Reporte Compromiso Presupuestal de Gasto Comprobante

Usuario Solicitante:	MHmmadriga	MARYORI CRISTINA MADRIGAL LUJAN
Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:	24-12-00-300	RAN_DIRECCIÓN REGIONAL NOROCCIDENTE
Fecha y Hora Sistema:	2023-09-26-9:09 a. m.	

REGISTRO PRESUPUESTAL DEL COMPROMISO

Con base en el CDP No: 8523 de fecha 2023-08-01. Se hizo el registro presupuestal con el siguiente detalle

Número:	39523	**Fecha Registro:**	2023-09-26	**Unidad / Subunidad Ejecutora:**		24-12-00-300 RAN_DIRECCIÓN REGIONAL NOROCCIDENTE			
Vigencia Presupuestal	Actual	**Estado:**	Generado			**Tipo de Moneda:**	COP-Pesos	**Tasa de Cambio:**	0,00
Valor Inicial:	551.941.377,00	**Valor Total Operaciones:**	0,00			**Valor Actual:**	551.941.377,00	**Saldo x Obligar:**	551.941.377,00

TERCERO ORIGINAL

Identificación: NIT	901263698	**Razón Social:**	GM INGENIERIA Y CONCRETO SAS	**Medio de Pago:**	Abono en cuenta

CUENTA BANCARIA

Número:	04200000874	**Banco:**	BANCOLOMBIA S.A.	**Tipo:**	Ahorro	**Estado:**	Activa

ORDENADOR DEL GASTO

Identificación:	15483133	**Nombre:**	JUAN ALBERTO COSSIO MACHADO	**Cargo:**	DIRECTOR REGIONAL NOROCCIDENTE

CAJA MENOR				**VIÁTICOS**				**DOCUMENTO SOPORTE**					
Identificación:		**Fecha de Registro:**		**Genera Viáticos:**	No	**Num. Solicitud de Comisión:**		**Número:**	23000975 H4	**Tipo:**	CONTRATO DE OBRA	**Fecha:**	2023-09-26

ÍTEM PARA AFECTACIÓN DE GASTO

DEPENDENCIA	POSICIÓN CATÁLOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSO	SITUAC.	FECHA OPERACIÓN	VALOR INICIAL	VALOR OPERACIÓN	VALOR ACTUAL	SALDO X OBLIGAR
3210 AEROPUERTO ALBERTO JARAMILLO SÁNCHEZ. OTÚ - REMEDIOS - ANTIOQUIA	C-2403-0600-49-0-2403025-02 ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS - AEROPUERTOS CON MANTENIMIENTO - MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS AEROPORTUARIOS Y A LA NAVEGACIÓN AÉREA DE LA REGIÓN ANTIOQUIA	Propios	20	CSF		551.941.377,00	0,00		
					Total:	551.941.377,00	0,00	551.941.377,00	551.941.377,00

Objeto:	REALIZAR MANTENIMIENTO DEL LADO AIRE Y LADO TIERRA EN LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL AEROPUERTO DE OTU-REMEDIOS

PLAN DE PAGOS

DEPENDENCIA DE AFECTACION DE PAC		POSICION DEL CATALOGO DE PAC		FECHA	VALOR A PAGAR	SALDO POR OBLIGAR	LINEA DE PAGO
30000	UAEAC - RAN - REG. ANTIOQUIA	9-1	INVERSION PROPIOS CSF	2023-12-27	551.941.377,00	551.941.377,00	NINGUNO

FIRMA(S) RESPONSABLE(S)

CONDICIONES GENERALES

NÚMERO CONTRATO	No 23000975 H4 DE 2023
CLASE DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA
CONTRATANTE	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁTICA CIVIL - AEROCIVIL
CONTRATISTA	GM INGENIERIA Y CONCRETO SAS
OBJETO	REALIZAR MANTENIMIENTO DEL LADO AIRE Y LADO TIERRA EN LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL AEROPUERTO DE OTU-REMEDIOS.
VALOR INICIAL	QUINIENTOS CINCUENTA Y UN MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y UN MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($551.941.377.00), INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD
ADICION	NO APLICA
VALOR TOTAL	QUINIENTOS CINCUENTA Y UN MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y UN MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($551.941.377.00), INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD
PLAZO	TRES (3) MESES O HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 (Lo que primero ocurra
CDP	8523 del 1 agosto de 2023
RP	39523 del 26 de septiembre de 2023
FECHA LEGALIZACIÓN	29 de septiembre de 2023
SUPERVISOR	ALVARO HERNAN RESTREPO G.

En la ciudad de Remedios, el 29 de noviembre de 2023 se reunieron: WILMAR ANDRES GOYONECHE representante legal de la empresa GM INGENIERIA Y CONCRETO SAS con NIT: 901263698-7, obrando en calidad de CONTRATISTA y **ALVARO HERNAN RESTREPO G.**, como supervisor designado por la entidad para ejercer la vigilancia y control del contrato con el objeto de

acordar, aprobar y modificar las cantidades de obra del contrato de Obra Pública No. 23000975 H4 DE 2023

.

CONSIDERANDOS:

1. De acuerdo a visitas realizadas a lo largo del proyecto se evidencia que la estructura del encerramiento en malla eslabonada del aeropuerto de OTU – REMEDIOS es antigua, pues el aeropuerto tiene muchos años de haberse construido y no se encontraba en buen estado.

   Se determinó que el aeropuerto debe realizar modificaciones a su estructura para garantizar su servicio a personas con discapacidad, es por eso que se hace necesario la adecuación de diferentes áreas para cumplir con los requerimientos necesarios para atender a personas con discapacidad.

   Debido a ello se reunieron entidad y contratista para dar solución a estas necesidades realizando un balance de mayores y menores, del cual salió un solo Ítem No Previsto para el encerramiento en lona verde.

De acuerdo a lo anterior se hace necesario modificar bajo esta acta numero 2 las cantidades del contrato de obra N° 23000975 H4 DE 2023, para lo cual es indispensable el ajuste de los ítems de obra tanto en menores como en mayores cantidades y de ítems no previstos dentro del contrato para cumplir las necesidades demandadas por parte de la entidad, de la siguiente manera

- **MAYORES CANTIDADES**

Una vez realizadas las intervenciones en el sitio de los trabajos a realizar de manera conjunta entre el personal de obra y el personal de la supervisión de la entidad se evidencio las siguientes mayores cantidades:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD MAYOR	OBSERVACIONES
	LADO AIRE			
2	Excavación manual (concreto ciclópeo, pie de amigo y pedestales).	m3	51,60	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan mayores cantidades para el presente ítem, para el avancé en el cerramiento perimetral.

5	Mortero 1:4. para pie de amigo	m	428,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan mayores cantidades para el presente ítem, para el avancé en el cerramiento perimetral.
7	Desmonte de cerramiento en mal estado	m	200,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan mayores cantidades para el presente ítem, para el avancé en el cerramiento perimetral.
	LADO TIERRA			
10	Demolición de placas de concreto	m3	25,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan mayores cantidades para el presente ítem, En las vías internas del aeropuerto.
11	Placa en CONCRETO DE 21 MPa e= 0.15m DILATADO JUNTA SECA(incluye malla electro soldada y refuerzos, retiro de la base existente y conformación de sub-base)	m3	25,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan mayores cantidades para el presente ítem, En las vías internas del aeropuerto.
12	Suministro, instalación y compactación de base granular BG-38	m3	20,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que, de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuración inicial del proyecto. En las vías internas del aeropuerto.
13	Pintura acrílica de tráfico pesado y micro esferas reflectivas en color a definir, incluye imprimante.	m2	9,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuración inicial del proyecto, para el normal desarrollo del área de las oficinas del aeropuerto.

14	Suministro e instalación de caballete en fibrocemento tipo colonial, similar al existente en cubiertas construidas,	ml	5,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuración inicial del proyecto, para el normal desarrollo del área de las oficinas del aeropuerto.
15	Resane y vinilo sobre interiores incluye andamio y herramienta menor	m2	20,80	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuración inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.
16	Suministro y colocación de puerta en madera (marco y ala), incluye: chapa de pomo en madera pintura a base de aceite mismo color existente. De 1,00 x 2,10 m.	UND.	2,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuración inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.

- **MENORES CANTIDADES**

Una vez realizadas las intervenciones en el sitio de los trabajos a realizar de manera conjunta entre el personal de obra y el personal de la supervisión de la entidad se evidencio las siguientes menores cantidades:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD MAYOR	OBSERVACIONES
	LADO AIRE			
4	Cimiento pie amigo concreto 3000 PSI. Cimiento pedestal concreto 3000 PSI.	m3	8,40	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan mayores cantidades para el presente ítem, para el avancé en el cerramiento perimetral.

8	Cimiento concreto ciclópeo	m3	92,40	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan mayores cantidades para el presente ítem, para el avancé en el cerramiento perimetral.
15	Enchape de muros en cerámica. Incluye: Lístelo, Pegacor , varilla de PVC intermatex en la parte superior y en cambios de dirección , lechada con boquilla (con-color), crucetas plásticas de 2 mm. color a definir			
15,1	Para Muros	m2	71,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuración inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.
15,2	Para Pisos	m2	18,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuración inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.
17	Suministro, transporte y colocación de Tubería PVC-P de 1/2" incluye excavación y/o canchada de muro y piso, accesorios, salidas y llave de control.	ml	29,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.

18	Suministro, transporte y colocación de desagües (bocas sanitarias) de 2" a 3"	UND.	3,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.
19	Suministro, transporte y colocación de desagües (bocas sanitarias) de 4"	UND.	7,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.
20	Caja de inspección y/o empalme de 40x40x70 cm. Incluye tapa.	UND.	2,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.
21	Suministro y colocación de rejilla de piso en cobre de 3" todos los accesorios para su perfecto funcionamiento.	UND.	8,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.

22	Suministro, transporte y colocación de Sanitario blanco línea institucional. Incluye juego de válvulas para tanques de sanitarios de baños. Incluye grifería y todos los accesorios para su perfecto funcionamiento.	UND.	7,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.
23	Suministro e instalación de lavamanos institucional	UND.	5,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.
24	Suministro, transporte y colocación de Orinal blanco institucional. Incluye juego de válvulas para orinal de baños. Incluye grifería y todos los accesorios para su perfecto funcionamiento.	UND.	1,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.
25	Suministro y colocación de Ducha. Incluye grifería y todos los accesorios para su perfecto funcionamiento.	UND.	1,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.

26	Accesorios baños en cromo			
26,1	Papelera	UND.	8,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.
26,2	Jabonera	UND.	8,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.
26,3	Toallero	UND.	8,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.
26,4	Cepillero	UND.	8,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal

				desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.
26,5	Perchero	UND.	8,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.
27	Suministro y montaje de luminarias, incluye: tubería metálica EMT con sus accesorios, cable THHN No 12 (amarillo, blanco) para alimentación, Switch doble o sencillo, soporte, fijación, accesorios de conexión, pruebas y chequeos. Luminaria bala led de 20w	UND.	8,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.
28	Suministro y montaje de salidas eléctricas de tomacorrientes, incluye tubería EMT debidamente fijada y soportada cada 1,2 mts, cableado THHN No 12 (blanco, negro, verde) con puesta a tierra según sección 250 NTC 2050, caja plástica 12x12 con suplemento, conectores de empalme, encintada, toma corriente, marcación y señalización, pruebas y chequeos. Salida para toma 120V, doble con polo a tierra.	UND.	8,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.

29	Suministro y colocación de red eléctrica subterránea en tubo PVC 3/4" , cable THHN No. 8 x4 (NEGRO, AZUL, VERDE, BLANCO) desde el tablero que alimenta desde el contador hasta el tablero nuevo, Incluye excavación.	ml	20,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.
30	Suministro y colocación de puerta en aluminio anodizado. Color tabaco. Incluye ala y marco en aluminio anodizado. Incluye chapa de seguridad doble pistilo y pasador. 0,64 X 0,90 m y 0,84 x 0,90 m	UND.	6,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.
32	Suministro y colocación de espejo biselado. Incluye accesorios para fijación e instalación. De 0,80 x 1,00 m.	UND.	4,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.
33	Construcción de Cielo Raso Modular en PVC Incluye suministro e instalación de perfilería metálica. Incluye nivelación de la perfilería, incluye aberturas para lámparas, splinker, sonido, difusores de aire acondicionado etc.	m2	25,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.

34	Mampostería en bloque de concreto e:20 cm	m2	20,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.

- **ITEMS NO PREVISTOS**

  De acuerdo a las necesidades en el sitio de los trabajos en revisión de manera conjunta entre el personal de obra y el personal de la supervisión de la entidad se evidencio que los siguientes ítems no previstos se hace necesario ejecutarlos dentro del contrato de obra N° 23000975 H4 DE 2023 para la terminación a satisfacción del mismo.

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD MAYOR	OBSERVACIONES
	ITEM NO PREVISTOS			
N.P 01	Encerramiento lona verde	ml	700,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuración inicial del proyecto, para el normal desarrollo del cerramiento perimetral.
N.P 02	ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA ESPAÑOLA (TUBO ESTRUCTURAL RECTANGULAR 8"X1, 1/2", CAL 16)	m2	40,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.

N.P 03	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA ESPAÑOLA	m2	42,12	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.
N.P 04	suministro e instalación Loseta táctil adhesivas de 20x20 guía o alerta color amarillo	0	10,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.
N.P 05	Suministro e instalación de sanitario para personas con movilidad reducida. Incluye grifería y accesorios.	m2	1,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.
N.P 06	Suministro e instalación de Lavamanos para personas con movilidad reducida. Incluye grifería y accesorios	m2	1,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.
N.P 07	Suministro e instalación de Cambiador de pañales horizontal	m2	1,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas

				del aeropuerto.
N.P 08	Suministro e instalación de barra fija y barra abatible para baño de discapacidad	ml	1,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.
N.P 09	Suministro e instalación de señal informativa vertical metálica cuadrada de 40x40 parqueadero motocicletas	UND.	1,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.
N.P 10	Suministro e instalación de señal informativa vertical metálica rectangular de 35x55 uso exclusivo	UND.	1,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.
N.P 11	Suministro e instalación de señal informativa vertical metálica rectangular de 70x100 punto de encuentro	UND.	1,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.

N.P 12	Suministro e instalación de señal informativa vertical en Acrílico de 3 mm de espesor. ADA: Kiko pack calibre 30. Fondo: Doble vinilo adhesivo. Textos: Impresión digital + esferas braille + textos ADA (con relieve).de 30cmx20cm, varios textos e imágenes	UND.	7,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.
N.P 13	Suministro e instalación de señal informativa vertical en Acrílico de 2 mm de espesor de 20cmx40cm, varios textos e imágenes	UND.	10,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.

2. Teniendo en cuenta las mayores y menores cantidades, así como los ítems no previstos generados dentro del contrato de obra N° 23000975 H4 DE 2023, NO varia su presupuesto del contrato como se observa a continuación:

ACUERDAN

1. Que las presentes modificaciones quedan consignadas en el cuadro de modificación de cantidades de Obra No 1 del contrato N° 23000975 H4 DE 2023, el cual hace parte integral de la presente acta y está debidamente certificado por los supervisores.

2. Que la presente acta NO modifica el valor del contrato N° 23000975 H4 DE 2023.

3. Que la presente acta NO modifica los tiempos contractuales de ejecución.

4. El Contratista de obra no realizará ninguna reclamación a la entidad, sobre el contrato que se modifica mediante esta acta, en sus cantidades e ítems, incluyendo lucro cesante y/o daño emergente y/o mayor permanencia de equipos en el sitio de la obra.

En constancia y aceptación de lo anterior, se firma el día 29 de noviembre de 2023 por los que en ella intervinieron.

WILMAR ANDRES GOYENECHE
R/L GM INGENIERIA Y CONCRETO SAS
CONTRATISTA

ALVARO HERNÁN RESTREPO GUZMÁN
SUPERVISOR U.A.E.A.C.

Vo. Bo JUAN ALBERTO COSSIO M
DIRECTOR AERONAUTICO (E).
ORDENADOR DEL GASTO.

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	33200C1192 REALIZAR MANTENIMIENTO DEL LADO AIRE Y LADO TIERRA EN LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL AEROPUERTO DE OTU-REMEDIOS.	**ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES - CON AUMENTO DE VALOR No. 01**
	FECHA:	**VALOR INICIAL: $ 551,941,377**
	CONTRATO No. 23000975 H4 DE 2023	**ADICION: $**
		VALOR TOTAL: $ 551,941,377
GM INGENIERIA Y CONCRETO SAS	**PLAZO:TRES (3) MESES .** **FECHA INICIO: 29 DE SEPTIEMBREDE 2023**	**SUPERVISOR: ALVARO RESTREPO G.**

ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONALES INICIALES				MODIFICACION DE PRECIO Y CANTIDADES				CONDICIONES ACTUALIZADAS		
		UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	V TOTAL	+/-	CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANT FINAL	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
	LADO AIRE											
1	Suministro e instalación portón de acceso 2 hojas en tubo galvanizado 2" malla eslabonada 2.20x2.30 y 6x2,3, incluye pintura, soldadura, herraje, anticorrosivos, bisagras y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	glb	1,00	$ 4.322.651	$ 4.322.651		0,00	$ 4.322.651	$ 0	1,00	$ 4.322.651	$ 4.322.651
2	Excavación manual (concreto ciclópeo, pie de amigo y pedestales).	m3	92,40	$ 85.610	$ 7.910.364	+	51,60	$ 85.610	$ 4.417.476	144,00	$ 85.610	$ 12.327.840
3	Viga de amarre concreto 3000PSI Incluye refuerzo.	m3	42,00	$ 1.145.056	$ 48.092.352		0,00	$ 1.145.056	$ 0	42,00	$ 1.145.056	$ 48.092.352
4	Cimiento pie amigo concreto 3000 PSI. Cimiento pedestal concreto 3000 PSI.	m3	8,40	$ 870.959	$ 7.316.056	-	8,40	$ 870.959	$ 7.316.056	0,00	$ 0	$ 0
5	Mortero 1:4. para pie de amigo	m	700,00	$ 28.292	$ 19.804.400	+	428,00	$ 28.292	$ 12.108.976	1128,00	$ 28.292	$ 31.913.376
6	Suministro e instalación cerramiento tipo I en malla eslabonada con recubrimiento en PVC, calibre 8" incluyendo el recubrimiento, H = 2 m, Incluye tubería (Poste, Pie de apoyo y pie de amigo). Cuatro hilos de alambre de púa y accesorios.	m	700,00	$ 334.738	$ 234.316.600		0,00	$ 334.738	$ 0	700,00	$ 334.738	$ 234.316.600
7	Desmonte de cerramiento en mal estado	m	700,00	$ 29.521	$ 20.664.700	+	200,00	$ 29.521	$ 5.904.200	900,00	$ 29.521	$ 26.568.900
8	Cimiento concreto ciclópeo	m3	92,40	$ 690.996	$ 63.848.030	-	92,40	$ 690.996	$ 63.848.030	0,00	$ 0	$ 0
9	Colocación de malla eslabonada con recubrimiento en PVC, calibre 8" incluyendo el recubrimiento, sobre postes existentes. Incluye cambio de algunos postes deteriorados, soldadura de diagonales y vientos, así como instalación de platina, tensor y alambre de púa donde sea necesario.	ML	428,00	$ 191.787	$ 82.084.836		0,00	$ 191.787	$ 0	428,00	$ 191.787	$ 82.084.836

ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONALES INICIALES				MODIFICACION DE PRECIO Y CANTIDADES				CONDICIONES ACTUALIZADAS		
		UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	V TOTAL	+/-	CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANT FINAL	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
	LADO TIERRA											
10	Demolición de placas de concreto	m3	5,00	$ 269.797	$ 1.348.985	+	25,00	$ 269.797	$ 6.744.925	30,00	$ 269.797	$ 8.093.910
11	Placa en CONCRETO DE 21 MPa e= 0.15m DILATADO JUNTA SECA(incluye malla electrosoldada y refuerzos, retiro de la base existente y conformación de sub-base)	m3	5,00	$ 1.105.512	$ 5.527.560	+	25,00	$ 1.105.512	$ 27.637.800	30,00	$ 1.105.512	$ 33.165.360
12	Suministro, instalacion y compactacion de base granular BG-38	m3	5,00	$ 161.094	$ 805.470	+	20,00	$ 161.094	$ 3.221.880	25,00	$ 161.094	$ 4.027.350
13	Pintura acrilica de tráfico pesado y microesferaas reflectivas en color a definir, incluye imprimante.	m2	10,00	$ 65.427,00	$ 654.270	+	9,00	$ 65.427	$ 588.843	19,00	$ 65.427	$ 1.243.113
14	Suministro e instalación de caballete en fibrocemento tipo colonial, similar al existente en cubiertas construidas,	ml	20,00	$ 68.455,00	$ 1.369.100	+	5,00	$ 68.455	$ 342.275	25,00	$ 68.455	$ 1.711.375
15	Cubiertas en policarbonato alveolar e= 8 mm, para pasarelas de pasajeros a plataforma	m2	28,00	$ 164.287	$ 4.600.036		0,00	$ 164.287	$ 0	28,00	$ 164.287	$ 4.600.036
16	Lavado de piso y bordillos con hidrofugo, incluye herramientas y sistema de lavado para su correcto funcionamient	m2	597,00	$ 18.537,00	$ 11.066.589		0,00	$ 18.537	$ 0	597,00	$ 18.537	$ 11.066.589
17	Enchape de muros en cerámica. Incluye:Listelo, pegacor , varilla de PVC intermatex en la parte superior y en cambios de dirección , lechada con boquilla (con-color), crucetas plasticas de 2 mm.color a definir											
17,1	Para Muros	m2	92,00	$ 55.878	$ 5.140.776	-	71,00	$ 55.878	$ 3.967.338	21,00	$ 55.878	$ 1.173.438
17,2	Para Pisos	m2	25,00	$ 49.669,00	$ 1.241.725	-	18,00	$ 49.669	$ 894.042	7,00	$ 49.669	$ 347.683
18	Resane y vinilo sobre interiores incluye andamio y herramienta menor	m2	92,00	$ 26.675	$ 2.454.100	+	20,80	$ 26.675	$ 554.727	112,80	$ 26.675	$ 3.008.827

ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONALES INICIALES				MODIFICACION DE PRECIO Y CANTIDADES				CONDICIONES ACTUALIZADAS		
		UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	V TOTAL	+/-	CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANT FINAL	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
19	Suministro, transporte y colocación de Tubería PVC-P de 1/2" incluye excavación y/o canchada de muro y piso, accesorios, salidas y llave de control.	ml	35,00	$ 18.626	$ 651.910	-	29,00	$ 18.626	$ 540.154	6,00	$ 18.626	$ 111.756
20	Suministro, transporte y colocación de desagües (bocas sanitarias) de 2" a 3"	UND.	6,00	$ 62.086	$ 372.516	-	3,00	$ 62.086	$ 186.258	3,00	$ 62.086	$ 186.258
21	Suministro, transporte y colocación de desagües (bocas sanitarias) de 4"	UND.	7,00	$ 105.051,00	$ 735.357	-	7,00	$ 105.051	$ 735.357	0,00	$ 105.051	$ 0
22	Caja de inspección y/o empalme de 40x40x70 cm. Incluye tapa.	UND.	2,00	$ 558.767,00	$ 1.117.534	-	2,00	$ 558.767	$ 1.117.534	0,00	$ 558.767	$ 0
23	Suministro y colocación de rejilla de piso en cobre de 3" todos los accesorios para su perfecto funcionamiento.	UND.	8,00	$ 27.318	$ 218.544	-	8,00	$ 27.318	$ 218.544	0,00	$ 27.318	$ 0
24	Suministro, transporte y colocación de Sanitario blanco línea institucional. Incluye juego de valvulas para tanques de sanitarios de baños. Incluye griferia y todos los accesorios para su perfecto funcionamiento.	UND.	7,00	$ 407.558,00	$ 2.852.906	-	7,00	$ 407.558	$ 2.852.906	0,00	$ 407.558	$ 0
25	Suministro e instalación de lavamanos institucional	UND.	5,00	$ 347.678,00	$ 1.738.390	-	5,00	$ 347.678	$ 1.738.390	0,00	$ 347.678	$ 0
26	Suministro, transporte y colocación de Orinal blanco institucional. Incluye juego de valvulas para orinal de baños. Incluye griferia y todos los accesorios para su perfecto funcionamiento.	UND.	1,00	$ 251.490	$ 251.490	-	1,00	$ 251.490	$ 251.490	0,00	$ 251.490	$ 0
27	Suministro y colocación de Ducha. Incluye griferia y todos los accesorios para su perfecto funcionamiento.	UND.	1,00	$ 214.315,00	$ 214.315	-	1,00	$ 214.315	$ 214.315	0,00	$ 214.315	$ 0
28	Accesorios baños en cromo			$ 0,00								
28,1	Papelera	UND.	8,00	$ 124.170	$ 993.360	-	8,00	$ 124.170	$ 993.360	0,00	$ 124.170	$ 0

ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONALES INICIALES				MODIFICACION DE PRECIO Y CANTIDADES				CONDICIONES ACTUALIZADAS		
		UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	V TOTAL	+/-	CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANT FINAL	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
28,2	Jabonera	UND.	8,00	$ 124.170,00	$ 993.360	-	8,00	$ 124.170	$ 993.360	0,00	$ 124.170	$ 0
28,3	Toallero	UND.	8,00	$ 124.170	$ 993.360	-	8,00	$ 124.170	$ 993.360	0,00	$ 124.170	$ 0
28,4	Cepillero	UND.	8,00	$ 124.170	$ 993.360	-	8,00	$ 124.170	$ 993.360	0,00	$ 124.170	$ 0
28,5	Perchero	UND.	8,00	$ 124.170	$ 993.360	-	8,00	$ 124.170	$ 993.360	0,00	$ 124.170	$ 0
29	Suministro y montaje de luminarias, incluye : tubería metálica EMT con sus accesorios, cable THHN No 12 (amarillo, blanco) para alimentacion, switch doble o sencillo, soporte, fijación, accesorios de conexión, pruebas y chequeos. Luminaria bala led de 20w	UND.	8,00	$ 24.834,00	$ 198.672	-	8,00	$ 24.834	$ 198.672	0,00	$ 24.834	$ 0
30	Suministro y montaje de salidas eléctricas de tomacorrientes, incluye tubería EMT debidamente fijada y soportada cada 1,2 mts, cableado THHN No 12 (blanco,negro, verde) con puesta a tierra según sección 250 NTC 2050, caja plastica 12x12 con suplemento, conectores de empalme, encintada, toma corriente, marcación y señalización, pruebas y chequeos. Salida para toma 120V, doble con polo a tierra.	UND.	8,00	$ 28.559,00	$ 228.472	-	8,00	$ 28.559	$ 228.472	0,00	$ 28.559	$ 0
31	Suministro y colocación de red eléctrica subterránea en tubo PVC 3/4" , cable THHN No. 8 x4 (NEGRO, AZUL, VERDE, BLANCO) desde el tablero que alimenta desde el contador hasta el tablero nuevo. Incluye excavacion	ml	20,00	$ 55.390	$ 1.107.800	-	20,00	$ 55.390	$ 1.107.800	0,00	$ 55.390	$ 0
32	Suministro y colocación de puerta en aluminio anodizado. Color tabaco. Incluye ala y marco en aluminio anodizado. Incluye chapa de seguridad doble pistilo y pasador. 0,64 X 0,90 m y 0,84 x 0,90 m	UND.	6,00	$ 859.500,00	$ 5.157.000	-	6,00	$ 859.500	$ 5.157.000	0,00	$ 859.500	$ 0
33	Suministro y colocacion de puerta en madera (marco y ala), incluye: chapa de pomo en madera pintura a base de aceite mismo color existente. De 1,00 x 2,10 m.	UND.	2,00	$ 955.000,00	$ 1.910.000	+	2,00	$ 955.000	$ 1.910.000	4,00	$ 955.000	$ 3.820.000
34	Suministro y colocación de espejo biselado. Incluye accesorios para fijación e instalación. De 0,80 x 1,00 m.	UND.	5,00	$ 211.089	$ 1.055.445	-	4,00	$ 211.089	$ 844.356	1,00	$ 211.089	$ 211.089
35	Construcción de Cielo Raso Modular en PVC Incluye suministro e instalacion de perfileria metalica. Incluye nivelacion de la perfilera, incluye aberturas para lamparas, splinker, sonido, difusores de aire acondicionado etc	m2	25,00	$ 58.877,00	$ 1.471.925	-	25,00	$ 58.877	$ 1.471.925	0,00	$ 58.877	$ 0
36	Mampostería en bloque de concreto e:20 cm	m2	20,00	$ 49.669	$ 993.380	-	20,00	$ 49.669	$ 993.380	0,00	$ 49.669	$ 0

ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONALES INICIALES				MODIFICACION DE PRECIO Y CANTIDADES				CONDICIONES ACTUALIZADAS		
		UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	V TOTAL	+/-	CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANT FINAL	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
	ITEM NO PREVISTO											
N.P 01	encerramento lona verde	ML				+	700,00	$ 18.000	$ 12.600.000	700,00	$ 18.000	$ 12.600.000
N.P 02	ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA ESPAÑOLA (TUBO ESTRUCTURAL RECTANGULAR 8"X1, 1/2", CAL 16)	ML				+	40,00	$ 103.081	$ 4.123.240	40,00	$ 103.081	$ 4.123.240
N.P 03	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA ESPAÑOLA	ML				+	42,12	$ 160.145	$ 6.745.307	42,12	$ 160.145	$ 6.745.307
N.P 04	suministro e instalacion Loseta tactil adhesivas de 20x20 guia o alerta color amarillo	M2				+	10,00	$ 533.117	$ 5.331.170	10,00	$ 533.117	$ 5.331.170
N.P 05	Suministro e instalación de sanitario para personas con movilidad reducida. Incluye grifería y accesorios.	UND.				+	1,00	$ 820.000	$ 820.000	1,00	$ 820.000	$ 820.000
N.P 06	Suministro e instalación de Lavamanos para personas con movilidad redicida. Incluye griferia y accesorios	UND.				+	1,00	$ 550.000	$ 550.000	1,00	$ 550.000	$ 550.000
N.P 07	Suministro e instalacion de Cambiador de pañales horizontal	UND.				+	1,00	$ 2.300.000	$ 2.300.000	1,00	$ 2.300.000	$ 2.300.000
N.P 08	Suministro e instalacion de barra fija y barra abatible para baño de discapacidad	UND.				+	1,00	$ 970.000	$ 970.000	1,00	$ 970.000	$ 970.000
N.P 09	Suministro e instalacion de señal informativa vertical metalica cuadrada de 40x40 parqueadero motocicletas	UND.				+	1,00	$ 235.000	$ 235.000	1,00	$ 235.000	$ 235.000
N.P 10	Suministro e instalacion de señal informativa vertical metalica rectangular de 35x55 uso exclusivo	UND.				+	1,00	$ 258.000	$ 258.000	1,00	$ 258.000	$ 258.000

ITEM	DESCRIPCION	CONDICIONALES INICIALES				MODIFICACION DE PRECIO Y CANTIDADES				CONDICIONES ACTUALIZADAS		
		UNIDAD	CANTIDAD	V. UNITARIO	V TOTAL	+/-	CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANT FINAL	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL
N.P 11	Suministro e instalacion de señal informativa vertical metalica rectangular de 70x100 punto de encuentro	UND.				+	1,00	$ 300.000	$ 300.000	1,00	$ 300.000	$ 300.000
N.P 12	Suministro e instalacion de señal informativa vertical en Acrílico de 3 mm de espesor. ADA: Kikopack calibre 30. Fondo: Doble vinilo adhesivo. Textos: Impresión digital + esferas braille + textos ADA (con relieve).de 30cmx20cm, varios textos e imágenes	UND.				+	7,00	$ 95.000	$ 665.000	7,00	$ 95.000	$ 665.000
N.P 13	Suministro e instalacion de señal informativa vertical en Acrílico de 2 mm de espesor de 20cmx40cm, varios textos e imágenes	UND.				+	10,00	$ 52.000	$ 520.000	10,00	$ 52.000	$ 520.000
COSTOS DIRECTOS TOTALES DE LA OBRA					**$ 547.811.056**				**$ 197.697.638**			**$ 547.811.056**
	IVA SOBRE LA UTILIDAD			19%	$ 4.130.321			19%	$ 1.490.577		19,00%	$ 4.130.321
TOTAL PROYECTO					**$ 551.941.377**				**$ 199.188.215**			**$ 551.941.377**

WILMAR ANDRES GOYONECHE

REPRESENTANTE LEGAL GM INGENIERIA Y CONCRETO SAS

ALVARO HERNÁN RESTREPO GUZMÁN

SUPERVISOR U.A.E.A.C.

Vo. Bo JUAN ALBERTO COSSIO M

DIRECTOR AERONAUTICO (E). ORDENADOR DEL GASTO.

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	**33200C1192 REALIZAR MANTENIMIENTO DEL LADO AIRE Y LADO TIERRA EN LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL AEROPUERTO DE OTU-REMEDIOS.**
	FECHA:
	CONTRATO No. 23000975 H4 DE 2023
GM INGENIERIA Y CONCRETO SAS	**PLAZO:TRES (3) MESES .** **FECHA INICIO: 29 DE SEPTIEMBREDE 2023**

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD MAYOR	OBSERVACIONES
	LADO AIRE			
2	Excavación manual (concreto ciclópeo, pie de amigo y pedestales).	m3	51,60	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan mayores cantidades para el presente ítem, para el avnce en el cerramiento perimetral.
4	Cimiento pie amigo concreto 3000 PSI. Cimiento pedestal concreto 3000 PSI.	m3	8,40	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan mayores cantidades para el presente ítem, para el avnce en el cerramiento perimetral.
5	Mortero 1:4. para pie de amigo	m	428,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan mayores cantidades para el presente ítem, para el avnce en el cerramiento perimetral.
7	Desmonte de cerramiento en mal estado	m	200,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan mayores cantidades para el presente ítem, para el avnce en el cerramiento perimetral.
8	Cimiento concreto ciclópeo	m3	92,40	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan mayores cantidades para el presente ítem, para el avnce en el cerramiento perimetral.
	LADO TIERRA			

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD MAYOR	OBSERVACIONES
10	Demolición de placas de concreto	m3	25,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.
11	Placa en CONCRETO DE 21 MPa e= 0.15m DILATADO JUNTA SECA(incluye malla electrosoldada y refuerzos, retiro de la base existente y conformación de sub-base)	m3	25,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.
12	Suministro, instalacion y compactacion de base granular BG-38	m3	20,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.
13	Pintura acrilica de tráfico pesado y microesferaas reflectivas en color a definir, incluye imprimante.	m2	9,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.
14	Suministro e instalación de caballete en fibrocemento tipo colonial, similar al existente en cubiertas construidas,	ml	5,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.
15	Enchape de muros en cerámica. Incluye:Listelo, pegacor , varilla de PVC intermatex en la parte superior y en cambios de dirección , lechada con boquilla (con-color), crucetas plasticas de 2 mm.color a definir			Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.
15,1	Para Muros	m2	71,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.
15,2	Para Pisos	m2	18,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.
16	Resane y vinilo sobre interiores incluye andamio y herramienta menor	m2	20,80	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD MAYOR	OBSERVACIONES
17	Suministro, transporte y colocación de Tubería PVC-P de 1/2" incluye excavación y/o canchada de muro y piso, accesorios, salidas y llave de control.	ml	29,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.
18	Suministro, transporte y colocación de desagües (bocas sanitarias) de 2" a 3"	UND.	3,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.
19	Suministro, transporte y colocación de desagües (bocas sanitarias) de 4"	UND.	7,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.
20	Caja de inspección y/o empalme de 40x40x70 cm. Incluye tapa.	UND.	2,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.
21	Suministro y colocación de rejilla de piso en cobre de 3" todos los accesorios para su perfecto funcionamiento.	UND.	8,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.
22	Suministro, transporte y colocación de Sanitario blanco línea institucional. Incluye juego de valvulas para tanques de sanitarios de baños. Incluye griferia y todos los accesorios para su perfecto funcionamiento.	UND.	7,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.
23	Suministro e instalación de lavamanos institucional	UND.	5,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.
24	Suministro, transporte y colocación de Orinal blanco institucional. Incluye juego de valvulas para orinal de baños. Incluye griferia y todos los accesorios para su perfecto funcionamiento.	UND.	1,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.
25	Suministro y colocación de Ducha. Incluye griferia y todos los accesorios para su perfecto funcionamiento.	UND.	1,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD MAYOR	OBSERVACIONES
26	Accesorios baños en cromo	0	0,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.
26,1	Papelera	UND.	8,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.
26,2	Jabonera	UND.	8,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.
26,3	Toallero	UND.	8,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.
26,4	Cepillero	UND.	8,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.
26,5	Perchero	UND.	8,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.
27	Suministro y montaje de luminarias, incluye : tubería metálica EMT con sus accesorios, cable THHN No 12 (amarillo, blanco) para alimentacion, switch doble o sencillo, soporte, fijación, accesorios de conexión, pruebas y chequeos. Luminaria bala led de 20w	UND.	8,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.
28	Suministro y montaje de salidas eléctricas de tomacorrientes, incluye tubería EMT debidamente fijada y soportada cada 1,2 mts, cableado THHN No 12 (blanco,negro, verde) con puesta a tierra según sección 250 NTC 2050, caja plastica 12x12 con suplemento, conectores de empalme, encintada, toma corriente, marcación y señalización, pruebas y chequeos. Salida para toma 120V.	UND.	8,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.
29	Suministro y colocación de red eléctrica subterranea en tubo PVC 3/4" , cable THHN No. 8 x4 (NEGRO, AZUL, VERDE, BLANCO) desde el tablero que alimenta desde el contador hasta el tablero nuevo, Incluye excavacion.	ml	20,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD MAYOR	OBSERVACIONES
30	Suministro y colocación de puerta en aluminio anodizado. Color tabaco. Incluye ala y marco en aluminio anodizado. Incluye chapa de seguridad doble pistilo y pasador. 0,64 X 0,90 m y 0,84 x 0,90 m	UND.	6,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.
31	Suministro y colocacion de puerta en madera (marco y ala), incluye: chapa de pomo en madera pintura a base de aceite mismo color existente. De 1,00 x 2,10 m.	UND.	2,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.
32	Suministro y colocación de espejo biselado. Incluye accesorios para fijación e instalación. De 0,80 x 1,00 m.	UND.	4,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.
33	Construcción de Cielo Raso Modular en PVC Incluye suministro e instalacion de perfileria metalica. Incluye nivelacion de la perfilera, incluye aberturas para lamparas, splinker, sonido, difusores de aire acondicionado etc	m2	25,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.
34	Mampostería en bloque de concreto e:20 cm	m2	20,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.
	ITEM NO PREVISTOS			
N.P 01	encerramento lona verde	ml	700,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal desarrollo del cerramiento perimetral.
N.P 02	ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA ESPAÑOLA (TUBO ESTRUCTURAL RECTANGULAR 8"X1, 1/2", CAL 16)	m2	40,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.
N.P 03	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA ESPAÑOLA	m2	42,12	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD MAYOR	OBSERVACIONES
N.P 04	suministro e instalacion Loseta tactil adhesivas de 20x20 guia o alerta color amarillo	0	10,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.
N.P 05	Suministro e instalación de sanitario para personas con movilidad reducida. Incluye grifería y accesorios.	m2	1,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.
N.P 06	Suministro e instalación de Lavamanos para personas con movilidad redicida. Incluye griferia y accesorios	m2	1,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.
N.P 07	Suministro e instalacion de Cambiador de pañales horizontal	m2	1,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.
N.P 08	Suministro e instalacion de barra fija y barra abatible para baño de discapacidad	ml	1,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.
N.P 09	Suministro e instalacion de señal informativa vertical metalica cuadrada de 40x40 parqueadero motocicletas	UND.	1,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.
N.P 10	Suministro e instalacion de señal informativa vertical metalica rectangular de 35x55 uso exclusivo	UND.	1,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.
N.P 11	Suministro e instalacion de señal informativa vertical metalica rectangular de 70x100 punto de encuentro	UND.	1,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.
N.P 12	Suministro e instalacion de señal informativa vertical en Acrílico de 3 mm de espesor. ADA: Kikopack calibre 30. Fondo: Doble vinilo adhesivo. Textos: Impresión digital + esferas braille + textos ADA (con relieve).de 30cmx20cm, varios textos e imágenes	UND.	7,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD MAYOR	OBSERVACIONES
N.P 13	Suministro e instalacion de señal informativa vertical en Acrílico de 2 mm de espesor de 20cmx40cm, varios textos e imágenes	UND.	10,00	Realizada la inspección en campo y verificadas las medidas correspondientes se evidenció que de acuerdo a los trabajos a realizar en el aeropuerto, se presentan actividades no contempladas en la estructuracion inicial del proyecto, para el normal desarrollo del area de las oficinas del aeropuerto.



WILMAR ANDRES GOYONECHE

REPRESENTANTE LEGAL GM INGENIERIA Y CONCRETO SAS

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

33200C1192 REALIZAR MANTENIMIENTO DEL LADO AIRE Y LADO TIERRA EN LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL AEROPUERTO DE OTU-REMEDIOS.

FECHA:

CONTRATO No. 23000975 H4 DE 2023

GM INGENIERIA Y CONCRETO SAS

PLAZO:TRES (3) MESES .
FECHA INICIO: 29 DE SEPTIEMBREDE 2023

ITEM	DESCRIPCION ITEM	UNID	MODIFICACION DE PRECIO Y CANTIDADES			
			+/-	CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR
	ITEM CONTRACTUALES					
	LADO AIRE					
2	Excavación manual (concreto ciclópeo, pie de amigo y pedestales).	m3	+	51,60	$85.610	$4.417.476
4	Cimiento pie amigo concreto 3000 PSI. Cimiento pedestal concreto 3000 PSI.	m3	-	8,40	$870.959	$7.316.056
5	Mortero 1:4. para pie de amigo	m	+	428,00	$28.292	$12.108.976
7	Desmonte de cerramiento en mal estado	m	+	200,00	$29.521	$5.904.200
8	Cimiento concreto ciclópeo	m3	-	92,40	$690.996	$63.848.030
	LADO TIERRA					

10	Demolición de placas de concreto	m3	+	25,00	$269.797	$6.744.925
11	Placa en CONCRETO DE 21 MPa e= 0.15m DILATADO JUNTA SECA(incluye malla electrosoldada y refuerzos, retiro de la base existente y conformación de sub-base)	m3	+	25,00	$1.105.512	$27.637.800
12	Suministro, instalacion y compactacion de base granular BG-38	m3	+	20,00	$161.094	$3.221.880
13	Pintura acrilica de tráfico pesado y microesferaas reflectivas en color a definir, incluye imprimante.	m2	+	9,00	$65.427	$588.843
14	Suministro e instalación de caballete en fibrocemento tipo colonial, similar al existente en cubiertas construidas,	ml	+	5,00	$68.455	$342.275
15	Enchape de muros en cerámica. Incluye:Listelo, pegacor , varilla de PVC intermatex en la parte superior y en cambios de dirección , lechada con boquilla (con-color), crucetas plasticas de 2 mm.color a definir					
15,1	Para Muros	m2	-	71,00	$55.878	$3.967.338
15,2	Para Pisos	m2	-	18,00	$49.669	$894.042
16	Resane y vinilo sobre interiores incluye andamio y herramienta menor	m2	+	20,80	$26.675	$554.727
17	Suministro, transporte y colocación de Tubería PVC-P de 1/2" incluye excavación y/o canchada de muro y piso, accesorios, salidas y llave de control.	ml	-	29,00	$18.626	$540.154
18	Suministro, transporte y colocación de desagües (bocas sanitarias) de 2" a 3"	UND.	-	3,00	$62.086	$186.258
19	Suministro, transporte y colocación de desagües (bocas sanitarias) de 4"	UND.	-	7,00	$105.051	$735.357

20	Caja de inspección y/o empalme de 40x40x70 cm. Incluye tapa.	UND.	-	2,00	$558.767	$1.117.534
21	Suministro y colocación de rejilla de piso en cobre de 3" todos los accesorios para su perfecto funcionamiento.	UND.	-	8,00	$27.318	$218.544
22	Suministro, transporte y colocación de Sanitario blanco línea institucional. Incluye juego de valvulas para tanques de sanitarios de baños. Incluye griferia y todos los accesorios para su perfecto funcionamiento.	UND.	-	7,00	$407.558	$2.852.906
23	Suministro e instalación de lavamanos institucional	UND.	-	5,00	$347.678	$1.738.390
24	Suministro, transporte y colocación de Orinal blanco institucional. Incluye juego de valvulas para orinal de baños. Incluye griferia y todos los accesorios para su perfecto funcionamiento.	UND.	-	1,00	$251.490	$251.490
25	Suministro y colocación de Ducha. Incluye griferia y todos los accesorios para su perfecto funcionamiento.	UND.	-	1,00	$214.315	$214.315
26	Accesorios baños en cromo					
26,1	Papelera	UND.	-	8,00	$124.170	$993.360
26,2	Jabonera	UND.	-	8,00	$124.170	$993.360
26,3	Toallero	UND.	-	8,00	$124.170	$993.360
26,4	Cepillero	UND.	-	8,00	$124.170	$993.360
26,5	Perchero	UND.	-	8,00	$124.170	$993.360

27	Suministro y montaje de luminarias, incluye : tuberia metalica EMT con sus accesorios, cable THHN No 12 (amarillo, blanco) para alimentacion, switch doble o sencillo, soporte, fijación, accesorios de conexión, pruebas y chequeos. Luminaria bala led de 20w	UND.	-	8,00	$24.834	$198.672
28	Suministro y montaje de salidas eléctricas de tomacorrientes, incluye tubería EMT debidamente fijada y soportada cada 1,2 mts, cableado THHN No 12 (blanco,negro, verde) con puesta a tierra según sección 250 NTC 2050, caja plastica 12x12 con suplemento, conectores de empalme, encintada, toma corriente, marcación y señalización, pruebas y chequeos. Salida para toma 120V, doble con polo a tierra.	UND.	-	8,00	$28.559	$228.472
29	Suministro y colocación de red eléctrica subterranea en tubo PVC 3/4" , cable THHN No. 8 x4 (NEGRO, AZUL, VERDE, BLANCO) desde el tablero que alimenta desde el contador hasta el tablero nuevo, Incluye excavacion.	ml	-	20,00	$55.390	$1.107.800
30	Suministro y colocación de puerta en aluminio anodizado. Color tabaco. Incluye ala y marco en aluminio anodizado. Incluye chapa de seguridad doble pistilo y pasador. 0,64 X 0,90 m y 0,84 x 0,90 m	UND.	-	6,00	$859.500	$5.157.000
31	Suministro y colocacion de puerta en madera (marco y ala), incluye: chapa de pomo en madera pintura a base de aceite mismo color existente. De 1,00 x 2,10 m.	UND.	+	2,00	$955.000	$1.910.000
32	Suministro y colocación de espejo biselado. Incluye accesorios para fijación e instalación. De 0,80 x 1,00 m.	UND.	-	4,00	$211.089	$844.356
33	Construcción de Cielo Raso Modular en PVC Incluye suministro e instalacion de perfileria metalica. Incluye nivelacion de la perfilera, incluye aberturas para lamparas, splinker, sonido, difusores de aire acondicionado etc	m2	-	25,00	$58.877	$1.471.925
34	Mampostería en bloque de concreto e:20 cm	m2	-	20,00	$49.669	$993.380
	ITEM NO PREVISTOS					
NP.01	encerramento lona verde	ml	+	700,00	$18.000	$12.600.000
NP.02	ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA ESPAÑOLA (TUBO ESTRUCTURAL RECTANGULAR 8"X1, 1/2", CAL 16)	m2	+	40,00	$103.081	$4.123.240
NP.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA ESPAÑOLA	m2	+	42,12	$160.145	$6.745.307
NP.04	suministro e instalacion Loseta tactil adhesivas de 20x20 guia o alerta color amarillo	0	+	10,00	$533.117	$5.331.170

NP.05	Suministro e instalación de sanitario para personas con movilidad reducida. Incluye grifería y accesorios.	m2	+	1,00	$820.000	$820.000
NP.06	Suministro e instalación de Lavamanos para personas con movilidad redicida. Incluye griferia y accesorios	m2	+	1,00	$550.000	$550.000
NP.07	Suministro e instalacion de Cambiador de pañales horizontal	m2	+	1,00	$2.300.000	$2.300.000
NP.08	Suministro e instalacion de barra fija y barra abatible para baño de discapacidad	ml	+	1,00	$970.000	$970.000
NP.09	Suministro e instalacion de señal informativa vertical metalica cuadrada de 40x40 parqueadero motocicletas	UND.	+	1,00	$235.000	$235.000
NP.10	Suministro e instalacion de señal informativa vertical metalica rectangular de 35x55 uso exclusivo	UND.	+	1,00	$258.000	$258.000
NP.11	Suministro e instalacion de señal informativa vertical metalica rectangular de 70x100 punto de encuentro	UND.	+	1,00	$300.000	$300.000
NP.12	Suministro e instalacion de señal informativa vertical en Acrílico de 3 mm de espesor. ADA: Kikopack calibre 30. Fondo: Doble vinilo adhesivo. Textos: Impresión digital + esferas braille + textos ADA (con relieve).de 30cmx20cm, varios textos e imágenes	UND.	+	7,00	$95.000	$665.000
NP.13	Suministro e instalacion de señal informativa vertical en Acrílico de 2 mm de espesor de 20cmx40cm, varios textos e imágenes	UND.	+	10,00	$52.000	$520.000
	COSTOS DIRECTOS TOTALES DE LA OBRA					**$ 197.697.638**
	IVA SOBRE LA UTILIDAD			19%		$ 1.490.577
	TOTAL PROYECTO					**$ 199.188.215**

WILMAR ANDRES GOYONECHE
REPRESENTANTE LEGAL GM INGENIERIA Y CONCRETO SAS

	POLÍTICA DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA	
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS PARA MANTENIMIENTO	
	Clave: 6000	**Versión: 0.0**	**Fecha de aprobación:**

PÁGINA	1	DE	

FECHA	DD	MM	AA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP2	Estructura metálica para teja española (tubo estructura rectangular 8"x1, 1/2", Cal16)	ML	1,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	GL		-		
				SUBTOTAL $	-

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Varilla 3/8" corrugada	ML	0,52	$ 4.566	2.374,32
Tubo estructural abierto 4"x2", 1.5 mm	ML	2,67	$ 24.533	65.504,31
Soldadura eléctrica 0.004 Kg de 3/23"	KG	0,300	$ 25.678	7.703,40
				-
			SUBTOTAL $	75.582,03

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Ayudante raso (2)	100.000,00	$ 74.634	$ 174.634	28,04	6.228,28
				SUBTOTAL $	6.228,28
				TOTAL COSTO DIRECTO $	81.810,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	20%		16.362,00
IMPREVISTOS	1%		818,00
UTILIDAD	5%		4.091,00
		SUBTOTAL $	21.271,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	103.081,00

	POLÍTICA DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA	
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS PARA MANTENIMIENTO	
	Clave: 6000	**Versión: 0.0**	**Fecha de aprobación:**

PÁGINA	1	DE	

FECHA	DD	MM	AA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP3	Suministro e instalación de teja española	M2	1,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	GL				
				SUBTOTAL $	-

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Gancho de fijación teja española	UNIDAD	1,59	$ 812	1.291,08
Teja española	UNIDAD	1,05	$ 107.937	113.334,27
				-
				-
			SUBTOTAL $	114.625,35

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Ayudante raso (2)	100.000,00	$ 74.634	$ 174.634	14,00	12.473,86
				SUBTOTAL $	12.473,86
				TOTAL COSTO DIRECTO $	127.099,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	20%		25.420,00
IMPREVISTOS	1%		1.271,00
UTILIDAD	5%		6.355,00
		SUBTOTAL $	33.046,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	160.145,00

POLÍTICA DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS PARA MANTENIMIENTO

Clave: 6000	Versión: 0.0	Fecha de aprobación:

PÁGINA	1	DE	

FECHA	DD	MM	AA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP4	Suministro e instalación Loseta Adhesivas de 20x20 guia o alerta	M2	1,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	GL				
				SUBTOTAL $	-

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Loseta táctil	M2	1,03	$ 400.000	412.000,00
Pegante	KG	0,51	$ 4.501	2.295,51
				-
				-
			SUBTOTAL $	414.295,51

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Ayudante raso (2)	100.000,00	$ 74.634	$ 174.634	19,82	8.813,22
				SUBTOTAL $	8.813,22
				TOTAL COSTO DIRECTO $	423.109,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	20%		84.622,00
IMPREVISTOS	1%		4.231,00
UTILIDAD	5%		21.155,00
		SUBTOTAL $	110.008,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	533.117,00

	POLÍTICA DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA	
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS PARA MANTENIMIENTO	
	Clave: 6000	**Versión: 0.0**	**Fecha de aprobación:**

PÁGINA	1	DE	

FECHA	DD	MM	AA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP5	Suministro e instalación de sanitario para personas con movilidad reducida, Incluye grifería y accesorios	UND.	1,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	GL		10.000,00	5,73	1.746,34
				SUBTOTAL $	1.746,34

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Sanitario para personas con movilidad reducida	UNIDAD	1,00	$ 629.644	629.643,53
				-
				-
				-
			SUBTOTAL $	629.643,53

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Ayudante raso (2)	100.000,00	$ 74.634	$ 174.634	9,00	19.403,78
				SUBTOTAL $	19.403,78
				TOTAL COSTO DIRECTO $	650.794,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	20%		130.158,00
IMPREVISTOS	1%		6.508,00
UTILIDAD	5%		32.540,00
		SUBTOTAL $	169.206,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	820.000,00

	POLÍTICA DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA	
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS PARA MANTENIMIENTO	
	Clave: 6000	**Versión: 0.0**	**Fecha de aprobación:**

PÁGINA	1	DE	

FECHA	DD	MM	AA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP6	Suministro e instalación de lavamanos para personas con movilidad reducida. Incluye grifería y accesorios	UND.	1,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	GL		10.000,00	5,73	1.746,34
				SUBTOTAL $	1.746,34

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Lavamanos para personas con movilidad reducida	UNIDAD	1,00	$ 415.358	415.357,82
				-
				-
				-
			SUBTOTAL $	415.357,82

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Ayudante raso (2)	100.000,00	$ 74.634	$ 174.634	9,00	19.403,78
				SUBTOTAL $	19.403,78
				TOTAL COSTO DIRECTO $	436.508,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	20%		87.302,00
IMPREVISTOS	1%		4.365,00
UTILIDAD	5%		21.825,00
		SUBTOTAL $	113.492,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	550.000,00

	POLÍTICA DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA	
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS PARA MANTENIMIENTO	
	Clave: 6000	**Versión: 0.0**	**Fecha de aprobación:**

PÁGINA	1	DE	

FECHA	DD	MM	AA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP7	Suministro e instalación de cambiador de pañales horizontal	UND.	1,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	GL		10.000,00	5,73	1.746,34
				SUBTOTAL $	1.746,34

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Cambiador para personas con movilidad reducida	UNIDAD	1,00	$ 1.804.247	1.804.246,71
				-
				-
				-
			SUBTOTAL $	1.804.246,71

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Ayudante raso (2)	100.000,00	$ 74.634	$ 174.634	9,00	19.403,78
				SUBTOTAL $	19.403,78
				TOTAL COSTO DIRECTO $	1.825.397,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	20%		365.079,00
IMPREVISTOS	1%		18.254,00
UTILIDAD	5%		91.270,00
		SUBTOTAL $	474.603,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	2.300.000,00

	POLÍTICA DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA	
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS PARA MANTENIMIENTO	
	Clave: 6000	**Versión: 0.0**	**Fecha de aprobación:**

PÁGINA	1	DE	

FECHA	DD	MM	AA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP8	Suministro e instalacion de barra fija y barra abatible para baño de personas con movilidad reducida	UND.	1,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	GL		10.000,00	5,73	1.746,34
				SUBTOTAL $	1.746,34

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Batra fija PMR	UNIDAD	1,00	$ 167.450	167.450,00
Barra abatible PMR	UNIDAD	1,00	$ 519.900	519.900,00
				-
				-
			SUBTOTAL $	687.350,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Ayudante raso (2)	100.000,00	$ 74.634	$ 174.634	2,16	80.744,60
				SUBTOTAL $	80.744,60
				TOTAL COSTO DIRECTO $	769.841,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	20%		153.969,00
IMPREVISTOS	1%		7.698,00
UTILIDAD	5%		38.492,00
		SUBTOTAL $	200.159,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	970.000,00

POLÍTICA DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS PARA MANTENIMIENTO

Clave: 6000	Versión: 0.0	Fecha de aprobación:

PÁGINA	1	DE	

FECHA	DD	MM	AA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP9	Suministro e instalacion de señal informativa vertical metalica cuadrada de 40x40 parqueadero motocicletas	UND.	1,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	GL		10.000,00	10,00	1.000,00
				SUBTOTAL $	1.000,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Señal informativa vertical parqueadero motocicletas (40x40)	UNIDAD	1,00	$ 182.015	182.015,00
				-
				-
				-
			SUBTOTAL $	182.015,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Ayudante raso (2)	100.000,00	$ 74.634	$ 174.634	50,00	3.492,68
				SUBTOTAL $	3.492,68
				TOTAL COSTO DIRECTO $	186.508,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	20%		37.302,00
IMPREVISTOS	1%		1.865,00
UTILIDAD	5%		9.325,00
		SUBTOTAL $	48.492,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	235.000,00

POLÍTICA DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS PARA MANTENIMIENTO

Clave: 6000	Versión: 0.0	Fecha de aprobación:

PÁGINA	1	DE	

FECHA	DD	MM	AA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP10	Suministro e instalacion de señal informativa vertical metalica rectangular de 35x55 uso exclusivo	UND.	1,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	GL		10.000,00	10,00	1.000,00
				SUBTOTAL $	1.000,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Señal informativa vertical "Uso exclusivo" (35x55)	UNIDAD	1,00	$ 200.269	200.269,00
				-
				-
				-
			SUBTOTAL $	200.269,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Ayudante raso (2)	100.000,00	$ 74.634	$ 174.634	50,00	3.492,68
				SUBTOTAL $	3.492,68
				TOTAL COSTO DIRECTO $	204.762,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	20%		40.952,00
IMPREVISTOS	1%		2.048,00
UTILIDAD	5%		10.238,00
		SUBTOTAL $	53.238,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	258.000,00

	POLÍTICA DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA	
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS PARA MANTENIMIENTO	
	Clave: 6000	**Versión: 0.0**	**Fecha de aprobación:**

PÁGINA	1	DE	

FECHA	DD	MM	AA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP11	Suministro e instalacion de señal informativa vertical metalica rectangular de 70x100 punto de encuentro	UND.	1,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	GL		10.000,00	10,00	1.000,00
				SUBTOTAL $	1.000,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Señal informativa vertical "Punto de encuentro" (70x100)	UNIDAD	1,00	$ 233.602	233.602,00
				-
				-
				-
			SUBTOTAL $	233.602,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Ayudante raso (2)	100.000,00	$ 74.634	$ 174.634	50,00	3.492,68
				SUBTOTAL $	3.492,68
				TOTAL COSTO DIRECTO $	238.095,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	20%		47.619,00
IMPREVISTOS	1%		2.381,00
UTILIDAD	5%		11.905,00
		SUBTOTAL $	61.905,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	300.000,00

	POLÍTICA DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA	
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS PARA MANTENIMIENTO	
	Clave: 6000	**Versión: 0.0**	**Fecha de aprobación:**

PÁGINA	1	DE	

FECHA	DD	MM	AA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP12	Suministro e instalacion de señal informativa vertical en Acrílico de 3 mm de espesor. ADA: Kikopack calibre 30. Fondo: Doble vinilo adhesivo. Textos: Impresión digital + esferas braille + textos ADA (con relieve).de 30cmx20cm, varios textos e imágenes	UND.	1,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	GL		10.000,00	10,00	1.000,00
				SUBTOTAL $	1.000,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Señal informativa vertical Acrilica de 3mm (30x20cm)	UNIDAD	1,00	$ 70.904	70.904,00
				-
				-
				-
			SUBTOTAL $	70.904,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Ayudante raso (2)	100.000,00	$ 74.634	$ 174.634	50,00	3.492,68
				SUBTOTAL $	3.492,68
				TOTAL COSTO DIRECTO $	75.397,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	20%		15.079,00
IMPREVISTOS	1%		754,00
UTILIDAD	5%		3.770,00
		SUBTOTAL $	19.603,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	95.000,00

	POLÍTICA DE MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA	
	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS PARA MANTENIMIENTO	
	Clave: 6000	**Versión: 0.0**	**Fecha de aprobación:**

PÁGINA	1	DE	

FECHA	DD	MM	AA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP13	Suministro e instalacion de señal informativa vertical en Acrílico de 2 mm de espesor de 20cmx40cm, varios textos e imágenes	UND.	1,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMIENTA MENOR	GL		10.000,00	10,00	1.000,00
				SUBTOTAL $	1.000,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Señal informativa vertical Acrilica de 2mm (20x40cm)	UNIDAD	1,00	$ 36.777	36.777,00
				-
				-
				-
			SUBTOTAL $	36.777,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Ayudante raso (2)	100.000,00	$ 74.634	$ 174.634	50,00	3.492,68
				SUBTOTAL $	3.492,68
				TOTAL COSTO DIRECTO $	41.270,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION	20%		8.254,00
IMPREVISTOS	1%		412,00
UTILIDAD	5%		2.064,00
		SUBTOTAL $	10.730,00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	52.000,00

Wilmar Andrés Goyeneche Montoya - Representante Legal
GM INGENIERIA Y CONCRETO S.A.S.

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	FORMATO
3201.092	**ACTA DE RECIBO PARCIAL N° 2**

CONDICIONES GENERALES

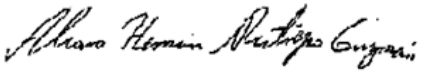
NÚMERO DE CONTRATO	No 23000975 H4 DE 2023
CLASE DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA
CONTRATANTE	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL – AEROCIVIL
CONTRATISTA	GM INGENIERIA Y CONCRETO SAS
OBJETO	REALIZAR MANTENIMIENTO DEL LADO AIRE Y LADO TIERRA EN LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL AEROPUERTO DE OTU-REMEDIOS.
VALOR	QUINIENTOS CINCUENTA Y UN MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y UN MIL TRECIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($ 551.941.377) INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD.
PLAZO	TRES (3) MESES O HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023, LO QUE PRIMERO OCURRA
CDP	8523 del 1 de agosto de 2023
RP	39523 del 26 de septiembre de 2023
FECHA LEGALIZACIÓN	29 de septiembre de 2023
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN,

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **3201.092**	**FORMATO** **ACTA DE RECIBO PARCIAL N° 2**

En la ciudad de Remedios, a los treinta (30) días del mes de noviembre de 2023, se reunieron: **WILMAR ANDRES GOYENECHE** identificado con cedula de ciudadanía número 1.015.392.343 de BOGOTA D.C , en representación de **GM INGENIERIA Y CONCRETO SAS** con Nit 901263698-7, como contratista y **ALVARO HERNAN RESTREPO G.**, como supervisor designado por la entidad para ejercer la vigilancia y control del contrato con el fin de dejar constancia que durante el periodo comprendido entre el 01 de noviembre al 30 de noviembre de 2023, se ejecutaron cantidades de obra relacionadas al objeto del presente contrato, que corresponden al acta parcial de obra Nº 2, por un valor de DOSCIENTOS QUINCE MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y UN MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS M/ CTE ($215.681.289,00).**,** cumpliendo el contratista con los pagos de los aportes al sistema de seguridad.



WILMAR ANDRES GOYENECHE
R. L. CONDEIN SAS
Contratista.



ALVARO HERNAN RESTREPO G.
AEROCIVIL
Supervisor designado

	SÁBANA DE CANTIDADES DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO Nº 23000975 H4 DE 2023	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:	30/11/2023
	OBJETO: REALIZAR MANTENIMIENTO DEL LADO AIRE Y LADO TIERRA EN LA INFRAESTRUCTURA AERONPORTUARIA DEL AEROPUERTO DE OTU-REMEDIOS.	CONTRATISTA:	GM INGENIERIA Y CONCRETO SAS
AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	AEROPUERTO OTU - REMEDIOS	SUPERVISOR	ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	CONDICIONES INICIALES		MODIFICACIONES		CANTIDADES ACTUALIZADAS		ACTA PARCIAL 1		ACTA PARCIAL 2		ACUMULADO ACTAS ANTERIORES		TOTAL EJECUTADO	
				VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	[+/-]	VL TOTAL	CANTIDAD	VL ACTUAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR PARCIAL
	LADO AIRE																
1	Suministro e instalación portón de acceso 2 hojas en tubo galvanizado 2" malla eslabonada 2.20x2.30 y 6x2,3, incluye pintura, soldadura, herraje, anticorrosivos, bisagras y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	GL	1,00	$ 4.322.651,00	$ 4.322.651,00		$ -	1,00	$ 4.322.651,00	1,00	$ 4.322.651,00			1,00	$ 4.322.651,00	1,00	$ 4.322.651,00
2	Excavación manual (concreto ciclópeo, pie de amigo y pedestales).	m3	92,40	$ 85.610,00	$ 7.910.364,00	+	$ 4.417.476,00	144,00	$ 12.327.840,00	48,00	$ 4.109.280,00	96,00	$ 8.218.560,00	48,00	$ 4.109.280,00	144,00	$ 12.327.840,00
3	Viga de amarre concreto 3000PSI Incluye refuerzo.	m3	42,00	$ 1.145.056,00	$ 48.092.352,00		$ -	42,00	$ 48.092.352,00	15,00	$ 17.175.840,00	27,00	$ 30.916.512,00	15,00	$ 17.175.840,00	42,00	$ 48.092.352,00
4	Cimiento pie amigo concreto 3000 PSI. Cimiento pedestal concreto 3000 PSI.	m3	8,40	$ 870.959,00	$ 7.316.055,60	-	$ 7.316.055,60	0,00	$ -								
5	Mortero 1:4. para pie de amigo	m	700,00	$ 28.292,00	$ 19.804.400,00	+	$ 12.108.976,00	1128,00	$ 31.913.376,00	470,00	$ 13.297.240,00	488,00	$ 13.806.496,00	470,00	$ 13.297.240,00	958,00	$ 27.103.736,00
6	Suministro e instalación cerramiento tipo I en malla eslabonada con recubrimiento en PVC, calibre 8" incluyendo el recubrimiento, H = 2 m, Incluye tubería (Poste, Pie de apoyo y pie de amigo). Cuatro hilos de alambre de púa y accesorios.	m	700,00	$ 334.738,00	$ 234.316.600,00		$ -	700,00	$ 234.316.600,00	250,00	$ 83.684.500,00	280,00	$ 93.726.640,00	250,00	$ 83.684.500,00	530,00	$ 177.411.140,00
7	Desmonte de cerramiento en mal estado	m	700,00	$ 29.521,00	$ 20.664.700,00	+	$ 5.904.200,00	900,00	$ 26.568.900,00	410,00	$ 12.103.610,00	490,00	$ 14.465.290,00	410,00	$ 12.103.610,00	900,00	$ 26.568.900,00
8	Cimiento concreto ciclópeo	m3	92,40	$ 690.996,00	$ 63.848.030,40	-	$ 63.848.030,40	0,00	$ -		$ -				$ -	0,00	$ -
9	Colocación de malla eslabonada con recubrimiento en PVC, calibre 8" incluyendo el recubrimiento, sobre postes existentes. Incluye cambio de algunos postes deteriorados, soldadura de diagonales y vientos, así como instalación de platina, tensor y alambre de púa donde sea necesario.	ML	428,00	$ 191.787,00	$ 82.084.836,00		$ -	428,00	$ 82.084.836,00	220,00	$ 42.193.140,00	208,00	$ 39.891.696,00	220,00	$ 42.193.140,00	428,00	$ 82.084.836,00
	LADO TIERRA																
10	Demolición de placas de concreto	m3	5,00	$ 269.797,00	$ 1.348.985,00	+	$ 6.744.925,00	30,00	$ 8.093.910,00	29,00	$ 7.823.731,24	1,00	$ 270.178,76	29,00	$ 7.823.731,24	30,00	$ 8.093.910,00
11	Placa en CONCRETO DE 21 MPa e= 0.15m DILATADO JUNTA SECA(incluye malla electrosoldada y refuerzos, retiro de la base existente y conformación de sub-base)	m3	5,00	$ 1.105.512,00	$ 5.527.560,00	+	$ 27.637.800,00	30,00	$ 33.165.360,00	29,00	$ 32.058.283,70	1,00	$ 1.105.512,00	29,00	$ 32.058.283,70	30,00	$ 33.163.795,70
12	Suministro, instalacion y compactacion de base granular BG-38	m3	5,00	$ 161.094,00	$ 805.470,00	+	$ 3.221.880,00	25,00	$ 4.027.350,00	24,40	$ 3.930.672,96	0,60	$ 97.429,65	24,40	$ 3.930.672,96	25,00	$ 4.028.102,62
13	Pintura acrílica de tráfico pesado y microesferaas reflectivas en color a definir, incluye imprimante.	m2	10,00	$ 65.427,00	$ 654.270,00	+	$ 588.843,00	19,00	$ 1.243.113,00		$ -				$ -	0,00	$ -
14	Suministro e instalación de caballete en fibrocemento tipo colonial, similar al existente en cubiertas construidas,	ml	20,00	$ 68.455,00	$ 1.369.100,00	+	$ 342.275,00	25,00	$ 1.711.375,00		$ -				$ -	0,00	$ -
15	Cubiertas en policarbonato alveolar e= 8 mm, para pasarelas de pasajeros a plataforma	m2	28,00	$ 164.287,00	$ 4.600.036,00		$ -	28,00	$ 4.600.036,00		$ -	28,00	$ 4.600.036,00		$ -	28,00	$ 4.600.036,00
16	Lavado de piso y bordillos con hidrofugo, incluye herramientas y sistema de lavado para su correcto funcionamiento	m2	597,00	$ 18.537,00	$ 11.066.589,00		$ -	597,00	$ 11.066.589,00		$ -				$ -	0,00	$ -
17	Enchape de muros en cerámica. Incluye:Listelo, pegacor , varilla de PVC intermatex en la parte superior y en cambios de dirección , lechada con boquilla (con-color), crucetas plasticas de 2 mm.color a definir								$ -		$ -				$ -	0,00	$ -
17,1	Para Muros	m2	92,00	$ 55.878,00	$ 5.140.776,00	-	$ 3.967.338,00	21,00	$ 1.173.438,00		$ -				$ -	0,00	$ -

	SÁBANA DE CANTIDADES DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO Nº 23000975 H4 DE 2023	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:	30/11/2023
	OBJETO: REALIZAR MANTENIMIENTO DEL LADO AIRE Y LADO TIERRA EN LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL AEROPUERTO DE OTU-REMEDIOS.	CONTRATISTA:	GM INGENIERIA Y CONCRETO SAS
AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	AEROPUERTO OTU - REMEDIOS	SUPERVISOR	ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	CONDICIONES INICIALES		MODIFICACIONES		CANTIDADES ACTUALIZADAS		ACTA PARCIAL 1		ACTA PARCIAL 2		ACUMULADO ACTAS ANTERIORES		TOTAL EJECUTADO	
				VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	[+/-]	VL TOTAL	CANTIDAD	VL ACTUAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR PARCIAL
17,2	Para Pisos	m2	25,00	$ 49.669,00	$ 1.241.725,00	-	$ 894.042,00	7,00	$ 347.683,00		$ -				$ -	0,00	$ -
18	Resane y vinilo sobre interiores incluye andamio y herramienta menor	m2	92,00	$ 26.675,00	$ 2.454.100,00	+	$ 554.726,60	112,80	$ 3.008.940,00		$ -	112,80	$ 3.008.940,00		$ -	112,80	$ 3.008.940,00
19	Suministro, transporte y colocación de Tubería PVC-P de 1/2" incluye excavación y/o canchada de muro y piso, accesorios, salidas y llave de control.	ml	35,00	$ 18.626,00	$ 651.910,00	-	$ 540.154,00	6,00	$ 111.756,00		$ -				$ -	0,00	$ -
20	Suministro, transporte y colocación de desagües (bocas sanitarias) de 2" a 3"	UND.	6,00	$ 62.086,00	$ 372.516,00	-	$ 186.258,00	3,00	$ 186.258,00		$ -				$ -	0,00	$ -
21	Suministro, transporte y colocación de desagües (bocas sanitarias) de 4"	UND.	7,00	$ 105.051,00	$ 735.357,00	-	$ 735.357,00	0,00	$ -		$ -				$ -	0,00	$ -
22	Caja de inspección y/o empalme de 40x40x70 cm. Incluye tapa.	UND.	2,00	$ 558.767,00	$ 1.117.534,00	-	$ 1.117.534,00	0,00	$ -		$ -				$ -	0,00	$ -
23	Suministro y colocación de rejilla de piso en cobre de 3" todos los accesorios para su perfecto funcionamiento.	UND.	8,00	$ 27.318,00	$ 218.544,00	-	$ 218.544,00	0,00	$ -		$ -				$ -	0,00	$ -
24	Suministro, transporte y colocación de Sanitario blanco línea institucional. Incluye juego de valvulas para tanques de sanitarios de baños. Incluye grifería y todos los accesorios para su perfecto funcionamiento.	UND.	7,00	$ 407.558,00	$ 2.852.906,00	-	$ 2.852.906,00	0,00	$ -		$ -				$ -	0,00	$ -
25	Suministro e instalación de lavamanos institucional	UND.	5,00	$ 347.678,00	$ 1.738.390,00	-	$ 1.738.390,00	0,00	$ -		$ -				$ -	0,00	$ -
26	Suministro, transporte y colocación de Orinal blanco institucional. Incluye juego de valvulas para orinal de baños. Incluye grifería y todos los accesorios para su perfecto funcionamiento.	UND.	1,00	$ 251.490,00	$ 251.490,00	-	$ 251.490,00	0,00	$ -		$ -				$ -	0,00	$ -
27	Suministro y colocación de Ducha. Incluye grifería y todos los accesorios para su perfecto funcionamiento.	UND.	1,00	$ 214.315,00	$ 214.315,00	-	$ 214.315,00	0,00	$ -		$ -				$ -	0,00	$ -
28	Accesorios baños en cromo			$ -					$ -		$ -				$ -	0,00	$ -
28,1	Papelera	UND.	8,00	$ 124.170,00	$ 993.360,00	-	$ 993.360,00	0,00	$ -		$ -				$ -	0,00	$ -
28,2	Jabonera	UND.	8,00	$ 124.170,00	$ 993.360,00	-	$ 993.360,00	0,00	$ -		$ -				$ -	0,00	$ -
28,3	Toallero	UND.	8,00	$ 124.170,00	$ 993.360,00	-	$ 993.360,00	0,00	$ -		$ -				$ -	0,00	$ -
28,4	Cepillero	UND.	8,00	$ 124.170,00	$ 993.360,00	-	$ 993.360,00	0,00	$ -		$ -				$ -	0,00	$ -
28,5	Perchero	UND.	8,00	$ 124.170,00	$ 993.360,00	-	$ 993.360,00	0,00	$ -		$ -				$ -	0,00	$ -
29	Suministro y montaje de luminarias, incluye : tubería metálica EMT con sus accesorios, cable THHN No 12 (amarillo, blanco) para alimentacion, switch doble o sencillo, soporte, fijación, accesorios de conexión, pruebas y chequeos. Luminaria bala led de 20w	UND.	8,00	$ 24.834,00	$ 198.672,00	-	$ 198.672,00	0,00	$ -		$ -				$ -	0,00	$ -
30	Suministro y montaje de salidas eléctricas de tomacorrientes, incluye tubería EMT debidamente fijada y soportada cada 1,2 mts, cableado THHN No 12 (blanco,negro, verde) con puesta a tierra según sección 250 NTC 2050, caja plastica 12x12 con suplemento, conectores de empalme, encintada, toma corriente, marcación y señalización, pruebas y chequeos. Salida para toma 120V, doble con polo a tierra.	UND.	8,00	$ 28.559,00	$ 228.472,00	-	$ 228.472,00	0,00	$ -		$ -				$ -	0,00	$ -
31	Suministro y colocación de red eléctrica subterranea en tubo PVC 3/4" , cable THHN No. 8 x4 (NEGRO, AZUL, VERDE, BLANCO) desde el tablero que alimenta desde el contador hasta el tablero nuevo, Incluye excavacion.	ml	20,00	$ 55.390,00	$ 1.107.800,00	-	$ 1.107.800,00	0,00	$ -		$ -				$ -	0,00	$ -
32	Suministro y colocación de puerta en aluminio anodizado. Color tabaco. Incluye ala y marco en aluminio anodizado. Incluye chapa de seguridad doble pistilo y pasador. 0,64 X 0,90 m y 0,84 x 0,90 m	UND.	6,00	$ 859.500,00	$ 5.157.000,00	-	$ 5.157.000,00	0,00	$ -		$ -				$ -	0,00	$ -
33	Suministro y colocacion de puerta en madera (marco y ala), incluye: chapa de pomo en madera pintura a base de aceite mismo color existente. De 1,00 x 2,10 m.	UND.	2,00	$ 955.000,00	$ 1.910.000,00	+	$ 1.910.000,00	4,00	$ 3.820.000,00		$ -				$ -	0,00	$ -
34	Suministro y colocación de espejo biselado. Incluye accesorios para fijación e instalación. De 0,80 x 1,00 m.	UND.	5,00	$ 211.089,00	$ 1.055.445,00	-	$ 844.356,00	1,00	$ 211.089,00		$ -				$ -	0,00	$ -
35	Construcción de Cielo Raso Modular en PVC Incluye suministro e instalacion de perfileria metalica. Incluye nivelacion de la perfilera, incluye aberturas para lamparas, splinker, sonido, difusores de aire acondicionado etc	m2	25,00	$ 58.877,00	$ 1.471.925,00	-	$ 1.471.925,00	0,00	$ -		$ -				$ -	0,00	$ -
36	Mampostería en bloque de concreto e:20 cm	m2	20,00	$ 49.669,00	$ 993.380,00	-	$ 993.380,00	0,00	$ -		$ -				$ -	0,00	$ -
	ITEM NO PREVISTOS																
N.P 01	Encerramiento lona verde	ML		$ 18.000,00		+	$ 12.600.000,00	700,00	$ 12.600.000,00	310,00	$ 5.580.000,00	220,00	$ 3.960.000,00	310,00	$ 5.580.000,00	530,00	$ 9.540.000,00
N.P 02	ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA ESPAÑOLA (TUBO ESTRUCTURAL RECTANGULAR 8"X1, 1/2", CAL 16)	ML		$ 103.081,00		+	$ 4.123.240,00	40,00	$ 4.123.240,00						$ -	0,00	$ -
N.P 03	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA ESPAÑOLA	ML		$ 160.145,00		+	$ 6.745.307,40	42,12	$ 6.745.307,40						$ -	0,00	$ -
N.P 04	suministro e instalacion Loseta tactil adhesivas de 20x20 guia o alerta	M2		$ 533.117,00		+	$ 5.331.170,00	10,00	$ 5.331.170,00						$ -	0,00	$ -
N.P 05	Suministro e instalación de sanitario para personas con movilidad reducida. Incluye grifería y accesorios.	UND.		$ 820.000,00		+	$ 820.000,00	1,00	$ 820.000,00						$ -	0,00	$ -
N.P 06	Suministro e instalación de Lavamanos para personas con movilidad redicida. Incluye grifería y accesorios	UND.		$ 550.000,00		+	$ 550.000,00	1,00	$ 550.000,00						$ -	0,00	$ -
N.P 07	Suministro e instalacion de Cambiador de pañales horizontal	UND.		$ 2.300.000,00		+	$ 2.300.000,00	1,00	$ 2.300.000,00						$ -	0,00	$ -
N.P 08	Suministro e instalacion de barra fija y barra abatible para baño de discapacidad	UND.		$ 970.000,00		+	$ 970.000,00	1,00	$ 970.000,00						$ -	0,00	$ -
N.P 09	Suministro e instalacion de señal informativa vertical metalica cuadrada de 40x40 parqueadero motocicletas	UND.		$ 235.000,00		+	$ 235.000,00	1,00	$ 235.000,00						$ -	0,00	$ -
N.P 10	Suministro e instalacion de señal informativa vertical metalica rectangular de 35x55 uso exclusivo	UND.		$ 258.000,00		+	$ 258.000,00	1,00	$ 258.000,00						$ -	0,00	$ -
N.P 11	Suministro e instalacion de señal informativa vertical metalica rectangular de 70x100 punto de encuentro	UND.		$ 300.000,00		+	$ 300.000,00	1,00	$ 300.000,00						$ -	0,00	$ -

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	**SÁBANA DE CANTIDADES DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO N° 23000975 H4 DE 2023**	**FECHA DE LA PRESENTE ACTA:**	**30/11/2023**
	OBJETO: REALIZAR MANTENIMIENTO DEL LADO AIRE Y LADO TIERRA EN LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL AEROPUERTO DE OTU-REMEDIOS.	**CONTRATISTA:**	**GM INGENIERIA Y CONCRETO SAS**
	AEROPUERTO OTU - REMEDIOS	**SUPERVISOR**	**ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	CONDICIONES INICIALES		MODIFICACIONES		CANTIDADES ACTUALIZADAS		ACTA PARCIAL 1		ACTA PARCIAL 2		ACUMULADO ACTAS ANTERIORES		TOTAL EJECUTADO	
				VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	[+/-]	VL TOTAL	CANTIDAD	VL ACTUAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR PARCIAL
N.P 12	Suministro e instalacion de señal informativa vertical en Acrílico de 3 mm de espesor. ADA: Kikopack calibre 30. Fondo: Doble vinilo adhesivo. Textos: Impresión digital + esferas braille + textos ADA (con relieve).de 30cmx20cm, varios textos e imágenes	UND.		$ 95.000,00		+	$ 665.000,00	7,00	$ 665.000,00						$ -	0,00	$ -
N.P 13	Suministro e instalacion de señal informativa vertical en Acrílico de 2 mm de espesor de 20cmx40cm, varios textos e imágenes	UND.		$ 52.000,00		+	$ 520.000,00	10,00	$ 520.000,00						$ -	0,00	$ -
COSTOS TOTALES					**$ 547.811.056,00**		**$ 197.697.638,00**		**$ 547.811.169,00**		**$ 226.278.949,00**		**$ 214.067.290,00**		**$ 226.278.949,00**		**$ 440.346.239,00**
IVA			**19%**		$ 4.130.321,00		$ 1.490.577,00		$ 4.130.322,00		$ 1.706.071,00		$ 1.613.999,00		$ 1.706.071,00		$ 3.320.071,00
VALOR TOTAL					**$ 551.941.377,00**		**$ 199.188.215,00**		**$ 551.941.491,00**		**$ 227.985.020,00**		**$ 215.681.289,00**		**$ 227.985.020,00**		**$ 443.666.310,00**
											41,31%		39,08%				80,38%

WILMAR ANDRES GOYONECHE MONTOYA	ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN
REPRESENTANTE LEGAL GM INGENIERIA Y CONCRETOS SAS	SUPERVISOR

GM INGENIERIA Y CONCRETO SAS
NIT 901.263.698-7
Carrera 77BIS # 64I-87
Tel: (031) 5649942
Bogotá - Colombia
gmingenieriayconcretosas@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. FA 49

Señores	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL		
NIT	899.999.059-3	**Teléfono**	(604) 6303284 - Ext. 000
Dirección	AEROPUERTO ALVARO JARAMILLO SÁNCHEZ DE OTÚ-REMEDIOS	**Ciudad**	Remedios - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	05/12/2023, 09:53
Expedición	05/12/2023, 09:58
Vencimiento	05/12/2023

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Bruto
1	ACTA 2 PARCIAL CORRESPONDIENTE AL CONTRATO 23000975H4 DE 2023 CON OBJETO: REALIZAR MANTENIMIENTO DELLADO AIRE Y LADO TIERRA EN LA INFRAESTRUCTURAAEROPORTUARIA DEL AEROPUERTO DE OTU-REMEDIOS.	1.00	169,894,674.25
2	Administracion 20%	1.00	33,978,934.86
3	Imprevistos 1%	1.00	1,698,946.78
4	Utilidad 5%	1.00	8,494,733.71

Total items: 4

Valor en Letras: Doscientos quince millones seiscientos ochenta y un mil doscientos ochenta y nueve pesos m/cte

Condiciones de Pago:

Transferencia $ 215,681,289.00

Total Bruto	214,067,289.60
IVA 19%	1,613,999.40
IVA 0%	0.00
Total a Pagar	**215,681,289.00**

Observaciones: #$24-12-00-300;23000975H4DE2023;alvaro.restrepo@aerocivil.gov.co#$

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización 18764060098995 aprobado en 20231117 prefijo FA desde el número 47 al 160 Vigencia: 12 Meses**
Responsable de IVA - Actividad Económica 4290 Construcción de otras obras de ingeniería civil Tarifa 6.9
CUFE: 00dcb40e5f1aa248d2d58a1fed90ffc233b6b0cf643b1c1e1159fe90fc83accbf58303ae299c648e87b20499204fd56c

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

CERTIFICACION DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES

ARTÍCULO 50 LEY 789 DE 2002
(PERSONAS JURÍDICAS)

Yo, **WILMAR ANDRES GOYENECHE MONTOYA** identificado con Cedula **1.015.392.343** en mi condición de representante legal de **GM INGENIERIA Y CONCRETO S.A.S** identificada con NIT **901.263.698-7**, bajo la gravedad de juramento, certifico que me encuentro a paz y salvo en el pago de los aportes de salud, riesgos laborales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar (artículo 65 de la Ley 1819 de 2016 y el artículo 3 del Decreto 1047 de 1983), pagados por la compañía durante los últimos seis (6) meses contados a partir de la fecha de cierre del presente Proceso de Contratación. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

Conforme con el artículo 65 de la Ley 1819 de 2016, bajo la gravedad de juramento manifiesto que me encuentro exonerado del pago de los aportes parafiscales a favor del Servicio Nacional del Aprendizaje (SENA), del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) y las cotizaciones al Régimen Contributivo de Salud, (as sociedades y personas jurídicas y asimiladas contribuyentes declarantes del impuesto sobre la renta y complementarios, correspondientes a los trabajadores que devenguen, individualmente considerados, menos de diez (10) salarios mínimos mensuales legales vigentes,

En constancia, se firma en Bogotá, a los 30 días del mes de noviembre de 2023.

WILMAR ANDRES GOYENECHE MONTOYA.
C.C 1015392343 de Bogotá.
Representante Legal.
GM INGENIERIA Y CONCRETO S.A.S.
NIT. 901263698-7

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	901263698-7	GM INGENIERIA Y CONCRETO SAS	CARRERA 77BIS N 64I 87	6015649942	administracion@gmycon.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	C – MIPYME		BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.		SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					9	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2023-11	2023-10	E	16/11/2023	72446744	$3.966.700	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS005	Sanitas EPS	800251440-6	144.000	0		0		0	0	0	0	144.000	2
EPS008	Compensar EPS	860066942-7	68.700	0		0		0	0	0	0	68.700	2
EPS017	Famisanar EPS	830003564-7	72.000	0		0		0	0	0	0	72.000	1
EPS037	Nueva EPS	900156264-2	161.800	0		0		0	0	0	0	161.800	3
EPSC34	Recaudo SGP Capital Salud	900298372-9	78.400	0		0		0	0	0	0	78.400	1

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230201	Proteccion (ING + Proteccion)	800229739-0	544.000	0	0	0	0	0	0		544.000	2
230301	Porvenir	800224808-8	1.075.200	0	0	0	0	0	0		1.075.200	4
25-14	Colpensiones	900336004-7	461.400	0	0	0	0	0	0		461.400	2

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-4	Vida Colpatria S.A.	860002183-9	836.300				836.300	0	0	836.300			8.363	836.300	9

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
CCF03	Comfenalco Antioquia	890900842-6	78.400	0	0	78.400	1
CCF22	Colsubsidio	860007336-1	446.500	0	0	446.500	8

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	901263698-7	GM INGENIERIA Y CONCRETO SAS		CARRERA 77BIS N 64I 87	6015649942	administracion@gmycon.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	C – MIPYME			BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.		SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					9	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2023-11	2023-10	E	16/11/2023	72446744	$3.966.700	

TOTALES PARAFISCALES				
Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA			
Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	5	524.900	524.900
Pensión	3	2.080.600	2.080.600
Riesgos Laborales	1	836.300	836.300
CCF	2	524.900	524.900
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	11	3.966.700	3.966.700

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO
NI	901263698-7	GM INGENIERIA Y CONCRETO SAS		CARRERA 77BIS N 64I 87	6015649942	administracion@gmycon.com
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
ÚNICA	C – MIPYME			BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.	SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					9	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2023-11	2023-10	E	16/11/2023	72446744	$3.966.700	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE									INFORMACIÓN NOVEDADES																		PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES				
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subtipo	Extranjero	Colom. exterior	Exonerado	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	1015392343	GOYENECHE MONTOYA WILMAR ANDRES	1	0			S																	230301	2.400.000	384.000	0	0	0	0	EPS005	2.400.000	96.000	14-4	2.400.000	5	167.100	CCF22	2.400.000	96.000	0	0	0	0	0
2	CC	1070917473	CUENCA RODRIGUEZ JUAN DOMINGO	1	0			S																	25-14	1.160.000	185.600	0	0	0	0	EPS037	1.160.000	46.400	14-4	1.160.000	5	80.800	CCF22	1.160.000	46.400	0	0	0	0	0
3	CC	1053334397	SALINAS RUGE SANDRA MILENA	1	0			S																	230301	1.200.000	192.000	0	0	0	0	EPS005	1.200.000	48.000	14-4	1.200.000	1	6.300	CCF22	1.200.000	48.000	0	0	0	0	0
4	CC	79666349	MORENO GARCIA JUAN FRANCISCO	1	0			S																	230201	1.600.000	256.000	0	0	0	0	EPS008	1.600.000	64.000	14-4	1.600.000	5	111.400	CCF22	1.600.000	64.000	0	0	0	0	0
5	CC	19344667	GOYENECHE DURAN HECTOR JULIO	1	3			S		X																0	0	0	0	0	0	EPS008	116.000	4.700	14-4	116.000	5	8.100	CCF22	116.000	4.700	0	0	0	0	0
6	PT	6825653	INFANTE COLINA JOSE DEL CARMEN	1	0			S																	230301	1.160.000	185.600	0	0	0	0	EPS037	1.160.000	46.400	14-4	1.160.000	5	80.800	CCF22	1.160.000	46.400	0	0	0	0	0
7	CC	1019131054	MURCIA CONTRERAS CRISTIAN ANDRES	1	0			S																	230201	1.800.000	288.000	0	0	0	0	EPS017	1.800.000	72.000	14-4	1.800.000	5	125.300	CCF22	1.800.000	72.000	0	0	0	0	0
8	CC	1121855296	HERNANDEZ FLOREZ ERIK LEANDRO	1	0			S	X																230301	1.960.000	313.600	0	0	0	0	EPSC34	1.960.000	78.400	14-4	1.960.000	5	136.500	CCF03	1.960.000	78.400	0	0	0	0	0
9	CC	1014240634	SANCHEZ RUIZ DAVID RICARDO	1	0			S	X																25-14	1.723.334	275.800	0	0	0	0	EPS037	1.723.334	69.000	14-4	1.723.334	5	120.000	CCF22	1.723.334	69.000	0	0	0	0	0

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

Remedios, 30 de noviembre de 2023

ACTA DE RECIBO A SATISFACCION

EL SUPERVISOR DEL CONTRATO DE OBRA No. 23000975 H4 DE 2023

Por medio de la presente y de acuerdo con el informe del 30 de noviembre de 2023 presentando por parte del contratista **GM INGENIERIA Y CONCRETOS SAS** con NIT 901263698 - 7, certifico que recibí a satisfacción el objeto contractual de la orden 23000975 H4 DE 2023 por el valor de QUINIENTOS CINCUENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y UN MIL TRECIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($ 551.941.377), INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD

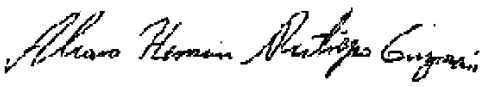
Por lo tanto, se autoriza el pago de la factura Nº FA-49, que corresponde al periodo del 01 de noviembre al 30 de noviembre de 2023, equivalente a la suma de DOSCIENTOS QUINCE MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y UN MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS M/CTE **($215.681.289,00)**.

Por concepto de:

- Acta Parcial Nº 1, Factura Nº FA-49

Se deja constancia que de acuerdo al Art. 50 de la ley 789 de 2002, y lo estipulado en el Art. 27 del decreto 2170 de 2002, el supervisor certifica que se encuentra a paz y salvo por el concepto de pago de seguridad social.

Para constancia se firma el 30 de noviembre de 2023.



ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN
SUPERVISOR CONTRATO

INFORME CORTE PACIAL DE OBRA N°. 02
CONTRATO DE OBRA N° 23000975 H4 DE 2023

REALIZAR MANTENIMIENTO DEL LADO AIRE Y LADO TIERRA EN LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL AEROPUERTO DE OTU-REMEDIOS.



Periodo de 01 al 30 DE NOVIEMBRE de 2023.

Fecha de Presentación: 30 DE NOVIEMBRE de 2023.

CARRERA 53 No 104B – 35, OFICINA 603.
Teléfono. 6941725 - 3028665199
Bogotá D.C.
licitaciones@gmingenieriayconcreto.com

2. INTRODUCCION

El presente informe describe la labor realizada por el contratista durante el periodo del 01 al 30 DE NOVIEMBRE de 2023 de ejecución de actividades en obra ubicado en las instalaciones del aeropuerto de Otu, tomando en cuenta el cabal cumplimiento del objeto contractual y disponiendo adecuadamente sus recursos para ejecutarlo, en cumplimiento del contrato que tiene por objeto "**REALIZAR MANTENIMIENTO DEL LADO AIRE Y LADO TIERRA EN LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL AEROPUERTO DE OTU-REMEDIOS".** Se presenta a continuación el estado actual del contrato de obra y todos los procesos técnicos y administrativos que se están desarrollando. En este se describen todos los procesos administrativos, técnicos, financieros, ambientales, contables y jurídicos que inciden y se deben tener en cuenta, en el desarrollo de las obras.

CONTRATISTA DE OBRA N°: 23000975 H4 DE 2023
GM INGENIERIA Y CONCRETOS SAS
REPRESENTANTE LEGAL: WILMAR ANDRES GOYENECHE
NIT: 901263698-7

3. DESCRIPCION GENERAL DEL CONTRATO.

En consideración a la magnitud de los proyectos, para la AERONÁUTICA CIVIL es necesario contratar una persona natural, jurídica, consorcio o unión temporal, con idoneidad y experiencia suficiente y que se encuentre en capacidad de ejecutar el objeto del contrato que beneficie a la el aeropuerto de Otu en el departamento de Antioquia.

El proyecto tiene como objetivo el mantenimiento preventivo de las edificaciones del aeropuerto. El proyecto contempla además, la ejecución de actividades para el mantenimiento e instalación del encerramiento perimetral del aeropuerto de Otu - Antioquia.

Dentro de las edificaciones se realizaran actividades de adecuación en la edificaciones existente para que están puedan atender personas con alguna discapacidad y que puedan prestar un muy buen servicio a todo el público en general.

LOCALIZACIÓN	*No. DE unidades a intervenir*	*TIEMPO DE EJECUCIÓN*
Aeropuerto de Otu- Antioquia	*1*	*3 meses*

Para el proceso de ejecución se inicia con una visita técnica en donde el contratante presenta al contratista las diferentes necesidades, el contratista se hace el levantamiento de medidas y presenta diferentes opciones de solución, esta visita se realizó con el fin de realizar un acta de mayores y menores cantidades.

3.1 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO.

CONTRATO DE OBRA N° 23000975 H4 DE 2023 cuyo objeto es: "**REALIZAR MANTENIMIENTO DEL LADO AIRE Y LADO TIERRA EN LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL AEROPUERTO DE OTU-REMEDIOS"**, Se encuentra ubicado en el departamento de Antioquia.

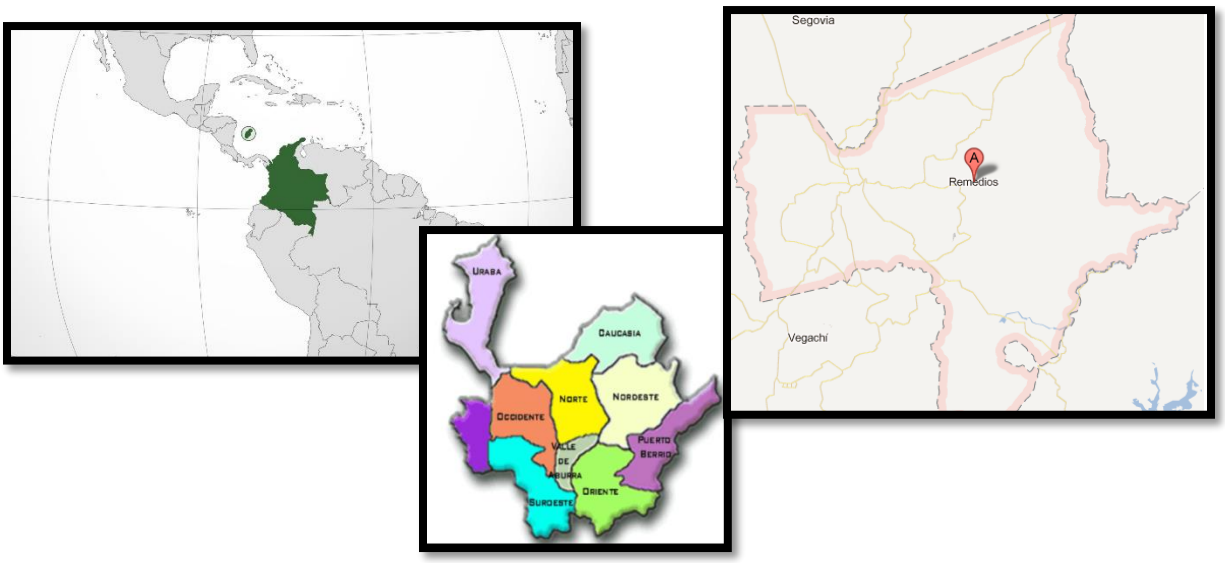


Imagen 1: *Localización del departamento de Antioquia – municipio de Remedios.*

3.2 CARACTERISTICAS TECNICAS DEL PROYECTO

CONTRATO DE OBRA N° 23000975 H4 DE 2023 cuyo objeto es: "**REALIZAR MANTENIMIENTO DEL LADO AIRE Y LADO TIERRA EN LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL AEROPUERTO DE OTU-REMEDIOS".**

Hasta la fecha del presente informe se tiene acta de mayores y menores cantidades dado que se realizó el replanteo, levantamiento y el cálculo de las cantidades de obra dadas las diferentes necesidades que ha presentado el contratante al contratista en el transcurso de estos días, durante este periodo se ha trabajo en conjunto con la supervisión en la medición y ajuste al acta de menores y mayores cantidades, por medio de la cual se entregó un balance ajustado a las necesidades presentadas.

3.3 INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

CONTRATO	CONTRATO DE OBRA N° 23000975 H4 DE 2023		
CONTRATANTE	AERONAUTICA CIVIL		
CONTRATISTA	GME INGENIERIA Y CONCRETOS SAS- WILMAR ANDRES GOYENECHE		
OBJETO	**REALIZAR MANTENIMIENTO DEL LADO AIRE Y LADO TIERRA EN LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL AEROPUERTO DE OTU-REMEDIOS**		
VALOR	**$ 551.941.377,00**		
FECHA DE ACTA DE INICIO	29 DE SEPTIEMBRE DE 2023		
FECHA DE TERMINACIÓN	31 DE DICIEMBRE DE 2023		
PLAZO DE EJECUCIÓN	Tres (3) meses		
TIEMPO TRANSCURRIDO	UN (1) mes		
PORCENTAJE DE OBRA	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	% ATRASO
	0.00%	80.38%	0.00%
ACTA PARCIAL	N.A		

3.4 OBRAS PROGRAMADAS DURANTE EL CONTRATO.

Se trabajó con la supervisión en la revisión de las actividades ejecutadas desde el inicio de obra hasta la fecha, dando un avance de 80.38%, se radico un acta parcial N° 1 ante el contratante por un valor de $ 227.987.002,00 Para el acta parcial se realiza un cobro del 41.31% de avance de

obra ejecutado, ahora se radica un acta parcial N° 2 ante el contratante por un valor de $ $215.681.289,00 Para el acta parcial se realiza un cobro del 39.08% de avance de obra ejecutado.

3.5 OBRAS EJECUTADAS EN EL MES.

Durante el periodo de seguimiento hasta el 30 DE NOVIEMBRE de 2023, el contrato de obra tiene un avance de ejecución del 80.38% que corresponden a ítems contractuales y no previstos, tales como:

LADO TIERRA

- Suministro e instalación portón de acceso 2 hojas en tubo galvanizado 2" malla eslabonada 2.20x2.30 y 6x2,3, incluye pintura, soldadura, herraje, anticorrosivos, bisagras y todo lo necesario para su correcto funcionamiento
- Excavación manual (concreto ciclópeo, pie de amigo y pedestales).
- Viga de amarre concreto 3000PSI Incluye refuerzo.
- Mortero 1:4. para pie de amigo
- Suministro e instalación cerramiento tipo I en malla eslabonada con recubrimiento en PVC, calibre 8" incluyendo el recubrimiento, H = 2 m, Incluye tubería (Poste, Pie de apoyo y pie de amigo). Cuatro hilos de alambre de púa y accesorios.
- Desmonte de cerramiento en mal estado
- Colocación de malla eslabonada con recubrimiento en PVC, calibre 8" incluyendo el recubrimiento, sobre postes existentes. Incluye cambio de algunos postes deteriorados, soldadura de diagonales y vientos, así como instalación de platina, tensor y alambre de púa donde sea necesario.

LADO AIRE

- Demolición de placas de concreto
- Placa en CONCRETO DE 21 MPa e= 0.15m DILATADO JUNTA SECA(incluye malla electro soldada y refuerzos, retiro de la base existente y conformación de sub-base)
- Suministro, instalación y compactación de base granular BG-38
- Cubiertas en policarbonato alveolar e= 8 mm, para pasarelas de pasajeros a plataforma.
- Resane y vinilo sobre interiores incluye andamio y herramienta menor

ITEM NO PREVISTO

- Encerramiento lona verde

Durante este periodo observando las necesidades presentadas por el contratante se ha visto la necesidad de crear unos ítems no previstos tales como:

- Encerramiento lona verde.
- ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA ESPAÑOLA (TUBO ESTRUCTURAL RECTANGULAR 8"X1, 1/2", CAL 16)
- SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA ESPAÑOLA
- suministro e instalación Loseta táctil adhesivas de 20x20 guía o alerta
- Suministro e instalación de sanitario para personas con movilidad reducida. Incluye grifería y accesorios.
- Suministro e instalación de Lavamanos para personas con movilidad reducida. Incluye grifería y accesorios
- Suministro e instalación de Cambiador de pañales horizontal
- Suministro e instalación de barra fija y barra abatible para baño de discapacidad

- Suministro e instalación de señal informativa vertical metálica cuadrada de 40x40 parqueadero motocicletas
- Suministro e instalación de señal informativa vertical metálica rectangular de 35x55 uso exclusivo
- Suministro e instalación de señal informativa vertical metálica rectangular de 70x100 punto de encuentro
- Suministro e instalación de señal informativa vertical en Acrílico de 3 mm de espesor. ADA: Kikopack calibre 30. Fondo: Doble vinilo adhesivo. Textos: Impresión digital + esferas braille + textos ADA (con relieve).de 30cmx20cm, varios textos e imágenes
- Suministro e instalación de señal informativa vertical en Acrílico de 2 mm de espesor de 20cmx40cm, varios textos e imágenes

A la fecha del presente informe el contratista de obra tiene materiales acopiados en el en el lugar de las obras.

3.6 DIFICULTADES PRESENTADAS.

Las lluvias presentadas en esta temporada del año han ocasionado que se presenten demoras en las actividades que se realizan tanto en el lado aire como lado tierra, esto ocasiona demora que perjudica el avance de obra.

3.7 PAGOS REALIZADOS

A la fecha se han realizado el pago parcial correspondiente al acta de pago N° 1.

3.7.1 RESUMEN.

A la fecha se han realizado giro de actas parciales.

El control financiero corresponde al período del 03 de octubre al 31 de octubre de 2023, en el cual a la fecha se realizó un corte de obra dando un avance del 41.31% por un valor de $ 227.987.002,00 Para el acta parcial se realiza un cobro del 41.31 % de avance de obra ejecutado

Avance físico de obra_____80.38__% avance financiero ejecutado _____41.31__%

3.8 AVANCE DE OBRA

En el período comprendido por el presente informe del 01 de noviembre al 30 de noviembre de 2023, se presenta ejecución de obra, siendo el tiempo transcurrido desde el inicio de la obra hasta la fecha del presente informe.

PERIODO		PROGRAMADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO	EJECUTADO ACUMULAD
MES 01	03 de octubre – 31 de octubre de 2023	0.00%	0.00%	41.31%	41.31%
MES 02	01 de noviembre – 30 de noviembre de 2023	0.00%	0.00%	39.08%	80.38%

	SÁBANA DE CANTIDADES DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO N° 23000975 H4 DE 2023	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:	30/11/2023
	OBJETO: REALIZAR MANTENIMIENTO DEL LADO AIRE Y LADO TIERRA EN LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL AEROPUERTO DE OTU-REMEDIOS.	CONTRATISTA:	GM INGENIERIA Y CONCRETO SAS
AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	AEROPUERTO OTU - REMEDIOS	SUPERVISOR	VARO HERNAN RESTREPO GUZM

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	CONDICIONES INICIALES		CANTIDADES ACTUALIZADAS		ACTA PARCIAL 2		TOTAL EJECUTADO	
				VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VL ACTUAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR PARCIAL
	LADO AIRE										
1	Suministro e instalación portón de acceso 2 hojas en tubo galvanizado 2" malla eslabonada 2.20x2.30 y 6x2,3, incluye pintura, soldadura, herraje, anticorrosivos, bisagras y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	GL	1,00	$ 4.322.651,00	$ 4.322.651,00	1,00	$ 4.322.651,00			1,00	$ 4.322.651,00
2	Excavación manual (concreto ciclópeo, pie de amigo y pedestales).	m3	92,40	$ 85.610,00	$ 7.910.364,00	144,00	$ 12.327.840,00	96,00	$ 8.218.560,00	144,00	$ 12.327.840,00
3	Viga de amarre concreto 3000PSI Incluye refuerzo.	m3	42,00	$ 1.145.056,00	$ 48.092.352,00	42,00	$ 48.092.352,00	27,00	$ 30.916.512,00	42,00	$ 48.092.352,00
4	Cimiento pie amigo concreto 3000 PSI. Cimiento pedestal concreto 3000 PSI.	m3	8,40	$ 870.959,00	$ 7.316.055,60	0,00	$ -				
5	Mortero 1:4. para pie de amigo	m	700,00	$ 28.292,00	$ 19.804.400,00	1128,00	$ 31.913.376,00	488,00	$ 13.806.496,00	958,00	$ 27.103.736,00
6	Suministro e instalación cerramiento tipo I en malla eslabonada con recubrimiento en PVC, calibre 8" incluyendo el recubrimiento, H = 2 m, Incluye tubería (Poste, Pie de apoyo y pie de amigo). Cuatro hilos de alambre de púa y accesorios.	m	700,00	$ 334.738,00	$ 234.316.600,00	700,00	$ 234.316.600,00	280,00	$ 93.726.640,00	530,00	$ 177.411.140,00
7	Desmonte de cerramiento en mal estado	m	700,00	$ 29.521,00	$ 20.664.700,00	900,00	$ 26.568.900,00	490,00	$ 14.465.290,00	900,00	$ 26.568.900,00
8	Cimiento concreto ciclópeo	m3	92,40	$ 690.996,00	$ 63.848.030,40	0,00	$ -			0,00	$ -
9	Colocación de malla eslabonada con recubrimiento en PVC, calibre 8" incluyendo el recubrimiento, sobre postes existentes. Incluye cambio de algunos postes deteriorados, soldadura de diagonales y vientos, así como instalación de platina, tensor y alambre de púa donde sea necesario.	ML	428,00	$ 191.787,00	$ 82.084.836,00	428,00	$ 82.084.836,00	208,00	$ 39.891.696,00	428,00	$ 82.084.836,00
	LADO TIERRA										
10	Demolición de placas de concreto	m3	5,00	$ 269.797,00	$ 1.348.985,00	30,00	$ 8.093.910,00	1,00	$ 270.178,76	30,00	$ 8.093.910,00
11	Placa en CONCRETO DE 21 MPa e= 0.15m DILATADO JUNTA SECA(incluye malla electrosoldada y refuerzos, retiro de la base existente y conformación de sub-base)	m3	5,00	$ 1.105.512,00	$ 5.527.560,00	30,00	$ 33.165.360,00	1,00	$ 1.105.512,00	30,00	$ 33.163.795,70
12	Suministro, instalacion y compactacion de base granular BG-38	m3	5,00	$ 161.094,00	$ 805.470,00	25,00	$ 4.027.350,00	0,60	$ 97.429,65	25,00	$ 4.028.102,62
13	Pintura acrilica de tráfico pesado y microesferaas reflectivas en color a definir, incluye imprimante.	m2	10,00	$ 65.427,00	$ 654.270,00	19,00	$ 1.243.113,00			0,00	$ -
14	Suministro e instalación de caballete en fibrocemento tipo colonial, similar al existente en cubiertas construidas,	ml	20,00	$ 68.455,00	$ 1.369.100,00	25,00	$ 1.711.375,00			0,00	$ -
15	Cubiertas en policarbonato alveolar e= 8 mm, para pasarelas de pasajeros a plataforma	m2	28,00	$ 164.287,00	$ 4.600.036,00	28,00	$ 4.600.036,00	28,00	$ 4.600.036,00	28,00	$ 4.600.036,00
16	Lavado de piso y bordillos con hidrofugo, incluye herramientas y sistema de lavado para su correcto funcionamiento	m2	597,00	$ 18.537,00	$ 11.066.589,00	597,00	$ 11.066.589,00			0,00	$ -
17	Enchape de muros en cerámica. Incluye:Listelo, pegacor , varilla de PVC intermatex en la parte superior y en cambios de dirección , lechada con boquilla (con-color), crucetas plasticas de 2 mm.color a definir						$ -			0,00	$ -
17,1	Para Muros	m2	92,00	$ 55.878,00	$ 5.140.776,00	21,00	$ 1.173.438,00			0,00	$ -

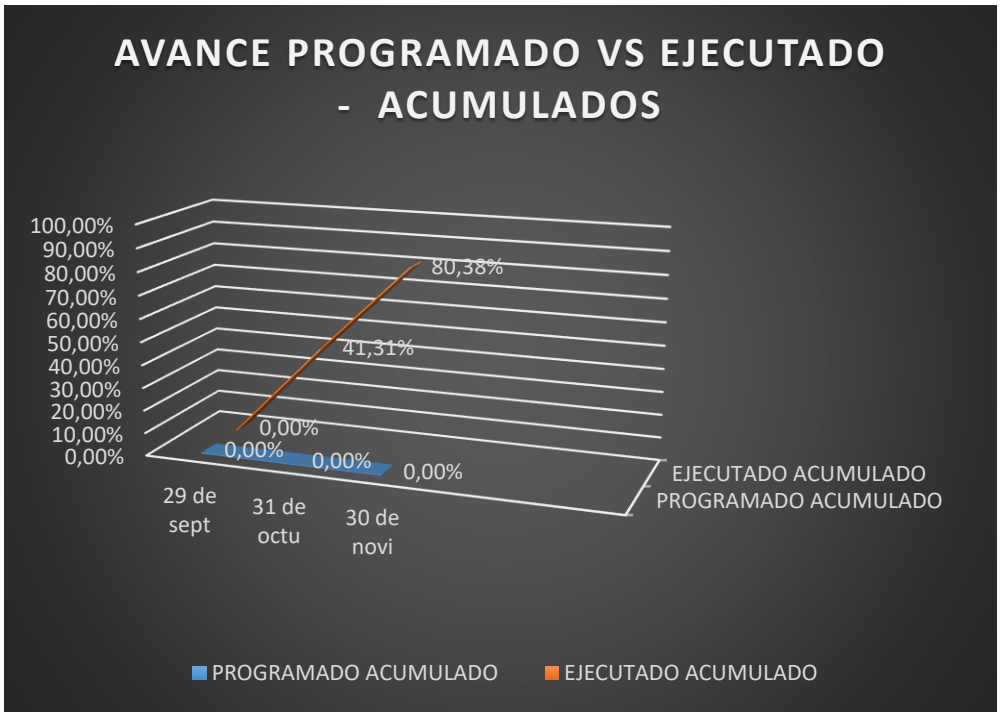
	SÁBANA DE CANTIDADES DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO N° 23000975 H4 DE 2023	FECHA DE LA PRESENTE ACTA:	30/11/2023
	OBJETO: REALIZAR MANTENIMIENTO DEL LADO AIRE Y LADO TIERRA EN LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL AEROPUERTO DE OTU-REMEDIOS.	CONTRATISTA:	GM INGENIERIA Y CONCRETO SAS
AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	AEROPUERTO OTU - REMEDIOS	SUPERVISOR	VARO HERNAN RESTREPO GUZM

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	CONDICIONES INICIALES		CANTIDADES ACTUALIZADAS		ACTA PARCIAL 2		TOTAL EJECUTADO	
				VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VL ACTUAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR PARCIAL
17,2	Para Pisos	m2	25,00	$ 49.669,00	$ 1.241.725,00	7,00	$ 347.683,00			0,00	$ -
18	Resane y vinilo sobre interiores incluye andamio y herramienta menor	m2	92,00	$ 26.675,00	$ 2.454.100,00	112,80	$ 3.008.940,00	112,80	$ 3.008.940,00	112,80	$ 3.008.940,00
19	Suministro, transporte y colocación de Tubería PVC-P de 1/2" incluye excavación y/o canchada de muro y piso, accesorios, salidas y llave de control.	ml	35,00	$ 18.626,00	$ 651.910,00	6,00	$ 111.756,00			0,00	$ -
20	Suministro, transporte y colocación de desagües (bocas sanitarias) de 2" a 3"	UND.	6,00	$ 62.086,00	$ 372.516,00	3,00	$ 186.258,00			0,00	$ -
21	Suministro, transporte y colocación de desagües (bocas sanitarias) de 4"	UND.	7,00	$ 105.051,00	$ 735.357,00	0,00	$ -			0,00	$ -
22	Caja de inspección y/o empalme de 40x40x70 cm. Incluye tapa.	UND.	2,00	$ 558.767,00	$ 1.117.534,00	0,00	$ -			0,00	$ -
23	Suministro y colocación de rejilla de piso en cobre de 3" todos los accesorios para su perfecto funcionamiento.	UND.	8,00	$ 27.318,00	$ 218.544,00	0,00	$ -			0,00	$ -
24	Suministro, transporte y colocación de Sanitario blanco línea institucional. Incluye juego de valvulas para tanques de sanitarios de baños. Incluye griferia y todos los accesorios para su perfecto funcionamiento.	UND.	7,00	$ 407.558,00	$ 2.852.906,00	0,00	$ -			0,00	$ -
25	Suministro e instalación de lavamanos institucional	UND.	5,00	$ 347.678,00	$ 1.738.390,00	0,00	$ -			0,00	$ -
26	Suministro, transporte y colocación de Orinal blanco institucional. Incluye juego de valvulas para orinal de baños. Incluye griferia y todos los accesorios para su perfecto funcionamiento.	UND.	1,00	$ 251.490,00	$ 251.490,00	0,00	$ -			0,00	$ -
27	Suministro y colocación de Ducha. Incluye griferia y todos los accesorios para su perfecto funcionamiento.	UND.	1,00	$ 214.315,00	$ 214.315,00	0,00	$ -			0,00	$ -
28	Accesorios baños en cromo			$ -			$ -			0,00	$ -
28,1	Papelera	UND.	8,00	$ 124.170,00	$ 993.360,00	0,00	$ -			0,00	$ -
28,2	Jabonera	UND.	8,00	$ 124.170,00	$ 993.360,00	0,00	$ -			0,00	$ -
28,3	Toallero	UND.	8,00	$ 124.170,00	$ 993.360,00	0,00	$ -			0,00	$ -
28,4	Cepillero	UND.	8,00	$ 124.170,00	$ 993.360,00	0,00	$ -			0,00	$ -
28,5	Perchero	UND.	8,00	$ 124.170,00	$ 993.360,00	0,00	$ -			0,00	$ -
29	Suministro y montaje de luminarias, incluye : tubería metálica EMT con sus accesorios, cable THHN No 12 (amarillo, blanco) para alimentacion, switch doble o sencillo, soporte, fijación, accesorios de conexión, pruebas y chequeos. Luminaria bala led de 20w	UND.	8,00	$ 24.834,00	$ 198.672,00	0,00	$ -			0,00	$ -
30	Suministro y montaje de salidas eléctricas de tomacorrientes, incluye tubería EMT debidamente fijada y soportada cada 1,2 mts, cableado THHN No 12 (blanco,negro, verde) con puesta a tierra según sección 250 NTC 2050, caja plastica 12x12 con suplemento, conectores de empalme, encintada, toma corriente, marcación y señalización, pruebas y chequeos. Salida para toma 120V, doble con polo a tierra.	UND.	8,00	$ 28.559,00	$ 228.472,00	0,00	$ -			0,00	$ -
31	Suministro y colocación de red eléctrica subterranea en tubo PVC 3/4" , cable THHN No. 8 x4 (NEGRO, AZUL, VERDE, BLANCO) desde el tablero que alimenta desde el contador hasta el tablero nuevo, Incluye excavacion.	ml	20,00	$ 55.390,00	$ 1.107.800,00	0,00	$ -			0,00	$ -
32	Suministro y colocación de puerta en aluminio anodizado. Color tabaco. Incluye ala y marco en aluminio anodizado. Incluye chapa de seguridad doble pistilo y pasador. 0,64 X 0,90 m y 0,84 x 0,90 m	UND.	6,00	$ 859.500,00	$ 5.157.000,00	0,00	$ -			0,00	$ -
33	Suministro y colocacion de puerta en madera (marco y ala), incluye: chapa de pomo en madera pintura a base de aceite mismo color existente. De 1,00 x 2,10 m.	UND.	2,00	$ 955.000,00	$ 1.910.000,00	4,00	$ 3.820.000,00			0,00	$ -
34	Suministro y colocación de espejo biselado. Incluye accesorios para fijación e instalación. De 0,80 x 1,00 m.	UND.	5,00	$ 211.089,00	$ 1.055.445,00	1,00	$ 211.089,00			0,00	$ -
35	Construcción de Cielo Raso Modular en PVC Incluye suministro e instalacion de perfileria metalica. Incluye nivelacion de la perfilera, incluye aberturas para lamparas, splinker, sonido, difusores de aire acondicionado etc	m2	25,00	$ 58.877,00	$ 1.471.925,00	0,00	$ -			0,00	$ -

	SÁBANA DE CANTIDADES DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO N° 23000975 H4 DE 2023	**FECHA DE LA PRESENTE ACTA:**	**30/11/2023**
	OBJETO: REALIZAR MANTENIMIENTO DEL LADO AIRE Y LADO TIERRA EN LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL AEROPUERTO DE OTU-REMEDIOS.	**CONTRATISTA:**	**GM INGENIERIA Y CONCRETO SAS**
AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	**AEROPUERTO OTU - REMEDIOS**	**SUPERVISOR**	**VARO HERNAN RESTREPO GUZM**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	CONDICIONES INICIALES		CANTIDADES ACTUALIZADAS		ACTA PARCIAL 2		TOTAL EJECUTADO	
				VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	VL ACTUAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR PARCIAL
36	Mampostería en bloque de concreto e:20 cm	m2	20,00	$ 49.669,00	$ 993.380,00	0,00	$ -			0,00	$ -
	ITEM NO PREVISTOS										
N.P 01	Encerramiento lona verde	ML		$ 18.000,00		700,00	$ 12.600.000,00	220,00	$ 3.960.000,00	530,00	$ 9.540.000,00
N.P 02	ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA ESPAÑOLA (TUBO ESTRUCTURAL RECTANGULAR 8"X1, 1/2", CAL 16)	ML		$ 103.081,00		40,00	$ 4.123.240,00			0,00	$ -
N.P 03	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA ESPAÑOLA	ML		$ 160.145,00		42,12	$ 6.745.307,40			0,00	$ -
N.P 04	suministro e instalacion Loseta tactil adhesivas de 20x20 guia o alerta	M2		$ 533.117,00		10,00	$ 5.331.170,00			0,00	$ -
N.P 05	Suministro e instalación de sanitario para personas con movilidad reducida. Incluye grifería y accesorios.	UND.		$ 820.000,00		1,00	$ 820.000,00			0,00	$ -
N.P 06	Suministro e instalación de Lavamanos para personas con movilidad redicida. Incluye griferia y accesorios	UND.		$ 550.000,00		1,00	$ 550.000,00			0,00	$ -
N.P 07	Suministro e instalacion de Cambiador de pañales horizontal	UND.		$ 2.300.000,00		1,00	$ 2.300.000,00			0,00	$ -
N.P 08	Suministro e instalacion de barra fija y barra abatible para baño de discapacidad	UND.		$ 970.000,00		1,00	$ 970.000,00			0,00	$ -
N.P 09	Suministro e instalacion de señal informativa vertical metalica cuadrada de 40x40 parqueadero motocicletas	UND.		$ 235.000,00		1,00	$ 235.000,00			0,00	$ -
N.P 10	Suministro e instalacion de señal informativa vertical metalica rectangular de 35x55 uso exclusivo	UND.		$ 258.000,00		1,00	$ 258.000,00			0,00	$ -
N.P 11	Suministro e instalacion de señal informativa vertical metalica rectangular de 70x100 punto de encuentro	UND.		$ 300.000,00		1,00	$ 300.000,00			0,00	$ -
N.P 12	Suministro e instalacion de señal informativa vertical en Acrílico de 3 mm de espesor. ADA: Kikopack calibre 30. Fondo: Doble vinilo adhesivo. Textos: Impresión digital + esferas braille + textos ADA (con relieve).de 30cmx20cm, varios textos e imágenes	UND.		$ 95.000,00		7,00	$ 665.000,00			0,00	$ -
N.P 13	Suministro e instalacion de señal informativa vertical en Acrílico de 2 mm de espesor de 20cmx40cm, varios textos e imágenes	UND.		$ 52.000,00		10,00	$ 520.000,00			0,00	$ -
COSTOS TOTALES					**$ 547.811.056,00**		**$ 547.811.169,00**		**$ 214.067.290,00**		**$ 440.346.239,00**
IVA				**19%**	$ 4.130.321,00		$ 4.130.322,00		$ 1.613.999,00		$ 3.320.071,00
VALOR TOTAL					**$ 551.941.377,00**		**$ 551.941.491,00**		**$ 215.681.289,00**		**$ 443.666.310,00**
									39,08%		80,38%

3.8.1 GRAFICA.



Gráfica 1. Programado Vs Ejecutado

3.8.2 REGISTRO FOTOGRAFICO.

ITEMS	ACTIVIDAD	CANTIDAD	
	Lado aire	**EJECUTADO**	**%**
	Excavación manual	144 m3	**100%**









AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	INFORME DE OBRA	G.M INGENIERÍA Y CONCRETO

ITEMS	ACTIVIDAD	CANTIDAD	
1	Lado aire	EJECUTADO	%
	Viga de amarre concreto 3000PSI Incluye refuerzo.	42	100%









CARRERA 53 No 104B – 35, OFICINA 603 – 604.
Teléfono. 6941725 - 3028665199
Bogotá D.C.
licitaciones@gmingenieriayconcreto.com

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	**INFORME DE OBRA**	G.M INGENIERÍA Y CONCRETO

ITEMS	ACTIVIDAD	CANTIDAD	
	Lado aire	**EJECUTADO**	**%**
	Desmonte de cerramiento en mal estado	900	**100**





CARRERA 53 No 104B – 35, OFICINA 603 – 604.
Teléfono. 6941725 - 3028665199
Bogotá D.C.
licitaciones@gmingenieriayconcreto.com

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	INFORME DE OBRA	G.M INGENIERÍA Y CONCRETO

ITEMS	ACTIVIDAD	CANTIDAD	
	ADMINISTRACION	**EJECUTADO**	**%**
	Colocación de malla eslabonada con recubrimiento en PVC, calibre 8" incluyendo el recubrimiento, sobre postes existentes. Incluye cambio de algunos postes deteriorados, soldadura de diagonales y vientos, así como instalación de platina, tensor y alambre de púa donde sea necesario.	428	**100%**

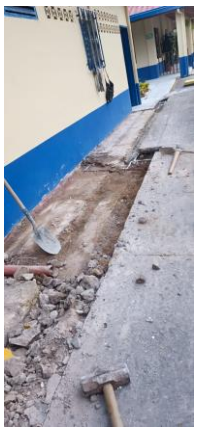


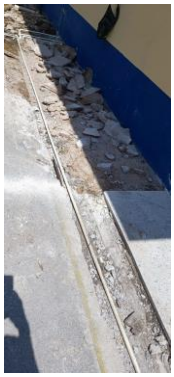


ITEMS	ACTIVIDAD	CANTIDAD	
	ADMINISTRACION	**EJECUTADO**	**%**
	Demolición de placas de concreto	30	**100**

CARRERA 53 No 104B – 35, OFICINA 603 – 604.
Teléfono. 6941725 - 3028665199
Bogotá D.C.
licitaciones@gmingenieriayconcreto.com

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	**INFORME DE OBRA**	G.M INGENIERÍA Y CONCRETO





ITEMS	ACTIVIDAD	CANTIDAD	
	Hospitalización	**EJECUTADO**	**%**
	Placa en CONCRETO DE 21 MPa e= 0.15m DILATADO JUNTA SECA(incluye malla electrosoldada y refuerzos, retiro de la base existente y conformación de sub-base)	30	**100%**





ITEMS	ACTIVIDAD	CANTIDAD	
	Hospitalización	**EJECUTADO**	**%**
	encerramiento lona verde	530	**76%**

CARRERA 53 No 104B – 35, OFICINA 603 – 604.
Teléfono. 6941725 - 3028665199
Bogotá D.C.
licitaciones@gmingenieriayconcreto.com





3.8.3 ESTADO DEL TIEMPO

ESTADO		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
MAÑANA	S		x	X					x	x		x		X	x		x		x		X				x	x		x	X		x	x
	L	x			x			x								x		x						X						x		
	N						x				x											x	X									
TARDE	S			X	x			x				X		x	x		X	x	x			x				X		x			X	x
	L		x				x			x	x												x		x				x			
	N	x							x							x					x			x						x		

S= Soleado
L= Lluvioso
N= Nublado

NOTA: Se relaciona el estado de tiempo para el periodo del 01 al 30 de noviembre de 2023.

4 ESTADO DE CONTRATO Y POLIZAS

4.1 ESTADO DE CONTRATO Y POLIZAS DE OBRA

Las pólizas expedidas por la compañía **aseguradora solidaria de Colombia**, que se describen a continuación con sus fechas de vigencia, fueron presentadas por el contratista GM INGENIERIA Y CONCRETO SAS cumpliendo con los requisitos de valor amparado y Vigencia exigidos en el **CONTRATO DE OBRA N° CONTRATO DE OBRA N° 23000975 H4 DE 2023**.

A continuación, se presentan las fechas de vigencia de las pólizas anteriormente mencionadas y actualizadas; junto con el valor asegurado:

PÓLIZAS SEGÚN	COMPAÑÍA DE SEGUROS		PÓLIZA No.
Acta de inicio	Aseguradora solidaria de Colombia		620-47-994000050602
AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
Cumplimiento del contrato	26/09/2023	30/04/2024	$ 173.374.598
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	26/09/2023	31/12/2026	$ 115.589.732
Estabilidad de obra y calidad de servicio	SI AMPARA 5 AÑOS		$ 173.384.598
FECHA DE APROBACIÓN		ESTADO DE LAS PÓLIZAS	
		Actualizada	
PÓLIZAS SEGÚN	COMPAÑÍA DE SEGUROS		PÓLIZA No.
Acta de inicio	Aseguradora solidaria de Colombia		620-74-994000011631
AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
Básica responsabilidad civil	26/09/2023	31/12/2023	$232.000.000
FECHA DE APROBACIÓN		ESTADO DE LAS PÓLIZAS	
		Actualizada	

5 SEGUIMIENTO Y CONTROL.

5.1 CONTROL AMBIENTAL.

El contratista realizara las obras de acuerdo con las disposiciones legales del medio ambiente. El contratista debe analizar si para cumplir con el alcance del contrato debe identificar en qué actividades operativas generan residuos, excedentes o pueden generar deterioro ambiental. En base

a esto, los procedimientos a ejecutar deben ser claros, teniendo en cuenta la mínima generación de contaminación y el máximo aprovechamiento de recursos

La recolección de basuras se realizara todos los días en las áreas de trabajo de cada grupo y se dejara en el sitio asignado por el personal de cada locación.

El personal tendrá a disposición unas unidades sanitarias dentro del aeropuerto de Otu, dichas instalaciones serán entregadas en buenas y limpias condiciones.

5.2 SEGUIMIENTO A LOS PERMISOS LEGALES Y AMBIENTALES.

Para que la construcción no cause modificaciones al ecosistema y entorno al área a intervenir se tendrá en cuenta la siguiente normatividad:

- ✓ Decreto 1697 de 1997, por medio del cual se modifica parcialmente el decreto 948 de 1995, que contiene el reglamento de protección y control de la calidad de aire.
- ✓ Resolución 415 de 1998, por la cual se prohíbe la quema de llantas, baterías, plásticos y otros materiales que puedan generar emisiones toxicas al aire.
- ✓ Resolución 627 de 2006, por la cual se establece la norma nacional de emisión de ruido y ruido ambiental.
- ✓ Decreto 838 de 2005, por medio del cual se modifica el decreto 1717 de 2002, sobre disposición final de residuos sólidos y se dictan otras disposiciones.
- ✓ Resolución 541 de 1994, transporte, manejo y disposición de escombros.

5.3 SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SEÑALIZACIÓN DE OBRA.

Cumpliendo con la resolución 02413 del 22 de mayo de 1979 del Ministerio de Trabajo y Previsión Social, que dicta las normas de higiene y seguridad para la industria de la construcción. Modificado en lo pertinente por Resolución 3673 de 2008, publicada en Gaceta Oficial No. 47.130 de 2 de octubre de 2008, que establece el Reglamento Técnico para el Trabajo Seguro en Alturas y actualmente modificada por la resolución 4272 del 2021. se entregara al personal los elementos de protección necesarios para la realización de las actividades , de igual forma deben ser entregados a terceros que se encuentren en el sitio de ejecución o se muevan por las áreas cercanas a la obra, se deberá velar por que no se generen daños a bienes de terceros durante el desarrollo de actividades tales como: aplicación de pintura y Procesos de soldadura de carpintería metálica.

Se suministraran los elementos de protección personal (EPP) según corresponda la actividad a ejecutar, En la obra permanecerá un profesional de seguridad y salud en el trabajo el cual estará encargado de velar por todas las normas de seguridad en la obra.

5.4 CONTROL Y MITIGACIÓN DEL IMPACTO URBANO.

En la ejecución de la obra se adoptaran si es necesario controles y medias para preservar el bienestar urbano y la seguridad a la población aledaña a la obra, implementando mecanismos para minimizar dificultades tales como señales, construcción de pasos temporales y de vehículos, vallas de identificación y demás obras de señalización, protección y seguridad que se requieran.

6 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.

Como ya se expuso, el Contrato de obra tiene como objeto la "**REALIZAR MANTENIMIENTO DEL LADO AIRE Y LADO TIERRA EN LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL AEROPUERTO DE OTU-REMEDIOS".** Para cumplir dicha meta, se establecerán unas cantidades de obra y especificaciones detalladas de cada actividad; buscando satisfacer las necesidades del contratante Para dar cumplimiento a las actividades descritas en el proyecto, se lleva a cabo la revisión y verificación de los ítem y de estas cantidades y posteriormente aprobadas por el contratante y la supervisión para continuar la ejecución de la obra.

Al cierre del presente informe de obra, se evidencio un avance de 80.38% de ejecución de actividades contractuales. El contratista seguirá atento a cualquier inquietud que se genere y/o suscite según los diferentes pormenores surgidos en el desarrollo de la ejecución del contrato de obra; siempre en aras de velar y hacer cumplir a cabalidad con las responsabilidades contractuales.

Para constancia de lo anterior, se firma el presente bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, a los 30 días del mes noviembre del año 2023.

WILMAR ANDREZ GOYENECHE
Representante legal

ERIK LEANDRO HERNANDEZ FLOREZ
ING. RESIDENTE DE OBRA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES

,

OBJETO	**REALIZAR MANTENIMIENTO DEL LADO AIRE Y LADO TIERRA EN LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL AEROPUERTO DE OTU-REMEDIOS.**

CAPÍTULO	**LADO AIRE**	**ITEM**	**2**	**Excavación manual (concreto ciclópeo, pie de amigo y pedestales).**	**UNID.**	**m3**	**FECHA**	**31/10/2023**

Memoria Grafica









DESCRIPCION	**DIMENSIONES**					**TOTAL**
	LONG	**ANCHO**	**ALTURA**	**CANTIDAD**	**PARCIAL**	
						-
EXCAVACION ENCERRAMIENTO NUEVO	250,00	0,30	0,40		CORTE 1	30,00
EXCAVACION MANTENIMIENTO ENCERRAMIENTO	150,00	0,30	0,40		CORTE 1	18,00
EXCAVACION MANTENIMIENTO ENCERRAMIENTO	350,00	0,30	0,40		CORTE 2	42,00
EXCAVACION ENCERRAMIENTO NUEVO	450,00	0,30	0,40		CORTE 2	54,00
						-
						-
						-

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES

,

OBJETO	**REALIZAR MANTENIMIENTO DEL LADO AIRE Y LADO TIERRA EN LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL AEROPUERTO DE OTU-REMEDIOS.**

CAPÍTULO	**LADO AIRE**	**ITEM**	**3**	**Viga de amarre concreto 3000PSI Incluye refuerzo.**	**UNID.**	**m3**	**FECHA**	**31/10/2023**

Memoria Grafica







DESCRIPCION	**DIMENSIONES**					**TOTAL**
	LONG	**ANCHO**	**ALTURA**	**CANTIDAD**	**PARCIAL**	
						-
VIGA DE AMARRE	250,00	0,20	0,30		CORTE 1	15,00
VIGA DE AMARRE	450,00	0,20	0,30		CORTE 2	27,00
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-

PAGOS:	
Corte 1	**15,00**
Corte 2	**27,00**
Corte 3	**-**
Pendiente	**-**
TOTAL	**42,00**

TOTAL	**42,00**

OBSERVACIONES:

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES

OBJETO	**REALIZAR MANTENIMIENTO DEL LADO AIRE Y LADO TIERRA EN LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL AEROPUERTO DE OTU-REMEDIOS.**

CAPÍTULO	**LADO AIRE**	**ITEM**	**5**	**Mortero 1:4. para pie de amigo**	**UNID.**	**m**	**FECHA**	**31/10/2023**

Memoria Grafica











DESCRIPCION	DIMENSIONES					TOTAL
	LONG	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	PARCIAL	
						-
ENCERRAMIENTO NUEVO	250,00				CORTE 1	250,00
MANTENIMIENTO ENCERRAMIENTO	220,00				CORTE 1	220,00
ENCERRAMIENTO NUEVO	280,00				CORTE 2	280,00
MANTENIMIENTO ENCERRAMIENTO	208,00				CORTE 2	208,00
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-

PAGOS:	
Corte 1	470,00
Corte 2	488,00
Corte 3	-
Pendiente	-
TOTAL	958,00

TOTAL	958,00

OBSERVACIONES:

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES

,

OBJETO	**REALIZAR MANTENIMIENTO DEL LADO AIRE Y LADO TIERRA EN LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL AEROPUERTO DE OTU-REMEDIOS.**

CAPÍTULO	**LADO AIRE**	**ITEM**	**7**	**Desmonte de cerramiento en mal estado**	**UNID.**	**m**	**FECHA**	**31/10/2023**

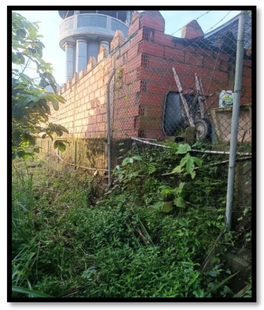
Memoria Grafica

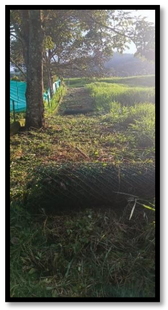












DESCRIPCION	**DIMENSIONES**					**TOTAL**
	LONG	**ANCHO**			**PARCIAL**	
						-
ENCERRAMIENTO NUEVO	310,00				CORTE 1	310,00
MANTENIMIENTO ENCERRAMIENTO	100,00				CORTE 1	100,00
ENCERRAMIENTO NUEVO	390,00				CORTE 2	390,00
MANTENIMIENTO ENCERRAMIENTO	100,00				CORTE 2	100,00
						-
						-
						-

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES

,

OBJETO	**REALIZAR MANTENIMIENTO DEL LADO AIRE Y LADO TIERRA EN LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL AEROPUERTO DE OTU-REMEDIOS.**

CAPÍTULO	**LADO AIRE**	**ITEM**	**9**	**Colocación de malla eslabonada con recubrimiento en PVC, calibre 8" incluyendo el recubrimiento, sobre postes existentes. Incluye cambio de algunos postes deteriorados, soldadura de diagonales y vientos, así como instalación de platina, tensor y alambre de púa donde sea necesario.**	**UNID.**	**ML**	**FECHA**	**31/10/2023**

Memoria Grafica











DESCRIPCION	DIMENSIONES					TOTAL
	LONG	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	PARCIAL	
						-
ENCERRAMIENTO	220,00				CORTE 1	220,00
ENCERRAMIENTO	208,00				CORTE 2	208,00
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
	PAGOS:					
	Corte 1				**220,00**	
	Corte 2				**208,00**	
	Corte 3				**-**	
	Pendiente				**-**	
	TOTAL				**428,00**	
					TOTAL	**428,00**

OBSERVACIONES:

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES

,

OBJETO	**REALIZAR MANTENIMIENTO DEL LADO AIRE Y LADO TIERRA EN LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL AEROPUERTO DE OTU-REMEDIOS.**

CAPÍTULO	**LADO AIRE**	**ITEM**	**10**	**Demolición de placas de concreto**	**UNID.**	**m3**	**FECHA**	**31/10/2023**

Memoria Grafica







DESCRIPCION	**DIMENSIONES**					**TOTAL**
	LONG	**ANCHO**	**ALTURA**	**CANTIDAD**	**PARCIAL**	
						-
SECCION 1	4,50	7,60	0,15		CORTE 1	5,13
SECCION 2	10,20	5,80	0,15		CORTE 1	8,87
SECCION 3	16,10	2,60	0,15		CORTE 1	6,28
SECCION 4	5,30	10,96	0,15		CORTE 1	8,72
SECCION 5	12,60	0,80	0,10		CORTE 2	1,00
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
	PAGOS:					
	Corte 1				**29,00**	
	Corte 2				**1,00**	
	Corte 3				**-**	
	Pendiente				**-**	
	TOTAL				**30,00**	
					TOTAL	**30,00**

OBSERVACIONES:

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES

,

OBJETO	**REALIZAR MANTENIMIENTO DEL LADO AIRE Y LADO TIERRA EN LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL AEROPUERTO DE OTU-REMEDIOS.**

CAPÍTULO	**LADO AIRE**	**ITEM**	**11**	**Placa en CONCRETO DE 21 MPa e= 0.15m DILATADO JUNTA SECA(incluye malla electrosoldada y refuerzos, retiro de la base existente y conformación de sub-base)**	**UNID.**	**m3**	**FECHA**	**31/10/2023**

Memoria Grafica



DESCRIPCION	DIMENSIONES					TOTAL
	LONG	ANCHO			PARCIAL	
						-
SECCION 1	4,50	7,60	0,15		CORTE 1	5,13
SECCION 2	10,20	5,80	0,15		CORTE 1	8,87
SECCION 3	16,10	2,60	0,15		CORTE 1	6,28
SECCION 4	5,30	10,96	0,15		CORTE 1	8,72
SECCION 5	12,60	0,80	0,10		CORTE 2	1,00
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
	PAGOS:					
	Corte 1				**29,00**	
	Corte 2				**1,00**	
	Corte 3				**-**	
	Pendiente				**-**	
	TOTAL				**30,00**	
					TOTAL	**30,00**

OBSERVACIONES:

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES

,

OBJETO	**REALIZAR MANTENIMIENTO DEL LADO AIRE Y LADO TIERRA EN LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL AEROPUERTO DE OTU-REMEDIOS.**

CAPÍTULO	**LADO AIRE**	**ITEM**	**12**	**Suministro, instalacion y compactacion de base granular BG-38**	**UNID.**	**m3**	**FECHA**	**31/10/2023**

Memoria Grafica





DESCRIPCION	**DIMENSIONES**					**TOTAL**
	LONG	**ANCHO**			**PARCIAL**	
						-
SECCION 1	4,50	7,60	0,13		CORTE 1	4,45
SECCION 2	10,20	5,80	0,13		CORTE 1	7,69
SECCION 3	16,10	2,60	0,13		CORTE 1	5,23
SECCION 4	5,30	10,96	0,12		CORTE 1	7,03
SECCION 5	12,60	0,80	0,06		CORTE 2	0,60
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
	PAGOS:					
	Corte 1				24,40	
	Corte 2				0,60	
	Corte 3				-	
	Pendiente				-	
	TOTAL				25,00	
					TOTAL	25,00

OBSERVACIONES:

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES

,

OBJETO	**REALIZAR MANTENIMIENTO DEL LADO AIRE Y LADO TIERRA EN LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL AEROPUERTO DE OTU-REMEDIOS.**

CAPÍTULO	**LADO TIERRA**	**ITEM**	**15**	**Cubiertas en policarbonato alveolar e= 8 mm, para pasarelas de pasajeros a plataforma**	**UNID.**	**m2**	**FECHA**	**31/10/2023**

Memoria Grafica







DESCRIPCION	DIMENSIONES					TOTAL
	LONG	ANCHO	ALTURA	CANTIDAD	PARCIAL	
						-
DOMOS	7,40	1,89		2,00	CORTE 2	28
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
						-
	PAGOS:					
	Corte 1				**-**	
	Corte 2				**28,00**	
	Corte 3				**-**	
	Pendiente				**-**	
	TOTAL				**28,00**	
					TOTAL	**28,00**

OBSERVACIONES:

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES

,

OBJETO	**REALIZAR MANTENIMIENTO DEL LADO AIRE Y LADO TIERRA EN LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL AEROPUERTO DE OTU-REMEDIOS.**

CAPÍTULO	**LADO TIERRA**	**ITEM**	**18**	**Resane y vinilo sobre interiores incluye andamio y herramienta menor**	**UNID.**	**m2**	**FECHA**	**31/10/2023**

Memoria Grafica	**DESCRIPCION**	**DIMENSIONES**					**TOTAL**
		LONG	**ANCHO**	**ALTURA**	**CANTIDAD**	**PARCIAL**	
							-
	OFICINA 1	10,40		2,20		CORTE 2	22,88
	OFICINA 2	10,30		2,20		CORTE 2	22,66
	SALA DE ESPERA	30,33		2,20		CORTE 2	66,726
	BAÑO MUJERES	12,10		2,20		CORTE 2	26,62
	BAÑO HOMBRES	10,10		2,20		CORTE 2	22,22
	PUERTAS	1,00		2,00	- 10,00	CORTE 2	- 20,00
	VENTANAS	2,40		2,36	- 5,00	CORTE 2	- 28,31

PAGOS:	
Corte 1	**-**
Corte 2	**112,80**
Corte 3	**-**
Pendiente	**-**
TOTAL	**112,80**

TOTAL **112,80**

OBSERVACIONES:

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES

OBJETO	**REALIZAR MANTENIMIENTO DEL LADO AIRE Y LADO TIERRA EN LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL AEROPUERTO DE OTU-REMEDIOS.**

CAPÍTULO	**LADO AIRE**	**ITEM**	**N.P 01**	**Encerramiento lona verde**	**UNID.**	**ML**	**FECHA**	**31/10/2023**

Memoria Grafica









DESCRIPCION	DIMENSIONES					TOTAL
	LONG	ANCHO			PARCIAL	
						-
ENCERRAMIENTO NUEVO	310,00				CORTE 1	310,00
ENCERRAMIENTO NUEVO	220,00				CORTE 2	220,00
						-
						-
						-

CONTENIDO DEL INFORME

1. CONDICIONES DEL CONTRATO 1

2. OBJETO DEL CONTRATO 1

3. ACTIVIDADES EJECUTADAS, OBLIGACIONES CUMPLIDAS, PRODUCTOS ENTREGADOS Y/O BIENES ENTREGADOS.
¡Error! Marcador no definido.

4. OBSERVACIONES A LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS, A LAS OBLIGACIONES CUMPLIDAS, Y A LOS PRODUCTOS Y/O BIENES ENTREGADOS. 7

5. OBSERVACIONES ADICIONALES, SI A ELLO HUBIERE LUGAR. 5

6. PORCENTAJES DE AVANCE PRESUPUESTAL Y EN EJECUCIÓN DEL CONTRATO. 8

1. CONDICIONES DEL CONTRATO

Número de Contrato:	23000975 H4 DE 2023
Nombre del Contratista:	GM INGENIERIA Y CONCRETO SAS
Periodo informe:	Del 01 de noviembre al 30 de noviembre de 2023
Nombre de Supervisor:	ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN
Nombre del Interventor:	N/A
Área perteneciente:	Unidad Administrativa Especial de Aeronáutica Civil Regional Antioquia

2. OBJETO DEL CONTRATO

"REALIZAR MANTENIMIENTO DEL LADO AIRE Y LADO TIERRA EN LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL AEROPUERTO DE OTU-REMEDIOS".

3. **EJECUTADAS, OBLIGACIONES CUMPLIDAS, PRODUCTOS ENTREGADOS Y/O BIENES ENTREGADOS**.

3.1 ACTIVIDADES EJECUTADAS:

A. **ACTIVIDADES TECNICAS**.

1.1 LADO AIRE.

Se realizan actividades de mantenimiento al encerramiento perimetral de aeropuerto, se tienen dos grupos de trabajo para estas actividad uno se encarga del desmonte de malla eslabonada y de la tubería existente, de igual forma de la demolición del pie de amigo que sostiene la malla, simultaneo a estas actividad se realiza excavación y limpieza de la zona para posteriormente cortar, figurar y armar el acero de refuerzo de la viga de cimentación, se realiza instalación de la tubería galvanizada de 2" y se procede a fundir la viga de cimentación, después se instala la malla eslabonada recubierta de PVC y la instalación de las 4 cuerdas de alambre de púa, luego de la instalación de la malla galvanizada se funde nuevamente el pie de amigo para poder asegurar la malla a la viga de cimentación

El según frente se encarga de realizar el mantenimiento a las áreas críticas del encerramiento perimetral, se ejecuta el desmonte de malla eslabonada existente, se le realiza mantenimiento a la tubería y se organiza para posteriormente pintar, se hace demolición del pie de amigo existente para instalar la nueva malla galvanizada recubierta de PVC y de las líneas de alambre de púa, luego de la instalación de la malla galvanizada se funde nuevamente el pie de amigo para poder asegurar la malla a la viga de cimentación.

Se desmonta las puertas de ingreso en la cabecera de la pista y cerca de las oficinas del aeropuerto para poder realizar el mantenimiento de pintura y malla de cada una de las puertas.

1.2 **LADO TIERRA**:

Se realizan actividades de demolición de placas de concreto, retiro de escombros, suministro y instalación de base granular para su compactación, se revisan niveles y se funden placas de concreto de 3000psi con un e= 0.15 cm, con sus dilataciones correspondientes para poder ajustar las áreas para las personas con discapacidad visual.

Se realiza el resane y la pintura de las edificaciones existentes del aeropuerto.

B. **ACTIVIDADES AMBIENTALES Y DE SALUD OCUPACIONAL**.

1. AFILIACION DEL PERSONAL.

Se verificó que todo el personal que labora en la obra esté afiliado al sistema de seguridad social.

2. INDUCCION AEROCIVIL.

Se realizó la inducción de la Aero civil a todo el personal que labora en la obra.

3. DOTACION DEL PERSONAL.

Se entregó la dotación requerida para los trabajos a ejecutar, así como los elementos de protección personal para minimizar los riesgos por accidentes de trabajo. Se cumple con los requerimientos de trabajo seguro en alturas, contando con los respectivos permisos para el personal que realiza dichas actividades. Además se cumple con protocolos de bioseguridad establecidos.

4. SEÑALIZACION DE OBRA.

Se realizó la señalización de la obra, con cinta, para lograr un espacio adecuado y seguro de trabajo, en los espacios que presentan riesgo para el personal.

5. CAPACITACIONES AL PERSONAL.

Se realiza diferentes charlas al personal en temas relacionados con:

- Manejo de residuos sólidos.
- Utilización de elementos de protección personal.
- Manejo de herramientas de trabajo.
- Trabajo seguro en obra.

6. REVISION DE EQUIPO Y HERRAMIENTA.

Se verifico que tanto el equipo, vehículos y herramienta cumpliera con los requisitos técnicos y de seguridad. En cuanto a vehículos que se cuente con los documentos como SOAT, revisión técnico mecánica vigentes, y en cuanto a herramienta que estén adecuadas para laborar, realizándole el debido mantenimiento.

C. **SEGUIMIENTO PROGRAMACION.**

Según programación entregada, se está cumpliendo con el programa establecido, no obstante, las constantes lluvias presentadas, que afectan el normal desarrollo del proyecto.

Registro fotográfico de actividades ejecutadas y supervisadas.

REGISTRO FOTOGRAFICO

LADO AIRE

















LADO TIERRA













2.1 PRODUCTOS ENTREGADOS Y/O BIENES ENTREGADOS:

De acuerdo con el objeto del contrato en ejecución durante el periodo no se presentó ninguna entrega.

OBSERVACIONES A LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS, A LAS OBLIGACIONES CUMPLIDAS, Y A LOS PRODUCTOS Y/O BIENES ENTREGADOS.

No se presenta ninguna observación.

3. OBSERVACIONES ADICIONALES, SI A ELLO HUBIERE LUGAR.

N/A

3.1 ANÁLISIS MATERIALIZACIÓN Y MITIGACIÓN DEL RIESGO:

1	¿Durante la ejecución se materializó algún riesgo?	NO
2	Tipo de riesgo	NO APLICA
3	¿Cómo se materializó el riesgo?	NO APLICA
4	¿Cómo se mitigó el riesgo?	NO APLICA
5	¿Fue oportuna la mitigación?	NO APLICA
OBSERVACIONES: No se materializo ningún riesgo		

3.2 VERIFICACIÓN de obligaciones frente al SGSST

5.2.1 EXAMEN OCUPACIONAL

¿CUENTA CON EL EXAMEN PREOCUPACIONAL VIGENTE?	
SI	**NO**
N/A	
¿FUE ENTREGADA LA COPIA DEL EXAMEN A LA SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS HUMANOS SRH-GSST?	
SI	**NO**
N/A	

En caso de ser afirmativas las anteriores respuestas, por favor diligencie la siguiente información:

FECHA DE REALIZACION DEL EXAMEN	**FECHA DE VENCIMIENTO DEL EXAMEN**
N/A	

5.2.2. CAPACITACION EN EL SISTEMA DE GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

¿ASISTIO A LA CAPACITACION EN EL SISTEMA DE GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO?	
SI	**NO**
X	
FECHA DE REALIZACION DE LA CAPACITACION	

6 de octubre de 2023

3.3 PUBLICACION DEL INFORME EN LA PLATAFORMA SECOP II

NÚMERO DE INFORME	PUBLICACIÓN EN SECOP II	
	SI	NO
1		x
2		x

NOTA: este cuadro deberá ser diligenciado a partir del **momento en que la Dirección administrativa informe.**

4. PORCENTAJES DE AVANCE PRESUPUESTAL Y EN EJECUCIÓN DEL CONTRATO.

5.1 AVANCE PRESUPUESTAL EN RAZÓN DE LOS PAGOS REALIZADOS:

ORDEN	OBJETO	VALOR TOTAL	PERIODO	SALDO	PAGADO	VALOR PENDIENTE PERIODO
23000975 H4 DE 2023	REALIZAR MANTENIMIENTO DEL LADO AIRE Y LADO TIERRA EN LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL AEROPUERTO DE OTU-REMEDIOS.	QUINIENTOS CINCUENTA Y UN MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y UN MIL TRECIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS M/CTE **($ 551.941.377,00**), INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD	Del 03 de octubre al 31 de octubre de 2023	**$ 551.941.377,00**	$0	**$ 227.987.002,0** INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD

23000975 H4 DE 2023	REALIZAR MANTENIMIENTO DEL LADO AIRE Y LADO TIERRA EN LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL AEROPUERTO DE OTU-REMEDIOS.	QUINIENTOS CINCUENTA Y UN MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y UN MIL TRECIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS M/CTE **($ 551.941.377,00**), INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD	Del 01 de noviembre al 30 de noviembre de 2023	**($ 323.956.471,00)**	**($227.985.020)**	$215.681.289,00 INCLUIDO IVA SOBRE UTILIDAD

El porcentaje ejecutado del contrato en mención es de 80.38 % hasta el 30 de noviembre de 2023.

5.2 AVANCE EN EL PORCENTAJE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO RESPECTO DE LOS PRODUCTOS Y/O BIENES ENTREGADOS.

Al corte mensual del 30 de noviembre de 2023 se entrega el informe mensual correspondiente.

En mi calidad de supervisor del contrato me permito avalar el contenido del informe y el avance en la ejecución del mismo de acuerdo a lo descrito.

El contrato no presenta a la fecha dificultades en su ejecución, ni situaciones exógenas que afecten el normal desarrollo del mismo.



ALVARO HERNAN RESTREPO GUZMAN

SUPERVISOR