión para el traslado del edificio dentro del predio.
	CONTRATISTA: notifica el ingreso a obra de una retroexcavadora para realizar la actividad de excavación, además de 5 volquetas con su respectiva documentación, la cual esta siendo analizada y revisada por interventoría y así poder dar inicio a dicha actividad.
	INTERVENTORÍA: Se continua la realización de la ingeniería de detalle, mayores y menores cantidades de obra, se le recuerda al contratista el compromiso para el día 15 de enero, sobre el análisis y estudio de la ingeniería de detalles, a la fecha tenemos 56 días de atraso en obra, por esta razón solicitamos nuevamente al contratista la entrega del plan de contingencia y brindar una posible solución al tiempo perdido.
jueves, 4 de enero de 2024	PERSONAL INTERVENTORÍA: 1 Directota,3 residentes. PERSONAL CONTRATISTA: 1 directror,1 HSEQ, 1 residentes, 8 conductores volquetas, 1 operario retroexcavadora, 2 comisión topográfica.
	GENERAL: La interventoría solicita al contratista implementar, disponer, señalizar, y poner en funcionamiento en obra los sitios de acopio y punos ecológicos, ares de disposición de residuos peligrosos, reciclables, orgánicos, aprovechables con su respectiva clasificación, codificación y colores correspondientes para cada contenedor. Producto de la excavación manual entre los ejes HyG por la maquina del contratista, se produjo un daño y ruptura de una tubería 3" de presión de la fase 1, y otra de 8" de desagüe para aguas residuales, excavación a -2.97.
	CONTRATISTA: definió nivel de desplante y amarre a nivel cero, teniendo en cuenta los planos arquitectónicos y estructurales. Se define el nivel +0.00 con interventoría, la comisión topográfica y el contratista, teniendo como base la etapa ya construida que comprende la plaza de armas. da inicio a la actividad de excavación.
	INTERVENTORÍA: La interventoría continua con la ingeniería de detalle, mayores y menores cantidades de obra, se le solicita al contratista la implementación de celaduría en el acceso del predio del proyecto, ya que no se esta cumpliendo con el control al acceso interno de ingreso al personal, además se le solicita emitir la relación de autorización de ingreso del personal al predio, se le solicita de manera inmediata los 2 inspectores de obra que tienen una dedicación contractual de 100% en obra, ya que se iniciaron las actividades de excavación y se necesita mas continuidad en la verificación del desarrollo de las actividades contractuales. se le recomienda al contratista el chequeo periódico a los niveles de excavación y de asentamiento de las construcciones existentes de fase 1, además se le recalca que las redes de servicio de la fase 1 la posibilidad de ser encontradas por ende se debe proteger y evitar el deterioro de estas, proteger el acabado de la plaza de armas, de las cajas eléctricas, los M.H y todo lo ue se pueda encontrar en el predio que fuera construido con recursos de la entidad y el estado colombiano, se le solicita la señalización de la excavación, sendero peatonal, se le solicita al contratista las actas de vecindad y todos los documentos contractuales solicitados por la entidad que no han sido subsanados: plan de calidad, relación entrega de es, tramite de provisionales, instalación de cámaras , programa de ensayo de laboratorio, sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo, salud ocupacional. salud en el trabajo, programa de medicina preventiva, copia de contratos, planillas etc. se le solicita implementar el PMT, se recibió el certificado y licencia ambiental del sitio de disposición final de los residuos de excavación. (botadero), el cumple con lo indicado contractualmente, subsanar todo lo relacionado a documentación SISOMA Y HSEQ por parte del contratista.
	PERSONAL INTERVENTORÍA: 1 Directota,3 residentes. PERSONAL CONTRATISTA: 1 directror,1 HSEQ, 1 residentes, 8 conductores volquetas, 1 operario retroexcavadora, 2 comisión topográfica, 4 personal operativo.
	GENERAL: la interventoría solicita al contratista presentar los respectivos informes de gestión SISOMA semanales y mensuales, donde se evidénciela gestión diaria ya

1. DATOS GENERALES:

Entidad contratante: POLICÍA NACIONAL - DIRECCIÓN LOGÍSTICA Y FINANCIERA - DILOF NIT: 800.141.397-6
Supervisor del contrato: CT. DANIEL ALEJANDRO LONDOÑO MORALES. Dependencia: GRUPO SEGUIMIENTO PROYECTO - DIRAF
Objeto contrato de obra: "Construcción y dotación bloque administrativo para el comando de departamento de Policía Valle del Cauca - Buga, Fase II, a precio unitarios fijos sin formula de reajuste".
Contrato de obra No.: PN DIRAF 06-6-10264-24 Contratista de obra: FERNANDO RAMÍREZ S.A.S
Contrato de interventoría: PD DIRAF 06-3-10251-24 Contratista de interventoría: CABA INTERVENTORÍA S.A.S - CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S

viernes, 5 de enero de 2024	actividades desarrolladas durante la semana y el mes. Estos informes deben ser presentados los días lunes, deben evidenciar la relación del personal en obra, actividades de capacitación, inspecciones, maquinas y herramientas, equipos, EPPS, áreas en general y condiciones ambientales y de seguridad reportadas y sus actividades de subsanación
	INTERVENTORÍA: Se continuo con la ingeniería de detalle, se le notifica al contratista que no esta ejecutando el PMT, se le reitera a el contratista la disposición del personal profesional en obra, para verificación y control de las actividades que se estén en ejecutando en obra, de acuerdo a la permanencia exigida contractualmente, ya que es el garante de calidad y responsabilidad. se le recomienda al contratista la implementación del PMA, al contratista se le autorizo el ingreso a las zonas de la etapa 1 por parte del contratista de la fase 1 para poder realizar las actas de vecindad, ingreso al sótano. bloque 3 y 5, se recibió vía correo por parte del contratista los NP 001 Y NP 002, oficio FR-BUG-012. se realizo comité de obra #6 con semana corte #8.
sábado, 6 de enero de 2024	CONTRATISTA: Se continuó con el cerramiento paralelo a la vía altema de acceso al predio, termino la instalación del servicio de internet.
	PERSONAL INTERVENTORÍA: 1 Directota,3 residentes. PERSONAL CONTRATISTA: 1 directror,1 HSEQ, 1 residente, 3 personal operativo.
	INTERVENTORÍA: consecuente con lo manifestado por el contratista en el comité de obra #6 del día de ayer, el contratista hace la suspensión temporal de la actividad de excavación mecánica, iniciada el día jueves 4/1/24, la interventoría deja constancia del no cuadro ni aceptación de la suspensión temporal, de la actividad de excavación mecánica, realizada por el contratista, ya que no es producto de una afectación de fuerza mayor como lo deja claro el contrato y las especificaciones técnicas, además la 10,1 obligación del contrato indica, obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas constructivas y contractuales, evitando dilataciones y trabas. 2 que se debe cumplir con el objeto del contrato, y en la 7 clausula, dice que toda aclaración del contrato se debe transmitir al interventor en 10 hábiles al vencimiento del mismo, 3 la interventoría no abalara las cantidades firmadas por el residente 1 de interventoría en recibos, ya que estos no son acorde a los métodos de medición contractuales, que se acordaron en comité de obra en donde se dejo por escrito que las cantidades de obra se medirán entre los residentes de obra y contratista.
domingo, 7 de enero de 2024	Dia festivo
lunes, 8 de enero de 2024	Dia festivo

8. REGISTRO FOTOGRÁFICO SEMANAL.


inicio de actividad excavación mecánica y retiro


supervisión y control a niveles de excavación


tubería de presión de 3"


tubería de 8" para desagüe de aguas residuales


suspensión de la actividad por parte del contratista


suspensión de la actividad por parte del contratista

9. CONTROL DE ENSAYO DE LABORATORIO.

Nombre laboratorio: EQUIPART SAS NIT: 901.228.694
Certificado de calibración: H-0311, M-0586, B-124, F-056 Y F-057.

FECHA	UBICACIÓN ELEMENTO	*REALIZADO POR	MATERIAL	TIPO DE ENSAYO	RESULTADO 7	RESULTADO 14	RESULTADO 28	ESTADO	OBSERVACIONES

* Realizado por Contratista (C) y/o Interventoría (I).

OBSERVACIONES Y/O RECOMENDACIONES DE LA INTERVENTORIA:

No se han comenzado las actividades en obra, y el contratista entrega el certificado del laboratorio EQUIPART SAS, quien se cómpreme a realizar los ensayos de laboratorio.

Elaborado por: Ing. Alejandro Castañeda Aguirre
M.P17202215653 CLD
Residente de interventoría

10. REGISTRO ESTADO DEL CLIMA:

SEMANA DE OBRA No. 9	REPORTE SEGÚN CANTIDAD DE HORAS: SOLEADO	LLOVIZNA	LLUVIA FUERTE	TEMPERATURA PROMEDIO	NOTAS / CONCLUSIONES DEL ESTADO DEL TIEMPO
martes, 2 de enero de 2024	8			30°C	
miércoles, 3 de enero de 2024	8			31°C	
jueves, 4 de enero de 2024	8,0			30°C	
viernes, 5 de enero de 2024	8			31°C	
sábado, 6 de enero de 2024	4			28°C	Media jornada
domingo, 7 de enero de 2024					Día festivo
lunes, 8 de enero de 2024					Día festivo

OBSERVACIONES:

Elaborado por: Arq. Angelo Gustavo Puertas Ortiz
M.P A32492013-1077437905
Arq. Residente de interventoría

1. DATOS GENERALES:

Entidad contratante: POLICÍA NACIONAL - DIRECCIÓN LOGÍSTICA Y FINANCIERA - DILOF — NIT: 900.141.397-5
Supervisor del contrato: CT. DANIEL ALEJANDRO LONDOÑO MORALES. — Dependencia: GRUPO SEGUIMIENTO PROYECTO - DIRAF
Objeto contrato de obra: "Construcción y dotación bloque administrativo para el comando de departamento de Policía Valle del Cauca - Buga, Fase II, a precio unitarios fijos sin formula de reajuste".
Contrato de obra No.: PN DIRAF 06-6-10264-24 — Contratista de obra: FERNANDO RAMÍREZ S.A.S
Contrato de interventoría: PD DIRAF 06-3-10251-24 — Contratista de interventoría: CABA INTERVENTORÍA S.A.S - CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S

11. CONTROL DE PERSONAL CONTRACTUAL DE LA INTERVENTORÍA.

DI	Director de Interventoría	100%	1	R#4	Residente Eléctrico	20%	1	IN	Inspector de obra	100%	1
R#1	Residente Ing. Estructural	100%	1	R#5	Residente Hidráulico	20%	1	SP	Supervisor técnico	30%	1
R#2	Residente Arquitecto	100%	1	R#6	Residente HSEQ	100%	1	SE	Secretaria	100%	1
R#3	Esp. Geotecnista	20%	1	R#7	Comisión Topográfica	50%	1				

TOTAL PERSONAL: 11

CARGO	NOMBRE	CEDULA	Ingreso	EPS	FPP	ARL	CCF	Planilla pago	Estado	OBSERVACIONES
DI	Luz Charine Rodriguez Lozano	36.116.573	7-nov-2023	Nueva ESP	Colpensiones	Seg. Bolivar S.A	Comfandi	1108407355	Cumple	Planillas de noviembre
R#1	Alejandro Castañeda Aguirre	1.053.767.617	7-nov-2023	Sanitas	Colfondos	Seg. Bolivar S.A	Comfandi	1108407355	Cumple	Planillas de noviembre
R#2	Angelo Gustavo Puertas Ortiz	1.077.437.905	7-nov-2023	Sanitas	Porvenir	Seg. Bolivar S.A	Comfandi	1108407355	Cumple	Planillas de noviembre
R#3	Camilo Ernesto Herrera Cano	13.741.408	7-nov-2023	Sanitas	Colpensiones	Positiva	N/A		Cumple	
R#4	William Alfonso Cardenas Rubi	80.231.627	7-nov-2023	Compensar	Colpensiones	Sura	N/A		Cumple	
R#5	Jhon Jairo Diaz Luna	79.681.378	7-nov-2023	Sura	Porvenir	Positiva	N/A		Cumple	
R#6	Nohora Liliana Rubio Carvajal	52.436.076	7-nov-2023	Salud Total	Colpensiones	Sura	Comfandi		Cumple	
R#7	Isbella Montenegro Morantes	52.173.627	7-nov-2023	Sanitas	Colpensiones	Sura	N/A		Cumple	
IN	Juan Muñoz Esalas	85.260.963	7-nov-2023	Famisanar	Porvenir	Positiva	Comfandi		Cumple	
SP	Fabian Andres Fajardo Gaviria	94.450.057	7-nov-2023		Colpensiones	Sura	N/A		Cumple	
SE	Yuly Alexandra Caro Vargas	1.016.044.358	7-nov-2023	Compensar	Porvenir	Seguros Bolivar	Compensar		Cumple	

11.1 CONTROL DE ASISTENCIA Y DEDICACIÓN PERSONAL DE LA INTERVENTORÍA.

CARGO	MES DICIEMBRE-2023							MES ENERO - 2024																			Asistió	Incapacidad	No asistió	Retirado	DEDICACION	ESTADO Y/O DEDICACION
	SEM 8							SEM 9							SEM 10							SEM 11											
	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L						
	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	✔	I	✖	R		
DI	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔															14	0	0	0	100%	Cumple
R#1	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔															14	0	0	0	100%	Cumple
R#2	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔															14	0	0	0	100%	Cumple
R#3																													0	0	0	0	0%	Dedicacion 20%
R#4																													0	0	0	0	0%	Dedicacion 20%
R#5																													0	0	0	0	0%	Dedicacion 20%
R#6	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔															14	0	0	0	100%	Cumple
R#7																													0	0	0	0	0%	Dedicacion 50%
IN	✖	✖	✖	✖	✖	✖	✖	✖	✖	✖	✖	✖	✖	✖															0	0	14	0	0%	No cumple
SP																													0	0	0	0	0%	Dedicacion 50%
SE	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔															14	0	0	0	100%	Cumple en oficina
Numero de días transcurridos							14																											

12. CONTROL DE PERSONAL CONTRACTUAL DE OBRA.

DI	Director de Interventoría	100%	1	R#4	Residente Eléctrico	20%	1	IN	Inspector de obra	100%	2
R#1	Residente ing. Estructural	100%	1	R#5	Residente Hidráulico	20%	1	AC	Asesor Contable	30%	1
R#2	Residente Arquitecto	100%	1	R#6	Residente SISOMA	100%	1	SE	Secretaria	30%	1
R#3	Esp. Geotecnista	20%	1	R#7	Comisión Topográfica	50%	1	CL	Celador	100%	3

TOTAL CONTRACTUAL PERSONAL MINIMO: 15

CARGO	NOMBRE	CEDULA	Ingreso a obra	Afiliaciones SS	No. Planilla	Contrato	Examenes Medicos Laborales	Entrega Epps	Antecedente s judiciales	Carnet	Observacion
DI	Marcos Antonio Gasca Duran	12.278.144	9-ene-23	Cumple	73586244	X	X	X	Si	Si	Pago SS dic-23
R#1	Diego G. Parra Torrez	7.184.270	15-dic-23	Cumple	73535733	X	X	X	Si	Si	Pago SS dic-23
R#2	Jaime Jose Vallecia Vicent	7.634.320	18-dic-23	Cumple	73535998	X	X	X	Si	Si	Pago SS dic-23
R#3	Juliana Jaramillo Martinez	4.959.487	X	Cumple	73586244	X	X	X	Si	X	Pago SS dic-23
R#4	Diego A. Gutierrez Ochoa	1.026.569.359	X	Cumple	73586244	X	X	X	Si	X	Pago SS dic-23
R#5	Omar J. Archila Mendoza	7.227.618	X	Cumple	73586244	X	X	X	Si	X	Pago SS dic-23
R#6	Nidia M. Arguello Valenzuela	52.961.023	26-dic-23	Cumple	73586244	X	X	X	Si	Si	Pago SS dic-23
R#7	Hector H. Mesa Ayure	79.645.944	21-dic-23	Cumple	73586244	X	X	X	Si	Si	Pago SS dic-23
IN1	Cipriano Pulido Forero	1.925.693	X	Cumple	73586244	X	X	X	Si	X	Pago SS dic-23
IN2	Luis cesar Zambrano Criollo		X	Cumple	73586244	X	X	X	Si	X	Pago SS dic-23
AC	Adriana R. Torres Zamudio		X	Cumple	73586244	X	X	X	Si	X	Pago SS dic-23
SE	Sandra Liliana Rojas Cuenca	55.177.902	X	Cumple	73586244	X	X	X	Si	X	Pago SS dic-23
CL1	Carlos E. Manrique Prada	1.093.967.307	X	Cumple	73586244	X	X	X	Si	X	Pago SS dic-23
CL2	Jonis A. Sanchez Almario	84.028.877	X	Cumple	73586244	X	X	X	Si	X	Pago SS dic-23
CL3	Nelson E. orozco Arroyo	1.128.125.651	X	Cumple	73586244	X	X	X	Si	X	Pago SS dic-23

Nota: Para información detallada ver anexo de control de ingresos del personal

12.1 CONTROL DE ASISTENCIA Y DEDICACIÓN PERSONAL CONTRACTUAL DE OBRA.

CARGO	MES DICIEMBRE-2023							MES ENERO - 2024																			Asistió	Incapacidad	No asistió	Retirado	DEDICACION	ESTADO Y/O DEDICACION
	SEM 8							SEM 9							SEM 10							SEM 11											
	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L						
	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	✔	I	✖	R		
DI	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔															14	0	0	0	100%	Cumple
R#1	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔															14	0	0	0	100%	Cumple
R#2	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✖	✖	✖	✖	✖	✖	✖															7	0	7	0	50%	No cumple
R#3																													0	0	0	0	0%	En medicion 20%
R#4																													0	0	0	0	0%	En medicion 20%
R#5																													0	0	0	0	0%	En medicion 20%
R#6	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔	✔															14	0	0	0	100%	Cumple
R#7																													0	0	0	0	0%	En medicion 50%
IN1	✖	✖	✖	✖	✖	✖	✖	✖	✖	✖	✖	✖	✖	✖															0	0	14	0	0%	No cumple
IN2	✖	✖	✖	✖	✖	✖	✖	✖	✖	✖	✖	✖	✖	✖															0	0	14	0	0%	No cumple
AC																													0	0	0	0	0%	En oficina
SE																													0	0	0	0	0%	En oficina
CL1	✖	✖	✖	✖	✖	✖	✖	✖	✖	✖	✖	✖	✖	✖															0	0	14	0	0%	No cumple
CL2	✖	✖	✖	✖	✖	✖	✖	✖	✖	✖	✖	✖	✖	✖															0	0	14	0	0%	No cumple
CL3	✖	✖	✖	✖	✖	✖	✖	✖	✖	✖	✖	✖	✖	✖															0	0	14	0	0%	No cumple
Numero de días transcurridos							14																											

1. DATOS GENERALES:

Entidad contratante: POLICÍA NACIONAL - DIRECCIÓN LOGÍSTICA Y FINANCIERA - DILOF — NIT: 900.141.397-6
Supervisor del contrato: CT. DANIEL ALEJANDRO LONDOÑO MORALES. — Dependencia: GRUPO SEGUIMIENTO PROYECTO - DIRAF
Objeto contrato de obra: "Construcción y dotación bloque administrativo para el comando de departamento de Policía Valle del Cauca - Buga, Fase II, a precio unitarios fijos sin formula de reajuste".
Contrato de obra No.: PN DIRAF 06-6-10264-24 — Contratista de obra: FERNANDO RAMÍREZ S.A.S
Contrato de interventoría: PD DIRAF 06-3-10251-24 — Contratista de interventoría: CABA INTERVENTORÍA S.A.S - CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S

12.3 CONTROL DE PERSONAL OPERATIVO DE OBRA.

Cod.	CARGO	NOMBRE	CEDULA	Ingreso	Empleador	Seguridad Social	Planilla pago	Examenes Medicos	Entrega de Epps	Contraloria	Judicial
1	Topografo	LUJAN ECHEVERRI ANDRES FELIPE	1.115.081.709	3-ene-24	JOHAN MAUR	CUMPLE	1/9/2024	X	X	Cumple	Cumple
2	Topografo	MESA RODRIGUEZ SERGIO IVAN	1.115.078.652	3-ene-24	MESA RODRIG	CUMPLE	1/12/2024	X	X	Cumple	Cumple
3	Cadenero 2	FERNANDEZ PEREZ MIGUEL	1.115.071.229	3-ene-24	JOHAN MAUR	CUMPLE	1/9/2024	X	X	Cumple	Cumple
4	Topografo	GONZALEZ POSADA JOHAN	1.115.070.133	6-ene-24	JOHAN MAUR	CUMPLE	1/9/2024	X	X	Cumple	Cumple
5	Conductor	MARMOLEJO ZULETA JULIO CESAR	6.562.783	3-ene-24	Y EXCAVACION	CUMPLE	1/19/2024	X	X	Cumple	Cumple
6	Conductor	DARAVIÑA SIERRA LUIS	1.192.779.078	4-ene-24	Y EXCAVACION	CUMPLE	1/15/2024	X	X	Cumple	Cumple
7	Conductor	GARCIA VILLAFAÑE FRANCISCO	1.115.080.138	3-ene-24	Y EXCAVACION	CUMPLE	1/15/2024	X	X	Cumple	Cumple
8	Conductor	LOPEZ MORENO WILSON	80.030.946	3-ene-24	Y EXCAVACION	CUMPLE	1/15/2024	X	X	Cumple	Cumple
9	Conductor	LOPEZ ROJAS JULIAN DAVID	94.481.909	3-ene-24	Y EXCAVACION	CUMPLE	1/9/2024	X	X	Cumple	Cumple
10	Conductor	QUINTERO JOSE ARCANGEL	6.321.731	3-ene-24	Y EXCAVACION	CUMPLE	1/19/2024	X	X	Cumple	Cumple
11	Conductor	GARCIA VELASQUEZ WILSON	14.891.530	3-ene-24	Y EXCAVACION	CUMPLE	1/15/2024	X	X	Cumple	Cumple
12	Conductor	NARVAEZ LOPEZ EIDER FABIAN	1.061.718.377	4-ene-24	Y EXCAVACION	CUMPLE	1/4/2024	X	X	Cumple	Cumple
13	Conductor	OSPINO RENDON JULIO HERNAN	94.477.017	5-ene-24	Y EXCAVACION	CUMPLE	1/19/2024	X	X	Cumple	Cumple
14	Oficial	VALENCIA JOSE CATALINO	71.999.314	5-ene-24	Excavaciones J	CUMPLE	1/18/2024	X	X	Cumple	Cumple
15	Ayudante	CORDOBA GUARDIA EMERSON	1.077.429.887	5-ene-24	Excavaciones J	CUMPLE	1/18/2024	X	X	Cumple	Cumple
16	Ayudante	CORRALES CARDENO GERMAN	94.482.313	5-ene-24	Excavaciones J	CUMPLE	1/18/2024	X	X	Cumple	Cumple
17	Oficial	CONTRERAS ADRIAN CARLOS	6.866.803	5-ene-24	Excavaciones J	CUMPLE	1/18/2024	X	X	Cumple	Cumple
18	Ayudante	COGOLLO RAMIREZ ALVIS	1.130.653.714	5-ene-24	Excavaciones J	CUMPLE	1/18/2024	X	X	Cumple	Cumple
19	Ayudante	VALENCIA MURILLO JOHAN	1.123.160.326	5-ene-24	Excavaciones J	CUMPLE	1/18/2024	X	X	Cumple	Cumple
20											

12.3.1 CONTROL DE ASISTENCIA Y DEDICACIÓN PERSONAL OPERATIVO DE OBRA.

CARGO	MES DICIEMBRE-2023							MES ENERO - 2024																		Asistió	Incapacidad	No asistió	Retirado	ESTADO DE ASISTENCIA
	SEM 8							SEM 9							SEM 10							SEM 11									
	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L					
	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	✓	I	X	R	
1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓															14	0	0	0	
2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓															14	0	0	0	
3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓															14	0	0	0	
4								✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓															7	0	0	0	
5								✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓															7	0	0	0	
6								✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓															7	0	0	0	
7								✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓															7	0	0	0	
8								✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓															7	0	0	0	
9								✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓															7	0	0	0	
10								✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓															7	0	0	0	
11								✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓															7	0	0	0	
12								✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓															7	0	0	0	
13								✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓															7	0	0	0	
14	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓															14	0	0	0	
15	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓															14	0	0	0	
16	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓															14	0	0	0	
18	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓															14	0	0	0	
19	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓															14	0	0	0	
Numero de dias transcurridos							14																										

13. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA:

1. El día 4-ene se inicio la actividad contractual 02.01 EXCAVACION MECANICA Y NIVELACIÓN DE TERRENO. INCLUYE RETIRO, la cual fue suspendida por el contratista el día sábado 6-ene-24, por el motivo de no estar de acuerdo con la metodología de medición del ítem, el cual indica que debe ser pagada por viaje de volqué, la interventoría indica que en ningún documento indica que debe ser ese el método, por tal motivo solicito a la supervisión del contrato sea aclarado la forma de medición de la actividad, además indica que el motivo no es justa causa para el cese de la actividad y que el contratista se enfrenta a un posible incumplimiento del contrato.
2. Se le solicita de manera inmediata los 2 inspectores y celadores de obra que tienen una dedicación contractual de 100% en obra, ya que se iniciaron las actividades de excavación
4. Se le recomienda al contratista el chequeo periódico a los niveles de excavación y de asentamiento de las construcciones existentes de la fase 1, además se le recalca sobre las
5. Se le solicita al contratista las actas de vecindad y todos los documentos contractuales (ver ítem 5 Obligaciones contractuales).
6. Se le informa al contratista que toda aclaración o duda del contrato se debe transmitir al interventor en 10 hábiles al vencimiento del mismo, con el fin de no generar traumas ni parálisis a las actividades que se están ejecutando o próximas a ejecutarse en obra, recordemos que debemos cumplir con tiempos contractuales.
7. Se recomienda al contratista mantener con la supervisión permanente en campo en Seguridad y Salud en el Trabajo y aspectos de Medio Ambiente, es importante que se
8. La interventoría solicito en bitácora diseño de mezcla, certificado ambiental y de explotación de las canteras, Elementos para sacar los cilindros del concreto, certificado de calidad
9. Se le recomienda al contratista la implementación del PMA y PMT en obra. La interventoría solicita al contratista dar cumplimiento estricto a las actividades y disposiciones del PMT sobre todo en el control de entrada y salida de volquetas; La interventoría solicita al contratista asignar y capacitar una persona auxiliar del tránsito o señalero que dé las precauciones a los vehículos que circulan en la vía pública, este debe de contar con sus respectivas señales "pare y siga" chaleco reflectivo, conos de transito, pito, casco, y demás EPP"s; Implementar en la vía todo el sistema de señalización preventiva, informativa y obligatoria (ver plan de manejo transito) dispuesta en el perímetro y puntos de intersección a fin de evitar un posible siniestro o accidente en la vía pública con los vehículos y equipos involucrados en el desarrollo de la obra.
10. Se solicita al contratista presentar el pago de la seguridad social del mes de diciembre.
11. Se le solicita al contratista presentar la evidencias de la realización de los exámenes médicos laborales a su personal, tanto administrativo como operativo
12. No se observa señalización de las diferentes zonas del predio por parte del contratista; sin señalización vías de ingreso, rutas peatonales; señalización de precaución, señalización del uso obligatorio de los EPP, tanto en la portería como al interior del predio.
13. El contratista no ha evidenciado su cronograma de actividades para el cumplimiento e implementación del sistema de gestión SST y Ambiental

Vo.Bo. LUZ CHARINE RODRIGUEZ LOZANO.
M.P A23112004-35115573
Arquitecta directora de Interventoría
CABA INTERVENTORÍA S.A.S

CABA INTERVENTORÍA SAS

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

CONTROL HSEQ

No.	9
Semana No.	9
Desde	Hasta
02-ene-24	al 08-ene-24

1. DATOS GENERALES:

Entidad contratante:	POLICÍA NACIONAL - DIRECCIÓN LOGÍSTICA Y FINANCIERA - DILOF	NIT:	900.141.397-5
Supervisor del contrato:	CT. DANIEL ALEJANDRO LONDOÑO MORALES.	Dependencia:	GRUPO SEGUIMIENTO PROYECTO - DIRAF
Objeto contrato de obra:	"Construcción y dotación bloque administrativo para el comando de departamento de Policía Valle del Cauca - Buga, Fase II, a precio unitarios fijos sin formula de reajuste".		
Contrato de obra No.:	PN DIRAF 06-6-10264-24	Contratista de obra:	FERNANDO RAMÍREZ S.A.S
Contrato de interventoría:	PD DIRAF 06-3-10251-24	Contratista de interventoría:	CABA INTERVENTORÍA S.A.S - CLEMENTE ALFREDO GUITRAGO S.A.S

2. DESCRIPCION DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE LA SEMANA.

No.	DESCRIPCION DE ACTIVIDADES
1	El contratista realiza labores de excavación para cimentación por medio de retro excavadora
2	El contratista realiza labores de transporte de residuos de excavación por medio de volquetas
3	Actividades de topografía
4	Actividades de cerramiento
5	Construccion de burros para almacenamiento de materiales.

3. GESTION AMBIENTAL.

3.1 GENERACION Y DISPOSICION DE RESIDUOS SOLIDOS.

Tipo de Residuo	Cantidad Kg	Cantidad Kg	Sitio de Disposición	Observaciones
Vidrios	0	0	N.A.	NO SE HAN GENERADO RESIDUOS EN LA OPERACIÓN
Chatarra	0	0	N.A.	NO SE HAN GENERADO RESIDUOS EN LA OPERACIÓN
Plástico Reciclable	0	0	N.A.	NO SE HAN GENERADO RESIDUOS EN LA OPERACIÓN
Papel y Cartón	0	0	N.A.	NO SE HAN GENERADO RESIDUOS EN LA OPERACIÓN
Otros Residuos, Escombros	0	0	N.A.	NO SE HAN GENERADO RESIDUOS EN LA OPERACIÓN
Residuos Contaminados	0	0	N.A.	NO SE HAN GENERADO RESIDUOS EN LA OPERACIÓN
Otros Residuos: Material de	0	0	N.A.	NO SE HAN GENERADO RESIDUOS EN LA OPERACIÓN
Total	0	0	N.A.	

4. GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.

4.1 INDICES.

CONTROL HSEQ DEL CONTRATISTA.

FERNANDO RAMIREZ S.A.S	Fatalidades	Casos Con Días Perdidos	Casos Con Daños A propiedad	Incidente Ambiental	Incidente Vehicular	Casi Accidentes	Casos Con días Perdidos	Trabajo restringido	Casos Con Días de Incapacidad (tratamiento medico)
Total	0	0	0	0	0	0	0	0	0

A LA FECHA EL INDICADOR DE ACCIDENTALIDAD SE MUESTRA EN CERO (0) NO SE HAN PRESENTADO ACCIDENTES NI INCIDENTES EN SEGURIDAD. ESTE ITEM SE MIDE DE MANERA MENSUAL

4.2 CONTROL INGRESOS CONTRATISTA.

VER ANEXO CONTROL DE INGRESOS DE PERSONAL

4.3 CONTROL DE MAQUINARIA Y EQUIPOS.

EQUIPOS VERIFICADOS Y AUTORIZADOS

PLACAS	EQUIPO	EMPRESA O CONTRATISTA	INGRESO A OBRA	F.V SOAT	F.V TEC/MEC	MODELO	CUMPLIMIENTO
WOY 665	VOLQUETA	FERNANDO RAMIREZ SAS	27/12/2023	18/10/2024	7/12/2024	2015	CUMPLE
UFQ 294	VOLQUETA	TRANSPORTE Y EXCAVACIONES GARCIA S.	3/01/2024	20/06/2024	4/07/2024	1997	CUMPLE
TND 208	VOLQUETA	TRANSPORTE Y EXCAVACIONES GARCIA S.	3/01/2024	18/07/2024	26/07/2024	1994	CUMPLE
OTD 896	VOLQUETA	TRANSPORTE Y EXCAVACIONES GARCIA S.	3/01/2024	29/03/2024	30/03/2024	1997	CUMPLE
WFW 149	VOLQUETA	TRANSPORTE Y EXCAVACIONES GARCIA S.	3/01/2024	14/11/2024	11/07/2024	2010	CUMPLE
SPT 656	VOLQUETA	TRANSPORTE Y EXCAVACIONES GARCIA S.	3/01/2024	13/07/2024	23/07/2024	2010	CUMPLE
SPV 354	VOLQUETA	TRANSPORTE Y EXCAVACIONES GARCIA S.	5/01/2024	27/07/2024	26/10/2024	2010	CUMPLE
SANY SY135C N° de registro MC 036951	RETROEXCAVADORA	TRANSPORTE Y EXCAVACIONES GARCIA S.	3/01/2024	N.A	N.A	N.A	CUMPLE

4.4 CONDICIONES A SUBSANAR.

Descripción	Acción Tomada	La Condición Continua?
No se esta realizando registro de EPP's, no se presenta evidencia de la entrega de estos, ni las inspecciones y control en el uso de estos	Se reporta y se solicita al contratista la intervención de esta condición	SI
Se solicita al contratista disponer de sitios de acopio de residuos en obra, con señalización y separación de los diferente tipos de residuos generados conforme al PMA (Plan de Manejo Ambiental)	Se reporta y se solicita al contratista la intervención de esta condición	SI
Se solicita al contratista presentar los registros actualizados de la seguridad social del personal por el mes de diciembre	Se reporta y se solicita al contratista la intervención de esta condición	SI
Se le solicita al contratista presentar la evidencias de la realización de los exámenes médicos laborales a su personal, tanto administrativo como operativo	Se reporta y se solicita al contratista la intervención de esta condición	SI
La interventoría solicita al contratista dar estricto cumplimiento del PMT (plan de manejo de transito) sobre todo ejercer el control y precauciones en la circulación, ingreso y salida de volquetas y maquinaria de la obra	El contratista asigno una persona (señalero) para el control en la vía, sin embargo falta capacitarlo en la función, falta disponer de las señales reglamentarias en toda la zona de intersección.	SI
No se observa señalización de las diferentes zonas del predio por parte del contratista; sin señalización vías de ingreso, rutas peatonales; señalización de precaución, señalización del uso obligatorio de los EPP, tanto en la portería como al interior del predio.	Se reporta y se solicita al contratista la intervención de esta condición	SI
El contratista no ha evidenciado su cronograma de actividades para el cumplimiento e implementación del sistema de gestión SST y Ambiental	Se reporta y se solicita al contratista la intervención de esta condición	SI

4.5 ACCIONES A CORREGIR.

Descripción	Persona que realizo esta acción	Entendió La Lección Aprendida?

CABA INTERVENTORÍA SAS

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

CONTROL HSEQ

No.	9
Semana No.	9
Desde	Hasta
02-ene-24	al 08-ene-24

1. DATOS GENERALES:

Entidad contratante:	POLICÍA NACIONAL - DIRECCIÓN LOGÍSTICA Y FINANCIERA - DILOF	NIT:	800.141.397-5
Supervisor del contrato:	CT. DANIEL ALEJANDRO LONDOÑO MORALES.	Dependencia:	GRUPO SEGUIMIENTO PROYECTO - DIRAF
Objeto contrato de obra:	"Construcción y dotación bloque administrativo para el comando de departamento de Policía Valle del Cauca - Buga, Fase II, a precio unitarios fijos sin formula de reajuste".		
Contrato de obra No.:	PN DIRAF 06-6-10264-24	Contratista de obra:	FERNANDO RAMÍREZ S.A.S
Contrato de interventoría:	PD DIRAF 06-3-10251-24	Contratista de interventoría:	CABA INTERVENTORÍA S.A.S - CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S

Se reitera al contratista que todo el personal debe ingresar a la obra con los elementos de protección personal (EPP's) completos, casco, botas, uniforme jean, camisa manga larga, y los que se requieran de acuerdo a la labor.	N/A	N/A

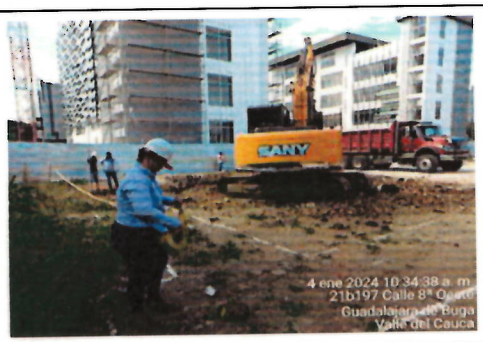
5. REGISTRO FOTOGRAFICO





1. Se evidencio que no se está dando cumplimiento a las actividades y disposiciones del PMT sobre todo en el control de entrada y salida de volquetas.
2. No hay asignado una persona auxiliar del tránsito o señalero capacitado, que dé las precauciones a los vehículos que circulan en la vía pública, este debe de contar con sus respectivas señales "pare y siga" chaleco reflectivo, conos de transito, pito, casco, y demás EPP´s.
3. No se ha implementado en la vía todo el sistema de señalización preventiva, informativa y obligatoria (ver plan de manejo transito) dispuesta en el perímetro y puntos de intersección a fin de evitar un posible siniestro o accidente en la vía pública con los vehículos y equipos involucrados en el desarrollo de la obra.





Inicio de excavación para cimentación, se le solicitó al contratista demarcar las áreas y perímetros de excavación con cinta y bombones y limitar el acceso de personal que no tenga alcance sobre dicha actividad.

St. Mauricio Andres Galvis P.
Lic. 1417-2019
Residente Hseq

CABA INTERVENTORÍA SAS

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

ESTADO GENERAL DEL PROYECTO

No. 10
Semana No. 10
Desde 09-ene-24 al 15-ene-24

1. DATOS GENERALES:

Entidad contratante: POLICÍA NACIONAL - DIRECCIÓN LOGÍSTICA Y FINANCIERA - DILOF — NIT: 800.141.397-6
Supervisor del contrato: CT. DANIEL ALEJANDRO LONDOÑO MORALES. — Dependencia: GRUPO SEGUIMIENTO PROYECTO - DIRAF
Objeto contrato de obra: "Construcción y dotación bloque administrativo para el comando de departamento de Policía Valle del Cauca - Buga, Fase II, a precio unitarios fijos sin formula de reajuste".
Contrato de obra No.: PN DIRAF 06-6-10264-24 — Contratista de obra: FERNANDO RAMIREZ S.A.S
Contrato de interventoría: PD DIRAF 06-3-10251-24 — Contratista de interventoría: CABA INTERVENTORÍA S.A.S - CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S

2. DATOS ESPECÍFICOS:

2.1 DATOS ESPECÍFICOS CONTRATO DE OBRA:

Objeto del contrato: **"Construcción y dotación bloque administrativo para el comando de departamento de Policía Valle del Cauca - Buga, Fase II, a precio unitarios fijos sin formula de reajuste".**

Contrato de obra No.: PN DIRAF 06 - 6 - 10264 - 23			Contratista de obra: FERNANDO RAMIREZ S.A.S			NIT: 800.242.107-1	
Valor del contrato:	100%	$ 30.858.816.595,72	Plazo ejecución en	570	Días transcurridos: 70	Plazo faltante	500
Fecha de inicio:	7-nov-23		Fecha de terminac	30-may-25			

2.2 DATOS ESPECÍFICOS CONTRATO DE INTERVENTORÍA:

Objeto del contrato: **"Interventoría técnico administrativa, legal y ambiental para la construcción y dotación bloque administrativo para el comando de departamento de Policía Valle del Cauca - Buga, Fase II, a precio unitarios fijos sin formula de reajuste".**

Contrato de interventoría: PD DIRAF 06 - 3 - 10251 - 23			Contratista de interventoría: CABA INTERVENTORÍA S.A.S - CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S				
Valor del contrato:	100%	$ 1.855.400.850,00	Plazo ejecución en	570	Días transcurridos: 70	Plazo faltante	500
Fecha de inicio:	7-nov-23		Fecha de terminac	30-may-25			

3. RESUMEN CONTROL DE ACTAS.

3.1

Contratista de obra: FERNANDO RAMIREZ S.A.S
Contrato de obra No.: PN DIRAF 06 - 6 - 10264 - 23
ACTA DE COBRO No. 01

Valor total del contrato:	100%	$ 30.858.816.595,72
Valor programado a facturar:	0,00%	$ 0,00
Valor facturado:	0,06%	$ 16.998.534,37
Valor por pagado:	0%	$ 0,00
Valor por facturar:	99,94%	$ 30.841.818.061,00

Acumulado facturado:	0,06%	$ 16.998.534,37
Acumulado pagado:	0%	$ 0,00

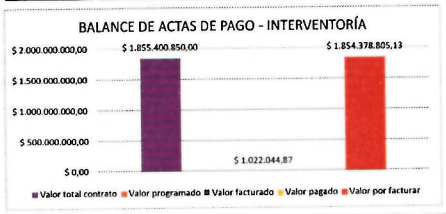


3.2

Contratista de interventoría: CABA INTERVENTORÍA S.A.S
Contrato de interventoría: PD DIRAF 06 - 3 - 10251 - 23
ACTA DE COBRO No. 01

Valor total del contrato:	100%	$ 1.855.400.850,00
Valor facturado:	0,06%	$ 1.022.044,87
Valor por pagado:	0%	$ 0,00
Valor por facturar:	99,94%	$ 1.854.378.805,13

Acumulado facturado:	0,06%	$ 1.022.044,87
Acumulado pagado:	0%	$ 0,00



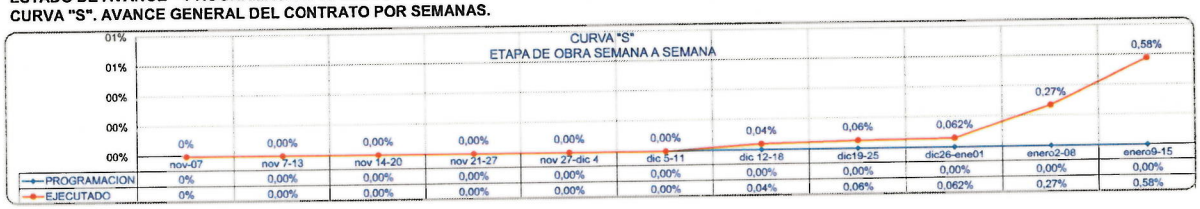
OBSERVACIONES Y/O RECOMENDACIONES DE LA INTERVENTORIA:

En el cierre del periodo del 2° mes, que abarco desde 26 al 25 de diciembre de 2023, paso ACTA DE COBRO #1 por un valor de $16.998.534,37 que equivale a un porcentaje de avance de 0,06%.

Elaborado por:
Arq. LUZ CHARINE RODRIGUEZ L.
M.P A232004-35115573
Directora de interventoría

4. ESTADO DE AVANCE - PROGRAMACIÓN Vs EJECUCIÓN DEL CONTRATO.

4.1 CURVA "S". AVANCE GENERAL DEL CONTRATO POR SEMANAS.



4.2 RELACIÓN DE AVANCE PORCENTUAL DE OBRA:

	DESCRIPCIÓN	%	VALOR	PROGRAMACIÓN SEMANAL		EJECUCIÓN Vs PROGRAMACIÓN			
				FECHA INICIO	FECHA CORTE y/o FINAL	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA	ESTADO
	CONTRATO No. PN DIRAF 06-6-10264-23	100%	$ 30.858.816.595,72	7-nov-23	15-ene-24	0,00%	0,58%	0,58%	Sin MEDICIÓN
1.	PRELIMINARES	0,26%	$ 79.623.726,43	19-dic-23			0,058%	0,06%	EN EJECUCIÓN
2.	MOVIMIENTO DE TIERRAS	0,99%	$ 305.181.638,18	04-ene-24			0,52%	0,52%	EN EJECUCIÓN
3.	CIMENTACIÓN	37,55%	$ 11.588.850.482,96					0,00%	
4.	ESTRUCTURA	17,96%	$ 5.543.166.413,66					0,00%	
5.	MAMPOSTERÍA	3,51%	$ 1.082.624.342,43					0,00%	
6.	INSTALACIONES ELÉCTRICAS COMUNICACIÓN Y DOMÓTICA	5,35%	$ 1.651.585.270,60					0,00%	
6-A.	INSTALACIONES DE VENTILACIÓN Y AIRE ACONDICIONADO	5,61%	$ 1.730.351.477,34					0,00%	
7.	INSTALACIONES HIDRÁULICAS, SANITARIAS, RED CONTRA INCENDIO Y GAS NATURAL	1,48%	$ 458.011.014,19					0,00%	
8.	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	0,70%	$ 217.446.218,33					0,00%	
9.	FACHADA	1,65%	$ 509.992.756,11					0,00%	
10.	PINTURA Y ACABADO DE MUROS	0,91%	$ 282.139.525,56					0,00%	
11.	PISOS	4,50%	$ 1.389.349.198,93					0,00%	
12.	CARPINTERÍA EN MADERA	0,44%	$ 135.552.230,83					0,00%	
13.	CARPINTERÍA METÁLICA -COLD ROLLED	0,23%	$ 70.025.923,97					0,00%	
13-A.	CARPINTERÍA EN ALUMINIO Y VIDRIO	3,89%	$ 1.201.815.381,60					0,00%	

CABA INTERVENTORÍA SAS

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

ESTADO GENERAL DEL PROYECTO

No. 10

Semana No. 10 Desde 09-ene-24 al Hasta 15-ene-24

1. DATOS GENERALES:

Entidad contratante: POLICÍA NACIONAL - DIRECCIÓN LOGÍSTICA Y FINANCIERA - DILOF — NIT: 800.141.397-6

Supervisor del contrato: CT. DANIEL ALEJANDRO LONDOÑO MORALES. — Dependencia: GRUPO SEGUIMIENTO PROYECTO - DIRAF

Objeto contrato de obra: "Construcción y dotación bloque administrativo para el comando de departamento de Policía Valle del Cauca - Buga, Fase II, a precio unitarios fijos sin formula de reajuste".

Contrato de obra No.: PN DIRAF 06-6-10264-24 — Contratista de obra: FERNANDO RAMÍREZ S.A.S

Contrato de interventoría: PD DIRAF 06-3-10251-24 — Contratista de interventoría: CABA INTERVENTORÍA S.A.S - CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S

14.	CIELOS RASOS	4,26%	$ 1.314.445.374,97					0,00%	
15.	APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS	0,84%	$ 259.122.508,64					0,00%	
16.	ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS	0,10%	$ 30.765.548,51					0,00%	
17.	URBANISMO Y ARQUITECTURA DEL PAISAJE	0,60%	$ 184.513.594,87					0,00%	
18.	INSTALACIÓN EQUIPOS ESPECIALES - DOTACIÓN	0,20%	$ 63.082.670,12					0,00%	
	TOTAL COSTO DIRECTOS E INDIRECTOS	**91,05%**	**$ 28.097.645.298,24**					0,00%	
19.	**EQUIPOS ESPECIALES - DOTACIÓN (IVA)**	**8,90%**	**$ 2.746.908.760,08**					0,00%	
	TRAMITES CERTIFICACIÓN RETIE	0,04%	$ 12.353.901,60					0,00%	
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALLA	0,01%	$ 1.908.635,80	21-dic-23	26-dic-23		0,0062%	100,00%	TERMINADO
	GRAN TOTAL	100%	$ 30.858.816.595,72			0,00%	0,58%	0,58%	

OBSERVACIONES Y/O RECOMENDACIONES DE LA INTERVENTORÍA:

Es de tener en cuenta que la programación contractual e inicial no está aprobada a la fecha por interventoría, se envió por correo electrónico el día 29-dic-2023 H. 17:01, la ultima lista de verificación a la programación, acorde con lo indicado en el comité #4 el día 21-dic-23.

Elaborado por: Ing. Alejandro Castañeda Aguirre

M.P 17202215653 CLD

Residente de interventoría

5. OBLIGACIONES CONTRACTUALES.

	REQUERIMIENTO CONTRACTUALES DE OBRA	Tiempo contractual días calendarios	FECHA VENCIMIENTO	FECHA ULTIMA DE ENTREGA	OBSERVACIONES	ESTADO
1	Copia del contrato de obra legalizado.			27-sep-23	Se legalizó con la entidad.	Cumple
2	Entrega de pólizas de garantías.	3	30-sep-2023	2-nov-23	Se suministraron a la interventoría las ultimas acorde a la aclaración No. 1, por medio del oficio FR-119-2023.	Cumple
3	Acta de inicio de obra.			7-nov-23	Se firmo el acta por las partes.	Cumple
4	Acta de entrega de predio.		15-nov-2023	16-nov-23	Se realizo el día 15 de noviembre de 2023.	Cumple
5	Entregar actualización de Licencia urbanística de construcción.	Día de entrega del predio	15-nov-2023	1-dic-23	Se suministró el documento con 16 días de atraso. certificando la revalidación de la licencia urbanística de construcción por (24) meses prorrogables. resolución C-007O del 28 de abril de 2020 (junio 15 2023).	Cumple
6	Actualización licencia ambiental	Día de entrega del predio	15-nov-2023	1-dic-23	Se suministró el documento con 16 días de atraso. Oficio 0741-1607-2010 de la Corporación Autónoma Regional del Valle del Cauca.	Cumple
7	Libro para bitácora de obra.	Dia entrega predio	15-nov-2023	15-nov-23	El contratista entrego el libro de bitácora de pasta dura de 200 folios.	Cumple
8	Solicitar reunión a Policía para presentar Plan Seguridad Ocupacional.	Dia entrega predio	15-nov-2023	19-dic-23	El documento a sido entregado con 34 día de atraso, adjunto al oficio FR-150-2023 radicado el 19 de diciembre, a la dirección administrativa y DIRAF con radicado 088963.	Cumple
9	Entregar Análisis de costo de administración de la propuesta.	Día de entrega del predio	15-nov-2023	11-ene-24	El contratista a entregado la relación inicial del personal para su ingreso. Pero esta punto se seguirá implementando y evaluando en todo el transcurso del proyecto	Cumple
10	Entregar relación personas autorizadas, para ingresar a obra, (debe entregarse al comandante de la unidad para su estudio o en su defecto a la interventoría).	Día de entrega del predio	16-nov-2023	27-nov-23	Este ítem se verificara en detalle por cada trabajador.	Verificación detallada
11	Carnetización del personal en obra.	Cuando ingrese personal		26-dic-23	Este ítem se verificara en detalle por cada trabajador.	Verificación detallada
12	Entregar copia de los contratos suscritos con el personal y relación	Según vayan ingresando el personal		27-nov-23	Este ítem se verificara en detalle por cada trabajador.	Verificación detallada
13	Instalación de valla informativa	Antes de inicio de labores en obra		21-dic-23	La valla se comenzó a instalar el día 21-dic-2023 y se termino la actividad el día 26-dic-2023.	Cumple
14	Informar la ARP afiliada a la policía.	Antes de inicio de labores en obra	15-dic-2023	12-dic-23	EL contratista entrego el certificado de afiliación a la ARL con la empresa COLMENA SEGUROS. El día 12 de diciembre de 2023 el contratista radico un oficio a la Policía, informando cual es la ARL a la que se encuentra afiliado (COLMENA SEGUROS).	Cumple
15	Entregar relación de dotación de EPPS.	Antes de inicio de labores en obra			Este ítem se verificara en detalle por cada trabajador.	Verificación detallada
16	Acta de socialización de entrega de todos los documentos técnicos (Estudios y diseños técnicos, y otros) planimétricos del proyecto del objeto.	8	24-nov-2023	25-nov-23	Fueron entregadas por la interventoría mediante el oficio DILOF-CABA-007-2023 de 25/oct/23, al contratista, y socializados en las reuniones asistidas por los interesados.	Cumple
17	Entrega de actas de vecindad.	8	24-nov-2023	20-dic-23	Se recibieron por email 13-ene-24	No cumple
18	Provisional de energía.	8	24-nov-2023	13-ene-24	Se recibió 10-ene-24 y se instalo el medidor 13-ene, se esta a la espera del recibo de pago del mes de dic-23	No cumple
19	Provisional de agua potable.	8	24-nov-2023	12-ene-24	Se recibió 10-ene-24 y se instalo el medidor 12-ene, se esta a la espera del recibo de pago del mes de dic-23	No cumple
20	Conexión alcantarillado.	8	24-nov-2023	1-dic-23	En documentación enviada por E-mail, por el contratista anexa el oficio emitido por La Corporación Autónoma Regional del Valle del Cauca, "permite su exclusión", en el oficio del 10/abril/2021.	Cumple
21	Conexión a Internet.	8	24-nov-2023	23-dic-23	El campamento ya se encuentra con internet.	Cumple
22	Instalación de cámara web 24/7 de alta definición PTS., trasmisión de video, un usuario con rol de adm.	8	24-nov-2023	18-dic-23	Se instalaron la cámaras y se aprobaron, y por medio de oficio FR-BUG-026-2024 se indica el paso a paso de la instalación del programa para visualización de las cámaras.	Cumple
23	Entregar para aprobación, plano de construcción de campamento y provisionales de obra.	8	24-nov-2023	27-nov-23	La entidad aprobó mediante oficio GS-2023- 002686/DIFRA- GUTEP-29,25, ve viable en ubicar en la plaza de armas el campamento de oficina administrativa ...acorde con las recomendaciones de interventoría del proyecto.	Cumple
24	Programación de ensayos de laboratorio, para su aprobación.	8	24-nov-2023	12-ene-24	Se realizó entrega vía e-mail el 12-ene-2024 a las 17:58	Cumple
25	Indicar el laboratorio de ensayo	8	24-nov-2023	27-nov-23	Se recibió el certificado de la empresa EQUIPARTE SAS, la cual se compromete a realizar los ensayos de laboratorio.	Cumple
26	Certificado de la calibración de los equipos para ensayos de laboratorio	8	24-nov-2023	14-dic-23	Los certificados entregados son aceptados por la interventoría.	Cumple
27	Plan de calidad	8	24-nov-2023	12-ene-24	El documento fue revisado, interventoría considera que cumple con los requerimientos de la entidad y las necesidades ambientales de la obra.	Cumple

1. DATOS GENERALES:

Entidad contratante: POLICÍA NACIONAL - DIRECCIÓN LOGÍSTICA Y FINANCIERA - DILOF NIT: 800.141.397-5
Supervisor del contrato: CT. DANIEL ALEJANDRO LONDOÑO MORALES. Dependencia: GRUPO SEGUIMIENTO PROYECTO - DIRAF
Objeto contrato de obra: "Construcción y dotación bloque administrativo para el comando de departamento de Policía Valle del Cauca - Buga, Fase II, a precio unitarios fijos sin formula de reajuste".
Contrato de obra No: PN DIRAF 06-6-10264-24 Contratista de obra: FERNANDO RAMÍREZ S.A.S
Contrato de interventoría: PD DIRAF 06-3-10251-24 Contratista de interventoría: CABA INTERVENTORÍA S.A.S - CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S

28	Sistema de Gestión de Seguridad y salud en el trabajo.	8	24-nov-2023	27-nov-23	El contratista entrego el FR-BUG-014-24, el documento el cual cumple con todo lo requerido. La implementación se medirá al detalle en lista de verificación.	Cumple
29	Entregar el Plan de manejo de Transito - PMT	8	24-nov-2023	14-dic-23	El documento fue revisado, interventoría considera que cumple con los requerimientos de la entidad y las necesidades de la obra.	Cumple
30	Presentar el Plan de Manejo Ambiental - PMA, acorde a la normativa vigente de todos sus procesos.	8	24-nov-2023	18-dic-23	El documento enviado por email h. 15:02, fue revisado, interventoría considera que cumple con los requerimientos de la entidad y las necesidades de la obra. La implementación se medirá al detalle en lista de verificación.	Cumple
31	Presentar el programa de salud ocupacional (sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo)	8	24-nov-2023	10-ene-24	Mediante oficio FR-BUG-014-24, se entrego el documento el cual cumple con todo lo requerido. La implementación se medirá al detalle en lista de verificación.	Cumple
32	Presentar reglamento de higiene y seguridad industrial. Evidencia de divulgación.	8	24-nov-2023	3-ene-24	Mediante oficio FR-BUG-011, se entrego el documento el cual cumple con todo lo requerido. La implementación se medirá al detalle en lista de verificación.	Cumple
33	Panorama de factores de riesgo (Matriz de identificación de riesgos)	8	24-nov-2023	3-ene-24	Mediante oficio FR-BUG-011,se entrego el documento el cual cumple con todo lo requerido. La implementación se medirá al detalle en lista de verificación.	Cumple
34	Entregar Plan de actividades para ejecutar subprograma de medicina preventiva y del trabajo.	8	24-nov-2023		El documento NO a sido entregado, se esta incurriendo en un posible incumplimiento administrativo, según el anexo No. 2 Especificaciones técnicas.	No cumple
35	Plan de manejo de disposición de residuos final de escombros.	8	24-nov-2023	27-nov-23	El documento enviado por email h. 15:02, fue revisado, interventoría considera que cumple con los requerimientos de la entidad y las necesidades de la obra. La implementación se medirá al detalle en lista de verificación.	Cumple
36	Permiso de corte y transporte de madera.	cuando se suministre el material		26-dic-23	El contratista presento el 26 de diciembre de 2023 a la interventoría el documento correspondiente de permiso de corte y transporte de madera por parte de la autoridad ambiental La implementación se medirá cada vez que entre el material.	Cumple
37	Análisis de precios unitarios - APU	15	1-dic-2023	10-ene-24	e recibieron por email el 13-ene-24 subsanación a las observaciones de los capítulos 1-5 del presupuesto.	No cumple
38	Entrega de listado de insumos básicos y especificaciones de materiales a utilizar.	15	1-dic-2023	10-ene-24		
39	Entregar Plan de inversión.	20	6-dic-2023	15-dic-23	Este documento no aplica ya que este contrato no tiene anticipo.	Cumple
40	Entregar Flujo de caja.	20	6-dic-2023	11-ene-24	Mediante via e-mail se entrego programación en Project, pdf y flujo de caja para tercera revisión por parte de la interventoría.	No cumple
41	Entrega de Programación de Obra.	20	6-dic-2023	11-ene-24		No cumple
42	Informe detallado de ingeniería de detalle que contenga las mayores y menores cantidades, actividades faltantes, y demás cambios de especificaciones o dudas para aclarar. (realizar en conjunto con la interventoría)	60	15-ene-2024	4-ene-24	Se entrego el día jueves 4 de enero la revisión de la parte estructural, arquitectónica y eléctricas con respecto a las observaciones entregadas por el contratista, ya se venció el plazo contractual 15-ene-2024 y falta el presupuesto y balance de mayores cantidades.	No cumple

OBSERVACIONES Y/O RECOMENDACIONES DE LA INTERVENTORÍA:

Se ha cumplido con 33 documentos contractuales de la lista de verificación, faltan por cumplir 9 puntos.

Elaborado por: Arq. Angelo Gustavo Puertas Ortiz
M.P A32492013-1077437905
Arq. Residente de interventoría

6. ACTUACIONES DURANTE EL PERIODO:

6.1 TRAMITES Y VERIFICACIÓN DE PAGOS REALIZADO (Ver numeral control de actas):

Actas parcial pago contrato de interventoría:	La interventoría radico la factura CABA 19, con un avance del 0,06%, la cual también se encuentra en tramite ante la entidad.
Actas parcial pago contrato de obra:	El contratista entrego el ACTA PARCIAL No. 1, la cual se verificaron las memorias y las cantidades de obra, las cuales están en tramite ante la entidad contratante.

ACTA PARCIAL	FECHA RADICACION FACTURA	DIAS TRANSCURRIDOS	DIAS FALTANTES VENCIMIENTO 60DIAS
Contratista - ACTA PARCIAL #1	21-dic-2023	25	35
Interventoría - Factura	21-dic-2023	25	35

6.2 SOLICITUDES, AJUSTES A DISEÑOS, ADICIONES, PRORROGAS, MODIFICACIONES, PLANES DE CONTINGENCIAS:

Aclaratorio 1	El día 31/oct/2023,se genera el aclaratorio No. 1, que realiza la corrección del ítem de cobertura 19.04.11 de inciso e) calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos.
Traslado del bloque:	El contratista Fernando Ramírez envió vía oficio el día jueves 21 de diciembre de 2023 el oficio FR-BUG-006-2023 solicitando autorización para el traslado y reubicación del bloque 4, especificando que esta se moverá en el sentido norte 2.00 metros y el sentido oriente 2.50 metros, y el cual cabe perfectamente en el área del proyecto, esta ubicación fue concertada en comité de obra # 3 el día jueves 21 de diciembre de 2023, la interventoría el mismo día respondió mediante el oficio.
	Mediante oficio DILOF-CABA-031-2023, la interventoría manifestó su viabilidad al traslado del bloque, y solicito su autorización para el traslado a la Policía Nacional en el radicado No. GS-2023-002933/DIFRA-GUTEP-29.25 el cual esta en la espera de su respuesta, para proceder con el inicio de la actividad de excavación.
Excavación Bloque 4.	De acuerdo a propuesta planteada por el contratista el día 21-dic en el COMITÉ DE OBRA No. 4, de ejecutar muros adelantados a los planteados en el diseño, el suscrito asesor estructural por parte de la interventoría, se permite manifestar, además se deja constancia de lo indicado en bitácora de obra folio 20-21:
	1. Esta propuesta no es viable, debido a que esta actividad se ejecutaría con las mismas recomendaciones de diseño estructural y geotécnico, ocasionando igualmente sobrecostos. Lo anterior, aunado al hecho de que al desplazar el muro fuera del eje planteado por el diseñador, las columnas perderían este confinamiento, su nivel de empotramiento, cambiando totalmente su comportamiento estructural.
	2. Se mantiene el proceso constructivo planteado de excavación por la consultoría en geotecnia, la cual determina excavación por trincheras, respetando los dos (02) metros de distanciamiento a edificaciones existentes y alineada con el paramento externo de los muros. Se solicita en este sentido que el contratista presente su plan de excavación con trincheras, numerando el respectivo orden de ejecución con el objeto de llevar el control de las actividades y afectaciones a edificaciones aledañas (con actas de vecindad)
	3. Se recomienda la construcción de los muros de contención una vez se llegue a nivel de viga de cimentación, con el objeto de tener este elementos estructural en la excavación, incluso antes de la ejecución de las zapatas.
Plan de contingencia:	Se le solcito en el comité No. 3, 5 y 6 el Plan de Contingencia de mitigación de los 46 días de no iniciación y ejecución de actividades contractuales, se le solicito plan de contingencia para la actividad de excavación mecánica que incluye retiro, ya que tiene varias días de atraso y suspensión sin justificación de fuerza mayor.

1. DATOS GENERALES:

Entidad contratante: POLICÍA NACIONAL - DIRECCIÓN LOGÍSTICA Y FINANCIERA - DILOF — NIT: 900.141.397-5
Supervisor del contrato: CT. DANIEL ALEJANDRO LONDOÑO MORALES. — Dependencia: GRUPO SEGUIMIENTO PROYECTO - DIRAF
Objeto contrato de obra: "Construcción y dotación bloque administrativo para el comando de departamento de Policía Valle del Cauca - Buga, Fase II, a precio unitarios fijos sin formula de reajuste".
Contrato de obra No: PN DIRAF 06-6-10264-24 — Contratista de obra: FERNANDO RAMIREZ S.A.S
Contrato de interventoría: PD DIRAF 06-3-10251-24 — Contratista de interventoría: CABA INTERVENTORÍA S.A.S - CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S

6.3 SERVICIOS PÚBLICOS:

Provisional de agua:	El lote cuenta con cobertura del servicio, el cual es suministrado por la empresa AGUAS DE BUGA S.A E.S.P
	La interventoría el día 12 de enero de 2024, se realizo la instalación del medidor de agua, para poder tener un valor del pago del consumo, se le recuerda la solicitud de entregue del recibo de pago mensual de este consumo y de este servicio, que a la fecha NO se a recibido tal documento.
Provisional de energía:	El lote cuenta con una red de suministro (cable y postes) de propiedad de la Policía Nacional, desde la calle 8 hasta la inmediaciones del lote de la fase 2, en este momento cuenta con una provisional de energía a nombre del contratista de la FASE 1.
	En el comité #2 que se efectuó el día jueves 7/dic/2023, el contratista manifestó que realizo un convenio verbal con el contratista de la fase 1, en el cual se compartirá la provisional que se encuentra en uso, en este momento.
	La interventoría : el día 13 de Enero del 2024, se realizo la instalación del medidor de energía, el cual dio inicio a la medición y así poder tener un valor del pago del consumo, se le recuerda al contratista la solicitud de entregue del recibo de pago de la energía del mes anterior y que a la fecha NO se a recibido tal documento.
Provisional de alcantarillado:	La Corporación Autónoma Regional del Valle del Cauca, "permite su exclusión", en el oficio del 10/abril/2021, en el cual indica que según el Plan Nacional de Desarrollo - PND 2018-2022, SANCIONADA EL 25/may7 2019, "se establece el carácter no obligatorio del permiso de vertimiento para los usuarios comerciales, industriales, oficiales y especiales que vierten sus aguas residuales no domesticas a la red publica... No obstante, estos no estarán sometidos a la obligaciones de obtener un permiso de vertimiento al alcantarillado".
Provisional de internet:	el día 22-dic se inicio con la instalación de la provisional de internet, quedando esta activa el día 23-dic-2023.

6.4 LICENCIAS:

Licencia urbanística de construcción	La curaduría urbana de Guadalajara de Buga, revalida la Licencia urbanística de construcción, resolución No. C-007-28/abr/2020 (junio 15 de 2023), tiene fecha de vigencia de 24 meses a partir del 15/junio /2023.

Fecha renovación	Fecha de	Días totales	Días transcurridos	Días faltantes vencimiento	NOTA:
15-jun-2023	15-jun-2025	732	215	517	se debe renovar la licencia 30 días antes del vencimiento

Licencia ambiental:	La Corporación Autónoma Regional del Valle del Cauca, en el oficio 0741-1607-2010, informaron que para el proyecto "NO SE REQUIERE LICENCIA AMBIENTAL", de acuerdo a lo establecido en el decreto 1220 de 2005 "por el cual se reglamenta el titulo VIII de la ley 99 de 1993 sobre licencias ambientales", pero hace la aclaración que en etapa de construcción, se requiere del uso o aprovechamiento de los recursos naturales como: tala, poda o erradicación de arboles, u otra actividades que impacten el medio ambiente, se deberá solicitar la respectiva autorización o permiso de la CVC.
	Para la construcción de la FASE 2, en el lote a intervenir, no se encuentran arboles, por lo tanto no se requiere tramitar ningún permiso de tala de arboles.

6.5 REUNIONES, COMITÉS CELEBRADOS:

REUNIONES:

COMITÉ DE OBRA # 7, 11 de enero de 2024	Se reunieron en esta ocasión: Luz Charine Rodríguez Lozano - Directora Interventoría CABA INTERVENTORÍA, Mauricio Andre Galvis - Residente # 6 CABA INTERVENTORÍA, Alejandro Castañeda Aguirre - Residente # 1 CABA INTERVENTORÍA, Angelo Gustavo Puertas - Residente #2 CABA INTERVENTORÍA, Fabian Andres Fajardo -Supervisor técnico independiente en estructuras - Marco Gasca - Director de obra FERNANDO RAMIREZ, Jaime Vallecia V. - Residente de obra FERNANDO RAMIREZ, Diego Parra T - Residente estructuras FERNANDO RAMIREZ, Susana Romero - Auxiliar Sisoma FERNANDO RAMIREZ.
	Se verificaron los cumplimiento de los compromisos pactados en acta anterior #6,Temas tratados: ASPECTOS DOCUMENTOS CONTRACTUALES, PROVISIONALES DE SERVICIOS, ASPECTO FINANCIERO, ASPECTOS TÉCNICOS y ASPECTOS AMBIENTALES.

6.6 CORRESPONDENCIA ENVIADA POR LA INTERVENTORÍA.

No.	FECHA	REFERENCIA	ASUNTO	FECHA RECIBO	RECIBE
61	9-ene-2024	DILOF-CABA-040-2024	suspensión actividades contractuales.		FERNANDO RAMIREZ SAS
62	10-ene-2024	Email	Solicitud 3 cotizacion APU no previsto valor muy alto	h, 9:00	FERNANDO RAMIREZ SAS
63	11-ene-2024	DILOF-CABA-041-2023	6° Revisión de documentos contractuales	14:49	FERNANDO RAMIREZ SAS
64	12-ene-2024	DILOF-CABA-042-2023	2° Revisión análisis costo adminsitrativo	12-ene-24	FERNANDO RAMIREZ SAS
65	12-ene-2024	DILOF-CABA-043-2023	Aclaración aspectos ambientales y HSEQ	12-ene-24	FERNANDO RAMIREZ SAS
66	15-ene-2024	DILOF-CABA-045-2023	Cambio hojas de vida celadores	15-ene-24	FERNANDO RAMIREZ SAS

6.7 CORRESPONDENCIA RECIBIDA DEL CONTRATISTA.

No.	FECHA	REFERENCIA	ASUNTO	FECHA RECIBO	RECIBE
51	9-ene-2024	Email	APU no previsto valor muy alto		CABA INTERVENTORÍA SAS
52	9-ene-2024	FR-BUG-014-2024	Respuesta DILOF-CABA-038-2023 5° revision doc. Contractuales.	h.16:39	CABA INTERVENTORÍA SAS
53	10-ene-2024	FR-BUG-013-2024	Respuesta DILOF-CABA018-2023 1° revision APU		CABA INTERVENTORÍA SAS
54	10-ene-2024	FR-BUG-016-2024	Respuesta comunicación No. DILOF-CABA-040-2024	10-ene-2024	CABA INTERVENTORÍA SAS
55	10-ene-2024	Acta de convenio servicios públicos provisionales		h. 17:29	CABA INTERVENTORÍA SAS
56	11-ene-2024	FR-BUG-019-2024	Entrega de elementos de protección.	11-ene-2024	CABA INTERVENTORÍA SAS
57	11-ene-2024	e-mail	Costos administrativos - Buga	h. 8:45	CABA INTERVENTORÍA SAS
58	11-ene-2024	e-mail	Programación Project, en pdf y flujo de caja modificado	h. 8:46	CABA INTERVENTORÍA SAS
59	11-ene-2024	FR-BUG-020-2024	Documentación del personal y contratista	11-ene-2024	CABA INTERVENTORÍA SAS
60	11-ene-2024	FR-BUG-021-2024	Entrega paz y salvo	11-ene-2024	CABA INTERVENTORÍA SAS
61	11-ene-2024	FR-BUG-018-2024	respuesta al oficio No DILOF-CABA-040-2024, emitimos oficio No FR-BUG- 018-2024	11-ene-2024	CABA INTERVENTORÍA SAS
62	11-ene-2024	e-mail	Plan de calidad	h. 12:45	CABA INTERVENTORÍA SAS
63	12-ene-2024	e-mail	Plan y programación de ensayos	h. 17:58	CABA INTERVENTORÍA SAS
64	13-ene-2024	e-mail	Actas de vecindad faltantes	h. 12:37	CABA INTERVENTORÍA SAS
65	13-ene-2024	FR-008-2024	Respuesta comunicación No. DILOF-CABA-043-2024	13-ene-2024	CABA INTERVENTORÍA SAS
66	15-ene-2024	FR-BUG-022-2024	Entrega hoja de vida de celadores	15-ene-2024	CABA INTERVENTORÍA SAS

6.8 PAGO DE IMPUESTOS, CONTRIBUCIÓN, ETC.

Fondo de la Industria de la Construcción - F.I.C	El contratista hace entrega el día 22-dic por correo electrónico del pago del mes de noviembre y diciembre de 2023, con la constancia respectivamente 101722781 y 101723026.

OBSERVACIONES Y/O RECOMENDACIONES DE LA INTERVENTORÍA:

Elaborado por: Arq. Angelo Gustavo Puertas Ortiz
M.P A32492013-1077437905
Arq. Residente de interventoría

1. DATOS GENERALES:

Entidad contratante: POLICÍA NACIONAL - DIRECCIÓN LOGÍSTICA Y FINANCIERA - DILOF
NIT: 900.141.397-5
Supervisor del contrato: CT. DANIEL ALEJANDRO LONDOÑO MORALES.
Dependencia: GRUPO SEGUIMIENTO PROYECTO - DIRAF
Objeto contrato de obra: "Construcción y dotación bloque administrativo para el comando de departamento de Policía Valle del Cauca - Buga, Fase II, a precio unitarios fijos sin formula de reajuste".
Contrato de obra No.: PN DIRAF 06-6-10264-24
Contratista de obra: FERNANDO RAMÍREZ S.A.S
Contrato de interventoría: PD DIRAF 06-3-10261-24
Contratista de interventoría: CABA INTERVENTORÍA S.A.S - CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S

7. DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES EJECUTADAS EN BITÁCORA DE OBRA:

SEMANA DE OBRA No. 9	DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES
martes, 9 de enero de 2024	PERSONAL INTERVENTORÍA: 1 Directota,3 residentes. PERSONAL CONTRATISTA: 1 directror,1 HSEQ, 1 residente, INTERVENTORÍA: La interventoría continua con la realización de la ingeniería de detalle, mayores y menores cantidades de obra. (2). Se le solicita de manera inmediata los 2 inspectores y los 3 celadores de obra que tienen una dedicación contractual del 100% en obra, ya que se reanudaron las actividades de excavación, además se reporta que no está en obra el residente #2. (3). Se le recomienda al contratista el chequeo periódico a los niveles de excavación y de asentamiento de las construcciones existentes de la fase 1. (4). Se le solicita al contratista las actas de vecindad, y todos los documentos contractuales pendientes a ser subsanados. (5).se le recomienda al contratista la implementación del PMT y PMA. (6). Se recibió correspondencia vía email NP.003 APU excavación manual, el oficio FR-BUG-013-2024 para dar respuesta al oficio DILOF-CABA-018-2023 1° revisión APU. (7). Se le recuerda al contratista que los rellenos son de material seleccionado, producto de la actividad de excavación. (8). Se solicito las 3 cotizaciones de los APU, por el motivo de que los valores no son acordes con los que están en el mercado. (9). Se solicito por bitácora, diseño de mezcla de concreto 21mpa, 28mpa y grautin, cert. Calidad del acero, cert. Ambiental y explotación cantera, todo lo necesario para sacar las muestras de los cilindros de concreto y el Slump.
miércoles, 10 de enero de 2024	PERSONAL INTERVENTORÍA: 1 Directora,3 residentes.1 Inspector PERSONAL CONTRATISTA: 1 directror,1 HSEQ, 2 comisión topográfica, 2 residente, 5 conductores volqueta, 1 operario retroexcavadora, 4 personal operativo. INTERVENTORÍA:(1) La interventoría continua con la realización de la ingeniería de detalle, mayores y menores cantidades de obra. (2). Se le solicita de manera inmediata los 2 inspectores y los 3 celadores de obra que tienen una dedicación contractual del 100% en obra, ya que se reanudaron las actividades de excavación, además se reporta que no está en obra el residente #2. (3). Se le recomienda al contratista el chequeo periódico a los niveles de excavación y de asentamiento de las construcciones existentes de la fase 1. (4). Se le solicita al contratista las actas de vecindad, y todos los documentos contractuales pendientes a ser subsanados. (5).se le recomienda al contratista la implementación del PMT y PMA. (6). Se recibió correspondencia vía email NP.003 APU excavación manual, el oficio FR-BUG-013-2024 para dar respuesta al oficio DILOF-CABA-018-2023 1° revisión APU. (7). Se le recuerda al contratista que los rellenos son de material seleccionado, producto de la actividad de excavación. (8). Se solicito las 3 cotizaciones de los APU, por el motivo de que los valores no son acordes con los que están en el mercado. (9). Se solicito por bitácora, diseño de mezcla de concreto 21mpa, 28mpa y grautin, cert. Calidad del acero, cert. Ambiental y explotación cantera, todo lo necesario para sacar las muestras de los cilindros de concreto y el Slump.
jueves, 11 de enero de 2024	PERSONAL INTERVENTORÍA: 1 Directota,3 residentes, 1 supervisor técnico independiente estructuras, 1 Inspector PERSONAL CONTRATISTA: 1 directror,1 HSEQ, 2 residentes, 7 conductores volquetas, 1 operario retroexcavadora, 2 comisión topográfica, 5 personal operativo. INTERVENTORÍA: Actividades contractual: 1.Se reanudo la actividad de excavación mecánica que incluye retiro.2. Se continua con la construcción de burros para almacenamiento de acero. 3. Se continuo la instalación de las cámaras web.(1). La interventoría continua con la realización de la ingeniería de detalle, mayores y menores cantidades de obra. Observaciones y recomendaciones: (2). Se le solicita de manera inmediata los 2 inspectores y los 3 celadores de obra que tienen una dedicación contractual del 100% en obra. (3). Se le recomienda al contratista el chequeo periódico a los niveles de excavación y de asentamiento de las construcciones existentes de la fase 1. (4). Se le solicita al contratista las actas de vecindad, y todos los documentos contractuales pendientes a ser subsanados. (5).se le recomienda al contratista la implementación del PMT y PMA. (6). Se realizo comité de obra #7 con semana corte #9 correspondiente 2 de enero a 8 de enero. (7). Se le recuerda al contratista que los rellenos son de material seleccionado, producto de la actividad de excavación. (8). Se recibió correspondencia vía email por parte del contratista del NP.003 – M3, excavación manual incluye retiro, oficio FR-BUG-013-2024 BUGA, APU capitulo 1-5 modificados. Y se le envió el oficio DILOF-CABA-041-2023, sexta revisión de documentos contractuales. (9). Se le reitera al contratista tener mucho cuidado con los trabajos realizados por la retro excavadora en las actividades de excavación, ya que está muy cerca de las cajas de inspección y redes instaladas por la fase 1, se le sugiere demarcarlas con el fin de que el operario las identifique, además de evitar colocar material sobre las mismas. (10).con la visita del supervisor técnico independiente en obra, se realiza un recorrido conjunto con el contratista, evidenciando la clase de suelo encontrado, los cuales corresponden a lo apreciado por la interventoría y la consultoría con respecto a: proceso constructivo, el cual se debe hacer mediante trincheras, b: suelos granulares con bolos de piedra de rio en matriz arenosa, c: se le recomienda al contratista, disponer de la excavación, material relativamente fino para para ser empleado como material de nivelación en el fondo de la excavación, igualmente este fondo de excavación debería ser compactado antes de ejecutar solado de limpieza, se recomienda que la actividad de cimentación y muro comiencen lo antes posible, con el fin de evitar posibles derrumbes por lluvias, igualmente se le recomienda que mantenga los ángulos máximos que debe ejecutar en la excavación (60°), para el proceso constructivo de la excavación de las vigas de cimentación, se deberá ejecutar el solado de limpieza en las paredes laterales de viga, mediante "champeo", igualmente se le informa al contratista que se propondrá que el acero longitudinal de las vigas, será recomendado en longitud de 12,0 m para evitar traslapos y empalmes de acero. (11). Aspecto HSEQ: 1.Falta de señalización: No se ha instalado señalización informativa preventiva, ni reglamentaria, pese a que ya hay unos riesgos importantes dentro de la operación (excavación, movimiento de maquinaria pesada), por ejemplo: uso obligatorio del casco, uso obligatorio de EPPs (describir cuales dependiendo del riesgo); Peligro, Maquinaria en movimiento, entrada y salida de maquinaria y volquetas, punto de encuentro, vía de evacuación, prohibido fumar, sendero peatonal, etc., adicionalmente la requerida para identificar extintores, camillas, botiquín de primeros auxilios, demás elementos del plan de atención de emergencia que no han sido cumplidos. 2.Senderos peatonales: La interventoría hace solicitud al contratista de las vías necesarias para el ingreso y circulación del personal, que pueden ser fijas o provisionales, sin embargo, deben estar claramente señalizadas y demarcadas de manera tal, que todo el personal dentro de la obra pueda comprender que por esta vía puede ingresar y salir de manera segura. Transitar por estos senderos peatonales deberá ser de estricto cumplimiento para todo el personal, proveedores, visitantes y la información sobre este se debe divulgar en inducciones de ingreso del personal.
viernes, 12 de enero de 2024	PERSONAL INTERVENTORÍA: 1 Directota,3 residentes. 1 Inspector PERSONAL CONTRATISTA: 1 director,1 HSEQ, 2 residentes, 5 conductores volquetas, 1 operario retroexcavadora, 2 comisión topográfica, 4 personal operativo. Actividades: 1. Se continua la actividad de excavación mecánica que incluye retiro. 2. Se continua con la construcción de burros para almacenamiento de acero. 3. Se continua la instalación de las cámaras web 4. Se realiza medición de niveles de asentamiento. excavaciones por parte de la comisión topográfica. 5. Se inicia la demarcación para el sendero peatonal dentro del predio. Observaciones y recomendaciones: (1). La interventoría continua con la realización de la ingeniería de detalle, mayores y menores cantidades de obra. (2). Se le solicita de manera inmediata los 2 inspectores y los 3 celadores de obra que tienen una dedicación contractual del 100% en obra. (3). Se le recomienda al contratista el chequeo periódico a los niveles de excavación y de asentamiento de las construcciones existentes de la fase 1. (4). Se le solicita al contratista las actas de vecindad, y todos los documentos contractuales pendientes a ser subsanados. (5).se le recomienda al contratista la implementación del PMT y PMA. (6). Se instalo el medidor de agua por parte del contratista. (7). Aspecto HSEQ: 1.Falta de señalización: No se ha instalado señalización informativa preventiva, ni reglamentaria, pese a que ya hay unos riesgos importantes dentro de la operación (excavación, movimiento de maquinaria pesada), por ejemplo: uso obligatorio del casco, uso obligatorio de EPPs (describir cuales dependiendo del riesgo); Peligro, Maquinaria en movimiento, entrada y salida de maquinaria y volquetas, punto de encuentro, vía de evacuación, prohibido fumar, sendero peatonal, etc., adicionalmente la requerida para identificar extintores, camillas, botiquín de primeros auxilios, demás elementos del plan de atención de emergencia que no han sido cumplidos.2.Senderos peatonales: La interventoría hace solicitud al contratista de las vías necesarias para el ingreso y circulación del personal, que pueden ser fijas o provisionales, sin embargo, deben estar claramente señalizadas y demarcadas de manera tal, que todo el personal dentro de la obra pueda comprender que por esta vía puede ingresar y salir de manera segura. Transitar por estos senderos peatonales deberá ser de estricto cumplimiento para todo el personal, proveedores, visitantes y la información sobre este se debe divulgar en inducciones de ingreso del personal.
sábado, 13 de enero de 2024	PERSONAL INTERVENTORÍA: 1 Directota,2 residentes e Inspector. PERSONAL CONTRATISTA: 1 director,1 HSEQ, 2 residentes, 5 conductores volquetas, 1 operario retroexcavadora, 2 comisión topográfica, 4 personal operativo. INTERVENTORÍA: (1). La interventoría continua con la realización de la ingeniería de detalle, mayores y menores cantidades de obra. (2). El día de hoy no se está ejecutando la actividad de excavaciones que incluye retiro, razón por la cual se le solicita al contratista, un reporte o justificación de él porque no se esta realizando esta actividad. (3). Se le notifica al contratista que consecuente al avance obtenido de la actividad de excavación, ya se debe estar excavando las áreas para zapatas y vigas, realizar el armado de acero, material de obra que ya debería estar en el predio, y a la fecha no se notifica su ingreso, se le recuerda que el traslado del edificio en el predio, no es objeto de retraso ni justificación para la falta del suministro de todo material necesario para el desarrollo del proyecto, desde antes del 5/12/23, el contratista tenía conocimiento y claridad de que el bloque #4 no tendría cambios estructurales, si no que sería trasladado, razón por la cual la planeación y logística de las cotizaciones y compras de materiales no tendrían cambio alguno. (4).se notifica la instalación del medidor de energía, el cual ya brinda el servicio al campamento de interventoría, queda pendiente el suministro del servicio al campamento del contratista.
domingo, 7 de enero de 2024	Dia festivo
	PERSONAL INTERVENTORÍA: 1 Directota,2 residentes e Inspector. PERSONAL CONTRATISTA: 1 director,1 HSEQ, 2 residentes, 5 conductores volquetas, 1 operario retroexcavadora, 2 comisión topográfica, 4 personal operativo.

CABA INTERVENTORÍA SAS

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

ESTADO GENERAL DEL PROYECTO

No. 10
Semana No. 10
Desde 09-ene-24 al Hasta 15-ene-24

1. DATOS GENERALES:

Entidad contratante:	POLICÍA NACIONAL - DIRECCIÓN LOGÍSTICA Y FINANCIERA - DILOF	NIT:	800.141.397-5
Supervisor del contrato:	CT. DANIEL ALEJANDRO LONDOÑO MORALES.	Dependencia	GRUPO SEGUIMIENTO PROYECTO - DIRAF
Objeto contrato de obra:	"Construcción y dotación bloque administrativo para el comando de departamento de Policía Valle del Cauca - Buga, Fase II, a precio unitarios fijos sin formula de reajuste".		
Contrato de obra No.:	PN DIRAF 06-6-10264-24	Contratista de obra:	FERNANDO RAMÍREZ S.A.S
Contrato de interventoría:	PD DIRAF 06-3-10251-24	Contratista de interventoría:	CABA INTERVENTORÍA S.A.S - CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S

lunes, 15 de enero de 2024	INTERVENTORÍA: (1). De acuerdo a la anotación y observaciones plasmadas en bitácora, por la geotecnista del contratista, luego de su vista el día 13/01/24, se realizo un recorrido en compañía del director de obra, en donde evidenciamos lo siguiente: A/ las fisuras mencionadas en los laterales no incrementaron en tamaño, de acuerdo al seguimiento sugerido, B/ los conos descritos en la excavación, se observa que son producto de excavaciones inconclusas, el suelo se encuentra totalmente seco, se le sugiere al contratista implementar la observación brindada por su geotecnista, de que en momento de lluvias, encausar corrientes y así evitar posibles desprendimientos de tierras, se le recuerda además que el estudio de suelos indica: el proyecto se encuentra ubicado depósitos aluviales, estos depósitos están conformados por interrelaciones de arena y grava, por eso el estudio de suelos recomienda no dejar las excavaciones a cielo abierto, durante mucho tiempo, por eso se recomienda realizarse con taludes a 60°siempre y cuando se garantice una berma contra los vecinos de 2.0 m de ancho, los muros de contención se construirán a través de trincheras alternas de 5.0 m de ancho, para construir los muros inmediatamente y sostener las cargas laterales del terreno, se deja constancia de que se realizó un video donde se verifica lo anterior escrito. (2). El día de hoy no se está ejecutando la actividad de excavaciones que incluye retiro, razón por la cual se le solicita al contratista, un reporte o justificación de él porque no se está realizando esta actividad, el manifiesta que no llego el operario de la retroexcavadora, se le solicita tener un plan B ante esta situación, ya que se reitera un atraso a los procesos del proyecto, aclaramos esto como un atraso injustificado, dicha actividad ha sido suspendida desde su inicio el día 4/021/24, en 3 días, el 6, 9 y 15 de enero, sin causa, motivo o justificación, y sin circunstancia justa o de fuerza mayor. (3). Se le notifica al contratista que consecuente al avance obtenido de la actividad de excavación, ya se debe estar excavando las áreas para zapatas y vigas, realizar el armado de acero, material de obra que ya debería estar en el predio, y a la fecha no se notifica su ingreso, se le recuerda que el traslado del edificio en el predio, no es objeto de retraso ni justificación para la falta del suministro de todo material necesario para el desarrollo del proyecto, desde antes del 5/12/23, el contratista tenía conocimiento y claridad de que el bloque #4 no tendría cambios estructurales, si no que sería trasladado, razón por la cual la planeación y logística de las cotizaciones y compras de materiales no tendrían cambio alguno. (4). observaciones HSEQ: • 1.Falta de señalización: La interventoría reitera al contratista instalar señalización informativa preventiva, reglamentaria, en obra; uso obligatorio del casco, uso obligatorio de EPPs (describir cuales dependiendo del riesgo); Peligro, Maquinaria en movimiento, entrada y salida de maquinaria y volquetas, punto de encuentro, vía de evacuación, prohibido fumar, sendero peatonal, etc., adicionalmente la requerida para identificar extintores, camillas, botiquín de primeros auxilios, demás elementos del plan de atención de emergencia que no han sido cumplidos. • 2.Senderos peatonales: La interventoría hace solicitud reiterada al contratista de poner en funcionamiento senderos peatonales para el ingreso y circulación del personal, debidamente señalizado y demarcado, de estricto cumplimiento para todo el personal, proveedores, visitantes que ingrese a la obra. • Plan de atención de emergencias: Se le solicita al contratista evidenciar disponer en la obra los elementos para la atención de emergencias como son: camillas con sus elementos de inmovilización, extintores con su respectiva Identificación y señalización, botiquín de primeros auxilios dotado conforme a la norma, definición de puntos de encuentro, rutas de evacuación debidamente señalizadas, evidencia de la conformación de la brigada y todos los demás componentes del plan de atención de emergencias. (5). Con respecto a las cámaras web, ya termino la prueba de ellas posterior a su instalación, solicitamos al contratista la entrega oficial de esta actividad con oficio y copia a la Policía Nacional, quienes tendrán acceso a estas cámaras como lo estipula el contrato de obra, con su respectiva dirección IP.

8. REGISTRO FOTOGRÁFICO SEMANAL.



Excavación mecánica suspendida contratista.



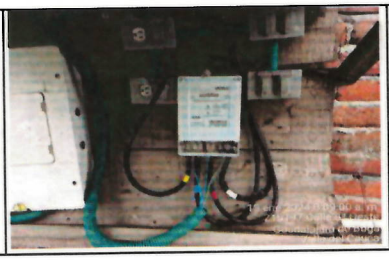
Comité de obra # 7



Excavación mecánica, medición excavaciones y niveles de asentamiento.



Construcción de burros en guadua para almacenamiento de acero de refuerzo.



Medidor de energía.



Visita ingeniera especialista en geotecnia por parte del contratista.

9. CONTROL DE ENSAYO DE LABORATORIO.

Nombre laboratorio: EQUIPART SAS NIT: 901.228.694

Certificado de calibración: H-0311, M-0586, B-124, F-056 Y F-057.

FECHA	UBICACIÓN ELEMENTO	*REALIZADO POR	MATERIAL	TIPO DE ENSAYO	RESULTADO 7	RESULTADO 14	RESULTADO 28	ESTADO	OBSERVACIONES

* Realizado por Contratista (C) y/o Interventoría (I).

OBSERVACIONES Y/O RECOMENDACIONES DE LA INTERVENTORÍA:

No se han comenzado las actividades en obra, y el contratista entrega el certificado del laboratorio EQUIPART SAS, quien se cómpreme a realizar los ensayos de laboratorio.

Elaborado por: Ing. Alejandro Castañeda Aguirre
M.P17202215653 CLD
Residente de interventoría

10. REGISTRO ESTADO DEL CLIMA:

SEMANA DE OBRA No. 10	REPORTE SEGÚN CANTIDAD DE HORAS				NOTAS / CONCLUSIONES DEL ESTADO DEL TIEMPO
	SOLEADO	LLOVIZNA	LLUVIA FUERTE	TEMPERATURA PROMEDIO	
martes, 9 de enero de 2024	8			32 °C	
miércoles, 10 de enero de 2024	8			32 °C	
jueves, 11 de enero de 2024	8			31° C	
viernes, 12 de enero de 2024	5		3,0	30 °C	

CABA INTERVENTORÍA SAS

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

ESTADO GENERAL DEL PROYECTO

No. 10
Semana No. 10
Desde 09-ene-24 al Hasta 15-ene-24

1. DATOS GENERALES:

Entidad contratante: POLICÍA NACIONAL - DIRECCIÓN LOGÍSTICA Y FINANCIERA - DILOF — NIT: 800.141.397-5
Supervisor del contrato: CT. DANIEL ALEJANDRO LONDOÑO MORALES. — Dependencia: GRUPO SEGUIMIENTO PROYECTO - DIRAF
Objeto contrato de obra: "Construcción y dotación bloque administrativo para el comando de departamento de Policía Valle del Cauca - Buga, Fase II, a precio unitarios fijos sin formula de reajuste".
Contrato de obra No.: PN DIRAF 06-6-10264-24 — Contratista de obra: FERNANDO RAMÍREZ S.A.S
Contrato de interventoría: PD DIRAF 06-3-10251-24 — Contratista de interventoría: CABA INTERVENTORÍA S.A.S - CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S

sábado, 13 de enero de 2024	4			23 ° C	Media jornada
domingo, 14 de enero de 2024					Día festivo
lunes, 15 de enero de 2024	8			28 °C	

OBSERVACIONES:

Elaborado por: Arq. Angelo Gustavo Puertas Ortiz
M.P A32492013-1077437905
Arq. Residente de interventoría

11. CONTROL DE PERSONAL CONTRACTUAL DE LA INTERVENTORÍA.

DI	Director de Interventoría	100%	1	R#4	Residente Eléctrico	20%	1	IN	Inspector de obra	100%	1
R#1	Residente Ing. Estructural	100%	1	R#5	Residente Hidráulico	20%	1	SP	Supervisor técnico	30%	1
R#2	Residente Arquitecto	100%	1	R#6	Residente HSEQ	100%	1	SE	Secretaria	100%	1
R#3	Esp. Geotecnista	20%	1	R#7	Comisión Topográfica	50%	1				

TOTAL PERSONAL 11

CARGO	NOMBRE	CEDULA	Ingreso	EPS	FPP	ARL	CCF	Planilla pago	Estado	OBSERVACIONES
DI	Luz Charine Rodriguez Lozano	35.115.573	7-nov-2023	Nueva EPS	Colpensiones	Seg. Bolivar S.	Comfandi	1108407355	Cumple	Planillas de diciembre
R#1	Alejandro Castañeda Aguirre	1.053.767.617	7-nov-2023	Sanitas	Colfondos	Seg. Bolivar S.	Comfandi	1108407355	Cumple	Planillas de diciembre
R#2	Angelo Gustavo Puertas Ortiz	1.077.437.905	7-nov-2023	Sanitas	Porvenir	Seg. Bolivar S.	Comfandi	1108407355	Cumple	Planillas de diciembre
R#3	Camilo Ernesto Herrera Cano	13.741.408	7-nov-2023	Sanitas	Colpensiones	Positiva	N/A		Cumple	
R#4	William Alfonso Cardenas Rubia	80.231.627	7-nov-2023	Compensar	Colpensiones	Sura	N/A		Cumple	
R#5	Jhon Jairo Diaz Luna	79.681.378	7-nov-2023	Sura	Porvenir	Positiva	N/A		Cumple	
R#6	Nohora Liliana Rubio Carvajal	52.438.078	7-nov-2023	Salud Total	Colpensiones	Sura	Comfandi		Cumple	
R#7	Isbella Montenegro Morantes	52.173.627	7-nov-2023	Sanitas	Colpensiones	Sura	N/A		Cumple	
IN	Jorge Mario Bonilla Usuga	18.466.555	9-ene-2024	Nueva EPS	Porvenir	Seg. Bolivar S.	Comfandi	Afiliaciones	Cumple	Soportes de afiliacion
SP	Fabian Andres Fajardo Gaviria	94.450.057	7-nov-2023	Sura	Colpensiones	Sura	N/A		Cumple	
SE	Yuly Alexandra Caro Vargas	1.016.044.358	7-nov-2023	Compensar	Porvenir	Seguros Bolivar	Compensar		Cumple	

11.1 CONTROL DE ASISTENCIA Y DEDICACIÓN PERSONAL DE LA INTERVENTORÍA.

CARGO	MES DICIEMBRE-2023							MES ENERO - 2024																		Asistió	Incapacidad	No asistió	Retirado	DEDICACION	ESTADO Y/O DEDICACION
	SEM 8							SEM 9							SEM 10							SEM 11										
	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L						
	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	✓	I	✗	R		
DI	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓								21	0	0	0	100%	Cumple
R#1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓								21	0	0	0	100%	Cumple
R#2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓								21	0	0	0	100%	Cumple
R#3																													0	0	0	0	0%	Dedicacion 20%
R#4																													0	0	0	0	0%	Dedicacion 20%
R#5																													0	0	0	0	0%	Dedicacion 20%
R#6	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓								21	0	0	0	100%	Cumple
R#7																													0	0	0	0	0%	Dedicacion 50%
IN	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓								7	0	14	0	33%	No cumple
SP																	✓												1	0	0	0	5%	Dedicacion 50%
SE	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓								21	0	0	0	100%	Cumple en oficina

12. CONTROL DE PERSONAL CONTRACTUAL DE OBRA.

DI	Director de interventoría	100%	1	R#4	Residente Eléctrico	20%	1	IN	Inspector de obra	100%	2
R#1	Residente ing. Estructural	100%	1	R#5	Residente Hidráulico	20%	1	AC	Asesor Contable	30%	1
R#2	Residente Arquitecto	100%	1	R#6	Residente SISOMA	100%	1	SE	Secretaria	30%	1
R#3	Esp. Geotecnista	20%	1	R#7	Comisión Topográfica	50%	1	CL	Celador	100%	3

TOTAL CONTRACTUAL PERSONAL MINIMO 15

CARGO	NOMBRE	CEDULA	Ingreso a obra	Afiliaciones SS			No. Planilla SS	Contrato laboral	Domicilio	Valor salario	Pago salario	Hojas de vida del personal	Antecedente judiciales			Observaciones
				ARL	EPS	FFP							CT	PR	POL	
DI-100%	Marcos Antonio Gasca Duran	12.278.144	1-dic-23	OK	OK	OK	73566244	cumple	calle28 N° 5	$ 5.000.000,00	$ 5.550.000,00	Si	Si	Si	Si	CUMPLE
R#1 - 100%	Diego G. Parra Torrez	7.184.270	15-dic-23	OK	OK	OK	73535733	cumple	carrera 11	$ 5.000.000,00	$ 5.000.000,00	Si	Si	Si	Si	CUMPLE
R#2 - 100%	Jaime Jose Vallecia Vicent	7.634.320	18-dic-23	OK	OK	OK	73535958	cumple	calle 85A N	$ 3.800.000,00	$ 3.986.184,00	Si	Si	Si	Si	CUMPLE
R#3 - 20%	Juliana Jaramillo Martinez	4.959.487	12-ene-24	OK	OK	OK	73566244	cumple	carrera 38 # 101-102	$ 12.000.000,00	$ 1.000.000,00	Si	Si	Si	Si	CUMPLE
R#4 - 20%	Diego A. Gutierrez Ochoa	1.026.559.359	7-ene-23	OK	OK	OK	73566244	cumple	calle 11 # 2	$ 12.000.000,00	$ 1.000.000,00	Si	Si	Si	Si	CUMPLE
R#5 - 20%	Omar J. Archila Mendoza	7.227.618	7-ene-23	OK	OK	OK	73566244	cumple	x	$ 12.000.000,00	$ 1.000.000,00	Si	Si	Si	Si	NO CUMPLE
R#6 - 100%	Nidia M. Arguello Valenzuela	52.961.023	26-dic-23	OK	OK	OK	73566244	cumple	carrera. 3 N	$ 5.000.000,00	$ 5.000.000,00	Si	Si	Si	Si	CUMPLE
R#7 - 50%	Hector H. Mesa Ayure	79.645.944	21-dic-23	OK	OK	OK	72632959	cumple	carrera 116	$ 2.500.000,00	$ 2.500.000,00	Si	Si	Si	Si	CUMPLE
IN1 - 100%	Cipriano Pulido Forero	1.925.693	x	OK	OK	OK	73566244	cumple	x	x	x	Si	Si	Si	Si	NO CUMPLE
IN2 - 100%	Julio Cesar Zambrano Criollo	97.472.566	15-ene-24	OK	OK	OK	Afiliaciones	cumple	cra 93 #4-3	$ 2.000.000,00	$ 2.000.000,00	Si	Si	Si	Si	CUMPLE
AC - 30%	Adriana Rocio Torres Zamudio	52.155.214	18-dic-23	OK	OK	OK	73566244	cumple	calle 137 N	$ 3.000.000,00	$ 2.713.321,00	Si	Si	Si	Si	CUMPLE
SE - 30%	Sandra Liliana Rojas Cuenca	55.177.902	18-dic-23	OK	OK	OK	73566244	cumple	carrera 116	$ 2.000.000,00	$ 1.661.441,00	Si	Si	Si	Si	CUMPLE
CL1-33%	Raul Ramirez Jaramillo	10.631.489	15-ene-24	OK	OK	OK	Afiliaciones	cumple	carrera 11	$ 1.300.000,00	$ 1.300.000,00	Si	Si	Si	Si	CUMPLE
CL2-33%	Harold Janny Corrales Mondragon	95.637.322	15-ene-24	OK	OK	OK	afiliaciones	cumple	calle 11 8 4	$ 1.300.000,00	$ 1.300.000,00	Si	Si	Si	Si	CUMPLE
CL3-33%	Edulmar Gomez Choachi	16.551.142	15-ene-24	OK	OK	OK	Afiliaciones	cumple	calle 45 Bu	$ 1.300.000,00	$ 1.300.000,00	Si	Si	Si	Si	CUMPLE

Nota: Para información detallada ver anexo de control de ingresos del personal

12.1 CONTROL DE ASISTENCIA Y DEDICACIÓN PERSONAL CONTRACTUAL DE OBRA.

CARGO	MES DICIEMBRE-2023							MES ENERO - 2024																		Asistió	Incapacidad	No asistió	Retirado	DEDICACION	ESTADO Y/O DEDICACION
	SEM 8							SEM 9							SEM 10							SEM 11										
	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L						
	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	✓	I	✗	R		
DI	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓								21	0	0	0	100%	Cumple
R#1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✗	✗	✗								19	0	3	0	86%	No cumple
R#2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓								14	0	7	0	67%	No cumple
R#3																		✓											1	0	0	0	5%	En medicion 20%
R#4																													0	0	0	0	0%	En medicion 20%
R#5																													0	0	0	0	0%	En medicion 20%
R#6	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓								21	0	0	0	100%	Cumple
R#7																													0	0	0	0	0%	En medicion 50%
IN1	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✓								1	0	20	0	5%	No cumple
IN2	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗								0	0	21	0	0%	No cumple
AC																													0	0	0	0	0%	En oficina
SE																													0	0	0	0	0%	En oficina
CL1	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✓								1	0	20	0	5%	No cumple
CL2	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✓								1	0	20	0	5%	No cumple
CL3	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✓								1	0	20	0	5%	No cumple
Numero de dias transcurridos							21																											

CABA INTERVENTORÍA SAS

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

ESTADO GENERAL DEL PROYECTO

No. 10
Semana No. 10
Desde 09-ene-24 al Hasta 15-ene-24

1. DATOS GENERALES:

Entidad contratante: POLICÍA NACIONAL - DIRECCIÓN LOGÍSTICA Y FINANCIERA - DILOF — NIT: 800.141.397-5
Supervisor del contrato: CT. DANIEL ALEJANDRO LONDOÑO MORALES. — Dependencia: GRUPO SEGUIMIENTO PROYECTO - DIRAF
Objeto contrato de obra: "Construcción y dotación bloque administrativo para el comando de departamento de Policía Valle del Cauca - Buga, Fase II, a precio unitarios fijos sin formula de reajuste".
Contrato de obra No.: PN DIRAF 06-6-10264-24 — Contratista de obra: FERNANDO RAMÍREZ S.A.S
Contrato de interventoría: PD DIRAF 06-3-10251-24 — Contratista de interventoría: CABA INTERVENTORÍA S.A.S - CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S

12.3 CONTROL DE PERSONAL OPERATIVO DE OBRA.

CARGO	NOMBRE	CEDULA	Ingreso a obra	Afiliaciones SS ARL	EPS	FFP	No. Planilla pago	Contrato laboral	Domicilio	Valor salario	Pago salario	Entrega Epps	Antecedentes judiciales CT	PR	POL	Observaciones
1	ROMERO MATTOS SUSANA CR	1.118.842.373	26-dic-23	OK	OK	OK	73566244	cumple	carrera 81	$ 1.900.000,00	x	x	Si	Si	Si	pago SS dic-23
2	GIRALDO BARCO FABIO	1.118.842.374	27-dic-23	OK	OK	OK	73566244	cumple	carrera 23	$ 1.400.000,00	x	x	Si	Si	Si	pago SS dic-23
3	LUJAN ECHEVERRI ANDRES FE	1.118.842.375	3-ene-24	OK	OK	OK	4533278454	x	calle 1AN 2	$ 1.160.000,00	x	x	Si	Si	Si	pago SS dic-23
4	MESA RODRIGUEZ SERGIO IVA	1.118.842.376	3-ene-24	OK	OK	OK	4533278455	x	calle 22A 1	$ 1.160.000,00	x	x	Si	Si	Si	pago SS dic-23
5	FERNANDEZ PEREZ MIGUEL AI	1.118.842.377	3-ene-24	OK	OK	OK	4533278454	x	calle 19 7c	$ 1.160.000,00	x	x	Si	Si	Si	pago SS dic-23
6	GONZALEZ POSADA JOHAN MA	1.118.842.378	6-ene-24	OK	OK	OK	4533278454	x	calle 8 # 7-1	$ 1.160.000,00	x	x	Si	Si	Si	pago SS dic-23
7	MARMOLEJO ZULETA JULIO CE	1.118.842.379	3-ene-24	OK	OK	OK	7907307462	x	calle 34 11	$ 1.160.000,00	x	x	Si	Si	Si	pago SS dic-23
8	DARAVIÑA SIERRA LUIS EDUAI	1.118.842.380	4-ene-24	OK	OK	OK	7907307463	x	carrera 15	$ 1.160.000,00	x	x	Si	Si	Si	pago SS dic-23
9	GARCIA VILLAFAÑE FRANCISC	1.118.842.381	3-ene-24	OK	OK	OK	7907307464	x	carrera 12A	$ 1.160.000,00	x	x	Si	Si	Si	pago SS dic-23
10	LOPEZ MORENO WILSON AURE	1.118.842.382	3-ene-24	OK	OK	OK	7907307465	x	calle29 42	$ 1.160.000,00	x	x	Si	Si	Si	pago SS dic-23
11	LOPEZ ROJAS JULIAN DAVID	1.118.842.383	3-ene-24	OK	OK	OK	7907307466	x	calle 12A 6	$ 1.160.000,00	x	x	Si	Si	Si	pago SS dic-23
12	QUINTERO JOSE ARCANGEL	1.118.842.384	3-ene-24	OK	OK	OK	Soportes Afiliacion	x	carrera 9A	$ 1.160.000,00	x	x	Si	Si	Si	pago SS dic-23
13	GARCIA VELASQUEZ WILSON	1.118.842.385	3-ene-24	OK	OK	OK	7907307468	x	carrera 12A	$ 1.160.000,00	x	x	Si	Si	Si	pago SS dic-23
14	NARVAEZ LOPEZ EIDER FABIA	1.118.842.386	4-ene-24	OK	OK	OK	7907307469	x	calle 2b 56	$ 1.160.000,00	x	x	Si	Si	Si	pago SS dic-23
15	OSPINO RENDON JULIO HERNA	1.118.842.387	5-ene-24	OK	OK	OK	7907307470	x	calle 2 6 23	$ 1.160.000,00	x	x	Si	Si	Si	pago SS dic-23
16	VALENCIA JOSE CATALINO	1.118.842.388	20-dic-23	OK	OK	OK	Soportes Afiliacion	x	carrera 82	$ 1.160.000,00	x	x	Si	Si	Si	pago SS dic-23
17	CONTRERAS ADRIAN CARLOS	1.118.842.389	20-dic-23	OK	OK	OK	Soportes Afiliacion	x	calle 82 No	$ 1.160.000,00	x	x	Si	Si	Si	pago SS dic-23
18	COGOLLO RAMIREZ ALVIS ANT	1.118.842.390	20-dic-23	OK	OK	OK	Soportes Afiliacion	x	calle 6 #11	$ 1.160.000,00	x	x	Si	Si	Si	pago SS dic-23
19	VALENCIA MURILLO JOHAN SE	1.118.842.391	5-ene-24	OK	OK	OK	Soportes Afiliacion	x	carrera 82	$ 1.160.000,00	x	x	Si	Si	Si	pago SS dic-23

12.3.1 CONTROL DE ASISTENCIA Y DEDICACIÓN PERSONAL OPERATIVO DE OBRA.

CARGO	MES DICIEMBRE-2023 SEM 8 M 26	M 27	J 28	V 29	S 30	D 31	L 1	SEM 9 N 2	M 3	J 4	V 5	S 6	D 7	L 8	MES ENERO - 2024 SEM 10 M 9	M 10	J 11	V 12	S 13	D 14	L 15	SEM 11 M 16	M 17	J 18	V 19	S 20	D 21	L 22	Asistió	Incapacidad	No asistió	Retirado	Observaciones
1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓								21	0	0	0	
2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓								17	0	4	0	
3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓								15	0	6	0	
4	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓								11	0	3	0	
5								✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓								9	0	5	0	
6								✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓								9	0	5	0	
7								✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓								10	0	4	0	
8								✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓								10	0	4	0	
9								✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓								10	0	4	0	
10								✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓								11	0	3	0	
11								✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓								12	0	2	0	
12								✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓								9	0	5	0	
13								✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓								15	0	6	0	
14	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓								15	0	6	0	
15	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓								18	0	3	0	
16	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓								19	0	2	0	
17	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓								17	0	4	0	
18	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓								17	0	4	0	
19	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓								17	0	4	0	
Numero de dias transcurridos							21																									

Personal verificado en registros de asistencia diaria a obra.

13. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA:

1. Se le solicita al contratista tener en obra el acero de refuerzo para las vigas de cimentación, zapatas, muros de contención y arranques columnas para continuar con el normal desarrollo de la obra y evitar mas atraso ya generado por la demora de este material en obra.
2. Se le recomienda al contratista iniciar con las actividades correspondientes a la instalación, armado de acero y vaciado de concreto de las vigas de cimentación y muros de contención, para sostener las cargas laterales del terreno y evitar dejar mucho tiempo expuesta la excavación ya que no es recomendable por el tipo de suelos que encontramos y que nos dijo desde el principio el estudio de suelos.
3. Se le recomienda al contratista el chequeo periódico a los niveles de excavación y de asentamiento de las construcciones existentes de la fase 1, además se le recalca sobre las redes de servicio de la fase 1 y la posibilidad de ser encontradas por ende se debe proteger y evitar el deterioro de estas, proteger el acabado de la plaza de armas, de las cajas eléctricas, los M.H y todo loq que se pueda encontrar en el predio que fuera construido con recursos de la entidad y el estado colombiano.
4. Se le recomienda al contratista suministrar un plan de contingencia con respecto al tiempo perdido en la ejecución de la actividad de excavación mecánica que incluye retiro, dicha actividad a sido suspendida en 3 días, el 6, 9 y 15 de enero, además de varias horas si ejecución en obra, sin motivo, justificación y sin circunstancia justa o de fuerza mayor.
5. De acuerdo a la revisión realizada a las actas de vecindad suministradas por el contratista, se le sugiere detalles mas específicos al momento de la elaboración de estos documentos, ya que la omisión y no descripción del estado actual de estos espacios, sin verificación, se pueden volver daños realizados durante la ejecución de actividades del contratista Fernando Ramírez.
6. Se le informa al contratista que toda aclaración o duda del contrato se debe transmitir al interventor en 10 hábiles al vencimiento del mismo, con el fin de no generar traumas ni parálisis a las actividades que se están ejecutando o próximas a ejecutarse en obra, recordemos que debemos cumplir con tiempos contractuales.
7. controlen siempre los riesgos previamente y se inspeccionen las condiciones seguras para realizar cualquier labor.
8. La interventoría solicito en bitácora diseño de mezcla, certificado ambiental y de explotación de las canteras, Elementos para sacar los cilindros del concreto, certificado de calidad del acero.
9. Se le recomienda al contratista la implementación del PMA y PMT en obra. La interventoría solicita al contratista dar cumplimiento estricto a las actividades y disposiciones del PMT sobre todo en el control de entrada y salida de volquetas; La interventoría solicita al contratista asignar y capacitar una persona auxiliar del tránsito o señalero que dé las precauciones a los vehículos que circulan en la vía pública, este debe de contar con sus respectivas señales "pare y siga" chaleco reflectivo, conos de transito, pito, casco, y demás EPP´s; Implementar en la vía todo el sistema de señalización preventiva, informativa y obligatoria (ver plan de manejo transito) dispuesta en el perímetro y puntos de intersección a fin de evitar un posible siniestro o accidente en la vía pública con los vehículos y equipos involucrados en el desarrollo de la obra.
10. Se le solicita al contratista presentar la evidencias de la realización de los exámenes médicos laborales a su personal, tanto administrativo como operativo.
11. Se evidencia de manera reiterada que no se ha instalado señalización informativa preventiva, ni reglamentaria, pese a que ya hay unos riesgos importantes dentro de la operación (excavación, movimiento de maquinaria pesada), por ejemplo: uso obligatorio del casco, uso obligatorio de EPPs (describir cuales dependiendo del riesgo); Peligro, Maquinaria en movimiento, entrada y salida de maquinaria y volquetas, punto de encuentro, vía de evacuación, prohibido fumar, sendero peatonal, etc., adicionalmente la requerida para identificar extintores, camillas, botiquín de primeros auxilios, demás elementos del plan de atención de emergencia que no han sido cumplidos.

1. DATOS GENERALES:

Entidad contratante:	POLICÍA NACIONAL - DIRECCIÓN LOGÍSTICA Y FINANCIERA - DILOF	NIT:	800.141.397-5
Supervisor del contrato:	CT. DANIEL ALEJANDRO LONDOÑO MORALES.	Dependencia:	GRUPO SEGUIMIENTO PROYECTO - DIRAF
Objeto contrato de obra:	"Construcción y dotación bloque administrativo para el comando de departamento de Policía Valle del Cauca - Buga, Fase II, a precio unitarios fijos sin formula de reajuste".		
Contrato de obra No.:	PN DIRAF 06-6-10264-24	Contratista de obra:	FERNANDO RAMÍREZ S.A.S
Contrato de interventoría:	PD DIRAF 06-3-10251-24	Contratista de interventoría:	CABA INTERVENTORÍA S.A.S - CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S

12. La interventoría hace solicitud al contratista de las vías necesarias para el ingreso y circulación del personal, que pueden ser fijas o provisionales, sin embargo, deben estar claramente señalizadas y demarcadas de manera tal, que todo el personal dentro de la obra pueda comprender que por esta vía puede ingresar y salir de manera segura. Transitar por estos senderos peatonales deberá ser de estricto cumplimiento para todo el personal, proveedores, visitantes y la información sobre este se debe divulgar en inducciones de ingreso del personal.

13. El contratista no ha evidenciado su cronograma de actividades para el cumplimiento e implementación del sistema de gestión SST y Ambiental

Vo.Bo. LUZ CHARINE RODRIGUEZ LOZANO.
M.P A2312004-35115573
Arquitecta directora de Interventoría
CABA INTERVENTORÍA S.A.S

CABA INTERVENTORÍA SAS

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

RELACION GENERAL DE AVANCE FINANCIERO PROGRAMADO Vs EJECUTADO

No. 10
Semana No. 10
Desde 09-ene-24 al Hasta 15-ene-24

1. DATOS GENERALES:

Entidad contratante: POLICÍA NACIONAL - DIRECCIÓN LOGÍSTICA Y FINANCIERA - DILOF
NIT: 800.141.397-5
Supervisor del contrato: CT. DANIEL ALEJANDRO LONDOÑO MORALES.
Dependencia: GRUPO SEGUIMIENTO PROYECTO - DIRAF
Objeto contrato de obra: "Construcción y dotación bloque administrativo para el comando de departamento de Policía Valle del Cauca - Buga, Fase II, a precio unitarios fijos sin formula de reajuste".
Contrato de obra No.: PN DIRAF 06-6-10264-24
Contratista de obra: FERNANDO RAMÍREZ S.A.S
Contrato de interventoría: PD DIRAF 06-3-10251-24
Contratista de interventoría: CABA INTERVENTORÍA S.A.S - CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S

2. RELACIÓN GENERAL DE AVANCE SEMANAL DE OBRA - PROGRAMADO Vs EJECUTADO:

Valor del contrato de obra: $ 30.858.816.595,72 100%

SEM	FECHA	DÍAS	VALOR PROGRAMADO	ACUMULADO PROGRAMADO	% ACUMULADO PROGRAMADO	VALOR EJECUTADO	ACUMULADO EJECUTADO	% ACUMULADO EJECUTADO	ESTADO	OBSERVACIÓN
SEM-0	nov-07	0		$ -	0%	$ -	$ -	0%		
SEM-1	nov 7-13	7	$ -	$ -	0,00%	$ -	$ -	0,00%		No hay actividad en obra
SEM-2	nov 14-20	14	$ -	$ -	0,00%	$ -	$ -	0,00%		No hay actividad en obra
SEM-3	nov 21-27	21	$ -	$ -	0,00%	$ -	$ -	0,00%		Informe mensual #1
SEM-4	nov 27-dic 4	28	$ -	$ -	0,00%	$ -	$ -	0,00%		No hay actividad en obra
SEM-5	dic 5-11	35	$ -	$ -	0,00%	$ -	$ -	0,00%		No hay actividad en obra
SEM-6	dic 12-18	42	$ -	$ -	0,00%	$ 12.343.562,64	$ 12.343.562,64	0,04%		
SEM-7	dic19-25	49	$ -	$ -	0,00%	$ 4.654.971,71	$ 16.998.534,35	0,06%		ACTA PARCIAL#1
SEM-8	dic26-ene01	56	$ -	$ -	0,00%	$ 2.087.924,18	$ 19.086.458,53	0,062%		
SEM-9	enero2-08	63	$ -	$ -	0,00%	$ 64.977.716,33	$ 84.064.174,86	0,27%		
SEM-10	enero9-15	70	$ -	$ -	0,00%	$ 95.559.450,70	$ 179.623.625,56	0,58%		

OBSERVACIONES:

En el cierre del periodo del 2° mes, que abarco desde 16 al 25 de diciembre de 2023, paso ACTA DE COBRO #1 por un valor de $16.998.534,37 que equivale a un porcentataje de avance de 0,06%.

Vo.Bo. LUZ CHARINE RODRIGUEZ LOZANO.
M.P A23112004-35115573
Arquitecta directora de Interventoría
CABA INTERVENTORÍA S.A.S

CABA INTERVENTORÍA SAS

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

CONTROL HSEQ

No.	10
Semana No.	10
Desde	Hasta
09-ene-24	al 15-ene-24

1. DATOS GENERALES:

Entidad contratante:	POLICÍA NACIONAL - DIRECCIÓN LOGÍSTICA Y FINANCIERA - DILOF	NIT:	800.141.397-5
Supervisor del contrato:	CT. DANIEL ALEJANDRO LONDOÑO MORALES.	Dependencia:	GRUPO SEGUIMIENTO PROYECTO - DIRAF
Objeto contrato de obra:	"Construcción y dotación bloque administrativo para el comando de departamento de Policía Valle del Cauca - Buga, Fase II, a precio unitarios fijos sin formula de reajuste".		
Contrato de obra No.:	PN DIRAF 06-6-10264-24	Contratista de obra:	FERNANDO RAMIREZ S.A.S
Contrato de interventoría:	PD DIRAF 06-3-10251-24	Contratista de interventoría:	CABA INTERVENTORÍA S.A.S - CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S

2. DESCRIPCION DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE LA SEMANA.

No.	DESCRIPCION DE ACTIVIDADES
1	El contratista realiza labores de excavación para cimentación por medio de retro excavadora
2	El contratista realiza labores de transporte de residuos de excavación por medio de volquetas
3	Actividades de topografía
4	Actividades de cerramiento
5	Construccion de burros para almacenamiento de materiales.

3. GESTION AMBIENTAL.

3.1 GENERACION Y DISPOSICION DE RESIDUOS SOLIDOS.

Tipo de Residuo	Cantidad Kg	Cantidad Kg	Sitio de Disposición	Observaciones
Vidrios	0	0	N.A.	NO SE HAN GENERADO RESIDUOS EN LA OPERACIÓN
Chatarra	0	0	N.A.	NO SE HAN GENERADO RESIDUOS EN LA OPERACIÓN
Plástico Reciclable	0	0	N.A.	NO SE HAN GENERADO RESIDUOS EN LA OPERACIÓN
Papel y Cartón	0	0	N.A.	NO SE HAN GENERADO RESIDUOS EN LA OPERACIÓN
Otros Residuos, Escombros	0	0	N.A.	NO SE HAN GENERADO RESIDUOS EN LA OPERACIÓN
Residuos Contaminados	0	0	N.A.	NO SE HAN GENERADO RESIDUOS EN LA OPERACIÓN
Otros Residuos: Material de	0	0	N.A.	NO SE HAN GENERADO RESIDUOS EN LA OPERACIÓN
Total	0	0	N.A.	N/A

Observaciones: La informacion de generacion y disposicion de residuos sera suministrada por el Contratista en los informes mensuales.

4. GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.

4.1 INDICES.

CONTROL HSEQ DEL CONTRATISTA.

FERNANDO RAMIREZ S.A.S	Fatalidades	Casos Con días Perdidos	Casos Con Daños A propiedad	Incidente Ambiental	Incidente Vehicular	Casi Accidentes	Casos Con días Perdidos	Trabajo restringido	Casos Con Días de Incapacidad (tratamiento medico)
Total	0	0	0	0	0	0	0	0	0

A LA FECHA EL INDICADOR DE ACCIDENTALIDAD SE MUESTRA EN CERO (0) NO SE HAN REPORTADO POR PARTE DEL CONTRATISTA ACCIDENTES NI INCIDENTES EN SEGURIDAD. ESTE ITEM SE MIDE DE MANERA MENSUAL

4.2 CONTROL INGRESOS CONTRATISTA.

VER ANEXO CONTROL DE INGRESOS DE PERSONAL

4.3 CONTROL DE MAQUINARIA Y EQUIPOS.

EQUIPOS VERIFICADOS Y AUTORIZADOS PARA INGRESO A OBRA.

PLACAS	EQUIPO	INGRESO A OBRA	F.V SOAT	F.V TEC/MEC	MODELO	APROBACIÓN
WOY 665	VOLQUETA	27/12/2023	18/10/2024	7/12/2024	2015	CUMPLE
UFQ 294	VOLQUETA	30/1/2024	22/08/2024	4/07/2024	1997	CUMPLE
TND 206	VOLQUETA	30/1/2024	18/07/2024	26/07/2024	1994	CUMPLE
OTD 896	VOLQUETA	30/1/2024	29/03/2024	30/03/2024	1997	CUMPLE
WFW 149	VOLQUETA	30/1/2024	14/11/2024	11/07/2024	2015	CUMPLE
SPT 656	VOLQUETA	30/1/2024	13/07/2024	22/07/2024	2010	CUMPLE
SPV 354	VOLQUETA	5/01/2024	27/07/2024	26/10/2024	2010	CUMPLE
SANY SY135C	RETROEXCAVADORA	30/1/2024	N/A	N/A	N/A	CUMPLE
OWH482	VOLQUETA	30/1/2024	20/06/2024	27/09/2024	1992	CUMPLE
MQE161	VOLQUETA	10/01/2024	24/04/2024	5/05/2024	1197	CUMPLE

4.4 CONDICIONES A SUBSANAR.

Descripción	Acción Tomada	La Condición Continua?
Se le solicita al contratista evidenciar la implementacion del plan de atencion de emergencias; disponer en la obra los elementos para la atencion de emergencias como son: camillas con sus elementos de inmovilizacion, extintores con su respectiva identificacion y señalizacion, botiquin de primeros auxilios dotado conforme a la norma, definicion de puntos de encuentro, rutas de evacuacion debidamente señalizadas, evidencia de la conformacion de la brigada y todos los demas componentes del plan de atencion de emergencias.	Se reporta y se solicita al contratista la intervención de esta condición	SI
Se solicita al contratista disponer de sitios de acopio de residuos en obra suficientes con señalización y separación de los diferente tipos de residuos generados conforme al PMA (Plan de Manejo Ambiental)	Se reporta y se solicita al contratista la susbsanacion de esta condicion reportada.	SI
La interventoría hace solicitud al contratista de las vías necesarias para el ingreso y circulación del personal, que pueden ser fijas o provisionales, sin embargo, deben estar claramente señalizadas y demarcadas de manera tal, que todo el personal dentro de la obra pueda comprender que por esta vía puede ingresar y salir de manera segura. Transitar por estos senderos peatonales deberá ser de estricto cumplimiento para todo el personal, proveedores, visitantes y la información sobre este se debe divulgar en inducciones de ingreso del personal	Se reporta y se solicita al contratista la intervención de esta condición	SI
Se le solicita al contratista presentar la evidencias de la realización de los exámenes médicos laborales a su personal, tanto administrativo como operativo	Se reporta y se solicita al contratista la intervención de esta condición	SI

1. DATOS GENERALES:

Entidad contratante: POLICÍA NACIONAL - DIRECCIÓN LOGÍSTICA Y FINANCIERA - DILOF NIT: 900.141.397-5

Supervisor del contrato: CT. DANIEL ALEJANDRO LONDOÑO MORALES. Dependencia: GRUPO SEGUIMIENTO PROYECTO - DIRAF

Objeto contrato de obra: "Construcción y dotación bloque administrativo para el comando de departamento de Policía Valle del Cauca - Buga, Fase II, a precio unitarios fijos sin formula de reajuste".

Contrato de obra No. PN DIRAF 06-6-10264-24 Contratista de obra: FERNANDO RAMÍREZ S.A.S

Contrato de interventoría: PD DIRAF 06-3-10251-24 Contratista de interventoría: CABA INTERVENTORÍA S.A.S - CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S

La interventoría solicita al contratista de manera reiterada, dar estricto cumplimiento del PMT (plan de manejo de transito) sobre todo ejercer el control y precauciones en la circulación, ingreso y salida de volquetas y maquinaria de la obra	El contratista asigno una persona (señalero) para el control en la vía, sin embargo falta capacitarlo en la función, falta disponer de las señales reglamentarias en toda la zona de intersección.	SI
Se evidencia de manera reiterada que no se ha instalado señalización informativa preventiva, ni reglamentaria, pese a que ya hay unos riesgos importantes dentro de la operación (excavación, movimiento de maquinaria pesada), por ejemplo: uso obligatorio del casco, uso obligatorio de EPPs (describir cuales dependiendo del riesgo); Peligro, Maquinaria en movimiento, entrada y salida de maquinaria y volquetas, punto de encuentro, vía de evacuación, prohibido fumar, sendero peatonal, etc, adicionalmente la requerida para identificar extintores, camillas, botiquín de primeros auxilios, demás elementos del plan de atención de emergencia que no han sido cumplidos.	Se reporta y se solicita al contratista la intervención de esta condición	SI
El contratista no ha evidenciado su cronograma de actividades para el cumplimiento e implementación del sistema de gestión SST y Ambiental	Se reporta y se solicita al contratista la intervención de esta condición	SI

4.5 ACCIONES A CORREGIR.

Descripción	Persona que realizo esta acción	Entendió La Lección Aprendida?
Se le reitera al contratista que todo equipo (volqueta, retro, maquinaria etc) que ingresa a la obra debera previamente ser verificado en su documentacion, SOAT, licencia, tecnomecanico, emision de gases si le aplica; adicional a todo el proceso de ingreso del condcutor.	Se observaron al interior de la obra dos volquetas que no habian sido notificadas y por ende no verificadas en su documentacion, por tanto no estaban autorizadas para ingresar a obra (ZNM712; EQX543)	N/A
Se reitera al contratista que todo el personal debe ingresar a la obra con los elementos de protección personal (EPP´s) completos, casco, botas, uniforme jean, camisa manga larga, y los que se requieran de acuerdo a la labor.	N/A	N/A

5. LISTA DE VERIFICACION SEGUIMIENTO IMPLEMENTACION SISTEMA SST Y ASPECTOS AMBIENTALES.

NOMBRE DE LA GESTION O ACTIVIDAD		Cumple	No Cumple	OBSERVACIONES
Sistema de Gestion Seguridad y Salud en el Trabajo	Matriz de identificacion de Riesgos	OK		El documento cumple con la identificacion de los riesgos de obra
	Inspeccion de elementos de proteccion personal (EPPs)		X	No se ha evidenciado esta gestion por parte del contratista
	Entrega de elementos de proteccion personal (EPPs)	OK		Se entrego registro de entrega de EPPs el 11 de enero de 2024
	Examenes Medicos Laborales		X	No se han presentado evidencias a la fecha de la realizacion de examenes medicos ocupacionales
	Indicadores de accidentalidad y ausentismo			Se presentaran en infome mensual (cierre 25 de cada mes)
	Progama de capacitacion		X	No se ha evidenciado por parte de contratista programa de capacitacion con fechas y temas
	Programa de inspecciones (Generales; EPPs, Equipos y Maquinaria, Ambientales)		X	No se ha presentado por parte del contratista registro de inspecciones
	Subprograma de medicina preventiva y del trabajo.		X	No se ha presentado por parte del contratista este documento con sus aspectos a cumplir
	Planes de atención de emergencias y sus aspectos.		X	No se ha evidenciado implementacion del plan de atencion de emergencias, analisis de vulnerabilidad; conformacion de brigadas, capacitacion de brigadista, cronograma simulacros, relacion de numeros de emergecia, simulacros de evacuacion
	Elementos de atencion emergencias (extintores, camillas, botiquin etc)		X	No se ha evidenciado la disposicion de estos elementos en obra por parte del contratista
	Rutas de evacuacion; puntos de encuentro, senderos peatonales		X	No se ha evidenciado disposicion de rutas de evacuacion por parte del contratista
	Señalizacion en obra		X	No se evidencia señalizacion informativa, preventiva y reglamentaria en obra
	Presentacion de informes de gestion SST mensual			Se presentaran mensual (cierre 25 de cada mes)
Aspectos Ambientales	Caracterizacion de Impactos Ambientales	OK		Se evidencia la caracterizacion en el plan de manejo ambiental
	Puntos ecologicos señalizados en obra	X		Solo se observa un punto ecologico el cual es insuficiente para las necesidades de obra
	Diques de contencion de derrames (combustibles)			Cuando aplique y siempre que se almacenen combustibles en obra
	Licencias ambientales sitio de recepcion de residuos de excavacion	X		El contratista presento licencia ambiental por parte de la CVC para el sitio de recepcion de residuos
	Permisos ambientales para uso y transporte de madera	X		El contratista presento licencia ambiental por parte de la CVC para el transporte y uso de madera
	Reporte de cantidad de residuos generados/mes			Se presentaran en infome mensual (cierre 25 de cada mes)
	Jornadas de orden y aseo en obra/mes		X	No se ha evidenciado jornadas de orden y aseo durante la semana

1. **DATOS GENERALES:**

Entidad contratante: POLICÍA NACIONAL - DIRECCIÓN LOGÍSTICA Y FINANCIERA - DILOF NIT: 900.141.397-5

Supervisor del contrato: CT. DANIEL ALEJANDRO LONDOÑO MORALES. Dependencia: GRUPO SEGUIMIENTO PROYECTO - DIRAF

Objeto contrato de obra: "Construcción y dotación bloque administrativo para el comando de departamento de Policía Valle del Cauca - Buga, Fase II, a precio unitarios fijos sin formula de reajuste".

Contrato de obra No.: PN DIRAF 06-5-10264-24 Contratista de obra: FERNANDO RAMÍREZ S.A.S

Contrato de interventoría: PD DIRAF 06-3-10251-24 Contratista de interventoría: CABA INTERVENTORÍA S.A.S - CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S

	Punto de acopio y separacion de residuos en obra		x	No se ha definido un punto de acopio de residuos general en obra

6. **REGISTRO FOTOGRAFICO**





La interventoría evidencia la falta de senderos peatonales necesarios para el ingreso y circulación del personal, los cuales deben estar claramente señalizados y demarcados de manera tal, que todo el personal dentro de la obra pueda comprender que por esta vía puede ingresar y salir de manera segura. Transitar por estos senderos peatonales deberá ser de estricto cumplimiento para todo el personal, proveedores, visitantes y la información sobre este se debe divulgar en inducciones de ingreso del personal





La interventoria evidencia de manera reiterada que el contratista no ha implementado en la vía todo el sistema de señalización preventiva, informativa y obligatoria (ver plan de manejo transito) en el perímetro y puntos de intersección a fin de evitar un posible siniestro o accidente en la vía pública con los vehículos y equipos involucrados en el desarrollo de la obra. De igual manera reitera la importancia de el auxiliar de transito con todos sus equipos de proteccion y señalizacion en el sitio, siempre que haya movimiento de maquinaria hacia la via publica.

CABA INTERVENTORÍA SAS

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

CONTROL HSEQ

No.	10
Semana No.	10
Desde	Hasta
09-ene-24	al 15-ene-24

1. DATOS GENERALES:

Entidad contratante:	POLICÍA NACIONAL - DIRECCIÓN LOGÍSTICA Y FINANCIERA - DILOF	NIT:	800.141.397-5
Supervisor del contrato:	CT. DANIEL ALEJANDRO LONDOÑO MORALES.	Dependencia:	GRUPO SEGUIMIENTO PROYECTO - DIRAF
Objeto contrato de obra:	"Construcción y dotación bloque administrativo para el comando de departamento de Policía Valle del Cauca - Buga, Fase II, a precio unitarios fijos sin formula de reajuste".		
Contrato de obra No.:	PN DIRAF 06-6-10264-24	Contratista de obra:	FERNANDO RAMÍREZ S.A.S
Contrato de interventoría:	PD DIRAF 06-3-10261-24	Contratista de interventoría	CABA INTERVENTORÍA S.A.S - CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S



Se solicita al contratista de manera reiterativa disponer de sitios de acopio de residuos en obra suficientes con señalización y separación de los diferente tipos de residuos generados conforme al PMA (Plan de Manejo Ambiental).

Sr. Mauricio Andres Galvis P.
Lic. 1417-2019
Residente Hseq

CABA INTERVENTORÍA SAS

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

ESTADO GENERAL DEL PROYECTO

No. 11
Semana No. 11
Desde 16-ene-24 al 22-ene-24

1. DATOS GENERALES:

Entidad contratante: POLICÍA NACIONAL - DIRECCIÓN LOGÍSTICA Y FINANCIERA - DILOF — NIT: 800.141.397-6
Supervisor del contrato: CT. DANIEL ALEJANDRO LONDOÑO MORALES. — Dependencia: GRUPO SEGUIMIENTO PROYECTO - DIRAF
Objeto contrato de obra: "Construcción y dotación bloque administrativo para el comando de departamento de Policía Valle del Cauca - Buga, Fase II, a precio unitarios fijos sin formula de reajuste".
Contrato de obra No.: PN DIRAF 06-6-10264-24 — Contratista de obra: FERNANDO RAMÍREZ S.A.S
Contrato de interventoría: PD DIRAF 06-3-10251-24 — Contratista de interventoría: CABA INTERVENTORÍA S.A.S - CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S

2. DATOS ESPECÍFICOS:

2.1 DATOS ESPECÍFICOS CONTRATO DE OBRA:

Objeto del contrato: "Construcción y dotación bloque administrativo para el comando de departamento de Policía Valle del Cauca - Buga, Fase II, a precio unitarios fijos sin formula de reajuste".

Contrato de obra No.: PN DIRAF 06 - 6 - 10264 - 23		Contratista de obra: FERNANDO RAMIREZ S.A.S				NIT: 800.242.107-1	
Valor del contrato:	100%	$ 30.858.816.595,72	Plazo ejecución en	570	Días transcurridos: 77	Plazo faltante	493
Fecha de inicio:	7-nov-23		Fecha de terminac	30-may-25			

2.2 DATOS ESPECÍFICOS CONTRATO DE INTERVENTORÍA:

Objeto del contrato: "Interventoría técnico administrativa, legal y ambiental para la construcción y dotación bloque administrativo para el comando de departamento de Policía Valle del Cauca - Buga, Fase II, a precio unitarios fijos sin formula de reajuste".

Contrato de interventoría: PD DIRAF 06 - 3 - 10251 - 23		Contratista de interventoría: CABA INTERVENTORÍA S.A.S - CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S					
Valor del contrato:	100%	$ 1.855.400.850,00	Plazo ejecución en	570	Días transcurridos: 77	Plazo faltante	493
Fecha de inicio:	7-nov-23		Fecha de terminac	30-may-25			

3. RESUMEN CONTROL DE ACTAS.

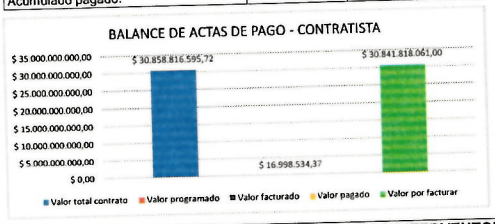
3.1 Contratista de obra: FERNANDO RAMIREZ S.A.S

Contrato de obra No.: PN DIRAF 06 - 6 - 10264 - 23

ACTA DE COBRO No. 01

Valor total del contrato:	100%	$ 30.858.816.595,72
Valor programado a facturar:	0,00%	$ 0,00
Valor facturado:	0,06%	$ 16.998.534,37
Valor por pagado:	0%	$ 0,00
Valor por facturar:	99,94%	$ 30.841.818.061,00

Acumulado facturado:	0,06%	$ 16.998.534,37
Acumulado pagado:	0%	$ 0,00



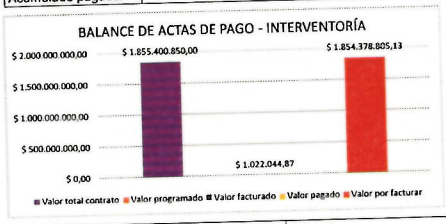
3.2 Contratista de interventoría: CABA INTERVENTORÍA S.A.S

Contrato de interventoría: PD DIRAF 06 - 3 - 10251 - 23

ACTA DE COBRO No. 01

Valor total del contrato:	100%	$ 1.855.400.850,00
Valor facturado:	0,06%	$ 1.022.044,87
Valor por pagado:	0%	$ 0,00
Valor por facturar:	99,94%	$ 1.854.378.805,13

Acumulado facturado:	0,06%	$ 1.022.044,87
Acumulado pagado:	0%	$ 0,00



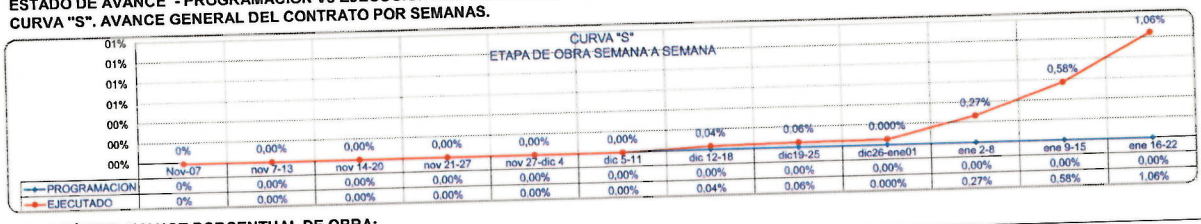
OBSERVACIONES Y/O RECOMENDACIONES DE LA INTERVENTORÍA:

En el cierre del periodo del 2° mes, que abarco desde 26 al 25 de diciembre de 2023, paso ACTA DE COBRO #1 por un valor de $16.998.534,37 que equivale a un porcentaje de avance de 0,06%.

Elaborado por:
Arq. LUZ CHARINE RODRIGUEZ L.
M.P A232004-35115573
Directora de interventoría

4. ESTADO DE AVANCE - PROGRAMACIÓN Vs EJECUCIÓN DEL CONTRATO.

4.1 CURVA "S". AVANCE GENERAL DEL CONTRATO POR SEMANAS.



4.2 RELACIÓN DE AVANCE PORCENTUAL DE OBRA:

	DESCRIPCIÓN	%	VALOR	PROGRAMACIÓN SEMANAL		EJECUCIÓN Vs PROGRAMACIÓN			
				FECHA INICIO	FECHA CORTE y/o FINAL	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	DIFERENCIA	ESTADO
	CONTRATO No. PN DIRAF 06-6-10264-23	100%	$ 30.858.816.595,72	7-nov-23	22-ene-24	0,00%	1,06%	1,06%	Sin MEDICIÓN
1.	PRELIMINARES	0,26%	$ 79.623.726,43	19-dic-23	15-ene-24		0,062%	0,06%	EN EJECUCIÓN
2.	MOVIMIENTO DE TIERRAS	0,99%	$ 305.181.638,18	04-ene-24			0,99%	0,99%	EN EJECUCIÓN
3.	CIMENTACIÓN	37,55%	$ 11.588.850.482,96					0,00%	
4.	ESTRUCTURA	17,96%	$ 5.543.166.413,66					0,00%	
5.	MAMPOSTERÍA	3,51%	$ 1.082.624.342,43					0,00%	
6.	INSTALACIONES ELÉCTRICAS COMUNICACIÓN Y DOMÓTICA	5,35%	$ 1.651.585.270,60					0,00%	
6-A.	INSTALACIONES DE VENTILACIÓN Y AIRE ACONDICIONADO	5,61%	$ 1.730.351.477,34					0,00%	
7.	INSTALACIONES HIDRÁULICAS, SANITARIAS, RED CONTRA INCENDIO Y GAS NATURAL	1,48%	$ 458.011.014,19					0,00%	
8.	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	0,70%	$ 217.446.218,33					0,00%	
9.	FACHADA	1,65%	$ 509.992.756,11					0,00%	
10.	PINTURA Y ACABADO DE MUROS	0,91%	$ 282.139.525,56					0,00%	
11.	PISOS	4,50%	$ 1.389.349.198,93					0,00%	
12.	CARPINTERÍA EN MADERA	0,44%	$ 135.552.230,83					0,00%	
13.	CARPINTERÍA METÁLICA -COLD ROLLED	0,23%	$ 70.025.923,97					0,00%	
13-A.	CARPINTERÍA EN ALUMINIO Y VIDRIO	3,89%	$ 1.201.815.381,60					0,00%	

CABA INTERVENTORÍA SAS

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

ESTADO GENERAL DEL PROYECTO

No. 11

Semana No. 11 — Desde 16-ene-24 al 22-ene-24

1. DATOS GENERALES:

Entidad contratante: POLICÍA NACIONAL - DIRECCIÓN LOGÍSTICA Y FINANCIERA - DILOF — NIT: 800.141.397-5

Supervisor del contrato: CT. DANIEL ALEJANDRO LONDOÑO MORALES. — Dependencia: GRUPO SEGUIMIENTO PROYECTO - DIRAF

Objeto contrato de obra: "Construcción y dotación bloque administrativo para el comando de departamento de Policía Valle del Cauca - Buga, Fase II, a precio unitarios fijos sin formula de reajuste".

Contrato de obra No.: PN DIRAF 06-6-10264-24 — Contratista de obra: FERNANDO RAMÍREZ S.A.S

Contrato de interventoría: PD DIRAF 06-3-10251-24 — Contratista de interventoría: CABA INTERVENTORÍA S.A.S - CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S

14.	CIELOS RASOS	4,26%	$ 1.314.445.374,97					0,00%	
15.	APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS	0,84%	$ 259.122.508,64					0,00%	
16.	ASEO Y RETIRO DE ESCOMBROS	0,10%	$ 30.765.548,51					0,00%	
17.	URBANISMO Y ARQUITECTURA DEL PAISAJE	0,60%	$ 184.513.594,87					0,00%	
18.	INSTALACIÓN EQUIPOS ESPECIALES - DOTACIÓN	0,20%	$ 63.082.670,12					0,00%	
	TOTAL COSTO DIRECTOS E INDIRECTOS	**91,05%**	**$ 28.097.645.298,24**					0,00%	
19.	**EQUIPOS ESPECIALES - DOTACIÓN (IVA)**	**8,90%**	**$ 2.746.908.760,08**					0,00%	
	TRAMITES CERTIFICACIÓN RETIE	0,04%	$ 12.353.901,60						
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALLA	0,01%	$ 1.908.635,80	21-dic-23	26-dic-23		0,0062%	100,00%	TERMINADO
	GRAN TOTAL	100%	$ 30.858.816.595,72			0,00%	1,06%	1,06%	

OBSERVACIONES Y/O RECOMENDACIONES DE LA INTERVENTORÍA:

El capitulo 2 Movimiento de tierra, tiene mayor cantidad, se mide al avance hasta la cantidad contractual.

Elaborado por: Arq. Angelo Gustavo Puertas Ortiz

M.P A32492013-1077437905

Arq. Residente de interventoría

5. OBLIGACIONES CONTRACTUALES.

	REQUERIMIENTO CONTRACTUALES DE OBRA	Tiempo contractual días calendarios	FECHA VENCIMIENTO	FECHA ULTIMA DE ENTREGA	OBSERVACIONES	ESTADO
1	Copia del contrato de obra legalizado.			27-sep-23	Se legalizó con la entidad.	Cumple
2	Entrega de pólizas de garantías.	3	30-sep-2023	2-nov-23	Se suministraron a la interventoría las ultimas acorde a la aclaración No. 1, por medio del oficio FR-119-2023.	Cumple
3	Acta de inicio de obra.			7-nov-23	Se firmo el acta por las partes.	Cumple
4	Acta de entrega de predio.		15-nov-2023	16-nov-23	Se realizo el día 15 de noviembre de 2023.	Cumple
5	Entregar actualización de Licencia urbanística de construcción.	Día de entrega del predio	15-nov-2023	1-dic-23	Se suministró el documento con 16 días de atraso. certificando la revalidación de la licencia urbanística de construcción por (24) meses prorrogables. resolución C-007O del 28 de abril de 2020 (junio 15 2023).	Cumple
6	Actualización licencia ambiental	Día de entrega del predio	15-nov-2023	1-dic-23	Se suministró el documento con 16 días de atraso. Oficio 0741-1607-2010 de la Corporación Autónoma Regional del Valle del Cauca.	Cumple
7	Libro para bitácora de obra.	Dia entrega predio	15-nov-2023	15-nov-23	El contratista entrego el libro de bitácora de pasta dura de 200 folios.	Cumple
8	Solicitar reunión a Policía para presentar Plan Seguridad Ocupacional.	Dia entrega predio	15-nov-2023	19-dic-23	El documento a sido entregado con 34 día de atraso, adjunto al oficio FR-150-2023 radicado el 19 de diciembre, a la dirección administrativa y DIRAF con radicado 088963.	Cumple
9	Entregar Análisis de costo de administración de la propuesta.	Día de entrega del predio	15-nov-2023	11-ene-24	El contratista a entregado la relación inicial del personal para su ingreso. Pero esta punto se seguirá implementando y evaluando en todo el transcurso del proyecto	Cumple
10	Entregar relación personas autorizadas, para ingresar a obra, (debe entregarse al comandante de la unidad para su estudio o en su defecto a la interventoría).	Día de entrega del predio	16-nov-2023	27-nov-23	Este ítem se verificara en detalle por cada trabajador.	Verificación detallada
11	Cametización del personal en obra.	Cuando ingrese personal		26-dic-23	Este ítem se verificara en detalle por cada trabajador.	Verificación detallada
12	Entregar copia de los contratos suscritos con el personal y relación	Según vayan ingresando el personal		27-nov-23	Este ítem se verificara en detalle por cada trabajador.	Verificación detallada
13	Instalación de valla informativa	Antes de inicio de labores en obra		21-dic-23	La valla se comenzó a instalar el día 21-dic-2023 y se termino la actividad el día 26-dic-2023.	Cumple
14	Informar la ARP afiliada a la policía.	Antes de inicio de labores en obra	15-dic-2023	12-dic-23	EL contratista entrego el certificado de afiliación a la ARL con la empresa COLMENA SEGUROS. El día 12 de diciembre de 2023 el contratista radico un oficio a la Policía, informando cual es la ARL a la que se encuentra afiliado (COLMENA SEGUROS).	Cumple
15	Entregar relación de dotación de EPPS.	Antes de inicio de labores en obra			Este ítem se verificara en detalle por cada trabajador.	Verificación detallada
16	Acta de socialización de entrega de todos los documentos técnicos (Estudios y diseños técnicos, y otros) planimétricos del proyecto del objeto.	8	24-nov-2023	25-nov-23	Fueron entregadas por la interventoría mediante el oficio DILOF-CABA-007-2023 de 25/oct/23, al contratista, y socializados en las reuniones asistidas por los interesados.	Cumple
17	Entrega de actas de vecindad.	8	24-nov-2023	20-dic-23	Se recibieron por email el 18-ene-24 luego de correcciones, las actas se enviaron a la interventoría y contratista de la fase 1,con el fin de obtener visto bueno o observaciones para culminar con el proceso.	No cumple
18	Provisional de energía.	8	24-nov-2023	13-ene-24	Se recibió 10-ene-24 y se instalo el medidor 13-ene, se esta a la espera del recibo de pago del mes de dic-23	Verificación detallada
19	Provisional de agua potable.	8	24-nov-2023	12-ene-24	Se recibió 10-ene-24 y se instalo el medidor 12-ene, se esta a la espera del recibo de pago del mes de dic-23	
20	Conexión alcantarillado.	8	24-nov-2023	1-dic-23	En documentación enviada por E-mail, por el contratista anexa el oficio emitido por La Corporación Autónoma Regional del Valle del Cauca, "permite su exclusión", en el oficio del 10/abril/2021.	Cumple
21	Conexión a internet.	8	24-nov-2023	23-dic-23	El campamento ya se encuentra con internet.	Cumple
22	Instalación de cámara web 24/7 de alta definición PTS., trasmisión de video, un usuario con rol de adm.	8	24-nov-2023	18-dic-23	Se instalaron la cámaras y se aprobaron, y por medio de oficio FR-BUG-026-2024 se indica el paso a paso de la instalación del programa para visualización de las cámaras.	Cumple
23	Entregar para aprobación, plano de construcción de campamento y provisionales de obra.	8	24-nov-2023	27-nov-23	La entidad aprobó mediante oficio GS-2023- 002686/DIFRA- GUTEP-29,25, ve viable en ubicar en la plaza de armas el campamento de oficina administrativa ...acorde con las recomendaciones de interventoría del proyecto.	Cumple
24	Programación de ensayos de laboratorio, para su aprobación.	8	24-nov-2023	12-ene-24	Se realizó entrega vía e-mail el 12-ene-2024 a las 17:58	Cumple
25	Indicar el laboratorio de ensayo	8	24-nov-2023	27-nov-23	Se recibió el certificado de la empresa EQUIPARTE SAS, la cual se compromete a realizar los ensayos de laboratorio.	Cumple
26	Certificado de la calibración de los equipos para ensayos de laboratorio	8	24-nov-2023	14-dic-23	Los certificados entregados son aceptados por la interventoría.	Cumple
27	Plan de calidad	8	24-nov-2023	12-ene-24	El documento fue revisado, interventoría considera que cumple con los requerimientos de la entidad y las necesidades ambientales de la obra.	Cumple

CABA INTERVENTORÍA SAS

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

ESTADO GENERAL DEL PROYECTO

No. 11

Semana No. 11 Desde 16-ene-24 al 22-ene-24

1. DATOS GENERALES:

Entidad contratante: POLICÍA NACIONAL - DIRECCIÓN LOGÍSTICA Y FINANCIERA - DILOF NIT: 800.141.397-5

Supervisor del contrato: CT. DANIEL ALEJANDRO LONDOÑO MORALES. Dependencia: GRUPO SEGUIMIENTO PROYECTO - DIRAF

Objeto contrato de obra: "Construcción y dotación bloque administrativo para el comando de departamento de Policía Valle del Cauca - Buga, Fase II, a precio unitarios fijos sin formula de reajuste".

Contrato de obra No.: PN DIRAF 06-6-10264-24 Contratista de obra: FERNANDO RAMÍREZ S.A.S

Contrato de interventoría: PD DIRAF 06-3-10251-24 Contratista de interventoría: CABA INTERVENTORÍA S.A.S - CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S

28	Sistema de Gestión de Seguridad y salud en el trabajo.	8	24-nov-2023	27-nov-23	El contratista entrego el FR-BUG-014-24, el documento el cual cumple con todo lo requerido. La implementación se medirá al detalle en lista de verificación.	Cumple
29	Entregar el Plan de manejo de Transito - PMT	8	24-nov-2023	14-dic-23	El documento fue revisado, interventoría considera que cumple con los requerimientos de la entidad y las necesidades de la obra.	Cumple
30	Presentar el Plan de Manejo Ambiental - PMA, acorde a la normativa vigente de todos sus procesos.	8	24-nov-2023	18-dic-23	El documento enviado por email h. 15:02, fue revisado, interventoría considera que cumple con los requerimientos de la entidad y las necesidades de la obra. La implementación se medirá al detalle en lista de verificación.	Cumple
31	Presentar el programa de salud ocupacional (sistema de gestión de seguridad y salud en el trabajo)	8	24-nov-2023	10-ene-24	Mediante oficio FR-BUG-014-24, se entrego el documento el cual cumple con todo lo requerido. La implementación se medirá al detalle en lista de verificación.	Cumple
32	Presentar reglamento de higiene y seguridad industrial. Evidencia de divulgación.	8	24-nov-2023	3-ene-24	Mediante oficio FR-BUG-011, se entrego el documento el cual cumple con todo lo requerido. La implementación se medirá al detalle en lista de verificación.	Cumple
33	Panorama de factores de riesgo (Matriz de identificación de riesgos)	8	24-nov-2023	3-ene-24	Mediante oficio FR-BUG-011,se entrego el documento el cual cumple con todo lo requerido. La implementación se medirá al detalle en lista de verificación.	Cumple
34	Entregar Plan de actividades para ejecutar subprograma de medicina preventiva y del trabajo.	8	24-nov-2023		Faltan anexos.	No cumple
35	Plan de manejo de disposición de residuos final de escombros.	8	24-nov-2023	27-nov-23	El documento enviado por email h. 15:02, fue revisado, interventoría considera que cumple con los requerimientos de la entidad y las necesidades de la obra. La implementación se medirá al detalle en lista de verificación.	Cumple
36	Permiso de corte y transporte de madera.	cuando se suministre el material		26-dic-23	El contratista presento el 26 de diciembre de 2023 a la interventoría el documento correspondiente de permiso de corte y transporte de madera por parte de la autoridad ambiental La implementación se medirá cada vez que entre el material.	Cumple
37	Análisis de precios unitarios - APU	15	1-dic-2023	10-ene-24		
38	Entrega de listado de insumos básicos y especificaciones de materiales a utilizar.	15	1-dic-2023	10-ene-24	e recibieron por email el 13-ene-24 subsanación a las observaciones de los capítulos 1-5 del presupuesto., falta por entregar capítulo 19 en adelante.	No cumple
39	Entregar Plan de inversión.	20	6-dic-2023	15-dic-23	Este documento no aplica ya que este contrato no tiene anticipo.	Cumple
40	Entregar Flujo de caja.	20	6-dic-2023	11-ene-24	Mediante vía e-mail se entrego programación en Project, pdf y flujo de caja para tercera revisión por parte de la interventoría.	No cumple
41	Entrega de Programación de Obra.	20	6-dic-2023	11-ene-24		
42	Informe detallado de ingeniería de detalle que contenga las mayores y menores cantidades, actividades faltantes, y demás cambios de especificaciones o dudas para aclarar. (realizar en conjunto con la interventoría)	60	15-ene-2024	4-ene-24	Mediante oficio FR-BUG-12 4-ene-24 entregaron ingeniería detalle estructural, arquitectónico y eléctrico, el 17-ene-24 se entregaron complemento al estructural e hidrosanitario balance mayores y menores, solicita reunión entre residentes, se entregaron informes a los residentes de interventoría se esta revisando.	No cumple

OBSERVACIONES Y/O RECOMENDACIONES DE LA INTERVENTORÍA:

Se ha cumplido con 37 documentos contractuales de la lista de verificación, faltan por cumplir 5 puntos.

Elaborado por: Arq. Angelo Gustavo Puertas Ortiz
M.P A32492013-1077437905
Arq. Residente de interventoría

6. ACTUACIONES DURANTE EL PERIODO:

6.1 TRAMITES Y VERIFICACIÓN DE PAGOS REALIZADO (Ver numeral control de actas):

Actas parcial pago contrato de interventoría:	La interventoría radico la factura CABA 19, con un avance del 0,06%, la cual también se encuentra en tramite ante la entidad.
Actas parcial pago contrato de obra:	El contratista entrego el ACTA PARCIAL No. 1, la cual se verificaron las memorias y las cantidades de obra, las cuales están en tramite ante la entidad contratante.

ACTA PARCIAL	FECHA RADICACIÓN FACTURA	DÍAS TRANSCURRIDOS	DÍAS FALTANTES VENCIMIENTO 60DIAS
Contratista - ACTA PARCIAL #1	21-dic-2023	32	28
Interventoría - Factura	21-dic-2023	32	28

6.2 SOLICITUDES, AJUSTES A DISEÑOS, ADICIONES, PRORROGAS, MODIFICACIONES, PLANES DE CONTINGENCIAS:

Aclaratorio 1	El día 31/oct/2023,se genera el aclaratorio No. 1, que realiza la corrección del ítem de cobertura 19.04.11 de inciso e) calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos.
Traslado del bloque:	El contratista Fernando Ramírez envió vía oficio el día jueves 21 de diciembre de 2023 el oficio FR-BUG-006-2023 solicitando autorización para el traslado y reubicación del bloque 4, especificando que este se moverá en el sentido norte 2.00 metros y el sentido oriente 2.50 metros, y el cual cabe perfectamente en el área del proyecto, esta ubicación fue concertada en comité de obra # 3 el día jueves 21 de diciembre de 2023, la Interventoría el mismo día respondió mediante el oficio.
	Mediante oficio DILOF-CABA-031-2023, la interventoría manifestó su viabilidad al traslado del bloque, y solicito su autorización para el traslado a la Policía Nacional en el radicado No. GS-2023-002933/DIFRA-GUTEP-29.25 el cual esta en la espera de su respuesta, para proceder con el inicio de la actividad de excavación.
Excavación Bloque 4.	De acuerdo a propuesta planteada por el contratista el día 21-dic en el COMITÉ DE OBRA No. 4, de ejecutar muros adelantados a los planteados en el diseño, el suscrito asesor estructural por parte de la interventoría, se permite manifestar, además se deja constancia de lo indicado en bitácora de obra folio 20-21:
	1. Esta propuesta no es viable, debido a que esta actividad se ejecutaría con las mismas recomendaciones de diseño estructural y geotécnico, ocasionando igualmente sobrecostos. Lo anterior, aunado al hecho de que al desplazar el muro fuera del eje planteado por el diseñador, las columnas perderían este confinamiento, su nivel de empotramiento, cambiando totalmente su comportamiento estructural.
	2. Se mantiene el proceso constructivo planteado de excavación por la consultoría en geotecnia, la cual determina excavación por trincheras, respetando los dos (02) metros de distanciamiento a edificaciones existentes y alineada con el paramento externo de los muros. Se solicita en este sentido que el contratista presente su plan de excavación con trincheras, numerando el respectivo orden de ejecución con el objeto de llevar el control de las actividades y afectaciones a edificaciones aledañas (con actas de vecindad)
	3. Se recomienda la construcción de los muros de contención una vez se llegue a nivel de viga de cimentación, con el objeto de tener este elementos estructural en la excavación, incluso antes de la ejecución de las zapatas.
Plan de contingencia:	Se le solcito en el comité No. 3, 5, 6 el Plan de Contingencia de mitigación de los 46 días de no iniciación y ejecución de actividades contractuales, se le solicito plan de contingencia para la actividad de excavación mecánica que incluye retiro, ya que tiene varias días de atraso y suspensión sin justificación de fuerza mayor.

CABA INTERVENTORÍA SAS

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

ESTADO GENERAL DEL PROYECTO

No. 11

Semana No. 11

Desde 16-ene-24 al 22-ene-24

1. DATOS GENERALES:

Entidad contratante:	POLICÍA NACIONAL - DIRECCIÓN LOGÍSTICA Y FINANCIERA - DILOF	NIT:	800.141.397-5
Supervisor del contrato:	CT. DANIEL ALEJANDRO LONDOÑO MORALES.	Dependencia:	GRUPO SEGUIMIENTO PROYECTO - DIRAF
Objeto contrato de obra:	"Construcción y dotación bloque administrativo para el comando de departamento de Policía Valle del Cauca - Buga, Fase II, a precio unitarios fijos sin formula de reajuste".		
Contrato de obra No.:	PN DIRAF 06-6-10264-24	Contratista de obra:	FERNANDO RAMIREZ S.A.S
Contrato de interventoría:	PD DIRAF 06-3-10251-24	Contratista de interventoría:	CABA INTERVENTORÍA S.A.S - CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S

6.3 SERVICIOS PÚBLICOS:

Provisional de agua:	El lote cuenta con cobertura del servicio, el cual es suministrado por la empresa AGUAS DE BUGA S.A E.S.P
	La interventoría el día 12 de enero de 2024, se realizo la instalación del medidor de agua, para poder tener un valor del pago del consumo, se le recuerda la solicitud de entregue del recibo de pago mensual de este consumo y de este servicio, que a la fecha NO se a recibido tal documento.
Provisional de energía:	El lote cuenta con una red de suministro (cable y postes) de propiedad de la Policía Nacional, desde la calle 8 hasta la inmediaciones del lote de la fase 2, en este momento cuenta con una provisional de energía a nombre del contratista de la FASE 1.
	En el comité #2 que se efectuó el día jueves 7/dic/2023, el contratista manifestó que realizo un convenio verbal con el contratista de la fase 1, en el cual se compartirá la provisional que se encuentra en uso, en este momento.
	La interventoría : el día 13 de Enero del 2024, se realizo la instalación del medidor de energía, el cual dio inicio a la medición y así poder tener un valor del pago del consumo, se le recuerda al contratista la solicitud de entregue del recibo de pago de la energía del mes anterior y que a la fecha NO se a recibido tal documento.
Provisional de alcantarillado:	La Corporación Autónoma Regional del Valle del Cauca, "permite su exclusión", en el oficio del 10/abril/2021, en el cual indica que según el Plan Nacional de Desarrollo - PND 2018-2022, SANCIONADA EL 25/may7 2019, "se establece el carácter no obligatorio del permiso de vertimiento para los usuarios comerciales, industriales, oficiales y especiales que vierten sus aguas residuales no domesticas a la red publica... No obstante, estos no estarán sometidos a la obligaciones de obtener un permiso de vertimiento al alcantarillado".
Provisional de internet:	el día 22-dic se inicio con la instalación de la provisional de internet, quedando esta activa el día 23-dic-2023.

6.4 LICENCIAS:

Licencia urbanística de construcción	La curaduría urbana de Guadalajara de Buga, revalida la Licencia urbanística de construcción, resolución No. C-007-28/abr/2020 (junio 15 de 2023), tiene fecha de vigencia de 24 meses a partir del 15/junio /2023.

Fecha renovación	Fecha de	Días totales	Días transcurridos	Días faltantes vencimiento	NOTA: se debe renovar la licencia 30 días antes del vencimiento
15-jun-2023	15-jun-2025	732	222	510	

Licencia ambiental:	La Corporación Autónoma Regional del Valle del Cauca, en el oficio 0741-1607-2010, informaron que para el proyecto "NO SE REQUIERE LICENCIA AMBIENTAL", de acuerdo a lo establecido en el decreto 1220 de 2005 "por el cual se reglamenta el titulo VIII de la ley 99 de 1993 sobre licencias ambientales", pero hace la aclaración que en etapa de construcción, se requiere del uso o aprovechamiento de los recursos naturales como: tala, poda o erradicación de arboles, u otra actividades que impacten el medio ambiente, se deberá solicitar la respectiva autorización o permiso de la CVC.
	Para la construcción de la FASE 2, en el lote a Intervenir, no se encuentran arboles, por lo tanto no se requiere tramitar ningún permiso de tala de arboles.

6.5 REUNIONES, COMITÉS CELEBRADOS:

REUNIONES:

COMITÉ DE OBRA # 8, 18 de enero de 2024	Se reunieron en esta ocasión: Luz Charine Rodríguez Lozano - Directora Interventoría CABA INTERVENTORÍA, Mauricio Andre Galvis - Residente # 6 CABA INTERVENTORÍA, Alejandro Castañeda Aguirre - Residente # 1 CABA INTERVENTORÍA, Angelo Gustavo Puertas - Residente #2 CABA INTERVENTORÍA, Fabian Andres Fajardo -Supervisor técnico independiente en estructuras - Marco Gasca - Director de obra FERNANDO RAMÍREZ, Jaime Valencia V. - Residente de obra FERNANDO RAMÍREZ,, Susana Romero - Auxiliar Sisoma FERNANDO RAMÍREZ.
	Se verificaron los cumplimiento de los compromisos pactados en acta anterior #7,Temas tratados: ASPECTOS DOCUMENTOS CONTRACTUALES, PROVISIONALES DE SERVICIOS, ASPECTO FINANCIERO, ASPECTOS TÉCNICOS y ASPECTOS AMBIENTALES.

6.6 CORRESPONDENCIA ENVIADA POR LA INTERVENTORÍA.

No.	FECHA	REFERENCIA	ASUNTO	FECHA RECIBO/ HORA	RECIBE
67	16-ene-2024	e-mail	APU	h. 14:24	FERNANDO RAMIREZ SAS
68	16-ene-2024	e-mail	Acta vecindad- observaciones	h. 9:15	FERNANDO RAMIREZ SAS
69	17-ene-2024	DILOF-CABA-046-2024	Solicitud Cambio de Director de Obra	h. 11:55	FERNANDO RAMIREZ SAS
70	17-ene-2024	DILOF-CABA-047-2024	7° revisión doc. Contractuales	h. 11:55	FERNANDO RAMIREZ SAS
71	18-ene-2024	e-mail	Informe Semanal de Interventoría No. 10	h. 8:47	CT Daniel Londoño
72	18-ene-2024	e-mail	Informe Estructural Contratista de Obra Buga Fase II	h. 11:30	Ingeniero Fabian Fajardo
73	18-ene-2024	DILOF-CABA-050-2024	Cambio H.V inspector de obra	h. 11:46	FERNANDO RAMIREZ SAS
74	22-ene-2024	DILOF-CABA-051-2024	8° revision documentos contractuales	h. 17:00	FERNANDO RAMIREZ SAS

6.7 CORRESPONDENCIA RECIBIDA DEL CONTRATISTA.

No.	FECHA	REFERENCIA	ASUNTO	FECHA RECIBO/ HORA	RECIBE
67	16-ene-2024	FR-BUG-023-2024	Contratos u otro sí de personal técnico administrativo y seguridad social para sus consideraciones	16-ene-2024	CABA INTERVENTORÍA SAS
68	16-ene-2024	FR-BUG-024-2024	Relaciona las planillas de pago del mes de Diciembre.	h.16:14	CABA INTERVENTORÍA SAS
69	17-ene-2024	FR-BUG-025-2024	Complemento de Ingeniería de detalle del proyecto.	h.7:34	CABA INTERVENTORÍA SAS
70	17-ene-2024	FR-BUG-026-2024	Entrega y paso a paso cámaras - Buga	h.10:30	CABA INTERVENTORÍA SAS
71	17-ene-2024	e-mail	Acta de mayores y menores para su consideración.	h.16:14	CABA INTERVENTORÍA SAS
72	18-ene-2024	e-mail	Programación real - BUGA	h.8:37	CABA INTERVENTORÍA SAS
73	18-ene-2024	e-mail	Hoja de vida inspector Nelson soto.	h.19:20	CABA INTERVENTORÍA SAS
74	18-ene-2024	e-mail	Actas de vecindad según las observaciones realizadas.	h. 10:38	CABA INTERVENTORÍA SAS
75	19-ene-2024	e-mail	Solicitud contratos de obra e interventoría	h. 10:39	CABA INTERVENTORÍA SAS
76	20-ene-2024	e-mail	Control asentamiento CP Buga	h. 12:32	CABA INTERVENTORÍA SAS
77	20-ene-2024	e-mail	Certificados calidad acero - Buga	h. 12:54	CABA INTERVENTORÍA SAS
78	22-ene-2024	e-mail	Diseño de mezcla de concreto	h. 14:11	CABA INTERVENTORÍA SAS

6.8 PAGO DE IMPUESTOS, CONTRIBUCIÓN, ETC.

Fondo de la Industria de la Construcción - F.I.C	El contratista hace entrega el día 22-dic por correo electrónico del pago del mes de noviembre y diciembre de 2023, con la constancia respectivamente 101722781 y 101723026.

OBSERVACIONES Y/O RECOMENDACIONES DE LA INTERVENTORÍA:

Elaborado por: Arq. Angelo Gustavo Puertas Ortiz
M.P A32492013-1077437905
Arq. Residente de interventoría

1. DATOS GENERALES:

Entidad contratante:	POLICÍA NACIONAL - DIRECCIÓN LOGÍSTICA Y FINANCIERA - DILOF	NIT:	800.141.397-5
Supervisor del contrato:	CT. DANIEL ALEJANDRO LONDOÑO MORALES.	Dependencia:	GRUPO SEGUIMIENTO PROYECTO - DIRAF
Objeto contrato de obra:	"Construcción y dotación bloque administrativo para el comando de departamento de Policía Valle del Cauca - Buga, Fase II, a precio unitarios fijos sin formula de reajuste".		
Contrato de obra No.:	PN DIRAF 06-6-10264-24	Contratista de obra:	FERNANDO RAMÍREZ S.A.S
Contrato de interventoría:	PD DIRAF 06-3-10261-24	Contratista de interventoría:	CABA INTERVENTORÍA S.A.S - CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S

7. DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES EJECUTADAS EN BITÁCORA DE OBRA:

SEMANA DE OBRA No. 11	DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES
martes, 16 de enero de 2024	PERSONAL INTERVENTORÍA: 1 Directota,3 residentes, 1 Inspector. PERSONAL CONTRATISTA: 1 directror,1 HSEQ, 1 residente, 5 conductores volqueta, 1 operario retroexcavadora. Actividades contractuales: se realizó excavación mecánica que incluye retiro del material. (1).se reporta el retraso en el inicio de la actividad de excavación mecánica que incluye retiro del material, se inició a las 9:00 am.(2). De acuerdo a las actas de vecindad suministradas por el contratista, se le sugiere, detalles más específicos al momento de la elaboración de estos documentos, ya que la omisión y/o no descripción del estado actual de estos espacios, sin verificación, se pueden volver daños realizados durante la ejecución de actividades del contratista Fernando Ramírez. (3). Se le notifica al contratista que consecuente al avance obtenido de la actividad de excavación, ya se debe estar excavando las áreas para zapatas y vigas, realizar el armado de acero, material de obra que ya debería estar en el predio, y a la fecha no se notifica su ingreso, se le recuerda que el traslado del edificio en el predio, no es objeto de retraso ni justificación para la falta del suministro de todo material necesario para el desarrollo del proyecto, desde antes del 5/12/23, el contratista tenía conocimiento y claridad de que el bloque #4 no tendría cambios estructurales, si no que sería trasladado, razón por la cual la planeación y logística de las cotizaciones y compras de materiales no tendrían cambio alguno.(4).se le notifica al contratista que ayer se le venció del plazo de los 60 días para la entrega de la ingeniería de detalle, mayores y menores cantidades de obra, balance y programación. observaciones HSEQ: 1.Falta de señalización: La interventoría reitera al contratista instalar señalización informativa preventiva, reglamentaria, en obra; uso obligatorio del casco, uso obligatorio de EPP´s (describir cuales dependiendo del riesgo); Peligro, Maquinaria en movimiento, entrada y salida de maquinaria y volquetas, punto de encuentro, vía de evacuación, prohibido fumar, sendero peatonal, etc., adicionalmente la requerida para identificar extintores, camillas, botiquín de primeros auxilios, demás elementos del plan de atención de emergencia que no han sido cumplidos.2.Senderos peatonales: La interventoría hace solicitud reiterada al contratista de poner en funcionamiento senderos peatonales para el ingreso y circulación del personal, debidamente señalizado y demarcado, de estricto cumplimiento para todo el personal, proveedores, visitantes que ingrese a la obra. Plan de atención de emergencias: Se le solicita al contratista evidenciar disponer en la obra los elementos para la atención de emergencias como son: camillas con sus elementos de inmovilización, extintores con su respectiva identificación y señalización, botiquín de primeros auxilios dotado conforme a la norma, definición de puntos de encuentro, rutas de evacuación debidamente señalizadas, evidencia de la conformación de la brigada y todos los demás componentes del plan de atención de emergencias.
miércoles, 17 de enero de 2024	PERSONAL INTERVENTORÍA: 1 Directora,3 residentes.1 Inspector PERSONAL CONTRATISTA: 1 directror,1 HSEQ, 1 residente, 5 conductores volqueta, 1 operario retroexcavadora, 1 personal operativo, 2 celadores, 1 inspector. Actividades contractuales: continua excavación mecánica que incluye retiro del material. (1). Se reporta el ingreso de 2 de 3 celadores contractuales, los cuales presentaron su documentación y validación por parte de interventoría.(2). Interventoría en conjunto a el residente del contratista, realizo validación de las medidas cubicas por volqueta. (3). Se le recomienda al contratista realizar las mediciones por parte de topografía, niveles de excavación según avances de la misma. (4). Se solicita al contratista presentar una programación de ingreso de materiales a la obra. (5). Se le notifica al contratista que consecuente al avance obtenido de la actividad de excavación, ya se debe estar excavando las áreas para zapatas y vigas, realizar el armado de acero, material de obra que ya debería estar en el predio, y a la fecha no se notifica su ingreso, se le recuerda que el traslado del edificio en el predio, no es objeto de retraso ni justificación para la falta del suministro de todo material necesario para el desarrollo del proyecto, desde antes del 5/12/23, el contratista tenía conocimiento y claridad de que el bloque #4 no tendría cambios estructurales, si no que sería trasladado, razón por la cual la planeación y logística de las cotizaciones y compras de materiales no tendrían cambio alguno.(6).se le notifica al contratista que se le venció del plazo de los 60 días para la entrega de la ingeniería de detalle, mayores y menores cantidades de obra, balance y programación. observaciones HSEQ: 1.Falta de señalización: La interventoría reitera al contratista instalar señalización informativa preventiva, reglamentaria, en obra; uso obligatorio del casco, uso obligatorio de EPP´s (describir cuales dependiendo del riesgo); Peligro, Maquinaria en movimiento, entrada y salida de maquinaria y volquetas, punto de encuentro, vía de evacuación, prohibido fumar, sendero peatonal, etc., adicionalmente la requerida para identificar extintores, camillas, botiquín de primeros auxilios, demás elementos del plan de atención de emergencia que no han sido cumplidos.2.Senderos peatonales: La interventoría hace solicitud reiterada al contratista de poner en funcionamiento senderos peatonales para el ingreso y circulación del personal, debidamente señalizado y demarcado, de estricto cumplimiento para todo el personal, proveedores, visitantes que ingrese a la obra. Plan de atención de emergencias: Se le solicita al contratista evidenciar disponer en la obra los elementos para la atención de emergencias como son: camillas con sus elementos de inmovilización, extintores con su respectiva identificación y señalización, botiquín de primeros auxilios dotado conforme a la norma, definición de puntos de encuentro, rutas de evacuación debidamente señalizadas, evidencia de la conformación de la brigada y todos los demás componentes del plan de atención de emergencias.
jueves, 18 de enero de 2024	PERSONAL INTERVENTORÍA: 1 Directota,3 residentes, 1 supervisor técnico independiente estructuras, 1 Inspector PERSONAL CONTRATISTA: 1 directror,1 HSEQ, 1 residentes, 5 conductores volquetas, 1 operario retroexcavadora, 2 personal operativo.3 celadores.2 Inspector. Actividades contractuales: continua excavación mecánica que incluye retiro del material. Ingreso a obra 10,5 toneladas de acero.(1). Se realizo comité de obra # 8 con semana corte # 11, correspondiente a los días entre el 9 de enero al 15 de enero de 2024.(2). Se verifico el ingreso de material de acero, en barra corrugada de ½", 5/8",3/4",7/8" y 1", acero figurado 7/8", alambre recocido.(3). Se le recomienda al contratista realizar las mediciones por parte de topografía, niveles de excavación según avances de la misma. (4). Se solicita al contratista presentar una programación de ingreso de materiales a la obra. (5). Se le notifica al contratista que puede ejecutar las actividades consecutivas de la actividad de excavación.(6). Subsanar recomendaciones y observaciones por parte del HSEQ de interventoría.
viernes, 19 de enero de 2024	PERSONAL INTERVENTORÍA: 1 Directota,2 residentes. 1 Inspector PERSONAL CONTRATISTA: 1 director,1 HSEQ, 1 residentes, 5 conductores volquetas, 1 operario retroexcavadora, 2 comisión topográfica, 3 personal operativo.3 celadores,2 Inspector. Actividades contractuales: continua excavación mecánica que incluye retiro del material. (1). Se inicia excavación mecánica con ángulo de reposo máx. 60° alrededor del área excavada. (2). El contratista con la comisión topográfica, realiza toma de niveles de excavación, se le solicita nuevamente los informes con los niveles de asentamiento y ejes para excavaciones. (3). Se le sugiere al contratista implementar las recomendaciones plasmadas en bitácora por el supervisor Ing. estructural independiente, sobre los procesos constructivos de las excavaciones. (4). Se solicita al contratista presentar una programación de ingreso de materiales a la obra.(5). Subsanar recomendaciones y observaciones por parte del HSEQ de interventoría.
sábado, 20 de enero de 2024	PERSONAL INTERVENTORÍA: 1 Directota,2 residentes e Inspector, PERSONAL CONTRATISTA: 1 director,1 HSEQ, 1 residente, 5 conductores volquetas, 1 operario retroexcavadora, 3 personal operativo.3 celadores, 2 Inspector. Actividades contractuales: continua excavación mecánica que incluye retiro del material con ángulo de reposo máx. 60° alrededor del área excavada. (2). Se le realiza una observación por parte del inspector de interventoría, sobre el cargue y lleno de los viajes de volqueta. (3). Se le sugiere al contratista implementar las recomendaciones plasmadas en bitácora por el supervisor Ing. estructural independiente, sobre los procesos constructivos de las excavaciones. (4). Se solicita al contratista presentar una programación de ingreso de materiales a la obra.(5). Subsanar recomendaciones y observaciones por parte del HSEQ de interventoría.
domingo, 21 de enero de 2024	Dia festivo
lunes, 22 de enero de 2024	PERSONAL INTERVENTORÍA: 1 Directota,2 residentes e Inspector, PERSONAL CONTRATISTA: 1 director,1 HSEQ, 1 residente, 5 conductores volquetas, 1 operario retroexcavadora, 7 personal operativo.3 celadores, 2 Inspector. Actividades contractuales: continua excavación mecánica que incluye retiro del material.(1). Se continua excavación mecánica con ángulo de reposo máx. 60° alrededor del área excavada y nivelación, la comisión topográfica realiza implantación de ejes de cimentación.(2). Se le recuerda al contratista, que según los métodos constructivos de este proyecto, se aclara y se especifica en (cargue retiro y disposición de sobrantes) pág. 35, que el material necesario para realizar llenos o rellenos, material seleccionado, es el mismo material producto de la excavación, el cual se especifica, se debe mantener separado en un punto de la obra o realizar el convenio donde se pueda almacenar como es el botadero autorizado, además se le solicita copia del acuerdo para almacenamiento del material seleccionado, donde sea reutilizado según las necesidades, por ende la interventoría le sugiere y recomienda disponer y seleccionar este material, como lo indican las especificaciones técnicas y constructivas del proyecto, se le recuerda además que este contrato no tiene ítem para lleno ni tampoco se considera la creación del mismo en NP, ya que el material esta visto por todos, cumple para tal función después de ser excavado mediante actividad mecánica, como son llenos en la parte posterior del muro de contención. (3). Se realiza limpieza para la construcción de una bodega o almacén en la parte posterior de la subestación eléctrica. (4). Se solicita al contratista presentar una programación de ingreso de materiales a la obra.(5). Se verifico el ingreso de material de acero, en barras #6, #7 y #8 corrugado, con sus respectivos certificados de calidad, el ingreso fue de 8.5 toneladas. (6). De acuerdo a las observaciones realizadas por el HSEQ de interventoría, el contratista implementa cerramiento alrededor del área excavada, sendero peatonal señalizado, controles de seguridad provisionales.

CABA INTERVENTORÍA SAS

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

ESTADO GENERAL DEL PROYECTO

No. 11

Semana No. 11

Desde 16-ene-24 al Hasta 22-ene-24

1. DATOS GENERALES:

Entidad contratante: POLICÍA NACIONAL - DIRECCIÓN LOGÍSTICA Y FINANCIERA - DILOF — NIT: 900.141.397-5

Supervisor del contrato: CT. DANIEL ALEJANDRO LONDOÑO MORALES. — Dependencia: GRUPO SEGUIMIENTO PROYECTO - DIRAF

Objeto contrato de obra: "Construcción y dotación bloque administrativo para el comando de departamento de Policía Valle del Cauca - Buga, Fase II, a precio unitarios fijos sin formula de reajuste".

Contrato de obra No.: PN DIRAF 06-6-10264-24 — Contratista de obra: FERNANDO RAMIREZ S.A.S

Contrato de interventoría: PD DIRAF 06-3-10261-24 — Contratista de interventoría: CABA INTERVENTORÍA S.A.S - CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S

8. REGISTRO FOTOGRÁFICO SEMANAL.



Excavación mecánica y vista general del avance de obra.



Comité de obra # 8



Medición y revisión de Excavación mecánica, y niveles de asentamiento.



Construcción de burros en guadua para almacenamiento de acero de refuerzo.



supervisión de viajes de volqueta con material de excavación.



verificación del ingreso de material de acero a la obra.

9. CONTROL DE ENSAYO DE LABORATORIO.

Nombre laboratorio: EQUIPARTE SAS — NIT: 901.228.694

Certificado de calibración: H-0311, M-0586, B-124, F-056 Y F-057.

FECHA	UBICACIÓN ELEMENTO	*REALIZADO POR	MATERIAL	TIPO DE ENSAYO	RESULTADO			ESTADO	OBSERVACIONES
					7	14	28		

* Realizado por Contratista (C) y/o Interventoría (I).

OBSERVACIONES Y/O RECOMENDACIONES DE LA INTERVENTORÍA:

No se han comenzado las actividades en obra, y el contratista entrega el certificado del laboratorio EQUIPART SAS, quien se cómpreme a realizar los ensayos de laboratorio.

Elaborado por: Arq. Angelo Gustavo Puertas Ortiz
M.P A32492013-1077437905
Arq. Residente de interventoría

10. REGISTRO ESTADO DEL CLIMA:

SEMANA DE OBRA No. 11	REPORTE SEGÚN CANTIDAD DE HORAS				NOTAS / CONCLUSIONES DEL ESTADO DEL TIEMPO
	SOLEADO	LLOVIZNA	LLUVIA FUERTE	TEMPERATURA PROMEDIO	
martes, 16 de enero de 2024	8			32 °C	
miércoles, 17 de enero de 2024	8			31 °C	
jueves, 18 de enero de 2024	8			32° C	
viernes, 19 de enero de 2024	8			30 °C	
sábado, 20 de enero de 2024	4			29 ° C	Media jornada
domingo, 21 de enero de 2024					Día festivo
lunes, 22 de enero de 2024	8			32 °C	

OBSERVACIONES:

Elaborado por: Arq. Angelo Gustavo Puertas Ortiz
M.P A32492013-1077437905
Arq. Residente de interventoría

11. CONTROL DE PERSONAL CONTRACTUAL DE LA INTERVENTORÍA.

DI	Director de Interventoría	100%	1	R#4	Residente Eléctrico	20%	1	IN	Inspector de obra	100%	1
R#1	Residente Ing. Estructural	100%	1	R#5	Residente Hidráulico	20%	1	SP	Supervisor técnico	30%	1
R#2	Residente Arquitecto	100%	1	R#6	Residente HSEQ	100%	1	SE	Secretaria	100%	1
R#3	Esp. Geotecnista	20%	1	R#7	Comisión Topográfica	50%	1				

TOTAL PERSONAL

11

cargo	NOMBRE	CEDULA	Ingreso	EPS	FPP	ARL	CCF	Planilla pago	Estado	OBSERVACIONES
DI	Luz Charine Rodriguez Lozano	35.115.573	7-nov-2023	Nueva EPS	Colpensiones	Seg. Bolivar S.A	Comfandi	1108407355	Cumple	Planillas de diciembre
R#1	Alejandro Castañeda Aguirre	1.053.767.617	7-nov-2023	Sanitas	Colfondos	Seg. Bolivar S.A	Comfandi	1108407355	Cumple	Planillas de diciembre
R#2	Angelo Gustavo Puertas Ortiz	1.077.437.905	7-nov-2023	Sanitas	Porvenir	Seg. Bolivar S.A	Comfandi	1108407355	Cumple	Planillas de diciembre
R#3	Camilo Ernesto Herrera Cano	13.741.408	7-nov-2023	Sanitas	Colpensiones	Positiva	N/A		Cumple	
R#4	William Alfonso Cardenas Rubia	80.231.627	7-nov-2023	Compensar	Colpensiones	Sura	N/A		Cumple	
R#5	Jhon Jairo Diaz Luna	79.681.378	7-nov-2023	Sura	Porvenir	Positiva	N/A		Cumple	
R#6	Nohora Liliana Rubio Carvajal	52.438.078	7-nov-2023	Salud Total	Colpensiones	Sura	Comfandi		Cumple	
R#7	Isabella Montenegro Morantes	52.173.627	7-nov-2023	Sanitas	Colpensiones	Sura	N/A		Cumple	
IN	Jorge Mario Bonilla Usuga	16.466.555	9-ene-2024	Nueva EPS	Porvenir	Seg. Bolivar S.A	Comfandi	Afiliaciones	Cumple	Soportes de afiliacion
SP	Fabian Andres Fajardo Gaviria	94.450.057	7-nov-2023	Sura	Colpensiones	Sura	N/A		Cumple	
SE	Yuly Alexandra Caro Vargas	1.016.044.358	7-nov-2023	Compensar	Porvenir	Seguros Bolivar	Compensar		Cumple	

CABA INTERVENTORÍA SAS

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

ESTADO GENERAL DEL PROYECTO

No. 11

Semana No. 11

Desde 16-ene-24 al Hasta 22-ene-24

1. DATOS GENERALES:

Entidad contratante: POLICÍA NACIONAL - DIRECCIÓN LOGÍSTICA Y FINANCIERA - DILOF — NIT: 900.141.397-6

Supervisor del contrato: CT. DANIEL ALEJANDRO LONDOÑO MORALES. — Dependencia: GRUPO SEGUIMIENTO PROYECTO - DIRAF

Objeto contrato de obra: "Construcción y dotación bloque administrativo para el comando de departamento de Policía Valle del Cauca - Buga, Fase II, a precio unitarios fijos sin formula de reajuste".

Contrato de obra No.: PN DIRAF 66-6-10264-24 — Contratista de obra: FERNANDO RAMIREZ S.A.S

Contrato de interventoría: PD DIRAF 66-3-10251-24 — Contratista de interventoría: CABA INTERVENTORÍA S.A.S - CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S

11.1 CONTROL DE ASISTENCIA Y DEDICACIÓN PERSONAL DE LA INTERVENTORÍA.

CARGO	MES DICIEMBRE-2023 SEM 8						MES ENERO - 2024 SEM 9							SEM 10							SEM 11							Asistió	Incapacidad	No asistió	Retirado	DEDICACION	ESTADO Y/O DEDICACION
	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L		I		R		
	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22						
DI	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	28	0	0	0	100%	Cumple
R#1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	24	0	4	0	86%	Cumple
R#2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	28	0	0	0	100%	Dedicacion 20%
R#3																													0	0	0	0	0%	Dedicacion 20%
R#4																													0	0	0	0	0%	Dedicacion 20%
R#5																													0	0	0	0	0%	Dedicacion 20%
R#6	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	28	0	0	0	100%	Cumple
R#7																													0	0	0	0	0%	Dedicacion 50%
IN	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	14	0	14	0	50%	
SP															✓								✓						2	0	0	0	7%	Dedicacion 50%
SE	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	28	0	0	0	100%	Cumple en oficina
Numero de dias transcurridos							28																											

12. CONTROL DE PERSONAL CONTRACTUAL DE OBRA.

DI	Director de interventoría	100%	1	R#4	Residente Eléctrico	20%	1	IN Inspector de obra 100% 2
R#1	Residente ing. Estructural	100%	1	R#5	Residente Hidráulico	20%	1	AC Asesor Contable 30% 1
R#2	Residente Arquitecto	100%	1	R#6	Residente SISOMA	100%	1	SE Secretaria 30% 1
R#3	Esp. Geotecnista	20%	1	R#7	Comisión Topográfica	50%	1	CL Celador 100% 3

TOTAL CONTRACTUAL PERSONAL MINIMO: 15

CARGO	NOMBRE	CEDULA	Ingreso a obra	Afiliaciones SS ARL	EPS	FFP	No. Planilla SS	Contrato laboral	Domicilio	Valor salario	Pago salario	Hojas de vida del personal	Antecedente Judiciales CT	PR	POL	Observaciones
DI-100%	Marcos Antonio Gasca Duran	12.278.144	1-dic-23	OK	OK	OK	73566244	cumple	calle28 N°	$ 5.000.000,00	$ 5.550.000,00	Si	Si	Si	Si	CUMPLE
R#1 - 100%	Diego G. Parra Torrez	7.184.270	15-dic-23	OK	OK	OK	73535733	cumple	carrera 11	$ 5.000.000,00	$ 5.000.000,00	Si	Si	Si	Si	CUMPLE
R#2 - 100%	Jaime Jose Vallecia Vicent	7.634.320	18-dic-23	OK	OK	OK	73535998	cumple	calle 85A N	$ 3.800.000,00	$ 3.986.184,00	Si	Si	Si	Si	CUMPLE
R#3 - 20%	Juliana Jaramillo Martinez	4.959.487	12-ene-24	OK	OK	OK	73566244	cumple	carrera 38 # 101-102	$ 12.000.000,00	$ 1.000.000,00	Si	Si	Si	Si	CUMPLE
R#4 - 20%	Diego A. Gutierrez Ochoa	1.026.559.359	7-ene-23	OK	OK	OK	73566244	cumple	calle 11 # 2	$ 12.000.000,00	$ 1.000.000,00	Si	Si	Si	Si	NO CUMPLE
R#5 - 20%	Omar J. Archila Mendoza	7.227.618	7-ene-23	OK	OK	OK	73566244	cumple	X	$ 12.000.000,00	$ 1.000.000,00	Si	Si	Si	Si	CUMPLE
R#6 - 100%	Nidia M. Arguello Valenzuela	52.961.023	26-dic-23	OK	OK	OK	73566244	cumple	carrera. 3 N	$ 5.000.000,00	$ 5.000.000,00	Si	Si	Si	Si	CUMPLE
R#7 - 50%	Hector H. Mesa Ayure	79.645.944	21-dic-23	OK	OK	OK	72632959	cumple	carrera 116	$ 2.500.000,00	$ 2.500.000,00	Si	Si	Si	Si	CUMPLE
IN1 - 100%	Cipriano Pulido Forero	1.925.693	X	OK	OK	OK	73566244	cumple	X	X	X	Si	Si	Si	Si	NO CUMPLE
IN2 - 100%	Julio Cesar Zambrano Criollo	97.472.566	15-ene-24	OK	OK	OK	Afiliaciones	cumple	cra 93 #4-3	$ 2.000.000,00	$ 2.000.000,00	Si	Si	Si	Si	CUMPLE
AC - 30%	Adriana Rocio Torres Zamudio	52.155.214	18-dic-23	OK	OK	OK	73566244	cumple	calle 137 N	$ 3.000.000,00	$ 2.713.321,00	Si	Si	Si	Si	CUMPLE
SE - 30%	Sandra Liliana Rojas Cuenca	55.177.902	18-dic-23	OK	OK	OK	73566244	cumple	carrera 116	$ 2.000.000,00	$ 1.661.441,00	Si	Si	Si	Si	CUMPLE
CL1-33%	Raul Ramirez Jaramillo	10.631.489	15-ene-24	OK	OK	OK	Afiliaciones	cumple	carrera 1 1	$ 1.300.000,00	$ 1.300.000,00	Si	Si	Si	Si	CUMPLE
CL2-33%	Harold Janny Corrales Mondragon	95.637.322	15-ene-24	OK	OK	OK	afiliaciones	cumple	calle 11 8 4	$ 1.300.000,00	$ 1.300.000,00	Si	Si	Si	Si	CUMPLE
CL3-33%	Eduilmar Gomez Choachi	16.551.142	15-ene-24	OK	OK	OK	Afiliaciones	cumple	calle 45 Bu	$ 1.300.000,00	$ 1.300.000,00	Si	Si	Si	Si	CUMPLE

12.1 CONTROL DE ASISTENCIA Y DEDICACIÓN PERSONAL CONTRACTUAL DE OBRA.

CARGO	MES DICIEMBRE-2023 SEM 8						MES ENERO - 2024 SEM 9							SEM 10							SEM 11							Asistió	Incapacidad	No asistió	Retirado	DEDICACION	ESTADO Y/O DEDICACION
	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L		I		R		
	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22						
DI	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	28	0	0	0	100%	Cumple
R#1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✓	✗	✗	19	0	9	0	66%	No cumple
R#2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	21	0	7	0	75%	No cumple
R#3																			✓										1	0	0	0	4%	En medicion 20%
R#4																													0	0	0	0	0%	En medicion 20%
R#5																													0	0	0	0	0%	En medicion 20%
R#6	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	28	0	0	0	100%	Cumple
R#7																													0	0	0	0	0%	En medicion 50%
IN1	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	4	0	24	0	14%	No cumple
IN2	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	8	0	20	0	29%	No cumple
AC																													0	0	0	0	0%	En oficina
SE																													0	0	0	0	0%	En oficina
CL1	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	8	0	20	0	29%	No cumple
CL2	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	8	0	20	0	29%	No cumple
CL3	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✗	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	8	0	20	0	29%	No cumple
Numero de dias transcurridos							28																											

12.3 CONTROL DE PERSONAL OPERATIVO DE OBRA.

	NOMBRE	CEDULA	Ingreso a obra	Afiliaciones SS ARL	EPS	FFP	No. Planilla pago	Contrato laboral	Domicilio	Valor salario	Pago salario	Entrega Epps	Antecedente judiciales CT	PR	POL	Observaciones
1	ROMERO MATTOS SUSANA CR	1.118.842.373	26-dic-23	OK	OK	OK	73566244	cumple	carrera 81	$ 1.900.000,00	X	OK	Si	Si	Si	pago SS dic-23
2	GIRALDO BARCO FABIO	1.118.842.374	27-dic-23	OK	OK	OK	73566244	cumple	carrera 23	$ 1.400.000,00	X	OK	Si	Si	Si	pago SS dic-23
3	LUJAN ECHEVERRI ANDRES FE	1.118.842.375	3-ene-24	OK	OK	OK	4533278454	X	calle 1AN 2	$ 1.300.000,00	X	X	Si	Si	Si	pago SS dic-23
4	MESA RODRIGUEZ SERGIO IVA	1.118.842.376	3-ene-24	OK	OK	OK	4533278455	X	calle 22A 1	$ 1.300.000,00	X	X	Si	Si	Si	pago SS dic-23
5	FERNANDEZ PEREZ MIGUEL AI	1.118.842.377	3-ene-24	OK	OK	OK	4533278454	X	calle 19 7c	$ 1.300.000,00	X	X	Si	Si	Si	pago SS dic-23
6	GONZALEZ POSADA JOHAN MA	1.118.842.378	6-ene-24	OK	OK	OK	4533278454	X	calle 8 # 7-	$ 1.300.000,00	X	X	Si	Si	Si	pago SS dic-23
7	MARMOLEJO ZULETA JULIO CE	1.118.842.379	3-ene-24	OK	OK	OK	7907307462	X	calle 34 11	$ 1.300.000,00	X	X	Si	Si	Si	pago SS dic-23
8	DARAVIÑA SIERRA LUIS EDUAR	1.118.842.380	4-ene-24	OK	OK	OK	7910942381	X	carrera 15	$ 1.300.000,00	X	X	Si	Si	Si	pago SS dic-23
9	GARCIA VILLAFAÑE FRANCISC	1.118.842.381	3-ene-24	OK	OK	OK	7910942381	X	carrera 12A	$ 1.300.000,00	X	X	Si	Si	Si	pago SS dic-23
10	LOPEZ MORENO WILSON AURE	1.118.842.382	3-ene-24	OK	OK	OK	7907307465	X	calle29 42	$ 1.300.000,00	X	X	Si	Si	Si	pago SS dic-23
11	LOPEZ ROJAS JULIAN DAVID	1.118.842.383	3-ene-24	OK	OK	OK	7907307466	X	calle 12A 6	$ 1.300.000,00	X	X	Si	Si	Si	pago SS dic-23
12	QUINTERO JOSE ARCANGEL	1.118.842.384	3-ene-24	OK	OK	OK	Soportes Afiliacion	X	carrera 9A	$ 1.300.000,00	X	X	Si	Si	Si	pago SS dic-23
13	GARCIA VELASQUEZ WILSON	1.118.842.385	3-ene-24	OK	OK	OK	7910942381	X	carrera 12A	$ 1.300.000,00	X	X	Si	Si	Si	pago SS dic-23
14	NARVAEZ LOPEZ EIDER FABIA	1.118.842.386	4-ene-24	OK	OK	OK	7907307469	X	calle 2b 56	$ 1.300.000,00	X	X	Si	Si	Si	pago SS dic-23
15	OSPINO RENDON JULIO HERNA	1.118.842.387	5-ene-24	OK	OK	OK	7907307470	X	calle 2 6 23	$ 1.300.000,00	X	X	Si	Si	Si	pago SS dic-23
16	VALENCIA JOSE CATALINO	1.118.842.388	20-dic-23	OK	OK	OK	Soportes Afiliacion	X	carrera 82	$ 1.300.000,00	X	X	Si	Si	Si	pago SS dic-23
17	CONTRERAS ADRIAN CARLOS	1.118.842.389	20-dic-23	OK	OK	OK	Soportes Afiliacion	X	calle 82 No	$ 1.300.000,00	X	X	Si	Si	Si	pago SS dic-23
18	COGOLLO RAMIREZ ALVIS ANT	1.118.842.390	20-dic-23	OK	OK	OK	Soportes Afiliacion	X	calle 6 #11	$ 1.300.000,00	X	X	Si	Si	Si	pago SS dic-23
19	VALENCIA MURILLO JOHAN SE	1.118.842.391	5-ene-24	OK	OK	OK	Soportes Afiliacion	X	carrera 82	$ 1.300.000,00	X	X	Si	Si	Si	Soportes Afiliacion
20	PINEDA NAVARRETE JOSE DA	6.322.023	17-ene-24	OK	OK	OK	soportes Afiliacion	X	calle 9A ca	$ 1.300.000,00	X	X	Si	Si	Si	Soportes Afiliacion
21	TORRES HERNANDEZ FRANCIS	14.897.577	17-ene-24	OK	OK	OK	soportes Afiliacion	X	carrera 45	$ 1.300.000,00	X	X	Si	Si	Si	Soportes Afiliacion

CABA INTERVENTORÍA SAS

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

ESTADO GENERAL DEL PROYECTO

No. 11

Semana No. 11 — Desde 16-ene-24 al 22-ene-24

1. DATOS GENERALES:

Entidad contratante: POLICÍA NACIONAL - DIRECCIÓN LOGÍSTICA Y FINANCIERA - DILOF — NIT: 800.141.397-5

Supervisor del contrato: CT. DANIEL ALEJANDRO LONDOÑO MORALES. — Dependencia: GRUPO SEGUIMIENTO PROYECTO - DIRAF

Objeto contrato de obra: "Construcción y dotación bloque administrativo para el comando de departamento de Policía Valle del Cauca - Buga, Fase II, a precio unitarios fijos sin formula de reajuste".

Contrato de obra No.: PN DIRAF 06-6-10264-24 — Contratista de obra: FERNANDO RAMÍREZ S.A.S

Contrato de interventoría: PD DIRAF 06-3-10251-24 — Contratista de interventoría: CABA INTERVENTORÍA S.A.S - CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S

12.3.1 CONTROL DE ASISTENCIA Y DEDICACIÓN PERSONAL OPERATIVO DE OBRA.

CARGO	MES DICIEMBRE-2023 SEM 8							SEM 9							MES ENERO - 2024 SEM 10							SEM 11							Asis.	Incap.	Ausb.	Mincb.	Observaciones
	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L					
	26	27	28	29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22					
1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	23	0	0	0	
2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	20	0	8	0	
3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	21	0	7	0	
4	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	15	0	13	0	
5								✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	12	0	9	0	
6								✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	9	0	12	0	
7								✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	9	0	12	0	
8								✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	17	0	4	0	
9								✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	10	0	11	0	
10								✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	10	0	11	0	
11								✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	16	0	5	0	
12								✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	19	0	2	0	
13								✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	10	0	11	0	
14	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	15	0	13	0	
15	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	16	0	10	0	
16	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	18	0	10	0	
17	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	25	0	3	0	
18	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	17	0	11	0	
19	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	17	0	11	0	
20																						✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	6	0	0	0	
21																						✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	6	0	0	0	
Numero de dias transcurridos	28																																

Personal verificado en registros de asistencia diaria a obra.

13. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA:

1. Se solicita al contratista presentar una programación de ingreso de materiales a la obra.
2. Se le recomienda al contratista iniciar con las actividades correspondientes a la instalación, armado de acero y vaciado de concreto de las vigas de cimentación y muros de contención, para sostener las cargas laterales del terreno y evitar dejar mucho tiempo expuesta la excavación ya que no es recomendable por el tipo de suelos que encontramos y que nos dijo desde el principio el estudio de suelos.
3. Se le recomienda al contratista el chequeo periódico a los niveles de excavación y de asentamiento de las construcciones existentes de la fase 1, además se le recalca sobre las redes de servicio de la fase 1 y la posibilidad de ser encontradas por ende se debe proteger y evitar el deterioro de estas, proteger el acabado de la plaza de armas, de las cajas eléctricas, los M.H y todo lo que se pueda encontrar en el predio que fuera construido con recursos de la entidad y el estado colombiano.
4. Se le recomienda al contratista suministrar un plan de contingencia con respecto al tiempo perdido en la ejecución de la actividad de excavación mecánica que incluye retiro, dicha actividad a sido suspendida en 3 días, el 6, 9 y 15 de enero, además de varias horas si ejecución en obra, sin motivo, justificación y sin circunstancia justa o de fuerza mayor.
5. Se le recuerda al contratista, que según los métodos constructivos de este proyecto, se aclara y se especifica en (cargue retiro y disposición de sobrantes) pág. 35, que el material necesario para realizar llenos o rellenos, material seleccionado, es el mismo material producto de la excavación, el cual se especifica, se debe mantener separado en un punto de la obra o realizar el convenio donde se pueda almacenar como es el botadero autorizado, además se le solicita copia del acuerdo para almacenamiento del material seleccionado, donde sea reutilizado según las necesidades, por ende la interventoría le sugiere y recomienda disponer y seleccionar este material, como lo indican las especificaciones técnicas y constructivas del proyecto, se le recuerda además que este contrato no tiene ítem para lleno ni tampoco se considera la creación del mismo en NP, ya que el material esta visto por todos, cumple para tal función después de ser excavado mediante actividad mecánica, como son llenos en la parte posterior del muro de contención.
6. Se le informa al contratista que toda aclaración o duda del contrato se debe transmitir al interventor en 10 hábiles al vencimiento del mismo, con el fin de no generar traumas ni parálisis a las actividades que se están ejecutando o próximas a ejecutarse en obra, recordemos que debemos cumplir con tiempos contractuales.
7. Se recomienda al contratista mantener con la supervisión permanente en campo en Seguridad y Salud en el Trabajo y aspectos de Medio Ambiente, es importante que se controlen siempre los riesgos previamente y se inspeccionen las condiciones seguras para realizar cualquier labor.
8. La interventoría solicito en bitácora diseño de mezcla, certificado ambiental y de explotación de las canteras, Elementos para sacar los cilindros del concreto, certificado de calidad del acero.
9. Se le recomienda al contratista la implementación del PMA y PMT en obra. La interventoría solicita al contratista dar cumplimiento estricto a las actividades y disposiciones del PMT sobre todo en el control de entrada y salida de volquetas; La interventoría solicita al contratista asignar y capacitar una persona auxiliar del tránsito o señalero que dé las precauciones a los vehículos que circulan en la vía pública, este debe de contar con sus respectivas señales "pare y siga" chaleco reflectivo, conos de transito, pito, casco, y demás EPP´s; Implementar en la vía todo el sistema de señalización preventiva, informativa y obligatoria (ver plan de manejo transito) dispuesta en el perímetro y puntos de intersección a fin de evitar un posible siniestro o accidente en la vía pública con los vehículos y equipos involucrados en el desarrollo de la obra.
10. Se le solicita al contratista presentar la evidencias de la realización de los exámenes médicos laborales a su personal, tanto administrativo como operativo.
11. Se le sugiere al contratista implementar las recomendaciones plasmadas en bitácora por el supervisor Ing. estructural independiente, sobre los procesos constructivos de las excavaciones.
12. La interventoría hace solicitud al contratista de las vías necesarias para el ingreso y circulación del personal, que pueden ser fijas o provisionales, sin embargo, deben estar claramente señalizadas y demarcadas de manera tal, que todo el personal dentro de la obra pueda comprender que por esta vía puede ingresar y salir de manera segura. Transitar por estos senderos peatonales deberá ser de estricto cumplimiento para todo el personal, proveedores, visitantes y la información sobre este se debe divulgar en inducciones de ingreso del personal.
13. El contratista no ha evidenciado su cronograma de actividades para el cumplimiento e implementación del sistema de gestión SST y Ambiental
14. se le solicita nuevamente los informes con los niveles de asentamiento, ejes para excavaciones, además de implantación de acuerdo a las excavaciones.

Vo.Bo. LUZ CHARME RODRIGUEZ LOZANO.
M.P A2312004-36115673
Arquitecta directora de Interventoría
CABA INTERVENTORÍA S.A.S

CABA INTERVENTORÍA SAS

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

RELACION GENERAL DE AVANCE FINANCIERO PROGRAMADO Vs EJECUTADO

No. 11
Semana No. 11
Desde 16-ene-24 al Hasta 22-ene-24

1. DATOS GENERALES:

Entidad contratante: POLICÍA NACIONAL - DIRECCIÓN LOGÍSTICA Y FINANCIERA - DILOF
NIT: 900.141.397-5
Supervisor del contrato: CT. DANIEL ALEJANDRO LONDOÑO MORALES.
Dependencia: GRUPO SEGUIMIENTO PROYECTO - DIRAF
Objeto contrato de obra: "Construcción y dotación bloque administrativo para el comando de departamento de Policía Valle del Cauca - Buga, Fase II, a precio unitarios fijos sin formula de reajuste".
Contrato de obra No.: PN DIRAF 06-6-10264-24
Contratista de obra: FERNANDO RAMÍREZ S.A.S
Contrato de interventoría: PD DIRAF 06-3-10261-24
Contratista de interventoría: CABA INTERVENTORÍA S.A.S - CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S

2. RELACION GENERAL DE AVANCE SEMANAL DE OBRA - PROGRAMADO Vs EJECUTADO:

Valor del contrato de obra: $ 30.858.816.595,72 100%

SEM	FECHA	DÍAS	VALOR PROGRAMADO	ACUMULADO PROGRAMADO	% ACUMULADO PROGRAMADO	VALOR EJECUTADO	ACUMULADO EJECUTADO	% ACUMULADO EJECUTADO	ESTADO	OBSERVACIÓN
SEM-0	nov-07	0		$ -	0%	$ -	$ -	0%		
SEM-1	nov 7-13	7	$ -	$ -	0,00%	$ -	$ -	0,00%		No hay actividad en obra
SEM-2	nov 14-20	14	$ -	$ -	0,00%	$ -	$ -	0,00%		No hay actividad en obra
SEM-3	nov 21-27	21	$ -	$ -	0,00%	$ -	$ -	0,00%		Informe mensual #1
SEM-4	nov 27-dic 4	28	$ -	$ -	0,00%	$ -	$ -	0,00%		No hay actividad en obra
SEM-5	dic 5-11	35	$ -	$ -	0,00%	$ 12.343.562,64	$ 12.343.562,64	0,04%		No hay actividad en obra
SEM-6	dic 12-18	42	$ -	$ -	0,00%	$ 4.654.971,71	$ 16.998.534,35	0,06%		ACTA PARCIAL#1
SEM-7	dic19-25	49	$ -	$ -	0,00%	$ 2.087.924,18	$ 19.086.458,53	0,062%		
SEM-8	dic26-ene01	56	$ -	$ -	0,00%	$ 64.977.716,33	$ 84.064.174,86	0,27%		
SEM-9	ene 2-8	63	$ -	$ -	0,00%	$ 95.559.450,70	$ 179.623.625,56	0,58%		
SEM-10	ene 9-15	70	$ -	$ -	0,00%	$ 146.532.846,29	$ 326.156.471,85	1,06%		
SEM-11	ene 16-22	77	$ -	$ -						

OBSERVACIONES:

En el cierre del periodo del 2° mes, que abarco desde 16 al 25 de diciembre de 2023, paso ACTA DE COBRO #1 por un valor de $16.998.534,37 que equivale a un porcentataje de avance de 0,06%.

SOLO PARA INFORMES

Vo.Bo. LUZ CHARINE RODRIGUEZ LOZANO.
M.P A23112004-35115573
Arquitecta directora de Interventoría
CABA INTERVENTORÍA S.A.S

CABA INTERVENTORÍA SAS

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

CONTROL HSEQ

No.	11
Semana No.	11
Desde	Hasta
16-ene-24	al 22-ene-24

1. DATOS GENERALES:

Entidad contratante: POLICÍA NACIONAL - DIRECCIÓN LOGÍSTICA Y FINANCIERA - DILOF — NIT: 800.141.397-5
Supervisor del contrato: CT. DANIEL ALEJANDRO LONDOÑO MORALES. — Dependencia: GRUPO SEGUIMIENTO PROYECTO - DIRAF
Objeto contrato de obra: "Construcción y dotación bloque administrativo para el comando de departamento de Policía Valle del Cauca - Buga, Fase II, a precio unitarios fijos sin formula de reajuste".
Contrato de obra No.: PN DIRAF 06-6-10264-24 — Contratista de obra: FERNANDO RAMÍREZ S.A.S
Contrato de interventoría: PD DIRAF 06-3-10251-24 — Contratista de interventoría: CABA INTERVENTORÍA S.A.S - CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S

2. DESCRIPCION DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE LA SEMANA.

No.	DESCRIPCION DE ACTIVIDADES
1	El contratista realiza labores de excavación para cimentación por medio de retro excavadora
2	El contratista realiza labores de transporte de residuos de excavación por medio de volquetas
3	Actividades de topografía
4	Actividades de adecuación de las instalaciones de obra.
5	Construcción de burros para almacenamiento de materiales.
6	Recepción y organización de materiales (hierro)

3. GESTION AMBIENTAL.

3.1 GENERACION Y DISPOSICION DE RESIDUOS SOLIDOS.

Tipo de Residuo	Cantidad Kg	Cantidad Kg	Sitio de Disposición	Observaciones
Vidrios	0	0	N.A.	NO SE HAN GENERADO RESIDUOS EN LA OPERACIÓN
Chatarra	0	0	N.A.	NO SE HAN GENERADO RESIDUOS EN LA OPERACIÓN
Plástico Reciclable	0	0	N.A.	NO SE HAN GENERADO RESIDUOS EN LA OPERACIÓN
Papel y Cartón	0	0	N.A.	NO SE HAN GENERADO RESIDUOS EN LA OPERACIÓN
Otros Residuos, Escombros	0	0	N.A.	NO SE HAN GENERADO RESIDUOS EN LA OPERACIÓN
Residuos Contaminados	0	0	N.A.	NO SE HAN GENERADO RESIDUOS EN LA OPERACIÓN
Otros Residuos: Material de	0	0	N.A.	NO SE HAN GENERADO RESIDUOS EN LA OPERACIÓN
Total	0	0	N.A.	N/A

Observaciones: La información de generación y disposición de residuos será suministrada por el Contratista en los informes mensuales.

4. GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO.

4.1 INDICES.

CONTROL HSEQ DEL CONTRATISTA.

FERNANDO RAMIREZ S.A.S	Fatalidades	Casos Con días Perdidos	Casos Con Daños A propiedad	Incidente Ambiental	Incidente Vehicular	Casi Accidentes	Casos Con días Perdidos	Trabajo restringido	Casos Con Días de Incapacidad (tratamiento medico)
Total	0	0	0	0	0	0	0	0	0

A LA FECHA EL INDICADOR DE ACCIDENTALIDAD SE MUESTRA EN CERO (0) NO SE HAN REPORTADO POR PARTE DEL CONTRATISTA ACCIDENTES NI INCIDENTES EN SEGURIDAD. ESTE ITEM SE MIDE DE MANERA MENSUAL

4.2 CONTROL INGRESOS CONTRATISTA.

VER ANEXO CONTROL DE INGRESOS DE PERSONAL

4.3 CONTROL DE MAQUINARIA Y EQUIPOS.

EQUIPOS VERIFICADOS Y AUTORIZADOS PARA INGRESO A OBRA.
(Relación de equipos verificados y autorizados para ingresar a obra)

PLACAS	EQUIPO	EMPRESA O CONTRATISTA	INGRESO A OBRA	F.V SOAT	F.V TEC/MEC	MODELO	APROBACION
WOY 665	VOLQUETA	FERNANDO RAMIREZ SAS	27/12/2023	18/10/2024	7/12/2024	2015	CUMPLE
UFQ 294	VOLQUETA	TRANSPORTE Y EXCAVACIONES GARCIA S.	3/01/2024	22/08/2024	4/07/2024	1997	CUMPLE
TND 208	VOLQUETA	TRANSPORTE Y EXCAVACIONES GARCIA S.	3/01/2024	18/07/2024	26/07/2024	1994	CUMPLE
OTD 896	VOLQUETA	TRANSPORTE Y EXCAVACIONES GARCIA S.	3/01/2024	29/03/2024	30/03/2024	1997	CUMPLE
WFW 149	VOLQUETA	TRANSPORTE Y EXCAVACIONES GARCIA S.	3/01/2024	14/11/2024	11/07/2024	2015	CUMPLE
SPT 656	VOLQUETA	TRANSPORTE Y EXCAVACIONES GARCIA S.	3/01/2024	13/07/2024	22/07/2024	2010	CUMPLE
SPV 354	VOLQUETA	TRANSPORTE Y EXCAVACIONES GARCIA S.	5/01/2024	27/07/2024	26/10/2024	2010	CUMPLE
SANY SY135C	RETROEXCAVADORA	TRANSPORTE Y EXCAVACIONES GARCIA S.	3/01/2024	N/A	N/A	N/A	CUMPLE
OWH482	VOLQUETA	TRANSPORTE Y EXCAVACIONES GARCIA S.	3/01/2024	20/06/2024	27/09/2024	1992	CUMPLE
MQE161	VOLQUETA	TRANSPORTE Y EXCAVACIONES GARCIA S.	10/01/2024	24/04/2024	5/05/2024	1197	CUMPLE
SSK989	VOLQUETA	TRANSPORTE Y EXCAVACIONES GARCIA S.	17/01/2024	6/09/2024	10/04/2024	2015	CUMPLE

4.4 CONDICIONES A SUBSANAR.

Descripción	Acción Tomada	La Condición Continua?
Se le solicita al contratista evidenciar la implementación del plan de atención de emergencias; disponer en la obra los elementos para la atención de emergencias como son: camillas con sus elementos de inmovilización, extintores con su respectiva identificación y señalización, botiquín de primeros auxilios dotado conforme a la norma, definición de puntos de encuentro, rutas de evacuación debidamente señalizadas, evidencia de la conformación de la brigada y todos los demás componentes del plan de atención de emergencias.	El contratista instalo un botiquín de primeros auxilios en las oficinas administrativas, debidamente dotado y señalizado; falta disponer de los extintores, camillas con inmovilizadores y la respectiva señalización de emergencias	**Al día 22 de enero de 2024 la condición no ha sido subsanada totalmente**
Se solicita al contratista disponer de sitios de acopio de residuos en obra suficientes con señalización y separación de los diferente tipos de residuos generados conforme al PMA (Plan de Manejo Ambiental)	El contratista dispuso de un punto de acopio general de residuos en obra, con canecas metálicas identificadas con colores para cada residuo y señalizadas	**Al día 22 de enero de 2024 la condición ha sido subsanada, interventoría hará seguimiento al cumplimiento de la gestión de los residuos**

1. DATOS GENERALES:

Entidad contratante: POLICÍA NACIONAL - DIRECCIÓN LOGÍSTICA Y FINANCIERA - DILOF NIT: 800.141.397-5
Supervisor del contrato: CT. DANIEL ALEJANDRO LONDOÑO MORALES. Dependencia: GRUPO SEGUIMIENTO PROYECTO - DIRAF
Objeto contrato de obra: "Construcción y dotación bloque administrativo para el comando de departamento de Policía Valle del Cauca - Buga, Fase II, a precio unitarios fijos sin formula de reajuste".
Contrato de obra No.: PN DIRAF 06-6-10264-24 Contratista de obra: FERNANDO RAMÍREZ S.A.S
Contrato de interventoría: PD DIRAF 06-3-10251-24 Contratista de interventoría: CABA INTERVENTORÍA S.A.S - CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S

La interventoría hace solicitud al contratista de las vías necesarias para el ingreso y circulación del personal, que pueden ser fijas o provisionales, sin embargo, deben estar claramente señalizadas y demarcadas de manera tal, que todo el personal dentro de la obra pueda comprender que por esta vía puede ingresar y salir de manera segura. Transitar por estos senderos peatonales deberá ser de estricto cumplimiento para todo el personal, proveedores, visitantes y la información sobre este se debe divulgar en inducciones de ingreso del personal	Se reporta y se solicita al contratista la intervención de esta condición	**Al día 22 de enero de 2024 la condición no ha sido subsanada**
Se le solicita al contratista presentar la evidencias de la realización de los exámenes médicos laborales a su personal, tanto administrativo como operativo	Se reporta y se solicita al contratista la intervención de esta condición	**Al día 22 de enero de 2024 la condición no ha sido subsanada**
La interventoría solicita al contratista de manera reiterada, dar estricto cumplimiento del PMT (plan de manejo de transito) sobre todo ejercer el control y precauciones en la circulación, ingreso y salida de volquetas y maquinaria de la obra	El contratista asigno una persona (señalero) para el control en la vía, sin embargo falta capacitarlo en la función, falta disponer de las señales reglamentarias en toda la zona de intersección.	**Se verificara el cumplimiento del PMT por medio de lista de chequeo**
Se evidencia de manera reiterada que no se ha instalado señalización informativa preventiva, ni reglamentaria, pese a que ya hay unos riesgos importantes dentro de la operación (excavación, movimiento de maquinaria pesada), por ejemplo: uso obligatorio del casco, uso obligatorio de EPP's (describir cuales dependiendo del riesgo); Peligro, Maquinaria en movimiento, entrada y salida de maquinaria y volquetas, punto de encuentro, vía de evacuación, prohibido fumar, sendero peatonal, etc., adicionalmente la requerida para identificar extintores, camillas, botiquín de primeros auxilios, demás elementos del plan de atención de emergencia que no han sido cumplidos.	Se reporta y se solicita al contratista la intervención de esta condición	**Al día 22 de enero de 2024 la condición no ha sido subsanada**
El contratista no ha evidenciado su cronograma de actividades para el cumplimiento e implementación del sistema de gestión SST y Ambiental	Se reporta y se solicita al contratista la intervención de esta condición	**SI**

4.5 ACCIONES A CORREGIR.

Descripción	Persona que realizo esta acción	Entendió La Lección Aprendida?
Se le reitera al contratista que todo equipo (volqueta, retro, maquinaria etc.) que ingresa a la obra deberá previamente ser verificado en su documentación, SOAT, licencia, tecno mecánico, emisión de gases si le aplica; adicional a todo el proceso de ingreso del conductor. ver listado (EQUIPOS VERIFICADOS Y AUTORIZADOS PARA INGRESO A OBRA.)	Se observo al interior de la obra una volqueta que no al momento no había sido notificada y por ende no verificada en su documentación, por tanto no estaba autorizada para ingresar a obra SSK989	**N/A**
Se reitera al contratista que todo el personal debe ingresar a la obra con los elementos de protección personal (EPP´s) completos, casco, botas, uniforme jean, camisa manga larga, y los que se requieran de acuerdo a la labor.	**N/A**	**N/A**

5. LISTA DE VERIFICACION SEGUIMIENTO IMPLEMENTACION SISTEMA SST Y ASPECTOS AMBIENTALES.

NOMBRE DE LA GESTION O ACTIVIDAD		Cumple	No Cumple	OBSERVACIONES
Sistema de Gestion Seguridad y Salud en el Trabajo	Matriz de Identificacion de Riesgos	OK		El documento cumple con la identificacion de los riesgos de obra
	Inspeccion de elementos de proteccion personal (EPPs)		x	Se ha evidenciado solo la entrega de EPPs del personal administrativo Fernando Ramirez SAS
	Entrega de elementos de proteccion personal (EPPs)	OK	x	Se entrego registro de entrega de EPPs el 11 de enero de 2024, solo del personal administrativo
	Examenes Medicos Laborales		x	No se han presentado evidencias a la fecha de la realizacion de examenes medicos ocupacionales
	Indicadores de accidentalidad y ausentismo			Se presentaran en infome mensual (cierre 25 de cada mes)
	Progama de capacitacion		x	No se ha evidenciado por parte de contratista programa de capacitacion con fechas y temas
	Programa de inspecciones (Generales; EPPs, Equipos y Maquinaria, Ambientales)		x	No se ha presentado por parte del contratista registro de inspecciones
	Subprograma de medicina preventiva y del trabajo.		x	No se ha evidenciado cumplimiento de actividades del programa
	Planes de atención de emergencias y sus aspectos.		x	No se ha evidenciado implementacion del plan de atencion de emergencias, analisis de vulnerabilidad; conformacion de brigadas, capacitacion de brigadista, cronograma simulacros, relacion de numeros de emergecia, simulacros de evacuacion

1. DATOS GENERALES:

Entidad contratante: POLICÍA NACIONAL - DIRECCIÓN LOGÍSTICA Y FINANCIERA - DILOF NIT: 900.141.397-5

Supervisor del contrato: CT. DANIEL ALEJANDRO LONDOÑO MORALES. Dependencia: GRUPO SEGUIMIENTO PROYECTO - DIRAF

Objeto contrato de obra: "Construcción y dotación bloque administrativo para el comando de departamento de Policía Valle del Cauca - Buga, Fase II, a precio unitarios fijos sin formula de reajuste".

Contrato de obra No.: PN DIRAF 06-6-10264-24 Contratista de obra: FERNANDO RAMÍREZ S.A.S

Contrato de interventoría: PD DIRAF 06-3-10261-24 Contratista de interventoría: CABA INTERVENTORÍA S.A.S - CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S

	Elementos de atencion emergencias (extintores, camillas, botiquin etc)	OK		Se instalo Botiquin de primeros auxilios en las oficinas del contratista cumpliendo con la norma; falta extintores; camillas; señalizacion, listado de numeros de emergencia
	Rutas de evacuacion; puntos de encuentro, senderos peatonales		x	No se ha evidenciado disposicion de rutas de evacuacion por parte del contratista
	Señalizacion en obra		x	No se evidencia señalizacion informativa, preventiva y reglamentaria en obra
	Presentacion de informes de gestion SST mensual			Se presentaran mensual (cierre 25 de cada mes)
Aspectos Ambientales	Caracterizacion de Impactos Ambientales	OK		Se evidencia la caracterizacion en el plan de manejo ambiental
	Puntos ecologicos señalizados en obra	OK		Solo se observa un punto ecologico el cual es insuficiente para las necesidades de obra
	Diques de contencion de derrames (combustibles)			Cuando aplique y siempre que se almacenen combustibles en obra
	Licencias ambientales sitio de recepcion de residuos de excavacion	OK		El contratista presento licencia ambiental por parte de la CVC para el sitio de recepcion de residuos
	Permisos ambientales para uso y transporte de madera	OK		El contratista presento licencia ambiental por parte de la CVC para el transporte y uso de madera
	Reporte de cantidad de residuos generados/mes			Se presentaran en infome mensual (cierre 25 de cada mes)
	Jornadas de orden y aseo en obra/mes		x	No se ha evidenciado jornadas de orden y aseo durante la semana
	Punto de acopio y separacion de residuos en obra		x	No se ha definido un punto de acopio de residuos general en obra

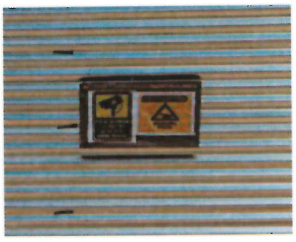
6. REGISTRO FOTOGRAFICO





Se evidenció la instalación del botiquín de primeros auxilios el cual fue dispuesto en el área de las oficinas del contratista, debidamente dotado y señalizado, cumpliendo con uno de los elementos para la atención de emergencias; falta cumplir con la instalación de camillas con inmovilizadores, publicación de números de emergencia en lugar visible, extintores tipo ABC, y demás elementos del plan de atención de emergencia; adicionalmente se debe definir el cronograma de capacitación de la brigada de emergencia de la cual no se ha hecho nombramiento de los integrantes ni asignación de roles.





Se evidencio instalación de señalización en diferentes puntos estratégicos de la obra por parte del contratista, la señalización es de manera provisional, falta por definir los puntos.





Se hace recomendación al contratista exigir el uso de protector respiratorio para material particulado al personal operativo de la excavación debido a que el exceso de polvo es un factor de riesgo químico el cual puede generar afecciones en las vías respiratorias.



CABA INTERVENTORÍA SAS

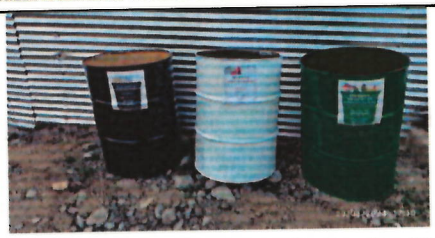
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

CONTROL HSEQ

No.	11
Semana No.	11
Desde	Hasta
16-ene-24 al	22-ene-24

1. DATOS GENERALES:

Entidad contratante:	POLICÍA NACIONAL - DIRECCIÓN LOGÍSTICA Y FINANCIERA - DILOF	NIT:	800.141.397-5
Supervisor del contrato:	CT. DANIEL ALEJANDRO LONDOÑO MORALES.	Dependencia:	GRUPO SEGUIMIENTO PROYECTO - DIRAF
Objeto contrato de obra:	"Construcción y dotación bloque administrativo para el comando de departamento de Policía Valle del Cauca - Buga, Fase II, a precio unitarios fijos sin formula de reajuste".		
Contrato de obra No.	PN DIRAF 06-6-10264-24	Contratista de obra:	FERNANDO RAMÍREZ S.A.S
Contrato de interventoría:	PD DIRAF 06-3-10251-24	Contratista de interventoría:	CABA INTERVENTORÍA S.A.S - CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO S.A.S



El contratista dispuso de un punto de acopio general de residuos en obra, con canecas metálicas identificadas con colores para cada residuo y señalizadas, interventoría recomienda hacer la divulgación de este punto de acopio a todo el personal para que realicen la disposición de residuos de manera correcta y ordenada, como lo indica en plan de manejo ambiental.

Sst. Mauricio Andres Galvis P.
Lic. 1417-2019
Residente Hseq

ANEXO 3. Correspondencia Enviada

Gmail

CABA S.A.S BUGA <cabasas.buga@gmail.com>

oficio No. DILOF-CABA-032-2023 almacén de obra

Dirección Interventoría <direccionint.buga@gmail.com> 28 de diciembre de 2023, 18:22
Para: "CABA S.A.S BUGA" <cabasas.buga@gmail.com>, coordinacion@fernandoramirez.com.co, daniel.londono1062@correo.policia.gov.co, inge.proyectos.fr@gmail.com, Gerencia Técnica <gerenciatecnica@fernandoramirez.com.co>, director.cpbugafr@gmail.com

Buenos tarde,

Cordial saludo,

Adjunto remito documento de la referencia para su correspondiente seguimiento.

Agradezco la atención prestada.

Cordialmente,

Calle 45A No. 51 - 47
Barrio La Esmeralda
Telefono: 753 0396
CABA INTERVENTORÍA SAS

12.dic28-DILOF-CABA-32-2023 Almacen de obra Rsp FR-141.pdf
232K

Guadalajara de Buga, 28 de diciembre de 2023.

DILOF-CABA-32-2023

Señores:
FERNANDO RAMÍREZ S.A.S.
Representante Legal.
Ing. Víctor Fernando Ramírez Gasca.
Carrera 8 No. 69-76 B/ Quinta Camacho.
Bogotá D. C.

Ref.: **CONTRATO DE OBRA PN DIRAF No. 06-6-10264-23 CUYO OBJETO ES "CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN BLOQUE ADMINISTRATIVO PARA EL COMANDO DE DEPARTAMENTO DE POLICÍA VALLE DEL CAUCA – BUGA, FASE II, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTES."**

Asunto: Almacén de materiales, respuesta al oficio FR-141-23.

Cordial saludo,

De acuerdo con las obligaciones derivadas del contrato de consultoría PN DIRAF No. 06-3-10251-23 frente al contrato de la referencia, y remitiéndonos a lo descrito por el contratista en el oficio FR-141-2023, la interventoría amplia lo tomado por el contratista de las ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CONSTRUCCION, (subrayado propio), lo cual nos indica lo siguiente sobre el tema que nos atenúa:

1. "*1.02 CAMPAMENTO 18 M2 Ejecución de construcciones provisionales para manejo administrativo y operativo de la obra. Oficinas de personal administrativo y técnico, oficinas para Interventoría, servicios sanitarios para personal administrativo y de obra, depósito de materiales y equipos, cuartos para trabajadores y subcontratistas*".

Es claro para la interventoría que el campamento de obra, descrito en el presupuesto contractual y por ende en las especificaciones técnicas, describe claramente un campamento de 18m2, el cual, será utilizado por lo manifestado por el contratista en las oficinas de obra, para la oficina de interventoría se utilizara el campamento donado por la fase 1, el cual fue entregado el día de la entrega del predio.

El campamento descrito en el presupuesto contractual, será construido sobre la plaza de armas, acorde a la autorización dada por la entidad contratante bajo las recomendaciones de la interventoría, según oficio con fecha GS-2023-002686/DIFRA-GUTEP-29.25 el cual se pagará