## Identificación del contrato

| | |
|---|---|
| **ID del contrato en SECOP** | CO1.PCCNTR.5917901 |
| **Versión del contrato** | 1 |
| **Estado de contrato** | Firmado |
| **Fecha de generación del estado** | 5 días de tiempo transcurrido *(9/02/2024 12:12:20 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* |
| **Número del contrato** | CD-05-2024-0264 |
| **Objeto del contrato** | ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA. |
| **Tipo de Contrato** | Prestación de servicios |
| **¿Asociado a otro contrato?** | ☐Sí ☑No |
| **Duración del contrato** | 184 Días |
| **Fecha de inicio de contrato** | * |
| **Fecha de terminación del contrato** | 31/08/2024 11:59 PM * |
| **Tiempo adiciones en días** | 0 días |
| **Liquidación** | ☑Sí ☐No * |
| **Fecha de inicio de liquidación** | 1/09/2024 12:00:00 AM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* |
| **Fecha fin de liquidación** | 31/12/2024 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* |
| **Obligaciones Ambientales** | ☐Sí ☑No * |
| **Obligaciones pos consumo** | ☐Sí ☑No * |
| **Reversión** | ☐Sí ☑No * |

## Información de la Entidad Estatal contratante

**DISTRITO ESPECIAL INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA**

COLOMBIA, Barranquilla

**0** Recomendación (es)

## Información del Proveedor contratista

**INVERSIONES PEREZ**

COLOMBIA, Barranquilla
Número de documento 800241280

## Cuenta bancaria del proveedor

| Proveedor | Nombre del banco | Tipo de cuenta | Número de cuenta |
|---|---|---|---|
| INVERSIONES PEREZ & COMPANIA S. EN C. COMANDITA SIMPLE | DAVIVIENDA | Corriente | 027569991915 |

## Aprobación del contrato

**Aprobador – Proveedor**

***Aprobado por:*** *FRANCISCO PEREZ PUCHE* ***Fecha de aprobación:*** *9/02/2024 7:29:08 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

**Aprobador – Entidad Estatal**

***Aprobado por:*** *MARIA TERESA FERNANDEZ IGLESIAS* ***Fecha de aprobación:*** *14/02/2024 4:52:42 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

**Contrato Firmado:**
**Contrato en ejecución:**

## Documentos Tipo

| | | |
|---|---|---|
| **Documentos Tipo** | No | Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020 |

## Decreto 248 de 2021

| | | |
|---|---|---|
| **¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30%de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?** | ☐Sí ☑No | El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos |

## Sentencia T-302 de 2017

| | |
|---|---|
| **Contrato asociado a las órdenes impartidas por la** | |

| | | |
|---|---|---|
| **Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017** | ☐Sí ☑No | Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu. |

Condiciones ejecución y entrega

**Condiciones de entrega:**

**El contrato puede ser prorrogado** ☐Sí ☐No

Configuración financiera - Configuraciones generales

**¿Se requieren emisiones de códigos de autorización?** ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

**¿Solicitud de garantías?** ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Pago de anticipos

**Definir Plan de Pagos?** ☐Sí ☑No

Condiciones de facturación y pago

**Forma de pago** Abono en cuenta

**Plazo de pago de la factura**

Comentarios

**Número del Contrato** CO1.PCCNTR.5917901
**Proveedor** INVERSIONES PEREZ & COMPANIA S. EN C. COMANDITA SIMPLE
**Creado por**
**Agregado en** -
**Comentario**

Anexos del contrato

| Descripción | Nombre |
|---|---|
| *No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados* | |

Dirección de notificaciones

**Dirección de notificaciones** Calle 34 N°43-31
**Ubicación** CO-ATL-08001 - Barranquilla
**País** COLOMBIA
**Departamento** Atlántico
**Municipio** Barranquilla
**Dirección** Calle 34 N°43-31
**Código postal** 018000

| | Grados (º) | Minutos (') | Segundos (") |
|---|---|---|---|
| **Latitud:** | | | |
| **Longitud:** | | | |

## Municipio de ejecución del contrato

| ID | Dirección | Ubicación |
|---|---|---|
| 1 | CALLE 34 # 43 - 31 | COLOMBIA > Atlántico > Barranquilla |

| 1 | CO1.PCONTR.5917901 |
|---|---|
| 1.1 | Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal |

**Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal**
118.809.600,00

| Ref. Artículo | Código UNSPSC | Descripción | Cantidad | Unidad | Precio unitario estimado | Precio unitario | Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 80131500 | ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA | 1,00 | UN | 118.809.600,00 | 118.809.600,00 | 118.809.600,00 |

## Configuraciones de documentos del proveedor

Plazo máximo para el proveedor entregar los documentos de adjudicación: -
Fecha de entrega de documentos del proveedor: 4 días de tiempo transcurrido *(9/02/2024 7:29:07 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

## Documentos del contrato

| | Descripción | Nombre del documento | Detalle |
|---|---|---|---|
| ☐ | ANALISIS DEL SECTOR PRIMER GRUPO IED.pdf | ANALISIS DEL SECTOR PRIMER GRUPO IED.pdf | (detalle) |
| ☐ | CODIGO BPIN - IED Y GIMATEX.pdf | CODIGO BPIN - IED Y GIMATEX.pdf | (detalle) |
| ☐ | ESTUDIO PREVIO IED 2024.pdf | ESTUDIO PREVIO IED 2024.pdf | (detalle) |
| ☐ | CDP IED.pdf | CDP IED.pdf | (detalle) |
| ☐ | 1. CERTIFICADO USO DE SUELO -IEDHUCA.pdf | 1. CERTIFICADO USO DE SUELO -IEDHUCA.pdf | (detalle) |
| ☐ | 2. Estudio Titulos Iedhuca.pdf | 2. Estudio Titulos Iedhuca.pdf | (detalle) |
| ☐ | 3. Solicitud Propuestas colegios-1-2 (16).pdf | 3. Solicitud Propuestas colegios-1-2 (16).pdf | (detalle) |
| ☐ | 4. Revisión Propuesta Colegios-16.pdf | 4. Revisión Propuesta Colegios-16.pdf | (detalle) |
| ☐ | ACTO ADMINISTRATIVO - ARRENDAMIENTO - IEDHUCA (1).pdf | ACTO ADMINISTRATIVO - ARRENDAMIENTO - IEDHUCA (1).pdf | (detalle) |
| ☐ | 16.- INVERSIONES PEREZ - IEDHUCA.pdf | 16.- INVERSIONES PEREZ - IEDHUCA.pdf | (detalle) |

## Asignaciones para el seguimiento

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Ordenador del Gasto | MARIA TERESA FERNA | Tipo de documento | Cédula de Ciudadanía | Número de documento | RESPUESTAS A LAS SOL | Guardar y notificar |
| Supervisor | LENNY CUELLO ESCOE | Tipo de documento | Cédula de Ciudadanía | Número de documento | 22465676 | Guardar y notificar |

## Asignaciones Ordenador del pago

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Ordenador del pago | | Tipo de documento | Número de documento | Guardar y notificar |

Agregar usuario

## Histórico de asignaciones

| Posición | Nombre | Fecha de seguimiento | Cambiado por |
|---|---|---|---|
| Ordenador del Gasto | MARIA TERESA FERNANDEZ IGLESIAS | 14/02/2024 4:52:43 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* | MARIA TERESA FERNANDEZ IGLESIAS |
| Supervisor | LENNY CUELLO ESCOBAR | 14/02/2024 4:52:43 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* | MARIA TERESA FERNANDEZ IGLESIAS |

## Información presupuestal

**Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz** ☐Sí ☑No * Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

**Destinación del gasto** Inversión

| **Fuente de los recursos:** | | **Valor** |
|---|---|---|
| **Presupuesto General de la Nación - PGN** | ☐Sí ☑No * | |
| **Sistema General de Participaciones - SGP** | ☑Sí ☐No * | 58.809.600 |
| **Participación para educación** | ☑Sí ☐No * | 58.809.600 |
| **Participación para salud** | ☐Sí ☑No * | |
| **Participación para propósito general** | ☐Sí ☑No * | |
| **Asignaciones Especiales** | ☐Sí ☑No * | |
| **Agua potable y saneamiento básico** | ☐Sí ☑No * | |
| **Atención integral de la primera infancia (Saldos)** | ☐Sí ☑No * | |
| **Sistema General de Regalias - SGR** | ☐Sí ☑No * | |
| **Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)** | ☑Sí ☐No * | 60.000.000 |

| | | |
|---|---|---|
| **Recursos de Crédito** | ☐Sí ☑No * | |
| **Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)** | ☐Sí ☑No * | |
| **Total** | 118.809.600 | |

**Validación Código BPIN**

| | Código BPIN | Año | Estado |
|---|---|---|---|
| ☐ | 2024080010004 | 2024 | Validado |

**Código BPIN perteneciente al contrato**

| | Código BPIN | Año | Estado |
|---|---|---|---|
| ☐ | 2024080010004 | 2024 | Validado |

**Entidad Estatal registrada en el SIIF** ☐Sí ☑No

**CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)**

| | Código | Tipo | Estado | Saldo | Saldo a comprometer | Código unidad/subunidad ejecutora | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ☐ | 202400038 | CDP | No validado | 7.000.000.000 COP | 118.809.600 COP | 00-00-00-000-3-2201017-2.3.2.02.02.007 | Editar |

| | |
|---|---|
| **Saldo de CDP** | 7.000.000.000 COP |
| **Saldo de vigencias futuras** | 0 COP |
| **Saldo total a comprometer** | 118.809.600 COP |
| **Última consulta a SIIF** | |
| **Fecha de consulta SIIF** | - |

Compromiso presupuestal de gastos

| Código compromiso | Tipo | Fecha compromiso | Estado compromiso | Valor compromiso AVF/CDP | Monto por consumir | Monto presupuestal a liberar | Código Posición de Gasto | Consulta Ejecución |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| *No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados* | | | | | | | | |

| | |
|---|---|
| **Saldo de compromisos CDP** | 0 COP |
| **Saldo de compromisos AVF** | 0 COP |
| **Saldo total comprometido** | |
| **Última consulta a SIIF** | |
| **Fecha de consulta SIIF** | - |