Ingeniería Civil y Consultoría Ambiental Ltda
NIT 900.088.924-3
Calle 41 No. 26 b -78
Tel: (1) 3399875
Bogotá - Colombia
incoret.ltda@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. FE 105

Señores	IES CINOC/Colegio Integrado Nacional Oriente de Caldas		
NIT	890.802.678-4	**Teléfono**	(601) 3136516109 - Ext. 000
Dirección	Cra 5 No, 6-30	**Ciudad**	Pensilvania - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	05/02/2024, 10:41
Expedición	05/02/2024, 10:44
Vencimiento	12/02/2024

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Bruto	Vr. Unitario
1	Por concepto de pago por avance de obra, según Acta No 2 de la orden de servicio OPS-No. 238: Contratar la obra civil para mantenimiento de los Bienes Inmuebles en comodato (Interinstitucional) como extensión académica de la IES CINOC localizada en el municipio de Marquetalia en el departamento de Caldas.	1.00	7,095,304.42	7,095,304.42

Total items: 1

Valor en Letras:
Nueve millones treinta y un mil seiscientos trece pesos m/cte

Condiciones de Pago:
Pago a crédito - Cuota No. 001 vence el 2024-02-12 por $ 9,031,613.00

Observaciones:
Por favor consignar a la cuenta corriente No. 009969996348 de Davivienda

Total Bruto	7,095,304.42
Administración 23.72%	1,683,006.21
Imprevistos 0.00%	0.00
Utilidad 3.00%	212,859.13
IVA 19%	40,443.24
Total a Pagar	9,031,613.00

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización 18764060853744 aprobado en 20231129 prefijo FE desde el número 101 al 200**
Vigencia: 12 Meses
Responsable de IVA - Actividad Económica 4112 Construcción de edificios no residenciales Tarifa
CUFE: b28745ffb735b2eb383ee10f61fa518d68fb02681cd91744bac3682141688c41652d706b4f0a99d041d5b792ae87a8ff

INSTITUCIÓN DE EDUCACIÓN SUPERIOR COLEGIO INTEGRADO NACIONAL ORIENTE DE CALDAS	CINOC Institución de Educación Superior — COLEGIO INTEGRADO NACIONAL ORIENTE DE CALDAS Institución Reconocida Según Resolución del MEN No.6453 de julio 23 de 2010 Establecimiento Público del Orden Departamental Ordenanza: 554 de 2006
No. de Orden _OPS-238-2023	OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATAR LA OBRA CIVIL PARA MANTENIMIENTO DE LOS BIENES INMUEBLE EN COMODATO (INTERINSTITUCIONAL) COMO EXTENSIÓN ACADÉMICA DE LA IES CINOC LOCALIZADA EN MUNICIPIO DE MARQUETALIA EN DEPARTAMENTO DE CALDAS
CONTRATISTA	INGENIERÍA CIVIL Y CONSULTORÍA AMBIENTAL LTDA — INCORET LTDA

SUB PROYECTO 2 EXTENSION MARQUETALIA IES CINOC

ACTA PARCIAL 2

ITEM	DESCRIPCION Y ACTIVIDAD	UND	CANTIDAD	VALOR. UNITARIO CON AIU% + IVA% SOBRE UTILIDAD%	VALOR. PARCIAL SECOP II CON AIU% + IVA% SOBRE UTILIDAD%	PORCETAJE (%)	BALANCE DE EJECUCION 27/11/2023 - 01/02/2024 (+/-)	CANT	VALOR	EJECUCION DE OBRA BALANCE	
1B	Suministro e instalación de canal rectangular para recolección y transporte de aguas lluvias provenientes de cubierta en AC, incluye bajante y conexión a cámara de descole	ML	30	$ 115.554	$ 3.466.620	13,05%	+	2,00	$ 231.108,00	32	$ 3.697.728,00
2B	Demolición de losa maciza en concreto emax: 15cm incluye cargue y retiro de material sobrante producto de demolición	M2	2,00	$ 166.922	$ 333.844	1,26%	-	3,00	$ 500.766,00	5	$ 834.610,00
3B	Construcción de canal colector en concreto e=0.10 incluye rejilla en hierro y tuberia para descole	ML	4	$ 314.665	$ 1.258.660	4,74%	-	3,00	$ 943.995,00	7	$ 2.202.655,00
4B	Mantenimiento de aparatos sanitarios, lavamanos y/o ducha incluye accesorios de suministro y desagüe para su correcto funcionamiento	UND	1	$ 790.970	$ 790.970	2,98%	=	0,00	$ -	1	$ 790.970,00
5B	suministro y aplicación pintura acrilica (figuras en rombos) para exterior a Dos manos con manejo de humedad y resanes	M2	100	$ 42.176	$ 4.217.600	15,88%	=	80,00	$ 3.374.080,00	180	$ 7.591.680,00
6B	Suministro e instalación de estructura de cubierta y cubierta translucida tipo Eternit	M2	25	$ 119.336	$ 2.983.400	11,23%	+	1,00	$ 119.336,00	26	$ 3.102.736,00
7B	Restitución de vidrios 4mm transparentes de ventanas metálicas existentes fracturados	M2	6	$ 80.709	$ 484.254	1,82%	-	-3,00	-$ 242.127,00	3	$ 242.127,00
8B	Baranda metálica cuadrada y cercha metálica incluye anticorrosivo y pintura para su correcta instalación Hmax:1.50	ML	2	$ 256.815	$ 513.630	1,93%	=	0,00	$ -	2	$ 513.630,00
9B	Mantenimiento de ventanas con reja y puertas inc. ajuste y pintura a dos manos ambas caras y marco	M2	60	$ 23.358	$ 1.401.480	5,28%	-	10,00	$ 233.580,00	70	$ 1.635.060,00
10B	Desmonte de rejas existentes, suministro e instalación de ventana corrediza doble (2,05x1,40)m metálica incluye vidrio translucido e instalación	M2	4,00	$ 320.308	$ 1.281.232	4,82%	+	2,00	$ 640.616,00	6	$ 1.921.848,00
11B	MURO EN PLACA DE FIBROCEMENTO 6mm - 2 cara (inc. Acabados, detalles, resanes, pinturas y terminados - aislamiento acústico internos de caras)	M2	20	$ 176.946	$ 3.538.920	13,33%	-	-7,00	-$ 1.238.622,00	13	$ 2.300.298,00
12B	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN ALUMINIO, incluye vidrio 4mm, cerradura, marco y nave	UND	1,00	$ 900.384	$ 900.384	3,39%	-	0,00	$ -	1	$ 900.384,00
13B	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA TOMACORRIENTE REGULADO de poner sobre canaleta lisa de 50x45mm, incluye cable y/o alambre, accesorio de caja para canaleta	UND	1,00	$ 972.278	$ 972.278	3,66%	-	-1,00	-$ 972.278,00	0	$ -
14B	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARAS TIPO LED min 46w en panel rectangular de 1,20x0,30 de sobreponer estructura en cielo PVC	UN	3,00	$ 196.391	$ 589.173	2,22%	-	1,00	$ 196.391,00	4	$ 785.564,00
15B	suministro e instalación salida datos y/o audio cat 6a - cat 6e Puntos con Longitud de 3 Metros para conexión de 24 puntos necesario	UN	1,00	$ 643.727	$ 643.727	2,42%	-	-1,00	-$ 643.727,00	0	$ -
16B	Suspensión de servicio, translado de posicion de UPS, y puesta en operación de nuevo de energia regulada	UND	1,00	$ 3.179.653	$ 3.179.653	11,97%	-	-1,00	-$ 3.179.653,00	0	$ -
	SUMATORIA COSTO TOTAL				$ 26.555.825,00	100%			-$ 36.535,00	99,86%	$ 26.519.290,00
										SALDO	$ 36.535,00

RESUMEN FIANNCIERO		%
VALOR INCIAL CONTRATO	$ 26.555.825,00	100%
ACTA PARCIAL NO.1 (15/12/2023).	$ 17.487.677,00	65,85%
ACTA PARCIAL NO. 2 (01/02/2024)	$ 9.031.613,00	34,01%
SALDO DEL CONTRATO - 2024	$ 36.535,00	0,14%

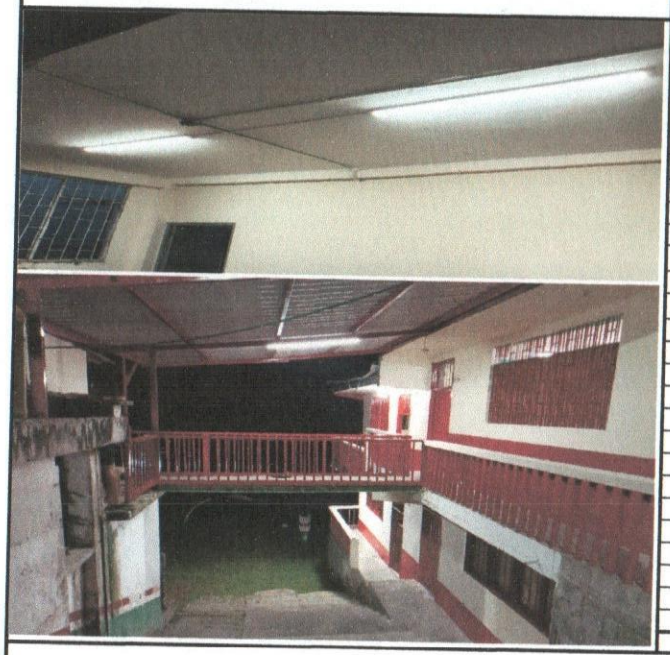
JORGE ELIECER CAJIGAS
RL Contratista OPS-238-2023 MC-120-2023

REVISO / APROBO: ING. JORGE MARIO SOTO ROMAN
ING. CIVIL - SUPERVISION DE APOYO TECNICO AL OPS-238-2023

INSTITUCIÓN DE EDUCACIÓN SUPERIOR COLEGIO INTEGRADO NACIONAL ORIENTE DE CALDAS	CINOC Institución de Educación Superior — COLEGIO INTEGRADO NACIONAL ORIENTE DE CALDAS Institución Redefinida Según Resolución del MEN No.6453 de julio 23 de 2010 Establecimiento Público del Orden Departamental Ordenanza: 554 de 2006

No. de Orden _OPS-238-2023	OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATAR LA OBRA CIVIL PARA MANTENIMIENTO DE LOS BIENES INMUEBLE EN COMODATO (INTERINSTITUCIONAL) COMO EXTENSIÓN ACADÉMICA DE LA IES CINOC LOCALIZADA EN MUNICIPIO DE MARQUETALIA EN DEPARTAMENTO DE CALDAS

14B	und	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LÁMPARAS TIPO LED min 46w en panel rectangular de 1,20x0,30 de sobreponer estructura en cielo PVC		ACTA 2	1/2/2024	



UBICACIÓN		CANTIDADES			CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO		
LÁMPARAS					4	4
						0
						0
				UNIDAD M2		4,00

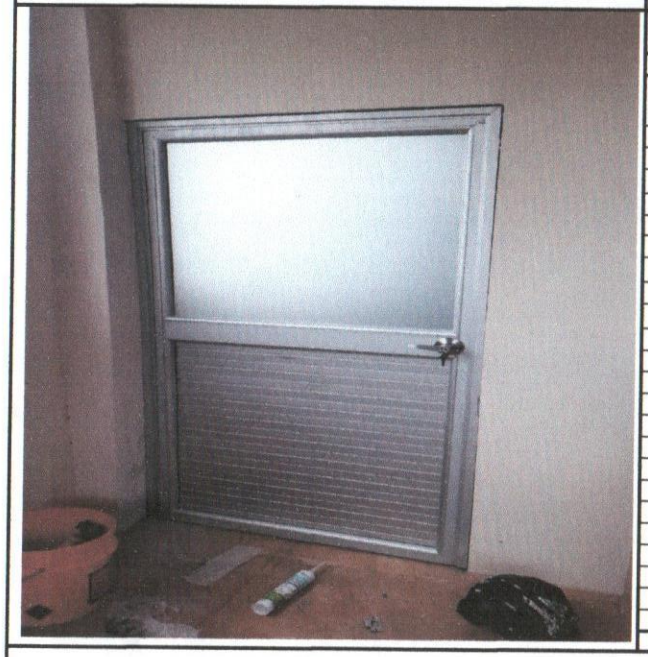
JORGE ELIECER CAJIGAS
RL Contratista OPS-238-2023 MC-120-2023

REVISO / APROBO: ING. JORGE MARIO SOTO ROMAN
ING. CIVIL - SUPERVISION DE APOYO TECNICO AL OPS-238-2023

INSTITUCIÓN DE EDUCACIÓN SUPERIOR COLEGIO INTEGRADO NACIONAL ORIENTE DE CALDAS	CINOC Institución de Educación Superior — COLEGIO INTEGRADO NACIONAL ORIENTE DE CALDAS Institución Redefinida Según Resolucion del MEN No.6453 de julio 23 de 2010 Establecimiento Público del Orden Departamental Ordenanza: 554 de 2006

No. de Orden _OPS-238-2023	OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATAR LA OBRA CIVIL PARA MANTENIMIENTO DE LOS BIENES INMUEBLE EN COMODATO (INTERINSTITUCIONAL) COMO EXTENSIÓN ACADÉMICA DE LA IES CINOC LOCALIZADA EN MUNICIPIO DE MARQUETALIA EN DEPARTAMENTO DE CALDAS

12B	und	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN ALUMINIO, incluye vidrio 4mm, cerradura, marco y nave		ACTA 2	1/2/2024



UBICACIÓN		CANTIDADES			CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO		
PUERTA EN ZONA DE LABORATOTIO					1	1
						0
				UNIDAD M2		1,00

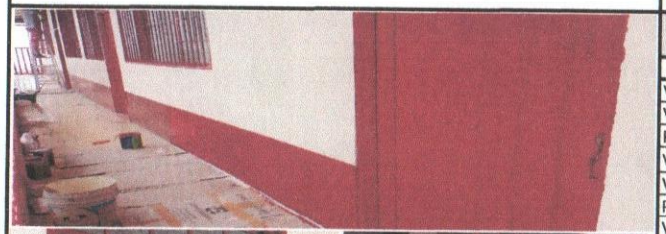
JORGE ELIECER CAJIGAS
RL Contratista OPS-238-2023 MC-120-2023

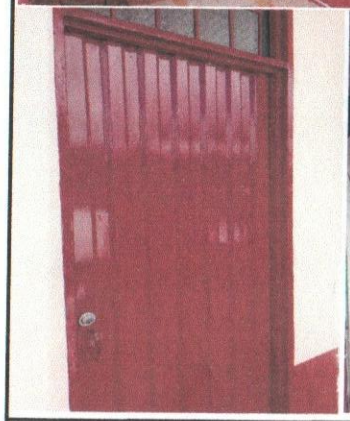
REVISO / APROBO: ING. JORGE MARIO SOTO ROMAN
ING. CIVIL - SUPERVISION DE APOYO TECNICO AL OPS-238-2023

INSTITUCIÓN DE EDUCACIÓN SUPERIOR COLEGIO INTEGRADO NACIONAL ORIENTE DE CALDAS	CINOC Institución de Educación Superior — COLEGIO INTEGRADO NACIONAL ORIENTE DE CALDAS Institución Redefinida Según Resolución del MEN No.6453 de julio 23 de 2010 Establecimiento Público del Orden Departamental Ordenanza: 554 de 2006

No. de Orden _OPS-238-2023	OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATAR LA OBRA CIVIL PARA MANTENIMIENTO DE LOS BIENES INMUEBLE EN COMODATO (INTERINSTITUCIONAL) COMO EXTENSIÓN ACADÉMICA DE LA IES CINOC LOCALIZADA EN MUNICIPIO DE MARQUETALIA EN DEPARTAMENTO DE CALDAS

9B	m2	Mantenimiento de ventanas con reja y puertas inc. ajuste y pintura a dos manos ambas caras y marco	ACTA 2	1/2/2024	







UBICACIÓN		CANTIDADES			CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO		
VENTANA			1,64	2,5		4,1
VENTANA			1,64	2,4		3,936
PUERTA			0,85	2,8		2,38
VENTANA			1,75	2,45		4,2875
VENTANA			1,8	1,7		3,06
PUERTA			0,87	2,83		2,4621
VENTANA			1,75	2,7		4,725
PUERTA			1	1,9		1,9
PUERTA			1	2,65		2,65
PUERTA			1	2,6		2,6
VENTANA			1,4	2,4		3,36
VENTANA			1,2	2,4		2,88
VENTANA			0,87	2		1,74
					UNIDAD M2	40,00

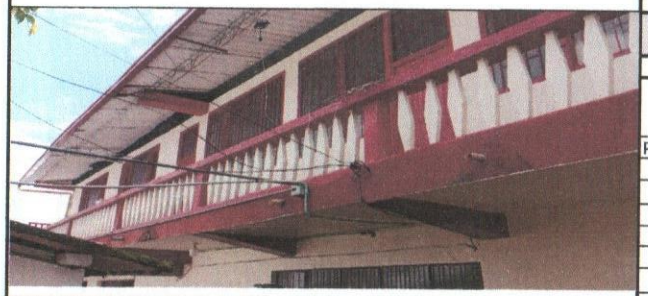
JORGE ELIECER CAJIGAS
RL Contratista OPS-238-2023 MC-120-2023

REVISO / APROBO: ING. JORGE MARIO SOTO ROMAN
ING. CIVIL - SUPERVISION DE APOYO TECNICO AL OPS-238-2023

INSTITUCIÓN DE EDUCACIÓN SUPERIOR COLEGIO INTEGRADO NACIONAL ORIENTE DE CALDAS	CINOC Institución de Educación Superior — COLEGIO INTEGRADO NACIONAL ORIENTE DE CALDAS Institución Redefinida Según Resolucion del MEN No.6453 de julio 23 de 2010 Establecimiento Público del Orden Departamental Ordenanza: 554 de 2006

No. de Orden _OPS-238-2023	OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATAR LA OBRA CIVIL PARA MANTENIMIENTO DE LOS BIENES INMUEBLE EN COMODATO (INTERINSTITUCIONAL) COMO EXTENSIÓN ACADÉMICA DE LA IES CINOC LOCALIZADA EN MUNICIPIO DE MARQUETALIA EN DEPARTAMENTO DE CALDAS

5B	m2	suministro y aplicación pintura acrílica (figuras en rombos) para exterior a Dos manos con manejo de humedad y resanes		ACTA 2	1/2/2024





UBICACIÓN		CANTIDADES			CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO		
PARED FACHADA INTERNA		2,76		29		80,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
						0,00
				UNIDAD M2		80,00

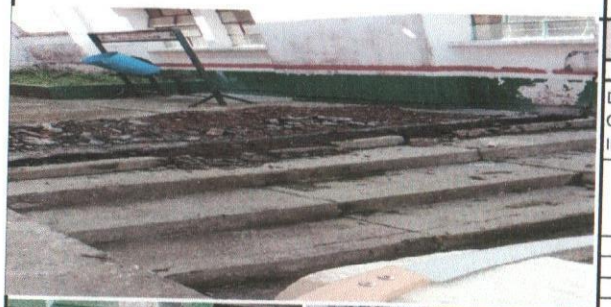
JORGE ELIECER CAJIGAS
RL Contratista OPS-238-2023 MC-120-2023

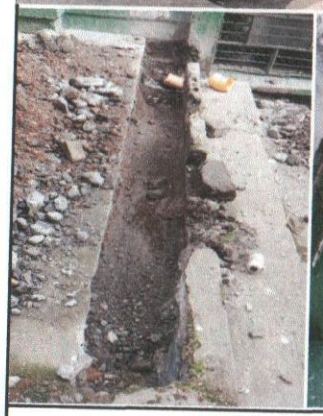
REVISO / APROBO: ING. JORGE MARIO SOTO ROMAN
ING. CIVIL - SUPERVISION DE APOYO TECNICO AL OPS-238-2023

INSTITUCIÓN DE EDUCACIÓN SUPERIOR COLEGIO INTEGRADO NACIONAL ORIENTE DE CALDAS	CINOC Institución de Educación Superior — COLEGIO INTEGRADO NACIONAL ORIENTE DE CALDAS Institución Redefinida Según Resolución del MEN No.6453 de julio 23 de 2010 Establecimiento Público del Orden Departamental Ordenanza: 554 de 2006

No. de Orden _OPS-238-2023	OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATAR LA OBRA CIVIL PARA MANTENIMIENTO DE LOS BIENES INMUEBLE EN COMODATO (INTERINSTITUCIONAL) COMO EXTENSIÓN ACADÉMICA DE LA IES CINOC LOCALIZADA EN MUNICIPIO DE MARQUETALIA EN DEPARTAMENTO DE CALDAS

2B	m2	Demolición de losa maciza en concreto emax: 15cm incluye cargue y retiro de material sobrante producto de demolición		ACTA 2	1/2/2024







UBICACIÓN		CANTIDADES			CANTIDAD	TOTAL
		LARGO	ANCHO	ALTO		
DEMOLICIÓN DE Llosa PARA CONSTRUCCIÓN DE CANAL E INSTALACIÓN DE TUBERIA		16,7	0,5	0,6		5
				UNIDAD ML		5,00

JORGE ELIECER CAJIGAS
RL Contratista OPS-238-2023 MC-120-2023

REVISO / APROBO: ING. JORGE MARIO SOTO ROMAN
ING. CIVIL - SUPERVISION DE APOYO TECNICO AL OPS-238-2023

DAVIVIENDA CERTIFICA

Que CONSORCIO I.A. 2023 con Nit

número 9017588925 tiene en el Banco los siguientes productos:

Tipo de Producto	Nro. de Producto	Valor Canje	Fecha Pago Min	Pago Mínimo	Saldo o Cupo Disponible	Saldo o Pago Total
CUENTA DE AHORROS DAMAS	0550009900353633	$0,00	---	$0,00	$0,00	$0,00

Es importante aclarar que el saldo de las tarjetas de crédito corresponden al último corte efectuado.

La presente certificación se expide el 2023/11/24 en la ciudad BOGOTA



FIRMA AUTORIZADA

Banco Davivienda