SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Página: 1 - Turno 2024-200-1-2253

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE NEIVA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 200-55906

Impreso el 24 de Enero de 2024 a las 07:37:02 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 200 NEIVA DEPTO: HUILA MUNICIPIO: SANTA MARIA VEREDA: SANTA MARIA
FECHA APERTURA: 20/08/1986 RADICACION: 86-06571 CON: RESOLUCION DE 21/04/1986
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 41676000000370011000
COD CATASTRAL ANT: 00-00-0037-0011-000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
TERRENO BALDIO, CUYA EXTENSION HA SIDO CALCULADA APROXIMADAMENTE EN VEINTIOCHO HECTAREAS SETECIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS (28 HAS. 0750 M2), CON DESCRIPCION DE LINDEROS EN LA RESOLUCION NUMERO SEISCIENTOS CUARENTA (640) DEL VEINTIUNO (21) DE ABRIL (04) DE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y SEIS (1.986) DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA (INCORA) REGIONAL DEL HUILA.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) BUENOS AIRES VRDA CARMEN DE BOLIVAR

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 001 **Fecha 20/08/1986** **Radicación 86-6571**
DOC: RESOLUCION 640 DEL: 21/04/1986 INCORA DE NEIVA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 170 ADJUDICACION BALDIOS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA -INCORA-
A: CASTRO MOLANO JOSE AMIN **CC# 4933141** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 05/08/1998** **Radicación 1998-13686**
DOC: ESCRITURA 304 DEL: 04/08/1998 NOTARIA UNICA DE PALERMO HUILA VALOR ACTO: $ 3.800.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CASTRO MOLANO JOSE AMIN CC# 4933141
A: CHARRY MONTEALEGRE ROSALIA **CC# 36156179** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 22/06/2010** **Radicación 2010-200-6-9103**
DOC: ESCRITURA 938 DEL: 20/05/2010 NOTARIA PRIMERA DE NEIVA VALOR ACTO: $ 9.197.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0112 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD CONYUGAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ALDANA CERQUERA MIGUEL ENRIQUE CC# 83115177
DE: CHARRY MONTEALEGRE ROSALIA CC# 36156179

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE NEIVA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 200-55906

Impreso el 24 de Enero de 2024 a las 07:37:02 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: CHARRY MONTEALEGRE ROSALIA **CC# 36156179** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 04/05/2016** **Radicación 2016-200-6-7739**
DOC: OFICIO JUPM 204 DEL: 07/04/2016 JUZGADO UNICO PROMISCUO MUNICIPAL DE SANTA MARIA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO UTRAHUILCA NIT: 891100673-9
A: CHARRY MONTEALEGRE ROSALIA **CC# 36156179** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 07/06/2023** **Radicación 2023-200-6-11127**
DOC: OFICIO 577 DEL: 17/08/2016 JUZGADO UNICO PROMISCUO MUNICIPAL DE SANTA MARIA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 4
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: COOPERATIVA DE AHORRO Y CRÉDITO UTRAHUILCA NIT 891100673-9 (SIC)
A: CHARRY MONTEALEGRE ROSALIA **CC# 36156179** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 19/10/2023** **Radicación 2023-200-6-20756**
DOC: ESCRITURA 525 DEL: 24/08/2023 NOTARIA UNICA DE PALERMO VALOR ACTO: $ 12.100.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA MODALIDAD NOVIS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CHARRY MONTEALEGRE ROSALIA CC# 36156179
A: DIAZ CRUZ ANYI YISELA **CC# 1079607012** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 7 **Fecha 11/01/2024** **Radicación 2024-200-6-460**
DOC: ESCRITURA 0847 DEL: 27/12/2023 NOTARIA UNICA DE PALERMO VALOR ACTO: $ 350.224.833
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA MODALIDAD NOVIS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DIAZ CRUZ ANYI YISELA CC# 1079607012
A: MUNICIPIO DE SANTA MARIA HUILA **NIT# 891180076-3** **X**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *7*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2011-200-3-870 Fecha: 16/07/2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

****

****

****

****

****

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE NEIVA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 200-55906

Impreso el 24 de Enero de 2024 a las 07:37:02 am
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 99487 impreso por: 2137
TURNO: 2024-200-1-2253 FECHA:11/01/2024
NIS: szrNEHVrLICdJ6NF9+AmxLM6zRB1ay5QwfwH1gr+I/Y=
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: NEIVA

El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL (E) FANORY CERQUERA CEDEÑO

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública