Bogotá D.C. CADV-CIAR-033

Febrero 12 de 2024.

Señores:
KEIBER ALEXANDER COLORADO LANDAZURI
SUPERVISOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO. GGC-216-2023
COORDINADOR GRUPO INFRAESTRUCTURA FÍSICA Y MANTENIMIENTO
INSTITUTO COLOMBIANO AGROPECUARIO

CARLOS JOSÉ GUAQUETA GUAQUETA
APOYO A LA SUPERVISIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO. GGC-216-2023
INSTITUTO COLOMBIANO AGROPECUARIO

Asunto: **ACTA COMITÉ – FEBRERO 9 DE 2024.**

Respetados señores reciban de nuestra parte un cordial saludo. Mediante la presente nos permitimos presentar los puntos tratados en el Comité de Obra desarrollado el día 9 de Febrero de 2024, en forma presencial.

1. BLOQUE 3

1.1. Para el día lunes 12 de febrero del 2024 el contratista debe enviar el concepto técnico para llevar a cabo la intervención de la placa e indicando los pros y contras de las tres opciones de impermeabilización que se pueden implementar y cuál de ellas recomienda el especialista, Acrílico en pintura, membrana elastómera, y membrana en PVC, y la razón por la cual se debe intervenir la totalidad de la cubierta, para que la interventoría pueda revisarlo. Se debe especificar el valor por m2 por cada uno de las alternativas, garantía, tiempo de ejecución y condiciones de mantenimiento.

1.2. El día martes 13 de febrero de 2024, una vez evaluado que tipo de impermeabilización se va llevar a cabo, el contratista debe enviar el cuadro comparativo con 3 proponentes, para su aprobación y comienzo de ejecución.

1.3. El día viernes 16 de febrero emitirá el reporte de las fisuras halladas en los muros del bloque 3, con su debido soporte fotográfico y recomendaciones.

1.4. El día lunes 12 de febrero de 2024 la interventoría evaluara con el Ing. Diego Mendez a cargo del área de mantenimiento del ICA, para definir las ventanas y puertas que se deben cambiar y elegir su color. Para que el contratista proceda a su intervención.

1.5. La interventoría recomienda realizar el cambio de la tubería de los baños del segundo nivel ya que el actual está en tubería galvanizada con más de 40 años de uso, por tubería en PVC.

1.6. Se debe presentar las muestras del enchape del baño de acuerdo al formato contractual.

2. BLOQUE 2 SUBESTACION ELECTRICA

2.1. El contratista se compromete a dejar impermeabilizado la totalidad de la cubierta del bloque 2 en 8 días laborales contados a partir del lunes 12 de febrero.

2.2. La interventoría llevara el registro del tiempo que se presente durante la ejecución de la actividad para soportar aquellos días que se hayan presentado lluvias causando el impedimento del desarrollo de la actividad.

3. BLOQUE 6 Y 7

3.1. Para el viernes 16 de febrero de 2024 el contratista habrá realizado la inspección de las cubiertas de los bloques 6 y para identificar los elementos que deben ser cambiados.

4. DOCUMENTACIÓN

4.1. El contratista enviará el día lunes 12 de febrero la totalidad de la documentación del personal que hará la intervención de las cubiertas, para autorizar su ingreso durante todo el mes de febrero.

4.2. El día lunes 12 de febrero de 2024 la interventoría enviara concepto de la revisión del cronograma ajustado por el contratista.

4.3. EL día martes 13 de febrero de 2024 La interventoría emitirá concepto de la revisión del Iso APUS enviados por el contratista.

4.4. El día martes 13 de febrero de 2024 el contratista enviara la ficha técnica de la lámina e policarbonato que se va instalar en el corredor del área administrativo.
4.5.El día martes 13 de febrero la interventoría emitirá concepto del balance de obra enviado por el contratista.

Para constancia firman las partes,

ARQ. CAROLINA REYES PEÑA
C.C. No. 46.376.047 expedida en Sogamoso
R/L U.T LABORATORIO BOGOTÁ 2023
CONTRATISTA DE OBRA.

CARLOS JOSÉ GUAQUETA G
PROFESIONAL ESPECIALIZADO
GRUPO DE GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA Y MANTENIMIENTO
INSTITUTO COLOMBIANO AGROPECUARIO

JUAN CARLOS ANTOLÍNEZ FLÓREZ
C.C.: 1.032.457.698 expedida en la ciudad de Bogotá D.C.
R/L CONSORCIO ADVOCATORUM – CIARQUELET
CONTRATISTA INTERVENTOR

LISTADO DE ASISTENCIA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA – GGC-216-2023

INFORMACIÓN GENERAL

FECHA:	9 Febrero 2024
TEMA	Comite de Obra - ICA.
HORARIO:	2:00 pm.
CAPACITADOR:	

ASISTENTES

NOMBRE	CEDULA	EMPRESA	CARGO	FIRMA
Luz Hery Angulo S.	52'547.653	UT. laboratorio B.	Residente obra	
Waldo J. Ortiz.	19156526	Interventoria	Director obr.	
Juan Sebastián Ortiz V.	1019123365	Interventoría	Residente de obra.	
Carlos José Gutierrez	1013593050	ICA	Apoyo Supervisión	
Gustavo Zarate	79.691.356	ICA	Contratista laboratorio	
Liceth Ladino	1143582748	Interventoria	Supervisor de Apoyo	Liceth Ladino
Flor Angela Diñoiro	20795824	Representante Legal Suplente	Representante Suplente consorcio	
Angela Pajaral	1032362637	UT. laboratorio	Residencia SST	
Stefania León Alvarez.	1010199158	Interventoria ANCI	Residente SST.	Stefania León A.

LISTADO DE ASISTENCIA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA – GGC-216-2023

INFORMACIÓN GENERAL

FECHA:	9 Febrero 2024
TEMA	Comite de Obra - ICA.
HORARIO:	2:00 pm
CAPACITADOR:	

ASISTENTES

NOMBRE	CEDULA	EMPRESA	CARGO	FIRMA
Marcella Rodrigues	52.518.501	UT. Laboratorio	secretaria	
Carolina Reyes	46376047	UT. Laboratorio	Representante L.	
Jairo Mateus Herrera	79'397.680	UT. Laboratorio	Director de obra	
[illegible]	1.032.457.698	ADCI	Interventor	

Gmail

CONSORCIO ADVOCATORUM CIARQUELET
<consorcio.advocatorum.ciarquelet@gmail.com>

ACTA COMITÉ – FEBRERO 9 DE 2024.

1 mensaje

CONSORCIO ADVOCATORUM CIARQUELET 12 de febrero de 2024, 16:08
<consorcio.advocatorum.ciarquelet@gmail.com>
Para: CAROLINA REYES PEÑA <Lareyes50@hotmail.com>

Bogotá D.C.

Febrero 12 de 2024.

Señora:
CAROLINA REYES PEÑA
REPRESENTANTE LEGAL
UNIÓN TEMPORAL LABORATORIO BOGOTÁ 2023
NIT. 901.779.746 – 8
TELÉFONO: (+57 – 1) - 311 287 34 26.
DIRECCIÓN: CARRERA 30A N. 17-55 - BRR BELLA VISTA.

Asunto: **ACTA COMITÉ – FEBRERO 9 DE 2024.**

Cordial saludo. Mediante el presente enviamos documento para su firma.

Atentamente,
CONSORCIO ADVOCATORUM – CIARQUELET

ACTA COMITÉ – FEBRERO 9 DE 2024.pdf
121K