EL GRUPO DE INFRAESTRUCTURA CULTURAL DEL MINISTERIO DE CULTURA

CERTIFICA QUE

INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA, identificado con **NIT** No. **800106925**, cumplió a satisfacción técnica, administrativa, financiera y jurídicamente con el objeto y las obligaciones del contrato de **CONCURSO DE MÉRITOS ABIERTO (DESCONTINUADO)**
No. 4266/2023, en la forma y oportunidad pactadas.

En caso que se haya generado un pago anterior en virtud del contrato, CERTIFICO que el informe de ejecución correspondiente a dicho periodo se encuentra publicado en SECOP II.(1)

Por lo anterior, se genera registro de reevaluación al proveedor donde autoriza cancelar la suma de **$ 42.159.386,64 "CUARENTA Y DOS MILLONES CIENTO CINCUENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS CON 64/100 PESOS M/Cte.";** correspondientes al **Segundo Pago** y tras previa verificación del cumplimiento de sus obligaciones con los sistemas de seguridad social integral (salud, pensión y riesgos profesionales) y parafiscales.

Afecta los siguientes usos presupuestales:

No. COMPROMISO	RUBRO	USO	VALOR
1135423	C-3301-1603-22-0-3301016-02	A-02-02-02-005-004-01-2	$19.102.348,86
1135423	C-3301-1603-22-0-3301001-02	A-02-02-02-005-004-01-2	$23.057.037,78
T O T A L			**$42.159.386,64**

Se expide en Bogotá, D.C. a los 14 días del mes de diciembre de 2023

SANDRA LILIANA ORDOÑEZ OLIVEROS
PROFESIONAL GRUPO DE INFRAESTRUCTURA CULTURAL
Supervisor

(1) Solo aplica para contratos que están publicados en SECOP II

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA · Culturas	**LISTA DE CHEQUEO PARA INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA** ■ **Público** ☐ **Reservado** ☐ **Clasificado**	**Página** 1 de 1 **Código:** F-GIN-111 **Versión:** 4 **Fecha:** 30/Oct/2023

No. CONTRATO	4266-2023	OBJETO	"REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL Y DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD DE LOS CONTRATOS DE OBRA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, DE LA CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y DE LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLIVAR".
NÚMERO DEL INFORME	**Informe No. 2** - **Grupo 1** - Interventoría contrato 4235-2023 para la construcción de la Biblioteca de Lebrija, Santander. **Informe No. 2** - **Grupo 2** -Interventoría contrato 4236-2023 para la construcción de la Casa de la Cultura de San Jacinto, Bolívar	PERIODO DEL INFORME	De acuerdo con literal a CLAUSULA 8. FORMA DE PAGO "a) Un CINCUENTA POR CIENTO (50%) del valor del contrato, mediante pagos mensuales iguales, previa presentación del informe mensual de interventoría, avalado por la supervisión del Ministerio de Cultura." **Grupo 1 - Periodo** del 2/11/2023 al 01/12/2023 **Grupo 2 - Periodo** del 29/10/2023 al 28/11/2023 b) Un CUARENTA POR CIENTO (40%) se pagará proporcional al avance de ejecución de la obra aplicado a las actas parciales e informes de obra, por el sistema de avance de obra, de acuerdo con el cronograma de ejecución aprobado Porcentaje de avance de obra **Grupo 1** - Periodo 2/10/2023 al 1/11/2023 - Avance parcial de obra del 11,95%

REGISTRO DE CHEQUEO

		CUMPLE			OBSERVACIONES	SOPORTE
		SI	NO	N.A.		
1.	**INFORME MENSUAL (formato GICN - 0028)**					
	Estado General del Contrato	X				
	Informe Técnico	X				
	Informe Administrativo	X				
	Informe Financiero	X				
	Programación actualizada firmada por el interventor y contratista.	X				
	Curva S (Estado avance presupuestal y cronograma del proyecto)	X				
	Actividades proyectadas a ejecutarse	X				
	Flujo de Caja programado	X				
	Actas de comités (contrato)	X			Se adjuntan como anexo	
	Copia de resultado de estudios o laboratorios avalados por interventoría	X			Se adjuntan como anexo	
	Formato Plan de Calidad de Intervenroría	X				
	Correspondencia enviada y recibida del periodo	X			Se adjuntan como anexo	
	Recomedaciones y/o sugerencias	X				
2	**COPIA INFORMES SEMANALES DEL PERIODO**					
	Infome Semanal	X				
	Fotografías	X				
3	**ANEXOS**					
	Certificaciones y pruebas de calidad	X				
	Factura en original	X				
	Paz y Salvo de cumplimiento en pagos de parafiscales	X				
	Soportes pagos parafiscales del personal junto con planillas (revisar vs propuesta presentada)	X				
	Actualización de documentos legales del contrato (pólizas)	X				

INTERVENTORÍA	**APOYO A LA SUPERVISIÓN** **MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES**	**SUPERVISOR DEL CONTRATO** **MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES**

INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA. CONSEING LTDA.
NIT 800.106.925-6
CL 54 49 09 IN 1 3
Tel: (037) 3175171145
Bucaramanga - Colombia
conseing@intercable.net.co

Factura electrónica de venta
No. FECO 19

Señores	Ministerio de las culturas, las artes y los saberes		
NIT	830.034.348-5	**Teléfono**	(601) 3424100 - Ext. 000
Dirección	Cr 8 8 55	**Ciudad**	Bogotá - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	14/12/2023, 19:33
Expedición	14/12/2023, 09:14
Vencimiento	14/12/2023

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	Acta de Pago No. 2 CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 4266-2023 cuyo objeto es REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL Y DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD DE LOS CONTRATOS DE OBRA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS de la CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER – Periodo facturado Grupo No. 1: Del 2 de noviembre de 2023 al 01 de diciembre de 2023 De acuerdo a la minuta del contrato de interventoría en la CLÁUSULA 8. FORMA DE PAGO Literal: a) Un CINCUENTA POR CIENTO (50%) del valor del contrato, mediante pagos mensuales iguales, previa presentación del informe mensual de interventoría, avalado por la supervisión del Ministerio de Cultura.	1.00	16,678,991.21
2	Acta de Pago No. 2 CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 4266-2023 cuyo objeto es REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL Y DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD DE LOS CONTRATOS DE OBRA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS de la CONSTRUCCION DE LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLIVAR – Periodo facturado Grupo No. 2: Del 29 de octubre de 2023 al 28 de noviembre de 2023 De acuerdo a la minuta del contrato de interventoría en la CLÁUSULA 8. FORMA DE PAGO Literal: a) Un CINCUENTA POR CIENTO (50%) del valor del contrato, mediante pagos mensuales iguales, previa presentación del informe mensual de interventoría, avalado por la supervisión del Ministerio de Cultura.	1.00	19,102,348.86
3	Acta de Pago No. 2 CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 4266-2023 cuyo objeto es REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL Y DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD DE LOS CONTRATOS DE OBRA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS de la CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER – Periodo facturado Grupo No. 1: Del 2 de octubre de 2023 al 01 de noviembre de 2023 De acuerdo a la minuta del contrato de interventoría en la CLÁUSULA 8. FORMA DE PAGO Literal: b) Un CUARENTA POR CIENTO (40%) se pagará proporcional al avance de ejecución de la obra aplicado a las actas parciales e informes de obra, por el sistema de avance de obra, de acuerdo con el cronograma de ejecución aprobado Porcentaje de avance de obra facturado = 11.95%	1.00	6,378,046.57

Total items: 3

Total Bruto	35,428,056.00
IVA 19%	6,731,330.64
Total a Pagar	**42,159,386.64**

Valor en Letras:
Cuarenta y dos millones ciento cincuenta y nueve mil trescientos ochenta y seis pesos m/cte con sesenta y cuatro cent.

Condiciones de Pago:
Transferencia $ 42,159,386.64

Observaciones:
#$33-01-01;Contrato 4266-2023;sordonez@mincultura.gov.co#$

Fabricante Software y Proveedor tecnológico Siigo SAS - Nit 830.048.145-8, Nombre Software Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y

materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización 18764058984913 aprobado en 20231031 prefijo FECO desde el número 18 al 100 Vigencia: 12 Meses**
Responsable de IVA - Actividad Económica 4290 Construcción de otras obras de ingeniería civil Tarifa 19%
CUFE: 352751e130d08daa28d10e236bf72bd223b171e2dbf0bf53b1a8beb34a72308f7218e7dc784de0f83919714e5a49b14c

ACTA DE PAGO PARCIAL DE INTERVENTORIA

☐ Público ☐ Reservado ☐ Clasificado

Código: F-GIN-101
Versión: 4
Fecha: 10/Dic/2021

CONTRATO No:	**4266 de 2023.**	FECHA DE INICIACIÓN:	**29/09/2023**		
		PLAZO:	**15/12/2023**		
OBJETO:	**"REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL Y DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD DE LOS CONTRATOS DE OBRA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, DE LA CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y DE LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLIVAR".**	PRORROGA:		ACTA No.	**2**
		FECHA DE SUSPENSIÓN:		VALOR ACTA:	**$ 42.159.386,64**
		FECHA DE REINICIACIÓN:			
		FECHA TERMINACIÓN :	**15/12/2023**	FECHA :	**04/12/2023**
INTERVENTOR:	**INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA**	VALOR Inicial (incluido IVA) :	**$ 286.250.723,00**	PERIODO PAGO MES:	
		VALOR ADICIÓN:	**$ -**		
ACTA DE PAGO PARCIAL DE INTERVENTORIA		VALOR TOTAL:	**$ 286.250.723,00**		

	CONDICIONES CONTRACTUALES VIGENTES				PRESENTE ACTA		ACUMULADO ANTERIOR		ACUMULADO		
FORMA DE PAGO (Acorde al contrato)	**UNIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**PORCENTAJE PAGADO**
Cargos fijos De acuerdo con literal a CLAUSULA 8. FORMA DE PAGO "a) Un CINCUENTA POR CIENTO (50%) del valor del contrato, mediante pagos mensuales iguales, previa presentación del informe mensual de interventoría, avalado por la supervisión del Ministerio de Cultura."											
GRUPO 1: CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Periodo del 2/11/2023 al 01/12/2023	MES	$ 14.015.959,45	4,00	$ 56.063.837,80	1,00	$ 14.015.959,00	1,00	$ 14.015.959,00	2,00	$ 28.031.919,00	**50,00%**
GRUPO 2: CONSTRUCCION DE LA CASA DE LA CULTURA SAN JACINTO, BOLIVAR Periodo del 29/10/2023 al 28/11/2023	MES	$ 16.052.393,80	4,00	$ 64.209.575,00	1,00	$ 16.052.394,00	1,00	$ 16.052.394,00	2,00	$ 32.104.788,00	**50,00%**
Pagos por avance Un CUARENTA POR CIENTO (40%) se pagará proporcional al avance de ejecución de la obra aplicado a las actas parciales e informes de obra, por el sistema de avance de obra, de acuerdo con el cronograma de ejecución aprobado Porcentaje de avance de obra											
GRUPO 1: CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Periodo 2/10/2023 al 1/11/2023 - Avance parcial de obra del 11.95%	%	$ 44.851.070,25	100,00%	$ 44.851.070,25	11,95%	$ 5.359.703,00	0,00%		11,95%	$ 5.359.703,00	**11,95%**
GRUPO 2: CONSTRUCCION DE LA CASA DE LA CULTURA SAN JACINTO, BOLIVAR	%	$ 51.367.660,17	100,00%	$ 51.367.660,17	0,00%		0,00%				
Pago contra liquidación											
GRUPO 1: CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER	Und.	$ 11.212.767,56	1	$ 11.212.768,00	0,00		0,00				
GRUPO 2: CONSTRUCCION DE LA CASA DE LA CULTURA SAN JACINTO, BOLIVAR	Und.	$ 12.841.915,04	1	$ 12.841.915,00	0,00		0,00				
			SUBTOTAL	$ 240.546.826,22		$ 35.428.056,00		$ 30.068.353,00		$ 65.496.410,00	
			IVA **19,00%**	$ 45.703.896,98		$ 6.731.330,64		$ 5.712.987,07		$ 12.444.317,90	
			VALOR TOTAL	$ 286.250.723,00		**$ 42.159.386,64**		**$ 35.781.340,07**		**$ 77.940.727,90**	**27,23%**
						14,73%		**12,50%**			

SON:<escribir valor total del acta en letras> **CUARENTA Y DOS MILLONES CIENTO CINCUENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS CON SESENTA Y CUATRO CENTAVOS M/CTE**

JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
Representante Legal Interventoria
CONSEING LIMITADA
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA

SANDRA LILIANA ORDOÑEZ OLIVEROS
SUPERVISIÓN
COORDINADORA (E) GRUPO DE INFRAESTRUCTURA CULTURAL
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

ROBERTO MANUEL CARRILLO RODRIGUEZ
PROFESIONAL DE APOTO A LA SUPERVISIÓN
GRUPO DE INFRAESTRUCTURA
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

CONS-INT-105-2023-C
Bucaramanga, 14 de diciembre de 2023

PERSONA JURÍDICA
CERTIFICACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES ARTICULO 50 LEY 789 DE 2002

En mi condición de Representante Legal de **INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA**, identificada con Nit No. **800.106.925-6**, debidamente inscrito en la Cámara de Comercio de **Bucaramanga** me permito certificar que de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Colombia, los estados financieros de la compañía se ha efectuado el pago por concepto de los aportes correspondientes a los sistemas de salud, pensiones, riesgos profesionales, cajas de compensación familiar, Instituto Colombiano de Bienestar familiar (ICBF) y Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA), durante los últimos seis (6) meses. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

Dada en Bucaramanga a los catorce (14) días del mes de diciembre de 2023

FIRMA



JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
91.237.563 de Bucaramanga
Representante Legal
INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA
CONSEING LTDA
800.106.925-6

MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 4266 de 2023.

REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL Y DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD DE LOS CONTRATOS DE OBRA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, DE LA CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y DE LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLIVAR

INFORME MENSUAL No. 2
1 de noviembre de 2023 – 30 de noviembre de 2023
GRUPO 1
CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER



CONTRATISTA:
INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA
CONSEING LTDA
NIT **800.106.925-6**
R.L. **JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA**

BUCARAMANGA

CONTENIDO

INTRODUCCION 3
1. ESTADO GENERAL DEL CONTRATO 4
2. CONTRATO DE OBRA NO. 4235 DE 2023 5
2.1 INFORME TECNICO 5
2.2 INFORME ADMINISTRATIVO 16
2.3 INFORME FINANCIERO Y CONTABLE 17
2.4 INFORME LEGAL – PÓLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA 19
2.5 INFORME AMBIENTAL – SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO 20
2.6 PROGRAMACIÓN DE OBRA ACTUALIZADA FIRMADA POR EL INTERVENTOR Y CONTRATISTA 21
2.7 CURVA S (Estado avance presupuestal y cronograma del proyecto) 21
2.8 ACTIVIDADES PROYECTADAS A EJECUTARSE. 22
2.9 FLUJO DE CAJA PROGRAMADO. 23
2.10 ACTAS DE COMITÉS DE OBRA GENERADAS (CONTRATO) 23
2.11. COPIA DE RESULTADO DE ESTUDIOS O LABORATORIOS AVALADOS POR INTERVENTORÍA. 23
2.12. FORMATO PLAN DE CALIDAD DE INTERVENTORÍA 24
2.13. CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA DEL PERIODO 24
3. RECOMENDACIONES Y/O SUGERENCIAS 24
4. ANÁLISIS A LA MATRIZ DE RIESGOS DEL CONTRATO DE OBRA 26
5. ANEXOS 28
5.1. Informes semanales 28
5.2. Registro fotográfico 28
5.3. Licencia de construcción 28
5.4. Certificaciones y pruebas de calidad 28
5.5. Actas de comité de obra 28
5.6. Relación de correspondencia enviada y recibida 28
5.7. Informe mensual Ambiental – Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) 28

INTRODUCCION

El día 19 de septiembre de 2023 se firmó el **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 4266 de 2023** entre el Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes, y la firma **INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA** identificada con NIT **800.106.925-6** cuyo objeto contractual es **"REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL Y DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD DE LOS CONTRATOS DE OBRA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, DE LA CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y DE LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLIVAR"**

El día 2 de octubre de 2023, se firmó el ACTA DE INICIO referente al contrato de obra No. 4235 de 2023 a cargo del contratista CONSORCIO BCC 23 cuyo alcance contractual es "**GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER."** Así mismo, se firmó el acta de inicio de interventoría correspondiente a esta obra.

El día 30 de octubre de 2023 se realizó socialización del proyecto referente al contrato de obra No. 4235 de 2023 a cargo del contratista CONSORCIO BCC 23 cuyo alcance contractual es "**GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER." c**on la comunidad en general y autoridades del municipio.

El presente informe detalla las actividades de carácter general, técnico, administrativo, ambiental y de seguridad y salud en el trabajo realizadas por la Interventoría dentro de sus obligaciones contractuales durante el periodo del 1 de noviembre de 2023 al 30 de noviembre de 2023.

1. ESTADO GENERAL DEL CONTRATO

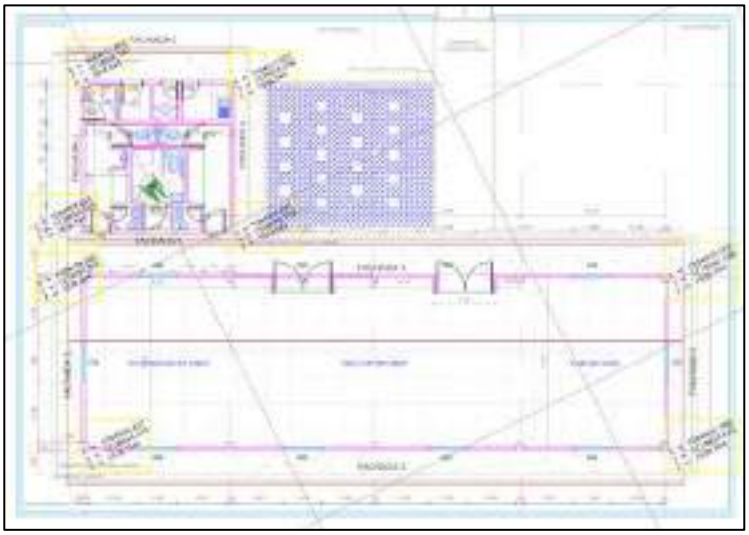
CONTRATO DE INTERVENTORIA No	**4266 DE 2023**
OBJETO DEL CONTRATO:	**REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL Y DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD DE LOS CONTRATOS DE OBRA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, DE LA CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y DE LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLIVAR".**
FECHA DE INICIO INTERVENTORIA:	**29 DE SEPTIEMBRE DE 2023**
FECHA DE TERMINACION INTERVENTORIA.	**15 DE DICIEMBRE DE 2023**
INTERVENTORIA:	**INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA - CONSEING LTDA**
VALOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA:	**DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA MIL SETECIENTOS VEINTITRÉS PESOS M/Cte ($ 286.250.723,00**
CONTRATO DE OBRA No	**4235 DE 2023**
OBJETO DEL CONTRATO:	**REALIZAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLÍVAR. GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER**
FECHA DE INICIO:	**2 DE OCTUBRE DE 2023**
FECHA DE TERMINACION:	**15 DE DICIEMBRE DE 2023**
CONTRATISTA:	**CONSORCIO BCC 23**
VALOR DEL CONTRATO:	**MIL TREINTA Y SEIS MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS ($1.036.885.855)**

2. CONTRATO DE OBRA No. 4235 DE 2023
CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER

2.1 INFORME TECNICO

El proyecto, que cuenta con licencia de construcción aprobada por la secretaria de Planeación municipal de Lebrija – Santander, contempla la Construcción de la Biblioteca Pública del municipio de Lebrija en el departamento de Santander según los diseños arquitectónicos, topográficos, estructurales, hidrosanitarios y eléctricos elaborados por la Entidad Contratante el cual comprende los siguientes espacios:

BLOQUE A	Área informática, área de lectura y área infantil	177.41 m²
BLOQUE B	Baterías sanitarias	39.69 m²
TOTAL CONTRUCCIÓN		**217.10 m²**



La **interventoría** labora en el presente proyecto, con los siguientes profesionales:

- Personal en obra:

No	Nombres y Apellidos	Profesión	Cargo	Dedicación
1	JOSE ALEJANDRO TAVERA S	Ingeniero Civil	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	20%
2	ANA LUCIA CORREDOR	Ingeniera Civil	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	100%
3	EDGAR MAURICIO GARCIA P	Tecnólogo SST	TECNOLOGO EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	100%
4	LUCILA ANDREA FRIAS F	Ingeniera Civil	INSPECTOR DE INTERVENTORIA	50%

- Personal de asesores:

No	Nombres y Apellidos	Profesión	Cargo	Dedicación
5	JOSE ALEJANDRO TAVERA S	Ingeniero Civil	ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	10%
6	JUAN FERNANDO RODRIGUEZ	Ingeniero Civil	ESPECIALISTA HIDROSANITARIO	5%
7	WILLIAM ALFONSO CAÑAS	Ingeniero Electricista	ESPECIALISTA ELECTRICISTA	5%
8	PEDRO PABLO PICO VELANDIA	Ingeniero Civil	ESPECIALISTA GEOTECNIA	10%

Las actividades de obra ejecutadas durante el periodo del presente informe son:

Preliminares

Descapote a máquina y/o profundidad 0.30 m, retiro de material sobrante hasta botadero autorizado.



Nota. Se realiza la excavación mecánica de las zapatas y vigas de amarre para cimentación, perfilando el terreno con las medidas indicadas según el plano de referencia.

Movimiento de tierras

Relleno manual con arena de peña lavada.



Nota. Se realiza el encamado para la tubería Novafort correspondiente a las redes sanitaria y pluvial, manteniendo los niveles y el recubrimiento necesario para el cuidado de la tubería.

Cimentación

Solado de limpieza.



Nota. Se realiza el vaciado de solado para las estructuras de cimentación del Bloque B, garantizando evitar la contaminación del concreto con el terreno natural.

Zapatas en concreto.



Nota. Se realiza el vaciado de concreto para las zapatas de cimentación del Bloque B, correspondiendo a la sección de 1,20mX1,20m, h=35cm, estipulada en los planos de diseño.

Vigas de amarre en concreto f'c 4000 PSI.



Nota. Se realiza el vaciado de concreto para las vigas de cimentación del Bloque B, correspondiendo a la sección de 40cmX40cm, estipulada en los planos de diseño.

Redes hidráulicas, sanitarias y aguas de recolección

Caja de inspección en mampostería.





Nota. Se realiza la caja de inspección de la red sanitaria, teniendo en cuenta la cañuela, la impermeabilización de las paredes y su respectiva tapa en concreto con refuerzo de acero.

Caja de inspección en mampostería.




Nota. Se realizan las cajas de inspección de la red pluvial, que van en la zona del andén, se les hace la caja en mampostería con ladrillo tolete, su respectiva impermeabilización interna.

Tubería Novafort de 4".



Nota. Se realiza la instalación de la red sanitaria y pluvial en tubería Novafort de 4" de la red externa del Bloque A, que conecta las cajas de aguas lluvias N° 01-02-03-06 y 04-05-06, garantizando la correcta instalación de tubería con el lubricante adecuado y conservando la pendiente requerida para el flujo libre del agua.

Tubería Novafort de 6".



Nota. Se realiza la instalación de la red pluvial en tubería Novafort de 6", de la red externa para entrega a la red principal existente, garantizando la correcta instalación de tubería con el lubricante adecuado y conservando la pendiente requerida para el flujo libre del agua.

Instalación de redes hidráulicas, sanitarias y ventilación.



Nota. Se realiza la respectiva instalación de las redes hidráulicas, sanitarias y ventilación, del bloque B, correspondiente al área de baños del proyecto. Estas redes fueron instaladas, conforme a los planos de diseño, dejando tapones en cada punto para realizar luego la correcta conexión a cada aparato sanitario.

Estructuras en concreto

Columna en concreto reforzado f'c 4000 PSI .



Nota. Se realiza el vaciado de concreto de columnas del Bloque A y Bloque B, correspondiendo a la sección de 30cmX35cm, estipulada en los planos de diseño.

Refuerzo

Anclaje para varilla D=1/2" .





Nota. Se realiza el anclaje de varilla de D=1/2" con epóxico (Sika anchorfix -2), para el alzado de refuerzo de acero correspondiente a las columnetas, para dar confinamiento a la mampostería perimetral.

Mampostería

Mampostería en Bloque N°5.





Nota. Se realiza primero el replanteo de la mampostería perimetral del Bloque A, para luego hacer el alza de los bloques hasta la altura de vigueta, teniendo en cuenta la postura de los grafiles cada 3 hiladas como lo indican los planos de diseño.

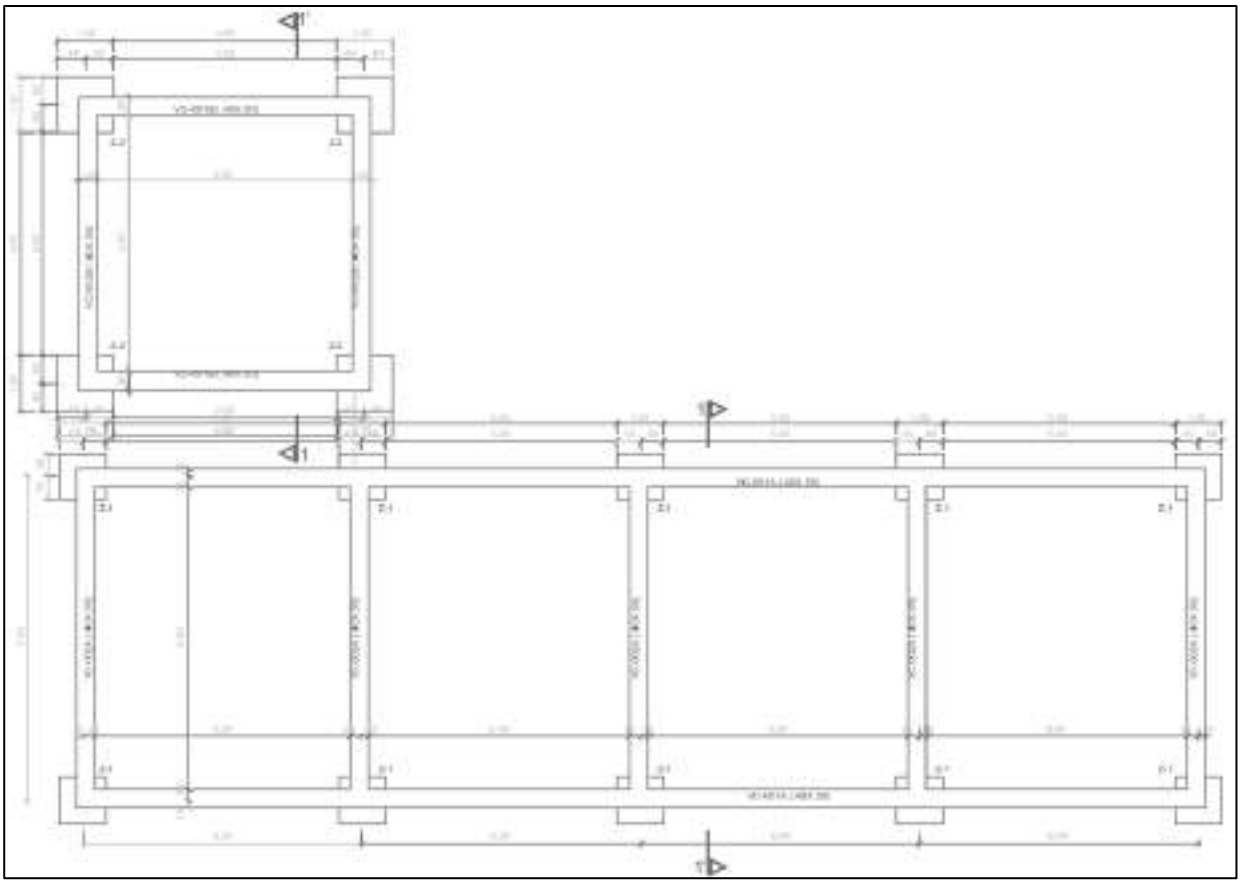
Columnetas en concreto reforzado f'c 3000 PSI.



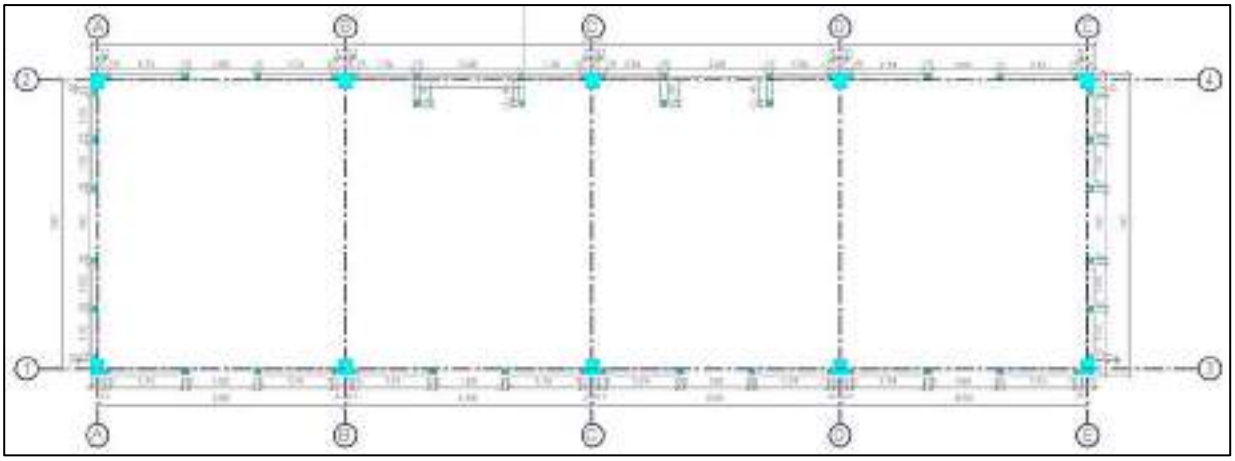


Nota. Se realiza el encofrado, vaciado y vibrado de concreto de 3000Psi, de las columnetas de confinamiento de la mampostería perimetral del Bloque A.

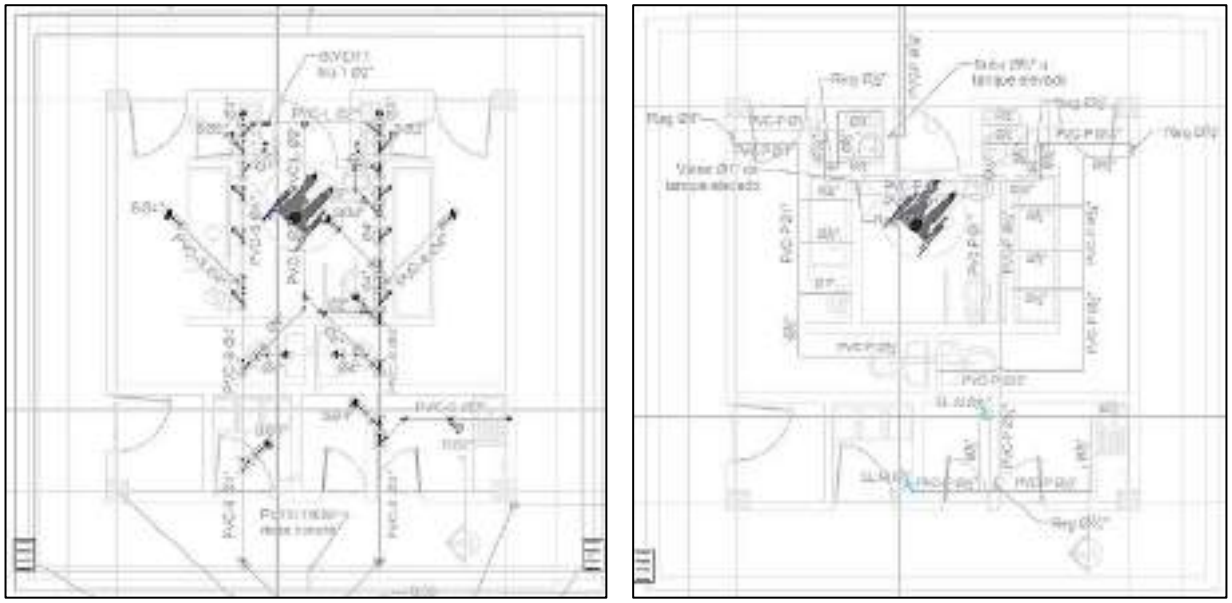
Esquemas de actividades realizadas en obra, durante el periodo del presente informe:



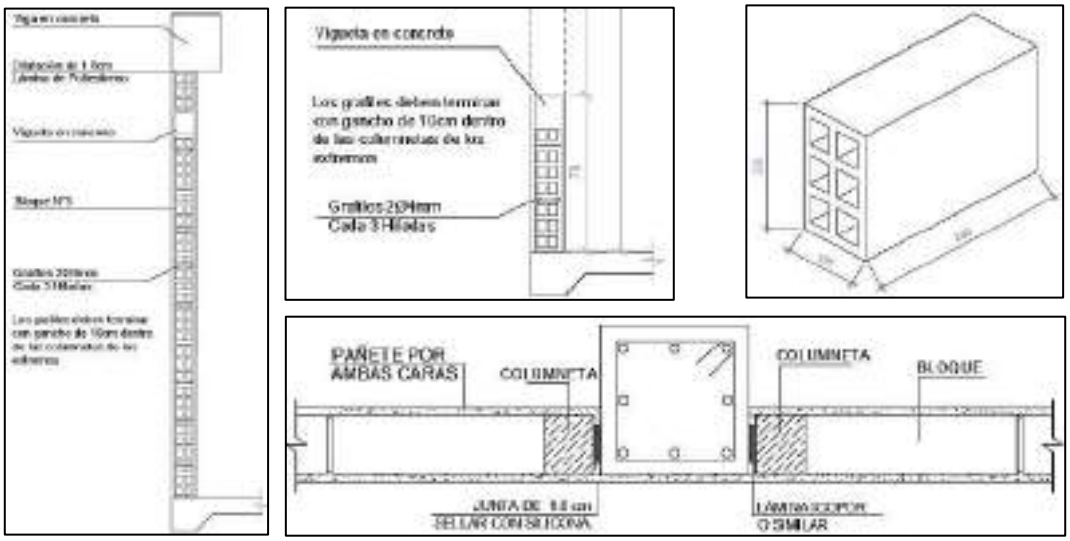
Viga de cimentación Bloque A y Bloque B.



Planta de columnas y columnetas del Bloque A.



Red sanitaria, ventilación e hidráulicas.



Detalles de mampostería confinada.

El reporte del clima durante este periodo fue el siguiente:

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA
Cultura

MINISTERIO DE CULTURA
SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS PARA LA CONSTRUCCION BIBLIOTECA PUBLICA
MUNICIPIO DE LEBRIJA
ESTADO DEL TIEMPO

CODIGO			
VERSIÓN	1		
PÁGINA	1	DE	1

CONTROL DEL ESTADO DEL TIEMPO

MES: NOVIEMBRE - 2023

CONTRATISTA: CONSORCIO BCC23
INTERVENTOR: CONSEING LTDA
CONTRATO OBRA: CONTRATO 4235 DE 2023
CONTRATO INTERVETORIA: CONTARTO 4266 DE 2023

HORAS ESTADO DEL TIEMPO / DIAS	NOVIEMBRE																											
	DIAS DEL MES																											
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J
7:00 - 8:00	1	4	1	1	4	4	1	2	2	2	2	4	4	2	2	2	2	3	4	1	1	1	2	2	2	4	2	2	2	2
8:00 - 9:00	4	4	4	2	4	4	2	2	2	2	2	4	4	2	2	2	2	3	4	1	2	2	2	2	2	4	2	2	2	2
9:00 - 10:00	4	4	4	2	4	4	2	2	2	2	2	4	4	2	2	2	2	3	4	2	2	2	2	2	2	4	2	2	2	2
10:00 - 11:00	3	3	4	2	4	4	2	2	2	2	2	4	4	2	2	2	2	3	4	2	2	2	2	2	2	4	2	2	2	2
11:00 - 12:00	1	3	3	2	4	4	2	2	2	2	2	4	4	2	2	2	2	1	4	2	2	2	2	2	2	4	2	2	2	2
12:00 - 13:00	4	4	4	2	4	4	2	2	2	2	2	4	4	2	2	2	2	1	4	2	2	2	2	2	2	4	2	2	2	2
13:00 - 14:00	4	4	4	2	4	4	2	2	2	2	2	4	4	2	2	2	2	1	4	2	2	2	2	2	2	4	2	2	2	2
14:00 - 15:00	4	4	2	2	4	4	2	2	2	2	2	4	4	2	2	2	2	1	4	2	2	2	2	2	2	4	2	2	2	2
15:00 - 16:00	4	4	2	2	4	4	2	2	2	2	2	4	4	2	2	2	2	1	4	2	2	2	2	2	2	4	2	2	2	2
16:00 - 17:00	4	4	2	2	4	4	2	2	2	2	2	4	4	2	2	2	2	1	4	2	2	2	2	2	2	4	2	2	2	2

OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORÍA:

1 SECO
2 LLUVIA MODERADA
3 LLUVIA INTENSA
4 NUBLADO

Firma: Ana Lucia Corredor Alvarez
Nombre: Ana Lucia Corredor Alvarez
Cargo: Ingeniera Residente Interventoria
Matricula No.: 68202-239193TD

Personal profesional y técnico en obra, es el siguiente:

- Director de obra.
- Residente de obra.
- Tecnólogo en seguridad y salud en el trabajo.
- Maestro de obra – Técnico Constructor.
- Oficiales.
- Ayudantes.

El avance de obra programado a la fecha 30 de noviembre de 2023 es de 48.99% y el avance de obra ejecutada es de 19.20%.

Las actividades de obra se ejecutan de acuerdo con la siguiente información contractual, expresadas también en el registro fotográfico donde se detallan las diferentes actividades de carácter técnico, realizadas en el periodo del presente contrato (Ver Anexo. Registro fotográfico).

Actividades de carácter técnico desarrolladas por la interventoría durante este periodo:

1. Efectuar el seguimiento técnico al cumplimiento del objeto contractual.

   Se realizan seguimiento al estado actual de las obras mediante:
   - Comités técnicos en obra en los cuales participan los profesionales del contratista de obra y del contratista de interventoría y su registro se deja consignado en el libro Bitácora de Obra. Los temas tratados corresponden al avance de la obra, actividades programadas, entre otras.
   - Comité de directores de obra, interventoría y supervisión del contrato, en los cuales se realiza seguimiento técnico, administrativo, legal y financiero al desarrollo del contrato.
     Se deja registro en el acta de comité firmado por cada uno quienes participan: Director y Residente de Obra, Director y Residente de Interventoría; y Supervisión del Contrato por parte del Ministerio.

2. Revisar y conocer a cabalidad las especificaciones técnicas, estudios y diseños, propuesta del contratista de obra, y demás documentos que hagan parte del proceso de contratación de obra el cual se va a ejercer la interventoría, así como el estado de las obras, avance físico y financiero del contrato de obra.

   Se dispone en obra de:
   - Contrato de obra.
   - Planos de diseño.
   - Presupuesto de obra.
   - Anexo técnico con especificaciones técnicas.
   - Propuesta presentada por el contratista durante el proceso licitatorio.

3. Verificar que el contratista haya realizado el trámite de cambio de responsabilidad de licencia de construcción como ejecutor de la obra civil:

   Se cuenta con la licencia de construcción a nombre del Contratista de Obra (Ver Anexo. Licencia de construcción).

4. Garantizar que el contratista de obra cumpla con lo requerido en seguridad al respecto de su personal y la de los transeúntes, de acuerdo con las reglamentaciones vigentes en el país.

   El profesional en SST de interventoría realiza seguimiento a la implementación en obra del programa de seguridad y salud en el trabajo, y plan de manejo ambiental, verificando cada uno de los aspectos frente al cumplimiento de la normatividad vigente.

5. Seguimiento y control del cumplimiento del programa de trabajo y con las modificaciones que se presenten en la ejecución.

   El contratista presenta solicitud de ampliación del plazo contractual con fecha de terminación 1 de febrero de 2024, para un plazo total de ejecución desde la fecha de inicio del 2 de octubre de 2023 de 4 meses, tiempo acorde con la magnitud del proyecto y el respectivo proceso constructivo.
   Se revisa y aprueba por la interventoría la respectiva reprogramación de obra que soporta la solicitud de ampliación de este plazo.

6. Suministrar informes mensuales de todos los accidentes de trabajo que se presenten tanto en el desarrollo de la Interventoría, como del contrato de obra.

Durante el periodo de ejecución no se han registrado accidentes de trabajo ni por parte del contratista de obra ni por la interventoría.

7. Coordinar juntamente con el contratista de obra los trabajos nocturnos e informar de estos trabajos en los informes semanales, dichos trabajos no tendrán ningún tipo de reconocimiento adicional a los valores contratados para ninguna de las partes.

   El horario laboral en obra es de 7 a.m. a 12 m y de 1 p.m. a 5 p.m. de lunes a sábado.

8. Verificar que la ejecución de las obras contratadas esté de acuerdo con el proyecto autorizado. Para cualquier variación de éste, deberá conceptuar y tramitar oportunamente, la solicitud de modificación para que el MINISTERIO autorice formalmente el cambio.

   Se elabora de manera conjunta Contratista e Interventoría, el acta de mayores y menores cantidades de obra para revisión y aprobación por parte de la Supervisión del Contrato. Aún no ha sido necesario incluir en el presupuesto de obra actividades adicionales no contempladas inicialmente en el alcance del contrato.

9. Controlar, vigilar y garantizar la correcta medida de las obras de acuerdo con los diseños aprobados por el MINISTERIO DE CULTURA.

   Se realiza medición a las cantidades de obra de cada actividad ejecutada por el contratista mediante las memorias de cantidades de obra que soportan el acta parcial de pago No. 1 tramitada y No. 2 en proceso de trámite, así como el balance de mayores y menores cantidades de obra.

10. Verificar y aprobar los suministros de material previo a la ejecución de estos en las actividades mediante comprobación física de muestreo y durante el transcurso de ejecución de estos, cuando se requiera.

    A la fecha se cuenta con los certificados de calidad de los materiales suministrados por el Contratista; de igual forma previo al suministro se solicitan muestras y fichas técnicas de aquellos materiales los cuales previos al suministro, deben ser sometidos a aprobación de la Entidad Contratante según el anexo técnico.

11. Vigilar que los sitios de los trabajos mantengan la adecuada maquinaria y equipo necesario para la realización de las actividades del objeto de la contratación.

    El contratista ha suministrado los siguientes equipos:
    - Volquetas para suministro de materiales.
    - Vehículos transporte de concreto de planta

12. Realizar semanalmente el control financiero estricto y exacto de cada uno de los trabajos a ejecutar, controlar el presupuesto total y establecer en cualquier momento los saldos, remanentes, faltantes y/o sobrantes de tal manera que no sobrepase el presupuesto pactado del contrato.

    - Se reporta semanalmente el avance de ejecución de obra.
    - Se realiza el balance de cantidades de obra, una vez verificado en obra el alcance y presupuesto contractuales.
    - Se revisan los diseños y las condiciones del terreno para la toma de decisiones técnicas constructivas. Se deja constancia en los comités de obra y en bitácora.

13. Aprobar o rechazar las actas parciales y/o finales de obra ejecutada presentadas por el contratista y darles trámite dentro de la Entidad en el plazo estipulado por el MINISTERIO y cumpliendo los requisitos establecidos en el manual de Interventoría y Supervisión de contratos y convenios del MINISTERIO DE CULTURA.

- Acta parcial de avance de obra No. 1 aprobada por la interventoría y tramitada a la supervisión para trámite correspondiente. Periodo - octubre de 2023.
- Acta parcial de avance de obra No. 2 en elaboración por parte del contratista para revisión por la interventoría. Periodo - noviembre de 2023.

14. Revisar y tramitar de manera oportuna cada una de las actas (obra e interventoría de manera paralela) y documentos necesarios para el desarrollo y cumplimiento financiero del contrato las cuales deberán entregarse 5 días antes de la fecha de corte al supervisor.

15. La interventoría realizará seguimiento al cumplimiento de los compromisos adquiridos por el contratista durante el proceso de selección y que le hayan otorgado puntaje de acuerdo con lo establecido en el documento base definitivo de la licitación.
1. Especificaciones técnicas en documento denominado: “anexo técnico No. 1”, del contrato de obra fuente de la interventoría que hace parte del proceso MC LP 003 de 2022.
2. Memorias de cantidades.
3. Planos de diseños y estudios técnicos existentes.
4. Normas de seguridad industrial y del trabajo.
5. Normas gestión ambiental existente.

En el informe mensual de obra correspondiente al periodo del 02 de octubre de 2023 al 01 de noviembre de 2023 el contratista realizó entrega de la información contractual solicitada. La interventoría revisa y aprueba el informe mensual No. 1.

El informe mensual de obra No. 2 correspondiente al periodo del 02 de noviembre de 2023 al 01 de diciembre de 2023 se encuentra en elaboración por parte del Contratista para entrega y revisión de la interventoría.

2.2 INFORME ADMINISTRATIVO

El contratista realizó las siguientes actividades de carácter administrativo:

- Actualización de pólizas.
- Trámite desembolso de anticipo No. 1.
- Acta de avance de obra No. 1.
- Elaboración de acta de mayores y menores cantidades de obra

Durante este periodo, la interventoría realizó:

- Seguimiento administrativo al objeto contractual.
- Vigilancia y control de las obligaciones a cargo del contratista de obra.
- Requerimientos escritos mediante correos electrónicos enviados al contratista
- Comités semanales de directores de obra e interventoría junto con la Supervisión del Contrato en el cual se solicita el requerimiento y se realiza seguimiento al cumplimiento de los compromisos adquiridos.
- Contratación del personal de interventoría contractual.

- Dejar constancia escrita de todas sus actuaciones. Las órdenes e instrucciones que imparta son de obligatorio cumplimiento siempre y cuando estén en concordancia con la ley y lo pactado. **Mediante comités de obra, bitácora de obra y oficios envidos al contratista**.
- Solicitud al contratista del cumplimiento de las obligaciones contractuales. **Mediante comités de obra, bitácora de obra y oficios envidos al contratista.**
- Elaboración y entrega de cinco (5) informes semanales de interventoría en los cuales se reporta: Avances y novedades técnicas, administrativas, financieras y contables, legales, ambientales, de seguridad y salud en el trabajo, acompañados por gráficos, cuadros, fotografías cuyas imágenes se obtengan desde el mismo punto de referencia, donde se evidencie el antes, durante y después de cada sitio intervenido. Entregados el día lunes mediante correo electrónico a la Supervisión del Contrato.
  Informe semanal de interventoría No. 5: 30 de octubre de 2023 al 05 de noviembre de 2023.
  Informe semanal de interventoría No. 6: 06 de noviembre de 2023 al 12 de noviembre de 2023.
  Informe semanal de interventoría No. 7: 13 de noviembre de 2023 al 19 de noviembre de 2023.
  Informe semanal de interventoría No. 8: 20 de noviembre de 2023 al 26 de noviembre de 2023.
  Informe semanal de interventoría No. 9: 27 de noviembre de 2023 al 03 de diciembre de 2023.
- Elaboración y entrega de un (1) informe mensual de interventoría en el cual se incluye lo programado para el mes siguiente, con las observaciones necesarias. De presentarse atraso en la programación inicial, deberá incluir las causas, así como las medidas y acciones a tomar, con el fin de ajustar el cronograma.
  Informe mensual No. 1: 02 de octubre de 2023 al 01 de noviembre de 2023.
  Informe mensual No. 2: 02 de noviembre de 2023 al 01 de diciembre de 2023.
- Programar con una periodicidad semanal, una reunión de comité de seguimiento y supervisión entre el contratista de obra, el interventor y la supervisión del Ministerio, para analizar el estado de los trabajos, presentando previamente los temas a tratar y los resultados que se esperan de dicho comité, consignando los compromisos y su cumplimiento. El registro de lo ocurrido deberá consignarse en acta de comité escrita y firmada por sus asistentes con fecha y consecutivo.
- Se realiza seguimiento por parte de la interventoría; con un fin de que el personal que labora en obra, cumpla con la afiliación y pago de aportes al sistema de seguridad social integral (salud, pensiones y riesgos).
- Diligenciar diariamente la bitácora de obra, la cual debe contener toda la información de obra como, por ejemplo: personal que ingresó a la obra, estado del tiempo, herramienta y equipo utilizado, novedades y observaciones técnicas, incapacidades, actividades realizadas y cantidades ejecutadas.
  Se incluye copia de la bitácora como anexo al presente informe (Ver Anexo. Bitácora de obra).
- Analizar el avance contractual de los trabajos, con el fin de prever, con la suficiente anticipación, eventuales incumplimientos de plazos o necesidades de recursos, que hagan necesaria la toma de medidas con el contratista para prevenirlos, o para efectos de advertir o sugerir a la Entidad.
- Una vez se cumpla con el mes de ejecución del contrato de obra, la interventoría solicitará al contratista la elaboración y entrega de los informes mensuales con sus respectivos soportes, los cuales eran revisados y aprobados si cumplen, de lo contrario, se realizaran las observaciones respectivas.
- Se lleva registro del personal de obra por parte del contratista con sus respectivas afiliaciones al sistema de seguridad social.

2.3 INFORME FINANCIERO Y CONTABLE

Según la minuta del CONTRATO DE OBRA No. 4235 de 2023 se tiene:

CLÁUSULA 5. VALOR DEL CONTRATO

El valor del Contrato es por la suma de MIL TREINTA Y SEIS MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS ($1.036.885.855), INCLUIDO AIU

CLÁUSULA 6. ANTICIPO

El Anticipo es por un valor equivalente al cuarenta por ciento (40%) del valor básico del contrato.

La Entidad, a través de la interventoría, revisará y aprobará los programas de inversión del Anticipo. Para el manejo de los recursos que reciba a título de Anticipo, el Contratista constituirá un patrimonio autónomo irrevocable a nombre del objeto del Contrato, cuyo beneficiario sea MINISTERIO DE CULTURA, el cual será vigilado por el Interventor. Por consiguiente, ningún pago o gravamen que afecte el Anticipo podrá ser efectuado sin la autorización expresa y escrita del Interventor, quien velará así porque todo desembolso del Anticipo corresponda a gastos del Contrato y de acuerdo al plan de inversión del Anticipo aprobado.

Seguimiento a la Inversión del anticipo:

OBRA		
CONCEPTO	**PORCENTAJE**	**VALOR**
Valor anticipo:	40%	$ 414.754.342,00

Durante este periodo se aprobó por la interventoría la orden de desembolso No. 1:

CONCEPTO	PORCENTAJE	VALOR
Materiales - Subcontratistas	68.81%	$ 285.372.593,00
Equipos	0%	$ -
Transportes	0%	$ -
Mano de obra	0%	$ -



CLÁUSULA 8. FORMA DE PAGO

La Entidad pagará al Contratista el valor del Contrato en pagos parciales mensuales en pesos colombianos por avance de obra, de acuerdo con las cantidades de obra realmente ejecutadas, revisadas, aceptadas y recibidas a satisfacción por la interventoría en el mes inmediatamente anterior hasta el 90 % del valor del Contrato, de conformidad con los precios unitarios y el valor del AIU pactado. El 10 % restante se pagará contra la liquidación del Contrato.

Según lo expuesto en la minuta del contrato se tiene

BALANCE DEL CONTRATO		
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 1.036.885.855	
VALOR FACTURADO ACTA No. 1		$ 123.925.105
VALOR POR FACTURAR		$ 912.960.750
SUMAS IGUALES	$ 1.036.885.855	$ 1.036.885.855
BALANCE DEL ANTICIPO		
VALOR INICIAL DEL ANTICIPO	$ 414.754.342	
VALOR AMORTIZADO ACTA No. 1		$ 49.570.042
VALOR POR AMORTIZAR		$ 365.184.300
SUMAS IGUALES	$ 414.754.342	$ 414.754.342

2.4 INFORME LEGAL – PÓLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA

ASEGURADORA: SEGUROS DEL ESTADO S.A.
POLIZA INICIAL

GARANTÍAS	No. DE PÓLIZA	VIGENCIA		SUMA ASEGURADA
		FECHA INICIAL	FECHA VENCIMIENTO	
Cumplimiento del contrato	21-44-101425307	19-09-2023	15-04-2024	$ 207.377.171
Buen manejo y correcta inversión del anticipo		19-09-2023	15-12-2023	$ 414.754.342
Salarios y prestaciones sociales e indemnizaciones		19-09-2023	15-12-2026	$ 51.844.292,75
Estabilidad y Calidad del servicio		19-09-2023	15-12-2028	$ 207.377.171
Responsabilidad Civil Extracontractual	21-40-101218987	19-09-2023	15-12-2023	$ 232.000.000

Aunque se firmó acta de inicio de obra el día 02 de octubre de 2023, las pólizas se mantienen vigentes considerando que la fecha contractual de terminación es el 15 de diciembre de 2023

2.5 INFORME AMBIENTAL – SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Solicitud de cambio de profesional tecnólogo en SST por parte del contratista de obra.
Una vez revisados los documentos de formación académica, experiencia general y experiencia especifica certificada del profesional HERMES JHONY FIGUEROA VALDERRAMA se concluye que el profesional propuesto para el cargo Técnico en Seguridad y Salud en el Trabajo, y medio ambiente cumple con el perfil solicitado por la Entidad en el documento Anexo Técnico Numeral 23.2. Requisitos del personal del Contratista

Actividades realizadas por el contratista de obra durante este periodo:

- Afiliaciones del personal al sistema de seguridad social
- Entrega de dotación y EPP
- Exámenes médicos de ingreso
- Inducción según el cargo a desempeñar
- Matriz de identificación de peligros y valoración de riesgos.
- Suministro de elementos brigada de emergencias: Camilla, Botiquín, extintor
- Punto ecológico

Referente a la implementación del plan de manejo ambiental se tiene:

- Diligenciamiento de formato FGIN167_NL2 - EVALUACION AMBIENTAL DE LA OBRA para el mes de octubre de 2023 – Revisado y aprobado por la Interventoría
- Diligenciamiento de formato FGIN167_NL2 - EVALUACION AMBIENTAL DE LA OBRA para el mes de noviembre de 2023 – Pendiente de entrega para revisión de la interventoría.

El personal en obra por parte del contratista es el siguiente:

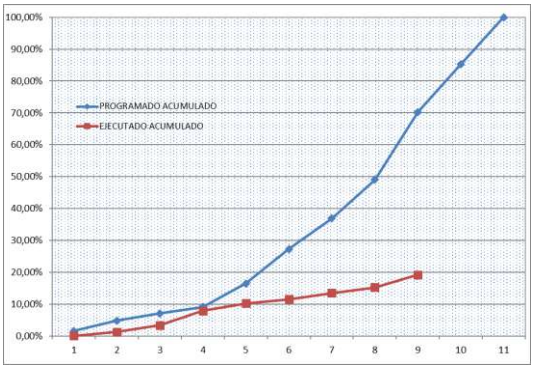
NOMBRE	CARGO	DEDICACION
JAIME ENRIQUE TELLEZ TARIFA	DIRECTOR DE OBRA	50%
LUIS FERNANDO CARRILLO ORTIZ	RESIDENTE DE OBRA	100%
JHONY FIGUEROA	RESIDENTE SG-SST (SISOMA)	100%
CESAR STIVEEN GUTIERREZ A	SUPERVISOR DE OBRA	100%
JUAN CARLOS GARCIA CAMPO	MAESTRO	100%
ANA JESUS RAMIREZ	ALMACENISTA	100%
JHON WILLINGTON ZAMORA	OFICIAL	100%
ALIRIO ROJAS GOMEZ	OFICIAL	100%
WILMER ALONSO ARDILA MENESES	AYUDANTE	100%
BRAYAN ANTONIO RAMIREZ GAONA	AYUDANTE	100%
SEBASTIAN ELIAS ECHAVARRIA	AYUDANTE	100%
ELIAS ECHAVARRIA SOLANO	AYUDANTE	100%
CARLOS HUMBERTO CHINCHILLA	GUARDA DE SEGURIDAD	100%
WIALMAN CHIQUILLO CARDENAS	OFICIAL	100%
JORGE ARMANDO NARANJO	OFICIAL	100%
DIDIER ARLEY ALVIRA SOLANO	AYUDANTE	100%
MANUEL PACHECO ARIAS	AYUDANTE	100%
KEVIN ALEXANDER RODRIGUEZ	AYUDANTE	100%

2.6 PROGRAMACIÓN DE OBRA ACTUALIZADA FIRMADA POR EL INTERVENTOR Y CONTRATISTA

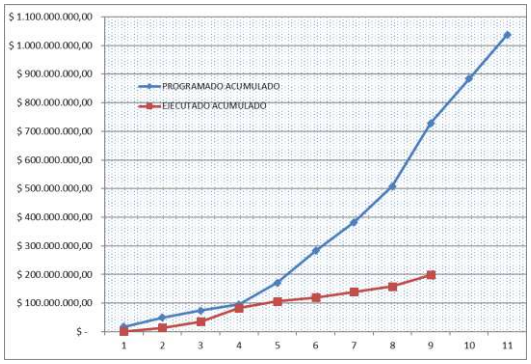
A la fecha, el seguimiento al avance de obra se realiza con la programación inicial aprobada con fecha de terminación 15 de diciembre de 2023

CURVA S (Estado avance presupuestal y cronograma del proyecto)

SEM	PROGRAMADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO	EJECUTADO ACUMULADO
1	1,66%	1,66%	0,13%	0,13%
2	3,18%	4,84%	1,19%	1,32%
3	2,30%	7,14%	2,06%	3,38%
4	2,04%	9,18%	4,58%	7,96%
5	7,31%	16,49%	2,33%	10,29%
6	10,82%	27,31%	1,30%	11,59%
7	9,61%	36,92%	1,89%	13,47%
8	12,07%	48,99%	1,80%	15,28%
9	21,30%	70,29%	3,92%	19,20%
10	14,92%	85,21%		
11	14,79%	100,00%		



SEM	PROGRAMADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO	EJECUTADO ACUMULADO
1	$ 17.212.305,19	$ 17.212.305,19	$ 1.378.021,50	$ 1.378.021,50
2	$ 32.972.970,19	$ 50.185.275,38	$ 12.312.600,37	$ 13.690.621,88
3	$ 23.848.374,67	$ 74.033.650,05	$ 21.364.846,58	$ 35.055.468,45
4	$ 21.152.471,44	$ 95.186.121,49	$ 47.454.602,84	$ 82.510.071,29
5	$ 75.796.356,00	$ 170.982.477,49	$ 24.159.440,42	$ 106.669.511,72
6	$ 112.191.049,51	$ 283.173.527,00	$ 13.467.428,84	$ 120.136.940,56
7	$ 99.644.730,67	$ 382.818.257,67	$ 19.563.674,23	$ 139.700.614,79
8	$ 125.152.122,70	$ 507.970.380,36	$ 18.558.472,87	$ 158.259.087,65
9	$ 220.856.687,12	$ 728.827.067,48	$ 40.377.752,29	$ 198.636.839,94
10	$ 154.703.369,57	$ 883.530.437,05		
11	$ 153.355.417,95	$ 1.036.885.855,00		

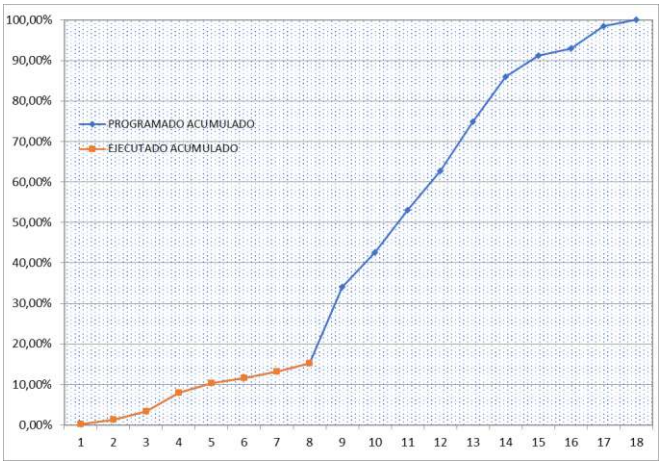


En consideración, que a la fecha se lleva ejecutado un avance de obra equivalente al 19.20% del 70.29% programado y la fecha de terminación contractual es el 15 de diciembre de 2023, se requiere ampliar el plazo contractual para la ejecución y terminación del alcance contractual en un 100%.

2.7 REPROGRAMACION DE OBRA

El contratista de obra formalizó la solicitud de ampliación del plazo contractual hasta el 1 de febrero de 2024 para un plazo de ejecución total de 4 meses. La interventoría aprobó la solicitud según la reprogramación de obra presentada por el Contratista, de la cual el avance programado es:

	SEM	DESDE	HASTA	PROGRAMADO	ACUMULADO
OCTUBRE	1	2 de octubre de 2023	8 de octubre de 2023	0,13%	0,13%
	2	9 de octubre de 2023	15 de octubre de 2023	1,19%	1,32%
	3	16 de octubre de 2023	22 de octubre de 2023	2,06%	3,38%
	4	23 de octubre de 2023	29 de octubre de 2023	4,58%	7,96%
NOVIEMBRE	5	30 de octubre de 2023	5 de noviembre de 2023	2,33%	10,29%
	6	6 de noviembre de 2023	12 de noviembre de 2023	1,30%	11,59%
	7	13 de noviembre de 2023	19 de noviembre de 2023	1,63%	13,22%
	8	20 de noviembre de 2023	26 de noviembre de 2023	2,01%	15,23%
	9	27 de noviembre de 2023	3 de diciembre de 2023	18,77%	34,00%
DICIEMBRE	10	4 de diciembre de 2023	10 de diciembre de 2023	8,54%	42,53%
	11	11 de diciembre de 2023	17 de diciembre de 2023	10,56%	53,09%
	12	18 de diciembre de 2023	24 de diciembre de 2023	9,62%	62,71%
	13	25 de diciembre de 2023	31 de diciembre de 2023	12,18%	74,89%
ENERO	14	01 de enero de 2024	07 de enero de 2024	11,05%	85,94%
	15	08 de enero de 2024	14 de enero de 2024	5,18%	91,12%
	16	15 de enero de 2024	21 de enero de 2024	1,83%	92,95%
	17	22 de enero de 2024	28 de enero de 2024	5,60%	98,55%
	18	29 de enero de 2024	01 de febrero de 2024	1,45%	100,00%



2.8 ACTIVIDADES PROYECTADAS A EJECUTARSE.

Según la programación de obra para el mes de diciembre de 2023 se tiene programado ejecutar las siguientes actividades:

- Armado de viga aérea, nivel 2,65m, Bloque A y B
- Armando de pasarela soporte de viga aérea, Bloque A y B
- Fundición de la viga aérea, Bloque A y B
- Fabricación estructura metálica de cubierta
- Instalación de la estructura metálica de cubierta
- Instalación de teja tipo sándwich de cubierta
- Pañetes internos y externos
- Placa de contrapiso Bloque A
- Instalación de carpintería en aluminio (ventanas y puertas)
- Enchapes
- Instalación de redes eléctricas y de comunicaciones (horizontal y vertical)
- Instalación de solado de viga de cimentación del cerramiento
- Armado e instalación de acero de refuerzo para viga de cimentación del cerramiento
- Fundición de viga de cimentación del cerramiento
- Avance parcial de urbanismo

2.9 FLUJO DE CAJA PROGRAMADO.

El flujo de caja del proyecto presentado por el Contratista y aprobado por la interventoría es:

Octubre	2023	$	123.925.105
Noviembre	2023	$	228.575.766
Diciembre	2023	$	424.033.667
Enero	2024	$	260.351.317

2.10 ACTAS DE COMITÉS DE OBRA GENERADAS (CONTRATO)

Se han realizado los siguientes comités de obra entre director de obra, director de interventoría y profesional de apoyo a la Supervisión:

Comité No.:	6	Modalidad:	**Virtual**	Fecha:	**03 de noviembre de 2023**
Comité No.:	7	Modalidad:	**Virtual**	Fecha:	**10 de noviembre de 2023**
Comité No.:	8	Modalidad:	**Virtual**	Fecha:	**15 de noviembre de 2023**
		Reunión revisión anticipo contrato 4235-2023			
Comité No.:	9	Modalidad:	**Virtual**	Fecha:	**24 de noviembre de 2023**
Comité No.:	10	Modalidad:	**Presencial**	Fecha:	**29 de noviembre de 2023**

2.11. COPIA DE RESULTADO DE ESTUDIOS O LABORATORIOS AVALADOS POR INTERVENTORÍA.

El análisis de los resultados (Ver Anexo – Análisis de resultados de laboratorio)

1. Zapata Bloque A

CILINDRO No	LOCALIZACIÓN	SLUMP en pl	FECHA TOMA AÑO	MES	DIA	FECHA ROTURA AÑO	MES	DIA	EDAD DÍAS	CARGA kN	CARGA kg	AREA cm²	ϕ cm	RESISTENCIA kg/cm²	lb/pulg²	Prom	%	ESP
200	ZAPATA		2023-11-02			2023-11-10			8	167.6	17111	78.54	10.0	218	3.112	3112	78	
201			2023-11-02			2023-11-10			8	171.3	17488	78.54	10.0	222	3.177	3177	79	
																		4000

2. Viga de cimentación Bloque A

CILINDRO No	LOCALIZACIÓN	SLUMP en pl	FECHA TOMA AÑO	MES	DIA	FECHA ROTURA AÑO	MES	DIA	EDAD DÍAS	CARGA kN	CARGA kg	AREA cm²	ϕ cm	RESISTENCIA kg/cm²	lb/pulg²	Prom	%	ESP
202			2023-11-03			2023-11-10			7	162.3	16559	78.54	10.0	211	3.010	3010	75	
203	BLOQUE A		2023-11-03			2023-11-10			7	165.2	16846	78.54	15.0	214	3.064	3064	77	
204	VIGA DE CIMENTACIÓN		2023-11-03			2023-12-01			28									
205			2023-11-03			2023-12-01			28									
																		4000

3. Viga de cimentación Bloque B

CILINDRO No	LOCALIZACIÓN	SLUMP en pl	FECHA TOMA AÑO	MES	DIA	FECHA ROTURA AÑO	MES	DIA	EDAD DÍAS	CARGA kN	CARGA kg	AREA cm²	ϕ cm	RESISTENCIA kg/cm²	lb/pulg²	Prom	%	ESP
206			2023-11-08			2023-11-15			7	138.0	14072	78.54	10.0	179	2.560	2560	64	
207	BLOQUE B		2023-11-08			2023-11-15			7	141.8	14459	78.54	15.0	184	2.630	2630	66	
208	VIGA DE CIMENTACIÓN		2023-11-08			2023-12-06			28									
209			2023-11-08			2023-12-06			28									
																		4000

De acuerdo con los resultados obtenidos, estos están dentro del rango deseable, acorde con la tendencia de las resistencias esperadas para los elementos ensayados. Se concluye, que los concretos de seguir la tendencia estimada en porcentaje, cumplirán con la resistencia esperada a los 28 días. Haciendo la salvedad que de igual forma se realiza la prueba a los especímenes a la edad de 28 días y se emitirá el resultado

2.12. PLAN DE CALIDAD DE INTERVENTORÍA

La interventoría realiza seguimiento a la implementación del plan de calidad por parte del Contratista de obra, mediante:

- Verificación de certificado de calidad de los materiales suministrados por el Contratista.
- Control de resultados de ensayos de calidad para concretos.
- Certificados de calidad: Cemento, Acero, Mallas electrosoldadas, Concreto., Tubería PVC Novafort , Tubería PVC sanitaria y ventilación, Tubería Conduit - EMT

2.13. CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA DEL PERIODO

Correspondencia enviada y recibida (Ver Anexo – Relación de correspondencia)

3. RECOMENDACIONES Y/O SUGERENCIAS

El Contrato de obra No. 4235 de 2023 a cargo del contratista CONSORCIO BCC 23 cuyo alcance contractual es "**GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER** con fecha de inicio 2 de octubre de 2023 avanza sin ninguna novedad, cuenta con el grupo de profesionales en obra, avanzan en la ejecución de la construcción de la mampostería no estructural, cuentan con acero de refuerzo ya figurado para las columnetas y viguetas de confinamiento de la mampostería, así mismo, el acero de refuerzo de las vigas aéreas y losas de piso; placa para tanque de almacenamiento de agua para el bloque B, programado fundir con concreto preparado en planta con un proveedor de la zona del proyecto.

Se realizan comités de seguimiento de dirección y comité técnico en obra con una frecuencia semanal, implementa plan de calidad, plan ambiental, programa de gerencia de proyectos, programa de seguridad y salud en el trabajo.

Se ha solicitado por la interventoría a manera de recomendación implementar las acciones que le permitan cumplir con el plazo contractual que se cumple el 15 de diciembre de 2023 según la ruta crítica del proyecto que contempla construcción de la cimentación, estructura de concreto, piso en concreto, estructura metálica y teja de cubierta; así mismo avanzar de manera simultánea en las dos edificaciones (biblioteca y batería sanitaria) de manera independiente y actividades exteriores que se puedan ejecutar.

Se implementan los programas y planes presentados por el Contratista y los cuales son de carácter contractual referente a tema de Gerencia de proyectos, Calidad, Ambiental y Seguridad y Salud en el Trabajo.

Durante este periodo, se presentaron afectaciones climáticas manifestadas con lluvias que generaban retraso en las actividades de obra y una media jornada de no trabajo (sábado 18 de Noviembre de 2023) que fue compensada la siguiente semana del Lunes 20 de noviembre al 25 de noviembre, añadiendo una hora más al horario regular de trabajo.

El contratista acata de buena manera, las indicaciones dadas por interventoría como el suministro de información de certificados de calidad de los materiales suministrado por proveedores, ensayos de resistencia y calidad a los concretos preparados en sitio y premezclados.

El contratista solicita de manera formal la ampliación del plazo contractual hasta el 1 de febrero de 2024 completando un periodo de cuatro (4) meses para la ejecución en un 100% del alcance contractual. La solicitud se fundamente en:

- **Lluvias**

  Se han presentado lluvias intermitentes desde el inicio de la ejecución de las actividades, las cuales han afectado considerablemente los tiempos de ejecución de las diversas actividades del contrato al ser una obra ejecutada en exteriores y no poderse avanzar durante estos periodos de tiempo y los reprocesos que se generan las lluvias; se han visto principalmente afectada la ejecución de los capítulos de preliminares, excavación, cimentación, refuerzo, estructura de concreto, redes hidrosanitarias e instalaciones eléctricas.

- **Suministro de agua en el predio**

  El suministro de agua potable en el Municipio de Lebrija, se caracteriza por suspensiones y racionamientos en el servicio de manera constante durante las horas del día; con lo cual el servicio de agua únicamente llegue al predio del proyecto en una franja horaria aproximada de 10 p.m. a 4 a.m., es decir de apenas 6 horas, todas sobre la madrugada.

  Lo expuesto anteriormente ha impactado de manera directa la ejecución de aquellas actividades que se deben ejecutar contando como insumo el agua, a saber:

  MOVIMIENTOS DE TIERRA: Cualquier proceso de compactación requiere la administración de agua a la superficie.

  CIMENTACIÓN: El concreto es un material compuesto cuya resistencia está dictaminada por la relación agua/cemento, dispuesta en la mezcla.

  ESTRUCTURAS EN CONCRETO: es preciso contar con la disposición de agua para el diseño de mezclas adecuado.

- **Mano de obra no calificada**

  Al Contratista se le han presentado inconvenientes en la consecución de mano de obra no calificada responsable y comprometida para cumplir con la obligación contractual de *"Destinar a la ejecución del contrato mano de obra no calificada de la región en un porcentaje no inferior al 15% de acuerdo con el personal del contratista de obra destinado a la ejecución del contrato."* con lo que los rendimientos de ejecución de obra no han sido los programados.

- **Materiales-insumos:** Que los proveedores encontrados en la zona por parte del contratista no siempre certifican la calidad de los materiales, por lo que es necesario recurrir a proveedores en Bucaramanga, lo cual ha aumentado los tiempos de entrega.

De conformidad con lo expuesto, la interventoría recomendó prorrogar el contrato de obra por cuarenta y ocho (48) días calendario, esto con el fin de que el contratista cuente con un tiempo prudencial para dar continuidad al desarrollo de las labores que se han visto afectadas por los hechos expuestos anteriormente.

JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA - DIRECTOR DE INTERVENTORIA – CONSEING LTDA

4. ANÁLISIS A LA MATRIZ DE RIESGOS DEL CONTRATO DE OBRA

Según los documentos contractuales, al Entidad definido lo siguiente:

MATRIZ 2 - RIESGOS

Para el presente Proceso de Contratación, en atención a la Ley 1150 de 2007 y a los artículos 2.2.1.1.1.3.1 y 2.2.1.1.1.6.3. del Decreto 1082 de 2015, entiéndase por Riesgo la probabilidad de ocurrencia de eventos aleatorios que afecten el desarrollo de este, generando una variación sobre el resultado esperado, tanto en relación con los costos como con las actividades a desarrollar en la ejecución contractual.

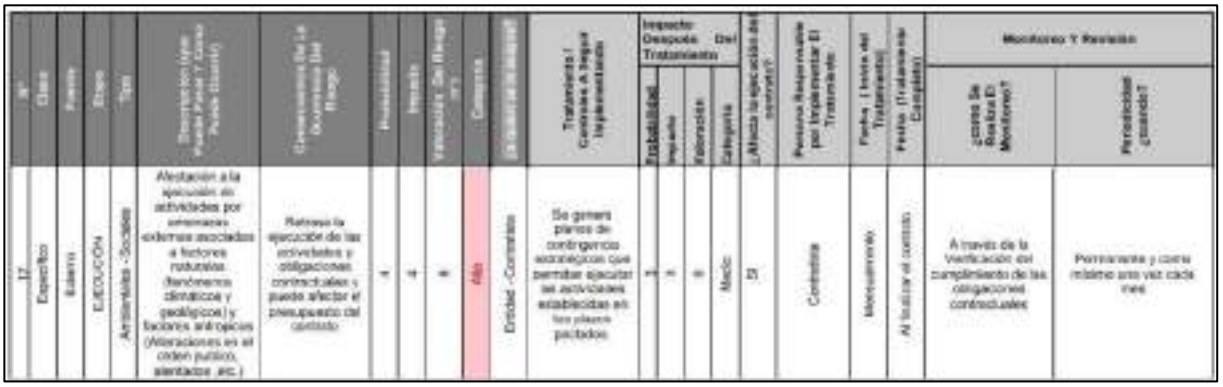
Corresponderá al Contratista seleccionado asumir los Riesgos previsibles propios de este tipo de contratación con sus costos, siempre que el mismo no se encuentre expresamente a cargo de la Entidad.

De acuerdo con el proceso de la referencia, se establece la tipificación, estimación y asignación de los Riesgos previsibles que puedan afectar el Proceso de Contratación.

La tipificación, estimación y asignación de los Riesgos que puedan afectar el Proceso de Contratación o la ejecución del Contrato se realizó con base en lo señalado en el Manual para la Identificación y Cobertura del Riesgo expedido por Colombia Compra Eficiente y el Documento CONPES 3714 de 2011.

Seguimiento por la Interventoría

Una vez estudiada la matriz de riesgo se destacan aquellos aspectos que de una u otra forma han ocurrido durante el periodo del presente informe.



El contrato de obra No. 4235 de 2023 con fecha de inicio 2 de octubre de 2023 y fecha de terminacióncontractual 15 de diciembre de 2023 ha sufrido afectaciones en la ejecución de las actividades por factores naturales como lluvias que se han presentado con una frecuencia intermitente las cuales han afectado considerablemente los tiempos de ejecución de las diversas actividades del contrato al ser una obra ejecutada en exteriores y no poderse avanzar durante estos periodos de tiempo y los reprocesos que se generan las lluvias; se han visto principalmente afectada la ejecución de los capítulos de preliminares, excavación, cimentación, refuerzo, estructura de concreto, redes hidrosanitarias e instalaciones eléctricas.

N° Orde	Fuente	Etapa	Tipo	Descripción (que Puede Pasar y Como Puede Ocurrir)	Consecuencia De La Ocurrencia Del Riesgo	Probabilidad	Impacto	Valoración Del Riesgo (P * I)	Categoría	El riesgo es asegurable	Tratamiento / Controles A Seguir Implementarse	Impacto Después Del Tratamiento: Probabilidad	Impacto	Valoración	Categoría	¿Afecta la ejecución del contrato?	Persona Responsable por implementar El Tratamiento	Fecha (Inicio del Tratamiento)	Fecha (Tratamiento Completo)	Monitoreo Y Revisión: ¿como Se Realiza El Monitoreo?	Periodicidad ¿Cuando?
30	Especifico	Externo	EJECUCION	Tecnológico	Interrupción de telecomunicaciones y servicios, que dificulten la ejecución de las obras.	Demoras en la Consecución del Objeto a Contratar	Pa	Im	Pa	Bajo	Controlable	Elaboración de un plan de contingencia que contemple la logística que contribuya a la mitigación del riesgo	Pa	Im	Pa	Bajo	SI	Contratista	Ejecución	Pleno ejecución	Supervisión de la Interventoría	Plazo de ejecución

Durante el desarrollo de la obra, en el mes de noviembre de 2023 se han presentado inconvenientes en el suministro de servicios públicos que dificultan la ejecución de las obras:

Suministro de agua en el predio: Por temas de suministro de agua potable en la cabeza municipal del municipio de Lebrija la cual presta el servicio de manera muy irregular y extemporánea, no se presenta un flujo constante del fluido lo cual afecta considerablemente la ejecución de las actividades ya que el agua es un recurso esencial para la ejecución de las diversas actividades del presente contrato.

Suministro de energía eléctrica en el sector: En el mismo sentido, la irregularidad del servicio de energía en el área ha dificultado la operación de equipos de construcción en campo y el funcionamiento administrativo del Personal en el campamento.

Ante estos hechos, el contratista solicita ampliar el plazo contractual hasta el 01 de febrero de 2023 completando así un plazo de ejecución total de cuatro (4) meses acordes a la programación de obra aprobada y tiempo necesario para la construcción de un proyecto de la magnitud del alcance contractual.

Los demás riesgos que componen la matriz no se han materializado por lo tanto no afectan el normal desarrollo de la obra.

JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA – CONSEING LTDA

5. ANEXOS

5.1. Informes semanales

5.2. Registro fotográfico

5.3. Licencia de construcción

5.4. Certificaciones y pruebas de calidad

5.5. Actas de comité de obra

5.6. Relación de correspondencia enviada y recibida

5.7. Informe mensual Ambiental – Seguridad y Salud en el Trabajo (SST)

MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 4266 de 2023.

REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL Y DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD DE LOS CONTRATOS DE OBRA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, DE LA CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y DE LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLIVAR

ANEXOS

INFORMES SEMANALES

CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA

1 de noviembre de 2023 – 30 de noviembre de 2023

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

Código: F-GIN-098
Versión: 4
Fecha: 24/Abr/2019

☐ Público ☐ Reservado ☐ Clasificado

FECHA:	Semana: **5**	**30 de octubre de 2023**	**5 de noviembre de 2023**	
OBJETO:	**REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL Y DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD DE LOS CONTRATOS DE OBRA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS. GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER.**			
CONTRATO DE OBRA No.:	**4235 de 2023.**	**CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.:**	**4266 de 2023.**	
CONTRATISTA	**CONSORCIO BCC 23**	**INTEVENTOR**	**CONSEING LTDA**	
VALOR CONTRATO DE OBRA:	**$ 1.036.885.855,00**	**VALOR CONTRATO DE INTERVENTORÍA:**	**$ 133.431.934,00**	
FECHA DE INICIO OBRA:	**2 de octubre de 2023**	**FECHA DE INICIO INTERVENTORÍA:**	**2 de octubre de 2023**	
FECHA DE SUSPENSION DE OBRA:		**FECHA DE SUSPENSION DE INTERVENTORIA:**		
FECHA DE REINICIO DE OBRA:		**FECHA DE REINICIO DE INTERVENTORIA:**		
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL DE OBRA:	**15 de diciembre de 2023**	**FECHA DE TER/CIÓN INICIAL DE IN/TORIA:**	**15 de diciembre de 2023**	
NUEVE FECHA DE TERMINACIÓN DE OBRA:		**NUEVE FECHA DE TER/CIÓN DE IN/TORIA:**		
PLAZO DE DURACIÓN OBRA:	**75**	**PLAZO DE DURACIÓN INTERVENTORÍA:**	**75**	

3. Descrición Obras ejecutadas

REFUERZO
Armado y Figurado en sitio de Zapatas, Vigas de Amarre y Columnas del Bloque A
Llegada de Acero y Malla para Zapatas, Vigas de Cimentacion y Columnas del Bloque B

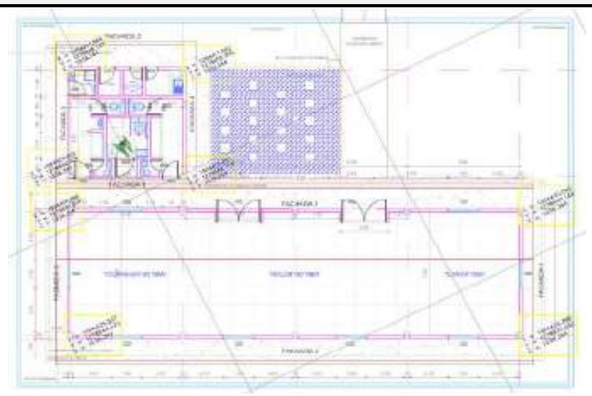
CIMENTACION
Instalacion solado de vigas de amarre Bloque A
Instalacion concreto 4000 psi Zapatas Bloque A; h=35 cm
Instalacion concreto 4000 psi Vigas Amarre Bloque A; h=50 cm

MOVIMIENTO DE TIERRAS
Atraque de tuberia red agua lluvias externa con lecho de arena

PRELIMINARES
Reunion de socializacion del proyecto con el Ministerio de Culturas, la Alcaldia, la Comunidad, Contratista e Interventoria

1. Avance del proyecto: Se muestra el estado del proyecto y los ángulos de viasuales escogidos para reportar el registro fotografíco semana a semana.

<ángulo visual 1>



<ángulo visual 2>

<ángulo visual 3>

<ángulo visual 4>

E Curva "S"

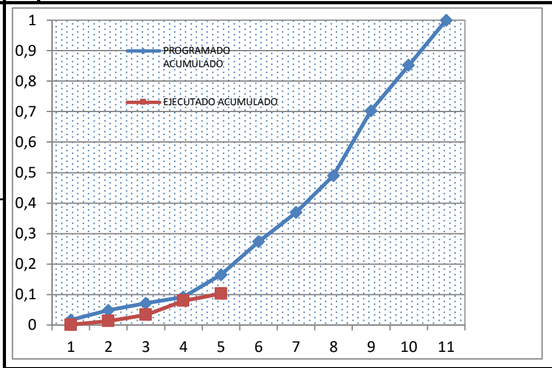


Gráfico porcent ejecutadas vs programadas

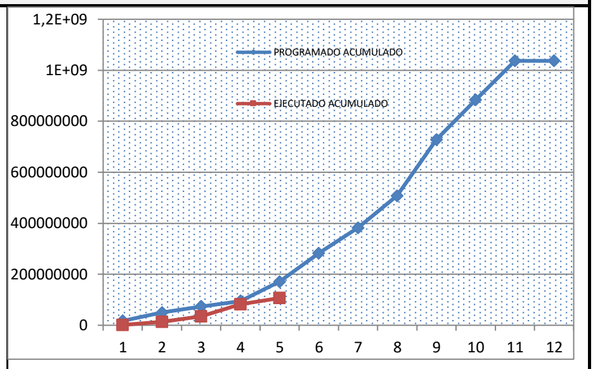


Gráfico cantid ejecutadas vs programadas

2. Registro Fotográfico



Visual 1



Visual 2



Visual 3



Visual 4

5. Control Avance de Obra

ESTADO DEL PLAZO	DIAS TRANSCURRIDOS	PORCENTAJE DEL PLAZO (%)
	34,00	**45,33%**
	VALOR ($)	PORCENTAJE (%)
INVERSIÓN PROGRAMADA ACUMULADA (1)	**$ 170.982.477,5**	**16,49%**
INVERSIÓN EJECUTADA ACUMULADA (2)	**$ 106.669.511,7**	**10,54%**
EVALUACIÓN DEL AVANCE (2) - (1)		**-5,95%**
Se presenta un atraso en la Obra		
ESTADO DE AVANCE EN DÍAS (Retraso)	**-4,46**	

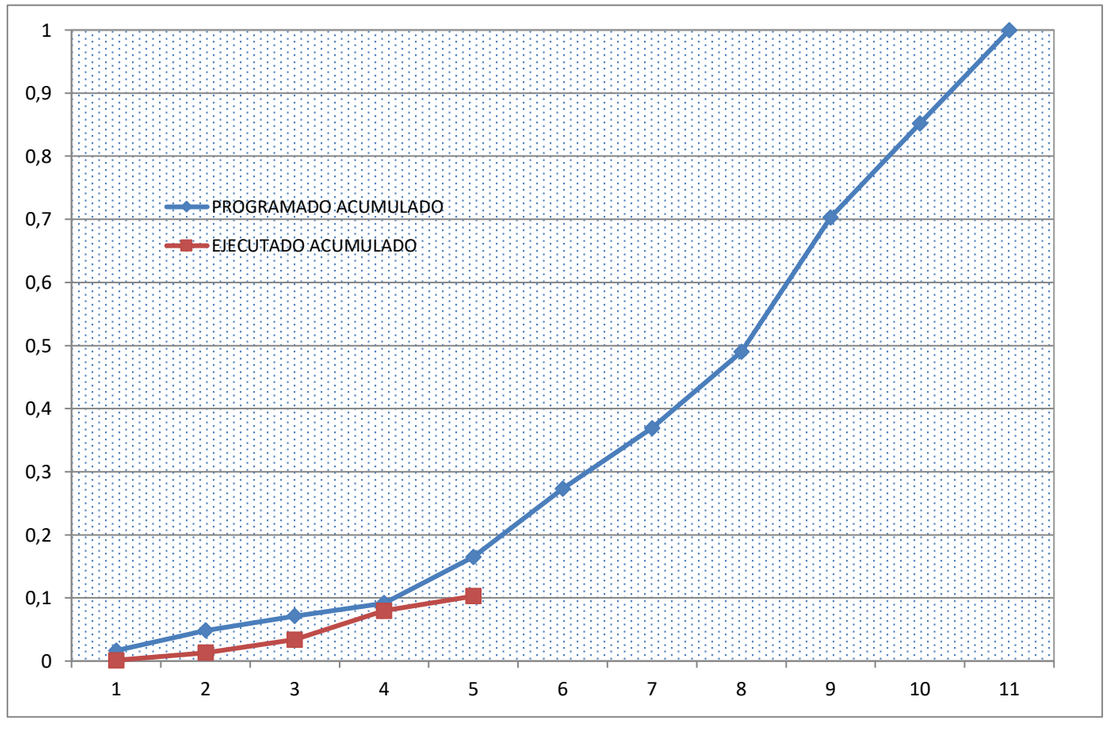
6. Personal de obra e interventoría

	CARGO	CANT
INTERVENTORÍA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	1
	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	1
	INSPECTOR DE INTERVENTORIA	1
	PROFESIONAL SISO INTERVENTORIA	1
	CARGO	**CANT**
CONTRATISTA	INGENIERO DIRECTOR DE OBRA	1
	INGENIERO RESIDENTE	1
	TÉCNICO EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y MEDIO AMBIENTE	1
	ALMACENISTA	1
	MAESTRO DE OBRA	1
	AYUDANTES	4
	OFICIALES	6
	INSPECTOR DE OBRA	1
TOTAL PERSONAL VINULADO EN OBRA		**20**

ING. JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA
INTERVENTOR

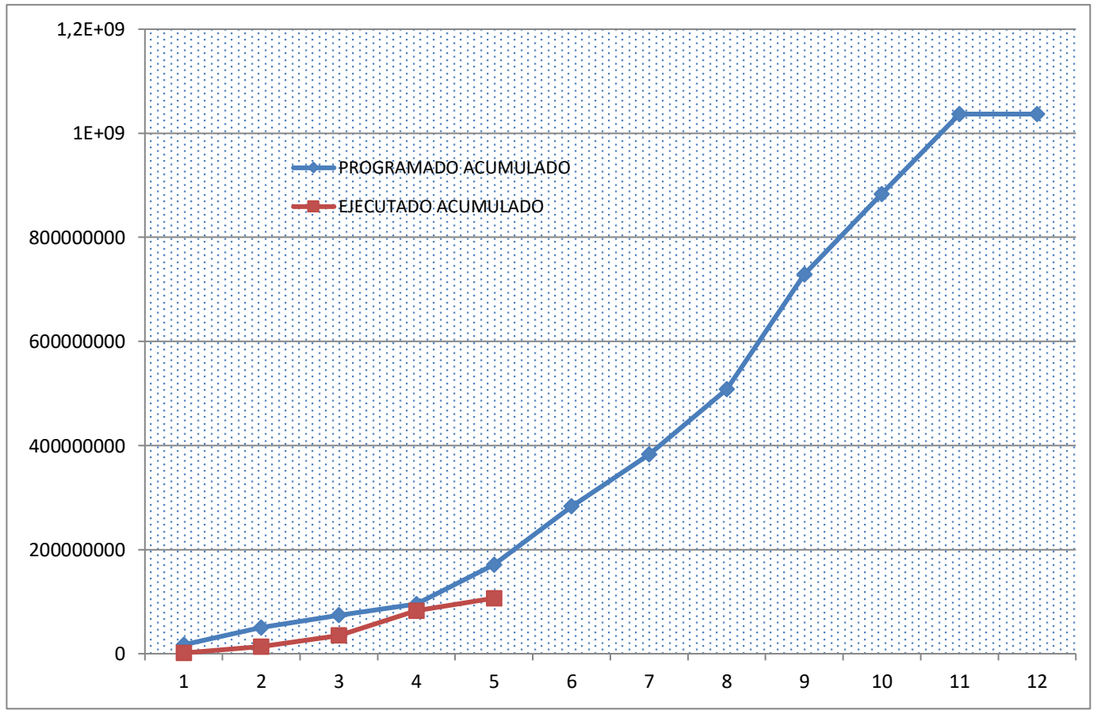
PORCENTAJES SEMANA

SEM	PROGRAMADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO	EJECUTADO ACUMULADO
1	1,66%	1,66%	0,13%	0,13%
2	3,18%	4,84%	1,19%	1,32%
3	2,30%	7,14%	2,06%	3,38%
4	2,04%	9,18%	4,58%	7,96%
5	7,31%	16,49%	2,59%	10,54%
6	10,82%	27,31%		
7	9,61%	36,92%		
8	12,07%	48,99%		
9	21,30%	70,29%		
10	14,92%	85,21%		
11	14,79%	100,00%		
12				
13				
14				
15				
16				



CANTIDADES SEMANA

SEM	PROGRAMADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO	EJECUTADO ACUMULADO
1	$ 17.212.305,19	$ 17.212.305,19	$ 1.378.021,50	$ 1.378.021,50
2	$ 32.972.970,19	$ 50.185.275,38	$ 12.312.600,37	$ 13.690.621,88
3	$ 23.848.374,67	$ 74.033.650,05	$ 21.364.846,58	$ 35.055.468,45
4	$ 21.152.471,44	$ 95.186.121,49	$ 47.454.602,84	$ 82.510.071,29
5	$ 75.796.356,00	$ 170.982.477,49	$ 26.815.823,06	$ 109.325.894,35
6	$ 112.191.049,51	$ 283.173.527,00		
7	$ 99.644.730,67	$ 382.818.257,67		
8	$ 125.152.122,70	$ 507.970.380,36		
9	$ 220.856.687,12	$ 728.827.067,48		
10	$ 154.703.369,57	$ 883.530.437,05		
11	$ 153.355.417,95	$ 1.036.885.855,00		
12	$ -	$ 1.036.885.855,00		
13	$ -	$ 1.036.885.855,00		
14	$ -	$ 1.036.885.855,00		
15	$ -	$ 1.036.885.855,00		
16	$ -	$ 1.036.885.855,00		



ING. JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA
INTERVENTOR

ANEXO 3

Proyecto Nº.	**CONTRATO DE OBRA No.: 4236 de 2023**	
Interventor:	**CONSEING LTDA**	
Constructor:	**CONSORCIO BCC 23**	
Semana Reportada:	**5**	
Perido de Informe:	**30 de octubre de 2023**	**5 de noviembre de 2023**

REPORTE MANEJO IMPACTOS AMBIENTALES DE LA OBRA

1. ALMACENAMIENTO DE HERRAMIENTAS, EQUIPOS, MATERIALES E INSUMOS



Las herramientas se almacenan bajo techo, los materiales son ubicados de manera que no obstaculicen las actividades y el transito del personal. materiales.



El material se almacena en un lugar seguro y protegido de las inclimencias del clima.

2. DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS Y RESIDUOS DE OBRA

En el periodo de tiempo comprendido entre los dias 30 de octubre y 05 de noviembre de 2023 no se realizo disposición ni residuos de escombros y residuos de obra.

N/A

3. ADQUISICIÓN DE MATERIALES PARA RELLENOS: Material de arrastre, madera, cantera, etc.





El contratista realiza entrega de permisos de concrtera ´´CONCRETOS SERSAR ´´ quien es el proveedor del concreto (incluye maquinaria, tuberia y personal) para la obra que se construye.

4. MANEJO DE AGUAS: Escorrentia y Residuales

En la fase de ejecución en que se encuentra la obra, aun no se realizan manejos de aguas.

5. CAPTACIÓN DE AGUA: Superficiales y/o subterráneas

El agua utilizada para la ejecución de obra es toma del alcantarillado municipal, se cuenta con los permisos por parte de la empresa de servicios publicos del municipio de lebrija.

ANEXO 3

Proyecto Nº.	**CONTRATO DE OBRA No.: 4236 de 2023**	
Interventor:	**CONSEING LTDA**	
Constructor:	**CONSORCIO BCC 23**	
Semana Reportada:	**5**	
Perido de Informe:	**30 de octubre de 2023**	**5 de noviembre de 2023**

REPORTE MANEJO IMPACTOS AMBIENTALES DE LA OBRA

6. OTRAS ACTIVIDADES DE MANEJO AMBIENTAL (IMPACTOS POSITIVOS O NEGATIVOS) PARA RESALTAR:





Se instala en obra punto ecológico con el respectivo código de colores para realizar de manera correcta el manejo de residuos.
En la obra se cuenta con tres baterías sanitarias y un lavamanos

ING. JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA
INTERVENTOR

ANEXO 4

Proyecto Nº.	**CONTRATO DE OBRA No.: 4236 de 2023**	
Interventor:	**CONSEING LTDA**	
Constructor:	**CONSORCIO BCC 23**	
Semana Reportada:	**5**	
Perido de Informe:	**30 de octubre de 2023**	**5 de noviembre de 2023**

REPORTE DE LA GESTION DE CALIDAD

1. CALIDAD DE MATERIALES

La interventoría Certifica la Calidad de los Materiales utilizados en la obra. **SI** [ ] **NO** [ ]
Según Formato No. _____

Liste los materiales a los cuales se les verificó el cumplimiento de los standares exigidos de Calidad:
- Cemento
- Acero
- Mallas electrosoldados
- Subbase Granular
- Tuberia y accesorios Novafort, PVC, CONDUIT, EMT

2. CALIBRACIÓN DE EQUIPOS

La interventoría Certifica la calibración de Equipos utilizados en obra. **SI** [ ] **NO** [ ]
Según Formato No. _____

Enumere los equipos calibrados:
- El Contratista realiza entrega de certificado de calibración de los equipos de topografía.
- Se solicita al contratista los documentos de calidad de agregados, equipos, procedimientos, actividades y diseño de mezcla de la empresa concretera SERSAR SAS.

3. ENSAYOS

La interventoría certifica la realización de los ensayos necesarios para la verificación del cumplimiento de las especificaciones de los materiales. **SI** [ ] **NO** [ ]
Según Formato No. _____

Liste los ensayos realizados para la verificación de la Calidad de los materiales:
- El Contratista realiza entrega de los ensayos a la Base y de la compactacion del relleno para nivelacion de lote
- El Contratista realiza entrega certificado de caracterizacion de materiales granulares

Los soportes generados por las actividades anteriores deben ser archivados por parte de la interventoria como evidencia de la Gestion de Calidad.



Reunion de Socializacion con la Comunidad y Entidades Interesadas



Reunion de Socializacion con la Comunidad y Entidades Interesadas



Reunion de Socializacion con la Comunidad y Entidades Interesadas



Concreto Solado Vigas de Amarre



Armado de Acero y Encofrado



Armado de Acero y Encofrado



Fundicion Concreto 4000 PSI zapatas Bloque A



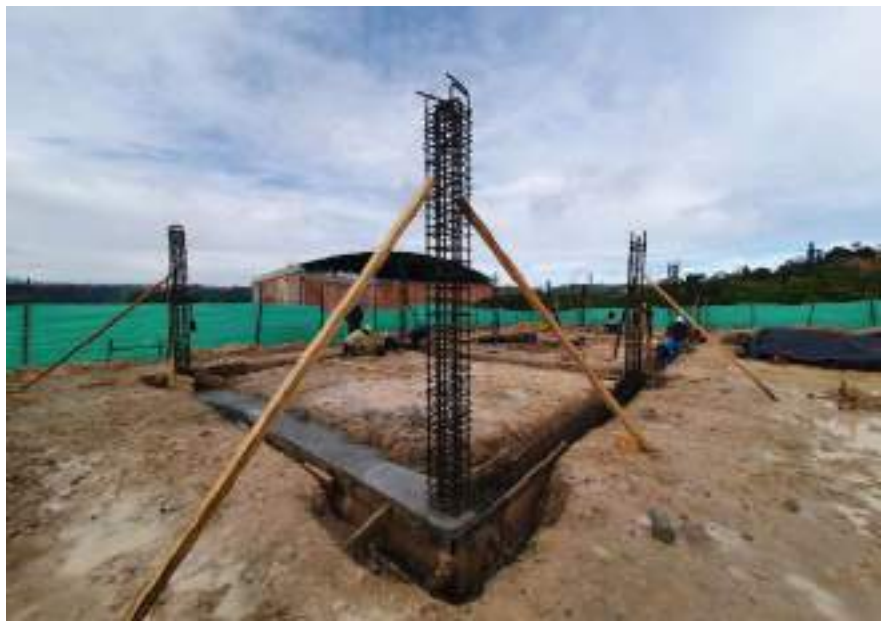
Fundicion Concreto 4000 PSI zapatas Bloque A



Equipo de bombeo y suministro Concreto SERSAR SAs



Fundicion concreto 4000 PSI vigas de amarre Bloque A



Fundicion concreto 4000 PSI vigas de amarre Bloque A



Fundicion concreto 4000 PSI vigas de amarre Bloque A



Fundicion concreto 4000 PSI vigas de amarre Bloque A



Fundicion concreto 4000 PSI vigas de amarre Bloque A

SEMANA No.	**5**	**30 de octubre de 2023**	**5 de noviembre de 2023**
OBJETO	**GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER.**		
BALANCE DE OBRA			

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
	CAPITULO 1: PRELIMINARES										
1.1	Descapote a máquina y/o profundidad 0.30 m, incluye selección de cespedones con almacenamiento y retiro de material sobrante hasta botadero autorizado.	m2	375,00	$ 16.264,00	$ 6.099.000	328,67	$ 5.345.488,88	88%	832,39	$ 13.537.990,96	221,97%
1.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN TELA VERDE H=2.20 m, Incluye postes en madera rolliza y/o guadua, polisombra verde y todos los elementos, materiales y mano de obra requeridos para su correcta ejecución	m	102,00	$ 15.587,00	$ 1.589.874	0,00	$ -	0%	115,00	$ 1.792.505,00	112,75%
1.3	LOCALIZACIÓN TRAZADO Y REPLANTEO CON COMISION TOPOGRÁFICA	m2	375,00	$ 2.872,00	$ 1.077.000	0,00	$ -	0%	621,00	$ 1.783.512,00	165,60%
1.4	RED AGUA PROVISIONAL, longitud 50 m, incluye trámite de conexión y contador	u	1,00	$ 376.861,00	$ 376.861	0,00	$ -	0%	1,00	$ 376.861,00	100,00%
1.5	RED ELÉCTRICA PROVISIONAL longitud 50 m, incluye trámite de conexión y contador	u	1,00	$ 1.557.243,00	$ 1.557.243	0,00	$ -	0%	1,00	$ 1.557.243,00	100,00%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 10.699.978**		**$ 5.345.488,88**			**$ 19.048.111,96**	
	CAPITULO 2: MOVIMIENTO DE TIERRAS										
2.1	CORTE Y/O EXCAVACIÓN MANUAL y/o MECANICA DE TERRENO, (Para elementos estructurales, redes, y todos los elementos constructivos que lo requieran, unidad medida en bloque en planos o en terreno, no se reconocerán sobreanchos ni sobre excavaciones) incluye selección, trasiego, almacenamiento en obra, disposición interna en el proyecto, profundidad hasta 2,00 m.	m3	278,94	$ 33.704,00	$ 9.401.394	-13,50	$ -455.004,00	-5%	272,43	$ 9.182.048,13	98%
2.3	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN, compactado al 95%, aplica también para rellenos de redes.	m3	70,55	$ 16.634,00	$ 1.173.529	-14,15	$ -235.371,10	-20%	124,61	$ 2.072.762,74	177%
2.4	RELLENO MANUAL CON ARENA DE PEÑA LAVADA, atraque para tuberías (ver diseño de conexiones) Incluye suministro, extendida de manera uniforme.	m3	30,00	$ 186.420,00	$ 5.592.600	5,58	$ 1.040.223,60	19%	6,78	$ 1.263.927,60	23%
2.5	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO GRANULAR TIPO B-200 compactado al 95% según estudio de suelos	m3	102,75	$ 51.762,00	$ 5.318.546	-12,12	$ -627.355,44	-12%	182,06	$ 9.423.530,91	177%
2.6	RETIRO DE ESCOMBROS NO REUTILIZABLES EN EL SITIO DEL PROYECTO, hasta botadero autorizado, incluye trasiegos, cargue, transporte, expensas del botadero, (Distancia hasta 30 Km, los índices de expansión están reconocidos dentro del APU).	m3	291,55	$ 50.588,00	$ 14.748.931	-6,00	$ -303.528,00	-2%	186,00	$ 9.409.368,00	64%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 36.234.999**		**$ -581.034,94**			**$ 31.351.637,38**	
	CAPITULO 3: CIMENTACIÓN										
3.1	SOLADO DE LIMPIEZA e=0.05 m concreto f'c = 2000 psi, según recomendación estudio de suelos y planos estructurales	m2	72,00	$ 26.500,00	$ 1.908.000	0,16	$ 4.240,00	0%	49,28	$ 1.305.920,00	68%
3.2	CONCRETO CICLÓPEO (Según recomendación de estudio de suelos y diseño de cimentación), Incluye, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m3	19,00	$ 256.785,00	$ 4.878.915	0,00	$ -	0%	5,00	$ 1.283.925,00	26%
3.3	ZAPATAS EN CONCRETO, f'c = 4000 PSI (Según recomendación de estudio de suelos y diseño de cimentación, no incluye acero de refuerzo), Incluye, formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m3	5,60	$ 641.291,00	$ 3.591.230	3,50	$ 2.244.518,50	63%	3,50	$ 2.244.518,50	63%
3.4	VIGA DE AMARRE EN CONCRETO, f'c = 4000 PSI (Según recomendación de estudio de suelos y diseño de cimentación, no incluye acero de refuerzo), Incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad. Incluye construcción de muesca para apoyo de placa de contrapiso según planos.	m3	21,00	$ 662.631,00	$ 13.915.251	16,42	$ 10.880.401,02	78%	16,42	$ 10.880.401,02	78%
3.5	Corte en placa para dilataciones de piso, con máquina cortadora y disco diamantado h.=1/3 espesor de la placa de contrapiso / entrepiso Pf.>4,1<=7,0 cm (ver adicional el ítem de sellante).	m	255,00	$ 5.833,00	$ 1.487.415		$ -	0%		$ -	0%
3.6	Suministro y aplicación de sellante elástico de poliuretano de alta resistencia química para juntas de dilatación de medidas Pf.>4,1<=10,0 mm a.>6,1<=10,0 mm, tipo Sikaflex Pro 3 WF de SIKA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye limpieza en seco de las caras laterales de contacto, y perfil cilíndrico de espuma de polietileno de célula cerrada ø.=5/8" (16,0 mm) para limitar la profundidad a rellenar, tipo SikaRod de SIKA o equivalente.	m	180,00	$ 16.513,00	$ 2.972.340		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 28.753.151**		**$ 13.129.159,52**			**$ 15.714.764,52**	
	CAPITULO 4: REFUERZO										
4.1	Suministro e instalación de Acero De Refuerzo 60.000 PSI (Desperdicio incluido en el valor del APU)	kg	9540,00	$ 6.158,00	$ 58.747.320		$ -	0%	2122,68	$ 13.071.463,44	22%
4.2	Suministro e instalación de refuerzo en MALLA ELECTROSOLDADA (Desperdicio incluido en el valor del APU)	kg	7981,00	$ 7.577,00	$ 60.472.037		$ -	0%	421,52	$ 3.193.819,16	5%
4.3	ANCLAJES PARA VARILLA ø 5/8" ó SUPERIORES, longitud de anclaje según planos, incluye perforaciones, acero de anclaje, epóxico y todos los elementos y materiales necesarios para su ejecución	u	28,00	$ 11.826,00	$ 331.128		$ -	0%		$ -	0%
4.4	ANCLAJES PARA VARILLA ø 1/2" ó INFERIORES, longitud de anclaje según planos, incluye perforaciones, acero de anclaje, epóxico y todos los elementos y materiales necesarios para su ejecución	u	158,00	$ 10.338,00	$ 1.633.404		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 121.183.889**		**$ -**			**$ 16.265.283**	
	CAPITULO 5: ESTRUCTURAS EN CONCRETO										
5.1	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO REFORZADO, f'c = 4000 PSI, según diseño de cimentación y diseño estructural, incluye formaleta, juntas de construcción y de dilatación ubicadas según detalle constructivo, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m2	218,00	$ 98.898,00	$ 21.559.764		$ -	0%		$ -	0%
5.2	COLUMNA DE CONCRETO REFORZADO f'c = 4000 PSI, dimensiones según diseño, incluye formaleta metálica acabo liso, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m3	3,90	$ 816.753,00	$ 3.185.337		$ -	0%		$ -	0%
5.3	VIGAS DE CORONACIÓN EN CONCRETO REFORZADO f'c = 4000 PSI, dimensiones según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad.	m3	9,80	$ 827.111,00	$ 8.105.688		$ -	0%		$ -	0%
5.4	PLACA MACIZA DE ENTREPISO EN CONCRETO REFORZADO f'c = 4000 PSI (e=0.15) Según diseños, dimensiones y detalles según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m2	17,00	$ 182.686,00	$ 3.105.662		$ -	0%		$ -	0%
5.5	PLACA MACIZA DE ENTREPISO EN CONCRETO REFORZADO f'c = 4000 PSI (e=0.10) Según diseños, dimensiones y detalles según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m2	2,60	$ 147.237,00	$ 382.816		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 36.339.267**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 6: ESTRUCTURA METALICA										
6.1	ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA, SEGÚN DISEÑO ESTRUCTURAL. ASTM A653 SS- GR 50, incluye instalación de anclajes embebidos, pernos, soldadura, templetes, contravientos, pintura anticorrosiva, acabado según arquitectura, equipos y todo elemento necesario para la correcta instalación.	kg	7304,00	$ 17.912,00	$ 130.829.248		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 130.829.248**		**$ -**			**$ -**	

SEMANA No.	**5**	**30 de octubre de 2023**	**5 de noviembre de 2023**
OBJETO	**GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER.**		
BALANCE DE OBRA			

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
	CAPITULO 7: REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN										
7.1	**REDES SANITARIAS (EXCAVACIONES, RELLENOS, REDES Y PUNTOS)**										
7.1.1	PUNTO SANITARIO PVCS ø 4" (Incluye 1,5 m de tubería desde la salida hasta la red +accesorios y todo lo necesario para su instalación)	u	5,00	$ 131.742,00	$ 658.710		$ -	0%		$ -	0%
7.1.2	PUNTO SANITARIO PVCS ø 3" (Incluye 1,5 m de tubería desde la salida hasta la red +accesorios y todo lo necesario para su instalación)	u	4,00	$ 43.410,00	$ 173.640		$ -	0%		$ -	0%
7.1.3	PUNTO SANITARIO PVC-S ø 2" (Incluye 1.5 m tubería desde la salida hasta la red + accesorios y todo lo necesario para su instalación)	u	12,00	$ 30.759,00	$ 369.108		$ -	0%		$ -	0%
7.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA PVC-S ø 4" (conexión hacia la acometida y cajas + incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación)	m	30,00	$ 33.434,00	$ 1.003.020		$ -	0%		$ -	0%
7.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA PVC-S ø 2" (Incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación)	m	10,00	$ 17.199,00	$ 171.990		$ -	0%		$ -	0%
7.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFONES DE PISO 2" (incluye rejillas metálicas de piso y todos los materiales necesarios para su correcta instalación)	u	4,00	$ 57.052,00	$ 228.208		$ -	0%		$ -	0%
7.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFONES DE PISO 3" (incluye rejillas metálicas de piso y todos los materiales necesarios para su correcta instalación)	u	4,00	$ 67.685,00	$ 270.740		$ -	0%		$ -	0%
7.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE VENTILACIÓN PVC L ø 3" (incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación)	m	11,00	$ 16.816,00	$ 184.976		$ -	0%		$ -	0%
7.1.9	CAJA DE INSPECCION EN MAMPOSTERÍA 60x60x60 cm (a x L x h) medidas internas útiles. Incluye base en concreto f'c=2000 PSI y malla electrosoldada, cañuela, ladrillo tolete recocido común, tapa en concreto f'c=3000 PSI con marco y contramarco metálico, pañetado liso impermeabilizado 1:4 interno completo. No incluye excavaciones ni rellenos.	u	2,00	$ 380.675,00	$ 761.350	1	$ 380.675,00	50%	1,00	$ 380.675,00	50%
7.2	**REDES HIDRÁULICAS (EXCAVACIONES, RELLENOS, REDES Y PUNTOS)**										
7.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PVC-P 3/4" RDE 11 (400 psi). Comprende desde punto de salida del medidor hasta la conexión a la red principal. Incluye todos los accesorios (válvulas de corte, caja de medidor, medidor + tubería + accesorios) y materiales necesarios para su instalación.	gl	1,00	$ 641.110,00	$ 641.110		$ -	0%		$ -	0%
7.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC-P 1" RDE 21 (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	m	19,00	$ 8.828,00	$ 167.732		$ -	0%		$ -	0%
7.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC-P 3/4" RDE 21 (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	m	87,00	$ 7.037,00	$ 612.219		$ -	0%		$ -	0%
7.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC-P 1/2" RDE 21 (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	m	23,00	$ 5.609,00	$ 129.007		$ -	0%		$ -	0%
7.2.5	PUNTO DE AGUA FRÍA 1/2" (instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, 1,5 m de tubería, accesorios, complementarios, regatas y resanes).	u	13,00	$ 25.638,00	$ 333.294		$ -	0%		$ -	0%
7.2.6	PUNTO DE AGUA FRÍA 3/4" (instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, 1,5 m de tubería, accesorios, complementarios, regatas y resanes).	u	2,00	$ 28.223,00	$ 56.446		$ -	0%		$ -	0%
7.2.7	PUNTO DE AGUA FRÍA 1" (instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, 1,5 m de tubería, accesorios, complementarios, regatas y resanes).	u	1,00	$ 38.326,00	$ 38.326		$ -	0%		$ -	0%
7.2.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA ó REGISTRO DE 1" (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	u	1,00	$ 128.747,00	$ 128.747		$ -	0%		$ -	0%
7.2.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA ó REGISTRO 1/2" (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	u	5,00	$ 37.490,00	$ 187.450		$ -	0%		$ -	0%
7.2.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TANQUE PLÁSTICO DE ALMACENAMIENTO BAJO (volumen de 1000 lt + incluye transporte, anclajes, mano de obra, flotador, válvulas, herramienta y demás materiales necesarios para su correcta instalación y funcionamiento, incluye pruebas de estanqueidad)	u	1,00	$ 1.091.440,00	$ 1.091.440		$ -	0%		$ -	0%
7.2.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE TERMINAL 1/2" (manguera, solo para pocetas y jardines si se requieren)	u	3,00	$ 32.332,00	$ 96.996		$ -	0%		$ -	0%
7.3	**REDES DE RECOLECCIÓN O AGUAS LLUVIAS (EXCAVACIONES, RELLENOS, REDES Y PUNTOS)**										
7.3.,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE CUADRADA (SECCIÓN 62 x 64 mm) PARA CANAL AMAZONAS O SIMILAR (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	m	35,00	$ 54.245,00	$ 1.898.575		$ -	0%		$ -	0%
7.3.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFONES DE PISO 3" (incluye rejillas metálicas de piso y todos los materiales necesarios para su correcta instalación)	u	9,00	$ 67.685,00	$ 609.165		$ -	0%		$ -	0%
7.3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA PVC-S ø 4" (Incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación)	m	12,00	$ 33.434,00	$ 401.208		$ -	0%		$ -	0%
7.3.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA pared estructural ø 10" o 250 mm (tipo NOVAFORT o equivalente de igual calidad o superior). Incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación y buen funcionamiento.	m	13,80	$ 105.540,00	$ 1.456.452		$ -	0%		$ -	0%
7.3.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA pared estructural ø 8" o 200 mm (tipo NOVAFORT o equivalente de igual calidad o superior). Incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación y buen funcionamiento.	m	31,18	$ 74.461,00	$ 2.321.694		$ -	0%		$ -	0%
7.3.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA pared estructural ø 6" o 160 mm (tipo NOVAFORT o equivalente de igual calidad o superior). Incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación y buen funcionamiento.	m	50,90	$ 54.087,00	$ 2.753.028		$ -	0%	0,00	$ -	0%
7.3.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA pared estructural ø 4" o 110 mm (tipo NOVAFORT o equivalente de igual calidad o superior). Incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación y buen funcionamiento.	m	32,80	$ 33.547,00	$ 1.100.342	80	$ 2.683.760,00	244%	80,00	$ 2.683.760,00	244%
7.3.8	CAJAS DE INSPECCIÓN DE 0.60*0.60 m (ver ubicación en planos) Incluye suministro, herramienta, mano de obra y demás materiales necesarios para su correcta instalación.	u	17,00	$ 530.110,00	$ 9.011.870		$ -	0%		$ -	0%
7.3.9	CAJAS PARA REJILLAS PERIMETRALES DE 0.40m*0.60 m (ver ubicación en planos) Incluye suministro, herramienta, mano de obra y demás materiales necesarios para su correcta instalación.	u	9,00	$ 479.236,00	$ 4.313.124		$ -	0%		$ -	0%
7.3.10	CAÑUELA EN CONCRETO PREFABRICADAS TIPO A (ver ubicación en planos) Incluye suministro, herramienta, mano de obra y demás materiales necesarios para su correcta instalación.	m	123,00	$ 85.610,00	$ 10.530.030		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 41.699.997**		**$ 3.064.435**			**$ 3.064.435**	
	CAPITULO 8: INSTALACIONES ELECTRICAS										
8.1	**EQUIPO DE MEDIDA**										
8.1.1	Suministro e instalación de caja para medidor bifásico 2F+1N de acuerdo con especificación técnica del operador de red, incluye medidor con protocolos vigentes	un	1,00	$ 349.494,00	$ 349.494		$ -	0%		$ -	0%
8.2	**REDES EXTERIORES EN BAJA TENSIÓN**										
8.2.1	Suministro e instalación de tubo TDP 2" PVC tipo pesado, incluye terminal tipo campana para conexión, accesorios y demás elementos para su correcta instalación	m	60,00	$ 23.569,00	$ 1.414.140		$ -	0%		$ -	0%
8.2.2	Suministro de materiales y mano de obra para canalización en baja tensión, incluye excavación y retiro de material sobrante, arena de peña, banda plástica de señalización, compactación de material. Norma técnica Operador de Red	m	30,00	$ 31.290,00	$ 938.700		$ -	0%		$ -	0%

SEMANA No.	5	30 de octubre de 2023	5 de noviembre de 2023
OBJETO	**GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER.**		
BALANCE DE OBRA			

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
8.2.3	Suministro e instalación de cámara de inspección BT CS274 o equivalente según norma. incluye excavación, concreto, mortero, recebo compactado, ladrillo tolete recocido, grava, drenaje, herraje, marco, tapa, terminales tipo campana, pañete y demás accesorios necesarios para su adecuada instalación.	un	4,00	$ 630.762,00	$ 2.523.048		$ -	0%		$ -	0%
8.3	**TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN Y PROTECCIONES**										
8.3.1	Suministro e instalación de tablero en lámina cold rolled calibre 16, y acabado final en pintura electrostática RALL 7032 tipo poliéster, dimensiones aproximadas 100x80x30 cm, cierre bombín, puerta de una hoja, puerta frente muerta, tipo de protección: IP 55 incluye: módulo #1 de totalizadores: un (1) interruptores de 2x80a de 25/15KA SCHNEIDER, ABB. LEGRAND, un (1) barraje tipo bloque: neutro de 1/8x3/4, tierra de 1/8x3/4; montados sobre aisladores de resina, dos (2) interruptor de 2x40A de 25KA SCHNEIDER, ABB. LEGRAND, dos (2) interruptor de 2x30A de 25KA SCHNEIDER, ABB. LEGRAND, dos (2) interruptor de 1x30a de 20KA SCHNEIDER, ABB. LEGRAND, un (1) DPS de 2 fases 220/120V. interruptores de normal: seis (6) interruptor de 1x20A de 10KA riel din SCHNEIDER, ABB, LEGRAND módulo de regulada, un (1) conmutador de 3x60a merz ó similar, un (1) barraje tipo peine, dos (2) interruptor de 1x20A de 20KA SCHNEIDER, ABB, LEGRAND todos estos elementos debidamente montados dentro del tablero según especificaciones y diagrama unifilar	un	1,00	$ 6.839.207,00	$ 6.839.207		$ -	0%		$ -	0%
8.3.2	Materiales y mano para la instalación de tablero de distribución bifásico enchufable para 12 Circuitos con espacio para totalizador, incluye barraje de neutro, barraje de tierra, puerta y chapa, totalizado bifásico tipo DRX de 40A 2F 65 KA 208V; doce (12) interruptores 1x20A; (incluye elementos consumibles para su correcta instalación, empotrado). Marcación en acrilico TN1	un	1,00	$ 590.278,00	$ 590.278		$ -	0%		$ -	0%
8.3.3	Materiales y mano para la instalación de tablero de distribución monofásico de 6 Circuitos con totalizador, incluye barraje de neutro, barraje de tierra, puerta y chapa, interruptor termomagnetico 1x30A 10kA, cinco (5) interruptores 1x20A 10kA; (incluye elementos consumibles para su correcta instalación, empotrado). TR1	un	1,00	$ 316.626,00	$ 316.626		$ -	0%		$ -	0%
8.4	**ACOMETIDAS INTERNAS BAJA TENSIÓN**										
8.4.1	Suministro e instalación de acometida en cable de cobre 2F# 2+1N #2 + 1T #4AWG, incluye termoencogible, terminales de ponchar, cinta y demás accesorios para su correcto funcionamiento, incluye conexión en los dos extremos. Entre medidor y tablero de distribución principal	m	30,00	$ 134.412,00	$ 4.032.360		$ -	0%		$ -	0%
8.4.2	Suministro e instalación de acometida en cable de cobre 2F# 6+1N #6 + 1T #8AWG, incluye termoencogible, terminales de ponchar, cinta y demás accesorios para su correcto funcionamiento, incluye conexión en los dos extremos. Entre TGD y TN1	m	12,00	$ 56.446,00	$ 677.352		$ -	0%		$ -	0%
8.4.3	Suministro e instalación de acometida en cable de cobre 1F# 8+1N #8 + 1T #8AWG, incluye termoencogible, terminales de ponchar, cinta y demás accesorios para su correcto funcionamiento, incluye conexión en los dos extremos. Entre TGD y TR1	m	12,00	$ 34.291,00	$ 411.492		$ -	0%		$ -	0%
8.4.4	Suministro e instalación de acometida en cable de cobre encauchetado 1F# 10+1N #10 + 1T #10 AWG, LSZH, incluye termoencogible, terminales de ponchar, cinta y demás accesorios para su correcto funcionamiento, incluye conexión en los dos extremos. Entrada y salida de UPS conexion borneras	m	9,00	$ 25.742,00	$ 231.678		$ -	0%		$ -	0%
8.5	**RED NORMAL Y REGULADA**										
8.5.1	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de salida para tomacorriente normal 1F+N+T 15A 120V instalación embebida en muro; (incluye Tomacorriente doble blanca, tapa, cable de cobre trenzado 1F#12+1N#12+1T#12 AWG LSZH (Low Smoke, Zero Halogen), marcación de salida en acrílico, conectores de empalme para derivaciones de circuito, caja galvanizada , tuberia PVC DE 3/4", accesoiros PVC y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	20,00	$ 107.670,00	$ 2.153.400		$ -	0%		$ -	0%
8.5.2	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de tomacorriente 15A 120V 1F+N+T DOBLE BLANCO CON TAPA GFCI instalación embebida en muro (incluye Tomacorriente doble 20 A 120V 1F+N+T GFCI blanca, tapa, cable de cobre trenzado 1F#12+1N#12+1T#12 AWG LSZH (Low Smoke, Zero Halogen) blanco-verde-azul marcación de salida en acrílico, conectores de empalme para derivaciones de circuito caja galvanizada 2400, tuberia PVC DE 3/4", accesoiros PVC y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	2,00	$ 168.790,00	$ 337.580		$ -	0%		$ -	0%
8.5.3	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de salida a 120V para tomacorriente regulada, 1F+N+T 15A 120V instalación embebida en muro; (incluye: tomacorriente color naranja con polo a tierra aislado, cableado en cable trenzado 1F#12+1N#12+1T#12 AWG, blanco-verde-rojo LSZH HF, CT, 600V, 80°C, tapa, conectores de empalme, marcación de salida, caja galvanizada 2400, tubería PVC DE 3/4", accesorios PVC elementos de fijación y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	15,00	$ 124.845,00	$ 1.872.675		$ -	0%		$ -	0%
8.5.4	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de salida para tomacorriente normal 1F+N+T 15A 120V en área de niños, instalación embebida en muro; (incluye Tomacorriente doble blanca tipo Tamper Resist, tapa, cable de cobre trenzado 1F#12+1N#12+1T#12 AWG LSZH (Low Smoke, Zero Halógeno), Blanco-Azul-verde, marcación de salida en acrílico, conectores de empalme para derivaciones de circuito y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	5,00	$ 105.055,00	$ 525.275		$ -	0%		$ -	0%
8.5.5	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de salida a 120V para tomacorriente regulada, 1F+N+T 15A 120V en área de niños; (incluye: tomacorriente color naranja con polo a tierra aislado tipo Tamper Resist, cableado en cable trenzado 1F#12+1N#12+1T#12 AWG, blanco-verde-rojo LSZH HF, aT, 600V, 80°C, tapa, conectores de empalme, marcación de salida, elementos de fijación y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	3,00	$ 130.316,00	$ 390.948		$ -	0%		$ -	0%
8.5.6	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de salida a 120V para tomacorriente regulada, 1F+N+T 15A 120V instalación en techo a la vista tubería EMT ; (incluye: tomacorriente color naranja con polo a tierra aislado, cableado en cable trenzado 1F#12+1N#12+1T#12 AWG, blanco-verde-rojo LSZH HF, CT, 600V, 80°C, tapa, conectores de empalme, marcación de salida, caja galvanizada 2400, tubería EMT DE 3/4", accesorios EMT 3/4 elementos de fijación y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	3,00	$ 209.417,00	$ 628.251		$ -	0%		$ -	0%
8.6	**CANALIZACIONES PARA RED NORMAL Y REGULADA**										
8.6.1	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de tuberia conduit PVC de 1 1/2"; instalación embebida (incluye cajas de paso, curvas, uniones, curvas, uniones, regatas, resanes, conductor de continuidad y demás elementos consumibles para su correcta instalacióny demas elémentos consumibles para su correcta instalación).	m	20,00	$ 21.030,00	$ 420.600		$ -	0%		$ -	0%

SEMANA No.	**5**	**30 de octubre de 2023**	**5 de noviembre de 2023**
OBJETO	**GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER.**		
BALANCE DE OBRA			

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
8.7	**ILUMINACION**										
8.7.1	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de salida para interruptor sencillo; (incluye interruptor, cableado en cable 2x12 AWG LSZH, conductor de continuidad, tubería conduit PVC empotrada en muro hasta altura h=0.9m, tubería EMT de 3/4" en techo a la vista, accesorios de tubería, regatas, resanes, cajas de paso, conectores para empalme, soportería necesaria, perfiles riel chanel donde se requiera, grapas, pernos de anclaje, abrazaderas, regatas y demás elementos consumibles para su correcta instalación). Altura de instalación h=0.9 m	un	16,00	$ 132.653,00	$ 2.122.448		$ -	0%		$ -	0%
8.7.2	Suministro de materiales y mano de obra para nstalación de salida para interruptor doble; (incluye interruptor, cableado en cable 3x12 AWG, tubería conduit PVC empotrada empotrada en muro hasta altura h=0.9m y tubería EMT de 3/4" en techo a la vista, regatas, resanes, cajas de paso, conectores para empalme, soportería necesaria, perfiles riel chanel donde se requiera, grapas, pernos de anclaje, abrazaderas y demás elementos consumibles para su correcta instalación). Altura de instalación h=0.9 m	un	4,00	$ 170.444,00	$ 681.776		$ -	0%		$ -	0%
8.7.3	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de salida de iluminación en techo a la vista; (incluye tomacorriente normal 15A 120V 1F+N+T, cableado en cable de cobre 3x12 AWG LSZH, conductor de continuidad en alambre desnudo N° 12 AWG, tubería EMT de 3/4" con accesorios, cajas de paso, conectores para empalme, soportería necesaria, perfiles riel chanel donde se requiera, grapas, pernos de anclaje, abrazaderas y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	34,00	$ 159.741,00	$ 5.431.194		$ -	0%		$ -	0%
8.7.4	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de salida de iluminación embebida en muro; (incluye, cableado en cable de cobre 3x12 AWG LSZH, conductor de continuidad en alambre desnudo N° 12 AWG, tubería PVC de 3/4" con accesorios, cajas de paso, conectores para empalme, regatas y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	20,00	$ 112.103,00	$ 2.242.060		$ -	0%		$ -	0%
8.7.5	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de salida de iluminación de emergencia; embebida en muro (incluye cableado en cable de cobre 3x12 AWG LSZH, conductor de continuidad en alambre desnudo N° 12 AWG, tubería PVC de 3/4" con accesorios, cajas de paso, conectores para empalme y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	9,00	$ 147.231,00	$ 1.325.079		$ -	0%		$ -	0%
8.7.6	Suministro e instalacion de luminaria tipo Panel Led 60x60 40W, Flujo Luminoso mínimo 4000 lumenes, temperatura de color 4000K, angulo de apertura 110°, vida útil minimo de 50.000 Horas, tensión 120V. ncluye cable encauchetado y clavija para conexión, kit de guayas aceradas para descolgar y demas elementos necesarios para su correcta instalación.	un	1,00	$ 171.049,00	$ 171.049		$ -	0%		$ -	0%
8.7.7	Suministro e instalación de Luminaria tipo panel LED 60x120cm, vida útil minimo de 100.000 Horas, 60W, minimo 6600 Lumens, eficacia luminosa mayor a 120 lm/w de acuerdo con especificaciones del diseño de iluminación, Incluye cable encauchetado y clavija para conexión, kit de guayas aceradas para descolgar y demas elementos necesarios para su correcta instalación.	un	16,00	$ 687.765,00	$ 11.004.240		$ -	0%		$ -	0%
8.7.8	Suministro e instalación de luminaria tipo bala LED de sobreponer 18W Flujo Luminoso mínimo 1260 Lumenes Temperatura De Color 4000K CRI 80 Ángulo De Apertura 120°, 120 V, Vida Útil De 25.000 Horas.	un	17,00	$ 81.986,00	$ 1.393.762		$ -	0%		$ -	0%
8.7.9	Suministro y montaje de sensor de presencia para control de iluminación Sensor 360º horizontal Voltaje 120V 60Hz Consumo estático 0.5W Distancia de transmisión 6 metros Material Pasta. Incluye: Cable 2x12AWG, Tubería 3/4 EMT, Caja 2400, elementos de fijación, tapa y demás elementos para su correcta instalación.	un	1,00	$ 241.977,00	$ 241.977		$ -	0%		$ -	0%
8.7.10	Suministro e instalación de luminaria de emergencia LED para instalación en pared, mínimo 2x100 lúmenes, IP20, mínimo 180 minutos de autonomía	un	9,00	$ 126.335,00	$ 1.137.015		$ -	0%		$ -	0%
8.7.11	Suministro e instalación de aviso de salida emergencia led rectangular 120-130v , 2 años de garantía	un	2,00	$ 134.028,00	$ 268.056		$ -	0%		$ -	0%
8.8	**ILUMINACION EXTERIOR**										
8.8.1	Suministro e instalación de Luminaria Street light 66W Color De Luz 4000K Flujo Luminoso 8910 Lm C, Vida Útil 100000 horas, brazo horizontal, chasis en aluminio inyectado, IP65 IK08 Alimentación 100-240V, certificada RETILAP, incluye cable 3x12 THHN/THWN-2, cable encauchetado 3x12 AWG, fotocelda para control.	un	3,00	$ 568.036,00	$ 1.704.108		$ -	0%		$ -	0%
8.8.2	Suministro y montaje de Cajas de inspección de 540x540x4700 mm (Norma técnica codensa AP280 o equivalente al operador de red de la zona) Incluye excavación, concreto, mortero, recebo compactado, ladrillo tolete recocido, grava, drenaje, herraje, marco, tapa, terminales tipo campana, pañete y demás accesorios necesarios para su adecuada instalación.	un	3,00	$ 388.236,00	$ 1.164.708		$ -	0%		$ -	0%
8.8.3	Suministro de materiales y mano de obra para canalización en baja tensión, incluye excavación y retiro de material sobrante, arena de peña, banda plástica de señalización, compactación de material. Norma técnica del Operador de red, canalización para zona verde o equivalente del operador de red de la zona	m	30,00	$ 31.290,00	$ 938.700		$ -	0%		$ -	0%
8.8.4	Suministro e instalación de poste cilíndrico 4,5 metros, Espesor 3 milímetros, Diamétro 2" galvanizado en caliente y pintura electrostática, brazo, (incluye canastilla de anclaje y herrajes de fijación), para montaje de luminarias	un	3,00	$ 933.896,00	$ 2.801.688		$ -	0%		$ -	0%
8.8.5	Suministro e instalación de tubería PVC de 1 1/2" de diámetro, incluye terminales tipo campana para conexión a cajas de inspección, uniones, accesorios y demás elementos para su correcta instalación.	m	30,00	$ 18.184,00	$ 545.520		$ -	0%		$ -	0%
8.8.6	Suministro e instalación de aplique de pared, grado de protección IP 65, 120V, 12 W, 4000K, mínimo 900lm, distribución fotométrica directa simétrica, mínimo 25000 horas de vida útil, montaje en pared sobreponer.Difusor opalizado	un	20,00	$ 64.283,00	$ 1.285.660		$ -	0%		$ -	0%
8.9	**SISTEMA DE PUESTA A TIERRA**										
8.9.1	suministro e instalación de cable conductor Cu desnudo nº 2/0 AWG, incluye excavación, mínimo 60 cm	m	25,00	$ 64.216,00	$ 1.605.400		$ -	0%		$ -	0%
8.9.2	Suministro y aplicación de soldadura exotérmica de 115 g, incluye mecha y chispero.	un	4,00	$ 34.723,00	$ 138.892		$ -	0%		$ -	0%
8.9.3	suministro y montaje de electrodo varilla 100% cobre de 2,4 m x 5/8", incluye excavación y retiro de material	un	4,00	$ 260.680,00	$ 1.042.720		$ -	0%		$ -	0%
8.9.4	suministro e instalación de caja de inspección de 30x30cm con marco y tapa, de acuerdo con norma del operador de red	un	1,00	$ 139.240,00	$ 139.240		$ -	0%		$ -	0%
8.9.5	Suministro e instalación de tratamiento artificial	un	4,00	$ 96.881,00	$ 387.524		$ -	0%		$ -	0%
8.10	**APANTALLAMIENTO**										
8.10.1	suministro e instalación de cable conductor Cu desnudo nº 1/0 AWG, incluye excavación, mínimo 60 cm	m	127,00	$ 51.176,00	$ 6.499.352		$ -	0%		$ -	0%
8.10.2	Suministro y aplicación de soldadura exotérmica de 115 g, incluye mecha y chispero.	un	6,00	$ 34.723,00	$ 208.338		$ -	0%		$ -	0%
8.10.3	suministro y montaje de electrodo varilla 100% cobre de 2,4 m x 5/8", incluye excavación y retiro de material	un	6,00	$ 260.680,00	$ 1.564.080		$ -	0%		$ -	0%
8.10.4	suministro e instalación de caja de inspección de 30x30cm con marco y tapa, de acuerdo con norma del operador de red	un	6,00	$ 139.240,00	$ 835.440		$ -	0%		$ -	0%

SEMANA No.	**5**	**30 de octubre de 2023**	**5 de noviembre de 2023**
OBJETO	**GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER.**		
BALANCE DE OBRA			

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
8.10.5	Suministro y montaje de terminal de captación en acero inoxidable incluye base en hormigón para cubierta plana, o soporte para fijación a la pared. Altura 1,2m, roscada en diámetro 5/8.	un	7,00	$ 159.077,00	$ 1.113.539		$ -	0%		$ -	0%
8.10.6	suministro y montaje de anillo superior para sistema de captación en alambrón de aluminio desnudo 8 mm de diámetro, incluye accesorios de conexión y soportes	m	170,00	$ 14.636,00	$ 2.488.120		$ -	0%		$ -	0%
8.10.7	suministro e instalación de caja plástica para empalme SIPRA, IP 65 incluye caja plástica, conector bimetálico, platina en cobre, conector de cobre, accesorios de fijación y demás consumibles para su correcta instalación	un	6,00	$ 109.670,00	$ 658.020		$ -	0%		$ -	0%
8.11	**VENTILACIÓN Y EXTRACCIÓN**										
8.11.1	Suministro e instalación salida eléctrica en techo y de control de los ventiladores embedido en pared altura 0.9m, incluye salida en tubería EMT de 3 /4 (instalación a la vista), tuberia pvc 3/4 (nstalación embebido), cable No 12 LSHF libre de halógenos, control para montaje en pared, accesorios.	un	4,00	$ 269.863,00	$ 1.079.452		$ -	0%		$ -	0%
8.11.2	Suministro e instalación de ventilador de techo de 52”, mínimo 4700 CFM, 5 aspas, ángulo de las aspas con 13 grados de inclinación, motor reversible de 3 velocidades, sistema de montaje de tres posiciones que permita una instalación estándar, bajo o angulado, incluye tubos de extensión de 3” para asegurar la distancia del techo al ventilador.	un	4,00	$ 381.582,00	$ 1.526.328		$ -	0%		$ -	0%
8.12	**CERTIFICACIONES Y TRAMITES**										
8.12.1	Certificación RETIE expedido por organismo acreditado ante la ONAC	gb	1,00	$ 2.288.608,00	$ 2.288.608		$ -	0%		$ -	0%
8.12.2	Certificación RETILAP expedido por organismo acreditado ante la ONAC.	gb	1,00	$ 2.860.760,00	$ 2.860.760		$ -	0%		$ -	0%
8.12.3	Ajuste al diseño eléctrico de acuerdo con las condiciones de conexión definitivas asigandas por el operador de red, incluye: medición de resistividad del terreno y elaboración de informe, diagnóstico del sistema de apantallamiento, y demás cálculos establecidos en el artículo 10.1 del RETIE, la entidad entrega un pre diseño eléctrico que incluye un plano con distribución de circuitos, cuadro de cargas, cálculo de regulación. los demás cálculos que se requieran los debe completar el contratista, debe entregar memorias y planos firmados.	gb	1,00	$ 1.675.107,00	$ 1.675.107		$ -	0%		$ -	0%
8.12.4	Trámites ante el operador de red, incluye solicitar las condiciones de servicio para la conexión del proyecto, presentación del proyecto ante el operado de red y aprobación del proyecto, conexión.	gb	1,00	$ 398.102,00	$ 398.102		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 85.621.166**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 9: REDES ESPECIALES										
9.1	**CABLEADO ESTRUCTURADO (SALIDAS, REDES, CANALETAS INCLUYE ACCESORIOS Y APARATOS ESPECIALES)**										
9.1.1	Suministro e instalación de salida para datos CAT 6a, Jack CAT 6A, faceplate y troquel y certificación del punto	un	15,00	$ 87.082,00	$ 1.306.230		$ -	0%		$ -	0%
9.1.2	Suministro e instalación de cable UTP CAT 6A LSZH	m	763,20	$ 7.193,00	$ 5.489.698		$ -	0%		$ -	0%
9.1.3	Suministro e instalación de patch panel de 24 puertos CAT 6A, incluye 24 JACKS	un	1,00	$ 1.112.215,00	$ 1.112.215		$ -	0%		$ -	0%
9.1.4	Suministro e instalación de Swicth 24 puertos 10/100/1000	un	1,00	$ 631.771,00	$ 631.771		$ -	0%		$ -	0%
9.1.5	Suministro e instalación de Patch Cord de 1 m CAT 6A, LSZH	un	15,00	$ 37.570,00	$ 563.550		$ -	0%		$ -	0%
9.1.6	Suministro e instalación de gabinete de pared de nueve unidades 9U, color negro, puerta en vidrio con perforaciones perimetrales, puertas laterales removibles, salida para ventilador, incluye ventilador y multitoma horizontal de una RU, de mínimo 5 salidas dobles. Incluye anclaje a la pared, un (1) Organizador Horizontal Formato 19" de 85 x 80 mm con tapa en PVC de 2 RU, una (1) Bandeja Sencilla Ventilada Formato 19" Profundidad 30CM de 1 RU	un	1,00	$ 1.006.055,00	$ 1.006.055		$ -	0%		$ -	0%
9.1.7	Suministro e instalación de UPS monofásica de 3KVA, online doble conversión salida 120V AC, conexión bornera, incluye cable encauchetado 3x10 AWG para entrada y salida	un	1,00	$ 2.877.848,00	$ 2.877.848		$ -	0%		$ -	0%
9.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCES POINT DE USO INTERIOR (300Mbps Acces point inalámbrico , atheros, 2T2R, 2.4GHz, 802.11n/g/b, Poe pasivo soportado, Boton QSS push, AP/Cliente/Puente/Repetidor, Multi- SSID, WMM, Ping Wachdog, con 2 antenas desmontables de 4 DB)	un	2,00	$ 226.111,00	$ 452.222		$ -	0%		$ -	0%
9.1.9	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de tubería conduit PVC de 3/4"; (incluye cajas de paso , curvas, uniones, regatas, resanes, conductor de continuidad y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	m	72,00	$ 9.356,00	$ 673.632		$ -	0%		$ -	0%
9.1.10	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de tubería conduit EMT de 3/4"; (incluye cajas de paso, curvas, uniones, soportería necesaria, perfiles riel chanel donde se requiera, grapas, pernos de anclaje, abrazaderas, conductor de continuidad y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	m	40,00	$ 25.473,00	$ 1.018.920		$ -	0%		$ -	0%
9.1.11	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de tuberia conduit PVC de 1 1/2"; instalación embebida (incluye cajas de paso, curvas, uniones, curvas, uniones, regatas, resanes, conductor de continuidad y demás elementos consumibles para su correcta instalacióny demas elémentos consumibles para su correcta instalación).	m	50,00	$ 21.030,00	$ 1.051.500		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 16.183.641**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 10: MAMPOSTERIA										
10.1	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE N°5, Incluye suministro e instalación, grafil doble cada 4ta hilada, mortero de pega 1:3, herramienta, mano de obra y demás materiales necesarios para su correcta instalación.	m2	196,94	$ 51.570,00	$ 10.156.196		$ -	0%		$ -	0%
10.3	COLUMNETAS EN CONCRETO REFORZADO f'c = 3000 PSI, dimensiones y forma según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m	210,00	$ 47.734,00	$ 10.024.140		$ -	0%		$ -	0%
10.4	VIGUETAS EN CONCRETO REFORZADO f'c = 3000 PSI, dimensiones según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad.	m	98,54	$ 49.943,00	$ 4.921.383		$ -	0%		$ -	0%
10.6	REMATE SUPERIOR (ENCOROZADO)DE MURO EN SISTEMA LIVIANO, TIPO FIBROCEMENTO 10 mm biselado, A UNA CARA, incluye estructura metálica, cinta malla, filos, esquineros, carteras, y demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento. Incluye pintura de acabado.	m	54,90	$ 37.476,00	$ 2.057.432		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 27.159.151**		**$ -**			**$ -**	

SEMANA No.	**5**	**30 de octubre de 2023**	**5 de noviembre de 2023**
OBJETO	**GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER.**		
BALANCE DE OBRA			

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
	CAPITULO 11: CUBIERTA										
11,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL PVC TIPO AMAZONAS O SIMILAR PARA RECOLECCIÓN DE AGUAS LLUVIAS (Incluye todos los accesorios de soporte, gárgolas de alivio, uniones y soportes a cada 0.50 m de distancia entre ellos y todos los materiales necesarios para su instalación)	m	59,00	$ 50.123,00	$ 2.957.257		$ -	0%		$ -	0%
11,2	SOLAPA O FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22, desarrollo según diseño, incluye elementos de fijación, acabado con anticorrosivo Wash Primer y pintura en esmalte para exteriores, incluye todos los elementos y materiales necesarios para su correcta instalación	m	25,00	$ 33.195,00	$ 829.875		$ -	0%		$ -	0%
11,3	CUBIERTA EN TEJA TERMOACÚSTICA TIPO SANDWICH DE DOS CAPAS EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 CON AISLAMIENTO TÉRMICO Y ACÚSTICO EN POLIURETANO DE ALTA DENSIDAD, e = 2.5 cm, lamina inferior y superior con acabado en color a definir. incluye caballetes, remates perimetrales, amarres y todos los accesorios necesarios para su instalación	m2	380,00	$ 201.918,00	$ 76.728.840		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 80.515.972**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 12: PAÑETES										
12.1	PAÑETE LISO EN MORTERO 1:3, incluye filos, dilataciones, carteras de vanos, puertas y ventanas y medidas inferiores a un metro, incluye todos los demás materiales y elementos necesarios para su correcta aplicación	m2	572,13	$ 24.526,00	$ 14.032.060		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 14.032.060**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 13: ENCHAPES										
13,1	ENCHAPE DE PARED EN CERÁMICA BLANCO (O A DEFINIR) GRAN FORMATO RECTANGULAR (Dimensión mínima 25 cm X 35 cm) PARA USO INSTITUCIONAL CON SUPERFICIE ESMALTADO. Incluye pegante tipo Pegacor o Alfa Listo Plus, boquilla blanca	m2	101,87	$ 60.888,00	$ 6.202.661		$ -	0%		$ -	0%
13,2	MESÓN EN CONCRETO REFORZADO f'c = 3000 PSI, fundido en sitio, forma y dimensiones según diseño, incluye refuerzo y anclajes según planos; incluye enchape en granito pulido grano fino e = 2 cm, color A DEFINIR, con salpicadero de 10 cm tanto atrás como en los laterales y faldón de 12 cm; incluye formaleta y todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta ejecución	m	1,48	$ 249.637,00	$ 369.463		$ -	0%		$ -	0%
13,3	POCETA DE ASEO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO F'C = 2500 PSI, fundido en sitio, forma y dimensiones según diseño, enchapada cerámica PRIMERA CALIDAD, incluye refuerzo con malla electrosoldada en aluminio en todos sus vértices, win de aluminio, mano de obra y todos los demás materiales y elementos necesarios para su correcta ejecución	u	1,00	$ 225.640,00	$ 225.640		$ -	0%		$ -	0%
13,4	LAVAMANOS CORRIDO EN CONCRETO REFORZADO E IMPERMEABILIZADO F'C = 2500 PSI, fundido en sitio, forma y dimensiones según diseño, incluye enchape en granito pulido grano fino e = 2 cm, color A DEFINIR, con salpicadero de 10 cm tanto atrás como en los laterales y faldón de 12 cm; incluye formaleta, refuerzo, y todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta ejecución	m	3,67	$ 249.637,00	$ 916.168		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 7.713.931**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 14: BASES Y PISOS										
14,1	ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:4, espesor 4 cm, incluye dilataciones en material flexible (según diseño), pendientado y todos los elementos y materiales necesarios para su correcta instalación	m2	202,00	$ 30.971,00	$ 6.256.142		$ -	0%		$ -	0%
14,2	ENCHAPE DE PISO PORCELANATO BEIGE (O A DEFINIR) GRAN FORMATO (Dimensión mínima 50 cm X 50 cm) PARA USO INSTITUCIONAL CON SUPERFICIE ESMALTADO. Trafico pesado, incluye pegante tipo Pegacor o Alfa Listo Plus, boquilla blanca.	m2	166,00	$ 83.112,00	$ 13.796.592		$ -	0%		$ -	0%
14,3	ENCHAPE DE PISO EN CERÁMICA BLANCO (O A DEFINIR) GRAN FORMATO (Dimensión mínima 50 cm X 50 cm) PARA USO INSTITUCIONAL CON SUPERFICIE ESMALTADO. Trafico pesado, incluye pegante tipo Pegacor o Alfa Listo Plus, boquilla blanca	m2	34,00	$ 60.091,00	$ 2.043.094		$ -	0%		$ -	0%
14,4	GUARDAESCOBA EN TABLETA CERÁMICA H = 10 cm, incluye material, mano de obra, remate superior, win en aluminio en las esquinas, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación	m	36,35	$ 21.695,00	$ 788.613		$ -	0%		$ -	0%
14,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO ROMPECABEZAS ETILENO, VINILO ACETATO CAUCHO COLORES VARIOS (liso espesor e: 10 mm), instalado sobre Yumbolon de 10 mm, incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación	m2	36,00	$ 64.002,00	$ 2.304.072		$ -	0%		$ -	0%
14,6	DILATACIONES Y BOCA PUERTAS EN GRAVILLA LAVADA, incluye dilataciones plásticas, mano de obra y todos los elementos y materiales para su correcta ejecución	m	13,90	$ 16.827,00	$ 233.895		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 25.422.409**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 15: CARPINTERÍA METÁLICA										
15,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESCALERA METÁLICA TIPO GATO EN TUBO ESTRUCTURAL GALVANIZADO DE 1" PARA ACCESO A TANQUE DE AGUA, incluye pintura anticorrosiva y esmalte de protección ambientes salinos, pernos, topes de caucho y todo lo necesario para su correcta instalación	u	1,00	$ 184.462,00	$ 184.462		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 184.462**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 16: CARPINTERÍA ALUMINIO										
16.1	**VENTANAS**										
16.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA ESTRUCTURADA EN ALUMINIO CON VIDRIO LAMINADO 3+3 MM, SISTEMA CORREDIZO, INFERIOR EN TIPO PERSIANA (persiana móvil), EN ALUMINIO (2,93 X 0,70 ms), Y CERRAMIENTO EN ANGEO, SEGÚN ESPECIFICACIÓN TÉCNICA TIPO V - 2. Incluye material, mano de obra, herramienta sellamiento con silicona contra vanos y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m2	21,12	$ 576.200,00	$ 12.169.344		$ -	0%		$ -	0%
16.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA ESTRUCTURADA EN ALUMINIO CON VIDRIO LAMINADO 3+3 MM, SISTEMA CORREDIZO, TIPO V - 1. Incluye material, mano de obra, herramienta sellamiento con silicona contra vanos y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m2	6,24	$ 340.074,00	$ 2.122.062		$ -	0%		$ -	0%
16.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA ESTRUCTURADA TIPO PERSIANA, EN ALUMINIO, Y CERRAMIENTO EN ANGEO, SEGÚN ESPECIFICACIÓN TÉCNICA TIPO V - 3 (En cubierta, hastiales, montantes). Incluye material, mano de obra, herramienta sellamiento con silicona contra vanos, andamios y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m2	17,96	$ 411.785,00	$ 7.395.659		$ -	0%		$ -	0%
16.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA ESTRUCTURADA TIPO PERSIANA, EN ALUMINIO, Y CERRAMIENTO EN ANGEO, SEGÚN ESPECIFICACIÓN TÉCNICA TIPO V - 4 (En cubierta, hastiales, montantes). Incluye material, mano de obra, herramienta sellamiento con silicona contra vanos, andamios y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m2	14,24	$ 473.552,00	$ 6.743.380		$ -	0%		$ -	0%

SEMANA No.	**5**	**30 de octubre de 2023**	**5 de noviembre de 2023**
OBJETO	**GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER.**		
BALANCE DE OBRA			

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
16.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA ESTRUCTURADA TIPO PERSIANA, EN ALUMINIO, Y CERRAMIENTO EN ANGEO, SEGÚN ESPECIFICACIÓN TÉCNICA TIPO V - 5 (En cubierta, hastiales, montantes). Incluye material, mano de obra, herramienta sellamiento con silicona contra vanos, andamios y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m2	16,16	$ 473.552,00	$ 7.652.600		$ -	0%		$ -	0%
16.2	**PUERTAS**										
16.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA VENTANA EN ALUMINIO (2,10 X 2.40 ms.) DOBLE HOJA CON MONTANTE SUPERIOR EN PERSIANA. Incluye VIDRIO LAMINADO 3+3 (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P - 1) - Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	2,00	$ 1.895.185,00	$ 3.790.370		$ -	0%		$ -	0%
16.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CRUDO (0.90x2,10) ACCESO BATERÍA HOMBRES Y MUJERES (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P - 2) Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	2,00	$ 938.489,00	$ 1.876.978		$ -	0%		$ -	0%
16.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CRUDO (0.70x2,10) PARA DEPÓSITO Y COCINETA (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P - 5) Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	2,00	$ 874.081,00	$ 1.748.162		$ -	0%		$ -	0%
16.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CRUDO (0,80x2.10 ms.) PARA SANITARIOS BATERÍA HOMBRES Y MUJERES (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P -4) Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	2,00	$ 906.859,00	$ 1.813.718		$ -	0%		$ -	0%
16.2.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CRUDO (1.00x2.10 ms.) BAÑO PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P - 3) Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	1,00	$ 928.709,00	$ 928.709		$ -	0%		$ -	0%
16.2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CRUDO (0,6x2.10 ms.) BAÑO PARA BATERÍA INFANTIL (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P - 7) Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	2,00	$ 748.463,00	$ 1.496.926		$ -	0%		$ -	0%
16.2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CRUDO TIPO PERSIANA CON ANGEO (0,9x2.10 ms.) PARA CUARTO TÉCNICO Y DE BASURAS (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P -6) Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	2,00	$ 942.183,00	$ 1.884.366		$ -	0%		$ -	0%
16.2.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA VENTANA EN ALUMINIO (1.00 X 2.65 ms.) UNA HOJA CON MONTANTE SUPERIOR EN PERSIANA. Incluye VIDRIO LAMINADO 3+3 (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P - 8) - Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	1,00	$ 947.592,00	$ 947.592		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 50.569.866**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 17: CERRADURAS										
17,1	COMBO DE CERRADURA ANTIPÁNICO TAMPA, incluye 1 barra Antipánico con un punto de cierre, 1 barra Antipánico con 2 puntos de cierre, 1 Manija Eiffel, 2 Cierrapuertas Ref. 3005; incluye accesorios, materiales, mano de obra, herramientas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	u	2,00	$ 1.840.405,00	$ 3.680.810		$ -	0%		$ -	0%
17,2	CERRADURA MANIJA LIZA PARA ENTRADA CAPRI CROMADO MATE, incluye tres llaves, montaje, accesorios, materiales, mano de obra, herramientas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	u	6,00	$ 171.742,00	$ 1.030.452		$ -	0%		$ -	0%
17,3	CERRADURA CERROJO SENCILLO MULTIPUNTO CROMADO MATE YALE, STANLEY O SCHLAGE, incluye tres llaves, montaje, accesorios, materiales, mano de obra, herramientas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	u	1,00	$ 45.003,00	$ 45.003		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 4.756.265**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 18: DOTACIÓN DE BAÑOS, GRIFERÍAS Y ACCESORIOS										
18.1	**APARATOS SANITARIOS**										
18.1.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO DE TANQUE PARA NIÑOS LINEA INFANTIL COLOR (incluye accesorios, tapa y asiento, almacenamiento 6 L.) Incluye transporte, material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	2,00	$ 620.404,00	$ 1.240.808		$ -	0%		$ -	0%
18.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO ELONGADO DE TANQUE PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA. Incluye transporte, material, tapa, asiento, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	1,00	$ 690.601,00	$ 690.601		$ -	0%		$ -	0%
18.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO DE TANQUE PARA USO INSTITUCIONAL COLOR BLANCO Incluye transporte, material, tapa, asiento, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	2,00	$ 551.298,00	$ 1.102.596		$ -	0%		$ -	0%
18.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL TIPO INSTITUCIONAL PARA ADULTOS Incluye transporte, material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	1,00	$ 378.861,00	$ 378.861		$ -	0%		$ -	0%
18.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS DE COLGAR, SEMIPEDESTAL TIPO INSTITUCIONAL Incluye transporte, material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	3,00	$ 170.545,00	$ 511.635		$ -	0%		$ -	0%
18.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAPLATOS DE SOBREPONER EN ACERO INOXIDABLE Incluye transporte, material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	1,00	$ 153.301,00	$ 153.301		$ -	0%		$ -	0%
18.2	**GRIFERÍAS**										
18.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS DE MESA TIPO PUSH +ACCESORIOS Incluye desagüe, materiales, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	6,00	$ 295.190,00	$ 1.771.140		$ -	0%		$ -	0%
18.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRIFERÍA PARA ORINAL TIPO FLUXOMETRO DE PALANCA+ ACCESORIOS Incluye desagüe, materiales, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	1,00	$ 1.030.772,00	$ 1.030.772		$ -	0%		$ -	0%
18.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAPLATOS + ACCESORIOS (Tipo mono control alta y baja) Incluye desagüe, materiales, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	1,00	$ 145.973,00	$ 145.973		$ -	0%		$ -	0%

SEMANA No.	**5**	**30 de octubre de 2023**	**5 de noviembre de 2023**
OBJETO	**GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER.**		
BALANCE DE OBRA			

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
18.3	**ACCESORIOS**										
18.3.1	BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN "U" EN ACERO INOXIDABLE + BARRA FIJA 50 cm, incluye anclajes, materiales, mano de obra, herramienta y demás necesarios para la correcta instalación.	u	1,00	$ 376.787,00	$ 376.787		$ -	0%		$ -	0%
18.3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE PAPEL HIGIÉNICO EN ACERO INOXIDABLE, acabado satinado, incluye llave, anclajes, mano de obra, herramienta y todos los materiales y accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	u	5,00	$ 134.454,00	$ 672.270		$ -	0%		$ -	0%
18.3.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMBIADOR DE PAÑALES HORIZONTAL DE PARED, capacidad en peso: 25 kg, dimensiones 84 cm x 54 cm x 10 cm color gris, incluye mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	1,00	$ 1.119.461,00	$ 1.119.461		$ -	0%		$ -	0%
18.3.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA PLÁSTICA PARA REGISTRO 20*20 cms. Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	5,00	$ 23.772,00	$ 118.860		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 9.313.065**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 19: PINTURAS										
19,1	APLICACIÓN DE TRES MANOS DE PINTURA VINILO EXTERIOR TIPO KORAZA DOBLE VIDA 10 AÑOS; para muros interiores y exteriores color a definir, incluye filos, cortes, dilataciones y alturas menores a 1.00 m; incluye todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta ejecución	m2	470,26	$ 20.875,00	$ 9.816.678		$ -	0%		$ -	0%
19,2	APLICACIÓN ESTUCO PLASTICO; para muros interiores y exteriores, incluye filos, dilataciones y alturas menores a 1.00 m; incluye todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta ejecución	m2	470,26	$ 19.509,00	$ 9.174.302		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 18.990.980**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 20: VIDRIOS Y ESPEJOS										
20,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO EN VIDRIO CRUDO DE 4 MM BISELADO, con marco en perfil cuadrado de aluminio colocado en la parte posterior en todo su contorno, fijado a muro con chazos arriba y abajo, incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para su correcta instalación	m2	3,40	$ 332.576,00	$ 1.130.758		$ -	0%		$ -	0%
20,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO PARA BAÑO DE PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA EN VIDRIO CRUDO DE 4 mm BISELADO, con marco en perfil cuadrado inclinado de aluminio colocado en la parte posterior en todo su contorno, fijado a muro con chazos arriba y abajo, incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para su correcta instalación	m2	1,20	$ 385.106,00	$ 462.127		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 1.592.886**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 21: EQUIPOS Y OTROS										
21,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GABINETE PARA PRIMEROS AUXILIOS, incluye dotación (ver ficha técnica)	u	1,00	$ 264.659,00	$ 264.659		$ -	0%		$ -	0%
21,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EXTINTORES MUTIPROPÓSITO CAPACIDAD 10LIB - (incluye soporte)	u	3,00	$ 97.657,00	$ 292.971		$ -	0%		$ -	0%
21,3	Suministro e instalación de equipo de presión preensamblado conformado por una motobomba, un tanque hidroacumulador, arrancador montado, válvula de píe, válvula de cheque, interconexión tanque - manómetro, manómetro, presostato y switch flotador. Tanque presurizado metálico, con membrana soportada en dos puntos de apoyo. Interruptores de presión con diferenciales de 20psi. Arrancadores eléctricos directos con protección térmica incorporada según potencia, control por switch de presión y switch de flotador para protección de mínimo nivel de agua; incluye materiales, mano de obra, herramientas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación. Q = 19.5GPM, HB = 28.2 mca, POTENCIA =1HP.	u	1,00	$ 2.378.081,00	$ 2.378.081		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 2.935.711**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 22: CERRAMIENTO Y OBRAS EXTERIORES										
22,1	ANDENES EN CONCRETO ESCOBEADO f'c = 2500 PSI E= 0.10 m (incluye dilataciones cada 1,5 veces el ancho del anden) incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m2	148,80	$ 68.945,00	$ 10.259.016		$ -	0%		$ -	0%
22,2	BORDILLO EN CONCRETO (dimensiones: base 20 cm alto 35 cm), Incluye concreto, refuerzo, formaleta, mano de obra, herramientas y demás materiales necesarios para la realización de la actividad.	m	42,00	$ 53.738,00	$ 2.256.996		$ -	0%		$ -	0%
22,3	PISO EN ADOQUÍN PREFABRICADO DE CONCRETO 10 X 20 X 6 cm, incluye cama de arena, compactación, mano de obra y todos los elementos requeridos para su correcta instalación.	m2	152,00	$ 110.282,00	$ 16.762.864		$ -	0%		$ -	0%
22,6	BANCA EN CONCRETO PREFABRICADA ó FUNDIDA EN SITIO ACORDE A DISEÑOS, parte externa concreto a la vista incluye, perfilación del terreno, base granular compactada, concreto 3.000 PSI, refuerzo, formaleta, mano de obra, herramienta y demás necesarios para la correcta instalación	u	5,00	$ 144.757,00	$ 723.785		$ -	0%		$ -	0%
22,7	VIGA BAJO CERRAMIENTO, f'c = 3000 PSI (Según diseño, no incluye acero de refuerzo), incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m3	6,12	$ 649.080,00	$ 3.972.370		$ -	0%		$ -	0%
22,8	CERRAMIENTO CON PUERTA EN MALLA ESLABONADA GALVANIZADA, h= 2.10 m, Incluye eslabones, cerrojo de manija, puerta de 2,40 de ancho dos hojas, portacandado para la puerta, materiales, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m	102,00	$ 224.838,00	$ 22.933.476		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 56.908.507**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 23: SEÑALIZACIÓN										
23,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRAS CON EL TEXTO "BIBLIOTECA MUNICIPAL LEBRIJA" (PRECIO INCLUYE EL TOTAL DE LAS LETRAS x 21), aviso ubicado sobre muro (Viga de cimentación ítem 22,6, mampostería ítem 1,1, alfajía ítem 10,5), según planos, letras tipo ARIAL de 0.20 m de altura, profundidad de 0.01 m, fabricadas en aluminio fundido con acabado semimate y con laca transparente para metal, fijadas por medio de pernos soldados a puentes en el reverso de la letra, anclados al muro, incluye anclaje epóxico y todos los elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta ejecución e instalación	u	26,00	$ 50.986,00	$ 1.325.636		$ -	0%		$ -	0%

SEMANA No.	**5**	**30 de octubre de 2023**	**5 de noviembre de 2023**
OBJETO	**GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER.**		
BALANCE DE OBRA			

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
23,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRUPO DE AVISOS DE SEÑALIZACIÓN E INFORMACIÓN elaborados en acrílico cristal Cal. 2 mm, soportados con cuatro (4) distanciadores pequeños en aluminio, así: Un aviso Porta Plano de evacuación compuesto por dos acrílicos cristal 2 mm, medidas 50 x 35 cm, para plano tamaño tabloide, indicando las salidas de emergencia, incluye plano a color. Nueve avisos elaborados en acrílico cristal Cal. 2 mm, medidas 20 cm X 20 cm, con vinilo al espejo (parte posterior) incluye imagen y texto, con sistema de relieve (braille) en la parte inferior. (baño hombres, baño mujeres, baño niños, baño niñas, baño PMR, cuarto eléctrico, deposito, cuarto basuras, Cocineta). Dos avisos elaborados en acrílico cristal Cal. 2 mm, medidas 15 cm X 15 cm. (extintor, con indicaciones). Tres avisos elaborados en acrílico cristal Cal. 2 mm, medidas 11 cm X 12 cm. cuerpo reflectivo (salida emergencia)	gb	1,00	$ 530.545,00	$ 530.545		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 1.856.181**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 25: ASEO GENERAL										
25.1	ASEO GENERAL DE OBRA	m2	248,00	$ 3.576,00	$ 886.848		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 886.848**		**$ -**			**$ -**	

COSTOS DIRECTOS		**$ 810.383.629**		**$ 20.958.048**	**2,59%**		**$ 85.444.231**	**10,54%**
ADMINISTRACION	21,00%	$ 170.180.562		$ 4.401.190,18			$ 17.943.288,61	
IMPREVISTOS	1,00%	$ 8.103.836		$ 209.580,48			$ 854.442,31	
UTILIDAD	5,00%	$ 40.519.181		$ 1.047.902,42			$ 4.272.211,57	
TOTAL A.I.U. 23,47%		**$ 218.803.580**		**$ 5.658.673,08**			**$ 23.069.942,49**	
TOTAL COSTO DIRECTO + AIU		**$ 1.029.187.209**		**$ 26.616.721,54**			**$ 108.514.173,95**	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19,00%	$ 7.698.644		$ 199.101			$ 811.720	
COSTO TOTAL		**$ 1.036.885.853**		**$ 26.616.722**			**$ 108.514.174**	

COMENTARIOS DE LA INTERVENTORIA

Los Ítems que en su cantidad acumulada superan el 100% de la cantidad contractual corresponden a mayores cantidades de obra ejecutadas medidas en obra y que se incluirán en el balance de mayores y menores cantidades de obra con el fin de no registrar un atraso en la segun la programación de obra aprobada y la ejecución de actividades en obra.

ING. JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA
INTERVENTOR

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA · Cultura	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA**	Código: F-GIN-098 Versión: 4 Fecha: 24/Abr/2019

INFORMACIÓN GENERAL

SEMANA No.	**5**				
PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL	**30 de noviembre de 2023**	**Y EL**	**5 de noviembre de 2023**	**PLAZO:**	**75**
CONTRATISTA:	**CONSORCIO BCC 23**			**CONTRATO No.**	**4235 de 2023**
INTERVENTOR:	**CONSEING LTDA**			**CONTRATO No.**	**4266 de 2023.**

PERSONAL DEL CONTRATISTA

FECHA	MES	OCTUBRE																													OBSERVACIONES		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31			
CARGO																																		
DIRECTOR								1	1	1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1			
ESPECIALISTAS																																		
RESIDENTE								1	1	1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1			
SUPERVISOR DE OBRA								1	1	1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1			
MAESTRO DE OBRA								1	1	1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1			
OFICIAL								1	1	1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1		2	2	3	3	3	3		2	2			
AYUDANTE								3	3	3	3	3	3	3	3		3	3	3	3	3		3	3	3	6	6	6		1	1			
GUARDA DE SEGURIDAD												1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		1	1			
ALMACENISTA																									1	1	1	1		1	1			
PROFESIONAL SISOMA								1	1	1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		1	1			
PERSONAL CONTRATISTA	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**9**	**9**	**9**	**9**	**10**	**10**	**10**	**10**	**1**	**10**	**10**	**10**	**10**	**10**	**1**	**11**	**11**	**13**	**16**	**16**	**16**	**0**	**10**	**10**	**TOTAL PERIODO**		**231**
PROCEDENCIA / CONDICIÓN	**MANO DE OBRA LOCAL Y POBLACIÓN VULNERABLE***																															**SUMATORIA**	**PORCENTAJE**	**CUMPLE S/N**
MANO OBRA NO CALIFICADA								**3**	**3**	**3**	**3**	**4**	**4**	**4**	**4**		**4**	**4**	**4**	**4**	**4**		**4**	**4**	**4**	**7**	**7**	**7**		**1**	**1**	**83**	**35,93%**	
De la región								3	3	3	3	4	4	4	4		4	4	4	4	4		4	4	4	7	7	7		1	1	83	35,93%	
De fuera de la región																																0	0,00%	
MANO OBRA CALIFICADA								**2**	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**		**2**	**2**	**2**	**2**	**2**		**3**	**3**	**4**	**4**	**4**	**4**		**4**	**4**	**56**	**24,24%**	
De la región								1	1	1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1		2	2	3	3	3	3		2	2	33	14,29%	
De fuera de la región								1	1	1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		2	2	23	9,96%	
PROFESIONALES - TÉCNICOS								**4**	**4**	**4**	**4**	**4**	**4**	**4**	**4**		**4**	**4**	**4**	**4**	**4**		**4**	**4**	**4**	**4**	**4**	**4**		**5**	**5**	**86**	**37,23%**	
De la región								3	3	3	3	3	3	3	3		3	3	3	3	3		3	3	3	3	3	3		1	1	59	25,54%	
De fuera de la región								1	1	1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1		4	4	27	11,69%	
POBLACIÓN VULNERABLE								**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**0**	**0**	**0**	**0,00%**	
En proceso de reinserción social																																0	0,00%	
En condición de desplazamiento																																0	0,00%	
MUJERES								**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**1**	**1**	**1**	**1**		**1**	**1**	**6**	**2,60%**	
Mano de Obra no Calificada																																0	0,00%	
Mano de Obra Calificada																									1	1	1	1		1	1	6	2,60%	
Profesionales - Técnicos																																0	0,00%	
PROVEEDORES																																		
Local	Si son provedores locales del municipio y de la región.																																	
Nacional	No Aplica																																	
Internacional	No Aplica																																	

*Nota: La información registrada en este formato será utilizada tanto para la verificación del cumplimiento de las condiciones contractuales en materia de contratación de mano de obra local y población vulnerable, como para la medición de los indicadores que permitan el seguimiento de las acciones de política social.

COMENTARIOS DE LA INTERVENTORÍA:

ING. JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA - INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA
INTERVENTOR

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA · Cultura	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA**	Código: F-GIN-098 Versión: 4 Fecha: 24/Abr/2019

INFORMACIÓN GENERAL

SEMANA No.	**5**				
PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL	**30 de noviembre de 2023**	**Y EL**	**5 de noviembre de 2023**	**PLAZO:**	**75**
CONTRATISTA:	**CONSORCIO BCC 23**			**CONTRATO No.**	**4235 de 2023**
INTERVENTOR:	**CONSEING LTDA**			**CONTRATO No.**	**4266 de 2023.**

PERSONAL DEL CONTRATISTA

FECHA	MES	NOVIEMBRE																													OBSERVACIONES		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30				
CARGO																																	
DIRECTOR	1	1	1	1																													
ESPECIALISTAS																																	
RESIDENTE	1	1	1	1																													
SUPERVISOR DE OBRA	1	1	1	1																													
MAESTRO DE OBRA	1	1	1	1																													
OFICIAL		4	4	4																													
AYUDANTE		6	6	6																													
GUARDA DE SEGURIDAD		1	1	1																													
ALMACENISTA		1	1	1																													
PROFESIONAL SISOMA		1	1	1																													
PERSONAL CONTRATISTA	**4**	**17**	**17**	**17**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**TOTAL PERIODO**	**55**

PROCEDENCIA / CONDICIÓN	MANO DE OBRA LOCAL Y POBLACIÓN VULNERABLE*	SUMATORIA	PORCENTAJE	CUMPLE S/N
MANO OBRA NO CALIFICADA	**6 6 6 6**	**24**	**43,64%**	
De la región	4 4 4 4	16	29,09%	
De fuera de la región	2 2 2 2	8	14,55%	
MANO OBRA CALIFICADA	**5 5 5 5**	**20**	**36,36%**	
De la región	2 2 2 2	8	14,55%	
De fuera de la región	3 3 3 3	12	21,82%	
PROFESIONALES - TÉCNICOS	**6 6 6 6**	**24**	**43,64%**	
De la región	2 2 2 2	8	14,55%	
De fuera de la región	4 4 4 4	16	29,09%	
POBLACIÓN VULNERABLE	**0 0 0 0**	**0**	**0,00%**	
En proceso de reinserción social		0	0,00%	
En condición de desplazamiento		0	0,00%	
MUJERES	**1 1 1 1**	**4**	**7,27%**	
Mano de Obra no Calificada		0	0,00%	
Mano de Obra Calificada	1 1 1 1	4	7,27%	
Profesionales - Técnicos		0	0,00%	
PROVEEDORES				
Local	Si son provedores locales del municipio y de la región.			
Nacional	No Aplica			
Internacional	No Aplica			

*Nota: La información registrada en este formato será utilizada tanto para la verificación del cumplimiento de las condiciones contractuales en materia de contratación de mano de obra local y población vulnerable, como para la medición de los indicadores que permitan el seguimiento de las acciones de política social.

COMENTARIOS DE LA INTERVENTORÍA:

ING. JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA - INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA
INTERVENTOR

OBRA		
NOMBRE	**CARGO**	**DEDICACION**
JAIME ENRIQUE TELLEZ TARIFA	DIRECTOR DE OBRA	50%
LUIS FERNANDO CARRILLO ORTIZ	RESIDENTE DE OBRA	100%
ALVARO QUINTERO HERNANDEZ	RESIDENTE SG-SST (SISOMA)	100%
CESAR STIVEEN GUTIERREZ ALMARIO	SUPERVISOR DE OBRA	100%
JUAN CARLOS GARCIA CAMPO	MAESTRO	100%
ANA JESUS RAMIREZ	ALMACENISTA	100%
JHON WILLINGTON ZAMORA	OFICIAL	100%
CESAR DAVID AVELLANEDA	OFICIAL	100%
ALIRIO ROJAS GOMEZ	OFICIAL	100%
WILMER ALONSO ARDILA MENESES	AYUDANTE	100%
BRAYAN ANTONIO RAMIREZ GAONA	AYUDANTE	100%
JORGE EDUARDO RUIZ VELASQUEZ	AYUDANTE	100%
SEBASTIAN ELIAS ECHAVARRIA RUEDA	AYUDANTE	100%
JEREMIAS SERRANO RUIZ	AYUDANTE	100%
ELIAS ECHAVARRIA SOLANO	AYUDANTE	100%
CARLOS HUMBERTO CHINCHILLA GONZALEZ	GUARDA DE SEGURIDAD	100%
JHONY FIGUEROA	RESIDENTE SG-SST (SISOMA)	100%
WIALMAN CHIQUILLO CARDENAS	OFICIAL	100%
JORGE ARMANDO NARANJO	OFICIAL	100%
DIDIER ARLEY ALVIRA SOLANO	AYUDANTE	100%
MANUEL PACHECO ARIAS	AYUDANTE	200%

INTERVENTORIA		
NOMBRE	**CARGO**	**DEDICACION**
JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	20%
ANA LUCIA ALVAREZ CORREDOR	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	100%
EDGAR MAURICIO GARCIA PINZON	TECNOLOGO EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	100%
LUCILA ANDREA FRIAS FORERO	INSPECTOR INTERVENTORIA	50%
JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA	ASESOR EN ESTRUCTURAS	10%



ING. JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA

OBRA

CONCEPTO	PORCENTAJE	PESOS ($)
valor anticipo:	40%	$ 414.754.342,00
valor propuesta:	$ 1.036.885.855,00	

ACTIVIDADES SOLICITUD DE ANTICIPO		VALOR
Materiales - Subcontratistas	100%	$ 414.754.342,00
Equipos	0%	$ -
Transportes	0%	$ -
Mano de obra	0%	$ -

INTERVENTORIA

CONCEPTO	PORCENTAJE	PESOS ($)
valor pago anticipado:	0,00%	$ -
porcentaje ofertado:	0,00%	$ -
valor total interventoria:		$ -
valor total obra:		$ 414.754.342,00



ING. JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA
INTERVENTOR

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

Código: F-GIN-098
Versión: 4
Fecha: 24/Abr/2019

☐ Público ☐ Reservado ☐ Clasificado

FECHA:	Semana: **6**	**6 de noviembre de 2023**	**12 de noviembre de 2023**	
OBJETO:	**REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL Y DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD DE LOS CONTRATOS DE OBRA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS. GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER.**			
CONTRATO DE OBRA No.:	**4235 de 2023.**	**CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.:**	**4266 de 2023.**	
CONTRATISTA	**CONSORCIO BCC 23**	**INTEVENTOR**	**CONSEING LTDA**	
VALOR CONTRATO DE OBRA:	**$ 1.036.885.855,00**	**VALOR CONTRATO DE INTERVENTORÍA:**	**$ 133.431.934,00**	
FECHA DE INICIO OBRA:	**2 de octubre de 2023**	**FECHA DE INICIO INTERVENTORÍA:**	**2 de octubre de 2023**	
FECHA DE SUSPENSION DE OBRA:		**FECHA DE SUSPENSION DE INTERVENTORIA:**		
FECHA DE REINICIO DE OBRA:		**FECHA DE REINICIO DE INTERVENTORIA:**		
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL DE OBRA:	**15 de diciembre de 2023**	**FECHA DE TER/CIÓN INICIAL DE IN/TORIA:**	**15 de diciembre de 2023**	
NUEVE FECHA DE TERMINACIÓN DE OBRA:		**NUEVE FECHA DE TER/CIÓN DE IN/TORIA:**		
PLAZO DE DURACIÓN OBRA:	**75**	**PLAZO DE DURACIÓN INTERVENTORÍA:**	**75**	

3. Descrición Obras ejecutadas

MAMPOSTERIA
Llegada de materiales para inicio de actividad de mamposteria.

ESTRUCTURAS DE CONCRETO
Fundida y vibrado de concreto 4000 psi de 14 und de columnas (Bloque A: 10 und - Bloque B: 4 und)

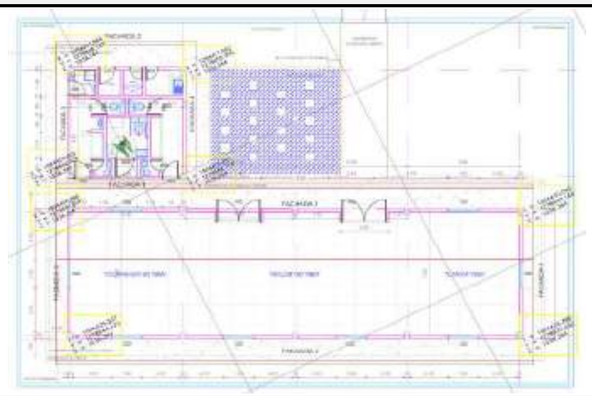
REFUERZO
Armado y Figurado en sitio de Zapatas, Vigas de Amarre y Columnas del Bloque B

CIMENTACION
Instalacion solado de vigas de amarre Bloque B
Instalacion concreto 4000 psi Zapatas Bloque B; h=35 cm
Instalacion concreto 4000 psi Vigas Amarre Bloque B; h=50 cm

MOVIMIENTO DE TIERRAS
Conexion y Atraque de tuberia red agua lluvias externa del Bloque A con lecho de arena

1. Avance del proyecto: Se muestra el estado del proyecto y los ángulos de viasuales escogidos para reportar el registro fotografíco semana a semana.

<ángulo visual 1>



<ángulo visual 2>

<ángulo visual 3>

<ángulo visual 4>

E Curva "S"

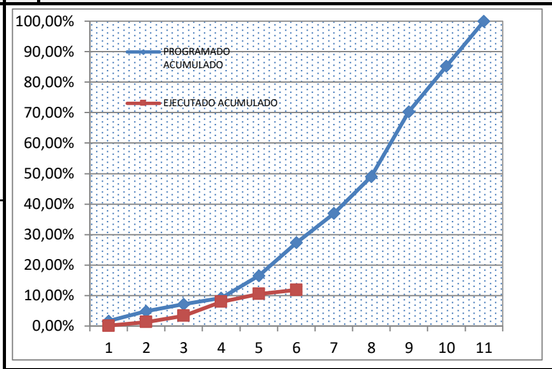


Gráfico porcent ejecutadas vs programadas

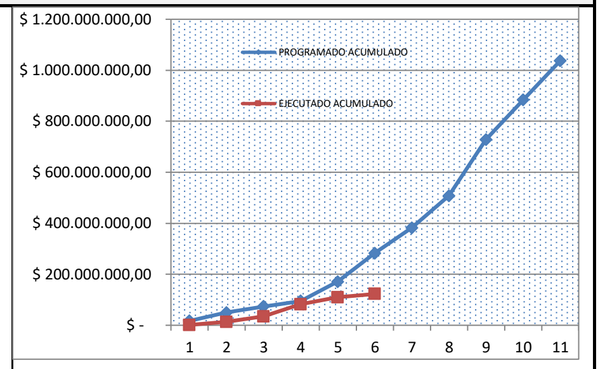


Gráfico cantid ejecutadas vs programadas

2. Registro Fotográfico



Visual 1



Visual 2



Visual 3



Visual 4

5. Control Avance de Obra

ESTADO DEL PLAZO	DIAS TRANSCURRIDOS	PORCENTAJE DEL PLAZO (%)
	41,00	**54,67%**
	VALOR ($)	PORCENTAJE (%)
INVERSIÓN PROGRAMADA ACUMULADA (1)	**$ 283.173.527,0**	**27,31%**
INVERSIÓN EJECUTADA ACUMULADA (2)	**$ 122.693.330,5**	**11,84%**
EVALUACIÓN DEL AVANCE (2) - (1)		**-15,47%**
Se presenta un atraso en la Obra		
ESTADO DE AVANCE EN DÍAS (Retraso)	**-11,60**	

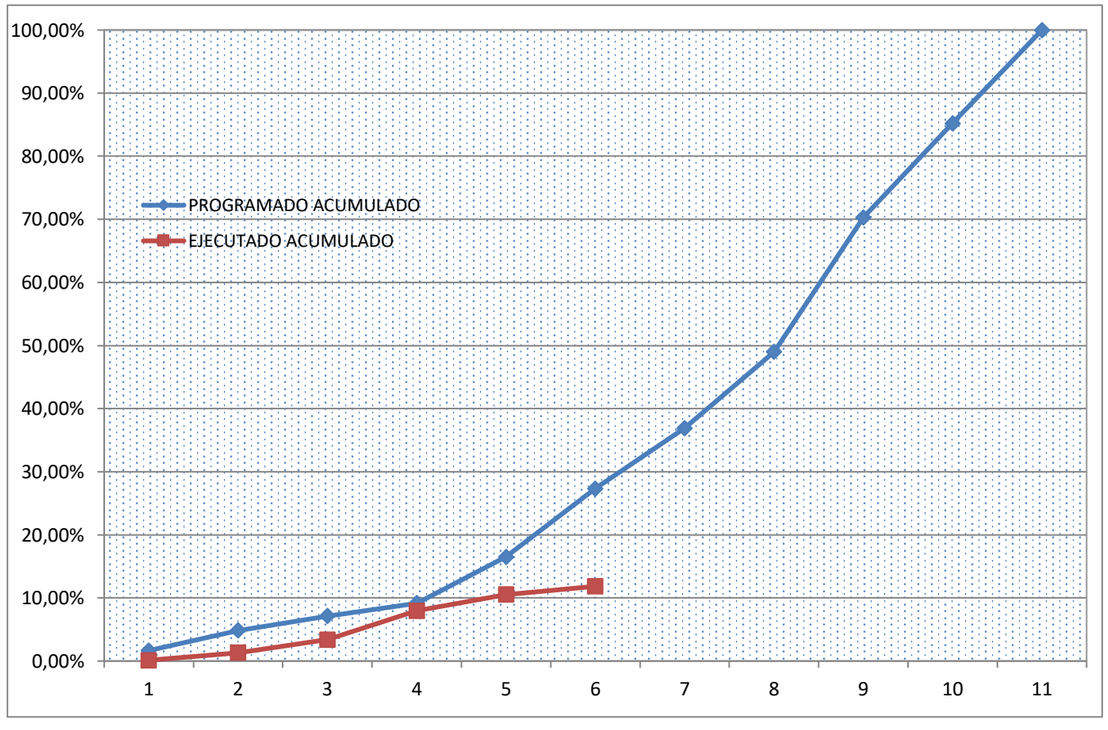
6. Personal de obra e interventoría

	CARGO	CANT
INTERVENTORÍA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	1
	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	1
	INSPECTOR DE INTERVENTORIA	1
	PROFESIONAL SISO INTERVENTORIA	1
	CARGO	**CANT**
CONTRATISTA	INGENIERO DIRECTOR DE OBRA	1
	INGENIERO RESIDENTE	1
	TÉCNICO EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y MEDIO AMBIENTE	1
	ALMACENISTA	1
	MAESTRO DE OBRA	1
	AYUDANTES	7
	OFICIALES	5
	INSPECTOR DE OBRA	1
TOTAL PERSONAL VINULADO EN OBRA		**22**

ING. JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA
INTERVENTOR

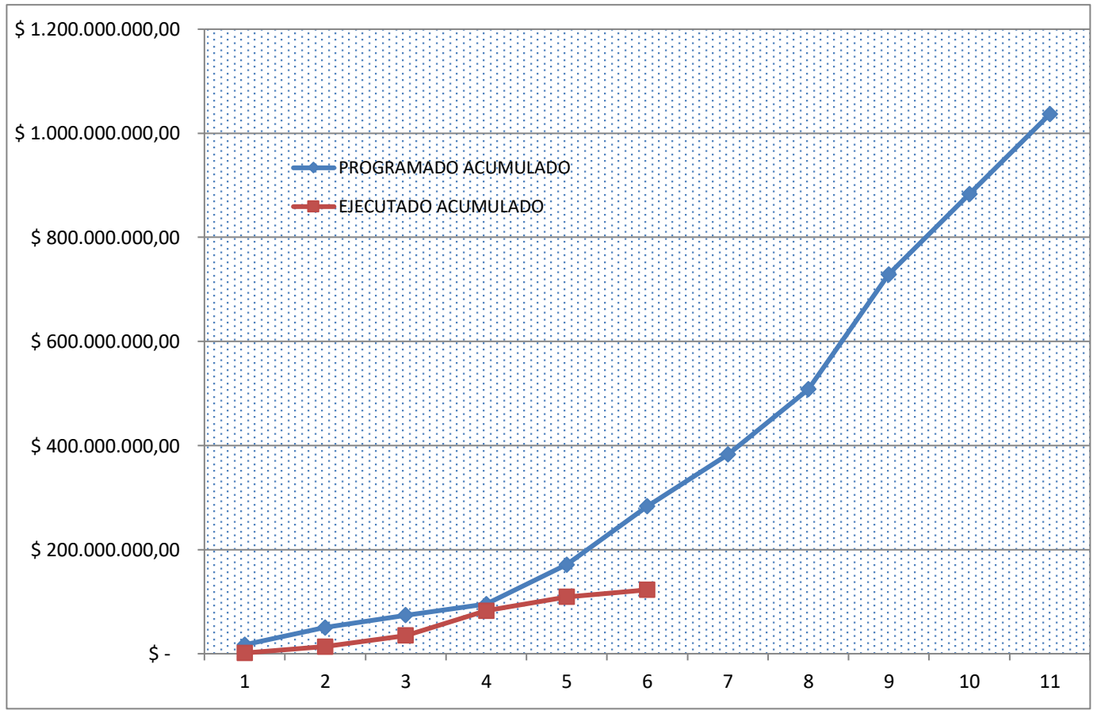
PORCENTAJES SEMANA

SEM	PROGRAMADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO	EJECUTADO ACUMULADO
1	1,66%	1,66%	0,13%	0,13%
2	3,18%	4,84%	1,19%	1,32%
3	2,30%	7,14%	2,06%	3,38%
4	2,04%	9,18%	4,58%	7,96%
5	7,31%	16,49%	2,59%	10,54%
6	10,82%	27,31%	1,30%	11,84%
7	9,61%	36,92%		
8	12,07%	48,99%		
9	21,30%	70,29%		
10	14,92%	85,21%		
11	14,79%	100,00%		
12				
13				
14				
15				
16				



CANTIDADES SEMANA

SEM	PROGRAMADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO	EJECUTADO ACUMULADO
1	$ 17.212.305,19	$ 17.212.305,19	$ 1.378.021,50	$ 1.378.021,50
2	$ 32.972.970,19	$ 50.185.275,38	$ 12.312.600,37	$ 13.690.621,88
3	$ 23.848.374,67	$ 74.033.650,05	$ 21.364.846,58	$ 35.055.468,45
4	$ 21.152.471,44	$ 95.186.121,49	$ 47.454.602,84	$ 82.510.071,29
5	$ 75.796.356,00	$ 170.982.477,49	$ 26.815.823,06	$ 109.325.894,35
6	$ 112.191.049,51	$ 283.173.527,00	$ 13.367.436,18	$ 122.693.330,53
7	$ 99.644.730,67	$ 382.818.257,67		
8	$ 125.152.122,70	$ 507.970.380,36		
9	$ 220.856.687,12	$ 728.827.067,48		
10	$ 154.703.369,57	$ 883.530.437,05		
11	$ 153.355.417,95	$ 1.036.885.855,00		
12	$ -	$ 1.036.885.855,00		
13	$ -	$ 1.036.885.855,00		
14	$ -	$ 1.036.885.855,00		
15	$ -	$ 1.036.885.855,00		
16	$ -	$ 1.036.885.855,00		



ING. JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA
INTERVENTOR

ANEXO 3

Proyecto Nº.	**CONTRATO DE OBRA No.: 4236 de 2023**	
Interventor:	**CONSEING LTDA**	
Constructor:	**CONSORCIO BCC 23**	
Semana Reportada:	**6**	
Perido de Informe:	**6 de noviembre de 2023**	**12 de noviembre de 2023**

REPORTE MANEJO IMPACTOS AMBIENTALES DE LA OBRA

1. ALMACENAMIENTO DE HERRAMIENTAS, EQUIPOS, MATERIALES E INSUMOS





Las herramientas se almacenan bajo techo, los materiales son ubicados de manera que no obstaculicen las actividades y el transito del personal. El material se almacena en un lugar seguro y protegido de las inclimencias del clima.

2. DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS Y RESIDUOS DE OBRA

En el periodo de tiempo comprendido entre los dias 06 de noviembre y 12 de noviembre de 2023 no se realizo disposición ni residuos de escombros y residuos de obra.	N/A

3. ADQUISICIÓN DE MATERIALES PARA RELLENOS: Material de arrastre, madera, cantera, etc.



El contratista realiza entrega de permisos de concrtera ´´CONCRETOS SERSAR ´´ quien es el proveedor del concreto (incluye maquinaria, tuberia y personal) para la obra que se construye.

ANEXO 3

Proyecto Nº.	**CONTRATO DE OBRA No.: 4236 de 2023**	
Interventor:	**CONSEING LTDA**	
Constructor:	**CONSORCIO BCC 23**	
Semana Reportada:	**6**	
Perido de Informe:	**6 de noviembre de 2023**	**12 de noviembre de 2023**

REPORTE MANEJO IMPACTOS AMBIENTALES DE LA OBRA

4. MANEJO DE AGUAS: Escorrentia y Residuales

En la fase de ejecución en que se encuentra la obra, aun no se realizan manejos de aguas.

5. CAPTACIÓN DE AGUA: Superficiales y/o subterráneas

El agua utilizada para la ejecución de obra es toma del alcantarillado municipal, se cuenta con los permisos por parte de la empresa de servicios publicos del municipio de lebrija.

6. OTRAS ACTIVIDADES DE MANEJO AMBIENTAL (IMPACTOS POSITIVOS O NEGATIVOS) PARA RESALTAR:



Se observa una obra ordenada, con su respectivo cerramiento libre de escombros, zona de acopio exterior delimitada y ordenada

ING. JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA
INTERVENTOR

ANEXO 4

Proyecto Nº.	**CONTRATO DE OBRA No.: 4236 de 2023**	
Interventor:	**CONSEING LTDA**	
Constructor:	**CONSORCIO BCC 23**	
Semana Reportada:	**6**	
Perido de Informe:	**6 de noviembre de 2023**	**#¡VALOR!**

REPORTE DE LA GESTION DE CALIDAD

1. CALIDAD DE MATERIALES

La interventoría Certifica la Calidad de los Materiales utilizados en la obra. **SI** [ ] **NO** [ ]
Según Formato No. _____

Liste los materiales a los cuales se les verificó el cumplimiento de los standares exigidos de Calidad:
- Cemento
- Acero
- Mallas electrosoldados
- Subbase Granular
- Tuberia y accesorios Novafort, PVC, CONDUIT, EMT

2. CALIBRACIÓN DE EQUIPOS

La interventoría Certifica la calibración de Equipos utilizados en obra. **SI** [ ] **NO** [ ]
Según Formato No. _____

Enumere los equipos calibrados:
- El contratista entrega los documentos de calidad de la empresa concretera SERSAR SAS. quien suministra el concreto en obra

3. ENSAYOS

La interventoría certifica la realización de los ensayos necesarios para la verificación del cumplimiento de las especificaciones de los materiales. **SI** [ ] **NO** [ ]
Según Formato No. _____

Liste los ensayos realizados para la verificación de la Calidad de los materiales:
- El Contratista realiza entrega de los ensayos a la Base y de la compactacion del relleno para nivelacion de lote
- El Contratista realiza entrega certificado de caracterizacion de materiales granulares

Los soportes generados por las actividades anteriores deben ser archivados por parte de la interventoria como evidencia de la Gestion de Calidad.



Armado, puesta en sitio y nivelado Zapatdas y Columnas Bloque B



Conexion y Atraque de tuberia red agua lluvias externa del Bloque A con lecho de arena



Fundicion y vibrado de Zapatas y Vigas de Amarre Bloque B



Instalacion de Formaleta, Nivelado y Fundida de 14 und Columnas Bloque A y B



Vibrado y Fundida de 14 und Columnas Bloque A y B



Vibrado y Fundida de 14 und Columnas Bloque A y B



Llegada de material de mamposteria.



12 unds de cilindros de concreto 4000 psi para ensayo de rotura de los elementos estructurales ya fundidos.

SEMANA No.	**6**	**6 de noviembre de 2023**	**12 de noviembre de 2023**
OBJETO	**GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER.**		
BALANCE DE OBRA			

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
	CAPITULO 1: PRELIMINARES										
1.1	Descapote a máquina y/o profundidad 0.30 m, incluye selección de cespedones con almacenamiento y retiro de material sobrante hasta botadero autorizado.	m2	375,00	$ 16.264,00	$ 6.099.000	0,00	$ -	0%	832,39	$ 13.537.990,96	221,97%
1.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN TELA VERDE H=2.20 m, Incluye postes en madera rolliza y/o guadua, polisombra verde y todos los elementos, materiales y mano de obra requeridos para su correcta ejecución	m	102,00	$ 15.587,00	$ 1.589.874	0,00	$ -	0%	115,00	$ 1.792.505,00	112,75%
1.3	LOCALIZACIÓN TRAZADO Y REPLANTEO CON COMISION TOPOGRÁFICA	m2	375,00	$ 2.872,00	$ 1.077.000	0,00	$ -	0%	621,00	$ 1.783.512,00	165,60%
1.4	RED AGUA PROVISIONAL, longitud 50 m, incluye trámite de conexión y contador	u	1,00	$ 376.861,00	$ 376.861	0,00	$ -	0%	1,00	$ 376.861,00	100,00%
1.5	RED ELÉCTRICA PROVISIONAL longitud 50 m, incluye trámite de conexión y contador	u	1,00	$ 1.557.243,00	$ 1.557.243	0,00	$ -	0%	1,00	$ 1.557.243,00	100,00%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 10.699.978**		**$ -**			**$ 19.048.111,96**	
	CAPITULO 2: MOVIMIENTO DE TIERRAS										
2.1	CORTE Y/O EXCAVACIÓN MANUAL y/o MECANICA DE TERRENO, (Para elementos estructurales, redes, y todos los elementos constructivos que lo requieran, unidad medida en bloque en planos o en terreno, no se reconocerán sobreanchos ni sobre excavaciones) incluye selección, trasiego, almacenamiento en obra, disposición interna en el proyecto, profundidad hasta 2,00 m.	m3	278,94	$ 33.704,00	$ 9.401.394		$ -	0%	272,43	$ 9.182.048,13	98%
2.3	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN, compactado al 95%, aplica también para rellenos de redes.	m3	70,55	$ 16.634,00	$ 1.173.529	0,00	$ -	0%	124,61	$ 2.072.762,74	177%
2.4	RELLENO MANUAL CON ARENA DE PEÑA LAVADA, atraque para tuberías (ver diseño de conexiones) Incluye suministro, extendida de manera uniforme.	m3	30,00	$ 186.420,00	$ 5.592.600	0,00	$ -	0%	6,78	$ 1.263.927,60	23%
2.5	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO GRANULAR TIPO B-200 compactado al 95% según estudio de suelos	m3	102,75	$ 51.762,00	$ 5.318.546	0,00	$ -	0%	182,06	$ 9.423.530,91	177%
2.6	RETIRO DE ESCOMBROS NO REUTILIZABLES EN EL SITIO DEL PROYECTO, hasta botadero autorizado, incluye trasiegos, cargue, transporte, expensas del botadero, (Distancia hasta 30 Km, los índices de expansión están reconocidos dentro del APU).	m3	291,55	$ 50.588,00	$ 14.748.931	0,00	$ -	0%	186,00	$ 9.409.368,00	64%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 36.234.999**		**$ -**			**$ 31.351.637,38**	
	CAPITULO 3: CIMENTACIÓN										
3.1	SOLADO DE LIMPIEZA e=0.05 m concreto f'c = 2000 psi, según recomendación estudio de suelos y planos estructurales	m2	72,00	$ 26.500,00	$ 1.908.000	10,08	$ 267.120,00	14%	59,36	$ 1.573.040,00	82%
3.2	CONCRETO CICLÓPEO (Según recomendación de estudio de suelos y diseño de cimentación), Incluye, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m3	19,00	$ 256.785,00	$ 4.878.915	2,88	$ 739.540,80	15%	7,88	$ 2.023.465,80	41%
3.3	ZAPATAS EN CONCRETO, f'c = 4000 PSI (Según recomendación de estudio de suelos y diseño de cimentación, no incluye acero de refuerzo), Incluye, formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m3	5,60	$ 641.291,00	$ 3.591.230	2,02	$ 1.295.407,82	36%	5,52	$ 3.539.926,32	99%
3.4	VIGA DE AMARRE EN CONCRETO, f'c = 4000 PSI (Según recomendación de estudio de suelos y diseño de cimentación, no incluye acero de refuerzo), Incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad. Incluye construcción de muesca para apoyo de placa de contrapiso según planos.	m3	21,00	$ 662.631,00	$ 13.915.251	4,58	$ 3.034.849,98	22%	21,00	$ 13.915.251,00	100%
3.5	Corte en placa para dilataciones de piso, con máquina cortadora y disco diamantado h.=1/3 espesor de la placa de contrapiso / entrepiso Pf.>4,1<=7,0 cm (ver adicional el ítem de sellante).	m	255,00	$ 5.833,00	$ 1.487.415	0,00	$ -	0%		$ -	0%
3.6	Suministro y aplicación de sellante elástico de poliuretano de alta resistencia química para juntas de dilatación de medidas Pf.>4,1<=10,0 mm a.>6,1<=10,0 mm, tipo Sikaflex Pro 3 WF de SIKA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye limpieza en seco de las caras laterales de contacto, y perfil cilíndrico de espuma de polietileno de célula cerrada ø.=5/8" (16,0 mm) para limitar la profundidad a rellenar, tipo SikaRod de SIKA o equivalente.	m	180,00	$ 16.513,00	$ 2.972.340	0,00	$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 28.753.151**		**$ 5.336.918,60**			**$ 21.051.683,12**	
	CAPITULO 4: REFUERZO										
4.1	Suministro e instalación de Acero De Refuerzo 60.000 PSI (Desperdicio incluido en el valor del APU)	kg	9540,00	$ 6.158,00	$ 58.747.320		$ -	0%	2122,68	$ 13.071.463,44	22%
4.2	Suministro e instalación de refuerzo en MALLA ELECTROSOLDADA (Desperdicio incluido en el valor del APU)	kg	7981,00	$ 7.577,00	$ 60.472.037		$ -	0%	421,52	$ 3.193.819,16	5%
4.3	ANCLAJES PARA VARILLA ø 5/8" ó SUPERIORES, longitud de anclaje según planos, incluye perforaciones, acero de anclaje, epóxico y todos los elementos y materiales necesarios para su ejecución	u	28,00	$ 11.826,00	$ 331.128		$ -	0%		$ -	0%
4.4	ANCLAJES PARA VARILLA ø 1/2" ó INFERIORES, longitud de anclaje según planos, incluye perforaciones, acero de anclaje, epóxico y todos los elementos y materiales necesarios para su ejecución	u	158,00	$ 10.338,00	$ 1.633.404		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 121.183.889**		**$ -**			**$ 16.265.283**	
	CAPITULO 5: ESTRUCTURAS EN CONCRETO										
5.1	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO REFORZADO, f'c = 4000 PSI, según diseño de cimentación y diseño estructural, incluye formaleta, juntas de construcción y de dilatación ubicadas según detalle constructivo, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m2	218,00	$ 98.898,00	$ 21.559.764		$ -	0%		$ -	0%
5.2	COLUMNA DE CONCRETO REFORZADO f'c = 4000 PSI, dimensiones según diseño, incluye formaleta metálica acabo liso, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m3	3,90	$ 816.753,00	$ 3.185.337	3,90	$ 3.185.336,70	100%	3,90	$ 3.185.336,70	100%
5.3	VIGAS DE CORONACIÓN EN CONCRETO REFORZADO f'c = 4000 PSI, dimensiones según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad.	m3	9,80	$ 827.111,00	$ 8.105.688		$ -	0%		$ -	0%
5.4	PLACA MACIZA DE ENTREPISO EN CONCRETO REFORZADO f'c = 4000 PSI (e=0.15) Según diseños, dimensiones y detalles según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m2	17,00	$ 182.686,00	$ 3.105.662		$ -	0%		$ -	0%
5.5	PLACA MACIZA DE ENTREPISO EN CONCRETO REFORZADO f'c = 4000 PSI (e=0.10) Según diseños, dimensiones y detalles según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m2	2,60	$ 147.237,00	$ 382.816		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 36.339.267**		**$ 3.185.336,70**			**$ 3.185.336,70**	
	CAPITULO 6: ESTRUCTURA METALICA										
6.1	ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA, SEGÚN DISEÑO ESTRUCTURAL. ASTM A653 SS- GR 50, incluye instalación de anclajes embebidos, pernos, soldadura, templetes, contravientos, pintura anticorrosiva, acabado según arquitectura, equipos y todo elemento necesario para la correcta instalación.	kg	7304,00	$ 17.912,00	$ 130.829.248		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 130.829.248**		**$ -**			**$ -**	

SEMANA No.	6	6 de noviembre de 2023	12 de noviembre de 2023
OBJETO	GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER.		
BALANCE DE OBRA			

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
	CAPITULO 7: REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN										
7.1	**REDES SANITARIAS (EXCAVACIONES, RELLENOS, REDES Y PUNTOS)**										
7.1.1	PUNTO SANITARIO PVCS ø 4" (Incluye 1,5 m de tubería desde la salida hasta la red +accesorios y todo lo necesario para su instalación)	u	5,00	$ 131.742,00	$ 658.710		$ -	0%		$ -	0%
7.1.2	PUNTO SANITARIO PVCS ø 3" (Incluye 1,5 m de tubería desde la salida hasta la red +accesorios y todo lo necesario para su instalación)	u	4,00	$ 43.410,00	$ 173.640		$ -	0%		$ -	0%
7.1.3	PUNTO SANITARIO PVC-S ø 2" (Incluye 1.5 m tubería desde la salida hasta la red + accesorios y todo lo necesario para su instalación)	u	12,00	$ 30.759,00	$ 369.108		$ -	0%		$ -	0%
7.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA PVC-S ø 4" (conexión hacia la acometida y cajas + incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación)	m	30,00	$ 33.434,00	$ 1.003.020		$ -	0%	0,00	$ -	0%
7.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA PVC-S ø 2" (Incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación)	m	10,00	$ 17.199,00	$ 171.990		$ -	0%		$ -	0%
7.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFONES DE PISO 2" (incluye rejillas metálicas de piso y todos los materiales necesarios para su correcta instalación)	u	4,00	$ 57.052,00	$ 228.208		$ -	0%		$ -	0%
7.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFONES DE PISO 3" (incluye rejillas metálicas de piso y todos los materiales necesarios para su correcta instalación)	u	4,00	$ 67.685,00	$ 270.740		$ -	0%		$ -	0%
7.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE VENTILACIÓN PVC L ø 3" (incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación)	m	11,00	$ 16.816,00	$ 184.976		$ -	0%		$ -	0%
7.1.9	CAJA DE INSPECCION EN MAMPOSTERÍA 60x60x60 cm (a x L x h) medidas internas útiles. Incluye base en concreto f'c=2000 PSI y malla electrosoldada, cañuela, ladrillo tolete recocido común, tapa en concreto f'c=3000 PSI con marco y contramarco metálico, pañetado liso impermeabilizado 1:4 interno completo. No incluye excavaciones ni rellenos.	u	2,00	$ 380.675,00	$ 761.350	1	$ 380.675,00	50%	2,00	$ 761.350,00	100%
7.2	**REDES HIDRÁULICAS (EXCAVACIONES, RELLENOS, REDES Y PUNTOS)**										
7.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PVC-P 3/4" RDE 11 (400 psi). Comprende desde punto de salida del medidor hasta la conexión a la red principal. Incluye todos los accesorios (válvulas de corte, caja de medidor, medidor + tubería + accesorios) y materiales necesarios para su instalación.	gl	1,00	$ 641.110,00	$ 641.110		$ -	0%		$ -	0%
7.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC-P 1" RDE 21 (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	m	19,00	$ 8.828,00	$ 167.732		$ -	0%		$ -	0%
7.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC-P 3/4" RDE 21 (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	m	87,00	$ 7.037,00	$ 612.219		$ -	0%		$ -	0%
7.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC-P 1/2" RDE 21 (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	m	23,00	$ 5.609,00	$ 129.007		$ -	0%		$ -	0%
7.2.5	PUNTO DE AGUA FRÍA 1/2" (instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, 1,5 m de tubería, accesorios, complementarios, regatas y resanes).	u	13,00	$ 25.638,00	$ 333.294		$ -	0%		$ -	0%
7.2.6	PUNTO DE AGUA FRÍA 3/4" (instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, 1,5 m de tubería, accesorios, complementarios, regatas y resanes).	u	2,00	$ 28.223,00	$ 56.446		$ -	0%		$ -	0%
7.2.7	PUNTO DE AGUA FRÍA 1" (instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, 1,5 m de tubería, accesorios, complementarios, regatas y resanes).	u	1,00	$ 38.326,00	$ 38.326		$ -	0%		$ -	0%
7.2.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA ó REGISTRO DE 1" (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	u	1,00	$ 128.747,00	$ 128.747		$ -	0%		$ -	0%
7.2.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA ó REGISTRO 1/2" (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	u	5,00	$ 37.490,00	$ 187.450		$ -	0%		$ -	0%
7.2.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TANQUE PLÁSTICO DE ALMACENAMIENTO BAJO (volumen de 1000 lt + incluye transporte, anclajes, mano de obra, flotador, válvulas, herramienta y demás materiales necesarios para su correcta instalación y funcionamiento, incluye pruebas de estanqueidad)	u	1,00	$ 1.091.440,00	$ 1.091.440		$ -	0%		$ -	0%
7.2.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE TERMINAL 1/2" (manguera, solo para pocetas y jardines si se requieren)	u	3,00	$ 32.332,00	$ 96.996		$ -	0%		$ -	0%
7.3	**REDES DE RECOLECCIÓN O AGUAS LLUVIAS (EXCAVACIONES, RELLENOS, REDES Y PUNTOS)**										
7.3.,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE CUADRADA (SECCIÓN 62 x 64 mm) PARA CANAL AMAZONAS O SIMILAR (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	m	35,00	$ 54.245,00	$ 1.898.575		$ -	0%		$ -	0%
7.3.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFONES DE PISO 3" (incluye rejillas metálicas de piso y todos los materiales necesarios para su correcta instalación)	u	9,00	$ 67.685,00	$ 609.165		$ -	0%		$ -	0%
7.3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA PVC-S ø 4" (Incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación)	m	12,00	$ 33.434,00	$ 401.208		$ -	0%		$ -	0%
7.3.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA pared estructural ø 10" o 250 mm (tipo NOVAFORT o equivalente de igual calidad o superior). Incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación y buen funcionamiento.	m	13,80	$ 105.540,00	$ 1.456.452		$ -	0%		$ -	0%
7.3.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA pared estructural ø 8" o 200 mm (tipo NOVAFORT o equivalente de igual calidad o superior). Incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación y buen funcionamiento.	m	31,18	$ 74.461,00	$ 2.321.694		$ -	0%		$ -	0%
7.3.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA pared estructural ø 6" o 160 mm (tipo NOVAFORT o equivalente de igual calidad o superior). Incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación y buen funcionamiento.	m	50,90	$ 54.087,00	$ 2.753.028	30	$ 1.622.610,00	59%	30,00	$ 1.622.610,00	59%
7.3.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA pared estructural ø 4" o 110 mm (tipo NOVAFORT o equivalente de igual calidad o superior). Incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación y buen funcionamiento.	m	32,80	$ 33.547,00	$ 1.100.342	0	$ -	0%	80,00	$ 2.683.760,00	244%
7.3.8	CAJAS DE INSPECCIÓN DE 0.60*0.60 m (ver ubicación en planos) Incluye suministro, herramienta, mano de obra y demás materiales necesarios para su correcta instalación.	u	17,00	$ 530.110,00	$ 9.011.870		$ -	0%		$ -	0%
7.3.9	CAJAS PARA REJILLAS PERIMETRALES DE 0.40m*0.60 m (ver ubicación en planos) Incluye suministro, herramienta, mano de obra y demás materiales necesarios para su correcta instalación.	u	9,00	$ 479.236,00	$ 4.313.124		$ -	0%		$ -	0%
7.3.10	CAÑUELA EN CONCRETO PREFABRICADAS TIPO A (ver ubicación en planos) Incluye suministro, herramienta, mano de obra y demás materiales necesarios para su correcta instalación.	m	123,00	$ 85.610,00	$ 10.530.030		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 41.699.997**		**$ 2.003.285**			**$ 5.067.720**	
	CAPITULO 8: INSTALACIONES ELECTRICAS										
8.1	**EQUIPO DE MEDIDA**										
8.1.1	Suministro e instalación de caja para medidor bifásico 2F+1N de acuerdo con especificación técnica del operador de red, incluye medidor con protocolos vigentes	un	1,00	$ 349.494,00	$ 349.494		$ -	0%		$ -	0%
8.2	**REDES EXTERIORES EN BAJA TENSIÓN**										
8.2.1	Suministro e instalación de tubo TDP 2" PVC tipo pesado, incluye terminal tipo campana para conexión, accesorios y demás elementos para su correcta instalación	m	60,00	$ 23.569,00	$ 1.414.140		$ -	0%		$ -	0%
8.2.2	Suministro de materiales y mano de obra para canalización en baja tensión, incluye excavación y retiro de material sobrante, arena de peña, banda plástica de señalización, compactación de material. Norma técnica Operador de Red	m	30,00	$ 31.290,00	$ 938.700		$ -	0%		$ -	0%

SEMANA No.	6	6 de noviembre de 2023	12 de noviembre de 2023
OBJETO	**GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER.**		
BALANCE DE OBRA			

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
8.2.3	Suministro e instalación de cámara de inspección BT CS274 o equivalente según norma. incluye excavación, concreto, mortero, recebo compactado, ladrillo tolete recocido, grava, drenaje, herraje, marco, tapa, terminales tipo campana, pañete y demás accesorios necesarios para su adecuada instalación.	un	4,00	$ 630.762,00	$ 2.523.048		$ -	0%		$ -	0%
8.3	**TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN Y PROTECCIONES**										
8.3.1	Suministro e instalación de tablero en lámina cold rolled calibre 16, y acabado final en pintura electrostática RALL 7032 tipo poliéster, dimensiones aproximadas 100x80x30 cm, cierre bombín, puerta de una hoja, puerta frente muerta, tipo de protección: IP 55 incluye: módulo #1 de totalizadores: un (1) interruptores de 2x80a de 25/15KA SCHNEIDER, ABB. LEGRAND, un (1) barraje tipo bloque: neutro de 1/8x3/4, tierra de 1/8x3/4; montados sobre aisladores de resina, dos (2) interruptor de 2x40A de 25KA SCHNEIDER, ABB. LEGRAND, dos (2) interruptor de 2x30A de 25KA SCHNEIDER, ABB. LEGRAND, dos (2) interruptor de 1x30a de 20KA SCHNEIDER, ABB. LEGRAND, un (1) DPS de 2 fases 220/120V. interruptores de normal: seis (6) interruptor de 1x20A de 10KA riel din SCHNEIDER, ABB, LEGRAND módulo de regulada, un (1) conmutador de 3x60a merz ó similar, un (1) barraje tipo peine, dos (2) interruptor de 1x20A de 20KA SCHNEIDER, ABB, LEGRAND todos estos elementos debidamente montados dentro del tablero según especificaciones y diagrama unifilar	un	1,00	$ 6.839.207,00	$ 6.839.207		$ -	0%		$ -	0%
8.3.2	Materiales y mano para la instalación de tablero de distribución bifásico enchufable para 12 Circuitos con espacio para totalizador, incluye barraje de neutro, barraje de tierra, puerta y chapa, totalizado bifásico tipo DRX de 40A 2F 65 KA 208V; doce (12) interruptores 1x20A; (incluye elementos consumibles para su correcta instalación, empotrado). Marcación en acrilico TN1	un	1,00	$ 590.278,00	$ 590.278		$ -	0%		$ -	0%
8.3.3	Materiales y mano para la instalación de tablero de distribución monofásico de 6 Circuitos con totalizador, incluye barraje de neutro, barraje de tierra, puerta y chapa, interruptor termomagnetico 1x30A 10kA, cinco (5) interruptores 1x20A 10kA; (incluye elementos consumibles para su correcta instalación, empotrado). TR1	un	1,00	$ 316.626,00	$ 316.626		$ -	0%		$ -	0%
8.4	**ACOMETIDAS INTERNAS BAJA TENSIÓN**										
8.4.1	Suministro e instalación de acometida en cable de cobre 2F# 2+1N #2 + 1T #4AWG, incluye termoencogible, terminales de ponchar, cinta y demás accesorios para su correcto funcionamiento, incluye conexión en los dos extremos. Entre medidor y tablero de distribución principal	m	30,00	$ 134.412,00	$ 4.032.360		$ -	0%		$ -	0%
8.4.2	Suministro e instalación de acometida en cable de cobre 2F# 6+1N #6 + 1T #8AWG, incluye termoencogible, terminales de ponchar, cinta y demás accesorios para su correcto funcionamiento, incluye conexión en los dos extremos. Entre TGD y TN1	m	12,00	$ 56.446,00	$ 677.352		$ -	0%		$ -	0%
8.4.3	Suministro e instalación de acometida en cable de cobre 1F# 8+1N #8 + 1T #8AWG, incluye termoencogible, terminales de ponchar, cinta y demás accesorios para su correcto funcionamiento, incluye conexión en los dos extremos. Entre TGD y TR1	m	12,00	$ 34.291,00	$ 411.492		$ -	0%		$ -	0%
8.4.4	Suministro e instalación de acometida en cable de cobre encauchetado 1F# 10+1N #10 + 1T #10 AWG, LSZH, incluye termoencogible, terminales de ponchar, cinta y demás accesorios para su correcto funcionamiento, incluye conexión en los dos extremos. Entrada y salida de UPS conexion borneras	m	9,00	$ 25.742,00	$ 231.678		$ -	0%		$ -	0%
8.5	**RED NORMAL Y REGULADA**										
8.5.1	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de salida para tomacorriente normal 1F+N+T 15A 120V instalación embebida en muro; (incluye Tomacorriente doble blanca, tapa, cable de cobre trenzado 1F#12+1N#12+1T#12 AWG LSZH (Low Smoke, Zero Halogen), marcación de salida en acrílico, conectores de empalme para derivaciones de circuito, caja galvanizada , tuberia PVC DE 3/4", accesoiros PVC y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	20,00	$ 107.670,00	$ 2.153.400		$ -	0%		$ -	0%
8.5.2	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de tomacorriente 15A 120V 1F+N+T DOBLE BLANCO CON TAPA GFCI instalación embebida en muro (incluye Tomacorriente doble 20 A 120V 1F+N+T GFCI blanca, tapa, cable de cobre trenzado 1F#12+1N#12+1T#12 AWG LSZH (Low Smoke, Zero Halogen) blanco-verde-azul marcación de salida en acrílico, conectores de empalme para derivaciones de circuito caja galvanizada 2400, tuberia PVC DE 3/4", accesoiros PVC y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	2,00	$ 168.790,00	$ 337.580		$ -	0%		$ -	0%
8.5.3	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de salida a 120V para tomacorriente regulada, 1F+N+T 15A 120V instalación embebida en muro; (incluye: tomacorriente color naranja con polo a tierra aislado, cableado en cable trenzado 1F#12+1N#12+1T#12 AWG, blanco-verde-rojo LSZH HF, CT, 600V, 80°C, tapa, conectores de empalme, marcación de salida, caja galvanizada 2400, tubería PVC DE 3/4", accesorios PVC elementos de fijación y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	15,00	$ 124.845,00	$ 1.872.675		$ -	0%		$ -	0%
8.5.4	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de salida para tomacorriente normal 1F+N+T 15A 120V en área de niños, instalación embebida en muro; (incluye Tomacorriente doble blanca tipo Tamper Resist, tapa, cable de cobre trenzado 1F#12+1N#12+1T#12 AWG LSZH (Low Smoke, Zero Halógeno), Blanco-Azul-verde, marcación de salida en acrílico, conectores de empalme para derivaciones de circuito y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	5,00	$ 105.055,00	$ 525.275		$ -	0%		$ -	0%
8.5.5	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de salida a 120V para tomacorriente regulada, 1F+N+T 15A 120V en área de niños; (incluye: tomacorriente color naranja con polo a tierra aislado tipo Tamper Resist, cableado en cable trenzado 1F#12+1N#12+1T#12 AWG, blanco-verde-rojo LSZH HF, aT, 600V, 80°C, tapa, conectores de empalme, marcación de salida, elementos de fijación y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	3,00	$ 130.316,00	$ 390.948		$ -	0%		$ -	0%
8.5.6	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de salida a 120V para tomacorriente regulada, 1F+N+T 15A 120V instalación en techo a la vista tubería EMT ; (incluye: tomacorriente color naranja con polo a tierra aislado, cableado en cable trenzado 1F#12+1N#12+1T#12 AWG, blanco-verde-rojo LSZH HF, CT, 600V, 80°C, tapa, conectores de empalme, marcación de salida, caja galvanizada 2400, tubería EMT DE 3/4", accesorios EMT 3/4 elementos de fijación y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	3,00	$ 209.417,00	$ 628.251		$ -	0%		$ -	0%
8.6	**CANALIZACIONES PARA RED NORMAL Y REGULADA**										
8.6.1	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de tuberia conduit PVC de 1 1/2"; instalación embebida (incluye cajas de paso, curvas, uniones, curvas, uniones, regatas, resanes, conductor de continuidad y demás elementos consumibles para su correcta instalacióny demas elémentos consumibles para su correcta instalación).	m	20,00	$ 21.030,00	$ 420.600		$ -	0%		$ -	0%

SEMANA No.	**6**	**6 de noviembre de 2023**	**12 de noviembre de 2023**
OBJETO	**GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER.**		
BALANCE DE OBRA			

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
8.7	**ILUMINACION**										
8.7.1	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de salida para interruptor sencillo; (incluye interruptor, cableado en cable 2x12 AWG LSZH, conductor de continuidad, tubería conduit PVC empotrada en muro hasta altura h=0.9m, tubería EMT de 3/4" en techo a la vista, accesorios de tubería, regatas, resanes, cajas de paso, conectores para empalme, soportería necesaria, perfiles riel chanel donde se requiera, grapas, pernos de anclaje, abrazaderas, regatas y demás elementos consumibles para su correcta instalación). Altura de instalación h=0.9 m	un	16,00	$ 132.653,00	$ 2.122.448		$ -	0%		$ -	0%
8.7.2	Suministro de materiales y mano de obra para nstalación de salida para interruptor doble; (incluye interruptor, cableado en cable 3x12 AWG, tubería conduit PVC empotrada empotrada en muro hasta altura h=0.9m y tubería EMT de 3/4" en techo a la vista, regatas, resanes, cajas de paso, conectores para empalme, soportería necesaria, perfiles riel chanel donde se requiera, grapas, pernos de anclaje, abrazaderas y demás elementos consumibles para su correcta instalación). Altura de instalación h=0.9 m	un	4,00	$ 170.444,00	$ 681.776		$ -	0%		$ -	0%
8.7.3	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de salida de iluminación en techo a la vista; (incluye tomacorriente normal 15A 120V 1F+N+T, cableado en cable de cobre 3x12 AWG LSZH, conductor de continuidad en alambre desnudo N° 12 AWG, tubería EMT de 3/4" con accesorios, cajas de paso, conectores para empalme, soportería necesaria, perfiles riel chanel donde se requiera, grapas, pernos de anclaje, abrazaderas y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	34,00	$ 159.741,00	$ 5.431.194		$ -	0%		$ -	0%
8.7.4	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de salida de iluminación embebida en muro; (incluye, cableado en cable de cobre 3x12 AWG LSZH, conductor de continuidad en alambre desnudo N° 12 AWG, tubería PVC de 3/4" con accesorios, cajas de paso, conectores para empalme, regatas y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	20,00	$ 112.103,00	$ 2.242.060		$ -	0%		$ -	0%
8.7.5	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de salida de iluminación de emergencia; embebida en muro (incluye cableado en cable de cobre 3x12 AWG LSZH, conductor de continuidad en alambre desnudo N° 12 AWG, tubería PVC de 3/4" con accesorios, cajas de paso, conectores para empalme y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	9,00	$ 147.231,00	$ 1.325.079		$ -	0%		$ -	0%
8.7.6	Suministro e instalacion de luminaria tipo Panel Led 60x60 40W, Flujo Luminoso mínimo 4000 lumenes, temperatura de color 4000K, angulo de apertura 110°, vida útil minimo de 50.000 Horas, tensión 120V. ncluye cable encauchetado y clavija para conexión, kit de guayas aceradas para descolgar y demas elementos necesarios para su correcta instalación.	un	1,00	$ 171.049,00	$ 171.049		$ -	0%		$ -	0%
8.7.7	Suministro e instalación de Luminaria tipo panel LED 60x120cm, vida útil minimo de 100.000 Horas, 60W, minimo 6600 Lumens, eficacia luminosa mayor a 120 lm/w de acuerdo con especificaciones del diseño de iluminación, Incluye cable encauchetado y clavija para conexión, kit de guayas aceradas para descolgar y demas elementos necesarios para su correcta instalación.	un	16,00	$ 687.765,00	$ 11.004.240		$ -	0%		$ -	0%
8.7.8	Suministro e instalación de luminaria tipo bala LED de sobreponer 18W Flujo Luminoso mínimo 1260 Lumenes Temperatura De Color 4000K CRI 80 Ángulo De Apertura 120°, 120 V, Vida Útil De 25.000 Horas.	un	17,00	$ 81.986,00	$ 1.393.762		$ -	0%		$ -	0%
8.7.9	Suministro y montaje de sensor de presencia para control de iluminación Sensor 360º horizontal Voltaje 120V 60Hz Consumo estático 0.5W Distancia de transmisión 6 metros Material Pasta. Incluye: Cable 2x12AWG, Tubería 3/4 EMT, Caja 2400, elementos de fijación, tapa y demás elementos para su correcta instalación.	un	1,00	$ 241.977,00	$ 241.977		$ -	0%		$ -	0%
8.7.10	Suministro e instalación de luminaria de emergencia LED para instalación en pared, mínimo 2x100 lúmenes, IP20, mínimo 180 minutos de autonomía	un	9,00	$ 126.335,00	$ 1.137.015		$ -	0%		$ -	0%
8.7.11	Suministro e instalación de aviso de salida emergencia led rectangular 120-130v , 2 años de garantía	un	2,00	$ 134.028,00	$ 268.056		$ -	0%		$ -	0%
8.8	**ILUMINACION EXTERIOR**										
8.8.1	Suministro e instalación de Luminaria Street light 66W Color De Luz 4000K Flujo Luminoso 8910 Lm C, Vida Útil 100000 horas, brazo horizontal, chasis en aluminio inyectado, IP65 IK08 Alimentación 100-240V, certificada RETILAP, incluye cable 3x12 THHN/THWN-2, cable encauchetado 3x12 AWG, fotocelda para control.	un	3,00	$ 568.036,00	$ 1.704.108		$ -	0%		$ -	0%
8.8.2	Suministro y montaje de Cajas de inspección de 540x540x4700 mm (Norma técnica codensa AP280 o equivalente al operador de red de la zona) Incluye excavación, concreto, mortero, recebo compactado, ladrillo tolete recocido, grava, drenaje, herraje, marco, tapa, terminales tipo campana, pañete y demás accesorios necesarios para su adecuada instalación.	un	3,00	$ 388.236,00	$ 1.164.708		$ -	0%		$ -	0%
8.8.3	Suministro de materiales y mano de obra para canalización en baja tensión, incluye excavación y retiro de material sobrante, arena de peña, banda plástica de señalización, compactación de material. Norma técnica del Operador de red, canalización para zona verde o equivalente del operador de red de la zona	m	30,00	$ 31.290,00	$ 938.700		$ -	0%		$ -	0%
8.8.4	Suministro e instalación de poste cilíndrico 4,5 metros, Espesor 3 milímetros, Diamétro 2" galvanizado en caliente y pintura electrostática, brazo, (incluye canastilla de anclaje y herrajes de fijación), para montaje de luminarias	un	3,00	$ 933.896,00	$ 2.801.688		$ -	0%		$ -	0%
8.8.5	Suministro e instalación de tubería PVC de 1 1/2" de diámetro, incluye terminales tipo campana para conexión a cajas de inspección, uniones, accesorios y demás elementos para su correcta instalación.	m	30,00	$ 18.184,00	$ 545.520		$ -	0%		$ -	0%
8.8.6	Suministro e instalación de aplique de pared, grado de protección IP 65, 120V, 12 W, 4000K, mínimo 900lm, distribución fotométrica directa simétrica, mínimo 25000 horas de vida útil, montaje en pared sobreponer.Difusor opalizado	un	20,00	$ 64.283,00	$ 1.285.660		$ -	0%		$ -	0%
8.9	**SISTEMA DE PUESTA A TIERRA**										
8.9.1	suministro e instalación de cable conductor Cu desnudo nº 2/0 AWG, incluye excavación, mínimo 60 cm	m	25,00	$ 64.216,00	$ 1.605.400		$ -	0%		$ -	0%
8.9.2	Suministro y aplicación de soldadura exotérmica de 115 g, incluye mecha y chispero.	un	4,00	$ 34.723,00	$ 138.892		$ -	0%		$ -	0%
8.9.3	suministro y montaje de electrodo varilla 100% cobre de 2,4 m x 5/8", incluye excavación y retiro de material	un	4,00	$ 260.680,00	$ 1.042.720		$ -	0%		$ -	0%
8.9.4	suministro e instalación de caja de inspección de 30x30cm con marco y tapa, de acuerdo con norma del operador de red	un	1,00	$ 139.240,00	$ 139.240		$ -	0%		$ -	0%
8.9.5	Suministro e instalación de tratamiento artificial	un	4,00	$ 96.881,00	$ 387.524		$ -	0%		$ -	0%
8.10	**APANTALLAMIENTO**										
8.10.1	suministro e instalación de cable conductor Cu desnudo nº 1/0 AWG, incluye excavación, mínimo 60 cm	m	127,00	$ 51.176,00	$ 6.499.352		$ -	0%		$ -	0%
8.10.2	Suministro y aplicación de soldadura exotérmica de 115 g, incluye mecha y chispero.	un	6,00	$ 34.723,00	$ 208.338		$ -	0%		$ -	0%
8.10.3	suministro y montaje de electrodo varilla 100% cobre de 2,4 m x 5/8", incluye excavación y retiro de material	un	6,00	$ 260.680,00	$ 1.564.080		$ -	0%		$ -	0%
8.10.4	suministro e instalación de caja de inspección de 30x30cm con marco y tapa, de acuerdo con norma del operador de red	un	6,00	$ 139.240,00	$ 835.440		$ -	0%		$ -	0%

SEMANA No.	**6**	**6 de noviembre de 2023**	**12 de noviembre de 2023**
OBJETO	**GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER.**		
BALANCE DE OBRA			

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
8.10.5	Suministro y montaje de terminal de captación en acero inoxidable incluye base en hormigón para cubierta plana, o soporte para fijación a la pared. Altura 1,2m, roscada en diámetro 5/8.	un	7,00	$ 159.077,00	$ 1.113.539		$ -	0%		$ -	0%
8.10.6	suministro y montaje de anillo superior para sistema de captación en alambrón de aluminio desnudo 8 mm de diámetro, incluye accesorios de conexión y soportes	m	170,00	$ 14.636,00	$ 2.488.120		$ -	0%		$ -	0%
8.10.7	suministro e instalación de caja plástica para empalme SIPRA, IP 65 incluye caja plástica, conector bimetálico, platina en cobre, conector de cobre, accesorios de fijación y demás consumibles para su correcta instalación	un	6,00	$ 109.670,00	$ 658.020		$ -	0%		$ -	0%
8.11	**VENTILACIÓN Y EXTRACCIÓN**										
8.11.1	Suministro e instalación salida eléctrica en techo y de control de los ventiladores embedido en pared altura 0.9m, incluye salida en tubería EMT de 3 /4 (instalación a la vista), tuberia pvc 3/4 (nstalación embebido), cable No 12 LSHF libre de halógenos, control para montaje en pared, accesorios.	un	4,00	$ 269.863,00	$ 1.079.452		$ -	0%		$ -	0%
8.11.2	Suministro e instalación de ventilador de techo de 52”, mínimo 4700 CFM, 5 aspas, ángulo de las aspas con 13 grados de inclinación, motor reversible de 3 velocidades, sistema de montaje de tres posiciones que permita una instalación estándar, bajo o angulado, incluye tubos de extensión de 3” para asegurar la distancia del techo al ventilador.	un	4,00	$ 381.582,00	$ 1.526.328		$ -	0%		$ -	0%
8.12	**CERTIFICACIONES Y TRAMITES**										
8.12.1	Certificación RETIE expedido por organismo acreditado ante la ONAC	gb	1,00	$ 2.288.608,00	$ 2.288.608		$ -	0%		$ -	0%
8.12.2	Certificación RETILAP expedido por organismo acreditado ante la ONAC.	gb	1,00	$ 2.860.760,00	$ 2.860.760		$ -	0%		$ -	0%
8.12.3	Ajuste al diseño eléctrico de acuerdo con las condiciones de conexión definitivas asigandas por el operador de red, incluye: medición de resistividad del terreno y elaboración de informe, diagnóstico del sistema de apantallamiento, y demás cálculos establecidos en el artículo 10.1 del RETIE, la entidad entrega un pre diseño eléctrico que incluye un plano con distribución de circuitos, cuadro de cargas, cálculo de regulación. los demás cálculos que se requieran los debe completar el contratista, debe entregar memorias y planos firmados.	gb	1,00	$ 1.675.107,00	$ 1.675.107		$ -	0%		$ -	0%
8.12.4	Trámites ante el operador de red, incluye solicitar las condiciones de servicio para la conexión del proyecto, presentación del proyecto ante el operado de red y aprobación del proyecto, conexión.	gb	1,00	$ 398.102,00	$ 398.102		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 85.621.166**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 9: REDES ESPECIALES										
9.1	**CABLEADO ESTRUCTURADO (SALIDAS, REDES, CANALETAS INCLUYE ACCESORIOS Y APARATOS ESPECIALES)**										
9.1.1	Suministro e instalación de salida para datos CAT 6a, Jack CAT 6A, faceplate y troquel y certificación del punto	un	15,00	$ 87.082,00	$ 1.306.230		$ -	0%		$ -	0%
9.1.2	Suministro e instalación de cable UTP CAT 6A LSZH	m	763,20	$ 7.193,00	$ 5.489.698		$ -	0%		$ -	0%
9.1.3	Suministro e instalación de patch panel de 24 puertos CAT 6A, incluye 24 JACKS	un	1,00	$ 1.112.215,00	$ 1.112.215		$ -	0%		$ -	0%
9.1.4	Suministro e instalación de Swicth 24 puertos 10/100/1000	un	1,00	$ 631.771,00	$ 631.771		$ -	0%		$ -	0%
9.1.5	Suministro e instalación de Patch Cord de 1 m CAT 6A, LSZH	un	15,00	$ 37.570,00	$ 563.550		$ -	0%		$ -	0%
9.1.6	Suministro e instalación de gabinete de pared de nueve unidades 9U, color negro, puerta en vidrio con perforaciones perimetrales, puertas laterales removibles, salida para ventilador, incluye ventilador y multitoma horizontal de una RU, de mínimo 5 salidas dobles. Incluye anclaje a la pared, un (1) Organizador Horizontal Formato 19" de 85 x 80 mm con tapa en PVC de 2 RU, una (1) Bandeja Sencilla Ventilada Formato 19" Profundidad 30CM de 1 RU	un	1,00	$ 1.006.055,00	$ 1.006.055		$ -	0%		$ -	0%
9.1.7	Suministro e instalación de UPS monofásica de 3KVA, online doble conversión salida 120V AC, conexión bornera, incluye cable encauchetado 3x10 AWG para entrada y salida	un	1,00	$ 2.877.848,00	$ 2.877.848		$ -	0%		$ -	0%
9.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCES POINT DE USO INTERIOR (300Mbps Acces point inalámbrico , atheros, 2T2R, 2.4GHz, 802.11n/g/b, Poe pasivo soportado, Boton QSS push, AP/Cliente/Puente/Repetidor, Multi- SSID, WMM, Ping Wachdog, con 2 antenas desmontables de 4 DB)	un	2,00	$ 226.111,00	$ 452.222		$ -	0%		$ -	0%
9.1.9	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de tubería conduit PVC de 3/4"; (incluye cajas de paso , curvas, uniones, regatas, resanes, conductor de continuidad y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	m	72,00	$ 9.356,00	$ 673.632		$ -	0%		$ -	0%
9.1.10	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de tubería conduit EMT de 3/4"; (incluye cajas de paso, curvas, uniones, soportería necesaria, perfiles riel chanel donde se requiera, grapas, pernos de anclaje, abrazaderas, conductor de continuidad y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	m	40,00	$ 25.473,00	$ 1.018.920		$ -	0%		$ -	0%
9.1.11	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de tuberia conduit PVC de 1 1/2"; instalación embebida (incluye cajas de paso, curvas, uniones, curvas, uniones, regatas, resanes, conductor de continuidad y demás elementos consumibles para su correcta instalacióny demas elémentos consumibles para su correcta instalación).	m	50,00	$ 21.030,00	$ 1.051.500		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 16.183.641**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 10: MAMPOSTERIA										
10.1	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE N°5, Incluye suministro e instalación, grafil doble cada 4ta hilada, mortero de pega 1:3, herramienta, mano de obra y demás materiales necesarios para su correcta instalación.	m2	196,94	$ 51.570,00	$ 10.156.196		$ -	0%		$ -	0%
10.3	COLUMNETAS EN CONCRETO REFORZADO f'c = 3000 PSI, dimensiones y forma según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m	210,00	$ 47.734,00	$ 10.024.140		$ -	0%		$ -	0%
10.4	VIGUETAS EN CONCRETO REFORZADO f'c = 3000 PSI, dimensiones según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad.	m	98,54	$ 49.943,00	$ 4.921.383		$ -	0%		$ -	0%
10.6	REMATE SUPERIOR (ENCOROZADO)DE MURO EN SISTEMA LIVIANO, TIPO FIBROCEMENTO 10 mm biselado, A UNA CARA, incluye estructura metálica, cinta malla, filos, esquineros, carteras, y demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento. Incluye pintura de acabado.	m	54,90	$ 37.476,00	$ 2.057.432		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 27.159.151**		**$ -**			**$ -**	

SEMANA No.	**6**	**6 de noviembre de 2023**	**12 de noviembre de 2023**
OBJETO	**GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER.**		
BALANCE DE OBRA			

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
	CAPITULO 11: CUBIERTA										
11,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL PVC TIPO AMAZONAS O SIMILAR PARA RECOLECCIÓN DE AGUAS LLUVIAS (Incluye todos los accesorios de soporte, gárgolas de alivio, uniones y soportes a cada 0.50 m de distancia entre ellos y todos los materiales necesarios para su instalación)	m	59,00	$ 50.123,00	$ 2.957.257		$ -	0%		$ -	0%
11,2	SOLAPA O FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22, desarrollo según diseño, incluye elementos de fijación, acabado con anticorrosivo Wash Primer y pintura en esmalte para exteriores, incluye todos los elementos y materiales necesarios para su correcta instalación	m	25,00	$ 33.195,00	$ 829.875		$ -	0%		$ -	0%
11,3	CUBIERTA EN TEJA TERMOACÚSTICA TIPO SANDWICH DE DOS CAPAS EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 CON AISLAMIENTO TÉRMICO Y ACÚSTICO EN POLIURETANO DE ALTA DENSIDAD, e = 2.5 cm, lamina inferior y superior con acabado en color a definir. incluye caballetes, remates perimetrales, amarres y todos los accesorios necesarios para su instalación	m2	380,00	$ 201.918,00	$ 76.728.840		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 80.515.972**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 12: PAÑETES										
12.1	PAÑETE LISO EN MORTERO 1:3, incluye filos, dilataciones, carteras de vanos, puertas y ventanas y medidas inferiores a un metro, incluye todos los demás materiales y elementos necesarios para su correcta aplicación	m2	572,13	$ 24.526,00	$ 14.032.060		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 14.032.060**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 13: ENCHAPES										
13,1	ENCHAPE DE PARED EN CERÁMICA BLANCO (O A DEFINIR) GRAN FORMATO RECTANGULAR (Dimensión mínima 25 cm X 35 cm) PARA USO INSTITUCIONAL CON SUPERFICIE ESMALTADO. Incluye pegante tipo Pegacor o Alfa Listo Plus, boquilla blanca	m2	101,87	$ 60.888,00	$ 6.202.661		$ -	0%		$ -	0%
13,2	MESÓN EN CONCRETO REFORZADO f'c = 3000 PSI, fundido en sitio, forma y dimensiones según diseño, incluye refuerzo y anclajes según planos; incluye enchape en granito pulido grano fino e = 2 cm, color A DEFINIR, con salpicadero de 10 cm tanto atrás como en los laterales y faldón de 12 cm; incluye formaleta y todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta ejecución	m	1,48	$ 249.637,00	$ 369.463		$ -	0%		$ -	0%
13,3	POCETA DE ASEO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO F'C = 2500 PSI, fundido en sitio, forma y dimensiones según diseño, enchapada cerámica PRIMERA CALIDAD, incluye refuerzo con malla electrosoldada en aluminio en todos sus vértices, win de aluminio, mano de obra y todos los demás materiales y elementos necesarios para su correcta ejecución	u	1,00	$ 225.640,00	$ 225.640		$ -	0%		$ -	0%
13,4	LAVAMANOS CORRIDO EN CONCRETO REFORZADO E IMPERMEABILIZADO F'C = 2500 PSI, fundido en sitio, forma y dimensiones según diseño, incluye enchape en granito pulido grano fino e = 2 cm, color A DEFINIR, con salpicadero de 10 cm tanto atrás como en los laterales y faldón de 12 cm; incluye formaleta, refuerzo, y todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta ejecución	m	3,67	$ 249.637,00	$ 916.168		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 7.713.931**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 14: BASES Y PISOS										
14,1	ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:4, espesor 4 cm, incluye dilataciones en material flexible (según diseño), pendientado y todos los elementos y materiales necesarios para su correcta instalación	m2	202,00	$ 30.971,00	$ 6.256.142		$ -	0%		$ -	0%
14,2	ENCHAPE DE PISO PORCELANATO BEIGE (O A DEFINIR) GRAN FORMATO (Dimensión mínima 50 cm X 50 cm) PARA USO INSTITUCIONAL CON SUPERFICIE ESMALTADO. Trafico pesado, incluye pegante tipo Pegacor o Alfa Listo Plus, boquilla blanca.	m2	166,00	$ 83.112,00	$ 13.796.592		$ -	0%		$ -	0%
14,3	ENCHAPE DE PISO EN CERÁMICA BLANCO (O A DEFINIR) GRAN FORMATO (Dimensión mínima 50 cm X 50 cm) PARA USO INSTITUCIONAL CON SUPERFICIE ESMALTADO. Trafico pesado, incluye pegante tipo Pegacor o Alfa Listo Plus, boquilla blanca	m2	34,00	$ 60.091,00	$ 2.043.094		$ -	0%		$ -	0%
14,4	GUARDAESCOBA EN TABLETA CERÁMICA H = 10 cm, incluye material, mano de obra, remate superior, win en aluminio en las esquinas, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación	m	36,35	$ 21.695,00	$ 788.613		$ -	0%		$ -	0%
14,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO ROMPECABEZAS ETILENO, VINILO ACETATO CAUCHO COLORES VARIOS (liso espesor e: 10 mm), instalado sobre Yumbolon de 10 mm, incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación	m2	36,00	$ 64.002,00	$ 2.304.072		$ -	0%		$ -	0%
14,6	DILATACIONES Y BOCA PUERTAS EN GRAVILLA LAVADA, incluye dilataciones plásticas, mano de obra y todos los elementos y materiales para su correcta ejecución	m	13,90	$ 16.827,00	$ 233.895		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 25.422.409**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 15: CARPINTERÍA METÁLICA										
15,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESCALERA METÁLICA TIPO GATO EN TUBO ESTRUCTURAL GALVANIZADO DE 1" PARA ACCESO A TANQUE DE AGUA, incluye pintura anticorrosiva y esmalte de protección ambientes salinos, pernos, topes de caucho y todo lo necesario para su correcta instalación	u	1,00	$ 184.462,00	$ 184.462		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 184.462**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 16: CARPINTERÍA ALUMINIO										
16.1	**VENTANAS**										
16.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA ESTRUCTURADA EN ALUMINIO CON VIDRIO LAMINADO 3+3 MM, SISTEMA CORREDIZO, INFERIOR EN TIPO PERSIANA (persiana móvil), EN ALUMINIO (2,93 X 0,70 ms), Y CERRAMIENTO EN ANGEO, SEGÚN ESPECIFICACIÓN TÉCNICA TIPO V - 2. Incluye material, mano de obra, herramienta sellamiento con silicona contra vanos y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m2	21,12	$ 576.200,00	$ 12.169.344		$ -	0%		$ -	0%
16.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA ESTRUCTURADA EN ALUMINIO CON VIDRIO LAMINADO 3+3 MM, SISTEMA CORREDIZO, TIPO V - 1. Incluye material, mano de obra, herramienta sellamiento con silicona contra vanos y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m2	6,24	$ 340.074,00	$ 2.122.062		$ -	0%		$ -	0%
16.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA ESTRUCTURADA TIPO PERSIANA, EN ALUMINIO, Y CERRAMIENTO EN ANGEO, SEGÚN ESPECIFICACIÓN TÉCNICA TIPO V - 3 (En cubierta, hastiales, montantes). Incluye material, mano de obra, herramienta sellamiento con silicona contra vanos, andamios y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m2	17,96	$ 411.785,00	$ 7.395.659		$ -	0%		$ -	0%
16.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA ESTRUCTURADA TIPO PERSIANA, EN ALUMINIO, Y CERRAMIENTO EN ANGEO, SEGÚN ESPECIFICACIÓN TÉCNICA TIPO V - 4 (En cubierta, hastiales, montantes). Incluye material, mano de obra, herramienta sellamiento con silicona contra vanos, andamios y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m2	14,24	$ 473.552,00	$ 6.743.380		$ -	0%		$ -	0%

SEMANA No.	6	6 de noviembre de 2023	12 de noviembre de 2023
OBJETO	**GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER.**		
BALANCE DE OBRA			

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
16.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA ESTRUCTURADA TIPO PERSIANA, EN ALUMINIO, Y CERRAMIENTO EN ANGEO, SEGÚN ESPECIFICACIÓN TÉCNICA TIPO V - 5 (En cubierta, hastiales, montantes). Incluye material, mano de obra, herramienta sellamiento con silicona contra vanos, andamios y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m2	16,16	$ 473.552,00	$ 7.652.600		$ -	0%		$ -	0%
16.2	**PUERTAS**										
16.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA VENTANA EN ALUMINIO (2,10 X 2.40 ms.) DOBLE HOJA CON MONTANTE SUPERIOR EN PERSIANA. Incluye VIDRIO LAMINADO 3+3 (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P - 1) - Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	2,00	$ 1.895.185,00	$ 3.790.370		$ -	0%		$ -	0%
16.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CRUDO (0.90x2,10) ACCESO BATERÍA HOMBRES Y MUJERES (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P - 2) Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	2,00	$ 938.489,00	$ 1.876.978		$ -	0%		$ -	0%
16.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CRUDO (0.70x2,10) PARA DEPÓSITO Y COCINETA (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P - 5) Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	2,00	$ 874.081,00	$ 1.748.162		$ -	0%		$ -	0%
16.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CRUDO (0,80x2.10 ms.) PARA SANITARIOS BATERÍA HOMBRES Y MUJERES (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P -4) Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	2,00	$ 906.859,00	$ 1.813.718		$ -	0%		$ -	0%
16.2.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CRUDO (1.00x2.10 ms.) BAÑO PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P - 3) Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	1,00	$ 928.709,00	$ 928.709		$ -	0%		$ -	0%
16.2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CRUDO (0,6x2.10 ms.) BAÑO PARA BATERÍA INFANTIL (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P - 7) Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	2,00	$ 748.463,00	$ 1.496.926		$ -	0%		$ -	0%
16.2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CRUDO TIPO PERSIANA CON ANGEO (0,9x2.10 ms.) PARA CUARTO TÉCNICO Y DE BASURAS (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P -6) Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	2,00	$ 942.183,00	$ 1.884.366		$ -	0%		$ -	0%
16.2.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA VENTANA EN ALUMINIO (1.00 X 2.65 ms.) UNA HOJA CON MONTANTE SUPERIOR EN PERSIANA. Incluye VIDRIO LAMINADO 3+3 (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P - 8) - Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	1,00	$ 947.592,00	$ 947.592		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 50.569.866**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 17: CERRADURAS										
17,1	COMBO DE CERRADURA ANTIPÁNICO TAMPA, incluye 1 barra Antipánico con un punto de cierre, 1 barra Antipánico con 2 puntos de cierre, 1 Manija Eiffel, 2 Cierrapuertas Ref. 3005; incluye accesorios, materiales, mano de obra, herramientas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	u	2,00	$ 1.840.405,00	$ 3.680.810		$ -	0%		$ -	0%
17,2	CERRADURA MANIJA LIZA PARA ENTRADA CAPRI CROMADO MATE, incluye tres llaves, montaje, accesorios, materiales, mano de obra, herramientas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	u	6,00	$ 171.742,00	$ 1.030.452		$ -	0%		$ -	0%
17,3	CERRADURA CERROJO SENCILLO MULTIPUNTO CROMADO MATE YALE, STANLEY O SCHLAGE, incluye tres llaves, montaje, accesorios, materiales, mano de obra, herramientas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	u	1,00	$ 45.003,00	$ 45.003		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 4.756.265**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 18: DOTACIÓN DE BAÑOS, GRIFERÍAS Y ACCESORIOS										
18.1	**APARATOS SANITARIOS**										
18.1.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO DE TANQUE PARA NIÑOS LINEA INFANTIL COLOR (incluye accesorios, tapa y asiento, almacenamiento 6 L.) Incluye transporte, material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	2,00	$ 620.404,00	$ 1.240.808		$ -	0%		$ -	0%
18.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO ELONGADO DE TANQUE PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA. Incluye transporte, material, tapa, asiento, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	1,00	$ 690.601,00	$ 690.601		$ -	0%		$ -	0%
18.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO DE TANQUE PARA USO INSTITUCIONAL COLOR BLANCO Incluye transporte, material, tapa, asiento, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	2,00	$ 551.298,00	$ 1.102.596		$ -	0%		$ -	0%
18.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL TIPO INSTITUCIONAL PARA ADULTOS Incluye transporte, material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	1,00	$ 378.861,00	$ 378.861		$ -	0%		$ -	0%
18.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS DE COLGAR, SEMIPEDESTAL TIPO INSTITUCIONAL Incluye transporte, material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	3,00	$ 170.545,00	$ 511.635		$ -	0%		$ -	0%
18.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAPLATOS DE SOBREPONER EN ACERO INOXIDABLE Incluye transporte, material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	1,00	$ 153.301,00	$ 153.301		$ -	0%		$ -	0%
18.2	**GRIFERÍAS**										
18.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS DE MESA TIPO PUSH +ACCESORIOS Incluye desagüe, materiales, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	6,00	$ 295.190,00	$ 1.771.140		$ -	0%		$ -	0%
18.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRIFERÍA PARA ORINAL TIPO FLUXOMETRO DE PALANCA+ ACCESORIOS Incluye desagüe, materiales, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	1,00	$ 1.030.772,00	$ 1.030.772		$ -	0%		$ -	0%
18.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAPLATOS + ACCESORIOS (Tipo mono control alta y baja) Incluye desagüe, materiales, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	1,00	$ 145.973,00	$ 145.973		$ -	0%		$ -	0%

SEMANA No.	**6**	**6 de noviembre de 2023**	**12 de noviembre de 2023**
OBJETO	**GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER.**		
BALANCE DE OBRA			

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
18.3	**ACCESORIOS**										
18.3.1	BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN "U" EN ACERO INOXIDABLE + BARRA FIJA 50 cm, incluye anclajes, materiales, mano de obra, herramienta y demás necesarios para la correcta instalación.	u	1,00	$ 376.787,00	$ 376.787		$ -	0%		$ -	0%
18.3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE PAPEL HIGIÉNICO EN ACERO INOXIDABLE, acabado satinado, incluye llave, anclajes, mano de obra, herramienta y todos los materiales y accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	u	5,00	$ 134.454,00	$ 672.270		$ -	0%		$ -	0%
18.3.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMBIADOR DE PAÑALES HORIZONTAL DE PARED, capacidad en peso: 25 kg, dimensiones 84 cm x 54 cm x 10 cm color gris, incluye mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	1,00	$ 1.119.461,00	$ 1.119.461		$ -	0%		$ -	0%
18.3.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA PLÁSTICA PARA REGISTRO 20*20 cms. Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	5,00	$ 23.772,00	$ 118.860		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 9.313.065**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 19: PINTURAS										
19,1	APLICACIÓN DE TRES MANOS DE PINTURA VINILO EXTERIOR TIPO KORAZA DOBLE VIDA 10 AÑOS; para muros interiores y exteriores color a definir, incluye filos, cortes, dilataciones y alturas menores a 1.00 m; incluye todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta ejecución	m2	470,26	$ 20.875,00	$ 9.816.678		$ -	0%		$ -	0%
19,2	APLICACIÓN ESTUCO PLASTICO; para muros interiores y exteriores, incluye filos, dilataciones y alturas menores a 1.00 m; incluye todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta ejecución	m2	470,26	$ 19.509,00	$ 9.174.302		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 18.990.980**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 20: VIDRIOS Y ESPEJOS										
20,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO EN VIDRIO CRUDO DE 4 MM BISELADO, con marco en perfil cuadrado de aluminio colocado en la parte posterior en todo su contorno, fijado a muro con chazos arriba y abajo, incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para su correcta instalación	m2	3,40	$ 332.576,00	$ 1.130.758		$ -	0%		$ -	0%
20,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO PARA BAÑO DE PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA EN VIDRIO CRUDO DE 4 mm BISELADO, con marco en perfil cuadrado inclinado de aluminio colocado en la parte posterior en todo su contorno, fijado a muro con chazos arriba y abajo, incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para su correcta instalación	m2	1,20	$ 385.106,00	$ 462.127		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 1.592.886**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 21: EQUIPOS Y OTROS										
21,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GABINETE PARA PRIMEROS AUXILIOS, incluye dotación (ver ficha técnica)	u	1,00	$ 264.659,00	$ 264.659		$ -	0%		$ -	0%
21,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EXTINTORES MUTIPROPÓSITO CAPACIDAD 10LIB - (incluye soporte)	u	3,00	$ 97.657,00	$ 292.971		$ -	0%		$ -	0%
21,3	Suministro e instalación de equipo de presión preensamblado conformado por una motobomba, un tanque hidroacumulador, arrancador montado, válvula de píe, válvula de cheque, interconexión tanque - manómetro, manómetro, presostato y switch flotador. Tanque presurizado metálico, con membrana soportada en dos puntos de apoyo. Interruptores de presión con diferenciales de 20psi. Arrancadores eléctricos directos con protección térmica incorporada según potencia, control por switch de presión y switch de flotador para protección de mínimo nivel de agua; incluye materiales, mano de obra, herramientas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación. Q = 19.5GPM, HB = 28.2 mca, POTENCIA =1HP.	u	1,00	$ 2.378.081,00	$ 2.378.081		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 2.935.711**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 22: CERRAMIENTO Y OBRAS EXTERIORES										
22,1	ANDENES EN CONCRETO ESCOBEADO f'c = 2500 PSI E= 0.10 m (incluye dilataciones cada 1,5 veces el ancho del anden) incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m2	148,80	$ 68.945,00	$ 10.259.016		$ -	0%		$ -	0%
22,2	BORDILLO EN CONCRETO (dimensiones: base 20 cm alto 35 cm), Incluye concreto, refuerzo, formaleta, mano de obra, herramientas y demás materiales necesarios para la realización de la actividad.	m	42,00	$ 53.738,00	$ 2.256.996		$ -	0%		$ -	0%
22,3	PISO EN ADOQUÍN PREFABRICADO DE CONCRETO 10 X 20 X 6 cm, incluye cama de arena, compactación, mano de obra y todos los elementos requeridos para su correcta instalación.	m2	152,00	$ 110.282,00	$ 16.762.864		$ -	0%		$ -	0%
22,6	BANCA EN CONCRETO PREFABRICADA ó FUNDIDA EN SITIO ACORDE A DISEÑOS, parte externa concreto a la vista incluye, perfilación del terreno, base granular compactada, concreto 3.000 PSI, refuerzo, formaleta, mano de obra, herramienta y demás necesarios para la correcta instalación	u	5,00	$ 144.757,00	$ 723.785		$ -	0%		$ -	0%
22,7	VIGA BAJO CERRAMIENTO, f'c = 3000 PSI (Según diseño, no incluye acero de refuerzo), incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m3	6,12	$ 649.080,00	$ 3.972.370		$ -	0%		$ -	0%
22,8	CERRAMIENTO CON PUERTA EN MALLA ESLABONADA GALVANIZADA, h= 2.10 m, Incluye eslabones, cerrojo de manija, puerta de 2,40 de ancho dos hojas, portacandado para la puerta, materiales, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m	102,00	$ 224.838,00	$ 22.933.476		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 56.908.507**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 23: SEÑALIZACIÓN										
23,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRAS CON EL TEXTO "BIBLIOTECA MUNICIPAL LEBRIJA" (PRECIO INCLUYE EL TOTAL DE LAS LETRAS x 21), aviso ubicado sobre muro (Viga de cimentación ítem 22,6, mampostería ítem 1,1, alfajía ítem 10,5), según planos, letras tipo ARIAL de 0.20 m de altura, profundidad de 0.01 m, fabricadas en aluminio fundido con acabado semimate y con laca transparente para metal, fijadas por medio de pernos soldados a puentes en el reverso de la letra, anclados al muro, incluye anclaje epóxico y todos los elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta ejecución e instalación	u	26,00	$ 50.986,00	$ 1.325.636		$ -	0%		$ -	0%

SEMANA No.	**6**	**6 de noviembre de 2023**	**12 de noviembre de 2023**
OBJETO	**GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER.**		
BALANCE DE OBRA			

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
23,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRUPO DE AVISOS DE SEÑALIZACIÓN E INFORMACIÓN elaborados en acrílico cristal Cal. 2 mm, soportados con cuatro (4) distanciadores pequeños en aluminio, así: Un aviso Porta Plano de evacuación compuesto por dos acrílicos cristal 2 mm, medidas 50 x 35 cm, para plano tamaño tabloide, indicando las salidas de emergencia, incluye plano a color. Nueve avisos elaborados en acrílico cristal Cal. 2 mm, medidas 20 cm X 20 cm, con vinilo al espejo (parte posterior) incluye imagen y texto, con sistema de relieve (braille) en la parte inferior. (baño hombres, baño mujeres, baño niños, baño niñas, baño PMR, cuarto eléctrico, deposito, cuarto basuras, Cocineta). Dos avisos elaborados en acrílico cristal Cal. 2 mm, medidas 15 cm X 15 cm. (extintor, con indicaciones). Tres avisos elaborados en acrílico cristal Cal. 2 mm, medidas 11 cm X 12 cm. cuerpo reflectivo (salida emergencia)	gb	1,00	$ 530.545,00	$ 530.545		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 1.856.181**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 25: ASEO GENERAL										
25.1	ASEO GENERAL DE OBRA	m2	248,00	$ 3.576,00	$ 886.848		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 886.848**		**$ -**			**$ -**	

COSTOS DIRECTOS		**$ 810.383.629**		**$ 10.525.540**	**1,30%**		**$ 95.969.772**	**11,84%**
ADMINISTRACION	21,00%	$ 170.180.562		$ 2.210.363,46			$ 20.153.652,07	
IMPREVISTOS	1,00%	$ 8.103.836		$ 105.255,40			$ 959.697,72	
UTILIDAD	5,00%	$ 40.519.181		$ 526.277,02			$ 4.798.488,59	
TOTAL A.I.U. 23,47%		**$ 218.803.580**		**$ 2.841.895,88**			**$ 25.911.838,37**	
TOTAL COSTO DIRECTO + AIU		**$ 1.029.187.209**		**$ 13.367.436,18**			**$ 121.881.610,13**	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19,00%	$ 7.698.644		$ 99.993			$ 911.713	
COSTO TOTAL		**$ 1.036.885.853**		**$ 13.367.436**			**$ 121.881.610**	

COMENTARIOS DE LA INTERVENTORIA

EN REVISION BALANCE DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA

AQUELLAS CANTIDADES DE OBRA QUE EN SU EJECUCION ACUMULADA SUPERAN EL 100% EQUIVALEN A MAYORES CANTIDADES DE OBRA QUE SE AJUSTARAN UNA VEZ SE APRUEBE EL BALANCE DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES

ING. JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA
INTERVENTOR

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA · Cultura	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA**	Código: F-GIN-098 Versión: 4 Fecha: 24/Abr/2019

INFORMACIÓN GENERAL

SEMANA No.	**6**				
PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL	**6 de noviembre de 2023**	**Y EL**	**#¡VALOR!**	**PLAZO:**	**75**
CONTRATISTA:	**CONSORCIO BCC 23**			**CONTRATO No.**	**4235 de 2023**
INTERVENTOR:	**CONSEING LTDA**			**CONTRATO No.**	**4266 de 2023.**

PERSONAL DEL CONTRATISTA

FECHA	MES	NOVIEMBRE																													OBSERVACIONES		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30				
CARGO																																	
DIRECTOR	1	1	1	1			1	1	1	1	1																						
ESPECIALISTAS																																	
RESIDENTE	1	1	1	1			1	1	1	1	1																						
SUPERVISOR DE OBRA	1	1	1	1			1	1	1	1	1																						
MAESTRO DE OBRA	1	1	1	1			1	1	1	1	1																						
OFICIAL		4	4	4			4	4	4	4	4																						
AYUDANTE		6	6	6			6	6	7	7	7																						
GUARDA DE SEGURIDAD		1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1																					
ALMACENISTA		1	1	1			1	1	1	1	1																						
PROFESIONAL SISOMA		1	1	1			1	1	1	1	1																						
PERSONAL CONTRATISTA	**4**	**17**	**17**	**17**	**1**	**1**	**17**	**17**	**18**	**18**	**18**	**1**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**TOTAL PERIODO**		**146**
PROCEDENCIA / CONDICIÓN	**MANO DE OBRA LOCAL Y POBLACIÓN VULNERABLE***																														**SUMATORIA**	**PORCENTAJE**	**CUMPLE S/N**
MANO OBRA NO CALIFICADA	**6**	**6**	**6**	**6**			**6**	**6**	**6**	**6**	**6**																				**54**	**36,99%**	
De la región	4	4	4	4			4	4	4	4	4																				36	24,66%	
De fuera de la región	2	2	2	2			2	2	2	2	2																				18	12,33%	
MANO OBRA CALIFICADA	**5**	**5**	**5**	**5**			**5**	**5**	**5**	**5**	**5**																				**45**	**30,82%**	
De la región	2	2	2	2			2	2	2	2	2																				18	12,33%	
De fuera de la región	3	3	3	3			3	3	3	3	3																				27	18,49%	
PROFESIONALES - TÉCNICOS	**6**	**6**	**6**	**6**			**6**	**6**	**6**	**6**	**6**																				**54**	**36,99%**	
De la región	2	2	2	2			2	2	2	2	2																				18	12,33%	
De fuera de la región	4	4	4	4			4	4	4	4	4																				36	24,66%	
POBLACIÓN VULNERABLE	**0**	**0**	**0**	**0**			**0**	**0**	**0**	**0**	**0**																				**0**	**0,00%**	
En proceso de reinserción social																															0	0,00%	
En condición de desplazamiento																															0	0,00%	
MUJERES	**1**	**1**	**1**	**1**			**1**	**1**	**1**	**1**	**1**																				**9**	**6,16%**	
Mano de Obra no Calificada																															0	0,00%	
Mano de Obra Calificada	1	1	1	1			1	1	1	1	1																				9	6,16%	
Profesionales - Técnicos																															0	0,00%	
PROVEEDORES																																	
Local	Si son provedores locales del municipio y de la región.																																
Nacional	No Aplica																																
Internacional	No Aplica																																

*Nota: La información registrada en este formato será utilizada tanto para la verificación del cumplimiento de las condiciones contractuales en materia de contratación de mano de obra local y población vulnerable, como para la medición de los indicadores que permitan el seguimiento de las acciones de política social.

COMENTARIOS DE LA INTERVENTORÍA:

ING. JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA - INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA
INTERVENTOR

OBRA		
NOMBRE	**CARGO**	**DEDICACION**
JAIME ENRIQUE TELLEZ TARIFA	DIRECTOR DE OBRA	50%
LUIS FERNANDO CARRILLO ORTIZ	RESIDENTE DE OBRA	100%
ALVARO QUINTERO HERNANDEZ	RESIDENTE SG-SST (SISOMA)	100%
CESAR STIVEEN GUTIERREZ ALMARIO	SUPERVISOR DE OBRA	100%
JUAN CARLOS GARCIA CAMPO	MAESTRO	100%
ANA JESUS RAMIREZ	ALMACENISTA	100%
JHON WILLINGTON ZAMORA	OFICIAL	100%
CESAR DAVID AVELLANEDA	OFICIAL	100%
ALIRIO ROJAS GOMEZ	OFICIAL	100%
WILMER ALONSO ARDILA MENESES	AYUDANTE	100%
BRAYAN ANTONIO RAMIREZ GAONA	AYUDANTE	100%
JORGE EDUARDO RUIZ VELASQUEZ	AYUDANTE	100%
SEBASTIAN ELIAS ECHAVARRIA RUEDA	AYUDANTE	100%
JEREMIAS SERRANO RUIZ	AYUDANTE	100%
ELIAS ECHAVARRIA SOLANO	AYUDANTE	100%
CARLOS HUMBERTO CHINCHILLA GONZALEZ	GUARDA DE SEGURIDAD	100%
JHONY FIGUEROA	RESIDENTE SG-SST (SISOMA)	100%
WIALMAN CHIQUILLO CARDENAS	OFICIAL	100%
JORGE ARMANDO NARANJO	OFICIAL	100%
DIDIER ARLEY ALVIRA SOLANO	AYUDANTE	100%
MANUEL PACHECO ARIAS	AYUDANTE	100%
KEVIN ALEXANDER RODRIGUEZ GAONA	AYUDANTE	100%
INTERVENTORIA		
NOMBRE	**CARGO**	**DEDICACION**
JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	20%
ANA LUCIA ALVAREZ CORREDOR	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	100%
EDGAR MAURICIO GARCIA PINZON	TECNOLOGO EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	100%
LUCILA ANDREA FRIAS FORERO	INSPECTOR INTERVENTORIA	50%
JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA	ASESOR EN ESTRUCTURAS	10%



ING. JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA
INTERVENTOR

OBRA

CONCEPTO	PORCENTAJE	PESOS ($)
valor anticipo:	40%	$ 414.754.342,00
valor propuesta:	$ 1.036.885.855,00	

ACTIVIDADES SOLICITUD DE ANTICIPO		VALOR
Materiales - Subcontratistas	100%	$ 414.754.342,00
Equipos	0%	$ -
Transportes	0%	$ -
Mano de obra	0%	$ -

INTERVENTORIA

CONCEPTO	PORCENTAJE	PESOS ($)
valor pago anticipado:	0,00%	$ -
porcentaje ofertado:	0,00%	$ -
valor total interventoria:		$ -
valor total obra:		$ 414.754.342,00

ING. JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA
INTERVENTOR

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

Código: F-GIN-098
Versión: 4
Fecha: 24/Abr/2019

☐ Público ☐ Reservado ☒ Clasificado

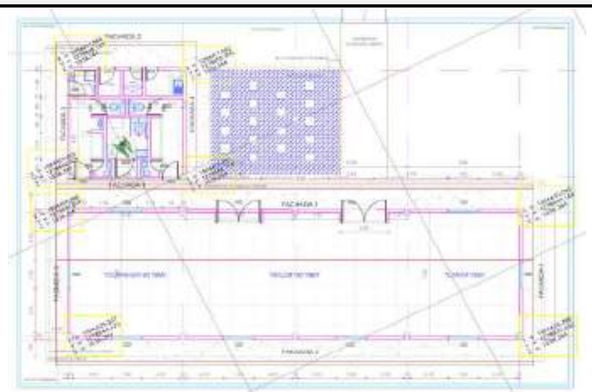
FECHA:	Semana: **7**	**13 de noviembre de 2023**	**19 de noviembre de 2023**	
OBJETO:	**REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL Y DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD DE LOS CONTRATOS DE OBRA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS. GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER.**			
CONTRATO DE OBRA No.:	**4235 de 2023.**	**CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.:**	**4266 de 2023.**	
CONTRATISTA	**CONSORCIO BCC 23**	**INTEVENTOR**	**CONSEING LTDA**	
VALOR CONTRATO DE OBRA:	**$ 1.036.885.855,00**	**VALOR CONTRATO DE INTERVENTORÍA:**	**$ 133.431.934,00**	
FECHA DE INICIO OBRA:	**2 de octubre de 2023**	**FECHA DE INICIO INTERVENTORÍA:**	**2 de octubre de 2023**	
FECHA DE SUSPENSION DE OBRA:		**FECHA DE SUSPENSION DE INTERVENTORIA:**		
FECHA DE REINICIO DE OBRA:		**FECHA DE REINICIO DE INTERVENTORIA:**		
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL DE OBRA:	**15 de diciembre de 2023**	**FECHA DE TER/CIÓN INICIAL DE IN/TORIA:**	**15 de diciembre de 2023**	
NUEVE FECHA DE TERMINACIÓN DE OBRA:		**NUEVE FECHA DE TER/CIÓN DE IN/TORIA:**		
PLAZO DE DURACIÓN OBRA:	**75**	**PLAZO DE DURACIÓN INTERVENTORÍA:**	**75**	

3. Descrición Obras ejecutadas

MAMPOSTERIA
Inicio de replanteo muros de mamposteria Bloque A.
Alzada de muros de mamposteria h=2.28, altura por debajo de la vigueta de confinamiento Bloque A.
Instalacion de grafil diametro 4mm en pega de mamposteria Bloque A.
Inicio de replanteo de solo muros perimetrales de mamposteria Bloque B.
Alzada de muros perimetrales de mamposteria h=2.28, altura por debajo de la vigueta de confinamiento Bloque B.
Instalacion de grafil diametro 4mm en pega de mamposteria Bloque B.
Anclaje inferior con epoxico SikaAnchorfix-2 para refuerzo de 1/2" para construccion de columnetas de confinamiento Bloque A.
Armado de refuerzo columnetas de confinamiento Bloque A.
Instalacion de lamina de icopor como dilatacion entre columna y columnetas Bloque A.
Fundición de 24 und de columnetas con concreto 3000psi, preparado en sitio, del Bloque A.

1. Avance del proyecto: Se muestra el estado del proyecto y los ángulos de viasuales escogidos para reportar el registro fotografíco semana a semana.

<ángulo visual 1>



<ángulo visual 2>

<ángulo visual 3>

<ángulo visual 4>

E Curva "S"

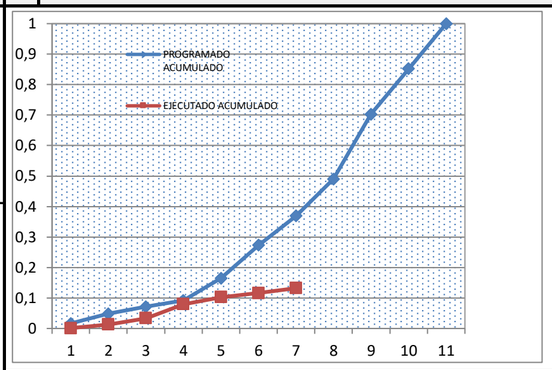


Gráfico porcent ejecutadas vs programadas

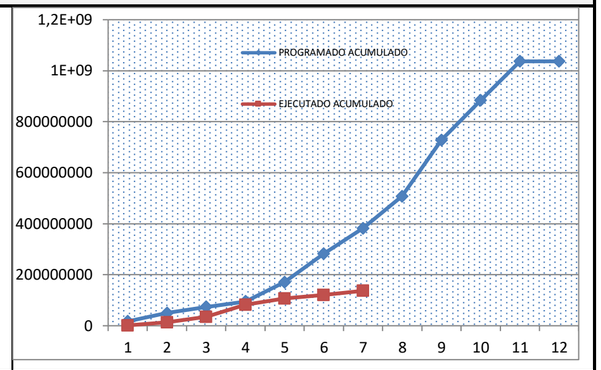


Gráfico cantid ejecutadas vs programadas

2. Registro Fotográfico



Visual 1



Visual 2



Visual 3



Visual 4

5. Control Avance de Obra

ESTADO DEL PLAZO	DIAS TRANSCURRIDOS	PORCENTAJE DEL PLAZO (%)
	48,00	**64,00%**
	VALOR ($)	PORCENTAJE (%)
INVERSIÓN PROGRAMADA ACUMULADA (1)	**$ 382.818.257,7**	**36,92%**
INVERSIÓN EJECUTADA ACUMULADA (2)	**$ 137.035.990,7**	**13,22%**
EVALUACIÓN DEL AVANCE (2) - (1)	**-$ 245.782.266,99**	**-23,70%**
Se presenta un atraso en la Obra		
ESTADO DE AVANCE EN DÍAS (Retraso)	**-17,78**	

6. Personal de obra e interventoría

	CARGO	CANT
INTERVENTORÍA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	1
	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	1
	INSPECTOR DE INTERVENTORIA	1
	PROFESIONAL SISO INTERVENTORIA	1
	CARGO	**CANT**
CONTRATISTA	INGENIERO DIRECTOR DE OBRA	1
	INGENIERO RESIDENTE	1
	TÉCNICO EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y MEDIO AMBIENTE	1
	ALMACENISTA	1
	MAESTRO DE OBRA	1
	AYUDANTES	7
	OFICIALES	5
	INSPECTOR DE OBRA	1
TOTAL PERSONAL VINULADO EN OBRA		**22**

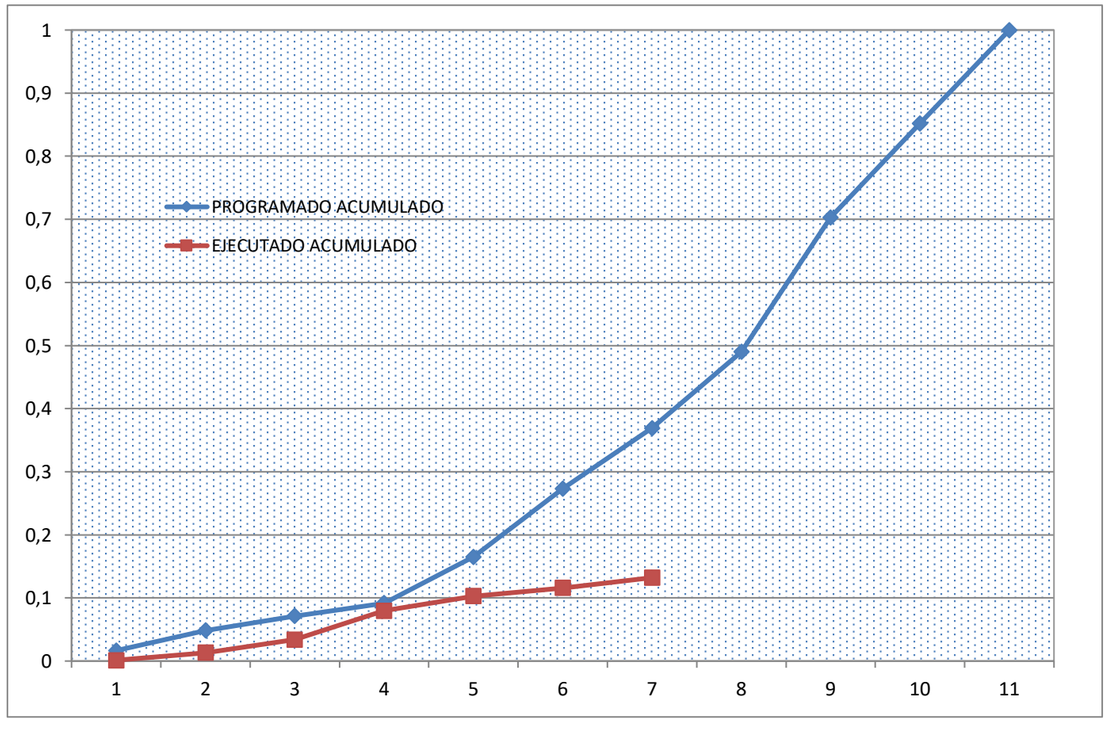
ING. JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA
INTERVENTOR

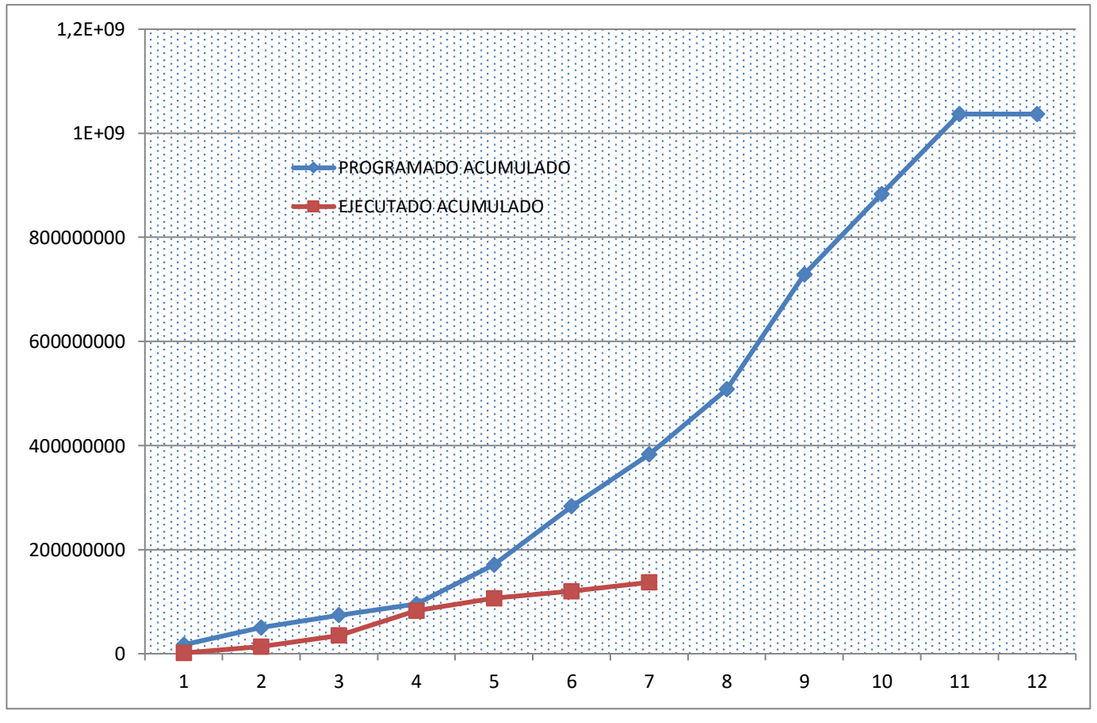
PORCENTAJES SEMANA

SEM	PROGRAMADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO	EJECUTADO ACUMULADO
1	1,66%	1,66%	0,13%	0,13%
2	3,18%	4,84%	1,19%	1,32%
3	2,30%	7,14%	2,06%	3,38%
4	2,04%	9,18%	4,58%	7,96%
5	7,31%	16,49%	2,33%	10,29%
6	10,82%	27,31%	1,30%	11,59%
7	9,61%	36,92%	1,63%	13,22%
8	12,07%	48,99%		
9	21,30%	70,29%		
10	14,92%	85,21%		
11	14,79%	100,00%		
12				
13				
14				
15				
16				

CANTIDADES SEMANA

SEM	PROGRAMADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO	EJECUTADO ACUMULADO
1	$ 17.212.305,19	$ 17.212.305,19	$ 1.378.021,50	$ 1.378.021,50
2	$ 32.972.970,19	$ 50.185.275,38	$ 12.312.600,37	$ 13.690.621,88
3	$ 23.848.374,67	$ 74.033.650,05	$ 21.364.846,58	$ 35.055.468,45
4	$ 21.152.471,44	$ 95.186.121,49	$ 47.454.602,84	$ 82.510.071,29
5	$ 75.796.356,00	$ 170.982.477,49	$ 24.159.440,42	$ 106.669.511,72
6	$ 112.191.049,51	$ 283.173.527,00	$ 13.467.428,84	$ 120.136.940,56
7	$ 99.644.730,67	$ 382.818.257,67	$ 16.899.050,12	$ 137.035.990,68
8	$ 125.152.122,70	$ 507.970.380,36		
9	$ 220.856.687,12	$ 728.827.067,48		
10	$ 154.703.369,57	$ 883.530.437,05		
11	$ 153.355.417,95	$ 1.036.885.855,00		
12	$ -	$ 1.036.885.855,00		
13	$ -	$ 1.036.885.855,00		
14	$ -	$ 1.036.885.855,00		
15	$ -	$ 1.036.885.855,00		
16	$ -	$ 1.036.885.855,00		





ING. JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA
INTERVENTOR

ANEXO 3

Proyecto Nº.	**CONTRATO DE OBRA No.: 4236 de 2023**	
Interventor:	**CONSEING LTDA**	
Constructor:	**CONSORCIO BCC 23**	
Semana Reportada:	**7**	
Perido de Informe:	**13 de noviembre de 2023**	**19 de noviembre de 2023**

REPORTE MANEJO IMPACTOS AMBIENTALES DE LA OBRA

1. ALMACENAMIENTO DE HERRAMIENTAS, EQUIPOS, MATERIALES E INSUMOS





Las herramientas se almacenan bajo techo, los materiales son ubicados de manera que no obstaculicen las actividades y el transito del personal. El material se almacena en un lugar seguro y protegido de las inclimencias del clima. En obra tambien se cuenta con los elementos para atención primaria de emergencias, tales como camilla, extintor y botiquin.

2. DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS Y RESIDUOS DE OBRA

En el periodo de tiempo comprendido entre el 13 y 18 de noviembre de 2023 no se realizo disposición ni residuos de escombros y residuos de obra.	N/A

3. ADQUISICIÓN DE MATERIALES PARA RELLENOS: Material de arrastre, madera, cantera, etc.



Suministro en obra de ladrillo

4. MANEJO DE AGUAS: Escorrentia y Residuales

En la fase de ejecución en que se encuentra la obra, aun no se realizan manejos de aguas.

5. CAPTACIÓN DE AGUA: Superficiales y/o subterráneas

El agua utilizada para la ejecución de obra es toma del alcantarillado municipal, se cuenta con los permisos por parte de la empresa de servicios publicos del municipio de lebrija.

6. OTRAS ACTIVIDADES DE MANEJO AMBIENTAL (IMPACTOS POSITIVOS O NEGATIVOS) PARA RESALTAR:



Cerramiento total de la obra



Acopio de materiales en obra



obra limpia y ordenada



Utilizacion de andamios

ING. JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA
INTERVENTOR

ANEXO 4

Proyecto Nº.	**CONTRATO DE OBRA No.: 4236 de 2023**	
Interventor:	**CONSEING LTDA**	
Constructor:	**CONSORCIO BCC 23**	
Semana Reportada:	**7**	
Perido de Informe:	**13 de noviembre de 2023**	**19 de noviembre de 2023**

REPORTE DE LA GESTION DE CALIDAD

1. CALIDAD DE MATERIALES

La interventoría Certifica la Calidad de los Materiales utilizados en la obra. **SI** **NO**
Según Formato No. _____

Liste los materiales a los cuales se les verificó el cumplimiento de los standares exigidos de Calidad:
- Cemento
- Acero
- Mallas electrosoldados
- Subbase Granular
- Tuberia y accesorios Novafort, PVC, CONDUIT, EMT

2. CALIBRACIÓN DE EQUIPOS

La interventoría Certifica la calibración de Equipos utilizados en obra. **SI** **NO**
Según Formato No. _____

Enumere los equipos calibrados:
- El Contratista realiza entrega de certificado de calibración de los equipos de topografía.
- Se solicita al contratista los documentos de calidad de agregados, equipos, procedimientos, actividades y diseño de mezcla de la empresa concretera SERSAR SAS.
- Se solicita al contratista los documentos de calidad del bloque de ladrillo a usar en la mamposteria.

3. ENSAYOS

La interventoría certifica la realización de los ensayos necesarios para la verificación del cumplimiento de las especificaciones de los materiales. **SI** **NO**
Según Formato No. _____

Liste los ensayos realizados para la verificación de la Calidad de los materiales:
- El Contratista realiza entrega de los ensayos a la Base y de la compactacion del relleno para nivelacion de lote
- El Contratista realiza entrega certificado de caracterizacion de materiales granulares
- Se llevan 12 unds de cilindros de concreto 4000 psi para ensayo de rotura.

Los soportes generados por las actividades anteriores deben ser archivados por parte de la interventoria como evidencia de la Gestion de Calidad.



Llegada de material de mamposteria.



Llegada de material de mamposteria.









Construccion de cajas sanitarias y pluviales, con cañuela, impermeabilizacion y tapa.




Alzada de muro de mamposteria h=2.28 Bloque A, e instlacion de grafil 4mm en pega de mamposteria.





Anclaje inferior para columnetas con epoxico SikaAnchorfix-2




Armado de columnetas de confinamiento e izaje de de ellas





Mamposteria Bloque A y Mamposteria muros perimetrales Bloque B





lluvias del dia 18 de noviembre de 2023 - En horas de la madrugada y de la mañana

SEMANA No.	7	13 de noviembre de 2023	19 de noviembre de 2023
OBJETO	GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER.		
BALANCE DE OBRA			

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
	CAPITULO 1: PRELIMINARES										
1.1	Descapote a máquina y/o profundidad 0.30 m, incluye selección de cespedones con almacenamiento y retiro de material sobrante hasta botadero autorizado.	m2	375,00	$ 16.264,00	$ 6.099.000		$ -	0%	832,39	$ 13.537.990,96	221,97%
1.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN TELA VERDE H=2.20 m, Incluye postes en madera rolliza y/o guadua, polisombra verde y todos los elementos, materiales y mano de obra requeridos para su correcta ejecución	m	102,00	$ 15.587,00	$ 1.589.874		$ -	0%	115,00	$ 1.792.505,00	112,75%
1.3	LOCALIZACIÓN TRAZADO Y REPLANTEO CON COMISION TOPOGRÁFICA	m2	375,00	$ 2.872,00	$ 1.077.000		$ -	0%	621,00	$ 1.783.512,00	165,60%
1.4	RED AGUA PROVISIONAL, longitud 50 m, incluye trámite de conexión y contador	u	1,00	$ 376.861,00	$ 376.861		$ -	0%	1,00	$ 376.861,00	100,00%
1.5	RED ELÉCTRICA PROVISIONAL longitud 50 m, incluye trámite de conexión y contador	u	1,00	$ 1.557.243,00	$ 1.557.243		$ -	0%	1,00	$ 1.557.243,00	100,00%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 10.699.978**		**$ -**			**$ 19.048.111,96**	
	CAPITULO 2: MOVIMIENTO DE TIERRAS										
2.1	CORTE Y/O EXCAVACIÓN MANUAL y/o MECANICA DE TERRENO, (Para elementos estructurales, redes, y todos los elementos constructivos que lo requieran, unidad medida en bloque en planos o en terreno, no se reconocerán sobreanchos ni sobre excavaciones) incluye selección, trasiego, almacenamiento en obra, disposición interna en el proyecto, profundidad hasta 2,00 m.	m3	278,94	$ 33.704,00	$ 9.401.394		$ -	0%	272,43	$ 9.181.980,72	98%
2.3	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN, compactado al 95%, aplica también para rellenos de redes.	m3	70,55	$ 16.634,00	$ 1.173.529		$ -	0%	124,61	$ 2.072.762,74	177%
2.4	RELLENO MANUAL CON ARENA DE PEÑA LAVADA, atraque para tuberías (ver diseño de conexiones) Incluye suministro, extendida de manera uniforme.	m3	30,00	$ 186.420,00	$ 5.592.600		$ -	0%	6,78	$ 1.263.927,60	23%
2.5	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO GRANULAR TIPO B-200 compactado al 95% según estudio de suelos	m3	102,75	$ 51.762,00	$ 5.318.546		$ -	0%	182,06	$ 9.423.530,91	177%
2.6	RETIRO DE ESCOMBROS NO REUTILIZABLES EN EL SITIO DEL PROYECTO, hasta botadero autorizado, incluye trasiegos, cargue, transporte, expensas del botadero, (Distancia hasta 30 Km, los índices de expansión están reconocidos dentro del APU).	m3	291,55	$ 50.588,00	$ 14.748.931		$ -	0%	186,00	$ 9.409.368,00	64%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 36.234.999**		**$ -**			**$ 31.351.569,97**	
	CAPITULO 3: CIMENTACIÓN										
3.1	SOLADO DE LIMPIEZA e=0.05 m concreto f'c = 2000 psi, según recomendación estudio de suelos y planos estructurales	m2	72,00	$ 26.500,00	$ 1.908.000		$ -	0%	59,36	$ 1.573.040,00	82%
3.2	CONCRETO CICLÓPEO (Según recomendación de estudio de suelos y diseño de cimentación), Incluye, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m3	19,00	$ 256.785,00	$ 4.878.915		$ -	0%	7,88	$ 2.023.465,80	41%
3.3	ZAPATAS EN CONCRETO, f'c = 4000 PSI (Según recomendación de estudio de suelos y diseño de cimentación, no incluye acero de refuerzo), Incluye, formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m3	5,60	$ 641.291,00	$ 3.591.230		$ -	0%	5,52	$ 3.539.926,32	99%
3.4	VIGA DE AMARRE EN CONCRETO, f'c = 4000 PSI (Según recomendación de estudio de suelos y diseño de cimentación, no incluye acero de refuerzo), Incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad. Incluye construcción de muesca para apoyo de placa de contrapiso según planos.	m3	21,00	$ 662.631,00	$ 13.915.251		$ -	0%	21,00	$ 13.915.251,00	100%
3.5	Corte en placa para dilataciones de piso, con máquina cortadora y disco diamantado h.=1/3 espesor de la placa de contrapiso / entrepiso Pf.>4,1<=7,0 cm (ver adicional el ítem de sellante).	m	255,00	$ 5.833,00	$ 1.487.415		$ -	0%		$ -	0%
3.6	Suministro y aplicación de sellante elástico de poliuretano de alta resistencia química para juntas de dilatación de medidas Pf.>4,1<=10,0 mm a.>6,1<=10,0 mm, tipo Sikaflex Pro 3 WF de SIKA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye limpieza en seco de las caras laterales de contacto, y perfil cilíndrico de espuma de polietileno de célula cerrada ø.=5/8" (16,0 mm) para limitar la profundidad a rellenar, tipo SikaRod de SIKA o equivalente.	m	180,00	$ 16.513,00	$ 2.972.340		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 28.753.151**		**$ -**			**$ 21.051.683,12**	
	CAPITULO 4: REFUERZO										
4.1	Suministro e instalación de Acero De Refuerzo 60.000 PSI (Desperdicio incluido en el valor del APU)	kg	9540,00	$ 6.158,00	$ 58.747.320		$ -	0%	2122,68	$ 13.071.463,44	22%
4.2	Suministro e instalación de refuerzo en MALLA ELECTROSOLDADA (Desperdicio incluido en el valor del APU)	kg	7981,00	$ 7.577,00	$ 60.472.037		$ -	0%	421,52	$ 3.193.819,16	5%
4.3	ANCLAJES PARA VARILLA ø 5/8" ó SUPERIORES, longitud de anclaje según planos, incluye perforaciones, acero de anclaje, epóxico y todos los elementos y materiales necesarios para su ejecución	u	28,00	$ 11.826,00	$ 331.128		$ -	0%		$ -	0%
4.4	ANCLAJES PARA VARILLA ø 1/2" ó INFERIORES, longitud de anclaje según planos, incluye perforaciones, acero de anclaje, epóxico y todos los elementos y materiales necesarios para su ejecución	u	158,00	$ 10.338,00	$ 1.633.404	96,00	$ 992.448,00	61%	96,00	$ 992.448,00	61%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 121.183.889**		**$ 992.448**			**$ 17.257.731**	
	CAPITULO 5: ESTRUCTURAS EN CONCRETO										
5.1	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO REFORZADO, f'c = 4000 PSI, según diseño de cimentación y diseño estructural, incluye formaleta, juntas de construcción y de dilatación ubicadas según detalle constructivo, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m2	218,00	$ 98.898,00	$ 21.559.764		$ -	0%		$ -	0%
5.2	COLUMNA DE CONCRETO REFORZADO f'c = 4000 PSI, dimensiones según diseño, incluye formaleta metálica acabo liso, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m3	3,90	$ 816.753,00	$ 3.185.337		$ -	0%	3,90	$ 3.185.336,70	100%
5.3	VIGAS DE CORONACIÓN EN CONCRETO REFORZADO f'c = 4000 PSI, dimensiones según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad.	m3	9,80	$ 827.111,00	$ 8.105.688		$ -	0%		$ -	0%
5.4	PLACA MACIZA DE ENTREPISO EN CONCRETO REFORZADO f'c = 4000 PSI (e=0.15) Según diseños, dimensiones y detalles según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m2	17,00	$ 182.686,00	$ 3.105.662		$ -	0%		$ -	0%
5.5	PLACA MACIZA DE ENTREPISO EN CONCRETO REFORZADO f'c = 4000 PSI (e=0.10) Según diseños, dimensiones y detalles según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m2	2,60	$ 147.237,00	$ 382.816		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 36.339.267**		**$ -**			**$ 3.185.336,70**	
	CAPITULO 6: ESTRUCTURA METALICA										
6.1	ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA, SEGÚN DISEÑO ESTRUCTURAL. ASTM A653 SS- GR 50, incluye instalación de anclajes embebidos, pernos, soldadura, templetes, contravientos, pintura anticorrosiva, acabado según arquitectura, equipos y todo elemento necesario para la correcta instalación.	kg	7304,00	$ 17.912,00	$ 130.829.248		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 130.829.248**		**$ -**			**$ -**	

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
	CAPITULO 7: REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN										
7.1	**REDES SANITARIAS (EXCAVACIONES, RELLENOS, REDES Y PUNTOS)**										
7.1.1	PUNTO SANITARIO PVCS ø 4" (Incluye 1,5 m de tubería desde la salida hasta la red +accesorios y todo lo necesario para su instalación)	u	5,00	$ 131.742,00	$ 658.710		$ -	0%		$ -	0%
7.1.2	PUNTO SANITARIO PVCS ø 3" (Incluye 1,5 m de tubería desde la salida hasta la red +accesorios y todo lo necesario para su instalación)	u	4,00	$ 43.410,00	$ 173.640		$ -	0%		$ -	0%
7.1.3	PUNTO SANITARIO PVC-S ø 2" (Incluye 1.5 m tubería desde la salida hasta la red + accesorios y todo lo necesario para su instalación)	u	12,00	$ 30.759,00	$ 369.108		$ -	0%		$ -	0%
7.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA PVC-S ø 4" (conexión hacia la acometida y cajas + incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación)	m	30,00	$ 33.434,00	$ 1.003.020		$ -	0%		$ -	0%
7.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA PVC-S ø 2" (Incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación)	m	10,00	$ 17.199,00	$ 171.990		$ -	0%		$ -	0%
7.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFONES DE PISO 2" (incluye rejillas metálicas de piso y todos los materiales necesarios para su correcta instalación)	u	4,00	$ 57.052,00	$ 228.208		$ -	0%		$ -	0%
7.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFONES DE PISO 3" (incluye rejillas metálicas de piso y todos los materiales necesarios para su correcta instalación)	u	4,00	$ 67.685,00	$ 270.740		$ -	0%		$ -	0%
7.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE VENTILACIÓN PVC L ø 3" (incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación)	m	11,00	$ 16.816,00	$ 184.976		$ -	0%		$ -	0%
7.1.9	CAJA DE INSPECCION EN MAMPOSTERÍA 60x60x60 cm (a x L x h) medidas internas útiles. Incluye base en concreto f'c=2000 PSI y malla electrosoldada, cañuela, ladrillo tolete recocido común, tapa en concreto f'c=3000 PSI con marco y contramarco metálico, pañetado liso impermeabilizado 1:4 interno completo. No incluye excavaciones ni rellenos.	u	2,00	$ 380.675,00	$ 761.350	1	$ 380.675,00	50%	3,00	$ 1.142.025,00	150%
7.2	**REDES HIDRÁULICAS (EXCAVACIONES, RELLENOS, REDES Y PUNTOS)**										
7.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PVC-P 3/4" RDE 11 (400 psi). Comprende desde punto de salida del medidor hasta la conexión a la red principal. Incluye todos los accesorios (válvulas de corte, caja de medidor, medidor + tubería + accesorios) y materiales necesarios para su instalación.	gl	1,00	$ 641.110,00	$ 641.110		$ -	0%		$ -	0%
7.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC-P 1" RDE 21 (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	m	19,00	$ 8.828,00	$ 167.732		$ -	0%		$ -	0%
7.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC-P 3/4" RDE 21 (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	m	87,00	$ 7.037,00	$ 612.219		$ -	0%		$ -	0%
7.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC-P 1/2" RDE 21 (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	m	23,00	$ 5.609,00	$ 129.007		$ -	0%		$ -	0%
7.2.5	PUNTO DE AGUA FRÍA 1/2" (instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, 1,5 m de tubería, accesorios, complementarios, regatas y resanes).	u	13,00	$ 25.638,00	$ 333.294		$ -	0%		$ -	0%
7.2.6	PUNTO DE AGUA FRÍA 3/4" (instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, 1,5 m de tubería, accesorios, complementarios, regatas y resanes).	u	2,00	$ 28.223,00	$ 56.446		$ -	0%		$ -	0%
7.2.7	PUNTO DE AGUA FRÍA 1" (instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, 1,5 m de tubería, accesorios, complementarios, regatas y resanes).	u	1,00	$ 38.326,00	$ 38.326		$ -	0%		$ -	0%
7.2.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA ó REGISTRO DE 1" (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	u	1,00	$ 128.747,00	$ 128.747		$ -	0%		$ -	0%
7.2.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA ó REGISTRO 1/2" (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	u	5,00	$ 37.490,00	$ 187.450		$ -	0%		$ -	0%
7.2.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TANQUE PLÁSTICO DE ALMACENAMIENTO BAJO (volumen de 1000 lt + incluye transporte, anclajes, mano de obra, flotador, válvulas, herramienta y demás materiales necesarios para su correcta instalación y funcionamiento, incluye pruebas de estanqueidad)	u	1,00	$ 1.091.440,00	$ 1.091.440		$ -	0%		$ -	0%
7.2.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE TERMINAL 1/2" (manguera, solo para pocetas y jardines si se requieren)	u	3,00	$ 32.332,00	$ 96.996		$ -	0%		$ -	0%
7.3	**REDES DE RECOLECCIÓN O AGUAS LLUVIAS (EXCAVACIONES, RELLENOS, REDES Y PUNTOS)**										
7.3.,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE CUADRADA (SECCIÓN 62 x 64 mm) PARA CANAL AMAZONAS O SIMILAR (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	m	35,00	$ 54.245,00	$ 1.898.575		$ -	0%		$ -	0%
7.3.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFONES DE PISO 3" (incluye rejillas metálicas de piso y todos los materiales necesarios para su correcta instalación)	u	9,00	$ 67.685,00	$ 609.165		$ -	0%		$ -	0%
7.3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA PVC-S ø 4" (Incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación)	m	12,00	$ 33.434,00	$ 401.208		$ -	0%		$ -	0%
7.3.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA pared estructural ø 10" o 250 mm (tipo NOVAFORT o equivalente de igual calidad o superior). Incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación y buen funcionamiento.	m	13,80	$ 105.540,00	$ 1.456.452		$ -	0%		$ -	0%
7.3.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA pared estructural ø 8" o 200 mm (tipo NOVAFORT o equivalente de igual calidad o superior). Incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación y buen funcionamiento.	m	31,18	$ 74.461,00	$ 2.321.694		$ -	0%		$ -	0%
7.3.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA pared estructural ø 6" o 160 mm (tipo NOVAFORT o equivalente de igual calidad o superior). Incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación y buen funcionamiento.	m	50,90	$ 54.087,00	$ 2.753.028	15,5	$ 838.348,50	30%	45,50	$ 2.460.958,50	89%
7.3.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA pared estructural ø 4" o 110 mm (tipo NOVAFORT o equivalente de igual calidad o superior). Incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación y buen funcionamiento.	m	32,80	$ 33.547,00	$ 1.100.342	19,2	$ 644.102,40	59%	99,20	$ 3.327.862,40	302%
7.3.8	CAJAS DE INSPECCIÓN DE 0.60*0.60 m (ver ubicación en planos) Incluye suministro, herramienta, mano de obra y demás materiales necesarios para su correcta instalación.	u	17,00	$ 530.110,00	$ 9.011.870	6	$ 3.180.660,00	35%	6,00	$ 3.180.660,00	35%
7.3.9	CAJAS PARA REJILLAS PERIMETRALES DE 0.40m*0.60 m (ver ubicación en planos) Incluye suministro, herramienta, mano de obra y demás materiales necesarios para su correcta instalación.	u	9,00	$ 479.236,00	$ 4.313.124		$ -	0%		$ -	0%
7.3.10	CAÑUELA EN CONCRETO PREFABRICADAS TIPO A (ver ubicación en planos) Incluye suministro, herramienta, mano de obra y demás materiales necesarios para su correcta instalación.	m	123,00	$ 85.610,00	$ 10.530.030		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 41.699.997**		**$ 5.043.786**			**$ 10.111.506**	
	CAPITULO 8: INSTALACIONES ELECTRICAS										
8.1	**EQUIPO DE MEDIDA**										
8.1.1	Suministro e instalación de caja para medidor bifásico 2F+1N de acuerdo con especificación técnica del operador de red, incluye medidor con protocolos vigentes	un	1,00	$ 349.494,00	$ 349.494		$ -	0%		$ -	0%
8.2	**REDES EXTERIORES EN BAJA TENSIÓN**										
8.2.1	Suministro e instalación de tubo TDP 2" PVC tipo pesado, incluye terminal tipo campana para conexión, accesorios y demás elementos para su correcta instalación	m	60,00	$ 23.569,00	$ 1.414.140		$ -	0%		$ -	0%

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
8.2.2	Suministro de materiales y mano de obra para canalización en baja tensión, incluye excavación y retiro de material sobrante, arena de peña, banda plástica de señalización, compactación de material. Norma técnica Operador de Red	m	30,00	$ 31.290,00	$ 938.700		$ -	0%		$ -	0%
8.2.3	Suministro e instalación de cámara de inspección BT CS274 o equivalente según norma. incluye excavación, concreto, mortero, recebo compactado, ladrillo tolete recocido, grava, drenaje, herraje, marco, tapa, terminales tipo campana, pañete y demás accesorios necesarios para su adecuada instalación.	un	4,00	$ 630.762,00	$ 2.523.048		$ -	0%		$ -	0%
8.3	**TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN Y PROTECCIONES**										
8.3.1	Suministro e instalación de tablero en lámina cold rolled calibre 16, y acabado final en pintura electrostática RALL 7032 tipo poliéster, dimensiones aproximadas 100x80x30 cm, cierre bombín, puerta de una hoja, puerta frente muerta, tipo de protección: IP 55 incluye: módulo #1 de totalizadores: un (1) interruptores de 2x80a de 25/15KA SCHNEIDER, ABB. LEGRAND, un (1) barraje tipo bloque: neutro de 1/8x3/4, tierra de 1/8x3/4; montados sobre aisladores de resina, dos (2) interruptor de 2x40A de 25KA SCHNEIDER, ABB. LEGRAND, dos (2) interruptor de 2x30A de 25KA SCHNEIDER, ABB. LEGRAND, dos (2) interruptor de 1x30a de 20KA SCHNEIDER, ABB. LEGRAND, un (1) DPS de 2 fases 220/120V. interruptores de normal: seis (6) interruptor de 1x20A de 10KA riel din SCHNEIDER, ABB, LEGRAND módulo de regulada, un (1) conmutador de 3x60a merz ó similar, un (1) barraje tipo peine, dos (2) interruptor de 1x20A de 20KA SCHNEIDER, ABB, LEGRAND todos estos elementos debidamente montados dentro del tablero según especificaciones y diagrama unifilar	un	1,00	$ 6.839.207,00	$ 6.839.207		$ -	0%		$ -	0%
8.3.2	Materiales y mano para la instalación de tablero de distribución bifásico enchufable para 12 Circuitos con espacio para totalizador, incluye barraje de neutro, barraje de tierra, puerta y chapa, totalizado bifásico tipo DRX de 40A 2F 65 KA 208V; doce (12) interruptores 1x20A; (incluye elementos consumibles para su correcta instalación, empotrado). Marcación en acrilico TN1	un	1,00	$ 590.278,00	$ 590.278		$ -	0%		$ -	0%
8.3.3	Materiales y mano para la instalación de tablero de distribución monofásico de 6 Circuitos con totalizador, incluye barraje de neutro, barraje de tierra, puerta y chapa, interruptor termomagnetico 1x30A 10kA, cinco (5) interruptores 1x20A 10kA; (incluye elementos consumibles para su correcta instalación, empotrado). TR1	un	1,00	$ 316.626,00	$ 316.626		$ -	0%		$ -	0%
8.4	**ACOMETIDAS INTERNAS BAJA TENSIÓN**										
8.4.1	Suministro e instalación de acometida en cable de cobre 2F# 2+1N #2 + 1T #4AWG, incluye termoencogible, terminales de ponchar, cinta y demás accesorios para su correcto funcionamiento, incluye conexión en los dos extremos. Entre medidor y tablero de distribución principal	m	30,00	$ 134.412,00	$ 4.032.360		$ -	0%		$ -	0%
8.4.2	Suministro e instalación de acometida en cable de cobre 2F# 6+1N #6 + 1T #8AWG, incluye termoencogible, terminales de ponchar, cinta y demás accesorios para su correcto funcionamiento, incluye conexión en los dos extremos. Entre TGD y TN1	m	12,00	$ 56.446,00	$ 677.352		$ -	0%		$ -	0%
8.4.3	Suministro e instalación de acometida en cable de cobre 1F# 8+1N #8 + 1T #8AWG, incluye termoencogible, terminales de ponchar, cinta y demás accesorios para su correcto funcionamiento, incluye conexión en los dos extremos. Entre TGD y TR1	m	12,00	$ 34.291,00	$ 411.492		$ -	0%		$ -	0%
8.4.4	Suministro e instalación de acometida en cable de cobre encauchetado 1F# 10+1N #10 + 1T #10 AWG, LSZH, incluye termoencogible, terminales de ponchar, cinta y demás accesorios para su correcto funcionamiento, incluye conexión en los dos extremos. Entrada y salida de UPS conexion borneras	m	9,00	$ 25.742,00	$ 231.678		$ -	0%		$ -	0%
8.5	**RED NORMAL Y REGULADA**										
8.5.1	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de salida para tomacorriente normal 1F+N+T 15A 120V instalación embebida en muro; (incluye Tomacorriente doble blanca, tapa, cable de cobre trenzado 1F#12+1N#12+1T#12 AWG LSZH (Low Smoke, Zero Halogen), marcación de salida en acrílico, conectores de empalme para derivaciones de circuito, caja galvanizada , tuberia PVC DE 3/4", accesoiros PVC y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	20,00	$ 107.670,00	$ 2.153.400		$ -	0%		$ -	0%
8.5.2	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de tomacorriente 15A 120V 1F+N+T DOBLE BLANCO CON TAPA GFCI instalación embebida en muro (incluye Tomacorriente doble 20 A 120V 1F+N+T GFCI blanca, tapa, cable de cobre trenzado 1F#12+1N#12+1T#12 AWG LSZH (Low Smoke, Zero Halogen) blanco-verde-azul marcación de salida en acrílico, conectores de empalme para derivaciones de circuito caja galvanizada 2400, tuberia PVC DE 3/4", accesoiros PVC y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	2,00	$ 168.790,00	$ 337.580		$ -	0%		$ -	0%
8.5.3	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de salida a 120V para tomacorriente regulada, 1F+N+T 15A 120V instalación embebida en muro; (incluye: tomacorriente color naranja con polo a tierra aislado, cableado en cable trenzado 1F#12+1N#12+1T#12 AWG, blanco-verde-rojo LSZH HF, CT, 600V, 80°C, tapa, conectores de empalme, marcación de salida, caja galvanizada 2400, tubería PVC DE 3/4", accesorios PVC elementos de fijación y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	15,00	$ 124.845,00	$ 1.872.675		$ -	0%		$ -	0%
8.5.4	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de salida para tomacorriente normal 1F+N+T 15A 120V en área de niños, instalación embebida en muro; (incluye Tomacorriente doble blanca tipo Tamper Resist, tapa, cable de cobre trenzado 1F#12+1N#12+1T#12 AWG LSZH (Low Smoke, Zero Halógeno), Blanco-Azul-verde, marcación de salida en acrílico, conectores de empalme para derivaciones de circuito y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	5,00	$ 105.055,00	$ 525.275		$ -	0%		$ -	0%
8.5.5	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de salida a 120V para tomacorriente regulada, 1F+N+T 15A 120V en área de niños; (incluye: tomacorriente color naranja con polo a tierra aislado tipo Tamper Resist, cableado en cable trenzado 1F#12+1N#12+1T#12 AWG, blanco-verde-rojo LSZH HF, aT, 600V, 80°C, tapa, conectores de empalme, marcación de salida, elementos de fijación y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	3,00	$ 130.316,00	$ 390.948		$ -	0%		$ -	0%
8.5.6	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de salida a 120V para tomacorriente regulada, 1F+N+T 15A 120V instalación en techo a la vista tubería EMT ; (incluye: tomacorriente color naranja con polo a tierra aislado, cableado en cable trenzado 1F#12+1N#12+1T#12 AWG, blanco-verde-rojo LSZH HF, CT, 600V, 80°C, tapa, conectores de empalme, marcación de salida, caja galvanizada 2400, tubería EMT DE 3/4", accesorios EMT 3/4 elementos de fijación y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	3,00	$ 209.417,00	$ 628.251		$ -	0%		$ -	0%
8.6	**CANALIZACIONES PARA RED NORMAL Y REGULADA**										
8.6.1	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de tuberia conduit PVC de 1 1/2"; instalación embebida (incluye cajas de paso, curvas, uniones, curvas, uniones, regatas, resanes, conductor de continuidad y demás elementos consumibles para su correcta instalacióny demas elémentos consumibles para su correcta instalación).	m	20,00	$ 21.030,00	$ 420.600		$ -	0%		$ -	0%
8.7	**ILUMINACION**										

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
8.7.1	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de salida para interruptor sencillo; (incluye interruptor, cableado en cable 2x12 AWG LSZH, conductor de continuidad, tubería conduit PVC empotrada en muro hasta altura h=0.9m, tubería EMT de 3/4" en techo a la vista, accesorios de tubería, regatas, resanes, cajas de paso, conectores para empalme, soportería necesaria, perfiles riel chanel donde se requiera, grapas, pernos de anclaje, abrazaderas, regatas y demás elementos consumibles para su correcta instalación). Altura de instalación h=0.9 m	un	16,00	$ 132.653,00	$ 2.122.448		$ -	0%		$ -	0%
8.7.2	Suministro de materiales y mano de obra para nstalación de salida para interruptor doble; (incluye interruptor, cableado en cable 3x12 AWG, tubería conduit PVC empotrada empotrada en muro hasta altura h=0.9m y tubería EMT de 3/4" en techo a la vista, regatas, resanes, cajas de paso, conectores para empalme, soportería necesaria, perfiles riel chanel donde se requiera, grapas, pernos de anclaje, abrazaderas y demás elementos consumibles para su correcta instalación). Altura de instalación h=0.9 m	un	4,00	$ 170.444,00	$ 681.776		$ -	0%		$ -	0%
8.7.3	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de salida de iluminación en techo a la vista; (incluye tomacorriente normal 15A 120V 1F+N+T, cableado en cable de cobre 3x12 AWG LSZH, conductor de continuidad en alambre desnudo N° 12 AWG, tubería EMT de 3/4" con accesorios, cajas de paso, conectores para empalme, soportería necesaria, perfiles riel chanel donde se requiera, grapas, pernos de anclaje, abrazaderas y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	34,00	$ 159.741,00	$ 5.431.194		$ -	0%		$ -	0%
8.7.4	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de salida de iluminación embebida en muro; (incluye, cableado en cable de cobre 3x12 AWG LSZH, conductor de continuidad en alambre desnudo N° 12 AWG, tubería PVC de 3/4" con accesorios, cajas de paso, conectores para empalme, regatas y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	20,00	$ 112.103,00	$ 2.242.060		$ -	0%		$ -	0%
8.7.5	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de salida de iluminación de emergencia; embebida en muro (incluye cableado en cable de cobre 3x12 AWG LSZH, conductor de continuidad en alambre desnudo N° 12 AWG, tubería PVC de 3/4" con accesorios, cajas de paso, conectores para empalme y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	9,00	$ 147.231,00	$ 1.325.079		$ -	0%		$ -	0%
8.7.6	Suministro e instalacion de luminaria tipo Panel Led 60x60 40W, Flujo Luminoso mínimo 4000 lumenes, temperatura de color 4000K, angulo de apertura 110°, vida útil minimo de 50.000 Horas, tensión 120V. ncluye cable encauchetado y clavija para conexión, kit de guayas aceradas para descolgar y demas elementos necesarios para su correcta instalación.	un	1,00	$ 171.049,00	$ 171.049		$ -	0%		$ -	0%
8.7.7	Suministro e instalación de Luminaria tipo panel LED 60x120cm, vida útil minimo de 100.000 Horas, 60W, minimo 6600 Lumens, eficacia luminosa mayor a 120 lm/w de acuerdo con especificaciones del diseño de iluminación, Incluye cable encauchetado y clavija para conexión, kit de guayas aceradas para descolgar y demas elementos necesarios para su correcta instalación.	un	16,00	$ 687.765,00	$ 11.004.240		$ -	0%		$ -	0%
8.7.8	Suministro e instalación de luminaria tipo bala LED de sobreponer 18W Flujo Luminoso mínimo 1260 Lumenes Temperatura De Color 4000K CRI 80 Ángulo De Apertura 120°, 120 V, Vida Útil De 25.000 Horas.	un	17,00	$ 81.986,00	$ 1.393.762		$ -	0%		$ -	0%
8.7.9	Suministro y montaje de sensor de presencia para control de iluminación Sensor 360º horizontal Voltaje 120V 60Hz Consumo estático 0.5W Distancia de transmisión 6 metros Material Pasta. Incluye: Cable 2x12AWG, Tubería 3/4 EMT, Caja 2400, elementos de fijación, tapa y demás elementos para su correcta instalación.	un	1,00	$ 241.977,00	$ 241.977		$ -	0%		$ -	0%
8.7.10	Suministro e instalación de luminaria de emergencia LED para instalación en pared, mínimo 2x100 lúmenes, IP20, mínimo 180 minutos de autonomía	un	9,00	$ 126.335,00	$ 1.137.015		$ -	0%		$ -	0%
8.7.11	Suministro e instalación de aviso de salida emergencia led rectangular 120-130v , 2 años de garantía	un	2,00	$ 134.028,00	$ 268.056		$ -	0%		$ -	0%
8.8	**ILUMINACION EXTERIOR**										
8.8.1	Suministro e instalación de Luminaria Street light 66W Color De Luz 4000K Flujo Luminoso 8910 Lm C, Vida Útil 100000 horas, brazo horizontal, chasis en aluminio inyectado, IP65 IK08 Alimentación 100-240V, certificada RETILAP, incluye cable 3x12 THHN/THWN-2, cable encauchetado 3x12 AWG, fotocelda para control.	un	3,00	$ 568.036,00	$ 1.704.108		$ -	0%		$ -	0%
8.8.2	Suministro y montaje de Cajas de inspección de 540x540x4700 mm (Norma técnica codensa AP280 o equivalente al operador de red de la zona) Incluye excavación, concreto, mortero, recebo compactado, ladrillo tolete recocido, grava, drenaje, herraje, marco, tapa, terminales tipo campana, pañete y demás accesorios necesarios para su adecuada instalación.	un	3,00	$ 388.236,00	$ 1.164.708		$ -	0%		$ -	0%
8.8.3	Suministro de materiales y mano de obra para canalización en baja tensión, incluye excavación y retiro de material sobrante, arena de peña, banda plástica de señalización, compactación de material. Norma técnica del Operador de red, canalización para zona verde o equivalente del operador de red de la zona	m	30,00	$ 31.290,00	$ 938.700		$ -	0%		$ -	0%
8.8.4	Suministro e instalación de poste cilíndrico 4,5 metros, Espesor 3 milímetros, Diamétro 2" galvanizado en caliente y pintura electrostática, brazo, (incluye canastilla de anclaje y herrajes de fijación), para montaje de luminarias	un	3,00	$ 933.896,00	$ 2.801.688		$ -	0%		$ -	0%
8.8.5	Suministro e instalación de tubería PVC de 1 1/2" de diámetro, incluye terminales tipo campana para conexión a cajas de inspección, uniones, accesorios y demás elementos para su correcta instalación.	m	30,00	$ 18.184,00	$ 545.520		$ -	0%		$ -	0%
8.8.6	Suministro e instalación de aplique de pared, grado de protección IP 65, 120V, 12 W, 4000K, mínimo 900lm, distribución fotométrica directa simétrica, mínimo 25000 horas de vida útil, montaje en pared sobreponer.Difusor opalizado	un	20,00	$ 64.283,00	$ 1.285.660		$ -	0%		$ -	0%
8.9	**SISTEMA DE PUESTA A TIERRA**										
8.9.1	suministro e instalación de cable conductor Cu desnudo nº 2/0 AWG, incluye excavación, mínimo 60 cm	m	25,00	$ 64.216,00	$ 1.605.400		$ -	0%		$ -	0%
8.9.2	Suministro y aplicación de soldadura exotérmica de 115 g, incluye mecha y chispero.	un	4,00	$ 34.723,00	$ 138.892		$ -	0%		$ -	0%
8.9.3	suministro y montaje de electrodo varilla 100% cobre de 2,4 m x 5/8", incluye excavación y retiro de material	un	4,00	$ 260.680,00	$ 1.042.720		$ -	0%		$ -	0%
8.9.4	suministro e instalación de caja de inspección de 30x30cm con marco y tapa, de acuerdo con norma del operador de red	un	1,00	$ 139.240,00	$ 139.240		$ -	0%		$ -	0%
8.9.5	Suministro e instalación de tratamiento artificial	un	4,00	$ 96.881,00	$ 387.524		$ -	0%		$ -	0%
8.10	**APANTALLAMIENTO**										
8.10.1	suministro e instalación de cable conductor Cu desnudo nº 1/0 AWG, incluye excavación, mínimo 60 cm	m	127,00	$ 51.176,00	$ 6.499.352		$ -	0%		$ -	0%
8.10.2	Suministro y aplicación de soldadura exotérmica de 115 g, incluye mecha y chispero.	un	6,00	$ 34.723,00	$ 208.338		$ -	0%		$ -	0%
8.10.3	suministro y montaje de electrodo varilla 100% cobre de 2,4 m x 5/8", incluye excavación y retiro de material	un	6,00	$ 260.680,00	$ 1.564.080		$ -	0%		$ -	0%
8.10.4	suministro e instalación de caja de inspección de 30x30cm con marco y tapa, de acuerdo con norma del operador de red	un	6,00	$ 139.240,00	$ 835.440		$ -	0%		$ -	0%
8.10.5	Suministro y montaje de terminal de captación en acero inoxidable incluye base en hormigón para cubierta plana, o soporte para fijación a la pared. Altura 1,2m, roscada en diámetro 5/8.	un	7,00	$ 159.077,00	$ 1.113.539		$ -	0%		$ -	0%
8.10.6	suministro y montaje de anillo superior para sistema de captación en alambrón de aluminio desnudo 8 mm de diámetro, incluye accesorios de conexión y soportes	m	170,00	$ 14.636,00	$ 2.488.120		$ -	0%		$ -	0%
8.10.7	suministro e instalación de caja plástica para empalme SIPRA, IP 65 incluye caja plástica, conector bimetálico, platina en cobre, conector de cobre, accesorios de fijación y demás consumibles para su correcta instalación	un	6,00	$ 109.670,00	$ 658.020		$ -	0%		$ -	0%
8.11	**VENTILACIÓN Y EXTRACCIÓN**										

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
8.11.1	Suministro e instalación salida eléctrica en techo y de control de los ventiladores embedido en pared altura 0.9m, incluye salida en tubería EMT de 3 /4 (instalación a la vista), tuberia pvc 3/4 (nstalación embebido), cable No 12 LSHF libre de halógenos, control para montaje en pared, accesorios.	un	4,00	$ 269.863,00	$ 1.079.452		$ -	0%		$ -	0%
8.11.2	Suministro e instalación de ventilador de techo de 52", mínimo 4700 CFM, 5 aspas, ángulo de las aspas con 13 grados de inclinación, motor reversible de 3 velocidades, sistema de montaje de tres posiciones que permita una instalación estándar, bajo o angulado, incluye tubos de extensión de 3" para asegurar la distancia del techo al ventilador.	un	4,00	$ 381.582,00	$ 1.526.328		$ -	0%		$ -	0%
8.12	**CERTIFICACIONES Y TRAMITES**										
8.12.1	Certificación RETIE expedido por organismo acreditado ante la ONAC	gb	1,00	$ 2.288.608,00	$ 2.288.608		$ -	0%		$ -	0%
8.12.2	Certificación RETILAP expedido por organismo acreditado ante la ONAC.	gb	1,00	$ 2.860.760,00	$ 2.860.760		$ -	0%		$ -	0%
8.12.3	Ajuste al diseño eléctrico de acuerdo con las condiciones de conexión definitivas asigandas por el operador de red, incluye: medición de resistividad del terreno y elaboración de informe, diagnóstico del sistema de apantallamiento, y demás cálculos establecidos en el artículo 10.1 del RETIE, la entidad entrega un pre diseño eléctrico que incluye un plano con distribución de circuitos, cuadro de cargas, cálculo de regulación. los demás cálculos que se requieran los debe completar el contratista, debe entregar memorias y planos firmados.	gb	1,00	$ 1.675.107,00	$ 1.675.107		$ -	0%		$ -	0%
8.12.4	Trámites ante el operador de red, incluye solicitar las condiciones de servicio para la conexión del proyecto, presentación del proyecto ante el operado de red y aprobación del proyecto, conexión.	gb	1,00	$ 398.102,00	$ 398.102		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 85.621.166**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 9: REDES ESPECIALES										
9.1	**CABLEADO ESTRUCTURADO (SALIDAS, REDES, CANALETAS INCLUYE ACCESORIOS Y APARATOS ESPECIALES)**										
9.1.1	Suministro e instalación de salida para datos CAT 6a, Jack CAT 6A, faceplate y troquel y certificación del punto	un	15,00	$ 87.082,00	$ 1.306.230		$ -	0%		$ -	0%
9.1.2	Suministro e instalación de cable UTP CAT 6A LSZH	m	763,20	$ 7.193,00	$ 5.489.698		$ -	0%		$ -	0%
9.1.3	Suministro e instalación de patch panel de 24 puertos CAT 6A, incluye 24 JACKS	un	1,00	$ 1.112.215,00	$ 1.112.215		$ -	0%		$ -	0%
9.1.4	Suministro e instalación de Swicth 24 puertos 10/100/1000	un	1,00	$ 631.771,00	$ 631.771		$ -	0%		$ -	0%
9.1.5	Suministro e instalación de Patch Cord de 1 m CAT 6A, LSZH	un	15,00	$ 37.570,00	$ 563.550		$ -	0%		$ -	0%
9.1.6	Suministro e instalación de gabinete de pared de nueve unidades 9U, color negro, puerta en vidrio con perforaciones perimetrales, puertas laterales removibles, salida para ventilador, incluye ventilador y multitoma horizontal de una RU, de mínimo 5 salidas dobles. Incluye anclaje a la pared, un (1) Organizador Horizontal Formato 19" de 85 x 80 mm con tapa en PVC de 2 RU, una (1) Bandeja Sencilla Ventilada Formato 19" Profundidad 30CM de 1 RU	un	1,00	$ 1.006.055,00	$ 1.006.055		$ -	0%		$ -	0%
9.1.7	Suministro e instalación de UPS monofásica de 3KVA, online doble conversión salida 120V AC, conexión bornera, incluye cable encauchetado 3x10 AWG para entrada y salida	un	1,00	$ 2.877.848,00	$ 2.877.848		$ -	0%		$ -	0%
9.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCES POINT DE USO INTERIOR (300Mbps Acces point inalámbrico , atheros, 2T2R, 2.4GHz, 802.11n/g/b, Poe pasivo soportado, Boton QSS push, AP/Cliente/Puente/Repetidor, Multi- SSID, WMM, Ping Wachdog, con 2 antenas desmontables de 4 DB)	un	2,00	$ 226.111,00	$ 452.222		$ -	0%		$ -	0%
9.1.9	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de tubería conduit PVC de 3/4"; (incluye cajas de paso , curvas, uniones, regatas, resanes, conductor de continuidad y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	m	72,00	$ 9.356,00	$ 673.632		$ -	0%		$ -	0%
9.1.10	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de tubería conduit EMT de 3/4"; (incluye cajas de paso, curvas, uniones, soportería necesaria, perfiles riel chanel donde se requiera, grapas, pernos de anclaje, abrazaderas, conductor de continuidad y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	m	40,00	$ 25.473,00	$ 1.018.920		$ -	0%		$ -	0%
9.1.11	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de tuberia conduit PVC de 1 1/2"; instalación embebida (incluye cajas de paso, curvas, uniones, curvas, uniones, regatas, resanes, conductor de continuidad y demás elementos consumibles para su correcta instalacióny demas elémentos consumibles para su correcta instalación).	m	50,00	$ 21.030,00	$ 1.051.500		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 16.183.641**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 10: MAMPOSTERIA										
10.1	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE N°5, Incluye suministro e instalación, grafil doble cada 4ta hilada, mortero de pega 1:3, herramienta, mano de obra y demás materiales necesarios para su correcta instalación.	m2	196,94	$ 51.570,00	$ 10.156.196	88,41	$ 4.559.303,70	45%	88,41	$ 4.559.303,70	45%
10.3	COLUMNETAS EN CONCRETO REFORZADO f'c = 3000 PSI, dimensiones y forma según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m	210,00	$ 47.734,00	$ 10.024.140	54,72	$ 2.612.004,48	26%	54,72	$ 2.612.004,48	26%
10.4	VIGUETAS EN CONCRETO REFORZADO f'c = 3000 PSI, dimensiones según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad.	m	98,54	$ 49.943,00	$ 4.921.383		$ -	0%		$ -	0%
10.6	REMATE SUPERIOR (ENCOROZADO)DE MURO EN SISTEMA LIVIANO, TIPO FIBROCEMENTO 10 mm biselado, A UNA CARA, incluye estructura metálica, cinta malla, filos, esquineros, carteras, y demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento. Incluye pintura de acabado.	m	54,90	$ 37.476,00	$ 2.057.432		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 27.159.151**		**$ 7.171.308**			**$ 7.171.308**	
	CAPITULO 11: CUBIERTA										
11,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL PVC TIPO AMAZONAS O SIMILAR PARA RECOLECCIÓN DE AGUAS LLUVIAS (Incluye todos los accesorios de soporte, gárgolas de alivio, uniones y soportes a cada 0.50 m de distancia entre ellos y todos los materiales necesarios para su instalación)	m	59,00	$ 50.123,00	$ 2.957.257		$ -	0%		$ -	0%
11,2	SOLAPA O FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22, desarrollo según diseño, incluye elementos de fijación, acabado con anticorrosivo Wash Primer y pintura en esmalte para exteriores, incluye todos los elementos y materiales necesarios para su correcta instalación	m	25,00	$ 33.195,00	$ 829.875		$ -	0%		$ -	0%
11,3	CUBIERTA EN TEJA TERMOACÚSTICA TIPO SANDWICH DE DOS CAPAS EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 CON AISLAMIENTO TÉRMICO Y ACÚSTICO EN POLIURETANO DE ALTA DENSIDAD, e = 2.5 cm, lamina inferior y superior con acabado en color a definir. incluye caballetes, remates perimetrales, amarres y todos los accesorios necesarios para su instalación	m2	380,00	$ 201.918,00	$ 76.728.840		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 80.515.972**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 12: PAÑETES										
12.1	PAÑETE LISO EN MORTERO 1:3, incluye filos, dilataciones, carteras de vanos, puertas y ventanas y medidas inferiores a un metro, incluye todos los demás materiales y elementos necesarios para su correcta aplicación	m2	572,13	$ 24.526,00	$ 14.032.060		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 14.032.060**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 13: ENCHAPES										

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
13,1	ENCHAPE DE PARED EN CERÁMICA BLANCO (O A DEFINIR) GRAN FORMATO RECTANGULAR (Dimensión mínima 25 cm X 35 cm) PARA USO INSTITUCIONAL CON SUPERFICIE ESMALTADO. Incluye pegante tipo Pegacor o Alfa Listo Plus, boquilla blanca	m2	101,87	$ 60.888,00	$ 6.202.661		$ -	0%		$ -	0%
13,2	MESÓN EN CONCRETO REFORZADO f'c = 3000 PSI, fundido en sitio, forma y dimensiones según diseño, incluye refuerzo y anclajes según planos; incluye enchape en granito pulido grano fino e = 2 cm, color A DEFINIR, con salpicadero de 10 cm tanto atrás como en los laterales y faldón de 12 cm; incluye formaleta y todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta ejecución	m	1,48	$ 249.637,00	$ 369.463		$ -	0%		$ -	0%
13,3	POCETA DE ASEO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO F'C = 2500 PSI, fundido en sitio, forma y dimensiones según diseño, enchapada cerámica PRIMERA CALIDAD, incluye refuerzo con malla electrosoldada en aluminio en todos sus vértices, win de aluminio, mano de obra y todos los demás materiales y elementos necesarios para su correcta ejecución	u	1,00	$ 225.640,00	$ 225.640		$ -	0%		$ -	0%
13,4	LAVAMANOS CORRIDO EN CONCRETO REFORZADO E IMPERMEABILIZADO F'C = 2500 PSI, fundido en sitio, forma y dimensiones según diseño, incluye enchape en granito pulido grano fino e = 2 cm, color A DEFINIR, con salpicadero de 10 cm tanto atrás como en los laterales y faldón de 12 cm; incluye formaleta, refuerzo, y todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta ejecución	m	3,67	$ 249.637,00	$ 916.168		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 7.713.931**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 14: BASES Y PISOS										
14,1	ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:4, espesor 4 cm, incluye dilataciones en material flexible (según diseño), pendientado y todos los elementos y materiales necesarios para su correcta instalación	m2	202,00	$ 30.971,00	$ 6.256.142		$ -	0%		$ -	0%
14,2	ENCHAPE DE PISO PORCELANATO BEIGE (O A DEFINIR) GRAN FORMATO (Dimensión mínima 50 cm X 50 cm) PARA USO INSTITUCIONAL CON SUPERFICIE ESMALTADO. Trafico pesado, incluye pegante tipo Pegacor o Alfa Listo Plus, boquilla blanca.	m2	166,00	$ 83.112,00	$ 13.796.592		$ -	0%		$ -	0%
14,3	ENCHAPE DE PISO EN CERÁMICA BLANCO (O A DEFINIR) GRAN FORMATO (Dimensión mínima 50 cm X 50 cm) PARA USO INSTITUCIONAL CON SUPERFICIE ESMALTADO. Trafico pesado, incluye pegante tipo Pegacor o Alfa Listo Plus, boquilla blanca	m2	34,00	$ 60.091,00	$ 2.043.094		$ -	0%		$ -	0%
14,4	GUARDAESCOBA EN TABLETA CERÁMICA H = 10 cm, incluye material, mano de obra, remate superior, win en aluminio en las esquinas, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación	m	36,35	$ 21.695,00	$ 788.613		$ -	0%		$ -	0%
14,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO ROMPECABEZAS ETILENO, VINILO ACETATO CAUCHO COLORES VARIOS (liso espesor e: 10 mm), instalado sobre Yumbolon de 10 mm, incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación	m2	36,00	$ 64.002,00	$ 2.304.072		$ -	0%		$ -	0%
14,6	DILATACIONES Y BOCA PUERTAS EN GRAVILLA LAVADA, incluye dilataciones plásticas, mano de obra y todos los elementos y materiales para su correcta ejecución	m	13,90	$ 16.827,00	$ 233.895		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 25.422.409**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 15: CARPINTERÍA METÁLICA										
15,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESCALERA METÁLICA TIPO GATO EN TUBO ESTRUCTURAL GALVANIZADO DE 1" PARA ACCESO A TANQUE DE AGUA, incluye pintura anticorrosiva y esmalte de protección ambientes salinos, pernos, topes de caucho y todo lo necesario para su correcta instalación	u	1,00	$ 184.462,00	$ 184.462		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 184.462**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 16: CARPINTERÍA ALUMINIO										
16.1	**VENTANAS**										
16.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA ESTRUCTURADA EN ALUMINIO CON VIDRIO LAMINADO 3+3 MM, SISTEMA CORREDIZO, INFERIOR EN TIPO PERSIANA (persiana móvil), EN ALUMINIO (2,93 X 0,70 ms), Y CERRAMIENTO EN ANGEO, SEGÚN ESPECIFICACIÓN TÉCNICA TIPO V - 2. Incluye material, mano de obra, herramienta sellamiento con silicona contra vanos y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m2	21,12	$ 576.200,00	$ 12.169.344		$ -	0%		$ -	0%
16.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA ESTRUCTURADA EN ALUMINIO CON VIDRIO LAMINADO 3+3 MM, SISTEMA CORREDIZO, TIPO V - 1. Incluye material, mano de obra, herramienta sellamiento con silicona contra vanos y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m2	6,24	$ 340.074,00	$ 2.122.062		$ -	0%		$ -	0%
16.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA ESTRUCTURADA TIPO PERSIANA, EN ALUMINIO, Y CERRAMIENTO EN ANGEO, SEGÚN ESPECIFICACIÓN TÉCNICA TIPO V - 3 (En cubierta, hastiales, montantes). Incluye material, mano de obra, herramienta sellamiento con silicona contra vanos, andamios y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m2	17,96	$ 411.785,00	$ 7.395.659		$ -	0%		$ -	0%
16.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA ESTRUCTURADA TIPO PERSIANA, EN ALUMINIO, Y CERRAMIENTO EN ANGEO, SEGÚN ESPECIFICACIÓN TÉCNICA TIPO V - 4 (En cubierta, hastiales, montantes). Incluye material, mano de obra, herramienta sellamiento con silicona contra vanos, andamios y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m2	14,24	$ 473.552,00	$ 6.743.380		$ -	0%		$ -	0%
16.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA ESTRUCTURADA TIPO PERSIANA, EN ALUMINIO, Y CERRAMIENTO EN ANGEO, SEGÚN ESPECIFICACIÓN TÉCNICA TIPO V - 5 (En cubierta, hastiales, montantes). Incluye material, mano de obra, herramienta sellamiento con silicona contra vanos, andamios y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m2	16,16	$ 473.552,00	$ 7.652.600		$ -	0%		$ -	0%
16.2	**PUERTAS**										
16.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA VENTANA EN ALUMINIO (2,10 X 2.40 ms.) DOBLE HOJA CON MONTANTE SUPERIOR EN PERSIANA. Incluye VIDRIO LAMINADO 3+3 (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P - 1) - Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	2,00	$ 1.895.185,00	$ 3.790.370		$ -	0%		$ -	0%
16.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CRUDO (0.90x2,10) ACCESO BATERÍA HOMBRES Y MUJERES (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P - 2) Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	2,00	$ 938.489,00	$ 1.876.978		$ -	0%		$ -	0%
16.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CRUDO (0.70x2,10) PARA DEPÓSITO Y COCINETA (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P - 5) Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	2,00	$ 874.081,00	$ 1.748.162		$ -	0%		$ -	0%
16.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CRUDO (0,80x2.10 ms.) PARA SANITARIOS BATERÍA HOMBRES Y MUJERES (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P -4) Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	2,00	$ 906.859,00	$ 1.813.718		$ -	0%		$ -	0%
16.2.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CRUDO (1.00x2.10 ms.) BAÑO PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P - 3) Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	1,00	$ 928.709,00	$ 928.709		$ -	0%		$ -	0%
16.2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CRUDO (0,6x2.10 ms.) BAÑO PARA BATERÍA INFANTIL (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P - 7) Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	2,00	$ 748.463,00	$ 1.496.926		$ -	0%		$ -	0%

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
16.2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CRUDO TIPO PERSIANA CON ANGEO (0,9x2.10 ms.) PARA CUARTO TÉCNICO Y DE BASURAS (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P -6) Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	2,00	$ 942.183,00	$ 1.884.366		$ -	0%		$ -	0%
16.2.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA VENTANA EN ALUMINIO (1.00 X 2.65 ms.) UNA HOJA CON MONTANTE SUPERIOR EN PERSIANA. Incluye VIDRIO LAMINADO 3+3 (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P - 8) - Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	1,00	$ 947.592,00	$ 947.592		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 50.569.866**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 17: CERRADURAS										
17,1	COMBO DE CERRADURA ANTIPÁNICO TAMPA, incluye 1 barra Antipánico con un punto de cierre, 1 barra Antipánico con 2 puntos de cierre, 1 Manija Eiffel, 2 Cierrapuertas Ref. 3005; incluye accesorios, materiales, mano de obra, herramientas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	u	2,00	$ 1.840.405,00	$ 3.680.810		$ -	0%		$ -	0%
17,2	CERRADURA MANIJA LIZA PARA ENTRADA CAPRI CROMADO MATE, incluye tres llaves, montaje, accesorios, materiales, mano de obra, herramientas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	u	6,00	$ 171.742,00	$ 1.030.452		$ -	0%		$ -	0%
17,3	CERRADURA CERROJO SENCILLO MULTIPUNTO CROMADO MATE YALE, STANLEY O SCHLAGE, incluye tres llaves, montaje, accesorios, materiales, mano de obra, herramientas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	u	1,00	$ 45.003,00	$ 45.003		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 4.756.265**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 18: DOTACIÓN DE BAÑOS, GRIFERÍAS Y ACCESORIOS										
18.1	**APARATOS SANITARIOS**										
18.1.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO DE TANQUE PARA NIÑOS LINEA INFANTIL COLOR (incluye accesorios, tapa y asiento, almacenamiento 6 L.) Incluye transporte, material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	2,00	$ 620.404,00	$ 1.240.808		$ -	0%		$ -	0%
18.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO ELONGADO DE TANQUE PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA. Incluye transporte, material, tapa, asiento, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	1,00	$ 690.601,00	$ 690.601		$ -	0%		$ -	0%
18.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO DE TANQUE PARA USO INSTITUCIONAL COLOR BLANCO Incluye transporte, material, tapa, asiento, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	2,00	$ 551.298,00	$ 1.102.596		$ -	0%		$ -	0%
18.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL TIPO INSTITUCIONAL PARA ADULTOS Incluye transporte, material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	1,00	$ 378.861,00	$ 378.861		$ -	0%		$ -	0%
18.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS DE COLGAR, SEMIPEDESTAL TIPO INSTITUCIONAL Incluye transporte, material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	3,00	$ 170.545,00	$ 511.635		$ -	0%		$ -	0%
18.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAPLATOS DE SOBREPONER EN ACERO INOXIDABLE Incluye transporte, material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	1,00	$ 153.301,00	$ 153.301		$ -	0%		$ -	0%
18.2	**GRIFERÍAS**										
18.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS DE MESA TIPO PUSH +ACCESORIOS Incluye desagüe, materiales, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	6,00	$ 295.190,00	$ 1.771.140		$ -	0%		$ -	0%
18.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRIFERÍA PARA ORINAL TIPO FLUXOMETRO DE PALANCA+ ACCESORIOS Incluye desagüe, materiales, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	1,00	$ 1.030.772,00	$ 1.030.772		$ -	0%		$ -	0%
18.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAPLATOS + ACCESORIOS (Tipo mono control alta y baja) Incluye desagüe, materiales, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	1,00	$ 145.973,00	$ 145.973		$ -	0%		$ -	0%
18.3	**ACCESORIOS**										
18.3.1	BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN "U" EN ACERO INOXIDABLE + BARRA FIJA 50 cm, incluye anclajes, materiales, mano de obra, herramienta y demás necesarios para la correcta instalación.	u	1,00	$ 376.787,00	$ 376.787		$ -	0%		$ -	0%
18.3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE PAPEL HIGIÉNICO EN ACERO INOXIDABLE, acabado satinado, incluye llave, anclajes, mano de obra, herramienta y todos los materiales y accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	u	5,00	$ 134.454,00	$ 672.270		$ -	0%		$ -	0%
18.3.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMBIADOR DE PAÑALES HORIZONTAL DE PARED, capacidad en peso: 25 kg, dimensiones 84 cm x 54 cm x 10 cm color gris, incluye mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	1,00	$ 1.119.461,00	$ 1.119.461		$ -	0%		$ -	0%
18.3.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA PLÁSTICA PARA REGISTRO 20*20 cms. Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	5,00	$ 23.772,00	$ 118.860		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 9.313.065**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 19: PINTURAS										
19,1	APLICACIÓN DE TRES MANOS DE PINTURA VINILO EXTERIOR TIPO KORAZA DOBLE VIDA 10 AÑOS; para muros interiores y exteriores color a definir, incluye filos, cortes, dilataciones y alturas menores a 1.00 m; incluye todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta ejecución	m2	470,26	$ 20.875,00	$ 9.816.678		$ -	0%		$ -	0%
19,2	APLICACIÓN ESTUCO PLASTICO; para muros interiores y exteriores, incluye filos, dilataciones y alturas menores a 1.00 m; incluye todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta ejecución	m2	470,26	$ 19.509,00	$ 9.174.302		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 18.990.980**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 20: VIDRIOS Y ESPEJOS										
20,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO EN VIDRIO CRUDO DE 4 MM BISELADO, con marco en perfil cuadrado de aluminio colocado en la parte posterior en todo su contorno, fijado a muro con chazos arriba y abajo, incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para su correcta instalación	m2	3,40	$ 332.576,00	$ 1.130.758		$ -	0%		$ -	0%
20,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO PARA BAÑO DE PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA EN VIDRIO CRUDO DE 4 mm BISELADO, con marco en perfil cuadrado inclinado de aluminio colocado en la parte posterior en todo su contorno, fijado a muro con chazos arriba y abajo, incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para su correcta instalación	m2	1,20	$ 385.106,00	$ 462.127		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 1.592.886**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 21: EQUIPOS Y OTROS										
21,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GABINETE PARA PRIMEROS AUXILIOS, incluye dotación (ver ficha técnica)	u	1,00	$ 264.659,00	$ 264.659		$ -	0%		$ -	0%

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
21,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EXTINTORES MUTIPROPÓSITO CAPACIDAD 10LIB - (incluye soporte)	u	3,00	$ 97.657,00	$ 292.971		$ -	0%		$ -	0%
21,3	Suministro e instalación de equipo de presión preensamblado conformado por una motobomba, un tanque hidroacumulador, arrancador montado, válvula de píe, válvula de cheque, interconexión tanque - manómetro, manómetro, presostato y switch flotador. Tanque presurizado metálico, con membrana soportada en dos puntos de apoyo. Interruptores de presión con diferenciales de 20psi. Arrancadores eléctricos directos con protección térmica incorporada según potencia, control por switch de presión y switch de flotador para protección de mínimo nivel de agua; incluye materiales, mano de obra, herramientas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación. Q = 19.5GPM, HB = 28.2 mca, POTENCIA =1HP.	u	1,00	$ 2.378.081,00	$ 2.378.081		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 2.935.711**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 22: CERRAMIENTO Y OBRAS EXTERIORES										
22,1	ANDENES EN CONCRETO ESCOBEADO f'c = 2500 PSI E= 0.10 m (incluye dilataciones cada 1,5 veces el ancho del anden) incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m2	148,80	$ 68.945,00	$ 10.259.016		$ -	0%		$ -	0%
22,2	BORDILLO EN CONCRETO (dimensiones: base 20 cm alto 35 cm), Incluye concreto, refuerzo, formaleta, mano de obra, herramientas y demás materiales necesarios para la realización de la actividad.	m	42,00	$ 53.738,00	$ 2.256.996		$ -	0%		$ -	0%
22,3	PISO EN ADOQUÍN PREFABRICADO DE CONCRETO 10 X 20 X 6 cm, incluye cama de arena, compactación, mano de obra y todos los elementos requeridos para su correcta instalación.	m2	152,00	$ 110.282,00	$ 16.762.864		$ -	0%		$ -	0%
22,6	BANCA EN CONCRETO PREFABRICADA ó FUNDIDA EN SITIO ACORDE A DISEÑOS, parte externa concreto a la vista incluye, perfilación del terreno, base granular compactada, concreto 3.000 PSI, refuerzo, formaleta, mano de obra, herramienta y demás necesarios para la correcta instalación	u	5,00	$ 144.757,00	$ 723.785		$ -	0%		$ -	0%
22,7	VIGA BAJO CERRAMIENTO, f'c = 3000 PSI (Según diseño, no incluye acero de refuerzo), incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m3	6,12	$ 649.080,00	$ 3.972.370		$ -	0%		$ -	0%
22,8	CERRAMIENTO CON PUERTA EN MALLA ESLABONADA GALVANIZADA, h= 2.10 m, Incluye eslabones, cerrojo de manija, puerta de 2,40 de ancho dos hojas, portacandado para la puerta, materiales, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m	102,00	$ 224.838,00	$ 22.933.476		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 56.908.507**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 23: SEÑALIZACIÓN										
23,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRAS CON EL TEXTO "BIBLIOTECA MUNICIPAL LEBRIJA" (PRECIO INCLUYE EL TOTAL DE LAS LETRAS x 21), aviso ubicado sobre muro (Viga de cimentación ítem 22,6, mampostería ítem 1,1, alfajía ítem 10,5), según planos, letras tipo ARIAL de 0.20 m de altura, profundidad de 0.01 m, fabricadas en aluminio fundido con acabado semimate y con laca transparente para metal, fijadas por medio de pernos soldados a puentes en el reverso de la letra, anclados al muro, incluye anclaje epóxico y todos los elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta ejecución e instalación	u	26,00	$ 50.986,00	$ 1.325.636		$ -	0%		$ -	0%
23,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRUPO DE AVISOS DE SEÑALIZACIÓN E INFORMACIÓN elaborados en acrílico cristal Cal. 2 mm, soportados con cuatro (4) distanciadores pequeños en aluminio, así: Un aviso Porta Plano de evacuación compuesto por dos acrílicos cristal 2 mm, medidas 50 x 35 cm, para plano tamaño tabloide, indicando las salidas de emergencia, incluye plano a color. Nueve avisos elaborados en acrílico cristal Cal. 2 mm, medidas 20 cm X 20 cm, con vinilo al espejo (parte posterior) incluye imagen y texto, con sistema de relieve (braille) en la parte inferior. (baño hombres, baño mujeres, baño niños, baño niñas, baño PMR, cuarto eléctrico, deposito, cuarto basuras, Cocineta). Dos avisos elaborados en acrílico cristal Cal. 2 mm, medidas 15 cm X 15 cm. (extintor, con indicaciones). Tres avisos elaborados en acrílico cristal Cal. 2 mm, medidas 11 cm X 12 cm. cuerpo reflectivo (salida emergencia)	gb	1,00	$ 530.545,00	$ 530.545		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 1.856.181**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 25: ASEO GENERAL										
25.1	ASEO GENERAL DE OBRA	m2	248,00	$ 3.576,00	$ 886.848		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 886.848**		**$ -**			**$ -**	

COSTOS DIRECTOS		**$ 810.383.629**		**$ 13.207.542**	**1,63%**		**$ 109.177.246**	**13,47%**
ADMINISTRACION	21,00%	$ 170.180.562		$ 2.773.583,84			$ 22.927.221,75	
IMPREVISTOS	1,00%	$ 8.103.836		$ 132.075,42			$ 1.091.772,46	
UTILIDAD	5,00%	$ 40.519.181		$ 660.377,10			$ 5.458.862,32	
TOTAL A.I.U. 23,47%		**$ 218.803.580**		**$ 3.566.036,36**			**$ 29.477.856,53**	
TOTAL COSTO DIRECTO + AIU		**$ 1.029.187.209**		**$ 16.773.578,44**			**$ 138.655.102,96**	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19,00%	$ 7.698.644		$ 125.472			$ 1.037.184	
COSTO TOTAL		**$ 1.036.885.853**		**$ 16.773.578**			**$ 138.655.103**	

COMENTARIOS DE LA INTERVENTORIA
Los Ítems que en su cantidad acumulada superan el 100% de la cantidad contractual corresponden a mayores cantidades de obra ejecutadas medidas en obra y que se incluirán en el balance de mayores y menores cantidades de obra con el fin de no registrar un atraso en la segun la programación de obra aprobada y la ejecución de actividades en obra.

ING. JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA
INTERVENTOR

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA · Cultura	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA**	Código: F-GIN-098 Versión: 4 Fecha: 24/Abr/2019

INFORMACIÓN GENERAL

SEMANA No.	**7**				
PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL	**13 de noviembre de 2023**	**Y EL**	**19 de noviembre de 2023**	**PLAZO:**	**75**
CONTRATISTA:	**CONSORCIO BCC 23**			**CONTRATO No.**	**4235 de 2023**
INTERVENTOR:	**CONSEING LTDA**			**CONTRATO No.**	**4266 de 2023.**

PERSONAL DEL CONTRATISTA

FECHA	MES **NOVIEMBRE**																														OBSERVACIONES		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30			
CARGO																																	
DIRECTOR	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1	1														
ESPECIALISTAS																																	
RESIDENTE	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1	1														
SUPERVISOR DE OBRA	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1	1														
MAESTRO DE OBRA	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1	1														
OFICIAL		4	4	4			4	4	4	4	4			4	4	4	4	4	4														
AYUDANTE		6	6	6			6	6	7	7	7			7	7	7	7	7	7														
GUARDA DE SEGURIDAD	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1														
ALMACENISTA		1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1	1														
PROFESIONAL SISOMA		1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1	1														
PERSONAL CONTRATISTA	**5**	**17**	**17**	**17**	**1**	**1**	**17**	**17**	**18**	**18**	**18**	**1**	**1**	**18**	**18**	**18**	**18**	**18**	**18**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**TOTAL PERIODO**		**256**
PROCEDENCIA / CONDICIÓN	**MANO DE OBRA LOCAL Y POBLACIÓN VULNERABLE***																														**SUMATORIA**	**PORCENTAJE**	**CUMPLE S/N**
MANO OBRA NO CALIFICADA	**6**	**6**	**6**	**6**			**6**	**6**	**7**	**7**	**7**			**7**	**7**	**7**	**7**	**7**	**7**												**99**	**38,67%**	
De la región	4	4	4	4			4	4	4	4	4			4	4	4	4	4	4												60	23,44%	
De fuera de la región	2	2	2	2			2	2	3	3	3			3	3	3	3	3	3												39	15,23%	
MANO OBRA CALIFICADA	**5**	**5**	**5**	**5**			**5**	**5**	**5**	**5**	**5**			**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**												**75**	**29,30%**	
De la región	2	2	2	2			2	2	2	2	2			2	2	2	2	2	2												30	11,72%	
De fuera de la región	3	3	3	3			3	3	3	3	3			3	3	3	3	3	3												45	17,58%	
PROFESIONALES - TÉCNICOS	**6**	**6**	**6**	**6**			**6**	**6**	**6**	**6**	**6**			**6**	**6**	**6**	**6**	**6**	**6**												**90**	**35,16%**	
De la región	2	2	2	2			2	2	2	2	2			2	2	2	2	2	2												30	11,72%	
De fuera de la región	4	4	4	4			4	4	4	4	4			4	4	4	4	4	4												60	23,44%	
POBLACIÓN VULNERABLE	**0**	**0**	**0**	**0**			**0**	**0**	**0**	**0**	**0**			**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**												**0**	**0,00%**	
En proceso de reinserción social																															0	0,00%	
En condición de desplazamiento																															0	0,00%	
MUJERES	**1**	**1**	**1**	**1**			**1**	**1**	**1**	**1**	**1**			**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**												**15**	**5,86%**	
Mano de Obra no Calificada																															0	0,00%	
Mano de Obra Calificada	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1	1												15	5,86%	
Profesionales - Técnicos																															0	0,00%	
PROVEEDORES																																	
Local	Si son provedores locales del municipio y de la región.																																
Nacional	No Aplica																																
Internacional	No Aplica																																

*Nota: La información registrada en este formato será utilizada tanto para la verificación del cumplimiento de las condiciones contractuales en materia de contratación de mano de obra local y población vulnerable, como para la medición de los indicadores que permitan el seguimiento de las acciones de política social.

ING. JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA - INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA
INTERVENTOR

OBRA		
NOMBRE	**CARGO**	**DEDICACION**
JAIME ENRIQUE TELLEZ TARIFA	DIRECTOR DE OBRA	50%
LUIS FERNANDO CARRILLO ORTIZ	RESIDENTE DE OBRA	100%
ALVARO QUINTERO HERNANDEZ	RESIDENTE SG-SST (SISOMA)	100%
CESAR STIVEEN GUTIERREZ ALMARIO	SUPERVISOR DE OBRA	100%
JUAN CARLOS GARCIA CAMPO	MAESTRO	100%
ANA JESUS RAMIREZ	ALMACENISTA	100%
JHON WILLINGTON ZAMORA	OFICIAL	100%
CESAR DAVID AVELLANEDA	OFICIAL	100%
ALIRIO ROJAS GOMEZ	OFICIAL	100%
WILMER ALONSO ARDILA MENESES	AYUDANTE	100%
BRAYAN ANTONIO RAMIREZ GAONA	AYUDANTE	100%
JORGE EDUARDO RUIZ VELASQUEZ	AYUDANTE	100%
SEBASTIAN ELIAS ECHAVARRIA RUEDA	AYUDANTE	100%
JEREMIAS SERRANO RUIZ	AYUDANTE	100%
ELIAS ECHAVARRIA SOLANO	AYUDANTE	100%
CARLOS HUMBERTO CHINCHILLA GONZALEZ	GUARDA DE SEGURIDAD	100%
JHONY FIGUEROA	RESIDENTE SG-SST (SISOMA)	100%
WIALMAN CHIQUILLO CARDENAS	OFICIAL	100%
JORGE ARMANDO NARANJO	OFICIAL	100%
DIDIER ARLEY ALVIRA SOLANO	AYUDANTE	100%
MANUEL PACHECO ARIAS	AYUDANTE	100%
KEVIN ALEXANDER RODRIGUEZ GAONA	AYUDANTE	100%
INTERVENTORIA		
NOMBRE	**CARGO**	**DEDICACION**
JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	50%
ANA LUCIA ALVAREZ CORREDOR	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	100%
EDGAR MAURICIO GARCIA PINZON	RESIDENTE SG-SST (SISOMA)	100%
LUCILA ANDREA FRIAS FORERO	AUXILIAR INTERVENTORIA	50%

ING. JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA
INTERVENTOR

OBRA

CONCEPTO	PORCENTAJE	PESOS ($)
valor anticipo:	40%	$ 414.754.342,00
valor propuesta:	$ 1.036.885.855,00	

ACTIVIDADES SOLICITUD DE ANTICIPO		VALOR
Materiales - Subcontratistas	100%	$ 414.754.342,00
Equipos	0%	$ -
Transportes	0%	$ -
Mano de obra	0%	$ -

INTERVENTORIA

CONCEPTO	PORCENTAJE	PESOS ($)
valor pago anticipado:	0,00%	$ -
porcentaje ofertado:	0,00%	$ -
valor total interventoria:		$ -
valor total obra:		$ 414.754.342,00



ING. JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA
INTERVENTOR

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

☐ Público ☐ Reservado ☐ Clasificado

FECHA:	Semana: **8**	**20 de noviembre de 2023**	**26 de noviembre de 2023**	
OBJETO:	**REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL Y DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD DE LOS CONTRATOS DE OBRA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS. GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER.**			
CONTRATO DE OBRA No.:	**4235 de 2023.**	**CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.:**	**4266 de 2023.**	
CONTRATISTA	**CONSORCIO BCC 23**	**INTEVENTOR**	**CONSEING LTDA**	
VALOR CONTRATO DE OBRA:	**$ 1.036.885.855,00**	**VALOR CONTRATO DE INTERVENTORÍA:**	**$ 133.431.934,00**	
FECHA DE INICIO OBRA:	**2 de octubre de 2023**	**FECHA DE INICIO INTERVENTORÍA:**	**2 de octubre de 2023**	
FECHA DE SUSPENSION DE OBRA:		**FECHA DE SUSPENSION DE INTERVENTORIA:**		
FECHA DE REINICIO DE OBRA:		**FECHA DE REINICIO DE INTERVENTORIA:**		
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL DE OBRA:	**15 de diciembre de 2023**	**FECHA DE TER/CIÓN INICIAL DE IN/TORIA:**	**15 de diciembre de 2023**	
NUEVE FECHA DE TERMINACIÓN DE OBRA:		**NUEVE FECHA DE TER/CIÓN DE IN/TORIA:**		
PLAZO DE DURACIÓN OBRA:	**75**	**PLAZO DE DURACIÓN INTERVENTORÍA:**	**75**	

3. Descrición Obras ejecutadas

MAMPOSTERIA
Anclaje inferior con epoxico SikaAnchorfix-2 para refuerzo de 1/2" para construcción de columnetas de confinamiento Bloque A.
Armado de refuerzo columnetas de confinamiento Bloque A.
Instalación de lámina de icopor como dilatación entre columna y columnetas Bloque A.
Fundición de 24 und de columnetas con concreto 3000psi, preparado en sitio, del Bloque A.
Armado de refuerzo viguetas de confinamiento Bloque A.
Fundición de viguetas de confinamiento con concreto 3000psi, preparado en sitio, del Bloque A.

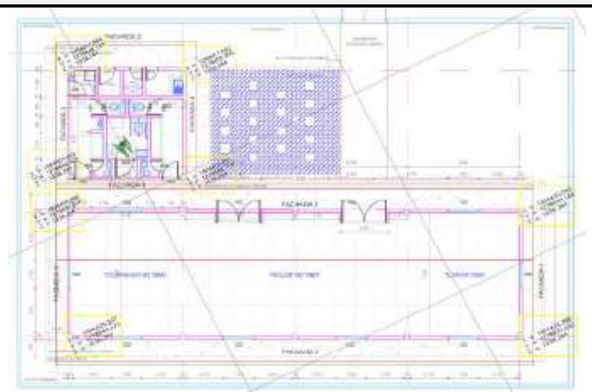
REDES SANITARIAS
Armado de arañas y puntos sanitarios bloque B.

REDES HIDRAULICAS
Armado de redes y punto hidraulicos bloque B.

ESTRUCTURA METALICA
Inicio en compra de materiales.

1. Avance del proyecto: Se muestra el estado del proyecto y los ángulos de viasuales escogidos para reportar el registro fotografíco semana a semana.

<ángulo visual 1>



<ángulo visual 2>

<ángulo visual 3>

<ángulo visual 4>

E Curva "S"

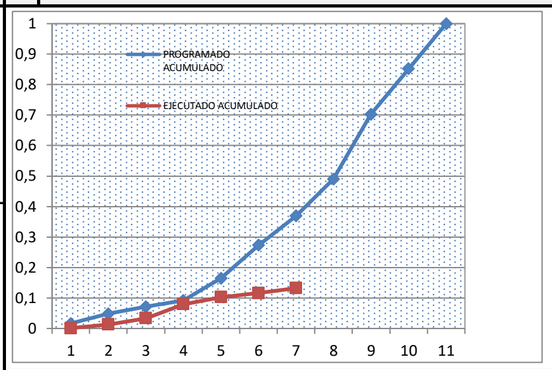


Gráfico porcent ejecutadas vs programadas

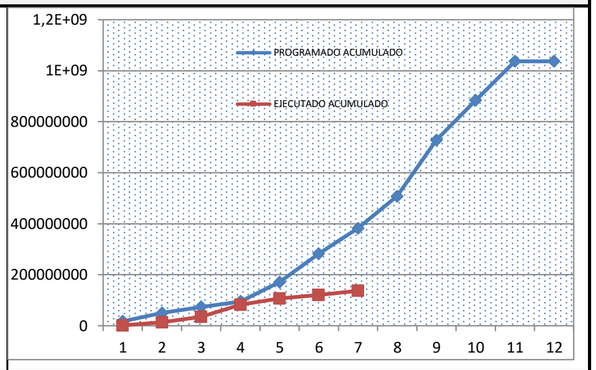


Gráfico cantid ejecutadas vs programadas

2. Registro Fotográfico



Visual 1



Visual 2



Visual 3



Visual 4

5. Control Avance de Obra

ESTADO DEL PLAZO	DIAS TRANSCURRIDOS	PORCENTAJE DEL PLAZO (%)
	55,00	**73,33%**
	VALOR ($)	PORCENTAJE (%)
INVERSIÓN PROGRAMADA ACUMULADA (1)	**$ 507.970.380,4**	**48,99%**
INVERSIÓN EJECUTADA ACUMULADA (2)	**$ 158.259.087,7**	**15,28%**
EVALUACIÓN DEL AVANCE (2) - (1)	**-$ 349.711.292,71**	**-33,71%**
Se presenta un atraso en la Obra		
ESTADO DE AVANCE EN DÍAS (Retraso)	**-25,29**	

6. Personal de obra e interventoría

	CARGO	CANT
INTERVENTORÍA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	1
	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	1
	INSPECTOR DE INTERVENTORIA	1
	PROFESIONAL SISO INTERVENTORIA	1
	CARGO	**CANT**
CONTRATISTA	INGENIERO DIRECTOR DE OBRA	1
	INGENIERO RESIDENTE	1
	TÉCNICO EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y MEDIO AMBIENTE	1
	ALMACENISTA	1
	MAESTRO DE OBRA	1
	AYUDANTES	7
	OFICIALES	4
	INSPECTOR DE OBRA	1
TOTAL PERSONAL VINULADO EN OBRA		**21**

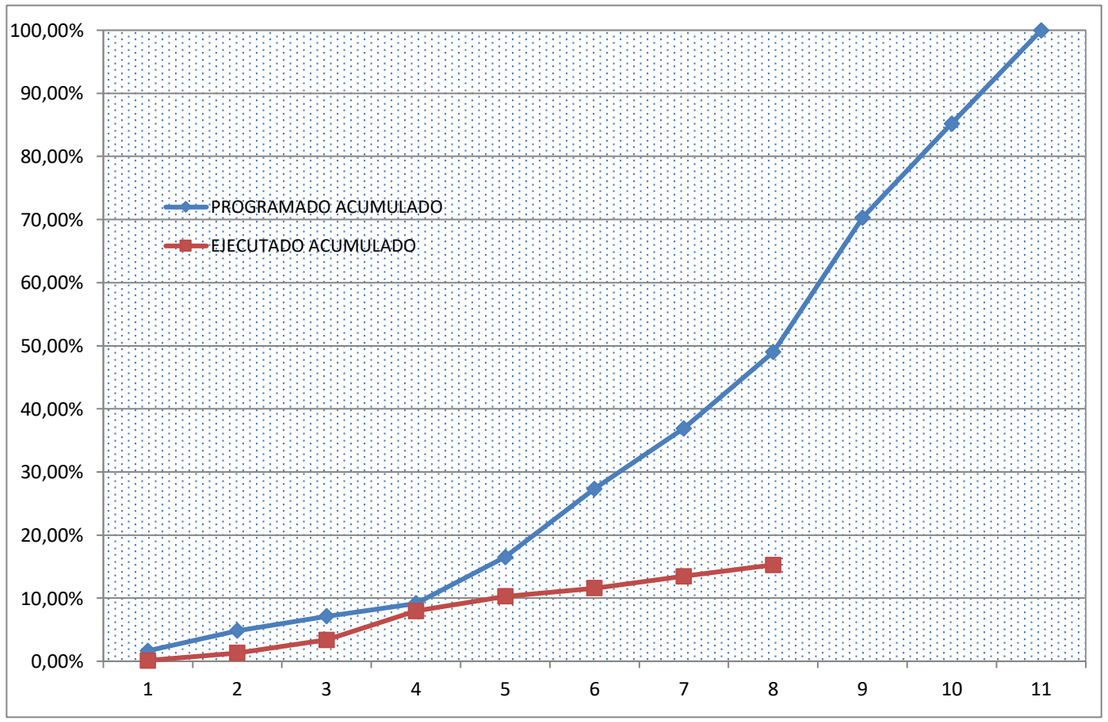
ING. JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA
INTERVENTOR

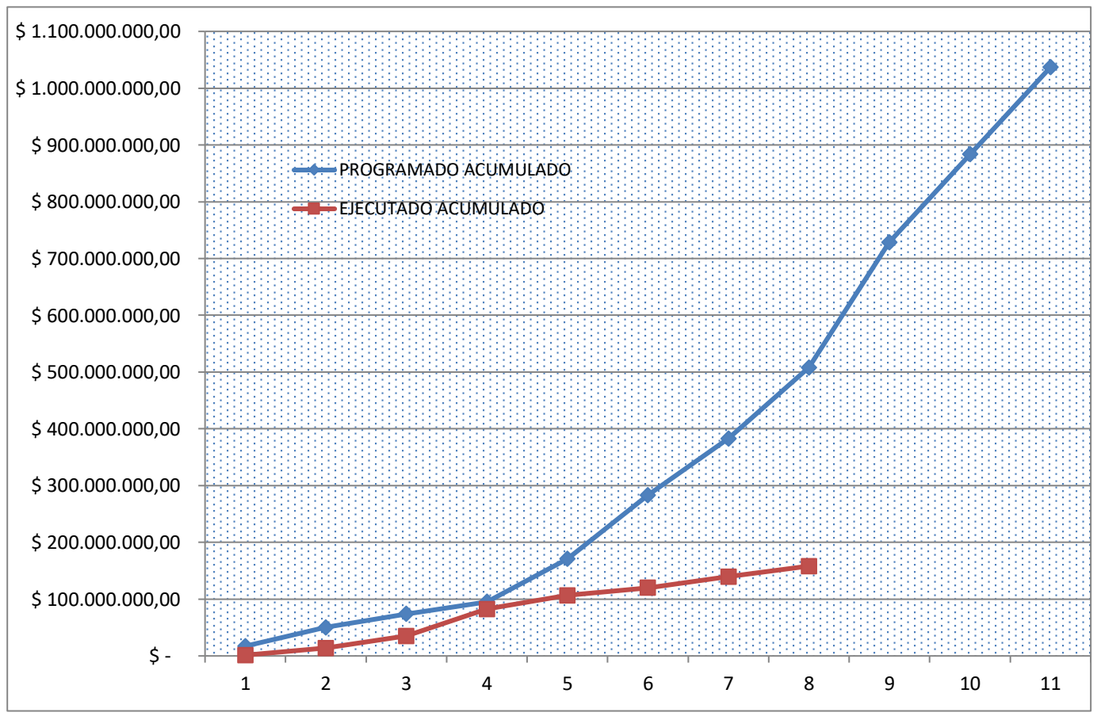
PORCENTAJES SEMANA

SEM	PROGRAMADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO	EJECUTADO ACUMULADO
1	1,66%	1,66%	0,13%	0,13%
2	3,18%	4,84%	1,19%	1,32%
3	2,30%	7,14%	2,06%	3,38%
4	2,04%	9,18%	4,58%	7,96%
5	7,31%	16,49%	2,33%	10,29%
6	10,82%	27,31%	1,30%	11,59%
7	9,61%	36,92%	1,89%	13,47%
8	12,07%	48,99%	1,80%	15,28%
9	21,30%	70,29%		
10	14,92%	85,21%		
11	14,79%	100,00%		
12				
13				
14				
15				
16				

CANTIDADES SEMANA

SEM	PROGRAMADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO	EJECUTADO ACUMULADO
1	$ 17.212.305,19	$ 17.212.305,19	$ 1.378.021,50	$ 1.378.021,50
2	$ 32.972.970,19	$ 50.185.275,38	$ 12.312.600,37	$ 13.690.621,88
3	$ 23.848.374,67	$ 74.033.650,05	$ 21.364.846,58	$ 35.055.468,45
4	$ 21.152.471,44	$ 95.186.121,49	$ 47.454.602,84	$ 82.510.071,29
5	$ 75.796.356,00	$ 170.982.477,49	$ 24.159.440,42	$ 106.669.511,72
6	$ 112.191.049,51	$ 283.173.527,00	$ 13.467.428,84	$ 120.136.940,56
7	$ 99.644.730,67	$ 382.818.257,67	$ 19.563.674,23	$ 139.700.614,79
8	$ 125.152.122,70	$ 507.970.380,36	$ 18.558.472,87	$ 158.259.087,65
9	$ 220.856.687,12	$ 728.827.067,48		
10	$ 154.703.369,57	$ 883.530.437,05		
11	$ 153.355.417,95	$ 1.036.885.855,00		
12	$ -	$ 1.036.885.855,00		
13	$ -	$ 1.036.885.855,00		
14	$ -	$ 1.036.885.855,00		
15	$ -	$ 1.036.885.855,00		
16	$ -	$ 1.036.885.855,00		





ING. JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA
INTERVENTOR

ANEXO 3

Proyecto Nº.	**CONTRATO DE OBRA No.: 4236 de 2023**	
Interventor:	**CONSEING LTDA**	
Constructor:	**CONSORCIO BCC 23**	
Semana Reportada:	**8**	
Perido de Informe:	**20 de noviembre de 2023**	**26 de noviembre de 2023**

REPORTE MANEJO IMPACTOS AMBIENTALES DE LA OBRA

1. ALMACENAMIENTO DE HERRAMIENTAS, EQUIPOS, MATERIALES E INSUMOS





Las herramientas se almacenan bajo techo, los materiales son ubicados de manera que no obstaculicen las actividades y el transito del personal. El material se almacena en un lugar seguro y protegido de las inclimencias del clima.

2. DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS Y RESIDUOS DE OBRA

En el periodo comprendido entre el 20 y 26 de noviembre de 2023 no se realizo disposición ni residuos de escombros y residuos de obra.

N/A

3. ADQUISICIÓN DE MATERIALES PARA RELLENOS: Material de arrastre, madera, cantera, etc.





Materaies en obra

ANEXO 3

Proyecto Nº.	**CONTRATO DE OBRA No.: 4236 de 2023**	
Interventor:	**CONSEING LTDA**	
Constructor:	**CONSORCIO BCC 23**	
Semana Reportada:	**8**	
Perido de Informe:	**20 de noviembre de 2023**	**26 de noviembre de 2023**

REPORTE MANEJO IMPACTOS AMBIENTALES DE LA OBRA

4. MANEJO DE AGUAS: Escorrentia y Residuales

En la fase de ejecución en que se encuentra la obra, aun no se realizan manejos de aguas.

5. CAPTACIÓN DE AGUA: Superficiales y/o subterráneas

El agua utilizada para la ejecución de obra es toma del alcantarillado municipal, se cuenta con los permisos por parte de la empresa de servicios publicos del municipio de lebrija.

6. OTRAS ACTIVIDADES DE MANEJO AMBIENTAL (IMPACTOS POSITIVOS O NEGATIVOS) PARA RESALTAR:





Seguimiento a las actividades de obra realizadas por el Contratista

ING. JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA
INTERVENTOR

ANEXO 4

Proyecto Nº.	**CONTRATO DE OBRA No.: 4236 de 2023**	
Interventor:	**CONSEING LTDA**	
Constructor:	**CONSORCIO BCC 23**	
Semana Reportada:	**8**	
Perido de Informe:	**20 de noviembre de 2023**	**26 de noviembre de 2023**

REPORTE DE LA GESTION DE CALIDAD

1. CALIDAD DE MATERIALES

La interventoría Certifica la Calidad de los Materiales utilizados en la obra. **SI** [ ] **NO** [ ]
Según Formato No. _____

Liste los materiales a los cuales se les verificó el cumplimiento de los standares exigidos de Calidad:
- Cemento
- Acero
- Mallas electrosoldados
- Subbase Granular
- Tuberia y accesorios Novafort, PVC, CONDUIT, EMT

2. CALIBRACIÓN DE EQUIPOS

La interventoría Certifica la calibración de Equipos utilizados en obra. **SI** [ ] **NO** [ ]
Según Formato No. _____

Enumere los equipos calibrados:
- El Contratista realiza entrega de certificado de calibración de los equipos de topografía.
- Se solicita al contratista los documentos de calidad de agregados, equipos, procedimientos, actividades y diseño de mezcla de la empresa concretera SERSAR SAS.
- Se solicita al contratista los documentos de calidad del bloque de ladrillo a usar en la mamposteria.

3. ENSAYOS

La interventoría certifica la realización de los ensayos necesarios para la verificación del cumplimiento de las especificaciones de los materiales. **SI** [ ] **NO** [ ]
Según Formato No. _____

Liste los ensayos realizados para la verificación de la Calidad de los materiales:

CILINDRO No	LOCALIZACIÓN	SLUMP en pl	FECHA TOMA AÑO	FECHA TOMA MES	FECHA TOMA DIA	FECHA ROTURA AÑO	FECHA ROTURA MES	FECHA ROTURA DIA	EDAD DÍAS	CARGA kN	CARGA kg	AREA cm^2	ϕ cm	RESISTENCIA kg/cm^2	RESISTENCIA $lb/pulg^2$	RESISTENCIA Prom	RESISTENCIA %	RESISTENCIA ESP
200	ZAPATA		2023-11-02			2023-11-10			8	167,8	17111	78,54	10,0	218	3.112	3112	78	
201			2023-11-02			2023-11-10			8	171,3	17468	78,54	10,0	222	3.177	3177	79	
																		4000
202			2023-11-03			2023-11-10			7	162,3	16550	78,54	10,0	211	3.010	3010	75	
203	BLOQUE A		2023-11-03			2023-11-10			7	165,2	16846	78,54	15,0	214	3.064	3064	77	
204	VIGA DE CIMENTACIÓN		2023-11-03			2023-12-01			28									
205			2023-11-03			2023-12-01			28									
																		4000
206			2023-11-08			2023-11-15			7	138,0	14072	78,54	10,0	179	2.560	2560	64	
207	BLOQUE B		2023-11-08			2023-11-15			7	141,8	14459	78,54	15,0	184	2.630	2630	66	
208	VIGA DE CIMENTACIÓN		2023-11-08			2023-12-06			28									
209			2023-11-08			2023-12-06			28									
																		4000

Los soportes generados por las actividades anteriores deben ser archivados por parte de la interventoria como evidencia de la Gestion de Calidad.



Mamposteria



Redes Instalaciones hidrosanitarias





Figuracion de acero para vigas aereas



Redes Instalaciones hidrosanitarias



Mamposteria







Fundicion y armado de Columnetas y Vigas de Confinamiento Bloque A



Puntos Sanitarios Bloque B . Redes Sanitarias y de Ventilacion



Fundicion y armado de Columnetas y Vigas de Confinamiento Bloque A



Puntos Hidraulicos Bloque B . Redes Hidraulicas

SEMANA No.	8	20 de noviembre de 2023	26 de noviembre de 2023
OBJETO	GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER.		
BALANCE DE OBRA			

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
	CAPITULO 1: PRELIMINARES										
1.1	Descapote a máquina y/o profundidad 0.30 m, incluye selección de cespedones con almacenamiento y retiro de material sobrante hasta botadero autorizado.	m2	375,00	$ 16.264,00	$ 6.099.000		$ -	0%	832,39	$ 13.537.990,96	221,97%
1.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN TELA VERDE H=2.20 m, Incluye postes en madera rolliza y/o guadua, polisombra verde y todos los elementos, materiales y mano de obra requeridos para su correcta ejecución	m	102,00	$ 15.587,00	$ 1.589.874		$ -	0%	115,00	$ 1.792.505,00	112,75%
1.3	LOCALIZACIÓN TRAZADO Y REPLANTEO CON COMISION TOPOGRÁFICA	m2	375,00	$ 2.872,00	$ 1.077.000		$ -	0%	621,00	$ 1.783.512,00	165,60%
1.4	RED AGUA PROVISIONAL, longitud 50 m, incluye trámite de conexión y contador	u	1,00	$ 376.861,00	$ 376.861		$ -	0%	1,00	$ 376.861,00	100,00%
1.5	RED ELÉCTRICA PROVISIONAL longitud 50 m, incluye trámite de conexión y contador	u	1,00	$ 1.557.243,00	$ 1.557.243		$ -	0%	1,00	$ 1.557.243,00	100,00%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 10.699.978**		**$ -**			**$ 19.048.111,96**	
	CAPITULO 2: MOVIMIENTO DE TIERRAS										
2.1	CORTE Y/O EXCAVACIÓN MANUAL y/o MECANICA DE TERRENO, (Para elementos estructurales, redes, y todos los elementos constructivos que lo requieran, unidad medida en bloque en planos o en terreno, no se reconocerán sobreanchos ni sobre excavaciones) incluye selección, trasiego, almacenamiento en obra, disposición interna en el proyecto, profundidad hasta 2,00 m.	m3	278,94	$ 33.704,00	$ 9.401.394		$ -	0%	272,43	$ 9.181.980,72	98%
2.3	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN, compactado al 95%, aplica también para rellenos de redes.	m3	70,55	$ 16.634,00	$ 1.173.529		$ -	0%	124,61	$ 2.072.762,74	177%
2.4	RELLENO MANUAL CON ARENA DE PEÑA LAVADA, atraque para tuberías (ver diseño de conexiones) Incluye suministro, extendida de manera uniforme.	m3	30,00	$ 186.420,00	$ 5.592.600		$ -	0%	6,78	$ 1.263.927,60	23%
2.5	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO GRANULAR TIPO B-200 compactado al 95% según estudio de suelos	m3	102,75	$ 51.762,00	$ 5.318.546		$ -	0%	182,06	$ 9.423.530,91	177%
2.6	RETIRO DE ESCOMBROS NO REUTILIZABLES EN EL SITIO DEL PROYECTO, hasta botadero autorizado, incluye trasiegos, cargue, transporte, expensas del botadero, (Distancia hasta 30 Km, los índices de expansión están reconocidos dentro del APU).	m3	291,55	$ 50.588,00	$ 14.748.931		$ -	0%	186,00	$ 9.409.368,00	64%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 36.234.999**		**$ -**			**$ 31.351.569,97**	
	CAPITULO 3: CIMENTACIÓN										
3.1	SOLADO DE LIMPIEZA e=0.05 m concreto f'c = 2000 psi, según recomendación estudio de suelos y planos estructurales	m2	72,00	$ 26.500,00	$ 1.908.000		$ -	0%	59,36	$ 1.573.040,00	82%
3.2	CONCRETO CICLÓPEO (Según recomendación de estudio de suelos y diseño de cimentación), Incluye, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m3	19,00	$ 256.785,00	$ 4.878.915		$ -	0%	7,88	$ 2.023.465,80	41%
3.3	ZAPATAS EN CONCRETO, f'c = 4000 PSI (Según recomendación de estudio de suelos y diseño de cimentación, no incluye acero de refuerzo), Incluye, formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m3	5,60	$ 641.291,00	$ 3.591.230		$ -	0%	5,52	$ 3.539.926,32	99%
3.4	VIGA DE AMARRE EN CONCRETO, f'c = 4000 PSI (Según recomendación de estudio de suelos y diseño de cimentación, no incluye acero de refuerzo), Incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad. Incluye construcción de muesca para apoyo de placa de contrapiso según planos.	m3	21,00	$ 662.631,00	$ 13.915.251		$ -	0%	21,00	$ 13.915.251,00	100%
3.5	Corte en placa para dilataciones de piso, con máquina cortadora y disco diamantado h.=1/3 espesor de la placa de contrapiso / entrepiso Pf.>4,1<=7,0 cm (ver adicional el ítem de sellante).	m	255,00	$ 5.833,00	$ 1.487.415		$ -	0%		$ -	0%
3.6	Suministro y aplicación de sellante elástico de poliuretano de alta resistencia química para juntas de dilatación de medidas Pf.>4,1<=10,0 mm a.>6,1<=10,0 mm, tipo Sikaflex Pro 3 WF de SIKA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye limpieza en seco de las caras laterales de contacto, y perfil cilíndrico de espuma de polietileno de célula cerrada ø.=5/8" (16,0 mm) para limitar la profundidad a rellenar, tipo SikaRod de SIKA o equivalente.	m	180,00	$ 16.513,00	$ 2.972.340		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 28.753.151**		**$ -**			**$ 21.051.683,12**	
	CAPITULO 4: REFUERZO										
4.1	Suministro e instalación de Acero De Refuerzo 60.000 PSI (Desperdicio incluido en el valor del APU)	kg	9540,00	$ 6.158,00	$ 58.747.320		$ -	0%	2122,68	$ 13.071.463,44	22%
4.2	Suministro e instalación de refuerzo en MALLA ELECTROSOLDADA (Desperdicio incluido en el valor del APU)	kg	7981,00	$ 7.577,00	$ 60.472.037	421,52	$ 3.193.857,04	5%	843,04	$ 6.387.676,20	11%
4.3	ANCLAJES PARA VARILLA ø 5/8" ó SUPERIORES, longitud de anclaje según planos, incluye perforaciones, acero de anclaje, epóxico y todos los elementos y materiales necesarios para su ejecución	u	28,00	$ 11.826,00	$ 331.128		$ -	0%		$ -	0%
4.4	ANCLAJES PARA VARILLA ø 1/2" ó INFERIORES, longitud de anclaje según planos, incluye perforaciones, acero de anclaje, epóxico y todos los elementos y materiales necesarios para su ejecución	u	158,00	$ 10.338,00	$ 1.633.404		$ -	0%	96,00	$ 992.448,00	61%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 121.183.889**		**$ 3.193.857**			**$ 20.451.588**	
	CAPITULO 5: ESTRUCTURAS EN CONCRETO										
5.1	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO REFORZADO, f'c = 4000 PSI, según diseño de cimentación y diseño estructural, incluye formaleta, juntas de construcción y de dilatación ubicadas según detalle constructivo, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m2	218,00	$ 98.898,00	$ 21.559.764		$ -	0%		$ -	0%
5.2	COLUMNA DE CONCRETO REFORZADO f'c = 4000 PSI, dimensiones según diseño, incluye formaleta metálica acabo liso, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m3	3,90	$ 816.753,00	$ 3.185.337		$ -	0%	3,90	$ 3.185.336,70	100%
5.3	VIGAS DE CORONACIÓN EN CONCRETO REFORZADO f'c = 4000 PSI, dimensiones según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad.	m3	9,80	$ 827.111,00	$ 8.105.688		$ -	0%		$ -	0%
5.4	PLACA MACIZA DE ENTREPISO EN CONCRETO REFORZADO f'c = 4000 PSI (e=0.15) Según diseños, dimensiones y detalles según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m2	17,00	$ 182.686,00	$ 3.105.662		$ -	0%		$ -	0%
5.5	PLACA MACIZA DE ENTREPISO EN CONCRETO REFORZADO f'c = 4000 PSI (e=0.10) Según diseños, dimensiones y detalles según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m2	2,60	$ 147.237,00	$ 382.816		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 36.339.267**		**$ -**			**$ 3.185.336,70**	

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
	CAPITULO 6: ESTRUCTURA METALICA										
6.1	ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA, SEGÚN DISEÑO ESTRUCTURAL. ASTM A653 SS- GR 50, incluye instalación de anclajes embebidos, pernos, soldadura, templetes, contravientos, pintura anticorrosiva, acabado según arquitectura, equipos y todo elemento necesario para la correcta instalación.	kg	7304,00	$ 17.912,00	$ 130.829.248	365,02	$ 6.538.238,24	5%	365,02	$ 6.538.238,24	5%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 130.829.248**		**$ 6.538.238**			**$ 6.538.238**	
	CAPITULO 7: REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN										
7.1	**REDES SANITARIAS (EXCAVACIONES, RELLENOS, REDES Y PUNTOS)**										
7.1.1	PUNTO SANITARIO PVCS ø 4" (Incluye 1,5 m de tubería desde la salida hasta la red +accesorios y todo lo necesario para su instalación)	u	5,00	$ 131.742,00	$ 658.710	5	$ 658.710,00	100%	5,00	$ 658.710,00	100%
7.1.2	PUNTO SANITARIO PVCS ø 3" (Incluye 1,5 m de tubería desde la salida hasta la red +accesorios y todo lo necesario para su instalación)	u	4,00	$ 43.410,00	$ 173.640		$ -	0%		$ -	0%
7.1.3	PUNTO SANITARIO PVC-S ø 2" (Incluye 1.5 m tubería desde la salida hasta la red + accesorios y todo lo necesario para su instalación)	u	12,00	$ 30.759,00	$ 369.108	12	$ 369.108,00	100%	12,00	$ 369.108,00	100%
7.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA PVC-S ø 4" (conexión hacia la acometida y cajas + incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación)	m	30,00	$ 33.434,00	$ 1.003.020	25	$ 835.850,00	83%	25,00	$ 835.850,00	83%
7.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA PVC-S ø 2" (Incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación)	m	10,00	$ 17.199,00	$ 171.990	5	$ 85.995,00	50%	5,00	$ 85.995,00	50%
7.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFONES DE PISO 2" (incluye rejillas metálicas de piso y todos los materiales necesarios para su correcta instalación)	u	4,00	$ 57.052,00	$ 228.208	2	$ 114.104,00	50%	2,00	$ 114.104,00	50%
7.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFONES DE PISO 3" (incluye rejillas metálicas de piso y todos los materiales necesarios para su correcta instalación)	u	4,00	$ 67.685,00	$ 270.740		$ -	0%		$ -	0%
7.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE VENTILACIÓN PVC L ø 3" (incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación)	m	11,00	$ 16.816,00	$ 184.976		$ -	0%		$ -	0%
7.1.9	CAJA DE INSPECCION EN MAMPOSTERÍA 60x60x60 cm (a x L x h) medidas internas útiles. Incluye base en concreto f'c=2000 PSI y malla electrosoldada, cañuela, ladrillo tolete recocido común, tapa en concreto f'c=3000 PSI con marco y contramarco metálico, pañetado liso impermeabilizado 1:4 interno completo. No incluye excavaciones ni rellenos.	u	2,00	$ 380.675,00	$ 761.350	0	$ -	0%	3,00	$ 1.142.025,00	150%
7.2	**REDES HIDRÁULICAS (EXCAVACIONES, RELLENOS, REDES Y PUNTOS)**										
7.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PVC-P 3/4" RDE 11 (400 psi). Comprende desde punto de salida del medidor hasta la conexión a la red principal. Incluye todos los accesorios (válvulas de corte, caja de medidor, medidor + tubería + accesorios) y materiales necesarios para su instalación.	gl	1,00	$ 641.110,00	$ 641.110		$ -	0%		$ -	0%
7.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC-P 1" RDE 21 (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	m	19,00	$ 8.828,00	$ 167.732		$ -	0%		$ -	0%
7.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC-P 3/4" RDE 21 (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	m	87,00	$ 7.037,00	$ 612.219		$ -	0%		$ -	0%
7.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC-P 1/2" RDE 21 (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	m	23,00	$ 5.609,00	$ 129.007		$ -	0%		$ -	0%
7.2.5	PUNTO DE AGUA FRÍA 1/2" (instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, 1,5 m de tubería, accesorios, complementarios, regatas y resanes).	u	13,00	$ 25.638,00	$ 333.294	8	$ 205.104,00	62%	8,00	$ 205.104,00	62%
7.2.6	PUNTO DE AGUA FRÍA 3/4" (instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, 1,5 m de tubería, accesorios, complementarios, regatas y resanes).	u	2,00	$ 28.223,00	$ 56.446		$ -	0%		$ -	0%
7.2.7	PUNTO DE AGUA FRÍA 1" (instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, 1,5 m de tubería, accesorios, complementarios, regatas y resanes).	u	1,00	$ 38.326,00	$ 38.326		$ -	0%		$ -	0%
7.2.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA ó REGISTRO DE 1" (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	u	1,00	$ 128.747,00	$ 128.747		$ -	0%		$ -	0%
7.2.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA ó REGISTRO 1/2" (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	u	5,00	$ 37.490,00	$ 187.450		$ -	0%		$ -	0%
7.2.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TANQUE PLÁSTICO DE ALMACENAMIENTO BAJO (volumen de 1000 lt + incluye transporte, anclajes, mano de obra, flotador, válvulas, herramienta y demás materiales necesarios para su correcta instalación y funcionamiento, incluye pruebas de estanqueidad)	u	1,00	$ 1.091.440,00	$ 1.091.440		$ -	0%		$ -	0%
7.2.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE TERMINAL 1/2" (manguera, solo para pocetas y jardines si se requieren)	u	3,00	$ 32.332,00	$ 96.996		$ -	0%		$ -	0%
7.3	**REDES DE RECOLECCIÓN O AGUAS LLUVIAS (EXCAVACIONES, RELLENOS, REDES Y PUNTOS)**										
7.3.,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE CUADRADA (SECCIÓN 62 x 64 mm) PARA CANAL AMAZONAS O SIMILAR (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	m	35,00	$ 54.245,00	$ 1.898.575		$ -	0%		$ -	0%
7.3.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFONES DE PISO 3" (incluye rejillas metálicas de piso y todos los materiales necesarios para su correcta instalación)	u	9,00	$ 67.685,00	$ 609.165		$ -	0%		$ -	0%
7.3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA PVC-S ø 4" (Incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación)	m	12,00	$ 33.434,00	$ 401.208		$ -	0%		$ -	0%
7.3.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA pared estructural ø 10" o 250 mm (tipo NOVAFORT o equivalente de igual calidad o superior). Incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación y buen funcionamiento.	m	13,80	$ 105.540,00	$ 1.456.452		$ -	0%		$ -	0%
7.3.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA pared estructural ø 8" o 200 mm (tipo NOVAFORT o equivalente de igual calidad o superior). Incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación y buen funcionamiento.	m	31,18	$ 74.461,00	$ 2.321.694		$ -	0%		$ -	0%
7.3.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA pared estructural ø 6" o 160 mm (tipo NOVAFORT o equivalente de igual calidad o superior). Incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación y buen funcionamiento.	m	50,90	$ 54.087,00	$ 2.753.028		$ -	0%	45,50	$ 2.460.958,50	89%
7.3.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA pared estructural ø 4" o 110 mm (tipo NOVAFORT o equivalente de igual calidad o superior). Incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación y buen funcionamiento.	m	32,80	$ 33.547,00	$ 1.100.342		$ -	0%	99,20	$ 3.327.862,40	302%
7.3.8	CAJAS DE INSPECCIÓN DE 0.60*0.60 m (ver ubicación en planos) Incluye suministro, herramienta, mano de obra y demás materiales necesarios para su correcta instalación.	u	17,00	$ 530.110,00	$ 9.011.870		$ -	0%	6,00	$ 3.180.660,00	35%
7.3.9	CAJAS PARA REJILLAS PERIMETRALES DE 0.40m*0.60 m (ver ubicación en planos) Incluye suministro, herramienta, mano de obra y demás materiales necesarios para su correcta instalación.	u	9,00	$ 479.236,00	$ 4.313.124		$ -	0%		$ -	0%
7.3.10	CAÑUELA EN CONCRETO PREFABRICADAS TIPO A (ver ubicación en planos) Incluye suministro, herramienta, mano de obra y demás materiales necesarios para su correcta instalación.	m	123,00	$ 85.610,00	$ 10.530.030		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 41.699.997**		**$ 2.268.871**			**$ 12.380.377**	

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
	CAPITULO 8: INSTALACIONES ELECTRICAS										
8.1	**EQUIPO DE MEDIDA**										
8.1.1	Suministro e instalación de caja para medidor bifásico 2F+1N de acuerdo con especificación técnica del operador de red, incluye medidor con protocolos vigentes	un	1,00	$ 349.494,00	$ 349.494		$ -	0%		$ -	0%
8.2	**REDES EXTERIORES EN BAJA TENSIÓN**										
8.2.1	Suministro e instalación de tubo TDP 2" PVC tipo pesado, incluye terminal tipo campana para conexión, accesorios y demás elementos para su correcta instalación	m	60,00	$ 23.569,00	$ 1.414.140		$ -	0%		$ -	0%
8.2.2	Suministro de materiales y mano de obra para canalización en baja tensión, incluye excavación y retiro de material sobrante, arena de peña, banda plástica de señalización, compactación de material. Norma técnica Operador de Red	m	30,00	$ 31.290,00	$ 938.700		$ -	0%		$ -	0%
8.2.3	Suministro e instalación de cámara de inspección BT CS274 o equivalente según norma. incluye excavación, concreto, mortero, recebo compactado, ladrillo tolete recocido, grava, drenaje, herraje, marco, tapa, terminales tipo campana, pañete y demás accesorios necesarios para su adecuada instalación.	un	4,00	$ 630.762,00	$ 2.523.048		$ -	0%		$ -	0%
8.3	**TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN Y PROTECCIONES**										
8.3.1	Suministro e instalación de tablero en lámina cold rolled calibre 16, y acabado final en pintura electrostática RALL 7032 tipo poliéster, dimensiones aproximadas 100x80x30 cm, cierre bombín, puerta de una hoja, puerta frente muerta, tipo de protección: IP 55 incluye: módulo #1 de totalizadores: un (1) interruptores de 2x80a de 25/15KA SCHNEIDER, ABB. LEGRAND, un (1) barraje tipo bloque: neutro de 1/8x3/4, tierra de 1/8x3/4; montados sobre aisladores de resina, dos (2) interruptor de 2x40A de 25KA SCHNEIDER, ABB. LEGRAND, dos (2) interruptor de 2x30A de 25KA SCHNEIDER, ABB. LEGRAND, dos (2) interruptor de 1x30a de 20KA SCHNEIDER, ABB. LEGRAND, un (1) DPS de 2 fases 220/120V. interruptores de normal: seis (6) interruptor de 1x20A de 10KA riel din SCHNEIDER, ABB, LEGRAND módulo de regulada, un (1) conmutador de 3x60a merz ó similar, un (1) barraje tipo peine, dos (2) interruptor de 1x20A de 20KA SCHNEIDER, ABB, LEGRAND todos estos elementos debidamente montados dentro del tablero según especificaciones y diagrama unifilar	un	1,00	$ 6.839.207,00	$ 6.839.207		$ -	0%		$ -	0%
8.3.2	Materiales y mano para la instalación de tablero de distribución bifásico enchufable para 12 Circuitos con espacio para totalizador, incluye barraje de neutro, barraje de tierra, puerta y chapa, totalizado bifásico tipo DRX de 40A 2F 65 KA 208V; doce (12) interruptores 1x20A; (incluye elementos consumibles para su correcta instalación, empotrado). Marcación en acrilico TN1	un	1,00	$ 590.278,00	$ 590.278		$ -	0%		$ -	0%
8.3.3	Materiales y mano para la instalación de tablero de distribución monofásico de 6 Circuitos con totalizador, incluye barraje de neutro, barraje de tierra, puerta y chapa, interruptor termomagnetico 1x30A 10kA, cinco (5) interruptores 1x20A 10kA; (incluye elementos consumibles para su correcta instalación, empotrado). TR1	un	1,00	$ 316.626,00	$ 316.626		$ -	0%		$ -	0%
8.4	**ACOMETIDAS INTERNAS BAJA TENSIÓN**										
8.4.1	Suministro e instalación de acometida en cable de cobre 2F# 2+1N #2 + 1T #4AWG, incluye termoencogible, terminales de ponchar, cinta y demás accesorios para su correcto funcionamiento, incluye conexión en los dos extremos. Entre medidor y tablero de distribución principal	m	30,00	$ 134.412,00	$ 4.032.360		$ -	0%		$ -	0%
8.4.2	Suministro e instalación de acometida en cable de cobre 2F# 6+1N #6 + 1T #8AWG, incluye termoencogible, terminales de ponchar, cinta y demás accesorios para su correcto funcionamiento, incluye conexión en los dos extremos. Entre TGD y TN1	m	12,00	$ 56.446,00	$ 677.352		$ -	0%		$ -	0%
8.4.3	Suministro e instalación de acometida en cable de cobre 1F# 8+1N #8 + 1T #8AWG, incluye termoencogible, terminales de ponchar, cinta y demás accesorios para su correcto funcionamiento, incluye conexión en los dos extremos. Entre TGD y TR1	m	12,00	$ 34.291,00	$ 411.492		$ -	0%		$ -	0%
8.4.4	Suministro e instalación de acometida en cable de cobre encauchetado 1F# 10+1N #10 + 1T #10 AWG, LSZH, incluye termoencogible, terminales de ponchar, cinta y demás accesorios para su correcto funcionamiento, incluye conexión en los dos extremos. Entrada y salida de UPS conexion borneras	m	9,00	$ 25.742,00	$ 231.678		$ -	0%		$ -	0%
8.5	**RED NORMAL Y REGULADA**										
8.5.1	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de salida para tomacorriente normal 1F+N+T 15A 120V instalación embebida en muro; (incluye Tomacorriente doble blanca, tapa, cable de cobre trenzado 1F#12+1N#12+1T#12 AWG LSZH (Low Smoke, Zero Halogen), marcación de salida en acrílico, conectores de empalme para derivaciones de circuito, caja galvanizada , tuberia PVC DE 3/4", accesoiros PVC y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	20,00	$ 107.670,00	$ 2.153.400		$ -	0%		$ -	0%
8.5.2	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de tomacorriente 15A 120V 1F+N+T DOBLE BLANCO CON TAPA GFCI instalación embebida en muro (incluye Tomacorriente doble 20 A 120V 1F+N+T GFCI blanca, tapa, cable de cobre trenzado 1F#12+1N#12+1T#12 AWG LSZH (Low Smoke, Zero Halogen) blanco-verde-azul marcación de salida en acrílico, conectores de empalme para derivaciones de circuito caja galvanizada 2400, tuberia PVC DE 3/4", accesoiros PVC y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	2,00	$ 168.790,00	$ 337.580		$ -	0%		$ -	0%
8.5.3	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de salida a 120V para tomacorriente regulada, 1F+N+T 15A 120V instalación embebida en muro; (incluye: tomacorriente color naranja con polo a tierra aislado, cableado en cable trenzado 1F#12+1N#12+1T#12 AWG, blanco-verde-rojo LSZH HF, CT, 600V, 80°C, tapa, conectores de empalme, marcación de salida, caja galvanizada 2400, tubería PVC DE 3/4", accesorios PVC elementos de fijación y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	15,00	$ 124.845,00	$ 1.872.675		$ -	0%		$ -	0%
8.5.4	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de salida para tomacorriente normal 1F+N+T 15A 120V en área de niños, instalación embebida en muro; (incluye Tomacorriente doble blanca tipo Tamper Resist, tapa, cable de cobre trenzado 1F#12+1N#12+1T#12 AWG LSZH (Low Smoke, Zero Halógeno), Blanco-Azul-verde, marcación de salida en acrílico, conectores de empalme para derivaciones de circuito y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	5,00	$ 105.055,00	$ 525.275		$ -	0%		$ -	0%
8.5.5	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de salida a 120V para tomacorriente regulada, 1F+N+T 15A 120V en área de niños; (incluye: tomacorriente color naranja con polo a tierra aislado tipo Tamper Resist, cableado en cable trenzado 1F#12+1N#12+1T#12 AWG, blanco-verde-rojo LSZH HF, aT, 600V, 80°C, tapa, conectores de empalme, marcación de salida, elementos de fijación y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	3,00	$ 130.316,00	$ 390.948		$ -	0%		$ -	0%
8.5.6	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de salida a 120V para tomacorriente regulada, 1F+N+T 15A 120V instalación en techo a la vista tubería EMT ; (incluye: tomacorriente color naranja con polo a tierra aislado, cableado en cable trenzado 1F#12+1N#12+1T#12 AWG, blanco-verde-rojo LSZH HF, CT, 600V, 80°C, tapa, conectores de empalme, marcación de salida, caja galvanizada 2400, tubería EMT DE 3/4", accesorios EMT 3/4 elementos de fijación y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	3,00	$ 209.417,00	$ 628.251		$ -	0%		$ -	0%
8.6	**CANALIZACIONES PARA RED NORMAL Y REGULADA**										

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
8.6.1	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de tuberia conduit PVC de 1 1/2"; instalación embebida (incluye cajas de paso, curvas, uniones, curvas, uniones, regatas, resanes, conductor de continuidad y demás elementos consumibles para su correcta instalacióny demas elémentos consumibles para su correcta instalación).	m	20,00	$ 21.030,00	$ 420.600		$ -	0%		$ -	0%
8.7	**ILUMINACION**										
8.7.1	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de salida para interruptor sencillo; (incluye interruptor, cableado en cable 2x12 AWG LSZH, conductor de continuidad, tubería conduit PVC empotrada en muro hasta altura h=0.9m, tubería EMT de 3/4" en techo a la vista, accesorios de tubería, regatas, resanes, cajas de paso, conectores para empalme, soportería necesaria, perfiles riel chanel donde se requiera, grapas, pernos de anclaje, abrazaderas, regatas y demás elementos consumibles para su correcta instalación). Altura de instalación h=0.9 m	un	16,00	$ 132.653,00	$ 2.122.448		$ -	0%		$ -	0%
8.7.2	Suministro de materiales y mano de obra para nstalación de salida para interruptor doble; (incluye interruptor, cableado en cable 3x12 AWG, tubería conduit PVC empotrada empotrada en muro hasta altura h=0.9m y tubería EMT de 3/4" en techo a la vista, regatas, resanes, cajas de paso, conectores para empalme, soportería necesaria, perfiles riel chanel donde se requiera, grapas, pernos de anclaje, abrazaderas y demás elementos consumibles para su correcta instalación). Altura de instalación h=0.9 m	un	4,00	$ 170.444,00	$ 681.776		$ -	0%		$ -	0%
8.7.3	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de salida de iluminación en techo a la vista; (incluye tomacorriente normal 15A 120V 1F+N+T, cableado en cable de cobre 3x12 AWG LSZH, conductor de continuidad en alambre desnudo N° 12 AWG, tubería EMT de 3/4" con accesorios, cajas de paso, conectores para empalme, soportería necesaria, perfiles riel chanel donde se requiera, grapas, pernos de anclaje, abrazaderas y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	34,00	$ 159.741,00	$ 5.431.194		$ -	0%		$ -	0%
8.7.4	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de salida de iluminación embebida en muro; (incluye, cableado en cable de cobre 3x12 AWG LSZH, conductor de continuidad en alambre desnudo N° 12 AWG, tubería PVC de 3/4" con accesorios, cajas de paso, conectores para empalme, regatas y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	20,00	$ 112.103,00	$ 2.242.060		$ -	0%		$ -	0%
8.7.5	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de salida de iluminación de emergencia; embebida en muro (incluye cableado en cable de cobre 3x12 AWG LSZH, conductor de continuidad en alambre desnudo N° 12 AWG, tubería PVC de 3/4" con accesorios, cajas de paso, conectores para empalme y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	9,00	$ 147.231,00	$ 1.325.079		$ -	0%		$ -	0%
8.7.6	Suministro e instalacion de luminaria tipo Panel Led 60x60 40W, Flujo Luminoso mínimo 4000 lumenes, temperatura de color 4000K, angulo de apertura 110°, vida útil minimo de 50.000 Horas, tensión 120V. ncluye cable encauchetado y clavija para conexión, kit de guayas aceradas para descolgar y demas elementos necesarios para su correcta instalación.	un	1,00	$ 171.049,00	$ 171.049		$ -	0%		$ -	0%
8.7.7	Suministro e instalación de Luminaria tipo panel LED 60x120cm, vida útil minimo de 100.000 Horas, 60W, minimo 6600 Lumens, eficacia luminosa mayor a 120 lm/w de acuerdo con especificaciones del diseño de iluminación, Incluye cable encauchetado y clavija para conexión, kit de guayas aceradas para descolgar y demas elementos necesarios para su correcta instalación.	un	16,00	$ 687.765,00	$ 11.004.240		$ -	0%		$ -	0%
8.7.8	Suministro e instalación de luminaria tipo bala LED de sobreponer 18W Flujo Luminoso mínimo 1260 Lumenes Temperatura De Color 4000K CRI 80 Ángulo De Apertura 120°, 120 V, Vida Útil De 25.000 Horas.	un	17,00	$ 81.986,00	$ 1.393.762		$ -	0%		$ -	0%
8.7.9	Suministro y montaje de sensor de presencia para control de iluminación Sensor 360º horizontal Voltaje 120V 60Hz Consumo estático 0.5W Distancia de transmisión 6 metros Material Pasta. Incluye: Cable 2x12AWG, Tubería 3/4 EMT, Caja 2400, elementos de fijación, tapa y demás elementos para su correcta instalación.	un	1,00	$ 241.977,00	$ 241.977		$ -	0%		$ -	0%
8.7.10	Suministro e instalación de luminaria de emergencia LED para instalación en pared, mínimo 2x100 lúmenes, IP20, mínimo 180 minutos de autonomía	un	9,00	$ 126.335,00	$ 1.137.015		$ -	0%		$ -	0%
8.7.11	Suministro e instalación de aviso de salida emergencia led rectangular 120-130v , 2 años de garantía	un	2,00	$ 134.028,00	$ 268.056		$ -	0%		$ -	0%
8.8	**ILUMINACION EXTERIOR**										
8.8.1	Suministro e instalación de Luminaria Street light 66W Color De Luz 4000K Flujo Luminoso 8910 Lm C, Vida Útil 100000 horas, brazo horizontal, chasis en aluminio inyectado, IP65 IK08 Alimentación 100-240V, certificada RETILAP, incluye cable 3x12 THHN/THWN-2, cable encauchetado 3x12 AWG, fotocelda para control.	un	3,00	$ 568.036,00	$ 1.704.108		$ -	0%		$ -	0%
8.8.2	Suministro y montaje de Cajas de inspección de 540x540x4700 mm (Norma técnica codensa AP280 o equivalente al operador de red de la zona) Incluye excavación, concreto, mortero, recebo compactado, ladrillo tolete recocido, grava, drenaje, herraje, marco, tapa, terminales tipo campana, pañete y demás accesorios necesarios para su adecuada instalación.	un	3,00	$ 388.236,00	$ 1.164.708		$ -	0%		$ -	0%
8.8.3	Suministro de materiales y mano de obra para canalización en baja tensión, incluye excavación y retiro de material sobrante, arena de peña, banda plástica de señalización, compactación de material. Norma técnica del Operador de red, canalización para zona verde o equivalente del operador de red de la zona	m	30,00	$ 31.290,00	$ 938.700		$ -	0%		$ -	0%
8.8.4	Suministro e instalación de poste cilíndrico 4,5 metros, Espesor 3 milímetros, Diamétro 2" galvanizado en caliente y pintura electrostática, brazo, (incluye canastilla de anclaje y herrajes de fijación), para montaje de luminarias	un	3,00	$ 933.896,00	$ 2.801.688		$ -	0%		$ -	0%
8.8.5	Suministro e instalación de tubería PVC de 1 1/2" de diámetro, incluye terminales tipo campana para conexión a cajas de inspección, uniones, accesorios y demás elementos para su correcta instalación.	m	30,00	$ 18.184,00	$ 545.520		$ -	0%		$ -	0%
8.8.6	Suministro e instalación de aplique de pared, grado de protección IP 65, 120V, 12 W, 4000K, mínimo 900lm, distribución fotométrica directa simétrica, mínimo 25000 horas de vida útil, montaje en pared sobreponer.Difusor opalizado	un	20,00	$ 64.283,00	$ 1.285.660		$ -	0%		$ -	0%
8.9	**SISTEMA DE PUESTA A TIERRA**										
8.9.1	suministro e instalación de cable conductor Cu desnudo nº 2/0 AWG, incluye excavación, mínimo 60 cm	m	25,00	$ 64.216,00	$ 1.605.400		$ -	0%		$ -	0%
8.9.2	Suministro y aplicación de soldadura exotérmica de 115 g, incluye mecha y chispero.	un	4,00	$ 34.723,00	$ 138.892		$ -	0%		$ -	0%
8.9.3	suministro y montaje de electrodo varilla 100% cobre de 2,4 m x 5/8", incluye excavación y retiro de material	un	4,00	$ 260.680,00	$ 1.042.720		$ -	0%		$ -	0%
8.9.4	suministro e instalación de caja de inspección de 30x30cm con marco y tapa, de acuerdo con norma del operador de red	un	1,00	$ 139.240,00	$ 139.240		$ -	0%		$ -	0%
8.9.5	Suministro e instalación de tratamiento artificial	un	4,00	$ 96.881,00	$ 387.524		$ -	0%		$ -	0%
8.10	**APANTALLAMIENTO**										
8.10.1	suministro e instalación de cable conductor Cu desnudo nº 1/0 AWG, incluye excavación, mínimo 60 cm	m	127,00	$ 51.176,00	$ 6.499.352		$ -	0%		$ -	0%
8.10.2	Suministro y aplicación de soldadura exotérmica de 115 g, incluye mecha y chispero.	un	6,00	$ 34.723,00	$ 208.338		$ -	0%		$ -	0%
8.10.3	suministro y montaje de electrodo varilla 100% cobre de 2,4 m x 5/8", incluye excavación y retiro de material	un	6,00	$ 260.680,00	$ 1.564.080		$ -	0%		$ -	0%
8.10.4	suministro e instalación de caja de inspección de 30x30cm con marco y tapa, de acuerdo con norma del operador de red	un	6,00	$ 139.240,00	$ 835.440		$ -	0%		$ -	0%
8.10.5	Suministro y montaje de terminal de captación en acero inoxidable incluye base en hormigón para cubierta plana, o soporte para fijación a la pared. Altura 1,2m, roscada en diámetro 5/8.	un	7,00	$ 159.077,00	$ 1.113.539		$ -	0%		$ -	0%

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
8.10.6	suministro y montaje de anillo superior para sistema de captación en alambrón de aluminio desnudo 8 mm de diámetro, incluye accesorios de conexión y soportes	m	170,00	$ 14.636,00	$ 2.488.120		$ -	0%		$ -	0%
8.10.7	suministro e instalación de caja plástica para empalme SIPRA, IP 65 incluye caja plástica, conector bimetálico, platina en cobre, conector de cobre, accesorios de fijación y demás consumibles para su correcta instalación	un	6,00	$ 109.670,00	$ 658.020		$ -	0%		$ -	0%
8.11	**VENTILACIÓN Y EXTRACCIÓN**										
8.11.1	Suministro e instalación salida eléctrica en techo y de control de los ventiladores embedido en pared altura 0.9m, incluye salida en tubería EMT de 3 /4 (instalación a la vista), tuberia pvc 3/4 (nstalación embebido), cable No 12 LSHF libre de halógenos, control para montaje en pared, accesorios.	un	4,00	$ 269.863,00	$ 1.079.452		$ -	0%		$ -	0%
8.11.2	Suministro e instalación de ventilador de techo de 52", mínimo 4700 CFM, 5 aspas, ángulo de las aspas con 13 grados de inclinación, motor reversible de 3 velocidades, sistema de montaje de tres posiciones que permita una instalación estándar, bajo o angulado, incluye tubos de extensión de 3" para asegurar la distancia del techo al ventilador.	un	4,00	$ 381.582,00	$ 1.526.328		$ -	0%		$ -	0%
8.12	**CERTIFICACIONES Y TRAMITES**										
8.12.1	Certificación RETIE expedido por organismo acreditado ante la ONAC	gb	1,00	$ 2.288.608,00	$ 2.288.608		$ -	0%		$ -	0%
8.12.2	Certificación RETILAP expedido por organismo acreditado ante la ONAC.	gb	1,00	$ 2.860.760,00	$ 2.860.760		$ -	0%		$ -	0%
8.12.3	Ajuste al diseño eléctrico de acuerdo con las condiciones de conexión definitivas asigandas por el operador de red, incluye: medición de resistividad del terreno y elaboración de informe, diagnóstico del sistema de apantallamiento, y demás cálculos establecidos en el artículo 10.1 del RETIE, la entidad entrega un pre diseño eléctrico que incluye un plano con distribución de circuitos, cuadro de cargas, cálculo de regulación. los demás cálculos que se requieran los debe completar el contratista, debe entregar memorias y planos firmados.	gb	1,00	$ 1.675.107,00	$ 1.675.107		$ -	0%		$ -	0%
8.12.4	Trámites ante el operador de red, incluye solicitar las condiciones de servicio para la conexión del proyecto, presentación del proyecto ante el operado de red y aprobación del proyecto, conexión.	gb	1,00	$ 398.102,00	$ 398.102		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 85.621.166**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 9: REDES ESPECIALES										
9.1	**CABLEADO ESTRUCTURADO (SALIDAS, REDES, CANALETAS INCLUYE ACCESORIOS Y APARATOS ESPECIALES)**										
9.1.1	Suministro e instalación de salida para datos CAT 6a, Jack CAT 6A, faceplate y troquel y certificación del punto	un	15,00	$ 87.082,00	$ 1.306.230		$ -	0%		$ -	0%
9.1.2	Suministro e instalación de cable UTP CAT 6A LSZH	m	763,20	$ 7.193,00	$ 5.489.698		$ -	0%		$ -	0%
9.1.3	Suministro e instalación de patch panel de 24 puertos CAT 6A, incluye 24 JACKS	un	1,00	$ 1.112.215,00	$ 1.112.215		$ -	0%		$ -	0%
9.1.4	Suministro e instalación de Swicth 24 puertos 10/100/1000	un	1,00	$ 631.771,00	$ 631.771		$ -	0%		$ -	0%
9.1.5	Suministro e instalación de Patch Cord de 1 m CAT 6A, LSZH	un	15,00	$ 37.570,00	$ 563.550		$ -	0%		$ -	0%
9.1.6	Suministro e instalación de gabinete de pared de nueve unidades 9U, color negro, puerta en vidrio con perforaciones perimetrales, puertas laterales removibles, salida para ventilador, incluye ventilador y multitoma horizontal de una RU, de mínimo 5 salidas dobles. Incluye anclaje a la pared, un (1) Organizador Horizontal Formato 19" de 85 x 80 mm con tapa en PVC de 2 RU, una (1) Bandeja Sencilla Ventilada Formato 19" Profundidad 30CM de 1 RU	un	1,00	$ 1.006.055,00	$ 1.006.055		$ -	0%		$ -	0%
9.1.7	Suministro e instalación de UPS monofásica de 3KVA, online doble conversión salida 120V AC, conexión bornera, incluye cable encauchetado 3x10 AWG para entrada y salida	un	1,00	$ 2.877.848,00	$ 2.877.848		$ -	0%		$ -	0%
9.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCES POINT DE USO INTERIOR (300Mbps Acces point inalámbrico , atheros, 2T2R, 2.4GHz, 802.11n/g/b, Poe pasivo soportado, Boton QSS push, AP/Cliente/Puente/Repetidor, Multi- SSID, WMM, Ping Wachdog, con 2 antenas desmontables de 4 DB)	un	2,00	$ 226.111,00	$ 452.222		$ -	0%		$ -	0%
9.1.9	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de tubería conduit PVC de 3/4"; (incluye cajas de paso , curvas, uniones, regatas, resanes, conductor de continuidad y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	m	72,00	$ 9.356,00	$ 673.632		$ -	0%		$ -	0%
9.1.10	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de tubería conduit EMT de 3/4"; (incluye cajas de paso, curvas, uniones, soportería necesaria, perfiles riel chanel donde se requiera, grapas, pernos de anclaje, abrazaderas, conductor de continuidad y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	m	40,00	$ 25.473,00	$ 1.018.920		$ -	0%		$ -	0%
9.1.11	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de tuberia conduit PVC de 1 1/2"; instalación embebida (incluye cajas de paso, curvas, uniones, curvas, uniones, regatas, resanes, conductor de continuidad y demás elementos consumibles para su correcta instalacióny demas elémentos consumibles para su correcta instalación).	m	50,00	$ 21.030,00	$ 1.051.500		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 16.183.641**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 10: MAMPOSTERIA										
10.1	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE N°5, Incluye suministro e instalación, grafil doble cada 4ta hilada, mortero de pega 1:3, herramienta, mano de obra y demás materiales necesarios para su correcta instalación.	m2	196,94	$ 51.570,00	$ 10.156.196		$ -	0%	88,41	$ 4.559.303,70	45%
10.3	COLUMNETAS EN CONCRETO REFORZADO f'c = 3000 PSI, dimensiones y forma según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m	210,00	$ 47.734,00	$ 10.024.140	54,72	$ 2.612.004,48	26%	109,44	$ 5.224.008,96	52%
10.4	VIGUETAS EN CONCRETO REFORZADO f'c = 3000 PSI, dimensiones según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad.	m	98,54	$ 49.943,00	$ 4.921.383		$ -	0%		$ -	0%
10.6	REMATE SUPERIOR (ENCOROZADO)DE MURO EN SISTEMA LIVIANO, TIPO FIBROCEMENTO 10 mm biselado, A UNA CARA, incluye estructura metálica, cinta malla, filos, esquineros, carteras, y demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento. Incluye pintura de acabado.	m	54,90	$ 37.476,00	$ 2.057.432		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 27.159.151**		**$ 2.612.004**			**$ 9.783.313**	
	CAPITULO 11: CUBIERTA										
11,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL PVC TIPO AMAZONAS O SIMILAR PARA RECOLECCIÓN DE AGUAS LLUVIAS (Incluye todos los accesorios de soporte, gárgolas de alivio, uniones y soportes a cada 0.50 m de distancia entre ellos y todos los materiales necesarios para su instalación)	m	59,00	$ 50.123,00	$ 2.957.257		$ -	0%		$ -	0%
11,2	SOLAPA O FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22, desarrollo según diseño, incluye elementos de fijación, acabado con anticorrosivo Wash Primer y pintura en esmalte para exteriores, incluye todos los elementos y materiales necesarios para su correcta instalación	m	25,00	$ 33.195,00	$ 829.875		$ -	0%		$ -	0%
11,3	CUBIERTA EN TEJA TERMOACÚSTICA TIPO SANDWICH DE DOS CAPAS EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 CON AISLAMIENTO TÉRMICO Y ACÚSTICO EN POLIURETANO DE ALTA DENSIDAD, e = 2.5 cm, lamina inferior y superior con acabado en color a definir. incluye caballetes, remates perimetrales, amarres y todos los accesorios necesarios para su instalación	m2	380,00	$ 201.918,00	$ 76.728.840		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 80.515.972**		**$ -**			**$ -**	

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
	CAPITULO 12: PAÑETES										
12.1	PAÑETE LISO EN MORTERO 1:3, incluye filos, dilataciones, carteras de vanos, puertas y ventanas y medidas inferiores a un metro, incluye todos los demás materiales y elementos necesarios para su correcta aplicación	m2	572,13	$ 24.526,00	$ 14.032.060		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 14.032.060**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 13: ENCHAPES										
13,1	ENCHAPE DE PARED EN CERÁMICA BLANCO (O A DEFINIR) GRAN FORMATO RECTANGULAR (Dimensión mínima 25 cm X 35 cm) PARA USO INSTITUCIONAL CON SUPERFICIE ESMALTADO. Incluye pegante tipo Pegacor o Alfa Listo Plus, boquilla blanca	m2	101,87	$ 60.888,00	$ 6.202.661		$ -	0%		$ -	0%
13,2	MESÓN EN CONCRETO REFORZADO f'c = 3000 PSI, fundido en sitio, forma y dimensiones según diseño, incluye refuerzo y anclajes según planos; incluye enchape en granito pulido grano fino e = 2 cm, color A DEFINIR, con salpicadero de 10 cm tanto atrás como en los laterales y faldón de 12 cm; incluye formaleta y todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta ejecución	m	1,48	$ 249.637,00	$ 369.463		$ -	0%		$ -	0%
13,3	POCETA DE ASEO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO F'C = 2500 PSI, fundido en sitio, forma y dimensiones según diseño, enchapada cerámica PRIMERA CALIDAD, incluye refuerzo con malla electrosoldada en aluminio en todos sus vértices, win de aluminio, mano de obra y todos los demás materiales y elementos necesarios para su correcta ejecución	u	1,00	$ 225.640,00	$ 225.640		$ -	0%		$ -	0%
13,4	LAVAMANOS CORRIDO EN CONCRETO REFORZADO E IMPERMEABILIZADO F'C = 2500 PSI, fundido en sitio, forma y dimensiones según diseño, incluye enchape en granito pulido grano fino e = 2 cm, color A DEFINIR, con salpicadero de 10 cm tanto atrás como en los laterales y faldón de 12 cm; incluye formaleta, refuerzo, y todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta ejecución	m	3,67	$ 249.637,00	$ 916.168		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 7.713.931**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 14: BASES Y PISOS										
14,1	ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:4, espesor 4 cm, incluye dilataciones en material flexible (según diseño), pendientado y todos los elementos y materiales necesarios para su correcta instalación	m2	202,00	$ 30.971,00	$ 6.256.142		$ -	0%		$ -	0%
14,2	ENCHAPE DE PISO PORCELANATO BEIGE (O A DEFINIR) GRAN FORMATO (Dimensión mínima 50 cm X 50 cm) PARA USO INSTITUCIONAL CON SUPERFICIE ESMALTADO. Trafico pesado, incluye pegante tipo Pegacor o Alfa Listo Plus, boquilla blanca.	m2	166,00	$ 83.112,00	$ 13.796.592		$ -	0%		$ -	0%
14,3	ENCHAPE DE PISO EN CERÁMICA BLANCO (O A DEFINIR) GRAN FORMATO (Dimensión mínima 50 cm X 50 cm) PARA USO INSTITUCIONAL CON SUPERFICIE ESMALTADO. Trafico pesado, incluye pegante tipo Pegacor o Alfa Listo Plus, boquilla blanca	m2	34,00	$ 60.091,00	$ 2.043.094		$ -	0%		$ -	0%
14,4	GUARDAESCOBA EN TABLETA CERÁMICA H = 10 cm, incluye material, mano de obra, remate superior, win en aluminio en las esquinas, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación	m	36,35	$ 21.695,00	$ 788.613		$ -	0%		$ -	0%
14,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO ROMPECABEZAS ETILENO, VINILO ACETATO CAUCHO COLORES VARIOS (liso espesor e: 10 mm), instalado sobre Yumbolon de 10 mm, incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación	m2	36,00	$ 64.002,00	$ 2.304.072		$ -	0%		$ -	0%
14,6	DILATACIONES Y BOCA PUERTAS EN GRAVILLA LAVADA, incluye dilataciones plásticas, mano de obra y todos los elementos y materiales para su correcta ejecución	m	13,90	$ 16.827,00	$ 233.895		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 25.422.409**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 15: CARPINTERÍA METÁLICA										
15,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESCALERA METÁLICA TIPO GATO EN TUBO ESTRUCTURAL GALVANIZADO DE 1" PARA ACCESO A TANQUE DE AGUA, incluye pintura anticorrosiva y esmalte de protección ambientes salinos, pernos, topes de caucho y todo lo necesario para su correcta instalación	u	1,00	$ 184.462,00	$ 184.462		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 184.462**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 16: CARPINTERÍA ALUMINIO										
16.1	**VENTANAS**										
16.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA ESTRUCTURADA EN ALUMINIO CON VIDRIO LAMINADO 3+3 MM, SISTEMA CORREDIZO, INFERIOR EN TIPO PERSIANA (persiana móvil), EN ALUMINIO (2,93 X 0,70 ms), Y CERRAMIENTO EN ANGEO, SEGÚN ESPECIFICACIÓN TÉCNICA TIPO V - 2. Incluye material, mano de obra, herramienta sellamiento con silicona contra vanos y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m2	21,12	$ 576.200,00	$ 12.169.344		$ -	0%		$ -	0%
16.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA ESTRUCTURADA EN ALUMINIO CON VIDRIO LAMINADO 3+3 MM, SISTEMA CORREDIZO, TIPO V - 1. Incluye material, mano de obra, herramienta sellamiento con silicona contra vanos y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m2	6,24	$ 340.074,00	$ 2.122.062		$ -	0%		$ -	0%
16.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA ESTRUCTURADA TIPO PERSIANA, EN ALUMINIO, Y CERRAMIENTO EN ANGEO, SEGÚN ESPECIFICACIÓN TÉCNICA TIPO V - 3 (En cubierta, hastiales, montantes). Incluye material, mano de obra, herramienta sellamiento con silicona contra vanos, andamios y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m2	17,96	$ 411.785,00	$ 7.395.659		$ -	0%		$ -	0%
16.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA ESTRUCTURADA TIPO PERSIANA, EN ALUMINIO, Y CERRAMIENTO EN ANGEO, SEGÚN ESPECIFICACIÓN TÉCNICA TIPO V - 4 (En cubierta, hastiales, montantes). Incluye material, mano de obra, herramienta sellamiento con silicona contra vanos, andamios y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m2	14,24	$ 473.552,00	$ 6.743.380		$ -	0%		$ -	0%
16.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA ESTRUCTURADA TIPO PERSIANA, EN ALUMINIO, Y CERRAMIENTO EN ANGEO, SEGÚN ESPECIFICACIÓN TÉCNICA TIPO V - 5 (En cubierta, hastiales, montantes). Incluye material, mano de obra, herramienta sellamiento con silicona contra vanos, andamios y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m2	16,16	$ 473.552,00	$ 7.652.600		$ -	0%		$ -	0%
16.2	**PUERTAS**										
16.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA VENTANA EN ALUMINIO (2,10 X 2.40 ms.) DOBLE HOJA CON MONTANTE SUPERIOR EN PERSIANA. Incluye VIDRIO LAMINADO 3+3 (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P - 1) - Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	2,00	$ 1.895.185,00	$ 3.790.370		$ -	0%		$ -	0%
16.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CRUDO (0.90x2,10) ACCESO BATERÍA HOMBRES Y MUJERES (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P - 2) Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	2,00	$ 938.489,00	$ 1.876.978		$ -	0%		$ -	0%
16.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CRUDO (0.70x2,10) PARA DEPÓSITO Y COCINETA (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P - 5) Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	2,00	$ 874.081,00	$ 1.748.162		$ -	0%		$ -	0%
16.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CRUDO (0,80x2.10 ms.) PARA SANITARIOS BATERÍA HOMBRES Y MUJERES (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P -4) Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	2,00	$ 906.859,00	$ 1.813.718		$ -	0%		$ -	0%

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
16.2.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CRUDO (1.00x2.10 ms.) BAÑO PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P - 3) Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	1,00	$ 928.709,00	$ 928.709		$ -	0%		$ -	0%
16.2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CRUDO (0,6x2.10 ms.) BAÑO PARA BATERÍA INFANTIL (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P - 7) Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	2,00	$ 748.463,00	$ 1.496.926		$ -	0%		$ -	0%
16.2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CRUDO TIPO PERSIANA CON ANGEO (0,9x2.10 ms.) PARA CUARTO TÉCNICO Y DE BASURAS (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P -6) Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	2,00	$ 942.183,00	$ 1.884.366		$ -	0%		$ -	0%
16.2.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA VENTANA EN ALUMINIO (1.00 X 2.65 ms.) UNA HOJA CON MONTANTE SUPERIOR EN PERSIANA. Incluye VIDRIO LAMINADO 3+3 (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P - 8) - Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	1,00	$ 947.592,00	$ 947.592		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 50.569.866**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 17: CERRADURAS										
17,1	COMBO DE CERRADURA ANTIPÁNICO TAMPA, incluye 1 barra Antipánico con un punto de cierre, 1 barra Antipánico con 2 puntos de cierre, 1 Manija Eiffel, 2 Cierrapuertas Ref. 3005; incluye accesorios, materiales, mano de obra, herramientas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	u	2,00	$ 1.840.405,00	$ 3.680.810		$ -	0%		$ -	0%
17,2	CERRADURA MANIJA LIZA PARA ENTRADA CAPRI CROMADO MATE, incluye tres llaves, montaje, accesorios, materiales, mano de obra, herramientas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	u	6,00	$ 171.742,00	$ 1.030.452		$ -	0%		$ -	0%
17,3	CERRADURA CERROJO SENCILLO MULTIPUNTO CROMADO MATE YALE, STANLEY O SCHLAGE, incluye tres llaves, montaje, accesorios, materiales, mano de obra, herramientas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	u	1,00	$ 45.003,00	$ 45.003		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 4.756.265**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 18: DOTACIÓN DE BAÑOS, GRIFERÍAS Y ACCESORIOS										
18.1	**APARATOS SANITARIOS**										
18.1.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO DE TANQUE PARA NIÑOS LINEA INFANTIL COLOR (incluye accesorios, tapa y asiento, almacenamiento 6 L.) Incluye transporte, material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	2,00	$ 620.404,00	$ 1.240.808		$ -	0%		$ -	0%
18.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO ELONGADO DE TANQUE PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA. Incluye transporte, material, tapa, asiento, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	1,00	$ 690.601,00	$ 690.601		$ -	0%		$ -	0%
18.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO DE TANQUE PARA USO INSTITUCIONAL COLOR BLANCO Incluye transporte, material, tapa, asiento, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	2,00	$ 551.298,00	$ 1.102.596		$ -	0%		$ -	0%
18.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL TIPO INSTITUCIONAL PARA ADULTOS Incluye transporte, material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	1,00	$ 378.861,00	$ 378.861		$ -	0%		$ -	0%
18.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS DE COLGAR, SEMIPEDESTAL TIPO INSTITUCIONAL Incluye transporte, material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	3,00	$ 170.545,00	$ 511.635		$ -	0%		$ -	0%
18.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAPLATOS DE SOBREPONER EN ACERO INOXIDABLE Incluye transporte, material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	1,00	$ 153.301,00	$ 153.301		$ -	0%		$ -	0%
18.2	**GRIFERÍAS**										
18.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS DE MESA TIPO PUSH +ACCESORIOS Incluye desagüe, materiales, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	6,00	$ 295.190,00	$ 1.771.140		$ -	0%		$ -	0%
18.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRIFERÍA PARA ORINAL TIPO FLUXOMETRO DE PALANCA+ ACCESORIOS Incluye desagüe, materiales, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	1,00	$ 1.030.772,00	$ 1.030.772		$ -	0%		$ -	0%
18.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAPLATOS + ACCESORIOS (Tipo mono control alta y baja) Incluye desagüe, materiales, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	1,00	$ 145.973,00	$ 145.973		$ -	0%		$ -	0%
18.3	**ACCESORIOS**										
18.3.1	BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN "U" EN ACERO INOXIDABLE + BARRA FIJA 50 cm, incluye anclajes, materiales, mano de obra, herramienta y demás necesarios para la correcta instalación.	u	1,00	$ 376.787,00	$ 376.787		$ -	0%		$ -	0%
18.3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE PAPEL HIGIÉNICO EN ACERO INOXIDABLE, acabado satinado, incluye llave, anclajes, mano de obra, herramienta y todos los materiales y accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	u	5,00	$ 134.454,00	$ 672.270		$ -	0%		$ -	0%
18.3.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMBIADOR DE PAÑALES HORIZONTAL DE PARED, capacidad en peso: 25 kg, dimensiones 84 cm x 54 cm x 10 cm color gris, incluye mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	1,00	$ 1.119.461,00	$ 1.119.461		$ -	0%		$ -	0%
18.3.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA PLÁSTICA PARA REGISTRO 20*20 cms. Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	5,00	$ 23.772,00	$ 118.860		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 9.313.065**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 19: PINTURAS										
19,1	APLICACIÓN DE TRES MANOS DE PINTURA VINILO EXTERIOR TIPO KORAZA DOBLE VIDA 10 AÑOS; para muros interiores y exteriores color a definir, incluye filos, cortes, dilataciones y alturas menores a 1.00 m; incluye todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta ejecución	m2	470,26	$ 20.875,00	$ 9.816.678		$ -	0%		$ -	0%
19,2	APLICACIÓN ESTUCO PLASTICO; para muros interiores y exteriores, incluye filos, dilataciones y alturas menores a 1.00 m; incluye todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta ejecución	m2	470,26	$ 19.509,00	$ 9.174.302		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 18.990.980**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 20: VIDRIOS Y ESPEJOS										
20,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO EN VIDRIO CRUDO DE 4 MM BISELADO, con marco en perfil cuadrado de aluminio colocado en la parte posterior en todo su contorno, fijado a muro con chazos arriba y abajo, incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para su correcta instalación	m2	3,40	$ 332.576,00	$ 1.130.758		$ -	0%		$ -	0%

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
20,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO PARA BAÑO DE PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA EN VIDRIO CRUDO DE 4 mm BISELADO, con marco en perfil cuadrado inclinado de aluminio colocado en la parte posterior en todo su contorno, fijado a muro con chazos arriba y abajo, incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para su correcta instalación	m2	1,20	$ 385.106,00	$ 462.127		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 1.592.886**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 21: EQUIPOS Y OTROS										
21,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GABINETE PARA PRIMEROS AUXILIOS, incluye dotación (ver ficha técnica)	u	1,00	$ 264.659,00	$ 264.659		$ -	0%		$ -	0%
21,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EXTINTORES MUTIPROPÓSITO CAPACIDAD 10LIB - (incluye soporte)	u	3,00	$ 97.657,00	$ 292.971		$ -	0%		$ -	0%
21,3	Suministro e instalación de equipo de presión preensamblado conformado por una motobomba, un tanque hidroacumulador, arrancador montado, válvula de píe, válvula de cheque, interconexión tanque - manómetro, manómetro, presostato y switch flotador. Tanque presurizado metálico, con membrana soportada en dos puntos de apoyo. Interruptores de presión con diferenciales de 20psi. Arrancadores eléctricos directos con protección térmica incorporada según potencia, control por switch de presión y switch de flotador para protección de mínimo nivel de agua; incluye materiales, mano de obra, herramientas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación. Q = 19.5GPM, HB = 28.2 mca, POTENCIA =1HP.	u	1,00	$ 2.378.081,00	$ 2.378.081		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 2.935.711**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 22: CERRAMIENTO Y OBRAS EXTERIORES										
22,1	ANDENES EN CONCRETO ESCOBEADO f'c = 2500 PSI E= 0.10 m (incluye dilataciones cada 1,5 veces el ancho del anden) incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m2	148,80	$ 68.945,00	$ 10.259.016		$ -	0%		$ -	0%
22,2	BORDILLO EN CONCRETO (dimensiones: base 20 cm alto 35 cm), Incluye concreto, refuerzo, formaleta, mano de obra, herramientas y demás materiales necesarios para la realización de la actividad.	m	42,00	$ 53.738,00	$ 2.256.996		$ -	0%		$ -	0%
22,3	PISO EN ADOQUÍN PREFABRICADO DE CONCRETO 10 X 20 X 6 cm, incluye cama de arena, compactación, mano de obra y todos los elementos requeridos para su correcta instalación.	m2	152,00	$ 110.282,00	$ 16.762.864		$ -	0%		$ -	0%
22,6	BANCA EN CONCRETO PREFABRICADA ó FUNDIDA EN SITIO ACORDE A DISEÑOS, parte externa concreto a la vista incluye, perfilación del terreno, base granular compactada, concreto 3.000 PSI, refuerzo, formaleta, mano de obra, herramienta y demás necesarios para la correcta instalación	u	5,00	$ 144.757,00	$ 723.785		$ -	0%		$ -	0%
22,7	VIGA BAJO CERRAMIENTO, f'c = 3000 PSI (Según diseño, no incluye acero de refuerzo), incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m3	6,12	$ 649.080,00	$ 3.972.370		$ -	0%		$ -	0%
22,8	CERRAMIENTO CON PUERTA EN MALLA ESLABONADA GALVANIZADA, h= 2.10 m, Incluye eslabones, cerrojo de manija, puerta de 2,40 de ancho dos hojas, portacandado para la puerta, materiales, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m	102,00	$ 224.838,00	$ 22.933.476		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 56.908.507**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 23: SEÑALIZACIÓN										
23,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRAS CON EL TEXTO "BIBLIOTECA MUNICIPAL LEBRIJA" (PRECIO INCLUYE EL TOTAL DE LAS LETRAS x 21), aviso ubicado sobre muro (Viga de cimentación ítem 22,6, mampostería ítem 1,1, alfajía ítem 10,5), según planos, letras tipo ARIAL de 0.20 m de altura, profundidad de 0.01 m, fabricadas en aluminio fundido con acabado semimate y con laca transparente para metal, fijadas por medio de pernos soldados a puentes en el reverso de la letra, anclados al muro, incluye anclaje epóxico y todos los elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta ejecución e instalación	u	26,00	$ 50.986,00	$ 1.325.636		$ -	0%		$ -	0%
23,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRUPO DE AVISOS DE SEÑALIZACIÓN E INFORMACIÓN elaborados en acrílico cristal Cal. 2 mm, soportados con cuatro (4) distanciadores pequeños en aluminio, así: Un aviso Porta Plano de evacuación compuesto por dos acrílicos cristal 2 mm, medidas 50 x 35 cm, para plano tamaño tabloide, indicando las salidas de emergencia, incluye plano a color. Nueve avisos elaborados en acrílico cristal Cal. 2 mm, medidas 20 cm X 20 cm, con vinilo al espejo (parte posterior) incluye imagen y texto, con sistema de relieve (braille) en la parte inferior. (baño hombres, baño mujeres, baño niños, baño niñas, baño PMR, cuarto eléctrico, deposito, cuarto basuras, Cocineta). Dos avisos elaborados en acrílico cristal Cal. 2 mm, medidas 15 cm X 15 cm. (extintor, con indicaciones). Tres avisos elaborados en acrílico cristal Cal. 2 mm, medidas 11 cm X 12 cm. cuerpo reflectivo (salida emergencia)	gb	1,00	$ 530.545,00	$ 530.545		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 1.856.181**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 25: ASEO GENERAL										
25.1	ASEO GENERAL DE OBRA	m2	248,00	$ 3.576,00	$ 886.848		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 886.848**		**$ -**			**$ -**	

COSTOS DIRECTOS		**$ 810.383.629**		**$ 14.612.971**	**1,80%**		**$ 123.790.217**	**15,28%**
ADMINISTRACION	21,00%	$ 170.180.562		$ 3.068.723,86			$ 25.995.945,61	
IMPREVISTOS	1,00%	$ 8.103.836		$ 146.129,71			$ 1.237.902,17	
UTILIDAD	5,00%	$ 40.519.181		$ 730.648,54			$ 6.189.510,86	
TOTAL A.I.U. 23,47%		**$ 218.803.580**		**$ 3.945.502,11**			**$ 33.423.358,64**	
TOTAL COSTO DIRECTO + AIU		**$ 1.029.187.209**		**$ 18.558.472,87**			**$ 157.213.575,82**	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19,00%	$ 7.698.644		$ 138.823			$ 1.176.007	
COSTO TOTAL		**$ 1.036.885.853**		**$ 18.558.473**			**$ 157.213.576**	

COMENTARIOS DE LA INTERVENTORIA
Los Ítems que en su cantidad acumulada superan el 100% de la cantidad contractual corresponden a mayores cantidades de obra ejecutadas medidas en obra y que se incluirán en el balance de mayores y menores cantidades de obra con el fin de no registrar un atraso en la segun la programación de obra aprobada y la ejecución de actividades en obra.

ING. JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA
INTERVENTOR

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA · Cultura	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA**	Código: F-GIN-098 Versión: 4 Fecha: 24/Abr/2019

INFORMACIÓN GENERAL

SEMANA No.	**8**				
PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL	**20 de noviembre de 2023**	**Y EL**	**26 de noviembre de 2023**	**PLAZO:**	**75**
CONTRATISTA:	**CONSORCIO BCC 23**			**CONTRATO No.**	**4235 de 2023**
INTERVENTOR:	**CONSEING LTDA**			**CONTRATO No.**	**4266 de 2023.**

PERSONAL DEL CONTRATISTA

FECHA	MES **NOVIEMBRE**																														OBSERVACIONES
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30		
CARGO																																
DIRECTOR	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1						
ESPECIALISTAS																																
RESIDENTE	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1						
SUPERVISOR DE OBRA	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1						
MAESTRO DE OBRA	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1						
OFICIAL		4	4	4			4	4	4	4	4			4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4						
AYUDANTE		6	6	6			6	6	7	7	7			7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7						
GUARDA DE SEGURIDAD	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1						
ALMACENISTA		1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1						
PROFESIONAL SISOMA		1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1						
PERSONAL CONTRATISTA	**5**	**17**	**17**	**17**	**1**	**1**	**17**	**17**	**18**	**18**	**18**	**1**	**1**	**18**	**18**	**18**	**18**	**18**	**18**	**18**	**18**	**18**	**18**	**18**	**18**	**18**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**TOTAL PERIODO**	**382**

PROCEDENCIA / CONDICIÓN	MANO DE OBRA LOCAL Y POBLACIÓN VULNERABLE*																															SUMATORIA	PORCENTAJE	CUMPLE S/N
MANO OBRA NO CALIFICADA	**6**	**6**	**6**	**6**			**6**	**6**	**7**	**7**	**7**			**7**	**7**	**7**	**7**	**7**	**7**	**7**	**7**	**7**	**7**	**7**	**7**	**7**						**148**	**38,74%**	
De la región	4	4	4	4			4	4	4	4	4			4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4						88	23,04%	
De fuera de la región	2	2	2	2			2	2	3	3	3			3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3						60	15,71%	
MANO OBRA CALIFICADA	**5**	**5**	**5**	**5**			**5**	**5**	**5**	**5**	**5**			**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**	**5**						**110**	**28,80%**	
De la región	2	2	2	2			2	2	2	2	2			2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2						44	11,52%	
De fuera de la región	3	3	3	3			3	3	3	3	3			3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3						66	17,28%	
PROFESIONALES - TÉCNICOS	**6**	**6**	**6**	**6**			**6**	**6**	**6**	**6**	**6**			**6**	**6**	**6**	**6**	**6**	**6**	**6**	**6**	**6**	**6**	**6**	**6**	**6**						**132**	**34,55%**	
De la región	2	2	2	2			2	2	2	2	2			2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2						44	11,52%	
De fuera de la región	4	4	4	4			4	4	4	4	4			4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4						88	23,04%	
POBLACIÓN VULNERABLE	**0**	**0**	**0**	**0**			**0**	**0**	**0**	**0**	**0**			**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**						**0**	**0,00%**	
En proceso de reinserción social																																0	0,00%	
En condición de desplazamiento																																0	0,00%	
MUJERES	**1**	**1**	**1**	**1**			**1**	**1**	**1**	**1**	**1**			**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**						**22**	**5,76%**	
Mano de Obra no Calificada																																0	0,00%	
Mano de Obra Calificada	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1						22	5,76%	
Profesionales - Técnicos																																0	0,00%	
PROVEEDORES																																		
Local	Si son provedores locales del municipio y de la región.																																	
Nacional	No Aplica																																	
Internacional	No Aplica																																	

*Nota: La información registrada en este formato será utilizada tanto para la verificación del cumplimiento de las condiciones contractuales en materia de contratación de mano de obra local y población vulnerable, como para la medición de los indicadores que permitan el seguimiento de las acciones de política social.

ING. JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA - INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA
INTERVENTOR

OBRA		
NOMBRE	**CARGO**	**DEDICACION**
JAIME ENRIQUE TELLEZ TARIFA	DIRECTOR DE OBRA	50%
LUIS FERNANDO CARRILLO ORTIZ	RESIDENTE DE OBRA	100%
JHONY FIGUEROA	RESIDENTE SG-SST (SISOMA)	100%
CESAR STIVEEN GUTIERREZ ALMARIO	SUPERVISOR DE OBRA	100%
JUAN CARLOS GARCIA CAMPO	MAESTRO	100%
ANA JESUS RAMIREZ	ALMACENISTA	100%
JHON WILLINGTON ZAMORA	OFICIAL	100%
ALIRIO ROJAS GOMEZ	OFICIAL	100%
WILMER ALONSO ARDILA MENESES	AYUDANTE	100%
BRAYAN ANTONIO RAMIREZ GAONA	AYUDANTE	100%
SEBASTIAN ELIAS ECHAVARRIA RUEDA	AYUDANTE	100%
ELIAS ECHAVARRIA SOLANO	AYUDANTE	100%
CARLOS HUMBERTO CHINCHILLA GONZALEZ	GUARDA DE SEGURIDAD	100%
WIALMAN CHIQUILLO CARDENAS	OFICIAL	100%
JORGE ARMANDO NARANJO	OFICIAL	100%
DIDIER ARLEY ALVIRA SOLANO	AYUDANTE	100%
MANUEL PACHECO ARIAS	AYUDANTE	100%
KEVIN ALEXANDER RODRIGUEZ GAONA	AYUDANTE	100%
INTERVENTORIA		
NOMBRE	**CARGO**	**DEDICACION**
JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	50%
ANA LUCIA ALVAREZ CORREDOR	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	100%
EDGAR MAURICIO GARCIA PINZON	RESIDENTE SG-SST (SISOMA)	100%
LUCILA ANDREA FRIAS FORERO	AUXILIAR INTERVENTORIA	50%



ING. JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA
INTERVENTOR

OBRA

CONCEPTO	PORCENTAJE	PESOS ($)
valor anticipo:	40%	$ 414.754.342,00
valor propuesta:	$ 1.036.885.855,00	

ACTIVIDADES SOLICITUD DE ANTICIPO		VALOR
Materiales - Subcontratistas	68,81%	$ 285.372.593,00
Equipos	0%	$ -
Transportes	0%	$ -
Mano de obra	0%	$ -

INTERVENTORIA

CONCEPTO	PORCENTAJE	PESOS ($)
valor pago anticipado:	0,00%	$ -
porcentaje ofertado:	0,00%	$ -
valor total interventoria:		$ -
valor total obra:		$ 414.754.342,00



ING. JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA
INTERVENTOR

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

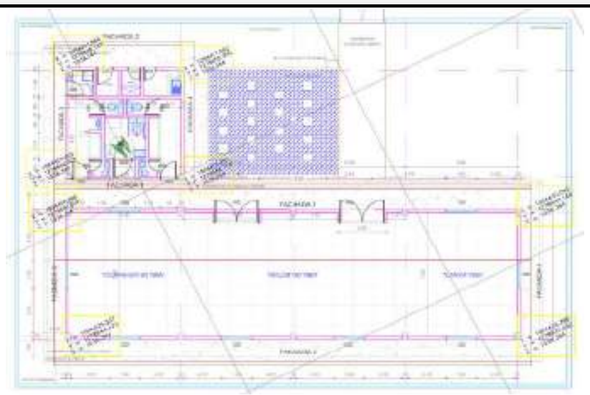
Código: F-GIN-098
Versión: 4
Fecha: 24/Abr/2019

☐ Público ☐ Reservado ☐ Clasificado

FECHA:	Semana: **9**	**27 de noviembre de 2023**	**3 de diciembre de 2023**	
OBJETO:	**REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL Y DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD DE LOS CONTRATOS DE OBRA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS. GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER.**			
CONTRATO DE OBRA No.:	**4235 de 2023.**	**CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.:**	**4266 de 2023.**	
CONTRATISTA	**CONSORCIO BCC 23**	**INTEVENTOR**	**CONSEING LTDA**	
VALOR CONTRATO DE OBRA:	**$ 1.036.885.855,00**	**VALOR CONTRATO DE INTERVENTORÍA:**	**$ 133.431.934,00**	
FECHA DE INICIO OBRA:	**2 de octubre de 2023**	**FECHA DE INICIO INTERVENTORÍA:**	**2 de octubre de 2023**	
FECHA DE SUSPENSION DE OBRA:		**FECHA DE SUSPENSION DE INTERVENTORIA:**		
FECHA DE REINICIO DE OBRA:		**FECHA DE REINICIO DE INTERVENTORIA:**		
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL DE OBRA:	**15 de diciembre de 2023**	**FECHA DE TER/CIÓN INICIAL DE IN/TORIA:**	**15 de diciembre de 2023**	
NUEVE FECHA DE TERMINACIÓN DE OBRA:		**NUEVE FECHA DE TER/CIÓN DE IN/TORIA:**		
PLAZO DE DURACIÓN OBRA:	**75**	**PLAZO DE DURACIÓN INTERVENTORÍA:**	**75**	

1. Avance del proyecto: Se muestra el estado del proyecto y los ángulos de viasuales escogidos para reportar el registro fotografíco semana a semana.

<ángulo visual 1>



<ángulo visual 2>

<ángulo visual 3>

<ángulo visual 4>

2. Registro Fotográfico



Visual 1



Visual 2



Visual 3



Visual 4

3. Descrición Obras ejecutadas

ACERO DE REFUERZO Y ESTRUCTURA DE CONCRETO
Armado de plataforma para viga aéra o de coronación Bloque A
Armado de acero de refuerzo para viga aérea Bloque A
Fundicion de viga aerea Bloque A
Fundicion de placa de contrapiso Bloque B

CERRAMIENTO
Instalacion de solado viga de cimentacion del cerramiento.
Armado acero de refuerzo viga de cimentacion del cerramiento.
Instalacion acero de refuerzo en viga de cimentacion del cerramiento.

ESTRUCTURA METALICA
Instalacion de U y platina en nodos de columnas para sooporte de estructura metalica de cubierta.
Instalacion de taller en sitio para construccion de estructrura de cubierta.
Llegada de material para inicio de ensanble de estructura de cubierta.

ACTIVIDADES ELECTRICAS
Prueba de resitividad del terreno realizada el martes 28 de Noviembre de 2023.

E Curva "S"

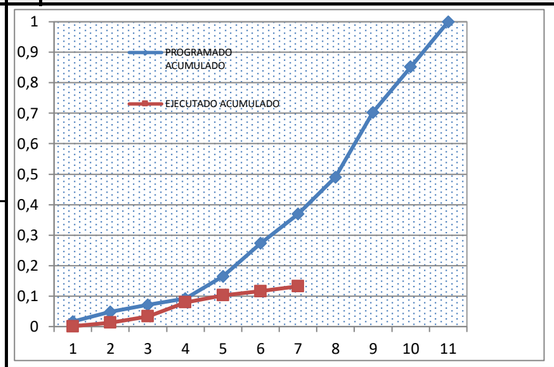


Gráfico porcent ejecutadas vs programadas

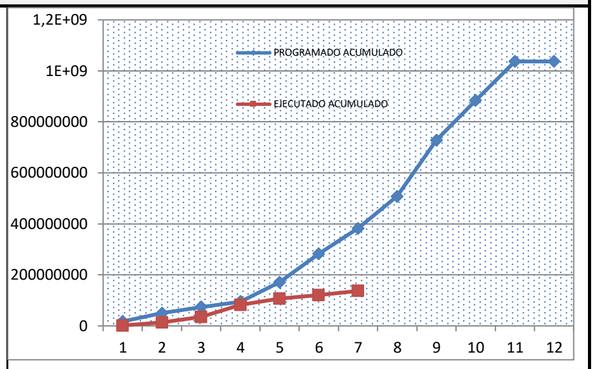


Gráfico cantid ejecutadas vs programadas

5. Control Avance de Obra

ESTADO DEL PLAZO	DIAS TRANSCURRIDOS	PORCENTAJE DEL PLAZO (%)
	62,00	**82,67%**
	VALOR ($)	PORCENTAJE (%)
INVERSIÓN PROGRAMADA ACUMULADA (1)	**$ 728.827.067,5**	**70,29%**
INVERSIÓN EJECUTADA ACUMULADA (2)	**$ 198.636.839,9**	**19,20%**
EVALUACIÓN DEL AVANCE (2) - (1)	**-$ 530.190.227,54**	**-51,09%**
Se presenta un atraso en la Obra		
ESTADO DE AVANCE EN DÍAS (Retraso)	**-38,32**	

6. Personal de obra e interventoría

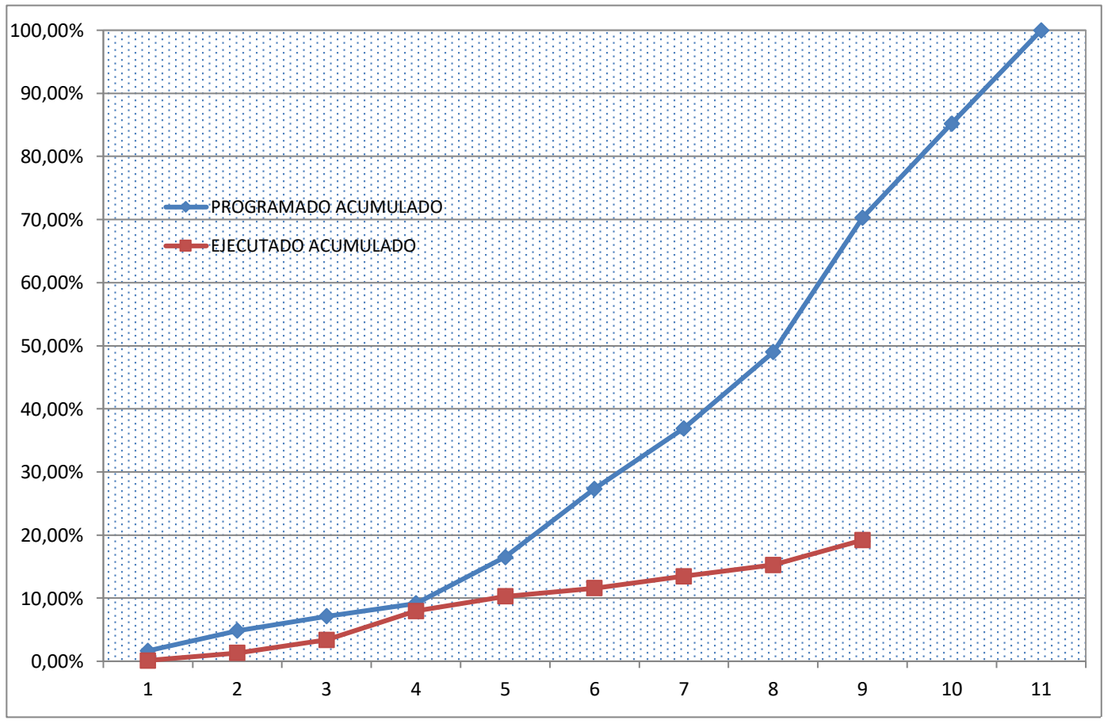
	CARGO	CANT
INTERVENTORÍA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	1
	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	1
	INSPECTOR DE INTERVENTORIA	1
	PROFESIONAL SISO INTERVENTORIA	1
	CARGO	**CANT**
CONTRATISTA	INGENIERO DIRECTOR DE OBRA	1
	INGENIERO RESIDENTE	1
	TÉCNICO EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y MEDIO AMBIENTE	1
	ALMACENISTA	1
	MAESTRO DE OBRA	1
	AYUDANTES	7
	OFICIALES	4
	INSPECTOR DE OBRA	1
TOTAL PERSONAL VINULADO EN OBRA		**21**

Referente al atraso que registra la obra se solicitó al contratista de obra en comité presencial de direccion celebrado el 29 de noviembre de 2023 implementar las acciones necesarias que le permita avanzar con un mejor rendimiento, entendiendose que se cuenta con materiales y equipos suficientes pero se debe reforzar las cuadrillas con la contratacion de mas ayudantes (actualmente en obra laboran 5 oficiales y 5 ayudantes).

ING. JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA - DIRECTOR DE INTERVENTORIA - INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA - INTERVENTOR

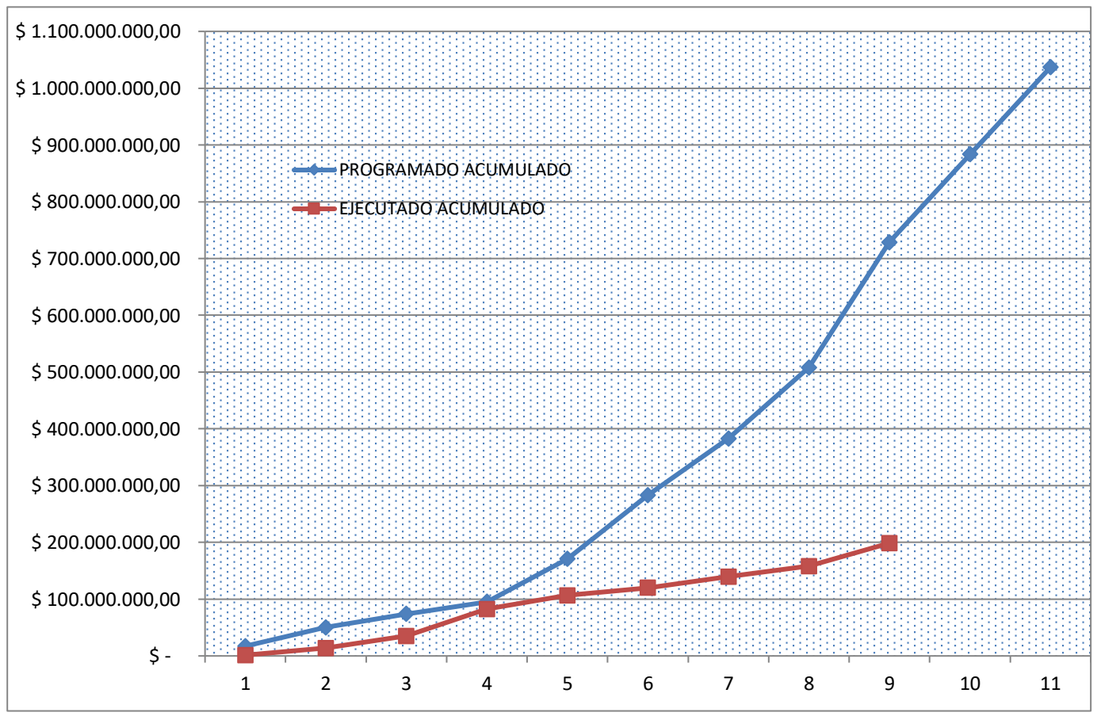
PORCENTAJES SEMANA

SEM	PROGRAMADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO	EJECUTADO ACUMULADO
1	1,66%	1,66%	0,13%	0,13%
2	3,18%	4,84%	1,19%	1,32%
3	2,30%	7,14%	2,06%	3,38%
4	2,04%	9,18%	4,58%	7,96%
5	7,31%	16,49%	2,33%	10,29%
6	10,82%	27,31%	1,30%	11,59%
7	9,61%	36,92%	1,89%	13,47%
8	12,07%	48,99%	1,80%	15,28%
9	21,30%	70,29%	3,92%	19,20%
10	14,92%	85,21%		
11	14,79%	100,00%		
12				
13				
14				
15				
16				



CANTIDADES SEMANA

SEM	PROGRAMADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO	EJECUTADO ACUMULADO
1	$ 17.212.305,19	$ 17.212.305,19	$ 1.378.021,50	$ 1.378.021,50
2	$ 32.972.970,19	$ 50.185.275,38	$ 12.312.600,37	$ 13.690.621,88
3	$ 23.848.374,67	$ 74.033.650,05	$ 21.364.846,58	$ 35.055.468,45
4	$ 21.152.471,44	$ 95.186.121,49	$ 47.454.602,84	$ 82.510.071,29
5	$ 75.796.356,00	$ 170.982.477,49	$ 24.159.440,42	$ 106.669.511,72
6	$ 112.191.049,51	$ 283.173.527,00	$ 13.467.428,84	$ 120.136.940,56
7	$ 99.644.730,67	$ 382.818.257,67	$ 19.563.674,23	$ 139.700.614,79
8	$ 125.152.122,70	$ 507.970.380,36	$ 18.558.472,87	$ 158.259.087,65
9	$ 220.856.687,12	$ 728.827.067,48	$ 40.377.752,29	$ 198.636.839,94
10	$ 154.703.369,57	$ 883.530.437,05		
11	$ 153.355.417,95	$ 1.036.885.855,00		
12	$ -	$ 1.036.885.855,00		
13	$ -	$ 1.036.885.855,00		
14	$ -	$ 1.036.885.855,00		
15	$ -	$ 1.036.885.855,00		
16	$ -	$ 1.036.885.855,00		



ING. JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA
INTERVENTOR

ANEXO 3

Proyecto Nº.	**CONTRATO DE OBRA No.: 4236 de 2023**	
Interventor:	**CONSEING LTDA**	
Constructor:	**CONSORCIO BCC 23**	
Semana Reportada:	**8**	
Perido de Informe:	**27 de noviembre de 2023**	**3 de diciembre de 2023**

REPORTE MANEJO IMPACTOS AMBIENTALES DE LA OBRA

1. ALMACENAMIENTO DE HERRAMIENTAS, EQUIPOS, MATERIALES E INSUMOS





Las herramientas se almacenan bajo techo, los materiales son ubicados de manera que no obstaculicen las actividades y el transito del personal. El material se almacena en un lugar seguro y protegido de las inclimencias del clima.

2. DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS Y RESIDUOS DE OBRA

En el periodo comprendido entre el 20 y 26 de noviembre de 2023 no se realizo disposición ni residuos de escombros y residuos de obra.	N/A

3. ADQUISICIÓN DE MATERIALES PARA RELLENOS: Material de arrastre, madera, cantera, etc.



Concreto de planta (no requiere materiales petreos en obra)

ANEXO 3			
	Proyecto Nº.	**CONTRATO DE OBRA No.: 4236 de 2023**	
	Interventor:	**CONSEING LTDA**	
	Constructor:	**CONSORCIO BCC 23**	
	Semana Reportada:	**8**	
	Perido de Informe:	**27 de noviembre de 2023**	**3 de diciembre de 2023**

REPORTE MANEJO IMPACTOS AMBIENTALES DE LA OBRA

4. MANEJO DE AGUAS: Escorrentia y Residuales

En la fase de ejecución en que se encuentra la obra, aun no se realizan manejos de aguas.

5. CAPTACIÓN DE AGUA: Superficiales y/o subterráneas

El agua utilizada para la ejecución de obra es toma del alcantarillado municipal, se cuenta con los permisos por parte de la empresa de servicios publicos del municipio de lebrija.

6. OTRAS ACTIVIDADES DE MANEJO AMBIENTAL (IMPACTOS POSITIVOS O NEGATIVOS) PARA RESALTAR:



Solicitud de programa de trabajo seguro en alturas al contratista por la interventoria



Solicitud de programa de trabajo seguro en alturas al contratista por la interventoria

ING. JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA
INTERVENTOR

ANEXO 4

Proyecto Nº.	**CONTRATO DE OBRA No.: 4236 de 2023**	
Interventor:	**CONSEING LTDA**	
Constructor:	**CONSORCIO BCC 23**	
Semana Reportada:	**9**	
Perido de Informe:	**27 de noviembre de 2023**	**3 de diciembre de 2023**

REPORTE DE LA GESTION DE CALIDAD

1. CALIDAD DE MATERIALES

La interventoría Certifica la Calidad de los Materiales utilizados en la obra. **SI** **NO**
Según Formato No. _____

Liste los materiales a los cuales se les verificó el cumplimiento de los standares exigidos de Calidad:
- Cemento
- Acero
- Mallas electrosoldados
- Subbase Granular
- Tuberia y accesorios Novafort, PVC, CONDUIT, EMT

2. CALIBRACIÓN DE EQUIPOS

La interventoría Certifica la calibración de Equipos utilizados en obra. **SI** **NO**
Según Formato No. _____

Enumere los equipos calibrados:
- El Contratista realiza entrega de certificado de calibración de los equipos de topografía.
- Se solicita al contratista los documentos de calidad de agregados, equipos, procedimientos, actividades y diseño de mezcla de la empresa concretera SERSAR SAS.
- Se solicita al contratista los documentos de calidad del bloque de ladrillo a usar en la mamposteria.

3. ENSAYOS

La interventoría certifica la realización de los ensayos necesarios para la verificación del cumplimiento de las especificaciones de los materiales. **SI** **NO**
Según Formato No. _____

Liste los ensayos realizados para la verificación de la Calidad de los materiales:

DOCUMENTO	
RESISTENCIA A LA COMPRESION DE CILINDROS DE CONCRETO I.N.V.E-410-13	
CODIGO	PAGINA
GYE-F-PG2-10	1 DE 1

EMPRESA:	ANCER CONSTRUCCIONES S.A.S	FECHA DE ENSAYO:	27 de noviembre de 2023
OBRA:	BIBLIOTECA PUBLICA PARA LEBRIJA	FUENTE:	CONCRETO
SECTOR:	MUNICIPIO DE LEBRIJA	PRENSA No:	01 LT 38-03 FORNEY
DESCRIPCIÓN:	NA	ORDEN DE SERVICIO No:	27

CILINDRO No	LOCALIZACIÓN	SLUMP en pl	FECHA TOMA AÑO	FECHA TOMA MES	FECHA TOMA DIA	FECHA ROTURA AÑO	FECHA ROTURA MES	FECHA ROTURA DIA	EDAD DÍAS	CARGA kN	CARGA kg	AREA cm^2	ϕ cm	RESISTENCIA kg/cm^2	RESISTENCIA $lb/pulg^2$	RESISTENCIA Prom	RESISTENCIA %	RESISTENCIA ESP
210	BLOQUE A - B		2023	11	11	2023	11	18	7	128,8	13134	78,64	10,0	167	2.380	2380	60	
211	COLUMNAS		2023	11	11	2023	11	18	7	132,6	13511	78,64	10,0	172	2.458	2458	61	
212			2023	11	11	2023	12	09	28									4000
213			2023	11	11	2023	12	09	28									



Los soportes generados por las actividades anteriores deben ser archivados por parte de la interventoria como evidencia de la Gestion de Calidad.







Instalacion Solado y Acero de Refuerzo Viga Cimentacion del Cerramiento





Visita Ingeniero Apoyo a la Supervision del Ministerio de Culturas



Instalacion de plataforma y acero de refuerzo Viga Aerea Bloque A



Instalacion de Ganchos en U y Platina ern nodos de Columnas Bloque A





Encofrado y Fundición con Concreto 4000 psi de Viga Aerea Bloque A





Encofrado y Fundición con Concreto 4000 psi de Placa Contrapiso Bloque B

SEMANA No.	9	27 de noviembre de 2023	3 de diciembre de 2023
OBJETO	GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER.		
BALANCE DE OBRA			

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
	CAPITULO 1: PRELIMINARES										
1.1	Descapote a máquina y/o profundidad 0.30 m, incluye selección de cespedones con almacenamiento y retiro de material sobrante hasta botadero autorizado.	m2	375,00	$ 16.264,00	$ 6.099.000		$ -	0%	832,39	$ 13.537.990,96	221,97%
1.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN TELA VERDE H=2.20 m, Incluye postes en madera rolliza y/o guadua, polisombra verde y todos los elementos, materiales y mano de obra requeridos para su correcta ejecución	m	102,00	$ 15.587,00	$ 1.589.874		$ -	0%	115,00	$ 1.792.505,00	112,75%
1.3	LOCALIZACIÓN TRAZADO Y REPLANTEO CON COMISION TOPOGRÁFICA	m2	375,00	$ 2.872,00	$ 1.077.000		$ -	0%	621,00	$ 1.783.512,00	165,60%
1.4	RED AGUA PROVISIONAL, longitud 50 m, incluye trámite de conexión y contador	u	1,00	$ 376.861,00	$ 376.861		$ -	0%	1,00	$ 376.861,00	100,00%
1.5	RED ELÉCTRICA PROVISIONAL longitud 50 m, incluye trámite de conexión y contador	u	1,00	$ 1.557.243,00	$ 1.557.243		$ -	0%	1,00	$ 1.557.243,00	100,00%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 10.699.978**		**$ -**			**$ 19.048.111,96**	
	CAPITULO 2: MOVIMIENTO DE TIERRAS										
2.1	CORTE Y/O EXCAVACIÓN MANUAL y/o MECANICA DE TERRENO, (Para elementos estructurales, redes, y todos los elementos constructivos que lo requieran, unidad medida en bloque en planos o en terreno, no se reconocerán sobreanchos ni sobre excavaciones) incluye selección, trasiego, almacenamiento en obra, disposición interna en el proyecto, profundidad hasta 2,00 m.	m3	278,94	$ 33.704,00	$ 9.401.394		$ -	0%	272,43	$ 9.181.980,72	98%
2.3	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN, compactado al 95%, aplica también para rellenos de redes.	m3	70,55	$ 16.634,00	$ 1.173.529		$ -	0%	124,61	$ 2.072.762,74	177%
2.4	RELLENO MANUAL CON ARENA DE PEÑA LAVADA, atraque para tuberías (ver diseño de conexiones) Incluye suministro, extendida de manera uniforme.	m3	30,00	$ 186.420,00	$ 5.592.600		$ -	0%	6,78	$ 1.263.927,60	23%
2.5	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO GRANULAR TIPO B-200 compactado al 95% según estudio de suelos	m3	102,75	$ 51.762,00	$ 5.318.546		$ -	0%	182,06	$ 9.423.530,91	177%
2.6	RETIRO DE ESCOMBROS NO REUTILIZABLES EN EL SITIO DEL PROYECTO, hasta botadero autorizado, incluye trasiegos, cargue, transporte, expensas del botadero, (Distancia hasta 30 Km, los índices de expansión están reconocidos dentro del APU).	m3	291,55	$ 50.588,00	$ 14.748.931		$ -	0%	186,00	$ 9.409.368,00	64%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 36.234.999**		**$ -**			**$ 31.351.569,97**	
	CAPITULO 3: CIMENTACIÓN										
3.1	SOLADO DE LIMPIEZA e=0.05 m concreto f'c = 2000 psi, según recomendación estudio de suelos y planos estructurales	m2	72,00	$ 26.500,00	$ 1.908.000	12,64	$ 334.960,00	18%	72,00	$ 1.908.000,00	100%
3.2	CONCRETO CICLÓPEO (Según recomendación de estudio de suelos y diseño de cimentación), Incluye, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m3	19,00	$ 256.785,00	$ 4.878.915		$ -	0%	7,88	$ 2.023.465,80	41%
3.3	ZAPATAS EN CONCRETO, f'c = 4000 PSI (Según recomendación de estudio de suelos y diseño de cimentación, no incluye acero de refuerzo), Incluye, formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m3	5,60	$ 641.291,00	$ 3.591.230		$ -	0%	5,52	$ 3.539.926,32	99%
3.4	VIGA DE AMARRE EN CONCRETO, f'c = 4000 PSI (Según recomendación de estudio de suelos y diseño de cimentación, no incluye acero de refuerzo), Incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad. Incluye construcción de muesca para apoyo de placa de contrapiso según planos.	m3	21,00	$ 662.631,00	$ 13.915.251		$ -	0%	21,00	$ 13.915.251,00	100%
3.5	Corte en placa para dilataciones de piso, con máquina cortadora y disco diamantado h.=1/3 espesor de la placa de contrapiso / entrepiso Pf.>4,1<=7,0 cm (ver adicional el ítem de sellante).	m	255,00	$ 5.833,00	$ 1.487.415		$ -	0%		$ -	0%
3.6	Suministro y aplicación de sellante elástico de poliuretano de alta resistencia química para juntas de dilatación de medidas Pf.>4,1<=10,0 mm a.>6,1<=10,0 mm, tipo Sikaflex Pro 3 WF de SIKA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye limpieza en seco de las caras laterales de contacto, y perfil cilíndrico de espuma de polietileno de célula cerrada ø.=5/8" (16,0 mm) para limitar la profundidad a rellenar, tipo SikaRod de SIKA o equivalente.	m	180,00	$ 16.513,00	$ 2.972.340		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 28.753.151**		**$ 334.960,00**			**$ 21.386.643,12**	
	CAPITULO 4: REFUERZO										
4.1	Suministro e instalación de Acero De Refuerzo 60.000 PSI (Desperdicio incluido en el valor del APU)	kg	9540,00	$ 6.158,00	$ 58.747.320		$ -	0%	2122,68	$ 13.071.463,44	22%
4.2	Suministro e instalación de refuerzo en MALLA ELECTROSOLDADA (Desperdicio incluido en el valor del APU)	kg	7981,00	$ 7.577,00	$ 60.472.037		$ -	0%	843,04	$ 6.387.676,20	11%
4.3	ANCLAJES PARA VARILLA ø 5/8" ó SUPERIORES, longitud de anclaje según planos, incluye perforaciones, acero de anclaje, epóxico y todos los elementos y materiales necesarios para su ejecución	u	28,00	$ 11.826,00	$ 331.128		$ -	0%		$ -	0%
4.4	ANCLAJES PARA VARILLA ø 1/2" ó INFERIORES, longitud de anclaje según planos, incluye perforaciones, acero de anclaje, epóxico y todos los elementos y materiales necesarios para su ejecución	u	158,00	$ 10.338,00	$ 1.633.404		$ -	0%	96,00	$ 992.448,00	61%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 121.183.889**		**$ -**			**$ 20.451.588**	
	CAPITULO 5: ESTRUCTURAS EN CONCRETO										
5.1	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO REFORZADO, f'c = 4000 PSI, según diseño de cimentación y diseño estructural, incluye formaleta, juntas de construcción y de dilatación ubicadas según detalle constructivo, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m2	218,00	$ 98.898,00	$ 21.559.764	39,69	$ 3.925.261,62	18%	39,69	$ 3.925.261,62	18%
5.2	COLUMNA DE CONCRETO REFORZADO f'c = 4000 PSI, dimensiones según diseño, incluye formaleta metálica acabo liso, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m3	3,90	$ 816.753,00	$ 3.185.337		$ -	0%	3,90	$ 3.185.336,70	100%
5.3	VIGAS DE CORONACIÓN EN CONCRETO REFORZADO f'c = 4000 PSI, dimensiones según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad.	m3	9,80	$ 827.111,00	$ 8.105.688	7,40	$ 6.120.621,40	76%	7,40	$ 6.120.621,40	76%
5.4	PLACA MACIZA DE ENTREPISO EN CONCRETO REFORZADO f'c = 4000 PSI (e=0.15) Según diseños, dimensiones y detalles según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m2	17,00	$ 182.686,00	$ 3.105.662		$ -	0%		$ -	0%
5.5	PLACA MACIZA DE ENTREPISO EN CONCRETO REFORZADO f'c = 4000 PSI (e=0.10) Según diseños, dimensiones y detalles según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m2	2,60	$ 147.237,00	$ 382.816		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 36.339.267**		**$ 10.045.883,02**			**$ 13.231.219,72**	

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
	CAPITULO 6: ESTRUCTURA METALICA										
6.1	ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA, SEGÚN DISEÑO ESTRUCTURAL. ASTM A653 SS- GR 50, incluye instalación de anclajes embebidos, pernos, soldadura, templetes, contravientos, pintura anticorrosiva, acabado según arquitectura, equipos y todo elemento necesario para la correcta instalación.	kg	7304,00	$ 17.912,00	$ 130.829.248	1095,06	$ 19.614.714,72	15%	1460,08	$ 26.152.952,96	20%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 130.829.248**		**$ 19.614.715**			**$ 26.152.953**	
	CAPITULO 7: REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN										
7.1	**REDES SANITARIAS (EXCAVACIONES, RELLENOS, REDES Y PUNTOS)**										
7.1.1	PUNTO SANITARIO PVCS ø 4" (Incluye 1,5 m de tubería desde la salida hasta la red +accesorios y todo lo necesario para su instalación)	u	5,00	$ 131.742,00	$ 658.710		$ -	0%	5,00	$ 658.710,00	100%
7.1.2	PUNTO SANITARIO PVCS ø 3" (Incluye 1,5 m de tubería desde la salida hasta la red +accesorios y todo lo necesario para su instalación)	u	4,00	$ 43.410,00	$ 173.640		$ -	0%		$ -	0%
7.1.3	PUNTO SANITARIO PVC-S ø 2" (Incluye 1.5 m tubería desde la salida hasta la red + accesorios y todo lo necesario para su instalación)	u	12,00	$ 30.759,00	$ 369.108		$ -	0%	12,00	$ 369.108,00	100%
7.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA PVC-S ø 4" (conexión hacia la acometida y cajas + incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación)	m	30,00	$ 33.434,00	$ 1.003.020		$ -	0%	25,00	$ 835.850,00	83%
7.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA PVC-S ø 2" (Incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación)	m	10,00	$ 17.199,00	$ 171.990		$ -	0%	5,00	$ 85.995,00	50%
7.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFONES DE PISO 2" (incluye rejillas metálicas de piso y todos los materiales necesarios para su correcta instalación)	u	4,00	$ 57.052,00	$ 228.208		$ -	0%	2,00	$ 114.104,00	50%
7.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFONES DE PISO 3" (incluye rejillas metálicas de piso y todos los materiales necesarios para su correcta instalación)	u	4,00	$ 67.685,00	$ 270.740		$ -	0%		$ -	0%
7.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE VENTILACIÓN PVC L ø 3" (incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación)	m	11,00	$ 16.816,00	$ 184.976		$ -	0%		$ -	0%
7.1.9	CAJA DE INSPECCION EN MAMPOSTERÍA 60x60x60 cm (a x L x h) medidas internas útiles. Incluye base en concreto f'c=2000 PSI y malla electrosoldada, cañuela, ladrillo tolete recocido común, tapa en concreto f'c=3000 PSI con marco y contramarco metálico, pañetado liso impermeabilizado 1:4 interno completo. No incluye excavaciones ni rellenos.	u	2,00	$ 380.675,00	$ 761.350	0	$ -	0%	3,00	$ 1.142.025,00	150%
7.2	**REDES HIDRÁULICAS (EXCAVACIONES, RELLENOS, REDES Y PUNTOS)**										
7.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PVC-P 3/4" RDE 11 (400 psi). Comprende desde punto de salida del medidor hasta la conexión a la red principal. Incluye todos los accesorios (válvulas de corte, caja de medidor, medidor + tubería + accesorios) y materiales necesarios para su instalación.	gl	1,00	$ 641.110,00	$ 641.110		$ -	0%		$ -	0%
7.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC-P 1" RDE 21 (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	m	19,00	$ 8.828,00	$ 167.732		$ -	0%		$ -	0%
7.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC-P 3/4" RDE 21 (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	m	87,00	$ 7.037,00	$ 612.219		$ -	0%		$ -	0%
7.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC-P 1/2" RDE 21 (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	m	23,00	$ 5.609,00	$ 129.007		$ -	0%		$ -	0%
7.2.5	PUNTO DE AGUA FRÍA 1/2" (instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, 1,5 m de tubería, accesorios, complementarios, regatas y resanes).	u	13,00	$ 25.638,00	$ 333.294		$ -	0%	8,00	$ 205.104,00	62%
7.2.6	PUNTO DE AGUA FRÍA 3/4" (instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, 1,5 m de tubería, accesorios, complementarios, regatas y resanes).	u	2,00	$ 28.223,00	$ 56.446		$ -	0%		$ -	0%
7.2.7	PUNTO DE AGUA FRÍA 1" (instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, 1,5 m de tubería, accesorios, complementarios, regatas y resanes).	u	1,00	$ 38.326,00	$ 38.326		$ -	0%		$ -	0%
7.2.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA ó REGISTRO DE 1" (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	u	1,00	$ 128.747,00	$ 128.747		$ -	0%		$ -	0%
7.2.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA ó REGISTRO 1/2" (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	u	5,00	$ 37.490,00	$ 187.450		$ -	0%		$ -	0%
7.2.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TANQUE PLÁSTICO DE ALMACENAMIENTO BAJO (volumen de 1000 lt + incluye transporte, anclajes, mano de obra, flotador, válvulas, herramienta y demás materiales necesarios para su correcta instalación y funcionamiento, incluye pruebas de estanqueidad)	u	1,00	$ 1.091.440,00	$ 1.091.440		$ -	0%		$ -	0%
7.2.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE TERMINAL 1/2" (manguera, solo para pocetas y jardines si se requieren)	u	3,00	$ 32.332,00	$ 96.996		$ -	0%		$ -	0%
7.3	**REDES DE RECOLECCIÓN O AGUAS LLUVIAS (EXCAVACIONES, RELLENOS, REDES Y PUNTOS)**										
7.3.,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE CUADRADA (SECCIÓN 62 x 64 mm) PARA CANAL AMAZONAS O SIMILAR (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	m	35,00	$ 54.245,00	$ 1.898.575		$ -	0%		$ -	0%
7.3.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFONES DE PISO 3" (incluye rejillas metálicas de piso y todos los materiales necesarios para su correcta instalación)	u	9,00	$ 67.685,00	$ 609.165		$ -	0%		$ -	0%
7.3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA PVC-S ø 4" (Incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación)	m	12,00	$ 33.434,00	$ 401.208		$ -	0%		$ -	0%
7.3.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA pared estructural ø 10" o 250 mm (tipo NOVAFORT o equivalente de igual calidad o superior). Incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación y buen funcionamiento.	m	13,80	$ 105.540,00	$ 1.456.452		$ -	0%		$ -	0%
7.3.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA pared estructural ø 8" o 200 mm (tipo NOVAFORT o equivalente de igual calidad o superior). Incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación y buen funcionamiento.	m	31,18	$ 74.461,00	$ 2.321.694		$ -	0%		$ -	0%
7.3.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA pared estructural ø 6" o 160 mm (tipo NOVAFORT o equivalente de igual calidad o superior). Incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación y buen funcionamiento.	m	50,90	$ 54.087,00	$ 2.753.028		$ -	0%	45,50	$ 2.460.958,50	89%
7.3.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA pared estructural ø 4" o 110 mm (tipo NOVAFORT o equivalente de igual calidad o superior). Incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación y buen funcionamiento.	m	32,80	$ 33.547,00	$ 1.100.342		$ -	0%	99,20	$ 3.327.862,40	302%
7.3.8	CAJAS DE INSPECCIÓN DE 0.60*0.60 m (ver ubicación en planos) Incluye suministro, herramienta, mano de obra y demás materiales necesarios para su correcta instalación.	u	17,00	$ 530.110,00	$ 9.011.870		$ -	0%	6,00	$ 3.180.660,00	35%
7.3.9	CAJAS PARA REJILLAS PERIMETRALES DE 0.40m*0.60 m (ver ubicación en planos) Incluye suministro, herramienta, mano de obra y demás materiales necesarios para su correcta instalación.	u	9,00	$ 479.236,00	$ 4.313.124		$ -	0%		$ -	0%
7.3.10	CAÑUELA EN CONCRETO PREFABRICADAS TIPO A (ver ubicación en planos) Incluye suministro, herramienta, mano de obra y demás materiales necesarios para su correcta instalación.	m	123,00	$ 85.610,00	$ 10.530.030		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 41.699.997**		**$ -**			**$ 12.380.377**	

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
	CAPITULO 8: INSTALACIONES ELECTRICAS										
8.1	**EQUIPO DE MEDIDA**										
8.1.1	Suministro e instalación de caja para medidor bifásico 2F+1N de acuerdo con especificación técnica del operador de red, incluye medidor con protocolos vigentes	un	1,00	$ 349.494,00	$ 349.494		$ -	0%		$ -	0%
8.2	**REDES EXTERIORES EN BAJA TENSIÓN**										
8.2.1	Suministro e instalación de tubo TDP 2" PVC tipo pesado, incluye terminal tipo campana para conexión, accesorios y demás elementos para su correcta instalación	m	60,00	$ 23.569,00	$ 1.414.140		$ -	0%		$ -	0%
8.2.2	Suministro de materiales y mano de obra para canalización en baja tensión, incluye excavación y retiro de material sobrante, arena de peña, banda plástica de señalización, compactación de material. Norma técnica Operador de Red	m	30,00	$ 31.290,00	$ 938.700		$ -	0%		$ -	0%
8.2.3	Suministro e instalación de cámara de inspección BT CS274 o equivalente según norma. incluye excavación, concreto, mortero, recebo compactado, ladrillo tolete recocido, grava, drenaje, herraje, marco, tapa, terminales tipo campana, pañete y demás accesorios necesarios para su adecuada instalación.	un	4,00	$ 630.762,00	$ 2.523.048		$ -	0%		$ -	0%
8.3	**TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN Y PROTECCIONES**										
8.3.1	Suministro e instalación de tablero en lámina cold rolled calibre 16, y acabado final en pintura electrostática RALL 7032 tipo poliéster, dimensiones aproximadas 100x80x30 cm, cierre bombín, puerta de una hoja, puerta frente muerta, tipo de protección: IP 55 incluye: módulo #1 de totalizadores: un (1) interruptores de 2x80a de 25/15KA SCHNEIDER, ABB. LEGRAND, un (1) barraje tipo bloque: neutro de 1/8x3/4, tierra de 1/8x3/4; montados sobre aisladores de resina, dos (2) interruptor de 2x40A de 25KA SCHNEIDER, ABB. LEGRAND, dos (2) interruptor de 2x30A de 25KA SCHNEIDER, ABB. LEGRAND, dos (2) interruptor de 1x30a de 20KA SCHNEIDER, ABB. LEGRAND, un (1) DPS de 2 fases 220/120V. interruptores de normal: seis (6) interruptor de 1x20A de 10KA riel din SCHNEIDER, ABB, LEGRAND módulo de regulada, un (1) conmutador de 3x60a merz ó similar, un (1) barraje tipo peine, dos (2) interruptor de 1x20A de 20KA SCHNEIDER, ABB, LEGRAND todos estos elementos debidamente montados dentro del tablero según especificaciones y diagrama unifilar	un	1,00	$ 6.839.207,00	$ 6.839.207		$ -	0%		$ -	0%
8.3.2	Materiales y mano para la instalación de tablero de distribución bifásico enchufable para 12 Circuitos con espacio para totalizador, incluye barraje de neutro, barraje de tierra, puerta y chapa, totalizado bifásico tipo DRX de 40A 2F 65 KA 208V; doce (12) interruptores 1x20A; (incluye elementos consumibles para su correcta instalación, empotrado). Marcación en acrilico TN1	un	1,00	$ 590.278,00	$ 590.278		$ -	0%		$ -	0%
8.3.3	Materiales y mano para la instalación de tablero de distribución monofásico de 6 Circuitos con totalizador, incluye barraje de neutro, barraje de tierra, puerta y chapa, interruptor termomagnetico 1x30A 10kA, cinco (5) interruptores 1x20A 10kA; (incluye elementos consumibles para su correcta instalación, empotrado). TR1	un	1,00	$ 316.626,00	$ 316.626		$ -	0%		$ -	0%
8.4	**ACOMETIDAS INTERNAS BAJA TENSIÓN**										
8.4.1	Suministro e instalación de acometida en cable de cobre 2F# 2+1N #2 + 1T #4AWG, incluye termoencogible, terminales de ponchar, cinta y demás accesorios para su correcto funcionamiento, incluye conexión en los dos extremos. Entre medidor y tablero de distribución principal	m	30,00	$ 134.412,00	$ 4.032.360		$ -	0%		$ -	0%
8.4.2	Suministro e instalación de acometida en cable de cobre 2F# 6+1N #6 + 1T #8AWG, incluye termoencogible, terminales de ponchar, cinta y demás accesorios para su correcto funcionamiento, incluye conexión en los dos extremos. Entre TGD y TN1	m	12,00	$ 56.446,00	$ 677.352		$ -	0%		$ -	0%
8.4.3	Suministro e instalación de acometida en cable de cobre 1F# 8+1N #8 + 1T #8AWG, incluye termoencogible, terminales de ponchar, cinta y demás accesorios para su correcto funcionamiento, incluye conexión en los dos extremos. Entre TGD y TR1	m	12,00	$ 34.291,00	$ 411.492		$ -	0%		$ -	0%
8.4.4	Suministro e instalación de acometida en cable de cobre encauchetado 1F# 10+1N #10 + 1T #10 AWG, LSZH, incluye termoencogible, terminales de ponchar, cinta y demás accesorios para su correcto funcionamiento, incluye conexión en los dos extremos. Entrada y salida de UPS conexion borneras	m	9,00	$ 25.742,00	$ 231.678		$ -	0%		$ -	0%
8.5	**RED NORMAL Y REGULADA**										
8.5.1	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de salida para tomacorriente normal 1F+N+T 15A 120V instalación embebida en muro; (incluye Tomacorriente doble blanca, tapa, cable de cobre trenzado 1F#12+1N#12+1T#12 AWG LSZH (Low Smoke, Zero Halogen), marcación de salida en acrílico, conectores de empalme para derivaciones de circuito, caja galvanizada , tuberia PVC DE 3/4", accesoiros PVC y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	20,00	$ 107.670,00	$ 2.153.400		$ -	0%		$ -	0%
8.5.2	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de tomacorriente 15A 120V 1F+N+T DOBLE BLANCO CON TAPA GFCI instalación embebida en muro (incluye Tomacorriente doble 20 A 120V 1F+N+T GFCI blanca, tapa, cable de cobre trenzado 1F#12+1N#12+1T#12 AWG LSZH (Low Smoke, Zero Halogen) blanco-verde-azul marcación de salida en acrílico, conectores de empalme para derivaciones de circuito caja galvanizada 2400, tuberia PVC DE 3/4", accesoiros PVC y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	2,00	$ 168.790,00	$ 337.580		$ -	0%		$ -	0%
8.5.3	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de salida a 120V para tomacorriente regulada, 1F+N+T 15A 120V instalación embebida en muro; (incluye: tomacorriente color naranja con polo a tierra aislado, cableado en cable trenzado 1F#12+1N#12+1T#12 AWG, blanco-verde-rojo LSZH HF, CT, 600V, 80°C, tapa, conectores de empalme, marcación de salida, caja galvanizada 2400, tubería PVC DE 3/4", accesorios PVC elementos de fijación y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	15,00	$ 124.845,00	$ 1.872.675		$ -	0%		$ -	0%
8.5.4	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de salida para tomacorriente normal 1F+N+T 15A 120V en área de niños, instalación embebida en muro; (incluye Tomacorriente doble blanca tipo Tamper Resist, tapa, cable de cobre trenzado 1F#12+1N#12+1T#12 AWG LSZH (Low Smoke, Zero Halógeno), Blanco-Azul-verde, marcación de salida en acrílico, conectores de empalme para derivaciones de circuito y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	5,00	$ 105.055,00	$ 525.275		$ -	0%		$ -	0%
8.5.5	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de salida a 120V para tomacorriente regulada, 1F+N+T 15A 120V en área de niños; (incluye: tomacorriente color naranja con polo a tierra aislado tipo Tamper Resist, cableado en cable trenzado 1F#12+1N#12+1T#12 AWG, blanco-verde-rojo LSZH HF, aT, 600V, 80°C, tapa, conectores de empalme, marcación de salida, elementos de fijación y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	3,00	$ 130.316,00	$ 390.948		$ -	0%		$ -	0%
8.5.6	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de salida a 120V para tomacorriente regulada, 1F+N+T 15A 120V instalación en techo a la vista tubería EMT ; (incluye: tomacorriente color naranja con polo a tierra aislado, cableado en cable trenzado 1F#12+1N#12+1T#12 AWG, blanco-verde-rojo LSZH HF, CT, 600V, 80°C, tapa, conectores de empalme, marcación de salida, caja galvanizada 2400, tubería EMT DE 3/4", accesorios EMT 3/4 elementos de fijación y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	3,00	$ 209.417,00	$ 628.251		$ -	0%		$ -	0%
8.6	**CANALIZACIONES PARA RED NORMAL Y REGULADA**										

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
8.6.1	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de tuberia conduit PVC de 1 1/2"; instalación embebida (incluye cajas de paso, curvas, uniones, curvas, uniones, regatas, resanes, conductor de continuidad y demás elementos consumibles para su correcta instalacióny demas elémentos consumibles para su correcta instalación).	m	20,00	$ 21.030,00	$ 420.600		$ -	0%		$ -	0%
8.7	**ILUMINACION**										
8.7.1	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de salida para interruptor sencillo; (incluye interruptor, cableado en cable 2x12 AWG LSZH, conductor de continuidad, tubería conduit PVC empotrada en muro hasta altura h=0.9m, tubería EMT de 3/4" en techo a la vista, accesorios de tubería, regatas, resanes, cajas de paso, conectores para empalme, soportería necesaria, perfiles riel chanel donde se requiera, grapas, pernos de anclaje, abrazaderas, regatas y demás elementos consumibles para su correcta instalación). Altura de instalación h=0.9 m	un	16,00	$ 132.653,00	$ 2.122.448		$ -	0%		$ -	0%
8.7.2	Suministro de materiales y mano de obra para nstalación de salida para interruptor doble; (incluye interruptor, cableado en cable 3x12 AWG, tubería conduit PVC empotrada empotrada en muro hasta altura h=0.9m y tubería EMT de 3/4" en techo a la vista, regatas, resanes, cajas de paso, conectores para empalme, soportería necesaria, perfiles riel chanel donde se requiera, grapas, pernos de anclaje, abrazaderas y demás elementos consumibles para su correcta instalación). Altura de instalación h=0.9 m	un	4,00	$ 170.444,00	$ 681.776		$ -	0%		$ -	0%
8.7.3	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de salida de iluminación en techo a la vista; (incluye tomacorriente normal 15A 120V 1F+N+T, cableado en cable de cobre 3x12 AWG LSZH, conductor de continuidad en alambre desnudo N° 12 AWG, tubería EMT de 3/4" con accesorios, cajas de paso, conectores para empalme, soportería necesaria, perfiles riel chanel donde se requiera, grapas, pernos de anclaje, abrazaderas y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	34,00	$ 159.741,00	$ 5.431.194		$ -	0%		$ -	0%
8.7.4	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de salida de iluminación embebida en muro; (incluye, cableado en cable de cobre 3x12 AWG LSZH, conductor de continuidad en alambre desnudo N° 12 AWG, tubería PVC de 3/4" con accesorios, cajas de paso, conectores para empalme, regatas y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	20,00	$ 112.103,00	$ 2.242.060		$ -	0%		$ -	0%
8.7.5	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de salida de iluminación de emergencia; embebida en muro (incluye cableado en cable de cobre 3x12 AWG LSZH, conductor de continuidad en alambre desnudo N° 12 AWG, tubería PVC de 3/4" con accesorios, cajas de paso, conectores para empalme y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	un	9,00	$ 147.231,00	$ 1.325.079		$ -	0%		$ -	0%
8.7.6	Suministro e instalacion de luminaria tipo Panel Led 60x60 40W, Flujo Luminoso mínimo 4000 lumenes, temperatura de color 4000K, angulo de apertura 110°, vida útil minimo de 50.000 Horas, tensión 120V. ncluye cable encauchetado y clavija para conexión, kit de guayas aceradas para descolgar y demas elementos necesarios para su correcta instalación.	un	1,00	$ 171.049,00	$ 171.049		$ -	0%		$ -	0%
8.7.7	Suministro e instalación de Luminaria tipo panel LED 60x120cm, vida útil minimo de 100.000 Horas, 60W, minimo 6600 Lumens, eficacia luminosa mayor a 120 lm/w de acuerdo con especificaciones del diseño de iluminación, Incluye cable encauchetado y clavija para conexión, kit de guayas aceradas para descolgar y demas elementos necesarios para su correcta instalación.	un	16,00	$ 687.765,00	$ 11.004.240		$ -	0%		$ -	0%
8.7.8	Suministro e instalación de luminaria tipo bala LED de sobreponer 18W Flujo Luminoso mínimo 1260 Lumenes Temperatura De Color 4000K CRI 80 Ángulo De Apertura 120°, 120 V, Vida Útil De 25.000 Horas.	un	17,00	$ 81.986,00	$ 1.393.762		$ -	0%		$ -	0%
8.7.9	Suministro y montaje de sensor de presencia para control de iluminación Sensor 360º horizontal Voltaje 120V 60Hz Consumo estático 0.5W Distancia de transmisión 6 metros Material Pasta. Incluye: Cable 2x12AWG, Tubería 3/4 EMT, Caja 2400, elementos de fijación, tapa y demás elementos para su correcta instalación.	un	1,00	$ 241.977,00	$ 241.977		$ -	0%		$ -	0%
8.7.10	Suministro e instalación de luminaria de emergencia LED para instalación en pared, mínimo 2x100 lúmenes, IP20, mínimo 180 minutos de autonomía	un	9,00	$ 126.335,00	$ 1.137.015		$ -	0%		$ -	0%
8.7.11	Suministro e instalación de aviso de salida emergencia led rectangular 120-130v , 2 años de garantía	un	2,00	$ 134.028,00	$ 268.056		$ -	0%		$ -	0%
8.8	**ILUMINACION EXTERIOR**										
8.8.1	Suministro e instalación de Luminaria Street light 66W Color De Luz 4000K Flujo Luminoso 8910 Lm C, Vida Útil 100000 horas, brazo horizontal, chasis en aluminio inyectado, IP65 IK08 Alimentación 100-240V, certificada RETILAP, incluye cable 3x12 THHN/THWN-2, cable encauchetado 3x12 AWG, fotocelda para control.	un	3,00	$ 568.036,00	$ 1.704.108		$ -	0%		$ -	0%
8.8.2	Suministro y montaje de Cajas de inspección de 540x540x4700 mm (Norma técnica codensa AP280 o equivalente al operador de red de la zona) Incluye excavación, concreto, mortero, recebo compactado, ladrillo tolete recocido, grava, drenaje, herraje, marco, tapa, terminales tipo campana, pañete y demás accesorios necesarios para su adecuada instalación.	un	3,00	$ 388.236,00	$ 1.164.708		$ -	0%		$ -	0%
8.8.3	Suministro de materiales y mano de obra para canalización en baja tensión, incluye excavación y retiro de material sobrante, arena de peña, banda plástica de señalización, compactación de material. Norma técnica del Operador de red, canalización para zona verde o equivalente del operador de red de la zona	m	30,00	$ 31.290,00	$ 938.700		$ -	0%		$ -	0%
8.8.4	Suministro e instalación de poste cilíndrico 4,5 metros, Espesor 3 milímetros, Diamétro 2" galvanizado en caliente y pintura electrostática, brazo, (incluye canastilla de anclaje y herrajes de fijación), para montaje de luminarias	un	3,00	$ 933.896,00	$ 2.801.688		$ -	0%		$ -	0%
8.8.5	Suministro e instalación de tubería PVC de 1 1/2" de diámetro, incluye terminales tipo campana para conexión a cajas de inspección, uniones, accesorios y demás elementos para su correcta instalación.	m	30,00	$ 18.184,00	$ 545.520		$ -	0%		$ -	0%
8.8.6	Suministro e instalación de aplique de pared, grado de protección IP 65, 120V, 12 W, 4000K, mínimo 900lm, distribución fotométrica directa simétrica, mínimo 25000 horas de vida útil, montaje en pared sobreponer.Difusor opalizado	un	20,00	$ 64.283,00	$ 1.285.660		$ -	0%		$ -	0%
8.9	**SISTEMA DE PUESTA A TIERRA**										
8.9.1	suministro e instalación de cable conductor Cu desnudo nº 2/0 AWG, incluye excavación, mínimo 60 cm	m	25,00	$ 64.216,00	$ 1.605.400		$ -	0%		$ -	0%
8.9.2	Suministro y aplicación de soldadura exotérmica de 115 g, incluye mecha y chispero.	un	4,00	$ 34.723,00	$ 138.892		$ -	0%		$ -	0%
8.9.3	suministro y montaje de electrodo varilla 100% cobre de 2,4 m x 5/8", incluye excavación y retiro de material	un	4,00	$ 260.680,00	$ 1.042.720		$ -	0%		$ -	0%
8.9.4	suministro e instalación de caja de inspección de 30x30cm con marco y tapa, de acuerdo con norma del operador de red	un	1,00	$ 139.240,00	$ 139.240		$ -	0%		$ -	0%
8.9.5	Suministro e instalación de tratamiento artificial	un	4,00	$ 96.881,00	$ 387.524		$ -	0%		$ -	0%
8.10	**APANTALLAMIENTO**										
8.10.1	suministro e instalación de cable conductor Cu desnudo nº 1/0 AWG, incluye excavación, mínimo 60 cm	m	127,00	$ 51.176,00	$ 6.499.352		$ -	0%		$ -	0%
8.10.2	Suministro y aplicación de soldadura exotérmica de 115 g, incluye mecha y chispero.	un	6,00	$ 34.723,00	$ 208.338		$ -	0%		$ -	0%
8.10.3	suministro y montaje de electrodo varilla 100% cobre de 2,4 m x 5/8", incluye excavación y retiro de material	un	6,00	$ 260.680,00	$ 1.564.080		$ -	0%		$ -	0%
8.10.4	suministro e instalación de caja de inspección de 30x30cm con marco y tapa, de acuerdo con norma del operador de red	un	6,00	$ 139.240,00	$ 835.440		$ -	0%		$ -	0%
8.10.5	Suministro y montaje de terminal de captación en acero inoxidable incluye base en hormigón para cubierta plana, o soporte para fijación a la pared. Altura 1,2m, roscada en diámetro 5/8.	un	7,00	$ 159.077,00	$ 1.113.539		$ -	0%		$ -	0%

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
8.10.6	suministro y montaje de anillo superior para sistema de captación en alambrón de aluminio desnudo 8 mm de diámetro, incluye accesorios de conexión y soportes	m	170,00	$ 14.636,00	$ 2.488.120		$ -	0%		$ -	0%
8.10.7	suministro e instalación de caja plástica para empalme SIPRA, IP 65 incluye caja plástica, conector bimetálico, platina en cobre, conector de cobre, accesorios de fijación y demás consumibles para su correcta instalación	un	6,00	$ 109.670,00	$ 658.020		$ -	0%		$ -	0%
8.11	**VENTILACIÓN Y EXTRACCIÓN**										
8.11.1	Suministro e instalación salida eléctrica en techo y de control de los ventiladores embedido en pared altura 0.9m, incluye salida en tubería EMT de 3 /4 (instalación a la vista), tuberia pvc 3/4 (nstalación embebido), cable No 12 LSHF libre de halógenos, control para montaje en pared, accesorios.	un	4,00	$ 269.863,00	$ 1.079.452		$ -	0%		$ -	0%
8.11.2	Suministro e instalación de ventilador de techo de 52", mínimo 4700 CFM, 5 aspas, ángulo de las aspas con 13 grados de inclinación, motor reversible de 3 velocidades, sistema de montaje de tres posiciones que permita una instalación estándar, bajo o angulado, incluye tubos de extensión de 3" para asegurar la distancia del techo al ventilador.	un	4,00	$ 381.582,00	$ 1.526.328		$ -	0%		$ -	0%
8.12	**CERTIFICACIONES Y TRAMITES**										
8.12.1	Certificación RETIE expedido por organismo acreditado ante la ONAC	gb	1,00	$ 2.288.608,00	$ 2.288.608		$ -	0%		$ -	0%
8.12.2	Certificación RETILAP expedido por organismo acreditado ante la ONAC.	gb	1,00	$ 2.860.760,00	$ 2.860.760		$ -	0%		$ -	0%
8.12.3	Ajuste al diseño eléctrico de acuerdo con las condiciones de conexión definitivas asigandas por el operador de red, incluye: medición de resistividad del terreno y elaboración de informe, diagnóstico del sistema de apantallamiento, y demás cálculos establecidos en el artículo 10.1 del RETIE, la entidad entrega un pre diseño eléctrico que incluye un plano con distribución de circuitos, cuadro de cargas, cálculo de regulación. los demás cálculos que se requieran los debe completar el contratista, debe entregar memorias y planos firmados.	gb	1,00	$ 1.675.107,00	$ 1.675.107		$ -	0%		$ -	0%
8.12.4	Trámites ante el operador de red, incluye solicitar las condiciones de servicio para la conexión del proyecto, presentación del proyecto ante el operado de red y aprobación del proyecto, conexión.	gb	1,00	$ 398.102,00	$ 398.102		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 85.621.166**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 9: REDES ESPECIALES										
9.1	**CABLEADO ESTRUCTURADO (SALIDAS, REDES, CANALETAS INCLUYE ACCESORIOS Y APARATOS ESPECIALES)**										
9.1.1	Suministro e instalación de salida para datos CAT 6a, Jack CAT 6A, faceplate y troquel y certificación del punto	un	15,00	$ 87.082,00	$ 1.306.230		$ -	0%		$ -	0%
9.1.2	Suministro e instalación de cable UTP CAT 6A LSZH	m	763,20	$ 7.193,00	$ 5.489.698		$ -	0%		$ -	0%
9.1.3	Suministro e instalación de patch panel de 24 puertos CAT 6A, incluye 24 JACKS	un	1,00	$ 1.112.215,00	$ 1.112.215		$ -	0%		$ -	0%
9.1.4	Suministro e instalación de Swicth 24 puertos 10/100/1000	un	1,00	$ 631.771,00	$ 631.771		$ -	0%		$ -	0%
9.1.5	Suministro e instalación de Patch Cord de 1 m CAT 6A, LSZH	un	15,00	$ 37.570,00	$ 563.550		$ -	0%		$ -	0%
9.1.6	Suministro e instalación de gabinete de pared de nueve unidades 9U, color negro, puerta en vidrio con perforaciones perimetrales, puertas laterales removibles, salida para ventilador, incluye ventilador y multitoma horizontal de una RU, de mínimo 5 salidas dobles. Incluye anclaje a la pared, un (1) Organizador Horizontal Formato 19" de 85 x 80 mm con tapa en PVC de 2 RU, una (1) Bandeja Sencilla Ventilada Formato 19" Profundidad 30CM de 1 RU	un	1,00	$ 1.006.055,00	$ 1.006.055		$ -	0%		$ -	0%
9.1.7	Suministro e instalación de UPS monofásica de 3KVA, online doble conversión salida 120V AC, conexión bornera, incluye cable encauchetado 3x10 AWG para entrada y salida	un	1,00	$ 2.877.848,00	$ 2.877.848		$ -	0%		$ -	0%
9.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCES POINT DE USO INTERIOR (300Mbps Acces point inalámbrico , atheros, 2T2R, 2.4GHz, 802.11n/g/b, Poe pasivo soportado, Boton QSS push, AP/Cliente/Puente/Repetidor, Multi- SSID, WMM, Ping Wachdog, con 2 antenas desmontables de 4 DB)	un	2,00	$ 226.111,00	$ 452.222		$ -	0%		$ -	0%
9.1.9	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de tubería conduit PVC de 3/4"; (incluye cajas de paso , curvas, uniones, regatas, resanes, conductor de continuidad y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	m	72,00	$ 9.356,00	$ 673.632		$ -	0%		$ -	0%
9.1.10	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de tubería conduit EMT de 3/4"; (incluye cajas de paso, curvas, uniones, soportería necesaria, perfiles riel chanel donde se requiera, grapas, pernos de anclaje, abrazaderas, conductor de continuidad y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	m	40,00	$ 25.473,00	$ 1.018.920		$ -	0%		$ -	0%
9.1.11	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de tuberia conduit PVC de 1 1/2"; instalación embebida (incluye cajas de paso, curvas, uniones, curvas, uniones, regatas, resanes, conductor de continuidad y demás elementos consumibles para su correcta instalacióny demas elémentos consumibles para su correcta instalación).	m	50,00	$ 21.030,00	$ 1.051.500		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 16.183.641**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 10: MAMPOSTERIA										
10.1	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE N°5, Incluye suministro e instalación, grafil doble cada 4ta hilada, mortero de pega 1:3, herramienta, mano de obra y demás materiales necesarios para su correcta instalación.	m2	196,94	$ 51.570,00	$ 10.156.196		$ -	0%	88,41	$ 4.559.303,70	45%
10.3	COLUMNETAS EN CONCRETO REFORZADO f'c = 3000 PSI, dimensiones y forma según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m	210,00	$ 47.734,00	$ 10.024.140		$ -	0%	109,44	$ 5.224.008,96	52%
10.4	VIGUETAS EN CONCRETO REFORZADO f'c = 3000 PSI, dimensiones según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad.	m	98,54	$ 49.943,00	$ 4.921.383	36,00	$ 1.797.948,00	37%	36,00	$ 1.797.948,00	37%
10.6	REMATE SUPERIOR (ENCOROZADO)DE MURO EN SISTEMA LIVIANO, TIPO FIBROCEMENTO 10 mm biselado, A UNA CARA, incluye estructura metálica, cinta malla, filos, esquineros, carteras, y demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento. Incluye pintura de acabado.	m	54,90	$ 37.476,00	$ 2.057.432		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 27.159.151**		**$ 1.797.948**			**$ 11.581.261**	
	CAPITULO 11: CUBIERTA										
11,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL PVC TIPO AMAZONAS O SIMILAR PARA RECOLECCIÓN DE AGUAS LLUVIAS (Incluye todos los accesorios de soporte, gárgolas de alivio, uniones y soportes a cada 0.50 m de distancia entre ellos y todos los materiales necesarios para su instalación)	m	59,00	$ 50.123,00	$ 2.957.257		$ -	0%		$ -	0%
11,2	SOLAPA O FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22, desarrollo según diseño, incluye elementos de fijación, acabado con anticorrosivo Wash Primer y pintura en esmalte para exteriores, incluye todos los elementos y materiales necesarios para su correcta instalación	m	25,00	$ 33.195,00	$ 829.875		$ -	0%		$ -	0%
11,3	CUBIERTA EN TEJA TERMOACÚSTICA TIPO SANDWICH DE DOS CAPAS EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 CON AISLAMIENTO TÉRMICO Y ACÚSTICO EN POLIURETANO DE ALTA DENSIDAD, e = 2.5 cm, lamina inferior y superior con acabado en color a definir. incluye caballetes, remates perimetrales, amarres y todos los accesorios necesarios para su instalación	m2	380,00	$ 201.918,00	$ 76.728.840		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 80.515.972**		**$ -**			**$ -**	

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
	CAPITULO 12: PAÑETES										
12.1	PAÑETE LISO EN MORTERO 1:3, incluye filos, dilataciones, carteras de vanos, puertas y ventanas y medidas inferiores a un metro, incluye todos los demás materiales y elementos necesarios para su correcta aplicación	m2	572,13	$ 24.526,00	$ 14.032.060		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 14.032.060**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 13: ENCHAPES										
13,1	ENCHAPE DE PARED EN CERÁMICA BLANCO (O A DEFINIR) GRAN FORMATO RECTANGULAR (Dimensión mínima 25 cm X 35 cm) PARA USO INSTITUCIONAL CON SUPERFICIE ESMALTADO. Incluye pegante tipo Pegacor o Alfa Listo Plus, boquilla blanca	m2	101,87	$ 60.888,00	$ 6.202.661		$ -	0%		$ -	0%
13,2	MESÓN EN CONCRETO REFORZADO f'c = 3000 PSI, fundido en sitio, forma y dimensiones según diseño, incluye refuerzo y anclajes según planos; incluye enchape en granito pulido grano fino e = 2 cm, color A DEFINIR, con salpicadero de 10 cm tanto atrás como en los laterales y faldón de 12 cm; incluye formaleta y todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta ejecución	m	1,48	$ 249.637,00	$ 369.463		$ -	0%		$ -	0%
13,3	POCETA DE ASEO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO F'C = 2500 PSI, fundido en sitio, forma y dimensiones según diseño, enchapada cerámica PRIMERA CALIDAD, incluye refuerzo con malla electrosoldada en aluminio en todos sus vértices, win de aluminio, mano de obra y todos los demás materiales y elementos necesarios para su correcta ejecución	u	1,00	$ 225.640,00	$ 225.640		$ -	0%		$ -	0%
13,4	LAVAMANOS CORRIDO EN CONCRETO REFORZADO E IMPERMEABILIZADO F'C = 2500 PSI, fundido en sitio, forma y dimensiones según diseño, incluye enchape en granito pulido grano fino e = 2 cm, color A DEFINIR, con salpicadero de 10 cm tanto atrás como en los laterales y faldón de 12 cm; incluye formaleta, refuerzo, y todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta ejecución	m	3,67	$ 249.637,00	$ 916.168		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 7.713.931**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 14: BASES Y PISOS										
14,1	ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:4, espesor 4 cm, incluye dilataciones en material flexible (según diseño), pendientado y todos los elementos y materiales necesarios para su correcta instalación	m2	202,00	$ 30.971,00	$ 6.256.142		$ -	0%		$ -	0%
14,2	ENCHAPE DE PISO PORCELANATO BEIGE (O A DEFINIR) GRAN FORMATO (Dimensión mínima 50 cm X 50 cm) PARA USO INSTITUCIONAL CON SUPERFICIE ESMALTADO. Trafico pesado, incluye pegante tipo Pegacor o Alfa Listo Plus, boquilla blanca.	m2	166,00	$ 83.112,00	$ 13.796.592		$ -	0%		$ -	0%
14,3	ENCHAPE DE PISO EN CERÁMICA BLANCO (O A DEFINIR) GRAN FORMATO (Dimensión mínima 50 cm X 50 cm) PARA USO INSTITUCIONAL CON SUPERFICIE ESMALTADO. Trafico pesado, incluye pegante tipo Pegacor o Alfa Listo Plus, boquilla blanca	m2	34,00	$ 60.091,00	$ 2.043.094		$ -	0%		$ -	0%
14,4	GUARDAESCOBA EN TABLETA CERÁMICA H = 10 cm, incluye material, mano de obra, remate superior, win en aluminio en las esquinas, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación	m	36,35	$ 21.695,00	$ 788.613		$ -	0%		$ -	0%
14,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO ROMPECABEZAS ETILENO, VINILO ACETATO CAUCHO COLORES VARIOS (liso espesor e: 10 mm), instalado sobre Yumbolon de 10 mm, incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación	m2	36,00	$ 64.002,00	$ 2.304.072		$ -	0%		$ -	0%
14,6	DILATACIONES Y BOCA PUERTAS EN GRAVILLA LAVADA, incluye dilataciones plásticas, mano de obra y todos los elementos y materiales para su correcta ejecución	m	13,90	$ 16.827,00	$ 233.895		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 25.422.409**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 15: CARPINTERÍA METÁLICA										
15,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESCALERA METÁLICA TIPO GATO EN TUBO ESTRUCTURAL GALVANIZADO DE 1" PARA ACCESO A TANQUE DE AGUA, incluye pintura anticorrosiva y esmalte de protección ambientes salinos, pernos, topes de caucho y todo lo necesario para su correcta instalación	u	1,00	$ 184.462,00	$ 184.462		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 184.462**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 16: CARPINTERÍA ALUMINIO										
16.1	**VENTANAS**										
16.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA ESTRUCTURADA EN ALUMINIO CON VIDRIO LAMINADO 3+3 MM, SISTEMA CORREDIZO, INFERIOR EN TIPO PERSIANA (persiana móvil), EN ALUMINIO (2,93 X 0,70 ms), Y CERRAMIENTO EN ANGEO, SEGÚN ESPECIFICACIÓN TÉCNICA TIPO V - 2. Incluye material, mano de obra, herramienta sellamiento con silicona contra vanos y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m2	21,12	$ 576.200,00	$ 12.169.344		$ -	0%		$ -	0%
16.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA ESTRUCTURADA EN ALUMINIO CON VIDRIO LAMINADO 3+3 MM, SISTEMA CORREDIZO, TIPO V - 1. Incluye material, mano de obra, herramienta sellamiento con silicona contra vanos y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m2	6,24	$ 340.074,00	$ 2.122.062		$ -	0%		$ -	0%
16.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA ESTRUCTURADA TIPO PERSIANA, EN ALUMINIO, Y CERRAMIENTO EN ANGEO, SEGÚN ESPECIFICACIÓN TÉCNICA TIPO V - 3 (En cubierta, hastiales, montantes). Incluye material, mano de obra, herramienta sellamiento con silicona contra vanos, andamios y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m2	17,96	$ 411.785,00	$ 7.395.659		$ -	0%		$ -	0%
16.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA ESTRUCTURADA TIPO PERSIANA, EN ALUMINIO, Y CERRAMIENTO EN ANGEO, SEGÚN ESPECIFICACIÓN TÉCNICA TIPO V - 4 (En cubierta, hastiales, montantes). Incluye material, mano de obra, herramienta sellamiento con silicona contra vanos, andamios y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m2	14,24	$ 473.552,00	$ 6.743.380		$ -	0%		$ -	0%
16.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA ESTRUCTURADA TIPO PERSIANA, EN ALUMINIO, Y CERRAMIENTO EN ANGEO, SEGÚN ESPECIFICACIÓN TÉCNICA TIPO V - 5 (En cubierta, hastiales, montantes). Incluye material, mano de obra, herramienta sellamiento con silicona contra vanos, andamios y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m2	16,16	$ 473.552,00	$ 7.652.600		$ -	0%		$ -	0%
16.2	**PUERTAS**										
16.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA VENTANA EN ALUMINIO (2,10 X 2.40 ms.) DOBLE HOJA CON MONTANTE SUPERIOR EN PERSIANA. Incluye VIDRIO LAMINADO 3+3 (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P - 1) - Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	2,00	$ 1.895.185,00	$ 3.790.370		$ -	0%		$ -	0%
16.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CRUDO (0.90x2,10) ACCESO BATERÍA HOMBRES Y MUJERES (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P - 2) Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	2,00	$ 938.489,00	$ 1.876.978		$ -	0%		$ -	0%
16.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CRUDO (0.70x2,10) PARA DEPÓSITO Y COCINETA (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P - 5) Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	2,00	$ 874.081,00	$ 1.748.162		$ -	0%		$ -	0%
16.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CRUDO (0,80x2.10 ms.) PARA SANITARIOS BATERÍA HOMBRES Y MUJERES (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P -4) Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	2,00	$ 906.859,00	$ 1.813.718		$ -	0%		$ -	0%

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
16.2.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CRUDO (1.00x2.10 ms.) BAÑO PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P - 3) Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	1,00	$ 928.709,00	$ 928.709		$ -	0%		$ -	0%
16.2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CRUDO (0,6x2.10 ms.) BAÑO PARA BATERÍA INFANTIL (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P - 7) Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	2,00	$ 748.463,00	$ 1.496.926		$ -	0%		$ -	0%
16.2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CRUDO TIPO PERSIANA CON ANGEO (0,9x2.10 ms.) PARA CUARTO TÉCNICO Y DE BASURAS (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P -6) Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	2,00	$ 942.183,00	$ 1.884.366		$ -	0%		$ -	0%
16.2.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA VENTANA EN ALUMINIO (1.00 X 2.65 ms.) UNA HOJA CON MONTANTE SUPERIOR EN PERSIANA. Incluye VIDRIO LAMINADO 3+3 (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P - 8) - Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	1,00	$ 947.592,00	$ 947.592		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 50.569.866**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 17: CERRADURAS										
17,1	COMBO DE CERRADURA ANTIPÁNICO TAMPA, incluye 1 barra Antipánico con un punto de cierre, 1 barra Antipánico con 2 puntos de cierre, 1 Manija Eiffel, 2 Cierrapuertas Ref. 3005; incluye accesorios, materiales, mano de obra, herramientas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	u	2,00	$ 1.840.405,00	$ 3.680.810		$ -	0%		$ -	0%
17,2	CERRADURA MANIJA LIZA PARA ENTRADA CAPRI CROMADO MATE, incluye tres llaves, montaje, accesorios, materiales, mano de obra, herramientas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	u	6,00	$ 171.742,00	$ 1.030.452		$ -	0%		$ -	0%
17,3	CERRADURA CERROJO SENCILLO MULTIPUNTO CROMADO MATE YALE, STANLEY O SCHLAGE, incluye tres llaves, montaje, accesorios, materiales, mano de obra, herramientas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	u	1,00	$ 45.003,00	$ 45.003		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 4.756.265**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 18: DOTACIÓN DE BAÑOS, GRIFERÍAS Y ACCESORIOS										
18.1	**APARATOS SANITARIOS**										
18.1.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO DE TANQUE PARA NIÑOS LINEA INFANTIL COLOR (incluye accesorios, tapa y asiento, almacenamiento 6 L.) Incluye transporte, material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	2,00	$ 620.404,00	$ 1.240.808		$ -	0%		$ -	0%
18.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO ELONGADO DE TANQUE PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA. Incluye transporte, material, tapa, asiento, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	1,00	$ 690.601,00	$ 690.601		$ -	0%		$ -	0%
18.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO DE TANQUE PARA USO INSTITUCIONAL COLOR BLANCO Incluye transporte, material, tapa, asiento, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	2,00	$ 551.298,00	$ 1.102.596		$ -	0%		$ -	0%
18.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL TIPO INSTITUCIONAL PARA ADULTOS Incluye transporte, material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	1,00	$ 378.861,00	$ 378.861		$ -	0%		$ -	0%
18.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS DE COLGAR, SEMIPEDESTAL TIPO INSTITUCIONAL Incluye transporte, material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	3,00	$ 170.545,00	$ 511.635		$ -	0%		$ -	0%
18.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAPLATOS DE SOBREPONER EN ACERO INOXIDABLE Incluye transporte, material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	1,00	$ 153.301,00	$ 153.301		$ -	0%		$ -	0%
18.2	**GRIFERÍAS**										
18.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS DE MESA TIPO PUSH +ACCESORIOS Incluye desagüe, materiales, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	6,00	$ 295.190,00	$ 1.771.140		$ -	0%		$ -	0%
18.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRIFERÍA PARA ORINAL TIPO FLUXOMETRO DE PALANCA+ ACCESORIOS Incluye desagüe, materiales, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	1,00	$ 1.030.772,00	$ 1.030.772		$ -	0%		$ -	0%
18.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAPLATOS + ACCESORIOS (Tipo mono control alta y baja) Incluye desagüe, materiales, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	1,00	$ 145.973,00	$ 145.973		$ -	0%		$ -	0%
18.3	**ACCESORIOS**										
18.3.1	BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN "U" EN ACERO INOXIDABLE + BARRA FIJA 50 cm, incluye anclajes, materiales, mano de obra, herramienta y demás necesarios para la correcta instalación.	u	1,00	$ 376.787,00	$ 376.787		$ -	0%		$ -	0%
18.3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE PAPEL HIGIÉNICO EN ACERO INOXIDABLE, acabado satinado, incluye llave, anclajes, mano de obra, herramienta y todos los materiales y accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	u	5,00	$ 134.454,00	$ 672.270		$ -	0%		$ -	0%
18.3.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMBIADOR DE PAÑALES HORIZONTAL DE PARED, capacidad en peso: 25 kg, dimensiones 84 cm x 54 cm x 10 cm color gris, incluye mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	1,00	$ 1.119.461,00	$ 1.119.461		$ -	0%		$ -	0%
18.3.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA PLÁSTICA PARA REGISTRO 20*20 cms. Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	5,00	$ 23.772,00	$ 118.860		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 9.313.065**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 19: PINTURAS										
19,1	APLICACIÓN DE TRES MANOS DE PINTURA VINILO EXTERIOR TIPO KORAZA DOBLE VIDA 10 AÑOS; para muros interiores y exteriores color a definir, incluye filos, cortes, dilataciones y alturas menores a 1.00 m; incluye todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta ejecución	m2	470,26	$ 20.875,00	$ 9.816.678		$ -	0%		$ -	0%
19,2	APLICACIÓN ESTUCO PLASTICO; para muros interiores y exteriores, incluye filos, dilataciones y alturas menores a 1.00 m; incluye todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta ejecución	m2	470,26	$ 19.509,00	$ 9.174.302		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 18.990.980**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 20: VIDRIOS Y ESPEJOS										
20,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO EN VIDRIO CRUDO DE 4 MM BISELADO, con marco en perfil cuadrado de aluminio colocado en la parte posterior en todo su contorno, fijado a muro con chazos arriba y abajo, incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para su correcta instalación	m2	3,40	$ 332.576,00	$ 1.130.758		$ -	0%		$ -	0%

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
20,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO PARA BAÑO DE PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA EN VIDRIO CRUDO DE 4 mm BISELADO, con marco en perfil cuadrado inclinado de aluminio colocado en la parte posterior en todo su contorno, fijado a muro con chazos arriba y abajo, incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para su correcta instalación	m2	1,20	$ 385.106,00	$ 462.127		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 1.592.886**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 21: EQUIPOS Y OTROS										
21,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GABINETE PARA PRIMEROS AUXILIOS, incluye dotación (ver ficha técnica)	u	1,00	$ 264.659,00	$ 264.659		$ -	0%		$ -	0%
21,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EXTINTORES MUTIPROPÓSITO CAPACIDAD 10LIB - (incluye soporte)	u	3,00	$ 97.657,00	$ 292.971		$ -	0%		$ -	0%
21,3	Suministro e instalación de equipo de presión preensamblado conformado por una motobomba, un tanque hidroacumulador, arrancador montado, válvula de píe, válvula de cheque, interconexión tanque - manómetro, manómetro, presostato y switch flotador. Tanque presurizado metálico, con membrana soportada en dos puntos de apoyo. Interruptores de presión con diferenciales de 20psi. Arrancadores eléctricos directos con protección térmica incorporada según potencia, control por switch de presión y switch de flotador para protección de mínimo nivel de agua; incluye materiales, mano de obra, herramientas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación. Q = 19.5GPM, HB = 28.2 mca, POTENCIA =1HP.	u	1,00	$ 2.378.081,00	$ 2.378.081		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 2.935.711**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 22: CERRAMIENTO Y OBRAS EXTERIORES										
22,1	ANDENES EN CONCRETO ESCOBEADO f'c = 2500 PSI E= 0.10 m (incluye dilataciones cada 1,5 veces el ancho del anden) incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m2	148,80	$ 68.945,00	$ 10.259.016		$ -	0%		$ -	0%
22,2	BORDILLO EN CONCRETO (dimensiones: base 20 cm alto 35 cm), Incluye concreto, refuerzo, formaleta, mano de obra, herramientas y demás materiales necesarios para la realización de la actividad.	m	42,00	$ 53.738,00	$ 2.256.996		$ -	0%		$ -	0%
22,3	PISO EN ADOQUÍN PREFABRICADO DE CONCRETO 10 X 20 X 6 cm, incluye cama de arena, compactación, mano de obra y todos los elementos requeridos para su correcta instalación.	m2	152,00	$ 110.282,00	$ 16.762.864		$ -	0%		$ -	0%
22,6	BANCA EN CONCRETO PREFABRICADA ó FUNDIDA EN SITIO ACORDE A DISEÑOS, parte externa concreto a la vista incluye, perfilación del terreno, base granular compactada, concreto 3.000 PSI, refuerzo, formaleta, mano de obra, herramienta y demás necesarios para la correcta instalación	u	5,00	$ 144.757,00	$ 723.785		$ -	0%		$ -	0%
22,7	VIGA BAJO CERRAMIENTO, f'c = 3000 PSI (Según diseño, no incluye acero de refuerzo), incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m3	6,12	$ 649.080,00	$ 3.972.370		$ -	0%		$ -	0%
22,8	CERRAMIENTO CON PUERTA EN MALLA ESLABONADA GALVANIZADA, h= 2.10 m, Incluye eslabones, cerrojo de manija, puerta de 2,40 de ancho dos hojas, portacandado para la puerta, materiales, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m	102,00	$ 224.838,00	$ 22.933.476		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 56.908.507**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 23: SEÑALIZACIÓN										
23,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRAS CON EL TEXTO "BIBLIOTECA MUNICIPAL LEBRIJA" (PRECIO INCLUYE EL TOTAL DE LAS LETRAS x 21), aviso ubicado sobre muro (Viga de cimentación ítem 22,6, mampostería ítem 1,1, alfajía ítem 10,5), según planos, letras tipo ARIAL de 0.20 m de altura, profundidad de 0.01 m, fabricadas en aluminio fundido con acabado semimate y con laca transparente para metal, fijadas por medio de pernos soldados a puentes en el reverso de la letra, anclados al muro, incluye anclaje epóxico y todos los elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta ejecución e instalación	u	26,00	$ 50.986,00	$ 1.325.636		$ -	0%		$ -	0%
23,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRUPO DE AVISOS DE SEÑALIZACIÓN E INFORMACIÓN elaborados en acrílico cristal Cal. 2 mm, soportados con cuatro (4) distanciadores pequeños en aluminio, así: Un aviso Porta Plano de evacuación compuesto por dos acrílicos cristal 2 mm, medidas 50 x 35 cm, para plano tamaño tabloide, indicando las salidas de emergencia, incluye plano a color. Nueve avisos elaborados en acrílico cristal Cal. 2 mm, medidas 20 cm X 20 cm, con vinilo al espejo (parte posterior) incluye imagen y texto, con sistema de relieve (braille) en la parte inferior. (baño hombres, baño mujeres, baño niños, baño niñas, baño PMR, cuarto eléctrico, deposito, cuarto basuras, Cocineta). Dos avisos elaborados en acrílico cristal Cal. 2 mm, medidas 15 cm X 15 cm. (extintor, con indicaciones). Tres avisos elaborados en acrílico cristal Cal. 2 mm, medidas 11 cm X 12 cm. cuerpo reflectivo (salida emergencia)	gb	1,00	$ 530.545,00	$ 530.545		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 1.856.181**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 25: ASEO GENERAL										
25.1	ASEO GENERAL DE OBRA	m2	248,00	$ 3.576,00	$ 886.848		$ -	0%		$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 886.848**		**$ -**			**$ -**	

COSTOS DIRECTOS		**$ 810.383.629**		**$ 31.793.506**	**3,92%**		**$ 155.583.723**	**19,20%**
ADMINISTRACION	21,00%	$ 170.180.562		$ 6.676.636,21			$ 32.672.581,81	
IMPREVISTOS	1,00%	$ 8.103.836		$ 317.935,06			$ 1.555.837,23	
UTILIDAD	5,00%	$ 40.519.181		$ 1.589.675,29			$ 7.779.186,15	
TOTAL A.I.U. 23,47%		**$ 218.803.580**		**$ 8.584.246,55**			**$ 42.007.605,19**	
TOTAL COSTO DIRECTO + AIU		**$ 1.029.187.209**		**$ 40.377.752,29**			**$ 197.591.328,11**	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19,00%	$ 7.698.644		$ 302.038			$ 1.478.045	
COSTO TOTAL		**$ 1.036.885.853**		**$ 40.377.752**			**$ 197.591.328**	

COMENTARIOS DE LA INTERVENTORIA
Los Ítems que en su cantidad acumulada superan el 100% de la cantidad contractual corresponden a mayores cantidades de obra ejecutadas medidas en obra y que se incluirán en el balance de mayores y menores cantidades de obra con el fin de no registrar un atraso en la segun la programación de obra aprobada y la ejecución de actividades en obra.

ING. JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA
INTERVENTOR

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA / Cultura	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA**	Código: F-GIN-098 Versión: 4 Fecha: 24/Abr/2019

INFORMACIÓN GENERAL

SEMANA No.	**9**				
PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL	**27 de noviembre de 2023**	**Y EL**	**3 de diciembre de 2023**	**PLAZO:**	**75**
CONTRATISTA:	**CONSORCIO BCC 23**			**CONTRATO No.**	**4235 de 2023**
INTERVENTOR:	**CONSEING LTDA**			**CONTRATO No.**	**4266 de 2023.**

PERSONAL DEL CONTRATISTA

FECHA	MES **NOVIEMBRE**																														OBSERVACIONES
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	
CARGO																															
DIRECTOR	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
ESPECIALISTAS																															
RESIDENTE	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
SUPERVISOR DE OBRA	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
MAESTRO DE OBRA	1	1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
OFICIAL		4	4	4			4	4	4	4	4			4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	
AYUDANTE		6	6	6			6	6	7	7	7			7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	
GUARDA DE SEGURIDAD	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
ALMACENISTA		1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
PROFESIONAL SISOMA		1	1	1			1	1	1	1	1			1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	
PERSONAL CONTRATISTA	**5**	**17**	**17**	**17**	**1**	**1**	**17**	**17**	**18**	**18**	**18**	**1**	**1**	**18**	**18**	**18**	**18**	**18**	**18**	**18**	**18**	**18**	**18**	**18**	**18**	**18**	**18**	**18**	**18**	**0**	**TOTAL PERIODO** 454

PROCEDENCIA / CONDICIÓN	**MANO DE OBRA LOCAL Y POBLACIÓN VULNERABLE***	**SUMATORIA**	**PORCENTAJE**	**CUMPLE S/N**
MANO OBRA NO CALIFICADA	**6 6 6 6 6 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7**	**176**	**38,77%**	
De la región	4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4	104	22,91%	
De fuera de la región	2 2 2 2 2 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3	72	15,86%	
MANO OBRA CALIFICADA	**5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5**	**130**	**28,63%**	
De la región	2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2	52	11,45%	
De fuera de la región	3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3 3	78	17,18%	
PROFESIONALES - TÉCNICOS	**6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6 6**	**156**	**34,36%**	
De la región	2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2	52	11,45%	
De fuera de la región	4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4	104	22,91%	
POBLACIÓN VULNERABLE	**0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0**	**0**	**0,00%**	
En proceso de reinserción social		0	0,00%	
En condición de desplazamiento		0	0,00%	
MUJERES	**1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1**	**26**	**5,73%**	
Mano de Obra no Calificada		0	0,00%	
Mano de Obra Calificada	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	26	5,73%	
Profesionales - Técnicos		0	0,00%	
PROVEEDORES				
Local	Si son provedores locales del municipio y de la región.			
Nacional	No Aplica			
Internacional	No Aplica			

*Nota: La información registrada en este formato será utilizada tanto para la verificación del cumplimiento de las condiciones contractuales en materia de contratación de mano de obra local y población vulnerable, como para la medición de los indicadores que permitan el seguimiento de las acciones de política social.

ING. JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA - INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA
INTERVENTOR

OBRA		
NOMBRE	**CARGO**	**DEDICACION**
JAIME ENRIQUE TELLEZ TARIFA	DIRECTOR DE OBRA	50%
LUIS FERNANDO CARRILLO ORTIZ	RESIDENTE DE OBRA	100%
JHONY FIGUEROA	RESIDENTE SG-SST (SISOMA)	100%
CESAR STIVEEN GUTIERREZ ALMARIO	SUPERVISOR DE OBRA	100%
JUAN CARLOS GARCIA CAMPO	MAESTRO	100%
ANA JESUS RAMIREZ	ALMACENISTA	100%
JHON WILLINGTON ZAMORA	OFICIAL	100%
ALIRIO ROJAS GOMEZ	OFICIAL	100%
WILMER ALONSO ARDILA MENESES	AYUDANTE	100%
BRAYAN ANTONIO RAMIREZ GAONA	AYUDANTE	100%
SEBASTIAN ELIAS ECHAVARRIA RUEDA	AYUDANTE	100%
ELIAS ECHAVARRIA SOLANO	AYUDANTE	100%
CARLOS HUMBERTO CHINCHILLA GONZALEZ	GUARDA DE SEGURIDAD	100%
WIALMAN CHIQUILLO CARDENAS	OFICIAL	100%
JORGE ARMANDO NARANJO	OFICIAL	100%
DIDIER ARLEY ALVIRA SOLANO	AYUDANTE	100%
MANUEL PACHECO ARIAS	AYUDANTE	100%
KEVIN ALEXANDER RODRIGUEZ GAONA	AYUDANTE	100%
INTERVENTORIA		
NOMBRE	**CARGO**	**DEDICACION**
JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	50%
ANA LUCIA ALVAREZ CORREDOR	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	100%
EDGAR MAURICIO GARCIA PINZON	RESIDENTE SG-SST (SISOMA)	100%
LUCILA ANDREA FRIAS FORERO	AUXILIAR INTERVENTORIA	50%



ING. JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA
INTERVENTOR

OBRA

CONCEPTO	PORCENTAJE	PESOS ($)
valor anticipo:	40%	$ 414.754.342,00
valor propuesta:	$ 1.036.885.855,00	

ACTIVIDADES SOLICITUD DE ANTICIPO		VALOR
Materiales - Subcontratistas	0,00%	
Equipos	0%	$ -
Transportes	0%	$ -
Mano de obra	0%	$ -

INTERVENTORIA

CONCEPTO	PORCENTAJE	PESOS ($)
valor pago anticipado:	0,00%	$ -
porcentaje ofertado:	0,00%	$ -
valor total interventoria:		$ -
valor total obra:		$ 414.754.342,00



ING. JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA
INTERVENTOR

MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 4266 de 2023.

REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL Y DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD DE LOS CONTRATOS DE OBRA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, DE LA CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y DE LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLIVAR

ANEXOS

REGISTRO FOTOGRÁFICO

CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA

1 de noviembre de 2023 – 30 de noviembre de 2023



EXCAVACIONES PARA VIGAS Y ZAPATAS



RELLENO DE ARENA PARA ENCAMADO DE TUBERÍA



SOLADO Y CONCRETO DE ZAPATAS



CONCRETO PARA VIGAS DE CIMENTACION






MAMPOSTERÍA PARA CAJAS DE INSPECCION – RED SANITARIA Y PLUVIAL




INSTALACION DE TUBERÍA NOVAFORT – RED SANITARIA Y PLUVIAL







FUNDIDA DE CONCRETO PARA COLUMNAS DE BLOQUE A Y BLOQUE B







MAMPOSTERIA PARA MUROS PERIMETRALES DEL BLOQUE A



FUNDIDA DE COLUMNETAS PARA MAMAPOSTERÍA CONFINADA



INSTALACION DE REDES SANITARIAS, VENTILACION E HIDRAULICA PARA BATERIA DE BAÑOS DEL BLOQUE B





DIA DE LLUVIAS EN EL AREA DE TRABAJO (18/11/2023)



ARMADO DE ACERO PARA VIGA CORONA PERIMETRAL



ACOPIO DE MATERIAL (ACERO DE REFUERZO)

MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 4266 de 2023.

REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL Y DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD DE LOS CONTRATOS DE OBRA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, DE LA CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y DE LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLIVAR

ANEXOS

LICENCIA DE CONSTRUCCION

CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA

1 de noviembre de 2023 – 30 de noviembre de 2023

ALCALDÍA DE LEBRIJA SANTANDER

RESOLUCIÓN		
Código: DIE-FO-002	Versión: 3	F.E. 2020.12.01

RESOLUCIÓN No. 102-02.04. 0076
(25 DE OCTUBRE 2023)

POR MEDIO DEL CUAL SE CORRIGE LICENCIA DE CONSTRUCCION EN SU MODALIDAD OBRA NUEVA 68-406-102-15.02.0103 BIBLIOTECA MUNICIPAL EN SUELO URBANO DEL MUNICIPIO DE LEBRIJA

El JEFE DE LA OFICINA ASESORA DE PLANEACION Y ORDENAMIENTO DEL TERRITORIO DEL MUNICIPIO DE LEBRIJA

EN USO DE SUS FACULTADES LEGALES OTORGADAS POR LA LEY 388 DE 1997 , DECRETO REGLAMENTARIO 1469 DEL 2010, 2218 DEL 2015 Y 1197 DEL 2016 Y DEMAS NORMAS VIGENTES

CONSIDERANDO:

1.- Mediante Licencia número **68-406-102-15.02.0103 ,** de fecha 05 de junio 2023, se otorgó al señor **LUIS CARLOS AYALA RUEDA ,**identificado con la Cédula de Ciudadanía No 1.099.364.834, Representante legal del MUNICIPIO DE LEBRIJA con NIT 890.206.110-7. **LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN OBRA NUEVA BIBLIOTECA MUNICIPAL .**"en el predio con matrícula inmobiliaria 300-306521 y número predial 01-00-0271-0002-000 , ubicado en el LOTE 1 CARRERA 14 # 13-IMPAR, BARRIO MARIA PAZ, Municipio de Lebrija.

2.- El Consorcio BCC 23 , identificado con NIT 901.748.034-1 , Responsable del contrato 4235-2023 , solicita se incluya dentro de la licencia de Construcción 68-406-102-15.02.0103, el constructor responsable de la obra.

3.- Con fundamento en el artículo 286 del Código General del Proceso, permite corregir los errores en los actos administrativos y en ningún caso la corrección dará lugar a cambios en el sentido material de la decisión, ni revivirá los términos legales para demandar el acto. Realizada la corrección esta deberá ser notificada o comunicada a todos los interesados, según corresponda.

4.- Por lo anteriormente expuesto, el Jefe de la Oficina Asesora de Planeación y Ordenamiento del Territorio.

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Incluir dentro de la licencia número **68-406-102-15.02.0103** de fecha 05 de junio 2023**,** otorgada al señor **LUIS CARLOS AYALA RUEDA** ,identificado con la Cédula de Ciudadanía No 1.099.364.834, Representante legal del MUNICIPIO DE LEBRIJA con NIT 890.206.110-7 , el nombre del constructor responsable de la obra: Ing. **SAMUEL EDUARDO CARRILLO ROJAS** , con matrícula profesional 25202-106695 CND, responsable del proyecto **LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN OBRA NUEVA BIBLIOTECA MUNICIPAL .**"en el predio con matrícula inmobiliaria 300-306521

Powered by CamScanner

ALCALDÍA DE LEBRIJA SANTANDER

RESOLUCIÓN		
Código: DIE-FO-002	Versión: 3	F.E. 2020.12.01

y número predial 01-00-0271-0002-000 , ubicado en el LOTE 1 CARRERA 14 # 13-IMPAR, BARRIO MARIA PAZ, Municipio de Lebrija.

ARTICULO SEGUNDO: Este acto administrativo hace parte integral de la Licencia anteriormente relacionada y únicamente se corrige el error que aquí se subsana.

ARTICULO TERCERO: Notifíquese al titular del acto administrativo objeto de corrección el contenido original del mismo.

ARTICULO CUARTO: Contra la presente resolución no procede recurso alguno.

Dado en Lebrija S.S. a los veinticinco (25) días del mes de Octubre del año dos mil veintitrés (2023).

LUIS JESUS ALMEIDA TELLEZ
Jefe Oficina Asesora de Planeación y Ordenamiento del Territorio

	Nombre	Firma
PROYECTO	MYRIAM ARGUELLO PINILLA	
REVISION JURIDICA	EUSTORGIO TORRES MANTILLA	

Powered by CamScanner

ALCALDÍA DE LEBRIJA SANTANDER

RESOLUCIÓN		
Código: DIE-FO-002	Versión: 3	F.E. 2020.12.01

CONSTANCIA DE EJECUTORIA

En Lebrija, a los diez (10) días del mes de Noviembre 2023, quedo ejecutoriada la **RESOLUCION 102-02.04. 0076 POR MEDIO DEL CUAL SE CORRIGE LICENCIA DE CONSTRUCCION EN SU MODALIDAD OBRA NUEVA 68-406-102-15.02.0103 BIBLIOTECA MUNICIPAL EN SUELO URBANO DEL MUNICIPIO DE LEBRIJA**, al señor **LUIS CARLOS AYALA RUEDA** ,identificado con la Cédula de Ciudadanía No 1.099.384.834, Representante legal del MUNICIPIO DE LEBRIJA con NIT 890.206.110-7.

LUIS JESUS ALMEIDA TELLEZ
Jefe Oficina Asesora de Planeación y Ordenamiento del Territorio

Powered by CamScanner

MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 4266 de 2023.

REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL Y DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD DE LOS CONTRATOS DE OBRA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, DE LA CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y DE LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLIVAR

ANEXOS

CERTIFICACIONES Y CONTROL DE CALIDAD

CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA

1 de noviembre de 2023 – 30 de noviembre de 2023

ANALISIS DE RESULTADOS
ENSAYO DE COMPRESIÓN A ESPECÍMENES DE CONCRETO

En el presente documento, se presenta el proceso de metodología para determinar la resistencia de una mezcla a través del ensayo de "Resistencia a la compresión" establecido por la NORMA I.N.V.E. 410-07, realizando un análisis estadístico de muestras a los 7 y 28 días de elaborada la mezcla y el ensayo de "Madurez del concreto" establecido en la NORMA COLOMBIANA NTC-3756 propuesta en edades tempranas de maduración.

Aunque en la mayoría de los países, esta edad normativa se mide a los 28 días, sin embargo, existe una tendencia para llevar esa fecha a los 7 días, debido a que es frecuente el determinar dicha resistencia mecánica en periodos de tiempo distintos a los 28 días, pero solo es para propósitos informativos. Las edades frecuentes para lo anteriormente mencionado pueden ser de 7, 14 y 28 días.

La resistencia del concreto es la característica mecánica principal del concreto y se mide estallando probetas cilíndricas de concreto, en una máquina para ensayos de compresión. La resistencia se calcula a partir de la carga en que se presenta la ruptura, esta se divide entre el área de la sección que resistió la carga y se reporta en MPa, kg/cm2 o psi.

A continuación, se muestra en la siguiente tabla, la resistencia esperada del concreto dependiendo de su madurez:

Edad del concreto	Resistencia estimada en porcentaje
1 día	16%
3 días	40%
7 días	65%
14 días	90%
28 días	99%

A continuación, se muestran los ensayos obtenidos en laboratorio de los especímenes ensayados de (Anexo 1, Resultados de laboratorio):

- Zapata del Bloque A
- Viga de cimentación Bloque A
- Viga de cimentación Bloque B

A continuación, se muestra el promedio de los especímenes ensayados:

LOCALIZACION		FECHA DE TOMA DE MUESTRA	No DE MUESTRAS	EDAD DEL ESPECIMEN (días)	RESISTENCIA PROMEDIO MUESTRAS (%)
BLOQUE A	ZAPATA	2023-11-02	2	7	78.5
BLOQUE A	VIGA CIMENTACION	2023-11-03	2	7	76.0
BLOQUE B	VIGA CIMENTACION	2023-11-15	2	7	65.0

De acuerdo con los resultados obtenidos, estos están dentro del rango deseable, acorde con la tendencia de las resistencias esperadas para los elementos ensayados. Por lo tanto, se puede concluir que los concretos de seguir la tendencia estimada en porcentaje, cumplirán con la resistencia esperada a los 28 días. Haciendo la salvedad que de igual forma se realiza la prueba a los especímenes a la edad de 28 días y se emitirá el resultado.



JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA – CONSEING LTDA

CONSORCIO BCC23

BCC23-051-2023

Bogotá D.C., 16 de noviembre de 2023

Señores
CONSEING LTDA
Atn: Jose Alejandro Tavera Salamanca
Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO No. 4235 de 2023 Objeto: REALIZAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLÍVAR. GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER."

Asunto: Remisión de ensayos de compresión de cilindros 7 días.

Respetado Señores

Atentamente adjuntamos los resultados de los ensayos a compresión de los cilindros de concreto de Zapata, Viga de cimentación del bloque A y B a los primeros 7 días.

Sin ningún adicional, agradecemos su atención.

Cordialmente;

Samuel Eduardo Carrillo Rojas
CC.: 7.717.488 de Neiva Huila
Representante Legal
Consorcio BCC23.

Calle 98 No. 70-91 Oficina 812
Tel: 7441529
consorciobcc2023@gmail.com

DOCUMENTO	
RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DE CILINDROS DE CONCRETO I.N.V.E-410-13	
CÓDIGO	**PAGINA**
GYE-F-PS2-10	1 DE 1

EMPRESA:	ANCER CONSTRUCCIONES S.A.S	**FECHA DE ENSAYO:**	10 de noviembre de 2023
OBRA:	BIBLIOTECA PÚBLICA PARA LEBRIJA	**FUENTE:**	CONCRETO
SECTOR:	MUNICIPIO DE LEBRIJA	**PRENSA No:**	01 LT 30-03 FORNEY
DESCRIPCIÓN:	NA	**ORDEN DE SERVICIO No:**	26

CILINDRO No	LOCALIZACIÓN	SLUMP en pl	FECHA TOMA AÑO	FECHA TOMA MES	FECHA TOMA DIA	FECHA ROTURA AÑO	FECHA ROTURA MES	FECHA ROTURA DIA	EDAD DÍAS	CARGA kN	CARGA kg	AREA cm^2	ϕ cm	RESISTENCIA kg/cm^2	RESISTENCIA $lb/pulg^2$	RESISTENCIA Prom	RESISTENCIA %	RESISTENCIA ESP
200	ZAPATA		2023-11-02			2023-11-10			8	167,8	17111	78,54	10,0	218	3.112	3112	78	
201			2023-11-02			2023-11-10			8	171,3	17468	78,54	10,0	222	3.177	3177	79	4000

OBSERVACIONES: Muestra suministrada por el cliente. P=peso, L=longitud, D=diametro.

DANIEL ROJAS
REVISÓ Y APROBÓ

Los resultados presentados corresponden exclusivamente a las muestras sometidas a ensayo. El Laboratorio no se responsabiliza por reproducciones a este documento sin previa autorización.

V1- 01/04/2020

DOCUMENTO	
RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DE CILINDROS DE CONCRETO I.N.V.E-410-13	
CÓDIGO	**PAGINA**
GYE-F-PS2-10	1 DE 1

EMPRESA:	ANCER CONSTRUCCIONES S.A.S	**FECHA DE ENSAYO:**	10 de Noviembre de 2023
OBRA:	BIBLIOTECA PÚBLICA PARA LEBRIJA	**FUENTE:**	CONCRETO
SECTOR:	MUNICIPIO DE LEBRIJA	**PRENSA No:**	01 LT 30-03 FORNEY
DESCRIPCIÓN:	NA	**ORDEN DE SERVICIO No:**	26

CILINDRO	LOCALIZACIÓN	SLUMP	FECHA TOMA			FECHA ROTURA			EDAD	CARGA	CARGA	AREA	ϕ	RESISTENCIA				
No		en pl	AÑO	MES	DIA	AÑO	MES	DIA	DÍAS	kN	kg	cm^2	cm	kg/cm^2	$lb/pulg^2$	Prom	%	ESP
202			2023-11-03			2023-11-10			7	162,3	16550	78,54	10,0	211	3.010	3010	75	
203	BLOQUE A		2023-11-03			2023-11-10			7	165,2	16846	78,54	15,0	214	3.064	3064	77	
204	VIGA DE CIMENTACIÓN		2023-11-03			2023-12-01			28									
205			2023-11-03			2023-12-01			28									4000

OBSERVACIONES: Muestra suministrada por el cliente. P=peso, L=longitud, D=diametro.

DANIEL ROJAS
REVISÓ Y APROBÓ

Los resultados presentados corresponden exclusivamente a las muestras sometidas a ensayo. El Laboratorio no se responsabiliza por reproducciones a este documento sin previa autorización.

V1- 01/04/2020

DOCUMENTO	
RESISTENCIA A LA COMPRESIÓN DE CILINDROS DE CONCRETO I.N.V.E-410-13	
CÓDIGO	**PAGINA**
GYE-F-PS2-10	1 DE 1

EMPRESA:	ANCER CONSTRUCCIONES S.A.S	**FECHA DE ENSAYO:**	15 de Noviembre de 2023
OBRA:	BIBLIOTECA PÚBLICA PARA LEBRIJA	**FUENTE:**	CONCRETO
SECTOR:	MUNICIPIO DE LEBRIJA	**PRENSA No:**	01 LT 30-03 FORNEY
DESCRIPCIÓN:	NA	**ORDEN DE SERVICIO No:**	26

CILINDRO	LOCALIZACIÓN	SLUMP	FECHA TOMA			FECHA ROTURA			EDAD	CARGA	CARGA	AREA	ϕ	RESISTENCIA				
No		en pl	AÑO	MES	DIA	AÑO	MES	DIA	DÍAS	kN	kg	cm^2	cm	kg/cm^2	$lb/pulg^2$	Prom	%	ESP
206			2023-11-08			2023-11-15			7	138,0	14072	78,54	10,0	179	2.560	2560	64	
207	BLOQUE B		2023-11-08			2023-11-15			7	141,8	14459	78,54	15,0	184	2.630	2630	66	
208	VIGA DE CIMENTACIÓN		2023-11-08			2023-12-06			28									
209			2023-11-08			2023-12-06			28									4000

OBSERVACIONES: Muestra suministrada por el cliente. P=peso, L=longitud, D=diametro.

DANIEL ROJAS
REVISÓ Y APROBÓ

Los resultados presentados corresponden exclusivamente a las muestras sometidas a ensayo. El Laboratorio no se responsabiliza por reproducciones a este documento sin previa autorización.

V1- 01/04/2020

MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 4266 de 2023.

REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL Y DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD DE LOS CONTRATOS DE OBRA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, DE LA CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y DE LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLIVAR

ANEXOS

ACTAS DE COMITÉ DE OBRA

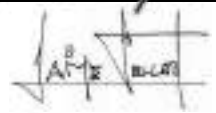
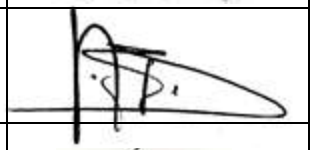
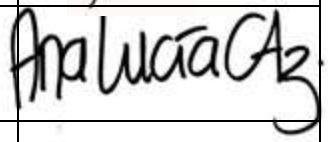
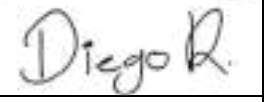
CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA

1 de noviembre de 2023 – 30 de noviembre de 2023

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA — Culturas	**ACTA DE REUNIONES Y/O CONTROL DE ASISTENCIA**	**Código:** F-OPL-014 **Versión:** 7 **Fecha:** 06/Oct/2022
	☒ **Público** ☐**Clasificado** ☐ **Reservado**	

Objetivo: **Realizar seguimiento al proyecto CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER**

Responsable: **Roberto Manuel Carrillo Rodríguez**	Dependencia: **Grupo de Infraestructura Cultural**	Lugar y Fecha: **https://meet.google.com/ifd-hwmk-dvp** **Viernes 3 de noviembre de 2023 Hora 2:30 pm**

No	Nombre y Apellidos	Cargo	Entidad/Dependencia	Celular Teléfono Fijo	Correo electrónico	Firma
1	Roberto Manuel Carrillo Rodríguez	Profesional de Apoyo a la Supervisión	MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES	3057981343	rcarrillo@mincultura.gov.co	
2	Jaime Enrique Téllez Tarifa	Director de Obra	CONSORCIO BCC 23	3168271787	contratistabibliotecalebrija@gmail.com	
3	José Alejandro Tavera Salamanca	Director de Interventoría	CONSEING LTDA	3152118443	conseinginterventor@gmail.com	
4	Luis Alberto Villamizar Vega	Profesional de apoyo a la Interventoría	CONSEING LTDA	3175171145	conseinginterventor@gmail.com	
5	Ana Lucia Corredor Álvarez	Residente de Interventoria	CONSEING LTDA	3187884881	conseingresidenteinterventoria @gmail.com	
6	Diego Rodríguez	Profesional Consorcio BCC 23	CONSORCIO BCC 23	3006788008	consorciobcc2023@gmail.com	

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

No.	ACTIVIDADES DESARROLLADAS / TEMAS TRATADOS
1	Reporte por parte de la Interventoria del estado actual de la obra. - Avance de obra: Avance programado: 16.49%, Avance ejecutado 10.29% atraso del 6.20% - Se ejecuto la fundida de zapata y el día de hoy se esta fundiendo vigas de amarre. - Se tiene armado el acero de refuerzo de las columnas. - El día martes llega la formaleta metálica para columnas y se tiene programado fundir 4.5 m3 que tienen las 14 columnas para el día viernes 10 de noviembre de 2023. El contratista en comité técnico de obra el día de hoy 3 de noviembre de 2023 informa que la estructura metálica de cubierta se va a prefabricar en obra, a partir del martes 14 de noviembre de 2023. Se socializo por la interventoría la información que debe contener el Informe Mensual según las preguntas realizadas por el Contratista. De igual forma, se dio lectura en obra de la respuesta entregada por el Ministerio referente las observaciones técnicas realizadas por el Contratista según comunicación BCC23-019-2023. Se realiza observación referente a la medición de la resistividad del terreno, apantallamiento y ajustar el pre diseño eléctrico entregado por la Entidad según el presupuesto de obra ítems 8.12.3 y 8.12.4
2	El Ingeniero Roberto Carrillo como profesional de apoyo a la Supervisión del Contrato realiza las siguientes preguntas: 1. Qué actividades están marcando atraso (constructivas) o que aspectos están generando ese atraso El director de obra Arquitecto Jaime Téllez informa que el clima a atrasado la ejecución de actividades con las lluvias que se han presentado. Aspectos técnicos la nivelación del terreno mediante mejoramiento de subrasante que tuvo que realizarse. Se tiene programado avanzar con el armado de formaleta y fundida de las 14 columnas para la semana siguiente. 2. Ya se elaboro y entregó a la interventoría el balance de mayores y menores cantidades de obra El director de obra Arquitecto Jaime Téllez informa que: ”hoy se remite a la oficina del consorcio bcc23 para que lo entregue de manera oficial a la interventoría”. “Así mismo, se elaboro por el residente de obra y la residente de interventoría de manera conjunta.” 3. Considerando que se registra un atraso en le ejecución de actividades y la programación presentada, se debe ir dejando la trazabilidad de las causas y los días de retraso como soporte para justificar una posible prórroga en tiempo a la ejecución del contrato

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

3	El Ingeniero Roberto Carrillo informa que referente a la solicitud de desembolso del anticipo realizada por el contratista, y según la respuesta entregada por la interventoria se debe someter la solicitud a aprobación directamente del Ministerio. El Contratista informa que ya envió la comunicación y la interventoría remite a la Supervisión para el tramite respectivo.

No.	Compromisos	Responsable del compromiso	Fecha de Cumplimiento
1	Respuesta a comunicación Oficio 043: Solicitud autorización contratación actividades _ Consorcio BCC23	Ministerio de Cultura – Ingeniero Roberto Carrillo	
2	Entrega de Acta de mayores y menores cantidades de obra	Consorcio BCC 23 – Arquitecto Jaime Téllez CONSEING LTDA – Ingeniero Alejandro Tavera	07-11-2023
3	Elaboración de Ajuste al diseño eléctrico según Ítem 8.12.3 y Ítem 8.12.4	Consorcio BCC 23 Especialista Electricista	10-11-2023
4	Elaboración de informe mensual de obra	Consorcio BCC 23 – Arquitecto Jaime Téllez	07-11-2023

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

ACTA DE REUNIONES Y/O CONTROL DE ASISTENCIA

Código: F-OPL-014
Versión: 7
Fecha: 06/Oct/2022

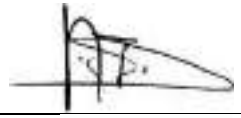
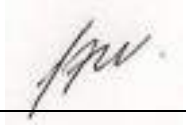
☒ **Público** ☐ **Clasificado** ☐ **Reservado**

Objetivo: **Realizar seguimiento al proyecto CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER**

Responsable: **Roberto Manuel Carrillo Rodríguez**

Dependencia: **Grupo de Infraestructura Cultural**

Lugar y Fecha: **https://meet.google.com/hmh-tmgh-hua**
Viernes 10 de noviembre de 2023 Hora 2:30 pm

No	Nombre y Apellidos	Cargo	Entidad/Dependencia	Celular Teléfono Fijo	Correo electrónico	Firma
1	Roberto Manuel Carrillo Rodríguez	Profesional de Apoyo a la Supervisión	MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES	3057981343	rcarrillo@mincultura.gov.co	
2	Jaime Enrique Téllez Tarifa	Director de Obra	CONSORCIO BCC 23	3168271787	contratistabibliotecalebrija@gmail.com	
3	Luis Fernando Carrillo	Residente de Obra	CONSORCIO BCC 23	3107592218	contratistabibliotecalebrija@gmail.com	
4	José Alejandro Tavera Salamanca	Director de Interventoría	CONSEING LTDA	3152118443	conseinginterventor@gmail.com	
5	Ana Lucia Corredor Álvarez	Residente de Interventoria	CONSEING LTDA	3187884881	conseingresidenteinterventoria @gmail.com	
6	Luis Alberto Villamizar Vega	Profesional de apoyo a la Interventoría	CONSEING LTDA	3175171145	conseinginterventor@gmail.com	

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

No.	ACTIVIDADES DESARROLLADAS / TEMAS TRATADOS
1	Reporte por parte de la Interventoría del estado actual de la obra. - Avance de obra: Avance programado: 16.49%, Avance ejecutado 10.54% atraso del 5.95% - Se ejecuto la fundida de columnas y vigas de cimentación. El contratista informa que, aunque se está registrando un atraso superior al 5% se avanza en la ejecución de actividades con un buen ritmo
2	La Supervisión del Contrato realiza las siguientes observaciones: Realizar una mesa de trabajo para solicitar prorroga con el tiempo necesario para terminar la obra Revisar programación Referente al acta de pago parcial se recibió, pero no tiene el acta de mayores y menores cantidades de obra soportada con las respectivas memorias de cantidades. Se debe adelantar el acta de mayores y menores cantidades de obra y someter a revisión por la Supervisión. Respecto al anticipo, frente a la solicitud se revisó por la Entidad se va hacer una aprobación parcial con el fin de avanzar con el tramite del anticipo, frente a los otros temas de acabados se van a solicitar algunas aclaraciones. La Interventoría expresa que en obra existen suministros con los cuales se puede soportar el trámite de desembolso de anticipo. El contratista expresa que no necesita soportar el desembolso del anticipo con los documentos que solicita la interventoría. Posición de la Supervisión del Contrato. Se va a programar un comité entre la supervisión del contrato el componente jurídico de la Entidad, interventoría y contratista para analizar y definir el tema referente al tramite de desembolso de anticipo.

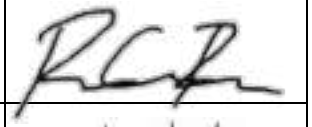
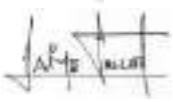
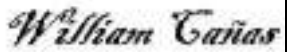
Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

No.	Compromisos	Responsable del compromiso	Fecha de Cumplimiento
1	Comité interdisciplinario entre Supervisión, Oficina jurídica, contratista e Interventoría para escuchar y aclarar las porciones de las partes respecto al procedimiento para desembolso de anticipo.	Profesional de Apoyo a la Supervisión del Contrato MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES	15-11-2023
2			
3			
4			

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

Objetivo: **Realizar seguimiento al proyecto CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER**

Responsable: **Roberto Manuel Carrillo Rodríguez** | Dependencia: **Grupo de Infraestructura Cultural** | Lugar y Fecha: **https://meet.google.com/nhu-tcrr-fuv Viernes 24 de noviembre de 2023 Hora 2:30 pm**

No	Nombre y Apellidos	Cargo	Entidad/Dependencia	Celular Teléfono Fijo	Correo electrónico	Firma
1	Roberto Manuel Carrillo Rodríguez	Profesional de Apoyo a la Supervisión	MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES	3057981343	rcarrillo@mincultura.gov.co	
2	Jaime Enrique Téllez Tarifa	Director de Obra	CONSORCIO BCC 23	3168271787	contratistabibliotecalebrija@gmail.com	
3	Luis Fernando Carrillo	Residente de Obra	CONSORCIO BCC 23	3107592218	contratistabibliotecalebrija@gmail.com	
4	Diego Rodríguez	Profesional Consorcio BCC 23	CONSORCIO BCC 23	3006788008	consorciobcc2023@gmail.com	
5	José Alejandro Tavera Salamanca	Director de Interventoría	CONSEING LTDA	3152118443	conseinginterventor@gmail.com	
6	Ana Lucia Corredor Álvarez	Residente de Interventoria	CONSEING LTDA	3187884881	conseingresidenteinterventoria @gmail.com	
7	William Cañas	Especialista Electricista de Interventoria	CONSEING LTDA	3202752501	conseinginterventor@gmail.com	
8	Luis Alberto Villamizar Vega	Profesional de apoyo a la Interventoría	CONSEING LTDA	3175171145	conseinginterventor@gmail.com	

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

No.	ACTIVIDADES DESARROLLADAS / TEMAS TRATADOS
1	Reporte por parte de la Interventoria del estado actual de la obra. - Avance de obra: Avance programado: 48.99%, Avance ejecutado 15.28% atraso del 33.71% - Se avanza en la ejecución de mampostería y redes hidrosanitarias - Se tramita solicitud de ampliación de plazo contractual con fecha de terminación 1 de febrero de 2024 - Se envía programación de obra
2	Referente al ítem 8.12.3 el cual es contractual y en su descripción consta de: "Ajuste al diseño eléctrico de acuerdo con las condiciones de conexión definitivas asignadas por el operador de red, incluye: medición de resistividad del terreno y elaboración de informe, diagnóstico del sistema de apantallamiento, y demás cálculos establecidos en el artículo 10.1 del RETIE, la entidad entrega un pre diseño eléctrico que incluye un plano con distribución de circuitos, cuadro de cargas, cálculo de regulación. los demás cálculos que se requieran los debe completar el contratista, debe entregar memorias y planos firmados." El Ingeniero Electricista de interventoría reitera la importancia de adelantar esta actividad considerando que: - Existen los diseños entregados por la Entidad los cuales deben ser revisados por el especialista del contratista de obra y complementar con lo solicitado en el ítem 8.12.3 - Los diseños ajustados por el profesional electricista quien va a ser el responsable de la construcción de las obras eléctricas, certificación RETIE y RETILAP deben entregarse a la interventoría para revisión y aprobación: Distribución de circuitos, cuadros de carga, diagrama unifilar, protecciones, cálculo de malla a tierra, apantallamiento entre otros. - Para la iluminación del proyecto se debe realizar el estudio de fotometría correspondiente a las luminarias a utilizar considerando que para el uso del proyecto el cual es una biblioteca de lectura y puestos de trabajo en computador la norma es exigente con los niveles de iluminación que se deben cumplir. Consultar las luminarias propuestas en el diseño y la disponibilidad de luminarias existentes en el mercado. - Revisar que las obras eléctricas necesarias para el proyecto no interfieran con las obras civiles y se tengan que realizar reprocesos constructivos. Las observaciones se realizan considerando que el Contratista debe certificar mediante el RETIE y RETILAP las obras eléctricas y el profesional que ajuste los diseños y construya la obra eléctrica es el responsable de la aprobación de estas certificaciones. Referente a la comunicación enviada por el Contratista "Oficio 048: Radicación diagrama unifilar ajustado versión preliminar" el profesional de interventoria considera que se debe adjuntar, como lo solicita el contrato, toda la información mencionada anteriormente para realizar la revisión, observaciones y/o aprobación por parte de la Interventoria. El diagrama unifilar entregado carece de información para su revisión. Con esto se da por contestada la comunicación del contratista.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

3	El contratista informa que: - Dispone de los diseños eléctricos entregados por la Entidad - Que le fueron entregados al profesional Ingeniero Electricista del contratista de obra - Que se está trabajando en la revisión y ajuste de los diseños - Que la semana entrante se va a realizar las mediciones en campo de resistividad del terreno.
4	ITEM 6.1 Estructura metálica de cubierta Según el anexo técnico, en la especificación de este ítem se hace referencia que el Contratista debe hacer entrega a la interventoría de los planos de taller para la fabricación de la estructura metálica de cubierta. Además de, el control de calidad para esta actividad. El contratista informa que están implementando lo solicitado en el anexo técnico. ITEM 11.3 CUBIERTA EN TEJA TERMOACÚSTICA TIPO SANDWICH DE DOS CAPAS EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 CON AISLAMIENTO TÉRMICO Y ACÚSTICO EN POLIURETANO DE ALTA DENSIDAD, e = 2.5 cm, lamina inferior y superior con acabado en color a definir. incluye caballetes, remates perimetrales, amarres y todos los accesorios necesarios para su instalación. El contratista informa que ya consiguió la cubierta que cumple con la especificación en especial lo referente al espesor del aislamiento térmico de 2.5 cm. Presentará a aprobación de la interventoria y de la supervisión del contrato la ficha técnica y muestra de la teja de cubierta.
5	ITEM 14.3 ENCHAPE DE PISO EN CERÁMICA BLANCO (O A DEFINIR) GRAN FORMATO (Dimensión mínima 50 cm X 50 cm) PARA USO INSTITUCIONAL CON SUPERFICIE ESMALTADO. Tráfico pesado, incluye pegante tipo Pegacor o Alfa Listo Plus, boquilla blanca El contratista frente a la especificación de este ítem en lo referente a "PARA USO INSTITUCIONAL CON SUPERFICIE ESMALTADO. Tráfico pesado" durante la gestión de compra le informaron que la especificación de esmaltado de este tipo de piso no es recomendable porque al ser un piso de uso diario como lo es una biblioteca sufre un desgaste y deterioro rápido y se generan garantías post venta por este material. La interventoría coincide con el contratista en esta observación. La Supervisión del proyecto analizará la observación para dar respuesta. Además, que estos materiales de acabados deben presentarse a aprobación por parte de la Supervisión.
6	Se verifica que el Contratista de obra ya envió la solicitud de ampliación de plazo contractual con fecha de terminación 1 de febrero de 2024. La interventoría debe revisar y aprobar la solicitud así mismo, revisar y aprobar la programación que soporta la solicitud. La Supervisión del contrato adelantará el trámite de ampliación de plazo.
7	La interventoría aprobó la solicitud de desembolso de anticipo No. 1 por valor de $ 285.372.593. La fiducia ya verificó con la interventoría la aprobación. El contratista manifiesta que aun no se ve reflejado el desembolso en la cuenta del proveedor

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

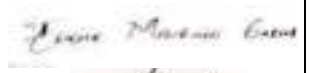
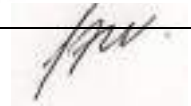
8	Se propone elaborar el acta de pago parcial No. 2 con las actividades ejecutadas en el mes de noviembre de 2023. El acta de pago parcial No. 3 con las actividades ejecutadas hasta el 15 de diciembre de 2023. Ambas actas que sean tramitadas y queden radicadas antes del 15 de diciembre de 2023 para que en lo posible sean canceladas ante e terminar el año 2023.
9	La supervisión del contrato informa que está programa visita de seguimiento a la obra para el 29 de noviembre de 2023.

No.	Compromisos	Responsable del compromiso	Fecha de Cumplimiento
1	Ajuste de diseños eléctricos según lo solicitado en el ítem 8.12.3	Consorcio BCC 23	29 de noviembre de 2023
2	Entrega de planos de taller para el ítem ITEM 6.1 Estructura metálica de cubierta	Consorcio BCC 23	30 de noviembre de 2023
3	Aprobación de solicitud de ampliación de plazo contractual y programación de obra con fecha de terminación 1 de febrero de 2024	Conseing Ltda	27 de noviembre de 2023
4	Visita de seguimiento de la obra	Profesional de apoyo a la Supervisión del Contrato	29 de noviembre de 2023

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

Objetivo: **Realizar seguimiento al proyecto CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER**

Responsable: **Roberto Manuel Carrillo Rodríguez** | Dependencia: **Grupo de Infraestructura Cultural** | Lugar y Fecha: **Municipio de Lebrija - Santander** **Miércoles 29 de noviembre de 2023 Hora 10:00 am**

No	Nombre y Apellidos	Cargo	Entidad/Dependencia	Celular Teléfono Fijo	Correo electrónico	Firma
1	Roberto Manuel Carrillo Rodríguez	Profesional de Apoyo a la Supervisión	MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES	3057981343	rcarrillo@mincultura.gov.co	
2	Jaime Enrique Téllez Tarifa	Director de Obra	CONSORCIO BCC 23	3168271787	contratistabibliotecalebrija@gmail.com	
3	Luis Fernando Carrillo	Residente de Obra	CONSORCIO BCC 23	3107592218	contratistabibliotecalebrija@gmail.com	
4	Hermes Jhony Figueroa Valderrama	Tecnólogo SST	CONSORCIO BCC 23		contratistabibliotecalebrija@gmail.com	
5	José Alejandro Tavera Salamanca	Director de Interventoría	CONSEING LTDA	3152118443	conseinginterventor@gmail.com	
6	Ana Lucia Corredor Álvarez	Residente de Interventoria	CONSEING LTDA	3187884881	conseingresidenteinterventoria@gmail.com	
7	Lucila Andrea Frías	Inspector de Interventoria	CONSEING LTDA	3223918364	conseingresidenteinterventoria@gmail.com	
8	Edgar Mauricio García	Tecnólogo SST Interventoría	CONSEING LTDA	3132924527	conseinginterventor@gmail.com	
9	Luis Alberto Villamizar Vega	Profesional de apoyo a la Interventoría	CONSEING LTDA	3175171145	conseinginterventor@gmail.com	

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

No.	ACTIVIDADES DESARROLLADAS / TEMAS TRATADOS
1	Se inicia el comité con un recorrido por la obra donde se evidencian las actividades ejecutadas a la fecha las cuales están a nivel de mampostería y armado de vigas aéreas para ser fundidas al final de la semana.
2	Reporte por parte de la Interventoría del estado actual de la obra. - Avance de obra: Avance programado: 48.99%, Avance ejecutado 15.28% atraso del 33.71% - Se avanza en la ejecución de mampostería y armado de vigas aéreas para ser fundidas - Estado de la obra: Formaleta y armado de viga aérea Viga de cimentación para cerramiento: ya tiene solado y se arma acero de refuerzo Redes hidrosanitarias 100% Mampostería Bloque A: 80% Mampostería Bloque B: 10% - Personal en obra: Director de Obra, Residente de Obra, Tecnólogo SISOMA Almacenista y vigilante Maestro de Obra, 5 oficiales, 5 ayudantes. - Actividades programadas Llegada de material para cerramiento Fundida de placa de concreto bloque B Fundida de vigas aéreas Estructura metálica de cubierta en taller.
3	Especialidad Eléctrica - Se realizó prueba de resistividad el 28 de noviembre de 2023 - Informan que entregan informe de la resistividad del terreno el 6 de diciembre de 2023. - Interventoría solicita se realice entrega de la siguiente información contractual: Referente al ítem 8.12.3 el cual es contractual y en su descripción consta de: "Ajuste al diseño eléctrico de acuerdo con las condiciones de conexión definitivas asignadas por el operador de red, incluye: medición de resistividad del terreno y elaboración de informe, diagnóstico del sistema de apantallamiento, y demás cálculos establecidos en el artículo 10.1 del RETIE, la entidad entrega un pre diseño eléctrico que incluye un plano con distribución de circuitos, cuadro de cargas, cálculo de regulación. los demás cálcu los que se requieran los debe completar el contratista, debe entregar memorias y planos firmados." Referente al ítem 8.12.4 "Tramites ante el operador de red que incluye: solicitar las condiciones de servicio para la conexión del proyecto, presentación del proyecto ante el operador de red y aprobación del proyecto por el operador de red y conexión.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

4	Interventoría solicita al contratista: - Realizar diseño de mezcla para fundidas menores a 5 m3 (que es el mínimo que suministra la planta de concreto) - Interventoria en comité realiza contacto con el laboratorio de la UIS para que el contratista lleve en horas de la tarde el cemento, arena y triturado y se realice el diseño de la mezcla - El laboratorista se compromete a tener para el día viernes el concepto de la mezcla y la semana entrante el ensayo de los cilindros a siete días. - El director de obra se compromete a llevar esa misma tarde los materiales para el diseño de mezcla. - Se evidencia que en obra existen espacio para avanzar de manera simultanea en el bloque A, bloque B, cerramiento exterior, se cuenta con equipos y materiales, pero la mano de obra que actualmente labora no es suficiente para avanzar y obtener un mejor rendimiento y avance de obra semanal. - Se solicita al contratista vincular mano de obra ayudantes del municipio según hojas de vida entregadas por las juntas de acción comunal según lo acordado en la socialización del proyecto. (Componente Social del Proyecto)
5	Reporte de Seguridad y Salud en el Trabajo – Medio Ambiente: - El profesional Edgar Mauricio García Tecnólogo SST – MA informa que se han presentado incidentes ni accidentes de obra, se realizan inspecciones, entrega de EPP, dotaciones y seguridad social al día. - Durante el recorrido por la obra se evidenció que se trabaja en el armado de vigas aéreas mediante andamios y tablones Se verifica el estado de los equipos utilizados Se verifica altura de trabajo a 2.05 mts Interventoría solicita el procedimiento para trabajo de alturas según la normatividad vigente resolución 4272 de 2021 del ministerio de Trabajo. El profesional de interventoría redacta oficio para enviar al Contratista.
6	Una vez detectada la necesidad de un reservorio para el acopio de agua para suministrar a la batería sanitaria considerando que el acueducto municipal suministra agua de 10 pm a 6 am y se debe acopiar con el fin que la biblioteca mantenga en forma permanente el servicio de agua. La propuesta de un tanque subterráneo y un equipo de bombeo se debe diseñar y presupuestar para someter a aprobación.
7	Balance de mayores y menores cantidades según lo evidenciado en obra se ajusta y envía por la Interventoría a la Supervisión con copia al Contratista. Una vez revisado se formaliza y firma para que se incorpore a los documentos contractuales.

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

8	El acta de avance de obra No. 1 ya fue aprobada por la Supervisión y pasó a trámite para pago. El desembolso No. 1 del anticipo ya fue desembolsado por la Fiducia al Contratista según lo aprobado. El contratista de obra en la primera semana de diciembre elaborará acta de avance de obra No. 2 y entregará a la interventoría para revisión, con el soporte de Informe Mensual de Obra No.2 correspondiente al mes de noviembre de 2023.
9	El contratista informa que se está vinculando mano de obra según las hojas de vida suministradas por la Junta de Acción Comunal cumpliendo así con el componente social del proyecto.
10	Contratista e Interventoría programan visita a proveedores de piso en porcelanato y enchapes para muros según el alcance y especificación técnica con el fin de verificar la disponibilidad y tiempos de entrega para someter a aprobación de la Entidad.

No.	Compromisos	Responsable del compromiso	Fecha de Cumplimiento
1	Entrega de diseños eléctricos según lo solicitado en el ítem 8.12.3 y Ítem 8.12.4	Consorcio BCC 23 Contratista de Obra	06 de diciembre de 2023
2	Entrega de acta de mayores y menores cantidades de obra	Conseing Ltda Contratista de Interventoria	30 de noviembre de 2023
3	Implementación de programa y procedimientos de trabajo seguro en alturas por parte del Contratista según Requerimiento de Interventoría	Consorcio BCC 23 Contratista de Obra	04 de diciembre de 2023
4	Visita para verificar existencia en el mercado local de enchape de piso y paredes según alcance contractual y especificaciones técnicas.	Consorcio BCC 23 - Contratista de Obra Conseing Ltda - Contratista de Interventoria	29 de noviembre de 2023

Autorizo al Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes para dar tratamiento de mis datos personales aquí registrados, conforme a la Ley 1581 de 2012 y a la Política de Tratamiento de Datos Personales, con la finalidad de efectuar las funciones propias y procedentes de la Entidad. Consulte nuestra política de tratamiento en la página www.mincultura.gov.co

MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 4266 de 2023.

REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL Y DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD DE LOS CONTRATOS DE OBRA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, DE LA CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y DE LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLIVAR

ANEXOS

RELACION DE CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA

CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA

1 de noviembre de 2023 – 30 de noviembre de 2023

CONSEING LTDA INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA NIT 800.106.925-6	**REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL Y DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD DEL CONTRATO DE OBRA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, DE LA CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER**	CODIGO: CCPI-01 VERSION: 1 FECHA: 14/08/2020

CONTROL DE CORRESPONDENCIA RECIBIDA

COMUNICACIÓN No.	DIRIGIDA POR	ASUNTO:	MEDIO DE ENVIO
BCC23-040-2023 1 de noviembre de 2023	Señores: CONSORCIO BCC 23 ING SAMUEL EDUARDO CARILLO ROJAS Representante Legal	Remisión de certificados de disposición de materiales.	Email: consorciobcc2023@gmail.com
BCC23-041-2023 2 de noviembre de 2023	Señores: CONSORCIO BCC 23 ING SAMUEL EDUARDO CARILLO ROJAS Representante Legal	Solicitud cambio TECNICO EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y MEDIO AMBIENTE	Email: consorciobcc2023@gmail.com
BCC23-042-2023 2 de noviembre de 2023	Señores: CONSORCIO BCC 23 ING SAMUEL EDUARDO CARILLO ROJAS Representante Legal	Oficio 042: Desembolso 1 fiducia_ Consorcio BCC23	Email: consorciobcc2023@gmail.com
BCC23-043-2023 3 de noviembre de 2023	Señores: CONSORCIO BCC 23 ING SAMUEL EDUARDO CARILLO ROJAS Representante Legal	Oficio 043: Solicitud autorización contratación actividades _ Consorcio BCC23	Email: rcarrillo@mincultura.gov.co Email: consorciobcc2023@gmail.com
BCC23-045-2023 8 de noviembre de 2023	Señores: CONSORCIO BCC 23 ING SAMUEL EDUARDO CARILLO ROJAS Representante Legal	Oficio 045: Remisión de documentos Corte 01_ Consorcio BCC23	Email: consorciobcc2023@gmail.com
BCC23-046-2023 8 de noviembre de 2023	Señores: CONSORCIO BCC 23 ING SAMUEL EDUARDO CARILLO ROJAS Representante Legal	Complemento documentos Corte 01.	Email: consorciobcc2023@gmail.com
BCC23-048-2023 14 de noviembre de 2023	Señores: CONSORCIO BCC 23 ING SAMUEL EDUARDO CARILLO ROJAS Representante Legal	Oficio 048: Radicación diagrama unifilar ajustado versión preliminar	Email: consorciobcc2023@gmail.com
BCC23-049-2023 15 de noviembre de 2023	Señores: CONSORCIO BCC 23 ING SAMUEL EDUARDO CARILLO ROJAS Representante Legal	Oficio 049: Solicitud Desembolso 1 fiducia	Email: consorciobcc2023@gmail.com
BCC23-050-2023 15 de noviembre de 2023	Señores: CONSORCIO BCC 23 ING SAMUEL EDUARDO CARILLO ROJAS Representante Legal	Oficio 050: Aprobación Actividades Subcontrato	Email: consorciobcc2023@gmail.com
BCC23-051-2023 16 de noviembre de 2023	Señores: CONSORCIO BCC 23 ING SAMUEL EDUARDO CARILLO ROJAS Representante Legal	Oficio 051: Remisión de ensayos de compresión de cilindros 7 días_ Consorcio BCC23	Email: consorciobcc2023@gmail.com
BCC23-052-2023 20 de noviembre de 2023	Señores: CONSORCIO BCC 23 ING SAMUEL EDUARDO CARILLO ROJAS Representante Legal	Oficio 052: Solicitud Desembolso 1 fiducia	Email: consorciobcc2023@gmail.com
BCC23-053-2023 20 de noviembre de 2023	Señores: CONSORCIO BCC 23 ING SAMUEL EDUARDO CARILLO ROJAS Representante Legal	Oficio 053: Respuesta oficio MC22714 “Pronunciamiento frente a comunicados BCC23-043- 2023 con asunto “Solicitud autorización contratación actividades.” y BCC23- 049-2023 “Desembolso 1 fiducia”.”	Email: consorciobcc2023@gmail.com

CONSEING LTDA INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA NIT 800.106.925-6	REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL Y DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD DEL CONTRATO DE OBRA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, DE LA CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER	CODIGO: CCPI-01 VERSION: 1 FECHA: 14/08/2020

CONTROL DE CORRESPONDENCIA RECIBIDA

COMUNICACIÓN No.	DIRIGIDA POR	ASUNTO:	MEDIO DE ENVIO
BCC23-054-2023 21 de noviembre de 2023	Señores: CONSORCIO BCC 23 ING SAMUEL EDUARDO CARILLO ROJAS Representante Legal	Oficio 054: Documentos adicionales Corte 01	Email: consorciobcc2023@gmail.com
BCC23-056-2023 22 de noviembre de 2023	Señores: CONSORCIO BCC 23 ING SAMUEL EDUARDO CARILLO ROJAS Representante Legal	Oficio 056: Remisión de cronograma actualizado 02 Febrero 2024_ Consorcio BCC23	Email: consorciobcc2023@gmail.com
BCC23-057-2023 22 de noviembre de 2023	Señores: CONSORCIO BCC 23 ING SAMUEL EDUARDO CARILLO ROJAS Representante Legal	Oficio 057: Solicitud prorroga del contrato no 4325 de 2023_ Consorcio BCC23	Email: consorciobcc2023@gmail.com

Gmail

CONSEING LIMITADA <conseinginterventor@gmail.com>

Oficio 040: Remisión de certificados de disposición de materiales _ Consorcio BCC23

1 mensaje

Consorcio BCC <consorciobcc2023@gmail.com> 1 de noviembre de 2023, 11:38 a.m.
Para: Roberto Manuel Carrillo Rodriguez <rcarrillo@mincultura.gov.co>, Andrea Vela Niño <avela@mincultura.gov.co>, samuelcarrillo2032@hotmail.com, conseinginterventor@gmail.com, contratistabibliotecalebrija@gmail.com

BCC23-040-2023

Bogotá D.C., 01 de noviembre de 2023

Señores
CONSEING LTDA
Atn: Jose Alejandro Tavera Salamanca
Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO No. 4235 de 2023 Objeto: REALIZAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLÍVAR. GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER."

Asunto: Remisión de certificados de disposición de materiales.

Respetado Señores

Atentamente adjuntamos los certificados de disposición de materiales del lapso de tiempo del 13 de octubre al 27 de octubre de 2023.

Sin ningún adicional, agradecemos su atención.

Cordialmente;

Samuel Eduardo Carrillo Rojas
CC.: 7.717.488 de Neiva Huila
Representante Legal
Consorcio BCC23.

040- Remisión de certificados de disposición de materiales.pdf
2233K

Gmail

CONSEING LIMITADA <conseinginterventor@gmail.com>

Oficio 041: Solicitud cambio TECNICO SST_ Consorcio BCC23

1 mensaje

Consorcio BCC <consorciobcc2023@gmail.com> 2 de noviembre de 2023, 10:39 a.m.
Para: Roberto Manuel Carrillo Rodriguez <rcarrillo@mincultura.gov.co>, Andrea Vela Niño <avela@mincultura.gov.co>, samuelcarrillo2032@hotmail.com, conseinginterventor@gmail.com, contratistabibliotecalebrija@gmail.com

BCC23-026-2023

Bogotá D.C., 02 de noviembre de 2023

Señores
CONSEING LTDA
Atn: Jose Alejandro Tavera Salamanca
Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO No. 4235 de 2023

Objeto: "REALIZAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLÍVAR"

Asunto: Solicitud cambio TECNICO EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRA BAJO Y MEDIO AMBIENTE

Respetado Señores

Atentamente y con el fin de dar cumplimiento a los requerimientos del proyecto, envío la documentación requerida para realizar el cambio del profesional TECNICO EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRA BAJO Y MEDIO AMBIENTE Alvaro Quintero Hernández, ya que por razones de fuerza mayor no puede continuar ejerciendo este cargo. Como reemplazo se presenta al profesional Hermes Figueroa Valderrama quien cumple con la totalidad de los requerimientos del proyecto en referencia

Sin ningún adicional, agradecemos su atención.

Cordialmente;

Samuel Eduardo Carrillo Rojas
CC.: 7.717.488 de Neiva Huila
Representante Legal
Consorcio BCC23.

041- Solicitud cambio TECNICO SST.pdf
1196K

Gmail

CONSEING LIMITADA <conseinginterventor@gmail.com>

Oficio 042: Desembolso 1 fiducia_ Consorcio BCC23

2 mensajes

Consorcio BCC <consorciobcc2023@gmail.com> 2 de noviembre de 2023, 10:52 a.m.
Para: Roberto Manuel Carrillo Rodriguez <rcarrillo@mincultura.gov.co>, Andrea Vela Niño <avela@mincultura.gov.co>, samuelcarrillo2032@hotmail.com, conseinginterventor@gmail.com, contratistabibliotecalebrija@gmail.com

BCC23-042-2023

Bogotá D.C., 02 de noviembre de 2023

Señores
CONSEING LTDA
Atn: Jose Alejandro Tavera Salamanca
Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO No. 4235 de 2023 Objeto: REALIZAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLÍVAR. GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER."

Asunto: Desembolso 1 fiducia.

Respetado Señores

Se adjuntan los documentos correspondientes al desembolso 1, correspondiente al pago del anticipo de obra civil de ANCER CONSTRUCTOR SAS.

- Orden de desembolso 1.
- Soporte contable.
- Cuenta de cobro.
- Certificado aplicación retenciones.
- Certificación bancaria.
- Flujo de inversión de anticipo.
- Contrato BCC 23-001, suscrito entre CONSORCIO BCC23 y ANCER CONSTRUCTOR SAS
- Pólizas del contrato.

Sin ningún adicional, agradecemos su atención.

Cordialmente;

Samuel Eduardo Carrillo Rojas
CC.: 7.717.488 de Neiva Huila
Representante Legal
Consorcio BCC23.
Anexos: Orden de desembolso 1; soporte contable; cuenta de cobro; certificado aplicación retenciones; Rut; certificación bancaria; flujo de inversión del anticipo, Contrato BCC 23-001, suscrito entre CONSORCIO BCC23 y ANCER CONSTRUCTOR SAS, Pólizas del contrato.

042- Desembolso 1 fiducia.pdf
5988K

CONSEING LIMITADA <conseinginterventor@gmail.com> 2 de noviembre de 2023, 1:00 p.m.
Para: Consorcio BCC <consorciobcc2023@gmail.com>
CC: rcarrillo@mincultura.gov.co, avela@mincultura.gov.co

CONS-INT-054-2023-C
Bucaramanga, 2 de noviembre de 2023

Señores:
CONSORCIO BCC 23
ING SAMUEL EDUARDO CARILLO ROJAS
Representante Legal
Email: consorciobcc2023@gmail.com
Bogotá

Referencia: **CONTRATO DE OBRA No. 4235 de 2023**.
CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER

Asunto: **RESPUESTA Oficio 042: Desembolso 1 fiducia_ Consorcio BCC23**

Cordial saludo

INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA identificada con NIT No. **800.106.925-6** en calidad de interventor del contrato de obra No. 4235 de 2023 se permite dar respuesta a su comunicación **"Oficio 042: Desembolso 1 fiducia_ Consorcio BCC23"** asi:

1. En el oficio y como soporte a la solicitud de desembolso de anticipo se hacer referencia a: Contrato BCC 23-001, suscrito entre CONSORCIO BCC23 y **ANCER CONSTRUCTOR SAS**

2. según la **CLÁUSULA 20. INEXISTENCIA DE RELACIÓN LABORAL ENTRE LA ENTIDAD Y EL CONTRATISTA** del contrato de obra No 4235 de 2023 se dice:

"El Contratista solo podrá subcontratar con la autorización previa y expresa de la Entidad"

En consideración a lo anterior, se solicita someter a aprobación de la ENTIDAD el subcontrato de obra BCC 23-001, suscrito entre CONSORCIO BCC23 y **ANCER CONSTRUCTOR SAS** presentado para autorización del desembolso del anticipo.

En el subcontrato se observa que se está contratando con la firma **ANCER CONSTRUCTOR SAS** la ejecución de todo el proyecto, lo cual no ha sido informado a esta interventoria. En conclusión, para efectos de autorizar el desembolso del anticipo no aplica la información soporte enviada.

Atentamente

JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE PROYECTOS DE INTERVENTORIA - CONSEING LTDA

CC: ARQ. ANDREA VELA NIÑO – SUPERVISORA DEL CONTRATO
CC: ING. ROBERTO CARRILLO – PORFESIONAL DE APOYO A LA SUPERVISION DEL CONTRATO
[Texto citado oculto]

CONS-INT-054-2023-C.pdf
127K

Gmail

CONSEING LIMITADA <conseinginterventor@gmail.com>

Oficio 043: Solicitud autorización contratación actividades _ Consorcio BCC23

1 mensaje

Consorcio BCC <consorciobcc2023@gmail.com> 3 de noviembre de 2023, 10:53 a.m.
Para: Roberto Manuel Carrillo Rodriguez <rcarrillo@mincultura.gov.co>, Andrea Vela Niño <avela@mincultura.gov.co>, samuelcarrillo2032@hotmail.com, conseinginterventor@gmail.com, contratistabibliotecalebrija@gmail.com

BCC23-043-2023

Bogotá D.C., 03 de noviembre de 2023

Señores
MINISTERIO DE CULTURA
Atn: Roberto Manuel Carrillo Rodriguez
Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO No. 4235 de 2023 Objeto: REALIZAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLÍVAR. GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER."

Asunto: Solicitud autorización contratación actividades.

Respetado Señores

De acuerdo con lo estipulado en la cláusula 20. INEXISTENCIA DE RELACIÓN LABORAL ENTRE LA ENTIDAD Y EL CONTRATISTA, del contrato de obra No. 4235 de 2023 se dice: "el contratista solo podrá subcontratar con la autorización previa y expresa de la entidad"; suscrito entre EL MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES Y CONSORCIO BCC 23, se solicita la autorización para subcontratar los siguientes ítems del presupuesto, para su ejecución por parte de la empresa ANCER CONSTRUCTOR SAS, identificada con NIT: 901.206.646-1, los cuales son:

4	**REFUERZO**		
4.2	Suministro e instalación de refuerzo en MALLA ELECTROSOLDADA (Desperdicio incluido en el valor del APU)	kg	7,981.00
4.3	ANCLAJES PARA VARILLA ø 5/8" ó SUPERIORES, longitud de anclaje según planos, incluye perforaciones, acero de anclaje, epóxico y todos los elementos y materiales necesarios para su ejecución	u	28.00
4.4	ANCLAJES PARA VARILLA ø 1/2" ó INFERIORES, longitud de anclaje según planos, incluye perforaciones, acero de anclaje, epóxico y todos los elementos y materiales necesarios para su ejecución	u	158.00
5	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**		
5.1	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO REFORZADO, f'c = 4000 PSI, según diseño de cimentación y diseño estructural, incluye formaleta, juntas de construcción y de dilatación ubicadas según detalle constructivo, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m2	218.00
5.3	VIGAS DE CORONACIÓN EN CONCRETO REFORZADO f'c = 4000 PSI, dimensiones según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad.	m3	9.80
5.4	PLACA MACIZA DE ENTREPISO EN CONCRETO REFORZADO f'c = 4000 PSI (e=0.15) Según diseños, dimensiones y detalles según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y	m2	17.00

	demás materiales necesarios para la realización de la actividad		
5.5	PLACA MACIZA DE ENTREPISO EN CONCRETO REFORZADO f'c = 4000 PSI (e=0.10) Según diseños, dimensiones y detalles según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m2	2.60
6	**ESTRUCTURA METÁLICA**		
6.1	ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA, SEGÚN DISEÑO ESTRUCTURAL. ASTM A653 SS- GR 50, incluye instalación de anclajes embebidos, pernos, soldadura, templetes, contravientos, pintura anticorrosiva, acabado según arquitectura, equipos y todo elemento necesario para la correcta instalación.	kg	7,304.00
10	**MAMPOSTERÍA**		
10.1	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE N°5, Incluye suministro e instalación, grafil doble cada 4ta hilada, mortero de pega 1:3, herramienta, mano de obra y demás materiales necesarios para su correcta instalación.	m2	196.94
10.3	COLUMNETAS EN CONCRETO REFORZADO f'c = 3000 PSI, dimensiones y forma según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m	210.00
10.4	VIGUETAS EN CONCRETO REFORZADO f'c = 3000 PSI, dimensiones según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad.	m	98.54
10.6	REMATE SUPERIOR (ENCOROZADO)DE MURO EN SISTEMA LIVIANO, TIPO FIBROCEMENTO 10 mm biselado, A UNA CARA, incluye estructura metálica, cinta malla, filos, esquineros, carteras, y demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento. Incluye pintura de acabado.	m	54.90
11	**CUBIERTA**		
11.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL PVC TIPO AMAZONAS O SIMILAR PARA RECOLECCIÓN DE AGUAS LLUVIAS (Incluye todos los accesorios de soporte, gárgolas de alivio, uniones y soportes a cada 0.50 m de distancia entre ellos y todos los materiales necesarios para su instalación)	m	59.00
11.2	SOLAPA O FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22, desarrollo según diseño, incluye elementos de fijación, acabado con anticorrosivo Wash Primer y pintura en esmalte para exteriores, incluye todos los elementos y materiales necesarios para su correcta instalación	m	25.00
11.3	CUBIERTA EN TEJA TERMOACÚSTICA TIPO SANDWICH DE DOS CAPAS EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 CON AISLAMIENTO TÉRMICO Y ACÚSTICO EN POLIURETANO DE ALTA DENSIDAD, e = 2.5 cm, lamina inferior y superior con acabado en color a definir. incluye caballetes, remates perimetrales, amarres y todos los accesorios necesarios para su instalación	m2	380.00
12	**PAÑETES**		
12.1	PAÑETE LISO EN MORTERO 1:3, incluye filos, dilataciones, carteras de vanos, puertas y ventanas y medidas inferiores a un metro, incluye todos los demás materiales y elementos necesarios para su correcta aplicación	m2	572.13
13	**ENCHAPES**		
13.1	ENCHAPE DE PARED EN CERÁMICA BLANCO (O A DEFINIR) GRAN FORMATO RECTANGULAR (Dimensión mínima 25 cm X 35 cm) PARA USO INSTITUCIONAL CON SUPERFICIE ESMALTADO. Incluye pegante tipo	m2	101.87

	Pegacor o Alfa Listo Plus, boquilla blanca		
13.2	MESÓN EN CONCRETO REFORZADO f'c = 3000 PSI, fundido en sitio, forma y dimensiones según diseño, incluye refuerzo y anclajes según planos; incluye enchape en granito pulido grano fino e = 2 cm, color A DEFINIR, con salpicadero de 10 cm tanto atrás como en los laterales y faldón de 12 cm; incluye formaleta y todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta ejecución	m	1.48
13.3	POCETA DE ASEO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO F'C = 2500 PSI, fundido en sitio, forma y dimensiones según diseño, enchapada cerámica PRIMERA CALIDAD, incluye refuerzo con malla electrosoldada en aluminio en todos sus vértices, win de aluminio, mano de obra y todos los demás materiales y elementos necesarios para su correcta ejecución	u	1.00
13.4	LAVAMANOS CORRIDO EN CONCRETO REFORZADO E IMPERMEABILIZADO F'C = 2500 PSI, fundido en sitio, forma y dimensiones según diseño, incluye enchape en granito pulido grano fino e = 2 cm, color A DEFINIR, con salpicadero de 10 cm tanto atrás como en los laterales y faldón de 12 cm; incluye formaleta, refuerzo, y todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta ejecución	m	3.67

14 BASES Y PISOS

14.1	ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:4, espesor 4 cm, incluye dilataciones en material flexible (según diseño), pendientado y todos los elementos y materiales necesarios para su correcta instalación	m2	202.00
14.2	ENCHAPE DE PISO PORCELANATO BEIGE (O A DEFINIR) GRAN FORMATO (Dimensión mínima 50 cm X 50 cm) PARA USO INSTITUCIONAL CON SUPERFICIE ESMALTADO. Trafico pesado, incluye pegante tipo Pegacor o Alfa Listo Plus, boquilla blanca.	m2	166.00
14.3	ENCHAPE DE PISO EN CERÁMICA BLANCO (O A DEFINIR) GRAN FORMATO (Dimensión mínima 50 cm X 50 cm) PARA USO INSTITUCIONAL CON SUPERFICIE ESMALTADO. Trafico pesado, incluye pegante tipo Pegacor o Alfa Listo Plus, boquilla blanca	m2	34.00
14.4	GUARDAESCOBA EN TABLETA CERÁMICA H = 10 cm, incluye material, mano de obra, remate superior, win en aluminio en las esquinas, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación	m	36.35
14.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO ROMPECABEZAS ETILENO, VINILO ACETATO CAUCHO COLORES VARIOS (liso espesor e: 10 mm), instalado sobre Yumbolon de 10 mm, incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación	m2	36.00
14.6	DILATACIONES Y BOCA PUERTAS EN GRAVILLA LAVADA, incluye dilataciones plásticas, mano de obra y todos los elementos y materiales para su correcta ejecución	m	13.90

19 PINTURAS

19.1	APLICACIÓN DE TRES MANOS DE PINTURA VINILO EXTERIOR TIPO KORAZA DOBLE VIDA 10 AÑOS; para muros interiores y exteriores color a definir, incluye filos, cortes, dilataciones y alturas menores a 1.00 m; incluye todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta ejecución	m2	470.26
19.2	APLICACIÓN ESTUCO PLASTICO; para muros interiores y exteriores, incluye filos, dilataciones y alturas menores a 1.00 m; incluye todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta ejecución	m2	470.26

20 VIDRIOS Y ESPEJOS

20.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO EN VIDRIO CRUDO DE 4 MM BISELADO, con marco en perfil cuadrado de aluminio colocado en la parte posterior en todo su contorno, fijado a muro con chazos arriba y abajo, incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para su correcta instalación	m2	3.40
20.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO PARA BAÑO DE PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA EN VIDRIO CRUDO DE 4 mm BISELADO, con marco en perfil cuadrado inclinado de aluminio colocado en la parte posterior en todo su contorno, fijado a muro con chazos arriba y abajo, incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para su correcta instalación	m2	1.20

22 CERRAMIENTO Y OBRAS EXTERIORES

22.1	ANDENES EN CONCRETO ESCOBEADO f'c = 2500 PSI E= 0.10 m (incluye dilataciones cada 1,5 veces el ancho del anden) incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m2	148.80
22.2	BORDILLO EN CONCRETO (dimensiones: base 20 cm alto 35 cm), Incluye concreto, refuerzo, formaleta, mano de obra, herramientas y demás materiales necesarios para la realización de la actividad.	m	42.00
22.3	PISO EN ADOQUÍN PREFABRICADO DE CONCRETO 10 X 20 X 6 cm, incluye cama de arena, compactación, mano de obra y todos los elementos requeridos para su correcta instalación.	m2	152.00
22.7	BANCA EN CONCRETO PREFABRICADA ó FUNDIDA EN SITIO ACORDE A DISEÑOS, parte externa concreto a la vista incluye, perfilación del terreno, base granular compactada, concreto 3.000 PSI, refuerzo, formaleta, mano de obra, herramienta y demás necesarios para la correcta instalación	u	5.00
22.9	VIGA BAJO CERRAMIENTO, f'c = 3000 PSI (Según diseño, no incluye acero de refuerzo), incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m3	6.12
22.10	CERRAMIENTO CON PUERTA EN MALLA ESLABONADA GALVANIZADA, h= 2.10 m, Incluye eslabones, cerrojo de manija, puerta de 2,40 de ancho dos hojas, portacandado para la puerta, materiales, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m	102.00

Sin ningún adicional, agradecemos su atención.

Cordialmente;

Samuel Eduardo Carrillo Rojas
CC.: 7.717.488 de Neiva Huila
Representante Legal
Consorcio BCC23.
Cc: CONSEING LTDA, Jose Alejandro Tavera Salamanca

043- Solicitud autorización contratación actividades.pdf
192K

Gmail CONSEING LIMITADA <conseinginterventor@gmail.com>

Oficio 045: Remisión de documentos Corte 01_ Consorcio BCC23

2 mensajes

Consorcio BCC <consorciobcc2023@gmail.com> 8 de noviembre de 2023, 4:23 p.m.
Para: Roberto Manuel Carrillo Rodriguez <rcarrillo@mincultura.gov.co>, Andrea Vela Niño <avela@mincultura.gov.co>, samuelcarrillo2032@hotmail.com, conseinginterventor@gmail.com, contratistabibliotecalebrija@gmail.com

045- Remisión de documentos Corte 01.pdf

045- Remisión de documentos Corte 01.zip

BCC23-045-2023

Bogotá D.C., 08 de noviembre de 2023

Señores
CONSEING LTDA
Atn: Jose Alejandro Tavera Salamanca
Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO No. 4235 de 2023 Objeto: REALIZAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLÍVAR. GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER."

Asunto: Remisión de documentos Corte 01.

Respetado Señores

Amablemente, nos permitimos enviar la documentación para revisión y firmas de interventoría del corte No. 01 de obra, dentro del oficio se anexa la siguiente documentación:

- Acta parcial de Corte No. 01. (Firma interventoría)
- Acta de mayores y menores cantidades. (Firma interventoría)
- Memorias de cálculo. (Firma interventoría)
- Formato de cambio de especificaciones (No aplica)
- Formato de inclusión ítem no previsto (No aplica)
- Plan de gerencia y calidad.
- Plan de gestión ambiental.
- Plan de seguridad industrial.
- Copia de bitácora.
- Registro fotográfico.
- Proforma No. 01.
- Certificados de parafiscales. (Firma interventoría)
- Planillas de seguridad.
- Soporte de ingreso y egreso bancarios (No aplica)
- Soporte inversión anticipo (No aplica)
- Licencias tramitadas (Cambio de constructor responsable)
- Pólizas actualizadas (Acta de inicio)

Sin ningún adicional, agradecemos su atención.

Cordialmente;

Samuel Eduardo Carrillo Rojas
CC.: 7.717.488 de Neiva Huila
Representante Legal
Consorcio BCC23.
Cc: CONSEING LTDA, Jose Alejandro Tavera Salamanca

--
Atentamente
Consorcio BCC23
Calle 98 No. 70-91 Oficina 812, Bogotá D.C.
Info 7441529
consorciobcc2032@gmail.com

CONSEING LIMITADA <conseinginterventor@gmail.com> 9 de noviembre de 2023, 4:34 p.m.
Para: conseingresidenteinterventoria@gmail.com

[Texto citado oculto]

Gmail

CONSEING LIMITADA <conseinginterventor@gmail.com>

Oficio 046: Complemento documentos Corte 01_ Consorcio BCC23

1 mensaje

Consorcio BCC <consorciobcc2023@gmail.com> 10 de noviembre de 2023, 9:09 a.m.
Para: Roberto Manuel Carrillo Rodriguez <rcarrillo@mincultura.gov.co>, Andrea Vela Niño <avela@mincultura.gov.co>, samuelcarrillo2032@hotmail.com, conseinginterventor@gmail.com, contratistabibliotecalebrija@gmail.com

BCC23-046-2023

Bogotá D.C., 10 de noviembre de 2023

Señores
CONSEING LTDA
Atn: Jose Alejandro Tavera Salamanca
Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO No. 4235 de 2023 Objeto: REALIZAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLÍVAR. GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER."

Asunto: Complemento documentos Corte 01.

Respetado Señores

De acuerdo con lo solicitado, nos permitimos enviar la documentación para revisión y firmas de interventoría del corte No. 01 de obra, dentro del oficio se anexa la siguiente documentación:

- Planilla personal de mano de obra (pendiente por entregar)

Sin ningún adicional, agradecemos su atención.

Cordialmente;

Samuel Eduardo Carrillo Rojas
CC.: 7.717.488 de Neiva Huila
Representante Legal
Consorcio BCC23.

046-Complemento documentos Corte 01.pdf
530K

Gmail

CONSEING LIMITADA <conseinginterventor@gmail.com>

Oficio 048: Radicación diagrama unifilar ajustado versión preliminar

2 mensajes

Consorcio BCC <consorciobcc2023@gmail.com> 14 de noviembre de 2023, 4:22 p.m.
Para: Roberto Manuel Carrillo Rodriguez <rcarrillo@mincultura.gov.co>, Andrea Vela Niño <avela@mincultura.gov.co>, samuelcarrillo2032@hotmail.com, conseinginterventor@gmail.com, contratistabibliotecalebrija@gmail.com, d.rodriguez@universalprisma.com

Bogotá D.C., 14 de noviembre de 2023

Señores

CONSEING LTDA

Atn: Jose Alejandro Tavera Salamanca

Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO No. 4235 de 2023 Objeto: REALIZAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLÍVAR. GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER."

Asunto: Radicación diagrama unifilar ajustado versión preliminar

Respetado Señores

De acuerdo con los compromisos adquiridos se adjunta versión ajustada del diagrama unifilar ajustado a la obra, para su revisión y fines pertinentes.

Sin ningún adicional, agradecemos su atención.

Cordialmente;

Samuel Eduardo Carrillo Rojas

CC.: 7.717.488 de Neiva Huila

Representante Legal

Consorcio BCC23.

Anexo: Diagrama unifilar ajustado.

--
Atentamente
Consorcio BCC23
Calle 98 No. 70-91 Oficina 812, Bogotá D.C.
Info 7441529
consorciobcc2032@gmail.com

048-Radicación diagrama unifilar ajustado versión preliminar.pdf
786K

Gmail CONSEING LIMITADA <conseinginterventor@gmail.com>

Oficio 050: Aprobación Actividades Subcontrato

1 mensaje

Consorcio BCC <consorciobcc2023@gmail.com> 15 de noviembre de 2023, 4:28 p.m.
Para: Roberto Manuel Carrillo Rodriguez <rcarrillo@mincultura.gov.co>, Andrea Vela Niño <avela@mincultura.gov.co>, samuelcarrillo2032@hotmail.com, conseinginterventor@gmail.com, contratistabibliotecalebrija@gmail.com, d.rodriguez@universalprisma.com

Bogotá D.C., 15 de noviembre de 2023

Señores

CONSEING LTDA

Atn: Jose Alejandro Tavera Salamanca

Bogotá D.C.

MINISTERIO DE CULTURA

Atn: Roberto

Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO No. 4235 de 2023 Objeto: REALIZAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLÍVAR. GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER."

Asunto: Envió de manera formal autorización subcontrato dada en comité de obra.

Respetado Señores

De acuerdo con uno los compromisos adquiridos mediante el comité de obra #4 celebrado el día 10 de noviembre de 2023 en horas de la tarde, en el que se nos informó que se autorizaba con algunas notas la subcontratación de las actividades enviadas mediante el oficio BCC23-043-2023; se realizó el compromiso por parte de la entidad de enviar la respuesta formal a más tardar el martes 14 de noviembre del 2023, la cual no ha sido recibida a la fecha y esperamos su pronta respuesta.

Sin ningún adicional, agradecemos su atención.

Cordialmente;

Samuel Eduardo Carrillo Rojas

CC.: 7.717.488 de Neiva Huila

Representante Legal

Consorcio BCC23.

--
Atentamente
Consorcio BCC23
Calle 98 No. 70-91 Oficina 812, Bogotá D.C.
Info 7441529
consorciobcc2032@gmail.com

050- Solicitud aprobación actividades subcontrato.pdf
110K

Gmail

CONSEING LIMITADA <conseinginterventor@gmail.com>

Oficio 052: Solicitud Desembolso 1 fiducia

2 mensajes

Consorcio BCC <consorciobcc2023@gmail.com> 20 de noviembre de 2023, 12:25 p.m.
Para: Roberto Manuel Carrillo Rodriguez <rcarrillo@mincultura.gov.co>, Andrea Vela Niño <avela@mincultura.gov.co>, samuelcarrillo2032@hotmail.com, conseinginterventor@gmail.com, contratistabibliotecalebrija@gmail.com, d.rodriguez@universalprisma.com

Bogotá D.C., 20 de noviembre de 2023

Señores

CONSEING LTDA

Atn: Jose Alejandro Tavera Salamanca

Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO No. 4235 de 2023 Objeto: REALIZAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLÍVAR. GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER."

Asunto: Desembolso 1 fiducia.

Respetado Señores

A partir de la solicitud realizada mediante el oficio BCC23-043-2023 "Solicitud autorización contratación actividades", se adjuntan los documentos correspondientes al desembolso 1, correspondiente al pago del anticipo del contrato de obra civil de ANCER CONSTRUCTOR SAS, de acuerdo con la respuesta recibida mediante el oficio MC22714S2023 y con la solicitud realizada mediante comité de obra por parte de la interventoría CONSEING LTDA, de un soporte adicional justificando el valor del anticipo por parte de nuestro subcontratista adicional a las garantías ya entregadas tanto por parte del contratista hacia la entidad y por parte del subcontratista hacía en contratista en la cual se aseguran dichos rublos.

Se adjuntan los siguientes documentos incluyendo la documentación adicional solicitada por parte de la interventoría, con la premura para poder continuar garantizando el avance de obra y no tener retrasos asociados a la falta de materiales y gestiones de compra para los diversos ítems en ejecución en el presente contrato.

- Orden de desembolso 1.
- Soporte contable.
- Cuenta de cobro.
- Certificado aplicación retenciones.
- Rut ANCER CONSTRUCTOR SAS
- Certificación bancaria.
- Flujo de inversión de anticipo.
- Contrato BCC 23-001, suscrito entre CONSORCIO BCC23 y ANCER CONSTRUCTOR SAS
- Pólizas del contrato.

Adicionalmente se adjunta:

- Soportes justificación anticipo ANCER

Sin ningún adicional, agradecemos su atención.

Cordialmente;

Samuel Eduardo Carrillo Rojas

CC.: 7.717.488 de Neiva Huila

Representante Legal

Consorcio BCC23.

Anexos: Orden de desembolso 1; soporte contable; cuenta de cobro; certificado aplicación retenciones; Rut; certificación bancaria; flujo de inversión del anticipo, Contrato BCC 23-001, suscrito entre CONSORCIO BCC23 y ANCER CONSTRUCTOR SAS, Pólizas del contrato. Soportes justificación anticipo ANCER. rar

--
Atentamente
Consorcio BCC23
Calle 98 No. 70-91 Oficina 812, Bogotá D.C.
Info 7441529
consorciobcc2032@gmail.com

052- Solicitud Desembolso 1 fiducia con soportes solicitados.pdf
18418K

CONSEING LIMITADA <conseinginterventor@gmail.com> 21 de noviembre de 2023, 5:35 p.m.
Para: Consorcio BCC <consorciobcc2023@gmail.com>, rcarrillo@mincultura.gov.co, contratistabibliotecalebrija@gmail.com

CONS-INT-073-2023-C
Bucaramanga, 21 de noviembre de 2023

Señores:
CONSORCIO BCC 23
ING SAMUEL EDUARDO CARILLO ROJAS
Representante Legal
Email: consorciobcc2023@gmail.com
Bogotá

Referencia: **CONTRATO DE OBRA No. 4235 de 2023**.
CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER

Asunto: **RESPUESTA OFICIO No. 052- Solicitud Desembolso 1 fiducia con soportes solicitados**

Cordial saludo

INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA identificada con NIT No. **800.106.925-6** en desarrollo del contrato de interventoría se permite dar respuesta a la comunicación "052- Solicitud Desembolso 1 fiducia con soportes solicitados" mediante la firma del formato **FO-GA-PA060" FO- FORMATO ÚNICO DE DESEMBOLSOS DE ANTICIPOS** solicitud realizada por el contratista **CONSORCIO BCC 23** correspondiente al Contrato de obra No. 4235 de 2023, cuyo objeto es **CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER.**

De otra parte y según los soportes que se entregan en la comunicación se realizaron las observaciones en comité de obra celebrado hoy 21 de noviembre de 2023 en presencia del director de obra, subcontratista de obra e interventoria en lo referente a las especificaciones y alcance según el presupuesto contractual y el Anexo técnico del ítem 11.3 CUBIERTA EN TEJA TERMOACÚSTICA TIPO SANDWICH DE DOS CAPAS EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 CON AISLAMIENTO TÉRMICO Y ACÚSTICO EN POLIURETANO DE ALTA DENSIDAD, e = 2.5 cm, lamina inferior y superior con acabado en color a definir. incluye caballetes, remates perimetrales, amarres y todos los accesorios necesarios para su instalación:

Sin otro particular

Atentamente

JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE PROYECTOS DE INTERVENTORIA
CONSEING LIMITADA

CC: ING. ROBERTO MANUEL CARRILLO RODRIGUEZ
PROFESIONAL APOYO A LA SUPERVISION.
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

[Texto citado oculto]

---

2 archivos adjuntos

CONS-INT-073-2023-C.pdf
128K

052- Solicitud Desembolso 1 fiducia con soportes solicitados.pdf
18423K

Gmail CONSEING LIMITADA <conseinginterventor@gmail.com>

Oficio 054: Documentos adicionales Corte 01

1 mensaje

Consorcio BCC <consorciobcc2023@gmail.com> 21 de noviembre de 2023, 2:51 p.m.
Para: Roberto Manuel Carrillo Rodriguez <rcarrillo@mincultura.gov.co>, Andrea Vela Niño <avela@mincultura.gov.co>, samuelcarrillo2032@hotmail.com, conseinginterventor@gmail.com, contratistabibliotecalebrija@gmail.com, d.rodriguez@universalprisma.com

Bogotá D.C., 21 de noviembre de 2023

Señores

CONSEING LTDA

Atn: Jose Alejandro Tavera Salamanca

Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO No. 4235 de 2023 Objeto: REALIZAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLÍVAR. GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER."

Asunto: Documentos Adicionales Corte 01.

Respetado Señores

De acuerdo con lo solicitado, nos permitimos enviar la documentación para revisión y firmas de interventoría de los documentos adicionales al corte No. 01 de obra, correspondiente a:

- Acta mayores y menores cantidades
- Formato verificación documentos

Sin ningún adicional, agradecemos su atención.

Cordialmente;

Samuel Eduardo Carrillo Rojas

CC.: 7.717.488 de Neiva Huila

Representante Legal

Consorcio BCC23.

Anexos: Acta Mayores y menores cantidades, Formato de verificación documentos

--
Atentamente
Consorcio BCC23
Calle 98 No. 70-91 Oficina 812, Bogotá D.C.
Info 7441529
consorciobcc2032@gmail.com

3 archivos adjuntos

054- Documentos adicionales Corte 01.pdf
1060K

FORMATO DE VERIFICACIÓN DOCUMENTOS.xlsx
35K

Acta Mayores y menores final ajustado.xlsx
3722K

Gmail

CONSEING LIMITADA <conseinginterventor@gmail.com>

Oficio 056: Remisión de cronograma actualizado 02 Febrero 2024_ Consorcio BCC23

2 mensajes

Consorcio BCC <consorciobcc2023@gmail.com> 22 de noviembre de 2023, 3:08 p.m.
Para: Roberto Manuel Carrillo Rodriguez <rcarrillo@mincultura.gov.co>, Andrea Vela Niño <avela@mincultura.gov.co>, samuelcarrillo2032@hotmail.com, conseinginterventor@gmail.com, contratistabibliotecalebrija@gmail.com, d.rodriguez@universalprisma.com

BCC23-056-2023

Bogotá D.C., 22 de noviembre de 2023

Señores
CONSEING LTDA
Atn: Jose Alejandro Tavera Salamanca
Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO No. 4235 de 2023 Objeto: REALIZAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLÍVAR. GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER."

Asunto: Remisión de cronograma actualizado 02 Febrero 2024.

Respetado Señores

Atentamente adjuntamos el cronograma actualizado al 02 de febrero de 2024.

Anexo

- Cronograma (Project – PDF)

Sin ningún adicional, agradecemos su atención.

Cordialmente;

Samuel Eduardo Carrillo Rojas
CC.: 7.717.488 de Neiva Huila
Representante Legal
Consorcio BCC23.

2 archivos adjuntos

056- Remisión de cronograma actualizado 02 Febrero 2024.zip
999K

CONSEING LIMITADA <conseinginterventor@gmail.com> 23 de noviembre de 2023, 11:45 a.m.
Para: Consorcio BCC <consorciobcc2023@gmail.com>, contratistabibliotecalebrija@gmail.com, rcarrillo@mincultura.gov.co

CONS-INT-077-2023-C
Bucaramanga, 23 de noviembre de 2023

Señores:
CONSORCIO BCC 23
ARQ. JAIME TELLEZ
DIRECTOR DE OBRA
Bucaramanga

Referencia: **CONTRATO DE OBRA No. 4235 de 2023**.
REALIZAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLÍVAR. GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER.

Asunto: **SOLICITUD DE AMPLIACION DE PLAZO CONTRACTUAL CONTRATO DE OBRA No. 4235-2023**

Cordial saludo

INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA identificada con NIT No. **800.106.925-6** en calidad de interventor del contrato de obra No. 4235 de 2023 solicita a Ustedes el envió de los siguientes documentos:

1. Solicitud de ampliación del plazo contractual hasta el 1 de febrero de 2024, debidamente justificada

2. Programación de obra ajustada con fecha de terminación 1 de febrero de 2024

Favor al elaborar la programación de obra tener en cuenta que ninguna de las actividades tenga fecha de terminación posterior al 1 de febrero de 2024.

Sin otro particular

Atentamente

JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE PROYECTOS DE INTERVENTORIA
CONSEING LIMITADA
[Texto citado oculto]

Gmail CONSEING LIMITADA <conseinginterventor@gmail.com>

Oficio 057: Solicitud prorroga del contrato no 4325 de 2023_ Consorcio BCC23

2 mensajes

Consorcio BCC <consorciobcc2023@gmail.com> 23 de noviembre de 2023, 3:54 p.m.
Para: Roberto Manuel Carrillo Rodriguez <rcarrillo@mincultura.gov.co>, Andrea Vela Niño <avela@mincultura.gov.co>, samuelcarrillo2032@hotmail.com, conseinginterventor@gmail.com, contratistabibliotecalebrija@gmail.com, d.rodriguez@universalprisma.com

BCC23-057-2023

Bogotá D.C., 23 de noviembre de 2023

Señores
CONSEING LTDA
Atn: Jose Alejandro Tavera Salamanca
Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO No. 4235 de 2023 Objeto: REALIZAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLÍVAR. GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER."

Asunto: Solicitud prórroga del contrato no.4532 de 2023, suscrito entre CONSORCIO BCC23 y el MINISTERIO DE CULTURA, LAS ARTES Y LOS SABERES.

Respetado Señores

Mediante el presente y en el marco de la ejecución del contrato no.4532 de 2023, cuyo objeto es "REALIZAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLÍVAR. GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER.", suscrito entre CONSORCIO BCC23 y el MINISTERIO DE CULTURA, LAS ARTES Y LOS SABERES.; si bien como contratistas hemos realizado todos los esfuerzos de manera oportuna para la correcta ejecución del presente contrato colocamos en conocimiento las diversas situaciones presentadas las cuales han afectado ostensiblemente la correcta y oportuna ejecución las cuales son:

1. **Lluvias:** Se han presentado lluvias intermitentes desde el inicio de la ejecución de las actividades, las cuales han afectado considerablemente los tiempos de ejecución de las diversas actividades del contrato al ser una obra ejecutada en exteriores y no poderse avanzar durante estos periodos de tiempo y los reprocesos que se generan las lluvias; se han visto principalmente afectada la ejecución de los capítulos de preliminares, excavación, cimentación, refuerzo, estructura de concreto, redes hidrosanitarias e instalaciones eléctricas. (véase anexo cuadro de lluvias).
2. **Mano de obra no calificada:** De acuerdo con lo estipulado en el contrato en la cláusula 9. OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA, en la cual enuncia "Destinar a la ejecución del contrato mano de obra no calificada de la región en un porcentaje no inferior al 15% de acuerdo con el personal del contratista de obra destinado a la ejecución del contrato.", y durante el cumplimiento de la misma se han presentado muchos inconvenientes para la consecución de mano de obra no calificada para las diversas actividades, ya que en el municipio de Lebrija es muy escasa la mano de la obra no calificada responsable y comprometida; el personal que ha sido contratado ha sido muy incumplido e irresponsable con sus actividades presentando mucho ausentismo y falta de compromiso durante la ejecución del contrato.
3. **Suministro de agua en el predio:** Por temas de suministro de agua potable en la cabeza municipal del municipio de Lebrija la cual presta el servicio de manera muy irregular y extemporánea, no se presenta un flujo constante del fluido lo cual afecta considerablemente la ejecución de las actividades ya que el agua es un recurso esencial para la ejecución de las diversas actividades del presente contrato.
4. **Suministro de energía eléctrica en el sector:** En el mismo sentido, la irregularidad del servicio de energía en el área, ha dificultado la operación de equipos de construcción en campo y el funcionamiento administrativo del Personal en el campamento.
5. **Materiales:** Si bien en el municipio de Lebrija existen diversos depósitos de materiales y canteras para la consecución de materiales de obra, han existido inconvenientes en la consecución me materiales especializados tales

como Acero de refuerzo figurado; tubería y accesorios hidrosanitarios; tubería, accesorios y cableado eléctrico. Lo cual inherentemente ha afectado los tiempos de ejecución del contrato.

Esta acumulación de inconvenientes ha dado como resultado un menor rendimiento en la ejecución del contrato, si bien se han tomado las medidas correctivas tales como:

- Trabajo fuera del horario laboral.
- Trabajos fines de semana y festivos.
- Ingreso de personal.
- Mayor previsión y consecución en los materiales necesarios.

Y de acuerdo con lo expuesto y teniendo en cuenta las diferentes actividades que se han visto afectadas por las situaciones descritas, solicitamos una prorroga en tiempo de 48 días calendario para la correcta y oportuna culminación de las actividades del presente contrato dando fecha de finalización el **día 1 de febrero de 2024.**

Se anexa:

- Cronograma (Project – PDF)
- Cuadros de lluvias.

Sin ningún adicional, agradecemos su atención.

Cordialmente;

Samuel Eduardo Carrillo Rojas
CC.: 7.717.488 de Neiva Huila
Representante Legal
Consorcio BCC23.

---

2 archivos adjuntos

057- Anexo Solicitud prorroga del contrato no.4532 de 2023.mpp
634K

057- Solicitud prorroga del contrato no 4325 de 2023.pdf
1189K

CONSEING LIMITADA <conseinginterventor@gmail.com> 24 de noviembre de 2023, 4:04 p.m.
Para: rcarrillo@mincultura.gov.co

[Texto citado oculto]

---

3 archivos adjuntos

057- Anexo Solicitud prorroga del contrato no.4532 de 2023.mpp
634K

057- Solicitud prorroga del contrato no 4325 de 2023.pdf
1189K

CONS-INT-081-2023-C.docx
70K

CONSEING LTDA INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA NIT 800.106.925-6	**REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL Y DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD DEL CONTRATO DE OBRA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, DE LA CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER**	CODIGO: CCPI-01 VERSION: 1 FECHA: 14/08/2020

CONTROL DE CORRESPONDENCIA EMITIDA

COMUNICACIÓN No.	DIRIGIDA A	ASUNTO:	MEDIO DE ENVIO
CONS-INT-051-2023-C 1 de noviembre de 2023	Señores: CONSORCIO BCC 23 ING SAMUEL EDUARDO CARILLO ROJAS Representante Legal	SOLICITUD DE INFORME MENSUAL DE OBRA	Email: consorciobcc2023@gmail.com
CONS-INT-054-2023-C 2 de noviembre de 2023	Señores: CONSORCIO BCC 23 ING SAMUEL EDUARDO CARILLO ROJAS Representante Legal	RESPUESTA Oficio 042: Desembolso 1 fiducia_ Consorcio BCC23	Email: consorciobcc2023@gmail.com
CONS-INT-056-2023-C 03 de noviembre de 2023	Señores: CONSORCIO BCC 23 ING SAMUEL EDUARDO CARILLO ROJAS Representante Legal	Solicitud de Ajuste diseño electrico	Email: consorciobcc2023@gmail.com
CONS-INT-057-2023-C 07 de noviembre de 2023	Señores: MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES ING. ROBERTO MANUEL CARRILLO RODRIGUEZ PROFESIONAL APOYO A LA SUPERVISION. Señores: CONSORCIO BCC 23 ING SAMUEL EDUARDO CARILLO ROJAS Representante Legal	OBSERVACIONES SOLICITUD DE DESEMBOLSO CONTRATO DE OBRA No. 4235 DE 2023 CONSORCIO BCC 23	Email: rcarrillo@mincultura.gov.co Email: consorciobcc2023@gmail.com
CONS-INT-063-2023-C 09 de noviembre de 2023	Señores: MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES ING. ROBERTO MANUEL CARRILLO RODRIGUEZ PROFESIONAL APOYO A LA SUPERVISION.	ACTA DE PAGO PARCIAL No. 1 CONTRATO DE OBRA No. 4235 de 2023.	Email: rcarrillo@mincultura.gov.co
CONS-INT-064-2023-C 10 de noviembre de 2023	Señores: CONSORCIO BCC 23 ING SAMUEL EDUARDO CARILLO ROJAS Representante Legal	RESPUESTA OFICIO No. 041: Solicitud cambio TECNICO SST_ Consorcio BCC23	Email: consorciobcc2023@gmail.com
CONS-INT-070-2023-C 15 de noviembre de 2023	Señores: MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES ING. ROBERTO MANUEL CARRILLO RODRIGUEZ PROFESIONAL APOYO A LA SUPERVISION. Señores: CONSORCIO BCC 23 ING SAMUEL EDUARDO CARILLO ROJAS Representante Legal	Su oficio BCC23-049-2023 de fecha 15 de noviembre de 2023	Email: rcarrillo@mincultura.gov.co Email: consorciobcc2023@gmail.com
CONS-INT-073-2023-C 21 de noviembre de 2023	Señores: CONSORCIO BCC 23 ING SAMUEL EDUARDO CARILLO ROJAS Representante Legal	RESPUESTA OFICIO No. 052- Solicitud Desembolso 1 fiducia con soportes solicitados	Email: consorciobcc2023@gmail.com

CONS-INT-051-2023-C
Bucaramanga, 1 de noviembre de 2023

Señores:
CONSORCIO BCC 23
ING SAMUEL EDUARDO CARILLO ROJAS
Representante Legal
Email: consorciobcc2023@gmail.com
Bogotá

Referencia: **CONTRATO DE OBRA No. 4235 de 2023**.
CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER

Asunto: **SOLCITIUD DE INFORME MENSUAL DE OBRA**

Cordial saludo

INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA identificada con NIT No. **800.106.925-6** en calidad de interventor del contrato de obra No. 4235 de 2023 se permite solicitar el INFORME MENSUAL DE OBRA correspondiente al mes de octubre de 2023.

La solicitud se realiza en consideración a:

CLÁUSULA 10. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA

OBLIGACIONES ESPECIFICAS DE INFORMACIÓN

82. Presentar oportunamente los informes semanales, **mensuales**, final o los que le sean solicitados por la Interventoría, el Ministerio de Cultura o autoridad competente colombiana, debidamente documentados con fotos o videos, donde se evidencie las condiciones de las instalaciones, tanto antes como después de la intervención, acorde con lo requerido en el MANUAL DE INTERVENTORÍA Y SUPERVISIÓN DE CONTRATOS Y CONVENIOS vigente del Ministerio de Cultura. Los informes deberán ser aprobados por la interventoría.

83. Presentar dentro de los informes semanales y **mensuales**, los balances de ejecución actualizados y validados por la Interventoría con los respectivos soportes y memorias de cantidades que avalan la información.

123. Entregar a la Interventoría un informe mensual que contenga la Gestión del Proyecto para cada uno de los componentes del **Plan de Gestión Integral de Obra - PGIO**, incluyendo resultado de los Indicadores de gestión de calidad. Será su responsabilidad la autenticidad de todos los soportes que conformen dicho informe. La Interventoría, el Municipio, o el Ministerio de Cultura, podrán en cualquier momento solicitar soportes adicionales para comprobar cualquier aspecto de la gestión.

124. Diligenciar en su totalidad los formatos referidos en el Plan de Gestión Integral de Obra - PGIO, adjuntando todos los documentos que soporten los mismos.

125. Suministrar la información del personal contratado, con la cual se medirán los indicadores de empleabilidad incluido en el informe mensual del Plan de Gestión Integral de Obra - PGIO.

2. Se adjunta lista de chequeo según formatos contractuales entregados por el Ministerio:

- fgin115_NL - LISTA CHEQUEO PARA INFORME MENSUAL DE OBRA
- fgin111_NL - LISTA DE CHEQUEO PARA INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA
- fgin098_NL - INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

El archivo "fgin115_NL - LISTA CHEQUEO PARA INFORME MENSUAL DE OBRA" relaciona la información contractual que debe tener el informe mensual de obra.

Los archivos fgin111_NL y fgin098_NL que hacen parte de los informes mensual y semanal de interventoria sirven de apoyo o ayuda en el momento de estructurar el informe mensual de obra.

3. En el informe mensual de obra se debe incluir las acciones realizadas en la implementación de los siguientes programas contractuales aprobados por la interventoria:
Programa de ejecución de obra
• Flujo de inversión del contrato
• Programa de compras y suministros
• Programa de equipos
• Programa de personal
• Plan de Salud Ocupacional
• Plan de Manejo Ambiental
• Plan de calidad
• IMPLEMENTACIÓN DEL PROGRAMA DE GERENCIA DE PROYECTOS

Atentos a aclarar cualquier aspecto referente a lo solicitado

Atentamente



JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE PROYECTOS DE INTERVENTORIA - CONSEING LTDA

CONS-INT-054-2023-C
Bucaramanga, 2 de noviembre de 2023

Señores:
CONSORCIO BCC 23
ING SAMUEL EDUARDO CARILLO ROJAS
Representante Legal
Email: consorciobcc2023@gmail.com
Bogotá

Referencia: **CONTRATO DE OBRA No. 4235 de 2023**.
CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER

Asunto: **RESPUESTA Oficio 042: Desembolso 1 fiducia_ Consorcio BCC23**

Cordial saludo

INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA identificada con NIT No. **800.106.925-6** en calidad de interventor del contrato de obra No. 4235 de 2023 se permite dar respuesta a su comunicación **"Oficio 042: Desembolso 1 fiducia_ Consorcio BCC23"** asi:

1. En el oficio y como soporte a la solicitud de desembolso de anticipo se hacer referencia a: Contrato BCC 23-001, suscrito entre CONSORCIO BCC23 y **ANCER CONSTRUCTOR SAS**

2. según la **CLÁUSULA 20. INEXISTENCIA DE RELACIÓN LABORAL ENTRE LA ENTIDAD Y EL CONTRATISTA** del contrato de obra No 4235 de 2023 se dice:

   "El Contratista solo podrá subcontratar con la autorización previa y expresa de la Entidad"

En consideración a lo anterior, se solicita someter a aprobación de la ENTIDAD el subcontrato de obra BCC 23-001, suscrito entre CONSORCIO BCC23 y **ANCER CONSTRUCTOR SAS** presentado para autorización del desembolso del anticipo.

En el subcontrato se observa que se está contratando con la firma **ANCER CONSTRUCTOR SAS** la ejecución de todo el proyecto, lo cual no ha sido informado a esta interventoria. En conclusión, para efectos de autorizar el desembolso del anticipo no aplica la información soporte enviada.

Atentamente

JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE PROYECTOS DE INTERVENTORIA - CONSEING LTDA

CC: ARQ. ANDREA VELA NIÑO – SUPERVISORA DEL CONTRATO
CC: ING. ROBERTO CARRILLO – PROFESIONAL DE APOYO A LA SUPERVISION DEL CONTRATO

CONS-INT-056-2023-C
Bucaramanga, 03 de noviembre de 2023

Señores:
CONSORCIO BCC 23
ING SAMUEL EDUARDO CARILLO ROJAS
Representante Legal
Email: consorciobcc2023@gmail.com
Bogotá

Referencia: **CONTRATO DE OBRA No. 4235 de 2023**.
CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER

Asunto:

Cordial saludo

INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA identificada con NIT No. **800.106.925-6** en calidad de interventor del contrato de obra No. 4235 de 2023, según los documentos contractuales se permite solicitar:

1. Según el presupuesto de obra:

   Ítem 8.12.3 Ajuste al diseño eléctrico de acuerdo con las condiciones de conexión definitivas asignadas por el operador de red, incluye: **medición de resistividad del terreno y elaboración de informe, diagnóstico del sistema de apantallamiento, y demás cálculos establecidos en el artículo 10.1 del RETIE, la entidad entrega un pre diseño eléctrico que incluye un plano con distribución de circuitos, cuadro de cargas, cálculo de regulación**. **los demás cálculos que se requieran los debe completar el contratista, debe entregar memorias y planos firmados**.

   Ítem 8.12.4 Trámites ante el operador de red, incluye solicitar las condiciones de servicio para la conexión del proyecto, presentación del proyecto ante el operado de red y aprobación del proyecto, conexión.

2. Según la minuta del contrato de obra 4235 de 2023 "**OBLIGACIONES ESPECIFICAS DE CARÁCTER TÉCNICO"**

   Numeral 61. Realizar y entregar a la interventoría del proyecto, **dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la firma del acta de inicio del contrato**, las siguientes mediciones e informes, con el fin de que se adelanten los ajustes pertinentes y complemente el diseño eléctrico, en caso de ser necesario: 61.1. Medición y elaboración de Informe de medición de resistividad del terreno del sitio donde se encuentra ubicado el proyecto cumpliendo lo establecido en el Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas RETIE, se debe incluir el registro fotográfico.
   61.2. Curvas de protecciones aguas arriba del punto de conexión y valores de cortocircuito, esta información debe ser solicitada al operador de red.

3. Según comunicación Respuesta a comunicado BCC23-019-2023 con asunto "OBSERVACIONES INFORMACIÓN TÉCNICA RECIBIDA." Entregada por la Entidad Contratante el día 27 de octubre de 2023 en la cual se aclara en el Numeral 5 ELECTRICO:

Documento "1. Memorias RETIE Prototipo Biblioteca _ VF", faltan datos del diseñador responsable y firma.

Respuesta: *Al respecto, la entidad se permite aclarar que el documento Memorias RETIE prototipo Biblioteca_ VF no se puede suministrar firmado, toda vez que se encuentra pendiente por parte del contratista realizar la presentación del informe de resistividad del terreno con sus respetivos soportes, así como el diagnostico de implementación de protección contra rayos realizado de acuerdo con las condiciones encontradas en el sitio de ejecución de las obras.*

Los insumos relacionados son necesarios para que el ***especialista eléctrico por parte del contratista*** *ajuste los cálculos correspondientes, según lo establecido en el artículo 10.1 del Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas RETIE. La Entidad que está ya entregó dentro del documento lo requerido para que el contratista de continuidad con el trámite.*

Las actividades se encuentran previstos dentro del alcance de la ejecución del proyecto, específicamente en los ítems contractuales 8.12.3: Ajuste al diseño eléctrico de acuerdo con las condiciones de conexión definitivas asignadas por el operador de red, incluye: medición de resistividad del terreno y elaboración de informe, diagnóstico del sistema de apantallamiento, y demás cálculos establecidos en el artículo 10.1 del RETIE, la entidad entrega un pre diseño eléctrico que incluye un plano con distribución de circuitos, cuadro de cargas, cálculo de regulación. los demás cálculos que se requieran los debe completar el contratista, debe entregar memorias y planos firmados." e ítem 8.12.4: "Trámites ante el operador de red, incluye solicitar las condiciones de servicio para la conexión del proyecto, presentación del proyecto ante el operado de red y aprobación del proyecto, conexión."

4. La interventoria durante el proceso de aprobación del personal de especialistas presentados por el Contratista para la ejecución del contrato aprobó al profesional Ingeniero FRANK LEANDRO VELANDIA como Especialista Electricista

Sin otro particular

Atentamente

JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE PROYECTOS DE INTERVENTORIA - CONSEING LTDA

CC: ING. ROBERTO CARRILLO
PROFESIONAL APOYO A LA SUPERVISION.
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

CONS-INT-057-2023-C
Bucaramanga, 07 de noviembre de 2023

Señores:
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES
ING. ROBERTO MANUEL CARRILLO RODRIGUEZ
PROFESIONAL APOYO A LA SUPERVISION.
Bogotá

Señores:
CONSORCIO BCC 23
ING SAMUEL EDUARDO CARILLO ROJAS
Representante Legal
Email: consorciobcc2023@gmail.com
Bogotá

Referencia: **CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 4266 de 2023**.
REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL Y DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD DE LOS CONTRATOS DE OBRA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, DE LA CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y DE LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLIVAR

Asunto: **OBSERVACIONES SOLICITUD DE DESEMBOLSO CONTRATO DE OBRA No. 4235 DE 2023 CONSORCIO BCC 23**

Cordial saludo

INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA identificada con NIT No. **800.106.925-6** en desarrollo del contrato de interventoría se permite realizar las siguientes observaciones referente a la solicitud de desembolso del anticipo realizada por el contratista **CONSORCIO BCC 23** correspondiente al Contrato de obra No. 4235 de 2023, cuyo objeto es **CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER,** así:

1. La solicitud de desembolso No. 1 realizada por el contratista mediante comunicación "Oficio 042: Desembolso 1 fiducia_ Consorcio BCC23" en la cual se solicitaba, autorizar por parte de la interventoría, desembolsar del anticipo la suma de $ 285.372.593 soportado en un subcontrato suscrito entre **CONSORCIO BCC23** y **ANCER CONSTRUCTOR SAS.**

   La interventoría da respuesta mediante comunicación CONS-INT-054-2023-C referente a que según el contrato de obra No. 4235 de 2023: "El Contratista solo podrá subcontratar con la autorización previa y expresa de la Entidad" por lo tanto el contrato **suscrito entre** CONSORCIO BCC23 **y ANCER CONSTRUCTOR SAS** debe ser sometido a aprobación de la Entidad Contratante.

2. El contratista, mediante comunicación "Oficio 043: Solicitud autorización contratación actividades _ Consorcio BCC23" dirigida al MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES SOLICITA: "De acuerdo con lo estipulado en la cláusula 20. INEXISTENCIA DE RELACIÓN LABORAL ENTRE LA ENTIDAD Y EL CONTRATISTA, del contrato de obra No. 4235 de 2023 se dice: "el contratista solo podrá subcontratar con la autorización previa y expresa de la entidad"; suscrito entre EL MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES Y CONSORCIO BCC 23, se solicita la autorización para **subcontratar los siguientes ítems del presupuesto**, para su ejecución por parte de la empresa ANCER CONSTRUCTOR SAS, identificada con NIT: 901.206.646-1, los cuales son…..:

3. Según la minuta del contrato de obra No. 4235 de 2023 se dice:

CLÁUSULA 6. ANTICIPO
La Entidad entregará el Anticipo bajo las siguientes condiciones:
El Anticipo es por un valor equivalente al cuarenta por ciento (40%) del valor básico del contrato y se tramitará previa firma del Contrato y la aprobación de las Garantías exigidas en el Proceso de Contratación.
La iniciación de las obras o el cumplimiento de cualquiera de las obligaciones contractuales no está supeditada, en ningún caso, a la entrega del Anticipo.
La Entidad, a través de la interventoría, revisará y aprobará los programas de inversión del Anticipo.
Para el manejo de los recursos que reciba a título de Anticipo, el Contratista constituirá un patrimonio autónomo irrevocable a nombre del objeto del Contrato, cuyo beneficiario sea MINISTERIO DE CULTURA, **el cual será vigilado por el Interventor**. Por consiguiente, **ningún pago o gravamen que afecte el Anticipo podrá ser efectuado sin la autorización expresa y escrita del Interventor, quien velará así porque todo desembolso del Anticipo corresponda a gastos del Contrato y que estén de acuerdo con el plan de inversión del Anticipo aprobado**.

Según lo anterior y con la solicitud realizada por el Contratista de desembolsar la suma de **$ 285.372.593** a la firma **ANCER CONSTRUCTOR SAS** soportado en un documento de subcontrato no le permite a la firma interventora "**velar así porque todo desembolso del Anticipo corresponda a gastos del Contrato"** considerando que en los documentos de soporte para el desembolso de la suma solicitada del anticipo "no se evidencia los gastos incurridos y/o los suministros de materiales programados con proveedores de actividades a ejecutarse en el desarrollo de la obra como son: suministro de acero de refuerzo, suministro de concreto, suministro de estructura metálica de cubierta, suministro de mampostería, suministro de teja de cubierta, entre otras actividades propias de la ejecución del contrato en el desarrollo lógico de las actividades programadas.

Desembolsar la suma de **$ 285.372.593** a la firma **ANCER CONSTRUCTOR SA** según lo solicita el Contratista equivaldría a un acta de obra ejecutada del 46% del valor del contrato ($475.620.988.30), el cual una vez amortizado el porcentaje del anticipo (40%) sobre ese valor daría neto a pagar esa suma (**$ 285.372.593)** sin ningún otro descuento de ley. Se aclara que a la fecha el avance ejecutado es del 10%.

4. La interventoría se reitera en su posición que para aprobar el desembolso del anticipo se debe primero certificar que los dineros se van a invertir en el desarrollo de la obra objeto del contrato y para ello el contratista debe suministrar en detalle los proveedores, el concepto por el cual se va a desembolsar a cada proveedor, el cliente en este caso el "Consorcio BCC 23" o si el ministerio autoriza el subcontrato con la firma "Ancer Construcciones S.A." el cliente sería esta firma, y en cada orden de compra, o una prefactura u otro documento se debe tener claro el alcance del suministro que se va a realizar para la "construcción de la Biblioteca Pública del municipio de Lebrija – Santander".

Sin otro particular

Atentamente

JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE PROYECTOS DE INTERVENTORIA
CONSEING LIMITADA

CONS-INT-063-2023-C
Bucaramanga, 09 de noviembre de 2023

Señores:
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES
ING. ROBERTO MANUEL CARRILLO RODRIGUEZ
PROFESIONAL APOYO A LA SUPERVISION.
Bogotá

Referencia: **CONTRATO DE OBRA No. 4235 de 2023**.
REALIZAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLÍVAR. GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER.

Asunto: **ACTA DE PAGO PARCIAL No. 1**

Cordial saludo

INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA identificada con NIT No. **800.106.925-6** en calidad de interventor del contrato de obra No. 4235 de 2023 se permite hacer entrega de los documentos revisados y aprobados correspondientes al acta de pago parcial No. 1 presentada por el contratista **CONSORCIO BCC 23** así:

1. Acta parcial de Corte No. 01. (Firma interventoría)
2. Acta de mayores y menores cantidades. (Firma interventoría)
3. Memorias de cálculo. (Firma interventoría)
4. Plan de gerencia y calidad.
5. Plan de gestión ambiental.
6. Plan de seguridad industrial.
7. Copia de bitácora.
8. Registro fotográfico.
9. Proforma No. 01.
10. Certificados de parafiscales. (Firma interventoría)
11. Planillas de seguridad.

11.1 Planilla Consorcio BCC 23 personal profesional
11.2 Planilla personal de mano de obra (pendiente por entregar)

12. Licencias tramitadas (Cambio de constructor responsable)
13. Pólizas actualizadas (Acta de inicio)

Sin otro particular

Atentamente

JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE PROYECTOS DE INTERVENTORIA
CONSEING LIMITADA

CONS-INT-064-2023-C
Bucaramanga, 10 de noviembre de 2023

Señores:
CONSORCIO BCC 23
ING SAMUEL EDUARDO CARILLO ROJAS
Representante Legal
Email: consorciobcc2023@gmail.com
Bogotá

Referencia: **CONTRATO DE OBRA No. 4235 de 2023**.
CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER

Asunto: **RESPUESTA OFICIO No. 041: Solicitud cambio TECNICO SST_ Consorcio BCC23**

Cordial saludo

INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA identificada con NIT No. **800.106.925-6** en desarrollo del contrato de interventoría se permite dar respuesta a la solicitud de cambio de profesional SST realizada por el contratista **CONSORCIO BCC 23** correspondiente al Contrato de obra No. 4235 de 2023, cuyo objeto es **CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER,** así:

Una vez revisados los documentos de formación académica, experiencia general y experiencia especifica certificada del profesional HERMES JHONY FIGUEROA VALDERRAMA se concluye que el profesional propuesto para el cargo Técnico en Seguridad y Salud en el Trabajo, y medio ambiente **cumple** con el perfil solicitado por la Entidad en el documento Anexo Técnico Numeral 23.2. Requisitos del personal del Contratista

Atentamente

JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE PROYECTOS DE INTERVENTORIA
CONSEING LIMITADA

CONS-INT-070-2023-C
Bucaramanga, 15 de noviembre de 2023

Señores:
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES
ING. ROBERTO MANUEL CARRILLO RODRIGUEZ
PROFESIONAL APOYO A LA SUPERVISION.
Bogotá

Señores:
CONSORCIO BCC 23
ING SAMUEL EDUARDO CARILLO ROJAS
Representante Legal
Email: consorciobcc2023@gmail.com
Bogotá

Referencia: **CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 4266 de 2023**.
REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL Y DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD DE LOS CONTRATOS DE OBRA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, DE LA CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y DE LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLIVAR

Asunto: **Su oficio BCC23-049-2023 de fecha 15 de noviembre de 2023**

Cordial saludo

INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA identificada con NIT No. **800.106.925-6** en atención a la referencia esta Interventoría da como respuesta lo siguiente:

La cláusula 6 del contrato de obra reza en uno de sus apartes:
La Entidad entregará el Anticipo bajo las siguientes condiciones:
El Anticipo es por un valor equivalente al cuarenta por ciento (40%) del valor básico del contrato y se tramitará previa firma del Contrato y la aprobación de las Garantías exigidas en el Proceso de Contratación.
La iniciación de las obras o el cumplimiento de cualquiera de las obligaciones contractuales no está supeditada, en ningún caso, a la entrega del Anticipo.
La Entidad, a través de la interventoría, revisará y aprobará los programas de inversión del Anticipo.
Para el manejo de los recursos que reciba a título de Anticipo, el Contratista constituirá un patrimonio autónomo irrevocable a nombre del objeto del Contrato, cuyo beneficiario sea MINISTERIO DE CULTURA**, el cual será vigilado por el Interventor. Por consiguiente, ningún pago o gravamen que afecte el Anticipo podrá ser efectuado sin la autorización expresa y escrita del Interventor, quien velará así porque todo desembolso del Anticipo corresponda a gastos del Contrato y que estén de acuerdo con el plan de inversión del Anticipo aprobado**. El costo de la comisión fiduciaria será asumido directamente por el Contratista. El Contratista presentará la respectiva minuta del Contrato de fiducia para aprobación previa del Interventor.

De la anterior cláusula se deducen lo siguientes alcances de las funciones a desarrollar por la Interventoría:

1. La Interventoría debe vigilar porque los recursos del anticipo sean invertidos en costos del contrato de obra. Por tal fin debe hacerse el debido control al Proceso de Gestión del Suministro a saber: alquiler de equipos, suministro de materiales, transporte de materiales y equipos, mano de obra. Para tal fin el Contratista debe presentar el soporte contable (factura o pre factura) con el cual se demuestra la gestión de la actividad a pagar como parte del anticipo.
2. Para el caso del Subcontrato aprobado por el Ministerio de Cultura, y los subsiguientes, la Interventoría hará el Control al Proceso de Gestión del suministro a saber: alquiler de equipos, suministro de materiales, transporte de materiales y equipos, y la mano de obra. Para tal fin el Sub Contratista aprobado debe presentar el soporte contable (factura o pre factura) con el cual se demuestra la gestión de la actividad a pagar como parte del anticipo.
3. En el subcontrato presentado por el Contratista y suscrito entre CONSORCIO BCC23 y ANCER CONSTRUCTOR SAS, se solicita un pago de anticipo por valor de $285.372.593.
4. Este anticipo solicitado debe someterse al control de la Gestión del Suministro de la siguiente forma: presentar las facturas o pre facturas que soporten el alquiler de equipos, suministro de materiales, transporte de materiales y equipos, y la mano de obra, por parte del Subcontratista.
   Se debe entregar el soporte contable con el cual se demuestra la gestión de la actividad a pagar como parte del anticipo.
5. El procedimiento descrito, de presentar los soportes de los costos en que se incurre en la Gestión del Suministro para aprobación del desembolso, es necesario para **velar que la inversión de cada desembolso del Anticipo corresponda a gastos del Contrato.**
6. De otra parte, la aprobación de la Interventoría del desembolso del anticipo solicitado por valor de $285.372.593 sin presentar los debidos soportes de la Gestión del Suministro y sin estar ejecutadas las actividades pasa a ser un pago anticipado del contrato.

Atentamente

Sin otro particular



JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE PROYECTOS DE INTERVENTORIA
CONSEING LIMITADA

CONS-INT-073-2023-C
Bucaramanga, 21 de noviembre de 2023

Señores:
CONSORCIO BCC 23
ING SAMUEL EDUARDO CARILLO ROJAS
Representante Legal
Email: consorciobcc2023@gmail.com
Bogotá

Referencia: **CONTRATO DE OBRA No. 4235 de 2023**.
CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER

Asunto: **RESPUESTA OFICIO No. 052- Solicitud Desembolso 1 fiducia con soportes solicitados**

Cordial saludo

INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA identificada con NIT No. **800.106.925-6** en desarrollo del contrato de interventoría se permite dar respuesta a la comunicación "052- Solicitud Desembolso 1 fiducia con soportes solicitados" mediante la firma del formato **FO-GA-PA060" FO- FORMATO UNICO DE DESEMBOLSOS DE ANTICIPOS** solicitud realizada por el contratista **CONSORCIO BCC 23** correspondiente al Contrato de obra No. 4235 de 2023, cuyo objeto es **CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER.**

De otra parte y según los soportes que se entregan en la comunicación se realizaron las observaciones en comité de obra celebrado hoy 21 de noviembre de 2023 en presencia del director de obra, subcontratista de obra e interventoria en lo referente a las especificaciones y alcance según el presupuesto contractual y el Anexo técnico del ítem 11.3 CUBIERTA EN TEJA TERMOACÚSTICA TIPO SANDWICH DE DOS CAPAS EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 CON AISLAMIENTO TÉRMICO Y ACÚSTICO EN POLIURETANO DE ALTA DENSIDAD, e = 2.5 cm, lamina inferior y superior con acabado en color a definir. incluye caballetes, remates perimetrales, amarres y todos los accesorios necesarios para su instalación:

Sin otro particular

Atentamente

JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE PROYECTOS DE INTERVENTORIA
CONSEING LIMITADA

CC: ING. ROBERTO MANUEL CARRILLO RODRIGUEZ
PROFESIONAL APOYO A LA SUPERVISION.
MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 4266 de 2023.

REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL Y DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD DE LOS CONTRATOS DE OBRA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, DE LA CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y DE LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLIVAR

ANEXOS

INFORME MENSUAL AMBIENTAL – SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA

1 de noviembre de 2023 – 30 de noviembre de 2023

MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 4266 de 2023.

REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL Y DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD DE LOS CONTRATOS DE OBRA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, DE LA CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y DE LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLIVAR

INFORME MENSUAL No. 2
ANEXO
AMBIENTAL – SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

1 de noviembre de 2023 – 30 de noviembre de 2023
GRUPO 1
CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER



Personal de obra Contratista Consorcio BCC 23

INTERVENTORIA:
INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA
NIT **800.106.925-6**
R.L. **JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA**

BUCARAMANGA

EVALUACIÓN AMBIENTAL DE LA OBRA

Proyecto:	**CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER**						**Fecha de entrega:**	**30 de noviembre de 2023**
Interventoría:	**CONSEING LIMITADA**						**Periodo evaluado (mes):**	**NOVIEMBRE 2023**
Contratista:	**CONSORCIO BCC23**							
Requerimiento Ambiental	**Item**	**Descripción**	**Aplica**		**Cumple**		**Evidencia**	**Observaciones**
			SI	NO	SI	NO		
1.GESTIÓN SOCIO-AMBIENTAL CONTRACTUAL	1.1	El documento del PMA se encuentra debidamente actualizado y cuenta con las aprobaciones correspondientes.	X		X			
	1.2	Se diligencian mensualmente y de manera completa los formatos de seguimiento y monitoreo que son responsabilidad del contratista y se entregan a la Interventoría en la fecha acordada.	X		X			
	1.3	El residente ambiental labora el tiempo exigido en el contrato y cumple satisfactoriamente sus funciones	X		X			
2.PROGRAMA MANEJO DE RESIDUOS SÓLIDOS	2.1	La brigada cuenta con el equipo mínimo (escobas, palas, carretillas, bolsas, camilla)		X				
	2.2	El contratista limpia las vías de acceso de los vehículos de carga, una distancia de 100 m, al final de la jornada o cuando la Interventoría lo requiera para que estas permanezcan libres de escombros y/o de cualquier tipo de residuo		X				
	2.3	Se realiza limpieza general del frente de obra una vez termina la jornada diaria o cuando es exigido por la interventoría y/o el contratante	X					
	2.4	Se utilizan canecas para la recolección de residuos sólidos según los sitios concertados con la Interventoría y con el código de colores establecido por el Ministerio de ambiente	X		X			
	2.5	La brigada cuenta con el personal exigido y el equipo minimo respecto al PMA.		X				
	2.6	Se lleva adecuadamente un registro de generación de Residuos sólidos	X		X			
	2.7	Se cuenta con el servicio de recolección de residuos ordinarios prestado por una E.S.P	X		X			
	2.8	Se entregan los residuos Peligrosos a una empresa certificada para la adecuada disposición . Se cuenta con los certificados de disposición final. (Adjuntar certificados como soporte)		X				
	2.9	El establece un centro de acopio de Residuos que cumple con los lineamientos.	X				REGISTRO FOTOGRAFICO	
3. MANEJO DE RESIDUOS ESPECIALES DE CONSTRUCCION	3.1	Mantener actulizado el Plan de Manejo de RCD	X					
	3.2	Los RCD son retirados del frente de obra y su área de influencia directa y dispuesta en sitios autorizados, dentro de las 24 horas siguientes a su generación .	X		X			
	3.3	La disposición final de escombros se hace en los sitios certificados por la autoridad ambiental, los cuales deben cumplir con la legislación ambiental vigente. (Adjuntar certificado de volumenes dispuestos mensualmente)	X		X			
	3.4	Se realiza aprovechamiento de RCD de acuerdo a lo establecido en la resolución 1257 de 2021, según la categoria del municipio.		X				
	3.5	Se entrega mensualmente a la interventoría el certificado en el que consta el volumen de RCD dispuestos en los sitios autorizados por la autoridad ambiental.(Adjuntar certificado mensual como soporte)	X		X			NO HUBO RCD EN EL MES
	3.6	Las zonas verdes y ronda hidráulica de cuerpos de agua se encuentran libres de disposición temporal de RCD.		X				
	3.7	Los andenes y senderos peatonales se encuentran libres de disposición temporal de RCD.		X				EL AREA CIRCUNDANTE NO CUENTA CON ANDERES Y/O SENDEROS PEATONALES
	3.8	Se separan las demoliciones en concreto, las rocas o fragmentos de roca, el material de excavaciones, el pavimento flexible y base granular; para su posterior aprovechamiento.		X				NO SE REALIZO DEMOLICION EN LA OBRA PARA LA CONSTRUCION DE LA BIBLIOTECA DE LEBRIJA
	3.9	Se diligencia diaria y adecuadamente el formato de disposición de RCD.	X			X		SE DILIGENCIA VALES AL MOMENTO DE ENTREGAR AL BOTADERO

EVALUACIÓN AMBIENTAL DE LA OBRA

Proyecto:	**CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER**	**Fecha de entrega:**	**30 de noviembre de 2023**
Interventoría:	**CONSEING LIMITADA**	**Periodo evaluado (mes):**	**NOVIEMBRE 2023**
Contratista:	**CONSORCIO BCC23**		

Requerimiento Ambiental	Item	Descripción	Aplica		Cumple		Evidencia	Observaciones
			SI	NO	SI	NO		
4.CONTROL DE EMISIONES ÁTMOSFERICAS	4.1	Se realiza control de ruido en la obra .		X				NO SE CUENTA CON MAQUINARIA PESADA EN OBRA QUE GENERE RUIDO EXCESIVO
	4.2	Los vehículos utilizados en obra cuentan con certificación de emisiones atmosféricas vigente o la correspondiente Revisión Técnico Mecánica		X				
	4.3	El mantenimiento de la maquinaria utilizada en la obra es el requerido según las hojas de vida de cada una de las máquinas.		X				
	4.4	Se han realizado quemas con madera, carbón, o aceites usados		X				
	4.5	Cuando se utiliza el corte de adobe, ladrillos, prefabricados o cualquier tipo de bloque en seco, se realiza siguiendo las exigencias del Plan de control de emisiones	X		X			EN EL MES DE NOVIEMBRE SE HA REALIZADO CORTE DE ADOBE LADRILLOS U OTROS PREFABRICADOS
	4.6	Se realiza humedecimiento cómo control de dispersión de contaminantes según el tiempo exigido por la interventoria.	X		X			
	4.7	Los materiales pétreos almacenados temporalmente en obra permanecen perfectamente cubiertos	X		X			
5. PROGRAMA DE USO Y ALMACENAMIENTO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN	5.1	Se adecuaron espacios de almacenamiento de materiales según las necesidades de la obra.	X		X			SE DELIMITARON LAS AREAS ALEDAÑAS PARA EL ALMACENAMIENTO DE MATERIALES
	5.2	Los materiales de construcción ubicados temporalmente en el frente de obra se almacenan de acuerdo a las exigencias del PMA.	X		X			
	5.3	Se lleva diariamente al frente de obra los materiales pétreos programados para una jornada laboral (1 día) o máximo 3 días previa justificación y V.B. de la Interventoría. (Excluyendo los centros de acopio aprobados por la interventoría).	X		X			
	5.4	Las zonas verdes se encuentran libres de almacenamiento de materiales de construcción.	X		X			
	5.5	Los andenes y senderos peatonales se encuentran libres de almacenamiento de materiales de construcción.		X				
	5.6	La protección de los materiales de construcción y / o reutilizables, se hace con plásticos, lonas o mallas.	X		X			
	5.7	Se cuenta con las certificaciones mensuales de cada uno de los proveedores empleados.	X		X			
	5.8	Se clasifica y separa el material que se puede reutilizar, según el PMA		X				
6. CONTROL Y MANEJO DE SUELO	6.1	La mezcla de concreto se hace en plataforma metálica, plástico o madera de tal forma que no se contamina el suelo.	X		X			
	6.2	Las excavaciones se encuentran debidamente señalizadas.	X		X			
	6.3	Se clasifica y separa el suelo orgánico y el material vegetal resultante de las actividades de excavación	X					
	6.4	Se hace protección de canales de escorrentía (canalización). Se evitan procesos de erosión.		X				
	6.5	No se evidencia derrame de aceites o combustibles en el suelo		X				NO SE CUENTA CON EQUIPOS QUE PUEDAN CAUSAR DERRAMES
	6.6	Los escombros almacenados temporalmente en obra se ubican a 1 metro o más de distancia de las excavaciones.	X		X			

Proyecto:	**CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER**						**Fecha de entrega:**	**30 de noviembre de 2023**
Interventoría:	**CONSEING LIMITADA**						**Periodo evaluado (mes):**	**NOVIEMBRE 2023**
Contratista:	**CONSORCIO BCC23**							
Requerimiento Ambiental	**Item**	**Descripción**	**Aplica**		**Cumple**		**Evidencia**	**Observaciones**
			SI	NO	SI	NO		
7.PROGRAMA PARA EL MANEJO DE LAS SQ PELIGROSAS	7.1	Cuenta con un listado completo de todas las sustancias químicas utilizadas en la Obra		X				
	7.2	Cuenta con las hojas de seguridad de todas las Sustancias Químicas Peligrosas utilizadas en la Obra		X				
	7.3	El acopio de SQ cuenta con la señalización informativa y preventiva pertinente		X				
	7.4	Las SQ y el acopio poseen el etiquetado de riesgos.		X				
	7.5	No se presenta incompatibilidad entre las SQ en el almacenamiento o manipulación		X				
	7.6	Se tienen contemplados dentro del Plan de Contingencia los riesgos por accidentes con Sustancias Quimicas y es socializado con el personal de la obra.		X				
8. PROGRAMA MANEJO DE MAQUINARIA, EQUIPOS Y VEHICULOS	8.1	Las máquinas que laboran para la obra se encuentran en perfecto estado de operación y se les ha realizado el mantenimiento exigido en sus hojas de vida	X		X			
	8.2	Las volquetas y vehículos cuentan con la revisión técnico mecánica y con toda la documentación exigida por las normas vigentes	X		X			
	8.3	La movilización de maquinaria y equipos se realiza cumpliendo la normatividad ambiental vigente y en el PMA .	X		X			
	8.4	Los vehiculos destinados al transporte de RCD cumplen la normatividad ambiental vigente.	X		X			
	8.5	El Formato de listado de Vehículos en obra permanece debidamente dilgenciado y actualizado	X		X			
	8.6	Los vehículos cuentan con extintores adecuados con carga vigente	X		X			
	8.7	Se lleva a cabo el mentenimiento rutinario, preventivo y correctivo de los vehículos, maquinaria y equipo de la obra.		X				
9. PROGRAMA DE PREVENCION DE LA CONTAMINACIÓN DE CUERPOS DE AGUA Y REDES	9.1	Se tienen debidamente protegidos los sumideros del frente de obra y los que la interventoría defina		X				
	9.2	Los sumideros presentes en el frente de obra permanecen libres de materiales de construcción y en perfectas condiciones de funcionamiento		X				
	9.3	No se realizan vertimientos de aceites y otras sustancias o residuos a la calle, los sumideros, pozos y redes.		X				
	9.4	Cuando se realizan derrames accidentales de combustibles o aceites se atienden de manera inmediata como lo señala el Plan de Contingencia		X				
	9.5	El material resultante de desarenadores es dispuesto adecuadamente como Residuo Especial.		X				
10. GESTION DE LA FAUNA Y FLORA	10.1	Los tratamientos silviculturales ejecutados cuentan con permiso de la Autoridad Ambiental		X				
	10.2	Se cumple con todas las exigencias de la Resolución de la Autoridad Ambiental que aprobó los tratamientos silviculturales		X				
	10.3	Las especies vegetales sembradas cuentan con el mantenimiento requerido y exigido por el comité de silvicultura		X				
	10.4	Las labores silviculturales son debidamente aisladas del espacio circundante		X				
	10.5	Los árboles son trasladados siguiendo las exigencias establecidas y según el permiso de la autoridad ambiental		X				
	10.6	Los árboles son sembrados cumpliendo con el procedimiento recomendado en el Comité de Silvicultura.		X				

EVALUACIÓN AMBIENTAL DE LA OBRA

Proyecto:	**CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER**						**Fecha de entrega:**	**30 de noviembre de 2023**
Interventoría:	**CONSEING LIMITADA**						**Periodo evaluado (mes):**	**NOVIEMBRE 2023**
Contratista:	**CONSORCIO BCC23**							
Requerimiento Ambiental	**Item**	**Descripción**	**Aplica**		**Cumple**		**Evidencia**	**Observaciones**
			SI	NO	SI	NO		
	10.7	Los residuos vegetales propios de la realización de los diferentes tratamientos silviculturales son retirados del frente de obra una vez termina la jornada diaria		X				
	10.8	El acopio de material vegetal no supera los 1.5 m de altura, y permanece protegido de la circulación vehicular como también de la intemperie.		X				
	10.9	Se tiene identificadas la fauna y flora que será afectadada en el proyecto para su manejo.plasmada en el PMA		X				
11. AHORRO Y USO EFICIENTE DE AGUA Y ENERGIA	11.1	El contratista emplea instrumentos para regular el suminstro de agua en los procesos.	X					
	11.2	Se cuenta con iluminación de bajo consumo (ahorradoras) en campamentos e instalaciones temporales.	X					
	11.3	Se aprovecha el agua lluvia en actividades de limpieza	X					
	11.4	Se realiza un seguimiento al consumo de agua y energía en los frentes de obra	X					
12. MANEJO DE CAMPAMENTOS E INSTALACIONES TEMPORALES	12.1	El perímetro del frente de obra se encuentra debidamente demarcado según la normatividad aplicable vigente.						
	12.2	La señalización se encuentra limpia y en buen estado.	X		X			
	12.3	Los senderos peatonales se encuentran completamente aislados del flujo vehicular y de las actividades propias de la obra.	X		X			
	12.4	Los senderos peatonales son protegidos por barreras cuando limitan con el flujo vehicular.		X		X		
	12.5	Las instalaciones temporales permanecen debidamente señalizadas	X		X			
	12.7	Las conexiones a servicios públicos se encuentran debidamente legalizadas.	X		X			
	12.8	El campamento y almacenes se encuentran debidamente dotados de equipos de primeros auxilios y equipos para el control de conflagraciones.	X		X			
	12.9	El campamento cumple con las condiciones mínimas de Higiene y aseo.	X		X			
	12.10	El campamento cumple con las condiciones mínimas de seguridad.	X		X			
	12.11	Se tienen los permisos para ocupación del espacio público por fuera de la obra.		X		X		
13. SEGUIMIENTO DE SSGT	13.1	Plan de manejo de SGSST	X		X			
	13.2	Socialización del Plan de manej de SGSST con los trabajadores	X		X			
	13.3	Actualiación Plan de trabajo SGSST (Formato FFGH_15 Mincultura)	X		X			
	13.4	Soporte de entrega de EPP a los trabajadores	X		X			
	13.5	Señalización adecuadamente del campamento teniendo en cuenta: salidas de emergencia, ubicación de extintores, almacén, uso de elementos de protección personal y todas aquellas que se requieran para la prevención de accidentes	X		X			
	13.6	Plan de Aplicación de Protocolo Sanitario Para la Obra	X		X			
	13.7	Formato diario de verificación de uso adecuado de EPP por los trabajadores, entrega y reporte de enfermedades laborales.	X		X			

Nota: Se requiere adjuntar soporte de evidencias para el cumplimiento de cada uno de los requerimientos

Firma:
Nombre:
Director de obra:
No de matrícula

Firma:
Nombre: **JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA**
Director de interventoria: **DIRECTOR DE INTERVENTORIA**
No de matrícula: **68202-28203 STD**

Firma:
Nombre: **Edgar Mauricio García Pinzón**
Responsable Ambiental: **Tecnologo SST**
No de matrícula: **14254 DE 2018**

PROGRAMA MANEJO DE RESIDUOS SÓLIDOS





Se utilizan canecas para la recolección de residuos sólidos según los sitios concertados con la Interventoría y con el código de colores establecido por el Ministerio de ambiente

MANEJO DE RESIDUOS ESPECIALES DE CONSTRUCCION



Los RCD son retirados del frente de obra y su área de influencia directa y dispuesta en sitios autorizados, dentro de las 24 horas siguientes a su generación.





El perímetro del frente de obra se encuentra debidamente demarcado según la normatividad aplicable vigente.

Los senderos peatonales se encuentran completamente aislados del flujo vehicular y de las actividades propias de la obra.

PROGRAMA DE USO Y ALMACENAMIENTO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN



VISTA EXTERIOR CAMPAMENTO



VISTA INTERIOR CAMPAMENTO

Se adecuaron espacios de almacenamiento de materiales según las necesidades de la obra.



Los materiales de construcción ubicados temporalmente en el frente de obra se almacenan de acuerdo a las exigencias del PMA.

MANEJO DE CAMPAMENTOS E INSTALACIONES TEMPORALES




El campamento y almacenes se encuentran debidamente dotados de equipos de primeros auxilios y equipos para el control de conflagraciones.




Oficina de Contratista de obra e Interventoria

SEGUIMIENTO DE SSGT



Soporte de entrega de EPP a los trabajadores



Plan de Aplicación de Protocolo Sanitario Para la Obra

INDICADORES DE ACCIDENTALIDAD REPORTADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA

INDICADORES DE ACCIDENTALIDAD								
MES	N° de AT Incapacitantes	HHT	N° Dias Perdidos por AT	No. AT Graves	No. X Trabajadores Mes	Indice Frecuencia accidentes	Indice Severidad	ILI 2023
Octubre	0	3024	0	0	16	0	0	0
Noviembre	0	3672	0	0	17	0	0	0
Diciembre	0	0	0	0	0	0	0	0
Enero	0	0	0	0	0	0	0	0
Febrero	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL	0	6696	0	0	0	0	0	0

Tabla 11 Indicadores de accidentalidad

Durante el mes de noviembre de 2023 no se presentaron accidentes de trabajo.

INDICADORES DE AUSENTISMO								
MES	No. De trabajadores	No. de casos existentes de EG	No. Casos existentes de EL	No. Casos Nuevos EL	N° Dias Perdidos por EG	Incidencia EL	Prevalencia general de la EL	Ausentismo por EG y EL
Octubre	16	0	0	0	0	0	0	0
Noviembre	17	0	0	0	0	0	0	0
Diciembre	0	0	0	0	0	0	0	0
Enero	0	0	0	0	0	0	0	0
Febrero	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL	18	0	0	0	0	0	0	0

Tabla 12 Indicadores de ausentismo

Para el periodo no se reportaron ausentismos por incapacidades médicas generales, la tasa del ausentismo del periodo es de 0, no se han reportado enfermedades labores en lo corrido del periodo.

REGISTRO DE CHARLAS Y CAPACITACIÓN EN HSEQ

CHARLAS DE SEGURIDAD OCTUBRE DE 2022	
FECHA	TEMA
3/11/23	Lecciones aprendidas de accidentes
4/11/22	Orden y aseo
7/11/22	Trabajo seguro
8/11/22	Manipulación de herramientas
9/11/22	La importancia de los exámenes ocupacionales
10/11/22	El punto ecológico
11/11/22	Uso de bacterias sanitarias
14/11/22	Las cinco “S” Orden y aseo
15/11/22	Plan de emergencia y rutas de evacuación
16/11/22	Brigadas de emergencia
17/11/22	La importancia de una Pausa Activa
18/11/22	Concejos de enfermedades crónicas PYP.
20/11/22	Mantengo una actitud positiva
21/11/22	Daño al oído y la prevención auditiva
22/11/22	Tips para un buen trabajo fabuloso
23/11/22	Cuida tus manos
24/11/22	Reglas para ser un buen empleado
25/11/22	Concejos de salud visual

CONTRATO DE OBRA No. **4235 - 2023**

CONTRATISTA DE OBRA **CONSORCIO BCC 23**

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. **4266 - 2023**

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA **CONSEING LIMITADA**

OBJETO **CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS LA CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA**

FECHA DE CORTE **30 de noviembre de 2023**

LISTADO DE PERSONAL ACTUALIZADO OBRA BIBLIOTECA LEBRIJA

ARL **SURA**

CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR **COMFENALCO SANTANDER**

No.	NOMBRE	CEDULA	CARGO	FECHA DE INGRESO	FECHA DE RETIRO	PAZ Y SALVO	EPS	AFP
1	JAIME ENRIQUE TELLEZ TARIFA	91.285.973	DIRECTOR	9/10/2023			SANITAS EPS	COLPENSIONES
2	LUIS FERNANDO CARRILLO ORTIZ	88.277.677	RESIDENTE	9/10/2023			NUEVA EPS	PROTECCION
3	ALVARO QUINTERO HERNANDEZ	1.098.695.726	RESIDENTE SG-SST	9/10/2023	31/10/2023	OK	SANITAS EPS	PORVENIR
4	JUAN CARLOS GARCIA CAMPO	1.063.949.686	MAESTRO	9/10/2023			FAMISANAR	PORVENIR
5	WILMER ALONSO ARDILA MENESES	1.005.108.740	AYUDANTE DE OBRA	9/10/2023			SALUD TOTAL	PORVENIR
6	JHON WILLINGTON ZAMORA	5.790.405	OFICIAL	9/10/2023			SALUD TOTAL	COLPENSIONES
7	CESAR DAVID AVELLANEDA	1.095.844.565	OFICIAL	9/10/2023	30/10/2023	OK	NUEVA EPS	PORVENIR
8	BRAYAN ANTONIO RAMIREZ GAONA	1.095.300.894	AYUDANTE DE OBRA	9/10/2023			SANITAS EPS	PORVENIR
9	ALIRIO ROJAS GOMEZ	91.473.988	OFICIAL	9/10/2023			COOSALUD	PORVENIR
10	JORGE EDUARDO CRUZ VELASQUEZ	1.099.362.927	AYUDANTE DE OBRA	23/10/2023	27/10/2023	OK	COOSALUD	PROTECCION
11	SEBASTIAN ELIAS ECHAVARRIA RUEDA	1.096.192.584	AYUDANTE DE OBRA	23/10/2023	18/11/2023	OK	SALUD TOTAL	PROTECCION
12	JEREMIAS SERRANO RUIZ	1.100.221.689	AYUDANTE DE OBRA	23/10/2023	27/10/2023	OK	COOSALUD	PORVENIR
13	ELIAS ECHAVARRIA SOLANO	91.428.525	AYUDANTE DE OBRA	23/10/2023	18/11/2023	OK	COOSALUD	PORVENIR
14	ANA JESUS RAMIREZ	1.098.684.834	ALMACENISTA	25/10/2023			COOSALUD	PORVENIR
15	CESAR GUTIERREZ ALMARIO	1.019.066.733	INGENIERO SUPERVISOR	9/10/2023			SANITAS EPS	PROTECCION
16	CARLOS HUMBERTO CHINCHILLA	91.041.031	VIGILANTE	12/10/2023			COOSALUD	PORVENIR
17	JHONY FIGUEROA V.	91.280.975	RES. SST	02/11/2023			NUEVA EPS	COLPENSIONES
18	WIALMAN CHIQUILLO CARDENAS	79.057.778	OFICIAL	03/11/2023			NUEVA EPS	PORVENIR
19	JORGE ARMANDO NARANJO PINILLA	13.539.557	OFICIAL	03/11/2023			COOSALUD	PROTECCION
20	DIDIER ARLEY ALVIRA SOLANO	1.733.264	AYUDANTE DE OBRA	03/11/2023			NUEVA EPS	PORVENIR
21	MANUEL PACHECO ARIAS	91.002.014	AYUDANTE DE OBRA	03/11/2023			COOSALUD	PROTECCION
22	KEVIN ALEXANDER RAMIREZ GAONA	1.091.965.177	AYUDANTE DE OBRA	11/11/2023			NUEVA EPS	PORVENIR
23	LEANDRO ENRIQUE CANTILLO CAMPO	19.706.611	OFICIAL	21/11/2023			SALUD TOTAL	PORVENIR

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	901748034-1	CONSORCIO BCC 23	CALLE 98 # 70-91 OFC 812	6017441529	asistenteadmonpruni@gmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	B – menos de 200 c		SANTANDER	LEBRIJA		SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD EMPLEADOS	CANTIDAD UPC
					3	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2023-11	2023-10	E	02/11/2023	72063371	$2.327.700	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS005	Sanitas EPS	800251440-6	183.400	0		0		0	0	0	0	183.400	2
EPS037	Nueva EPS	900156264-2	117.400	0		0		0	0	0	0	117.400	1

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230201	Proteccion (ING + Proteccion)	800229739-0	469.400	0	0	0	0	0	0		469.400	1
230301	Porvenir	800224808-8	333.400	0	0	0	0	0	0		333.400	1
25-14	Colpensiones	900336004-7	400.000	0	0	0	0	0	0		400.000	1

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-11	ARL SURA	890903790-5	523.300				523.300	0	0	523.300			5.233	523.300	3

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
CCF40	Comfenalco Santander	890201578-7	300.800	0	0	300.800	3

TOTALES PARAFISCALES

Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA

Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	2	300.800	300.800
Pensión	3	1.202.800	1.202.800
Riesgos Laborales	1	523.300	523.300
CCF	1	300.800	300.800
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	7	2.327.700	2.327.700

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO
NI	901748034-1	CONSORCIO BCC 23		CALLE 98 # 70-91 OFC 812	6017441529	asistenteadmonpruni@gmail.com
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
ÚNICA	B – menos de 200 c			SANTANDER	LEBRIJA	SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					3	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2023-11	2023-10	E	02/11/2023	72063371	$2.327.700	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE									INFORMACIÓN NOVEDADES																			PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES				
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subtipo	Extranjero	Colom. exterior	Estudiante	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	1098695726	QUINTERO HERNANDEZ ALVARO	1	0			S	X	X															230301	2.083.334	333.400	0	0	0	0	EPS005	2.083.334	83.400	14-11	2.083.334	5	145.100	CCF40	2.083.334	83.400	0	0	0	0	0
2	CC	91285973	TELLEZ TARIFA JAIME ENRIQUE	1	0			S	X																25-14	2.500.000	400.000	0	0	0	0	EPS005	2.500.000	100.000	14-11	2.500.000	5	174.000	CCF40	2.500.000	100.000	0	0	0	0	0
3	CC	88277677	CARRILLO ORTIZ LUIS FERNANDO	1	0			S	X																230201	2.933.334	469.400	0	0	0	0	EPS037	2.933.334	117.400	14-11	2.933.334	5	204.200	CCF40	2.933.334	117.400	0	0	0	0	0

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901206646	1	ANCER CONSTRURTOR SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	VILLAMARIA 2DO SECTOR	Calle 136a # 111a - 09	BOGOTA-BOGOTA D.E.	7573874	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-10	2023-11	268936005	9458828055	E	2023/11/14	2023/11/10	BANCOLOMBIA	0	$2,552,600

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																		PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación		Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: VILLAMARIA 2DO SECTOR (14 Afiliados)																							**$8,236,003**	**$1,318,700**			**$8,236,003**	**$329,900**			**$8,236,003**	**$329,900**			**$8,236,003**		**$574,100**		**$0**	**$0**		**$2,552,600**
Centro de Trabajo: RIESGO 5 (14 Afiliados)																							**$8,236,003**	**$1,318,700**			**$8,236,003**	**$329,900**			**$8,236,003**	**$329,900**			**$8,236,003**		**$574,100**		**$0**	**$0**		**$2,552,600**
Ciudad: BOGOTA Depto: BOGOTA D.E. (14 Afiliados)																							**$8,236,003**	**$1,318,700**			**$8,236,003**	**$329,900**			**$8,236,003**	**$329,900**			**$8,236,003**		**$574,100**		**$0**	**$0**		**$2,552,600**
1	CC	1005108740	ARDILA WILMER	X																	23030 1	21	$812,000	$130,000	EPS002	21	$812,000	$32,500	CCF24	21	$812,000	$32,500	14-11	21	$812,000	6.960%	$56,600	21	$0	$0	Si	$251,600
2	CC	1095844565	AVELLANEDA CESAR	X	X																23030 1	19	$734,667	$117,600	EPS037	19	$734,667	$29,400	CCF24	19	$734,667	$29,400	14-11	19	$734,667	6.960%	$51,200	19	$0	$0	Si	$227,600
3	CC	1019071725	AVILA ANGELICA	X																	23030 1	21	$812,000	$130,000	EPS005	21	$812,000	$32,500	CCF24	21	$812,000	$32,500	14-11	21	$812,000	6.960%	$56,600	21	$0	$0	Si	$251,600
4	CC	91041031	CHINCHILLA CARLOS	X																	23030 1	13	$502,667	$80,500	ESSC24	13	$502,667	$20,200	CCF24	13	$502,667	$20,200	14-11	13	$502,667	6.960%	$35,000	13	$0	$0	Si	$155,900
5	CC	1099362927	CRUZ JORGE	X	X																23020 1	4	$154,667	$24,800	ESSC24	4	$154,667	$6,200	CCF24	4	$154,667	$6,200	14-11	4	$154,667	6.960%	$10,800	4	$0	$0	Si	$48,000
6	CC	91428525	ECHAVARRIA ELIAS	X																	23030 1	7	$270,667	$43,400	ESSC24	7	$270,667	$10,900	CCF24	7	$270,667	$10,900	14-11	7	$270,667	6.960%	$18,900	7	$0	$0	Si	$84,100
7	CC	1096192584	ECHAVARRIA SEBASTIAN	X																	23020 1	7	$270,667	$43,400	EPS002	7	$270,667	$10,900	CCF24	7	$270,667	$10,900	14-11	7	$270,667	6.960%	$18,900	7	$0	$0	Si	$84,100
8	CC	1063949686	GARCIA JUAN	X																	23030 1	21	$812,000	$130,000	EPS017	21	$812,000	$32,500	CCF24	21	$812,000	$32,500	14-11	21	$812,000	6.960%	$56,600	21	$0	$0	Si	$251,600
9	CC	1019066733	GUTIERREZ CESAR																		23020 1	30	$1,160,000	$185,600	EPS005	30	$1,160,000	$46,400	CCF24	30	$1,160,000	$46,400	14-11	30	$1,160,000	6.960%	$80,800	30	$0	$0	Si	$359,200
10	CC	1098684834	RAMIREZ ANA	X																	23030 1	5	$193,334	$31,000	EPS042	5	$193,334	$7,800	CCF24	5	$193,334	$7,800	14-11	5	$193,334	6.960%	$13,500	5	$0	$0	Si	$60,100
11	CC	1095300894	RAMIREZ BRAYAN	X																	23100 1	21	$812,000	$130,000	EPS005	21	$812,000	$32,500	CCF24	21	$812,000	$32,500	14-11	21	$812,000	6.960%	$56,600	21	$0	$0	Si	$251,600
12	CC	91473988	ROJAS ALIRIO	X																	23030 1	19	$734,667	$117,600	ESSC24	19	$734,667	$29,400	CCF24	19	$734,667	$29,400	14-11	19	$734,667	6.960%	$51,200	19	$0	$0	Si	$227,600
13	CC	1100221689	SERRANO JEREMIAS	X	X																23030 1	4	$154,667	$24,800	ESSC24	4	$154,667	$6,200	CCF24	4	$154,667	$6,200	14-11	4	$154,667	6.960%	$10,800	4	$0	$0	Si	$48,000
14	CC	5790405	ZAMORA JHON	X																	23100 1	21	$812,000	$130,000	EPS005	21	$812,000	$32,500	CCF24	21	$812,000	$32,500	14-11	21	$812,000	6.960%	$56,600	21	$0	$0	Si	$251,600
Total			**Afiliados(14)**																				$8,236,003	$1,318,700			$8,236,003	$329,900			$8,236,003	$329,900			$8,236,003		$574,100		$0	$0		$2,552,600

Planilla Resumen

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901206646	1	ANCER CONSTRURTOR SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	VILLAMARIA 2DO SECTOR	Calle 136a # 111a - 09	BOGOTA-BOGOTA D.E.	7573874	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-10	2023-11	268936005	9458828055	E	2023/11/14	2023/11/10	BANCOLOMBIA	0	$2,552,600

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 3)				14	$1,318,700	$0	$0	$1,318,700
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	2	$260,000	$0	$0	$260,000
PORVENIR	230301	800,224,808	8	9	$804,900	$0	$0	$804,900
PROTECCION	230201	800,229,739	0	3	$253,800	$0	$0	$253,800
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				14	$574,100	$0	$0	$574,100
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	14	$574,100	$0	$0	$574,100
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				14	$329,900	$0	$0	$329,900
COMPENSAR	CCF24	860,066,942	7	14	$329,900	$0	$0	$329,900
EPS (ADMINISTRADORAS: 6)				14	$329,900	$0	$0	$329,900
COOSALUD EPS	EPS042	900,226,715	3	1	$7,800	$0	$0	$7,800
COOSALUD MOVILIDAD	ESSC24	900,226,715	3	5	$72,900	$0	$0	$72,900
FAMISANAR	EPS017	830,003,564	7	1	$32,500	$0	$0	$32,500
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$29,400	$0	$0	$29,400
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	2	$43,400	$0	$0	$43,400
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	4	$143,900	$0	$0	$143,900
TOTAL				**14**	**$2,552,600**	**$0**	**$0**	**$2,552,600**

CONSORCIO BCC23

BCC23-040-2023

Bogotá D.C., 01 de noviembre de 2023

Señores
CONSEING LTDA
Atn: Jose Alejandro Tavera Salamanca
Bogotá D.C.

Referencia: CONTRATO No. 4235 de 2023 Objeto: REALIZAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLÍVAR. GRUPO 1 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER."

Asunto: Remisión de certificados de disposición de materiales.

Respetado Señores

Atentamente adjuntamos los certificados de disposición de materiales del lapso de tiempo del 13 de octubre al 27 de octubre de 2023.

Sin ningún adicional, agradecemos su atención.

Cordialmente;

Samuel Eduardo Carrillo Rojas
CC.: 7.717.488 de Neiva Huila
Representante Legal
Consorcio BCC23.

Calle 98 No. 70-91 Oficina 812
Tel: 7441529
consorciobcc2023@gmail.com

PROINPARK S.A.
ROTADERO DE TIERRA

NIT. 900.111.586-5
Antiguas Instalaciones Ladrillera Bucaramanga
Tel. 6516528
Autopista Bucaramanga - Girón

RECIBO
Nº 234549

DIA 13 / MES 10 / AÑO 23 / HORA 11:03 / Valor $ 300000-

Origen del Material: Biblioteca Lebrija

Placa Vehículo: IRE 149

Conductor: LUIS

Capacidad Metros Cúbicos: 6 m³

Contratista:

13 OCT 2023

PROINPARK S.A.
ROTADERO DE TIERRA

NIT. 900.111.586-5
Antiguas Instalaciones Ladrillera Bucaramanga
Tel. 6516528
Autopista Bucaramanga - Girón

RECIBO
Nº 234550

DIA 13 / MES 10 / AÑO 23 / HORA 3:40 / Valor $ 300000-

Origen del Material: Biblioteca Lebrija

Placa Vehículo: IRE 149

Conductor: LUIS

Capacidad Metros Cúbicos: 6 m³

Contratista:

13 OCT 2023

PROINPARK S.A.
ROTADERO DE TIERRA

NIT. 900.111.586-5
Antiguas Instalaciones Ladrillera Bucaramanga
Tel. 6516528
Autopista Bucaramanga - Girón

RECIBO
Nº 234551

DIA 14 / MES 10 / AÑO 23 / HORA 9:30 / Valor $ 300000-

Origen del Material: Biblioteca - Lebrija

Placa Vehículo: IRE 149

Conductor: Luis

Capacidad Metros Cúbicos: 6 m³

Contratista:

14 OCT 2023

ProinPark

NIT. 900.111.586-5
Antiguas Instalaciones Ladrillera Bucaramanga
Tel. 6516528
Autopista Bucaramanga - Girón

RECIBO
252142

DIA 26 / MES 10 / AÑO 2023 / HORA / Valor $ 576000-

Origen del Material: Biblioteca - Lebrija

Placa Vehículo: TPF 171

Conductor: Darcy Gira

Capacidad Metros Cúbicos: 8 m³

Contratista:

26 OCT 2023

ProinPark
NIT. 900.111.586-5
Antiguas Instalaciones Ladrillera Bucaramanga
Tel. 6570528
Autopista Bucaramanga - Girón

RECIBO 252149

DÍA 26 MES 10 AÑO 2023 HORA Valor $ $57600-

Origen del Material: Biblioteca Lebrija

Placa Vehículo: ITA 443 Conductor: Alex

Capacidad Metros Cúbicos: 8 m^3 Contratista:

26 OCT 2023

ProinPark
NIT. 900.111.586-5
Antiguas Instalaciones Ladrillera Bucaramanga
Tel. 6570528
Autopista Bucaramanga - Girón

RECIBO 252148

DÍA 26 MES 10 AÑO 2023 HORA Valor $ $57600-

Origen del Material: Biblioteca Lebrija

Placa Vehículo: ZVC 210 Conductor: Andy

Capacidad Metros Cúbicos: 8 m^3 Contratista:

26 OCT 2023

ProinPark
NIT. 900.111.586-5
Antiguas Instalaciones Ladrillera Bucaramanga
Tel. 6570528
Autopista Bucaramanga - Girón

RECIBO 252147

DÍA 26 MES 10 AÑO 2023 HORA Valor $ $57600-

Origen del Material: Biblioteca Lebrija

Placa Vehículo: JGA 961 Conductor: Willi

Capacidad Metros Cúbicos: 8 m^3 Contratista:

26 OCT 2023

ProinPark
NIT. 900.111.586-5
Antiguas Instalaciones Ladrillera Bucaramanga
Tel. 6570528
Autopista Bucaramanga - Girón

RECIBO 252146

DÍA 26 MES 10 AÑO 2023 HORA Valor $ $57600-

Origen del Material: Biblioteca Lebrija

Placa Vehículo: TPF 171 Conductor: Darcy

Capacidad Metros Cúbicos: 8 m^3 Contratista:

26 OCT 2023

ProinPark
NIT. 900.111.586-5
Antiguas Instalaciones Ladrillera Bucaramanga
Tel. 6570528
Autopista Bucaramanga - Girón

RECIBO 252145

DIA 26 / MES 10 / AÑO 2023 / HORA / Valor $ $57600-

Origen del Material: Biblioteca lebrija

Placa Vehículo: TTA 943 Conductor: Alex

Capacidad Metros Cúbicos: 8 m³ Contratista:

26 OCT 2023

ProinPark
NIT. 900.111.586-5
Antiguas Instalaciones Ladrillera Bucaramanga
Tel. 6570528
Autopista Bucaramanga - Girón

RECIBO 252144

DIA 26 / MES 10 / AÑO 2023 / HORA / Valor $ $57600-

Origen del Material: Biblioteca lebrija

Placa Vehículo: ZVC 210 Conductor: Fredy

Capacidad Metros Cúbicos: 8 m³ Contratista:

26 OCT 2023

ProinPark
NIT. 900.111.586-5
Antiguas Instalaciones Ladrillera Bucaramanga
Tel. 6570528
Autopista Bucaramanga - Girón

RECIBO 252143

DIA 26 / MES 10 / AÑO 2023 / HORA / Valor $ $57600-

Origen del Material: Biblioteca lebrija

Placa Vehículo: JGA961 Conductor: Willi

Capacidad Metros Cúbicos: 8 m³ Contratista:

26 OCT 2023

ProinPark
NIT. 900.111.586-5
Antiguas Instalaciones Ladrillera Bucaramanga
Tel. 6570528
Autopista Bucaramanga - Girón

RECIBO 252154

DIA 27 / MES 10 / AÑO 2023 / HORA / Valor $ $57600-

Origen del Material: Biblioteca lebrija

Placa Vehículo: ZVC 210 Conductor: Fredy

Capacidad Metros Cúbicos: 8 m³ Contratista:

27 OCT 2023

ProinPark
NIT. 900.111.586-5
Antiguas Instalaciones Ladrillera Bucaramanga
Tel. 6570528
Autopista Bucaramanga - Girón

RECIBO 251960

DÍA 27 / MES 10 / AÑO 2023 / HORA / Valor $ 57600

Origen del Material: Biblioteca lebrija

Placa Vehículo: ZVC 210 Conductor: Freddy Gina

Capacidad Metros Cúbicos: 8 m^3 Contratista:

FIRMA

ProinPark
NIT. 900.111.586-5
Antiguas Instalaciones Ladrillera Bucaramanga
Tel. 6570528
Autopista Bucaramanga - Girón

RECIBO 252150

DÍA 27 / MES 10 / AÑO 2023 / HORA / Valor $ 57600

Origen del Material: Biblioteca lebrija

Placa Vehículo: IRE 149 Conductor: Luis Gina

Capacidad Metros Cúbicos: 8 m^3 Contratista:

FIRMA

ProinPark
NIT. 900.111.586-5
Antiguas Instalaciones Ladrillera Bucaramanga
Tel. 6570528
Autopista Bucaramanga - Girón

RECIBO 251965

27 / MES 10 / AÑO 2023 / HORA / Valor $ 57600

Origen del Material: Biblioteca lebrija

Placa Vehículo: JGA 925 Conductor: Willy Gina

Capacidad Metros Cúbicos: 8 m^3 Contratista:

FIRMA

ProinPark
NIT. 900.111.586-5
Antiguas Instalaciones Ladrillera Bucaramanga
Tel. 6570528
Autopista Bucaramanga - Girón

RECIBO 251962

DÍA 27 / MES 10 / AÑO 2023 / HORA / Valor $ 57600

Origen del Material: Biblioteca lebrija

Placa Vehículo: ITC 443 Conductor: Mick Gina

Capacidad Metros Cúbicos: 8 m^3 Contratista:

FIRMA

ProinPark
NIT. 900.111.586-5
Antiguas Instalaciones Ladrillera Bucaramanga
Tel. 6570528
Autopista Bucaramanga - Girón

RECIBO 251964

DIA 27 MES 10 AÑO 2023 HORA ____ Valor $ $ 57600

Origen del Material: Biblioteca lebrija

Placa Vehículo: ZVC 210 Conductor: fredy

Capacidad Metros Cúbicos: 8 m³ Contratista: Gina

27 OCT 2023

ProinPark
NIT. 900.111.586-5
Antiguas Instalaciones Ladrillera Bucaramanga
Tel. 6570528
Autopista Bucaramanga - Girón

RECIBO 251966

DIA 27 MES 10 AÑO 2023 HORA ____ Valor $ $ 57600

Origen del Material: Biblioteca lebrija

Placa Vehículo: TPF 171 Conductor: darcy

Capacidad Metros Cúbicos: 8 m³ Contratista: Gina

27 OCT 2023

ProinPark
NIT. 900.111.586-5
Antiguas Instalaciones Ladrillera Bucaramanga
Tel. 6570528
Autopista Bucaramanga - Girón

RECIBO 251961

DIA 27 MES 10 AÑO 2023 HORA ____ Valor $ $ 57600

Origen del Material: Biblioteca lebrija

Placa Vehículo: JGA 961 Conductor: willy

Capacidad Metros Cúbicos: 8 m³ Contratista: Gina

27 OCT 2023

Darcy perez

ProinPark
NIT. 900.111.586-5
Antiguas Instalaciones Ladrillera Bucaramanga
Tel. 6570528
Autopista Bucaramanga - Girón

RECIBO 251959

DIA 27 MES 10 AÑO 2023 HORA ____ Valor $ $ 57600

Origen del Material: Biblioteca lebrija

Placa Vehículo: IRE 149 Conductor: luis

Capacidad Metros Cúbicos: 8 m³ Contratista: Gina

27 OCT 2023

ProinPark
NIT. 900.111.586-5
Antiguas Instalaciones Ladrillera Bucaramanga
Tel. 6570528
Autopista Bucaramanga - Girón

RECIBO 252151

DIA 27 MES 10 AÑO 2023 HORA _____ Valor $ $57600-

Origen del Material: Biblioteca Lebrija

Placa Vehículo: ZVC 210 Conductor: Fredy

Capacidad Metros Cúbicos: 8 m³ Contratista: Gina

27 OCT 2023

ProinPark
NIT. 900.111.586-5
Antiguas Instalaciones Ladrillera Bucaramanga
Tel. 6570528
Autopista Bucaramanga - Girón

RECIBO 252152

DIA 27 MES 10 AÑO 2023 HORA _____ Valor $ $57600-

Origen del Material: Biblioteca Lebrija

Placa Vehículo: JGA 961 Conductor: Willy

Capacidad Metros Cúbicos: 8 m³ Contratista: Gina

27 OCT 2023

ProinPark
NIT. 900.111.586-5
Antiguas Instalaciones Ladrillera Bucaramanga
Tel. 6570528
Autopista Bucaramanga - Girón

RECIBO 252153

DIA 27 MES 10 AÑO 2023 HORA _____ Valor $ $57600-

Origen del Material: Biblioteca Lebrija

Placa Vehículo: IRE 149 Conductor: Luis

Capacidad Metros Cúbicos: 8 m³ Contratista: Gina

27 OCT 2023

ProinPark
NIT. 900.111.586-5
Antiguas Instalaciones Ladrillera Bucaramanga
Tel. 6570528
Autopista Bucaramanga - Girón

RECIBO 251963

DIA 27 MES 10 AÑO 2023 HORA _____ Valor $ $57600.-

Origen del Material: Biblioteca Lebrija

Placa Vehículo: IRE 149 Conductor: Luis

Capacidad Metros Cúbicos: 8 m³ Contratista: Gina

27 OCT 2023

MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 4266 de 2023.

REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL Y DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD DE LOS CONTRATOS DE OBRA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, DE LA CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y DE LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLIVAR

INFORME MENSUAL No. 2
GRUPO 2
CONSTRUCCION DE LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLIVAR
01 de noviembre de 2023 – 30 de noviembre de 2023

CONTRATISTA:
INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA
CONSEING LTDA
NIT **800.106.925-6**
R.L. **JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA**

BUCARAMANGA

CONTENIDO

INTRODUCCION

1. Estado General del Contrato

2. Contrato de obra No. 4236 de 2023

2.1 Informe Técnico
2.2 Informe administrativo
2.3 Informe financiero y contable
2.4 Informe Legal – Polizas del contrato de obra
2.5 Informe ambiental – Seguridad y Salud en el Trabajo
2.6 Programación de Obra actualizada firmada por el interventor y contratista.
2.7 Curva S (Estado avance presupuestal y cronograma del proyecto)
2.8 Actividades proyectadas a ejecutarse.
2.9 Flujo de caja programado.
2.10 Actas de comités de obra generadas (contrato)
2.11 Copia de resultado de estudios o laboratorios avalados por interventoría.
2.12. Correspondencia enviada y recibida del periodo.

3. Recomendaciones y/o sugerencias

4. ANEXOS

4.1 Informes semanales

4.2 Registro Fotográfico

4.3 Comunicaciones enviadas

4.4 Comunicaciones recibidas

4.5 Actas de comité de obra

4.6 Certificaciones y pruebas de calidad

INTRODUCCION

El día 19 de septiembre de 2023 se firmó el **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 4266 de 2023** entre el Ministerio de las Culturas, las Artes y los Saberes y la firma **INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA** identificada con NIT **800.106.925-6** cuyo objeto contractual es **"REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL Y DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD DE LOS CONTRATOS DE OBRA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, DE LA CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y DE LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLIVAR"**

El día 29 de septiembre de 2023 se firmó el ACTA DE INICIO referente al contrato de obra No. 4236 de 2023 a cargo del contratista CONSORCIO CDA cuyo alcance contractual es "**GRUPO 2 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLÍVAR."** Así mismo, se firmó el acta de inicio de interventoría correspondiente a esta obra.

El día 6 de octubre de 2023 se realizó socialización del proyecto referente al contrato de obra No. 4236 de 2023 a cargo del contratista CONSORCIO CDA cuyo alcance contractual es "**LA CONSTRUCCIÓN DE LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLIVAR." c**on la comunidad en general y autoridades del municipio.

El presente informe detalla las actividades de carácter general, técnico, administrativo, ambiental y de seguridad y salud en el trabajo realizadas por la Interventoria dentro de sus obligaciones contractuales durante el periodo del 01 de noviembre de 2023 al 30 de noviembre de 2023.

1. ESTADO GENERAL DEL CONTRATO

CONTRATO DE INTERVENTORIA No	**4266 DE 2023**
OBJETO DEL CONTRATO:	**REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL Y DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD DE LOS CONTRATOS DE OBRA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, DE LA CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y DE LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLIVAR".**
FECHA DE INICIO INTERVENTORIA:	**29 DE SEPTIEMBRE DE 2023**
FECHA DE TERMINACION INTERVENTORIA.	**15 DE DICIEMBRE DE 2023**
INTERVENTORIA:	**INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA - CONSEING LTDA**
VALOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA:	**DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA MIL SETECIENTOS VEINTITRÉS PESOS M/Cte ($ 286.250.723,00**

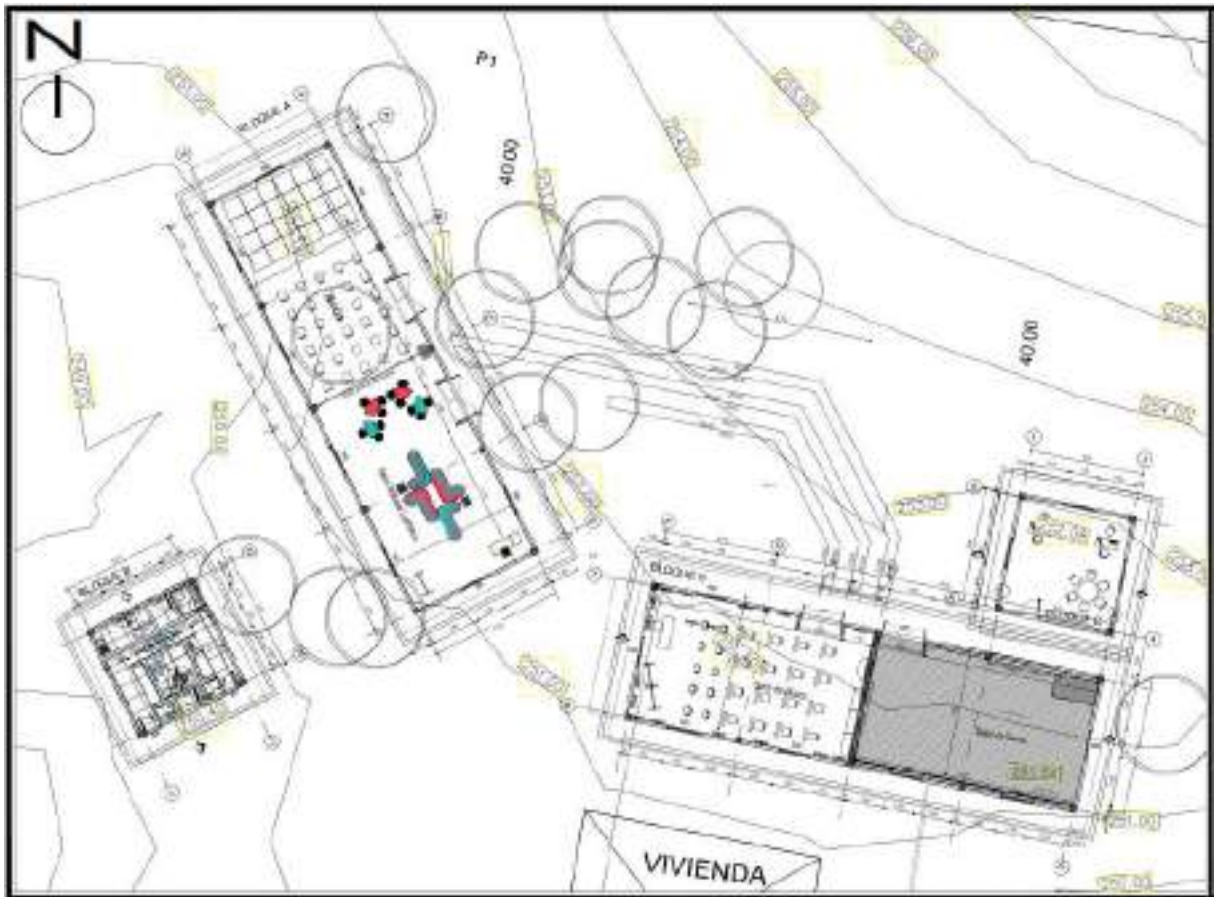
CONTRATO DE OBRA No	**4236 DE 2023**
OBJETO DEL CONTRATO:	**REALIZAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, LA CONSTRUCCIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLÍVAR. GRUPO 2 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLÍVAR.**
FECHA DE INICIO:	**29 DE SEPTIEMBRE DE 2023**
FECHA DE TERMINACION:	**15 DE DICIEMBRE DE 2023**
CONTRATISTA:	**CONSORCIO CDA**
VALOR DEL CONTRATO:	**MIL SETECIENTOS OCHENTA MILLONES NOVECIENTOS VEINTINUEVE MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS ($1.780.929.872)**

2. CONTRATO DE OBRA No. 4236 DE 2023
GRUPO 2 – CORRESPONDIENTE AL PROYECTO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLÍVAR.

2.1 INFORME TECNICO

El proyecto contempla la Construcción de la Casa de la Cultura del municipio de San Jacinto en el departamento de Bolivar según los diseños arquitectónicos, topográficos, estructurales, hidrosanitarios y eléctricos elaborados por la Entidad Contratante el cual comprende los siguientes espacios:

Módulo A - general, Sala múltiple o Espacio infantil y sala de presentaciones o auditorio:	178,60	m2
Módulo B - Baterías Sanitarias:	39,69	m2
Módulo C - Danza - incluye ambientes de sala de música y sala de danza:	178,60	m2
Módulo D - Administración:	39,69	m2
Total Construcción:	436,58	m2



El proyecto cuenta con licencia de construcción aprobado por la secretaria de obras públicas municipal de San Jacinto – Bolívar según resolución No. 015-SPOP-SJB del 7 de junio de 2023.

Se firma acta de inicio de obra por parte del contratista el día 29 de septiembre de 2023 con un plazo contractual de 78 días con fecha de terminación 15 de diciembre de 2023.

La **interventoría** labora en el presente proyecto, con los siguientes profesionales:

- Personal en obra:

No	Nombres y Apellidos	Profesión	Cargo	Dedicación
1	JOSE ALEJANDRO TAVERA S	Ingeniero Civil	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	20%
2	JASMIN HOYOS	ARQUITECTA	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	100%
3	JHOAN SEBASTIAN REYES	Tecnólogo SST	TECNOLOGO EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	100%
4	JORGE ANDRADE	Tecnólogo Civil	INSPECTOR DE INTERVENTORIA	100%

- Personal de asesores:

No	Nombres y Apellidos	Profesión	Cargo	Dedicación
5	JOSE ALEJANDRO TAVERA S	Ingeniero Civil	ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	10%
6	JUAN FERNANDO RODRIGUEZ	Ingeniero Civil	ESPECIALISTA HIDROSANITARIO	5%
7	WILLIAM ALFONSO CAÑAS	Ingeniero Electricista	ESPECIALISTA ELECTRICISTA	5%
8	PEDRO PABLO PICO VELANDIA	Ingeniero Civil	ESPECIALISTA GEOTECNIA	10%

Las actividades de obra ejecutadas a la fecha son:

3.1 SOLADO DE LIMPIEZA e=0.05 m concreto f'c = 2000 psi, según recomendación estudio de suelos y planos estructurales
3.2 CONCRETO CICLÓPEO (Según recomendación de estudio de suelos y diseño de cimentación), Incluye, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad
3.3 ZAPATAS EN CONCRETO, f'c = 4000 PSI (Según recomendación de estudio de suelos y diseño de cimentación, no incluye acero de refuerzo), Incluye, formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad
3.4 VIGA DE AMARRE EN CONCRETO, f'c = 4000 PSI (Según recomendación de estudio de suelos y diseño de cimentación, no incluye acero de refuerzo), Incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad. Incluye construcción de muesca para apoyo de placa de contrapiso según planos.
4.1 Suministro e instalación de Acero De Refuerzo 60.000 PSI (Desperdicio incluido en el valor del APU)
5.2 COLUMNA DE CONCRETO REFORZADO f'c = 4000 PSI, dimensiones según diseño, incluye, formaleta metálica acabo liso, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad.

El avance de obra programado a fecha 28 de noviembre de 2023 es de 69,24% y el avance de obra ejecutada es de 9,74 % registrando un atraso de 59,50%

Las actividades de obra se ejecutan de acuerdo a la siguiente información contractual:
- Planos aprobados “sellados” por la secretaria de planeación municipal
- Anexo Técnico San Jacinto entregado por la Entidad Contratante en el cual se detallan las especificaciones técnicas del proyecto.
- Propuesta económica presentada por el Consorcio CDA

En el siguiente registro fotográfico se detallan las diferentes actividades de carácter técnico realizadas durante el presente periodo:




Solado en Bloque A y bloque B




Fundición concreto ciclópeo (bases de vigas de amarres) ejes d y eje 1 bloque A y bloque B




Zapata de bloque B



Bloque B, vigas de cimentación bloque B



Acero de refuerzo para columnas -bloque D (estribos)





Fundida de columnas bloque C




Poda y destronque de arboles



Poda y destronque de arboles



Poda y destronque de arboles



Armado de vigas aéreas



Excavación y replanteo de andenes



Armado de vigas aéreas



Armado de vigas aéreas

Actividades de carácter técnico desarrolladas por la Interventoria durante este periodo:

1. Se realiza seguimiento al estado actual de las obras mediante comités técnicos de directores de obra, interventora y supervisión del contrato. Se adjuntan actas de comité.

2. Se dispone en obra de la información contractual como planos, presupuestos, anexo técnico con especificaciones técnicas, la propuesta del contratista y se hacen requerimientos según lo ofrecido en la misma.

3. El Contratista realizó trámite de actualizar la licencia de construcción según el responsable constructor, ante la alcaldía municipal pero aun no se entrega el documento por parte del ente municipal.

Se cuenta con permiso para disposición de material producto de excavaciones, permiso para tala de arboles y cesión de responsable de la tala de árboles, así como la licencia de explotación minera de la cantera.

4. Se cuenta con el profesional de seguridad y salud en el trabajo de parte del contratista de obra y de la interventoria y mantienen actualizada la obra según la normatividad vigente.

5. Se coordinar con el contratista de obra:
   - Organización y adecuación del sitio de ejecución de las obras, ubicación de oficinas
   - Campamentos, almacenamiento de materiales y equipos
   - Colocación de vallas de identificación del contrato
   - Rutas y sitios de ingreso y salidas de vehículos
   - Señalizaciones
   - Cerramientos provisionales
   - Medidas ambientales y de seguridad industrial

6. Seguimiento y control del cumplimiento del programa de trabajo y con las modificaciones que se presenten en la ejecución.

   - Se realiza seguimiento semanal y se presenta en el informe de interventoría
   - Se requiere al contratista para que implemente plan de acción que permita recuperar el atraso que registra la obra.
   - Se solicita por parte del contratista ampliación de plazo contractual hasta el 28 de enero de 2023 debidamente soportada, la interventoria revisa y aprueba considerando que los motivos expuestos en la solicitud por parte del contratista han sido verificados en obra.

7. Durante el periodo de ejecución no se han registrado accidentes de trabajo ni por parte del contratista de obra ni por la interventoria.

8. Se identifica parte del contratista de obra y la interventoria las actividades no previstas dentro del alcance inicial y que se requieren para tener un proyecto funcional.

9. Se realizó entrega de las actas de vecindad debidamente firmadas

10. El contratista ha suministrado los siguientes equipos:
    Retroexcavadora
    Volquetas para suministro de materiales y retiro de escombros
    Mezcladora de concreto.

11. Se reporta semanalmente el avance de ejecución de obra.
    Se tramita y aprueba el acta de avance de obra No. 1.

12. Se aprueba el acta parcial de obra No. 1.

13. Frente a ítems no previstos que se puedan dar durante el proceso de obra, la interventoría deberá realizar análisis de los valores aportados por parte del contratista según A.P.U. contractuales y de licitación, y aportar cotizaciones al estudio de mercado para determinar precios de nuevos insumos, dichos A.P.U. deberán ser aprobados por la interventoría y remitidos a la supervisión para su verificación final y firma del acta de pactación de precios.

Se revisa el APU no previsto presentado por el Contratista para la actividad GAVIONES DE MALLA DE ALAMBRE DE ACERO ENTRELAZADO CLASE 1; RECUBRIMIENTO DE ZINC (GALVANIZADO) por valor de $ 340.373 m3 respecto a lo cual la interventoria solicita al contratista:

- Soportar el apu en cotizaciones de materiales
- Ajustar el precio según las cotizaciones
- Se envía precios de mercado de la zona del proyecto para revisión y ajuste

14. La interventoría realizará seguimiento al cumplimiento de los compromisos adquiridos por el contratista durante el proceso de selección y que le hayan otorgado puntaje de acuerdo con lo establecido en el documento base definitivo de la licitación.
1. Especificaciones técnicas documento denominado: "anexo técnico No. 1, del contrato de obra fuente de la interventoría que hace parte del proceso MC LP 003 de 2022
2. Memorias de cantidades.
3. Planos de diseños y estudios técnicos existentes.
4. Imagen corporativa.
5. Normas de seguridad industrial y del trabajo.
6. Lineamientos de gestión social.
7. Normas gestión ambiental existente.
8. Manual de Interventoría y Supervisión de contratos y convenios del Ministerio de Cultura.

Se realiza entrega por parte del Contratista de Obra el Informe mensual No. 1 correspondiente al mes de octubre de 2023. Se revisa y aprueba por la Interventoria.

2.3 INFORME FINANCIERO Y CONTABLE

Según la minuta del CONTRATO DE OBRA No. 4236 de 2023 se tiene:

CLÁUSULA 5. VALOR DEL CONTRATO

El valor del Contrato es por la suma de MIL SETECIENTOS OCHENTA MILLONES NOVECIENTOS VEINTINUEVE MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS ($ 1.780.929.872), INCLUIDO AIU

CLÁUSULA 6. ANTICIPO

El Anticipo es por un valor equivalente al cuarenta por ciento (40%) del valor básico del contrato.

CLÁUSULA 8. FORMA DE PAGO

La Entidad pagará al Contratista el valor del Contrato en pagos parciales mensuales en Pesos Colombianos por avance de obra, de acuerdo con las cantidades de obra realmente ejecutadas, revisadas, aceptadas y recibidas a satisfacción por la interventoría en el mes inmediatamente anterior hasta el 90 % del valor del Contrato, de conformidad con los precios unitarios y el valor del AIU pactado. El 10 % restante se pagará contra la liquidación del Contrato.

Según lo expuesto en la minuta del contrato se tiene

BALANCE DEL CONTRATO				
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$	1.780.929.872		
VALOR FACTURADO ACTA No. 1			$	164.484.683
VALOR POR EJECUTAR			$	1.616.445.189
SUMAS IGUALES	$	1.780.929.872	$	1.780.929.872

Durante el mes de noviembre la interventoria aprobó el acta de avance de obra No. 1 correspondiente a las actividades ejecutadas durante el mes de octubre de 2023.
El contratista debe formalizar toda la documentación de soporte para que la interventoria revise y apruebe el pago del acta. Estaba pendiente realizar entrega de la planilla de seguridad social.

BALANCE DEL ANTICIPO				
VALOR INICIAL DEL ANTICIPO	$	712.371.948,8		
VALOR AMORTIZADO ACTA No. 1			$	65.793.873,0
VALOR POR AMORTIZAR			$	646.578.075,8
SUMAS IGUALES	$	712.371.948,8	$	712.371.948,8

2.4 Informe Legal – Pólizas del contrato de obra

ASEGURADORA: SEGUROS DEL ESTADO S.A. - POLIZA INICIAL

GARANTÍAS	No. DE PÓLIZA	VIGENCIA		SUMA ASEGURADA
		FECHA INICIAL	FECHA VENCIMIENTO	
Cumplimiento del contrato	21-44-101424573	07-09-2023	16-04-2024	$ 356.185.974,40
Buen manejo y correcta inversión del anticipo		07-09-2023	16-04-2024	$ 712.371.948,80
Salarios y prestaciones sociales e indemnizaciones		07-09-2023	15-12-2026	$ 89.046.493,00
Estabilidad y Calidad del servicio		07-09-2023	15-12-2028	$ 356.185.974,00
Responsabilidad Civil Extracontractual	21-40-10128500	07-09-2023	15-12-2023	$ 232.000.000,00

2.5 Informe ambiental – Seguridad y Salud en el Trabajo

Se adjunta al presente informe el FGIN167_NL2 - EVALUACION AMBIENTAL DE LA OBRA debidamente diligenciado con las evidencias según registro fotográfico y los documentos anexos.

2.6 Programación de Obra actualizada firmada por el interventor y contratista

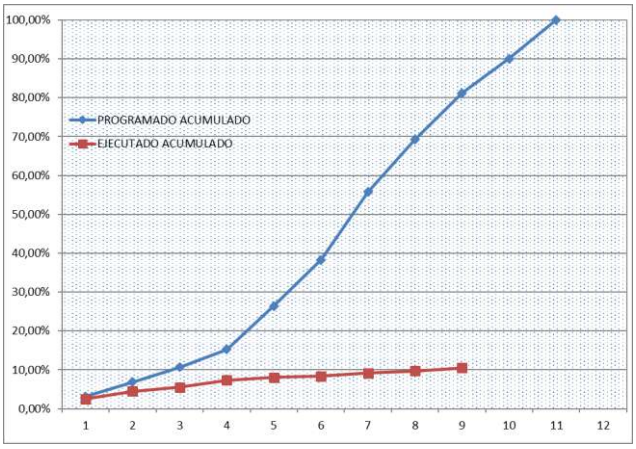
El avance programado por el Contratista con frecuencia semanal es:

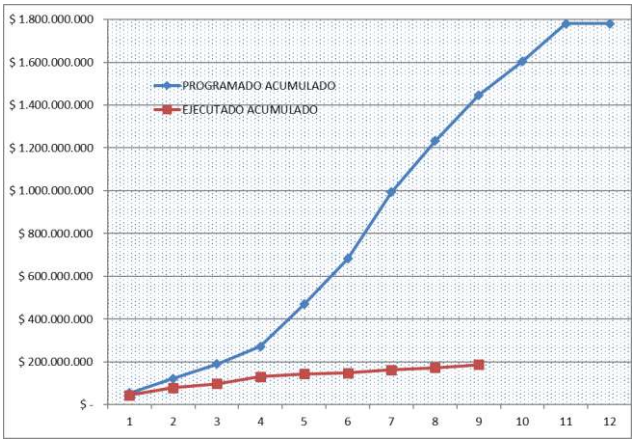
SEMANA	DESDE	HASTA	PROGRAMADO	ACUMULADO
1	2 de octubre de 2023	8 de octubre de 2023	3,11%	3,11%
2	9 de octubre de 2023	15 de octubre de 2023	3,79%	6,91%
3	16 de octubre de 2023	22 de octubre de 2023	3,77%	10,68%
4	23 de octubre de 2023	29 de octubre de 2023	4,61%	15,29%
5	30 de octubre de 2023	5 de noviembre de 2023	11,09%	26,38%
6	6 de noviembre de 2023	12 de noviembre de 2023	11,92%	38,30%
7	13 de noviembre de 2023	19 de noviembre de 2023	17,47%	55,77%
8	20 de noviembre de 2023	26 de noviembre de 2023	13,47%	69,24%
9	27 de noviembre de 2023	3 de diciembre de 2023	11,99%	81,23%
10	4 de diciembre de 2023	10 de diciembre de 2023	8,85%	90,08%
11	11 de diciembre de 2023	15 de diciembre de 2023	9,92%	100,00%

2.7 Curva S (Estado avance presupuestal y cronograma del proyecto)

SEMANA	PROGRAMADO SEMANAL	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANAL	EJECUTADO ACUMULADO
1	3,11%	3,11%	2,49%	2.49%
2	3,79%	6,91%	1.97%	4.46%
3	3,77%	10,68%	1.05%	5.51%
4	4,61%	15,29%	1.87%	7.38%
5	11,09%	26,38%	0,68%	8.06%
6	11,92%	38,30%	0,31%	8.37%
7	17,47%	55,77%	0,81%	9.18%
8	13,47%	69,24%	0,56%	9.74%
9	11.99%	81.23%	0.80%	10.54%

SEMANA	PROGRAMADO SEMANAL	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO SEMANAL	EJECUTADO ACUMULADO
1	$ 55.443.106	$ 55.443.106	$ 44.388.822	$ 44.388.822
2	$ 67.544.921	$ 122.988.027	$ 35.111.937	$ 79.500.759
3	$ 67.186.706	$ 190.174.733	$ 18.647.594	$ 98.148.353
4	$ 82.078.924	$ 272.253.657	$ 33.308.002	$ 131.456.355
5	$ 197.559.191	$ 469.812.848	$ 12.024.590	$ 143.480.945
6	$ 212.366.116	$ 682.178.964	$ 5.558.173	$ 149.039.118
7	$ 311.081.921	$ 993.260.884	$ 14.380.929	$ 163.420.047
8	$ 239.840.429	$ 1.233.101.313	$ 10.026.319	$ 173.446.365
9	$ 213.528.091	$ 1.446.629.405	$ 14.328.131	$ 187.774.496





2.8 Actividades proyectadas a ejecutarse.

Según la programación de obra para el mes de diciembre de 2023 se tiene programado ejecutar las siguientes actividades:

- ESTRUCTURAS EN CONCRETO y ACERO DE REFUERZO
- ESTRUCTURA METALICA y TEJA DE CUBIERTA
- REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN
- INSTALACIONES ELECTRICAS
- MAMPOSTERIA

El contratista debe avanzar en varios frentes de trabajo como son:

- Dos cuadrillas de obra civil compuesta cada una por: Un maestro, oficiales y ayudantes para avanzar de manera simultanea en los cuatro bloques.
- Cuadrilla de redes sanitarias
- Cuadrilla de obra eléctrica
- Contratista de prefabricación y montajes de estructura metálica y montaje de teja de cubierta.
- Cuadrilla de mampostería.

Se espera un avance de obra ejecutada del 55% acumulado para el 30 de diciembre de 2023.

2.9 Flujo de caja programado.

El flujo de caja del proyecto presentado por el Contratista de obra, revisado y aprobado por la interventoria es:

MES	VALOR MES	PORCENTAJE MES	VALOR ACUMULADO	PORCENTAJE ACUMULADO
Octubre	$ 131.456.355	7.38%	$ 131.456.355	7.38%
Noviembre	$ 56.318.140	2.36%	$ 187.774.495	9.74%
Diciembre	$ 791.736.933	44.46%	$ 979.511.429	55.00%
Enero	$ 801.418.442	45.00%	$ 1.780.929.872	100.00%

2.10 Actas de comités de obra generadas (contrato)

Se han realizado los siguientes comités de obra entre director de obra, director de interventoría y profesional de apoyo a la Supervisión:

COMITE DIRECCIÓN VIRTUAL - 04-11-2023
Lugar: https://meet.google.com/ymh-puqz-ryh
Fecha: sábado 04 de noviembre de 2023 Hora 9:00 a.m.

COMITE DIRECCIÓN VIRTUAL - 11-11-2023
Lugar: https://meet.google.com/ccx-chsu-jsi
Fecha: sábado 11 de noviembre de 2023 Hora 10:10 a.m.

COMITE DIRECCIÓN PRESENCIAL - 17-11-2023
Lugar: San Jacinto - Bolívar
Fecha: viernes 17 de noviembre de 2023 Hora 2:30 p.m.

COMITE DIRECCIÓN VIRTUAL - 23-11-2023
Lugar: https://meet.google.com/wtn-qdig-fwx
Fecha: Jueves 23 de noviembre de 2023 Hora 4:30 p.m.

Se adjuntan las actas de comité como anexo al presente informe

2.11. Copia de resultado de estudios o laboratorios avalados por interventoría.

Se realiza toma de cilindros para ensayo y verificar la resistencia del concreto preparado en obra.



MUESTRA 7



MUESTRA 8



MUESTRA 9



MUESTRA 10

El contratista realiza entrega de resultados de laboratorio, los cuales son revisado y avalados por la Interventoria según documento adjunto como anexo.

2.12 Correspondencia enviada y recibida del periodo.

Se adjunta las comunicaciones enviadas al contratista por la interventoría y las comunicaciones recibidas por la interventoría durante este periodo, las cuales obedecen a:

CONTROL DE CORRESPONDENCIA RECIBIDA

COMUNICACIÓN No.	DIRIGIDA POR	ASUNTO:	MEDIO DE ENVIO
CDA-MINCULTURA-4236-2023-028 Fecha 19 nov 2023	Ingeniero CESAR AUGUSTO JAIMES VILLAMIZAR R.L. CONSORCIO CDA Bogota	REVISION DOCUMENTOS FIDUCIA	Email consorciocdaconseing@gmail.com
CDA-MINCULTURA-4236-2023-030 Fecha 22 nov 2023	Ingeniero CESAR AUGUSTO JAIMES VILLAMIZAR R.L. CONSORCIO CDA Bogota	SOLICITUD AMPLIACION EN PLAZO CONTRATO 4236	Email consorciocdaconseing@gmail.com
CDA-MINCULTURA-4236-2023-032 Fecha 27 nov 2023	Ingeniero CESAR AUGUSTO JAIMES VILLAMIZAR R.L. CONSORCIO CDA Bogota	REVISION DISEÑOS ELECTRICOS	Email consorciocdaconseing@gmail.com

CONTROL DE CORRESPONDENCIA EMITIDA

COMUNICACIÓN No.	DIRIGIDA A	ASUNTO:	MEDIO DE ENVIO
CONS-INT-082-2023-C 1 de noviembre de 2023	Ingeniero CESAR AUGUSTO JAIMES VILLAMIZAR R.L. CONSORCIO CDA Bogota	SOLICITUD DE INFORME MENSUAL DE OBRA	Email consorciocdaconseing@gmail.com
CONS-INT-080-2023-C 23 de noviembre de 2023	Ingeniero CESAR AUGUSTO JAIMES VILLAMIZAR R.L. CONSORCIO CDA Bogota	REVISION No. 1 ACTA DE AVANCE DE OBRA No. 1	Email consorciocdaconseing@gmail.com
CONS-INT-083-2023-C 27 de noviembre de 2023	Ingeniero CESAR AUGUSTO JAIMES VILLAMIZAR R.L. CONSORCIO CDA Bogota	SOLICITUD DE IMPLEMENTACION PLAN DE CONTINGENCIA ESTADO ACTUAL DE LAS OBRAS	Email consorciocdaconseing@gmail.com
CONS-INT-087-2023-C 27 de noviembre de 2023	Ingeniero CESAR AUGUSTO JAIMES VILLAMIZAR R.L. CONSORCIO CDA Bogota	RESPUESTA COMUNICACIÓN CDA-MINCULTURA-4236-2023-0032-REVISION DISEÑOS ELECTRICOS	Email consorciocdaconseing@gmail.com

3. RECOMENDACIONES Y SUGERENCIAS

La interventoría mediante comunicación CONS-INT-083-2023-C de fecha 27 de noviembre de 2023 solicitó al contratista implementar un plan de acción que le permita mejorar los rendimientos de ejecución de la obra mediante el suministro de materiales, equipos y personal de mano de obra para realizar de manera simultánea la construcción d ellos 4 bloques o módulos.

El contratista solicitó ampliación del plazo contractual hasta el 28 de enero de 2024 con el fin de cumplir con la ejecución del alcance contractual en un 100%. La solicitud está sustentada en los inconvenientes que se han presentado en obra como la tala tardía de arboles y las lluvias frecuentes de carácter diario y con una intensidad fuerte que generaron reprocesos en las actividades ya ejecutadas y la no ejecución de las actividades programadas. Se adjuntan oficios.

JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA – CONSEING LTDA

MINISTERIO DE LAS CULTURAS, LAS ARTES Y LOS SABERES

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 4266 de 2023.

REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL Y DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD DE LOS CONTRATOS DE OBRA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, DE LA CONSTRUCCION DE LA BIBLIOTECA PUBLICA DE LEBRIJA, SANTANDER Y DE LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLIVAR

ANEXOS

INFORMES DE INTERVENTORIA

CONSTRUCCION DE LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLIVAR

01 de noviembre de 2023 – 30 de noviembre de 2023

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA · Cultura	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA**	**Página** 1 de 9 **Código:** F-GIN-098 **Versión: 4** **Fecha:** 24/Abr/2019
	☐ Público ☐ Reservado ☐ Clasificado	

FECHA:	Semana: **5**	**30 de octubre de 2023**	**5 de noviembre de 2023**	
OBJETO:	**REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL Y DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD DE LOS CONTRATOS DE OBRA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, DE LA CONSTRUCCION DE LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLIVAR**			
CONTRATO DE OBRA No.:	**4236 de 2023.**	**CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.:**	**4266 de 2023.**	
CONTRATISTA	**CONSORCIO CDA**	**INTEVENTOR**	**CONSEING LTDA**	
VALOR CONTRATO DE OBRA:	**$ 1.780.929.872,00**	**VALOR CONTRATO DE INTERVENTORÍA:**	**$ 152.818.789,00**	
FECHA DE INICIO OBRA:	**29/09/2023**	**FECHA DE INICIO INTERVENTORÍA:**	**29/09/2023**	
FECHA DE SUSPENSION DE OBRA:		**FECHA DE SUSPENSION DE INTERVENTORIA:**		
FECHA DE REINICIO DE OBRA:		**FECHA DE REINICIO DE INTERVENTORIA:**		
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL DE OBRA:	**15/12/2023**	**FECHA DE TER/CIÓN INICIAL DE IN/TORIA:**	**15/12/2023**	
NUEVE FECHA DE TERMINACIÓN DE OBRA:		**NUEVE FECHA DE TER/CIÓN DE IN/TORIA:**		
PLAZO DE DURACIÓN OBRA:	**78 DIAS**	**PLAZO DE DURACIÓN INTERVENTORÍA:**	**78 DIAS**	

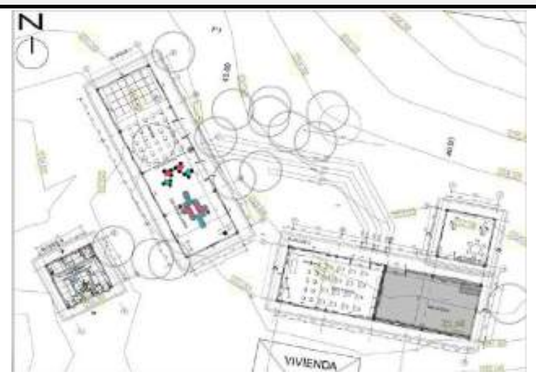
3. Descrición Obras ejecutadas

BLOQUE D
VIGAS DE CIMENTACION: fundición de concreto en el eje 8 de J-I, eje 8 de H-I, eje J de 7-8, eje I de 7-8, eje 7 de I-J, eje 7 de H-I
BLOQUE A
SOLADO DE LIMPIEZA: perfilamiento y fundición de solado e=0,05mts en ejes 4 de D-E, eje 4 de C-D
ACERRO DE REFURZO: estribos de columnas 3C,3D,3E,4C,4D,4E
OBSERVACIONES:
1. En el transcurso de la semana se presentaron lluvias constantes que afectaron el avance de las obras (anexo cuadro de lluvias)
2. Se realizo la tala de árboles que impedían la construcción de los módulos A y B generando el atraso en la programación inicial del proyecto. La madera producto de la tala de árboles se acopia para proceder a entregar a la entidad competente o a quien designe el municipio por escrito.
3. Se presentaron inconvenientes por la obstaculización de la vía de acceso por parte del Contratista que ejecuta una obra contratada por la alcaldía municipal, que impidió la entrega de material en la obra, por lo cual el contratista se vio obligado a realizar acarreo del material de ese punto a la obra
4.Se presento en el sitio de la obra la visita de la veeduría ciudadana la cual solicito información de la tala de árboles en el área de trabajo, se le dieron las respectivas explicaciones.

1. Avance del proyecto: Se muestra el estado del proyecto y los ángulos de viasuales escogidos para reportar el registro fotografíco semana a semana.

<ángulo visual 1>

<ángulo visual 2>



<ángulo visual 3>

<ángulo visual 4>

E Curva "S"

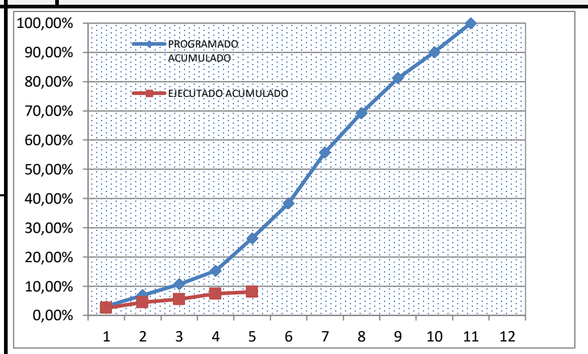


Gráfico porcent ejecutadas vs programadas

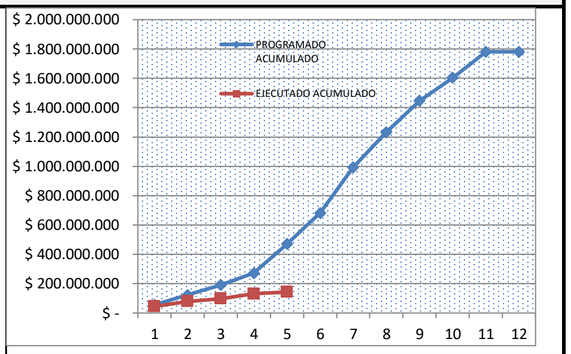


Gráfico cantid ejecutadas vs programadas

2. Registro Fotográfico



Visual 1



Visual 2



Visual 3



Visual 4

5. Control Avance de Obra

ESTADO DEL PLAZO	DIAS TRANSCURRIDOS	PORCENTAJE DEL PLAZO (%)
	37,00	**47,44%**
	VALOR ($)	PORCENTAJE (%)
INVERSIÓN PROGRAMADA ACUMULADA (1)	**$ 469.812.847,6**	**26,38%**
INVERSIÓN EJECUTADA ACUMULADA (2)	**$ 143.480.945,0**	**8,06%**
EVALUACIÓN DEL AVANCE (2) - (1)		**-18,32%**
Se presenta un atraso en la Obra		
ESTADO DE AVANCE EN DÍAS (Retraso)	**-14,29**	

6. Personal de obra e interventoría

	CARGO	CANT
INTERVENTORÍA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	1
	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	1
	INSPECTOR DE INTERVENTORIA	1
	PROFESIONAL SISO INTERVENTORIA	1
CONTRATISTA	**CARGO**	**CANT**
	INGENIERO DIRECTOR DE OBRA	1
	INGENIERO RESIDENTE	1
	TECNOLOGO SISOMA	1
	ADMINISTRADOR	1
	ALMACENISTA	1
	MAESTRO DE OBRA	1
	AYUDANTES	6
	OFICIALES	3
TOTAL PERSONAL VINULADO EN OBRA		**19**

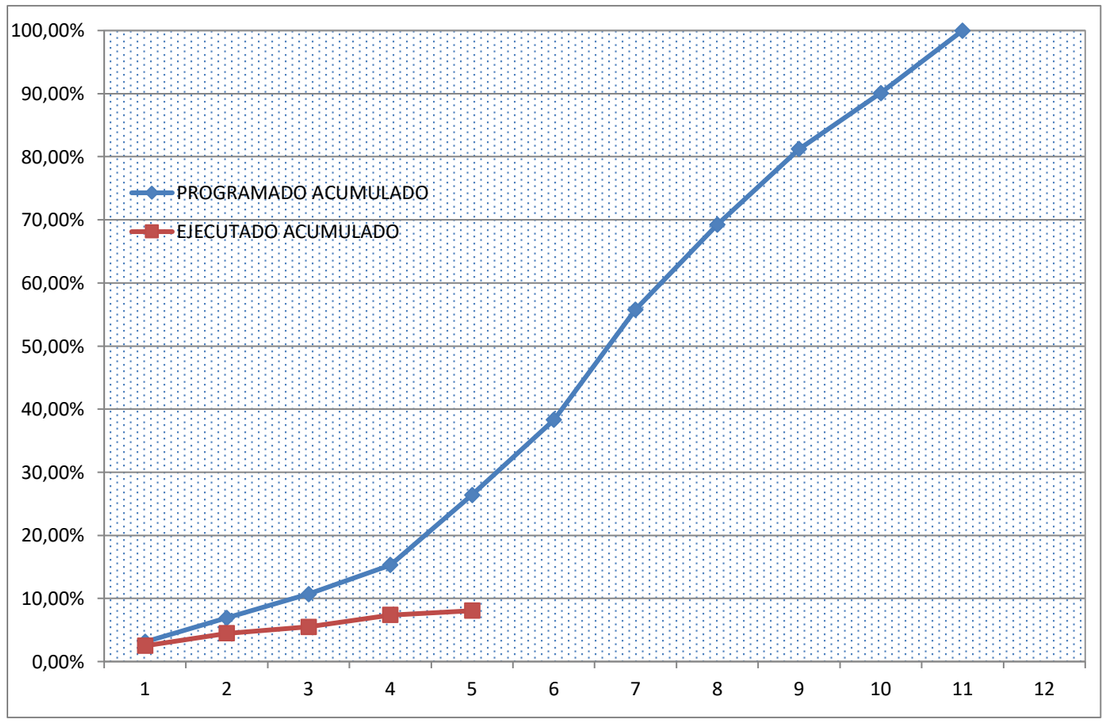
ING. JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA - INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA

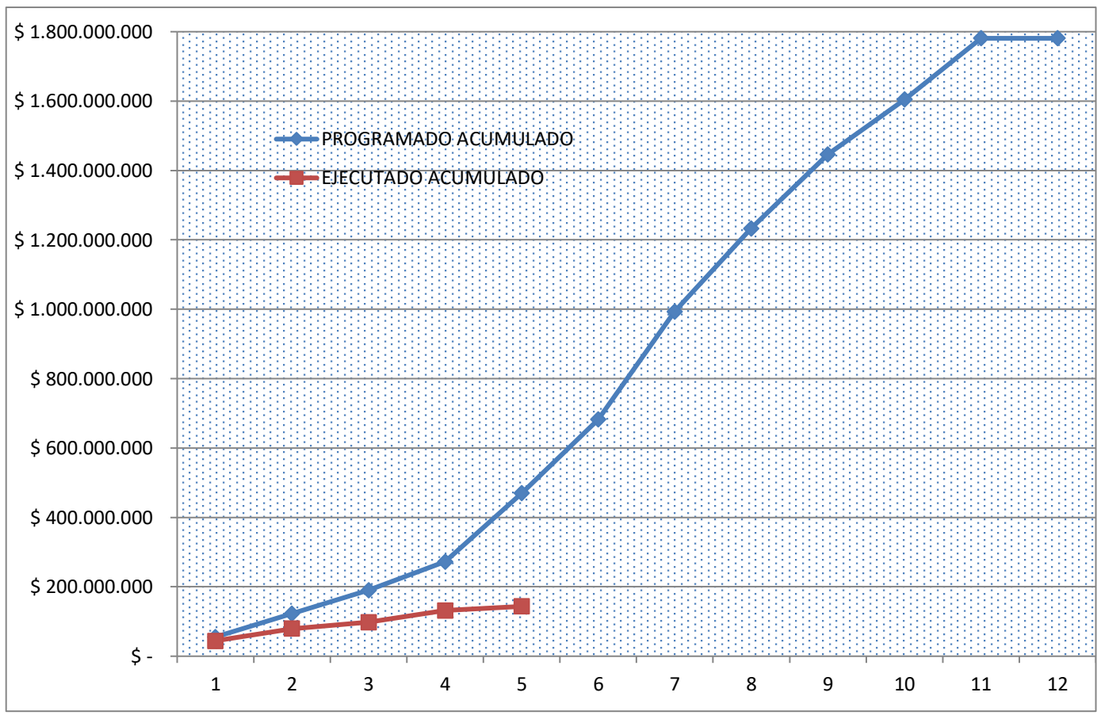
PORCENTAJES SEMANA

SEM	PROGRAMADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO	EJECUTADO ACUMULADO
1	3,11%	3,11%	2,49%	2,49%
2	3,79%	6,91%	1,97%	4,46%
3	3,77%	10,68%	1,05%	5,51%
4	4,61%	15,29%	1,87%	7,38%
5	11,09%	26,38%	0,68%	8,06%
6	11,92%	38,30%		
7	17,47%	55,77%		
8	13,47%	69,24%		
9	11,99%	81,23%		
10	8,85%	90,08%		
11	9,92%	100,00%		
12				
13				
14				
15				
16				

CANTIDADES SEMANA

SEM	PROGRAMADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO	EJECUTADO ACUMULADO
1	$ 55.443.106	$ 55.443.106	$ 44.388.822	$ 44.388.822
2	$ 67.544.921	$ 122.988.027	$ 35.111.937	$ 79.500.759
3	$ 67.186.706	$ 190.174.733	$ 18.647.594	$ 98.148.353
4	$ 82.078.924	$ 272.253.657	$ 33.308.002	$ 131.456.355
5	$ 197.559.191	$ 469.812.848	$ 12.024.590	$ 143.480.945
6	$ 212.366.116	$ 682.178.964		
7	$ 311.081.921	$ 993.260.884		
8	$ 239.840.429	$ 1.233.101.313		
9	$ 213.528.091	$ 1.446.629.405		
10	$ 157.690.708	$ 1.604.320.113		
11	$ 176.609.759	$ 1.780.929.872		
12	$ -	$ 1.780.929.872		
13	$ -	$ 1.780.929.872		
14	$ -	$ 1.780.929.872		
15	$ -	$ 1.780.929.872		
16	$ -	$ 1.780.929.872		





ING. JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA - INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA

ANEXO 3

Proyecto Nº.	**CONTRATO DE OBRA No.: 4236 de 2023**	
Interventor:	**CONSEING LTDA**	
Constructor:	**CONSORCIO CDA**	
Semana Reportada:	**5**	
Perido de Informe:	**30 de octubre de 2023**	**5 de noviembre de 2023**

REPORTE MANEJO IMPACTOS AMBIENTALES DE LA OBRA

1. ALMACENAMIENTO DE HERRAMIENTAS, EQUIPOS, MATERIALES E INSUMOS

Se observa campamento y ejecucion de actividades de corte de acreo de refuerzo con las medidas de proteccion implementadas por el profesional SST del Contratista de obra





2. DISPOSICION DE ESCOMBROS Y RESIDUOS DE OBRA

La disposicion de residuos no aprovechables, se realiza en un área aislada para evitar contaminación o daños a la salud y al medio ambiente. Los cuales son llevados al lugar de acopio para que sea recogida los días martes, jueves y sábados según corresponda por el vehiculo de recolección municipal.





3. ADQUISICIÓN DE MATERIALES PARA RELLENOS: Material de arrastre, madera, cantera, etc.

Se reinicia el suministro de materiales como arena y triturado para continuar con el proceso de preparacion de concreto mezclado en obra



ANEXO 3

Proyecto Nº.	**CONTRATO DE OBRA No.: 4236 de 2023**	
Interventor:	**CONSEING LTDA**	
Constructor:	**CONSORCIO CDA**	
Semana Reportada:	**5**	
Perido de Informe:	**30 de octubre de 2023**	**5 de noviembre de 2023**

REPORTE MANEJO IMPACTOS AMBIENTALES DE LA OBRA

4. MANEJO DE AGUAS: Escorrentia y Residuales

5. CAPTACIÓN DE AGUA: Superficiales y/o subterráneas

6. OTRAS ACTIVIDADES DE MANEJO AMBIENTAL (IMPACTOS POSITIVOS O NEGATIVOS) PARA RESALTAR:

Los elementos de protección personal (EPP) son equipos de seguridad, de uso individual, que tienen como finalidad proteger al trabajador de los peligros que se pueden presentar durante la ejecución de procesos laborales.
En este periodo se realizaron la entrega de los EPP (guantes de seguridad tipo ingeniero), ya que estos se deterioran constantemente debido a la manipulación de cemento.



ING. JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA - INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA

ANEXO 4

Proyecto Nº.	**CONTRATO DE OBRA No.: 4236 de 2023**	
Interventor:	**CONSEING LTDA**	
Constructor:	**CONSORCIO CDA**	
Semana Reportada:	**5**	
Perido de Informe:	**30 de octubre de 2023**	**5 de noviembre de 2023**

REPORTE DE LA GESTION DE CALIDAD

1. CALIDAD DE MATERIALES

La interventoría Certifica la Calidad de los Materiales utilizados en la obra. **SI** ☐ **NO** ☐

Según Formato No. _____

Liste los materiales a los cuales se les verificó el cumplimiento de los standares exigidos de Calidad:
Cemento - Certificado de calidad
Acero - Certificado de calidad

2. CALIBRACIÓN DE EQUIPOS

La interventoría Certifica la calibración de Equipos utilizados en obra. **SI** ☐ **NO** ☐

Según Formato No. _____

Enumere los equipos calibrados:
Equipo de Topografia: El contratista realizar entrega de certificados de calibración de los equipos utilizados durante el replanteo topográfico.

3. ENSAYOS

La interventoría certifica la realización de los ensayos necesarios para la verificación del cumplimiento de las especificaciones de los materiales. **SI** ☐ **NO** ☐

Según Formato No. _____

Liste los ensayos realizados para la verificación de la Calidad de los materiales:
Se reitera medianta comité y en bitacora al CONTRATISTA hacer entrega de resultados, los cuales estan en el laboratorio para ensayo.





Los soportes generados por las actividades anteriores deben ser archivados por parte de la interventoria como evidencia de la Gestion de Calidad.



Vista general MODULO C: Sala de música y sala de danza



Vista general MODULO C: Sala de música y sala de danza



Vista general MODULO C: Sala de música y sala de danza



Vista general MODULO C: Sala de música y sala de danza



Vista general MODULO C: Sala de música y sala de danza



Vista general MODULO A: Sala múltiple y auditorio



Módulo D - Administración



Módulo B - Baterías Sanitarias





Cimentacion MODULO C



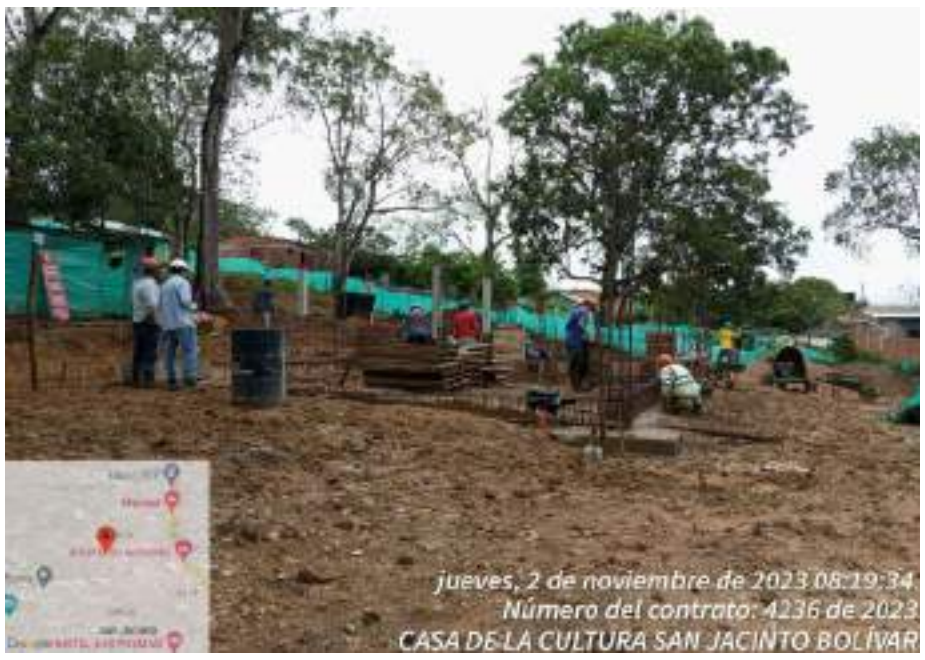
Cimentacion MODULO C



Cimentacion MODULO C



Cimentacion MODULO C



Viga de Cimentacion y acero de refuerzo columnas MODULO C



Viga de Cimentacion y acero de refuerzo columnas MODULO C



Cimentacion MODULO C



Tala de arboles Modulo A y B



Viga de Cimentacion y acero de refuerzo columnas MODULO C



Viga de Cimentacion y acero de refuerzo columnas MODULO C



Viga de Cimentacion y acero de refuerzo columnas MODULO C



Columnas MODULO D

SEMANA No.	**5**	**30 de octubre de 2023**	**5 de noviembre de 2023**
OBJETO	**PROYECTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA BIBLIOTECA PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE SAN JACINTO - BOLIVAR**		
BALANCE DE OBRA			

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
	CAPITULO 1: PRELIMINARES										
1.1	Descapote a máquina y/o profundidad 0.30 m, incluye selección de cespedones con almacenamiento y retiro de material sobrante hasta botadero autorizado.	m2	1.250,00	$ 16.104,00	$ 20.130.000		$ -	0%	1250,00	$ 20.130.000,00	100,00%
1.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN TELA VERDE H=2.20 m, Incluye postes en madera rolliza y/o guadua, polisombra verde y todos los elementos, materiales y mano de obra requeridos para su correcta ejecución	m	195,40	$ 15.429,00	$ 3.014.827		$ -	0%	206,70	$ 3.189.174,30	105,78%
1.3	LOCALIZACIÓN TRAZADO Y REPLANTEO CON COMISION TOPOGRÁFICA	m2	1.250,00	$ 2.843,00	$ 3.553.750		$ -	0%	1549,36	$ 4.404.830,48	123,95%
1.4	RED AGUA PROVISIONAL, longitud 50 m, incluye trámite de conexión y contador	u	1,00	$ 377.510,00	$ 377.510		$ -	0%	1,00	$ 377.510,00	100,00%
1.5	RED ELÉCTRICA PROVISIONAL longitud 50 m, incluye trámite de conexión y contador	u	1,00	$ 1.541.348,00	$ 1.541.348		$ -	0%	1,00	$ 1.541.348,00	100,00%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 28.617.435**		**$ -**			**$ 29.642.862,78**	
	CAPITULO 2: MOVIMIENTO DE TIERRAS										
2.1	CORTE Y/O EXCAVACIÓN MANUAL y/o MECANICA DE TERRENO, (Para elementos estructurales, redes, y todos los elementos constructivos que lo requieran, unidad medida en bloque en planos o en terreno, no se reconocerán sobreanchos ni sobre excavaciones) incluye selección, trasiego, almacenamiento en obra, disposición interna en el proyecto, profundidad hasta 2,00 m.	m3	717,00	$ 33.570,00	$ 24.069.690		$ -	0%	517,89	$ 17.385.567,30	72%
2.3	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN, compactado al 95%, aplica también para rellenos de redes.	m3	100,00	$ 16.570,00	$ 1.657.000		$ -	0%		$ -	0%
2.4	RELLENO MANUAL CON ARENA DE PEÑA LAVADA, atraque para tuberías (ver diseño de conexiones) Incluye suministro, extendida de manera uniforme.	m3	11,00	$ 185.525,00	$ 2.040.775		$ -	0%		$ -	0%
2.5	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO GRANULAR TIPO B-200 compactado al 95% según estudio de suelos	m3	307,05	$ 51.561,00	$ 15.831.805		$ -	0%		$ -	0%
2.6	RETIRO DE ESCOMBROS NO REUTILIZABLES EN EL SITIO DEL PROYECTO, hasta botadero autorizado, incluye trasiegos, cargue, transporte, expensas del botadero, (Distancia hasta 30 Km, los índices de expansión están reconocidos dentro del APU).	m3	180,00	$ 50.385,00	$ 9.069.300	30,00	$ 1.511.550	17%	120,000	$ 6.046.200,00	67%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 52.668.570**		**$ 1.511.550**			**$ 23.431.767,30**	
	CAPITULO 3: CIMENTACIÓN										
3.1	SOLADO DE LIMPIEZA e=0.05 m concreto f'c = 2000 psi, según recomendación estudio de suelos y planos estructurales	m2	122,00	$ 26.394,00	$ 3.220.068	7,84	$ 206.929	6%	39,84	$ 1.051.536,96	33%
3.2	CONCRETO CICLÓPEO (Según recomendación de estudio de suelos y diseño de cimentación), Incluye, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m3	34,00	$ 255.713,00	$ 8.694.242		$ -	0%	29,92	$ 7.650.932,96	88%
3.3	ZAPATAS EN CONCRETO, f'c = 4000 PSI (Según recomendación de estudio de suelos y diseño de cimentación, no incluye acero de refuerzo), Incluye, formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m3	10,50	$ 638.796,00	$ 6.707.358		$ -	0%	9,80	$ 6.260.200,80	93%
3.4	VIGA DE AMARRE EN CONCRETO, f'c = 4000 PSI (Según recomendación de estudio de suelos y diseño de cimentación, no incluye acero de refuerzo), Incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad. Incluye construcción de muesca para apoyo de placa de contrapiso según planos.	m3	42,00	$ 660.140,00	$ 27.725.880	7,4	$ 4.885.036	18%	22,66	$ 14.958.772,40	54%
3.5	Corte en placa para dilataciones de piso, con máquina cortadora y disco diamantado h.=1/3 espesor de la placa de contrapiso / entrepiso Pf.>4,1<=7,0 cm (ver adicional el ítem de sellante).	m	390,00	$ 5.811,00	$ 2.266.290		$ -			$ -	0%
3.6	Suministro y aplicación de sellante elástico de poliuretano de alta resistencia química para juntas de dilatación de medidas Pf.>4,1<=10,0 mm a.>6,1<=10,0 mm, tipo Sikaflex Pro 3 WF de SIKA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye limpieza en seco de las caras laterales de contacto, y perfil cilíndrico de espuma de polietileno de célula cerrada ø.=5/8" (16,0 mm) para limitar la profundidad a rellenar, tipo SikaRod de SIKA o equivalente.	m	180,00	$ 16.451,00	$ 2.961.180		$ -			$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 51.575.018**		**$ 5.091.965**			**$ 29.921.443,12**	
	CAPITULO 4: REFUERZO										
4.1	Suministro e instalación de Acero De Refuerzo 60.000 PSI (Desperdicio incluido en el valor del APU)	kg	19280,00	$ 6.122,00	$ 118.032.160	500	$ 3.061.000	3%	5133,77	$ 31.428.939,94	27%
4.2	Suministro e instalación de refuerzo en MALLA ELECTROSOLDADA (Desperdicio incluido en el valor del APU)	kg	3491,00	$ 7.533,00	$ 26.297.703		$ -			$ -	0%
4.3	ANCLAJES PARA VARILLA ø 5/8" ó SUPERIORES, longitud de anclaje según planos, incluye perforaciones, acero de anclaje, epóxico y todos los elementos y materiales necesarios para su ejecución	u	56,00	$ 11.760,00	$ 658.560		$ -			$ -	0%
4.4	ANCLAJES PARA VARILLA ø 1/2" ó INFERIORES, longitud de anclaje según planos, incluye perforaciones, acero de anclaje, epóxico y todos los elementos y materiales necesarios para su ejecución	u	316,00	$ 10.287,00	$ 3.250.692		$ -			$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 148.239.115**		**$ 3.061.000**			**$ 31.428.940**	
	CAPITULO 5: ESTRUCTURAS EN CONCRETO										
5.1	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO REFORZADO, f'c = 4000 PSI, según diseño de cimentación y diseño estructural, incluye formaleta, juntas de construcción y de dilatación ubicadas según detalle constructivo, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m2	434,50	$ 98.526,00	$ 42.809.547		$ -			$ -	0%
5.2	COLUMNA DE CONCRETO REFORZADO f'c = 4000 PSI, dimensiones según diseño, incluye formaleta metálica acabo liso, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m3	7,80	$ 813.479,00	$ 6.345.136		$ -		1,10	$ 894.826,90	14%
5.3	VIGAS DE CORONACIÓN EN CONCRETO REFORZADO f'c = 4000 PSI, dimensiones según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad.	m3	20,50	$ 823.892,00	$ 16.889.786		$ -			$ -	0%
5.4	PLACA MACIZA DE ENTREPISO EN CONCRETO REFORZADO f'c = 4000 PSI (e=0.15) Según diseños, dimensiones y detalles según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m2	17,00	$ 182.025,00	$ 3.094.425		$ -			$ -	0%
5.5	PLACA MACIZA DE ENTREPISO EN CONCRETO REFORZADO f'c = 4000 PSI (e=0.10) Según diseños, dimensiones y detalles según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m2	5,20	$ 146.477,00	$ 761.680		$ -			$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 69.900.575**		**$ -**			**$ 894.826,90**	
	CAPITULO 6: ESTRUCTURA METALICA										
6.1	ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA, SEGÚN DISEÑO ESTRUCTURAL. ASTM A653 SS- GR 50, incluye instalación de anclajes embebidos, pernos, soldadura, templetes, contravientos, pintura anticorrosiva, acabado según arquitectura, equipos y todo elemento necesario para la correcta instalación.	kg	14662,00	$ 17.845,00	$ 261.643.390		$ -			$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 261.643.390**		**$ -**			**$ -**	

SEMANA No.	**5**	**30 de octubre de 2023**	**5 de noviembre de 2023**
OBJETO	**PROYECTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA BIBLIOTECA PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE SAN JACINTO - BOLIVAR**		
BALANCE DE OBRA			

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
	CAPITULO 7: REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN										
7.1	**REDES SANITARIAS (EXCAVACIONES, RELLENOS, REDES Y PUNTOS)**										
7.1.1	PUNTO SANITARIO PVCS ø 4" (Incluye 1,5 m de tubería desde la salida hasta la red +accesorios y todo lo necesario para su instalación)	u	5,00	$ 131.007,00	$ 655.035		$ -			$ -	0%
7.1.2	PUNTO SANITARIO PVCS ø 3" (Incluye 1,5 m de tubería desde la salida hasta la red +accesorios y todo lo necesario para su instalación)	u	4,00	$ 43.185,00	$ 172.740		$ -			$ -	0%
7.1.3	PUNTO SANITARIO PVC-S ø 2" (Incluye 1.5 m tubería desde la salida hasta la red + accesorios y todo lo necesario para su instalación)	u	12,00	$ 30.612,00	$ 367.344		$ -			$ -	0%
7.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA PVC-S ø 4" (conexión hacia la acometida y cajas + incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación)	m	17,00	$ 33.261,00	$ 565.437		$ -			$ -	0%
7.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA PVC-S ø 2" (Incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación)	m	10,00	$ 17.117,00	$ 171.170		$ -			$ -	0%
7.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFONES DE PISO 2" (incluye rejillas metálicas de piso y todos los materiales necesarios para su correcta instalación)	u	4,00	$ 56.578,00	$ 226.312		$ -			$ -	0%
7.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFONES DE PISO 3" (incluye rejillas metálicas de piso y todos los materiales necesarios para su correcta instalación)	u	4,00	$ 67.370,00	$ 269.480		$ -			$ -	0%
7.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE VENTILACIÓN PVC L ø 3" (incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación)	m	10,34	$ 16.735,00	$ 173.040		$ -			$ -	0%
7.1.9	CAJA DE INSPECCION EN MAMPOSTERÍA 60x60x60 cm (a x L x h) medidas internas útiles. Incluye base en concreto f'c=2000 PSI y malla electrosoldada, cañuela, ladrillo tolete recocido común, tapa en concreto f'c=3000 PSI con marco y contramarco metálico, pañetado liso impermeabilizado 1:4 interno completo. No incluye excavaciones ni rellenos.	u	2,00	$ 378.939,00	$ 757.878		$ -			$ -	0%
7.1.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA SÉPTICO INTEGRADO - VOLUMEN = 5000 Lts (Incluye suministro, herramienta, mano de obra, transporte y demás materiales necesarios para su correcta instalación)	u	1,00	$ 8.141.138,00	$ 8.141.138		$ -			$ -	0%
7.2	**REDES HIDRÁULICAS (EXCAVACIONES, RELLENOS, REDES Y PUNTOS)**										
7.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PVC-P 3/4" RDE 11 (400 psi). Comprende desde punto de salida del medidor hasta la conexión a la red principal. Incluye todos los accesorios (válvulas de corte, caja de medidor, medidor + tubería + accesorios) y materiales necesarios para su instalación.	gl	1,00	$ 638.642,00	$ 638.642		$ -			$ -	0%
7.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC-P 1" RDE 21 (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	m	18,90	$ 9.019,00	$ 170.459		$ -			$ -	0%
7.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC-P 3/4" RDE 21 (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	m	86,72	$ 7.117,00	$ 617.186		$ -			$ -	0%
7.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC-P 1/2" RDE 21 (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	m	22,95	$ 5.619,00	$ 128.956		$ -			$ -	0%
7.2.5	PUNTO DE AGUA FRÍA 1/2" (instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, 1,5 m de tubería, accesorios, complementarios, regatas y resanes).	u	13,00	$ 26.185,00	$ 340.405		$ -			$ -	0%
7.2.6	PUNTO DE AGUA FRÍA 3/4" (instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, 1,5 m de tubería, accesorios, complementarios, regatas y resanes).	u	1,00	$ 28.532,00	$ 28.532		$ -			$ -	0%
7.2.7	PUNTO DE AGUA FRÍA 1" (instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, 1,5 m de tubería, accesorios, complementarios, regatas y resanes).	u	1,00	$ 39.311,00	$ 39.311		$ -			$ -	0%
7.2.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA ó REGISTRO DE 1" (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	u	2,00	$ 131.241,00	$ 262.482		$ -			$ -	0%
7.2.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA ó REGISTRO 1/2" (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	u	5,00	$ 37.340,00	$ 186.700		$ -			$ -	0%
7.2.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TANQUE PLÁSTICO DE ALMACENAMIENTO BAJO (volumen de 1000 lt + incluye transporte, anclajes, mano de obra, flotador, válvulas, herramienta y demás materiales necesarios para su correcta instalación y funcionamiento, incluye pruebas de estanqueidad)	u	1,00	$ 1.115.994,00	$ 1.115.994		$ -			$ -	0%
7.2.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE TERMINAL 1/2" (manguera, solo para pocetas y jardines si se requieren)	u	3,00	$ 32.191,00	$ 96.573		$ -			$ -	0%
7.3	**REDES DE RECOLECCIÓN O AGUAS LLUVIAS (EXCAVACIONES, RELLENOS, REDES Y PUNTOS)**										
7.3.,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE CUADRADA (SECCIÓN 62 x 64 mm) PARA CANAL AMAZONAS O SIMILAR (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	m	100,00	$ 54.850,00	$ 5.485.000		$ -			$ -	0%
7.3.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFONES DE PISO 3" (incluye rejillas metálicas de piso y todos los materiales necesarios para su correcta instalación)	u	9,00	$ 67.800,00	$ 610.200		$ -			$ -	0%
7.3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA PVC-S ø 4" (Incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación)	m	12,00	$ 33.275,00	$ 399.300		$ -			$ -	0%
7.3.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA pared estructural ø 10" o 250 mm (tipo NOVAFORT o equivalente de igual calidad o superior). Incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación y buen funcionamiento.	m	13,80	$ 105.034,00	$ 1.449.469		$ -			$ -	0%
7.3.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA pared estructural ø 8" o 200 mm (tipo NOVAFORT o equivalente de igual calidad o superior). Incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación y buen funcionamiento.	m	31,18	$ 74.094,00	$ 2.310.251		$ -			$ -	0%
7.3.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA pared estructural ø 6" o 160 mm (tipo NOVAFORT o equivalente de igual calidad o superior). Incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación y buen funcionamiento.	m	50,90	$ 53.790,00	$ 2.737.911		$ -			$ -	0%
7.3.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA pared estructural ø 4" o 110 mm (tipo NOVAFORT o equivalente de igual calidad o superior). Incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación y buen funcionamiento.	m	32,80	$ 33.388,00	$ 1.095.126		$ -			$ -	0%
7.3.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FILTRO FRANCÉS 160 mm (Incluye tubería corrugada para filtro PVC, accesorios, geotextil negro, gravilla redonda libre de finos ø 3/4" a 1" y todo lo necesario para su instalación)	m	101,40	$ 90.998,00	$ 9.227.197		$ -			$ -	0%
7.3.9	CAJAS DE INSPECCIÓN DE 0.60*0.60 m (ver ubicación en planos) Incluye suministro, herramienta, mano de obra y demás materiales necesarios para su correcta instalación.	u	17,00	$ 527.494,00	$ 8.967.398		$ -			$ -	0%
7.3.10	CAJAS PARA REJILLAS PERIMETRALES DE 0.40m*0.60 m (ver ubicación en planos) Incluye suministro, herramienta, mano de obra y demás materiales necesarios para su correcta instalación.	u	9,00	$ 480.077,00	$ 4.320.693		$ -			$ -	0%
7.3.11	CAÑUELA EN CONCRETO PREFABRICADAS TIPO A (ver ubicación en planos) Incluye suministro, herramienta, mano de obra y demás materiales necesarios para su correcta instalación.	m	222,75	$ 85.103,00	$ 18.956.693		$ -			$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 70.684.053**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 8: INSTALACIONES ELECTRICAS										
8.1	**EQUIPO DE MEDIDA**										
8.1.1	Suministro e instalación de caja para medidor bifasico 2F+1N de acuerdo con especificación tecnica del operador de red, incluye medidor	u	1,00	$ 348.093,00	$ 348.093		$ -			$ -	0%
8.2	**REDES EXTERIORES EN BAJA TENSIÓN**										

SEMANA No.	5	30 de octubre de 2023	5 de noviembre de 2023
OBJETO	PROYECTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA BIBLIOTECA PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE SAN JACINTO - BOLIVAR		
BALANCE DE OBRA			

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
8.2.1	Suministro e instalación de tubo TDP 2" PVC tipo pesado, incluye terminal tipo campana para conexión, accesorios y demás elementos para su correcta instalación	m	128,00	$ 23.477,00	$ 3.005.056		$ -			$ -	0%
8.2.2	Suministro de materiales y mano de obra para canalización en baja tensión, incluye excavación y retiro de material sobrante, arena de peña, banda plástica de señalización, compactación de material. Norma técnica Operador de Red	m	74,00	$ 31.140,00	$ 2.304.360		$ -			$ -	0%
8.2.3	Suministro e instalación de cámara de inspección BT CS274 o equivalente según norma. incluye excavación, concreto, mortero, recebo compactado, ladrillo tolete recocido, grava, drenaje, herraje, marco, tapa, terminales tipo campana, pañete y demás accesorios necesarios para su adecuada instalación.	u	4,00	$ 628.113,00	$ 2.512.452		$ -			$ -	0%
8.3	**TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN Y PROTECCIONES**										
8.3.1	Suministro e instalacion de tablero en lamina cold rolled calibre 16, y acabado final en pintura electrostática RALL 7032 tipo poliéster, dimensiones aproximadas 100x80x30 cm, cierre bombín, puerta de una hoja, puerta frente muerta, tipo de protección: IP 55 incluye: módulo #1 de totalizadores: un (1) interruptores de 2x80a de 25/15KA SCHNEIDER, ABB. LEGRAND, un (1) barraje tipo bloque: neutro de 1/8x3/4, tierra de 1/8x3/4; montados sobre aisladores de resina, dos (2) interruptor de 2x40A de 25KA SCHNEIDER, ABB. LEGRAND, dos (2) interruptor de 2x30A de 25KA SCHNEIDER, ABB. LEGRAND, dos (2) interruptor de 1x30a de 20KA SCHNEIDER, ABB. LEGRAND, un (1) dps de 2 fases 220/120V. interruptores de normal: seis (6) interruptor de 1x20A de 10KA riel din SCHNEIDER, ABB, LEGRAND módulo de regulada, un (1) conmutador de 3x60a merz ó similar, un (1) barraje tipo peine, dos (2) interruptor de 1x20A de 20KA SCHNEIDER, ABB, LEGRAND todos estos elementos debidamente montados dentro del tablero según especificaciones y diagrama unifilar	u	1,00	$ 6.808.315,00	$ 6.808.315		$ -			$ -	0%
8.3.2	Materiales y mano para la instalación de tablero de distribución bifásico enchufable para 12 Circuitos con espacio para totalizador, incluye barraje de neutro, barraje de tierra, puerta y chapa, totalizado bifásico tipo DRX de 40A 2F 65 KA 208V; doce (12) interruptores 1x20A; (incluye elementos consumibles para su correcta instalación, empotrado). Marcación en acrilico TN1 y TN2	u	2,00	$ 587.467,00	$ 1.174.934		$ -			$ -	0%
8.3.3	Materiales y mano para la instalación de tablero de distribución monofásico de 6 Circuitos con totalizador, incluye barraje de neutro, barraje de tierra, puerta y chapa, interruptor termomagnetico 1x30A 10kA, cinco (5) interruptores 1x20A 10kA; (incluye elementos consumibles para su correcta instalación, empotrado). TR1 y TR2	u	2,00	$ 320.224,00	$ 640.448		$ -			$ -	0%
8.4	**ACOMETIDAS INTERNAS BAJA TENSIÓN**										
8.4.1	Suministro e instalación de acometida en cable de cobre 2F# 2+1N #2 + 1T #4AWG, incluye termoencogible, terminales de ponchar, cinta y demás accesorios para su correcto funcionamiento, incluye conexión en los dos extremos. Entre medidor y tablero de distribución principal	m	25,00	$ 133.857,00	$ 3.346.425		$ -			$ -	0%
8.4.2	Suministro e instalación de acometida en cable de cobre 2F# 6+1N #6 + 1T #8AWG, incluye termoencogible, terminales de ponchar, cinta y demás accesorios para su correcto funcionamiento, incluye conexión en los dos extremos. Entre TGD y TN1, TGD y TN2	m	60,00	$ 57.538,00	$ 3.452.280		$ -			$ -	0%
8.4.3	Suministro e instalación de acometida en cable de cobre 1F# 8+1N #8 + 1T #8AWG, incluye termoencogible, terminales de ponchar, cinta y demás accesorios para su correcto funcionamiento, incluye conexión en los dos extremos. Entre TGD y TR1, TGD y TR2	m	60,00	$ 34.159,00	$ 2.049.540		$ -			$ -	0%
8.4.4	Suministro e instalación de acometida en cable de cobre encauchetado 1F# 10+1N #10 + 1T #10 AWG, LSZH, incluye termoencogible, terminales de ponchar, cinta y demás accesorios para su correcto funcionamiento, incluye conexión en los dos extremos. Entrada y salida de UPS conexion borneras	m	9,00	$ 26.321,00	$ 236.889		$ -			$ -	0%
8.5	**RED NORMAL Y REGULADA**										
8.5.1	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de salida para tomacorriente normal 1F+N+T 15A 120V instalación embebida en muro; (incluye Tomacorriente doble blanca, tapa, cable de cobre trenzado 1F#12+1N#12+1T#12 AWG LSZH (Low Smoke, Zero Halogen), marcación de salida en acrílico, conectores de empalme para derivaciones de circuito, caja galvanizada , tuberia PVC DE 3/4", accesoiros PVC y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	u	31,00	$ 107.152,00	$ 3.321.712		$ -			$ -	0%
8.5.2	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de tomacorriente 15A 120V 1F+N+T DOBLE BLANCO CON TAPA GFCI instalación embebida en muro (incluye Tomacorriente doble 20 A 120V 1F+N+T GFCI blanca, tapa, cable de cobre trenzado 1F#12+1N#12+1T#12 AWG LSZH (Low Smoke, Zero Halogen) blanco-verde-azul marcación de salida en acrílico, conectores de empalme para derivaciones de circuito caja galvanizada 2400, tuberia PVC DE 3/4", accesoiros PVC y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	u	1,00	$ 168.327,00	$ 168.327		$ -			$ -	0%
8.5.3	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de salida a 120V para tomacorriente regulada, 1F+N+T 15A 120V instalación embebida en muro; (incluye: tomacorriente color naranja con polo a tierra aislado, cableado en cable trenzado 1F#12+1N#12+1T#12 AWG, blanco-verde-rojo LSZH HF, CT, 600V, 80°C, tapa, conectores de empalme, marcación de salida, caja galvanizada 2400, tubería PVC DE 3/4", accesorios PVC elementos de fijación y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	u	15,00	$ 124.250,00	$ 1.863.750		$ -			$ -	0%
8.5.4	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de salida para tomacorriente normal 1F+N+T 20A 120V, instalación embebida en muro; (incluye Tomacorriente doble blanca tipo Tamper Resist, tapa, cable de cobre trenzado 1F#12+1N#12+1T#12 AWG LSZH (Low Smoke, Zero Halogen), Blanco-Azul-verde, marcación de salida en acrílico, conectores de empalme para derivaciones de circuito y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	u	5,00	$ 106.105,00	$ 530.525		$ -			$ -	0%
8.5.5	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de salida a 120V para tomacorriente regulada, 1F+N+T 20A 120V; (incluye: tomacorriente color naranja con polo a tierra aislado tipo Tamper Resist, cableado en cable trenzado 1F#12+1N#12+1T#12 AWG, blanco-verde-rojo LSZH HF, aT, 600V, 80°C, tapa, conectores de empalme, marcación de salida, elementos de fijación y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	u	3,00	$ 131.799,00	$ 395.397		$ -			$ -	0%
8.5.6	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de salida a 120V para tomacorriente regulada, 1F+N+T 15A 120V instalación en techo a la vista tubería EMT ; (incluye: tomacorriente color naranja con polo a tierra aislado, cableado en cable trenzado 1F#12+1N#12+1T#12 AWG, blanco-verde-rojo LSZH HF, CT, 600V, 80°C, tapa, conectores de empalme, marcación de salida, caja galvanizada 2400, tubería EMT DE 3/4", accesorios EMT 3/4 elementos de fijación y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	u	4,00	$ 210.345,00	$ 841.380		$ -			$ -	0%
8.6	**CANALIZACIONES PARA RED NORMAL Y REGULADA**										

SEMANA No.	5	30 de octubre de 2023	5 de noviembre de 2023
OBJETO	PROYECTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA BIBLIOTECA PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE SAN JACINTO - BOLIVAR		
BALANCE DE OBRA			

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
8.6.1	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de tuberia conduit PVC de 1 1/2"; instalación embebida (incluye cajas de paso, curvas, uniones, curvas, uniones, regatas, resanes, conductor de continuidad y demás elementos consumibles para su correcta instalacióny demas elémentos consumibles para su correcta instalación).	m	20,00	$ 20.929,00	$ 418.580		$ -			$ -	0%
8.7	**ILUMINACION**										
8.7.1	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de salida para interruptor sencillo; (incluye interruptor, cableado en cable 2x12 AWG LSZH, conductor de continuidad, tubería conduit PVC empotrada en muro hasta altura h=0.9m, tubería EMT de 3/4" en techo a la vista, accesorios de tubería, regatas, resanes, cajas de paso, conectores para empalme, soportería necesaria, perfiles riel chanel donde se requiera, grapas, pernos de anclaje, abrazaderas, regatas y demás elementos consumibles para su correcta instalación). Altura de instalación h=0.9 m	u	19,00	$ 132.052,00	$ 2.508.988		$ -			$ -	0%
8.7.2	Suministro de materiales y mano de obra para nstalación de salida para interruptor doble; (incluye interruptor, cableado en cable 3x12 AWG, tubería conduit PVC empotrada empotrada en muro hasta altura h=0.9m y tubería EMT de 3/4" en techo a la vista, regatas, resanes, cajas de paso, conectores para empalme, soportería necesaria, perfiles riel chanel donde se requiera, grapas, pernos de anclaje, abrazaderas y demás elementos consumibles para su correcta instalación). Altura de instalación h=0.9 m	u	5,00	$ 169.686,00	$ 848.430		$ -			$ -	0%
8.7.3	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de salida de iluminación en techo a la vista; (incluye tomacorriente normal 15A 120V 1F+N+T, cableado en cable de cobre 3x12 AWG LSZH, conductor de continuidad en alambre desnudo N° 12 AWG, tubería EMT de 3/4" con accesorios, cajas de paso, conectores para empalme, soportería necesaria, perfiles riel chanel donde se requiera, grapas, pernos de anclaje, abrazaderas y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	u	69,00	$ 159.119,00	$ 10.979.211		$ -			$ -	0%
8.7.4	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de salida de iluminación embebida en muro; (incluye, cableado en cable de cobre 3x12 AWG LSZH, conductor de continuidad en alambre desnudo N° 12 AWG, tubería PVC de 3/4" con accesorios, cajas de paso, conectores para empalme, regatas y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	u	40,00	$ 111.480,00	$ 4.459.200		$ -			$ -	0%
8.7.5	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de salida de iluminación de emergencia; embebida en muro (incluye cableado en cable de cobre 3x12 AWG LSZH, conductor de continuidad en alambre desnudo N° 12 AWG, tubería PVC de 3/4" con accesorios, cajas de paso, conectores para empalme y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	u	18,00	$ 146.559,00	$ 2.638.062		$ -			$ -	0%
8.7.6	Suministro e instalacion de luminaria tipo Panel Led 60x60 40W, Flujo Luminoso mínimo 4000 lumenes, temperatura de color 4000K, angulo de apertura 110°, vida útil minimo de 50.000 Horas, tensión 120V. ncluye cable encauchetado y clavija para conexión, kit de guayas aceradas para descolgar y demas elementos necesarios para su correcta instalación.	u	7,00	$ 170.328,00	$ 1.192.296		$ -			$ -	0%
8.7.7	Suministro e instalación de Luminaria tipo panel LED 30x120cm, vida útil minimo de 50.000 Horas, 40W, 3600 Lumens,de acuerdo con especificaciones del diseño de iluminación, Incluye cable encauchetado y clavija para conexión, kit de guayas aceradas para descolgar y demas elementos necesarios para su correcta instalación.	u	45,00	$ 175.088,00	$ 7.878.960		$ -			$ -	0%
8.7.8	Suministro e instalación de luminaria tipo bala LED de sobreponer 18W Flujo Luminoso mínimo 1260 Lumenes Temperatura De Color 4000K CRI 80 Ángulo De Apertura 120°, 120 V, Vida Útil De 25.000 Horas.	u	17,00	$ 81.667,00	$ 1.388.339		$ -			$ -	0%
8.7.9	Suministro y montaje de sensor de presencia para control de iluminación Sensor 360º horizontal Voltaje 120V 60Hz Consumo estático 0.5W Distancia de transmisión 6 metros Material Pasta. Incluye: Cable 2x12AWG, Tubería 3/4 EMT, Caja 2400, elementos de fijación, tapa y demás elementos para su correcta instalación.	u	1,00	$ 247.142,00	$ 247.142		$ -			$ -	0%
8.7.10	Suministro e instalación de luminaria de emergencia LED para instalación en pared, mínimo 2x100 lúmenes, IP20, mínimo 180 minutos de autonomía	u	18,00	$ 125.682,00	$ 2.262.276		$ -			$ -	0%
8.7.11	Suministro e instalación de aviso de salida emergencia led rectangular 120-130v , 2 años de garantía	u	8,00	$ 133.385,00	$ 1.067.080		$ -			$ -	0%
8.8	**ILUMINACION EXTERIOR**										
8.8.1	Suministro e instalación de Luminaria Street light 66W Color De Luz 4000K Flujo Luminoso 8910 Lm C, Vida Útil 100000 horas, brazo horizontal, chasis en aluminio inyectado, IP65 IK08 Alimentación 100-240V, certificada RETILAP, incluye cable 3x12 THHN/THWN-2, cable encauchetado 3x12 AWG, fotocelda para control.	u	8,00	$ 565.848,00	$ 4.526.784		$ -			$ -	0%
8.8.2	Suministro y montaje de Cajas de inspección de 540x540x4700 mm (Norma técnica codensa AP280 o equivalente al operador de red de la zona) Incluye excavación, concreto, mortero, recebo compactado, ladrillo tolete recocido, grava, drenaje, herraje, marco, tapa, terminales tipo campana, pañete y demás accesorios necesarios para su adecuada instalación.	u	8,00	$ 386.365,00	$ 3.090.920		$ -			$ -	0%
8.8.3	Suministro de materiales y mano de obra para canalización en baja tensión, incluye excavación y retiro de material sobrante, arena de peña, banda plástica de señalización, compactación de material. Norma técnica del Operador de red, canalización para zona verde o equivalente del operador de red de la zona	m	83,00	$ 31.149,00	$ 2.585.367		$ -			$ -	0%
8.8.4	Suministro e instalación de poste cilíndrico 4,5 metros, Espesor 3 milímetros, Diamétro 2" galvanizado en caliente y pintura electrostática (incluye canastilla de anclaje y herrajes de fijación), para montaje de luminarias	u	8,00	$ 929.072,00	$ 7.432.576		$ -			$ -	0%
8.8.5	Suministro e instalación de tubería PVC de 1 1/2" de diámetro, incluye terminales tipo campana para conexión a cajas de inspección, uniones, accesorios y demás elementos para su correcta instalación.	m	83,00	$ 18.105,00	$ 1.502.715		$ -			$ -	0%
8.8.6	Suministro e instalación de aplique de pared, grado de protección IP 65, 120V, 12 W, 4000K, mínimo 900lm, distribución fotométrica directa simétrica, mínimo 25000 horas de vida útil, montaje en pared sobreponer.Difusor opalizado	u	39,00	$ 63.751,00	$ 2.486.289		$ -			$ -	0%
8.9	**SISTEMA DE PUESTA A TIERRA**										
8.9.1	suministro e instalación de cable conductor Cu desnudo nº 2/0 AWG, incluye excavación, mínimo 60 cm	m	25,00	$ 63.908,00	$ 1.597.700		$ -			$ -	0%
8.9.2	Suministro y aplicación de soldadura exotérmica de 115 g, incluye mecha y chispero.	u	4,00	$ 35.238,00	$ 140.952		$ -			$ -	0%
8.9.3	suministro y montaje de electrodo varilla 100% cobre de 2,4 m x 5/8", incluye excavación y retiro de material	u	4,00	$ 259.659,00	$ 1.038.636		$ -			$ -	0%
8.9.4	suministro e instalación de caja de inspección de 30x30cm con marco y tapa, de acuerdo con norma del operador de red	u	1,00	$ 138.591,00	$ 138.591		$ -			$ -	0%
8.9.5	Suministro e instalación de tratamiento artificial	u	4,00	$ 98.758,00	$ 395.032		$ -			$ -	0%
8.10	**APANTALLAMIENTO**										
8.10.1	suministro e instalación de cable conductor Cu desnudo nº 1/0 AWG, incluye excavación, mínimo 60 cm	m	260,00	$ 50.931,00	$ 13.242.060		$ -			$ -	0%
8.10.2	Suministro y aplicación de soldadura exotérmica de 115 g, incluye mecha y chispero.	u	12,00	$ 34.588,00	$ 415.056		$ -			$ -	0%

SEMANA No.	5	30 de octubre de 2023	5 de noviembre de 2023
OBJETO	PROYECTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA BIBLIOTECA PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE SAN JACINTO - BOLIVAR		
BALANCE DE OBRA			

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
8.10.3	suministro y montaje de electrodo varilla 100% cobre de 2,4 m x 5/8", incluye excavación y retiro de material	u	12,00	$ 259.738,00	$ 3.116.856		$ -			$ -	0%
8.10.4	suministro e instalación de caja de inspección de 30x30cm con marco y tapa, de acuerdo con norma del operador de red	u	12,00	$ 138.571,00	$ 1.662.852		$ -			$ -	0%
8.10.5	Suministro y montaje de terminal de captación en acero inoxidable incluye base en hormigón para cubierta plana, o soporte para fijación a la pared. Altura 1,2m, roscada en diámetro 5/8.	u	10,00	$ 158.317,00	$ 1.583.170		$ -			$ -	0%
8.10.6	suministro y montaje de anillo superior para sistema de captación en alambrón de aluminio desnudo 8 mm de diámetro, incluye accesorios de conexión y soportes	m	326,00	$ 14.572,00	$ 4.750.472		$ -			$ -	0%
8.10.7	suministro e instalación de caja plástica para empalme SIPRA, IP 65 incluye caja plástica, conector bimetálico, platina en cobre, conector de cobre, accesorios de fijación y demás consumibles para su correcta instalación	u	12,00	$ 109.208,00	$ 1.310.496		$ -			$ -	0%
8.11	**VENTILACIÓN Y EXTRACCIÓN**										
8.11.1	Suministro e instalación salida eléctrica en techo y de control de los ventiladores embedido en pared altura 0.9m, incluye salida en tubería EMT de 3 /4 (instalación a la vista), tuberia pvc 3/4 (nstalación embebido), cable No 12 LSHF libre de halógenos, control para montaje en pared, accesorios.	u	8,00	$ 268.632,00	$ 2.149.056		$ -			$ -	0%
8.11.2	Suministro e instalación de ventilador de techo de 52", mínimo 4700 CFM, 5 aspas, ángulo de las aspas con 13 grados de inclinación, motor reversible de 3 velocidades, sistema de montaje de tres posiciones que permita una instalación estándar, bajo o angulado, incluye tubos de extensión de 3" para asegurar la distancia del techo al ventilador.	u	8,00	$ 380.097,00	$ 3.040.776		$ -			$ -	0%
8.12	**CERTIFICACIONES Y TRAMITES**										
8.12.1	Certificación RETIE expedido por organismo acreditado ante la ONAC	gb	1,00	$ 3.637.985,00	$ 3.637.985		$ -			$ -	0%
8.12.2	Certificación RETILAP expedido por organismo acreditado ante la ONAC.	gb	1,00	$ 4.544.033,00	$ 4.544.033		$ -			$ -	0%
8.12.3	Ajuste al diseño eléctrico de acuerdo con las condiciones de conexión definitivas asigandas por el operador de red, incluye: medición de resistividad del terreno y elaboración de informe, diagnóstico del sistema de apantallamiento, y demás cálculos establecidos en el artículo 10.1 del RETIE, la entidad entrega un pre diseño eléctrico que incluye un plano con distribución de circuitos, cuadro de cargas, cálculo de regulación. los demás cálculos que se requieran los debe completar el contratista, debe entregar memorias y planos firmados.	gb	1,00	$ 1.668.590,00	$ 1.668.590		$ -			$ -	0%
8.12.4	Trámites ante el operador de red, incluye solicitar las condiciones de servicio para la conexión del proyecto, presentación del proyecto ante el operado de red y aprobación del proyecto, conexión.	gb	1,00	$ 396.386,00	$ 396.386		$ -			$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 135.341.797**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 9: REDES ESPECIALES										
9.1	**CABLEADO ESTRUCTURADO (SALIDAS, REDES, CANALETAS INCLUYE ACCESORIOS Y APARATOS ESPECIALES)**										
9.1.1	Suministro e instalación de salida para datos CAT 6a, Jack CAT 6A, faceplate y troquel y certificación del punto	u	15,00	$ 86.733,00	$ 1.300.995		$ -			$ -	0%
9.1.2	Suministro e instalación de cable UTP CAT 6A LSZH	m	763,20	$ 7.153,00	$ 5.459.170		$ -			$ -	0%
9.1.3	Suministro e instalación de patch panel de 24 puertos CAT 6A, incluye 24 JACKS	u	1,00	$ 1.107.884,00	$ 1.107.884		$ -			$ -	0%
9.1.4	Suministro e instalación de Swicth 24 puertos 10/100/1000	u	1,00	$ 629.023,00	$ 629.023		$ -			$ -	0%
9.1.5	Suministro e instalación de Patch Cord de 1 m CAT 6A, LSZH	u	15,00	$ 37.399,00	$ 560.985		$ -			$ -	0%
9.1.6	Suministro e instalación de gabinete de pared de nueve unidades 9U, color negro, puerta en vidrio con perforaciones perimetrales, puertas laterales removibles, salida para ventilador, incluye ventilador y multitoma horizontal de una RU, de mínimo 5 salidas dobles. Incluye anclaje a la pared, un (1) Organizador Horizontal Formato 19" de 85 x 80 mm con tapa en PVC de 2 RU, una (1) Bandeja Sencilla Ventilada Formato 19" Profundidad 30CM de 1 RU	u	1,00	$ 1.001.175,00	$ 1.001.175		$ -			$ -	0%
9.1.7	Suministro e instalación de UPS monofásica de 3KVA, online doble conversión salida 120V AC, conexión bornera, incluye cable encauchetado 3x10 AWG para entrada y salida	u	1,00	$ 2.933.551,00	$ 2.933.551		$ -			$ -	0%
9.1.8	Suministro e instalación de ACCES POINT DE USO INTERIOR (300Mbps Acces point inalámbrico , atheros, 2T2R, 2.4GHz, 802.11n/g/b, Poe pasivo soportado, Boton QSS push, AP/Cliente/Puente/Repetidor, Multi- SSID, WMM, Ping Wachdog, con 2 antenas desmontables de 4 DB)	u	4,00	$ 225.000,00	$ 900.000		$ -			$ -	0%
9.1.9	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de tubería conduit PVC de 3/4"; (incluye cajas de paso , curvas, uniones, regatas, resanes, conductor de continuidad y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	m	72,00	$ 9.317,00	$ 670.824		$ -			$ -	0%
9.1.10	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de tubería conduit EMT de 3/4"; (incluye cajas de paso, curvas, uniones, soportería necesaria, perfiles riel chanel donde se requiera, grapas, pernos de anclaje, abrazaderas, conductor de continuidad y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	m	40,00	$ 25.357,00	$ 1.014.280		$ -			$ -	0%
9.1.11	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de tuberia conduit PVC de 1 1/2"; instalación embebida (incluye cajas de paso, curvas, uniones, curvas, uniones, regatas, resanes, conductor de continuidad y demás elementos consumibles para su correcta instalacióny demas elémentos consumibles para su correcta instalación).	m	71,00	$ 20.937,00	$ 1.486.527		$ -			$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 17.064.414**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 10: MAMPOSTERIA										
10.1	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE N°5, Incluye suministro e instalación, grafil doble cada 4ta hilada, mortero de pega 1:3, herramienta, mano de obra y demás materiales necesarios para su correcta instalación.	m2	357,12	$ 51.348,00	$ 18.337.398		$ -			$ -	0%
10.3	COLUMNETAS EN CONCRETO REFORZADO f'c = 3000 PSI, dimensiones y forma según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m	382,50	$ 47.487,00	$ 18.163.778		$ -			$ -	0%
10.4	VIGUETAS EN CONCRETO REFORZADO f'c = 3000 PSI, dimensiones según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad.	m	182,88	$ 49.703,00	$ 9.089.685		$ -			$ -	0%
10.5	MURO EN SISTEMA LIVIANO, TIPO FIBROCEMENTO 8 mm biselado, A UNA CARA, incluye estructura metálica,frescasa, cinta malla, filos, esquineros, carteras, y demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento.	m2	73,78	$ 91.244,00	$ 6.731.982		$ -			$ -	0%
10.6	REMATE SUPERIOR (ENCOROZADO)DE MURO EN SISTEMA LIVIANO, TIPO FIBROCEMENTO 10 mm biselado, A UNA CARA, incluye estructura metálica, cinta malla, filos, esquineros, carteras, y demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento. Incluye pintura de acabado.	m	109,80	$ 37.319,00	$ 4.097.626		$ -			$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 56.420.468**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 11: CUBIERTA										

SEMANA No.	5	30 de octubre de 2023	5 de noviembre de 2023
OBJETO	PROYECTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA BIBLIOTECA PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE SAN JACINTO - BOLIVAR		
BALANCE DE OBRA			

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA · Cultura

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

Código: F-GIN-098
Versión: 4
Fecha: 24/Abr/2019

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
11,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL PVC TIPO AMAZONAS O SIMILAR PARA RECOLECCIÓN DE AGUAS LLUVIAS (Incluye todos los accesorios de soporte, gárgolas de alivio, uniones y soportes a cada 0.50 m de distancia entre ellos y todos los materiales necesarios para su instalación)	m	117,00	$ 50.694,00	$ 5.931.198		$ -			$ -	0%
11,2	SOLAPA O FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22, desarrollo según diseño, incluye elementos de fijación, acabado con anticorrosivo Wash Primer y pintura en esmalte para exteriores, incluye todos los elementos y materiales necesarios para su correcta instalación	m	25,00	$ 33.838,00	$ 845.950		$ -			$ -	0%
11,3	CUBIERTA EN TEJA TERMOACÚSTICA TIPO SANDWICH DE DOS CAPAS EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 CON AISLAMIENTO TÉRMICO Y ACÚSTICO EN POLIURETANO DE ALTA DENSIDAD, e = 2.5 cm, lamina inferior y superior con acabado en color a definir. incluye caballetes, remates perimetrales, amarres y todos los accesorios necesarios para su instalación	m2	720,00	$ 201.132,00	$ 144.815.040		$ -			$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 151.592.188**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 12: PAÑETES										
12.1	PAÑETE LISO EN MORTERO 1:3, incluye filos, dilataciones, carteras de vanos, puertas y ventanas y medidas inferiores a un metro, incluye todos los demás materiales y elementos necesarios para su correcta aplicación	m2	967,17	$ 24.430,00	$ 23.627.963		$ -			$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 23.627.963**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 13: ENCHAPES										
13,1	ENCHAPE DE PARED EN CERÁMICA BLANCO (O A DEFINIR) GRAN FORMATO RECTANGULAR (Dimensión mínima 25 cm X 35 cm) PARA USO INSTITUCIONAL CON SUPERFICIE ESMALTADO. Incluye pegante tipo Pegacor o Alfa Listo Plus, boquilla blanca	m2	101,87	$ 61.893,00	$ 6.305.040		$ -			$ -	0%
13,2	MESÓN EN CONCRETO REFORZADO f'c = 3000 PSI, fundido en sitio, forma y dimensiones según diseño, incluye refuerzo y anclajes según planos; incluye enchape en granito pulido grano fino e = 2 cm, color A DEFINIR, con salpicadero de 10 cm tanto atrás como en los laterales y faldón de 12 cm; incluye formaleta y todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta ejecución	m	1,48	$ 248.268,00	$ 367.437		$ -			$ -	0%
13,3	POCETA DE ASEO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO F'C = 2500 PSI, fundido en sitio, forma y dimensiones según diseño, enchapada cerámica PRIMERA CALIDAD, incluye refuerzo con malla electrosoldada en aluminio en todos sus vértices, win de aluminio, mano de obra y todos los demás materiales y elementos necesarios para su correcta ejecución	u	1,00	$ 224.558,00	$ 224.558		$ -			$ -	0%
13,4	LAVAMANOS CORRIDO EN CONCRETO REFORZADO E IMPERMEABILIZADO F'C = 2500 PSI, fundido en sitio, forma y dimensiones según diseño, incluye enchape en granito pulido grano fino e = 2 cm, color A DEFINIR, con salpicadero de 10 cm tanto atrás como en los laterales y faldón de 12 cm; incluye formaleta, refuerzo, y todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta ejecución	m	3,67	$ 248.444,00	$ 911.789		$ -			$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 7.808.824**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 14: BASES Y PISOS										
14,1	ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:4, espesor 4 cm, incluye dilataciones en material flexible (según diseño), pendientado y todos los elementos y materiales necesarios para su correcta instalación	m2	403,59	$ 30.823,00	$ 12.439.855		$ -			$ -	0%
14,2	ENCHAPE DE PISO PORCELANATO BEIGE (O A DEFINIR) GRAN FORMATO (Dimensión mínima 50 cm X 50 cm) PARA USO INSTITUCIONAL CON SUPERFICIE ESMALTADO. Trafico pesado, incluye pegante tipo Pegacor o Alfa Listo Plus, boquilla blanca.	m2	369,90	$ 82.692,00	$ 30.587.771		$ -			$ -	0%
14,3	ENCHAPE DE PISO EN CERÁMICA BLANCO (O A DEFINIR) GRAN FORMATO (Dimensión mínima 50 cm X 50 cm) PARA USO INSTITUCIONAL CON SUPERFICIE ESMALTADO. Trafico pesado, incluye pegante tipo Pegacor o Alfa Listo Plus, boquilla blanca	m2	33,69	$ 59.833,00	$ 2.015.774		$ -			$ -	0%
14,4	GUARDAESCOBA EN TABLETA CERÁMICA H = 10 cm, incluye material, mano de obra, remate superior, win en aluminio en las esquinas, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación	m	115,99	$ 22.087,00	$ 2.561.871		$ -			$ -	0%
14,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO ROMPECABEZAS ETILENO, VINILO ACETATO CAUCHO COLORES VARIOS (liso espesor e: 10 mm), instalado sobre Yumbolon de 10 mm, incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación	m2	36,00	$ 63.724,00	$ 2.294.064		$ -			$ -	0%
14,6	DILATACIONES Y BOCA PUERTAS EN GRAVILLA LAVADA, incluye dilataciones plásticas, mano de obra y todos los elementos y materiales para su correcta ejecución	m	24,75	$ 16.856,00	$ 417.186		$ -			$ -	0%
14,7	Suministro e instalación de piso en listones machihembrados de madera Sapan (o equivalente) inmunizada al vacío, e = 0,018 m y ancho útil 0,10 m; sobre doble entramado de listones en Sapan (o equivalente) de 0,04 x 0,04 m ubicados sobre cojines de caucho de alta densidad e = 0,02 m, sobre membrana acústica e = 0.003 m (base asfáltica con polímeros, elastómeros y fibra de vidrio), con relleno de frescasa de baja densidad entre el entramado; incluye acabado con fondo acrílico minicomponente de un alto contenido en sólidos y terminación en poliuretano 100% de dos componentes en base acuosa semi mate; incluye todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta instalación y funcionamiento	m2	82,95	$ 347.148,00	$ 28.795.927		$ -			$ -	0%
14,8	Guarda escoba en madera Sapan (o similar) inmunizada al vacío, e = 0,018 m y ancho útil 0,10 m, con acabado con fondo acrílico minicomponente de un alto contenido en sólidos y terminación en poliuretano 100% de dos componentes en base acuosa semi mate; incluye todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta instalación y funcionamiento	m	36,35	$ 53.407,00	$ 1.941.344		$ -			$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 81.053.791**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 15: CARPINTERÍA METÁLICA										
15,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESCALERA METÁLICA TIPO GATO EN TUBO ESTRUCTURAL GALVANIZADO DE 1" PARA ACCESO A TANQUE DE AGUA, incluye pintura anticorrosiva y esmalte de protección ambientes salinos, pernos, topes de caucho y todo lo necesario para su correcta instalación	u	1,00	$ 183.744,00	$ 183.744		$ -			$ -	0%
15,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDA EN TUBO Ø2" AGUAS NEGRAS, incluye platinas metálicas de 4mm de espesor en acero, tres (3) travesaños en tubo ø1" aguas negras, acabado WASH PRIMER anticorrosivo y pintura esmalte tipo color a definir tipo PINTULUX o equivalente, accesorios de anclaje, soportes y demás insumos y herramientas necesarios para su correcta instalación.	m	75,00	$ 74.433,00	$ 5.582.475		$ -			$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 5.766.219**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 16: CARPINTERÍA ALUMINIO										
16.1	**VENTANAS**										

SEMANA No.	**5**	**30 de octubre de 2023**	**5 de noviembre de 2023**
OBJETO	**PROYECTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA BIBLIOTECA PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE SAN JACINTO - BOLIVAR**		
BALANCE DE OBRA			

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
16.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA ESTRUCTURADA EN ALUMINIO CON VIDRIO LAMINADO 3+3 MM, SISTEMA CORREDIZO, INFERIOR EN TIPO PERSIANA (persiana móvil), EN ALUMINIO (2,93 X 0,70 ms), Y CERRAMIENTO EN ANGEO, SEGÚN ESPECIFICACIÓN TÉCNICA TIPO V - 2. Incluye material, mano de obra, herramienta sellamiento con silicona contra vanos y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m2	49,28	$ 573.435,00	$ 28.258.877		$ -			$ -	0%
16.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA ESTRUCTURADA EN ALUMINIO CON VIDRIO LAMINADO 3+3 MM, SISTEMA CORREDIZO, TIPO V - 1. Incluye material, mano de obra, herramienta sellamiento con silicona contra vanos y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m2	12,48	$ 338.680,00	$ 4.226.726		$ -			$ -	0%
16.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA ESTRUCTURADA TIPO PERSIANA, EN ALUMINIO, Y CERRAMIENTO EN ANGEO, SEGÚN ESPECIFICACIÓN TÉCNICA TIPO V - 3 (En cubierta, hastiales, montantes). Incluye material, mano de obra, herramienta sellamiento con silicona contra vanos, andamios y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m2	35,43	$ 410.237,00	$ 14.534.697		$ -			$ -	0%
16.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA ESTRUCTURADA TIPO PERSIANA, EN ALUMINIO, Y CERRAMIENTO EN ANGEO, SEGÚN ESPECIFICACIÓN TÉCNICA TIPO V - 4 (En cubierta, hastiales, montantes). Incluye material, mano de obra, herramienta sellamiento con silicona contra vanos, andamios y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m2	28,48	$ 471.839,00	$ 13.437.975		$ -			$ -	0%
16.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA ESTRUCTURADA TIPO PERSIANA, EN ALUMINIO, Y CERRAMIENTO EN ANGEO, SEGÚN ESPECIFICACIÓN TÉCNICA TIPO V - 5 (En cubierta, hastiales, montantes). Incluye material, mano de obra, herramienta sellamiento con silicona contra vanos, andamios y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m2	32,32	$ 470.745,00	$ 15.214.478		$ -			$ -	0%
16.2	**PUERTAS**										
16.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA VENTANA EN ALUMINIO (2,10 X 2.40 ms.) DOBLE HOJA CON MONTANTE SUPERIOR EN PERSIANA. Incluye VIDRIO LAMINADO 3+3 (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P - 1) - Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	4,00	$ 1.886.935,00	$ 7.547.740		$ -			$ -	0%
16.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CRUDO (0.90x2,10) ACCESO BATERÍA HOMBRES Y MUJERES (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P - 2) Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	2,00	$ 934.876,00	$ 1.869.752		$ -			$ -	0%
16.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CRUDO (0.70x2,10) PARA DEPÓSITO Y COCINETA (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P - 5) Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	2,00	$ 870.311,00	$ 1.740.622		$ -			$ -	0%
16.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CRUDO (0,80x2.10 ms.) PARA SANITARIOS BATERÍA HOMBRES Y MUJERES (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P -4) Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	2,00	$ 903.076,00	$ 1.806.152		$ -			$ -	0%
16.2.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CRUDO (1.00x2.10 ms.) BAÑO PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P - 3) Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	1,00	$ 923.808,00	$ 923.808		$ -			$ -	0%
16.2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CRUDO (0,6x2.10 ms.) BAÑO PARA BATERÍA INFANTIL (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P - 7) Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	2,00	$ 746.086,00	$ 1.492.172		$ -			$ -	0%
16.2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CRUDO TIPO PERSIANA CON ANGEO (0,9x2.10 ms.) PARA CUARTO TÉCNICO Y DE BASURAS (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P -6) Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	2,00	$ 931.026,00	$ 1.862.052		$ -			$ -	0%
16.2.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA VENTANA EN ALUMINIO (1.00 X 2.65 ms.) UNA HOJA CON MONTANTE SUPERIOR EN PERSIANA. Incluye VIDRIO LAMINADO 3+3 (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P - 8) - Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	1,00	$ 945.872,00	$ 945.872		$ -			$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 93.860.923**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 17: CERRADURAS										
17,1	COMBO DE CERRADURA ANTIPÁNICO TAMPA, incluye 1 barra Antipánico con un punto de cierre, 1 barra Antipánico con 2 puntos de cierre, 1 Manija Eiffel, 2 Cierrapuertas Ref. 3005; incluye accesorios, materiales, mano de obra, herramientas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	u	4,00	$ 1.833.245,00	$ 7.332.980		$ -			$ -	0%
17,2	CERRADURA MANIJA LIZA PARA ENTRADA CAPRI CROMADO MATE, incluye tres llaves, montaje, accesorios, materiales, mano de obra, herramientas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	u	7,00	$ 171.054,00	$ 1.197.378		$ -			$ -	0%
17,3	CERRADURA CERROJO SENCILLO MULTIPUNTO CROMADO MATE YALE, STANLEY O SCHLAGE, incluye tres llaves, montaje, accesorios, materiales, mano de obra, herramientas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	u	2,00	$ 44.765,00	$ 89.530		$ -			$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 8.619.888**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 18: DOTACIÓN DE BAÑOS, GRIFERÍAS Y ACCESORIOS										
18.1	**APARATOS SANITARIOS**										
18.1.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO DE TANQUE PARA NIÑOS LINEA INFANTIL COLOR (incluye accesorios, tapa y asiento, almacenamiento 6 L.) Incluye transporte, material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	2,00	$ 617.427,00	$ 1.234.854		$ -			$ -	0%
18.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO ELONGADO DE TANQUE PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA. Incluye transporte, material, tapa, asiento, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	1,00	$ 687.287,00	$ 687.287		$ -			$ -	0%
18.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO DE TANQUE PARA USO INSTITUCIONAL COLOR BLANCO Incluye transporte, material, tapa, asiento, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	2,00	$ 547.837,00	$ 1.095.674		$ -			$ -	0%
18.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL TIPO INSTITUCIONAL PARA ADULTOS Incluye transporte, material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	1,00	$ 383.007,00	$ 383.007		$ -			$ -	0%
18.1.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS DE SOBREPONER, TIPO INSTITUCIONAL Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	2,00	$ 236.262,00	$ 472.524		$ -			$ -	0%

SEMANA No.	5	30 de octubre de 2023	5 de noviembre de 2023
OBJETO	PROYECTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA BIBLIOTECA PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE SAN JACINTO - BOLIVAR		
BALANCE DE OBRA			

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
18.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS DE COLGAR, SEMIPEDESTAL TIPO INSTITUCIONAL Incluye transporte, material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	3,00	$ 173.032,00	$ 519.096		$ -			$ -	0%
18.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAPLATOS DE SOBREPONER EN ACERO INOXIDABLE Incluye transporte, material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	1,00	$ 156.286,00	$ 156.286		$ -			$ -	0%
18.2	**GRIFERÍAS**										
18.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS DE MESA TIPO PUSH +ACCESORIOS Incluye desagüe, materiales, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	6,00	$ 293.773,00	$ 1.762.638		$ -			$ -	0%
18.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRIFERÍA PARA ORINAL TIPO FLUXOMETRO DE PALANCA+ ACCESORIOS Incluye desagüe, materiales, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	1,00	$ 1.025.854,00	$ 1.025.854		$ -			$ -	0%
18.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAPLATOS + ACCESORIOS (Tipo mono control alta y baja) Incluye desagüe, materiales, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	1,00	$ 147.287,00	$ 147.287		$ -			$ -	0%
18.3	**ACCESORIOS**										
18.3.1	BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN "U" EN ACERO INOXIDABLE + BARRA FIJA 50 cm, incluye anclajes, materiales, mano de obra, herramienta y demás necesarios para la correcta instalación.	u	1,00	$ 375.162,00	$ 375.162		$ -			$ -	0%
18.3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE PAPEL HIGIÉNICO EN ACERO INOXIDABLE, acabado satinado, incluye llave, anclajes, mano de obra, herramienta y todos los materiales y accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	u	7,00	$ 134.682,00	$ 942.774		$ -			$ -	0%
18.3.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMBIADOR DE PAÑALES HORIZONTAL DE PARED, capacidad en peso: 25 kg, dimensiones 84 cm x 54 cm x 10 cm color gris, incluye mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	1,00	$ 1.113.537,00	$ 1.113.537		$ -			$ -	0%
18.3.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA PLÁSTICA PARA REGISTRO 20*20 cms. Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	7,00	$ 23.648,00	$ 165.536		$ -			$ -	0%
18.3.6	Suministro e instalación de pasamanos conformados por bolillos de pino de sección circular diámetro 0.04 m, acabado con poliuretano 100% de dos componentes en base acuosa semi mate, montados sobre soportes de acero (según diseño), con acabado en pintura electrostática semimate color a escoger, anclados a la pared mediante chazos expansivos de seguridad de 1/2"; incluye todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta instalación	m	24,00	$ 215.387,00	$ 5.169.288		$ -			$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 15.250.804**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 19: PINTURAS										
19,1	APLICACIÓN DE TRES MANOS DE PINTURA VINILO EXTERIOR TIPO KORAZA DOBLE VIDA 10 AÑOS; para muros interiores y exteriores color a definir, incluye filos, cortes, dilataciones y alturas menores a 1.00 m; incluye todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta ejecución	m2	865,30	$ 20.759,00	$ 17.962.763		$ -			$ -	0%
19,2	APLICACIÓN ESTUCO PLASTICO; para muros interiores y exteriores, incluye filos, dilataciones y alturas menores a 1.00 m; incluye todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta ejecución	m2	865,30	$ 19.415,00	$ 16.799.800		$ -			$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 34.762.562**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 20: VIDRIOS Y ESPEJOS										
20,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO EN VIDRIO CRUDO DE 4 MM BISELADO, con marco en perfil cuadrado de aluminio colocado en la parte posterior en todo su contorno, fijado a muro con chazos arriba y abajo, incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para su correcta instalación	m2	3,40	$ 331.175,00	$ 1.125.995		$ -			$ -	0%
20,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO PARA BAÑO DE PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA EN VIDRIO CRUDO DE 4 mm BISELADO, con marco en perfil cuadrado inclinado de aluminio colocado en la parte posterior en todo su contorno, fijado a muro con chazos arriba y abajo, incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para su correcta instalación	m2	1,20	$ 383.484,00	$ 460.181		$ -			$ -	0%
20,3	Suministro e instalación de espejo cristal 4 mm con marco en madera Sapan o similar 0.04 m x 0.02 m por todo su contorno (según diseño), acabado con poliuretano 100% de dos componentes en base acuosa semi mate, con ranura en la mitad de la sección, en la cual reposa la lámina de espejo, incluye icopor para amortiguación contra la pared, anclaje a muro con chazos de 1 1/2; incluye todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta instalación	m2	20,80	$ 403.036,00	$ 8.383.149		$ -			$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 9.969.325**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 21: EQUIPOS Y OTROS										
21,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GABINETE PARA PRIMEROS AUXILIOS, incluye dotación (ver ficha técnica)	u	1,00	$ 271.537,00	$ 271.537		$ -			$ -	0%
21,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EXTINTORES MUTIPROPÓSITO CAPACIDAD 10LIB - (incluye soporte)	u	3,00	$ 97.153,00	$ 291.459		$ -			$ -	0%
21,3	Suministro e instalación de equipo de presión preensamblado conformado por una motobomba, un tanque hidroacumulador, arrancador montado, válvula de píe, válvula de cheque, interconexión tanque - manómetro, manómetro, presostato y switch flotador. Tanque presurizado metálico, con membrana soportada en dos puntos de apoyo. Interruptores de presión con diferenciales de 20psi. Arrancadores eléctricos directos con protección térmica incorporada según potencia, control por switch de presión y switch de flotador para protección de mínimo nivel de agua; incluye materiales, mano de obra, herramientas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación. Q = 19.5GPM, HB = 28.2 mca, POTENCIA =1HP.	u	1,00	$ 2.358.536,00	$ 2.358.536		$ -			$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 2.921.532**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 22: CERRAMIENTO Y OBRAS EXTERIORES										
22,1	ANDENES EN CONCRETO ESCOBEADO f'c = 2500 PSI E= 0.10 m (incluye dilataciones cada 1,5 veces el ancho del anden) incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m2	377,00	$ 68.677,00	$ 25.891.229		$ -			$ -	0%
22,2	BORDILLO EN CONCRETO (dimensiones: base 20 cm alto 35 cm), Incluye concreto, refuerzo, formaleta, mano de obra, herramientas y demás materiales necesarios para la realización de la actividad.	m	62,00	$ 53.488,00	$ 3.316.256		$ -			$ -	0%
22,3	PISO EN ADOQUÍN PREFABRICADO DE CONCRETO 10 X 20 X 6 cm, incluye cama de arena, compactación, mano de obra y todos los elementos requeridos para su correcta instalación.	m2	209,00	$ 109.753,00	$ 22.938.377		$ -			$ -	0%

SEMANA No.	**5**	**30 de octubre de 2023**	**5 de noviembre de 2023**
OBJETO	**PROYECTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA BIBLIOTECA PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE SAN JACINTO - BOLIVAR**		
BALANCE DE OBRA			

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
22,6	GRADERIA EXTERIOR EN CONCRETO REFORZADO f´c=4000 psi según diseño. Incluye acero de refuerzo, formaleta.	m	94,00	$ 274.729,00	$ 25.824.526		$ -			$ -	0%
22,7	BANCA EN CONCRETO PREFABRICADA ó FUNDIDA EN SITIO ACORDE A DISEÑOS, parte externa concreto a la vista incluye, perfilación del terreno, base granular compactada, concreto 3.000 PSI, refuerzo, formaleta, mano de obra, herramienta y demás necesarios para la correcta instalación	u	5,00	$ 144.566,00	$ 722.830		$ -			$ -	0%
22,8	MURO DE CONTENCIÓN EN CONCRETO REFORZADO parte externa a la vista, acorde a diseños estructurales, incluye concreto 4.000 PSI, formaleta, mano de obra, herramientas y demás materiales necesarios para la realización de la actividad.	m3	15,56	$ 876.780,00	$ 13.642.697		$ -			$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 92.335.915**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 23: SEÑALIZACIÓN										
23,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRAS CON EL TEXTO "CASA DE CULTURA DE SAN JACINTO" (PRECIO INCLUYE EL TOTAL DE LAS LETRAS x 25), aviso ubicado sobre muro (Viga de cimentación ítem 22,6, mampostería ítem 1,1, alfajía ítem 10,5), según planos, letras tipo ARIAL de 0.20 m de altura, profundidad de 0.01 m, fabricadas en aluminio fundido con acabado semimate y con laca transparente para metal, fijadas por medio de pernos soldados a puentes en el reverso de la letra, anclados al muro, incluye anclaje epóxico y todos los elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta ejecución e instalación	u	25,00	$ 50.748,00	$ 1.268.700		$ -			$ -	0%
23,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRUPO DE AVISOS DE SEÑALIZACIÓN E INFORMACIÓN elaborados en acrílico cristal Cal. 2 mm, soportados con cuatro (4) distanciadores pequeños en aluminio, así: Dos avisos Porta Plano de evacuación compuesto por dos acrílicos cristal 2 mm, medidas 50 x 35 cm, para plano tamaño tabloide, indicando las salidas de emergencia, incluye plano a color. Nueve avisos elaborados en acrílico cristal Cal. 2 mm, medidas 20 cm X 20 cm, con vinilo al espejo (parte posterior) incluye imagen y texto, con sistema de relieve (braille) en la parte inferior. (baño hombres, baño mujeres, baño niños, baño niñas, baño PMR, cuarto eléctrico, deposito, cuarto basuras, Cocineta). Cinco avisos elaborados en acrílico cristal Cal. 2 mm, medidas 15 cm X 15 cm. (extintor, con indicaciones). Siete avisos elaborados en acrílico cristal Cal. 2 mm, medidas 11 cm X 12 cm. cuerpo reflectivo (salida emergencia)	gb	1,00	$ 761.876,00	$ 761.876		$ -			$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 2.030.576**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 24: ACONDICIONAMIENTO ACÚSTICO										
24.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANELES ACUSTICOS EN TELA, dimensiones 1 m X 0,66 m, incluye tela dos capas, listones en madera de 0,03 x 0,03, relleno en lana de vidrio y/o lana de roca , tapa posterior en cartón corrugado, anclajes y demás elementos para su correcta elaboración e instalación.	m2	9,90	$ 224.284,00	$ 2.220.412		$ -			$ -	0%
24.2	Suministro e instalación de Muro o División Acústica Móvil modular conformada por Paneles Acústicos Auto Portantes, suspendidos de una estructura superior anclada al techo de la edificación, con mecanismo para sello acústico lateral, inferior y superior. Incluye acabado por ambas caras.	m2	16,50	$ 250.420,00	$ 4.131.930		$ -			$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 6.352.342**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 25: ASEO GENERAL										
25.1	ASEO GENERAL DE OBRA	m2	921,00	$ 3.559,00	$ 3.277.839		$ -			$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 3.277.839**		**$ -**			**$ -**	

COSTOS DIRECTOS		**$ 1.431.385.525**		**$ 9.664.515**	**0,68%**		**$ 115.319.840**	**8,06%**
ADMINISTRACION	17,47%	$ 250.063.051		$ 1.688.391			$ 20.146.376,05	
IMPREVISTOS	1,00%	$ 14.313.855		$ 96.645			$ 1.153.198,40	
UTILIDAD	5,00%	$ 71.569.276		$ 483.226			$ 5.765.992,00	
TOTAL A.I.U. 23,47%		**$ 335.946.183**		**$ 2.268.262**			**$ 27.065.566,46**	
TOTAL COSTO DIRECTO + AIU		**$ 1.767.331.708**		**$ 11.932.777**			**$ 142.385.406,50**	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19,00%	$ 13.598.162		$ 91.813			$ 1.095.538	
COSTO TOTAL		**$ 1.780.929.871**		**$ 12.024.590**			**$ 143.480.944**	

COMENTARIOS DE LA INTERVENTORIA
Los Ítems que en su cantidad acumulada superan el 100% de la cantidad contractual corresponden a cantidades ejecutadas medidas en obra y que se incluirán en el balance de mayores y menores cantidades de obra con el fin de no registrar un atraso en la ejecución de actividades.

ING. JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA

INFORMACIÓN GENERAL

SEMANA No.	**5**				
PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL	**30 de octubre de 2023**	Y EL	**5 de noviembre de 2023**	PLAZO:	**78 DIAS**
CONTRATISTA:	**CONSORCIO CDA**			CONTRATO No.	**4236 de 2023**
INTERVENTOR:	**CONSEING LTDA**			CONTRATO No.	**4266 de 2023.**

PERSONAL DEL CONTRATISTA

FECHA	MES	OCTUBRE - NOVIEMBRE																											OBSERVACIONES
CARGO		29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	
DIRECTOR			**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**																							
ESPECIALISTAS																															
RESIDENTE			**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**																							
AUXILIAR DE INGENIERIA			**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**																							
PROFESIONAL SISOMA			**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**																							
MAESTRO DE OBRA			**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**																							
OFICIAL			**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**	**3**																							
AYUDANTE			**6**	**6**	**6**	**6**	**6**	**6**	**6**																							
PERSONAL CONTRATISTA		**0**	**14**	**14**	**14**	**14**	**14**	**14**	**14**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**TOTAL PERIODO**	**98**

PROCEDENCIA / CONDICIÓN	MANO DE OBRA LOCAL Y POBLACIÓN VULNERABLE*	SUMATORIA	PORCENTAJE	CUMPLE S/N
MANO OBRA NO CALIFICADA		**63**	**64,29%**	
De la región		63	64,29%	
De fuera de la región		0	0,00%	
MANO OBRA CALIFICADA		**7**	**7,14%**	
De la región		0	0,00%	
De fuera de la región		7	7,14%	
PROFESIONALES - TÉCNICOS		**28**	**28,57%**	
De la región		14	14,29%	
De fuera de la región		14	14,29%	
POBLACIÓN VULNERABLE		**7**	**7,14%**	
En proceso de reinserción social		0	0,00%	
En condición de desplazamiento		7	7,14%	
MUJERES		**12**	**12,24%**	
Mano de Obra no Calificada		0	0,00%	
Mano de Obra Calificada		0	0,00%	
Profesionales - Técnicos		12	12,24%	
PROVEEDORES				
Local	EQUIPOS - FERRETERIA - TRANSPORTE - TOPOGRAFIA - COMIDA - HOPEDAJE			
Nacional				
Internacional				

*Nota: La información registrada en este formato será utilizada tanto para la verificación del cumplimiento de las condiciones contractuales en materia de contratación de mano de obra local y población vulnerable, como para la medición de los indicadores que permitan el seguimiento de las acciones de política social.

COMENTARIOS DE LA INTERVENTORÍA:

ING. JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA

OBRA		
NOMBRE	**CARGO**	**DEDICACION**
Javier Moreno	Director de Obra	50%
Cesar Augusto Jaimes Villamizar	Residente de Obra	100%
Robert Enrique Caro García	Inspector de Obra	100%
Cesar Augusto Reyes Velasco	Administrador	100%
William Osorio González	Maestro de Obra	100%
Jairo Muñoz Ávila	Oficial	100%
Geovanny Hernández	Oficial	100%
Yoney León Pinzon	Oficial	100%
Estefania Caicedo Caro	Trabajadora Social	100%
Jazmin Jaspe Ferrer	Sst	100%
Juan tapia González	Auxiliar	100%
Argemiro lora Rodríguez	Auxiliar	100%
Hernando Tapia Caro	Auxiliar	100%
Arnay Miguel Viana Caballero	Auxiliar	100%
Wilmer Rafael Viana Caballero	Auxiliar	100%
Daniel Eduardo Viana Martinez	Auxiliar	100%
INTERVENTORIA		
NOMBRE	**CARGO**	**DEDICACION**
JOSE ALEJANDRO TAVERA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	50%
JASMIN HOYOS	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	100%
JORGE ANDRADE	SUPERVISOR DE INTERVENTORIA	100%
JOHAN SEBASTINA REYES	TECNOLOGO SST	100%
LUIS ALBERTO VILLAMIZAR	PROFESIONAL DE APOYO	50%



ING. JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA

OBRA

CONCEPTO	PORCENTAJE	PESOS ($)
valor anticipo:	40%	$ 712.371.948,80
valor propuesta:	$ 1.780.929.872,00	

ACTIVIDADES SOLICITUD DE ANTICIPO		VALOR
MATERIALES		
MANO DE OBRA Y CONTRATISTAS		
ALQUILER DE EQUIPO Y MAQUINARIA		
TRANSPORTE DE MATERIALES		
TOTAL	0%	$ -

INTERVENTORIA

CONCEPTO	PORCENTAJE	PESOS ($)
valor pago anticipado:	0%	$ -
porcentaje ofertado:	0,00%	$ -
valor total interventoria:		
valor total obra:		



ING. JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

Código: F-GIN-098
Versión: 4
Fecha: 24/Abr/2019

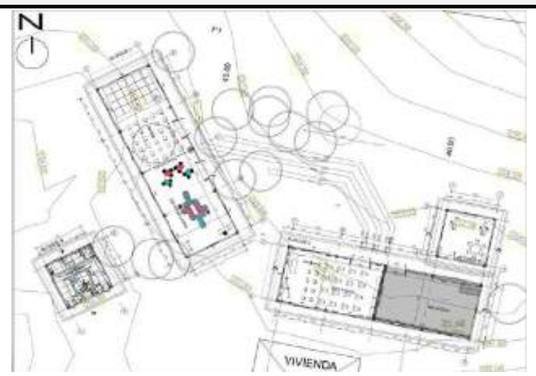
☐ Público ☐ Reservado ☐ Clasificado

FECHA:	Semana: **6**	**6 de noviembre de 2023**	**12 de noviembre de 2023**	
OBJETO:	**REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL Y DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD DE LOS CONTRATOS DE OBRA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, DE LA CONSTRUCCION DE LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLIVAR**			
CONTRATO DE OBRA No.:	**4236 de 2023.**	**CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.:**	**4266 de 2023.**	
CONTRATISTA	**CONSORCIO CDA**	**INTEVENTOR**	**CONSEING LTDA**	
VALOR CONTRATO DE OBRA:	**$ 1.780.929.872,00**	**VALOR CONTRATO DE INTERVENTORÍA:**	**$ 152.818.789,00**	
FECHA DE INICIO OBRA:	**29/09/2023**	**FECHA DE INICIO INTERVENTORÍA:**	**29/09/2023**	
FECHA DE SUSPENSION DE OBRA:		**FECHA DE SUSPENSION DE INTERVENTORIA:**		
FECHA DE REINICIO DE OBRA:		**FECHA DE REINICIO DE INTERVENTORIA:**		
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL DE OBRA:	**15/12/2023**	**FECHA DE TER/CIÓN INICIAL DE IN/TORIA:**	**15/12/2023**	
NUEVE FECHA DE TERMINACIÓN DE OBRA:		**NUEVE FECHA DE TER/CIÓN DE IN/TORIA:**		
PLAZO DE DURACIÓN OBRA:	**78 DIAS**	**PLAZO DE DURACIÓN INTERVENTORÍA:**	**78 DIAS**	

1. Avance del proyecto: Se muestra el estado del proyecto y los ángulos de viasuales escogidos para reportar el registro fotografíco semana a semana.

<ángulo visual 1>

<ángulo visual 2>



<ángulo visual 3>

<ángulo visual 4>

2. Registro Fotográfico



Visual 1



Visual 2



Visual 3



Visual 4

3. Descrición Obras ejecutadas

BLOQUE C
VIGAS DE CIMENTACION: fundición de concreto en eje 7 de H-I
ACERO de columnas estribos de columnas F7 ,F8,G7,G8
BLOQUE A
SOLADO DE LIMPIEZA: perfilamiento y fundición de solado en ejes 4 de A-B y B-C, eje 3 de B-C, C-D, D-E , eje C de3-4,eje D de 3-4, eje E de 3-4
EXCAVACION: solados de eje D y C de 3-4, zapatas de A3,B3
BLOQUE B
SOLADO DE LIMPIEZA: perfilamiento y fundición de solado en eje E de 1-2, eje D de 1-2, eje 1 de D-E, eje 2 de D-E
ACERO de zapatas E1,E2,D1,D2
EXCAVACION: solados eje E de 1-2
OBSERVACIONES:
1.En el transcurso de la semana se presentaron lluvias intermitentes que afectaron el avance de las obras y la entrega de materiales puesto que la cantera más cercana no estaba en funcionamiento (anexo cuadro de lluvias)
2. Se detectaron problemas de terreno (material de arrastre y nivel freático en el bloque A, en el área de eje 3 y 4 de ejes A y B)
3. Se plantea una alternativa de protección para la estructura.
4. Se realiza el destronque de los árboles talados en el bloque A
5. Se realiza una excavación que sirve de canalización para las aguas que bajan de la zona alta de la construcción por la afectación de esta para los trabajos de del bloque A

E Curva "S"

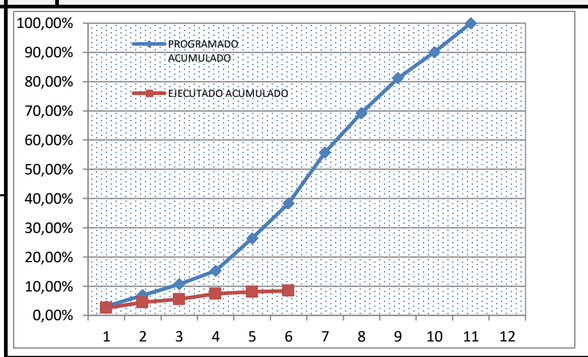


Gráfico porcent ejecutadas vs programadas

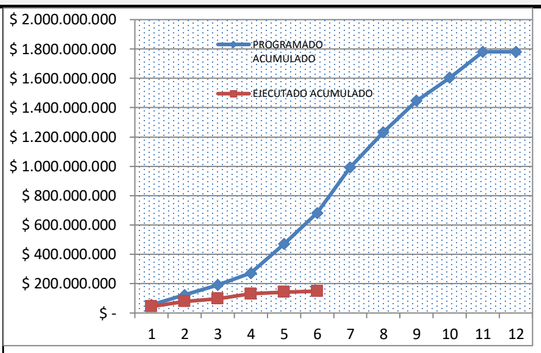


Gráfico cantid ejecutadas vs programadas

5. Control Avance de Obra

ESTADO DEL PLAZO	DIAS TRANSCURRIDOS	PORCENTAJE DEL PLAZO (%)
	44,00	**56,41%**
	VALOR ($)	PORCENTAJE (%)
INVERSIÓN PROGRAMADA ACUMULADA (1)	**$ 682.178.963,7**	**38,30%**
INVERSIÓN EJECUTADA ACUMULADA (2)	**$ 149.039.117,7**	**8,37%**
EVALUACIÓN DEL AVANCE (2) - (1)		**-29,94%**
Se presenta un atraso en la Obra		
ESTADO DE AVANCE EN DÍAS (Retraso)	**-23,35**	

6. Personal de obra e interventoría

	CARGO	CANT
INTERVENTORÍA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	1
	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	1
	INSPECTOR DE INTERVENTORIA	1
	PROFESIONAL SISO INTERVENTORIA	1
CONTRATISTA	**CARGO**	**CANT**
	INGENIERO DIRECTOR DE OBRA	1
	INGENIERO RESIDENTE	1
	TECNOLOGO SISOMA	1
	ADMINISTRADOR	1
	ALMACENISTA	1
	MAESTRO DE OBRA	1
	AYUDANTES	6
	OFICIALES	3
TOTAL PERSONAL VINULADO EN OBRA		**19**

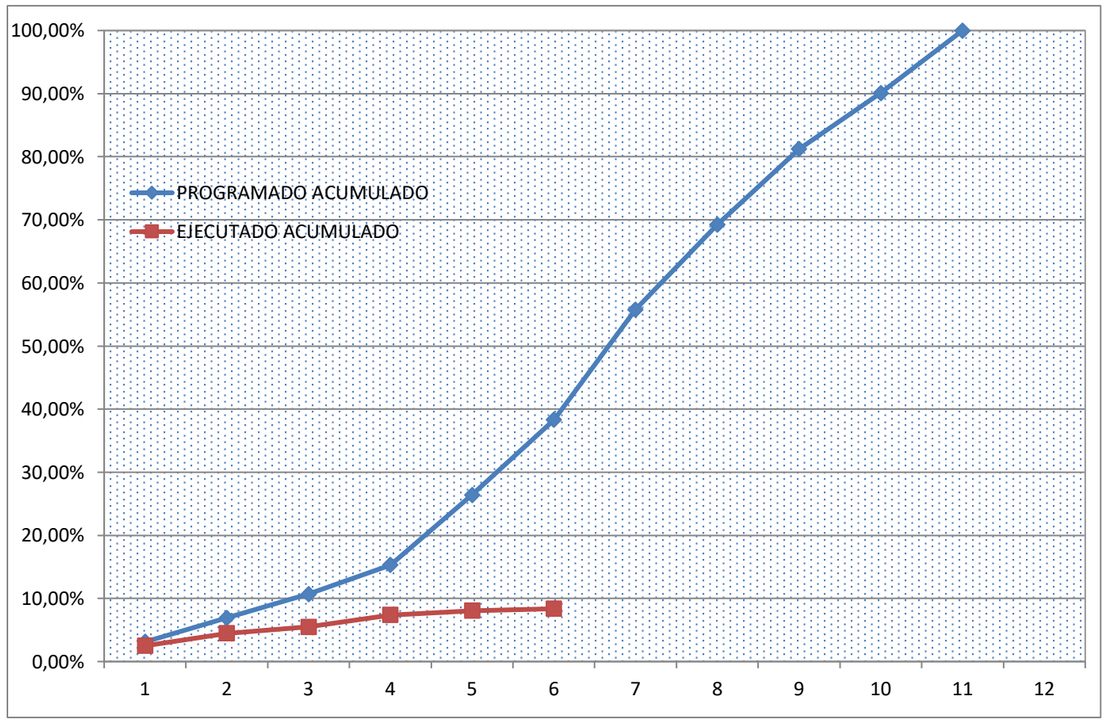
ING. JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA - INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA

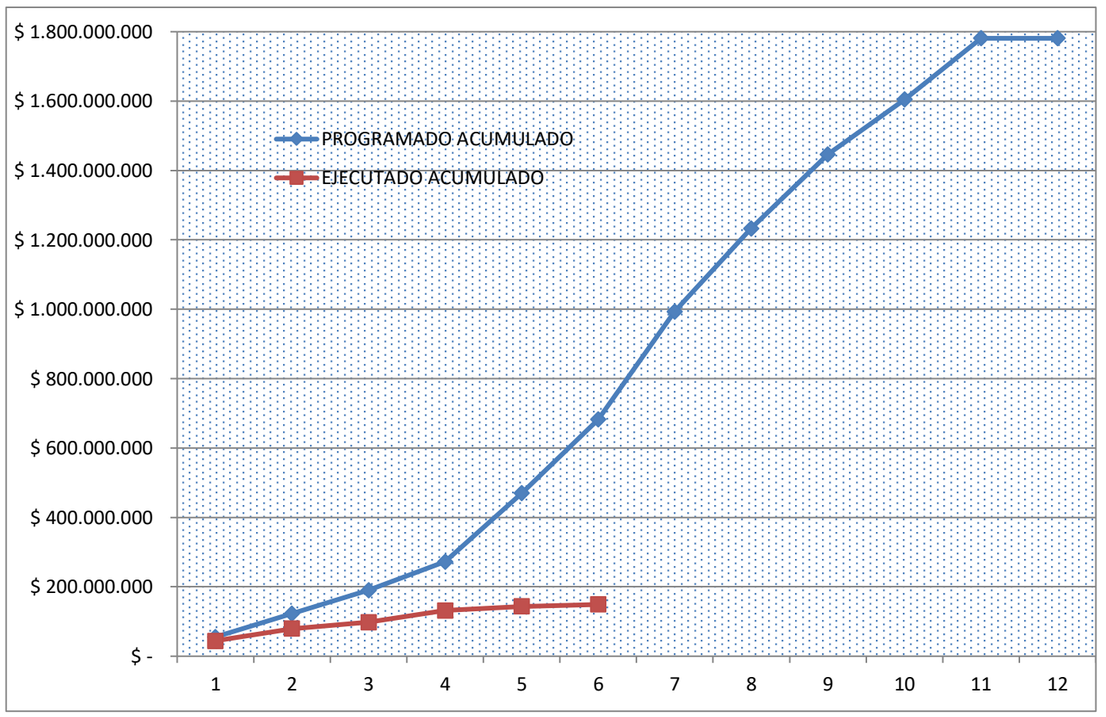
PORCENTAJES SEMANA

SEM	PROGRAMADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO	EJECUTADO ACUMULADO
1	3,11%	3,11%	2,49%	2,49%
2	3,79%	6,91%	1,97%	4,46%
3	3,77%	10,68%	1,05%	5,51%
4	4,61%	15,29%	1,87%	7,38%
5	11,09%	26,38%	0,68%	8,06%
6	11,92%	38,30%	0,31%	8,37%
7	17,47%	55,77%		
8	13,47%	69,24%		
9	11,99%	81,23%		
10	8,85%	90,08%		
11	9,92%	100,00%		
12				
13				
14				
15				
16				

CANTIDADES SEMANA

SEM	PROGRAMADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO	EJECUTADO ACUMULADO
1	$ 55.443.106	$ 55.443.106	$ 44.388.822	$ 44.388.822
2	$ 67.544.921	$ 122.988.027	$ 35.111.937	$ 79.500.759
3	$ 67.186.706	$ 190.174.733	$ 18.647.594	$ 98.148.353
4	$ 82.078.924	$ 272.253.657	$ 33.308.002	$ 131.456.355
5	$ 197.559.191	$ 469.812.848	$ 12.024.590	$ 143.480.945
6	$ 212.366.116	$ 682.178.964	$ 5.558.173	$ 149.039.118
7	$ 311.081.921	$ 993.260.884		
8	$ 239.840.429	$ 1.233.101.313		
9	$ 213.528.091	$ 1.446.629.405		
10	$ 157.690.708	$ 1.604.320.113		
11	$ 176.609.759	$ 1.780.929.872		
12	$ -	$ 1.780.929.872		
13	$ -	$ 1.780.929.872		
14	$ -	$ 1.780.929.872		
15	$ -	$ 1.780.929.872		
16	$ -	$ 1.780.929.872		





ING. JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA - INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA

ANEXO 3

Proyecto Nº.	**CONTRATO DE OBRA No.: 4236 de 2023**	
Interventor:	**CONSEING LTDA**	
Constructor:	**CONSORCIO CDA**	
Semana Reportada:	**6**	
Perido de Informe:	**6 de noviembre de 2023**	**12 de noviembre de 2023**

REPORTE MANEJO IMPACTOS AMBIENTALES DE LA OBRA

1. ALMACENAMIENTO DE HERRAMIENTAS, EQUIPOS, MATERIALES E INSUMOS





Campamento de obra para acopio de materiales

2. DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS Y RESIDUOS DE OBRA



Acopio de material proveniente de excavaciones



Obra limpia y ordenada

3. ADQUISICIÓN DE MATERIALES PARA RELLENOS: Material de arrastre, madera, cantera, etc.

El dia viernes ingresó material de arena y triturado para concretos de columnas. Cuando llueve en la zona del proyecto no es posible sacar material de cantera para suministrar a la obra.



4. MANEJO DE AGUAS: Escorrentia y Residuales

ANEXO 3

Proyecto Nº.	**CONTRATO DE OBRA No.: 4236 de 2023**	
Interventor:	**CONSEING LTDA**	
Constructor:	**CONSORCIO CDA**	
Semana Reportada:	**6**	
Perido de Informe:	**6 de noviembre de 2023**	**12 de noviembre de 2023**

REPORTE MANEJO IMPACTOS AMBIENTALES DE LA OBRA

5. CAPTACIÓN DE AGUA: Superficiales y/o subterráneas

6. OTRAS ACTIVIDADES DE MANEJO AMBIENTAL (IMPACTOS POSITIVOS O NEGATIVOS) PARA RESALTAR:



Profesional tecnico SST supervisando trabajos en obra



Profesional tecnico SST supervisando trabajos en obra

ING. JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA - INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA

ANEXO 4

Proyecto Nº.	**CONTRATO DE OBRA No.: 4236 de 2023**	
Interventor:	**CONSEING LTDA**	
Constructor:	**CONSORCIO CDA**	
Semana Reportada:	**6**	
Perido de Informe:	**6 de noviembre de 2023**	**12 de noviembre de 2023**

REPORTE DE LA GESTION DE CALIDAD

1. CALIDAD DE MATERIALES

La interventoría Certifica la Calidad de los Materiales utilizados en la obra. **SI** [■] **NO** [ ]

Según Formato No. _____

Liste los materiales a los cuales se les verificó el cumplimiento de los standares exigidos de Calidad:
Cemento - Certificado de calidad
Acero - Certificado de calidad

2. CALIBRACIÓN DE EQUIPOS

La interventoría Certifica la calibración de Equipos utilizados en obra. **SI** [■] **NO** [ ]

Según Formato No. _____

Enumere los equipos calibrados:
Durante esta semana no se utilizaron equipos que requieran calibración

3. ENSAYOS

La interventoría certifica la realización de los ensayos necesarios para la verificación del cumplimiento de las especificaciones de los materiales. **SI** [■] **NO** [ ]

Según Formato No. _____

Liste los ensayos realizados para la verificación de la Calidad de los materiales:
El contratista realiza entrega de resultados de ensayos de concreto. Se revisan por la Interventoria.



Los soportes generados por las actividades anteriores deben ser archivados por parte de la interventoria como evidencia de la Gestion de Calidad.



Vista general MODULO B



Vista general MODULO B



Vista general MODULO A



Vista general MODULO C: Sala de música y sala de danza



Excavacion en Modulo B





Vista general MODULO C:





Módulo C - Columnas





Módulo C - Viga de cimentacion





Bloque C - Vigas de cimentacion y columnas

SEMANA No.	**6**	**6 de noviembre de 2023**	**12 de noviembre de 2023**
OBJETO	**PROYECTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA BIBLIOTECA PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE SAN JACINTO - BOLIVAR**		
BALANCE DE OBRA			

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA · Cultura

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

Código: F-GIN-098
Versión: 4
Fecha: 24/Abr/2019

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
	CAPITULO 1: PRELIMINARES										
1.1	Descapote a máquina y/o profundidad 0.30 m, incluye selección de cespedones con almacenamiento y retiro de material sobrante hasta botadero autorizado.	m2	1.250,00	$ 16.104,00	$ 20.130.000		$ -	0%	1250,00	$ 20.130.000,00	100,00%
1.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN TELA VERDE H=2.20 m, Incluye postes en madera rolliza y/o guadua, polisombra verde y todos los elementos, materiales y mano de obra requeridos para su correcta ejecución	m	195,40	$ 15.429,00	$ 3.014.827		$ -	0%	206,70	$ 3.189.174,30	105,78%
1.3	LOCALIZACIÓN TRAZADO Y REPLANTEO CON COMISION TOPOGRÁFICA	m2	1.250,00	$ 2.843,00	$ 3.553.750		$ -	0%	1549,36	$ 4.404.830,48	123,95%
1.4	RED AGUA PROVISIONAL, longitud 50 m, incluye trámite de conexión y contador	u	1,00	$ 377.510,00	$ 377.510		$ -	0%	1,00	$ 377.510,00	100,00%
1.5	RED ELÉCTRICA PROVISIONAL longitud 50 m, incluye trámite de conexión y contador	u	1,00	$ 1.541.348,00	$ 1.541.348		$ -	0%	1,00	$ 1.541.348,00	100,00%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 28.617.435**		**$ -**			**$ 29.642.862,78**	
	CAPITULO 2: MOVIMIENTO DE TIERRAS										
2.1	CORTE Y/O EXCAVACIÓN MANUAL y/o MECANICA DE TERRENO, (Para elementos estructurales, redes, y todos los elementos constructivos que lo requieran, unidad medida en bloque en planos o en terreno, no se reconocerán sobreanchos ni sobre excavaciones) incluye selección, trasiego, almacenamiento en obra, disposición interna en el proyecto, profundidad hasta 2,00 m.	m3	717,00	$ 33.570,00	$ 24.069.690	4,66	$ 156.436	1%	522,55	$ 17.542.003,50	73%
2.3	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN, compactado al 95%, aplica también para rellenos de redes.	m3	100,00	$ 16.570,00	$ 1.657.000		$ -	0%		$ -	0%
2.4	RELLENO MANUAL CON ARENA DE PEÑA LAVADA, atraque para tuberías (ver diseño de conexiones) Incluye suministro, extendida de manera uniforme.	m3	11,00	$ 185.525,00	$ 2.040.775		$ -	0%		$ -	0%
2.5	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO GRANULAR TIPO B-200 compactado al 95% según estudio de suelos	m3	307,05	$ 51.561,00	$ 15.831.805		$ -	0%		$ -	0%
2.6	RETIRO DE ESCOMBROS NO REUTILIZABLES EN EL SITIO DEL PROYECTO, hasta botadero autorizado, incluye trasiegos, cargue, transporte, expensas del botadero, (Distancia hasta 30 Km, los índices de expansión están reconocidos dentro del APU).	m3	180,00	$ 50.385,00	$ 9.069.300		$ -	0%	120,000	$ 6.046.200,00	67%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 52.668.570**		**$ 156.436**			**$ 23.588.203,50**	
	CAPITULO 3: CIMENTACIÓN										
3.1	SOLADO DE LIMPIEZA e=0.05 m concreto f'c = 2000 psi, según recomendación estudio de suelos y planos estructurales	m2	122,00	$ 26.394,00	$ 3.220.068	39,8	$ 1.050.481	33%	79,64	$ 2.102.018,16	65%
3.2	CONCRETO CICLÓPEO (Según recomendación de estudio de suelos y diseño de cimentación), Incluye, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m3	34,00	$ 255.713,00	$ 8.694.242		$ -	0%	29,92	$ 7.650.932,96	88%
3.3	ZAPATAS EN CONCRETO, f'c = 4000 PSI (Según recomendación de estudio de suelos y diseño de cimentación, no incluye acero de refuerzo), Incluye, formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m3	10,50	$ 638.796,00	$ 6.707.358		$ -	0%	9,80	$ 6.260.200,80	93%
3.4	VIGA DE AMARRE EN CONCRETO, f'c = 4000 PSI (Según recomendación de estudio de suelos y diseño de cimentación, no incluye acero de refuerzo), Incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad. Incluye construcción de muesca para apoyo de placa de contrapiso según planos.	m3	42,00	$ 660.140,00	$ 27.725.880	1,2	$ 792.168	3%	23,86	$ 15.750.940,40	57%
3.5	Corte en placa para dilataciones de piso, con máquina cortadora y disco diamantado h.=1/3 espesor de la placa de contrapiso / entrepiso Pf.>4,1<=7,0 cm (ver adicional el ítem de sellante).	m	390,00	$ 5.811,00	$ 2.266.290		$ -			$ -	0%
3.6	Suministro y aplicación de sellante elástico de poliuretano de alta resistencia química para juntas de dilatación de medidas Pf.>4,1<=10,0 mm a.>6,1<=10,0 mm, tipo Sikaflex Pro 3 WF de SIKA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye limpieza en seco de las caras laterales de contacto, y perfil cilíndrico de espuma de polietileno de célula cerrada ø.=5/8" (16,0 mm) para limitar la profundidad a rellenar, tipo SikaRod de SIKA o equivalente.	m	180,00	$ 16.451,00	$ 2.961.180		$ -			$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 51.575.018**		**$ 1.842.649**			**$ 31.764.092,32**	
	CAPITULO 4: REFUERZO										
4.1	Suministro e instalación de Acero De Refuerzo 60.000 PSI (Desperdicio incluido en el valor del APU)	kg	19280,00	$ 6.122,00	$ 118.032.160	257	$ 1.573.354	1%	5390,77	$ 33.002.293,94	28%
4.2	Suministro e instalación de refuerzo en MALLA ELECTROSOLDADA (Desperdicio incluido en el valor del APU)	kg	3491,00	$ 7.533,00	$ 26.297.703		$ -			$ -	0%
4.3	ANCLAJES PARA VARILLA ø 5/8" ó SUPERIORES, longitud de anclaje según planos, incluye perforaciones, acero de anclaje, epóxico y todos los elementos y materiales necesarios para su ejecución	u	56,00	$ 11.760,00	$ 658.560		$ -			$ -	0%
4.4	ANCLAJES PARA VARILLA ø 1/2" ó INFERIORES, longitud de anclaje según planos, incluye perforaciones, acero de anclaje, epóxico y todos los elementos y materiales necesarios para su ejecución	u	316,00	$ 10.287,00	$ 3.250.692		$ -			$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 148.239.115**		**$ 1.573.354**			**$ 33.002.294**	
	CAPITULO 5: ESTRUCTURAS EN CONCRETO										
5.1	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO REFORZADO, f'c = 4000 PSI, según diseño de cimentación y diseño estructural, incluye formaleta, juntas de construcción y de dilatación ubicadas según detalle constructivo, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m2	434,50	$ 98.526,00	$ 42.809.547		$ -			$ -	0%
5.2	COLUMNA DE CONCRETO REFORZADO f'c = 4000 PSI, dimensiones según diseño, incluye formaleta metálica acabo liso, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m3	7,80	$ 813.479,00	$ 6.345.136	1,1	$ 894.827		2,20	$ 1.789.653,80	28%
5.3	VIGAS DE CORONACIÓN EN CONCRETO REFORZADO f'c = 4000 PSI, dimensiones según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad.	m3	20,50	$ 823.892,00	$ 16.889.786		$ -			$ -	0%
5.4	PLACA MACIZA DE ENTREPISO EN CONCRETO REFORZADO f'c = 4000 PSI (e=0.15) Según diseños, dimensiones y detalles según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m2	17,00	$ 182.025,00	$ 3.094.425		$ -			$ -	0%
5.5	PLACA MACIZA DE ENTREPISO EN CONCRETO REFORZADO f'c = 4000 PSI (e=0.10) Según diseños, dimensiones y detalles según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m2	5,20	$ 146.477,00	$ 761.680		$ -			$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 69.900.575**		**$ 894.827**			**$ 1.789.653,80**	
	CAPITULO 6: ESTRUCTURA METALICA										
6.1	ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA, SEGÚN DISEÑO ESTRUCTURAL. ASTM A653 SS- GR 50, incluye instalación de anclajes embebidos, pernos, soldadura, templetes, contravientos, pintura anticorrosiva, acabado según arquitectura, equipos y todo elemento necesario para la correcta instalación.	kg	14662,00	$ 17.845,00	$ 261.643.390		$ -			$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 261.643.390**		**$ -**			**$ -**	

SEMANA No.	**6**	**6 de noviembre de 2023**	**12 de noviembre de 2023**
OBJETO	**PROYECTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA BIBLIOTECA PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE SAN JACINTO - BOLIVAR**		
BALANCE DE OBRA			

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
	CAPITULO 7: REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN										
7.1	**REDES SANITARIAS (EXCAVACIONES, RELLENOS, REDES Y PUNTOS)**										
7.1.1	PUNTO SANITARIO PVCS ø 4" (Incluye 1,5 m de tubería desde la salida hasta la red +accesorios y todo lo necesario para su instalación)	u	5,00	$ 131.007,00	$ 655.035		$ -			$ -	0%
7.1.2	PUNTO SANITARIO PVCS ø 3" (Incluye 1,5 m de tubería desde la salida hasta la red +accesorios y todo lo necesario para su instalación)	u	4,00	$ 43.185,00	$ 172.740		$ -			$ -	0%
7.1.3	PUNTO SANITARIO PVC-S ø 2" (Incluye 1.5 m tubería desde la salida hasta la red + accesorios y todo lo necesario para su instalación)	u	12,00	$ 30.612,00	$ 367.344		$ -			$ -	0%
7.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA PVC-S ø 4" (conexión hacia la acometida y cajas + incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación)	m	17,00	$ 33.261,00	$ 565.437		$ -			$ -	0%
7.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA PVC-S ø 2" (Incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación)	m	10,00	$ 17.117,00	$ 171.170		$ -			$ -	0%
7.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFONES DE PISO 2" (incluye rejillas metálicas de piso y todos los materiales necesarios para su correcta instalación)	u	4,00	$ 56.578,00	$ 226.312		$ -			$ -	0%
7.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFONES DE PISO 3" (incluye rejillas metálicas de piso y todos los materiales necesarios para su correcta instalación)	u	4,00	$ 67.370,00	$ 269.480		$ -			$ -	0%
7.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE VENTILACIÓN PVC L ø 3" (incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación)	m	10,34	$ 16.735,00	$ 173.040		$ -			$ -	0%
7.1.9	CAJA DE INSPECCION EN MAMPOSTERÍA 60x60x60 cm (a x L x h) medidas internas útiles. Incluye base en concreto f'c=2000 PSI y malla electrosoldada, cañuela, ladrillo tolete recocido común, tapa en concreto f'c=3000 PSI con marco y contramarco metálico, pañetado liso impermeabilizado 1:4 interno completo. No incluye excavaciones ni rellenos.	u	2,00	$ 378.939,00	$ 757.878		$ -			$ -	0%
7.1.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA SÉPTICO INTEGRADO - VOLUMEN = 5000 Lts (Incluye suministro, herramienta, mano de obra, transporte y demás materiales necesarios para su correcta instalación)	u	1,00	$ 8.141.138,00	$ 8.141.138		$ -			$ -	0%
7.2	**REDES HIDRÁULICAS (EXCAVACIONES, RELLENOS, REDES Y PUNTOS)**										
7.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PVC-P 3/4" RDE 11 (400 psi). Comprende desde punto de salida del medidor hasta la conexión a la red principal. Incluye todos los accesorios (válvulas de corte, caja de medidor, medidor + tubería + accesorios) y materiales necesarios para su instalación.	gl	1,00	$ 638.642,00	$ 638.642		$ -			$ -	0%
7.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC-P 1" RDE 21 (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	m	18,90	$ 9.019,00	$ 170.459		$ -			$ -	0%
7.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC-P 3/4" RDE 21 (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	m	86,72	$ 7.117,00	$ 617.186		$ -			$ -	0%
7.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC-P 1/2" RDE 21 (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	m	22,95	$ 5.619,00	$ 128.956		$ -			$ -	0%
7.2.5	PUNTO DE AGUA FRÍA 1/2" (instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, 1,5 m de tubería, accesorios, complementarios, regatas y resanes).	u	13,00	$ 26.185,00	$ 340.405		$ -			$ -	0%
7.2.6	PUNTO DE AGUA FRÍA 3/4" (instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, 1,5 m de tubería, accesorios, complementarios, regatas y resanes).	u	1,00	$ 28.532,00	$ 28.532		$ -			$ -	0%
7.2.7	PUNTO DE AGUA FRÍA 1" (instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, 1,5 m de tubería, accesorios, complementarios, regatas y resanes).	u	1,00	$ 39.311,00	$ 39.311		$ -			$ -	0%
7.2.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA ó REGISTRO DE 1" (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	u	2,00	$ 131.241,00	$ 262.482		$ -			$ -	0%
7.2.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA ó REGISTRO 1/2" (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	u	5,00	$ 37.340,00	$ 186.700		$ -			$ -	0%
7.2.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TANQUE PLÁSTICO DE ALMACENAMIENTO BAJO (volumen de 1000 lt + incluye transporte, anclajes, mano de obra, flotador, válvulas, herramienta y demás materiales necesarios para su correcta instalación y funcionamiento, incluye pruebas de estanqueidad)	u	1,00	$ 1.115.994,00	$ 1.115.994		$ -			$ -	0%
7.2.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE TERMINAL 1/2" (manguera, solo para pocetas y jardines si se requieren)	u	3,00	$ 32.191,00	$ 96.573		$ -			$ -	0%
7.3	**REDES DE RECOLECCIÓN O AGUAS LLUVIAS (EXCAVACIONES, RELLENOS, REDES Y PUNTOS)**										
7.3.,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE CUADRADA (SECCIÓN 62 x 64 mm) PARA CANAL AMAZONAS O SIMILAR (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	m	100,00	$ 54.850,00	$ 5.485.000		$ -			$ -	0%
7.3.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFONES DE PISO 3" (incluye rejillas metálicas de piso y todos los materiales necesarios para su correcta instalación)	u	9,00	$ 67.800,00	$ 610.200		$ -			$ -	0%
7.3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA PVC-S ø 4" (Incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación)	m	12,00	$ 33.275,00	$ 399.300		$ -			$ -	0%
7.3.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA pared estructural ø 10" o 250 mm (tipo NOVAFORT o equivalente de igual calidad o superior). Incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación y buen funcionamiento.	m	13,80	$ 105.034,00	$ 1.449.469		$ -			$ -	0%
7.3.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA pared estructural ø 8" o 200 mm (tipo NOVAFORT o equivalente de igual calidad o superior). Incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación y buen funcionamiento.	m	31,18	$ 74.094,00	$ 2.310.251		$ -			$ -	0%
7.3.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA pared estructural ø 6" o 160 mm (tipo NOVAFORT o equivalente de igual calidad o superior). Incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación y buen funcionamiento.	m	50,90	$ 53.790,00	$ 2.737.911		$ -			$ -	0%
7.3.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA pared estructural ø 4" o 110 mm (tipo NOVAFORT o equivalente de igual calidad o superior). Incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación y buen funcionamiento.	m	32,80	$ 33.388,00	$ 1.095.126		$ -			$ -	0%
7.3.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FILTRO FRANCÉS 160 mm (Incluye tubería corrugada para filtro PVC, accesorios, geotextil negro, gravilla redonda libre de finos ø 3/4" a 1" y todo lo necesario para su instalación)	m	101,40	$ 90.998,00	$ 9.227.197		$ -			$ -	0%
7.3.9	CAJAS DE INSPECCIÓN DE 0.60*0.60 m (ver ubicación en planos) Incluye suministro, herramienta, mano de obra y demás materiales necesarios para su correcta instalación.	u	17,00	$ 527.494,00	$ 8.967.398		$ -			$ -	0%
7.3.10	CAJAS PARA REJILLAS PERIMETRALES DE 0.40m*0.60 m (ver ubicación en planos) Incluye suministro, herramienta, mano de obra y demás materiales necesarios para su correcta instalación.	u	9,00	$ 480.077,00	$ 4.320.693		$ -			$ -	0%
7.3.11	CAÑUELA EN CONCRETO PREFABRICADAS TIPO A (ver ubicación en planos) Incluye suministro, herramienta, mano de obra y demás materiales necesarios para su correcta instalación.	m	222,75	$ 85.103,00	$ 18.956.693		$ -			$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 70.684.053**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 8: INSTALACIONES ELECTRICAS										
8.1	**EQUIPO DE MEDIDA**										
8.1.1	Suministro e instalación de caja para medidor bifasico 2F+1N de acuerdo con especificación tecnica del operador de red, incluye medidor	u	1,00	$ 348.093,00	$ 348.093		$ -			$ -	0%
8.2	**REDES EXTERIORES EN BAJA TENSIÓN**										

SEMANA No.	6	6 de noviembre de 2023	12 de noviembre de 2023
OBJETO	PROYECTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA BIBLIOTECA PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE SAN JACINTO - BOLIVAR		
BALANCE DE OBRA			

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
8.2.1	Suministro e instalación de tubo TDP 2" PVC tipo pesado, incluye terminal tipo campana para conexión, accesorios y demás elementos para su correcta instalación	m	128,00	$ 23.477,00	$ 3.005.056		$ -			$ -	0%
8.2.2	Suministro de materiales y mano de obra para canalización en baja tensión, incluye excavación y retiro de material sobrante, arena de peña, banda plástica de señalización, compactación de material. Norma técnica Operador de Red	m	74,00	$ 31.140,00	$ 2.304.360		$ -			$ -	0%
8.2.3	Suministro e instalación de cámara de inspección BT CS274 o equivalente según norma. incluye excavación, concreto, mortero, recebo compactado, ladrillo tolete recocido, grava, drenaje, herraje, marco, tapa, terminales tipo campana, pañete y demás accesorios necesarios para su adecuada instalación.	u	4,00	$ 628.113,00	$ 2.512.452		$ -			$ -	0%
8.3	**TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN Y PROTECCIONES**										
8.3.1	Suministro e instalacion de tablero en lamina cold rolled calibre 16, y acabado final en pintura electrostática RALL 7032 tipo poliéster, dimensiones aproximadas 100x80x30 cm, cierre bombín, puerta de una hoja, puerta frente muerta, tipo de protección: IP 55 incluye: módulo #1 de totalizadores: un (1) interruptores de 2x80a de 25/15KA SCHNEIDER, ABB. LEGRAND, un (1) barraje tipo bloque: neutro de 1/8x3/4, tierra de 1/8x3/4; montados sobre aisladores de resina, dos (2) interruptor de 2x40A de 25KA SCHNEIDER, ABB. LEGRAND, dos (2) interruptor de 2x30A de 25KA SCHNEIDER, ABB. LEGRAND, dos (2) interruptor de 1x30a de 20KA SCHNEIDER, ABB. LEGRAND, un (1) dps de 2 fases 220/120V. interruptores de normal: seis (6) interruptor de 1x20A de 10KA riel din SCHNEIDER, ABB, LEGRAND módulo de regulada, un (1) conmutador de 3x60a merz ó similar, un (1) barraje tipo peine, dos (2) interruptor de 1x20A de 20KA SCHNEIDER, ABB, LEGRAND todos estos elementos debidamente montados dentro del tablero según especificaciones y diagrama unifilar	u	1,00	$ 6.808.315,00	$ 6.808.315		$ -			$ -	0%
8.3.2	Materiales y mano para la instalación de tablero de distribución bifásico enchufable para 12 Circuitos con espacio para totalizador, incluye barraje de neutro, barraje de tierra, puerta y chapa, totalizado bifásico tipo DRX de 40A 2F 65 KA 208V; doce (12) interruptores 1x20A; (incluye elementos consumibles para su correcta instalación, empotrado). Marcación en acrilico TN1 y TN2	u	2,00	$ 587.467,00	$ 1.174.934		$ -			$ -	0%
8.3.3	Materiales y mano para la instalación de tablero de distribución monofásico de 6 Circuitos con totalizador, incluye barraje de neutro, barraje de tierra, puerta y chapa, interruptor termomagnetico 1x30A 10kA, cinco (5) interruptores 1x20A 10kA; (incluye elementos consumibles para su correcta instalación, empotrado). TR1 y TR2	u	2,00	$ 320.224,00	$ 640.448		$ -			$ -	0%
8.4	**ACOMETIDAS INTERNAS BAJA TENSIÓN**										
8.4.1	Suministro e instalación de acometida en cable de cobre 2F# 2+1N #2 + 1T #4AWG, incluye termoencogible, terminales de ponchar, cinta y demás accesorios para su correcto funcionamiento, incluye conexión en los dos extremos. Entre medidor y tablero de distribución principal	m	25,00	$ 133.857,00	$ 3.346.425		$ -			$ -	0%
8.4.2	Suministro e instalación de acometida en cable de cobre 2F# 6+1N #6 + 1T #8AWG, incluye termoencogible, terminales de ponchar, cinta y demás accesorios para su correcto funcionamiento, incluye conexión en los dos extremos. Entre TGD y TN1, TGD y TN2	m	60,00	$ 57.538,00	$ 3.452.280		$ -			$ -	0%
8.4.3	Suministro e instalación de acometida en cable de cobre 1F# 8+1N #8 + 1T #8AWG, incluye termoencogible, terminales de ponchar, cinta y demás accesorios para su correcto funcionamiento, incluye conexión en los dos extremos. Entre TGD y TR1, TGD y TR2	m	60,00	$ 34.159,00	$ 2.049.540		$ -			$ -	0%
8.4.4	Suministro e instalación de acometida en cable de cobre encauchetado 1F# 10+1N #10 + 1T #10 AWG, LSZH, incluye termoencogible, terminales de ponchar, cinta y demás accesorios para su correcto funcionamiento, incluye conexión en los dos extremos. Entrada y salida de UPS conexion borneras	m	9,00	$ 26.321,00	$ 236.889		$ -			$ -	0%
8.5	**RED NORMAL Y REGULADA**										
8.5.1	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de salida para tomacorriente normal 1F+N+T 15A 120V instalación embebida en muro; (incluye Tomacorriente doble blanca, tapa, cable de cobre trenzado 1F#12+1N#12+1T#12 AWG LSZH (Low Smoke, Zero Halogen), marcación de salida en acrílico, conectores de empalme para derivaciones de circuito, caja galvanizada , tuberia PVC DE 3/4", accesoiros PVC y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	u	31,00	$ 107.152,00	$ 3.321.712		$ -			$ -	0%
8.5.2	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de tomacorriente 15A 120V 1F+N+T DOBLE BLANCO CON TAPA GFCI instalación embebida en muro (incluye Tomacorriente doble 20 A 120V 1F+N+T GFCI blanca, tapa, cable de cobre trenzado 1F#12+1N#12+1T#12 AWG LSZH (Low Smoke, Zero Halogen) blanco-verde-azul marcación de salida en acrílico, conectores de empalme para derivaciones de circuito caja galvanizada 2400, tuberia PVC DE 3/4", accesoiros PVC y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	u	1,00	$ 168.327,00	$ 168.327		$ -			$ -	0%
8.5.3	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de salida a 120V para tomacorriente regulada, 1F+N+T 15A 120V instalación embebida en muro; (incluye: tomacorriente color naranja con polo a tierra aislado, cableado en cable trenzado 1F#12+1N#12+1T#12 AWG, blanco-verde-rojo LSZH HF, CT, 600V, 80°C, tapa, conectores de empalme, marcación de salida, caja galvanizada 2400, tubería PVC DE 3/4", accesorios PVC elementos de fijación y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	u	15,00	$ 124.250,00	$ 1.863.750		$ -			$ -	0%
8.5.4	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de salida para tomacorriente normal 1F+N+T 20A 120V, instalación embebida en muro; (incluye Tomacorriente doble blanca tipo Tamper Resist, tapa, cable de cobre trenzado 1F#12+1N#12+1T#12 AWG LSZH (Low Smoke, Zero Halogen), Blanco-Azul-verde, marcación de salida en acrílico, conectores de empalme para derivaciones de circuito y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	u	5,00	$ 106.105,00	$ 530.525		$ -			$ -	0%
8.5.5	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de salida a 120V para tomacorriente regulada, 1F+N+T 20A 120V; (incluye: tomacorriente color naranja con polo a tierra aislado tipo Tamper Resist, cableado en cable trenzado 1F#12+1N#12+1T#12 AWG, blanco-verde-rojo LSZH HF, aT, 600V, 80°C, tapa, conectores de empalme, marcación de salida, elementos de fijación y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	u	3,00	$ 131.799,00	$ 395.397		$ -			$ -	0%
8.5.6	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de salida a 120V para tomacorriente regulada, 1F+N+T 15A 120V instalación en techo a la vista tubería EMT ; (incluye: tomacorriente color naranja con polo a tierra aislado, cableado en cable trenzado 1F#12+1N#12+1T#12 AWG, blanco-verde-rojo LSZH HF, CT, 600V, 80°C, tapa, conectores de empalme, marcación de salida, caja galvanizada 2400, tubería EMT DE 3/4", accesorios EMT 3/4 elementos de fijación y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	u	4,00	$ 210.345,00	$ 841.380		$ -			$ -	0%
8.6	**CANALIZACIONES PARA RED NORMAL Y REGULADA**										

SEMANA No.	6	6 de noviembre de 2023	12 de noviembre de 2023
OBJETO	PROYECTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA BIBLIOTECA PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE SAN JACINTO - BOLIVAR		
BALANCE DE OBRA			

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
8.6.1	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de tuberia conduit PVC de 1 1/2"; instalación embebida (incluye cajas de paso, curvas, uniones, curvas, uniones, regatas, resanes, conductor de continuidad y demás elementos consumibles para su correcta instalacióny demas elémentos consumibles para su correcta instalación).	m	20,00	$ 20.929,00	$ 418.580		$ -			$ -	0%
8.7	**ILUMINACION**										
8.7.1	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de salida para interruptor sencillo; (incluye interruptor, cableado en cable 2x12 AWG LSZH, conductor de continuidad, tubería conduit PVC empotrada en muro hasta altura h=0.9m, tubería EMT de 3/4" en techo a la vista, accesorios de tubería, regatas, resanes, cajas de paso, conectores para empalme, soportería necesaria, perfiles riel chanel donde se requiera, grapas, pernos de anclaje, abrazaderas, regatas y demás elementos consumibles para su correcta instalación). Altura de instalación h=0.9 m	u	19,00	$ 132.052,00	$ 2.508.988		$ -			$ -	0%
8.7.2	Suministro de materiales y mano de obra para nstalación de salida para interruptor doble; (incluye interruptor, cableado en cable 3x12 AWG, tubería conduit PVC empotrada empotrada en muro hasta altura h=0.9m y tubería EMT de 3/4" en techo a la vista, regatas, resanes, cajas de paso, conectores para empalme, soportería necesaria, perfiles riel chanel donde se requiera, grapas, pernos de anclaje, abrazaderas y demás elementos consumibles para su correcta instalación). Altura de instalación h=0.9 m	u	5,00	$ 169.686,00	$ 848.430		$ -			$ -	0%
8.7.3	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de salida de iluminación en techo a la vista; (incluye tomacorriente normal 15A 120V 1F+N+T, cableado en cable de cobre 3x12 AWG LSZH, conductor de continuidad en alambre desnudo N° 12 AWG, tubería EMT de 3/4" con accesorios, cajas de paso, conectores para empalme, soportería necesaria, perfiles riel chanel donde se requiera, grapas, pernos de anclaje, abrazaderas y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	u	69,00	$ 159.119,00	$ 10.979.211		$ -			$ -	0%
8.7.4	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de salida de iluminación embebida en muro; (incluye, cableado en cable de cobre 3x12 AWG LSZH, conductor de continuidad en alambre desnudo N° 12 AWG, tubería PVC de 3/4" con accesorios, cajas de paso, conectores para empalme, regatas y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	u	40,00	$ 111.480,00	$ 4.459.200		$ -			$ -	0%
8.7.5	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de salida de iluminación de emergencia; embebida en muro (incluye cableado en cable de cobre 3x12 AWG LSZH, conductor de continuidad en alambre desnudo N° 12 AWG, tubería PVC de 3/4" con accesorios, cajas de paso, conectores para empalme y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	u	18,00	$ 146.559,00	$ 2.638.062		$ -			$ -	0%
8.7.6	Suministro e instalacion de luminaria tipo Panel Led 60x60 40W, Flujo Luminoso mínimo 4000 lumenes, temperatura de color 4000K, angulo de apertura 110°, vida útil minimo de 50.000 Horas, tensión 120V. ncluye cable encauchetado y clavija para conexión, kit de guayas aceradas para descolgar y demas elementos necesarios para su correcta instalación.	u	7,00	$ 170.328,00	$ 1.192.296		$ -			$ -	0%
8.7.7	Suministro e instalación de Luminaria tipo panel LED 30x120cm, vida útil minimo de 50.000 Horas, 40W, 3600 Lumens,de acuerdo con especificaciones del diseño de iluminación, Incluye cable encauchetado y clavija para conexión, kit de guayas aceradas para descolgar y demas elementos necesarios para su correcta instalación.	u	45,00	$ 175.088,00	$ 7.878.960		$ -			$ -	0%
8.7.8	Suministro e instalación de luminaria tipo bala LED de sobreponer 18W Flujo Luminoso mínimo 1260 Lumenes Temperatura De Color 4000K CRI 80 Ángulo De Apertura 120°, 120 V, Vida Útil De 25.000 Horas.	u	17,00	$ 81.667,00	$ 1.388.339		$ -			$ -	0%
8.7.9	Suministro y montaje de sensor de presencia para control de iluminación Sensor 360º horizontal Voltaje 120V 60Hz Consumo estático 0.5W Distancia de transmisión 6 metros Material Pasta. Incluye: Cable 2x12AWG, Tubería 3/4 EMT, Caja 2400, elementos de fijación, tapa y demás elementos para su correcta instalación.	u	1,00	$ 247.142,00	$ 247.142		$ -			$ -	0%
8.7.10	Suministro e instalación de luminaria de emergencia LED para instalación en pared, mínimo 2x100 lúmenes, IP20, mínimo 180 minutos de autonomía	u	18,00	$ 125.682,00	$ 2.262.276		$ -			$ -	0%
8.7.11	Suministro e instalación de aviso de salida emergencia led rectangular 120-130v , 2 años de garantía	u	8,00	$ 133.385,00	$ 1.067.080		$ -			$ -	0%
8.8	**ILUMINACION EXTERIOR**										
8.8.1	Suministro e instalación de Luminaria Street light 66W Color De Luz 4000K Flujo Luminoso 8910 Lm C, Vida Útil 100000 horas, brazo horizontal, chasis en aluminio inyectado, IP65 IK08 Alimentación 100-240V, certificada RETILAP, incluye cable 3x12 THHN/THWN-2, cable encauchetado 3x12 AWG, fotocelda para control.	u	8,00	$ 565.848,00	$ 4.526.784		$ -			$ -	0%
8.8.2	Suministro y montaje de Cajas de inspección de 540x540x4700 mm (Norma técnica codensa AP280 o equivalente al operador de red de la zona) Incluye excavación, concreto, mortero, recebo compactado, ladrillo tolete recocido, grava, drenaje, herraje, marco, tapa, terminales tipo campana, pañete y demás accesorios necesarios para su adecuada instalación.	u	8,00	$ 386.365,00	$ 3.090.920		$ -			$ -	0%
8.8.3	Suministro de materiales y mano de obra para canalización en baja tensión, incluye excavación y retiro de material sobrante, arena de peña, banda plástica de señalización, compactación de material. Norma técnica del Operador de red, canalización para zona verde o equivalente del operador de red de la zona	m	83,00	$ 31.149,00	$ 2.585.367		$ -			$ -	0%
8.8.4	Suministro e instalación de poste cilíndrico 4,5 metros, Espesor 3 milímetros, Diamétro 2" galvanizado en caliente y pintura electrostática (incluye canastilla de anclaje y herrajes de fijación), para montaje de luminarias	u	8,00	$ 929.072,00	$ 7.432.576		$ -			$ -	0%
8.8.5	Suministro e instalación de tubería PVC de 1 1/2" de diámetro, incluye terminales tipo campana para conexión a cajas de inspección, uniones, accesorios y demás elementos para su correcta instalación.	m	83,00	$ 18.105,00	$ 1.502.715		$ -			$ -	0%
8.8.6	Suministro e instalación de aplique de pared, grado de protección IP 65, 120V, 12 W, 4000K, mínimo 900lm, distribución fotométrica directa simétrica, mínimo 25000 horas de vida útil, montaje en pared sobreponer.Difusor opalizado	u	39,00	$ 63.751,00	$ 2.486.289		$ -			$ -	0%
8.9	**SISTEMA DE PUESTA A TIERRA**										
8.9.1	suministro e instalación de cable conductor Cu desnudo nº 2/0 AWG, incluye excavación, mínimo 60 cm	m	25,00	$ 63.908,00	$ 1.597.700		$ -			$ -	0%
8.9.2	Suministro y aplicación de soldadura exotérmica de 115 g, incluye mecha y chispero.	u	4,00	$ 35.238,00	$ 140.952		$ -			$ -	0%
8.9.3	suministro y montaje de electrodo varilla 100% cobre de 2,4 m x 5/8", incluye excavación y retiro de material	u	4,00	$ 259.659,00	$ 1.038.636		$ -			$ -	0%
8.9.4	suministro e instalación de caja de inspección de 30x30cm con marco y tapa, de acuerdo con norma del operador de red	u	1,00	$ 138.591,00	$ 138.591		$ -			$ -	0%
8.9.5	Suministro e instalación de tratamiento artificial	u	4,00	$ 98.758,00	$ 395.032		$ -			$ -	0%
8.10	**APANTALLAMIENTO**										
8.10.1	suministro e instalación de cable conductor Cu desnudo nº 1/0 AWG, incluye excavación, mínimo 60 cm	m	260,00	$ 50.931,00	$ 13.242.060		$ -			$ -	0%
8.10.2	Suministro y aplicación de soldadura exotérmica de 115 g, incluye mecha y chispero.	u	12,00	$ 34.588,00	$ 415.056		$ -			$ -	0%

SEMANA No.	6	6 de noviembre de 2023	12 de noviembre de 2023
OBJETO	PROYECTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA BIBLIOTECA PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE SAN JACINTO - BOLIVAR		
BALANCE DE OBRA			

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
8.10.3	suministro y montaje de electrodo varilla 100% cobre de 2,4 m x 5/8", incluye excavación y retiro de material	u	12,00	$ 259.738,00	$ 3.116.856		$ -			$ -	0%
8.10.4	suministro e instalación de caja de inspección de 30x30cm con marco y tapa, de acuerdo con norma del operador de red	u	12,00	$ 138.571,00	$ 1.662.852		$ -			$ -	0%
8.10.5	Suministro y montaje de terminal de captación en acero inoxidable incluye base en hormigón para cubierta plana, o soporte para fijación a la pared. Altura 1,2m, roscada en diámetro 5/8.	u	10,00	$ 158.317,00	$ 1.583.170		$ -			$ -	0%
8.10.6	suministro y montaje de anillo superior para sistema de captación en alambrón de aluminio desnudo 8 mm de diámetro, incluye accesorios de conexión y soportes	m	326,00	$ 14.572,00	$ 4.750.472		$ -			$ -	0%
8.10.7	suministro e instalación de caja plástica para empalme SIPRA, IP 65 incluye caja plástica, conector bimetálico, platina en cobre, conector de cobre, accesorios de fijación y demás consumibles para su correcta instalación	u	12,00	$ 109.208,00	$ 1.310.496		$ -			$ -	0%
8.11	**VENTILACIÓN Y EXTRACCIÓN**										
8.11.1	Suministro e instalación salida eléctrica en techo y de control de los ventiladores embedido en pared altura 0.9m, incluye salida en tubería EMT de 3 /4 (instalación a la vista), tuberia pvc 3/4 (nstalación embebido), cable No 12 LSHF libre de halógenos, control para montaje en pared, accesorios.	u	8,00	$ 268.632,00	$ 2.149.056		$ -			$ -	0%
8.11.2	Suministro e instalación de ventilador de techo de 52", mínimo 4700 CFM, 5 aspas, ángulo de las aspas con 13 grados de inclinación, motor reversible de 3 velocidades, sistema de montaje de tres posiciones que permita una instalación estándar, bajo o angulado, incluye tubos de extensión de 3" para asegurar la distancia del techo al ventilador.	u	8,00	$ 380.097,00	$ 3.040.776		$ -			$ -	0%
8.12	**CERTIFICACIONES Y TRAMITES**										
8.12.1	Certificación RETIE expedido por organismo acreditado ante la ONAC	gb	1,00	$ 3.637.985,00	$ 3.637.985		$ -			$ -	0%
8.12.2	Certificación RETILAP expedido por organismo acreditado ante la ONAC.	gb	1,00	$ 4.544.033,00	$ 4.544.033		$ -			$ -	0%
8.12.3	Ajuste al diseño eléctrico de acuerdo con las condiciones de conexión definitivas asigandas por el operador de red, incluye: medición de resistividad del terreno y elaboración de informe, diagnóstico del sistema de apantallamiento, y demás cálculos establecidos en el artículo 10.1 del RETIE, la entidad entrega un pre diseño eléctrico que incluye un plano con distribución de circuitos, cuadro de cargas, cálculo de regulación. los demás cálculos que se requieran los debe completar el contratista, debe entregar memorias y planos firmados.	gb	1,00	$ 1.668.590,00	$ 1.668.590		$ -			$ -	0%
8.12.4	Trámites ante el operador de red, incluye solicitar las condiciones de servicio para la conexión del proyecto, presentación del proyecto ante el operado de red y aprobación del proyecto, conexión.	gb	1,00	$ 396.386,00	$ 396.386		$ -			$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 135.341.797**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 9: REDES ESPECIALES										
9.1	**CABLEADO ESTRUCTURADO (SALIDAS, REDES, CANALETAS INCLUYE ACCESORIOS Y APARATOS ESPECIALES)**										
9.1.1	Suministro e instalación de salida para datos CAT 6a, Jack CAT 6A, faceplate y troquel y certificación del punto	u	15,00	$ 86.733,00	$ 1.300.995		$ -			$ -	0%
9.1.2	Suministro e instalación de cable UTP CAT 6A LSZH	m	763,20	$ 7.153,00	$ 5.459.170		$ -			$ -	0%
9.1.3	Suministro e instalación de patch panel de 24 puertos CAT 6A, incluye 24 JACKS	u	1,00	$ 1.107.884,00	$ 1.107.884		$ -			$ -	0%
9.1.4	Suministro e instalación de Swicth 24 puertos 10/100/1000	u	1,00	$ 629.023,00	$ 629.023		$ -			$ -	0%
9.1.5	Suministro e instalación de Patch Cord de 1 m CAT 6A, LSZH	u	15,00	$ 37.399,00	$ 560.985		$ -			$ -	0%
9.1.6	Suministro e instalación de gabinete de pared de nueve unidades 9U, color negro, puerta en vidrio con perforaciones perimetrales, puertas laterales removibles, salida para ventilador, incluye ventilador y multitoma horizontal de una RU, de mínimo 5 salidas dobles. Incluye anclaje a la pared, un (1) Organizador Horizontal Formato 19" de 85 x 80 mm con tapa en PVC de 2 RU, una (1) Bandeja Sencilla Ventilada Formato 19" Profundidad 30CM de 1 RU	u	1,00	$ 1.001.175,00	$ 1.001.175		$ -			$ -	0%
9.1.7	Suministro e instalación de UPS monofásica de 3KVA, online doble conversión salida 120V AC, conexión bornera, incluye cable encauchetado 3x10 AWG para entrada y salida	u	1,00	$ 2.933.551,00	$ 2.933.551		$ -			$ -	0%
9.1.8	Suministro e instalación de ACCES POINT DE USO INTERIOR (300Mbps Acces point inalámbrico , atheros, 2T2R, 2.4GHz, 802.11n/g/b, Poe pasivo soportado, Boton QSS push, AP/Cliente/Puente/Repetidor, Multi- SSID, WMM, Ping Wachdog, con 2 antenas desmontables de 4 DB)	u	4,00	$ 225.000,00	$ 900.000		$ -			$ -	0%
9.1.9	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de tubería conduit PVC de 3/4"; (incluye cajas de paso , curvas, uniones, regatas, resanes, conductor de continuidad y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	m	72,00	$ 9.317,00	$ 670.824		$ -			$ -	0%
9.1.10	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de tubería conduit EMT de 3/4"; (incluye cajas de paso, curvas, uniones, soportería necesaria, perfiles riel chanel donde se requiera, grapas, pernos de anclaje, abrazaderas, conductor de continuidad y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	m	40,00	$ 25.357,00	$ 1.014.280		$ -			$ -	0%
9.1.11	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de tuberia conduit PVC de 1 1/2"; instalación embebida (incluye cajas de paso, curvas, uniones, curvas, uniones, regatas, resanes, conductor de continuidad y demás elementos consumibles para su correcta instalacióny demas elémentos consumibles para su correcta instalación).	m	71,00	$ 20.937,00	$ 1.486.527		$ -			$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 17.064.414**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 10: MAMPOSTERIA										
10.1	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE N°5, Incluye suministro e instalación, grafil doble cada 4ta hilada, mortero de pega 1:3, herramienta, mano de obra y demás materiales necesarios para su correcta instalación.	m2	357,12	$ 51.348,00	$ 18.337.398		$ -			$ -	0%
10.3	COLUMNETAS EN CONCRETO REFORZADO f'c = 3000 PSI, dimensiones y forma según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m	382,50	$ 47.487,00	$ 18.163.778		$ -			$ -	0%
10.4	VIGUETAS EN CONCRETO REFORZADO f'c = 3000 PSI, dimensiones según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad.	m	182,88	$ 49.703,00	$ 9.089.685		$ -			$ -	0%
10.5	MURO EN SISTEMA LIVIANO, TIPO FIBROCEMENTO 8 mm biselado, A UNA CARA, incluye estructura metálica,frescasa, cinta malla, filos, esquineros, carteras, y demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento.	m2	73,78	$ 91.244,00	$ 6.731.982		$ -			$ -	0%
10.6	REMATE SUPERIOR (ENCOROZADO)DE MURO EN SISTEMA LIVIANO, TIPO FIBROCEMENTO 10 mm biselado, A UNA CARA, incluye estructura metálica, cinta malla, filos, esquineros, carteras, y demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento. Incluye pintura de acabado.	m	109,80	$ 37.319,00	$ 4.097.626		$ -			$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 56.420.468**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 11: CUBIERTA										

SEMANA No.	6	6 de noviembre de 2023	12 de noviembre de 2023
OBJETO	PROYECTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA BIBLIOTECA PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE SAN JACINTO - BOLIVAR		
BALANCE DE OBRA			

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
11,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL PVC TIPO AMAZONAS O SIMILAR PARA RECOLECCIÓN DE AGUAS LLUVIAS (Incluye todos los accesorios de soporte, gárgolas de alivio, uniones y soportes a cada 0.50 m de distancia entre ellos y todos los materiales necesarios para su instalación)	m	117,00	$ 50.694,00	$ 5.931.198		$ -			$ -	0%
11,2	SOLAPA O FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22, desarrollo según diseño, incluye elementos de fijación, acabado con anticorrosivo Wash Primer y pintura en esmalte para exteriores, incluye todos los elementos y materiales necesarios para su correcta instalación	m	25,00	$ 33.838,00	$ 845.950		$ -			$ -	0%
11,3	CUBIERTA EN TEJA TERMOACÚSTICA TIPO SANDWICH DE DOS CAPAS EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 CON AISLAMIENTO TÉRMICO Y ACÚSTICO EN POLIURETANO DE ALTA DENSIDAD, e = 2.5 cm, lamina inferior y superior con acabado en color a definir. incluye caballetes, remates perimetrales, amarres y todos los accesorios necesarios para su instalación	m2	720,00	$ 201.132,00	$ 144.815.040		$ -			$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 151.592.188**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 12: PAÑETES										
12.1	PAÑETE LISO EN MORTERO 1:3, incluye filos, dilataciones, carteras de vanos, puertas y ventanas y medidas inferiores a un metro, incluye todos los demás materiales y elementos necesarios para su correcta aplicación	m2	967,17	$ 24.430,00	$ 23.627.963		$ -			$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 23.627.963**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 13: ENCHAPES										
13,1	ENCHAPE DE PARED EN CERÁMICA BLANCO (O A DEFINIR) GRAN FORMATO RECTANGULAR (Dimensión mínima 25 cm X 35 cm) PARA USO INSTITUCIONAL CON SUPERFICIE ESMALTADO. Incluye pegante tipo Pegacor o Alfa Listo Plus, boquilla blanca	m2	101,87	$ 61.893,00	$ 6.305.040		$ -			$ -	0%
13,2	MESÓN EN CONCRETO REFORZADO f'c = 3000 PSI, fundido en sitio, forma y dimensiones según diseño, incluye refuerzo y anclajes según planos; incluye enchape en granito pulido grano fino e = 2 cm, color A DEFINIR, con salpicadero de 10 cm tanto atrás como en los laterales y faldón de 12 cm; incluye formaleta y todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta ejecución	m	1,48	$ 248.268,00	$ 367.437		$ -			$ -	0%
13,3	POCETA DE ASEO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO F'C = 2500 PSI, fundido en sitio, forma y dimensiones según diseño, enchapada cerámica PRIMERA CALIDAD, incluye refuerzo con malla electrosoldada en aluminio en todos sus vértices, win de aluminio, mano de obra y todos los demás materiales y elementos necesarios para su correcta ejecución	u	1,00	$ 224.558,00	$ 224.558		$ -			$ -	0%
13,4	LAVAMANOS CORRIDO EN CONCRETO REFORZADO E IMPERMEABILIZADO F'C = 2500 PSI, fundido en sitio, forma y dimensiones según diseño, incluye enchape en granito pulido grano fino e = 2 cm, color A DEFINIR, con salpicadero de 10 cm tanto atrás como en los laterales y faldón de 12 cm; incluye formaleta, refuerzo, y todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta ejecución	m	3,67	$ 248.444,00	$ 911.789		$ -			$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 7.808.824**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 14: BASES Y PISOS										
14,1	ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:4, espesor 4 cm, incluye dilataciones en material flexible (según diseño), pendientado y todos los elementos y materiales necesarios para su correcta instalación	m2	403,59	$ 30.823,00	$ 12.439.855		$ -			$ -	0%
14,2	ENCHAPE DE PISO PORCELANATO BEIGE (O A DEFINIR) GRAN FORMATO (Dimensión mínima 50 cm X 50 cm) PARA USO INSTITUCIONAL CON SUPERFICIE ESMALTADO. Trafico pesado, incluye pegante tipo Pegacor o Alfa Listo Plus, boquilla blanca.	m2	369,90	$ 82.692,00	$ 30.587.771		$ -			$ -	0%
14,3	ENCHAPE DE PISO EN CERÁMICA BLANCO (O A DEFINIR) GRAN FORMATO (Dimensión mínima 50 cm X 50 cm) PARA USO INSTITUCIONAL CON SUPERFICIE ESMALTADO. Trafico pesado, incluye pegante tipo Pegacor o Alfa Listo Plus, boquilla blanca	m2	33,69	$ 59.833,00	$ 2.015.774		$ -			$ -	0%
14,4	GUARDAESCOBA EN TABLETA CERÁMICA H = 10 cm, incluye material, mano de obra, remate superior, win en aluminio en las esquinas, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación	m	115,99	$ 22.087,00	$ 2.561.871		$ -			$ -	0%
14,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO ROMPECABEZAS ETILENO, VINILO ACETATO CAUCHO COLORES VARIOS (liso espesor e: 10 mm), instalado sobre Yumbolon de 10 mm, incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación	m2	36,00	$ 63.724,00	$ 2.294.064		$ -			$ -	0%
14,6	DILATACIONES Y BOCA PUERTAS EN GRAVILLA LAVADA, incluye dilataciones plásticas, mano de obra y todos los elementos y materiales para su correcta ejecución	m	24,75	$ 16.856,00	$ 417.186		$ -			$ -	0%
14,7	Suministro e instalación de piso en listones machihembrados de madera Sapan (o equivalente) inmunizada al vacío, e = 0,018 m y ancho útil 0,10 m; sobre doble entramado de listones en Sapan (o equivalente) de 0,04 x 0,04 m ubicados sobre cojines de caucho de alta densidad e = 0,02 m, sobre membrana acústica e = 0.003 m (base asfáltica con polímeros, elastómeros y fibra de vidrio), con relleno de frescasa de baja densidad entre el entramado; incluye acabado con fondo acrílico minicomponente de un alto contenido en sólidos y terminación en poliuretano 100% de dos componentes en base acuosa semi mate; incluye todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta instalación y funcionamiento	m2	82,95	$ 347.148,00	$ 28.795.927		$ -			$ -	0%
14,8	Guarda escoba en madera Sapan (o similar) inmunizada al vacío, e = 0,018 m y ancho útil 0,10 m, con acabado con fondo acrílico minicomponente de un alto contenido en sólidos y terminación en poliuretano 100% de dos componentes en base acuosa semi mate; incluye todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta instalación y funcionamiento	m	36,35	$ 53.407,00	$ 1.941.344		$ -			$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 81.053.791**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 15: CARPINTERÍA METÁLICA										
15,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESCALERA METÁLICA TIPO GATO EN TUBO ESTRUCTURAL GALVANIZADO DE 1" PARA ACCESO A TANQUE DE AGUA, incluye pintura anticorrosiva y esmalte de protección ambientes salinos, pernos, topes de caucho y todo lo necesario para su correcta instalación	u	1,00	$ 183.744,00	$ 183.744		$ -			$ -	0%
15,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDA EN TUBO Ø2" AGUAS NEGRAS, incluye platinas metálicas de 4mm de espesor en acero, tres (3) travesaños en tubo ø1" aguas negras, acabado WASH PRIMER anticorrosivo y pintura esmalte tipo color a definir tipo PINTULUX o equivalente, accesorios de anclaje, soportes y demás insumos y herramientas necesarios para su correcta instalación.	m	75,00	$ 74.433,00	$ 5.582.475		$ -			$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 5.766.219**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 16: CARPINTERÍA ALUMINIO										
16.1	**VENTANAS**										

SEMANA No.	6	6 de noviembre de 2023	12 de noviembre de 2023
OBJETO	PROYECTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA BIBLIOTECA PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE SAN JACINTO - BOLIVAR		
BALANCE DE OBRA			

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA · Cultura

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

Código: F-GIN-098
Versión: 4
Fecha: 24/Abr/2019

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
16.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA ESTRUCTURADA EN ALUMINIO CON VIDRIO LAMINADO 3+3 MM, SISTEMA CORREDIZO, INFERIOR EN TIPO PERSIANA (persiana móvil), EN ALUMINIO (2,93 X 0,70 ms), Y CERRAMIENTO EN ANGEO, SEGÚN ESPECIFICACIÓN TÉCNICA TIPO V - 2. Incluye material, mano de obra, herramienta sellamiento con silicona contra vanos y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m2	49,28	$ 573.435,00	$ 28.258.877		$ -			$ -	0%
16.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA ESTRUCTURADA EN ALUMINIO CON VIDRIO LAMINADO 3+3 MM, SISTEMA CORREDIZO, TIPO V - 1. Incluye material, mano de obra, herramienta sellamiento con silicona contra vanos y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m2	12,48	$ 338.680,00	$ 4.226.726		$ -			$ -	0%
16.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA ESTRUCTURADA TIPO PERSIANA, EN ALUMINIO, Y CERRAMIENTO EN ANGEO, SEGÚN ESPECIFICACIÓN TÉCNICA TIPO V - 3 (En cubierta, hastiales, montantes). Incluye material, mano de obra, herramienta sellamiento con silicona contra vanos, andamios y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m2	35,43	$ 410.237,00	$ 14.534.697		$ -			$ -	0%
16.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA ESTRUCTURADA TIPO PERSIANA, EN ALUMINIO, Y CERRAMIENTO EN ANGEO, SEGÚN ESPECIFICACIÓN TÉCNICA TIPO V - 4 (En cubierta, hastiales, montantes). Incluye material, mano de obra, herramienta sellamiento con silicona contra vanos, andamios y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m2	28,48	$ 471.839,00	$ 13.437.975		$ -			$ -	0%
16.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA ESTRUCTURADA TIPO PERSIANA, EN ALUMINIO, Y CERRAMIENTO EN ANGEO, SEGÚN ESPECIFICACIÓN TÉCNICA TIPO V - 5 (En cubierta, hastiales, montantes). Incluye material, mano de obra, herramienta sellamiento con silicona contra vanos, andamios y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m2	32,32	$ 470.745,00	$ 15.214.478		$ -			$ -	0%
16.2	**PUERTAS**										
16.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA VENTANA EN ALUMINIO (2,10 X 2.40 ms.) DOBLE HOJA CON MONTANTE SUPERIOR EN PERSIANA. Incluye VIDRIO LAMINADO 3+3 (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P - 1) - Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	4,00	$ 1.886.935,00	$ 7.547.740		$ -			$ -	0%
16.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CRUDO (0.90x2,10) ACCESO BATERÍA HOMBRES Y MUJERES (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P - 2) Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	2,00	$ 934.876,00	$ 1.869.752		$ -			$ -	0%
16.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CRUDO (0.70x2,10) PARA DEPÓSITO Y COCINETA (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P - 5) Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	2,00	$ 870.311,00	$ 1.740.622		$ -			$ -	0%
16.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CRUDO (0,80x2.10 ms.) PARA SANITARIOS BATERÍA HOMBRES Y MUJERES (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P -4) Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	2,00	$ 903.076,00	$ 1.806.152		$ -			$ -	0%
16.2.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CRUDO (1.00x2.10 ms.) BAÑO PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P - 3) Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	1,00	$ 923.808,00	$ 923.808		$ -			$ -	0%
16.2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CRUDO (0,6x2.10 ms.) BAÑO PARA BATERÍA INFANTIL (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P - 7) Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	2,00	$ 746.086,00	$ 1.492.172		$ -			$ -	0%
16.2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CRUDO TIPO PERSIANA CON ANGEO (0,9x2.10 ms.) PARA CUARTO TÉCNICO Y DE BASURAS (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P -6) Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	2,00	$ 931.026,00	$ 1.862.052		$ -			$ -	0%
16.2.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA VENTANA EN ALUMINIO (1.00 X 2.65 ms.) UNA HOJA CON MONTANTE SUPERIOR EN PERSIANA. Incluye VIDRIO LAMINADO 3+3 (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P - 8) - Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	1,00	$ 945.872,00	$ 945.872		$ -			$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 93.860.923**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 17: CERRADURAS										
17,1	COMBO DE CERRADURA ANTIPÁNICO TAMPA, incluye 1 barra Antipánico con un punto de cierre, 1 barra Antipánico con 2 puntos de cierre, 1 Manija Eiffel, 2 Cierrapuertas Ref. 3005; incluye accesorios, materiales, mano de obra, herramientas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	u	4,00	$ 1.833.245,00	$ 7.332.980		$ -			$ -	0%
17,2	CERRADURA MANIJA LIZA PARA ENTRADA CAPRI CROMADO MATE, incluye tres llaves, montaje, accesorios, materiales, mano de obra, herramientas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	u	7,00	$ 171.054,00	$ 1.197.378		$ -			$ -	0%
17,3	CERRADURA CERROJO SENCILLO MULTIPUNTO CROMADO MATE YALE, STANLEY O SCHLAGE, incluye tres llaves, montaje, accesorios, materiales, mano de obra, herramientas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	u	2,00	$ 44.765,00	$ 89.530		$ -			$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 8.619.888**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 18: DOTACIÓN DE BAÑOS, GRIFERÍAS Y ACCESORIOS										
18.1	**APARATOS SANITARIOS**										
18.1.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO DE TANQUE PARA NIÑOS LINEA INFANTIL COLOR (incluye accesorios, tapa y asiento, almacenamiento 6 L.) Incluye transporte, material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	2,00	$ 617.427,00	$ 1.234.854		$ -			$ -	0%
18.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO ELONGADO DE TANQUE PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA. Incluye transporte, material, tapa, asiento, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	1,00	$ 687.287,00	$ 687.287		$ -			$ -	0%
18.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO DE TANQUE PARA USO INSTITUCIONAL COLOR BLANCO Incluye transporte, material, tapa, asiento, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	2,00	$ 547.837,00	$ 1.095.674		$ -			$ -	0%
18.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL TIPO INSTITUCIONAL PARA ADULTOS Incluye transporte, material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	1,00	$ 383.007,00	$ 383.007		$ -			$ -	0%
18.1.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS DE SOBREPONER, TIPO INSTITUCIONAL Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	2,00	$ 236.262,00	$ 472.524		$ -			$ -	0%

SEMANA No.	6	6 de noviembre de 2023	12 de noviembre de 2023
OBJETO	PROYECTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA BIBLIOTECA PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE SAN JACINTO - BOLIVAR		
BALANCE DE OBRA			

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
18.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS DE COLGAR, SEMIPEDESTAL TIPO INSTITUCIONAL Incluye transporte, material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	3,00	$ 173.032,00	$ 519.096		$ -			$ -	0%
18.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAPLATOS DE SOBREPONER EN ACERO INOXIDABLE Incluye transporte, material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	1,00	$ 156.286,00	$ 156.286		$ -			$ -	0%
18.2	**GRIFERÍAS**										
18.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS DE MESA TIPO PUSH +ACCESORIOS Incluye desagüe, materiales, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	6,00	$ 293.773,00	$ 1.762.638		$ -			$ -	0%
18.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRIFERÍA PARA ORINAL TIPO FLUXOMETRO DE PALANCA+ ACCESORIOS Incluye desagüe, materiales, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	1,00	$ 1.025.854,00	$ 1.025.854		$ -			$ -	0%
18.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAPLATOS + ACCESORIOS (Tipo mono control alta y baja) Incluye desagüe, materiales, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	1,00	$ 147.287,00	$ 147.287		$ -			$ -	0%
18.3	**ACCESORIOS**										
18.3.1	BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN "U" EN ACERO INOXIDABLE + BARRA FIJA 50 cm, incluye anclajes, materiales, mano de obra, herramienta y demás necesarios para la correcta instalación.	u	1,00	$ 375.162,00	$ 375.162		$ -			$ -	0%
18.3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE PAPEL HIGIÉNICO EN ACERO INOXIDABLE, acabado satinado, incluye llave, anclajes, mano de obra, herramienta y todos los materiales y accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	u	7,00	$ 134.682,00	$ 942.774		$ -			$ -	0%
18.3.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMBIADOR DE PAÑALES HORIZONTAL DE PARED, capacidad en peso: 25 kg, dimensiones 84 cm x 54 cm x 10 cm color gris, incluye mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	1,00	$ 1.113.537,00	$ 1.113.537		$ -			$ -	0%
18.3.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA PLÁSTICA PARA REGISTRO 20*20 cms. Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	7,00	$ 23.648,00	$ 165.536		$ -			$ -	0%
18.3.6	Suministro e instalación de pasamanos conformados por bolillos de pino de sección circular diámetro 0.04 m, acabado con poliuretano 100% de dos componentes en base acuosa semi mate, montados sobre soportes de acero (según diseño), con acabado en pintura electrostática semimate color a escoger, anclados a la pared mediante chazos expansivos de seguridad de 1/2"; incluye todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta instalación	m	24,00	$ 215.387,00	$ 5.169.288		$ -			$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 15.250.804**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 19: PINTURAS										
19,1	APLICACIÓN DE TRES MANOS DE PINTURA VINILO EXTERIOR TIPO KORAZA DOBLE VIDA 10 AÑOS; para muros interiores y exteriores color a definir, incluye filos, cortes, dilataciones y alturas menores a 1.00 m; incluye todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta ejecución	m2	865,30	$ 20.759,00	$ 17.962.763		$ -			$ -	0%
19,2	APLICACIÓN ESTUCO PLASTICO; para muros interiores y exteriores, incluye filos, dilataciones y alturas menores a 1.00 m; incluye todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta ejecución	m2	865,30	$ 19.415,00	$ 16.799.800		$ -			$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 34.762.562**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 20: VIDRIOS Y ESPEJOS										
20,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO EN VIDRIO CRUDO DE 4 MM BISELADO, con marco en perfil cuadrado de aluminio colocado en la parte posterior en todo su contorno, fijado a muro con chazos arriba y abajo, incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para su correcta instalación	m2	3,40	$ 331.175,00	$ 1.125.995		$ -			$ -	0%
20,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO PARA BAÑO DE PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA EN VIDRIO CRUDO DE 4 mm BISELADO, con marco en perfil cuadrado inclinado de aluminio colocado en la parte posterior en todo su contorno, fijado a muro con chazos arriba y abajo, incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para su correcta instalación	m2	1,20	$ 383.484,00	$ 460.181		$ -			$ -	0%
20,3	Suministro e instalación de espejo cristal 4 mm con marco en madera Sapan o similar 0.04 m x 0.02 m por todo su contorno (según diseño), acabado con poliuretano 100% de dos componentes en base acuosa semi mate, con ranura en la mitad de la sección, en la cual reposa la lámina de espejo, incluye icopor para amortiguación contra la pared, anclaje a muro con chazos de 1 1/2; incluye todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta instalación	m2	20,80	$ 403.036,00	$ 8.383.149		$ -			$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 9.969.325**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 21: EQUIPOS Y OTROS										
21,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GABINETE PARA PRIMEROS AUXILIOS, incluye dotación (ver ficha técnica)	u	1,00	$ 271.537,00	$ 271.537		$ -			$ -	0%
21,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EXTINTORES MUTIPROPÓSITO CAPACIDAD 10LIB - (incluye soporte)	u	3,00	$ 97.153,00	$ 291.459		$ -			$ -	0%
21,3	Suministro e instalación de equipo de presión preensamblado conformado por una motobomba, un tanque hidroacumulador, arrancador montado, válvula de píe, válvula de cheque, interconexión tanque - manómetro, manómetro, presostato y switch flotador. Tanque presurizado metálico, con membrana soportada en dos puntos de apoyo. Interruptores de presión con diferenciales de 20psi. Arrancadores eléctricos directos con protección térmica incorporada según potencia, control por switch de presión y switch de flotador para protección de mínimo nivel de agua; incluye materiales, mano de obra, herramientas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación. Q = 19.5GPM, HB = 28.2 mca, POTENCIA =1HP.	u	1,00	$ 2.358.536,00	$ 2.358.536		$ -			$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 2.921.532**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 22: CERRAMIENTO Y OBRAS EXTERIORES										
22,1	ANDENES EN CONCRETO ESCOBEADO f'c = 2500 PSI E= 0.10 m (incluye dilataciones cada 1,5 veces el ancho del anden) incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m2	377,00	$ 68.677,00	$ 25.891.229		$ -			$ -	0%
22,2	BORDILLO EN CONCRETO (dimensiones: base 20 cm alto 35 cm), Incluye concreto, refuerzo, formaleta, mano de obra, herramientas y demás materiales necesarios para la realización de la actividad.	m	62,00	$ 53.488,00	$ 3.316.256		$ -			$ -	0%
22,3	PISO EN ADOQUÍN PREFABRICADO DE CONCRETO 10 X 20 X 6 cm, incluye cama de arena, compactación, mano de obra y todos los elementos requeridos para su correcta instalación.	m2	209,00	$ 109.753,00	$ 22.938.377		$ -			$ -	0%

SEMANA No.	**6**	**6 de noviembre de 2023**	**12 de noviembre de 2023**
OBJETO	**PROYECTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA BIBLIOTECA PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE SAN JACINTO - BOLIVAR**		
BALANCE DE OBRA			

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
22,6	GRADERIA EXTERIOR EN CONCRETO REFORZADO f´c=4000 psi según diseño. Incluye acero de refuerzo, formaleta.	m	94,00	$ 274.729,00	$ 25.824.526		$ -			$ -	0%
22,7	BANCA EN CONCRETO PREFABRICADA ó FUNDIDA EN SITIO ACORDE A DISEÑOS, parte externa concreto a la vista incluye, perfilación del terreno, base granular compactada, concreto 3.000 PSI, refuerzo, formaleta, mano de obra, herramienta y demás necesarios para la correcta instalación	u	5,00	$ 144.566,00	$ 722.830		$ -			$ -	0%
22,8	MURO DE CONTENCIÓN EN CONCRETO REFORZADO parte externa a la vista, acorde a diseños estructurales, incluye concreto 4.000 PSI, formaleta, mano de obra, herramientas y demás materiales necesarios para la realización de la actividad.	m3	15,56	$ 876.780,00	$ 13.642.697		$ -			$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 92.335.915**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 23: SEÑALIZACIÓN										
23,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRAS CON EL TEXTO "CASA DE CULTURA DE SAN JACINTO" (PRECIO INCLUYE EL TOTAL DE LAS LETRAS x 25), aviso ubicado sobre muro (Viga de cimentación ítem 22,6, mampostería ítem 1,1, alfajía ítem 10,5), según planos, letras tipo ARIAL de 0.20 m de altura, profundidad de 0.01 m, fabricadas en aluminio fundido con acabado semimate y con laca transparente para metal, fijadas por medio de pernos soldados a puentes en el reverso de la letra, anclados al muro, incluye anclaje epóxico y todos los elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta ejecución e instalación	u	25,00	$ 50.748,00	$ 1.268.700		$ -			$ -	0%
23,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRUPO DE AVISOS DE SEÑALIZACIÓN E INFORMACIÓN elaborados en acrílico cristal Cal. 2 mm, soportados con cuatro (4) distanciadores pequeños en aluminio, así: Dos avisos Porta Plano de evacuación compuesto por dos acrílicos cristal 2 mm, medidas 50 x 35 cm, para plano tamaño tabloide, indicando las salidas de emergencia, incluye plano a color. Nueve avisos elaborados en acrílico cristal Cal. 2 mm, medidas 20 cm X 20 cm, con vinilo al espejo (parte posterior) incluye imagen y texto, con sistema de relieve (braille) en la parte inferior. (baño hombres, baño mujeres, baño niños, baño niñas, baño PMR, cuarto eléctrico, deposito, cuarto basuras, Cocineta). Cinco avisos elaborados en acrílico cristal Cal. 2 mm, medidas 15 cm X 15 cm. (extintor, con indicaciones). Siete avisos elaborados en acrílico cristal Cal. 2 mm, medidas 11 cm X 12 cm. cuerpo reflectivo (salida emergencia)	gb	1,00	$ 761.876,00	$ 761.876		$ -			$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 2.030.576**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 24: ACONDICIONAMIENTO ACÚSTICO										
24.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANELES ACUSTICOS EN TELA, dimensiones 1 m X 0,66 m, incluye tela dos capas, listones en madera de 0,03 x 0,03, relleno en lana de vidrio y/o lana de roca , tapa posterior en cartón corrugado, anclajes y demás elementos para su correcta elaboración e instalación.	m2	9,90	$ 224.284,00	$ 2.220.412		$ -			$ -	0%
24.2	Suministro e instalación de Muro o División Acústica Móvil modular conformada por Paneles Acústicos Auto Portantes, suspendidos de una estructura superior anclada al techo de la edificación, con mecanismo para sello acústico lateral, inferior y superior. Incluye acabado por ambas caras.	m2	16,50	$ 250.420,00	$ 4.131.930		$ -			$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 6.352.342**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 25: ASEO GENERAL										
25.1	ASEO GENERAL DE OBRA	m2	921,00	$ 3.559,00	$ 3.277.839		$ -			$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 3.277.839**		**$ -**			**$ -**	

COSTOS DIRECTOS		**$ 1.431.385.525**		**$ 4.467.266**	**0,31%**		**$ 119.787.106**	**8,37%**
ADMINISTRACION	17,47%	$ 250.063.051		$ 780.431			$ 20.926.807,48	
IMPREVISTOS	1,00%	$ 14.313.855		$ 44.673			$ 1.197.871,06	
UTILIDAD	5,00%	$ 71.569.276		$ 223.363			$ 5.989.355,32	
TOTAL A.I.U. 23,47%		**$ 335.946.183**		**$ 1.048.467**			**$ 28.114.033,86**	
TOTAL COSTO DIRECTO + AIU		**$ 1.767.331.708**		**$ 5.515.734**			**$ 147.901.140,20**	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19,00%	$ 13.598.162		$ 42.439			$ 1.137.978	
COSTO TOTAL		**$ 1.780.929.871**		**$ 5.558.173**			**$ 149.039.118**	

Comentarios:

Los items en los cuales el porcentaje ejecutado acumulado excede el 100% corresponden a mayores cantidades de obra ejecutadas. Una vez se realice el balance del contrato con las mayores y menores cantidades de obra se ajusta ese porcentaje.

El avance de ejecucion acumulado del 8,37% que está generando un atraso según la programacion de obra aprobada con fecha de terminacion 15 de diciembre de 2023 se debe a:
Lluvias que han afectado la ejecución de los trabajos y el suministro de materiales de cantera porque no se puede extraer este material para la fundida en concreto
La no tala de arboles de manera oportuna por parte del municipio que impidió iniciar la ejecucion de la construccion de los modulos A y B
El cierre de vias de acceso al sitio de obra por trabajos que adelanta el municipio lo cual impidio acceder con materiales al sitio de obra
Estos temas han sido tratados en los comites de segumineto entre Contratista, Interventoria y Supervision y buscado las soluciones para poder avanzar en la ejecucion del proyecto

ING. JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA · Cultura	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA**	Código: F-GIN-098 Versión: 4 Fecha: 24/Abr/2019

INFORMACIÓN GENERAL

SEMANA No.	**6**				
PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL	**6 de noviembre de 2023**	Y EL	**12 de noviembre de 2023**	PLAZO:	**78 DIAS**
CONTRATISTA:	**CONSORCIO CDA**			CONTRATO No.	**4236 de 2023**
INTERVENTOR:	**CONSEING LTDA**			CONTRATO No.	**4266 de 2023.**

PERSONAL DEL CONTRATISTA

FECHA	MES	OCTUBRE - NOVIEMBRE																												OBSERVACIONES
		29	30	31	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	
CARGO																																
DIRECTOR			1	1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1																
ESPECIALISTAS														1	1																	
RESIDENTE			1	1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1																
AUXILIAR DE INGENIERIA			1	1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1																
PROFESIONAL SISOMA			1	1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1																
MAESTRO DE OBRA			1	1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1																
OFICIAL			3	3	3	3	3	3	3		3	3	3	3	3	3																
AYUDANTE			6	6	6	6	6	6	6		6	6	6	6	6	6																
PERSONAL CONTRATISTA		**0**	**14**	**14**	**14**	**14**	**14**	**14**	**14**	**0**	**14**	**14**	**14**	**15**	**15**	**14**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**TOTAL PERIODO**	**184**

PROCEDENCIA / CONDICIÓN	**MANO DE OBRA LOCAL Y POBLACIÓN VULNERABLE***																													**SUMATORIA**	**PORCENTAJE**	**CUMPLE S/N**
MANO OBRA NO CALIFICADA			**9**	**9**	**9**	**9**	**9**	**9**	**9**		**9**	**9**	**9**	**9**	**9**	**9**														**117**	**63,59%**	
De la región			9	9	9	9	9	9	9		9	9	9	9	9	9														117	63,59%	
De fuera de la región			0	0	0	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0														0	0,00%	
MANO OBRA CALIFICADA			**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**		**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**														**13**	**7,07%**	
De la región			0	0	0	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0														0	0,00%	
De fuera de la región			1	1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1														13	7,07%	
PROFESIONALES - TÉCNICOS			**4**	**4**	**4**	**4**	**4**	**4**	**4**		**4**	**4**	**4**	**5**	**5**	**4**														**54**	**29,35%**	
De la región			2	2	2	2	2	2	2		2	2	2	2	2	2														26	14,13%	
De fuera de la región			2	2	2	2	2	2	2		2	2	2	3	3	2														28	15,22%	
POBLACIÓN VULNERABLE			**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**		**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**														**13**	**7,07%**	
En proceso de reinserción social																														0	0,00%	
En condición de desplazamiento			1	1	1	1	1	1	1		1	1	1	1	1	1														13	7,07%	
MUJERES			**2**	**2**	**0**	**2**	**2**	**2**	**2**		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**														**12**	**6,52%**	
Mano de Obra no Calificada																														0	0,00%	
Mano de Obra Calificada																														0	0,00%	
Profesionales - Técnicos			2	2		2	2	2	2																					12	6,52%	
PROVEEDORES																																
Local	EQUIPOS - FERRETERIA - TRANSPORTE - TOPOGRAFIA - COMIDA - HOPEDAJE																															
Nacional																																
Internacional																																

*Nota: La información registrada en este formato será utilizada tanto para la verificación del cumplimiento de las condiciones contractuales en materia de contratación de mano de obra local y población vulnerable, como para la medición de los indicadores que permitan el seguimiento de las acciones de política social.

COMENTARIOS DE LA INTERVENTORÍA: Se cumple con el porcentaje de mano de obra no calificada de la region y de mujeres de la region dentro del grupo de trabajo

ING. JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA - DIRECTOR DE INTERVENTORIA - CONSEING LTDA

OBRA		
NOMBRE	**CARGO**	**DEDICACION**
Javier Moreno	Director de Obra	50%
Cesar Augusto Jaimes Villamizar	Residente de Obra	100%
Luis Carlos Galvis Velasco	Especialista Geotecnia	10%
Robert Enrique Caro García	Inspector de Obra	100%
Cesar Augusto Reyes Velasco	Administrador	100%
William Osorio González	Maestro de Obra	100%
Jairo Muñoz Ávila	Oficial	100%
Geovanny Hernández	Oficial	100%
Yoney León Pinzon	Oficial	100%
Estefania Caicedo Caro	Trabajadora Social	100%
Jazmin Jaspe Ferrer	Sst	100%
Juan tapia González	Auxiliar	100%
Argemiro lora Rodríguez	Auxiliar	100%
Hernando Tapia Caro	Auxiliar	100%
Arnay Miguel Viana Caballero	Auxiliar	100%
Wilmer Rafael Viana Caballero	Auxiliar	100%
Daniel Eduardo Viana Martinez	Auxiliar	100%
INTERVENTORIA		
NOMBRE	**CARGO**	**DEDICACION**
JOSE ALEJANDRO TAVERA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	50%
JASMIN HOYOS	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	100%
JORGE ANDRADE	SUPERVISOR DE INTERVENTORIA	100%
JOHAN SEBASTINA REYES	TECNOLOGO SST	100%
LUIS ALBERTO VILLAMIZAR	PROFESIONAL DE APOYO	50%

ING. JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA

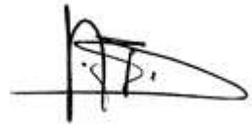
OBRA

CONCEPTO	PORCENTAJE	PESOS ($)
valor anticipo:	40%	$ 712.371.948,80
valor propuesta:	$ 1.780.929.872,00	

ACTIVIDADES SOLICITUD DE ANTICIPO		VALOR
MATERIALES		
MANO DE OBRA Y CONTRATISTAS		
ALQUILER DE EQUIPO Y MAQUINARIA		
TRANSPORTE DE MATERIALES		
TOTAL	0%	$ -

INTERVENTORIA

CONCEPTO	PORCENTAJE	PESOS ($)
valor pago anticipado:	0%	$ -
porcentaje ofertado:	0,00%	$ -
valor total interventoria:		
valor total obra:		



ING. JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA · Cultura	**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA**	**Página** 1 de 9 **Código:** F-GIN-098 **Versión: 4** **Fecha:** 24/Abr/2019
	☐ Público ☐ Reservado ☐ Clasificado	

FECHA:	Semana: **7**	**13 de noviembre de 2023**	**19 de noviembre de 2023**	
OBJETO:	**REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, LEGAL, AMBIENTAL Y DE ASEGURAMIENTO DE CALIDAD DE LOS CONTRATOS DE OBRA POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS, DE LA CONSTRUCCION DE LA CASA DE LA CULTURA DE SAN JACINTO, BOLIVAR**			
CONTRATO DE OBRA No.:	**4236 de 2023.**	**CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.:**	**4266 de 2023.**	
CONTRATISTA	**CONSORCIO CDA**	**INTEVENTOR**	**CONSEING LTDA**	
VALOR CONTRATO DE OBRA:	**$ 1.780.929.872,00**	**VALOR CONTRATO DE INTERVENTORÍA:**	**$ 152.818.789,00**	
FECHA DE INICIO OBRA:	**29/09/2023**	**FECHA DE INICIO INTERVENTORÍA:**	**29/09/2023**	
FECHA DE SUSPENSION DE OBRA:		**FECHA DE SUSPENSION DE INTERVENTORIA:**		
FECHA DE REINICIO DE OBRA:		**FECHA DE REINICIO DE INTERVENTORIA:**		
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL DE OBRA:	**15/12/2023**	**FECHA DE TER/CIÓN INICIAL DE IN/TORIA:**	**15/12/2023**	
NUEVE FECHA DE TERMINACIÓN DE OBRA:		**NUEVE FECHA DE TER/CIÓN DE IN/TORIA:**		
PLAZO DE DURACIÓN OBRA:	**78 DIAS**	**PLAZO DE DURACIÓN INTERVENTORÍA:**	**78 DIAS**	

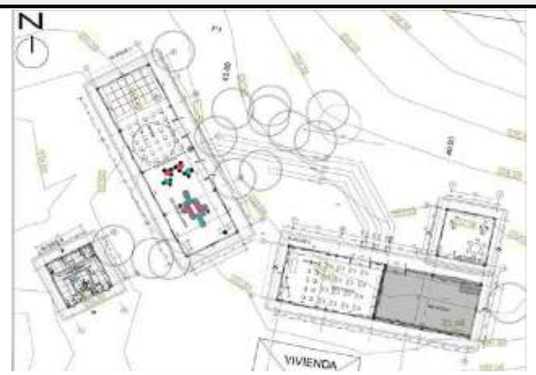
1. **Avance del proyecto:** Se muestra el estado del proyecto y los ángulos de viasuales escogidos para reportar el registro fotografíco semana a semana.

<ángulo visual 1>

<ángulo visual 2>

<ángulo visual 3>

<ángulo visual 4>



2. Registro Fotográfico



Visual 1



Visual 2



Visual 3



Visual 4

3. Descrición Obras ejecutadas

BLOQUE D
VIGAS DE CIMENTACION: Fundición de concreto en ejes EJE 8 de g-h, EJE G de 7-8, eje 7 de f-g, eje 8 de f-g, eje f de 7-8
COLUMNAS EN CONCRETO: Fundida de columnas 7j,8j,7i,8i,7h,8h,7g,8g
BLOQUE A
SOLADO DE LIMPIEZA: perfilamiento y fundición de solado en ejes eje 3 de C-D
BLOQUE B
ZAPATAS EN CONCRETO: E1,E2,D1,D2
ACERO COLUMNAS Y ESTRIBOS E1,E2,D1,D2
ACERRO DE VIGAS DE AMARRE Y ESTRIBOS: eje 1 de D-E, eje 2de D-E, eje D de 1-2, eje E de 1-2
OBSERVACIONES:
1.En el transcurso de la semana se presentaron lluvias intermitente leves que dificultaron el avance de las obras y la entrega de materiales puesto que la cantera mas cercana no estaba en funcionamiento (anexo cuadro de lluvias)
2.Se arma formaleta para vigas aéreas en bloque c y vigas de cimentación en bloque B y columnas 7f y 8f en espera de material para fundir.
3.En visita de la supervisión del contrato a la obra el día viernes, se definen aspectos técnicos como accesibilidad, rampas, instalaciones de desagüe e hidrosanitarias, se define tema gaviones para bloque A. Se realiza comité.

E Curva "S"

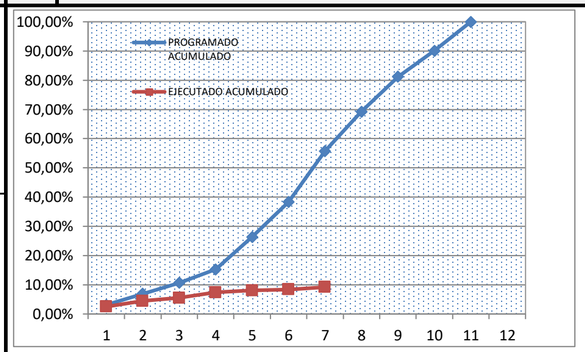


Gráfico porcent ejecutadas vs programadas

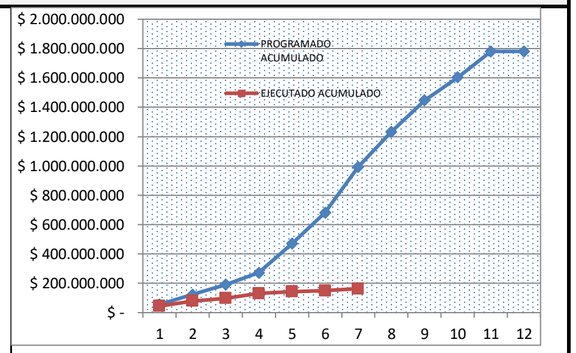


Gráfico cantid ejecutadas vs programadas

5. Control Avance de Obra

ESTADO DEL PLAZO	DIAS TRANSCURRIDOS	PORCENTAJE DEL PLAZO (%)
	51,00	**65,38%**
	VALOR ($)	PORCENTAJE (%)
INVERSIÓN PROGRAMADA ACUMULADA (1)	**$ 993.260.884,2**	**55,77%**
INVERSIÓN EJECUTADA ACUMULADA (2)	**$ 163.420.046,5**	**9,18%**
EVALUACIÓN DEL AVANCE (2) - (1)		**-46,60%**
Se presenta un atraso en la Obra		
ESTADO DE AVANCE EN DÍAS (Retraso)	**-36,34**	

6. Personal de obra e interventoría

	CARGO	CANT
INTERVENTORÍA	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	1
	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	1
	INSPECTOR DE INTERVENTORIA	1
	PROFESIONAL SISO INTERVENTORIA	1
CONTRATISTA	**CARGO**	**CANT**
	INGENIERO DIRECTOR DE OBRA	1
	INGENIERO RESIDENTE	1
	TECNOLOGO SISOMA	1
	ADMINISTRADOR	1
	ALMACENISTA	1
	MAESTRO DE OBRA	1
	AYUDANTES	6
	OFICIALES	3
TOTAL PERSONAL VINULADO EN OBRA		**19**

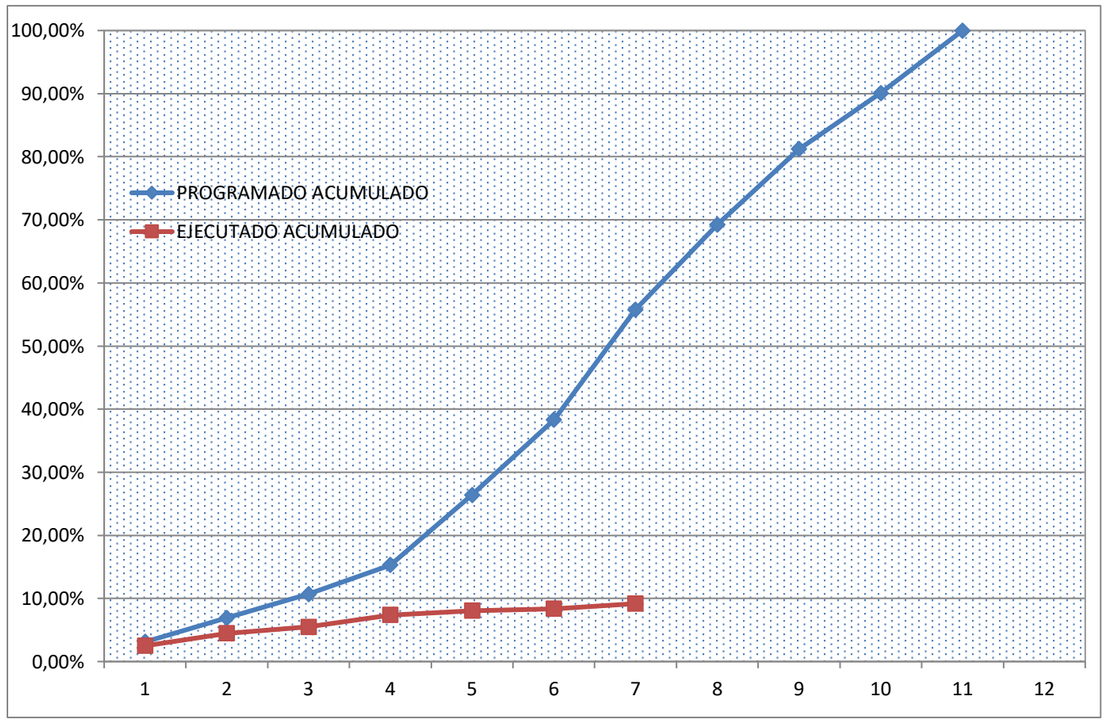
ING. JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA - INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA

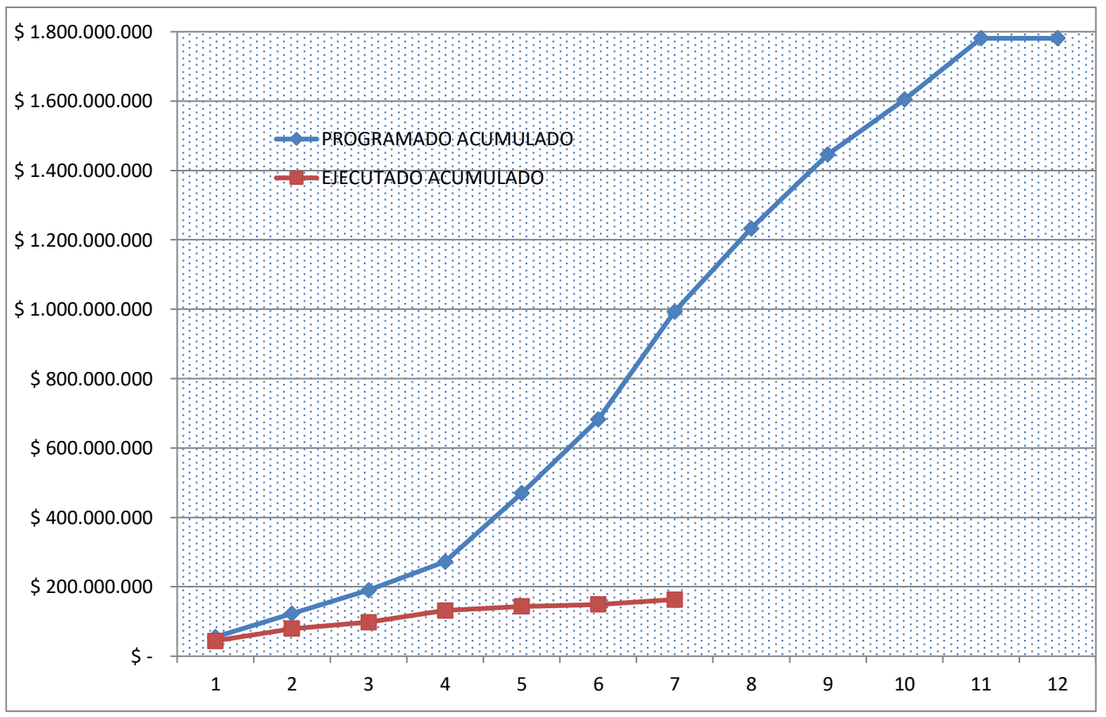
PORCENTAJES SEMANA

SEM	PROGRAMADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO	EJECUTADO ACUMULADO
1	3,11%	3,11%	2,49%	2,49%
2	3,79%	6,91%	1,97%	4,46%
3	3,77%	10,68%	1,05%	5,51%
4	4,61%	15,29%	1,87%	7,38%
5	11,09%	26,38%	0,68%	8,06%
6	11,92%	38,30%	0,31%	8,37%
7	17,47%	55,77%	0,81%	9,18%
8	13,47%	69,24%		
9	11,99%	81,23%		
10	8,85%	90,08%		
11	9,92%	100,00%		
12				
13				
14				
15				
16				

CANTIDADES SEMANA

SEM	PROGRAMADO	PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO	EJECUTADO ACUMULADO
1	$ 55.443.106	$ 55.443.106	$ 44.388.822	$ 44.388.822
2	$ 67.544.921	$ 122.988.027	$ 35.111.937	$ 79.500.759
3	$ 67.186.706	$ 190.174.733	$ 18.647.594	$ 98.148.353
4	$ 82.078.924	$ 272.253.657	$ 33.308.002	$ 131.456.355
5	$ 197.559.191	$ 469.812.848	$ 12.024.590	$ 143.480.945
6	$ 212.366.116	$ 682.178.964	$ 5.558.173	$ 149.039.118
7	$ 311.081.921	$ 993.260.884	$ 14.380.929	$ 163.420.047
8	$ 239.840.429	$ 1.233.101.313		
9	$ 213.528.091	$ 1.446.629.405		
10	$ 157.690.708	$ 1.604.320.113		
11	$ 176.609.759	$ 1.780.929.872		
12	$ -	$ 1.780.929.872		
13	$ -	$ 1.780.929.872		
14	$ -	$ 1.780.929.872		
15	$ -	$ 1.780.929.872		
16	$ -	$ 1.780.929.872		





ING. JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA - INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA

ANEXO 3

Proyecto Nº.	**CONTRATO DE OBRA No.: 4236 de 2023**	
Interventor:	**CONSEING LTDA**	
Constructor:	**CONSORCIO CDA**	
Semana Reportada:	**7**	
Perido de Informe:	**13 de noviembre de 2023**	**19 de noviembre de 2023**

REPORTE MANEJO IMPACTOS AMBIENTALES DE LA OBRA

1. ALMACENAMIENTO DE HERRAMIENTAS, EQUIPOS, MATERIALES E INSUMOS



Campamento de obra para acopio de materiales



Campamento de obra para acopio de materiales

2. DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS Y RESIDUOS DE OBRA



Acopio de residuos de obra





Obra limpia y ordenada



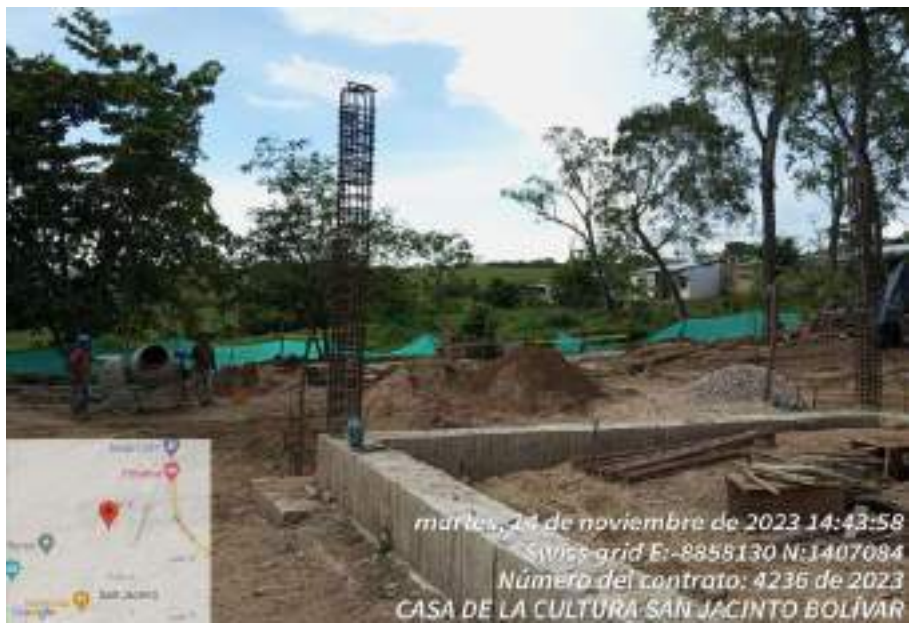
La obra permanece ordenada y libre de escombros, con el debido cerramiento en lona verde que aisla la obra de la comunidad del area de influencia del proyecto

ANEXO 3

Proyecto Nº.	**CONTRATO DE OBRA No.: 4236 de 2023**	
Interventor:	**CONSEING LTDA**	
Constructor:	**CONSORCIO CDA**	
Semana Reportada:	**7**	
Perido de Informe:	**13 de noviembre de 2023**	**19 de noviembre de 2023**

REPORTE MANEJO IMPACTOS AMBIENTALES DE LA OBRA

3. ADQUISICIÓN DE MATERIALES PARA RELLENOS: Material de arrastre, madera, cantera, etc.





Materiales petreos para la elaboracion de concreto en obra suministrado por la cantera autorizada por la entidad ambiental

4. MANEJO DE AGUAS: Escorrentia y Residuales

5. CAPTACIÓN DE AGUA: Superficiales y/o subterráneas

6. OTRAS ACTIVIDADES DE MANEJO AMBIENTAL (IMPACTOS POSITIVOS O NEGATIVOS) PARA RESALTAR:



CHARLAS PRE OPERACIONALES



USO DE EPP

ING. JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA - INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA

ANEXO 4

Proyecto Nº.	**CONTRATO DE OBRA No.: 4236 de 2023**	
Interventor:	**CONSEING LTDA**	
Constructor:	**CONSORCIO CDA**	
Semana Reportada:	**7**	
Perido de Informe:	**13 de noviembre de 2023**	**19 de noviembre de 2023**

REPORTE DE LA GESTION DE CALIDAD

1. CALIDAD DE MATERIALES

La interventoría Certifica la Calidad de los Materiales utilizados en la obra. **SI** [■] **NO** [ ]

Según Formato No. _____

Liste los materiales a los cuales se les verificó el cumplimiento de los standares exigidos de Calidad:
Cemento - Certificado de calidad
Acero - Certificado de calidad

2. CALIBRACIÓN DE EQUIPOS

La interventoría Certifica la calibración de Equipos utilizados en obra. **SI** [■] **NO** [ ]

Según Formato No. _____

Enumere los equipos calibrados:
Durante esta semana no se utilizaron equipos que requieran calibración

3. ENSAYOS

La interventoría certifica la realización de los ensayos necesarios para la verificación del cumplimiento de las especificaciones de los materiales. **SI** [■] **NO** [ ]

Según Formato No. _____

Liste los ensayos realizados para la verificación de la Calidad de los materiales:
El contratista realiza entrega resultados de ensayos a los cilindros tomados en obra para el concreto:
Yo, GUSTAVO RAFAEL CASTELLAR ARRIETA, identificado con cédula de ciudadanía No. 80.066.599 y tarjeta profesional No. 13202-133728 BLV, certifico que he realizado los ensayos de rotura de cilindros a fin de evaluar su resistencia a la compresión para el proyecto "Construcción de la Casa de la Cultura de San Jacinto Bolívar" en los que declaro que he tenido en cuenta las normas y especificaciones vigentes al respecto.

CUADRO PARA EL CONTROL DE TOMAS DE MUESTRAS DE CILINDROS DE CONCRETO							
PROYECTO	CASA CULTURAL DE SAN JACINTO						
PERIODO	OCTUBRE						
EDIFICIO	REFERENCIA MUESTRA	MUESTRA No.	ELEMENTO ESTRUCTURAL	FECHA TOMA DE MUESTRA	RESISTENCIA 7 DÍAS(PSI)	RESISTENCIA 14 DIAS(PSI)	RESISTENCIA 28 DIAS(PSI)
C-D	SJCP	1-2	CICLOPEO	9-oct-23		90,37%	
C	SJZP	3	ZAPATAS	13-oct-23	62,66%	87,40%	
D	SJZP	4	ZAPATAS	16-oct-23	64,64%		
A	SJCP	5	CICLOPEO	19-oct-23	68,92%		

El laboratorira concluye: "Por lo tanto, se puede inferir que los concretos realizados de seguir la tendencia cumplirán la resistencia esperada a los 28 días. Se hace la salvedad que de igual forma se le realiza la prueba al espécimen a la edad de 28 días y se emitirá el resultado."

Los soportes generados por las actividades anteriores deben ser archivados por parte de la interventoria como evidencia de la Gestion de Calidad.



FUNDIDO DE COLUMNAS EN CONCRETO -BLOQUE D



ARMADO DE ACERO DE COLUMNAS -BLOQUE B



FUNDIDO DE COLUMNAS EN CONCRETO -BLOQUE D



ARMADO DE ESTRIBOS DE COLUMNAS EN BLOQUE B Y VIGAS DE CIMENTACION



FUNDIDO DE COLUMNAS -BLOQUE A



ARMADO DE ACCESO VIGAS DE CIMENTACION BLOQUE B



ZAPATAS EN CONCRETO -BLOQUE B



ARMADO DE FORMALETERIA DE VIGAS DE AMARRE - BLOQUE B



ARMADE DE FORMALETA DE VIGAS DE AMARRE AEREAS - BLOQUE C



FUNDIDO DE SOLADO DE VIGA DE CIMENTCION - EN BLOQUE A



VIGAS EN CONCRETO EN BLOQUE D



ARMADO DE ACERO DE COLUMNAS - BLOQUE B



ZAPATAS EN CONCRETO - BLOQUE B



ARMADA DE FORMALETA DE VIGAS DE AMARRE AEREAS - BLOQUE C





VISITA SUPERVISION DEL CONTRATO

SEMANA No.	7	13 de noviembre de 2023	19 de noviembre de 2023
OBJETO	PROYECTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA BIBLIOTECA PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE SAN JACINTO - BOLIVAR		
BALANCE DE OBRA			

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
	CAPITULO 1: PRELIMINARES										
1.1	Descapote a máquina y/o profundidad 0.30 m, incluye selección de cespedones con almacenamiento y retiro de material sobrante hasta botadero autorizado.	m2	1.250,00	$ 16.104,00	$ 20.130.000		$ -	0%	1250,00	$ 20.130.000,00	100,00%
1.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN TELA VERDE H=2.20 m, Incluye postes en madera rolliza y/o guadua, polisombra verde y todos los elementos, materiales y mano de obra requeridos para su correcta ejecución	m	195,40	$ 15.429,00	$ 3.014.827		$ -	0%	206,70	$ 3.189.174,30	105,78%
1.3	LOCALIZACIÓN TRAZADO Y REPLANTEO CON COMISION TOPOGRÁFICA	m2	1.250,00	$ 2.843,00	$ 3.553.750		$ -	0%	1549,36	$ 4.404.830,48	123,95%
1.4	RED AGUA PROVISIONAL, longitud 50 m, incluye trámite de conexión y contador	u	1,00	$ 377.510,00	$ 377.510		$ -	0%	1,00	$ 377.510,00	100,00%
1.5	RED ELÉCTRICA PROVISIONAL longitud 50 m, incluye trámite de conexión y contador	u	1,00	$ 1.541.348,00	$ 1.541.348		$ -	0%	1,00	$ 1.541.348,00	100,00%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 28.617.435**		**$ -**			**$ 29.642.862,78**	
	CAPITULO 2: MOVIMIENTO DE TIERRAS										
2.1	CORTE Y/O EXCAVACIÓN MANUAL y/o MECANICA DE TERRENO, (Para elementos estructurales, redes, y todos los elementos constructivos que lo requieran, unidad medida en bloque en planos o en terreno, no se reconocerán sobreanchos ni sobre excavaciones) incluye selección, trasiego, almacenamiento en obra, disposición interna en el proyecto, profundidad hasta 2,00 m.	m3	717,00	$ 33.570,00	$ 24.069.690		$ -	0%	522,55	$ 17.542.003,50	73%
2.3	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN, compactado al 95%, aplica también para rellenos de redes.	m3	100,00	$ 16.570,00	$ 1.657.000		$ -	0%		$ -	0%
2.4	RELLENO MANUAL CON ARENA DE PEÑA LAVADA, atraque para tuberías (ver diseño de conexiones) Incluye suministro, extendida de manera uniforme.	m3	11,00	$ 185.525,00	$ 2.040.775		$ -	0%		$ -	0%
2.5	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO GRANULAR TIPO B-200 compactado al 95% según estudio de suelos	m3	307,05	$ 51.561,00	$ 15.831.805		$ -	0%		$ -	0%
2.6	RETIRO DE ESCOMBROS NO REUTILIZABLES EN EL SITIO DEL PROYECTO, hasta botadero autorizado, incluye trasiegos, cargue, transporte, expensas del botadero, (Distancia hasta 30 Km, los índices de expansión están reconocidos dentro del APU).	m3	180,00	$ 50.385,00	$ 9.069.300		$ -	0%	120,000	$ 6.046.200,00	67%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 52.668.570**		**$ -**			**$ 23.588.203,50**	
	CAPITULO 3: CIMENTACIÓN										
3.1	SOLADO DE LIMPIEZA e=0.05 m concreto f'c = 2000 psi, según recomendación estudio de suelos y planos estructurales	m2	122,00	$ 26.394,00	$ 3.220.068	3,6	$ 95.018	3%	83,24	$ 2.197.036,56	68%
3.2	CONCRETO CICLÓPEO (Según recomendación de estudio de suelos y diseño de cimentación), Incluye, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m3	34,00	$ 255.713,00	$ 8.694.242		$ -	0%	29,92	$ 7.650.932,96	88%
3.3	ZAPATAS EN CONCRETO, f'c = 4000 PSI (Según recomendación de estudio de suelos y diseño de cimentación, no incluye acero de refuerzo), Incluye, formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m3	10,50	$ 638.796,00	$ 6.707.358	1,4	$ 894.314	13%	11,20	$ 7.154.515,20	107%
3.4	VIGA DE AMARRE EN CONCRETO, f'c = 4000 PSI (Según recomendación de estudio de suelos y diseño de cimentación, no incluye acero de refuerzo), Incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad. Incluye construcción de muesca para apoyo de placa de contrapiso según planos.	m3	42,00	$ 660.140,00	$ 27.725.880	6,2	$ 4.092.868	15%	30,06	$ 19.843.808,40	72%
3.5	Corte en placa para dilataciones de piso, con máquina cortadora y disco diamantado h.=1/3 espesor de la placa de contrapiso / entrepiso Pf.>4,1<=7,0 cm (ver adicional el ítem de sellante).	m	390,00	$ 5.811,00	$ 2.266.290		$ -			$ -	0%
3.6	Suministro y aplicación de sellante elástico de poliuretano de alta resistencia química para juntas de dilatación de medidas Pf.>4,1<=10,0 mm a.>6,1<=10,0 mm, tipo Sikaflex Pro 3 WF de SIKA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye limpieza en seco de las caras laterales de contacto, y perfil cilíndrico de espuma de polietileno de célula cerrada ø.=5/8" (16,0 mm) para limitar la profundidad a rellenar, tipo SikaRod de SIKA o equivalente.	m	180,00	$ 16.451,00	$ 2.961.180		$ -			$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 51.575.018**		**$ 5.082.201**			**$ 36.846.293,12**	
	CAPITULO 4: REFUERZO										
4.1	Suministro e instalación de Acero De Refuerzo 60.000 PSI (Desperdicio incluido en el valor del APU)	kg	19280,00	$ 6.122,00	$ 118.032.160	723	$ 4.426.206	4%	6113,77	$ 37.428.499,94	32%
4.2	Suministro e instalación de refuerzo en MALLA ELECTROSOLDADA (Desperdicio incluido en el valor del APU)	kg	3491,00	$ 7.533,00	$ 26.297.703		$ -			$ -	0%
4.3	ANCLAJES PARA VARILLA ø 5/8" ó SUPERIORES, longitud de anclaje según planos, incluye perforaciones, acero de anclaje, epóxico y todos los elementos y materiales necesarios para su ejecución	u	56,00	$ 11.760,00	$ 658.560		$ -			$ -	0%
4.4	ANCLAJES PARA VARILLA ø 1/2" ó INFERIORES, longitud de anclaje según planos, incluye perforaciones, acero de anclaje, epóxico y todos los elementos y materiales necesarios para su ejecución	u	316,00	$ 10.287,00	$ 3.250.692		$ -			$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 148.239.115**		**$ 4.426.206**			**$ 37.428.500**	
	CAPITULO 5: ESTRUCTURAS EN CONCRETO										
5.1	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO REFORZADO, f'c = 4000 PSI, según diseño de cimentación y diseño estructural, incluye formaleta, juntas de construcción y de dilatación ubicadas según detalle constructivo, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m2	434,50	$ 98.526,00	$ 42.809.547		$ -			$ -	0%
5.2	COLUMNA DE CONCRETO REFORZADO f'c = 4000 PSI, dimensiones según diseño, incluye formaleta metálica acabo liso, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m3	7,80	$ 813.479,00	$ 6.345.136	2,52	$ 2.049.967	32,31%	4,72	$ 3.839.620,88	61%
5.3	VIGAS DE CORONACIÓN EN CONCRETO REFORZADO f'c = 4000 PSI, dimensiones según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad.	m3	20,50	$ 823.892,00	$ 16.889.786		$ -			$ -	0%
5.4	PLACA MACIZA DE ENTREPISO EN CONCRETO REFORZADO f'c = 4000 PSI (e=0.15) Según diseños, dimensiones y detalles según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m2	17,00	$ 182.025,00	$ 3.094.425		$ -			$ -	0%
5.5	PLACA MACIZA DE ENTREPISO EN CONCRETO REFORZADO f'c = 4000 PSI (e=0.10) Según diseños, dimensiones y detalles según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m2	5,20	$ 146.477,00	$ 761.680		$ -			$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 69.900.575**		**$ 2.049.967**			**$ 3.839.620,88**	
	CAPITULO 6: ESTRUCTURA METALICA										
6.1	ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA, SEGÚN DISEÑO ESTRUCTURAL. ASTM A653 SS- GR 50, incluye instalación de anclajes embebidos, pernos, soldadura, templetes, contravientos, pintura anticorrosiva, acabado según arquitectura, equipos y todo elemento necesario para la correcta instalación.	kg	14662,00	$ 17.845,00	$ 261.643.390		$ -			$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 261.643.390**		**$ -**			**$ -**	

SEMANA No.	7	13 de noviembre de 2023	19 de noviembre de 2023
OBJETO	PROYECTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA BIBLIOTECA PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE SAN JACINTO - BOLIVAR		
BALANCE DE OBRA			

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
	CAPITULO 7: REDES HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y AGUAS DE RECOLECCIÓN										
7.1	**REDES SANITARIAS (EXCAVACIONES, RELLENOS, REDES Y PUNTOS)**										
7.1.1	PUNTO SANITARIO PVCS ø 4" (Incluye 1,5 m de tubería desde la salida hasta la red +accesorios y todo lo necesario para su instalación)	u	5,00	$ 131.007,00	$ 655.035		$ -			$ -	0%
7.1.2	PUNTO SANITARIO PVCS ø 3" (Incluye 1,5 m de tubería desde la salida hasta la red +accesorios y todo lo necesario para su instalación)	u	4,00	$ 43.185,00	$ 172.740		$ -			$ -	0%
7.1.3	PUNTO SANITARIO PVC-S ø 2" (Incluye 1.5 m tubería desde la salida hasta la red + accesorios y todo lo necesario para su instalación)	u	12,00	$ 30.612,00	$ 367.344		$ -			$ -	0%
7.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA PVC-S ø 4" (conexión hacia la acometida y cajas + incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación)	m	17,00	$ 33.261,00	$ 565.437		$ -			$ -	0%
7.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA PVC-S ø 2" (Incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación)	m	10,00	$ 17.117,00	$ 171.170		$ -			$ -	0%
7.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFONES DE PISO 2" (incluye rejillas metálicas de piso y todos los materiales necesarios para su correcta instalación)	u	4,00	$ 56.578,00	$ 226.312		$ -			$ -	0%
7.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFONES DE PISO 3" (incluye rejillas metálicas de piso y todos los materiales necesarios para su correcta instalación)	u	4,00	$ 67.370,00	$ 269.480		$ -			$ -	0%
7.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE VENTILACIÓN PVC L ø 3" (incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación)	m	10,34	$ 16.735,00	$ 173.040		$ -			$ -	0%
7.1.9	CAJA DE INSPECCION EN MAMPOSTERÍA 60x60x60 cm (a x L x h) medidas internas útiles. Incluye base en concreto f'c=2000 PSI y malla electrosoldada, cañuela, ladrillo tolete recocido común, tapa en concreto f'c=3000 PSI con marco y contramarco metálico, pañetado liso impermeabilizado 1:4 interno completo. No incluye excavaciones ni rellenos.	u	2,00	$ 378.939,00	$ 757.878		$ -			$ -	0%
7.1.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA SÉPTICO INTEGRADO - VOLUMEN = 5000 Lts (Incluye suministro, herramienta, mano de obra, transporte y demás materiales necesarios para su correcta instalación)	u	1,00	$ 8.141.138,00	$ 8.141.138		$ -			$ -	0%
7.2	**REDES HIDRÁULICAS (EXCAVACIONES, RELLENOS, REDES Y PUNTOS)**										
7.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PVC-P 3/4" RDE 11 (400 psi). Comprende desde punto de salida del medidor hasta la conexión a la red principal. Incluye todos los accesorios (válvulas de corte, caja de medidor, medidor + tubería + accesorios) y materiales necesarios para su instalación.	gl	1,00	$ 638.642,00	$ 638.642		$ -			$ -	0%
7.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC-P 1" RDE 21 (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	m	18,90	$ 9.019,00	$ 170.459		$ -			$ -	0%
7.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC-P 3/4" RDE 21 (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	m	86,72	$ 7.117,00	$ 617.186		$ -			$ -	0%
7.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC-P 1/2" RDE 21 (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	m	22,95	$ 5.619,00	$ 128.956		$ -			$ -	0%
7.2.5	PUNTO DE AGUA FRÍA 1/2" (instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, 1,5 m de tubería, accesorios, complementarios, regatas y resanes).	u	13,00	$ 26.185,00	$ 340.405		$ -			$ -	0%
7.2.6	PUNTO DE AGUA FRÍA 3/4" (instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, 1,5 m de tubería, accesorios, complementarios, regatas y resanes).	u	1,00	$ 28.532,00	$ 28.532		$ -			$ -	0%
7.2.7	PUNTO DE AGUA FRÍA 1" (instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, 1,5 m de tubería, accesorios, complementarios, regatas y resanes).	u	1,00	$ 39.311,00	$ 39.311		$ -			$ -	0%
7.2.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA ó REGISTRO DE 1" (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	u	2,00	$ 131.241,00	$ 262.482		$ -			$ -	0%
7.2.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA ó REGISTRO 1/2" (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	u	5,00	$ 37.340,00	$ 186.700		$ -			$ -	0%
7.2.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TANQUE PLÁSTICO DE ALMACENAMIENTO BAJO (volumen de 1000 lt + incluye transporte, anclajes, mano de obra, flotador, válvulas, herramienta y demás materiales necesarios para su correcta instalación y funcionamiento, incluye pruebas de estanqueidad)	u	1,00	$ 1.115.994,00	$ 1.115.994		$ -			$ -	0%
7.2.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE TERMINAL 1/2" (manguera, solo para pocetas y jardines si se requieren)	u	3,00	$ 32.191,00	$ 96.573		$ -			$ -	0%
7.3	**REDES DE RECOLECCIÓN O AGUAS LLUVIAS (EXCAVACIONES, RELLENOS, REDES Y PUNTOS)**										
7.3.,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE CUADRADA (SECCIÓN 62 x 64 mm) PARA CANAL AMAZONAS O SIMILAR (Incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su instalación)	m	100,00	$ 54.850,00	$ 5.485.000		$ -			$ -	0%
7.3.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFONES DE PISO 3" (incluye rejillas metálicas de piso y todos los materiales necesarios para su correcta instalación)	u	9,00	$ 67.800,00	$ 610.200		$ -			$ -	0%
7.3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA PVC-S ø 4" (Incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación)	m	12,00	$ 33.275,00	$ 399.300		$ -			$ -	0%
7.3.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA pared estructural ø 10" o 250 mm (tipo NOVAFORT o equivalente de igual calidad o superior). Incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación y buen funcionamiento.	m	13,80	$ 105.034,00	$ 1.449.469		$ -			$ -	0%
7.3.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA pared estructural ø 8" o 200 mm (tipo NOVAFORT o equivalente de igual calidad o superior). Incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación y buen funcionamiento.	m	31,18	$ 74.094,00	$ 2.310.251		$ -			$ -	0%
7.3.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA pared estructural ø 6" o 160 mm (tipo NOVAFORT o equivalente de igual calidad o superior). Incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación y buen funcionamiento.	m	50,90	$ 53.790,00	$ 2.737.911		$ -			$ -	0%
7.3.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA pared estructural ø 4" o 110 mm (tipo NOVAFORT o equivalente de igual calidad o superior). Incluye accesorios y todo lo necesario para su instalación y buen funcionamiento.	m	32,80	$ 33.388,00	$ 1.095.126		$ -			$ -	0%
7.3.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FILTRO FRANCÉS 160 mm (Incluye tubería corrugada para filtro PVC, accesorios, geotextil negro, gravilla redonda libre de finos ø 3/4" a 1" y todo lo necesario para su instalación)	m	101,40	$ 90.998,00	$ 9.227.197		$ -			$ -	0%
7.3.9	CAJAS DE INSPECCIÓN DE 0.60*0.60 m (ver ubicación en planos) Incluye suministro, herramienta, mano de obra y demás materiales necesarios para su correcta instalación.	u	17,00	$ 527.494,00	$ 8.967.398		$ -			$ -	0%
7.3.10	CAJAS PARA REJILLAS PERIMETRALES DE 0.40m*0.60 m (ver ubicación en planos) Incluye suministro, herramienta, mano de obra y demás materiales necesarios para su correcta instalación.	u	9,00	$ 480.077,00	$ 4.320.693		$ -			$ -	0%
7.3.11	CAÑUELA EN CONCRETO PREFABRICADAS TIPO A (ver ubicación en planos) Incluye suministro, herramienta, mano de obra y demás materiales necesarios para su correcta instalación.	m	222,75	$ 85.103,00	$ 18.956.693		$ -			$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 70.684.053**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 8: INSTALACIONES ELECTRICAS										
8.1	**EQUIPO DE MEDIDA**										
8.1.1	Suministro e instalación de caja para medidor bifasico 2F+1N de acuerdo con especificación tecnica del operador de red, incluye medidor	u	1,00	$ 348.093,00	$ 348.093		$ -			$ -	0%
8.2	**REDES EXTERIORES EN BAJA TENSIÓN**										

SEMANA No.	7	13 de noviembre de 2023	19 de noviembre de 2023
OBJETO	PROYECTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA BIBLIOTECA PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE SAN JACINTO - BOLIVAR		
BALANCE DE OBRA			

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
8.2.1	Suministro e instalación de tubo TDP 2" PVC tipo pesado, incluye terminal tipo campana para conexión, accesorios y demás elementos para su correcta instalación	m	128,00	$ 23.477,00	$ 3.005.056		$ -			$ -	0%
8.2.2	Suministro de materiales y mano de obra para canalización en baja tensión, incluye excavación y retiro de material sobrante, arena de peña, banda plástica de señalización, compactación de material. Norma técnica Operador de Red	m	74,00	$ 31.140,00	$ 2.304.360		$ -			$ -	0%
8.2.3	Suministro e instalación de cámara de inspección BT CS274 o equivalente según norma. incluye excavación, concreto, mortero, recebo compactado, ladrillo tolete recocido, grava, drenaje, herraje, marco, tapa, terminales tipo campana, pañete y demás accesorios necesarios para su adecuada instalación.	u	4,00	$ 628.113,00	$ 2.512.452		$ -			$ -	0%
8.3	**TABLEROS DE DISTRIBUCIÓN Y PROTECCIONES**										
8.3.1	Suministro e instalacion de tablero en lamina cold rolled calibre 16, y acabado final en pintura electrostática RALL 7032 tipo poliéster, dimensiones aproximadas 100x80x30 cm, cierre bombín, puerta de una hoja, puerta frente muerta, tipo de protección: IP 55 incluye: módulo #1 de totalizadores: un (1) interruptores de 2x80a de 25/15KA SCHNEIDER, ABB. LEGRAND, un (1) barraje tipo bloque: neutro de 1/8x3/4, tierra de 1/8x3/4; montados sobre aisladores de resina, dos (2) interruptor de 2x40A de 25KA SCHNEIDER, ABB. LEGRAND, dos (2) interruptor de 2x30A de 25KA SCHNEIDER, ABB. LEGRAND, dos (2) interruptor de 1x30a de 20KA SCHNEIDER, ABB. LEGRAND, un (1) dps de 2 fases 220/120V. interruptores de normal: seis (6) interruptor de 1x20A de 10KA riel din SCHNEIDER, ABB, LEGRAND módulo de regulada, un (1) conmutador de 3x60a merz ó similar, un (1) barraje tipo peine, dos (2) interruptor de 1x20A de 20KA SCHNEIDER, ABB, LEGRAND todos estos elementos debidamente montados dentro del tablero según especificaciones y diagrama unifilar	u	1,00	$ 6.808.315,00	$ 6.808.315		$ -			$ -	0%
8.3.2	Materiales y mano para la instalación de tablero de distribución bifásico enchufable para 12 Circuitos con espacio para totalizador, incluye barraje de neutro, barraje de tierra, puerta y chapa, totalizado bifásico tipo DRX de 40A 2F 65 KA 208V; doce (12) interruptores 1x20A; (incluye elementos consumibles para su correcta instalación, empotrado). Marcación en acrilico TN1 y TN2	u	2,00	$ 587.467,00	$ 1.174.934		$ -			$ -	0%
8.3.3	Materiales y mano para la instalación de tablero de distribución monofásico de 6 Circuitos con totalizador, incluye barraje de neutro, barraje de tierra, puerta y chapa, interruptor termomagnetico 1x30A 10kA, cinco (5) interruptores 1x20A 10kA; (incluye elementos consumibles para su correcta instalación, empotrado). TR1 y TR2	u	2,00	$ 320.224,00	$ 640.448		$ -			$ -	0%
8.4	**ACOMETIDAS INTERNAS BAJA TENSIÓN**										
8.4.1	Suministro e instalación de acometida en cable de cobre 2F# 2+1N #2 + 1T #4AWG, incluye termoencogible, terminales de ponchar, cinta y demás accesorios para su correcto funcionamiento, incluye conexión en los dos extremos. Entre medidor y tablero de distribución principal	m	25,00	$ 133.857,00	$ 3.346.425		$ -			$ -	0%
8.4.2	Suministro e instalación de acometida en cable de cobre 2F# 6+1N #6 + 1T #8AWG, incluye termoencogible, terminales de ponchar, cinta y demás accesorios para su correcto funcionamiento, incluye conexión en los dos extremos. Entre TGD y TN1, TGD y TN2	m	60,00	$ 57.538,00	$ 3.452.280		$ -			$ -	0%
8.4.3	Suministro e instalación de acometida en cable de cobre 1F# 8+1N #8 + 1T #8AWG, incluye termoencogible, terminales de ponchar, cinta y demás accesorios para su correcto funcionamiento, incluye conexión en los dos extremos. Entre TGD y TR1, TGD y TR2	m	60,00	$ 34.159,00	$ 2.049.540		$ -			$ -	0%
8.4.4	Suministro e instalación de acometida en cable de cobre encauchetado 1F# 10+1N #10 + 1T #10 AWG, LSZH, incluye termoencogible, terminales de ponchar, cinta y demás accesorios para su correcto funcionamiento, incluye conexión en los dos extremos. Entrada y salida de UPS conexion borneras	m	9,00	$ 26.321,00	$ 236.889		$ -			$ -	0%
8.5	**RED NORMAL Y REGULADA**										
8.5.1	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de salida para tomacorriente normal 1F+N+T 15A 120V instalación embebida en muro; (incluye Tomacorriente doble blanca, tapa, cable de cobre trenzado 1F#12+1N#12+1T#12 AWG LSZH (Low Smoke, Zero Halogen), marcación de salida en acrílico, conectores de empalme para derivaciones de circuito, caja galvanizada , tuberia PVC DE 3/4", accesoiros PVC y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	u	31,00	$ 107.152,00	$ 3.321.712		$ -			$ -	0%
8.5.2	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de tomacorriente 15A 120V 1F+N+T DOBLE BLANCO CON TAPA GFCI instalación embebida en muro (incluye Tomacorriente doble 20 A 120V 1F+N+T GFCI blanca, tapa, cable de cobre trenzado 1F#12+1N#12+1T#12 AWG LSZH (Low Smoke, Zero Halogen) blanco-verde-azul marcación de salida en acrílico, conectores de empalme para derivaciones de circuito caja galvanizada 2400, tuberia PVC DE 3/4", accesoiros PVC y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	u	1,00	$ 168.327,00	$ 168.327		$ -			$ -	0%
8.5.3	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de salida a 120V para tomacorriente regulada, 1F+N+T 15A 120V instalación embebida en muro; (incluye: tomacorriente color naranja con polo a tierra aislado, cableado en cable trenzado 1F#12+1N#12+1T#12 AWG, blanco-verde-rojo LSZH HF, CT, 600V, 80°C, tapa, conectores de empalme, marcación de salida, caja galvanizada 2400, tubería PVC DE 3/4", accesorios PVC elementos de fijación y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	u	15,00	$ 124.250,00	$ 1.863.750		$ -			$ -	0%
8.5.4	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de salida para tomacorriente normal 1F+N+T 20A 120V, instalación embebida en muro; (incluye Tomacorriente doble blanca tipo Tamper Resist, tapa, cable de cobre trenzado 1F#12+1N#12+1T#12 AWG LSZH (Low Smoke, Zero Halogen), Blanco-Azul-verde, marcación de salida en acrílico, conectores de empalme para derivaciones de circuito y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	u	5,00	$ 106.105,00	$ 530.525		$ -			$ -	0%
8.5.5	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de salida a 120V para tomacorriente regulada, 1F+N+T 20A 120V; (incluye: tomacorriente color naranja con polo a tierra aislado tipo Tamper Resist, cableado en cable trenzado 1F#12+1N#12+1T#12 AWG, blanco-verde-rojo LSZH HF, aT, 600V, 80°C, tapa, conectores de empalme, marcación de salida, elementos de fijación y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	u	3,00	$ 131.799,00	$ 395.397		$ -			$ -	0%
8.5.6	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de salida a 120V para tomacorriente regulada, 1F+N+T 15A 120V instalación en techo a la vista tubería EMT ; (incluye: tomacorriente color naranja con polo a tierra aislado, cableado en cable trenzado 1F#12+1N#12+1T#12 AWG, blanco-verde-rojo LSZH HF, CT, 600V, 80°C, tapa, conectores de empalme, marcación de salida, caja galvanizada 2400, tubería EMT DE 3/4", accesorios EMT 3/4 elementos de fijación y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	u	4,00	$ 210.345,00	$ 841.380		$ -			$ -	0%
8.6	**CANALIZACIONES PARA RED NORMAL Y REGULADA**										

SEMANA No.	7	13 de noviembre de 2023	19 de noviembre de 2023
OBJETO	PROYECTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA BIBLIOTECA PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE SAN JACINTO - BOLIVAR		
BALANCE DE OBRA			

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
8.6.1	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de tuberia conduit PVC de 1 1/2"; instalación embebida (incluye cajas de paso, curvas, uniones, curvas, uniones, regatas, resanes, conductor de continuidad y demás elementos consumibles para su correcta instalacióny demas elémentos consumibles para su correcta instalación).	m	20,00	$ 20.929,00	$ 418.580		$ -			$ -	0%
8.7	**ILUMINACION**										
8.7.1	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de salida para interruptor sencillo; (incluye interruptor, cableado en cable 2x12 AWG LSZH, conductor de continuidad, tubería conduit PVC empotrada en muro hasta altura h=0.9m, tubería EMT de 3/4" en techo a la vista, accesorios de tubería, regatas, resanes, cajas de paso, conectores para empalme, soportería necesaria, perfiles riel chanel donde se requiera, grapas, pernos de anclaje, abrazaderas, regatas y demás elementos consumibles para su correcta instalación). Altura de instalación h=0.9 m	u	19,00	$ 132.052,00	$ 2.508.988		$ -			$ -	0%
8.7.2	Suministro de materiales y mano de obra para nstalación de salida para interruptor doble; (incluye interruptor, cableado en cable 3x12 AWG, tubería conduit PVC empotrada empotrada en muro hasta altura h=0.9m y tubería EMT de 3/4" en techo a la vista, regatas, resanes, cajas de paso, conectores para empalme, soportería necesaria, perfiles riel chanel donde se requiera, grapas, pernos de anclaje, abrazaderas y demás elementos consumibles para su correcta instalación). Altura de instalación h=0.9 m	u	5,00	$ 169.686,00	$ 848.430		$ -			$ -	0%
8.7.3	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de salida de iluminación en techo a la vista; (incluye tomacorriente normal 15A 120V 1F+N+T, cableado en cable de cobre 3x12 AWG LSZH, conductor de continuidad en alambre desnudo N° 12 AWG, tubería EMT de 3/4" con accesorios, cajas de paso, conectores para empalme, soportería necesaria, perfiles riel chanel donde se requiera, grapas, pernos de anclaje, abrazaderas y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	u	69,00	$ 159.119,00	$ 10.979.211		$ -			$ -	0%
8.7.4	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de salida de iluminación embebida en muro; (incluye, cableado en cable de cobre 3x12 AWG LSZH, conductor de continuidad en alambre desnudo N° 12 AWG, tubería PVC de 3/4" con accesorios, cajas de paso, conectores para empalme, regatas y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	u	40,00	$ 111.480,00	$ 4.459.200		$ -			$ -	0%
8.7.5	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de salida de iluminación de emergencia; embebida en muro (incluye cableado en cable de cobre 3x12 AWG LSZH, conductor de continuidad en alambre desnudo N° 12 AWG, tubería PVC de 3/4" con accesorios, cajas de paso, conectores para empalme y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	u	18,00	$ 146.559,00	$ 2.638.062		$ -			$ -	0%
8.7.6	Suministro e instalacion de luminaria tipo Panel Led 60x60 40W, Flujo Luminoso mínimo 4000 lumenes, temperatura de color 4000K, angulo de apertura 110°, vida útil minimo de 50.000 Horas, tensión 120V. ncluye cable encauchetado y clavija para conexión, kit de guayas aceradas para descolgar y demas elementos necesarios para su correcta instalación.	u	7,00	$ 170.328,00	$ 1.192.296		$ -			$ -	0%
8.7.7	Suministro e instalación de Luminaria tipo panel LED 30x120cm, vida útil minimo de 50.000 Horas, 40W, 3600 Lumens,de acuerdo con especificaciones del diseño de iluminación, Incluye cable encauchetado y clavija para conexión, kit de guayas aceradas para descolgar y demas elementos necesarios para su correcta instalación.	u	45,00	$ 175.088,00	$ 7.878.960		$ -			$ -	0%
8.7.8	Suministro e instalación de luminaria tipo bala LED de sobreponer 18W Flujo Luminoso mínimo 1260 Lumenes Temperatura De Color 4000K CRI 80 Ángulo De Apertura 120°, 120 V, Vida Útil De 25.000 Horas.	u	17,00	$ 81.667,00	$ 1.388.339		$ -			$ -	0%
8.7.9	Suministro y montaje de sensor de presencia para control de iluminación Sensor 360º horizontal Voltaje 120V 60Hz Consumo estático 0.5W Distancia de transmisión 6 metros Material Pasta. Incluye: Cable 2x12AWG, Tubería 3/4 EMT, Caja 2400, elementos de fijación, tapa y demás elementos para su correcta instalación.	u	1,00	$ 247.142,00	$ 247.142		$ -			$ -	0%
8.7.10	Suministro e instalación de luminaria de emergencia LED para instalación en pared, mínimo 2x100 lúmenes, IP20, mínimo 180 minutos de autonomía	u	18,00	$ 125.682,00	$ 2.262.276		$ -			$ -	0%
8.7.11	Suministro e instalación de aviso de salida emergencia led rectangular 120-130v , 2 años de garantía	u	8,00	$ 133.385,00	$ 1.067.080		$ -			$ -	0%
8.8	**ILUMINACION EXTERIOR**										
8.8.1	Suministro e instalación de Luminaria Street light 66W Color De Luz 4000K Flujo Luminoso 8910 Lm C, Vida Útil 100000 horas, brazo horizontal, chasis en aluminio inyectado, IP65 IK08 Alimentación 100-240V, certificada RETILAP, incluye cable 3x12 THHN/THWN-2, cable encauchetado 3x12 AWG, fotocelda para control.	u	8,00	$ 565.848,00	$ 4.526.784		$ -			$ -	0%
8.8.2	Suministro y montaje de Cajas de inspección de 540x540x4700 mm (Norma técnica codensa AP280 o equivalente al operador de red de la zona) Incluye excavación, concreto, mortero, recebo compactado, ladrillo tolete recocido, grava, drenaje, herraje, marco, tapa, terminales tipo campana, pañete y demás accesorios necesarios para su adecuada instalación.	u	8,00	$ 386.365,00	$ 3.090.920		$ -			$ -	0%
8.8.3	Suministro de materiales y mano de obra para canalización en baja tensión, incluye excavación y retiro de material sobrante, arena de peña, banda plástica de señalización, compactación de material. Norma técnica del Operador de red, canalización para zona verde o equivalente del operador de red de la zona	m	83,00	$ 31.149,00	$ 2.585.367		$ -			$ -	0%
8.8.4	Suministro e instalación de poste cilíndrico 4,5 metros, Espesor 3 milímetros, Diamétro 2" galvanizado en caliente y pintura electrostática (incluye canastilla de anclaje y herrajes de fijación), para montaje de luminarias	u	8,00	$ 929.072,00	$ 7.432.576		$ -			$ -	0%
8.8.5	Suministro e instalación de tubería PVC de 1 1/2" de diámetro, incluye terminales tipo campana para conexión a cajas de inspección, uniones, accesorios y demás elementos para su correcta instalación.	m	83,00	$ 18.105,00	$ 1.502.715		$ -			$ -	0%
8.8.6	Suministro e instalación de aplique de pared, grado de protección IP 65, 120V, 12 W, 4000K, mínimo 900lm, distribución fotométrica directa simétrica, mínimo 25000 horas de vida útil, montaje en pared sobreponer.Difusor opalizado	u	39,00	$ 63.751,00	$ 2.486.289		$ -			$ -	0%
8.9	**SISTEMA DE PUESTA A TIERRA**										
8.9.1	suministro e instalación de cable conductor Cu desnudo nº 2/0 AWG, incluye excavación, mínimo 60 cm	m	25,00	$ 63.908,00	$ 1.597.700		$ -			$ -	0%
8.9.2	Suministro y aplicación de soldadura exotérmica de 115 g, incluye mecha y chispero.	u	4,00	$ 35.238,00	$ 140.952		$ -			$ -	0%
8.9.3	suministro y montaje de electrodo varilla 100% cobre de 2,4 m x 5/8", incluye excavación y retiro de material	u	4,00	$ 259.659,00	$ 1.038.636		$ -			$ -	0%
8.9.4	suministro e instalación de caja de inspección de 30x30cm con marco y tapa, de acuerdo con norma del operador de red	u	1,00	$ 138.591,00	$ 138.591		$ -			$ -	0%
8.9.5	Suministro e instalación de tratamiento artificial	u	4,00	$ 98.758,00	$ 395.032		$ -			$ -	0%
8.10	**APANTALLAMIENTO**										
8.10.1	suministro e instalación de cable conductor Cu desnudo nº 1/0 AWG, incluye excavación, mínimo 60 cm	m	260,00	$ 50.931,00	$ 13.242.060		$ -			$ -	0%
8.10.2	Suministro y aplicación de soldadura exotérmica de 115 g, incluye mecha y chispero.	u	12,00	$ 34.588,00	$ 415.056		$ -			$ -	0%

SEMANA No.	7	13 de noviembre de 2023	19 de noviembre de 2023
OBJETO	PROYECTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA BIBLIOTECA PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE SAN JACINTO - BOLIVAR		
BALANCE DE OBRA			

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
8.10.3	suministro y montaje de electrodo varilla 100% cobre de 2,4 m x 5/8", incluye excavación y retiro de material	u	12,00	$ 259.738,00	$ 3.116.856		$ -			$ -	0%
8.10.4	suministro e instalación de caja de inspección de 30x30cm con marco y tapa, de acuerdo con norma del operador de red	u	12,00	$ 138.571,00	$ 1.662.852		$ -			$ -	0%
8.10.5	Suministro y montaje de terminal de captación en acero inoxidable incluye base en hormigón para cubierta plana, o soporte para fijación a la pared. Altura 1,2m, roscada en diámetro 5/8.	u	10,00	$ 158.317,00	$ 1.583.170		$ -			$ -	0%
8.10.6	suministro y montaje de anillo superior para sistema de captación en alambrón de aluminio desnudo 8 mm de diámetro, incluye accesorios de conexión y soportes	m	326,00	$ 14.572,00	$ 4.750.472		$ -			$ -	0%
8.10.7	suministro e instalación de caja plástica para empalme SIPRA, IP 65 incluye caja plástica, conector bimetálico, platina en cobre, conector de cobre, accesorios de fijación y demás consumibles para su correcta instalación	u	12,00	$ 109.208,00	$ 1.310.496		$ -			$ -	0%
8.11	**VENTILACIÓN Y EXTRACCIÓN**										
8.11.1	Suministro e instalación salida eléctrica en techo y de control de los ventiladores embedido en pared altura 0.9m, incluye salida en tubería EMT de 3 /4 (instalación a la vista), tuberia pvc 3/4 (nstalación embebido), cable No 12 LSHF libre de halógenos, control para montaje en pared, accesorios.	u	8,00	$ 268.632,00	$ 2.149.056		$ -			$ -	0%
8.11.2	Suministro e instalación de ventilador de techo de 52”, mínimo 4700 CFM, 5 aspas, ángulo de las aspas con 13 grados de inclinación, motor reversible de 3 velocidades, sistema de montaje de tres posiciones que permita una instalación estándar, bajo o angulado, incluye tubos de extensión de 3” para asegurar la distancia del techo al ventilador.	u	8,00	$ 380.097,00	$ 3.040.776		$ -			$ -	0%
8.12	**CERTIFICACIONES Y TRAMITES**										
8.12.1	Certificación RETIE expedido por organismo acreditado ante la ONAC	gb	1,00	$ 3.637.985,00	$ 3.637.985		$ -			$ -	0%
8.12.2	Certificación RETILAP expedido por organismo acreditado ante la ONAC.	gb	1,00	$ 4.544.033,00	$ 4.544.033		$ -			$ -	0%
8.12.3	Ajuste al diseño eléctrico de acuerdo con las condiciones de conexión definitivas asigandas por el operador de red, incluye: medición de resistividad del terreno y elaboración de informe, diagnóstico del sistema de apantallamiento, y demás cálculos establecidos en el artículo 10.1 del RETIE, la entidad entrega un pre diseño eléctrico que incluye un plano con distribución de circuitos, cuadro de cargas, cálculo de regulación. los demás cálculos que se requieran los debe completar el contratista, debe entregar memorias y planos firmados.	gb	1,00	$ 1.668.590,00	$ 1.668.590		$ -			$ -	0%
8.12.4	Trámites ante el operador de red, incluye solicitar las condiciones de servicio para la conexión del proyecto, presentación del proyecto ante el operado de red y aprobación del proyecto, conexión.	gb	1,00	$ 396.386,00	$ 396.386		$ -			$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 135.341.797**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 9: REDES ESPECIALES										
9.1	**CABLEADO ESTRUCTURADO (SALIDAS, REDES, CANALETAS INCLUYE ACCESORIOS Y APARATOS ESPECIALES)**										
9.1.1	Suministro e instalación de salida para datos CAT 6a, Jack CAT 6A, faceplate y troquel y certificación del punto	u	15,00	$ 86.733,00	$ 1.300.995		$ -			$ -	0%
9.1.2	Suministro e instalación de cable UTP CAT 6A LSZH	m	763,20	$ 7.153,00	$ 5.459.170		$ -			$ -	0%
9.1.3	Suministro e instalación de patch panel de 24 puertos CAT 6A, incluye 24 JACKS	u	1,00	$ 1.107.884,00	$ 1.107.884		$ -			$ -	0%
9.1.4	Suministro e instalación de Swicth 24 puertos 10/100/1000	u	1,00	$ 629.023,00	$ 629.023		$ -			$ -	0%
9.1.5	Suministro e instalación de Patch Cord de 1 m CAT 6A, LSZH	u	15,00	$ 37.399,00	$ 560.985		$ -			$ -	0%
9.1.6	Suministro e instalación de gabinete de pared de nueve unidades 9U, color negro, puerta en vidrio con perforaciones perimetrales, puertas laterales removibles, salida para ventilador, incluye ventilador y multitoma horizontal de una RU, de mínimo 5 salidas dobles. Incluye anclaje a la pared, un (1) Organizador Horizontal Formato 19" de 85 x 80 mm con tapa en PVC de 2 RU, una (1) Bandeja Sencilla Ventilada Formato 19" Profundidad 30CM de 1 RU	u	1,00	$ 1.001.175,00	$ 1.001.175		$ -			$ -	0%
9.1.7	Suministro e instalación de UPS monofásica de 3KVA, online doble conversión salida 120V AC, conexión bornera, incluye cable encauchetado 3x10 AWG para entrada y salida	u	1,00	$ 2.933.551,00	$ 2.933.551		$ -			$ -	0%
9.1.8	Suministro e instalación de ACCES POINT DE USO INTERIOR (300Mbps Acces point inalámbrico , atheros, 2T2R, 2.4GHz, 802.11n/g/b, Poe pasivo soportado, Boton QSS push, AP/Cliente/Puente/Repetidor. Multi- SSID, WMM, Ping Wachdog, con 2 antenas desmontables de 4 DB)	u	4,00	$ 225.000,00	$ 900.000		$ -			$ -	0%
9.1.9	Suministro de materiales y mano de obra para instalación de tubería conduit PVC de 3/4"; (incluye cajas de paso , curvas, uniones, regatas, resanes, conductor de continuidad y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	m	72,00	$ 9.317,00	$ 670.824		$ -			$ -	0%
9.1.10	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de tubería conduit EMT de 3/4"; (incluye cajas de paso, curvas, uniones, soportería necesaria, perfiles riel chanel donde se requiera, grapas, pernos de anclaje, abrazaderas, conductor de continuidad y demás elementos consumibles para su correcta instalación).	m	40,00	$ 25.357,00	$ 1.014.280		$ -			$ -	0%
9.1.11	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de tuberia conduit PVC de 1 1/2"; instalación embebida (incluye cajas de paso, curvas, uniones, curvas, uniones, regatas, resanes, conductor de continuidad y demás elementos consumibles para su correcta instalacióny demas elémentos consumibles para su correcta instalación).	m	71,00	$ 20.937,00	$ 1.486.527		$ -			$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 17.064.414**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 10: MAMPOSTERIA										
10.1	MAMPOSTERÍA EN BLOQUE N°5, Incluye suministro e instalación, grafil doble cada 4ta hilada, mortero de pega 1:3, herramienta, mano de obra y demás materiales necesarios para su correcta instalación.	m2	357,12	$ 51.348,00	$ 18.337.398		$ -			$ -	0%
10.3	COLUMNETAS EN CONCRETO REFORZADO f'c = 3000 PSI, dimensiones y forma según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad	m	382,50	$ 47.487,00	$ 18.163.778		$ -			$ -	0%
10.4	VIGUETAS EN CONCRETO REFORZADO f'c = 3000 PSI, dimensiones según diseño, incluye formaleta, mano de obra, herramienta, suministro de concreto y demás materiales necesarios para la realización de la actividad.	m	182,88	$ 49.703,00	$ 9.089.685		$ -			$ -	0%
10.5	MURO EN SISTEMA LIVIANO, TIPO FIBROCEMENTO 8 mm biselado, A UNA CARA, incluye estructura metálica,frescasa, cinta malla, filos, esquineros, carteras, y demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento.	m2	73,78	$ 91.244,00	$ 6.731.982		$ -			$ -	0%
10.6	REMATE SUPERIOR (ENCOROZADO)DE MURO EN SISTEMA LIVIANO, TIPO FIBROCEMENTO 10 mm biselado, A UNA CARA, incluye estructura metálica, cinta malla, filos, esquineros, carteras, y demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento. Incluye pintura de acabado.	m	109,80	$ 37.319,00	$ 4.097.626		$ -			$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 56.420.468**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 11: CUBIERTA										

SEMANA No.	7	13 de noviembre de 2023	19 de noviembre de 2023
OBJETO	PROYECTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA BIBLIOTECA PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE SAN JACINTO - BOLIVAR		
BALANCE DE OBRA			

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
11,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL PVC TIPO AMAZONAS O SIMILAR PARA RECOLECCIÓN DE AGUAS LLUVIAS (Incluye todos los accesorios de soporte, gárgolas de alivio, uniones y soportes a cada 0.50 m de distancia entre ellos y todos los materiales necesarios para su instalación)	m	117,00	$ 50.694,00	$ 5.931.198		$ -			$ -	0%
11,2	SOLAPA O FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22, desarrollo según diseño, incluye elementos de fijación, acabado con anticorrosivo Wash Primer y pintura en esmalte para exteriores, incluye todos los elementos y materiales necesarios para su correcta instalación	m	25,00	$ 33.838,00	$ 845.950		$ -			$ -	0%
11,3	CUBIERTA EN TEJA TERMOACÚSTICA TIPO SANDWICH DE DOS CAPAS EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26 CON AISLAMIENTO TÉRMICO Y ACÚSTICO EN POLIURETANO DE ALTA DENSIDAD, e = 2.5 cm, lamina inferior y superior con acabado en color a definir. incluye caballetes, remates perimetrales, amarres y todos los accesorios necesarios para su instalación	m2	720,00	$ 201.132,00	$ 144.815.040		$ -			$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 151.592.188**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 12: PAÑETES										
12.1	PAÑETE LISO EN MORTERO 1:3, incluye filos, dilataciones, carteras de vanos, puertas y ventanas y medidas inferiores a un metro, incluye todos los demás materiales y elementos necesarios para su correcta aplicación	m2	967,17	$ 24.430,00	$ 23.627.963		$ -			$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 23.627.963**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 13: ENCHAPES										
13,1	ENCHAPE DE PARED EN CERÁMICA BLANCO (O A DEFINIR) GRAN FORMATO RECTANGULAR (Dimensión mínima 25 cm X 35 cm) PARA USO INSTITUCIONAL CON SUPERFICIE ESMALTADO. Incluye pegante tipo Pegacor o Alfa Listo Plus, boquilla blanca	m2	101,87	$ 61.893,00	$ 6.305.040		$ -			$ -	0%
13,2	MESÓN EN CONCRETO REFORZADO f'c = 3000 PSI, fundido en sitio, forma y dimensiones según diseño, incluye refuerzo y anclajes según planos; incluye enchape en granito pulido grano fino e = 2 cm, color A DEFINIR, con salpicadero de 10 cm tanto atrás como en los laterales y faldón de 12 cm; incluye formaleta y todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta ejecución	m	1,48	$ 248.268,00	$ 367.437		$ -			$ -	0%
13,3	POCETA DE ASEO EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO F'C = 2500 PSI, fundido en sitio, forma y dimensiones según diseño, enchapada cerámica PRIMERA CALIDAD, incluye refuerzo con malla electrosoldada en aluminio en todos sus vértices, win de aluminio, mano de obra y todos los demás materiales y elementos necesarios para su correcta ejecución	u	1,00	$ 224.558,00	$ 224.558		$ -			$ -	0%
13,4	LAVAMANOS CORRIDO EN CONCRETO REFORZADO E IMPERMEABILIZADO F'C = 2500 PSI, fundido en sitio, forma y dimensiones según diseño, incluye enchape en granito pulido grano fino e = 2 cm, color A DEFINIR, con salpicadero de 10 cm tanto atrás como en los laterales y faldón de 12 cm; incluye formaleta, refuerzo, y todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta ejecución	m	3,67	$ 248.444,00	$ 911.789		$ -			$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 7.808.824**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 14: BASES Y PISOS										
14,1	ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:4, espesor 4 cm, incluye dilataciones en material flexible (según diseño), pendientado y todos los elementos y materiales necesarios para su correcta instalación	m2	403,59	$ 30.823,00	$ 12.439.855		$ -			$ -	0%
14,2	ENCHAPE DE PISO PORCELANATO BEIGE (O A DEFINIR) GRAN FORMATO (Dimensión mínima 50 cm X 50 cm) PARA USO INSTITUCIONAL CON SUPERFICIE ESMALTADO. Trafico pesado, incluye pegante tipo Pegacor o Alfa Listo Plus, boquilla blanca.	m2	369,90	$ 82.692,00	$ 30.587.771		$ -			$ -	0%
14,3	ENCHAPE DE PISO EN CERÁMICA BLANCO (O A DEFINIR) GRAN FORMATO (Dimensión mínima 50 cm X 50 cm) PARA USO INSTITUCIONAL CON SUPERFICIE ESMALTADO. Trafico pesado, incluye pegante tipo Pegacor o Alfa Listo Plus, boquilla blanca	m2	33,69	$ 59.833,00	$ 2.015.774		$ -			$ -	0%
14,4	GUARDAESCOBA EN TABLETA CERÁMICA H = 10 cm, incluye material, mano de obra, remate superior, win en aluminio en las esquinas, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación	m	115,99	$ 22.087,00	$ 2.561.871		$ -			$ -	0%
14,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO ROMPECABEZAS ETILENO, VINILO ACETATO CAUCHO COLORES VARIOS (liso espesor e: 10 mm), instalado sobre Yumbolon de 10 mm, incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación	m2	36,00	$ 63.724,00	$ 2.294.064		$ -			$ -	0%
14,6	DILATACIONES Y BOCA PUERTAS EN GRAVILLA LAVADA, incluye dilataciones plásticas, mano de obra y todos los elementos y materiales para su correcta ejecución	m	24,75	$ 16.856,00	$ 417.186		$ -			$ -	0%
14,7	Suministro e instalación de piso en listones machihembrados de madera Sapan (o equivalente) inmunizada al vacío, e = 0,018 m y ancho útil 0,10 m; sobre doble entramado de listones en Sapan (o equivalente) de 0,04 x 0,04 m ubicados sobre cojines de caucho de alta densidad e = 0,02 m, sobre membrana acústica e = 0.003 m (base asfáltica con polímeros, elastómeros y fibra de vidrio), con relleno de frescasa de baja densidad entre el entramado; incluye acabado con fondo acrílico minicomponente de un alto contenido en sólidos y terminación en poliuretano 100% de dos componentes en base acuosa semi mate; incluye todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta instalación y funcionamiento	m2	82,95	$ 347.148,00	$ 28.795.927		$ -			$ -	0%
14,8	Guarda escoba en madera Sapan (o similar) inmunizada al vacío, e = 0,018 m y ancho útil 0,10 m, con acabado con fondo acrílico minicomponente de un alto contenido en sólidos y terminación en poliuretano 100% de dos componentes en base acuosa semi mate; incluye todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta instalación y funcionamiento	m	36,35	$ 53.407,00	$ 1.941.344		$ -			$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 81.053.791**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 15: CARPINTERÍA METÁLICA										
15,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESCALERA METÁLICA TIPO GATO EN TUBO ESTRUCTURAL GALVANIZADO DE 1" PARA ACCESO A TANQUE DE AGUA, incluye pintura anticorrosiva y esmalte de protección ambientes salinos, pernos, topes de caucho y todo lo necesario para su correcta instalación	u	1,00	$ 183.744,00	$ 183.744		$ -			$ -	0%
15,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDA EN TUBO Ø2" AGUAS NEGRAS, incluye platinas metálicas de 4mm de espesor en acero, tres (3) travesaños en tubo ø1" aguas negras, acabado WASH PRIMER anticorrosivo y pintura esmalte tipo color a definir tipo PINTULUX o equivalente, accesorios de anclaje, soportes y demás insumos y herramientas necesarios para su correcta instalación.	m	75,00	$ 74.433,00	$ 5.582.475		$ -			$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 5.766.219**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 16: CARPINTERÍA ALUMINIO										
16.1	**VENTANAS**										

SEMANA No.	7	13 de noviembre de 2023	19 de noviembre de 2023
OBJETO	PROYECTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA BIBLIOTECA PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE SAN JACINTO - BOLIVAR		
BALANCE DE OBRA			

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
16.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA ESTRUCTURADA EN ALUMINIO CON VIDRIO LAMINADO 3+3 MM, SISTEMA CORREDIZO, INFERIOR EN TIPO PERSIANA (persiana móvil), EN ALUMINIO (2,93 X 0,70 ms), Y CERRAMIENTO EN ANGEO, SEGÚN ESPECIFICACIÓN TÉCNICA TIPO V - 2. Incluye material, mano de obra, herramienta sellamiento con silicona contra vanos y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m2	49,28	$ 573.435,00	$ 28.258.877		$ -			$ -	0%
16.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA ESTRUCTURADA EN ALUMINIO CON VIDRIO LAMINADO 3+3 MM, SISTEMA CORREDIZO, TIPO V - 1. Incluye material, mano de obra, herramienta sellamiento con silicona contra vanos y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m2	12,48	$ 338.680,00	$ 4.226.726		$ -			$ -	0%
16.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA ESTRUCTURADA TIPO PERSIANA, EN ALUMINIO, Y CERRAMIENTO EN ANGEO, SEGÚN ESPECIFICACIÓN TÉCNICA TIPO V - 3 (En cubierta, hastiales, montantes). Incluye material, mano de obra, herramienta sellamiento con silicona contra vanos, andamios y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m2	35,43	$ 410.237,00	$ 14.534.697		$ -			$ -	0%
16.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA ESTRUCTURADA TIPO PERSIANA, EN ALUMINIO, Y CERRAMIENTO EN ANGEO, SEGÚN ESPECIFICACIÓN TÉCNICA TIPO V - 4 (En cubierta, hastiales, montantes). Incluye material, mano de obra, herramienta sellamiento con silicona contra vanos, andamios y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m2	28,48	$ 471.839,00	$ 13.437.975		$ -			$ -	0%
16.1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA ESTRUCTURADA TIPO PERSIANA, EN ALUMINIO, Y CERRAMIENTO EN ANGEO, SEGÚN ESPECIFICACIÓN TÉCNICA TIPO V - 5 (En cubierta, hastiales, montantes). Incluye material, mano de obra, herramienta sellamiento con silicona contra vanos, andamios y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m2	32,32	$ 470.745,00	$ 15.214.478		$ -			$ -	0%
16.2	**PUERTAS**										
16.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA VENTANA EN ALUMINIO (2,10 X 2.40 ms.) DOBLE HOJA CON MONTANTE SUPERIOR EN PERSIANA. Incluye VIDRIO LAMINADO 3+3 (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P - 1) - Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	4,00	$ 1.886.935,00	$ 7.547.740		$ -			$ -	0%
16.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CRUDO (0.90x2,10) ACCESO BATERÍA HOMBRES Y MUJERES (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P - 2) Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	2,00	$ 934.876,00	$ 1.869.752		$ -			$ -	0%
16.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CRUDO (0.70x2,10) PARA DEPÓSITO Y COCINETA (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P - 5) Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	2,00	$ 870.311,00	$ 1.740.622		$ -			$ -	0%
16.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CRUDO (0,80x2.10 ms.) PARA SANITARIOS BATERÍA HOMBRES Y MUJERES (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P -4) Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	2,00	$ 903.076,00	$ 1.806.152		$ -			$ -	0%
16.2.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CRUDO (1.00x2.10 ms.) BAÑO PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P - 3) Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	1,00	$ 923.808,00	$ 923.808		$ -			$ -	0%
16.2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CRUDO (0,6x2.10 ms.) BAÑO PARA BATERÍA INFANTIL (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P - 7) Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	2,00	$ 746.086,00	$ 1.492.172		$ -			$ -	0%
16.2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO CRUDO TIPO PERSIANA CON ANGEO (0,9x2.10 ms.) PARA CUARTO TÉCNICO Y DE BASURAS (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P -6) Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	2,00	$ 931.026,00	$ 1.862.052		$ -			$ -	0%
16.2.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA VENTANA EN ALUMINIO (1.00 X 2.65 ms.) UNA HOJA CON MONTANTE SUPERIOR EN PERSIANA. Incluye VIDRIO LAMINADO 3+3 (SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS TIPO P - 8) - Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	1,00	$ 945.872,00	$ 945.872		$ -			$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 93.860.923**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 17: CERRADURAS										
17,1	COMBO DE CERRADURA ANTIPÁNICO TAMPA, incluye 1 barra Antipánico con un punto de cierre, 1 barra Antipánico con 2 puntos de cierre, 1 Manija Eiffel, 2 Cierrapuertas Ref. 3005; incluye accesorios, materiales, mano de obra, herramientas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	u	4,00	$ 1.833.245,00	$ 7.332.980		$ -			$ -	0%
17,2	CERRADURA MANIJA LIZA PARA ENTRADA CAPRI CROMADO MATE, incluye tres llaves, montaje, accesorios, materiales, mano de obra, herramientas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	u	7,00	$ 171.054,00	$ 1.197.378		$ -			$ -	0%
17,3	CERRADURA CERROJO SENCILLO MULTIPUNTO CROMADO MATE YALE, STANLEY O SCHLAGE, incluye tres llaves, montaje, accesorios, materiales, mano de obra, herramientas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	u	2,00	$ 44.765,00	$ 89.530		$ -			$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 8.619.888**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 18: DOTACIÓN DE BAÑOS, GRIFERÍAS Y ACCESORIOS										
18.1	**APARATOS SANITARIOS**										
18.1.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO DE TANQUE PARA NIÑOS LINEA INFANTIL COLOR (incluye accesorios, tapa y asiento, almacenamiento 6 L.) Incluye transporte, material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	2,00	$ 617.427,00	$ 1.234.854		$ -			$ -	0%
18.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO ELONGADO DE TANQUE PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA. Incluye transporte, material, tapa, asiento, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	1,00	$ 687.287,00	$ 687.287		$ -			$ -	0%
18.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO DE TANQUE PARA USO INSTITUCIONAL COLOR BLANCO Incluye transporte, material, tapa, asiento, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	2,00	$ 547.837,00	$ 1.095.674		$ -			$ -	0%
18.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL TIPO INSTITUCIONAL PARA ADULTOS Incluye transporte, material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	1,00	$ 383.007,00	$ 383.007		$ -			$ -	0%
18.1.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS DE SOBREPONER, TIPO INSTITUCIONAL Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	2,00	$ 236.262,00	$ 472.524		$ -			$ -	0%

SEMANA No.	7	13 de noviembre de 2023	19 de noviembre de 2023
OBJETO	PROYECTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA BIBLIOTECA PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE SAN JACINTO - BOLIVAR		
BALANCE DE OBRA			

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
18.1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS DE COLGAR, SEMIPEDESTAL TIPO INSTITUCIONAL Incluye transporte, material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	3,00	$ 173.032,00	$ 519.096		$ -			$ -	0%
18.1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAPLATOS DE SOBREPONER EN ACERO INOXIDABLE Incluye transporte, material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	1,00	$ 156.286,00	$ 156.286		$ -			$ -	0%
18.2	**GRIFERÍAS**										
18.2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS DE MESA TIPO PUSH +ACCESORIOS Incluye desagüe, materiales, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	6,00	$ 293.773,00	$ 1.762.638		$ -			$ -	0%
18.2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRIFERÍA PARA ORINAL TIPO FLUXOMETRO DE PALANCA+ ACCESORIOS Incluye desagüe, materiales, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	1,00	$ 1.025.854,00	$ 1.025.854		$ -			$ -	0%
18.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAPLATOS + ACCESORIOS (Tipo mono control alta y baja) Incluye desagüe, materiales, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	u	1,00	$ 147.287,00	$ 147.287		$ -			$ -	0%
18.3	**ACCESORIOS**										
18.3.1	BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN "U" EN ACERO INOXIDABLE + BARRA FIJA 50 cm, incluye anclajes, materiales, mano de obra, herramienta y demás necesarios para la correcta instalación.	u	1,00	$ 375.162,00	$ 375.162		$ -			$ -	0%
18.3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR DE PAPEL HIGIÉNICO EN ACERO INOXIDABLE, acabado satinado, incluye llave, anclajes, mano de obra, herramienta y todos los materiales y accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento	u	7,00	$ 134.682,00	$ 942.774		$ -			$ -	0%
18.3.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMBIADOR DE PAÑALES HORIZONTAL DE PARED, capacidad en peso: 25 kg, dimensiones 84 cm x 54 cm x 10 cm color gris, incluye mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	1,00	$ 1.113.537,00	$ 1.113.537		$ -			$ -	0%
18.3.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA PLÁSTICA PARA REGISTRO 20*20 cms. Incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	u	7,00	$ 23.648,00	$ 165.536		$ -			$ -	0%
18.3.6	Suministro e instalación de pasamanos conformados por bolillos de pino de sección circular diámetro 0.04 m, acabado con poliuretano 100% de dos componentes en base acuosa semi mate, montados sobre soportes de acero (según diseño), con acabado en pintura electrostática semimate color a escoger, anclados a la pared mediante chazos expansivos de seguridad de 1/2"; incluye todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta instalación	m	24,00	$ 215.387,00	$ 5.169.288		$ -			$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 15.250.804**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 19: PINTURAS										
19,1	APLICACIÓN DE TRES MANOS DE PINTURA VINILO EXTERIOR TIPO KORAZA DOBLE VIDA 10 AÑOS; para muros interiores y exteriores color a definir, incluye filos, cortes, dilataciones y alturas menores a 1.00 m; incluye todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta ejecución	m2	865,30	$ 20.759,00	$ 17.962.763		$ -			$ -	0%
19,2	APLICACIÓN ESTUCO PLASTICO; para muros interiores y exteriores, incluye filos, dilataciones y alturas menores a 1.00 m; incluye todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta ejecución	m2	865,30	$ 19.415,00	$ 16.799.800		$ -			$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 34.762.562**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 20: VIDRIOS Y ESPEJOS										
20,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO EN VIDRIO CRUDO DE 4 MM BISELADO, con marco en perfil cuadrado de aluminio colocado en la parte posterior en todo su contorno, fijado a muro con chazos arriba y abajo, incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para su correcta instalación	m2	3,40	$ 331.175,00	$ 1.125.995		$ -			$ -	0%
20,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO PARA BAÑO DE PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA EN VIDRIO CRUDO DE 4 mm BISELADO, con marco en perfil cuadrado inclinado de aluminio colocado en la parte posterior en todo su contorno, fijado a muro con chazos arriba y abajo, incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para su correcta instalación	m2	1,20	$ 383.484,00	$ 460.181		$ -			$ -	0%
20,3	Suministro e instalación de espejo cristal 4 mm con marco en madera Sapan o similar 0.04 m x 0.02 m por todo su contorno (según diseño), acabado con poliuretano 100% de dos componentes en base acuosa semi mate, con ranura en la mitad de la sección, en la cual reposa la lámina de espejo, incluye icopor para amortiguación contra la pared, anclaje a muro con chazos de 1 1/2; incluye todos elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta instalación	m2	20,80	$ 403.036,00	$ 8.383.149		$ -			$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 9.969.325**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 21: EQUIPOS Y OTROS										
21,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GABINETE PARA PRIMEROS AUXILIOS, incluye dotación (ver ficha técnica)	u	1,00	$ 271.537,00	$ 271.537		$ -			$ -	0%
21,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EXTINTORES MUTIPROPÓSITO CAPACIDAD 10LIB - (incluye soporte)	u	3,00	$ 97.153,00	$ 291.459		$ -			$ -	0%
21,3	Suministro e instalación de equipo de presión preensamblado conformado por una motobomba, un tanque hidroacumulador, arrancador montado, válvula de píe, válvula de cheque, interconexión tanque - manómetro, manómetro, presostato y switch flotador. Tanque presurizado metálico, con membrana soportada en dos puntos de apoyo. Interruptores de presión con diferenciales de 20psi. Arrancadores eléctricos directos con protección térmica incorporada según potencia, control por switch de presión y switch de flotador para protección de mínimo nivel de agua; incluye materiales, mano de obra, herramientas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación. Q = 19.5GPM, HB = 28.2 mca, POTENCIA =1HP.	u	1,00	$ 2.358.536,00	$ 2.358.536		$ -			$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 2.921.532**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 22: CERRAMIENTO Y OBRAS EXTERIORES										
22,1	ANDENES EN CONCRETO ESCOBEADO f'c = 2500 PSI E= 0.10 m (incluye dilataciones cada 1,5 veces el ancho del anden) incluye material, mano de obra, herramienta y demás materiales necesarios para la correcta instalación.	m2	377,00	$ 68.677,00	$ 25.891.229		$ -			$ -	0%
22,2	BORDILLO EN CONCRETO (dimensiones: base 20 cm alto 35 cm), Incluye concreto, refuerzo, formaleta, mano de obra, herramientas y demás materiales necesarios para la realización de la actividad.	m	62,00	$ 53.488,00	$ 3.316.256		$ -			$ -	0%
22,3	PISO EN ADOQUÍN PREFABRICADO DE CONCRETO 10 X 20 X 6 cm, incluye cama de arena, compactación, mano de obra y todos los elementos requeridos para su correcta instalación.	m2	209,00	$ 109.753,00	$ 22.938.377		$ -			$ -	0%

SEMANA No.	**7**	**13 de noviembre de 2023**	**19 de noviembre de 2023**
OBJETO	**PROYECTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UNA BIBLIOTECA PUBLICA EN EL MUNICIPIO DE SAN JACINTO - BOLIVAR**		
BALANCE DE OBRA			

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	V. UNIT	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR EJECUTADO	% EJECUTADO	CANTIDAD ACUMULADA	VALOR ACUMULADO	% ACUMULADO
22,6	GRADERIA EXTERIOR EN CONCRETO REFORZADO f´c=4000 psi según diseño. Incluye acero de refuerzo, formaleta.	m	94,00	$ 274.729,00	$ 25.824.526		$ -			$ -	0%
22,7	BANCA EN CONCRETO PREFABRICADA ó FUNDIDA EN SITIO ACORDE A DISEÑOS, parte externa concreto a la vista incluye, perfilación del terreno, base granular compactada, concreto 3.000 PSI, refuerzo, formaleta, mano de obra, herramienta y demás necesarios para la correcta instalación	u	5,00	$ 144.566,00	$ 722.830		$ -			$ -	0%
22,8	MURO DE CONTENCIÓN EN CONCRETO REFORZADO parte externa a la vista, acorde a diseños estructurales, incluye concreto 4.000 PSI, formaleta, mano de obra, herramientas y demás materiales necesarios para la realización de la actividad.	m3	15,56	$ 876.780,00	$ 13.642.697		$ -			$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 92.335.915**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 23: SEÑALIZACIÓN										
23,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRAS CON EL TEXTO "CASA DE CULTURA DE SAN JACINTO" (PRECIO INCLUYE EL TOTAL DE LAS LETRAS x 25), aviso ubicado sobre muro (Viga de cimentación ítem 22,6, mampostería ítem 1,1, alfajía ítem 10,5), según planos, letras tipo ARIAL de 0.20 m de altura, profundidad de 0.01 m, fabricadas en aluminio fundido con acabado semimate y con laca transparente para metal, fijadas por medio de pernos soldados a puentes en el reverso de la letra, anclados al muro, incluye anclaje epóxico y todos los elementos, materiales, equipos y mano de obra requerida para su correcta ejecución e instalación	u	25,00	$ 50.748,00	$ 1.268.700		$ -			$ -	0%
23,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRUPO DE AVISOS DE SEÑALIZACIÓN E INFORMACIÓN elaborados en acrílico cristal Cal. 2 mm, soportados con cuatro (4) distanciadores pequeños en aluminio, así: Dos avisos Porta Plano de evacuación compuesto por dos acrílicos cristal 2 mm, medidas 50 x 35 cm, para plano tamaño tabloide, indicando las salidas de emergencia, incluye plano a color. Nueve avisos elaborados en acrílico cristal Cal. 2 mm, medidas 20 cm X 20 cm, con vinilo al espejo (parte posterior) incluye imagen y texto, con sistema de relieve (braille) en la parte inferior. (baño hombres, baño mujeres, baño niños, baño niñas, baño PMR, cuarto eléctrico, deposito, cuarto basuras, Cocineta). Cinco avisos elaborados en acrílico cristal Cal. 2 mm, medidas 15 cm X 15 cm. (extintor, con indicaciones). Siete avisos elaborados en acrílico cristal Cal. 2 mm, medidas 11 cm X 12 cm. cuerpo reflectivo (salida emergencia)	gb	1,00	$ 761.876,00	$ 761.876		$ -			$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 2.030.576**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 24: ACONDICIONAMIENTO ACÚSTICO										
24.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANELES ACUSTICOS EN TELA, dimensiones 1 m X 0,66 m, incluye tela dos capas, listones en madera de 0,03 x 0,03, relleno en lana de vidrio y/o lana de roca , tapa posterior en cartón corrugado, anclajes y demás elementos para su correcta elaboración e instalación.	m2	9,90	$ 224.284,00	$ 2.220.412		$ -			$ -	0%
24.2	Suministro e instalación de Muro o División Acústica Móvil modular conformada por Paneles Acústicos Auto Portantes, suspendidos de una estructura superior anclada al techo de la edificación, con mecanismo para sello acústico lateral, inferior y superior. Incluye acabado por ambas caras.	m2	16,50	$ 250.420,00	$ 4.131.930		$ -			$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 6.352.342**		**$ -**			**$ -**	
	CAPITULO 25: ASEO GENERAL										
25.1	ASEO GENERAL DE OBRA	m2	921,00	$ 3.559,00	$ 3.277.839		$ -			$ -	0%
	VALOR TOTAL DEL CAPITULO				**$ 3.277.839**		**$ -**			**$ -**	

COSTOS DIRECTOS		**$ 1.431.385.525**		**$ 11.558.374**	**0,81%**		**$ 131.345.480**	**9,18%**
ADMINISTRACION	17,47%	$ 250.063.051		$ 2.019.248			$ 22.946.055,39	
IMPREVISTOS	1,00%	$ 14.313.855		$ 115.584			$ 1.313.454,80	
UTILIDAD	5,00%	$ 71.569.276		$ 577.919			$ 6.567.274,01	
TOTAL A.I.U. 23,47%		**$ 335.946.183**		**$ 2.712.750**			**$ 30.826.784,21**	
TOTAL COSTO DIRECTO + AIU		**$ 1.767.331.708**		**$ 14.271.124**			**$ 162.172.264,43**	
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19,00%	$ 13.598.162		$ 109.805			$ 1.247.782	
COSTO TOTAL		**$ 1.780.929.871**		**$ 14.380.929**			**$ 163.420.046**	

Comentarios:

Los items en los cuales el porcentaje ejecutado acumulado excede el 100% corresponden a mayores cantidades de obra ejecutadas. Una vez se realice el balance del contrato con las mayores y menores cantidades de obra se ajusta ese porcentaje.

El avance de ejecucion acumulado del 8,37% que está generando un atraso según la programacion de obra aprobada con fecha de terminacion 15 de diciembre de 2023 se debe a:

Lluvias que han afectado la ejecución de los trabajos y el suministro de materiales de cantera porque no se puede extraer este material para la fundida en concreto

La no tala de arboles de manera oportuna por parte del municipio que impidió iniciar la ejecucion de la construccion de los modulos A y B

El cierre de vias de acceso al sitio de obra por trabajos que adelanta el municipio lo cual impidio acceder con materiales al sitio de obra

Estos temas han sido tratados en los comites de segumineto entre Contratista, Interventoria y Supervision y buscado las soluciones para poder avanzar en la ejecucion del proyecto

ING. JOSE ALEJANDRO TAVERA SALAMANCA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
INGENIEROS CONSTRUCTORES Y DE SERVICIOS LTDA CONSEING LTDA