PROCESO DE CONTRATACIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA

PÚBLICA

OBJETO DE LA CONTRATACIÓN

PRESTAR EL SERVICIO DE ORNAMENTACION DE JARDINES, EMBELLECIMIENTO PAISAJISTICO Y PERCEPTUAL DE ÁREAS VERDES CONFORMADAS Y NO CONFORMADAS Y SU RESPECTIVO MANTENIMIENTO DE LOS INMUEBLES DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR REGIONAL NORTE DE SANTANDER.

25 de enero de 2024

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÌTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

CONTENIDO

CONTENIDO 2

1. OBJETIVO DEL ESTUDIO 3

2. ESTUDIO DE LA DEMANDA 3

2.1. Histórico de contratación del ICBF 3

2.2. Contrataciones similares adelantadas por otras entidades 8

3. PRECIOS PROMEDIO DEL MERCADO 9

4. ANEXOS 11

PÚBLICA

1. OBJETIVO DEL ESTUDIO

El presente estudio de sector tiene como objetivo analizar la oferta y la demanda del sector relativo al objeto de contratación, teniendo en cuenta la justificación de la necesidad establecida en el Estudio Previo y los bienes y servicios requeridos detallados en la FICHA DE CONDICIONES TÉCNICAS ESENCIALES PARA LA ENTREGA DEL BIEN O PRESTACIÓN DEL SERVICIO (FCT).

Lo anterior en aras de que el ICBF obtenga la mejor oferta económica y seleccione el contratista idóneo para suplir las necesidades del Instituto, mitigando el riesgo de incumplimiento por parte del contratista seleccionado. De acuerdo con lo dispuesto en el Artículo 2.2.1.1.1.6.1. del Decreto 1082 de 2015 y la Guía para la Elaboración de Estudios de Sector de la Agencia Nacional para la Contratación Pública – ANCP Colombia Compra Eficiente[1], la Entidad realiza el presente estudio para evidenciar el análisis del sector realizado.

2. ESTUDIO DE LA DEMANDA

En este numeral se analizan los procesos de selección adelantados por el ICBF y por otras entidades con objetos similares al del presente estudio, con el fin de identificar las modalidades de selección comúnmente utilizadas, las principales variables de los contratos, los precios contratados y los oferentes adjudicatarios. Lo anterior con el fin de obtener información relevante para el proceso de contratación. Se analizó el histórico de contratación del ICBF con base en información del Modelo de Abastecimiento Estratégico de CCE (MAE), bases de datos internas e información del Sistema Electrónico de Contratación Pública (SECOP). De igual forma, se realizaron consultas en el MAE, SECOP, y en el portal Datos Abiertos Colombia, identificando contrataciones similares adelantadas por otras entidades. Los resultados del análisis se presentan a continuación.

2.1. Histórico de contratación del ICBF

Durante los últimos 3 años, la Entidad ICBF Regional Norte de Santander ha realizado Un (1) proceso de contratación para adquirir los bienes o servicios objeto de estudio (Para la vigencia 2022 y 2023 no se realizó ningún contrato con respecto al objeto a contratar). A continuación, se presentan las gráficas resultantes de los filtros aplicados:

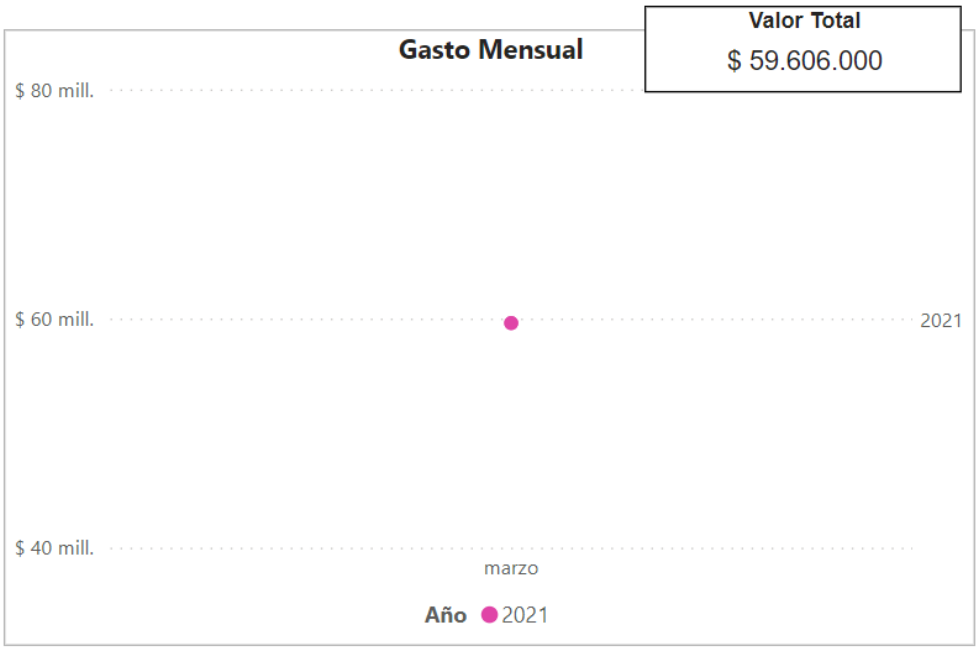
[1] Agencia Nacional para la Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente -CCE- (24 de junio de 2022), *Guía para la Elaboración de Estudios de Sector (GEES) versión 2* [documento en PDF], recuperado el 11 de octubre de 2022 de https://www.colombiacompra.gov.co/.

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÌTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

PUBLICA

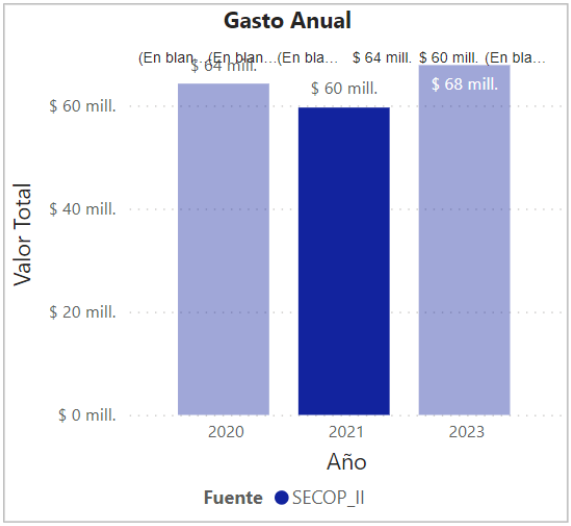
Gasto mensual



Fuente: Agencia Colombiana para la Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente – CCE, Modelo de Abastecimiento Estratégico, Herramienta de Análisis de la Demanda.

El año 2021 fue el año en que mayor gasto mensual se realizó (Contrato ejecutado por la persona natural NELLY GOMEZ)

Gasto anual

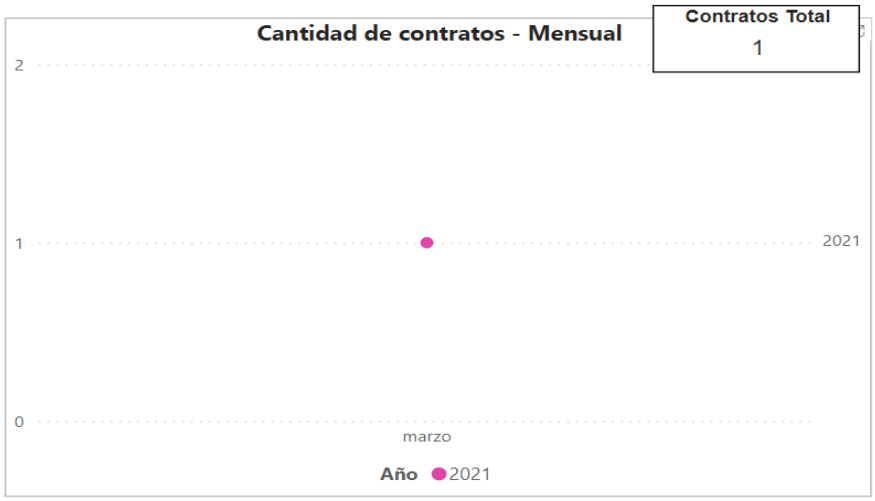


Fuente: Agencia Colombiana para la Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente – CCE, Modelo de Abastecimiento Estratégico, Herramienta de Análisis de la Demanda.

PÚBLICO

El gasto promedio anual del ICBF para el periodo analizado fue de $59’606.000, en el que mayores recursos se invirtieron en el código UNSPSC analizado.

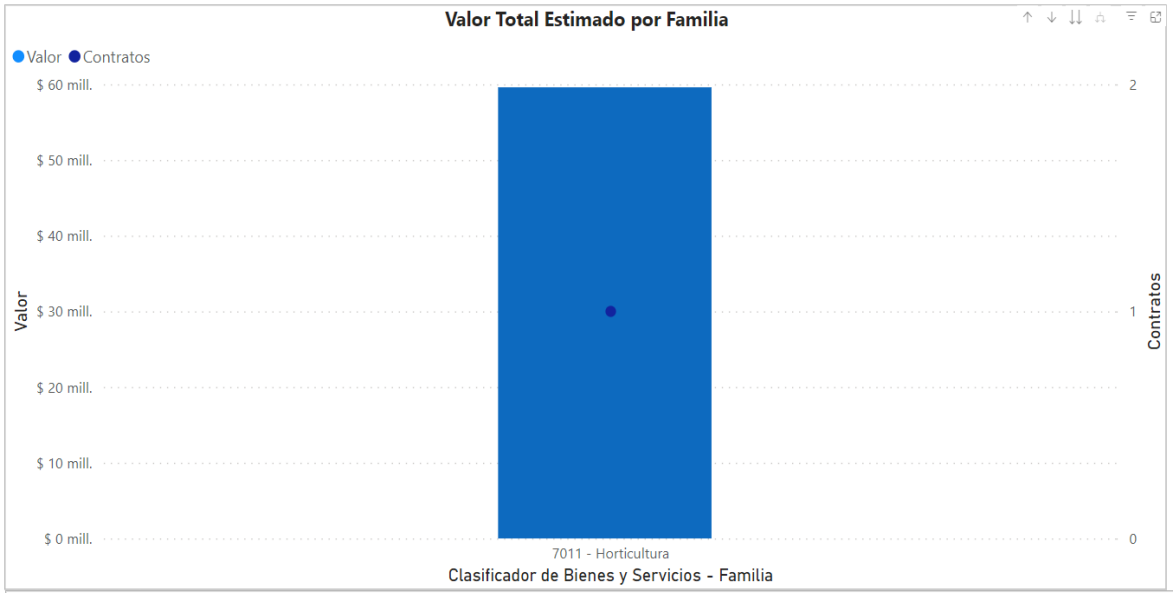
Cantidad de contratos – anual



Fuente: Agencia Colombiana para la Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente – CCE, Modelo de Abastecimiento Estratégico, Herramienta de Análisis de la Demanda.

En promedio, el ICBF Regional Norte de Santander suscribió un (1) contrato en total según el objeto a contratar para el año 2021, para el 2022 y 2023 no suscribió contrato de acuerdo al objeto a contratar.

Valor total por código UNSPSC (agrupados por familia)



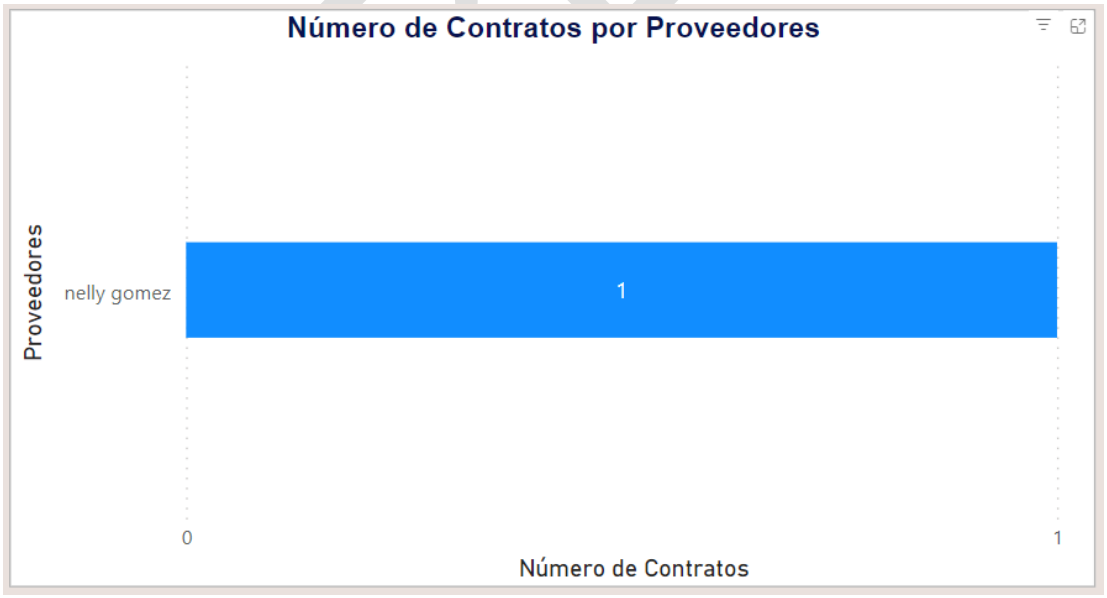
Fuente: Agencia Colombiana para la Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente – CCE, Modelo de Abastecimiento Estratégico, Herramienta de Análisis de la Demanda.

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÌTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

El código UNSPSC analizado que representa la mayor inversión durante el año 2021 analizado fue el 7011 Horticultura

Número y valor de contratos por proveedor



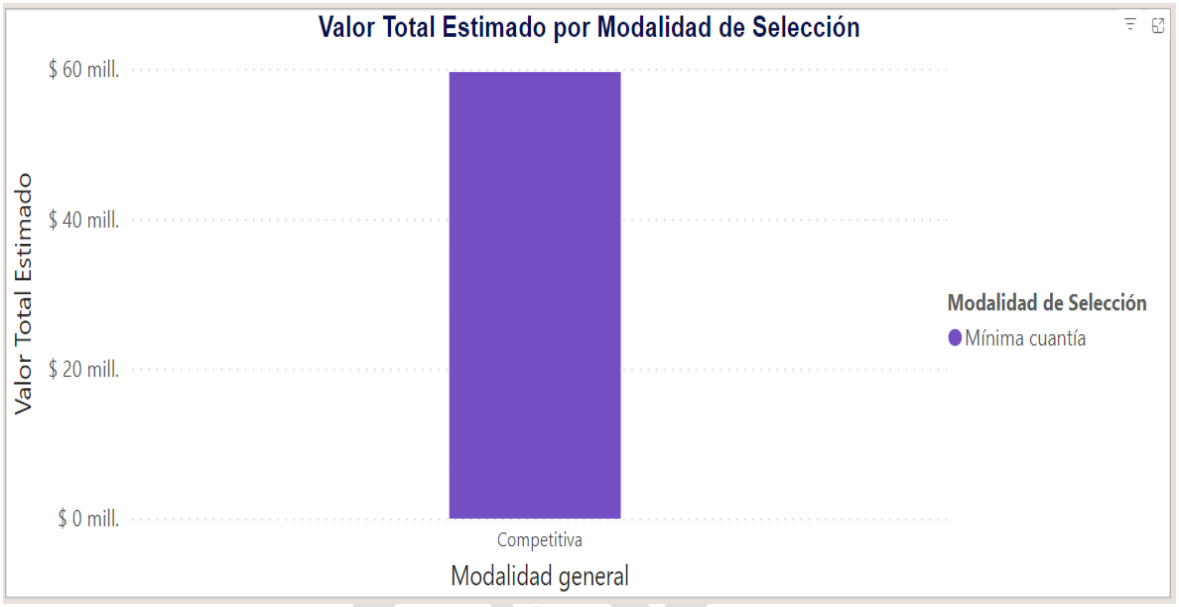


Fuente: Agencia Colombiana para la Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente – CCE, Modelo de Abastecimiento Estratégico, Herramienta de Análisis de la Demanda.

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÌTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

Con respecto al proveedor de la gráfica, se puede evidenciar que durante la vigencia 2021, el proveedor fue NELLY GOMEZ, en cuanto al objeto a contratar durante el 2022 y 2023 no se celebró contrato.

Valor estimado por modalidad de selección:



Fuente: Agencia Colombiana para la Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente – CCE, Modelo de Abastecimiento Estratégico, Herramienta de Análisis de la Demanda.

Finalmente, se evidencia que la contratación realizada en el año 2021 se adelantó mediante mínima cuantía.

A continuación, se analiza el proceso de selección más reciente (Para el 2022 y 2023 no se celebró contrato con respecto al objeto a contratar)

Vigencia	2021
Número proceso	ICBF-MC-125533-2021-NSA
Modalidad de Selección	Mínima Cuantía
Objeto	CONTRATAR EL SERVICIO DE ORNAMENTACION DE JARDINES, CORTE Y PODA DE ARBOLES, EMBELLECIMIENTO PAISAJISTICO Y PERCEPTUAL DE ÁREAS VERDES CONFORMADAS Y NO CONFORMADAS Y SU RESPECTIVO MANTENIMIENTO DE LOS INMUEBLES DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR REGIONAL NORTE DE SANTANDER Y TRÁMITE ANTE LA CAR DEL PERMISO DE PODA Y TALA DE ÁRBOLES PARA EL ICBF.
Presupuesto oficial (P.O.)	$69.330.000
Número del contrato	54001782021
Contratista	NELLY GOMEZ
Cantidad de oferentes totales	6

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÌTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

Cantidad de oferentes habilitados	1
Plazo de ejecución inicial y total (incluyendo prórrogas)	9 meses
Valor contratado	$54.832.000
Adiciones o modificaciones	Adición
Precios unitarios contratados	Bolsa de recursos anexo al contrato
Fuente (URL del proceso):	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractNoticeManagement/Index?currentLanguage=es-CO&Page=login&Country=CO&SkinName=CCE

2.2. Contrataciones similares adelantadas por otras entidades

Se consultó en la Herramienta Análisis de la Demanda del MAE los procesos adelantados durante el periodo 2021 - 2023 (últimos 3 años) identificados con los códigos UNSPSC relacionados con los bienes y servicios descritos en la FCT.

Finalmente, se analizan procesos adelantados por otras entidades estatales con objetos similares al del presente estudio.

Vigencia	2023
Número proceso	MC-DAL-043-2023
Modalidad de Selección	Mínima Cuantía
Objeto	CONTRATAR EL SERVICIO DE JARDINERIA DEL CENTRO ADMINISTRATIVO CAD DE LA GOBERNACION DE BOLIVAR
Presupuesto oficial (P.O.)	$114’882.576
Número del contrato	043-2023
Contratista	VIAS Y CONSTRUCCIONES DEL CARIBE SAS
Cantidad de oferentes habilitados	2
Plazo de ejecución inicial y total (incluyendo prórrogas)	15 Días
Valor contratado	$114’751.462
Adiciones o modificaciones	No aplica
Diferencia entre presupuesto oficial y valor contratado (sin adiciones) (valor absoluto y %)	No aplica
Fuente (URL del proceso):	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering /ContractNoticeManagement/Index?currentLanguage=es-CO&Page=login&Country=CO&SkinName=CCE

Vigencia	2022
Número proceso	MC-RM-CAM-028-2022
Modalidad de Selección	Mínima Cuantía
Objeto	PRESTACION DE SERVICIOS DE JARDINERIA, PODA Y ROCERIA
Presupuesto oficial (P.O.)	$65.000.000
Número del contrato	CO1.PCCNTR.4095121
Contratista	BIOTA S.A.S
Cantidad de oferentes habilitados	2

Cualquier copia impresa de este documento se considera como COPIA NO CONTROLADA

LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÌTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

Plazo de ejecución inicial y total (incluyendo prórrogas)	65 Días
Valor contratado	$65.000.000
Adiciones o modificaciones	No aplica
Diferencia entre presupuesto oficial y valor contratado (sin adiciones) (valor absoluto y %)	No aplica
Fuente (URL del proceso):	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractNoticeManagement/Index?currentLanguage=es-CO&Page=login&Country=CO&SkinName=CCE

Vigencia	2021
Número proceso	SB-003-2021
Modalidad de Selección	Mínima Cuantía
Objeto	JARDINERIA Y PODA DE LAS SEDES PROPIAS Y DONDE SEA RESPONSABILIDAD DEL INSTITUTO GERENCIA SECCIONAL BOYACA
Presupuesto oficial (P.O.)	$8.000.000
Número del contrato	BOY-015-2021
Contratista	CRH MANTENIMIENTO S.A.S
Cantidad de oferentes habilitados	2
Plazo de ejecución inicial y total (incluyendo prórrogas)	2 Meses
Valor contratado	$5.884.196
Adiciones o modificaciones	No aplica
Diferencia entre presupuesto oficial y valor contratado (sin adiciones) (valor absoluto y %)	No aplica
Fuente (URL del proceso):	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractNoticeManagement/Index?currentLanguage=es-CO&Page=login&Country=CO&SkinName=CCE

3. PRECIOS PROMEDIO DEL MERCADO

Con el fin de determinar los precios promedio del mercado para el **servicio o bien** requerido por la Entidad, se realizó la publicación de la FCT, anexos y solicitud de cotización en la página de SECOP II mediante el módulo Solicitud de Información a proveedores, utilizando los siguientes códigos UNSPSC señalados en la FCT para establecer el valor promedio del mercado, dichos códigos definidos a continuación:

CLASIFICACIÓN UNSPSC	DESCRIPCIÓN
70111703	Servicio de plantación o mantenimiento de jardines
70111706	Servicio de plantación o mantenimiento del Césped
70111508	Servicios de fumigación de plantas o árboles ornamentales
76121501	Recolección o destrucción o transformación o eliminación de basuras

PÚBLICA

No obstante, no se logró respuesta alguna razón por la cual se procedió a solicitar por correo electrónico, donde se presentaron 3 cotizaciones.

Los valores cotizados por los proveedores corresponden a las especificaciones técnicas definidas en la FCT y sus Anexos. Las respuestas y cotizaciones recibidas se relacionan en el apartado – Respuestas y cotizaciones recibidas por parte de proveedores potenciales y se consolidan en el apartado precios promedio del sector (comparativo), a continuación:

RESPUESTAS Y COTIZACIONES RECIBIDAS POR PARTE DE PROVEEDORES POTENCIALES.

No.	Empresa
1	CALIDAD TOTAL SAS
2	INDUSTRIA DE ASEO DEL NORTE SAS
3	SERVICIOS COLOMVEN SAS

ACTIVIDADES				COTIZACION 1 CALIDAD TOTAL SAS		COTIZACION 2 INDUSTRIA DE ASEO DEL NORTE S.A.S		COTIZACION 3 SERVICIOS COLOMVEN SAS	
	JARDINERIA	Unidad Medida	Cantidad	Valor Unitario	Valor total	Valor Unitario	Valor total	Valor Unitario	Valor total
1	Mano de obra de dos operarios de jardinería (de lunes a viernes ocho (8) horas al día y sábado cuatro 4 horas al día) para la fertilización de suelos con urea, reposición y recuperación de material vegetal y prado en regular o mal estado, corte de prados, aseo, mantenimiento, mejoramiento y embellecimiento de jardines horizontales y verticales ya conformados. Así como el mantenimiento general de los nuevos jardines que se conformen y las demás áreas disponibles aun no intervenidas para la conformación de jardines y área verdes. NOTA. Para las Sedes de Ocaña y Pamplona se deberá tener en cuenta los viáticos y/o gastos de viaje de los operarios, los cuales deberán disponer de un día al mes para realizar las actividades planeadas en estas Sedes. Deberán incluirse materiales como fertilizantes, abonos, funguicidas e insecticidas.	MES	11	$ 6.000.000	$ 66.000.000	$ 9.000.000	$ 99.000.000	$ 11.000.000	$ 121.000.000
2	Reposición de plántulas ornamentales ya desarrolladas (altura superior a 20 cm y diámetro de follaje superior a 15 cm) Especies (20 Limones, 20 Lengua de Suegra, 30 Durantas, 30 Exoras, 5 Veraneras)	UND	104	$ 5.000	$ 520.000	$ 40.000	$ 4.160.000	$ 20.000	$ 2.080.000
3	Recolección y disposición final mensual de residuos de material vegetal proveniente de mantenimientos y limpiezas de jardines y poda de césped, el cual se debe efectuar en bolsas con siguientes características Ancho: 80cm Largo 110cm de calibre grueso. Estará incluido dentro de este valor la disposición final de los residuos generados mes a mes (un aproximado de 180 bolsas de residuos vegetales).	MES (180 bolsas mensuales)	11	$ 1.500.000	$ 16.500.000	$ 705.000	$ 7.755.000	$ 1.000.000	$ 11.000.000
				Subtotal	$ 83.020.000	Subtotal	$ 110.915.000	Subtotal	$ 134.080.000
	Valor total Promedio			$ 109.338.333					

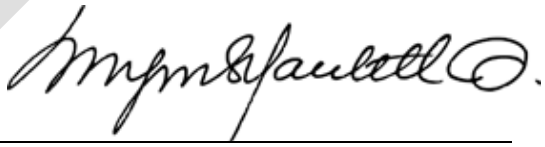
LOS DATOS PROPORCIONADOS SERÁN TRATADOS DE ACUERDO A LA POLÌTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES DEL ICBF Y A LA LEY 1581 DE 2012

Se estima el presupuesto oficial de hasta **CIENTO NUEVE MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL Y TRESCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS M/CTE ($109'338.333),** incluido IVA, impuestos de ley y demás costos directos e indirectos, así:

De acuerdo con lo señalado en el numeral 10. Forma de Pago de la FCT, el contrato se ejecutará como una bolsa de recursos de acuerdo con las necesidades que presenta la entidad y los precios unitarios ofertados. Teniendo en cuenta las características del servicio requerido no es posible determinar con exactitud la cantidad que se requerirán durante la ejecución del contrato. Por lo anterior, el presupuesto oficial está determinado por la asignación realizada con base en la necesidad estimada por el área solicitante, lo que para este caso corresponde a un valor de hasta **CIENTO NUEVE MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL Y TRESCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS M/CTE ($109'338.333),** incluido IVA, **estampilla ProDesarrollo académico por el 2% del valor total del contrato,** impuestos de ley y demás costos directos e indirectos.

4. ANEXOS

Anexo 2. Respuestas y cotizaciones recibidas
Anexo 3. Precio promedio del sector (comparativo)

Aprobaciones	Nombre y cargo	Firma
Aprobó	**Myriam Genoveva Mantilla Angarita** **Coordinadora Administrativa**	

Revisó: Myriam Mantilla
Elaboró: Lina Maria Ortiz

PÚBLICA