SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
LA GUARDIA DE LA FE PUBLICA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BOGOTA ZONA CENTR
MATRICULA INMOBILIARIA
IMPRESION DE FOLIO

Nro Matricula: 50C-424089

Impreso el 25 de Mayo de 2023 a las 03:27:43 p.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No es un certificado, solo sirve como consulta

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

CIRCULO REGISTRAL: 50C BOGOTA ZONA CENTRODEPTO:BOGOTA D.C. MUNICIPIO:BOGOTA D. C. VEREDA:BOGOTA D. C.
FECHA APERTURA: 25-11-1977 RADICACION: 1977-08403 CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE: 22-11-1977
CODIGO CATASTRAL: **AAA0082WKAF** COD. CATASTRAL ANT.:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOTE DE TERRENO, MARCADO CON EL N.10 DE LA MANZANA 56 DE LA URBANIZACION LA SOLEDAD; CON EXTENSION DE 429.29 V2 Y LINDA: NORTE, EN 23.23 MTS. CON EL LOTE N.11, DE LA MISMA MANZANA DE PROPIEDAD DE LA COMPA/IA VENDEDORA URBANIZADORA LA SOLEDAD S.A.; ORIENTE-----,EN 12.01 MTS. CON EL LOTE N.8 DE LA MISMA MANZANA DE PROPIEDAD DE LA COMPA/IA VENDEDORA URBANIZADORA LA SOLEDAD; SUR, EN 22.50 MTS., CON EL LOTE N.9 DE LA MISMA MANZANA, VENDIDO A LA SE/ORA ISABEL LAVERDE DE PULIDO; OCCIDENTE (SIC), EN 12 MTS., CON LA CARRERA 22.-

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: URBANO

1) CARRERA 22 35-20
2) KR 24 35 20 (DIRECCION CATASTRAL)

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integracion y otros)

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 06-12-1948 Radicacion: 0 VALOR ACTO: $
Documento: ESCRITURA 4932 del: 15-10-1948 NOTARIA 4 de BOGOTA
ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: URBANIZADORA LA SOLEDAD S.A.
A: KAUFMANN SALLY X
A: SEUFF EGON M. X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 22-05-1954 Radicacion: 0 VALOR ACTO: $
Documento: ESCRITURA 1374 del: 26-04-1954 NOTARIA 8 de BOGOTA
ESPECIFICACION: 351 VENTA DERECHOS DE CUOTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SEUFF EGON M.
A: LUCENA BONILLA ERNESTO X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 24-01-1955 Radicacion: 0 VALOR ACTO: $
Documento: ESCRITURA 4410 del: 06-12-1954 NOTARIA 8 de BOGOTA
ESPECIFICACION: 351 VENTA DERECHO DE CUOTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: KAUFMANN SALLY
A: LUCENA BONILLA ERNESTO X

ANOTACION: Nro 4

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDIA DE LA FE PUBLICA

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No es un certificado, solo sirve como consulta

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Fecha: 30-03-1955 Radicacion: 0 VALOR ACTO: $
Documento: SENTENCIA 0 del: 23-11-1954 JUZ 1. CIVIL DEL CTO de BOGOTA
ESPECIFICACION: 150 ADJUDICACION EN SUCESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: OLSCHENITZ DE KAUFMANN LIESBETH
A: KAUFMANN SALLY X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 13-09-1955 Radicacion: 0 VALOR ACTO: $
Documento: ESCRITURA 2694 del: 22-08-1955 NOTARIA 8 de BOGOTA
ESPECIFICACION: 999 RATIFICA ESCRITURA #4410
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: KAUFMANN SALLY
A: LUCENA BONILLA ERNESTO X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 23-07-1957 Radicacion: 0 VALOR ACTO: $
Documento: DECLARACIONES 0 del: 10-07-1957 JUZ 10 CIVIL DEL CTO de BOGOTA
ESPECIFICACION: 999 DECLARACIONES DE CONSTRUCCION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: LUCENA BONILLA ERNESTO X

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 04-10-1961 Radicacion: 0 VALOR ACTO: $ 100,000.00
Documento: ESCRITURA 4630 del: 26-09-1961 NOTARIA 10 de BOGOTA
ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: LUCENA BONILLA ERNESTO X
A: BANCO DE BOGOTA

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 06-12-1961 Radicacion: 0 VALOR ACTO: $ 100,000.00
Documento: ESCRITURA 5810 del: 29-11-1961 NOTARIA 10 de BOGOTA
ESPECIFICACION: 210 AMPLIACION HIPOTECA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: LUCENA BONILLA ERNESTO X
A: **BANCO DE BOGOTA**

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 29-11-1978 Radicacion: 1978-93980 VALOR ACTO: $
Documento: ESCRITURA 4472 del: 07-11-1978 NOTARIA 10 de BOGOTA
Se cancela la anotacion No, 7,
ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO DE BOGOTA
A: LUCENA BONILLA ERNESTO X

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 29-11-1978 Radicacion: 0 VALOR ACTO: $
Documento: ESCRITURA 4472 del: 07-11-1978 NOTARIA 10 de BOGOTA

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No es un certificado, solo sirve como consulta

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Se cancela la anotacion No, 8,

ESPECIFICACION: 840 CANCELACION ADMINISTRACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO DE BOGOTA

A: LUCENA BONILLA ERNESTO X

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 18-12-1979 Radicacion: 1979-103082 VALOR ACTO: $ 4,955,000.00

Documento: ESCRITURA 8777 del: 17-12-1979 NOTARIA 4 de BOGOTA

ESPECIFICACION: 101 VENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: LUCENA BONILLA ERNESTO

A: INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *11*

SALVEDADES: (Informacion Anterior o Corregida)

Anotacion Nro: 0 Nro correcion: 1 Radicacion: C2007-11357 Fecha 18-08-2007

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

USUARIO: CAJERO89 Impreso por:CAJERO89

TURNO: 2023-356899 FECHA: 25-05-2023

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

El Registrador Principal JANETH CECILIA DIAZ C.: