DACAX S.A.S.

GERENCIA, CONSTRUCCION, E INTERVENTORIA.
DE PROYECTOS CIVILES Y ELECTRICOS.

Bucaramanga, 01 de noviembre de 2019

Señores:

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO CAPITAL
Av. El Dorado No. 66 - 63
Bogotá D.C.

Oficio No. (014/2019) INT-SED-063

Ref: Contrato de interventoría No. 883201 del 27/03/2019, que tiene por objeto "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE IN+FRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO."

Asunto: Entrega de informe mensual N°06 de octubre de interventoría, incluye anexos y cd.

Como cumplimiento a nuestros compromisos contractuales como interventoría al contrato relacionado en el asunto, hacemos entrega de informe mensual N°06 del mes de octubre de interventoría, incluye:

1. Informes semanales (17-21) registro fotográfico
2. Actas de reuniones
3. Actas de comité del mes de octubre

Cordialmente,

Radicado N° E-2019-171845
Fecha 01-11-2019 - 14:08
Folios 102 Anexos 2CDS - 5310
Radicador MARIA LILIANA CARDONA TORRES
Destino 4300 - DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
Consulte el estado de su trámite en www.educacionbogota.edu.co opción CONSULTA TRÁMITE con el código de verificación: WQ4Q7

HENCY SOTO GALVAN
Representante Legal Dacax S.A.S.
91.264.294 de Bucaramanga.

Carrera 24 # 51- 48 Torre 2 Ofi. 1004.
Tele fax (7) 6946495-Tele móvil 3133925010.
Correo Electrónico: dacaxsas@gmail.com.
Bucaramanga-Colombia.

INFORME MENSUAL

N°06

OCTUBRE

ALCALDÍA MAYOR
BOGOTÁ D.C.
Secretaría
EDUCACIÓN

CONTRATO 883201 DE 2019

"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE IN+FRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO."

INFORME MENSUAL No. 6

OCTUBRE

DACAX S.A.S.
GERENCIA, CONSTRUCCION, E INTERVENTORIA.
DE PROYECTOS CIVILES Y ELECTRICOS.

INTRODUCCIÓN

La Secretaría de Educación Distrital por medio del concurso DE MÉRITOS No. SED-CM-A-DCCEE-014-2019, adjudicó el contrato de interventoría para INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO a cargo de la SED, a la firma DACAX INGENIERÍA S.A.S

Con el fin de cumplir con los compromisos contractuales adquiridos por medio del contrato SED 883201, se realiza la presentación del informe mensual, correspondiente al periodo del 01 de Octubre al 01 de noviembre de 2019 en donde relacionan las acciones mensuales realizadas por esta interventoría, como revisiones, análisis, acompañamientos y verificaciones para aprobaciones iniciales al contratista de obra, a fin de dar el aval a la SED para gestionar la aprobación d actividades y actas de costos para el contratista.

Por lo anterior, por medio del presente documento se hace entrega el resumen de las gestiones administrativas, las verificaciones realizadas a la documentación, visitas y comités realizados para cada uno de los colegios que serán intervenidos de acuerdo con la verificación de las condiciones del sitio, conclusiones y recomendaciones, las cuales se desarrollaron en el marco contractual que tuvo inicio para la interventoría el 9 de mayo de 2019 y para el contratista de obra el 28 de mayo de 2019.

1. OBRA

1.1 GENERALIDADES DEL CONTRATO DE OBRA

1.1.1 INFORME CONTRACTUAL

1.1.2 FICHA TECNICA DE LA OBRA

DATOS DEL CONTRATO DE OBRA	
OBJETO:	Adelantar obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas, así como la adecuación y/o mejoramiento de comedores escolares de los colegios distritales, con el fin de atender los requerimientos y necesidades en términos de infraestructura para la prestación del servicio educativo.
CONTRATO DE OBRA No.:	014 DE 2019
VALOR INICIAL:	$ 862.070.407
CONTRATANTE:	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL - BOGOTÁ D.C.
INTERVENTORÍA:	DACAX S.A.S. Gerencia, Construcción e Interventoría de Proyectos Civiles y Eléctricos.
NIT:	804.010.094-1
CONTRATISTA:	PROYECTOS DE INGENIERÍA JG
NIT:	900.281.661-8
PLAZO DE EJECUCIÓN:	6 MESES
FECHA DE INICIO:	28 DE MAYO DE 2019
FECHA INICIAL DE TERMINACIÓN:	27 DE NOVIEMBRE DE 2019
ASPECTOS ADMINISTRATIVOS	
ACTA DE INICIO:	28 DE MAYO DE 2019
ACTAS DE SUSPENSIÓN:	N/A
FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A
FECHA DE REINICIO:	N/A
ACTAS DE PRÓRROGA:	N/A
OTRO SÍ No. 1:	N/A
NUEVO PLAZO DE EJECUCIÓN:	N/A
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:	N/A
ACTAS DE MODIFICACIÓN	
ACTA DE MODIFICACIÓN No.:	N/A
ASPECTOS FINANCIEROS	
CRP:	2596 DEL 28 DE MARZO DE 2019
VALOR ANTICIPO:	
VALOR FACTURADO:	
NÚMERO DE ACTAS PRESENTADAS:	
VALOR AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO:	

1.1.3 DESCRIPCION DEL OBJETO

Adelantar obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas, así como la adecuación y/o mejoramiento de comedores escolares de los colegios distritales, con el fin de atender los requerimientos y necesidades en términos de infraestructura para la prestación del servicio educativo.

1.1.4 ALCANCE

Ejecución de obras menores correspondientes al saneamiento básico como reposición de cubiertas, reposición de sistema eléctrico, mejoramiento zonas exteriores y recreativas, reposición de cerramientos y mejoramiento en general de los ambientes educativos, en los colegios, con el fin de facilitar las actividades se ha dividido la atención a las plantas físicas de los establecimientos en 10 GRUPOS como aparece en el cuadro que presentamos a continuación:

Dentro de estos grupos encontramos que la supervisión por parte de la interventoría es sobre el grupo 2, el cual se determina de la siguiente manera:

Grupo 2: USAQUÉN Y SUBA.

GRUPO	SEDES	LOCALIDADES
1	2	BOSA - KENNEDY
2	***14***	***USAQUÉN - SUBA***
3	8	ENGATIVÁ
4	7	CHAPINERO- BARRIOS UNIDOS- TEUSAQUILLO
5	10	BOSA - KENNEDY
6	13	BOSA -FONTIBÓN – PUENTE ARANDA
7	9	RAFAEL URIBE URIBE-LOS MÁRTIRES-ANTONIO NARIÑO
8	9	SANTAFE-SAN CRISTÓBAL-CANDELARIA
9	8	CIUDAD BOLÍVAR
10	10	USME - TUNJUELITO
TOTAL	**90**	

Las IED intervenidas en este grupo 2. Son:

#	COLEGIO	SEDE
1	COLEGIO JULIO FLOREZ	B
2	COLEGIO JULIO FLOREZ	A
3	COLEGIO GUSTAVO MORALES	A
4	COLEGIO GUSTAVO MORALES	B
5	COLEGIO GERARDO MOLINA	ÚNICA
6	COLEGIO LA GAITANA	B
7	COLEGIO FREDERICK NEUMANN	A
8	COLEGIO FREDERICK NEUMANN	B
9	COLEGIO NUEVO HORIZONTE	C
10	COLEGIO CRISTOBAL COLÒN	A
11	COLEGIO USAQUÈN	ÚNICA
12	COLEGIO VIRGINIA GUTIERREZ	ÚNICA
13	COLEGIO REPUBLICA DOMINICANA	A
14	RAMÓN DE ZUBIRÍA	A

1.1.5 LOCALIZACIÓN DE LAS IED A INTERVENIR

LOCALIZACION FRENTES DE OBRA				
#	COLEGIO	SEDE	LOCALIDAD	DIRECCION
1	COLEGIO JULIO FLOREZ	B	SUBA	Cra 68b #94-12
2	COLEGIO JULIO FLOREZ	A	SUBA	Calle 102a#70-40
3	COLEGIO GUSTAVO MORALES	A	SUBA	Calle 129 #55-55
4	COLEGIO GUSTAVO MORALES	A	SUBA	Calle 128c#55b-01
5	COLEGIO GERARDO MOLINA	UNICA	SUBA	Cra 143 #142a-62
6	COLEGIO LA GAITANA	B	SUBA	Calle 132d#123b-65
7	COLEGIO FRIEDERICH NAUMANN	A	USAQUEN	Calle 171b#6b-19
8	COLEGIO FRIEDERICH NAUMANN	B	USAQUEN	Cra 7#181a-96
9	COLEGIO NUEVO HORIZONTE	C	USAQUEN	Calle 190#04-2
10	COLEGIO CRISTOBAL COLON	A	USAQUEN	Calle 165#8a-03
11	COLEGIO USAQUEN	UNICA	USAQUEN	Calle 127 #9
12	COLEGIO VIRGINIA GUTIERREZ	UNICA	USAQUEN	Calle 131b#94f-31
13	COLEGIO REPUBLICA DOMINICANA	A	SUBA	Calle #114-43
14	RAMÓN DE ZUBIRIA	A	SUBA	Dg. 129b Bis #93c57
15	COLEGIO ALFONSO JARAMILLO	UNICA	SUBA	Cra 58 #167
16	COLEGIO PRADO VERANIEGO	UNICA	SUBA	Cra. 46 #65
17	COLEGIO VILLA ELISA SEDE A	A	SUBA	Calle 132c #92a-71
18	COLEGIO VILLA ELISA SEDE D	D	SUBA	Cra 98 #128

1.1.6 OBLIGACIONES GENERALES Y ESPECIFICAS DEL CONTRATISTA DE OBRA

1.1.7 TRABAJOS A REALIZARSE

#	COLEGIO	SEDE	LOCALIDAD	OBRA PROYECTADA
1	COLEGIO JULIO FLOREZ	B	SUBA	Reparacion de cancha deportiva
2	COLEGIO JULIO FLOREZ	A	SUBA	Cambio de cubierta de asbesto cemento a tipo sandwich en salon multiple y biblioteca
3	COLEGIO GUSTAVO MORALES	A	SUBA	Cambio de cubierta de asbesto cemento a tipo sandwich en biblioteca
4	COLEGIO GUSTAVO MORALES	B	SUBA	Reparacion de cancha deportiva y parque infantil
5	COLEGIO GERARDO MOLINA	UNICA	SUBA	Impermeabilizacion, reparacion de piso, reparacion de carcamos y tuberia hidraulica, reparacion de medias cañas y pintura
6	COLEGIO LA GAITANA	B	SUBA	Adecuacion de tienda escolar y cuarto de refrigerios
7	COLEGIO FRIEDERICH NAUMANN	A	USAQUEN	Repotenciacion de cocina
8	COLEGIO FRIEDERICH NAUMANN	B	USAQUEN	Cambio de cubierta de asbesto cemento a tipo sandwich en salones
9	COLEGIO NUEVO HORIZONTE	C	USAQUEN	Adecuacion de baños infantiles
10	COLEGIO CRISTOBAL COLON	A	USAQUEN	Reparacion de baterias sanitarias y cocina
11	COLEGIO USAQUEN	UNICA	USAQUEN	Urbanismo y adecuacion de espacios de transicion y estancia
12	COLEGIO VIRGINIA GUTIERREZ	UNICA	USAQUEN	Adecuacion de cerramiento exterior
13	COLEGIO REPUBLICA DOMINICANA	A	SUBA	Mantenimiento de redes y reparaciones en cocina
14	RAMÓN DE ZUBIRIA	A	SUBA	Impermeabilizacion, reparacion de piso, reparacion de carcamos y tuberia hidraulica, reparacion de medias cañas y pintura
15	COLEGIO ALFONSO JARAMILLO	UNICA	SUBA	Resanes, pintura y cambio de tejas dañadas en 13 salones
16	COLEGIO PRADO VERANIEGO	UNICA	SUBA	Adecuacion de zona infantil, instalacion de escalera de gato y reparacion de cubierta
17	COLEGIO VILLA ELISA SEDE A	A	SUBA	Cambio de cubierta de asbesto cemento a tipo sandwich
18	COLEGIO VILLA ELISA SEDE D	D	SUBA	Adecuacion de baños infantiles y cambio de cielo rasos en salones

2. INFORME DE AVANCE DE OBRA Y REGISTRO FOTOGRÁFICO

Para las cuatro semanas que se relacionan en el presente informe, se tenían previstas actividades en los colegios Usaquén, Gerardo Molina, Friedrich Naumman sede B, Julio Flórez sede A, Cristóbal Colon, Colegio Nuevo Horizonte, Colegio Alfonso Jaramillo Y se da inicio a la fase 4 con el colegio Villa Elisa sede D.

1.1 CRONOGRAMA Y ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PRESENTE MES.

FASE 1

COLEGIO USAQUÉN

1.Jardineria ornamental

2. Reposición de matera en concreto

ANEXO FOTOGRAFICO SEMANA 18- COLEGIO USAQUÉN



REPOSICION DE MATERA EN CONCRETO



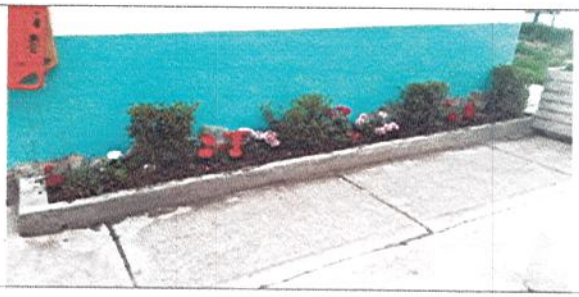
REPOSICION DE MATERA EN CONCRETO



JARDINERIA ORNAMENTAL



JARDINERIA ORNAMENTAL



JARDINERIA ORNAMENTAL

FASE 3

JULIO FLOREZ SEDE A:

1. Llegada de material de refuerzo/Corte y pintura de perfiles
2. Instalacion de platinas para cerchas
3. Montaje de cerchas y correas metalicas
4. Inicio de montaje de cubierta tipo sandwich en zona de biblioteca

ANEXO FOTOGRAFICO SEMANA 17- COLEGIO JULIO FLOREZ SEDE A



LLEGADA DE MAQUINARIA



INGRESO DE MATERIAL PARA REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL



REVISION DE CORREAS TUBULARES



APLICACIÓN DE PINTURA DE PERFILES



MUESTRA DE PINTURA/ESMALTE PARA ESTRUCTURA



PERFILES PARA CORREAS Y CERCHAS

ANEXO FOTOGRAFICO SEMANA 18- COLEGIO JULIO FLOREZ SEDE A



SOLDADA DE PERFILES PARA MONTAJE DE CERCHAS



INSTALACION DE PLATINAS PARA CERCHAS



INSTALACION DE PLATINAS PARA CERCHAS



INSTALACION DE PLATINAS PARA CERCHAS



MONTAJE DE CERCHA N°01



PROTECCION DE ACTIVOS DE PISO 1

ANEXO FOTOGRAFICO SEMANA 19- COLEGIO JULIO FLOREZ SEDE A



MONTAJE DE CERCHAS METALICAS



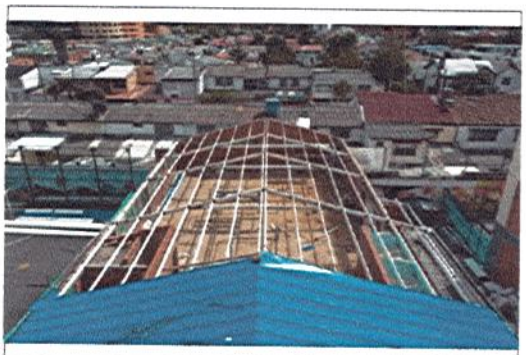
CIONEXION DE CORREAS



MONTAJE DE PANELES DE CUBIERTA TIPO SANDWICH



FINALIZACIÓN DE REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL



MONTAJE DE PANELES DE CUBIERTA TIPO SANDWICH



UNIFICACION DE COLOR EN ÁREA DE BIBLIOTECA

ANEXO FOTOGRAFICO SEMANA 20- COLEGIO JULIO FLOREZ SEDE A



CUBIERTA EN MAL ESTADO EN ZONA DE BIBLIOTECA



INSTALACION DE CUMBRERA INTERIOR



PLATINAS PARA CERCHAS EN VIGA EXISTENTE



DEMOLICION DE PEDESTALES DE PORTICOS EXISTENTES



REPOSICION DE MAMPOSTERIA FALTANTE



CANAL PERIMETRAL (MEJORAMIENTO DE SOLDADURA)

FRIEDRICH NAUMANN SEDE B:

1.Montaje de estructura de refuerzo
2.Pintura de perfileria metalica
3. Montaje de cubierta tipo sandwich

ANEXO FOTOGRÁFICO SEMANA 17- COLEGIO FRIEDRICH NAUMANN SEDE B



SOLDADURA DE ELEMENTOS ADICIONALES DE SOPORTE DE CUBIERTA TIPO SANDWICH



SOLDADURA DE ELEMENTOS ADICIONALES DE SOPORTE DE CUBIERTA TIPO SANDWICH



SOLDADURA DE ELEMENTOS ADICIONALES DE SOPORTE DE CUBIERTA TIPO SANDWICH



SOLDADURA DE ELEMENTOS ADICIONALES DE SOPORTE DE CUBIERTA TIPO SANDWICH



SOLDADURA DE ELEMENTOS ADICIONALES DE SOPORTE DE CUBIERTA TIPO SANDWICH



SOLDADURA DE ELEMENTOS ADICIONALES DE SOPORTE DE CUBIERTA TIPO SANDWICH

ANEXO FOTOGRÁFICO SEMANA 18- COLEGIO FRIEDRICH NAUMANN SEDE B



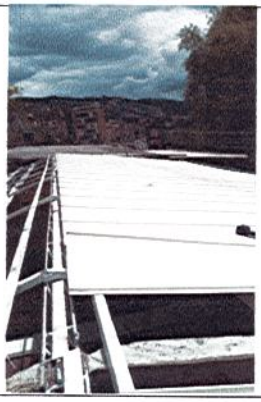
PERFILERIA DE SOPORTE ADICIONAL PARA CUBIERTA TIPO SANDWICH



FINALIZA MONTAJE DE PERFILERIA DE SOPORTE ADICIONAL PARA CUBIERTA TIPO SANDWICH



APLICACIÓN DE PINTURA PARA ESTRUCTURA



INICIA MONTAJE DE CUBIERTA TIPO SANDWICH

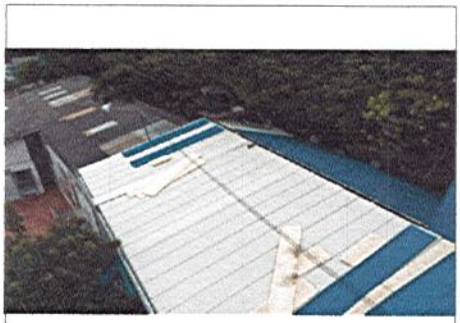


INICIA MONTAJE DE CUBIERTA TIPO SANDWICH



INICIA MONTAJE DE CUBIERTA TIPO SANDWICH

ANEXO FOTOGRAFICO SEMANA 19- COLEGIO FRIEDRICH NAUMANN SEDE B



MONTAJE DE CUBIERTA TIPO SANDIWICH



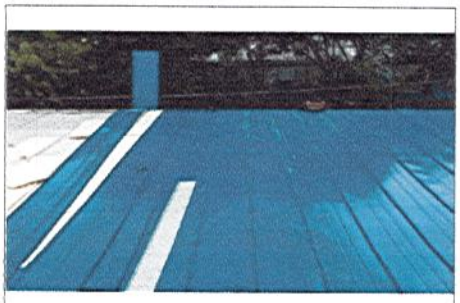
MONTAJE DE CUBIERTA TIPO SANDIWICH



MONTAJE DE CUBIERTA TIPO SANDIWICH



MONTAJE DE CUBIERTA TIPO SANDIWICH



MONTAJE DE CUBIERTA TIPO SANDIWICH



REMATE DE TEJA VECINA CON CUBIERTA NUEVA

COLEGIO CRISTOBAL COLON:

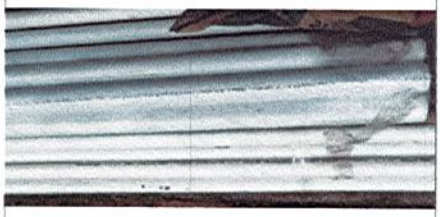
Ya se realizó la entrega parcial de las baterías sanitarias de piso 1,2 y 3, se da inicio de reparaciones en la cocina según requerimientos de compensar.

Debido a problemas de filtración de agua en los baños por el cielo raso y muros, se evidencio el daño del manto impermeabilizante el cual debe ser retirado y cambiado, se inicia con la limpieza del manto existente, retiro del mismo, pañete de muros e instalación de la nueva membrana impermeabilizante incluyendo capas impermeabilizantes.

ANEXO FOTOGRÁFICO SEMANA 17. COLEGIO CRISTOBAL COLÓN



ACOPIO DE MATERIAL



TUBERIA



MANTO IMPERMEABILIZANTE A REPONER



CUBIERTA ZONA DE TANQUES

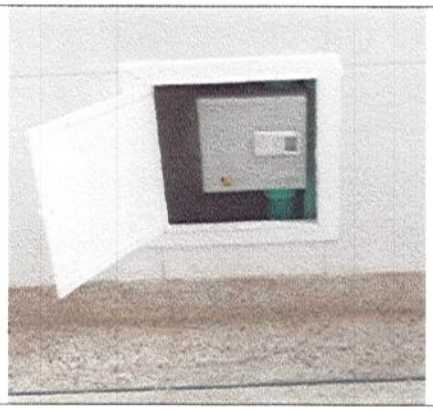


RETIRO DE MANTO IMPERMEABILIZANTE



RETIRO DE MANTO IMPERMEABILIZANTE

ANEXO FOTOGRAFICO SEMANA 18- COLEGIO CRISTOBAL COLÓN



CAMBIO DE TAPA REGISTRO



PINTURA DE TECHO EN COCINA



AREGLO DE CARCAMO ROTO EN COCINA



PAÑETE DE MURO EN ZONA DE CUBIERTA PARA TANQUES



DESMONTE TOTAL DE MANTO IMPERMEABILIZANTE DE CUBIERTA



INSTALACION DE BYPASS

ANEXO FOTOGRAFICO SEMANA 19- COLEGIO CRISTOBAL COLON













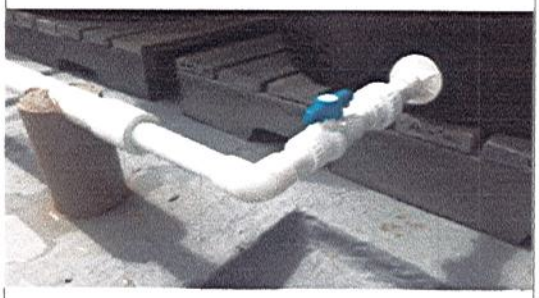
ANEXO FOTOGRAFICO SEMANA 20- COLEGIO CRISTOBAL COLÓN



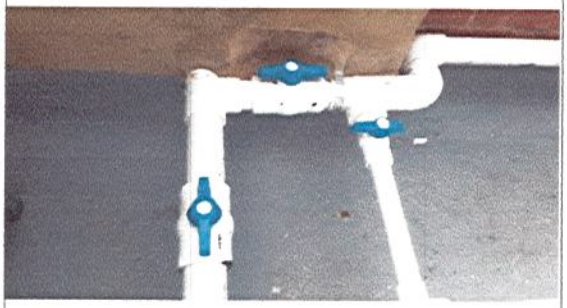
PRUEBA Y LLENADO DE TANQUES DE ALMANCENAMIENTO



PRUEBA Y LLENADO DE TANQUES DE ALMANCENAMIENTO



CONEXIÓN DE TUBERIA A TANQUE



TUBERIA



PRUEBA Y VERIFICACION DE POTENCIA EN PUNTOS ELECTRICOS



FINALIZA OBRA EN BAÑOS

FASE 4

COLEGIO NUEVO HORIZONTE:

1. Cerramientos
2. Demolición de enchapes
3. Desmonte de ventanearía metálica
4. Aseo y limpieza de la zona de intervención

ANEXO FOTOGRAFICO SEMANA 17. COLEGIO NUEVO HORIZONTE



INGRESO DE MATERIAL



PUNTOS HIDRAULICOS



REPOSICION DE MAMPOSTERIA SUELTA



DEMOLICION DE VANOS EXISTENTES



CORTE DE PLACA PARA TUBERIA



CORTE DE PLACA PARA TUBERIA

ANEXO FOTOGRAFICO SEMANA 18- COLEGIO NUEVO HORIZONTE



ZONA DE ACOPIO DE MATERIAL



INICIO DE INSTALACION DE MAMPOSTERIA PARA MUROS DIVISORIOS DE BATERIAS SANITARIAS



INICIO DE INSTALACION DE MAMPOSTERIA PARA MUROS DIVISORIOS DE BATERIAS SANITARIAS



REGATAS E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA



RED DE SUMINISTRO



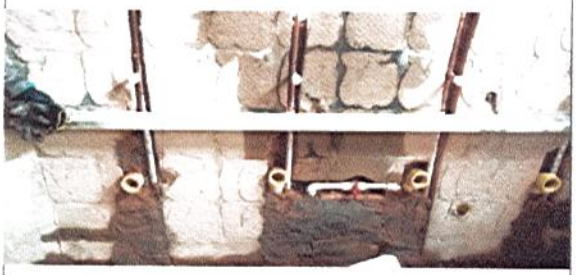
MUESTRA DE ENCHAPE PARA MUROS INTERNOS DE BAÑO INFANTIL

ANEXO FOTOGRAFICO SEMANA 19- COLEGIO NUEVO HORIZONTE













ANEXO FOTOGRAFICO SEMANA 20- COLEGIO NUEVO HORIZONTE



INSTALACION DE BALDOSA PISO AL INTERIOR DEL BAÑO INFANTIL



INSTALACION DE BALDOSA PISO AL INTERIOR DEL BAÑO INFANTIL



INSTALACION DE BALDOSA PISO AL INTERIOR DEL BAÑO INFANTIL



INSTALACION DE BALDOSA PISO AL INTERIOR DEL BAÑO INFANTIL



CAJA DE INSPECCION



TUBERIA SANITARIA A LA VISTA

COLEGIO ALFONSO JARAMILLO:

1. Retiro de pintura despegada
2. Resanes y pintura de fisuras superficiales en muros
3. Encorazada de remates de muro superior
4. Dilatación de fisuras profundas estructurales en muros

ANEXO FOTOGRÁFICO SEMANA 17- COLEGIO ALFONSO JARAMILLO



DESCARIFICACION DE MUROS



RESANES EN ZONA DE FISURAS SUPERFICIALES



RESANES EN ZONA DE FISURAS SUPERFICIALES



RESANES EN ZONA DE FISURAS SUPERFICIALES



APLICACIÓN DE PINTURA



APLICACIÓN DE PINTURA

ANEXO FOTOGRAFICO SEMANA 18- COLEGIO ALFONSO JARAMILLO



ENCORAZADA DE REMATES EN MURO/TEJA



CAMBIO DE TEJAS DAÑADAS



ENCORAZADA DE REMATES EN MURO/TEJA



ENCORAZADA DE REMATES EN MURO/TEJA



DILATACION Y RESANE DE FISURAS SUPERFICIALES/PROFUNDAS EN MURO



DILATACION Y RESANE DE FISURAS SUPERFICIALES/PROFUNDAS EN MURO

ANEXO FOTOGRAFICO SEMANA 19- COLEGIO ALFONSO JARAMILLO













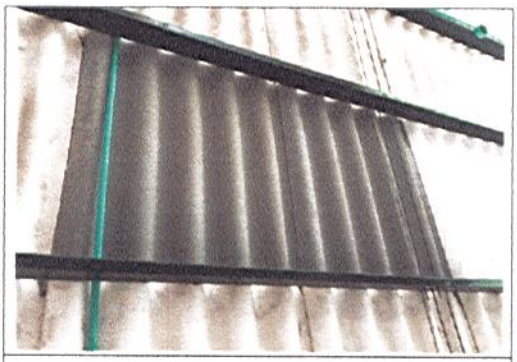
ANEXO FOTOGRAFICO SEMANA 20- COLEGIO ALFONSO JARAMILLO



APLICACIÓN DE ESTUCO TRADICIONAL



APLICACIÓN DE IMPRIMANTE ACRONAL



CAMBIO DE TEJAS DAÑADAS



APLICACIÓN DE UNA MANO DE PINTURA EN MUROS



APLICACIÓN DE UNA MANO DE PINTURA EN MUROS



APLICACIÓN DE ESTUCO TRADICIONAL

COLEGIO VILLA ELISA SEDE D:

ANEXO FOTOGRAFICO SEMANA 20- COLEGIO VILLA ELISA SEDE D



BOTIQUIN DE PRIMEROS AUXILIOS-SST



INGRESO DE MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN



DESMONTE DE DIVISIONES METALICAS DE BAÑOS



DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y DEMOLICION DE ENCHAPE MURO/PISO



CONSTRUCCION DE MUROS EN MAMPOSTERIA DIVISORIOS



CONSTRUCCION DE MUROS EN MAMPOSTERIA DIVISORIOS

1. Desmonte de aparatos sanitarios y divisiones metálicas
2. Demolición de muro divisorio
3. Demolición de enchapes de piso y muro
4. Instalación de muros de divisiones de baños y perimetral en mampostería

COLEGIO GUSTAVO MORALES

Se realizó visita con secretaria de educación, Prodein, Dirección del colegio y Dacax para definición de área de intervención para generación de parque con superficie de piso goma/caucho, está pendiente revisión de presupuesto.

ANEXO FOTOGRÁFICO SEMANA 20- COLEGIO GUSTAVO MORALES SEDE B

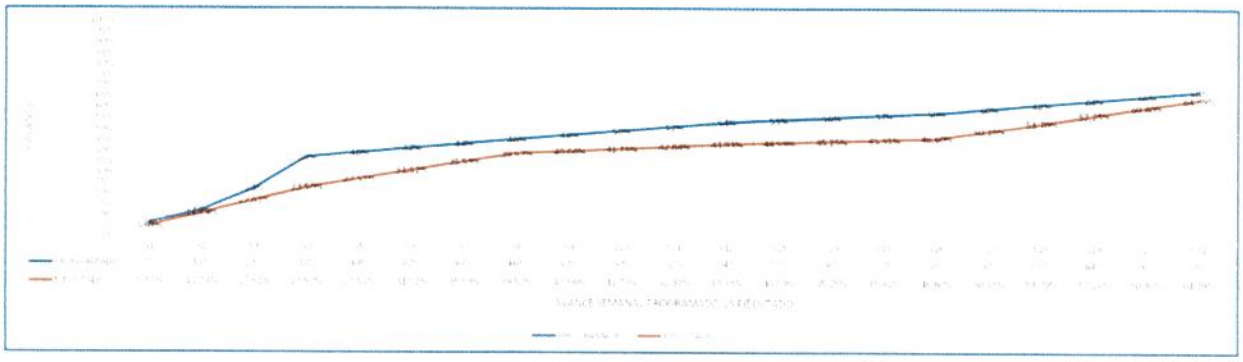


ZONA REQUERIDA PARA INSTALACION DE JUEGO INFANTIL



ÁREA PARA PARQUE EN PISO GOMA

2.2 CURVA DE AVANCE



2.3 % PROGRAMADO VS % EJECUTADO

SEMANA 17

TIEMPO	PROGRAMADO	EJECUTADO
S17	60%	50,15%

Hasta la fecha se realizó un avance en la semana de 3,55%, representando así un ejecutado acumulado de 50,15% frente a un programado acumulado del 60% del 100 % total del contrato , se solicita del contratista actualizar el listado de personal en obra y presentarlo 48 horas antes del ingreso programado, presentar los permisos, formatos, planes y programas ambientales y de SST en las fechas requeridas, presentar al área encargada los certificados de disposición de residuos, escombros y asbesto.

SEMANA 18

TIEMPO	PROGRAMADO	EJECUTADO
S18	62%	53,70%

Se registra un avance en la semana de 3,55%, representando así un ejecutado acumulado de 53,70% frente a un programado del 62% del 100% del contrato, las actividades se realizan bajo los lineamientos de calidad indicados por esta interventoría y aplicados por el contratista, las revisiones periódicas a las actividades y frentes en ejecución, se mantiene la instrucción de avanzar en la entrega de permisos, formatos, planes y programas ambientales y de SST en las fechas requeridas, presentar al área encargada los certificados de disposición de residuos, escombros y asbesto.

SEMANA 19

TIEMPO	PROGRAMADO	EJECUTADO
S19	64%	57,25%

Se registra un avance en la semana de 3,55%, representando así un ejecutado acumulado de 57,25 % frente a un programado del 64% del 100% del contrato, las actividades se realizan bajo los lineamientos de calidad indicados por esta interventoría y aplicados por el contratista, las revisiones periódicas a las actividades y frentes en ejecución, se mantiene la instrucción de avanzar en la entrega de permisos, formatos, planes y programas ambientales y de SST en las fechas requeridas, presentar al área encargada los certificados de disposición de residuos, escombros y asbesto.

SEMANA 20

TIEMPO	PROGRAMADO	EJECUTADO
S20	66%	60,80%

Se registra un avance en la semana de 3,55%, representando así un ejecutado acumulado de 60,80% frente a un programado del 66% del 100% del contrato, se solicita dar prioridad a la entrega de cocinas y en general las obras que van finalizando su ejecución para realizar la evaluación económica, técnica y de calidad, se mantiene la instrucción de avanzar en la entrega de permisos, formatos, planes y programas ambientales y de SST en las fechas requeridas, presentar al área encargada los certificados de disposición de residuos, escombros y asbesto.

SEMANA 21

TIEMPO	PROGRAMADO	EJECUTADO
S21	68%	64,39%

Se registra un avance en la semana de 3,59%, representando así un ejecutado acumulado de 64,39% frente a un programado del 68% del 100% del contrato, se solicita dar prioridad a la entrega de cocinas y en general las obras que van finalizando su ejecución para realizar la evaluación económica, técnica y de calidad, se mantiene la instrucción de avanzar en la entrega de permisos, formatos, planes y programas ambientales y de SST en las fechas requeridas, presentar al área encargada los certificados de disposición de residuos, escombros y asbesto.

2.4 ACTIVIDADES RETRASADAS SEGÚN PROGRAMACION

2.4.1 **COLEGIO USAQUÉN:** NO HAY ACTIVIDADES PENDIENTES

2.4.2 **COLEGIO LA GAITANA SEDE B:** NO HAY ACTIVIDADES PENDIENTES.

2.4.3 **COLEGIO GUSTAVO MORALES SEDE A:** NO HAY ACTIVIDADES PENDIENTES.

2.4.4 **COLEGIO VIRGINIA GUTIÉRREZ:** NO HAY ACTIVIDADES PENDIENTES.

2.4.5 **COLEGIO FRIEDRICH NAUMANN:** En este colegio está pendiente la instalación de los reguladores para los equipos nuevos que harán entrega al colegio en el mes de Octubre.

2.4.6 **COLEGIO GERARDO MOLINA:** NO HAY ACTIVIDADES PENDIENTES

2.4.7 **COLEGIO RAMÓN DE ZUBIRÍA:** Queda pendiente subsanar nuevos requerimientos de compensar, estas actividades están programadas para semana de receso.

2.4.8 **COLEGIO JULIO FLOREZ SEDE A:** Pendiente cambio de cubierta con orificios en zona de biblioteca, instalación de mampostería faltante en muros superiores y remates de cubierta, mejoramiento de soldaduras en platinas y perfiles estructurales, pintura final de estructura, reposición de tapete en biblioteca y retoque de pintura final.

2.4.9 **COLEGIO FRIEDRICH NAUMANN SEDE B:** Pendiente actividades eléctricas e inicio de cambio de cubierta a tipo sándwich del salón aislado.

2.4.10 **COLEGIO CRISTOBAL COLON:** NO HAY ACTIVIDADES PENDIENTES.

2.4.11 **NUEVO HORIZONTE:** Pendiente definición de formato de enchape para muros, cubrimiento de tubería a la vista, rampa de ingreso, montaje de estructura y cubierta de ingreso, montaje de cubierta de baño y estructura portante, instalación de mesón de lavamanos, baterías sanitarias y ornamentación metálica.

2.4.12 **ALFONSO JARAMILLO:** Pendiente conexión de tubería a tanques de almacenamiento y finalización de acabados al interior de salones para hacer entrega.

2.5 DESCRIPCION DE LA CALIDAD DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS

2.5.1 CALIDAD DE LOS MATERIALES

Los materiales utilizados cumplen con los estándares de calidad, el contratista debe realizar entrega de certificados de calidad y fichas técnicas.

2.5.2 CALIDAD DE LOS TRABAJOS

Los trabajos realizados a la fecha cumplen con los estándares de calidad en cuanto a procedimientos, protocolos de ejecución, resultados de aplicabilidad materiales, cerramientos y disposición de elementos para la ejecución de los trabajos, se debe enfatizar en los acabados finales que cumplan con estándares de funcionalidad y estética.

Cabe recalcar que, durante la ejecución de los trabajos, la interventoría realiza los acompañamientos necesarios para la verificación de las obras realizadas y se ha observado que el contratista acata las recomendaciones que se indican, sin embargo cabe recalcar que los trabajos deben tener funcionalidad y estética a la hora de su entrega, la interventoría no

recibirá trabajos con pendientes tipo A y tipo B, estos deben subsanarse previamente a la entrega a la interventoría/supervisión/colegio.

3.1 REGISTRO DE PERSONAL

PERSONAL ADMINISTRATIVO DEL CONTRATISTA DE OBRA

Personal – Contactos:

- Representante Legal: Ingeniero Javier García Cabezas – Cel: 3003470647
- Coordinador de proyectos: Ing. Germán Villalba Clavijo – Cel: 3183796224
- Residente de obra: Arq. Cesar Montaña Muñoz – Cel: 3123381484
- SISOMA: Ing. Lady Uribe Barón – Cel: 3133135707
- Correos electrónicos: Javier.garcía@prodein.com.co
  german.villalba@prodein.com.co

REGISTRO DE PERSONAL ADMINISTRATIVO Y EN OBRA

	Nombres	Cedula	Cargo	ARL	Examen de Ingreso
	Administrativo obra				
1	Javier Garcia Cabezas	CC. 79.597.425	GERENTE		21/02/2019 centro medico divino niño APTO PARA TRABAJAR
2	Cesar Augusto Montaña	CC. 80.052.914	RESIDENTE DE OBRA	BOLIVAR RIESGO V 30/5/2019	29/05/2019 centro medico divino niño APTO PARA TRABAJAR EN ALTURAS EVITAR POSTURAS PROLONGADAS USO DE LENTES
3	Germán Fernando Villalba Clavijo	CC. 1.018.428.711	COORDINADOR DE PROYECTOS		21/02/2019 centro medico divino niño APTO SIN RESTRICCIONES
4	Leidy Yolima Corredor Diaz	C. 1.030.628.877	AUXILIAR DE INGENIERIA		3/05/2019 centro medico divino niño APTO SIN RESTRICCIONES
5	Karen Andrea Esguerra Bernal	CC. 1.016.012.140	COORDINADOR DE SST		6/5/2019 Promoviendo salud ocupacional S.A.S. APTO PARA TRABAJAR EN ALTURAS

	Nombres	Cedula	Cargo	ARL	Examen de Ingreso
			Administrativo obra		
			Operativo obra		
1	Mauricio Otálora Vargas	CC 79.810.915	OFICIAL DE OBRA	BOLIVAR RIESGO V 31/5/2019	31/05/2019 centro medico divino niño APTO SIN RESTRICCIONES
2	Carlos David Briceño	CC. 1.023.003.587	AYUDANTE DE OBRA	BOLIVAR RIESGO V 29/5/2019	31/05/2019 centro medico divino niño APTO SIN RESTRICCIONES
3	Ricardo Alfredo Ruiz Buitrago	CC. 1.033.805.610		BOLIVAR RIESGO V 31/05/2019	31/05/2019 centro medico divino niño APTO SIN RESTRICCIONES
4	Fernando Navarrete Cruz	CC. 80.877.986	OFICIAL DE OBRA	BOLIVAR RIESGO V 30/5/2019	31/05/2019 centro medico divino niño APTO SIN RESTRICCIONES
5	Julian Andres Tovar Ramirez	CC. 80.879.106	AYUDANTE DE OBRA	BOLIVAR RIESGO V 31/5/2019	31/05/2019 centro medico divino niño APTO SIN RESTRICCIONES
6	Hector Julio Carrillo Mahecha	CC. 1.013.668.768	AYUDANTE DE OBRA	BOLIVAR RIESGO V 30/5/2019	29/05/2019 centro medico divino niño APTO PARA TRABAJAR EN ALTURAS EVITAR POSTURAS PROLONGADAS
7	Javier Carrillo Mahecha	CC. 3.132.914	OFICIAL DE OBRA	BOLIVAR RIESGO V 31/5/2019	29/05/2019 centro medico divino niño APTO PARA TRABAJAR EN ALTURAS EVITAR POSTURAS PROLONGADAS
8	Alexander Rincón Payares	CC. 1.235.249.448	OFICIAL DE OBRA	BOLIVAR RIESGO V 29/5/2019	29/05/2019 centro medico divino niño APTO PARA TRABAJAR EN ALTURAS EVITAR POSTURAS PROLONGADAS

	Nombres	Cedula	Cargo	ARL	Examen de Ingreso
			Administrativo obra		
			OTRO PERSONAL		
9	HERVIN TOIVER ACOSTA GUERRERO	1.024.463.413	OFICIAL DE CONSTRUCCION	BOLIVAR RIESGO V 24/04/2019	17/04/2019 centro medico divino niño APTO PARA TRABAJAR EVITAR POSTURAS PROLONGADAS
10	JOSE JEFERSON ACOSTA VELASCO	1.013.594.943	OFICIAL DE CONSTRUCCION	BOLIVAR RIESGO V 4/04/2019	04/04/2019 centro medico divino niño APTO PARA TRABAJAR EVITAR POSTURAS PROLONGADAS
11	JORGE ALCIDES SUAREZ MONROY	79.666.584	MANTENIMIENTO DE PINTURA	BOLIVAR RIESGO V 12/04/2019	12/04/2019 centro medico divino niño APTO PARA TRABAJAR EVITAR POSTURAS PROLONGADAS
12	JOSE LUIS NIETO BOLAÑOS	1.000.005.257	OFICIAL DE DRYWALL	BOLIVAR RIESGO V 14/04/2019	15/04/2019 centro medico divino niño APTO PARA TRABAJAR EN ALTURAS USO DE LENTES PERMANENTES
13	ORLANDO HIDALGO RIAÑO BOGOTA	1.023.886.155	OFICIAL DE DRYWALL	BOLIVAR RIESGO V 14/04/2019	15/04/2019 centro medico divino niño APTO PARA TRABAJAR EN ALTURAS EVITAR POSTURAS PROLONGADAS
14	RENETH MORALES NOVA	12.603.306	AYUDANTE AVANZADO	BOLIVAR RIESGO V 20/02/2019	21/02/2019 centro medico divino niño APTO PARA TRABAJAR
15	FERNANDO RODRIGUEZ VALDERRAMA	7610973	OFICIAL DE PINTURA	BOLIVAR RIESGO V 14/04/2019	15/04/2019 centro medico divino niño APTO PARA TRABAJAR EN ALTURAS USO DE LENTES PERMANENTES EVITAR POSTURAS PROLONGADAS DOBLE PROTECCION AUDITIVA

3.2. CANTIDAD DE PERSONAL EN OBRA

SEMANA 17

4. PERSONAL EN LA OBRA			
PERSONAL	**CANTIDAD**	**PERSONAL**	**CANTIDAD**
TOPÓGRAFO	0	PINTORES	3
MAESTRO	3	OFICIALES	5
ELECTRICISTA	1	AYUDANTES	7
AYU. DE ELECTRICIDAD	0	ALMACENISTA	0
INSTALADORES DE PISO	0	OP. CILINDRO	0
SISOMA	1	OP. RETRO EXCAVADORA	0
HIDRÁULICOS	5	INGENIERO RESIDENTE	2

SEMANA 18

4. PERSONAL EN LA OBRA			
PERSONAL	**CANTIDAD**	**PERSONAL**	**CANTIDAD**
TOPÓGRAFO	0	PINTORES	4
MAESTRO	3	OFICIALES	5
ELECTRICISTA	1	AYUDANTES	7
AYU. DE ELECTRICIDAD	0	ALMACENISTA	0
INSTALADORES DE PISO	0	OP. CILINDRO	0
SISOMA	1	OP. RETRO EXCAVADORA	0
HIDRÁULICOS	5	INGENIERO RESIDENTE	2

SEMANA 19

4. PERSONAL EN LA OBRA			
PERSONAL	**CANTIDAD**	**PERSONAL**	**CANTIDAD**
TOPÓGRAFO	0	PINTORES	4
MAESTRO	2	OFICIALES	4
ELECTRICISTA	1	AYUDANTES	7
AYU. DE ELECTRICIDAD	0	ALMACENISTA	0
INSTALADORES DE PISO	0	OP. CILINDRO	0
SISOMA	1	OP. RETRO EXCAVADORA	0
HIDRÁULICOS	3	INGENIERO RESIDENTE	2

SEMANA 20

4. PERSONAL EN LA OBRA			
PERSONAL	**CANTIDAD**	**PERSONAL**	**CANTIDAD**
TOPÓGRAFO	0	PINTORES	4
MAESTRO	3	OFICIALES	7
ELECTRICISTA	2	AYUDANTES	8
AYU. DE ELECTRICIDAD	0	ALMACENISTA	0
INSTALADORES DE PISO	0	OP. CILINDRO	0
SISOMA	1	OP. RETRO EXCAVADORA	0
HIDRÁULICOS	5	INGENIERO RESIDENTE	2

SEMANA 21

4. PERSONAL EN LA OBRA			
PERSONAL	**CANTIDAD**	**PERSONAL**	**CANTIDAD**
TOPÓGRAFO	0	PINTORES	4
MAESTRO	3	OFICIALES	6
ELECTRICISTA	1	AYUDANTES	7
AYU. DE ELECTRICIDAD	0	ALMACENISTA	0
INSTALADORES DE PISO	0	OP. CILINDRO	0
SISOMA	1	OP. RETRO EXCAVADORA	0
HIDRÁULICOS	5	INGENIERO RESIDENTE	2

Aspectos y procesos metodológicos de interventoría establecidos por la sed.

ASPECTO / PROCESO	TÉCNICO	ADMINISTRATIVO	JURÍDICO	FINANCIERO	AMBIENTAL
Control de los procesos constructivos y operativos de la obra	X	X	X		X
Control y acompañamiento en la gestión con las empresas de servicios públicos y demás entidades relacionadas con el proyecto	X	X	X		X
Control del cumplimiento de las obligaciones contractuales del contratista	X	X	X	X	X
Control de la ejecución presupuestal	X		X	X	X
Control de la programación y cronograma de ejecución	X	X	X	X	X
Recibo de los productos derivados de la ejecución del contrato	X	X	X	X	X

El plazo para la ejecución del contrato para cada uno de los grupos involucrados en el presente contrato de interventoría es de 7 meses para ser desarrollados en las localidades de Usaquén y Suba.

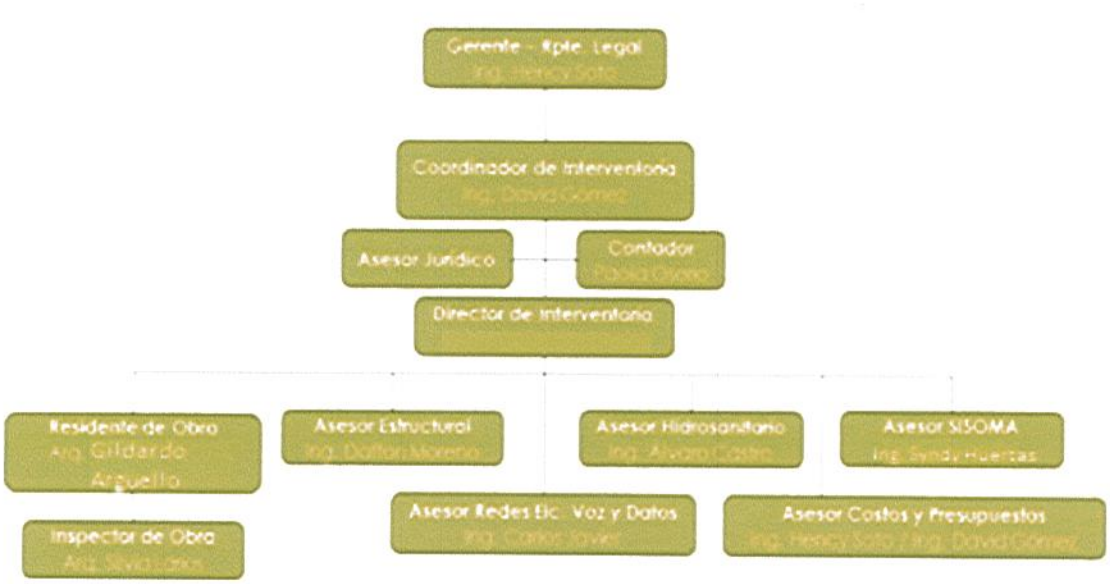
Carrera 24 No. 51-48 Oficina 1004.
Tele fax (7) 6946495 - Tele móvil 3133925010.
Correo Electrónico: dacaxsas@gmail.com.
Bucaramanga-Colombia.

DATOS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
OBJETO:	"INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO"
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.:	883201
VALOR INICIAL:	$ 138.152.217
CONTRATANTE:	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL - BOGOTÁ D.C.
INTERVENTORÍA:	DACAX S.A.S. Gerencia, Construcción e Interventoría de Proyectos Civiles y Eléctricos.
NIT:	804.010.094-1
PLAZO DE EJECUCIÓN:	7 MESES
FECHA DE INICIO:	9 DE MAYO DE 2019
FECHA INICIAL DE TERMINACIÓN:	8 DE DICIEMBRE DE 2019
CONTRATISTA:	PROYECTOS DE INGENIERÍA JG
NIT:	900.281.661-8
ASPECTOS ADMINISTRATIVOS	
ACTA DE INICIO:	8 DE DICIEMBRE DE 2019
ACTAS DE SUSPENSIÓN:	N/A
FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A
FECHA DE REINICIO:	N/A
ACTAS DE PRÓRROGA:	1 mes
OTRO SÍ No. 1:	N/A
NUEVO PLAZO DE EJECUCIÓN:	N/A
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:	08/02/2020
ACTAS DE MODIFICACIÓN	
ACTA DE MODIFICACIÓN No.:	N/A
ASPECTOS FINANCIEROS	
CRP:	2611 DEL 29 DE MARZO DE 2019
VALOR ANTICIPO:	
VALOR FACTURADO:	
NÚMERO DE ACTAS PRESENTADAS:	
VALOR AMORTIZACIÓN DE ANTICIPO:	

Carrera 24 No. 51-48 Oficina 1004.
Tele fax (7) 6946495 - Tele móvil 3133925010.
Correo Electrónico: dacaxsas@gmail.com.
Bucaramanga-Colombia.

3.1.1 RELACION DEL PERSONAL ADMINISTRATIVO DE OBRA

Para el desarrollo del contrato de interventoría, la empresa DACAX cuenta con el siguiente personal, en cumplimiento a las estipulaciones contractuales:



DIRECTORIO DE PERSONAL DE INTERVENTORÍA

Personal – Contactos:

- **Representante Legal**: Ingeniero Hency Soto Galvan – Cel: 3173636588
- **Coordinador de interventoría:** Ingeniero Hency Soto Galvan
- **Director de Interventoría**: Ingeniero Hency Soto Galvan
- **Residente de obra:** Arq. Gildardo Arguello – Cel: 3134689608
- **Inspector de obra:** Arq. Silvia Juliana Larios – Cel: 3138342496
- **Asesor estructural:** Ing. Dalton Moreno
- **Asesor de Redes Eléctricas Voz y Datos** : Ing. Carlos Moreno – Cel: 3124473102
- **Asesor Hidrosanitario:** Ing. Alvaro Castro
- **Asesor SISOMA:** Syndy Johana Huertas Bejarano
- **Asesor de costos y presupuestos:** Ing Hency Soto

5. GESTION DE COSTOS Y PRESUPUESTOS

Se realiza por parte de esta interventoría, la revisión de cada uno de los ítems que conforman los presupuestos de cada colegio, con el fin de dar las recomendaciones, observaciones y aval a los mismos llevando el control detallado en el avance de las actividades y presupuestos.

Cabe recalcar que los presupuestos son estimados con un porcentaje alto de certidumbre, a los cuales se les irá realizando el seguimiento y control permanente en obra a fin de garantizar a la SED el cubrimiento de actividades con el presupuesto inicialmente asignado, en caso de requerirse el ajuste durante la ejecución del contrato, se analizará e informará a la SED según corresponda dentro del marco contractual.

El avance financiero es el que se muestra a continuación.

SEMANA 17

3. RESUMEN FINANCIERO						
BALANCE DE OBRA EJECUTADA SEMANA No. 17	**VR. TOTAL DEL CONTRATO**	**VR. SEMANA No.17 EJECUTADO**	**PORCENTAJE EJECUTADO SEMANA No. 17**	**VR. TOTAL EJECUTADO**	**% TOTAL EJECUTADO**	**VR. POR EJECUTAR**
	$ 1.170.047.550	$ 41.536.688,03	**3,55%**	$ 586.778.846,33	**50,15%**	$ 583.268.704

SEMANA 18

3. RESUMEN FINANCIERO						
BALANCE DE OBRA EJECUTADA SEMANA No. 18	**VR. TOTAL DEL CONTRATO**	**VR. SEMANA No.18 EJECUTADO**	**PORCENTAJE EJECUTADO SEMANA No. 18**	**VR. TOTAL EJECUTADO**	**% TOTAL EJECUTADO**	**VR. POR EJECUTAR**
	$ 1.170.047.550	$ 41.536.688	**3,55%**	$ 628.315.534,35	**53,70%**	$ 541.732.016

SEMANA 19

3. RESUMEN FINANCIERO

BALANCE DE OBRA EJECUTADA SEMANA No. 19	VR. TOTAL DEL CONTRATO	VR. SEMANA No.19 EJECUTADO	PORCENTAJE EJECUTADO SEMANA No. 19	VR. TOTAL EJECUTADO	% TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR
	$ 1.170.047.550	$ 41.536.688	**3,55%**	$ 669.852.222,38	**57,25%**	$ 500.195.328

SEMANA 20

3. RESUMEN FINANCIERO						
BALANCE DE OBRA EJECUTADA SEMANA No. 20	VR. TOTAL DEL CONTRATO	VR. SEMANA No.20 EJECUTADO	PORCENTAJE EJECUTADO SEMANA No. 20	VR. TOTAL EJECUTADO	% TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR
	$ 1.170.047.550	$ 41.536.688	3,55%	$ 711.388.910,40	60,80%	$ 458.658.640

SEMANA 21

3. RESUMEN FINANCIERO						
BALANCE DE OBRA EJECUTADA SEMANA No. 21	VR. TOTAL DEL CONTRATO	VR. SEMANA No.21 EJECUTADO	PORCENTAJE EJECUTADO SEMANA No. 21	VR. TOTAL EJECUTADO	% TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR
	$ 1.170.047.550	$ 42.004.707	3,59%	$ 753.393.617,45	64,39%	$ 416.653.933

- GESTION SOCIAL

Para el desarrollo de la gestión social de la interventoría, se realiza el permanente acompañamiento al contratista de obra en todas las actividades concernientes al desarrollo contractual, es así como se participa en recorridos a los colegios y se interactúa con los rectores de cada uno de ellos, con el fin de aportar en la socialización de las labores de obra relacionadas en cada uno de ellos.

Se realiza seguimiento a las comunicaciones que se generan respecto a las obras a realizarse y el cumplimiento de las programaciones ya anunciadas a los rectores, que en caso de no poderse cumplir con dichas programaciones, se solicita gestión de nueva comunicación, la cual debe ser desarrollada por el contratista de obra, en acompañamiento de la interventoría y supervisión de la SED.

Se ha realizado también el acompañamiento en cada uno de los colegios con el fin de socializar con personal presente en las inmediaciones de la obra, con el fin de que estén enterados de la seguridad y el respeto por los elementos y cerramientos realizados.

A la fecha no se han generado inconvenientes en este aspecto.

6. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

1. Se realizan mesas de trabajo y comités de seguimiento junto con el contratista y apoyo a la supervisión de la SED para aclarar los alcances y definir los lineamientos para ejecución de obras en cada uno de los colegios a cargo del grupo 2, para tener control de los frentes de obra en ejecución y los próximos a ejecutar.

2. Los valores presentados como costos unitarios del contratista y aprobados por la SED mediante la adjudicación del contrato fueron la base para la elaboración presupuestal de cada colegio tomando como base los informes de necesidades evaluadas por el gestor asignado y las visitas realizadas de manera conjunta entre contratista e interventoría.

3. Se cuenta con el permanente apoyo de la SED para el desarrollo de todas las actividades, como lo son visitas de obras, comités, reuniones con la dirección de cada uno de los colegios, se realiza un trabajo en conjunto con todos los entes.

4. Se realizan actividades de acompañamiento de parte de la interventoría a las diferentes actividades desarrolladas para el cumplimiento del objeto del contrato, en donde se han requerido realizar ajustes por parte del contratista, por lo anterior se recomienda realizar los ajustes necesarios para estabilizar los procedimientos como son de logística, entrega de información para aval, entrada de personal, requerimientos de acabados y calidad de la obra final.

5. La interventoría ha realizado las correspondientes recomendaciones al contratista en cada una de las visitas realizadas a los colegios, manteniendo un registro en bitácoras para su seguimiento y en cada uno de los comités realizados, correspondencia enviada y en los seguimientos ambientales y sociales.

6. Como cumplimiento a las obligaciones contractuales, la interventoría ha realizado las solicitudes de cumplimiento de normatividad de seguridad y de índole ambiental por medio de oficios enviados al contratista vía email, las cuales se han cumplido eficazmente, siendo revisadas posteriormente por la interventoría.

7. Se realiza por parte de la interventoría la revisión previa de las actividades terminadas de obra, para verificar su calidad y proceder a una entrega final al cliente.

8. Esta interventoría realiza el control presupuestal para cada colegio y en forma general para todo el presupuesto general del contrato, para lo cual se informa que se encuentra dentro de los parámetros proyectados inicialmente.

9. El contratista realiza la limpieza de los sectores intervenidos y realiza retiros de escombros, cumpliendo así con la disposición y conservación de las zonas de obras, lo cual disminuye los riesgos asociados con la cercanía de alumnos a dichos sitios.

10. Durante la semana 19 en los colegios Ramón de Zubiria y Friedrich Naumann sede A se presentaron nuevos requerimientos por parte de la dirección del colegio, por esto se debió reajustar el porcentaje programado inicial.

11. Durante la semana 20 se presentó un nuevo requerimiento en el colegio Cristóbal Colón por lo cual se debió reajustar el porcentaje programado para dicha semana.

ANEXOS

Anexo 1. Actas de comité octubre

Anexo 2. Aportes parafiscales

Anexo 3. Informes semanales 17,18,19,20 y 21.

Anexo 4. Informe mensual No. 5 del contratista

Informe técnico- contratista

Informe social – contratista

Informa ambiental – contratista

Informe SST- contratista

Carrera 24 No. 51-48 Oficina 1004.
Tele fax (7) 6946495 - Tele móvil 3133925010.
Correo Electrónico: dacaxsas@gmail.com.
Bucaramanga-Colombia.

ACTAS DE COMITÉ

"OCTUBRE"

MINUTA DE REUNIÓN DACAX S.A.S

CÓDIGO	FECHA
F-GER001-05	2019

Pag. 1 de ___

LUGAR: OFICINA DACAX SAS.
CIUDAD: Bogotá DC.

Hora inicio:
Fecha: 03/10/2019
Hora Fin:

ASISTENTES

NOMBRE	CARGO	FIRMA
Javier Garcia C	RIL PRODEIN J6 SAS	
Germán Villalba C.	Coord. PRODEIN J6	
~~CESAR MONTAÑA~~	~~RESIDENTE~~	
Gildardo Arqüello	Residente Interventor	
Carol Nieto Caimana	Apoyo Supervisión SED	
Silvia Larios M	Inspectora DACAX	
Contreras Sancha	Prodein J6	

OBJETO DE LA REUNION

Comite No. 08.

Se realiza comité de obra y seguimiento de todos los frentes en ejecucion en conjunto con PRODEIN, Secretaria y DACAX.

Cd. ALFONSO Jaramillo: Prodein expone una propuesta de acabado para los muros para mejorar el aspecto de cada uno de las áreas, dandole una terminación de muro lisa evitando así las fisuras y zonas sueltas de pintura. El producto se basa en una mezcla hecha en sitio (impermeacional y estuco tradicional) y para las dilataciones usar una malla cinta para darle mayor eficiencia.

- Se tiene en ejecucion los 13 Aulas.
- resanes en 8 Aulas.
- Cambio de tejas en 13 salones.

PRODEIN Evaluará esta propuesta con respecto al presupuesto / balance. para dar inicio a las actividades de acabados

- En el salon No 2 NO se realizará cambio de Telas con Tornillera, ya que NO presenta Filtracion en las 56 tejas de Asbesto.
- Dentro del presupuesto se debe incluir la pintura del tejado interior.
- Prodein presenta propuesta esquematico del cerramiento, se debe evaluar la propuesta con respecto al balance y definir el Alcance en la cantidad.

Nuevo Horizonte:

→ Se evidencia el Muro en Mampostería reforzado.
→ Se hará reforzamiento en Vanos de Ventana. (se da inicio el 02 de octubre).
→ Se replantea Diseño arquitectónico en sitio.
→ Se plantea red paralela únicamente para batería de baños conectando a la red existente. (avalado por interventoría y la sed).
→ Prodein plantea propuesta de ubicación de tanque de Almacenamiento (columna y plancha) sin interferencia con la cubierta.
→ Prodein evaluará Flanche para cubrimiento de espacio lateral al baño.
→ Se debe sentar presupuesto real con los cambios realizados (Diseño y estructura)

Naumann 5:

→ Se inicio Montaje de estructura de zona oriental (sur a norte) Salón y medio
→ Todos los perfiles se encuentran cortados y pintados listos, para Montaje.
→ Se debe verificar Nivelación.
→ 5 Trabajadores en sitio
→ Para el Montaje de Teja se realizó Cambio de cuadrilla.
→ Dependiendo del clima se realizará Montaje de Teja con revisión previa de Interventoría.
→ Prodein Manifiesta que se debe hacer Cambio de canal para funcionamiento del NUEVO TIPO de Teja.
→ Se hara revision de estructura de Apoyo en el salon aislado, para evaluar el Tipo de estructura para soportar la cubierta Nueva Tipo Sandwich.
SE Estima Finalización de instalación de cubierta el Martes 08 de octubre, Dependiendo el clima. y así dar inicio ala parte electrica. (2 Semanas).
→ presentar contingencia para recibimiento de la placa en horas Nocturnas para evitar Filtraciones a los Salones interiores.

Cristobal Colón:

El compromiso con el colegio es de entrega el dia Martes 15 de octubre.
- la red de los Tanques se hará adosada en el Muro y No por piso. (para garantizar la impermeabilización)
- la tubería de los Tanques esta anclada al piso
- Prodein debe presentar el NP de las estibas plasticas.
- dejar colchon en el presupuesto.
- la Tubería de los Tanques, será Totalmente Nueva desde el bypass.
- Haciendo el Cambio en cubierta, Prodein Tendrá la Garantía total desde cubierta a primer piso. (Baños)

C: Concluida P: Pendiente NA: No Aplica

- Impermeabilizacion de 3 capas, son Trasitables. (en Fijo) SIKAFLEX proveer 12 años. (Si esta actividad No esta contractual deberia hacerse NP), (Si el acabado es Similar a la impermeabilizacion se podria evaluar)
- Se debe verificar que la filtracion No intervenga con la red de enfriamiento porque Contractualmente esa red No se debe intervenir. (estas actividades se estiman entrega el dia 15 de OCT). (COCINA)

Nota: Prodein presentara programacion de actividades para la Semana de receso. (04 de octubre). (col. Ramon de Zubiria, Gerardo Molina, Gustavo Morales B)
→ revisar NP de destronque.
(Incluir estas Actividades de receso en el balance General)
→ revisar Filtracion de sotano Nueva. en sotano (Ramon de Zubiria).

Julio Florez Sede A:
→ Se iniciaran Actividades de replanteo.
→ Ingreso de Material y equipos.
→ Se debe revisar Tonalidades en cada zona. (2 colores).
→ se va desmontar cubierta en el momento que la estructura nueva de reforzamiento ya este Instalada.
(se estima que los Trabajos se realizan en horas del dia). Teniendo en cuenta la contingencia de recubrimiento de cubierta por lluvias:

Naumann A.
→ Pendiente cambio de reguladores (se espera razon por parte de la sed)
→ pendiente entrega por parte de la sed del recibo de Gas.

Gustavo Morales B se debe entregar el 01 de Diciembre, para Aprovechar el Suministro e Instalacion de parque Infantil.
→ Acabado en piso caucho, Mejoramiento de piso con Acabado rustico.
Julio Florez B:
- Se realiza visita con especialista, recomiendando levantar capa de Asfalto, hacer reparacion en la subbase. y Fundida, dando un Acabado en concreta.
- Prodein esta evaluando el tipo de concreto para saber el tipo de Macrofibra ó Microfibra. se utilizara.
- Acabado esmaltado + pintura de demarcacion

C: Concluida P: Pendiente NA: No Aplica

MINUTA DE REUNIÓN DACAX S.A.S	Fecha:	Pag.___ de ___		

ITEM	QUE	QUIEN	SEGUIMIENTO		
			C	P	NA
01	Prodein presentará balance General al Dia Martes 08/oc/2019.	PRODEIN.			
02	pendiente Np cerramiento ML. Pendiente Np estuco tradicional N²	Dia Martes 8 de octubre.			
03	prodein entregará propuesta de columna y placas para Tanque de Almacenamiento.	PRODEIN.			
04	Miercoles 09 de octubre visita al Gustavo Morales Sede B con proveedor de Parque infantil.	DACAX, prodein y sed.			
05	Se debe programar visita al colegio Republica dominicana. definir alcance.	SED			
06	Pendiente visita para verificar cubierta de villa elisa sede A.	DACAX, PRODEIN y Sed.			

C: Concluida P: Pendiente NA: No Aplica

CÓDIGO:	FECHA:
F-GER001-05	2019

MINUTA DE REUNIÓN DACAX S.A.S

Pag. 1 de ___

Comité N°09.

LUGAR: OFICINA DACAX
CIUDAD: Bogota DC
Hora inicio: 9:30
Fecha: 24/10/2019.
Hora Fin:

ASISTENTES

NOMBRE	CARGO	FIRMA
Javier Garcia C	R/L Prodein J6 SAS	
Santiago Sanchez	Prodein J6	
Germán Villalba C.	Coord. PRODEIN J6	
CESAR MONTAÑA	RES. PRODEIN	
Silvia Lanos	INSPECTORA INTERVENTORIA	
MARIA RAFAEL CONDEZA G	APOYO INTERVENTORIA	
Cap/ Nicte Guamora	Apoyo Supervision SED	
Filedardo Arquello	Residt. Interventoria	

OBJETO DE LA REUNION

Comite N° 09.

- la interventoria recomienda al contratista socializar cortes semanales del avance de obra.

- Aulas Tipo: la propuesta de Acabados fue Aceptada por la SED, el compromiso es entregar 6 Salones Terminado (3 Manzana) el día 28 de octubre para ingreso de Contratista de la parte electrica, cada Salon Terminado se debe entregar Parcialmente a la sed. Interventoria evidencia en Sitio el acabado del estuco Tradicional, sin problema en los Salones Intervenidos, el Acabado de pintura de cubierta se implementa los Materiales en Prodein presenta Propuesta de cerramiento para la Parte perimetral del colegio, se debe evaluar con respecto al balance.
- Se recomienda a Prodein incrementar cuadrilla para avanzar en la entrega de los 13 Salones.
- Se debe realizar una acometida para conexión de Tanques abaños, evaluar esto con respecto al balance, ruta de Acometida llevar por zona Verde. (150 M Aprox)

• Nuevo Horizonte:

La Tuberia Sanitaria externa se debe evaluar para cerramiento de esta, para evitar que quede a la vista. (Se propone realizar visita para definicion de dicha actividad) Muestra de Mesón en Enchito (Rojo y Azul) Día Lunes 28 de octubre.

• Villa Elvira A. Adelanto de demolicion de Muros, replanteo del diseño de Baños, se encontró red Sanitaria dañada, se de evaluar la Nueva red Sanitaria, esta Actividad se debe incluir al presupuesto y evaluar en el balance, se definió diseño Arquitectonico inicial avalado por la sed.

Prodein enmene un desfase de 50 millones en el balance General, en las siguientes Actividades

- Julio Flores A: Adecuaciones electricas y reubicación de puntos / red de aguas. (5'mill)
- Julio Flores B: Tipo de recubrimiento y mejoramiento de la concha, incrementando el Presupuesto inicial.

Nota: Se identifica que el desmonte de la Sobra de presupuesto sede por el Puente de Adherencia. (puente de Adherencia 34 Millones)

- Gustavo Morales: Puente de Adherencia. (3 Millones), se debe evaluar piso vinilo para exteriores, se debe programar visita al colegio con Proveedor para verificación de Superficie.
- Ramon de Zubiria: Con respecto a las Actividades Adicionales, se incrementa el Presupuesto (3 Millones Aprox)

Nota: Programar reunión contratista e interventoria para definición Final de alcances que faltan en los colegios en intervención y proximos a intervenir, para evitar desfases futuros.

- Julio Flores B. evaluar actividad de reparcheo en toda el Área de la concha, Pintura y demarcación, Mejoramiento de Fallas, Manteniendo la distribucion de Juegos proyectados. (se proyecta inicio de la obra para el 15 de Noviembre)
Prodein evaluará propuesta presupuestal para bajar costo de desface.

- Julio Flores A: se estima entrega de obra civil Superior para el 15 de Noviembre.
- Prodein plantea opción de remiendo en cubierta de bibliotecas, Tapando orificios con Perfiles Metalicos Tipo Cinta. (Presentación 23 de octubre)
- Se hara visita con estructural, Prodein y Darcox para Mejoramiento de Soldaduras.

Nota: Viernes 25 de octubre.

✓ Visita de Gustavo Morales a 9:30 am con proveedor de piso caucho.

✓ Entrega Colegio Cristobal Colón y revision previa de intervención.

- Friedrich Naumann B: Prodein realizará verificación de red de cables existentes, dependiendo de esa definición de parte electrica (2 semanas) se estima entrega Parcial de 3 Aulas para 8 de noviembre.
El Aula Aislada se iniciaria el 11 de Noviembre con Actividades estructurales y cambio de Cubierta. (3 semanas).
- Friedrich Naumann A - los equipos llega entre 2 y 3era Semana de Noviembre, se deben instalar reguladores de equipos existentes y el Medidor (4 regs)

C: Concluida P: Pendiente NA: No Aplica

(Equipos encina, marmita, plancha y baño Maria).

MINUTA DE REUNIÓN DACAX S.A.S	Fecha:	Pag.____ de ____

ITEM	QUE	QUIEN	SEGUIMIENTO		
			C	P	NA
01	NP faltantes por cobrar = Cerramiento, Medidores en PVC, estibas plasticas, lavaplato en Acero inoxidable, Desarenque y embaquillado, rejillas para canaletas en pvc, Tramite y regulador de Eco.	PRODEM.	/		
02	Sentar presupuestos y presentacion de col. Julio Flores sede B. (Viernes 25 de octubre).	PRODEM.			
03	Fecha Maxima de radicación de Acta N° 05 = 8 de Noviembre.	DACAX			
04	DACAX debe entregar informes de parte financiera hasta el mes de septiembre y el informes de octubre. (01 de Noviembre)	DACAX			

Nota: En el colegio ALFONSO Jaramillo, se evidenció Humedad por capilaridad Por lo Tanto se hicieron resanes en zonas puntuales de fisuras, luego se Aplicó el estuco Tradicional y por ultimo pintura, esto se hizo para Mejoramiento de Acabado y Nivelacion de muros.

C: Concluida P: Pendiente NA: No Aplica

ACTAS DE VISITAS A OBRAS

"OCTUBRE"

ACTA DE REUNIÓN

ACTA		**Fecha**	02-10-2019	**Inicio**	11:00 a.m.	**Fin**	11:30 am.	**Lugar**	IED Nuevo Horizonte C
Proyecto						**Asunto**	obra de mejoramiento. baño infantil		
Asistentes						**Asistentes Externos**			
Fecha de Elaboración		**Elaborado por**					**Próxima Reunión**		

Se realiza visita al colegio Nuevo Horizonte sede C para revisar el avance de la obra de mejoramiento en los baños infantiles. Se realiza reunión con la almacenista del colegio para aclarar algunos temas. Se informa que la obra se intervendrá cambiando las tejas dando la pendiente necesaria e instalando canal para la recolección de agua lluvia. De igual manera se realizará mantenimiento al muro en ladrillo que presenta humedades, aplicando hidrófugo después de realizar la limpieza. Se aplicará al final un rinse para dar un mejor acabado. En la visita se observa que el muro está confinado con refuerzos verticales y horizontales. Se instalará un flanche al costado oriental hacia la calle.

Carol Nieto Cairona
Apoyo Supervisión SED

CESAR MONTAÑA.
ARQ. RESIDENTE
PRODEIN.

Germán Villalba
Coord. PRODEIN

Sandra Mojica
1020760170.
Almacenista

Gildardo Arquello
Resid. Interventor

CÓDIGO: F-GER001-05	FECHA: 2019

MINUTA DE REUNIÓN DACAX S.A.S

LUGAR: Localidades Suba y Usaquén
CIUDAD: Bogotá
Fecha: 15 - 10 - 2019
Hora inicio: 8:00 A
Hora Fin: 5:00 p.

ASISTENTES

NOMBRE	CARGO	FIRMA
Carol Nieto Camargo	Apoyo Supervisión SED	C.N.
Mario Rafael Cardoza	Apoyo Interventoría	DACAX SAS.
Eildardo Arguello	Resid. Interventoría	Dacax SAS.
CESAR MONTAÑA	RESID. PRODESH	
ENRIQUE GUNCHEZ	RESID. PRODESH	

OBJETO DE LA REUNION

Se realizó visita en conjunto con contratista de obra, interventoría y apoyo a la Supervisión por los colegios que se encuentran en intervención.

- Julio Flórez sede A: se tienen las siguientes observaciones/recomendaciones:
  - Instalar protección en polietileno mientras está descubierto, de igual manera instalar en la mayor brevedad la teja. Sellar espacios entre muros y cubierta en el salón múltiple. Hacer anclaje con platina y pernos asegurando la estructura de la cubierta en el corredor frente a los baños, a la estructura en concreto existente. En los puntos de soldadura y construcción de elementos metálicos, hacer el procedimiento con pulida, instalación de anticorrosivo y pintura de acuerdo a las especificaciones contratadas. Presentar propuesta en sitio por parte del contratista para el acomodado de las tejas en la zona de biblioteca, que fueron previamente instaladas, en caso de no aprobarse deberá cambiarse la teja. Se recuerda al contratista que debe hacerse la respectiva del piso faltante en zona de biblioteca. Demolición de los dados sobre los que estaban apoyadas las columnas metálicas y realizar el respectivo resane, manteniendo la estética y uniformidad posible del piso existente. Arreglar el cerramiento exterior del costado occidental.
- Nuevo Horizonte sede C: Sellar espacios entre muros y cubierta, Cambiar el acceso a la batería sanitaria que no sea frente a los lavamanos sino hacia el corredor. Adecuar los puntos hidráulicos para grifería tipo push. Enterrar más la tubería de desagüe sanitario de 4" dado que hacia el parque infantil está superficial.

- Friedrich Naumann sede B: Sellar espacio é impermeabilizar remates de muros en cubierta. Realizar la revisión general de redes eléctricas al interior de los salones. Instalar los bajantes de la canal de aguas lluvias.

- Cristóbal Colón sede A: Está pendiente la instalación de los tanques se debe revisar escapes bajo los cerdos en la red hidráulica sobre cubierta. En cocina falta cambiar las medias cañas plásticas en piso del cuarto de congelación e instalar anjeo en puerta de la zona de comedor. Se programa fecha de entrega al Colegio para el próximo viernes 18 de octubre /19, interventoría revisará el jueves 17 octubre que se hayan subsanado las observaciones y terminado los trabajos. Pendiente instalar espejo en baño de niñas segundo piso.

- República Dominicana: se visita para revisar los avances en la cocina. En general son desprendimiento de pintura, fisuras en cachapes, encabado de cárcamos, éxido en puertas.

- Villa Elisa sede D: se realiza visita para definir el inicio de las obras Se tiene proyectado para iniciar con preliminares el jueves 17 de octubre no distante está sujeto ~~esto~~ a confirmación por parte de la rectora ya que no estuvo presente en la visita, ésta fue atendida por el almacenista.

C: Concluida P: Pendiente NA: No Aplica

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

ACTA DE REUNIÓN

Código		**Fecha**	17-10-2019	**Inicio**	1:30 p.m.	**Fin**	2:30 p.m.	**Lugar**	IED Julio Flórez sede B
proyecto	**Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos**					**Asunto**	Mejoramiento Cancha		
Asistentes						**Asistentes Externos**			

TEMAS TRATADOS:

Se realiza visita al Colegio Julio Flórez sede B para revisar alcance del mejoramiento de la cancha con el ing. estructural de la SED, profesionales del contratista, interventoría y apoyo a la supervisión. El ing. estructural recomienda: reparar fallos en la cancha existente, placa en concreto de 10cm de 3000 PSI con sus respectivas dilataciones, tener en cuenta los desniveles hacia las canvetas. (zona de transición entre cancha y canvela).
El contratista presupuestará para revisar en comité técnico, se debe incluir demarcación, pintura y juegos múltiples.

Gildardo Arguello
Residente Interventoría

MARTIN PORTOCARRERO
APOYO INTERVENTORIA
DACHA SAS

CARLOS A. GRANADOS C.
ASESOR EDUCATIVO
D.C.E.E. - SED

Carol Nieto C.
Apoyo Supervisión SED

Germán Villalba
Coordinador Proyectos
PRODEIN S.G

CERTIFICACIÓN PARAFISCALES

OCTUBRE

DACAX S.A.S.
GERENCIA, CONSTRUCCION, E INTERVENTORIA.
DE PROYECTOS CIVILES Y ELECTRICOS.

CERTIFICACION DE PAGO DE APORTES PARA FISCALES PERSONAS JURIDICAS

Los suscritos HENCY SOTO GALVAN identificado con cedula de ciudadania No. 91.264.294 expedida en Bucaramanga, Santander, obrando en nombre y representación legal de DACAX S.A.S. identificada con el NIT 804010094-1 y PAOLA ANDREA OSORIO identificada con cedula de ciudadania No. 63.510.148 expedida en Toro, Valle del Cauca, obrando en calidad de contadora publica, con tarjeta profesional No. 156108 – T, de acuerdo con lo señalado en el articulo 9 de la ley 828 de 2003 y articulo 17 de la ley 1150 de 2007, **DECLARAMOS BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO** y con sujeción a las sanciones que para tal efecto establece el código penal en su articulo 442, como representante legal y contadora publica de la empresa DACAX S.A.S. que esta ha cumplido con los pagos por concepto de aportes a los sistemas de salud, pensiones, riesgos profesionales, cajas de compensación familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF), y Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA), durante los últimos seis (6) meses calendario y que en la actualidad se encuentra a paz y salvo respecto a estos rubros.

Dada en Bucaramanga, al 01 día del mes de noviembre de 2019.

Paola Andrea Osorio
Contadora Pública TP. 156108-T
CC. 63.510.148 de Toro

Hency Soto Galvan
Representante Legal DACAX S.A.S.
CC. 91.264.294 de Bucaramanga

Carrera 24 # 51 - 48 Oficina 1004.
Tele fax (7)6946495-Tele móvil 3118022160.
Correo Electrónico: dacaxsas@gmail.com.
Bucaramanga-Colombia.

INFORMES SEMANALES

OCTUBRE

INFORME SEMANAL

N°17

DACAX S.A.S.	INFORME GRÁFICO SEMANAL	PI - IN - F 18
		VERSIÓN 01
		Pág. 1 De 4

OBJETO	"ADELANTAR LAS OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUACION Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO - GRUPO II"
INTERVENTOR	DACAX SAS
CONTRATISTA	PRODEIN JG SAS
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	17	DEL	28-sep-19	AL	4-oct-19

1. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE INTERVENTORIA		CONTRATO DE OBRA	
Contrato No .	883201 DE 2019	Contrato No .	CO1.PCCNTR.881434
Fecha de Iniciación	9 DE MAYO DE 2019	Fecha de Iniciación	28 DE MAYO DE 2019
Fecha de Terminación	9 DE DICIEMBRE DE 2019	Fecha de Terminación	27 DE NOVIEMBRE DE 2019
Plazo Inicial	7 MESES	Plazo Inicial	6 MESES
Valor inicial F1	$ 155.511.777,00	Valor inicial F1	$ 862.070.407,00
Adiciones	$ -	Adiciones	$ 307.977.143,00
Prorroga	1 MES	Prorroga	1 MES
Suspensión	N.A.	Suspensión	N.A.

2. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCION SEMANAL POR FRENTES:					ACTIVIDADES	
No.	FRENTE	PORCENTAJE PROGRAMADO FRENTE	PORCENTAJE EJECUTADO FRENTE	AVANCE (+) O ATRASO (-)	ACTIVIDADES	DESCRIPCIÓN
1	COLEGIO USAQUEN	100,00%	100,00%	0,00%	NO SE REALIZAN ACTIVIDADES DE OBRA	
2	COLEGIO LA GAITANA	100,00%	100,00%	0,00%	NO SE REALIZAN ACTIVIDADES DE OBRA	
3	COLEGIO GUSTAVO MORALES SEDE A	100,00%	100,00%	0,00%	NO SE REALIZAN ACTIVIDADES DE OBRA	
4	VIRGINIA GUTIERREZ	100,00%	100,00%	0,00%	NO SE REALIZAN ACTIVIDADES DE OBRA	
5	FRIEDERICH NAUMANN SEDE A	100,00%	98,00%	-2,00%	NO SE REALIZAN ACTIVIDADES DE OBRA	PENDIENTE INSTALACION DE REGULADORES PARA EQUIPOS NUEVOS
6	GERARDO MOLINA	100,00%	98,00%	-2,00%	NO SE REALIZAN ACTIVIDADES DE OBRA	1. PENDIENTE ACTIVIDAD POSTERIOR POR FILTRACION EN ZONA DE BIBLIOTECA

OBJETO	"ADELANTAR LAS OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUACION Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO - GRUPO II"
INTERVENTOR	DACAX SAS
CONTRATISTA	PRODEIN JG SAS
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	17	DEL	28-sep-19	AL	4-oct-19

7	RAMON DE ZUBIRIA	100,00%	98,00%	-2,00%	NO SE REALIZAN ACTIVIDADES DE OBRA	1. PENDIENTE ACTIVIDADES POSTERIORES SEGÚN REQUERIMIENTOS DE COOMPENSAR
8	JULIO FLOREZ A	40,00%	22,00%	-18,00%	1. PINTURA 2.ASEO Y LIMPIEZA	1. INGRESO DE MATERIAL DE REFUERZO (PERFILES) 2. INGRESO DE MAQUINARIA 3. APLICACIÓN DE PINTURA A PERFILES EN SITIO
9	FRIEDRICH NAUMANN SEDE B	25,00%	12,00%	-13,00%	1. SOPORTE ESTRCUTURAL	1. SE INICIA MONTAJE DE PERFILERIA DE SOPORTE PARA MONTAJE DE CUBIERTA TIPO SANDWICH
10	CRISTOBAL COLÓN	25,00%	18,00%	-7,00%	1. PINTURA 2.ASEO Y LIMPIEZA 3. DESMONTES	1. INICIAN ARREGLOS EN COCINA 2. ASEO Y LIMPIEZA DE MANTO IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE DE CUBIERTA. 3. RETIRO DE MANTO EXISTENTE IMPERMEABILIZANTE
11	NUEVO HORIZONTE	15,00%	3,00%	-12,00%	1. DEMOLICION 2. TUBERIA 3. ASEO Y LIMPIEZA	1. DEMOLICION DE ENCHAPE PARED 2. INSTALACION DE PUNTOS HIDRAULICOS 3. REGATAS PARA TUBERIA HIDRAULICA 4.INSTALACION DE TUBERIA HIDRAULICA 5. ASEO Y LIMPIEZA
12	ALFONSO JARAMILLO	15,00%	2,00%	-13,00%	1.RESANES 2.PINTURA 3.DILATACIONES 4.ESTUCO	1. RESANES Y PINTURA DE MUROS CON FISURAS 2. ENCORAZADA DE REMATE DE MUROS CON TEJA 3. DILATACION EN MUROS POR FISURAS PROFUNDAS ESTRCUTURALES 4. PINTURA EN ÁREAS ESTUCADAS

3. RESUMEN FINANCIERO

BALANCE DE OBRA EJECUTADA SEMANA No. 17	VR. TOTAL DEL CONTRATO	VR. SEMANA No.17 EJECUTADO	PORCENTAJE EJECUTADO SEMANA No. 17	VR. TOTAL EJECUTADO	% TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR
	$ 1.170.047.550	$ 41.536.688,03	3,55%	$ 586.778.846,33	50,15%	$ 583.268.704

DACAX S.A.S.	INFORME GRÁFICO SEMANAL	PI - IN - F 18
		VERSIÓN 01
		Pág. 1 De 4

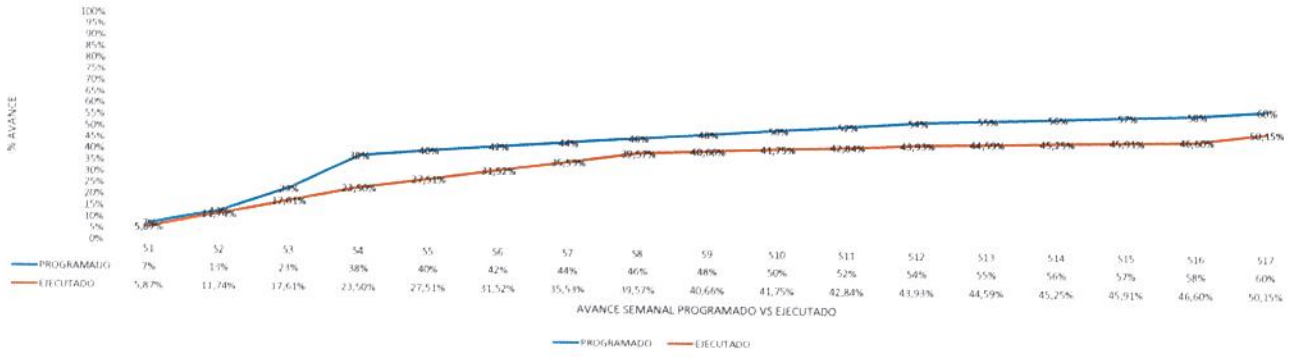
OBJETO	"ADELANTAR LAS OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUACION Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO - GRUPO II"
INTERVENTOR	DACAX SAS
CONTRATISTA	PRODEIN JG SAS
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	17	DEL	28-sep-19	AL	4-oct-19

4. PERSONAL EN LA OBRA

PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANTIDAD
TOPÓGRAFO	0	PINTORES	0
MAESTRO	1	OFICIALES	7
ELECTRICISTA	2	AYUDANTES	8
AYU. DE ELECTRICIDAD	0	ALMACENISTA	0
INSTALADORES DE PISO	0	OP. CILINDRO	0
SISOMA	1	OP. RETRO EXCAVADORA	0
HIDRÁULICOS	5	INGENIERO RESIDENTE	2

5. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA (PROGRAMACIÓN)



SE REGISTRA UN AVANCE EN LA SEMANA DE **3,55%**, REPRESENTANDO ASÍ UN EJECUTADO ACUMULADO DE **50,15 %** DE LAS FASES **1,2 y 3**, SE SOLICITA AL CONTRATISTA DE OBRA DAR PRIORIDAD A LA ENTREGA DE LAS ACTIVIDADES FINALIZADAS POR FRENTE DE OBRA, A LA FECHA VARIAS PRESENTAN UN SIGNIFICATIVO AVANCE PERO NO SE HAN FINALIZADO ACTIVIDADES PARA ENTREGAR A RECTORES, ES NECESARIO REALIZAR LA VERIFICACION ECONOMICA DE LO EJECUTADO PARA EVITAR SOBRECOSTOS EN LO PROYECTADO POR SED, SE MANTIENE LA SOLICITUD DE PRESENTACION DE DOCUMENTOS TECNICOS, FICHAS, CERTIFICADOS DE CALIDAD Y PROCEDIMIENTOS DE EJECUCION, INSTRUCCION DE AVANZAR EN LA ENTREGA DE PERMISOS, FORMATOS, PLANES Y PROGRAMAS AMBIENTALES Y DE SST EN LAS FECHAS REQUERIDAS, PRESENTAR AL AREA ENCARGADA LOS CERTIFICADOS DE DISPOSICION DE RESIDUOS, ESCOMBROS Y ASBESTO, ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO INFORMAR A LA INTERVENTORIA LA EJECUCION DE ACTIVIDADES LOS FINES DE SEMANA Y FESTIVOS AL IGUAL QUE LA PROGRAMACION SEMANAL DE EJECUCION.

ACTIVIDADES POR COLEGIO

COLEGIO USAQUEN:
NO SE REALIZAN ACTIVIDADES DE OBRA

COLEGIO LA GAITANA SEDE B
NO SE REALIZAN ACTIVIDADES DE OBRA

COLEGIO GUSTAVO MORALES SEDE A
NO SE REALIZAN ACTIVIDADES DE OBRA

COLEGIO VIRGINIA GUTIERREZ
NO SE REALIZAN ACTIVIDADES DE OBRA

COLEGIO FRIEDERICH NAUMANN SEDE A
NO SE REALIZAN ACTIVIDADES DE OBRA

GERARDO MOLINA
NO SE REALIZAN ACTIVIDADES DE OBRA

RAMON DE ZUBIRIA

NO SE REALIZAN ACTIVIDADES DE OBRA

DACAX S.A.S.	INFORME GRÁFICO SEMANAL	PI - IN - F 18
		VERSIÓN 01
		Pág. 1 De 4

OBJETO	"ADELANTAR LAS OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUACION Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO - GRUPO II"
INTERVENTOR	DACAX SAS
CONTRATISTA	PRODEIN JG SAS
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	17	DEL	28-sep-19	AL	4-oct-19

JULIO FLOREZ SEDE A
1. INGRESO DE MATERIAL PARA REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL
2. APLICACIÓN DE PINTURA EN SITIO DE PERFILES METALICOS

FRIEDRICH NAUMANN SEDE B
1. REFORZAMIENTO DE ESTRUCTURA EXISTENTE

CRISTOBAL COLÓN
1.PENDIENTE REPOSICION DE ESPEJO SEGUNDO PISO
2. RESANES Y PINTURA EN COCINA
3. RETIRO DE MANTO IMPERMEABILIZANTE EXISTENTE EN CUBIERTA DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO

NUEVO HORIZONTE:
1. DEMOLICION DE ENCHAPE DE MUROS
2.ASEO Y LIMPIEZA DE LA ZONA
3.REGATAS PARA TUBERIA HIDROSANITARIA
4. INSTALACION DE PUNTOS SANITARIOS

ALFONSO JARAMILLO:
1.RESANE Y PINTURA DE FISURAS SUPERFICIALES DE MUROS
2. DILATACION DE FISURAS PROFUNDAS ESTRUCTURALES
3. APLICACIÓN DE ESTUCO TRADICIONAL
4. MUESTRA DE PINTURA PARA MUROS

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

Vo. Bo. DIRECTOR DE INTERVENTORIA

ANEXO FOTOGRÁFICO SEMANA 17- COLEGIO JULIO FLOREZ SEDE A



LLEGADA DE MAQUINARIA



INGRESO DE MATERIAL PARA MONTAJE DE CUBIERTA TIPO SANDWICH



REVISION DE CORREAS TUBULARES



APLICACIÓN DE PINTURA DE PERFILES



MUESTRA DE PINTURA/ESMALTE PARA ESTRUCTURA

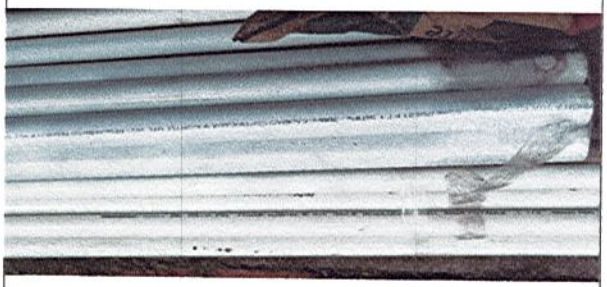


PERFILES PARA CORREAS Y CERCHAS

ANEXO FOTOGRÁFICO SEMANA 17- COLEGIO CRISTOBAL COLÓN



ACOPIO DE MATERIAL



TUBERIA



MANTO IMPERMEABILIZANTE A REPONER



CUBIERTA ZONA DE TANQUES



RETIRO DE MANTO IMPERMEABILIZANTE



RETIRO DE MANTO IMPERMEABILIZANTE

ANEXO FOTOGRÁFICO SEMANA 17- COLEGIO FRIEDRICH NAUMANN SEDE B



SOLDADURA DE ELEMENTOS ADICIONALES DE SOPORTE DE CUBIERTA TIPO SANDWICH



SOLDADURA DE ELEMENTOS ADICIONALES DE SOPORTE DE CUBIERTA TIPO SANDWICH



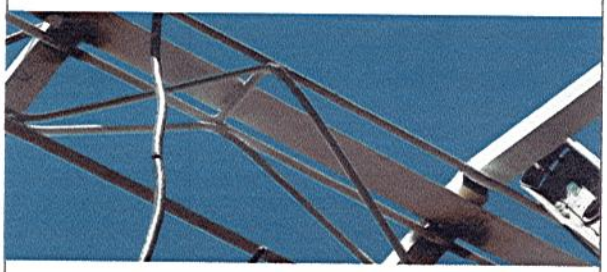
SOLDADURA DE ELEMENTOS ADICIONALES DE SOPORTE DE CUBIERTA TIPO SANDWICH



SOLDADURA DE ELEMENTOS ADICIONALES DE SOPORTE DE CUBIERTA TIPO SANDWICH



SOLDADURA DE ELEMENTOS ADICIONALES DE SOPORTE DE CUBIERTA TIPO SANDWICH



SOLDADURA DE ELEMENTOS ADICIONALES DE SOPORTE DE CUBIERTA TIPO SANDWICH

ANEXO FOTOGRÁFICO SEMANA 17- COLEGIO ALFONSO JARAMILLO



DESCARIFICACION DE MUROS



RESANES EN ZONA DE FISURAS SUPERFICIALES



RESANES EN ZONA DE FISURAS SUPERFICIALES



RESANES EN ZONA DE FISURAS SUPERFICIALES



APLICACIÓN DE PINTURA



APLICACIÓN DE PINTURA

ANEXO FOTOGRÁFICO SEMANA 17- COLEGIO NUEVO HORIZONTE



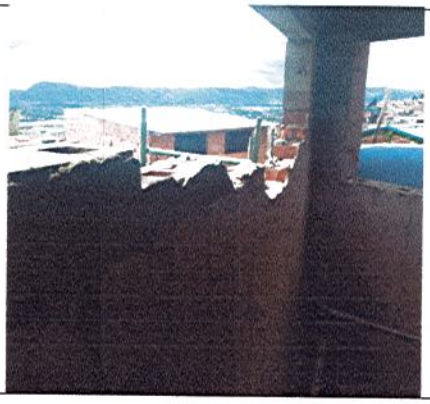
INGRESO DE MATERIAL



PUNTOS HIDRAULICOS



REPOSICION DE MAMPOSTERIA SUELTA



DEMOLICION DE VANOS EXISTENTES



CORTE DE PLACA PARA TUBERIA



CORTE DE PLACA PARA TUBERIA

INFORME SEMANAL

N°18

DACAX S.A.S.	INFORME GRÁFICO SEMANAL	PI - IN - F 18
		VERSIÓN 01
		Pág. 1 De 4

OBJETO	"ADELANTAR LAS OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUACION Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO - GRUPO II"
INTERVENTOR	DACAX SAS
CONTRATISTA	PRODEIN JG SAS
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	18	DEL	5-oct-19	AL	11-oct-19

1. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE INTERVENTORIA		CONTRATO DE OBRA	
Contrato No .	883201 DE 2019	Contrato No .	CO1.PCCNTR.881434
Fecha de Iniciación	9 DE MAYO DE 2019	Fecha de Iniciación	28 DE MAYO DE 2019
Fecha de Terminación	9 DE DICIEMBRE DE 2019	Fecha de Terminación	27 DE NOVIEMBRE DE 2019
Plazo Inicial	7 MESES	Plazo Inicial	6 MESES
Valor inicial F1	$ 155.511.777,00	Valor inicial F1	$ 862.070.407,00
Adiciones	$ -	Adiciones	$ 307.977.143,00
Prorroga	1 MES	Prorroga	1 MES
Suspensión	N.A.	Suspensión	N.A.

2. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCION SEMANAL POR FRENTES:					ACTIVIDADES	
No.	FRENTE	PORCENTAJE PROGRAMADO FRENTE	PORCENTAJE EJECUTADO FRENTE	AVANCE (+) O ATRASO (-)	ACTIVIDADES	DESCRIPCIÓN
1	COLEGIO USAQUEN	100,00%	100,00%	0,00%	NO SE REALIZAN ACTIVIDADES DE OBRA	
2	COLEGIO LA GAITANA	100,00%	100,00%	0,00%	NO SE REALIZAN ACTIVIDADES DE OBRA	
3	COLEGIO GUSTAVO MORALES SEDE A	100,00%	100,00%	0,00%	NO SE REALIZAN ACTIVIDADES DE OBRA	
4	VIRGINIA GUTIERREZ	100,00%	100,00%	0,00%	NO SE REALIZAN ACTIVIDADES DE OBRA	
5	FRIEDERICH NAUMANN SEDE A	100,00%	98,00%	-2,00%	NO SE REALIZAN ACTIVIDADES DE OBRA	PENDIENTE INSTALACION DE REGULADORES PARA EQUIPOS NUEVOS
6	GERARDO MOLINA	100,00%	98,00%	-2,00%	NO SE REALIZAN ACTIVIDADES DE OBRA	1. PENDIENTE ACTIVIDAD POSTERIOR POR FILTRACION EN ZONA DE BIBLIOTECA

DACAX S.A.S.	INFORME GRÁFICO SEMANAL	PI - IN - F 18
		VERSIÓN 01
		Pág. 1 De 4

OBJETO	"ADELANTAR LAS OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUACION Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO - GRUPO II"
INTERVENTOR	DACAX SAS
CONTRATISTA	PRODEIN JG SAS
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	18	DEL	5-oct-19	AL	11-oct-19

7	RAMON DE ZUBIRIA	100,00%	98,00%	-2,00%	NO SE REALIZAN ACTIVIDADES DE OBRA	1. PENDIENTE ACTIVIDADES POSTERIORES SEGÚN REQUERIMIENTOS DE COOMPENSAR
8	JULIO FLOREZ A	45,00%	28,00%	-17,00%	1. REFORZAMIENTO ESTRCUTURAL	1. INSTALACION DE PLATINAS PARA CERCHAS 2. INICIA MONTAJE DE PERFILERIA DE SOPORTE ADICIONAL PARA CUBIERTA TIPO SANDWICH 3. DESMONTE DE ESTRUCTURA EXISTENTE 4.RECUBRIMIENTO DE ACTIVOS EN PISO 01 PARA EVITAR DAÑOS CON FILTRACIONES DE AGUA
9	FRIEDRICH NAUMANN SEDE B	30,00%	20,00%	-10,00%	1. REFORZAMIENTO ESTRCUTURAL	1. SE INICIA MONTAJE DE PERFILERIA DE SOPORTE ADICIONAL PARA INSTALACIÓN DE CUBIERTA TIPO SANDWICH 2. PINTURA EN SITIO DE PERFILERIA DE SOPORTE 3. INICIA MONTAJE DE PANELES DE CUBIERTA TIPO SANDWICH
10	CRISTOBAL COLÓN	35,00%	24,00%	-11,00%	1. PINTURA 2. PAÑETE 3.ASEO Y LIMPIEZA	1. INICIAN ARREGLOS EN COCINA 2. CAMBIO DE PIEZAS DAÑADAS DE ENCHAPE PARED 3. CONSTRUCCION DE CARCAMO DAÑADO 4. RESANES 6. CAMBIO DE TAPA REGISTRO PARA PUNTO ELECTRICO 7. PAÑETE IMPERMEABILIZADO EN MURO PERIMETRAL DE ZONA DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO 8. INSTALACION DE BYPASS TEMPORAL
11	NUEVO HORIZONTE	30,00%	19,00%	-11,00%	1. DEMOLICION 2. REPOSICION MAMPOSTERIA 3. TUBERIA	1. INSTALACION DE TUBERIA DE SUMINISTRO PARA BATERIAS SANITARIAS 2. CONSTRUCCION DE DIVISIONES SANITARIAS EN MAMPOSTERIA
12	ALFONSO JARAMILLO	20,00%	10,00%	-10,00%	1.RESANES 2.PINTURA 3.DILATACIONES	1. RESANES Y PINTURA DE MUROS CON FISURAS 2. ENCORAZADA DE REMATE DE MUROS CON TEJA 3. DILATACION EN MUROS POR FISURAS PROFUNDAS ESTRCUTURALES

3. RESUMEN FINANCIERO

BALANCE DE OBRA EJECUTADA SEMANA No. 18	VR. TOTAL DEL CONTRATO	VR. SEMANA No.18 EJECUTADO	PORCENTAJE EJECUTADO SEMANA No. 18	VR. TOTAL EJECUTADO	% TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR
	$ 1.170.047.550	$ 41.536.688	3,55%	$ 628.315.534,35	53,70%	$ 541.732.016

DACAX S.A.S.	INFORME GRÁFICO SEMANAL	PI - IN - F 18
		VERSIÓN 01
		Pág. 1 De 4

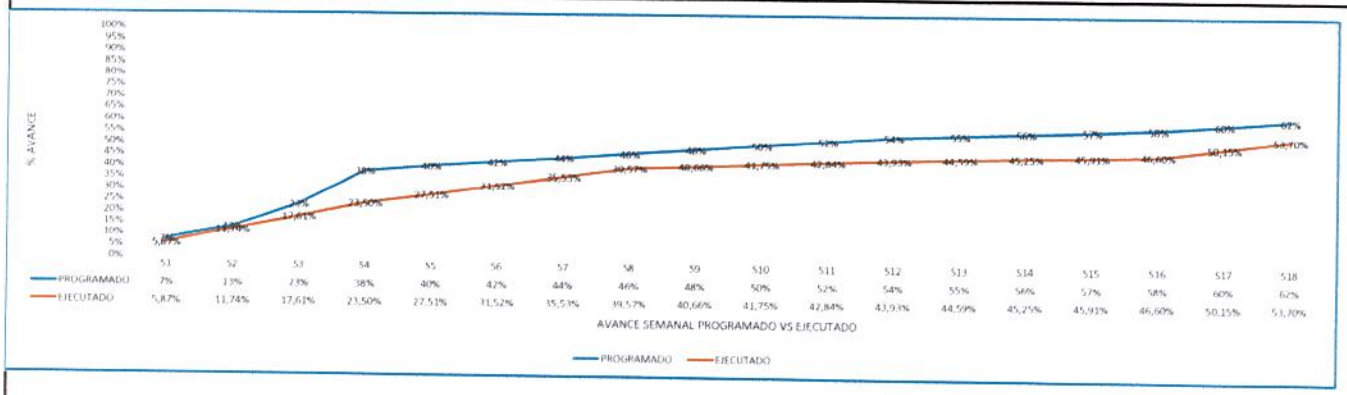
OBJETO	"ADELANTAR LAS OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUACION Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO - GRUPO II"
INTERVENTOR	DACAX SAS
CONTRATISTA	PRODEIN JG SAS
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	18	DEL	5-oct-19	AL	11-oct-19

4. PERSONAL EN LA OBRA

PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANTIDAD
TOPÓGRAFO	0	PINTORES	0
MAESTRO	1	OFICIALES	7
ELECTRICISTA	2	AYUDANTES	8
AYU. DE ELECTRICIDAD	0	ALMACENISTA	0
INSTALADORES DE PISO	0	OP. CILINDRO	0
SISOMA	1	OP. RETRO EXCAVADORA	0
HIDRÁULICOS	5	INGENIERO RESIDENTE	2

5. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA (PROGRAMACIÓN)



SE REGISTRA UN AVANCE EN LA SEMANA DE **3,55%**, REPRESENTANDO ASÍ UN EJECUTADO ACUMULADO DE **53,70 %** DE LAS FASES **1,2 y 3**, SE SOLICITA AL CONTRATISTA DE OBRA DAR PRIORIDAD A LA ENTREGA DE LAS ACTIVIDADES FINALIZADAS POR FRENTE DE OBRA, A LA FECHA VARIAS PRESENTAN UN SIGNIFICATIVO AVANCE PERO NO SE HAN FINALIZADO ACTIVIDADES PARA ENTREGAR A RECTORES, ES NECESARIO REALIZAR LA VERIFICACION ECONOMICA DE LO EJECUTADO PARA EVITAR SOBRECOSTOS EN LO PROYECTADO POR SED, SE MANTIENE LA SOLICITUD DE PRESENTACION DE DOCUMENTOS TECNICOS, FICHAS, CERTIFICADOS DE CALIDAD Y PROCEDIMIENTOS DE EJECUCION, INSTRUCCION DE AVANZAR EN LA ENTREGA DE PERMISOS, FORMATOS, PLANES Y PROGRAMAS AMBIENTALES Y DE SST EN LAS FECHAS REQUERIDAS, PRESENTAR AL AREA ENCARGADA LOS CERTIFICADOS DE DISPOSICION DE RESIDUOS, ESCOMBROS Y ASBESTO, ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO INFORMAR A LA INTERVENTORIA LA EJECUCION DE ACTIVIDADES LOS FINES DE SEMANA Y FESTIVOS AL IGUAL QUE LA PROGRAMACION SEMANAL DE EJECUCION.

ACTIVIDADES POR COLEGIO

COLEGIO USAQUEN:
NO SE REALIZAN ACTIVIDADES DE OBRA

COLEGIO LA GAITANA SEDE B
NO SE REALIZAN ACTIVIDADES DE OBRA

COLEGIO GUSTAVO MORALES SEDE A
NO SE REALIZAN ACTIVIDADES DE OBRA

COLEGIO VIRGINIA GUTIERREZ
NO SE REALIZAN ACTIVIDADES DE OBRA

COLEGIO FRIEDERICH NAUMANN SEDE A
NO SE REALIZAN ACTIVIDADES DE OBRA

GERARDO MOLINA
NO SE REALIZAN ACTIVIDADES DE OBRA

RAMON DE ZUBIRIA

NO SE REALIZAN ACTIVIDADES DE OBRA

DACAX S.A.S.	INFORME GRÁFICO SEMANAL	PI - IN - F 18
		VERSIÓN 01
		Pág. 1 De 4

OBJETO	"ADELANTAR LAS OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUACION Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO - GRUPO II"
INTERVENTOR	DACAX SAS
CONTRATISTA	PRODEIN JG SAS
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	18	DEL	5-oct-19	AL	11-oct-19

JULIO FLOREZ SEDE A
NO SE REALIZAN ACTIVIDADES DED OBRA

FRIEDRICH NAUMANN SEDE B
1. MONTAJE DE PERFILERIA DE SOPORTE ADICIONAL PARA MONTAJE DE CUBIERTA
2. PINTURA EN SITIO DE PERFILERIA METALICA
3. INICIO DE MONTAJE DE PANELES DE CUBIERTA TIPO SANDWICH

CRISTOBAL COLÓN
1.PENDIENTE REPOSICION DE ESPEJO SEGUNDO PISO
2. RESANES Y PINTURA EN COCINA
3.PAÑETE DE MURO PERIMETRAL EN ZONA DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO

NUEVO HORIZONTE:
1. INSTALACION DE TUBERIA DE SUMINISTRO PARA BATERIAS SANITARIAS
2. CONSTRUCCION DE DIVISIONES SANITARIAS EN MAMPOSTERIA
3. CONEXIÓN DE REDES A CAJA DE INSPECCION

ALFONSO JARAMILLO:
1.RESANE Y PINTURA DE FISURAS SUPERFICIALES DE MUROS
2. DILATACION DE FISURAS PROFUNDAS ESTRUCTURALES
3. RELLENO DE ZONAS VACIAS EN MUROS
4.ENCORAZADA DE REMATES DE MURO CON TEJA

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

Vo. Bo. DIRECTOR DE INTERVENTORIA

ANEXO FOTOGRÁFICO SEMANA 18- COLEGIO JULIO FLOREZ SEDE A



SOLDADA DE PERFILES PARA MONTAJE DE CERCHAS



INSTALACION DE PLATINAS PARA CERCHAS



INSTALACION DE PLATINAS PARA CERCHAS



INSTALACION DE PLATINAS PARA CERCHAS

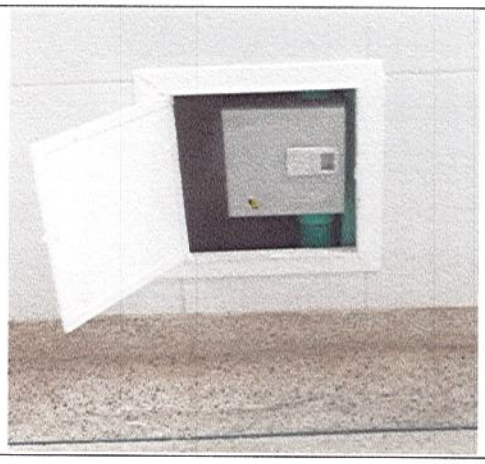


MONTAJE DE CERCHA N°01



PROTECCION DE ACTIVOS DE PISO 1

ANEXO FOTOGRÁFICO SEMANA 18- COLEGIO CRISTOBAL COLÓN



CAMBIO DE TAPA REGISTRO



PINTURA DE TECHO EN COCINA



AREGLO DE CARCAMO ROTO EN COCINA



PAÑETE DE MURO EN ZONA DE CUBIERTA PARA TANQUES



DESMONTE TOTAL DE MANTO IMPERMEABILIZANTE DE CUBIERTA



INSTALACION DE BYPASS

ANEXO FOTOGRÁFICO SEMANA 18- COLEGIO FRIEDRICH NAUMANN SEDE B



PERFILERIA DE SOPORTE ADICIONAL PARA CUBIERTA TIPO SANDWICH



FINALIZA MONTAJE DE PERFILERIA DE SOPORTE ADICIONAL PARA CUBIERTA TIPO SANDWICH



APLICACIÓN DE PINTURA PARA ESTRUCTURA



INICIA MONTAJE DE CUBIERTA TIPO SANDWICH



INICIA MONTAJE DE CUBIERTA TIPO SANDWICH

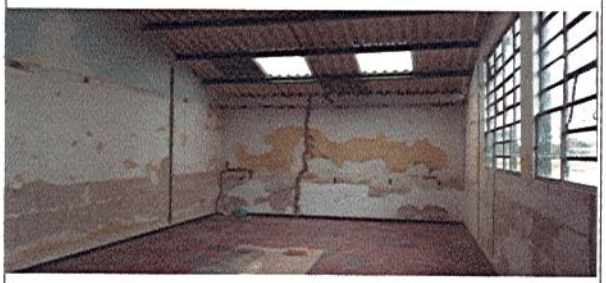


INICIA MONTAJE DE CUBIERTA TIPO SANDWICH

ANEXO FOTOGRÁFICO SEMANA 18- COLEGIO ALFONSO JARAMILLO



ENCORAZADA DE REMATES EN MURO/TEJA



CAMBIO DE TEJAS DAÑADAS



ENCORAZADA DE REMATES EN MURO/TEJA



ENCORAZADA DE REMATES EN MURO/TEJA



DILATACION Y RESANE DE FISURAS SUPERFICIALES/PROFUNDAS EN MURO



DILATACION Y RESANE DE FISURAS SUPERFICIALES/PROFUNDAS EN MURO

ANEXO FOTOGRÁFICO SEMANA 18- COLEGIO NUEVO HORIZONTE



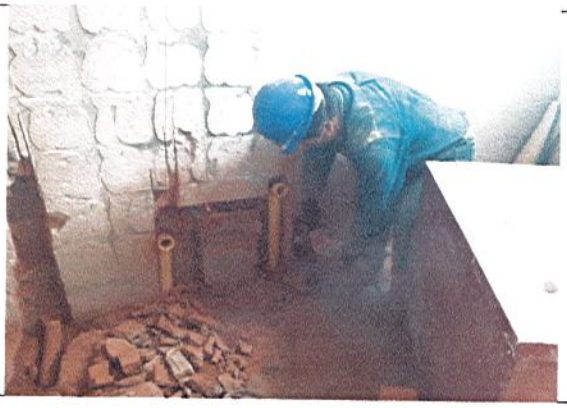
ZONA DE ACOPIO DE MATERIAL



INICIO DE INSTALACION DE MAMPOSTERIA PARA MUROS DIVISORIOS DE BATERIAS SANITARIAS



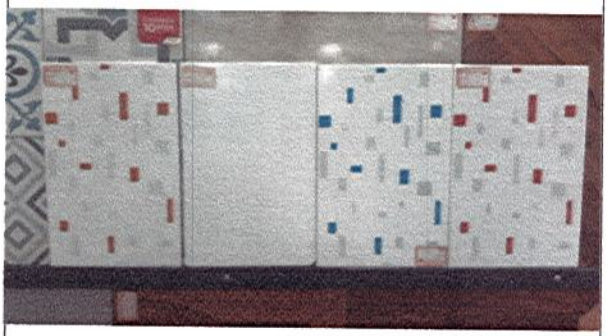
INICIO DE INSTALACION DE MAMPOSTERIA PARA MUROS DIVISORIOS DE BATERIAS SANITARIAS



REGATAS E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA



RED DE SUMINISTRO



MUESTRA DE ENCHAPE PARA MUROS INTERNOS DE BAÑO INFANTIL

INFORME SEMANAL

N°19

DACAX S.A.S.	INFORME GRÁFICO SEMANAL	PI - IN - F 18
		VERSIÓN 01
		Pág. 1 De 4

OBJETO	"ADELANTAR LAS OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUACION Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO - GRUPO II"
INTERVENTOR	DACAX SAS
CONTRATISTA	PRODEIN JG SAS
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	19	DEL	12-oct-19	AL	18-oct-19

1. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE INTERVENTORIA		CONTRATO DE OBRA	
Contrato No .	883201 DE 2019	Contrato No .	CO1.PCCNTR.881434
Fecha de Iniciación	9 DE MAYO DE 2019	Fecha de Iniciación	28 DE MAYO DE 2019
Fecha de Terminación	9 DE DICIEMBRE DE 2019	Fecha de Terminación	27 DE NOVIEMBRE DE 2019
Plazo Inicial	7 MESES	Plazo Inicial	6 MESES
Valor inicial F1	$ 155.511.777,00	Valor inicial F1	$ 862.070.407,00
Adiciones	$ -	Adiciones	$ 307.977.143,00
Prorroga	1 MES	Prorroga	1 MES
Suspensión	N.A.	Suspensión	N.A.

2. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCION SEMANAL POR FRENTES:					ACTIVIDADES	
No.	FRENTE	PORCENTAJE PROGRAMADO FRENTE	PORCENTAJE EJECUTADO FRENTE	AVANCE (+) O ATRASO (-)	ACTIVIDADES	DESCRIPCIÓN
1	COLEGIO USAQUEN	100,00%	100,00%	0,00%	NO SE REALIZAN ACTIVIDADES DE OBRA	
2	COLEGIO LA GAITANA	100,00%	100,00%	0,00%	NO SE REALIZAN ACTIVIDADES DE OBRA	
3	COLEGIO GUSTAVO MORALES SEDE A	100,00%	100,00%	0,00%	NO SE REALIZAN ACTIVIDADES DE OBRA	
4	VIRGINIA GUTIERREZ	100,00%	100,00%	0,00%	NO SE REALIZAN ACTIVIDADES DE OBRA	
5	FRIEDERICH NAUMANN SEDE A	100,00%	90,00%	-10,00%	NO SE REALIZAN ACTIVIDADES DE OBRA	PENDIENTE INSTALACION DE REGULADORES PARA EQUIPOS NUEVOS
6	GERARDO MOLINA	100,00%	98,00%	-2,00%	NO SE REALIZAN ACTIVIDADES DE OBRA	

OBJETO	"ADELANTAR LAS OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUACION Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO - GRUPO II"
INTERVENTOR	DACAX SAS
CONTRATISTA	PRODEIN JG SAS
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	19	DEL	12-oct-19	AL	18-oct-19

7	RAMON DE ZUBIRIA	100,00%	90,00%	-10,00%	NO SE REALIZAN ACTIVIDADES DE OBRA	1. PENDIENTE ACTIVIDADES POSTERIORES SEGÚN REQUERIMIENTOS DE COOMPENSAR
8	JULIO FLOREZ A	45,00%	28,00%	-17,00%	1. REFORZAMIENTO ESTRCUTURAL 2. MONTAJE DE CUBIERTA	1. MONTAJE DE CERCHAS PARA SALON MUTIPLE 2. CONEXIÓN DE CORREAS METALICAS 3. INICIA MONTAJE DE PANELES DE CUBIERTA TIPO SANDWICH PARA ZONA DE BIBLIOTECA
9	FRIEDRICH NAUMANN SEDE B	50,00%	40,00%	-10,00%	1. REFORZAMIENTO ESTRCUTURAL 2. MONTAJE DE CUBIERTA	1. CONTINUA MONTAJE DE CUBIERTA TIPO SANDWICH EN LOS TRES SALON EN EJECUCIÓN
10	CRISTOBAL COLÓN	80,00%	75,00%	-5,00%	1. IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTA 2. CARCAMO 3. PINTURA	1.APLICACION DE IMPERMEABILIZANTE DE CUBIERTA TANQUES DE ALMACENAMIENTO 2.ARREGLO DE CARCAMO DAÑADP EN COCINA 3.ASEO Y LIMPIEZA DE ÁREAS
11	NUEVO HORIZONTE	40,00%	35,00%	-5,00%	1. DEMOLICION 2. REPOSICION MAMPOSTERIA 3. TUBERIA	1. CONSTRUCCION DE DIVISIONES SANITARIAS EN MAMPOSTERIA 2. CONEXIÓN DE REDES A CAJA DE INSPECCION 3.NIVELACION DE PUNTOS DE SUMINISTRO PARA LAVAMANOS 4.INSTALACION DE PUNTOS DE SUMINISTRO Y DESAGUE PARA ORINALES BAÑO NIÑOS
12	ALFONSO JARAMILLO	50,00%	46,00%	-4,00%	1.RESANES 2.PINTURA 3.DILATACIONES	1. RESANES Y PINTURA DE MUROS CON FISURAS 2. APLICACIÓN DE ESTUCO TRADICIONAL ACRONAL PARA MUROS 3. APLICACIÓN DE PINTURA BLANCA PARA MUROS

3. RESUMEN FINANCIERO

BALANCE DE OBRA EJECUTADA SEMANA No. 19	VR. TOTAL DEL CONTRATO	VR. SEMANA No.19 EJECUTADO	PORCENTAJE EJECUTADO SEMANA No. 19	VR. TOTAL EJECUTADO	% TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR
	$ 1.170.047.550	$ 41.536.688	3,55%	$ 669.852.222,38	57,25%	$ 500.195.328

DACAX S.A.S.	INFORME GRÁFICO SEMANAL	PI - IN - F 18
		VERSIÓN 01
		Pág. 1 De 4

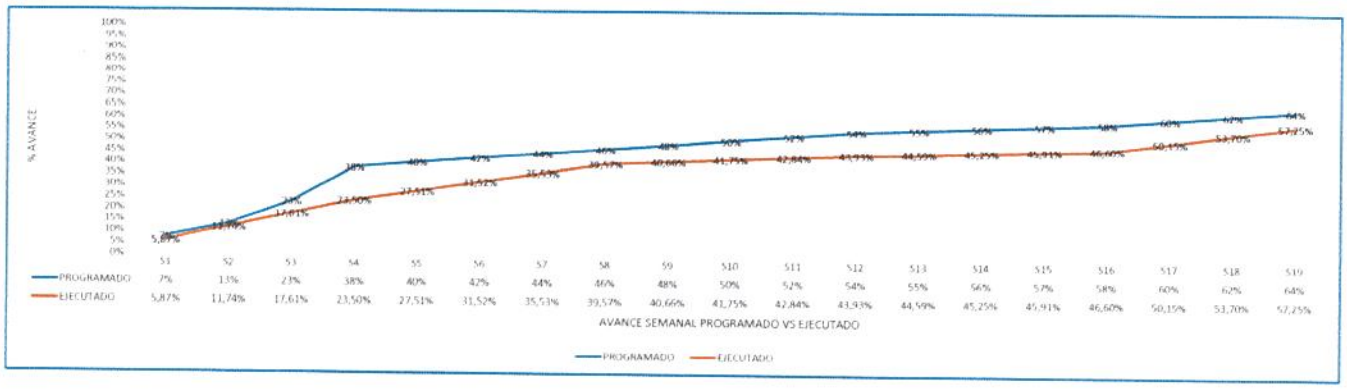
OBJETO	"ADELANTAR LAS OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUACION Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO - GRUPO II"
INTERVENTOR	DACAX SAS
CONTRATISTA	PRODEIN JG SAS
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	19	DEL	12-oct-19	AL	18-oct-19

4. PERSONAL EN LA OBRA

PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANTIDAD
TOPÓGRAFO	0	PINTORES	0
MAESTRO	1	OFICIALES	7
ELECTRICISTA	2	AYUDANTES	8
AYU. DE ELECTRICIDAD	0	ALMACENISTA	0
INSTALADORES DE PISO	0	OP. CILINDRO	0
SISOMA	1	OP. RETRO EXCAVADORA	0
HIDRÁULICOS	5	INGENIERO RESIDENTE	2

5. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA (PROGRAMACIÓN)



SE REGISTRA UN AVANCE EN LA SEMANA DE **3,55%**, REPRESENTANDO ASÍ UN EJECUTADO ACUMULADO DE 57**,25 %** DE LAS FASES **1,2 y 3**. SE SOLICITA AL CONTRATISTA DE OBRA DAR PRIORIDAD A LA ENTREGA DE LAS ACTIVIDADES FINALIZADAS POR FRENTE DE OBRA, A LA FECHA VARIAS PRESENTAN UN SIGNIFICATIVO AVANCE PERO NO SE HAN FINALIZADO ACTIVIDADES PARA ENTREGAR A RECTORES, ES NECESARIO REALIZAR LA VERIFICACION ECONOMICA DE LO EJECUTADO PARA EVITAR SOBRECOSTOS EN LO PROYECTADO POR SED, SE MANTIENE LA SOLICITUD DE PRESENTACION DE DOCUMENTOS TECNICOS, FICHAS, CERTIFICADOS DE CALIDAD Y PROCEDIMIENTOS DE EJECUCION, INSTRUCCION DE AVANZAR EN LA ENTREGA DE PERMISOS, FORMATOS, PLANES Y PROGRAMAS AMBIENTALES Y DE SST EN LAS FECHAS REQUERIDAS, PRESENTAR AL AREA ENCARGADA LOS CERTIFICADOS DE DISPOSICION DE RESIDUOS, ESCOMBROS Y ASBESTO, ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO INFORMAR A LA INTERVENTORIA LA EJECUCION DE ACTIVIDADES LOS FINES DE SEMANA Y FESTIVOS AL IGUAL QUE LA PROGRAMACION SEMANAL DE EJECUCION.

ACTIVIDADES POR COLEGIO

COLEGIO USAQUEN:
NO SE REALIZAN ACTIVIDADES DE OBRA

COLEGIO LA GAITANA SEDE B
NO SE REALIZAN ACTIVIDADES DE OBRA

COLEGIO GUSTAVO MORALES SEDE A
NO SE REALIZAN ACTIVIDADES DE OBRA

COLEGIO VIRGINIA GUTIERREZ
NO SE REALIZAN ACTIVIDADES DE OBRA

COLEGIO FRIEDERICH NAUMANN SEDE A
NO SE REALIZAN ACTIVIDADES DE OBRA

GERARDO MOLINA
SE ARREGLA PUNTO PENDIENTE QUE PRESENTABA FILTRACION EN COCINA

RAMON DE ZUBIRIA

NO SE REALIZAN ACTIVIDADES DE OBRA

DACAX S.A.S.	INFORME GRÁFICO SEMANAL	PI - IN - F 18
		VERSIÓN 01
		Pág. 1 De 4

OBJETO	"ADELANTAR LAS OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUACION Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO - GRUPO II"
INTERVENTOR	DACAX SAS
CONTRATISTA	PRODEIN JG SAS
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	19	DEL	12-oct-19	AL	18-oct-19

JULIO FLOREZ SEDE A
1. MONTAJE DE CERCHAS PARA SALON MUTIPLE
2. CONEXIÓN DE CORREAS METALICAS
3. INICIA MONTAJE DE PANELES DE CUBIERTA TIPO SANDWICH PARA ZONA DE BIBLIOTECA

FRIEDRICH NAUMANN SEDE B
1. CONTINUA MONTAJE DE PANELES DE CUBIERTA TIPO SANDWICH

CRISTOBAL COLÓN
1.PENDIENTE REPOSICION DE ESPEJO SEGUNDO PISO
2. RECONSTRUCCION DE CARCAMO PARA COCINA FINALIZADO
3.APLICACION DE MATERIAL IMPERMEABILIZANTE PARA CUBIERTA DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO

NUEVO HORIZONTE:
1. CONSTRUCCION DE DIVISIONES SANITARIAS EN MAMPOSTERIA EN BAÑO DE NIÑAS
2. CONEXIÓN DE REDES A CAJA DE INSPECCION INTERIOR
3. NIVELACION DE PUNTOS DE SUMINISTRO PARA LAVAMANOS
4. INSTALACION DE PUNTOS DE SUMINISTRO Y DESAGUE PARA ORINALES BAÑO DE NIÑOS

ALFONSO JARAMILLO:
1.RESANE Y PINTURA DE FISURAS SUPERFICIALES DE MUROS
2.APLICACION DE ESTUCO TRADICIONAL ACRONAL
3. INICIO DE ACTIVIDAD DE PINTURA EN MUROS Y CUBIERTA

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

Vo. Bo. DIRECTOR DE INTERVENTORIA

ANEXO FOTOGRÁFICO SEMANA 19- COLEGIO JULIO FLOREZ SEDE A



MONTAJE DE CERCHAS METALICAS



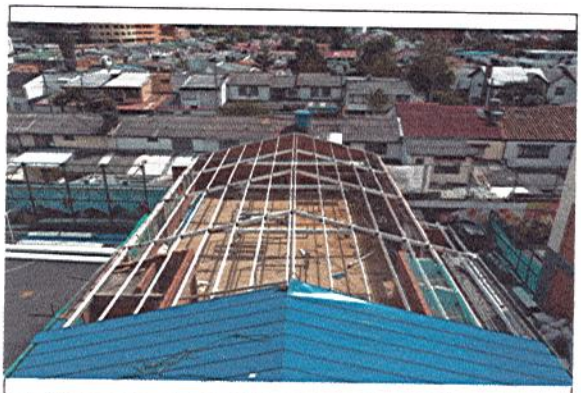
CIONEXION DE CORREAS



MONTAJE DE PANELES DE CUBIERTA TIPO SANDWICH



MONTAJE DE PERFILERÍA DE SOPORTE PARA CUBIERTA



MONTAJE DE PANELES DE CUBIERTA TIPO SANDWICH



UNIFICACION DE COLOR EN ÁREA DE BIBLIOTECA

ANEXO FOTOGRÁFICO SEMANA 19- COLEGIO CRISTOBAL COLÓN



ASEO Y LIMPIEZA DE PLACA DE CUBIERTA PREVIO A LA INSTALACION DEL IMPERMEABILIZANTE



ARREGLO DE CARCAMO DE COCINA



APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE PARA CUBIERTA



FINALIZA ARREGLO DE CARCAMO DE COCINA



APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE PARA CUBIERTA



APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE PARA CUBIERTA

ANEXO FOTOGRÁFICO SEMANA 19- COLEGIO FRIEDRICH NAUMANN SEDE B



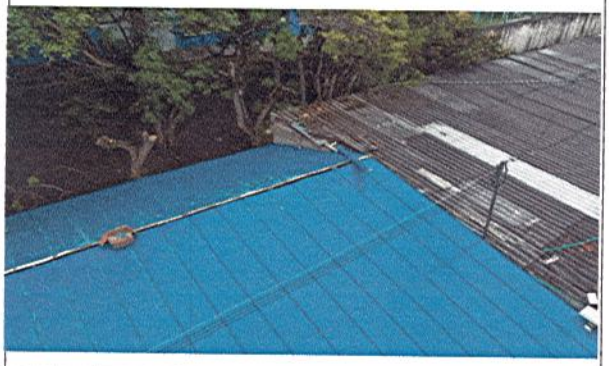
MONTAJE DE PANELES DE CUBIERTA TIPO SANDWICH



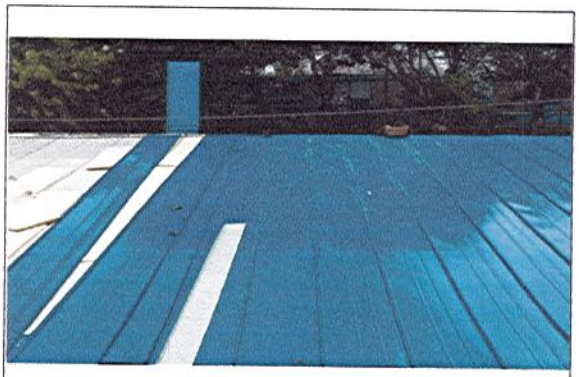
MONTAJE DE PANELES DE CUBIERTA TIPO SANDWICH



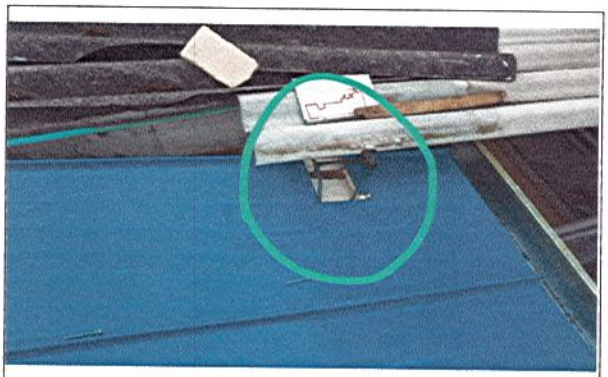
MONTAJE DE PANELES DE CUBIERTA TIPO SANDWICH



MONTAJE DE PANELES DE CUBIERTA TIPO SANDWICH



MONTAJE DE PANELES DE CUBIERTA TIPO SANDWICH



CORTES EN SITIO DE PANEL DE CUBIERTA

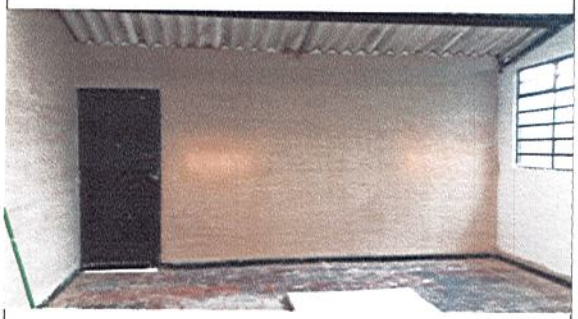
ANEXO FOTOGRÁFICO SEMANA 19- COLEGIO ALFONSO JARAMILLO



APLICACIÓN DE ESTUCO TRADICUONAL ACRONAL



APLICACIÓN DE ESTUCO TRADICUONAL ACRONAL



PRIMERA CAPA DE PINTURA EN MURO



SEGUNDA CAPA DE PINTURA EN MURO



PRIMERA CAPA DE PINTURA EN MURO



INICIO DE PINTURA EN MURO

ANEXO FOTOGRÁFICO SEMANA 19- COLEGIO NUEVO HORIZONTE



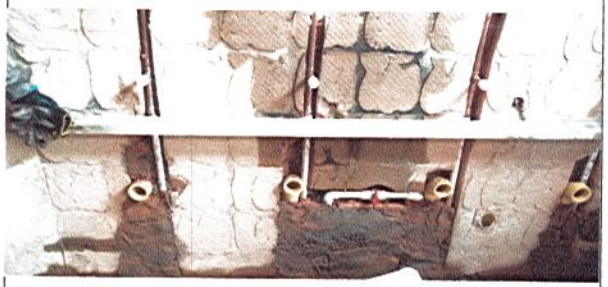
ARREGLO DE VANOS PARA VENTANA/REJILLA



FILOS EN VENTANA/REJILLA DE FACHADA



CONEXIÓN DE TUBERIAS A CAJA DE INSPECCION



NOVELACION DE PUNTOS PARA LAVAMANOS



INSTALACION DE PUNTOS SANITARIOS OARA ORINALES BAÑO NIÑOS



CONSTRUCCION DE DIVISIONES SANITARIAS EN MAMPOSTERIA

INFORME SEMANAL

N°20

DACAX S.A.S.	INFORME GRÁFICO SEMANAL	PI - IN - F 18
		VERSIÓN 01
		Pág. 1 De 4

OBJETO	"ADELANTAR LAS OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUACION Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO - GRUPO II"
INTERVENTOR	DACAX SAS
CONTRATISTA	PRODEIN JG SAS
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	20	DEL	19-oct-19	AL	25-oct-19

1. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE INTERVENTORIA		CONTRATO DE OBRA	
Contrato No .	883201 DE 2019	Contrato No .	CO1.PCCNTR.881434
Fecha de Iniciación	9 DE MAYO DE 2019	Fecha de Iniciación	28 DE MAYO DE 2019
Fecha de Terminación	9 DE DICIEMBRE DE 2019	Fecha de Terminación	27 DE NOVIEMBRE DE 2019
Plazo Inicial	7 MESES	Plazo Inicial	6 MESES
Valor inicial F1	$ 155.511.777,00	Valor inicial F1	$ 862.070.407,00
Adiciones	$ -	Adiciones	$ 307.977.143,00
Prorroga	1 MES	Prorroga	1 MES
Suspensión	N.A.	Suspensión	N.A.

2. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCION SEMANAL POR FRENTES:					ACTIVIDADES	
No.	FRENTE	PORCENTAJE PROGRAMADO FRENTE	PORCENTAJE EJECUTADO FRENTE	AVANCE (+) O ATRASO (-)	ACTIVIDADES	DESCRIPCIÓN
1	COLEGIO USAQUEN	100,00%	100,00%	0,00%	NO SE REALIZAN ACTIVIDADES DE OBRA	
2	COLEGIO LA GAITANA	100,00%	100,00%	0,00%	NO SE REALIZAN ACTIVIDADES DE OBRA	
3	COLEGIO GUSTAVO MORALES SEDE A	100,00%	100,00%	0,00%	NO SE REALIZAN ACTIVIDADES DE OBRA	
4	VIRGINIA GUTIERREZ	100,00%	100,00%	0,00%	NO SE REALIZAN ACTIVIDADES DE OBRA	
5	FRIEDERICH NAUMANN SEDE A	100,00%	90,00%	-10,00%	NO SE REALIZAN ACTIVIDADES DE OBRA	PENDIENTE INSTALACION DE REGULADORES PARA EQUIPOS NUEVOS
6	GERARDO MOLINA	100,00%	98,00%	-2,00%	1. ARREGLO DE FILTRACION	1. FINALIZA ACTIVIDAD PENDIENTE DE ARREGLO DE FILTRACION EN COCINA

DACAX S.A.S.	INFORME GRÁFICO SEMANAL	PI - IN - F 18
		VERSIÓN 01
		Pág. 1 De 4

OBJETO	"ADELANTAR LAS OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUACION Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO - GRUPO II"
INTERVENTOR	DACAX SAS
CONTRATISTA	PRODEIN JG SAS
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	20	DEL	19-oct-19	AL	25-oct-19

7	RAMON DE ZUBIRIA	100,00%	90,00%	-10,00%	NO SE REALIZAN ACTIVIDADES DE OBRA	1. PENDIENTE ACTIVIDADES POSTERIORES SEGÚN REQUERIMIENTOS DE COOMPENSAR
8	JULIO FLOREZ A	50,00%	32,00%	-18,00%	1. DEMOLICION 2. MONTAJE CUBIERTA 3. CANAL	1.FINALIZA MONTAJE DE CUBIERTA TIPO SANDWICH 2. FINALIZA REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL 3. MONTAJE DE CANAL PERIMETRAL 4. DEMOLICION DE PEDESTALES DE PORTICOS EXISTENTES
9	FRIEDRICH NAUMANN SEDE B	55,00%	42,00%	-13,00%	NO SE REALIZAN ACTIVIDADES DE OBRA	
10	CRISTOBAL COLÓN	100,00%	88,00%	-12,00%	1. PRUEBAS DE ESTANQUEDAD	1. FINALIZAN ACTIVIDADES DE OBRA 2.PRUEBA DE LLENADO DE TANQUES Y TUBERIA DE SUMISTRO 3.PENDIENTE REPOSICION DE ESPEJO BAÑO SEGUNDO PISO
11	NUEVO HORIZONTE	45,00%	37,00%	-8,00%	1. REDES 2.ECNHAPE PISO 3. TUBERIA	1. INSTALACION DE ENCHAPE PISO INTERIOR DEL BAÑO INFANTIL 2. CONEXIÓN DE REDES EXTERIORES A CAJA DE INSPECCION EXTERIOR 3. INSTALACION DE TUBERIA HIDROSANIATRIA A LA VISTA
12	ALFONSO JARAMILLO	55,00%	49,00%	-6,00%	1.RESANES 2.ESTUCO 3.PINTURA	1. APLICACIÓN DE ESTUCO TRADICIONAL ACRONAL 2.PINTURA DE MUROS/ACABADO
13	VILLA ELISA SEDE D	30,00%	21,00%	-9,00%	1. DEMOLICIONES 2.DESMONTES 3. INGREOS DE MATERIAL 4. MAMPOSTERIA	1. DESMONTE DE DIVISIONES METALICAS 2. DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS 3. DEMOLICION DE MURO DIVISOR 4.DEMOLICION DE ENCHAPE PISO Y PARED 5. CONSTRUCCION DE MURO EN MAMPOSTERIA

DACAX S.A.S.	INFORME GRÁFICO SEMANAL	PI - IN - F 18
		VERSIÓN 01
		Pág. 1 De 4

OBJETO	"ADELANTAR LAS OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUACION Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO - GRUPO II"
INTERVENTOR	DACAX SAS
CONTRATISTA	PRODEIN JG SAS
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	20	DEL	19-oct-19	AL	25-oct-19

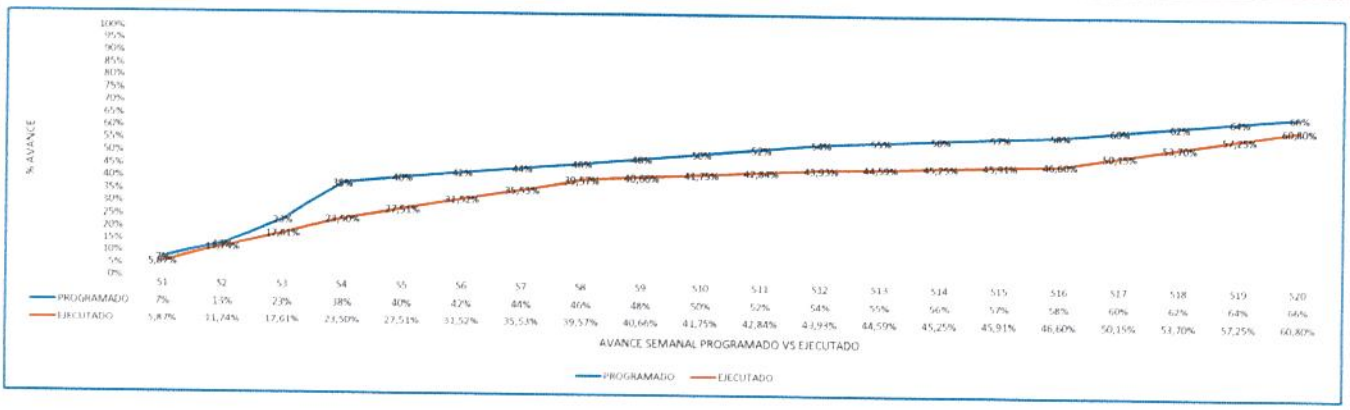
3. RESUMEN FINANCIERO

BALANCE DE OBRA EJECUTADA SEMANA No. 20	VR. TOTAL DEL CONTRATO	VR. SEMANA No.20 EJECUTADO	PORCENTAJE EJECUTADO SEMANA No. 20	VR. TOTAL EJECUTADO	% TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR
	$ 1.170.047.550	$ 41.536.688	3,55%	$ 711.388.910,40	60,80%	$ 458.658.640

4. PERSONAL EN LA OBRA

PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANTIDAD
TOPÓGRAFO	0	PINTORES	0
MAESTRO	1	OFICIALES	7
ELECTRICISTA	2	AYUDANTES	8
AYU. DE ELECTRICIDAD	0	ALMACENISTA	0
INSTALADORES DE PISO	0	OP. CILINDRO	0
SISOMA	1	OP. RETRO EXCAVADORA	0
HIDRÁULICOS	5	INGENIERO RESIDENTE	2

5. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA (PROGRAMACIÓN)



SE REGISTRA UN AVANCE EN LA SEMANA DE **3,55%**, REPRESENTANDO ASÍ UN EJECUTADO ACUMULADO DE 60**,80 %** DE LAS FASES **1,2 y 3**, SE SOLICITA AL CONTRATISTA DE OBRA DAR PRIORIDAD A LA ENTREGA DE LAS ACTIVIDADES FINALIZADAS POR FRENTE DE OBRA, A LA FECHA VARIAS PRESENTAN UN SIGNIFICATIVO AVANCE PERO NO SE HAN FINALIZADO ACTIVIDADES PARA ENTREGAR A RECTORES, ES NECESARIO REALIZAR LA VERIFICACION ECONOMICA DE LO EJECUTADO PARA EVITAR SOBRECOSTOS EN LO PROYECTADO POR SED, SE MANTIENE LA SOLICITUD DE PRESENTACION DE DOCUMENTOS TECNICOS, FICHAS, CERTIFICADOS DE CALIDAD Y PROCEDIMIENTOS DE EJECUCION, INSTRUCCION DE AVANZAR EN LA ENTREGA DE PERMISOS, FORMATOS, PLANES Y PROGRAMAS AMBIENTALES Y DE SST EN LAS FECHAS REQUERIDAS, PRESENTAR AL AREA ENCARGADA LOS CERTIFICADOS DE DISPOSICION DE RESIDUOS, ESCOMBROS Y ASBESTO, ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO INFORMAR A LA INTERVENTORIA LA EJECUCION DE ACTIVIDADES LOS FINES DE SEMANA Y FESTIVOS AL IGUAL QUE LA PROGRAMACION SEMANAL DE EJECUCION.

ACTIVIDADES POR COLEGIO

COLEGIO USAQUEN:
NO SE REALIZAN ACTIVIDADES DE OBRA

COLEGIO LA GAITANA SEDE B
NO SE REALIZAN ACTIVIDADES DE OBRA

COLEGIO GUSTAVO MORALES SEDE A
NO SE REALIZAN ACTIVIDADES DE OBRA

COLEGIO VIRGINIA GUTIERREZ
NO SE REALIZAN ACTIVIDADES DE OBRA

COLEGIO FRIEDERICH NAUMANN SEDE A
NO SE REALIZAN ACTIVIDADES DE OBRA

DACAX S.A.S.	INFORME GRÁFICO SEMANAL	PI - IN - F 18
		VERSIÓN 01
		Pág. 1 De 4

OBJETO	"ADELANTAR LAS OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUACION Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO - GRUPO II"
INTERVENTOR	DACAX SAS
CONTRATISTA	PRODEIN JG SAS
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	20	DEL	19-oct-19	AL	25-oct-19

GERARDO MOLINA
FINALIZAN ACTIVIDADES DE OBRA(ARREGLO DE FILTRACIÓN EN COCINA)

RAMON DE ZUBIRIA

NO SE REALIZAN ACTIVIDADES DE OBRA

JULIO FLOREZ SEDE A
1.FINALIZA MONTAJE DE CUBIERTA TIPO SANDWICH
2. FINALIZA REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL
3. MONTAJE DE CANAL PERIMETRAL
4. DEMOLICION DE PEDESTALES DE PORTICOS EXISTENTES

FRIEDRICH NAUMANN SEDE B
FINALIZA MONTAJE DE CUBIERTA TIPO SANDWICH

CRISTOBAL COLÓN
1. FINALIZAN ACTIVIDADES DE OBRA
2.PRUEBA DE LLENADO DE TANQUES Y TUBERIA DE SUMISTRO
3.PENDIENTE REPOSICION DE ESPEJO BAÑO SEGUNDO PISO

NUEVO HORIZONTE:
1. INSTALACION DE ENCHAPE PISO INTERIOR DEL BAÑO INFANTIL
2. CONEXIÓN DE REDES EXTERIORES A CAJA DE INSPECCION EXTERIOR
3. INSTALACION DE TUBERIA HIDROSANITARIA A LA VISTA

ALFONSO JARAMILLO:
1. APLICACIÓN DE ESTUCO TRADICIONAL ACRONAL
2.PINTURA DE MUROS/ACABADO

VILLA ELISA SEDE D:
INICIAN ACTIVIDADES DE OBRA
1. DESMONTE DE DIVISIONES METALICAS
2. DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS
3. DEMOLICION DE MURO DIVISORIO
4.DEMOLICION DE ENCHAPE PISO Y PARED
5. CONSTRUCCION DE MURO EN MAMPOSTERIA

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

Vo. Bo. DIRECTOR DE INTERVENTORIA

ANEXO FOTOGRÁFICO SEMANA 20- COLEGIO JULIO FLOREZ SEDE A



CUBIERTA EN MAL ESTADO EN ZONA DE BIBLIOTECA



INSTALACION DE CUMBRERA INTERIOR



PLATINAS PARA CERCHAS EN VIGA EXISTENTE



DEMOLICION DE PEDESTALES DE PORTICOS EXISTENTES



REPOSICION DE MAMPOSTERIA FALTANTE

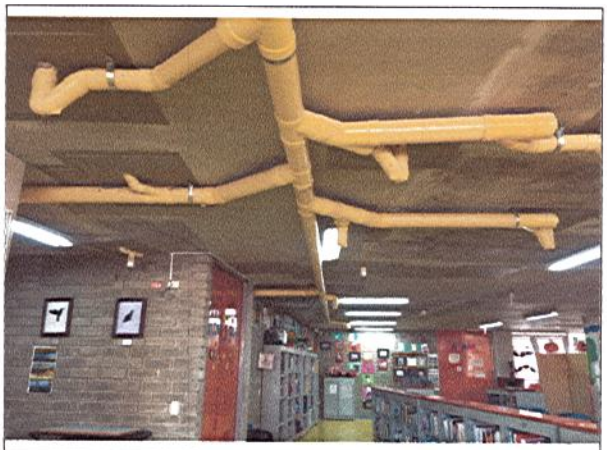


CANAL PERIMETRAL (MEJORAMIENTO DE SOLDADURA)

ANEXO FOTOGRÁFICO SEMANA 20- COLEGIO GERARDO MOLINA RAMIREZ



TUBERIA NUEVA HIDRASANITARIA A LA VISTA-BIBLIOTECA



TUBERIA NUEVA HIDRASANITARIA A LA VISTA-BIBLIOTECA



REPOSICION DE TUBERIA HIDROSANITARIA



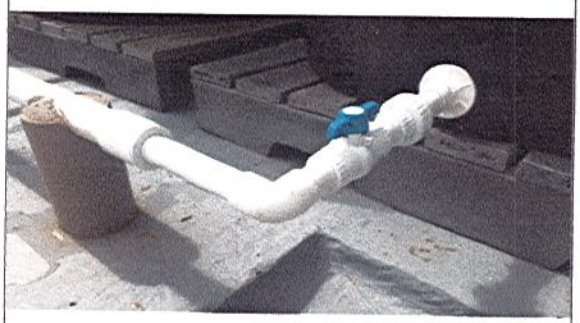
REGISTRO PARA TUBERIA NUEVA-CUARTO ELECTRICO



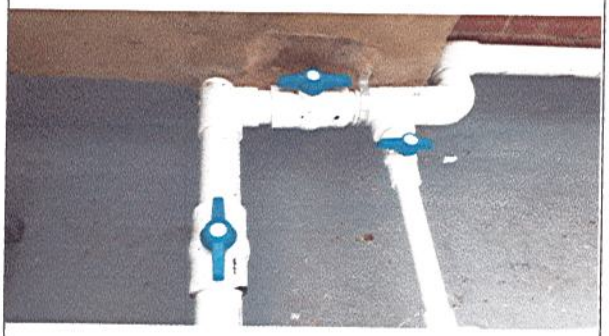
PRUEBA Y LLENADO DE TANQUES DE ALMANCENAMIENTO



PRUEBA Y LLENADO DE TANQUES DE ALMANCENAMIENTO



CONEXIÓN DE TUBERIA A TANQUE



TUBERIA



PRUEBA Y VERIFICACION DE POTENCIA EN PUNTOS ELECTRICOS

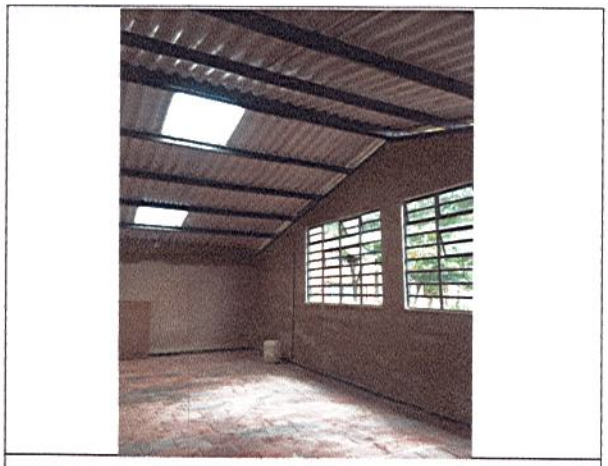


FINALIZA OBRA EN BAÑOS

ANEXO FOTOGRÁFICO SEMANA 20- COLEGIO ALFONSO JARAMILLO



APLICACIÓN DE ESTUCO TRADICIONAL



APLICACIÓN DE IMPRIMANTE ACRONAL



CAMBIO DE TEJAS DAÑADAS



APLICACIÓN DE UNA MANO DE PINTURA EN MUROS



APLICACIÓN DE UNA MANO DE PINTURA EN MUROS



APLICACIÓN DE ESTUCO TRADICIONAL



INSTALACION DE BALDOSA PISO AL INTERIOR DEL BAÑO INFANTIL



INSTALACION DE BALDOSA PISO AL INTERIOR DEL BAÑO INFANTIL



INSTALACION DE BALDOSA PISO AL INTERIOR DEL BAÑO INFANTIL



INSTALACION DE BALDOSA PISO AL INTERIOR DEL BAÑO INFANTIL



CAJA DE INSPECCION



TUBERIA SANITARIA A LA VISTA

ANEXO FOTOGRÁFICO SEMANA 20- COLEGIO VILLA ELISA SEDE D



BOTIQUIN DE PRIMEROS AUXILIOS-SST



INGRESO DE MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN



DESMONTE DE DIVISIONES METALICAS DE BAÑOS



DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS Y DEMOLICION DE ENCHAPE MURO/PISO



CONSTRUCCION DE MUROS EN MAMPOSTERIA DIVISORIOS



CONSTRUCCION DE MUROS EN MAMPOSTERIA DIVISORIOS

ANEXO FOTOGRÁFICO SEMANA 20- COLEGIO GUSTAVO MORALES SEDE B



ZONA REQUERIDA PARA INSTALACION DE JUEGO INFANTIL



ÁREA PARA PARQUE EN PISO GOMA

INFORME SEMANAL

N°21

DACAX S.A.S.	INFORME GRÁFICO SEMANAL	PI - IN - F 18
		VERSIÓN 01
		Pág. 1 De 4

OBJETO	"ADELANTAR LAS OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUACION Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO - GRUPO II"
INTERVENTOR	DACAX SAS
CONTRATISTA	PRODEIN JG SAS
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	21	DEL	26-oct-19	AL	1-nov-19

1. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE INTERVENTORIA		CONTRATO DE OBRA	
Contrato No .	883201 DE 2019	Contrato No .	CO1.PCCNTR.881434
Fecha de Iniciación	9 DE MAYO DE 2019	Fecha de Iniciación	28 DE MAYO DE 2019
Fecha de Terminación	9 DE DICIEMBRE DE 2019	Fecha de Terminación	27 DE NOVIEMBRE DE 2019
Plazo Inicial	7 MESES	Plazo Inicial	6 MESES
Valor inicial F1	$ 155.511.777,00	Valor inicial F1	$ 862.070.407,00
Adiciones	$ -	Adiciones	$ 307.977.143,00
Prorroga	1 MES	Prorroga	1 MES
Suspensión	N.A.	Suspensión	N.A.

2. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCION SEMANAL POR FRENTES:					ACTIVIDADES	
No.	FRENTE	PORCENTAJE PROGRAMADO FRENTE	PORCENTAJE EJECUTADO FRENTE	AVANCE (+) O ATRASO (-)	ACTIVIDADES	DESCRIPCIÓN
1	COLEGIO USAQUEN	100,00%	100,00%	0,00%	NO SE REALIZAN ACTIVIDADES DE OBRA	
2	COLEGIO LA GAITANA	100,00%	100,00%	0,00%	NO SE REALIZAN ACTIVIDADES DE OBRA	
3	COLEGIO GUSTAVO MORALES SEDE A	100,00%	100,00%	0,00%	NO SE REALIZAN ACTIVIDADES DE OBRA	
4	VIRGINIA GUTIERREZ	100,00%	100,00%	0,00%	NO SE REALIZAN ACTIVIDADES DE OBRA	
5	FRIEDERICH NAUMANN SEDE A	100,00%	90,00%	-10,00%	NO SE REALIZAN ACTIVIDADES DE OBRA	PENDIENTE INSTALACION DE REGULADORES PARA EQUIPOS NUEVOS
6	GERARDO MOLINA	100,00%	98,00%	-2,00%	NO SE REALIZAN ACTIVIDADES DE OBRA	

DACAX S.A.S.	INFORME GRÁFICO SEMANAL	PI - IN - F 18
		VERSIÓN 01
		Pág. 1 De 4

OBJETO	"ADELANTAR LAS OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUACION Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO - GRUPO II"
INTERVENTOR	DACAX SAS
CONTRATISTA	PRODEIN JG SAS
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	21	DEL	26-oct-19	AL	1-nov-19

7	RAMON DE ZUBIRIA	100,00%	90,00%	-10,00%	NO SE REALIZAN ACTIVIDADES DE OBRA	1. PENDIENTE ACTIVIDADES POSTERIORES SEGÚN REQUERIMIENTOS DE COOMPENSAR
8	JULIO FLOREZ A	50,00%	32,00%	-18,00%	NO SE REALIZAN ACTIVIDADES DE OBRA	
9	FRIEDRICH NAUMANN SEDE B	55,00%	43,00%	-12,00%	1. REFORZAMIENTO ESTRCUTURAL 2. MONTAJE DE CUBIERTA	1. SE INICIA MONTAJE DE PANELES DE CUBIERTA TIPO SANDWICH
10	CRISTOBAL COLÓN	100,00%	90,00%	-10,00%	1. IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTA 2. CARCAMO 3. PINTURA	
11	NUEVO HORIZONTE	47,00%	38,00%	-9,00%	1. DEMOLICION 2. REPOSICION MAMPOSTERIA 3. TUBERIA	
12	ALFONSO JARAMILLO	58,00%	51,00%	-7,00%	1.RESANES 2.PINTURA 3.DILATACIONES	1. RESANES Y PINTURA DE MUROS CON FISURAS 2. ENCORAZADA DE REMATE DE MUROS CON TEJA 3. DILATACION EN MUROS POR FISURAS PROFUNDAS ESTRCUTURALES
13	VILLA ELISA SEDE D	32,00%	24,00%	-8,00%	1. DEMOLICIONES 2.DESMONTES 3. INGREOS DE MATERIAL 4. MAMPOSTERIA	1. DESMONTE DE DIVISIONES METALICAS 2. DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS 3. DEMOLICION DE MURO DIVISOR 4.DEMOLICION DE ENCHAPE PISO Y PARED 5. CONSTRUCCION DE MURO EN MAMPOSTERIA

DACAX S.A.S.	INFORME GRÁFICO SEMANAL	PI - IN - F 18
		VERSIÓN 01
		Pág. 1 De 4

OBJETO	"ADELANTAR LAS OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUACION Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO - GRUPO II"
INTERVENTOR	DACAX SAS
CONTRATISTA	PRODEIN JG SAS
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	21	DEL	26-oct-19	AL	1-nov-19

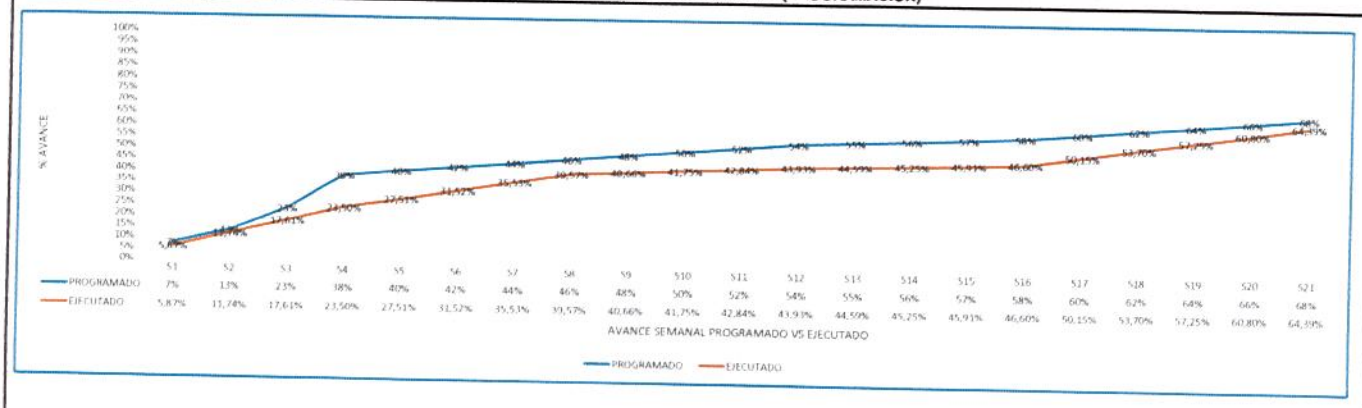
3. RESUMEN FINANCIERO

BALANCE DE OBRA EJECUTADA SEMANA No. 21	VR. TOTAL DEL CONTRATO	VR. SEMANA No.21 EJECUTADO	PORCENTAJE EJECUTADO SEMANA No. 21	VR. TOTAL EJECUTADO	% TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR
	$ 1.170.047.550	$ 42.004.707	3,59%	$ 753.393.617,45	64,39%	$ 416.653.933

4. PERSONAL EN LA OBRA

PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANTIDAD
TOPÓGRAFO	0	PINTORES	0
MAESTRO	1	OFICIALES	7
ELECTRICISTA	2	AYUDANTES	8
AYU. DE ELECTRICIDAD	0	ALMACENISTA	0
INSTALADORES DE PISO	0	OP. CILINDRO	0
SISOMA	1	OP. RETRO EXCAVADORA	0
HIDRÁULICOS	5	INGENIERO RESIDENTE	2

5. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA (PROGRAMACIÓN)



SE REGISTRA UN AVANCE EN LA SEMANA DE **3,59%**, REPRESENTANDO ASÍ UN EJECUTADO ACUMULADO DE **64,39 %** DE LAS FASES **1,2 y 3**, SE SOLICITA AL CONTRATISTA DE OBRA DAR PRIORIDAD A LA ENTREGA DE LAS ACTIVIDADES FINALIZADAS POR FRENTE DE OBRA, A LA FECHA VARIAS PRESENTAN UN SIGNIFICATIVO AVANCE PERO NO SE HAN FINALIZADO ACTIVIDADES PARA ENTREGAR A RECTORES, ES NECESARIO REALIZAR LA VERIFICACION ECONOMICA DE LO EJECUTADO PARA EVITAR SOBRECOSTOS EN LO PROYECTADO POR SED, SE MANTIENE LA SOLICITUD DE PRESENTACION DE DOCUMENTOS TECNICOS, FICHAS, CERTIFICADOS DE CALIDAD Y PROCEDIMIENTOS DE EJECUCION, INSTRUCCION DE AVANZAR EN LA ENTREGA DE PERMISOS, FORMATOS, PLANES Y PROGRAMAS AMBIENTALES Y DE SST EN LAS FECHAS REQUERIDAS, PRESENTAR AL AREA ENCARGADA LOS CERTIFICADOS DE DISPOSICION DE RESIDUOS, ESCOMBROS Y ASBESTO, ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO INFORMAR A LA INTERVENTORIA LA EJECUCION DE ACTIVIDADES LOS FINES DE SEMANA Y FESTIVOS AL IGUAL QUE LA PROGRAMACION SEMANAL DE EJECUCION.

ACTIVIDADES POR COLEGIO

COLEGIO USAQUEN:
NO SE REALIZAN ACTIVIDADES DE OBRA

COLEGIO LA GAITANA SEDE B
NO SE REALIZAN ACTIVIDADES DE OBRA

COLEGIO GUSTAVO MORALES SEDE A
NO SE REALIZAN ACTIVIDADES DE OBRA

COLEGIO VIRGINIA GUTIERREZ
NO SE REALIZAN ACTIVIDADES DE OBRA

COLEGIO FRIEDERICH NAUMANN SEDE A
NO SE REALIZAN ACTIVIDADES DE OBRA

DACAX S.A.S.	INFORME GRÁFICO SEMANAL	PI - IN - F 18
		VERSIÓN 01
		Pág. 1 De 4

OBJETO	"ADELANTAR LAS OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUACION Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO - GRUPO II"
INTERVENTOR	DACAX SAS
CONTRATISTA	PRODEIN JG SAS
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	21	DEL	26-oct-19	AL	1-nov-19

GERARDO MOLINA
NO SE REALIZAN ACTIVIDADES DE OBRA

RAMON DE ZUBIRIA

NO SE REALIZAN ACTIVIDADES DE OBRA

JULIO FLOREZ SEDE A
NO SE REALIZAN ACTIVIDADES DED OBRA

FRIEDRICH NAUMANN SEDE B
1. ARREGLO DE CERRAMIENTO
2. INSTALACION DE CERRAMIENTO SEGUNDO PISO
3. RECUBRIMIENTO DE CUBIERTA CON PLASTICO PARA EVITAR FILTRACIONES EN SALONES INFERIORES

CRISTOBAL COLÓN
1. FINALIZAN TRABAJOS EN BATERIAS SANITARIAS
2.PENDIENTE REPOSICION DE ESPEJO SEGUNDO PISO
3. RESANES Y PINTURA EN COCINA
4.INSTALACION DE FLANCHE EN DILATACION DE MURO DE CUBIERTA

NUEVO HORIZONTE:
1. DEMOLICION DE ENCHAPE DE MUROS
2. DEMOLICION DE MESON DE LAVAMANOS
3. DESMONTE DE VENTANERIA METALICA
4.ASEO Y LIMPIEZA DE LA ZONA
5. CERRAMIENTOS EN ZONA DE INTERVENCION

ALFONSO JARAMILLO:
1.RESANE Y PINTURA DE FISURAS SUPERFICIALES DE MUROS
2. DILATACION DE FISURAS PROFUNDAS ESTRUCTURALES
3. RELLENO DE ZONAS VACIAS EN MUROS
4.ENCORAZADA DE REMATES DE MURO CON TEJA

VILLA ELISA SEDE D:
INICIAN ACTIVIDADES DE OBRA
1. DESMONTE DE DIVISIONES METALICAS
2. DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS
3. DEMOLICION DE MURO DIVISORIO
4.DEMOLICION DE ENCHAPE PISO Y PARED
5. CONSTRUCCION DE MURO EN MAMPOSTERIA

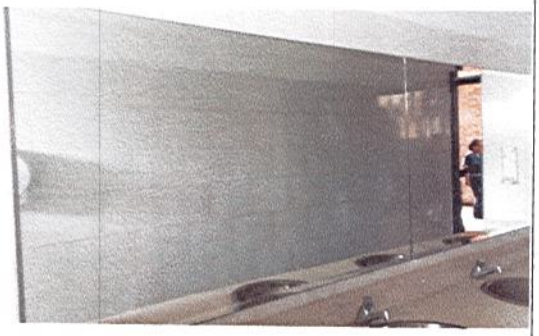
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

Vo. Bo. DIRECTOR DE INTERVENTORIA

ANEXO FOTOGRÁFICO SEMANA 21- COLEGIO CRISTOBAL COLÓN



REPOSICION DE LAMPARAS DAÑADAS



REPOSICION DE ESPEJO



REPOSICION DE ESPEJO



REPOSICION DE LAMPARAS DAÑADAS



LAMPARA QUEMADA



REPOSICION DE LAMPARA DAÑADA EN POCETA

ANEXO FOTOGRÁFICO SEMANA 21- COLEGIO ALFONSO JARAMILLO



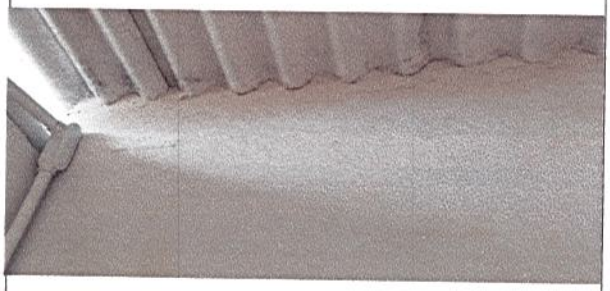
PINTURA DE MUROS TERCERA MANO



PINTURA DE MUROS Y TEJAS CARA INTERIOR TERCERA MANO



APLICACIÓN DE PINTURA EN TEJAS INTERIORES



APLICACIÓN DE PINTURA EN TEJAS INTERIORES



PINTURA DE MUROS TERCERA MANO



PINTURA DE MUROS TERCERA MANO

ANEXO FOTOGRÁFICO SEMANA 21- COLEGIO NUEVO HORIZONTE



APLICACIÓN DE BOQUILLA PARA PISO



APLICACIÓN DE BOQUILLA PARA PISO



INSTALACION DE PAÑETE PARA MUROS INTERNOS DIVISORIOS



REPOSICION DE LADRILLOS FALTANTES EN REMATE DE MURO Y CUBIERTA



CONCRETO POBRE PARA ZAPATA



ARMADO DE HIERROS PARA ZAPATA

ANEXO FOTOGRÁFICO SEMANA 21- COLEGIO VILLA ELISA SEDE D



CERRAMIENTO PERIMETRAL DEL AREA DE INTERVENCION



PAÑETE DE MURO DIVISORIO EXTERIOR



REGATA PARA TUBERIA SANITARIA



DEMOLICION DE ENCHAPES Y BUSQUEDA DE TUBERIAS EXISTENTES



CONSTRUCCION DE MURO DIVISORIO EN MAMPOSTERIA



DESMONTE DE LUMINARIAS