FICHA RESUMEN
SISTEMA UNIFICADO DE INVERSIONES Y FINANZAS PUBLICAS
SUIFP

CODIGO BPIN	2021130010271
PROYECTO	Normalización urbanística de Cartagena de Indias

INFORMACIÓN BÁSICA DEL PROYECTO ACTUAL : 1/27/2023

Entidad	13001-CARTAGENA	**Recursos Para**	EJECUCION
Sector	VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO	**Valor Total Proyecto**	2,809,373,390.48
Fase	FACTIBILIDAD - FASE 3	**Horizonte**	2022 - 2023

DATOS DE LA SOLICITUD

Tipo Solicitud	Ajustes al Proyecto SIN Trámite Territorio	**Número Solicitud**	1964900
Fecha Aplicación	12/29/2022 11:06:38 PM	**Estado Solicitud**	Registrado Actualizado

DATOS BÁSICOS

OBJETIVO

Fortalecer el ejercicio del control urbano en el distrito de cartagena de indias

PROBLEMA

Incremento de las construcciones ilegales en la ciudad de cartagena

DESCRIPCIÓN

Cuerpo elite: : esta estrategia consiste en la creación de una alianza para efectuar vigilancia y asesoría referente al control urbano para lo cual se convocará a las diferentes entidades que tengan injerencia en el área de la construcción así como las asociaciones gremiales y universidades en procura de ejercer monitoreo constante en el distrito de cartagena a fin de garantizar el cumplimiento de la normatividad urbanística en la ciudad. defensores urbanos barriales: esta estrategia consiste en la capacitación a la ciudadanía y sus diferentes actores así como a funcionarios de diversas entidades con el fin de proporcionarles conocimientos y herramientas que permitan identificar aspectos básicos respecto a la legalidad o ilegalidad de obras en construcción así como los mecanismos que existen para corroborar este tipo de situaciones y dónde pueden acudir a denunciarpunto unificado de atencion : ésta estrategia consiste en la creación de un punto de atención al ciudadano el cual estará localizado en la secretaría de planeación distrital en donde se orientará a los interesados sobre los diversos procedimientos que en materia urbanística se desarrollan o pueden desarrollarse en el distrito de cartagena a fin de que la población tenga conocimiento de las diferentes entidades que tienen injerencia en los aspectos referentes al control urbano en la ciudad cuáles son los trámites que deben realizar para dar cabal cumplimiento a la normatividad urbanística dónde pueden acudir para efectuar éstos trámites si poseen costos dónde pueden efectuar denuncias por violación a la normatividad urbanística y en general permitirá a los ciudadanos tener conocimiento de las actuaciones que en materia urbanística.

INDICADOR DEL OBJETIVO GENERAL

CADENA DE VALOR

Objetivo Específico: Brindar formación ciudadana en temas concernientes al control urbano y las normas que lo definen.

Producto	Actividad	R.C.	Valor MGA	Valor Propios	Valor SGP	Valor Otros
	Totales		**305,230,388.00**	**159,998,983.79**	**228,922,791.00**	**0.00**
Estudios de pre inversión e inversión **Unidad:** Número de estudios y diseños **Meta Total:**1.0000	Adquisición de equipos de oficina, de cómputos, escáner, video beam, accesorios y suministros para el desarrollo del proyecto **Etapa:** Inversión	S	89,000,000.00	22,250,000.00	66,750,000.00	0.00

CODIGO BPIN	2021130010271
PROYECTO	Normalización urbanística de Cartagena de Indias

Estudios de pre inversión e inversión **Unidad:** Número de estudios y diseños **Meta Total:**1.0000	Realizar capacitaciones a la ciudadanía y sus diferentes actores, así como a funcionarios de diversas entidades, con el fin de proporcionarles conocimientos y herramientas que permitan identificar aspectos básicos respecto a la legalidad o ilegalidad de obras en construcción (DEFENSORES URBANOS BARRIALES) **Etapa:** Inversión	S	216,230,388.00	137,748,983.79	162,172,791.00	0.00

Objetivo Específico: Implementar acciones de monitoreo por parte de la Administración Distrital que permitan garantizar el cumplimiento de la normatividad urbanística en Cartagena

Producto	Actividad	R.C.	Valor MGA	Valor Propios	Valor SGP	Valor Otros
	Totales		**2,335,170,895.86**	**1,386,963,415.87**	**1,033,488,199.82**	**0.00**
Documentos de planeación (Producto principal del proyecto) **Unidad:** Número de documentos **Meta Total:**1.0000	Adelantar Convenio de asesoría técnica y capacitación en normas urbanísticas y de inspección y vigilancia de enajenadores de inmuebles destinados a vivienda. **Etapa:** Inversión	S	215,600,000.00	0.00	6,931,568.53	0.00
	Creación de un punto de atención al ciudadano en donde se orientará a los interesados sobre los diversos procedimientos que en materia urbanística se desarrollan o pueden desarrollarse en el Distrito de Cartagena (PUNTO UNIFICADO DE INFORMACIÓN) **Etapa:** Inversión	S	189,844,855.86	47,461,213.00	47,461,213.00	0.00
	Ejercer vigilancia y control de las personas naturales o jurídicas dedicadas a la enajenación de inmuebles y radicación de documentos. (REGISTRO DE ENAJENACIÓN) **Etapa:** Inversión	S	271,289,996.00	416,873,933.87	154,107,415.82	0.00
	Gestionar la recepción de las zonas de cesión (RECEPCIÓN DE ÁREAS DE CESIÓN) **Etapa:** Inversión	S	305,230,388.00	76,307,597.00	228,922,791.00	0.00
	Hacer seguimiento e impulsar los procesos administrativos sancionatorios y la vigilancia y control de las obras de forma constante. (PROCESOS SANCIONATORIOS) **Etapa:** Inversión	S	429,065,208.00	140,429,595.57	321,798,906.50	0.00

CODIGO BPIN	2021130010271
PROYECTO	Normalización urbanística de Cartagena de Indias

Documentos de planeación (Producto principal del proyecto) **Unidad:** Número de documentos **Meta Total:**1.0000	Operacionalizar el CUERPO ÉLITE con fin de realizar vigilancia al cumplimiento de la normatividad urbanística de la ciudad. (Creación de una alianza para efectuar vigilancia y asesoría referente al control urbano, contratar transporte y materiales requeridos) **Etapa:** Inversión	S	404,245,436.00	286,869,496.93	117,375,939.07	0.00
	Realizar Control al uso de la publicidad exterior visual con miras a conservar la integridad del espacio público y el derecho ciudadano a un ambiente sano y libre de contaminación visual. (PUBLICIDAD EXTERIOR VISUAL) **Etapa:** Inversión	S	247,669,640.00	185,752,230.00	89,890,143.03	0.00
	Verificar y revisar las actuaciones y licencias urbanísticas que expiden los curadores urbanos y reforzar el papel de la Comisión de Veeduría, a efectos de robustecer el control urbano y las actuaciones institucionales en materia de ordenamiento territorial. (VEEDURIA CURADURIA) **Etapa:** Inversión	S	272,225,372.00	233,269,349.50	67,000,222.87	0.00

ESQUEMA FINANCIERO

TIPOENTIDAD	ENTIDAD	Nombre Tipo Recuro	Vigencia	Valor Mga	Valor Solicitado	Valor Firme
Municipios	13001-CARTAGENA	Propios	2022	631,000,000.00	857,761,758.66	857,761,758.66
			2023	631,000,000.00	689,200,641.00	689,200,641.00
		SGP Propósito General Libre Inversión	2022	689,200,641.93	631,410,990.82	631,410,990.82
			2023	689,200,641.93	631,000,000.00	631,000,000.00

INDICADORES DE PRODUCTO

Objetivo Específico: Brindar formación ciudadana en temas concernientes al control urbano y las normas que lo definen.

Producto	Indicador	Vigencia	Meta Mga	Meta
Estudios de pre inversión e inversión	400203400 - Estudios o diseños realizados **Tipo Indicador :** Indicador de Producto **Unidad de Medida:**Número **Meta Total:** 1.0000	2021	1.0000	1.0000
	400203401 - Estudios realizados **Tipo Indicador :** Indicador de Producto **Unidad de Medida:**Número **Meta Total:** 1.0000	2021	1.0000	1.0000

FICHA RESUMEN
SISTEMA UNIFICADO DE INVERSIONES Y FINANZAS PUBLICAS
SUIFP

CODIGO BPIN	2021130010271
PROYECTO	Normalización urbanística de Cartagena de Indias

FICHA RESUMEN
SISTEMA UNIFICADO DE INVERSIONES Y FINANZAS PUBLICAS
SUIFP

CODIGO BPIN	2021130010271
PROYECTO	Normalización urbanística de Cartagena de Indias

Objetivo Específico: Implementar acciones de monitoreo por parte de la Administración Distrital que permitan garantizar el cumplimiento de la normatividad urbanística en Cartagena

Producto	Indicador	Vigencia	Meta Mga	Meta
Documentos de planeación (Producto principal del proyecto)	400201600 - Documentos de planeación elaborados **Tipo Indicador :** Indicador de Producto **Unidad de Medida:**Número **Meta Total:** 2.0000	2021	1.0000	1.0000
		2022		1.0000
		2023		0.0000
	400201601 - Documentos de planeación en Ordenamiento Territorial implementados **Tipo Indicador :** Indicador de Producto **Unidad de Medida:**Número **Meta Total:** 1.0000	2021	1.0000	1.0000
		2022		0.0000
		2023		0.0000

INDICADORES DE GESTIÓN

Indicador	Vigencia	Meta MGA	Meta Vigente
0300G021 - Vigilancia Y Control **Unidad de Medida:** Porcentaje	2022		1.0000
	2023		0.0000

FICHA RESUMEN
SISTEMA UNIFICADO DE INVERSIONES Y FINANZAS PUBLICAS
SUIFP

CODIGO BPIN	2021130010271
PROYECTO	Normalización urbanística de Cartagena de Indias