UNION TEMPORAL VIMUYN

NIT 901764844-6

VENTANILLA UNICA
DE CORRESPONDENCIA
FECHA: 01 FEB 2024
HORA: 5:10 N° RADICADO: 0473
RECIBIDO POR:
NÚMERO DE FOLIOS: 01 ANEXOS: 08
Alcaldía de Cumaral

Cumaral, 01 de febrero de 2024

Ingeniero.
JUAN EDUARDO MARTINEZ TURRIAGO
Secretaria De Infraestructura
Municipio de Cumaral

Referencia: CONTRATO No SAMC-005- 2023
OBJETO: MEJORAMIENTO Y ADECUACION DEL CEMENTERIO DEL MUNICIPIO DE CUMARAL META

Asunto: solicitud de suspensión No. 01

Cordial Saludo;

Por medio de la presente solicito la suspensión del contrato en mención por ocho (8) dias, ya que se presentaron demoras en la entrega por parte del proveedor de pintura con característica tipo coraza y tonalidades seleccionadas, quien manifiesta que la demora en los tiempos de entrega se debe a problemas con la empresa transportadora por un error de dirección, por tal razón solicitan ampliar el tiempo de entrega hasta el día 8 de febrero del 2024, para cumplir con las cantidades y referencias solicitadas por esta unión temporal, los cuales no requieren de gastos adicionales para la entidad toda vez que es un acto administrativo que permite salvaguardar el tiempo contractual del contrato.

Anexos:
- Carta de proveedor.

Atentamente,

FRANCISCO JAVIER CONTRERAS GARZON
RL UT VIMUYN

Cl 36 14b 31 Mz e ca 4
uniontemporalvimuyn@gmail.com
3132276456

Villavicencio meta, 01 febrero de 2024

Señores
UNIÓN TEMPORAL VIMUYN
Cumaral-Meta

Estimado cliente,

Nos dirigimos mediante esta carta con el propósito de informarle que el pedido hecho por usted el día 25 de enero y que debía entregarse el próximo 29 de enero no podrá ser despachado hasta el día 08 de febrero.

Este retraso ha sido causado por problemas con la empresa distribuidora con la que hemos venido trabajando los últimos años, quien despacho el pedido por una ruta diferente a la de su dirección de recibo, sin embargo, ellos han resuelto el gran inconveniente subcontratando una empresa de transporte para poder entregar los pedidos pendientes entre los que se encuentra el suyo.

Lamentamos este inconveniente y esperamos que su proceso constructivo y programación se vea afectada. Nuestros vendedores están a la orden para atender cualquier duda o pregunta.

Sin más que decir, y agradeciendo su comprensión,

Atentamente,

Andrés Bohórquez
Gerente de Ventas

PINTURAS ®
MARYMAX
COLORS
Somos lo Mejor de lo Mejor !

1A PINTURAS Y MAX COLORS USA S.A.S Nit. 900.982.644-0
Carrera 27 #35A 03 - BRR SAN ISIDRO Calle 35ª 27 62 BRR SAN ISIDRO
Cel: 313 496 7278 - 313 465 0639 - 312 468 0750
Villavicencio Meta - gerencia@1apinturas.com

Municipio de Cumaral

ACTA COMITÉ

CIUDAD	ACTA No	FECHA			HORA	
		DÍA	MES	AÑO	INICIA	TERMINA
CUMARAL	05	01	02	2024	03:00 p.m.	04:00 p.m.

I. INFORMACIÓN GENERAL

COMITÉ DE:

☐Gestión Gerencial	☒Ejecución y control de proyectos	☐Gestión de Talento Humano
☐Gestión Estratégica	☐Gestión Jurídica	☐Gestión de Evaluación y Control
☐Gestión de Proyectos	☐Gestión Documental	☐Tecnología de la Información
☐Gestión de Contratación	☐Gestión Financiera	☐Gestión Logística

TIPO DE CONTRATO: (Si Aplica)

☒Obra	☐Convenio Solidario	☐ Mínima Cuantía
☐Interventoría	☐Convenio Interadministrativo	☐Urgencia Manifiesta
☐Prestación de Servicios	☐Consultoría	☐ Contratación Directa

1) CONTRATO SAMC-005- 2023

OBJETO:

1) MEJORAMIENTO Y ADECUACION DEL CEMENTERIO DEL MUNICIPIO DE CUMARAL META

CONTRATISTAS:

1) UNIÓN TEMPORAL VIMUYN - NIT No. 901764844-6

II. CONVOCADOS

NOMBRE	CARGO	ENTIDAD
ING. FRANCISCO JAVIER CONTRERAS GARZON	**REP LEGAL – UNIÓN TEMPORAL VIMUYN**	**CONTRATISTA DE OBRA**
Ing. JUAN EDUARDO MARTINEZ TURRIAGO	**SUPERVISOR - SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA**	**MUNICIPIO DE CUMARAL**

III. OBJETIVO

Efectuar la reunión de comité a petición del **CONTRATISTA DE OBRA** aceptado por la **SUPERVISIÓN**, donde el contratista manifiesta y expone las causantes justificadas para la suspensión No.1 al contrato en mención.

Cl. 11 No 20-20 Centro
Tel. :(098) 68702863 – Cel. 3102537150
contactenos@cumaral-meta.gov.co; alcaldia@cumaral-meta.gov.co
www.cumaral-meta.gov.co

CIUDAD	ACTA No	FECHA			HORA	
		DÍA	MES	AÑO	INICIA	TERMINA
CUMARAL	05	01	02	2024	03:00 p.m.	04:00 p.m.

IV. VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS PACTADOS SEGÚN ACTA ANTERIOR

N°	TAREAS ANTERIORES	RESPONSABLE	PRODUCTO ENTREGADO /OBSERVACIÓN
1	N/A		

V. DESARROLLO DEL COMITÉ

Teniendo en cuenta las circunstancias presentadas por el contratista expresadas en el oficio de solicitud y su justificación, donde manifiesta los inconvenientes presentados para el recibo de los materiales de obra correspondientes a la pintura tipo coraza, los cuales afectaron el avance de obra a la fecha del presente comité y la culminación del 100% de las actividades actualizadas a la modificación, por lo anterior el contratista teniendo en cuenta los diferentes motivos ajenos a esta UNIÓN TEMPORAL presenta los motivos y el tiempo necesario para poder cumplir al 100% las cantidades, quien requiere de ocho (8) días de suspensión del tiempo contractual, que permitirá que el proveedor de la pintura logre entregar a cabalidad los materiales necesarios para finalizar la actividad de PINTURA VINILO T.CORAZA EXTERIOR 3 MANOS .

Por lo anterior el contratista manifiesta:

Por medio de la presente solicito la suspensión del contrato en mención, por ocho (8) días, ya que se presentaron demoras en la entrega por parte del proveedor de pintura con característica tipo coraza y tonalidades seleccionadas, quien manifiesta que la demora en los tiempos de entrega se debe a problemas con la empresa transportadora por un error de dirección, por tal razón solicitan ampliar el tiempo de entrega hasta el día 8 de febrero del 2024, para cumplir con las cantidades y referencias solicitadas por esta unión temporal, los cuales no requieren de gastos adicionales para la entidad toda vez que es un acto admirativo que permite salvaguardar el tiempo contractual del contrato.

Anexos:
•Carta de proveedor

Es de aclarar que la obra ya se encuentra con un 88.96% de avance y que las obras faltantes presentan demora por las actividades que dependen de la pintura tipo coraza y la entrega fuera de los tiempos estimados.
En el siguiente cuadro se presentan las obras que faltarían por ejecutar:

Cl. 11 No 20-20 Centro
Tel. :(098) 68702863 – Cel. 3102537150
contactenos@cumaral-meta.gov.co; alcaldia@cumaral-meta.gov.co
www.cumaral-meta.gov.co

CIUDAD	ACTA No	FECHA			HORA	
		DÍA	MES	AÑO	INICIA	TERMINA
CUMARAL	05	01	02	2024	03:00 p.m.	04:00 p.m.

CONDICIONES ACTUALIZADAS						
No.	DESCRIPCIÓN	UND	VR. UNIT	CANT.	VALOR	% POR EJECUTAR
1	**MURO PERIMETRAL**					
1.01	DEMOLICION MANUAL MURO DIVISORIO BLOQUE DE ARCILLA. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL.	M2	13 357.37	581.42	7 766 242.07	100%
1.02	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	M3/KM	1 502.75	4 887.06	7 344 029.42	100%
1.03	LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA.	M2	3 584.06	237.85	852 468.67	100%
1.04	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	75 871.54	94.91	7 200 967.86	100%
1.05	SOLADO, LIMPIEZA EN CONCRETO 13.8 MPa (2000 PSI)	M3	592 916.82	2.99	1 772 821.29	100%
1.06	ZAPATA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	860 883.80	13.92	11 983 502.50	100%
1.07	VIGA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	925 012.69	8.50	7 862 607.87	100%
1.08	COLUMNA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	1 281 041.32	8.17	10 466 107.58	100%
1.09	VÍGA AÉREA EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	1 249 587.00	-	-	
1.1	MURO EN BLOQUE FLEXA No. 5, 0.12X0.20X0.30 M (MORTERO TIPO S 1:4)	M2	51 291.51	589.35	30 228 651.42	100%
1.11	ACERO DE REFUERZO FY=4200 MPa (4200 KG/CM2, G60) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE.	KG	8 237.50	4 871.61	40 129 887.38	100%
1.12	PAÑETE MURO EXTERIOR Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO. SUMINISTRO Y APLICACIÓN.	M2	33 339.79	1 400.68	46 698 377.06	100%
1.13	LIMPIEZA DE PISOS, SENDEROS Y MUROS CON HIDROJET	M2	6 799.42	-	-	0%
1.14	PINTURA VINILO T. CORAZA EXTERIOR 3 MANOS	M2	13 487.09	-	-	0%
SUBTOTAL MURO PERIMETRAL					**172 305 663.10**	
2	**ANDENES**					
2.01	LOCALIZACION Y REPLANTEO CONVENCIONAL OBRA ARQUITECTÓNICA (M2) NO INCLUYE COMISIÓN TOPOGRAFICA.	M2	3 584.06	26.33	94 368.30	100%
2.02	RELLENO CON MATERIAL MIXTO DE RÍO SIN PROCESAR TAMAÑO MAX. 2" SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN MANUAL CON EQUIPO LIVIANO.	M3	59 356.52	35.66	2 116 653.50	100%
2.03	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	753 990.86	1.97	1 485 361.99	100%
2.04	EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN H= 0 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	75 871.54	5.92	449 159.52	100%
2.05	DESCAPOTE MANUAL H= 0.15 M CON TRASIEGO DE MATERIAL SOBRANTE	M2	8 430.18	26.33	221 966.64	100%
2.06	MALLA ELECTROSOLDADA FY=5000 KG/CM2, 500 MPA. FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE. SUMINISTRO E INSTALACIÓN	KG	8 864.50	62.28	552 081.06	100%
SUBTOTAL ANDENES					**4 919 591.01**	

Cl. 11 No 20-20 Centro
Tel. :(098) 68702863 – Cel. 3102537150
contactenos@cumaral-meta.gov.co; alcaldia@cumaral-meta.gov.co
www.cumaral-meta.gov.co

CIUDAD	ACTA No	FECHA			HORA	
		DÍA	MES	AÑO	INICIA	TERMINA
CUMARAL	05	01	02	2024	03:00 p.m.	04:00 p.m.

NP	ITENS NUEVOS NO PREVISTOS					
NP 1	CORTAGOTERO A DOS AGUAS EN CONCRETO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	ML	95 422.55	264.28	25 218 271.51	100%
NP 2	CONCRETO CICLOPEO 3000 PSI - 20.7 MPa PIEDRA PROPORCIÓN 60C/40P MEZCLA EN OBRA	M3	629 587.95	11.94	7 517 280.12	100%
NP 3	SARDINEL H=0.40 M, E=0.15 M CONCRETO 3,000 PSI (FUNDIDO EN SITIO, MEZCLA EN OBRA. INCLUYE SUMINISTRO, FORMALETA Y CONSTRUCCIÓN)	ML	93 098.71	43.88	4 085 171.39	100%
NP 4	TALA DE ARBOLES CLASE IV (10m<H<20m. INCLUYE, RETIRO Y DISPOSICIÓN FINAL)	UN	380 538.76	17.00	6 469 158.92	100%
SUBTOTAL ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS					**43 289 881.95**	
VALOR COSTOS DIRECTOS DEL CONTRATO					**220 515 136.07**	
ADMINISTRACION			**26%**		57 333 935.38	
IMPREVISTOS		**%**	**1%**	**31%**	2 205 151.36	**88.96%**
UTILIDAD			**4%**		8 820 605.44	
VALOR COSTOS INDIRECTOS DEL CONTRATO					**68 359 692.18**	
VALOR TOTAL DEL CONTRATO AJUSTADO AL PESO					**288 874 828.00**	

La supervisión es conocedora de las actividades ajenas al contrato de obra y a los inconvenientes presentados para la ejecución de obra por parte de esta unión temporal que el contratista menciona en el presente comité y por ende ve viable la revisión y los tramites respectivos en lo que compete a la solicitud de suspensión No. 01

CONCLUSIONES DEL CONTRATISTA

El contratista de obra al finalizar el comité agradece la disposición y aceptación por parte de la administración sobre lo mencionado anteriormente.

CONCLUSIONES GENERALES

Revisar, aprobar y realizar el trámite correspondiente para la puntualización del acto administrativo denominado **SUSPENSIÓN No. 01** al contrato **SAMC-005- 2023** con objeto **"MEJORAMIENTO Y ADECUACION DEL CEMENTERIO DEL MUNICIPIO DE CUMARAL META".**

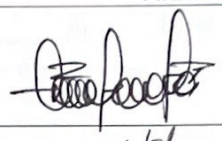
VI. COMPROMISOS PACTADOS Y FECHA			
No.	**COMPROMISOS**	**RESPONSABLE**	**FECHA DE CUMPLIMIENTO**
1	APROBACION DE LA SUSPENSIÓN No. 01	UNIÓN TEMPORAL VIMUYN	01/02/2024

Cl. 11 No 20-20 Centro
Tel. :(098) 68702863 – Cel. 3102537150
contactenos@cumaral-meta.gov.co; alcaldia@cumaral-meta.gov.co
www.cumaral-meta.gov.co

CIUDAD	ACTA No	FECHA			HORA	
		DÍA	MES	AÑO	INICIA	TERMINA
CUMARAL	05	01	02	2024	03:00 p.m.	04:00 p.m.

VII. PRÓXIMA REUNIÓN
NUEVA REUNIÓN CONVOCADA POR: N/A
FECHA, HORA Y SITIO DE NUEVA REUNIÓN: N/A

Las decisiones tomadas y los compromisos aquí pactados no modifican por sí solos las condiciones de un contrato suscrito con el municipio de Cumaral. La presente Acta de Comité es leída y suscrita por los participantes.

VIII. PARTICIPANTES	
NOMBRE	**FIRMA**
ING. FRANCISCO JAVIER CONTRERAS GARZON	
Ing. JUAN EDUARDO MARTINEZ TURRIAGO	

Cl. 11 No 20-20 Centro
Tel. :(098) 68702863 – Cel. 3102537150
contactenos@cumaral-meta.gov.co; alcaldia@cumaral-meta.gov.co
www.cumaral-meta.gov.co

MUNICIPIO DE CUMARAL-META

ACTA DE SUSPENSIÓN N° 01

CONTRATO No.	SAMC-005- 2023	PROYECTO No.	2022502260037

INFORMACIÓN BÁSICA	
CONTRATISTA	UNIÓN TEMPORAL VIMUYN
INTERVENTOR	N/A
SUPERVISOR	JUAN EDUARDO MARTINEZ TURRIAGO

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO					
TIPO DE CONTRATO	**Obra**				
OBJETO:	MEJORAMIENTO Y ADECUACION DEL CEMENTERIO DEL MUNICIPIO DE CUMARAL META				
VALOR INICIAL:	$				324 739 344.00
VALOR ADICIONAL:					
VALOR ACTUALIZADO:	**$**				**324 727 911.00**
FECHA DE INICIACIÓN:					26/10/2023
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL					25/12/2023
FECHA DE TERMINACIÓN No. 02					3/02/2024
TIEMPO		MES		DÍAS	
PRORROGAS CONTRATO					
FECHA DE LA PRORROGA No. 01					20/12/2023
TIEMPO		MES	40	DÍAS	
FECHA DE LA PRORROGA No. 02					
TIEMPO		MES		DÍAS	
FECHA DE LA PRORROGA No. 03					
TIEMPO	0	MES		DÍAS	
SUSPENSIONES CONTRATO					
FECHA DE LA SUSPENSIÓN No.01					1/02/2024
TIEMPO:	0	MES	8	DÍAS	
REINICIACIÓN					**9/02/2024**
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:					11/02/2024
FECHA DE LA SUSPENSIÓN No.02					
TIEMPO:		MES		DÍAS	
REINICIACIÓN					**N/A**
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:					
FECHA DE LA SUSPENSIÓN No.03					
TIEMPO:		MES		DÍAS	
REINICIACIÓN					**N/A**
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:					

CAUSAS QUE MOTIVAN LA SUSPENSIÓN

Por medio de la presente solicito la suspensión del contrato en mención, por ocho (8) días, ya que se presentaron demoras en la entrega por parte del proveedor de pintura con característica tipo coraza y tonalidades seleccionadas, quien manifiesta que la demora en los tiempos de entrega se debe a problemas con la empresa transportadora por un error de dirección, por tal razón solicitan ampliar el tiempo de entrega hasta el día 8 de febrero del 2024, para cumplir con las cantidades y referencias solicitadas por esta unión temporal, los cuales no requieren de gastos adicionales para la entidad toda vez que es un acto admirativo que permite salvaguardar el tiempo contractual del contrato.

CONCEPTO DE LA INTERVENTORÍA o SUPERVISOR (Según el caso)

La supervisión es conocedora de lo manifestado en el oficio emitido por el provedor de pintura presentado por el contratista, por lo cual ve viable la revisión y los tramites respectivos en lo que compete a la solicitud de suspensión No. 01, con el fin de ejecutar al 100% las activiades del contrato.

MUNICIPIO DE CUMARAL-META

ACTA DE SUSPENSIÓN N° 01

CONTRATO No.	SAMC-005- 2023	PROYECTO No.	2022502260037

En consecuencia, se procede a la suspensión del CONTRATO hasta que se superen los motivos que dieron origen a la presente suspensión, por el termino de 0 MES 8 DÍAS.

Las partes acuerdan que la suspensión del CONTRATO no generará gastos de administración adicionales por permanencia en obra o lucro cesante.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, el día 1/02/2024

Firma
Nombre: FRANCISCO JAVIER CONTRERAS GARZÓN
CONTRATISTA

Firma
Nombre: Ing. JUAN EDUARDO MARTINEZ TURRIAGO
SUPERVISOR

Firma
Nombre: N/A
INTERVENTORÍA

Firma
Nombre: JOSE ALBEIRO SERNA RESTREPO
ALCALDE

VoBo: D.d.Dd Pm

NOTA: Suscrita la presente acta, se deberá presentar el acta para realizar la publicación en el SECOP de conformidad al acuerdo con lo dispuesto por el artículo 3 de la Ley 1150 de 2007 y el Decreto Reglamentario 1510 de 2013