ANEXO 1 – BITACORA DE OBRA

PARQUE URBANIZACION JIMENEZ QUEZADA

ANEXO 6 – CUUADRO DE CANTIDADES

1

FIRMAS AUTORIZADAS

FIRMA :

NOMBRE:

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

FIRMA :

NOMBRE: Terry Rodriguez

RESIDENTE DE INTERVENTORI.

FIRMA :

NOMBRE: ISABEL C. LIMO

DIRECTOR DE OBRA

FIRMA :

NOMBRE:

RESIDENTE DE OBRA

Firma:
Nombre: Ana Monica Fonqué
Residente Amb:
Interventoria

Powered by CamScanner

NOTA 01 BOGOTA- NOVIEMBRE 2 DE 2023.
DE ACUERDO A LA PROGRAMACION
DE OBRA, SE DA INICIO A LAS
ACTIVIDADES EN EL PARQUE.
CON EL LEVANTAMIENTO DE
ACCESORIOS EMPRESAS SERVICIOS
PUBLICOS Y LEVANTAMIENTO DE
ACTA DE INSPECCION PRELIMINAR
ESTA ACTIVIDAD SE EJECUTA
DE ACUERDO A LA PROGRA
MACION FECHA TERMINACION
20 NOV | 2023. ARQ.
ISABEL C.
LAMO.
COPSOECO
2023

NOTA 02 NOVIEMBRE 21 DE 2023.
SE DA INICIO INSTALACION DE
PMT DE ACUERDO AL PMT
APROBADO POR SDM.
MEDIANTE COI 4 DE ACUERDO
FECHA TERMINACION SEGUN
PROGRAMACION
PERSONAL: 2 AYUDANTES

Powered by CamScanner

3

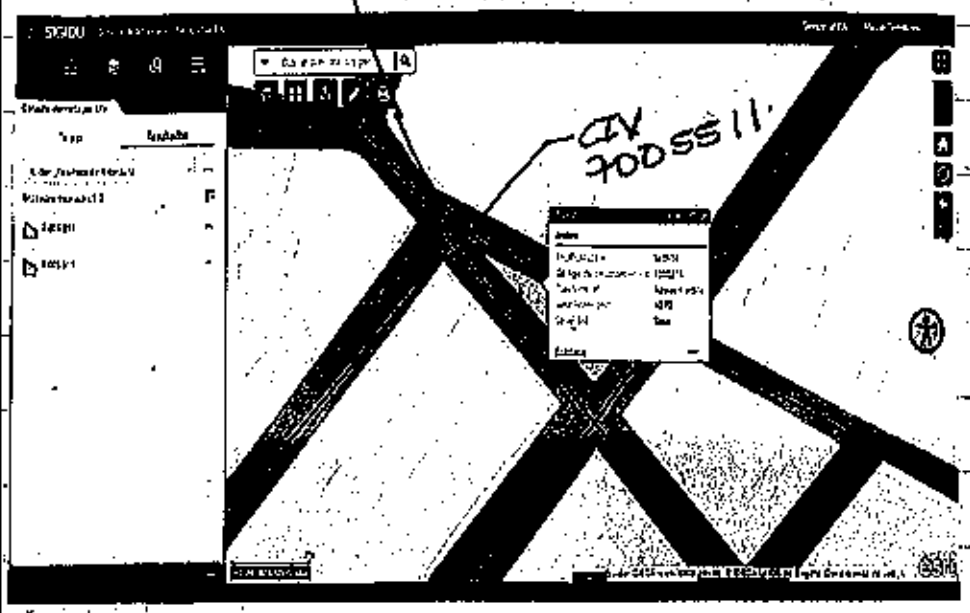
NOTA 03 NOVIEMBRE 29 DE 2023
TENIENDO EN CUENTA LA PROGRAMACION SE DA INICIO AL CERRAMIENTO DE LA ZONA A INTERVENIR DEJANDO LIBRES LOS ARBOLES PERIMETRALES, INSTALACION DE PENDON Y CERRAMIENTO DE ARBOL EXISTENTE.
PERSONAL: 2 AYUDANTE
TIEMPO: SECO
[illegible]
Interventoria
ARQ IBARBO C.
CONTROL
PARQUES 2023

NOTA 04 NOVIEMBRE 30 DE 2023
CONTINUA INSTALACION CERRAMIENTO PARQUE. SE RECIBE COMUNICADO DEL IDU EN EL CUAL MANIFIESTAN QUE EL ARBOL IDENTIFICADO CON EL PK_ID 363984 Y CIV 7005511 ESTA SIENDO INTERVENIDO POR LA EAAB (OFICIO 20232302145281)

50

Powered by CamScanner

DE FECHA. NOV 29 DE 2023.
PERSONAL: 2 AYUDANTES
INTERVENTOR
PR_ID 363984
CIV 700SS11.



NOTAS. DICIEMBRE 1 DE 2023.
VISITA INTERVENTORIA. REVISION ACTIVIDADES EJECUTADAS:
SE TOMAN MEDIDAS AREA ZONA DE JUEGOS A INTERVENIR
LONGITUD CERRAMIENTO INSTALADO
CONTABILIZAN BANCO Y CANECA EXISTENTE
OBSERVACION FINAL PMT REDUCCION

Powered by CamScanner

5

CARRIL ESTA AL REVES (YA FE SUBIMOS FE PUEDE VERIFICAR EN SITIO)
HUECOS SEÑALIZADOS (HUECOS DE CERRAMIENTO).
DIA FECO
Jeanne Bojard 6

Alcb. Intelectuano
CONTRATO PRAGUS 2023.

NOTAS OBSERVACION INTERVENTORIA.
Se recomienda señalizar excavación realizada para pozo de cerramiento perimetral lo cual puede ocasionar accidentes a peatones por encontrarse sobre el anden

Interventoria

NOTAS DICIEMBRE 2 DE 2023
CONTINUAN ACTIVIDADES CERRAMIENTO EN LOSA, Y CERRAMIENTO INDIVIDUO AUSOLTO
2 OBREROS
DIA SECO

Ingeniero Pragus 2023
Jeanne Bojard

Interventoria

Powered by CamScanner

Diciembre 4 2023
Continuamos con actividades de demolición de (Asfalto) en zona de juegos
2 obreros
Dia: Seco.
Cancha Fijada

Diciembre 5 2023
Continuamos Con Actividades de demolición de (Asfalto) en zona de juegos
2 obreros
Dia Seco.

Diciembre 6 2023
Continuamos Con demoliciones de (asfalto) en zona de juegos.
2 obreros
Dia Seco:
Se realiza acompañamiento en recorrido ambiental y SST. Se evidencia y verifica cerramiento perimetral del frente de obra, en polisombra, se so-

Powered by CamScanner

7.

Falta implementar la cinta peligro sobre la pollsombra, de acuerdo a PMT aprobado por SDM, se evidencia 1 individuo arbóreo protegido, y 3 sumideros protegidos. Se recomienda realizar el mantenimiento de la protección. Se evidencia acopio de RCD carpeta asfáltica sin retirar. Se recuerda al contratista que los acopios de RCD no deben permanecer mas de 24 horas. Se solicita el retiro del RCD a los sitios autorizados. Se evidencia 1 trabajador no se evidencia señalización SST, el trabajador no cuenta con overol de acuerdo a la identificación del contrato, no hay traducción

Ing. Monica Enriquez
Res. Ambiental Interventoria

Ing. Adriana Mejia
Res. SST.

Diciembre 7 2023

Continúan con demoliciones. Zona de juegos personal en obra: 2 trabajadores.

Dia Seco.

Powered by CamScanner

Diciembre 9 2023
Continuán Con la demolición de zona de juegos en el parque, retiro de bancas, Canecas
personal en obra : 2 trabajadores
Dia' Seco

Diciembre 11 2023
Continuan Con la demolición de zona de juegos
2 trabajadores
Dia' Seco

Diciembre 12 - 2023
Continuamos Con el desmonte del juego H 3, Caneca.
2 trabajadores.

Diciembre 13 - 2023
Continuamos Con el desmonte de juego, excavacion de 8 cm de material de relleno.

Powered by CamScanner

9

Diciembre 14 2023
Continúan con excavación de material
granular
Trabajadores 2
Dia Seco

Diciembre 15 - 2023
Continuan con excavacion en zona de
juegos, Desmonte de juego N3
Trabajadores 2
Dia Seco

Diciembre 16 - 2023
Se desmonta el juego N3 y se hace
la entrega del juego a la recicladora
2 trabajadores
Dia seco

Diciembre 18 2023
Se continua con la excavación de estudio
personal en obra 2 trabajadores
Dia seco

Powered by CamScanner

Diciembre 18 2023
OBSERVACION INTERVENTORIA
Se solicita al Contratista el acopio adecuado de arena dispuesta en costales en el sitio de obra, encerrandola a afectaciones climaticas

Diciembre 19 2023.
Dia seco
Personal 01 Ayudante
Continúan con excavación de material existente para conformar estructura.

Diciembre 20 - 2023
Dia seco
Personal 00 Ayudante
No hay personal en obra, no adelantan actividades.
OBSERVACION INTERVENTORIA
Se solicita al contratista de obra el certificado de disposicion final del sitio en el cual el juego desmontado

Powered by CamScanner

11

Diciembre 21-2023

Se realiza Visitas de Varios de los frentes de obra, incluyendo la de Jimenez de Quezada y con ello se realizaran las respectivas observaciones técnicas. mediante el informe, que en términos generales determinan, a nuestro juicio, las acciones y determinaciones necesarias para cumplir con los parametros geotécnicos y de materiales a utilizar.

Robinson Villamil Geotecnia

Karen Lorena Navarro
Esp. Geotecnia Vial y Pavimentos.

Diciembre 22-2023

Se Continúa Con excavación de terreno personal en obra 2 Ayudantes.
Estado del tiempo Lluvias en la tarde

Diciembre 26-2023

Continuamos Con la excavación en

54

Powered by CamScanner

zona de juegos.
personal en obra 1 ayudante
Estado del tiempo lluvias en la mañana.//

27-Diciembre 2023
Se informa a la interventoria que estamos a la espera de la aprobación del apique que se exige para el Cbr del terreno.
para seguir con las actividades.
personal en obra 1 oficial.
Estado del tiempo: lluvias en la mañana.//

28-Diciembre-2023
Continuamos con la excavacion del tiro a menos 13 cm
personal en obra 1 Ayudante
Estado del tiempo Secu. //

30-Diciembre-2023
Se informo a la interventoria que estemos a la espera de la aprobacion del apique que se exige poco mas el Cbr del terreno.

Powered by CamScanner

Para Seguir Con actividades
personal en obra d oficial
Estado del Tiempo: Seco //

Enero 2 - 2024
Continuamos a la espera de la aprobación
para los ensayos propuestos por
el especialista
Estado del tiempo: Seco //

Enero 3 - 2024
Se Continúa a la espera de aprobación
para los ensayos propuesto por
el especialistas
Estado del tiempo: Seco //
ANOTACION INTERVENTORIA.
En respuesta a anotación en folio 12 se
reitera al contratista de obra la importancia
de entregar a la interventoria del Concepto
de su especialista en geotecnia una vez
realizada la visita del dia 21 de
diciembre de 2023 para la intervención

Powered by CamScanner

de la zona de juegos. Dicho informe se requiere ya que el mismo indicará los parametros de la estructura que se requiere para el piso en la zona de juegos. Con respecto a la anotación del 29 de diciembre de 2023 "Aprobación de apique ...", se deja la claridad de que la interventoria no ha solicitado apiques sin antes contar con los parametros que requiere el especialista de geotecnia del contratista en su informe tecnico que a la fecha no ha sido entregado desde la visita tecnica de especialistas desarrollada el dia 21 de diciembre de 2023. y el cual se ha reiterado en repetidas ocasiones.

Interventoria.

Powered by CamScanner

PARQUE DESARROLLO PALESTINA

FIRMAS AUTORIZADAS

FIRMA :

NOMBRE:

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

FIRMA :

NOMBRE: Jenny Rodriguez

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

FIRMA :

NOMBRE: ISABEL C. LLANO

DIRECTOR DE OBRA

FIRMA :

NOMBRE:

RESIDENTE DE OBRA

Powered by CamScanner

NOTA 1 NOVIEMBRE 2 DE 2023
SE REALIZA RECORRIDO PARA LEVANTAMIENTO E INVENTARIO DE ESP.
CONTRATISTA PARQUES 2023

NOTA 2 NOVIEMBRE 21-22 DE 2023
SE DA INICIO INSTALACION DE PMT DE ACUERDO APROBACION SDM.
DIA FECO
PERSONAL: 2 OBREROS
CONTRATISTA PARQUES 2023

NOTA 3 NOVIEMBRE 28 DE 2023
SE DA INICIO INSTALACION CERRAMIENTO EN POLISOMBRA, INTERVENTORIA COMUNICA QUE EL CERRAMIENTO SE DEBE REALIZAR DE ACUERDO A COMO SE APROBO PMT Y NO POR ZONAS COMO PROPUESTO CONTRATISTA
2 OBREROS. DIA FECO
CONTRATISTA PARQUES 2023

NOTA 4 NOVIEMBRE 29-30 DE 2023
CONTINUA INSTALACION CERRAMIENTO
DIA FESTIVO, 3 OBREROS
CONTRATISTA PARQUES 2023

Powered by CamScanner

B

NOTA 5 DICIEMBLE 1 DE 2023.
CONTINUA INSTALACION CERRAMIENTO
Y CERRAMIENTO INDIVIDUOS ARBOLES
3 OBRERO
BIA FOLIAGO Interventoria

NOTA 6 DICIEMBLE 2 DE 2023
ACTIVIDADES: CERRAMIENTO EN
LONA Y CERRAMIENTO ARBOLES
2 OBRERO
BIA FOLIAGO
DPSA
Interventoria

NOTA 7. DICIEMBRE 4 DE 2023.
Se requiere por parte de los apoyos a la supervisión la implementación del PMT aprobado por parte de Sec. Distrital de Movilidad.
Se recomienda realizar Actividades Simultaneas en las diferentes Areas de intervencion, realizar y contemplar empradizacion en zonas Verdes.

Apoyo a la Supervisión

Apoyo a la Supervisión

Powered by CamScanner

Diciembre 5 de 2023
Continúan Con Actividad de Cerramiento
2 obreros
Dia Seco
/cerramiento 1/ Interventoria

Diciembre 6 de 2023
Continúan Con Cerramiento perimetral
2 obreros
Dia Seco
/cerramiento 1/ Interventoria

Se realiza recorrido ambiental y SST de interventoria, donde se evidencia personal terminando cerramiento perimetral Se solicita implementar las 3 lineas de peligro sobre la polisombra instalada. Se evidencian 5 individuos arboreos protegidos, sin embargo faltan 16 arboles por proteger. Se evidencia sobre la Cll 70 A Sur residuos de mortero producto de la mezcla para los dados fundidos del cerramiento. Se evidencia mezcla sobre la via de la KR 81C

Powered by CamScanner

5

de material, se recuerda que no se debe
rondar o nivelar sobre vía pública ni
espacio público, y en caso de realizar
en un sitio adecuado debe proteger
el suelo. Se evidencian 2 trabajadores sin dotación, overol sin identificación visual del contrato, no se
evidencia señalización de SST, el punto
ecológico no se encuentra, sin embargo
se evidencian 2 bolsas con una hoja
impresa que menciona que es el punto
ecológico, no se evidencia campamento
dotado, baño, botiquín, camilla, entre otros.
ni hidratación.

Diana Mendoza
Res. Ambiental Interventoría

Yurca Media
Res. SST

Diciembre 17 de 2023
Continuan Con Cerramiento perimetral, demolición de Concreto en zona de juegos.
personal en obra: 2 trabajadores.
Dia: Seco

Diana

59

Powered by CamScanner

Diciembre 9 - 2023
Continúan Con Cerramiento perimetral, demolición de en zona de juegos.
Personal en obra 2 trabajadores
Dia Seco //

Diciembre 10 - 2023.
Se hace arreglo de Cerramento
Personal en obra 1 trabajador
Dia Seco //

Diciembre 11 - 2023
Se hacen arreglos de Cerramiento sata por la comunidad, se continúa con la demolición en la zona de juegos. //

Dia 12 - 2023
Continuamos Con demolición de placa en zona de juegos
personal en obra 2 Ayudantes
Dia 1 Seco //

Norma

Powered by CamScanner

7:

Dia 13 de diciembre 2023
Continúan con demolición de placa
en zona de juegos.
personal en obra 1 + 2 Ayudantes
Dia seco //

Diciembre 13 de 2023
Observacion interventoria: El cerramiento
perimetral se encuentra roto, en mismo
se solicita al contratista la correcta imple
mentación del PMT conforme se presento
a la Secretaria Distrital de movilidad
Interventoria

Diciembre 14 de 2023
Continuamos Con demoliciones en zona
de juegos
trabajadores 2
Dia : Seco //

Diciembre 15 de 2023
Continuamos con demoliciones en zona

Powered by CamScanner

de juegos
trabajadores 2
Dia seco 11.

Diciembre 16 2023
Continuamos con la demolicion de la
zona de juegos.
trabajadores 2
Dia seco 11.

Diciembre 18 2023
Continúan con la demolición de placa en
zona de juego.
trabajadores 2
Dia Seco 11.
Diciembre 18 2023.
OBSERVACION INTERVENTORIA
Se Solicita al Contratista retirar escombros de
demoliciones de zonas verdes.

Diciembre 19 /2023
Dia seco

Powered by CamScanner

9

Trabajadores 2.
Se continua con demolicion de placa existente.
Se inicia desmonte de basaltdable existentes.
Se da inicio al desmonte de juegos
Realizan aseo al parque.
DM //

D Diciembre 20/2023
Dia seco.
Personal 2.
Continuan con demolicion de placas existente en zona de juegos.
OBSERVACION INTERVENTORIA.
En recorrido se observa que el juego esta siendo retirado por personal que no pertenece al contrato
DM //
Dic. 21/2023
Se realizo visita a varios frentes de obre donde los ozales

Powered by CamScanner

Palestina fue uno de ellos. Se efectuará un informe sobre las observaciones que será presentado en el transcurso de esta semana.

KAREN NAVARRO
ESP. Geotecnia Vial y Pavimentos.

Robinson Villamizar
ESP. Geotecnia

Diciembre 22 2023
Se continúa con la demolición en zona de juegos.
Personal en obra 2 ayudantes + 1 oficial
Estado del tiempo: Seco

Diciembre 23 - 2023
Se continúa con la demolición en zona del parque infantil Entrega de biosaludables.
Personal en obra 2 ayudantes + 1 oficial.
estado del tiempo: Seco
Entrega de M-3 a la recicladora

Diciembre 26 - 2023
Se continúa con la demolición de zona de juegos

Powered by CamScanner

11

personal en obra 2 Ayudantes
Estado del tiempo: Seco
Llovio en la tarde a partir 4:00pm
27 de diciembre 2023
Se continúa con Demoliciones de Zona de juegos y RETIRO DE DADOS DE JUEGOS EXISTENTES
DURANTE EL RETIRO DE LOS DADOS EN CONCRETO. DE LOS JUEGOS SE REALIZARON 2 APIQUES EN LA ZONA DE JUEGOS EVIDENCIANDO LO SIGUIENTE
APIQUE # 1. SE EVIDENCIA A 43 cms DE PROFUNDIDAD LOSA EN CONCRETO
APIQUE # 2 SE EVIDENCIA A 47 CMS TERRENO NATURAL; MATERIAL ARCILLOSO DE COLOR GRISACEO Y PRESENTA BASTANTE HUMEDAD.
SE DA AVISO A LA RESIDENTE DE INTERVENTORIA DE LA SITUACION ENCONTRADA.
SE CONSULTA CON LA ESPECIALISTA

Powered by CamScanner

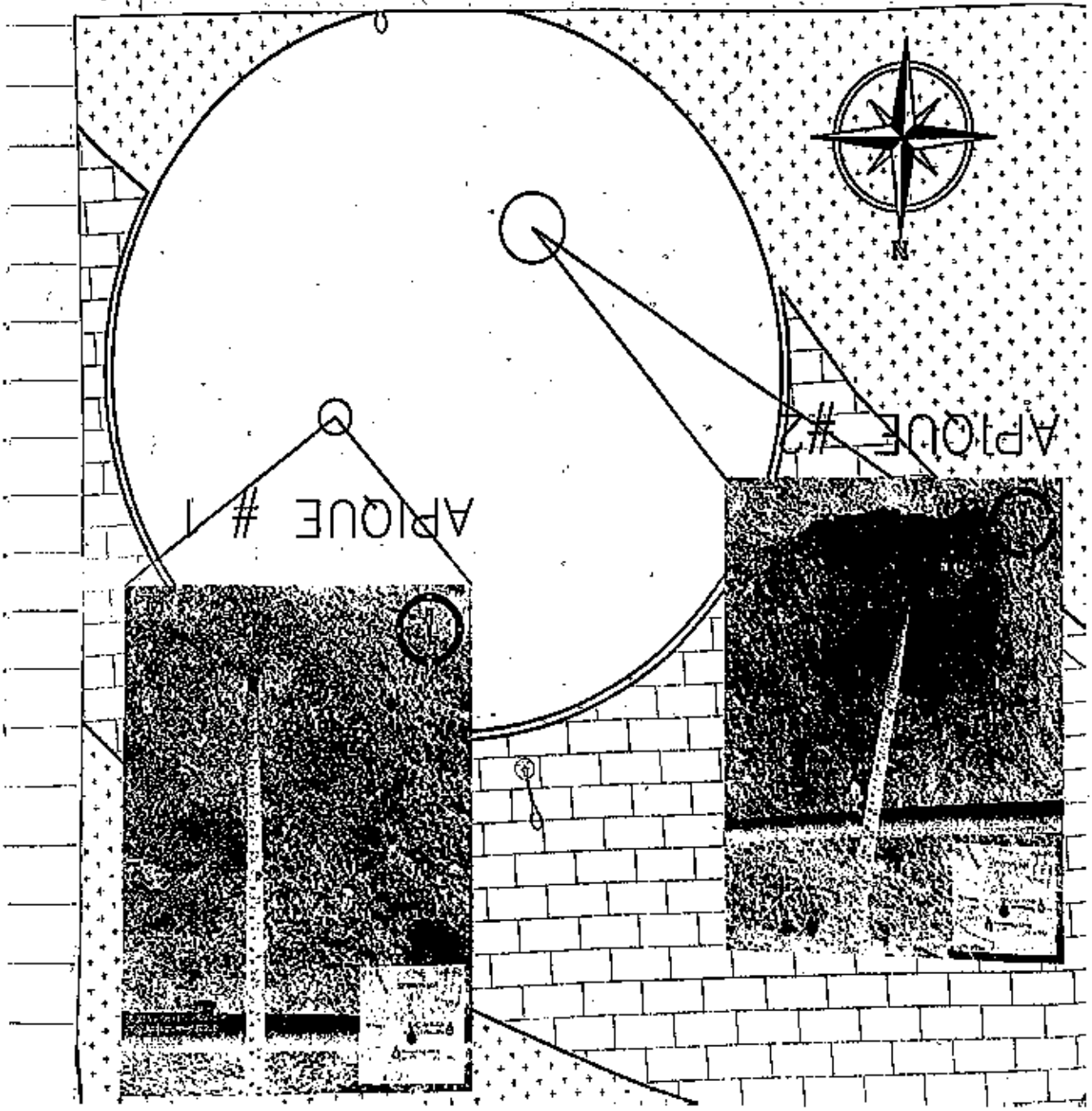
En geotecnia y se recomienda
realizar excavacion hasta el
nivel de terreno natural y
tomar CBR. para revisar tipo
de terreno y capacidad del
mismo.
Este ensaye se solicita a interv.
autorizacion para mandarlo
a realizar.
Se da inicio al levantamiento
de adoquin segun lecturas.
definidos y marcados con
intervention.
La recomendacion o que se
levanten para de adoquin
se nivele con arena. y de nuevo
se reinstale adoquin.
Dio fe lo
personal. 3 obreros. + 2 local.
Los juegos infantiles y gimnasio
fueron retirados el dia 23
de Diciembre de 2023 para.

Verona

Powered by CamScanner

13

Recicladora autorizada, fe
envia a intervention Certificacion
Quetzalli
Contreras Vargas
2023.



Powered by CamScanner

27 DICIEMBRE 2023

ANOTACION INTERVENTORIA.

En la jornada de demolición de los dados donde se encontraban empotrados los juegos infantiles, se descubrio una placa de concreto en el area. El contratista realizó apiques para evaluar su extensión, revelandose que la placa es parcial. Por lo que, se le solicita concepto del especialista en geotecnia para guiar las acciones a tomar en esta area. Ademas, durante la actividad de levantamiento de adoquin en los senderos peatonales, se sugirio al contratista que, considerando las lluvias recientes, es crucial limpiar y nivelar el area simultaneamente. Para garantizar la reinstalación durante la jornada de l adoquin, evitando posibles impactos en la capa granular base del sendero.

Interventoria

S.P.L.I.
Interventoria.

Powered by CamScanner

28 Diciembre 2023
Se Continúa Con la excavación del terreno en zona de juegos.
personal en obra: 2 Ayudantes 1 oficial.
Estado del tiempo: Seco, llovio en la tarde //

29 Diciembre 2023
Continúan Con la excavación del terreno en zona de juegos, y Desmonte de Adoquín
personal en obra: 3 Ayudantes
Estado del tiempo: llovio en la mañana //

02 Enero 2024
Continuan Con excavaciones y Arreglo de Sendero peatonal
Estado del tiempo: Seco
personal en obra. 3 Ayudantes. //

03 Enero 2024
Continuan Con excavaciones y Arreglo de Sendero peatonal
Estado del tiempo: Seco

Powered by CamScanner

personal en obra. 3 Ayudantes //

ANOTACION INTERVENTORIA

Se reitera al contratista de obra, la importancia de entregar a la interventoria el concepto del especialista en geotecnia para la intervencion de la zona de juegos y zona de concha, dicho informe se requiere ya que el mismo indicará los parámetros de la estructura que se requiere para la zona de juegos y zona de concha.

Personal: 02 Boal, 01 oficial, 02 Ayudantes

Actividades: En zona de juegos se encuentran adelantando excavacion manual, sin que tengan determinado el nivel de excavación de material de relleno existente. Por lo anterior se reitera la urgencia de entrega de concepto del especialista en geotecnia quien recomendara el nivel de excavacion y los espesores de rellenos que conformaran la estructura del piso en esta area.

En zona sendero peatonal adoquin se encuentran realizando limpieza de material vegetal que

Powered by CamScanner

se encuentra sobre este, el retiro es de forma mano

Respuesta Nota folio 12: Con respecto a la autorizacion que el contratista de obra solicita en folio 12 "Mandar a realizar ensayos" esto deben ser definido por el especialista en geotecnia del contratista de obra a traves de un concepto tecnico escrito.

En cerramiento localizado sobre la calle 70A con carrera 81 estan dejando acopiado el material de demolición sobre el la loma de cerramiento, lo que deteriora el cerramiento

Interventoria

Powered by CamScanner

ANEXO 2 – INFORMES SEMANALES

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ

ALCALDÍA LOCAL DE SUBA

Sociedad de Beneficencia Local de Suba

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

Informe No. 39 del lunes, 9 de diciembre de 2024 al viernes, 20 de diciembre de 2024

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No: IDU-1545-2021 (Número de Contrato) — CONTRATO DE OBRA No: IDU-1545-2021 (Número de Contrato)

2. DATOS GENERALES

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA:

"CONSTRUIR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS REQUERIDAS PARA EL MEJORAMIENTO Y/O DOTACIÓN DE MOBILIARIO DE DIFERENTES PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCIÓN, ESPECIFICACIONES Y DEMÁS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO".

CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO PARQUES 2021	NIT	901136374-8 (Si persona JURÍDICA por favor diligenciar)
INTERVENTOR	SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA S.A.S	NIT	830.053.105-3 (Si persona JURÍDICA por favor diligenciar)

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Valor Inicial	$ 4.800.521.999,00	Valor Inicial	$ 624.068.020,00
Valor Adicional 1		Valor Adicional 1	$ -
Valor Actualizado	$ 8.237.123.999,00	Valor Actualizado	$ 624.068.020,00
Plazo Actualizado	13	Plazo Actualizado (MESES)	13
Fecha de Inicación	lunes, 7 de octubre de 2024	Fecha de Inicación	lunes, 7 de octubre de 2024
Fecha de Terminación Inicial	lunes, 6 de noviembre de 2024	Fecha de Terminación Inicial	lunes, 2 de noviembre de 2024
Fecha de Terminación Actual	lunes, 6 de noviembre de 2025	Fecha de Terminación Actual	lunes, 3 de noviembre de 2025

SUPERVISOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA: LIZETH MARITZA GONZALEZ VARGAS (Escriba el nombre del Supervisor IDU)

PROFESIONAL DE APOYO TECNICO A LA SUPERVISIÓN: LAURA CATALINA MUÑOZ VARGAS - JUAN DAVID VARGAS MESA (Escriba el nombre del profesional del Apoyo a la supervisión)

3. ESTADO TÉCNICO DE LA OBRA

MAQUINARIA Y EQUIPO

MAQUINARIA Y/O EQUIPO	FRENTES											TOTAL
	ET-001	ET-014	ET-015	ET-016	ET-017	ET-018	ET-019	ET-020	ET-021	ET-022	ET-023	
RETROEXCAVADORA VOLQUETA 6M3												
BORDEO												
VIBROCOMPACTADOR DE TAMBORES												
EXCAVADORA												
Total personal												

OBSERVACIONES: No se reporta maquinaria ni equipos en el mes, aprox. 1 mes antes del contrato de obra el día 8 de octubre de 2024. Además, se mantiene La parque sin intervención programación geográfica inicial ya se debe tener todas las actividades de ejecución de obra. Sin embargo, a la fecha del presente informe no se cuenta con la aprobación de la empresa para dar (El parque no se encuentran en ejecución.

OBRAS COMPLEMENTARIAS

ESPECIALIDAD	ENE	MAR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP
Turismo (Total)							
Urbano (Total)							
Ambiental (Total)							

PERSONAL CONTRATISTA

	MARZO							TOTAL
DIRECTOR DE OBRA								
RESIDENTE DE OBRA								
ALMACENISTA								
ARQUITECTO								
ARQUITECTO RESIDENTE								
ARQUITECTO SST								
ARQUITECTO AMBIENTAL								
ARQUITECTO PAISAJISTA								
ARQUITECTO TOPOGRAFO								
ARQUITECTO TOPOGRAFO								
ARQUITECTO TOPOGRAFO

ESTADO ACTUAL DE LOS PUENTES del Trimestre DE LA SEMANA POR CADA PARQUE

CÓDIGO PARQUE	NOMBRE PARQUE	ESTADO	FECHA INICIO PROGRAMADA	FECHA FIN PROGRAMADA	PORCENTAJE AVANCE A LA FECHA	EJECUCIÓN PROGRAMADA A LA FECHA
ET-002	DESARROLLO BOSA LIMITE CHIGUACO OCCIDENTAL	EN EJECUCIÓN	mié 18/11/20	mié 15/05/24	0,00%	12,50%
ET-010	DESARROLLO LA CONDESA	EN EJECUCIÓN	mié 4/11/20	lun 1/04/24	0,00%	25,00%
ET-011	DESARROLLO EL RESERVORIO BOSA, EL ESCORIAL	EN EJECUCIÓN	mié 18/11/20	mié 15/05/24	0,00%	12,50%
ET-016	DESARROLLO EL LIBERTADOR II	EN EJECUCIÓN	mié 18/11/20	mié 15/05/24	0,00%	12,50%
ET-017	DESARROLLO EL RESERVORIO	EN EJECUCIÓN	mié 18/11/20	mié 15/05/24	0,00%	12,50%
ET-018	DESARROLLO EL PORVENIR	EN EJECUCIÓN	mié 18/11/20	mié 15/05/24	0,00%	12,50%
ET-020	DESARROLLO FACATIBÁ	EN EJECUCIÓN	mié 18/11/20	lun 1/04/24	0,00%	12,50%
ET-021	DESARROLLO JARDINES DE QUIBAYA	EN EJECUCIÓN	mié 18/11/20	mié 15/05/24	0,00%	12,50%
ET-022	URBANIZACIÓN JOSÉ MARÍA DARGENZIO Y ETAPAS	EN EJECUCIÓN	mié 18/11/20	mié 15/05/24	0,00%	12,50%
ET-023	URBANIZACIÓN JOSÉ MARÍA DARGENZIO Y ETAPAS	EN EJECUCIÓN	mié 18/11/20	mié 15/05/24	0,00%	12,50%
ET-024	URBANIZACIÓN JOSÉ MARÍA DARGENZIO Y ETAPAS	EN EJECUCIÓN	mié 18/11/20	mié 15/05/24	0,00%	12,50%

NOTAS ACLARATORIAS:

1. El efectivo [illegible] de avance [illegible] en ejecución [illegible] conservación contratista general.
2. A efectos de cruce del presente informe se actividades, cuando, por ellos desarrollos aprobados por la Interventoría, por lo que podría estar en ejecución [illegible] de los demás parques, que podrán estar presentados con avance proyectado.

ESTADO GENERAL DE LOS FRENTES DE TRABAJO DE LA SEMANA POR ACTIVIDADES

ACTIVIDAD	CANTIDAD PROGRAMADA		VALOR
	SEMANA	ACUMULADO	PROGRAMADO
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
SEÑALIZACIÓN Y DEMARCACIÓN			
TOPOGRAFÍA			
ACOMPAÑAMIENTO DOMICILIARIO			
INVOLUCRADOS Y CONSTRUCCIÓN SOCIAL PARQUES			
ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS			
CONSTRUCCIÓN VÍAS, PLAZAS Y ESPACIO PEATONAL			
TRABAJOS Y CONSTRUCCIÓN			
MANEJO DE RESIDUOS Y SALUD TRABAJO			
EXCAVACIÓN			
INSTALACIÓN DE POSTES DE MADERA			
PODA			
APIQUE MANUAL			
PINTURA ANTICORROSIVA			
RETIRO DE ESCOMBROS Y ANDAMIOS			
MOVIMIENTOS Y TRASLADO DE CONCRETO			
MOVILIZACIÓN Y DESMONTE DE ANDAMIOS			
TRANSPORTE Y TRASLADO			
CONCRETOS			
MOBILIARIO URBANO			
DEMOLICIÓN			
SUBTOTAL CONTRATISTA PRINCIPAL	$ [illegible]	[illegible]	$ [illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
TOTAL CONTRATISTA PRINCIPAL	$ [illegible]	[illegible]	$ [illegible]
AIU ESPAL Y EST	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
TOTAL CONTRATO	$ [illegible]	[illegible]	$ [illegible]

Se evidenció en [illegible] que [illegible] se [illegible] protocolo implementar estrategias que [illegible] mejorar las condiciones de la ejecución de las actividades. Además, se encuentra pendiente [illegible] programación [illegible] especifica por la que [illegible] posible realizar análisis de actividades proyectadas. Las programaciones presentadas se encuentran en revisión de la Interventoría.

6. GESTIÓN AMBIENTAL

[illegible] DE LA VISTA DE CAMPO DE LA VIA DE OBRA - CONSTRUCCIÓN VIA

ORGANISMOS REGULADOS DE GOBIERNO A DIRECCIÓN
[illegible]

ESTAR CONSTRUCCIONES Y MATERIALES S.A.S.
CENTRAL CONCRETO DISTRIBUIDOR VIA PARQUE PEATONALES KM. KR 69 VIA LA MESA

PARQUE BRISAS DE BOSA II ETAPA
KM. KR 69 VIA VELOSIA BOLIVIANA, CANTERA CUEVA DEL BORRO

[illegible] DE CONSTRUCCIONES GOLONDRINA
[illegible]

RECICLADOS INDUSTRIALES DE COLOMBIA S.A.S.
KM. KR 69 VIA VELOSIA - SUPERIOR, CONTIGUO DEL VERTEDERO BOSA, EDIFICIO DAÑADO DE LA SALIDA VIEJA

AZUL PETROLÍFERA
KM. KR 69 VIA BOSA-MOLINA, VEREDA PUEBLANCA

GRUPOS INVERSIONISTAS
EXPLOTACIÓN DEL TITULO MINERO N° [illegible] EN LA [illegible] INDUSTRIAL CAMILLAS, BOSQUERA

MOTAT INGENIERIA SAS
VIA LOS OLIVOS A LA MESA, BOSA, K.S. DEL SECTOR, LOS PUENTES A 1 KM DEL DESVIO A MANO DERECHA, VEREDA EL [illegible]

LOGÍSTICA Y CONSTRUCCIÓN

[illegible]	SI	NO	
[illegible]	SI	NO	
PERMISO MINERO:	SI	NO	
LICENCIA AMBIENTAL:	SI	NO	
PERMISO MINERO:	SI	NO	
LICENCIA AMBIENTAL:	SI	NO	
PERMISO MINERO:	SI	NO	
LICENCIA AMBIENTAL:	SI	NO	TIENE VIGENCIA
PERMISO MINERO:	SI	NO	
LICENCIA AMBIENTAL:	SI	NO	
PERMISO MINERO:	SI	NO	
LICENCIA AMBIENTAL:	SI	NO	TIENE VIGENCIA PLAN ETAPA XXII
PERMISO MINERO:	SI	NO	
LICENCIA AMBIENTAL:	SI	NO	
PERMISO MINERO:	SI	NO	
LICENCIA AMBIENTAL:	SI	NO	
PERMISO MINERO:	SI	NO	
LICENCIA AMBIENTAL:	SI	NO	

[illegible]	SI	NO	N/A
[illegible]	SI	NO	N/A
APROVECHAMIENTO FORESTAL:	SI	NO	N/A
CONCESIÓN DE AGUAS:	SI	NO	N/A
OCUPACIÓN DE CAUCES:	SI	NO	N/A
VERTIMIENTOS:	SI	NO	N/A
EMISIONES:	SI	NO	N/A

Se reportó el plan de gestión de RCD por parte de la Interventoría y se radicó el RCD el día [illegible] de octubre de 2023 con consecutivo No. SFL1805-23-0021 y radicado No. 2023-ET6-0013644-2

[illegible] PARA EL PUENTE [illegible]
ESTADO: Aprobado y radicado en el PGIS con la consecutivo No. SFL1805-23-0[illegible] el día 16 de octubre de 2023 y radicado No. 2023-ET6-0013644-2. El plan ambiental del proyecto es [illegible]
[illegible] DE TIERRA, de acuerdo a [illegible] Generales [illegible] Ejecución de Obras [illegible] Resolución [illegible]

5. CUMPLIMIENTO A LOS PMT

PMT APROBADOS

PARQUE	FECHA		HORARIO DE TRABAJO	DÍA APROBACIÓN
	INICIO	FIN		
ET-002 DESARROLLO EL ESCORIAL	4/12/2023	31/12/2023	07:00 - 18:00	48 DEL 01/12/2023
ET-010 DESARROLLO LA CONDESA	4/12/2023	31/12/2023	07:00 - 18:00	48 DEL 01/12/2023
ET-011 PARQUE VEREDA BOSA, EL ESCORIAL	15/12/2023	31/12/2023	07:00 - 18:00	49 DEL 15/12/2023
ET-016 [illegible]	15/12/2023	31/12/2023	07:00 - 18:00	49 DEL 15/12/2023
ET-017 [illegible]	18/12/2023	30/12/2023	07:00 - 18:00	51 DEL 18/12/2023
ET-018 URBANIZACIÓN JOSÉ MARÍA DARGENZIO I Y III ETAPAS	18/12/2023	30/12/2023	07:00 - 18:00	51 DEL 18/12/2023
ET-020 URBANIZACIÓN JOSÉ MARÍA DARGENZIO I Y III ETAPAS	15/12/2023	31/12/2023	07:00 - 18:00	49 DEL 15/12/2023
ET-021 [illegible]	26/12/2023	31/12/2023	07:00 - 18:00	52 del 19/12/2023
ET-022 PARQUE DESARROLLO BOSALIANA (ampliación ET-002 y ET-003)	27/12/2023	15/01/2024	07:00 - 18:00	53 del 26/12/2023
ET-023 PARQUE DESARROLLO EL RINCÓN DE BOSA, RESOLUCIÓN	27/12/2023	15/01/2024	07:00 - 18:00	53 del 26/12/2023
ET-024 PARQUE URBANIZACIÓN EL RINCÓN	27/12/2023	15/01/2024	07:00 - 18:00	53 del 26/12/2023
ET-134 PARQUE URBANIZACIÓN JOSÉ MARÍA DARGENZIO I Y III ETAPAS	27/12/2023	15/01/2024	07:00 - 18:00	53 del 26/12/2023

El cumplimiento [illegible] del Artículo de implementación del PMT el 22 de noviembre de 2023, a la fecha [illegible] implementación en [illegible] parques.

PMT RADICADOS

A la fecha no se han radicado Planes de Manejo de Tránsito adicionales a los que ya se encuentran aprobados

PMT INCUMPLIDOS EN RADICAR A IDU

CÓDIGO	NOMBRE DEL PARQUE	DÍAS DE RETRASO
ET-001	DESARROLLO DANUBIO	0
ET-004	DESARROLLO EL CAUDAL	0
ET-005	DESARROLLO BANDARIA	0
ET-008	BRAVAL RESIDENCIAL SECTOR	0
ET-009	DESARROLLO CIUDADELA LA LIBERTAD II	0
ET-012	NUEVA ESPERANZA	0
ET-013	VILLA BOSA I	0
ET-014	URBANIZACIÓN VILLA DEL RÍO - Lote 4A	0
ET-015	[illegible]	0
ET-019	[illegible]	0
[illegible]	[illegible]	0
[illegible]	[illegible]	0
[illegible]	[illegible]	0
[illegible]	[illegible]	0
[illegible]	[illegible]	0
[illegible]	[illegible]	0

7. GESTIÓN SOCIAL CONSTRUCTIVA

TOTAL EMPLEOS GENERADOS:	13	
EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS:	13	
EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS:	0	
OTROS:	0	
TOTAL MUJERES	9	69,23%
MUJERES CABEZA DE FAMILIA	0	0,00%
PERSONAS CON DISCAPACIDAD	1	8,00%
JOVENES MENORES DE 28 AÑOS	1	8,00%
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA	4	30,80%
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA DE LA LOCALIDAD	3	23,00%

No. DE SOCIALIZACIONES REALIZADAS: 0
No. DE CAMINATAS [illegible] REALIZADAS: 0
DIRECCIÓN PUNTO CRUZA: Cra 80 B 81 - 16 sur

PUNTOS DE BAJA TALLA.

8. GESTIÓN SOCIAL INTERVENTORÍA

TOTAL EMPLEOS GENERADOS:	17	
EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS:	17	
EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS:	0	
OTROS:	0	
TOTAL MUJERES	11	64,71%
MUJERES CABEZA DE FAMILIA	9	45,00%
PERSONAS CON DISCAPACIDAD	1	5,88%
JOVENES MENORES DE 28 AÑOS	1	5,88%
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA	N/A	
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA DE LA LOCALIDAD	N/A	

No. DE SOCIALIZACIONES REALIZADAS: 0
No. DE CAMINATAS [illegible] REALIZADAS: 0
DIRECCIÓN PUNTO CRUZA: -

PUNTOS DE BAJA TALLA.

PROGRAMAS E INDICADORES SOCIALES

Programa de Información: Durante el periodo no se realizaron actividades en este Programa.

Fecha	Parque Zonal/Vial	Personalidad	Asistencia

Indicadores de gestión - semana de intervención

Indicador	Formula	Meta Anual
Procedimiento	[illegible] reuniones programadas con la comunidad	8 / 100,0%
	[illegible] reuniones realizadas con la comunidad	
Participación	[illegible] solicitudes de la comunidad convocadas de la [illegible]	8 / 100,0%

Programa de divulgación: En el periodo no realizo la convocatoria para la reunión de inicio del parque Bosa Urbe. Se realizo entrega del volante con la invitación a la reunión de inicio de obra.

Fecha	Tipo de Medio	Objeto	Cantidad
2/01/2024	Volante [illegible]	Informar sobre la realización de la reunión de inicio del parque Bosa Urbe.	40
2/01/2024	Volante [illegible]	Informar sobre el inicio de la realización de las obras de movilidad	10
		TOTAL	50

Indicadores de ejecución física

INDICADOR	FORMULA	CUMPLIMIENTO
PRODUCTIVIDAD	[illegible]	60,00 / 0,00 = 100%
PRODUCTIVIDAD	[illegible]	0,00 / 0,00 = 100%
PRODUCTIVIDAD	[illegible]	0,00 / 0,00 = 100%

Programa de atención al ciudadano: Para cada programa el Contratista Servicios Parques será realizar la comunicación del Punto Cruz al canal [illegible]

Punto de atención a cargo del [illegible]			
Dirección	Horario	Teléfono	Alternativa

[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

INDICADOR	FÓRMULA	CUMPLIMIENTO
PRODUCTIVIDAD	LÍNEA TELEFÓNICA INSTALADA	[illegible]
	LÍNEA TELEFÓNICA IMPLEMENTADA	
PRODUCTIVIDAD	CORREO ELECTRÓNICO INSTALADO	[illegible]
	CORREO ELECTRÓNICO IMPLEMENTADO	
PRODUCTIVIDAD	PORCENTAJE DEL CONTROL DE LLAMADAS REALIZADAS	[illegible]
	ATENCIONES RECIBIDAS	
PRODUCTIVIDAD	ATENCIÓN DE MEDIDAS DE CIUDADANOS RECIBIDAS	[illegible]
	ATENCIÓN A MEDIDAS CIUDADANAS INTERNAS	

INDICADOR	FÓRMULA	CUMPLIMIENTO
PRODUCTIVIDAD	NÚMERO DE ACTAS DE VISITAS REALIZADAS	[illegible]
	NÚMERO DE ACTAS DE VISITAS PROGRAMADAS	

6. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA OBRA

En el desarrollo de la obra se realizó control de seguridad ocupacional No. 18 con la participación de la interventoría, el contratista y la Unidad

El contratista desarrolla actividades de cerramiento en la vereda en el Parque Deportivo Palestina

Se realizó visita de inspección de seguridad industrial y salud en el trabajo, encontrando positiva la ejecución de las actividades

Las actividades en el parque Urbanización Jerusalén fueron suspendidas se encuentran paradas, el contratista debe subir los actos legales de disposición de maquinarias y herramientas

7. CUMPLIMIENTO DE ACTIVIDADES PROGRAMADAS EN EL PERIODO ANTERIOR

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA
1	REVISIÓN DE INFORME INTEGRAL MENSUAL No 01	INTERVENTORÍA	[illegible]
2	REVISIÓN DE INFORME MENSUAL TÉCNICO No 01	INTERVENTORÍA	[illegible]
3	RADICACIÓN DE PRE FACTURA PARCIAL No 01 DE [illegible]	CONTRATISTA	[illegible]
4	PROYECCIÓN SOLICITUD DE ORDEN DE CONTRATISTA DE OBRA E INTERVENTORÍA PARA LOS MESES DE ENERO, FEBRERO Y MARZO DE 2023	CONTRATISTA E INTERVENTORÍA	[illegible]
5	REVISIÓN DE DIAGNÓSTICO DE DRENAJES Y CORRESPONDIENTE A VIAS ADYACENTES	INTERVENTORÍA	[illegible]
6	REVISIÓN DE DIAGNÓSTICOS DE FRENTE 2 DONDE SE ENCUENTRA LA IE DIAGNÓSTICOS	INTERVENTORÍA	[illegible]
7	SUBSANACIÓN DE LOS ESTUDIOS DIAGNÓSTICOS DE FRENTE 2	CONTRATISTA	[illegible]
8	AJUSTE DE PROGRAMAS CONSIDERANDO EL DÍA DE LOS PADRES LAS TAREAS A INTERVENIR DE ESE DÍA DE PODER PARA PLAZ [illegible]	CONTRATISTA	[illegible]
9	[illegible]	[illegible]	[illegible]
10	[illegible]	CONTRATISTA	[illegible]
11	REVISIÓN DE LOS DISEÑOS DE LAS ZONAS DE DESARROLLO PALESTINA	CONTRATISTA	[illegible]
12	[illegible]	CONTRATISTA	[illegible]
13	[illegible]	CONTRATISTA	[illegible]
14	[illegible]	INTERVENTORÍA	[illegible]
15	[illegible]	INTERVENTORÍA	[illegible]

8. REGISTRO FOTOGRÁFICO











9. OBSERVACIONES, ACLARACIONES, DESCUENTOS POR MULTAS U OTROS (SI APLICA) [illegible]

OBSERVACIONES, ACLARACIONES, Cláusula penal etc.

[illegible] aprobación del PMT para ejecución de obras en la [illegible]

Se cuenta con dos diagnósticos aprobados y radicados en la Unidad

Tiene MANEJO AMBIENTAL No. PSH-2024 de la obra

SE COMPROMETE EL AMBIENTAL SE VALIDA CUMPLIMIENTO PERMANENTE DEL PARQUE LOCALIZACIÓN ADECUADA DE CUIDADO DE LOS DONDE SE ENCUENTRA LA [illegible] PROTEGIDOS, Y MEDIDAS DE MANEJO AMBIENTAL ADECUADO DE LOS PRODUCTOS DE LA DEMOLICIÓN DE CARPETA ASFÁLTICA DENTRO DEL DIA POR DEPENDIENTE DE 2023, DE EVIDENCIA PUNTO ECOLÓGICO NO APTO PARA LA SELECCIÓN DE RESIDUOS

Se anexa [illegible] que esta informe fue remitido el 13-12-2022 al correo electrónico del profesional de apoyo [illegible] cumplimiento de la actividad [illegible] el manejo de escombros y de Supervisión de Contratos

Para constancia de lo anterior, se firma el presente informe bajo la responsabilidad de la Interventoría, de conformidad con las obligaciones del manual de Interventoría, artículo 6. Ord. [illegible]

día del mes de _____ de 2023

[illegible]

[illegible]

[illegible]

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

SEMANA No. 11 Desde: lunes, 15 de diciembre de 2025 Al: domingo, 21 de diciembre de 2025

CONTRATO DE INTERVENTORIA No: FDS DE 2025 (NÚMERO DE CONTRATO) CONTRATO DE OBRA No: IDU-2025 (NÚMERO DE CONTRATO)

1. DATOS GENERALES

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA:

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O CONSTRUCCIÓN DE PARQUES Y ESCENARIOS DEPORTIVOS BARRIO LA VICTORIA DE LA LOCALIDAD DE SUBA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCIÓN, CARACTERÍSTICAS Y DEMÁS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL PLIEGO TÉCNICO."

CONTRATISTA: CONSORCIO PARQUES SUBA (Diligencie el nombre o razón social del contratista de obra) NIT: 901.912.870-8 (Diligencie el NIT del Contratista)

INTERVENTOR: INVERSIONES PARA LA INGENIERIA SAS (Diligencie el nombre o razón social del interventor) NIT: 830.139.560-4 (Diligencie el NIT del Interventor)

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORIA	
Valor Inicial	$ 8.884.669.406,00	Valor Inicial	$ 854.688.867,00
Valor Adicional 1		Valor Adicional 1	$
Valor Adicionado	$ 8.884.669.406,00	Valor Adicionado	$ 854.688.867,00
Plazo Inicial (MESES)	11	Plazo Inicial (MESES)	11
Plazo Prórroga 1 (MESES)	0	Plazo Prórroga 1 (MESES)	0
Plazo Adicionado	11	Plazo Adicionado (MESES)	11
Fecha de Inicio del Contrato	Lunes, 3 de noviembre de 2025	Fecha de Inicio del Contrato	lunes, 3 de noviembre de 2025

SUPERVISOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA: LIZETH ADRIANA GONZALEZ VARGAS (Escribir el nombre del Supervisor IDU)

PROFESIONAL DE APOYO TECNICO A LA SUPERVISIÓN: LAURA DANIELA MUÑOZ VARGAS - JUAN SEBASTIAN VARGAS MESA (Escribir el nombre del profesional del Equipo de Apoyo a la supervisión)

2. AVANCE TECNICO DE LA OBRA

CANTIDADES Y EQUIPOS

ACTIVIDADES VRS EQUIPOS	ET-002	ET-014	ET-026	ET-028	ET-037	ET-043	ET-045	ET-018	ET-019	ET-046	ET-024	TOTAL
VOLQUETA D310												
VOLQUETA D318												
BOBCAT												
VIBROCOMPACTADOR DE SALTARIN												
EXCAVADORA												
TOTAL (UNIDAD)												

OBSERVACIONES: Se adicionan maquinarias ya aprobadas del mes anterior (mencionar el nombre de cada una de ellas). Además, se incluyeron las parejas de las que ya tenían programación (previo concepto técnico) para finalizar todas las actividades de ejecución de obra. En contraparte, a la fecha, el presente informe no se cuenta con la aprobación de la maquinaria de las dos (2) parejas que encuentran en ejecución.

CONDICIONES CLIMATICAS

TIPO DE LLUVIA	LUNES	MARTES	MIERCOLES	JUEVES	VIERNES	SABADO	DOMINGO
Fuertes (horas)							
Leves (horas)							
Sobre las (horas)							

PERSONAL CONTRATISTA

PERSONAL	FRENTES											TOTAL
	ET-002	ET-014	ET-026	ET-028	ET-037	ET-043	ET-045	ET-018	ET-019	ET-046	ET-024	
DIRECTOR DE OBRA												
RESIDENTE DE OBRA												
ENCARGADO AMBIENTAL												
PROFESIONAL SST												
PROFESIONAL TOPOGRAFO												
PROFESIONAL GESTOR PREDIAL												
PROFESIONAL GESTOR SOCIAL												
TECNICO SST												
TECNICO AMBIENTAL												
TOPOGRAFO												
TOTAL PERSONAL												

PERSONAL INTERVENTORIA

Cargos	TOTAL
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	
RESIDENTE DE INTERVENTORIA	
PROFESIONAL SST	
PROFESIONAL TOPOGRAFO	
PROFESIONAL GESTOR SOCIAL	
PROFESIONAL GESTOR PREDIAL	
PROFESIONAL AMBIENTAL	
TECNICO SST	
TECNICO AMBIENTAL	
TOPOGRAFO	
INSPECTOR	
INSPECTOR	
INSPECTOR	
INSPECTOR	
INSPECTOR	
INSPECTOR	
TOTAL PERSONAL	

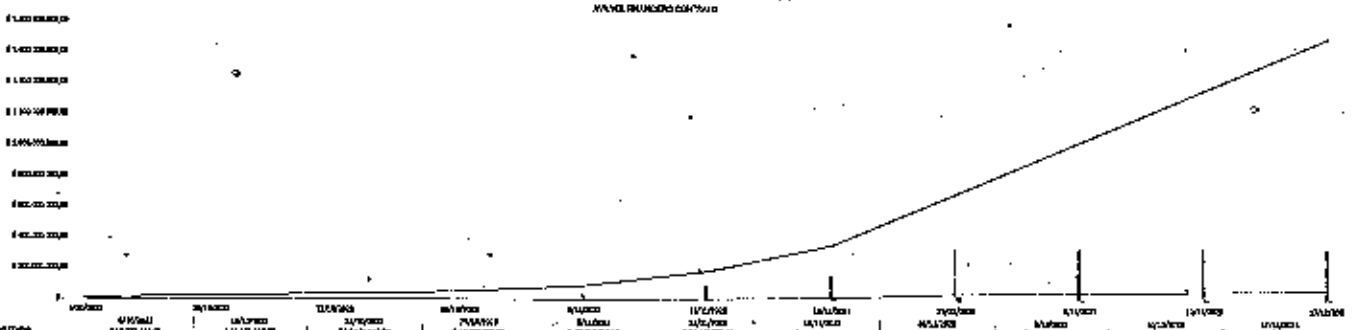
3. AVANCE PROGRAMADO

AVANCE PROGRAMADO CONTRATO

Avances CONTRATO	PLAZO EJECUCION		TIEMPO TRANSCURRIDO			PROYECCION TERMINACION	
	DIAS	MES	DIAS	%		DIAS	%
PLANEACION Y PRECONSTRUCCION	30	1	27	100%		27	-100,00%
EJECUCION	300	10	47	16%		331	84%

AVANCE FINANCIERO CONTRATO

CONTRATO	PROGRAMADO		EJECUTADO	
	VALOR	%	VALOR	%
11 DE DICIEMBRE-13	$ 8.884.669.406,00	$ 1.776.933.881,20	$ 0,00	0,00%
IDU-2025	8,81%	97,20%	0,00%	1,81%



	15/12/2025	20/12/2025	25/12/2025	30/12/2025	04/01/2026	09/01/2026	14/01/2026	19/01/2026	24/01/2026	29/01/2026	03/02/2026	08/02/2026
PROGRAMADO	$ 1.776.933.881,20	$ 1.776.933.881,20	$ 1.776.933.881,20	$ 1.776.933.881,20	$ 3.553.867.762,41	$ 3.553.867.762,41	$ 5.330.801.643,61	$ 7.107.735.524,81	$ 8.884.669.406,00	$ 8.884.669.406,00	$ 8.884.669.406,00	$ 8.884.669.406,00
EJECUTADO	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
EJECUTADO ACUMULADO	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00

Como se evidencia en la gráfica y cuadro financiero del contrato, se presenta un atraso financiero aproximado del 3,81 %, ya que la obra viene iniciando, que según la programación presentar por el contratista adjudicado por el consorcio adjudicado para ejecutar las obras en 15 días de 28 parques que se encuentran financiados en el marco contractual. No obstante, a pesar de contar con cuatro (4) frentes activos aprobados el contratista solo ha iniciado actividades en dos (2) parques y la ejecución en cuatro contratistas y no ha sido continua.

GENERALIDADES DEL CONTRATO

No. CONTRATO	IDU-2025
PLAZO FASE I (DIAS)	30
PLAZO FASE II (DIAS)	300
PLAZO TOTAL (DIAS)	330
VALOR FASE I	$ 84.396.368,00
	$ 97.000.274,00
ASIGNADO	
ANTICIPO FASE I	$ 84.396.368,00
	$ 4.436.933.703,00
VALOR FASE II	
	$ 3.908.939.248,00
ASIGNADO	
	$ 8.345.873.951,00
TOTAL FASE II	
TOTAL FASE I + II	$ 4.448.052.179,00
	$ 8.251.925.951,00
TOTAL ADJ - FASE I Y II (27.29 %)	

PORCENTAJE DE AVANCE ETAPA I - DIAGNOSTICOS Y PLANEACIÓN

DOCUMENTO	PARQUES											
	ET-002	ET-014	ET-026	ET-028	ET-037	ET-043	ET-045	ET-018	ET-019	ET-046	ET-024	
Hoja de vida del equipo	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Descripción de parques	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Presupuesto de la propuesta	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Programación definida de intervenciones de cada parque	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8
Investigación realizada ante el IDRD	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Informe y memorias ante las Empresas de Servicios Públicas y Validación del diseño predial	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Descripción del estado actual del parque y el inventario de los elementos existentes	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Diagnosticos arquitectónicos, geomorfológicos y topografía, verificación de los linderos y mojones que delimitan cada una de los parques	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Informe de diagnostico	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Memorias de cantidades y planimetria de las intervenciones de Servicios Publicos	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

Para diligenciar el cuerpo de la etapa de diagnósticos y planeación se dio una ponderación a los requisitos definidos en el comité de seguimiento semanal así: 1. Donde:

1 = Aceptado
0,8 = Pendiente por aprobar
0 = No aceptado

A la fecha el cuerpo del presente informe y almacenado en el DOMESTA Y CIA. "SUPERVISIÓN INTERVENTORIA MARZO" Reservas de la hoja de observaciones y diagnostico.

TOTAL PARQUES	3	$ 2.741.316.716,00
COSTO DIRECTO - ADMINISTRACIÓN (0,15%)	3	$ 411.197.507,40
COSTO - ADMINISTRACIÓN (0,15%)	3	$ 411.197.507,40
COSTO ADMINISTRACIÓN (0,10%)	3	$ 274.131.671,60
COSTO TOTAL PROYECTO	3	$ 3.837.843.402,80

Estado de pasivos ambientales al inicio de las intervenciones y los pasivos ambientales y los pasivos ocasionados entre las entidades encargadas												
TOTAL EJECUTADO	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
TOTAL PROYECTADO	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

PUNTAJE EJECUTADO	2.8
PUNTAJE PROYECTADO	3.0
PORCENTAJE AVANCE ENTREGABLE 2	94.96%

PROYECTO	PARQUES									
	ET-004	ET-004	ET-005	ET-006	ET-006	ET-006	ET-006	ET-006	ET-006	ET-006
Hoja de vida del parque	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Descripción de proyecto	1	1	1	1	1	1	1	0.8	0.8	0.8
Presupuesto de la propuesta	1	1	1	1	1	1	1	0.8	0.8	0.8
Programación detallada de las actividades a ...										
Investigación realizada antes del IDRD	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Informe de consultas ante las Empresas de Servicios Públicos y Entidades del distrito capital	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Descripción del estado actual del parque y el inventario de los elementos existentes	1	1	1	1	1	1	1	0.8	0.8	0.8
Registros topográficos con georreferenciación y topografía, verificación de los linderos y mojones que delimitan el parque	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Informe de diagnóstico	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Inventario de escenarios y alternativas de las Empresas de Servicios Públicas	1	1	1	1	1	1	1	0.8	0.8	0.8
Estado de pasivos ambientales al inicio de las intervenciones y los pasivos ocasionados entre las entidades encargadas	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
TOTAL EJECUTADO	10.8	10.8	10.8	10.8	10.8	10.8	10.8	9.4	9.4	9.4
TOTAL PROYECTADO	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11

PROYECTO	PARQUES					
	ET-010	ET-010	ET-010	ET-010	ET-010	ET-010
Hoja de vida del parque	1	0.8	0.8	0.8	0.8	0.8
Descripción de proyecto	0.8	0.8	0.8	0.8	0.8	0.8
Presupuesto de la propuesta	0.8	0.8	0.8	0.8	0.8	0.8
Programación detallada de las actividades de cada parque	0.8	0.8	0.8	0.8	0.8	0.8
Investigación realizada antes del IDRD	1	0.8	0.8	0.8	0.8	0.8
Informe de consultas ante las Empresas de Servicios Públicas y Entidades del distrito capital	1	0.8	0.8	0.8	0.8	0.8
Descripción del estado actual del parque y el inventario de los elementos existentes	0.8	0.8	0.8	0.8	0.8	0.8
Registros topográficos con georreferenciación y topografía, verificación de los linderos y mojones que delimitan el parque	1	0.8	0.8	0.8	0.8	0.8
Informe de diagnóstico	1	0.8	0.8	0.8	0.8	0.8
Inventario de escenarios y alternativas de las Empresas de Servicios Públicas	0.8	0.8	0.8	0.8	0.8	0.8
Estado de pasivos ambientales al inicio de las intervenciones y los pasivos ocasionados entre las entidades encargadas	1	0.8	0.8	0.8	0.8	0.8
TOTAL EJECUTADO	9.4	8.4	8.4	8.4	8.4	8.4
TOTAL PROYECTADO	11	11	11	11	11	11

AVANCE FACTURACIÓN - ESTADO ACTAS PARCIALES DE OBRA

NO SE HAN PRESENTADO ACTAS PARCIALES POR EL CONTRATISTA AÚN CUANDO EL SEGUNDO MES DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO YA SE CUMPLIÓ.

AVANCE FINANCIERO - ESTADO ACTAS PARCIALES DE INTERVENTORÍA

NO SE HAN PRESENTADO ACTAS PARCIALES POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA AÚN CUANDO SE HA CUMPLIDO EL SEGUNDO MES DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO, TENIENDO EN CUENTA QUE NO SE HA ACREDITADO AVANCE DEL CONTRATISTA DE OBRA A TRAVÉS DE ACTA PARCIAL.

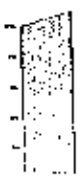
GRAFICA DE FACTURACIÓN ACUMULADA

A LA FECHA NO SE HA PRESENTADO NINGUNA FACTURA

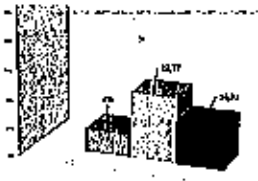
% PROGRAMADO (Valor Ponderado)	Ejecutado	$ 2.741.316.716,00	79,84%
% PROGRAMADO (Valor Ponderado)	Por Ejecutar	$ 1.096.526.686,40	20,16%
% PROGRAMADO (Valor Ponderado)	Total	$ 3.837.843.402,80	100,00%

AVANCE TIEMPO CONTRACTUAL

ETAPAS CONTRATO	PLAZO EJECUCIÓN	TIEMPO TRANSCURRIDO		TIEMPO FALTA EJECUCIÓN		% Programado	% Ejecutado
	Días	Días	%	Días	%		
FASE I - PLANEACIÓN Y DISEÑOS	30	77	257%	-47	-156,67%	100,00%	100,00%
FASE II - EJECUCIÓN	360	47	13%	313	87%	16,11%	1,96%



Nombre	Fecha Inicio	Fecha Fin	Duración	% Ejecutado	Valor Ejecutado	Valor Total
Levantamiento topográfico	mar 24/1/23	vie 03/2/23	10 días	100,00%	$ 20,000	$ 20,000
Estudios previos de suelos	lun 6/2/23	lun 20/2/23	10 días	100,00%	$ 20,000	$ 20,000
Identificación de actividades a realizar	mar 24/1/23	vie 27/1/23	3 días	100,00%	$ 20,000	$ 20,000
Caracterización de condiciones ambientales	mar 24/1/23	vie 3/2/23	10 días	100,00%	$ 20,000	$ 20,000
Diseños arquitectónicos para mejoras locativas	vie 3/2/23	mar 14/2/23	10 días	100,00%	$ 20,000	$ 20,000
Análisis de Precios Unitarios No Previstos	lun 27/2/23	lun 13/3/23	14 días	100,00%	$ 20,000	$ 20,000
Elaboración informe diagnóstico	mar 14/2/23	lun 20/2/23	5 días	100,00%	$ 20,000	$ 20,000
Ficha técnica de intervención	mar 21/2/23	vie 24/2/23	3 días	100,00%	$ 20,000	$ 20,000
Licencias	mar 21/2/23	vie 24/2/23	3 días	100,00%	$ 20,000	$ 20,000
Informe Diagnóstico	lun 27/2/23	lun 27/2/23	20 días	100,00%	$ 20,000	$ 20,000



El cumplimiento de todas las actividades de mantenimiento del PMT del 22 de noviembre de 2023, a la fecha se encuentra todas las intervenciones en 0 parques.

IPM-015	DESARROLLO LEVANTE	1	
IPM-016	DESARROLLO SANTUARIO	1	
IPM-017	DESARROLLO LA PURISIMA - LA VICTORIA	1	
IPM-018	DESARROLLO VILLA LUZ - SUBA	1	
IPM-019	DESARROLLO LA GAITANA - USAQUEN	1	
IPM-020	DESARROLLO LOS CONQUISTADORES	1	
IPM-021	DESARROLLO SAN CRISTOBAL	1	

2. GESTIÓN SOCIAL CONTRATISTA

TOTAL EMPLEOS GENERADOS:	10	
EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS:	10	
EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS:	0	
OTROS:	0	
TOTAL MUJERES	9	90,0%
MUJERES EDUCACIÓN VULNERABILIDAD	0	0,0%
PERSONAS CON DISCAPACIDAD	1	9,0%
JÓVENES MENORES DE 24 AÑOS	2	19,0%
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA	6	60,0%
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA CALIFICADA DE LA		

No. DE SOCIALIZACIONES REALIZADAS:
No. DE CAPACITACIONES REALIZADAS:
DIRECCIÓN PUNTO CRUZA:
Cra 90 B 81 - 10 sur
PUNTOS BATEUTES:

3. GESTIÓN SOCIAL INTERVENTORÍA

TOTAL EMPLEOS GENERADOS:	17	
EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS:	17	
EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS:	0	
OTROS:	0	
TOTAL MUJERES	15	84,0 %
MUJERES EDUCACIÓN VULNERABILIDAD	0	0,0%
PERSONAS CON DISCAPACIDAD	1	5,9%
JÓVENES MENORES DE 24 AÑOS	1	5,9%
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA	N/A	
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA DE LA	N/A	

No. DE SOCIALIZACIONES REALIZADAS: 1
No. DE CAPACITACIONES REALIZADAS: 2
DIRECCIÓN PUNTO CRUZA:
Cra 90 B 81 - 10 sur
PUNTOS BATEUTES:

Programa de Gestión Social: No se presentaron actividades en este programa

Programa de seguridad vial del personal de obra: Se realiza por parte del contratista el cronograma establecido de la realización de las actividades de seguridad vial.
En la continuación de la semana 0: El cronograma realizo la continuación de una persona como bandera y acompañante en la vía de acceso al parque.

Otras actividades:
Se realiza control vial en línea vocal del contratista, el coordinador por parte del Fondo de Desarrollo Local y la interventoría en forma virtual.

COMITÉ VIRTUAL 13 DE ENERO DE 2023

4. PROGRAMAS E IMPLEMENTACIÓN SOCIAL

Programa de Salud y Seguridad en el Trabajo: se realizó el reporte de accidentalidad del mes de enero de 2023 (0 accidentes)

Fecha	Temas Dictados	Participantes	Hombres
31/01/2023	Informar, incluyendo las actividades que se realizarán en el parque	49	32

Actividades de gestión ambiental de intervención

Ambiental	Forma de	Mes ejecutado
Actividad	Número de programas para la comunidad	1 (100%)
	Número de talleres con la comunidad	-
Relevancia	Asistencia de la comunidad convocada de la comunidad	38 (100%)

Fecha	Hora inicio	Asistentes	Cantidad
		TOTAL	

Indicadores de impacto Social

INDICADOR	FÓRMULA	CUMPLIMIENTO
PRODUCTIVIDAD	N° DE VOLANTE E PUNTOS INFORMATIVOS / N° DE VOLANTES ENTREGADOS LAS PLEGABLES	100/100=100%
PRODUCTIVIDAD	No de Visitas realizadas al día	1/1=100%
PRODUCTIVIDAD	N° DE VOLANTES REPARTIDOS	100/100=100%

Programa de atención al ciudadano: Para este programa el concesionario Consorcio Parques Bogotá realiza la comunicación del Punto Cruz al cual se formaliza así:

Atención en Punto Cruz: CRUZ

Dirección	Horario	Teléfono	Atención
Cra 90 B Bis # 81-50 Suba	Martes a Viernes de 8:00 a.m. a 12:30 p.m.	321 829 9814	Yuli Jeanette Lara

Se realiza la implementación de la plataforma web CRUZ

PQRSD: se presentaron en el mes 0 PQRSD de las cuales se cerraron 0 dentro de los términos de ley

INDICADOR	FÓRMULA	CUMPLIMIENTO
PRODUCTIVIDAD	LÍNEA DE ATENCIÓN SOLICITADAS N°/N°	0/1=0/1=100%
PRODUCTIVIDAD	LÍNEA TELEFÓNICA IMPLEMENTADA	0/1=0/1=100%
	CORREO ELECTRÓNICO SOLICITADO 1/1=0	
	[illegible]	[illegible]
PRODUCTIVIDAD	ATENCIONES REALIZADAS	
	ATENCIÓN DE VECINOS Y CIUDADANÍA INTERESADA N°/N°	N/A
	ATENCIÓN A VECEDURÍAS CIUDADANAS ATENDIDAS	

Programa de atención a la comunidad: Durante este mes no se realizó el levantamiento de predios para identificar sus tenencias, resultando la realización de actas de vecindad durante la intervención.

INDICADOR	FÓRMULA	CUMPLIMIENTO
PRODUCTIVIDAD	N. NÚMERO DE ACTAS DE VECINDAD LEVANTADAS	0/0=0/0=0 = N/A
	N. NÚMERO DE ACTAS DE VECINDAD PROGRAMADAS	

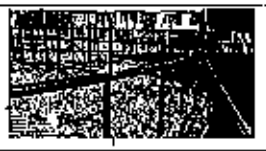
5. ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL PERIODO

El 11 de diciembre de 2023 se realizó comité de seguimiento semanal No. 11 con la participación de la interventoría, el contratista y la Entidad
El contratista desarrolla actividades de socialización a través de material impreso en la vía de acceso del parque [illegible] se entregaron volantes informativos de las (2) semana N°31, de un (1) almuerzo en sitio habitable, de un modulo de juego del Mall y de un recorrido de juego N°3
El contratista desarrolla actividades de diversidad de acuerdo con el cronograma en el parque desarrollo Palestina en el área de juegos, encontrándose pendiente la ejecución de encuentros

6. CRONOGRAMA DE OBRA Y ACTIVIDADES PENDIENTES

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE EJECUCIÓN
1	Entrega de documento soporte de solicitud de reserva del predio ante el IDU	INTERVENTORÍA PTAL	13/12/2023
2	Entrega de solicitud de reserva del predio del parque Jhalmez de Gaviota	CONTRATISTA DE OBRA	13/12/2023
3	Publicación de cuenta de cobro No 01 de mensualidad y actas de aceptación, con los 10 diseños de los contratistas	CONTRATISTA DE OBRA	13/12/2023
4	Entrega de programaciones específicas con la subsanación de las observaciones emitidas para presupuestos de los 11 desarrollos (parques), a la mesa y los 17 desarrollos restantes las programaciones con los presupuestos con el presupuesto que se encuentre en diagnósticos para la fase 2 no cuentan con aprobación.	CONTRATISTA DE OBRA	18/12/2023
5	Visita a otras empresas de pintura, especialistas en pintura de señalización de obra y de la interventoría.	CONTRATISTA DE OBRA E INTERVENTORÍA	20/12/2023
6	Validación de cronograma: Actividades para Parques Desarrollo Palestina.	CONTRATISTA DE OBRA	13/12/2023
7	Informar alla subdirección técnica de verificación final de los juegos que ya están terminados en el diagnóstico	CONTRATISTA DE OBRA	20/12/2023
8	Actualización de cronograma para la intervención durante los trabajos en fase de juegos e iniciar en cada uno de los parques.	CONTRATISTA DE OBRA	14/12/2023
9	Ajustes y entrega de cronograma y presupuestos, donde indique los juegos que iniciará en cada uno de los 11 parques que se encuentran con PMT y diagnóstico aprobado, aclarando que los juegos a iniciar en estos parques corresponderán a los mantenimientos y los siguientes juegos para el juego en cada uno respectivo.	CONTRATISTA DE OBRA	14/12/2023
10	Entrega de plan de calidad y plan de seguridad con la información de las observaciones emitidas en el PCS.	CONTRATISTA DE OBRA	13/12/2023
11	Revisión de observaciones Fase 1 del diagnóstico	INTERVENTORÍA	13/12/2023
12	Envío de actas informativas, con subsanación de las observaciones que la interventoría genere a los diagnósticos de fase 4.	CONTRATISTA DE OBRA	19/12/2023
13	Presentación de actas de la subsanación de las observaciones que la interventoría genere a los diagnósticos de fase 4.	CONTRATISTA DE OBRA	19/12/2023
14	Entrega de correcciones a fichas remitidas por el Ing. de la interventoría.	CONTRATISTA DE OBRA	20/12/2023
15	Entrega de cronograma de ejecución de obra.	CONTRATISTA DEL OBRA	20/12/2023
16	Entrega de documentos del PGIO	CONTRATISTA DEL OBRA	19/12/2023
17	Radicación de N° de encuentro a las observaciones generadas por la interventoría y el IDRD.	CONTRATISTA DEL OBRA	19/12/2023

7. REGISTRO FOTOGRÁFICO



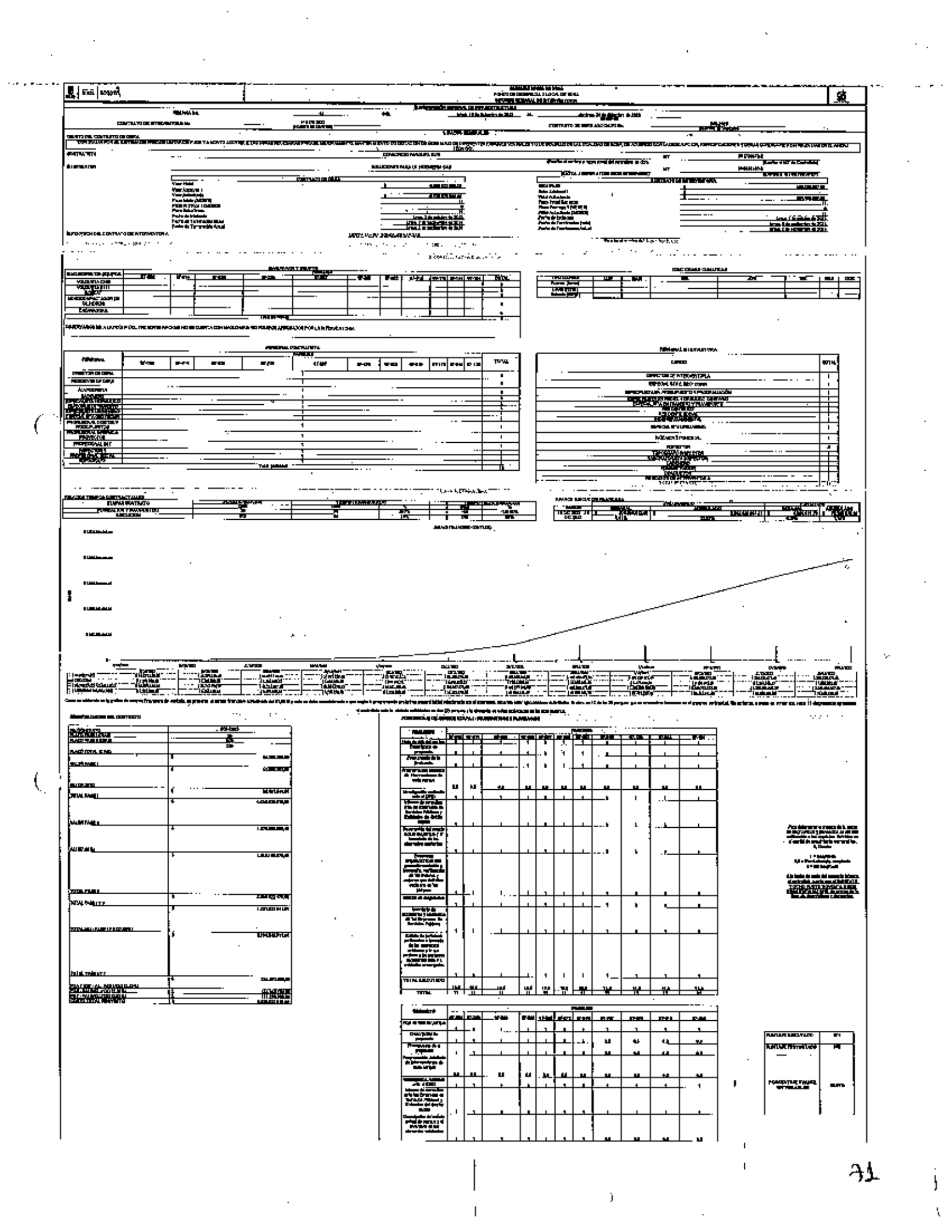




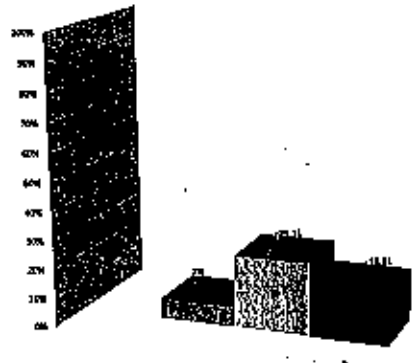
8. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y COMPROMISOS

OBSERVACIONES, ACLARACIONES, COMPROMISOS
Se hace aprobación del Plan para ejecución de obras en 11 parques
Se aprueban los diferentes documentos aprobados y radicados a la Entidad

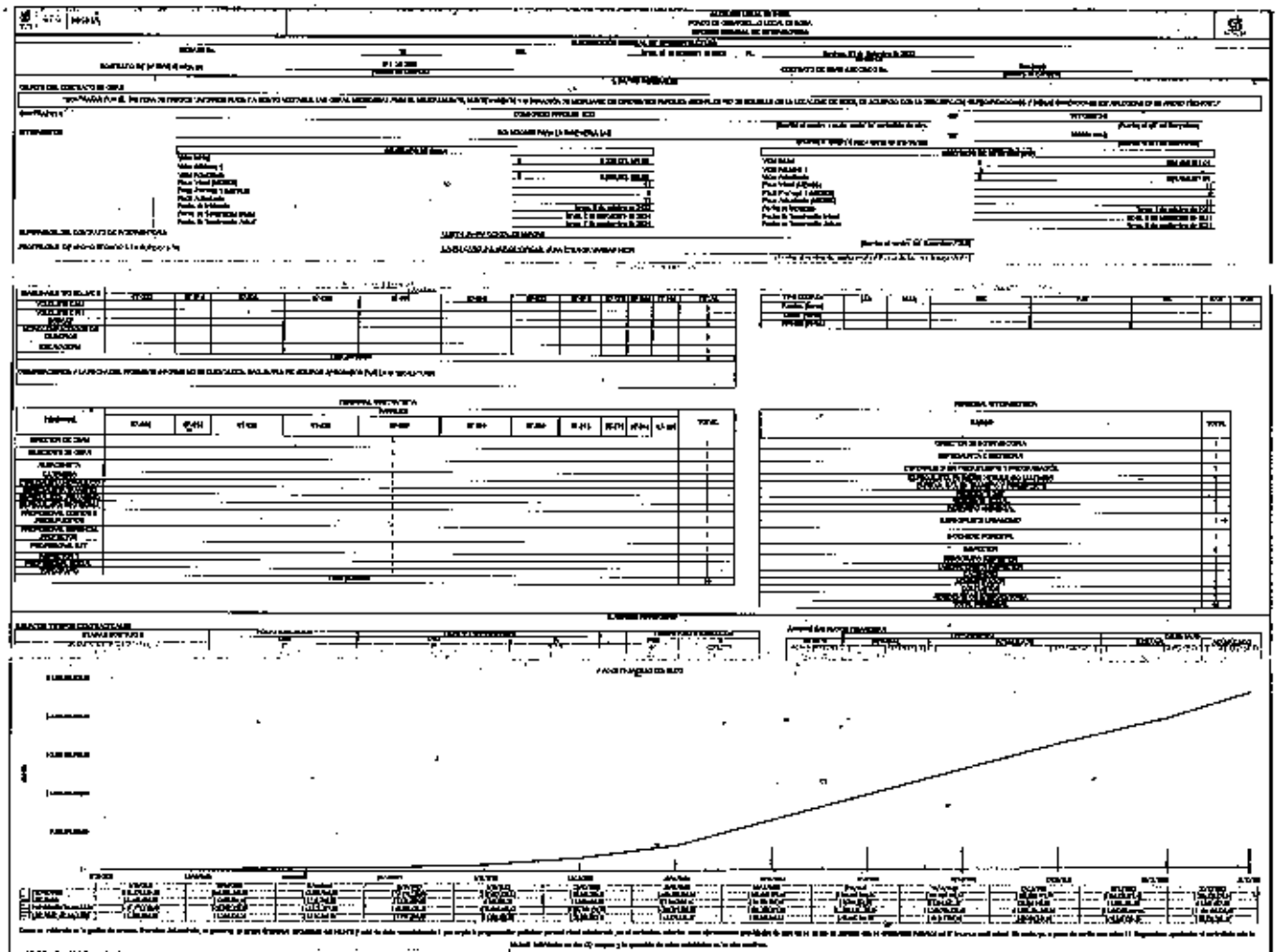
Y la ejecución del PMA AMBIENTAL No. PM-24001 de la obra [illegible]
[illegible] SE CUMPLIÓ CON LA INDUCCIÓN Y RECORRIDO DEL DESARROLLO PALESTINA, EN EL CUAL SE EXPLICARON LOS LINEAMIENTOS AMBIENTALES Y SOCIALES DEL PROYECTO. EL RECORRIDO INCLUYÓ LA IDENTIFICACIÓN DE ÁREAS SENSIBLES, ACCESOS, MANEJO DE RESIDUOS Y LAS MEDIDAS DE MANEJO AMBIENTAL Y SOCIAL QUE DEBEN SER IMPLEMENTADAS DURANTE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS. ESTA ACTIVIDAD FUE REALIZADA EL 13 DE DICIEMBRE DE 2023 EN EL PARQUE DESARROLLO PALESTINA DE VEREDA CERRO SAN PEDRO, LOCALIDAD SUBA. EN EL RECORRIDO PARTICIPARON LOS SIGUIENTES ACTORES: CONTRATISTA PARA ASEAR, DE LAS ZONAS VERDES, DE ENCERRAMIENTO, DE PARQUEADEROS, PISTAS DE BICICLETAS, PARQUES DE PATIO Y ESCALERAS.
EL DÍA 18 DE DICIEMBRE DE 2023, EL CONTRATISTA RADICÓ EL COMUNICADO CPB-PTAL-908-18-2023 DANDO RESPUESTA AL COMUNICADO EPA-805-15-0018.
EL DÍA 14 DICIEMBRE DE 2023 SE CONSTATA QUE EL CONSORCIO CPB PTAL 2 SIGUE CON SUS LABORES DE [illegible] EN EL PARQUE DESARROLLO LA GAITANA, SE EVIDENCIA LA INSTALACIÓN DE LOS CERRAMIENTOS PERIMETRALES, LA ADECUACIÓN DE LOS ACCESOS PEATONALES Y VEHICULARES, LA CONSTRUCCIÓN DE LA CASETA DE VIGILANCIA Y LA ADECUACIÓN DE LOS BAÑOS PÚBLICOS.
EL DÍA 15 DE DICIEMBRE DE 2023, EL CONTRATISTA RADICÓ EL COMUNICADO CPB-PTAL-908-15-2023 DANDO RESPUESTA AL COMUNICADO EPA-805-15-0018.
EL DÍA 14 DICIEMBRE DE 2023 SE CONSTATA QUE EL CONSORCIO CPB PTAL 2 SIGUE CON SUS LABORES DE [illegible] EN EL PARQUE DESARROLLO LA GAITANA, SE EVIDENCIA LA INSTALACIÓN DE LOS CERRAMIENTOS PERIMETRALES, LA ADECUACIÓN DE LOS ACCESOS PEATONALES Y VEHICULARES, LA CONSTRUCCIÓN DE LA CASETA DE VIGILANCIA Y LA ADECUACIÓN DE LOS BAÑOS PÚBLICOS.
EL DÍA 13 DE DICIEMBRE DE 2023, EL CONTRATISTA RADICÓ EL COMUNICADO CPB-PTAL-908-13

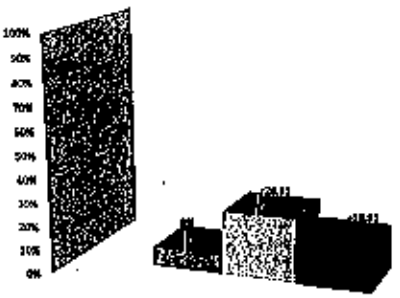


71









- % completado
- % PROYECTADO MUM
- % ATRASO MUM

ANEXO 3 – ACTAS DE COMITÉ

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

DEPENDENCIA Y/O ALCALDÍA RESPONSABLE DE LA REUNIÓN: SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA SAS – CONTRATO 510-2023

FECHA: 06/12/2023 **Virtual:** ____ **Presencial:** X **(En caso de ser presencial):** ____

OBJETO DE LA REUNIÓN: Comité de seguimiento semanal No. 10

HORA DE INICIO: 9:30 am **HORA DE FINALIZACIÓN:** 10:45 am

ASISTENTES:

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA				
Monica Jimena Guerra		X								Interventoria		3176678300	
Juan Augusto Barrero		X								INTERVENTORIA		3185309404	
ISABEL C. LLANO									X	CONTRATISTA	ingesda2023@gmail.com	3124811945	
Laura C. Hoyos Vargas		X							X	FDL Rafa Infraestructura	laura.munoz@gobiero	3114698539	
Jenny Rodriguez									X	Interventoria	Solucionesbarasolo@gmail.c		
Hernan Rodriguez Sanchez									X	Interventoria.	Solucionesbarasolo@gmail.	313 8700670	
Leonardo Pajaro									X	Contratista	mapaes2000@hotmail	3124118825	
Fabrecio Mena									X	contratista	Dangesbar.e@gmail	3125232864	

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA				

NOTA: En caso de ser una reunión virtual se puede anexar el reporte de asistencia generado por las plataformas de reuniones o plataformas que generen formularios.

CONSENTIMIENTO: El arriba firmante conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno – Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento; cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 338 3000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a revocar esta autorización o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí consignados serán usados para temas estadísticos, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobierno.

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

Se acuerda entre las partes, FDLB, contratista de obra e interventoría realizar comité integral cada mes donde se involucren todos los componentes y cada ocho (08) días realizar comité interno por componente y se levanta acta de [illegible]

Se da inicio al comité de seguimiento semanal No.10. La directora de interventoría direcciona el comité a partir de la presentación en diapositivas elaborada por el equipo de interventoría. Inicialmente, se expone de forma sintetizada las generalidades del proyecto.

Se procede con la revisión de compromisos del comité anterior, donde la interventoría informa los compromisos pactados y su estado así:

1. Entrega de subsanación de plan de calidad, plan de inspección y ensayos y plan de gerencia, SE CUMPLIO por parte del contratista de obra
2. Plan de inspección y ensayos de la interventoría de acuerdo a la oferta económica. EN PROCESO. Se radicará por parte de interventoría el día de hoy 06 de diciembre de 2023
3. Entrega de informe mensual y cuenta de cobro. SE CUMPLIO por parte del contratista de obra e interventoría
4. Respuesta a la propuesta del contratista de obra respecto al cambio de juegos. SE CUMPLIO por parte de interventoría.
5. Enviar comunicado a la entidad para socialización decreto 507 de 2023. SE CUMPLIO por parte de la interventoría.
6. Informe de total de predios en los cuales se realizan las actas de vecindad de los 28 parques y cuantas se han adelantado. SE CUMPLIO
7. Subsanación de observaciones a la documentación de maquinaria. NO SE CUMPLIO por parte del contratista de obra.
8. Cerramiento Parque Urbanización Jiménez de Quezada. SE CUMPLIO por parte del contratista de obra.
9. Mesa de trabajo para revisión de NP presentados. EN PROCESO

ENTREGA DE INFORMES MENSUALES

La interventoría informa que el contratista de obra radico en físico informe mensual No 01 con todos sus componentes el día 05 de diciembre de 2023 y el mismo se encuentra en revisión de la interventoría.

Así mismo el contratista de obra el día domingo 03 de diciembre remitió vía correo electrónico el informe mensual técnico No 2, el cual se encuentra en revisión de la interventoría.

Por otra parte, se comunica que el informe integral No 02 de la interventoría correspondiente al mes de noviembre en [illegible] radicado en la [illegible]

El FDLB solicita el contratista de obra proyecte y radique la cuenta de cobro con los 10 diagnósticos aprobados. El contratista de obra informa que radicara la pre-factura el día 11 de diciembre de 2023.

SOLICITUD PAC

El FDLB solicita que el día 06 de diciembre se radique la proyección del PAC de contratista de obra e interventoría para los meses de enero, febrero y marzo de 2024.

DIAGNOSTICOS

PARQUE		ESTADO DIAGNOSTICO
07-002	BOSALINDA	APROBADO POR INTERVENTORIA, RADICADO ANTE ENTIDAD FDLB
07-014	DESARROLLO CONCEPCIÓN	APROBADO POR INTERVENTORIA; RADICADO ANTE ENTIDAD FDLB
07-026	RINCON DE BOSA	APROBADO POR INTERVENTORIA, RADICADO ANTE ENTIDAD FDLB
07-226	LIBERTADOR II	APROBADO POR INTERVENTORIA, RADICADO ANTE ENTIDAD FDLB
07-007	EL REGALO	EN REVISION DE LA INTERVENTORIA
07-299	LA PORTADA	APROBADO POR INTERVNETORIA, RADICADO ANTE ENTIDAD FDLB
07-022	PALESTINA	APROBADO POR INTERVNETORIA, RADICADO ANTE ENTIDAD FDLB
07-015	JIMENEZ DE QUESADA	APROBADO POR INTERVNETORIA, RADICADO ANTE ENTIDAD FDLB
07-179	JOSE MARIA CARBONEL	APROBADO POR INTERVNETORIA, RADICADO ANTE ENTIDAD FDLB

07-044	JOSE MARIA CARBONEL	APROBADO POR INTERVNETORIA, RADICADO ANTE ENTIDAD FDLB
07-104	JOSE MARIA CARBONEL	APROBADO POR INTERVNETORIA, RADICADO ANTE ENTIDAD FDLB
07-004	DANUBIO AZUL	EL 4 DE DICIEMBRE SE EMITIERON OBSERVACIONES POR LA INTERVENTORIA
07-359	EL CAUCE	
07-003	BRASIL SEGUNDO SECTOR	
07-093	CIUDADELA LA LIBERTAD	
07-272	NUEVA ESCOCIA	
07-346	VILLA SONIA	
07-037	URBANIZACIÓN VILLA DEL RIO	
07-069	URBANIZACIÓN OLARTE	RADICADO POR EL CONTRATISTA DE OBRA EN FISICO EL 23-11-2023 (EN REVISIÓN DE LA INTERVENTORIA)
07-318	DESARROLLO ISLANDIA	
07-215		
07-111	DESARROLLO SAN LUIS	
07-333	DESARROLLO SANTA FE	RADICADO POR EL CONTRATISTA DE OBRA EN FISICO EL 24-11-2023 (EN REVISIÓN DE LA INTERVENTORIA)
07-110	DESARROLLO LA FLORIDA IV	
07-268	VILLA COLOMBIA	
07-081	LAURELES III	
07-041	BRASIL	
07-191	SAN JOAQUIN	

El día 07 de diciembre de 2023, la interventoría remitirá la revisión de diagnósticos de frente 3 correspondiente a 06 diagnósticos.

El día 12 de diciembre de 2023, la interventoría remitirá la revisión de diagnósticos de frente 4 correspondiente a 05 diagnósticos.

El día 07 de diciembre de 2023, el contratista de obra radicara la subsanación de los 07 diagnósticos de frente 2.

INFORMES SEMANALES

El FDLB solicita que el informe semanal de la interventoría se remita los días martes de cada semana, junto con la presentación del comité de obra.

Así mismo, solicitan incluir en los informes semanales los porcentajes de avance de los 28 diagnósticos.

El FDLB solicita se envíen todas las presentaciones realizadas en los comités de obra a la fecha.

El FDLB solicita que le personal del contratista de obra y de la interventoría se relacione en el informe semanal y este debe cumplir con los porcentajes que se indican en los pliegos de condiciones y anexo de cada contrato.

DOCUMENTACION POR FRENTE

El FDLB solicita se tenga por cada parque una carpeta que contenga en físico PMT, programación, plano, presupuesto

COMPONENTE TECNICO

PROGRAMACION DE OBRA

El 24 de noviembre de 2023, el contratista de obra realizó entrega de programación de obra, la cual debe ser corregida teniendo en cuenta que la Supervisión del contrato solicita que en los parques las zonas a intervenir se realicen de forma paralela e iniciar por la intervención de las canchas. Por lo que se solicita al contratista de obra realiza la respectiva corrección de la programación.

El FDLB recomienda al contratista de obra tener en cuenta en la programación el tiempo de suministro del juego para cada parque.

AVANCE FINANCIERO

El análisis de avance financiero, se realiza con la programación general preliminar con el cual se determina el porcentaje programado a corte 03 de diciembre de 2023.

Para determinar el avance de la etapa de diagnósticos y planeación se dio una calificación a los requisitos definidos en el comité de seguimiento semanal No. 6, Donde:

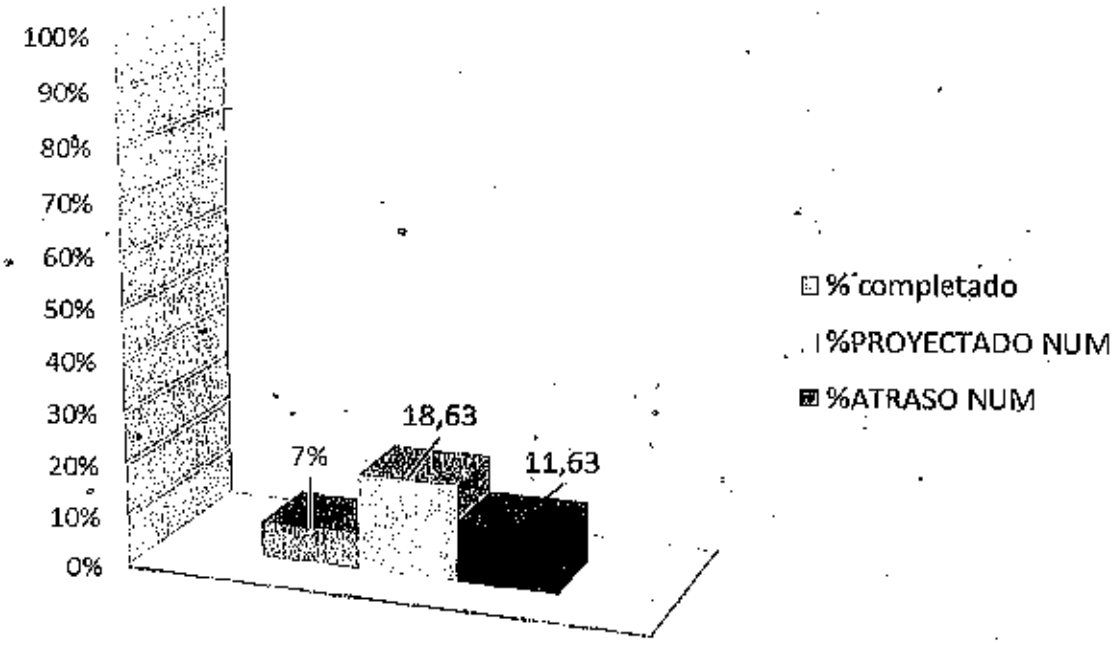
1 = Aceptado
0,5 = Parcialmente aceptado
0 = No aceptado o no presentado

RESUMEN	PARTICIPANTES																									TOTAL
	DT-4012	DT-4014	DT-4058	DT-4026	DT-4087	DT-2099	DT-4022	DT-4015	DT-1278	DT-4044	DT-3464	DT-4094	DT-2099	DT-3333	DT-4088	DT-4085	DT-2722	DT-3445	DT-4027	DT-4069	DT-3528	DT-3285	DT-4411	DT-4110	DT-3267	DT-4401	DT-4101	
Inicio de reunión del comité	1	1	1	1	0,5	1	1	1	1	1	1	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	4,5
Descripción de la propuesta	1	1	1	1	0,5	1	1	1	1	1	1	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	4,5
Presupuesto de la propuesta	1	1	1	1	0,5	1	1	1	1	1	1	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	4,5
Programación de actividades de intervención en el espacio de la cancha	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	4,5
Inversión a realizar en el IDRD	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	4,5
Informe de novedades ante las Empresas de Servicios Públicos y Entidades del Distrito	1	1	1	1	0,5	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	4,5
Descripción del estado actual del parque y del inventario de los elementos existentes	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0,5	0,5	0,5	1,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	4,5
Empresa arquitectónicas con permisos vigentes y topografía, verificación de los linderos y mojones que delimitan cada uno de los parques	1	1	3	1	0,5	1	1	1	1	1	1	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	4,5
Diagnóstico	1	1	1	1	0,5	1	1	1	1	1	1	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	4,5
Inventario de accesorios y elementos de las Empresas de Servicios Públicos	1	1	1	1	0,5	1	1	1	1	1	1	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	4,5
Estado de permisos y aprobaciones si los hubo de los elementos existentes y propuestos y los que se requieren a las empresas de servicios públicas y las entidades encargadas	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	4,5
TOTAL ESTUDIADO	10,5	10,5	10,5	10,5	7	10,5	10,5	10,5	10,5	10,5	10,5	7	7	7	7	7	7	7	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	45,00
TOTAL PROYECTADO	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	12	12	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	45,00
% DE CUMPLIMIENTO CON LA PROPUESTA	95%	95%	95%	95%	64%	95%	95%	95%	95%	95%	95%	64%	64%	64%	58%	58%	64%	64%	50%	50%	50%	50%	50%	50%	50%	50%	50%	100,00%

78

	% PROYECTADO	% FACTURADO
% AVANCE CONTRATO	16,96%	0,00%
% AVANCE ETAPA I	100%	0,00%
% AVANCE ETAPA EJECUCIÓN OBRAS	15,75%	0,00%

AVANCE FISICO



CORTE 03 DE DICIEMBRE DE 2023

Levantamiento topografico	mar 3/10/23	vie 27/10/23	20 días	70%	100,00%	30,00%
procesamiento información	jue 5/10/23	lun 30/10/23	20 días	70%	100,00%	30,00%
identificacion necesidades y espacios a intervenir	mar 3/10/23	vie 27/10/23	20 días	70%	100,00%	30,00%
procesamiento de cantidades preliminares	mar 10/10/23	vie 27/10/23	15 días	70%	100,00%	30,00%
elaboracion presupuestos iniciales	vie 13/10/23	mié 1/11/23	15 días	70%	100,00%	30,00%
Analisis de Precios unitario no Previstos	lun 2/10/23	jue 19/10/23	15 días	50%	100,00%	50,00%
elaboracion informe diagnostico	mar 3/10/23	lun 30/10/23	22 días	70%	100,00%	30,00%
Visitas iniciales de reconocimiento	mar 3/10/23	mar 10/10/23	5 días	14%	100,00%	86,00%
identificacion impactos	mar 3/10/23	mié 11/10/23	6 días	14%	100,00%	86,00%
Informe Diagnostico	jue 5/10/23	lun 30/10/23	20,44 días	70%	100,00%	30,00%
Elaboracion PMT	lun 2/10/23	mar 30/10/23	7 días	39%	100,00%	61,00%
Radicacion PMT ante secretaria de Movilidad	jue 5/10/23	vie 27/10/23	18,63 días?	39%	100,00%	61,00%

07-002 DESARROLLO BOSA LINDA I HIDELBRANDO OLARTE	mié 15/11/23	mié 15/05/24	147 días	0%	10,12%	10,12%
07-014 DESARROLLO LA CONCEPCION	mié 1/11/23	lun 1/04/24	122,5 días	0%	21,33%	21,33%
07-026 DESARROLLO EL RINCON DE BOSA, EL RECUERDO 4A,5,6,7	mié 15/11/23	mié 15/05/24	147 días	0%	10,12%	10,12%
07-226 DESARROLLO EL LIBERTADOR II	mié 1/11/23	mié 15/05/24	158,25 días	0%	16,51%	16,51%
07-007 DESARROLLO EL REGALO	mié 15/11/23	mié 1/05/24	135,75 días	0%	10,96%	10,96%
07-299 DESARROLLO LA PORTADA	mié 15/11/23	lun 15/04/24	122,5 días?	0%	12,14%	12,14%
07-022 DESARROLLO PALESTINA	mié 8/11/23	mar 30/04/24	140,38 días?	1%	14,60%	13,60%
07-015 DESARROLLO JIMENEZ DE QUESADA	mié 1/11/23	vie 15/03/24	109,63 días?	3%	23,83%	20,83%
07-179 URBANIZACION JOSE MARIA CARBONELL 1 Y 2 ETAPAS	mie 8/11/23	mar 30/01/24	67,25 días?	0%	30,48%	30,48%
07-044 URBANIZACION JOSE MARIA CARBONELL 1 Y 2 ETAPAS	mié 8/11/23	vie 1/03/24	92,75 días	0%	22,10%	22,10%
07-104 URBANIZACION JOSE MARIA CARBONELL 1 Y 2 ETAPAS	mié 15/11/23	vie 8/03/24	92,75 días	0%	16,04%	16,04%

Según cronograma inicial a la fecha se deberían estar ejecutando 11 parques

ACTIVIDADES PARQUE JIMENEZ QUEZADA

El FDLB se compromete intervenir la zona de andenes donde se [illegible] protuberancia cerca al árbol se debe evitar su intervención.

El FDLB recuerda que se debe pedir la reserva del andén ante el IDU

ACTIVIDADES PARQUE PALESTINA

El FDLB solicita darles prioridad a las actividades de intervención de la zona de la cancha.

PROXIMOS PARQUES A INTERVENIR

Los tres parques siguientes a iniciar la intervención son el Regalo, Concepción y La Portada.
Teniendo en cuenta que el parque la Portada tiene Cancha el FDLB solicita se dé prioridad a la intervención de la cancha.

COMPONENTE PMT

Se cuenta con la aprobación del PMT de los siguientes parques:

PARQUE	FECHA		HORARIO DE TRABAJO	COI APROBACIÓN
	INICIO	FIN		
07-022 DESARROLLO PALESTINA	6/10/2023	28/03/2023	07:00 - 18:00	40 DEL 05/10/2023
07-015 PARQUE URBANIZACIÓN JIMENEZ DE QUESADA	6/10/2023	28/03/2023	07:00 - 18:00	40 DEL 05/10/2023
07-014 DESARROLLO LA CONCEPCIÓN	13/10/2023	4/04/2024	07:00 - 18:00	41 DEL 12/10/2023
07-299 DESARROLLO LA PORTADA	13/10/2023	4/04/2024	07:00 - 18:00	41 DEL 12/10/2023
07-179 URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPAS	13/10/2023	4/04/2024	07:00 - 18:00	41 DEL 12/10/2023

07-044 URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPAS	13/10/2023	4/04/2024	07:00 - 18:00	41 DEL 12/10/2023
07-226 [illegible]	20/10/2023	11/01/2024	07:00 - 18:00	42 del 19/10/2023
07-002 PARQUE DESARROLLO BOSALINDA (HILDEBRANDO OLARTE)	27/10/2023	11/01/2024	07:00 - 18:00	43 del 26/10/2023
07-026 PARQUE DESARROLLO EL RINCON DE BOSA, RECUERDO	27/10/2023	11/01/2024	07:00 - 18:00	43 del 26/10/2023
07-007 PARQUE URBANIZACIÓN EL REGALO	27/10/2023	11/01/2024	07:00 - 18:00	43 del 26/10/2023
07-104 PARQUE URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPAS	27/10/2023	11/01/2024	07:00 - 18:00	43 del 26/10/2023

Se encontrarían pendientes por radicar a SDM los PMTs de los siguientes parques

CODIGO	NOMBRE DEL PARQUE	GRUPO PRIORIZACIÓN
07-094	DESARROLLO DANUBIO	2
07-359	DESARROLLO EL CAUCE	2
07-333	DESARROLLO SANTAFE	2
07-003	BRASIL SEGUNDO SECTOR	2
07-093	DESARROLLO CIUDADELA LA LIBERTAD II	2
07-272	NUEVA ESCOCIA	2
07-346	VILLA SONIA I	2
07-037	URBANIZACIÓN VILLA DEL RIO LOTE 2A	3
07-069	URBANIZACIÓN OLARTE	3
07-318	DESARROLLO ISLANDIA	3
07-215	URBANIZACIÓN OLARTE	3
07-111	DESARROLLO SAN LUIS	4

07-110	DESARROLLO LA FLORIDA IV SECTOR	4
07-268	DESARROLLO VILLA COLOMBIA	4
07-081	DESARROLLO LAURELES III SECTOR	4
07-041	BRASIL (VILLA DE LOS COMUNEROS)	4
07-191	DESARROLLO SAN JOAQUIN	4

El contratista de obra solicita se realice la revisión del PMT de Danubio con el fin de presentar dicho PMT ante la Secretaria antes que finalice el año.

OBSERVACIONES AL PMT INSTALADO

La interventoría solicita la contratista de obra implementar en obra el PMT tal como fue aprobado por la Secretaria de Movilidad.

La interventoría solicita al contratista de obra tener impreso y en obra el informe de PMT presentado ante la Secretaria de movilidad.

INICIO DE EJECUCION DE OBRA

El contratista de obra informa que en el mes de enero se dará inicio al parque que cuentan con PMT aprobado por movilidad.

COMPONENTE AMBIENTAL

La interventoría informa que se radico el comunicado de solicitud de mesa de trabajo para socializar el decreto decreto 507 de 2023.

El contratista de obra radico a la interventoría el informe mensual No 02 del componente ambiental, el cual ya fue revisado por la interventoría y se remitieron las respectivas observaciones.

La interventoría emitió aprobación de escombreras y proveedores presentados por el contratista de obra.

La interventoría informa que no a la fecha no se ha realizado la validación del campamento de los parques que iniciaron, con el fin de evidenciar el baño de los trabajadores, la zona de vestir para los trabajadores y todo lo que deben tener en el área de seguridad para el trabajador.

COMPONENTE SOCIAL

La interventoría informa que a el 11 de diciembre se tiene programada reunión de socialización en el parque de Bosalinda, así mismo informa que está pendiente la aprobación de los folletos de divulgación por parte de la Alcaldía para poder [illegible].

ACTAS DE VECINDAD TOTAL: 404
ACTAS DE VECINDAD ELABORADAS: 88
ACTAS ESPACIO PUBLICO: 28
PORCENTAJE DE MUJERES CONTRATISTA 42%
MANO DE OBRA NO CALIFICADA: 05 PERSONAS (100%)
MANO DE OBRA NO CALIFICADA DE LA LOCALIDAD: 03 PERSONAS (60%)
JOVENES: 01 PERSONA

COMPONENTE SST

La interventoría informa que, respecto a la documentación de la maquinaria entregada por el contratista de obra, esta presenta observaciones, las cuales fueron informadas al contratista de obra y la interventoría se encuentra a espera de subsanación de las mismas.

El informe mensual No 02 del componente SST del contratista de obra fue revisado por la interventoría y se generaron observaciones las cuales fueron subsanadas por el contratista de obra el día 05 de diciembre de 2023.

Personal aprobado: 03 personas de obra

JUEGOS A DESINTALAR

El FDLB informa que se realizó consulta con el almacén para la disposición de los juegos que se desmontaran, para lo cual se requiere enviar un correo electrónico al almacén con el listado de los parques, para que así ellos verifiquen si los parques a intervenir se encuentran en su inventario.

El FDLB informa que teniendo en cuenta que la interventoría no avalo el cambio de especificaciones de juegos presentado por el contratista de obra, se recomienda usar los juegos que están en el presupuesto contractual.

APUS PARA ACTIVIDADES NO PREVISTAS

La interventoría remitió respuesta a los NP presentados por el contratista de obra.

El supervisor del FDLB solicita ajustasen a los formatos entregados por la alcaldía, no se requieren de memorias de cantidades, deben ser por unidad, debe contener listado de insumos y maquinaria.

DEFINICION DE JUEGOS A INSTALAR POR PARQUE.

El FDLB solicita se define el tipo de juego a instalar en cada uno de los parques a intervenir.

El contratista de obra informa que con el diseñador están revisando el tipo de juego a instalar y presentaran propuesta del juego a instalar.

Se realizará mesa de trabajo contratista de obra, FDLB e interventoría con el fin de revisar las propuestas de juegos que el contratista de obra tiene en cada parque.

PLAN DE INSPECCION Y ENSAYOS

La interventoría informa que el Plan de inspección de ensayos de la interventoría se radicará el día de hoy 06 de diciembre de 2023.

El plan de calidad del contratista de obra con la subsanación de las observaciones realizadas por el FDLB fue entregado a la interventoría y se encuentra en revisión.

OTROS TEMAS:

NA

COMPROMISOS DE LA REUNIÓN

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA
1	REVISIÒN DE INFORME INTEGRAL MENSUAL No 01	INTERVENTORIA	SIN DEFINIR
2	REVISIÒN DE INFORME MENSUAL TECNICO No 02	INTERVENTORIA	SIN DEFINIR
3	RADICARACION DE PRE-FACTURA EL DÍA 11 DE DICIEMBRE DE 2023.	CONTRATISTA	11-12-2023
4	PROYECCIÓN DEL PAC DE CONTRATISTA DE OBRA E INTERVENTORÍA PARA LOS MESES DE ENERO, FEBRERO Y MARZO DE 2024	CONTRATISTA INTERVENTORIA	06-12-2023
5	REVISIÓN DE DIAGNÓSTICOS DE FRENTE 3 CORRESPONDIENTE A 06 DIAGNÓSTICOS	INTERVENTORIA	07-12-2023
6	REVISIÓN DE DIAGNÓSTICOS DE FRENTE 4 CORRESPONDIENTE A 05 DIAGNÓSTICOS.	INTERVENTORIA	12-12-2023
7	SUBSANACIÓN DE LOS 07 DIAGNÓSTICOS DE FRENTE 2.	CONTRATISTA	07-12-2023

8	AJUSTE DE PROGRAMACIONES CON OBSERVACIONES DEL FDLB (LOS PARQUES LAS ZONAS A INTERVENIR SE REALICEN DE FORMA PARALELA E INICIAR POR LA INTERVENCIÓN DE LAS CANCHAS., TENER EN CUENAT [illegible] SUMINISTRO.	CONTRATISTA	SIN DEFINIR
9	TRAMITE RESERVA DEL ANDÉN ANTE EL IDU	CONTRATISTA	SIN DEFINIR
10	REVISIÓN DE PMT DANUBIO	INTERVENTORIA	SIN DEFINIR
11	DEFINICION DE UBICACIÓN CAMPAMENTOS PARA PARQUE DESARROLLO PALESTINA	CONTRATISTA	SIN DEFINIR
12	ENVIO CORREO ELECTRONICO AL ALMACEN CON EL LISTADO DE PARQUE EN LOS QUE SE DESMONTARAN JUEGOS	CONTRATISTA	SIN DEFINIR
13	DEFINICION DE JUEGO A INSTÁLAR EN CADA PARQUE	CONTRATISTA	SIN DEFINIR
14	RADICACION PLAN DE INSPECCION Y ENSAYOS DE INTERVENTORIA	INTERVENTORIA	06-12-2023
15	REVISION DEL PLAN DE CALIDAD CON SUBSANACION OBSERVACIONES FDLB	INTERVENTORIA	SIN DEFINIR

Elaborada por: ING. MONICA JIMENA GUERRA VERGARA (DIRECTORA DE INTERVENTORIA)

Fecha de la próxima reunión: 13/12/2023 Lugar de la próxima reunión: CREA

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

DEPENDENCIA Y/O ALCALDÍA RESPONSABLE DE LA REUNIÓN: SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA SAS – CONTRATO 510-2023

FECHA: 13/12/2023 **Virtual:** ___ **Presencial:** X **(En caso de ser presencial):** ___

OBJETO DE LA REUNIÓN: Comité de seguimiento semanal No. 11

HORA DE INICIO: 9:30 am **HORA DE FINALIZACIÓN:** 11:15 am

ASISTENTES:

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELEFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA				

83

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA				

NOTA: En caso de ser una reunión virtual se puede anexar el reporte de asistencia generado por las plataformas de reuniones o plataformas que generen formularios.

CONSENTIMIENTO: El arriba firmante conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno – Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento; cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 3387000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a revocar esta autorización o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí consignados serán usados para temas estadísticos, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobierno.

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

Se da inicio al comité de seguimiento semanal No.11. La directora de interventoría direcciona el comité a partir de la presentación en diapositivas elaborado por el equipo de interventoría. Inicialmente, se expone de forma sintetizada las generalidades del proyecto.

Se procede con la revisión de compromisos del comité anterior, donde la interventoría informa los compromisos pactados y su estado así:

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA	OBSERVACIÓN
1	REVISIÓN DE INFORME INTEGRAL MENSUAL No 01	INTERVENTORIA	SIN DEFINIR	SE CUMPLIO
2	REVISIÒN DE INFORME MENSUAL TECNICO No 02	INTERVENTORIA	SIN DEFINIR	SE CUMPLIO
3	RADICARACION DE PRE-FACTURA EL DÍA 11 DE DICIEMBRE DE 2023.	CONTRATISTA	11-12-2023	NO SE CUMPLIO
4	PROYECCIÓN DEL PAC DE CONTRATISTA DE OBRA E INTERVENTORÍA PARA LOS MESES DE ENERO, FEBRERO Y MARZO DE 2024	CONTRATISTA INTERVENTORIA	06-12-2023	SE CUMPLIO
5	REVISIÓN DE DIAGNÓSTICOS DE FRENTE 3 CORRESPONDIENTE A 06 DIAGNÓSTICOS	INTERVENTORIA	07-12-2023	NO SE CUMPLIO (Se observaron el 11-12-2023)
6	REVISIÓN DE DIAGNÓSTICOS DE FRENTE 4 CORRESPONDIENTE A 05 DIAGNÓSTICOS.	INTERVENTORIA	12-12-2023	EN PROCESO (Se cumple hoy el plazo)
7	SUBSANACIÓN DE LOS 07 DIAGNÓSTICOS DE FRENTE 2.	CONTRATISTA	07-12-2023	SE CUMPLIO
8	AJUSTE DE PROGRAMACIONES CON OBSERVACIONES DEL FDLB (LOS PARQUÈS LAS ZONAS A INTERVENIR SE REALICEN DE FORMA PARALELA E INICIAR POR LA INTERVENCIÓN DE LAS CANCHAS., TENER EN CUENAT EL TIPO DE JUEGO A INSTALAR Y LAS	CONTRATISTA	SIN DEFINIR	EN PROCESO

	FCEHAS DE SUMINISTRO.			
9	TRAMITE RESERVA DEL ANDÉN ANTE EL IDU	CONTRATISTA	SIN DEFINIR	EN PROCESO
10	REVISIÓN DE PMT DANUBIO	INTERVENTORIA	SIN DEFINIR	EN PROCESO
11	DEFINICION DE UBICACIÓN CAMPAMENTOS PARA PARQUE DESARROLLO PALESTINA	CONTRATISTA	SIN DEFINIR	EN PROCESO
12	ENVIO CORREO ELECTRONICO AL ALMACEN CON EL LISTADO DE PARQUE EN LOS QUE SE DESMONTARAN JUEGOS	CONTRATISTA	SIN DEFINIR	EN PROCESO
13	DEFINICION DE JUEGO A INSTALAR EN CADA PARQUE	CONTRATISTA	SIN DEFINIR	EN PROCESO
14	RADICACIÓN PLAN DE INSPECCIÓN Y ENSAYOS DE INTERVENTORIA	INTERVENTORIA	06-12-2023	SE CUMPLIO
15	REVISION DEL PLAN DE CALIDAD CON SUBSANACION OBSERVACIONES FDLB	INTERVENTORIA	SIN DEFINIR	EN PROCESO

TRAMITE RESERVA DEL ANDÉN ANTE EL IDU

La supervisión del FDLB aclara que el contratista debe solicitar reserva de anden ante el IDU para el parque Urbanización Jiménez de Quezada del andén donde se encuentra lá protuberancia cerca al árbol ubicado en la calle 65D y de la zona donde el andén se encuentra en mal estado sobre la dirección transversal 80G.

La supervisión del FDLB enviata hoy 13 de diciembre de 2023 un documento modelo de solicitud de reserva del andén, con el fin que el contratista, lo adopte.

El contratista de obra entregara la solicitud de resera del andén del parque Jiménez de Quezada le día 14 de diciembre de 2023

RADICACION DE PREFACTURA No 01

El contratista de obra radicara cuenta de cobro No 01 correspondiente al mes de noviembre, el día 14 de diciembre de 2023 con los 10 diagnósticos aprobados.

La supervisión FDRB reitera la importancia de realizar la facturación mensual, tanto del contrato de obra como del conttato de interventotía.

AJUSTE DE PROGRAMACIONES CON OBSERVACIONES DEL FDLB

La interventoría informa que mediante comunicado remite observaciones realizadas por la supervisión del FDLB en recorrido a obra y comité de obra a las programaciones especificas presentadas por el contratista de obra las cuales son que en las programaciones especificas se contemple la ejecución de las áreas a intervenir (zona de juegos, gimnasio biosaludable y canchas) de forma paralela en un mismo parque, así mismo en los parques en los cuales se tenga contemplado intervenir la zona de canchas, estas se programen en su ejecución desde el inicio de la intervención del parque, a su vez en la programación se debe contemplar el suministro e instalación del juego según corresponda.

Por otra, la interventoría se solicitó al contratista de obra actualizar las programaciones especificas con las actividades y presupuestos de los diagnósticos que se encuentran aprobados, con respecto a los diagnósticos que a la fecha no se encuentran aprobados, los mismos cuentan con las observaciones por parte de la interventoría los cuales deben atender y elaborar la respectiva programación.

El contratista de obra informa que enttegara las programaciones especificas con la subsanación de las observaciones solicitadas para el día 18 de diciembre de 2023, el contratista de obra aclara que entregara programaciones con los presupuestos de los 11 diagnósticos aprobados a la fecha y los 17 diagnósticos restantes las programaciones serán presentadas con el presupuesto que se encuentra en diagnósticos y que a la fecha no cuentan con aprobación.

El contratista de obra aclara que los presupuesto son variables, teniendo en cuenta las modificaciones al alcance que se han venido solicitando del FDLB.

PINTURA SOBRE ACABADO DE CANCHAS

El FDLB reitera que todas las canchas deben tener el acabado con pintura y logo.

El contratista de obra informa que algunas canchas presentan gran desgaste, por lo que se programata visita a cada una de las cachas de la empresa que realizara la actividad de pintura con el fin de estos realicen unas recomendaciones previas a la aplicación de la pintura.

El FDLB solicita que a la visita a obra que realizara la empresa de pintura, asista el especialista en geotecnia del contratista de obra y de la interventoría. Se propone visita de los especialista y empresa de pinturas para el próximo comité de obra lo cual debe ser confirmado por el contratista de obra antes de la visita.

DEFINICION DE UBICACIÓN DE CAMPAMENTO PARQUE DESARROLLO PALESTINA

El contratista de obra informa que el campamento ya se encuentra ubicado y se está dotando, el lunes 18 de diciembre se informará la dirección del campamento.

ALMACENAMIENTO DE JUEGOS A DESMONTAR.

El FDLB sugiere se realice el desmonte de los juegos que se requieran y que el contratista de obra los acopie en un sitio seguro ya que es responsabilidad del contratista de obra la custodia de estos, mientras el almacén de la alcaldía verifica qué parques se encuentran en el inventario. Lo anterior, con el fin de que el contratista de obra avance con las actividades en los parques a intervenir.

El contratista de obra informa que el día de hoy 13 de diciembre de 2023, dio inicio al retiro del juego ubicado en el Parque Urbanización Jiménez de Quezada.

El FDLB solicita se informe el sitio autorizado donde se dispondrán los parques que no estén en inventario en el almacén de la alcaldía y que deban realizar disposición final.

DEFINICION DE JUEGO A INSTALAR EN CADA PARQUE.

El contratista de obra informa que el día de hoy 13 de diciembre se radicara documento ante la interventoría donde se indicara el tipo de juego a instalar en cada uno de los parques.

La supervisión del FDLB reitera que los juegos a instalar deben ser lo contractuales.

La supervisión del FDLB sugiere al contratista de obra que en los primeros 11 parques que tiene PMT aprobado y están aprobados los diagnósticos, se instalen los juegos contractuales y en los restantes 17 parques el contratista de obra proponga juegos que no estén en el presupuesto contractual, pero que estén dentro del COI del IDRD.

La interventoría informa que el contratista de obra el día 12 de diciembre remitió comunicado CPB-FDLB-508-127-202, como respuesta al comunicado donde la interventoría rechaza el mobiliario que los contratistas de obra proponen y que no es contractual ni especificación IDRD.

Una vez debatido en comité de obra el contenido del comunicado CPB-FDLB-508-127-202 enviado por el contratista de obra, la interventoría y Supervisión del FDLB reiteran en el presente comité de obra, el rechazo de la propuesta de mobiliario (juegos) que el contratista de obra realiza, toda vez que dicho mobiliario no es contractual y no hace parte de los juegos que el IDRD requiere.

La interventoría solicita al contratista de obra la entrega del documento donde se indique por cada parque el juego contractual a instalar, así mismo se indique una segunda propuesta de juego a instalar de requerirse y que no se encuentra en los ítems contractuales.

El contratista de obra informa el 14 de diciembre de 2023, enviara a la interventoría documento indicando los juegos que instalara en cada uno de los 11 parques que se encuentran con pmt y diagnóstico aprobado, aclarando que los juegos a instalar en estos parques corresponden a los contractuales y una segunda propuesta de juego en caso de requerirse.

PLAN DE CALIDAD Y PLAN DE GERENCIA DE PROYECTO

La interventoría informa que se remitieron observaciones al documento de plan de calidad y plan de gerencia enviado por el contratista de obra, lo anterior, debido a que no se encuentran subsanadas la totalidad de las observaciones realizadas a los planes por parte del FDLB.

El FDLB solicita que el plan de inspección y ensayos debe ser realizado por ítem contractual.

El contratista de obra informa que el 18 de diciembre entrega el plan de calidad y plan de gerencia con la subsanación de las observaciones generadas por el FDLB.

DIAGNOSTICOS

PARQUE		ESTADO DIAGNOSTICO
07-002	BOSALINDA	APROBADO POR INTERVENTORIA, RADICADO ANTE ENTIDAD FDLB
07-014	DESARROLLO CONCEPCIÓN	APROBADO POR INTERVENTORIA, RADICADO ANTE ENTIDAD FDLB
07-026	RINCON DE BOSA	APROBADO POR INTERVENTORIA, RADICADO ANTE ENTIDAD FDLB
07-226	LIBERTADOR II	APROBADO POR INTERVENTORIA, RADICADO ANTE ENTIDAD FDLB
07-007	EL REGALO	APROBADO POR INTERVENTORIA, RADICADO ANTE ENTIDAD FDLB
07-299	LA PORTADA	APROBADO POR INTERVNETORIA, RADICADO ANTE ENTIDAD FDLB
07-022	PALESTINA	APROBADO POR INTERVNETORIA, RADICADO ANTE ENTIDAD FDLB
07-015	JIMENEZ DE QUESADA	APROBADO POR INTERVNETORIA, RADICADO ANTE ENTIDAD FDLB
07-179	JOSE MARIA CARBONEL	APROBADO POR INTERVNETORIA, RADICADO ANTE ENTIDAD FDLB
07-044	JOSE MARIA CARBONEL	APROBADO POR INTERVNETORIA, RADICADO ANTE ENTIDAD FDLB
07-104	JOSE MARIA CARBONEL	APROBADO POR INTERVNETORIA, RADICADO ANTE ENTIDAD FDLB
07-094	DANUBIO AZUL	EL CONTRATISTA DE OBRA ENTREGO DOCUMENTOS CON SUBSANACION DE OBSERVACIONES EL 6 DE DICIEMBRE. EL 13 DE DICIEMBRE LA INTERVENTORIA REMITE OBSERVACIONES DE LOS DIAGNOSTICOS PRESENTADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA EL 06 DE DICIEMBRE.
07-359	EL CAUCE	
07-003	BRASIL SEGUNDO SECTOR	
07-093	CIUDADELA LA LIBERTAD	
07-272	NUEVA ESCOCIA	
07-346	VILLA SONIA	
07-037	URBANIZACIÓN VILLA DEL RIO	
07-069	URBANIZACIÓN OLARTE	SE REMITIERON OBSERVACIONES POR PARTE DE LA INTERVENTORIA AL CONTRATISTA DE OBRA EL
07-318	DESARROLLO ISLANDIA	

07-215		DIA 11 DE DICIEMBRE 2023
07-111	DESARROLLO SAN LUIS	
07-333	DESARROLLO SANTA FE	RADICADO POR EL CONTRATISTA DE OBRA EN FISICO EL 24-11-2023 (EN REVISIÓN DE LA INTERVENTORIA)
07-110	DESARROLLO LA FLORIDA IV	
07-268	VILLA COLOMBIA	
07-081	LAURELES III	
07-041	BRASIL	
07-191	SAN JOAQUIN	

La interventoría informa que se realizó la segunda revisión de 06 diagnósticos de frente 2 presentados por el contratista de obra, motivo por el cual no se cumplió con el compromiso que se tenía del comité anterior, que era entregar observaciones de los 06 diagnóstico de frente 4 para el día martes 12 de diciembre.

La interventoría en comité de obra mediante comunicado SPLI-BOS-23-0130, realiza la entrega al contratista de obra de 06 diagnósticos (Parque El Cauce 07-359 Parque Brasil II Sector 07-003 Parque Desarrollo Danubio Azul 07-094 Parque Ciudadela Libertad II 07-094 Parque Desarrollo Santa Fe 07-333 Parque Nueva Escocia 07-272) en físico correspondientes a frente 2 y que contienen las observaciones a estos, así mismo se hace entrega en físico de los anexos de los 06 diagnósticos radicados en la versión inicial de frente 2.

El día 14 de diciembre de 2023, la interventoría remitirá la revisión de diagnósticos de frente 4 correspondiente a 06 diagnósticos.

El día 16 de diciembre de 2023, el contratista de obra remitirá a la interventoría vía correo electrónico informativo, la subsanación de las observaciones que la interventoría genere a los diagnósticos de frente 4 y radicará en físico ante la interventoría los documentos el día lunes 18 de diciembre de 2023.

COMPONENTE TECNICO

AVANCE FINANCIERO

El análisis de avance financiero, se realiza con la programación general preliminar con el cual se determina el porcentaje programado a corte 10 de diciembre de 2023.

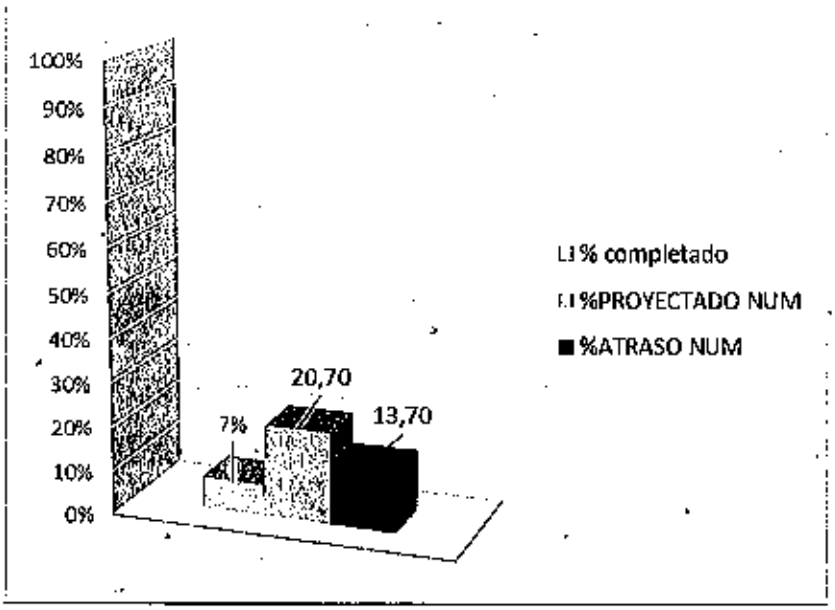
Para determinar el avance de la etapa de diagnósticos y planeación se dio una calificación a los requisitos definidos en el comité de seguimiento semanal No. 6, Donde:

1 = Aceptado
0,5 = Parcialmente aceptado
0 = No aceptado o no presentado

| REQUISITO | PARQUES | | |

	% PROYECTADO	%FACTURADO
[illegible]	[illegible]	[illegible]
% AVANCE ETAPA I	100%	0,00%
% AVANCE ETAPA EJECUCIÓN OBRAS	21,22%	0,00%

AVANCE FISICO



Nombre	Comienzo	Fin	Duración	% completado	% PROYECTADO	% ATRASO
Levantamiento topografico	mar 3/10/23	vie 27/10/23	20 días	73%	100,00%	27,00%
procesamiento información	jue 5/10/23	lun 30/10/23	20 días	73%	100,00%	27,00%
identificacion necesidades y espacios a intervenir	mar 3/10/23	vie 27/10/23	20 días	73%	100,00%	27,00%
procesamiento de cantidades preliminares	mar 10/10/23	vie 27/10/23	15 días	73%	100,00%	27,00%
elaboracion presupuestos iniciales	vie 13/10/23	mié 1/11/23	15 días	73%	100,00%	27,00%
Analisis de Precios unitario no Previstos	lun 2/10/23	jue 19/10/23	15 días	50%	100,00%	50,00%
elaboracion informe diagnostico	mar 3/10/23	lun 30/10/23	22 días	73%	100,00%	27,00%
Visitas iniciales de reconocimiento	mar 3/10/23	mar 10/10/23	5 días	18%	100,00%	82,00%
Identificacion impactos	mar 3/10/23	mié 11/10/23	6 días	18%	100,00%	82,00%
informe Diagnostico	jue 5/10/23	lun 30/10/23	20,44 días	73%	100,00%	27,00%
Elaboracion PMT	lun 2/10/23	mar 10/10/23	7 días	54%	100,00%	46,00%
Radicacion PMT ante secretaria de Movilidad	jue 5/10/23	vie 27/10/23	18,63 días?	39%	100,00%	61,00%

Nombre	Comienzo	fin	Duración	% Completado	PROY
07-002 DESARROLLO BOSA LINDA (HIDELBRANDO OLARTE)	mié 15/11/23	mié 15/05/24	147 días	0%	13,95%
07-014 DESARROLLO LA CONCEPCION	mié 1/11/23	lun 1/04/24	122,5 días	0%	25,92%
07-026 DESARROLLO EL RINCON O BOSA, EL RECUERDO 4A,5,6,7	mié 15/11/23	mié 15/05/24	147 días	0%	13,95%
07-226 DESARROLLO EL LIBERTADOR II	mié 1/11/23	mié 15/05/24	158,25 días	0%	20,06%
07-007 DESARROLLO EL REGALO	mié 15/11/23	mié 1/05/24	135,75 días	0%	15,10%
07-299 DESARROLLO LA PORTADA	mié 15/11/23	lun 15/04/24	122,5 días?	0%	16,73%
07-022 DESARROLLO PALESTINA	mié 8/11/23	mar 30/04/24	140,38 días?	2%	18,61%
07-015 DESARROLLO JIMENEZ DE QUESADA	mié 1/11/23	vie 15/03/24	109,63 días?	3%	28,96%
07-179 URBANIZACION JOSE MARIA CARBONELL 1 Y 2 ETAPAS	mié 8/11/23	mar 30/01/24	67,25 días?	0%	38,85%
07-044 URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL 1 Y 2 ETAPAS	mié 8/11/23	vie 1/03/24	92,75 días	0%	28,17%
07-104 URBANIZACION JOSE MARIA CARBONELL 1 Y 2 ETAPAS	mié 15/11/23	vie 8/03/24	92,75 días	0%	22,10%

Según cronograma inicial a la fecha se deberían estar ejecutando **11** parques

CORRECCIÓN INFORME MENSUAL INTEGRAL No 01 INTERVENTORIA

Las correcciones del informe mensual No 01 de la interventoría será entregado el 18 de diciembre de 2023.

ACTIVIDADES PARQUE JIMENEZ QUEZADA

El contratista de obra informa que se está adelantado el desmonte y retiro de juegos.

ACTIVIDADES PARQUE PALESTINA

El contratista de obra informa que está adelantado la demolición de la placa en concreto existente la zona de juegos.

PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO

Se solicita al contratista de obra la entrega de procedimiento constructivo a seguir.

COMPONENTE PMT

Se cuenta con la aprobación del PMT de los siguientes parques:

PARQUE	FECHA		HORARIO DE TRABAJO	COI APROBACIÓN
	INICIO	FIN		
07-022 DESARROLLO PALESTINA	6/10/2023	28/03/2023	07:00 - 18:00	40 DEL 05/10/2023
07-015 PARQUE URBANIZACIÓN JIMENEZ DE QUESADA	6/10/2023	22/03/2023	07:00 - 18:00	40 DEL 05/10/2023
07-014 DESARROLLO LA CONCEPCIÓN	13/10/2023	4/04/2024	07:00 - 18:00	41 DEL 12/10/2023
07-299 DESARROLLO LA PORTADA	13/10/2023	4/04/2024	07:00 - 18:00	41 DEL 12/10/2023
07-179 URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPAS	13/10/2023	4/04/2024	07:00 - 18:00	41 DEL 12/10/2023
07-044 URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPAS	13/10/2023	4/04/2024	07:00 - 18:00	41 DEL 12/10/2023
07-226 DESARROLLO EL LIBERTADOR II	20/10/2023	11/01/2024	07:00 - 18:00	42 del 19/10/2023
07-002 PARQUE DESARROLLO BOSALINDA (HILDEBRANDO OLARTE)	27/10/2023	11/01/2024	07:00 - 18:00	43 del 26/10/2023
07-026 PARQUE DESARROLLO EL RINCON DE BOSA, RECUERDO	27/10/2023	11/01/2024	07:00 - 18:00	43 del 26/10/2023
07-007 PARQUE URBANIZACIÓN EL REGALO	27/10/2023	11/01/2024	07:00 - 18:00	43 del 26/10/2023

07-104 PARQUE URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPAS	27/10/2023	11/01/2024	07:00 - 18:00	43 del 26/10/2023

Se encontrarían pendientes por radicar a SDM los PMTs de los siguientes parques

CODIGO	NOMBRE DEL PARQUE	GRUPO PRIORIZACIÓN
07-094	DESARROLLO DANUBIO	2
07-359	DESARROLLO EL CAUCE	2
07-333	DESARROLLO SANTAFE	2
07-003	BRASIL SIGUNDO SECTOR	2
07-093	DESARROLLO CIUDADELA LA LIBERTAD II	2
07-272	NUEVA ESCOCIA	2
07-346	VILLA SONIA I	2
07-037	URBANIZACIÓN VILLA DEL RIO LOTE 2A	3
07-069	URBANIZACIÓN OLARTE	3
07-318	DESARROLLO ISLANDIA	3
07-215	URBANIZACIÓN OLARTE	3
07-111	DESARROLLO SAN LUIS	4
07-110	DESARROLLO LA FLORIDA IV SECTOR	4
07-268	DESARROLLO VILLA COLOMBIA	4
07-081	DESARROLLO LAURELES III SECTOR	4
07-041	BRASIL (VILLA DE LOS COMUNEROS)	4
07-191	DESARROLLO SAN JOAQUIN	4

COMPONENTE AMBIENTAL

- ✓ Cerramiento perimetral parque Urbanización Jiménez de Quezada 07-015, protección de 3 sumideros y 1 individuo arbóreo. Acopio de RCD generado por demolición de carpeta (desde 4 de diciembre de 2023).
- ✓ Culminación cerramiento perimetral parque **Palestina 7-022.**
- ✓ Se realiza recorrido de parte del componente Ambiental-SST y técnico en acompañamiento de verificación de PMT implementado a los siguientes Parques: Urbanización Jiménez de Quezada 07-015, Palestina 07-022, la portada 07-299 y desarrollo de la concepción 07-014

- ✓ La interventoría solicita al contratista dar cumplimiento de las obligaciones ambientales en obra, mediante comunicado **SPLI-BOS-23-0116.**
- ✓ El contratista emite subsanación de observaciones al informe mensual N°2 V1 realizadas por la [illegible] CPB-FDLB-508-124-2023.

COMPONENTE SOCIAL

7. GESTIÓN SOCIAL CONTRATISTA

TOTAL EMPLEOS GENERADOS:	18		No. DE SOCIALIZACIONES REALIZADAS:	0
EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS:	18		No. DE CAPACITACIONES REALIZADAS:	0
EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS:	0		DIRECCIÓN PUNTO CREA:	Cra 50 k 64 - 16 sur
OTROS:	0		PUNTOS SATELITES:	
TOTAL MUJERES	9	50,00%		
MUJERES CONDICION VULNERABILIDAD	0	0,00%		
PERSONAS CON DISCAPACIDAD	1	5,56%		
JOVES MENORES DE 24 AÑOS	1	5,56%		
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA.	4	22,22%		
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA DE LA LOCALIDAD:	3	75,00%		

8. GESTIÓN SOCIAL INTERVENTORÍA

TOTAL EMPLEOS GENERADOS:	17		No. DE SOCIALIZACIONES REALIZADAS:	0
EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS:	17		No. DE CAPACITACIONES REALIZADAS:	0
EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS:	0		DIRECCIÓN PUNTO CREA:	Cra 50 k 64 - 16 sur
OTROS:	0		PUNTOS SATELITES:	
TOTAL MUJERES	13	64,71%		
MUJERES CONDICION VULNERABILIDAD	0	0,00%		
PERSONAS CON DISCAPACIDAD	1	5,88%		
JOVES MENORES DE 24 AÑOS	1	5,88%		
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA.	NA			
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA DE LA LOCALIDAD:	NA			

Programa de información: Durante el periodo no se realizaron actividades en este programa

Fecha	Parque Objetivo	Convocados	Asistentes

Indicadores de gestión programa de información

Indicador	Formula	Resultado
Productividad	reuniones programadas con la comunidad	0*100/0=%
	reuniones realizadas con la comunidad	
Productividad	asistentes de la comunidad convocados de la comunidad	0*100/0=%

Programa de divulgación: En el periodo se realiza la convocatoria para la reunión de inicio del parque DLLO. Bosa Linda.
Se realiza la entrega del volante para informar sobre la realización de las actas de vecindad.

Fecha	Tipo de pieza	Objeto	Cantidad
7/12/2023	Volante N° 14	Informar sobre la realización de la reunión de inicio del parque Bosa Linda	40
7/12/2023	Volante N° 15	Informar sobre el inicio en la realización de las actas de vecindad	15
TOTAL			55

Indicador de cumplimiento

INDICADOR	FORMULA	CUMPLIMIENTO
PRODUCTIVIDAD	N° DE VOLANTES ENTREGADOS x100 / PLEGABLES	55X100/55=100%
PRODUCTIVIDAD	N° DE VALLAS INSTALADAS x100 / N° DE VALLAS REQUERIDAS	1X100/1=100%
PRODUCTIVIDAD	N° DE AFICHES INSTALADOS	0X100/0=100%

Programa de atención al ciudadano: Para este programa el Contratista Consorcio Parques 2023 realizó la consecución del Punto Crea el cual fue instalado así:

Funcionamiento punto CREA			
Dirección	**Horario**	**Telefono**	**Atención**
KR 80 K # 61-16 Sur Barrio Bosa Centro	Martes a Viernes de 08:00 a.m. a 12:00 p.m.	321 962 26 14	T.S Jemmifer Llano

Se realiza la implementación de la dotación punto CREA

PQR No se presentaron, se realiza atención recibiendo hojas de vida

INDICADOR	FORMULA	CUMPLIMIENTO
PRODUCTIVIDAD	LINEA TELEFONICA SOLICITADA 0*100 / LINEA TELEFONICA IMPLEMENTADA	1X100/1=100%
PRODUCTIVIDAD	CORREO ELECTRONICO SOLICITADO *100 / CORREO ELECTRONICO IMPLEMENTADO	1X100/1=100%
PRODUCTIVIDAD	FORMATO DE CONTROL DE ATENCIONES DILIGENCIADO *100 / ATENCIONES RECIBIDAS	0X100/0=100%
PRODUCTIVIDAD	ATENCION DE VEEDURIAS CIUDADANS RECIBIDAS *100 / ATENCIÓN A VEEDURIAS CIUDADANAS ATENIDAS	N/A

Programa de acompañamiento actividades tecnicas: En el periodo se recibe el Inventario de predios para identificar que parques requieren la realización de actas de vecindad de acuerdo a la intervención.

INDICADOR	FORMULA	CUMPLIMIENTO
PRODUCTIVIDAD	NUMERO DE ACTAS DE VECINDAD LEVANTADAS / NUMERO DE ACTAS DE VECINDAD PROGRAMADAS	88X100/404 = 22%

COMPONENTE SST

El contratista de obra informa que remitió respuesta al requerimiento realizado por la interventoría respecto a la póliza solicitada, así mismo informa que la interventoría solicitó al plan estratégico de seguridad vial. PESV

La interventoría informa que según la norma 40595 de 2022 requiere el plan estratégico de seguridad vial ya que la obra cuenta con más de un vehículo.

El contratista de obra informa que entregara el PESV el día 10 de enero de 2024.

ACCIDENTALIDAD 0%

ACTIVIDADES REALIZADAS.

Inspecciones de seguridad: se realiza recorrido en dos parques (Desarrollo Palestina y Urbanización Jiménez de Quezada) que se encuentras con actividades y se encuentra personal de obra sin elementos que los identifiquen con la imágen institucional de la entidad contratante (overoles debidamente marcados), no cuentan con campamentos ni elementos de primeros auxilios, se deja anotación en la bitácora.

Personal sin overoles imagen institucional
Los overoles no están marcados
No cuentan con campamento.
No se envía documentación de maquinaria completa

APUS PARA ACTIVIDADES NO PREVISTAS

El contratista de obra informa que el día de hoy 13 de diciembre se radicaran a la interventoría los NP de acuerdo a las observaciones generadas por la interventoría y el FDLB

AJUSTE DE PRECIOS.

El contratista de obra solicita revisar si el contrato tiene ajuste de precios.

TRABAJOS EN DICIEMBRE

El contratista de obra informa que no suspenderá actividades por festividades del mes de diciembre.

OTROS TEMAS:

NA

COMPROMISOS DE LA REUNIÓN

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA
1	Entrega de documento modelo de solicitud de reserva del andén ante el IDU	SUPERVISION FDLB	13-12-2023
2	Entrega de solicitud de reserva del andén del parque Jiménez de Quezada	CONTRATISTA DE OBRA	14-12-2023
3	Radicación de cuenta de cobro No 01 correspondiente al mes de noviembre, con los 10 diagnósticos aprobados.	CONTRATISTA DE OBRA	14-12-2023
4	Entrega de programaciones especificas con la subsanación de las observaciones solicitadas para presupuestos de los 11 diagnósticos aprobados a la fecha y los 17 diagnósticos restantes las programaciones serán presentadas con el presupuesto que se encuentra en diagnósticos y que a la fecha no cuentan con	CONTRATISTA DE OBRA	18-12-2023

	aprobación.		
5	Visita a obra empresa de pintura, especialista en geotecnia del contratista de obra y de la interventoría.	CONTRATISTA DE OBRA Y INTERVENTORIA	20-12-2023
6	Ubicación de campamento dotado para Parque Desarrollo Palestina.	CONTRATISTA DE OBRA	18-12-2023
7	Informar sitio autorizado donde se realizará la disposición final de los parques que no estén en inventario en el almacén	CONTRATISTA DE OBRA	20-12-2023
8	Radicación de documento ante la interventoría donde se indique el tipo de juego a instalar en cada uno de los parques.	CONTRATISTA DE OBRA	13-12-2023
9	Alcance al radicado realizado el 13-12-2023, donde indique los juegos que instalará en cada uno de los 11 parques que se encuentran con PMT y diagnóstico aprobado, aclarando que los juegos a instalar en estos parques corresponden a los contractuales y una segunda propuesta de juego en caso de requerirse.	CONTRATISTA DE OBRA	14-12-2023
10	Entrega el plan de calidad y plan de gerencia con la subsanación de las observaciones generadas por el FDLB.	CONTRATISTA DE OBRA	18-12-2023
11	Revisión de diagnósticos frente 4 (06 diagnósticos).	INTERVENTORIA	14-12-2023
12	Correo electrónico informativo, con la subsanación de las observaciones que la interventoría genere a los diagnósticos de frente 4.	CONTRATISTA DE OBRA	16-12-2023
13	Radicación en físico de la subsanación de las observaciones que la interventoría genere a los diagnósticos de frente 4.	CONTRATISTA DE OBRA	18-12-2023
14	Entrega de correcciones de informe mensual No 01 de la interventoría.	CONTRATISTA DE OBRA	18-12-2023
15	Entrega de procedimiento constructivo a seguir.	CONTRATISTA DE OBRA	20-12-2023
16	Entrega de documento del PESV	CONTRATISTA DE OBRA	10-01-2024
17	Radicación de NP de acuerdo a las observaciones generadas por la interventoría y el FDLB	CONTRATISTA DE OBRA	13-12-2023

Elaborada por: ING. MONICA JIMENA GUERRA VERGARA (DIRECTORA DE INTERVENTORIA)

Fecha de la próxima reunión: 20/12/2023 Lugar de la próxima reunión: CREA

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

DEPENDENCIA Y/O ALCALDÍA RESPONSABLE DE LA REUNIÓN: SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA SAS – CONTRATO 510-2023

FECHA: 20/12/2023 **Virtual:** ____ **Presencial:** X **(En caso de ser presencial):** ____

OBJETO DE LA REUNIÓN: Comité de seguimiento semanal No. 12

HORA DE INICIO: 9:30 am **HORA DE FINALIZACIÓN:** 10:30 am

ASISTENTES:

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELEFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA				

43

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA				

NOTA: En caso de ser una reunión virtual se puede anexar el reporte de asistencia generado por las plataformas de reuniones o plataformas que generen formularios.

CONSENTIMIENTO: El arriba firmante conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno – Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento; cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 3387000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a revocar esta autorización o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera se entiende que los datos aquí consignados serán usados para temas estadísticos, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobierno.

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

Se da inicio al comité de seguimiento semanal No.12. La directora de interventoría direcciona el comité a partir de la presentación en diapositivas elaborada por el equipo de interventoría. Inicialmente, se expone de forma sintetizada las generalidades del proyecto.

Se procede con la revisión de compromisos del comité anterior, donde la interventoría informa los compromisos pactados y su estado así:

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA	OBSERVACION
1	Entrega de documento modelo de solicitud de reserva del andén ante el IDU	SUPERVISION IDU	13-12-2023	CUMPLIDO
2	Entrega de solicitud de reserva del andén del parque Jiménez de Quezada	CONTRATISTA DE OBRA	14-12-2023	CUMPLIDO
3	Radicación de cuenta de cobro No 01 correspondiente al mes de noviembre, con los 10 diagnósticos aprobados.	CONTRATISTA DE OBRA	14-12-2023	CUMPLIDO
4	Entrega de programaciones especificas con la subsanación de las observaciones solicitadas para presupuestos de los 11 diagnósticos aprobados a la fecha y los 17 diagnósticos restantes las programaciones serán presentadas con el presupuesto que se encuentra en diagnósticos y que a la fecha no cuentan con aprobación.	CONTRATISTA DE OBRA	18-12-2023	INCUMPLIDO
5	Visita a obra empresa de pintura, especialista en geotecnia del contratista de obra y de la interventoría.	CONTRATISTA DE OBRA E INTERVENTORIA	20-12-2023	EN PROCESO
6	Ubicación de campamento dotado para Parque Desarrollo Palestina.	CONTRATISTA DE OBRA	18-12-2023	INCUMPLIDO
7	Informar sitio autorizado donde se realizará la disposición final de los parques que no estén en inventario en el almacén	CONTRATISTA DE OBRA	20-12-2023	EN PROCESO
8	Radicación de documento ante la interventoría donde se indique el tipo de juego a instalar en cada uno de los parques.	CONTRATISTA DE OBRA	14-12-2023	CUMPLIDO
9	Alcance al radicado realizado el 13-12-2023, donde			CUMPLIDO

	indique los juegos que instalará en cada uno de los 11 parques que se encuentran con PMT y diagnóstico aprobado, aclarando que los juegos a instalar en estos parques corresponden a los contractuales y una segunda propuesta de juego en caso de requerirse.	CONTRATISTA DE OBRA	14-12-2023	
10	Entrega el plan de calidad y plan de gerencia con la subsanación de las observaciones generadas por el FDLB.	CONTRATISTA DE OBRA	18-12-2023	INCUMPLIDO
11	Revisión de diagnósticos frente 4 (06 diagnósticos).	INTERVENTORIA	14-12-2023	CUMPLIDO
12	Correo electrónico informativo, con la subsanación de las observaciones que la interventoría genere a los diagnósticos de frente 4.	CONTRATISTA DE OBRA	16-12-2023	INCUMPLIDO
13	Radicación en físico de la subsanación de las observaciones que la interventoría genere a los diagnósticos de frente 4.	CONTRATISTA DE OBRA	18-12-2023	INCUMPLIDO
14	Entrega de correcciones de informe mensual No 01 de la interventoría.	CONTRATISTA DE OBRA	18-12-2023	CUMPLIDO
15	Entrega de procedimiento constructivo a seguir.	CONTRATISTA DE OBRA	20-12-2023	EN PROCESO
16	Entrega de documento del PESV	CONTRATISTA DE OBRA	10-01-2024	VIGENTE
17	Radicación de NP de acuerdo a las observaciones generadas por la interventoría y el FDLB	CONTRATISTA DE OBRA	13-12-2023	CUMPLIDO

ACLARACION FORMA DE PAGO

La interventoría informa que en el documento ANEXO 1-ANEXO TECNICO, numeral 5 FORMA DE PAGO, en cuadro se indica que las actividades DIAGNOSTICOS, ACTIVIDADES PREVIAS y la actividad EJECUCION DE PROYECTOS tienen AIU, a continuación, se indica cuadro extraído del ANEXO 1-ANEXO TECNICO pagina 39 de 115.

ANEXO 1 – ANEXO TECNICO LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL			
Código	CDE-SICP-IDI-32	Página	Página 38 de 115
Versión No.	1		

ACTIVIDADES	MESES	VALORES
DIAGNOSTICOS Y ACTIVIDADES PREVIAS	1,00	$ 44.388.358,00
EJECUCIÓN DE OBRAS	10,00	$ 4.438.635.812,00
TOTAL PROYECTO	11,00	$ 4.483.022.170,00
AIU OBRA	27,25%	$ 1.221.233.441,00
PGA Y SST (Incl. AIU)	5,32%	$ 238.290.354,00
PGS (Incl. AIU)	3,26%	$ 146.354.764,00
PMT (Incl. AIU)	2,93%	$ 131.233.050,00
COSTO TOTAL DEL PROYECTO		$ 6.220.523.869,00

Teniendo en cuenta lo antes mencionado, el contratista de obra remitirá comunicado donde solicita aclaración de la forma de pago, específicamente de la actividad de DIAGNOSTICOS.

El apoyo a la supervisión FDLB, solicita a la interventoría emitir concepto jurídico donde se indique si se debe o no pagar AIU a la actividad de DIAGNOSTICOS, tal como lo indica el ANEXO 1-ANEXO TECNICO.

La interventoría informa que una vez reciba el comunicado del contratista de obra, emitirá el respectivo concepto.

ACTAS PARCIALES DE PAGO MENSUAL

El contratista de obra radicara en físico cuenta de cobro No 01 con toda la documentación que para el acta se indica en documentos precontractuales y contractuales.

El apoyo a la supervisión del FDLB reitera la solicitud de presentación de facturación mensual tanto para el contrato de obra como de interventoría.

ENTREGA DE PROGRAMACIÓN DE OBRA

El contratista de obra presentará programación de obra actualizada versión 1, ya que la versión 0 corresponde a programación preliminar general.

VISITA DE ESPECIALISTAS EN GEOTECNIA.

El contratista de obra informa que la visita del especialista en geotecnia del contratista de obra está programada para el 21 de diciembre de 2023 a las 09:00 am.

ENTREGA DE CONCEPTO TECNICO ESTRUCTURA ZONA DE JUEGOS Y CANCHAS

El apoyo a la supervisión FDLB solicita la entrega de concepto técnico de la estructura que se construirá en zona de juegos y cancha.

INSTALACIONES CAMPAMENTO PARQUE DESARROLLO PALESTINA

El contratista de obra informa que el campamento para el parque Palestina ya se encuentra con la dotación necesaria y en uso de los trabajadores.

DISPOSICION FINAL DE RCD

El contratista de obra informa que el juego y gimnasio retirados de los parques Jiménez de Quezada y Palestina, fueron recogido en obra por una empresa autorizada y se encuentran a espera del certificado los RCD.

PLAN DE CALIDAD Y PLAN DE GERENCIA DE PROYECTOS

El contratista de obra informa que el Plan de calidad fue remitido vía correo electrónico a la interventoría el 19 de diciembre de 2023. Respecto al plan de gerencia el contratista de obra informa que se encuentra realizando las subsanaciones solicitadas por el FDLB

ENTREGA DE PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO

El contratista de obra informa que entregara el procedimiento constructivo el martes 26 de diciembre de 2023

ENTREGA DE DOCUMENTO DEL PESV

El contratista de obra informa que presentó un preliminar del documento.

La interventoría informa que se encuentra en revisión del documento PESV presentado por el contratista de obra.

DEFINICION DE JUEGO A INSTALAR EN CADA PARQUE

La interventoría informa que el lunes 18 de diciembre de 2023, se inició mesa de trabajo entre contratista de obra, Apoyo a la supervisión del FDLB e interventoría donde se revisaron los juegos propuestos por el contratista de obra mediante comunicado con consecutivo CPB-FDLB-508-140-2023. La mesa de trabajo continuara el día 20 de diciembre de 2023.

DIAGNOSTICOS

PARQUE		ESTADO DIAGNOSTICO
07-002	BOSALINDA	APROBADO POR INTERVENTORIA, RADICADO ANTE ENTIDAD FDLB
07-034	DESARROLLO CONCEPCIÓN	APROBADO POR INTERVENTORIA, RADICADO ANTE ENTIDAD FDLB
07-026	RINCON DE BOSA	APROBADO POR INTERVENTORIA, RADICADO ANTE ENTIDAD FDLB
07-226	LIBERTADOR II	APROBADO POR INTERVENTORIA, RADICADO ANTE ENTIDAD FDLB
07-007	EL REGALO	APROBADO POR INTERVENTORIA, RADICADO ANTE ENTIDAD FDLB
07-299	LA PORTADA	APROBADO POR INTERVNETORIA, RADICADO ANTE ENTIDAD FDLB
07-022	PALESTINA	APROBADO POR INTERVNETORIA, RADICADO ANTE ENTIDAD FDLB
07-015	JIMENEZ DE QUESADA	APROBADO POR INTERVNETORIA, RADICADO ANTE ENTIDAD FDLB
07-179	JOSE MARIA CARBONEL	APROBADO POR INTERVNETORIA, RADICADO ANTE ENTIDAD FDLB
07-044	JOSE MARIA CARBONEL	APROBADO POR INTERVNETORIA, RADICADO ANTE ENTIDAD FDLB
07-104	JOSE MARIA CARBONEL	APROBADO POR INTERVNETORIA, RADICADO ANTE ENTIDAD FDLB
07-094	DANUBIO AZUL	EL CONTRATISTA DE OBRA ENTREGO DOCUMENTOS CON SUBSANACION DE OBSERVACIONES EMITIDAS POR LA INTERVENTORIA EL 13 DE DICIEMBRE. EL 18 DE DICIEMBRE LA INTERVENTORIA REMITE OBSERVACIONES DE LOS DIAGNOSTICOS
07-359	EL CAUCE	
07-003	BRASIL SEGUNDO SECTOR	
07-093	CIUDADELA LA LIBERTAD	
07-272	NUEVA ESCOCIA	
07-346	VILLA SONIA	

07-037	URBANIZACIÓN VILLA DEL RIO	PRESENTADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA, LAS OBSERVACIONES FUERON SOCIALIZADAS POR LA INTERVNETORIA AL CONTRATISTA DE OBRA.
07-069	URBANIZACION OLARTE	SE REMITIERON OBSERVACIONES POR PARTE DE LA INTERVENTORIA AL CONTRATISTA DE OBRA EL DIA 11 DE DICIEMBRE 2023
07-318	DESARROLLO ISLANDIA	
07-215	URBANIZACIÓN OLARTE	
07-111	DESARROLLO SAN LUIS	
07-333	DESARROLLO SANTA FE	SE HIZO REVISION POR PARTE DE LA INTERVENTORIA Y SE COMUNICARON OBSERVACIONES AL CONTRATISTA DE OBRA. EL 19 DE DICIEMBRE EL CONTRATISTA REMITIO LA SUBSANACIÓN DE UN DIAGNOSTICO
07-110	DESARROLLO LA FLORIDA IV	
07-268	VILLA COLOMBIA	
07-081	LAURELES III	
07-041	BRASIL	
07-191	SAN JOAQUIN	

La interventoría en comité de obra mediante comunicado SPLI-BOS-23-0144, realiza la entrega al contratista de obra de 06 diagnósticos (Parque El Cauce 07-359 Parque Brasil II Sector 07-003 Parque Desarrollo Danubio Azul 07-094, Parque Desarrollo Villa Sonia 07-346, Parque Desarrollo Santa Fe 07-333, Parque Nueva Escocia 07-272) en físico correspondientes a frente 2 y que contienen las observaciones a estos.

COMPONENTE TECNICO

AVANCE FINANCIERO

El análisis de avance financiero, se realiza con la programación general preliminar con el cual se determina el porcentaje programado a corte 10 de diciembre de 2023.

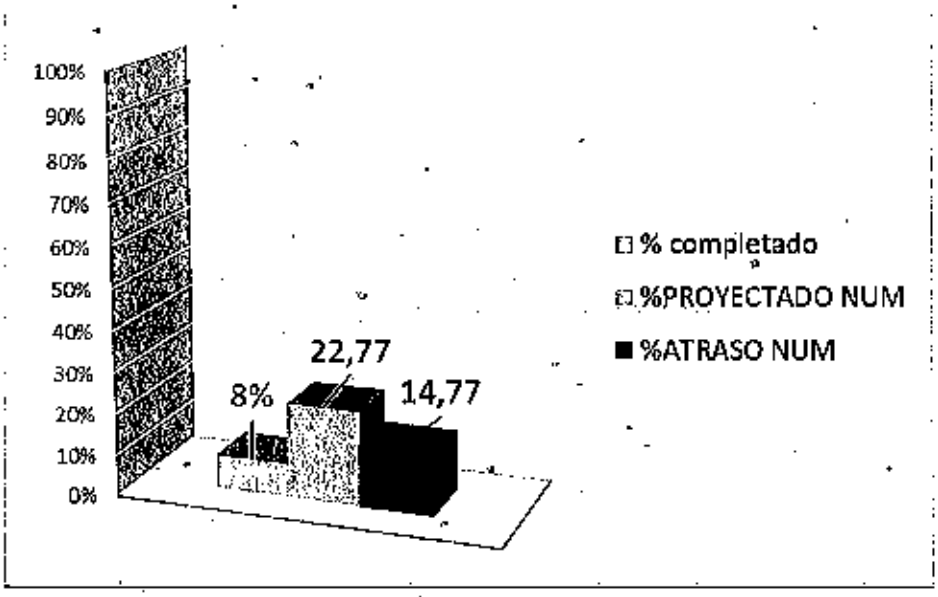
Para determinar el avance de la etapa de diagnósticos y planeación se dio una calificación a los requisitos definidos en el comité de seguimiento semanal No. 6, Donde:

1 = Aceptado
0,5 = Parcialmente aceptado
0 = No aceptado o no presentado

REQUISITO	PARQUES																								TOTAL
	D7-002	D7-014	D7-026	D7-226	D7-007	D7-299	D7-022	D7-015	D7-179	D7-044	D7-104	D7-094	D7-359	D7-333	D7-003	D7-093	D7-072	D7-046	D7-037	D7-069	D7-018	D7-215	D7-111	D7-110	D7-298	D7-081	D7-041	D7-191	
Hoja de vida del parque	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	
Descripción de propuesta	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	
Presupuesto de la propuesta	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	
Programación detallada de intervenciones de cada parque	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	
Investigación realizada ante el IDRD	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	
Informe de consultas ante las Empresas de Servicios Públicos y Entidades del distrito capital	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	
Descripción del estado actual del parque y el inventario de los elementos existentes	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	
Esquemas arquitectónicos con georreferenciación y topografía, verificación de los linderos y mojones que delimitan cada uno de los parques	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	
Informe de diagnóstico	1	1	1	1	1	-1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	
Inventario de accesorios y elementos de las Empresas de Servicios Públicos	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	
Estado de permisos pertinentes al traslado de los elementos anbotes y lo que conlleve a los permisos necesarios ante las entidades encargadas	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	
TOTAL EJECUTADO	10,5	10,5	10,5	10,5	10,5	10,5	10,5	10,5	10,5	10,5	10,5	10,5	10,5	10,5	10,5	10,5	10,5	10,5	8,5	8,5	8,5	8,5	8,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	258,00
TOTAL PROYECTADO	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	308,00
% DIAGNOSTICO COMPLETADO	95%	95%	95%	95%	95%	95%	95%	95%	95%	95%	95%	95%	95%	95%	95%	95%	95%	95%	77%	77%	77%	77%	77%	50%	50%	50%	50%	50%	84,09%

	% PROYECTADO	% FACTURADO
% AVANCE CONTRATO	27,42%	0,00%
% AVANCE ETAPA I	100%	0,00%
% AVANCE ETAPA EJECUCIÓN OBRAS	26,69%	0,00%

AVANCE FISICO



Levantamiento topografico	mar 3/10/23	vie 27/10/23	20 días	84%	100,00%	16,00%
procesamiento Información	jue 5/10/23	lun 30/10/23	20 días	84%	100,00%	16,00%
identificacion necesidades y espacios a intervenir	mar 3/10/23	vie 27/10/23	20 días	84%	100,00%	16,00%
procesamiento de cantidades preliminares	mar 10/10/23	vie 27/10/23	15 días	84%	100,00%	16,00%
elaboracion presupuestos iniciales	vie 13/10/23	mié 1/11/23	15 días	84%	100,00%	16,00%
Analisis de Precios unitario no Previstos	lun 2/10/23	jue 19/10/23	15 días	50%	100,00%	50,00%
elaboracion informe diagnostico	mar 3/10/23	lun 30/10/23	22 días	84%	100,00%	16,00%
Visitas Iniciales de reconocimiento	mar 3/10/23	mar 10/10/23	5 días	18%	100,00%	82,00%
Identificacion Impactos	mar 3/10/23	mié 11/10/23	6 días	18%	100,00%	82,00%
informe Diagnostico	jue 5/10/23	lun 30/10/23	20,44 días	18%	100,00%	82,00%
Elaboracion PMT	lun 2/10/23	mar 10/10/23	7 días	43%	100,00%	57,00%
Radicacion PMT ante secretaria de Movilidad	jue 5/10/23	vie 27/10/23	18,63 días?	39%	100,00%	61,00%

07-001 DESARROLLO BOSA UNDA [HIDELBRANDO OLARTE]	mié 15/11/23	mié 15/05/24	147 días	0%	17,77%	17,77%
07-014 DESARROLLO LA CONCEPCION	mié 1/11/23	lun 1/04/24	122,5 días	0%	30,51%	30,51%
07-026 DESARROLLO EL RINCON D BOSA, EL RECUERDO 4A,5,6,7	mié 15/11/23	mié 15/05/24	147 días	0%	17,77%	17,77%
07-226 DESARROLLO EL LIBERTADOR II	mié 1/11/23	mié 15/05/24	158,25 días	0%	23,62%	23,62%
07-007 DESARROLLO EL REGALO	mié 15/11/23	mié 1/05/24	135,75 días	0%	19,24%	19,24%
07-299 DESARROLLO LA PORTADA	mié 15/11/23	lun 15/04/24	122,5 días?	0%	21,33%	21,33%
07-022 DESARROLLO PALESTINA	mié 8/11/23	mar 30/04/24	140,38 días?	12%	22,62%	10,62%
07-015 DESARROLLO JIMENEZ DE QUESADA	mié 1/11/23	vie 15/03/24	109,63 días?	7%	30,09%	27,09%
07-179 URBANIZACION JOSE MARIA CARBONELL 1 Y 2 ETAPAS	mié 8/11/23	mar 30/01/24	67,25 días?	0%	47,21%	47,21%
07-044 URBANIZACION JOSE MARIA CARBONELL 1 Y 2 ETAPAS	mié 8/11/23	vie 1/03/24	92,75 días	0%	34,23%	34,23%
07-104 URBANIZACION JOSE MARIA CARBONELL 1 Y 2 ETAPAS	mié 15/11/23	vie 8/03/24	92,75 días	0%	28,17%	28,17%

Según cronograma inicial a la fecha se deberían estar ejecotando 11 parques

COMPONENTE PMT

Se cuenta con la aprobación del PMT de los siguientes parques:

PARQUE	FECHA		HORARIO DE TRABAJO	COI APROBACIÓN
	INICIO	FIN		
07-022 DESARROLLO PALESTINA	6/10/2023	28/03/2023	07:00 - 18:00	40 DEL 05/10/2023
07-015 PARQUE URBANIZACIÓN JIMENEZ DE QUESADA	6/10/2023	28/03/2023	07:00 - 18:00	40 DEL 05/10/2023
07-014 DESARROLLO LA CONCEPCIÓN	13/10/2023	4/04/2024	07:00 - 18:00	41 DEL 12/10/2023

07-299 DESARROLLO LA PORTADA	13/10/2023	4/04/2024	07:00 - 18:00	41 DEL 12/10/2023
07-179 URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPAS	13/10/2023	4/04/2024	07:00 - 18:00	41 DEL 12/10/2023
07-044 URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPAS	13/10/2023	4/04/2024	07:00 - 18:00	41 DEL 12/10/2023
07-226 DESARROLLO EL LIBERTADOR II	20/10/2023	11/01/2024	07:00 - 18:00	42 del 19/10/2023
07-002 PARQUE DESARROLLO BOSALINDA (HILDEBRANDO OLARTE)	27/10/2023	11/01/2024	07:00 - 18:00	43 del 26/10/2023
07-026 PARQUE DESARROLLO EL RINCON DE BOSA, RECUERDO	27/10/2023	11/01/2024	07:00 - 18:00	43 del 26/10/2023
07-007 PARQUE URBANIZACIÓN EL REGALO	27/10/2023	11/01/2024	07:00 - 18:00	43 del 26/10/2023
07-104 PARQUE URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPAS	27/10/2023	11/01/2024	07:00 - 18:00	43 del 26/10/2023

Se encontrarían pendientes por radicar a SDM los PMTs de los siguientes parques

CODIGO	NOMBRE DEL PARQUE	GRUPO PRIORIZACIÓN
07-094	DESARROLLO DANUBIO	2
07-359	DESARROLLO EL CAUCE	2
07-333	DESARROLLO SANTAFE	2
07-003	BRASIL SEGUNDO SECTOR	2
07-093	DESARROLLO CIUDADELA LA LIBERTAD II	2
07-272	NUEVA ESCOCIA	2
07-346	VILLA SONIA I	2
07-037	URBANIZACIÓN VILLA DEL RIO LOTE 2A	3

07-069	URBANIZACIÓN OLARTE	3
07-318	DESARROLLO ISLANDIA	3
07-215	URBANIZACIÓN OLARTE	3
07-111	DESARROLLO SAN LUIS	4
07-110	DESARROLLO LA FLORIDA IV SECTOR	4
07-268	DESARROLLO VILLA COLOMBIA	4
07-081	DESARROLLO LAURELES III SECTOR	4
07-041	BRASIL (VILLA DE LOS COMUNEROS)	4
07-191	DESARROLLO SAN JOAQUIN	4

El contratista de obra solicita la aprobación del PMT presentado para el parque el Danubio.

La interventoría informa que el PMT presentado para el parque el Danubio presenta una observación en el plano, la cual es implementación del kit de aproximación.

COMPONENTE AMBIENTAL

Se verifico la continuidad del cerramiento perimetral parque Urbanización Jiménez de Quexada 07-015, la protección de los 3 sumideros y del individuo arbóreo. Continuo el acopio de RCD generado por demolición de carpeta (desde 4 de diciembre de 2023). Se inició excavación lo cual se encuentra acopiado con la demolición de carpeta generada.

El contratista de obra realizó desmonte de juego columpio M-3 y 1 cancca mobiliario 894.

Se verifica cerramiento perimetral parque Palestina 7-022, donde se evidencia demolición de placa de concreto en la zona de juegos, donde se ha solicitado dar cumplimiento al manejo de residuos generados en obra y el manejo de zonas blandas, implementación y demarcación de actividades constructivas para aislar de las zonas verdes. se evidencian los sumideros protegidos e individuos arbóreos protegidos.

El contratista el día 13 de diciembre de 2023, el contratista radico el comunicado CPB-FDLB-508-128-2023 dando respuesta al comunicado SPL-BOS-23-0016.

El día 14 de diciembre de 2023 el contratista radico comunicado CPB-FDLB-508-136-2023 donde radican en medio magnético el CD para proceder a radicar la documentación de fuentes de materiales a utilizar para la ejecución del contrato

y los sitios de disposición final, sin embargo, la interventoría solicita ajustar el CD y el comunicado debido a inconsistencias de ortografía.

El día 11 de diciembre de 2023 el contratista emite la subsanación de observaciones mediante comunicado CTO-330-508-124-2023 por lo cual, posterior a revisión de interventoría se programó el día 12 de diciembre de 2023 mesa de trabajo del componente ambiental (N°2) para validar los ajustes que se requieren al informe mensual ambiental N° 2 V2. de acuerdo a esto, el contratista emite el documento nuevamente el día 15 de diciembre de 2023.

La interventoría requiere la presencia de la profesional ambiental propuesta por el contratista en reemplazo de las Ingenieras Paola Salazat y Paola Mora, y a su vez aprobada por la interventoría ya que a la fecha no se ha realizado una presentación formal, así como no se cuenta con su presencia en obra para mitigar los hallazgos encontrados.

RETIRO DE ESCOMBROS

La interventoría solicita el retiro de escombros que se encuentran en los parques Jiménez de Quezada y Palestina, para lo cual da plazo para el retiro el viernes 22 de diciembre de 2023.

COMPONENTE SOCIAL

7. GESTIÓN SOCIAL CONTRATISTA

TOTAL EMPLEOS GENERADOS:	19		No. DE SOCIALIZACIONES REALIZADAS:	6
EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS:	19		No. DE CAPACITACIONES REALIZADAS:	0
EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS:	0		DIRECCIÓN PUNTO CREA:	Cra 80 k 61 - 15 sur
OTROS:	0		PUNTOS SATELITES:	
TOTAL MUJERES	9	47,37%		
MUJERES CONDICION VULNERABILIDAD	0	0,00%		
PERSONAS CON DISCAPACIDAD	1	5,26%		
JOVES MENORES DE 24 AÑOS	2	10,53%		
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA.	5	26,32%		
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA DE LA LOCALIDAD:	4	80,00%		

8. GESTIÓN SOCIAL INTERVENTORIA

TOTAL EMPLEOS GENERADOS:	17		No. DE SOCIALIZACIONES REALIZADAS:	0
EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS:	17		No. DE CAPACITACIONES REALIZADAS:	0
EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS:	0		DIRECCIÓN PUNTO CREA:	Cra 80 k 61 - 15 sur
OTROS:	0		PUNTOS SATELITES:	
TOTAL MUJERES	11	64,71%		
MUJERES CONDICION VULNERABILIDAD	0	0,00%		
PERSONAS CON DISCAPACIDAD	1	5,88%		
JOVES MENORES DE 24 AÑOS	1	5,88%		
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA.	N/A			
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA DE LA LOCALIDAD.	N/A			

7. GESTION SOCIAL CONTRATISTA				
TOTAL EMPLEOS GENERADOS:	19		No. DE SOCIALIZACIONES REALIZADAS:	5
EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS:	19		No. DE CAPACITACIONES REALIZADAS:	0
EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS:	0		DIRECCIÓN PUNTO CREA:	Cra 80 k 61 - 18 sur
OTROS:	0		PUNTOS SATELITES:	
TOTAL MUJERES	9	47,37%		
MUJERES CONDICION VULNERABILIDAD	0	0,00%		
PERSONAS CON DISCAPACIDAD	1	5,26%		
JOVES MENORES DE 24 AÑOS	2	10,53%		
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA.	5	26,32%		
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA DE LA LOCALIDAD:	4	80,00%		

8. GESTIÓN SOCIAL INTERVENTORIA				
TOTAL EMPLEOS GENERADOS:	17		No. DE SOCIALIZACIONES REALIZADAS:	0
EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS:	17		No. DE CAPACITACIONES REALIZADAS:	0
EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS:	0		DIRECCIÓN PUNTO CREA:	Cra 80 k 61 - 18 sur
OTROS:	0		PUNTOS SATELITES:	
TOTAL MUJERES	11	64,71%		
MUJERES CONDICION VULNERABILIDAD	0	0,00%		
PERSONAS CON DISCAPACIDAD	1	5,88%		
JOVES MENORES DE 24 AÑOS	1	5,88%		
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA.	N/A			
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA DE LA LOCALIDAD:	N/A			

Indicadores de gestión programa de Información

Indicador	Formula	Resultado
Productividad	reuniones programadas con la comunidad	1*100/1=100%
	reuniones realizadas con la comunidad	
Productividad	asistentes de la comunidad convocados de la comunidad	32*100/40=80%

Indicadores de gestión programa de información

Indicador	Formula	Resultado
Productividad	reuniones programadas con la comunidad	1*100/1=100%
	reuniones realizadas con la comunidad	
Productividad	asistentes de la comunidad convocados de la comunidad	32*100/40=80%

Programa de divulgación: En el periodo se realiza la convocatoria para la reunión de inicio del parque DLLO. Bosa Linda.
Se realiza la entrega del volante para informar sobre la realización de las actas de vecindad.

Fecha	Tipo de pieza	Objeto	Cantidad
TOTAL			

Indicador de cumplimiento

INDICADOR	FORMULA	CUMPLIMIENTO
PRODUCTIVIDAD	N° DE VOLANTES ENTREGADOS x100 / N° DE VOLANTES REQUERIDOS MAS PLEGABLES	0X100/0=0%
PRODUCTIVIDAD	N° DE VALLAS INSTALADAS x100 / N° DE VALLAS REQUERIDAS	1X100/1=100%
PRODUCTIVIDAD	N° DE AFICHES INSTALADOS	0X100/0=100%

Programa de atención al ciudadano: Para este programa el Contratista Consorcio Parques 2023 realizó la consecución del Punto Crea el cual fue instalado así:

Funcionamiento punto CREA			
Dirección	**Horario**	**Telefono**	**Atención**
KR 80 K # 61-16 Sur Barrio Bosa Centro	Martes a Viernes de 08:00 a.m. a 12:00 p.m.	321 962 26 14	T.S Jennifer Llano

Programa de atención al ciudadano: Para este programa el Contratista Consorcio Parques 2023 realizó la consecución del Punto Crea el cual fue instalado así:

Funcionamiento punto CREA			
Dirección	**Horario**	**Telefono**	**Atención**
KR 80 K # 61-16 Sur Barrio Bosa Centro	Martes a Viernes de 08:00 a.m. a 12:00 p.m.	321 962 26 14	T.S Jennifer Llano

Programa de acompañamiento actividades tecnicas: En el periodo se recibe el inventario de predios para identificar que parques requieren la realización de actas de vecindad de acuerdo a la intervención.

INDICADOR	FORMULA	CUMPLIMIENTO
PRODUCTIVIDAD	NUMERO DE ACTAS DE VECINDAD LEVANTADAS / NUMERO DE ACTAS DE VECINDAD PROGRAMADAS	98X100/392 = 25%

Programa de Sostenibilidad: No se presentaron actividades en este programa

Programa de capacitación al personal de obra: Se recibe por parte del contratista el cronograma actualizado de la realización de las actas de vecindad

En la contratación de personal: El contratista realiza la contratación de una persona como boal que corresponde a la mano de obra no calificada.

Otras actividades
Se realiza comité con el área social del contratista, el coordinador por parte del Fondo de Desarrollo Local y la interventoría en forma virtual.

COMPONENTE SST

De acuerdo a los documentos establecidos en los pliegos se solicita la documentación requería, y no ha sido posible la entrega de la documentación de los vehículos.

El contratista informa que entregará la documentación completa y organizada de las volquetas, para el día 21 de diciembre de 2023.

El PLAN ESTRATEGICO DE SEGURIDAD VIAL se encuentra en revisión

Se autoriza el ingreso de un BOAL

APUS PARA ACTIVIDADES NO PREVISTAS

El contratista de obra informa que el día de hoy 13 de diciembre se radicaran a la interventoría los NP de acuerdo a las observaciones generadas por la interventoría y el FDLB

OTROS TEMAS:

NA

COMPROMISOS DE LA REUNIÓN

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA
1	Comunicado donde solicitan aclaración de la forma de pago, específicamente de la actividad de DIAGNOSTICOS.	CONTRATISTA DE OBRA	21-12-2023
2	Concepto jurídico donde se indique si se debe o no pagar AIU a la actividad de DIAGNOSTICOS.	INTERVENTORIA	POSTERIOR AL COMUNICADO DEL CONTRATISTA DE OBRA
3	Radicación de cuenta de cobro No 01 en físico con toda la documentación requerida en documentos precontractuales y contractuales.	CONTRATISTA DE OBRA	20-12-2023
4	Entrega de programación de obra actualizada versión 1	CONTRATISTA DE OBRA	27-12-2023
5	Visita a obra del especialista en geotecnia	CONTRATISTA DE OBRA	21-12-2023
6	Entrega de certificado de disposición final del parque y gimnasio	CONTRATISTA DE	27-12-2023

	retirado en el parque Jiménez de Quezada y Palestina	OBRA	
7	Entrega de subsanación de plan de gerencia	CONTRATISTA DE OBRA	27-12-2023
8	Entrega de procedimiento constructivo	CONTRATISTA DE OBRA	26-12-2023
9	Entrega de documento del PESV	CONTRATISTA DE OBRA	10-01-2024
10	Entrega de documentación de volquetas completa y organizada	CONTRATISTA DE OBRA	21-12-2023
11	Retiro de escombros de los parque en ejecución	CONTRATISTA DE OBRA	22-12-2023
12	Corrección plano PMT kit de aproximación parque Danubio	CONTRATISTA DE OBRA	
13	Entrega de concepto técnico estructura para canchas y zona de juegos.	CONTRATISTA DE OBRA	

Elaborada por: ING. MONICA JIMENA GUERRA VERGARA (DIRECTORA DE INTERVENTORIA)

Fecha de la próxima reunión: 27/12/2023 Lugar de la próxima reunión: CREA

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

DEPENDENCIA Y/O ALCALDÍA RESPONSABLE DE LA REUNIÓN: SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA SAS – CONTRATO 510-2023

FECHA: 20/12/2023 **Virtual:** ____ **Presencial:** X **(En caso de ser presencial):** ____

OBJETO DE LA REUNIÓN: Comité de seguimiento semanal No. 12

HORA DE INICIO: 9:30 am **HORA DE FINALIZACIÓN:** 10:30 am

ASISTENTES:

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELEFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA				

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA				

NOTA: En caso de ser una reunión virtual se puede anexar el reporte de asistencia generado por las plataformas de reuniones o plataformas que generen formularios.

CONSENTIMIENTO: El arriba firmante conforme a la *Ley* 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno – Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento; cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 3387000. 2. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a revocar esta autorización o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí consignados serán usados para temas estadísticos, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobierno.

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

Se da inicio al comité de seguimiento semanal No.12. La directora de interventoría direcciona el comité a partir de la presentación en diapositivas elaborada por el equipo de interventoría. Inicialmente, se expone de forma sintetizada las generalidades del proyecto.

Se procede con la revisión de compromisos del comité anterior, donde la interventoría informa los compromisos pactados y su estado así:

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA	OBSERVACION
1	Entrega de documento modelo de solicitud de reserva del andén ante el IDU	SUPERVISION IDU	13-12-2023	CUMPLIDO
2	Entrega de solicitud de reserva del andén del parque Jiménez de Quezada	CONTRATISTA DE OBRA	14-12-2023	CUMPLIDO
3	Radicación de cuenta de cobro No 01 correspondiente al mes de noviembre, con los 10 diagnósticos aprobados.	CONTRATISTA DE OBRA	14-12-2023	CUMPLIDO
4	Entrega de programaciones especificas con la subsanación de las observaciones solicitadas para presupuestos de los 11 diagnósticos aprobados a la fecha y los 17 diagnósticos restantes las programaciones serán presentadas con el presupuesto que se encuentra en diagnósticos y que a la fecha no cuentan con aprobación.	CONTRATISTA DE OBRA	18-12-2023	INCUMPLIDO
5	Visita a obra empresa de pintura, especialista en geotecnia del contratista de obra y de la interventoría.	CONTRATISTA DE OBRA E INTERVENTORIA	20-12-2023	EN PROCESO
6	Ubicación de campamento dotado para Parque Desarrollo Palestina.	CONTRATISTA DE OBRA	18-12-2023	INCUMPLIDO
7	Informar sitio autorizado donde se realizará la disposición final de los parques que no estén en inventario en el almacén	CONTRATISTA DE OBRA	20-12-2023	EN PROCESO
8	Radicación de documento ante la interventoría donde se indique el tipo de juego a instalar en cada uno de los parques.	CONTRATISTA DE OBRA	14-12-2023	CUMPLIDO
9	Alcance al radicado realizado el 13-12-2023, donde			CUMPLIDO

	indique los juegos que instalará en cada uno de los 11 parques que se encuentran con PMT y diagnóstico aprobado, aclarando que los juegos a instalar en estos parques corresponden a los contractuales y una segunda propuesta de juego en caso de requerirse.	CONTRATISTA DE OBRA	14-12-2023	
10	Entrega el plan de calidad y plan de gerencia con la subsanación de las observaciones generadas por el FDLB.	CONTRATISTA DE OBRA	18-12-2023	INCUMPLIDO
11	Revisión de diagnósticos frente 4 (06 diagnósticos).	INTERVENTORIA	14-12-2023	CUMPLIDO
12	Correo electrónico informativo, con la subsanación de las observaciones que la interventoría genere a los diagnósticos de frente 4.	CONTRATISTA DE OBRA	16-12-2023	INCUMPLIDO
13	Radicación en físico de la subsanación de las observaciones que la interventoría genere a los diagnósticos de frente 4.	CONTRATISTA DE OBRA	18-12-2023	INCUMPLIDO
14	Entrega de correcciones de informe mensual No 01 de la interventoría.	CONTRATISTA DE OBRA	18-12-2023	CUMPLIDO
15	Entrega de procedimiento constructivo a seguir.	CONTRATISTA DE OBRA	20-12-2023	EN PROCESO
16	Entrega de documento del PESV	CONTRATISTA DE OBRA	10-01-2024	VIGENTE
17	Radicación de NP de acuerdo a las observaciones generadas por la interventoría y el FDLB	CONTRATISTA DE OBRA	13-12-2023	CUMPLIDO

ACLARACION FORMA DE PAGO

La interventoría informa que en el documento ANEXO 1-ANEXO TECNICO, numeral 5 FORMA DE PAGO, en cuadro se indica que las actividades DIAGNOSTICOS, ACTIVIDADES PREVIAS y la actividad EJECUCION DE PROYECTOS tienen AIU, a continuación, se indica cuadro extraído del ANEXO 1-ANEXO TECNICO pagina 39 de 115.

ANEXO 1 – ANEXO TECNICO LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL			
Código	CCE-EICP-FDI-32	Página	Página 39 de 115
Versión No.	1		

ACTIVIDADES	MESES	VALORES
DIAGNOSTICOS Y ACTIVIDADES PREVIAS	1,00	$ 44.386.356,00
EJECUCIÓN DE OBRAS	10,00	$ 4.439.635.813,00
TOTAL PROYECTO	11,00	$ 4.483.022.170,00
AIU OBRA	27,25%	$ 1.221.121.641,00
PGA Y SST (Incl. AIU)	5,32%	$ 238.200.364,00
PGS (Incl. AIU)	3,26%	$ 146.354.764,00
PMT (Incl. AIU)	2,93%	$ 131.233.060,00
COSTO TOTAL DEL PROYECTO		$ 6.220.523.869,00

Teniendo en cuenta lo antes mencionado, el contratista de obra remitirá comunicado donde solicita aclaración de la forma de pago, específicamente de la actividad de DIAGNOSTICOS.

El apoyo a la supervisión FDLB, solicita a la interventoría emitir concepto jurídico donde se indique si se debe o no pagar AIU a la actividad de DIAGNOSTICOS, tal como lo indica el ANEXO 1-ANEXO TECNICO.

La interventoría informa que una vez reciba el comunicado del contratista de obra, emitirá el respectivo concepto.

ACTAS PARCIALES DE PAGO MENSUAL

El contratista de obra radicara en físico cuenta de cobro No 01 con toda la documentación que para el acta se indica en documentos precontractuales y contractuales.

El apoyo a la supervisión del FDLB reitera la solicitud de presentación de facturación mensual tanto para el contrato de obra como de interventoría.

ENTREGA DE PROGRAMACIÓN DE OBRA

El contratista de obra presentará programación de obra actualizada versión 1, ya que la versión 0 corresponde a programación preliminar general.

VISITA DE ESPECIALISTAS EN GEOTECNIA.

El contratista de obra informa que la visita del especialista en geotecnia del contratista de obra está programada para el 21 de diciembre de 2023 a las 09:00 am.

ENTREGA DE CONCEPTO TECNICO ESTRUCTURA ZONA DE JUEGOS Y CANCHAS

El apoyo a la supervisión FDLB solicita la entrega de concepto técnico de la estructura que se construirá en zona de juegos y cancha.

INSTALACIONES CAMPAMENTO PARQUE DESARROLLO PALESTINA

El contratista de obra informa que el campamento para el parque Palestina ya se encuentra con la dotación necesaria y en uso de los trabajadores.

DISPOSICION FINAL DE RCD

El contratista de obra informa que el juego y gimnasio retirados de los parques Jiménez de Quezada y Palestina, fueron recogido en obra por una empresa autorizada y se encuentran a espera del certificado los RCD.

PLAN DE CALIDAD Y PLAN DE GERENCIA DE PROYECTOS

El contratista de obra informa que el Plan de calidad fue remitido vía correo electrónico a la interventoría el 19 de diciembre de 2023. Respecto al plan de gerencia el contratista de obra informa que se encuentra realizando las subsanaciones solicitadas por el FDLB

ENTREGA DE PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO

El contratista de obra informa que entregara el procedimiento constructivo el martes 26 de diciembre de 2023

ENTREGA DE DOCUMENTO DEL PESV

El contratista de obra informa que presentó un preliminar del documento.

La interventoría informa que se encuentra en revisión del documento PESV presentado por el contratista de obra.

DEFINICION DE JUEGO A INSTALAR EN CADA PARQUE.

La interventoría informa que el lunes 18 de diciembre de 2023, se inició mesa de trabajo entre contratista de obra, Apoyo a la supervisión del FDLB e interventoría donde se revisaron los juegos propuestos por el contratista de obra mediante comunicado con consecutivo CPB-FDLB-508-140-2023. La mesa de trabajo continuara el día 20 de diciembre de 2023.

DIAGNOSTICOS

PARQUE		ESTADO DIAGNOSTICO
07-002	BOSALINDA	APROBADO POR INTERVENTORIA, RADICADO ANTE ENTIDAD FDLB
07-014	DESARROLLO CONCEPCIÓN	APROBADO POR INTERVENTORIA, RADICADO ANTE ENTIDAD FDLB
07-026	RINCON DE BOSA	APROBADO POR INTERVENTORIA, RADICADO ANTE ENTIDAD FDLB
07-226	LIBERTADOR II	APROBADO POR INTERVENTORIA, RADICADO ANTE ENTIDAD FDLB
07-007	EL REGALO	APROBADO POR INTERVENTORIA, RADICADO ANTE ENTIDAD FDLB
07-299	LA PORTADA	APROBADO POR INTERVNETORIA, RADICADO ANTE ENTIDAD FDLB
07-022	PALESTINA	APROBADO POR INTERVNETORIA, RADICADO ANTE ENTIDAD FDLB
07-015	JIMENEZ DE QUESADA	APROBADO POR INTERVNETORIA, RADICADO ANTE ENTIDAD FDLB
07-179	JOSE MARIA CARBONEL	APROBADO POR INTERVNETORIA, RADICADO ANTE ENTIDAD FDLB
07-044	JOSE MARIA CARBONEL	APROBADO POR INTERVNETORIA, RADICADO ANTE ENTIDAD FDLB
07-104	JOSE MARIA CARBONEL	APROBADO POR INTERVNETORIA, RADICADO ANTE ENTIDAD FDLB
07-094	DANUBIO AZUL	EL CONTRATISTA DE OBRA ENTREGO DOCUMENTOS CON SUBSANACION DE OBSERVACIONES EMITIDAS POR LA INTERVENTORIA EL 13 DE DICIEMBRE. EL 18 DE DICIEMBRE LA INTERVENTORIA REMITE OBSERVACIONES DE LOS DIAGNOSTICOS
07-359	EL CAUCE	
07-003	BRASIL SEGUNDO SECTOR	
07-093	CIUDADELA LA LIBERTAD	
07-272	NUEVA ESCOCIA	
07-346	VILLA SONIA	

07-037	URBANIZACIÓN VILLA DEL RIO	PRESENTADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA, LAS OBSERVACIONES FUERON SOCIALIZADAS POR LA INTERVNETORIA AL CONTRATISTA DE OBRA.
07-065	URBANIZACIÓN OLARTE	SE REMITIERON OBSERVACIONES POR PARTE DE LA INTERVENTORIA AL CONTRATISTA DE OBRA EL DIA 11 DE DICIEMBRE 2023
07-318	DESARROLLO ISLANDIA	
07-215	URBANIZACIÓN OLARTE	
07-111	DESARROLLO SAN LUIS	
07-333	DESARROLLO SANTA FE	SE HIZO REVISION POR PARTE DE LA INTERVENTORIA Y SE COMUNICARON OBSERVACIONES AL CONTRATISTA DE OBRA. EL 19 DE DICIEMBRE EL CONTRATISTA REMITIO LA SUBSANACION DE UN DIAGNOSTICO
07-110	DESARROLLO LA FLORIDA IV	
07-268	VILLA COLOMBIA	
07-081	LAURELES III	
07-041	BRASIL	
07-191	SAN JOAQUIN	

La interventoría en comité de obra mediante comunicado SPLI-BOS-23-0144, realiza la entrega al contratista de obra de 06 diagnósticos (Parque El Cauce 07-359 Parque Brasil II Sector 07-003 Parque Desarrollo Danubio Azul 07-094, Parque Desarrollo Villa Sonia 07-346, Parque Desarrollo Santa Fe 07-333, Parque Nueva Escocia 07-272) en físico correspondientes a frente 2 y que contienen las observaciones a estos.

COMPONENTE TECNICO

AVANCE FINANCIERO

El análisis de avance financiero, se realiza con la programación general preliminar con el cual se determina el porcentaje programado a corte 10 de diciembre de 2023.

Para determinar el avance de la etapa de diagnósticos y planeación se dio una calificación a los requisitos definidos en el comité de seguimiento semanal No. 6, Donde:

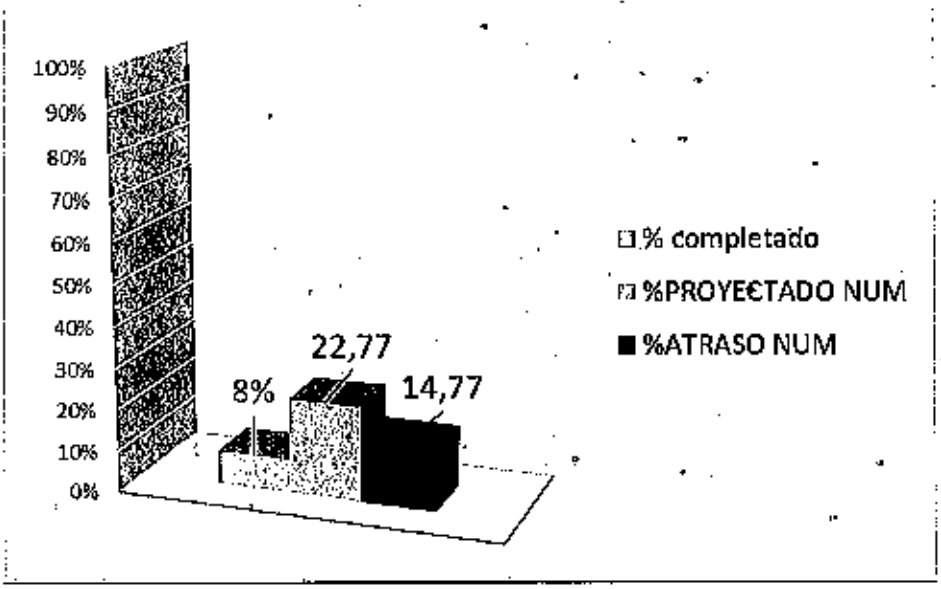
1 = Aceptado
0,5 = Patcialmente aceptado
0 = No aceptado o no presentado

REQUISITO	PARCIALES																								TOTAL
	07-002	07-014	07-026	07-226	07-007	07-299	07-022	07-015	07-179	07-044	07-104	07-094	07-359	07-338	07-003	07-093	07-272	07-346	07-037	07-069	07-318	07-205	07-111	07-120	07-268	07-081	07-041	07-191	
Vida de vida del parque	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
Descripción de propuesta	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
Presupuesto de la propuesta	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
Programación detallada de intervenciones de cada parque	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
Investigación realizada ante el IDRD	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
Informe de consultas ante las Empresas de Servicios Públicas y Entidades del distrito capital	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
Descripción del estado actual del parque y el inventario de los elementos existentes	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
Esquemas arquitectónicos con georreferenciación y topografía, verificación de los linderos y mejoras que delimitancada uno de los parques	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
Informe de diagnóstico	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
Inventario de accesorios y elementos de las Empresas de Servicios Públicos	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
Estado de permisos pertinentes al traslado de los elementos arbóreos y lo que conlleve a los permisos necesarios ante las entidades encargadas	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
TOTAL EJECUTADO	20,5	20,5	20,5	20,5	20,5	20,5	20,5	20,5	20,5	21	20,5	20,5	21	20,5	20,5	20,5	20,5	20,5	8,5	8,5	8,5	8,5	8,5	5,5	5,5	5,5	5,5	5,5	258,00
TOTAL PROYECTADO	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	308,00
% DIAGNOSTICO COMPLETADO	95%	95%	95%	95%	95%	95%	95%	95%	95%	95%	95%	95%	95%	95%	95%	95%	95%	95%	77%	77%	77%	77%	77%	50%	50%	50%	50%	50%	84,08%

107

	% FACTURADO	% FACTURADO
% AVANCE CONTRATO	27,42%	0,00%
% AVANCE ETAPA I	100%	0,00%
% AVANCE ETAPA EJECUCIÓN OBRAS	26,69%	0,00%

AVANCE FISICO



Tarea	Inicio	Fin	Duración	% Completado	% Progreso	% Atraso
Levantamiento topografico	mar 3/10/23	vie 27/10/23	20 días	84%	100,00%	16,00%
procesamiento información	jue 5/10/23	lun 30/10/23	20 días	84%	100,00%	16,00%
Identificacion necesidades y espacios a intervenir	mar 3/10/23	vie 27/10/23	20 días	84%	100,00%	16,00%
procesamiento de cantidades preliminares	mar 10/10/23	vie 27/10/23	15 días	84%	100,00%	16,00%
elaboracion presupuestos iniciales	vie 13/10/23	mié 1/11/23	15 días	84%	100,00%	16,00%
Analisis de Precios unitario no Previstos	lun 2/10/23	jue 19/10/23	15 días	50%	100,00%	50,00%
elaboracion informe diagnostico	mar 3/10/23	lun 30/10/23	22 días	84%	100,00%	16,00%
Visitas iniciales de reconocimiento	mar 3/10/23	mar 10/10/23	5 días	18%	100,00%	82,00%
Identificacion impactos	mar 3/10/23	mié 11/10/23	6 días	18%	100,00%	82,00%
Informe Diagnostico	jue 5/10/23	lun 30/10/23	20,44 días	18%	100,00%	82,00%
Elaboracion PMT	lun 2/10/23	mar 10/10/23	7 días	43%	100,00%	57,00%
Radicacion PMT ante secretaria de Movilidad	jue 5/10/23	vie 27/10/23	18,63 días?	39%	100,00%	61,00%

[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
07-002 DESARROLLO BOSA LINOA (HIDELBRANDO OLARTE)	mié 15/11/23	mié 15/05/24	147 días	0%	17,77%	17,77%
07-014 DESARROLLO LA CONCEPCION	mié 1/11/23	lun 1/04/24	122,5 días	0%	30,51%	30,51%
07-026 DESARROLLO EL RINCON D BOSA, EL RECUERDO 4A,5,6,7	mié 15/11/23	mié 15/05/24	147 días	0%	17,77%	17,77%
07-226 DESARROLLO EL LIBERTADOR II	mié 1/11/23	mié 15/05/24	158,25 días	0%	23,62%	23,62%
07-007 DESARROLLO EL REGALO	mié 15/11/23	mié 1/05/24	135,75 días	0%	19,24%	19,24%
07-299 DESARROLLO LA PORTADA	mié 15/11/23	lun 15/04/24	122,5 días?	0%	21,33%	21,33%
07-022 DESARROLLO PALESTINA	mié 8/11/23	mar 30/01/24	140,38 días?	12%	22,62%	10,62%
07-015 DESARROLLO JIMENEZ DE QUESADA	mié 1/11/23	vie 15/03/24	109,63 días?	7%	34,09%	27,09%
07-179 URBANIZACION JOSE MARIA CARBONELL 1 Y 2 ETAPAS	mié 8/11/23	mar 30/01/24	67,25 días?	0%	47,21%	47,21%
07-044 URBANIZACION JOSE MARIA CARBONELL 1 Y 2 ETAPAS	mié 8/11/23	vie 1/03/24	92,75 días	0%	34,23%	34,23%
07-104 URBANIZACION JOSE MARIA CARBONELL 1 Y 2 ETAPAS	mié 15/11/23	vie 8/03/24	92,75 días	0%	28,17%	28,17%

Según cronograma inicial a la fecha se deberían estar ejecutando 11 parques

COMPONENTE PMT

Se cuenta con la aprobación del PMT de los siguientes parques:

PARQUE	FECHA		HORARIO DE TRABAJO	COI APROBACIÓN
	INICIO	FIN		
07-022 DESARROLLO PALESTINA	6/10/2023	28/03/2023	07:00 - 18:00	40 DEL 05/10/2023
07-015 PARQUE URBANIZACIÓN JIMENEZ DE QUESADA	6/10/2023	28/03/2023	07:00 - 18:00	40 DEL 05/10/2023
07-014 DESARROLLO LA CONCEPCIÓN	13/10/2023	4/04/2024	07:00 - 18:00	41 DEL 12/10/2023

07-299 DESARROLLO LA PORTADA	13/10/2023	4/04/2024	07:00 - 18:00	41 DEL 12/10/2023
07-179 URBANIZACION JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPAS	13/10/2023	4/04/2024	07:00 - 18:00	41 DEL 12/10/2023
07-044 URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPAS	13/10/2023	4/04/2024	07:00 - 18:00	41 DEL 12/10/2023
07-226 DESARROLLO EL LIBERTADOR II	20/10/2023	11/01/2024	07:00 - 18:00	42 del 19/10/2023
07-002 PARQUE DESARROLLO BOSALINDA (HILDEBRANDO OLARTE)	27/10/2023	11/01/2024	07:00 - 18:00	43 del 26/10/2023
07-026 PARQUE DESARROLLO EL RINCON DE BOSA, RECUERDO	27/10/2023	11/01/2024	07:00 - 18:00	43 del 26/10/2023
07-007 PARQUE URBANIZACIÓN EL REGALO	27/10/2023	11/01/2024	07:00 - 18:00	43 del 26/10/2023
07-104 PARQUE URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPAS	27/10/2023	11/01/2024	07:00 - 18:00	43 del 26/10/2023

Se encontrarían pendientes por radicar a SDM los PMT's de los siguientes parques

CODIGO	NOMBRE DEL PARQUE	GRUPO PRIORIZACIÓN
07-094	DESARROLLO DANUBIO	2
07-359	DESARROLLO EL CAUCE	2
07-333	DESARROLLO SANTAFE	2
07-003	BRASIL SEGUNDO SECTOR	2
07-093	DESARROLLO CIUDADELA LA LIBERTAD II	2
07-272	NUEVA ESCOCIA	2
07-346	VILLA SONIA I	2
07-037	URBANIZACIÓN VILLA DEL RIO LOTE 2A	3

07-069	URBANIZACIÓN OLARTE	3
07-318	DESARROLLO ISLANDIA	3
07-215	URBANIZACIÓN OLARTE	3
07-111	DESARROLLO SAN LUIS	4
07-110	DESARROLLO LA FLORIDA IV SECTOR	4
07-268	DESARROLLO VILLA COLOMBIA	4
07-081	DESARROLLO LAURELES III SECTOR	4
07-041	BRASIL (VILLA DE LOS COMUNEROS)	4
07-191	DESARROLLO SAN JOAQUIN	4

El contratista de obra solicita la aprobación del PMT presentado para el parque el Danubio.

La interventoría informa que el PMT presentado para el parque el Danubio presenta una observación en el plano, la cual es implementación del kit de aproximación.

COMPONENTE AMBIENTAL

Se verifico la continuidad del cerramiento perimetral parque Urbanización Jiménez de Quezada 07-015, la protección de los 3 sumideros y del individuo arbóreo. Continuo el acopio de RCD generado por demolición de carpeta (desde 4 de diciembre de 2023). Se inició excavación lo cual se encuentra acopiado con la demolición de carpeta generada.

El contratista de obra realizó desmonte de juego columpio M-3 y 1 caneca mobiliario 894.

Se verifica cerramiento perimetral parque Palestina 7-022, donde se evidencia demolición de placa de concreto en la zona de juegos, donde se ha solicitado dar cumplimiento al manejo de residuos generados en obra y el manejo de zonas blandas, implementación y demarcación de actividades constructivas para aislar de las zonas verdes. se evidencian los sumideros protegidos e individuos arbóreos protegidos.

El contratista el día 13 de diciembre de 2023, el contratista radico el comunicado CPB-FDLB-508-128-2023 dando respuesta al comunicado SPL-BOS-23-0016.

El día 14 de diciembre de 2023 el contratista radico comunicado CPB-FDLB-508-136-2023 donde radican en medio magnético el CD para proceder a radicar la documentación de fuentes de materiales a utilizar para la ejecución del contrato

y los sitios de disposición final, sin embargo, la interventoría solicita ajustar el CD y el comunicado debido a inconsistencias de ortografía.

El día 11 de diciembre de 2023 el contratista emite la subsanación de observaciones mediante comunicado CPD-PZLB-508-124-2023 por lo cual, posterior a revisión de interventoría se programó el día 12 de diciembre de 2023 mesa de trabajo del componente ambiental (N°2) para validar los ajustes que se requieren al informe mensual ambiental N° 2 V2. de acuerdo a esto, el contratista emite el documento nuevamente el día 15 de diciembre de 2023.

La interventoría requiere la presencia de la profesional ambiental propuesta por el contratista en reemplazo de las Ingenieras Paola Salazar y Paola Mora, y a su vez aprobada por la interventoría ya que a la fecha no se ha realizado una presentación formal, así como no se cuenta con su presencia en obra para mitigar los hallazgos encontrados.

RETIRO DE ESCOMBROS

La interventoría solicita el retiro de escombros que se encuentran en los parques Jiménez de Quezada y Palestina, para lo cual da plazo para el retiro el viernes 22 de diciembre de 2023.

COMPONENTE SOCIAL

7. GESTION SOCIAL CONTRATISTA				
TOTAL EMPLEOS GENERADOS:	19		No. DE SOCIALIZACIONES REALIZADAS:	5
EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS:	19		No. DE CAPACITACIONES REALIZADAS:	0
EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS:	0		DIRECCIÓN PUNTO CREA:	Cra 80 L 61 - 19 sur
OTROS:	0		PUNTOS SATELITES:	
TOTAL MUJERES	9	47,37%		
MUJERES CONDICION VULNERABILIDAD	0	0,00%		
PERSONAS CON DISCAPACIDAD	1	5,26%		
JOVES MENORES DE 24 AÑOS	2	10,53%		
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA:	5	26,32%		
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA DE LA LOCALIDAD:	4	80,00%		
8. GESTIÓN SOCIAL INTERVENTORIA				
TOTAL EMPLEOS GENERADOS:	17		No. DE SOCIALIZACIONES REALIZADAS:	0
EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS:	17		No. DE CAPACITACIONES REALIZADAS:	0
EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS:	0		DIRECCIÓN PUNTO CREA:	Cra 80 L 61 - 19 sur
OTROS:	0		PUNTOS SATELITES:	
TOTAL MUJERES	11	64,71%		
MUJERES CONDICION VULNERABILIDAD	0	0,00%		
PERSONAS CON DISCAPACIDAD	1	5,88%		
JOVES MENORES DE 24 AÑOS	1	5,88%		
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA:	N/A			
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA DE LA LOCALIDAD:	N/A			

7. GESTIÓN SOCIAL CONTRATISTA

TOTAL EMPLEOS GENERADOS:	19		No. DE SOCIALIZACIONES REALIZADAS:	5
EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS:	19		No. DE CAPACITACIONES REALIZADAS:	0
EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS:	0		DIRECCIÓN PUNTO CREA:	Cra 80 k 81 - 19 sur
OTROS:	0		PUNTOS SATELITES:	
TOTAL MUJERES	9	47,37%		
MUJERES CONDICIÓN VULNERABILIDAD	0	0,00%		
PERSONAS CON DISCAPACIDAD	1	5,26%		
JOVES MENORES DE 24 AÑOS	2	10,53%		
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA	5	26,32%		
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA DE LA LOCALIDAD:	4	80,00%		

8. GESTIÓN SOCIAL INTERVENTORÍA

TOTAL EMPLEOS GENERADOS:	17		No. DE SOCIALIZACIONES REALIZADAS:	0
EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS:	17		No. DE CAPACITACIONES REALIZADAS:	0
EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS:	0		DIRECCIÓN PUNTO CREA:	Cra 80 k 81 - 19 sur
OTROS:	0		PUNTOS SATELITES:	
TOTAL MUJERES	11	64,71%		
MUJERES CONDICIÓN VULNERABILIDAD	0	0,00%		
PERSONAS CON DISCAPACIDAD	1	5,88%		
JOVES MENORES DE 24 AÑOS	1	5,88%		
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA.	N/A			
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA DE LA LOCALIDAD.	N/A			

Indicadores de gestión programa de información

Indicador	Formula	Resultado
Productividad	reuniones programadas con la comunidad	1*100/1=100%
	reuniones realizadas con la comunidad	
Productividad	asistentes de la comunidad convocados de la comunidad	32*100/40=80%

Indicadores de gestión programa de información

Indicador	Formula	Resultado
Productividad	reuniones programadas con la comunidad	1*100/1=100%
	reuniones realizadas con la comunidad	
Productividad	asistentes de la comunidad convocados de la comunidad	32*100/40=80%

Programa de divulgación: En el periodo se realiza la convocatoria para la reunión de inicio del parque DLLO. Bosa Linda.
Se realiza la entrega del volante para informar sobre la realización de las actas de vecindad.

Fecha	Tipo de pieza	Objeto	Cantidad
TOTAL			

Indicador de cumplimiento

INDICADOR	FORMULA	CUMPLIMIENTO
PRODUCTIVIDAD	N° DE VOLANTES ENTREGADOS x100 / N° DE VOLANTES REQUERIDOS MAS PLEGABLES	0X100/0=0%
PRODUCTIVIDAD	N° DE VALLAS INSTALADAS x100 / N° DE VALLAS REQUERIDAS	1X100/1=100%
PRODUCTIVIDAD	N° DE AFICHES INSTALADOS	0X100/0=100%

Programa de atención al ciudadano: Para este programa el Contratista Consorcio Parques 2023 realizó la consecución del Punto Crea el cual fue instalado así:

Funcionamiento punto CREA			
Dirección	**Horario**	**Telefono**	**Atención**
KR 80 K # 61-16 Sur Barrio Bosa Centro	Martes a Viernes de 08:00 a.m. a 12:00 p.m.	321 962 26 14	T.S Jennifer Llano

Programa de atención al ciudadano: Para este programa el Contratista Consorcio Parques 2023 realizó la consecución del Punto Crea el cual fue instalado así:

Funcionamiento punto CREA			
Dirección	**Horario**	**Telefono**	**Atención**
KR 80 K # 61-16 Sur Barrio Bosa Centro	Martes a Viernes de 08:00 a.m. a 12:00 p.m.	321 962 26 14	T.S Jennifer Llano

Programa de acompañamiento actividades tecnicas: En el periodo se recibe el inventario de predios para identificar que parques requieren la realización de actas de vecindad de acuerdo a la intervención.

INDICADOR	FORMULA	CUMPLIMIENTO
PRODUCTIVIDAD	NUMERO DE ACTAS DE VECINDAD LEVANTADAS / NUMERO DE ACTAS DE VECINDAD PROGRAMADAS	98X100/392 = 25%

Programa de Sostenibilidad: No se presentaron actividades en este programa

Programa de capacitación al personal de obra: Se recibe por parte del contratista el cronograma actualizado de la realización de las actas de vecindad

En la contratación de personal: El contratista realiza la contratación de una persona como boal que corresponde a la mano de obra no calificada.

Otras actividades
Se realiza comité con el área social del contratista, el coordinador por parte del Fondo de Desarrollo Local y la interventoría en forma virtual.

COMPONENTE SST

De acuerdo a los documentos establecidos en los pliegos se solicita la documentación requerfa, y no ha sido posible la entrega de la documentación de los vehículos

El contratista informa que entregará la documentación completa y organizada de las volquetas, para el día 21 de diciembre de 2023.

El PLAN ESTRATEGICO DE SEGURIDAD VIAL se encuentra en revisión .

Se autoriza el ingreso de un BOAL

APUS PARA ACTIVIDADES NO PREVISTAS

El contratista de obra informa que el día de hoy 13 de diciembre se radicatan a la interventoría los NP de acuerdo a las observaciones generadas por la interventoría y el FDLB

OTROS TEMAS:

NA

COMPROMISOS DE LA REUNIÓN

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA
1	Comunicado donde solicitan aclaración de la forma de pago, específicamente de la actividad de DIAGNOSTICOS.	CONTRATISTA DE OBRA	21-12-2023
2	Concepto jurídico donde se indique si se debe o no pagar AIU a la actividad de DIAGNOSTICOS.	INTERVENTORIA	POSTERIOR AL COMUNICADO DEL CONTRATISTA DE OBRA
3	Radicación de cuenta de cobro No 01 en físico con toda la documentación requerida en documentos precontractuales y contractuales.	CONTRATISTA DE OBRA	20-12-2023
4	Entrega de programación de obra actualizada versión 1	CONTRATISTA DE OBRA	27-12-2023
5	Visita a obra del especialista en geotecnia	CONTRATISTA DE OBRA	21-12-2023
6	Entrega de certificado de disposición final del parque y gimnasio	CONTRATISTA DE	27-12-2023

	retirado en el parque Jiménez de Quezada y Palestina	OBRA	
7	Entrega de subsanación de plan de gerencia	CONTRATISTA DE OBRA	27-12-2023
8	Entrega de procedimiento constructivo	CONTRATISTA DE OBRA	26-12-2023
9	Entrega de documento del PESV	CONTRATISTA DE OBRA	10-01-2024
10	Entrega de documentación de volquetas completa y organizada	CONTRATISTA DE OBRA	21-12-2023
11	Retiro de escombros de los parque en ejecución	CONTRATISTA DE OBRA	22-12-2023
12	Corrección plano PMT kit de aproximación parque Danubio	CONTRATISTA DE OBRA	
13	Entrega de concepto técnico estructura para canchas y zona de juegos.	CONTRATISTA DE OBRA	

Elaborada por: ING. MONICA JIMENA GUERRA VERGARA (DIRECTORA DE INTERVENTORIA)

Fecha de la próxima reunión: 27/12/2023 Lugar de la próxima reunión: CREA