CONSORCIO INTER- EDIFICACIONES	INFORME SEMANAL	CÓDIGO	FR-PRO-018
		Nº VER	F. APROB.
		3	07/05/2018

I. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO No.	**CO1.PCCNTR.5313424**
OBJETO DEL CONTRATO	INTERVENTORIA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCION DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO, ASI COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACION DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS

SEMANA No.	5	DEL	11-dic	AL	16-dic
TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN DEL CONTRATO	52	NOMBRE DEL SUPERVISOR	Arq. Edwin Alexander Santana Rodríguez		

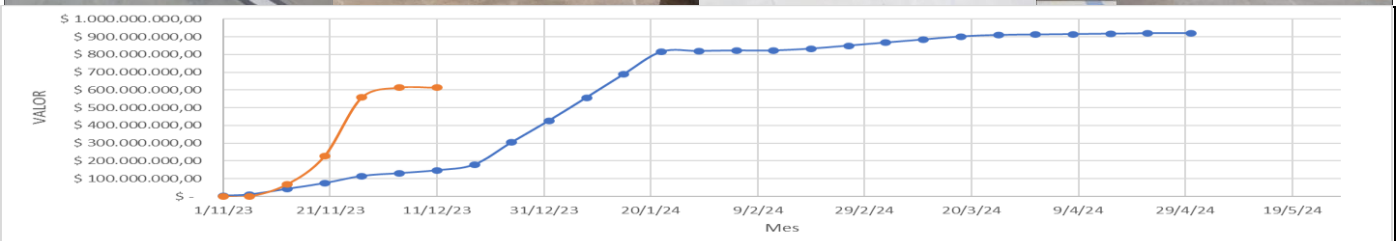
CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Contratista	Union Temporal Obras SED 2023	Interventor	Consorcio Inter-edificaciones
Contrato No.	CO1.PCCNTR.5305462-2023	Contrato No.	CO1.PCCNTR.5313424
Fecha de suscripción del contrato	Jueves 31de agosoto del 2023	Fecha de suscripción del contrato	Jueves 31de agosoto del 2023
Valor Inicial	$ 5.101.699.854,00	Valor Inicial	$ 632.414.369,00
Plazo Inicial	10 meses	Plazo Inicial	11 meses
Fecha de Iniciación	jueves, 26 de octubre de 2023	Fecha de Iniciación	jueves, 26 de octubre de 2023
Fecha de Terminación*	Domingo,25 de agosto 2024	Fecha de Terminación	Lunes 29 julio del 2024

III. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

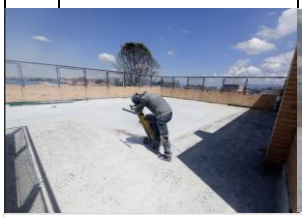
No	Ubicación de la actividad	Fecha de inicio de semana	Fecha de terminación Semana	Valor programado	% Avance programado	Valor ejecutado	% Avance ejecutado	Descripción de la Actividad
1	**IED TOMAS CIPRIANO DE MOSQUERA**	11/12/2023	16/12/2023	$ 146.553.720,71	16%	$ 614.245.383,66	67%	Se realizan actividades de instalacion de cinta en juntas de dilatacion, lavado de superficie, aplicación de imprimante, aplicación de poliurea en superficie en la ultima plca



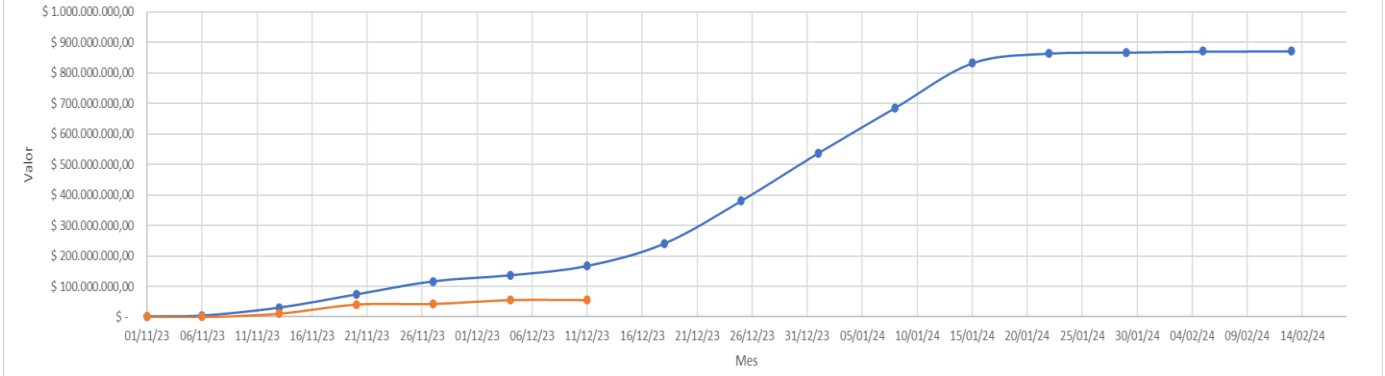


2	**IED NUEVA CONSTITUCION**	11/12/2023	16/12/2023	$ 166.788.357,99	19%	$ 56.004.747,45	6%	Se realizaron actividades en desmonte de manto, escarificación con pulidora de pisos, corte de fisuras con pulidora, se realizó manejo de resíduos



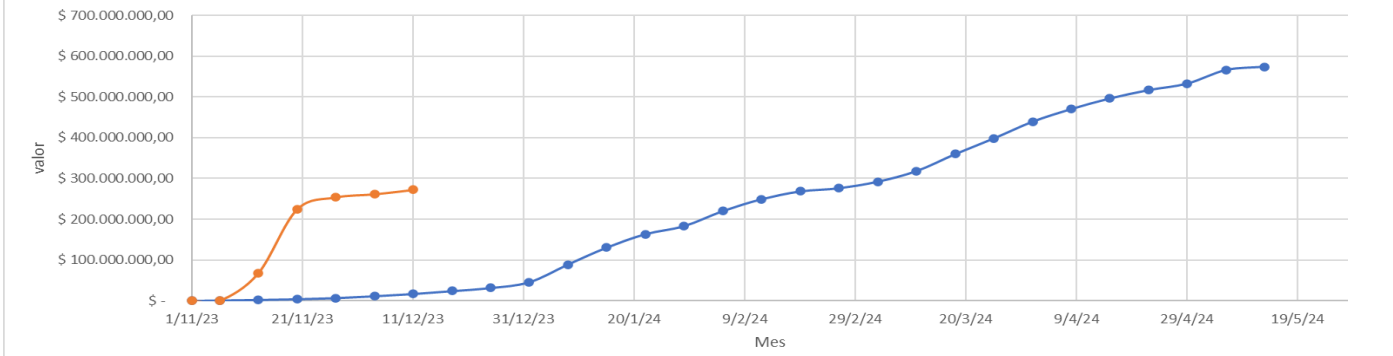


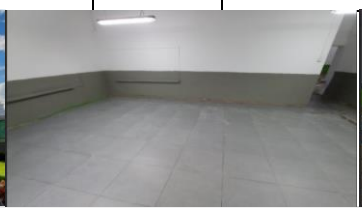
3	IED GUILLERMO LEON VALENCIA	11/12/2023	16/12/2023	$ 16.946.760,58	3%	$ 272.555.084,19	47%	Se realiza la instalacion de porcelanato en 8 aulas de clase, se continua con el desmonte y alistamiento de otras aulas Así cómo la instalción de los perfiles para las cubiertas



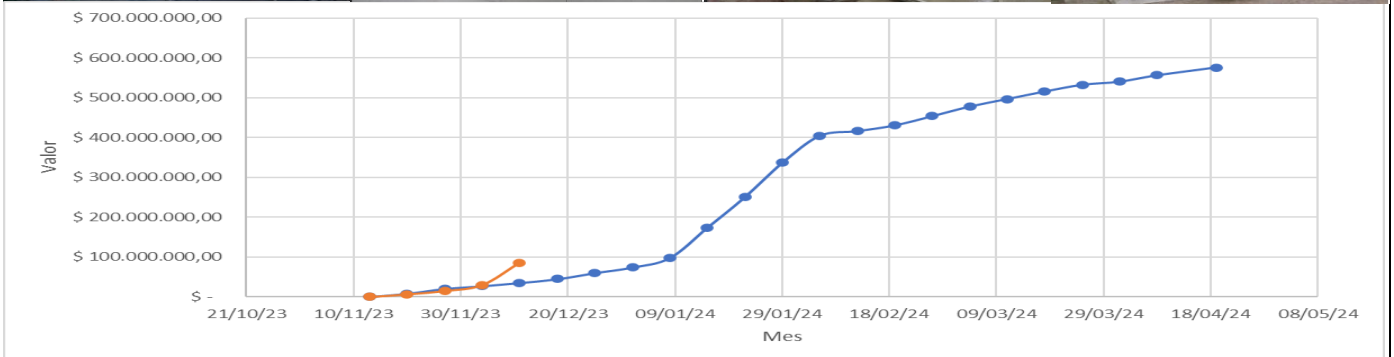


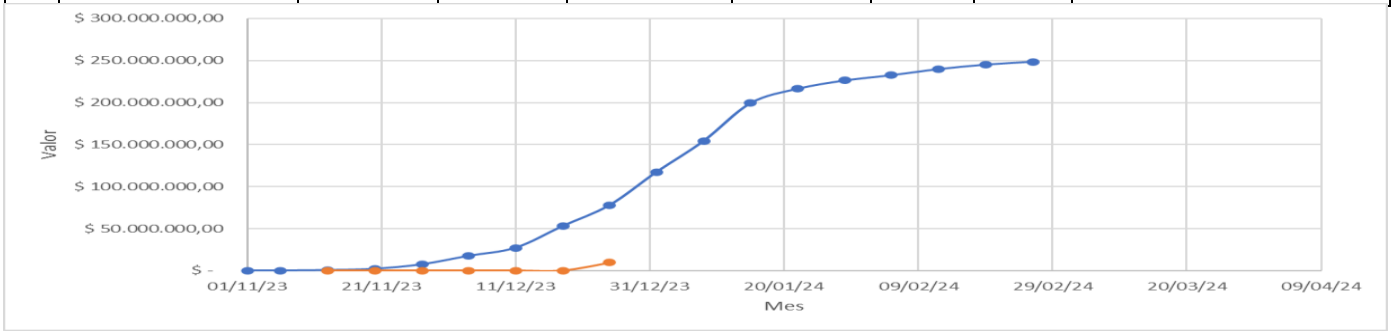
4	IED JORGE GAITAN	11/12/2023	16/12/2023	$ 35.684.508,80	6%	$ 85.996.220,38	15%	Se realizaron actividades de instalación de porcelanato en todas las aulas menos la zona de recreación, así como la instalación de pintura tipo vinilo y tipo acrílico Se realiza las cuchillas para el sostenimiento de la cubierta en los baños y se inicia con el desmonte del manto

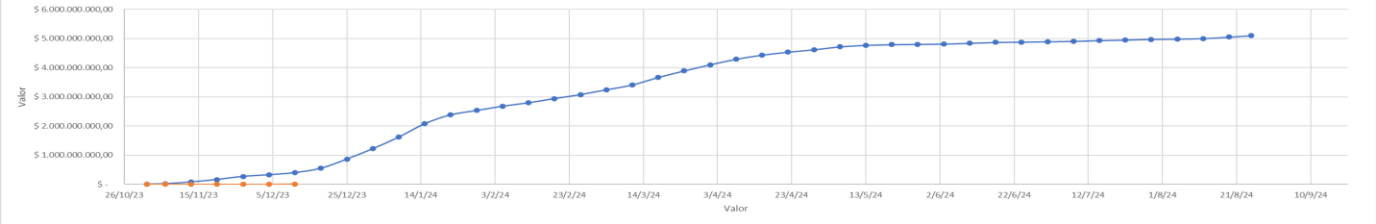




5	IED NESTOR FORERO	11/12/2023	16/12/2023	$ 27.145.878,00	11%	$ 9.813.601,32	4%	Se inicia con el desmonte e instalación de la cubierta en los baños y el pasillo Se realiza la demolicion del enchape de las aulas



5	IED SAN JOSE	11/12/2023	16/12/2023	$ 2.591.864,00	2%	$ 2.995.000,00	2%	Se inicia con el retiro del manto en la cubierta



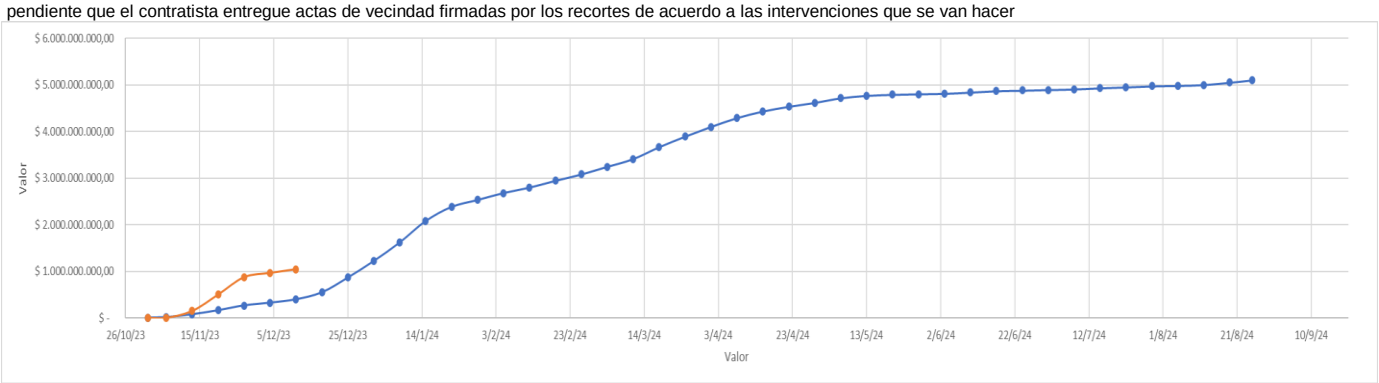
GENERAL

1. Protección de carcamos, sifones y bajantes.

2. colegio Guillermo leon:

Mejorar nivelación perlines y correa perimetral cubierta, revisar nivelación estructura metálica pasillo está se encuentra desnivelada,mejorar sistema de anclaje cubierta se propone platina anclada a la viga de amarre, se realiza inspección enchape y se encuentra piezas con tropeson o garretes por lo que se le sugiere al contratista mejorar instalación y hacer cambio de piezas,se le recomienda al contratista bajar nivel piso holl contra llegada escalera ya que estaba quedando con tropezón, en pasillos primer nivel frente a salones se le recomienda al contratista que el remate del enchape quede a 0.0 contra el marco del carcamo- el contratista propone bordillo en granito lav…

pendiente que el contratista entregue actas de vecindad firmadas por los recortes de acuerdo a las intervenciones que se van hacer



El porcentaje programado para este periodo es del 8% y el ejecutado fue del 20%