Certificado
Bancario

Miércoles, 3 de enero de 2024

Señor(a)
A QUIEN PUEDA INTERESAR

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que HERNAN DARIO NARVAEZ BALLESTA identificado(a) con CC 10940926, a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el banco los siguientes productos:

Producto	No. Producto	Fecha Apertura	Estado
CUENTA DE AHORROS	09117238781	2013/12/17	ACTIVA

***Importante:** Esta constancia solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia los siguientes números: Medellín - Local: (60-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (60-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (60-5) 361 88 88 - Cali - Local: (60-2) 554 05 05 - Resto del país: 01800 09 12345. Sucursales Telefónicas en el exterior: España (34) 900 995 717 - Estados Unidos (1) 1 866 379 97 14.

Catalina Cortés Uribe.
Gerente Servicios Contact Center & BPO.

Bancolombia

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA BANCOLOMBIA S.A. Establecimiento Bancario.

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 14863736409

(415)7707212489984(8020) 000001486373640 9

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
1 0 9 4 0 9 2 6	4	Impuestos y Aduanas de Montería 1 2	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona natural o sucesión ilíquida 2	Cédula de Ciudadanía 1 3	1 0 9 4 0 9 2 6	1 9 8 9 1 2 1 1

Lugar de expedición / 28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Córdoba 2 3	San Bernardo del Viento 6 7 5

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres
NARVAEZ	BALLESTA	HERNAN	DARIO

35. Razón social

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Córdoba 2 3	Montería 0 0 1

41. Dirección principal: CR 13 64 51 AP 602 BRR LA CASTELLANA

42. Correo electrónico: hnarvaezballesta@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	7 8 1 6 6 6 2	3 0 1 2 4 1 9 5 5 2

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
4 2 9 0	1 9 9 9 1 1 1 5	4 1 1 2	1 9 9 9 1 1 1 5	4 2 1 0			2 1 4 2	

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	5	2	2	4	8	5	2																			

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar

22- Obligado a cumplir deberes formales a

48 - Impuesto sobre las ventas - IVA

52 - Facturador electrónico

Usuarios aduaneros

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
54. Código																				

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2022 - 09 - 29 / 14 : 09: 26

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre NARVAEZ BALLESTA HERNAN DARIO

985. Cargo CONTRIBUYENTE

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Revisor Fiscal y Contador

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 14863736409

(415)7707212489984(8020) **000001486373640 9**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
1 0 9 4 0 9 2 6		Impuestos y Aduanas de Montería	1 2	

Revisor Fiscal y Contador

Revisor fiscal principal

124. Tipo de documento	125. Número de identificación	126. DV	127. Número de tarjeta profesional

128. Primer apellido	129. Segundo apellido	130. Primer nombre	131. Otros nombres

132. Número de Identificación Tributaria (NIT)	133. DV	134. Sociedad o firma designada

135. Fecha de nombramiento

Revisor fiscal suplente

136. Tipo de documento	137. Número de identificación	138. DV	139. Número de tarjeta profesional

140. Primer apellido	141. Segundo apellido	142. Primer nombre	143. Otros nombres

144. Número de Identificación Tributaria (NIT)	145. DV	146. Sociedad o firma designada

147. Fecha de nombramiento

Contador

148. Tipo de documento	149. Número de identificación	150. DV	151. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	1 0 6 7 8 4 0 2 5 5		2 1 1 0 9 8 T

152. Primer apellido	153. Segundo apellido	154. Primer nombre	155. Otros nombres
ROMAN	PAEZ	JULIO	MIGUEL

156. Número de Identificación Tributaria (NIT)	157. DV	158. Sociedad o firma designada

159. Fecha de nombramiento
2 0 2 1 0 9 3 0

COPIA CERTIFICADO
DOCUMENTO SIN COSTO

Paz y salvo

SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

EL SUSCRITO HERNÁN DARÍO NARVÁEZ BALLESTA CC:10940926 DE SAN BERNARDO DEL VIENTO- CORDOBA Y JULIO ROMAN PAEZ T.P. No. 211098-T CONTADOR PUBLICO.

CERTIFICAMOS QUE :

La Empresa **HERNÁN DARÍO NARVÁEZ BALLESTA** , identificado con nit:N°10940926-4 , se encuentra al día con lo relacionado a la seguridad social y parafiscales durante los ultimo 6 meses, para validez del contrato N° **CO1.PCCNTR.5376203** cuyo objeto es Objeto: **CONTRATAR LA INTERVENTORIA PARA CONTRATAR LA ADECUACION Y PUESTA A PUNTO GENERAL DEL CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA Y SERPENTINA DE LAS INSTALACIONES DEL SENA REGIONAL CÓRDOBA suscrito entre SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA -.**

Para mayor constancia se expide el 5 de Febrero de 2024.

HERNÁN DARÍO NARVÁEZ BALLESTA	**JULIO ROMÁN PÁEZ**
C.C. 10.940.926	T.P. No. 211098-T
Representante Legal	Contador Público


Republica de Colombia
Ministerio de Comercio Industria y Turismo
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO
211098-T
JULIO MIGUEL
ROMAN PAEZ
C.C. 1067840255
RESOLUCION INSCRIPCION 852
FECHA 22/12/2015
UNIVERSIDAD CORP. UNIV. DEL CARIBE
DIRECTOR GENERAL
OSCAR EDUARDO FUENTES PEÑA
222882


213830
Esta tarjeta es el unico documento que lo acredita como CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en la ley 43 de 1990.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse al PBX: 644 44 50 o devolverla a la UAE - Junta Central de Contadores a la calle 96 No. 9A - 21 Bogota D.C.
www.ideqs.com

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

0A443E750A9106B7E

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

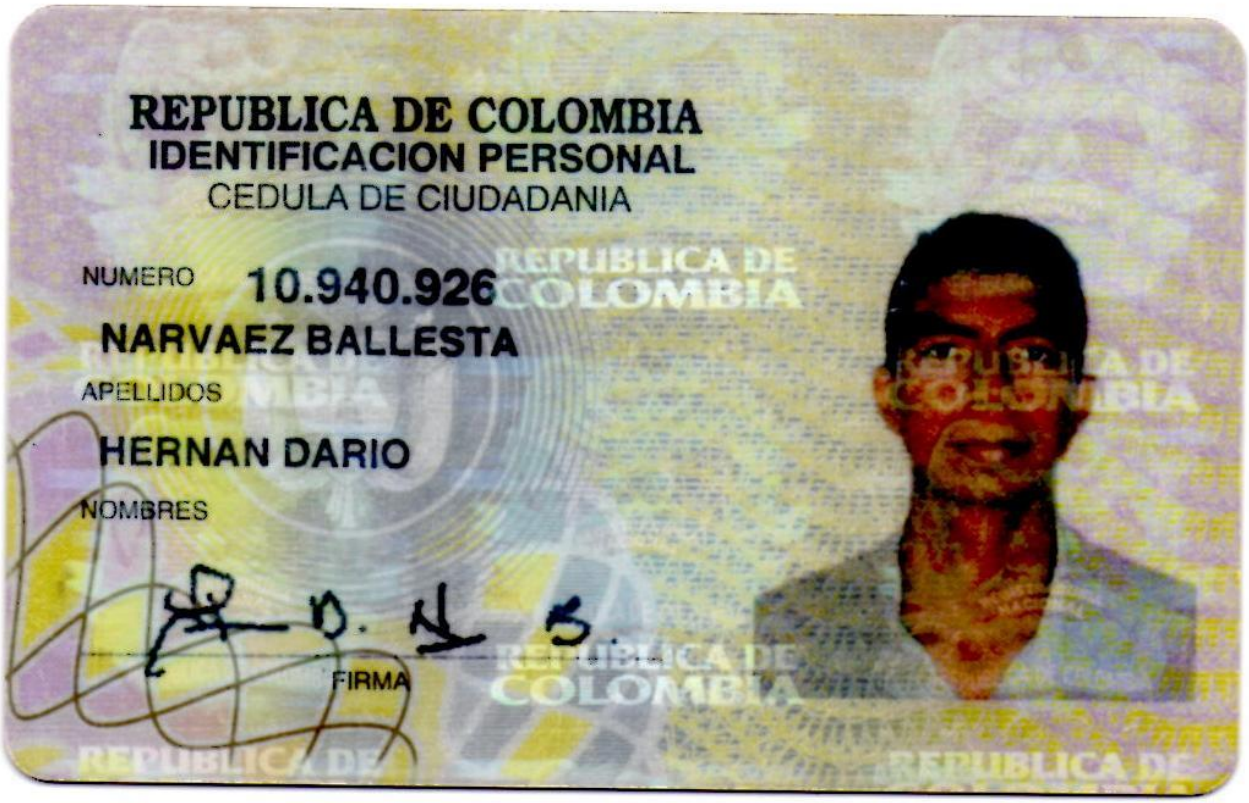
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **JULIO MIGUEL ROMAN PAEZ** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 1067840255 de MONTERIA (CORDOBA) Y Tarjeta Profesional No 211098-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 10.940.926

NARVAEZ BALLESTA
APELLIDOS

HERNAN DARIO
NOMBRES

FIRMA

REPUBLICA DE COLOMBIA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 29-AGO-1971

SAN BERNARDO DEL VIENTO
(CORDOBA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.85
ESTATURA

O+
G.S. RH

M
SEXO

11-DIC-1989 SAN BERNARDO DEL VIENTO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

A-1300100-00149605-M-0010940926-20090206 0009883234A 1 7480011142

REGISTRADURÍA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	10940926
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			HERNAN DARIO NARVAEZ BALLESTA
CIUDAD/MUNICIPIO:	MONTERIA	DEPARTAMENTO:	CORDOBA
DIRECCIÓN:	CENTRO	TELÉFONO:	7816662
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Actividades de arquitectura e ingeniería y otras
FORMA DE PRESENTACIÓN:	SUCURSAL	SUCURSAL / DEPENDENCIA:	029 - PCCNTR.5376203- INTERV CERRAMIENTO SENA
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:			**1741616644**	TIPO DE PLANILLA:			E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES	noviembre	AÑO 2023	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES	diciembre	AÑO 2023
DÍAS DE MORA:			27				
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):			2024/01/03	NÚMERO AUTORIZACIÓN:			1110230170

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
230301	230301-PORVENIR	3	$ 556.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 14.500	$ 0	$ 556.800	$ 14.500	$ 571.300
25-14	25-14 COLPENSIONES	1	$ 185.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 4.900	$ 0	$ 185.600	$ 4.900	$ 190.500
231001	231001-COLFONDOS	1	$ 185.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 4.900	$ 0	$ 185.600	$ 4.900	$ 190.500
SUBTOTALES:										**$ 928.000**	**$ 24.300**	**$ 952.300**

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS002	EPS002-SALUD TOTAL	3		$ 0		$ 0		$ 0	$ 139.200	$ 0	$ 3.700	$ 0	$ 139.200	$ 3.700	$ 0	$ 142.900
EPS010	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 46.400	$ 0	$ 1.300	$ 0	$ 46.400	$ 1.300	$ 0	$ 47.700
EPS037	EPS037-NUEVA EPS	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 46.400	$ 0	$ 1.300	$ 0	$ 46.400	$ 1.300	$ 0	$ 47.700
SUBTOTALES:													**$ 232.000**	**$ 6.300**	**$ 0**	**$ 238.300**

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-23	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	5		$ 0	$ 0		$ 0	$ 404.000	$ 404.000	$ 10.600	$ 0	$ 414.600
SUBTOTALES:									**$ 404.000**	**$ 10.600**	**$ 0**	**$ 414.600**

TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE		APORTES	MORA	VALOR PAGADO
CCF16	CCF16-COMFACOR	5	$ 232.000	$ 6.100	$ 238.100
SUBTOTALES:			**$ 232.000**	**$ 6.100**	**$ 238.100**

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE									NOVEDADES																SEGURIDAD SOCIAL																				PARAFISCALES						
																									PENSIÓN								SALUD						ARP												
																												FSP		APORTES VOLUNTARIOS																CCF		SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	SUBSISTENCIA	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE
1	CC 1067920877	BECERRA CAFIEL JOSE CARLOS	DEPEND		$ 1.160.000	FIJO			SI																	230301-PORVENIR	30	$ 1.160.000	$ 185.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 185.600	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	30	$ 1.160.000	$ 46.400	$ 0	$ 46.400	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	30	$ 1.160.000	5421001	$ 80.800	30	$ 1.160.000	CCF16-COMFACOR	$ 46.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
2	CC 1070821607	LOPEZ ROMERO FABIAN DE JESUS	DEPEND		$ 1.160.000	FIJO			SI																	230301-PORVENIR	30	$ 1.160.000	$ 185.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 185.600	EPS002-SALUD TOTAL	30	$ 1.160.000	$ 46.400	$ 0	$ 46.400	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	30	$ 1.160.000	5421001	$ 80.800	30	$ 1.160.000	CCF16-COMFACOR	$ 46.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
3	CC 10940926	NARVAEZ BALLESTA HERNAN DARIO	DEPEND		$ 1.160.000	FIJO			SI																	25-14 COLPENSIONES	30	$ 1.160.000	$ 185.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 185.600	EPS002-SALUD TOTAL	30	$ 1.160.000	$ 46.400	$ 0	$ 46.400	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	30	$ 1.160.000	5421001	$ 80.800	30	$ 1.160.000	CCF16-COMFACOR	$ 46.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
4	CC 15671679	RUIZ ESPINOSA EDWIN RAUL	DEPEND		$ 1.160.000	FIJO			SI																	230301-PORVENIR	30	$ 1.160.000	$ 185.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 185.600	EPS037-NUEVA EPS	30	$ 1.160.000	$ 46.400	$ 0	$ 46.400	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	30	$ 1.160.000	5421001	$ 80.800	30	$ 1.160.000	CCF16-COMFACOR	$ 46.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
5	CC 78709310	MARTINEZ DE LA BARRERA HERNANDO JOSE	DEPEND		$ 1.160.000	FIJO			SI																	231001-COLFONDOS	30	$ 1.160.000	$ 185.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 185.600	EPS002-SALUD TOTAL	30	$ 1.160.000	$ 46.400	$ 0	$ 46.400	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	30	$ 1.160.000	5421001	$ 80.800	30	$ 1.160.000	CCF16-COMFACOR	$ 46.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL	$ 1.843.300

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	10940926
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			HERNAN DARIO NARVAEZ BALLESTA
CIUDAD/MUNICIPIO:	MONTERIA	DEPARTAMENTO:	CORDOBA
DIRECCIÓN:	CENTRO	TELÉFONO:	7816662
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Actividades de arquitectura e ingeniería y otras
FORMA DE PRESENTACIÓN:	SUCURSAL	SUCURSAL / DEPENDENCIA:	029 - PCCNTR.5376203- INTERV CERRAMIENTO SENA
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:			**1741616660**	TIPO DE PLANILLA:			E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES	diciembre	AÑO 2023	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES	enero	AÑO 2024
DÍAS DE MORA:			0				
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):			2024/01/02	NÚMERO AUTORIZACIÓN:			9997194998

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
231001	231001-COLFONDOS	1	$ 173.300	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 173.300	$ 0	$ 173.300
230301	230301-PORVENIR	3	$ 519.900	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 519.900	$ 0	$ 519.900
25-14	25-14 COLPENSIONES	1	$ 173.300	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 173.300	$ 0	$ 173.300
SUBTOTALES:										**$ 866.500**	**$ 0**	**$ 866.500**

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS002	EPS002-SALUD TOTAL	3		$ 0		$ 0		$ 0	$ 130.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 130.200	$ 0	$ 0	$ 130.200
EPS010	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 43.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 43.400	$ 0	$ 0	$ 43.400
EPS037	EPS037-NUEVA EPS	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 43.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 43.400	$ 0	$ 0	$ 43.400
SUBTOTALES:													**$ 217.000**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 217.000**

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-23	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	5		$ 0	$ 0		$ 0	$ 377.000	$ 377.000	$ 0	$ 0	$ 377.000
SUBTOTALES:									**$ 377.000**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 377.000**

TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE		APORTES	MORA	VALOR PAGADO
CCF16	CCF16-COMFACOR	5	$ 217.000	$ 0	$ 217.000
SUBTOTALES:			**$ 217.000**	**$ 0**	**$ 217.000**

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE									NOVEDADES																SEGURIDAD SOCIAL																				PARAFISCALES						
																									PENSIÓN								SALUD						ARP												
																												FSP		APORTES VOLUNTARIOS																CCF		SENA	ICBF	ESAP	MINEDU
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	SUBSISTENCIA	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE	DÍAS COT	IBC	ADMIN	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE	TOTAL APORTE
1	CC 1067920877	BECERRA CAFIEL JOSE CARLOS	DEPEND		$ 1.160.000	FIJO			SI		28														230301-PORVENIR	28	$ 1.082.667	$ 173.300	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 173.300	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	28	$ 1.082.667	$ 43.400	$ 0	$ 43.400	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	28	$ 1.082.667	5421001	$ 75.400	28	$ 1.082.667	CCF16-COMFACOR	$ 43.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
2	CC 1070821607	LOPEZ ROMERO FABIAN DE JESUS	DEPEND		$ 1.160.000	FIJO			SI		28														230301-PORVENIR	28	$ 1.082.667	$ 173.300	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 173.300	EPS002-SALUD TOTAL	28	$ 1.082.667	$ 43.400	$ 0	$ 43.400	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	28	$ 1.082.667	5421001	$ 75.400	28	$ 1.082.667	CCF16-COMFACOR	$ 43.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
3	CC 10940926	NARVAEZ BALLESTA HERNAN DARIO	DEPEND		$ 1.160.000	FIJO			SI		28														25-14 COLPENSIONES	28	$ 1.082.667	$ 173.300	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 173.300	EPS002-SALUD TOTAL	28	$ 1.082.667	$ 43.400	$ 0	$ 43.400	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	28	$ 1.082.667	5421001	$ 75.400	28	$ 1.082.667	CCF16-COMFACOR	$ 43.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
4	CC 15671679	RUIZ ESPINOSA EDWIN RAUL	DEPEND		$ 1.160.000	FIJO			SI		28														230301-PORVENIR	28	$ 1.082.667	$ 173.300	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 173.300	EPS037-NUEVA EPS	28	$ 1.082.667	$ 43.400	$ 0	$ 43.400	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	28	$ 1.082.667	5421001	$ 75.400	28	$ 1.082.667	CCF16-COMFACOR	$ 43.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
5	CC 78709310	MARTINEZ DE LA BARRERA HERNANDO JOSE	DEPEND		$ 1.160.000	FIJO			SI		28														231001-COLFONDOS	28	$ 1.082.667	$ 173.300	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 173.300	EPS002-SALUD TOTAL	28	$ 1.082.667	$ 43.400	$ 0	$ 43.400	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	28	$ 1.082.667	5421001	$ 75.400	28	$ 1.082.667	CCF16-COMFACOR	$ 43.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL	**$ 1.677.500**

HERNAN DARIO NARVAEZ BALLESTA
NIT 10.940.926-4
CARRERA 13 64-51
Tel: (034) 7816662
Montería - Colombia
hnarvaezballesta@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. FE 147

Señores	Servicio Nacional de Aprendizaje		
NIT	899.999.034-1	**Teléfono**	(031) 0000000 - Ext. 000
Dirección	Regional Córdoba -calle 24 y 27 avenida circunvalar, Montería, Cordoba	**Ciudad**	Montería - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	27/12/2023, 17:20
Expedición	27/12/2023, 17:20
Vencimiento	27/12/2023

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	PAGO ACTA FINAL CONTRATO : CO1.PCCNTR.5376203 OBJETO :CONTRATAR LA INTERVENTORIA PARA CONTRATAR LA ADECUACION Y PUESTA A PUNTO GENERAL DEL CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA Y SERPENTINA DE LAS INSTALACIONES DEL SENA REGIONAL CÓRDOBA. VALOR DEL CONTRATO INICIAL :$24.383.528 ACTA PARCIAL N°1:$12.191.764 VALOR CORRESPONDIENTE AL 50% DEL CONTRATO . ADICION# 1:$12.191.764 VALOR TOTAL DEL CONTRATO :$36.575.292 VALOR ACTA FINAL $24.383.528	1.00	24,383,528.00

Total items: 1

Valor en Letras:
Veinticuatro millones trescientos ochenta y tres mil quinientos veintiocho pesos m/cte

Total Bruto	20,490,359.66
IVA 19%	3,893,168.34
Total a Pagar	24,383,528.00

Condiciones de Pago:
Pago a crédito - Cuota No. 001 vence el 2023-12-27 por $ 24,383,528.00

Observaciones:
#$36-02-00-023-000000; 5376203; evazquez@sena.edu.co#$
Por favor consignar a al cuenta de ahorro BANCOLOMBIA N°09117238781

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización 18764061395547 aprobado en 20231206 prefijo FE desde el número 140 al 200 Vigencia: 6 Meses**
Responsable de IVA - Actividad Económica 4290 Construcción de otras obras de ingeniería civil Tarifa
CUFE: a1d37eeb66bc5780152d7de33ed4816a90bd5f56f1e1b810548cfb0e1ee7a8ee1ee0c27a129152ea318653b7773e6a95

INFORME DE INTERVENTORIA
No FINAL
PERIDOO:

19 DE OCTUBRE DE 2023 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

CONTRATAR LA ADECUACIÓN Y PUESTA A PUNTO GENERAL DEL CERRAMIENTO ENMALLA ESLABONADA Y SERPENTINA DE LAS INSTALACIONES DEL SENA REGIONAL CÓRDOBA

CONTRATO DE INTERVENTORIA NO. CO1.PCCNTR.5352805 de 2023

DICIEMBRE 2023

TABLA DE CONTENIDO

1 INTRODUCCIÓN 4
2 ASPECTOS GENERALES DEL PROYECTO 7
2.1 HOJA DE VIDA DEL CONTRATO DE OBRA 7
2.2 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 9
2.3 DESCRIPCION GENERAL DEL ALCANCE DEL PROYECTO 10
2.4 ACTIVIDADES PARA EJECUTAR 11
2.5 DURACION DEL PROYECTO 15
2.6 PÓLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA 15
3 DESARROLLO DEL PROYECTO 17
3.1 CRONOGRAMA DE TRABAJO DEL CONTRATISTA DE OBRA Y RUTA CRITICA 17
Cronograma De Obra 17
Ruta Critica 20
3.2 AVANCE FINANCIERO 20
3.3 AVANCE FÍSICO DE LA OBRA 20
3.4 REGISTRO FOTOGRÁFICO 23
3.5 BITACORA DE OBRA 28
3.6 RECURSO HUMANO 28
PERSONAL DEL CONTRATISTA DE OBRA 28
3.7 seguimiento al estado del clima 29
3.8 CORRESPONDENCIA 29
4 DESARROLLO FINANCIERO Y CONTABLE 30
4.1 INFORMACION FINANCIERA DEL CONTRATO DE OBRA 30
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL 30
CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL 30
FORMAS DE PAGO AL CONTRATISTA DE OBRA 30
PAGO POR AVANCE DE OBRA 31
ANÁLISIS DE FLUJO DEL CONTRATISTA EN EL PERIODO 31
5 INSPECCIÓN INTERNA AL PLAN DE GESTION INTEGRAL DE OBRA (PGIO) 33
5.1 COMPONENTE DE CALIDAD 33
5.2 COMPONENTE AMBIENTAL 33
5.3 COMPONENTE DE SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL 33

Carrera 6ª No.62B-32. Oficina 402. Edificio Sexta Avenida. Tel: 7890384
Email: info@tcsas.com.co

6 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 34

LISTADO DE TABLAS

Tabla 1 Hoja de Vida del Contrato de Obra 7
Tabla 2 Actividades a Ejecutar del Proyecto 12
Tabla 3 Resumen de Pólizas - Contratista de Obra 15
Tabla 4 Programación de Obra 18
Tabla 5 Avance de obra 20
Tabla 6 Relación del Personal en Obra 29

LISTADO DE GRÁFICOS

Gráfico 1 Estado del Clima 29
Gráfico 2 Flujo de fondos Mensual 32

LISTADO DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1 Localización General del Proyecto 9
Ilustración 2 Localización puntual del Proyecto 10
Ilustración 3 Ruta crítica 20

Carrera 6ª No.62B-32. Oficina 402. Edificio Sexta Avenida. Tel: 7890384
Email: info@tcsas.com.co

ANEXOS

1. CONTRATOS
 1.1. COPIA CONTRATO DE OBRA
2. POLIZAS Y APROBACIONES DE POLIZAS
 2.1. COPIA POLIZAS Y APROBACIONES DE POLIZAS DE OBRA
3. CERTIFICADOS DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL
 3.1. CERTIFICADOS DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL DE LA OBRA
4. CERTIFICADOS DE REGISTRO PRESUPUESTAL
 4.1. CERTIFICADOS DE REGISTRO PRESUPUESTAL DE LA OBRA
5. ACTAS DE INICIO
 5.1. COPIA ACTA DE INICIO DE OBRA
6. COPIA ACTA(S) DE COMITÉ DEL PERIODO
7. INFORMES SEMANALES
8. CANTIDADES EJECUTADAS EN EL MES
9. SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACION PROGRAMADO vs EJECUTADO
10. REGISTRO FOTOGRAFICO
11. COPIA BITACORA DE OBRA
12. INSPECCION INTERNA AL PLAN DE GESTION INTEGRAL DE OBRA (PGIO)
13. PLANILLAS DE PAGO DE PARAFISCALES Y SEGURIDAD SOCIAL
 13.1. PLANILLAS OBRA
14. CONTROL DEL PERSONAL
15. ESTADO DEL CLIMA
16. RELACION DE CORRESPONDENCIA

Carrera 6ª No.62B-32. Oficina 402. Edificio Sexta Avenida. Tel: 7890384
Email: info@tcsas.com.co

1 INTRODUCCIÓN

El SENA es un establecimiento público del orden nacional adscrito al Ministerio del Trabajo, encargado de cumplir la función que corresponde al Estado de invertir en el desarrollo social y técnico de los trabajadores colombianos, ofreciendo y ejecutando la formación profesional integral, para la incorporación y el desarrollo de las personas en actividades productivas que contribuyan al desarrollo social, económico y tecnológico del país, como lo establece la Ley 119 de 1994.

La Institución está facultada por el Estado para la inversión en infraestructura necesaria para mejorar el desarrollo social y técnico de los trabajadores en las diferentes regiones, a través de formación profesional integral que logra incorporarse con las metas del Gobierno Nacional, mediante el cubrimiento de las necesidades específicas de recurso humano en las empresas, a través de la vinculación al mercado laboral bien sea como empleado o subempleado, con grandes oportunidades para el desarrollo empresarial, comunitario y tecnológico.

Para el desarrollo de los objetivos de la entidad y para el desarrollo de todas las actividades misionales se hace necesario contar con una infraestructura dentro y fuera de las oficinas administrativas y con ambientes de formación que posean condiciones adecuadas que permitan que el personal administrativo y la comunidad SENA en general puedan llevar a cabo sus labores cotidianas con las condiciones seguras, ambientales y técnicas mínimas necesarias. Se hace necesario la inversión en el mantenimiento del clima óptimo para la prestación del servicio.

Que dentro de los lineamientos del plan de acción 2023, se contempló el Plan de adecuaciones de la infraestructura SENA con el que se busca ejecutar las intervenciones necesarias para la modernización y ampliación de la infraestructura del SENA, a través de:

Acción: Las Direcciones Regionales y las Subdirecciones de Centro, deberán garantizar la ejecución de las actividades de adecuaciones en cada una de las sedes a través de los contratos que estas suscriban para tal efecto.

Resultado Esperado: Edificaciones de la entidad modernizadas y mejoradas para cumplir adecuadamente con la prestación del servicio.

Acción: Las Direcciones Regionales y Subdirecciones de Centro, deberán ejecutar oportunamente los recursos asignados por la Dirección Administrativa y Financiera, para aquellas actividades de modernización y ampliación de la infraestructura de la entidad.

Resultado Esperado: Optimización de los recursos con el fin de mejorar y ampliar la Infraestructura de la entidad, a la vez que se logre una ejecución del 100% de los recursos asignados para ello.

Que durante la vigencia 2021, con miras a fortalecer estos entornos educativos y administrativos, la Dirección General del SENA, contrató con la EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL – En territorio, LA ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS Y TRÁMITE PARA LA EXPEDICIÓN DE LICENCIAS QUE SEAN REQUERIDAS EN LAS INTERVENCIONES PARA CADA UNA DE LAS SEDES DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA, EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 220005”,

Carrera 6ª No.62B-32. Oficina 402. Edificio Sexta Avenida. Tel: 7890384
Email: info@tcsas.com.co

dentro de ellos LA ADECUACION Y PUESTA A PUNTO GENERAL DEL CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA Y SERPENTINA DE LAS INSTALACIONES DEL SENA REGIONAL CÓRDOBA.

Que se pudo determinar que el cerramiento perimetral existente, se encuentra en mal estado, la malla eslabonada, el alambre de púas existente se encuentran deteriorados, el muro perimetral tiene ausencia de pañete y el acabado en graniplast está en mal estado, por lo anterior se requiere hacer la intervención con carácter urgente, que permita seguir manteniendo la sede segura y visualmente acorde con la institucionalidad.

Que la contratación del cerramiento de una infraestructura puede justificarse por diversas razones, a continuación, se presentan algunas justificaciones comunes:

1. Seguridad: El cerramiento de una infraestructura puede ser necesario para garantizar la seguridad de las personas que hacen uso de ella, así como para protegerla de posibles actos vandálicos, robos o intrusiones no autorizadas. Al establecer barreras físicas adecuadas, se limita el acceso no autorizado y se brinda una mayor protección.

2. Privacidad: En algunos casos, el cerramiento de una infraestructura puede ser requerido para salvar la privacidad de las personas que utilizan.

3. Delimitación del área: El cerramiento de una infraestructura permite establecer claramente los límites del área y evitar confusiones o invasiones. Esto es especialmente relevante en espacios públicos o privados donde se necesita delimitar el acceso y uso de zonas determinadas.

4. Control de acceso: Al tener un cerramiento adecuado, se puede establecer un control de las personas que ingresan y salen de la entidad.

Que con esta contratación se busca que la sede cuente con la seguridad mínima para garantizar a sus usuarios la permanencia en el sitio y mayor control en la custodia de los bienes y dotación con la que cuenta la entidad para prestar sus servicios, esto es mejorar el cerramiento con el objeto de garantizar la seguridad de toda la comunidad SENA, sus instalaciones, y los bienes que conforman su patrimonio, y el orden público interno.

Así mismo, mejorar y actualizar la imagen institucional con nuevos materiales y pintura. La mejor alternativa para satisfacer la necesidad es realizar un proceso de selección de menor cuantía, a través del cual se seleccionará el contratista que teniendo en cuenta los factores técnicos, económicos de escogencia y la ponderación precisa y detallada, resulte ser el de la oferta más ventajosa por la entidad.

En este sentido, el SENA mediante la Resolución N.º 00382 del 11 de agosto de 2023, dio apertura del proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía No. SAMC-CDB-0021-2023 de 2023, cuyo objeto es “CONTRATAR LA ADECUACION Y PUESTA A PUNTO GENERAL DEL CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA Y SERPENTINA DE LAS INSTALACIONES DEL SENA REGIONAL CÓRDOBA”, con un presupuesto disponible de $259,700,598.59 DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MILLLONES SETECIENTOS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS CON

Carrera 6ª No.62B-32. Oficina 402. Edificio Sexta Avenida. Tel: 7890384
Email: info@tcsas.com.co

CINCUENTA Y NUEVE CENTAVOS M/CTE, impuestos incluidos, amparado en Certificado de Disponibilidad Presupuestal SIIF No. 423 de 2023-0117.

Surtido el proceso por la Plataforma de Secop II se adjudica a la empresa TC PROYECTOS Y CONSULTORIAS NIT: 900854721el proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía No. SAMC-CDB-0021-2023 de 2023, cuyo objeto es CONTRATAR LA ADECUACIÓN Y PUESTA A PUNTO GENERAL DEL CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA SERPENTINA DE LAS INSTALACIONES DEL SENA REGIONAL CÓRDOBA y el día 19 de septiembre de 2023 se firma el contrato No CO1.PCCNTR.5352805.

En el presente informe final de obra se contempla todo lo relacionado con el contrato de referencia, de acuerdo con nuestras obligaciones contractuales y mantener informado mediante los informes (mensuales y/o semanales) al contratante SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE – SENA, CÓRDOBA, de todas las incidencias que se presenten en el desarrollo del contrato, las principales actividades desarrolladas en la ejecución del contrato durante el periodo señalado y darle cumplimiento a los planes de seguridad salud en el trabajo, ambiental, social, técnico y financiero.

Carrera 6ª No.62B-32. Oficina 402. Edificio Sexta Avenida. Tel: 7890384
Email: info@tcsas.com.co

2 ASPECTOS GENERALES DEL PROYECTO

2.1 HOJA DE VIDA DEL CONTRATO DE OBRA

Tabla 1 Hoja de Vida del Contrato de Obra

CONTRATO DE OBRA No:	CO1.PCCNTR.5352805
OBJETO:	CONTRATAR LA ADECUACIÓN Y PUESTA A PUNTO GENERAL DEL CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA Y SERPENTINA DE LAS INSTALACIONES DEL SENA REGIONAL CÓRDOBA.
CONTRATANTE:	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE – SENA, CÓRDOBA
CONTRATISTA:	**TECE PROYECTOS Y CONSULTORÍAS S.A.S.** NIT. 900.854.721-1 R. LEGAL EZIO CORENA PUCHE CC. No. 78.753.007 de Montería
SUPERVISOR:	**ELIECER ELIAS VASQUEZ COGOLLO** SECRETARIO DE OBRAS PUBLICAS Y MEDIO AMBIENTE
CDP:	423 DEL 17 DE ENERO DE 2022
VALOR CDP:	$259,700,598.59 M/CTE
RP	38923 DE 12 DE SEPTIEMBRE DE 2023
VALOR RP:	$259.700.598,59 M/CTE
VALOR INICIAL CONTRATADO:	$259.700.598,59 DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MILLLONES SETECIENTOS MIL QUINIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS CON CINCUENTA Y NUEVE CENTAVOS M/CTE
VALOR ADICIONAL	$129.650.400 CIENTO VEINTINUEVE MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA MIL CUATROCIENTOS PESOS M/CTE
FECHA DE INICIO CONTRACTUAL:	19 DE SEPTIEMBRE DE 2023
PLAZO DE EJECUCIÓN:	CIEN (100) días

Carrera 6ª No.62B-32. Oficina 402. Edificio Sexta Avenida. Tel: 7890384
Email: info@tcsas.com.co

FECHA DE TERMINACION INICIAL:	30 DE DICIEMBRE DE 2023

Carrera 6ª No.62B-32. Oficina 402. Edificio Sexta Avenida. Tel: 7890384
Email: info@tcsas.com.co

2.2 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

El proyecto se centra en el casco urbano del municipio de Montería. La topografía de Montería es básicamente plana, con algunas elevaciones de menor importancia. La parte occidental de la ciudad está surcada por la serranía de Las Palomas. Al norte limita con el municipio de Cereté, Puerto Escondido y San Pelayo; al este con San Carlos y Planeta Rica; al sur con Tierralta y Valencia; al oeste con el departamento de Antioquia y los municipios de Canalete, Puerto Escondido y Los Cordobas. La ciudad está surcada por numerosos caños y riachuelos, la principal fuente hídrica de Montería la constituye el río Sinú.

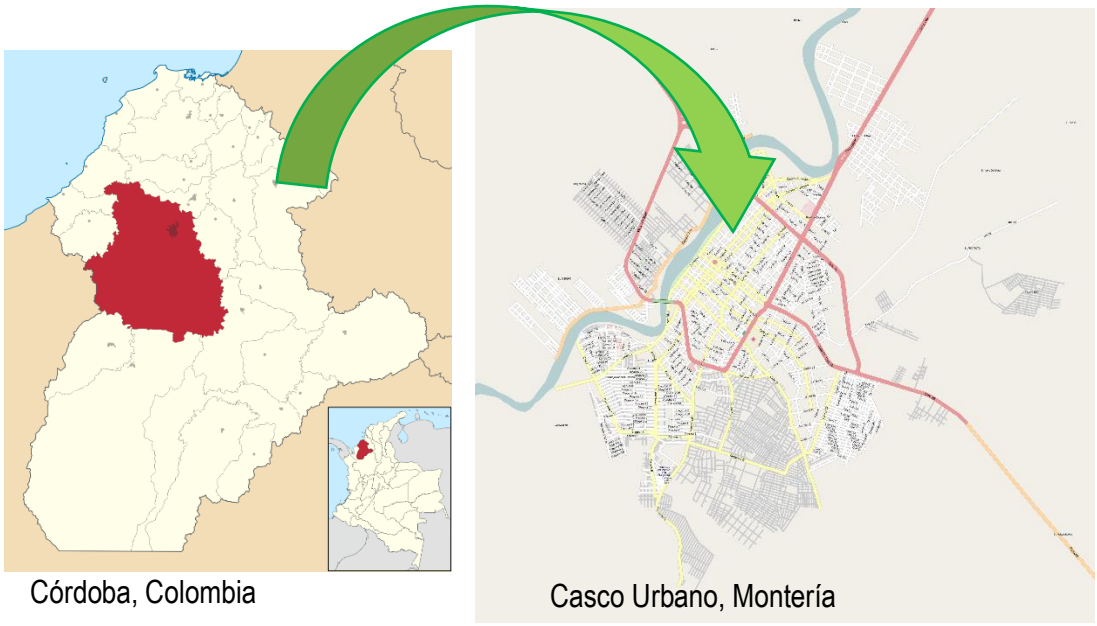


Ilustración 1 Localización General del Proyecto

Las obras se desarrollan en las instalaciones del Servicio Nacional de Aprendizaje-SENA en Calle 24 con, Cra. 14, Montería, Córdoba. Como se observa a continuación:

Carrera 6ª No.62B-32. Oficina 402. Edificio Sexta Avenida. Tel: 7890384
Email: info@tcsas.com.co



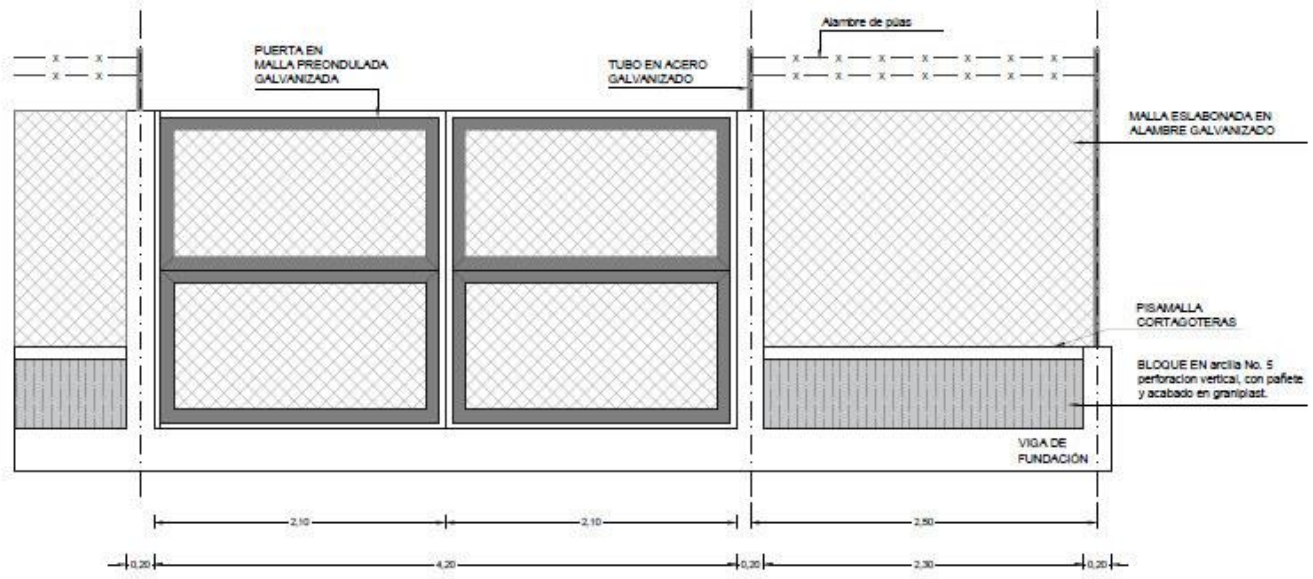
Ilustración 2 Localización puntual del Proyecto

2.3 DESCRIPCION GENERAL DEL ALCANCE DEL PROYECTO

La intervención corresponde a la adecuación del cerramiento perimetral de la sede, el cambio de la malla eslabonada y el mantenimiento del muro bajo del cerramiento con revoque y pintura, inicialmente en Graniplast o en algún acabado resistente a la intemperie. Incluye el cambio de las puertas de acceso vehicular y la clausura de un acceso localizado en frente del centro audiológico.

Módulos de 2.30m de ancho x 2.50m de alto.

Carrera 6ª No.62B-32. Oficina 402. Edificio Sexta Avenida. Tel: 7890384
Email: info@tcsas.com.co



Especificaciones.

Construcción cerramiento, incluye muro (4.20ml)
- Viga de cimentación 30x30cm y columnetas de 20x20 fundidas en concreto.
- Muro de h:60cm en bloque de concreto con perforación vertical, con revoque y pintura.
- Vigueta de confinamiento 8cm.
- Tubo en acero galvanizado 5cm

Adecuación cerramiento existente (521.5ml)
- Malla eslabonada en alambre galvanizado
- Alambre de púas.
- Mantenimiento muro bajo con revoque y pintura.
- Desmonte de malla eslabonada existente.
- Desmonte de puertas existentes.
- Puerta con estructura metálica y malla eslabonada. 4.20ml h: 2.30m. (cant 2)

2.4 ACTIVIDADES PARA EJECUTAR

En la siguiente tabla se relacionan las actividades contratadas para el proyecto de CONTRATAR LA ADECUACIÓN Y PUESTA A PUNTO GENERAL DEL CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA Y SERPENTINA DE LAS INSTALACIONES DEL SENA REGIONAL CÓRDOBA, y que deben ser ejecutadas debidamente por el contratista de obra según especificaciones técnicas y normativa vigente:

Carrera 6ª No.62B-32. Oficina 402. Edificio Sexta Avenida. Tel: 7890384
Email: info@tcsas.com.co

Tabla 2 Actividades a Ejecutar del Proyecto

PRESUPUESTO CONTRATADO			CONTRATO INICIAL	ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES No. 1
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**CANT.**	**CANT.**
0.0	**OBRAS PRELIMINARES**			
1.0	Desmonte de puerta en eslabonada existente	M2	9,24	9,24
2.0	Desmonte de alambre de púas	ML	16,80	16,8
3.0	Descapote y limpieza	M2	3,36	3,36
4.0	Localización trazado y replanteo	M2	3,36	3,36
5.0	Excavación manual en material común (Incluye retiro)	M3	2,26	2,258
6.0	Lleno con material en sitio	M3	0,85	0,848
7.0	Solado de limpieza - Concreto pobre f'c=2000PSI	M3	0,11	0,11
8.0	**CIMENTACIÓN**			
9.0	Construcción de zapata de cimentación en concreto f'c= 3000PSI según estudio de suelos	M3	0,48	0,48
10.0	Construcción vigas (VC-2, VCG)	M3	0,55	0,55
11.0	Construcción pedestal muro	M3	0,34	0,34
12.0	**CONSTRUCCION DE MURO**			
13.0	Construcción de columnetas de confinamiento en concreto 3000 PSI de 20 x 20 cm	M3	0,06	0,06
14.0	Construcción muro en bloque en concreto 20 x 20 x 40cm	M2	3,36	3,36
15.0	Acero - Construcción de cimentación y columnas en concreto según planos estructurales	KG	123,31	123,31
16.0	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN MALLA**			
17.0	Suministro e instalación de tubería en acero galvanizado de 2", esp 2mm h:2,30m para cerramiento. Incluye doblez 0,20m	ML	5,00	5,00
18.0	Suministro e instalación de malla eslabonada. Incluye soldadura	M2	7,14	7,14

Carrera 6ª No.62B-32. Oficina 402. Edificio Sexta Avenida. Tel: 7890384
Email: info@tcsas.com.co

PRESUPUESTO CONTRATADO			CONTRATO INICIAL	ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES No. 1
19.0	Suministro e instalación de puerta de acceso vehicular doble hoja en malla eslabonada con marco en perfil tubular de acero galvanizado 2 1/2" de 4,20x2,30m. Incluye pasadores, bisagras y acabado en pintura poliuretano verde	UN	2,00	2,00
20.0	Suministro e instalación de alambre de púas galvanizado cal 14	ML	12,60	12,60
21.0	**MANTENIMIENTO CERRAMIENTO**			
22.0	Desmonte de malla eslabonada existente	M2	805,80	805,80
23.0	Desmonte de alambre de púas	ML	1.422,00	1.422,00
24.0	Ejecución de pañete impermeable en muros y graniplast	M2	725,12	747,64
25.0	Mantenimiento de la tubería galvanizada de 2" existente. Incluye anticorrosivo y pintura	ML	283,82	283,82
26.0	Suministro e instalación de malla eslabonada, Incluye soldadura	M2	805,00	748,00
27.0	Mantenimiento de perfil ángulo existente	ML	474,00	474,00
28.0	Suministro e instalación de alambre de púas galvanizado cal 14	ML	1.422,00	1.422,00

Teniendo en cuenta que el servicio nacional de aprendizaje SENA Regional Cordoba, mediante la realización de estudios técnicos logro identificar que es titular de necesidades de mantenimiento en gran parte de la infraestructura que compone de las instalaciones de la entidad, en el bloque que compone las oficinas de empleo y de emprendimiento del SENA áreas que no habían sido intervenidas en las vigencias anteriores, Dado lo anterior procedió esta dirección regional del SENA a solicitar recursos presupuestales a la dirección general del SENA Para efectuar la contratación obras adicionales, a las inicialmente contratadas dentro del presente contrato teniendo en cuenta la necesidad presentada en la oficina de empleo y emprendimiento las cuales requieren de una inmediata intervención la cual consiste en las siguientes actividades:

Carrera 6ª No.62B-32. Oficina 402. Edificio Sexta Avenida. Tel: 7890384
Email: info@tcsas.com.co

29. ITEM NO PREVISTOS		UN	CAN
30.0	Cerramiento en lona verde área de trabajo h=2.00	ML	55,00
31.0	ESCARIFICAR PAÑETES (incluye retiro de sobrante)	M2	31,20
32.0	DESMONTE DE VENTANAS Y VIDRIOS	M2	2,25
33.0	RETIRO DE MANTOS ASFALTICOS (Incuye retito de sobrante)	M2	180,00
34.0	PERFORACION EN PLACA DE ENTREPISO PARA INSTALACION DE BAJANTES	UN	1,00
35.0	DESMONTE DE LAMPARAS. INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	UN	5,00
36.0	REDOBLON EN CONCRETO	ML	75,25
37.0	IMPERMEABILIZACION CON Sikafill-7 Power Y TELA POLIESTER PARA PLACAS DE CUBIERTA Y VIGA CANALES	M2	719,00
38.0	PAÑETE PARA FILOS Y DILATACIONES 1:4 ANCHO 10<X<30	ML	45,00
39.0	PAÑETE LISO SOBRE MURO 1:4	M2	40,00
40.0	CIELO RASO EN LAMINA PLANA DRYWALL O EQUIVALENTE INCLUYE ENCINTADO, MASILLA Y PINTURA	M2	180,00
41.0	MURO EN SUPERBOARD DE 8 MM INCLUYE ESTRUCTURA METALICA (incluye andamio colgante Certificado en Alturas)	M2	30,00
42.0	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MANTO REAL PARA VIGA CANAL, INCLUYE MORTERO DE NIVELACION 1.3 IMPERMEABILIZADO	M2	180,00
43.0	BAJANTE A.LL. PVC Ø 6" (INC. ACCESORIOS)	ML	20,00
44.0	ESTUCO SOBRE PAÑETE FACHADA (incluye andamio colgante Certificado en Alturas)	M2	60,00
45.0	ESTUCO SOBRE PAÑETE PARA FILOS ANCHO 10<X<30CM	ML	35,12
46.0	PINTURA EN VINILO TIPO 1 MUROS INTERIORES 3 MANOS	M2	236,80
47.0	APLICACION DE GRANIPLAST PARA FACHADA EXTERIOR COLOR INSTITUCIONAL (incluye andamio colgante Certificado en Alturas)	M2	164,00
48.0	PINTURA KORAZA PARA FACHADA, COLOR INSTITUCIONAL. (incluye andamio colgante Certificado en Alturas)	M2	180,00
49.	SUMINISTRO E INSTALACION DE PELICULA DE CONTROL SOLAR ESPESOR 0.02 mm, RECHAZO DE CALOR 66%, PROTECCION DEL 99,9% DE RAYOS UV	M2	50,00
50.0	SUMINISTRO E INSTALACION DE PANEL LED 48w 60x60cm INCRUSTAR LUZ BLANCA. (incluye marco acabado en aluminio)	UN	5,00
51.0	MANTENIMINETO DE PUERTA BATIENTE EN VIDRIO TEMPLADO, INCLUYE LIMPIEZA, ENGRASE	UN	5,00
52.0	ASEO GENERAL	M2	200,00

Teniendo en cuenta que la dirección general de SENA, una vez estudiada la solicitud presentada por la regional Córdoba procedió a girar los recursos financieros para contratar las obras adicionales que anteriormente se relacionan y teniendo en cuenta que la adición al presente contrato no supera el cincuenta por ciento del valor inicialmente contrato Conforme a lo anteriormente expuesto, se solicita:

Carrera 6ª No.62B-32. Oficina 402. Edificio Sexta Avenida. Tel: 7890384
Email: info@tcsas.com.co

Prorrogar el plazo de ejecución en 40 días, con lo cual la fecha de finalización será el 30 de diciembre de diciembre de 2023. Adicionar al valor del contrato la suma de CIENTO VEINTE Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA MIL CUATROCIENTOS PESOS M/CTE ($129.650.400).

2.5 DURACION DEL PROYECTO

El proyecto está estimado para realizarse en un plazo total de dos (2) meses contados a partir de las firmas del acta de inicio, la cual fue firmada con fecha del 19 de septiembre de 2023 y el plazo máximo para culminar las obras y entregar a satisfacción será el día 19 de noviembre de 2023; con la adición en tempo se tiene una prorroga de 40 días y fecha de finalización el 30 de diciembre de 2023.

2.6 PÓLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA

El contratista de obra TECE PROYECTOS Y CONSULTORÍAS, representado legalmente por Ezio Ivo Corena Puche, con cédula de ciudadanía número 78.753.007 de Montería, constituyó a favor del SENA ante la aseguradora **SEGUROS MUNDIAL**, la **póliza No BCH-100029888**, por la cual garantiza al contratante, el cumplimiento del contrato, pago de salario y prestaciones sociales, calidad del servicio y calidad y correcto funcionamiento.

También constituye la **póliza de responsabilidad civil No BCH-100006002**, las cuales se ajustan a las preceptivas legales y contractuales.

Tabla 3 Resumen de Pólizas - Contratista de Obra

PÓLIZAS CONTRATO DE OBRA	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO
Cumplimiento	11/09/2023	15/03/2024	$51.940.119,72
Prestaciones sociales	11/09/2023	15/12/2026	$12.985.029,93
Calidad del servicio	11/09/2023	11/03/2024	$51.940.119,72
Calidad y correcto funcionamiento	11/09/2023	15/12/2024	$51.940.119,72
Responsabilidad civil	11/09/2023	15/12/2023	$232.000.000,00
ACTUALIZACIÓN CON ACTA DE INICIO			
Cumplimiento	19/09/2023	23/03/2024	$51.940.119,72
Prestaciones sociales	19/09/2023	23/12/2026	$12.985.029,93
Calidad del servicio	19/09/2023	19/03/2024	$51.940.119,72
Calidad y correcto funcionamiento	19/09/2023	23/12/2024	$51.940.119,72
Responsabilidad civil	19/09/2023	23/12/2023	$232.000.000,00
ACTUALIZACIÓN CON PRORROGA Y ADICIÓN			
Cumplimiento	19/09/2023	03/05/2024	$51.940.119,72
Prestaciones sociales	19/09/2023	02/02/2027	$12.985.029,93
Calidad del servicio	19/09/2023	03/05/2024	$51.940.119,72

Carrera 6ª No.62B-32. Oficina 402. Edificio Sexta Avenida. Tel: 7890384
Email: info@tcsas.com.co

Calidad y correcto funcionamiento	19/09/2023	02/02/2025	$51.940.119,72
Responsabilidad civil	19/09/2023	02/02/2024	$232.000.000

Carrera 6ª No.62B-32. Oficina 402. Edificio Sexta Avenida. Tel: 7890384
Email: info@tcsas.com.co

3 DESARROLLO DEL PROYECTO

3.1 CRONOGRAMA DE TRABAJO DEL CONTRATISTA DE OBRA Y RUTA CRITICA

Cronograma De Obra

La duración estimada del proyecto es de cien días (100) contados a partir de la suscripción del acta de inicio con fecha del 19 de septiembre de 2023, siendo el 30 de diciembre de 223 la fecha límite máxima de terminación del contrato.

A continuación, se presenta la programación de obra donde se evidencia el inicio, el fin, la duración y el costo de cada una de las actividades a realizar:

PROJECT PROGRAMADO.

Carrera 6ª No.62B-32. Oficina 402. Edificio Sexta Avenida. Tel: 7890384
Email: info@tcsas.com.co

Tabla 4 Programación de Obra

CONTRATAR LA ADECUACION Y PUESTA A PUNTO GENERAL DEL CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA Y SERPENTINA DE LAS INSTALACIONES DEL SENA REGIONAL CÓRDOBA.

Id Para sucesoras y predecesoras	Descripción de cada actividad	Duración de cada actividad	Comienzo	Fin	Holgura	Actividades predecesoras	Actividades Sucesoras	Tareas críticas
	CONTRATAR LA ADECUACION Y PUESTA A PUNTO GENERAL DEL CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADAY SERPENTINA DE LAS INSTALACIONES DEL SENA REGIONAL CÓRDOBA.	**60 días**	**lun 4/09/23**	**jue 2/11/23**	**0 días**			**Sí**
1	INICIACION	0 días	lun 4/09/23	lun 4/09/23	0 días		3CC,4CC,5CC, 2,10,14,18,23	Sí
2	**OBRAS PRELIMINARES**	**5 días**	**lun 4/09/23**	**vie 8/09/23**	**0 días**	**1**	**31**	**Sí**
3	Desmonte de puerta en eslabonada existente	1 día	lun 4/09/23	lun 4/09/23	59 días	1CC	31	No
4	Desmonte de alambre de púas	1 día	lun 4/09/23	lun 4/09/23	59 días	1CC	31	No
5	Descapote y limpieza	1 día	lun 4/09/23	lun 4/09/23	0 días	1CC	6	Sí
6	Localización trazado y replanteo	1 día	mar 5/09/23	mar 5/09/23	0 días	5	7,24	Sí
7	Excavación manual en material común (Incluye retiro)	1 día	mié 6/09/23	mié 6/09/23	0 días	6	8	No
8	Lleno con material en sitio	1 día	jue 7/09/23	jue 7/09/23	0 días	7	9	No
9	Solado de limpieza - Concreto pobre f'c=2000PSI	1 día	vie 8/09/23	vie 8/09/23	0 días	8	11	No
10	**CIMENTACIÓN**	**3 días**	**sáb 9/09/23**	**lun 11/09/23**	**46 días**	**1**	**31**	**No**
11	Construcción de zapata de cimentación en concreto f'c= 3000PSI según estudio de suelos	1 día	sáb 9/09/23	sáb 9/09/23	0 días	9	12,17CC	No
12	Construcción vigas (VC-2, VCG)	1 día	dom 10/09/23	dom 10/09/23	0 días	11	13,16	No
13	Construcción pedestal muro	1 día	lun 11/09/23	lun 11/09/23	52 días	12	31	No
14	**CONSTRUCCION DE MURO**	**4 días**	**sáb 9/09/23**	**mar 12/09/23**	**48 días**	**1**	**31**	**No**
15	Construcción de columnetas de confinamiento en concreto 3000 PSI de 20 x 20 cm	1 día	mar 12/09/23	mar 12/09/23	0 días	16	19CC	No
16	Construcción muro en bloque en concreto 20 x 20 x 40cm	1 día	lun 11/09/23	lun 11/09/23	0 días	12	15	No
17	Acero - Construcción de cimentación y columnas en concreto según planos estructurales	3 días	sáb 9/09/23	lun 11/09/23	52 días	11CC	31	No
18	**SUMINISTRO E INSTALACIÒN MALLA**	**6 días**	**mar 12/09/23**	**dom 17/09/23**	**46 días**	**1**	**31**	**No**

Carrera 6ª No.62B-32. Oficina 402. Edificio Sexta Avenida. Tel: 7890384
Email: info@tcsas.com.co

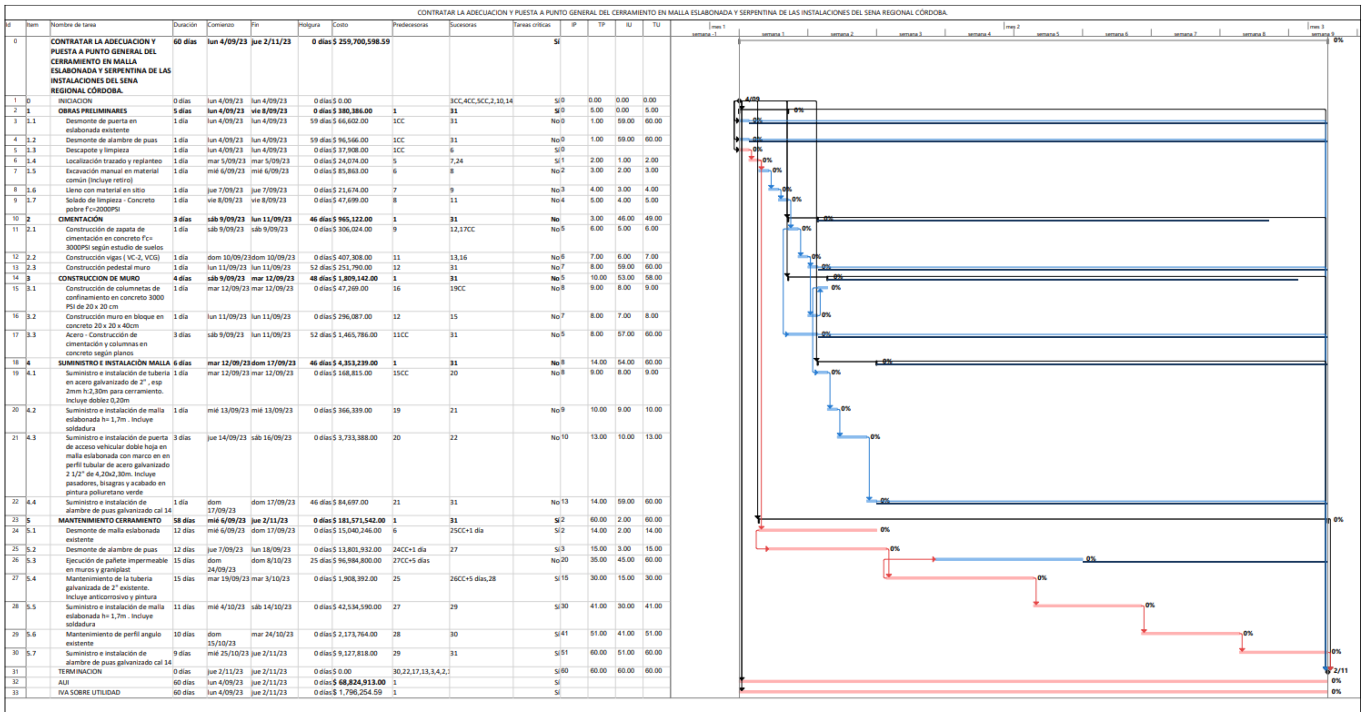
19	Suministro e instalación de tuberia en acero galvanizado de 2" , esp 2mm h:2,30m para cerramiento. Incluye doblez0,20m	1 día	mar 12/09/23	mar 12/09/23	0 días	15CC	20	No
20	Suministro e instalación de malla eslabonada h= 1,7m . Incluye soldadura	1 día	mié 13/09/23	mié 13/09/23	0 días	19	21	No
21	Suministro e instalación de puerta de acceso vehicular doble hoja en malla eslabonada con marco en en perfil tubular de acero galvanizado 2 1/2" de 4,20x2,30m. Incluye pasadores, bisagras y acabado en pintura poliuretano verde	3 días	jue 14/09/23	sáb 16/09/23	0 días	20	22	No
Id Para sucesoras y predecesoras	Descripción de cada actividad	Duración de cada actividad	Comienzo	Fin	Holgura	Actividades predecesoras	Actividades Sucesoras	Tareas críticas
22	Suministro e instalación de alambre de púas galvanizado cal 14	1 día	dom 17/09/23	dom 17/09/23	46 días	21	31	No
23	**MANTENIMIENTO CERRAMIENTO**	**58 días**	**mié 6/09/23**	**jue 2/11/23**	**0 días**	**1**	**31**	**Sí**
24	Desmonte de malla eslabonada existente	12 días	mié 6/09/23	dom 17/09/23	0 días	6	25CC+1 día	Sí
25	Desmonte de alambre de púas	12 días	jue 7/09/23	lun 18/09/23	0 días	24CC+1 día	27	Sí
26	Ejecución de pañete impermeable en muros y graniplast	15 días	dom 24/09/23	jue 2/11/23	0 días	27CC+5 días		No
27	Mantenimiento de la tubería galvanizada de 2" existente. Incluye anticorrosivo y pintura	15 días	mar 19/09/23	mar 3/10/23	0 días	25	26CC+5 días,28	Sí
28	Suministro e instalación de malla eslabonada h= 1,7m . Incluye soldadura	11 días	mié 4/10/23	sáb 14/10/23	0 días	27	29	Sí
29	Mantenimiento de perfil ángulo existente	10 días	dom 15/10/23	mar 24/10/23	0 días	28	30	Sí
30	Suministro e instalación de alambre de púas galvanizado cal 14	9 días	mié 25/10/23	jue 2/11/23	0 días	29	31	Sí
31	TERMINACION	0 días	jue 2/11/23	jue 2/11/23	0 días	30,22,17,13,3,4,2, 10,14,18,23		Sí

Carrera 6ª No.62B-32. Oficina 402. Edificio Sexta Avenida. Tel: 7890384
Email: info@tcsas.com.co

Ruta Critica

La ruta crítica del proyecto está determinada por las actividades de la ilustración a continuación, basada en la programación inicial presentada por el contratista.

Ilustración 3 Ruta crítica



3.2 AVANCE FINANCIERO

Hasta la fecha el contratista no ha presentado actas de cobro.

3.3 AVANCE FÍSICO DE LA OBRA

A corte del 26 de diciembre de 2023 se tiene un avance del 100%. Las actividades contempladas en este avance general del proyecto incluyen los siguientes ítems:

Tabla 5 Avance de obra

ITEM	DESCRIPCIÓN	VALORES TOTALES EJECUTADOS			PORCENTAJE DE AVANCE
0.0	OBRAS PRELIMINARES	CANT.	V/UNIT.	V/TOTAL	
1.0	Desmonte de puerta en eslabonada existente	9,24	7208,00866	$ 66.602	100%
2.0	Desmonte de alambre de púas	16,8	5747,97619	$ 96.566	100%

Carrera 6ª No.62B-32. Oficina 402. Edificio Sexta Avenida. Tel: 7890384
Email: info@tcsas.com.co

3.0	Descapote y limpieza	3,36	11282,1429	$ 37.908	100%
4.0	Localización trazado y replanteo	3,36	7164,88095	$ 24.074	100%
5.0	Excavación manual en material común (Incluye retiro)	2,258	38026,1293	$ 85.863	100%
6.0	Lleno con material en sitio	0,848	25558,9623	$ 21.674	100%
7.0	Solado de limpieza - Concreto pobre f'c=2000PSI	0,11	433627,273	$ 47.699	100%
8.0	**CIMENTACIÓN**	0			
9.0	Construcción de zapata de cimentación en concreto f'c= 3000PSI según estudio de suelos	0,48	637550	$ 306.024	100%
10.0	Construcción vigas (VC-2, VCG)	0,55	740560	$ 407.308	100%
11.0	Construcción pedestal muro	0,34	740558,824	$ 251.790	100%
12.0	**CONSTRUCCION DE MURO**				100%
13.0	Construcción de columnetas de confinamiento en concreto 3000 PSI de 20 x 20 cm	0,06	787816,667	$ 47.269	100%
14.0	Construcción muro en bloque en concreto 20 x 20 x 40cm	3,36	88121,131	$ 296.087	100%
15.0	Acero - Construcción de cimentación y columnas en concreto según planos estructurales	123,31	11887,0002	$ 1.465.786	
16.0	**SUMINISTRO E INSTALACIÒN MALLA**	0			100%
17.0	Suministro e instalación de tubería en acero galvanizado de 2", esp 2mm h:2,30m para cerramiento. Incluye doblez 0,20m	5	33763	$ 168.815	100%
18.0	Suministro e instalación de malla eslabonada. Incluye soldadura	7,14	51308	$ 366.339	100%
19.0	Suministro e instalación de puerta de acceso vehicular doble hoja en malla eslabonada con marco en en perfil tubular de acero galvanizado 2 1/2" de 4,20x2,30m. Incluye pasadores, bisagras y acabado en pintura poliuretano verde	2	1866694	$ 3.733.388	100%
20.0	Suministro e instalación de alambre de puas galvanizado cal 14	12,6	6722	$ 84.697	100%
21.0	**MANTENIMIENTO CERRAMIENTO**	0			100%
22.0	Desmonte de malla eslabonada existente	805,7994	18665	$ 15.040.246	100%
23.0	Desmonte de alambre de púas	1422	9706	$ 13.801.932	100%
24.0	Ejecución de pañete impermeable en muros y graniplast	747,637876	133750	$ 99.996.566	100%
25.0	Mantenimiento de la tubería galvanizada de 2" existente. Incluye anticorrosivo y pintura	283,818	6724	$ 1.908.392	100%
26.0	Suministro e instalación de malla eslabonada, Incluye soldadura	748	52838	$ 39.522.824	100%

Carrera 6ª No.62B-32. Oficina 402. Edificio Sexta Avenida. Tel: 7890384
Email: info@tcsas.com.co

27.0	Mantenimiento de perfil ángulo existente	474	4586	$ 2.173.764	100%
28.0	Suministro e instalación de alambre de púas galvanizado cal 14	1422	6419	$ 9.127.818	100%
29. ITEM NO PREVISTOS					
30.0	Cerramiento en lona verde área de trabajo h=2.00	55	16900	$ 929.500	100%
31.0	ESCARIFICAR PAÑETES (incluye retiro de sobrante)	31,2	9938	$ 310.066	100%
32.0	DESMONTE DE VENTANAS Y VIDRIOS	2,25	18312	$ 41.202	100%
33.0	RETIRO DE MANTOS ASFALTICOS (Incluye retito de sobrante)	42	5972	$ 250.824	100%
34.0	PERFORACION EN PLACA DE ENTREPISO PARA INSTALACION DE BAJANTES	1	16385	$ 16.385	100%
35.0	DESMONTE DE LAMPARAS. INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES	5	18648	$ 93.240	100%
36.0	REDOBLON EN CONCRETO	75,25	27891	$ 2.098.798	100%
37.0	IMPERMEABILIZACION CON Sikafill-7 Power Y TELA POLIESTER PARA PLACAS DE CUBIERTA Y VIGA CANALES	719	38796	$ 27.894.324	100%
38.0	PAÑETE PARA FILOS Y DILATACIONES 1:4 ANCHO 10<X<30	45	14899	$ 670.455	100%
39.0	PAÑETE LISO SOBRE MURO 1:4	40	27048	$ 1.081.920	100%
40.0	CIELO RASO EN LAMINA PLANA DRYWALL O EQUIVALENTE INCLUYE ENCINTADO, MASILLA Y PINTURA	180	69537	$ 12.516.660	100%
41.0	MURO EN SUPERBOARD DE 8 MM INCLUYE ESTRUCTURA METALICA (incluye andamio colgante Certificado en Alturas)	46	91042	$ 4.187.932	100%
42.0	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MANTO REAL PARA VIGA CANAL, INCLUYE MORTERO DE NIVELACION 1.3 IMPERMEABILIZADO	42	39928	$ 1.676.976	100%
43.0	BAJANTE A.LL. PVC Ø 6" (INC. ACCESORIOS)	20	89921	$ 1.798.420	100%
44.0	ESTUCO SOBRE PAÑETE FACHADA (incluye andamio colgante Certificado en Alturas)	60	24648	$ 1.478.880	100%
45.0	ESTUCO SOBRE PAÑETE PARA FILOS ANCHO 10<X<30CM	35,12	10098	$ 354.642	100%
46.0	PINTURA EN VINILO TIPO 1 MUROS INTERIORES 3 MANOS	236,769046	17609	$ 4.169.266	100%
47.0	APLICACION DE GRANIPLAST PARA FACHADA EXTERIOR COLOR INSTITUCIONAL (incluye andamio colgante Certificado en Alturas)	168	89063,3333	$ 14.962.640	100%

Carrera 6ª No.62B-32. Oficina 402. Edificio Sexta Avenida. Tel: 7890384
Email: info@tcsas.com.co

48.0	PINTURA KORAZA PARA FACHADA, COLOR INSTITUCIONAL. (incluye andamio colgante Certificado en Alturas)	244,040035	29890	$ 7.294.357	100%
49.	SUMINISTRO E INSTALACION DE PELICULA DE CONTROL SOLAR ESPESOR 0.02 mm, RECHAZO DE CALOR 66%, PROTECCION DEL 99,9% DE RAYOS UV	81	135778	$ 10.998.018	100%
50.0	SUMINISTRO E INSTALACION DE PANEL LED 48w 60x60cm INCRUSTAR LUZ BLANCA. (incluye marco acabado en aluminio)	0	320400	$ -	100%
51.0	MANTENIMINETO DE PUERTA BATIENTE EN VIDRIO TEMPLADO, INCLUYE LIMPIEZA, ENGRASE	5	200000	$ 1.000.000	100%
52.0	ASEO GENERAL	200	2824	$ 564.800	100%

3.4 REGISTRO FOTOGRÁFICO





Carrera 6ª No.62B-32. Oficina 402. Edificio Sexta Avenida. Tel: 7890384
Email: info@tcsas.com.co









Carrera 6ª No.62B-32. Oficina 402. Edificio Sexta Avenida. Tel: 7890384
Email: info@tcsas.com.co









Carrera 6ª No.62B-32. Oficina 402. Edificio Sexta Avenida. Tel: 7890384
Email: info@tcsas.com.co









Carrera 6ª No.62B-32. Oficina 402. Edificio Sexta Avenida. Tel: 7890384
Email: info@tcsas.com.co









Carrera 6ª No.62B-32. Oficina 402. Edificio Sexta Avenida. Tel: 7890384
Email: info@tcsas.com.co

3.5 BITACORA DE OBRA

Para el presente informe se realiza el correspondiente registro de acontecimientos diarios de la obra en el periodo del presente informe. Actualmente se encuentran 4 frentes activos y se lleva una bitácora por frente de trabajo.

3.6 RECURSO HUMANO

PERSONAL DEL CONTRATISTA DE OBRA

A continuación, se relaciona el personal profesional, administrativo y técnico que el contratista TECE PROYECTOS Y CONSULTORÍAS S.A.S., dispone para la obra en mención:

Carrera 6ª No.62B-32. Oficina 402. Edificio Sexta Avenida. Tel: 7890384
Email: info@tcsas.com.co

Tabla 6 Relación del Personal en Obra

CARGO	NOMBRE	No C.C.
RESIDENTE DE OBRA	Alfredo Lepesqueur Martínez	10.766.786 de Montería
PROFESIONAL DE SISTEMAS DE GESTIÓN	José Mario Díaz Castellano	1.098.673.594 de Bucaramanga
MAESTRO DE OBRA	Hugo Eduardo Díaz Díaz	78.688.980 de Montería

Se evidencia que el personal del contratista está presente en obra de acuerdo con lo estipulado en las especificaciones del proyecto; el personal de mano de obra no calificada, el 100% es de la región local Para el análisis de comportamiento de empleabilidad del personal del contratista.

3.7 SEGUIMIENTO AL ESTADO DEL CLIMA

Con el fin de estimar el promedio de los días soleados o lluviosos dentro del proyecto, se realiza el seguimiento diario del estado del clima y a su vez se deja registrado posibles afectaciones al normal desarrollo de la obra por causa de las precipitaciones.

El clima se evidencia mayormente soleado para el periodo en mención.

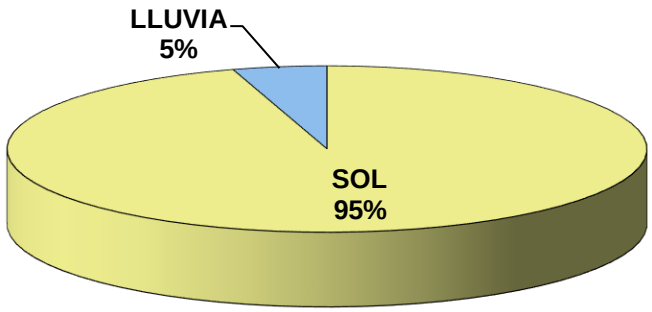


Gráfico 1 Estado del Clima

3.8 CORRESPONDENCIA

Siguiendo con el control del proyecto de la referencia, se relaciona la correspondencia emitida por los entes participantes en este, en donde se busca implementar los medios de comunicación oficiales en función de la calidad de las actividades a ejecutar.

Carrera 6ª No.62B-32. Oficina 402. Edificio Sexta Avenida. Tel: 7890384
Email: info@tcsas.com.co

4 DESARROLLO FINANCIERO Y CONTABLE

En el presente capítulo hace referencia a la parte financiera y contable del proyecto, relacionado los Certificados de disponibilidad y registro presupuestales a la fecha, desembolsos y pagos a los contratistas, flujo de inversión financiero programado vs flujo de inversión financiero ejecutado.

4.1 INFORMACION FINANCIERA DEL CONTRATO DE OBRA

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

El suscrito jefe de presupuesto del SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA expidió **CDP No. 423** el día 17-01-2023 por valor de $259,700,598.59 M/CTE de la vigencia fiscal del año 2023 para amparar el proyecto del contrato.

CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL

Una vez firmado el contrato de obra No.00309-2019, El suscrito jefe de presupuesto del SENA REGIONAL CORDOBA-DIRECCION REGIONAL expidió el **RP No. 38923** el día 12-09-2023 por valor de 259.700.598,59 M/CTE a favor de TECE PROYECTOS Y CONSULTORÍAS S.A.S. para amparar el proyecto del contrato en mención.

FORMAS DE PAGO AL CONTRATISTA DE OBRA

Teniendo en cuenta las funciones de naturaleza jurídica se revisó por parte del contratista la forma de pago establecida en el contrato de obra, la cual se presenta a continuación:

El Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, se compromete a pagar el valor del contrato subordinado a las apropiaciones que del mismo se hagan del presupuesto de la siguiente manera:

EL SENA cancelará al CONTRATISTA el valor del contrato del servicio en pagos mensuales de acuerdo a la ejecución del objeto contractual, previa certificación del supervisor del contrato donde conste el cumplimiento a satisfacción del objeto contractual, y presentación de la factura de cobro objeto del presente contrato, dentro de los quince (15) días siguientes al recibo de satisfacción del SENA, con el cumplimiento de todas sus obligaciones precontractuales, además, de los aportes al sistema general de seguridad social en pensión y en salud e igualmente las constancias expedidas por las entidades respectivas en las cuales se certifique que el contratista se encuentra a paz y salvo con el pago de los aportes a seguridad social y parafiscales. El CONTRATISTA debe indicar el número de cuenta activa y el nombre del titular de esta en donde EL SENA consignará el pago.

Cuando se realicen contratos con auto retenedores, deberán informar en la factura esta condición a fin de no realizar retención alguna.

Los proponentes deben manifestar la aceptación expresa de la forma de pago establecida por EL SENA.

Carrera 6ª No.62B-32. Oficina 402. Edificio Sexta Avenida. Tel: 7890384
Email: info@tcsas.com.co

PAGO POR AVANCE DE OBRA

A la fecha del presente informe el contratista de obra presenta un avance del 50% y no se han realizado pago por avance de obra.

ANÁLISIS DE FLUJO DEL CONTRATISTA EN EL PERIODO

El contratista ha ejecutado actividades en el presente periodo por la suma de **$259.504.595,83.** A continuación, se presenta el flujo de fondos del proyecto:

Carrera 6ª No.62B-32. Oficina 402. Edificio Sexta Avenida. Tel: 7890384
Email: info@tcsas.com.co

Gráfico 2 Flujo de fondos Mensual

					MES 1				MES 2					
Nombre de tarea	Unidad	Cantidad	Duración	Costo total	SEMANA 1	SEMANA 2	SEMANA 3	SEMANA 4	SEMANA 5	SEMANA 6	SEMANA 7	SEMANA 8	SEMANA 9	TOTAL PROGRAMADO
CONTRATAR LA ADECUACION Y PUESTA A PUNTO GENERAL DEL CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA Y SERPENTINA DE LAS INSTALACIONES DEL SENA REGIONAL CÓRDOBA.		**0**	**60 días**	**$ 189.079.431,00**	$ 11.736.394,50	$ 23.378.814,50	$ 8.463.868,13	$ 46.150.156,27	$ 64.847.930,15	$ 23.418.061,85	$ 1.521.634,80	$ 5.505.762,80	$ 4.056.808,00	**$ 189.079.431,00**
OBRAS PRELIMINARES			**5 días**	**$ 380.386,00**	$ 380.386,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 380.386,00
Desmonte de puerta en eslabonada existente	M2	9,24	1	$ 66.602,00	$ 66.602,00									
Desmonte de alambre de puas	ML	16,8	1	$ 96.566,00	$ 96.566,00									
Descapote y limpieza	M2	3,36	1	$ 37.908,00	$ 37.908,00									
Localización trazado y replanteo	M2	3,36	1	$ 24.074,00	$ 24.074,00									
Excavación manual en material común (Incluye retiro)	M3	2,258	1	$ 85.863,00	$ 85.863,00									
Lleno con material en sitio	M3	0,848	1	$ 21.674,00	$ 21.674,00									
Solado de limpieza - Concreto pobre f'c=2000PSI	M3	0,11	1	$ 47.699,00	$ 47.699,00									
CIMENTACIÓN			**3 días**	**$ 965.122,00**	$ 0,00	$ 965.122,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 965.122,00
Construcción de zapata de cimentación en concreto f'c= 3000PSI según estudio de suelos	M3	0,48	1	$ 306.024,00		$ 306.024,00								
Construcción vigas (VC-2, VCG)	M3	0,55	1	$ 407.308,00		$ 407.308,00								
Construcción pedestal muro	M3	0,34	1	$ 251.790,00		$ 251.790,00								
CONSTRUCCION DE MURO			**4 días**	**$ 1.809.142,00**	$ 488.595,33	$ 1.320.546,67	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 1.809.142,00
Construcción de columnetas de confinamiento en concreto 3000 PSI de 20 x 20 cm	M3	0,06	1	$ 47.269,00		$ 47.269,00								
Construcción muro en bloque en concreto 20 x 20 x 40cm	M2	3,36	1	$ 296.087,00		$ 296.087,00								
Acero - Construcción de cimentación y columnas en concreto según planos estructurales	KG	123,31	3	$ 1.465.786,00	$ 488.595,33	$ 977.190,67								
SUMINISTRO E INSTALACIÒN MALLA			**6 días**	**$ 4.353.239,00**	$ 0,00	$ 4.268.542,00	$ 84.697,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 4.353.239,00
Suministro e instalación de tubería en acero galvanizado de 2" , esp 2mm h:2,30m para cerramiento. Incluye doblez 0,20m	ML	5	1	$ 168.815,00		$ 168.815,00								
Suministro e instalación de malla eslabonada h= 1,7m . Incluye soldadura	M2	7,14	1	$ 366.339,00		$ 366.339,00								
Suministro e instalación de puerta de acceso vehicular doble hoja en malla eslabonada con marco en en perfil tubular de acero galvanizado 2 1/2" de 4,20x2,30m. Incluye pasadores, bisagras y acabado en pintura poliuretano verde	UN	2	3	$ 3.733.388,00		$ 3.733.388,00								
Suministro e instalación de alambre de puas galvanizado cal 14	ML	12,6	1	$ 84.697,00			$ 84.697,00							
MANTENIMIENTO CERRAMIENTO			**58 días**	**$ 181.571.542,00**	$ 10.867.413,17	$ 16.824.603,83	$ 8.379.171,13	$ 46.150.156,27	$ 64.847.930,15	$ 23.418.061,85	$ 1.521.634,80	$ 5.505.762,80	$ 4.056.808,00	$ 181.571.542,00
Desmonte de malla eslabonada existente	M2	805,7994	12	$ 15.040.246,00	$ 6.266.769,17	$ 8.773.476,83								
Desmonte de alambre de puas	ML	1422	12	$ 13.801.932,00	$ 4.600.644,00	$ 8.051.127,00	$ 1.150.161,00							
Ejecución de pañete impermeable en muros y graniplast	M2	725,12	15	$ 96.984.800,00			$ 6.465.653,33	$ 45.259.573,33	$ 45.259.573,33					
Mantenimiento de la tubería galvanizada de 2" existente. Incluye anticorrosivo y pintura	ML	283,818	15	$ 1.908.392,00			$ 763.356,80	$ 890.582,93	$ 254.452,27					
Suministro e instalación de malla eslabonada h= 1,7m . Incluye soldadura	M2	805	11	$ 42.534.590,00					$ 19.333.904,55	$ 23.200.685,45				
Mantenimiento de perfil angulo existente	ML	474	10	$ 2.173.764,00						$ 217.376,40	$ 1.521.634,80	$ 434.752,80		
Suministro e instalación de alambre de puas galvanizado cal 14	ML	1422	9	$ 9.127.818,00								$ 5.071.010,00	$ 4.056.808,00	
COSTO DIRECTO CONSTRUCCION				**$ 189.079.431,00**	6,24%	18,60%	23,13%	47,45%	81,59%	93,97%	94,85%	97,82%	100,00%	
ADMINISTRACION 29.4%			**29,4%**	**$55.589.353,00**	**$ 3.450.500,00**	**$ 6.873.371,00**	**$ 2.488.377,00**	**$ 13.568.146,00**	**$ 19.065.291,00**	**$ 6.884.910,00**	**$ 447.361,00**	**$ 1.618.694,00**	**$ 1.192.702,00**	
UTILIDAD 5%			**5%**	**$9.453.972,00**	**$ 586.820,00**	**$ 1.168.941,00**	**$ 423.193,00**	**$ 2.307.508,00**	**$ 3.242.397,00**	**$ 1.170.903,00**	**$ 76.082,00**	**$ 275.288,00**	**$ 202.840,00**	
IMPREVISTO 2%			**2%**	**$3.781.589,00**	**$ 234.728,00**	**$ 467.576,00**	**$ 169.277,00**	**$ 923.003,00**	**$ 1.296.959,00**	**$ 468.361,00**	**$ 30.433,00**	**$ 110.115,00**	**$ 81.136,00**	
COSTOS INDIRECTO AUI 36.4%			**36,4%**	**$68.824.913,00**	**$4.272.047,60**	**$8.509.888,50**	**$3.080.848,00**	**$16.798.656,90**	**$23.604.646,60**	**$8.524.174,50**	**$553.875,10**	**$2.004.097,70**	**$1.476.678,10**	
IVA SOBRE UTILIDAD				**$1.796.254,59**	$ 209.563,04	$ 209.563,04	$ 209.563,04	$ 209.563,04	$ 209.563,04	$ 209.563,04	$ 209.563,04	$ 209.563,04	$ 119.750,31	
COSTO TOTAL DE LA OBRA				**$259.700.598,59**	**$16.218.005,14**	**$32.098.266,04**	**$11.754.279,17**	**$63.158.376,20**	**$88.662.139,77**	**$32.151.799,39**	**$2.285.072,94**	**$7.719.423,53**	**$5.653.236,41**	**$259.700.598,59**
				PORCENTAJE SEMANAL	6,24%	12,36%	4,53%	24,32%	34,14%	12,38%	0,88%	2,97%	2,18%	
				COSTO ACUMULADO	**$16.218.005,14**	**$48.316.271,18**	**$60.070.550,35**	**$123.228.926,55**	**$211.891.066,32**	**$244.042.865,71**	**$246.327.938,65**	**$254.047.362,18**	**$259.700.598,59**	
				PORCENTAJE PROGRAMADO ACUMULADO	6,24%	18,60%	23,13%	47,45%	81,59%	93,97%	94,85%	97,82%	100,00%	

Carrera 6ª No.62B-32. Oficina 402. Edificio Sexta Avenida. Tel: 7890384
Email: info@tcsas.com.co

5 INSPECCIÓN INTERNA AL PLAN DE GESTION INTEGRAL DE OBRA (PGIO)

El presente informe consta de tres ejes fundamentales que son:

- Componente de calidad
- Componente ambiental
- Componente de seguridad industrial y salud ocupacional.

A cada uno de estos ejes le hemos realizado el seguimiento a su cumplimiento. Basados en el PGIO entregado por el contratista de obra y las obligaciones contractuales consignadas en el contrato de obra, se le asignó un puntaje estimado en cada uno de sus componentes. El resultado de la inspección interna es el promedio de los indicadores obtenidos de sus tres ejes, para este informe es del 98%, se anexa el resumen de este resultado.

5.1 COMPONENTE DE CALIDAD

Por medio del ingeniero residente, se han revisado los procesos estableciendo un puntaje a cada uno de los criterios que forman este eje, y que estiman el grado de cumplimiento por parte del contratista con sus deberes contractuales en el proyecto.

El puntaje asignado a este eje es de 100%.

5.2 COMPONENTE AMBIENTAL

El contratista, por medio del profesional en el área ha venido realizando control ambiental, para que en el desarrollo de la obra ocasione el menor daño posible al ecosistema y la comunidad en general, esto lo realiza vigilando los sitios donde se suministra el combustible a los equipos que se utilizan en la obra, para que no haya vertimiento de estos en el suelo ni en las corrientes hídricas, también se verifica el manejo adecuado y disposición final de residuos, acopio de materiales y la procedencia de los mismos, entre otras acciones realizadas por el contratista.

El puntaje asignado a este eje es 100%.

5.3 COMPONENTE DE SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL

La parte de seguridad social y salud ocupacional, de los trabajadores, se viene realizando control por medio del profesional, verificando que el contratista este cumpliendo con todos los requisitos de seguridad industrial y el pago de la seguridad social al personal que labora en el proyecto, tanto administrativo, como de campo. Se anexan tablas de personal y Planillas de pago; a la fecha de corte del presente informe no se ha presentado ningún incidente por riesgo laboral ni de otra índole.

El puntaje asignado a este eje es de 100%.

Carrera 6ª No.62B-32. Oficina 402. Edificio Sexta Avenida. Tel: 7890384
Email: info@tcsas.com.co

6 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

TECE PROYECTOS Y CONSULTORÍAS S.A.S en calidad de contratista de obra considera que la ejecución se realizó de forma eficiente y cumpliendo a cabalidad con todas las especificaciones técnicas, se seguridad y salud en el trabajo.

Se cumplió al 100% con todos los ítems contratados y se ejecutaron un total de TRESCIENTOS OCHENTE Y NUEVE MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO PESOS CON CINCUENTA U NUEVE CENTAVOS MONEDA LEGAL COLOMBIANA **($ 389.350.998,59)**

HERNÁN DARÍO NARVÁEZ BALLESTA
INTERVENTOR

Carrera 6ª No.62B-32. Oficina 402. Edificio Sexta Avenida. Tel: 7890384
Email: info@tcsas.com.co