IDRD

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 3131 DE 2023
SOLIUN INGENIERÍA SAS
DIRECCIÓN: CARRERA 70C No. 48 -55
TELÉFONO: 76530168 – 3013942384

"Realizar la Interventoría técnica, administrativa, ambiental, contable, financiera y jurídica del contrato resultante de la licitación pública cuyo objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD".

INFORME MENSUAL No 3 – COMPONENTE TÉCNICO
PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 1° DE NOVIEMBRE AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2023

TOMO __1___ DE _____



TABLA DE CONTROL

COPIA CONTROLADA	X	COPIA NO CONTROLADA	
	Nombre	**Cargo**	**Firma**
ELABORÓ	Luis Alberto Medrano Bermúdez	Residente de Interventoría	
APROBÓ	Raúl Orlando Delgado Cabiativa	Representante legal de Interventoría	

NOVIEMBRE DE 2023 / BOGOTÁ D.C.

CONTENIDO

1. CONDICIONES CONTRACTUALES 5
2. DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS CONTRATOS 11
3. ESTADO INICIAL DEL PROYECTO: 12
4. ESTADO ACTUAL DEL PROYECTO: 12
5. SEGUIMIENTO GENERAL DEL CONTRATO 12
5.1 SEGUIMIENTO A MODIFICACIONES CONTRACTUALES 13
5.2 SEGUIMIENTO A LAS PÓLIZAS CONTRACTUALES 13
6. INFORME GENERAL DE GESTIÓN TÉCNICA: 14
6.1 ANTECEDENTES DEL CONTRATO 14
6.2. ACTIVIDADES EJECUTADAS: 14
6.2.1 SEMANA DEL 29 DE OCTUBRE AL 4 DE NOVIEMBRE 14
7. ÁREAS PROBLEMÁTICAS Y MEDIDAS CORRECTIVAS 26
8. CLIMATOLOGÍA: 26
9. REUNIONES DE SEGUIMIENTO: 26
9.1 ACTAS DE PUESTA EN SERVICIO 27
9.2 ACTAS DE COMITÉ 27
9.3 RELACIÓN DE INFORMES SEMANALES PERIODO DEL INFORME: 27
10. REGISTRO FOTOGRÁFICO 27
11. TRAZABILIDAD DE LAS LABORES EJECUTADAS 31
12. ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS 31
13. AVANCE FINANCIERO Y CONTROL PRESUPUESTAL 31
15. BITÁCORA 35
16. CORRESPONDENCIA 35

TABLA DE ANEXOS

ANEXO 1. PÓLIZAS
ANEXO 2. CONTROL CLIMATOLÓGICO
ANEXO 3. COPIA ACTAS DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO DE OBRA
ANEXO 4. INFORMES SEMANALES
ANEXO 5. REGISTRO FOTOGRÁFICO
ANEXO 6. FORMATO TRAZABILIDAD DE ACTIVIDADES
ANEXO 7. ACTAS DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS – NP
ANEXO 8. INFORME DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO
ANEXO 9. BITÁCORA DE OBRA
ANEXO 10. COMUNICACIONES ENVIADAS Y RECIBIDAS

INTRODUCCIÓN

El presente informe corresponde al seguimiento, verificación y control realizado por esta Interventoría en cumplimiento del contrato No. 3131 de 2023 suscrito entre SOLIUN INGENIERÍA SAS y el INSTITUTO DE RECREACIÓN Y DEPORTE - IDRD, a las actividades ejecutadas por el Contratista de Obra: CONSORCIO PARQUES BOG de acuerdo con el contrato No. 3099 de 2023.

La revisión se efectuó para el periodo correspondiente al tercer mes de ejecución del contrato de obra definido desde el 1° de noviembre de 2023 hasta el 30 de noviembre de 2023, donde se tuvieron en cuentas los aspectos técnicos, administrativos, financieros, ambientales, SST y legales, según las condiciones contractuales establecidas; cabe resaltar que el seguimiento se realiza acorde con los lineamientos establecidos en el Anexo Técnico del contrato respectivo, así como lo indicado en la cartilla de lineamientos para el diseño de parques IDRD y el Manual de Interventoría del IDRD, entre otros aspectos.

De acuerdo con lo antes mencionado, dentro del presente informe se describen las labores realizadas por el Contratista en el periodo de tiempo enunciado anteriormente; así mismo, se presentan las observaciones, comentarios y recomendaciones a las actividades ejecutadas en el periodo reportado.

Finalmente, se resumen los estados de los Contratos de obra e interventoría, exponiendo al final del documento las respectivas conclusiones del estado del contrato de obra a la fecha de entrega de este reporte.

1. CONDICIONES CONTRACTUALES

1.1. OBJETO DEL CONTRATO

"Realizar la Interventoría técnica, administrativa, ambiental, contable, financiera y jurídica del contrato resultante de la licitación pública cuyo objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD".

1.2. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

En el presente periodo, el proyecto se desarrolla en varios escenarios ubicados en la ciudad de Bogotá D.C., que se describen a continuación:

PARQUE O ESCENARIO	CÓDIGO	LOCALIDAD	DIRECCIÓN
LA VIDA	01-012	USAQUÉN	Calle 165 # 7-76
SERVITA	01-023	USAQUÉN	Calle 165 No 14 - 62 *Calle 165 No 7-38
NUEVA AUTOPISTA	01-064	USAQUÉN	Carrera 20 # 136- 91
ALTA BLANCA	01-075	USAQUÉN	Carrera 8 A # 158- 04
EL COUNTRY	01-1000	USAQUÉN	Avenida Calle 127 # 11 D -90
GUSTAVO URIBE	02-004	CHAPINERO	Carrera 1 # 70-11
CANAL EL VIRREY-EL CHICO	02-014	CHAPINERO	Calle 88 # 13 A -40
SUCRE O HIPPIES	02-019	CHAPINERO	Calle 60 # 7-49
LOS LACHES LA MINA	03-014	SANTAFÉ	Carrera 8 Este # 4B- 55
PARQUE NACIONAL	03-035	SANTAFÉ	Carrera 7 # 37 -04
SENDERO A MONSERRATE	03-051	SANTAFÉ	no tiene nomenclatura
LAS CRUCES	03-036	SANTAFÉ	Carrera 5A #1- 90
INDEPENDENCIA	03-039	SANTAFÉ	Calle 24 # 6A -01

TERCER MILENIO	03-085	SANTAFÉ	Avenida Jiménez hasta Caracas Calle 6 * Calle 6 Carrera 10
PLAZA DE TOROS	03-093	SANTAFÉ	Carrera 5 # 26B- 72
MORALBA	04-013	SAN CRISTÓBAL	Carrera 16 B Este # 42 C -55 Sur
VILLA DE LOS ALPES	04-075	SAN CRISTÓBAL	Carrera 3 B # 35 -04 Sur
GAITÁN CORTES	04-103	SAN CRISTÓBAL	Diagonal 31 C Sur # 5A- 20 E
LA VICTORIA	04-122	SAN CRISTÓBAL	Calle 37A Bis Sur # 2A- 04
SAN CRISTÓBAL	04-127	SAN CRISTÓBAL	Calle 17A Sur # 2A- 50 E
CEFE SAN CRISTÓBAL			
DEPORTIVO PRIMERA DE MAYO	04-196	SAN CRISTÓBAL	Calle 19 Sur # 5 -40
LA AURORA II	05-002	USME	Diagonal 69 F Sur # 14U- 45
VALLES DE CAFAM	05-003	USME	Calle 92 Sur # 14D -87
LA ANDREA	05-004	USME	Calle 81 BIS Sur # 8A- 24
EL VIRREY SUR	05-016	USME	Calle 96 B Sur # 8- 10
FAMACO	05-086	USME	Calle 90 Sur # 6 -00
VILLA ALEMANA	05-087	USME	Calle 100 BIS Sur # 1 -17
SAN CAYETANO	05-236	USME	Carrera 15 Este # 74- 00 Sur
NUEVO MUZU	06-017	TUNJUELITO	Carrera 61 B # 52A -20 Sur
EL TUNAL	06-063	TUNJUELITO	Calle 48 C Sur # 22D -81
CEFE TUNAL			Calle 48 B Sur 22 A 70
LAURELES NARANJOS	07-035	BOSA	Calle 70 F S # 80 J- 50
CLARELANDIA	07-163	BOSA	Calle 58 J Sur # 80 D -10
PARQUE DEL RIO MARYLAND URBANIZADOR	07-164	BOSA	Carrera 86 # 74- 85 S
PALESTINA	07-165	BOSA	Calle 68 Sur No 9-05 / Calle 68sur No 81G-05 * Calle 68 Sur
EL RECREO	07-260	BOSA	Carrera 100 Calle 20

TIBANICA	07-274	BOSA	Calle 74 Sur # 77 I -31
PORVENIR	07-391	BOSA	Avenida Calle 54 S # 97-37
AUTOPISTA SUR (PAVCO)	07-152	BOSA	Carrera 72 # 57 H -20 S
LA ESPERANZA	07-273	BOSA	Parte central Calle 75 BIS SUR Y CALLE 78 SUR Y ENTRE
TIMIZA SECTOR VILLA DEL RIO	07-036	BOSA	Carrera 68 D # 54 A -03 Sur
PATIO BONITO	08-034	KENNEDY	Carrera 101 Calle 34 Bis Sur / Carrera 101 No 34 Bis - 02
EL TINTAL	08-109	KENNEDY	Calle 6A # 86- 20
PORVENIR GIBRALTAR PREDIO	08-110	KENNEDY	Calle 49 Sur Con Prolongación De La Carrera 100b
BELLAVISTA-DINDALITO	08-144	KENNEDY	Carrera 96 # 41- 01 Sur
CASTILLA	08-200	KENNEDY	Carrera 75 # 8 A- 31
LA IGUALDAD	08-212	KENNEDY	Carrera 68 F # 3A -30
TIMIZA	08-219	KENNEDY	Calle 40 H Sur # 70A -81
CAYETANO CAÑIZARES	08-241	KENNEDY	Carrera 80 40 56 Sur
LA AMISTAD	08-355	KENNEDY	Transversal 79 No 41-10 Sur * Transversal 78J No 41 - 10 Sur
GILMA JIMÉNEZ (LAS MARGARITAS)	08-552	KENNEDY	Calle 51 A Sur # 82 A- 16
SAN IGNACIO	08-791	KENNEDY	Cl 6c con Cra. 94
MARSELLA	08-066	KENNEDY	Carrera 69 No 8-28
ESTADIO DE TECHO	08-554	KENNEDY	
CARMEN DE LA LAGUNA	09-020	FONTIBÓN	Diagonal 16 F Bis # 104A-15
CANAL BOYACÁ	09-050	FONTIBÓN	Calle 23 G # 73 F- 04
ATAHUALPA	09-104	FONTIBÓN	Avenida Calle 24 # 113-51
SAUZALITO	09-111	FONTIBÓN	Transversal 66 Diagonal 22B Costado Occidental * Diagonal
ZONA FRANCA	09-125	FONTIBÓN	Diagonal 12 C Carrera 109

VILLA LUZ	10-018	ENGATIVÁ	Carrera 77 A # 64 B- 03
VILLAS DE GRANADA	10-102	ENGATIVÁ	Calle 77 # 112 -50
EL CARMELO	10-169	ENGATIVÁ	Carrera 104 # 71 C- 23
JUAN AMARILLO	10-171	ENGATIVÁ	Avenida Calle 90 # 110- 06
TABORA	10-192	ENGATIVÁ	Calle 74 #76- 62
BONANZA	10-215	ENGATIVÁ	Carrera 70 F # 75 -80
LA SERENA	10-223	ENGATIVÁ	Calle 90 A # 85- 70
SAN ANDRÉS	10-234	ENGATIVÁ	Carrera 100 hasta 102 Calle 79 hasta 82 * Calle 82 No 100a -
UNIDAD DEPORTIVA EL SALITRE SIMÓN BOLÍVAR	10-290	ENGATIVÁ	Avenida Calle 63 # 68 -45
LA FLORIDA	10-311	ENGATIVÁ	Calle 64 # 128- 90
PTAR SALITRE	10-531	ENGATIVÁ	Av. Calle 80 No 119-60
CANAL CÓRDOBA	11-003	SUBA	Avenida Carrera 55 # 116- 16
SAN JOSÉ DE BAVARIA	11-078	SUBA	Calle 170 # 67 -51
MORATO	11-113	SUBA	Calle 107 # 70A- 34
LA GAITANA	11-205	SUBA	Transversal 126 # 134- 88
TIBABUYES	11-212	SUBA	Calle 139 No 122-46 / Calle 139 No 127C - 48 * Calle 139 No
FONTANAR DEL RIO	11-368	SUBA	Diagonal 147 # 141A -42
CEFE Fontanar del Rio		SUBA	Dirección diagonal 145 # 138 a 10
ATABANZA	11-796	SUBA	ENTRE LA CALLE 126 A, LA AC 125 A Y LAS UNIDADES
CASA BLANCA	11-069	SUBA	Carrera 80 # 145-50
CIUDADELA CAFAM II	11-1101	SUBA	Carrera 146 No 142A 60
COMETAS	11-204	SUBA	Cerros de suba cuchilla
CEFE Cometas		SUBA	Cerros de suba cuchilla
CANAL RIO NEGRO	12-002	BARRIOS UNIDOS	Calle 90 # 60 B- 44

ALCÁZARES	12-015	BARRIOS UNIDOS	Avenida Carrera 24 # 71 - 25
GIMNASIO DEL NORTE	12-023	BARRIOS UNIDOS	Calle 6 3B # 27B - 70
PRD EL SALITRE - UCAD	12-091	BARRIOS UNIDOS	Carrera 60 # 63 -75
PISTA DE BMX PRD	12-117	BARRIOS UNIDOS	Avenida Carrera 63 # 60 -80
PARQUE DE LOS NOVIOS	12-092	BARRIOS UNIDOS	Avenida Calle 63 # 45 - 10
COMPLEJO ACUÁTICO	12-1000	BARRIOS UNIDOS	Avenida Calle 63 # 45-10
PALACIO DE LOS DEPORTES	12-125	BARRIOS UNIDOS	Avenida Calle 63 # 45 -10
PARQUE DE LOS NIÑOS	12-141	BARRIOS UNIDOS	Avenida Carrera 63 # 60 -80
LA ESTACIÓN	12-093	BARRIOS UNIDOS	Avenida Calle 72 No 23-40
NICOLAS DE FEDERMÁN 3	13-038	TEUSAQUILLO	Carrera 36A # 58- 22
VIRGILIO BARCO	13-088	TEUSAQUILLO	Avenida Carrera 60 # 57- 60
SIMÓN BOLÍVAR	13-089	TEUSAQUILLO	Avenida Carrera 68 # 53-36
ESTADIO NEMECIO CAMACHO EL CAMPIN	13-122	TEUSAQUILLO	Calle 53 B # 28A- 10
EL CAMPINCITO-CEAD	13-123	TEUSAQUILLO	Calle 53 B # 28A- 10
SANTA ISABEL	14-009	MÁRTIRES	Avenida Carrera 27 # 1 G- 02
EDUARDO SANTOS	14-030	MÁRTIRES	Calle 4A Bis # 18 B- 30
EL RENACIMIENTO - PARQUE CEMENTERIO	14-036	MÁRTIRES	Avenida Calle 26 # 19 B - 55
RECONCILIACIÓN	14-037	MÁRTIRES	Calle 26 Carrera 20 Y 32
CIUDAD JARDÍN	15-027	ANTONIO NARIÑO	Carrera 11 B # 11 -88 Sur

VILLA MAYOR CEMENTERIO	15-036	ANTONIO NARIÑO	Calle 31 Sur # 30- 99 Sur
LA FRAGUA	15-040	ANTONIO NARIÑO	Carrera 29 A # 14 - 09 Sur
UNIDAD DEPORTIVA ALQUERÍA	16-024	PUENTE ARANDA	Calle 43 Sur # 52- 20
MILENTA TEJAR SAN EUSEBIO	16-099	PUENTE ARANDA	Carrera 54 # 18- 23 Sur
CIUDAD MONTES	16-112	PUENTE ARANDA	Carrera 39 # 10- 75 Sur
EL JAZMÍN	16-204	PUENTE ARANDA	Avenida Carrera 50 # 1 D- 28
VERAGUAS PREDIO	16-221	PUENTE ARANDA	Kr 34 3- 97
INDUSTRIAL LOS EJIDOS	16-416	PUENTE ARANDA	Calle 11A No 36-56
LA CONCORDIA	17-008	CANDELARIA	Calle 12 B Bis A # 0- 08
BOSQUE SAN CARLOS	18-028	RAFAEL URIBE	Carrera 12 D # 32- 44 Sur
DIANA TURBAY	18-031	RAFAEL URIBE	Calle 48 X Sur # 2B -00 E
PIJAOS JORGE E. CABALIER	18-090	RAFAEL URIBE	Carrera 10 D # 34- 50 Sur
LOS MOLINOS II	18-162	RAFAEL URIBE	Calle 48 P Bis C Sur # 4-30
QUIROGA	18-205	RAFAEL URIBE	Calle 31B Sur No 22-07
PARQUES ESTADIO OLAYA HERRERA	18-207	RAFAEL URIBE	Calle 22 Sur # 21 -09
GIMNASIO DEL SUR ARQUE ESTADIO OLAYA HERRERA	18-452	RAFAEL URIBE	Carrera 22 Sur No 21-09 / Calle 22 sur hasta 27 Sur Avenida 19 * Carrera 21 No 25-35 Sur
SANTA LUCIA	18-073	RAFAEL URIBE	Diagonal 36 Sur Carrera 16 B
ARBORIZADORA ALTA	19-188	CIUDAD BOLÍVAR	Diagonal 73 sur No 40-80
CANDELARIA LA NUEVA	19-189	CIUDAD BOLÍVAR	Calle 62B Sur No 22-47 * Calle 62 Sur No 22I-27
ARBORIZADORA ALTA METRP	19-229	CIUDAD BOLÍVAR	Diagonal 79 Bis Calle 72f Sur Transversal 34b

MEISSEN	19-230	CIUDAD BOLÍVAR	Calle 62 Bis Sur # 18 C -32
LA ESTANCIA	19-231	CIUDAD BOLÍVAR	Calle 59 A Sur # 86-00
ILLIMANI (PARAÍSO)	19-346	CIUDAD BOLÍVAR	Calle 74 B Sur # 27 M- 06
LA JOYA	19-349	CIUDAD BOLÍVAR	Carrera 18 H Bis A # 80 B- 13
EL TALLER	19-348	CIUDAD BOLÍVAR	Avenida Calle 68 Sur # 70 D -11
BUENA VISTA PORVENIR	19-347	CIUDAD BOLÍVAR	Carrera 17 H Bis # 74 B- 66 Sur
ALTOS DE LA ESTANCIA	19-756	CIUDAD BOLÍVAR	Calle 68 Sur # 75 H -93
SIERRA MORENA	19-190	CIUDAD BOLÍVAR	Calle 75 A Sur # 73- 08

2. DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS CONTRATOS

CONTRATO DE OBRA

No. de contrato	3099 DE 2023
Contratista Consultoría y/obra	CONSORCIO PARQUES BOG
Objeto	"Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD"
Etapa preliminar	QUINCE (15) DÍAS
Plazo de la ejecución etapa de obra	SEIS MESES (6) MESES Y QUINCE (15) DÍAS
Plazo total del contrato	SIETE (7) MESES.
Valor etapa de obra	$ 13.733.153.000,00
Valor total del contrato	$ 13.733.153.000,00
Fecha Inicio	12 de septiembre de 2023
Fecha de Terminación del contrato:	11 de abril de 2024

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

No. de contrato	3131 DE 2023
Contratista de Interventoría	SOLIUN INGENIERÍA SAS
Objeto	"Realizar la Interventoría técnica, administrativa, ambiental, contable, financiera y jurídica del contrato resultante de la licitación pública cuyo objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de

	los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD".
Etapa preliminar	QUINCE (15) DÍAS
Periodo etapa de obra	SEIS (6) MESES Y QUINCE (15) DÍAS
Plazo de liquidación	UN (01) MES
Plazo total del contrato	OCHO (08) MESES
Valor etapa de obra	$ 1.192.172.234,00
Valor total del contrato	$ 1.192.172.234,00
Fecha Inicio	12 de septiembre de 2023
Fecha de Terminación contrato:	11 de mayo de 2024

3. ESTADO INICIAL DEL PROYECTO:

Lo primero que se realizó fue un reconocimiento de la zona a intervenir, en compañía de funcionarios del IDRD, representantes de la Interventoría SOLIUN INGENIERÍA SAS y representantes del contratista Consorcio Parque BOG.

En las visitas realizadas se identificaron los escenarios a intervenir dentro del alcance del presente contrato.

4. ESTADO ACTUAL DEL PROYECTO:

Durante el desarrollo del presente periodo, correspondiente al Informe N° 3, se continuó realizando verificación y ajustes de presupuestos, programaciones para los escenarios priorizados y se atendieron las emergencias que se presentaron durante el mismo periodo. Por otra parte, se iniciaron y continuaron las actividades propias de obra en algunos de los escenarios ya priorizados.

De igual manera como se procedió en el periodo anterior, tanto el Contratista como la Interventoría y con el acompañamiento del Apoyo a la Supervisión del IDRD, se continuaron efectuando las revisiones preliminares de las actividades a ejecutar en cada zona de trabajo; se realizaron actividades de campo complementarias con las de oficina, tales como: medidas en terreno, inventarios, elaboración de presupuestos y programaciones de obra. Por parte de la Interventoría también se realizó acompañamiento en terreno para todas estas las actividades mencionadas, así como la coordinación de reuniones, mesas de trabajo, comités de obra, así como la revisión de documentos inherentes a los contratos; todo esto, para la marcha y el buen desempeño de las obras.

5. SEGUIMIENTO GENERAL DEL CONTRATO

Para el periodo del presente informe, el contrato de obra pública No. 3029 de 2023 se ha venido desarrollando en concordancia con los términos legales establecidos contractualmente, sin presentar a la fecha ningún tipo de hechos u omisiones, que puedan conllevar a un presunto incumplimiento por parte del contratista.

De acuerdo con lo anterior y con los lineamientos establecidos en la naturaleza del contrato, el pliego de condiciones, documentos previos, y en especial las contenidas en el anexo técnico, en lo referente

a las obligaciones del contratista, a continuación, se presenta un breve resumen del estado actual en los siguientes aspectos:

5.1 SEGUIMIENTO A MODIFICACIONES CONTRACTUALES

Se dio inicio a la etapa de obra, de acuerdo con el seguimiento efectuado por esta interventoría. Durante el trascurso del presente informe, el contrato de obra e interventoría, no presenta ningún cambio, así como ningún tipo de modificación contractual, tales como (Ampliación, suspensión, adición, y/o prorroga).

5.2 SEGUIMIENTO A LAS PÓLIZAS CONTRACTUALES

Se revisa el estado actual de las pólizas de los contratos de obra e interventoría, y se evidencia que los mismos a la fecha están debidamente actualizados según las condiciones establecidas contractualmente a nivel de las garantías.

De acuerdo con lo antes descrito, a continuación, se presenta la evidencia del cumplimiento a los parámetros establecidos al respecto: **ANEXO 1**

5.2.1. CONTRATO DE OBRA: COMPAÑÍA ASEGURADORA: NACIONAL DE SEGUROS

1. **EMISIÓN ORIGINAL**

AMPARO		Emisión inicial		
		VALOR (Bruto)	DESDE	HASTA
CUMPLIMIENTO No. CBO-11-30-400049988	Cumplimiento	$4.119.945.900,00	18/07/2023	20/08/2024
	Salarios y Prestaciones Sociales	$1.373.315.300,00	18/07/2023	20/02/2027
	Estabilidad de la obra	$2.746.630.600.00	24/02/2024	20/02/2026
	Buen manejo y correcta inversión del anticipo	$5.493.261.200,00	18/07/2023	20/08/2024
Responsabilidad Civil Extracontractual No. CBO-11-15-400049989		$686.657.650,00	18/07/2023	20/02/2024

5.2.2. CONTRATO DE INTERVENTORÍA: COMPAÑÍA ASEGURADORA: SEGUROS DEL ESTADO

1. **ACTUALIZACIÓN ACTA DE INICIO**

AMPARO	Actualización acta de inicio

		VALOR (Bruto)	DESDE	HASTA
CUMPLIMIENTO No. 15-44-101284535	Cumplimiento	$238.434.646,80	12/09/2023	12/11/2024
	Salarios y Prestaciones Sociales	$101.217.323,40	12/09/2023	13/05/2027
	Calidad de servicio	$238.434.646,80	13/05/2024	13/05/2029

6. INFORME GENERAL DE GESTIÓN TÉCNICA:

6.1 ANTECEDENTES DEL CONTRATO

El IDRD realiza la presentación de las obras inicialmente priorizados, se solicita verificar en campo y realizar las correspondientes actas preliminares del estado actual de los escenarios. Verificación y ajustes, acompañado del correspondiente presupuesto y la programación de obra.

6.2. ACTIVIDADES EJECUTADAS:

6.2.1 Semana del 29 de octubre al 4 de noviembre

6.2.1.1. Semana del 29 de octubre al 4 de noviembre

Parque El Tunal.

Zona de pista atletismo: cotizar arreglo de pista general.
Cambio de piso caucho de la pista de salto largo
Arreglo de tacos de para de pista de salto
Mantenimiento de todas las cajas de inspección incluye marco y tapas nuevas
Mantenimiento de hall de ingreso a pistas que está actualmente en concreto
Limpieza y suministro de arena tipo Peldar al foso de salto largo.
Senderos en adoquín costado oriental del parque frente a entrada: levantar adoquín existente.
Arreglo de bases de adoquín existente
Suministro e instalación de adoquín nuevo
Fundida de cintas en concreto de confinamiento de tramos de adoquín
Rehabilitación de cañuelas en concreto hundidas
Hacer contenedores de árboles.
Arreglo de senderos en adoquín que conducen a la casa del adulto mayor costado nor oriental.
Casa del adulto mayor parte interior: mantenimiento hidrosanitario en baterías de baños.
Suministro e instalación de cajas y tapas de registros en baños.
Suministro y cambio de luminarias internas en baños, cocineta, salón principal.
Resane y pintura de todos los muros y techos interiores.
Cambio de vidrios rotos.
Suministro e instalación de puertas de paso en metal cocina.
Arreglo y pintura de puertas de acceso al salón principal.
Arreglo de humedades en la cubierta
Mantenimiento de bajantes y sifones en cubierta

Cambio de piso del hall exterior de ingreso a casa del adulto mayor.

6.2.1.2. Semana del 19 de noviembre al 25 de noviembre

Parque El Tunal.

Se realiza visita de diagnóstico a solicitud de la supervisora del IDRD a la pista de atletismo del parque el tunal. con personal de la liga de atletismo de Bogotá, el administrador del parque, el contratista y la interventoría; se levanta acta de visita técnica a cargo de la social del contratista, para ver la posibilidad de intervención de acuerdo a lo solicitado versus lo presupuestado.

6.2.2. EJECUCIÓN DE OBRAS

Se presentaron algunas actividades durante el periodo que se atendieron por Emergencias.

Semana del 29 de octubre al 4 de noviembre.

EMERGENCIAS QUE SE ATENDIERON:

PARQUE SIMÓN BOLÍVAR.

- Se continua con la actividad de evacuación con vactor de fluidos, tanque de aguas negras y tanque trampa de grasas sector Maná.
- Se deja abierto al público las baterías de baños y el quiosco de comidas del sector mana durante el fin de semana del 28 y 29 de octubre y al llegar el lunes 30 se evidencia que está al 70 % de su capacidad otra vez.
- Se cita a especialistas hidrosanitarios del contratista y la interventoría para el viernes 3 de noviembre para que analicen la problemática del tanque de fluidos que se llena muy rápido y emitan un concepto técnico
- Se realiza extracción nuevamente con vactor de 35 m3 el día jueves 2 de noviembre.

PARQUE ATAHUALPA

- Se aprueba por parte del apoyo a la supervisión del IDRD para atender, emergencia en el baño publico damas: vandalizaron salida de agua del lavamanos desde el codo interno del muro donde va instalada la llave de salida de agua y sanitario infantil del baño de damas público, tiene fuga en el tanque de descarga.

PARQUE TUNAL

- Siguen abiertas hasta este fin de semana se arreglarán porque no se conseguían los insumos para el arreglo.
- Gotera por fisura en tubería de presión en CEFE piscinas
- Láminas de policarbonato sueltas en las cubiertas de piscinas.
- Se atiende emergencia de tubo de agua potable de 4" de riego de las canchas de futbol con fuga, el cual está ubicado en la caja de registros junto al cuarto de bombeo.

Semana de noviembre 5 a noviembre 11

PARQUE TUNAL: (EMERGENCIA TUNAL TUBERÍA ROTA RIEGO DE CANCHAS).

- Se arregla el tramo roto y el cambio de accesorios de la tubería de presión en la caja de registros de la red de riego de canchas.

PARQUE CEFE SAN CRISTÓBAL: (EMERGENCIA DE TUBERÍA DE PRESIÓN ROTA EN CUARTO DE BOMBAS)

- Se atiende emergencia de tubería de presión rota en cuarto de bombas en el techo: se recibe y se deja subsanado y en perfecto estado se le hace entrega al administrador del CEFE.

PARQUE FONTANAR DEL RIO (EMERGENCIA DAÑO DE TUBERÍA DE POTABLE EN ZONA DE COMIDAS)

- Reportan daño de tubería de potable en zona de comidas, involucra zona de adoquín .

PARQUE SIMÓN BOLÍVAR.

- Se presenta daño en baños de hombres y mujeres en módulo de restaurante - Zona del Maná ; los baños no están en servicio.
- Sanitario hombres : dos (2) pusch no funcionan, están dañados; se debe realizar cambio.
- Sanitario mujeres : cuatro (4) pusch no funcionan, están dañados; se debe realizar cambio.
- Para el correspondiente arreglo, se requiere cortar adecuadamente el enchape de cerámica en sitios indicados, y retirar los elementos que están dañados.
- Se procede a realizar el trabajo de plomería cortando el baldosín de cerámica y sacar el listado de materiales para hacer la compra y la respectiva reparación.
- Chequeo y revisión del funcionamiento del sistema hidrosanitario en estos baños.
- En los lavamanos de baños de hombres y mujeres, se deben cambiar cuatro pusch en de las llaves; dos (2) en cada uno de ellos.

Semana de noviembre 12 a noviembre 18

PARQUE TUNAL: (EMERGENCIA TUBERÍA ROTA RIEGO DE CANCHAS).

- Se arregla el tramo roto y el cambio de accesorios de la tubería de presión en la caja de registros de la red de riego de canchas. Se arregla el tramo roto y el cambio de accesorios de la tubería de presión en la caja de registros de la red de riego de canchas, queda en funcionamiento, está pendiente rehacer la caja de inspección

CEFE PARQUE TUNAL: (EMERGENCIA TUBERÍA DE PRESIÓN CIELO RASO).

- Está pendiente la reparación de un tubo de tubería de presión que va por el cielo raso del hall de acceso a piscinas, ya que por los puentes festivos seguidos no se ha podido rematar la actividad, por el gran flujo de visitantes.

ESTADIO EL CAMPIN: (EMERGENCIA INSTALACIÓN DE FLANCHE)

- Está pendiente instalar flanche en tribunas sur oriental, está en fabricación y pintura.

PARQUE COMETAS

- Se terminó de instalar las señaléticas (16) unidades en total.
- Se realizó el aseo en cada uno de los sitios de intervención.
- Se hace entrega formal de la señalética instalada, a la Administración del Parque.
- Se levanta Acta de usuaria y se firma por las partes: Contratista, Interventoría y Administrador del Parque.

PARQUE SIMÓN BOLÍVAR (LA CARBONERA - EMERGENCIA)

- Según reporte emitido en Comité de Obra semanal, informan atender la emergencia de un tubo de gres que está roto en el Sector La carbonera.
- En la visita de inspección, se observa que algún personal parece ser, atendió la emergencia.
- En registro fotográfico, se observa que están tapando el área donde se realizó la reparación, de acuerdo a los hallazgos encontrados.

PARQUE SIMÓN BOLÍVAR (EL MANA - EMERGENCIA)

- Se presenta daño en baños de hombres y mujeres en módulo de restaurante - Zona del Maná ; los baños no están en servicio.
- Sanitario hombres : dos (2) pusch . Se ha realizado la rotura de enchape en los sitios donde están ubicados los push.
- Sanitario mujeres : cuatro (4) pusch. Se ha realizado la rotura de enchape en los sitios donde están ubicados los push.
- Se ha cortado el enchape de cerámica en sitios indicados.

Semana de noviembre 19 a noviembre 25

ESTADIO EL CAMPIN (EMERGENCIA)

Se registra daño en área perimetral al cuarto de bombas principales.

- Inspección del sitio de intervención
- Identificación del apozamiento de agua por costado norte en sector externo de la cancha de fútbol.
- Se levanta la grama sintética y se descubre el filtro (triturado)
- Remoción de la capa de filtro y se identifica red de tubería de 4"
- Se realiza cierre de registros de agua generales. Incluye las bombas de suplencia.
- Cortes de la tubería podrida y averiada; retiro del sitio.
- Compra de materiales -accesorios
- Ejecución de la reparación.
- 9 terminada la reparación, se dejan 12 horas y se realiza el encendido de los equipos : bombas principales y secundarias.
- Se abren registros y quedan en funcionamiento las instalaciones hidráulicas del escenario deportivo.

- PARQUE COMETAS (EMERGENCIA)

- De acuerdo con la información suministrada por el contratista, el vidrio ya está fabricado y terminado en taller.
- En Comité de Obra, se acuerda con el Contratista, para que le instale un tope a la puerta que sea bastante robusto o resistente al impacto.
- Se proyecta instalar el vidrio laminado 5+5, en la obra el día miércoles 29 de noviembre de 2023.

PARQUE SIMÓN BOLÍVAR (LA CARBONERA) - COD - 13-089 (EMERGENCIA)

- Según reporte emitido en Comité de Obra semanal, informan atender la emergencia de un tubo de gres que está roto en el Sector La Carbonera.
- Nos informan que "AMBULANCIAS", estuvo realizando la intervención, pero taparon nuevamente el piso donde se detectaba el mal, debido a que el fin de semana hay eventos en el parque y el sitio no podía quedar desprotegido.
- Se programa una visita a la obra de manera conjunta entre Contratista , Interventoría y con la Administradora Adriana Ocampo, para el día martes 28 de noviembre a las 10:00 a.m.; la idea es coordinar el proceso para ejecución de los trabajos y mitigar los posibles cierres y /o afectaciones del área que se va a intervenir.

PARQUE SIMÓN BOLÍVAR (EL MANA) (EMERGENCIA)

- Se presenta daño en baños de hombres y mujeres en módulo de restaurante - Zona del Maná ; los baños no están en servicio.
- Sanitario hombres : dos (2) pusch . Se ha realizado la rotura de enchape en los sitios donde están ubicados los push.
- Sanitario mujeres : cuatro (4) pusch. Se ha realizado la rotura de enchape en los sitios donde están ubicados los push.
- Se termina de realizar corte de enchape cerámica en sitios indicados.
- Con los materiales en obra, se procede a realizar la reparación y cambio de pusch en grifería sanitaria.
- En los lavamanos de baños de hombres y mujeres, se deben cambiar cuatro pusch en de las llaves; dos (2) en cada uno de ellos.
- Con el aval de la Interventoría, se programa inicio de obras en el Sector Maná (intervención del tanque séptico), para el día lunes 25 de noviembre.
- Montaje e instalación de accesorios (pusch), para la red de agua potable en sanitarios de baños hombres y mujeres.
- Pruebas hidrosanitarias para verificación del funcionamiento.
- Se le ha solicitado al contratista tener precaución cuando se está realizando el corte del baldosín de cerámica que está en el muro enchapado, para no dañar las tabletas adyacentes. El corte se debe realizar con pulidora.

- Se realiza cambio de cuatro (4) pusch en los lavamanos de hombres y mujeres.

PARQUE FONTANAR DEL RIO (EMERGENCIA)

- Se evacúa el agua del área donde se presenta la afectación.
- 2 cierre de registros principales del parque.
- Identificada la tubería que está averiada y ubicada en el cárcamo, se procede a realizar la reparación.
- Se subsana el daño encontrado.
- Encima del cárcamo existente, se funde una tapa en concreto, para protección de esta tubería.
- Se inicia con el relleno y la compactación de la base granular del tramo en consideración.

ACTIVIDADES EN OBRA:

Semana del 29 de octubre al 4 de noviembre

PARQUE SIMÓN BOLÍVAR

- Cantidades de fluidos de Pozos de aguas negras retiradas del Sector Mana: jueves 2 de Nov (35 m3), Total material retirado (137 m3)

PARQUE COMETAS

- Se continúan realizando subsanaciones a las observaciones presentadas por interventoría instalando catorce (14 unid) de señaléticas de acuerdo a lo priorizado por la entidad, de las cuales el 80% ya están instaladas y están en proceso de revisión y ajustes de acuerdo a las observaciones de interventoría. (Programado 100% - Ejecutado 85%)

ESTADIO OLAYA HERRERA

- El Contratista aplica nuevamente pintura tipo Koraza de módulos sobre fachada externas costado sur occidental en colores amarillo y rojo, se pintan módulos de 2.8 x 2.5 mts cantidad de módulos pintados 18 Total = (18x2,8x2,5) = 126m2 +160 m2 =288 m2, se revisa por parte de la interventoría que la pintura que se está aplicando sea Pintura tipo Koraza para exteriores, . (Programado 100% - Ejecutado 32%)

ESTADIO TECHO

- El Contratista suministró e instaló la baranda metálica en la gradería costado norte occidental. Total = 48.4 ml (Programado 100% - Ejecutado 95%).

PARQUE SAN CAYETANO

- Desmonte y retiro de luminaria Alumb Publico** (Programado 50% - Ejecutado 57,14%)
- Cable Cu 1#12 (Programado 0% - Ejecutado 57,14%)
- Cadena galva columpio M-5 3/8" (Sum + Inst) (Programado 0% - Ejecutado 57,14%)
- **Instalación de luminaria escenario deportivo (Programado 0% - Ejecutado 57,14%)**

Semana de noviembre 5 a noviembre 11

ESTADIO DE TECHO

- Suministro e instalación de baranda gradería nor occidental.

ESTADIO OLAYA HERRERA

- Se continua con la pintura de muros y fachadas exteriores del costado occidental del estadio de futbol.
- Se solicita al contratista acometer cuanto antes las otras actividades ya aprobadas dentro del estadio en: zona de recogebolas, baños costado sur y norte de camerinos, pintura escalones de gradas, instalación de vidrios en zona de palco, instalación de puerta reja zona de cámara, arreglo de baños zona de palcos, suministro e instalación de chapas para puertas.

PARQUE EL TUNAL

Zona Pista de Atletismo:

- El contratista hace llegar a la interventoría para estudio y pronunciación 3 hojas de especificaciones de tipos de acabados sintéticos y cauchos de pistas atléticas para ver cual se adapta más al tipo de pista y a los requerimientos profesionales de la pista del tunal en particular.

Senderos en Adoquín Costado Oriental del Parque Frente a Entrada de la Casa del Adulto Mayor:

- Se avanza en el retiro de adoquín existente en mal estado y en la escarificación de la sub base de sustentación del mismo que se encuentra bastante deteriorada y contaminada por humedad.
- Se avanza en el retiro de recubrimientos sueltos de las paredes exteriores de la casa del adulto mayor.

CASA DEL ADULTO MAYOR:

- Resane y Estuco de los Muros Exteriores del Edificio.
- Se revisan cubiertas de la casa del adulto mayor, descubriendo apozamientos en sectores en donde no existen bajantes de aguas lluvias y se le solicita al contratista intervenir estas cubiertas y arreglar pendientes para que no hallan más aposamientos y filtraciones al interior de la casa del adulto mayor.

- Se realiza cerramiento al centro de acopio de materiales y residuos de demolición y limpieza.
- Se solicita al contratista acometer cuanto antes las otras actividades ya aprobadas dentro de la casa del adulto mayor como son: arreglos hidrosanitarios en baterías de baños hombres y mujeres, instalación de cajas para registros, resane y pintura de muros interiores, arreglo y pintura de ornamentación, suministro e instalación de luminarias y lámparas para todos los

espacios interiores, suministro e instalación de vidrios rotos, suministro e instalación de aparatos eléctricos. las cuales ya están para ejecutar y no se han iniciado.

PARQUE CAYETANO CAÑIZARES

- Se desmontaron 30 luminarias con su respectivo balastros, se instalaron de a dos luminarias led por cada poste, está pendiente desmontar un poste por el tema de las abejas y porque está totalmente deteriorado en la parte inferior de igual manera se le instalarán de dos luminarias led en el que queda pendiente, se retiran las luminarias que se desmontaron para llevarlas y dejarlas en stock en el estadio techo hay nueve dañadas que es para dar disposición final y las otras reutilizar en los parques que sean necesarios, ya se llevaron cinco para el parque naranjos.
- En la torre uno el día de hoy 10 de noviembre, no está funcionando la iluminación toca venir con la cuadrilla eléctrica a revisar por qué no están funcionando correctamente.

PARQUE COMETAS

- Revisión de la instalación de la señalética.
- Señalética instalada al día de hoy cinco unidades - revisadas.
- Proyección de instalación para el 9 de noviembre, otras cinco señaléticas y para el día 10 de noviembre, terminar la instalación.
- La mayoría de las señaléticas que se estaban instalando, fueron reemplazadas por otras, para dar cumplimiento con las especificaciones técnicas en cuanto a suministro e instalación.
- Se realiza orden y aseo en los sitios donde se interviene.

Componente Eléctrico:

CAYETANO CAÑIZALES:

- Se inicia con la revisión previa, de las luminarias que funcionan en cada torre.
- Se continua con la revisión del sistema eléctrico que llega a cada torre.
- Se realiza el desmonte de las luminarias de las torres de las esquinas.
- Se realiza la instalación de las luminarias, suministradas por el IDRD.

GIMNASIO DEL SUR

- Cambio de cinco (5) luminarias tipo bala para baños.
- Cambio de dos (2) reflectores tipo LED en ring de boxeo.
- Cambio de un (1) bombillo y balastro sobre ring principal.

Semana de noviembre 12 a noviembre 18

PARQUE ESTADIO OLAYA HERRERA

- Personal del Contratista realizó la instalación de pintura color amarillo tráfico en las escalas de las gradas del costado occidental del estadio de futbol.

- Se realizó limpieza y pintura en color verde de la malla de cerramiento de la cancha de futbol del costado occidental.
- Se realiza arreglo de fugas de agua en el baño de palco costado occidental.
- El Contratista suministro e instalo láminas de superboard de cuarto para entrenador en camerinos norte y sur.
- Se inicia fabricación de puerta reja en taller de ornamentación para el cuarto de la cámara de televisión (Se realiza visita a taller) .
- Se inicia instalación de tubería bajo cubierta del estadio para sonido del estadio.

PARQUE LAURELES NARANJOS

- Personal del contratista realizó la revisión y arreglo de la fuga de agua en la cubierta de la oficina de administración.
- Se realizaron los respectivos arreglos de los sanitarios en los baños del primer piso.
- Se requiere al contratista comenzar con el mantenimiento y pintura de los grecorromanos.
- Se requiere al contratista realizar el cambio de las luminarias de la cancha de futbol.

PARQUE CIUDAD MONTES

- El contratista está realizando el arreglo eléctrico cambiando tubería y cableado emergencia presentada la cual alimenta las bombas hidráulicas para la laguna.
- Se realizó reunión virtual para tratar tema concerniente al PMT, con personal del contratista (Ing. Andrés Pulido), Ing. Martha Castillo (Profesional de tránsito) personal de interventoría (Ing. Fernando Mondragón).

Casa del Adulto Mayor:

- Sendero de Adoquín Costado Oriental del Parque Frente a Entrada de la Casa del Adulto Mayor.
- Se avanza en el retiro de adoquín existente en mal estado y en la escarificación de la sub base de sustentación del mismo que se encuentra bastante deteriorada y contaminada por humedad.
- Se avanza con el alistamiento de la superficie para proceder a reinstalar nuevamente el adoquín.
- Se avanza en el retiro de recubrimientos sueltos de las paredes exteriores de la casa del adulto mayor y su resanes con estuco plástico.
- Se inician trabajos en los muros internos de la casa del adulto mayor.
- Se verifica el uso del centro de acopio de materiales y residuos de demolición y limpieza.
- Se solicita al contratista acometer cuanto antes las otras actividades ya aprobadas dentro de la casa del adulto mayor como son: arreglos hidrosanitarios en baterías de baños hombres y mujeres, instalación de cajas para registros, resane y pintura de muros interiores, arreglo y pintura de ornamentación, suministro e instalación de luminarias y lámparas para todos los

espacios interiores, suministro e instalación de vidrios rotos, suministro e instalación de aparatos eléctricos. las cuales ya están para ejecutar y no se han iniciado.

Plazoleta de eventos:

- Se inician trabajos de resane y estuco de muros internos en camerinos y baños.

Cancha de futbol 11 exteriores:

- Se avanza con el retiro de luminarias de los postes de iluminación de la cancha, para su cambio.

PARQUE CAYETANO CAÑIZARES

- Está pendiente desmontar un poste por el tema de las abejas y porque está totalmente deteriorado en la parte inferior de igual manera se le instalarán de dos luminarias led en el que queda pendiente, se retiran las luminarias que se desmontaron para llevarlas y dejarlas en stock en el estadio techo.
- En la torre uno el día de hoy 17 de noviembre, no está funcionando bien la iluminación toca venir con la cuadrilla eléctrica a revisar por qué no están funcionando correctamente.

PARQUE FONTANAR DEL RIO

- Se identifica la tubería de agua potable, que está rota por debajo de un área adoquinada intermedia en Zona de Cafetines.
- Se continúa con el retiro de adoquín del área donde se hace la intervención
- Se continúa con el retiro de la arena húmeda que está saturada debajo del adoquín; este material se empaca en bolsas plásticas y se acopia en el costado sur frente al Cafetín.
- Se evacua el agua de manera parcial para poder identificar la tubería que está rota.
- Evacuación del agua que está resumiendo de forma manual. Se le solicitó al Contratista motobomba para adelantar esta actividad y poder trabajar adecuadamente.
- Se realiza el pedido de materiales (tubería y accesorios). No han llegado a la obra.

Componente eléctrico:

PARQUE EL TUNAL:

- Cancha de futbol 11:
- Se avanza con el retiro de luminarias de los postes de iluminación de la cancha, para su cambio.

GIMNASIO SUR (EMERGENCIA)

- Cambio de cinco (5) luminarias tipo bala para baños.
- Cambio de dos (2) reflectores tipo LED en ring de boxeo.
- Cambio de un (1) bombillo y balastro sobre ring principal.

Semana de noviembre 19 a noviembre 25

PARQUE ESTADIO OLAYA HERRERA

- Se continua con la instalación de pintura color amarillo tráfico en las escalas de las gradas del costado occidental del estadio de futbol.
- Se continua la limpieza y pintura en color verde de la malla de cerramiento de la cancha de futbol del costado occidental.
- Se termina arreglo de fugas de agua en el baño de palco costado occidental.
- Se realizo masilla y pintura de las láminas de superboard de cuarto para entrenador en camerinos norte y sur.
- Se realizo visita a taller para corroborar la fabricación de puerta reja en taller de ornamentación para el cuarto de la cámara de televisión.
- Se continua con la instalación de tubería EMT bajo cubierta del estadio para sonido del estadio.
- Se realiza instalación de cableado en la tubería EMT bajo cubierta del estadio para sonido del estadio.

PARQUE LAURELES NARANJOS

- Se requiere al contratista comenzar con el mantenimiento y pintura de los aparatos grecorromanos.
- Se requiere al contratista realizar el cambio de las luminarias de la cancha de futbol.

PARQUE CIUDAD MONTES

- Se continua con la excavación para instalación de tubería eléctrica y construcción de cajas eléctricas para realizar el arreglo eléctrico presentado ya que esto alimenta las bombas hidráulicas para la laguna.
- Se inicia el arreglo, mantenimiento y pintura de las máquinas de los biosaludables.
- Se entrega el PMT concerniente al cerramiento zona de la huerta.
- Se inician actividades del cerramiento en poli sombra para iniciar trabajos de cerramiento.

PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS

- Se inician actividades de raspado, lijado y estuco para resane de los muros en la zona administrativa.
- Se realizó revisión hidráulica en los baños administrativos para iniciar actividades hidrosanitarias.
- Se iniciaron actividades de pintura en las estructuras metálicas de las canchas de baloncesto.

• PARQUE EL TUNAL

Zona Plazoleta de Eventos.

- El contratista intervino a solicitud del IDRD y del administrador del parque la zona de camerinos y baños de la zona de plazoleta de eventos, de acuerdo al diagnóstico realizado en conjunto con el administrador y la interventoría, se arreglaron daños hidrosanitarios, cambio de luminarias y aparatos eléctricos, resanes y pintura de muros y techos internos, instalación de policarbonato en ventanas y puertas de acceso, resane y pintura de muros exteriores en contorno, pintura de columnas y barandas y arreglos puntuales de zonas de adoquín deterioradas y hundidas y aseo y limpieza de cárcamo perimetral a la plazoleta.

Senderos en adoquín costado oriental del parque frente a entrada de la casa del adulto mayor:

- Se avanza en el retiro de adoquín existente en mal estado y en la escarificación de la sub base y en la reinstalación del adoquín seleccionado que sirve para ser reinstalado

Casa del adulto mayor

- Se avanza en con el resane y estuco de muros exteriores e interiores.
- Se avanza en los trabajos en los muros internos de la casa del adulto mayor.
- Se verifica el uso del centro de acopio de materiales y residuos de demolición y limpieza.

Cancha de futbol 11:

- Se avanza con el retiro de luminarias de los postes de iluminación de la cancha, para su cambio.

PARQUE NUEVO MUZÚ

- Se inician trabajos de arreglo de murete del tablero eléctrico de iluminación canchas.

PARQUE LA PALESTINA

- Se inician trabajos de suministro e instalación de fachadas verdes

PARQUE MIRADOR ILLIMANI

- Se inician trabajos de arreglos de ornamentación actual en parque.

PARQUE GUSTAVO URIBE BOTERO

- Recorrido e inspección en coordinación del Apoyo a la Supervisión IDRD, Contratista y la Interventoría.

PARQUE LOS NIÑOS

- Recorrido e inspección en coordinación del Apoyo a la Supervisión IDRD, Contratista y la Interventoría.

PARQUE RIO NEGRO

- Recorrido e inspección en coordinación del Apoyo a la Supervisión IDRD, Contratista y la Interventoría.

PARQUE SERVITA

- Comité semanal celebrado en las oficinas de Administración del Parque.

PARQUE EL VIRREY CHICO

Reunión para socialización del proyecto con la Comunidad del Sector.

Componente eléctrico

PARQUE EL TUNAL:

Cancha de futbol 11:

- Se avanza con el retiro de luminarias de los postes de iluminación de la cancha, para su respectivo cambio.

PARQUE OLAYA HERRERA

- Se continua en la instalación de tubería EMT de 1 1/4" y de 3/4" bajo cubierta de graderías y se instala el respectivo cable.

7. ÁREAS PROBLEMÁTICAS Y MEDIDAS CORRECTIVAS

Al ser un contrato de mantenimiento, se presentan a diario emergencias en cada uno de los escenarios, las cuales se deben atender de manera ágil y oportuna.

Para las emergencias que se han presentado, inicialmente se les realiza en el sitio una visita e inspección y se evalúa el daño; dependiendo de la magnitud de la falla y el alcance de recursos, se resuelven y/o corrigen de manera inmediata.

8. CLIMATOLOGÍA:

Se ha llevado el control del estado del tiempo durante el presente periodo, el cual está registrado en los formatos de calidad establecidos para tal fin. De acuerdo con el proceso de ejecución de las labores realizadas para el periodo comprendido entre el 1° noviembre al 30 de noviembre de 2023; en el (**ANEXO 02**) se adjunta formato de control de lluvias.

9. REUNIONES DE SEGUIMIENTO:

De acuerdo con el proceso de ejecución de las labores realizadas para el periodo comprendido entre el 1° de noviembre al 30 de noviembre de 2023 objeto del presente informe en el **(ANEXO 03)** se adjuntan las actas suscritas en el periodo.

ACTA DE SEGUIMIENTO	Actividad	FECHA
Acta No. 14	Parque El Tunal – Pista de Skate board	03/11/2023

Acta No. 15	Parque El Tunal	15/11/2023
Acta No. 16	Parque Gustavo Uribe Botero- Parque de los Niños-canal Rio Negro	20/11/2023
Acta No. 17	Parque Tunal	15/11/2023

9.1 ACTAS DE PUESTA EN SERVICIO

Escenario	FECHA
Parque Las Cometas	19/11/2023
Fachada verde Parque Palestina	1/12/2023

9.2 ACTAS DE COMITÉ

Escenario	FECHA
Comité de seguimiento No. 4	02/11/2023
Comité de seguimiento No. 5	09/11/2023
Comité de seguimiento No. 6	16/11/2023
Comité de seguimiento No. 7	23/11/2023
Comité de seguimiento No. 8	30/11/2023

9.3 RELACIÓN DE INFORMES SEMANALES PERIODO DEL INFORME:

A continuación, se relacionan los informes semanales realizados por la interventoría en el periodo que se está reportando. **(ANEXO 04)**

RELACIÓN DE INFORME SEMANALES	
Número	**Periodo**
Informe semanal No. 8	29/10/2023 – 04/11/2023
Informe semanal No. 9	05/11/2023 – 11/11/2023
Informe semanal No. 10	12/11/2023 – 18/11/2023
Informe semanal No. 11	19/11/2023 – 26/11/2023

10. REGISTRO FOTOGRÁFICO

En el **(ANEXO 05)** del presente informe se incluye el registro fotográfico efectuado por esta interventoría donde se registran las principales actividades de obra realizadas por el contratista dentro del periodo comprendido entre el 1° de noviembre al 30 de noviembre de 2023.

REGISTRO FOTOGRÁFICO	
1. Vista aérea Escenario Deportivo en Bogotá- Estadio El Campin.	2. Simón Bolívar- Se continúa con la actividad de evacuación de fluidos con Vactor, tanques de aguas negras y tanque de trampas de grasas
3. Simón Bolívar- Se continúa con la actividad de evacuación de fluidos con Vactor, tanques de aguas negras y tanque de trampas de grasas.	4. Simón Bolívar- Lavamanos baños - Sanitarios con grifería de pusch.
5. Simón Bolívar-Rotura del enchape para identificación del daño.- Baños de mujeres clausurados por daños en sanitarios.	6. Simón Bolívar- Sector La Carbonera. Hallazgos de la primera reparación.
7. Simón Bolívar- Sector Maná- Corte del enchape en los sitios donde se va a cambiar el pusch.	8. Simón Bolívar- Módulo Maná- Cambio de los pusch en grifería de sanitarios.
9. Simón Bolívar- Módulo Maná- Cambio de los pusch en grifería de lavamanos.	10. Parque Atahualpa. Baño publico damas: tiene fuga en el tanque de descarga.
11. Parque Atahualpa. Baño publico damas: vandalizaron salida de agua del lavamanos desde el codo interno del muro donde va instalada la llave de salida de agua y sanitario infantil del baño de damas público, tiene fuga en el tanque de descarga.	12. Estadio de Techo- Se realiza la instalación de baranda metálica gradería noroccidental.
13. Estadio de Techo- Se realiza la instalación de baranda metálica gradería noroccidental.	14. Parque Cometas-Subsanación a observaciones de señalética solicitada por Interventoría.
15. Parque Cometas-Subsanación a observaciones de señalética solicitada por Interventoría.	16. Parque Cometas, Cuchilla del cerro - Señalética instalada.
17. Parque Cometas- Instalación de señalética en la parte alta - tanque del acueducto.	18. Parque Cometas-Estructuras que se cambiaron.- Revisión de distanciamiento parales metálicos.
19. Parque Cometas- Revisión en la instalación. - Detallada de la señalética- tablero y parales	20. Parque Cometas - Entrega de las señaléticas a la Administración del Parque.
21. Estadio Olaya Herrera- Pintura sobre fachadas tipo Koraza Costado Occidental del Estadio solicitada por el apoyo a la supervisión del IDRD.	22. Estadio Olaya Herrera- Pintura sobre fachadas tipo Koraza Costado Occidental del Estadio solicitada por el apoyo a la supervisión del IDRD.
23. Estadio Olaya Herrera- Pintura sobre fachadas tipo Koraza Costado Sur del Estadio solicitada por el apoyo a la supervisón del IDRD.	24. Parque Olaya Herrera- Pintura tráfico amarillo escalas gradas costado occidental.
25. Parque Olaya Herrera- Banner retirados avisos IDGS externos Costado Occidental.	26. Parque Olaya Herrera- Construcción puerta reja metálica para zona de cámara.

27. Parque Olaya Herrera- Construcción en superboard cuarto de entrenador en camerinos norte y sur.	28. Parque Olaya Herrera- Arreglo hidráulico baños hombre y mujer tercer piso palcos.
29. Parque Olaya herrera- Inicio de colocación de tubería EMT y cableado para sonido bajo cubierta costado occidental.	30. Parque Olaya Herrera- Inicio de colocación de tubería EMT y cableado para sonido bajo cubierta costado occidental.
31. Parque Olaya Herrera - Lijado, instalación de anticorrosivo y pintura de barandas costado occidental.	32. Parque Olaya Herrera- Estuco y pintura láminas de superboard cuarto de entrenador en camerinos.
33. Parque Olaya herrera- Colocación de tubería EMT y cableado para sonido bajo cubierta costado occidental.	34. Parque Olaya Herrera- Colocación de tubería EMT y cableado para sonido bajo cubierta costado occidental.
35. Cayetano Cañizales- Sistema de luminarias existente poste costado sur-oriental - Sistema de luminarias existente poste costado cental-oriental.	36. Cayetano Cañizales- Desmonte de luminarias - Medición fotométrica antes de iniciar cambio de luminarias.
37. Cayetano Cañizales- Balastros desmontados - Instalación de luminaria Led Suministrada por la entidad.	38. Cayetano Cañizales- Poste previsto para desmontar por tener un panal de abejas dentro. - Instalación de luminaria Led Suministrada por la entidad.
39. Cayetano Cañizales- Cambio de luminarias eléctricas cancha de futbol.	40. Parque El Tunal-Gotera por fisura en tubería de presión en CEFE piscinas.
41. Parque El Tunal -Escarificación muros para resane y pintura exterior Casa Adulto Mayor.	42. Parque El Tunal- Retiro de adoquines para nivelación de piso casa del adulto mayor.
43. Parque El tunal- Arreglo tubería de riego cancha de futbol.	44. Parque Tunal - Resanes y pintura de muros y techos internos, instalación de policarbonato en ventanas y puertas de acceso.
45. Parque Tunal- Rsane y pintura de muros exteriores en contorno, pintura de columnas y barandas.	46. Parque El Tunal- Arreglo adoquines zona plazoleta de eventos.
47. Parque El Tunal- Se arreglaron daños hidrosanitarios, cambio de luminarias.	48. Parque El Tunal- Se continua con el retiro de adoquín existente en mal estado y en la escarificación de la sub base.
49. Parque El Tunal- Se realiza Instalación y compactación de material para la reinstalación del adoquín seleccionado.	50. Parque El Tunal- Se continua con el resane y estuco de muros exteriores e interiores.
51. Parque El Tunal- Se avanza en los trabajos en los muros internos de la casa del adulto mayor.	52. CEFE- San Cristóbal- Arreglo tubería a presión bombas piscinas.
53. CEFE- San Cristóbal- Arreglo tubería a presión bombas piscinas.	54. Fontanar del Río- Apozamiento de agua por tubería rota - Retiro de material y acopio adoquín.

55. Fontanar del Río- Se despeja el área de materiales. - El agua fluye continuamente desde la parte inferior del suelo.	56. Fontanar del Río- Se identifica un registro de agua potable. - Cerramiento provisional con lona verde y varas de madera.
57. Fontanar del Río-. Identificación de la tubería de agua. - Tubería de agua potable de 3" obstruida	58. Fontanar del Río- Retiro del adoquín de arcilla. - El área permanece inundada.
59. Fontanar del Río- Acopio de materiales - Se continúa retirando la arena húmeda.	60. Fontanar del Río- Zona Cafetines.
61. Fontanar del Río- Hechura de placa tapa en concreto para el cárcamo existente.	62. Fontanar del Río- Aseo del área - Acopio de material para retiro.
63. Módulo de baños Ubicado en la Calel 127 cerca al Parqueadero de Mc donalds.	64. Sitio de ubicación Modulo de baños en el Parque Los Novios.
65. Parque Ciudad Montes- Cerramiento zona de trabajos para emergencia eléctrica junto a la laguna.	66. Parque Ciudad Montes- Revisión y cambio de tubería eléctrica junto a la laguna.
67. Parque Ciudad Montes- Se continúan trabajos de excavación para tubería y cajas eléctricas para darle energía al cuarto de bombas frente a baños de la entrada.	68. Parque Ciudad Montes- Excavación para tubería y construcción de cajas eléctricas.
69. Parque Ciudad Montes- Inicio de mantenimiento y pintura de los módulos de los biosaludables	70. Parque Ciudad Montes- Inicio de mantenimiento y pintura de los módulos de los biosaludables.
71. Parque Ciudad Montes- PMT aprobado por la SDM según COI No. 45 de Noviembre 9 de 2023.	72. Parque Ciudad Montes- Plano PMT de Ciudad Montes.
73. Parque Ciudad Montes- Inicio de cerramiento sobre la Cra 40. para instalación de polisombra zona huerta urbana.	74. Parque Ciudad Montes Polisombra instalada para cerramiento sobre la cra 40. zona huerta urbana e inicio de demolición de cerramiento antiguo.
75. Parque Bosques de Can Carlos- Verificación y medidas zona administrativas.	76. Parque Bosques de Can Carlos- Raspada, lijada y aplicación de estuco sobre fachada muro zona administrativa.
77. Parque Bosques de Can Carlos- Raspada, lijada y aplicación de estuco sobre fachada muro zona administrativa.	78. Parque Bosques de San Carlos- Raspada, lijada y aplicación de estuco sobre fachada muro zona administrativa.
79. Parque Bosques de San Carlos- Revisión de aparatos hidrosanitarios y divisiones metálicas baños zona administrativa.	80. Parque Bosques de San Carlos- Estado inicial pintura estructuras metálicas canchas de baloncesto.
81. Parque Bosques de San Carlos- Aplicación pintura anticorrosiva estructuras metálicas canchas de baloncesto.	82. Parque Bosques de San Carlos- Aplicación pintura anticorrosiva estructuras metálicas canchas de baloncesto.
83. Parque Nuevo Muzú- Se inician trabajos de arreglo de murete del tablero eléctrico de iluminación canchas.	84. Parque Palestina - Se inician trabajos de suministro e instalación de fachadas verdes.

85. Parque Mirador de Ilimani- Se inician trabajos de arreglos de ornamentación actual en parque .	86. Parque Gustavo Uribe Botero- Recorrido e inspección en coordinación del Apoyo a la Supervisión IDRD, Contratista y la Interventoría.
87. Parque de los Niños- Recorrido e inspección en coordinación del Apoyo a la Supervisión IDRD, Contratista y la Interventoría.	88. Parque Río Negro- Recorrido e inspección en coordinación del Apoyo a la Supervisión IDRD, Contratista y la Interventoría.
89. Parque Servitá- Recorrido e inspección en coordinación del Apoyo a la Supervisión IDRD, Contratista y la Interventoría.	90. Parque Virrey Chicó- Reunión para socialización del proyecto con la Comunidad del Sector.
91. Estadio El Campin- Sitio detectado y por donde se realizó la excavación. Cambio de la tubería y su instalación - Revisión de la reparación.	92. Estadio El Campin- Sitio detectado y por donde se realizó la excavación. Cambio de la tubería y su instalación - Revisión de la reparación. Protección del filtro con la grama sintética.

11. TRAZABILIDAD DE LAS LABORES EJECUTADAS

En el **ANEXO 6** se presentan los formatos correspondientes a la trazabilidad de las labores ejecutadas durante el periodo comprendido entre el 1° de noviembre al 30 de noviembre de 2023.

12. ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Durante el periodo comprendido entre el 1° de noviembre al 30 de noviembre de 2023 se realizan revisiones por parte de esta interventoría a los análisis de precios unitarios no previstos presentados por el contratista de obra, se adelantan mesas de trabajo y los APUS se encuentran en subsanación para remitir el acta de fijación al IDRD.

13. AVANCE FINANCIERO Y CONTROL PRESUPUESTAL

De acuerdo con el proceso de ejecución de las labores realizadas para el periodo comprendido el 1° de noviembre al 30 de noviembre de 2023 objeto del presente informe.

CONTRATO DE OBRA 3099 – 2023					
CONCEPTO	**PERIODO**	**VALOR BRUTO**	**AMORTIZACIÓN ANTICIPO**	**VALOR NETO**	**% EJECUCIÓN**
ADICIÓN	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PARCIAL 1 OBRA	12/09/2023 31/10/2023	$52.355.755,00	$16.745.804,00	$35.609.951,00	0.38%
PARCIAL 2 OBRA	01/11/2023 30/11/2023	$96.726.072,00	$30.937.493,00	$65.788.579,00	0.70%
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 13.733.153.000,00				
SALDO A FAVOR CONTRATISTA	**$ 13.584.071.173,00**				

CONTRATO DE INTERVENTORÍA 3131- 2023					
CONCEPTO	**PERIODO**	**VALOR BRUTO**	**IVA**	**VALOR NETO**	**% EJECUCIÓN**
ADICIÓN	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PARCIAL 1 OBRA	12/09/2023 31/10/2023	$76.322.867,00	$12.186.004,00	$64.136.863,00	6.4%
PARCIAL 2 OBRA	01/11/2023 30/11/2023	$77.848.847,00	$12.429.648,00	$65.419.199,00	6.5%
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 1.192.172.234,00				
SALDO A FAVOR CONTRATISTA	$ 1.041.338.602,00				

14. ANTICIPO

Semana del 30 de octubre al 5 de noviembre de 2023

Las actividades relacionadas con el manejo del anticipo del contrato No. 3099 de 2023 desarrolladas durante la semana del 30 de octubre al 5 de noviembre de 2023 se describen a continuación:

El 03 de noviembre de 2023, la entidad (IDRD) desembolso el anticipo por un valor de ($4.392.500.560), se realizo un descuento del 5% por concepto de contribución especial de obra pública.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

Historial de Pagos por Proveedor

CÓDIGO DE TERCERO	TIPO DE DOCUMENTO	NUMERO DE IDENTIFICACIÓN	NOMBRE
1013421069	NIT	901737545	CONSORCIO PARQUES BOG

Item	Nombre entidad	Referencia	Numero Documento Contable	POS. CxP	Fecha Cont.CxP en la Entidad	Fecha Radicación Tesorería Distrital	Estado	Fecha de Estado AAAA-MM-DD	Documento Compensación Según Estatus	Forma de Pago	Valor Bruto	Valor Neto	Cuenta Bancaria	Fecha Entrega Cheque a ventanilla	Endoso
1	INSTITUTO DISTRITAL PARA LA RECREACION Y EL DEPORT	41932	3000785899	002	02-nov-23	02-nov-23	PAGADA	03-nov-23	5001860641	Transferencia Giradora	4.392.500.560	4.172.875.532	263869190 AHORROS Banco de Occidente		
2	INSTITUTO DISTRITAL PARA LA RECREACION Y EL DEPORT	41932	3000768112	002	23-oct-23		ANULADA	02-nov-23	9900084564	Transferencia Giradora	4.392.500.560	4.172.875.532			

Detalle de descuentos tributarios

Numero Documento Contable	Descripción	% Descuento	Base Retención	Valor Retención
3000768112	CONTRIBUCION ESPECIAL DE OBRA PÚBLICA 5%	5.0000	4.392.500.560	219.625.028
	TOTAL DESCUENTOS			219.625.028
3000785899	CONTRIBUCION ESPECIAL DE OBRA PÚBLICA 5%	5.0000	4.392.500.560	219.625.028
	TOTAL DESCUENTOS			219.625.028

Información presupuestal

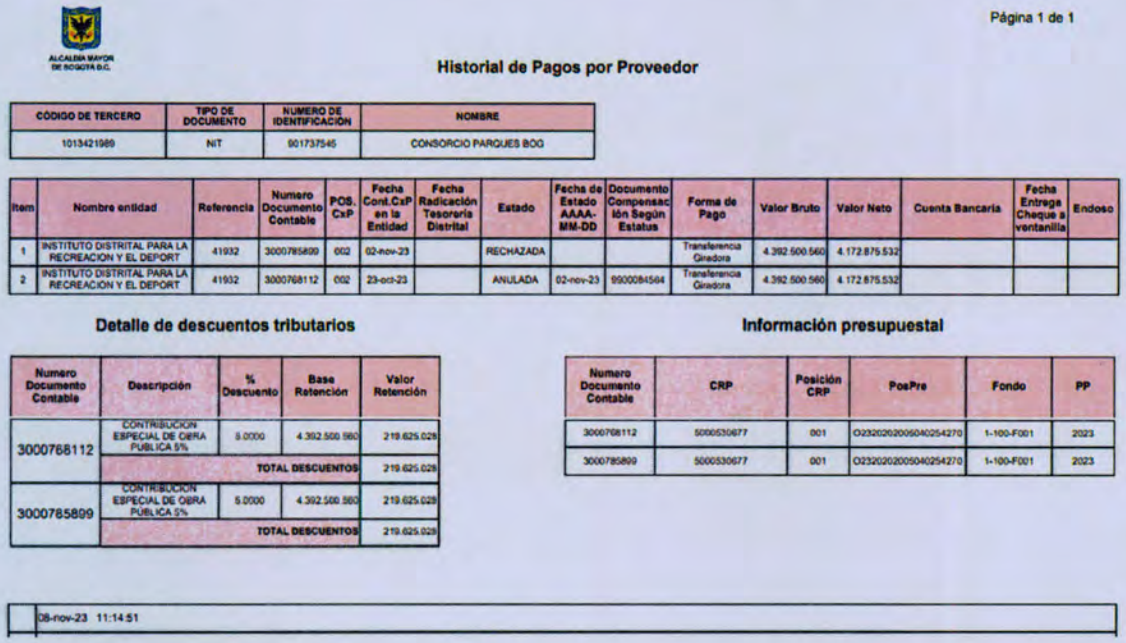
Numero Documento Contable	CRP	Posición CRP	PosPre	Fondo	PP
3000768112	5000530677	001	O232020200504O254270	1-100-F001	2023
3000785899	5000530677	001	O232020200504O254270	1-100-F001	2023

La interventoría se encuentra a la espera de que el contratista remita ordenes de operación.

Semana del 6 al 12 de noviembre de 2023

Las actividades relacionadas con el manejo del anticipo del contrato No. 3099 de 2023 desarrolladas durante la semana del 6 al 12 de noviembre de 2023 se describen a continuación:

El 08 de noviembre de 2023, la entidad (IDRD) rechazó nuevamente el desembolso del anticipo



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

Página 1 de 1

Historial de Pagos por Proveedor

CÓDIGO DE TERCERO	TIPO DE DOCUMENTO	NUMERO DE IDENTIFICACIÓN	NOMBRE
1013421989	NIT	901737545	CONSORCIO PARQUES BOG

Item	Nombre entidad	Referencia	Numero Documento Contable	POS. CxP	Fecha Cont.CxP en la Entidad	Fecha Radicación Tesorería Distrital	Estado	Fecha de Estado AAAA-MM-DD	Documento Compensación Según Estatus	Forma de Pago	Valor Bruto	Valor Neto	Cuenta Bancaria	Fecha Entrega Cheque a ventanilla	Endoso
1	INSTITUTO DISTRITAL PARA LA RECREACION Y EL DEPORT	41932	3000785899	002	02-nov-23		RECHAZADA			Transferencia Giradora	4.392.500.560	4.172.875.532			
2	INSTITUTO DISTRITAL PARA LA RECREACIÓN Y EL DEPORT	41932	3000768112	002	23-oct-23		ANULADA	02-nov-23	9900084564	Transferencia Giradora	4.392.500.560	4.172.875.532			

Detalle de descuentos tributarios

Numero Documento Contable	Descripción	% Descuento	Base Retención	Valor Retención
3000768112	CONTRIBUCION ESPECIAL DE OBRA PUBLICA 5%	5.0000	4.392.500.560	219.625.028
	TOTAL DESCUENTOS			219.625.028
3000785899	CONTRIBUCION ESPECIAL DE OBRA PUBLICA 5%	5.0000	4.392.500.560	219.625.028
	TOTAL DESCUENTOS			219.625.028

Información presupuestal

Numero Documento Contable	CRP	Posición CRP	PosPre	Fondo	PP
3000768112	5000530677	001	O2320202005040254270	1-100-F001	2023
3000785899	5000530677	001	O2320202005040254270	1-100-F001	2023

08-nov-23 11:14:51

Por tanto, la entidad se encuentra en espera de esto.

Semana del 13 al 19 de noviembre de 2023

Las actividades relacionadas con el manejo del anticipo del contrato No. 3099 de 2023 desarrolladas durante la semana del 13 al 19 de noviembre de 2023 se describen a continuación:

El 14 de noviembre de 2023, la entidad (IDRD) desembolsó el anticipo por un valor de ($ 4.172.875.532), se realizó un descuento del 5% por concepto de contribución especial de obra pública.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

Historial de Pagos por Proveedor

CÓDIGO DE TERCERO	TIPO DE DOCUMENTO	NUMERO DE IDENTIFICACIÓN	NOMBRE
1013421989	NIT	901737545	CONSORCIO PARQUES BOG

Item	Nombre entidad	Referencia	Numero Documento Contable	POS. CxP	Fecha Cont.CxP en la Entidad	Fecha Radicación Tesorería Distrital	Estado	Fecha de Estado AAAA-MM-DD	Documento Compensación Según Estatus	Forma de Pago	Valor Bruto	Valor Neto	Cuenta Bancaria	Fecha Entrega Cheque a ventanilla	Endoso
1	INSTITUTO DISTRITAL PARA LA RECREACION Y EL DEPORT	41932	3000821720	002	09-nov-23	10-nov-23	PAGADA	15-nov-23	5001936769	Transferencia Giradora	4.392.500.560	4.172.875.532	263869190 AHORROS Banco de Occidente		Endoso
2	INSTITUTO DISTRITAL PARA LA RECREACION Y EL DEPORT	41932	3000821720	002	09-nov-23	10-nov-23	PAGADA	15-nov-23	5001936769	Transferencia Giradora	4.392.500.560	4.172.875.532	263869190 AHORROS Banco de Occidente		Endoso
3	INSTITUTO DISTRITAL PARA LA RECREACION Y EL DEPORT	41932	3000821720	002	09-nov-23	10-nov-23	PAGADA	15-nov-23	5001936769	Transferencia Giradora	4.392.500.560	4.172.875.532	263869190 AHORROS Banco de Occidente		Endoso
4	INSTITUTO DISTRITAL PARA LA RECREACION Y EL DEPORT	41932	3000821720	002	09-nov-23	10-nov-23	PAGADA	15-nov-23	5001936769	Transferencia Giradora	4.392.500.560	4.172.875.532	263869190 AHORROS Banco de Occidente		Endoso

Detalle de descuentos tributarios

Numero Documento Contable	Descripción	% Descuento	Base Retención	Valor Retención
3000821720	CONTRIBUCION ESPECIAL DE OBRA PUBLICA 5%	5.0000	4.392.500.560	219.625.028
			TOTAL DESCUENTOS	219.625.028

Información presupuestal

Numero Documento Contable	CRP	Posición CRP	PosPre	Fondo	PP
3000821720	5000530677	001	O232020200504025427O	1-100-F001	2023

	20-nov-23 08:48:48
	Otra información:
*	Si su documento tiene Estatus Registrada, se encuentra en trámite en la entidad ordenadora del pago. Por favor póngase en contacto con la entidad.
*	Si su consulta no presenta fecha de pago y tiene estatus de Rechazada o Anulada, su pago no pudo ser aplicado. Por favor póngase en contacto con la entidad ordenadora del pago.

Con ello, el 16 de noviembre de 2023, mediante oficio No. IDRD-3131-2023-087 se solicitó reprogramación al plan de inversión del anticipo.

Adicional, la interventoría se encuentra a la espera de que el contratista remita ordenes de operación.

Semana del 20 al 26 de noviembre de 2023

Las actividades relacionadas con el manejo del anticipo del contrato No. 3099 de 2023 desarrolladas durante la semana del 20 al 26 de noviembre de 2023 se describen a continuación:

La interventoría se encuentra a la espera de que el contratista remita ordenes de operación, adicional, se espera respuesta de la reprogramación del plan y flujo de inversión del anticipo por parte del contratista.

Se remite informe con el reporte consolidado mensual en el **(ANEXO 08)**

15. BITÁCORA

De acuerdo con el proceso de ejecución de las labores realizadas para el periodo comprendido entre el 1° de noviembre al 30 de noviembre de 2023, objeto del presente informe en el **(ANEXO 09)** se adjuntan copias de las bitácoras.

16. CORRESPONDENCIA

De acuerdo con el proceso de ejecución de las labores realizadas para el periodo comprendido entre el 1° de noviembre al 30 de noviembre de 2023, objeto del presente informe en el **(ANEXO 10)** se adjuntan los soportes correspondientes a la correspondencia enviada y recibida.

17. PERSONAL DEL CONTRATISTA

Se relaciona el personal del Contratista Consorcio Parques BOG, aprobado y que laboró durante el periodo comprendido del 1° de noviembre al 30 de noviembre de 2023.

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA	LUIA ALFREDO GRANADOS DONADO
RESIDENTE DE OBRA	RODNEY RAMIRO GRANADOS DONADO
RESIDENTE DE OBRA	JOSE ORLANDO PEÑA BAEZ
RESIDENTE DE OBRA	LUS STELLA QUINTERO RODRIGUEZ
PROFESIONAL SST	YINETH CRUZ ARANZALEZ
PROFESIONAL SOCIAL	ROSARIO CÁRDENAS JUNCA
INSPECTOR DE OBRA	NEFFER ARTURO NOSSA CAMARGO
INSPECTOR DE OBRA	MARY JULIETH CONTRERAS CONTRERAS
INSPECTOR DE OBRA	CARLOS ANDRES ROJAS ROJAS
INSPECTOR DE OBRA	BRYAN STEVEN CASTRO MONCADA
PROFESIONAL ESTRUCTURAL	YHON EDISON POLO GARZON
PROFESIONAL SST	INGRID KATHERINE BAEZ SANABRIA
ING. AMBIENTAL	DIANA CAROLINA SANTAMARIA SEGURA
ING. CALIDAD	CESAR SANCHEZ OSPINA
PROFESIONAL ELÉCTRICO	DIANA ALEJANDRA ARAGÓN
ESP. TRANSITO	MARTHA ROCIO CASTILLO FERNANDEZ
PROFESIONAL HIDRÁULICO	CESAR MAURICIO PRIETO GAMBOA
TRABAJADORA SOCIAL	YESICA AGUDELO GONZALEZ
PROFESIONAL PPTO Y PROGRAMACIÓN	LAURA MARIA NATALIA AVILA CASTILLO
TOPÓGRAFO	HARVEY ENRIQUE TAVERA OHOA
CADENERO	ANDRES FELIPE OSPINA BELTRAN
CADENERO	DAVID JOEL MUETE HURTADO
SECRETARIA	**MARICEL MARTINEZ PULIDO**

CONTADORA	XIMEN PAOLA GARZÓN CASTILLO
ABOGADA	NATALIA PARDO DEL TORO

18. PERSONAL DE LA INTERVENTORÍA.

Se relaciona el personal de la Interventoría SOLIUN INGENIERÍA SAS, aprobado y que laboró durante el periodo comprendido del 1° de noviembre al 30 de noviembre de 2023.

CARGO	NOMBRE
DIRECTORA DE INTERVENTORÍA	EDNA CONSTANZA CEPEDA SÁNCHEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	LUIS ALBERTO MEDRANO BERMÚDEZ
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	LUIS FERNANDO MONDRAGÓN
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	JOHN CUELLAR
PROFESIONAL SST	YINETH CRUZ ARANZALEZ
PROFESIONAL SOCIAL	ROSARIO CÁRDENAS JUNCA
INSPECTOR	GUILLERMO GÓMEZ
INSPECTOR	JEAN PAUL REYES MORALES
INSPECTOR	KAREN ALGECIRAS
ESP. TRANSITO	CARLOS ANDRÉS FIGUEROA
PRESUPUESTO	JEISON DELGADO
PROFESIONAL ELÉCTRICO	YENNY PAOLA REYES
CADENERO	DIEGO GALE
SECRETARIA	LIZETH CASTILLO
TOPÓGRAFO	DIEGO VICENTE CORTÉS
CADENERO	RUBÉN DARÍO MÁRQUEZ
CONTADORA	SOLBEY MAYERLY DUQUE
ING. AMBIENTAL	SINDY NATALI ESPINOSA
ABOGADA	LINA RODRÍGUEZ
PROFESIONAL ESTRUCTURAL	GERMAN CAMILO ALFONSO
PROFESIONAL HIDRÁULICO	ÁLVARO AUGUSTO VERGARA
ING. CALIDAD	VIANNEY LEAÑO
CADENERO	YENNIFER BERNAL

NOTA: A partir del 21 de noviembre de 2023, se cambia el Director de Interventoría: Arquitecto Derek Antonio Schrader, por la Arquitecta Edna Constanza Cepeda Sánchez.

19. CONCLUSIONES

- La Interventoría SOLIUN INGENIERÍA SAS, ejerce control técnico, administrativo, ambiental contable, calidad, financiero y jurídico, para cada uno de los procesos constructivos que se llevan a cabo en cada uno de los frentes priorizados, para garantizar el normal desarrollo de la obra.

- Se coordina y resuelve en mesas de trabajo entre Contratista e Interventoría las diferentes inquietudes que se presentan en los diferentes frentes de obra, y se dan soluciones acordes, según los lineamientos y especificaciones técnicas, a que haya lugar.

- Para el buen desempeño de las actividades que se desarrollan en los frentes de trabajo, se coordina además con los administradores de los Escenarios y con los Supervisores de la Entidad.

- Durante el periodo, se atendieron de manera inmediata las emergencias que han surtido en los diferentes Escenarios.

- Durante el periodo, se continúan atendiendo las Emergencias que han surtido en algunos Escenarios. Algunas se han resuelto de manera inmediata y en otras se avanza en el normal desarrollo de las actividades propuestas.

- Se le ha reiterado al Contratista para que entregue a tiempo, los diferentes análisis de precios NO PREVISTOS con los respectivos soportes, para el estudio, análisis y aprobación ante la Entidad.

- Se le verificado que el Contratista, entregue oportunamente las planillas del personal con las afiliaciones a la seguridad social, con el fin de poder validar el ingreso de los trabajadores a los frentes de trabajo.

- En el periodo, se revisaron las memorias de cantidades de obra de acuerdo a los trabajos realizados durante el periodo, en aras de aprobar el Acta Parcial de Obra, de acuerdo a las actividades que se generaron durante el presente mes de ejecución

- Se ha solicitado la entrega oportuna de los presupuestos ajustados y las programaciones en Microsoft Project de las actividades priorizadas a ejecutar en cada uno de los escenarios.

- Durante el periodo, se realizó recorrido e inspección de los Escenarios a intervenir, dando priorización de las actividades a desarrollar en cada uno de ellos; se levantó el Acta correspondiente. Todas las visitas e inspecciones, se realizaron en coordinación del Contratista, la Interventoría y funcionarios de la Entidad IDRD.

- Durante el periodo, se llevaron a cabo los Comités de obra semanales, con la participación de los profesionales de la Entidad IDRD, Contratista y la Interventoría.

- El Acta Parcial de obra N° 1, de fecha 2 de noviembre de 2023, se tramitó ante la entidad por un valor de $35.609.951.

ANEXO 1. PÓLIZAS

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	NORTE	15	15-44-101284535	0

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
01	09	2023	28	08	2023	00:00	28	04	2029	23:59	EMISION ORIGINAL

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
SOLIUN INGENIERIA SAS	NIT: 901.114.547-5

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CR 70 C NRO. 48 - 55	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	7290587

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE - IDRD	NIT: 860.061.099-1

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CL 63 NRO. 59 A - 06	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	6605400

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

AMPARAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO SEGUN CONTRATO NO IDRD-CTO-3131-2023 CUYO OBJETO ES REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, CONTABLE, FINANCIERA Y JURIDICA DEL CONTRATO RESULTANTE DE LA LICITACION PUBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIN, REPARACIN, Y RECUPERACIN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD.

.

NOTA EL AMPARO DE CALIDAD DEL SERVICIO TENDRA UNA VIGENCA DE CINCO (5) AÑOS CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE RECIBO A SATISFACCION.

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	28/08/2023	28/10/2024	$238,434,646.80
CALIDAD DEL SERVICIO	28/04/2024	28/04/2029	$238,434,646.80
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	28/08/2023	28/04/2027	$119,217,323.40

ACLARACIONES

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ***4,200,042.00	$ ******20,000.00	$ *****801,808.00	$ *********5,021,850.00	$ ******596,086,617.00	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑÍA	% PART.	VALOR ASEGURADO
MONROY GARCIA CONSULTORES ASOCIADOS	52848	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 7 80-28 - TELEFONO: 2121808 - BOGOTA, D.C.

15-44-101284535

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

CONSTANCIA DE NO REVOCATORIA NI CANCELACION POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA

Hacemos constar, que la póliza Nº 101284535, anexo 0, no expirara por falta de pago de la prima, ni por revocatoria unilateral del tomador de la póliza o de la aseguradora.

Lo anterior de conformidad con lo establecido en el decreto 1082 de 2015 el cual regula las garantías ante entidades estatales

Dado en BOGOTA, D.C. a los 01 días del mes de SEPTIEMBRE de 2023

15-44-101284535

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

PÓLIZA ÚNICA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES NO. _____ SOMETIDA AL DECRETO 1082 DE 2015

1. AMPAROS.

SEGUROS DEL ESTADO S.A., QUE EN ADELANTE SE DENOMINARÁ SEGURESTADO OTORGA A LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA, HASTA EL MONTO DEL VALOR ASEGURADO PACTADO, LOS AMPAROS MENCIONADOS EN LA CARÁTULA DE LA PRESENTE PÓLIZA, CUBRIENDO CON ELLOS, SIEMPRE LOS PERJUICIOS DIRECTOS QUE CON SUJECIÓN A LA DEFINICIÓN DE LAS CONDICIONES ADELANTE INDICADAS, LLEGARE A CAUSAR EL GARANTIZADO POR EL INCUMPLIMIENTO QUE, ATRIBUIBLE A SU ACCIÓN U OMISIÓN, PRODUJERE.

LOS AMPAROS QUE SE OTORGAN EN ESTA PÓLIZA SERÁN INDEPENDIENTES UNOS DE OTROS RESPECTO DE SUS RIESGOS Y DE SUS VALORES ASEGURADOS. SEGÚN LAS DEFINICIONES QUE A CONTINUACIÓN SE INDICAN:

1.1 AMPARO DE SERIEDAD DE LA OFERTA.

EL AMPARO DE SERIEDAD DE LA OFERTA, CUBRE A LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA, LA SANCIÓN DERIVADA DEL INCUMPLIMIENTO DE LA OFERTA, EN LOS SIGUIENTES EVENTOS:

1.1.1 LA NO AMPLIACIÓN DE LA VIGENCIA DE LA GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA CUANDO EL PLAZO PARA LA ADJUDICACIÓN O PARA SUSCRIBIR EL CONTRATO ES PRORROGADO, SIEMPRE QUE TAL PRÓRROGA SEA INFERIOR A TRES (3) MESES.

1.1.2 EL RETIRO DE LA OFERTA DESPUÉS DE VENCIDO EL PLAZO FIJADO PARA LA PRESENTACIÓN DE LAS OFERTAS.

1.1.3 LA NO SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO SIN JUSTA CAUSA POR PARTE DEL ADJUDICATARIO.

1.1.4 LA FALTA DE OTORGAMIENTO POR PARTE DEL PROPONENTE SELECCIONADO DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

1.2 AMPARO DE BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO.

EL AMPARO DE BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO CUBRE A LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA, DE LOS PERJUICIOS QUE SE LE LLEGUEN A CAUSAR, CON OCASIÓN DE (I) LA NO INVERSIÓN DEL ANTICIPO, (II) EL USO INDEBIDO DEL ANTICIPO Y (III) LA APROPIACIÓN INDEBIDA DE LOS RECURSOS RECIBIDOS POR EL CONTRATISTA GARANTIZADO EN CALIDAD DE ANTICIPO.

1.3 AMPARO DE DEVOLUCIÓN DE PAGO ANTICIPADO.

EL AMPARO DE DEVOLUCIÓN DE PAGO ANTICIPADO CUBRE A LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA, DE LOS PERJUICIOS QUE SE LE CAUSEN POR LA NO DEVOLUCIÓN TOTAL O PARCIAL, DEL DINERO ENTREGADO AL CONTRATISTA GARANTIZADO A TITULO DE PAGO ANTICIPADO, CUANDO A ELLO HUBIERE LUGAR.

1.4 AMPARO DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

EL AMPARO DE CUMPLIMIENTO, CUBRE A LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA, POR LOS PERJUICIOS DIRECTOS DERIVADOS DE: (A) EL INCUMPLIMIENTO TOTAL O PARCIAL DEL CONTRATO, CUANDO EL INCUMPLIMIENTO ES IMPUTABLE AL CONTRATISTA; (B) EL CUMPLIMIENTO TARDÍO O DEFECTUOSO DEL CONTRATO, CUANDO EL INCUMPLIMIENTO ES IMPUTABLE AL CONTRATISTA; (C) LOS DAÑOS IMPUTABLES AL CONTRATISTA POR ENTREGAS PARCIALES DE LA OBRA, CUANDO EL CONTRATO NO PREVÉ ENTREGAS PARCIALES; Y (D) EL PAGO DEL VALOR DE LAS MULTAS Y DE LA CLÁUSULA PENAL PECUNIARIA SIEMPRE QUE SE HUBIEREN PACTADO PREVIAMENTE EN EL CONTRATO GARANTIZADO.

EN VIRTUD DE LO SEÑALADO POR EL ARTÍCULO 44 DE LA LEY 610 DE 2000, LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO CUBRIRÁ LOS PERJUICIOS CAUSADOS A LA ENTIDAD ESTATAL COMO CONSECUENCIA DE LA CONDUCTA DOLOSA O CULPOSA, IMPUTABLE AL CONTRATISTA GARANTIZADO, DERIVADOS DE UN PROCESO DE RESPONSABILIDAD FISCAL, SIEMPRE Y CUANDO ESOS PERJUICIOS DERIVEN DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES SURGIDAS DEL CONTRATO AMPARADO POR LA GARANTÍA.

1.5 AMPARO DE PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES.

EL AMPARO DE PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES DE NATURALEZA LABORAL, CUBRE A LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA, POR LOS PERJUICIOS QUE SE LE OCASIONEN, A RAÍZ DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES LABORALES A QUE ESTÉ OBLIGADO EL CONTRATISTA GARANTIZADO, DERIVADAS DE LA CONTRATACIÓN DEL PERSONAL UTILIZADO PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO AMPARADO EN EL TERRITORIO NACIONAL.

ESTA GARANTÍA NO SE APLICARÁ PARA LOS CONTRATOS QUE SE EJECUTEN EN SU TOTALIDAD FUERA DEL TERRITORIO NACIONAL POR PERSONAL CONTRATADO BAJO UN RÉGIMEN JURÍDICO DISTINTO AL NACIONAL.

1.6 AMPARO DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA.

EL AMPARO DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA, CUBRE A LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA, DE LOS PERJUICIOS QUE SE LE GENEREN COMO CONSECUENCIA DE CUALQUIER TIPO DE DAÑO O DETERIORO, PRESENTADOS

EN LA OBRA ENTREGADA Y RECIBIDA A SATISFACCIÓN DE DICHA ENTIDAD ESTATAL O SUS REPRESENTANTES, CUYA CAUSA SEA IMPUTABLE AL CONTRATISTA GARANTIZADO.

1.7 AMPARO DE CALIDAD DEL SERVICIO

EL AMPARO DE CALIDAD DEL SERVICIO CUBRE A LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA, DE LOS PERJUICIOS IMPUTABLES AL CONTRATISTA GARANTIZADO, QUE SE OCASIONEN CON POSTERIORIDAD A LA TERMINACIÓN DEL CONTRATO GARANTIZADO, Y QUE SE DERIVEN DE LA DEFICIENTE CALIDAD DEL SERVICIO PRESTADO.

EN LOS CONTRATOS DE INTERVENTORIA, LA VIGENCIA DE ÉSTE AMPARO DEBE SER IGUAL AL PLAZO DE LA GARANTÍA DE ESTABILIDAD DEL CONTRATO PRINCIPAL EN CUMPLIMIENTO DEL PARAGRAFO DEL ARTÍCULO 85 DE LA LEY 1474 DE 2011.

1.8 CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES Y EQUIPOS SUMINISTRADOS.

ESTE AMPARO CUBRE A LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA DE LOS PERJUICIOS OCASIONADOS IMPUTABLES AL CONTRATISTA, SUFRIDOS POR LA DEFICIENTE CALIDAD E INCORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES QUE RECIBE LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA EN CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO GARANTIZADO.

2. EXCLUSIONES.

LOS AMPAROS OTORGADOS EN LA PRESENTE PÓLIZA NO OPERARÁN CUANDO LOS DAÑOS A LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA SE GENEREN POR:

2.1 CAUSA EXTRAÑA, ESTO ES, LA FUERZA MAYOR O CASO FORTUITO, EL HECHO DE UN TERCERO O LA CULPA EXCLUSIVA DE LA VÍCTIMA.

2.2. DAÑOS CAUSADOS POR EL CONTRATISTA GARANTIZADO, A LOS BIENES DE LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA, NO DESTINADOS AL CUMPLIMIENTO DEL OBJETO CONTRACTUAL.

2.3. EL USO INDEBIDO O INADECUADO O LA FALTA DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A QUE SE ENCUENTRE OBLIGADA LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA.

2.4. EL DETERIORO NORMAL QUE SUFRAN LOS BIENES ENTREGADOS CON OCASIÓN DEL CONTRATO GARANTIZADO, COMO CONSECUENCIA DEL TRANSCURSO DEL TIEMPO.

3. SUMA ASEGURADA.

DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 1079 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, SEGURESTADO NO ESTARÁ OBLIGADO A RESPONDER SI NO HASTA

CONCURRENCIA DE LA SUMA ASEGURADA EN CASO DE SINIESTRO, DETERMINADA EN LA CARÁTULA DE ESTA PÓLIZA PARA CADA AMPARO.

4. VIGENCIA.

LA VIGENCIA DE LOS AMPAROS OTORGADOS EN LA PRESENTE PÓLIZA, SE HARÁ BAJO LOS LINEAMIENTOS DEL DECRETO 1082 DE 2015 Y CONSTARAN EN LA CARÁTULA DE LA MISMA O EN SUS ANEXOS.

5. EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA.

PARA HACER EFECTIVOS CUALQUIERA DE LOS AMPAROS OTORGADOS POR SEGURESTADO, LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA DEBERÁ GARANTIZAR EL DEBIDO PROCESO DE SEGURESTADO Y EL CONTRATISTA, MEDIANTE EL AGOTAMIENTO DEL PROCEDIMIENTO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 86 DE LA LEY 1474 DE 2011 O LAS NORMAS QUE LO SUSTITUYAN O MODIFIQUEN.

LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA, LE CORRESPONDERÁ DEMOSTRAR LA OCURRENCIA DEL SINIESTRO Y ACREDITAR LA CUANTÍA DE LA PÉRDIDA SI FUERE EL CASO.

EL PROCEDIMIENTO QUE DEBERÁ SEGUIR LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA, PARA LA EFECTIVIDAD DE LOS AMPAROS OTORGADOS POR ESTA PÓLIZA, SERÁ:

5.1 RESPECTO DEL AMPARO DE SERIEDAD DE LA OFERTA, LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA PROFERIRÁ EL ACTO ADMINISTRATIVO QUE IMPONGA LA SANCIÓN PREVIAMENTE ESTABLECIDA POR LA OCURRENCIA DE UNO CUALQUIERA DE LOS EVENTOS PREVISTOS EN LA CONDICIÓN 1.1 DE ÉSTA PÓLIZA, Y DISPONGA LA EFECTIVIDAD DE ÉSTE AMPARO A SEGURESTADO.

5.2 EN CASO DE DECRETARSE LA CADUCIDAD, LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA PROFERIRÁ EL ACTO ADMINISTRATIVO CORRESPONDIENTE EN EL CUAL, ADEMÁS DE LA DECLARATORIA DE LA MISMA, HARÁ EFECTIVA LA CLÁUSULA PENAL O CUANTIFICARÁ EL MONTO DEL PERJUICIO, ORDENANDO SU PAGO TANTO AL CONTRATISTA COMO A SEGURESTADO. DICHO ACTO ADMINISTRATIVO SERÁ CONSTITUTIVO DEL SINIESTRO.

5.3 EN EL EVENTO DE IMPOSICIÓN DE MULTAS, LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA, PROFERIRÁ EL ACTO ADMINISTRATIVO CORRESPONDIENTE ORDENANDO SU PAGO AL CONTRATISTA Y SEGURESTADO. DICHO ACTO ADMINISTRATIVO SERÁ CONSTITUTIVO DEL SINIESTRO.

5.4 EN LOS DEMÁS EVENTOS DE INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA GARANTIZADO, LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA, PROFERIRÁ EL ACTO ADMINISTRATIVO CORRESPONDIENTE, EN EL CUAL, ADEMÁS DE DECLARAR EL INCUMPLIMIENTO PROCEDERÁ A CUANTIFICAR EL MONTO DE LA PÉRDIDA O A HACER EFECTIVA LA CLÁUSULA PENAL, ORDENANDO SU PAGO AL CONTRATISTA Y SEGURESTADO. EL ACTO ADMINISTRATIVO CORRESPONDIENTE ES LA RECLAMACIÓN PARA LA COMPAÑÍA DE SEGURO.

LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS EMITIDOS POR LA ENTIDAD ESTATAL CONTRATANTE QUE SEAN CONSTITUTIVOS O DECLARATIVOS DEL SINIESTRO, DEBERAN ESTAR EJECUTORIADOS Y DEBIDAMENTE NOTIFICADOS, DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 87 DE LA LEY 1437 DE 2011.

6. COMPENSACIÓN.

EN VIRTUD DE LA COMPENSACIÓN COMO MEDIO DE EXTINCIÓN DE LAS OBLIGACIONES RECONOCIDA EL ARTÍCULO 17 DE LA LEY 1150 DE 2007, SEGURESTADO TENDRÁ EN CUENTA TODAS LAS SUMAS DE DINERO QUE LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA LE ADEUDE AL CONTRATISTA GARANTIZADO, POR CUALQUIER CONCEPTO. PARA TALES EFECTOS, SE DEBERÁ TENER EN CUENTA LA LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO GARANTIZADO, EFECTUADA EN LOS TÉRMINOS LEGALES O CONVENCIONALES.

7. FORMAS DE PAGO DE LA INDEMNIZACIÓN.

LA INDEMNIZACIÓN SERÁ PAGADERA EN DINERO, O MEDIANTE LA REPOSICIÓN, REPARACIÓN O RECONSTRUCCIÓN DE LA COSA ASEGURADA, A OPCIÓN DE SEGURESTADO, SIN PERJUICIO QUE LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA EN EL EVENTO DE DECLARATORIA DE CADUCIDAD DECIDA CONTINUAR LA EJECUCIÓN DEL OBJETO CONTRATADO A TRAVÉS DE SEGURESTADO O DE OTRO CONTRATISTA, A QUIEN A SU VEZ SE LE PODRÁ DECLARAR LA CADUCIDAD, SI A ELLO HUBIERE LUGAR.

EN EL EVENTO EN QUE POR INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA GARANTIZADO, SEGURESTADO RESOLVIERA CONTINUAR, COMO CESIONARIO, CON LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO Y LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA ESTUVIESE DE ACUERDO CON ELLO, EL CONTRATISTA GARANTIZADO ACEPTA DESDE EL MOMENTO DE LA CONTRATACIÓN DE ESTA PÓLIZA, LA CESIÓN DEL CONTRATO GARANTIZADO A FAVOR DE SEGURESTADO.

8. PLAZO PARA EL PAGO.

DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 1080 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, SEGURESTADO DEBERÁ EFECTUAR EL PAGO DEL SINIESTRO DENTRO DEL MES SIGUIENTE AL CUAL LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA HAYA ACREDITADO LOS REQUISITOS DEL ARTÍCULO 1077 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, A TRAVÉS DEL ACTO ADMINISTRATIVO A QUE HACE REFERENCIA EL NUMERAL 5. DE ESTAS CONDICIONES.

9. CERTIFICADOS O ANEXOS DE MODIFICACIÓN.

PARA LOS CASOS EN QUE LA SUMA ASEGURADA DE ESTA PÓLIZA DEBA SER AUMENTADA O DISMINUIDA Y PARA AQUELLOS EN LOS CUALES LAS ESTIPULACIONES DEL CONTRATO GARANTIZADO SEAN MODIFICADAS, SEGURESTADO A SOLICITUD PREVIA DEL CONTRATISTA GARANTIZADO Y DE LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA (O EL INTERVENTOR, SUPERVISOR, ETC., EN SU CASO), EXPEDIRÁ UN CERTIFICADO O ANEXO DE MODIFICACIÓN DE LA PÓLIZA, EN EL CUAL CONSTEN LAS MODIFICACIONES CORRESPONDIENTES. PARA TAL

EFECTO SE HACE INDISPENSABLE ACOMPAÑAR A LA SOLICITUD DE MODIFICACIÓN A SEGURESTADO EL DOCUMENTO (OTROSÍ, CLÁUSULA ADICIONAL, ETC.) QUE CONTENGA LAS MODIFICACIONES AL CONTRATO GARANTIZADO.

EL ULTIMO ANEXO O CERTIFICADO DE MODIFICACIÓN, SERÁ EL QUE LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA HARÁ EFECTIVO, DE CONFORMIDAD CON EL NUMERAL 5. DE ESTAS CONDICIONES.

10. VIGILANCIA SOBRE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO GARANTIZADO.

SEGURESTADO TENDRÁ LA FACULTAD DE EJERCER LA VIGILANCIA DEL CONTRATO, PARA LO CUAL LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA LE PRESTARÁ LA COLABORACIÓN NECESARIA PARA ELLO. EN LOS CASOS EN LOS CUALES EL CONTRATO GARANTIZADO TENGA POR OBJETO ASUNTOS RELACIONADOS CON EL ORDEN PÚBLICO Y LA SEGURIDAD NACIONAL, LA ENTIDAD ESTATAL ASEGURADA PODRÁ PROHIBIR O LIMITAR ÉSTA FACULTAD.

11. NO CANCELACIÓN DE LA PÓLIZA POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA E IRREVOCABILIDAD DE ESTE SEGURO.

LA PRESENTE PÓLIZA NO EXPIRARÁ POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA NI PODRÁ SER REVOCADA UNILATERALMENTE.

12. CLÁUSULAS INCOMPATIBLES

EN CASO DE INCONGRUENCIA PRESENTADA ENTRE LAS CONDICIONES PARTICULARES Y LAS CONDICIONES GENERALES DE ESTA PÓLIZA, PREVALECERÁN LAS PRIMERAS.

13. COASEGURO

EN CASO DE EXISTIR COASEGURO, ESTO ES LA DISTRIBUCIÓN ENTRE VARIAS ASEGURADORAS DE DETERMINADO RIESGO, AL NO EXISTIR SOLIDARIDAD ENTRE LAS MISMAS, EL IMPORTE DE LA INDEMNIZACIÓN SE DISTRIBUIRÁ Y HARÁ EXIGIBLE ENTRE LOS COASEGURADORES, EN PROPORCIÓN A LAS CUANTÍAS DE SU RESPECTIVA PARTICIPACIÓN.

PARA CONSTANCIA DE LO EXPUESTO, Y EN SEÑAL DE ASENTIMIENTO Y COMPROMISO CON TODO LO AQUÍ PACTADO SE FIRMA EN _____ A LOS _____ ( ) DÍAS DEL MES DE _____ DEL AÑO _____.

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	NORTE	15	15-44-101284535	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
21	09	2023	12	09	2023	00:00	13	05	2029	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN	DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
SOLIUN INGENIERIA SAS	NIT: 901.114.547-5	CR 70 C NRO. 48 - 55	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	7290587

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN	DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE - IDRD	NIT: 860.061.099-1	CL 63 NRO. 59 A - 06	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	6605400

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

AMPARAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO SEGUN CONTRATO NO IDRD-CTO-3131-2023 CUYO OBJETO ES REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, CONTABLE, FINANCIERA Y JURIDICA DEL CONTRATO RESULTANTE DE LA LICITACION PUBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIN, REPARACIN, Y RECUPERACIN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD.

NOTA EL AMPARO DE CALIDAD DEL SERVICIO TENDRA UNA VIGENCA DE CINCO (5) AÑOS CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE RECIBO A SATISFACCION.

AMPAROS

RIESGO: INTERVENTORIA

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	12/09/2023	12/11/2024	$238,434,646.80	
CALIDAD DEL SERVICIO	13/05/2024	13/05/2029	$238,434,646.80	
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	12/09/2023	13/05/2027	$119,217,323.40	

ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y SEGUN EL ACTA DE INICIO AL CONTRATO DE INTERVENTORIA NO. 3131 DEL 2023 SE MODIFICAN LAS VIGENCIAS DE LA PRESENTE POLIZA.

TODOS LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUARAN VIGENTES.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ***4,200,042.00	$ ******20,000.00	$ *****801,808.00	$ *********5,021,850.00	$ ******596,086,617.00	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
MONROY GARCIA CONSULTORES ASOCIADOS	52848	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 7 80-28 - TELEFONO: 2121808 - BOGOTA, D.C.

15-44-101284535

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

654

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	NORTE	15	15-44-101284535	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
21	09	2023	12	09	2023	00:00	13	05	2029	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
SOLIUN INGENIERIA SAS		NIT: 901.114.547-5	
DIRECCIÓN: CR 70 C NRO. 48 - 55	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	7290587

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE - IDRD		NIT: 860.061.099-1	
DIRECCIÓN: CL 63 NRO. 59 A - 06	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	6605400

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 7 80-28 - TELEFONO: 2121808 - BOGOTA, D.C.

15-44-101284535

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

ADRIANABERNALC 2

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

CONSTANCIA DE NO REVOCATORIA NI CANCELACION POR FALTA DE PAGO DE LA PRIMA

Hacemos constar, que la póliza Nº 101284535, anexo 2, no expirara por falta de pago de la prima, ni por revocatoria unilateral del tomador de la póliza o de la aseguradora.

Lo anterior de conformidad con lo establecido en el decreto 1082 de 2015 el cual regula las garantías ante entidades estatales

Dado en BOGOTA, D.C. a los 21 días del mes de SEPTIEMBRE de 2023

15-44-101284535

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

655

ANEXO 2. CONTROL CLIMATOLÓGICO

	REGISTRO DE CLIMA	CÓDIGO:	OBR-FR-07
		VERSIÓN:	2
		VIGENCIA:	2023-07-11

CONTRATO INTERVENTORIA No:	3131 de 2023	CONTRATO DE OBRA No:	3090 de 2023
INTERVENTOR:	SOLIUN INGENIERÍA SAS	CONTRATISTA:	CONSORCIO PARQUES BOG
OBJETO:	"Realizar la Interventoría técnica, administrativa, ambiental, contable, financiera y jurídica del contrato resultante de la licitación pública cuyo objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD".	OBJETO:	"Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD"
PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE :		1° de noviembre al 30 de noviembre de 2023	

FRENTE DE OBRA			ESCENARIOS EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ
FECHA			LLUVIAS
miércoles	1	noviembre 2023	Durante la madrugada de hoy se registraron lluvias generalizadas en la ciudad con lluvias moderadas en las localidades de Ciudad Bolivar, Usme, Suba, Kennedy, Rafael Uribe Uribe y Chapinero, así como lluvias fuertes en las localidades de Usaquén y Usme. En la mañana predominó el tiempo seco en gran parte de la ciudad con excepción de lluvias muy ligeras y puntuales en la localidad de Usme. En la tarde se han registrado lluvias ligeras a muy fuertes en gran parte la ciudad, principalmente en las localidades de Usaquén, Chapinero y Santa Fe con lluvias muy fuertes, así como las localidades de Usme y Ciudad Bolivar con lluvias fuertes.
jueves	2	noviembre 2023	Durante la madrugada de hoy se registraron lluvias ligeras en gran parte de la ciudad, principalmente en las localidades de Usaquén, Ciudad Bolivar, Engativá, Suba, Barrios Unidos y Chapinero. En la mañana se registraron lluvias ligeras a fuertes en gran parte de la ciudad, principalmente en las localidades de Engativá y Santa Fe con registros de lluvias fuertes. En la tarde se han registrado lluvias ligeras en gran parte la ciudad, principalmente en las localidades de Ciudad Bolivar, Usme, Barrios Unidos, Tunjuelito, Santa Fe, Rafael Uribe Uribe, San Cristóbal, Bosa, Suba, Usaquén, Kennedy, Fontibón y Engativá.
viernes	3	noviembre 2023	Durante la madrugada de hoy se registraron lluvias ligeras en el nororiente, oriente y suroccidente de la ciudad, principalmente en las localidades de Ciudad Bolivar, Bosa, Usaquén y San Cristóbal. En la mañana predominó el tiempo seco en gran parte de la ciudad, con excepción de lluvias muy ligeras puntuales en las localidades de Kennedy, Ciudad Bolivar, Santa Fe, Chapinero y Suba . En la tarde se han registrado lluvias ligeras a moderadas en gran parte la ciudad, principalmente en las localidades de Suba y Usaquén con lluvias moderadas.
sábado	4	noviembre 2023	Mañana con lluviznas esporadicas; en la tarde fuertes lluvias en las localidades de Santafé, Suba y Usaquén.
domingo	5	noviembre 2023	
lunes	6	noviembre 2023	Durante la madrugada de hoy se registraron lluvias en las localidades de Barrios Unidos, Chapinero, Fontibón, Rafael Uribe Uribe, Santa Fe, Tunjuelito y Usaquén. Durante la mañana ha predominado el tiempo seco en la ciudad con presencia de lluvias aisladas en la localidad de Engativá.
martes	7	noviembre 2023	Durante la madrugada de ayer se registraron lluvias en algunos sectores del centro oriente y sur de la ciudad. Durante la mañana predominó el tiempo seco. En la tarde y noche, se registraron lluvias en los sectores de los Cerros Centro Orientales, Cerros Nororientales, Cerros Surorientales y noroccidente de la ciudad. Durante la madrugada de hoy se registraron lluvias ligeras en las localidades de Barrios Unidos, Chapinero, Engativá, San Cristóbal, Suba, Sumapaz y Usaquén. Durante la mañana ha predominado el tiempo seco en la ciudad.
miércoles	8	noviembre 2023	Durante la madrugada de hoy predominó el tiempo seco en la ciudad con registros de lluvias ligeras y aisladas en las localidades de Fontibón y Usme. Durante la mañana predominó el tiempo seco en la ciudad con presencia de lluvias ligeras y aisladas en las localidades de Ciudad Bolivar, San Cristóbal, Santa Fe, Usme y Usaquén. Durante la tarde ha predominado el tiempo seco en la ciudad.
jueves	9	noviembre 2023	Dia soleado en la tarde se presentaron lluvias esporádicas en algunos sectores principalmente en las localidades de Fontibón y Suba.
viernes	10	noviembre 2023	Durante la madrugada de hoy se registraron lluvias ligeras en la localidad de Fontibón y Sumapaz. En las horas de la mañana se registraron lluvias ligeras en Ciudad Bolivar. En el transcurso de la tarde se registraron lluvias ligeras al suroccidente, centro oriente y sur oriente de la capital.
sábado	11	noviembre 2023	En horas de la mañana, prevalece el tiempo seco.En el transcurso de la tarde se registraron lluvias ligeras al nororiente, suroccidente, centro oriente y sur oriente de la capital.
domingo	12	noviembre 2023	
lunes	13	noviembre 2023	
martes	14	noviembre 2023	Durante la madrugada de hoy predominó el tiempo seco en la ciudad. En la mañana predominó el tiempo seco en gran parte de la ciudad, con excepción de lluvias muy ligeras y puntuales en la localidad de Engativá. En el transcurso de la tarde ha predominado el tiempo seco en gran parte de la ciudad, con excepción de lluvias muy ligeras y puntuales en la localidad de Suba.
miércoles	15	noviembre 2023	Durante la madrugada de hoy predominó el tiempo seco en gran parte de la ciudad, con excepción de lluvias muy ligeras y puntuales en la localidad de San Cristóbal. En la mañana predominó el tiempo seco en la ciudad. En el transcurso de la tarde ha predominado el tiempo seco en gran parte de la ciudad, con excepción de lluvias ligeras y puntuales en las localidades de Fontibón y Engativá.
jueves	16	noviembre 2023	Se registraron lluvias ligeras en las localidades de Usaquén y Ciudad Bolivar En las demás zonas de la capital, prevaleció el tiempo seco. En el transcurso de la tarde se registraron lluvias entre muy fuertes y ligeras al occidente.
viernes	17	noviembre 2023	Durante la madrugada de hoy predominó el tiempo seco en la ciudad. En la mañana predominó el tiempo seco en gran parte de la ciudad, con excepción de lluvias muy ligeras y puntuales en la localidad de Usaquén. En el transcurso de la tarde ha predominado el tiempo seco en gran parte de la ciudad, con excepción de lluvias muy ligeras y puntuales en la localidad de Chapinero.
sábado	18	noviembre 2023	En horas de la mañana se registraron lluvias ligeras en la localidad de Fontibón. En las horas de la tarde, se registraron lluvias ligeras en Ciudad Bolivar. En las demás zonas prevaleció el tiempo seco en la capital.

domingo	19	noviembre 2023	
lunes	20	noviembre 2023	Durante la madrugada de hoy se registraron lluvias ligeras sectorizadas al norte, occidente, oriente y centro oriente de la ciudad. En las horas de la mañana se evidenció tiempo seco sobre la capital. En el transcurso de la tarde se han registrado lluvias entre muy fuertes y ligeras al centro oriente, nororiente y sur oriente de la capital. Las precipitaciones más destacadas fueron las registradas en las estaciones de Guadalupe y La Viga ubicadas en la localidad de Santa Fe y San Cristóbal respectivamente.
martes	21	noviembre 2023	Durante la madrugada de hoy se registraron lluvias ligeras sectorizadas al centro oriente y nororiente de la ciudad. En las horas de la mañana se evidenció tiempo seco sobre la capital. En el transcurso de la tarde se registraron lluvias ligeras al centro oriente y occidente de la capital. En los demás sectores de la ciudad prevalece el tiempo seco.
miércoles	22	noviembre 2023	Durante la madrugada de hoy se registraron lluvias ligeras en las localidades de Usaquén y Suba. En las horas de la mañana se presentaron lluvias ligeras en la localidad de Usaquén, en las demás zonas de la capital prevaleció el tiempo seco. En el transcurso de la tarde se registraron lluvias entre muy fuertes y ligeras al occidente, noroccidente, suroccidente y nororiente de la capital. Las precipitaciones mas destacadas se registraron en la estación Magdalena Ortega de Nariño (IED) ubicada en Engativá. En las demás zonas prevalece el tiempo seco.
jueves	23	noviembre 2023	Durante la madrugada de hoy se evidenció tiempo seco en la capital. En las horas de la mañana se presentaron lluvias ligeras en las localidades de Santa Fe, Usme y Ciudad Bolivar. En las demás zonas de la capital prevaleció el tiempo seco. En el transcurso de la tarde se han registrado lluvias entre moderadas y ligeras al norte, centro occidente y sur occidente de la capital. Las precipitaciones mas destacadas se registraron en la estación Colegio Gustavo Morales Morales (IED) ubicada en Suba.
viernes	24	noviembre 2023	Durante la madrugada de hoy se presentaron lluvias ligeras en las localidades de Suba, Fontibón y Usme. En las horas de la mañana prevaleció el tiempo seco en la capital. En transcurso de la tarde se registraron lluvias ligeras en las localidades de Usaquén, San Cristóbal, Rafael Uribe Uribe y Usme. En las demás zonas de la ciudad prevalece el tiempo seco.
sábado	25	noviembre 2023	Durante la madrugada y mañana de hoy prevalece el tiempo seco en la capital. En el transcurso de la tarde se registraron lluvias ligeras en la localidad de Usme. En las demás zonas de la ciudad prevalece el tiempo seco.
domingo	26	noviembre 2023	
lunes	27	noviembre 2023	Durante la madrugada de hoy se presentaron lluvias ligeras en sectores de las localidades de Usaquén, Chapinero, San Cristóbal y Suba, sin embargo, predominó el tiempo seco en el resto de la capital. En la mañana se observaron precipitaciones ligeras en sectores de las localidades de Usaquén, Chapinero, Santa Fe, San Cristóbal, Usme, Suba y Ciudad Bolivar, no obstante, se mantuvieron las condiciones secas en otras áreas de la ciudad. Para la tarde se registraron condiciones secas predominantes.
martes	28	noviembre 2023	Durante la madrugada de hoy se presentaron lluvias ligeras en sectores de las localidades de Usaquén, Chapinero, Santa Fe, San Cristóbal, Usme, Tunjuelito, Bosa, Kennedy, Rafael Uribe Uribe y Ciudad Bolivar. En la mañana se observaron precipitaciones ligeras en sectores de las localidades de Usaquén, Chapinero, Santa Fe, San Cristóbal, Usme, Tunjuelito, Bosa, Kennedy, Puente Aranda, Rafael Uribe Uribe, Ciudad Bolivar y Sumapaz. En los transcurrido de la tarde se han registrado condiciones secas.
miércoles	29	noviembre 2023	Durante la madrugada de hoy predominaron las condiciones secas en la ciudad, sin embargo, se presentaron lluvias ligeras en sectores de las localidades de San Cristóbal y Usme. En la mañana continuaron las condiciones secas, no obstante, se registraron lluvias ligeras en Sumapaz. Para lo transcurrido de la tarde se registraron lluvias ligeras en sectores de las localidades de Usaquén, Santa Fe, San Cristóbal, Usme, Ciudad Bolivar y Sumapaz.
jueves	30	noviembre 2023	Durante la madrugada de hoy predominaron las condiciones secas en la ciudad, sin embargo, se presentaron lluvias ligeras en sectores de la localidad de Fontibón. En la mañana continuaron las condiciones secas, no obstante, se registraron lluvias ligeras en Suba y San Cristóbal. Para la tarde se registraron condiciones secas.

Firma:

JOSÉ ORLANDO PEÑA
RESIDENTE DE OBRA

Firma:

ING. LUIS A. MEDRANO B.
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

ANEXO 3. COPIA ACTAS DE COMITÉ DE SEGUIMIENTO DE OBRA

INFRAESTRUCTURA

Si no maneja consecutivo coloque N.A.	COMITÉ/REUNIÓN: DIAGNOSTICO ACTIVIDADES	DD	MM	AA
ACTA No.		3	NOV	23

LUGAR: TUNAL PARQUE HORA DE INICIO: 1:00pm HORA FIN:

ASISTENTES

NOMBRE	CARGO	DEPENDENCIA
ING. ANGELICA ROMERO	Apoyo A La Supervision	IDRD.
ING. DANIEL PUYO	COORDINADOR CONTRATISTA	CONSORCIO BOG
ARQ JOHN CUELLAR	RESIDENTE INTERVENTORIA	Solvia SAS
ING CARLOS ROJAS	REPRESENTE CONTRATISTA	CONS PARQ. BOG.
ING DIANA ARAGON	Apoyo Electrico Contratista	CONS PARQ. BOG.
MAURICIO QUINTERO	ADMINISTRADOR PARQUE	IDRD.

ORDEN DEL DIA

1. Visita Con Integrantes Liga Atletismo	4.
2. Recorrido pista Atletismo	5.
3. Recorrido pista BMX.	6.

TEMAS TRATADOS

PISTA DE ATLETISMO PRIMERA CONSULTA

* HACER MANTENIMIENTO DE FOSO DE SALTO DE ARENA + ARENA
* MANTENIMIENTO PISTA DE SALTO Y FOSO – CAMBIAR BORDILLOS PERIMETRALES CAUCHOS Y CON NIVELACION DE PISTAS
* ARREGLAR MODULOS DE SITIOS DE SALTO

⇒ REUNION JUEVES 9:00 AM REUNION CON

* CAMBIO DE TAPETE DE ADOQUIN DEL HALL DE INGRESO
* ARREGLO DE TODAS LAS TAPAS Y MANEJOS CAJAS DE INSPECCION

PISTA BMX En todas las curvas

* CAMBIO DE MANEJOS Y COLOCAR TAPAS NUEVAS CAJAS Iguales
* COTIZAR MANTENIMIENTO DE TODA LA PISTA DE BMX
* HACER E INSTALAR UN MODULO DE INGRESO
* INGRESOS A PISTA Y ACCESO EN ADOQUIN O CONCRETO

BOGOTÁ

LISTADO DE ASISTENCIA / REGISTRO DE DIVULGACIÓN

EVENTO: Visita de Diagnostico Actividad Pista FECHA: 3-Nov-23.

HORA INICIAL 2:00pm HORA FIN. 4:00pm LUGAR Parque El Tunal pista Atletismo.

No.	NOMBRE	CARGO	DEPENDENCIA	FIRMA	DILIGENCIAR POR ASISTENTES EXTERNOS AL IDRD		
					ENTIDAD	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO
1	Angelica Romero H	Apoyo logistico	IDRD		IDRD	—	—
2	Diana Alejandra Aragon Cobos	Ing Electricista	Contratista		Contratista		
3	[illegible]	Coordinadora	Contratista		Contratista apoyo Supervisora	3118271328	
4	Carlos A Rojas	Contratista	Contratista		Contratista	—	—
5	Jose L. Cardozo S	Residente. Interv	Interventoria		Solum SAS	—	3203889067
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							

Con la suscripción del presente formulario, autorizo al IDRD así como a cualquier dependencia y/o área del instituto, a realizar el tratamiento sobre mis datos personales con sujeción a lo establecido en sus Políticas de Protección de Datos Personales, atendiendo a las finalidades en ellas señaladas. La Políticas pueden ser consultadas en la página web del IDRD: https://www.idrd.gov.co/politicas-seguridad-y-proteccion-datos

GESTIÓN DOCUMENTAL -V.4

BOGOTÁ

Si no maneja consecutivo coloque N.A.	COMITÉ/REUNIÓN: COP 3099 Cto Interv. 3131	DD	MM	AA
ACTA No.		28	11	2023

LUGAR: PARQUE SIMÓN BOLIVAR HORA DE INICIO: 10:00 am HORA FIN: 12:00 m

ASISTENTES

NOMBRE	CARGO	DEPENDENCIA
LUIS A. MEDRANO B	INGENIERO RESIDENTE	INTERVENTORIA
Luis Alfredo Granados D.	Director de Obra	Consorcio Parques BOG
Adriana Milena Ocampo R.	Admon Proy. PCSB IDRD	Admon Escenarios - IDRD
Luis Hernando Acero	Adm. Téc. PCSB IDRD	Admon Escenarios - IDRD
JOSÉ O. PEÑA	RESIDENTE OBRA	CONSORCIO PARQUES BOG.

ORDEN DEL DIA

1. Recorrido e inspección del sitio	4.
2. de trabajo.	5.
3.	6.

TEMAS TRATADOS

1- Se realiza inspección del área; La Administración nos informa que cuando llueve sobre las placas de cubierta del módulo del Carbón, el agua se acumula y por la colmatación existente de hojas de los árboles, los bajantes se tapan.

2- Al retirar las hojas del sitio donde obstruye la salida del agua de cubierta, el agua desciende hacia la plazoleta y emana por el piso tratando de levantar la loseta prefabricada

3- En un punto central de la plazoleta, se ha evidenciado rotura de un tubo de gres de ϕ4" que se encuentra colmatado de barro y basura.

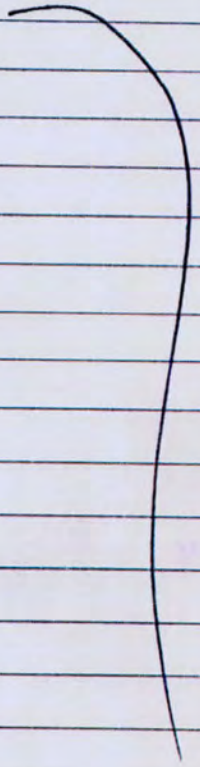
4- Se determina con el Contratista realizar inicialmente un mantenimiento que puede ser: un sondeo de las bajantes y tubería, así como la limpieza para poder identificar el tramo o sitio de obstrucción.

TEMAS TRATADOS

5 - Una vez identificada la falla, se procederá con la reparación en los sitios que se consideren competentes para el buen funcionamiento.

6 - Se acuerda realizar revisión de todos los elementos sanitarios y lavamanos del módulo, para posteriormente dejarlos en funcionamiento. (Equipo hidroneumático)

7 - Se coordinará para realizar los trabajos oportunamente, a partir del día de mañana.



COMPROMISOS		
TEMA	RESPONSABLE	FECHA LÍMITE PARA SU REALIZACIÓN
Inicio de los trabajos	CONSORCIO PARQUES BOG	29-11-2023

EVALUACIÓN Y CIERRE DE LA REUNIÓN			
¿Se logró el objetivo?	SI	X	NO
Observaciones			

Siendo las 12:00 pm se da por terminado el comité/reunión, en constancia firman:

PRESIDENTE / DELEGADO / JEFE DEPENDENCIA / QUIÉN CONVOCA		SECRETARIO (S) Si en la reunión no se maneja esta delegación coloque N.A.		
FIRMA		FIRMA		
NOMBRE		NOMBRE	LUIS ALBERTO MEDRANO	
CARGO		CARGO	ING. RESIDENTE INTERVENTORIA	

NOMBRE COMPLETO DE QUIÉN ELABORA EL ACTA:	LUIS ALBERTO MEDRANO B.

BOGOTÁ

LISTADO DE ASISTENCIA / REGISTRO DE DIVULGACIÓN

VENTO: PARQUE SIMÓN BOLIVAR FECHA: 28 11 2023

ORA INICIAL _____ HORA FIN _____ LUGAR MODULO EL CAMBÍN

No.	NOMBRE	CARGO	DEPENDENCIA	FIRMA	DILIGENCIAR POR ASISTENTES EXTERNOS AL IDRD		
					ENTIDAD	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO
1	LUIS ALBERTO MEDRANO B	INGENIERO RESIDENTE	INTERVENTORIA		SOLUN INGENIERIA SAS	—	—
2	Luis Alfredo Granados D.	Director de Obra	Contratista		Consorcio Parques Bogotá		3008843903
3	Adriana Molina Ocampo L	Admonproy. PCSB	Adm. Escenarios IDRD		IDRD.	simonbolivar@idrd.gov.co	—
4	Luis Hernando Acero	Adm. Téc PCSB	Adm. Escenarios IDRD		IDRD	simonbolivar@idrd.gov.co	
5	JOSE OLAYA PEÑA B	RES. OBRA	CONTRATISTA		CONSORCIO PARQUES BOG	—	3163733425
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							

on la suscripción del presente formulario, autorizo al IDRD así como a cualquier dependencia y/o área del instituto, a realizar el tratamiento sobre mis datos personales con sujeción a lo establecido en sus Políticas de Protección de Datos Personales, atendiendo a las finalidades en ellas señaladas. La Políticas pueden ser consultadas en la página web del IDRD: https://www.idrd.gov.co/politicas-seguridad-y-proteccion-datos

Si no maneja consecutivo coloque N.A.	COMITÉ/REUNIÓN: Cto obra: 3099 - Cto int: 3131	DD	MM	AA
ACTA No.		08	11	2023

LUGAR: CEFE FONTANAR DEL RIO 11-368 HORA DE INICIO: 10:00 HORA FIN: 2:00pm

ASISTENTES

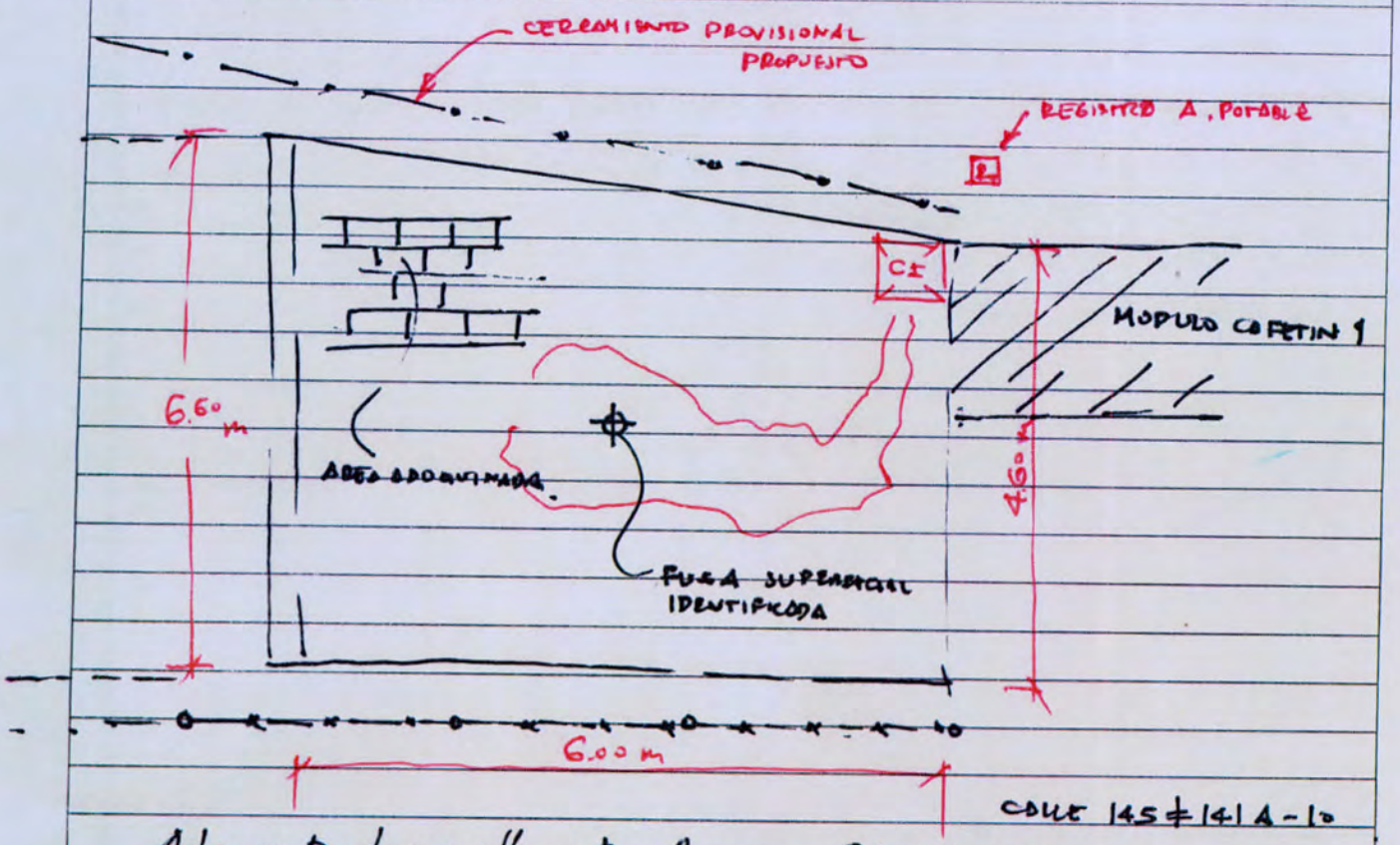
NOMBRE	CARGO	DEPENDENCIA
LUIS A. MEDRANO B	RESIDENTE	INTERVENTORIA
NEFFER ARTURO NOSSA C.	RESIDENTE	CONTRATISTA

ORDEN DEL DIA

1 Inspección del sitio de trabajo	4
2	5.
3	6.

TEMAS TRATADOS

1- Recorrido e inspección de obra en el sitio de "Cafetines" Zona externa
2- Se verifica salida de agua presumiblemente potable en area de plazoleta intermedia de los Cafetines.
3- Personal externo ya realizó levantamiento del adoquín y arena en el sitio donde se está presentando la problematica.
4- Se evidencian materiales acopiados en el sitio (bancos en concreto, arena, adoquín, aporamiento de agua). Existe un drenaje de agua que fluye del subsuelo hacia el adoquin que está instalado y vierte finalmente a una caja de inspección aledana a uno de los cafetines 1 - norte.
5. Se acuerda:
   Despejar el area de bancos, arena, escombros que están regados
   Realizar cerramiento provisional
   Levantar el área de adoquin - restante
   Retirar la capa de arena. (disponer en bolsas para retiro de arena)
   Evacuar el agua que está resumiendo constantemente
   Evaluar el daño que se está presentando. - identificación.
6- Se programan actividades para realizar inicio, el día de mañana jueves 9 de noviembre, 2023.



CRA 145 # 141 A - 10

Administrador: Jhonatan Romero Cel 3214549925

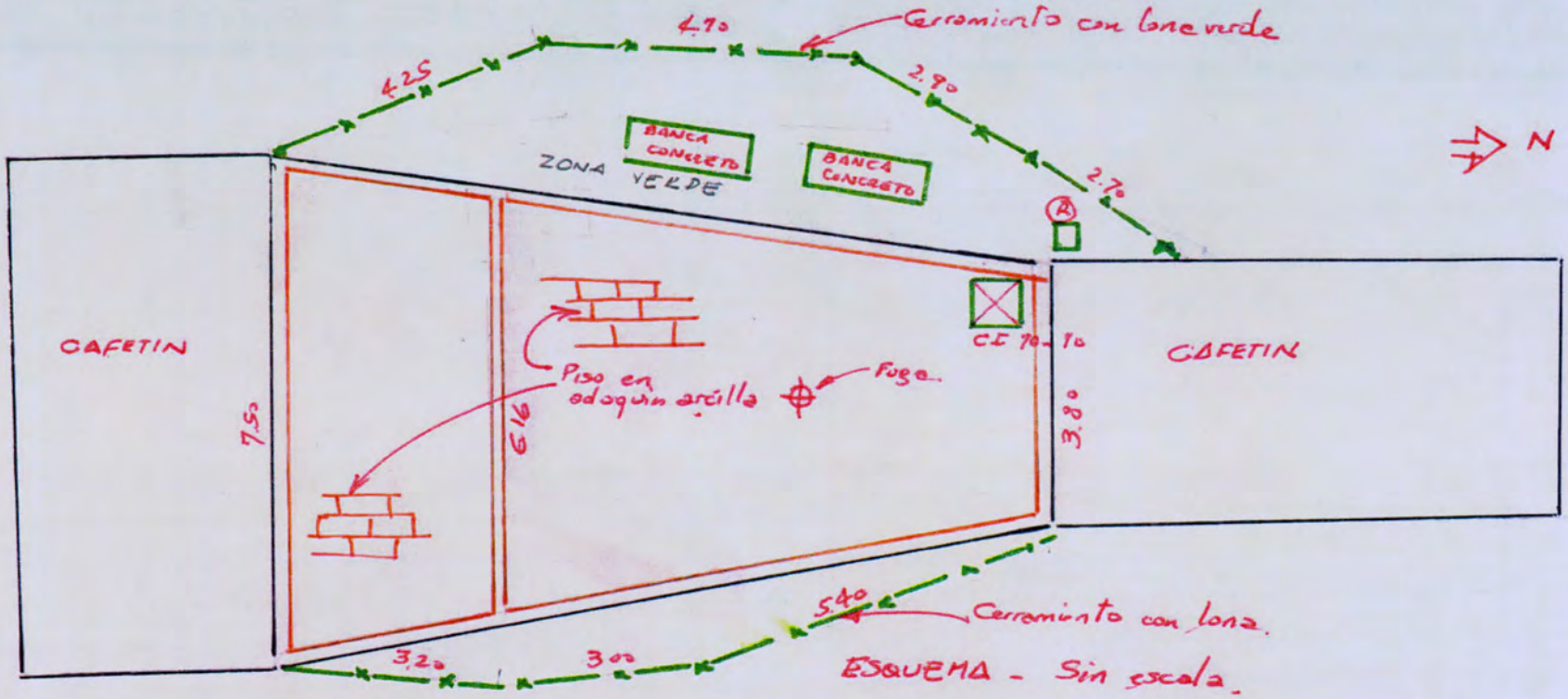
COMPROMISOS		
TEMA	RESPONSABLE	FECHA LÍMITE PARA SU REALIZACIÓN
- Realizar cerramiento provisional	CONSORCIO PARQUES BOG	09-11-2013
- Evacuar el agua (achique)	" "	"
- Limpieza del area a intervenir	" "	"
- Identificar tubería y o accesorios	" "	"
que puedan tener obstrucción.	" "	"

EVALUACIÓN Y CIERRE DE LA REUNIÓN		
¿Se logró el objetivo?	SI [X]	NO [ ]
Observaciones		

Siendo las 2:00 pm se da por terminado el comité/reunión, en constancia firman:

PRESIDENTE / DELEGADO / JEFE DEPENDENCIA / QUIÉN CONVOCA		SECRETARIO (S) Si en la reunión no se maneja esta delegación coloque N.A.		
FIRMA		FIRMA		
NOMBRE		NOMBRE	LUIS A. MEDRANO B.	
CARGO		CARGO	RESIDENTE INTERVENTORIA	

NOMBRE COMPLETO DE QUIÉN ELABORA EL ACTA:	LUIS ALBERTO MEDRANO B


4.70
Cerramiento con lona verde
4.25
2.90
2.70
BANCA CONCRETO
ZONA VERDE
BANCA CONCRETO
N
A
CAFETIN
7.55
6.16
Piso en adoquin arcilla
Fuga
CE 70 - 70
3.80
CAFETIN
5.40
Cerramiento con lona
3.20
3.00
ESQUEMA - Sin escala.

662

BOGOTÁ

LISTADO DE ASISTENCIA / REGISTRO DE DIVULGACIÓN

'ENTO: _____ FECHA: 08 11 2023

ORA INICIAL 10:00 HORA FIN 2:00 LUGAR CEFE Parque Fontanar del Río

).	NOMBRE	CARGO	DEPENDENCIA	FIRMA	DILIGENCIAR POR ASISTENTES EXTERNOS AL IDRD		
					ENTIDAD	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO
1	LUIS ALBERTO MEDRANO	RESIDENTE	INTERVENTORIA		SOLUN ING.	—	—
2	ARQ NOFFER ARTURO NOSSA C	INSPECTOR RESIDENTE	CONTRATISTA		CONSORCIO - PARQUE		3002657209
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							

on la suscripción del presente formulario, autorizo al IDRD así como a cualquier dependencia y/o área del instituto, a realizar el tratamiento sobre mis datos personales con sujeción a lo establecido en sus Políticas de Protección de Datos Personales, atendiendo a las finalidades en ellas señaladas. La Políticas pueden ser consultadas en la página web del IDRD: https://www.idrd.gov.co/politicas-seguridad-y-proteccion-datos

BOGOTÁ

Si no maneja consecutivo coloque ACTA No.	COMITÉ/REUNIÓN: Cto Obra 3090 de 2023 Cto Int. 3131 de 2023	DD	MM	AA
		25	11	2023

LUGAR: ESTADIO NEMESIO CAMACHO CAMPIN HORA DE INICIO: 7:30 am HORA FIN: 7:40 pm

ASISTENTES

NOMBRE	CARGO	DEPENDENCIA
LUIS A. MEDRANO B	RESIDENTE	INTERVENTORIA
NEFFER NOSSA	INSPECTOR	CONTRATISTA
ALFREDO ORTIZ	TÉCNICO	ESTADIO - IDRD.

ORDEN DEL

1. Visita al sitio para atender emergencia	4.
2. Identificación de la falla.	5.
3.	6.

TEMAS

1- Inspección del sitio de intervención
2- Se identifica apozamiento de agua por costado norte en sector externo de la cancha de fútbol
3- Se levanta la grama sintética y se descubre el filtro que está en triturado.
4- Remoción de la capa "filtro" y se identifica tubería de ϕ4" Calibre 80 de alta presión unida a tubería en galvanizado.
5- Se efectua cierre de registros para corte de agua; evacuación
6- Evacuación del agua aprox/ 2 horas
7- Cortes de la tubería que está totalmente deteriorada (Registro fotográfico)
8- Demolición de un tramo de concreto.
9- Compra de materiales: tubería y accesorios ϕ4" - registros.
10- Ejecución de la reparación. (tubería de salida)
11- Se deja terminada la instalación, para que el día domingo en horas de la mañana se puedan prender las bombas/equipo

TEMAS

de presión y realizar el suministro de agua potable a todo el establecimiento.

12- Durante el proceso de reparación de esta tubería, se detectó que la tubería que está aledaña a esta que es de salida también de ϕ4" y está practicamente en las mismas condiciones de deterioro y empaque con desgaste, amerita realizar cambio puesto que adicionalmente muestra una pequeña fuga de agua al interior del cuarto de bombas.

13- La situación mencionada en el numeral anterior, fúe enterada al Sr Administrador Dayro Quitian.

COMPROMISO		
TEMA	RESPONSABLE	FECHA LIMITE PARA SU
REPARACION INSTALACION TUBERIAS Ø4" EN TANQUE / CTO BOMBAS COSTADO NORTE CANCHA FUTBOL	CONSORCIO PARQUES BOG	26-11-2023

EVALUACIÓN Y CIERRE DE LA REUNIÓN				
¿Se logró el objetivo?	SI	X	NO	
Observaciones				

Siendo las 7:40 pm se da por terminado el comité/reunión, en constancia firman:

PRESIDENTE / DELEGADO / JEFE DEPENDENCIA / QUIÉN CONVOCA		SECRETARIO (S) Si en la reunión no se maneja esta delegación coloque N.A.		
FIRMA		FIRMA		
NOMBRE		NOMBRE	LUIS A MEDRANO B	
CARGO		CARGO	RESIDENTE INTERVENTORIA	

NOMBRE COMPLETO DE QUIÉN ELABORA EL ACTA:	LUIS A. MEDRANO B.

LISTADO DE ASISTENCIA / REGISTRO
DE DIVULGACIÓN

EVENTO: EMERGENCIA "Estadio Nemesio Camacho El Campín" FECHA: 25 11 2023

HORA INICIAL 7:30 am HORA FIN 7:40 pm LUGAR ESTADIO NEMESIO CAMACHO EL CAMPIN

No.	NOMBRE	CARGO	DEPENDENCIA	FIRMA	DILIGENCIAR POR ASISTENTES EXTERNOS AL IDRD		
					ENTIDAD	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO
1	LUIS A. MEDRANO B	RESIDENTE INTERV.	INTERVENTORIA		SOLUN SAS		
2	ABG NEFFER NOSSA	RESIDENTE CONTRA	CONTRATO		CONSTRUCTORA		
3	Alfredo Ortiz	TECNICO	IDRD				3142067924
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							

Con la suscripción del presente formulario, autorizo al IDRD así como a cualquier dependencia y/o área del instituto, a realizar el tratamiento sobre mis datos personales con sujeción a lo establecido en sus Políticas de Protección de Datos Personales, atendiendo a las finalidades en ellas señaladas. La Políticas pueden ser consultadas en la página web del IDRD: https://www.idrd.gov.co/politicas-seguridad-y-proteccion-datos

BOGOTÁ

Si no marca la consecutiva coloque N.A	COMITÉ/REUNIÓN:	DD	MM	AA
ACTA No.	Comité de seguimiento # 8 COP 3099123 - Cto Int 3131123	30	11	2023

LUGAR: Parque Metropolitano Simón Bolivar HORA DE INICIO: 9 00 am HORA FIN:

ASISTENTES

NOMBRE	CARGO	DEPENDENCIA
Se anexa listado de asistencia		

ORDEN DEL DIA

1. Autorización grabación de la reunión	4.
2 Revisión compromisos pactados (SST)	5.
3. Componente social	6.

TEMAS TRATADOS

1. Se autoriza realizar grabación de la reunión para efectos de transcripción del acta correspondiente.

2. Revisión compromisos pactados:

2.1 Entrega de documentos personal nuevo parque Tunal: Se cumplió el compromiso el contratista entrego documentación completa de 12 trabajadores para este frente, también se remitió por parte del contratista el informe mensual #3, se remitieron observaciones sencillas al informe vía correo electrónico, se realizó recorrido en la semana verificando permisos de trabajo en alturas, uso de EPP's e implementación de puntos de hidratación. Ingresan trabajadores con documentación completa. Aprobados a la fecha 58 trabajadores: 16 ayudantes, 3 electricos, 9 oficiales, 5 soldadores, 2 plomeros, 1 maestro, 4 pintores, 1 cadenero, 3 auxiliares de fachadas. El contratista manifiesta que subsanará las observaciones al informe SST el dia de hoy. El contratista informa que se atendieron las observaciones de señalización con las 4 colombinas y 1 persona con el equipo. Se solicita por parte de interventoria complementar la señalización para implementar completo el PMT.

TEMAS TRATADOS
A la fecha se cumple con la señalización, se evidencia acompañamiento de una coordinadora de alturas en Tunal, es importante resaltar esta logística y el acompañamiento realizado. Se solicita coordinar con el componente técnico para el seguimiento SST. Se solicita realizar acompañamiento a las actividades de alto riesgo independiente a la señalización. Se tiene previsto ingreso de personal para divisiones de baños. Se recuerda que se debe entregar la documentación para ingreso de personal de mantenimiento de ascensores.
3. Componente Social: Se aclara que no se tienen compromisos pactados en el acta anterior, en lo referente al avance del componente se recibió el informe social #3 ya se encuentra aprobado el día de hoy, posterior a la subsanación de las observaciones por parte de la profesional social del Consorcio Parques Bog. El informe de interventoria ya se encuentra elaborado. En lo referente a las socializaciones en Simón Bolivar, Novios, PRD, Bosque San Carlos y Parque de los Niños con los administradores de acuerdo con lo solicitado por IDRD. La entidad solicita mantener informados a los administradores de avance, cierres y obras a ejecutar. La interventoria informa que para los frentes Estadio de Techo, Cayetano Cañizares, Illimani, Olaya Herrera no ha sido posible coordinar con los administradores para el componente de gestión social vía telefónica o presencial. La entidad solicita usar Whatsapp para contactarlos, si por este medio no es posible se realizaria el enlace por la subdirección de parques La interventoria informa que a la fecha no hay PQRs abiertos, se programa para mañana reunión en PRD a las 4:00 pm, el volante se encuentra aprobado y la presentación se encuentra en proceso de subsanación por parte del contratista a las observaciones de la interventoria. En cuanto a la planimetria allegada, el IDRD informa que la deportista Laura consultó si el espacio alcanzaba para todo a lo cual se manifestó que sí. Se solicita remitir la presentación el dia de hoy para revisión, colocar el detalle de las actividades y el esquema, presentar especificamente el doble cerramiento.

TEMAS TRATADOS

- Se recuerda por parte de IDRD que se realizará el cerramiento por seguridad de los niños.
- Se propone lavapies para esta zona
- Se aclara por parte de interventoría que se remitió el comunicado a SDA para el parque El Virrey Rad. 2023ER261977 proceso 6102330.
- Se solicita programar recorrido con el administrador del parque El Virrey para mirar el tema de canecas y bancas.
- El administrador de Simón Bolivar solicita recorrido para definición de señales a instalar, esta solicitud queda pendiente por el momento de acuerdo con lo manifestado por IDRD, unicamente se podria mirar el punto de hidratación.
- En el parque de los Novios se aclara que el Túnel no va a ser reforzado sino que se cambiaria completamente, en cuanto a la enredadera se solicita revisar que tratamiento requiere la planta para su retiro y posterior reinstalación.

4 Componente calidad:
La interventoria informa que de los compromisos pactados se hizo entrega de informes 2 e informes 3 los cuales se encuentran en revisión por parte de interventoria. De los demás compromisos no se evidencia cumplimiento. No se ha subsanado el informe de plan de gerencia, el contratista manifiesta que sí se remitió en anexos al informe 2, así como el plan de adquisiciones, en cuanto a los certificados de calidad eléctricos se informa que se revisó por parte de la especialista eléctrica del contratista y se remitirán el dia de hoy. En cuánto al listado de materiales el allegado no cumple pues no se evidencia cantidad, ubicación, lote, o información que permita realizar la trazabilidad de los certificados correspondientes. Se solicita por parte de interventoria que el contratista revise los certificados que se alleguen a la interventoria pues no se evidencia una revisión previa, para eso el contratista cuenta con un profesional de calidad y profesionales interadministrativos que deben revisar lo que se allegue, se recibon certificados vencidos, por tanto, todos los certificados que se alleguen deben estar firmados por

TEMAS TRATADOS

el contratista. El contratista informa que remitirá la subsanación el día de hoy mediante oficio.

- Para topografía, se solicita registro fotográfico de los equipos
- Se solicita la subsanación de la V.1 del plan de calidad, se recuerda que se debe corregir con las priorizaciones que ya se tienen compromisos de mesas de trabajo que no se han cumplido.
- Se solicita la subsanación de las observaciones pues las mismas han sido reiterativas, so pena de iniciar un proceso sancionatorio por el presunto incumplimiento de las obligaciones del componente de calidad.
- Se cita a mesa de trabajo del componente el próximo lunes a las 8:00 am en las oficinas de interventoña.

5 Componente Ambiental:

A la fecha los informes se encuentran al día, los acopios de los materiales se están iniciando, aún no se han generado certificados, en cuanto a las vallas se aclaran que son Pendones, para obras. Para vallas nuevas se debe pedir permiso a SDA.

En cuánto a las vallas (pendones) compartidos vía enlace de drive, se informa por parte de IDRD que la instalación es de caracter prioritario, hay unos que son sólo el banner y otros que son estructuras completas, algunos parques ya cuentan con el arte, lo cual se ubica en la otra carpeta compartida Se solicita ir consultando por parte de las ambientales del contrato el costo ante la SDA para el trámite de la valla

Se aclara que si la valla ya está instalada y sólo requiere el cambio de banner no requiere trámite ante la SDA. Se solicita revisar cuales parques se encuentran en el listado de parques del anexo técnico, si no está en el listado de parques del contrato no se instalará la valla.

Se aclara que los 79 ítems son parques y se establece en el mismo excel la cantidad.

Se solicita revisar cuales faltan por artes, se programará recorrido con los inspectores.

TEMAS TRATADOS

Es importante aclarar que los trámites a SDA es la valla del parque, es permanente y no la valla de la obra.

ó APU's NP.

Se informa por parte de interventoria que se remitieron precios CIUS, que se revisaron en mesa de trabajo y se remitirán a la entidad para el NP - 1

Se solicita enviar los precios CIO con el acta de Fijación y el listado de insumos.

Para los de cotización se solicita remitir aparte, organizado y sin numeración para revisión del acta, dencostos del IDRD. (área de costos del IDRD).

Se informa que si se envia el paquete de NP's con CIO's el dia de hoy posiblemente se tengan avalados por la entidad el martes a más tardar.

De los precios de cotización se solicita remitir toda la información antes del 10 de diciembre. (7 de diciembre por festividades).

7. Antrapo:

Se informa que el dia de ayer se recibió el giro # 1, se aclara que no se puede dar aval sobre lo allegado pues se entrega documentación general que no muestra cantidad, no se emite aval de desembolso de anticipo pues no se evidencian los insumos.

No se aprueba desde la parte técnica la orden de giro.

En cuanto a rendimientos financieros se aclara que en octubre $0 y en noviembre el dia de mañana se remitirá el extracto que envia la fiducia.

No se ha realizado desembolso de ordenes de giro, se realizó reprogramación del antrapo pues el desembolso se dió en noviembre.

B. Técnico:

B.1. Tunal: Se está rematando la plazoleta objeto de intervención, faltan detalles para entregar a la administración mediante acto de puesta en servicio.

En la casa del adulto mayor se está realizando estuco y pintura

TEMAS TRATADOS
a la espera de que llegue el manto.
- A espera de llegada de material nuevo para los paños en adoquín
- Se solicita presencia de los residentes de obra en las comités de seguimiento
- Se solicita evaluar el suministro del material nuevo pues las zonas expuestas perjudican el trabajo ya realizado en los rellenos.
- Se recuerda que en el comité pasado se solicitó un cronograma por frentes para hacer el seguimiento.
- Se solicita reforzar la ejecución de las obras, más trabajadores y más material pues el avance del PAC está muy bajo.
- No se incluye Skate park ni atletismo, de acuerdo con la priorización.
- BMX sí se priorizo por parte de IDRD.
- Parkour sí se priorizo por parte de IDRD, se solicita remitir la propuesta de la ubicación, para definición por parte del subdirector.
B.2 Illimani:
- Se instaló o se encuentra en instalación unos tramos de baranda vandalizado, la zona de la bandera fue completamente vandalizado.
- Se inició mantenimiento y pintura de los arcos
- Las cajas deben quedar pendientes, se solicita reservar el presupuesto pero la actividad sigue pendiente.
B 3 Fragua:
- Verificación polígono del parque, se constató que la zona sí hace parte del polígono pora zona de juegos, es una zona recreativa de acuerdo con lo informado por IDRD, pues la zona sería apta para la propuesta de zona de juegos.
Se solicita remitir la propuesta del caucho para evaluación.
Se solicita revisar el componente eléctrico del coliseo pues no se cuenta con presupuesto actualizado ni las actividades incluidas en el cronograma.
Se solicita la remisión del presupuesto de Gloria Jimenez.
Se solicita actualización del consolidado del presupuesto.
B 4. Nuevo Muzú:
- Se atendió la emergencia, pendiente fundir la placa.
- Pendiente inicio de actividades eléctricas el 9 de diciembre.

TEMAS TRATADOS

- Se solicita revisar el espacio para ver si es posible implementar Parkour y modernización de zona de juegos.

8.5. Palestina:

- Se finalizó la instalación de la fachada verde, se programará entrega al IDRD y suscripción del acta de puesta en servicio.

8.6 Villa de los Alpes:

Se tiene prevista la entrega de la fachada posterior a la Palestina, sin embargo, no se ha avanzado en simultáneo en estos frentes. Se solicita que se instalen todas las fachadas este año (Tunal, Cayetano). No se ha iniciado.

8.7. Olaya Herrera:

- Se está realizando en los baños el enchape
- Pendiente blackouts en sala de prensa
- Falta instalación de parlantes y consolas de sonido, ya se instaló tubería y cableado.

8.8. Cayetano:

En lo referente al ~~poste~~ poste con el tema de abejas se está coordinando lo correspondiente con el proveedor.

De reitera la solicitud de entrega de APU's NP, tanto CUS como con retiración.

TEMAS TRATADOS	
Compromisos pactados:	Fecha.
- Subsanación informe SST # 3	30/11/23.
- Reunión con el administrador Virrey (canecas, pancas)	Pendiente.
- Listado de materiales calidad	4/12/23.
- Certificados de calidad revisados	1/12/23.
- Observaciones calidad informes 2 y 3	1/12/23 (Interv)
- Certificados topografía.	1/12/23.
- Subsanación pendientes calidad	1/12/23.
- Plan de calidad, subsanación	4/12/23
- Mesa de trabajo calidad	4/12/23 (8:00 am)
- Revisión valles	8/12/23
- NPIs CIO	30/11/23.
- NPIs Cotizaciones	2/12/23.
- PPTO Fragua.	4/12/23
- PPTO Gilma Jimenez.	4/12/23.

Si no maneja consecutivo coloque N.A.	COMITÉ/REUNIÓN:Cto obra: 3099-2023 - Cto int: 3131-2023	DD	MM	AA
ACTA No. 7		23	11	2023

LUGAR: Parque Estadio Olaya Herrera **HORA DE INICIO:** 9:18 p. m. **HORA FIN:** 5:15 p. m.

ASISTENTES

NOMBRE	CARGO	DEPENDENCIA
Se anexa listado de asistencia.		

ORDEN DEL DIA

1. Verificación por componente.	4.
2. Verificación por parque.	5.
3. Verificación de compromisos del acta anterior	6.

TEMAS TRATADOS

El contratista manifiesta que se debe hacer claridad al punto 1.1 del acta anterior " El consorcio emitió un comunicado donde presentaba su concepto jurídico en cuanto al profesional de Gerencia de Proyectos con el fin de programar una reunión jurídica por parte de la entidad, contratista e interventoría." La supervisión acota que este es un contrato de obra que el contrato de obra tiene una interventoría, y el IDRD es el supervisor del contrato de interventoría, y como lo radicaron como PQR como tal se les estará respondiendo.

La supervisión comenta que otro punto a tocar con respecto al acta anterior es el inicio de los parques, el contratista dice que no esta de acuerdo por que para eso emitieron unas programaciones, el IDRD comenta que la supervisión solicito dentro del comité iniciar antes esos parques, ahora el contratista no puede decir una cosa en comité y querer que se cambie al leer el acta, el contratista aclara que ellos están acatando la recomendación de la supervisión y están colocando todo su esfuerzo para poder cumplir con la solicitud pero no pueden cambiar las programaciones y el anticipo hasta ahora salió, la supervisión acota que en conclusión, el acta anterior no se modificara, ya que fue compromiso donde le contratista no refuto en el momento, y que se mantiene la solicitud de iniciar todas las ejecuciones de manera inmediata y con respecto al anticipo el día que ustedes lo radicaron ese día se tramito dentro de la entidad.

1. Verificación por componente:

1.1 Componente Ambiental: La profesional de la interventoría comenta que el PMA esta aprobado por la interventoría, se realizo la gestión panal de abejas, y la gestión diagnóstico forestal. PMA-RCD Aprobado por la interventoría, PIN ambiental: 24234, Gestión de Informes: Contratista: 2 aprobado, Interventoría: 2 enviado la entidad. Cabe aclarar que el contratista remitió para ciudad montes y tunal el informe forestal, el contratista comenta que dentro de las opciones que hay existe una la cual es realizar pilotines que consiste una viga hasta 2,50 con su modulo y cuando se llegue al elemento arbóreo se realizan pilotines a una profundidad de 1 m para evitar afectar el mismo, la interventoría solicita que se module en campo y verificar el ítem de cobro, dando solución al tema de ciudad montes. De igual manera para el individuo arbóreo del Tunal, este no debe afectarse de ninguna manera y la recomendación de la forestal de la interventoría es realizar un pavimento flexible. El panal de abejas el contratista comenta que es un concepto mixto entre área ambiental y el área SST el procedimiento seria el siguiente, la grúa que llega con el poste nuevo retira y lo separa, las personas que hagan la maniobra deben tener el traje, el resto de personal debe estar mínimo a 20 metros de distancia, se dictara una capacitación antes del evento, el contratista comenta que esta a la espera que el proveedor confirme la entrega del poste nuevo y así se programara la actividad, además el procedimiento esta aprobado por la interventoría, y esta pendiente solo la fecha de la maniobra, y constatar con el apicultor la forma de extraer las abejas del poste.

1.2 Componente Social: La profesional de la interventoría comenta que el PROGRAMA DE INFORMACIÓN: Ejecución de 4 reuniones de inicio (naranjos, Ciudad Montes, Nuevo Muzu y Tunal) Ejecución reunión extraordinaria Parque Tunal. PROGRAMA DE DIVULGACIÓN: Entrega de soportes al día de reuniones, se creo el drive compartido con profesionales sociales de la entidad. El PROGRAMA DE ATENCIÓN CIUDADANA: PQRS 0, El PROGRAMA DE CONTROL SOCIAL: Conformación de comités en 3 parques (Nuevo Muzu, Ciudad, Montes y Naranjos).
La interventoría comenta que se deben priorizar las reunión es de inicio como en el parque el virrey (comunidad), provenir (ski park) plantear el tema en quince días, fragua (pista), villa de los Alpes, UDS (softbol y beisbol), PRD UDCA, Gaitán Cortes, de igual manera para los demás parques se debe socializar con el administrador como el Tunal y se realiza un acta, se llevo un consenso entre técnico y social.
Se realizo recorrido al parque virrey norte para verificar los trabajos a realizar dentro del mismo, con la presencia del contratista, entidad y la interventoría. La supervisión acota que con respecto al mantenimiento a realizar en el parque se debe emitir una consulta a la SDA, para el permiso de ocupación de cause y con este radicado se le responderá a la comunidad, con los respecto a los trabajos a realizas estos serán desde al canal hacia abajo cambio de sillas con espaldar y canecas en mal estado.

Si no maneja consecutivo coloque N.A.	COMITÉ/REUNIÓN:Cto obra: 3099-2023 - Cto int: 3131-2023	DD	MM	AA
ACTA No. 7		23	11	2023

LUGAR: Parque Estadio Olaya Herrera **HORA DE INICIO:** 9:18 p. m. **HORA FIN:** 5:15 p. m.

1.3 Componente SST: La profesional de la interventoría comenta que se solicito al contratista por medio de oficio documentos de personal que tiene en el Parque Tunal y a la fecha no se tiene respuesta. Se recomendó tener una mejor demarcación y señalización para trabajos a realizar Parque Olaya Herrera. Se recomienda previo a ingreso de personal reportar a la interventoría con toda la documentación y dotación. Se remite al contratista respuesta del procedimiento para trabajos en alturas (Abejas). Con sus respectivas recomendaciones. Preguntar al contratista para cuando entrega do documentos de personal que se encuentra laborando en el Tunal. El contratista comenta que hoy están en realización de exámenes médicos, y ya cuentan con afiliación, y el día de hoy remitirán las afiliaciones a la interventoría, en cuanto a la señalización ya se atendió la observación. A si mismo se autorizo en cuanto a la entrega del informe que el personal que faltara de incluir por el corte se le dará alcance en el próximo.

1.4 Componente Calidad: La profesional de la interventoría comenta: 1. Se recibe alcance del informe uno de calidad con informe de plan de gerencia, se enviaron observaciones ayer, se solicita sean atendidas a más tardar mañana.
2. El plan de calidad versión dos está en revisión se dará respuesta mañana.
3. No se dio cumplimiento a entrega de plan de adquisiciones el compromiso era para el 21 de noviembre, su entrega debe realizarse a más tardar mañana 24.
4. Informe 2 calidad e informe dos plan de gerencia último plazo de entrega mañana 24.
5. No se ha dado alcance a la solicitud de entrega de certificaciones con revisión y análisis de profesionales de contratista, se debe realizar entrega mañana.
6. El listado de materiales de acuerdo a lo informado en mesa de trabajo del pasado viernes debe venir con la información necesaria para realizar trazabilidad, de los certificados requeridos para liberación

La supervisión comenta que deben dar celeridad para la entregadle los informes y sus correcciones. La interventoría acota que la entrega de certificaciones con revisión y análisis de profesionales de contratista, es un acción que se debió tener encuentra desde el inicio del proyecto. La supervisión acota que sin el informe de calidad numero dos sin aprobación no se puede dar aval a la cuenta de cobro, y tenemos para la próxima semana se debe entregar el informe mensual tres, el contratista se compromete a radicar el informe de calidad para mañana.

1.5 Análisis de Precios Unitarios: Se radicaron ante el instituto los precios contractuales, también quedaron aprobados 12 no previstos de los cuales 4 son Eléctricos y 8 son de obra civil. La entidad comenta lo que debe venir adjunto a la radicación de los No Previstos: el acta de fijación, el análisis de precios unitarios con la captura del CIO, el listado de insumos contractuales y firmado por la interventoría y contratista en pdf y Excel, con un CD, y con los el oficio de la interventoría avalando los NP´s relacionados.
La interventoría acota que dentro del acta de fijación de precios se debe hacer actualización de calidad, es decir el plan de inspección y ensayos actualizado contra calidad.

1.6 Rendimientos: La supervisión comenta que para el pago de los rendimientos financieros del anticipo, deben generar un correo a la interventoría solicitando el recibo de pago adjuntando el extracto y diligenciando el formato, para dar tramite al recibo del pago y este tiene una valides de cuatro días. el contratista se compromete a iniciar tramite el día de mañana para el mese de octubre .

1.7 Acta Parcial: La supervisión comenta que dentro de las obligaciones contractuales la cuenta se radica el ultimo día de cada mes, para el acta del mes de noviembre se debe entregar los informes y no se pueden cobrar previstos que no estén aprobados. La interventoría comenta que para el próximo lunes se debe tener el acta consolidada, además la próxima cuenta se debe pasar para el 7 de diciembre, por cierre.

2. Verificación por Parque:

2.1 Parque Olaya: El residente de interventoría comenta que este frente debió terminarse el día de ayer, pero solo falta en los cuartos de los entrenadores las puertas y en los baños de los palcos el enchape, el contratista comenta que las puertas llegan la próxima semana y el enchape hoy lo compran. esta pendiente la llegada de los Blackout para la sala de presa el contratista comenta que se instala para el próximo viernes, también esta los avisos pendientes y se instalara para el lunes comenta el contratista, vidrios para palcos el contratista comenta que están para el miércoles de la próxima semana, la puerta para la cámara de televisión el contratista comenta que esta para mañana, Se acota que hay una solicitud posterior que es el cuarto para el personal para los recoge bolas.
Componente Eléctrico Olaya: La ingeniera eléctrica del contratista comenta que ya recibió por parte del contratista una propuesta y esta a la espera de la subsanación, la supervisión acota que estos elementos no pueden quedar sobre el piso y debe tener sus respectiva piyama, se terminara la actividad el próximo miércoles, la tubería y cableado, además falta el plano de las luminarias de emergencia por entregar, se debe tener encuentra la emergencia y que todo debe ser entregado para el 7 de diciembre.

2.2 Parque Ciudad Montes: El residente de interventoría comenta que en el parque esta por ejecutar el cerramiento y esta pendiente que salga el PMT, se esta ejecutando el mantenimiento de los biosaludables y la ruta de la vida esta por realizar el mantenimiento, de la parte eléctrica en la fuente no esta funcionando y están oxigenando el agua por medio de una motobomba, el contratista comenta que para el fin de semana terminan lo civil y los eléctricos entran el lunes.
El contratista pregunta a la supervisión, si se puede cambiar unos elementos ya que están en muy mal estado, dos de abdominales y barras, a lo que la supervisión comento que si.

2.3 Parque Naranjo: El residente de interventoría comenta que no se ha iniciado el cambio de luminaria en la cacha de fútbol (balasto y bombillo) x seis postes, falta arreglar la oficina administrativa y cambio del manto asfaltico donde estaba el tanque con el daño, la pintura de los greco-romanos .

Si no maneja consecutivo coloque N.A.	COMITÉ/REUNIÓN:Cto obra: 3099-2023 - Cto int: 3131-2023	DD	MM	AA
ACTA No. 7		23	11	2023

LUGAR:	Parque Estadio Olaya Herrera	**HORA DE INICIO:**	9:18 p. m.	**HORA FIN:**	5:15 p. m.

2.4 Bosque de San Carlos: El residente de interventoría comenta que realizo un recorrido para verificar todas las actividades que habría por ejecutar, y que en el momento se esta raspando la pintura externa para iniciar estuco, la supervisión aclara que los colores quedan: lo que es azul va quedar rojo, los ventanales y dinteles queda gris y lo que en este momento esta en rojo y gris queda igual, y en las materas se quita el azul y se pone gris, el residente comenta que los baños administrativos las divisiones están oxidadas en la parte de abajo y revisión de los baños, la interventoría comenta que es necesaria realizar una prueba con color en los baños para verificar su estado puesto que la administración lo ha solicitado, el contratista comenta que la realizara el día de mañana.

El contratista presento propuestas solicitadas por la supervisión para la adecuación de la zona de Grecos y ruta de la vida y se evalúa en comité, y se anexan a la presente acta. La supervisión comenta que se pueden realizar modificaciones a las propuestas para optimizar el recurso y una vez lo tengas remitirlo a mi correo y WhatsApp. La supervisión define que si se va hacer la zona infantil, también que se arregla la zona de gimnasio completa (los grecos, multi fuerza y NT1), puede ser con asfalto o concreto y con recubrimiento sintético, se colocan los tres modulo ruta de la vida, el contratista comenta que pasara la propuesta para el día de mañana.

el residente comenta que los siguientes frentes no ha iniciado: San Cristóbal no se ha iniciado se debe 11 de diciembre, velódromo primera de mayo la interventoría comenta que hasta el 12 de febrero llegan las luminarias, la supervisión solicita realizar la vista al coliseo velódromo para revisar la iluminación y en baños, porvenir (modulo) se debe presupuestar los artes, Jazmín, Gaitán Cortes la interventoría comenta que el contratista remitió el concepto técnico estructural, el especialista de la interventoría no tiene observaciones al documento, solo de debe anexar la metodología del como se garantizaría la estabilidad de los postes, y en ese orden de ideas se deben desmontar y todos los postes, según lo anterior se debe presentar presupuesto, el contratista comenta que lo presentara para el próximo miércoles.
La supervisión comenta que en el Gaitán cortes se puede iniciar con el mantenimiento de los grecos, la zona de bios, que no me limite el problema a las actividades se pueden realizar. el contratista comenta que iniciaría el parque en enero pero que revisaría si se puede iniciar antes y en el estadio de Techo, se terminaron las actividades.

El residente de interventoría comenta que para el lunes 27 ya se deben abrir una serie de escenarios y que por favor programar todas las actividades, para que puedan iniciar sin contratiempos, por ejemplo el parque de los novios, simón Bolívar dar continuidad a lo que estamos haciendo, como es el arreglo de los baños del sector del mana (modulo sanitario mujeres y hombres) arreglo del push y esta pendiente el remate del enchape y la revisión al equipo hidroneumático, la supervisión acota que se debe programar las labores en el sector del mana, puesto que el factor es una actividad costosa y se debe programar para evitar reprocesos, el residente de interventoría comenta que la mayor afectación es una filtración al tanque y hasta que no se desocupe el poso no se puede verificar el trabajo, el contratista comenta que la otra semana se relazaran los trabajos, la interventoría acota que en el oficio emitido para esta labor se solicito el presupuesto y la programación.

El residente de interventoría continua con la descripción de los avances dentro del simón Bolívar El CARBÓN, se realizo visita y se le solicito a la administración una visita para le próximo martes y verificar la emergencia.
En el resto del parque no se esta realizando ninguna actividad ya que este empieza el 27 de noviembre, el contratista comenta que en este parque solo es suministro, la supervisión acota que se debe realizar un verificación de la línea de agua de los bebederos para constatar su funcionalidad, la interventoría solita al contratita verificar que los bebederos que van ha reemplazar cuenten con el suministro de agua.

La supervisión realiza con recuento de las actividades a realizar en el parque como es el cambio de las señales por daño, zona de tanques, zona de juegos, zona columpios, zona de juegos 2, zona de arenero, zona lago, zona mobiliario, zona baranda, el contratita entrega la propuesta de las zonas solicitadas y se anexan a la presente acta, y la supervisión las analizas lo presentado y se define que las actividades a realizar sean la señalética, bebederos (PQR), canecas, bancas, barandas, cerramiento de juegos, areneras e instalar un juego, pintura de modulo (cafetería), pintura subestación, zona de quioscos, templete, cuerdas de los juegos, la supervisión solicita una propuesta para las areneras con juegos.
El PQR inicia el 27 de noviembre, parque los niños el contratista comenta que ya envío el presupuesto con el ajuste que sugirió la supervisión, y el PMT ya se envió a radicar para aprobación, Para el parque de cometas las actividades ya se terminaron, esta pendiente una puerta que autorizaron después y se instalara la puerta el sábado con el tope, Fontanar del Rio: Ya se arreglo el tubo y se debe reparar el adoquín, que esta por llegar el adoquín para reparar, instalación de vinilo en los cafetines o módulos y se debe considerar en el presupuesto.

El parque Alta blanca esta para el 4 de diciembre y Servita: falta que envíen el presupuesto y programación, en este parque se va a realizar el mantenimiento de la iluminación de las canchas y en los baños revisión del sistema de iluminación comenta la interventoría. La supervisión solicito un presupuesto para la pista el contratista confirma que mañana se lo enviara día correo.

Si no maneja consecutivo coloque N.A.	COMITÉ/REUNIÓN:Cto obra: 3099-2023 - Cto int: 3131-2023	DD	MM	AA
ACTA No. 7		23	11	2023

LUGAR: Parque Estadio Olaya Herrera **HORA DE INICIO:** 9:18 p. m. **HORA FIN:** 5:15 p. m.

El residente de la interventoría comenta las actividades para su frentes: Illimani iniciaron el día de ayer con un inventario de las actividades a realizar, Tunal: Se están realizando la casa de abulto, sendero y la plazoleta hoy la terminan, la parte eléctrica se suspendió las actividades por que se retiro el mandil, el contratista presento las propuestas para el Parkour y la supervisión las analiza su viabilidad (se anexan las propuestas al acta), la supervisión aprueba la propuesta para el BMX, y todavía no esta aprobado el tema del modulo.
Cayetano: la interventoría comenta que se realizo cambio de iluminación por led, pero como los postes son mas bajos esta causando deslumbramiento, y se hablo con Philips para colocarle una película, se inicio la fachada verde en palestina, Campin: esta pendiente el flanche, Nuevo Muzu: Iniciaron obra a mediados del medio día, Fragua: todavía no han iniciado, el contratista entrego propuesta de la pista de patinaje y coliseo, la supervisión la evalúo (se anexan al acta), la interventoría comenta que se debe validar el polígono, el código del parque a intervenir por el dadep, la supervisión comenta que deben incluir en el presupuesto el cerramiento y cambiar los juegos.

La supervisión comenta que debemos organizar goteras, Eduardo Santos: el contratista se compromete a iniciar actividades el próximo martes, Olaya: La interventoría comenta que esta pendiente por definir el SHUT DE BASURAS si se construye o no, la supervisión comenta que lo revisara y par el próximo comité nos dará respuesta.

la interventoría reitera nuevamente si el tablero donde se están tomando la energía actualmente de forma provisional se daña o se quema o sufre alguna avería es responsabilidad del contratista, y el asumirá los costos a que diera lugar para la reparación del mismo.

La supervisión y la interventoría recomienda la realización de las actas de inicio y de terminación.

Gilma Jimenes: La interventoría comenta que se realizó visita hay que llevar la acometida para los tableros eléctricos para las cancha de futbol, patinaje y senderos. Se le solicita al contratista presentar cotizaciones y presupuesto.

UDS: La supervisión solicita que se demuela la portería sobre la 63 ya que esta en riesgo de colapso, se requiere que se cuantifique la demolición, portones y adecuación del sector demolido y realizar una visita.

La interventoría solicita al contratista aterrizar presupuesto así sea un previo, el contratista comenta que par el próximo comité se entregara, puesto que ya esta muy cerca de cerrar el presupuesto incluyendo las emergencia. Además a mediados de diciembre realizar otro ejercicio para verificar el estado del presupuesto.

La pista del tunal se tiene que presupuestar la pista medio o alto y el canal de Boyacá se debe incluir en el presupuesto.

Servita: La supervisión autoriza realizar trabajos de instalación de la tapa caja de poste eléctrico, con polo a tierra, malla con los postes de tenis y cambio de la señalética.

Tunal: Se solicita seis mallas de tenis para incluir ene l presupuesto.

COMPROMISOS

TEMA	RESPONSABLE	FECHA LÍMITE PARA SU REALIZACIÓN
1. Radicación de oficio ante la SDA para el parque Virrey norte, sobre la realización del manteamiento del mismo ocupación de cauce.	contratista	próximo comité
2. Remitir a la interventoría las afiliaciones del personal del parque el tunal. El 23-11-2023 parcial, total documentación para el lunes.	contratista	27/11/2023
3. Informe 1 de calidad con informe de plan de gerencia, se enviaron observaciones.	contratista	24/11/2023
4. Entrega de plan de adquisiciones el compromiso era para el 21 de noviembre, su entrega debe realizarse a más tardar mañana 24.	contratista	24/11/2023
5. Entrega de certificaciones con revisión y análisis de profesionales de contratista.	contratista	24/11/2023
6. El listado de materiales de acuerdo a lo informado en mesa de trabajo del pasado viernes debe venir con la información necesaria para realizar trazabilidad, de los certificados requeridos para liberación.	contratista	24/11/2023

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

Si no maneja consecutivo coloque N.A.	COMITÉ/REUNIÓN:Cto obra: 3099-2023 - Cto int: 3131-2023	DD	MM	AA
ACTA No. 7		23	11	2023

LUGAR: Parque Estadio Olaya Herrera **HORA DE INICIO:** 9:18 p. m. **HORA FIN:** 5:15 p. m.

7. Radicar el informe de calidad mensual numero dos completo y aprobado.	contratista	24/11/2023
8. Tramitar los rendimientos del mes de octubre ante la interventoría.	contratista	24/11/2023
9. Olaya obra Por terminar las puertas en los cuartos de los entrenadores, en los baños de los palcos el enchape, el Blackout sala de presa, los avisos, vidrios para palcos, la puerta para la cámara de televisión.	contratista	28-nov-2023 23/nov/2023 1 dici 2023 27-nov-2023 29-nov-2023 24-nov-2023
10. Olaya - Entregar Plano de las luminarias de emergencia.	contratista	próximo comité
11. Parque Ciudad Montes - Fuente sin energía.	contratista	27/11/2023
12. Parque Ciudad Montes - PMT, iniciar mantenimiento ruta de la vida.	contratista	próximo comité
13. Naranjo: Cambio de luminarias cancha de fútbol, pintura oficina administrativa, cambio de manto asfaltico y pintura de los greco-romanos.	contratista	próximo comité
14. Bosque de San Carlos: Prueba de color - tubería baños. Instalación Divisiones baños- propuesta para la zona de gimnasio completa.	contratista	24/11/2023 10-dic-2023 24/11/2023
15. Gaitán Cortes: Presentar presupuesto del monte y desmonte de los postes	contratista	29/11/2023
16. Simón Bolívar: Presentar presupuestos y programación tanque en Mana.	contratista	próximo comité
17. Simón Bolívar: Verificación del suministro de agua para los bebederos a suministrar.	contratista	24/11/2023
18. Simón Bolívar - presentar propuesta para arenero incluyendo juegos.	contratista	próximo comité
19. Servita: Enviar la Programación y presupuesto de lo eléctrico y presupuesto pista.	contratista	próximo comité
20. Presentar propuesta Parkour	contratista	próximo comité
21. Fragua: Constatar el polígono y el código del parque en el dadep.	contratista	próximo comité
22. Eduardo Santos: Iniciar actividades	contratista	28/11/2023
23. Olaya: Construcción del SHUT DE BASURAS	Supervisión	próximo comité
24. Acometida PRD y Atahualpa	contratista	30/11/2023 24/11/2023
25. Cronograma inicio de obra por frentes: Tunal - Illimani	contratista	20/11/2023
26. Gilma Jimenes: Se le solicita al contratista presentar cotizaciones, presupuesto e informe.	contratista	próximo comité
27. Inicio de actividades en los parques: La fragua	contratista	4/12/2023

Si no maneja consecutivo coloque N.A.	COMITÉ/REUNIÓN:Cto obra: 3099-2023 - Cto int: 3131-2023	DD	MM	AA
ACTA No. 7		23	11	2023

LUGAR:	Parque Estadio Olaya Herrera	**HORA DE INICIO:**	9:18 p. m.	**HORA FIN:**	5:15 p. m.

Villa de los Alpes	contratista	27/11/2023
Palestina fachadas verdes	contratista	otra semana
Bosque de san Carlos	contratista	20/11/2023
UDS	contratista	27/11/2023
UDCA	contratista	27/11/2023
Parque de los niños	contratista	27/11/2023
Simón bolívar	contratista	20/11/2023
San Cristóbal	contratista	11/12/2023
Eduardo santos	contratista	27/11/2023
Alta blanca	contratista	4/12/2023
Canal virrey chico	contratista	20/11/2023
Hippies	contratista	4/12/2023
Novios etapa	contratista	27/11/2023
28. La interventoría solicita presentar el presupuesto aterrizado y subirlo en el driver.	contratista	27/11/2023
29. UDS: Presupuesto de la demolición, portón y adecuación de la zona.	contratista	próximo comité
30. Tunal: Incluir en el presupuesto seis mallas para tenis.	contratista	próximo comité

EVALUACIÓN Y CIERRE DE LA REUNIÓN

¿Se logró el objetivo?	**SI**	X	**NO**	

Observaciones

A esta acta de reunión se anexa grabación de la videoconferencia mediante la aplicación de zoom

Siendo las ____5:15 pm_____ se da por terminado el comité/reunión, en constancia firman:

PRESIDENTE / DELEGADO / JEFE DEPENDENCIA / QUIÉN CONVOCA		**SECRETARIO (S)** Si en la reunión no se maneja esta delegación coloque N.A.		
FIRMA	n.a	**FIRMA**	claudia acosta	
NOMBRE	n.a	**NOMBRE**	Ing. claudia acosta	
CARGO	n.a	**CARGO**	Ingeniera	

NOMBRE COMPLETO DE QUIÉN ELABORA EL ACTA:	Claudia Marcela Acosta A.

Si no maneja consecutivo coloque N.A.	COMITÉ/REUNIÓN:Cto obra: 3099-2023 - Cto int: 3131-2023	DD	MM	AA
ACTA No. 6		16	11	2023

LUGAR: Parque Estadio Olaya Herrera **HORA DE INICIO:** 9:18 p. m. **HORA FIN:** 12:29 p. m.

ASISTENTES

NOMBRE	CARGO	DEPENDENCIA
Se anexa listado de asistencia.		

ORDEN DEL DIA

1. Verificación de compromisos del acta anterior	4.
Verificación por componente.	5.
3.	6.

TEMAS TRATADOS

El contratista manifiesta que se debe incluir las siguientes aclaraciones para dar por aprobada el acta de comité del día 09-11-2023 las cuales se expones a continuación: *" 1. Como lo expresó el representante legal del Consorcio Parques BOG, durante comité ratificamos que el Consorcio no se encuentra en incumplimiento alguno de sus obligaciones contractuales en materia de personal, ya que desde el 17 de octubre de 2023 envió a la interventoría la hoja de vida de un profesional que cumple con el perfil exigido por parte de la entidad, tomando en consideración que la implementación del Programa de Gerencia de Proyectos será efectuado por un profesional que para el caso concreto tiene un especialización en gestión de proyectos, y dicha hoja de vida no ha sido considerada por parte de la interventoría porque en su concepto no cumple con lo requerido en los documentos contractuales, bajo la interpretación que se ha expuesto ampliamente a lo largo de este escrito.*

2. Así mismo ratificamos que el Consorcio no se encuentra en incumplimiento alguno de sus obligaciones contractuales en materia de los análisis de precios unitarios contractuales, ya que desde el 18 de septiembre de 2023 mediante comunicado CTO.IDRD-3099-2023-005 se remitieron los análisis de precios unitarios contractuales, donde el único motivo de la no aprobación de los mismos correspondía a una justificación especificando la variación de unos ítems puntuales, sin embargo, el valor del análisis unitario nunca presentó diferencia en los valores totales ofertados, durante el proceso de licitación. ".

1. Verificación de compromisos del acta anterior:
1.1 HV profesional gerencia de proyectos: El contratista remitió directamente al IDRD la hoja del vida del profesional sin el aval de la interventoría, por lo tanto se esta a la espera de la respuesta del instituto, ya que para la interventoría la hoja de vida no da cumplimiento.

1.2 Apus contractuales + listado de insumos: La interventoría comenta que llego el listado de insumos con los apus contractuales con un comunicado aclaratorio, en donde el comunicado esta bien pero los anexos están mal, por lo tanto se le solicitan corregir el error y volverlo a enviar para ser remitirlo a la entidad. la interventoría acota unos observaciones a las cuales deben ser atendidas.

1.3 Naranjos inicio de obra eléctrica: La interventoría comenta que no se inicio por solicitud de la entidad, sin embargo se inicio en la obra civil, se realizo la obra de los baños y la obra eléctrica inicia la próxima semana por el torneo.

1.4 Nuevo muzu inicio de obras: El contratista comenta que esta la espera a la entrega de las luminarias por Philips, el idrd comenta que el tablero esta pendiente la obra civil y darle prioridad.

1.5 Ciudad Montes PMT: El contratista comenta que requieren un aval del IDRD para tramitar el Plan de manejo de trafico, para la entrada de volquetas, puesto que en caso de realizar un PMT con manejo de vehículos al exterior, este demoraría por los requisitos que se deben cumplir, por lo que el contratista solicita un permiso de uso de vía publica, a lo que el Instituto contesta que da su aval para dicho PMT, el idrd solicita que el cerramiento este instalado el 10 de diciembre, la interventora comenta que deben dejar el registro fotográfico del estado actual.

1.6 Ciudad Montes Visita forestal / ambiental: La interventoría comenta que esta visita contara con la presencia del profesional del contratista y de la interventoría el día de hoy a las 2:00pm.

1.7 Subsanación de los precios no previstos: La interventoría comenta que el contratista emitió un comunicado remitiendo los precios contractuales y se evidencio que en los anexos no están acatadas las observaciones que se exponen en el oficio, por lo tanto se le solicita al contratista ajustar los anexos y radicar.

En cuanto a los NP´s, la interventoría aclara con el fin de evitar reprocesos se recomienda que los precios no previsto para su revisión inicial debe venir sin numeración, una vez aprobado se le asignara el numero consecutivo, que le corresponda, además se debe colocar el pantallazo del CIO de referencia, entro del APU, además el instituto comenta que no es necesario incluir el nombre del escenario dentro en la justificación.

La supervisión aclara en cuanto a la entrega de los contractuales se debe entregar también una copia en editable.
El instituto comenta que el contratista deben dar cumplimiento a los compromisos adquiridos, y no se deben aplazar mas, así mismo muestra su descontento en cuanto a las programaciones y las priorizaciones puesto que le asignan fechas demasiado tardías a los parques, y no es posible que las programaciones las están generando de tal forma que hasta que no terminen un parque inician el otro, esto no puede pasar deben trabajar simultáneamente, para dar cumplimiento al contrato.

La Ing. eléctrica confirma que ya hay cuatro NP´s aprobados, además la interventoría comenta que se debe dar complemento a los no previsto en cuanto a las especificaciones técnicas a las fechadas verdes.

Además, la interventoría comenta que según lo analizado se deben tener como mínimo quince parques activos, y solo se tienen cuatro activos, el contratista responde que están abriendo 15 frentes en el norte son virrey norte, simón bolívar, PRD, bosque de san Carlos (prioridad baños).

1.9 Novios - visita (Arq. José Varela): La interventoría comenta que todavía no se a realizado la visita correspondiente.

1.10. Simón bolívar - Informe hidráulico: El contratista cumplió con el compromiso y esta en evaluación por nuestro profesional se evaluara enviaran las observaciones a que dieran lugar.
1.11. Olaya - Sonido: La interventoría comenta que con respecto al sistema de sonido ya se encuentra definida la ubicación, el contratista acota que se realizó una propuesta básica con respecto a unos bajos adicionales, la interventoría responde que realizara el tramite ante el IDRD, también comenta que ya se le dio aprobación al sistema de bajos en la sala de prensa, por lo cual se remitirá un documento consolidando lo anterior. cabe anotar que en Olaya ya no hay ninguna actividad pendiente por definir solo los bajos adicionales.
En Olaya actividades pendientes como son las señales azules deben retirarse, el vidrio se demora en fabricación, pintura de la reja, todo lo eléctrico desde el primer recorrido.
1.12. Subsanación de programaciones: La interventoría comenta que el contratista envió unas programaciones se están evaluando por los profesionales correspondientes y se remitirán las observaciones a que dieran lugar.
1.13. Tunal - Atletismo (definición): La interventoría comenta que el contratista tiene tres propuestas, tres sistemas de atletismo, para implementar en la pista, que se definirá según el sistema de entrenamiento, el IDRD comenta que en esta lugar se entrena de medio a alto rendimiento, la interventoría acota que se debe establecer si se requieren las luminarias, por lo tanto se solicita programar una reunión para socialización propuesta con la administración y la liga de atletismo y de esta manera contar con una definición presupuestal y de ejecución.
1.14. Cayetano - Subsanación deslumbramiento: La interventoría comenta que el proveedor no ha entregado la información, esta pendiente para la próxima semana.
1.15. Contingencia - Ejecución obra PAC: La interventoría comenta que desde el comité pasado se acordó con el contratista el inicio de 15 parque y con eso poder cumplir con el PAC, pero no ha sido allegado a la interventoría el plan de contingencia.
1.16. Subsanación informes de calidad: La interventoría comenta que el informe 1 se encuentra con información pendiente que se debe anexar en el informe dos, el informe dos esta en revisión, hay reunión con el contratista para realizar una mesa de trabajo.
2. Verificación por componente:
2.1 Componente Técnico: El IDRD autoriza todas las fachadas y el arreglo de la chapa en el tunal, se le solicita al contratista ingreso de personal y el contratista acota que ya entro personal el día de hoy y mañana entra otros.
El residente de obra comenta que mañana se entrega cometas, se le recomienda al contratista iniciar en las otros frente de obra, del parque Fontanar era una emergencia se identifico el daño, en el simón bolívar se volvió obra empezó como una emergencia. En lilimani solo se realizara mantenimiento de los módulos.
la interventoría solicita al contratista que ajusten los presupuestos a lo requerido por la entidad, y que no suban nada al driver sin que la interventoría lo haya autorizado.
El IDRD y la interventoría realiza una revisión de los presupuestos y las actividades priorizadas de los parques.
la interventoría solicita la estación de las acometidas eléctricas para el PRD y Atahualpa puesto que si se llegaran a averiar los tableros es responsabilidad del contratista.
2.2. Componente Ambiental: La interventoría comenta que se solicita al contratista realizar el seguimiento a los arboles y tratamiento que se le deban adelantar en los frentes de obra el tunal y ciudad montes, y enviar el concepto del ingeniero forestal para que el ingeniero de la interventoría lo revise y realice las visitas correspondientes, para el frente dobra cayetano cañizales se esta revisando el procedimiento enviado se sugiere que se haga el reporte de la existencia del panal de abejas a bomberos, para logar conseguir una visita al frente de obra y validar si atreves de ellos se puede adelantar el procedimiento, una vez se surta este proceso y según la respuesta se tomara la decisión correspondiente. El contratista comenta que realizara el tramite con las abejas con un particular. Puesto que bombero no actúa en propiedad.
2.3 Componente social: La profesional social solicita que se le remitan los soportes de las reuniones ejecutadas.
El IDRD comenta que para el corte de obra se debe entregar un el primero de diciembre y el segundo el 8 de diciembre para facturar enero.

COMPROMISOS

TEMA	RESPONSABLE	FECHA LÍMITE PARA SU REALIZACIÓN
1. Naranjos inicio de obra eléctrica.	contratista	22/11/2023
2. Nuevo Muzú inicio de obras eléctrico y tablero	contratista	17/11/2023
3. Ciudad Montes PMT- cerramiento instalado, biosaludables	contratista	10/12/2023
4. Ciudad Montes Visita forestal / ambiental	contratista	16/11/2023
5. Subsanación de los precios contractuales a la interventoría	contratista	16/11/2023
6. Bosque san Carlos (prioridad baños) iniciar obra.	contratista	17/11/2023
7. Bosque de san Carlos - Definición juegos.	contratista	22/11/2023
8. Diseños eléctricos velódromo, coliseo (separar por área)	contratista	16/11/2023
9. Novios - visita (Arq. José Varela)	contratista	27/11/2023
10. Olaya - Sonido enviar la solicitud	interventoría	16/11/2023
11. Olaya - Pintura de graderías, pintura rejas terminada y el sonido, las zonas de camerinos y la señalización. Obras terminadas.	contratista	20/11/2023
12. Cayetano - Subsanación deslumbramiento.	interventoría / contratista	20/11/2023
13. Contingencia - Ejecución obra PAC.	contratista	20/11/2023

14. Tunal - Atletismo (citar reunión con el administrador).	IDRD	21/11/2023
15. Entrega de plan de adquisidores	contratista	15/11/2023
16. Ajuste al plan de calidad y plan de inspección y ensayo v2	contratista	14/11/2023
17. Propuesta mantenimiento BMX, Ski Park.	contratista	18/11/2023
18. Eduardo santos (renovar baños) requerimiento secretaria de salud.	contratista	20/11/2023
19. Olaya - SHUT DE BASURAS, Blackout (propuesta)	contratista	próximo comité
20. Revisión de presupuestos y programaciones de los frentes con observaciones, con la interventoría.	contratista	16/11/2023
21. Acometida PRD y Atahualpa	contratista	22/11/2023
22. Presentar metodología de exploración de la cimentación un poste en talud	contratista	17/11/2023
23. Certificaciones de tintas y fechas técnicas, presentar las evidencias por el profesional de obra.	contratista	21/11/2023
24. Cantidad de material que ingresa a obra como llenos, adoquines, llegada a obra y retiro a obra.	contratista	presentar semanal.
25. Tramite de las abejas lo realizara el contratista con un particular.	contratista	próximo comité
26. Remitirlos soportes de las reunión ejecutadas. Componente social.	contratista	próximo comité
27. Cronograma inicio de obra por frentes: Tunal - Illimani	contratista	20/11/2023
Nuevo Muzu	contratista	20/11/2023
Provenir reunión social e inicio de obra	contratista	29/11/2023
La fragua	contratista	4/12/2023
Villa de los Alpes	contratista	27/11/2023
Palestina fachadas verdes	contratista	otra semana
Cayetano poste y abejas	contratista	15/1/2024
Bosque de san Carlos	contratista	20/11/2023
UDS	contratista	27/11/2023
UDCA	contratista	27/11/2023
Parque de los niños	contratista	27/11/2023
Primero de mayo	contratista	20/11/2023
Simón bolívar	contratista	20/11/2023
San Cristóbal	contratista	11/12/2023
Eduardo santos	contratista	20/11/2023
Alta blanca	contratista	4/12/2023
Canal virrey chico	contratista	20/11/2023
Hippies	contratista	4/12/2023
Novios etapa	contratista	27/11/2023

EVALUACIÓN Y CIERRE DE LA REUNIÓN					
¿Se logró el objetivo?	SI	X	NO		
Observaciones					
A esta acta de reunión se anexa grabación de la videoconferencia mediante la aplicación de zoom					

Siendo las ____12:29 pm_____ se da por terminado el comité/reunión, en constancia firman:

PRESIDENTE / DELEGADO / JEFE DEPENDENCIA / QUIÉN CONVOCA		SECRETARIO (S) SI en la reunión no se maneja esta delegación coloque N.A.		
FIRMA	n.a	FIRMA	claudia acosta	
NOMBRE	n.a	NOMBRE	Ing. claudia acosta	
CARGO	n.a	CARGO	Ingeniera	

NOMBRE COMPLETO DE QUIÉN ELABORA EL ACTA:	Claudia Marcela Acosta A.

BOGOTÁ

LISTADO DE ASISTENCIA / REGISTRO DE DIVULGACIÓN

EVENTO: Comité de obra infraestructura FECHA: 16 de noviembre 2023

HORA INICIAL 9:18 Am HORA FIN. 12:29 m LUGAR Centro olaya Parque.

No.	NOMBRE	CARGO	DEPENDENCIA	FIRMA	DILIGENCIAR POR ASISTENTES EXTERNOS AL IDRD		
					ENTIDAD	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO
1	KATHERIN CORTES GARZON	COORDINADORA	CONTRATISTA				
2	Luz Stella Quintero	Residente Obra	Contratista		Consorcio Parques Bog		316 3814093
3	Andres Rubio	Coordinador	contratista		Consorcio Parques Bog	c.parques.bog@gmail.com	3118273220
4	EDWARDO ALEXANDER	DES INTEG V.	INTERV		SOLUCIONES	proyectos2@solucionessas.co	3134928632
5	Jose L. CUELLAR S	RESID INTERV	INTERVENT.		SOLUN SAS		3203099087
6	Carlos D. Rojas R.	Inspector obra	contratista.		Cons. Parques Bog.		3135831485
7	Nelfer Arturo Nossa C	Ing. Residente	Contratista		Cons. Parques Bog	nelfer.nossa1952@hotmail.com	300 365 3009
8	IVAN VELASQUEZ	CONTRATISTA	CONTRATISTA		IDRD		3105831911
9	Angelica Nonza H.	Arquitecta	STP		IDRD		
10	Rodney Lezcano	Ing Calidad	Interventoria		Solun.	proyectos2@solucionessa.	
11	Yeeny Paola Reyes	Ing - electricas	Interventoria		Solun	proyectos2@solucionessas.co	3145327712
12	Claudia M. Acosta	Ingeniera	Interventoría		Solun	Proyectos2@solucionsas.co	3208765801
13	LUIS A. MEDRANO B.	ING. RESIDENTE	INTERVENTORIA		SOLUN ING.		
14	Rodney Gonzalez Donado	Ing Residente obra	contratista		Contratista	solucionesingenieria.com	3118081957
15	Patricia Chipatecua Prieto	Residente obra	contratista		consorcio Parques		3005474460
16	Juan José Torres Cortés	Ing. Residente	Contratista		consorcio parques		3132097424
17	Mary Lucth Contreras Contreras	Inspector obra	Contratista		Cons. Parques.	julieth7-contreras@gmail.com	3213260780
18							

Con la suscripción del presente formulario, autorizo al IDRD así como a cualquier dependencia y/o área del instituto, a realizar el tratamiento sobre mis datos personales con sujeción a lo establecido en sus Políticas de Protección de Datos Personales, atendiendo a las finalidades en ellas señaladas. La Políticas pueden ser consultadas en la página web del IDRD: https://www.idrd.gov.co/politicas-seguridad-y-proteccion-datos

BOGOTÁ

Si no maneja consecutivo coloque N.A.	COMITÉ/REUNIÓN: Comité de seguimiento # 5 EOP 3099/23 C Int 3131/23	DD	MM	AA
ACTA No.		09	11	2023

LUGAR: Oficina Interventoría - Solun Ingeniería HORA DE INICIO: 2:00 pm HORA FIN:

ASISTENTES

NOMBRE	CARGO	DEPENDENCIA
Se anexa listado de asistencia		

ORDEN DEL DIA

1. Revisión compromisos pactados	4.
2.	5.
3.	6.

TEMAS TRATADOS

1. Revisión compromisos pactados

1.1. HV profesional gerencia de proyectos:

Se informa que el contratista remitió nuevamente una hoja de vida de un profesional que no cuenta con el PMP, al respecto se manifiesta que se remitió la respuesta correspondiente. Además, se aclara que el IDRD realizó internamente la consulta y manifestó que la interpretación de la interventoría es correcta. Se aclara que existe un presunto incumplimiento pues se tienen dos meses del contrato sin profesional. Se aclara que si el contratista desea realizar la consulta directamente en la entidad, puede realizarlo, sin embargo se recuerda que se tienen 2 meses de ejecución del contrato sin el profesional.

1.2. Precios contractuales + listado de insumos:

Se aclara que teniendo en cuenta la diferencia entre los precios contractuales y el CIO, se solicita remitir la aclaración con justificación de estudio de mercado de dónde salen los precios unitarios ofertados. Se recuerda que esta solicitud es reiterativa, por tanto, se constituye un presunto incumplimiento de las obligaciones del contrato, toda vez

TEMAS TRATADOS

que esta información debía entregarse los primeros 15 días del contrato.

1.3 Programaciones Olaya, Techo, Illimaní.

Se cumplió el compromiso, el contratista allega las programaciones las cuales se les remitirán las programaciones al IDRD con las mismas salvedades que se entregaron al contratista, se solicita inicio urgente de las actividades pues el contrato es dinámico y las prioridades pueden variar.

1.4. Concepto estructural barandas Techo:

Se cumplió el compromiso, el contratista remitió el concepto, no obstante, el IDRD no ha entregado el concepto del IDIGER para el trámite correspondiente.

1.5 Cayetano Cañizares - Informe eléctrico y abejas:

Se cumplió el compromiso, el contratista allegó el informe el día de hoy en horas de la mañana el cual se encuentra en revisión.

1.6. Naranjos - Inicio obras:

Se informa que se está desarrollando la reunión en sitio en este momento. Se informa por parte del contratista que la administración manifestó que desde el día de mañana a medio día se tiene programado un torneo, por lo cual se solicita mover el inicio de las obras eléctricas hasta la próxima semana. Se aclara que las obras hidráulicas ya se están realizando, estaría pendiente lo eléctrico.

1.7 Nuevo Muzú - Inicio obras:

Se informa que se realizó la socialización y se iniciarán obras mañana.

1.8 Ciudad Montes - Reunión Alcaldía:

Se cumplió el compromiso, se realizó la reunión, sin inconvenientes. Sólo se incluye lo del cableado. Está pendiente el PMT el cual se remitirá mañana con las subsanaciones para firma. Se programa visita del especialista forestal para la próxima semana.

1.9 Gratán Cortés - Concepto estructural:

Se cumplió el compromiso, el contratista remitió el concepto correspondiente, el cual se encuentra en revisión.

1.10. Cayetano Cañizares - Concepto estructural:

Se cumplió el compromiso, el contratista remitió el concepto correspondiente, el cual se encuentra en revisión.

TEMAS TRATADOS

El contratista informa que la cimentación de los postes existentes en Guitán Cortés requieren estudio de geotecnia. De la misma forma se solicita adelantar el PPTO con la cimentación requerida.

1.11. Programaciones Bosque San Carlos, PRD, Illimani:

Se cumplió el compromiso, se remitieron las programaciones y en Bosque San Carlos se presentó propuesta de juegos para el parque a espera de definición de IDRD.

1.12. Prueba de tintas estructura metálica / soldaduras:

Se cumplió el compromiso, el día de hoy se realizó la prueba en sitio para las señales de cometas, estando pendiente el informe.

1.13 Reunion profesionales sociales:

Se cumplió el compromiso, se realizó la reunión entre las partes: IDRD, contratista e interventoria.

1.14. Inicio Softbol y beisbol UDS:

El contratista informa que se realizó orden de compra de las luminarias a Philips, para realizar el trámite de desembolso mediante anticipo. Sin embargo, se aclara que los recursos del anticipo no han ingresado a la fiducia. Se aclara que las luminarias tardan 3 meses en despacho, por tanto, las programaciones se dejaron con éstas fechas.

1.15. APU's NP:

Se informa que se remitieron las observaciones a los NP's, por tanto, se solicita subsanar lo antes posible.

1.16. Novios - Visita (Arq José Vareta):

El compromiso continúa pendiente.

1.17. Simón Bolivar - Visita especialistas:

Se cumplió el compromiso, se realizó la visita, quedando pendiente la entrega del informe.

1.18. Olaya - Sonido:

Se informa que se realizó reunión entre interventoria y contratista, se socializaron las necesidades y la cobertura propuesta para el sonido. Se solicita incluir en la propuesta los bajos, pues se requieren para el Estadio y se solicitó por parte de IDRD. Se solicita el plano con la ubicación para la distribución del sonido en

TEMAS TRATADOS

el escenario. Se solicitó incluir el sonido de prensa, debe ser fijo, no portátil.

2 Programaciones pendientes:
Parque de los niños, PRD UCAD, Simón Bolivar, se allegarán hoy.
. Se solicita incluir el componente eléctrico de San Cristóbal en PPTO y programación.
· Se solicita revisar la concordancia de los predecesoras, incluir todas las actividades y contemplar el tiempo de los suministros por parte de proveedores.

3. Se manifiesta preocupación por el estado presupuestal, es decir, lo invertido en el contrato a la fecha, por tanto se solicita revisar frente por frente considerando los precios no previstas. Se informa que se tramitó la primera acta parcial por valor de 50'.

4 Componente técnico
4.1. Cometas. Se tiene un avance de 85% de la ejecución, correspondiente a la señalización, la cual Finalizaña el próximo martes. Valor aproximado de 15'.
4.2. Simón Bolivar: En ejecución se encuentra lo del vactor, es contractual, 155 m^3 a la fecha, valor aproximado de 65'.
4.3 Fontanar del Rio: Pendiente arreglo solicitado.
4.4. Techo: Avance del 95%, falta complementar soldadura y pintura de la baranda, por valor de 17' aproximadamente a costo directo. 21,5' con AIU. Las obras de emergencia son de aproximadamente 5', 10' incluyendo todo lo realizado. (cerramiento)
4.5 Olaya: Unicamente avance del 32% de la pintura por valor de 25' aproximado. Ya se cotizaron los vidrios para instalación la próxima semana. Está pendiente por cobrar el cerramiento inicial solicitado por Dymayor. (12')
4.6. Ciudad Montes: 30% del cerramiento
4.7. Gimnasio del Sur: 5' aproxmadamente.
4.8. Tunal: Avance de 30% de resanes y pintura, se remite propuesta

TEMAS TRATADOS

de intervención para atletismo, para la definición por parte de IDRD
Ejecución presupuestal de 10'. aprox. + 2' de tubería.
Del adoquín sólo se ha avanzado en 10%

4.9. Cayetano: En ejecución el componente eléctrico. 44' aprox.
En cayetano hay una novedad referente a que se está generando deslumbramiento, se evaluará la propuesta para la solución de esta observación.

4.10 Emergencias: 50' invertidos a la fecha aproximadamente.
Emergencias pendientes: Campín - 2' (Flanche).

Sumatoria: 333,5' en 2 meses de ejecución del contrato.
Para el siguiente mes se deben ejecutar 2600', para cumplir con el plazo del contrato.

- El contratista manifiesta que todo el valor del contrato no está definido.
- Se solicita por parte de interventoría ejecutar las obras ya definidas, pues la priorización puede variar por parte de IDRD si no se interviene pronto.
- Se solicita entregar la justificación de los APU's contractuales y los NP's, considerando las observaciones ya remitidas por la interventoría.
- El contratista manifiesta que no se arriesgará a ejecutar actividades que no tengan el precio pactado, por tanto se presentan los APU's NP.
- Se solicita por parte de interventoría subsanar las observaciones realizadas a los APU's NP para poder tramitar ante la entidad.
- Se recuerda que el PAC programado es de $ 686'.
- Se solicita revisar los equipos a usar en las obras eléctricas, generar el NP correspondiente.

5. Calidad:

- Se recibió el informe mensual I el día de hoy, subsanando las observaciones, el cual está en revisión. Se solicita incluir el informe de gerencia de proyectos.
- Se solicita la remisión del listado de materiales semanal con los respectivos certificados.
- Se registrará en bitácora la liberación de las actividades.
- Se dará alcance al plan de calidad y al PIE.

COMPROMISOS		
TEMA	RESPONSABLE	FECHA LÍMITE PARA SU REALIZACIÓN
HV - Profesional gerencia de proyectos	Contratista	Inmediato
APU's contractuales + listado de insumos	Contratista	Inmediato
Naranjos - Inicio obra eléctrica	Contratista	15-11-23
Nuevo Muzú - Inicio obras	Contratista	10-11-23
Ciudad Montes - PMT	Contratista	14-11-23
Ciudad Montes - Visita forestal / Ambiental	Contratista	Prox Comité
Bosque San Carlos - Definición juegos	IDRD	Pendiente
Subsanación APU's NP	Contratista	14-11-23
Novios - Visita (Arq José Varela)	IDRD - Contratista - Interv	Pendiente
Simón Bolivar - Informe hidraulico	Contratista	10-11-23
Olaya - Sonido	Contratista	14-11-23
Subsanación programaciones	Contratista	Próx Comité.
Tunal - Atletismo (Definición)	IDRD - Contratista - Interv	Pendiente.
Cayetano - Subsanación deslumbramiento	Contratista - Interv	Pendiente
Contingencia - Ejecución obras PAC	Contratista	Próx Comité.
Subsanación Informes de calidad	Contratista	10-11-23

EVALUACIÓN Y CIERRE DE LA REUNIÓN				
¿Se logró el objetivo?	SI	X	NO	
Observaciones				

Siendo las _____ se da por terminado el comité/reunión, en constancia firman:

PRESIDENTE / DELEGADO / JEFE DEPENDENCIA / QUIÉN CONVOCA		SECRETARIO (S) Si en la reunión no se maneja esta delegación coloque N.A.		
FIRMA		FIRMA	Karen Algeciras	
NOMBRE		NOMBRE	Karen Adriana Algeciras Castro	
CARGO		CARGO	Inspectora Interventoría	

NOMBRE COMPLETO DE QUIÉN ELABORA EL ACTA:	Karen Adriana Algeciras Castro

BOGOTÁ

Si no maneja consecutivo coloque N.A.	COMITÉ/REUNIÓN:	DD	MM	AA
ACTA No.	Comité de seguimiento #4 COP 3099/23 CInt 3131/23	2	11	2023

LUGAR: Parque Metropolitano Tunal **HORA DE INICIO:** **HORA FIN:**

ASISTENTES

NOMBRE	CARGO	DEPENDENCIA
Se anexa listado de asistencia		

ORDEN DEL DIA

1. Aprobación acta anterior	4.
2. Revisión compromisos pactados	5.
3.	6.

TEMAS TRATADOS

1. Aprobación acta anterior:

Se aprueba el acta pues no existen observaciones.

2. Revisión compromisos pactados.

2.1. Hoja de vida gerente proyecto

Se recibió la hoja de vida, no obstante se tiene la misma observación de las entregas anteriores como quiera que el pliego de condiciones requiere la entrega de la credencial PMP. El contratista manifiesta que la interventoria está realizando una interpretación equivocada del pliego de condiciones, pues de acuerdo con la revisión jurídica realizada por el Consorcio Parques BOG se evidencia que el requerimiento del PMP es opcional. Por lo expuesto, la interventoria manifiesta que dada la controversia se dará traslado de las inquietudes al IDRD para aclarar lo correspondiente. No obstante, el apoyo a la supervisión delegado por el IDRD solicita que se dé lectura del requisito en el comité, se realiza lectura de lo establecido en el pliego de condiciones y el IDRD manifiesta que se debe contemplar por parte del contratista lo requerido por interventoria, pues la interpretación dada por interventoria obedece a lo solicitado por el IDRD.

TEMAS TRATADOS

Así las cosas, se requiere cumplir con lo solicitado por la interventoria y se aclara que no se debe dar traslado a la entidad pues ya se aclaró la controversia en comité.

Se solicita al contratista allegar la hoja de vida el día de mañana.

2.2. Radicación APU's y listado de insumos:

Se recibió la información correspondiente, se encuentra en revisión de la interventoria.

2.3. Reunión -mesa de trabajo componente eléctrico.

Se cumplió el compromiso, se atendió la reunión y producto de ello se tienen las memorias de cuantificación para cobro.

2.4. Entrega programaciones:

Se informa por parte de interventoria que no se han recibido ni Olaya ni Techo, se recibió Naranjos, Tunal, Nuevo Muzú y Cayetano, también Ciudad Montes. Se solicita remitir Techo, Olaya e Illimaní. El contratista informa que los remitirá el dia de hoy en horas de la tarde. Se solicita por parte de IDRD cumplir con los compromisos pactados pues cada 8 días se posponen los compromisos.

Se informa que se inició obra en techo y Olaya, estando pendiente la programación, se está realizando en Olaya corrección a la pintura pues la que se estaba aplicando no corresponde a la especificación, en Techo se evidencia elaboración de las barandas en Taller y traslado al sitio para instalación. Se está instalando la baranda.

* Se adelantan labores eléctricas en Cayetano Cañizares.
* Se solicita la remisión del concepto estructural en el Estado de Techo, referente a las barandas.
* En cuánto a Cayetano Cañizares se solicita por parte de IDRD informar si se requiere más tiempo (día sábado) para finalizar las actividades, Ahora bien, se informa por parte de interventoria y contratista que hay un poste afectado por abejas lo que impide la realización de la actividad en ese poste.

La definición es cambiar el poste, se informa que Bomberos no hace el tratamiento del tema de abejas, se debe realizar con un privado. Se autoriza por IDRD la intervención.

El contratista manifiesta que se requiere también el sábado para trabajar en

TEMAS TRATADOS

el escenario.

* El contratista informa que Naranjos iniciaría la próxima semana, se solicita por parte de IDRD e interventoria que se inicie el martes.
* Se informa que nuevo Muzú inicia el martes.
* Cometas: Se instalaron prácticamente todas las señales, el contratista se encuentra subsanando las observaciones del tema de la soldadura pues no se cumple con los requisitos de calidad, se cambiarán los elementos 1 a 1.

2.5. Reunión Alcaldía Puente Aranda - Ciudad Montes:

Se realizará convocatoria para el 7 de noviembre de 2023.

* Se solicita remitir el acta parcial para el pago.

2.6. PMT Ciudad Montes:

El contratista remitió la información correspondiente, se encuentra en revisión por parte de interventoria.

2.7. Se reitera por parte de IDRD que el acta de recibo parcial debe entregarse el último dia hábil de cada mes, a la fecha el acta no se ha remitido por lo tanto no se está cumpliendo con el anexo técnico del contrato, ahora bien, la supervisión aclara que el 3 de cada mes es el plazo máximo de entrega del supervisor al área encargada, por lo tanto, se requiere entrega oportuna de la cuenta. No se recibe cuentos el 8 del mes, no se tramitarán.

En cuanto al anticipo el pago fue rechazado por aparente error en la cuenta.

3. Calidad.

En cuánto al informe de calidad #1 la interventoria informa que se remitieron por segunda vez las observaciones, se realizó mesa de trabajo el dia de ayer con el fin de aclarar dudas, se manifiesta preocupación pues el informe no muestra seguimiento adecuado. El informe no cuenta con los soportes de ingreso de material, tampoco se evidencia anexo de Gerencia de proyectos. Así las cosas, el informe mensual #2 tampoco ha sido allegado para revisión, se solicita incluir como Salida No Conforme el cumplimiento o seguimiento de los compromisos pactados, la demora en entrega de informes y lo correspondiente a gerencia de proyectos. Se debe documentar el incumplimiento de compromisos contractuales y

TEMAS TRATADOS
de comité, con las respectivas acciones correctivas.
- Se solicita la asistencia del profesional de calidad del contratista, no se evidencia presencia de los auxiliares.
4. Informes SST:
Se informa que el mes 1 se encuentra aprobado, el mes 2 tiene observaciones de forma y no de fondo que está subsanando el contratista de obra.
5. Informes Sociales:
Se informa por parte de interventoría que se encuentran avalados los informes del mes 1 y del mes 2.
6. Informes Ambientales:
Se encuentran en subsanación por parte del contratista, el PIN está en tramite por parte del IDRD.
3 - Continuación calidad:
Se solicita la entrega semanal del listado de materiales para el seguimiento, con cantidades ingresadas, el frente de obra, los días lunes deben entregar este compromiso que no se ha cumplido. Se solicita entrega de certificados de calidad, especificaciones técnicas y resultados de laboratorio según sea el caso.
2- Continuación lectura compromisos pactados:
2.8. Reunión profesionales sociales.
Miercoles 9:00 am – virtual, es la fecha propuesto.
2.9. Entrega programación y PPTO Bosque San Carlos / PRD - Illimaní:
Están pendientes las programaciones, se recibió propuesta de juegos para Bosque San Carlos.
2.10. Concepto Baranda Techo: Revisado previamente, está pendiente.
3. Técnico:
3.1. Se solicita la remisión de ensayos de tintas de soldadura en Techo y Cometas.
4. Continuación SST:

TEMAS TRATADOS

- 23 trabajadores operativos aprobados - eléctricos y soldadores
- incluidos
- Van a ingresar 2 plomeros
- Se solicita realizar cuadro semanal con la programación de actividades para revisión previa de temas como permisos en alturas, permisos de trabajo en caliente.
- Se recuerda el cumplimiento de demarcación de zonas, entrega de EPP e inducciones, capacitaciones. Se recomienda el aseo de las zonas de trabajo.
- Se informa que se tiene apoyo de una BOAL.

5. Continuación componente social:

Se solicita la información directamente al correo soliun.social@gmail.com, con copia al componente técnico, lo anterior para celeridad de la comunicación.

Se adoria el correo : social.soliun@gmail.com, se solicita que se comuniquen entre pares.

Se solicita copiar las presentaciones al apoyo a la supervisión para revisión de la parte técnica.

Se recuerda que para las convocatorias se requieren 8 días antes de la fecha programada y las presentaciones deben contar con componentes SST, Ambiental, técnico.

6. Técnico:

6.1. Cometas: Señalización en ejecución en un 80% del trabajo realizado, en subsanación de observaciones de soldadura.

6.2. Simón Bolivar : Vactor se ha manejado como emergencia, visita mañana.

6.3. Novios: Se programará visita la otra semana.

6.4. Olaya: Se adelantan actividades de pintura, se debe pintar con tipo Korasa.

6.5. Techo: Mantenimiento hidrosanitario e instalación de la baranda, visita previa a taller.

Se solicita realizar las demás actividades en Olaya a partir del dia sábado.

6.6. Ciudad Montes: Se remitirán observaciones al PMT por parte de interventoria.

TEMAS TRATADOS

6.7. Tunal: Está pendiente una tubería para finalizar la emergencia del CEFE, así como los registros para el riego de las canchas. Están pendientes unas láminas en la parte superior de cubierta, la cuál no se ha podido realizar por temas de lluvias.

Se debe cumplir con las especificaciones técnicas del contrato de acuerdo con los APU's pactados, no se realizarán homologaciones para las actas parciales.

- Se solicita cumplir con lo requerido para calidad.
- Los residentes deben validar las cantidades de obra del componente eléctrico, los especialistas eléctricos realizan acompañamiento a las actividades pero no cuantifican cantidades.

6.8. PRD: Emergencia eléctrica pendiente por atender, se solicita el presupuesto y realizar la actividad. (Sólo cableado para independizar el sistema).

6.9. Cayetano: Se encuentra en ejecución

6.10. Atahualpo: No se realizará intervención eléctrica, Se autoriza la actividad hidrosanitaria, incluyendo el levantamiento del enchape. Se iniciarán el martes.

6.11. Para el mantenimiento de los ascensores con Schindler en Campín, se solicitará la programación de las visitas, pues se debe informar previamente a la administración.

Se remitirá tambien programación de los CEFES.

6.12. Olaya: Se programará visita.

COMPROMISOS		
TEMA	RESPONSABLE	FECHA LÍMITE PARA SU REALIZACIÓN
HV profesional gerencia de proyectos	Contratista	3 - 11 - 23
Precios contractuales + listado de insumos	Contratista - Interventoria	7 - 11 - 23
Programaciones Olaya, Techo, Illimaní	Contratista	2 - 11 - 23
Concepto estructural barandas Techo	Contratista	3 - 11 - 23
Cayetano Cañizares - Informe eléctrico y abejas	Contratista	3 - 11 - 23
Naranjos - Inicio obras	Contratista	7 - 11 - 23
Nuevo Muzú - Inicio obras	Contratista	7 - 11 - 23
Ciudad Montes - Reunión con Alcaldía	Contratista	7 - 11 - 23
Gaitán Cortés - Concepto estructural	Contratista	3 - 11 - 23
Cayetano Cañizares - Concepto estructural	Contratista	3 - 11 - 23
Programaciones Bosque San Carlos, PRD Illimania	Contratista	7 - 11 - 23
Prueba de tintas - Estructuras metálicas Soldadura	Contratista	Próx Comité.
Reunión profesionales sociales	Contratista - Interv - IDRD	7 - 11 - 23 9:00 am.
Inicio Softbol, Beisbol UDS	Contratista	7 - 11 - 23
APU's NP	Contratista	Próx Comité.
Novios - Visita (Ing José Varela)	Contratista - Interv - IDRD	Por Definir
Simón Bolivar - Visita especialistas	Contratista - Interv	3 - 11 - 23
Olaya - Sonido	Contratista	7 - 11 - 23

EVALUACIÓN Y CIERRE DE LA REUNIÓN				
¿Se logró el objetivo?	SI	X	NO	
Observaciones				

Siendo las _____ se da por terminado el comité/reunión, en constancia firman:

PRESIDENTE / DELEGADO / JEFE DEPENDENCIA / QUIÉN CONVOCA		SECRETARIO (S) Si en la reunión no se maneja esta delegación coloque N.A.		
FIRMA		FIRMA	Karen A.	
NOMBRE		NOMBRE	Karen Adriana Algeciras Castro	
CARGO		CARGO	Inspectora Interventoria	

NOMBRE COMPLETO DE QUIÉN ELABORA EL ACTA:	Karen Adriana Algeciras Castro.

LISTADO DE ASISTENCIA / REGISTRO DE DIVULGACIÓN

EVENTO: Comité de seguimiento #4 COP 3099/23 FECHA: 2 Nov 2023

HORA INICIAL _____ HORA FINAL _____ LUGAR Parque Metropolitano El Tunal

No.	NOMBRE	CARGO	DEPENDENCIA	FIRMA	DILIGENCIAR POR ASISTENTES EXTERNOS AL IDRD		
					ENTIDAD	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO
1	NATALY ESPINOSA S.	PROF. AMBIENTAL	INTERVENTORIA		SOLIUM SAS		
2	Angelica Romero H.	Apoyo a la Supervisión	IDRD		IDRD		
3	KATHERIN CASAS GARZON	CONTRATISTA	CONTRATISTA		CONTRATO PROVISIONAL		
4	Andrés Pulido	Coordinador	Contratista		Contratista		
5	Diana Aragon Caballos	Ing Electricista	contratista	Diana Aragón	Contratista		
6	Yesica Agudelo G	Res. Social.	Contratista		contratista		
7	Ingrid Baez	Res. SST	Contratista		Contratista		
8	Patrick Chipitte Prieto	Residente de obra	contratista		Contratista		
9	NEFFER ALIRIO NOSSA C	RESIDENTE ELECTRICO	CONTRATISTA		CONTRATISTA	neffer-nossa52@hotmail.com	3002653705
10	Luz Stella Quintero V.	Residente obra	Contratista		contratista		3163844582
11	Mary Julieth Contreras Contreras	Inspector Obra	Contratista		Contratista	julieth47contreras@gmail.com	3213860780
12	Mabel Rosario Cárdenas J.	Prof. Social	Interventoria		Solium sas		3109264771
13	LUIS A. MEDRANO	RESIDENTE	INTERVENTORIA		SOLIUM INGS		
14	Yineth Cruz Arantalo	Profesional SST	Interventoría		Solium sas		3224524
15	FERNANDO ANDERSON	RESIDENTE ELECTRICO	INTERVENTOR.		Solium sas	proyectos2@esdiumsas.co	3134926632
16	Vianney Cortés	Ing Calidad.	Interventoria		Solium	proyectos2@solium.co	3102219603
17	JOHN L. GUEVARA S.	RESID. INTERV.	INTERVENTORIA		Solium SAS		3203690807
18	Yenny Paola Reyes	Ing. Electricista	Interventoria		Solium SAS	proyectos@esdiumsas.co	3144777912

Con la suscripción del presente formulario, autorizo al IDRD así como a cualquier dependencia y/o área del instituto, a realizar el tratamiento sobre mis datos personales con sujeción a lo establecido en sus Políticas de Protección de Datos Personales, atendiendo a las finalidades en ellas señaladas. La Políticas pueden ser consultadas en la página web del IDRD: https://www.idrd.gov.co/politicas-seguridad-y-proteccion-datos

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
CULTURA, RECREACIÓN Y DEPORTE
Instituto Distrital de Recreación y Deporte

PUESTA EN SERVICIO OBRAS COMUNIDAD

FECHA		
1	12	23
dd	mm	aaaa
Página	1 de	2

CONTRATO No 3099 (Número de Contrato) **DE** 202 (Año de suscripción) **TIPO** OBRA PUBLICA (tipo de contrato)

PARQUE Palestina **CODIGO** 07-165 **DIRECCION** calle 68 # 15-09

LOCALIDAD Bosa **VALOR CTO** N/A (indique el valor total del contrato) **INVERSION PARQUE** N/A (indique el valor de la inversión prevista para este parque)

OBJETO DEL CONTRATO
Contratar Implante el Sistema de Piezas Unitarios y armado aptado, el mantenimiento, Adecuación, reparación y Recuperación de la Infraestructura de los parques que integran el Sistema Distrital de Parques DRD (indique el objeto del contrato suscrito)

CONTRATISTA Consorcio Parques Bog (Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTOR Soliun Ingeniería Sas / Jotun C. (Escriba el nombre o razón social del interventor)

SUPERVISOR (Escriba el nombre del supervisor encargado)

Se deja constancia que fueron terminadas las obras contratadas y se ponen al servicio de la comunidad, quien se compromete a darles un uso adecuado y a desarrollar mecanismos de conservación, acorde con las funciones y destinación de las mismas.

I. DESCRIPCION OBRAS TERMINADAS

ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD
Se hace labo y entrega de Techos, lleide que consta de lo siguiente:		
Implantación de muro, estructura metálica IPE, guayos y plantes manto maría y Curuba.		
Se hace entrega de manual de mantenimiento a la administración donde se deja constancia como debe ser el riego		
Hay 26 guayos verticales, 16 horizontales debidamente sujetados con abrazaderas metálicas.		
26 especies instaladas. 11 Cauchos y 15 manos de María.		

DISTRIBUCIÓN DE GUAYOS 43.208.20

Powered by CamScanner

II. ENTREGA DEL MANUAL DE MANTENIMIENTO

Se hace entrega del manual de mantenimiento? SI ☒ No ☐

Nombre de quien recibe: Alvaro A. Velandia Firma

III. INQUIETUDES DE LOS PARTICIPANTES

1- Se deja constancia de la Suministro y Instalacion de Materiales de Concreto que Existian en el sitio

III. ASISTENTES

NOMBRE	CARGO	DIRECCION / TELEFONO	FIRMA / CEDULA
Angy Yolima Cuellar	Rest. Interv	3203839087	
ESTEBAN PIZA	LDR2 ARQUITECTO	3002189783	
Edgar Gonzalez	Coordinador Proyectos	3046666638	
Luz Stella Quintero	Res Obra	3163814089	
Alvaro. Velandia	Administrad.	3057526345	lapalestina@idrd.gov.co

Powered by CamScanner

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SALUD, RECREACIÓN Y DEPORTE

PUESTA EN SERVICIO OBRAS COMUNIDAD

FECHA			
19	11		2023
dd	mm		aaaa
Página	1	de	2

CONTRATO No 3099 (Número de Contrato) DE 2023 (Año de suscripción) TIPO OBRA PUBLICA (Tipo de contrato)

PARQUE CONEJAS CODIGO 11-204 DIRECCION Cerros de Suba cuchilla

LOCALIDAD SUBA VALOR CTO $13'723.153.000$ (Indique el valor total del contrato) INVERSION PARQUE (Indique el valor de la inversión prevista para este parque)

OBJETO DEL CONTRATO

"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION Y RECUPERACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD"

(Indique el objeto del contrato suscrito)

CONTRATISTA CONSORCIO PARQUES BOG (Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTOR SOLUN INGENIERIA SAS (Escriba el nombre o razón social del interventor)

SUPERVISOR JAVIER ORLANDO SUAREZ ALONSO (Escriba el nombre del supervisor encargado)

Se deja constancia que fueron terminadas las obras contratadas y se ponen al servicio de la comunidad, quien se compromete a darles un uso adecuado y a desarrollar mecanismos de conservación, acorde con las funciones y destinación de las mismas.

I. DESCRIPCION OBRAS TERMINADAS

ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD
SEÑALETICA TIPO 1	UN	2
SEÑALETICA TIPO 2	UN	4
SEÑALETICA TIPO 3	UN	6
SEÑALETICA TIPO 4	UN	2
SEÑALETICA TIPO 5	UN	2
TOTAL SEÑALETICA INSTALADA	UN	16

II. ENTREGA DEL MANUAL DE MANTENIMIENTO

Se hace entrega del manual de mantenimiento? SI ☐ No ☑

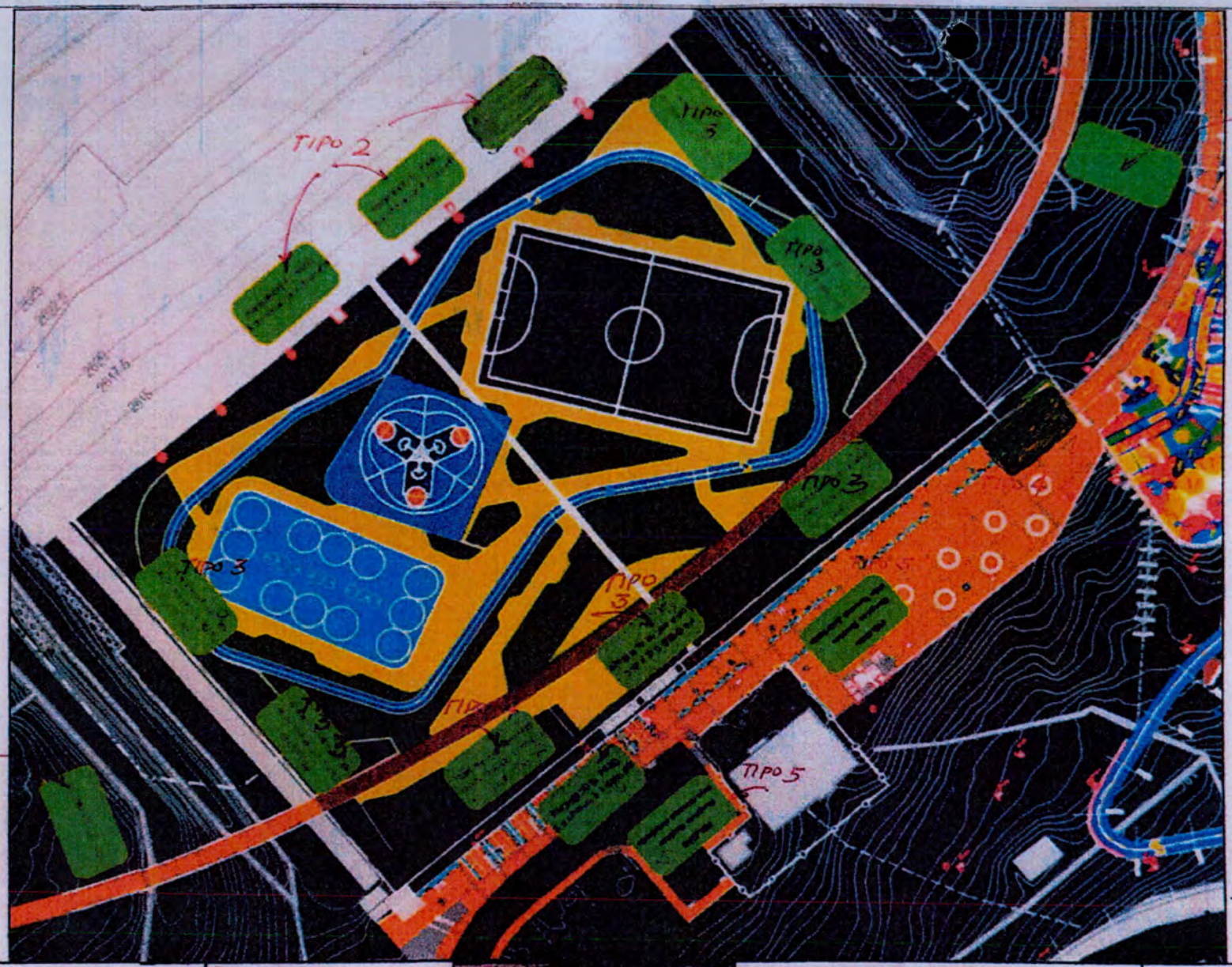
Nombre de quien recibe: HERNAN PACHECO PACHECO Firma _____

III. INQUIETUDES DE LOS PARTICIPANTES

CONTRATISTA CONSORCIO PARQUES BOG, LA INTERVENTORIA SOLIUN INGENIERIA SAS, LE HACE ENTREGA FORMAL AL SEÑOR ADMINISTRADOR DEL PARQUE HERNÁN PACHECO PACHECO LA SEÑALETICA INSTALADA, QUIEN RECIBE A SATISFACCIÓN. ES INSTALADA EN LOS SITIOS SUGERIDOS DEL PARQUE; SE ACOMPAÑA DE ESQUEMA PLANO Y MODELO DE CADA UNO DE LOS TIPOS DE SEÑALÉTICA.

III. ASISTENTES

NOMBRE	CARGO	DIRECCION / TELEFONO	FIRMA / CEDULA
LUIS A. MEDRANO	RESIDENTE INTERVENTORIA	Cra 70C 48-55 Cel. 3013742384	
Carlos D. Rojas R.	Insp Obra.	Cra 74 #54-12 cel. 3135831485	
JOSE O. PEÑA	RES. OBRA	CRA. 74 # 54-12 cel. 3163712428	
Hernán Pacheco?	Admon Parque.	3103383786	
Johan Andres Vargas	Adm. Técnico	3142571445	Johan V.

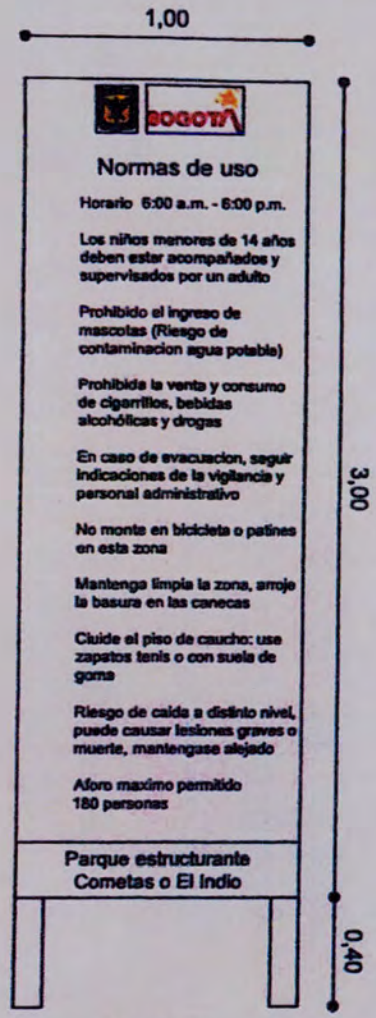


RES. CONTRATISTA
ING. JOSE REYES

Interventoria

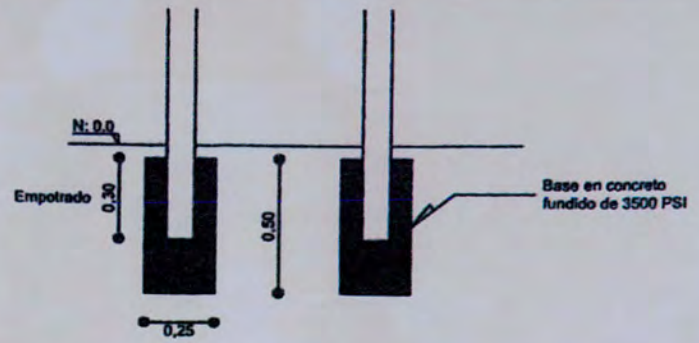
acueducto AGUA Y ALCANTARILLADO DE BOGOTA IDRD BOGOTA	Presento: I.D.R.D Subdireccion Tecnica de Parques		Contiene: Señaletica Tapa Tanque Parque Estructurante Cometas o El Indio	Fecha: Julio de 2023
	Aprobo:		Dibujo: Ing. Juan Manuel Pinto B.	Escala: Sin Escala

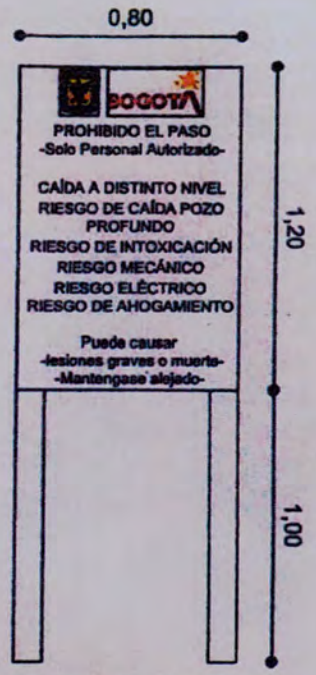
683



2 UNIDADES

TIPO 1

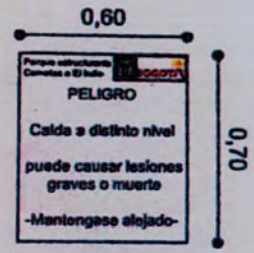




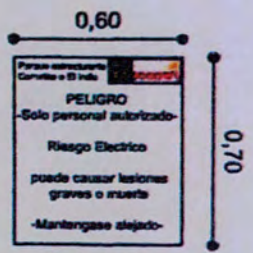
4 UNIDADES

TIPO 2

TIPO 3

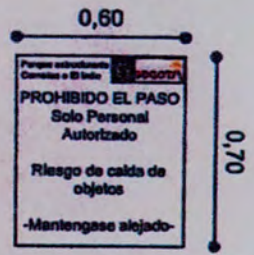


6 UNIDADES



2 UNIDADES

TIPO 5



2 UNIDADES

TIPO 4

RES. CONTRATISTA
ING. JOSE ACUÑA

Interventoría

acueducto AGUA Y ALCANTARILLADO DE BOGOTA	Presento: I.D.R.D Subdireccion Tecnica de Parques		Contiene: Señaletica Tapa Tanque Parque Estructurante Cometas o El Indio	Fecha: Julio de 2023
IDRD BOGOTA	Aprobo:		Dibujo: Ing. Juan Manuel Pinto B.	Escala: 1 : 25

BOGOTÁ

LISTADO DE ASISTENCIA / REGISTRO DE DIVULGACIÓN

EVENTO: PARQUE COMETAS FECHA: 17 NOV 2023

HORA INICIAL _____ HORA FIN _____ LUGAR _____

No.	NOMBRE	CARGO	DEPENDENCIA	FIRMA	DILIGENCIAR POR ASISTENTES EXTERNOS AL IDRD		
					ENTIDAD	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO
1	LUIS ALBERTO MEDRANO B	RESIDENTE	INTERVENTORIA		SOLUCIONES INGENIERIA	—	3012942384
2	Carlos Andres Rojas B	Inspector obra.	Contratista		Consorcio Parque BTS	—	3135831985
3	JOSE [illegible] PEÑA B	RESIDENTE OB.	CONTRATISTA		CONSORCIO PARQUE BTS	—	3127723428
4	Hernán Pacheco P	Admon Parque	ST P. IDRD		IDRD.		3103383726
5	Johan Andres Vargas Estrada	Adm. Técnico	ST PIDDRD				
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							

Con la suscripción del presente formulario, autorizo al IDRD así como a cualquier dependencia y/o área del Instituto, a realizar el tratamiento sobre mis datos personales con sujeción a lo establecido en sus Políticas de Protección de Datos Personales, atendiendo a las finalidades en ellas señaladas. La Políticas pueden ser consultadas en la página web del IDRD: https://www.idrd.gov.co/politicas-seguridad-y-proteccion-datos

GESTIÓN DOCUMENTAL -V.4

684

FICHA DE VISITA TÉCNICA

FECHA: 15-NOV-23

INFORMACION DEL PREDIO

COD PARQUE: 06-063 ÁREA:

NOMBRE PARQUE: TUNAL

ESCALA: Reg. [ ] Metro [ ] Zonal [ ] Vecinal [ ]

LOCALIDAD: TUNJUELITO

DIRECCIÓN: CALLE 48 C SUR # 22D-81

SOLICITANTE: SOMOS PARQUES / MAURICIO QUINTERO

RADICADO:

FECHA RADICADO:

LOCALIZACIÓN:
- PLAZOLETA DE EVENTOS
- ZONA VERDE AL LADO DEL CAFE

ASISTENTES A LA VISITA: INFRAESTRUCTURA

NOMBRE	DEPENDENCIA	FIRMA
MAURICIO QUINTERO	SOMOS PARQUES TUNAL	
ING. JUAN L. CUELLAR S	RESID. INTERVENTORIA	
ING. CARLOS	RESID. CONTRATISTA A.P.B.	

INFORME DE LA VISITA (ESTADO DEL PARQUE): VISITA DE VALORACION DE BODEGAS EL DIA 25-NOV-23.

EL ADMINISTRADOR SOLICITA EJECUCION Y ADECUACION DE ZONAS Y BAÑOS BATERIAS PLAZOLETA DE EVENTOS INTERNOS PARQUE EL TUNAL

ZONA EXTERIOR PLAZOLETA DE EVENTOS
- ARREGLOS ADOQUIN - CERCA A PODADAS
- PINTURA BARANDAS DE LOS CONTORNOS EXTERIORES.
- RECONFIGURAR ZONAS ADYACENTES RETIRANDO ESCOMBROS EXISTENTES.
- CAMBIO DE VIDRIOS Y POLICARBONATOS ROTOS EN VENTANAS
- SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLAS Y TAPAS DE CAJAS DE PASO JUNTA APROBADA
- CUARTO DE BOMBAS → RESANE Y PINTURA MUROS Y TECHOS - LUMINARIAS Y EXTR.
- ARREGLO Y ORGANIZACION PUNTOS ELECTRICOS

ZONA INFERIOR BATERIA DE BAÑOS - CAMERINOS - CUARTO ENERGIA

1- CAMBIO DE LUMINARIAS DE TECHO POR LED
2- MANTENIMIENTO Y ARREGLO DE APARATOS ~~ELECTRICOS~~ ELECTRICOS
3- MANTENIMIENTO Y ARREGLO DE APARATOS HIDRO SANITARIOS (DUCHAS - LAVAMANOS - SIFONES)
4- RESANE - ESTUCO Y PINTURA DE MUROS Y TECHOS DE TODA LA ZONA INTERNA
5- RESANES - ESTUCO Y PINTURA MUROS EXTERIORES Y TECHOS
6- ASEO Y RETIRO DE DESHECHOS - ESCOMBROS Y LADRILLOS EN EL CONTORNO
7- RESANE PAÑETES Y PINTURA BORDES DE PLACA 2do NIVEL
8- REALIZAR RAMPA DE EMPOTRE PARA 2do NIVEL Y RAMPA DE ACCESO DE DANZA
9- ARREGLO PUNTUALES DE ADOQUIN CON PLAZO LIMITE

COMPROMISO DEL CONTRATISTA: CONSORCIO PARQUES BOG. ENTREGAR EL 23-NOV-23

BOGOTÁ
Instituto Distrital de Recreación y Deporte

FICHA DE VISITA TÉCNICA

FECHA: 3- NOV - 2023

INFORMACION DEL PREDIO

COD PARQUE ____ ÁREA ____

NOMBRE PARQUE PARQUE EL TUNAL

ESCALA Reg ☐ Metro ☐ Zonal ☐ Vecinal ☐

LOCALIDAD ____

DIRECCIÓN ____

SOLICITANTE DANIEL GARZON / MICHAEL RIVERA B-

RADICADO ____

FECHA RADICADO ____

LOCALIZACIÓN:

PISTA DE SKATE BOWL

ASISTENTES A LA VISITA

NOMBRE	DEPENDENCIA	FIRMA
DANIEL GARZON	NUEVAS TECNOLOGIAS - IDRD	
MICHAEL RIVERA	N.T.D. - IDRD	
ANA JOHN CUELLAR S	INTERVENTOR SOLUCIONES	
ING CARLOS A. OLAYA	CONSULTORIA CONS. PARQ. BOG	

INFORME DE LA VISITA (ESTADO DEL PARQUE):

1- SONDEO DE TORNILLOS DE PARALE PISTA PARTE INTERNA PARA E INSTALACION DE RASILLA DE SIFON DE PASO.

2- CAMBIO DEL COPING (TUBO SUPERIOR DE DESLIZAR EN RAMPAS)

3- CAJON DE CONCRETO → RENIVELAR SUPERFICIE Y ASEGURAR ANGULO LATERAL EN TODO EL CONTORNO

4- RESANE Y PINTURA NUEVAMENTE LA CANALETA LATERAL COPING (TUBO SUPERIOR) EN ALGUNOS COSTADOS DEL CIRCUITO

5- ARREGLOS DE TODA LA SUPERFICIE DE CONCRETO EN TODA LA PISTA — HUECOS VARIOS

6- PINTURA DE TODA LA PISTA CON PINTURA TRAFICO PINTURA

7- SE SOLICITA A LOS SEÑORES DE NUEVAS TECNOLOGIAS DEL DEPORTE DEL IDRD EL DISEÑO DE LA BARANDA DE TUBO DE 3" PARA DESLIZARSE QUE VAYA AL CONTORNO Y EL DISEÑO DE LA PINTURA SI LO LLEVA.

ANEXO 4. INFORMES SEMANALES

BOGOTÁ

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal **11** Interventor: SOLIUN INGENIERIA SAS

noviembre 19, 2023 al noviembre 25, 2023

1. Datos Generales

PARQUE	Código:	Localidad:
		Barrio:

2. Contrato de Obra

COP No.	3099-2023

Objeto: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD"

Contratista: CONSORCIO PARQUES BOG

F.I.	PLAZO	F.T.	Adición días	F.T.	Suspensión (días)	F.S. #02	F.R.#2	F.T.
12-sep-23	7 MESES	11-abr-24						

	Valores Iniciales	Acta 1	Acta 2	Acta 3	Acta 4	Acta 5	Acta 6
Costo Directo	10,981,251,399.00	$ 41,864,509.00					
A.I.U. (25,06%)	2,751,901,601.00	$ 10,491,246.00					
Sub Total	13,733,153,000.00	$ 52,355,755.00					
Total Inicial	13,733,153,000.00	$ 52,355,755.00					
Adición No.							
Total Final	13,733,153,000.00	$ 52,355,755.00					
Anticipo: (40% Sobre costo directo)	4,392,500,560.00	$ 16,745,804.00					
Amortización (40% C.D.)	4,392,500,560.00	$ 16,745,804.00					
		$ 35,609,951.00					
		$ 35,609,951.00					

3. Contrato de Interventoría

CI No.	3131-2023

Objeto: Realizar la Interventoría técnica, administrativa, ambiental, contable, financiera y jurídica del contrato resultante de la licitación pública cuyo objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD".

Contratista: SOLIUN INGENIERIA SAS

F.I.	PLAZO	F.T.	Adición días	F.T.	Suspensión (días)	F.S.	F.R.	F.T.
12-sep-23	8 MESES	11-may-24						

	Valores Iniciales	Acta 1	Acta 2	Acta 3	Acta 4	Acta 5	Acta 6
Valor Contrato:	1,001,825,407.00	$ 64,136,863.00					
Iva (19%)	190,346,827.00	$ 12,186,004.00					
Sub Total	1,192,172,234.00	$ 76,322,867.00					
Adición:							
Total Final	1,192,172,234.00	$ 76,322,867.00					
Retegarantía:	119,217,223.00	$ 7,632,287.00					
TOTAL	1,192,172,234.00	$ 68,690,580.00					
		$ 68,690,580.00					
		$ 68,690,580.00					

4. Programación. (N/A) El Contratsita no ha entregado todavia la programación en project para su respectiva revisión y aprobación.

11	Fecha de corte:	25-nov-23

Capítulos:	Fecha inicio/Final	Valor	%/Total	% Ejecución Acumulado Prog.	Real	Diferencia	% Inversión
ESTADIO OLAYA HERRERA	Fecha inicio/Final	Valor	%/Total	Prog.	Real	Diferencia	Valor Total
INSTALACIONES ELECTRICAS							
TUBERIA							

Tubería EMT d= 1" (Accesorios)	14/11/23 - 24/11/23	$ 12,135,900.00	92.04%	70%	65.00%	20.00%	$ 7,888,335
Tubería EMT d= 3/4" (Accesorios)	14/11/23 - 20/11/23	$ 1,049,000.00	7.96%	50%	30.00%	15.00%	$ 314,700
TOTAL		**$ 13,184,900.00**	**100%**	**60.00%**	**47.50%**	**17.50%**	**$ 8,203,035**
PINTURA							
Estuco Vinilo y Esmaltes							
Estuco sobre pañete + and	28/11/23 - 11/12/23	$ 17,938,800.00	17.62%	0.00%	0.00%	0.00%	$ -
Koraza sobre pañete (3 manos)	28/11/23 - 11/12/23	$ 60,845,854.27	59.77%	0.00%	90.00%	90.00%	$ 54,761,268.84
Pintura Mobiliario							
Pintura BARANDAS Pasamanos 2" +3 Trav	16/11/23 - 22/11/23	$ 122,533.70	0.12%	100.00%	95.00%	-5.00%	$ 116,407.02
Pintura cerramiento malla eslabonada	16/11/23 - 18/12/23	$ 22,835,945.31	22.43%	35.00%	95.00%	60.00%	$ 21,694,148.05
Demarcación pintura tráfico futbol sobre prado	18/12/23 - 23/12/23	$ 59,195.70	0.06%	0.00%	0.00%	0.00%	$ -
TOTAL		**101,802,328.98**	**100%**	**27.00%**	**56.00%**	**29.00%**	**$ 76,571,823.90**
MAMPOSTERIA							
Muro en superboard	09/11/23 - 16/11/23	$ 459,642.40	100%	100.00%	80.00%	-20.00%	$ 367,713.92
TOTAL		**459,642.40**	**100%**	**100.00%**	**80.00%**	**-20.00%**	**$ 367,713.92**
SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO							
DESMONTE, SUMINISTRO E INSTALACIÓN							
Tablero Acrílico 1,80-1,05 m	14/12/23 - 16-12-23	$ 2,851,384.00	100%	0.00%	50.00%	50.00%	$ 1,425,692.00
TOTAL		**2,851,384.00**	**100%**	**0.00%**	**50.00%**	**50.00%**	**$ 1,425,692.00**
PARQUE LAURELES NARANJO							
INSTALACIONES HIDRAULICAS - AGUA FRIA							
Punto hidraulico PVC agua fria Φ=1/2"	14/11/23 - 20-11-23	$ 972,272.00	100%	100.00%	50.00%	-50.00%	$ 486,136.00
TOTAL		**972,272.00**	**100%**	**100.00%**	**50.00%**	**-50.00%**	**$ 486,136.00**
PARQUE CIUDAD MONTES							
ACTIV IDADES PRELIMINAFRES							
Cerramiento lona h=2.20 mts(Exc) **	10/11/23 - 15-11-23	$ 6,170,630.00	2.87%	100.00%	50.00%	-50.00%	$ 3,085,315.00
							$ -
CARPINTERIA METALICA							$ -
MALLAS Y CERRAMIENTOS							$ -
CerramMalla eslabon.cal 10+Cruc.IDRDh=2.50m	28/11/23 - 22/12/823	$ 208,470,765.00	96.90%	50.00%	35.00%	-15.00%	$ 72,964,767.75
Punto Soldadura6013(Sum + instal.)Hasta 50 puntos	22/12/23 - 27/12/23	$ 503,820.00	0.23%	0.00%	35.00%	35.00%	$ 176,337.00
TOTAL		**215,145,215.00**	**33%**	**50.00%**	**40.00%**	**-10.00%**	**$ 76,226,419.75**
PARQUE BOSQUES SAN CARLOS							

PINTURA							
ESTUCO VINILO Y ESMALTES							
ESTUCO SOBRE PAÑETE + ANDAMIO	15/02/24 - 28/02/24	$ 2,989,800.00	22.58%	0.00%	0.00%	0.00%	$ -
KOFRAZA SOBRE PAÑETE (3 MANOS)	28/02/24 - 11/03/24	$ 7,687,301.96	58.05%	0.00%	0.00%	0.00%	$ -
PINTURA MOBILIARIOS						0.00%	$ -
Pintura Baranda M-80 (2 MANOS)	29/01/24 - 09/02/24	$ 1,010,312.16	7.63%	0.00%	0.00%	0.00%	$ -
Pintura estructura baloncesto **	09/02/24 - 13/02/24	$ 1,554,282.00	11.74%	0.00%	50.00%	50.00%	$ 777,141.00
Pintura anticorrosivo+esmalte tubería 4"							
TOTAL		**$ 13,241,696.12**	**25.00%**	**0.00%**	**12.50%**	**12.50%**	**$ 777,141.00**
PARQUE TUNAL							
Senderos	07-11-23 - 01-12-23	$ 8,272,197.00	30.82%	18.00%	15.00%	3.00%	$ 1,240,829.55
Casa adulto mayor	31-10-23 - 27-11-23	$ 18,569,856.00	69.18%	18.00%	15.00%	3.00%	$ 2,785,478.40
TOTAL		**26,842,053.00**	**100.00%**	**18.00%**	**15.00%**	**3.00%**	**$ 4,026,307.95**

TOTAL							**$ 168,084,269.52**
A.I.U. (25.06%)							**$ -**
TOTAL							**$ 168,084,269.52**

5. **Estado de la Programación**

Fecha de Inicio:	12-sep-23
Fecha de Terminación Inicial:	11-abr-24
Adición de tiempo en (meses):	
Fecha de Terminación Final:	11-abr-24

6. **Pendientes**

7. **Licencias:**

Construcción:		Ambiental:	N/A	Intervensión del Espacio Público	N/A

8. **Servicios Públicos:**

TELEFONOS		CODENSA		EAAB		OTROS	
DAMA		N/A	Informe 50%		Informe 75%		Informe 100%

9. **PAC 2023**		MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	

10. **Observaciones:**

- Se solicita al Contratista presentar los presupuestos aterrizados solicitados.
- Se solicita al Contratista urgentemente la entrega de NP para revisión.
- Se solicita al Contratista presentar los PMT solicitados.

11. INFORME TÉCNICO

I.- ACTIVADES QUE SE ESTAN EJECUTANDO

• PARQUE ESTADIO OLAYA HERRERA - CÓD: 18-207

- Se continua con la instalación de pintura color amarillo trafico en las escalas de las gradas del costado occidental del estadio de futbol.
- Se continua la limpieza y pintura en color verde de la malla de cerramiento de la cancha de futbol del costado occidental.
- Se termina arreglo de fugas de agua en el baño de palco costado occidental.
- Se realizo masilla y pintura de las laminas de superboard de cuarto para entrenador en camerinos norte y sur.
- Se realizo visista a taller para corroborar la fabricación de puerta reja en taller de ornamentación para el cuarto de la camara de televisión.
- Se continua con la instalación de tuberia EMT bajo cubierta del estadio para sonido del estadio.
- Se realiza instalación de cableado en la tuberia EMT bajo cubierta del estadio para sonido del estadio.

• PARQUE LAURELES NARANJO - COD: 07-035

- Se requiere al contratista comenzar con el mantenimiento y pintura de los aparatos grecoromanos.
- Se requiere al contratista realizar el cambio de las luniraias de la cancha de futbol.

• PARQUE CIUDAD MONTES - COD 16-112

- Se continua con la excavación para isntalación de tuberia eléctrica y construcción de cajas electricas para realizar el arreglo eléctrico presentado ya que esto alimenta las bombas hidarulicas para la laguna.
- Se inicia el arreglo, mantenimiento y pintura de las máquinas de los biosaludables.
- Se entrega el PMT concerniente al cerramiento zona de la huerta.
- Se inclan actividades del cerramiento en polisombra para iniciar trabajos de cerramiento.

• PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS

- Se inician actividades de raspado, lijado y estuco para resane de los muros en la zona administrativa.
- Se realizo revisón hidraulica en los baños administrativos para iniciar actividades hidrosanitarias.
- Se iniciaron actividades de pintura en las estructuras metalicas de las canchas de baloncesto.

• PARQUE EL TUNAL - CÓD: 06-063

• ZONA PLAZOLETA DE EVENTOS

- El contratista intervino a solicitud del IDRD y del administrador del parque la zona de camerinos y baños de la zona de plazoleta de eventos, de acuerdo al diagnóstico realizado en conjunto con el administrador y la interventoria, se arreglaron daños hidrosanitarios, cambio de luminarias y aparatos eléctricos, resanes y pintura de muros y techos internos, instalación de policarbonato en ventanas y puertas de acceso, resane y pintura de muros exteriores en contorno, pintura de columnas y barandas y arreglos puntuales de zonas de adoquin deterioradas y hundidas y aseo y limpieza de cárcamo perimetral a la plazoleta.

• SENDEROS EN ADOQUÍN COSTADO ORIENTAL DEL PARQUE FRENTE A ENTRADA DE LA CASA DEL ADULTO MAYOR:

- Se avanza en el retiro de adoquin existente en mal estado y en la escarificación de la sub base y en la reinstalación del adoquin seleccionado que sirve para ser reinstalado

• CASA DEL ADULTO MAYOR:

- Se avanza en con el resane y estuco de muros exteriores e interiores.
- Se avanza en los trabajos en los muros internos de la casa del adulto mayor.
- Se verifica el uso del centro de acopio de materiales y residuos de demolición y limpieza.

DIAGNOSTICO PARQUE TUNAL

- Se realiza visita de diagnóstico a solicitud de la supervisora del IDRD a la pista de atletismo del parque el tunal. con personal de la liga de atletismo de Bogotá, el administrador del parque, el contratista y la interventoria.se levanta acta de visita técnica a cargo de la social del contratista. (pedirle a rosario Soliun copia), para ver la posibilidad de intervención de acuerdo a lo solicitado versus lo presupuestado.

ELÉCTRICA EXTERIORES PARQUE EL TUNAL:

Cancha de futbol 11:

- Se avanza con el retiro de luminarias de los postes de iluminación de la cancha, para su cambio.

• PARQUE NUEVO MUZU - COD - 06-017

- Se inician trabajos de arreglo de murete del tablero eléctrico de iluminación canchas.

• PARQUE LA PALESTINA - COD -

- Se inician trabajos de suministro e instalacion de fachadas verdes

• PARQUE MIRADOR ILLIMANI - COD - 19-788

- Se inician trabajos de arreglos de ornamentacion actual en parque

PARQUE GUSTAVO URIBE BOTERO - COD - 02-004

- Recorrido e inspección en coordinación del Apoyo a la Supervisión IDRD, Contratista y la Interventoría.

PARQUE LOS NIÑOS - COD - 12-141

- Recorrido e inspección en coordinación del Apoyo a la Supervisión IDRD, Contratista y la Interventoría.

PARQUE RIO NEGRO - COD - 12-002

- Recorrido e inspección en coordinación del Apoyo a la Supervisión IDRD, Contratista y la Interventoría.

PARQUE SERVITA - COD - 01-023

- Comité semanal celebrado en las oficinas de Administración del Parque.

PARQUE EL VIRREY CHICO - COD- 02-014

- Reunión para socialización del proyecto con la Comunidad del Sector.

ESTADIO EL CAMPIN - COD - 13-122 (EMERGENCIA)
Se registra daño en área perimetral al cuarto de bombas principales.

1. Inspección del sitio de intervención
2. Identificación del apozamiento de agua por costado norte en sector externo de la cancha de fútbol.
3. Se levanta la grama sintética y se descubre el filtro (triturado)
4. Remoción de la capa de filtro y se identifica red de tubería de 4"
5. Se realiza cierre de registros de agua generales.incluye las bombas de suplencia.
6. Cortes de la tubería podrida y averiada; retiro del sitio.
7. Compra de materiales -accesorios
8. Ejecución de la reparación.
9.Terminada la reparación, se dejan 12 horas y se realiza el encendido de los equipos : bombas principales y secundarias.
10. Se abren registros y quedan en funcionamiento las instalaciones hidráulicas del escenario deportivo.

PARQUE COMETAS - COD - 11-204 (EMERGENCIA)

1. De acuerdo con la información suministrada por el contratista, el vidrio ya está fabricado y terminado en taller.
2. En Comité de Obra, se acuerda con el Contatista, para que le instale un tope a la puerta que sea bastante robusto o resistente al impacto.
3. Se proyecta instalar el vidrio laminado 5+5, en la obra el día miércoles 29 de noviembre de 2023.

PARQUE SIMÓN BOLIVAR (LA CARBONERA) - COD - 13-089 (EMERGENCIA)
Según reporte emitido en Comité de Obra semanal, informan atender la emergencia de un tubo de gres que está roto en el Sector La Carbonera.

-Nos informan que "AMBULANCIAS", estuvo realizando la intervención, pero taparon nuevamente el piso donde se detectaba el mal, debido a que el fin de semana hay eventos en el parque y el sitio no podía quedar desprotegido.
- Se programa una visita a la obra de manera conjunta entre Contratista , Interventoría y con la Administradora Adriana Ocampo, para el día martes 28 de noviembre a las 10:00 a.m; la idea es coordinar el proceso para ejecución de los trabajos y mitigar los posibles cierres y /o afectaciones del área que se va a intervenir.

PARQUE SIMÓN BOLIVAR (EL MANA) - COD - 13-089 (EMERGENCIA)

1. Se presenta daño en baños de hombres y mujeres en módulo de restaurante - Zona del Maná ; los baños no están en servicio.
2. Sanitario hombres : dos (2) pusch . Se ha realizado la rotura de enchape en los sitios donde están ubicados los push.
3. Sanitario mujeres : cuatro (4) pusch. Se ha realizado la rotura de enchape en los sitios donde están ubicados los push.
4. Se termina de realizar corte de enchape cerámica en sitios indicados.
5. Con los materiales en obra, se procede a realizar la reparación y cambio de pusch en grifería sanitaria.
6. En los lavamanos de baños de hombres y mujeres, se deben cambiar cuatro pusch en de las llaves; dos (2) en cada uno de ellos.
7. Con el aval de la Interventoría, se programa inicio de obras en el Sector Maná (intervención del tanque séptico), para el día lunes 25 de noviembre.
8. Montaje e instalación de accesorios (pusch), para la red de agua potable en sanitarios de baños hombres y mujeres.
9. Pruebas hidrosanitarias para verificación del funcionamiento.
10. Se le ha solicitado al contratista tener precaución cuando se está realizando el corte del baldosín de cerámica que está en el muro enchapado, para no dañar las tabletas adyascentes. El corte se debe realizar con pulidora.
11. Se realiza cambio de cuatro (4) pusch en los lavamanos.de hombres y mujeres.
12. Ejecución : 90%

PARQUE FONTANAR DEL RIO -COD - 11-368 (EMERGENCIA)

1. Se evacúa el agua del area donde se presenta la afectación.
2.Cierre de registros principales del parque.
3. Identificada la tubería que está averiada y ubicada en el cárcamo, se procede a realizar la reparación.
4. Se subsana el daño encontrado.
5. Encima del cárcamo existente, se funde una tapa en concreto, para protección de esta tubería.
6.Se inicia con el relleno y la compactación de la base granular del tramo en consideración.
7. Labor ejecutada a la fecha 80%.

III.- ACTIVIDADES QUE SE PUEDEN REALIZAR PERO QUE NO HAN COMENZADO

• PARQUE CIUDAD MONTES

- Cambio de vinilos señal instrucción
- Pintura modulos ruta de la vida.

• PARQUE OLAYA HERRERA

- Adecuación palcos (Vidrios)
- Adecuación zona recogebolas.
- Cortinas sala de prensa.
- Señalizacion de espacios.

• PARQUE LAURELES NARANJO

- Pintura de Grecoromanos.
- Cambio de luminarias cancha de futbol.

• PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS

- Arreglo de aparatos hidrosanitarios baños de hombres (arreglo de llaves de los lavamanos, arreeglo maijas inodoros).
- Arreglo goteras entrada oficna administrativa
- Cambio de tableros de baloncesto.
- Propuesta adecuación parque infantil.

ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL CONTRATISTA DE OBRA

12..- PERSONAL:

PARQUES CONSORCIO BOG

NIT	EMPLEADOR	NOMBRE	CEDULA	CARGO	ARL	EPS	PENSION	FECHA DE INGRESO	EXAMEN DE
1	LYD PROYECTOS	Luis Segundo Florian	85.158.485	Maestro	colpatria	salud total	colfondos	12/08/2022	25/08/2022
2	LYD PROYECTOS	Luis Carlos Marsero Florian	1.05.152.583	Oficial	colpatria	Famisanar	porvenir	12/08/2022	12/08/2022
3	LYD PROYECTOS	Yeffersson Roldan Florian	1.085.164.671	Oficial	colpatria	Compensar	porvenir	12/08/2022	25/08/2022
4	DISTRIBUCIONES PDD S.A.S	Jose Emilio Palacios Lopez	85.155.351	Oficial	sura	nueva	porvenir	12/08/2022	5/08/2022
5	DISTRIBUCIONES PDD S.A.S	[illegible]	5.340.551	ayudante	sura	nueva	colfondos	12/08/2022	12/08/2022
6	DISTRIBUCIONES PDD S.A.S	[illegible]	7.209.448	ayudante	sura	Famisanar	porvenir	12/08/2022	19/08/2022
7	LYD PROYECTOS	Raul Jose Julio Cortez	1.102.816.371	ayudante	colpatria	Famisanar	colfondos	12/08/2022	25/08/2022
8	DISTRIBUCIONES PDD S.A.S	Julian Lobaton Morales	1.084.948.468	ayudante	sura	Mutual ser	porvenir	12/08/2022	19/08/2022
9	DISTRIBUCIONES PDD S.A.S	Santiago Usuga Usuga	1.076.888.436	ayudante	sura	Sura	porvenir	12/08/2022	1/08/2022
10	LYD PROYECTOS	Pablo Florian Sabanas	85.156.371	Maestro	colpatria	nueva	colmayor	12/08/2022	25/08/2022
11	DISTRIBUCIONES PDD S.A.S	Luis Morales	8.152.749	Ayudante	Sura	Nueva Eps	Porvenir	12/08/2022	19/08/2022
12	[illegible]	Brayan Alvarez Beltran	1.085.295.548	Electrico	Sura	Famisanar	Porvenir	12/08/2022	1/08/2022
13	[illegible]	Fabian Giraldo Pulgarin	1.053.808.165	Electrico	Sura	Compensar	colmayor	12/08/2022	5/08/2022
14	[illegible]	Edison Arias Arcila	1.088.585.338	Electrico	Sura	Coomeva	Porvenir	12/08/2022	7/08/2022
15	[illegible]	Edison Felipe Gallerero Cas	1.035.848.833	Electrico	Sura	Salud Total	Porvenir	12/08/2022	19/08/2022
16	LYD PROYECTOS	Alvaro Gonzalez	85.465.758	Ayudante	colpatria	Famisanar	Porvenir	12/08/2022	19/08/2022
17	[illegible]	Daniel Garcia	1.088.276.347	Electrico	Sura	Epa Sura	Porvenir	12/08/2022	26/08/2022
18	LYD PROYECTOS	JUAN SEBASTIAN DIAZ	1.088.335.157	Ayudante	colpatria	Sanitas	Porvenir	12/08/2022	2/08/2022
19	DISTRIBUCIONES PDD S.A.S	JOSUE DAVID HERNANDEZ	1.087.133.888	Ayudante	Sura	Coomeva	Porvenir	12/08/2022	1/08/2022
20	LYD PROYECTOS	EVER RICO	85.468.675	Ayudante	colpatria	Salud Total	Porvenir	12/08/2022	19/08/2022
21	DISTRIBUCIONES PDD S.A.S	LADY JOHANNA DUQUE	1.087.218.328	SOAL	Sura	Famisanar	Porvenir	12/08/2022	1/08/2022
22	DISTRIBUCIONES PDD S.A.S	[illegible]	1.085.085.888	[illegible]	Sura	Famisanar	Porvenir	12/08/2022	1/08/2022
23	DISTRIBUCIONES PDD S.A.S	DIDIER LOZO	1.085.085.158	Pintura	Sura	Nueva eps	Porvenir	12/08/2022	19/08/2022
24	DISTRIBUCIONES PDD S.A.S	HECTOR RUEDA	73.563.575	Pintura	Sura	Famisanar	Colmayor	12/08/2022	19/08/2022
25	DISTRIBUCIONES PDD S.A.S	ALEXANDER FLORIAN	1.085.172.512	Ayudante	Sura	Sura	Porvenir	12/08/2022	1/08/2022
26	DISTRIBUCIONES PDD S.A.S	BENJAMIN CARTON	73.554.557	Pintura	Sura	Famisanar	Colmayor	12/08/2022	19/08/2022
27	DISTRIBUCIONES PDD S.A.S	JESUS RIERA	8.692.881	Soldador	Sura	Famisanar	Porvenir	12/08/2022	26/08/2022
28	CONSTRAPOS	JHON FREDY OTOS	73.553.383	Oficial	Seguros	salud total	Colmayor	12/08/2022	5/08/2022
29	GM DETECCION SAS	JUAN SEBASTIAN RUBIO	1.069.878.498	Operario	Sura	Compensar	Porvenir	12/08/2022	19/08/2022
30	LYD PROYECTOS	OSCAR JULIAN LOPEZ	1.038.438.383	Pintor	colpatria	Nueva eps	Porvenir	12/08/2022	19/08/2022
31	GM DETECCION SAS	CRISTIAN RUBIO	1.035.879.288	Operario	Sura	Famisanar	Porvenir	12/08/2022	19/08/2022
32	CARLOS ARDILA	ROBER QUITO	18.265.778	Oficial	colpatria	Nueva eps	Colmayor	22/08/2022	27/08/2022
33	CARLOS ARDILA	EDATOR CHARRY	1.073.781.826	Ayudante	colpatria	Salud Total	Porvenir	22/08/2022	27/08/2022
34	CARLOS ARDILA	WILSON CELY	79.833.831	Oficial	colpatria	Famisanar	Porvenir	22/08/2022	27/08/2022
35	CARLOS ARDILA	JOSE CELY	88.274.432	Oficial	colpatria	Salud Total	Porvenir	22/08/2022	27/08/2022
36	CARLOS ARDILA	MIGUEL CHARRY	1.024.281.724	Ayudante	colpatria	Salud total	Porvenir	22/08/2022	27/08/2022
37	CARLOS ARDILA	FERNANDO OIDOR	1.033.814.488	Ayudante	colpatria	Salud total	Porvenir	22/08/2022	27/08/2022
38	CARLOS ARDILA	CAMILO ARDILA ESTIVA	1.057.555.851	Ayudante	colpatria	Compensar	Porvenir	22/08/2022	27/08/2022
39	CARLOS ARDILA	JUAN DANIEL HERNANDEZ	1.023.591.371	Ayudante	colpatria	Famisanar	Porvenir	22/08/2022	27/08/2022
40	CARLOS ARDILA	ALEJANDRO GOMEZ	1.101.874.388	Ayudante	colpatria	Salud total	Porvenir	22/08/2022	27/08/2022
41	CARLOS ARDILA	LEONARDO ARANDIA	1.023.716.481	Ayudante	colpatria	Famisanar	Porvenir	22/08/2022	27/08/2022
42	CARLOS ARDILA	PAULA MARIN	1.088.035.167	Ayudante	colpatria	Famisanar	Porvenir	22/08/2022	27/08/2022
43	CARLOS ARDILA	MIGUEL CHARRY	17.433.873	Oficial	colpatria	Nueva eps	Porvenir	22/08/2022	27/08/2022

COMPONENTE SST

* Se validan planillas de Seguridad Social por parte de la interventoría emitidas por el Consorcio Parques BOG. (Ingreso de Personal Nuevo).
* Se realiza Capacitación de condiciones inseguras y pausas activas reportadas por el Contratista Consorcio Parques BOG.
* Se delimitan y señalizan en las áreas de trabajo a intervenir en los frentes activos, como andamios y manlift etc. Se valida implementación de señalización en obra.
* Se realiza seguimiento de Actividades de Alto Riesgo (Alturas). Permisos de trabajos en Alturas en los parque Olaya Herrera.
* Durante la semana no se presentaron accidentes de trabajo ni ausentismo laboral por parte de la interventoría, ni del contratista Consorcio Parques BOG.
* Se realiza recorrido interventoría SST frentes de obra aprobados para la verificación de condiciones de trabajo, uso de EPP y verificación de personal en cada uno de los Parques. (Olaya Herrera, ciudad Montes y Tunal).Se realizan inducciones al personal que ingreso durante el periodo.
* Se realizan inspecciones en los frentes de obra como son: Inspecciones uso de EPP, orden y aseo.
* T niendo en cuenta nuestra función como interventores, se le realizan Recomendaciones del componente SST. Reportar previo al ingreso del personal la documnetación para el respectivo aval de la interventoria.

COMPONENTE ELECTRICO

PARQUE EL TUNAL:

- Cancha de futbol 11:

- Se avanza con el retiro de luminarias de los postes de iluminación de la cancha, para su cambio.

PARQUE OLAYA HERRERA

- Se continua en la instalación de tubería EMT de 1 1/4" y de 3/4" bajo cubierta de graderías y se instala el respectivo cable.

COMPONENTE AMBIENTAL

- Se realiza seguimiento a la implementación del PMA y RCD,
- Se realiza la revisión del informe No. 3, el cual queda en estado de NO APROBACIÓN.
- Se realiza presentación del estado de avance del componente ambiental y seguimiento a la visita del profesional forestal al frente de obra ciudad montes.

COMPONENTE DE CALIDAD

- Se recibe alcance del informe 1 de calidad con informe de plan de gerencia, se enviaron observaciones ayer, se solicita sean atendidas a más tardar mañana
- El plan de calidad versión 2 es revisado y se emiten observaciones al contratista
- No se dio cumplimiento a entrega de plan de adquisiciones el compromiso era para el 21 de noviembre, su entrega debe realizarse a más tardar mañana 24
- Informe 2 calidad e informe 2 plan de gerencia último plazo de entrega mañana 24
- No se ha dado alcance a la solicitud de entrega de certificaciones con revisión y análisis de profesionales de contratista, se debe realizar entrega mañana
- El listado de materiales de acuerdo a lo informado en mesa de trabajo del pasado viernes debe venir con la información necesaria para realizar trazabilidad, de los certificados requeridos para liberación

COMPONENTE SOCIAL

- Atención ciudadana no se recepcionan PQRS.
- Revisión de soportes de reuniones los cuales presento observaciones las cuales se remiten a la profesional social del contratista, el dia 20 de noviembre se reciben soportes los cuales se revisan y remiten a la entidad.
- Revisión de presentacion para reunion de Inicio: Virrey la cual presento observaciones las cuales el contratista ajusta el dia 20 de octubre remiten V2 de la presentación la cual se revisa y remite al IDRD.
- Creacion del drive para la organizacion de los soportes
- Asistencia a reunion con administrador y lider de atletismo parque el Tunal para presentar actividades y materiales a implementar en el mantenimiento de la pista de atletismo.
- Asistencia a reunion de inicio parque El Virrey en la cual se socializa las acividades a ejecutar.

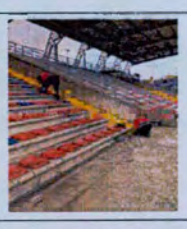
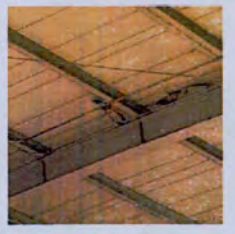
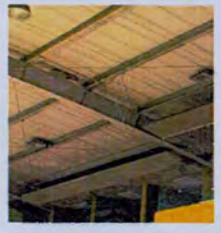
INFORME ANTICIPO

ANTICIPO: INFRAESTRUCTURA

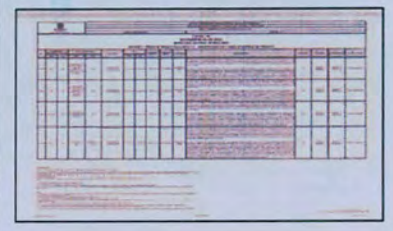
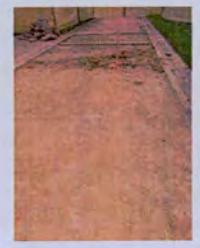
Las actividades relacionadas con el manejo del anticipo del contrato No. 3099 de 2023 desarrolladas durante la semana del 20 al 26 de noviembre de 2023 se describen a continuación:

- La interventoría se encuentra a la espera de que el contratista remita ordenes de operación,
- Se espera respuesta de la reprogramación del plan y flujo de inversión del anticipo por parte del contratista

REGISTRO FOTOGRAFICO COMPONENTE TÉCNICO

PARQUE OLAYA HERRERA		PARQUE OLAYA HERRERA	
 	 	  	 
Pintura tráfico amarillo escalas gradas costado occidental	Pintura tráfico amarillo escalas gradas costado occidental	Pintura cerramiento cancha de futbol costado occidental	Pintura cerramiento cancha de futbol costado occcidental
PARQUE OLAYA HERRERA		PARQUE OLAYA HERRERA	
 	 	 	 
Lijado, instalación de anticorrosivo y pintura de barandas costado occidental.		Estuco y pintura laminaas de superboard cuarto de entrenador en camerinos norte y sur	Resane arreglo Hidraulico baños hombre y mujer trercer piso palcos
PARQUE OLAYA HERRERA		PARQUE OLAYA HERRERA	
 	 	 	 
Colocación de tubería EMT y cableado para sonido bajo cubierta costado occidental		Colocación de tubería EMT y cableado para sonido bajo cubierta costado occidental	
PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS		PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS	

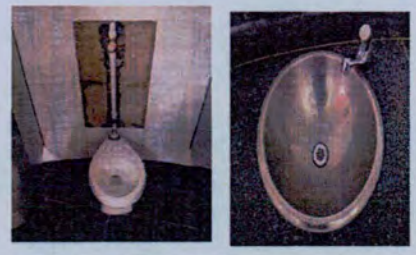
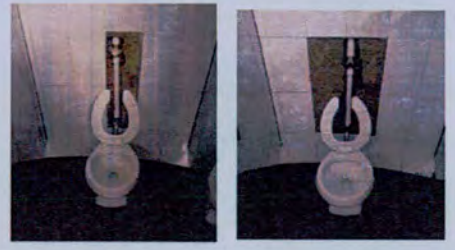
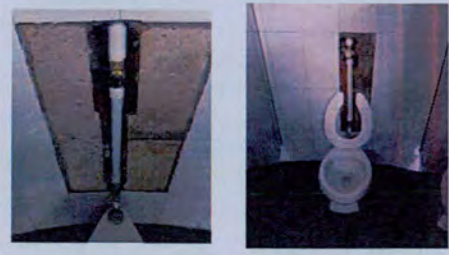
 	 	 	 
Verificación y medidas zona administrativas	Raspada, lijada y aplicación de estuco sobre fachada muro zona administrativa	Raspada, lijada y aplicación de estuco sobre fachada muro zona administrativa	Revisión de aparatos hidrosanitarios y divisones metalicas baños zona administrativa
PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS		PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS	
 	 	 	 
Revisión y verificación de cajas sanitarias baños oficinas administrativas	Estado inicial pintura estructuras metalicas canchas de baloncesto	Aplicación pintura anticorrosiva estructuras metalicas canchas de baloncesto	Aplicación pintura estructuras metalicas canchas de baloncesto
PARQUE CIUDAD MONTES		PARQUE CIUDAD MONTES	
 	 	 	 
Se continuan trabajos de excavación para tubería y cajas eléctricas para darle energia al cuarto de bombas frente a baños de la entrada	Excavación para tubería y construcción de cajas eléctricas	Inicio de mantenimiento y pintura de los módulos de los biosaludables	Inicio de mantenimiento y pintura de los módulos de los biosaludables
PARQUE CIUDAD MONTES		PARQUE CIUDAD MONTES	

		 	 
PMT aprobado por la SDM según COI No. 45 de Noviembre 9 de 2023	Plano PMT de Ciudad Montes	Inicio de cerramiento sobre la cra 40. para instalación de polisombra zona huerta urbana	Polisombra instalada para cerramiento sobre la cra 40. zona huerta urbana e inicio de demolición de cerramiento antiguo
PARQUE EL TUNAL (PLAZOLETA DE EVENTOS)	PARQUE EL TUNAL (PLAZOLETA DE EVENTOS)	PARQUE EL TUNAL (PLAZOLETA DE EVENTOS)	PARQUE EL TUNAL (PLAZOLETA DE EVENTOS)
 	 	 	 
resanes y pintura de muros y techos internos, instalación de policarbonato en ventanas y puertas de acceso	resane y pintura de muros exteriores en contorno, pintura de columnas y barandas	Arreglo adoquines zon aplazoleta de eventos	Se arreglaron daños hidrosanitarios, cambio de luminarias
PARQUE EL TUNAL (PLAZOLETA DE EVENTOS)	PARQUE EL TUNAL (PLAZOLETA DE EVENTOS)	PARQUE EL TUNAL (CASA DEL ADULTO MAYOR)	PARQUE EL TUNAL (CASA DEL ADULTO MAYOR)
 	 	 	 
Se continua con el retiro de adoquín existente en mal estado y en la escarificación de la sub base	Se realiza instalacion y compactacion de material para la reinstalación del adoquín seleccionado	Se continua con el resane y estuco de muros exteriores e interiores.	Se avanza en los trabajos en los muros internos de la casa del adulto mayor.
PARQUE NUEVO MUZU	PARQUE PALESTINA	PARQUE MIRADOR DE ILLIMANI	PARQUE FONTANAR DEL RIO

691

			
Se inician trabajos de arreglo de murete del tablero eléctrico de iluminación canchas.	Se inician trabajos de suministro e instalación de fachadas verdes	Se inician trabajos de arreglos de ornamentacion actual en parque	Cerramiento provisional
PARQUE FONTANAR DEL RIO	PARQUE FONTANAR DEL RIO	PARQUE DE LOS NIÑOS	PARQUE DE LOS NIÑOS
			
Hechura de placa tapa en concreto para el cárcamo existente.	Aseo del área - Acopio de material para retiro.	Recorrido e inspección en coordinación del Apoyo a la Supervisión IDRD, Contratista y la Interventoría.	Recorrido e inspección en coordinación del Apoyo a la Supervisión IDRD, Contratista y la Interventoría.
PARQUE DE LOS NIÑOS	PARQUE DE LOS NIÑOS	PARQUE GUSTAVO URIBE BOTERO	PARQUE GUSTAVO URIBE BOTERO
			
Recorrido e inspección en coordinación del Apoyo a la Supervisión IDRD, Contratista y la Interventoría.	Recorrido e inspección en coordinación del Apoyo a la Supervisión IDRD, Contratista y la Interventoría.	Recorrido e inspección en coordinación del Apoyo a la Supervisión IDRD, Contratista y la Interventoría.	Recorrido e inspección en coordinación del Apoyo a la Supervisión IDRD, Contratista y la Interventoría.
PARQUE GUSTAVO URIBE BOTERO	PARQUE GUSTAVO URIBE BOTERO	PARQUE RIO NEGRO	PARQUE RIO NEGRO

			
Recorrido e inspección en coordinación del Apoyo a la Supervisión IDRD, Contratista y la Interventoría.	Recorrido e inspección en coordinación del Apoyo a la Supervisión IDRD, Contratista y la Interventoría.	Recorrido e inspección en coordinación del Apoyo a la Supervisión IDRD, Contratista y la Interventoría.	Recorrido e inspección en coordinación del Apoyo a la Supervisión IDRD, Contratista y la Interventoría.
PARQUE RIO NEGRO	PARQUE RIO NEGRO	PARQUE SERVITA	PARQUE SERVITA
			
Recorrido e inspección en coordinación del Apoyo a la Supervisión IDRD, Contratista y la Interventoría.	Recorrido e inspección en coordinación del Apoyo a la Supervisión IDRD, Contratista y la Interventoría.	Comité semanal celebrado en las oficinas de Administración del Parque.	Comité semanal celebrado en las oficinas de Administración del Parque.
PARQUE SERVITA	PARQUE SERVITA	PARQUE EL VIRREY CHICO	PARQUE EL VIRREY CHICO
			
Comité semanal celebrado en las oficinas de Administración del Parque.	Comité semanal celebrado en las oficinas de Administración del Parque.	Reunión para socialización del proyecto con la Comunidad del Sector.	Reunión para socialización del proyecto con la Comunidad del Sector.
ESTADIO EL CAMPIN	ESTADIO EL CAMPIN	ESTADIO EL CAMPIN	ESTADIO EL CAMPIN

			
Estadio El Campín - Sitio detectado y por donde de realizó la excavación.	Remoción de materiales - Filto de triturado	Proceso de reparación	Cambio de la tubería y su instalación - Revisión de la reparación
ESTADIO EL CAMPIN	PARQUE COMETAS	PARQUE SIMÓN BOLIVAR (LA CARBONERA)	PARQUE SIMÓN BOLIVAR (LA CARBONERA)
			
Protección del filtro con la grama sintética.	Vidrio laminado de 5+5, para cambio	Nos informan que "AMBULANCIAS", estuvo realizando la intervención, pero taparon nuevamente el piso donde se detectaba el mal, debido a que el fin de semana hay eventos en el parque y el sitio no podia quedar desprotegido.	Nos informan que "AMBULANCIAS", estuvo realizando la intervención, pero taparon nuevamente el piso donde se detectaba el mal, debido a que el fin de semana hay eventos en el parque y el sitio no podia quedar desprotegido.
PARQUE SIMÓN BOLIVAR (EL MANA)	PARQUE SIMÓN BOLIVAR (EL MANA)	PARQUE SIMÓN BOLIVAR (EL MANA)	PARQUE SIMÓN BOLIVAR (EL MANA)
			
Cambio de los pusch en grifería de sanitarios y lavamanos.	Cambio de los pusch en grifería de sanitarios y lavamanos.	Cambio de los pusch en grifería de sanitarios y lavamanos.	Cambio de los pusch en grifería de sanitarios y lavamanos.

REGISTRO FOTOGRAFICO COMPONENTE SST





Parque Olaya Herrera: Foto 1, 2 y 3. Actividades electricas (ALTURAS) pintura de graderias, malla, se verifica uso de EPP, se verifico personal del contratista por parte del Componente SST de Interventoria.
Fuente: Elaboracion Propia





Parque Ciudad Montes: Foto 4, 5, y 6. Actividades de trabajos de cerramiento, se verifica uso de EPP, revisión de documentos de personal. Verificación de personal por el componente SST.
Fuente: Elaboracion Propia





Parque el Tunal:Foto 7,8 Y 9. Actividades de pintura. Se verifica uso de EPP (Elementos de Seguridad).Verificación de personal del Contratista por el componente SST.
Fuente: Elaboracion Propia





Actividades Propias del Componente SST: Capacitación de condiciones inseguras, inspecciones de uso de epp, orden y aseo. Las anteriores actividedes se realizan con el fin de reforzar y fomentar los conocimientos de los trabajadores de acuerdo a los riesgos expuestos en las actividades y ambientes laborales donde se ejecutan las actividades.

EGISTRO FOTOGRAFICO COMPONENTE SOCIAL







Se realiza visita de diagnóstico a solicitud de la supervisora del IDRD a la pista de atletismo del parque el tunal. con personal de la liga de atletismo de Bogotá, el administrador del parque, el contratista y la interventoria.

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal 10

Interventor: SOLIUN INGENIERIA SAS

noviembre 12, 2023 al noviembre 18, 2023

1. Datos Generales

PARQUE	Código:	Localidad:
		Barrio:

2. Contrato de Obra

COP No.	3099-2023

Objeto: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD"

Contratista: CONSORCIO PARQUES BOG

F.I.	PLAZO	F.T.	Adición días	F.T.	Suspensión (días)	F.S. #02	F.R.#2	F.T.
12-sep-23	7 MESES	11-abr-24						

	Valores Iniciales	Acta 1	Acta 2	Acta 3	Acta 4	Acta 5	Acta 6
Costo Directo	10.981.251.399,00	$ 41.864.509,00					
A.I.U. (25,06%)	2.751.901.601,00	$ 10.491.246,00					
Sub Total	13.733.153.000,00	$ 52.355.755,00					
Total Inicial	13.733.153.000,00	$ 52.355.755,00					
Adición No.							
Total Final	13.733.153.000,00	$ 52.355.755,00					
Anticipo: (40% Sobre costo directo)	4.392.500.560,00	$ 16.745.804,00					
Amortización (40% C.D.)	4.392.500.560,00	$ 16.745.804,00					
		$ 35.609.951,00					
		$ 35.609.951,00					

3. Contrato de Interventoría

CI No.	3131-2023

Objeto: Realizar la Interventoría técnica, administrativa, ambiental, contable, financiera y jurídica del contrato resultante de la licitación pública cuyo objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD".

Contratista: SOLIUN INGENIERIA SAS

F.I.	PLAZO	F.T.	Adición días	F.T.	Suspensión (días)	F.S.	F.R.	F.T.
12-sep-23	8 MESES	11-may-24						

	Valores Iniciales	Acta 1	Acta 2	Acta 3	Acta 4	Acta 5	Acta 6
Valor Contrato:	1.001.825.407,00	$ 64.136.863,00					
Iva (19%)	190.346.827,00	$ 12.186.004,00					
Sub Total	1.192.172.234,00	$ 76.322.867,00					
Adición:							
Total Final	1.192.172.234,00	$ 76.322.867,00					
Retegarantía:	119.217.223,00	$ 7.632.287,00					
TOTAL	1.192.172.234,00	$ 68.690.580,00					
		$ 68.690.580,00					
		$ 68.690.580,00					

4. **Programación. (N/A) El Contratsita no ha entregado todavia la programación en project para su respectiva revisión y aprobación.**

	10	Fecha de corte:	18-nov-23			
			% Ejecución Acumulado			
Capítulos:	Fecha inicio/Final	Valor	%/Total	Prog.	Real	Diferencia	% Inversión
ESTADIO DE TECHO							
MOBILIARIO							
MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO	2/11/23 - 24/11/23						
BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (SUM + INST)	2/11/23 - 22/11/23	$ 17.236.245,12	98,95%	100,00%	95,00%	-5,00%	$ 16.374.432,86
VINILO ADHESIVO EN PLOTTER DE CORTE. NCLUYE INSTA	23/11/23 - 24/11/23	$ 182.976,17	1,05%	0,00%	0,00%	0,00%	$ -
TOTAL		**17.419.221,29**	**100,00%**	**50,00%**	**47,50%**	**-2,50%**	**$ 16.374.432,86**
PARQUE SAN CAYETANO							
DESMONTE Y RETIRO. POSTE AP 10 A 12 M**	15/12/23 - 18/12/23	$ 19.234.800,00	42,93%	0,00%	0,00%	0,00%	$ -
Desmonte y retiro de luminaria Alumb Publico**	01/11/23 - 07/11/23	$ 1.299.228,00	2,90%	50,00%	57,14%	-7,14%	$ 742.416,00
Cable Cu 1#12	07/11/23 - 10/11/23	$ 144.260,00	0,32%	0,00%	57,14%	-57,14%	$ 82.434,29
Poste Metálico 16 m peldaños y canasta (Sum+Inst)	18/12/23 - 20/12/23	$ 10.468.202,00	23,37%	0,00%	0,00%	0,00%	$ -
CADENA GALVA COLUMPIO M-5 3/8" (SUM + INST)	10/11/23 - 14/11/23	$ 1.299.228,00	2,90%	0,00%	57,14%	-57,14%	$ 742.416,00
INSTALACION DE LUMINARIA ESCENARIO DEPORTIVO	20/12/23 - 23/12/23	$ 12.356.505,00	27,58%	0,00%	57,14%	-57,14%	$ 7.060.860,00
TOTAL		**$ 44.802.223,00**	**100,00%**	**8,33%**	**38,10%**	**-29,76%**	**$ 8.628.126,29**
ESTADIO OLAYA HERRERA							
INSTALACIONES ELECTRICAS							
TUBERIA							
Tuberia EMT d= 1" (Accesorios)	14/11/23 - 24/11/23	$ 12.135.900,00	92,04%	30%	30,00%	20,00%	$ 3.640.770
Tuberia EMT d= 3/4" (Accesorios)	14/11/23 - 20/11/23	$ 1.049.000,00	7,96%	30%	30,00%	15,00%	$ 314.700
TOTAL		**$ 13.184.900,00**	**100%**	**30,00%**	**30,00%**	**17,50%**	**$ 3.955.470**
PINTURA							
Estuco Vinilo y Esmaltes							
Estuco sobre pañete + and	28/11/23 - 11/12/23	$ 17.938.800,00	17,62%	0,00%	0,00%	0,00%	$ -
Koraza sobre pañete (3 manos)	28/11/23 - 11/12/23	$ 60.845.854,27	59,77%	0,00%	80,00%	80,00%	$ 48.676.683,42
Pintura Mobiliario							

Pintura BARANDAS Pasamanos 2" +3 Trav	16/11/23 - 22/11/23	$ 122.533,70	0,12%	30,00%	12,00%	-18,00%	$ 14.704,04
Pintura cerramiento malla eslabonada	16/11/23 - 18/12/23	$ 22.835.945,31	22,43%	100,00%	85,00%	-15,00%	$ 19.410.553,51
Demarcación pintura tráfico futbol sobre prado	18/12/23 - 23/12/23	$ 59.195,70	0,06%	0,00%	0,00%	0,00%	$ -
TOTAL		**101.802.328,98**	**100%**	**26,00%**	**35,40%**	**9,40%**	**$ 68.101.940,97**
MAMPOSTERIA							
Muro en superboard	09/11/23 - 16/11/23	$ 459.642,40	100%	100,00%	45,00%	-55,00%	$ 206.839,08
TOTAL		**459.642,40**	**100%**	**100,00%**	**45,00%**	**-55,00%**	**$ 206.839,08**
PARQUE LAURELES NARANJO							
INSTALACIONES HIDRAULICAS - AGUA FRIA							
Punto hidraulico PVC agua fria Φ=1/2"	14/11/23 - 20-11-23	$ 972.272,00	100%	100,00%	50,00%	-50,00%	$ 486.136,00
TOTAL		**972.272,00**	**100%**	**100,00%**	**50,00%**	**-50,00%**	**$ 486.136,00**
PARQUE TUNAL							
Senderos	07-11-23 - 01-12-23	$ 8.272.197,00	30,82%	15,00%	15,00%	0,00%	$ 1.240.829,55
Casa adulto mayor	31-10-23 - 27-11-23	$ 18.569.856,00	69,18%	15,00%	12,00%	3,00%	$ 2.228.382,72
TOTAL		**26.842.053,00**	**100,00%**	**15,00%**	**13,50%**	**1,50%**	**$ 3.469.212,27**

SUB TOTAL							**$ 101.222.157,47**
A.I.U. (25.06%)							**$ -**
TOTAL							**$ 101.222.157,47**

5. **Estado de la Programación**

Fecha de Inicio:	12-sep-23
Fecha de Terminación Inicial:	11-abr-24
Adición de tiempo en (meses):	
Fecha de Terminación Final:	11-abr-24

6. Pendientes

7. **Licencias:**

Construcción:		Ambiental:	N/A	Intervensión del Espacio Público	N/A

8. **Servicios Públicos:**

TELEFONOS		CODENSA		EAAB		OTROS	
DAMA	N/A		Informe 50%		Informe 75%		Informe 100%

9.	PAC 2023		MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	

10. **Observaciones:**

- Se solicita al Contratista presentar los presupuestos aterrizados solicitados.
- Se solicita al Contratista urgentemente la entrega de NP para revisión.
- Se solicita al Contratista presentar los PMT solicitados.

11. INFORME TÉCNICO

I.- ACTIVADES QUE SE ESTAN EJECUTANDO

• PARQUE ESTADIO OLAYA HERRERA - CÓD: 18-207

- Personal del Contratista realizó la instalación de pintura color amarillo trafico en las escalas de las gradas del costado occidental del estadio de futbol.
- Se realizó limpieza y pintura en color verde de la malla de cerramiento de la cancha de futbol del costado occidental.
- Se realiza arreglo de fugas de agua en el baño de palco costado occidental.
- El Contrtaista suministro e instalo laminas de superboard de cuarto para entrenador en camerinos norte y sur.
- Se inicia fabricación de puerta reja en taller de ornamentación para el cuarto de la camara de televisión (Se realiza visita a taller) .
- Se inicia instalación de tuberia bajo cubierta del estadio para sonido del estadio.

• PARQUE LAURELES NARANJO - COD: 07-035

- Personal del contratista realizó la revisión y arreglo de la fuga de agua en la cubierta de la oficina de administración.
- Se realizaron los respectivos arreglos de los sanitarios en los baños del primer piso.
- Se requiere al contratista comenzar con el mantenimiento y pintura de los grecoromanos.
- Se requiere al contratista realizar el cambio de las luniraias de la cancha de futbol.

• PARQUE CIUDAD MONTES - COD 16-112

- El contratsita esta realizando el arreglo eléctrico cambiando tuberia y cableado emergencia presentada la cual alimengta las bombas hidarulicas para la laguna.
- Se realizó reunión virtual para tratar tema concerniente al PMT, con personal del contratista (Ing Andrés Pulido), Ing Martha Castillo (Profesional de tránsito) personal de interventoría (Ing Fernando Mondragón).

• ESTADIO DE TECHO - COD

- Pendiente suministro e instalación de flanche graderia norte costado nor occidental.

• MODULO DE BAÑOS

- Se realizó visita el dia jueves (16-11-2023) con personal del IDRD (Arq. José Varela), personal de interventoría (Ing. Fernando Mondragón) y personal del contratista (Arq.Carlos Bermudes) para revisar el estado del moduló de baños en el parqueadero contiguo al Mc Donalds de la calle 127 con autopista.
- Se realizó recorrido el jueves (16-11-2023) en el parque los Novios con personal del IDRD (Arq. José Varela), personal de interventoría (Ing. Fernando Mondragón) personal del contratista (Arq.Carlos Burmedes) para revisar el sitio exacto donde se instalará el módulo de baños.

• PARQUE EL TUNAL - CÓD: 06-063

• Zona Pista de Atletismo:

- El-contratista hace llegar a la interventoria para estudio y pronunciación 3 hojas de especificaciones de tipos de acabados sintéticos y cauchos de pistas atléticas para ver cual se adapta más al tipo de pista y a los requerimientos profesionales, se solicita al apoyo a la supervisión del IDRD, llamar al administrador del parque el tunal para que convoque a una reunión con los integrantes de la liga y poder definir el tipo de piso que se requiere.

• Senderos en Adoquin Costado Oriental del Parque Frente a Entrada de la Casa del Adulto Mayor:

- se avanza en el retiro de adoquín existente en mal estado y en la escarificación de la sub base de sustentación del mismo que se encuentra bastante deteriorada y contaminada por humedad.
- se avanza en el retiro de recubrimientos sueltos de las paredes exteriores de la casa del adulto mayor.

• Casa del Adulto Mayor:

- Sendero de Adoquin Costado Oriental del Parque Frente a Entrada de la Casa del Adulto Mayor:.

- Se avanza en el retiro de adoquín existente en mal estado y en la escarificación de la sub base de sustentación del mismo que se encuentra bastante deteriorada y contaminada por humedad.
- Se avanza con el alistamiento de la superficie para proceder a reinstalar nuevamente el adoquín.
- Se avanza en el retiro de recubrimientos sueltos de las paredes exteriores de la casa del adulto mayor y su resanes con estuco plástico.
- Se inician trabajos en los muros internos de la casa del adulto mayor.
- Se verifica el uso del centro de acopio de materiales y residuos de demolición y limpieza.
- Se solicita al contratista acometer cuanto antes las otras actividades ya aprobadas dentro de la casa del adulto mayor como son: arreglos hidrosanitarios en baterías de baños hombres y mujeres, instalación de cajas para registros, resane y pintura de muros interiores, arreglo y pintura de ornamentación, suministro e instalación de luminarias y lámparas para todos los espacios interiores, suministro e instalación de vidrios rotos, suministro e instalación de aparatos eléctricos. las cuales ya están para ejecutar y no se han iniciado.

- Plazoleta de eventos:

- Se inician trabajos de resane y estuco de muros internos en camerinos y baños.

- Parte eléctrica exteriores:

Cancha de futbol 11:

- Se avanza con el retiro de luminarias de los postes de iluminación de la cancha, para su cambio.

• PARQUE CAYETANO CAÑIZARES - CÓD: 06-063

- Está pendiente desmontar un poste por el tema de las abejas y porque está totalmente deteriorado en la parte inferior de igual manera se le instalarán de dos luminarias led en el que queda pendiente, se retiran las luminarias que se desmontaron para llevarlas y dejarlas en stock en el estadio techo.

- En la torre uno el día de hoy 17 de noviembre, no está funcionando bien la iluminación toca venir con la cuadrilla eléctrica a revisar por qué no están funcionando correctamente.

PARQUE FONTANAR DEL RIO

- Se identifica la tubería de agua potable, que está rota por debajo de un área adoquinada intermedia en Zona de Cafetines. (Ver Esquema).
1. Se continúa con el retiro de adoquín del área donde se hace la intervención
2. Se continúa con el retiro de la arena húmeda que está saturada debajo del adoqín; este material se empaca en bolsas plásticas y se acopia en el costado sur frente al Cafetín.
3. Se evacua el agua de manera parcial para poder identificar la tubería que está rota.
4. Evacuación del agua que está resumiendo de forma manual. Se le solicitó al Contratista motobomba para adelantar esta actividad y poder trabajar adecuadamente.
5. Se realiza el pedido de materiales (tubería y accesorios). No han llegado a la obra.
6. Labor ejecutada a la fecha 35%.

II.- SE ATENDIERON Y SE OBSERVARON LAS SIGUIENTES EMERGENCIAS EN LOS SIGUIENTES PARQUES:

1.-PARQUE TUNAL: (EMERGENCIA TUBERIA ROTA RIEGO DE CANCHAS).

- Se arregla el tramo roto y el cambio de accesorios de la tubería de presión en la caja de registros de la red de riego de canchas.se arregla el tramo roto y el cambio de accesorios de la tubería de presión en la caja de registros de la red de riego de canchas, queda en funcionamiento, está pendiente rehacer la caja de inspección

2- CEFE PARQUE TUNAL: (EMERGENCIA TUBERIA DE PRESIÓN CIELO RASO).

- Está pendiente la reparación de un tubo de tubería de presión que va por el cielo raso del hall de acceso a piscinas, ya que por los puentes festivos seguidos no se ha podido rematar la actividad, por el gran flujo de visitantes.

3- ESTADIO EL CAMPIN: (EMERGENCIA INSTALAIÓN DE FLANCHE)

- Está pendiente instalar flanche en tribunas sur oriental, está en fabricación y pintura.

PARQUE COMETAS

- Se terminó de instalar las señaleticas (16) unidades en total.
- Se realizó el aseo en cada uno de los sitios de intervención.
- Se hace entrega formal de la señalética instalada, a la Administración del Parque.
- Se levanta Acta de usuaria y se firma por las partes: Contratista, Interventoría y Administrador del Parque..

PARQUE SIMON BOLIVAR (LA CARBONERA - EMERGENCIA)

- Según reporte emitido en Comité de Obra semanal, informan atender la emergencia de un tubo de gres que está roto en el Sector La carbonera.
- En la visita de inspección, se observa que algún personal parece ser, atendió la emergencia.
- En la foto se observa que están tapando el área donde se realizó la reparación, de acuerdo a los hallazgos encontrados.

PARQUE SIMON BOLIVAR (EL MANA - EMERGENCIA)

- Se presenta daño en baños de hombres y mujeres en módulo de restaurante - Zona del Maná ; los baños no están en servicio.
- Sanitario hombres : dos (2) pusch . Se ha realizado la rotura de enchape en los sitios donde están ubicados los push.
- Sanitario mujeres : cuatro (4) pusch. Se ha realizado la rotura de enchape en los sitios donde están ubicados los push.
- Se ha cortado el enchape de cerámica en sitios indicados.
- Ejecución : 10%

III.- ACTIVIDADES QUE SE PUEDEN REALIZAR PERO QUE NO HAN COMENZADO

• PARQUE CIUDAD MONTES

- Arreglo de Bioslaudables.
- Cambio de vinilos señal instrucción
- Entrega PMT cerramiento

• PARQUE OLAYA HERRERA

- Pintura baranadas zona de graderias.
- Adecuación palcos (Vidrios)
- Adecuación zona de camaras (puerta reja)
- Adecuación zona recogebolas.
- Cortinas sala de prensa.
- Señalizacion de espacios.

• PARQUE LAURELES NARANJO

- Pintura de Grecoromanos.
- Cambio de luminarias cancha de futbol.

• PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS

- Pinrura fachada exterior zona administrativas.
- Arregko de aparatos hidrosanitarios baños de hombres.

ESPECIFICACIONES PISTA SINTETICA PARQUE EL TUNAL







ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL CONTRATISTA DE OBRA

12..- PERSONAL:

PARQUES CONSORCIO BOG

N°	NO.	SUBCONTRATISTA	NOMBRE	CEDULA	CARGO	ARL	EPS	PENSION	FECHA DE INGRE	EXAMEN DE
1	1	LYD PROYECTOS	Luis Segundo Florian	85.168.485	Maestro	colpatria	salud total	colfondos	12/09/2023	25/09/2023
2	2	LYD PROYECTOS	Luis Carlos Narvaez Florian	1.85.485.883	Oficial	colpatria	Famisanar	porvenir	12/09/2023	15/09/2023
	3	LYD PROYECTOS	Yefferson Ruidiaz Florian	1.085.164.871	Oficial	colpatria	Compensar	porvenir	12/09/2023	25/10/2023
	4	DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	Jose Benito Palmera Lopez	85.168.224	Oficial	sura	sanitas	porvenir	12/09/2023	5/10/2023
	5	DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	Luis Enrique Gonzalez Barliza	5.143.851	ayudante	sura	sanitas	proteccion	12/09/2023	15/09/2023
	6	DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	Eudin Enrique Gonzalez Barliza	7.228.448	ayudante	sura	Famisanar	porvenir	12/09/2023	15/09/2023
	7	LYD PROYECTOS	Andi Jose Julio Cortes	1.107.558.321	ayudante	colpatria	famisanar	colfondos	12/09/2023	25/10/2023
	8	DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	Jairon Labeta Peralta	1.084.848.148	ayudante	sura	Nueva epp	porvenir	12/09/2023	17/05/2023
	9	DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	Santiago Urrego Urrego	1.074.888.488	ayudante	sura	Sura	porvenir	12/09/2023	1/05/2023
	10	LYD PROYECTOS	Pablo Florian Camargo	85.168.371	Maestro	colpatria	sanitas	colpensiones	12/09/2023	15/10/2023
	11	DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	Luis Peralta	5.152.714	Ayudante	Sura	Nueva Epp	Porvenir	12/09/2023	15/05/2023
	12	DISEÑOS E INSTALACIONES ELECTRICAS SAS	Brayan Alarcon Beltran	1.082.888.815	Electrico	Sura	Famisanar	Porvenir	12/09/2023	2/05/2023
	13	DISEÑOS E INSTALACIONES ELECTRICAS SAS	Andres Felipe Chaves	1.082.758.648	Electrico	Sura	Sanitas	Colpensiones	12/09/2023	12/05/2023
	14	DISEÑOS E INSTALACIONES ELECTRICAS SAS	Patrick Chipito Prieto	1.031.882.115	Electrico	Sura	Compensar	Colpensiones	12/09/2023	2/05/2023
	15	DISEÑOS E INSTALACIONES ELECTRICAS SAS	Edison Arias Araiza	1.082.888.838	Electrico	Sura	Capital Salu	Porvenir	13/10/2023	7/05/2023
	16	DISEÑOS E INSTALACIONES ELECTRICAS SAS	Edison Ertiven Gutierrez Cubil	1.082.845.538	Electrico	Sura	Salud Total	Proteccion	13/10/2023	25/05/2023
	17	LYD PROYECTOS	Alvaro Gonzalez	85.165.765	Ayudante	colpatria	Famisanar	Porvenir	17/10/2023	15/05/2023
	18	DISEÑOS E INSTALACIONES ELECTRICAS SAS	Daniel Garcia	1.082.878.217	Electrico	Sura	Epr Sura	Proteccion	17/10/2023	23/05/2023
	19	LYD PROYECTOS	JUAN SEBASTIAN DIAZ	1.082.555.537	Ayudante	colpatria	Sanitas	Proteccion	23/10/2023	2/05/2023
	20	DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	JOSUE DAVID HERNANDEZ	1.082.533.888	Ayudante	Sura	Compensar	Porvenir	23/10/2023	4/05/2023
	21	LYD PROYECTOS	EYER RICO	85.168.875	Ayudante	colpatria	Salud Total	Porvenir	23/10/2023	15/05/2023
	22	DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	LADY JOHANNA DUQUE	1.082.748.878	BOAL	Sura	Famisanar	Porvenir	24/10/2023	4/05/2023
	23	DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	SINDY XIOMARA BERMUDEZ	1.082.488.888	Auxiliar [illegible]	Sura	Famisanar	Proteccion	24/10/2023	2/05/2023
	24	DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	DIDIER LOBO	1.085.185.554	Plomero	Sura	Nueva epp	Porvenir	2/11/2023	31/10/2023
	25	DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	HECTOR RUEDA	73.565.375	Plomero	Sura	Famisanar	Colpensiones	2/11/2023	31/10/2023
	26	DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	ANDRES VEGA	1.085.555.888	Ayudante	Sura	salud total	Porvenir	2/11/2023	31/10/2023
	27	DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	ALEXANDER FLORIAN	1.085.478.842	Ayudante	Sura	Sura	Porvenir	2/11/2023	1/11/2023
	28	DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	BENJAMIN GARZON	73.554.887	Plomero	Sura	Famisanar	Colpensiones	2/11/2023	1/11/2023
	29	DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	ANYELO MARTINEZ	1.082.575.148	Soldador	Sura	Sura	Porvenir	10/11/2023	28/10/2023
	30	DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	JESUS RIERA	5.885.855	Soldador	Sura	Famisanar	Porvenir	10/11/2023	23/10/2023
	31	CONTRATAMOS	JHON FREDY OSTOS	73.555.888	Operario	Seguros Bo	salud total	Colpensiones	10/11/2023	2/05/2023
	32	GAR DETECCIÓN SAS	JUAN SEBASTIAN RUBIO	1.052.222.115	Operario	Sura	Compensar	Porvenir	10/11/2023	25/05/2023
	33	LYD PROYECTOS	OSCAR JULIAN LOPEZ	1.088.458.585	Piloto	colpatria	Nueva epp	Porvenir	15/11/2023	11/11/2023
	34	GAR DETECCIÓN SAS	CRISTIAN RUBIO	1.015.475.228	Operario	Sura	Famisanar	Porvenir	10/11/2023	10/05/2023

469

COMPONENTE SST

- Se validan planillas de Seguridad Social por parte de la interventoría emitidas por el Consorcio Parques BOG. (Ingreso de Personal Nuevo).
- Se realiza Capacitación en uso adecuado de EPP y pausas activas reportadas por el Contratista Consorcio Parques BOG.
- Se delimitan y señalizan en las áreas de trabajo a intervenir en los frentes activos, como andamios y manfith etc. Se valida implementación de señalización en obra.
- Se realiza seguimiento de Actividades de Alto Riesgo (Alturas). Permisos de trabajos en Alturas en los parques Tunal y Olaya Herrera.
- Durante la semana no se presentaron accidentes de trabajo ni ausentismo laboral por parte de la interventoría, ni del contratista Consorcio Parques BOG.
- Se realiza recorrido interventoría SST frentes de obra aprobados para la verificación de condiciones de trabajo, uso de EPP y verificación de personal en cada uno de los Parques. (Olaya Herrera y Tunal . - Se realizan inducciones al personal que ingreso durante el periodo.
- Se realizan inspecciones en los frentes de obra como son: Inspecciones de arnés, herramientas y se realiza jornada de orden y aseo.
- Teniendo en cuenta nuestra función como interventores, se le realizan Recomendaciones del componente SST. Reportar actividades de alto riesgo con el fin de hacer el respectivo acompañamiento e implementar demarcación y señalización en las areas a intervenir.

COMPONENTE ELECTRICO

PARQUE EL TUNAL:

- Cancha de futbol 11:

- Se avanza con el retiro de luminarias de los postes de iluminación de la cancha, para su cambio.

GIMNASIO SUR (EMERGENCIA)

- Cambio de cinco (5) luminarias tipo bala para baños.
- Cambio de dos (2) reflectores tipo LED en ring de boxeo.
- Cambio de un (1) bombillo y balastro sobre ring principál.

COMPONENTE AMBIENTAL

- Durante la semana objeto de reporte se solicita al contratista que se realice la visita de diagnóstico por parte del ingeniero forestal en los frentes de obra Tunal y Ciudad Montes.
- Se recomienda realizar el reporte a bomberos de la presencia deL panal de abejas en el frente de obra Cayetano Cañizales.

COMPONENTE DE CALIDAD

- Se recibe informe de calidad N°1 sobre el cual se da aprobación con información pendiente de entrega que debe ser incluida en informe N°2.
- No se realiza entrega de informe N°1 ni informe N°2 correspondiente al seguimiento e implementación del Plan de Gerencia dentro de la fecha de compromiso, por tanto el contratista realiza solicitud de mesa de trabajo con profesional de interventoría para aclarar dudas sobre los mismos, esta se realiza el 14 de noviembre, realizando en conjunto la revisión del informe N°2 presentado el cual cuenta con observaciones y se solicita presentar informe visión 2 atendiendo las observaciones generadas
- No se presenta plan de adquisiciones, compromiso era para el 15 de noviembre
- No se presenta el ajuste a plan de calidad y plan de inspección y ensayo aplicado al proyecto en el cual se incluya aclaración de control de materiales, certificaciones, ensayos y liberaciones
- Se solicita al contratista realizar la entrega oficial de certificaciones, ensayos y fichas técnicas (se están realizando en obra) no se retroalimenta a calidad

COMPONENTE SOCIAL

- Atención ciudadana no se recepcionan PQRS.
- Revisión de soportes de reuniones los cuales presento observaciones las cuales se remiten a la profesional social del contratista
- Revisión de presentaciones para reuniones de Inicio: Parque de los Niños, Virrey y Simon Bolivar.

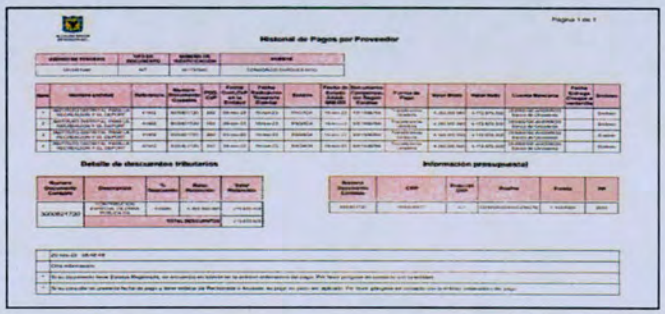
INFORME ANTICIPO

ANTICIPO: INFRAESTRUCTURA

- Las actividades relacionadas con el manejo del anticipo del contrato No. 3099 de 2023 desarrolladas durante la semana del 13 de noviembre al 19 de noviembrede 2023 se describen a continuación:

- El 14 de noviembre de 2023, la entidad (IDRD) desembolso el anticipo por un valor de ($4.172.875.532), se realizo un descuento del 5% por concepto de contribución especial de obra pública.

- Con ello, el 16 de noviembre de 2023, mediante oficio No. IDRD-3131-2023-087 se solicitó reprogramación al plan de inversión del anticipo.Adicional, la interventoria se encuentra a la espera de que el contratista remita ordenes de operación.

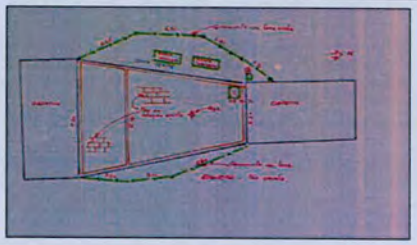


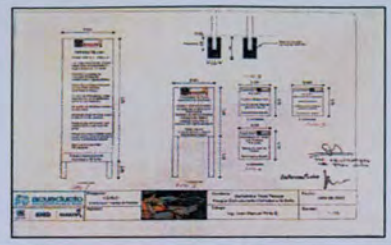
Historial de Pagos por Proveedor

Detalle de descuentos tributarios

Información presupuestal

REGISTRO FOTOGRAFICO COMPONENTE TÉCNICO

PARQUE FONTANAR DEL RIO		PARQUE FONTANAR DEL RIO	
 	 	 	
Identificación de la tubería de agua. - Tubería de agua potable de 3" obstruida.	Retiro del adoquín de arcilla. - El área permanece inundada.	Acopio de materiales - Se continúa retirando la arena húmeda.	Zona Cafetines
PARQUE COMETAS		PARQUE SIMON BOLIVAR	

			
Area inundada en el sitio donde se ubica el tanque séptico. Maná.	Señaléticas que se implementaron. (5 tipos)	Area inundada en el sitio donde se ubica el tanque séptico. Maná.	Plano de localización de las señaléticas.
PARQUE SIMON BOLIVAR - SECTOR LA CARBONERA (EMERGENCIA)		PARQUE SIMON BOLIVAR - SECTOR LA CARBONERA (EMERGENCIA)	
			
Sector La Carbonera.	Sector La Carbonera.	Hallazgos de la reparación	Revisión de plomos parales - Acopio de material y elementos sobrantes para retirar de la obra.
PARQUE SIMON BOLIVAR - SECTOR EL MANA (EMERGENCIA)		PARQUE CIUDAD MONTES (EMERGENCIA ELECTRICA)	
			
Corte del enchape en los sitios donde se va a cambiar el pusch.	Corte del enchape en los sitios donde se va a cambiar el pusch. - Area inundada en el sitio donde se ubica el tanque séptico. Maná.	Cerramiento zona de trabajos para emergencia eléctrica junto a la laguna	Revilsón y Cambio de tubería Eléctrica junto a la laguna

PARQUE OLAYA HERRERA		PARQUE OLAYA HERRERA	
 	 	 	 
Pintura tráfico amarillo escalas gradas costado occidental	Banner retirados avisos IDGS externos Costado Occidental	Pintura cerramiento cancha de futbol costado occcidental	Construcción puerta reja metalica para zoan de camara
PARQUE OLAYA HERRERA		PARQUE OLAYA HERRERA	
 	 	 	 
Construcción en superboard cuarto de entrenador en camerinos norte y sur	Arreglo Hidraulico baños ho,mbre y mujer trercer piso palcos	Inico de colocación de tubería EMT y cableado para sonido bajo cubierta costado occidental	Inico de colocación de tubería EMT y cableado para sonido bajo cubierta costado occidental
MODULOS DE BAÑO		MODULOS DE BAÑO	

	 		 
Modulo de baños Ubicado en la Call 127 cerrca al Parqueadero de Mc donalds	Interior baños Ubicado en la Call 127 cerrca al Parqueadero de Mc donalds	Sitio de ubicación Modulo de baños en el Parque Los Novios	Topografica zona para instalar Modulo de baños Parque Los Novios

REGISTRO FOTOGRAFICO COMPONENTE SST

  	  
Parque Olaya Herrera: Foto 1, 2 y 3. Actividades electricas (ALTURAS) pintura de graderias, malla, se verifica uso de EPP, se verifico personal del contratista por parte del Componente SST de Interventoria.	Actividades Propias del Componente SST: Capacitación en uso adecuado de EPP, inspecciones de arnes, herramientas, pausas activas, orden y aseo. Las anteriores actividedes se realizan con el fin de reforzar y fomentar los conocimientos de los trabajadores de acuerdo a los riesgos expuestos en las actividades y ambientes laborales donde se ejecutan las actividades.
  	  

Parque Ciudad Montes: Foto 4, 5, y 6. Actividades de trabajos de cerramiento, se verifica uso de EPP, revisión de documentos de personal. Verificación de personal por el componente SST.	Parque el Tunal:Foto 7,8 Y 9. Actividades de electricos. Se verifica uso de EPP (Elementos de Seguridad). Permisos de trabajos. Verificación de personal del Contratista por el componente SST.

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal 9

Interventor: SOLIUN INGENIERIA SAS

noviembre 5, 2023 al noviembre 11, 2023

1. Datos Generales

PARQUE	Código:	Localidad:
		Barrio:

2. Contrato de Obra

COP No. **3099-2023**

Objeto: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD"

Contratista: **CONSORCIO PARQUES BOG**

F.I.	PLAZO	F.T.	Adición días	F.T.	Suspensión (días)	F.S. #02	F.R.#2	F.T.
12-sep-23	7 MESES	11-abr-24						

	Valores Iniciales	Acta 1	Acta 2	Acta 3	Acta 4	Acta 5	Acta 6
Costo Directo	10.981.251.399,00						
A.I.U. (25,06%)	2.751.901.601,00						
Sub Total	13.733.153.000,00						
Total Inicial	13.733.153.000,00						
Adición No.							
Total Final	13.733.153.000,00						
Anticipo: (Sobre costo directo)	4.392.500.560,00						
Amortización (40% C.D.)	4.392.500.560,00						

3. Contrato de Interventoria

CI No. **3131-2023**

Objeto: Realizar la Interventoría técnica, administrativa, ambiental, contable, financiera y jurídica del contrato resultante de la licitación pública cuyo objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD".

Contratista: **SOLIUN INGENIERIA SAS**

F.I.	PLAZO	F.T.	Adición días	F.T.	Suspensión (días)	F.S.	F.R.	F.T.
12-sep-23	8 MESES	11-may-24						

	Valores Iniciales	Acta 1	Acta 2	Acta 3	Acta 4	Acta 5	Acta 6
Valor Contrato:	1.001.825.407,00						
Iva (19%)	190.346.827,00						
Sub Total	1.192.172.234,00						
Adición:							
Total Final	1.192.172.234,00						
Retegarantía:	119.217.223,00						
TOTAL	1.192.172.234,00						

4. Programación. (N/A) El Contratsita no ha entregado todavia la programación en project para su respectiva revisión y aprobación.

9	Fecha de corte:	11-nov-23

				% Ejecución Acumulado			
Capítulos:	Fecha inicio/Final	Valor	%/Total	Prog.	Real	Diferencia	% Inversión

ESTADIO DE TECHO							
MOBILIARIO							
MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO	2/11/23 - 24/11/23						
BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (SUM + INST)	2/11/23 - 22/11/23	$ 17.236.245,12	#¡DIV/0!	100,00%	95,00%	-5,00%	$ 16.374.432,86
VINILO ADHESIVO EN PLOTTER DE CORTE. NCLUYE INSTA	23/11/23 - 24/11/23	$ 182.976,17	#¡DIV/0!	0,00%	0,00%	0,00%	$ -
TOTAL		-	**#¡DIV/0!**	**100,00%**	**95,00%**	**-5,00%**	**$ 16.374.432,86**
PARQUE SAN CAYETANO							
DESMONTE Y RETIRO. POSTE AP 10 A 12 M**	15/12/23 - 18/12/23	$ 9.881.256,00	29,97%	**0,00%**	**0,00%**	0,00%	$ -
Desmonte y retiro de luminaria Alumb Publico**	01/11/23 - 07/11/23	$ 1.299.228,00	3,94%	**50,00%**	**57,14%**	-7,14%	$ 742.416,00
Cable Cu 1#12	07/11/23 - 10/11/23	$ 144.260,00	0,44%	**0,00%**	**57,14%**	-57,14%	$ 82.434,29
Poste Metálico 16 m peldaños y canasta (Sum+Inst)	18/12/23 - 20/12/23	$ 10.468.202,00	31,75%	**0,00%**	**0,00%**	0,00%	$ -
CADENA GALVA COLUMPIO M-5 3/8" (SUM + INST)	10/11/23 - 14/11/23	$ 1.299.228,00	3,94%	**0,00%**	**57,14%**	-57,14%	$ 742.416,00
INSTALACION DE LUMINARIA ESCENARIO DEPORTIVO	20/12/23 - 23/12/23	$ 9.881.256,00	29,97%	**0,00%**	**57,14%**	-57,14%	$ 5.646.432,00
TOTAL		**$ 32.973.430,00**	**100%**	**50%**	**38,10%**	**-29,76%**	**$ 7.213.698,29**
ESTADIO OLAYA HERRERA							
PINTURA							
Estuco Vinilo y Esmaltes							
Estuco sobre pañete + and	28/11/23 - 11/12/23	$ 17.938.800,00	17,62%	0,00%	0,00%	0,00%	$ -
Koraza sobre pañete (3 manos)	28/11/23 - 11/12/23	$ 60.845.854,27	59,77%	0,00%	40,00%	40,00%	$ 24.338.341,71
Pintura Mobiliario							
Pintura BARANDAS Pasamanos 2" +3 Trav	16/11/23 - 22/11/23	$ 122.533,70	0,12%	0,00%	0,00%	0,00%	$ -
Pintura cerramiento malla eslabonada	16/11/23 - 18/12/23	$ 22.835.945,31	22,43%	0,00%	0,00%	0,00%	$ -
Demarcación pintura tráfico futbol sobre prado	18/12/23 - 23/12/23	$ 59.195,70	0,06%	0,00%	0,00%	0,00%	$ -
TOTAL		**101.802.328,98**	**100%**	**0,00%**	**40,00%**	**40,00%**	**$ 24.338.341,71**
PARQUE TUNAL							
Senderos	07-11-23 - 01-12-23	$ 8.272.197,00	30,82%	**10,00%**	**10,00%**	0,00%	$ 827.219,70
Casa adulto mayor	31-10-23 - 27-11-23	$ 18.569.856,00	69,18%	10,00%	10,00%	0,00%	$ - 1.856.985,60
TOTAL		**26.842.053,00**	**100,00%**	**10,00%**	**20,00%**	**0,00%**	**$ 27.022.547,01**

SUB TOTAL							**$ 74.949.019,87**
A.I.U.						25,06%	**$ 18.782.224,38**

TOTAL							$ 93.731.244,24

5. **Estado de la Programación**

Fecha de Inicio:	12-sep-23
Fecha de Terminación Inicial:	11-abr-24
Adición de tiempo en (meses):	
Fecha de Terminación Final:	11-abr-24

6. Pendientes

7. **Licencias:**

Construcción:		Ambiental:	N/A	Intervensión del Espacio Público	N/A

8. **Servicios Públicos:**

TELEFONOS	CODENSA		EAAB		OTROS		
DAMA	N/A	Informe 50%		Informe 75%		Informe 100%	

9. PAC 2023		MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	

10. **Observaciones:**

- Se solicita al Contratista presentar los presupuestos aterrizados solicitados.
- Se solicita al Contratista urgentemente la programación en Project.
- Se solicita al Contratista presentar los PMT solicitados

11. INFORME TÉCNICO

I.- ACTIVADES QUE SE ESTAN EJECUTANDO

• ESTADIO DE TECHO- CÓD;

- Suministro e instalación de baranda graderia nor occidental.

• ESTADIO OLAYA HERRERA - CÓD; 18-207

- Se continua con la pintura de muros y fachadas exteriores del costado occidental del estadio de futbol..

- Se solicita al contratista acometer cuanto antes las otras actividades ya aprobadas dentro del estadio en: zona de recogebolas, baños costado sur y norte de camerinos, pintura escalones de gradas, instalacion de vidrios en zona de palco, instalación de puerta reja zona de camara, arreglo de baños zona de palcos, suministro e instalacipo de chapas para puertas.

• PARQUE EL TUNAL - CÓD: 06-063

• Zona Pista de Atletismo:

- El contratista hace llegar a la interventoria para estudio y pronunciación 3 hojas de especificaciones de tipos de acabados sintéticos y cauchos de pistas atléticas para ver cual se adapta más al tipo de pista y a los requerimientos profesionales de la pista del tunal en particular.

• Senderos en Adiquin Costado Oriental del Parque Frente a Entrada de la Casa del Adulto Mayor:

- se avanza en el retiro de adoquín existente en mal estado y en la escarificación de la sub base de sustentación del mismo que se encuentra bastante deteriorada y contaminada por humedad.
- se avanza en el retiro de recubrimientos sueltos de las paredes exteriores de la casa del adulto mayor.

• CASA DEL ADULTO MAYOR:

- Resane y Estuco de los Muros Exteriores del Edificio.

- se revisan cubiertas de la casa del adulto mayor, descubriendo apozamientos en sectores en donde no existen bajantes de aguas lluvias y se le solicita al contratista intervenir estas cubiertas y arreglar pendientes para que no hallan mas aposamientos y filtraciones al interior de la casa del adulto mayor.

- se realiza cerramiento al centro de acopio de materiales y residuos de demolición y limpieza.
- se solicita al contratista acometer cuanto antes las otras actividades ya aprobadas dentro de la casa del adulto mayor como son: arreglos hidrosanitarios en baterías de baños hombres y mujeres, instalación de cajas para registros, resane y pintura de muros interiores, arreglo y pintura de ornamentación, suministro e instalación de luminarias y lámparas para todos los espacios interiores, suministro e instalación de vidrios rotos, suministro e instalación de aparatos eléctricos. las cuales ya están para ejecutar y no se han iniciado.

ESPECIFICACIONES PISTA SINTETICA PARQUE EL TUNAL







- PARQUE CAYETANO CAÑIZARES - Cod:

PARQUE CAYETANO CAÑIZARES:

- Se desmontaron 30 luminarias con su respectivo balastros, se instalaron de a dos luminarias led por cada poste, está pendiente desmontar un poste por el tema de las abejas y porque está totalmente deteriorado en la parte inferior de igual manera se le instalarán de dos luminarias led en el que queda pendiente, se retiran las luminarias que se desmontaron para llevarlas y dejarlas en stock en el estadio techo hay nueve dañadas que es para dar disposición final y las otras reutilizar en los parques que sean necesarios, ya se llevaron cinco para el parque naranjos.
en la torre uno el día de hoy 10 de noviembre, no está funcionando la iluminación toca venir con la cuadrilla eléctrica a revisar por qué no están funcionando correctamente.

PARQUE COMETAS

- Revisión de la instalación de la señalética.
- Señaletica instalada al día de hoy cinco unidades - revisadas.
- Proyección de instalación para el 9 de noviembre, otras cinco señaléticas y para el día 10 de noviembre, terminar la instalación..
- La mayoria de las señaleticas que se estaban instalando, fueron reemplazadas por otras, para dar cumplimiento con las especificaciones técnicas en cuanto a suministro e instalación.
- Se realiza orden y aseo en los sitios donde se interviene.

II.- SE ATENDIERON LAS SIGUIENTES EMERGENCIAS EN LOS SIGUIENTES PARQUES:

PARQUE TUNAL: (EMERGENCIA TUNAL TUBERIA ROTA RIEGO DE CANCHAS).

-se arregla el tramo roto y el cambio de accesorios de la tubería de presión en la caja de registros de la red de riego de canchas.

PARQUE CEFE SAN CRISTOBAL: (EMERGENCIA DE TUBERIA DE PRESION ROTA EN CUARTO DE BOMBAS)

- Se atiende emergencia de tubería de presión rota en cuarto de bombas en el techo: se recibe y se deja subsanado y en perfecto estado se le hace entrega al administrador del CEFE.

PARQUE FONTANAR DEL RIO (EMERGENCIA DAÑO DE TUBERIA DE POTABLE EN ZONA DE COMIDAS)

- reportan daño de tubería de potable en zona de comidas, involucra zona de adoquín .

PARQUE SIMON BOLIVAR (EMERGENCIA

- Se presenta daño en baños de hombres y mujeres en módulo de restaurante - Zona del Maná ; los baños no están en servicio.
- Sanitario hombres : dos (2) pusch no funcionan, están dañados; se debe realizar cambio.
-Sanitario mujeres : cuatro (4) pusch no funcionan, están dañados; se debe realizar cambio.
- Para el correspondiente arreglo, se requiere cortar adecuadamente el enchape de cerámica en sitios indicados, y retirar los elementos que están dañados.
- Se procede a realizar el trabajo de plomería cortando el baldosín de cerámica y sacar el listado de materiales para hacer la compra y la respectiva reparación.
- Chequeo y revisión del funcionamiento del sistema hidrosanitario en estos baños.
- En los lavamanos de baños de hombres y mujeres, se deben cambiar cuatro pusch en de las llaves; dos (2) en cada uno de ellos.
- Ejecución : 2%

III ACTIVIDADES QUE SE PUEDEN REALIZAR PERO QUE NO HAN COMENZADO

•PARQUE CIUDAD MONTES

- Arreglo de Bioslaudables. (13 Unid)
- Cambio de vinilos señal instrucción (4 Unid)
- Entrega PMT cerramiento•

PARQUE OLAYA HERRERA

- Pintura de escalas zona de graderias.
- Pintura de malla cancha de futobol.
- Pintura baranadas zoan de graderias.
- Adecuación palcos (Vidrios)
- Adecuación zona de camaras (puerta reja)
- Adecuación zona recogebolas.
- Cortinas sala de prensa.
- Señalizacipon de espacios.

ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL CONTRATISTA DE OBRA

12..- PERSONAL:

PARQUES CONSORCIO BOG

N°	NO.	SUBCONTRATISTA	NOMBRE	CEDULA	CARGO	ARL	EPS	PENSION	FECHA DE INGRES	DE INGRESO
1	1	LYD PROYECTOS	Luis Segundo Florian	85.168.405	Maestro	colpatria	salud total	colfondos	12/09/2023	25/03/2023
2	2	LYD PROYECTOS	Luis Carlos Narvaez Florian	1.85.165.683	Oficial	colpatria	famisanar	porvenir	12/09/2023	16/03/2023
	3	LYD PROYECTOS	Yefferson Fluidas Florian	1.065.164.671	Oficial	colpatria	Compensar	porvenir	12/09/2023	26/10/2022
	4	DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	Jose Benito Palmera Lopez	85.169.221	Oficial	sura	sanitas	porvenir	12/09/2023	5/07/2022
	5	DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	Luis Enrique Gonzales Barliza	6.319.051	ayudante	sura	sanitas	proteccion	12/09/2023	13/01/2023
	6	DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	Evdin Enrique Gonzales Barliza	7.228.448	ayudante	sura	famisanar	porvenir	12/09/2023	13/01/2023
	7	LYD PROYECTOS	Andi Jose Julio Cortez	1.127.656.321	ayudante	colpatria	famisanar	colfondos	12/09/2023	20/10/2022
	8	DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	Jaison Lobato Perales	1.004.319.119	ayudante	sura	Nueva eps	porvenir	12/09/2023	17/05/2023
	9	DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	Santiago Urrego Urrego	1.074.800.436	ayudante	sura	Sura	porvenir	12/09/2023	9/06/2023
	10	LYD PROYECTOS	Pablo Florian Camargo	85.166.971	Maestro	colpatria	sanitas	colpensiones	12/09/2023	12/10/2022
	11	DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	Luis Perales	6.552.714	Ayudante	Sura	Nueva Eps	Porvenir	12/09/2023	10/06/2023
	12	DISEÑOS E INSTALACIONES ELECTRICAS SAS	Brayan Alarcon Beltran	1.000.936.616	Electrico	Sura	Famisanar	Porvenir	12/09/2023	3/08/2023
	13	DISEÑOS E INSTALACIONES ELECTRICAS SAS	Andres Felipe Chavez Gonzalez	1.108.769.648	Electrico	Sura	Sanitas	Colpensiones	12/09/2023	12/09/2023
	14	DISEÑOS E INSTALACIONES ELECTRICAS SAS	Patriok Chipite Prieto	1.031.802.115	Electrico	Sura	Compensar	Colpensiones	12/09/2023	8/09/2023
	15	DISEÑOS E INSTALACIONES ELECTRICAS SAS	Edison Ariza Araiza	1.030.668.398	Electrico	Sura	Capital Salud	Porvenir	13/10/2023	7/09/2023
	16	DISEÑOS E INSTALACIONES ELECTRICAS SAS	Edison Estiven Gutierrez Cubillos	1.030.646.598	Electrico	Sura	Salud Total	Proteccion	13/10/2023	25/09/2023
	17	LYD PROYECTOS	Alvaro Gonzalez	85.165.786	Ayudante	colpatria	Famisanar	Porvenir	17/10/2023	15/03/2023
	18	DISEÑOS E INSTALACIONES ELECTRICAS SAS	Daniel Garcia	1.030.670.217	Electrico	Sura	Eps Sura	Proteccion	17/10/2023	23/06/2023
	19	LYD PROYECTOS	JUAN SEBASTIAN DIAZ	1.003.556.537	Ayudante	colpatria	Sanitas	Proteccion	23/10/2023	2/08/2023
	20	DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	JOSUE DAVID HERNANDEZ	1.007.599.868	Ayudante	Sura	Compensar	Porvenir	23/10/2023	9/06/2023
	21	LYD PROYECTOS	EVER RICO	85.169.675	Ayudante	colpatria	Salud Total	Porvenir	23/10/2023	19/04/2023
	22	DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	LADY JOHANNA DUQUE	1.033.796.510	BIOAL	Sura	Famisanar	Porvenir	24/10/2023	4/10/2023
	23	DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	SINDY XIOMARA BERMUDEZ	1.022.408.960	[illegible]	Sura	Famisanar	Proteccion	24/10/2023	2/11/2023
	24	DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	DIDIER LOBO	1.065.105.564	Plomero	Sura	Nueva eps	Porvenir	3/11/2023	31/10/2023
	25	DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	HECTOR RUEDA	79.545.975	Plomero	Sura	Famisanar	Colpensiones	3/11/2023	31/10/2023
	26	DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	ANDRES VEGA	1.085.113.366	Ayudante	Sura	salud total	Porvenir	3/11/2023	31/10/2023
	27	DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	ALEXANDER FLORIAN	1.085.172.512	Ayudante	Sura	Sura	Porvenir	3/11/2023	1/11/2023
	28	DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	BENJAMIN GARZON	79.514.331	Plomero	Sura	Famisanar	Colpensiones	3/11/2023	1/11/2023
	29	DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	ANYELO MARTINEZ	1.064.523.148	Soldador	Sura	Sura	Porvenir	10/11/2023	28/03/2023
	30	DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	JESUS RIERA	6.526.655	Soldador	Sura	Famisanar	Porvenir	10/11/2023	23/12/2023

COMPONENTE SST

- Se validan planillas de Seguridad Social por parte de la interventoría emitidas por el Consorcio Parques BOG. (Ingreso de Personal Nuevo).
- Se realiza Capacitación en reporte de accidentes y actos inseguros y pausas activas reportadas por el Contratista Consorcio Parques BOG.
- Se delimitan y señalizan en las áreas de trabajo a intervenir en los frentes activos, como andamios etc. Se valida implementación de señalización en obra.
- Se realiza seguimiento de Actividades de Alto Riesgo (Alturas). Permisos de trabajos en Alturas en los parques Tunal y Olaya Herrera.
- Durante la semana no se presentaron accidentes de trabajo ni ausentismo laboral por parte de la interventoría, ni del contratista Consorcio Parques BOG.
- Se realiza recorrido interventoría SST frentes de obra aprobados para la verificación de condiciones de trabajo, uso de EPP y verificación de personal en cada uno de los Parques. (Olaya Herrera y Tunal).Se realizan inducciones al personal que ingreso durante el periodo.
- Se realizan inspecciones en los frentes de obra como son: Inspecciones de arnés y se realiza jornada de orden y aseo.
- Teniendo en cuenta nuestra función como interventores, se le realizan Recomendaciones del componente SST. Reportar d actividades de alto riesgo con el fin de hacer el respectivo acompañamiento.

COMPONENTE ELECTRICO

CAYETANO CAÑIZALES:

- Se inicia con la revisión previa, de las luminarias que funcionan en cada torre.
- Se continua con la revisión del sistema eléctrico que llega a cada torre.
- Se realiza el desmonte de las luminarias de las torres de las esquinas.
- Se realiza la instalación de las luminarias, suministradas por el IDRD.

GIMNASIO DEL SUR

- Cambio de cinco (5) luminarias tipo bala para baños.
- Cambio de dos (2) reflectores tipo LED en ring de boxeo.
- Cambio de un (1) bombillo y balastro sobre ring principál.
-

COMPONENTE AMBIENTAL

-Se realiza seguimiento a la implementación del PMA y RCD, así mismo, se realiza la entrega del informe No. 2 de la interventoría.

COMPONENTE DE CALIDAD

Se aclara en comité de seguimiento los lineamientos a cumplir por parte del contratista en los informes mensuales de calidad y la información semanal a presentar a interventoría
Se realiza revisión y aprobación del informe de calidad N°1 versión 3 presentado por el contratista con información pendiente que será verificada en informe N°2
Se realiza solicitud de entrega del informe N°1 y N°2 que evidencie cumplimiento al plan de gerencia sobre lo cual se establece compromiso de entrega
Se solicita la documentación de las SNC identificadas por interventoría, las cuales deben ser presentadas en informe N°2 de calidad
Se realiza claridad frente a la presentación de los certificados y ensayos de laboratorio por parte del contratista.
Se establece fecha de compromiso por parte del contratista para la entrega del Plan de Adquisiciones del proyecto para su seguimiento periódico
Dado a que no se cuenta con la evidencia correcta por parte del contratista para la liberación de actividades, salidas no conformes y control de materiales, el contratista se compromete a realizar revisión del plan de calidad y plan de inspección y ensayo propuesto y generar los ajustes correspondientes el cual será presentado a interventoría para su revisión y aprobación

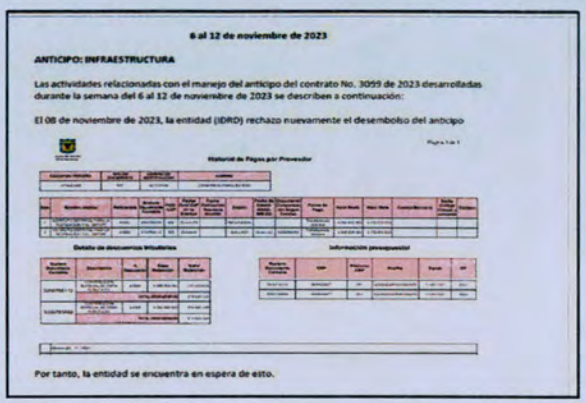
COMPONENTE SOCIAL

- Atención ciudadana no se recepcionan PQRS.
- Asistencia a reunión inicio parque ciudad Montes en la cual se conto con la asistencia de 24 personas de la alcaldia local, adminstrador del parque, grupo de huerteros, con el objetivo de socializar actividades a ejecutar. - Se realiza recorrido en areas a intervenir
- Asistencia a reunión inicio parque Nuevo Muzu en la cual se conto con la asistencia adminstradora del parque, grupo de personas mayores, con el objetivo de socializar actividades a ejecutar. Se realiza recorrido en areas a intervenir
- Asistencia a reunión inicio parque Naranjos en la cual se conto con la asistencia de la adminstradora del parque, comunidad, con el objetivo de socializar actividades a ejecutar. Se realiza recorrido en areas a intervenir
- Asistencia a mesa de trabajo del componente social en la cual se conto con la asistencia de las profesionales sociales del contratista, interventoria, IDRD y apoyo a la supervisión del contrato, con el objetivo de proceso de inducción y articulación de profesionales.

INFORME ANTICIPO

ANTICIPO: INFRAESTRUCTURA

- Las actividades relacionadas con el manejo del anticipo del contrato No. 3099 de 2023 desarrolladas durante la semana del 06 de noviembre al 12 de noviembrede 2023 se describen a continuación:



6 al 12 de noviembre de 2023

ANTICIPO: INFRAESTRUCTURA

Las actividades relacionadas con el manejo del anticipo del contrato No. 3099 de 2023 desarrolladas durante la semana del 6 al 12 de noviembre de 2023 se describen a continuación:

El 08 de noviembre de 2023, la entidad (IDRD) rechazo nuevamente el desembolso del anticipo

Por tanto, la entidad se encuentra en espera de esto.

REGISTRO FOTOGRAFICO COMPONENTE TÉCNICO

PARQUE EL TUNAL



Escarifiacónmuros para resaney intura exterior casda adulto mayor

PARQUE EL TUNAL



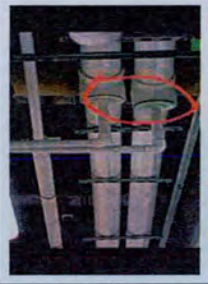
Retiro de adoquines para nivelación de piso casa del adulto mayor

PARQUE CAYEATNO CAÑIZARES



PARQUE SIMON BOLIVAR



Cambio de luminarias electricvas cancha de futbol	Lavamanos baños - Sanitarios con grifería de pusch	Rotura del enchape para identificación del daño.- Baños de mujeres clausurados por daños en sanitarios.
ESTADIO OLAYA HERRERA	PARQUE EL TUNAL (EMERGENCIA)	
   	 	 
Pintura sobre fachadas tipo Koraza Costado Sur del Estadio solicitada por el apoyo a la supervisón del IDRD.	Areglo tubería de riego cancha de futbol	
CEFE SAN CRISTOBAL (EMERGENCIA)	PARQUE COMETAS	
  	 	 
Arreglo tuberíai presión bombas piscinas	Cuchilla del cerro - Señalética instalada	Revisión de plomos parales - Acopio de material y elementos sobrantes para retirar de la obra.
PARQUE COMETAS	PARQUE COMETAS	
   	 	 
Instalación de señalética en la parte alta - tanque del acueducto.	Estructuras que se cambiaron.- Revisión de distanciamiento parales metálicos.	Revisión en la instalación. - Detallada de la señalética- tablero y parales.
PARQUE FONTANAR DEL RIO	PARQUE FONTANAR DEL RIO	



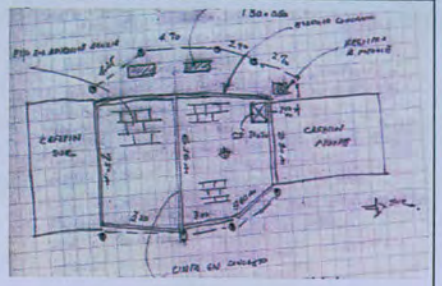

Apozamiento de agua por tubería rota - Retiro de material y acopio adoquín.




Se despeja el área de materiales. - El agua fluye continuamente desde la parte inferior del suelo.




Se identifica un registro de agua potable. - Cerramiento provisional con lona verde y varas de madera.



Esquema genera del área de intervención.

REGISTRO FOTOGRAFICO COMPONENTE SST



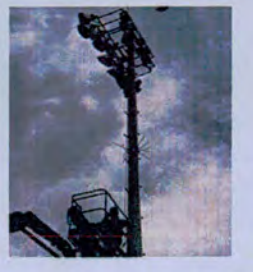


PParque Olaya Herrera: Foto 1, 2 y 3. Actividades de pintura (ALTURAS) fachada, se verifica uso de EPP, se verifico personal del contratista por parte del Componente SST de Interventoria.





Gimnasio del Sur: Foto 4, 5, y 6. Actividades de trabajos Alturas(Mantenimiento), se verifica uso de EPP, revisión de documentos de personal. Verificación de personal por el componente SST.


Tunal:Foto 7,8 Y 9. Actividades de electricos. Se verifica uso de EPP (Elementos de Seguridad). Permisos de trabajos. Verificación de personal del Contratista por el componente SST.





Actividades Propias del Componente SST: Capacitación en reporte de accidentes y actos inseguros, inspecciones de arnes, pausas activas, orden y aseo. Las anteriores actividedes se realizan con el fin de reforzar y fomentar los conocimientos de los trabajadores de acuerdo a los riesgos expuestos en las actividades y ambientes laborales donde se ejecutan las actividades.

REGISTRO FOTOGRAFICO COMPONENTE SOCIAL

			
Reunión de Inicio Parque Ciudad Montes		**Reunión de Inicio Parque Nuevo Muzu**	
		**N/A**	**N/A**
Reunión de Inicio Parque Naranjos			

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal 8

Interventor: SOLIUN INGENIERIA SAS

octubre 29, 2023 al noviembre 4, 2023

1. Datos Generales

PARQUE	Código:	Localidad:
		Barrio:

2. Contrato de Obra

COP No.	3099-2023

Objeto: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD"

Contratista: **CONSORCIO PARQUES BOG**

F.I.	PLAZO	F.T.	Adición días	F.T.	Suspensión (días)	F.S. #02	F.R.#2	F.T.
12-sep-23	7 MESES	11-abr-24						

	Valores Iniciales	Acta 1	Acta 2	Acta 3	Acta 4	Acta 5	Acta 6
Costo Directo	10.981.251.399,00						
A.I.U. (25,06%)	2.751.901.601,00						
Sub Total	13.733.153.000,00						
Total Inicial	13.733.153.000,00						
Adición No.							
Total Final	13.733.153.000,00						
Anticipo: (Sobre costo directo)	4.392.500.560,00						
Amortización (40% C.D.)	4.392.500.560,00						

3. Contrato de Interventoría

CI No.	3131-2023

Objeto: Realizar la Interventoría técnica, administrativa, ambiental, contable, financiera y jurídica del contrato resultante de la licitación pública cuyo objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD".

Contratista: **SOLIUN INGENIERIA SAS**

F.I.	PLAZO	F.T.	Adición días	F.T.	Suspensión (días)	F.S.	F.R.	F.T.
12-sep-23	8 MESES	11-may-24						

	Valores Iniciales	Acta 1	Acta 2	Acta 3	Acta 4	Acta 5	Acta 6
Valor Contrato:	1.001.825.407,00						
Iva (19%)	190.346.827,00						
Sub Total	1.192.172.234,00						
Adición:							
Total Final	1.192.172.234,00						
Retegarantía:	119.217.223,00						
TOTAL	1.192.172.234,00						

4. **Programación. (N/A) El Contratsita no ha entregado todavia la programación en project para su respectiva revisión y aprobación.**

		8	Fecha de corte:				
				% Ejecución Acumulado			
Capítulos:	Fecha inicio/Final	Valor	%/Total	Prog.	Real	Diferencia	% Inversión

5. **Estado de la Programación**

Fecha de Inicio:	12-sep-23
Fecha de Terminación Inicial:	11-abr-24
Adición de tiempo en (meses):	
Fecha de Terminación Final:	11-abr-24

6. **Pendientes**

7. **Licencias:**

Construcción:		Ambiental:	N/A	Intervensión del Espacio Público	N/A

8. **Servicios Públicos:**

TELEFONOS		CODENSA		EAAB		OTROS	
DAMA		N/A	Informe 50%		Informe 75%		Informe 100%

9.	PAC 2023		MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	

10. **Observaciones:**

- Se solicita al Contratista presentar los presupuestos aterrizados solicitados.
- Se solicita al Contratista urgentemente la programación en Project.
- Se solicita al Contratista presentar los PMT solicitados

11. INFORME TÉCNICO

I- SE REALIZARON LAS VISITAS DE DIAGNOSTICO INICIAL A LOS SIGUIENTES PARQUES:

1.- Parque Tunal Cód: 06-063

- zona de pista atletismo: cotizar arreglo de pista general.
- cambio de piso caucho de la pista de salto largo
- arreglo de tacos de para de pista de salto
- mantenimiento de todas las cajas de inspección incluye marco y tapas nuevas
- mantenimiento de hall de ingreso a pistas que esta actualmente en concreto
- limpieza y suministro de arena tipo Peldar al foso de salto largo.
- senderos en adoquín costado oriental del parque frente a entrada: levantar adoquín existente.
- arreglo de bases de adoquín existente
- suministro e instalación de adoquín nuevo
- fundida de cintas en concreto de confinamiento de tramos de adoquín
- rehabilitación de cañuelas en concreto hundidas
- hacer contenedores de árboles.
- arreglo de senderos en adoquín que conducen a la casa del adulto mayor costado nor oriental.
- casa del adulto mayor parte interior: mantenimiento hidrosanitario en baterías de baños.
- suministro e instalación de cajas y tapas de registros en baños.
- suministro y cambio de luminarias internas en baños, cocineta, salón principal.
- resane y pintura de todos los muros y techos interiores.
- cambio de vidrios rotos.
- suministro e instalación de puertas de paso en metal cocina.
- arreglo y pintura de puertas de acceso al salón principal.
- arreglo de humedades en la cubierta
- mantenimiento de bajantes y sifones en cubierta
- cambio de piso del hall exterior de ingreso a casa del adulto mayor.

II.- SE ATENDIERON LAS SIGUIENTES EMERGENCIAS EN LOS SIGUIENTES PARQUES:

1- Parque Simón Bolivar Cód: 13-089

- se continua con la actividad de evacuación con vactor de fluidos, tanque de aguas negras y tanque trampa de grasas sector mana.
- se deja abierto al público las baterías de baños y el quioscos de comidas del sector mana durante el fin de semana del 28 y 29 de octubre y al llegar el lunes 30 se evidencia que está al 70 % de su capacidad otra vez.
- se cita a especialistas hidrosanitarios del contratista y la interventoria para el viernes 3 de noviembre para que analicen la problemática del tanque de fluidos que se llena muy rápido y emitan un concepto técnico
- se realiza extracción nuevamente con vactor de 35 m3 el día jueves 2 de noviembre.

2- Atahualpa Cód:

- se aprueba por parte del apoyo a la supervisión del IDRD para atender, emergencia en el baño publico damas: vandalizaron salida de agua del lavamanos desde el codo interno del muro donde va instalada la llave de salida de agua y sanitario infantil del baño de damas público, tiene fuga en el tanque de descarga.

3- Parque Tunal Cód: 06-063

- Siguen abiertas hasta este fin de semana se arreglarán porque no se conseguían los insumos para el arreglo
- gotera por fisura en tubería de presión en CEFE piscinas
- láminas de policarbonato sueltas en las cubiertas de piscinas.
- se atiende emergencia de tubo de agua potable de 4" de riego de las canchas de futbol con fuga, el cual está ubicado en la caja de registros junto al cuarto de bombeo.

4- Parque CEFE San Cristóba Cód: 04-127

- Se atiende emergencia de tubería de presión rota en cuarto de bombas en el techo: se recibe y atiende el viernes 3 de noviembre, se deja subsanado para que no caiga el agua en ningún equipo y se programa con el administrador el arreglo para el sábado 4 de noviembre

III.- ACTIVADES QUE SE ESTAN EJECUTANDO

1.- Estadio de Techo Cód;

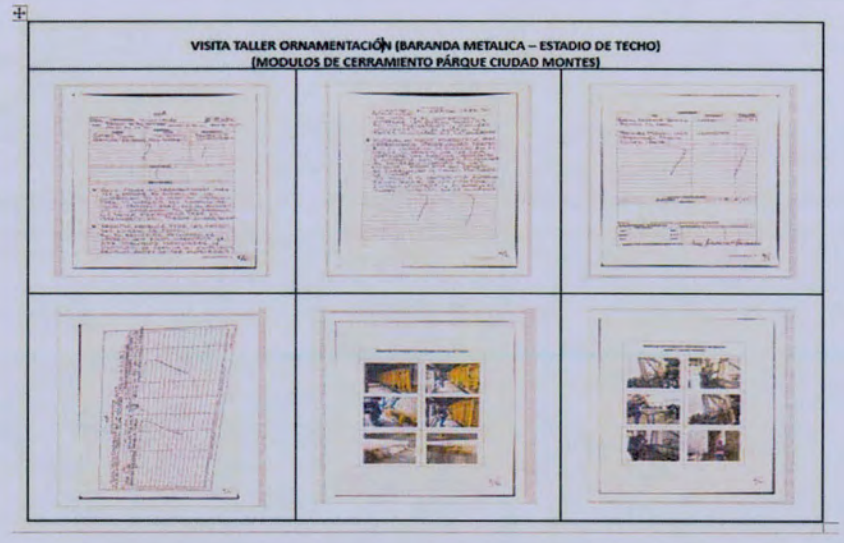
- Suministro e instalación de baranda graderia nor occidental.

2.- Estadio Olaya Herrera Cód; 18-207

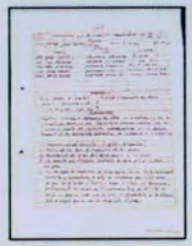
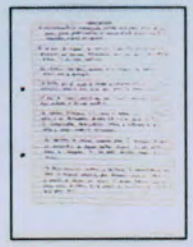
- Pintura de muros y fachadas externas costado occidental del estadio de futbol..

3.- Parque San Cyetano Cód:

- Se inicia con la revisión previa, de las luminarias que funcionan en cada torre.
- Se continua con la revisión del sistema eléctrico que llega a cada torre.
- Se realiza el desmonte de las luminarias de las torres de las esquinas.
- Se realiza la instalación de las luminarias, suministradas por el IDRD.



ACTA DE DIAGNOSTICO PARQUE SIMON BOLIVAR


ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL CONTRATISTA DE OBRA

PARQUE SIMON BOLIVAR

- Cantidades de fluidos de Pozos de aguas negras retiradas del Sector Mana: JUeves 2 de Nov (35 m3), Total material retitado (137 m3) (Programado 90% - Ejecutado 85%)

PARQUE COMETAS

- Se estan realizando subsanaciones a las observaciones presentadas por interventoria instalando catorce (14 unid) de señaleticas de acuerdo a lo priorizado por la entidad, de las cuales el 80% ya estan instaladas y estan en proceso de revisión y ajustes de acuerdo a las observaciones de interventoría. (Programado 100% - Ejecutado 85%)

ESTADIO OLAYA HERRERA

- El Contratista aplica nuevamente pintura tipo Koraza de módulos sobre fachada externas costado sur occidental en colores amarillo y rojo, se pintan modulos de 2.8 x 2.5 mts cantidad de módulos pintados 18 Total = (18x2,8x2,5) = 126m2 +160 m2 =288 m2, se revisa por parte de la interventoria que la pintura que se esta aplicando sea Pintura tipo Koraza para exteriores, . (Programado 100% - Ejecutado 32%)

ESTADIO TECHO

- El Contratista suministro e instalo la baranda metalica en la graderia costado norte occidental Total = 48.4 ml (Programado 100% - Ejecutado 95%)

PARQUE SAN CAYETANO

- Desmonte y retiro de luminaria Alumb Publico** (Programado 50% - Ejecutado 57,14%)
- Cable Cu 1#12 (Programado 0% - Ejecutado 57,14%)
- Cadena galva columpio M-5 3/8" (Sum + Inst) (Programado 0% - Ejecutado 57,14%)
- Instalación de luminaria escenario dportivo (Programado 0% - Ejecutado 57,14%)

PARQUESAN CAYETANO	ESTADIO OLAYA HERRERA

4. **Programación.**

Semana Nº.1 | Fecha de corte: 4-nov-23

Capítulos:	Fecha inicio/Final		Ppto. Valor	%/Total	% Ejecución Acumulado Prog.	Real	Diferencia	% Inversión
DESMONTE Y RETIRO POSTE AP 10 A 12 M**	15-dic-23	18-dic-23	9.681.256,00	29,37%	0,00%	0,00%	0,00%	$ -
Desmonte y retiro de luminaria Alumb Público**	1-nov-23	7-nov-23	1.293.228,00	3,94%	50,00%	57,14%	-7,14%	$ 742.416,00
Cable Cu 1X12	7-nov-23	10-nov-23	144.260,00	0,44%	0,00%	57,14%	-57,14%	$ 82.434,29
Poste Metálico 16 m público y cuneta (Sardinel)	18-dic-23	20-nov-23	10.468.202,00	31,75%	0,00%	0,00%	0,00%	$ -
CADENA GALVA COLUMPIO M-S 3/8" (SUM + INST)	10-nov-23	14-nov-23	1.293.228,00	3,94%	0,00%	57,14%	-57,14%	$ 742.416,00
INSTALACION DE LUMINARIA ESCENARIO DEPORTIVO	20-dic-23	23-dic-23	9.681.256,00	29,37%	0,00%	57,14%	-57,14%	$ 5.646.432,00
TOTAL			32.973.430,00	100,00%	50,00%	38,10%	-29,76%	$ 7.213.656,29

4. **Programación.**

Semana Nº 8 | Fecha de corte: 4-nov-23

Capítulos:	Fecha inicio/Final		Ppto. Valor	%/Total	% Ejecución Acumulado Prog.	Real	Diferencia	% Inversión
PINTURA								
ESTUCOS, VINILOS Y ESMALTES			78.784.654,27					
ESTUCO SOBRE PAÑETE+ ANDAMIO	28-nov-23	11-dic-23	$ 17.938.800,00	17,62%	0,00%	0,00%	0,00%	$ -
Koraza sobre paños (3 MANOS) **	28-nov-23	11-dic-23	$ 60.845.854,27	59,77%	100,00%	32,00%	68,00%	$ 13.470.673,37
PINTURA MOBILIARIO			$ 23.017.674,70					
Pintura Barandas Pasamanos** + 3 Tren 1100**+primer	16-nov-23	22/11/23	$ 122.533,70	0,12%	0,00%	0,00%	0,00%	$ -
Pintura carpinteria metal anticorrosiva **	19/11/23	18-dic-23	$ 22.835.345,30	22,43%	0,00%	0,00%	0,00%	
Demarcacion pintura trafico futbol sobre prado **	19/12/23	23/12/23	$ 59.195,70	0,06%	0,00%	0,00%	0,00%	
TOTAL			101.802.328,97	100,00%	100,00%	32,00%	68,00%	$ 13.470.673,37

ESTADIO DE TECHO

4. **Programación.**

Semana Nº 8 | Fecha de corte: 4-nov-23

Capítulos:	Fecha inicio/Final		Ppto. Valor	%/Total	% Ejecución Acumulado Prog.	Real	Diferencia	% Inversión
MOBILIARIO								
MANTENIMIENTOS Y MOBILIARIO			$ 17.652.836,00					
BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (SUM + INST)	28-nov-23	11-dic-23	$ 17.378.240,00	98,44%	100,00%	95,00%	5,00%	$ 16.770.194,20
VINILO ADHESIVO EN PLOTTER DE CORTE, INCLUYE INSTA	28-nov-23	11-dic-23	$ 274.596,00	1,56%	0,00%	0,00%	0,00%	$ -
TOTAL			17.652.836,00	100,00%	100,00%	95,00%	5,00%	$ 16.770.194,20

12..- PERSONAL:

PARQUES CONSORCIO BOG

NO.	SUBCONTRATISTA	NOMBRE	CEDULA	CARGO	ARL	EPS	PENSION	FECHA DE INGRES	DE INGRESO
1	LYD PROYECTOS	Luis Segundo Florian	85168405	Maestro	colpatria	salud total	colfondos	12/09/2023	25/09/2023
2	LYD PROYECTOS	Luis Carlos Narvaez Florian	1085165683	Oficial	colpatria	famisanar	porvenir	12/09/2023	16/09/2023
3	LYD PROYECTOS	Yefferson Fluidine Florian	1085164671	Oficial	colpatria	Compesar	porvenir	12/09/2023	26/10/2022
4	DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	Jose Benito Palmera Lopez	85168221	Oficial	sura	sanitas	porvenir	12/09/2023	5/07/2022
5	DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	Luis Enrique Gonzalez Barliza	6319051	ayudante	sura	sanitas	proteccion	12/09/2023	13/01/2023
6	DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	Evdin Enrique Gonzalez Barliza	7228448	ayudante	sura	famisanar	porvenir	12/09/2023	13/01/2023
7	LYD PROYECTOS	Andi Jose Julio Cortez	1127656321	ayudante	colpatria	famisanar	colfondos	12/09/2023	20/10/2022
8	DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	Jaicon Lobato Perales	1.004.313.118	ayudante	sura	Nueva eps	porvenir	12/09/2023	17/05/2023
9	DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	Santiago Urrego Urrego	1074808436	ayudante	sura	Sura	porvenir	12/09/2023	1/06/2023
10	LYD PROYECTOS	Pablo Florian Camargo	85166371	Maestro	colpatria	sanitas	colpensiones	12/09/2023	12/10/2022
11	DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	Luis Perales	6.552.714	Ayudante	Sura	Nueva Eps	Porvenir	12/09/2023	10/06/2023
12	DISEÑOS E INSTALACIONES ELECTRICAS SAS	Brayan Alarcon Beltran	1000336616	Eletrico	Sura	Famisanar	Porvenir	12/09/2023	3/08/2023
13	DISEÑOS E INSTALACIONES ELECTRICAS SAS	Andres Felipe Chavez Gonzalez	1.106.763.648	Eletrico	Sura	Sanitas	Colpensiones	12/09/2023	12/03/2023
14	DISEÑOS E INSTALACIONES ELECTRICAS SAS	Patrick Chipiz Prieto	1031802115	Eletrico	Sura	Compesar	Colpensiones	12/09/2023	8/03/2023
15	DISEÑOS E INSTALACIONES ELECTRICAS SAS	Edixon Arias Arsiza	########	Eletrico	Sura	Capital Salud	Porvenir	13/10/2023	7/09/2023
16	DISEÑOS E INSTALACIONES ELECTRICAS SAS	Edison Estiven Gutierrez Cubillo	1.030.646.598	Eletrico	Sura	Salud Total	Proteccion	13/10/2023	25/09/2023
17	LYD PROYECTOS	Alvaro Gonzalez	85.165.786	Ayudante	colpatria	Famisanar	Porvenir	17/10/2023	15/03/2023
18	DISEÑOS E INSTALACIONES ELECTRICAS SAS	Daniel Garcia	1.030.670.217	Eletrico	Sura	Eps Sura	Proteccion	17/10/2023	23/06/2023
19	LYD PROYECTOS	JUAN SEBASTIAN DIAZ	1.003.556.537	Ayudante	colpatria	Sanitas	Proteccion	23/10/2023	2/08/2023
20	DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	JOSUE DAVID HERNANDEZ	1.007.533.868	Ayudante	Sura	Compesar	Porvenir	23/10/2023	1/06/2023
21	LYD PROYECTOS	EVER RICO	85.168.615	Ayudante	colpatria	Salud Total	Porvenir	23/10/2023	15/04/2023
22	DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	LADY JOHANNA DUQUE	1.033.716.570	BOAL	Sura	Famisanar	Porvenir	24/10/2023	4/10/2023
23	DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	SINDY ROMAÑA BERMUDEZ	1.022.401.940	Auxiliar	Sura	Famisanar	Proteccion	24/10/2023	2/11/2023

COMPONENTE SST

- Se validan planillas de Seguridad Social por parte de la interventoria emitidas por el Consorcio Parques BOG. (Ingreso de Personal Nuevo).
- Se realiza Capacitación de estilos de vida saludable y pausas activas reportadas por el Contratista Consorcio Parques BOG.
- Se delimitan y señalizan en las áreas de trabajo a intervenir en los frentes activos, como andamios etc. Se valida implementación de señalización en obra.
- Se realiza seguimiento de Actividades de Alto Riesgo (Alturas). Permisos de trabajos en Alturas en los parques Tunal y cayetano cañizales.
- Durante la semana no se presentaron accidentes de trabajo ni ausentismo laboral por parte de la interventoria, ni del contratista Consorcio Parques BOG.
- Se realiza recorrido interventoria SST frentes de obra aprobados para la verificación de condiciones de trabajo, uso de EPP y verificación de personal en cada uno de los Parques. (Olaya Herrera, Tunal y Cayetano Cañizales).Se realizan inducciones al personal que ingreso durante el periodo.
- Se realizan inspecciones en los frentes de obra como son: Inspecciones orden y aseo. Se revisa presentación de 3 parques que iniciaran actividades.
- Teniendo en cuenta nuestra función como interventores, se le realizan Recomendaciones del componente SST. Tener reporte de los parque que inician actividades con el fin de hacer el respectivo acompañamiento.

COMPONENTE ELECTRICO

CAYETANO CAÑIZALES:

- Se inicia con la revisión previa, de las luminarias que funcionan en cada torre.
- Se continua con la revisión del sistema eléctrico que llega a cada torre.
- Se realiza el desmonte de las luminarias de las torres de las esquinas.
- Se realiza la instalación de las luminarias, suministradas por el IDRD.

COMPONENTE AMBIENTAL

- Se participa en el comité de obra de manera presencial,
- Se realiza recorrido en el frente de obra Tunal,
- Se realizan recomendaciones al contratista frentes a las intervenciones que se van a ejecutar,
- Se realiza revisión del informe No. 2 y se realiza aprobación de la versión 2,
- Se recibe notificación de apertura de PIN ambiental de obra y se socializa con el contratista.

COMPONENTE DE CALIDAD

- Se realiza envió de lista de chequeo de aprobación del plan de calidad del contratista
- Revisión N°2 del informe de Calidad N°1 el cual cuenta con observaciones y se emite lista de chequeo para atención de las mismas al contratista
- Asistencia a comité en el cual se reitera la necesidad de la presentación del listado de materiales ingresados a obra por cada frente, y plan de adquisiciones de acuerdo a las priorizaciones aprobadas
- Se solicita al contratista la presentación del Informe 1 y 2 del plan de gerencia que es anexo al plan de calidad
- Dado a las falencias presentadas en el seguimiento desde el componente de calidad, esto a que no se evidencia cumplimiento a los requisitos de personal (Ausencia de PMP y profesional de calidad) seguimiento a - compromisos de comité, entrega de informes semanales y mensuales, se solicita la documentación de documentación de salidas no conformes
- Se realiza la solicitud de contar con la evidencia de entrega al IDRD de los materiales pertenecientes al cliente e incluir esta evidencia de entrega en el informe N°2 de calidad
- Se realiza solicitud de entrega de los soportes que evidencien las pruebas de tintas y certificaciones, Baranda Techo y módulos cerramiento de parque ciudad Montes

COMPONENTE SOCIAL

- Atención ciudadana no se recepcionan PQRS.
- Asistencia a comité de obra en el cual se establecen actividades para ejecutar por las profesionales sociales.
- Asistencia a reunión con administrador del parque El Tunal con el objetivo de socializar actividades a ejecutar. Se realiza recorrido en areas a intervenir
- Revisión de informe mensual presentado por el contratista, el cual se de aprobación.
- Elaboración y entrega de informe mensual No. 2 en el cual se consolida las actividades realizadas por profesionales sociales.
- Revision de presentaciones remitidas por el contratista para reuniones de inicio de los parques: Los Naranjos- Laureles; Ciudad Montes y Nuevo Muzu.

INFORME ANTICIPO

ANTICIPO: INFRAESTRUCTURA

- Las actividades relacionadas con el manejo del anticipo del contrato No. 3099 de 2023 desarrolladas durante la semana del 30 de octubre al 05 de noviembrede 2023 se describen a continuación:

El 03 de noviembre de 2023, la entidad (IDRD) desembolso el anticipo por un valor de ($4.392.500.560), se realizo un descuento del 5% por concepto de contribución especial de obra pública.
La interventoría se encuentra a la espera de que el contratista remita ordenes de operación.

REGISTRO FOTOGRAFICO COMPONENTE TÉCNICO

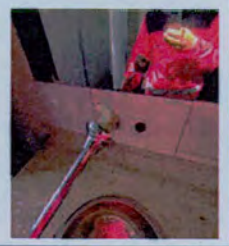
PARQUE SIMON BOLIVAR	PARQUE ATAHUALPA






Se contiua con la actividad de evacuación de fluidos con Vactor, tanques de aguas negras y tanque de trampas de grasas

ESTADIO TECHO



Baño publico damas: vandalizaron salida de agua del lavamanos desde el codo interno del muro donde va instalada la llave de salida de agua y sanitario infantil del baño de damas público, tiene fuga en el tanque de descarga.

PARQUE COMETAS






Se realiza la instalación de baranda metalica graderia nor occidental.

ESTADIO OLAYA HERRERA






Subsanación a observacones de señaletica solictada por Interventoria

PARQUE CAYETANO CAÑIZALES






Pintura sobre fachadas tipo Koraza Costado Occidental del Estadio solicitada por el apoyo a la supervisón del IDRD.

PARQUE CAYETANO CAÑIZALES






Sistema de luminarias existente poste costado sur-oriental - Sistema de luminarias existente poste costado cental-oriental

Desmonte de luminarias - Medición fotometrica antes de iniciar cambio de luminarias

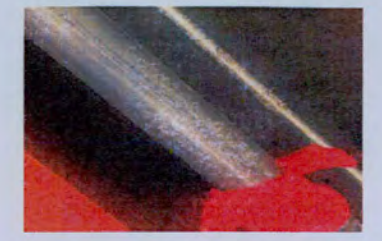
PARQUE TUNAL




Balastros desmontados - Instalacion de luminaria Led Suministrada por la entidad.




Poste previsto para desmontar por tener un panal de abejas dentro. - Instalacion de luminaria Led Suministrada por la entidad.



Gotera por fisura en tubería de presión en CEFE piscinas.




REGISTRO FOTOGRAFICO COMPONENTE SST





Parque Olaya Herrera: Foto 1, 2 y 3. Actividades de pintura (ALTURAS) fachada, se verifica uso de EPP, se verifico personal del contratista por parte del Componente SST de Interventoria.
Fuente: Elaboracion Propia





Parque Tunal: Foto 4, 5, y 6. Actividades de trabajos (Mantenimiento), se verifica uso de EPP, revisión de documentos de personal. Verificación de personal por el componente SST.
Fuente: Elaboracion Propia









Parque Cayetano Cañizales:Foto 7,8 Y 9. Actividades de electricos (Soldadura). Se verifica uso de EPP (Elementos de Seguridad). Permisos de trabajos. Verificación de personal del Contratista por el componente SST. Fuente: Elaboracion Propia	Actividades Propias del Componnete SST: Capacitación en Estilos de vida Saludable, inspección y pausas activas. Las anteriores actividedes se realizan con el fin de reforzar y fomentar los conocimientos de los trabajadores de acuerdo a los riesgos expuestos en las actividades y ambientes laborales donde se ejecutan las actividades.
REGISTRO FOTOGRAFICO COMPONENTE SOCIAL	
	
Reunión Comité de Seguimineto Parque El Tunal	Reunión Comité de Seguimineto Parque El Tunal

ANEXO 5. REGISTRO FOTOGRÁFICO

SOLIUN INGENIERÍA	**REGISTRO FOTOGRÁFICO**
	SOLIUN INGENIERÍA SAS

NOMBRE DEL PROYECTO:	"Realizar la Interventoría técnica, administrativa, ambiental, contable, financiera y jurídica del contrato resultante de la licitación pública cuyo objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD".
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO PARQUES BOG
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	3131 DE 2023
MES DEL REPORTE:	1° DE NOVIEMBRE AL 30 NOVIEMBRE DE 2023

FOTOGRAFÍA (1)



Vista aérea Escenario Deportivo en Bogotá- Estadio El Campin.

SOLIUN INGENIERÍA	**REGISTRO FOTOGRÁFICO**
	SOLIUN INGENIERÍA SAS

NOMBRE DEL PROYECTO:	"Realizar la Interventoría técnica, administrativa, ambiental, contable, financiera y jurídica del contrato resultante de la licitación pública cuyo objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD".
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO PARQUES BOG
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	3131 DE 2023
MES DEL REPORTE:	1° DE NOVIEMBRE AL 30 NOVIEMBRE DE 2023

FOTOGRAFÍA (2)



Simón Bolívar- Se continúa con la actividad de evacuación de fluidos con Vactor, tanques de aguas negras y tanque de trampas de grasas

SOLIUN INGENIERÍA	REGISTRO FOTOGRÁFICO
	SOLIUN INGENIERÍA SAS

NOMBRE DEL PROYECTO:	"Realizar la Interventoría técnica, administrativa, ambiental, contable, financiera y jurídica del contrato resultante de la licitación pública cuyo objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD".
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO PARQUES BOG
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	3131 DE 2023
MES DEL REPORTE:	1° DE NOVIEMBRE AL 30 NOVIEMBRE DE 2023

FOTOGRAFÍA (3)

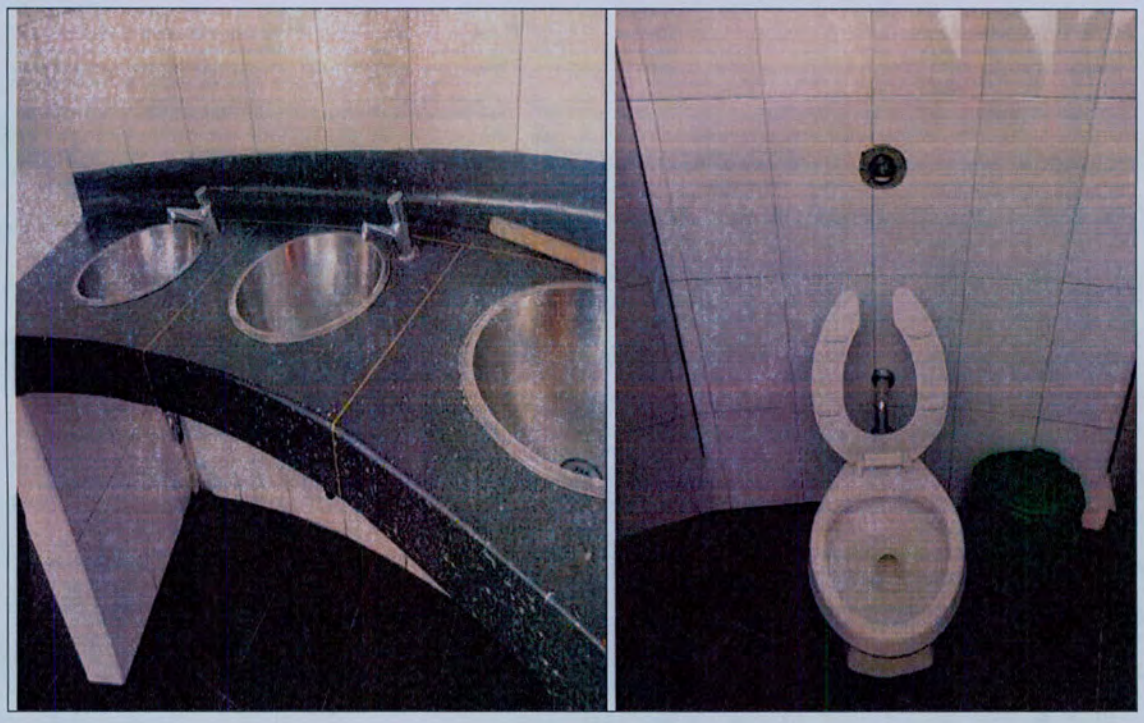


Simón Bolívar- Se continúa con la actividad de evacuación de fluidos con Vactor, tanques de aguas negras y tanque de trampas de grasas.

SOLIUN INGENIERÍA	**REGISTRO FOTOGRÁFICO**
	SOLIUN INGENIERÍA SAS

NOMBRE DEL PROYECTO:	"Realizar la Interventoría técnica, administrativa, ambiental, contable, financiera y jurídica del contrato resultante de la licitación pública cuyo objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD".
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO PARQUES BOG
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	3131 DE 2023
MES DEL REPORTE:	1° DE NOVIEMBRE AL 30 NOVIEMBRE DE 2023

FOTOGRAFÍA (4)



Simón Bolívar- Lavamanos baños - Sanitarios con grifería de pusch

SOLIUN INGENIERÍA	**REGISTRO FOTOGRÁFICO**
	SOLIUN INGENIERÍA SAS

NOMBRE DEL PROYECTO:	"Realizar la Interventoría técnica, administrativa, ambiental, contable, financiera y jurídica del contrato resultante de la licitación pública cuyo objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD".
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO PARQUES BOG
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	3131 DE 2023
MES DEL REPORTE:	1° DE NOVIEMBRE AL 30 NOVIEMBRE DE 2023

FOTOGRAFÍA (5)



Simón Bolívar-Rotura del enchape para identificación del daño.- Baños de mujeres clausurados por daños en sanitarios

SOLIUN INGENIERÍA	**REGISTRO FOTOGRÁFICO**
	SOLIUN INGENIERÍA SAS

NOMBRE DEL PROYECTO:	"Realizar la Interventoría técnica, administrativa, ambiental, contable, financiera y jurídica del contrato resultante de la licitación pública cuyo objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD".
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO PARQUES BOG
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	3131 DE 2023
MES DEL REPORTE:	1° DE NOVIEMBRE AL 30 NOVIEMBRE DE 2023

FOTOGRAFÍA (6)



Simón Bolívar- Sector La Carbonera. Hallazgos de la primera reparación.

SOLIUN INGENIERÍA	**REGISTRO FOTOGRÁFICO**
	SOLIUN INGENIERÍA SAS

NOMBRE DEL PROYECTO:	"Realizar la Interventoría técnica, administrativa, ambiental, contable, financiera y jurídica del contrato resultante de la licitación pública cuyo objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD".
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO PARQUES BOG
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	3131 DE 2023
MES DEL REPORTE:	1° DE NOVIEMBRE AL 30 NOVIEMBRE DE 2023

FOTOGRAFÍA (7)

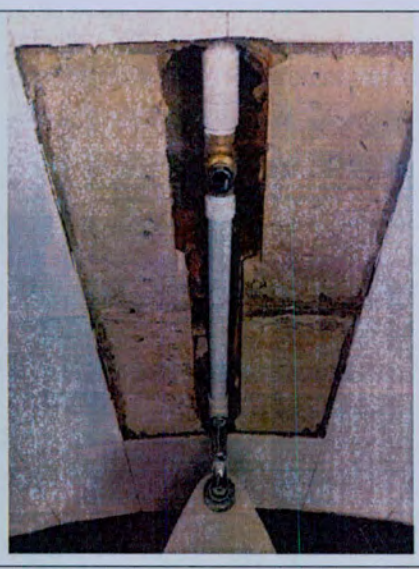


Simón Bolívar- Sector Maná- Corte del enchape en los sitios donde se va a cambiar el pusch.

SOLIUN INGENIERÍA	**REGISTRO FOTOGRÁFICO**
	SOLIUN INGENIERÍA SAS

NOMBRE DEL PROYECTO:	"Realizar la Interventoría técnica, administrativa, ambiental, contable, financiera y jurídica del contrato resultante de la licitación pública cuyo objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD".
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO PARQUES BOG
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	3131 DE 2023
MES DEL REPORTE:	1° DE NOVIEMBRE AL 30 NOVIEMBRE DE 2023

FOTOGRAFÍA (8)





Simón Bolívar- Módulo Maná- Cambio de los pusch en grifería de sanitarios.

SOLIUN INGENIERÍA	REGISTRO FOTOGRÁFICO
	SOLIUN INGENIERÍA SAS

NOMBRE DEL PROYECTO:	"Realizar la Interventoría técnica, administrativa, ambiental, contable, financiera y jurídica del contrato resultante de la licitación pública cuyo objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD".
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO PARQUES BOG
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	3131 DE 2023
MES DEL REPORTE:	1° DE NOVIEMBRE AL 30 NOVIEMBRE DE 2023

FOTOGRAFÍA (9)

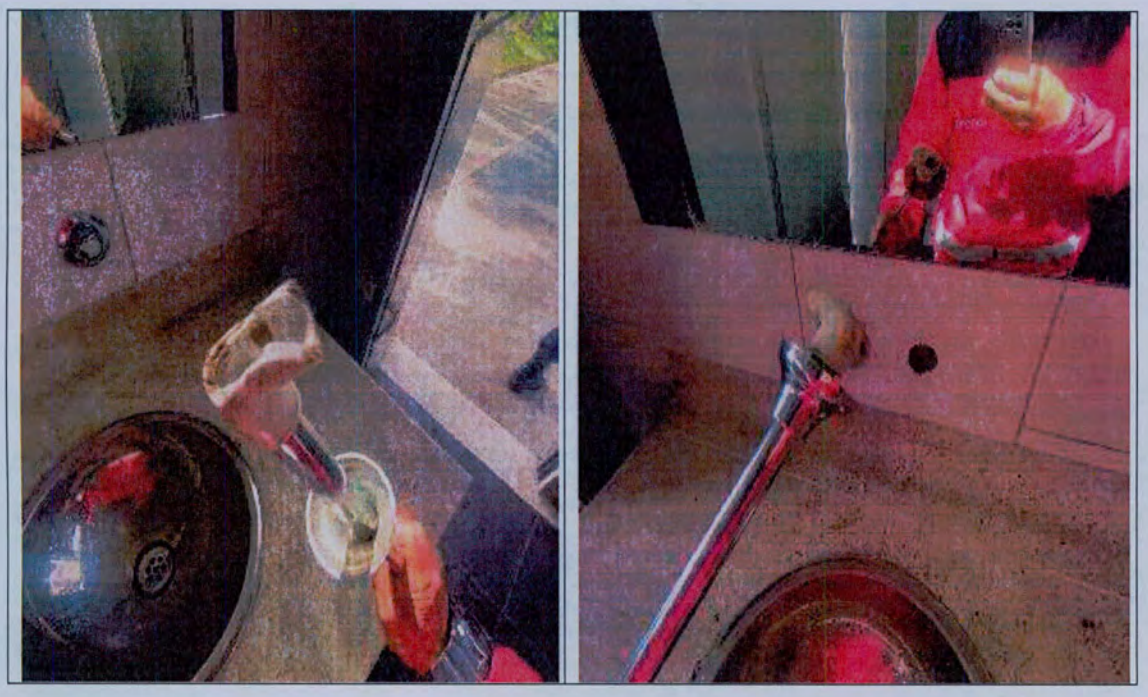


Simón Bolívar- Módulo Maná- Cambio de los pusch en grifería de lavamanos.

SOLIUN INGENIERÍA	**REGISTRO FOTOGRÁFICO**
	SOLIUN INGENIERÍA SAS

NOMBRE DEL PROYECTO:	"Realizar la Interventoría técnica, administrativa, ambiental, contable, financiera y jurídica del contrato resultante de la licitación pública cuyo objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD".
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO PARQUES BOG
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	3131 DE 2023
MES DEL REPORTE:	1° DE NOVIEMBRE AL 30 NOVIEMBRE DE 2023

FOTOGRAFÍA (10)



Parque Atahualpa. Baño publico damas: vandalizaron salida de agua del lavamanos desde el codo interno del muro donde va instalada la llave de salida de agua y sanitario infantil del baño de damas público, tiene fuga en el tanque de descarga.

SOLIUN INGENIERÍA	REGISTRO FOTOGRÁFICO
	SOLIUN INGENIERÍA SAS

NOMBRE DEL PROYECTO:	"Realizar la Interventoría técnica, administrativa, ambiental, contable, financiera y jurídica del contrato resultante de la licitación pública cuyo objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD".
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO PARQUES BOG
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	3131 DE 2023
MES DEL REPORTE:	1° DE NOVIEMBRE AL 30 NOVIEMBRE DE 2023

FOTOGRAFÍA (11)



Parque Atahualpa. Baño publico damas: vandalizaron salida de agua del lavamanos desde el codo interno del muro donde va instalada la llave de salida de agua y sanitario infantil del baño de damas público, tiene fuga en el tanque de descarga.

SOLIUN INGENIERÍA	**REGISTRO FOTOGRÁFICO**
	SOLIUN INGENIERÍA SAS

NOMBRE DEL PROYECTO:	"Realizar la Interventoría técnica, administrativa, ambiental, contable, financiera y jurídica del contrato resultante de la licitación pública cuyo objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD".
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO PARQUES BOG
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	3131 DE 2023
MES DEL REPORTE:	1° DE NOVIEMBRE AL 30 NOVIEMBRE DE 2023

FOTOGRAFÍA (12)



Estadio de Techo- Se realiza la instalación de baranda metálica gradería noroccidental.

SOLIUN INGENIERÍA	REGISTRO FOTOGRÁFICO
	SOLIUN INGENIERÍA SAS

NOMBRE DEL PROYECTO:	"Realizar la Interventoría técnica, administrativa, ambiental, contable, financiera y jurídica del contrato resultante de la licitación pública cuyo objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD".
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO PARQUES BOG
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	3131 DE 2023
MES DEL REPORTE:	1° DE NOVIEMBRE AL 30 NOVIEMBRE DE 2023

FOTOGRAFÍA (13)



Estadio de Techo- Se realiza la instalación de baranda metálica gradería noroccidental.

SOLIUN INGENIERÍA	**REGISTRO FOTOGRÁFICO**
	SOLIUN INGENIERÍA SAS

NOMBRE DEL PROYECTO:	"Realizar la Interventoría técnica, administrativa, ambiental, contable, financiera y jurídica del contrato resultante de la licitación pública cuyo objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD".
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO PARQUES BOG
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	3131 DE 2023
MES DEL REPORTE:	1° DE NOVIEMBRE AL 30 NOVIEMBRE DE 2023

FOTOGRAFÍA (14)



Parque Cometas-Subsanación a observaciones de señalética solicitada por Interventoría.

SOLIUN INGENIERÍA	REGISTRO FOTOGRÁFICO
	SOLIUN INGENIERÍA SAS

NOMBRE DEL PROYECTO:	"Realizar la Interventoría técnica, administrativa, ambiental, contable, financiera y jurídica del contrato resultante de la licitación pública cuyo objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD".
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO PARQUES BOG
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	3131 DE 2023
MES DEL REPORTE:	1° DE NOVIEMBRE AL 30 NOVIEMBRE DE 2023

FOTOGRAFÍA (15)

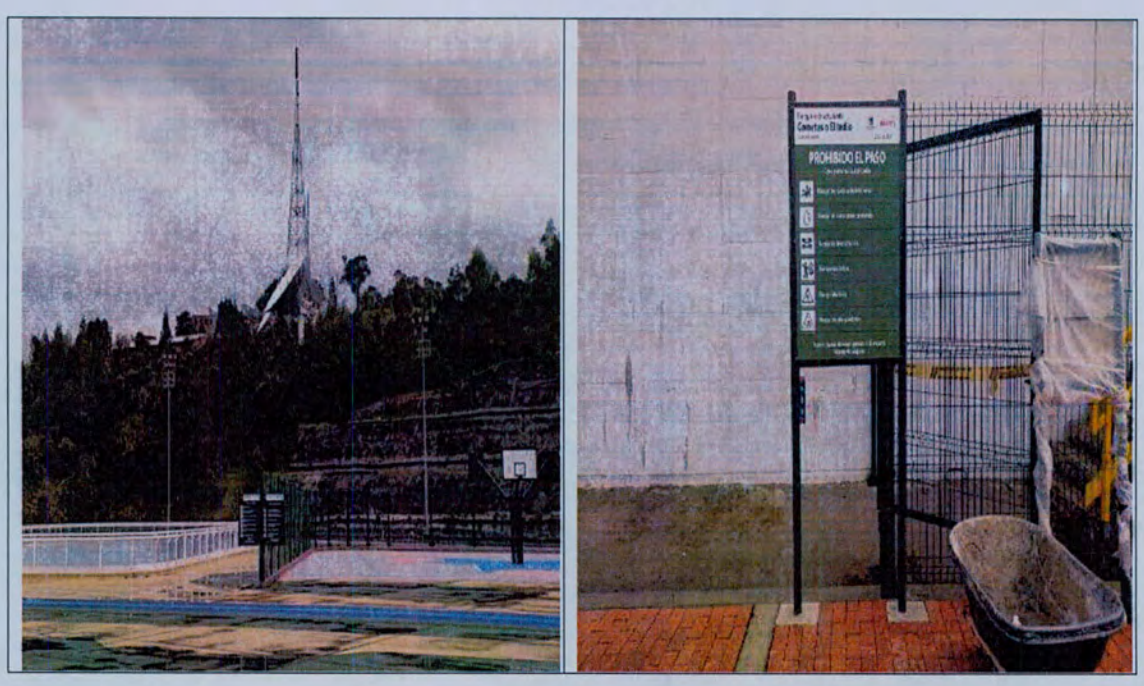


Parque Cometas-Subsanación a observaciones de señalética solicitada por Interventoría.

SOLIUN INGENIERÍA	REGISTRO FOTOGRÁFICO
	SOLIUN INGENIERÍA SAS

NOMBRE DEL PROYECTO:	"Realizar la Interventoría técnica, administrativa, ambiental, contable, financiera y jurídica del contrato resultante de la licitación pública cuyo objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD".
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO PARQUES BOG
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	3131 DE 2023
MES DEL REPORTE:	1° DE NOVIEMBRE AL 30 NOVIEMBRE DE 2023

FOTOGRAFÍA (16)

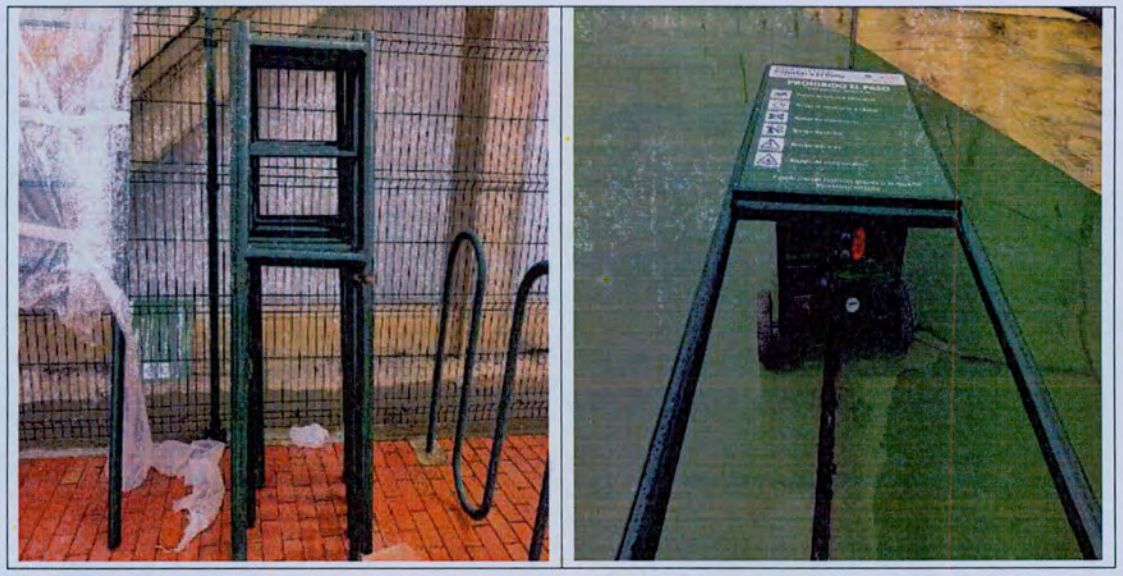


Parque Cometas, Cuchilla del cerro - Señalética instalada

SOLIUN INGENIERÍA	REGISTRO FOTOGRÁFICO
	SOLIUN INGENIERÍA SAS

NOMBRE DEL PROYECTO:	"Realizar la Interventoría técnica, administrativa, ambiental, contable, financiera y jurídica del contrato resultante de la licitación pública cuyo objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD".
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO PARQUES BOG
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	3131 DE 2023
MES DEL REPORTE:	1° DE NOVIEMBRE AL 30 NOVIEMBRE DE 2023

FOTOGRAFÍA (17)



Parque Cometas- Instalación de señalética en la parte alta - tanque del acueducto.

SOLIUN INGENIERÍA	REGISTRO FOTOGRÁFICO
	SOLIUN INGENIERÍA SAS

NOMBRE DEL PROYECTO:	"Realizar la Interventoría técnica, administrativa, ambiental, contable, financiera y jurídica del contrato resultante de la licitación pública cuyo objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD".
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO PARQUES BOG
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	3131 DE 2023
MES DEL REPORTE:	1° DE NOVIEMBRE AL 30 NOVIEMBRE DE 2023

FOTOGRAFÍA (18)



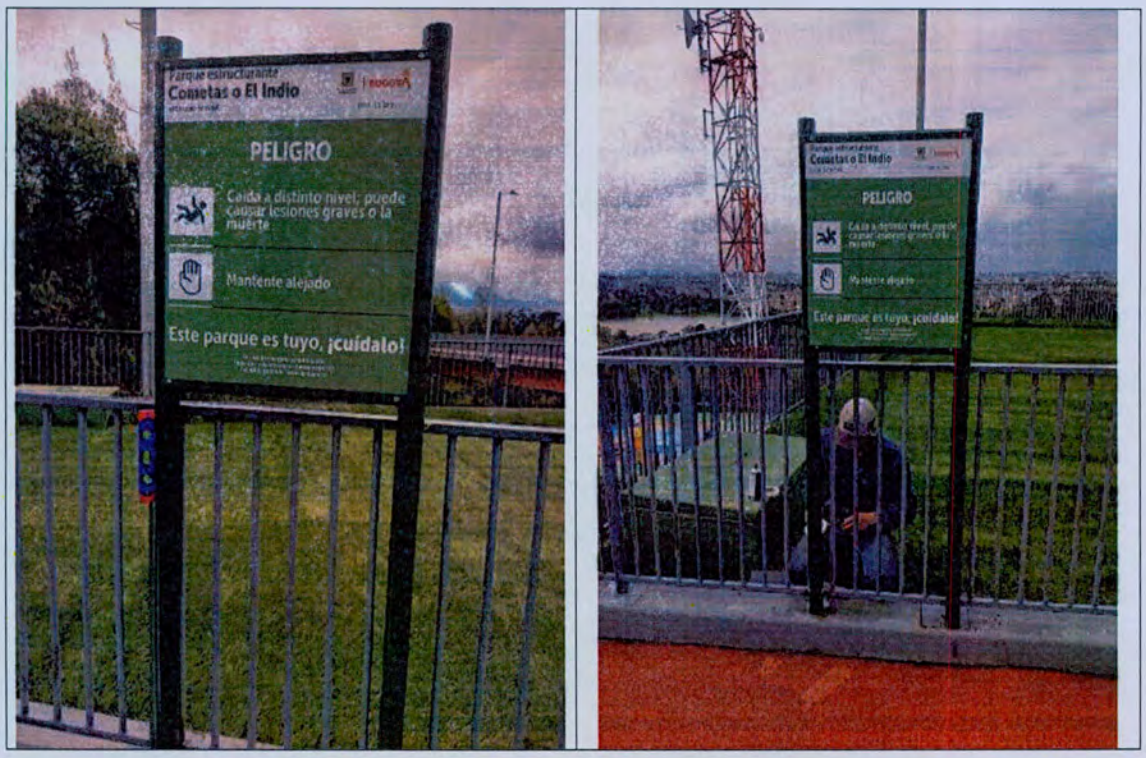


Parque Cometas-Estructuras que se cambiaron.- Revisión de distanciamiento parales metálicos.

SOLIUN INGENIERÍA	REGISTRO FOTOGRÁFICO
	SOLIUN INGENIERÍA SAS

NOMBRE DEL PROYECTO:	"Realizar la Interventoría técnica, administrativa, ambiental, contable, financiera y jurídica del contrato resultante de la licitación pública cuyo objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD".
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO PARQUES BOG
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	3131 DE 2023
MES DEL REPORTE:	1° DE NOVIEMBRE AL 30 NOVIEMBRE DE 2023

FOTOGRAFÍA (19)



Parque Cometas- Revisión en la instalación. - Detallada de la señalética- tablero y parales.

SOLIUN INGENIERÍA	**REGISTRO FOTOGRÁFICO**
	SOLIUN INGENIERÍA SAS

NOMBRE DEL PROYECTO:	"Realizar la Interventoría técnica, administrativa, ambiental, contable, financiera y jurídica del contrato resultante de la licitación pública cuyo objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD".
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO PARQUES BOG
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	3131 DE 2023
MES DEL REPORTE:	1° DE NOVIEMBRE AL 30 NOVIEMBRE DE 2023

FOTOGRAFÍA (20)



Parque Cometas - Entrega de las señaléticas a la Administración del Parque.

SOLIUN INGENIERÍA	REGISTRO FOTOGRÁFICO
	SOLIUN INGENIERÍA SAS

NOMBRE DEL PROYECTO:	"Realizar la Interventoría técnica, administrativa, ambiental, contable, financiera y jurídica del contrato resultante de la licitación pública cuyo objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD".
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO PARQUES BOG
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	3131 DE 2023
MES DEL REPORTE:	1° DE NOVIEMBRE AL 30 NOVIEMBRE DE 2023

FOTOGRAFÍA (21)



Estadio Olaya Herrera- Pintura sobre fachadas tipo Koraza Costado Occidental del Estadio solicitada por el apoyo a la supervisión del IDRD.

SOLIUN INGENIERÍA	REGISTRO FOTOGRÁFICO
	SOLIUN INGENIERÍA SAS

NOMBRE DEL PROYECTO:	"Realizar la Interventoría técnica, administrativa, ambiental, contable, financiera y jurídica del contrato resultante de la licitación pública cuyo objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD".
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO PARQUES BOG
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	3131 DE 2023
MES DEL REPORTE:	1° DE NOVIEMBRE AL 30 NOVIEMBRE DE 2023

FOTOGRAFÍA (22)



Estadio Olaya Herrera- Pintura sobre fachadas tipo Koraza Costado Occidental del Estadio solicitada por el apoyo a la supervisión del IDRD.

SOLIUN INGENIERÍA	**REGISTRO FOTOGRÁFICO**
	SOLIUN INGENIERÍA SAS

NOMBRE DEL PROYECTO:	"Realizar la Interventoría técnica, administrativa, ambiental, contable, financiera y jurídica del contrato resultante de la licitación pública cuyo objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD".
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO PARQUES BOG
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	3131 DE 2023
MES DEL REPORTE:	1° DE NOVIEMBRE AL 30 NOVIEMBRE DE 2023

FOTOGRAFÍA (23)



Estadio Olaya Herrera- Pintura sobre fachadas tipo Koraza Costado Sur del Estadio solicitada por el apoyo a la supervisón del IDRD.

SOLIUN INGENIERÍA	**REGISTRO FOTOGRÁFICO**
	SOLIUN INGENIERÍA SAS

NOMBRE DEL PROYECTO:	"Realizar la Interventoría técnica, administrativa, ambiental, contable, financiera y jurídica del contrato resultante de la licitación pública cuyo objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD".
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO PARQUES BOG
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	3131 DE 2023
MES DEL REPORTE:	1° DE NOVIEMBRE AL 30 NOVIEMBRE DE 2023

FOTOGRAFÍA (24)

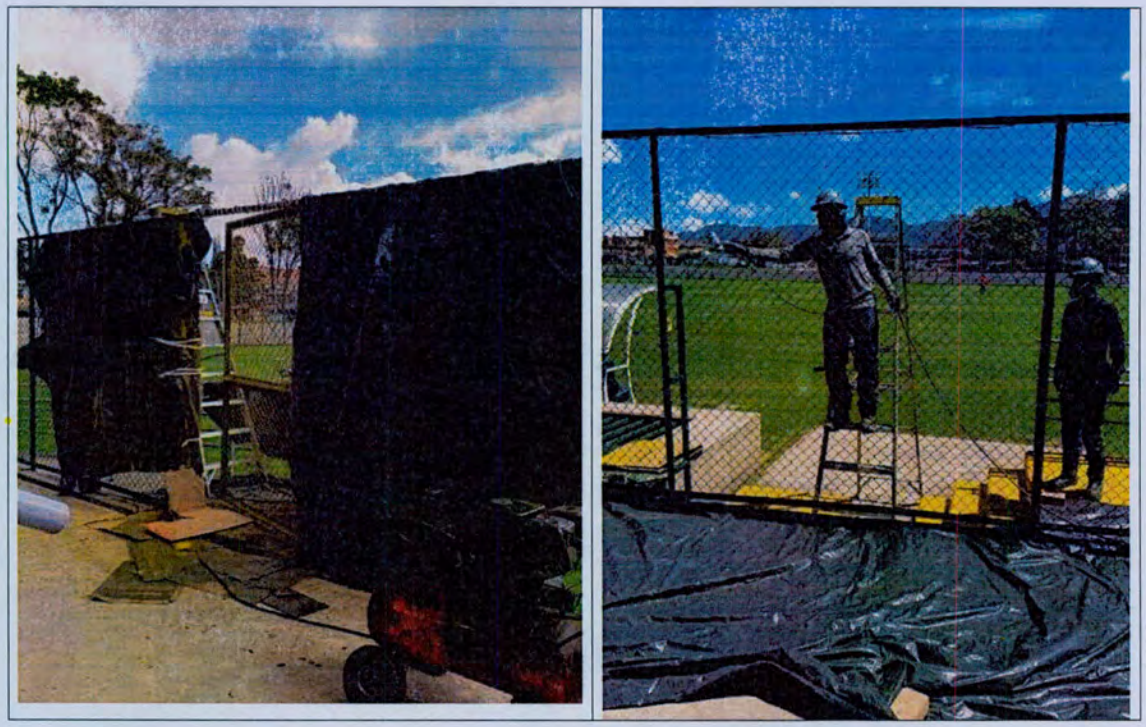


Parque Olaya Herrera- Pintura tráfico amarillo escalas gradas costado occidental.

SOLIUN INGENIERÍA	**REGISTRO FOTOGRÁFICO**
	SOLIUN INGENIERÍA SAS

NOMBRE DEL PROYECTO:	"Realizar la Interventoría técnica, administrativa, ambiental, contable, financiera y jurídica del contrato resultante de la licitación pública cuyo objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD".
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO PARQUES BOG
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	3131 DE 2023
MES DEL REPORTE:	1° DE NOVIEMBRE AL 30 NOVIEMBRE DE 2023

FOTOGRAFÍA (25)



Parque Olaya Herrera- Pintura cerramiento cancha de futbol costado occidental.

SOLIUN INGENIERÍA	REGISTRO FOTOGRÁFICO
	SOLIUN INGENIERÍA SAS

NOMBRE DEL PROYECTO:	"Realizar la Interventoría técnica, administrativa, ambiental, contable, financiera y jurídica del contrato resultante de la licitación pública cuyo objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD".
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO PARQUES BOG
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	3131 DE 2023
MES DEL REPORTE:	1° DE NOVIEMBRE AL 30 NOVIEMBRE DE 2023

FOTOGRAFÍA (26)

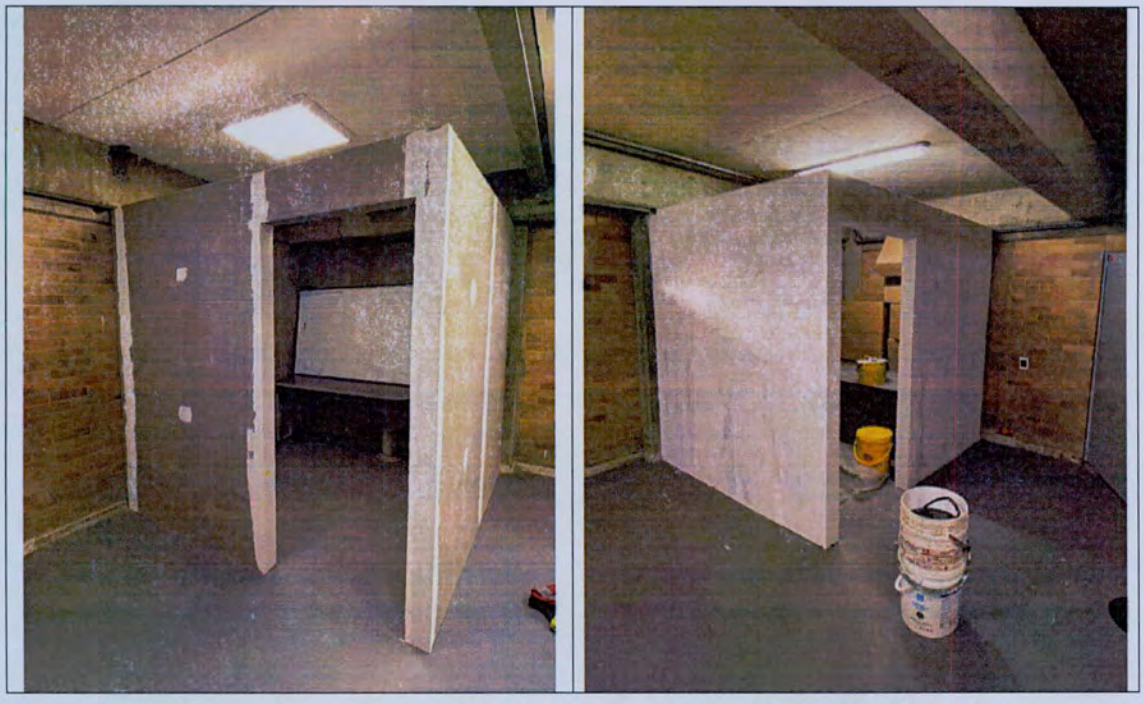


Parque Olaya Herrera- Construcción puerta reja metálica para zona de cámara

SOLIUN INGENIERÍA	REGISTRO FOTOGRÁFICO
	SOLIUN INGENIERÍA SAS

NOMBRE DEL PROYECTO:	"Realizar la Interventoría técnica, administrativa, ambiental, contable, financiera y jurídica del contrato resultante de la licitación pública cuyo objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD".
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO PARQUES BOG
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	3131 DE 2023
MES DEL REPORTE:	1° DE NOVIEMBRE AL 30 NOVIEMBRE DE 2023

FOTOGRAFÍA (27)

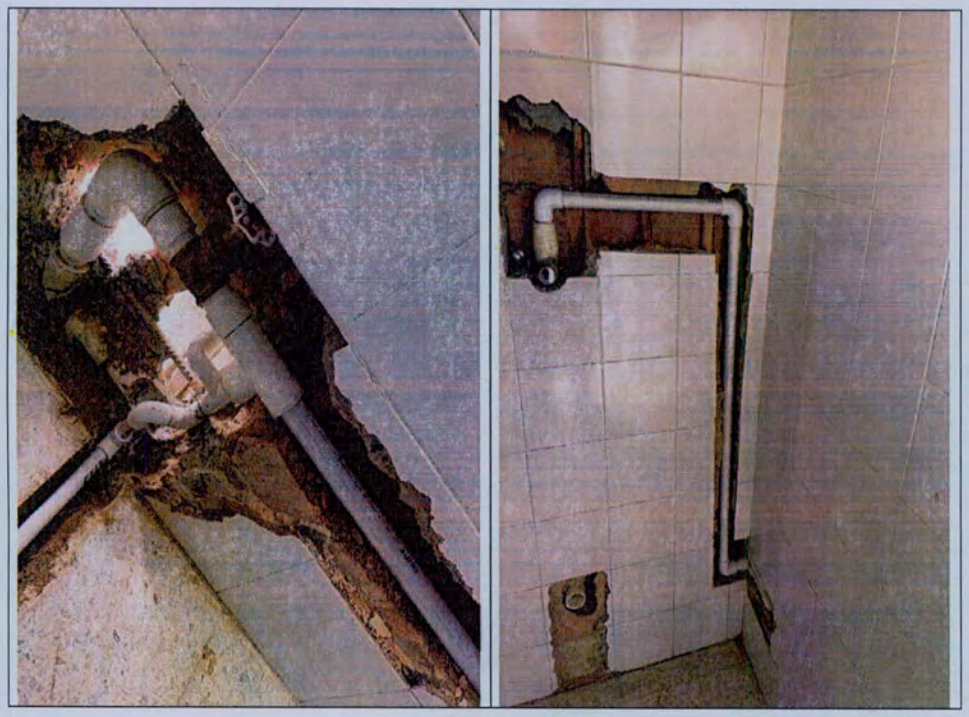


Parque Olaya Herrera- Construcción en superboard cuarto de entrenador en camerinos norte y sur.

SOLIUN INGENIERÍA	REGISTRO FOTOGRÁFICO
	SOLIUN INGENIERÍA SAS

NOMBRE DEL PROYECTO:	"Realizar la Interventoría técnica, administrativa, ambiental, contable, financiera y jurídica del contrato resultante de la licitación pública cuyo objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD".
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO PARQUES BOG
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	3131 DE 2023
MES DEL REPORTE:	1° DE NOVIEMBRE AL 30 NOVIEMBRE DE 2023

FOTOGRAFÍA (28)



Parque Olaya Herrera- Arreglo hidráulico baños hombre y mujer tercer piso palcos.

SOLIUN INGENIERÍA	**REGISTRO FOTOGRÁFICO**
	SOLIUN INGENIERÍA SAS

NOMBRE DEL PROYECTO:	"Realizar la Interventoría técnica, administrativa, ambiental, contable, financiera y jurídica del contrato resultante de la licitación pública cuyo objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD".
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO PARQUES BOG
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	3131 DE 2023
MES DEL REPORTE:	1° DE NOVIEMBRE AL 30 NOVIEMBRE DE 2023

FOTOGRAFÍA (29)



Parque Olaya herrera- Inicio de colocación de tubería EMT y cableado para sonido bajo cubierta costado occidental.

SOLIUN INGENIERÍA	REGISTRO FOTOGRÁFICO
	SOLIUN INGENIERÍA SAS

NOMBRE DEL PROYECTO:	"Realizar la Interventoría técnica, administrativa, ambiental, contable, financiera y jurídica del contrato resultante de la licitación pública cuyo objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD".
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	BOGOTÁ D.C.
CONTRATISTA OBRA:	CONSORCIO PARQUES BOG
CONTRATO INTERVENTORÍA No.:	3131 DE 2023
MES DEL REPORTE:	1° DE NOVIEMBRE AL 30 NOVIEMBRE DE 2023

FOTOGRAFÍA (30)



Parque Olaya Herrera- Inicio de colocación de tubería EMT y cableado para sonido bajo cubierta costado occidental.