SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE NEIVA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

6-471

Nro Matrícula: 200-71708

Impreso el 22 de Enero de 2024 a las 04:11:29 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 200 NEIVA DEPTO: HUILA MUNICIPIO: SANTA MARIA VEREDA: EL CARMEN
FECHA APERTURA: 03/03/1989 RADICACION: 89-2169 CON: RESOLUCION DE 25/07/1988
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 00020000107000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
TERRENO BALDIO, CUYA EXTENSION HA SIDO CALCULADA APROXIMADAMENTE EN 25 HAS. 2.250 M2., E INDIVIDUALIZADO POR LOS LINDEROS QUE CONSTAN EN LA RESOLUCION NO.1.164 DEL 25 DE JULIO DE 1988 DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA -INCORA REGIONAL DEL NEIVA.------
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) LOTE EL TESORO

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 001 Fecha 03/03/1989 Radicación 89-2169
DOC: RESOLUCION 1164 DEL: 25/07/1988 INCORA DE NEIVA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 170 ADJUDICACION BALDIOS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA "INCORA"
A: BORBON TOQUICA REY ALFONSO CC# 4923305 X

ANOTACIÓN: Nro: 002 Fecha 14/09/1990 Radicación 1990-8137
DOC: ESCRITURA 2813 DEL: 04/09/1990 NOTARIA 2 DE NEIVA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA ABIERTA DE CUANTIA INDETERMINADA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BORBON TOQUICA REY ALFONSO CC# 4923305 X
A: CAJA DE CREDITO AGRARIO, INDUSTRIAL Y MINERO

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 26/07/2012 Radicación 2012-200-6-12162
DOC: OFICIO 464 DEL: 04/07/2012 JUZGADO UNICO PROMISCUO MUNICIPAL DE SANTA MARIA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SUPERMOTOS DEL HUILA S.A
A: BORBON TOQUICA REY ALFONSO CC# 4923305 X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE NEIVA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 200-71708

Impreso el 22 de Enero de 2024 a las 04:11:29 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 18/09/2015** **Radicación 2015-200-6-16166**

DOC: OFICIO 791 DEL: 28/08/2015 JUZGADO UNICO PROMISCUO MUNICIPAL DE SANTA MARIA VALOR ACTO: $ 0

Se cancela la anotación No, 3

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SUPERMOTOS DEL HUILA NIT: 08900705577-3

A: BORBON TOQUICA REY ALFONSO **CC# 4923305** X

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 15/03/2016** **Radicación 2016-200-6-4696**

DOC: ESCRITURA 0144 DEL: 10/03/2016 NOTARIA UNICA DE PALERMO VALOR ACTO: $ 6.200.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BORBON TOQUICA REY ALFONSO CC# 4923305

A: CORTES HORTA JORGE **CC# 83115445** X

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 11/01/2024** **Radicación 2024-200-6-471**

DOC: ESCRITURA 0842 DEL: 27/12/2023 NOTARIA UNICA DE PALERMO VALOR ACTO: $ 314.672.179

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA MODALIDAD NOVIS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORTES HORTA JORGE CC# 83115445

A: MUNICIPIO DE SANTA MARIA HUILA **NIT# 891180076-3** X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *6*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2016-200-3-181 Fecha: 17/03/2016

INCLUIDO VEREDA EL CARMEN.- MUNICIPIO DE SANTA MARÍA.- SI VALE

Anotación Nro: 001 No. corrección: 1 Radicación: 2012-200-3-777 Fecha: 27/07/2012

INCLUIDA CEDULA DE PROPIETARIO.- SI VALE

Anotación Nro: 002 No. corrección: 1 Radicación: 2012-200-3-777 Fecha: 27/07/2012

INCLUIDA CEDULA DE PROPIETARIO.- SI VALE

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99487 impreso por: 2137

TURNO: 2024-200-1-2264 FECHA:11/01/2024

NIS: szrNEHVrLIDJZ93XNdM+WLM6zRB1ay5QUnLo5tveDhk=

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: NEIVA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE NEIVA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 200-71708

Impreso el 22 de Enero de 2024 a las 04:11:29 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL (E) FANORY CERQUERA CEDE¿O

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública