	Versión: 02
	Código: GIL-F-060

Proceso Gestión de Infraestructura y Logística

Formato Acta de entrega y recibo final del objeto contractual

TIPO DE CONTRATO	**OBRA**
CONTRATO No.	**CO1.PCCNTR5371782 DE 2023**
CONTRATISTA	Julián Esteban Escobar Escobar.
OBJETO	Adecuar baterías sanitarias y oficinas administrativas en la sede Saravena del Centro de Gestión y Desarrollo Agroindustrial de Arauca.
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	Carrera 16A # 29-28, Barrio Seis deOctubre (Arauca, Saravena).
INTERVENTOR	CONSULTORES Y CONSTRUCTORES HCP SAS
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	CO1.PCCNTR. 5494201
SUPERVISOR	Mauricio Bravo García.

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO

PLAZO ACTUAL	42 días			
FECHA DE TERMINACIÓN	22/12/2023			
VALOR EJECUTADO	$ 418.634.209,03	SIN IVA 413832488,55		
LOS SUSCRITOS MEDIANTE EL PRESENTE DOCUMENTO DEJAN CONSTANCIA DE LA ENTREGA Y RECIBO DEFINITIVO DEL OBJETO CONTRACTUAL EL DIA		**DIA**	**MES**	**AÑO**
		22	12	2023

LA INTERVENTORIA (O EL SUPERVISOR SI ES EL CASO) HACE CONSTAR QUE EL PRODUCTO OBJETO DEL CONTRATO HA SIDO ENTREGADO POR EL CONTRATISTA Y RECIBIDO POR LA INTERVENTORIA A SATISFACCIÓN, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCIÓN DEL SIGUIENTE CUADRO QUE INCLUYE CANTIDADES Y PRECIOS:

ACTIVIDADES EJECUTADAS

ITEM	DESCRIPCION	UN.	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Demolición de enchapes sobre muros	m2	73,40	$ 12.022,00	$ 882.414,80
2	Demolición de enchapes sobre pisos (Incl. Mortero de nivelación)	m2	402,12	$ 21.639,00	$ 8.701.474,68
3	Desmonte de aparatos sanitarios (Lavamanos, orinales e inodoros)	Und	20,00	$ 36.065,00	$ 721.300,00
4	Desmonte de divisiones, puertas y ventanas	m2	33,40	$ 13.499,00	$ 450.866,60
5	Desmantelamiento de Luminarias	Und	20,00	$ 7.007,00	$ 140.140,00
6	Demolición de Muro en bloque No. 5 enchapado o pañetado	m2	79,32	$ 12.544,00	$ 994.990,08
7	Demolición manual de elementos estructurales (Sardineles, Vigas, Columnas, Mesones, placas etc)	m3	0,63	$ 250.885,00	$ 158.057,55
8	Demolición manual de Pañete	m2	461,97	$ 16.341,00	$ 7.549.051,77
9	Demolición de Guardaescobas	ml	107,99	$ 4.704,00	$ 507.984,96
10	Regata sobre muro tuberias hasta 2"	ml	88,50	$ 10.711,00	$ 947.923,50
11	Regata sobre piso tuberias hasta 1"	ml	104,00	$ 9.408,00	$ 978.432,00
12	Retiro Manual y Transporte mecánico de escombros a sitio de disposición final.	m3	98,61	$ 27.333,00	$ 2.695.307,13
13	Desmonte de Aire Acondicionado	Und	3,00	$ 72.129,00	$ 216.387,00
14	Mesón en Concreto de 3.000 PSI e= 0.07 m. (Incluye Acero de Refuerzo de 60.000 PSI -Municipios de Tame y	m2	4,30	$ 95.163,00	$ 409.200,90
15	Cubierta Tipo Sandwish Deck Calibre 26x15 mm (Incl. Accesorios y Anclajes)	m2	14,00	$ 130.938,00	$ 1.833.132,00
16	Reposición de Canal en Lámina Cold Roller Cal. 18, desarrollo de entre 0.55 a 0.80 metros (trabajo hasta 15	ml	66,60	$ 368.593,00	$ 24.548.293,80
17	Bajante en lamina cal. 18 de 8*8 pulg.	m	10,92	$ 99.967,00	$ 1.091.639,64
18	Muro en bloque de arcilla No. 5	m2	25,20	$ 63.752,00	$ 1.606.550,40
19	Pañete Liso sobre Muro en Mortero 1:3 Impermeabilizado e=0.025 m.	m2	614,20	$ 32.362,00	$ 19.876.740,40
20	Nivelación de Pisos con Mortero 1:3 impermeabilizado e=0.04 m.	m2	402,12	$ 37.282,00	$ 14.991.837,84
21	Enchape sobre piso en cerámica tipo pizarra	m2	22,80	$ 124.182,00	$ 2.831.349,60
22	Enchape sobre muro en cerámica gran formato	m2	53,88	$ 120.971,00	$ 6.517.917,48
23	Enchape sobre mesones en Porcelanato color negro de 0.60x0.60 m	m2	9,00	$ 250.121,00	$ 2.251.089,00
24	Pintura en vinilo tipo 1 a tres manos	m2	614,20	$ 14.009,00	$ 8.604.327,80
25	Cielorraso en PVC	m2	354,17	$ 116.471,00	$ 41.250.534,07
26	Piso en porcelanato color beige de 60x60 m.	m2	232,56	$ 160.598,00	$ 37.348.670,88
27	Guardaescobas en porcelanato color beige de 60 m de ancho.	ml	149,24	$ 27.834,00	$ 4.153.946,16
28	Estuco Plástico sobre muros	m2	614,20	$ 18.020,00	$ 11.067.884,00
29	Piso en tableta de gres de 25x25	M2	146,76	$ 60.857,00	$ 8.931.373,32
30	Espejo de 4 mm	m2	0,60	$ 240.213,00	$ 144.122,06
31	Suministro e instalación de Lavamanos en Porcelana de sobreponer en mesón	und	4,00	$ 340.627,00	$ 1.362.508,00
32	Suministro e Instalación de Kit Sanitario para Discapacitados	und	1,00	$ 4.883.334,00	$ 4.883.334,00
33	Suministro e instalación de inodoro de una pieza	und	6,00	$ 743.529,00	$ 4.461.174,00
34	Suministro e Instalación de Orinal Institucional Blanco en Porcelana	und	4,00	$ 653.390,00	$ 2.613.560,00
35	Suministro e instalación de Grifería antivandálica para Lavamanos	und	4,00	$ 555.913,00	$ 2.223.652,00
36	Punto Hidraulico de 1" en PVC-P	und	11,00	$ 44.945,00	$ 494.395,00
37	Punto Hidraulico de 1/2" en PVC-P	und	17,00	$ 33.445,00	$ 568.565,00
38	Caja de inspección de 1.00x1.00 en mampostería y concreto	und	3,00	$ 1.289.618,00	$ 3.868.854,00
39	Punto Sanitario en PVC de 3"	und	10,00	$ 69.149,00	$ 691.490,00
40	Punto Sanitario en PVC de 4"	und	7,00	$ 90.804,00	$ 635.628,00
41	Rejilla de piso en acero inoxidable antiolores y antiinsectos	und	1,00	$ 50.819,00	$ 50.819,00
42	Puerta batiente en aluminio (Sistema 3890). Alma llena + cerradura de paleta perfil angosto + manija	m2	4,93	$ 720.112,00	$ 3.550.152,16
43	Puerta batiente en aluminio (Sistema 3890). 50% vidrio incoloro de 4mm y 50% enchape aluminio + cerradura de	m2	6,88	$ 669.552,00	$ 4.606.517,76
44	División para baño en acero inoxidable con puerta.	m2	23,28	$ 1.486.291,00	$ 34.600.854,48
45	Ventana corrediza en aluminio (Sistema 8025). Vidrio incoloro de 5 mm + cerradura de paleta perfil angosto +	m2	1,65	$ 458.048,00	$ 755.779,20
46	Punto eléctrico Toma GFCI a 110 V.	und	61,00	$ 226.605,00	$ 13.822.905,00
47	Punto eléctrico para luminaria de 110V	und	57,00	$ 163.278,00	$ 9.306.846,00
48	Suministro e instalación de Lámparas fluorescentes bajo cielorraso y Placa 2x32w (Incluye, tuberías,	Und	57,00	$ 221.889,00	$ 12.647.673,00
49	Punto eléctrico para interruptor doble con luz piloto	und	11,00	$ 162.775,00	$ 1.790.525,00
50	Reubicación de Aire	Und	3,00	$ 188.164,00	$ 564.492,00
				SUBTOTAL	$ 315.902.663,02
				ADMINISTRACION 23%	$ 72.657.612,49
				IMPREVISTOS 0%	$ -
				UTILIDAD 8%	$ 25.272.213,04
				IVA/UTILIDAD 19%	$ 4.801.720,48
				VALOR TOTAL EJECUTADO	$ 418.634.209,03
				VALOR TOTAL AJUSTES (SI APLICA)	$ -
				VALOR TOTAL FINAL (EJECUTADO MAS AJUSTES)	$ 418.634.209,03

Nota 1: EN CASO DE CONSULTORIA SE DEBEN ADJUNTAR DEBIDAMENTE DILIGENCIADOS LOS FORMATOS DE VERIFICACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, FORMATO DE RELACION DE PLANOS Y FORMATO DE RELACION DE DOCUMENTOS SEGÚN CORRESPONDA.

Nota 2: EL RECIBO DE LOS TRABAJOS NO RELEVA AL CONTRATISTA DE SUS RESPONSABILIDADES Y OBLIGACIONES A QUE HACE REFERENCIA EL CONTRATO Y A LAS ESTABLECIDAS EN LAS NORMAS LEGALES VIGENTES. ASIMISMO, EL CONTRATISTA SE COMPROMETE A ACTUALIZAR LAS GARANTÍAS DE CONFORMIDAD CON LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO.

FIRMA		**FIRMA**	
NOMBRE	**Julián Esteban Escobar Escobar**	**NOMBRE**	**Mauricio Bravo García**
REP. LEGAL CONTRATISTA		**REP. LEGAL INTERVENTORIA / SUPERVISOR**	