OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTR
MATRICULA INMOBILIARIA
IMPRESION DE FOLIO

Nro Matricula: 50C-378528

Impreso el 25 de Mayo de 2023 a las 03:27:25 p.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No es un certificado, solo sirve como consulta

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

CIRCULO REGISTRAL: 50C BOGOTA ZONA CENTRODEPTO:BOGOTA D.C. MUNICIPIO:BOGOTA D. C. VEREDA:BOGOTA D. C.
FECHA APERTURA: 21-02-1977 RADICACION: 1977-01383 CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE: 16-02-1977
CODIGO CATASTRAL: **AAA0058BXYN** COD. CATASTRAL ANT.: 933914
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOTE DE TERRENO MARCADO CON EL N.11 DE LA MANZANA "B" DE LA PARCELACION DE RIO NEGRO UBICADO EN ESTA CIUDAD DE BOGOTA D.E. LOTE CON CABIDA DE 204.00.V.2. Y LINDA NORTE: CON EL LOTE N.16 EN 7 MTS. LINEALES SUR: CON LA CALLE 93, EN 7 MTS. LINEALES ORIENTALES: CON EL LOTE N.10 EN 18.66 MTS. LINEALES OCCIDENTALES: CON EL LOTE N.12 EN 18.65 MTS. LINEALES. ----

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: URBANO

1) CALLE 93 # 39-56
2) CL 94 57 56 (DIRECCION CATASTRAL)

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integracion y otros)

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 04-12-1954 Radicacion: 101 VALOR ACTO: $
Documento: ESCRITURA 5024 del: 28-10-1954 NOTARIA 7 de BOGOTA
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SAMUDIO DE ACOSTA CARMEN
A: RAMIREZ FRANCISCO ALFONSO X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 11-08-1958 Radicacion: 0 VALOR ACTO: $
Documento: ESCRITURA 2164 del: 23-04-1958 NOTARIA 5 de BOGOTA
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RAMIREZ FRANCISCO ALFONSO
DE: ARDILA DE RAMIREZ ANA ISABEL
A: RUBIANO GONZALEZ LUIS ALBERTO X
A: RUBIANO GONZALES GLADYS X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 04-04-1977 Radicacion: 7726511 VALOR ACTO: $ 200,000.00
Documento: ESCRITURA 1137 del: 22-03-1977 NOTARIA 9 de BOGOTA
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RUBIANO GONZALEZ LUIS ALBERTO
DE: RUBIANO GONZALES GLADYS X
A: BARRIOS DE ZAMUDIO CECILIA **2068161**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDIA DE LA FE PUBLICA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTR
MATRICULA INMOBILIARIA
IMPRESION DE FOLIO

Nro Matricula: 50C-378528

Impreso el 25 de Mayo de 2023 a las 03:27:25 p.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No es un certificado, solo sirve como consulta

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

A: ZAMUDIO DE MEDINA MARIA FRANCISCA 20250448

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 03-12-1979 Radicacion: 1979-98184 VALOR ACTO: $ 200,000.00
Documento: ESCRITURA 8997 del: 22-11-1979 NOTARIA 9 de BOGOTA
Se cancela la anotacion No, 3,
ESPECIFICACIDN: 650 CANCELACION HIPOTECA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BARRIOS DE ZAMUDIO CECILIA	2068161	
DE: ZAMUDIO DE MEDINA MARIA FRANCISCA	20250448	
A: RUBIANO GONZALEZ LUIS ALBERTO		X
A: RUBIANO GONZALES GLADYS		X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 25-01-1980 Radicacion: 1980-7424 VALOR ACTO: $ 1,400,000.00
Documento: ESCRITURA 6237 del: 20-12-1979 NDTARIA 3 de BOGOTA
ESPECIFICACION: 101 VENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

OE: RUBIANO GONZALEZ LUIS ALBERTO		
DE: RUBIANO GONZALES GLAOYS		
A: INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR		X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 25-03-1980 Radicacion: 1980-25775 VALOR ACTO: $
Documento: OFICIO 291 del: 21-03-1980 JUZ. 1°. C.CTO de BOGOTA
ESPECIFICACION: 401 EMBARGO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CDHEN VARGAS EDUARDO	7431710	
A: RUBIANO GONZALEZ LUIS ALBERTO		
A: RUBIANO FORERO LUIS ALBERTO (SIC)		

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 24-07-1980 Radicacion: 1980-62159 VALOR ACTO: $
Documento: OFICIO 706 del: 10-07-1980 JUGZ.1.C.CTO. de BOGOTA
Se cancela la anotacion No, 6,
ESPECIFICACION: 790 CANCELACION EMBARGO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: COHEN VARGAS EDUARDO	7431710	
A: RUBIANO GONZALEZ LUIS ALBERTO		X
A: RUBIANO FORERO LUIS ALBERTO (SIC)		X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *7*

SALVEDADES: (Informacion Anterior o Corregida)
Anotacion Nro: 0 Nro correcion: 1 Radicacion: C2007-11357 Fecha 18-08-2007
SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL,
SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PRDFERIDA
POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDIA DE LA FE PUBLICA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTR
MATRICULA INMOBILIARIA
IMPRESION DE FOLIO

Nro Matricula: 50C-378528

Impreso el 25 de Mayo de 2023 a las 03:27:25 p.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No es un certificado, solo sirve como consulta

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

USUARIO: CAJERO89 Impreso por:CAJERO89

TURNO: 2023-356897 FECHA: 25-05-2023

Janeth Diaz C.

El Registrador Principal JANETH CECILIA DIAZ C.:

