ACTA DE RECIBO FINAL A SATISFACCIÓN

CONTRATO N. 2023-366 del 16 de noviembre de 2023

En Chiquinquirá, a los diecinueve (19) días del mes de enero del año DOS MIL VEINTICUATRO (2024), entre los suscritos a saber LUZ DEYANIRA GONZÁLEZ CASTILLO, Secretaria de Planeación y Desempeño Institucional, en su calidad de Supervisor y BARBARA MILENA BIBIANA SANCHEZ, identificado (a) con C.C. N. 60.261.827 de Pamplona - Norte de Santander, Representante Legal de REALTIX S.A.S. NIT 900.317.973 - 8 en su condición de contratista, con el fin de suscribir la presente acta recibo final a satisfacción, en los siguientes términos.

I. DESCRIPCIÓN GENERAL

OBJETO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA LA OPERACIÓN CATASTRAL DEL MUNICIPIO DE CHIQUINQUIRÁ

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 115.132.500
VALOR ADICIONAL	$ 56.227.500
VALOR TOTAL CON ADICIONES	$ 171.360.000
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO	$ 0
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA	$ 56.227.500
PLAZO INICIAL	UN (1) MES Y TRECE (13) DÍAS CALENDARIO
PLAZO PRÓRROGAS	VEINTIÚN (21) DÍAS CALENDARIO
PLAZO TOTAL	DOS (02) MESES Y CUATRO DÍAS CALENDARIO
FECHA DE INICIO	16 DE NOVIEMBRE DE 2023
FECHA DE SUSPENSION	N/A
FECHA DE REINICIO	N/A
FECHA PREVISTA DE TERMINACIÓN	28 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA REAL DE TERMINACION	18 DE ENERO DE 2024
CAUSAL DE TERMINACIÓN	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

II. BALANCE DEL CONTRATO

CONCEPTO	DEBE	HABER
Valor del contrato o convenio	$ 115.132.500	$ 0

ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHIQUINQUIRÁ BOYACÁ DIRECCIÓN DE COMPRAS PÚBLICAS Y GESTIÓN CONTRACTUAL 06/02/2024 10:40

Valor del Adicional	$ 56.227.500	$ 0
Valor a pagar de la presente acta	$ 0	$ 56.227.500
Valor total actas pagadas	$ 0	$ 115.132.500
Saldo sin ejecutar a favor del Municipio	$ 0	$ 0
Sumas iguales	$ 171.360.000	$ 171.360.000

OBSERVACIONES

La supervisión y/o interventoría, verificó para efectos del recibo final a satisfacción, el cumplimiento de las obligaciones respecto del sistema de seguridad social integral y parafiscales según aplique.

Para constancia se firma por quienes en ella intervinieron.

LUZ DEYANIRA GONZÁLEZ CASTILLO
SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y DESEMPEÑO INSTITUCIONAL
SUPERVISOR

BARBARA MILENA BIBIANA SANCHEZ GARCIA
REPRESENTANTE LEGAL REALTIX S.A.S
CONTRATISTA

Relación documental							
Elaborado por:		Revisado por:		Aprobado por:			
Nombre	Firma	Nombre	Firma	Nombre	Firma		
DEYANIRA GONZÁLEZ		DEYANIRA GONZÁLEZ		DEYANIRA GONZÁLEZ			
Nombre del documento	CERTIFICADO DE SUPERVISION PARA PAGOS					Versión	
Dependencia	SECRETARIA DE PLANEACION Y DESEMPEÑO INSTITUCIONAL	TRD			Consecutivo		
Proceso:			Procedimiento:				
Dimensión:	DIRECCIONAMIENTO ESTRATEGICO Y PLANEACION		Política:				

ACTA DE TERMINACIÓN

CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS N. 2023-366 DEL 16 DE NOVIEMBRE DE 2023:

En Chiquinquirá, a los diecinueve (19) días del mes de enero del año dos mil veinticuatro (2024), se reunieron en la Secretaría de Planeación y Desempeño Institucional la señora BARBARA MILENA BIBIANA SANCHEZ GARCIA, identificado con la cédula de ciudadanía No. 60.261.827 de Pamplona - Norte de Santander Representante Legal de REALTIX S.A.S con NIT. 900.317.973-8, en calidad de contratista, y LUZ DEYANIRA GONZÁLEZ CASTILLO Secretaria de Planeación y Desempeño Institucional en su calidad de Supervisor del contrato; quienes suscriben la presente acta de terminación del contrato 2023-366 del 16 de noviembre de 2023, en los siguientes términos.

OBJETO: Prestación de servicios para la operación catastral del municipio de Chiquinquirá.

FECHA DE INICIO: 16 DE NOVIEMBRE DE 2023
FECHA PREVISTA DE TERMINACIÓN: 28 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA REAL DE TERMINACIÓN: 18 DE ENERO DE 2024

CONCEPTO	DEBE	HABER
Valor del contrato o convenio	$ 115.132.500	$ 0
Valor del Adicional	$ 56.227.500	$ 0
Valor a pagar de la presente acta	$ 0	$ 56.227.500
Valor total actas pagadas	$ 0	$ 115.132.500
Saldo sin ejecutar a favor del Municipio	$ 0	$ 0
Sumas iguales	$ 171.360.000	$ 171.360.000

El supervisor verificó para efectos de la terminación, el cumplimiento de las obligaciones respecto del sistema de seguridad social integral y parafiscal según aplique.

Para constancia se firma por quienes en ella intervinieron.

BARBARA MILENA BIBIANA SANCHEZ GARCIA
R/L REALTIX S.A.S
Contratista

LUZ DEYANIRA GONZÁLEZ CASTILLO
Supervisor

ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHIQUINQUIRÁ BOYACÁ DIRECCIÓN DE COMPRAS PÚBLICAS Y GESTIÓN CONTRACTUAL 06/02/2024 10:40

Retención documental					
Elaborado por:		Revisado por:		Aprobado por:	
Nombre	Firma	Nombre	Firma	Nombre	Firma
DEYANIRA GONZÁLEZ		DEYANIRA GONZÁLEZ		DEYANIRA GONZÁLEZ	
Nombre del documento	CERTIFICADO DE SUPERVISION PARA PAGOS				Versión
Dependencia	SECRETARIA DE PLANEACION Y DESEMPEÑO INSTITUCIONAL	TRD		Consecutivo	
Proceso:			Procedimiento:		
Dimensión:	DIRECCIONAMIENTO ESTRATEGICO Y PLANEACION		Política:		

ACTA DE LIQUIDACIÓN

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No 2023-366 DE 16 DE NOVIEMBRE DE 2023

FECHA PRESENTE ACTA: 31 DE ENERO DE 2024

OBJETO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA LA OPERACIÓN CATASTRAL DEL MUNICIPIO DE CHIQUINQUIRÁ

CONTRATANTE: JEFFERSON LEONARDO CARO CASAS

CONTRATISTA: BARBARA MILENA BIBIANA SANCHEZ GARCIA - R/L REALTIX SAS

En Chiquinquirá, a los treinta y un (31) días del mes de enero del año dos mil veinticuatro (2024), se reunieron el Doctor JEFFERSON LEONARDO CARO CASAS, Alcalde de Chiquinquirá, obrando como CONTRATANTE, LUZ DEYANIRA GONZÁLEZ CASTILLO Secretaria de Planeación y Desempeño Institucional obrando como SUPERVISOR y Como contratista BARBARA MILENA BIBIANA SANCHEZ GARCIA identificada con la cédula de ciudadanía No. 60.261.827 de Pamplona - Norte de Santander Representante Legal de REALTIX S.A.S con NIT. 900.317.973-8 a fin de realizar de común acuerdo, la liquidación del **CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No 2023-366 DE 16 DE NOVIEMBRE DE 2023**, con previa presentación de la factura y soportes correspondientes a los servicios a la Secretaría de Planeación y Desempeño Institucional. Conforme a las siguientes consideraciones:

PRIMERA: Que la Ley 80 de 1993, en su artículo 60, prevé la liquidación de los contratos en relación con las circunstancias similares a la del objeto contractual pactado.

SEGUNDA: Que el contrato objeto de la liquidación tuvo el siguiente balance económico y financiero:

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 115.132.500	
VALOR ADICIÓN	$ 56.227.500	
VALOR PAGO ACTAS PARCIALES	$ 0	$ 115.132.500
VALOR A PAGAR AL CONTRATISTA	$ 0	$ 56.227.500
SALDO A FAVOR DEL CONTRATANTE	$ 0	$ 0
SUMAS IGUALES	$ 171.360.000	$ 171.360.000

TERCERA: Que las partes manifiestan que el balance económico y financiero se encuentran acorde con el contenido y cumplimiento de las obligaciones pactadas, por lo tanto, existe equilibrio económico del contrato en cuanto a las contraprestaciones cumplidas y las pendientes, las cuales se desarrollaron efectivamente por las partes con base en la suscripción del presente acuerdo.

CUARTA: Liberar los saldos sin ejecutar a favor del Municipio de Chiquinquirá.

ALCALDÍA MUNICIPAL DE CHIQUINQUIRÁ BOYACÁ
DIRECCIÓN DE COMPRAS PÚBLICAS Y GESTIÓN CONTRACTUAL
06/02/2024
10:40

CUARTA: Liberar los saldos sin ejecutar a favor del Municipio de Chiquinquirá.

QUINTA: De conformidad con lo antes manifestado las partes contratantes imparten la aprobación a la presente liquidación.

CLAUSULA: El contratista manifiesta que el contratante si cumplió a cabalidad con sus obligaciones contractuales, por lo tanto, manifiesta que renuncia a todas las acciones penales, contencioso administrativas, civiles, indemnizaciones, contractuales o extra contractuales, que se pudieren generar por causa del contrato en contra de la administración.

El Contratista está a Paz y Salvo con los pagos al sistema de seguridad social integral y Parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, Sena e ICBF), de acuerdo al Decreto 2150, Artículo 114.

En atención a lo dispuesto en la Presente Acta, las partes contratantes dan por liquidado el CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No 2023-366 DE 16 DE NOVIEMBRE DE 2023.

Se suscribe por quienes en ella intervinieron.

JEFFERSON LEONARDO CARO CASAS
Alcalde de Chiquinquirá
Contratante

BARBARA MILENA BIBIANA SANCHEZ GARCIA
R/L REALTIX SAS
Contratista

LUZ DEYANIRA GONZÁLEZ CASTILLO
Secretaria de Planeación y Desempeño Institucional
Supervisor

Elaborado por:		Revisado por:		Aprobado por:	
Nombre: DEYANIRA GONZÁLEZ	Firma:	Nombre: DEYANIRA GONZÁLEZ	Firma:	Nombre: DEYANIRA GONZÁLEZ	Firma:
Nombre del documento: CERTIFICADO DE SUPERVISION PARA PAGOS					Versión: 1
Dependencia: SECRETARIA DE PLANEACION Y DESEMPEÑO INSTITUCIONAL	TRD:			Consecutivo:	
Proceso:			Procedimiento:		
Dimensión: DIRECCIONAMIENTO ESTRATEGICO Y PLANEACION			Política:		