PROCESO DE GESTIÓN CONTRACTUAL

ETAPA CONTRACTUAL

FORMATO
INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN

Armenia, febrero 2024

CONTRATO No.CO1.PCCNTR.5440567 del 06/10/2023 CELEBRADO ENTRE EL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE -SENA Y OSCAR ANDRES HURTADO FERNANDEZ

En mi calidad de supervisor del CONTRATO No.CO1.PCCNTR.5440567 del 06/10/2023, CELEBRADO ENTRE EL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE -SENA Y OSCAR ANDRES HURTADO FERNANDEZ, cuyo objeto es: "Contratar el mantenimiento general de la infraestructura de la sede del programa de comercio y servicios del Centro de Comercio y Turismo del SENA regional Quindío", me permito presentar informe final, de acuerdo con lo siguiente:

I. RESUMEN CONTRACTUAL

DIRECCIÓN, ÁREA, REGIONAL O CENTRO ORDENADORA DE GASTO:	953810 CENTRO DE COMERCIO Y TURISMO
SUPERVISORA DEL CONTRATO:	Diana Marcela Marín Pérez
APOYO A LA SUPERVISIÓN:	N/A
CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.5440567 del 06/10/2023
TIPO DE CONTRATO	MANTENIMIENTO
OBJETO	"Contratar el mantenimiento general de la infraestructura de la sede del programa de comercio y servicios del Centro de Comercio y Turismo del SENA regional Quindío"
CONTRATISTA	OSCAR ANDRES HURTADO FERNANDEZ.
NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRATISTA	OSCAR ANDRES HURTADO FERNANDEZ

NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL	89.008.186
VALOR INICIAL	$150.852.862,81
FORMA DE PAGO	ABONO EN CUENTA
PLAZO INICIAL	12/12/2023
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	6023 del 2023
CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL	105423 del 10 de octubre del 2023
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO	06/10/2023
FECHA DE INICIO	17/10/2023
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	12/12/2023
VALOR FINAL DEL CONTRATO	$175.566.312,81
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	20/12/2023
VALOR TOTAL PAGADO	$175.566.311,63

II. ASPECTOS TÉCNICOS

1. OBLIGACIONES

En virtud de la celebración del contrato No.CO1.PCCNTR.5440567 del 06/10/2023, el contratista adquirió las siguientes obligaciones:

No.	OBLIGACIONES	CUMPLIÓ	NO CUMPLIÓ	NO SE REQUIRIO EL CUMPLIMIENTO	OBSERVACIONES
1	Ejecutar el objeto del contrato para el SENA, según los detalles, especificaciones y condiciones técnicas señaladas por la entidad en los diferentes documentos que integran el proceso de contratación.	X			Se ejecutó el objeto del contrato de acuerdo a las especificaciones técnicas del contrato

2	Garantizar la ejecución del objeto del contrato en los plazos establecidos, bajo las condiciones técnicas, financieras, económicas y jurídicas estipuladas en los documentos que integran el proceso de contratación y de acuerdo con la propuesta seleccionada por la entidad.	X			Se cumplió la ejecución del contrato en los plazos establecidos en el contrato y las condiciones técnicas
	Realizar el pago oportuno de sus obligaciones frente al sistema de seguridad social integral y parafiscal para lo cual deberá realizar los aportes a que se refiere el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, en lo relacionado con los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las cajas de compensación familiar, cuando haya lugar a ello, de conformidad con las normas y reglamentos que rigen la materia	X			Se realizó el pago de la seguridad social de los trabajadores oficiales
	Mantener vigente las garantías exigidas por el tiempo pactado, así como de las modificaciones que se presenten en la ejecución de este.	X			Se expidieron las garantías solicitadas en la ejecución del contrato
	Adoptar todas las medidas ambientales, sanitarias, forestales, ecológicas e industriales necesarias de acuerdo con la Normatividad vigente en estas materias, para no poner en peligro a las personas, bienes o al medio ambiente, y garantizar que así lo hagan, igualmente, sus subcontratistas y/o proveedores..	X			Se realizó charla de medidas ambientales, sanitarias que se puedan presentar en la ejecución del contrato
	Realizar el suministro y transporte de los materiales e insumos, así como con sus despachos y entrega oportuna en el sitio de ejecución para el cumplimiento del plazo establecido, garantizando la continuidad de los materiales que han	X			Se recibió el suministro de materiales e insumos que se requieren para la

	sido previamente utilizados por el Centro de formación.				ejecución del contrato
	Realizar, por su cuenta y riesgo, cerramiento o aislamiento del área a intervenir, previendo siempre que personas externas no tenga ingreso al sitio de los trabajos de acuerdo con las especificaciones técnicas establecidas en el pliego de condiciones. Así mismo, mantener el sitio de ejecución de los trabajos libres de desperdicios, basuras, escombros acumulados y a la terminación de las obras, retirar definitivamente de las áreas intervenidas y lugares de ubicación, los desechos generados a fin de que la obra quede totalmente limpia. Para el efecto, la disposición final de los escombros debe realizarse en los sitios autorizados, de acuerdo con la normatividad legal vigente; en todos los casos se deben tener en cuenta las medidas de seguridad ambiental.	X			Se realizó cerramiento y aislamiento de las áreas de la ejecución del contrato
	Suministrar y mantener durante la ejecución del contrato hasta finalizar el mismo, el personal profesional, técnico u operativo idóneo y con experiencia, que permita la ejecución oportuna del objeto contractual.	X			Se contó con el personal idóneo en la ejecución del contrato
	Cumplir con la elaboración de un cronograma de obra y registro semanal en la bitácora de obra, así como con el registro fotográfico.	X			Se recibió el cronograma y las bitácoras de la obra
	Mantener a todo el personal que emplee para la ejecución del contrato debidamente identificado con carné y chaleco o prenda de vestir, para su inmediato reconocimiento, de conformidad con los distintivos, logotipos, insignias, etc.	X			El personal contó con el respectivo carnet de identificación

	Proporcionar al supervisor del contrato y cuando estos lo requieran, informes detallados y generales sobre cualquier aspecto de la obra de acuerdo a la solicitud, así como atender sus observaciones o requerimientos.	X			El contratista estuvo presto a las observaciones realizadas por parte de la supervisión
	Relación del personal que ingresa a las instalaciones con su respectivo pago de seguridad social, certificados de afiliación a EPS, AFP y ARL.	X			Se verificó la seguridad social de las personas que ingresaron a la entida para la ejecución del contrato
	Hoja de Vida con soportes del profesional, con experiencia certificada mínima de un año relacionada con trabajo en alturas, certificación en la norma de competencia laboral vigente para trabajo seguro en alturas, capacitación en el nivel de coordinador de trabajo en alturas.	X			Se verifico las hojas de vida del personal que realizó trabajos en altura
	Listado de trabajadores que desarrollen actividades de trabajo en alturas, con su respectivo Certificado vigente de trabajo en alturas avanzado y reentrenamiento acorde a requerimientos de la normatividad vigente.	X			Certificados de trabajo en alturas vigente del personal que realizó trabajos en altura
	Presentar un informe de gestión de manera mensual los primeros 5 días del mes que incluya: * Estadísticas de accidentalidad de acuerdo a resolución 0312 de 2019 junto con el reporte de accidentalidad de la ARL del personal que desarrolla las actividades al interior de la entidad * Acta de entrega de elementos de protección personal	X			Se recibió el informe de gestión de SST

	* Charlas preoperacionales *Gestión del SISO de la obra * Desarrollo de inspecciones planeadas para la identificación de condiciones de obra * Procedimiento seguro para el desarrollo de actividades críticas y permisos de trabajo				
	Listado de equipos para trabajo seguro en alturas con su respectiva certificación	X			Se recibió el listado de equipos con el respectivo certificado para trabajos en alturas
	Certificación y Hoja de vida de equipos o herramientas a utilizar con sus soportes de mantenimiento	X			Se recibió la certificación y hojas de vida de las herramientas utilizadas para la ejecución del contrato
	Cuando se haga uso o entrega de productos químicos lista de sustancias químicas con sus fichas de datos de seguridad suministrada por el fabricante, comercializador o importador acorde con lo definido en el Sistema Globalmente Armonizado de Clasificación y Etiquetado de Productos Químicos. Nota: Las Fichas de datos de seguridad deben ser en idioma español, contener los 16 ítems que establece la Resolución 773 de 2021 y estar actualizadas (fechas no superiores a los 5 años)	X			Se recibió las fichas técnicas de las pinturas y químicos utilizados durante la ejecución del contrato
	Residuos de construcción y demolición (RCD): presentar constancia al SENA, donde especifique la cantidad de residuos y destino de los mismos, relacionando los datos básicos del gestor debidamente autorizado y del generador, tal como lo especifica el	X			Se recibió el certificado de residuos recibidos durante la ejecución del contrato.

	Anexo II de la Resolución 472 de 2017 en el caso de los RCD.				
	Residuos Peligrosos RESPEL: entregar copia de la Licencia Ambiental vigente del proveedor con quien gestionará el tratamiento, almacenamiento, aprovechamiento o disposición final de residuos peligrosos	X			Se recibió copia de la licencia ambiental

III. ASPECTOS LEGALES

1. GARANTÍAS CONTRACTUALES

Como garantías se establecieron las siguientes:

En atención a lo señalado, se constituyeron las garantías en el siguiente sentido:

GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO

ASEGURADORA	Seguros Mundial		
No. PÓLIZA	CCA-100019595		
CERTIFICADO	340040326		
FECHA EXPEDICIÓN	13/10/2023		
FECHA APROBACIÓN	13/10/2023		
AMPARO	**VIGENCIA**		**VALOR**
	DESDE	**HASTA**	
Cumplimiento	13/10/2023	12/06/2024	$15.085.286,30
Salarios y prestaciones sociales	13/10/2023	12/12/2026	$7.542.643,15
Calidad del servicio	13/10/2023	12/12/2024	$30.170.572,60

En atención a lo señalado en el otrosí No.CO1.CTRMOD.13684001, se efectuó la ampliación de las garantías en el siguiente sentido:

GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO

ASEGURADORA	Seguros Mundial		
No. PÓLIZA	CCA-100019595		
CERTIFICADO	340041708		
FECHA EXPEDICIÓN	24/11/2023		
FECHA APROBACIÓN	28/11/2023		
AMPARO	**VIGENCIA**		**VALOR**
	DESDE	**HASTA**	
Cumplimiento	21/11/2023	12/06/2024	$16.541.529,50
Salarios y prestaciones sociales	21/11/2023	12/12/2026	$8.270.769,75
Calidad del servicio	21/11/2023	12/12/2024	$33.083.079,00

En atención a lo señalado en el otrosí No.CO1.CTRMOD.13953863, se efectuó la ampliación de las garantías en el siguiente sentido:

GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO

ASEGURADORA	Seguros Mundial		
No. PÓLIZA	CCA-100019595		
CERTIFICADO	340042414		
FECHA EXPEDICIÓN	12/12/2023		
FECHA APROBACIÓN	13/12/2023		
AMPARO	**VIGENCIA**		**VALOR**
	DESDE	**HASTA**	
Cumplimiento	21/11/2023	22/06/2024	$17.556.631,30
Salarios y prestaciones sociales	21/11/2023	22/12/2026	$8.778.315,65
Calidad del servicio	21/11/2023	22/12/2024	$35.113.262,60

2. MULTAS Y SANCIONES

De acuerdo con el informe final de supervisión, suscrito por DIANA MARCELA MARÍN PEREZ, durante la ejecución del contrato no se presentaron multas ni sanciones, y se cumplieron a cabalidad con las obligaciones contractuales.

3. CERTIFICADO DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL

Mediante certificación emitida del día 18 de diciembre de 2023, La contadora JULIANA GIRALDO CARDONA, identificada con C.C.1098312051 certifica que se encuentra al día en pagos de Seguridad Social, aportes a Fondos de Pensión y Aportes a la ARL, así como a paz y salvo por conceptos de pagos laborales y fiscales.

4. CUMPLIMIENTO DEL OBJETO

El contrato cumplió a satisfacción con el objeto y obligaciones contractuales

5. SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Que el ordenador del gasto realizó designación de supervisión el día 17 de octubre de 2023, desde el 17 de octubre de 2023, hasta el 22/06/2024.

6. LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO

Que respecto de la liquidación del contrato se estableció lo siguiente:

IV. ASPECTOS FINANCIEROS

1. PAGOS REALIZADOS

En enero del 2024 se la relación del SIIF del contrato No.CO1.PCCNTR.5440567, que a continuación se relaciona:

NÚMERO DE CUENTA POR PAGAR	NUMERO DE OBLIGACIÓN	NÚMERO DE ORDEN DE PAGO	FECHA DE PAGO	VALOR BRUTO	VALOR DEDUCCIONES	VALOR NETO DE PAGO
126823	461523	6902924	2024-01-23 03:39:10	$174.127.864.63	$9.804.155.00	$164.323.709.63
126923	461623	6903324	2024-01-23 03:51:47	$1.438.447.00	$215.767.00	$1.222.680.00
TOTALES				**175.566.311,63**	**10.019.922**	**165.546.389,63**

2. ESTADO FINANCIERO

VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**$175.566.312,81**
VALOR TOTAL PAGADO	**$175.566.311,63**
VALOR EJECUTADO	**$175.566.311,63**
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA	**$0**
SALDO POR REINTEGRAR A FAVOR DEL SENA	**$0**
SALDO POR LIBERAR	**$1,18**

Conforme a lo anteriormente expuesto, se debe:

1. Realizar la liquidación bilateral del contrato No.CO1.PCCNTR.5440567 del 06/10/2023

Cordialmente,

Diana Marcela Marín Pérez

Diana Marcela Marín Pérez
Tecnico G-03 /Supervisora