INFORME MENSUAL AMBIENTAL No 2 DE INTERVENTORÍA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CO1.PCCNTR. 5313336 DE 2023

GRUPO 9 (ZONA OCCIDENTE) PUENTE ARANDA

INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS

PERIODO DEL 30 DE NOVIEMBRE AL 29 DE DICIEMBRE 2023

Calle 57 Nº 18 – 22 Oficina 602
Cel. (+57) 314 474 9354 – (+57) 315 654 4287
Teléfono: 3102656

Interventoria.grupo9@gmail.com - **arquitecturayurbanismo12@gmail.com**

Bogotá, D.C., Colombia

Versión No.	Fecha:	Modificación:
00	11 de enero de 2024	Versión inicial

Elaboró	Aprobó
Ing. Linda Ximena Robayo Martínez	**Ing. Oscar Correa**
Profesional Ambiental de interventoría	Director de interventoría
	

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 5
2. LOCALIZACIÓN 6
3. ESTADO CONTRACTUAL Y DE GESTIÓN 7
3.1. DESCRIPCIÓN DEL ESTADO DEL CONTRATO 7
3.2. CORRESPONDENCIA 8
3.3. COMITÉS DE SEGUIMIENTO 8
4. ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA 9
5. ACTIVIDADES DE GESTIÓN AMBIENTAL REALIZADAS POR EL CONTRATISTA 10
5.1. GESTIÓN DOCUMENTAL 10
5.2. PROGRAMA DE CAMPAMENTOS 10
5.3. MANEJO DE MATERIALES E INSUMOS 10
5.4. MANEJO DE SUSTANCIAS QUIMICAS 10
5.5. MANEJO DE RESIDUOS SÓLIDOS CONVENCIONALES 10
5.6. MANEJO DE RCD 10
5.7. MANEJO DE RESIDUOS PELIGROSOS Y ESPECIALES 11
5.8. MANEJO EFICIENTE DEL AGUA 12
5.9. MANEJO Y CONTROL DE EMISIONES ATMOSFÉRICAS 12
5.10. MANEJO DE FAUNA, FLORA Y PAISAJE 12
5.11. CAPACITACIONES AMBIENTALES 12
5.12. ORDEN Y ASEO 12
5.13. RESPUESTA A VISITAS Y REQUERIMIENTOS DE LA AUTORIDAD AMBIENTAL, INTERVENTORIA Y SED 12
6. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LAS ACTIVIDADES AMBIENTALES 13
7. CARGUE DE REPORTES MENSUALES RCD GENERADO EN EL APLICATIVO WEB DE LA SDA, CON SUS RESPECTIVOS SOPORTES. 17
8. CONCLUSIONES 18
9. ANEXOS 19

LISTA DE TABLAS

Tabla 1. Plantas Físicas a Intervenir 6
Tabla 2 Información general del contrato de obra CO1.PCCNTR.5305915 de 2023..... 7
Tabla 3 Correspondencia enviada 8
Tabla 4 Correspondencia recibida 8
Tabla 5 Actas realizadas durante este periodo. 8
Tabla 6 Actividades realizadas por el contratista 9
Tabla 7 Sitios de disposición final 11
Tabla 8 RCD generados en noviembre 11
Tabla 9 RESPEL generados en noviembre..... 11

1. INTRODUCCIÓN

En cumplimiento del contrato de interventoría **No CO1. PCCNTR.5313336 DE 2023**, Arquitectura y Urbanismo S XXI, presenta a la Secretaría de Educación Distrital – SED – el Informe Mensual Ambiental No 2 correspondiente al **Grupo 9- Zona Occidente: Localidad Puente Aranda** para el periodo 30 de noviembre de 2023 al 29 de diciembre del 2023, en desarrollo del contrato No. CO1.PCCNTR.5305915 de 2023, suscrito entre la SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO –SED- y el CONSORCIO EDUCACIÓN CIVIL, cuyo objeto es "***Adelantar obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas de la secretaría de educación del distrito, así como la ejecución de obras menores, que permitan a través de la atención de emergencias y de necesidades físicas prioritarias, garantizar el funcionamiento y la prestación del servicio de la infraestructura física en los colegios distritales y las sedes administrativas"***.

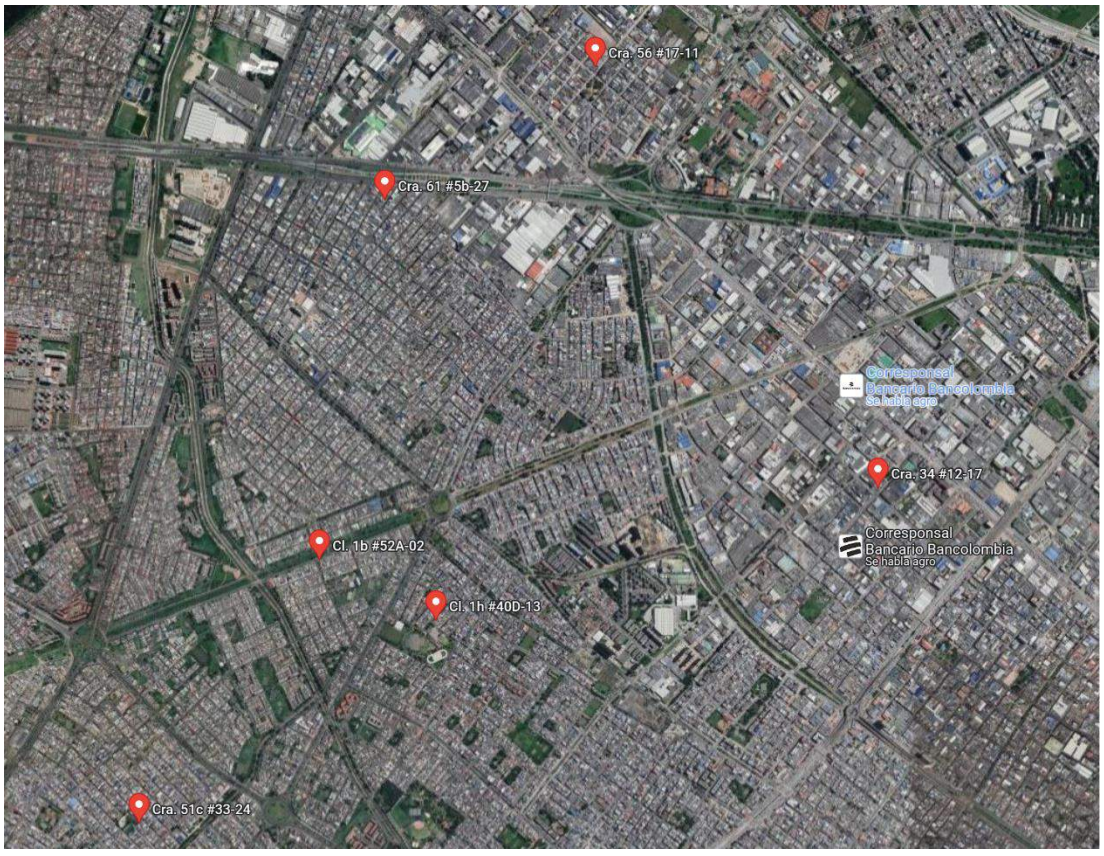
En el presente documento se relacionan los requisitos cumplidos por parte del contratista y objeto de seguimiento por parte de interventoría para el este periodo frente al componente ambiental. De igual manera se hace una verificación sobre lo estipulado en el PMA correspondiente ya que allí se consigna todas las medidas e indicadores que se deben aplicar en esta fase del contrato.

2. LOCALIZACIÓN

El presente informe corresponde al Grupo 9, que contempla la intervención de cinco (5) sedes educativas y 1 sede administrativa, ubicadas en la localidad de Puente Aranda, tal como se se describe a continuación:

COLEGIO	CPF	SEDE	NOMBRE	DIRECCIÓN
1.JOSE JOAQUIN CASAS	1635	B	JOSE JOAQUIN CASAS	Carrera 56 # 17-11
2.LUIS CARLOS GALAN	1611	B	LA PONDEROSA	Calle 1B # 52A - 02
3.SILVERIA ESPINOSA DE RENDÓN	1620	C	TRINIDAD	Carrera 61 # 5B - 27
4.BENJAMIN HERRERA	1617	B	REPUBLICA DE FRANCIA	Carrera 51C # 33 – 24 Sur
5.EL JAZMIN	1604	A	EL JAZMIN	Calle 1H # 40D - 13
6.DILE PUENTE ARANDA	N/A	N/A	N/A	Carrera 34 # 12 - 17

Tabla 1. Plantas Físicas a Intervenir



Gráfica 1. Localización del proyecto: Localidad de Puente Aranda

3. ESTADO CONTRACTUAL Y DE GESTIÓN

3.1. DESCRIPCIÓN DEL ESTADO DEL CONTRATO

A continuación, se presenta de manera resumida las condiciones iniciales del contrato de obra:

CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.5305915 de 2023
LICITACIÓN PUBLICA:	SED-LP-DCCEE-068-2023
CONTRATISTA:	CONSORCIO EDUCACIÓN CIVIL
NIT:	900.562.491-9
REPRESENTANTE LEGAL:	ALVARO ALFONSO RAMIREZ MORA
OBJETO:	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVES DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS
LOCALIZACIÓN OBRA:	Localidad Puente Aranda -Ver la tabla 1 Plantas Físicas a Intervenir.
VALOR DEL CONTRATO:	$ 6.223.869.635.00
VALOR DEL ANTICIPO:	NO APLICA. Para este contrato la Entidad no entregará al Contratista Anticipo.
FECHA ACTA DE INICIO:	30 de octubre de 2023
DURACIÓN O PLAZO:	8 MESES

Tabla 2 Información general del contrato de obra CO1.PCCNTR.5305915 de 2023

3.2. CORRESPONDENCIA

A continuación, se resume la correspondencia enviada y recibida durante el periodo.

FECHA DE ENVIO	OFICIO	ENVIADA A	TIPO	OBJETIVO
19/12/2023	AYU-SED-5313336-2023-033	SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO – SED	Ambiental	Gestión de RCD no pétreos y metálicos en la IED Silveria Espinosa de Rendón

Tabla 3 Correspondencia enviada

Como respuesta a los comunicados anteriormente evidenciados, se presentan los siguientes reportes de correspondencia recibida.

FECHA OFICIO	FECHA DE RECIBO VIRTUAL	OFICIO	ENVIADO POR	TIPO	OBJETIVO
18/12/2023	18/12/2023	CEV-SED-G9-036-2023	CONSORCIO EDUCACIÓN CIVIL	Ambiental	ALCANCE A RADICADO 2023ER276477 del 24/11/20. SOLICITUD MESA DE TRABAJO. DECRETO 507 DE 2023

Tabla 4 Correspondencia recibida

3.3. COMITÉS DE SEGUIMIENTO

FECHA DE REALIZACIÓN	HORA DE FINALIZACIÓN	ACTA	LUGAR	OBJETO
05/12/2023	05/12/2023	Acta de comité	I.E.D Luis Carlos Galán-Silveria Espinoza	Comité semanal No. 3
13/12/2023	13/12/2023	Acta de comité	I.E.D Luis Carlos Galán-Silveria Espinoza	Comité semanal No. 4

Tabla 5 Actas realizadas durante este periodo.

4. ACTIVIDADES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA

Para este periodo el contratista realizo las siguientes actividades:

SEDE	ACTIVIDADES
Luis Carlos Galán	1. Realizan la instalación de cerramiento en teja de zinc en el costado oriental de la sede B. 2. Demolición de elementos en concreto. 3. Desmonte de tanques de suministro de agua en baterías sanitarias existentes. 4. Desmonte de canaleta troquelada en aula 1 junto a baterías sanitarias. 5. Desmonte de tablero eléctrico en aula 1. 6. Desmonte de mobiliario en madera en el aula 1. 7. Instalación de estructura metálica en cubierta a dos aguas del bloque de aulas, parte administrativa y zonas comunes. 8. Realizaron el embalaje de teja asbesto cemento y disposición final de material peligroso.
Silveria Espinosa Sede B	1. Demolición de alistado de piso con acabado en salones 2, 4 y 8 del nivel 2 y de igual manera la demolición del acabado de piso del nivel 1 en pasillo de ingreso y salón 4. 2. Demolición de acabado (enchape) de muros y pisos del cuarto de aseo existente. 3. Desmonte de puerta de acceso al bloque principal de aulas del colegio. 4. Desmonte de cubierta (pérgola) acceso al bloque principal de aulas del colegio. 5. Realizaron la instalación de mampostería en nivel 1 para adecuación de vanos de ventaneria nuevos. 6. Hicieron el embalaje y disposición de teja en asbesto cemento, desmontada de la cubierta de bloque principal de aulas.
I.E.D José Joaquín Casas Sede B	1. Realizaron el cerramiento en teja de zinc, adecuación para que el colegio pueda guardar mobiliario. 2. Demolición de placas prefabricadas en concreto. 3. Demolición de acabado y alistado de pisos de aulas, zona administrativa y pasillo del bloque principal. 4. Demolición de muros en mampostería de entrepaños de aulas del bloque principal y ampliación de la zona de rectoría. 5. Desmonte de carpintería metálica (puertas) de aulas y zona administrativa en el bloque principal del colegio. 6. Desmonte de ventanera en fachadas internas aulas y zona administrativa del bloque principal del colegio.

Tabla 6 Actividades realizadas por el contratista

5. ACTIVIDADES DE GESTIÓN AMBIENTAL REALIZADAS POR EL CONTRATISTA

5.1. GESTIÓN DOCUMENTAL

En este periodo el contratista de obra realizo la entrega del informe ambiental correspondiente y elaboro el documento Plan de manejo Ambiental, que contiene las directrices para llevar a cabo la identificación y valoración de los potenciales impactos ambientales, en especial los de carácter negativo, que se generen a partir del desarrollo del proyecto.

5.2. PROGRAMA DE CAMPAMENTOS

Durante este periodo en los colegios ubicaron un puesto de trabajo para el personal administrativo, previo a la autorización de la institución y utilizaron como vestier un salón o un baño de los que se están interviniendo.

5.3. MANEJO DE MATERIALES E INSUMOS

El material granular durante este periodo fue acopiado en lonas, para evitar la dispersión de material particulado e ingresaron a la obra los materiales de arena de peña y mixto, los cuales fueron utilizados para las actividades de resane y pañete, proveniente de AGREMAX.

Para la mezcla de concreto utilizaron una batea metálica y esta actividad se realizó sobre un piso el cual será demolido posteriormente.

5.4. MANEJO DE SUSTANCIAS QUIMICAS

En la obra del Colegio Luis Carlos Galán adecuaron una zona de acopio para los tarros de pintura a base de aceite y para el disolvente Tinner e hicieron la señalización de sustancias químicas en zona de obra para los tarros vacíos, durante este periodo no contaron con la cantidad suficiente para solicitar el retito y disposición final de estos.

5.5. MANEJO DE RESIDUOS SÓLIDOS CONVENCIONALES

El constructor de obra realizo la instalación de puntos ecológicos en los Colegios Luis Carlos Galán y Silveria Espinosa Rendon sede B, teniendo en cuenta la Resolución 2184 de 2019. Los residuos generados durante este periodo fueron entrados a la empresa LIME S.A.E.S.P, quienes realizan la recolección tres veces por semana, dependiendo del sector en donde se ubique el colegio.

5.6. MANEJO DE RCD

En la obra realizaron el acopio de los RCD en un área establecida para esta actividad, la cual conto con demarcación, señalización y la disposición final de estos residuos se realizó mediante los siguientes gestores y los certificados los entregaran en el siguiente periodo.

SITIO DE DISPOSICIÓN	PERMISO AMBIENTAL
Asociación Fuerte Rta	S0053303
Distribuidores Ambientales D3A	Res.CAR 2966 Oct.2006
Granulados Reciclados de Colombia GRECO	CAR No. 013 Registro IDU 467
PAISAJO SAS	RED. CAR 2325 Oct. 2015
CEMEX COLOMBIA SA	RES. 01280 DE 15/06/2028 Registro IDU 521
RECICLADOS INDUSTRIALES	Comunicado No.20232071126 del 17/08/2023 Registro IDU 511

Tabla 7 Sitios de disposición final

Las cantidades de RCD que generaron en los diferentes frentes de obra durante el mes de noviembre de 2023 son los siguientes:

NOVIEMBRE				
RCD GENERADO	**ESCOMBRERA**	**COLEGIO**	**m3**	**Ton**
DEMOLICION	GRANULADOS RECICLADOS DE COLOMBIA - GRECO	LUIS CARLOS GALAN	21,00	26,88
CHATARRA	ASOCIACION FUERTE RT		0,16	1,20
PVC			0,02	0,01
PELIGROSOS- TEJAS DE ASBESTO	CIUDAD LIMPIA	LUIS CARLOS GALAN	5,05	5,85
		SILVERIA SEDE C		3,71
PELIGROSOS- TEJAS PLASTICAS		SILVERIA SEDE C	0,01	0,02
VIDRIO		LUIS CARLOS GALAN	0,10	0,07
TEJAS PLASTICAS			0,37	0,26
MADERA		LUIS CARLOS GALAN	0,95	0,52
		SILVERIA SEDE C		0,15
TEJA METALICA TERMOACUSTICA		LUIS CARLOS GALAN	0,20	1,48
TOTAL			28,47	40,14

Tabla 8 RCD generados en noviembre

5.7. MANEJO DE RESIDUOS PELIGROSOS Y ESPECIALES

El contratista de obra realizo la disposición final de los siguientes residuos de carácter especial y peligrosos generados durante el mes de noviembre de 2023 y estos fueron acopiados en un área señalizas y demarcada.

MATERIAL	COLEGIO	CANTIDAD	UNIDAD
PELIGROSOS- TEJAS DE ASBESTO	LUIS CARLOS GALAN	**5853**	Kg
	SILVERIA SEDE C	**3706**	Kg
PELIGROSOS- TEJAS PLASTICAS	SILVERIA SEDE C	**19**	Kg

Tabla 9 RESPEL generados en noviembre

El gestor que realizo la disposición final de estos residuos fue Ciudad Limpia.

Durante el mes de diciembre de 2023 realizaron el desmonte de teja de asbesto en el IED Luis Carlos Galán y desmontaron luminarias en el colegio Silveria Espinosa, estos residuos desmontados fueron entregados a un gestor autorizado y su certificación la adjuntaran en el siguiente periodo. Generaron residuos de bolsas de cemento en el colegio Silveria espinosa, estas fueron acopiadas de manera seca y ordenada, realizaran la disposición final de este residuo hasta tener una cantidad suficiente.

5.8. MANEJO EFICIENTE DEL AGUA

El contratista de obra identifico durante este periodo dos sumideros en la parte de atrás del colegio Luis Carlos Galán y realizaron la protección en polimalla de estos como medida preventiva. Instalaron un baño fijo en cada colegio para uso de los trabajadores, los cuales están conectados a la red de alcantarillado y no generaron aguas residuales no domésticas, ya que las actividades se centraron durante este periodo en demoliciones y desmontes.

5.9. MANEJO Y CONTROL DE EMISIONES ATMOSFÉRICAS

Las actividades realizadas para el manejo y control de emisiones en el IED Luis Carlos Galán por el constructor son las siguientes:

- Realizaron el cubrimiento de los residuos de construcción y demolición con polisombra.
- Optimizaron el cerramiento perimetral.

5.10. MANEJO DE FAUNA, FLORA Y PAISAJE

En el Colegio Luis Carlos Galán se evidencio individuos arbóreos, los cuales fueron protegidos y delimitados con polimalla azul.

5.11. CAPACITACIONES AMBIENTALES

El constructor realizo una capacitación ambiental sobre el Manejo de RCD y esta conto con su respectivo registró de asistencia.

5.12. ORDEN Y ASEO

Durante este periodo el constructo cumplió con lo establecido en el programa de orden y aseo, realizando jornadas periódicas de orden y aseo en los frentes de obra.

5.13. RESPUESTA A VISITAS Y REQUERIMIENTOS DE LA AUTORIDAD AMBIENTAL, INTERVENTORIA Y SED

En este periodo no realizaron visitas ni requerimientos por la Autoridad Ambiental.

6. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE LAS ACTIVIDADES AMBIENTALES



Fotografía 1 Punto ecológico





Fotografía 2 Acopio temporal de RCD



Fotografía 3 Cerramiento de los frentes de obra





Fotografía 4 Baterías sanitarias





Fotografía 5 Capacitaciones ambientales





Fotografía 6 Acopio de materiales





Fotografía 7 Acopio de materiales





Fotografía 8 Orden y aseo



Fotografía 9 Acopio de RESPEL

7. CARGUE DE REPORTES MENSUALES RCD GENERADO EN EL APLICATIVO WEB DE LA SDA, CON SUS RESPECTIVOS SOPORTES.

Durante este periodo realizaron el cargue de la trazabilidad 1 de RCD del mes de noviembre de 2023, por medio del radicado 2024ER06255. Ver **Anexo 1.** Trazabilidad de RCD Nov 2023.

Secretaría Distrital de Ambiente

VENTANILLA VIRTUAL

Actividad	Reporte, consulta y modificación de información
Número de radicación	2024ER06255
Fecha inicio	2024-01-10 16:40:23
Fecha fin	2024-01-10 16:55:35
Trámite	Seguimiento y Control a Obras Públicas y Privadas

8. CONCLUSIONES

- El constructor realizó la entrega de RCD y RESPEL generados en el mes de diciembre de 2023 para su disposición final y los certificados serán entregados en el siguiente informe.
- El contratista de obra hizo el cargue de la trazabilidad de RCD del mes de noviembre de 2023 en el aplicativo WEB de la SDA.
- Realizaron una capacitación ambiental, la cual contó con su respectivo registro de asistencia.
- Hicieron jornadas de orden y aseo dentro de la obra con ayuda del personal de obra.
- Durante este periodo generaron bolsas de cemento vacías, las cuales fueron acopiadas y no realizaron disposición final teniendo en cuenta que no cuentan con la cantidad suficiente para solicitar este servicio.
- Los materiales que ingresaron en los frentes de obra fueron acopiados, señalizados y protegidos.
- En el Colegio Luis Carlos Galán adecuaron una zona de acopio para las sustancias químicas.

9. ANEXOS

Anexo 1 - Trazabilidad de RCD Nov 2023
Anexo 2 - Actas
Anexo 3 - Correspondencia enviada
Anexo 4 - Correspondencia recibida

ANEXO AMBIENTAL DE INTERVENTORÍA No. 1 TRAZABILIDAD DE RCD NOV 2023

Secretaría Distrital de Ambiente

VENTANILLA VIRTUAL

Actividad	Reporte, consulta y modificación de información
Número de radicación	2024ER06255
Fecha inicio	2024-01-10 16:40:23
Fecha fin	2024-01-10 16:55:35
Trámite	Seguimiento y Control a Obras Públicas y Privadas

ANEXO AMBIENTAL DE INTERVENTORÍA No. 2 ACTAS

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

INTERVENTORIA

CONTRATO No. CO1.PCCNTR.53133336 de 2023

ARQUITECTURA Y URBANISMO SIGLO XXI SAS

ACTA DE COMITE

CONTRATO OBRA No. CO1-PCCNTR 6305915 2023 **ACTA Nº.** 03

FRENTE: IED LCG-Silvestre Eserraza

LUGAR Y FECHA: Bogotá D.C. 05 de diciembre de 2023 **HOJA:** 1 **DE:**

PARTICIPANTES:

	NOMBRE	CARGO	ENTIDAD
1	Oscar Gomez Gomez	Director Interventoria	Arquitectura y Urbanismo SXXI
2	Ricardo Riveros C	Residente Interventoria	Arquitectura y Urbanismo SXXI
3	Maria Alejandra Bernal C.	Apoyo residente interventoria	Arquitectura y Urbanismo SXXI
4	Ana Milena Gomez	Director obra	Consorcio civil.
5			
6			
7			
8			

TEMAS A TRATAR:

1. Aspectos técnicos
2. Aspectos ambientales.
3. Aspectos SST
4. Aspectos sociales.
5. Aspectos jurídicos.

VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS PACTADOS EN EL ACTA ANTERIOR:

* Entrega presupuestos finales por parte del contratista - 07 diciembre 2023
* Verifica necesidad de implementar PMT. Presentación propuesta. 07 diciembre 2023
* Entrega APU capitulos 1 al 8 se entrego a interventoria del 4 al 7, capitulos faltantes entrega 08 diciembre 2023.
* Entrega de programa de asignación de recursos - 07 diciembre 2023
* Enviar a interventoria propuesta tecnica de cubierta -
* Bitacora de obra se entrego por parte del contratista
* Pendiente reunion con secretaria distrital de ambiente.

DESARROLLO DE TEMAS Y TOMA DE DECISIONES:

1. Aspectos técnicos

1.1 Avance de obra

	Avance físico.	Avance financiero
LCG	Programado 5.3%	$70'661.341
	Ejecutado 2.87%	$36'205.013
	Atraso -2.43%	-$32'456.328
SE	Programado 3.87%	$31'474.613
	Ejecutado 1.96%	$25'407.136
	-1.91	-$6'067.477.

Nota: Los datos anteriores resultan de las estimaciones y calculos

Powered by CamScanner

elaborados por interventoría con base en cronograma de obra vigente (sujeto a modificación) y las cantidades de obra calculadas durante la semana anterior. Sin embargo, a continuación se presenta los avances del contratista, los cuales deben ser conciliados por ambas partes para el próximo comité.

	Avance físico.	Avance financiero
LCG Programado	10%	
Ejecutado	14%	
Adelanto	+4%	
SE Programado	10%	
Ejecutado	12%	
Adelanto	+2%	

Avance en tiempo 15% del plazo total de 8 meses.

1.2 Actividades Ejecutadas.

LCG:

Instalación de estructura metalica de cubierta demolición de mamposteria y enchapes, levante de muros en bloque, demolición de pañete en salones, pañete vano de ventanas, retiro de escombro.

SE:

Demolición de placa, demolición de muros de mamposteria, retiro de materia RCD, adecuación pañete de vano de ventanas, desmonte de pergola, desmonte de salidas electricas, desmonte de puerta ingreso al bloque de salones.

1.3 Actividades Programadas por la presente semana.

LCG:

Continuación de estructura metalica para cubierta, desmonte de tanque de almacenamiento de agua (aereo), continuación de pañete de vanos de ventanas y puertas, muros en mamposteria donde se requiera, finalización de desmonte de estructura de cubierta existente.

SE:

Continuación de demolición de placa continuación de pañete en vano de ventanas y puertas, desmonte de baños, puertas y ventanas de baños interno, recolección de escombros, demolición de tarima.

Se solicita al contratista la visita del asesor estructural para el jueves 07 de diciembre. conjuntamente con el aseor de interventoria.

Powered by CamScanner

1.4 Jose Joaquin Casas:
El pasado jueves 30 de noviembre se realizo el traslado del mobiliario de salones al cupio exterior, quedando pendiente por parte del rector el traslado de equipos electronicos de áreas administrativas y pupitre razón por la cual no se ha podido dar inicio a las actividades de obra programadas.

1.5 DILE, IED Benjamin Herrera, IED El Jazmin.
De acuerdo con la información entregada por el contratista se tiene previsto el inicio de actividades de obra el proximo 15 de enero de 2024. Por tal razon, se solicita a la supervisión de la SED informar este hecho a los rectores con el fin de coordinar la apertura entrega de los plantas fisicas para esta fecha.

1.6 Se acuerda en atención a la observación de la SED del cerramiento existente en el costado oriental de IED Luis Carlos Galan reforzar el cerramiento actual en polisombra aumentando la altura hasta 3m e instalando lamina metálica en su parte exterior.

1.7 La SED solicita al contratista entregar un informe técnico de la estructura de cubierta que se esta instalando con la firma del especialista estructural. Se solicita visita del especialista estructural del contratista e interventoria, para el colegio Luis carlos Galan.

1.8 Se revisara especificación de item 1.2.33 para pago de cubierta desmontada de IED Luis Carlos Galán.

1.9 El informe técnico lo entrega el contratista a interventoria el martes 12 de diciembre (informe mes de noviembre).

Powered by CamScanner

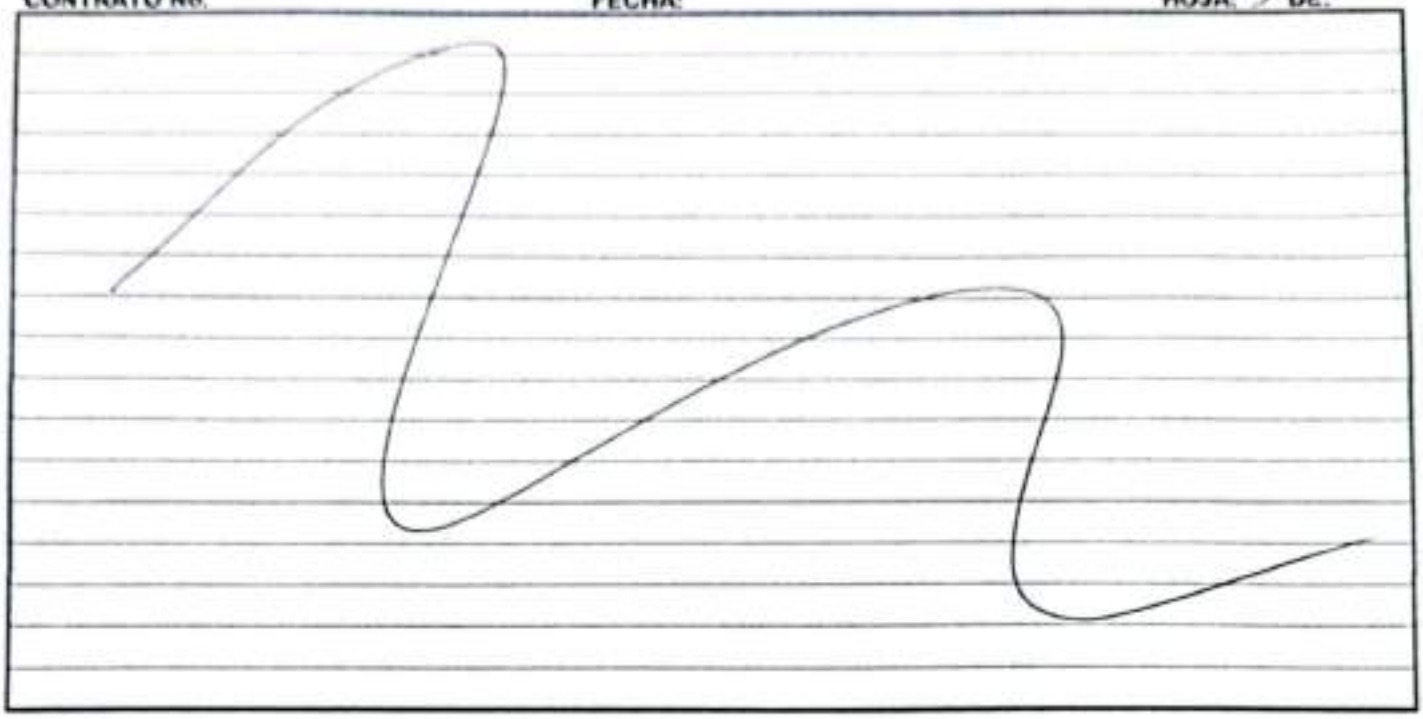
2. Aspectos ambientales.
2.1 Se recibio por parte de interventoria el informe ambiental o del contratista, 06 diembre se emiten observaciones por parte de interventoria.
2.2 Se deja recomendación de proteger los árboles aledaños al aula en intervención en caso que se ubique depositos de residuos en esta area.
2.3 Se encuentra pendiente ro reunión de contratista, interventoria y SED con la secretaria distrital de ambiente para conocer el alcance del decreto 501 de 2023.

3. Aspectos SST.
3.1 05 diciembre entrega del contratista a interventoria el informe mensual SST.
3.2 Una vez se cuente con el concepto de la SED referente a la afiliación del personal contractual (clave) del contratista deben remitir la seguridad social a nombre del consorcio Educación civil.
3.3 Se reitera al contratista el uso de uniforme al personal administativo, a más tardar el dia 23 de diciembre se debe contar con la dotación tanto contratista como interventoria de acuerdo al manual de imagen. ciudad Bogotá.

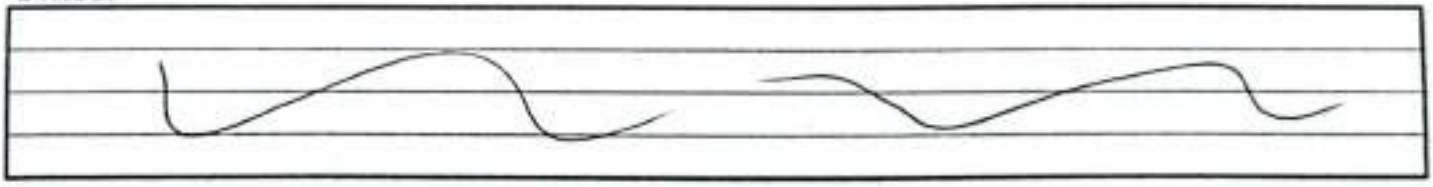
4. Aspectos sociales
4.1 Se acuerda que para la presentación de aspectos Sofales semanales y mensual se encargara de presentarlo el área SST del contratista junto con el área SST de interventoria por lo cual se debera establecer el cumplimiento de % de mujeres y hombres de la localidad presentados en los pliegos de licitación

5. Aspectos juridicos.
5.1 Se reitera al contratista entregar las polizas de cumplimiento y RCE debidamente actualizadas de acuerdo con el acta de inicio y observaciones realizadas por interventoria.

Powered by CamScanner



OTROS:



COMPROMISOS PACTADOS Y RESPONSABLES:

*07 diciembre 2023 entrega presupuestos finales - contratista.
*07 diciembre 2023 entrega propuesta PMT - contratista.
*08 diciembre 2023 entrega APU capitulos faltantes - contratista.
*07 diciembre 2023 entrega asignación recursos - contratista.
*22 diciembre 2023 contar con la dotación para el personal administrativo - contratista e interventoria.

LUGAR Y FECHA DE LA PRÓXIMA REUNIÓN: 12 Diciembre 2023

1 _____ 5 _____

2 _____ 6 _____

3 _____ 7 _____

4 _____ 8 _____

Powered by CamScanner

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

INTERVENTORIA

CONTRATO No. CO1.PCCNTR.53133336 de 2023

ARQUITECTURA Y URBANISMO SIGLO XXI SAS

ACTA DE COMITE

CONTRATO OBRA No. CO1 · PCCNTR · 5305915203 **ACTA Nº.** 04

FRENTE: IED Silvania Espinosa de Rendón sede C

LUGAR Y FECHA: Bogotá D.C 13 diciembre de 2023 **HOJA:** 1 **DE:** 5

PARTICIPANTES:

	NOMBRE	CARGO	ENTIDAD
1	Oscar Correa G	Director Interventoría	Arquitectura Urbanismo SXXI
2	Ricardo Ramos C	Residente Interventoría	Arquitecto Urbanismo SXXI
3	Mª Alejandra Beltrán C	Apoyo residente interventoría	Arquitectura Urbanismo SXXI
4	Linda Rocha	Ing. Ambiental Interventoría	Arquitectura Urbanismo SXXI
5	Yoreth Bonilla	Ing Ambiental Contratista	
6	Luis Palma	SST	
7	Arq Milena Gomez	Director obra.	Consorcio civil
8	David Morales	Apoyo gestión PMI	DCFE SED

TEMAS A TRATAR: 9 Formato Jardín. Residente obra Consorcio Educación Civil

1 Componente Ambiental
2 Componente SST
3 Componente TECNICO
4 Componente administrativo
5 Aspectos Juridicos

VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS PACTADOS EN EL ACTA ANTERIOR:

- Entrega planeación planos: Contratista hace entrega de planeación y alcance el día 12 Diciembre (IED Jazmín. Benjamín Herrera - Diseño), los cuales están en revisión Interventoría. Entrega Plano PMT IED L.C.G el día 12 de diciembre no se requiere PMT.
- Entrega APU's faltantes: Contratista manifiesta que las entregará en su totalidad el día miércoles 14 de diciembre del 9 al 21.
- Programa entregables = están entregados el próximo 15 Diciembre.
- Informe general: para el día 23 de Diciembre de 2023. Interventoría/Contratista

DESARROLLO DE TEMAS Y TOMA DE DECISIONES:

- Ambiental: en el tema con la reunión de la SED se informa que aun no se ha podido coordinar reunión con los profesionales de la SMA.
- Informe Ambiental N°01 presentado por el contratista fue revisado y aprobado por la interventoría el 07 de diciembre. Supervisión recomendó entregar archivos por carpetas individuales en medio magnético, el físico se entregará en acetato al final.
- Interventoría manifiesta que de no lograr reunir con la SMA se debe avanzar en la permuta a delineantes.

Retiro de chatarra: Interventoría informa que a la fecha la retoma no

Powered by CamScanner

ha enviado requisición a la SED. Supervisión manifiesta que se debe recordar a la rectora hacer énfasis y de manera constante llegar a un acuerdo de lo que se puede dejar para reutilizar en el IED Soledad Esparza de Rondón en especial las ventanas en aluminio. La totalidad de los elementos requeridos manifiesta la supervisión que esta semana finalizó este tema con la señora rectora.

Interventoría realizara comunicado sobre la disponibilidad y necesidad de contar con un pin según acuerdo y/o de reglamentación.

- Se realizó protección de individuos arbóreos en el IED J.C.G
- Interventoría requiere al Contratista implementar cuanto antes la complementación del comunicado sobre el estado actual del IED J.C.C

COMPONENTE SST.

- Contratista informa que el día 12-12-2023 entregó a interventoría informe mensual N01 con actividades de recuperación de la Interventoría
- Se requiere respuesta de la SED concepto jurídico sobre el tema de afiliaciones y pago a nombre del Consorcio Educativo Civil y no de la firma AMG.
- Se reitera al Contratista entregar informe mensuales con las pruebas contadas los días 30 de cada mes.
- IED José Joaquín Casas - interventoría requiere al Contratista el adelanto documentación a informes, a lo cual el Contratista hasta requiere que se le entreguen planos y/o diseños.

ASPECTOS TECNICOS

- Avance del proyecto

	Avance Físico	Avance Financiero Pesos
I.C.G	Programado 16%	$128.000.000
	Ejecutado 15%	$153'154.000
	Atraso -1%	$ 25.124.000 (+)
S.E.R	Programado 20%	$ 106.261.354
	Ejecutado 13%	$ 56'725.515.
	Atraso -7% (12días)	Δ -49.535.839 (-)

J.J.C. Interventoría informa que el 11 de diciembre inicio el punto con las actas de vecindad.

Avance Físico General (Seis Frentes)	Financiero.
Físico Programado 5%	$ 234'261.354 (3.7%)
Ejecutado 4%	$ 209 879.515 (3%)
Atraso (-1%)	Δ 24.381.839 (-) (0.47)

Powered by CamScanner

Actividades ejecutadas IED LCG
- Suministro / instalación estructura metálica cubierta
- Demolición muro zona baños administración
- Desmonte tuberías aéreas
- Demolición placa aérea
- Demolición pañete salones
- Mampostería salones
- Pañete vanos ventanas
- Retiro teja asbesto-cemento

Actividades a realizar en próximas semanas:
- Continuación estructura metálica
- Pañete vanos ventanas
- Ensayos pruebas tinta penetrantes. Interventoría solicita al contratista presentar nombre compañía para realización pruebas de soldadura

- IED SER
Actividades
- Remate pilas eje tipo Ventana
- Mampostería bloque N° 5
- Pañete interior
- Desmonte cerchas
- Retiro de RCD

Actividades próxima semana
- Mampostería segundo nivel
- Pañete / pintura / alistamiento segundo nivel
- Demolición pisos.
- Realizar nivelación punto fijo.
- Soldar Tubería WC

Nota: Supervisión SED requiere al Contratista reponer lámparas led que se encuentren en mal estado.

En reunión del IED S.E.R en compañía de la SED - Interventoría y Contratista se tomaron las siguientes decisiones:
a) Se requiere al Contratista utilizar rigidez de ~~vm~~ regillas metálicas a instalar en la cubierta metálica para ventilación
b) Para el 1er piso se utilizará piso Tarima en aulas y porcelanato en ~~de~~ área administrativa en primer piso
c) Para baños las conexiones existentes deben ser rondeadas y hacer las pruebas de estanqueidad en primer piso, y

Powered by CamScanner

requiere visita arenas hidrosanitarias de Contratista/Interventoría para en lo posible esta semana.

- Niveles pisos baños con cuenta pendiente (Solo pendiente y cafetería)
- Para punto fijo empotrar en muro gravilla lavada en tonalidad gris.
- Se confirma que el piso a instalar en segundo nivel es tipo TARQUET.
- Tarima: SED revisará la viabilidad de montar o reubicar acorde a seguimiento de la rectora.

4 Componente administrativo.

1. Se realizará visita a taller de fabricación estructura metálica del IED SER próxima semana.
2. Acta parcial de Obra N°01. Contratista la entregará a interventoría el día 14 de diciembre
3. Certificado de soldadura y empate para realizar prueba de tintas
4. Certificado de calidad de la estructura metálica de cubierta a instalar e instalada en el IED. LGG ISER plazo máximo esta semana.

5. Aspectos Jurídicos

5.1 Interventoría solicita al Contratista hacer entrega a interventoría la actualización de polizas acorde a observaciones de la misma, de no entregarlas estas se generan apremio por parte de la interventoría

5.2. Se solicita a la SED respuesta sobre viabilidad de cesión de la porción contractual relacionada al Contratista

Powered by CamScanner

CONTINUACIÓN ACTA No. 04

CONTRATO No. FECHA: 13 diciembre 2023 HOJA: 5 DE: 5

COMPROMISOS

5. Contubosta entregará a la interventoría el día 18/12/23 propuesta económica para intervención de alcantarillas en el IED 2.C.6 garantía y T.DO. ingresar a la circular.
6. Actual Contubosta entregará propuesta económica de hacer o no hacer nicho en puestos salones (tener en cuenta cuadro de puestos 1.° a 13d) entrega 15 diciembre.
7. SED: revisar viabilidad de mantener o no la tarima.
8. Contubosta: realizar prueba de estanqueidad en WC
9. SED solicita a Interventoría/Contubosta realizar pozos individuales por parte de IED y presentar balance.
10. IED 2015 Cafam Calor: Realizar registro fílmico y fotográfico al interior del colegio.
11. Contubosta entregará 14/12/23 informe técnico y de calidad a interventoría

OTROS:

COMPROMISOS PACTADOS Y RESPONSABLES:

1. Interventoría: enviar comunicado a la SED sobre necesidad de pan para disposición de material proveniente de los desmontes.
2. Sociedad Civil - Reunión con rector del IED Silvia y Espinosa para aprovechamiento de material. Se debe formalizar por parte del rector ante SED necesidad de aprovechamiento de material.
3. Implementar frisantamiento de cerramiento en lámina cinc esta semana.
4. SED: Emitir concepto jurídico de quien realizará pago cumplimiento del Contubosta Consorcio Educativo Civil y a de la firma AMG

LUGAR Y FECHA DE LA PRÓXIMA REUNIÓN:

1 _____ 5 _____

_____ 6 _____

3 MARIA ALEJANDRA BERNAL C. 7 P. Nieva Gomez.

4 _____ 8 _____

9 Fernando Sanchez

Powered by CamScanner

ANEXO AMBIENTAL DE INTERVENTORÍA No. 3 CORRESPONDENCIA ENVIADA

ARQUITECTURA
Y URBANISMO
SIGLO XXI SAS

Bogotá D.C., 19 de diciembre de 2023.

AYU-SED-5313336-2023-033

Señores,
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO – SED
Ing. Jairo Corrales
Apoyo a la Supervisión Contrato de Interventoría
Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos
Av. El Dorado No 66-63
Bogotá-Colombia.

Ref.: Contrato de interventoría N° CO1.PCCNTR.5313336 cuyo objeto es "INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS", GRUPO 9.

Asunto: Gestión de RCD no pétreos y metálicos en la IED Silveria Espinosa de Rendón

Estimado Ingeniero Corrales:

De acuerdo con las actividades de desmonte de ventanería, marcos, puertas y luminarias, entre otros elementos, que está ejecutando el contratista CONSORCIO EDUCACIÓN CIVIL en la IED Silveria Espinosa de Rendón, en desarrollo del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.5305915 de 2023, por medio del presente nos permitimos informar que no ha sido posible retirar de la sede estos elementos en la semana pasada por parte del gestor autorizado para tal fin, debido a solicitudes verbales por parte de la rectora de esta institución para que le sean entregados estos elementos.

No obstante, y como es de su conocimiento, la Alcaldía Mayor de Bogotá expidió el 31 de octubre de 2023, el Decreto 507 de 2023 "*Por el cual se adopta el modelo y los lineamientos para la gestión integral de los Residuos de Construcción y Demolición RCD, en Bogotá y se dictan otras disposiciones*"

Este cambio normativo, desarrolla un sistema de identificación asignado por la Secretaría Distrital de Ambiente no solo para los generadores, como se manejaba anteriormente, sino también para gestores, transportadores, proveedores, puntos limpios, aprovechamiento mediante simbiosis industrial, entre otros actores en el marco de la gestión de RCD.

De acuerdo con lo anterior, por medio del presente solicitamos muy amablemente la gestión interinstitucional correspondiente, con el fin de que el contratista proceda a realizar la entrega de estos materiales al recuperador especifico autorizado cuya

documentación fue presentada por el contratista y aprobada por interventoría, evidenciando su registro ante la Secretaría Distrital de Ambiente.

Quedamos atentos para aclarar o ampliar cualquier información que se considere pertinente.

Atentamente,



Ing. OSCAR CORREA GÓMEZ
Director de Interventoría
ARQUITECTURA Y URBANISMO SXXI SAS

c.c.: Ing. Milena Gómez – Directora obra – Consorcio Educación Civil

-

ANEXO AMBIENTAL DE INTERVENTORÍA No. 4 CORRESPONDENCIA RECIBIDA

CONSORCIO EDUCACION CIVIL
NIT 901 . 745 . 104 - 3

CEV-SED-G9-036-2023

Bogotá D.C 18 de diciembre de 2023

Señores
SECRETARIA DISTRITAL DE AMBIENTE
Subdirección de Gestión Ambiental al Sector Publico
Av. Caracas #54-3
Ciudad. Bogotá

REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR. 5305915

OBJETO: *ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES, QUE PERMITAN A TRAVÉS DE LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y DE NECESIDADES FÍSICAS PRIORITARIAS, GARANTIZAR EL FUNCIONAMIENTO Y LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EN LOS COLEGIOS DISTRITALES Y LAS SEDES ADMINISTRATIVAS".*

ASUNTO: ALCANCE A RADICADO 2023ER276477 del 24/11/20. SOLICITUD MESA DE TRABAJO. DECRETO 507 DE 2023

Dando alcance al comunicado CEV-SED-G9-021-2023 con radicado SDA 2023ER276477 del 24/11/20, CONSORCIO EDUCACION CIVIL, se permite reiterar la solicitud de una mesa de trabajo para resolver inquietudes sobre la aplicación del nuevo Decreto 507 de 2023 "*Por el cual se adopta el modelo y los lineamientos para la gestión integral de los Residuos de Construcción y demolición -RCD-en Bogotá DC y se dictan otras disposiciones*", ya que el PIN del contrato de obra CO1-PCCNTR.5305915 fue asignado el día 08 de noviembre de 2023.

Sin otro particular

Cordialmente,



CONSORCIO EDUCACION CIVIL
Ana Milena Gomez
Representante Legal
Elaboró: Ing. Yineth Bernal
C.C.: SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO **– Ing. Jairo Corrales** – Apoyo a la supervisión Grupo 9 - Av. El Dorado No. 66 – 63 - Ciudad.