Alcaldía de Medellín

Medellín, 22 de Febrero de 2024
Oficio: 4600097441 - A2

CERTIFICADO DE APROBACIÓN
ADICIÓN Y/O AMPLIACIÓN A2 DE GARANTÍA ÚNICA

En la fecha ha sido aprobada la garantía exigida en el contrato celebrado entre el municipio de Medellín y Oficinas por Tiempo S A S

Tipo de Amparo	**No. Poliza**
CUMPLIMIENTO	3575443-8

Lo anterior para efectos de la ejecución y liquidación del contrato.

Abogado
Secretaria: Suministros y Serv

Copia: SURAMERICANA

Fecha de impresión, 22 de Febrero de 2024

SEGURO DE CUMPLIMIENTO A FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES
(GARANTÍA ÚNICA)

suramericana

Ciudad y Fecha de Expedición	Póliza		Documento
MEDELLIN, 02 DE FEBRERO DE 2024	3575443-8		15545037
Intermediario	**Código**	**Oficina**	**Referencia de Pago**
KORUS AGENCIA DE SEGUROS LTDA.	65092	2597	01215545037

TOMADOR

NIT	Razón Social y/o Nombres y Apellidos		
9008045118	OFICINAS POR TIEMPO S.A.S.		
Dirección		**Ciudad**	**Teléfono**
CL 44 # 51 21 P 2		MEDELLIN	5400110

GARANTIZADO

NIT	Nombres y Apellidos
9008045118	OFICINAS POR TIEMPO S.A.S.

BENEFICIARIO Y/O ASEGURADO

NIT	Nombres y Apellidos
8909052111	DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA TECNOLOGIA E INNOVACION DE MEDELLIN

COBERTURAS DE LA PÓLIZA

COBERTURA	FECHA INICIAL	FECHA VENCIMIENTO	VALOR ASEGURADO	PRIMA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	01-MAR-2023	30-NOV-2024	398.463.993,60	1.175.652,00

VIGENCIA DEL SEGURO		VIGENCIA DEL MOVIMIENTO			VLR. PRIMA SIN IVA	VLR. IMPUESTOS (IVA)	TOTAL A PAGAR
Desde	Hasta	Días	Desde	Hasta			
01-MAR-2023	30-NOV-2024	302	02-FEB-2024	30-NOV-2024	$1.175.652	$223.374	$1.399.026

VALOR A PAGAR EN LETRAS
UN MILLON TRESCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL VEINTI SEIS PESOS M/L

Documento de:	Valor Asegurado Movimiento	Prima Anual	Total Valor Asegurado
MODIFICACION VALORABLE CON COBRO DE PRIMA	$113.254.212	$1.593.856	$398.463.993,60

SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES. FAVOR NO EFECTUAR RETENCIÓN SOBRE EL IVA
LAS PRIMAS DE SEGUROS NO ESTÁN SUJETAS A RETENCIÓN EN LA FUENTE DECRETO REGLAMENTARIO 2509/85 ART. 17. AUTORRETENEDORES RESOLUCIÓN N° 009961

103 – NEGOCIOS MEDIANA Y PEQUEÑA EMP

RAMO	PRODUCTO	OFICINA	USUARIO	OPERACIÓN	MONEDA	COASEGURO	NÚMERO PÓLIZA LÍDER	DOCUMENTO COMPAÑÍA LÍDER
012	NDX	2597	975273	07	PESO COLOMBIANO	DIRECTO		

FIRMA AUTORIZADA

FIRMA TOMADOR

PARTICIPACIÓN DE INTERMEDIARIOS

CÓDIGO	NOMBRE DEL PRODUCTOR	COMPAÑÍA	CATEGORÍA	%PARTICIPACIÓN	PRIMA
65092	KORUS AGENCIA DE SEGUROS LTDA.	SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A.	AGENCIAS	100,00	1.175.652

DESCRIPCIÓN	Fecha a partir de la cual se utiliza	Tipo y número de la entidad	Tipo de documento	Ramo al cual accede	Identificación Interna de la proforma
CÓDIGO CLAUSULADO	01/01/2017	13 - 18	P	05	F-01-12-084
CÓDIGO NOTA TÉCNICA	25/06/2017	13 - 18	NT-P	5	N-01-012-011

TEXTOS Y ACLARACIONES ANEXAS

Proceso de selección: Prestacion de servicios
NRO. DE CONTRATO 4600097441 DE 2023.
EL ALCANCE DEL OBJETO DEL CONTRATO COMPRENDE QUE EL ARRENDADOR, OFICINAS POR TIEMPO S.A.S. OPT, ENTREGUE EN ARRENDAMIENTO A FAVOR DEL DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÃDA E INNOVACIÃON DE MEDELLÃON, EL PISO 14 DEL EDIFICIO CENTRO DE NEGOCIOS BUSINESS PLAZA P.H., UBICADO EN LA CALLE 44 # 55 # 44 DE LA CIUDADDE MEDELLÃON; UN INMUEBLE QUE DISPONE DE UN ÃOREA ÃOTIL DE 1.621 MTS2, 365 PUESTOS DE TRABAJO Y 19 OFICINAS ADMINISTRATIVAS Y DEMÃOS CONDICIONES INCLUIDAS EN LAS ESPECIFICACIONES TÃOCNICAS ESENCIALES. EL INMUEBLE ARRENDADO ESTARÃO DESTINADO PARA EL FUNCIONAMIENTO ADMINISTRATIVO DE LA SUBSECRETARÃOA DE CATASTRO DE LA SECRETARÃOA GESTIÃON Y CONTROL TERRITORIAL.
–
SEGUN OTRO SI 1 SE PRORROGA LA VIGENCIA DEL CONTRATO A PARTIR DEL 01/01/2024

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGURO DE CUMPLIMIENTO A FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES
(GARANTÍA ÚNICA)

suramericana

Ciudad y Fecha de Expedición	Póliza		Documento
MEDELLIN, 02 DE FEBRERO DE 2024	3575443-8		15545037
Intermediario	**Código**	**Oficina**	**Referencia de Pago**
KORUS AGENCIA DE SEGUROS LTDA.	65092	2597	01215545037

TOMADOR

NIT	Razón Social y/o Nombres y Apellidos		
9008045118	OFICINAS POR TIEMPO S.A.S.		
Dirección		**Ciudad**	**Teléfono**
CL 44 # 51 21 P 2		MEDELLIN	5400110

TEXTOS Y ACLARACIONES ANEXAS

HASTA EL
31/01/2024 Y SE ADICIONA AL VALOR DEL CONTRATO 259.281.620 PARA UN TOTAL DE 2.852.097.820
-
SEGUN OTRO SI 2 SE PRORROGA VIGENCIA DEL CONTRATO A PARTIR DEL 01/02/2024 HASTA EL 31/05/2024 Y SE ADICIONA AL VALOR DEL CONTRATO 1.132.542.116 PARA UN TOTAL DE 3,984,639,936

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA