IDRD

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 3131 DE 2023
SOLIUN INGENIERÍA SAS
DIRECCIÓN: CARRERA 70C No. 48 -55
TELÉFONO: 76530168 – 3013942384

"Realizar la Interventoría técnica, administrativa, ambiental, contable, financiera y jurídica del contrato resultante de la licitación pública cuyo objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD".

INFORME MENSUAL No 5 – COMPONENTE DE CALIDAD
PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 1 DE ENERO AL 31 DE ENERO DE 2023

TOMO __1___ DE _____

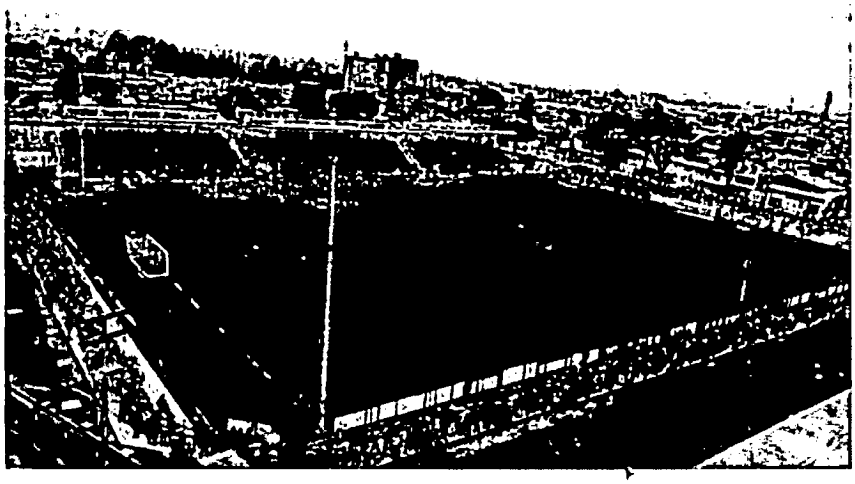


TABLA DE CONTROL

COPIA CONTROLADA	X	COPIA NO CONTROLADA	

	Nombre	Cargo	Firma
ELABORÓ	Vianney Leaño Urrego	Profesional de Calidad	
APROBÓ	Raúl Orlando Delgado Cabiativa	Representante legal de Interventoría	

FEBRERO DE 2023 / BOGOTÁ D.C.

INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE
Fecha de firmado: 2024.02.16 11:57:49 COT
Firmado digitalmente desde SGD-OrfeoJADE

1167

CONTENIDO

1. CONDICIONES CONTRACTUALES 5
2. DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS CONTRATOS 9
3. INDICADORES DE GESTIÓN: 10
4. CONTROL Y SEGUIMIENTO DE LOS RECURSOS HUMANOS: 13
4.1. PERSONAL DE INTERVENTORÍA 14
4.2. PERSONAL DE CONTRATISTA 15
5. SEGUIMIENTO AL CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE CALIDAD 16
5.1. CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE CALIDAD DE INTERVENTORÍA 16
5.2. CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE CALIDAD DE CONTRATISTA 16
6. SEGUIMIENTO A LAS COMUNICACIONES: 17
6.2. ACTAS DE COMITÉ 17
6.3. CORRESPONDENCIA 17
6.3.1. CORRESPONDENCIA ENVIADA INTERVENTORÍA 17
6.3.1. CORRESPONDENCIA RECIBIDA INTERVENTORÍA 19
6.3.2. CONTROL DE CORRESPONDENCIA CONTRATISTA 21
6.4. BITÁCORA 21
7. SEGUIMIENTO INFORMACIÓN DOCUMENTADA: 21
8. SEGUIMIENTO A LAS ADQUISICIONES 22
9. SEGUIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA Y PRESERVACIÓN 22
10. CUMPLIMIENTO AL PLAN DE INSPECCIÓN Y ENSAYO 22
10.2. CUMPLIMIENTO AL PLAN DE INSPECCIÓN Y ENSAYO - INTERVENTORÍA 22
10.3. CUMPLIMIENTO AL PLAN DE INSPECCIÓN Y ENSAYO - CONTRATISTA 23
11. CONTROL Y SEGUIMIENTO A LOS EQUIPOS DE INSPECCIÓN, MEDICIÓN Y ENSAYO 23
11.1. EQUIPOS DE INSPECCIÓN, MEDICIÓN Y ENSAYO – INTERVENTORÍA 23
11.2. EQUIPOS DE INSPECCIÓN, MEDICIÓN Y ENSAYO – CONTRATISTA 23
11.3. CONTROL Y SEGUIMIENTO DE LA TRAZABILIDAD DE LOS MATERIALES 24
12. CONTROL Y SEGUIMIENTO DE LAS ACTIVIDADES 24
13. CONTROL DE CAMBIOS 48
14. SALIDAS NO CONFORMES 48
15. PROPIEDAD DEL CLIENTE 49
16. AUDITORIAS INTERNAS 49

LISTA DE ANEXOS

VER ANEXO 1. INFORMES SEMANALES 11
VER ANEXO 2. ACTAS DE COMITÉ 17
VER ANEXO 3. CONTROL CORRESPONDENCIA CONTRATISTA 21
VER ANEXO 4. BITÁCORA 21
VER ANEXO 5. LISTADO DE DOCUMENTOS DE INTERVENTORÍA 21
VER ANEXO 6. LISTADO DE DOCUMENTOS DE CONTRATISTA 21
VER ANEXO 7. PLAN DE ADQUISICIONES 22
VER ANEXO 8. PLAN DE INSPECCIÓN Y ENSAYO DE CONTRATISTA 23
VER ANEXO 9. LIBERACIÓN DE ACTIVIDADES 48
VER ANEXO 10. SALIDAS NO CONFORMES CONTRATISTA 48
VER ANEXO 11. PROPIEDAD DEL CLIENTE 49

LISTA DE TABLAS

Tabla 1. Listado de Escenarios 9
Tabla 2. Indicadores de gestión interventoría 11
Tabla 3. Seguimiento a informes semanales 11
Tabla 4. Personal de interventoría 15
Tabla 5. Personal de Contratista 16
Tabla 6. Correspondencia enviada interventoría 19
Tabla 7. Correspondencia recibida interventoría 21
Tabla 8. Equipos de topografía de interventoría 23
Tabla 9. Equipos de topografía de Contratista 24

INTRODUCCIÓN

El presente informe corresponde al seguimiento, verificación y control realizado por esta Interventoría en cumplimiento del contrato No. 3131 de 2023 suscrito entre SOLIUN INGENIERÍA SAS y el INSTITUTO DE RECREACIÓN Y DEPORTE - IDRD, a las actividades ejecutadas por el Contratista de Obra: CONSORCIO PARQUES BOG de acuerdo con el contrato No. 3099 de 2023.

La revisión se efectuó para el periodo correspondiente al primer mes de ejecución del contrato de obra definido desde el 1 de diciembre hasta el 31 de diciembre del 2023, donde se tuvieron en cuentas los aspectos técnicos, administrativos, financieros, ambientales, SST y legales, según las condiciones contractuales establecidas; cabe resaltar que el seguimiento se realiza acorde con los lineamientos establecidos en el Anexo Técnico del contrato respectivo, así como lo indicado en la cartilla de lineamientos para el diseño de parques IDRD y el Manual de Interventoría del IDRD, entre otros aspectos.

De acuerdo con lo antes mencionado, dentro del presente informe se describen las labores realizadas por el Contratista en el periodo de tiempo enunciado anteriormente; así mismo, se presentan las observaciones, comentarios y recomendaciones a las actividades ejecutadas en el periodo reportado.

Finalmente, se resumen los estados de los Contratos de obra e interventoría, exponiendo al final del documento las respectivas conclusiones del estado del contrato de obra, a la fecha de entrega de este reporte.

1. CONDICIONES CONTRACTUALES

1.1. OBJETO DEL CONTRATO

"Realizar la Interventoría técnica, administrativa, ambiental, contable, financiera y jurídica del contrato resultante de la licitación pública cuyo objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD".

1.2. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

En el presenta periodo, el proyecto se desarrolla en Varios escenarios ubicados en la ciudad de Bogotá D.C. Que se describen a continuación:

PARQUE O ESCENARIO	CODIGO	LOCALIDAD	DIRECCION
LA VIDA	01-012	USAQUEN	Calle 165 # 7-76
SERVITA	01-023	USAQUEN	Calle 165 No 14 - 62 *Calle 165 No 7-38
NUEVA AUTOPISTA	01-064	USAQUEN	Carrera 20 # 136- 91
ALTA BLANCA	01-075	USAQUEN	Carrera 8 A # 158- 04
EL COUNTRY	01-1000	USAQUEN	Avenida Calle 127 # 11 D -90
GUSTAVO URIBE	02-004	CHAPINERO	Carrera 1 # 70-11
CANAL EL VIRREY-EL CHICO	02-014	CHAPINERO	Calle 88 # 13 A -40
SUCRE O HIPPIES	02-019	CHAPINERO	Calle 60 # 7-49
LOS LACHES LA MINA	03-014	SANTAFE	Carrera 8 Este # 4B- 55
PARQUE NACIONAL	03-035	SANTAFE	Carrera 7 # 37 -04
SENDERO A MONSERRATE	03-051	SANTAFE	no tiene nomenclatura
LAS CRUCES	03-036	SANTAFE	Carrera 5A #1- 90
INDEPENDENCIA	03-039	SANTAFE	Calle 24 # 6A -01
TERCER MILENIO	03-085	SANTAFE	Avenida Jiménez hasta Caracas Calle 6 * Calle 6 Carrera 10
PLAZA DE TOROS	03-093	SANTAFE	Carrera 5 # 26B- 72
MORALBA	04-013	SAN CRISTOBAL	Carrera 16 B Este # 42 C -55 Sur
VILLA DE LOS ALPES	04-075	SAN CRISTOBAL	Carrera 3 B # 35 -04 Sur
GAITAN CORTES	04-103	SAN CRISTOBAL	Diagonal 31 C Sur # 5A- 20 E
LA VICTORIA	04-122	SAN CRISTOBAL	Calle 37A Bis Sur # 2A- 04
SAN CRISTOBAL	04-127	SAN CRISTOBAL	Calle 17A Sur # 2A- 50 E
CEFE SAN CRISTOBAL			
DEPORTIVO PRIM MAYO	04-196	SAN CRISTOBAL	Calle 19 Sur # 5 -40

PARQUE O ESCENARIO	CODIGO	LOCALIDAD	DIRECCION
LA AURORA II	05-002	USME	Diagonal 69 F Sur # 14U- 45
VALLES DE CAFAM	05-003	USME	Calle 92 Sur # 14D -87
LA ANDREA	05-004	USME	Calle 81 BIS Sur # 8A- 24
EL VIRREY SUR	05-016	USME	Calle 96 B Sur # 8- 10
FAMACO	05-086	USME	Calle 90 Sur # 6 -00
VILLA ALEMANA	05-087	USME	Calle 100 BIS Sur # 1 -17
SAN CAYETANO	05-236	USME	Carrera 15 Este # 74- 00 Sur
NUEVO MUZU	06-017	TUNJUELITO	Carrera 61 B # 52A -20 Sur
EL TUNAL	06-063	TUNJUELITO	Calle 48 C Sur # 22D -81
CEFE TUNAL			Calle 48 B Sur 22 A 70
LAURELES NARANJOS	07-035	BOSA	Calle 70 F S # 80 J- 50
CLARELANDIA	07-163	BOSA	Calle 58 J Sur # 80 D -10
PARQUE DEL RIO MARYLAND URBANIZADOR	07-164	BOSA	Carrera 86 # 74- 85 S
PALESTINA	07-165	BOSA	Calle 68 Sur No 9-05 / Calle 68sur No 81G-05 * Calle 68 Sur
EL RECREO	07-260	BOSA	Carrera 100 Calle 20
TIBANICA	07-274	BOSA	Calle 74 Sur # 77 I -31
PORVENIR	07-391	BOSA	Avenida Calle 54 S # 97-37
AUTOPISTA SUR (PAVCO)	07-152	BOSA	Carrera 72 # 57 H -20 S
LA ESPERANZA	07-273	BOSA	Pparte central Calle 75 BIS SUR Y CALLE 78 SUR Y ENTRE
TIMIZA SECTOR VILLA DEL RIO	07-036	BOSA	Carrera 68 D # 54 A -03 Sur
PATIO BONITO	08-034	KENNEDY	Carrera 101 Calle 34 Bis Sur / Carrera 101 No 34 Bis - 02
EL TINTAL	08-109	KENNEDY	Calle 6A # 86- 20
PORVENIR GIBRALTAR PREDIO	08-110	KENNEDY	Calle 49 Sur Con Prolongación De La Carrera 100b
BELLAVISTA-DINDALITO	08-144	KENNEDY	Carrera 96 # 41- 01 Sur
CASTILLA	08-200	KENNEDY	Carrera 75 # 8 A- 31
LA IGUALDAD	08-212	KENNEDY	Carrera 68 F # 3A -30
TIMIZA	08-219	KENNEDY	Calle 40 H Sur # 70A -81
CAYETANO CAÑIZARES	08-241	KENNEDY	Carrera 80 40 56 Sur
LA AMISTAD	08-355	KENNEDY	Transversal 79 No 41-10 Sur * Transv 78J No 41 - 10 Sur
GILMA GIMENEZ (LAS MARGARITAS)	08-552	KENNEDY	Calle 51 A Sur # 82 A- 16
SAN IGNACIO	08-791	KENNEDY	Cl 6c con cr 94

PARQUE O ESCENARIO	CODIGO	LOCALIDAD	DIRECCION
MARSELLA	08-066	KENNEDY	Carrera 69 No 8-28
ESTADIO DE TECHO	08-554	KENNEDY	
CARMEN DE LA LAGUNA	09-020	FONTIBON	Diagonal 16 F Bis # 104A-15
CANAL BOYACA	09-050	FONTIBON	Calle 23 G # 73 F- 04
ATAHUALPA	09-104	FONTIBON	Avenida Calle 24 # 113-51
SAUZALITO	09-111	FONTIBON	Transversal 66 Diagonal 22B Costado Occidental * Diagonal
ZONA FRANCA	09-125	FONTIBON	Diagonal 12 C Carrera 109
VILLA LUZ	10-018	ENGATIVA	Carrera 77 A # 64 B- 03
VILLAS DE GRANADA	10-102	ENGATIVA	Calle 77 # 112 -50
EL CARMELO	10-169	ENGATIVA	Carrera 104 # 71 C- 23
JUAN AMARILLO	10-171	ENGATIVA	Avenida Calle 90 # 110- 06
TABORA	10-192	ENGATIVA	Calle 74 #76- 62
BONANZA	10-215	ENGATIVA	Carrera 70 F # 75 -80
LA SERENA	10-223	ENGATIVA	Calle 90 A # 85- 70
SAN ANDRES	10-234	ENGATIVA	Carrera 100 hasta 102 Calle 79 hasta 82 * Calle 82 No 100a -
UNIDAD DEPORTIVA EL SALITRE SIMON BOLIV	10-290	ENGATIVA	Avenida Calle 63 # 68 -45
LA FLORIDA	10-311	ENGATIVA	Calle 64 # 128- 90
PTAR SALITRE	10-531	ENGATIVA	Av Calle 80 No 119-60
CANAL CORDOBA	11-003	SUBA	Avenida Carrera 55 # 116- 16
SAN JOSÉ DE BAVARIA	11-078	SUBA	Calle 170 # 67 -51
MORATO	11-113	SUBA	Calle 107 # 70A- 34
LA GAITANA	11-205	SUBA	Transversal 126 # 134- 88
TIBABUYES	11-212	SUBA	Calle 139 No 122-46 / Calle 139 No 127C - 48 * Calle 139 No
FONTANAR DEL RIO	11-368	SUBA	Diagonal 147 # 141A -42
CEFE Fontanar del Rio		SUBA	Dirección diagonal 145 # 138 a 10
ATABANZA	11-796	SUBA	ENTRE LA CALLE 126 A, LA AC 125 A Y LAS UNIDADES
CASA BLANCA	11-069	SUBA	Carrera 80 # 145-50
CIUDADELA CAFAM II	11-1101	SUBA	Carrera 146 No 142A 60
COMETAS	11-204	SUBA	Cerros de suba cuchilla
CEFE Cometas		SUBA	Cerros de suba cuchilla
CANAL RIO NEGRO	12-002	BARRIOS UNIDOS	Calle 90 # 60 B- 44
ALCAZARES	12-015	BARRIOS UNIDOS	Avenida Carrera 24 # 71 - 25

PARQUE O ESCENARIO	CODIGO	LOCALIDAD	DIRECCION
GIMNASIO DEL NORTE	12-023	BARRIOS UNIDOS	Calle 6 3B # 27B - 70
PRD EL SALITRE - UCAD	12-091	BARRIOS UNIDOS	Carrera 60 # 63 -75
PISTA DE BMX PRD	12-117	BARRIOS UNIDOS	Avenida Carrera 63 # 60 -80
PARQUE DE LOS NOVIOS	12-092	BARRIOS UNIDOS	Avenida Calle 63 # 45 - 10
COMPLEJO ACUATICO	12-1000	BARRIOS UNIDOS	Avenida Calle 63 # 45-10
PALACIO DE LOS DEPORTES	12-125	BARRIOS UNIDOS	Avenida Calle 63 # 45 -10
PARQUE DE LOS NIÑOS	12-141	BARRIOS UNIDOS	Avenida Carrera 63 # 60 -80
LA ESTACION	12-093	BARRIOS UNIDOS	Avenida Calle 72 No 23-40
NICOLAS DE FEDERMAN 3	13-038	TEUSAQUILLO	Carrera 36A # 58- 22
VIRGILIO BARCO	13-088	TEUSAQUILLO	Avenida Carrera 60 # 57- 60
SIMON BOLIVAR	13-089	TEUSAQUILLO	Avenida Carrera 68 # 53-36
ESTADIO NEMECIO CAMACHO EL CAMPIN	13-122	TEUSAQUILLO	Calle 53 B # 28A- 10
EL CAMPINCITO-CEAD	13-123	TEUSAQUILLO	Calle 53 B # 28A- 10
SANTA ISABEL	14-009	MARTIRES	Avenida Carrera 27 # 1 G- 02
EDUARDO SANTOS	14-030	MARTIRES	Calle 4A Bis # 18 B- 30
EL RENACIMIENTO - PARQUE CEMENTERIO	14-036	MARTIRES	Avenida Calle 26 # 19 B - 55
RECONCILIACIÓN	14-037	MARTIRES	Calle 26 Carrera 20 Y 32
CIUDAD JARDIN	15-027	ANTONIO NARIÑO	Carrera 11 B # 11 -88 Sur
VILLA MAYOR CEMENTERIO	15-036	ANTONIO NARIÑO	Calle 31 Sur # 30- 99 Sur
LA FRAGUA	15-040	ANTONIO NARIÑO	Carrera 29 A # 14 - 09 Sur
UNIDAD DEPORTIVA ALQUERIA	16-024	PUENTE ARANDA	Calle 43 Sur # 52- 20
MILENTA TEJAR SAN EUSEBIO	16-099	PUENTE ARANDA	Carrera 54 # 18- 23 Sur
CIUDAD MONTES	16-112	PUENTE ARANDA	Carrera 39 # 10- 75 Sur
EL JAZMIN	16-204	PUENTE ARANDA	Avenida Carrera 50 # 1 D- 28
VERAGUAS PREDIO	16-221	PUENTE ARANDA	Kr 34 3- 97
INDUSTRIAL LOS EJIDOS	16-416	PUENTE ARANDA	Calle 11A No 36-56
LA CONCORDIA	17-008	CANDELARIA	Calle 12 B Bis A # 0- 08
BOSQUE SAN CARLOS	18-028	RAFAEL URIBE	Carrera 12 D # 32- 44 Sur

PARQUE O ESCENARIO	CODIGO	LOCALIDAD	DIRECCION
DIANA TURBAY	18-031	RAFAEL URIBE	Calle 48 X Sur # 2B -00 E
PIJAOS JORGE E. CABALIER	18-090	RAFAEL URIBE	Carrera 10 D # 34- 50 Sur
LOS MOLINOS II	18-162	RAFAEL URIBE	Calle 48 P Bis C Sur # 4-30
QUIROGA	18-205	RAFAEL URIBE	Calle 31B Sur No 22-07
PARQUES ESTADIO OLAYA HERRERA	18-207	RAFAEL URIBE	Calle 22 Sur # 21 -09
GIMNASIO DEL SURP ARQUE ESTADIO OLAYA HERRERA	18-452	RAFAEL URIBE	Carrera 22 Sur No 21-09 / Calle 22 sur hasta 27 Sur Avenida 19 * Carrera 21 No 25-35 Sur
SANTA LUCIA	18-073	RAFAEL URIBE	Diagonal 36 Sur Carrera 16 B
ARBORIZADORA ALTA	19-188	CIUDAD BOLIVAR	Diagonal 73 sur No 40-80
CANDELARIA LA NUEVA	19-189	CIUDAD BOLIVAR	Calle 62B Sur No 22-47 * Calle 62 Sur No 22I-27
ARBORIZADORA ALTA METRP	19-229	CIUDAD BOLIVAR	Diagonal 79 Bis Calle 72f Sur Transversal 34b
MEISSEN	19-230	CIUDAD BOLIVAR	Calle 62 Bis Sur # 18 C -32
LA ESTANCIA	19-231	CIUDAD BOLIVAR	Calle 59 A Sur # 86-00
ILLIMANI (PARAISO)	19-346	CIUDAD BOLIVAR	Calle 74 B Sur # 27 M- 06
LA JOYA	19-349	CIUDAD BOLIVAR	Carrera 18 H Bis A # 80 B- 13
EL TALLER	19-348	CIUDAD BOLIVAR	Avenida Calle 68 Sur # 70 D -11
BUENA VISTA PORVENIR	19-347	CIUDAD BOLIVAR	Carrera 17 H Bis # 74 B- 66 Sur
ALTOS DE LA ESTANCIA	19-756	CIUDAD BOLIVAR	Calle 68 Sur # 75 H -93
SIERRA MORENA	19-190	CIUDAD BOLIVAR	Calle 75 A Sur # 73- 08

Tabla 1. Listado de Escenarios

2. DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS CONTRATOS

CONTRATO DE OBRA

No. de contrato	3099 DE 2023
Contratista Consultoría y/obra	CONSORCIO PARQUES BOG
Objeto	"Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD"
Etapa preliminar	QUINCE (15) DÍAS
Plazo de la ejecución etapa de obra	SEIS MESES (6) MESES Y QUINCE (15) DÍAS
Plazo total del contrato	SIETE (7) MESES.
Valor etapa de obra	$ 13.733.153.000,00
Valor total del contrato	$ 13.733.153.000,00

Fecha Inicio 12 de septiembre de 2023
Fecha de Terminación del contrato: 11 de abril de 2024

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

No. de contrato 3131 DE 2023
Contratista de Interventoría SOLIUN INGENIERÍA SAS
Objeto "Realizar la Interventoría técnica, administrativa, ambiental, contable, financiera y jurídica del contrato resultante de la licitación pública cuyo objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD".

Etapa preliminar QUINCE (15) DÍAS
Periodo etapa de obra SEIS (6) MESES Y QUINCE (15) DÍAS
Plazo de liquidación UN (01) MES
Plazo total del contrato OCHO (08) MESES
Valor etapa de obra $ 1.192.172.234,00
Valor total del contrato $ 1.192.172.234,00
Fecha Inicio 12 de septiembre de 2023
Fecha de Terminación contrato: 11 de mayo de 2024

3. INDICADORES DE GESTIÓN:

OBJETIVO	INDICADOR	N	MEDICIÓN				SEGUIMIENTO		
			Denominación	Formula	Meta	Frecuencia	Actividades	Responsable	Frecuencia
Garantizar el cumplimiento en la entrega de productos y servicios	Entrega de informes a satisfacción	1	Oportunidad	% De informes entregados a destiempo	100%	Mensual	Seguimiento permanente de ejecución de actividades e informe	Director de Interventoría	Durante la ejecución del proyecto
Realizar el control a los recursos del proyecto	Cumplimiento del Cronograma	2	Cronograma	Obra ejecutada *100 / Obra proyectada	>= 95%	Mensual	Seguimiento al cronograma de obra	Director de Interventoría	Durante la ejecución del proyecto
	Ejecución del presupuesto	3	Presupuesto	Presupuesto ejecutado *100 / presupuesto presentado	>= 95%	Mensual	Seguimiento al Presupuesto	Director de Interventoría	Durante la ejecución del proyecto

OBJETIVO	INDICADOR	N	MEDICIÓN				SEGUIMIENTO		
			Denominación	Formula	Meta	Frecuencia	Actividades	Responsable	Frecuencia
Garantizar la competencia del personal en el cumplimiento de las metas del proyecto	Recurso humano competente	4	Recurso Humano	Contar con el personal mínimo requerido para el proyecto	>90%	Mensual	Disponibilidad de recurso humano de acuerdo a los requisitos del cliente	Director de Interventoría	Durante la ejecución del proyecto
Garantizar la satisfacción de nuestros clientes	Mejorar el nivel de satisfacción del cliente	5	Evaluación del servicio por parte del cliente	Calificación encuesta de satisfacción	90%	Al final del proyecto	Aplicar encuesta y tomar acciones según se requiera	Coordinador del proyecto	Al finalizar el proyecto
	Calidad de la prestación del servicio	6	Quejas y reclamos	Número de quejas y reclamos	<=2	Mensual	Seguimiento y cierre a quejas y reclamos presentados	Director de Interventoría	Durante la ejecución del proyecto
		7	Salida no conforme	N.º de S N.C.	<= 2	Mensual	Seguimiento a los hallazgos	Residente de Interventoría	Durante la ejecución del proyecto

Tabla 2. Indicadores de gestión interventoría

- **GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO EN LA ENTREGA DE PRODUCTOS Y SERVICIOS.**

Informes Semanales: Se cuenta con la presentación de los informes semanales, en los cuales se presenta el avance de la ejecución del proyecto relacionado las actividades realizadas de cada uno de los componentes:

VER ANEXO 1. INFORMES SEMANALES

NUMERO DE INFORME	NUMERO DE RADICADO POR LA INTERVENTORÍA	NUMERO DE RADICADO AL IDRD
Informe semana 15	IDRD-3131-2023-171	20242100002482
Informe semana 16	IDRD-3131-2023-178	20242100004012
Informe semana 17	IDRD-3131-2023-190	20242100012782

Tabla 3. Seguimiento a informes semanales

Informes mensuales: Una vez cumplido el periodo de ejecución cada uno de los profesionales por componente, elabora el informe de seguimiento mensual con base al avance de actividades, estos informes mensuales son radicados al IDRD, dentro de los tiempos establecidos dando cumplimiento.

Se debe tener en cuenta que el seguimiento al indicador de entregas corresponde al periodo anterior, por tanto, la presentación del informe N°4 de cada uno de los componentes por parte de interventoría fueron presentados al IDRD con el oficio número IDRD-3131-2023-182 dentro de los tiempos

requeridos, con numero de radicado 20242100009472 dando cumplimiento a lo requerido por el cliente.

- **MEJORAR LA UTILIZACIÓN DE RECURSOS**

  - **CUMPLIMIENTO DE CRONOGRAMA**

De acuerdo con el proceso de ejecución de las labores realizadas para el periodo comprendido el 1° de enero al 30 de enero de 2024 objeto del presente informe.

CONTRATO DE OBRA 3099 – 2023					
CONCEPTO	**PERIODO**	**VALOR BRUTO**	**AMORTIZACIÓN ANTICIPO**	**VALOR NETO**	**% EJECUCIÓN**
ADICIÓN	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PARCIAL 1 OBRA	12/09/2023 31/10/2023	$52.355.755,00	$16.745.804,00	$35.609.951,00	0.38%
PARCIAL 2 OBRA	01/11/2023 30/11/2023	$96.726.072,00	$30.937.493,00	$65.788.579,00	0.70%
PARCIAL 3 OBRA	01/12/2023 31/12/2023	$180.169.718,00	$57.626.649,00	$122.543.069,00	1.31%
PARCIAL 4 OBRA	01/01/2024 31/01/2024	$1.398.933.917,00	$447.444.080,00	$951.489.837,00	10.19%
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 13.733.153.000,00				
SALDO A FAVOR CONTRATISTA	$ 12.004.967.538,00				

CONTRATO DE INTERVENTORÍA 3131- 2023					
CONCEPTO	**PERIODO**	**VALOR BRUTO**	**IVA**	**VALOR NETO**	**% EJECUCIÓN**
ADICIÓN	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
PARCIAL 1 OBRA	12/09/2023 31/10/2023	$76.322.867,00	$12.186.004,00	$64.136.863,00	6.40%
PARCIAL 2 OBRA	01/11/2023 30/11/2023	$77.848.847,00	$12.429.648,00	$65.419.199,00	6.53%
PARCIAL 3 OBRA	01/12/2023 31/12/2023	$80.757.748,00	$12.894.094,00	$67.863.654,00	6.77%
PARCIAL 4 OBRA	01/01/2024 31/01/2024	$123.103.705,00	$19.655.213,00	$103.448.491,00	10.33%
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 1.192.172.234,00				
SALDO A FAVOR CONTRATISTA	$ 834.139.067,00				

- **EJECUCIÓN DEL PRESUPUESTO**

Durante el desarrollo del presente periodo, correspondiente al Informe N° 4, se continuó realizando verificación, así como ajustes a los presupuestos y a las programaciones para los escenarios priorizados; se atendieron las emergencias que se presentaron durante el mismo periodo. Por otra parte, se iniciaron y continuaron las actividades propias de obra en algunos de los escenarios ya priorizados.

De igual manera como se procedió en el periodo anterior, tanto el Contratista como la Interventoría y con el acompañamiento del Apoyo a la Supervisión del IDRD, se continuaron efectuando las revisiones preliminares de las actividades a ejecutar en cada zona de trabajo; se realizaron actividades de campo complementarias con las de oficina, tales como: medidas en terreno, inventarios, elaboración de presupuestos y programaciones de obra. Por parte de la Interventoría también se realizó acompañamiento permanente en terreno para todas estas las actividades mencionadas, así como la coordinación de reuniones, mesas de trabajo, comités de obra; además, por la parte administrativa, se efectuó la revisión de documentos inherentes a los contratos; todo esto, para la marcha y el buen desempeño de las obras.

- **GARANTIZAR LA COMPETENCIA DEL PERSONAL ENFOCADOS EN EL CUMPLIMIENTO DE LAS METAS DE LA ORGANIZACIÓN**

Como se evidencia en el numeral 4, se cuenta con la totalidad de los profesionales y personal mínimo requerido contractualmente.

- **GARANTIZAR LA SATISFACCIÓN DE NUESTROS CLIENTES**

  - **EVALUACIÓN DEL SERVICIO POR PARTE DEL CLIENTE**

    La medición de este indicador se realizará al finalizar el proyecto

  - **QUEJAS Y RECLAMOS**

    Durante el periodo del presente informe no se presentaron Quejas y Reclamos.

  - **SALIDAS NO CONFORMES**

    Durante el periodo del presente informe no se presentaron para el proceso de interventoría.

4. CONTROL Y SEGUIMIENTO DE LOS RECURSOS HUMANOS:

Se realiza la presentación de los profesionales en cada una de las áreas del contratista y de la interventoría, relacionados a continuación:

4.1. PERSONAL DE INTERVENTORÍA

PERSONAL INTERVENTORÍA				
CARGO A DESEMPEÑAR	**NOMBRE**	**% DEDICACIÓN**	**RADICADO**	**RADICADO IDRD**
DIRECTOR	DEREK ANTONIO SCHRADER GONZALEZ	100%	IDRD-3131-2023-006	20232100320842
RESIDENTE	LUIS ALBERTO MEDRANO BERMUDEZ	100%	IDRD-3131-2023-006	20232100320842
RESIDENTE	LUIS FERNANDO MONDRAGON CAMACHO	100%	IDRD-3131-2023-006	20232100320842
RESIDENTE	JOHN LIAN CUELLAR SALAMANCA	100%	IDRD-3131-2023-006	20232100320842
INSPECTOR	GUILLERMO GOMEZ DUARTE	100%	IDRD-3131-2023-006	20232100320842
INSPECTOR	JEAN PAUL REYES MORALES	100%	IDRD-3131-2023-006	20232100320842
INSPECTOR	KAREN ADRIANA ALGECIRAS	100%	IDRD-3131-2023-006	20232100320842
INSPECTOR	DIEGO ANDRES GALE FUERTES	100%	IDRD-3131-2023-006	20232100320842
AMBIENTAL	SINDY NATALI ESPINOSA SIERRA	30%	IDRD-3131-2023-006	20232100320842
SST	YINETH CRUZ ARANZALEZ	40%	IDRD-3131-2023-006	20232100320842
CALIDAD	NANSLHY VIANNEY LEAÑO URREGO	40%	IDRD-3131-2023-006	20232100320842
ESTRUCTURAL	GERMAN CAMILO ALFONSO GONZALEZ	30%	IDRD-3131-2023-006	20232100320842
ELECTRICO	YENNY PAOLA REYES COSTILLA	40%	IDRD-3131-2023-006	20232100320842
TRANSITO	CARLOS ANDRES FIGUEROA AYALA	20%	IDRD-3131-2023-006	20232100320842
HIDRAULICO	ALVARO AUGUSTO VERGARA GONGORA	30%	IDRD-3131-2023-006	20232100320842
SOCIAL	MARIA DEL ROSARIO CARDENAS JUNCA	30%	IDRD-3131-2023-006	20232100320842
PRESUPESTOS	JEISON ORLANDO DELGADO DUARTE	10%	IDRD-3131-2023-006	20232100320842
TOPOGRAFO	DIEGO VICENTE CORTES SALAZAR	30%	IDRD-3131-2023-006	20232100320842
CADENERO	RUBEN DARIO MARQUEZ ACUÑA	30%	IDRD-3131-2023-006	20232100320842
CADENERO	YENNIFER ALEXANDRA BERNAL DUARTE	30%	IDRD-3131-2023-006	20232100320842
SECRETARIA	LIZETH ALEIDA CASTILLO MORA	5%	IDRD-3131-2023-006	20232100320842
CONTADORA	SOLBEY MAYERLY DUQUE CADENA	5%	IDRD-3131-2023-006	20232100320842

PERSONAL INTERVENTORÍA				
CARGO A DESEMPEÑAR	NOMBRE	% DEDICACIÓN	RADICADO	RADICADO IDRD
ABOGADO	LINA DEL PILAR RODRIGUEZ COBOS	5%	IDRD-3131-2023-006	20232100320842

Tabla 4. Personal de interventoría

4.2. PERSONAL DE CONTRATISTA

PERSONAL CONTRATISTA				
CARGO A DESEMPEÑAR	NOMBRE	% DEDICACIÓN	RADICADO	FECHA APROBACIÓN
DIRECTOR DE OBRA	LUIS ALFREDO GRANADOS DONADO	100%	IDRD-3131-2023-008	20-09-2023
RESIDENTE DE OBRA	RODNEY RAMIRO GRANADOS DONADO	100%	IDRD-3131-2023-008	20-09-2023
RESIDENTE DE OBRA	JOSE ORLANDO PEÑA BAEZ	100%	IDRD-3131-2023-008	20-09-2023
RESIDENTE DE OBRA	LUZ STELLA QUINTERO RODRIGUEZ	100%	IDRD-3131-2023-008	20-09-2023
INSPECTOR DE OBRA	MARY JULIETH CONTRERAS CONTRERAS	100%	IDRD-3131-2023-015	27-09-2023
INSPECTOR DE OBRA	EDILSON OSORIO PEREZ	100%	IDRD-3131-2023-023	29-09-2023
INSPECTOR DE OBRA	CARLOS ANDRES ROJAS ROJAS	100%	IDRD-3131-2023-023	29-09-2023
INSPECTOR DE OBRA	BRYAN STEVEN CASTRO MONCADA	100%	IDRD-3131-2023-023	29-09-2023
PROFESIONAL EN SEGURIDAD INDUSTRIAL	INGRID CATHERINE BAEZ SANABRIA	40%	IDRD-3131-2023-023	29-09-2023
PROFESIONAL AMBIENTAL	DIANA CAROLINA SANTAMARIA SEGURA	40%	IDRD-3131-2023-008	20-09-2023
PROFESIONAL EN SISTEMA DE CALIDAD	CESAR SANCHEZ OSPINA	40%	IDRD-3131-2023-023	29-09-2023
PROFESIONAL EN SISTEMA DE CALIDAD	MONICA RODRIGUEZ	40%	IDRD-3131-2023-152	21-12-2023
INGENIERO ESTRUCTURAL	YOHN EDISON POLO GARZON	30%	IDRD-3131-2023-023	29-09-2023
INGENIERO ELECTRIICISTA O ELECTRICO	DIANA ALEJANDRA ARAGON	40%	IDRD-3131-2023-008	20-09-2023
INGENIERO DE TRANSITO	MARTHA ROCIO CASTILLO FERNANDEZ	20%	IDRD-3131-2023-008	20-09-2023
INGENIERO HIDRAULICO	CESAR MAURICIO PRIETO GAMBOA	30%	IDRD-3131-2023-008	20-09-2023
PROFESIONAL SOCIAL	YESICA AGUDELO GONZALEZ	30%	IDRD-3131-2023-023	29-09-2023

PERSONAL CONTRATISTA				
CARGO A DESEMPEÑAR	**NOMBRE**	**% DEDICACIÓN**	**RADICADO**	**FECHA APROBACIÓN**
PROFESIONAL PARA PRESUPUESTO Y POROGRAMACION	LAURA MARIA NATALIA AVILA CASTILLO	30%	IDRD-3131-2023-008	20-09-2023
PROFESIONAL GERENCIA DE PROYECTOS	MARYORY PASACHIVA SANCHEZ	100%	IDRD-3131-2024-175	03-01-2024
TOPOGRAFO	HARVEY ENRIQUE TAVERA OCHOA	30%	IDRD-3131-2023-023	29-09-2023
CADENERO 1	ANDRES FELIPE OSPINA BELTRAN	30%	IDRD-3131-2023-008	20-09-2023
CADENERO 2	DAVID JOEL MUETE HURTADO	30%	IDRD-3131-2023-008	20-09-2023
SECRETARIA	MARICEL MARTINEZ PULIDO	5%	IDRD-3131-2023-008	20-09-2023
CONTADOR	XIMENA PAOLA GARZON CASTILLO	5%	IDRD-3131-2023-008	20-09-2023
ABOGADO	NATALIA PARDO DEL TORO	5%	IDRD-3131-2023-015	27-09-2023

Tabla 5. Personal de Contratista

En el periodo se realiza la aprobación del profesional en gerencia de proyectos del contratista, quien cumple con el perfil requerido por el IDRD.

5. SEGUIMIENTO AL CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE CALIDAD

5.1. CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE CALIDAD DE INTERVENTORÍA

Teniendo en cuenta lo establecido en el Plan de Calidad de interventoría y el seguimiento realizado en obra, como interventoría se da cumplimiento a los requisitos establecidos de acuerdo al avance actual del proyecto.

5.2. CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE CALIDAD DE CONTRATISTA

En el periodo se da aprobación de informe de calidad N°3 del contratista, el cual es radicado en el INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE.

Teniendo en cuenta que el compromiso establecido para la entrega de informes, para el 25 de ENERO DE 2024 el contratista debió realizar la presentación de la primera versión del informe de calidad N°5, el cual no fue presentado, su entrega se surtió para revisión de interventoría el día 30 de enero de 2024 sobre el cual se generan observaciones, a la fecha de presentación del presente informe el contratista no ha realizado la entrega de dicho informe por lo cual se emite oficio IDRD-3131-2024-231 Reiterada solicitud de atención a compromisos, realizando la solicitud.

6. SEGUIMIENTO A LAS COMUNICACIONES:

Los mecanismos de comunicación con el cliente y el contratista son realizados por medio de actas de comité de obra, correspondencia enviada y recibida, correo electrónico y bitácora de obra.

Toda la correspondencia es controlada de tal forma que su trazabilidad y seguimiento se realice de forma adecuada y dentro de los tiempos requeridos, para esto la interventoría cuenta con formatos de control de correspondencia enviada y recibida, registros de actas de comité y bitácora de obra.

6.2. ACTAS DE COMITÉ

El control de las actas de comité se realiza por medio del seguimiento de los compromisos los cuales son consolidados por la interventoría para seguimiento en cada comité.

VER ANEXO 2. ACTAS DE COMITÉ

6.3. CORRESPONDENCIA

El control de la correspondencia enviada y recibida durante el periodo se realiza por medio del cuadro de control de correspondencia a cada uno de los contratos.

6.3.1. CORRESPONDENCIA ENVIADA INTERVENTORÍA

CONSECUTIVO CORRESPONDENCIA ENVIADA IDRD-3408-2022 - INTERVENTORÍA			
No. CONSECUTIVO	FECHA	ASUNTO	DIRIGIDO A
IDRD-3131-2023-171	miércoles, 3 de enero de 2024	Inf semanal No. 15 de interventoria	IDRD
IDRD-3131-2024-172	miércoles, 3 de enero de 2024	Remisión informes mensuales de obra No. 2	IDRD
IDRD-3131-2024-173	miércoles, 3 de enero de 2024	Remisión hoja de vida profesional de calidad de obra	IDRD
IDRD-3131-2024-174	miércoles, 3 de enero de 2024	Respuesta comunicado CTO-IDRD-3099-2023-146 Solicitud vinilos vallas	CONSORCIO PARQUES BOG
IDRD-3131-2024-175	miércoles, 3 de enero de 2024	Respuesta comunicado CTO-IDRD-3099-2023-149 Hoja de vida profesional de gerencia de proyectos	CONSORCIO PARQUES BOG
IDRD-3131-2024-176	miércoles, 3 de enero de 2024	Remisión subsanación acta de fijación de precios no previstos No. 2	IDRD
IDRD-3131-2024-177	viernes, 5 de enero de 2024	Remisión acta de fijación de precios no previstos No. 2 - VF	IDRD
IDRD-3131-2024-178	viernes, 5 de enero de 2024	Inf semanal No. 16 de interventoria	IDRD
IDRD-3131-2024-179	viernes, 5 de enero de 2024	Apremio por incumplimiento en ejecucion de obras	

CONSECUTIVO CORRESPONDENCIA ENVIADA IDRD-3408-2022 - INTERVENTORÍA			
No. CONSECUTIVO	FECHA	ASUNTO	DIRIGIDO A
IDRD-3131-2024-180	viernes, 5 de enero de 2024	Reiterada solicitud de atencion a compromisos	cONSORCIO PARQUES BOG
IDRD-3131-2024-181	jueves, 11 de enero de 2024	Atraso programación Parques Alta Blanca y Simón Bolívar	CONSORCIO PARQUES BOG
IDRD-3131-2024-182	jueves, 11 de enero de 2024	Remisión informes mensuales No. 4 interventoria	IDRD
IDRD-3131-2024-183	jueves, 11 de enero de 2024	Solicitud Propuesta Estructura de Piso	CONSORCIO PARQUES BOG
IDRD-3131-2024-184	jueves, 11 de enero de 2024	Falta de personal para ejecutar obras. Parque Villa de los Alpes – Cod. 04-075	CONSORCIO PARQUES BOG
IDRD-3131-2024-185	jueves, 11 de enero de 2024	Remisión comprobante de pago rendimientos financieros noviembre 2023	IDRD
IDRD-3131-2024-186	jueves, 11 de enero de 2024	Remisión acta de fijación de precios no previstos No. 3	IDRD
IDRD-3131-2024-187	jueves, 11 de enero de 2024	Respuesta correo electrónico	CONSORCIO PARQUES BOG
IDRD-3131-2024-188	jueves, 11 de enero de 2024	Solicitud componente SST	CONSORCIO PARQUES BOG
IDRD-3131-2024-189	sábado, 13 de enero de 2024	Desarrollo de actividades Parque Alta Blanca	CONSORCIO PARQUES BOG
IDRD-3131-2024-190	lunes, 15 de enero de 2024	Inf semanal No. 17 de interventoria	IDRD
IDRD-3131-2024-191	lunes, 15 de enero de 2024	Entrega y Realización de Ensayos de Laboratorio Parque Ciudad Montes – Cod. 16 – 112.	CONSORCIO PARQUES BOG
IDRD-3131-2024-192	lunes, 15 de enero de 2024	Respuesta correo electrónico - Intervenciones parque de los niños	CONSORCIO PARQUES BOG
IDRD-3131-2024-193	lunes, 15 de enero de 2024	Respuesta CTO-IDRD-3099-2023-166	CONSORCIO PARQUES BOG
IDRD-3131-2024-194	martes, 16 de enero de 2024	Falta de materiales Parque Bosques de San Carlos	CONSORCIO PARQUES BOG
IDRD-3131-2024-195	martes, 16 de enero de 2024	Respuesta comunicado CTO-IDRD-3099-2023-160 Estructura Bosque San Carlos	CONSORCIO PARQUES BOG
IDRD-3131-2024-196	martes, 16 de enero de 2024	Remisión observaciones acta de fijación de precios no previstos 4	CONSORCIO PARQUES BOG
IDRD-3131-2024-197	miércoles, 17 de enero de 2024	Respuesta comunicado CTO-IDRD-3099-2023-162 Respuesta orden de giro 3	CONSORCIO PARQUES BOG
IDRD-3131-2024-198	miércoles, 17 de enero de 2024	Respuesta correo electrónico - Intervenciones Fragua	CONSORCIO PARQUES BOG
IDRD-3131-2024-199	miércoles, 17 de enero de 2024	Remisión acta de fijación de precios no previstos No. 4	IDRD
IDRD-3131-2024-200	jueves, 18 de enero de 2024	Requerimiento SST	CONSORCIO PARQUES BOG
IDRD-3131-2024-201	jueves, 18 de enero de 2024	Respuesta comunicado CTO-IDRD-3099-2023-172	CONSORCIO PARQUES BOG

CONSECUTIVO CORRESPONDENCIA ENVIADA IDRD-3408-2022 - INTERVENTORÍA			
No. CONSECUTIVO	FECHA	ASUNTO	DIRIGIDO A
		Intervenciones parque de los niños 12-141	
IDRD-3131-2024-202	lunes, 22 de enero de 2024	RESPUESTA COMUNICADO CTO-IDRD-3099-2023-167 - ENTREGA ITEMS NO PREVISTOS	CONSORCIO PARQUES BOG
IDRD-3131-2024-203	lunes, 22 de enero de 2024	RESPUESTA COMUNICADO CTO-IDRD-3099-2023-144 - Intervenciones parque Tunal	CONSORCIO PARQUES BOG
IDRD-3131-2024-204	lunes, 22 de enero de 2024	Remisión acta de fijación de precios no previstos No. 3 - VF	IDRD
IDRD-3131-2024-205	lunes, 22 de enero de 2024	Remisión corrección informes mensuales de interventoría No. 4	IDRD
IDRD-3131-2024-206	lunes, 22 de enero de 2024	Respuesta comunicado CTO-IDRD-3099-2023-181 Fotometría Servitá	CONSORCIO PARQUES BOG
IDRD-3131-2024-207	martes, 23 de enero de 2024	Respuesta comunicado CTO-IDRD-3099-2023-171 entrega items NP	CONSORCIO PARQUES BOG
IDRD-3131-2024-208	miércoles, 24 de enero de 2024	Remision Plan de Gestion Social V3	IDRD
IDRD-3131-2024-209	miércoles, 24 de enero de 2024	RESPUESTA COMUNICADO CTO-IDRD-3099-2023-178 - INTERVENCIONES FRAGUA	CONSORCIO PARQUES BOG
IDRD-3131-2024-210	jueves, 25 de enero de 2024	Remisión informes mensuales de obra No. 4	IDRD
IDRD-3131-2024-211	jueves, 25 de enero de 2024	Remisión orden de operación No. 3	CONSORCIO PARQUES BOG
IDRD-3131-2024-212	viernes, 26 de enero de 2024	Respuesta comunicado CTO-IDRD-3099-2023-190 Equipamiento deportivo parque de los niños	CONSORCIO PARQUES BOG
IDRD-3131-2024-213	lunes, 29 de enero de 2024	Remisión acta de fijación de precios no previstos No. 4 - VF	IDRD
IDRD-3131-2024-214	lunes, 29 de enero de 2024	Solicitud actas de inspeccion preliminar	CONSORCIO PARQUES BOG
IDRD-3131-2024-215	martes, 30 de enero de 2024	Solicitud de Señalización y Demarcación en los frentes a Intervenir	CONSORCIO PARQUES BOG
IDRD-3131-2024-216	martes, 30 de enero de 2024	Remisión acta de fijación de precios no previstos No. 5	IDRD
IDRD-3131-2024-217	miércoles, 31 de enero de 2024	Remisión acta de fijación de precios no previstos No. 5 - VF	IDRD

Tabla 6. Correspondencia enviada interventoría

6.3.1. CORRESPONDENCIA RECIBIDA INTERVENTORÍA

CONSECUTIVO CORRESPONDENCIA ENVIADA IDRD-3408-2022 - INTERVENTORÍA			
No. CONSECUTIVO	FECHA	ASUNTO	OBSERVACIONES
CTO-IDRD-3099-2023-149	9/1/2024	H.V Profesional gerencia	Se remiten para revisión y aprobación

CONSECUTIVO CORRESPONDENCIA ENVIADA IDRD-3408-2022 - INTERVENTORÍA			
No. CONSECUTIVO	FECHA	ASUNTO	OBSERVACIONES
CTO-IDRD-3099-2023-159	9/1/2024	Informe mensual - Anticipo	Se remiten para revisión y aprobación
CTO-IDRD-3099-2023-160	11/1/2024	Rta 183	Se remiten para revisión y aprobación
CTO-IDRD-3099-2023-162	12/1/2024	Orden giro No. 3	Se remiten para revisión y aprobación
CTO-IDRD-3099-2023-163	12/1/2024	Rta req SST	Se da respuesta a lo solicitado
CTO-IDRD-3099-2023-164	15/1/2024	Plan adquisiciones	Se remiten para revisión y aprobación
CTO-IDRD-3099-2023-165	15/1/2023	Caracterización granular	Se remiten para revisión y aprobación
CTO-IDRD-3099-2023-166	15/1/2024	Ensayo adoquin	Se entrega control de adoquin
CTO-IDRD-3099-2023-167	16/1/2024	Entrega items NP	Se remiten para revisión y aprobación
CTO-IDRD-3099-2023-168	16/1/2024	Inf anticipo dic 2023	Se entrega informe correspondiente a diciembre de 2023
CTO-IDRD-3099-2023-169	17/1/2024	Diseño Marshall	Se remiten para revisión y aprobación
CTO-IDRD-3099-2023-170	17/1/2024	Listado materiales	Se remiten para revisión y aprobación
CTO-IDRD-3099-2023-171	17/1/2024	Items NP	Se remiten para revisión y aprobación
CTO-IDRD-3099-2023-172	17/1/2024	Intervención parque niños	Se remiten para revisión y aprobación
CTO-IDRD-3099-2023-173	18/1/2024	Control calidad materiales	Se entregan resultados de ensayos
CTO-IDRD-3099-2023-175	18/1/2024	Control adoquin	Se entrega control de adoquin
CTO-IDRD-3099-2023-177	18/1/2024	Rta 194	Se realizan las aclaraciones pertienentes.
CTO-IDRD-3099-2023-178	18/1/2024	Interv La Fragua	Se realizan las aclaraciones pertienentes.
CTO-IDRD-3099-2023-179	18/1/2024	Rta 200	Se realizan las aclaraciones pertienentes.
CTO-IDRD-3099-2023-180	18/1/2024	Rta activi alta blanca	Se realizan las aclaraciones pertienentes.
CTO-IDRD-3099-2023-181	18/1/2024	Fotometría Servita	Se entrega estudio fotométrico
CTO-IDRD-3099-2023-176	19/1/2024	Rta atrasos programación	Se da respuesta a lo solicitado
CTO-IDRD-3099-2023-182	22/1/2024	Orden giro No. 3	Se remite para revisión y firma
CTO-IDRD-3099-2023-183	22/1/2024	Personal Villa Alpes	Se remite registro fotográfico
CTO-IDRD-3099-2023-184	22/1/2024	Plan Gestión Social Actualizado	Se remiten para revisión y aprobación
CTO-IDRD-3099-2023-186	22/1/2024	Actas inicio, Inspección	Se remiten para revisión y aprobación
CTO-IDRD-3099-2023-187	23/1/2024	Inf Inspección calidad soldaduras	Se entrega informe de inspección de calidad
CTO-IDRD-3099-2023-188	23/1/2024	Fotometría	Se entrega estudio fotométrico
CTO-IDRD-3099-2023-185	23/1/2024	Inf No. 4	Se remiten para revisión y aprobación
CTO-IDRD-3099-2023-189	25/1/2024	Items NP	Se remiten para revisión y aprobación
CTO-IDRD-3099-2023-190	25/1/2024	Especificaciones Estructuras moviles	Se presentan especificaciones de los equipamientos
CTO-IDRD-3099-2023-191	25/1/2024	Diseño Marshall	Se entrega diseño Marshall
CTO-IDRD-3099-2023-193	26/1/2024	Plan de adquisiciones	Se remiten para revisión y aprobación
CTO-IDRD-3099-2023-194	26/1/2024	Ensayo adoquin Tunal	Se entrega control de calidad de adoquin
CTO-IDRD-3099-2023-195	26/1/2024	Ensayo granulares PRD	Se hace entrega de los controles de calidad
CTO-IDRD-3099-2023-196	26/1/2024	Procedimientos SST	Se entrega procedimientos de trabajos a realizar
CTO-IDRD-3099-2023-198	30/1/2024	PIE actualizado	Se remiten para revisión y aprobación

CONSECUTIVO CORRESPONDENCIA ENVIADA IDRD-3408-2022 - INTERVENTORÍA			
No. CONSECUTIVO	FECHA	ASUNTO	OBSERVACIONES
CTO-IDRD-3099-2023-200	30/1/2024	Diagramas control iluminación	Se entregan diagramas de control de iluminación.
CTO-IDRD-3099-2023-199	30/1/2024	Ubicación luminarias	Se remiten para revisión y aprobación
CTO-IDRD-3099-2023-201	30/1/2024	Intervenciones tunel - Novios	Se entrega detalles construtivos del tunel
CTO-IDRD-3099-2023-202	30/1/2024	Actas de baja	Se entregan actas de retiro de mobiliario

Tabla 7. Correspondencia recibida interventoría

6.3.2. CONTROL DE CORRESPONDENCIA CONTRATISTA

El contratista realiza la implementación en obra de los formatos de control de la correspondencia enviada y recibida, lo cual permite se realice la trazabilidad de las comunicaciones enviadas y recibidas

VER ANEXO 3. CONTROL CORRESPONDENCIA CONTRATISTA

6.4. BITÁCORA

El registro diario de las actividades realizadas en cada uno de los frentes intervenidos es registrado en las bitácoras de obra.

De acuerdo con el proceso de ejecución de las labores realizadas para el periodo comprendido entre el 1° de diciembre al 31 de diciembre de 2023, objeto del presente informe en el (ANEXO 09) se adjuntan copias de las bitácoras.

VER ANEXO 4. BITÁCORA

7. SEGUIMIENTO INFORMACIÓN DOCUMENTADA:

El control de la información documentada se realiza por medio del listado documentos, este permite establecer la vigencia y cambios realizados a cada uno de los documentos que afectan e inciden en el proyecto.

A la fecha del presente informe no se ha realizado la actualización o cambio de algún documento relacionado con el proyecto, por tanto, el listado adjunto corresponde a los incluidos en el plan de calidad del proyecto.

VER ANEXO 5. LISTADO DE DOCUMENTOS DE INTERVENTORÍA

No se cuenta con el listado vigente del contratista dado a que la documentación entregada no presenta evidencia de implementación de los formatos y documentos ofrecidos en el plan de calidad.
Esta interventoría como evidencia del cumplimiento de los requisitos contractuales ha realizado solicitud de cumplimiento a las entregas y cumplimiento, en comités semanales de obra.

VER ANEXO 6. LISTADO DE DOCUMENTOS DE CONTRATISTA

8. SEGUIMIENTO A LAS ADQUISICIONES

El plan de adquisiciones del proyecto relacionado con los insumos críticos del mismo, fue solicitado al contratista, teniendo en cuenta que es con base a este documento que se realizará el seguimiento y cumplimiento a las adquisiciones críticas del proyecto; con base a las reuniones y mesas de trabajo realizadas el contratista realiza el ajuste al plan de adquisiciones para el proyecto, sin embargo, no se presenta con los soportes que permitan evidenciar su cumplimiento, por tanto el documento presentado en el informe N°5 presentado es devuelto con observaciones las cuales a la fecha de presentación del presente informe no han sido atendidas.

Se incluye el plan de adquisiciones presentado por el contratista, sobre el cual debe presentar el seguimiento realizado y su cumplimiento desde el inicio de obra, información que será presentada en el informe N°6

VER ANEXO 7. PLAN DE ADQUISICIONES

9. SEGUIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA Y PRESERVACIÓN

La interventoría cuenta con una oficina dotada con equipos de cómputo, impresora e internet para el control administrativo y técnico del proyecto en obra.

El manejo y control administrativo se adelanta desde la oficina principal ubicada en la Carrera 70C N° 48 – 55 Barrio Normandía, con los siguientes recursos:

- Equipos de cómputo para residentes e inspectores
- Impresora
- Internet
- Teléfonos celulares
- Baños

10. CUMPLIMIENTO AL PLAN DE INSPECCIÓN Y ENSAYO

10.2. CUMPLIMIENTO AL PLAN DE INSPECCIÓN Y ENSAYO - INTERVENTORÍA

Dadas las actividades realizadas en el periodo, no se ha requerido realizar la ejecución de ensayos de materiales, estos ensayos serán realizados por la interventoría teniendo en cuenta la frecuencia planteada en el Plan de Inspección y Ensayo propuesto.

Con el propósito de verificar el cumplimiento de especificaciones de los materiales granulares para el próximo periodo se realizara la toma de una contramuestra por parte de interventoría.

10.3. CUMPLIMIENTO AL PLAN DE INSPECCIÓN Y ENSAYO - CONTRATISTA

Se incluye el seguimiento al Plan de Inspección y Ensayo propuesto por el contratista correspondiente al mes de enero de 2024, en el cual se evidencia el seguimiento y control realizado a los materiales e insumos que inciden en la calidad del proyecto.

Para el periodo se realiza el ajuste del plan de inspección y ensayo del contratista en el cual se incluyen los ítems no contemplados en la versión inicial y que son incluidos en los ítems no previstos aprobados por la interventoría.

VER ANEXO 8. PLAN DE INSPECCIÓN Y ENSAYO DE CONTRATISTA

11. CONTROL Y SEGUIMIENTO A LOS EQUIPOS DE INSPECCIÓN, MEDICIÓN Y ENSAYO

11.1. EQUIPOS DE INSPECCIÓN, MEDICIÓN Y ENSAYO – INTERVENTORÍA

Para el desarrollo del proyecto se realizará el seguimiento a los equipos de inspección, medición y ensayo usados.

La interventoría contará con la contratación del laboratorio PSI Ingeniería para realizar las contra muestras de materiales cuando esto sea requerido, por frecuencia o por incertidumbre de los resultados recibidos del contratista, este laboratorio cuenta con la acreditación de sus métodos de ensayo por lo cual se anexa el certificado emitido por ONAC, la certificación de acreditación fue incluida en el anexo 4 del informe N°1.

Se presentan los certificados de verificación en laboratorio de los equipos de topografía de Interventoría incluido en anexo 5 del informe de calidad de interventoría N°1.

EQUIPO	MARCA	SERIE	MODELO	FECHA VERIFICACIÓN
NIVEL AUTOMÁTICO	GANCE	1154266	DSZ3-32X	18-08-2023

Tabla 8. Equipos de topografía de interventoría

Para el periodo del presente informe no se realizan actividades de obra que requieran control topográfico por lo tanto no se presenta información correspondiente.

11.2. EQUIPOS DE INSPECCIÓN, MEDICIÓN Y ENSAYO – CONTRATISTA

El CONSORCIO ejecuta sus actividades de topografía asegurando la validez y fiabilidad de sus resultados, por lo cual hace seguimiento al estado de conformidad de los equipos de topografía, se presenta los certificados de calibración de los mismos; se realizó por parte de la interventoría que se realicen las verificaciones periódicas a los mismos en campo bajo el acompañamiento del equipo técnico de interventoría, para esto se solicitó realizar la documentación de acción correctiva dado a que estos chequeos periódicos no se están realizando, y dado a que el informe N° 5 del contratista no

ha sido presentado con las observaciones generadas, no se cuenta con los soportes correspondientes a los chequeos realizados a los equipos del contratista.

Los equipos de topografía usados en obra se encuentran descritos en la siguiente tabla:

N°	EQUIPO	MARCA	MODELO	SERIE	FECHA CALIBRACION	N° CERTIFICADO
1	Estación total	TOPCON	GPT-3105W	8R0210	29/11/23	2023-3358
2	Nivel automático	TOPCON	AT-B4A	WP087044	29/11/23	2023-3359

Tabla 9. Equipos de topografía de Contratista

El contratista realiza la contratación del laboratorio INGEOVINF, aportando los certificados de calibración vigentes de los equipos usados para el ensayo de las muestras enviadas, estas certificaciones fueron incluidas en el anexo 7 del informe de calidad N°4 correspondiente al mes de diciembre de 2023.

11.3. CONTROL Y SEGUIMIENTO DE LA TRAZABILIDAD DE LOS MATERIALES

La trazabilidad de los materiales ingresados a obra permite contar con la información oportuna y confiable, en el periodo evaluado en este informe, se realizará la solicitud al contratista de entrega de listado semanal de materiales ingresados a obra, soportado con las certificaciones que evidencien el cumplimiento de especificaciones técnicas generales y/o particulares.

El listado y certificaciones presentadas por el contratista se encuentran incluidas en el anexo 6 Plan de inspección y ensayo del contratista

12. CONTROL Y SEGUIMIENTO DE LAS ACTIVIDADES

Las actividades realizadas en el periodo las cuales han contado con el seguimiento y supervisión de la interventoría son las siguientes:

Semana del 31 de diciembre al 6 de enero de 2024
PARQUE EL TUNAL - CÓD.: 06-063

- Senderos en adoquín costado oriental del parque frente a entrada de la casa del adulto mayor y puerta de ingreso # 4.
- Se avanza en el retiro de adoquín existente en mal estado y en la escarificación de la sub base y en la reinstalación del adoquín seleccionado que sirve para ser reinstalado, se avanza en la instalación del adoquín nuevo en la plazoleta de la puerta 4 de ingreso al parque.

CASA DEL ADULTO MAYOR

- Se avanza con los remates de pintura
- Se avanza con los trabajos eléctricos internos en casa del adulto mayor

RESANE Y PINTURA PORTERÍAS:

- Se avanza con la pintura de muros exteriores y antepechos cubiertas de la portería # 1

PARQUE MIRADOR ILLIMANI COD. 19-788

- Se avanza con trabajos de ornamentación y soldaduras de biosaludables, se diagnostican los baños para su arreglo.

PARQUE EDUARDO SANTOS. COD -

- Se hace mantenimiento y limpieza de bajantes y se cambian tubos de balantes del coliseo.

PARQUE LA FRAGUA: COD -

- Se avanza con los trabajos de demolición de pista de patinaje en asfalto y resane y pulida de pista de patinaje en tableta.

PARQUE PRD (CAÍDA DE ÁRBOL) - EMERGENCIA

- El día 4 de enero de 2024, reportan la caída de un árbol el cual obstruye unas líneas de energía y causa la inclinación de un poste. Un sector queda sin luz por este hecho. Se atiende la Emergencia, y el día viernes 5 de enero, los técnicos electricistas hacen revisión y le subsanan el suministro de energía, quedando pendiente del suministro, tan solo de una caseta de comidas.
- En el momento no se pudo suministrar energía de manera provisional a la Caseta de comidas, debido a que el control para ese poste está ubicado en un sitio donde no se tenía acceso ese día, por parte de la Administración del Parque.
- Se acordó continuar con las actividades el día Martes 9 de enero.

PARQUE SIMÓN BOLÍVAR - EL MANA. COD -13-+089

- En el sector del Tanque de pozo séptico:
- Se terminaron de realizar excavaciones mecánicas alrededor de los tanques sépticos de almacenamiento.
- El nivel de los residuos sólidos y líquidos al interior del tanque séptico disminuyó. Se logró realizar el retiro de todas las aguas residuales de ambos tanques.
- Al destapar la tubería que alimenta los tanques sépticos y que proviene del módulo de baños del Maná, se encontró partida 6".
- Una vez realizado el retiro del material que se excavó en zona exterior, se procederá a impermeabilizar exteriormente las paredes de los dos tanques. Tanques.

- Se le solicitó al Contratista presentar cotización para impermeabilizar los tanques con un elemento que puede ser Polyurea.
- Estamos a la espera de la respuesta del Contratista referente a la aprobación del PMT para el Parque

En el Sector del lago

- Se terminó la pintura para la baranda metálica existente frente al lago.
- Se continúa avanzando con la lijada de la parte metálica y aplicación de pintura para las Casetas Comidas; se ha realizado la actividad a media marcha debido a que los propietarios de los negocios solicitan en determinados momentos parar actividades, con el fin de ellos poder realizar apertura para ventas de alimentos.
- Para aplicación de pintura bajo cubierta de las Casetas de comidas, se ha continuado con el desmonte del policarbonato que las cubre.

PARQUE SIMÓN BOLÍVAR - EL CARBÓN COD -13-+089

- Está programado iniciar la construcción de la caja de inspección en la Zona exterior - plazoleta, para el día 8 de enero de 2024.
- Mediante recorrido e inspección en el Módulo de baños, se puedo evidenciar lo siguiente: El equipo de presión está apagado (no está en funcionamiento); se revisó y se observó que no le han realizado el correspondiente mantenimiento. La Interventoría contactó al Ing., Dino Cuellar de "Ambulancias", y se comprometió efectuar el arreglo y dejarlo en funcionamiento (al Ing. Dino Cuellar, no le habían informado que el equipo estaba fuera de servicio). Verificación con el reporte de los mantenimientos.
- En revisión interna para la batería de los baños de hombres y mujeres, se hicieron pruebas y se pudo constatar que existe una fuga de agua potable, que se devuelve a la red sanitaria. La red o acometida de agua potable que surte los baños se encuentra por debajo de la placa base de cimentación existente del Módulo.
- Se acuerda con el Apoyo de la Supervisión del IDRD- realizar el cambio de la red existente y eliminar la anterior, para subsanar las fugas encontradas y dejar en completo funcionamiento el sistema.
- Se acuerda con el Contratista CONSORCIO PARQUES BOG, presentar el presupuesto para cambio de redes de agua potable en baños, de manera inmediata.

PARQUE ALTA BLANCA. COD - 01-075

- Se continúa con la aplicación de soldadura para la malla eslabonada al ángulo inferior y platinas del módulo de cerramiento perimetral del parque por costado sur y occidental.
- Se continúan instalando platinas y cambios de ángulos que están deteriorados y oxidados.
- A medida que se avanza, la malla eslabonada se va templando, para mejorar el aspecto y la calidad del trabajo.
- Continúa la ejecución de corte de piso en granito pulido para la pista de patinaje - velocidad.

- Se le reitera al Contratista realizar la compra de los materiales necesarios para arreglar los daños de acuerdo a solicitud expresa de la Entidad (espejo, montaje de orinal, arreglo de canal en administración, etc.).
- Se acuerda con el Administrador del Escenario, entregar los arreglos de la pista de patinaje, para el 20 de enero de 2024. Al Contratista, se solicita agilizar estos trabajos e implementar los recursos que sean necesarios para poder entregar en la fecha convenida.
- Una vez realizado el corte del piso en granito, se emplea el taladro demoledor para sacar el material que está descompuesto.

PARQUE DE LOS NIÑOS

- Continúa la excavación mecánica en el área que se está interviniendo. El material se carga y transporta en volquetas, al sitio de disposición final aprobado.
- Empezaron a llegar materiales para construcción de pozo de inspección.
- Se está acondicionando el sitio para construcción de las graderías por costado occidental.

PARQUEADERO PARQUE DE LOS NIÑOS.

- Termina el retiro del material de adoquín que se desmontó, fuera de la obra.
- Avanza el retiro de parte del material de la placa de concreto que se demolió.
- Nuevamente, se le ha solicitado al Contratista disponer de más volquetas para el retiro de escombros fuera de la obra.

PARQUE DE LOS NOVIOS. COD -12-+092

- El contratista no ha presentado el nuevo plano de la cimentación para el Módulo de baños subsanado, de acuerdo con las observaciones realizadas por la Interventoría.
- Se recibe el módulo de servicios (baños), el día viernes 29 de diciembre. Se acuerda que no se podrá instalar en estos días, debido a los diferentes eventos que se realizan en el Parque por las festividades navideñas.
- Continúan en fabricación los elementos componentes de la estructura metálica que se instalará en el túnel

PRD - TENIS - ADMÓN.

- Continúa la compactación de la subrasante con equipo mecánico 3 ton.
- Empiezan a llegar materiales granulares.

PARQUE ESTADIO OLAYA HERRERA - CÓD.: 18-207

- Se revisan actividades terminadas por el contratista quedando pendiente los siguiente:
- Suministro e instalación de mesones en acero en zona de comidas.
- Suministro e instalación de puerta vaqueriza en acero en zona de camerino 2
- Suministro e instalación de colchonetas cónicas para colocar en la base de concreto de las luminarias de la cancha de futbol

PARQUE LAURELES NARANJO - COD: 07-035

- Se solicita nuevamente instalar el banner (Color verde y cambiarlo por el que está en sitio (Color azul) y realizar el Acta de terminación de este parque.

PARQUE CIUDAD MONTES - COD 16-112

- Se solicita realiza el acta de puesta en servicio del área de los biosaludables.
- Se realizó el amarre de varilla y flejes para fundir viga de cerramiento sobre el costado del canal Diag. 16 S.; quedando pendiente los siguiente:

- Fundir viga de cerramiento por la Diag. 16 Sur en zona de la huerta.
- Mantenimiento y pintura puerta de acceso zona de la huerta
- Suministro e Instalación portón en mal estado zona de la huerta costado norte.
- Iniciar el mantenimiento y arreglo de módulos zona de la ruta de la vida.

PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS - COD. 18-028

- Se continua con la demolición de asfalto y excavación en las patas de las estructuras de los juegos infantiles cerca a los grecorromanos.
- Se continua con la demolición de asfalto y excavación en las patas de las estructuras de los juegos infantiles de la media luna; quedando pendiente los siguiente:

- Retiro y desmonte de los juegos infantiles.
- Pendiente suministro e instalación de divisiones metálicas baño de hombres.
- Pendiente Suministro e instalación de juegos nuevos (construcción de Parque Infantil. 1).
- Pendiente propuesta estructura juegos infantiles cerca a los grecorromanos.
- Pendiente construcción de Gimnasio 1
- Pendiente mantenimiento ruta de la vida.

PARQUE VILLA DE LOS ALPES - COD. 04-075

- Se termina el destronque sobre el granito existente en pista de patinaje; quedando pendiente los siguiente:
- Se requiere instalación del flanche sobre cubierta en el coliseo
- Desmonte, pintura general y arreglo de biosaludables.
- Desmonte Marco y Puerta Metálica(carg+retir) zona cafetería
- Se solicita el aumento de personal para atacar los frentes que están pendientes en la zona de los biosaludables y juegos infantiles.

PARQUE ESTADIO DE TECHO - COD

- Pendiente realizar el Acta de puesta en servicio y el Acta de terminación

Semana del 7 de enero 13 de enero de 2024

PARQUE EL TUNAL - CÓD.: 06-063

- Senderos en adoquín costado oriental del parque frente a la puerta de ingreso # 4.
- Se avanza en el retiro de adoquín existente en mal estado y en la reinstalación del adoquín nuevo en la plazoleta de la puerta de ingreso # 4, actividad que va en un 55%
- Se realiza jornada de aseo y retiro de escombros del punto de acopio.

CASA DEL ADULTO MAYOR

- Se avanza con los remates de pintura de en muros y techos internos.

Resane y pintura porterías:

- Se avanza con la pintura de muros exteriores y antepechos cubiertas de la portería # 1

Ruta DE LA VIDA

- Se avanza con los trabajos de mantenimiento y pintura en la ruta de la vida.

PARQUE MIRADOR ILLIMANÍ COD. 19-788

- Se avanza con trabajos de ornamentación, retiro de bolardos y elementos en mal estado para su remplazo.

PARQUE EDUARDO SANTOS COD -

- Se hace retiro de los biosaludables para mantenimiento y pintura.

PARQUE LA FRAGUA: COD -

- Se avanza con el suministro e instalación de luminarias en el coliseo y con el cerramiento provisional en los juegos infantiles exteriores e instalación de bajantes de aguas lluvias por fachadas del coliseo.

PARQUE CAYETANO CAÑIZARES:

- Se avanza con la instalación de la estructura de soporte de las fachadas verdes.

PARQUE NUEVO MUZU:

- Se hace cerramiento en zona de juegos infantiles en mal estado para su desmonte y remplazo.

PARQUE VILLA ALEMANA:

- No se han comenzado aun actividades.

PARQUE VIRREY SUR:

- No se han comenzado aun actividades.

PARQUE GILMA JIMÉNEZ:

- No se han comenzado actividades.

PARQUE LA VICTORIA:

- No se han comenzado actividades.

PARQUE SERVITA:

- No se han comenzado actividades.

PARQUE ESTADIO OLAYA HERRERA - CÓD.: 18-207

- Se realizó el Suministro e instalación de mesones en acero en zona de comidas.
- Se realizó el Suministro e instalación de la puerta vaqueriza en acero en zona de camerino 2
- Se revisan actividades terminadas por el contratista quedando pendiente los siguiente:
- Suministro e instalación de colchonetas cónicas para colocar en la base de concreto de las luminarias de la cancha de futbol

PARQUE LAURELES NARANJO - COD: 07-035

- Se realizó la instalación del banner en color verde,
- Se termina las actividades concernientes a este parque.
- Se realizó el Acta de puesta en servicio.

PARQUE CIUDAD MONTES - COD 16-112

- Se reviso por parte de interventoría el amarre de varilla, flejes y pilotines para fundir viga de cerramiento sobre el costado del canal Diag. 16 S.

- Se realizó la toma del slump para verificar el asentamiento del concreto premezclado traído de planta.
- Se realizó la toma de seis (6) cilindros en concreto para ser fallados en laboratorio.
- Se realizó la fundida de la viga de cerramiento costado del canal por la Diag. 16 Sur en zona de la huerta.
- Se realizo el vibrado del concreto de la viga con el vibrador de aguja,
- Se instalaron los postes metálicos cada 2,50 mts para la posterior instalación de los módulos de malla eslabonada.
- Se realizan remates de soldadura solicitados por interventoría en los módulos de malla eslabonada sobre la Cra 40.
- Se realizó la puesta en servicio de los biosaludables (09-01-2024) firmada por el contratista, interventoría y administrador del parque, quedando pendiente los siguiente:
- Terminar de fundir la viga de cerramiento por la Diag. 16 Sur en zona de la huerta.
- Realizar el mantenimiento y pintura puerta de acceso zona de la huerta
- Realizar el suministro e Instalación del portón en mal estado zona de la huerta costado norte.
- Iniciar el mantenimiento y arreglo de módulos zona de la ruta de la vida.
- Entrega de los resultados de los cilindros en concreto fallados en laboratorio tomados de la fundida de la viga de la Cra 40.
- Toma de los ensayos de tintas de las soldaduras realizadas en el taller y en la obra,

PARQUE ESTADIO DE TECHO - COD

- Se terminan las actividades concernientes a este parque.
- Se realizó el Acta de puesta en servicio.

PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS - COD. 18-028

- Se realizó el retiro y desmonte de los juegos infantiles en la zona de la media luna.
- Se inicio el retiro y desmonte de los juegos infantiles en la zona de los juegos infantiles cerca a los grecorromanos.
- El Contratista entrego propuesta geotecnia de la zona de los juegos infantiles cerca a los grecorromanos para su correspondiente revisión; quedando pendiente los siguiente:

- Pendiente suministro e instalación de divisiones metálicas baño de hombres.
- Pendiente suministro e instalación de vidrios para la casita roja costado nororiental del parque.
- Pendiente Suministro e instalación de la estructura e instalación de los juegos nuevos (construcción de Parque Infantil. 1).
- Pendiente Suministro e instalación de la estructura e instalación de los equipos nuevos (construcción Gimnasio 1).
- Pendiente mantenimiento ruta de la vida.
- Pendiente retiro, mantenimiento e instalación de los biosaludables.
- Desmonte de parque en madera e instalación de juego infantil M-3 fuera del parque.

PARQUE VILLA DE LOS ALPES - COD. 04-075

- Se revisa nuevamente por parte de interventoría la pulida del piso de la pista de patinaje
- Se inicia el desmonte de los biosaludables para ser arreglados y pintados en taller; quedando pendiente los siguiente:
- Se requiere instalación del flanche sobre cubierta en el coliseo
- Desmonte Marco y Puerta Metálica(carg+retir) zona cafetería
- Lijado y pintura de los módulos M 5 (Columpios).

PARQUE SIMÓN BOLÍVAR - MANA
En el sector del Tanque de pozo séptico

- Retiro del material que se excavó en zona exterior; se procedió a realizar la limpieza con agua potable en muros exteriores de los dos tanques.
- Una vez evacuada el agua de los tanques sépticos, se continúa realizando seguimiento y control para verificación de filtraciones al interior de los tanques.
- La tubería que se encontró partida de Ø 6" procedente del módulo de baños del Maná, se debe reparar oportunamente.
- Luego de realizar la limpieza de los tanques en zona exterior, se procede a retirar todas las protuberancias del concreto, así como el corte y retiro de los hierros que quedaron expuestos cuando se fundieron los tanques en concreto reforzado.
- Inicio del sellado de fisuras y grietas en el perímetro del tanque; para ese propósito se aplica Sika Flex.
- Durante el proceso de sellado de grietas, se detectan en varios sectores, que sí hay fuga de agua (mínima, pero con índice de humedad).
- Durante el proceso de sellado de grietas, se detectan en varios sectores, que sí hay fuga de agua (mínima, pero con índice de humedad).
- Los técnicos especialistas de la Impermeabilización, realizaron visita e inspección para llevar a cabo la logística para el desarrollo de las actividades y verificación de las condiciones actuales. En primera instancia, se impermeabilizará el tanque internamente con Polyurea, por ser un elemento bastante impermeable y agente protector, repelente a los ácidos.
- El Contratista no ha dado respuesta con relación al PMT que se radicó ante la SDM para el Parque Simón Bolívar.

En los baños y Cocineta del Módulo Maná.

- En el Módulo de baños Maná, se realizó la instalación y arreglo de los fluxómetros de sanitarios de hombres y mujeres estaban presentando fallas; así mismo, se arreglaron las llaves de lavamanos que estaban en mal estado. El sistema, se ha puesto en funcionamiento y prueba. Se libera esta actividad, para poder realizar el enchape en cerámica al interior de los baños.
- En el Módulo de baños Maná, se realizó la instalación y arreglo de los fluxómetros de sanitarios de hombres y mujeres estaban presentando fallas; así mismo, se arreglaron las llaves de lavamanos que estaban en mal estado. El sistema, se ha puesto en funcionamiento

y prueba. Se libera esta actividad, para poder realizar el enchape en cerámica al interior de los baños.

En el Sector del lago

- Se continúa avanzando con la lijada de la parte metálica y aplicación de pintura para las Casetas Comidas.
- Para aplicación de pintura bajo cubierta de las Casetas de comidas, se ha continuado con el desmonte del policarbonato que las cubre.
- A solicitud de la Interventoría, el Contratista se compromete a vincular más personal y equipo, para agilizar las actividades en este campo. Son 42 casetas en total.

En el Sector del Módulo del Carbón.

- Se inició la construcción de la caja de inspección en la zona de la plazoleta. (excavaciones). Se encontró una caja enterrada aledaña al sitio donde se determinó construir la nueva caja.
- Los materiales para las nuevas instalaciones hidráulicas de los baños, llegaron a la obra y están almacenados en el Parque.
- El grupo denominado "Ambulancias" del IDRD, realizó el arreglo de las motobombas; están en funcionamiento.
- El Contratista no ha presentado la Cotización para el arreglo y cambio de instalaciones hidráulicas del Módulo de baños en este recinto.
- Se le informa al Contratista iniciar la instalación de los bebederos en los diferentes sitios del Parque; de acuerdo con lo acordado son 21 unidades. Aprobados 12

PRD - TENIS – ADMÓN.

- Retiro de material de excavación, cargue y transporte.
- Termina la compactación de la subrasante con equipo mecánico 3 ton.
- Liberación de la subrasante; instalación del geotextil/traslapos
- Se corrigen los fallos encontrados a nivel de subrasante.
- Se libera la subrasante y se procede a realizar la aplicación de material de subbase reciclada PEA.
- Subbase granular aplicada en capas de 20 cm; compactación con cilindro de 4 ton.
- Inicio de llegada a la obra del bordillo prefabricado en concreto.

PARQUEADERO PARQUE DE LOS NIÑOS

- Continúa realizando el retiro de parte del material de la placa de concreto que se demolió. (cargue, transporte y retiro).
- La revisión de la estructura para la cimentación del área del parqueadero fue entregada por el Contratista el día jueves 11; se le solicitó al Contratista no realizar excavaciones hasta que la Interventoría diera el aval, para la construcción de la estructura.

PARQUE DE LOS NIÑOS

- Se avanza en la excavación mecánica en el área que se está interviniendo. El material se carga y transporta en volquetas, al sitio de disposición final aprobado.
- Durante el periodo, se inicia la construcción del pozo de alcantarillado de aguas lluvias.
- Se está acondicionando el sitio para construcción de las graderías por costado occidental.
- Se realiza la compactación del fondo de la excavación, con equipo mecánico de 4 ton.
- Controles de nivelación topográfica.
- Llegan a la obra los cargues y placa fondo pozo de alcantarillado.
- Inicia la llegada a la obra del bordillo prefabricado en concreto.

CANAL RIO NEGRO

- Inicio de actividades. Desmonte de cerramiento existente en el Parque, el cual está demasiado deteriorado y completamente oxidado.
- Cerramiento provisional con lona verde.
- Se le hace la observación al Contratista para que instale la señalización correspondiente (cintas de peligro, aviso informativo y etc.)

PARQUE PRD (CAÍDA DE ÁRBOL) - EMERGENCIA

- El sábado 6 de enero de 2024, el Contratista le suministra energía a la Caseta de Comidas, mediante la instalación de una provisional de energía.
- Continúan actividades para plomar el poste de energía, instalar las líneas que se vieron afectadas por el accidente; para efectos de solucionar estos inconvenientes, el Contratista solicitó los materiales necesarios. Se acuerda continuar actividades, cuando los insumos estén en la obra.

PARQUE ALTA BLANCA. COD - 01-075

- Finaliza la aplicación de soldadura para la malla eslabonada al ángulo inferior y platinas del módulo de cerramiento perimetral del parque por costado sur y occidental.
- Se termina la instalación de platinas y cambios de ángulos que están deteriorados y oxidados.
- Continúa la ejecución de corte de piso en granito pulido para la pista de patinaje; prácticamente se realiza la demolición de la totalidad de los sectores afectados, de acuerdo con lo pactado en la revisión conjunta entre Contratista y la Interventoría. (esquema gráfico).
- Aún no han llegado a la obra todos los materiales necesarios para arreglar los daños de acuerdo a solicitud expresa de la intervención (espejo, arreglo de canal en administración, pañetes afectados por humedad, etc.).
- Se acordó con el Administrador del Escenario, entregar los arreglos de la pista de patinaje, para el 20 de enero de 2024. Al Contratista, se solicita agilizar estos trabajos e implementar los recursos que sean necesarios para poder entregar en la fecha convenida.

PARQUE DE LOS NOVIOS. COD -12-+092

- La Interventoría no ha recibido el nuevo plano de la cimentación para el Módulo de baños subsanado, de acuerdo con las observaciones realizadas.
- Se elabora acta de reunión entre el Contratista, la Interventoría y con el Administrador del Escenario para dar inicio de actividades la próxima semana.
- De acuerdo con la información del Contratista, continúa la fabricación de los elementos componentes de la estructura metálica que se instalará en el túnel
- El día viernes 12 de enero de 2024, la Ingeniera Angelica Romero - Apoyo de la Supervisión, nos informa que hay posibilidades de que en la enredadera que conforma el túnel exista una o varias plantas invasoras. Sin embargo, ella coordinará una reunión con el equipo especialista del IDRD, para que identifiquen inicialmente, o puedan constatar que esta información sea verídica.
- Para iniciar con la aplicación de pintura de los Módulos, el Contratista programó personal y materiales en la obra, para el día 13 de enero de 2024.

PARQUE SIMÓN BOLÍVAR - EL CARBÓN

En el sector del Tanque de pozo séptico

- Retiro del material que se excavó en zona exterior; se procedió a realizar la limpieza con agua potable en muros exteriores de los dos tanques.
- Una vez evacuada el agua de los tanques sépticos, se continúa realizando seguimiento y control para verificación de filtraciones al interior de los tanques.
- La tubería que se encontró partida de Ø 6" procedente del módulo de baños del Maná, se debe reparar oportunamente.
- Luego de realizar la limpieza de los tanques en zona exterior, se procede a retirar todas las protuberancias del concreto, así como el corte y retiro de los hierros que quedaron expuestos cuando se fundieron los tanques en concreto reforzado.
- Inicio del sellado de fisuras y grietas en el perímetro del tanque; para ese propósito se aplica Sika Flex.
- Durante el proceso de sellado de grietas, se detectan en varios sectores, que sí hay fuga de agua (mínima, pero con índice de humedad).
- El Contratista no ha dado respuesta con relación al PMT que se radicó ante la SDM para el Parque Simón Bolívar.

En los baños y Cocineta del Módulo Maná.

- En el Módulo de baños Maná, se realizó la instalación y arreglo de los fluxómetros de sanitarios de hombres y mujeres estaban presentando fallas; así mismo, se arreglaron las llaves de lavamanos que estaban en mal estado. El sistema, se ha puesto en funcionamiento y prueba. Se libera esta actividad, para poder realizar el enchape en cerámica al interior de los baños.

- En la cocineta, cuyo desagüe no está en funcionamiento, se estuvo destapando y se encontró con residuos de comidas y desperdicios. Se hará sondeo para continuar destapando, ya que presenta obstrucciones por este agravante.

En el Sector del lago

- Se continúa avanzando con la lijada de la parte metálica y aplicación de pintura para las Casetas Comidas.
- Para aplicación de pintura bajo cubierta de las Casetas de comidas, se ha continuado con el desmonte del policarbonato que las cubre.
- A solicitud de la Interventoría, el Contratista se compromete a vincular más personal y equipo, para agilizar las actividades en este campo. Son 42 casetas en total.

En el Sector del Módulo del Carbón.

- Se inició la construcción de la caja de inspección en la zona de la plazoleta. (excavaciones). Se encontró una caja enterrada aledaña al sitio donde se determinó construir la nueva caja.
- Los materiales para las nuevas instalaciones hidráulicas de los baños, llegaron a la obra y están almacenados en el Parque.
- El grupo denominado "Ambulancias" del IDRD, realizó el arreglo de las motobombas; están en funcionamiento.
- El Contratista no ha presentado la Cotización para el arreglo y cambio de instalaciones hidráulicas del Módulo de baños en este recinto.
- Se le informa al Contratista iniciar la instalación de los bebederos en los diferentes sitios del Parque; de acuerdo con lo acordado son 21 unidades. Aprobados 12.

Semana del 14 de enero 20 de enero de 2024

PARQUE EL TUNAL - CÓD.: 06-063

- Senderos en adoquín costado oriental del parque frente a la puerta de ingreso # 4.
- Se avanza en el retiro de adoquín existente en mal estado y en la reinstalación del adoquín nuevo en la plazoleta de la puerta de ingreso # 4, actividad que va en el paño número 3 de 4. se inicia la instalación de medios y fundida de cintas de concreto.

CASA DEL ADULTO MAYOR

- Se avanza con los remates de pintura en muros y techos internos.

Resane y pintura porterías:

- Se avanza con el resane y pintura de portería # 1

Ruta de la vida

- Se terminan los trabajos de mantenimiento y pintura en la ruta de la vida, se hace acta de puesta en servicio y se entrega a la administración del parque.

PISTA DE BMX:

- Se inician trabajos de mantenimiento y adecuación de la pista y su contorno existente.

SKATEBOARD

- Se realiza instalación de módulos de baranda de Skateboard.

PARQUE ILLIMANI:

- Se avanza con trabajos de ornamentación, instalación de vidrios faltantes y dotación interna del módulo de cafetería.

PARQUE EDUARDO SANTOS:

- Se avanza con el retiro y reinstalación de enchape en baños de coliseo.

PARQUE LA FRAGUA:

- Se avanza con la excavación de la pista de patinaje en asfalto se realiza retiro de escombros.

PARQUE CAYETANO CAÑIZARES:

- Se avanza con la instalación de las guayas de soporte de las fachadas verdes.
- Se aterriza poste que estaba pendiente en cancha futbol 11.

PARQUE NUEVO MUZU:

- Se avanza con el retiro de juegos viejos y la demolición de asfalto de pisos de esta zona, para su remplazo.

PARQUE VILLA ALEMANA:

- Se inician actividades con retiro de canecas dañadas, se realiza cerramiento provisional para empezar la actividad de retiro y reinstalación de adoquines en senderos.

PARQUE GILMA JIMÉNEZ:

- Llegan eléctricos a realizar retiro de cableado en mal estado

PARQUE LA VICTORIA:

- No se han comenzado actividades.

PARQUE VIRREY SUR:

- No se han comenzado actividades.

PARQUE SIMÓN BOLÍVAR - MANA

En el sector del Tanque de pozo séptico

- Continúo el retiro del material que se excavó en zona exterior; se avanzó con la limpieza en muros exteriores de los dos tanques.
- Una vez evacuada el agua de los tanques sépticos, se continúa realizando seguimiento y control para verificación de filtraciones al interior de los tanques.
- La tubería que se encontró partida de Ø 6" procedente del módulo de baños del Maná, se debe reparar oportunamente.
- Finaliza el sellado de fisuras y grietas en el perímetro de los tanques; aplicación de Sika Flex.
- El Contratista entrega el PMT, aprobado por la SDM
- Aplicación de IGOL por sectores externos de los tanques fundidos en concreto.
- Cargue y retiro de excavación en volquetas.
- Llega a la obra el container del Contratista que impermeabilizará los tanques sépticos en la parte interna.

En los baños y Cocineta del Módulo Maná.

- Se inicia el enchape en cerámica al interior de los baños de hombres y mujeres.
- En la cocineta, se termina la destapada de la tubería del desagüe del lavaplatos, la cual estaba colmatada de residuos sólidos y desperdicios de comida. Queda en funcionamiento.
- Inicia la mampostería para la última caja de inspección, la cual vierte las aguas al pozo séptico.
- Cambio y nivelación de la tubería PVC de Ø 6", la cual se encontró rota en tres partes y además estaba en contrapendiente.
- Continúa la construcción de las cajas de inspección en zona exterior del módulo de comidas.

En el Sector del lago

- Se continúa avanzando con la lijada de la parte metálica y aplicación de pintura para las Casetas Comidas.
- Para aplicación de pintura bajo cubierta de los kioscos de comidas, se ha continuado con el desmonte del policarbonato que las cubre.

- El Contratista vinculó más personal y equipo, para agilizar la pintura de los kioscos de comidas. A la fecha hay 12 kioscos pintado. Son 42 kioscos en total.
- El color elegido y que se les aplica a las casetas es rojo y gris
- Se realiza inventario de los bebederos
- Bebederos a instalar 12 unidades; hay dos (2), que no tienen red de agua potable y los otros siete (7), de acuerdo con la inspección se eliminaron, debido a que en ese sector de construyó una perrera.

En el Sector del Módulo del Carbón.

- Se continúo con la construcción de la caja de inspección en la zona de la plazoleta.
- Se realizan remates en zonas exteriores donde se construyó la caja de inspección (área adoquinada).
- El Contratista no ha presentado la Cotización para el arreglo y cambio de instalaciones hidráulicas del Módulo de baños en este recinto.
- En el interior de los baños de mujeres, se realizan las regatas del enchape, para continuar con el cambio de la red de agua potable, que parte del cuarto de bombas.

PARQUE DE LOS NIÑOS -Parqueadero.

- Excavación mecánica, cargue, retiro y transporte de material (altura de excavación 0.58 m).
- Inicio nivelación de la subrasante.

PRD - TENIS

PDR- Muro Squash/Canchas de Tenis.

- Extendida y compactación de la subbase granular reciclado e=20 cm. Se realiza con compactador de 3 ton.
- Arreglo de sendero por donde transitan las volquetas al sitio de trabajo/intervención. Los vehículos quedaron enterrados en varias ocasiones.
- Humectación de la subbase granular y compactación de la totalidad del área.
- Toma de muestras para establecer el grado de compactación de la capa de sùbbase reciclada.
- Resultados de las densidades tomadas en campo, han sido satisfactorias y expresadas en bitácora de la obra. Proctor de laboratorio.
- Liberación de la capa de subbase reciclada

PRD - Área Administrativa.

- Se termina de realizar el desmonte del cielorraso que está en drywall- desnivelado y caído.
- Llega a la obra, el material de cielorraso PVC para instalar en el recinto administrativo.

CANAL RIO NEGRO

- Instalación de cerramiento en malla eslabonada, por costado oriental y sur del parque.
- Instalación de la señalización provisional.
- Aplicación de la soldadura en platinas y ángulos perimetrales a la malla eslabonada del cerramiento.

PARQUE DE LOS NIÑOS

- Excavación mecánica, cargue, retiro y transporte de material (altura de excavación 0.60 m).
- Excavación manual para construcción de pozo de alcantarillado de A. lluvias.
- Compactación de la subrasante.
- Se descubre caja de inspección que está enterrada aproximadamente 80 cm.

PARQUE ALTA BLANCA

- Demolición de tramos de piso en granito fundido; instalación de varilla en bronce dilatadora e instalación del nuevo granito en la pista de patinaje.
- Nivelación de granito de la capa que se retira.
- En área administrativa, se realiza aplicación de estuco para poder volver a pintar, en cocineta y en oficinas.
- Una vez fraguado el granito que se ha aplicado en el sitio, se procede con la respectiva pulida.

PARQUE DE LOS NOVIOS

- Avance con la aplicación de pintura de kiosco de comidas, módulo de administración y baños.
- Inicio con la instalación de los bebederos o puntos de hidratación.
- Cerramiento con polisombra verde y madera rolliza en el sitio donde se instalará el módulo de baños, por costado sur occidental del parque.
- Inicio excavación para cimentación de zapatas en el Módulo de baños.
- Demolición de cimientos enterrados.

PARQUE SERVITA

- Cancha múltiple 1. Se realiza el desmonte de 8 luminarias y montaje de 8 luminarias de "Dino".
- Cancha múltiple 2. Se realiza el desmonte de 8 luminarias y montaje de 8 luminarias de "Dino".
- Cancha futbol 5. Se realiza el desmonte de 2 luminarias y montaje de 2 luminarias Karliz, o sea de las existentes.
- Se detectó fallo en unas luminarias de tenis. Se desmontaron 4 y se montaron 4 tipo Karliz.

PARQUE VILLA DE LOS ALPES - COD. 04-075

Pista de Patinaje

- Se realizó el lijada de la baranda de la pista de patinaje.
- Se realizó la colocación de pintura anticorrosivo de la pista de patinaje.
- Se realizó pintura de la baranda de la pista de patinaje.

Biosaludables

- Se llevaron los biosaludables para ser arreglados y pintados en taller.

Módulos M-5 (Columpios)

- Se realizó el lijada en los módulos de juegos M-5 (Columpios).
- Se realizó la colocación de pintura anticorrosivo en los módulos de juegos M-5 (Columpios).
- Se realizó pintura en los módulos de juegos M-5 (Columpios).

Coliseo

- Se revisa y se arregla el flanche a solicitud de interventoría.
- Se realizo el cambio de luminarias actividad eléctrica realizada al 100%.

VELÓDROMO PRIMERA DE MAYO

Coliseo - Velódromo

- Se realizó el cambio de las luminarias de los baños.
- Se realizó el suministro e instalación de las luminarias de los baños.
- Actividad eléctrica realizada al 50%

PARQUE CIUDAD MONTES - COD 16-112
Cerramiento.

- Se terminó de fundir la viga de cerramiento por la Diag. 16 Sur en zona de la huerta.
- Se inicia la instalación de los módulos en malla eslabonada h=2,5 mts, por la Diag. 16 Sur en zona de la huerta.
- Se realiza retoques de pintura en los puntos de soldadura de las mallas de cerramiento sobre la Cra 40.
- Se realizó aseo y retiro de escombros sobre la Cra 40. y sobre la Diag. 16 Sur.
- Actividad eléctrica realizada al 100%

PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS - COD. 18-028

- Se realizó recorrido y comité de obra entre Contratista de obra, Interventoría y Supervisión del IDRD.
- Se realizó el suministro e instalación de vidrios para la casita roja costado nororiental del parque.
- Se inicio el retiro de la baranda en la zona de los grecorromanos.
- Se realizó el retiro del juego en madera en mal estado en la parte exterior del parque y que hace parte del parque.

PARQUE ESTADIO OLAYA HERRERA - CÓD.: 18-207

- Se revisan actividades terminadas por el contratista quedando pendiente los siguiente:

Cancha de futbol

- Suministro e instalación de colchonetas cónicas para colocar en la base de concreto de las luminarias de la cancha de futbol

Cubierta

- Revisión y arreglo de goteras en la cubierta
- Actividad eléctrica realizada al 100%

PARQUE LAURELES NARANJO - COD: 07-035

- Parque totalmente terminado
- Actividad eléctrica realizada al 100%
- Se realizó el Acta de puesta en servicio.

PARQUE ESTADIO DE TECHO - COD

- Parque totalmente terminado
- Se realizó el Acta de puesta en servicio.

Semana del 21 de enero al 27 de enero de 2024

PARQUE EL TUNAL - CÓD: 06-063

Senderos en adoquín costado oriental del parque frente a la puerta de ingreso # 4.

- Se avanza en el retiro de adoquín existente en mal estado y en la instalación del adoquín nuevo en la plazoleta de la puerta de ingreso # 4, sendero zona que limita con quiosco cafetería puerta # 4. se avanza con la instalación de medios y fundida de cintas de concreto, en estos tramos.
- Se avanza con el retiro de adoquín en mal estado, su limpieza y nuevamente su reinstalación en sendero costado oriental casa del adulto mayor hacia el quiosco de la puerta #4.

Casa del adulto mayor

- Se avanza con los remates de pintura en muros y techos internos, instalación de aparato eléctricos e instalaciones hidrosanitarias, se pintan rejas de ventanas y puertas de paso.
- Actividades eléctricas realizadas al 95 %.

Resane y pintura porterías:

- Se avanza con el resane y pintura de portería # 1.

Pista de bmx:

- Se inician trabajos de mantenimiento y adecuación de la pista y su contorno existente.

Zona de gimnasios

- Se avanza con el mantenimiento y pintura de los aparatos de los gimnasios.

PARQUE ILLIMANI:

- Se terminan los trabajos de ornamentación, instalación de vidrios faltantes y dotación interna del módulo de cafetería, se retiran bolardos en mal estado y se hace mantenimiento aparatos de gimnasio.

PARQUE EDUARDO SANTOS:

- Se avanza con el retiro y reinstalación de enchape en baños de coliseo.

PARQUE LA FRAGUA:

- Se termina la excavación de la pista de patinaje en asfalto se realiza retiro de escombros, se avanza con la excavación de la zona de juegos infantiles.
- Se inicia la instalación de lámparas de baños y halles del coliseo
- Actividades realizadas al 50 %

PARQUE CAYETANO CAÑIZARES:

- Se avanza con la instalación de las guayas de soporte de las fachadas verdes.
- Actividades eléctricas realizadas al 100%

PARQUE NUEVO MUZU:

- Se avanza con la demolición de asfalto de pisos de esta zona, para su adecuación con placa nueva en concreto.

PARQUE VILLA ALEMANA:

- Se avanza con la actividad de retiro y reinstalación de adoquines existentes en senderos diagnosticados.

PARQUE GILMA JIMENEZ:

- Llegan eléctricos a realizar retiro de cableado en mal estado

PARQUE LA VICTORIA:

- No se han iniciado actividades.

PARQUE VIRREY SUR:

- No se han iniciado actividades.

PARQUE SIMON BOLIVAR - MANA

En el sector del Tanque de pozo séptico

- Se avanzó con el retiro del material que se excavó en zona exterior de los tanques.
- Se avanza en el lavado al interior de los tanques sépticos, con equipos especiales.
- Impermeabilización mediante la aplicación de IGOL denso por la parte externa e inferior de los tanques sépticos.
- Bombeo de agua de las zonas exteriores perimetrales a los tanques.
- Se realiza el enchape en cerámica, para los baños donde se realizó cambio de fluxómetros de sanitarios.

En los baños y Cocineta del Módulo Maná.

- Continúa el enchape en cerámica al interior de los baños de hombres y mujeres.
- Continúa la construcción de la última caja de inspección, la cual vierte las aguas al pozo séptico.
- Cambio y nivelación de la tubería PVC de Ø6".

En el Sector del lago

- Se continúa avanzando con la lijada de la parte metálica y aplicación de pintura para los kioscos de Comidas.
- Para aplicación de pintura bajo cubierta de los kioscos de comidas, se ha continuado con el desmonte del policarbonato que las cubre.
- En el sector de la plazoleta de eventos por el Costado occidental, se termina con el lijado y pintura de esmalte rojo y gris de los muros de los kioscos.

En el Sector del Módulo del Carbón.

- Se terminó la construcción de la caja de inspección en la zona de la plazoleta.
- Finalizan remates de adoquín en zonas exteriores donde se construyó la caja de inspección.
- En zona exteriores para los baños de mujeres, se localizan las redes de agua potable para inicio de las prolongaciones en tubería de Ø 1 1/2", Terminan las regatas para el cambio de la red de agua potable desde el cuarto de bombas.

PARQUE DE LOS NIÑOS -PARQUEADERO.

- Termina la excavación mecánica, cargue, retiro y transporte de material (altura de excavación 0.60 m).
- Reconstrucción de pozo de alcantarillado de Aguas. lluvias.
- Compactación de la subrasante con equipo mecánico de 3 ton.
- Liberación de la subrasante.
- Instalación de geotextil.
- Inicio en la extendida y compactación de la subbase granular e=30 cm.

PRD - TENNIS

PDR- Muro Squash/Canchas de Tenis.

- Extendida y compactación de la base granular e=20 cm. Se realiza con compactador de 3 ton.
- Humectación de la base granular y compactación de la totalidad del área.
- Nivelación y seriado de la base granular.
- Continúa la instalación de bordillo prefabricado en áreas perimetrales de la cancha de squash.
- Continúa la instalación de cuneta prefabricado en áreas perimetrales de la cancha de squash.

PRD - ÁREA ADMINISTRATIVA.

- Inicio del montaje e instalación de la estructura metálica, para el cielorraso en PVC para la oficina.

CANAL RIO NEGRO

- Continúa la instalación de cerramiento en malla eslabonada, por costado oriental y sur del parque.
- Se le realizan observaciones al Contratista, referentes a la instalación de la malla eslabonada y a los remates de soldadura en los módulos del cerramiento.
- Aplicación de la soldadura en platinas y ángulos perimetrales a la malla eslabonada del cerramiento.
- En reparación los deslizaderos metálicos - taller.

PARQUE DE LOS NIÑOS

- Termina la excavación mecánica, cargue, retiro y transporte de material.
- Compactación fonda de la excavación con equipo mecánico.
- Inicio excavación para pilotes costados norte y oriental.
- Figuración de hierro para pilotes.
- Continúa la construcción del pozo de alcantarillado de aguas lluvias.
- Excavaciones para instalación de tuberías de 6", por costado norte.
- Inicio en la instalación de sardinel prefabricado por costado norte.
- Acopio de material para conformar las graderías.

PARQUE ALTABLANCA

- Avance en el corte y demolición de tramos de piso en granito fundido; instalación de varilla en bronce dilatadora e instalación del nuevo granito en la pista de patinaje.
- Pulida de piso en granito fundido, una vez que ha fraguado el cargue.
- Reparación de daños por humedades que se han curado.
- En área administrativa, se realiza la aplicación de estuco y pintura en los muros de la cocineta y en vigas superiores de las oficinas.
- Instalación de espejo en baños de hombres.
- Corrección de humedad en canales de la cubierta del edificio administrativo.

PARQUE DE LOS NOVIOS

- Avance con la aplicación de pintura de kiosco de comidas, módulo de administración y baños.
- Finaliza la instalación de los bebederos o puntos de hidratación.
- Demoliciones de cimientos enterrados para conformar las zapatas en el sitio donde se instalará módulo de baños.
- La Interventoría le realiza observaciones al plano de cimentación que presentó Consorcio Parques Bog, para el Túnel del Amor.

PARQUE SERVITA

- Cancha múltiple 1. Se realiza el desmonte de 8 luminarias y montaje de 8 luminarias de "Dino".
- Cancha múltiple 2. Se realiza el desmonte de 8 luminarias y montaje de 8 luminarias de "Dino".
- Cancha futbol 5. Se realiza el desmonte de 2 luminarias y montaje de 2 luminarias Karliz, o sea de las existentes.
- Se detectó fallo en unas luminarias de tenis. Se desmontaron 4 y se montaron 4 tipo Karliz.

PARQUE SUCRE O HIPPIES

- Mantenimiento de adoquín en área interna del parque. Está actividad ya se inició. (60%)
- Pintura de la señalética y cambio de vinilos. Actividad ya se inició (40%)
- Protector metálico tipo M-90 del árbol circular - 2 unidades. Están en obra.
- Cambio vinilo señal IDG-S Son 12 unidades En ejecución
- Desmonte de cinco (5) bancas existentes
- Instalación de bancas MC siete (7) unidades. Ya están compradas.
- Desmonte y reinstalación de loseta tipo IDU
- Desmonte y retiro de rejilla tipo cárcamo.
- Instalación de rejilla en concreto para cárcamo.
- Limpieza de cárcamo de h=20 cm En ejecución

PARQUE ESTADIO DE TECHO - COD

- Parque totalmente terminado
- Se realizó el Acta de puesta en servicio.

PARQUE LAURELES NARANJO - COD: 07-035

- Parque totalmente terminado
- Actividad eléctrica realizada al 100%
- Se realizó el Acta de puesta en servicio.

PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS - COD. 18-028
Zona baños administrativos

- Llegaron las divisiones metálicas para los baños de hombres y mujeres.
- Se realizó la instalación de divisiones metálicas en baños hombres y mujeres.
- Se realizó emboquillado con Sika Flex alrededor de los lavamanos de los hombres por requerimiento de la interventoria.

ZONA JUEGOS INFANTILES

- Se realizo el relleno con material base en los huecos para taparlos donde estaban los huecos de los juegos desinstalados.
- Se inicio el corte en piso asfalto con pulidora para excavación para la conformación de los dados del juego nuevo.

ZONA GRECOROMANOS

- Se termino el retiro de la baranda en la zona de los grecorromanos.
- Se retiraron los módulos grecorromanos del sitio y se llevaron a deposito, para guardarlos y enviarlos a taller.

ZONA RUTA DE LA VIDA

- Se realzó el retiro de los elementos de la ruta de la vida para mantenimiento y pintura.

ZONA EXTERNA DEL PARQUE

- Se realizó el retiro del juego en madera en mal estado en la parte exterior del parque.

PARQUE CIUDAD MONTES - COD 16-112

Zona de la huerta cerramiento.

- Se continua con la instalación de los módulos en malla eslabonada h=2,5 mts, por la Diag. 16 Sur en zona de la huerta.
- Se realizan retoques de pintura en los puntos de soldadura de las mallas de cerramiento sobre la Diag 16 S y la Cra 40.

ZONA RUTA DE LA VIDA

- Se realizó el cerramiento en polisombra para aislar la zona de trabajo.
- Se iniciaron las actividades de lijado metálico en los módulos.
- Actividad eléctrica realizada al 100%

PARQUE ESTADIO OLAYA HERRERA - CÓD: 18-207

- Se revisan actividades terminadas por el contratista quedando pendiente los siguiente:

CANCHA DE FUTBOL

- Se requiere que el contratista entregue el suministro e instalación de colchonetas cónicas para colocar en la base de concreto de las luminarias de la cancha de futbol
- Actividad eléctrica realizada al 100%

PARQUE VILLA DE LOS ALPES - COD. 04-075

Biosaludables

- Se realizó la aplicación de pintura anticorrosiva en las platinas del piso de cada uno de los biosaludables que se están arreglando y pintando en taller,
- Se realizó la aplicación de pintura color verde en las platinas del piso de cada uno de los biosaludables que se están arreglando y pintando en taller.

MODULO M-5 (COLUMPIOS)

- Se realizaron retoques de pintura solicitados por interventoría en los módulos de juegos M-5 (Columpios).

RUTA DE LA VIDA

- Se realizaron actividades de lijado y pintura anticorrosiva en los módulos ruta de la vida.
- Se aplico pintura en los módulos ruta de la vida.

COLISEO

- Actividad eléctrica realizadas al 50%.

PARQUE PORVENIR - COD.

- En este parque ya se colocaron los módulos de baños en los sitios dispuestos por el IDRD.
- No se realizarán actividades eléctricas ni hidrosanitarias hasta tanto no sea autorizado por el IDRD.

El control y seguimiento de las actividades de obra por parte de la interventoría son soportadas con la liberación de actividades incluidas en el siguiente anexo

VER ANEXO 9. LIBERACIÓN DE ACTIVIDADES

13. CONTROL DE CAMBIOS

A la fecha de corte del presente informe no se ha presentado ninguna solicitud de cambios, en dado caso que se presente alguna modificación será controlada de acuerdo a lo establecido en el Plan de Inspección y Ensayo propuesto por el contratista.

14. SALIDAS NO CONFORMES

En el periodo no se registraron salidas no conformes correspondientes al proceso de interventoría.

En el proceso de seguimiento del contrato de obra, se han identificado por parte de interventoría SNC las cuales son documentadas y registradas por el contratista, su seguimiento y soportes se encuentra en el siguiente anexo:

VER ANEXO 10. SALIDAS NO CONFORMES CONTRATISTA

15. PROPIEDAD DEL CLIENTE

Con el fin de contar con un control adecuado a la propiedad del cliente durante el desarrollo del contrato, esta interventoría realiza la solicitud al contratista de presentar las evidencias que permitan establecer este control.

Se realizó retiro de mobiliario y luminarias de diferentes frentes del proyecto, con el fin de evidenciar control y manejo de la propiedad del cliente se usa el formato de Acta y retiro de mobiliario del IDRD el cual se encuentra en proceso de firmas y revisión por parte de interventoría y será incluido en el informe de calidad N°5, el contratista realiza un control interno haciendo uso del formato de RELACION Y CONTROL DE MATERIALES RETIRADOS.

VER ANEXO 11. PROPIEDAD DEL CLIENTE

16. AUDITORIAS INTERNAS

No se ha realizado la programación de auditorías internas.

ANEXO 1. INFORMES SEMANALES

BOGOTÁ

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal **15** Interventor: SOLIUN INGENIERIA SAS

diciembre 17, 2023 al diciembre 23, 2023

1. Datos Generales

PARQUE	Código:		Localidad:	
			Barrio:	

2. Contrato de Obra

COP No.	3099-2023

Objeto: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD"

Contratista: CONSORCIO PARQUES BOG

F.I.	PLAZO	F.T.	Adición días	F.T.	Suspensión (días)	F.S. #02	F.R.#2	F.T.
12-sep-23	7 MESES	11-abr-24						

	Valores Iniciales	Acta 1	Acta 2	Acta 3	Acta 4	Acta 5	Acta 6
Costo Directo	10.981.251.399,00	$ 41.864.509,00	$ 77.343.733,00				
A.I.U. (25,06%)	2.751.901.601,00	$ 10.491.246,00	$ 19.382.339,00				
Sub Total	13.733.153.000,00	$ 52.355.755,00	$ 96.726.072,00				
Total Inicial	13.733.153.000,00	$ 52.355.755,00	$ 96.726.072,00				
Adición No.							
Total Final	13.733.153.000,00	$ 52.355.755,00	96.726.072,00				
Anticipo: (40% Sobre costo directo)	4.392.500.560,00	$ 16.745.804,00	$ 30.937.483,00				
Total	4.392.500.560,00	$ 35.609.951,00	$ 65.788.579,00				
Acumulado		$ 35.609.951,00	$ 101.398.530,00				

3. Contrato de Interventoría

CI No.	3131-2023

Objeto: Realizar la interventoría técnica, administrativa, ambiental, contable, financiera y jurídica del contrato resultante de la licitación pública cuyo objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD".

Contratista: SOLIUN INGENIERIA SAS

F.I.	PLAZO	F.T.	Adición días	F.T.	Suspensión (días)	F.S.	F.R.	F.T.
12-sep-23	8 MESES	11-may-24						

	Valores Iniciales	Acta 1	Acta 2	Acta 3	Acta 4	Acta 5	Acta 6
Valor Contrato:	1.001.825.407,00	$ 64.136.863,00	$ 65.419.199,00				
Iva (19%)	190.346.827,00	$ 12.186.004,00	$ 12.429.648,00				
Sub Total	1.192.172.234,00	$ 76.322.867,00	$ 77.848.847,00				
Adición:							
Total Final	1.192.172.234,00	$ 76.322.867,00	$ 77.848.847,00				
Retegarantía:	119.217.223,00	$ 7.632.287,00	$ 7.784.885,00				
TOTAL	1.192.172.234,00	$ 68.690.580,00	$ 70.063.962,00				
		$ 68.690.580,00	$ 138.754.542,00				

4.

15	Fecha de corte:	23-dic-23

Capítulos:	Fecha Inicio/Final	Valor	%/Total	% Ejecución Acumulado Prog.	Real	Diferencia	% Inversión
ESTADIO OLAYA HERRERA	Fecha Inicio/Final	Valor	%/Total	Prog.	Real	Diferencia	Valor Total
INSTALACIONES ELECTRICAS							

1492

TUBERIA							
Tuberia EMT d= 1" (Accesorios)	14/11/23 - 24/11/23	$ 12.135.900,00	92,04%	100,00%	80,00%	20,00%	$ 9.708.720
Tuberia EMT d= 3/4" (Accesorios)	14/11/23 - 20/11/23	$ 1.049.000,00	7,96%	80,00%	60,00%	20,00%	$ 629.400
TOTAL		$ 13.184.900,00	100%	90,00%	70,00%	20,00%	$ 10.338.120
INSTALACIONES ELECTRICAS							
ALAM BRES Y CABLES							
Cable Encauchetado 3 x14 (Sum e instalación).	23/11/23 - 29/11/23	$ 3.917.400,00	17,73%	100,00%	100,00%	0,00%	$ 3.917.400
Cable Encauchetado 3 x12 (Sum e instatación)	23/11/23 - 06/12/23	$ 17.011.064,00	76,98%	100,00%	100,00%	0,00%	$ 17.011.064
Cable Cu 1#10 AWG	23/11/23 - 28/11/23	$ 1.168.950,00	5,29%	100,00%	100,00%	0,00%	$ 1.168.950
TOTAL		$ 22.097.414,00	100%	100,00%	100,00%	0,00%	$ 22.097.414
INSTALACIONES ELECTRICAS							
CAJAS Y TABLEROS							
CAJA ELECT. 10X10X10	04/11/23 - 20/11/23	$ 364.296,00	100,00%	100,00%	100,00%	0,00%	$ 364.296
TOTAL		$ 364.296,00	100%	100,00%	100,00%	0,00%	$ 364.296
INSTALACIONES ELECTRICAS							
APARATOS							
Toma monofasica Suministro e instalación	14/11/23 -16/11/23	$ 37.328,00	29,62%	100,00%	100,00%	0,00%	$ 37.328
Toma bifasica AEREA - Suml e inst	16/11/23 - 21/11/23	$ 32.328,00	25,66%	100,00%	100,00%	0,00%	$ 32.328
INTERRUPTOR SENCILLO SUMINIST. E INSTAL.	21/11/23 - 23/11/23	$ 56.350,00	44,72%	100,00%	100,00%	0,00%	$ 56.350
TOTAL		$ 126.006,00	100%	100,00%	100,00%	66,67%	$ 126.006
CARPINTERIA METALICA							
PUERTAS Y DIVIOSNES							
Divisiones metalicas baño acero inoxidable**	28/11/23 - 4/12/23	$ 15.439.788,00	100,00%	100,00%	100,00%	0,00%	$ 15.439.788,00
TOTAL		15.439.788,00	100%	100,00%	100,00%	0,00%	$ 15.439.788,00
ALUMINIOS, VIDRIOS, ACRILICOS							
VIDRIO CRISTAL LAMINADO INCOL. 6 mm (suml+insta)	04/12/23 - 11/12/23	$ 717.352,49	35%	100,00%	100,00%	0,00%	$ 717.352,49
Sandblasting sobre vidrio con diseño (sum + inst)	04/12/23 - 11/12/23	$ 1.338.953,28	65%	100,00%	100,00%	0,00%	$ 1.338.953,28
TOTAL		2.056.305,77	100%	100,00%	100,00%	0,00%	$ 2.056.305,77
SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO							
Señal Salida de Emergencia con	24/11/23 - 30/11/23	$ 1.524.695,00	4,22%	100,00%	100,00%	0,00%	$ 1.524.695,00
Señal Informativa 1 Cara	30/11/23 - 14/12/23	$ 34.590.070,00	95,8%	100,00%	100,00%	0,00%	$ 34.590.070,00
TOTAL		36.114.765,00	100%	100,00%	100,00%	0,00%	$ 36.114.765,00
MOBILIARIO							
SUMINISTRO E INSTALACION DE MOBILIARIO							
Vinilo adhesivo ade corte incluye	14/12/23 - 16/12/23	$ 544.615,41	100,00%	100,00%	100,00%	0,00%	$ 544.615,41

TOTAL		544.615,41	100%	100,00%	100,00%	0,00%	$ 544.615,41
PARQUE CIUDAD MONTES							
ACTIV IDADES PRELIMINAFRES							
Cerramiento lona h=2.20 mts(Exc) **	10/11/23 - 15/11/23	$ 6.170.630,00	2,75%	100,00%	90,00%	-10,00%	$ 5.553.567,00
DESMONTES							
Desmonte y retiro de cerca existente	22/11/23 - 4/12/23	$ 4.754.130,00	2,12%	100,00%	65,00%	-35,00%	$ 3.090.184,50
EXCAVACIONES							
Excavación mécanica (cvargue+transp+dispo)	15/11/2023 - 21/11/23	$ 4.941.750,00	2,20%	100,00%	50,00%	-50,00%	$ 2.470.875,00
CARPINTERIA METALICA							
MALLAS Y CERRAMIENTOS							
CerramMalla eslabon.cal 10+Cruc.IDRDh=2.50m	28/11/23 - 22/12/823	$ 208.470.765,00	92,93%	100,00%	30,00%	-70,00%	$ 62.541.229,50
NO PREVISTOS							
Desmonte, Pintura Genedral y Arreglo , Reposicipon piezas Biosaludables	04/12/23 - 16/12/23			100,00%	100,00%	0,00%	
TOTAL		224.337.275,00	100%	100,00%	78,33%	-41,25%	$ 73.655.856,00
PARQUE BOSQUES SAN CARLOS							
PINTURA							
ESTUCO VINILO Y ESMALTES							
ESTUCO SOBRE PAÑETE + ANDAMIO	15/02/24 - 28/02/24	$ 2.989.800,00	22,58%	0,00%	50,00%	50,00%	$ 1.494.900,00
KOFRAZA SOBRE PAÑETE (3 MANOS)	28/02/24 - 11/03/24	$ 7.687.301,96	58,05%	0,00%	100,00%	100,00%	$ 7.687.301,96
PINTURA MOBILIARIOS							
Pintura Baranda M-80 (2 MANOS)	26/01/24 - 09/02/24	$ 1.010.312,16	7,63%	0,00%	0,00%	0,00%	$ -
Pintura estructura baloncesto **	09/02/24 - 13/02/24	$ 1.554.282,00	11,74%	0,00%	100,00%	100,00%	$ 1.554.282,00
Pintura anticorrosivo+esmalte tuberfa 4"							
TOTAL		$ 13.241.696,12	100,00%	0,00%	62,50%	62,50%	$ 10.736.483,96
DESMONTES							
DESMONTE DE VIDRIO Y/O ESPEJO **	30/11/23 - 01/12/23	$ 39.684,00	4,04%	0,00%	0,00%	0,00%	$ -
Desmonte juegos tipo M-3A-STPM**	30/11/23 - 01/12/23	$ 595.864,00	60,68%	100,00%	20,00%	-80,00%	$ 119.172,80
Desmonte juegos tipo M-5 o 5A-STPM**	30/11/23 - 01/12/23	$ 307.745,00	31,34%	100,00%	20,00%	-80,00%	$ 61.549,00
Desmonte Balancin Tubo Galv 2"x 2.00 m	30/11/23 - 1/12/23	$ 38.649,00	3,94%	100,00%	80,00%	-20,00%	$ 30.919,20
TOTAL		$ 981.942,00	100,00%	66,67%	13,33%	-60,00%	$ 211.641,00
CUBIERTAS							
Destape y limpieza viga canal***	26/01/24 - 30/01/24	$ 233.251,00	100,00%	0,00%	100,00%	0,00%	$ 233.251,00
TOTAL		233.251,00	100%	0,00%	100,00%	0,00%	$ 233.251,00

PARQUE LAURELES NARANJOS							
INSTALACIONES HIDRAULICAS							
INSTALACIONES HIDRAULICAS AGUA FRIA							
PUNTO HIDRAULICO PVC AGUA FRIA	14/11/23 - 20/11/23	$ 972.272,00	28,83%	100,00%	100,00%	0,00%	$ 972.272,00
INSTALACIONES ELECTRICAS							
DESMONTES							
Desmonte y reinstalación de luminarias alumb	14/11/23 - 20/11/23	$ 705.804,00	21,00%	100,00%	100,00%	0,00%	$ 705.804,00
ALAMBRES Y CABLES							
Cable Cu 1#12	20/11/23 - 22/11/23	$ 721.300,00	21,46%	100,00%	100,00%	0,00%	$ 721.300,00
CUADRILLA MANO DE OBRA							
Cuadrilla inst. elecrica 1:1 + prest	22/11/23 - 28/11/23	$ 961.112,00	28,60%	100,00%	100,00%	0,00%	$ 961.112,00
NO PREVISTOS							
PINTURA GRECOROMANOS							
Pintura General y Arreglo , Reposisicón Plazas Grecoromanas	14/11/23 - 07/12/23			100,00%	100,00%	0,00%	
							$ -
TOTAL		$ 3.360.488,00	25,00%	100,00%	100,00%	0,00%	$ 3.360.488,00
PARQUE VILLA DE LOS ALPES							
INSTALACIONES ELECTRICAS							
DESMONTES							
Desmonte y reinstalaciÓn de luminarias Alum	29/11/23 - 5/12/23	$ 2.823.216,00	100,00%	100,00%	100,00%	0,00%	$ 2.823.216,00
TOTAL		$ 2.823.216,00	100,00%	100,00%	100,00%	0,00%	$ 2.823.216,00
PISOS							
ACABADOS							
PisoBaldosaGranoMarmol33x33sin pulir, sin	5/01/24 - 24/01/24	$ 50.458.082,75	97,01%	0,00%	25,00%	25,00%	$ 12.614.520,69
Dilataciones Plasticas 5mm(L=2m)+Epotoc 1-1	24/01/24 - 30/01/24	$ 1.554.084,72	2,99%	0,00%	5,00%	5,00%	$ 77.704,24
TOTAL		$ 52.012.167,47	100,00%	0,00%	15,00%	15,00%	$ 12.692.224,92
PARQUE VILLA DE LOS ALPES							
FACHADAS							
Fachada Verrde	1/12/2023 - 18/12/823	$ 25.482.065,00	100,00%	100,00%	100,00%	0,00%	$ 25.482.065
TOTAL		$ 25.482.065,00	100,00%	100,00%	100,00%	0,00%	$ 25.482.065,00
ESTADIO DE TECHO							
PINTURA							
ESTUCO VINILO ESMALTES							

Pintura Esmalte Sintético+Andamaios(trabajo altura	21/12/23 - 04/01/24	$ 2.373.490,35	100,00%	50,00%	100,00%	50,00%	$ 2.373.490
TOTAL		2.373.490,35	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	$ 2.373.490,35
APARATOS SANITARIOS							
FLUXOMETRO SLOAN - Mantenimiento	14/12/23 - 16/12/23	$ 6.359.910,00	100,00%	100,00%	100,00%	0,00%	$ 6.359.910,00
TOTAL		6.359.910,00	100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	$ 6.359.910,00
PARQUE TUNAL							
Senderos	07/11/23 - 01/12/23	$ 242.667.921,88	57,35%	65,00%	40,00%	25,00%	$ 97.067.168,75
Biosaludables	21/11/23 - 28/12/23	$ 18.833.567,20	4,45%	65,00%	50,00%	15,00%	$ 9.416.783,60
Eléctricas cancha de futbol	01/12/23 - 07/12/23	$ 18.833.567,20	4,45%	100,00%	100,00%	0,00%	$ 18.833.567,20
Casa del adulto mayor	31/10/23 - 27/11/23	$ 142.786.458,48	33,75%	70,00%	60,00%	10,00%	$ 85.671.875,09
TOTAL		423.121.514,76	100,00%	75,00%	62,50%	12,50%	$ 210.989.394,64
PARQUE EDUARDO SANTOS							
BAÑOS	1/12/23 - 28/12/23	$ 3.120.972,60	15,39%	20,00%	15,00%	-5,00%	$ 468.145,89
BIOSALUDABLES	1/12/23 - 28/12/23	$ 14.210.794,00	70,06%	20,00%	20,00%	0,00%	$ 2.842.158,80
CUBIERTA	1/12/23 - 28/12/23	$ 2.951.415,00	14,55%	10,00%	5,00%	-5,00%	$ 147.570,75
TOTAL		20.283.181,60	100,00%	16,67%	13,33%	-3,33%	$ 3.457.875,44
PARQUE LA FRAGUA							
Zona Baños	01/12/23 - 28/12/23	$ 3.120.972,60	100,00%	30,00%	20,00%	-10,00%	$ 624.195
TOTAL		3.120.972,60	100,00%	30,00%	20,00%	-10,00%	$ 624.194,52
TOTAL		-					$ 440.081.401,01

Fecha de Terminación Inicial:	11-abr-24
Adición de tiempo en (meses):	
Fecha de Terminación Final:	11-abr-24

7. Licencias:

Construcción:		Ambiental:	N/A	Intervensión del Espacio Público	N/A

8. Servicios Públicos:

TELEFONOS		CODENSA		EAAB		OTROS	
DAMA	N/A		Informe 50%		Informe 75%		Informe 100%

9. PAC 2023		MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	

10. Observaciones:

- Se solicita al Contratista presentar la nueva propuesta zona de grecoromanos Parque Bosques de San Carlos.
- Se solicita al Contratista entregar cotizaciones del transporte de los modulos de baños para Parque los Novios y Parque Porvenir.
- Se solicita al contratista llevar los modulos de baños para Parque los Novios y Parque Porvenir.

11. INFORME TÉCNICO

I.- ACTIVADES QUE SE ESTAN EJECUTANDO

• PARQUE ESTADIO OLAYA HERRERA - CÓD: 18-207

- Se revisan actividades terminadas por el contratista quedando pendiente los siguiente:
  - Suminstro e instalación de mesones en acero en zona de comidas.
  - Suministro e instalación de puerta vaquerisa en acero en zona de camerino 2
  - Suministro e instalacion de colchonetas conicas para colocar en la base de concreto de las luminarias de la cancha de futbol

• PARQUE LAURELES NARANJO - COD: 07-035

- Se realiza retoques en pintura de aparatos grecoromanos solicitados por interventoria.

• PARQUE CIUDAD MONTES - COD 16-112

- Se termina el mantenimiento y pintura de las máquinas de los biosaludables.
- Se realizo el amarre y figurado del hierro (tramo 2) para la viga de cimentación y para los pilotines, sobre la cra 40.
- Se fundio la viga con concreto traido de planta.
- Se tomo el slump del concreto par medir el asentamiento del mismo.
- Se vibro el concreto de la viga (tramo 2) con el vibrador de aguja.
- Se instalaron los respetivos tubos metalicos colocados con nivel de burbuja para verificar su verticalidad.
- Se inica la colocación de mallas de cerramiento con soldadura.

• PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS

- Se continua con la demolición de asfalto y excavación en las patas de las estructuras de los juegos infantiles cerca a los grecoromanos.
- Se inicia con la demolición de asfalto y excavación en las patas de las estructuras de los juegos infantiles de la media luna.
- Se realizan arreglos de los lavamanos en el baño de hombres y cambio de push de los lavamanos.
- Se realizan arreglos de los orinales y cambio de los fluxometros de los orinales.

• PARQUE VILLA DE LOS ALPES

- Se cambian las luminarias del coliseo, se solicta el retiro de las luminarias a sitio de disposición final.
- Se inicia la colocación de emulsión sellante sobre el granito existente en pista de patinaje.
- Se realiza la entrega de fachadas verdes en el Coliseo de Villa de los Alpes.

• PARQUE ESTADIO DE TECHO

- Suministro e instalacion de flanche costado sur occidental de graderias.
- Lijada, anticorrosivo y pintura en laminas metalicas sobre escaleras de las graderias del costado norte.
- Cambio de push baño de hombres segundo piso.

• MODULO DE BAÑOS PORVENIR

- Se revisan el estado de los módulos de los baños en los sitos donde se encuentran Calle 116 - Autop. y San Andresito.
- El Contratista tiene programado desmontar los techos de los módulos el dia jueves (28-12-2023).
- El Contratista tiene programado llevar los módulos el dia jviernes (29-12-2023).

•PARQUE SAUZALITO

- Esta programado continuar con el arreglo del baño para el día 27 de diciembre

•PARQUE SIMON BOLIVAR - LA CARBONERA (EMERGENCIA)

- Aún está pendiente la respuesta por parte del Contratista, de llevar un geófono para identificar el curso de aguas de las redes sanitarias que supuestamente está afectando la presión del agua.

•PARQUE PRD (MURO SQUASH - CANCHA TENIS)

- Se inicio el retiro de material asfáltico que se ha demolido.
- Inicio excavación manual del material granular que se encuentra debajo de la carpeta asfáltica (se observa que este material está bastante disgregado).

•PARQUE UDS - VELODROMO - (EMERGENCIA)

- Pendiente por realizar en este Escenario, el Cambio de 1 push de lavamanos. En el baño del 1er piso por costado occidental, se requiere cambiar los empaques de un sanitario. En el baño del 2do piso costado norte, ajustar un fluxómetro que está presentando escape. No han llegado los materiales para realizar estos trabajos.

•PARQUE PRD - PARQUEADERO

- Retiro del material de adoquín fuera de la obra.
- Retiro de parte del material de la placa de concreto que se demolió.

•PARQUE DE LOS NIÑOS

- Se elaboró el inventario de todos los elementos que se han desmontado (arcos metálicos, mallas contraimpacto, etc.) , para hacer entrega formal con Acta. A la fecha no se han entregado en el Estaduo de Techo.
- Se avanza con la excavación mecánica en el área que se está interviniendo.
- El Contratista entregó el ajuste del plano, para poder cotejar excavaciones y niveles de excavación. Se le realizan nuevas observaciones.
- Comisión de topografía entregó plano de niveles y ubicación definitiva de mobiliario. Se le realizan observaciones.
- Se realizó la demolición de la viga del cerramiento contraimpacto, que estaba ubicado en el costado occidental.
- Se comprueba que si se puede realizar el drenaje de las canchas arena playa, de acuerdo a levantamiento de niveles.
- Se le solicitó al Contratista presentar el plano definitivo con los ajustes de acuerdo con las últimas revisiones y observaciones de fecha 22 de diciembre.

•PARQUE ALTA BLANCA

- Se avanza con la aplicación de soldadura para la malla eslabonada al ángulo inferior del módulo de cerramiento perimetral del parque por costado occidental.
- Se realizan cambios de ángulos que están deteriorados y oxidados.
- Se avanza con la aplicación de soldadura para la malla eslabonada al ángulo inferior del módulo de cerramiento perimetral del parque por costado occidental.

•PARQUE DE LOS NOVIOS

- Continúan en fabricación los elementos componentes de la estructura metálica que se instalará en el túnel
- El diseño cuenta con el aval del especialista estructural del Contratista; pendiente concepto geotécnico y respuesta a algunas observaciones formuladas por la interventoría.
- El contratista presenta plano de la cimentación para el módulo de servicios; se le hacen algunas observaciones (niveles y ubicación precisa).
- Se efectuó una revisión para arreglar los sifones de dos lavamanos y para el pusch de los sanitarios en 3 unidades. Son han llegado los materiales para hacer la reparación.
- Se programa recepción del modulo de servicos (baños), para el día viernes 29 de diciembre. No se podrá instalar en estos días, debido a los diferentes eventos que se realizan en el Parque por las festividades navideñas.

•ESTADIO EL CAMPIN - CUARTO DE BOMBAS (EMERGENCIA)

- Se registra daño en área perimetral al cuarto de bombas principales.
- Se tiene programado para el día jueves 28 de diciembre, instalar los pie de amigos para soporte de las tuberías, al interior del cuarto de bombas.

•PARQUE FONTANAR DEL RIO

- Está pendiente la instalación de vinilos en los Módulos.

•PARQUE SIMON BOLIVAR - EL MANA

- Pendiente instalación de escudos en lavamanos.
- ALos materiales para realizar las instalaciones sanitarias externas de los baños de hombres y mujeres para descarga de los aparatos a cajas de inspección, aún no ha llegado a la obra.

En el sector del Tanque de pozo séptico:

- Se avanza con excavaciones mecánicas en el perímetro de los tanques sépticos.
- El nivel de los residuos sólidos y líquidos al interior del tanque séptico según lectura, ha disminuido por el orden del 1,60 m; en la parte externa el nivel se encuentra por el orden de 1,00m.
- Se continúa evidenciado que a medida que se excava en varios sitios, se presenta un afloramiento de agua residual del subsuelo.
- El 19 de diciembre, se programa evacuación del aguas con equipo tipo Vactor. Se evidencia presencia de un filtro (piedra), de aproximadamente 80 cm de espesor por costado sur de los tanques.
- Para darle continuidad a los trabajos, se le solicitó al Contratista tener todas las herramientas, equipos y recursos necesarios para que, una vez evacuada el agua, se proceda con la limpieza y la impermeabilización del tanque. (motobomba, materiales etc).
- El Contratista realizó el trámite - solicitud del PMT para el Parque Simón Bolivar.

En el Sector del lago:

- Se avanzó con la lijada de la baranda metálica existente frente al lago y llegó el pedido de materiales para reemplazo de algunos elementos de malla eslabonada que están deteriorados o rotos en algunos sectores. Se inició el cambio.
- Se continúo con la lijada de la parte metálica y aplicación de pintura para las Casetas Comidas.
- Se inició la aplicación de pintura para la baranda metálica ubicada frente al lago.
- Cambio de módulos metálicos deteriorados y aplicación de pintura para la baranda metálica.

• PARQUE EL TUNAL - CÓD: 06-063

• -SENDEROS EN ADOQUIN COSTADO ORIENTAL DEL PARQUE FRENTE A ENTRADA DE LA CASA DEL ADULTO MAYOR

- Se continua retiro de adoquin existente, se realiza en la escarificación de la sub base y en la reinstalación del adoquín seleccionado que sirve para ser reinstalado, llegada de adoquín nuevo para poder avanzar más tramos de la plazoleta de ingreso por el costado sur puerta 6.

- Instalacón deplollsombra para mangtenimient o ruta de la vida.

• CASA DEL ADULTO MAYOR

- Se contimnua con la pintura de muros exteriores y antepechos cubiertas
- Se continua con trabajos eléctricos internos en casa del adulto mayor

• PORTERIA NUMERO 1

- Se inician actividads de resane y pinetura

•PARQUE NUEVO MUZU

- Se solicita el retiro de escombros y sobrantes del murete del tablero eléctrico de iluminación canchas.
- Se realizo el cambio de luminarias del coliseo, se solicta el retiro de las luminarias a sitio de disposición final.

•PARQUE MIRADOR ILLAMINI

- Se avanza con trabajos de mantenimiento de ornamentacion para módulos.
- Se avanza con trabajos de mantenimiento en barandas

•PARQUE EDUARDO SANTOS

- Se avanzan los trabajos de plomeria en baterias de baños ; arreglos hidrosanitarios y cambio de fluxometros de sanitarios.

•PARQUE LA FRAGUA:

- Se continua trabajos de cerramientos provisionales y demolicion de pista de patinaje en asfalto externa.
- Cargue y retiro de demolición de asfalto.

PERSONAL APROBADO DEL CONTRATISTA DE OBRA

12..- PERSONAL:

PARQUES CONSORCIO BOG

NO.	SUBCONTRATISTA	NOMBRE	CEDULA	CARGO	ARL	EPS	PENSION	FECHA DE INGRESO	EXAMEN DE INGRESO
1	LYD PROYECTOS	Luis Segundo Florian	85.168.405	Maestro	colpatria	salud total	colfondos	12/09/2023	25/03/2023
2	LYD PROYECTOS	Luis Carlos Narvaez Florian	1.85.165.683	Oficial	colpatria	famisanar	porvenir	12/09/2023	16/03/2023
3	LYD PROYECTOS	Yefferson Ruidiaz Florian	1.085.164.671	Oficial	colpatria	Compensar	porvenir	12/09/2023	26/10/2022
4	DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	Jose Benito Palmera Lopez	85.168.221	Oficial	sura	sanitas	porvenir	12/09/2023	5/07/2022
5	DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	Luis Enrique Gonzalez Barliza	8.319.051	ayudante	sura	sanitas	proteccion	12/09/2023	13/01/2023
6	DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	Eudin Enrique Gonzalez Barliza	7.228.448	ayudante	sura	famisanar	porvenir	12/09/2023	13/01/2023
7	LYD PROYECTOS	Andi Jose Julio Cortez	1.127.656.321	ayudante	colpatria	famisanar	colfondos	12/09/2023	20/10/2022
8	DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	Jaison Lobato Perales	1.004.319.118	ayudante	sura	Nueva eps	porvenir	12/09/2023	17/05/2023
9	DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	Santiago Urrego Urrego	1.074.608.435	ayudante	sura	Sura	porvenir	12/09/2023	1/08/2023
10	LYD PROYECTOS	Pablo Florian Camargo	85.166.971	Maestro	colpatria	sanitas	colpensiones	12/09/2023	12/10/2022
11	DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	Luis Perales	8.552.714	Ayudante	Sura	Nueva Eps	Porvenir	12/09/2023	10/08/2023
12	DISEÑOS E INSTALACIONES ELECTRICAS SAS	Brayan Alarcon Baltran	1.000.935.616	Eletrico	Sura	Famisanar	Porvenir	12/09/2023	3/08/2023
13	DISEÑOS E INSTALACIONES ELECTRICAS SAS	Patrick Chipite Prieto	1.031.802.115	Eletrico	Sura	Compensar	Colpensiones	12/09/2023	8/09/2023
14	DISEÑOS E INSTALACIONES ELECTRICAS SAS	Edixon Ariza Araiza	1.030.668.398	Eletrico	Sura	Capital Salud	Porvenir	13/10/2023	7/09/2023
15	DISEÑOS E INSTALACIONES ELECTRICAS SAS	Edison Estiven Gutierrez Cubillos	1.030.648.598	Eletrico	Sura	Salud Total	Proteccion	13/10/2023	25/09/2023
16	LYD PROYECTOS	Alvaro Gonzalez	85.165.788	Ayudante	colpatria	Famisanar	Porvenir	17/10/2023	15/03/2023
17	DISEÑOS E INSTALACIONES ELECTRICAS SAS	Daniel Garcia	1.030.670.217	Eletrico	Sura	Eps Sura	Proteccion	17/10/2023	23/08/2023

1196

PARQUES CONSORCIO BOG

NO.	SUBCONTRATISTA	NOMBRE	CEDULA	CARGO	ARL	EPS	PENSION	FECHA DE INGRESO	EXAMEN DE INGRESO
18	LYD PROYECTOS	JUAN SEBASTIAN DIAZ	1.003.556.537	Ayudante	colpatria	Sanitas	Proteccion	23/10/2023	2/08/2023
19	DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	JOSUE DAVID HERNANDEZ	1.007.599.868	Ayudante	Sura	Compensar	Porvenir	23/10/2023	1/08/2023
20	LYD PROYECTOS	EVER RICO	85.168.675	Ayudante	colpatria	Salud Total	Porvenir	23/10/2023	19/04/2023
21	DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	LADY JOHANNA DUQUE	1.033.716.570	BOAL	Sura	Famisanar	Porvenir	24/10/2023	4/10/2023
22	DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	SINDY XIOMARA BERMUDEZ	1.022.408.960	Ayudante de obra	Sura	Famisanar	Proteccion	24/10/2023	2/11/2023
23	DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	HECTOR RUEDA	79.545.375	Plomero	Sura	Famisanar	Colpensiones	3/11/2023	31/10/2023
24	DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	ALEXANDER FLORIAN	1.085.172.812	Ayudante	Sura	Sura	Porvenir	3/11/2023	1/11/2023
25	DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	BENJAMIN GARZON	79.554.337	Plomero	Sura	Famisanar	Colpensiones	3/11/2023	1/11/2023
26	DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	JESUS RIERA	6.626.855	Soldador	Sura	Famisanar	Porvenir	10/11/2023	23/10/2023
27	CONTRATAMOS	JHON FREDY OSTOS	79.985.088	Operario	Seguros Bo	salud total	Colpensiones	18/11/2023	6/06/2023
28	GAR DETECCIÓN SAS	JUAN SEBASTIAN RUBIO	1.042.222.116	Operario	Sura	Compensar	Porvenir	18/11/2023	25/05/2023
29	LYD PROYECTOS	OSCAR JULIAN LOPEZ	1.090.498.505	Pintor	colpatria	Nueva eps	Porvenir	15/11/2023	11/11/2023
30	GAR DETECCIÓN SAS	Gilbert Antonio Rubio	93.476.165	Eletrico	Sura	Famisanar	Porvenir	18/11/2023	10/03/2023
31	GAR DETECCIÓN SAS	CRISTIAN RUBIO	1.015.479.226	Operario	Sura	Famisanar	Porvenir	18/11/2023	10/03/2023
32	CARLOS ARDILA	ROBER QUITO	19.205.770	Oficial	colpatria	Nueva eps	Colpensiones	20/11/2023	27/11/2023
33	CARLOS ARDILA	BRAYAN CHARRY	1.073.705.826	Ayudante	colpatria	Salud Total	Porvenir	20/11/2023	22/11/2023
34	CARLOS ARDILA	WILSON CELY	79.819.831	Oficial	colpatria	Famisanar	Porvenir	20/11/2023	4/10/2023
35	CARLOS ARDILA	JOSE CELY	80.374.442	Oficial	colpatria	Salud Total	Porvenir	20/11/2023	27/11/2023

PARQUES CONSORCIO BOG

NO.	SUBCONTRATISTA	NOMBRE	CEDULA	CARGO	ARL	EPS	PENSION	FECHA DE INGRESO	EXAMEN DE INGRESO
36	CARLOS ARDILA	MIGUEL CHARRY	1.024.509.721	Ayudante	colpatria	Salud total	Proteccion	20/11/2023	22/11/2023
37	CARLOS ARDILA	FERNANDO OIDOR	1.023.958.440	Ayudante	colpatria	Salud total	Colpensiones	20/11/2023	27/11/2023
38	CARLOS ARDILA	CAMILO ANDRES RATIVA	1.007.333.881	Ayudante	colpatria	Compensar	Proteccion	20/11/2023	1/11/2023
39	CARLOS ARDILA	JUAN DANIEL HERNANDEZ	1.073.131.371	Ayudante	colpatria	Famisanar	Porvenir	20/11/2023	27/11/2023
40	CARLOS ARDILA	ALEJANDRO GOMEZ	1.101.074.300	Ayudante	colpatria	Salud total	Proteccion	20/11/2023	23/11/2023
41	CARLOS ARDILA	LEONARDO ARANDIA	1.073.714.403	Ayudante	colpatria	Famisanar	Porvenir	20/11/2023	27/11/2023
42	CARLOS ARDILA	FAIDER MARIN	1.000.133.587	Ayudante	colpatria	Famisanar	Porvenir	20/11/2023	23/11/2023
43	CARLOS ARDILA	MIGUEL CHARRY	17.495.972	Oficial	colpatria	Nueva eps	Porvenir	20/11/2023	27/11/2023
44	CARLOS ARDILA	HENRRY DANIEL FLOREZ	1.055.313.434	Ayudante	colpatria	Nueva eps	Porvenir	28/11/2023	28/11/2023
45	CARLOS ARDILA	HERMES FLOREZ	1.024.483.551	Ayudante	colpatria	Nueva eps	Porvenir	28/11/2023	1/12/2023
46	CARLOS ARDILA	JHON FREDY HENAO	9.728.935	Ayudante	colpatria	salud total	Colfondos	29/11/2023	22/11/2023
47	CARLOS ARDILA	WILSON ROJAS	12.209.758	Ayudante	colpatria	Famisanar	Porvenir	29/11/2023	23/11/2023
48	DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	ANTONY ANAYA	1.007.008.273	Ayudante	SURA	Mutual	Porvenir	29/11/2023	18/05/2023
49	DEVIGMAO	GIOVANNY OSPINA	80.932.731	Cadenero	Sura	Famisanar	Proteccion	30/11/2023	14/02/2023
50	DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	LEONARDO GARCIA	19.472.339	Plomero	Sura	Famisanar	Proteccion	30/11/2023	21/11/203
51	CARLOS ARDILA	JHON JAIRO MORA	80.741.817	Ayudante	colpatria	Famisanar	Proteccion	4/12/2023	2/12/2023
52	INDEPENDIENTE	RONAL OVIEDO	1.022.340.779	Oficial	Sura	Salud total	Colpensiones	5/12/2023	5/11/203
53	INDEPENDIENTE	CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ	1022325657	Operario	Bolivar	Compensar	Porvenir	29/11/2023	21/08/2023
54	DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	KEVIN ANDRES RONDON	1.000.575.544	Oficial	Sura	Salud total	Proteccion	12/12/2023	9/12/2023

PARQUES CONSORCIO BOG

NO.	SUBCONTRATISTA	NOMBRE	CEDULA	CARGO	ARL	EPS	PENSION	FECHA DE INGRESO	EXAMEN DE INGRESO
55	DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	JOSE RENE TOVAR	79.703.479	Operario	Sura	Famisanar	Proteccion	11/12/2023	26/11/2023
56	LYD PROYECTOS	DANIEL PEREZ	1.085.172.175	Oficial	colpatria	Famisanar	Porvenir	11/12/2023	9/09/2023

COMPONENTE SST

* Se validan planillas de Seguridad Social por parte de la interventoria emitidas por el Consorcio Parques BOG. (Ingreso de Personal Nuevo).
* Se realiza Capacitación Riesgo Ergonomico por el Contratista Consorcio Parques BOG. Entrega de Elementos de Protección Personal
* Se delimitan y señalizan en las áreas de trabajo a intervenir en los frentes activos, como andamios y manlift etc. Se valida implementación de señalización en obra.
* Se realiza seguimiento de Actividades de Alto Riesgo (Alturas). Permisos de trabajos en Alturas en los parques Nuevo Muzu, Eduardo Santos y Tunal.
* Durante la semana se presento 0 accidentes de trabajo del Contratista Consorcio Parques BOG., por parte de la interventoria no se reporto ausentismo laboral.
* Se realiza recorrido Interventoria SST frentes de obra aprobados para la verificación de condiciones de trabajo, uso de EPP y verificación de personal en cada uno de los Parques. (Olaya Herrera, Ciudad Montes, la Fragua, Simon Bolivar, Bosques de San Carlos y Tunal). El contratista reporta inducciones al personal que ingreso durante el periodo.
* Se realizan inspecciones en los frentes de obra como son: arnes para trabajos n alturas.
* Se revisa informe mensual SST No.4 del Contratista y se entrega observaciones. Se elabora informe Mensual SST No. 4 de la Interventoria.

COMPONENTE AMBIENTAL

- Se realizó seguimiento a la gestión adelantada por el contratista para la disposición final de los RAEES que se han generado en los frentes de obra. Dichos residuos están clasificando conforme a su estado actual, algunos están siendo almacenados para posible reutilización en el contrato y para otros se está gestionando su disposición final.

COMPONENTE DE CALIDAD

- Se reitera al contratista se realice la entrega semanal de materiales
- Se realiza la aprobación del Plan de calidad V.4 del contratista
- Se solicita se realice la programación de auditoria interna y se presente la hoja de vida del auditor para aprobación
- Se realiza revisión y emisión de observaciones correspondiente al informe N°3 v.3
- Se reitera se realice la presentación del manejo, control y disposición de la propiedad del cliente
- Se solicita marshal de rodadura instalada y ensayos correspondientes

COMPONENTE SOCIAL

- **Atención ciudadana no se recepcionan PQRS.**
- **Revisión de soportes de reunión del PRD los cuales se suben al Drive y se actualiza.**
- **Asistencia de la profesional social al comité de obra.**

INFORME ANTICIPO

ANTICIPO: INFRAESTRUCTURA

Las actividades relacionadas con el manejo del anticipo del contrato No. 3099 de 2023 desarrolladas durante la semana del 18 al 24 de diciembre de 2023 se describen a continuación:

El día mediante oficio CTO-IDRD-3099-2023-138 el contratista remite orden de operación No. 2 , el cual es revisada por interventoría:

NIT. O CEDULA	BENEFICIARIO	VALOR A DESEMBOLSAR
901.525.816-5	IMPORT GROUP PRO SAS	94.416.525,00
900.311.811-6	LYD PROYECTOS SAS	1.488.556.804,00
900.550.145-3	LED LS COLOMBIA SAS	676.341.663,00
860.005.289-4	ASCENSORES SHINDLER DE COLOMBIA SAS	13.749.166,00
830.005.448-1	OTIS ELEVATOR COMPANY COLOMBIA SAS	2.077.128,00
901.072.715-4	INVERSIONES DIGGER INGENIERIA Y CONSTRUCCION	57.496.134,00
TOTAL		2.332.637.420,00

Seguid o a la revisión del anticipo por parte técnica se da aprobado a la orden de operación sin embargo para el proveedor LYD PROYECTOS SAS se da la siguiente observación:

- LYD Proyectos: Revisado y avalado por el Ing Medrano, no obstante, se aclara que de acuerdo con lo conversado con el Ing Raúl sólo se avala el 30% del anticipo para los juegos y no el 50% solicitado por el contratista, por lo tanto, se debe ajustar la orden

REGISTRO FOTOGRAFICO COMPONENTE TÉCNICO

PARQUE OLAYA HERRERA



Suministro e instalación de puerta vaquerisa en acero en zona de camerino 2

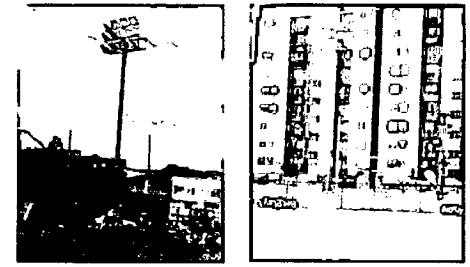


Suministro e instalación de mesones en acero en zona de comidas.

PARQUE OLAYA HERRERA



Suministro e instalacion de colchonetas conicas para colocar en la base de concreto de las luminarias de la cancha de futbol



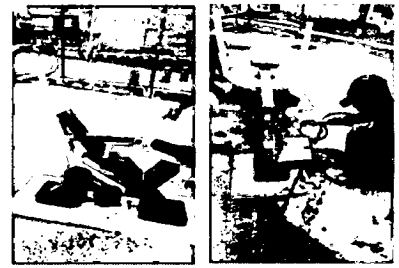
Suministro e instalacion de colchonetas conicas para colocar en la base de concreto de las luminarias de la cancha de futbol

PARQUE LAURELES NARANJOS

PARQUE LAURELES NARANJOS



Se realiza retoques en pintura de aparatos grecoromanos solicitados por interventoría.

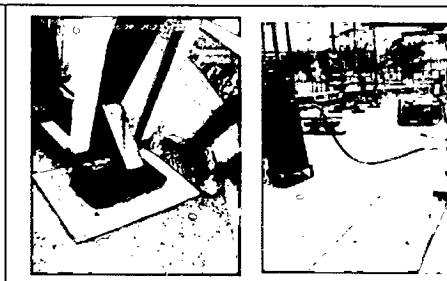


Se realiza retoques en pintura de aparatos grecoromanos solicitados por interventoría.

PARQUE CIUDAD MONTES



Se realiza retoques en pintura de aparatos grecoromanos solicitados por interventoría.



Se realiza retoques en pintura de aparatos grecoromanos solicitados por interventoría.

PARQUE CIUDAD MONTES



Se termina el mantenimiento y pintura de las máquinas de los biosaludables.



Se termina el mantenimiento y pintura de las máquinas de los biosaludables.

PARQUE CIUDAD MONTES



Se fundio la viga con concreto traido de planta. - Se tomo el slump del concreto par medir el asentamiento del mismo.

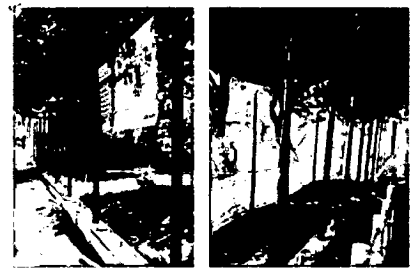


Se vibro el concreto de la viga (tramo 2) con el vibrador de aguja.

PARQUE CIUDAD MONTES



Se instalaron los respetivos tubos metalicos colocados con nivel de burbuja para verificar su verticalidad.

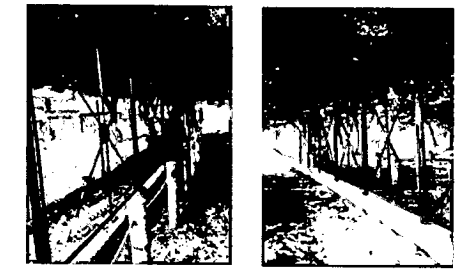


Se instalaron los respetivos tubos metalicos colocados con nivel de burbuja para verificar su verticalidad.

PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS

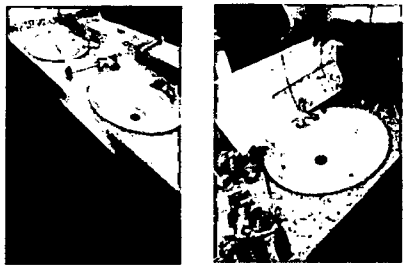
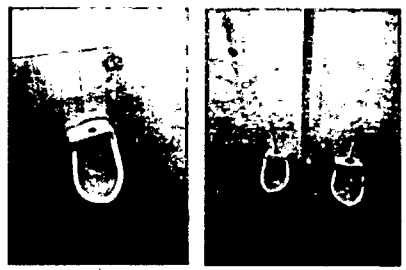
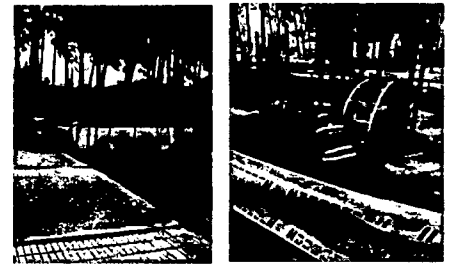
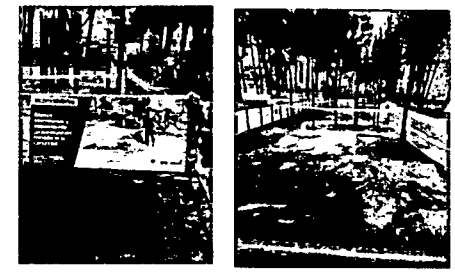
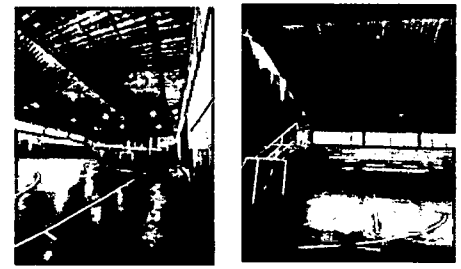
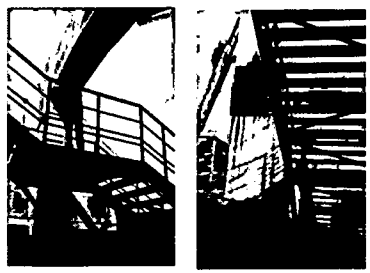
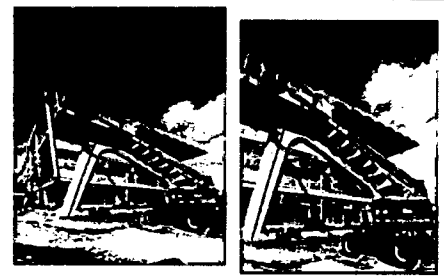
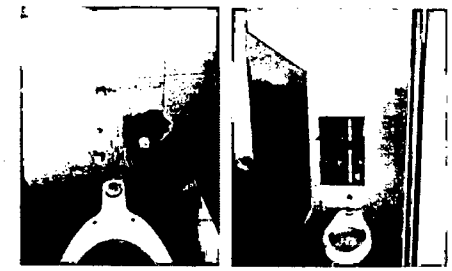


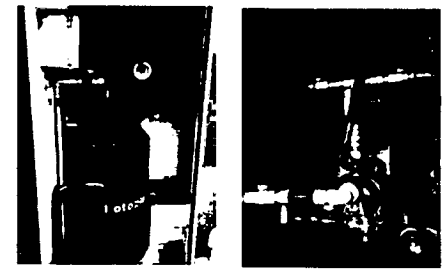
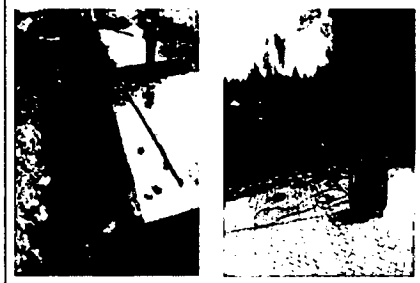
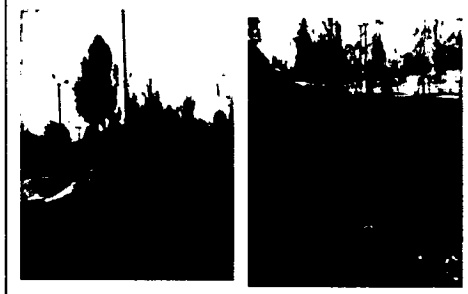
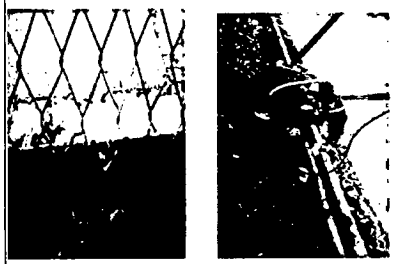
Se inica la colocación de mallas de cerramiento con soldadura.

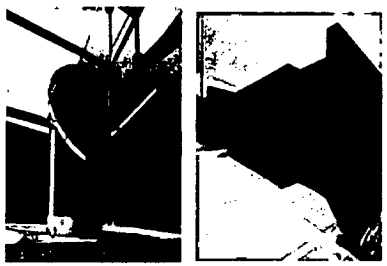
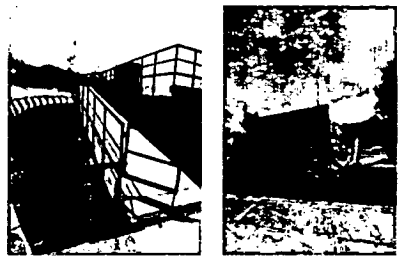
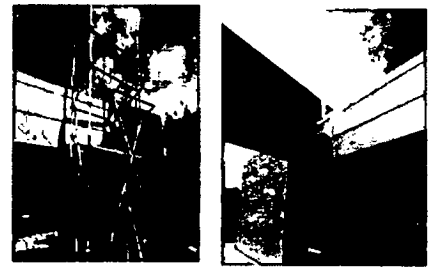
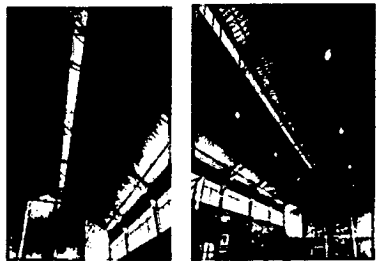
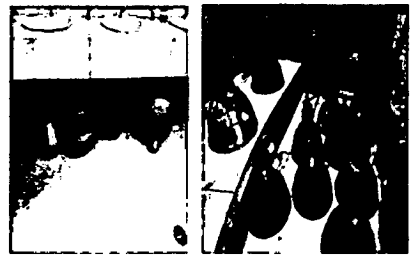
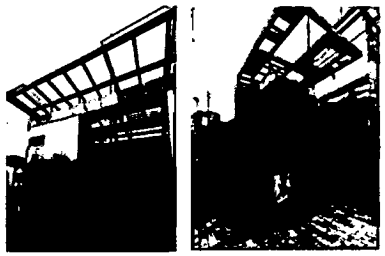
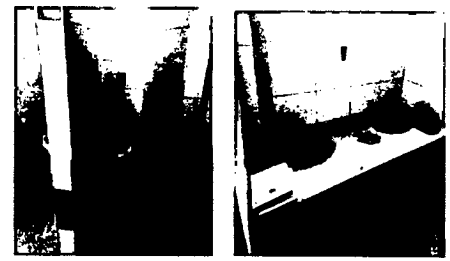


Se inica la colocación de mallas de cerramiento con soldadura.

PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS

			
Se realizan arreglos de los lavamanos en el baño de hombres y cambio de push de los lavamanos.	Se realizan arreglos de los orinales y cambio de los fluxometros de los orinales.	Se inicia con la demolición de asfalto y excavación en las patas de las estructuras de los juegos infantiles de la media luna.	Se continua con la demolición de asfalto y excavación en las patas de las estructuras de los juegos infantiles cerca a los grecoromanos.
PARQUE VILLA DE LOS ALPES		PARQUE VILLA DE LOS ALPES	
			
Se inicia la colocación de emulsión sellante sobre el granito existente en pista de patinaje.	Se inicia la colocación de emulsión sellante sobre el granito existente en pista de patinaje.	Se cambian las luminarias del coliseo, se solicita el retiro de las luminarias a sitio de disposición final.	Se realiza la entrega de fachadas verdes en el Coliseo de Villa de los Alpes.
ESTADIO DE TECHO		ESTADIO DE TECHO	
			
Lijada, anticorrosivo y pintura en laminas metalicas sobre escaleras de las graderias del costado norte.	Lijada, anticorrosivo y pintura en laminas metalicas sobre escaleras de las graderias del costado norte.	Suministro e instalacion de flanche costado sur occidental de graderias.	Cambio de push baño de hombres segundo piso.
MODULO DE BAÑO AUTOP NORTE CALLE 116		MODULO DE BAÑO AUTOP NORTE CALLE 116	

			
Estado externo del módulo de baño en la Autop norte calle 116	Estado interno del módulo de baño en la Autop norte calle 116	Sistema hidraukico y electrico del modulo de baño en la Autop norte calle 116	Estado interno del módulo de baño en la Autop norte calle 116
PARQUE SIMON BOLIVAR - MANA		PARQUE DE LOS NIÑOS	
			
Se avanza con excavaciones mecánicas en el perimetro de los tanques sépticos.	Se avanza con excavaciones mecánicas en el perimetro de los tanques sépticos. - pintura de barandas	Se avanza con la excavación mecánica en el área que se está intervinendo.	Se avanza con la excavación mecánica en el área que se está interviniendo.
PARQUE ALTA BLANCA		PARQUE PRD SQUASH - TENIS	
			
Se avanza con la aplicación de soldadura para la malla eslabonada al ángulo inferior del módulo de cerramiento perimetral del parque por costado occidental.	Se avanza con la aplicación de soldadura para la malla eslabonada al ángulo inferior del módulo de cerramiento perimetral del parque por costado occidental.	Se inicia excavación manual del material granular que se encuentra debajo de la carpeta asfáltica (se observa que este material está bastante disgregado).	Se inicia excavación manual del material granular que se encuentra debajo de la carpeta asfáltica (se observa que este material está bastante disgregado).
PARQUE EL TUNAL		PARQUE EL TUNAL	

			
Instalación de Pintura Koraza color rojo	Instalación de Pintura baranda plazoleta central	Resane estuco y pintura sobremuros de fachada porteria número 1	Pintura puerta de baños en plazoleta central
PARQUE NUEVO MUZU		PARQUE LA FRAGUA	
			
Se realizo el cambio de luminarias del coliseo,	Se realizo el cambio de luminarias del coliseo, se solicta el retiro de las luminarias a sitio de disposición final	Se continua trabajos de cerramientos provisionales y demolicion de pista de patinaje en asfalto externa.	Se continua trabajos de cerramientos provisionales y demolicion de pista de patinaje en asfalto externa.
PARQUE ILLIMANI		PARQUE EDUARDO SANTOS	
			
Se avanza con trabajos de mantenimiento de ornamentacion para módulos.	Se avanza con trabajos de mantenimiento en barandas	Se avanzan los trabajos de plomeria en baterias de baños ; arreglos hidrosanitarios y cambio de fluxometros de sanitarios.	Se avanzan los trabajos de plomeria en baterias de baños ; arreglos hidrosanitarios y cambio de fluxometros de sanitarios.

REGISTRO FOTOGRAFICO COMPONENTE SST





Parque Eduardo Santos: Foto 1, 2 y 3. Actividades electricas (ALTURAS) Personal de obra civil. Se verifica uso de EPP, se verifico personal del contratista por parte del Componente SST de Interventoria.
Fuente: Elaboracion Propia





Parque Nuevo Muzu: Foto 4, 5, y 6. Actividades de trabajos en Alturas, se verifica uso de EPP, revisión de documentos de personal y equipos de Seguridad. Verificación de personal por el componente SST e instalación de pendon.
Fuente: Elaboracion Propia





. Parque la Fragua: Foto 7,8 Y 9. Actividades de pintura. Se verifica uso de EPP (Elementos de Protección Personal). Verificación de personal del Contratista por el componente SST.
Fuente: Elaboracion Propia





Actividades Propias del Componente SST: Capacitación Riesgo Ergonomico, Inspecciones y entrega de EPP. Las anteriores actividades se realizan con el fin de reforzar y fomentar los conocimientos de los trabajadores de acuerdo a los riesgos expuestos en las actividades ejecutadas en cada uno de los parques.

BOGOTÁ

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal 16 Interventor: SOLIUN INGENIERIA SAS

diciembre 24, 2023 al diciembre 30, 2023

1. **Datos Generales**

PARQUE	Código:		Localidad:	
			Barrio:	

2. **Contrato de Obra**

Objeto:

COP No.	3099-2023

"Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD"

Contratista: CONSORCIO PARQUES BOG

F.I.	PLAZO	F.T.	Adición días	F.T.	Suspensión (días)	F.S. #02	F.R.#2	F.T.
12-sep-23	7 MESES	11-abr-24						

	Valores Iniciales	Acta 1	Acta 2	Acta 3	Acta 4	Acta 5	Acta 6
Costo Directo	10.981.251.399,00	$ 41.864.509,00	$ 77.343.733,00	$ 144.068.622,00			
A.I.U. (25,06%)	2.751.901.601,00	$ 10.491.246,00	$ 19.382.339,00	$ 36.103.095,00			
Sub Total	13.733.153.000,00	$ 52.355.755,00	$ 96.726.072,00	$ 180.169.717,00			
Total Inicial	13.733.153.000,00	$ 52.355.755,00	$ 96.726.072,00	$ 180.169.717,00			
Adición No.							
Total Final	13.733.153.000,00	$ 52.355.755,00	96.726.072,00	180.169.717,00			
Anticipo: (40% Sobre costo directo)	4.392.500.560,00	$ 16.745.804,00	$ 30.937.483,00	$ 57.626.649,00			
Total	4.392.500.560,00	$ 35.609.951,00	$ 65.788.579,00	$ 122.543.068,00			
Acumulado		$ 35.609.951,00	$ 101.398.530,00	$ 223.941.598,00			

3. **Contrato de Interventoría**

Objeto:

CI No.	3131-2023

Realizar la interventoría técnica, administrativa, ambiental, contable, financiera y jurídica del contrato resultante de la licitación pública cuyo objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD".

Contratista: SOLIUN INGENIERIA SAS

F.I.	PLAZO	F.T.	Adición días	F.T.	Suspensión (días)	F.S.	F.R.	F.T.
12-sep-23	8 MESES	11-may-24						

	Valores Iniciales	Acta 1	Acta 2	Acta 3	Acta 4	Acta 5	Acta 6
Valor Contrato:	1.001.825.407,00	$ 64.136.863,00	$ 65.419.199,00	$ 67.863.654,00			
Iva (19%)	190.346.827,00	$ 12.186.004,00	$ 12.429.648,00	$ 12.894.094,00			
Sub Total	1.192.172.234,00	$ 76.322.867,00	$ 77.848.847,00	$ 80.757.748,00			
Adición:							
Total Final	1.192.172.234,00	$ 76.322.867,00	$ 77.848.847,00	$ 80.757.748,00			
Retegarantía:	119.217.223,00	$ 7.632.287,00	$ 7.784.885,00	$ 8.075.775,00			
TOTAL	1.192.172.234,00	$ 68.690.580,00	$ 70.063.962,00	$ 72.681.973,00			
		$ 68.690.580,00	$ 138.754.542,00	$ 211.436.515,00			

4.

16	Fecha de corte:	30-dic-23

Capítulos:	Fecha Inicio/Final	Valor	%/Total	% Ejecución Acumulado Prog.	% Ejecución Acumulado Real	Diferencia	% Inversión
PARQUE CIUDAD MONTES							
DESMONTES							

Desmonte y retiro de cerca existente	22/11/23 - 4/12/23	$ 4.754.130,00	2,18%	100,00%	100,00%	0,00%	$ 4.754.130,00
EXCAVACIONES							
Excavación mécanica (cvargue+transp+dispo)	15/11/2023 - 21/11/23	$ 4.941.750,00	2,27%	100,00%	75,00%	-25,00%	$ 3.706.312,50
CARPINTERIA METALICA							
MALLAS Y CERRAMIENTOS							
CerramMalla eslabon.cal 10+Cruc.IDRDh=2.50m	28/11/23 - 22/12/823	$ 208.470.765,00	95,56%	100,00%	50,00%	-50,00%	$ 104.235.382,50
NO PREVISTOS							
Desmonte, Pintura Genedral y Arreglo , Reposicipon piezas Biosaludables	04/12/23 - 16/12/23			100,00%	100,00%	0,00%	
TOTAL		218.166.645,00	100%	100,00%	81,25%	-18,75%	$ 112.695.825,00
PARQUE BOSQUES SAN CARLOS							
DESMONTES							
DESMONTE DE VIDRIO Y/O ESPEJO **	30/11/23 - 01/12/23	$ 39.684,00	4,04%	0,00%	0,00%	0,00%	$ -
Desmonte juegos tipo M-3A-STPM**	30/11/23 - 01/12/23	$ 595.864,00	60,68%	100,00%	20,00%	-80,00%	$ 119.172,80
Desmonte juegos tipo M-5 o 5A-STPM**	30/11/23 - 01/12/23	$ 307.745,00	31,34%	100,00%	20,00%	-80,00%	$ 61.549,00
Desmonte Balancin Tubo Galv 2"x 2.00 m	30/11/23 - 1/12/23	$ 38.649,00	3,94%	100,00%	80,00%	-20,00%	$ 30.919,20
TOTAL		$ 981.942,00	100,00%	75,00%	30,00%	-45,00%	$ 211.641,00
PARQUE LAURELES NARANJOS							
NO PREVISTOS							
ZONA CANCHA							
Cambio vinilo señal instrucción (Desm + Su+ Inst) + Pinura señal	14/11/23 - 07/12/23			100,00%	100,00%	0,00%	
							$ -
TOTAL		$ 0,00	0,00%	20,00%	20,00%	0,00%	$ -
PARQUE VILLA DE LOS ALPES							
PISOS							
BASES							
Alistado / afinado piso	22/12/23 - 05/01/24	$ 13.242.234,50	20,29%	60,00%	100,00%	40,00%	$ 13.242.234,50
ACABADOS							
PisoBaldosaGranoMarmol33x33sin pulir, sin	5/01/24 - 24/01/24	$ 50.458.082,75	77,33%	0,00%	30,00%	30,00%	$ 15.137.424,83
Dilataciones Plasticas 5mm(L=2m)+Epotoc 1-1	24/01/24 - 30/01/24	$ 1.554.084,72	2,38%	0,00%	10,00%	10,00%	$ 155.408,47
TOTAL		$ 65.254.401,97	100,00%	20,00%	20,00%	20,00%	$ 28.535.067,80
PARQUE VILLA DE LOS ALPES							
FACHADAS							
Fachada Verrde	1/12/2023 - 18/12/823	$ 25.482.065,00	100,00%	100,00%	100,00%	0,00%	$ 25.482.065

TOTAL		25.482.065,00	100,00%	100,00%	100,00%	0,00%	$ 25.482.065,00
ESTADIO DE TECHO							
PINTURA							
ESTUCO VINILO ESMALTES							
Pintura Esmalte Sintético+Andamaios(trabajo altura	21/12/23 - 04/01/24	$ 2.373.490,35	100,00%	75,00%	100,00%	25,00%	$ 2.373.490
TOTAL		2.373.490,35	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	$ 2.373.490,35
PARQUE PORVENIR							
MOBILARIO							
MANTENIMIENTO MOBILIARIO							
Módulo Sanitario IDRD(S/Especificación)	15/12/23 - 18/12/23	$ 0,00	0,00%	100,00%	100,00%	0,00%	$ -
TOTAL		-	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	$ -
PARQUE TUNAL							
Senderos	07/11/23 - 01/12/23	$ 242.667.921,88	57,35%	75,00%	55,00%	20,00%	$ 133.467.357,03
Biosaludables	21/11/23 - 28/12/23	$ 18.833.567,20	4,45%	80,00%	80,00%	0,00%	$ 15.066.853,76
Eléctricas cancha de futbol	01/12/23 - 07/12/23	$ 18.833.567,20	4,45%	100,00%	100,00%	0,00%	$ 18.833.567,20
Casa del adulto mayor	31/10/23 - 27/11/23	$ 142.786.458,48	33,75%	80,00%	65,00%	15,00%	$ 92.811.198,01
TOTAL		423.121.514,76	100,00%	83,75%	75,00%	8,75%	$ 260.178.976,01
PARQUE EDUARDO SANTOS							
BAÑOS	1/12/23 - 28/12/23	$ 3.120.972,60	15,39%	30,00%	25,00%	-5,00%	$ 780.243,15
BIOSALUDABLES	1/12/23 - 28/12/23	$ 14.210.794,00	70,06%	30,00%	30,00%	0,00%	$ 4.263.238,20
CUBIERTA	1/12/23 - 28/12/23	$ 2.951.415,00	14,55%	50,00%	50,00%	0,00%	$ 1.475.707,50
TOTAL		20.283.181,60	100,00%	36,67%	35,00%	-1,67%	$ 6.519.188,85
PARQUE LA FRAGUA							
Zona Baños	01/12/23 - 28/12/23	$ 3.120.972,60	100,00%	40,00%	30,00%	-10,00%	$ 936.292
TOTAL		3.120.972,60	100,00%	40,00%	30,00%	-10,00%	$ 936.291,78
TOTAL							$ 436.932.545,78

Fecha de Terminación Inicial:	11-abr-24

Adición de tiempo en (meses):	
Fecha de Terminación Final:	11-abr-24

7. Licencias:

Construcción:		Ambiental:	N/A	Intervensión del Espacio Público	N/A

8. Servicios Públicos:

TELEFONOS		CODENSA		EAAB		OTROS	
DAMA	N/A		Informe 50%		Informe 75%		Informe 100%

9.	PAC 2023		MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	

10. Observaciones:

- Se solicita al Contratista presentar la nueva propuesta zona de grecoromanos Parque Bosques de San Carlos.
- Se solicita al Contratista entregar cotizaciones del transporte de los modulos de baños para Parque los Novios y Parque Porvenir.

11. INFORME TÉCNICO

I.- ACTIVADES QUE SE ESTAN EJECUTANDO

• PARQUE ESTADIO OLAYA HERRERA - CÓD: 18-207

- Se revisan actividades terminadas por el contratista quedando pendiente los siguiente:
  - Suministro e instalación de mesones en acero en zona de comidas.
  - Suministro e instalación de puerta vaquerisa en acero en zona de camerino 2
  - Suministro e instalacion de colchonetas conicas para colocar en la base de concreto de las luminarias de la cancha de futbol

• PARQUE LAURELES NARANJO - COD: 07-035

- Se solicita instalar el banner (Color verde y cambiarlo por el que esta en sitio (Color azul) y realizar el Acta de terminación de este parque.

• PARQUE CIUDAD MONTES - COD 16-112

- Se realiza pintura piso caucho de los biosaludables.
- Se realizó el desmonte de malla existente vieja y el retiro de maderos y alambre de púas sobre el costado del canal Diag. 16 S.
- Se realizó la excavación para fundir la viga sobre la Diag. 16 S..

Quedando pendiente los siguiente:

- Terminar el cerramiento por la Diag. 16 Sur en zona de la huerta.
- Mantenimiento y pintura puerta de acceso zona de la huerta
- Suministro e instalación portón en mal estado zona de la huerta.
- Mantenimiento y arreglo de módulos zona de la ruta de la vida.

2021

• PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS - COD. 18-028

- Se continua con la demolición de asfalto y excavación en las patas de las estructuras de los juegos infantiles cerca a los grecoromanos.
- Se continua con la demolición de asfalto y excavación en las patas de las estructuras de los juegos infantiles de la media luna.

Quedando pendiente los siguiente:

- Pendiente suministro e instalación de divisiones metálicas baño de hombres.
- Pendiente construcción de Parque Infantil. 1.
- Pendiente construcción de Gimnasio 1
- Pendiente mantenimiento ruta de la vida.

• PARQUE VILLA DE LOS ALPES - COD. 04-075

- Se termino la colocación de emulsión sellante sobre el granito existente en pista de patinaje
- Se inicia el destronque sobre el granito existente en pista de patinaje.

Quedando pendiente los siguiente:

- Se requiere instalación del flanche sobre cubierta en el coliseo
- Se solicita el aumento de personal para atacar los frentes que están pendientes en la zona de los biosaludables y juegos infantiles.

• PARQUE ESTADIO DE TECHO - COD

- Pendiente realizar el Acta de puesta en servicio y el Acta de terminación

•PARQUE PORVENIR COD. 07-391

- Se realizó el traslado de los módulos de baños al Parque el Porvenir al sitio definido por el IDRD.
- Se realizaron el traslado de dos (2) módulos de baños los cuales estaban ubicados en la Calle 127 con Autop. Norte y en la Calle 116 con Autop. norte

• PARQUE EL TUNAL - CÓD: 06-063

• SENDEROS EN ADOQUIN COSTADO ORIENTAL DEL PARQUE FRENTE A ENTRADA DE LA CASA DEL ADULTO MAYOR Y PUERTA DE INGRESO # 4.

- se avanza en el retiro de adoquín existente en mal estado y en la escarificación de la sub base y en la reinstalación del adoquín seleccionado que sirve para ser reinstalado, se inicua la instalación del adoquín nuevo en la plazoleta de la puerta 4 de ingreso al parque.

- Se realiza la puesta en servicio de los trabajos de mantenimiento y pintura en zona de biosaludables.

• CASA DEL ADULTO MAYOR

- Se inicia el suministro e instalación de manto en las cubiertas
- Se avanza con los trabajos eléctricos internos en casa del adulto mayor

RESANE Y PINTURA PORTERIAS:

- Se avanza con la pintura de muros exteriores y antepechos cubiertas de la portería # 1
- Se hace entrega de los trabajos de pintura barandas exteriores plazoleta de eventos.

• PARQUE NUEVO MUZU COD- 06-017

- Se terminan los trabajos de cambio de luminarias en el coliseo.

• PARQUE MIRADOR ILLAMINI COD. 19-788

- Se avanza con trabajos de ornamentacion en taller para suministro e instalacion de barandas.

• PARQUE EDUARDO SANTOS. COD -

- Se avanzan los trabajos de plomeria en baterias de baños ; arreglos hidrosanitarios y cambio de fluxometros de sanitarios.

• PARQUE LA FRAGUA: COD -

- Se avanza con los trabajos de demolicion de pista de patinaje en asfalto y resane y pulida de pista de patinaje en tableta..

• PARQUE SAUZALITO. COD -

- Se terminaron los trabajos de la Emergencia.

• PARQUE PRD (MURO SQUASH - CANCHA TENIS)

- Se retiró el material asfáltico que se demolió en carpeta superior.
- Finaliza la excavación manual del material granular que se encuentra debajo de la carpeta asfáltica.
- Inició la compactación de la subrasante.
- Revisión de niveles, estacas y dimensiones.

• PARQUE PRD - PARQUEADERO. COD -12-091

- Continúa el retiro del material de adoquín fuera de la obra.
- Avanza el retiro de parte del material de la placa de concreto que se demolió.
- Se le solicita al Contratista avanzar en el retiro de estos materiales, programando más volquetas.

• PARQUE DE LOS NIÑOS

- Con el inventario de todos los elementos que se han desmontado (arcos metálicos, mallas contraimpacto, etc.) , se realizó entrega formal en el Estadio de Techo.
- Continúa la excavación mecánica en el área que se está interviniendo. El material se carga y transporta en volquetas, al sitio de disposición final aprobado.
- El Contratista entregó el nuevo ajuste del plano correspondiente a las Canchas arena Playa. La Interventoría le realiza estudio a estos nuevos cambios y se entregará al Contratista de manera oportuna.
- Comisión de topografía entregó nuevo ajuste al plano de niveles y ubicación definitiva de mobiliario. La Interventoría lo estudia para entrega oportuna.
- Se le ha solicitado al Contratista programar mas volquetas, para retirar el material de excavación.
- El Contratista programó materiales para acometer las canchas de arena playa; algunos ya están en la obra.

•PARQUE ALTA BLANCA. COD - 01-075

- Se continuá con la aplicación de soldadura para la malla eslabonada al ángulo inferior y platinas del módulo de cerramiento perimetral del parque por costado sur y occidental.
- Se siguen realizando cambios de ángulos que están deteriorados y oxidados.
- A medida que se avanza, la malla eslabonada se va templando, para mejorar el aspecto y la calidad del trabajo.
- Inicio corte de piso en granito pulido para la pista de patinaje (costado norcoidental)
- Se evalúa el deterioro de la pista a lo largo y ancho de la misma (Contratista e Interventoría)
- Se le solicita al Contratista realizar la compra de los materiales necesarios para arreglar los daños de acuerdo a solicitud expresa de la Entidad (espejo, montaje de orinal, arreglo de canal en administración, etc).
- Se acuerda con el Administrador del Escenario, entregar los arreglos de la pista de patinaje, para el 20 de enero de 2024. Al Contratista, se se solicita agilizar estos trabajos e implementar los recursos que sean necesarios para poder entregar en la fecha convenida.

• PARQUE DE LOS NOVIOS. COD -12-092

- El contratista no ha presentado el nuevo plano de la cimentación para el Módulo de baños subsanado, de acuerdo con las observaciones realizadas por la Interventoría.
- Se recibe el modulo de servicos (baños), el dia viernes 29 de diciembre. Se acuerda que no se podrá instalar en estos dias, debido a los diferentes eventos que se realizan en el Parque por las festividades navideñas.
- Continúan en fabricación los elementos componentes de la estructura metálica que se instalará en el túnel

•PARQUE SIMON BOLIVAR - EL MANA, COD -13-+089

En el sector del Tanque de pozo séptico:

- Se continuaron realizando excavaciones mecánicas, retirando el material a un costado del tanque.
- El nivel de los residuos sólidos y líquidos al interior del tanque séptico según lectura, aumenta y en la parte externa el nivel conserva la misma altura que en el del interior de los tanques.
- La tubería que alimenta los tanques septicos y que proviene del módulo de baños del Maná, está en contrapendiente.
- No se ha podido dar continuidad para la extracción de agua que emana de tanque y /o zona externa, ya que por las festividades decembrinas y eventos en el parque, no se pueden cerrar los baños de este módulo. Se ha programado equipo Vactor para la próxima semana.
- Se le solicitó al Contratista disponer de los materiales adecuados y suficientes para impermeabilizar el tanque en el momento oportuno.
- No hubo respuesta del Contratista referente a la aprobación de la solicitud del PMT para el Parque Simón Bolivar.

En el Sector del lago

- Se terminó con la lijada de la baranda metálica existente frente al lago y se efectuó el reemplazo de algunos elementos de malla eslabonada que estaban rotos y en mal estado .
- Se avanzó con la lijada de la parte metálica y aplicación de pintura para las Casetas Comidas; se ha realizado la actividad a media marcha debido a que los propietarios de los negocios solicitan parar actividades, con el fin de ellos poder realizar apertura para ventas de alimentos.
- Se terminó la actividad de pintura para dicha baranda en color Verde RAL.
- Para aplicación de pintura bajo cubierta de las Casetas de comidas, ha sido necesario desmontar el policarbonato que las cubre.

En el Sector del Módulo Carbón.

- Se pidieron los materiales para construir la caja de inspección en la Zona exterior - plazoleta.

PORCENTAJES PROGRAMADOS VS PORCENTAJES EJECUTADOS

PARQUE	CODIGO	PORCENTAJE PROGRAMADO	PORCENTAJE EJECUTADO	DIFEENCIA
ESTADIO OLAYA HERRERA	18-207	100.00 %	90.82 %	9.18 %
BOSQUES DE SAN CARLOS	18-028	100.00 %	10.00 %	90.00 %
CIUDAD MONTES	16-112	100.00 %	54.00%	46.00 %
LAURELES NARANJOS	07-035	100.00 %	99.00 %	1.00 %
VILLA DE LOS ALPES	04-075	100.00 %	23.00 %	67.00 %
ESTADIO DE TECHO	08-554	100.00 %	100.00 %	0.00 %
EL PORVENIR	19-347	100.00 %	100.00 %	0.00 %

PARQUE	CODIGO	PORCENTAJE PROGRAMADO	PORCENTAJE EJECUTADO	DIFEENCIA
LA FRAGUA	15-040	40.00 %	30.00 %	10.00 %
VILLA DE LOS ALPES FACHADAS VERDES	04-075	100.00 %	100.00 %	0.00 %
EDUARDO SANTOS	14-030	37.00 %	35.00 %	2.00 %

PERSONAL APROBADO DEL CONTRATISTA DE OBRA

12.- PERSONAL:

PARQUES CONSORCIO BOG

No.	SUBCONTRATISTA	NOMBRE	CEDULA	CARGO	ARL	EPS	PENSION	FECHA DE INGRESO	EXAMEN DE INGRESO
1	LYD PROYECTOS	Luis Segundo Florian	85.168.405	Maestro	colpatria	salud total	colfondos	12/09/2023	25/03/2023
2	LYD PROYECTOS	Yefferson Ruidiaz Florian	1.085.184.671	Oficial	colpatria	Compensar	porvenir	12/09/2023	28/10/2022
3	DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	Jose Benito Palmera Lopez	85.168.221	Oficial	sura	sanitas	porvenir	12/09/2023	5/07/2022
4	DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	Luis Enrique Gonzalez Bariza	6.319.051	ayudante	sura	sanitas	proteccion	12/09/2023	13/01/2023
5	DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	Eudin Enrique Gonzalez Bariza	7.228.448	ayudante	sura	famisanar	porvenir	12/09/2023	13/01/2023
6	LYD PROYECTOS	Andi Jose Julio Cortez	1.127.656.321	ayudante	colpatria	famisanar	colfondos	12/09/2023	20/10/2022
7	DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	Jaison Lobato Perales	1.004.319.118	ayudante	sura	Nueva eps	porvenir	12/09/2023	17/05/2023
8	DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	Santiago Urrego Urrego	1.074.808.436	ayudante	sura	Sura	porvenir	12/09/2023	1/06/2023
9	LYD PROYECTOS	Pablo Florian Camargo	85.166.971	Maestro	colpatria	sanitas	colpensiones	12/09/2023	12/10/2022
10	DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	Luis Perales	6.552.714	Ayudante	Sura	Nueva Eps	Porvenir	12/09/2023	10/06/2023
11	DISEÑOS E INSTALACIONES ELECTRICAS SAS	Brayan Alarcon Beltran	1.000.936.616	Eletrico	Sura	Famisanar	Porvenir	12/09/2023	3/08/2023
12	DISEÑOS E INSTALACIONES ELECTRICAS SAS	Patrick Chipite Prieto	1.031.802.115	Eletrico	Sura	Compensar	Colpensiones	12/09/2023	8/09/2023
13	DISEÑOS E INSTALACIONES ELECTRICAS SAS	Edixon Ariza Araiza	1.030.668.398	Eletrico	Sura	Capital Salud	Porvenir	13/10/2023	7/09/2023
14	DISEÑOS E INSTALACIONES ELECTRICAS SAS	Edison Estiven Gutierrez Cubillos	1.030.646.598	Eletrico	Sura	Salud Total	Proteccion	13/10/2023	25/09/2023
15	LYD PROYECTOS	Alvaro Gonzalez	85.165.788	Ayudante	colpatria	Famisanar	Porvenir	17/10/2023	15/03/2023
16	DISEÑOS E INSTALACIONES ELECTRICAS SAS	Daniel Garcia	1.030.670.217	Eletrico	Sura	Eps Sura	Proteccion	17/10/2023	23/06/2023
17	LYD PROYECTOS	JUAN SEBASTIAN DIAZ	1.003.558.537	Ayudante	colpatria	Sanitas	Proteccion	23/10/2023	2/08/2023

1021

PARQUES CONSORCIO BOG

NO.	SUBCONTRATISTA	NOMBRE	CEDULA	CARGO	ARL	EPS	PENSION	FECHA DE INGRESO	EXAMEN DE INGRESO
18	DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	JOSUE DAVID HERNANDEZ	1.007.599.858	Ayudante	Sura	Compensar	Porvenir	23/10/2023	1/08/2023
19	LYD PROYECTOS	EVER RICO	85.168.675	Ayudante	colpatria	Salud Total	Porvenir	23/10/2023	19/04/2023
20	DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	LADY JOHANNA DUQUE	1.033.716.570	BOAL	Sura	Famisanar	Porvenir	24/10/2023	4/10/2023
21	DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	SINDY XIOMARA BERMUDEZ	1.022.406.960	Auxiliar SST	Sura	Famisanar	Proteccion	24/10/2023	2/11/2023
22	DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	HECTOR RUEDA	79.545.375	Plomero	Sura	Famisanar	Colpensiones	3/11/2023	31/10/2023
23	DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	ALEXANDER FLORIAN	1.085.172.812	Ayudante	Sura	Sura	Porvenir	3/11/2023	1/11/2023
24	DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	BENJAMIN GARZON	79.554.337	Plomero	Sura	Famisanar	Colpensiones	3/11/2023	1/11/2023
25	DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	JESUS RIERA	6.626.855	Soldador	Sura	Famisanar	Porvenir	10/11/2023	23/10/2023
26	CONTRATAMOS	JHON FREDY OSTOS	79.965.088	Operario	Seguros Bo	salud total	Colpensiones	18/11/2023	6/06/2023
27	GAR DETECCIÓN SAS	JUAN SEBASTIAN RUBIO	1.042.222.116	Operario	Sura	Compensar	Porvenir	18/11/2023	25/05/2023
28	LYD PROYECTOS	OSCAR JULIAN LOPEZ	1.090.498.505	Pintor	colpatria	Nueva eps	Porvenir	15/11/2023	11/11/2023
29	CARLOS ARDILA	ROBER QUITO	19.205.770	Oficial	colpatria	Nueva eps	Colpensiones	20/11/2023	27/11/2023
30	CARLOS ARDILA	WILSON CELY	79.819.831	Oficial	colpatria	Famisanar	Porvenir	20/11/2023	4/10/2023
31	CARLOS ARDILA	JOSE CELY	80.374.442	Oficial	colpatria	Salud Total	Porvenir	20/11/2023	27/11/2023
32	CARLOS ARDILA	FERNANDO OIDOR	1.023.959.440	Ayudante	colpatria	Salud total	Colpensiones	20/11/2023	27/11/2023
33	CARLOS ARDILA	CAMILO ANDRES RATIVA	1.007.333.861	Ayudante	colpatria	Compensar	Proteccion	20/11/2023	1/11/2023
34	CARLOS ARDILA	JUAN DANIEL HERNANDEZ	1.073.131.371	Ayudante	colpatria	Famisanar	Porvenir	20/11/2023	27/11/2023
35	CARLOS ARDILA	ALEJANDRO GOMEZ	1.101.074.300	Ayudante	colpatria	Salud total	Proteccion	20/11/2023	23/11/2023

PARQUES CONSORCIO BOG

NO.	SUBCONTRATISTA	NOMBRE	CEDULA	CARGO	ARL	EPS	PENSION	FECHA DE INGRESO	EXAMEN DE INGRESO
36	CARLOS ARDILA	LEONARDO ARANDIA	1.073.714.403	Ayudante	colpatria	Famisanar	Porvenir	20/11/2023	27/11/2023
37	CARLOS ARDILA	HENRRY DANIEL FLOREZ	1.055.313.434	Ayudante	colpatria	Nueva eps	Porvenir	28/11/2023	28/11/2023
38	CARLOS ARDILA	HERMES FLOREZ	1.024.483.651	Ayudante	colpatria	Nueva eps	Porvenir	28/11/2023	1/12/2023
39	CARLOS ARDILA	JHON FREDY HENAO	9.728.935	Ayudante	colpatria	salud total	Colfondos	28/11/2023	22/11/2023
40	CARLOS ARDILA	WILSON ROJAS	12.209.758	Ayudante	colpatria	Famisanar	Porvenir	28/11/2023	23/11/2023
41	DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	ANTONY ANAYA	1.007.008.273	Ayudante	SURA	Mutual	Porvenir	29/11/2023	18/05/2023
42	DEVIGMAQ	GIOVANNY OSPINA	80.932.731	Cadenero	Sura	Famisanar	Proteccion	30/11/2023	14/02/2023
43	CARLOS ARDILA	JHON JAIRO MORA	80.741.817	Ayudante	colpatria	Famisanar	Proteccion	4/12/2023	2/12/2023
44	INDEPENDIENTE	RONAL OVIEDO	1.022.340.779	Oficial	Sura	Salud total	Colpensiones	5/12/2023	5/11/203
45	DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	KEVIN ANDRES RONDON	1.000.575.544	Oficial	Sura	Salud total	Proteccion	12/12/2023	9/12/2023
46	DISTRIBUCIONES PBB S.A.S	JOSE RENE TOVAR	79.703.479	Operario	Sura	Famisanar	Proteccion	11/12/2023	26/11/2023
47	LYD PROYECTOS	DANIEL PEREZ	1.085.172.175	Oficial	colpatria	Famisanar	Porvenir	11/12/2023	9/09/2023
48	CARLOS ARDILA	CESAR ESTRELLA	1.026.599.615	Ayudante	colpatria	sanitas	Porvenir	27/12/2023	27/12/2023
49	CARLOS ARDILA	DUVAN FELIPE MONRROY	1.007.645.584	Ayudante	colpatria	Salud total	Porvenir	27/12/2023	27/12/2023
50	CARLOS ARDILA	OSCAR URIEL BARRERA	79.992.215	Ayudante	colpatria	sanitas	Porvenir	27/12/2023	27/12/2023
51	CARLOS ARDILA	MARCO CESPEDES	2.996.365	Ayudante	colpatria	Famisanar	Porvenir	27/12/2023	27/12/2023
52	CARLOS ARDILA	LEONARDO MUÑOZ	19.466.451	Oficial	colpatria	Salud total	Porvenir	27/12/2023	27/12/2023
53	CARLOS ARDILA	JUAN DIEGO CASTILLO	1.001.284.624	Oficial	colpatria	sanitas	Porvenir	27/12/2023	27/12/2023
54	CARLOS ARDILA	LUIS MUÑOZ	79.991.606	Oficial	colpatria	Nueva eps	Porvenir	27/12/2023	27/12/2023
55	LYD PROYECTOS	JAIRO RIETA	1.066.515.350	Operativo	colpatria	Famisanar	Porvenir	12/12/2023	10/10/2023

COMPONENTE SST

- Se validan planillas de Seguridad Social por parte de la Interventoría emitidas por el Consorcio Parques BOG. (Ingreso de Personal Nuevo).
- Se realiza Capacitación de Auto cuidado por el Contratista Consorcio Parques BOG. Se socializa el accidente ocurrido. Entrega de Elementos de Protección Personal
- Se delimitan y señalizan en las áreas de trabajo a intervenir en los frentes activos como es el parque de los niños.
- Se realiza seguimiento de Actividades de Alto Riesgo (Alturas). Permisos de trabajos en Alturas en los parques Cayetano Cañizares, Eduardo Santos y Tunal.
- Durante la semana se presento 0 accidentes de trabajo del Contratista Consorcio Parques BOG., por parte de la interventoria no se reporto ausentismo laboral.
- Se realiza recorridode interventoría componente SST frentes de obra activos para la verificación de condiciones de trabajo, uso de EPP y verificación de personal en cada uno de los Parques. (Eduardo Santos, Ciudad Montes, la Fragua, Simon Bolivar, parque de los Niños, Bosques de San Carlos y Tunal). El contratista reporta inducciones al personal que ingreso durante el periodo. Se realiza Jornada de Aseo en cada uno de los parques activos vinculados en el Contrato.
- Se realizan inspecciones en los frentes de obra como son: arnes para trabajos en alturas.
- S e da aprobación del Informe mensual SST No.4 del Contratista.

COMPONENTE AMBIENTAL

- Se realizó seguimiento a la gestión adelantada por el contratista para la disposición final de los RAEES que se han generado en los frentes de obra. Dichos residuos están clasificando conforme a su estado actual, algunos están siendo almacenados para posible reutilización en el contrato y para otros se está gestionando su disposición final.

COMPONENTE DE CALIDAD

- Se realizo la revisión del informe N°3 presentado por el contratista, sobre el cual se emitieron observaciones, se recibió el día 27 de diciembre documento para revisión por parte de interventoría
- Se recibe documentación para auditoria interna, sin embargo no se da aprobación a la hoja de vida de profesional presentada, se da respuesta por medio de oficio.
- Se requiere se de aclaración en cuanto al porcentaje de avance general del proyecto de tal forma realizar un correcto seguimiento a los indicadores de gestión que se miden en el proyecto de acuerdo a lo propuesto en el plan de calidad.
- Se reitera la solicitud de entrega del Diseño Marshal de la mezcla instalada y los resultados de laboratorio correspondientes a las muestras tomadas en obra
- Se reitera realizar la presentación de la documentación con sus soportes correspondientes al manejo, uso y preservación de la propiedad del cliente

COMPONENTE SOCIAL

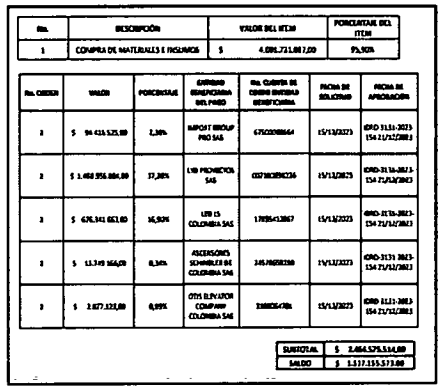
- Atención ciudadana no se recepcionan PQRS.
- Revisión de actas preliminares e inventario de elementos los cuales presentaron observaciones las cuales se remiten al contratista para proceso de subsanación.
- Asistencia de la profesional social al comité de obra.

INFORME ANTICIPO

ANTICIPO: INFRAESTRUCTURA

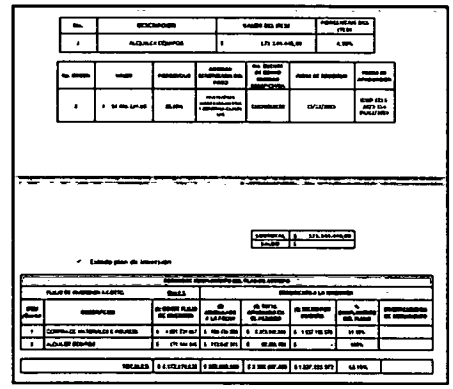
Las actividades relacionadas con el manejo del anticipo del contrato No. 3099 de 2023 desarrolladas durante la semana del 25 al 31 de diciembre de 2023 se describen a continuación:

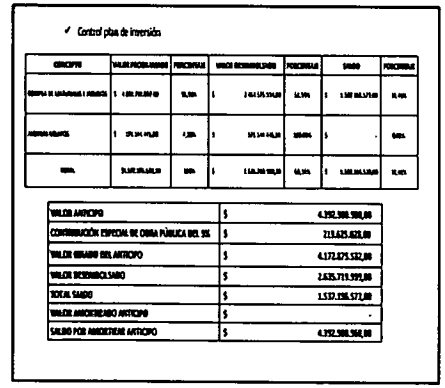
✓ Se aprobó orden de operación No. 2:



No.	DESCRIPCIÓN	VALOR DEL ITEM	PORCENTAJE DEL ITEM
1	COMPRA DE MATERIALES E INSUMOS	$ 4.084.721.867,00	9,90%

No. CHEQUE	VALOR	PORCENTAJE	GIRADO BENEFICIARIO DEL PAGO	No. CUENTA DE COBRO ENTIDAD BENEFICIARIA	FECHA DE DESEMBOLSO	FECHA DE APROBACIÓN
1	$ 94.415.525,00	2,30%	IMPORT GROUP PRO SAS	67500308664	15/12/2023	ORD 3131-2023 154 21/12/2023
1	$ 1.450.956.884,00	37,20%	LTD PROMOTORA SAS	0370028236	15/12/2023	ORD-3131-2023 154 21/12/2023
1	$ 676.341.651,00	16,50%	LTD ES COLOMBIA SAS	178954-13867	15/12/2023	ORD-3131-2023 154 21/12/2023
1	$ 11.349.954,00	0,30%	ASCENSORES SCHINDLER DE COLOMBIA SAS	245-76028288	15/12/2023	ORD-3131-2023 154 21/12/2023
1	$ 2.827.123,00	0,09%	OTIS ELEVADOR COMPANY COLOMBIA SAS	2300256-926	15/12/2023	ORD 3131-2023 154 21/12/2023
				SUBTOTAL	$ 2.454.575.514,00	
				SALDO	$ 1.537.155.573,00	





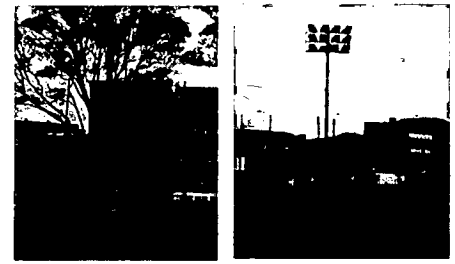
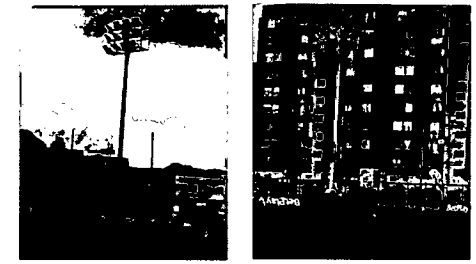
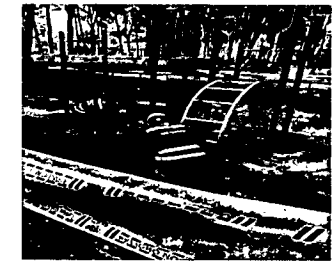
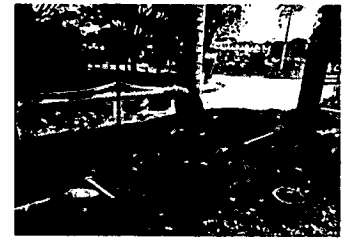
✓ Control plan de inversión

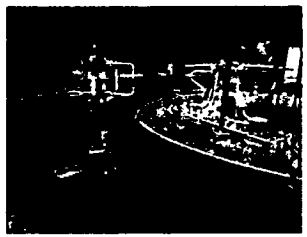
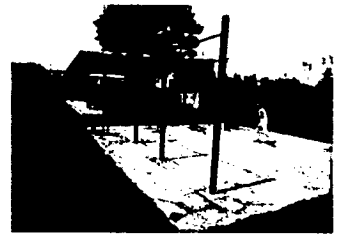
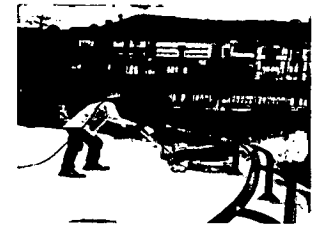
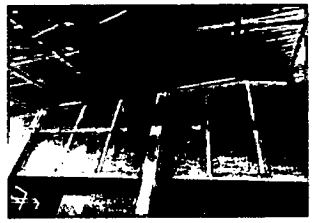
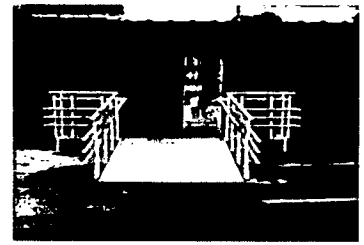
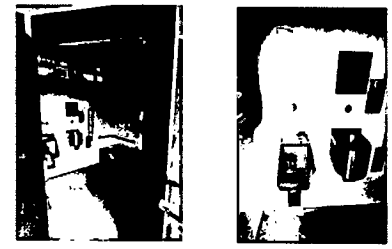
CONCEPTO	VALOR PROGRAMADO	PORCENTAJE	VALOR RECONOCIDO	PORCENTAJE	SALDO	PORCENTAJE
COMPRA DE MATERIALES E INSUMOS	$ 4.084.721.867,00	70,10%	$ 2.454.575.514,00	58,70%	$ 1.537.155.573,00	39,30%
ANTICIPO ADMINISTRACIÓN	$ 579.344.445,00	4,20%	$ 579.344.445,00	100,00%	$ -	0,00%
TOTAL	$ 5.147.155.525,00	100%	$ 3.033.919.959,00	58,70%	$ 2.113.235.566,00	41,30%

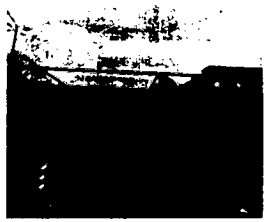
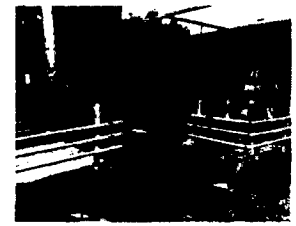
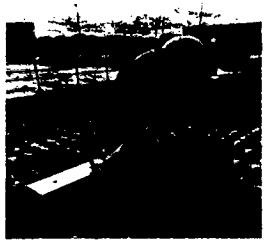
VALOR ANTICIPO	$ 4.792.588.988,00
CONTRIBUCIÓN ESPECIAL DE OBRA PÚBLICA DEL 5%	$ 219.625.428,00
VALOR GIRADO DEL ANTICIPO	$ 4.172.875.532,00
VALOR RECONOCIDO SALDO	$ 2.635.719.959,00
TOTAL SALDO	$ 1.537.155.573,00
VALOR AMORTIZADO ANTICIPO	$ -
SALDO POR AMORTIZAR ANTICIPO	$ 4.792.588.988,00

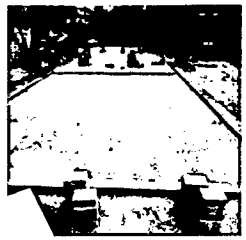
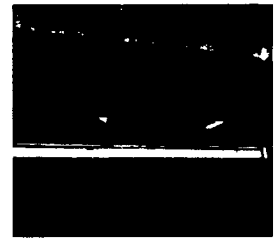
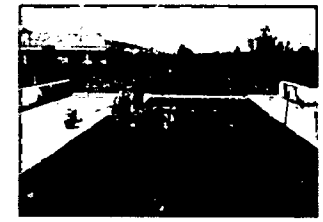
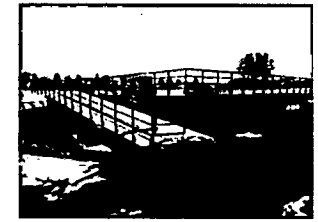
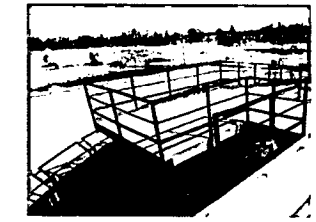
REGISTRO FOTOGRAFICO COMPONENTE TÉCNICO

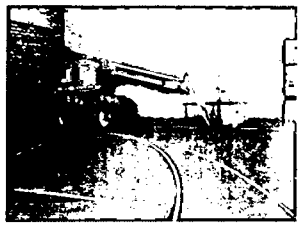
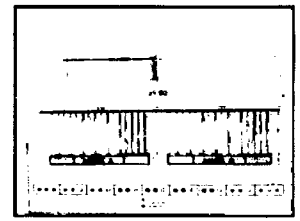
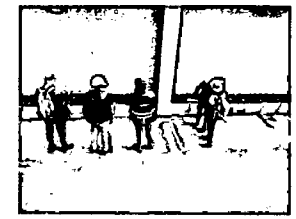
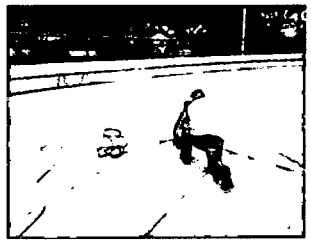
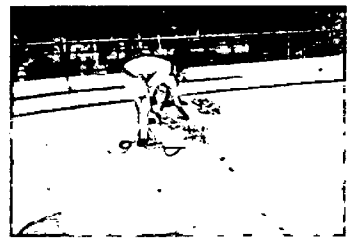
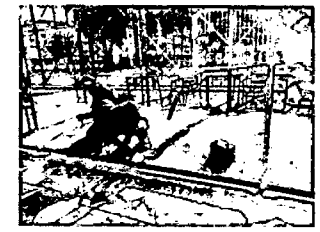
PARQUE OLAYA HERRERA	PARQUE OLAYA HERRERA

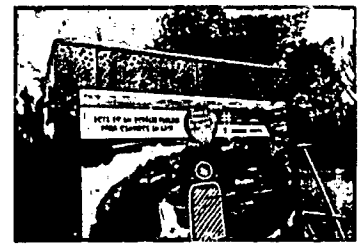
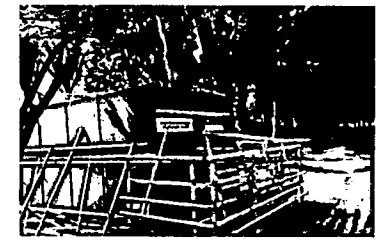
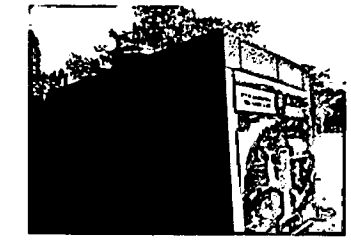
			
Pendiente Suministro e instalación de puerta vaquerisa en acero en zona de camerino 2	Pendiente Suminstro e instalación de mesones en acero en zona de comidas.	Pendiente Suministro e instalacion de colchonetas conicas para colocar en la base de concreto de las luminarias de la cancha de futbol	Pendiente Suministro e instalacion de colchonetas conicas para colocar en la base de concreto de las luminarias de la cancha de futbol
PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS		PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS	
			
Se continua con la demolición de asfalto y excavación en las patas de las estructuras de los juegos infantiles cerca a los grecoromanos	Se continua con la demolición de asfalto y excavación en las patas de las estructuras de los juegos infantiles cerca a los grecoromanos	Se continua con la demolición de asfalto y excavación en las patas de las estructuras de los juegos infantiles de la media luna.	Se continua con la demolición de asfalto y excavación en las patas de las estructuras de los juegos infantiles de la media luna.
PARQUE CIUDAD MONTES		PARQUE CIUDAD MONTES	
			
Se realizó el desmonte de malla existente vieja y el retiro de maderos y alambre de púas sobre el costado del canal Diag. 16 S.	Se realizó el desmonte de malla existente vieja y el retiro de maderos y alambre de púas sobre el costado del canal Diag. 16 S.	Se realizó la excavación para fundir la viga sobre la Diag. 16 S..	Se realizó la excavación para fundir la viga sobre la Diag. 16 S..
PARQUE CIUDAD MONTES		PARQUE CIUDAD MONTES	

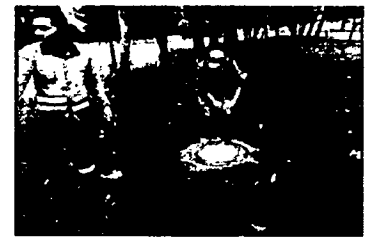
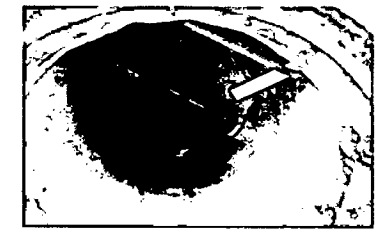
			
Se realiza pintura piso caucho de los biosaludables	Se realiza pintura piso caucho de los biosaludables	Se solicita se inicien las actividades de mantenimiento de la ruta de la vida.	Se solicita se inicien las actividades de mantenimiento de la ruta de la vida.
PARQUE VILLA DE LOS ALPES		PARQUE VILLA DE LOS ALPES	
			
Se termino la colocación de emulsión sellante sobre el granito existente en pista de patinaje	Se termino la colocación de emulsión sellante sobre el granito existente en pista de patinaje	Se inicia el destronque sobre el granito existente en pista de patinaje.	Se inicia el destronque sobre el granito existente en pista de patinaje.
PARQUE VILLA DE LOS ALPES		PARQUE PORVENIR	
			
Se requiere instalación del flanche sobre cubierta en el coliseo	Se requiere instalación del flanche sobre cubierta en el coliseo	Modulo Existente en Calle 116 con Autop. Norte	Modulo Existente en Calle 116 con Autop. Norte
PARQUE PORVENIR		Desmonte Modulo Existente en Calle 116 con Autop. Norte	

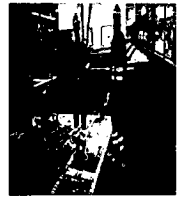
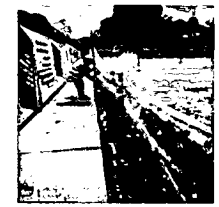
			
Desmonte Modulo Existente en Calle 127 con Autop. Norte	Desmonte Modulo Existente en Calle 127 con Autop. Norte	Desmonte Modulo Existente en Calle 116 con Autop. Norte	Desmonte Modulo Existente en Calle 116 con Autop. Norte
PARQUE PORVENIR		PARQUE PORVENIR	
			
Suministro e instalación de apoyos para instalación de modulos	Suministro e instalación de apoyos para instalación de modulos	Cargue y descargue de módulos de baños.	Cargue y descargue de módulos de baños.
PARQUE PORVENIR		PARQUE LAURELES NARANJOS	
			
Instalación de módulos de baños aprobados por el IDRD.	Instalación de módulos de baños aprobados por el IDRD.	Cambio de pintura estructura metalica aviso	Pendiente cambio de banner de azul a verde
PARQUE EL TUNAL		PARQUE EL TUNAL	

			
Se avanza en el retiro de adoquin existente en mal estado y en la escarificación de la sub base	Se avanza en la reinstalación del adoquin seleccionado	Se realiza la puesta en servicio de los trabajos de mantenimiento y pintura en zona de biosaludables.	S e realiza la puesta en servicio de los trabajos de mantenimiento y pintura en zona de biosaludables.
PARQUE EL TUNAL (CASA DEL ADULTO MAYOR)		PARQUE EL TUNAL (CASA DEL ADULTO MAYOR)	
			
Se avanza con los trabajos eléctricos internos en casa del adulto mayor	Se avanza con los trabajos eléctricos internos en casa del adulto mayor	Se inicia el suministro e instalación de manto en las cubiertas:	Se inicia el suministro e instalación de manto en las cubiertas:
PARQUE EL TUNAL (RESANE Y PINTURA PORTERIAS)		PARQUE EL TUNAL (PINTURA BARANDAS EXTERIORES)	
			
Se avanza con la pintura de muros exteriores y antepechos cubiertas de la portería # 1	Se avanza con la pintura de muros exteriores y antepechos cubiertas de la portería # 1	Se hace entrega de los trabajos de pintura barandas exteriores plazoleta de eventos.H321	Se hace entrega de los trabajos de pintura barandas exteriores plazoleta de eventos.
PARQUE NUEVO MUZU		PAFRQUE VILLA DE LOS ALPES (FACHADAS VERDES)	

	 		
Se terminan los trabajos de cambio de luminarias en el coliseo.	Se terminan los trabajos de cambio de luminarias en el coliseo.	Se hace entrega y puesta en servicio de los trabajos de suministro e instalacion de fachadas verdes.	Se hace entrega y puesta en servicio de los trabajos de suministro e instalacion de fachadas verdes.
PARQUE MIRADOR DE ILIMANI		PARQUE EDUARDO SANTOS	
			
Se avanza con trabajos de ornamentacion en taller para suministro e instalacion de barandas.	Se avanza con trabajos de ornamentacion en taller para suministro e instalacion de barandas.	Se avanzan los trabajos de plomeria en baterias de baños	Se avanzan los trabajos de plomeria en baterias de baños
PARQUE ALTA BLANCA		PARQUE ALTA BLANCA	
			
Corte placas de granito en pista de patinaje	Demolición piso en granito pista patinaje	Estado del cárcamo perimetral interno de la pista de patinaje de velocidad o ruta	Arreglo de cerramiento en malla eslabonada
PARQUE DE LOS NIÑOS		PARQUE DE LOS NIÑOS	

			
Material de excavación para cargue y retiro.	Cargue de material excavado	Compactación de la subrasante	Transporte de material excavado
PARQUEADERO PARQUE DE LOS NIÑOS		PARQUEADERO PARQUE DE LOS NIÑOS	
			
Material para cargue, retiro y disposición final		Material para cargue, retiro y disposición final	
PARQUE DE LOS NOVIOS		PARQUE DE LOS NOVIOS	
			
Módulo de baño, para instalar en el Parque.		Módulo de baño, para instalar en el Parque.	
PDRR - SQUASH - TENIS		PDRR - SQUASH - TENIS	

			
Compactación de la subrasante con equipo mecánico.	Termina la excavación.	Revisión de posibles fallos en la subrasante	Inicio demolición cieloraso en Administración.
PARQUE SIMON BOLIVAR - EL MANA		PARQUE SIMON BOLIVAR - EL MANA	
			
Retiro de material que se encontró en contorno de los tanques (nivel inferior)	Se observa el agua contaminada que emerge en zona exterior de los tanques.	Inspección en pozos de alcantarillado de aguas lluvias cercanos	Inspección en pozos de alcantarillado de aguas lluvias cercanos
REGISTRO FOTOGRAFICO COMPONENTE SST			
  		  	
Parque Cayetano Cañizares: Foto 1, 2 y 3. Actividades electricas (ALTURAS) Personal electricos. Se verifica permisos de trabajos, se verifico personal del contratista por parte del Componente SST de Interventoria. Fuente: Elaboracion Propia		Parque Tunal: Foto 4, 5, y 6. Actividades de trabajos en Alturas, se verifica uso de EPP, revisión de documentos de personal y equipos de Seguridad. Verificación de personal por el componente SST. Fuente: Elaboracion Propia	

  	  
Parque Eduardo Santos:Foto 7,8 Y 9. Actividades en Alturas. Se verifica equipos de Seguridad en Alturas uso de EPP (Elementos de Protección Personal).Verificación de personal del Contratista por el componente SST Fuente: Elaboracion Propia	Actividades Propias del Componente SST: Señalización, orden y aseo, inspecciones y entrega de EPP. Las anteriores actividades se realizan con el fin de reforzar y fomentar los conocimientos de los trabajadores de acuerdo a los riesgos expuestos en las actividades ejecutadas en cada uno de los parques.

BOGOTÁ

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal 17 Interventor: SOLIUN INGENIERIA SAS

diciembre 31, 2023 al enero 6, 2024

1. Datos Generales

PARQUE	Código:		Localidad:	
			Barrio:	

2. Contrato de Obra

COP No.	3099-2023

Objeto: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD"

Contratista: CONSORCIO PARQUES BOG

F.I.	PLAZO	F.T.	Adición días	F.T.	Suspensión (días)	F.S. #02	F.R.#2	F.T.
12-sep-23	7 MESES	11-abr-24						

	Valores Iniciales	Acta 1	Acta 2	Acta 3	Acta 4	Acta 5	Acta 6
Costo Directo	10.981.251.399,00	$ 41.864.509,00	$ 77.343.733,00	$ 144.066.622,00			
A.I.U. (25,06%)	2.751.901.601,00	$ 10.491.246,00	$ 19.382.339,00	$ 36.103.095,00			
Sub Total	13.733.153.000,00	$ 52.355.755,00	$ 96.726.072,00	$ 180.169.717,00			
Total Inicial	13.733.153.000,00	$ 52.355.755,00	$ 96.726.072,00	$ 180.169.717,00			
Adición No.							
Total Final	13.733.153.000,00	$ 52.355.755,00	96.726.072,00	180.169.717,00			
Anticipo: (40% Sobre costo directo)	4.392.500.560,00	$ 16.745.804,00	$ 30.937.493,00	$ 57.626.649,00			
Total	4.392.500.560,00	$ 35.609.951,00	$ 65.788.579,00	$ 122.543.068,00			
Acumulado		$ 35.609.951,00	$ 101.398.530,00	$ 223.941.598,00			

3. Contrato de Interventoría

CI No.	3131-2023

Objeto: Realizar la interventoría técnica, administrativa, ambiental, contable, financiera y jurídica del contrato resultante de la licitación pública cuyo objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD".

Contratista: SOLIUN INGENIERIA SAS

F.I.	PLAZO	F.T.	Adición días	F.T.	Suspensión (días)	F.S.	F.R.	F.T.
12-sep-23	8 MESES	11-may-24						

	Valores Iniciales	Acta 1	Acta 2	Acta 3	Acta 4	Acta 5	Acta 6
Valor Contrato:	1.001.825.407,00	$ 64.136.863,00	$ 65.419.199,00	$ 67.863.654,00			
Iva (19%)	190.346.827,00	$ 12.186.004,00	$ 12.429.648,00	$ 12.894.094,00			
Sub Total	1.192.172.234,00	$ 76.322.867,00	$ 77.848.847,00	$ 80.757.748,00			
Adición:							
Total Final	1.192.172.234,00	$ 76.322.867,00	$ 77.848.847,00	$ 80.757.748,00			
Retegarantía:	119.217.223,00	$ 7.632.287,00	$ 7.784.885,00	$ 8.075.775,00			
TOTAL	1.192.172.234,00	$ 68.690.580,00	$ 70.063.962,00	$ 72.681.973,00			
		$ 68.690.580,00	$ 138.754.542,00	$ 211.436.515,00			

4.

17	Fecha de corte:	6-ene-24

4.1. Datos Generales

Nombre:	PRD- Muro squash/canchas tenis/Canchas	Código:	12-091	Localidad:	BARRIOS UNIDOS
Dirección:	Carrera 60 # 63-75			Barrio:	

Capítulos:		Ppto.		% Ejecución Acumulado			
	Fecha Inicio/Final	Valor	%/Total	Prog.	Real	Diferencia	% Inversión

Emergencia								
			$ 314.247.503,00	2,32%	14,00%	29,00%	-15,00%	$ 91.131.775,87
TOTAL			314.247.503,00		14,00%	29,00%	-15,00%	$ 91.131.775,87

4.2 Datos Generales

Nombre:	Simón Bolivar	Código: 13-089	Localidad: ENGATIVÁ
Dirección:	Avenida Calle 63 # 68-45		Barrio:

Capítulos:	Fecha Inicio/Final		Ppto. Valor	%/Total	% Ejecución Acumulado Prog.	Real	Diferencia	% Inversión
Emergencia								
			$ 713.941.595,00	5,26%	19,00%	14,00%	5,00%	$ 99.951.823,30
TOTAL			713.941.595,00		19,00%	14,00%	5,00%	$ 99.951.823,30

4.3. Datos Generales

Nombre:	Parque Alta Blanca	Código: 01-075	Localidad: USAQUEN
Dirección:	Carrera 8 A #158-04		Barrio:

Capítulos:	Fecha Inicio/Final		Ppto. Valor	%/Total	% Ejecución Acumulado Prog.	Real	Diferencia	% Inversión
Emergencia								
			$ 37.180.507,00	0,27%	13,00%	23,00%	-10,00%	$ 8.551.516,61
TOTAL			37.180.507,00		13,00%	23,00%	-10,00%	$ 8.551.516,61

4.4. Datos Generales

Nombre:	Parque de los Niños	Código: 12-141	Localidad: BARRIOS UNIDOS
Dirección:	Avenida Carrera 63 # 60-80		Barrio:

Capítulos:	Fecha Inicio/Final		Ppto. Valor	%/Total	% Ejecución Acumulado Prog.	Real	Diferencia	% Inversión
Emergencia								
			$ 1.268.977.150,00	9,35%	12,00%	19,00%	-7,00%	$ 241.105.658,50
TOTAL			1.268.977.150,00		12,00%	19,00%	-7,00%	$ 241.105.658,50

4.5. Datos Generales

Nombre:	Parque de los Novios	Código: 12-092	Localidad: BARRIOS UNIDOS
Dirección:	Avenida Calle 63 # 45-10		Barrio:

Capítulos:	Fecha Inicio/Final		Ppto. Valor	%/Total	% Ejecución Acumulado Prog.	Real	Diferencia	% Inversión
Emergencia								
			$ 386.731.574,00	2,85%	0,00%	11,00%	-11,00%	$ 42.540.473,14
TOTAL			386.731.574,00		0,00%	11,00%	-11,00%	$ 42.540.473,14

4.6. Datos Generales

Nombre:	Estadio Olaya Herrera	Código: 18-207	Localidad:
Dirección:	Cl. 35 #3-50,		Barrio:

Capítulos:	Fecha Inicio/Final		Ppto. Valor	%/Total	% Ejecución Acumulado Prog.	Real	Diferencia	% Inversión
Emergencia								
			$ 568.410.344,64	4,19%	100,00%	91,00%	9,00%	$ 517.253.413,62

TOTAL		568.410.344,64		100,00%	91,00%	9,00%	$ 517.253.413,62

4.7. Datos Generales

Nombre:	Parque Ciudad Montes	Código:	Localidad: PUENTE ARANDA
Dirección:	Cl. 10 Sur #39-29,		Barrio:

Capítulos:	Fecha Inicio/Final		Ppto. Valor	Ppto. %/Total	% Ejecución Acumulado Prog.	% Ejecución Acumulado Real	Diferencia	% Inversión
Emergencia								
			$ 284.600.389,68	2,10%	50,00%	54,00%	-4,00%	$ 153.684.210,43
TOTAL			284.600.389,68		50,00%	54,00%	-4,00%	$ 153.684.210,43

4.8. Datos Generales

Nombre:	Parque Bosques de San Carlos	Código: 18-028	Localidad: RAFAEL URIBE
Dirección:	Dirección. Cra. 13 a # 30-15 S		Barrio:

Capítulos:	Fecha Inicio/Final		Ppto. Valor	Ppto. %/Total	% Ejecución Acumulado Prog.	% Ejecución Acumulado Real	Diferencia	% Inversión
Emergencia								
			$ 797.309.179,39	5,87%	31,00%	4,30%	26,70%	$ 34.284.294,71
TOTAL			797.309.179,39		31,00%	4,30%	26,70%	$ 34.284.294,71

4.9. Datos Generales

Nombre:	Estadio de Techo	Código: 08-554	Localidad: KENNEDY
Dirección:	Transversal 78K No. 41 A - 04		Barrio:

Capítulos:	Fecha Inicio/Final		Ppto. Valor	Ppto. %/Total	% Ejecución Acumulado Prog.	% Ejecución Acumulado Real	Diferencia	% Inversión
Emergencia								
			$ 47.732.298,45	0,35%	84,00%	100,00%	-16,00%	$ 47.732.298,45
TOTAL			47.732.298,45		84,00%	100,00%	-16,00%	$ 47.732.298,45

4.10. Datos Generales

Nombre:	Parque Laureles Naranjos	Código: 07-035	Localidad: BOSA
Dirección:	Cl. 70 Bis Sur #80k-1,		Barrio:

Capítulos:	Fecha Inicio/Final		Ppto. Valor	Ppto. %/Total	% Ejecución Acumulado Prog.	% Ejecución Acumulado Real	Diferencia	% Inversión
Emergencia								
			$ 30.318.099,35	0,22%	99,00%	93,00%	6,00%	$ 28.195.832,40
TOTAL			30.318.099,35		99,00%	93,00%	6,00%	$ 28.195.832,40

4.11. Datos Generales

Nombre:	Parque Villa de los Alpes	Código: 04-075	Localidad: SAN CRISTOBAL
Dirección:	CARRERA 8A		Barrio:

Capítulos:	Fecha Inicio/Final		Ppto. Valor	Ppto. %/Total	% Ejecución Acumulado Prog.	% Ejecución Acumulado Real	Diferencia	% Inversión
Emergencia								
			$ 191.263.937,74	1,41%	48,00%	57,00%	-9,00%	$ 109.020.444,51
TOTAL			191.263.937,74		48,00%	57,00%	-9,00%	$ 109.020.444,51

4.12. Datos Generales

Nombre:	Parque el Poveni	Código:	07-391	Localidad:	BOSA
Dirección:				Barrio:	

Capítulos:	Fecha Inicio/Final		Ppto. Valor	Ppto. %/Total	% Ejecución Acumulado Prog.	% Ejecución Acumulado Real	Diferencia	% Inversión
Emergencia								
			$ 151.270.444,50	1,11%	0,00%	2,00%	-2,00%	$ 3.025.408,89
TOTAL			151.270.444,50		0,00%	2,00%	-2,00%	$ 3.025.408,89

4.13. Datos Generales

Nombre:	Parque Primera de Mayo	Código:	04-196	Localidad:	SAN CRISTOBAL
Dirección:	carrera 5 bis #17-14			Barrio:	

Capítulos:	Fecha Inicio/Final	Valor	Ppto. %/Total	% Ejecución Acumulado Prog.	% Ejecución Acumulado Real	Diferencia	% Inversión
Emergencia							
		$ 502.589.159,24	3,70%	0,00%	30,00%	-30,00%	$ 150.776.747,77
TOTAL		502.589.159,24		0,00%	30,00%	-30,00%	$ 150.776.747,77

4.14. Datos Generales

Nombre:	Parque el Tunal	Código:	06-063	Localidad:	TUNJUELITO
Dirección:	Cra 19D #52B-15,			Barrio:	

Capítulos:	Fecha Inicio/Final		Ppto. Valor	Ppto. %/Total	% Ejecución Acumulado Prog.	% Ejecución Acumulado Real	Diferencia	% Inversión
Emergencia								
			$ 1.255.280.361,45	9,25%	39,00%	25,00%	14,00%	$ 313.820.090,36
TOTAL			1.255.280.361,45		39,00%	25,00%	14,00%	$ 313.820.090,36

4.15. Datos Generales

Nombre:	Parque La Fragua	Código:	15-040	Localidad:	ANTONIO NARIÑO
Dirección:	Cra. 31 #14B-57S			Barrio:	

Capítulos:	Fecha Inicio/Final		Ppto. Valor	Ppto. %/Total	% Ejecución Acumulado Prog.	% Ejecución Acumulado Real	Diferencia	% Inversión
Emergencia								
			$ 832.618.833,29	6,14%	5,00%	25,00%	-20,00%	$ 208.154.708,32
TOTAL			832.618.833,29		5,00%	25,00%	-20,00%	$ 208.154.708,32

4.16. Datos Generales

Nombre:	Mirador Illmani	Código:		Localidad:	CIUDAD BOLIVAR
Dirección:	Cra. 27b #1 1,			Barrio:	

Capítulos:	Fecha Inicio/Final		Ppto. Valor	Ppto. %/Total	% Ejecución Acumulado Prog.	% Ejecución Acumulado Real	Diferencia	% Inversión
Emergencia								
			$ 376.856.745,25	2,78%	43,00%	45,00%	-2,00%	$ 169.585.535,36
TOTAL			376.856.745,25		43,00%	45,00%	-2,00%	$ 169.585.535,36

4.17.	Datos Generales	Nombre:	Parque Eduardo Santos	Código:	14-030	Localidad:	LOS MARTIRES
		Dirección:	CALLE 4A BIS N 18 B 30			Barrio:	

		Ppto.		% Ejecución Acumulado			
Capítulos:	Fecha Inicio/Final	Valor	%/Total	Prog.	Real	Diferencia	% Inversión
Emergencia							
		$ 152.660.186,95	1,12%	3,00%	25,00%	-22,00%	$ 38.165.046,74
TOTAL		152.660.186,95		3,00%	25,00%	-22,00%	$ 38.165.046,74

4.18	Datos Generales	Nombre:	Nuevo Muzu	Código:	06-017	Localidad:	TUNJUELITO
		Dirección:	38 a 52a, Cra. 61B			Barrio:	

		Ppto.		% Ejecución Acumulado			
Capítulos:	Fecha Inicio/Final	Valor	%/Total	Prog.	Real	Diferencia	% Inversión
Emergencia							
		$ 832.726.960,88	6,14%	16,00%	12,00%	4,00%	$ 99.927.235,31
TOTAL		832.726.960,88		16,00%	12,00%	4,00%	$ 99.927.235,31

5. Estado de la Programación

Fecha de Inicio:	12-sep-23
Fecha de Terminación Inicial:	11-abr-24
Adición de tiempo en (meses):	
Fecha de Terminación Final:	11-abr-24

6. Pendientes

7. Licencias:

Construcción:		Ambiental:	N/A	Intervensión del Espacio Público	N/A

8. Servicios Públicos:

TELEFONOS	CODENSA		EAAB		OTROS	
DAMA	N/A	Informe 50%		Informe 75%		Informe 100%

9.	PAC 2023		MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	

10. Observaciones:

1.- PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS: Se solicito al Contratista presentar la nueva propuesta del piso en la zona de grecoromanos. Se solicito al contratista entregar la aprobación del PMT por parte de la SDM.
2.- PARQUE VILLA DE LOS ALPES: Se solcita al contratista comenzar actividades que no se han iniciado como son: el mantenimiento de los biosaludables, desmonte de juegos infantiles, pintura modulo M5. desmonte y suministro de marco y puerta zona de cafeteria, arreglo de flanche cubierta zona del coliseo.
3.- ESTADIO OLAYA HERRERA: Se solictio al contratista el suministro e instalación de los mesones en acero inoxidebale en la zona de cafeteria y el suministro e instalación de la pueta vaqjueriza en axcero inoxidable en la zoan del camerino 2.
4.- PARQUE CIUDAD MONTES: Se solictio al contratista el inicio del mantenimiento de la ruta de la vida y la terminación del cerrameinto perimetral en la zona de la huerta.
5.- PARQUE SIMON BOLIVAR (MANA): Se le solicitó al Contratista presentar cotización para impermeabilizar los tanques con un elemento que puede ser poliurea. Se esta a la espera de la respuesta del Contratista referente a la aprobación del PMT para el Parque Simón Bolivar.
6.- PARQUE SIMON BOLIVAR (CARBON): Se acuerda con el Apoyo de la Supervisión del IDRD- realizar el cambio de la red existente y eliminar la anterior, para subsanar las fugas encontradas y dejar en completo funcionamiento el sistema. Se acuerda con el Contratista CONSORCIO PARQUES BOG, presentar el presupuesto para cambio de redes de agua potable en baños, de manera inmediata.
7.- PARQUE ALTA BLANCA: Se le reitera al Contratista realizar la compra de los materiales necesarios para arreglar los daños de acuerdo a solicitud expresa de la Entidad (espejo, montaje de orinal, arreglo de canal en administración, etc).
8.- PARQUEADERO PARQUE NIÑOS: Se le ha solicitado al Contratista disponer de más volquetas para el retiro de escombros fuera de la obra.
9- PARQUE EL TUNAL: Se requiere que el contratista remate las actividades ya comenzadas y que tiene avanzadas como son : La reinstalación de adoquín de segunda, remate de impermeabilización cubierta casa del adulto mayor, remate de resane y pintura de interiores y exteriores en la casa del adulto mayor, remate de instalación de aparatos eléctricos en la casa del adulto mayor, Se solicita que inicie las actividades que ya puede ejecutar y que están marcando atrasos como son: arreglo de pista de BMX, arreglo de ruta de la vida, mantenimiento y pintura de Gimnasios, reparación y pintura de barandas laterales skateboard.
10- PARQUE ILIMANI: Se requiere que el contratista termine y entregue las reparaciones y adecuaciones de los faltantes en las barandas asignadas para arreglo, terminación de mantenimientos y pintura de aparatos de gimnasio, iniciar con los arreglos diagnosticados en el módulo de baños y cafeteria.
11- PARQUE EDUARDO SANTOS: Se requiere celeridad de parte del contratista para rematar arreglos hidrosanitarios y de enchapes en baterías de baños del coliseo, inicio de instalación de divisiones de orinales y sanitarios em las baterías de baños del coliseo. Iniciar cuanto antes con la actividad de suministro e instalación de pisos en la zona de biosaludables.
12- PARQUE LA FRAGUA: se requiere que el contratista de celeridad al suministro e instalación de asfaltos de la pista de patinaje perimetral a la de baldosín.
13- VIRREY SUR: Se requiere que el contratista inicie los trabajos diagnosticados en este parque, ya que son pocos y de fácil manejo para hacer la entrega de los mismos y salir de este parque con acta de puesta en servicio.
14- PARQUE VILLA ALEMANA: Se requiere que el contratista inicie los trabajos diagnosticados en este parque, ya que son pocos y de fácil manejo para hacer la entrega de los mismos y entregar este parque.
15- PARQUE GILMA JIMENEZ: Se requiere que el contratista inicie cuanto antes las actividades diagnosticadas en este parque ya que el tiempo contractual que les queda es muy poco.
16- PARQUE LA VICTORIA: Se requiere que el contratista inicie cuanto antes las actividades diagnosticadas en este parque ya que el tiempo contractual que les queda es muy poco.

11. INFORME TÉCNICO

I.- ACTIVADES QUE SE ESTAN EJECUTANDO

• PARQUE EL TUNAL - CÓD: 06-063

• SENDEROS EN ADOQUIN COSTADO ORIENTAL DEL PARQUE FRENTE A ENTRADA DE LA CASA DEL ADULTO MAYOR Y PUERTA DE INGRESO # 4.

- se avanza en el retiro de adoquín existente en mal estado y en la escarificación de la sub base y en la reinstalación del adoquín seleccionado que sirve para ser reinstalado, se avanza en la instalación del adoquín nuevo en la plazoleta de la puerta 4 de ingreso al parque.

• CASA DEL ADULTO MAYOR

- Se avanza con los remates de pintura de .
- Se avanza con los trabajos eléctricos internos en casa del adulto mayor

•RESANE Y PINTURA PORTERIAS:

- Se avanza con la pintura de muros exteriores y antepechos cubiertas de la portería # 1

• PARQUE MIRADOR ILLAMINI COD. 19-788

- se avanza con trabajos de ornamentacion y sodaduras de biosaludables, se diagnostican los baños para su arreglo.

• PARQUE EDUARDO SANTOS. COD -

- Se hace mantenimiento y limpieza de bajantes y se cambian tubos de balantes del coliseo.

4212

• PARQUE LA FRAGUA: COD -

- Se avanza con los trabajos de demolicion de pista de patinaje en asfalto y resane y pulida de pista de patinaje en tableta..

PARQUE PRD (CAIDA DE ARBOL) - EMERGENCIA

- El día 4 de enero de 2024, reportan la caida de un arbol el cual obstruye unas lineas de energía y causa la inclinación de un poste. Un sector queda sin luz por este hecho. Se atiende la Emergencia, y el día viernes 5 de enero, los técnicos electricistas hacen revisión y le subsanan el suministro de energía, quedando pendiente del suministro, tan solo de una caseta de comidas.

- En el momento no se pudo suministrar energía de manera provisional a la Caseta de comidas, debido a que el control para ese poste está ubicado en un sitio donde no se tenía acceso ese día, por parte de la Administración del Parque.

- Se acordó continuar con las actividades el día Martes 9 de enero.

PARQUE SIMON BOLIVAR - EL MANA. COD -13-+089

En el sector del Tanque de pozo séptico:

- Se terminaron de realizar excavaciones mecánicas alrededor de los tanque sépticos de almacenamiento.
- El nivel de los residuos sólidos y líquidos al interior del tanque séptico disminuyó. Se logró realizar el retiro de todas las aguas residuales de ambos tanques.
- Al destapar la tubería que alimenta los tanques septicos y que proviene del módulo de baños del Maná, se encontró partida 6".
- Una vez realizado el retiro del material que se excavó en zona exterior, se procederá a impermeabilizar exteriormente las paredes de los dos tanques. Tanques.
- Se le solicitó al Contratista presentar cotización para impermeabilizar los tanques con un elemento que puede ser poliurea.
- Estamos a la espera de la respuesta del Contratista referente a la aprobación del PMT para el Parque Simón Bolivar.

En el Sector del lago

Se terminó la pintura para la baranda metálica existente frente al lago.
- Se continúa avanzando con la lijada de la parte metálica y aplicación de pintura para las Casetas Comidas; se ha realizado la actividad a media marcha debido a que los propietarios de los negocios solicitan en determinados momentos parar actividades, con el fin de ellos poder realizar apertura para ventas de alimentos.
- Para aplicación de pintura bajo cubierta de las Casetas de comidas, se ha continuado con el desmonte del policarbonato que las cubre.

PARQUE SIMON BOLIVAR - EL CARBON COD -13-+089

- Está programado iniciar la construcción de la caja de inspección en la Zona exterior - plazoleta, para el día 8 de enero de 2024.
- Mediante recorrido e inspección en el Módulo de baños, se puedo evidenciar lo siguiente: El equipo de presión está apagado (no está en funcionamiento); se revisó y se observó que no le han realizado el correspondiente mantenimiento. La interventoría contactó al Ing, Dino Cuellar de "Ambulancias", y se comprometió efectuar el arreglo y dejarlo en funcionamiento (al Ing. Dino Cuellar, no le habían informado que el equipo estaba fuera de servicio). Verificación con el reporte de los mantenimientos.
- En revisión interna para la batería de los baños de hombres y mujeres, se hicieron pruebas y se pudo constatar que existe una fuga de agua potable, que se devuelve a la red sanitaria. La red o acometida de agua potable que surte los baños se encuentra por debajo de la placa base de cimentación existente del Módulo.
- Se acuerda con el Apoyo de la Supervisión del IDRD- realizar el cambio de la red existente y eliminar la anterior, para subsanar las fugas encontradas y dejar en completo funcionamiento el sistema.
- Se acuerda con el Contratista CONSORCIO PARQUES BOG, presentar el presupuesto para cambio de redes de agua potable en baños, de manera inmediata.

PARQUE ALTA BLANCA. COD - 01-075

- Se continuá con la aplicación de soldadura para la malla eslabonada al ángulo inferior y platinas del módulo de cerramiento perimetral del parque por costado sur y occidental.
- Se continuan instalando platinas y cambios de ángulos que están deteriorados y oxidados.
- A medida que se avanza, la malla eslabonada se va templando, para mejorar el aspecto y la calidad del trabajo.
- Continúa la ejecución de corte de piso en granito pulido para la pista de patinaje - velocidad.
- Se le reitera al Contratista realizar la compra de los materiales necesarios para arreglar los daños de acuerdo a solicitud expresa de la Entidad (espejo, montaje de orinal, arreglo de canal en administración, etc).
- Se acuerda con el Administrador del Escenario, entregar los arreglos de la pista de patinaje, para el 20 de enero de 2024. Al Contratista, se se solicita agilizar estos trabajos e implementar los recursos que sean necesarios para poder entregar en la fecha convenida.
- Una vez realizado el corte del piso en granito, se emplea el taladro demoledor para sacar el material que está descompuesto.

PARQUE DE LOS NIÑOS

- Continúa la excavación mecánica en el área que se está interviniendo. El material se carga y transporta en volquetas, al sitio de disposición final aprobado.
- Empezaron a llegar materiales para construcción de pozo de inspección.
- Se está acondicionando el sitio para construcción de las graderías por costado occidental.

PARQUEADERO PARQUE DE LOS NIÑOS

- Termina el retiro del material de adoquín que se desmontó, fuera de la obra.
- Avanza el retiro de parte del material de la placa de concreto que se demolió.
- Nuevamente, se le ha solicitado al Contratista disponer de más volquetas para el retiro de escombros fuera de la obra.

• PARQUE DE LOS NOVIOS. COD -12-+092

- El contratista no ha presentado el nuevo plano de la cimentación para el Módulo de baños subsanado, de acuerdo con las observaciones realizadas por la interventoría.
- Se recibe el modulo de servicos (baños), el día viernes 29 de diciembre. Se acuerda que no se podrá instalar en estos días, debido a los diferentes eventos que se realizan en el Parque por las festividades navideñas.
- Continúan en fabricación los elementos componentes de la estructura metálica que se instalará en el túnel

PRD - TENNIS - ADMON

- Continúa la compactación de la subrasante con equipo mecánico 3 ton.
- Empiezan a llegar materiales granulares.

• PARQUE ESTADIO OLAYA HERRERA - CÓD: 18-207

- Se revisan actividades terminadas por el contratista quedando pendiente los siguiente:
  - Suministro e instalación de mesones en acero en zona de comidas.
  - Suministro e instalación de puerta vaquerisa en acero en zona de camerino 2
  - Suministro e instalacion de colchonetas conicas para colocar en la base de concreto de las luminarias de la cancha de futbol

• PARQUE LAURELES NARANJO - COD: 07-035

- Se solicita nuevamente instalar el banner (Color verde y cambiarlo por el que esta en sitio (Color azul) y realizar el Acta de terminación de este parque.

• PARQUE CIUDAD MONTES - COD 16-112

- Se solicita realiza el acta dxe puetsa en servicio del área de los biosaludables.
- Se realizó el amarre de varilla y flejes para fundir viga de cerramiento sobre el costado del canal Diag. 16 S.

Quedando pendiente los siguiente:

- Fundir viga de cerramiento por la Diag. 16 Sur en zona de la huerta.
- Mantenimiento y pintura puerta de acceso zona de la huerta
- Suministro e instalación portón en mal estado zona de la huerta costado norte.
- Iniciar el mantenimiento y arreglo de módulos zona de la ruta de la vida.

PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS - COD. 18-028

- Se continua con la demolición de asfalto y excavación en las patas de las estructuras de los juegos infantiles cerca a los grecoromanos.
- Se continua con la demolición de asfalto y excavación en las patas de las estructuras de los juegos infantiles de la media luna.

Quedando pendiente los siguiente:

- Retiro y desmonte de los juegos infantiles.
- Pendiente suministro e instalación de divisiones metálicas baño de hombres.
- Pendiente Suministro e Inbstalacion de juegos nuevos (construcción de Parque Infantil. 1).
- Pendinte propuesta estructura juegos infantiles cerca a los grecoromanos.
- Pendiente construcción de Gimnasio 1
- Pendiente mantenimiento ruta de la vida.

• PARQUE VILLA DE LOS ALPES - COD. 04-075

- Se termina el destronque sobre el granito existente en pista de patinaje.

Quedando pendiente los siguiente:

- Se requiere instalación del flanche sobre cubierta en el coliseo
- Desmonte, pintutra general y arreglo de biosaludables.
- Desmonte Marco y Puerta Metálica(carg+retir) zona cafeteria
- Se solicita el aumento de personal para atacar los frentes que están pendientes en la zona de los biosaludables y juegos infantiles.

• PARQUE ESTADIO DE TECHO - COD

- Pendiente realizar el Acta de puesta en servicio y el Acta de terminación

1213

ESTADO GENERAL DEL CONTRATO

Fecha de corte : al 6 de enero de 2024

FECHA	PORCENTAJE PROGRAMADO	PORCENTAJE EJECUTADO	DIFERENCIA
	%	%	%
06-01-2024	27.00	21.00	- 6.00

ANALISIS GENERAL DEL CONTRATO

De acuerdo con el reporte semanal presentado, se evidencia en general un Porcentaje de obra Programado del 27% , contra un Porcentaje de obra Ejecutado del 21%, reflejando un atraso en la Programación de las obras del 6%. Este atraso es causal de un presunto incumplimiento del contrato celebrado entre las partes. Se le ha solicitado al Contratista implementar todos los recursos que estén a su alcance para que se ponga al día, y así evitar mayores atrasos que conlleven a multas y/o sanciones por este incumplimiento.

FRENTES DE TRABAJO :

Por facilidad y para el buen desempeño del Contrato, se han fijado tres (3) frentes de trabajo en los diferentes Escenarios, discriminados de la siguiente manera:

FRENTE 1: Este frente cuenta con ocho (8) parques. Tres de ellos presentan un avance significativo de acuerdo con el cronograma de obra. (Parque Laureles Naranjos, Estadio de Techo,). El Estadio Olaya Herrera, los cuales tiene una ejecjución por encima del 91% . Los parques :Parque Ciudad Montes, Parque Villa de los Alpes con porcentaje de ejecución mayor del 50% . Los Parques Primero de Mayo y Parque Bosque de San Carlos con un avance menor del 30%.

FRENTE 2: Este frente cuenta con doce (12) parques, Los siguiente parques : Parque los Niños, Parque PRD, Parque los Novios, Parque Altablanca), según cronograma establecido, refejan un avance considerable; sin embargo el Parque Simon Bolivar está presentando un atraso, que es importante recuperar, para evitar mayores demoras en la entrega de actividades , Los otros siete (7) parques parques priorizados de este frente, no han iniciado actividades según cronograma (Parque UDS, Parque Canal Boyaca, Parque Canal Rio Negro, Parque los Hipples, Parque Virrey Norte, UCAD,Parque Fontanar del Rio). Con un porcentaje de ejecución del 9% durante un periodo de tiempo contractual del 50% transcurrido

FRENTE 3: De los 12 frentes de este grupo, se están desarrollando actividades en seis (6) de estos parques; Tunal, Illmani, Eduardo Santos, La fragua, Cayetano Cañizares, Nuevo Muzu. Con un porcentaje de ejecución en estos del 14% durante un periodo de tiempo contractual del 50% transcurrido. Se le recomienda al Contratista realizar apertura de los demás parques, de manera inmediata, para desarrollar las actividades y dar cumplimiento a cabalidad con el desarrollo de los mismos en tiempo y lugar dentro del plazo establecido en el Contrato de Obra. Tal es el caso de los parques que aún no se han comenzado actividades como: Parque Virrey Sur, Villa Alemana, Gilma Jiménez, La Victoria y Servita.

COMPONENTE SST

* Se validan planillas de Seguridad Social por parte de la interventoria emitidas por el Consorcio Parques BOG.
* Verificación de uso de Elementos de Protección Personal
*Se delimitan y señalizan en las áreas de trabajo a intervenir en los frentes activos.
* Se realiza seguimiento de Actividades de Alto Riesgo (Alturas). Permisos de trabajos en Alturas.
* Durante la semana se presento 0 accidentes de trabajo del Contratista Consorcio Parques BOG., por parte de la interventoria no se reporto ausentismo laboral.
* Se realiza recorridode interventoria componente SST frentes de obra activos para la verificación de condiciones de trabajo, uso de EPP y verificación de personal en cada uno de los Parques Activos. Se realiza Jornada de Aseo en cada uno de los parques activos vinculados en el Contrato.
*Se realizan Inspecciones en los frentes de obra como son: arnes para trabajos en alturas.

COMPONENTE AMBIENTAL

- Durante el periodo objeto de reporte se formulo el Informe No. 4 de la Interventoria

COMPONENTE DE CALIDAD

- No se realiza la entrega del listado semanal de materiales por parte del contratista,
- No se cuenta con el reporte desde el 17 de diciembre se reitera solicitud por medio de oficio
- No se realiza la entrega del Informe N°4 de calidad del contratista, ni Informe N°4 al plan de gerencia, se solicita entrega por medio de oficio

COMPONENTE SOCIAL

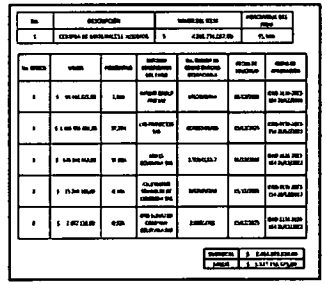
- Atención ciudadana no se recepcionan PQRS.
- Revisión de actas preliminares e inventario de elementos los cuales presentaron observaciones las cuales se remiten al contratista para proceso de subsanación.
- Socialización la instalación de unidad de Juego en parque Muzu

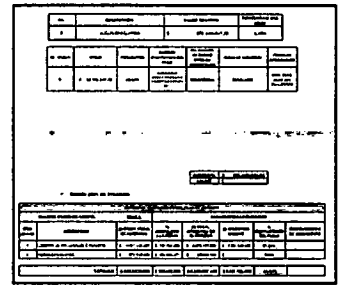
INFORME ANTICIPO

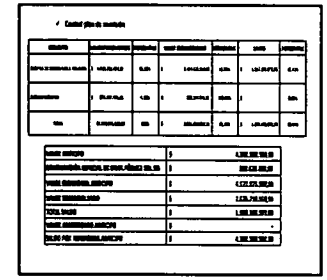
ANTICIPO: INFRAESTRUCTURA

Las actividades relacionadas con el manejo del anticipo del contrato No. 3099 de 2023 desarrolladas durante la semana del 01 al 07 de enero de 2024 se describen a continuación:

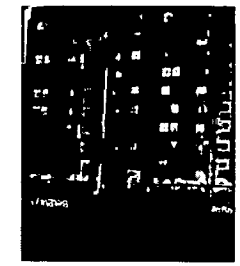
✓ Se aprobó orden de operación No. 2:

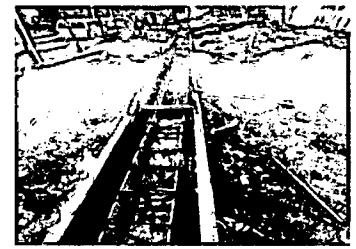
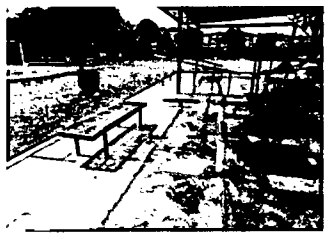
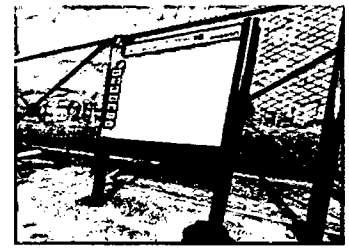
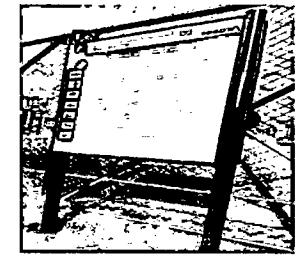
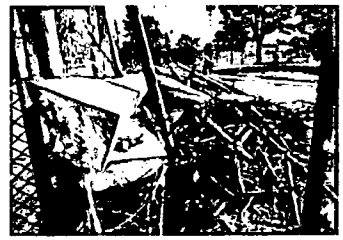


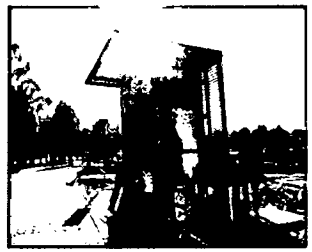
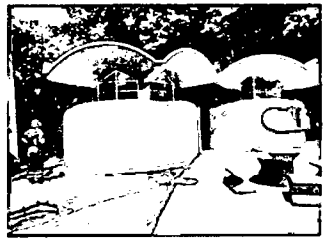
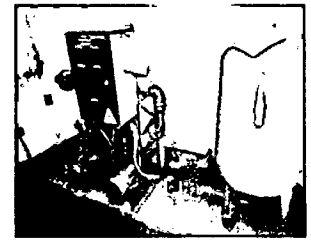
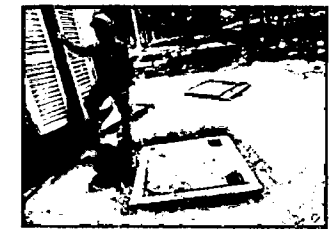
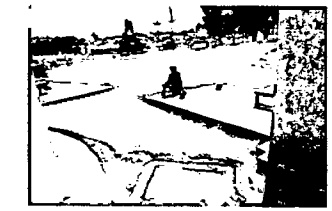
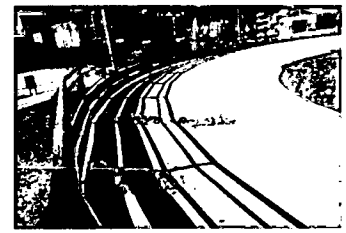


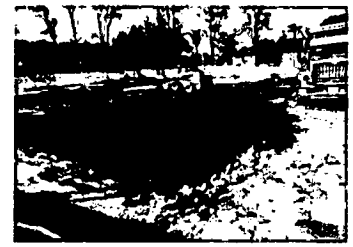
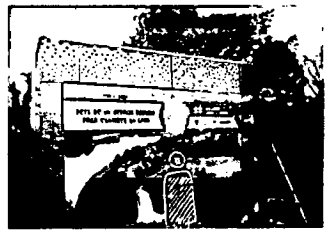
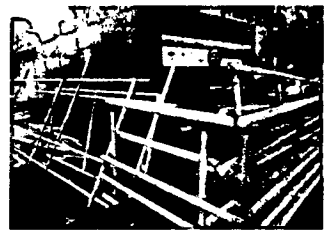
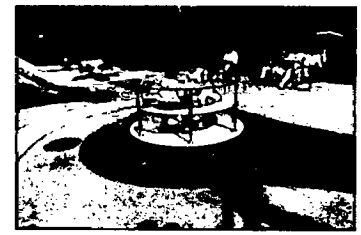
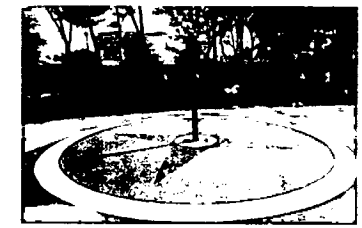


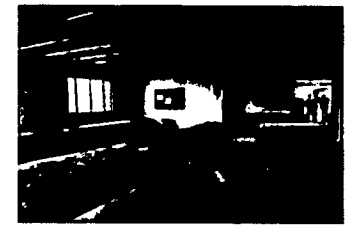
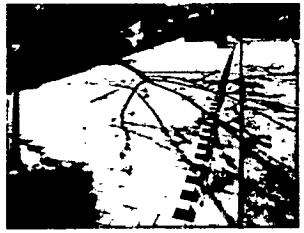
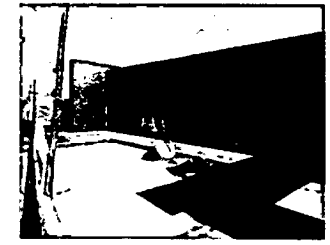
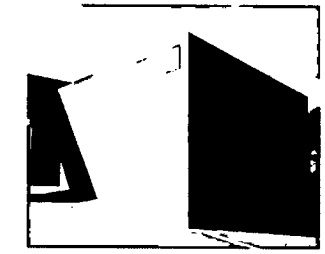
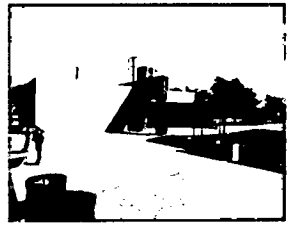
REGISTRO FOTOGRAFICO COMPONENTE TÉCNICO

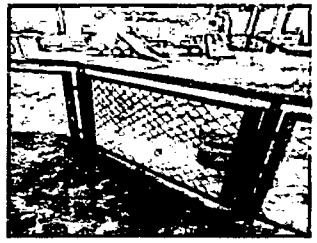
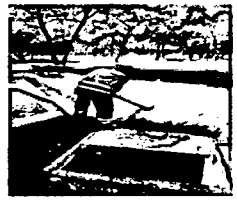
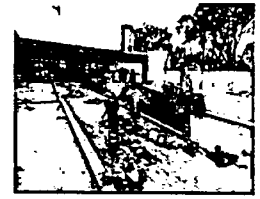
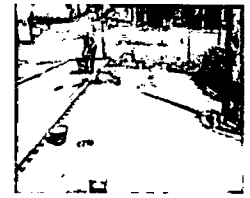
PARQUE OLAYA HERRERA		PARQUE OLAYA HERRERA	
 	 	 	 
Pendiente Suministro e instalacion de colchonetas conicas para colocar en la base de concreto de las luminarias de la cancha de futbol	Pendiente Suminstro e instalación de mesones en acero en zona de comidas.	Pendiente Suministro e instalacion de colchonetas conicas para colocar en la base de concreto de las luminarias de la cancha de futbol	Pendiente Suministro e instalación de puerta vaquerisa en acero en zona de camerino 2
PARQUE CIUDAD MONTES		PARQUE CIUDAD MONTES	

			
Se termino la pintura del piso caucho de la zona de los bioslaudables, se realizo acta de puesta en servicio.	Se realizó la instalación de la malla de cerramiento nueva sobre la Carrera 40 .	Se realizó la colocación de formaleta y hierros figuardos para fundir la viga sobre la Diag. 16 S..	Se realizó la colocación de formaleta y hierros figuardos para fundir la viga sobre la Diag. 16 S..
PARQUE CIUDAD MONTES		PARQUE LAURELES NARANJOS	
			
Se solicita al contratista se inicien las actividades de mantenimiento de la ruta de la vida.	Se solicita al contratista se inicien las actividades de mantenimiento de la ruta de la vida.	Se solicita el cambio del banner de la cancha deportiva de color azul por color verde y realizar el acta de termnación del parque	Se solicita el cambio del banner de la cancha deportiva de color azul por color verde y realizar el acta de termnación del parque
PRD (EMERGENCIA)		PRD (EMERGENCIA)	
			
Emergencia para el suministro de energía, por la caida de un árbol que afecto la caida de unas cuerdas de energia.	Emergencia para el suministro de energía, por la caida de un árbol que afecto la caida de unas cuerdas de energia.	Emergencia para el suministro de energía, por la caida de un árbol que afecto la caida de unas cuerdas de energia.	Emergencia para el suministro de energía, por la caida de un árbol que afecto la caida de unas cuerdas de energia.
PARQUE SIMON BOLIVAR - EL MANA		PARQUE SIMON BOLIVAR - EL MANA	

			
Pintura en casetas de comidas	Evacuación de aguas residuales en carro tanques.	Excavaciones mecánicas alrededor de los tanques sépticos.	Excavaciones manuales para inspección y localización de redes sanitarias.
PARQUE SIMON BOLIVAR - EL CARBON		PARQUE SIMON BOLIVAR - EL CARBON	
			
Módulo El Carbón-y zona de la Plazoleta	Equipo de presión.	Cuarto de Bombas	Areas exteriores del Módulo- cajas de inspección.
PARQUE ALTA BLANCA		PARQUE ALTA BLANCA	
			
Corte y demolición del piso en granito pulido que está deteriorado.	Corte y demolición del piso en granito pulido que está deteriorado.	Corte y demolición del piso en granito pulido que está deteriorado.	Corte y demolición del piso en granito pulido que está deteriorado.
PARQUE DE LOS NIÑOS		PARQUE DE LOS NIÑOS	

			
Retroexcavadora Hitachi EX 60, utilizada para excavación y cargiue de volquetas.	Retroexcavadora Hitachi EX 60, utilizada para excavación y cargiue de volquetas.	Excavaciones mecánicas.	Excavaciones mecánicas.
PARQUEADERO PARQUE DE LOS NIÑOS		PARQUEADERO PARQUE DE LOS NIÑOS	
			
Se avanza el retiro de parte del material de la placa de concreto que se demolió.	Se avanza el retiro de parte del material de la placa de concreto que se demolió.	Se avanza el retiro de parte del material de la placa de concreto que se demolió.	Se avanza el retiro de parte del material de la placa de concreto que se demolió.
PARQUE LOS NOVIOS		PARQUE LOS NOVIOS	
			
Módulo de baños para ser instalado en el Parque, por traslado proveniente de San Andresito.	Módulo de baños para ser instalado en el Parque, por traslado proveniente de San Andresito.	Juegos infantiles instalados en el parque, para realizarles mantenimiento.	Juegos infantiles instalados en el parque, para realizarles mantenimiento.
PRD TENNIS - ADMON		PRD TENNIS - ADMON	

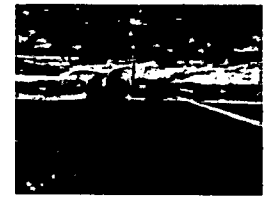
			
Una vez terminada la excavación, se realiza compactación de la subrasante; se detectan algunos fallos.	Una vez terminada la excavación, se realiza compactación de la subrasante; se detectan algunos fallos.	Desmonte de cieloraso en área de administración PDR	Desmonte de cieloraso en área de administración PDR
PARQUE EL TUNAL - SENDEROS EN ADOQUIN COSTADO ORIENTAL		PARQUE EL TUNAL -CASA DEL ADULTO MAYOR	
			
Se avanza en el retiro de adoquín existente en mal estado y en la reinstalación del adoquín seleccionado	Se avanza en el retiro de adoquín existente en mal estado y en la reinstalación del adoquín seleccionado	Se avanza con los remates de pintura de fachadas	Se avanza con los remates de pintura de fachadas
PARQUE EL TUNAL - RESANE Y PINTURA PORTERIAS		PARQUE EL TUNAL - ELECTRICO CASA DEL ADULTO MAYOR	
			
Se avanza con la pintura de muros exteriores y antepechos cubiertas de la portería # 1	Se avanza con la pintura de muros exteriores y antepechos cubiertas de la portería # 1	Se avanza con los trabajos eléctricos internos en casa del adulto mayor	Se avanza con los trabajos eléctricos internos en casa del adulto mayor
PARQUE ILLIMANI		PARQUE EDUARDO SANTOS	

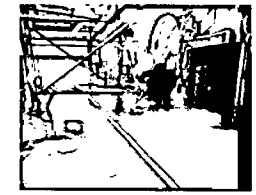
			
Se avanza con trabajos de ornamentacion y sodaduras de biosaludables, se diagnostican los baños para su arreglo.	Se avanza con trabajos de ornamentacion y sodaduras de biosaludables, se diagnostican los baños para su arreglo.	Se hace mantenimiento y limpieza de bajantes y se cambian tubos de bajantes del coliseo.	Se hace mantenimiento y limpieza de bajantes y se cambian tubos de bajantes del coliseo.
PARQUE LA FRAGUA		N/A	
		N/A	N/A
Se avanza con los trabajos de demolicion de pista de patinaje en asfalto y resane y pulida de pista de patinaje en tableta..	Se avanza con los trabajos de demolicion de pista de patinaje en asfalto y resane y pulida de pista de patinaje en tableta.		
REGISTRO FOTOGRAFICO COMPONENTE SST			
  		  	
Parque de los Niños: Foto 1, 2 y 3. Actividades de obra civil. Se verifican actividades, se verifico personal del contratista por parte de la Interventoria. Fuente: Elaboracion Propia		Parque Tunal: Foto 4, 5, y 6. Actividades de obra civil, se verifica uso de EPP, revisión de documentos de personal y equipos de Seguridad. Verificación de personal por el componente SST. Fuente: Elaboracion Propia	





Parque La Fragua:Foto 7,8 Y 9. Actividades en Alturas. Se verifica equipos de Seguirdad en Alturas uso de EPP (Elementos de Protección Personal).Verificación de personal del Contratista por el componente SST.
Fuente: Elaboracion Propia





Actividades Propias del Componente SST: Señalización, orden y aseo, Inspecciones y entrega de EPP. Las anteriores actividades se realizan con el fin de reforzar y fomentar los conocimientos de los trabajadores de acuerdo a los riesgos expuestos en las actividades ejecutadas en cada uno de los parques.

BOGOTÁ

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Semanal 18 Interventor: SOLIUN INGENIERIA SAS

enero 7, 2024 al enero 13, 2024

1. **Datos Generales**

PARQUE	Código:	Localidad:	
		Barrio:	

2. **Contrato de Obra**

Objeto:

COP No.	3099-2023
"Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD"	

Contratista: CONSORCIO PARQUES BOG

F.I.	PLAZO	F.T.	Adición días	F.T.	Suspensión (días)	F.S. #02	F.R.#2	F.T.
12-sep-23	7 MESES	11-abr-24						

	Valores Iniciales	Acta 1	Acta 2	Acta 3	Acta 4	Acta 5	Acta 6
Costo Directo	10.981.251.399,00	$ 41.864.509,00	$ 77.343.733,00	$ 144.066.622,00			
A.I.U. (25,06%)	2.751.901.601,00	$ 10.491.246,00	$ 19.382.339,00	$ 36.103.095,00			
Sub Total	13.733.153.000,00	$ 52.355.755,00	$ 96.726.072,00	$ 180.169.717,00			
Total Inicial	13.733.153.000,00	$ 52.355.755,00	$ 96.726.072,00	$ 180.169.717,00			
Adición No.							
Total Final	13.733.153.000,00	$ 52.355.755,00	96.726.072,00	180.169.717,00			
Anticipo: (40% Sobre costo directo)	4.392.500.560,00	$ 16.745.804,00	$ 30.937.493,00	$ 57.626.649,00			
Total	4.392.500.560,00	$ 35.609.951,00	$ 65.788.579,00	$ 122.543.068,00			
Acumulado		$ 35.609.951,00	$ 101.398.530,00	$ 223.941.598,00			

3. **Contrato de Interventoría**

Objeto:

CI No.	3131-2023
Realizar la interventoría técnica, administrativa, ambiental, contable, financiera y jurídica del contrato resultante de la licitación pública cuyo objeto es: "Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación, y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD".	

Contratista: SOLIUN INGENIERIA SAS

F.I.	PLAZO	F.T.	Adición días	F.T.	Suspensión (días)	F.S.	F.R.	F.T.
12-sep-23	8 MESES	11-may-24						

	Valores Iniciales	Acta 1	Acta 2	Acta 3	Acta 4	Acta 5	Acta 6
Valor Contrato:	1.001.825.407,00	$ 64.136.863,00	$ 65.419.199,00	$ 67.863.654,00			
Iva (19%)	190.346.827,00	$ 12.186.004,00	$ 12.429.648,00	$ 12.894.094,00			
Sub Total	1.192.172.234,00	$ 76.322.867,00	$ 77.848.847,00	$ 80.757.748,00			
Adición:							
Total Final	1.192.172.234,00	$ 76.322.867,00	$ 77.848.847,00	$ 80.757.748,00			
Retegarantía:	119.217.223,00	$ 7.632.287,00	$ 7.784.885,00	$ 8.075.775,00			
TOTAL	1.192.172.234,00	$ 68.690.580,00	$ 70.063.862,00	$ 72.681.973,00			
		$ 68.690.580,00	$ 138.754.542,00	$ 211.436.515,00			

4.

18	Fecha de corte:	13-ene-24

4.1. **Datos Generales**

Nombre:	PRD- Muro squash/canchas tenis/Canchas	Código:	12-091	Localidad:	BARRIOS UNIDOS
Dirección:	Carrera 60 # 83-75			Barrio:	

Ppto.	% Ejecución Acumulado

Capítulos:	Fecha Inicio/Final		Valor	%/Total	Prog.	Real	Diferencia	% Inversión
			$ 314.247.503,00	2,32%	17,00%	28,00%	-11,00%	$ 87.989.300,84
TOTAL			314.247.503,00		17,00%	28,00%	-11,00%	$ 87.989.300,84

4.2 Datos Generales

Nombre:	Simón Bolívar	Código:	13-089	Localidad:	ENGATIVÁ
Dirección:	Avenida Calle 63 # 68-45			Barrio:	

		Ppto.		% Ejecución Acumulado			
Capítulos:	Fecha Inicio/Final	Valor	%/Total	Prog.	Real	Diferencia	% Inversión
		$ 713.941.595,00	5,26%	23,00%	21,00%	2,00%	$ 149.927.734,95
TOTAL		713.941.595,00		23,00%	21,00%	2,00%	$ 149.927.734,95

4.3. Datos Generales

Nombre:	Parque Alta Blanca	Código:	01-075	Localidad:	USAQUEN
Dirección:	Carrera 8 A #158-04			Barrio:	

		Ppto.		% Ejecución Acumulado			
Capítulos:	Fecha Inicio/Final	Valor	%/Total	Prog.	Real	Diferencia	% Inversión
		$ 37.180.507,00	0,27%	24,00%	27,00%	-3,00%	$ 10.038.736,89
TOTAL		37.180.507,00		24,00%	27,00%	-3,00%	$ 10.038.736,89

4.4. Datos Generales

Nombre:	Parque de los Niños	Código:	12-141	Localidad:	BARRIOS UNIDOS
Dirección:	Avenida Carrera 83 # 80-80			Barrio:	

		Ppto.		% Ejecución Acumulado			
Capítulos:	Fecha Inicio/Final	Valor	%/Total	Prog.	Real	Diferencia	% Inversión
		$ 1.268.977.150,00	9,35%	14,00%	18,00%	-4,00%	$ 228.415.887,00
TOTAL		1.268.977.150,00		14,00%	18,00%	-4,00%	$ 228.415.887,00

4.5. Datos Generales

Nombre:	Parque de los Novios	Código:	12-092	Localidad:	BARRIOS UNIDOS
Dirección:	Avenida Calle 63 # 45-10			Barrio:	

		Ppto.		% Ejecución Acumulado			
Capítulos:	Fecha Inicio/Final	Valor	%/Total	Prog.	Real	Diferencia	% Inversión
		$ 386.731.574,00	2,85%	0,00%	11,00%	-11,00%	$ 42.540.473,14
TOTAL		386.731.574,00		0,00%	11,00%	-11,00%	$ 42.540.473,14

4.5. Datos Generales

Nombre:	Parque Río Negro	Código:		Localidad:	BARRIOS UNIDOS
Dirección:				Barrio:	

		Ppto.		% Ejecución Acumulado			
Capítulos:	Fecha Inicio/Final	Valor	%/Total	Prog.	Real	Diferencia	% Inversión

			$ 73.258.533,34	0,54%	0,00%	8,00%	-8,00%	$ 5.860.682,67
TOTAL			73.258.533,34		0,00%	8,00%	-8,00%	$ 5.860.682,67

4.6. Datos Generales

Nombre:	Parque Servita	Código:	01-023
Dirección:			

Capítulos:		Fecha Inicio/Final		Ppto. Valor	Ppto. %/Total	% Ejecución Acumulado Prog.	% Ejecución Acumulado Real	Diferencia	% Inversión
				$ 537.285.811,88	3,96%	0,00%	10,00%	-10,00%	$ 53.728.581,19
TOTAL				537.285.811,88		0,00%	10,00%	-10,00%	$ 53.728.581,19

4.7. Datos Generales

Nombre:	Estadio Olaya Herrera	Código:	18-207
Dirección:	Cra. 21 #25-35 Sur.		

Capítulos:		Fecha Inicio/Final		Ppto. Valor	Ppto. %/Total	% Ejecución Acumulado Prog.	% Ejecución Acumulado Real	Diferencia	% Inversión
				$ 568.410.344,64	4,19%	100,00%	100,00%	0,00%	$ 568.410.344,64
TOTAL				568.410.344,64		100,00%	100,00%	0,00%	$ 568.410.344,64

4.8. Datos Generales

Nombre:	Parque Ciudad Montes	Código:	04-932
Dirección:	Cl. 10 Sur #39-29.		

Capítulos:		Fecha Inicio/Final		Ppto. Valor	Ppto. %/Total	% Ejecución Acumulado Prog.	% Ejecución Acumulado Real	Diferencia	% Inversión
				$ 284.600.389,68	2,10%	54,00%	66,00%	-12,00%	$ 187.836.257,19
TOTAL				284.600.389,68		54,00%	66,00%	-12,00%	$ 187.836.257,19

4.9. Datos Generales

Nombre:	Parque Bosques de San Carlos	Código:	18-028
Dirección:	Dirección. Cra. 13 a # 30-15 S		

Capítulos:		Fecha Inicio/Final		Ppto. Valor	Ppto. %/Total	% Ejecución Acumulado Prog.	% Ejecución Acumulado Real	Diferencia	% Inversión
				$ 797.309.179,39	5,87%	33,00%	30,90%	2,10%	$ 246.368.536,43
TOTAL				797.309.179,39		33,00%	30,90%	2,10%	$ 246.368.536,43

4. 10. Datos Generales

Nombre:	Estadio de Techo	Código:	08-554
Dirección:	Transversal 78K No. 41 A - 04		

				Ppto.		% Ejecución Acumulado		

Capítulos:	Fecha Inicio/Final		Valor	%/Total	Prog.	Real	Diferencia	% Inversión
			$ 47.732.298,45	0,35%	93,00%	100,00%	-7,00%	$ 47.732.298,45
TOTAL			47.732.298,45		93,00%	100,00%	-7,00%	$ 47.732.298,45

4.11. Datos Generales

Nombre:	Parque Laureles Naranjos	Código:	07-035	Localidad:	BOSA
Dirección:	Cl. 70 Bis Sur #80k-1,			Barrio:	

		Ppto.		% Ejecución Acumulado			
Capítulos:	Fecha Inicio/Final	Valor	%/Total	Prog.	Real	Diferencia	% Inversión
		$ 30.318.099,35	0,22%	100,00%	100,00%	0,00%	$ 30.318.099,35
TOTAL		30.318.099,35		100,00%	100,00%	0,00%	$ 30.318.099,35

4.12. Datos Generales

Nombre:	Parque Villa de los Alpes	Código:	04-075	Localidad:	SAN CRISTOBAL
Dirección:	CARRERA 6A			Barrio:	

		Ppto.		% Ejecución Acumulado			
Capítulos:	Fecha Inicio/Final	Valor	%/Total	Prog.	Real	Diferencia	% Inversión
		$ 191.263.937,74	1,41%	59,00%	64,00%	-5,00%	$ 122.408.920,15
TOTAL		191.263.937,74		59,00%	64,00%	-5,00%	$ 122.408.920,15

4.13. Datos Generales

Nombre:	Parque el Poveni	Código:	07-391	Localidad:	BOSA
Dirección:				Barrio:	

		Ppto.		% Ejecución Acumulado			
Capítulos:	Fecha Inicio/Final	Valor	%/Total	Prog.	Real	Diferencia	% Inversión
		$ 151.270.444,50	1,11%	0,00%	30,00%	-30,00%	$ 45.381.133,35
TOTAL		151.270.444,50		0,00%	30,00%	-30,00%	$ 45.381.133,35

4.14. Datos Generales

Nombre:	Parque Primero de Mayo	Código:	04-196	Localidad:	SAN CRISTOBAL
Dirección:	carrera 5 bis #17-14			Barrio:	

	Fecha Inicio/Final	Ppto. Valor	%/Total	% Ejecución Acumulado Prog.	Real	Diferencia	% Inversión
Capítulos:	Fecha Inicio/Final		Valor	%/Total	Prog.	Real	Diferencia	% Inversión
			$ 502.589.159,24	3,70%	26,00%	30,00%	-4,00%	$ 150.776.747,77
TOTAL			502.589.159,24		26,00%	30,00%	-4,00%	$ 150.776.747,77

4.15. Datos Generales

Nombre:	Parque el Tunal	Código:	06-063	Localidad:	TUNJUELITO
Dirección:	Cra 19D #52B-15,			Barrio:	

Capítulos:	Fecha Inicio/Final	Ppto. Valor	Ppto. %/Total	% Ejecución Acumulado Prog.	% Ejecución Acumulado Real	Diferencia	% Inversión
		$ 1.255.280.361,45	9,25%	44,00%	45,00%	-1,00%	$ 564.876.162,65
TOTAL		1.255.280.361,45		44,00%	45,00%	-1,00%	$ 564.876.162,65

4.16. Datos Generales

Nombre:	Parque La Fragua	Código:	15-040	Localidad:	ANTONIO NARIÑO
Dirección:	Cra. 31 #14B-57S			Barrio:	

Capítulos:	Fecha Inicio/Final	Ppto. Valor	Ppto. %/Total	% Ejecución Acumulado Prog.	% Ejecución Acumulado Real	Diferencia	% Inversión
		$ 832.618.833,29	6,14%	7,00%	16,00%	-9,00%	$ 133.219.013,33
TOTAL		832.618.833,29		7,00%	16,00%	-9,00%	$ 133.219.013,33

4.17. Datos Generales

Nombre:	Mirador Illmani	Código:	19-346	Localidad:	CIUDAD BOLIVAR
Dirección:	Cra. 27b #1 1,			Barrio:	

Capítulos:	Fecha Inicio/Final	Ppto. Valor	Ppto. %/Total	% Ejecución Acumulado Prog.	% Ejecución Acumulado Real	Diferencia	% Inversión
		$ 376.856.745,25	2,78%	44,00%	25,00%	19,00%	$ 94.214.186,31
TOTAL		376.856.745,25		44,00%	25,00%	19,00%	$ 94.214.186,31

4.18. Datos Generales

Nombre:	Parque Eduardo Santos	Código:	14-030	Localidad:	LOS MARTIRES
Dirección:	CALLE 4A BIS N 18 B 30			Barrio:	

Capítulos:	Fecha Inicio/Final	Ppto. Valor	Ppto. %/Total	% Ejecución Acumulado Prog.	% Ejecución Acumulado Real	Diferencia	% Inversión
		$ 152.660.188,95	1,12%	4,00%	33,00%	-29,00%	$ 50.377.861,69
TOTAL		152.660.188,95		4,00%	33,00%	-29,00%	$ 50.377.861,69

4.19. Datos Generales

Nombre:	Nuevo Muzu	Código:	06-017	Localidad:	TUNJUELITO
Dirección:	38 a 52a, Cra. 61B			Barrio:	

Capítulos:	Fecha Inicio/Final	Ppto. Valor	Ppto. %/Total	% Ejecución Acumulado Prog.	% Ejecución Acumulado Real	Diferencia	% Inversión
		$ 832.726.960,88	6,14%	19,00%	19,00%	0,00%	$ 158.218.122,57
TOTAL		832.726.960,88		19,00%	19,00%	0,00%	$ 158.218.122,57

4.20. Datos Generales

Nombre:	Parque Cayetano	Código:	05-+236	Localidad:	TUNJUELITO
Dirección:				Barrio:	

Capítulos:	Fecha Inicio/Final		Ppto. Valor	Ppto. %/Total	% Ejecución Acumulado Prog.	% Ejecución Acumulado Real	Diferencia	% Inversión
			$ 156.955.170,81	1,16%	91,00%	91,00%	0,00%	$ 142.829.205,44
TOTAL			156.955.170,81		91,00%	91,00%	0,00%	$ 142.829.205,44

4.21. **Datos Generales**

Nombre:	Parque Villa Aleman	Código:	05-087	Localidad:	TUNJUELITO
Dirección:				Barrio:	

Capítulos:	Fecha Inicio/Final		Ppto. Valor	Ppto. %/Total	% Ejecución Acumulado Prog.	% Ejecución Acumulado Real	Diferencia	% Inversión
			$ 41.059.732,56	0,30%	3,00%	0,00%	3,00%	$ -
TOTAL			41.059.732,56		3,00%	0,00%	3,00%	-

4.22. **Datos Generales**

Nombre:	Parque Palestina	Código:	07-165	Localidad:	TUNJUELITO
Dirección:				Barrio:	

Capítulos:	Fecha Inicio/Final		Ppto. Valor	Ppto. %/Total	% Ejecución Acumulado Prog.	% Ejecución Acumulado Real	Diferencia	% Inversión
			$ 10.794.931,80	0,08%	100,00%	100,00%	0,00%	$ 10.794.931,80
TOTAL			10.794.931,80		100,00%	100,00%	0,00%	10.794.931,80

5

Fecha de Terminación Inicial:	11-abr-24
Adición de tiempo en (meses):	
Fecha de Terminación Final:	11-abr-24

6.

7. **Licencias:**

Construcción:		Ambiental:	N/A	Intervensión del Espacio Público	N/A

8. **Servicios Públicos:**

TELEFONOS		CODENSA		EAAB		OTROS	
DAMA	N/A		Informe 50%		Informe 75%		Informe 100%

9.	**PAC 2023**		MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	

10. **Observaciones:**

0221

1.- PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS: El Contratista presento dos (2) propuestas concernientes a la estructura de piso en la zona de grecoromanos por la presencia superficial dela raices de los árboles adyacentes, la cual fue revisada por interventoria, viendo la mas viable la propueta número 2. elevación de terreno.
2.- PARQUE VILLA DE LOS ALPES: Se requiere iniciar el lijado y pintura modulo M 5., el desmonte y suministro de marco y puerta zona de cafeteria, arreglo de flanche cubierta zona del coliseo.
3.- ESTADIO OLAYA HERRERA: Se debe acelerar el suministro e instalación de las colchonetas para la base de los postes de iluminación de la cancha de futbol , se debe revisar la gotera de la cubierta con el fin de arreglarla.
4.- PARQUE CIUDAD MONTES: El contratista debe terminar la instalacióln de los modulos de cerramiento sobre la XDiag 16 S, Se debe iniciar el mantenimiento de la ruta de la vida y la terminación del cerramiento perimetral en la zona de la huerta (suministro e instalación de los portones metalicos).
5.- PARQUE SIMON BOLIVAR (MANA): Se le solicitó al Contratista presentar cotización para impermeabilizar los tanques con un elemento que puede ser poliurea. Se esta a la espera de la respuesta del Contratista referente a la aprobación del PMT para el Parque Simón Bolivar.
5.- PARQUE PRIMERO DE MAYO: Se debe continuar con la instalacion de luminarias en baños del coliseo.
6.- PARQUE SIMON BOLIVAR (CARBON): El Contratista incrementó personal de pintura en el Parque Simón Bolivar, con el fin de mejorar el rendimiento, y en consideración de que son numerosas las casetas de comidas que se tienen en ese escenario, para el mantenimiento.
7.- PARQUE ALTA BLANCA: se le dio solución al Contratista para que continuara con el recubrimiento del piso en granito y pulida para la pista de patinaje.
8.- PARQUEADERO PARQUE NIÑOS: Sse definió la estructura final y se le solicitó al Contratista no dejar expuesta a la intemperie la subrasante, ya que se pueden presentar daños en las capas inferiores,
9.- Parque de los Novios-Túnel,: Se espera un pronunciamiento y definición del área ambiental del IDRD, para el tratamiento de la posible especie invasora en la enredadera del Túnel del Amor.
10- PARQUE EL TUNAL: Se requiere al contratista agilidad en la terminación de actividades en la casa del adulto mayor. Se requiere al contratista para que termine la Reinstalación de adoquín de segunda el el sendero frente a la casa del adulto mayor.,
11- PARQUE ILIMANI: Se requiere al contratista para que agilice los trabajos en los módulos de baños que aún no han iniciado., Se evidencia atraso entre lo programado vrs lo ejecutando por qué no se han iniciado actividades en los módulos de baños y es el item que más pesa.
12.- NUEVO MUZU: Se requiere el inico del arreglo el piso de la zona de juegos infantiles.

11. INFORME TÉCNICO

I.- ACTIVADES QUE SE ESTAN EJECUTANDO

• PARQUE EL TUNAL - CÓD: 06-063

• -SENDEROS EN ADOQUIN COSTADO ORIENTAL DEL PARQUE FRENTE A LA PUERTA DE INGRESO # 4.

- Se avanza en el retiro de adoquín existente en mal estado y en la reinstalación del adoquín nuevo en la plazoleta de la puerta de ingreso # 4, actividad que va en un 55%
- Se realiza jornada de aseo y retiro de escombros del punto de acopio.

• CASA DEL ADULTO MAYOR

- Se avanza con los remates de pintura de en muros y techos internos.

•RESANE Y PINTURA PORTERIAS:

- Se avanza con la pintura de muros exteriores y antepechos cubiertas de la portería # 1

RUTA DE LA VIDA

- Se avanza con los trabajos de mantenimiento y pintura en la ruta de la vida.

• PARQUE MIRADOR ILLAMINI COD. 19-788

- Se avanza con trabajos de ornamentacion, retiro de bolardos y elementos en mal estado para su remplazo.

PARQUE EDUARDO SANTOS COD -

- Se hace retiro de los biosaludables para mantenimiento y pintura.

• PARQUE LA FRAGUA: COD -

- Se avanza con el suministro e instalacion de lumunarias en el coliseo y con el cerramiento provisional en los juegos infantiles exteriores e instalacion de bajantes de aguas lluvias por fachadas del coliseo.

• PARQUE CAYETANO CAÑIZARES:

- Se avanza con la instalación de la estructura de soporte de las fachadas verdes.

• PARQUE NUEVO MUZU:

- Se hace cerramiento en zona de juegos infantiles en mal estado para su desmomte y remplazo.

• PARQUE VILLA ALEMANA:

- No se han comenzado aun actividades.

• PARQUE VIRREY SUR:

- No se han comenzado aun actividades.

• PARQUE GILMA JIMENEZ:

- No se han comenzado actividades.

• PARQUE LA VICTORIA:

- No se han comenzado actividades.

• PARQUE ESTADIO OLAYA HERRERA - CÓD: 18-207

- Se realizó el Suministro e instalación de mesones en acero en zona de comidas.
- Se realizó el Suministro e instalación de la puerta vaquerisa en acero en zona de camerino 2

- Se revisan actividades terminadas por el contratista quedando pendiente los siguiente:

- Suministro e instalación de colchonetas conicas para colocar en la base de concreto de las luminarias de la cancha de futbol

• PARQUE LAURELES NARANJO - COD: 07-035

- Se realizó la instalación del banner en color verde,
- Se terminna las actividades concernietes a este parque.
- Se realizó el Acta de puesta en servicio.

• PARQUE PRIMERO DE MAYO

- Se realizaron actividades eléctricas de luminarias en el Coliseo instalación de luminarias en el patinidromo (emergencia).

• PARQUE CIUDAD MONTES - COD 16-112

- Se reviso por parte de interventoria el amarre de varilla, flejes y pilotines para fundir viga de cerramiento sobre el costado del canal Diag. 16 S.
- Se realizó la toma del slump para verificar el asentamiento del concreto,premezclado traido de planta.
- Se realizó la toma de seis (6) cilindros en concreto para ser fallados en laboratiorio.
- Se realizó la fundida de la viga de cerramiento costado del canal por la Diag. 16 Sur en zona de la huerta.
- Se realizo el vibrado del concreto de la viga con el vibrador de aguja,
- Se instalarón los postes metalicos cada 2,50 mts para la posterior instalacion de los módulos de malla eslabonada.
- Se realizan remates de soldadura solicitados por interventoria en los módulos de malla eslabonada sobre la cra 40.
- Se realizó la puesta en servicio de los biosaludables (09-01-2024) firmada por el contratista, interventoria y administrador del parque.

Quedando pendiente los siguiente:

- Terminar de fundir la viga de cerramiento por la Diag. 16 Sur en zona de la huerta.
- Realizar el mantenimiento y pintura puerta de acceso zona de la huerta
- Realizar el suministro e instalación del portón en mal estado zona de la huerta costado norte.
- Iniciar el mantenimiento y arreglo de módulos zona de la ruta de la vida.
- Entrega de los resultado de los cilindros en concreto fallados en laboratorio tomados de la fundida de la viga de la cra 40.
- Toma de los ensayos de tintas de las soldauras realizadas en el taller y en la obra,

• PARQUE ESTADIO DE TECHO - COD

- Se terminan las actividades concernientes a este parque.
- Se realizó el Acta de puesta en servicio.

• PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS - COD. 18-028

- Se realizó el retiro y desmonte de los juegos infantiles en la zona de la media luna.
- Se inicio el retiro y desmonte de los juegos infantiles en la zona de los juegos infantiles cerca a los grecoromanos.
- El contratsita entrego propuesta geotecnista de la zona de los juegos infantiles cerca a los grecoromanos para su correspodneitne revisión.

Quedando pendiente los siguiente:

- Pendiente suministro e instalación de divisiones metálicas baño de hombres.
- Pendiente suministro e instalación de vidrios para la casita roja costado nor oriental del parque.
- Pendiente Suministro e instalación de la estructura e instalación de los juegos nuevos (construcción de Parque Infantil. 1).
- Pendiente Suministro e instalación de la estructura e instalación de los equipos nuevos (construcción Gimnasio 1).
- Pendiente mantenimiento ruta de la vida.
- Pendiente retiro, mantenimiento e instalación de los biosaludables.
- Desmonte de parque en madera e instalación de juego infantil M-3 fuera del parque.

• PARQUE VILLA DE LOS ALPES - COD. 04-075

- Se revixa nuevamente por parte de interventoria la pulida del piso de la pista de patinaje
- Se inicia el desmonte de los biosaludables para ser arreglados y pintados en taller
- Se inician actividades eléctricas cambio de luminarias en la zona del Coliseo del Parque se tiene un porcentaje del 30%

Quedando pendiente los siguiente:

- Se requiere instalación del flanche sobre cubierta en el coliseo
- Desmonte Marco y Puerta Metálica(carg+retir) zona cafeteria
- Lijado y pintura de los modulos M 5 (Columpios).

• PARQUE SIMON BOLIVAR - MANA

En el sector del Tanque de pozo séptico

- Retiro del material que se excavó en zona exterior; se procedio a realizar la limpieza con agua potable en muros exteriores de los dos tanques.
- Una vez evacuada el agua de los tanques sépticos, se continúa realizando seguimiento y control para verificación de filtraciones al interior de los tanques.
- La tuberia que se encontró partida de Ø 6" procedente del módulo de baños del Maná, se debe reparar oportunamente.
- Luego de realizar la limpieza de los tanques en zona exterior, se procede a retirar todas las protuberancias del concreto, así como el corte y retiro de los hierros que quedaron expuestos cuando se fundieron los tanques en concreto reforzado.
- Inicio del sellado de fisuras y grietas en el perimetro del tanque; para ese propósito se aplica Sikaflex.
- Durante el proceso de sellado de grietas, se detectan en varios sectores, que si hay fuga de agua (minima, pero con indice de humedad).
- Durante el proceso de sellado de grietas, se detectan en varios sectores, que si hay fuga de agua (minima, pero con indice de humedad).
- Los técnicos especialistas de la impermeabilización, realizaron visita e inspección para llevar a cabo la logistica para el desarrollo de las actividades y verificación de las condiciones actuales. En primera instancia, se impermeabilizará el tanque internamente con poliurea, por ser un elemento bastante impermeable y agente protector, repelente a los ácidos.
- El Contratista no ha dado respuesta con relación al PMT que se radicó ante la SDM para el Parque Simón Bolivar.

En los baños y Cocineta del Módulo Maná.

- En el Módulo de baños Maná, se realizó la instalación y arreglo de los fluxómetros de sanitarios de hombres y mujeres estaban presentando fallas; así mismo, se arreglaron las llaves de lavamanos que estaban en mal estado. El sistema, se ha puesto en funcionamiento y prueba. Se libera esta actividad, para poder realizar el enchape en cerámica al interior de los baños.
- En el Módulo de baños Maná, se realizó la instalación y arreglo de los fluxómetros de sanitarios de hombres y mujeres estaban presentando fallas; así mismo, se arreglaron las llaves de lavamanos que estaban en mal estado. El sistema, se ha puesto en funcionamiento y prueba. Se libera esta actividad, para poder realizar el enchape en cerámica al interior de los baños.

En el Sector del lago

- Se continúa avanzando con la lijada de la parte metálica y aplicación de pintura para las Casetas Comidas.
- Para aplicación de pintura bajo cubierta de las Casetas de comidas, se ha continuado con el desmonte del policarbonato que las cubre.
- A solicitud de la interventoria, el Contratista se compromete a vincular más personal y equipo, para agilizar las actividades en este campo. Son 42 casetas en total.

En el Sector del Módulo del Carbón.

- Se inició la construcción de la caja de inspección en la zona de la plazoleta. (excavaciones). Se encontró una caja enterrada aledaña al sitio donde se determinó construir la nueva caja.
- Los materiales para las nuevas instalaciones hidráulicas de los baños, llegaron a la obra y están almacenados en el Parque.
- El grupo denominado "Ambulancias" del IDRD , realizó el arreglo de las motobombas; están en funcionamiento.
- El Contratista no ha presentado la Cotización para el arreglo y cambio de instalaciones hidraúlicas del Módulo de baños en este recinto.
- Se le informa al Contratista iniciar la instalación de los bebederos en los diferentes sitios del Parque; de acuerdo con lo acordado son 21 unidades. Aprobados 12

• PRD - TENNIS - ADMON

- Retiro de material de excavación, cargue y transporte.
- Termina la compactación de la subrasante con equipo mecánico 3 ton.
- Liberación de la subrasante; instalación del geotextil/traslapos
- Se corrigen los fallos encontrados a nivel de subrasante.
- Se libera la subrasante y se procede a realizar la aplicación de material de subbase reciclada PEA
- Subbase granular aplicada en capas de 20 cm; compactación con cilindro de 4 ton.
- Inicio de llegada a la obra del bordillo prefabricado en concreto.

• PARQUEADERO PARQUE DE LOS NIÑOS

- Continúa realizando el retiro de parte del material de la placa de concreto que se demolió. (cargue, transporte y retiro).
- La revisión de la estructura para la cimentación del área del parqueadero fue entregada por el Contratista el día jueves 11 ; se le solicitó al Contratista no realizar excavaciones hasta que la interventoria diera el aval, para la construcción de la estructura.

• PARQUE DE LOS NIÑOS

- Se avanza en la excavación mecánica en el área que se está interviniendo. El material se carga y transporta en volquetas, al sitio de disposición final aprobado.
- Durante el periodo, se inicia la construcción del pozo de alcantarillado de aguas lluvias.
- Se está acondicionando el sitio para construcción de las graderías por costado occidental.
- Se realiza la compactación del fondo de la excavación, con equipo mecánico de 4 ton.
- Controles de nivelación topogáfica.
- Llegan a la obra los cargues y placa fondo pozo de alcantarillado.
- Inicia la llegada a la obra del bordillo prefabricado en concreto.

• CANAL RIO NEGRO

- Inicio de actividades. Desmonte de cerramiento existente en el Parque, el cual está demasiado deteriorado y completamente oxidado.
- Cerramiento provisional con lona verde.
- Se le hace la observación al Contratista para que instale la señalización correspondiente (cintas de peligro, aviso informativo y etc.)

2221

• PARQUE PRD (CAIDA DE ARBOL) - EMERGENCIA

- El sábado 6 de Enero de 2024, el Contratista le suministra energía a la Caseta de Comidas, mediante la instalación de una una provisional de energía.
- Continúan actividades para plomar el poste de energía, instalar las líneas que se vieron afectadas por el accidente; para efectos de solucionar estos inconvenientes, el Contratista solicitó los materiales necesarios. Se acuerda continuar actividades, cuando los insumos estén en la obra.

• PARQUE ALTA BLANCA. COD - 01-075

- Finaliza la aplicación de soldadura para la malla eslabonada al ángulo inferior y platinas del módulo de cerramiento perimetral del parque por costado sur y occidental.
- Se termina la instalación de platinas y cambios de ángulos que están deteriorados y oxidados.
- Continúa la ejecución de corte de piso en granito pulido para la pista de patinaje; practicamente se realiza la demolición de la totalidad de los sectores afectados, de acuerdo con lo pactado en la revisión conjunta entre Contratista y la Interventoría.(esquema gráfico).
- Aún no han llegado a la obra todos los materiales necesarios para arreglar los daños de acuerdo a solicitud expresa de la intervención (espejo, arreglo de canal en administración, pañetes afectados por humedad, etc).
- Se acordó con el Administrador del Escenario, entregar los arreglos de la pista de patinaje, para el 20 de enero de 2024. Al Contratista, se se solicita agilizar estos trabajos e implementar los recursos que sean necesarios para poder entregar en la fecha convenida.

• PARQUE DE LOS NOVIOS. COD -12-+092

- La interventoría no ha recibido el nuevo plano de la cimentación para el Módulo de baños subsanado, de acuerdo con las observaciones realizadas.
- Se elabora acta de reunión entre el Contratista, la interventoría y con el Administrador del Escenario para dar inicio de actividades la próxima semana.
- De acuerdo con la información del Contratista, continúa la fabricación de los elementos componentes de la estructura metálica que se instalará en el túnel
- El día viernes 12 de enero de 2024, la Ingeniera Angelica Romero - Apoyo de la Supervisión, nos informa que hay posibilidades de que en la enredadera que conforma el tunel exista una o varias plantas invasoras. Sin embargo, ella coordinará una reunión con el equipo especialista del IDRD, para que identifiquen inicialmente, o puedan constatar de que esta información sea veridica.
- Para iniciar con la aplicación de pintura de los Módulos , el Contratista programó personal y materiales en la obra, para el día 13 de enero de 2024.

• PARQUE SIMON BOLIVAR - EL CARBON

En el sector del Tanque de pozo séptico

- . Retiro del material que se excavó en zona exterior; se procedio a realizar la limpieza con agua potable en muros exteriores de los dos tanques.
- Una vez evacuada el agua de los tanques sépticos, se continúa realizando seguimiento y control para verificación de filtraciones al interior de los tanques.
- La tubería que se encontró partida de Ø 6" procedente del módulo de baños del Maná, se debe reparar oportunamente.
- Luego de realizar la limpieza de los tanques en zona exterior, se procede a retirar todas las protuberancias del concreto, así como el corte y retiro de los hierros que quedaron expuestos cuando se fundieron los tanques en concreto reforzado.
- Inicio del sellado de fisuras y grietas en el perimetro del tanque; para ese propósito se aplica Sikaflex.
- Durante el proceso de sellado de grietas, se detectan en varios sectores, que si hay fuga de agua (mínima, pero con indice de humedad).
- El Contratista no ha dado respuesta con relación al PMT que se radicó ante la SDM para el Parque Simón Bolivar.

En los baños y Cocineta del Módulo Maná.

- En el Módulo de baños Maná, se realizó la instalación y arreglo de los fluxómetros de sanitarios de hombres y mujeres estaban presentando fallas; así mismo, se arreglaron las llaves de lavamanos que estaban en mal estado. El sistema, se ha puesto en funcionamiento y prueba. Se libera esta actividad, para poder realizar el enchape en cerámica al interior de los baños.
- En la cocineta, cuyo desague no está en funcionamiento, se estuvo destapando y se encontró con residuos de comidas y desperdicios. Se hará sondeo para continuar destapando, ya que presenta obstrucciones por este agravante.

En el Sector del lago

- Se continúa avanzando con la lijada de la parte metálica y aplicación de pintura para las Casetas Comidas.
- Para aplicación de pintura bajo cubierta de las Casetas de comidas, se ha continuado con el desmonte del policarbonato que las cubre.
- A solicitud de la interventoría, el Contratista se compromete a vincular más personal y equipo, para agilizar las actividades en este campo. Son 42 casetas en total.

En el Sector del Módulo del Carbón.

- Se inició la construcción de la caja de inspección en la zona de la plazoleta. (excavaciones). Se encontró una caja enterrada aledaña al sitio donde se determinó construir la nueva caja.
- Los materiales para las nuevas instalaciones hidráulicas de los baños, llegaron a la obra y están almacenados en el Parque.
- El grupo denominado "Ambulancias" del IDRD , realizó el arreglo de las motobombas; están en funcionamiento.
- El Contratista no ha presentado la Cotización para el arreglo y cambio de instalaciones hidraúlicas del Módulo de baños en este recinto.
- Se le informa al Contratista iniciar la instalación de los bebederos en los diferentes sitios del Parque; de acuerdo con lo acordado son 21 unidades. Aprobados 12

•PARQUE SERVITA:

- Se inician actividades eléctricas en la zona de las canchas del Parque se tiene un porcentaje del 10%

ESTADO GENERAL DEL CONTRATO

Fecha de corte : al 13 de enero de 2024

FECHA	PORCENTAJE PROGRAMADO	PORCENTAJE EJECUTADO	DIFERENCIA
	%	%	%
13-01-2024	30.00	25.00	- 5.00

ANALISIS GENERAL DEL CONTRATO

De acuerdo con el reporte semanal presentado a fecha del 13-01-2024, se evidencia en general un Porcentaje de Obra Programado del 30,00% , contra un Porcentaje de Obra Ejecutado del 25,00%, reflejando un atraso en la Programación de las Obras del -5.00%,. Este atraso puede ser causal de un presunto incumplimiento del contrato celebrado entre las partes. Se le ha solicitado al Contratista implementar todos los recursos (materiales, equipos y humanos) que estén a su alcance para que se ponga al día, y así evitar mayores atrasos que conlleven a multas y/o sanciones por este incumplimiento.

FRENTES DE TRABAJO :

Por facilidad y para el buen desempeño del Contrato, se han fijado tres (3) frentes de trabajo en los diferentes Escenarios, discriminados de la siguiente manera:

FRENTE 1: Este frente cuenta con ocho (8) parques. Tres de ellos presentan un avance significativo de acuerdo con el cronograma de obra. (Parque Laureles Naranjos, Estadio de Techo, El Estadio Olaya Herrera), los cuales ya se encuentran termnados al 100,00% . Los parques (Parque Ciudad Montes, Parque Villa de los Alpes) con porcentaje de ejecución mayores al 50% . Los Parques (Primero de Mayo y Parque Bosque de San Carlos con un avance superior del 30%.

FRENTE 2: Este frente cuenta con doce (12) parques, Los siguiente parques : Parque los Niños, Parque PRD, Parque los Novios, Parque Altablanca), según cronograma establecido, refejan un avance considerable; sin embargo el Parque Simon Bolivar está presentando un pequeño atrasodel 2% , para evitar mayores demoras en la entrega de actividades , Los otros seis (6) parques parques priorizados de este frente, no han iniciado actividades según cronograma (Parque UDS, Parque Canal Boyaca, Parque los Hipples, Parque Virrey Norte, UCAD,Parque Fontanar del Rio). el Parque Canal Rio Negro inicio actividaes,Con un porcentaje de ejecución del 8% durante un periodo de tiempo contractual del 50% transcurrido

FRENTE 3: De los 12 frentes de este grupo, se están desarrollando actividades en seis (6) de estos parques; Tunal, San Cayetano, según cronograma establecido, refejan un avance considerable, superior al 45%, Eduardo Santo . Illimani con un avance del 24%, La fragua, Nuevo Muzu. Con un porcentaje de ejecución en estos del 16% durante un periodo de tiempo contractual del 50% transcurrido. Parque La Palestina FV con un avance del 100%.,Se le recomienda al Contratista realizar apertura de los demás parques, de manera inmediata, para desarrollar las actividades y dar cumplimiento a cabalidad con el desarrollo de los mismos en tiempo y lugar dentro del plazo establecido en el Contrato de Obra.

COMPONENTE SST

* Se validan planillas de Seguridad Social por parte de la Interventoría emitidas por el Consorcio Parques BOG. (Ingreso de Personal Nuevo).
* Se realiza Capacitación levantamiento de cargas por el Contratista Consorcio Parques BOG. Entrega de Elementos de Protección Personal
*Se delimitan y señalizan en las áreas de trabajo a intervenir en los frentes activos de los Parques vinculados al contrato.
* Se realiza seguimiento de Actividades de Alto Riesgo (Alturas). Permisos de trabajos en Alturas en los parques (Servita, Villa Alpes, Tunal y Fragua.
* Durante la semana se presento 0 accidentes de trabajo del Contratista Consorcio Parques BOG., por parte de la Interventoría no se reporto ausentismo laboral.
* Se realiza recorridode Interventoría componente SST frentes de obra activos para la verificación de condiciones de trabajo, uso de EPP y verificación de personal en cada uno de los Parques. (Eduardo Santos, Ciudad Montes, la Fragua, Simon Bolivar, parque de los Niños, Bosques de San Carlos, Villa Alpes y Tunal). El contratista reporta inducciones al personal que ingreso durante el periodo. Se realiza Jornada de Aseo en cada uno de los parques activos vinculados en el Contrato.
*Se realizan Inspecciones en los frentes de obra como son: Herramientas e inspección de arnés.

COMPONENTE AMBIENTAL

- Reunión con el contratista para Revisión del porcentaje de aprovechamiento y adquisición de material reciclado de cara al cumplimiento de la normatividad.

1223

COMPONENTE DE CALIDAD

- • Se recibe informe N°4 de calidad del contratista el cual se devuelve con observaciones
• Se da aprobación de la hoja de vida de la Ing. Claudia Marcela Velázquez para realizar la auditoria del 30% de ejecución
• Se realiza solicitud de entrega de los ensayos de los materiales instalados para paños de adoquín en el parque el Tunal
• Se realiza solicitud de entrega de los diseños Marshall de las mezclas a instalar en cada uno de los frentes que se requiera
• Se realiza solicitud por medio de oficio de la entrega de las caracterizaciones iniciales de los materiales de cantera ingresados a los frentes de obra
• Se realiza solicitud de entrega de las fichas técnicas de los módulos de juegos y demás a instalar en el proyecto
• Se realiza solicitud en comité de actualización del Plan de inspección y ensayo de acuerdo a los NP que se incluyan en el proyecto
• Se reitera al contratista realice la presentación del listado de materiales por frente de obra, esto dado a que los documentos presentados por correo electrónico corresponden a las liberaciones realizadas en obra y no a los materiales ingresados, en este no se incluyen todos los materiales e insumos que inciden en la calidad del proyecto y por ende no se evidencia control adecuado de los mismos
• Se realiza fundida de concreto en el parque ciudad Montes, donde se solicita al contratista la toma de muestra de laboratorio correspondiente a mínimo 6 muestras dando cumplimiento al plan de inspección y ensayo aprobad

COMPONENTE SOCIAL

- Atención ciudadana no se recepcionan PQRS.
- Revisión de actas preliminares e inventario de elementos los cuales presentaron observaciones las cuales se remiten al contratista para proceso de subsanación.

INFORME ANTICIPO

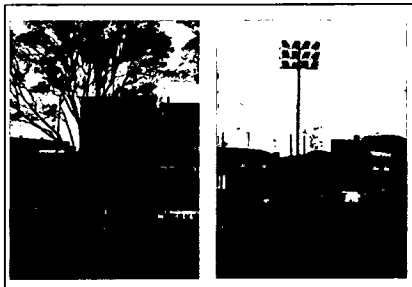
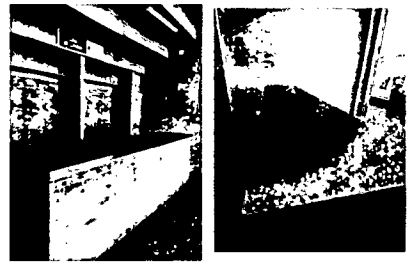
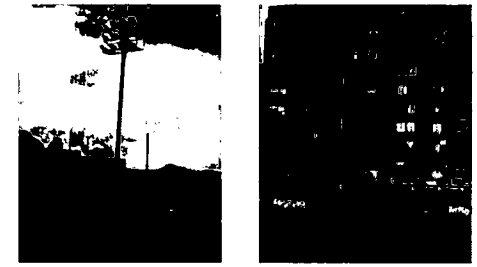
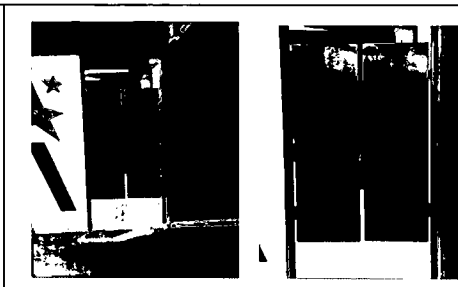
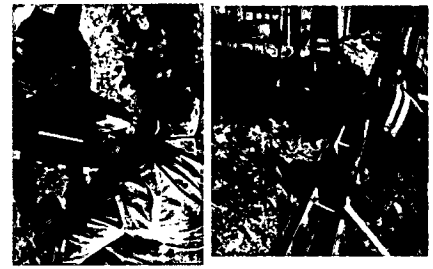
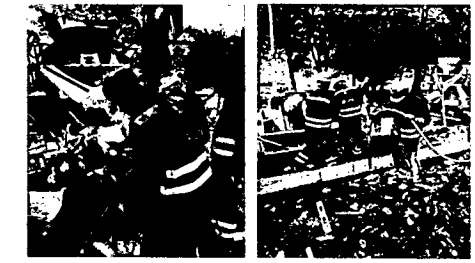
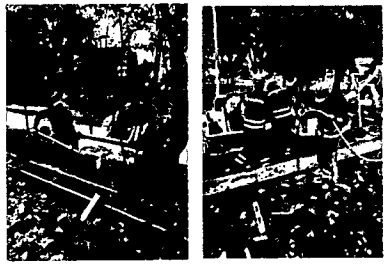
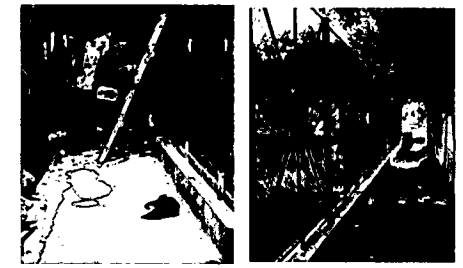
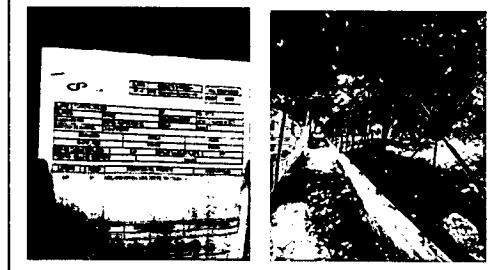
ANTICIPO: INFRAESTRUCTURA

Las actividades relacionadas con el manejo del anticipo del contrato No. 3099 de 2023 desarrolladas durante la semana del 08 al 14 de enero de 2024 se describen a continuación:
Mediante oficio CTO-IDRD-3099-2023-162 el contratista remite orden de operación No. 3, el cual se encuentra en revisión por parte de interventoría:

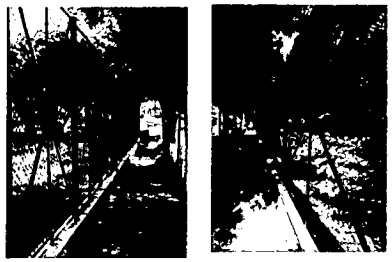
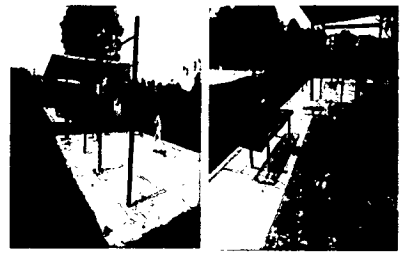
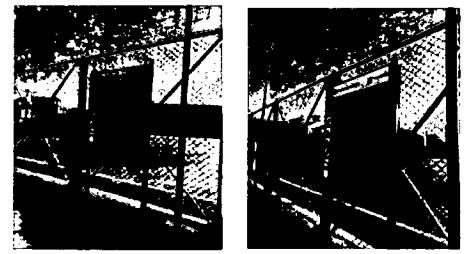
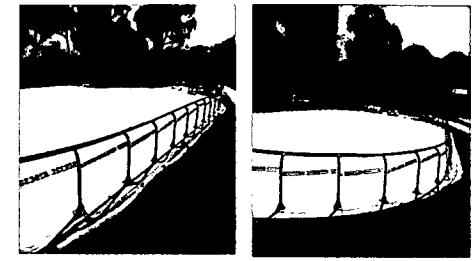
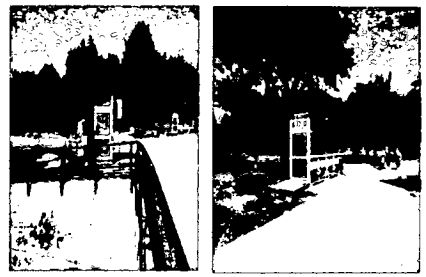
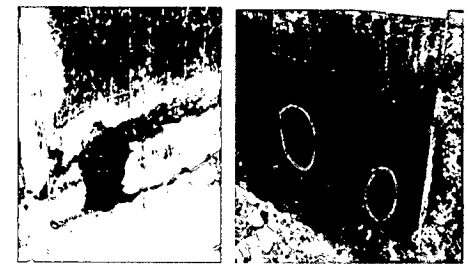
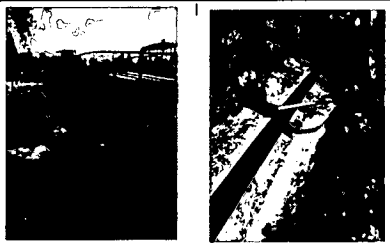
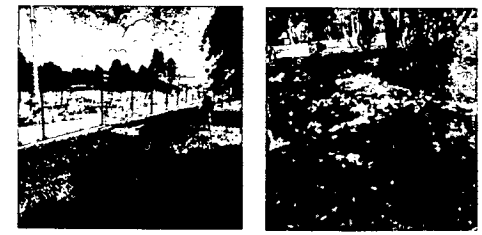
NIT	BENEFICIARIO DEL DESEMBOLSO	VALOR A DESEMBOLSAR
830.145.980	CERAMICAS GRANITO DE ORO LTDA	$ 32.561.900,00
900.281.040	C.I. NEGOCIOS INTERNACIONALES	$ 16.628.346,00
74.081.153	JUAN CARLOS GOMEZ RAMIREZ	$ 271.464.728,00
85.451.879	WINGEL ALFONSO CAMARGO TOBIAS	$ 199.767.877,00
830.089.377	CONSTRITURAR SAS	$ 32.487.000,00
80.256.957	WILMAR ALFONSO GARCIA	$ 6.664.000,00
901.006.154	AGGREMAX S.A.S	$ 50.011.260,00
901.289.306	CONCRETOS Y PREFABRICADOS DEL SUR SAS	$ 82.323.535,00
900.435.618	KONKRETUS SAS	$ 22.022.735,00
900.550.145	LEDS LS COLOMBIA SAS	$ 216.289.973,00
900.311.811	LYD PROYECTOS SAS	$ 488.060.984,00
		$ 1.418.282.338,00

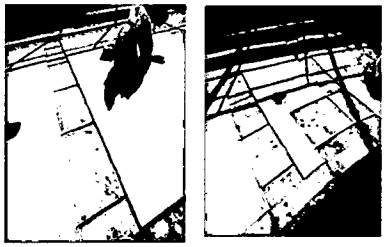
REGISTRO FOTOGRAFICO COMPONENTE TÉCNICO

PARQUE OLAYA HERRERA	PARQUE OLAYA HERRERA

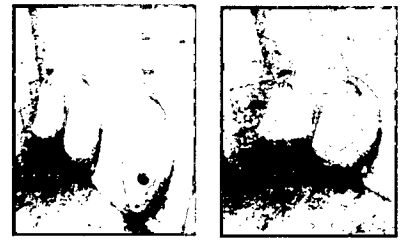
			
Pendiente Suministro e instalacion de colchonetas conicas para colocar en la base de concreto de las luminarias de la cancha de futbol	Suminstro e instalación de mesones en acero en zona de comidas.	Pendiente Suministro e instalacion de colchonetas conicas para colocar en la base de concreto de las luminarias de la cancha de futbol	Suministro e instalación de puerta vaquerisa en acero en zona de camerino 2
PARQUE CIUDAD MONTES		PARQUE CIUDAD MONTES	
			
Se termino la pintura del piso caucho de la zona de los biosaludables, se realizo acta de puesta en servicio.	Se realiza revisón dehierro y flejes por parte de interventoria para fundida de viga de cerramiento	Se realiza ensayo de asentamiento del concreto con el cono de abraham - se tomanseis (6) ccilindros de concreto para ser fallados en laboratorio	Se realiza colocacion de cocreto en viga de cerramiento ceca al canal Diag 16 S - Se realiza vibrado del concreto
PARQUE CIUDAD MONTES		PARQUE CIUDAD MONTES	
			
Se realiza colocacion de cocreto en viga de cerramiento ceca al canal Diag 16 S - Se realiza vibrado del concreto	Se realizo colocación de tubos metalicos en los pilotines, se aplomaron para su vderticalidad con nivel de burbuja.	Se continuo con remates de soldadura en los modulos de cerramiento instalados sobre la cCRa 40, solicitados por interventoria.	Remisón de concreto premezclado traido de planta -
PARQUE CIUDAD MONTES		PARQUE LAURELES NARANJOS	PARQUE VILLA DE LOS ALÑPES

b221

			
	Se solicita al contratista se inicien las actividades de mantenimiento de la ruta de la vida.	Se realizo el cambio del banner de la cancha deportiva de color azul por color verde.	El Contratista realizo las obsdervaciones solcitadas por Interventoria en la pista de patinaje.
PARQUE SIMON BOLIVAR - EL MANA		PARQUE SIMON BOLIVAR - EL MANA	
			
Limpieza de los tanques con agua potable en muros exteriores.	Pintura de casetas de comidas y baranda del lago.	scaleras y equipos para pintura de elementos metálicos	Detallada de filtraciones encontradadas en diferentes sectores de los tanques sépticos, durante el proceso de limpieza. Zona exterior
PARQUE SIMON BOLIVAR - EL CARBON		PARQUE SIMON BOLIVAR - EL CARBON	
			
Alrededores del sitio donde se presenta la emergencia.	En área circundante se encuentra un pozo de alcantarillado; una caja de inspección con tapa provisional, con tablas de madera.	Dentro de la caja de inspección, se evidencian dos tuberias de alcantarillado ; una de ellas está taponada de manera artificial.	Sitio donde se presenta la afectación en la zona verde
PARQUE ALTA BLANCA		PRD TENIS - SQUASH	



Corte de placas averiadas y retiro del material.





Corrección de fallos encontrados en el sector central



Compactación de la subrasante.

PRD TENIS - SQUASH

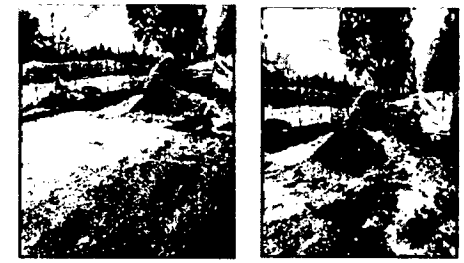
PRD TENIS - SQUASH



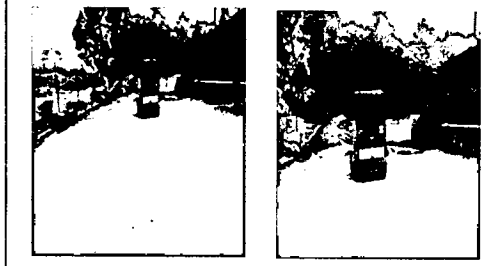
Liberada la subrasante, se procede a instalar el geotextil



Aplicación de la capa de subbase granular reciclada en 20 cm - Compactación de la subbase granular reciclada.



Compactación de la subbase granular reciclada.



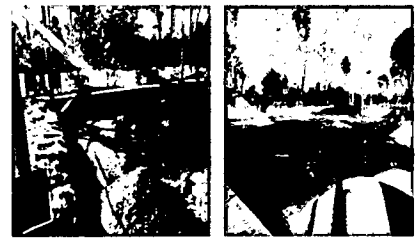
Compactación de la subbase granular reciclada.

PARQUE DE LOS NIÑOS

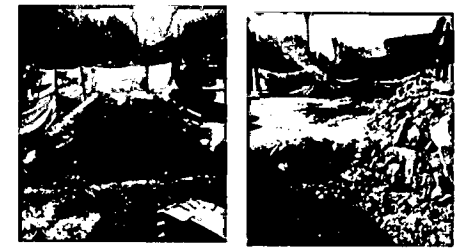
PARQUEADERO PARQUE DE LOS NIÑOS



Excavación del último tramo por costado noroccidental.



Compactación de la subrasante en sitios donde se excavó.



Se ha limitado a realizar la demolición de la placa de concreto existente 10 cm.



Demolición de la placa de concreto.

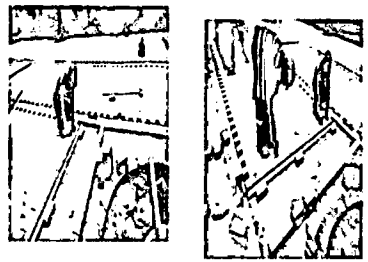
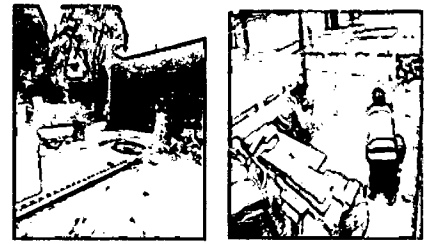
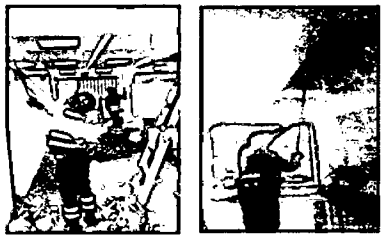
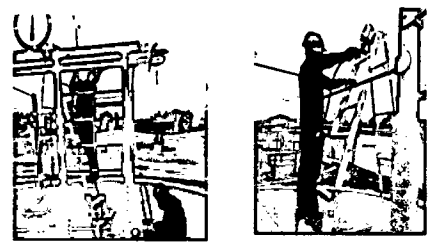
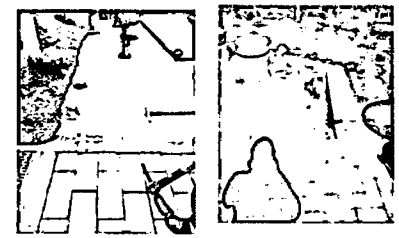
PARQUEADERO PARQUE DE LOS NIÑOS

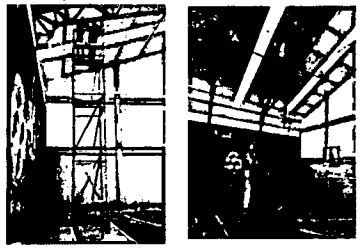
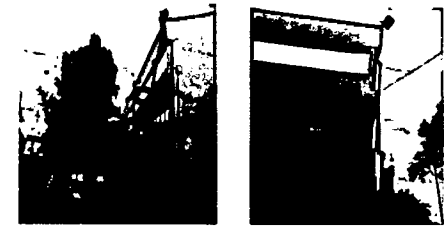
PARQUE EL TUNAL - SENDEROS EN ADOQUIN COSTADO ORIENTAL

PARQUE EL TUNAL - SENDEROS EN ADOQUIN COSTADO ORIENTAL

PARQUE EL TUNAL - SENDEROS EN ADOQUIN COSTADO ORIENTAL

1225

			
Retiro de material excavado en volquetas- de manera parcial.	Se avanza en el retiro de adoquín existente en mal estado y en la reinstalación del adoquín nuevo en la plazoleta de la puerta de ingreso # 4	Se avanza en el retiro de adoquín existente en mal estado y en la reinstalación del adoquín nuevo en la plazoleta de la puerta de ingreso # 4	Se realiza jornada de aseo y retiro de escombros del punto de acopio.
PARQUE EL TUNAL -CASA DEL ADULTO MAYOR	PARQUE EL TUNAL - RESANE Y PINTURA PORTERIAS	PARQUE EL TUNAL -RUTA DE LA VIDA	PARQUE ILLIMANI
			
Se avanza con los remates de pintura en muros y techos internos	Se avanza con la pintura de muros exteriores y antepechos cubiertas de la portería # 1	Se avanza con los trabajos de mantenimiento y pintura en la ruta de la vida.	Se avanza con trabajos de ornamentacion, retiro de bolardos y elementos en mal estado para su remplazo.
PARQUE EDUARDO SANTOS	PARQUE NUEVO MUZU	PARQUE NUEVO MUZU	
			N/A
Se realizo el retiro de los biosaludables para mantenimiento y pintura	Se hace cerramiento en zona de juegos infantiles en mal estado para su desmomte y remplazo.	Se hace cerramiento en zona de juegos infantiles en mal estado para su desmomte y remplazo.	
PARQUE LA FRAGUA	PARQUE LA FRAGUA	PARQUE LA FRAGUA	PARQUE CAYETANO CAÑIZARES:

			
Se avanza con el suministro e instalacion de lumunarias en el coliseo	Ccerramiento provisional en los juegos infantiles exteriores	Instalacion de bajantes de aguas lluvias por fachadas del coliseo.	Se avanza con la instalacion de la estructura de soporte de las fachadas verdes.J324

REGISTRO FOTOGRAFICO COMPONENTE SST

	
Parques de los Niños y PRD: Foto 1, 2 y 3. Actividades de obra civil, se verifica personal y uso de EPP por parte del Componente SST de Interventoria. Fuente: Elaboracion Propia	Parque Tunal: Foto 4, 5, y 6. Actividades de trabajos de pintura e instalación de adoquin, se verifica uso de EPP, revisión de documentos de personal. Verificación de personal por el componente SST. Fuente: Elaboracion Propia
	
Parque Villa de los Alpes: Foto 7,8 Y 9. Actividades en Alturas y retiro de juegos para mantenimiento. Se verifica equipos de Seguridad en Alturas uso de EPP (Elementos de Protección Personal).Verificación de personal del Contratista por el componente SST. Fuente: Elaboracion Propia	Actividades Propias del Componente SST: Capacitación, orden y aseo, inspecciones y entrega de EPP. Las anteriores actividades se realizan con el fin de reforzar y fomentar los conocimientos de los trabajadores de acuerdo a los riesgos expuestos en las actividades ejecutadas en cada uno de los parques.

ANEXO 2. ACTAS DE COMITÉ.

BOGOTÁ
Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Si no maneja consecutivo coloque N.A.	COMITÉ/REUNIÓN: Comité de seguimiento	DD	MM	AA
ACTA No.		6	12	2023

LUGAR: Parque Olaya Herrera - Estadio **HORA DE INICIO:** 9:30 **HORA FIN:** 5:00

ASISTENTES

NOMBRE	CARGO	DEPENDENCIA
Se anexa lista de asistentes		

ORDEN DEL DIA

1. Revisar Compromisos por componentes	4.
2. Presentar avance y probematica por componentes	5.
3. Evaluar avance fisico y financiero del contrato	6.

TEMAS TRATADOS

Componente Social De los compromisos se cumplió con los compromisos de elaboración y entrega de actas de reuniones iniciales de los parques Mirador de Ilimaní, Techo, Olaya y Cayetano, en Villa de los Alpes se realizará el día 07 de dic. y en palestina se realizará el día 06 de dic.

Se adelanta Acta de Parque Virrey en conjunto con el administrador, en donde se determina el desmonte de canecas y espaldares para cambio, para desmontar 17 canecas y 6 espaldares (zona canal), en la zona de la 15 hacia la autopista se realizaría desmonte de 17 canecas y 17 bancas para arreglo de espaldar y un remplazo de banca, se debe definir con el administrador para definir que bancas o canecas se colocarían de más

En el parque Hippies, el administrador solicita que no se realicen actividades en este momento, que las obras se adelanten en el mes de enero 2024, se informa que el administrador informó que se solicita el retiro de bancas e instalar bolardos, se solicita si existe alguna afectación de patrimonio.

Se adelantó reunión en PRD, con la liga de deportes de playa, se aclararon temas con relación a la zona a intervenir

Componente Calidad. Se adelanto reunión el 4 de dic, se realizaron observaciones de los informes y el contratista informa que los informes No2 y 3 se remitieron el día 5 de dic. En la noche entra a revisión por interventoría.
En cuanto a lo manifestado del laboratorio acreditado se manifiesta por el contratista no contar con este, sin embargo se aclara por interventoría que en el Plan se planteo contar con este servicio, se revisará por parte de la profesional de interventoría se es viable este cambio, se reitera que el contratista tiene la obligación de realizar la verificación de los materiales ingresados a obra y validarlos mediante liberación, lo cual no se ha venido realizando de manera adecuada, el contratista manifiesta que se está realizando el correctivo pertinente y se están consolidando mediante formato. Se aclara por la prof. de interventoría que se debe generar las respuestas a los comunicados realizados y los compromisos adquiridos, lo cual a la fecha no se ha cumplido. Se requiere al contratista dar cumplimiento a las obligaciones y compromisos en los tiempos establecidos.

Como tema final está el uso de los formatos 1.- Puesta en servicio, se continua con el que se viene adelantando la labor a la fecha 2.- El formato de proveedores, se aclara que este es de obligatorio cumplimiento, ya que es un requerimiento de contraloría hacia el IDRD, y debe cruzarse la información entre lo técnico y lo ambiental.

Por parte de la interventoría se manifiesta que la revisión de la información remitida por el contratista se dará respuesta si cumple o presenta observaciones el día lunes 11 de dic.

Componente SST Personal operativo aprobado a la fecha 78 trabajadores - 26 ayudantes, 18 eléctricos, 11 oficiales , 2 plomeros, 15 pintores, 1 cadenero, 3 fachadas verdes, 1 maestro y 5 soldadores.
Se reitera que el personal debe contar con toda la documentación de afiliaciones y permisos correspondientes. se realizó requerimiento por incidente presentado en el Parque Olaya.
Se realizó verificación de que en obra se este adelantando la correspondiente señalización y cumplimiento de uso de epps.
Se manifiesta que no se adelantó la actividad de retiro del poste del parque Cayetano por la afectación de abejas se solicita se informe para cuando se realizará lo pendiente de dicha actividad. El contratista manifiesta que esta actividad se adelantará hoy 6 de dic. a las 5:00 pm., esto esta coordinado con la administración.

Componente Ambiental Se informa que está pendiente la gestión adelantada con respecto al retiro del poste del frente del parque Cayetano para verificar y validar el tratamiento realizado a las abejas, se reitera que estas no deben ser afectadas.
Se verificó cumplimiento de acopios y señalización, se requiere la colocación de las señales o pendones en obra, se recuerda que estos deben quedar instalados en todos los frentes, el Director de obra, manifiesta que se iniciará su instalación para la semana siguiente, se reitera por interventoría que deben quedar al inicio de semana.

Componente Técnico

Simón Bolívar: El compromiso de realizar recorrido para verificar los bebederos, se cumplió, se encontraron algunos sin conexión hidráulica, los que están para reemplazo serían 17 unidades y los que no tienen conexión hidráulica serían 12.
El bebedero se reemplazará completa, la compra no se programó para el mes de diciembre, se le solicita al contratista que se adelante las solicitudes de orden de desembolso de anticipo para que no se afecte las comprar de los materiales e insumos necesarios. el contratista se compromete remitir nueva orden para el día 7 de dic.
Se requiere se de inicio a las actividades de mantenimiento de los módulos - pintura, se requiere una cuadrilla nueva para esta actividad ante lo que el contratista informa que el 7 de dic. inician.

En el sector Mana se esta adelantando la excavación en la zona del tanque séptico, se evidencio fuga, se requiere personal para avanzar en las actividades, se aclara que en el frente se adelantó cambio de puchas en la batería de baños del sector, sin embargo las actividades están adelantándose muy lentamente y no se ha evidenciado el daño real, afectando el uso normal de los baños, se requiere que se de una solución definitiva para inicio de la siguiente semana.
El Carbón, no se ha detectado cual es la afectación que presenta las redes, es posible que se presenten malas conexiones en los baños, pero las pruebas realizadas no han presentado evidencia de ninguna afectación igualmente se requiere personal para revisar y que se adelante la labor con el geófono para encontrar el daño, lo cual se requirió desde hace más de 20 días para este frente y 2 más

Se define por el IDRD, no adelantar actividades de obra en zona de juegos que inicialmente se pensó incluir; solo se realizará mantenimiento en la zona de juegos, cuyo mantenimiento se inicio en las barandas.
Se solicita se realice PMT, ya que se debe realizar retiro e ingreso de materiales por las obras a acometer en zona del MANA - Tanque

Vallas identificación de Parque: La supervisión solicita se informe que labor se ha adelantado con la información remitida de las vallas para todos los parques, de las que se evidencio que corresponde a 56 parques que hacen parte de la lista de los parques del alcance de este contrato, el contratista manifiesta que realizó verificación de 14 frentes y que remite esa información, para que el equipo de interventoría los valide y se acuerda que se realizará conjuntamente de otras vallas el 7 de dic.

Parque los niños:
Juego en zona de arena Se solicita que el contratista constructor de la zona de juegos que presenta afectación en su drenaje asista al parque para definir como se subsanaría las actividades que evidencia falencias de la ejecución de las obras de drenaje, para continuar posteriormente adelantar las obras de mantenimiento y realizar las conexiones requeridas.
Zona de arenera Deportes Playa Protección de postes no se ha entregado propuesta por parte del contratista y no se ha incluido en el presupuesto.
En el presupuesto no se esta incluyendo las actividades eléctricas, se requiere que asistan las Prof. eléctricas para definir los requerimientos de iluminación, tipo LED, por lo que se debe hacer una simulación y se necesitan los puntos IES.
2 Lavapiés solo esta incluido uno en el presupuesto se debe ajustar
Bebedero solo se autoriza uno para la zona de arenera

Se define que no se realice sendero en la zona de Graderías naturales.
No se contemplo en el presupuesto realizar mantenimiento de la zona de juegos en arenera zona más grande revisar con el contratista constructor de la zona, en la visita que se realice para evaluar la zona que se esta interviniendo.
Señalizalizacion de emergencia, se requiere el presupuesto, el diseño lo suministra el IDRD.
Zona Carpa, se requiere definir el presupuesto de acuerdo a la carilla de mobiliario
Zona de parqueadero, sin iniciar
Se recuerda contar con el PMT, este fue observado. El contratista manifiesta que ya se están adelantando las correcciones y que se espera contar con el el 7 de dic.

Parque Fontanar del Rio:
Se termina las actividades requeridas para este frente. Sigue pendiente el suministro de los 3 vinilos de los módulos, está pendiente la entrega del arte por parte del IDRD.

Parque Cometas:
Se termina las actividades, se realiza puesta en servicio

Parque Campin:
Se terminaron las emergencias, falta el afinado de muro y soportes. Se termina el 11 de dic.
Se terminó el arreglo del flanche.

Parque Los Hippies
En este frente se inicio con limpieza de adoquín pero por lo manifestado por la social, no se puede continuar con las obras en este frente, por la temporada navideña, lo cual quedo registrado en acta con administrador, se debe evaluar tema de bolardos y bancas.
El presupuesto esta incluyendo las actividades acordados en el recorrido inicial.

Parque Los Novios:
Las actividades de mantenimiento del túnel se realizó cerramiento provisional, se solicita por parte de la administración no continuar con actividades de obra en la época navideña - en el presupuesto se contempla la estructura y las enredaderas, se contempla mobiliario (señales, bancas y canecas).
Se realiza mantenimiento de juegos
Modulo de Baños - debe incluir cimentación e instalaciones eléctricas e hidráulicas más transporte., se debe verificar los costos reales el presupuesto no esta acorde a lo requerido.

Parque Fontanar del Rio:
Se termina las actividades requeridas para este frente. Sigue pendiente el suministro de los 3 vinilos de los módulos, está pendiente la entrega del arte por parte del IDRD.

Parque El Virrey: No se realizará sendero, pero se debe conciliar con el administrados si de los recursos que se tienen se realiza más dotación de bancas y canecas en la zona que no esta afectada por la ronda

Parque Rio Negro: Se cuenta en el presupuesto el cambio de cerramiento del parque, la demarcación de la cancha múltiple y las estructuras de la cancha, y cambio de dos rodaderos.

Parque Servita: No se evidencia que se este contemplando el total de las actividades del componente eléctrico, es necesario aterrizar los presupuestos. En la cancha de futbol 11 se debe contemplar cambio de bombillos y balastros de 43 und, cambio de cable cristalizado, en la cancha múltiple, se debe desmontar las luminarias 32 und, instalación de nuevas, puesta a tierra y caja, en la zona de administración acometida, ajuste de tablero y cambio de lámparas

Parque Alta Blanca: Se inicia el 11 de dic., se aclara que las fisuras que presenta la pista son de condición estructural, se define que se realicen la reparación puntuales, arreglo de baños y arreglos de algunas zonas de los cerramientos y reparación de goteras en administración

Parque UDS:
Zona de Acceso a portería: se informa que el contratista realizó toma de medidas de las obras a realizar, esta pendiente por definir si se ejecuta.
Sófbol y Beisbol: Se tiene el presupuesto de la iluminación
Velódromo: obras que no se han ejecutado las cuales están definidas desde el inicio de la priorización de los parques. Se requiere estas obras realizarlas de forma inmediata
Se define realizar los mantenimientos de pinturas de las casetas (color rojo y gris)
Park Kurt: se presentan propuestas las cuales deben ser evaluadas por el subdirector técnico de parques.

Parque PRD:
Zona tenis, se contempla reparar el muro (cocerlo), realizar reparación de piso, se esta evaluando con toma de muestra de laboratorio CBR, se informa por el contratista que inicia con el retiro del asfalto el 11 de dic., y se le solicita iniciar las obras en la cancha múltiple.
En el presupuesto se esta contemplando actividades en zona de comidas, las cuales no se han podido definir por que el Doctor Niño - encargado no esta, lo mismo sucede en la zona UCAD.

Parque Canal Boyacá: Zona de juegos Se define realizar la propuesta No. 1 y se requiere se revisen los senderos de conexión para incluirlo en el presupuesto.

Parque Olaya: Se terminó actividades de pintura, se instalaron vidrios de palcos, se instaló reja para cámara, se solicitaron señales se requirió nuevas señales por el Arq. Varela, se instalaron puertas y tableros en zona de camerinos, se adelantaron cambio de puchs y arreglo de baños, para la zona de comidas, se esta fabricando mesones y divisiones para baños y la cubierta de zona de recoge bolas, no se ha terminado el sonido. Se define que las señales pendientes se realizan en acrílico con el tamaño de las señales del Campin.
No han llegado las divisiones en acero inoxidable de los baños, para concluir las actividades priorizadas, el contratista manifiesta que el proveedor las entrega el martes de la siguiente semana y se procederá a su instalación.
zona de Recoge bolas no se ha terminado, no se ha instalado la cubierta, esta se debe tener lista para el día lunes 11 de dic.
Con relación a la filtración existente en los baños de camerinos, se requiere se cumpla con el compromiso de inspección de la tubería, este compromiso esta hace 20 días y no ha sido atendido, el contratista manifiesta que adelantará dicha labor el día 7 de dic.

Parque Los Naranjos: se realizó el arreglo de la cubierta de administración se deja pendiente si es posible el arreglo del manto, antes se debe verificar si esta en garantía, se realizó arreglo de la cancha de futbol, se realizó cambio de lámparas, se esta adelantando mantenimiento de los GRECO ROMANOS.

Parque Bosques de San Carlos:
Se realiza definición de propuesta presentadas por el contratista
1.- zona de juegos - opción 1, no se aprueba diseño de piso caucho, se requiere se presente nueva alternativa
Se define que se mantiene el asfalto y se realiza los correctivos en las fisuras del asfalto y se mejora con material señante, manteniendo la estabilidad.2.- zona de gimnasio - opción 1, se anexan a esta las propuestas.
Se define que se mantiene el asfalto y se realiza los correctivos en las fisuras del asfalto y se mejora con material señante, manteniendo la estabilidad.
Se expone que existe filtración en el manto asfaltico, pero se requiere verificar si existe garantía de contrato anterior.
Se realizo mantenimiento de aparatos de baños, siguen pendientes las divisiones, el contratista manifiesta que el proveedor esta atrasado en sus entregas que estas se suministraran la próxima semana.
Pintura y cambio de vidrios de la casa verde, debe incluirse en el presupuesto para ejecutarse, al igual que el cambio de malla en la zona del canal.

Parque Velódromo 1ra de Mayo
Velódromo cambio de luminarias, se reitera que se deben colocar luminarias provisionales entre tanto llegan las que corresponde a los estudios fotométricos, esto se realiza por seguridad del escenario, ya que actualmente no cuenta con iluminación, para esta actividad se definido hace 20 días utilizar las luminarias que se encuentran almacenadas en el estadio de Techo de propiedad del IDRD, para lo que se requiere se presente comunicado en el que se especifique cuantas luminarias se retirar y para que escenario se llevaran, el contratista manifiesta que hará dicha solicitud y que el retiro lo realizará el día 7 de dic.
Se aclara que una vez se cuente con las luminarias del velódromo, las que se instalen en este momento, se desmontan y se instalan en el coliseo de este mismo frente.
Otras obras son la iluminación y obras civiles y eléctricas de los baños.

Parque San Cristóbal Se aclara que el cerramiento de las canchas multiplex se encuentran incluidas en el presupuesto, conforme al requerimiento realizado por la personería al IDRD, se define que no se realizan obras eléctricas en la cancha, las obra eléctricas que se deben realizar son lo correspondiente a la canalización de acometida

Parque Ciudad Montes: El avance de cimentación es mínimo, se informa que se relazó la excavación para los pilotes y que el día de mañana se inicia armado de refuerzo para vigas, se aclara nuevamente como se planteó la cimentación para este cerramiento, con el fin de proteger las raíces de los árboles existentes.
Zona de biosaludables y ruta de la vida se esta adelantando el mantenimiento de los elementos y se realizará mantenimiento al piso en caucho, se esta adelantando mantenimiento.
Zona de Juegos solo se incluyen las señales.
Resane del arco de entrada.
Las obras eléctricas para zona de lago, se realizaron y deben contemplarse dentro del presupuesto de obra y no de emergencias.

Parque Porvenir: Son 2 módulos para ser instalados - cimentación, e instalaciones eléctricas e hidráulicas y vinilos, verificar presupuesto.
Se reitera nuevamente que no se realiza zona de skate park.

Parque Estadio de Techo: Falta pintar en la zona posterior de las graderías, la cual se debe ejecutar el 11/12/2023

Parque El Tunal: Zona de biosaludables, Se inicio el mantenimiento de los equipos.

En Zona de Senderos y Plazoleta Se esta adelantando desmonte de adoquín y reinstalación , para no dejar parches se utiliza el material desmontado de la plazoleta en la zona del sendero y el nuevo se utilizará para la plazoleta esta actividad de conformidad a lo informado por

el contratista se iniciará el 7 de dic. se recuerda que se deben presentar los laboratorios correspondientes a la cantidad establecida (10.000 und.)
Zona de Grecos y Ruta de la vida - Mantenimiento de equipos y pintura. inician obra el 11 de dic
Casa del Adulto Mayor - Soportes de obra en cubierta aclarando porque se realizó las obras aun cuando esta zona presentaba estabilidad.
Mantenimiento de porterías - Se debe iniciar actividades, se evidencia inconvenientes de personal y material para ejecutar obras se reitera que debe avanzarse con lo aprobado a la fecha, inicio el 11 de dic.
Zona de BMX y caseta - Se contempla en el presupuesto pero no
Cancha de futbol 11 - No se ha terminado de instalar las luminarias faltan 2 torres, ya se presento apremio por atraso y se da plazo hasta el día domingo 10 de dic. para terminar estas actividades
Plazoleta de eventos - Los presupuestos son globales, se deben revisar y validar
Zona de Park Kurt - Pendiente definición por IDRD

Parque Mirador de Ilimani : Se debe verificar las actividades a ejecutar en zona de baños, teniendo presente las actividades para controlar los accesos de habitantes de calle a la zona inferior del módulo.
En cuanto al cambio de cableado y cierre de cajas se esta a la espera de respuesta de la UAPS
Se adelanta actividades de mantenimiento en zona de juegos infantiles.
Se aclara que no se realizará restauración de la estatua existente en el parque, ni iluminación de la bandera

Parque Nuevo Muzu: Zona de Juegos Se presenta las propuestas de juegos por parte del contratista y se aprueba la opción No. 1
Propuesta Park Kurt se requiere revisión por parte del Subdirector Técnico de Construcciones.
Coliseo: se esta a la espera de las luminarias que de acuerdo a la información del contratista llegarían en esta semana, y se iniciaría las obras el 11 de dic. se debe verificar los presupuesto
Señales: realización de señales verdes

Parque La Fragua: Coliseo se requiere verificación del presupuesto para evidenciar si se están contemplando todas las actividades. Civil y eléctrico para el 11/12/23.
Pista de Patinaje : Se define realizar la pista de velocidad en asfalto y pulir la pista artística que es en granito.
Zona de Juegos: Se define por el IDRD realizar la propuesta No. 1, se requiere presentar diseño de piso caucho
En este frente se requiere realizar PMT
Se requiere revisar temas de solicitud de la Secretaria de Salud, se debe solicitar el documento soporte de dichas actividades

Villa de Los Alpes: Pista de Patinaje Revisar si es posible solo pulir el granito - concepto del proveedor para el11 de dic.
Fachada Verde: En ejecución
Coliseo: Son luminarias nuevas, control de iluminación, se requiere validación de presupuesto.
Cancha Múltiple Se define no realizar actividades en esta cancha
Mantenimiento de Biosaludables, se avala realizar estas actividades, al igual que las señales y el arreglo de zona de guardas.
Se requiere el inicio de estas actividades el 11 de dic.
Fachada verde

Parque La Palestina Se terminó la Fachada Verde

Parque Cañizares: Fachada verde, no se han iniciado a ejecutar, en cuanto a lo eléctrico se debe realizar el manejo de abejas y retirar el poste, como se indicó esto se realizará hoy 6 de dic. En cuanto a las luminarias para el manejo del deslumbramiento se recomienda por el proveedor colocar película, la cual se adherida a la luminaria. Se requiere revisar presupuesto actualizado.

Parque Eduardo Santos: Se define intervenciones en Baños, se aclara que las obras en este frente son la remodelación completa de la batería de baños, pero no se presupuesta cambio de piso Zona de Juegos, se debe verificar si el área es coincidente con lo requerido, Eléctrico se debe verificar el presupuesto, Biosaludables y grecos Se define realizar mantenimientos

Parque Gilma Jiménez: Se define intervención eléctrica, para realizar la acometida suministro e instalación, el desmonte de luminarias e instalación de nuevas luminarias suministradas por el IDRD, verificar presupuestos.

Parque Gaitán Cortes: Desmonte de postes: Se debe realizar el desmonte de los 4 postes, para realizar la cimentación nueva, con el fin de tener claridad de la cimentación, se deben realizan sondeos, el contratista manifiesta que el lunes 11/12/23 se inicia la actividad, con el fin de determinar la cimentación requerida, desmonte de luminarias y reinstalación de luminarias.
Zona de Juegos 1 y grecos, se debe realizar mantenimiento.
Zona de cerramiento de canchas No se definido
Arreglo de zona de juegos: se define que se presenten nuevas opciones, las presentadas no corresponden al área
Arreglo zona de biosaludables: se define no realizar

Parque La Victoria: Zona de Café se define no realizar el mantenimiento

Parque Villa Alemana: se solicita realizar el arreglo y reparación de cajas de inspección con marcos y tapas

Se requiere se remita ajustado el presupuesto de conexión de los módulos tanto eléctrico como hidráulico

Se informa que se atiende emergencia hidráulica de os parques Virrey sur y complejo acuático

COMPROMISOS		
TEMA	**RESPONSABLE**	**FECHA LÍMITE** PARA SU REALIZACIÓN
Entrega de actas de parque el virrey y hippies	Contratista	11/12/2023
Conciliación con administrador del virrey bancas y canecas para instalar	Contratista	Pendiente
Actas de inicio de los Parques Palestina y Villa de los Alpes	Contratista	6 y 7/12/ 2023
Acta de reunión PRD	Contratista	11/12/2023
Revisión y validación de informes Mensuales No. 2 y 3 de calidad	Interventoría	11/12/2023
Verificación de la probabilidad de cambio de Laboratorio no certificado	Interventoría	11/12/2023
Verificación de formato de liberación de actividades por el contratista	Interventoría	11/12/2023
Entrega de formato de proveedores	contratista	12/12/2023
Entrega de artes de vinilo módulos fontanar	IDRD	Pendiente
Entrega de diseño de señales de evacuación	IDRD	Pendiente
Mesa de trabajo para revisar presupuestos ajuste de los mismos	Contratista/Interventoría	11/12/2023
Finalización actividad retiro poste cañizares y abejas	contratista	6/12/2023
Instalación de pendones de obra	contratista	11/12/2023
Aclaración de presupuestos eléctricos	Contratista/Interventoría	7 y 9/12/2023
Se debe verificar si hay actividades en estabilidad antes de realizar actividades	Contratista/Interventoría	Antes de iniciar actividades
Se deben tener actas de recibo y puesta en servicio de los frentes terminados	Contratista/Interventoría	11/12/2023
Cuadro de emergencias con presupuesto aterrizado	contratista	11/12/2023
Solicitar el retiro de luminarias de estadio de Techo para instalar en Velódromo 1ra de mayo y Servitá	contratista	7/12/2023
Instalación de cubierta de zona de recoge bolas - Olaya	contratista	11/12/2023
Inicio de obras en los parque la Fragua, Nuevo Muzú y Velódromo	contratista	11/12/2023

EVALUACIÓN Y CIERRE DE LA REUNIÓN					
¿Se logró el objetivo?	**SI**		**NO**		
Observaciones					

Siendo las _____5:00 p.m_____ se da por terminado el comité/reunión, en constancia firman:

PRESIDENTE / DELEGADO / JEFE DEPENDENCIA / QUIÉN CONVOCA		SECRETARIO (S) SI en la reunión no se maneja esta delegación coloque N.A.		
FIRMA		**FIRMA**		
NOMBRE		**NOMBRE**		
CARGO		**CARGO**		

NOMBRE COMPLETO DE QUIÉN ELABORA EL ACTA:	

LISTADO DE ASISTENCIA / REGISTRO DE DIVULGACIÓN

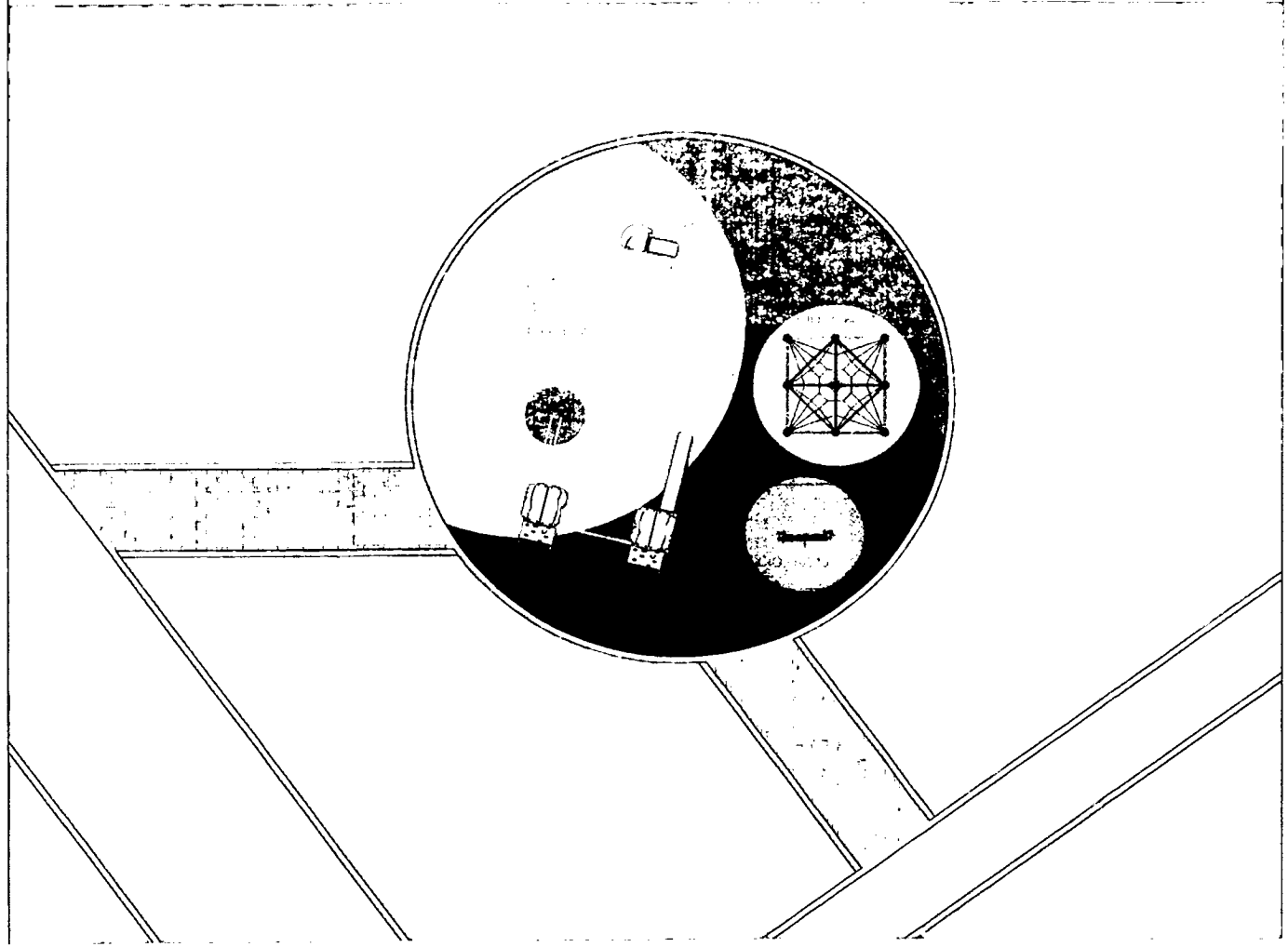
EVENTO: Comité de seguimiento Obra FECHA: 6/12/23

HORA INICIAL 9:40 HORA FINAL ____ LUGAR Parque Olaya.

No.	NOMBRE	CARGO	DEPENDENCIA	FIRMA	DILIGENCIAR POR ASISTENTES EXTERNOS AL IDRD		
					ENTIDAD	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO
1	Edna Constanza Cepeda S.	Directora Interv.	Interventoría		Solun ING.	proyectos2@solunsas.com	3017403732
2	Angelica Maria Hernandez	Apoyo Ingeniería	STP		IDRD	angelica.hernandez@idrd.gov.co	—
3	[illegible]	Ing Contratista	Interventoría		Solunsas	proyectos2@solunsas.com	3103249803
4	Jenny Paola Reyes	Ing. Electricista	Interventoría		Soluna Bog	proyectos2@Solunsas	3149728918
5	Diana Arango Ceballos	Ing electricista	contratista		Parques Bog	Proyectos@dielectricos.com.co	3003656771
6	Ingrid Boca	Ing Seguridad	Contratista		Parques Bog	residentesst2019@gmail.com	3023567512
7	Mary Julieth Contreras Entrau	Inspector	Contratista		Parques Bog	julieth.27contreras@gmail.com	3213860780
8	CESAR A. SANCHEZ O	ING. Calidad	CONTRATISTA		parques Bog	csanchez@lydconstrucciones.com	3142951490
9	Yuban Andres Silva N.	Ing C. Proyecto	Contratista		Parques Bog	Calid.1.contratos.parques@gmail	3043252166
10	ANDRÉS ZUÑIGA	COORDINADOR	Contratista		Contratista	c.parques@gmail.com	3118243220
11	KATHERIN CORTES GANZEN	COORDINADOR	CONTRATISTA		CONTRATISTA	c.parques@gmail.com	3125875342
12	Luis Alfredo Granados Donado	Director de obra	Contratista		Contratista	granadosdonadoluisalfredo@gmail.com	3008843903
13	Ana Stella Quintero Rodrigo	Residente Obra	Contratista		Contratista	contratos2.jurid.com	3163814784
14	FERNANDO MONDRAGON	RESID. INTERVENTOR	INTERVENTOR		SOLUN ING. SAS	proyectos2@solunsas.com	3134926632
15	Yiveth Cruz	PIPE SST	Interventoría		Interventoría	yvefluxtors@gmail.com	3224885
16	Yeison Agudelo G	R. Social.	Contratista		Contratista	[illegible]	3213901
17	Diana Santamaria	Res. Ambiental	Contratista		Contratista	c.parques@smcl.com	3202547796
18	LUISA MEDRANO B	INGE. RESIDENTE	INTERVENTORIA		SOLUN ING SAS	—	—

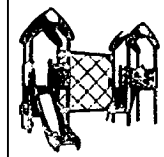
Con la suscripción del presente formulario, autorizo al IDRD así como a cualquier dependencia y/o área del Instituto, a realizar el tratamiento sobre mis datos personales con sujeción a lo establecido en sus Políticas de Protección de Datos Personales, atendiendo a las finalidades en ellas señaladas. La Políticas pueden ser consultadas en la página web del IDRD: https://www.idrd.gov.co/politicas-seguridad-y-proteccion-datos

PARQUE 15-040 LA FRAGUA



ZONA 2 JUEGOS INFANTILES
PROPUESTA 1

AREA PLACA: 201,06 M2



APU 16135 - CIO 106020
"Torre Con Red y Deslizadero
Edad: 4-14años
Cap: 18 niños



APU - CIO 10675
"Juego Panel Musical"
Edad: 1-7 años
Cap: 1 niño

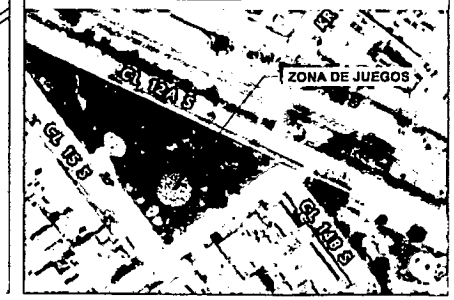


APU 16115 - CIO 106003
"Juego Muro Escalada con Desliz"
Edad: 2-8 años
Cap: 5 niños



APU 16138 - CIO 106017
"Juego Cuerdas Piramidal"
Edad: 5-12 años
Cap: 25 niños

UBICACIÓN GENERAL



RECREACIÓN Y DEPORTE
BOGOTÁ

PARQUE 15-040 LA FRAGUA

DESCRIPCION DEL PROYECTO
CONTRATO DE OBRA: IDRD-DG-LP-013-2023
"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

CONSORCIO PARQUES BOG

DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA
RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA
RESIDENTE DE OBRA INTERVENTORIA

VERSIÓN: V1
ESCALA: 1/200
PLANO:

001

6/12/23

1230

BOGOTÁ | IDRD

INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE - IDRD
FORMULARIO 1 - PRESUPUESTO OFICIAL
IDRD-DG-LP-013-2023

VR. INIC. CONTRATO:

No. inicial parques por intervenir:
No. final parques intervenidos:

"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD"

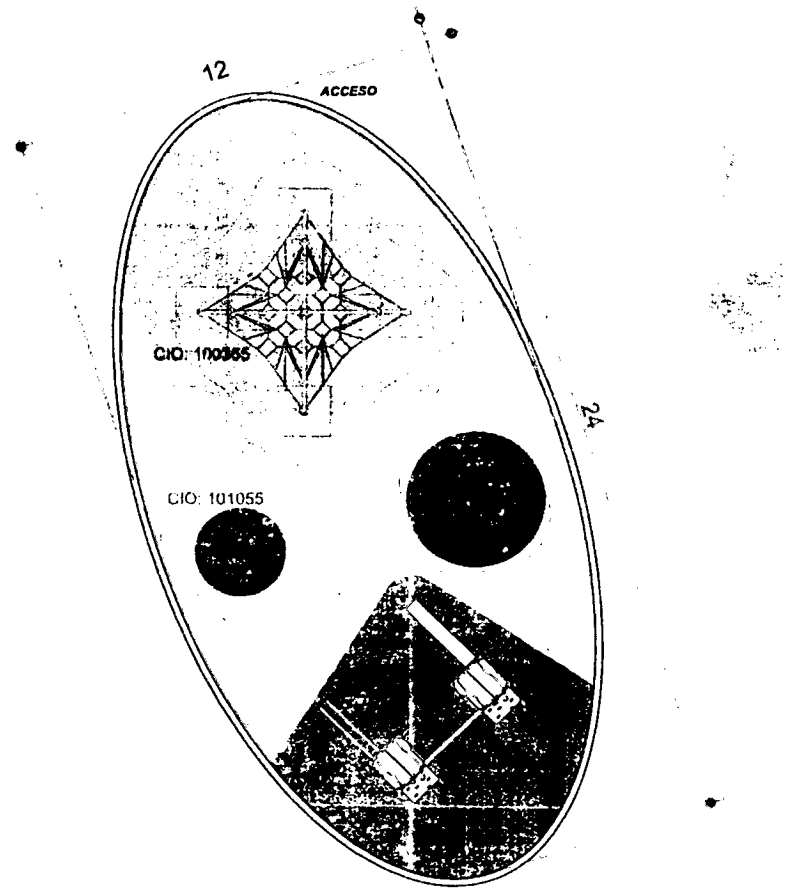
		CONDICIONES CONTRACTUALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Codigo APU/Insumo	DESCRIPCION	UNI	VALOR UNITARIO	CANT	V. Parcial Directo
11373	Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	M2	$ 17.946	286,93	$ 5.149.245,78
00024	EXCAVACION MECANICA (Cargue+Transp+Disp	M3	$ 98.835	114,77	$ 11.343.490,62
12148	Relleno Recebo Base granular (Compact-rana)+Trasie	M3	$ 185.989	57,39	$ 10.673.164,75
18657	Geotextil T-2400 Suministro e instalacion	M2	$ 13.289	295,11	$ 3.921.716,79
16792	Placa contrapiso 0.10 m 3.000 psi+malla 4mm **	M2	$ 108.512	201,06	$ 21.817.422,72
16675	Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm SUM+INST)	M2	$ 684.924	65,36	$ 44.766.632,64
16669	Piso Caucho recicl 8cm (EPDM 1cm+SBR 7cm	M2	$ 1.118.927	40,52	$ 45.338.922,04
10434	Adoquin arcilla e= 6 cm sobre arena (sum e inst)**	M2	$ 88.889	44,35	$ 3.942.227,15
12065	Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtr	ML	$ 107.589	90	$ 9.683.010,00
14642	BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (SUM + INST)	ML	$ 434.456	50,89	$ 22.109.465,84
16115	Juego muro escalar trepar deslizar:2-8AñosCap:5niñ	UN	$ 70.482.955	1	$ 70.482.955,00
16135	Juego TorresRedMuroEscalarRodadero4-14añosCap18niñ	UN	$ 141.746.805	1	$ 141.746.805,00
16138	Juego cuerdas piramidal	UN	$ 75.985.349	1	$ 75.985.349,00
010675	JUEGO PANEL MUSICAL PIANO EDAD 1-7 AÑOS CAP 1 USUARIO	UN	$ 50.997.051	1	$ 50.997.051,00
			VALOR TOTAL PRESUPUESTO		$ 517.957.458,83

			CONDICIONES CONTRACTUALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ÍTEM	Codigo APU/Insumo	DESCRIPCION	UNI	VALOR UNITARIO	CANT	V. Parcial Directo
	12506	Compactación fondo de excavación con equipos livia	M2	$ 1.478,00	286,93	$ 424.082,54
	19249	Relleno en Subbase Granular Reciclada Tipo A	M3	$ 204.288,00	57,39	$ 11.723.271,17
	16678	Piso Caucho recicl 6cm (EPDM 1cm+SBR 5cm sum+inst)	M2	$ 866.840,00	39,74	$ - 34.448.221,60
	16672	Piso Caucho recicl 11cm (EPDM 1cm+SBR 10cm)	M2	$ 1.264.722,00	55,44	$ 70.116.187,68
	15221	VALLA PARA MODULOS	UN	$ 1.875.900,00	1,00	$ 1.875.900,00
				VALOR TOTAL APUS		$ 118.567.662,99

	VALOR TOTAL	$ 636.525.121,82

PARQUE 06-017 NUEVO MUZU

PROPUESTA 1. ZONA JUEGOS INFANTILES



JUEGOS INFANTILES

AREA INTERVENCIÓN: 226,19 M2



APU - CIO 100355
"Juego Domo con Cuerdas"
Edad: 2-6 años
Cap: 21 niños



APU 16135 - CIO 106020
"Juego Dos Torres con Red y Tobog"
Edad: 4-14 años
Cap: 18 niños

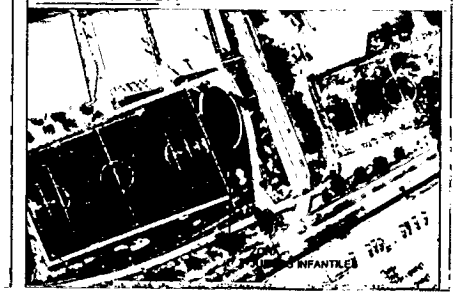


APU - CIO 13114
"Juego Musical Inc. Tambores"
Edad: +2 años
Cap: 2 niños



APU 15991 - CIO 101055
"Juego Balancin Doble"
Edad: 4-12 años
Cap: 2 niños

LOCALIZACIÓN



RECREACIÓN Y DEPORTE BOGOTÁ

PARQUE 06-07 NUEVO MUZU

DESCRIPCION DEL PROYECTO

CONTRATO DE OBRA: IDRD-DG-LP-013-2023

"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

CONSORCIO PARQUES BOG

DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA

DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA

RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA

RESIDENTE DE OBRA INTERVENTORIA

VERSIÓN: V1

ESCALA: 1/200

PLANO: 001

06/12/23

1231

BOGOTÁ | IDRD

INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE - IDRD
FORMULARIO 1 - PRESUPUESTO OFICIAL
IDRD-DG-LP-013-2023

VR. INIC. ########
CONTRA
TO

No. inicial parques por intervenir:
No. final parques intervenidos:

CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACION, Y RECUPERACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD"

		CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Codigo APU/Insumo		UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANT	Vr Parcial Directo
13660	Demol pav asfaltico e=0.05m(sin corte+carg+retiro	M2	197,33	$ 14.737	226,19	$ 3.333.362,03
00024	EXCAVACION MECANICA (Cargue+Transp+Disp	M3	2,00	$ 98.835	101,79	$ 10.059.969,89
12148	Relleno Recebo Base granular (Compact-rana)+Trasie	M3	86,07	$ 185.989	45,24	$ 8.413.770,38
18657	Geotextil T-2400 Suministro e instalacion	M2	2,00	$ 13.289	250	$ 3.322.250,00
16792	Placa contrapiso 0.10 m 3.000 psi+malla 4mm **	M2	2,00	$ 108.512	226,19	$ 24.544.329,28
16675	Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm SUM+INST)	M2	4,00	$ 684.924	109,7	$ 75.136.162,80
16669	Piso Caucho recicl 8cm (EPDM 1cm+SBR 7cm	M2	68,31	$ 1.118.927	54,63	$ 61.126.982,01
12198	Pintura Baranda M-80 (2 MANOS)	ML	1,00	$ 29.438	59,00	$ 1.736.842,00
16135	Juego TorresRedMuroEscalarRodadero4-14añosCap18niñ	UN	1,00	$ 141.746.805	1	$ 141.746.805,00
~~16158~~ ~~13114~~ 01055	Juego Musical Inclusivo Tambores (suministro+instalacion) Desde 2 años Cap max 2 niños	UN	1,00	$ 29.938.281	1	$ 29.938.281,00
14651	CANECAS ACERO INOXIDABLE	UN	1,00	$ 749.989	1	$ 749.989,00
				VALOR TOTAL PRESUPUESTO		$ 360.108.743,59

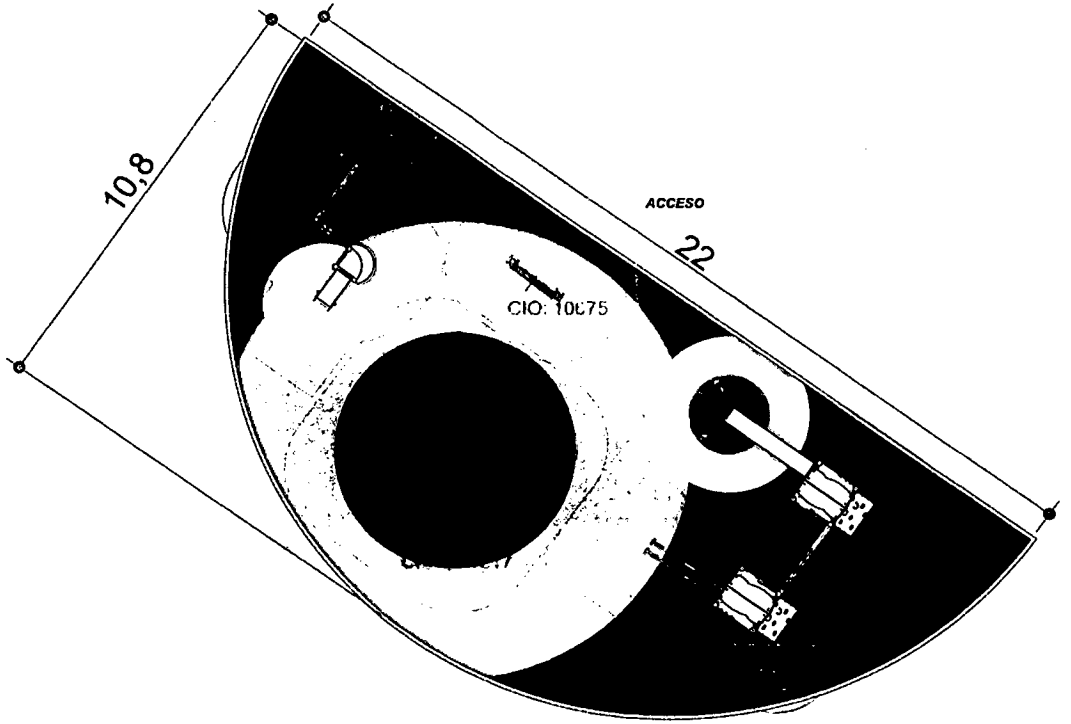
x Panel musical $50.997.051

			CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
NP	Codigo APU/Insumo		UND	CANT	VALOR UNITARIO	CANT	Vr Parcial Directo
		Modulo Complemento para Baranda M-80(0,80x0,85m)**	ML		$ 414.309,00	59,00	$ 24.444.231,00
	12506	Compactación fondo de excavación con equipos livia	M2		$ 1.478,00	226,19	$ 334.308,82
	19249	Relleno en Subbase Granular Reciclada Tipo A	M3		$ 204.288,00	45,24	$ 9.241.580,54
	100355	Juego de cuerdas estrella 2 a 6 años Cap: 21 niños	UN		$ 320.098.935,00	1,00	$ 320.098.935,00
	16672	Piso Caucho recicl 11cm (EPDM 1cm+SBR 10cm sum+ins	M2		$ 1.264.722,00	61,86	$ 78.235.702,92
	101055	Juego balancin doble mas 4años Cap:2 niños	UN		$ 38.787.860,00	1,00	$ 38.787.860,00
	15221	VALLA PARA MODULOS	UN		$ 1.875.900,00	1,00	$ 1.875.900,00
					VALOR TOTAL NPs		$ 473.018.518,28

VALOR TOTAL	$ 833.127.261,68

PARQUE 18-028 BOSQUE SAN CARLOS

PROPUESTA 1. ZONA JUEGOS INFANTILES

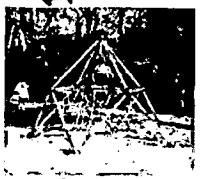


JUEGOS INFANTILES

AREA INTERVENCIÓN: 185,69 M2



APU 16135 - CIO 106020
"Juego Dos Torres con Red y Tobog"
Edad: 4-14 años
Cap: 18 niños



APU 16138 - CIO 106017
"Juego Cuerdas Piramidal"
Edad: 5-12 años
Cap: 25 niños



APU 16115 - CIO 106003
"Juego Muro Escalada con Deslz"
Edad: 2-8 años
Cap: 5 niños



APU - CIO 10675
"Juego Panel Musical"
Edad: 1-7 años
Cap: 1 niño

LOCALIZACIÓN



PARQUE 18-028 BOSQUE SAN CARLOS

DESCRIPCION DEL PROYECTO
CONTRATO DE OBRA: IDRD-DG-LP-013-2023
"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

CONSORCIO PARQUES BOG

DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA | DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA

RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA | RESIDENTE DE OBRA INTERVENTORIA

VERSIÓN: V1
ESCALA: 1/200
PLANO:
06/12/23 **001**

1232

BOGOTÁ | IDRD

INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE - IDRD
FORMULARIO 1 - PRESUPUESTO OFICIAL
IDRD-DG-LP-013-2023

VR. INIC.
CONTRATO:

No. inicial parques por intervenir:
No. final parques intervenidos:

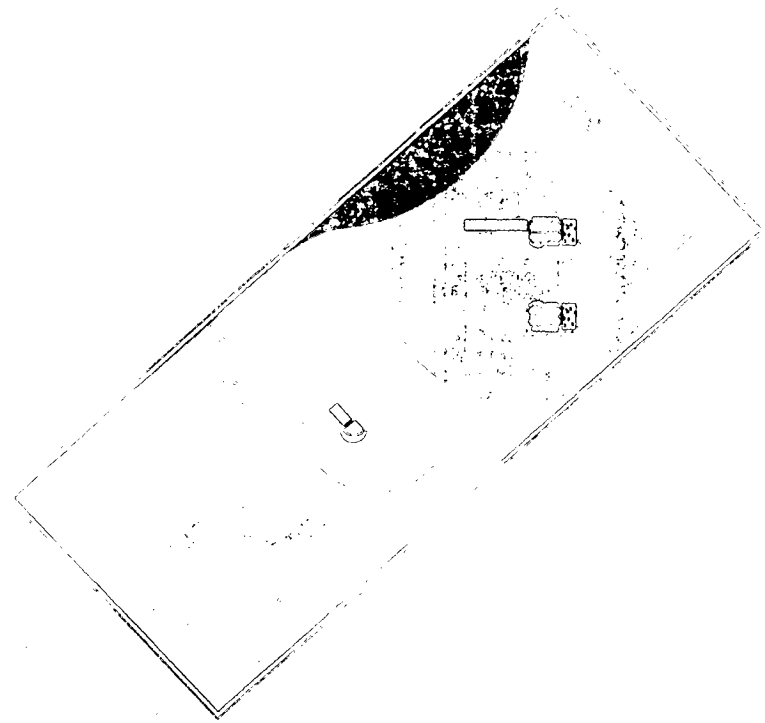
"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD"

		CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Codigo APU/Insumo	DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT	Vr Parcial Directo	
13660	Demol pav asfaltico e=0.05m(sin corte+carg+retiro	M2	$ 14.737	72,43	$	1.067.400,91
12414	Desmonte juegos tipo M-3A-STPM**	UN	$ 595.864	1	$	595.864,00
12405	Desmonte juegos tipo M-5 o 5A-STPM**	UN	$ 307.745	1	$	307.745,00
10863	Excavacion mecanica sin retiro suelo blando **	M3	$ 8.112	3,62	$	29.377,61
16792	Placa contrapiso 0.10 m 3.000 psi+malla 4mm **	M2	$ 108.512	72,43	$	7.859.524,16
12534	ALISTADO/AFINADO PISO MORTERO 1:4 h=4	M2	$ 37.862	185,69	$	7.030.594,78
16675	Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm SUM+INST)	M2	$ 684.924	50,85	$	34.828.385,40
16669	Piso Caucho recicl 8cm (EPDM 1cm+SBR 7cm	M2	$ 1.118.927	31,01	$	34.697.926,27
12198	Pintura Baranda M-80 (2 MANOS)	ML	$ 29.438	34,32	$	1.010.312,16
14642	BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (SUM + INST)	ML	$ 434.456	23	$	9.992.488,00
16050	DESMONTE Balancin Tubo Galv.2"x2.00m/2.00m-	UN	$ 38.649	1	$	38.649,00
16115	Juego muro escalar trepar deslizar:2-8AñosCap:5niñ	UN	$ 70.482.955	1	$	70.482.955,00
16135	Juego TorresRedMuroEscalarRodadero4-14añosCap18niñ	UN	$ 141.746.805	1	$	141.746.805,00
16138	Juego cuerdas piramidal	UN	$ 75.985.349	1	$	75.985.349,00
010675	JUEGO PANEL MUSICAL PIANO EDAD 1-7 AÑOS CAP 1 USUARIO	UN	$ 50.997.051	1	$	50.997.051,00
14651	CANECAS ACERO INOXIDABLE	UN	$ 749.989	2	$	1.499.978,00
			VALOR TOTAL PRESUPUESTO		$	438.170.405,29

			CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
NO	Codigo APU/Insumo	NO PREVISTOS	UND	VALOR UNITARIO	CANT	Vr Parcial Directo	
		Modulo Complemento para Baranda M-80 H:0,85m	ML	$ 418.254,00	34,32	$	14.354.477,28
	15221	VALLA PARA MODULOS	UN	$ 1.875.900,00	1	$	1.875.900,00
	16672	Piso Caucho recicl 11cm (EPDM 1cm+SBR 10cm sum+ins	M2	$ 1.264.722,00	57,9	$	73.227.403,80
	16678	Piso Caucho recicl 6cm (EPDM 1cm+SBR 5cm sum+inst)	M2	$ 866.840,00	45,93	$	39.813.961,20
	12506	Compactación fondo de excavación con equipos livia	M2	$ 1.478,00	72,43	$	107.051,54
				VALOR TOTAL NPS		$	129.378.793,82

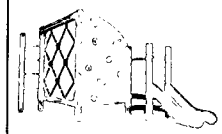
				VALOR TOTAL		$	567.549.199,11

PARQUE 09-050 CANAL BOYACÁ MODELIA



ZONA JUEGOS INFANTILES
PROPUESTA 1
ÁREA PLACA: 322,00 M2

ÁREA TOTAL: 322,00 M2
H. DE PISO 11.00 CM ÁREA: 61,90 M2
H. DE PISO 7.00 CM ÁREA: 62,20 M2
H. DE PISO 3.00 CM ÁREA: 197,90 M2



APU 16115 - CIO 106003
"Juego Panel Musical"
Edad: 1-7 años
Cap: 1 niño



APU - CIO 10675
"Juego Panel Musical"
Edad: 1-7 años
Cap: 1 niño



APU - CIO 13114
"Juego Musical Inc. Tambores"
Edad: +2 años
Cap: 2 niños



APU 16135 - CIO 106020
"Juego Dos Torres con Red y Tobog"
Edad: 4-14 años
Cap: 18 niños

UBICACIÓN GENERAL



RECREACIÓN Y DEPORTE · BOGOTÁ

PARQUE 09-050
CANAL BOYACÁ MODELIA

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO
CONTRATO DE OBRA: IDRD-DG-LP-013-2023

"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

CONSORCIO PARQUES BOG

DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA
RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA
RESIDENTE DE OBRA INTERVENTORIA

VERSIÓN: V1
ESCALA: 1/200
PLANO: 001

06/12/23

1233

BOGOTÁ | IDRD

INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE - IDRD
FORMULARIO 1 - PRESUPUESTO OFICIAL
IDRD-DG-LP-013-2023

VR. INIC. CONTRATO:

No. inicial parques por intervenir:
No. final parques intervenidos:

"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD"

		CONDICIONES CONTRACTUALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Código APU/Insumo	DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT	Vr Parcial Directo
00009	Demolic Muro 0.15-Tolete (Trasl+retir+Andamios)	M2	$ 29.734	4,5	$ 133.803,00
12534	ALISTADO/AFINADO PISO MORTERO 1:4 h=4	M2	$ 37.862	322	$ 12.191.564,00
16675	Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm SUM+INST)	M2	$ 684.924	197,9	$ 135.546.459,60
15788	Pintura Modulo- M-3(retir.pint+anticorrosivo+pint)	UN	$ 1.263.037	1	$ 1.263.037,00
10882	Desmonte Banca Exist.(demol. de bases y retiro)**	UN	$ 132.188	8	$ 1.057.504,00
14642	BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (SUM + INST)	ML	$ 434.456	79	$ 34.322.024,00
16115	Juego muro escalar trepar deslizar:2-8AñosCap:5niñ	UN	$ 70.482.955	1	$ 70.482.955,00
16135	Juego TorresRedMuroEscalarRodadero4-14añosCap18niñ	UN	$ 141.746.805	1	$ 141.746.805,00
13114	Juego Musical Inclusivo Tambores (suministro+instalacion) Desde 2 años Cap max 2 niños	UN	$ 29.938.281	1	$ 29.938.281,00
010675	JUEGO PANEL MUSICAL PIANO EDAD 1-7 AÑOS CAP 1 USUARIO	UN	$ 50.997.051	1	$ 50.997.051,00
			VALOR TOTAL PRESUPUESTO		$ 477.679.483,60

			CONDICIONES CONTRACTUALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Ítem	Código APU/Insumo	DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT	Vr Parcial Directo
	15221	VALLA PARA MODULOS	UN	$ 1.875.900,00	1,00	$ 1.875.900,00
		Piso Caucho recicl 7cm (EPDM 1cm+SBR 6cm sum+inst)	M2	$ 946.625,00	62,20	$ 58.880.075,00
		Piso Caucho recicl 11cm (EPDM 1cm+SBR 10cm sum+ins	M2	$ 1.264.722,00	61,90	$ 78.286.291,80
				VALOR TOTAL ITEM		$ 139.042.266,80

				VALOR TOTAL		$ 616.721.750,40

Si no maneja consecutivo coloque N.A	COMITÉ/REUNIÓN: Comité de seguimiento # 10 COP 3049/23 CTO Int 3131/23	DD	MM	AA
ACTA No.		14	12	2023

LUGAR: Parque Estadio Olaya Herrera HORA DE INICIO: 9:00 am HORA FIN: 3:00 pm

ASISTENTES

NOMBRE	CARGO	DEPENDENCIA
Se anexa listado de asistencia.		

ORDEN DEL DIA

1. Aprobación actas anteriores	4. Componente social
2. Revisión compromisos pactados	5. Componente Ambiental
3. Componente calidad	6. Componente técnico

TEMAS TRATADOS

1. Aprobación actas anteriores

Se aprueba el acta 8 y el acta 9 pues no se tienen observaciones.

2. Revisión compromisos pactadas

2.1 Acta de recibo parcial:

El contratista informa que ya cuenta con el acta correspondiente y la remitirá el dia de hoy para el tramite correspondiente.

El IDRD manifiesta que el plazo de entrega a IDRD era el día de hoy, debidamente avalado por la interventoria, la cual a la fecha no se ha remitido. El IDRD manifiesta que la entrega tardia es bajo responsabilidad exclusiva del contratista y de la interventoria.

* Se programa capacitación para el componente de sonido del Estadio, el dia de mañana en horas de la mañana

2.2. Informes mensuales:

A la fecha se encuentra pendiente la validación del componente de calidad del contratista, como quiera que no se ha podido aprobar el informe. El contratista manifiesta que remitió el plan de calidad en su tercera versión con el fin de atender las observaciones del plan y posteriormente la

TEMAS TRATADOS

subsanación del informe mensual.

2.3. APU's NP.

Se aclara que se cuenta con los precios del acta NP # 1 avalados, el contratista allega más precios CIO y de cotización el día de hoy en horas de la mañana para revisión de la interventoría.

Se recuerda que las cotizaciones se entregan aparte, sin acta de fijación, de acuerdo con la directriz del IDRD. Se aclara que los eléctricos no son de cotización sino CIO. La interventoría informa que en horas de la mañana se recibió un correo con precios de cotización correspondientes a ParKour y una tubería especial, en cuánto a la tubería se solicita verificar la existencia en el CIO.

3. Componente calidad:

La interventoría informa que se recibió subsanación del informe # 2 en su V3, se emiten observaciones nuevamente por el plan de adquisiciones, se aclara que dicho plan no cumple aunque en mesa de trabajo ya se había definido la información que debe contener el plan. El contratista manifiesta que ese seguimiento se puede realizar mediante bitácora, orden de compra o remisión. La interventoría manifiesta que dichos documentos son soportes del plan de adquisiciones, pero el plan debe contener las compras a realizar en el desarrollo del proyecto de tal forma que se garantice que el recurso se despache a obra en el tiempo requerido, la programación de este plan se solicita semanal y sólo para los insumos críticos del contrato.

El informe 2 tiene observaciones que se subsanarían en el informe 3.

Para validar el informe 2 se requiere el plan correctivo o la acción correctiva del plan de adquisiciones para proceder a la radicación en IDRD

El informe 3 continúa con observaciones: Indicadores. Entrega de productos, cronogramas.

Se recuerda que la radicación mañana en interventoría es hasta las 10:00 am.

En la sección actas de comité no se evidencia trazabilidad de cumplimiento de compromisos, en el control de correspondencia el formato aportado no corresponde con el establecido en el plan de calidad. Equipos de medición, el laboratorio no se encuentra acreditado y el chequeo de topografía se debe incluir en el informe de acuerdo con el formato de IDRD. En seguimiento a las actividades no hay liberaciones de actividades, se solicita puntualizar en qué nota de bitácora se realizó

TEMAS TRATADOS

la liberación. No se evidencia manejo y control de la propiedad del cliente (actas de retiro, reutilización o entrega). Se aclara que este seguimiento debe incluirse en el informe de calidad, para el caso de disposición ambiental se hace referencia al informe ambiental, pero para los casos de reutilización o entrega a la administración para almacenaje se debe realizar el soporte en el informe de calidad.
En el informe se manifiesta que no hay salidas no conformes las cuales sí existen: incumplimiento de compromisos, reprocesos y atrasos. El informe debe ser coherente con la realidad del contrato. Se solicita revisar la lista de chequeo del IDRD para entrega del informe. En cuanto al laboratorio se solicita por parte del contratista a la interventoria evaluar el uso del laboratorio presentado, la interventoria manifiesta que revisará lo correspondiente.
Se recuerda la remisión del informe semanal de materiales

4. Componente social:

- La interventoria informa que se realizó socialización en el parque Alta Blanca, en la cual el administrador solicito que el IDRD le informe por correo el inicio de las actividades para el administrador por trazabilidad. Se informa que los baños se iniciarían a intervenir la próxima semana.
- Se realizó socialización en Fragua, el administrador solicitó intervenir los reflectores de la parte exterior del coliseo pues se generan zonas de penumbra. Se tiene previsto finalizar Fragua en enero.
- Se prevé intervenir Alta Blanca en simultaneo con Fragua.
- Se solicita ensayo del granito, Marshall del asfalto y muestra.
- Entrega de actas PRD, Virrey y Hippies: Compromiso que se cumplió.
- Recorrido Virrey bancas y canecas: Se aclara que la ubicación corresponde a la ubicación actual de las bancas y canecas existentes.
- Al momento no hay PQRs
- Informes al día.

* Villa de los Alpes, entrega de fachada verde el martes.

TEMAS TRATADOS

- Se realizaron actas de socialización de Palestina, Fragua y Alta Blanca
- Hoy se realizará socialización en velódromo primero de mayo.

5. Componente SST:

- Se informa por parte de interventoria que las planillas SS se encuentran al día
- Se solicita el carné para todos los trabajadores.
- Se recomiendo el orden, aseo y señalización
- Se instalaron los pendones de intervención
- Señalizar el área de ingreso en las obras.
- Olaya cuenta con 10 trabajadores
- Niños cuenta con 6 trabajadores
- Tunal cuenta con 15 trabajadores
- C. Montes cuenta con 6 trabajadores
- Bosque San Carlos cuenta 3 con 3 trabajadores
- Techo cuenta con 2 trabajadores
- Fragua cuenta con 3 trabajadores
- Emergencias cuenta con 6 trabajadores
- Total 52 trabajadores, bajaron 20 con respecto a la semana pasada.
- Illimaní cuenta con 2 trabajadores
- Alpes cuenta con 2 trabajadores.

Se evidencia disminución de personal.

Se solicita implementar más mano de obra, pues hay bastantes obras por intervenir.

* Fragua y Alpes pista de patinaje se puede iniciar de manera inmediata.

6. Componente ambiental:

Se manifiesta por parte de interventoria que se evidencia que se está cargando al componente ambiental la disposición de la parte eléctrica, sin embargo, ésta actividad debe ser controlada por la parte técnica, aún cuando se debe realizar cruce con el componente ambiental para tema RCD, los ambientales no son los encargados de la disposición de los elementos eléctricos.

TEMAS TRATADOS

Se debe suscribir acta de entrega de las luminarias, que elementos sirven y que elementos no sirven.
Los que sirven ¿a dónde se trasladan?, debe quedar el registro, así misma la disposición final debe registrarse en acta.
En cuánto a las vallas se debe verificar si se debe renovar el permiso ambiental y las que no están se debe realizar el trámite.
El IDRD manifiesta que las vallas existentes se pueden instalar y las nuevas se verificará el trámite correspondiente.
El contratista manifiesta que se tiene problema con algunas fotos que no abren en el drive por tema de alta resolución, por lo cual se solicita a IDRD verificar si se pueden pasar en USB.
Se informa que se han revisado 40 vallas, son aprox 50 vallas (54) faltan por revisar en Ciudad Bolívar, en Usme y en el occidente. Se miden las vallas, los módulas, es evaluado el estado de la estructura. Se solicita el listado de las vallas que no abren.
Se solicita imprimir las que se pueden instalar y visualizar en el archivo
- Se informa que la SDA remitió respuesta frente a Virrey Chicó, en el cual es claro que se debe tramitar POC, por lo cual se solicita informar a la comunidad y al administrador que se requiere permiso y por ello no se puede intervenir
- Se solicita evaluar lo del juego resortado.

6. Componente técnico:

6.1. Eléctrico - Olaya:

La interventoria informa que se está finalizando la instalación del sonido, se están instalando bajos y ya se cuenta con la tubería y el cableado, se propone mañana realizar pruebas de sonido de acuerdo con el diseño presentado, se entrega la información en digital a IDRD, en físico a interventoria para liquidación. Se solicita el plano record de la instalación del sonido.
- Pendiente cambio de la iluminación en la zona administrativa.
- El IDRD informa que no se autorizan más luminarias en Olaya.
- Está pendiente la instalación de la iluminación de emergencia.
- En el DPTO se deben incluir las protecciones de los postes y las

TEMAS TRATADOS

luminarias de la zona administrativa.
- Faltan las puestas y la división de la zona de recogebolas
- El día de mañana se deben finalizar todas las obras
- Pendiente instalación de las divisiones de los baños.

6.2 - Ciudad Montes:
- Eléctrico finalizado
- Pendiente obra civil, pendiente mantenimiento de biosaludables, pendiente pintura piso caucho pues no se ha aprobado el diseño, se está trabajando el cerramiento en la zona de la huerta, el sábado se funde la viga, se solicito el retiro de escombros.
- El cerramiento se instalaría la próxima semana, la obra finalizaría en enero. (15 de enero).

La pintura de los biosaludables -> barras: rojo y gris.
En la malla no se realiza nada
Poste rojo gris
La interventoria informa que se presenta un atraso pequeño en 3 frentes (Bosque San Carlos).

6.3. Velódromo primero de mayo:
La interventoria informa que se inicio la actividad el dia de hoy de cambio de luminarias. Se informa que se socializó al personal de seguridad pues no se ha podido socializar directamente con el administrador.

6.1. Naranjos:
Ya se finalizaron las actividades, pendiente acta de puesta en servicio

6.5. Bosque San Carlos:
Se encuentran trabajando en pintura, pendientes los vidrios de la casa verde, pendiente la malla eslabonada, (en ambos costados)
En la zona dónde se tienen raices que afectan el pavimento, el contratista manifiesta que si se puede subir el nivel en dicha zona, (zona de juegos infantiles). Se solicita evaluar con topografia
Se informa que los juegos se pasaron en el anticipo, sin embargo, se devolvió el giro como quiera que se solicitó el 100% del valor de los juegos y sólo se autoriza un %, no el valor total, también se presentaron observaciones a las cantidades del componente eléctrico, se incluyó en el giro el valor total del munte -

TEMAS TRATADOS
mimiento rutinario, de los ascensores, del cual se autorizan sólo los dos meses que se han realizado.
6.6. Techo:
Se están arreglando las rejas de la pintura, el tema de los push de los baños, se finalizaría la pintura hasta el viernes 22 de diciembre.
6.7. San Cristóbal:
- No se ha iniciado la acometida requerida - El IDRD manifiesta que no se prioriza la inversión en este parque por este contrato, se realizará por otro contrato de la entidad. - Se realiza actualización del presupuesto.
6.8. Módulos
Es necesario realizar el traslado de los módulos, la próxima semana se realizarían las cimentaciones para realizar el traslado. Se solicita la remisión del APU no previsto.
6.9. Villa de los Alpes:
Se proyecta inicio en coliseo el día de mañana, pista de patinaje el lunes, la concha múltiple queda por fuera de la priorización. * En lo referente a las observaciones eléctricas se evidencia en el anticipo que las cantidades no coinciden con la fotometría que tiene la interventoría, el contratista manifiesta que Philips entregó este nuevo diseño fotométrico. Se aclarará lo correspondiente con el proveedor.
6.10. Sauzalito:
Se hizo la prueba de gazpono evidenciándose que el problema es en los sanitarios, no en la cubierta. (Sanitario en baño de mujeres que puede ser la causa de la humedad
6.11. PRD:
Es arreglo de 17 push, está en ejecución la actividad el día de hoy a espera de finalización ésta semana.
6.12. UDS:
Se cambió una llave, hay reporte de un sanitario tapado y está pendiente el suministro de unos filtros para arreglo de push.
6.13 Simón Bolivar.

TEMAS TRATADOS
Es el arreglo de unos baños, se realizó estudio con el geofono, la protección de lluvias de las cubiertas desagua directamente al lago. Se debe revisar para no dejar sin agua los baños, se tendria que hacer el cambio de la tubería de gres, se tiene un rubro en el presupuesto para ésta intervención
En el manú se realizaron pruebas hidrosanitarias y hay unos baños donde se evidencian problemas, se informa que se propone eliminar el sistema y hacer unas cajas nuevas, sale más económico que romper los baños, seguir explorando y usando vactor.
La intervención en el tanque se está realizando, al realizar las excavaciones se filtraba el agua y volvía el nivel Se programa para la próxima semana vactor. Se solicita tener el material para impermeabilizar el lunes.
Se solicita realizar el trámite del PMT para la intervención propuesta Se debe realizar la adoración al IDRD una vez se realice la intervención, en lo referente al tiempo de llenado del vactor se debe adorar cada cuanto se necesitara, dependiendo del tiempo de llenado del tanque.
Se está realizando la pintura de la baranda del lago, hay tramos de baranda en mal estado, para contemplar estas arreglos se debe actualizar el presupuesto.
La pintura de las casetas está en ejecución, se están lijando los muros.
- En cuánto a los bebederos se aclara que son 12.
- Los que no tienen punto hidraúlico no se priorizaron, por ello son 12
- En la zona de juegos es mantenimiento y el tema de la baranda.
- Se solicita realizar registro del uso del vactor. Registrar cada cuánto pasa el vactor a desocupar los baños, para comparar entre los tanques el tiempo de llenado.
- Se solicita aterrizar el presupuesto para saber si lo presupuestado cubre lo requerido en el tanque de Simón Bolivar.
- Las señales ya se encuentran definidas
- Las canecas se presupuestaron 100, la cantidad se debe reducir

TEMAS TRATADOS

por temas de costos.
- Las canecas que se priorizan son las que están en pésimo estado y que no tengan canecas en un área cercana. Se debe bajar la cantidad a 50 canecas por mucho.
- Por temas presupuestales no se prioriza el mantenimiento y pintura de la baranda, en la zona de juegos infantiles
- Se requiere el mantenimiento (pintura) del templete.

6.14. Gaitán Cortés:

No se prioriza el parque ni la intervención planteada por temas presupuestales, de acuerdo con lo definido por IDRD.

6.15. Parque de los niños:
- Instalación de luminarias, no se van a trasladar postes.
- Se solicita presupuestar las colchonetas de protección para los postes.
- No se ha aterrizado el presupuesto de intervención en este frente
- Se solicita la remisión del presupuesto actualizado incluyendo lo eléctrico.
- Se solicitan 2 bebederos y 2 lavapies.

6.16. Servitá:

Se está evaluando la opción de instalar luminarias nuevas siempre y cuando se cuente con la reserva del presupuesto del contrato.
En las revisiones presupuestales del componente eléctrico se evidencian 200' que pueden sobrar, faltarían 200' más para priorizar la intervención.

* Se debe presupuestar la cama baja para el traslado de los módulos

6.17. Novios

Se arregló el juego resorte, duchas y push de los lavamanos en los baños, se hizo el cerramiento, está pendiente el aval de lo del soporte de las estructuras del módulo.

6.18. PRD:
- En cuánto a las canchas se está a la espera del concepto del especialista en suelos para verificación de la estructura
- En la cancha de tenis ya se retiró el asfalto.
- Eléctrico: Se realizó la acometida en Hockey, está pendiente el control de iluminación el cual se encuentra presupuestado pero no

TEMAS TRATADOS

se ha realizado a la fecha. El contratista manifiesta que remitirá los unifilares para la fabricación, se instalaría antes del 31 de diciembre.

6.19. Tunal:

Se finalizó la actividad y las luminarias estaban en funcionamiento, a la fecha 2 luminarios no encienden, se realizará seguimiento a fin de determinar si se dañaron completamente o si funcionan intermitentes.

Está pendiente la instalación de la chapa metálica al tablero

Se solicita implementar un plan de contingencia para el componente eléctrico, pues no se evidencia coordinación con los demás componentes, ni gestión para realizar las actividades en los tiempos oportunos. Se informa que ya se recogieron los 105 luminarios. En la casa de adulto mayor ya se están desmontando las luminarias y se están realizando las adecuaciones para las tomas GFCI. Se está realizando desmonte y reinstalación de adoquín en el sendero, se presenta atraso en esa actividad. Se aclara que la directriz de la interventoría es que no se detienen actividades, se pueden realizar las actividades para la ejecución prevista bajo responsabilidad del contratista.

El contratista cuenta con la potestad de avanzar bajo su responsabilidad.

Sólo se tienen 3 personas para la fachada de la casa del adulto mayor.

No se ha impermeabilizado la cubierta (manto), el contratista informa que se instala mañana, hidrosanitario no se ha realizado nada. Se finalizó la plazoleta pero no se ha entregado la baranda, el contratista informa que entregará la próxima semana. BMX se encuentra incluido en el anticipo Zona greco no se ha iniciado. Rulo de la vida no se ha iniciado, en la zona de juegos se llevaron los resortes y están en fabricación en taller.

Se solicita iniciar en BMX, son ítems contractuales.

6.20. Illimaní:

Se están elaborando las piezas en taller e instalando a medida que se cuenta con el suministro, eléctrico no hay nada por realizar, se pintaron y arreglaron los arcos de las canchas, se adelantan trabajos de ornamentación. Se solicita aclarar que se contempla en el presupuesto como módulo de baños, se solicita realizar el ajuste

TEMAS TRATADOS

del presupuesto pues no está aterrizado. El contratista manifiesta que se encuentra completamente vandalizado, se solicita desglosar el costo para revisar qué se propone instalar por parte del contratista.
Se solicita revisar en los módulos que hay de la parte eléctrica.

6.21. Nuevo Muzú:

Se atendió lo del muelle, la parte eléctrica no se ha iniciado por eventos deportivos en el parque, entonces se reprograma el inicio para el próximo martes. Los juegos están aprobados desde la semana pasada. No se prioriza parkour en nuevo Muzú.

6.22. Fragua:

Se realizó cerramiento, hoy se inició demolición de asfalto, el coliseo se programa (eléctrico) para el martes. 26 de diciembre, pues se debe realizar un diseño primero.

6.23. Villa de los Alpes:

Ya se finalizó la fachada verde.

6.24. Cayetano Cañizares:

Se realizó el componente eléctrico y el manejo de abejas en el poste, está pendiente la fachada verde y está pendiente la instalación del acrílico, (vinilo etc) Se aclara que la película (acrílico) de acuerdo con lo manifestado por el proveedor sólo se tiene garantía de 6 meses. máximo.

6.25 La victoria:

No se ha iniciado la intervención

6.27. Gilma Jimenez:

El contratista informa que se revisará la ruta la próxima semana para medir el cableado. Se iniciaría el lunes el levantamiento. se iniciaría el martes 26.

6.28. Canal Río Negro:

Se realizó visita, se incluyó en el cronograma remitido hoy

6.29. Canal Boyacá:

Se solicita la remisión del cronograma de intervención.

6.30. Emergencias: Se atendieron las emergencias, se solicita aterrizar el presupuesto.
Se anexa resumen del presupuesto.

COMPROMISOS		
TEMA	RESPONSABLE	FECHA LÍMITE PARA SU REALIZACIÓN
Acta parcial # 3	Contratista	14 - 12 - 23
Subsanación informe calidad # 2	Contratista	14 - 12 - 23
Subsanación informe calidad # 3	Contratista	18 - 12 - 23
Reporte semanal materiales	Contratista	15 - 12 - 23
Inicio obras alla blanca	Contratista	18 - 12 - 23
Entrega actas de inspección preliminar	Contratista	19 - 12 - 23
Alpes y Fragua - Pista patinaje. (Unico)	Contratista	19 - 12 - 23
Villa de los Alpes - Entrega fachada verde	Contratista - Interv	19 - 12 - 23
Vallas - Instalación de las existentes	Contratista	Próx Comité.
Vallas - Listado de artes que no abren	Contratista	Próx Comité.
Virrey - Entrega concepto SDA (Resumen)	Contratista	Próx Comité
Virrey - Revisión juego resortado	Contratista	Próx Comité.
Olaya - Entrega obras	Contratista	15-12-23
Ciudad Montes - Diseño piso caucho	Contratista	Próx Comité.
Subsanación Giro anticipo #2	Contratista	Próx Comité.
Terminación Estadio de Techo	Contratista	22-12-23
Modulos - Traslado, cimentación	Contratista	Próx Comité.
Nuevos - Concepto cimentación módulos	Contratista	Próx Comité.
EVALUACIÓN Y CIERRE DE LA REUNIÓN		
¿Se logró el objetivo? SI [X] NO [ ]		
Observaciones		
PPTO Consolidado	Contratista	19 - 12 - 23

Siendo las _____ se da por terminado el comité/reunión, en constancia firman:

PRESIDENTE / DELEGADO / JEFE DEPENDENCIA / QUIÉN CONVOCA		SECRETARIO (S) Si en la reunión no se maneja esta delegación coloque N.A.		
FIRMA		FIRMA	Karen Algeciras	
NOMBRE		NOMBRE	Karen Adriana Algeciras	
CARGO		CARGO	Inspectora interventoría	

NOMBRE COMPLETO DE QUIÉN ELABORA EL ACTA:	Karen Adriana Algeciras Castro

BOGOTÁ

LISTADO DE ASISTENCIA / REGISTRO DE DIVULGACIÓN

EVENTO: Comité de seguimiento # 10 COP 3099/23 FECHA: 14 12 2023

HORA INICIAL 9:00 am HORA FIN: _____ LUGAR Estadio Olaya Herrera.

No	NOMBRE	CARGO	DEPENDENCIA	FIRMA	DILIGENCIAR POR ASISTENTES EXTERNOS AL IDRD		
					ENTIDAD	CORREO ELECTRÓNICO	TELEFONO
1	Yiannes Cleeno.	Ing Civil	Interventoria			proyectos2@soliunsas.com	3182209
2	FERNANDO MONDRAGON	RESIDENTE	INTERVENTORIA		SOLIUN INGENIERIA SAS	proyectos2@soliunsas.com	3136786638
3	MEFFER NOSSA C	RESIDENTE	CONTRATISTA		Consorcio Pagues	pretti.nossa@hotmail.com	3009633266
4	ANDRES LUCIO	COORDINADOR	CONTRATISTA		Consorcio Pagues	[illegible]	3112823220.
5	KATHERINE COBOS GARZÓN	COORDINADORA	CONTRATISTA		CONSORCIO PAGUES	c.perez@gmail.com	3225875342
6	CESAR SANCHEZ	CALIDAD	CONTRATISTA		Consorcio Pagues	csanchez@ydonline.co	3142912401
7	Mary Contreras Contreras	Inspector	Contratista		Consorcio.	Julieth0707contreras@gmail.	3213860780
8	Luis Alfredo Granados Pardo	Dir. obra	Contratista		Consorcio.	granadosgerardoluisalfredo@gmail.com	3008543103
9	Liz Stella Cuntero R.	Residente Obra	Contratista		Consorcio Bogotá	[illegible]	3112[illegible]4
10	JOSE O PEÑA B	RESI. OBRA	CONTRATISTA		CONSORCIO BOGOTA	consorciobogotaegmail.com	3112332418
11	Diana Santamaria	Res. Ambiental	Contratista		CONSORCIO BOG	C.pagues@gmail.com	3202677996
12	Eliana Mendieta	AUX. Social	Contratista		Consorcio Bogotá	Espolgpcsbogota@gmail.com	3169550383
13	Ingrid Boer	Res. SST	Contratista		Consorcio Bogotá	ingridcarolesd1399@gmail.com	3023569573
14	LUIS A MEDRANO B	RESIDENTE	INTERVENTORIA		SOLIUN ING. SAS		
15	Angelica Romo H.	Apoyo Juridico	STP		IDRD		
16	Jolla L. Cuellar C	Residente - Interv	Interventoria		Soliun SAS.		3203088208
17	Yenny Bola Reyes	Ing. Electrista	Interventoria		Soliun SAS	[illegible]	3144722747
18	Diana Dragon C	Ing electricista	Contratista		Consorcio	Reyes2@electricescenco	3003656221

Con la suscripción del presente formulario, autorizo al IDRD así como a cualquier dependencia y/o área del instituto, a realizar el tratamiento sobre mis datos personales con sujeción a lo establecido en sus Políticas de Protección de Datos Personales, atendiendo a las finalidades en ellas señaladas. Las Políticas pueden ser consultadas en la página web del IDRD: https://www.idrd.gov.co/politicas-seguridad-y-proteccion-datos

GESTIÓN DOCUMENTAL V 4

Edna Constanza Cejalda Directora Interventoría Soliun SAS proyectos2@soliunsas.com 3017443572.

Karen Adriana Algecira Inspectora Interventoría Karen A Soliun Ing proyectos2@soliunsas.com 7653016

0621

RESUMEN PRESUPUESTOS DE OBRA CTO 3099
14 DE DICIEMBRE DE 2023
COMITE No. 10

No	COD	NOMBRE PARQUE	AREA DE INTERVENCION	COSTO POR AREA	PRESUPUESTO
1	18-207	PARQUES ESTADIO OLAYA HERRERA	ZONA GRADERIAS	$ 13.306.509,98	$ 568.410.344,64
			ZONA FACHADA	$ 19.459.793,96	
			ZONA CAMERINOS	$ 12.807.305,05	
			ZONA PRENSA	$ 25.890.522,00	
			ZONA TECNICOS	$ 59.195,70	
			ZONA COMIDAS	$ 45.846.450,00	
			ZONA CERRAMIENTO	$ 7.041.049,12	
			ZONA CUBIERTA	$ 8.519.355,00	
			ZONA PALCOS	$ 293.902.370,49	
			ZONA POSTERIRO ESTADIO	$ 797.303,00	
			ZONA BAÑOS	$ 24.152.828,35	
			ZONA SEÑALES	$ 38.417.472,00	
			ELECTRICO	$ 72.912.640,00	
			ZONA ADMON	$ 1.957.488,00	
			ZONA RECOGE PELOTAS	$ 5.340.062,00	
2	06-063	EL TUNAL	ZONA BIOS	$ 18.762.918,00	$ 1.442.676.014,64
			ZONA SENDERO	$ 295.980.877,58	
			ZONA GRECOS 1	$ 29.479.412,97	
			ZONA GRECOS 2	$ 23.664.702,40	
			ZONA RUTA DE LA VIDA	$ 7.824.880,90	
			ZONA JUEGOS	$ 23.069.549,00	
			ZONA CASA ADULTO MAYOR	$ 128.670.058,04	
			ZONA CASA ADULTO MAYOR ELECTRICO	$ 12.476.324,01	
			ZONA PORTERIAS	$ 81.666.121,44	
			ZONA BMX-CASETA	$ 305.120.068,20	
			ZONA CANCHA FUTBOL 11	$ 35.419.770,33	
			ZONA PLAZOLETA EVENTOS	$ 43.081.871,37	
			ZONA PLAZOLETA EVENTOS ELECTRICO	$ 7.594.570,00	
			ZONA PROP PARKOUR 2	$ 251.614.443,00	
3	19-788	MIRADOR DE LUNAR	ZONA PLAZOLETA BOLIVAR	$ 6.974.631,00	$ 376.856.745,25
			ZONA SKATE PARK	$ 3.230.721,00	
			ZONA BIOS 1	$ 2.450.810,00	
			ZONA CANCHA MICRO SINT	$ 338.905,00	
			ZONA SENDERO	$ 5.610.913,20	
			ZONA MIRARDOR PIEDRA	$ 832.871,00	
			ZONA DE BIOS 2	$ 3.419.165,80	
			ZONA INFANTIL	$ 7.599.504,25	
			ZONA MODULO BAÑOS Y CAFETERIA	$ 347.389.224,00	
4	08-017	NUEVO MUZU	ZONA COLISEO	$ 40.263.999,82	$ 832.355.922,73
			ZONA ES. PUBLICO	$ 2.575.499,40	
			ZONA ADMINSTRACION	$ 371.038,15	
			PROP JUEGOS 1	$ 789.516.423,51	
5	11-356	FONTANAR	PROP PARKOUR 1	$ 355.377.869,00	$ 405.377.869,00
			ZONA MODULOS	$ 50.000.000,00	
6	07-035	LAURELES NARANJOS	ZONA CANCHA SINTETICA	$ 8.098.143,00	$ 32.385.940,26
			ZONA BAÑOS	$ 828.125,00	
			ZONA GRECOS	$ 11.831.210,00	
			ZONA CUBIERTA	$ 11.508.462,26	
7	07-391	PORVENIR	ZONA MODULO SANITARIO	$ 151.270.444,50	$ 151.270.444,50
8	08-554	ESTADIO DE TECHO	ZONA GRADERIA NORTE	$ 15.978.738,75	$ 47.841.908,75
			ZONA GRADERIA ORIENTAL	$ 1.500.720,00	
			ZONA CAMERINOS	$ 1.188.557,00	
			ZONA GRADERIAS OCC	$ 25.425.063,00	
			ZONA PRENSA	$ 191.976,00	
			ZONA PALCOS	$ 274.025,00	
			ZONA CAMERINO SUR	$ 274.596,00	
			ZONA PUERTA PORTERIA	$ 2.000.231,00	
9	15-040	LA FRAGUA	ZONA BAÑO OBRA CIVIL	$ 11.899.342,20	$ 804.885.048,76
			ZONA COLISEO ELECTR	$ 14.353.554,44	
			ZONA PISTA DE PATINAJE	$ 136.248.432,64	
			PASILLO ELECTRICO	$ 963.579,32	
			BAÑO ELECTRICO	$ 2.519.604,20	
			BODEGA ELECTRICO	$ 104.081,38	
			FACHADA ELECTRICO	$ 2.048.170,50	
			RECEPCION ELECTRICO	$ 208.162,76	
			ZONA JUEGOS 1	$ 636.545.121,32	
10	16-112	CUIDAD NORTES	ZONA CERRAMIENTO	$ 228.331.528,50	$ 284.500.389,68
			ZONA JUEGOS	$ 1.740.489,00	
			ZONA BIOS	$ 30.543.773,00	
			ZONA RUTA DE LA VIDA	$ 15.064.139,00	
			ZONA FUENTE ELECTRICA	$ 8.820.461,18	
11	04-075	VILLA DE LOS ALPES	ZONA FACHADA VERDE	$ 32.978.708,42	$ 193.480.529,74
			ZONA COLISEO+ ELECTRICO	$ 50.368.327,82	
			ZONA BIOS	$ 9.560.968,00	
			ZONA PISTA DE PATINAJE	$ 92.450.816,50	

			ZONA MOBILIARIO	$	6.927.737,00	
			ZONA CAFETERIA	$	1.193.972,00	
12	07-165	PALESTINA	ZONA FACHADA VERDE	$	10.794.931,80	$ 10.794.931,80
13	08-241	CAYETANO CAÑIZARES	ZONA FACHADA VERDE	$	119.297.421,81	$ 156.955.170,81
			ZONA ELECTRICO	$	37.657.749,00	
14	18-028	BOSQUE SAN CARLOS	ZONA ADMON	$	11.184.073,44	$ 790.848.102,98
			ZONA BAÑOS	$	8.441.887,50	
			ZONA BALONCESTO	$	4.191.692,40	
			ZONA CASA VERDE	$	4.666.761,25	
			ZONA JUEGOS 1	$	567.549.199,00	
			ZONA GIMANSIO 1	$	194.814.489,37	
15	10-290	UDS	ZONA SOFTBOL (A)	$	382.546.741,26	$ 1.079.637.518,79
			ZONA BESISBOL (B)	$	625.892.139,70	
			ZONA VELODROMO	$	3.664.980,00	
			ZONA PORTERIA	$	34.952.235,00	
			ZONA CASETAS	$	32.581.422,83	
16	12-091	PRO EL SALITRE -UCAD	ZONA TENIS	$	101.952.319,59	$ 314.247.503,79
			ZONA COMIDAS	$	13.608.298,00	
			ZONA UCAD	$	2.548.593,00	
			ZONA OFICINAS	$	8.308.880,00	
			ZONA HOCKEY	$	20.207.875,11	
			ZONA CANCHA	$	144.471.502,59	
			ZONA CANCHAS ARENA	$	7.990.761,50	
			ZONA ELECTRICO-SUBES A HOCKEY	$	15.163.274,00	
17	12-141	PARQUE DE LOS NIÑOS	ZONA CANCHAS ARENA	$	978.670.468,33	$ 1.333.977.150,19
			ZONA ARENERA	$	27.169.850,43	
			ZONA BEBEDEROS	$	4.078.085,00	
			ZONA LAVA PIES	$	2.608.183,38	
			ZONA PARQUEADERO	$	148.249.101,30	
			ZONA TOLDO	$	50.000.000,00	
			ZONA ILUMINACION	$	28.085.367,93	
			ZONA SEÑALES EMERGENCIA	$	5.361.300,00	
			ZONA ARENERO GRANDE	$	26.354.793,82	
18	13-089	SIMON BOLIVAR	ZONA TANQUES	$	124.229.800,00	$ 574.807.262,08
			ZONA JUEGOS	$	29.833.486,00	
			ZONA ARENEROS	$	29.071.405,22	
			ZONA CERRAMIENTO JUEGOS	$	111.173.212,46	
			ZONA BEBEDEROS	$	72.442.676,00	
			ZONA MOBILIARIO	$	23.482.470,00	
			ZONA KIOSKOS	$	7.760.235,40	
			ZONA COLUMPIOS	$	2.656.994,00	
			ZONA BARANDA LAGO	$	28.076.530,00	
			ZONA JUEGOS 2	$	29.683.271,00	
			ZONA TEMPLETE	$	23.041.720,00	
			ZONA BAÑOS	$	22.678.200,00	
			ZONA BAÑOS MANA	$	35.503.630,00	
			ZONA BAÑOS CARBON	$	35.503.630,00	
19	04-196	DEPORTIVO PRIMERO DE MAYO				
			ZONA BAÑOS VELODROMO	$	796.599,89	$ 502.589.159,24
			ZONA BAÑOS COLISEO	$	98.648,00	
			ZONA COLISEO	$	35.098.431,44	
			ZONA VELODROMO	$	466.597.489,91	
20	14-030	EDUARDO SANTOS	ZONA CUBIERTA	$	2.312.812,00	$ 151.072.676,55
			ZONA ESCALERA	$	943.439,35	
			ZONA BAÑOS	$	82.483.251,60	
			ZONA PUERTAS	$	2.402.082,00	
			ZONA CANCHA	$	241.557,00	
			ZONA BIOS	$	31.727.942,88	
			ELECTRICO	$	30.961.591,72	
21	01-023	SERVITA	ZONA BAÑOS	$	2.443.560,00	$ 537.285.611,88
			ZONA ELECTRICO	$	531.384.641,88	
			ZONA MOBILIARIO	$	3.457.810,00	
22	01-075	ALTA BLANCA	ZONA CERRAMIENTO	$	2.103.018,00	$ 37.180.507,74
			ZONA BAÑOS	$	6.483.113,00	
			ZONA PISTA DE PATINAJE	$	27.222.798,34	
			ZONA SEÑALES	$	1.414.779,00	
			ZONA ADMON	$	956.801,40	
23	02-014	CANAL EL VIRREY- EL CHICO	ZONA MOBILIARIO	$	28.197.735,00	$ 28.197.735,00
24	02-019	SUCRE O HIPPIES	ZONA ADOQUIN	$	75.383.293,45	$ 163.102.783,73
			ZONA MOBILIARIO	$	78.642.285,00	
			ZONA MODULOS	$	1.976.454,00	
			ZONA ESPACIO PUBLICO	$	142.176,00	
			ZONA CARCAMO	$	3.242.341,20	
			ZONA MURO	$	3.716.254,08	

25	12-092	PARQUE DE LOS NOVIOS	ZONA MOBILIARIO	$	61.171.275,00	$ 356.731.574,80
			ZONA SEÑALES	$	21.251.720,00	
			ZONA JUEGOS	$	7.751.110,00	
			ZONA BAÑOS	$	224.563.690,03	
			ZONA TUNEL	$	71.141.779,77	
			ZONA ELECTRICO	$	852.000,00	
26	04-122	LA VICTORIA	ZONA MODULO BAÑO	$	8.030.490,84	$ 38.597.987,68
			ZONA MODULO ADMON	$	13.257.288,84	
			ZONA GRECOS	$	11.309.693,00	
			ZONA SEÑALES	$	6.000.495,00	
27	05-016	EL VIRREY SUR	ZONA PISCINA	$	1.767.903,04	$ 64.988.969,62
			ZONA ADULTO MAYOR	$	219.179,58	
			ZONA BIOS	$	15.022.231,00	
			ZONA AJEDREZ	$	1.875.900,00	
			ZONA GRECOS	$	9.560.958,00	
			ZONA MOBILIARIO	$	19.812.061,00	
			ZONA JUEGOS	$	16.733.727,00	
28	05-087	VILLA ALEMANA	ZONA CERRAMIENTO	$	13.131.300,00	$ 42.202.344,60
			ZONA PROP. MURO	$	4.966.783,50	
			ZONA MOBILIARIO	$	21.742.420,20	
			ZONA SENDERO	$	1.976.856,90	
			ZONA PORTON	$	384.984,00	
29	12-002	CANAL DEL RIO NEGRO	ZONA RODADEROS	$	5.816.686,00	$ 49.200.558,38
			ZONA CANCHA	$	43.383.872,38	
30	08-552	GILMA JIMENEZ	ZONA SENDERO	$	61.649.530,93	$ 451.057.607,03
			PATINAJE	$	27.994.124,89	
			CANCHA CINTETICA 5A. DE FUTBOL 5	$	18.611.299,27	
			CANCHA CINTETICA 3B. DE FUTBOL 5	$	27.352.014,75	
			CANCHA CINTETICA DE FUTBOL 8	$	38.518.794,31	
			CANCHA CINTETICA DE FUTBOL 11	$	14.027.764,00	
			ACOMETIDA CANCHAS	$	234.788.674,40	
			LEVANTAMIENTO ELECTRICO	$	8.117.404,48	
31		CANAL DE BOYACA	ZONA JUEGOS P1	$	618.721.750,40	$ 808.721.750,40
32		EMERGENCIAS EJECUTADAS	ATAHUALPA	$	38.510.486,80	$ 350.000.000,00
			ESTADIO TECHO	$	116.000.000,00	
			ESTADIO TABORA	$	44.316.720,00	
			GAITAN CORTEZ	$	2.500.000,00	
			CEFE TUNAL	$	6.550.762,01	
			LA SERENA	$	82.378,80	
			LA ESTACION	$	1.734.965,80	
			CANDELARIA LA NUEVA	$	205.947,00	
			POLIDEPORTIVO MEISSEN	$	123.568,20	
			PATIO BONITO	$	164.757,60	
			ESTADIO OLAYA HERRERA	$	72.351.000,00	
			SIMON BOLIVAR	$	4.500.000,00	
			CEFE SAN CRISTOBAL	$	25.720.953,00	
			TUNAL	$	3.200.000,00	
			GIMNASIO SUR OLAYA	$	2.317.302,70	
			CEFE FONTANAR DEL RIO	$	3.294.272,80	
			COMETAS	$	7.930.741,14	
			SAUZALITO	$	649.007,78	
			GILMA JIMENEZ	$	4.600.000,00	
			VIRREY SUR	$	164.757,60	
			LA AURORA	$	1.500.000,00	
			RENACER	$	2.800.000,00	
			AUTOPISTA SUR PAVCO	$	82.378,80	
			ESTADIO EL CAMPIN	$	8.000.000,00	
			COMPLEJO ACUATICO	$	4.500.000,00	
33		BOLSA EMERGENCIAS FUTURAS		$	500.000.000,00	$ 500.000.000,00
34		CONEXIONES HIDRAULICAS	SAN IGANACIO	$	18.000.000,00	$ 72.000.000,00
			ALCZARES	$	18.000.000,00	
			BONANZA	$	18.000.000,00	
			MOVISTAR	$	18.000.000,00	
35		VALLAS	VALLAS 6X3	$	150.514.755,00	$ 150.514.755,00

VALOR PRESUPUESTOS	$	13.733.853.000,00
VALOR DEL CONTRATO	$	13.733.153.000,00
DIFERENCIA	$	200.000,00

LUIS ALFREDO GRANADOS DONADO
CONSORCIO PARQUES BOG
Director de Obra

EDNA CONSTANZA CEPEDA SANCHEZ
SOLUIN INGENIERIA SAS
Directora de Interventoria

Angela Ramos
Tec. Apoyo Supervis

BOGOTÁ | IDRD

INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE - IDRD
FORMULARIO 1 - PRESUPUESTO OFICIAL
IDRD-DG-LP-013-2023

VR. INIC. CONTRATO:

No. inicial parques por intervenir:
No. final parques intervenidos:

"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD"

		CONDICIONES CONTRACTUALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Codigo APU/Insumo	DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT	Vr Parcial Directo
00024	EXCAVACION MECANICA (Cargue+Transp+Disp	M3	$ 98.835	5,5	$ 543.592,50
10354	Dado ciment concreto 3000psi Premezcl sin refuer**	M3	$ 1.084.929	5,5	$ 5.967.109,50
14651	CANECAS ACERO INOXIDABLE	UN	$ 749.989	4	$ 2.999.956,00
			VALOR TOTAL PRESUPUESTO		$ 9.510.658,00

Nota 1. Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U.

Nota 2. Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.

Nota 3. El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).

			CONDICIONES CONTRACTUALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ND	Codigo APU/Insumo	NO PREVISTOS	UND	VALOR UNITARIO	CANT	Vr Parcial Directo
	15221	VALLA PARA MODULOS	UN	$ 1.875.900,00	1,00	$ 1.875.900,00
		MODULO PARQUE M	UND	$ 343.991.311,00	1,00	$ 343.991.311,00
				VALOR TOTAL NPS		$ 345.867.211,00
VALOR						
				VALOR TOTAL		$ 355.377.869,00

2021

LYD
PROYECTOS

PARQUE M 220597

LYD Proyectos SAS • Carrera 55 No.74–36 • Bogotá - Colombia • Tel. (1) 937-0193 • Cel. 3118273220

www.lydonline.com

LYD PROYECTOS

LAPPSET

PARQUE M 220597

CÓDIGO	NOMBRE	CARACTERÍSTICAS	ELEMENTOS QUE LO COMPONEN	PRECIO TOTAL INSUMO
220597	MODULO PARQUE M	Marca: Lappset Origen: Finlandia Área de impacto:81,4 Longitud del producto: 13,00 m Ancho del producto: 10,00 m Altura del producto: 2,30 m Altura requerida: 2.23 m El MODULO incluye: 16 elementos de parkour	220501 BOLA DE PRECISIÓN 3 unidades 220502 BOLA DE PRECISIÓN 2 unidades 220511 GIBBONSWING M 1 unidad 220532 CUBO TIC-TAC L 1 unidad 220542 HAGA DE PRECISIÓN AMPLIA 1 unidad 220538 BARRA DE PRECISIÓN LARGA 1 unidad 220540 BARRA DE PRECISIÓN 4 unidades 220547 RIELES DE BÓVEDA S 1 unidad 220590 SEÑAL DE INFORMACIÓN 1 unidad 220545 CAJA DE BÓVEDA 1 unidad	$ 275.061.019,78

Nombre del producto: Parque M

Fabricado por: Lappset

Referencia: 220597

Área de impacto, m²:81,4

Longitud del área de impacto, mm:12280

Ancho del área de impacto, mm:9370

Espacio de caída, m²:142,7

Longitud del espacio de caída, mm:15260

Ancho del espacio de caída, mm:12320

Longitud del producto, mm:13000

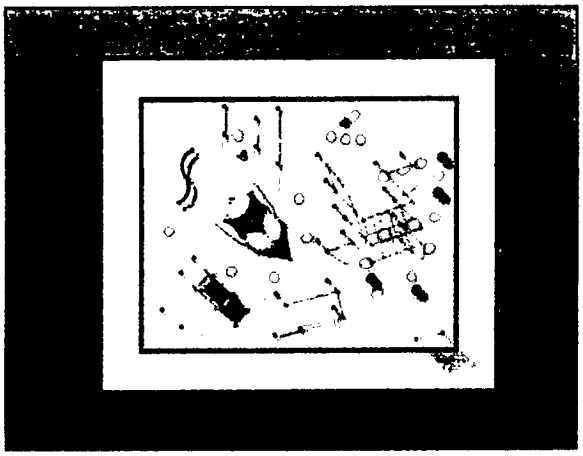
Ancho del producto, mm:10000

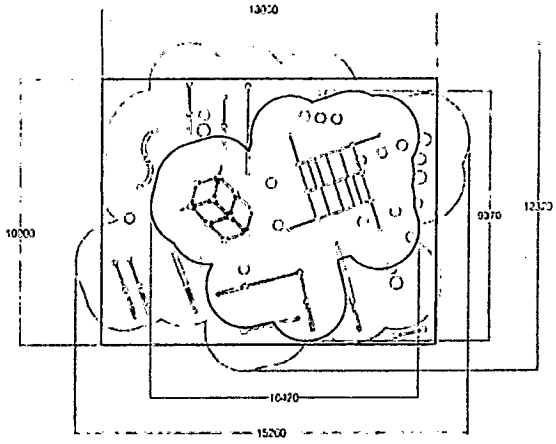
Altura del producto, mm:2300

Peso, kilogramos:1202.825

Altura requerida, mm:3980







Uno de los objetivos del parkour es lograr un movimiento suave e ininterrumpido. Por este motivo, es recomendable planificar las zonas de parkour de tal forma que sea fácil para los practicantes encontrar rutas interesantes.

COLORES: Personalizables

ESTE MÓDULO CONTIENE:

220501 BOLA DE PRECISIÓN: La pelota amarilla es perfecta para saltos de precisión y como punto de lanzamiento y aterrizaje. La superficie es antideslizante, incluso cuando está mojada.

Incluye 3 Unidades

Información Técnica:

Espacio de caída, m^2:9.3

Longitud del producto, mm:450

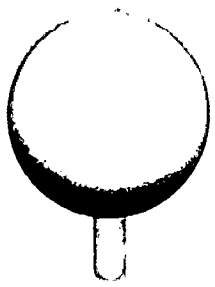
Ancho del producto, mm:450

Altura del producto, mm:540

Altura requerida, mm:2320

Máx. altura de caída libre, mm:540

Número de usuarios:1



LYD PROYECTOS

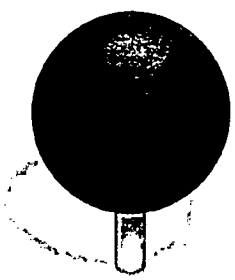
LAPPSET

220502 BOLA DE PRECISIÓN: La pelota gris oscuro es perfecta para saltos de precisión y como punto de lanzamiento y aterrizaje. La superficie es antideslizante, incluso cuando está mojada.

Incluye 2 Unidades

Información Técnica:

Espacio de caída, m²:9.3
Longitud del producto, mm:450
Ancho del producto, mm:450
Altura del producto, mm:540
Altura requerida, mm:2320
Máx. altura de caída libre, mm:520
Número de usuarios:1

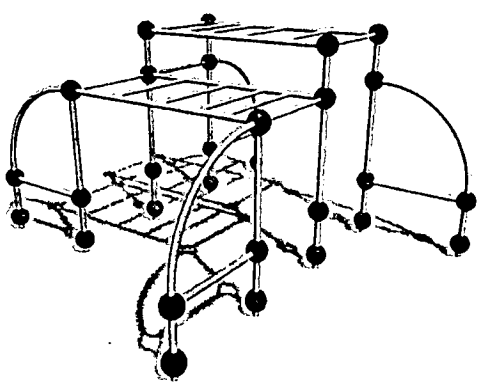


220511 GIBBONSWING M: Marco multifuncional para colgar y otros movimientos de parkour. Se compone de cuatro soportes curvos unidos por barras. Las alturas de las barras son 1.750 mm y 2.230 mm. También se puede utilizar para saltar o atravesar. Las barras colgantes a diferentes alturas suponen un desafío para los usuarios.

1 Unidad

Información Técnica:

Área de impacto, m²:39,5
Espacio de caída, m²:39,5
Longitud del producto, mm:4630
Ancho del producto, mm:4630
Altura del producto, mm:2300
Altura requerida, mm:3730
Máx. altura de caída libre, mm:2230
Número de usuarios:20

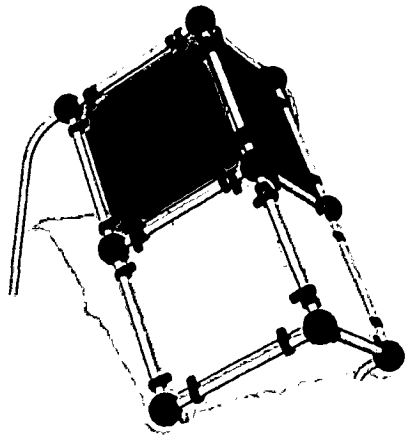


220532 CUBO TIC-TAC L: Un cubo multifuncional para saltar, lanzar y aterrizar. El dispositivo tiene cuatro plataformas y una altura total de 2.180 mm. La plataforma inferior es buena para los niños, mientras que la superior es para adolescentes.

1 Unidad

Información Técnica:

Área de impacto, m²:20.1
Espacio de caída, m²:22
Longitud del producto, mm:2420
Ancho del producto, mm:2920
Altura del producto, mm:2180
Altura requerida, mm:3980
Máx. altura de caída libre, mm:2180
Número de usuarios:5

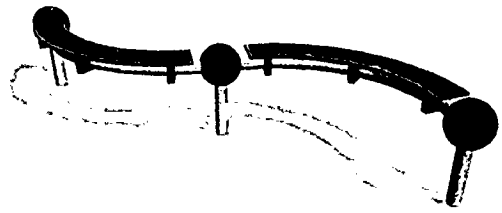


220542 HAGA DE PRECISIÓN AMPLIA: Viga multifuncional para equilibrio, gateo de gatos y saltos de precisión.

1 Unidad

Información Técnica:

Espacio de caída, m²:14.9
Longitud del producto, mm:1770
Ancho del producto, mm:1770
Altura del producto, mm:450
Altura requerida, mm:2250
Máx. altura de caída libre, mm:410
Número de usuarios:2



220538 BARRA DE PRECISIÓN LARGA: Barra de metal multifuncional para mantener el equilibrio, gatear y saltar con precisión.

1 Unidad

Información técnica:
Espacio de caída, m²:15.3
Longitud del producto, mm:2410
Ancho del producto, mm:200
Altura del producto, mm:240
Altura requerida, mm:2040
Máx. altura de caída libre, mm:170
Número de usuarios:4



220540 BARRA DE PRECISIÓN: Barra de metal multifuncional para mantener el equilibrio, gatear y saltar con precisión.

Incluye 4 Unidades

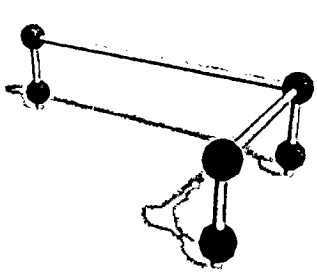
Información técnica:
Espacio de caída, m²:11.9
Longitud del producto, mm:1310
Ancho del producto, mm:200
Altura del producto, mm:240
Peso, kilogramos:37,49
Máx. altura de caída libre, mm:170
Número de usuarios:2



220547 RIELES DE BÓVEDA S: Barra en ángulo multifuncional para mantener el equilibrio, gatear y saltar con precisión. Las barras tienen una altura de 650 mm. Perfecto para practicar series de salto y barras inferiores.

1 unidad

Información técnica:
Área de impacto, m²:16.9
Longitud del producto, mm:2410
Ancho del producto, mm:1310
Altura del producto, mm:720
Altura requerida, mm:2520
Máx. altura de caída libre, mm:650
Número de usuarios:2



LYD
PROYECTOS

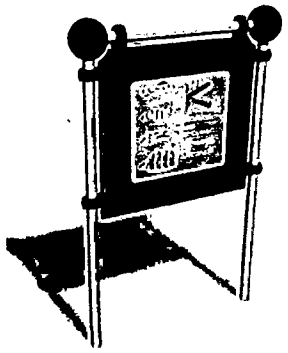
LAPPSET

220590 SEÑAL DE INFORMACIÓN: Panel informativo con imágenes de diferentes movimientos e instrucciones de uso del equipo. Incluye códigos QR con enlaces directos a nuestro canal de YouTube, para demostraciones de cómo empezar a practicar parkour de forma segura. La altura del cartel es de 1.880 mm.

1 Unidad

Información técnica

Longitud del producto, mm:1310
Ancho del producto, mm:200
Altura del producto, mm:1880
Peso, kilogramos:47.711
Altura requerida, mm:3680
Parte más grande, mm:2148

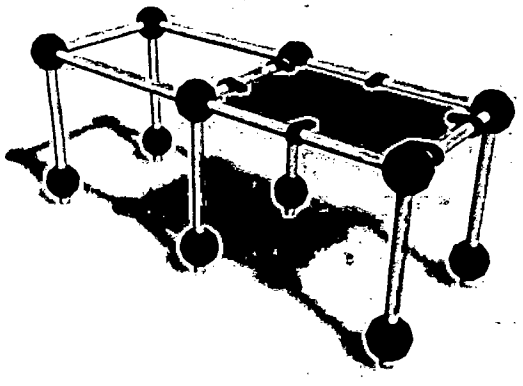


220545 CAJA DE BÓVEDA: El equipo consta de seis postes metálicos y una plataforma situada a 960 mm. El Vault Box M es excelente tanto para los parkouristas más jóvenes como para los más avanzados. Se puede utilizar para practicar saltos y saltos, o como plataforma de aterrizaje.

1 unidad

Información técnica

Área de impacto, m²:18.2
Espacio de caída, m²:18.2
Longitud del espacio de caída, mm:5280
Ancho del espacio de caída, mm:3840
Longitud del producto, mm:2410
Ancho del producto, mm:990
Altura del producto, mm:1030
Altura requerida, mm:2830
Máx. altura de caída libre, mm:960
Número de usuarios:2



CERTIFICACIONES DE SEGURIDAD:

Todos los productos de LAPPSET cumplen rigurosamente todas las normas internacionales de seguridad para parques infantiles, incluida la norma europea EN1176-1, 3 TUV.

LYD
PROYECTOS

LAPPSET

Equipamiento para Parkour: EN 16899

DESCRIPCIÓN DE MATERIALES:

Nuestros materiales y diseños se pueden combinar fácilmente en conjuntos de parques versátiles, una característica que hemos tenido en cuenta en la etapa de diseño. Incluso puedes mezclar productos de diferentes series sin comprometer la usabilidad y el estilo.

Los productos están hechos de acero o aluminio con paredes duraderas de laminado de alta presión (HPL). Todos estos materiales soportan incluso condiciones climáticas duras. Los productos metálicos de Lappset también son totalmente reciclables.

La superficie del equipo Parkour rugoso y duradero está hecha de material antideslizante. Con este equipo, puedes crear un área de juego que promueva tanto la imaginación como la agilidad, en el patio de una escuela o en un parque.

Los materiales, la madera tratada a presión y el metal gris, son duraderos y fáciles de mantener. Mediante la combinación de equipamientos, es fácil crear una zona de entrenamiento.

DETALLES DE INSTALACIÓN:

Para la correcta instalación cumpliendo con los estándares exigidos por LAPPSET, contamos con un equipo de profesionales altamente especializado y capacitado para la instalación de cada uno de nuestros juegos. LYD Proyectos SAS ofrece una completa asesoría y supervisión en el caso de que los instale otra empresa.

GARANTÍA:

LYD Proyectos SAS, como distribuidor oficial de LAPPSET en el territorio de Colombia, cuenta con el soporte integral desde la fábrica situada en Finlandia para el suministro de repuestos, el cumplimiento de los plazos de producción estándar acordados y la ejecución de las siguientes garantías:

20 años

- componentes y estructuras de acero • elementos de laminado de alta presión (HPL)
- Piezas tratadas con Linax

15 años

- componentes de aluminio
- componentes de plástico reforzado con fibra de vidrio

10 años

- piezas de madera conservada sin contacto con el suelo

- piezas de madera conservada con contacto con el suelo (en Europa)
- piezas de hormigón
- acabado superficial de componentes de acero y aluminio
- anclajes de trepa

5 años

- piezas de madera conservada con contacto con el suelo (fuera de Europa)
- piezas de madera con pintura, pero sin conservación (Halo y Planetarium)
- piezas de plástico y fibra de vidrio
- redes y cuerdas reforzadas con acero
- muelles
- piezas hechas de jatoba

3 años

- piezas de caucho y recubiertas de caucho y piezas de poliuretano
- piezas móviles, mal funcionamiento
- cuerpos de madera de los móviles con resorte
- cables de acero, cadenas
- acabado superficial de componentes distintos al acero y el aluminio
- tableros contrachapados pintados o recubiertos
- piezas de madera con pintura, pero sin conservación (mobiliario de parques)

1 año

- cuerdas sin refuerzo de acero
- elementos textiles y etiquetas adhesivas
- piezas enyesadas
- componentes electrónicos

La cobertura de garantía de las piezas dañadas será aplicable si la instalación y el mantenimiento se ha realizado según las instrucciones e indicaciones facilitadas por la empresa LAPPSET.

La garantía no cubre uso y desgaste habitual; ni los daños ocasionados por vandalismos y uso indebido de los equipos.

Precio Total Insumo $ 275.061.019, 78

PARQUE 11-368 FONTANAR DEL RÍO

PROPUESTA 2. ZONA PARKOUR

ZONA PARKOUR
ZONA VERDE
AREA INTERVENCIÓN: 1003,75 M2



MÓDULO PARQUE M



1. (4 unidades)



3. (3 unidades)

2. (2 unidades)



4.



5.



6.



7.



8.



9.

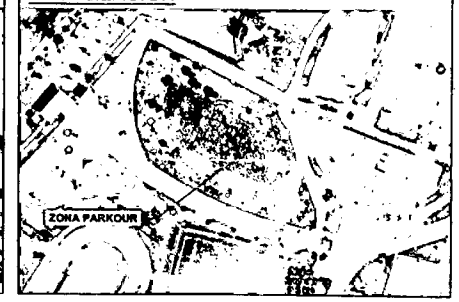


10.

IMAGEN ZONA INTERVENCIÓN



LOCALIZACIÓN



RECREACIÓN Y DEPORTE
BOGOTÁ

PARQUE 11-368 FONTANAR DEL RÍO

DESCRIPCION DEL PROYECTO
CONTRATO DE OBRA: IDRD-DG-LP-013-2023
"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

CONSORCIO PARQUES BOG

DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA
DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA
RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA
RESIDENTE DE OBRA INTERVENTORIA

VERSIÓN: V1
ESCALA: 1/200
PLANO:

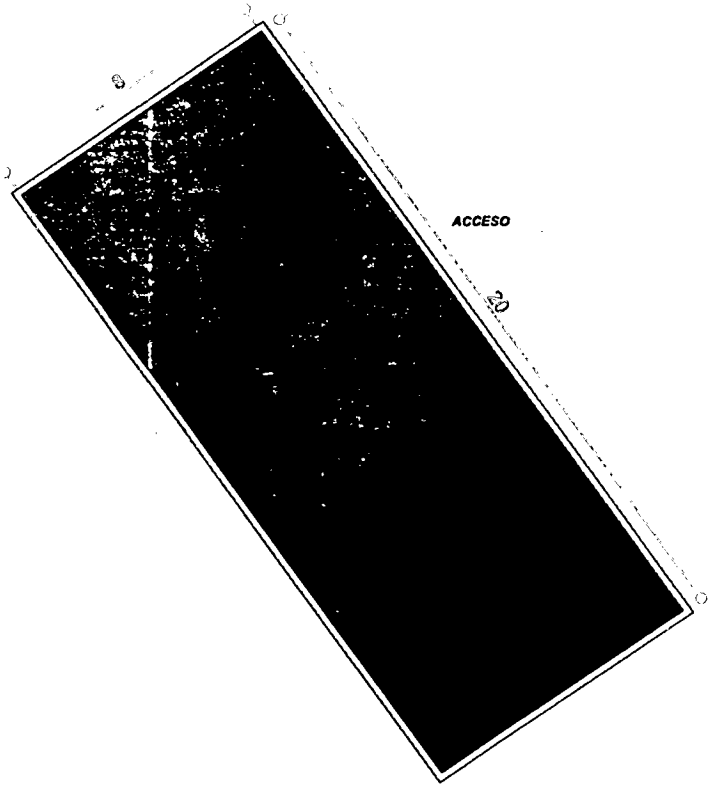
002

14/12/23

4204

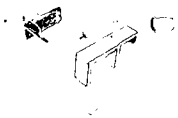
PARQUE 06-063 EL TUNAL

PROPUESTA 1. ZONA PARKOUR



PARKOUR

AREA INTERVENCIÓN: 160,00 M2



MÓDULO 5: BAJO BARRA Y PRECISIÓN

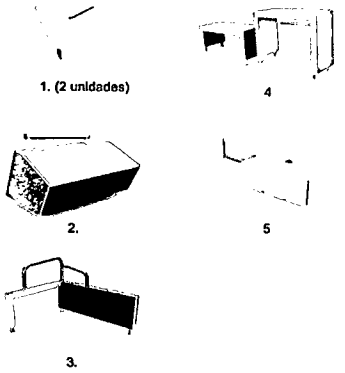
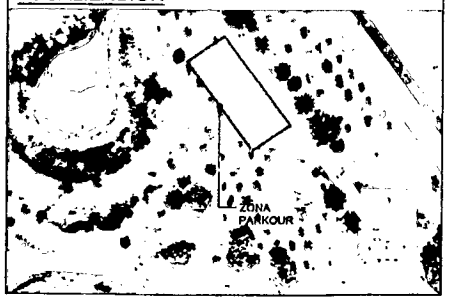


IMAGEN REFERENCIAL ZONA



LOCALIZACIÓN



PARQUE 18-028 BOSQUE SAN CARLOS

DESCRIPCION DEL PROYECTO

CONTRATO DE OBRA: IDRD-DG-LP-013-2023

"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD".

CONSORCIO PARQUES BOG

DIRECTOR DE OBRA CONTRATISTA

DIRECTOR DE OBRA INTERVENTORIA

RESIDENTE DE OBRA CONTRATISTA

RESIDENTE DE OBRA INTERVENTORIA

VERSIÓN: V1

ESCALA: 1/200

PLANO: 001

14/12/23

BOGOTÁ | IDRD

INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE - IDRD
FORMULARIO 1 - PRESUPUESTO OFICIAL
IDRD-DG-LP-013-2023

VR. INIC. CONTRAT O-

No. inicial parques por intervenir:
No. final parques intervenidos:

"CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN, Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD"

		CONDICIONES CONTRACTUALES		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Código APU/Insumo	DESCRIPCION	UND	VALOR UNITARIO	CANT	Vr Parcial Directo
00024	EXCAVACION MECANICA (Cargue+Transp+Disp	M3	$ 98.835	2,5	$ 247.087,50
10354	Dado ciment concreto 3000psi Premezcl sin refuer**	M3	$ 1.084.929	2,5	$ 2.712.322,50
			VALOR TOTAL PRESUPUESTO		$ 2.959.410,00

Nota 1. Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U.

Nota 2. Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.

Nota 3. El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).

					CONDICIONES ACTUALIZADAS	
NO	Código APU/Insumo	NO PREVISTOS	UND	VALOR UNITARIO	CANT	Vr Parcial Directo
	15221	VALLA PARA MODULOS	UN	$ 1.875.900,00	1,00	$ 1.875.900,00
		SUMINISTRO E INSTALACION DE Banca CONCRETOgrc21mpl-1.93mSoquin	UN	$ 3.291.180,00	3,00	$ 9.873.540,00
		MÓDULO 5: BAJO BARRA Y PRECISIÓN	UN	$ 236.905.593,00	1,00	$ 236.905.593,00
				VALOR TOTAL NPS		$ 248.655.033,00

VALOR TOTAL		$ 251.614.443,00

12g8

LYD
PROYECTOS

LAPPSET

MÓDULO 5: BAJO BARRA Y PRECISIÓN 081764M

MARCA	CÓDIGO	NOMBRE	CARACTERÍSTICAS	ELEMENTOS QUE LO COMPONEN	PRECIO TOTAL DEL INSUMO	CANT.	PRECIO TOTAL
LAPPSET	081764M	MÓDULO 5: BAJO BARRA Y PRECISIÓN	Marca: Lappset Origen: Finlandia Área de Impacto:56,7 Longitud del producto: 9,44 m Ancho del producto: 6,16 m Altura del producto: 1,57 m Altura requerida: 36 cm Total de elementos: 5	081700M PASO DEX 2 unidades 081701M ATERRIZAJE DEX 1 unidad 081702M CAJA DEX 1 unidad 081727M BÓVEDA LXU 1 unidad 081736M BASE DOBLE S2 1 unidad	$ 189.433.546,30	1	$ 189.433.546,30

Nombre del producto: Modulo 5

Fabricado por: Lappset

Referencia: 081764M

Espacio de caída, m²: 56,7

Longitud del espacio de caída, mm: 9060

Ancho del espacio de caída, mm: 9440

Longitud del producto, mm: 6160

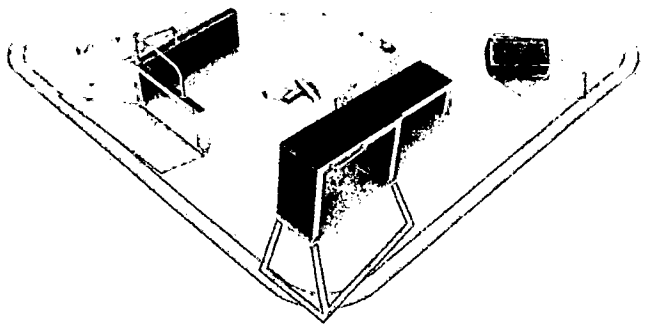
Ancho del producto, mm: 6450

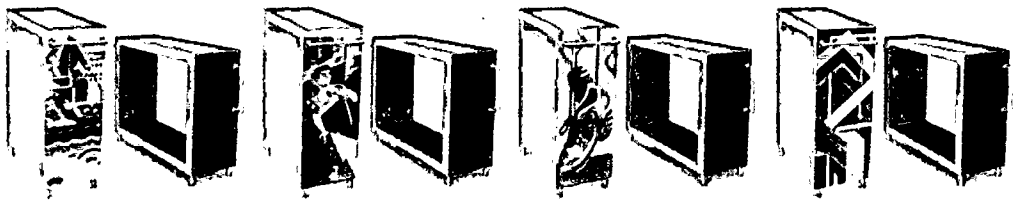
Altura del producto, mm: 1570

Peso, kilogramos: 568.2

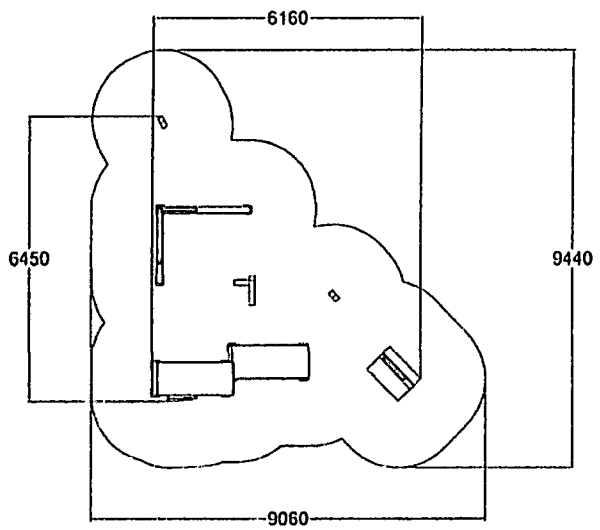
Altura requerida, mm: 3600

Máx. altura de caída libre, mm: 1570





DAME DU LAC (DEFAULT) | PARKOUR POSE | WORN SHOES | ABSTRACT



COLORES: Personalizables

Las funciones principales de este módulo son el salto, la colocación de los pies, las técnicas de pared y las barras inferiores. La colocación de los elementos genera numerosas combinaciones de movimientos. Combinándolo con otros módulos que contienen otras funciones podrás hacerlo aún más versátil.

ESTE MÓDULO CONTIENE:

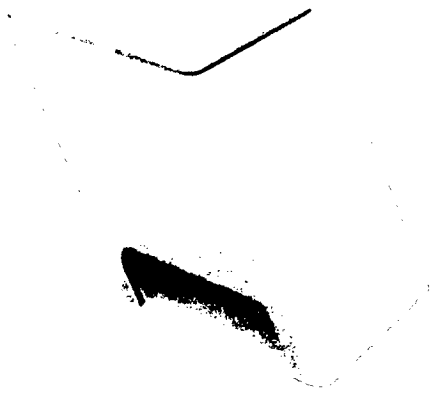
081700M PASO DEX: El paso Dex se puede utilizar para ejercicios de colocación de pies, aterrizajes y despegues utilizando uno o dos pies. La pequeña superficie inclinada brinda la posibilidad de aterrizajes de grúas y crea una apariencia unificada con el resto del equipo en Dash Parkour. El peldaño Dex está fabricado con estructura de tubo de acero galvanizado y está listo para ser instalado sin necesidad de ensamblar.

LYD
PROYECTOS

LAPPSET

2 unidades

Información técnica
Espacio de caída, m²:8.2
Longitud del producto, mm:250
Ancho del producto, mm:120
Altura del producto, mm:200
Altura requerida, mm:2300
Máx. altura de caída libre, mm:200
Parte más grande, mm:200

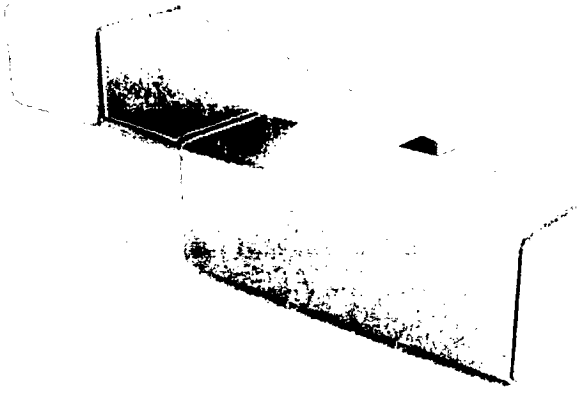


081701M ATERRIZAJE DEX: Dex Landing se utiliza principalmente para despegues y aterrizajes o como curso de colocación de pies. Ofrece mucha variación gracias a las superficies de diferentes tamaños y formas. Desafíos para usar uno o dos pies y crear nuevas formas de saltar y aterrizar. Las superficies inclinadas son un elemento característico de esta serie que impulsa el aspecto creativo y el uso de este producto. Dex Landing está fabricado con estructura de tubo de acero galvanizado y está listo para ser instalado sin necesidad de ensamblar.

1 unidad

Información técnica:

Espacio de caída, m²:10.8
Longitud del producto, mm:660
Ancho del producto, mm:470
Altura del producto, mm:300
Peso, kilogramos:18.763
Altura requerida, mm:2400
Máx. altura de caída libre, mm:300



LYD
PROYECTOS

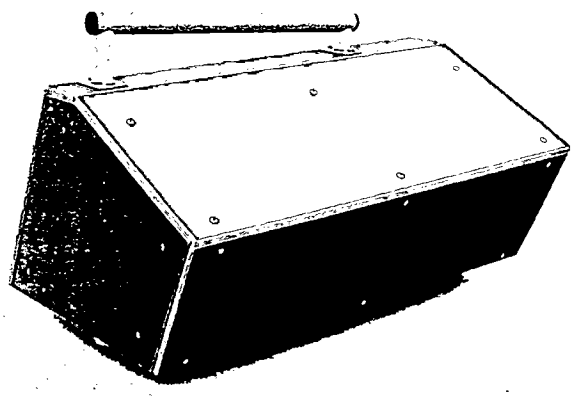
LAPPSET

081702M CAJA DEX: La forma irregular de Dex Box proporciona una gran variedad de funciones y la convierte en parte del aspecto único y unificado de la línea de productos Dash Parkour. Junto con otros equipos Dex, Dex Box ofrece formas muy intuitivas de realizar aterrizajes, despegues y ejercicios de colocación de pies. La barandilla en la parte superior es buena para mantener el equilibrio e incluso para los pequeños saltos.

1 unidad

Información técnica:

Espacio de caída, m²:13
Longitud del producto, mm:1000
Ancho del producto, mm:720
Altura del producto, mm:660
Altura requerida, mm:2760
Máx. altura de caída libre, mm:660
Parte más grande, mm:1005

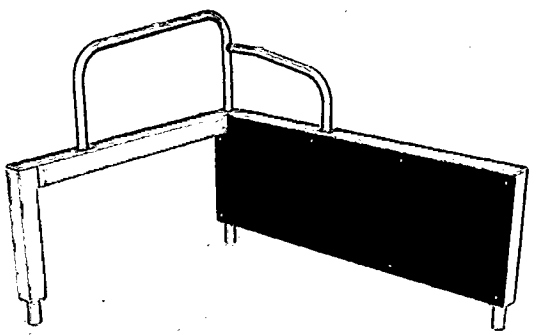


081727M BÓVEDA LXU: Vault LXU está hecho para saltos y barras inferiores. LXU tiene una viga en lugar de una pared en un lado, lo que deja espacio para rodar debajo de la viga, por ejemplo también. La forma de L aporta versatilidad direccional e invita a continuar el movimiento. Con una altura de pared de 920 mm, el Vault L se adapta mejor a jóvenes y adultos. Los productos Vault ofrecen además otras funciones, como equilibrio, despegues y aterrizajes, especialmente cuando se combinan con otros productos.

1 unidad

Información técnica:

Espacio de caída, m²:18.8
Longitud del espacio de caída, mm:5140
Ancho del espacio de caída, mm:4750
Longitud del producto, mm:2140
Ancho del producto, mm:1750
Altura del producto, mm:1570
Peso, kilogramos:139.729
Altura requerida, mm:3870



1250

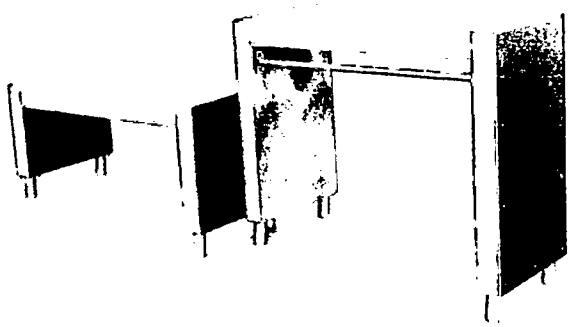
Máx. altura de caída libre, mm:1570
Parte más grande, mm:2140

081736M BASE DOBLE S2: Esta combinación de dos bases ofrece varias funciones con pasos, así como saltos, diferentes técnicas de pared para principiantes y escalada. Los elementos añaden colgar a la lista de funciones para los usuarios.

1 unidad

Información técnica:

Longitud del producto, mm:3600
Ancho del producto, mm:1260
Altura del producto, mm:1500
Altura requerida, mm:3600
Máx. altura de caída libre, mm:1500
Parte más grande, mm:1770



CERTIFICACIONES DE SEGURIDAD:

Todos los productos de LAPPSET cumplen rigurosamente todas las normas internacionales de seguridad para parques infantiles, incluida la norma europea EN1176-1, 3 TUV.

Equipamiento para Parkour: EN 16899

DESCRIPCIÓN DE MATERIALES:

Nuestros materiales y diseños se pueden combinar fácilmente en conjuntos de parques versátiles, una característica que hemos tenido en cuenta en la etapa de diseño. Incluso puedes mezclar productos de diferentes series sin comprometer la usabilidad y el estilo.

Los productos están hechos de acero o aluminio con paredes duraderas de laminado de alta presión (HPL). Todos estos materiales soportan incluso condiciones climáticas duras. Los productos metálicos de Lappset también son totalmente reciclables.

La superficie del equipo Parkour rugoso y duradero está hecha de material antideslizante. Con este equipo, puedes crear un área de juego que promueva tanto la imaginación como la agilidad, en el patio de una escuela o en un parque.

Los materiales, la madera tratada a presión y el metal gris, son duraderos y fáciles de mantener. Mediante la combinación de equipamientos, es fácil crear una zona de entrenamiento.

DETALLES DE INSTALACIÓN

Para la correcta instalación cumpliendo con los estándares exigidos por LAPPSET, contamos con un equipo de profesionales altamente especializado y capacitado para la instalación de cada uno de nuestros juegos. LYD Proyectos SAS ofrece una completa asesoría y supervisión en el caso de que los instale otra empresa.

GARANTÍA:

LYD Proyectos SAS, como distribuidor oficial de LAPPSET en el territorio de Colombia, cuenta con el soporte integral desde la fábrica situada en Finlandia para el suministro de repuestos, el cumplimiento de los plazos de producción estándar acordados y la ejecución de las siguientes garantías:

20 años

- componentes y estructuras de acero • elementos de laminado de alta presión (HPL)
- Piezas tratadas con Linax

15 años

- componentes de aluminio
- componentes de plástico reforzado con fibra de vidrio

10 años

- piezas de madera conservada sin contacto con el suelo
- piezas de madera conservada con contacto con el suelo (en Europa)
- piezas de hormigón
- acabado superficial de componentes de acero y aluminio
- anclajes de trepa

5 años

- piezas de madera conservada con contacto con el suelo (fuera de Europa)
- piezas de madera con pintura, pero sin conservación (Halo y Planetarium)
- piezas de plástico y fibra de vidrio
- redes y cuerdas reforzadas con acero
- muelles • piezas hechas de jatoba

3 años

- piezas de caucho y recubiertas de caucho y piezas de poliuretano
- piezas móviles, mal funcionamiento
- cuerpos de madera de los móviles con resorte
- cables de acero, cadenas
- acabado superficial de componentes distintos al acero y el aluminio

- tableros contrachapados pintados o recubiertos
- piezas de madera con pintura pero sin conservación (mobiliario de parques)

1 año

- cuerdas sin refuerzo de acero
- elementos textiles y etiquetas adhesivas
- piezas enyesadas
- componentes electrónicos

La cobertura de garantía de las piezas dañadas será aplicable si la instalación y el mantenimiento se ha realizado según las instrucciones e indicaciones facilitadas por la empresa LAPPSET.

La garantía no cubre uso y desgaste habitual; ni los daños ocasionados por vandalismos y uso indebido de los equipos.

Precio Total Insumo $ 189.433.546,44

BOGOTÁ

Si no maneja consecutivo coloque N.A.	COMITÉ/REUNIÓN: Comité de seguimiento # 11	DD	MM	AA
ACTA No.	COP 3099/23 Cto Int 3131/23	20	12	2023

LUGAR: Oficina interventoria - Soliun Ingenieria &HORA DE INICIO: 8:00 am HORA FIN: 12:00 m

ASISTENTES

NOMBRE	CARGO	DEPENDENCIA
Se anexa listado de asistentes		

ORDEN DEL DIA

1. Orden de giro - Eléctrico	4. Componente social
2. Pendiente aprobación acta anterior	5. Componente calidad.
3. Componente SST.	6.

TEMAS TRATADOS

1. Orden de giro #2 - Componente eléctrico:

En cuanto a Servitá se manifiesta que en la fotometría entregada por el proveedor al contratista cuenta con más luminarias versus el estudio fotométrico que tiene la interventoría, se solicita revisar previamente la información por la parte técnica para proceder con las compras. Además de ello, en el presupuesto no se cuenta con la cantidad de la fotometria del contratista sino la cantidad de luminarias de la fotometria de la interventoria.

Se solicita coordinar los presupuestos con el área técnica.

2. El acta de comité anterior se encuentra pendiente por remitir por parte de interventoria.

3. Componente SST:

Se recomienda al contratista la demarcación y señalización en el parque de los niños, durante el periodo se reportaron actividades de entrega de EPP, señalización y demarcación, permisos en alturas, procedimientos para trabajo seguro, orden, aseo y capacitación. Reporte de trabajadores

- Olaya: 4 trabajadores, remulando soldadura de las puertas
- Ciudad Montes: 6 trabajadores, en zona de cerramiento

TEMAS TRATADOS

- Fragua: Obra civil 5 trabajadores
- Tunal: 4 eléctricos, 5 adoquín y 5 en casa del adulto mayor
- Niños: Obra civil 5, 2 operadores; maquinaria: 1 minicargador y 1 retro
- Velódromo: 2 eléctricos
- Nuevo Muzú: 2 eléctricos
- Villa de los Alpes: 4 trabajadores en actividades de granito
- Simón Bolivar: 2 pintores
- Bosque San Carlos: 3 trabajadores
- Eduardo Santos: 1 trabajador
- Promedio 53 trabajadores distribuidas en el parque. (frentes de trabajo).
- Naranjos: 2 trabajadores

Se solicita realizar una verificación real del personal.

- Techo: 3 trabajadores

Total 60 trabajadores.

- Se reporta 1 accidente leve de 5 días de incapacidad correspondiente a torcedura de tobillo, se solicita presentar la investigación y los soportes. La situación se presentó en el Estadio el Okaya.
- El informe mensual se remitirá el día sábado
- Aprobados hay 85 trabajadores.
- Se recuerda que se debe hacer acompañamiento de las actividades en alturos
- Se realizó el retiro del poste de las abejas y se instaló nuevo poste, el apicultor realizó el retiro de las abejas, está pendiente el informe.

* Se solicita programar el geófono en los baños del velódromo primero de mayo.

4. Componente social:

- Los informes se encuentran al día
- Se informa que se programó socialización con el administrador de Gilma Jimenez el 21 de diciembre de 2023
- Se solicita la remisión de las actas de puesta en servicio de los frentes de obra finalizadas
- En Virrey se solicita verificar si es posible instalar el juego resortado, se recuerda que este compromiso está pendiente desde el acta anterior
- En cuánto a la respuesta de la SDA se solicita que se socialice con el administrador el resumen de la respuesta frente a los permisos requeridos para la intervención en el parque, lo anterior considerando que este contrato

TEMAS TRATADOS
tiene por objeto el mantenimiento de parques y por lo tanto no es posible realizar los trámites requeridos por la SDA.
5. Componente de calidad:
- Se solicita realizar el cruce de información con el componente ambiental frente al tratamiento de la propiedad del cliente, se aclara que es necesaria la trazabilidad en el componente de calidad, se recuerda que este compromiso está pendiente desde el comité pasado.
* En cuánto a las vallas continúa pendiente por parte de IDRD la definición frente a las que no cuentan con estructura, se solicita imprimir los demás, el contratista manifiesta que ya se encuentran en fabricación
- Se recibió el informe de calidad # 3 el cual se encuentra en revisión por parte de la interventoría El plan de calidad V4 se aprobó para radicación ante la entidad
- Se recuerda el cumplimiento de la remisión del listado semanal de materiales, el compromiso es semanal, se debe remitir el primer día hábil de la siguiente semana.
- El contratista manifiesta que remitirá el combio de la hoja de vida del profesional de calidad.
- Se solicita listado de materiales por frente
- Se solicitó la programación de la auditoria interna la cual se debe realizar al llegar al 30%. de avance del contrato.
- En el informe # 4 se aclara cuándo se realizará la auditoria interna, y remitir la hoja de vida del auditor para su revisión.
- Se solicita incluir en el informe el reporte de tratamiento de propiedad del cliente.
- Se recuerda que si se paga un ítem que tenga disposición final se debe hacer el retiro, si no se retira se debe ajustar o remitir un precio de desmonte sin retiro, para trámite de aprobación.
- Las luminarias desmontados que se encuentren en buen estado se llevan al Estadio de Techo.
- Se informa que en Olaya el administrador no permitió retiro de las divisiones de los baños.
- Se solicita la remisión del informe 4 para el viernes.
6. Componente técnico:

TEMAS TRATADOS
6.1 Ciudad Montes:
Se fundió la semana pasada, este viernes se funde el otro tramo para completar los 100 m del primer tramo sobre la carrera, se informa que se tienen 50 m de formaleta, la interventoría solicita implementar más formaleta. El contratista manifiesta que tomará las medidas correspondientes.
En los bios finaliza hoy el mantenimiento, se informa que para el piso caucho se aprobó el diseño de la flor, únicamente estaba pendiente por evaluar la posibilidad de incluir el logo de Bogotá, el contratista manifiesta que sí es posible, terminados los Bios se iniciaría la ruta de la vida, están pendientes los vinilos y las señales.
los tramos faltantes por fundir se programan para enero pues la primera semana de enero no hay concreteros. La interventoría manifiesta que se debía fundir la semana pasada para estar fundiendo esta semana los 84 m que faltan
6.2. Naranjos:
Se finaliza pintura en la zona de administración y un baño, se finalizan actividades en Naranjos, está pendiente el banner grande.
6 Se solicita subsanar detalles de subsone de pintura, en cuanto a las láminas de instrucciones de los gimnasios que están en mal estado y no se pueden reinstalar, se propone colocar la lámina diferente a la de grecoromana basados en los instructivos, que sea funcional y cuente con ítem para pago.
Se realizó la impermeabilización por completo.
6.3 Fragua:
Se informa que se realizó la demolición completa de la carpeta asfáltica, para la pista de patinaje, el especialista en geotécnica realizó visita y se tomaron las muestras para definir la estructura, se remitió un plano propuesto con carpeta asfáltica de 5 mm, el geotecnista considera que debe ser de 10, la interventoría propone 7, y se considera que no se use 1350 sino MDC-12, teniendo en cuenta el uso de la pista de patinaje, se solicita la remisión del concepto y la revisión del ítem por el cual se podría pagar.

TEMAS TRATADOS

En el presupuesto se contempla el cambio de la estructura, sin embargo, la carpeta asfáltica se contempló de 5. Se solicita estar pendiente del suministro del asfalto de acuerdo con la especificación.

En la pista de granito se empezó a pulir, se realizó visita para el diseño eléctrico de la parte exterior del coliseo. y se está realizando la fotometría, se incluyo todo en el presupuesto.

* En Villa de los alpes se solicita revisar unos reflectores exteriores al coliseo.

6.4. Nuevo Muzú:

Se iniciaron actividades eléctricas de desmonte de las luminarias, se finalizaría la actividad el jueves o el viernes. Se solicita revisar todo el espacio, para que no queden actividades pendientes sin ejecutar al finalizar las obras.

6.5. Techo:

Se está pintando la estructura metálica de las graderías para finalización el próximo jueves, se hizo el engrese de las cubiertas, se impermeabilizó la viga de la graderia norte, los fluxómetros se instalan esta semana y se realiza el resane del muro. Se solicita el acta de puesta en servicio

6.6. Porvenir:

Se propone colocar el módulo sobre los prefabricados, el traslado de los módulos debe realizarse este año.

El traslado del módulo se realizaría la próxima semana, al igual que el módulo que está en San Andresito y en la 127.

* Se avala para Fragua el remate de los bordes en gravilla mona, el IDRD aclara que en gravilla mona no, sino en granito pulido.

6.7. Cayetano Cañizares:

Con la opción de cambiar las luminarias no se evidencia un resultado satisfactorio en la simulación. Se propone colocar la película a las luminarias, se solicita realizar la actividad.

Para el martes se podría programar la actividad y el viernes se realiza visita previa una vez se termine la visita de Servitá.

- Está pendiente la fachada verde que iniciaría el martes.
- Se solicita presencia de los 3 residentes de obra en los comités.

6.8. Olaya:

Se encuentra pendiente la instalación de las protecciones en los postes que ya se encuentra en fabricación.

TEMAS TRATADOS

6.8. Está pendiente la protección de los bajos que se instalaron para el sistema de sonido, se requiere por tema de filtración.

- Se solicita la instalación de los mesones en acero, el contratista manifiesta que realizará la actividad el jueves.

6.9. Bosque San Carlos:

Se pintó la administración, hoy se está realizando el mantenimiento de los baños de hombres, está pendiente el suministro de las divisiones metálicas para los baños, ya se pintó la caseta verde de rojo, hoy llegan los vidrios para la caseta, se realizó cerramiento en polisombra en la zona de juegos (media luna). El PMT se encuentra en revisión, se allegó el día de ayer se solicita revisar una opción de entrada más cercana para las volquetas, de acuerdo con lo evidenciado por la interventoría. El contratista manifiesta que por esa entrada no pasaría la volqueta, por lo cual se evaluará lo correspondiente, se tomaron muestras, estaría pendiente la entrega de los resultados de laboratorio.

6.10. Villa de los Alpes:

Se realizó acta de entrega de la iluminación y de la fachada verde, está pendiente la pista de patinaje y el remache del planche que se instaló por emergencia.

6.11. Velódromo primero de mayo:

Se cambiaron los reflectores de la pista, los mismos se encuentran funcionando correctamente

6.12. Tunal:

Se realizó la impermeabilización de la casa del adulto mayor, se atendió la pintura de la baranda en la plazoleta estaría listo para entrega, los biosaludables ya se finalizaron hoy se suscribirá el acta de entrega pues la comunidad retiró la polisombra y está haciendo uso de los elementos. Se inició cerramiento en ruta de la vida y NTD para mantenimiento de pintura, los eléctricos se encuentran trabajando en casa de adulto mayor en cambio de luminarias e instalación de tablero. Ya se hizo diagnóstico de baños evidenciandose que la falla es en los push, se evaluó para la conexión hidraúlica de la cocineta. Se está instalando adoquín nuevo en la (entrezgda) entrada, pues el adoquín que se desmontó está sobre mortero entonces no se podrá reutilizar la cantidad prevista. Se debe actualizar

TEMAS TRATADOS
el presupuesto pues cambia la cantidad de adoquín nuevo a suministrar. BMX no se ha iniciado la intervención, se solicita vincular más personal para cumplir con los compromisos pactados y programaciones.
- Se aclara que el presupuesto incluye 1070 metros de sendero nuevo.
- Se informa que se atendió la emergencia.
- Falta iniciar los grecas.
6.13. Illimaní:
Se finalizó la instalación de las barandas en la zona de juegos, zona de skate, se hizo ajuste de 2 biosaludables, se desmontó 1 y se llevó a taller
No se ha confirmado el tema de cierre de las cajas. Está pendiente la intervención en el módulo para la próxima semana.
6.14. Campín:
Se solicita ajustar los abrazaderas y colocar un soporte, ayer se instalaron 2 soportes. Se solicita realizar visita, pues lo instalado no funcionó, se solicita realizar 3 propuestas para atender el requerimiento. Se solicita realizar el trámite de los cert de ascensores.
6.15. Parque de los Niños:
No se ha enviado el plano en autoCAD para revisión, no se ha entregado la visita de topografía (el soporte de los niveles).
Se solicita entregar el plano de forma independiente y coordinación con lo que se va a realizar. El plano del cruce se encuentra en elaboración. Se informa que sí se puede realizar la conexión. El contratista manifiesta que remitirá la propuesta de los dos geotextiles. Se propone dejar un pendientado leve, para garantizar la estabilidad.
· Se requiere retirar los escombros más rápidamente, se solicita remitir el minicargador para compactación..
- En el parqueadero se realizó el cerramiento y se desmontó el adoquín, se solicita el concepto del geotecnista para el tratamiento del material existente y la propuesta de la estructura.
- El rajón se utilizará para fallos puntuales.
* Se solicita llevar el control y registro de las volquetas, entrada y

TEMAS TRATADOS
salida, de dónde viene el material y para dónde va, el registro debe ser diario
6.16. Simón Bolivar:
-Se está realizando las actividades de mantenimiento del cerramiento del lago, se están pintando las casetas de comida, se solicita implementar más mano de obra.
- En el monó se autorizó retiro de material, pero no se evidencia seguimiento al volúmen retirado en el vactor. Se solicita implementar un registro internamente.
- La tubería se suministrará esta semana.
-únicamentes se ha evacuado con el vactor.
- Se solicita avanzar urgentemente en las actividades de obra.
- Se hizo revisión de canecas y bebederos propuestos, los cuales se encuentran en negociación.
6.17. Novicos:
- Se hizo cambio de un resorte de un juego
-Pendiente mantenimiento de push
- Se va a trasladar el módulo
- Está en fabricación la estructura metálica del tinel, pendiente la propuesta de oncloje de la estructura.
-Se requiere el detalle de la cimentación del módulo.
6.18. Alta blanca:
Se hizo visita, se debe actualizar el presupuesto en cuánto al cerramiento en malla
- Se iniciaron obras metal mecanicas.
- La pista se inicia la próximo semana
6.19. Complejo acuático:
Se atendió la emergencia, pendiente acta de puesta en servicio.
6.20. CEFE San Cristobal:
Pendiente por atender mientras se coordina con el operario del CEFE
Pendiente emergencia complejo acuático reportada hoy
En fabricación de tapas para cajas en rencauchamiento.
No se evidencia avance en los frentes de obra del norte, se solicita

TEMAS TRATADOS
Implementar las medidas correctivas correspondientes para mitigar los atrasos
*En sauzalito se atendió la fuga en el sanitario
* Anticipo: Se recibe orden de giro #2 ajustada a los requerimientos, la cual se encuentra en revisión
* Pendiente entrega de recibo de pago de rendimientos financieros por parte de IDRD.
* Se remitió acta de fijación de precios no previstas #2
* Se informa que lo de ParKour se está realizando internamente desde la semana pasada para incluirlo en el CIO.
* Se solicita organización administrativa pues no se cobraron actividades no previstas aunque el acta de fijación 1 se aprobó previamente.

COMPROMISOS		
TEMA	RESPONSABLE	FECHA LÍMITE PARA SU REALIZACIÓN
Nebúdromo - Geófono baños	Contratista	Pendiente
Gilma Jimenez - Socialización administradora	Contratista	21-12-23
Actas de puesta en servicio	Contratista	Próx Comité. (22-12-23)
Virrey - Verificación resultado	Contratista	22-12-23
Virrey - (Seual) Adoración tramites SDA	Contratista	Próx Comité.
Calidad - Cruce información ambiental	Contratista	Próx Comité
Calidad - Listado semanal de materiales	Contratista	Cada lunes Primer día hábil (Semana)
Ambiental - Vallas (Definición estructuras no existentes)	IDRD	Pendiente.
Calidad - Programación auditoria interna	Contratista	26-12-23
Calidad - Soporte de tratamiento propiedad cliente	Contratista	Próx Comité.
Informes mensuales #.4	Contratista	22-12-23
Calidad - Hoja de vida profesional	Contratista	20-12-23.
Ciudad Montes - Instalación señales	Contratista	27-12-23
Naranjos - Grecos - Remate de pintura - Señales Instructivos	Contratista	Próx Comité.
Fragua - Concepto geotecnia - Revisión CXO PPTO - MDC.	Contratista	Próx Comité.
Villa de los Alpes - Revisión reflectores	Contratista.	Próx Comité.
Traslado módulos	Contratista	Próx Semana
Niños - Entrega planos (Independiente - Coordinación)	Contratista	Próx Comité
EVALUACIÓN Y CIERRE DE LA REUNIÓN		
¿Se logró el objetivo?	SI [X]	NO [ ]
Observaciones		
Simón Bolivar - Malva	Contratista	22-12-23
Campin - Certificación ascensores	Contratista	Próx Comité
Novus - PMT	Contratista	20-12-23

Siendo las _____ se da por terminado el comité/reunión, en constancia firman:

PRESIDENTE / DELEGADO / JEFE DEPENDENCIA / QUIÉN CONVOCA		SECRETARIO (S) Si en la reunión no se maneja esta delegación coloque N.A.		
FIRMA		FIRMA	Karen Algeciras	
NOMBRE		NOMBRE	Karen Adriana Algeciras	
CARGO		CARGO	Inspectora Interventoria	

NOMBRE COMPLETO DE QUIÉN ELABORA EL ACTA:	Karen Adriana Algeciras Castro

LISTADO DE ASISTENCIA / REGISTRO DE DIVULGACIÓN

EVENTO. Comité de seguimiento #11 COP 3099/23 FECHA: 20 12 2023

HORA INICIAL 8:00 am HORA FINAL _____ LUGAR Oficina Interventoría

					DILIGENCIAR POR ASISTENTES EXTERNOS AL IDRD		
No.	NOMBRE	CARGO	DEPENDENCIA	FIRMA	ENTIDAD	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO
1	ANDRÉS Pulido	Coordinador	Contratista		Cons. Parq. 3	C.parquesbog@gmail.com	3118273220
2	Eliana Mendieta	AUX Social	Contratista		Cons Parques	aspolyques3099@gmail.com	5216920322
3	Ingrid Baez.	Residente SST	Contratista		Cons parque	residentesst3099@gmail.com	3023569573
4	Diana Santamaria	Residente Amb	Contrista		Cons Parque	residenteambiental1 park@gmail.com	3201 [illegible]
5	Mary Pinteros Pinteros	Inspectora obra	Contratista		Cons Parque	Suhelth.0 [illegible]	3213860730
6	Rose Stella Quintero Rodgers	Contabilista	Contratista		Consparque	[illegible]	3163514894
7	Luis A. Granados Donado	Dir. obra contratista	Contratista		Consorcio Parq	Jgranadosdonadodgs@gmail.com	3008643103
8	JOSE OLIVARES PEÑATE	RESIDENTE OBRA	CONTRATISTA		C. PARQUES	C.parquesbog@gmail.com	3123722428
9	KATHERIN CORREA BANOS	COORDINADORA	CONTRATISTA		C. PARQUES BOG	C. parquesbog@gmail.com	3205895342
10	Vianney Lozano	Ing Calidad	Interventor		SOLIUN.	proyectos@soliunsas.com	3103294803
11	Yeny Paola Reyes C.	Ing. Electricista	Interventoria		Soliun	proyectos@soliunsas.com	3144727912
12	Edna Constanza Cepeda	Directora.	Interventoria		SOLIUN	proyectos@soliunsas.com	3017443172
13	LUIS ALBERTO MEDRANO B	RESIDENTE	INTERVENTORIA		SOLIUN	—	—
14	NEFFER ARTURO NOSSA CAMARGO	RESIDENTE	CONTRATISTA		Consorcio Parques	neffer-nossa32@hotmail.co	3007078703
15	Emmanuel Lozano.	Aux Admin	Contratista		Consorcio	Proyectos@dielectricos.com	3243653875.
16	Juan José Builes Cortés	Residente	Contratista		Consorcio	ingeniero3@dielectricos.com	3008235397
17	Angelica Romero U	Apoyo Supervisión	STP		IDRD		
18	Karen Adriana Algeciras	Inspectora	Interventoria		Soliun Ing	proyectos@soliunsas.com	7653016

Con la suscripción del presente formulario, autorizo al IDRD así como a cualquier dependencia y/o área del instituto, a realizar el tratamiento sobre mis datos personales con sujeción a lo establecido en sus Políticas de Protección de Datos Personales, atendiendo a las finalidades en ellas señaladas. La Políticas pueden ser consultadas en la página web del IDRD: https://www.idrd.gov.co/politicas-seguridad-y-proteccion-datos

GESTIÓN DOCUMENTAL -V 4

1254

BOGOTÁ

Si no maneja consecutivo coloque N.A.	COMITÉ/REUNIÓN:	DD	MM	AA
ACTA No.	Acta de comité Seg No. 12 COP 3099/23 Clu Int 3131/23	28	12	2023

LUGAR: Virtual (Plataforma Google Meet) HORA DE INICIO: 2:00 pm HORA FIN: 5:00 pm

ASISTENTES

NOMBRE	CARGO	DEPENDENCIA
Se anexa listado de asistencia		

ORDEN DEL DIA

1. Autorización de grabación	4. Componente ambiental
2. Aprobación acta anterior	5. Componente SST
3. Desarrollo de la reunión	6. Componente calidad.

TEMAS TRATADOS

1. Autorización de grabación:

Se autoriza la grabación por parte de la entidad, el contratista y la interventoria.

2. Aprobación acta anterior:

Se aprueba el acta por parte de la entidad pues no se presentan observaciones, el contratista emitió aprobación del acta previamente via correo electrónico.

3. Desarrollo de la reunión.

Se realiza presentación con diapositivas de los datos generales de los contratos de obra e interventoria.

4. Componente ambiental:

Se recibió el informe mensual No. 4 para revisión de interventoria, el dia de hoy en horas de la mañana la interventoria emite observaciones para subsanación por parte del contratista de obra. Se realiza seguimiento a los procedimientos de reporte de RCD generados y suministro de materiales a los frentes de obra. El contratista manifiesto que se encuentra trabajando en las observaciones para remitirlas el día

TEMAS TRATADOS
de hoy
5 Componente SST:
- Se realizo revisión del informe SST # 4 del contratista
- Verificación del personal en los frentes activos
- Revisión de documentos para ingreso
- Verificación de entrega y uso de EPP
- Seguimiento de señalización y demarcación
- Seguimiento de trabajos en alturas, uso de equipos de seguridad
- Permisos en alturas (ATS)
- Seguimiento punto de hidratación
- Recomendaciones remitidas al contratista
- El contratista realiza charla de uso de EPP en Nuevo Muzú
- Se socializo registro fotográfico del frente Eduardo Santos, verificación de trabajos en alturas
- Se verificó EPP en Fragua
- Jornada de aseo en el parque Tunal
- Se aprobó el dia de hoy el informe SST # 4.
- Se remitió la investigación del accidente de trabajo de acuerdo con el compromiso adquirido en el comité pasado y se socializó la lección aprendida con las demás trabajadores.
6. Componente calidad:
- Se realiza revisión del informe # 3 del contratista sobre el cual se emitieron observaciones, las cuales fueron objeto de subsanación por parte del contratista el 27 de diciembre para su revisión.
Se informa por parte de interventoria que el informe se revisó y avaló hace 1 hora para su radicación en físico.
- Se recibe documentación para auditoria interna, sin embargo, no se da aprobación a la hoja de vida de profesional presentada, se emite respuesta por medio de oficio. El contratista manifiesto que ya se cuenta con otro profesional y se remitirá la hoja de vida en horas de la tarde.
- Se requiere se de aclaración en cuánto al porcentaje de avance del proyecto general y no por frente, para realizar el seguimiento correspondiente a los indicadores de gestión propuestos en el plan de calidad. El contratista solicita si es posible dejar en los comités de seguimiento el % de avance

TEMAS TRATADOS
general del contrato, pues en los informes semanales de interventoria se evidenció que el reporte se realiza por frentes de trabajo
El contratista manifiesta que podria obtener el avance general en project y se remitiria a la interventoria para el aval correspondiente.
- Se solicita el diseño Marshall de la mezcla que se instaló pues no se ha remitido, el contratista aclara que a la fecha no se ha instalado el asfalto, está previsto para PRD y Fiagua, sin embargo no se presta servicio por parte de los proveedores la primera semana de enero
Se entregaria el diseño Marshall la semana del 8 de enero.
Se aclara que los plantas realizan actualización de Marshall cada año, por lo cual se solicita realizar verificación en obra de lo suministrado por la planta.
- En el informe se incluyó un cuadro con los elementos propiedad del cliente con los elementos que se han dispuesto o se han reutilizado, sin embargo, este registro se realiza en un formato del IDRD que no se incluye en el informe, por lo tanto, se solicita que se diligencie el registro coordinado para contar con el soporte en el informe 4.
- La hoja de vida de la profesional Mónica se encuentra avalada, pendiente radicar en físico para trasladar a la entidad.
- Se cumplió el compromiso del cruce ambiental y de calidad
- Se cumplió el compromiso de la remisión del reporte semanal de materiales
- Se programará la auditoria interna una vez se avale la hoja de vida del auditor
- Se atiende parcialmente el compromiso de tratamiento de propiedad del cliente.
7. Componente social:
- Programa de atención ciudadana: PQR D
- Gestión social: Se elabora el informe mensual de interventoria, se revisa y avala el informe mensual del contratista de obra, se encuentra en proceso de sistematización las actas de inspección preliminar y el inventario de elementos existentes por parte del contratista, se realiza la revisión de dichas actas por parte de interventoria.
8. Componente tecnico:

TEMAS TRATADOS
8.1. Análisis de precios unitarios:
- Acta de aprobación de precios no previstos 1 aprobada, consta de 26 precios
- Acta de fijación de precios no previstos 2: radicado en la entidad el 20 de diciembre para revisión y trámite correspondiente. (Del 26 al 53).
8.2. Inversión del anticipo:
Se informa que se encuentra avalado la orden 2 para el desembolso correspondiente:
Valor total del anticipo: $ 9 392.500.560,00
Valor desembolsado: $ 2.635.719.958,00 (63,16 %)
Pendiente por desembolsar: $ 1.537.155.574,00 (36,84 %)
8.3 Estadio Olaya Herrera:
Componente eléctrico: Se finalizó la intervención de este componentes, hay pendientes actividades mínimas y ajustes mínimos, se realizó la instalación de luminarias de emergencia, instalación de toma corriente 220 V en el piso 3 zona de café, cambio de luminarias en baños tercer piso, instalación de tapa ciega en caja de empalme abierta, mantenimiento de toma eléctrica en depósito de aseo. Está pendiente la revisión de 1 luminaria de emergencia que no está en funcionamiento al parecer por temas del circuito. El contratista manifiesta que mañana se realizará la revisión para la subsanación de este pendiente. Componente civil. La interventoria informa que a la fecha el avance por frente es de 95 %, se encuentra pendiente la parte de los mesones en acero en la zona de comidas, puerta vaqueriza en acero para zona camerino 2, instalación de colchonetas cónicas para la base de concreto de las luminarias en la cancha de fútbol. El contratista manifiesta que ha tenido inconvenientes con el proveedor de la puerta, pues aunque se realizó un anticipo el proveedor no aparece con el suministro. La interventoria solicita remitir los soportes de la gestión y que se tomen las medidas correspondientes para finalizar la intervención. El contratista informa que las colchonetas se encuentran en elaboración con fecha de entrega hasta mitad de enero, tanto para los bajos como para los postes.

TEMAS TRATADOS
En cuánto a la gotera o filtración que se evidenció el contratista manifiesta que no ha sido posible la revisión en el estudio por la programación de partidos, sin embargo, se estima poder ingresar la segunda semana de enero.
8.9 Coliseo (Velódromo - primero de mayo):
- Iluminación del coliseo y velódromo: A espera de llegada de las luminarias
- Iluminación zona de baños: No se evidencio que esté incluida la actividad en el cronograma, el contratista manifiesta que remitió el dia de hoy un cronograma para revisión incluyendo éstas actividades
- Ya se iniciaron algunas actividades de cambio de luminarias en el túnel como en los baños, quedando pendiente algunas.
- No se han iniciado las actividades en el baño del coliseo, se solicita dar prioridad a ésta intervención. El contratista manifiesta que podria iniciar la próxima semana, pues ya se solicitó el material Se recuerda que es prioritario atender el coliseo, incluso primero que el velódromo.
- Se realizó el estudio con el geófono y no se evidencia fuga, por lo tanto se revisarian los sanitarios.
8.5. Villa de los Alpes:
- No está actualizado el cronograma con el presupuesto
- Se realizó el cambio de las luminarias en el coliseo
- Se realiza cambio y mantenimiento de luminarias en baño, administración y tarima.
- Pendiente terminar algunos tubos y luminarias con humedad
- Pendiente cambio de bombillo en baño.
- El contratista ya se encuentra subsanando las observaciones y se espera finalizar mañana
- Obra civil: El contratista se encuentra realizando instalación de emulsión sellante sobre el granito existente en la pista de patinaje, se realiza entrega de la fachada verde. La interventoria manifiesta que está pendiente el tema del planche en el coliseo y que adicionalmente existen varios frentes con actividades que se pueden trabajar en simultáneo en el parque, por lo cual se recomienda vincular más trabajadores. El contratista manifiesta que el planche se encuentra en fabricación.

TEMAS TRATADOS
-Se realizó visita para verificación de los reflectores externos que se solicitaron como compromiso, no se evidencian reflectores externos al coliseo para cambio, unicamente hay unas luminarias de CODENSA que no se podría intervenir.
8.6. Parque Gilma Jimenez:
-Esta semana se realizó revisión de las acometidas que se van a retirar y se verificó el recorrido del cableado, se realizó visita para identificar las luminarias a instalar en los senderos, se tenian previstas 90 las cuales se reducen a 28 aprox, por lo cual se debe ajustar el presupuesto.
-No se han iniciado las actividades de obra, el contratista manifiesta que iniciaria la segunda o tercera semana de enero.
-Ya se realizó socialización con el administrador del parque
8.7. Bosque San Carlos:
-Se finalizó la pintura en la zona de administración y la pintura de la caseta verde.
- Se están realizando actividades de mantenimiento en el baño de los hombres, se arreglaron los lavamanos y push, pendientes las divisiones que están sueltos.
- En la zona de juegos de los niños se está realizando la demolición de asfalto, se está realizando la excavación en las patas de las estructuras metálicas para el posterior retiro del mobiliario. Se solicita que el mobiliario desmontado se entregue mediante acta a la administración. El PMT se remitió avalado por interventoria para el trámite correspondiente.
8.8. Ciudad Montes:
- Se termina mantenimiento y pintura de los aparatos biosaludables
- Se está realizando la pintura del piso de caucho
-En el cerramiento se fundió la viga y se instalaron los porales, se tomaron las muestras del concreto.
-Se inicia instalación de mallas de cerramiento con soldadura.
-El contralista manifiesta que ya inició labores en el otro tramo, desmontando lo existente y realizando la excavación, la viga se funde cuando regresen las concreteras en la segunda semana de enero.
8.9. Naranjos:
-La interventoria manifiesta que las actividades previstas en este frente

TEMAS TRATADOS
se finalizaon, se solicitó retoque de pintura a los grecoromanos, los cuales ya se subsunaron, está pendiente el cambio de un banner y una lámina junto a la concha para salir del frente.
8.10. Estadio de Techo
- Se realizó suministro e instalación de planche en el costado sur oriental, lijado, anticorrosivo y pintura en láminas metálicas sobre escaleras de las graderias del costado norte.
- Cambio de push baño de hombres segundo piso.
- Fallan 4 baldosas para entrega que se realizaria el día de mañana.
El IDRD soliuta aclarar si de estos frentes se realizó acta de vecindad de inicio, acta de vecindad de terminación acta de inspección preliminar, acta de puesta en servicio. Se informa que se han elaborado las actas en mención excepto las actas de vecindad de cierre. El contratista manifiesta que se está trabajando en las actas de vecindad de cierre que se entregarian cuando finalicen las obras.
8.11. Parque de los niños:
- Para este frente se informa por parte de interventoria que se plasmó la información en el plano, se realizaron unos ajustes para que sea remitido por el contratista y se remitió al Arq. José Varela. Se soliuta por parte de IDRD informar primero al apoyo a la supervisión y ese es el conducto regular, se aclara por parte de interventoria que esa versión no es la versión final pues estaba en subsanación del contratista, el contratista manifiesta que remitió el plano hoy en horas de la mañana para revisión, por lo cual, se soliuta por parte del IDRD que se entregue la versión final tanto en PDF como en DWG para su revisión lo antes posible pues ya se han pasado muchas días con este tema. Se informa por parte de interventoria que las observaciones eran únicamente incluir detalles. Se realiza presentación del plano allegado en PDF.
Se soliuta remitir el plano con el detalle de la tubería, en PDF y editable, se aclara que el contratista sugiere un geotextil NT 4000 por tanto, se debe ajustar el plano. Se validará por parte de interventoria pues se consudera que es demasiado alto. Se soliuta remitir el concepto del geotextil NT 4000 con su justificación para validación vía correo electrónico.
En el parqueadero ya se realizó la demolición y el retiro del material

TEMAS TRATADOS
que estaba que era el adoquín. Se ha realizado el transporte y retiro del material. Pendiente remisión de plano y propuesta del geotecnista para la estructura del parqueadero.
B.12 PRD:
En PRD, canchas de tenis se ha realizado la demolición de la carpeta asfáltica evidenciandose que el material que está bajo la cama no es apto.
*En cuanto a la zona de arena del parque de los niños se recomienda por parte de IDRD informar acerca de cualquier cambio, pues cada cambio nos puede representar un cambio presupuestal bastante fuerte. Se solicita no sobredimensionar el espacio sino realizar la propuesta de intervención de acuerdo al uso que es la concha, se recuerda que se debe garantizar la estabilidad de las obras pero eso no implica sobredimensionar, Se solicita mantener maquinaria y personal con todo lo necesario para trabajar en todos los frentes.
La interventoria manifiesta que se encuentra revisando la propuesta de las estructuras y así mismo la evaluación del presupuesto, se aclara al contratista que las propuestas de intervención no pueden ser sobredimensionadas. El contratista manifiesta que tiene claras las solicitudes del IDRD.
La interventoria manifiesta que se debe tener muy claro que se deben tener los drenajes adecuados para evitar colmataciones ya que la concha propuesta es de dimensiones muy amplias. Se aclara que la propuesta busca evitar la filtración de arena.
En PRD está pendiente la entrega de la propuesta de estructura definitiva, inicialmente se estaba presentando un corte con carpeta asfaltica base y subbase, se solicita el informe de geotecnia que soporta lo correspondiente.
B.13. Novios:
Se programó traslado del módulo el dia de mañana, el dia de hoy se está desmontando la cubierta y el tema de la parte hidraúlica, se solicita aclarar si se coordinó lo del módulo con el administrador tanto en novios como en Porvenir, la interventoria informa que en Porvenir si se realizó socialización con el administrador y se definió el sitio para instalación.
Se recuerda que los módulos y los elementos de los módulos están bajo responsabilidad del contratista, se aclara que el traslado de los módulos está previsto para mañana (los 3 módulos) se armarían la proxima semana.

TEMAS TRATADOS
En lo referente a la cimentación en novios se aclara que se realizará posterior al retiro de la iluminación navideña en el parque
Está pendiente la respuesta a las observaciones a la cimentación propuesta para el módulo
-Para el túnel, se encuentra en fabricación la estructura metálica, está pendiente la remisión del detalle del anclaje de la estructura a los pedestales que se van a realizar en el túnel.
-En uno de los juegos se realizó el mantenimiento en su totalidad.
8.14. Simón Bolívar:
- La interventoría solicita aclarar si se radicó el PMT, el contratista informa que si radicó y que se espera respuesta por parte de SDM el día de hoy en horas de la noche.
- En la zona del Maná se está realizando excavación perimetral, se dispuso un equipo mecánico para continuar, se está desarrollando la actividad ya con la aprobación del PMT podrían ingresar las volquetas, se solicitará el vactor para la próxima semana, se evidencia que continúa el agua interna y externamente, se evidenciaron 2 tuberías ayer para revisión.
Se informa que se ha registrado que cuando se ha realizado la excavación en el costado sur de los tanques se evidencian unas varillas existentes que pueden contribuir a la filtración. Una vez se tenga el área limpia se cuente con los elementos necesarios para impermeabilizar. El pozo se podría impermeabilizar la próxima semana, sin embargo, el contratista manifiesta que aunque se ha buscado no se encuentra la causa de la filtración.
Se programará reunión con el constructor del pozo.
- Se está realizando la pintura de la baranda perimetral al lago
- Cambio de malla eslabonada en mal estado
- Se está realizando pintura en las casetas de comidas
- Se presentó el modelo de los bebederos los cuales están avalados, el contratista manifiesta que llegan a finales de enero.
8.15. Sauzalito:
Se atendió la emergencia y se está instalando el sanitario, era un tubo que estaba sobresaliendo de la placa, defecto que se corrigió y se subsanó el inconveniente, actualmente el baño se

TEMAS TRATADOS
encuentro en funcionamiento.
8.16. Alla Blanca:
- Se informa por parte de interventoria que se inició la intervención esta semana la malla de cerramiento está adelantada podria finalizarse esta semana, se realiza el mantenimiento al cerramiento (soldaduras, platinas).
- En cuanto a la pista de patinaje se inició con el corte de la pista, salieron más elementos de los presupuestados inicialmente, se espera finalizar la actividad la próxima semana.
- En el área administrativa se debe cambiar un vidrio roto.
- Se deben atender unas humedades en la cocina y en la zona de reuniones de la administración.
8.17 Virrey:
- El contratista remite propuesta para cambio del juego resortado, se trasladó al IDRD la inquietud y la propuesta, la cuál está pendiente por definir por parte de IDRD.
8.18. Fontanor del Río:
-Pendiente instalación de vinilos, se aclara que se recibieron y se encuentran en fabricación, llegarían el 9 de enero para instalación.
P - En cuánto a la emergencia se atendió el tubo roto y se encuentra subsanado el requerimiento.
8.14. Estadio el Campín:
- Se instaló el pie de amigo para los arreglos pendientes
- En cuánto a la certificación de las ascensores se informó por parte del contratista que se contactó al proveedor quién realizará la cotización.
8.20. UDS.
- Pendiente suministro de materiales para arreglo de push en lavamanos que se encuentran en mal estado. El contratista manifiesta que el material llegaría mañana.
8.21. Rionegro:
- Pendiente desmonte de cerramiento, se solicita por parte de IDRD realizar disposición final pues se encuentran en muy mal estado, se solicita, revisar si hay paneles que se puedan llevar a Techo, si no, sería disposición final.
8.22. Servitá:

TEMAS TRATADOS
Teniendo en cuenta que la intervención es eléctrica, se realizaría dentro de 15 días.
8.23 Emergencias:
- Se realizó el ángulo solicitado en Compín.
- Complejo Acuático: Se trasladó el elemento (maquinaria) para realizar limpieza de cubierta por las palomas.
- Aurora: Se realizó el cambio de la tubería hace 8 días, el viernes se instalaron las láminas de PVC, la emergencia ya está cerrada.
- Renacimiento: Ayer se envió a producción los marcos para las tapas, se instalarían mañana.
Se solicita por parte de la entidad atender las emergencias en el menor tiempo posible, pues se colocaron tapas provicionales por ambulancia de parques para evitar accidentes.
- Aurora: Se solicita instalar la caja para el registro principal
- CEFE Tunal: Abierta, cambio de push el día de ayer, pendiente de autorización de ingreso a las 8:00 am mañana para verificación con motobomba, resane e instalación de la baldosa.
8.24. Tunal
- Eléctrico: Se instalaron luminarios herméticas, tomas GFCI en la zona de cocineta cumpliendo normativa RETIE, se finalizó cambio de luminarias en baños y cambio del tablero.
Pendiente la tapa del tablero y el directorio de circuitos, el contratista manifiesta que realizaría la actividad el día sábado.
Se solicita pintar o colocar adecuadamente el contac en la tubería, el contratista manifiesta que subsana la observación el sábado.
- Cambiar chapa tablero eléctrico
- Se requiere un condado tipo intemperie y una arnella o argolla, el contratista informa que en este momento se está ejecutando la actividad.
- Pendiente el control de iluminación, el contratista informa que ese tablero está en cotización, la interventoría solicita informar porqué no está en fabricación el tablero, se aclara que no se pasó por anticipo.
- Se solicita revisar las especificaciones técnicas del tablero.
- En cuanto al anticipo, se manifiesta que se pasará el tercer giro la

TEMAS TRATADOS
próxima semana.
- Obra civil: Se continúa con de adoquín en la entrada a portería e instalación de nuevo adoquín, se continúa con instalación de adoquín frente al sendero de la casa del adulto mayor, se instaló polisombra para el mantenimiento de ruta de la vida, continuan resanes y pintura en la entrada 1, se pintan puertos y barandas en la plazoleta central. Se presenta registro fotográfico; no se ha iniciado BMX, BMX iniciaría apenas desembolse la fiducia
8.25. Nuevo Muzú:
- Se realizó cambio de los luminarias en el coliseo, segun diseño fotométrico
-No se adelantaron actividades de obra civil
- En los baños se hizo mantenimiento de luminarias, pendiente cambio de tubos, el contratista manifiesta que ya se ejecutó este combio.
- En cuanto a la obra civil se informa que se retirarán los escombros de la parte del gabinete, se realizó pedido para inicio de las obras en la zona de juegos infantiles.
- Se solicita actualizar la socialización con la administración para informar la intervención en zona infantil.
8.26. Cayetano Cañizares:
- Esta semana se trabajó en la instalación del vinilo en los Led de la luminaria, con inclinación y apuntamiento para medición de niveles de iluminación. El contratista informa que ya finalizó la instalación del vinilo sólo que por lluvias quedó pendiente el cableado del poste para energizar las luminarias. Se solicita la medición de los niveles de iluminación para el próximo martes.
8.27. Fragua:
- Eléctrico: Se informa que ya se cuenta con el material en sitio, no se ha iniciado la actividad.
- Se incluyó en la priorización los luminarias de la fachada.
- El contratista manifiesta que se tiene previsto el inicio del cambio de las luminarias en coliseo el próximo martes.
- Se continúa con pulida de pisos de patinaje, se finaliza hoy.
- Se realiza demolición y retiro de la carpeta asfáltica, pendiente aval

TEMAS TRATADOS
del PMT y recomendación del geotecnista para definición de estructura.
* Frentes a iniciar después del 15 de enero. Novios, Eduardo Santos, UDS Softball, UDS Beisbol, parque de los niños.
* Se solicita realizar disposición rápida de las luminarias en los frentes de obra (traslado a techo o disposición final). El contratista manifiesta que se realizó reserva y se contrató una empresa para este tema en la segunda o tercera semana de enero (9 de enero).
* El contratista manifiesta que entregará las actas de baja de elementos el dia de mañana. Tunal, Cayetano Cañizares, PRD, Nuevo Nuzú y velódromo primero de mayo
* El IDRD solicita listado de luminarias LED instaladas en parque.
* El IDRD aclara que este contrato no tiene algún PP para cumplimiento de meta ambiental
8.28. Eduardo Santos:
- Se realiza cambio de registros en baños, cambio de fluxómetros, desmonte de puerta de baño, desmonte de puerta en teatro, impermeabilización de bajantes en coliseo, desmonte de enchape, no hay avance óptimo pues no hay suficiente material
- Se realizará visita de verificación el día de mañana pues el contratista manifiesta que ya realizó las actividades faltantes.
* Se solicita para cada comité dejar plasmado el %. Programado general del contrato y el %. Ejecutado general del contrato para los registros correspondientes.
* Se solicita llevar a mesa de trabajo de mañana las memorias impresas para verificación, para Olaya.
* El acta de NP 2 se encuentra en trámite.

COMPROMISOS		
TEMA	RESPONSABLE	FECHA LÍMITE PARA SU REALIZACIÓN
Calidad - Hoja de vida auditor interno	Contratista	28-12-23
Calidad - Diseño Marshall	Contratista	Semana del 8 de enero
Calidad - Informe #4	Contratista	29-12-23
Calidad - Listado semanal materiales	Contratista	Primer día hábil semana
Ambiental - Subsanación informe #4	Contratista	29-12-23
Ambiental - Vallas sin estructura	IDRD	Pendiente
Olaya - Finalización observación eléctrica	Contratista	29-12-23
Olaya - Colchonetas Filtración	Contratista	Segunda sem. de enero.
Coliseo primero de mayo - Inicio baños eléctrico	Contratista	Semana del 9 de enero
Velódromo - Informe geófono / solución propuesto	Contratista	Próx Comité.
Villa de los Alpes - Terminación actividades eléctricas	Contratista	29-12-23
Gilma Jimenez - Inicio actividades	Contratista	Tercera semana de enero.
Naranjos - Vinilo	Contratista	29-12-23
Niños - Plano en pdf y dwg ajustado	Contratista	29-12-23
Novios - Inicio cimentación / concepto geot	Contratista	Segunda semana enero. 9/24-12.
Armado módulos trasladados	Contratista	Próx Semana
Novios - Detalle anclaje estruc. metalico módulo	Contratista	29-12-23
Simón Bolívar - Visita pozo	Contratista - Interv - IDRD	Por Definir.

EVALUACIÓN Y CIERRE DE LA REUNIÓN					
¿Se logró el objetivo?	SI	X	NO		
Observaciones					

Siendo las _____ se da por terminado el comité/reunión, en constancia firman:

PRESIDENTE / DELEGADO / JEFE DEPENDENCIA / QUIÉN CONVOCA		SECRETARIO (S) Si en la reunión no se maneja esta delegación coloque N.A.		
FIRMA		FIRMA	Karen A	
NOMBRE		NOMBRE	Karen Adriana Algecuras	
CARGO		CARGO	Inspectora interventoria	

NOMBRE COMPLETO DE QUIÉN ELABORA EL ACTA:	Karen Adriana Algecuras Castro.

COMPROMISOS		
TEMA	RESPONSABLE	FECHA LÍMITE PARA SU REALIZACIÓN
Virrey - Definición resultado	IDRD	Pendiente
Compín - Certificación de ascensores	Contratista	En trámite
Servitá - Inicio	Contratista	Dentro de 15 días
Nuevo Muzú - Inicio obra juegos infantiles	Contratista	Próx Semana
Actas de bajo de elementos	Contratista	29-12-23

EVALUACIÓN Y CIERRE DE LA REUNIÓN					
¿Se logró el objetivo?	SI	X	NO		
Observaciones					

Siendo las _____ se da por terminado el comité/reunión, en constancia firman:

PRESIDENTE / DELEGADO / JEFE DEPENDENCIA / QUIÉN CONVOCA		SECRETARIO (S) Si en la reunión no se maneja esta delegación coloque N.A.		
FIRMA		FIRMA	Karen Algecuras	
NOMBRE		NOMBRE	Karen Adriana Algecuras C.	
CARGO		CARGO	Inspectora Interventoría	

NOMBRE COMPLETO DE QUIÉN ELABORA EL ACTA:	Karen Adriana Algecuras Castro.

BOGOTÁ

LISTADO DE ASISTENCIA / REGISTRO DE DIVULGACIÓN

EVENTO: Comité de seguimiento # 12 COP 3099/23 FECHA: 28 12 2023

HORA INICIAL 2:00 pm HORA FIN. 5:00 pm LUGAR Virtual - Plataforma Google Meet

No.	NOMBRE	CARGO	DEPENDENCIA	FIRMA	DILIGENCIAR POR ASISTENTES EXTERNOS AL IDRD		
					ENTIDAD	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO
1	Edna Constanza Cepeda	Directora Interv	Soliun Ingeniería	—	Interventoría		
2	Paola Reyes	Ing electricista	Soliun Ingeniería	—	Interventoría		
3	Luis Fernando Mondragón	Residente interv	Soliun Ingeniería	—	Interventoría		
4	Andrés Pulido	Coordinador obra	C. Parques BOG	—	Contratista		
5	Neffer Nossa	Inspector de obra	C Parques BOG	—	Contratista		
6	Katherin Cobos	Coordinador obra	C Parques BOG	—	Contratista		
7	Vianney Leaño	Prof de calidad	Soliun Ingeniería	—	Interventoría		
8	Mónica Gaona	Prof de calidad	C. Parques BOG	—	Contratista		
9	Angélica Romero	Apoyo supervisión	IDRD	—	IDRD		
10	Diana Santa María	Profesional Ambiental	C P. BOG	—	Contratista		
11	Yineth Cruz	Profesional SST	Soliun Ingeniería	—	Interventoría		
12	Ingrid Baez	Profesional SST	C Parques BOG	—	Contratista		
13	Luz Stella Quintero Rodriguez	Residente de Obra	C. Parques BOG	—	Contratista		
14	Luis Alfredo granados Donado	Director de Obra	Consorcio Parques BOG	—	Contratista		
15	José Orlando Peña Baez	Residente de Obra	Consorcio P BOG	—	Contratista		
16	Julieth Contreras	Inspector obra	C. Parques BOG	—	Contratista		
17	Yesica Agudelo	Prof Social	C. Parques BOG	—	Contratista		
18	Patrick Chipitte Prieto	Prof Electrico	C Parques BOG	—	Contratista		

Con la suscripción del presente formulario, autorizo al IDRD así como a cualquier dependencia y/o área del Instituto, a realizar el tratamiento sobre mis datos personales con sujeción a lo establecido en sus Políticas de Protección de Datos Personales, atendiendo a las finalidades en ellas señaladas. Las Políticas pueden ser consultadas en la página web del IDRD: https://www.idrd.gov.co/politicas-seguridad-y-proteccion-datos

GESTIÓN DOCUMENTAL -V.4

926

BOGOTÁ

LISTADO DE ASISTENCIA / REGISTRO DE DIVULGACIÓN

EVENTO: Comité de seguimiento # 12 COP 3099/23 FECHA: 28 12 2023

HORA INICIAL 2:00 pm HORA FIN. 5:00 pm LUGAR Virtual - Plataforma Google Meet

No.	NOMBRE	CARGO	DEPENDENCIA	FIRMA	DILIGENCIAR POR ASISTENTES EXTERNOS AL IDRD		
					ENTIDAD	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO
1	Luis Alberto Medrano	Residente Interven	Soliun Ing	—	Interventoría	—	—
2	Andres Guatame	Inspector Interven	Soliun Ing	—	Interventoría	—	—
3	Karen Adriana Algeciras	Inspectora Interv	Soliun Ing	—	Interventoría	—	—
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							

Con la suscripción del presente formulario, autorizo al IDRD así como a cualquier dependencia y/o área del Instituto, a realizar el tratamiento sobre mis datos personales con sujeción a lo establecido en sus Políticas de Protección de Datos Personales, atendiendo a las finalidades en ellas señaladas. La Políticas pueden ser consultadas en la página web del IDRD: https://www.idrd.gov.co/politicas-seguridad-y-proteccion-datos

ANEXO 3. CONTROL CORRESPONDENCIA CONTRATISTA

CONSORCIO PARQUES BOG	RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA	Código:FC-10 Versión: 2 Fecha de Aprobación: 15-Dic-2023

PERÍODO COMPRENDIDO ENTRE EL 1-ene Y EL 31-ene

TIPO DE CONTRATO CONTRATO DE OBRA PÚBLICA

OBJETO: CONTRATAR MEDIANTE EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, EL MANTENIMIENTO, ADECUACION, REPARACIÓN Y RECUPERACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS PARQUES QUE INTEGRAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES ADMINISTRADOS POR EL IDRD

CONTRATISTA: CONSORCIO PARQUES BOG CONTRATO No. CO- IDRD 3099-2023

INTERVENTOR: SOLIUN INGENIERIA SAS CONTRATO No. CO-IDRD-3131-2023

FECHA	REFERENCIA / RADICADO	ASUNTO	ENVÍA	RECIBE
CORRESPONDENCIA RECIBIDA				
3/01/2024	IDRD-3131-2023-174	RESPUESTA COMUNICADO CTO-IDRD 3099-2023-146 SOLICITUD VINILOS VALLAS	SOLIUN INGENIERIA SAS	CONSORCIO PARQUES BOG
3/01/2024	IDRD-3131-2023-175	Respuesta al comunicado CTO-IDRD-3099-2023-146 –HOJAS DE VIDA PROFESIONAL GERENCIA DE PROYECTOS	SOLIUN INGENIERIA SAS	CONSORCIO PARQUES BOG
5/01/2024	IDRD-3131-2023-180	Reiterada solicitud de atención a compromisos	SOLIUN INGENIERIA SAS	CONSORCIO PARQUES BOG
9/01/2024	IDRD-3131-2023-181	Atraso programación Parques Alta Blanca y Simón Bolívar	SOLIUN INGENIERIA SAS	CONSORCIO PARQUES BOG
11/01/2024	IDRD-3131-2023-182	Solicitud Propuesta Estructura de Piso Zona de Juegos Infantiles cerca de la zona de Grecoromanos. Parque Bosques de San Carlos – Cod. 18-028	SOLIUN INGENIERIA SAS	CONSORCIO PARQUES BOG
9/01/2024	IDRD-3131-2023-184	Falta de personal para ejecutar obras. Parque Villa de los Alpes – Cod. 04-075	SOLIUN INGENIERIA SAS	CONSORCIO PARQUES BOG
11/01/2024	IDRD-3131-2023-187	Respuesta correo electrónico 9 enero 2024 listado de materiales	SOLIUN INGENIERIA SAS	CONSORCIO PARQUES BOG
11/01/2024	IDRD-3131-2023-188	Solicitud Componente SST	SOLIUN INGENIERIA SAS	CONSORCIO PARQUES BOG
13/01/2024	IDRD-3131-2023-189	Desarrollo de Actividades Parque Alta Blanca	SOLIUN INGENIERIA SAS	CONSORCIO PARQUES BOG
13/01/2024	IDRD-3131-2023-191	Desarrollo de Actividades Parque Alta Blanca	SOLIUN INGENIERIA SAS	CONSORCIO PARQUES BOG
15/01/2024	IDRD-3131-2023-192	Respuesta correo electrónico – Intervenciones parque de los niños	SOLIUN INGENIERIA SAS	CONSORCIO PARQUES BOG
15/01/2024	IDRD-3131-2023-193	Respuesta CTO-IDRD-3099-2023-166	SOLIUN INGENIERIA SAS	CONSORCIO PARQUES BOG
16/01/2024	IDRD-3131-2023-194	FALTA DE MATERIALES. PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS – COD. 18 – 028.	SOLIUN INGENIERIA SAS	CONSORCIO PARQUES BOG
17/01/2024	IDRD-3131-2023-197	RESPUESTA COMUNICADO CTO-IDRD-3099-2023-162 ORDEN DE GIRO No. 3	SOLIUN INGENIERIA SAS	CONSORCIO PARQUES BOG
17/01/2024	IDRD-3131-2023-198	Respuesta correo electrónico – Intervenciones parque fragua	SOLIUN INGENIERIA SAS	CONSORCIO PARQUES BOG
19/01/2024	IDRD-3131-2023-200	Requerimiento Componente SST	SOLIUN INGENIERIA SAS	CONSORCIO PARQUES BOG
18/01/2024	IDRD-3131-2023-201	Respuesta comunicado CTO-IDRD-3099-2023-172 Intervenciones parque de los niños	SOLIUN INGENIERIA SAS	CONSORCIO PARQUES BOG
CORRESPONDENCIA ENVIADA				
9/01/2024	CTO-IDRD-3099-2023-159	Informe Mensual – Anticipo	CONSORCIO PARQUES BOG	SOLIUN INGENIERIA SAS
11/01/2024	CTO-IDRD-3099-2023-160	Respuesta comunicado IDRD-3131-2024-183	CONSORCIO PARQUES BOG	SOLIUN INGENIERIA SAS
12/01/2024	CTO-IDRD-3099-2023-162	Orden Giro 3 – Anticipo	CONSORCIO PARQUES BOG	SOLIUN INGENIERIA SAS
12/01/2024	CTO-IDRD-3099-2023-163	Respuesta comunicado IDRD-3131-2023-188	CONSORCIO PARQUES BOG	SOLIUN INGENIERIA SAS
15/01/2024	CTO-IDRD-3099-2023-164	Plan Adquisiciones	CONSORCIO PARQUES BOG	SOLIUN INGENIERIA SAS
15/01/2024	CTO-IDRD-3099-2023-165	Caracterización Materiales Granulares	CONSORCIO PARQUES BOG	SOLIUN INGENIERIA SAS
15/01/2024	CTO-IDRD-3099-2023-166	Control Calidad Adoquín	CONSORCIO PARQUES BOG	SOLIUN INGENIERIA SAS
16/01/2024	CTO-IDRD-3099-2023-167	Entrega Items No Previstos	CONSORCIO PARQUES BOG	SOLIUN INGENIERIA SAS
16/01/2024	CTO-IDRD-3099-2023-168	Informe Mensual – Anticipo	CONSORCIO PARQUES BOG	SOLIUN INGENIERIA SAS
15/01/2024	CTO-IDRD-3099-2023-169	Diseño Marshall	CONSORCIO PARQUES BOG	SOLIUN INGENIERIA SAS
16/01/2024	CTO-IDRD-3099-2023-170	Listado de Materiales	CONSORCIO PARQUES BOG	SOLIUN INGENIERIA SAS
17/01/2024	CTO-IDRD-3099-2023-171	Entrega Items No Previstos	CONSORCIO PARQUES BOG	SOLIUN INGENIERIA SAS
17/01/2024	CTO-IDRD-3099-2023-172	Intervenciones Parque De Los Niños 12-141	CONSORCIO PARQUES BOG	SOLIUN INGENIERIA SAS
18/01/2024	CTO-IDRD-3099-2023-173	Control Calidad De Materiales	CONSORCIO PARQUES BOG	SOLIUN INGENIERIA SAS
18/01/2024	CTO-IDRD-3099-2023-175	Control Calidad Adoquín	CONSORCIO PARQUES BOG	SOLIUN INGENIERIA SAS
19/01/2024	CTO-IDRD-3099-2023-176	Respuesta Comunicado IDRD-3131-2023-181	CONSORCIO PARQUES BOG	SOLIUN INGENIERIA SAS
18/01/2024	CTO-IDRD-3099-2023-177	Respuesta Comunicado IDRD-3131-2023-194	CONSORCIO PARQUES BOG	SOLIUN INGENIERIA SAS
18/01/2024	CTO-IDRD-3099-2023-178	Intervenciones Parque La Fragua	CONSORCIO PARQUES BOG	SOLIUN INGENIERIA SAS
18/01/2024	CTO-IDRD-3099-2023-179	Respuesta comunicado IDRD-3131-2023-200	CONSORCIO PARQUES BOG	SOLIUN INGENIERIA SAS
18/01/2024	CTO-IDRD-3099-2023-180	Desarrollo Actividades Escenario Deportivo y/o Parque Alta Blanca	CONSORCIO PARQUES BOG	SOLIUN INGENIERIA SAS
18/01/2024	CTO-IDRD-3099-2023-181	Fotometría	CONSORCIO PARQUES BOG	SOLIUN INGENIERIA SAS
22/01/2024	CTO-IDRD-3099-2023-182	Orden Giro 3 – Anticipo	CONSORCIO PARQUES BOG	SOLIUN INGENIERIA SAS

ANEXO 4. BITACORA

cerramiento perimetral del parque.

NOTA 33 Continúa la demolición del granito fundido en la pista de patinaje.

NOTA 34 Avance en corte del granito fundido (pista).

NOTA 35 Revisión y ajuste de area a intervenir en pista de patinaje. (Ing. Residente, Contratista e Interventoría)

NOTA 36 Martes 2 de Enero 2024

NOTA 37 Personal de Obra: 1 Residente de obra, 1 Cuadrilla de instaladores de granito.

Clima: Dia soleado

NOTA 38 Equipo: Pulidoras, taladro demoledor, herramienta menor

Actividades de obra:

NOTA 39 Avance en la demolición de la placa de granito fundido en los sectores donde está mas afectada (dilataciones y grietas).

NOTA 40 Se le solicita al Contratista agilizar los trabajos para poder realizar la entrega a la Administración del Parque

Norma

Powered by CamScanner

Norma

Powered by CamScanner

Norma

Powered by CamScanner

Norma

Powered by CamScanner

Norma

Powered by CamScanner

Norma

Powered by CamScanner

JUEVES 11 DE ENERO DE 2024

NOTA 02 PERSONAL DE OBRA: 1 INGENIERO RESIDENTE, 1 ADMINISTRADOR DE OBRA, 1 OFICIAL ALBAÑIL, 1 COMODIN DE ALMACEN

CLIMA: SOLEADO

NOTA 01 HERRAMIENTA Y EQUIPO: 1 BOLSA, 1 TALADRO DEWALT, HERRAMIENTA MENOR

NOTA 02 ACTIVIDADES:

- ASISTENCIA INSTALACIÓN DE GRADAS PREFABRICADAS Y DEMOLICIÓN DE CONCRETO EXISTENTE Y EL RETIRO Y ALMACENAJE DE RIOS
- NOTA 03 ANTES DE LA COLOCACIÓN DE CAMPANA NO PUDO DICHO TRABAJO SE REALIZARA CON EQUIPO ADECUADO PARA EVITAR LAS PARTICULAS, EN OTRA FECHA SE REALIZARA LA INSTALACIÓN DE LAS PIEZAS QUE SE ENCUENTRAN PREFABRICADAS

Norma

Powered by CamScanner

Norma

Powered by CamScanner

Norma

Powered by CamScanner

LUNES 15 DE ENERO DE 2024

NOTA 71: PERSONAL DE OBRA: 1 INGENIERO RESIDENTE, 1 DIRECTOR DE OBRA, 1 DIRECTOR DE INTERVENTORÍA, 1 RESIDENTE DE OBRA, 1 MAESTRO DE OBRAS, 1 OFICIAL, 1 AYUDANTE, 10 AYUDANTES

NOTA 72: MAQUINARIA: RETROEXCAVADORA, MINICARGADOR, VOLQUETA

NOTA 73: SE INICIA EL LAVADO DE LA PISTA DE PATINAJE

NOTA 74: SE REALIZA VISITA DE OBRA PARA REVISAR EL AVANCE DE FISURAS EN LAS ZONAS DE INTERVENCIÓN DEL OBJETO DE MEJORAR EL MANTENIMIENTO DE LA PISTA DE PATINAJE

NOTA 75: EN DICHA REVISIÓN SE

Norma

Powered by CamScanner

DETERMINA INSTALAR EL TAPIZ-
MIENTO DE FONDO CON JUNTA-
FLEX Y LA INSTALACIÓN DE
UNA TIRA DE BORDE PERIMETRAL
PARA QUE ABSORBA LOS
MOVIMIENTOS DE DILATACIÓN Y
CONTRACCIÓN DE LOS MATERIALES

Martes, Enero 16/2024
clima: Soleado
Equipo y herramienta: Herramienta menor, pisón
Personal de obra: 1 residente de obra, 1 residente SST, 2 oficiales, 1 ayudante.
Actividades: Se realiza corrección en dilataciones zona vestíbulo, se continua con entrega de limpieza general.

Norma

Powered by CamScanner

Miércoles, Enero 17/ 2024.

clima: Soleado.

Equipo y herramienta: pulidora, herramienta menor.

Personal de obra: 1 residente de obra, 1 residente de SST, 2 oficiales, 1 ayudante.

Actividades: Se continua con correcion e dilataciones en zona velodromo, instalando Sika Rod y se aplica el sellador de juntas poliuretano. Se continua con actividad de limpieza concreto.

Jueves, Enero 18/ 2024.

clima: Soleado.

Equipo y herramienta: pulidora, herramienta menor

Actividades: Se continua con correcciones en dilataciones, zona velodromo, con instalación Sika Rod y se aplica sellador de juntas poliuretano, se continua con limpieza concreto, se inicia aplicacion mortero pega.

Norma

Powered by CamScanner

Viernes, Enero 19/2024

Alma: Soleado.

Equipo y herramienta: pulidora, herramienta menor

Actividades: En zona administración se inicia escarificación superficie que presenta humedad se realiza aplicación estuco en toda la superficie se finaliza mantenimiento cercámo en zona velódromo.

Norma

Powered by CamScanner

Bitácora de obra.

Nombre Parque: Eduardo Santos

Codigo: 14-030

Objeto del contrato: Contratar mediante el Sistema de precios unitarios y a monto agotable el mantenimiento, adecuacion, reparacion y reaprovación de la estructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD

Contrato de obra N. 3099 de 2023.

Contrato de interventoria N° 3131 de 2023

Contratista: Consorcio Parques Bogotá

Interventoria: Soluciones Ingenieria Sas.

Residente de obra

Arq. Director de obra
Luis Alfredo Grandos

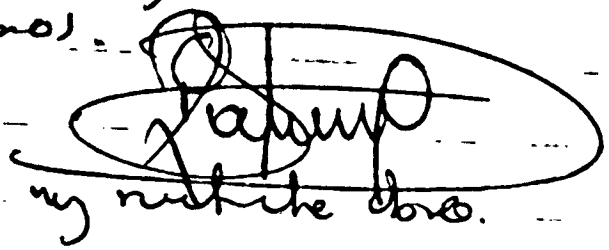
Director de interventoria
Arq Edna Cepeda.

Residente de interventoria

Firma

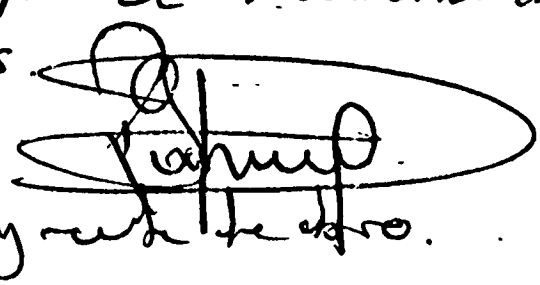
1274

1/dic/23 Personal en obra: 1 residente de obra, 1
Valor 1 residente de interventoría, 1 inspector, 1 Plomero
1 oficial de obra.
Clima = Soleado
Actividades realizadas
se realizó visita diagnostico de baños para
solicitud de insumos.



ing residente obra.

2/dic/23 Personal en obra: 1 residente de obra, 1
Valor 2 residente de interventoría, 1 inspector de obra, 1
Oficial y 1 ayudante.
Clima Soleado
Herramientas y equipo: Herramienta menor
Actividades realizadas: Se realiza el
desmonte de lavamanos en baño de hombres y
mujeres.



ing residente obra.

clima

4 dic/23 Personal en obra: 1 residente de obra, 1 residente
lunes de interventoria, 1 inspector de obra, 4 oficiales 1
Nota 3 maestro y 1 ayudante de obra civil, 1 Plomero
Clima: Soleado
Herramientas y equipos. Herramienta menor
Actividades realizadas: desmonte de aparatos,
Fluxometros, duchas. existentes

y sello de obra

5 dic/23 Personal en obra: 1 residente de obra, 1 residente
Martes de interventoria, 1 inspector de obra, 1 maestro,
Nota 4 1 ayudante y 1 plomero.
Clima: Soleado
Herramientas y equipos: Herramienta menor
Actividades realizadas: Se realizo regatas para
cambio de tuberia de duchas, instalacion de
flexometros en sanitarios baños hombres y
mujeres; desmonte de puertas se realiza
inicio de desmonte piso caucho en zonas
Baño lavables

y sello de obra

6 dic/23 Personal en obra: 1 residente de obra, 1
Martes residente de interventoria, 1 inspector de obra,
Nota 5 1 maestro y 1 ayudante de obra civil.
Clima Soleado
Herramientas y equipos: Herramienta menor
Actividades realizadas: se finaliza el desmonte
y retiro de piso caucho en zona de baños lavables

y sello de obra

8 dic/23 Se informa a interventoria que el personal
Nota 6 de obra fue trasladado a otro frente
en lo que se realiza el insumo de materiales y
equipos.

y sello de obra

18 dic/23 Personal en obra: 1 maestro 1 Residente de
Nota 7 Obra, 1 residente de interventoria, 1 inspector
de obra.
Clima: lluvia durante el dic.
Actividades realizadas: Desmonte de puertas en baños de

Se realiza el retiro de luminarias existentes registros de baños hombres y mujeres.

y un ayudante de obra.

18dic/23 Nota 8 Personal en obra: 1 maestro, 1 inspector de obra, 1 inspector de interventoria, 1 residente de obra, 1 residente de interventoria.
-Clima: Nublado
Herramienta y equipos: Herramienta menor.
Actividades realizadas por el contratista:
Desmonte de puertas baño hombres, y retiro de baldosas en mal estado baños hombres y mujeres.

y un ayudante de obra.

19dic/23 Nota 9 Personal en obra: 1 maestro, 1 inspector de obra y 1 residente de interventoria, 1 residente de obra.
Clima Soleado
Herramientas y equipos. Herramienta menor
Actividades realizadas por el contratista:
- se realiza instalacion de rollizos y polisombra para cerramiento de la zona de baños
- se realiza desmonte de baldosas en baños.

y un ayudante de obra.

20dic/23 Nota 10 Personal de obra: 1 maestro, 1 inspector de obra, 1 inspector de interventoria, 1 residente de obra, 1 residente interventoria
Clima: Soleado
Herramientas y equipos: Herramienta menor
Actividades realizadas por el contratista:
Se termina cerramiento de la zona de baños aludables y se inicia el retiro del piso caucho. y demolicion de pocheta baños

y un ayudante de obra. Interventoria

21dic/23 Nota 12 Personal de obra: 1 maestro, 1 plomero, 1 ayudante de obra, 1 ayudante interventoria, 1 residente obra y 1 residente interventoria
clima: Nublado
Equipos: Herramienta menor
Actividades realizadas: retiro de baños aludables, cuadrados, sur e instalacion de

bajantes en 4" sanitario, instalacion de registros 1 1/2" en baños

y residente obra. interventoria

Nota 13 Se solicita al contratista realizar la senalizacion de los acopios de materiales y RCD y se le recomienda que ninguna persona ingrese a la cancha del coliseo y se realice el transito por los laterales Fuera de esta ya que se ha recibido la observacion por parte de la administracion

Nota 14 Viernes 22 de diciembre 2023
Clima: Soleado. Equipo: Herramienta menor
Se realiza el armado del andamio para las actividades de la canal de la cubierta, se recomienda suministrar todos los materiales y equipos requeridos para las diferentes actividades y no llegar a presentar atraso en la programacion

y residente de obra. interventoria

Nota 15 Personal en obra: 1 oficial + 1 ayudante + 1 plomero + 1 residente de interventoria + 1 residente contratista + 1 inspector de interventoria + 1 inspector contratista
No se continua con el armado del andamio hasta que se diligencie los permisos de trabajo en alturas correspondientes, se continua con la instalación de registros de 1 1/2" en baños y se continua con el cambio de bajantes en gradercias

interventoria y residente de obra

Nota 16 Sábado 23 de diciembre 2023
Clima Soleado
Equipo y Herramienta: andamios certificados, Herramienta menor.
Se realiza trabajo de limpieza de viejo canal en compañia de la residente SST: Se realiza charla de capacitacion seguridad y salud de trabajo:

y residente de obra

Nota 17 Martes 26 diciembre 2023

Personal en obra: 1 maestro, 2 ayudantes, 1 residente de obra, 1 inspector.

Herramientas y equipos: Herramienta menor y andamios instalados.

Clima soleado

Actividades realizadas

-Se fijaron los bajantes y se aplicó silicona para minimizar cualquier filtración y se aplicó mortero.

Mayor control en cambios partes.

y cuadrilla de obreros

Nota 18 Miercoles 27 diciembre 2023

Personal en obra: 1 residente de obra, 1 inspector de obra, 1 inspector de interventoría, 1 maestro, 1 oyudante y 1 planos.

Herramientas y equipos: Herramienta menor.

Clima soleado

Actividades realizadas:

-Se realiza la instalación de tubería CPVC y duchas completas en baños de hombres y mujeres, instalación de registros baño hombres y mujeres

Instalación de llaves punto hidráulico para baño hombres y mujeres.

y cuadrilla de obreros

Nota 19 Jueves 28 de diciembre 2023

Personal en obra: 1 residente de obra, 1 inspector de interventoría, 1 maestro, 1 oyudante, 1 planos.

Herramientas y equipos: Herramienta menor.

Clima: Soleado

Actividades realizadas:

-Se aplica mastro de pañete en regatas de duchas baños hombres y mujeres.

y se finaliza la instalación de registros de baño de hombres y baño de mujeres.

Se realiza la toma de medidas para las (divisiones) puertas en acero inoxidable de los baños

y cuadrilla de obreros

Jueves 29 diciembre 2023

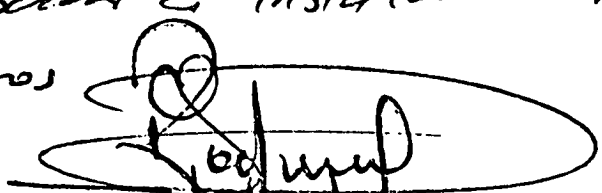
Personal en obra: 1 residente de obra, 1 inspector de obra, 1 inspector de intervención, 1 maestro, 1 ayudante.

clima Soleado

Herramientas y equipo: Herramienta menor

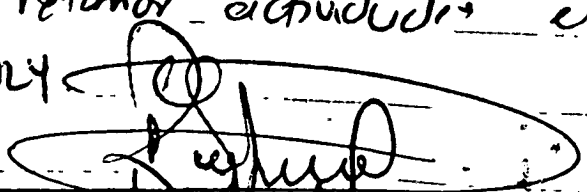
Actividades realizadas

-Se finaliza la aplicación de mortero en los regates de los duchas y pañete en los registros para proceder a instalar enchape y cajas tapa de registros



y entrega de obra.

Total Se informa a interventoría que después del día 30 de diciembre al 8 de (diciembre) enero se gestionaron pedidos y compras de suministros para retomar actividades el día 9 de enero del 2024



y entregado

Nota 22 9 Enero 2024:
Personal en obra: 1 maestro, 1 ayudante, 2 trabajadores metalmecánica.
Clima soleado.
Actividades realizadas.
- Se realiza desmonte de basculables para llevar a taller a mantenimiento.
- Construcción de escalera marcha (2 grados) costado sur del coliseo.

Nota 23 10 Enero 2024
Personal en obra: 1 maestro, 1 ayudante, 1 residente de obra, 1 residente interventoría, 1 inspector.
Clima soleado.
Actividades realizadas
Se finaliza el desmonte de basculables.
Y son trasladados para mantenimiento.
Se aplana la escalera marcha del coliseo.

Nota 24 Se informa a Interventoría que apart. del día 11 de Enero se realizan trabajos en taller de metalmecánica. a los basculables el cual contempla realizar el desmonte, reposición de pernos y pintura de los equipos. ...

19 Enero 2024
Personal en obra: 1 aspectador, 1 residente, 1 residente interventoría 1 Oficial y 1 ayudante.
Herramientas y equipos: Elementos menores Llave Stecd.
Actividades realizadas.
- Se realiza retiro de cuchara en mal estado y tuercas de bombines.
- Se realiza retiro de cuchara desmontada a zona basculadora a disposición final

1278

BITACORA DE OBRA

PARQUE CAYETANO CAÑIZARES

CODIGO: 08-241

CONTRATO 3099 DEL 2023

OBJETIVO. Contratar mediante el Sistema de precios unitarios y a monto Agotable, el mantenimiento, Adecuación, reparación y Recuperación de la infraestructura de los parques que integran el Sistema Distrital de Parques Administrados por el IDRD.

CONTRATISTA: Consorcio Parque Bog
Director de Obra: Luis Alfredo Granados
Residente de obra: Luz Stella Quintero.

Interventoria: Soliun Sas
Contrato: 3031 De 2023
Residente: JOHN. Carrillo Director:
NOTA: los profesionales adjuntos como los inspectores hidraulicos, electricos, asistentes pueden hacer anotaciones.

Norma

Powered by CamScanner

Nota 18 Fecha: 30 Diciembre 2023
Parque: Cayetano Cañizares
Personal: 2 instaladores de Fachada Verde
Actividades: Se continúa con la instalación de estructura IPE en muros de la parte exterior. Saludo.

Fecha: 02 de Enero de 2024
Nota 19 Parque: Cayetano Cañizares
Clima: Cálido
Actividades: Se realiza cortes de guías y pintura de Estructuras IPE en muros de la parte Exterior
Saludo.
Luz Quintero

Fecha: 03 de Enero de 2024
Nota 20 Parque: Cayetano Cañizares
Clima: Cálido
Personal: 2 instaladores de Fachada Verde.
Actividades: Se continúa con Actividades de Fachada Verde en muros de la parte exterior. Saludo.
Norma

Powered by CamScanner

Nota 21

Fecha: 04 de Enero 2024

Parque: Cayetano Cañizares

Clima: Caldo y Nublado

Personal: 2 instaladores de Fachada Verde.

Actividades: Se continua con actividades de Fachada Verde en muros de la parte exterior.

Nota 22

Fecha: 05 de Enero 2024

Parque: Cayetano Cañizares

Clima: 2 instaladores de Fachada Verde

Personal: 2 instaladores de fachada Verde.

Actividades: Se continua con trabajos de Fachada Verde como la instalación de juegos en los muros de la parte exterior.

Se Solicito apoyo a los instaladores de Bayer para terminar los contenedores

Nota 23

Fecha: 02 de enero de 2024

Parque: Cayetano Cañizares

Personal: 2 instaladores de fachada Verde

Actividades: Se Continua con trabajos de Fachada Verde en los muros de la parte exterior.

Powered by CamScanner

Fecha: 09 de Enero 2024
Notas Parque: Cayetano Cañizares
Personal: 2 instaladores de Fachada Verde
Clima: Calido.
Actividades:
Notas / Se Vemos Instalacion de IP y plantas en la parte Exterior de Edificio principal Costado Oriental; Se Avanza Instalacion las Guayas Cuando Se Terminen de Instalar Todas las IP y Soportes para Evitar Q. Roso Dicha de la Cubierta de las jardineras Varias Con las plantas

Luz Otro

Fecha: 10 de Enero 2024
Parque: Cayetano Cañizares
Personal: 2 instaladores de Fachada Verde, 3 electricos.
Equipo: 1 manlift.
Notas/ Actividades: Se continue con trabajos de Fachada Verde en muros

Powered by CamScanner

interiores y exteriores.
Se lleva material para reparar cableado de poste (1) que no estan funcionando los lamparas. Se realiza revision
Luis.

Fecha: 11 de Enero 2024
Pagué: Catalano Cenizares
Personal: 2 instaladores de fachada Verde y 2 electricos.
Novedades: Se continua con trabajos de fachada Verde. Se realiza revision en el perimetro de la cancha sintetica de la torre 1 a la entrada de la cancha para buscar la averia de que alumbra la torre 6 y verificar porque no estan funcionando los laminas
Luis
Luis Ortiz

Firma

Powered by CamScanner

Fecha: 12 de Enero 2024
Parque: Cafetero Carrizales
Personal: 2 electricos, 2 instaladores de Fachada Verde y 1 ayudante.
Equipo: 1 manlift
Actividades: Se continúa con trabajos de fachada verde.
Se realiza cateo de la tubería y se identifica que la tubería va por debajo de la viga del cerramiento de la cancha sintética, se sugiere que posiblemente al colocar la viga de cerramiento una sección del tubo sobre perforada por donde ingresa mezcla a la tubería dejando obstruida la tubería por la cual el cable quedó atrapado. Se reporta a instalaciones y da aprobación de crear una tubería nueva y cablear

Luz Quintero

Powered by CamScanner

Fecha: 13 de Enero 2024
Parque: Cayetano Cañizares
Personal: 2 electricos, 1 ayudante; 2 instaladores de Techado Verde.
Equipo: 1 manlift.
Actividades: Se continue con actividades de Techado Verde, Se realiza revision del Equipo manlift ya que no estaba funcionando; Se deja revisado y funcionando.

Sub
la Obra

Fecha: 15 de Enero 2024.
Parque: Cayetano Cañizares
Personal: 3 electricos, 1 ayudante.
Equipo: Manlift
Actividades: Se realiza instalacion de Acometida en el poniente de la viga que da corriente a la Nave (1) poste y entrada a la Cancha. Se instala caja electrica para del

Nanna

Powered by CamScanner

la puesta tierra de poste número 16 (Poste Nuevo). Se deja: puncionando las luminarias. Se realizo prueba fotometrica y ajustes de luminarias apuntamiento o direccionamiento.

Luz Quinto

Fecha: 16 de Enero (2023) 2024
Parque: Cayetano Cañizares
Actividades: Se realiza pd la noche pruebas fotometricas de lum. y apuntamiento de luminarias en la zona de la cancha Sintetica 5 horas de la noche.

Luz

Fecha: 17 de Enero 2024
Parque: Cayetano Cañizares
Clima: Calido

Powered by CamScanner

Personal: 2 instaladores de Fachada Verde.
Actividades: Se continua con los anclajes de Fachada Verde en los muros exteriores.

Fecha: 22 de Enero 2024
Proyecto: Cayetano Cañizares
Clima: Calido
Personal: 2 instaladores de muro Verde
Actividades: Se continua con instalación de guayos en los muros de la parte interna en Fachada Verde.

Fecha: 23 de Enero 2024
Proyecto: Cayetano Cañizares
Clima: Calido.
Personal: 2 instaladores.
Herramienta Menor:

BITACORA DE OBRA

PARQUE CAYETANO CAÑIZARES

CODIGO: 08-241

CONTRATO 3099 DEL 2023

OBJETIVO: Contrato mediante el Sistema de precios unitarios y a monto Agotable, el mantenimiento, Adecuación, reparación y Recuperación de la infraestructura de los parques que integran el Sistema Distrital de Parques Administrados por el IDRD.

CONTRATISTA: Consorcio Parque Bog
Director de Obra: Luis Alfredo Granados
Residente de obra: Luz Stella Quintero.

Interventoria: Solun Sas
Contrato: 3031 De 2023
Residente: JOHN. Cuellar Director:
NOTA: los profesionales adjuntos como los inspectores Hidraulicos, electricos, asistentes pueden hacer anotaciones.

Norma

Powered by CamScanner

Nota 18 Fecha: 30 Diciembre 2023
Parque: Cayetano Cañizares
Personal: 2 instaladores de Fachada Verde
Actividades: Se continúa con la instalación de estructura IPE en muros de la parte exterior. Saulo.

Fecha: 02 de Enero de 2024
Nota 19 Parque: Cayetano Cañizares
Clima: Cálido
Actividades: Se realiza cortes de guías y puntos de Estructuras IPE en muros de la parte Exterior
Saulo.
Luz Qu nitec.

Fecha: 03 de Enero de 2024
Nota 20 Parque: Cayetano Cañizares
Clima: Calido
Personal: 2 instaladores de Fachada Verde.
Actividades: Se continúa con Actividades de Fachada Verde en muros de la parte exterior Saulo.
Norma

Nota 21

Fecha: 04 de Enero 2024

Parque: Cayetano Cañizares

Clima: Caldo y Nublado

Personal: 2 instaladores de Fachada Verde.

Actividades: Se continua con Actividades de Fachada Verde en muros de la parte exterior.

Nota 22

Fecha: 05 de Enero 2024

Parque: Cayetano Cañizares

Clima: 2 instaladores de Fachada Verde

Personal: 2 instaladores de fachada Verde

Actividades: Se continua con trabajos de Fachada Verde como la instalación de trabajos en los muros de la parte exterior. Se Saluro Dijmlo instalar el Goyn para los Conter

Nota 23 lo ultimo x Blanca Isaura

Fecha: 07 de enero de 2024

Parque: Cayetano Cañizares

Personal: 2 instaladores de fachada Verde

Actividades: Se Continua con trabajos de Fachada Verde en los muros de la parte exterior.

Powered by CamScanner

Fecha: 09 de Enero 2024

Nota 24 Parque: Cayetano Cañizares

Personal: 2 instaladores de Fachada Verde

Clima: Calido.

Actividades:

Nota / Se Vemos Instalacion de IP y Plantas En la parte Exterior de Edificio principal Costado Occidental; Se Aremos Instalacion las Guayas Cuando Se Terminen de Instalar Todas las IP y Soportes para Evitar Su Roso Directo de la Cubierta de las plantas Vamos Con las plantas

Luz Alva

Instaladores

Fecha: 10 de Enero 2024

Parque: Cayetano Cañizares

Personal: 2 instaladores de Fachada Verde, 3 electricos.

Equipo: 1 manlift.

Notas/ Actividades: Se continue con trabajos de Fachada Verde en muros

Powered by CamScanner

interiores y exteriores.
Se lleva material para limpieza cableado de poste (1) que no están funcionando los luminarios. Se realiza revisión.

Fecha: 11 de Enero 2024
Paqué: Cañizares
Personal: 2 instaladores de fachada Verde y 2 electricos.
Actividades: Se continua con trabajos de fachada Verde. Se realiza recorrido en el perimetro de la cancha Sintetica de la torre 1 a la entrada de la cancha para buscar la acometida que alimenta la torre 6 y verificar porque no están funcionando los luminarios.

Wz Auxiliar

Firma

NOTAS

Powered by CamScanner

Fecha: 12 de Enero 2024

Parque: Cayetano Cantavero

Personal: 2 electricos, 2 instaladores de Fachada Verde y 1 ayudante.

Equipo: 1 manlift

Actividades: Se continúa con trabajos de Fachada Verde.

Se realiza un rastreo de la tubería y se identifica que la tubería va por debajo de la viga del cerramiento de la cancha sintética, se asume que posiblemente al colocar la viga de cerramiento una sección del tubo estaba perforada por donde ingresa mezcla a la tubería dejando obstruida la tubería por la cual el cable quedó atrapado. Se reporta a Instalaciones y da aprobación de crear una tubería nueva y cablear

Luz Quintero

Diseño

Powered by CamScanner

Fecha: 13 de Enero 2024
Parque: Caycedano Cañizares
Personal: 2 electricos, 1 ayudante, 2 instaladores de Techado Verde.
Equipo: 1 manlift.
Actividades: Se continue con actividades de Techado Verde, Se realiza revision del Equipo manlift ya que no estaba funcionando. Se deja revisado y funcionando.

Sub 1
1 Ofic

Fecha: 15 de Enero 2024.
Parque: Caycedano Cañizares
Personal: 3 electricos, 1 ayudante.
Equipo: Manlift
Actividades: Se realiza instalacion de Acometida en el poligono de la viga que da corriente a la fase (1) poste 1 entrada a la Cancha. Se instala caja electrica para del

Powered by CamScanner

la puesta tierra de poste numero 6 (poste Nuevo). Se deja funcionando las luminarias. Se realiza prueba Fotometrica y ajustes de luminar apuntamiento o direccionamiento.

Luz Quintero

Fecha: 16 de Enero (2023) 2024
Parque: Cayetano Cañizares
Actividades: Se realiza pd la noche pruebas fotometricas de lum y apuntamiento de luminarias en la zona de la cancha Sintetica. horas de la noche:

Luz

Fecha: 17 de Enero 2024
Parque: Cayetano Cañizares
Clima: Caluroso

Powered by CamScanner

Personal: 2 instaladores de Fachada Verde.
Actividades: Se continúa con los anclajes de fachada Verde en los muros exteriores.

Fecha: 22 de Enero 2024
Parque: Cayetano Cañizares
Clima: Calido
Personal: 2 instaladores de muro Verde
Actividades: Se continúa con instalación de guayos en los muros de la parte interna en fachada Verde.

Fecha: 23 de Enero 2024
Parque: Cayetano Cañizares
Clima: Calido.
Personal: 2 instaladores.
Herramienta Manual:

Powered by CamScanner

BITACORA DE OBRA

PARQUE MUZU

CONTRATO 3099 DEL 2023

OBJETIVO: Contratar mediante el Sistema de precios Unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, Adecuación, Reparación y Recuperación de la Infraestructura de los parques que integran el Sistema Distrital de Parques Administrados por el IDRD

Contratista: Consorcio parques Bog
Contrato: 3099 del 2023
Dirección de Obra: Luis Alberto Granados
Residente Obra: Luz Stella Quintero

Interventoría: Solun Ingeniería Sas.
Contrato: 3031 del 2023
Director: Residente:

ANA EDNA CEPEDA. ARQ JOHAN L. CARDENAS

Norma

Powered by CamScanner

Trabajos en la Zona infantil.
Se realiza aseo y retiro de Escombros.
Se retiran las 12 luminarias que se desmontaron en el colseo y se llevan a techo.

Luz Quintero.

Fecha: 09 de enero del 2024
Nombre Parque: Nuevo Muzo.
Personal: 1 oficial y 1 ayudante
Clima: Caluroso
Actividades: Se inicia con Cerramiento en polisombra en la Zona infantil.
Que Va en 2. Varios por poca or pendiente.
Por favor Anclar muy Bien los postes del Cerramiento provisional para Garantizar Su Durabilidad y permeabilidad durante el transcurso de la Obra.

Powered by CamScanner

8.

Fecha: 10 de Enero 2024
Parque: Nuevo Mozo
Personal: 1 ayudante, 1 Oficial y un residente Obra
Clima: Calido
Aislamiento Mental
NOTA 11: Actividades: Se inicia con el desmonte de Juegos infantiles 1 M-3 y 1 M-5.

Fecha: 11 de Enero 2024
Parque: Nuevo Mozo
Personal: 1 oficial, 1 ayudante, 1 residente.
Clima: Calido
NOTA 12: Actividades: Se continua con el desmonte de los juegos infantiles.
1 M-3 y 1-M5.

Powered by CamScanner

Fecha: 12 de Enero 2024
Parque: Nuevo Mozo
Personal: 1 oficial y 1 ayudante
Clima: Calido
Actividades: Se continúe con desmonte de juegos infantiles y se inicia con corte y demolición de Asfalto de la placa en zona infantil.

Luz Quiroz

Fecha: 13 de Enero 2024
Parque: Nuevo Mozo
Personal: 1 oficial, 1 ayudante, 1 residente.
Clima: Calido.
Actividades: Se continúe con la demolición de la placa en asfalto de la zona infantil. Se realiza aseo general.

Norma

Powered by CamScanner

10

Fecha: 15 de Enero 2024
Ubicación: Parque Nuevo Muzu
Personal: 1 oficial y 1 ayudante
Clima: Cálido
Actividades: Se continua con el desmonte de los juegos infantiles M-5 y M-3
Se continúa con la demolición de la placa en asfalto de la zona infantil.

Fecha: 16 de Enero 2024
Parque: Nuevo Muzu
Personal: 1 oficial y 1 ayudante
Clima: Cálido
Herramienta Manual
Actividades: Se realiza la puesta en servicio de las luminarias del coliseo, se revisa con la administradora donde se puede ubicar el biblioteca y s

Norma

que este obstaculiza el abrir la puerta por la baranda que se va a instalar en la Zona infantil.

Fecha: 17 de Enero 2024
Parque: Nuevo Muzo
Personal: 1 operador y 1 ayudante
Clima: Calido
Actividades: Se continua con el desmonte de los juegos infantiles, Se continua con la demolicion de la placa en asfalto de la Zona infantil.

Fecha: 18 de Enero 2024
Parque: Nuevo Muzo
Clima: Calido

Norma

Powered by CamScanner

Personal: 1 oficial y 1 ayudante
Actividades: Se continúe con la demolición de la placa en asfalto de la zona infantil.

Suscrita

Fecha: 1ª de Enero 2024
Parque Nuevo Muzu
Personal: 1 oficial y 1 ayudante, 1 residente de obra.
Clima: Cálido
Actividades: Se continúe con el desmonte de los juegos infantiles y la demolición de la placa típ asfalto de la zona infantil.

Suscrita.

Fecha: 20 de Enero 2024
Parque: Nuevo Muzo.
Personal: 1 oficial y 1 ayudante y 1 residente de obra.
Clima: Calido
Equipo: 1 planta Electrica.
Actividades: Se continua con el desmonte de los juegos infantiles, se realiza aseo general.

Luz @.

Fecha: 22 de Enero de 2024
Parque: Nuevo Muzo
Personal: 1 ayudante y 1 oficial
Actividades: Se continua con el desmonte de los juegos infantiles

Powered by CamScanner

BITACORA DE OBRA

PARQUE MUZU

CONTRATO 3099 DEL 2023

OBJETIVO: Contratar mediante el Sistema de precios Unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, Adecuación, Reparación y Recuperación de la Infraestructura de los parques que integran el Sistema Distrital de Parques Administrados por el IDRD

Contratista: Consorcio parques Bog
Contrato: 3099 del 2023
Directo de Obra: Luis Alberto Granados
Residente Obra: Luz Stella Quintero

Interventoria: Solun Ingeniería Sas.
Contrato: 3031 del 2023
Director: Residente:

ANA EDNA CEPEDA. ARQ Yohal L. Cuellar S

Norma

Powered by CamScanner

Trabajos en la Zona infantil.
Se realiza aseo y retiro de Escombros.
Se retiran las 12 luminarias que se desmontaron en el colseo y se llevan a techo.

Luz Quintero.

Fecha: 09 de enero del 2024
Nombre Parque: Nuevo Muzo.
Personal: 1 oficial y 1 ayudante
Clima: Caluroso
Actividades: Se inicia con Cerramiento en polisombra en la Zona infantil.
Que Va en 2 Varas por poma de parales.
Por favor anclar muy Bien los postes del Cerramiento provisional para Garantizar Su Durabilidad y permanencia durante el transcurso de la Obra.

Powered by CamScanner

8.

Fecha: 10 de Enero 2024
Parque: Nuevo Mozo
Personal: 1 ayudante, 1 oficial y un residente Obra
Clima: Calido
Ambiente Mental
Nota 11 Actividades: Se inicia con el desmonte de juegos infantiles 1 M-3 y 1 M-5.
Luis.
Fecha: 11 de Enero 2024
Parque: Nuevo Mozo
Personal: 1 oficial, 1 ayudante, 1 residente.
Clima: Calido
Nota 12 Actividades: Se continua con el desmonte de los juegos infantiles 1 M-3 y 1-M5.
Luis

Powered by CamScanner

Fecha: 12 de Enero 2024
Parque: Nuevo Mozo
Personal: 1 oficial y 1 ayudante
Clima: Calido
Norma Actividades: Se continúe con desmonte de juegos infantiles y se inicia con corte y demolición de Asfalto de la placa en zona infantil.

Luz Otero

Fecha: 13 de Enero 2024
Parque: Nuevo Mozo
Personal: 1 oficial, 1 ayudante, 1 residente
Clima: Calido.
Actividades: Se continúe con la demolición de la placa en asfalto de la zona infantil. Se realiza aseo general.

Norma

Powered by CamScanner

10

Fecha: 15 de Enero 2024
Ubicación: Parque Nuevo Muzu
Personal: 1 oficial y 1 ayudante
Clima: Cálido
Actividades: Se continua con el desmonte de los juegos infantiles M-5 y M-3
Se continúa con la demolición de la placa en asfalto de la zona infantil

Fecha: 16 de Enero 2024
Parque: Nuevo Muzu
Personal: 1 oficial y 1 ayudante
Clima: Cálido
Herramienta Manual
Actividades: Se realiza la puesta en servicio de las luminarias del coliseo, Se revisa con la administradora donde se puede ubicar el biblobanco y se

Norma

Powered by CamScanner

que este obstaculiza el abrazo
puerta por la baranda que se va a
instalar en la Zona infantil.

Saludos.

Fecha: 17 de Enero 2024
Parque: Nuevo Muzo
Personal: 1 operador y 1 ayudante
Clima: Calido
Actividades: Se continuo con el desmonte
de los juegos infantiles, se continuo
con la demolicion de la placa en
asfalto de la Zona infantil.

Saludos.

Fecha: 18 de Enero 2024
Parque: Nuevo Muzo
Clima: Calido

Norma

Powered by CamScanner

Personal: 1 oficial y 1 ayudante
Actividades: Se continúe con la demolición de la placa en asfalto de la zona infantil.

Subtotal

Fecha: 4 de Enero 2024
Parque Nuevo Muzu
Personal: 1 oficial y 1 ayudante, 1 residente de obra.
Clima: Calido
Actividades: Se continúe con el desmonte de los juegos infantiles y la demolición de la placa tipo asfalto de la zona infantil.

Subtotal

Fecha: 20 de Enero 2024
Parque: Nuevo Muzo.
Personal: 1 oficial y 1 ayudante y 1 residente de obra.
Clima: Calido
Equipo: 1 planta Electrica.
Actividades: Se continua con el desmonte de los juegos infantiles, se realiza aseo general.

Luz @

Fecha: 22 de Enero de 2024
Parque: Nuevo Muzo
Personal: 1 ayudante y 1 oficial
Actividades: Se continua con el desmonte de los juegos infantiles

Powered by CamScanner

Bitacora de obra

Objeto del Contrato: Contratar mediante el sistema de Precios unitarios y a monto agotable ; el mantenimiento adecuación y reposición y recuperacion de la estructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD.

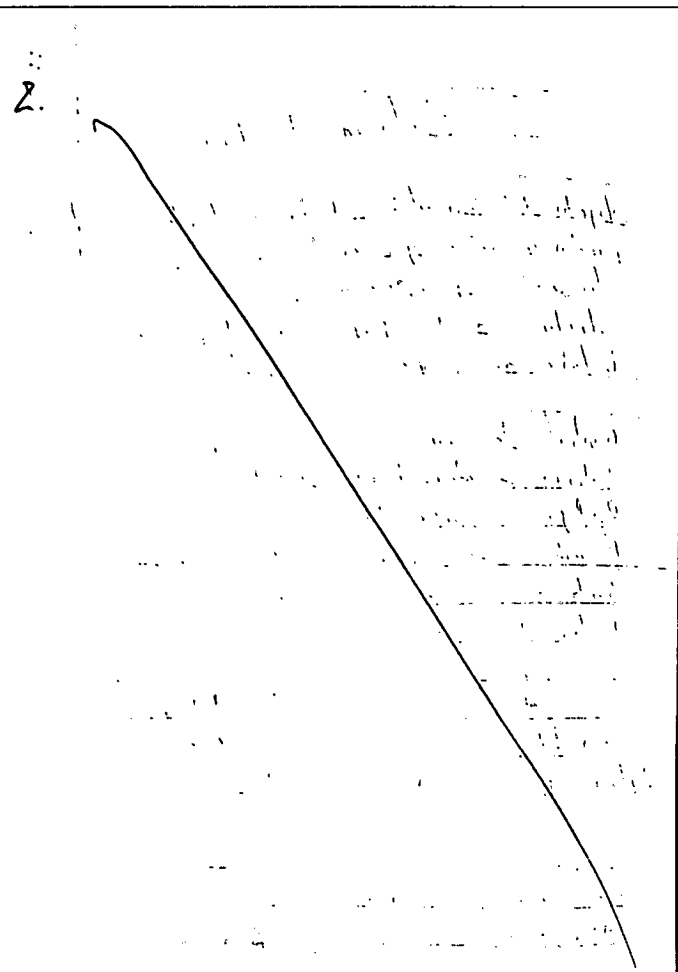
Contrato de obra N°: 3099 de 2023
Contrato de interventoria N°: 3131 de 2023
Codigo del parque: 19-788
Nombre del parque: Mirador Illimani
Contratista : Consorcio parques Bogo
Interventoria: Goliva Ingeniera SAS

Director de obra
Arq. Luis Alfredo Granados

Residente de obra
Ing. Rodney Granados

Director de interventoria
ARQ. EONA CERON.

Residente de interventoria
ARQ. JOHN L. Cuellar



Nov 23/23 Personal en obra: 1 ingeniero residente de obra, 1 ingeniero residente de interventoría, 1 inspector de obra, 1 oficial y 1 ayudante de pintura.
Jueves
Nota 1 Equipos y Herramientas: 1 planta eléctrica, 1 compresor y 1 pistola de pintura.
Clima: Soleado
Actividades realizadas
Se realizo recorrido del parque ubicando puntos a trabajar de metalmecánica; se inició con el montamiento de las arcas de futbol y bermas de bioseludables en tijuelo.

[illegible] y recorte de tubo. interventoría.

Nov 24/23 Personal en obra: 1 ingeniero residente de interventoría, 1 ingeniero residente de obra, 1
Viernes inspector de obra, 1 oficial y 1 ayudante de pintura
Nota 2 Equipos y Herramientas: 1 planta eléctrica, 1 compresor, y 1 pistola de pintura
Clima: Soleado
Actividades realizadas: se aplico pintura en arcos de metalbol y bolardo de bioseudables se informo a la interventoria que se requiere

4

cambio con la aprobación de interventor los
medios del modulo de cafe, Vestibulo de servicios
y puerta de acceso a cancha de arena y Multi

Sr. obra y sello de dpto.

Nov 25/23 Se informa a la interventoría que el día de hoy
Sábado no hay personal en obra ya que los trabajos
Nov 3 realizan en taller (Fabricación de baranda M80
del monumento y skate park instalado).
Se Verifica Instalación de Tramos de Barandas
Se Verifica puntos de Planos de Mobiliario
Concreto

Nov 4. Se le recuerda al Contratista ir haciendo
Entrega o Evacuación de la Unidad ya que
Es un Sector Muy Vandalizado y Se Urge
Lo INSTALADO.

Sr. obra y sello de dpto.

29/11/23 Se Hace Recorrido de la Interventoría y
Nov 5 Se Evacua Ala los Elementos Instalados
y puntos a la fecha Cuales Bien Aun

5

30 Nov/23 Se informa a la interventoría que se continuan
Jueves los trabajos de fabricación de mobiliario (Baranda
Nov 6 del monumento y Skate park en taller; se
evidencia que los trabajos realizados en el
montaje mantienen buenos acabados y pintura de baranda
son de buena calidad, se mantienen en buen
estado.

Sr. obra y sello de dpto. Jardinería

1 Dic/23 El día de hoy se realizó la toma de
Viernes medidas del modulo de baños para iniciar
Nov 7 trabajos en taller.

y sello de dpto. Sr. obra

4 dic/23 Se informa a Interventoría que en el dia
lunes de hoy se realizaron trabajos en taller.
Nov 8 de modulo de baños y se continua fabricando
las barandas y modulo de baranda M83
en taller para la instalación.

Sr. obra

6.

—/dic/23 se informa a Interventoría que al día de hoy no hay personal en obra debido a que los trabajos realizados son de metalmecánica y se encuentran en taller.
Se Solicita al Contratista Supervisor Cada Vez personal Sea al parque para hacer Acompañamiento

6/dic/23 Se continuan los trabajos de fabricación Nota de baranda, pasales y modulos de baranda en taller.

11/dic/23 Personal en obra: 1 residente de obra, 1
Nota 11 residente de interventoría, 1 inspector de obra,
1 oficial de Soldadura y 1 ayudante
- se realiza instalacion de barandas en zona de juegos, monumento, -
- Clima Soleado
- Herramienta y equipo: equipo de soldadura Planta electrica y compresor.

7.

Aun no se ha finalizado la actividad faltan bordando en zona skate pista y tubo acero inoxidable.

Nota 12 Se Solicita llevar Bitacora de Obra llevada ya Que Esta Climatologia si Afecta los trabajos.

12/dic/23 Personal en obra: 1 ing. residente de obra, 1 Arq.
Nota 13 residente interventoria, 1 inspector de obra, 1 oficial de soldadura y 1 ayudante; 1 Plomero.
Clima: Soleado -
Herramientas y equipos: equipo de soldadura, 1 compresor y Herramienta menor.
Actividades realizadas.
- instalacion de baranda, terminacion detalles.
- y se realiza revision y diagnostico de red hidrosanitaria en modulo de baños para identificar los accesorios faltantes.

Nota 14 Se Hacen OBSERVACIONES de parte de la interventoria para que Arregle y Reforce Soldaduras y Empates en las Barandas Instaladas

13 dic/23 Personal en obra: 2 soldadores, 1 residente de obra, 1 residente de interventoría, 1 inspector de obra.
Lunes
Clima: Soleado
Herramienta y equipo: 1 compresor, 1 equipo de soldadura y herramienta menor.
Actividades realizadas.
- se realiza el montaje de barandas en zona de juegos, skate, monumento.
- se desmontó biosaludable y se llevó a taller para mantenimiento

y sello de obra. Ing. obra.

14 dic/23 Personal en obra: 2 soldadores, 1 residente de obra, 1 residente de interventoría, 1 inspector de obra.
Martes
Clima: Soleado
Herramientas y equipo: Equipo de soldadura, 1 planta eléctrica, herramienta menor.
Actividades realizadas:
Se realiza remates de soldadura e

- Instalacion de modulos, complemento, cerramiento en-80:
- y se realizó mantenimiento en soldadura de biosaludables

NOTA 1 Se Solicita llevar un Cronograma fotografico de las ACTIVIDADES Realizadas ala fecha

15 dic/23 El dia de hoy se presenta lluvias fuertes Viernes durante el trascurso del dia; por lo tanto
Nota 1 el personal no pudo realizar labores en campo. y realiza trabajos en taller con el mantenimiento de biosaludable.

y sello de obra. Ing. obra. ANA

18 dic/23 Personal en obra: Residente de interventoria, 1 inspector de obra, 1 soldador y 1 oyudante.
Lunes
- se realiza la instalacion de baranda y puntos de soldadura. y se realizan trabajos en taller.

y sello de obra. Ing. obra.

10

Viernes Se realizan trabajos en taller para el mantenimiento de biosaludable retirado.

y visita de obra Inspectoría. Dir. obra

Sábados se continua realizando trabajos de soldadura metalmecanica en taller.

Herramientas y equipos: Equipo de soldadura, y Herramienta menor:
Actividades realizadas: se realiza la instalación de biosaludable zona de ejercicios 2 y se continuan con los trabajos de la pergola en taller; se arto con modulos de cerramiento m83. Zona de juegos infantiles

Lunes El promotor comunica que los trabajos de taller del biosaludable y pergola del modulo de cafe se encuentran ejecutandose; el dia 10 (ES) de enero se realiza la instalacion de biosaludable y retoques de lacrado.

El dia 11 y 12 de enero de 2024 se realiza demolicion de baldosas y desmonte de cerca en cerco maxidable.
Personal en obra: 1 inspector de obra, 1 residente de obra, 1 residente interventoria, 1 oficial y 1 ayudante.
Clima: Soleado.
Herramientas y equipos: Herramienta menor.

10 Enero 24 Personal en obra: 1 soldador, 1 ayudante, 1 residente de obra, 1 residente de interventoria, 1 inspector.
Clima: Soleado

Se informa a interventoría que durante esta semana del 15 enero del 2024 se realizan trabajos en taller de la pergola del modulo de cafe la cual estaba siendo trabajada en taller. los perfiles metalicos a instalar:

19 Enero 2024
Personal en obra: 1 inspector, 1 soldador y 1 ayudante
Clima Soleado.
Herramientas y equipos: Equipo de soldadura, compresor y Herramienta menor
Actividades realizadas
Se hace instalacion de perfiles metalicos en la pergola costado superior;
Instalacion de malla de acero inoxidable.

20 Enero 2024
Personal en obra: 1 inspector, 1 residente interventoría, 1 residente obra, 1 Soldador, 1 ayudante.
Clima: Soleado.
Herramientas y equipos: Equipo de soldadura, compresor y Herramienta menor
Actividades realizadas.
- Se continua con la instalacion de perfiles metalicos en la pergola en el costado posterior y laterales.; se hace lijado y pintura del modulo.
- Instalacion de vidrios de seguridad.

21 Enero 2024.
Personal en obra: 1 inspector, 1 soldador y un ayudante de soldadura.
Clima soleado.
Herramientas y equipos: compresor, Equipo de soldadura y pintura y Herramienta

menor.

Actividades realizadas

- se realiza pintura de la estructura y perfiles de la pergola
- pintura del piso interior del modulo
- instalacion de elementos de desague del lavaplatos.

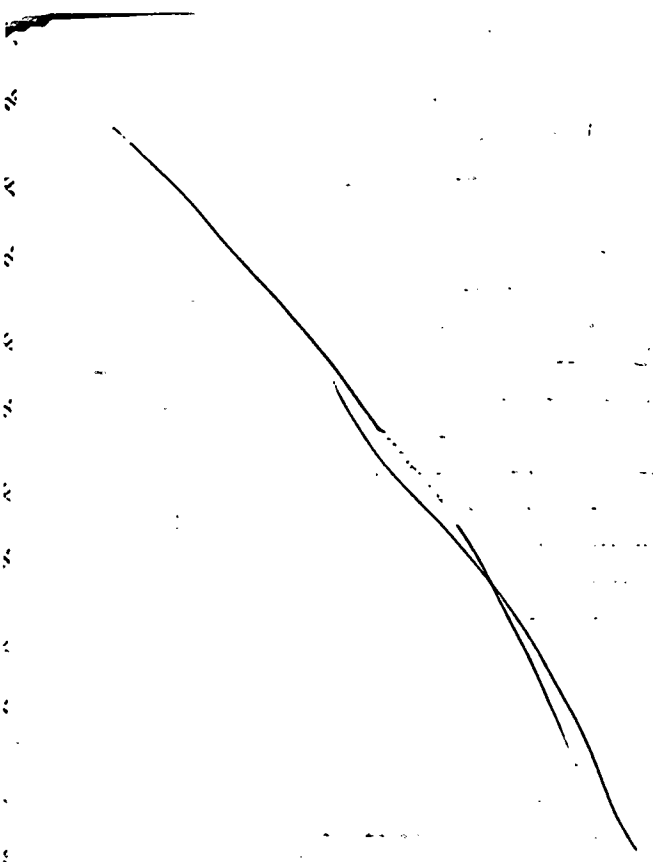
BITACORA DE OBRA
PARQUE BOSQUE DE SAN CARLOS

CONTRATO 3099 DEL 2023

Objetivo: Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto Agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de la infraestructura de los parques que integran el Sistema Distrital de parques administrados por el IDRD.

CONTRATISTA: Consorcio Parque Bog.
Directora: Luis Alfredo Granados
Residente: Luz Stella Quintero

Interventoría: Solun SAS.
Contrato: 3031 DE 2023
Residente: FERNANDO FONSECA. Director:
Nota: Los profesionales adjuntos en el contrato pueden hacer anotaciones.



Nota 1 Fecha: 22 de Noviembre de 2023.
Ubicación: Parque Bosque de San Carlos
Clima: Caluroso
Herramienta: Herramienta Menor
Personal: 2 ayudantes, 1 residente Obra.
Actividades: Se inicio con actividades de estuco en muros de fachada de Administración
El planero hizo inspección de los baños.

FDO MONTERROSO
DES/INTEPV

Luz Quintana.

Nota 2 Fecha: 23 de Noviembre de 2023
Ubicación: Parques Bosque de San Carlos
Clima: Nublado y lluvias por la tarde
Herramienta: 1 escalera y Herramienta Menor.
Personal: 2 ayudantes, 1 residente.
Actividades: Se continuo con actividades de estuco en muros de fachada de Administración

Luz Quintana

FDO MONTERROSO
DES/INTEPV

Nota 3 Fecha: 24 de Noviembre de 2023
Ubicación: Parques Bosque San Carlos
Clima: Caliente.
Herramenta: 1 escalera, Herramenta menor
Personal: 1 Residente, 1 oficial, 1 residente de interventoria.
Actividades: Se continuo con actividades de estuco en muros de fachada de Administración.
Se realizo recorrido con interventoria y se revisan las divisiones de los baños mujeres y hombres por cuanto se nuevo, Se deben revisar los sanitarios, lavamanos y orinales y dejar en buen funcionamiento la administrativa también estuvo en recorrido. Se revisa los canchas de basketball y los 2 tableros que se van a cambiar. Se visito la casa de la huerta y se donaron medias de los vidrios que se van a cambiar.
Se visito la zona infantil se acerca se debe revisar donde se va evacuar las aguas ya que no se evidencias casos cercanos En la zona de juegos M-3 se evidencia el piso en asfalto fracturado por las grandes raices de los arboles. Se debe revisar como reparar la estructura nuevo del piso

Luz Galvis
FDO MONICA AGON RES/INTERV.

Nota 4 Fecha 25 de noviembre de 2023
Ubicación: Parque Bosque de San Carlos
Clima: Nublado
Herramenta y equipos: 1 escalera, 1 Planta electrica, 1 compresor y Herramienta menor
Personal en obra: 1 residente de interventoria 1residente de obra, 1 inspector de obra, 1 oficial, 2 operarios de metalmecánica
Actividades realizadas: se realizo mantenimiento (aplicacion de anticorrosivo y pintura) a soportes de estructura de baloncesto; desmonte de tableros para

suministrados nuevos debido al estado.
se continua realizando aplicacion de pintura en fachada de la administracion.
El dia de ayer se realizo inspeccion entre contratista e interventoria a los sanitarios y caja de inspeccion donde se evidencio que la caja se encuentra en buen estado y los orinales y sanitarios desempeñan de manera optima

Obra 5 26 de noviembre de 2023: No se realizaron actividades (Dia no laboral)

Obra 6 27 de noviembre de 2023:
Ubicacion Parque Bosque de San Carlos
Clima:
Personal de obra: 1 ingeniero residente de interventoria 1 ingeniero residente de obra, 1 inspector de obra 1 oficial.
Actividades realizadas: se aplico 1 mano de pintura roja ladrillo fachada costado norte de la administracion; se continua aplicando y resanando fachada; se realizo toma de medidas de divisiones de baños hombres y mujeres; se informa a la interventoria que el acabado de la pintura roja sobre el azul no es bueno y para mejor terminado se requiere aplicar una mano de base blanca primer

FDO RESIDENTE OBRA INTERV.

NOTA 6 28 NOVIEMBRE 2023
UBICACION: PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS.
CLIMA: NUBOSIDAD (AMANECER) SOL
PERSONAL OBRA: 2 TRABAJADORES.
ACTIVIDADES: SE CONTINUANDO LOS TRABAJOS DE RESANE CON ESTUCO EN FACHADAS EXTERNAS E INTERNAS DE LA OFICINA ADMINISTRATIVAS.
- SE REALIZA COLOCACIÓN DE PINTURA VINILO ROJA FRENTE OFICINA ADMINISTRATIVA.
- NO SE EVIDENCIAN MAS ACTIVIDADES.

FDO RESIDENTE OBRA INTERV.

Nota 7 29 NOV/2023

Personal en obra: 1 ingeniero residente, 1 inspector de obra, 1 ingeniero residente de interventoria 1 oficial y 1 ayudante

Clima: soleado

Herramientas y equipos: 1 escalera y Herramiento menor.

Actividades realizadas

Se continua con la aplicacion de Koraza gris en muros internos de la fachada de administracion segunda mano; y se aplica 1 mano de koraza blanca en fachada este de la administración.

Se informa a interventoria que se necesita en taller el (mantenimiento) la fabricación de los tableros de baloncesto.

FDO MADROÑO RES INTERV

Nota 8 30 Nov 2023

Personal en obra: 1 ingeniero residente, 1 inspector de obra; 1 ingeniero residente interventoria, 1 oficial y 1 ayudante.

Clima soleado

Herramientas y equipos: 1 escalera y Herramienta menor.

Actividades realizadas

se aplica 1 mano de koraza roja en fachada este y sur de administración.

FDO MADROÑO RES INTERV

Nota 9 01 DIC/2023

UBICACION PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS

CLIMA: SOLEADO

PERSONAL OBRA: 2 TRABAJADORES

ACTIVIDADES: SE CONTINUA CON LA COLOCACION DE PINTURA KORAZA COLOR ROJO EN FACHADAS EXTERNAS DE LAS OFICINAS ADMINISTRATIVAS.

- NO SE EVIDENCIAN MAS ACTIVIDADES
- EL CONTRATISTA PUEDE INICIAR ACTIVIDADES HIDROSANITARIAS EN BAÑO PERO NO HA SIDO INICIADO.

FDO MADROÑO RES INTERV

Jornada 10 04 DIC 2023

UBICACION: PARQUE BOSQUES DE SAN CARLOS

CLIMA: FRIO.

PERSONAL EN OBRA: 2 TRABAJADORES

ACTIVIDADES: SE CONTINUA CON LA PINTURA KORAZA ROJA SOBRE ALGUNAS FACHADAS EXTERNAS OFICINAS ADMINISTRATIVAS.

- SE REALIZA LIJADA, EL ESTUCO SOBRE FACHADAS MUROS COSTADO OCCIDENTAL.
- NO SE EVIDENCIA PERSONAL TRABAJANDO EN LOS BAÑOS HOMBRES DE LA OFICINA ADMINISTRATIVA.
- NO SE EVIDENCIAN MAS ACTIVIDADES EN EL PARQUE, SE PUEDE INICIAR APARATOS EN LOS GIMNASIOS Y PINTURA.

TOMADO DE SEGUIMIENTO DES INTERV.

Jornada 11 05 Diciembre 2023.

Ubicación: Parque Bosque de San Carlos

Clima: Soleado

Personal en obra: 1 oficial y 1 ayudante de pintura, 1 ayudante de obra civil, 1 ingeniero residente de obra, 1 residente de interventoría, 1 inspector de obra

Actividades realizadas: Se continua aplicando koraza roja y gris en fachadas de administración, se realiza nivelación de diamante de pega en zona de gradas, se encuentra en fabricación en taller los tableros de baloncesto.

TOMADO DE SEGUIMIENTO DES INTERV.

Jornada (12) 6 diciembre Ubicación: Parque (Sede) Bosques de San Carlos

Clima: Soleado.

Herramientas y equipos: planta eléctrica, equipo de soldadura y pintura, Herramienta menor.

Personal en obra: 1 maestro, 1 ayudante avanzado y 2 ayudantes rasos de obra civil, 1 oficial y 1 ayudante de pintura, 1 residente de

Actividades realizadas.

- Se realiza la instalación de tableros de baloncesto. Quedan varios detalles de parque

- Se realiza la pintura y mantenimiento de los 2 sanitarios JDG-3 y señalización de sitios frente a la administración.
- Se continua con el retiro y desmonte del juego M-3 ubicado en zona de bicicletadas

FDO RESIDENTE
DES INSPECT

dom 13 Jueves 7 diciembre 2023
Ubicación parque Bosque de San Carlos.
Personal en obra: 1 maestro, 3 ayudantes, 1 residente de obra, 1 residente de interventoría, 1 inspector de obra.
Herramientas y equipos. Herramienta menor
Actividades realizadas
- Se aplica 1 mano de koraza blanca en fachadas de la casita y aplicación de 1 mano de koraza roja y gris.
- Se raspa la pintura interior que se encuentra levantada para aplicar anclo tipo 1.
- Se continua con el desmonte de juego M3

FDO RESIDENTE
DES INSPECT

Viernes 8 diciembre 2023
No se realizaron actividades: día festivo

FDO RESIDENTE
DES INSPECT

dom 14 Sabado 9 de diciembre 2023
Ubicación parque bosques de San Carlos
Clima: Soleado
Actividades realizados
- Se continua con la pintura koraza en fachada de la casita
- Se continua realizando el desmonte de juego M-3.
Personal en obra: 1 maestro, 3 ayudantes
1 residente de obra, 1 residente interventoría, 1 inspector de obra

FDO RESIDENTE
DES INSPECT

dom 15 Lunes 11 de diciembre 2023
Ubicación Parque bosque de San Carlos.
Clima Soleado.
Personal en obra: 1 residente obra, 1 residente

intervantoria, 1 inspector obra, 1 inspector SST de intraventoria, 1 inspector SST de obra, 1 maestro y 3 ayudantes.
Actividades realizadas:
El dia de hoy se aplico 3° mano de Koroza en fachada oeste, y se continua con el desmonte de juegos m3

FDO MAIDAGON
RES INTERV

Martes 12 diciembre 2023
Ubicacion Parque Bosque de san carlos.
Clima soleado; Personal 1 maestro 3 ayudantes
Actividades realizadas
- 3° mano de koroza fachada oeste.
- desmonte de juegos m3
- Aplicacion de sello tipo 1 manos interiores.

FDO MAIDAGON
RES INTERV

Miercoles 13 diciembre. 2023
Ubicacion: Parque bosque de San Carlos

Clima: Soleado
Personal en obra: 1 residente de obra, 1 residente intraventoria, 1 inspector de obra, 1 maestro, 3 ayudantes.
Actividades realizadas.
- se aplica silico en muro donde se requiere por mayor oscurecido y se aplica sello mano interiores
- en fachada exterior se realizan retoques.
- se continua realizando desmonte de juegos m-3

FDO MAIDAGON
RES INTERV

Jueves 14 diciembre 2023
Ubicacion: Parque Bosques de San Carlos
Clima: Soleado.
Personal en obra: 1 residente intervv. 1 inspector de obra, 1 maestro, 3 ayud.
Actividades Realizadas.
- Se terminan retoques de Pintura blanca roja en la casita costado mar oriental del parque.

- Esta pendiente el suministro e instalación de vidrios en caseta costado nor oriental del parque
- Se inician actividades en zona de juegos infantiles cerca a los gracovanos.
- Se ubican en zona con polisombra y se realizan cuseyes de laboratorio muestras de suelos.

FDO Residente
DAS Interv.

Nota 19 Viernes 15 diciembre 2023
Ubicación: Parque Bosques de San Carlos
Clima: Soleado
Personal: 1 inspector de obra, 1 maestro, 3 ayudantes
Actividades realizadas
- Se realizan excavaciones en las partes o estructuras de los juegos infantiles cerca de los gracovanos
- Se evidencia falta de plomeros para realizar los arreglos del baño de hombres zona de administración.
- Sigue pendiente el suministro e instalación de vidrios de la caseta costado nor oriental del parque.
- No se evidencia la presencia del Residente de obra.

FDO Residente
DAS Interv.

Nota Sabado 16 diciembre 2023
Ubicación: Parque Bosques de San Carlos
Clima: Soleado - frio.
Personal: 1 inspector de obra, 1 maestro, 3 ayudantes
Actividades Realizadas.
- Se continua con la excavación en la partes o estructuras de los juegos infantiles cerca de los gracovanos

FDO Residente
DAS Interv.

NOTA 21 Lunes 18 diciembre 2023.
Ubicación: Parque Bosque San Carlos
Clima: frio.
Personal: 1 inspector obra, 1 residente interventoria, 3 ayudantes de obra
Actividades: realizadas.
- Se continua con la excavacion del piso en las patas o estructuras de los juegos infantiles de la media luna que se postergan retiro.
- No se han realizado las actividades concernientes a los baños de hombres de la oficina administrativa.
- Siguen sin instalar los vidrios de la casita roja ubicada nor oriental del parque.
- Se informa a la interventoria que los vidrios de la casita se encuentran con Orden de compra; el dia de mañana se hara el retiro de los existentes.

Nota 22 Martes 19 diciembre 2023
Ubicación: Parque Bosques San Carlos
Clima: Soleado
Personal: 1 oficial + 2 ayudantes
Herramienta: Herramienta Menor
Actividades: Se continua con la excavación en piso en las patas estructurales de los juegos infantiles en la media luna para retiro de los asuetos.
- No se evidencian actividades en los baños de hombre lo cual preocupa ya que estos llevan cerrados varios días y no se han realizado los respectivos arreglos

FDO
RES

Nota 23 Miercoles 20 diciembre 2023
Ubicación: Parque Bosques San Carlos
Clima - fresco
Personal: 1 oficial + 2 ayudantes + 1 plomero.

Herramienta: Herramienta menor
Actividades: Se continua con la demolicion en piso en las partes de las estructuras de los juegos infantiles en la media luna.
- Se retiva el pavimento antiguo zona juegos infantiles en la media luna este se coloca al lado de la administracion.
- Se realiza colocacion de skaflex en las pocetas o lavaderos en baños de hombres los cuales estaban sueltos, se realiza retiro de push hidraulicos de los lavaderos y empales para conseguir los elementos para cambiarlos.

FDO. FUNDACION BOS INTERV.

DIA 24 Jueves 21 diciembre/2023
Ubicación: Parque Bosques San Carlos
Clima: Soleado
Personal: 1 oficial + 2 ayudantes

Actividades: Se continua con la demolicion asfalto y excavacion en piso en las partes de los estructuras de los juegos infantiles en la media luna.
- Alo se evidencian mas actividades
- Se deben acompañar personal para realizar demolicion asfalto y excavacion de las partes o estructura de los juegos infantiles cerca a los arrocuracanos.

FDO FUNDACION BOS INTERV.

DIA 25 Viernes 22 diciembre/2023
Parque: Parque Bosques San Carlos
Clima: Soleado
Maquinaria y Equipo: Herramienta manual
Personal: 3 ayudantes.
Actividad: Se continua con la demolicion asfalto y excavacion en piso en las partes de los estructura

de los juegos infantiles en la media luna.
- Se inicia la demolición Piso asfalto y excavación en las partes de las estructuras del juego infantiles cerca a los árboles.
- NOTA: Se le solicita al contratista al momento de desmontar los juegos realizar un acta de entrega a la administración para luego ser llevados a sitio de disposición final por parte del IDRD.

FDO RESIDENTE
RES INTERV

Sabado 23 diciembre /2023
Ubicación: Parque Bosque San Carlos
Clima: Soleado - Frio
Maquinaria y Equipo: Herramienta Menor
Personal: 3 ayudantes
Actividades: Se continua con la demolición Piso asfalto y excavación en los partes de las estructuras de los juegos infantiles cerca de los árboles.
- Se continua con la demolición piso asfalto y excavación en las partes de las estructuras de los juegos infantiles de la media luna.

FDO RESIDENTE
RES INTERV

NOTA Lunes 25 diciembre /2023
DIA FESTIVO

FDO RESIDENTE
RES INTERV

Martes 26 diciembre /2023
Ubicación: Parque Bosque de San Carlos
Clima: Frio
Maquinaria y Equipo: Herramienta Menor
Personal: 3 ayudantes, 1 planero
Actividades: Se continua con la demolición Piso en asfalto y excavación partes de las estructuras de los juegos

infantiles en la media luna
- Se realizan arreglos en los baños de hombres, se coloco abeltex en las puertas de los lavamanos, se cambian los llaves de push de los lavamanos y se cambian los flexometros de los urinales.

FDO RESIDENTE DE INTERVENTORIA

Obra 29 Miercoles 27 de diciembre.
Ubicacion Parque Bosque de San Carlos
Clima: soleado.
Maquinaria y Equipo: Herramienta menor
Personal en obra: 3 ayudantes de obra y 1 inspector de obra
Actividades realizadas
- Se realiza desmonte del bulevar y y se continua la demolicion de placa de asfalto.

FDO RESIDENTE INTERV.

Obra 30 Jueves 28 de diciembre 2023
Ubicacion Parque Bosque de San Carlos
Clima: lluvia en horas de la mañana
Maquinaria y equipo. Herramienta menor
Actividades realizadas
Se continua con la demolición del juego ms y la demolicion de placa de asfalto.

FDO RESIDENTE INTERV.

Obra 31 Viernes 29 de Diciembre. 2023
Ubicación Parque Bosque San Carlos
clima: soleado
Maquinaria y Equipo: Herramienta menor.
Actividades:
se continua con demolicion de asfalto y excavacion manual para el retiro de los juegos en las zonas indicadas

- Se reitera al contratista terminar y habilitar los baños de hombres, dejando en funcionamiento correcto los aparatos.

FDO RESIDENTE INTERV.

NOTA 32 Martes 02 de Enero de 2024.
Ubicación: Bosque San Carlos
Clima: Soleado
Maquinaria y Equipo: No hay personal
Actividades:
La interventoria realizo visita al frente de obra y no se evidencia personal de obra, se solicito al contratista retomar actividades., para gradizar la entrega de las obras en los tiempos contractuales.

FDO INTERV

NOTA 33 Miercules 03 Enero – Lunes 08 Enero/24
Ubicación: Parque Bosques San Carlos
clima: —
Maquinaria y Equipo: —
Personal: —
Actividades. Interventoria Realiza visita en estos dias y no se evidencia personal en obra, se solicita nuevamente al contratista retomar actividades.

FDO INTERV

NOTA 34 Martes 09 de Enero de 2024.
Ubicación: Parque Bosques de San Carlos
clima. Soleado.
Maquinaria y Equipo. Herramienta manual
personal: 3 ayudantes, 1 plomero, 1 inspector.
Actividades: - Se continua: arreglo de lavamanos y orinales en el baño de hombres.
- Se continua con la demolicion de asfalto y excavacion en los patal de los juegos infantiles de la media luna.
- Se solicita entrega la propuesta de la estructura de la zona de juegos cerca a los gimnasios con el fin de ajustar el presupuesto

FDO INTERV.

NOTA 35 Viernes 10 de Enero de 2024.
Ubicación. Parque Bosques San Carlos

Clima: Soleado
Maquinaria y Equipo: Herramienta Menor
Personal: 3 ayudantes, 1 plomero 1 inspector.
Actividades: Se continua con la demolicion de asfalto y excavación en las partes de los juegos infantiles en la ½ luna.
- Se rectifican los fluxometros de los orinales por solicitud de la Interventoría.
- Se desmontan las divisiones metalicas de los sanitarios en el baño de hombres.
- Se llevan las divisiones metalicas a la casita verde costado nor oriental del parque a cargo de la administración del parque.

FOLIO 36 Jueves 11 de Enero de 2024
Ubicacion: Parque Bosques de San Carlos.

Clima: Soleado
Maquinaria y Equipo: Herramienta menor
Personal: 2 ayudantes, 1 inspector
Actividades: Se realiza el desmonte del rodadero metalico y de los columpios de la zona juegos infantiles de la ½ luna.
- Se solicita nuevamente la entrega de la propuesta de la estructura de la zona de juegos cerca a los parqueaderos con el fin de evaluar la propuesta y entregarsela al IDRD para su respectiva aprobacion.
- Se solicita el suministro e instalación de los urinales de la casita roja costado nor-oriental del parque.

Se hace anotación que los baños de hombres se encuentran habilitados sin embargo se realizo el desmonte de las divisiones e instalacion de los baños para aprobacion de la administracion la Piscomunal.

fue demandada;
Se realiza desmonte de juego m3 el cual es entregado a custodia de la vigilancia del parque y son resguardados al cuidado de la caseta.

Viernes 12 Enero 2024
Ubicación Parque Bosque de San Carlos.
Clima: Soleado, lluvia en horas de la tarde
Maquinaria y equipo: Herramienta menor, Planta eléctrica, pulidora.
Actividades realizadas: Se realiza el desmonte y retiro del 2do juego M-3 y es entregado a custodia de vigilancia en la caseta.
Se informa que de acuerdo a la nota 3b. ya fue presentada la propuesta de la estructura en la zona de juegos Cerca a los greco romanos y se espera aprobación de la intervención para iniciar los trabajos

Sábado 13 Enero 2024.
Ubicación Parque Bosque de San Carlos.
Clima: Soleado.
Actividades realizadas.
Se realiza retiro de juego M-3A; se hace orden y aseo en puntos de trabajo y luppi de acopio
Personal: 2 ayudantes, 1 inspector, 1 residente de interventoría, 1 residente obra.

Lunes 15 Enero 2024.
Ubicación Parque Bosque de San Carlos.
Clima Soleado
Herramientas y equipos: Herramienta menor
Personal en obra: 1 residente SST, 1 residente obra, 1 residente interventoría, 1 inspector, 1 apoyo y 3 ayudantes.
Actividades realizadas.
- Se continua con el retiro del juego M3A.
- Se espera respuesta de interventoría

Frente a la propiedad presentada para la instalación de juegos cerca y los acondicionamientos para iniciar labores.

FDO [illegible]
Dpto INTERV

Martes 16 Enero 2024
Personal en obra: 1 Planero, 1 oficial y 2 ayudantes
Clima Soleado
Herramientas y equipo: Herramienta menor
Actividades realizadas:
- Se revisa Flotometro de arenal bajos y se realiza el cambio nuevamente del flotometro. y se dejan los anclajes fijados.
- Se continua con el retiro de juego M-3A y se dejan vigilancias del Parque
- Se realiza reparación de agrietamiento en Setos de trabajo

FDO [illegible]
Dpto INTERV

Miercoles 17 Enero 2024.
Personal en obra: 1 ingeniero residente de obra, 1 residente Interventoria, 1 Inspector, 1 oficial y 3 ayudantes.
Clima Soleado.
Herramientas y equipos: 1 Pulidora y Herramienta menor.
Actividades realizadas.
- Se realiza el desmonte de juego en madera zona canchas
- Se hace el cerramiento de la zona a trabajar en zona canchas para finalizar el desmonte e instalar el juego M-3.
- Se inicia el desmonte de baranda M-80. Zona Gimnasios.

FDO [illegible]
Dpto INTERV

Jueves 18 enero 2024
Personal en obra: 1 ingeniero residente de obra, 1 residente de interventoria, 1

inspector, 1 oficial y 3 ayudantes.
clima Soleado
Herramienta y equipo: Herramienta menor
Actividades realizados
- Se continua realizando el retiro de borondo m-80- Zona gimnasios y se realiza llenado de material en zonas dadas. de juegos desmontados
- Se reinstala polisombra para curamiento
- Se entrega para / custodia de vigilancia del parque la baranda desmontada la cual reposa al costado de la caseta.

Viernes 19 Enero 2024
Personal en obra: 1 director de obra, 1 director de interventoria, 1 residente de obra, 1 residente de interventoria, 1 inspector de obra, 1 residente SST, 1 residente de interventoria, 1 planero. 1 oficial, 4 ayudantes.
clima: soleado.
Herramientas y equipos Herramienta menor
Actividades realizados.
- Se realiza levantamiento de cerramiento en polisombra de acuerdo observaciones SST.
- Se hace desmonte de baranda m-80 zona (bioseo) gimnasios.
- Se informa a interventoria que a partir de la fecha de hoy se hace un cambio de residente que ya se encuentra dentro del contrato y el cambio es la remisibilidad de cargos en los parques; el ing Rodney Granados será quien firme la bitacora a partir del dia de hoy.

Sabado 20 enero 2024.
Personal en obra: 1 oficial, 4 ayudantes, 1 inspector, 1 planero.
Herramientas y equipos Herramienta menor
Clima soleado. Lluvia toda la mañana.

Actividades realizadas.

- Se continua realizando el desmonte de la barranda M-80 la cual será realizada para el amoblamiento zona de juegos infantiles. por el momento se deja bajo custodia de la vigilancia del parque.
- Se hace acta de entrega con la administradora Yuita Arroyo por las actividades de: Pintura de tableros de canchas multiples, instalación de llaves tipo push; fluxometro de urinales, fluxometro de sanitario baño discapacitados. Al dia de hoy y evidenciado por la administracion los arreglos instalados estan en buen y perfecto funcionamiento.

Bitácora de Obra.

Objeto del contrato: Contratar mediante el sistema de precios unitarios y a monto agotable, el mantenimiento, adecuación, reparación y recuperación de la estructura de los parques que integran el sistema distrital de parques administrados por el IDRD.

CONTRATO DE OBRA: 3090 de 2023.

CONTRATO INTERVENTORIA: 3131 de 2023.

CÓDIGO DEL PARQUE: 06-063.

NOMBRE DEL PARQUE: EL TUNAL.

CONTRATISTA: CONSORCIO PARQUES BOG

INTERVENTORIA: SOLUN INGENIERIA SAS.

Director de obra

Residente de obra

Director Interventoria

ARQ. EDNA CARDOZA.

Residente Interventoria

ANA JOHN CUNTAMARCA

30-10-23 Personal obra: 1 residente de obra, 1 residente
Lunes de interventoría, 1 inspector de obra, 1 resi-
Nota 1 dente SST, 2 oficiales, 1 ayudante.
Equipo y herramienta: herramienta menor.
Clima: Soleado en la mañana / Llueve desde las 2:00pm
Actividades: Se ingresa a obra, se realiza descargue
y acopio material para cerramiento con poli-
sombra y varas de madera. Se inicia excava-
ción para cerramiento en casa del adulto mayor.
Nota 2 Sr. Silvia Dyan Bracke Cedula 1 [illegible] propietario

31-10-23 Personal obra: 1 residente de interventoría, 1 residen-
Martes de de obra, 1 inspector de obra, 1 residente SST,
Nota 3 3 oficiales, 3 ayudantes.
Herramienta y equipo: herramienta menor
Clima: Soleado hasta las 13:00 / Llueve en la tarde
Actividades: Se continúa con instalación cerramiento
casa del adulto mayor, se inicia remoción ma-
nual de pintura muros exteriores, afectados por
Nota 4 humedad. Se RELACIONADO AL CONTRATISTA ORDEN 1
y ALEO En TODOS LOS ESPACIOS

01-11-23. Personal obra: 1 residente de interventoría, 1 resi. Hierados dentro de obra, 1 inspector de obra, 1 residente SST, Nota 5 1 oficial, 2 ayudantes.

Herramienta y equipo: herramienta menor

Clima:

Actividades: Se continua con remoción manual pintura muros exteriores casa del adulto mayor, y se realiza revisión con arq. John Cuellar, interventoría, por Nota 6 revisar fisuras muros, y para revisar el avance de adoquín a intervenir.

Nota 6 - Se Solicita al Contratista Coser con Alambres Las fisuras grandes Con Alambres Como 15 cms y con una Longitud No Menor A 15 cms. y proceder a curarlas con Mortero de Reparación Sikatop 0 16ml. o Sika 181. proceder a Sellar con Sellante plastico y pintar con pintura Tipo Koraza o Similar para Exteriores y Fachadas.

Se Solicita al Contratista Mantener los Espacios con Orden y Aseo y Recoger Escombros en un Solo Sitio Delimitado

2-Nov-23 Nota 7. Jueves. Celsius: Nublado. Lluvias Ocasionales

Se Realiza Comité de Obra en la Casa del Adulto Mayor Con presencia del personal profesional del Contratista, La Interventoría y el Apoyo a la Supervisión del Fondo. Junto Con el Administrador del Parque

Nota 8 Luego del Comité Se procede a las 12:30 pm se Realiza Recorrido Junto Con el Apoyo a la Supervisión del Fondo La Ing. Angelica Rosero. El Administrador y profesionales del Contratista y la Interventoría a la pista de Atletismo, Al Templete Escenario para Determinar Obras a Realizar de Mantenimiento de la pintura fisica del parque

6

3-NOV-23. Clima: Nublado - lluvioso
NOTA 9 personal de Obra: 1- Residente Técnico + 1-Inspector + 2 Oficiales + 2 Ayudantes
Se realiza Recorrido finalizado con Los Srs. de NTD Duelo. o La pista de Skateboard para Diagnosticar el Mantenimiento Correctivo de la pista y su Ingreso.
NOTA 10 Se Visita Area de Trabajo en la Casa del Adulto Mayor y Se Evidencia el Anclaje certificado ya Anclado Junto a la Fachada para poner Rejilla a las Ventanas de la Casa A.M.
NOTA 11 Se Solicita al Contratista dividir Con Señalamiento la Zona de Rodeo de la Zona de Trabajos de Mantenimiento ya que No Se Delimita que personas ajeno a la Obra ingresa a las mismas

Inspección

7.

4-Nov. Se Visita Zona de Trabajo Casa del Adulto
NOTA 12 Mayor
SABADO personal: 1. Residente + 1 oficial + 3 Ayudantes
Clima: Soleado
Se Avanza Con los Trabajos de Raspar Anclajes y Quitar Pañetes Sueltos en los Muros Exteriores Casa del Adulto Mayor
NOTA 13 Se Solicita al Contratista Reparaciones Técnicas en Dichas Juntas de Muros Exteriores, Usando Aislantron de 3 cm de Longitud de 15 a 20 cms para proceder a Coser Esos Muros cada 20 cm +o- tanto en Diagonales como en Verticales y Horizontales. luego Hacer Pañetes de Reparacion con Morteros Sika 101 o Similar para Garantizar La Estabilidad posterior del Estuco y Pinturas de Dichos Muros
Se Avanza con el Desmonte de Adoquin frente al Ingreso de la Casa del Adulto Mayor

1311

NOV-5 y 6/2023 (Jueves)

NOV-7-23 Obra. Siendo Guia Visitas
Maestro personal de obras / residente + 2 oficiales + 3 ayudantes

Nota 14 Se avanza en el resane de muros exteriores con estuco plastico de la casa del adulto mayor
Se avanza con el retiro del adoquin existente en los sectores frente al ingreso de la casa del adulto mayor

Nota 15 Se solicita a / contratista_ Delimitar la zona donde estan el adoquin viejo instalado en una extension max de 5 cms y sellar la superficie que queda / nuevo despues de este proceso.

Nota 16 Se recomienda hacer pozo de absorcion para evitar que si llueve se empoze el agua lluvia y dañe la nueva superficie ya sellada para recibir nuevamente el adoquin que se debe reinstalar con arena y cemento para garantizar su

estabilidad y durabilidad de la nueva reinstalacion del adoquin

Nota 17 Se solicita embodegar este mismo con arena y cemento mezclado y sello para garantizar el embodegado.
Se solicita in haciendo y entregando tramos de mas o menos m2 para tener el control e in entregando tramos terminados.

Nota 18 Se solicita modular el adoquin e in haciendo cintas en concreto de confinamiento en cuanto no uniformes a 3ml de longitud por su ancho.

Nota 19 Se visita cubierta de colegio casa del adulto mayor y se evidencia adoquinetos en sectores donde no hay pendiente que lleve las aguas lluvias a la bajantes que tiene dicha cubierta. Se solicita a / contratista visita de obra con personal de especialistas en cubiertas para que diagnosticque reparacion y mantenimiento

10

de estas cubiertas. Garantizando
la correcta evacuación de las
aguas lluvias.

NOV. 8/23 Clima:
Miércoles
NOTA 20 Clima: Soleado
personal: 1 - residente + 2 Operarios + 3 Ayudantes
Se avanza con el retiro de muros de
la casa del adulto mayor No se ve
avance en la reparación techos y
estructura de las fisuras de estos muros
NOTA 21 Se solicita oficio y permiso para
proceder a la aplicación de pintura e
impermeabilizante y estabilizando fachadas
de esta casa.
Se continuo con el retiro y acopio de
adoquín al costado oeste trabajo levantado
Se solicita al contratista tener un punto
de acopio del material dañado que
se debe retirar y enumerado lo y señalando

11

NOV. 9/23 Clima: Nublado lluvioso
Jueves personal: 1 residente de obra + 2 operarios
NOTA 22 + 2 ayudantes
Se continuas retiro de adoquín en
sectores frente a casa adulto mayor
y se continua con muros y estucos
de nuevas extensiones
Se solicita al contratista ingresar
ya cuadrillas para arreglos internos
de baños, almas, registros, luces,
y pintura de la parte interna de
la casa del adulto mayor que ya
presentan atrasos.

NOV 10/23 Clima: Soleado
Viernes personal: 1 residente de obra + 2 operarios
NOTA 23 Se avanza con el retiro de adoquín en
el sendero frente a la casa del adulto
mayor, se evidencia el retiro del
material dañado que le genera desnivel
del adoquín con un espesor de 0,05cm

NOTA 24 Se continúa con el resane con cinco de los muros exteriores de la casa del adulto mayor. pero No se evidencia aun el arreglo de las fisuras y grietas en los muros exteriores de la casa del adulto mayor que se dice hacen con bloquetones y morteros de reparacion Suelan a Sika 101.

NOTA 25 Se evidencia que la superficie que han retirado adoquines y material dispuesto y ya le han pasado el cargador para compactarlo

NOTA 26 Se recomienda hacer pozo de achique en la zona ya demolidas para evitar apozamientos si llega a llover y tener listo polietileno para tapar Dicha Superficie

Ing. Residente

Nov 11-23 Sábado NOTA 27 Personal de obra: 1 residente de interventoría, 1 inspector de obra, 1 residente SST, 1 oficial de obra, 3 ayudantes de obra.
Clima: Seco.
Equipo y herramienta: Andamio certificado, cargador, herramienta menor.
Actividades: Se continúa con trabajos en sendero adoquín, en casa del adulto mayor se continúa con hincado muros interiores se realiza traslado de material del sendero de adoquín a otro de acopio.

NOTA 28 Se Solicita Cerramiento en la Unidad de Atención Residuos y personal para dar alcance llenados 12 días y No ha llegado Alambrón y Alambres.

Nov. 14/23 Martes NOTA 29 Personal de obra: 1 residente de interventoría 1 residente SST, 1 inspector de obra, 1 oficial de obra, 2 ayudantes de obra.
Clima: Soleado
Equipo y herramienta: Andamio certificado cargador, herramienta menor.
Actividades: Se continúa con limpieza adoquín

14

para reinstalación, se continúa con retiro mensual de pintura vuelta mismo casa del adulto mayor, se continúa con aplicación estuco mismo.

NOTA 30 Se Solicito al contratista Aumento de personal para Acometer Actividades Tanto Adentro de la Casa del Adulto Mayor Como Afuera En Los Muros y Cubiertas De la Misma. El Lo Hara y Dice Que No Han Repellado Las Fachadas de los Muros Exteriores, No Las Han Repellado Con Morteros y Aducan Muy Lentamente Con los Estucos

NOTA 31 Ha Hoy No Han Iniciado Mantenimientos Hidrosanitarios Ni Electricos En El Exterior de la Casa del Adulto Mayor Se Solicita Iniciar La Reinstalación del Adoquin Que fue Retirado En el Trabajo Previo al Acceso de la Casa del Adulto Mayor

15

NOTA 32 Se Realiza Visita de Diagnostico para Arreglos Urgentes de la plazoleta de Eventos por Solicitud de la Administración ya que Tuvo Visita de la Alcaldesa de Bogota el Dia 25 de Noviembre de 2023 Si se Hacen las Actividades de la plazoleta y sus Comercios y Baños El Contratista Consiente para que Se Debe Comprometer a Entregar las Obras y Actividades Terminadas Antes de 23 de Nov. de 2023.

Ana J. Ochoa Cuellar S.
Jefe de Vigilancia

Nov 14/23 En Cordial Sinfonía se entregan Obras Varios eléctricos, demanda luminarias.

NOTA 33

16

Mar 15/23 Personal de obra: 1 residente de interventoría,
Miércoles 1 inspector de obra, 1 inspector SST, 1 op.
Nom 34 cal, 2 ayudantes, 1 residente eléctrico, 2 técnicos
eléctricos.
Clima: Soleado.
Equipo y herramienta: andamio cartipicado, cangu
manlift, canguro, herramienta menor.
Actividades: Se continúa con aplicación de
fino y ligado muros exteriores enterrados en
caso del adulto mayor, en cancha sintética
fútbol 11 se inicia desmonte luminarias.
Nom 35 Se solicita al Contratista Interno Los Arcángeles
el punto de todos Tuberías para Cubierta
Espacio para que los Eléctricos Instalen Luminarias.

Mar 16/23 Personal de obra: 1 residente interventoría, 1 inspector
Jueves SST, 1 inspector de obra, 5 operarios de obra, 9 ayu
Nom 36 dantes de obra, 1 residente eléctrico, 2 técnicos
eléctricos
Clima: Soleado
Equipo y herramienta: andamio cartipicado, canguro

17

manlift, rana, herramienta menor.
Actividades: Se continúa con ligado muros interiores
y exteriores, aplicación estuco en caso del adulto mayor
se continúa con retiro de adoquín andenes peatonal,
se inicia actividad de ligado muros en ~~cancha sinté-~~
~~tica~~ plazoleta de eventos, en cancha sintética
fútbol 11 se inicia desmonte de aparatos eléctri-
cos y luminarias.
Nom 37 Se solicita al Contratista Interno MEP personal
para las actividades de la plazoleta de eventos
Tuberías Canaletas y Bandejas Se le informa
que el Contratista Vence el 23- Nov- 2023

Mar 17/23 Personal de obra: 1 residente interventoría, 1 inspector
Viernes de obra, 1 inspector SST, 5 operarios de obra, 9 ayudan
Nom 38 tes de obra, 1 residente eléctrico, 2 técnicos eléctricos
clima: Soleado
Equipo y herramienta: andamio cartipicado, can
canguro, manlift, herramienta menor.
Actividades: Se continúa con ligado muros interio
res, aplicación estuco muros exteriores, retiro de
mondo asfáltico placa cubierta caso del adulto mayor

Se continúa con retiro adaguín y demolición concreto antes de ayuste, en sendero peatonal en plazoleta de eventos se continúa con lijado muros y aplicación estuco, se realiza desmonte de luminarias y aparatos eléctricos.

Nov 39 Favor dirigir primeros escalones de las Cruceritas y Bolas de la plazoleta de Eventos

Jimmy

Lu 13/11/23 Personal de obra: 1 residente de interventoría, 1 maestro de obra, 1 inspector SST, 5 oficiales de obra, 9 ayudantes de obra, 1 residente SST.

Nov 40

clima: Seco.

Equipo y herramienta: Andamio certificado, canguro, herramienta menor.

Actividades: En casa del adulto mayor se continúa con retiro de manto asfáltico, se instala con mortero de nivelación impermeabilizado en placa de concreto existente, se continúa con lijado muros interiores y exteriores, en sendero peatonal se realiza retiro de adaguín, se revisan niveles, retiro de escombros a sitio acopio.

En plazoleta de eventos se continúa con lijado muros interiores y exteriores, aplicación estuco plástico, lijado barandas, retiro de parte sello.

Nov 41 Se Solicita Mayor Cantidad de personal para las actividades de la plazoleta de Eventos. Hoy Día Cumplen Anualidad el 23 Nov 23.

Jimmy
Interventoría

Ma 14/11/23 Personal de obra: 1 residente interventoría, 1 residente obra, 1 inspector obra, 1 residente SST, 6 oficiales de obra, 12 ayudantes de obra.

Nov 42

clima: Seco.

Actividades; Equipo y herramienta: andamio certificado, rana, herramienta menor.

Actividades: Se continúa con retiro adaguín y reinstalación en sendero peatonal, en casa del adulto mayor se continúa con retiro de pintura y aplicación mortero de nivelación en placa cubierta, aplicación estuco muros interiores, en plazoleta de eventos se continúa con aplicación estuco, resanes, lijado y aplicación pintura muro

Nov 43 Se Solicita Mayor Cantidad de personal, Hacemos Todas Simultaneas en la plazoleta de Eventos

Jimmy

Mar 21/23 Personal de obra: 1 residente de interventoría, Martes 1 residente de obra, 1 director de obra, 1 inspe
NOTA 46 tor de obra, 1 residente SST, 6 oficiales, 12 ayudantes de obra.

Actividades, Equipo y Herramienta: Andamios certificados, escaleras, rana, herramienta menor

Clima: Seco

Actividades: Se continua con instalación adoquín sendero peatonal, en casa del adulto mayor se realiza jornada de aseo, en plazoleta de eventos se continúa con aplicación Koraza gris basalto en exteriores, Koraza rojo en exteriores, en las zonas exteriores donde se encuentran muros con acabado rojo, por solicitud de interventoría y teniendo en cuenta que se puede generar parches, se continúa con el mismo tipo de pintura, de igual manera se continúa con pañete con mall gallinero, en algunos puntos se debe mejorar, aunque se está solucionando provisionalmente por visita de la alcaldesa, en el interior se continúa con vinilo blanco.

Ing. Director

22

047: Se evidencia Turno n/o y Trabajadores En el area de Plazoleta de Eventos. Se Solicita a/ Contratista Instalar Puntos 22-Nov-23 O una Tanda - El personal Electrico y de Aseo a los Corredores y Baños de la Plazoleta de Eventos.
- Se le Reiterada que Hay Plazo de Cierre de Todas las Actividades de Este Sitio El 23-Nov-23.

Interventor

Contratista

Nov 22/23 Personal de obra: 1 Residente de interventoria, Nota 48 Miercoles. 1 Director de obra, 1 Residente de obra, 1 inspector de obra, 1 inspector SST, 6 oficiales 11 ayudantes, 2 Plomeros.
Equipos y Herramientas: Andamios certificados, escaleras de mano, pana, Herramienta menor
Actividades realizadas: se continua con la aplicacion de pintura de esmalte 1050 en borde inferior de barandales plazoleta de

23

eventos; se aplica pintura Coraza gris basal y 1
lo en borde de placa plazoleta de eventos
se continua aplicando segunda mano de
pintura vinilo blanca en interiores; se
realizo cambio de llave en porton bano
mujeres; se realizo cambio de llave tipo push
en 3 lavamanos baño mujeres; se instalo
fluxometro a sanitario; en baño de hombres se
instalo ducha; se realizo instalacion en
ventanas de policarbonato

Nov 22/23 Personal en obra: 1 Residente de Interventoria, 1 Residente de obra, 1 inspector de obra, 1 inspector SST, 6 oficiales, 11 ayudantes, 1 plomero, 2 Tecnicos electricos
Clima: Soleado
Equipos y Herramientas: Andamios certificados, escaleras de mano, rana, pulidora y Herramienta menor.
Actividades realizadas: se realizo instalacion de luminarios led panel en baño de hombres, mujeres y camerinos

Nov 30 - Se realiza terminaciones de pintura esmalte rojo en borde exterior plazoleta de cuentos; se aplica Pintura Vinilo en interior de baños y camerinos plazoleta de cuentos; pintura de esmalte en puertas internas; instalacion de policarbonato en puertas de acceso a la plazoleta detrasera instalación de pluviometro en barro de mujeres; Jornada de aseo y limpieza; Jornal de limpieza en cargamos principal de Plazoleta.

Nov 24/23 Viernes. Nov 51 Personal de obra: 1 ingeniero residente de interventoria, 1 ingeniero residente de obra, 1 inspector de obra, 1 inspector SST, 1 inspector electrico, 6 oficiales y 10 ayudantes; 4 electricos

Clima: Fresco.

Equipos y Herramientas: Andamios certificados, escalera de mano, rana, Pulidora y Herramienta menor.

Nov 52 Actividades realizadas: se realiza raspado y lijado en Oficina de Plazoleta de cuentos para aplicar estuco y Vinilo blanco; se continua

la instalacion de luminarias, toma corrientes y tapas en cuarto Cafam, camerinos, baños.; se realiza trabajo de impermeabilizacion de cubierta casa del adulto mayor, se instala adoquin en sendero frente casa del adulto mayor asentado sobre un colchon de arena.

Nov 23 Personal de obra: 1 ingeniero residente de interventoria; 1 ingeniero residente de obra, 1 inspector de obra, 1 inspector SST, 3 oficiales, 4 ayudantes; 1 inspector electrico y 2 Tecnicos.

Clima: soleado.

Equipos y Herramientas: Andamios certificados, escalera, Herramienta menor.

Actividades realizados: Traslado de luminarias de plazoleta de cuentos a casa Adulto mayor, Resane de muros cubierta de casa de adulto mayor; estuco en fachada casa adulto mayor; extendido y compactacion de arena como base de sendero para instalar adoquin.

26

17-10-23 Personal de obra 5 oficiales + 5 ayudantes
NOTA 54 + 2 Electricos + 1 oficial de Metalmecanicas
+ 1 Residente Tecnico + 1 supervisor SST.
Clima: Soleado
Se Continua con trabajos de Retiro
y Tendidos en las Obras y Especial
de la planilla de Equipos
Se Solicita al Contratista Reparar
Muros - Bajadas - Filos - Columnas
que aun Estan TRASPARENTADOS y
Retiran Rejas para Entregar a la
Administracion del proyecto las Espacios
NOTA 55 Se Desde Retiran y Entregan Rejas
20 a Baños de Hombres y Mujeres,
DOS Comedores y la Oficina que
Esta Debajo de la planilla de Equipos
y Esto Incluye pintura de Divisiones
de Sanitarios - Instalacion de Puertas
de Duchas que faltan y Interruptores
que faltan y 2 puntos de pasa
en Modem con Cortes Abiertos.

18-11-23 PERSONAL DE OBRA:
NOTA 56 - Casa Adulto Mayor ⇒ 4 oficiales - 5 ayudantes
- Planilla de Equipos ⇒ 2 oficiales + 3 ayudantes
- Biosaludables ⇒ 2 operarios.
- 1 Residente Tecnico + 1 SST.
Clima: Soleado toda la Mañana.
- Se Continuan Trabajos en la planilla de
Equipos - Retirando puertas y Rejillas
de Solicito Reparar Todos los Muros que
Estan Traparentados: Instalar los Rejillas
pendiente en las Ventanas que se Solicitaron
Pintar con Esmalte Negro o Similar Todos
las Barandas y Puertas de paso pendientes
en la planilla de Equipos.
NOTA 57 En la Casa del Adulto Mayor se Avanza
con el Retiro y Raspado de Muros de
Fachada. - Cambio de Superficies de Circular
para Aplicar Pintura
- Zona de Andamios al frente de la Casa del
Adulto Mayor se Levanta y Bajo para
Iniciar otra Fachada de Andamios.
NOTA 58 - Se Solicita al Contratista Terminar

Cuidado al Levantar Las Sillas Existentes
En Concreto, por Que Cualquier Daño
Lo Cobrara El Contratista.

Nota 59 - Se Solicita Que Intervengan a/
Tiempo Varias Cuadrillas de la Calle
Hoy No. Hay y Nadie Trabajando
En Los Muros y Techos Interiores
y No Hay Presencia de Plomeros
En Los Baños

Nota: Incumplido

29/Nov/23 Personal en obra: 1 Ingeniero residente de
Miercoles Interventoria; 1 Director de obra, Maestro y Soldador
Nota 60 Equipo y Herramienta en obra: Andamios certificados,
Pulidora, Herramienta menor
Clima: Soleado
Actividades realizadas: Se aplica estuco exterior
en fachada costado Norte de la casa del adulto
mayor; Instalacion de adoquin en sendero alrededor
y limpieza de adoquin; Se continua realizando
retoques en casa del adulto Mayor de zoclos de
cuentos

30/Nov/23 Personal en obra: 4 oficiales y 5 ayudantes de obra civil
Jueves 1 oficial de instalaciones,
Nota 61 Equipos y Herramientas: Andamios certificados, rana,
Pulidora y herramienta menor
Clima: Soleado
Actividades realizadas: Se realiza aplicado de barro
de pluca en pluviales de cuentos debido a las
Primeras no tenia buen acabado; aplicacion de estuco
en muros interiores de la casa del adulto mayor
aplicacion de estuco en fachadas exteriores;
desmonte, limpieza e instalacion de adoquin en
Sendero frente a la casa del adulto mayor; se
realizo lijado de las diagonales de los bancos en
pluviales de cuentas; se realizo traslado del vigilante
al cuarto oficina el cual se entrego totalmente
terminado para continuar con la pintura de vigilancia.

Nota 62 Se Solicita al Contratista Coordinar Con las
Autoridades de Redes de Energia Con Oficiosidad
En la Placa Huella de Cuentos y Proceder a Dar
La Cuchara Con Ayuda de Pueblo El Servicio a los
Nomenclaturas del Parque

Nota: Incumplido

NOT 63 Soon Acometidas Lo mas pronto posible
Las acometidas de plomeria en los
Baños y Cocinas de la Casa del
Adulto Mayor - Verificar las instalaciones
del Agua en Lavaderos para poder
continuar con la puesta de Tubos
Instalados. No se han iniciado trabajos
de Sanitarios o Cambios de Puertos
y Ventanas que estan Dañadas en la
Casa del Adulto Mayor

1 Dic 23 Personal en obra: 3 oficiales, 3 ayudantes,
Sábado 1 ingeniero residente de obra, 1 ingeniero
Not 64 Inspector de obra, 1 arq Residente de interventoria
1 tecnico electrico, 1 inspector SST, 1 residente
SST de obra, 1 soldador.
Clima: soleado
Herramienta y equipo: Andamios, cortadoras,
esmeriles, Pulidoras, rotos, Herramientas menores
Actividades realizadas: Se realizan remates en

fachadas de pluviales de cuartos; se aplica 3ra
mano de vinilo blanco en interior muro
de vigilancia pluviales de cuartos, se
aplica estuco exterior cosa del adulto mayor
se desmonta brasolidable para mantenimiento,
desmonte de adoquin en senderos, lija y resana
muros interiores en baños cosa del adulto mayor

NOT 65 Se Solicita N Contratista Explicar las Observaciones
De la Interventoria a los Especies de Pintura en Cielos

3 dic 23 Personal en obra: 1 ingeniero residente de obra.
Lunes. Se Continua En Casa del Adulto Mayor
Not 66 En Estuco y pintura. 2 Oficiales + 2 ayudantes
+ 1 operador de Retroexcavadora En los
Baños Vestidores
- Se Continua En la pintura de Cuarto Vigilancia
+ 1 oficial + 2 ayudantes
- En Zona de Adoquines 2 oficiales + 2 Ayudantes.
- Se Estan Haciendo Retiros y Desmontes de
los Interiores En la pintura de Cuarto y
Zona de Comunes y Baños de la Casa

NOT 67 Se Solicita Aclaracion La Especies de

Actividades pendientes en la Zona de Plateles de Cuotas a Hoy:

1- Realizar y acabar de Terminar los Acabados en la Zona de Vestuarios y Duchas que dan Hacia el Estadio

2- Quitar Divisiones de Baterias de Baños con Ezquelte Blanco

3- Terminar de quitar Puertas y Marcos de paso con Ezquelte Brillante Blanco

4- Aseo y Limpieza de Todos los Techos, Muros, Mamparas Vidrieras, Aparatos Electricos, Vidrios, Espejos, Pisos, Ventanas, Barras, y todo lo Relacionado con la Limpieza del Espacio

4- Aplicar Silicon Blanco Entre los Azulejos y las Puertas Interiores para poder Resistir Bien y Evitar Filtraciones la Actividad de los Aficionados

5- Quitar Bien Restos de la Puerta de Ingreso a Baños

6- Resane de Enlucido y pintura en Muros y Bordes del piso Exteriores

Obras Casa Adulto Mayor

- Se Especifica Tipo de pintura Colores Gris y Rojo en Fachadas
- Se Solicita Orden Aseo - Suministro de punto de Acopio (Mantenimiento Constante)
- Se Solicita Arreglo de Cerramientos en Zona perimetrales a Las Obras, ya Estan Deteriorados, Abiertos y en mal Estado.
- Se Solicita Orden y Aseo en el Sitio de Trabajo de la Zona de Servicios con Adoquines.



Obras Cancha : Soledad

Pendientes pendientes que obras: 1- Muretes 2 Graderias

Notas 4- Aguardiente en Tareas de pintura
2- En Tareas de Ornamentacion y pintura Bros
4- En Tareas de Iluminacion Adoquin
2- En Marcos de Ventanas de Plateles Cuotas
TOTAL: 15 personas + 1 supervisor

34

Nota 70 Se Solicita al Contratista Terminar de Evaluar Observaciones Hechas por la Interventoría en los Expedientes de La Población de Cuevitas - (Cuevitas y Bolañas) y Hacer Acto de Puesta en Servicio y Entrega a la Administración del proyecto.
Se Solicita al Contratista Incrementar los operarios para Alcanzar Mayor Cantidad de Servicios en Armonía con mano personal y poder Hacer Entrega de Todas las Terminadas

25

5 dic 12 Obras Iniciadas
Materiales personal en Obras: En sobrante (4).
Nota: 71 En puerta nueva y Cuevitas (6) En Remolcador (2).
En Población Centro (2) + 1 cerrajero y Ingeniero
Se Encuentra personal Trabajando en Cuevitas. Aplicando Pavimentado Bituminoso
En las zonas de Reubicación de Acceso frente a la Casa del Anciano
Se Realizan los Trabajos Iniciados de Reubicación de Acometida y Se Hacen Observaciones de parte de la Interventoría. Como Son:
1- Encofrado Bien Cerca Acera - Cemento
2- Cambiar Acometida que Estan Muy pegadas
3- Sacar Bien Tapa para Que Empotren Bien en las Cunetas de Concreto
4- Empradizar Faltas de Acometida
5- Orden y Aseo para Recepción Obras

6/dic/12 Personal en obra: 3 oficiales, 6 ayudantes
Miercoles de obra civil, 2 metalmecanico, 1 residente de
Nota 72 Obra, 1 residente de interventoría, Inspector.

Clima Soleado
Actividades realizadas
- Desmonte cimentacion de adoquin en sendero.
- Se termino con los remates de Pintura Koraza en fachadas de plazoleta de eventos.
- limpieza y cambio de marcos de puertas y ventanas y espejos.
- Aplicacion de koraza en fachada casa adulto mayor.
- Desmonte de luminarias de Pista de atletismo y montaje de luminarias en cancha futbol 11. - Mauricio Acero Procesos Gerencia

7 dic 23 Personal en obra: 3 oficiales, 8 ayudantes
Jueves 2 metalmecanicos, 2 electricos, 1 residente
Nota 73 de obra, 1 residente de interventoria, 1 inspector de obra, 1 inspector SST, residente sst de obra, 1 residente SST de interventoria.
Clima: Soleado
Herramientas y equipos: 1 andamio colgante,

1 pulidora, 1 Planta electrica, 1 equipo de soldadura.
Actividades realizadas.
- Se continua realizando desmonte de adoquin sendero; Aplicacion de estuco y lijado en muros costados interno de la casa adulto mayor.
- Aplicacion de koraza en fachadas casa del adulto mayor.
- Se realiza el desmonte de piezas de bloxadoables, mantenimiento de rodamiento de los equipos.
- Se continua el desmonte de luminarias en pista de atletismo y montaje de las mismas en cancha futbol 11.

Nota 74
8 dic 23 No se realizan labores por dia Festivo
Viernes

9 dic 23 Personal en obra: 1 director de obra, 1
Sabado residente electrico, 1 residente electrico de
Nota 75

interventoría, 3 oficiales de obra, 8 ayudantes, 2 operarios de metalmecánica, 2 electricos.
Clima: Soleado
Herramienta y equipo: 1 equipo de soldadura, 1 planta electrica, 1 andamio certificado, Herramienta menor.
Actividades realizadas:
- Se polico 1° mano de pintura fachada en fachadas de adulto mayor
- Primera mano de laca en muros interno de cubierta adulto mayor
- Se realiza desmonte e instalacion de cielo raso en bombillo con arena cemento.
- Se realiza ayuda con grupo electrogeno en bombeo de zona de bombillos.

Dic 23 Personal en obra: 1 director de obra, 1 inspector
Nota 76 de obra, 1 residente de obra, 1 residente de interventoria, 3 oficiales de obra, 8 ayudantes, 2 operarios de metalmecanica, 2 electricos
Clima: Soleado

Herramientas y equipos: 1 soldador, 1 planta, 1 andamio. Certificado, Herramienta menor
Actividades realizadas
- Montaje y desmonte de bombillos, montaje y desmonte de la cinta de seguridad.
- Desmonte instalacion de cielo raso
- Suministro de cielo raso, se llevaron 5 muestras a laboratorio.
- Aplicacion de pintura fachada adulto mayor
- aplicacion de estuco interior en bahos.

Nota 77 Se solicita al Contratista el Retiro de Escombros del punto de Acopio

Nota 78 Se Requiere Iniciar ya que el Cielo Raso Nuevo los trabajos de los plomeros Gasfiter de la Cocina o

Nota 79 De acuerdo a la anotacion 78 se informa que el dia de hoy 12 dic 23 se inicio el vaciamiento de 1 tramo de placa de contrapiso, con el desmonte de cielo raso y de acuerdo al cielo raso nuevo.

suministrado ya fueron enviados los muestras al laboratorio para que sean ensayados, y validados para instalar en la plazoleta de queso.



12/dic/23 Personal en obra: 1 oficial y 3 ayudantes en Mixto caso adulto mayor; 1 oficial y 1 ayudante de pintura en fachada entrada 1; 1 oficial y 2 ayudantes en sendero de adoquín; 1 oficial y 2 ayudantes metalmecánica, 1 ingeniera residente de obra, 1 residente de interventoría, 1 inspector de obra, 2 eléctricos

Equipo y Herramientas: Andamio certificado, Equipo de soldadura y Pintura, Planta eléctrica y herramienta menor

Clima: Soleado

Actividades realizadas por el contratista:

- Se realiza desmonte de adoquín en plazoleta de entrada #1
- Se realiza excavación de adoquín de recubrimiento en sendero en toma de cruz

Nota B1

concreto; se atienden observaciones en fachada caso del adulto mayor en cuanto a cabezales del techo y pintura.

- Se aplica lechada roja y gris en fachadas se realiza pintura de mantenimiento a piezas desmontadas de los bioclimáticos
- Se realiza desmonte de luminarias en caso del adulto mayor.
- Se realiza aplicación de retoque en fachada pintura 1.
- Se Recuerda al contratista llenar muy detalladamente Cronograma de lluvias para ser Reportado en la Bitácora

Nota B1

13dic/23 miércoles Nota B2 Personal en obra: 1 oficial, 3 ayudantes en caso adulto mayor, 1 oficial y 1 ayudante en mantenimiento de fachadas entrada 1, 1 oficial y 2 ayudantes metalmecánica, 1 ingeniero residente, 1 director de obra, 1 residente de interventoría 2 eléctricos, 1 inspector eléctrico

Clima: soleado

- Herramientas y equipos: Herramienta menor andamio certificado, planta eléctrica, rana, pulidora.

Actividades realizadas por diferentes gremios:

- Se continua con la aplicación de aislamiento en la fachada de la parcela; se continua desmontando adoquín de la plazoleta.

El adoquín de la plazoleta se encuentra apoyado sobre material. por lo tanto no se puede ser utilizado

se continua desmontando y apilando adoquín en sacos

se continua realizando retejos fachada casa del adulto mayor.

Se realiza desmonte de luminarias exteriores casa del adulto mayor; mantenimiento de los bisagras dobles.

Nota 33 Se Solicita Tener A instalar El Andamio Movil en la plazoleta Gerardo H.

dicho Personal en obra: 1 oficial y 3 ayudantes en casas Sacos y plazoleta; 1 oficial y 3 ayudantes Nota 84 en fachadas; 1 oficial y 1 ayudante en Pintura 1 oficial y 2 ayudantes 2 metalmecanica 1 residente de obra, Tres, desde de un tiempo

mas. 1 inspector de obra.

Clima Soleado

Herramienta y equipo: Andamios multiproposito, taladro, pulidora, planta electrica, equipo de soldadura y Herramienta menor.

Actividades realizadas.

- Se aplica 1 mano de Pintura Koraza en marco fachada entrada 1
- Se realiza instalacion de adoquin en sacos y se continua realizando desmonte en plazoleta.
- aplicacion de koraza en casa adulto mayor.
- mantenimiento, ensamblaje y pintura de bisagras dobles.

Nota 85 Se Solicita al CONTRATISTA TERMINAR TODAS LAS ACTIVIDADES DE LA PLAZOLETA DE EXITOS Y ENTREGARLA LIMPIO 1/A DEFINITIVAMENTE

Dichos Personal en obra: 1 oficial y 3 ayudantes en Vecinos. adoquin; 1 ayudante y 1 oficial en fachadas de Nota 86 entrada; 1 oficial y 3 ayudantes en fachada casa adulto mayor, 1 oficial y 2 ayudantes de

metalmecánica, 1 residente de obra, 1 residente de interventoría, 1 inspector de obra.
Clima: Nublado y lluvias intermitentes.
Actividades realizadas.
- Se realiza empaste, lijado y aplicación de estuco en muros fachada de entrada #1.
- Se realiza retoques de pintura en casa adulto mayor.
- Se realiza ensamble de biosaludables.
- Se desmonta adoquín de plazoleta de entrada. se consulta a interventoría la aprobación para desmontar y asentar bordillo ya que se encuentra cabezeado.

Nota 87 Se le informa al contratista que el bordillo de este punto No autorizo cambio, ya que No Esta fracturado Ni impide Sector del Adoquin

16 Hoja 3 Personal en obra: 1 oficial y 3 ayudantes en casa adulto mayor, 1 oficial y 3 ayudantes en adoquin, 1 oficial y 1 ayudante en fachada, 1 Oficial y 2 ayudantes de soldadura, 1 operario de mini cargador, 1 residente

de obra, 1 residente de interventoría, 1 inspector de obra.
Herramientas y equipos: Pone; Andamio certificado, escalera, Herramienta menor.
Clima: Soleado
Actividades realizadas.
- Retrete en dilataciones de la fachada.
- Mantenimiento de fachada punto 1 aplicación de estuco y lijado.
- Se ensamblan biosaludables.
- Aplicación de pintura esmalte en divisiones plazoleta de cuntos.
- desmonte de adoquin plazoleta de entrada.

Nota 89 Se Evidencia por parte de la Interventoría que El adoquin Retirado En la plazoleta #cuatro #4 Esta Con rotura de pequeños y Esto No Son Dignos de Retirar para reinstalado.

Nota 90 No Se Evidencia personal trabajando En las Barandas Exteriores de la plazoleta de Cuentos, Es necesario Cumplirlo.

46

16/12/23 Lunes
- Personal en obra: 3 en Bioseguridad + 4 Cap. Adquisit + 4 en Facilitadores Casa Adulto Mayor + 2 Electricos. En Instalaciones Casa del Adulto Mayor
- Clima: Lluvioso Hasta las 9:00 Aly.
- No se Evidencia personal alguno trabajando en la portería # 1 - No Hay. Mayor Trabajando en obras Boranda de la plazoleta de Eventos y en Urgente Gestionar las Obras de este punto a la Administración por que lo que se Dañe o Afecte Antes de la Entrega El Contratista lo Asume y Arregla Nuevamente A. Costo de El
- Se Evidencia que El punto de Acopio Esta Limpio el día Sabado. Retiraron todo El escombro que Habia ya Almacenado
- Se Solicita al Contratista que Incremente El Numero de personas por que Hay Varias Actividades y Frentes que se pueden ir Haciendo Simultaneamente

47

En atención a la nota #91 se informa a la interventoría que el personal se encuentra realizando curso de alturas. debido a que la actividad lo requiere; En baranda de la plazoleta de eventos se realizo la soldadura de 2 tubos de 1" complemento de la baranda y se realizo la pintura de las divisiones.
- El dia de hoy 18 de diciembre /23. se encuentra realizando las siguientes actividades:
- Instalacion de tablero y luminarias. tomas de corriente en casa adulto mayor
- se atienden observaciones de estuco y pintura en fachada casa adulto mayor
- Retoque de pintura y suministro de bioseguridad
- Corte de piezas de adoquin Sendero.

18 dic/23 Personal en obra: 1 oficial de soldadura, 1 Ayudante. Oficial y 1 ayudante pintura metalica; 1 oficial y 3 ayudantes de obra en casa adulto mayor 1 oficial y 2 ayudantes en adoquin; 1 oficial

en impermeabilización, 3 técnicos electricos.
Climatizado.
Herramientas y equipos: Herramienta menor, escaleras de mano, andamios. certificados, Pana.

Nota 9: Actividades realizadas:
- Se realizan remates de estuco y lechada en fachada casa adulto mayor.
- Se realiza instalacion de manto asfaltico. en cubierta casa adulto mayor
- Se finalizan actividades en biosaludables y se realiza pintura en baranda. Plazoleta de cuentos.
- Se desmonta adoquin en plazoleta de entrada. # 4.
- Se realizo reunion de biosaludables con asistencia del administrador y se acordo realizar acta de entrega con el administrador. Observación: no pudo realizarse al momento porque el administrador no estaba en el predio.

50

NOTA QE Mantener con Orden y Aseo los Espacios Intervenidos (Baños - Cocina).

NOTA 99 - Mantener los Cerramientos provisionales en Buen Estado y Señalizados

NOTA 100 En la Zona de Soldados en Adoquin o Reutilizado piezas, Fundiendo Cemento en Concreto y Emboquillando con Arena Cemento y si Hay que Cambiar algun Bordillo Existente por que No Cumple o No Garantiza la Correcta Terminacion y Alturas de las Demas Nuevas! Se Debe Proceder a su Cambio, Evidenciando el antes - Durante y Despues de su Reupiazo (Funciona para todos los Elementos a Cambiar).

NOTA 101 - Favor Hacer Actas de Recibo en Sitio de los Frentes, Elementos o Lugares, ya Intervenidos y Terminados para Hacer Entregas formales a la Administracion del Proyecto

Atte Supervisor.

1322

Clima: Soleado

Personal en obra: En Addenda Especialidad en Casa Mayor (3-personas en pilotes) + 1 en impermeabilización cubiertas + 2 Electricos + 2 en Biblioteca o Barandas Plazoleta de Cuentos ⇒ 11 personas + 1 Rimaq + 1 Director + 1 SST.

Se Verifican Actividades y se Solicita al Contratista que el Caso de la Impermeabilización en cubiertas Que Verifiquen Bien los Remates y Uniones en el Sector de los Bajantes del Techo y Canaletas. Se Corrige Ejecución de las Actas Anteriores de Dicha Unidad.

Se le Recuerda al Contratista la Importancia de tener las Actas de pasto en Sitio de los Equipos y Frentes ya Terminados para poder Evaluar oportunamente y Coordinar si los Hubiera

52

22-DIC. personal en obra: 11 personas + 1 Residente
Viernes + 1 supervisor ⇒ 13 UND.
NOTAS DEL CLIMA: Soleado
ACTIVIDADES QUE SE ESTAN REALIZANDO EL personal del contratista: pintura en fachadas casa adulto mayor, instalación de muro Eosil en cubiertas casa adulto mayor, Limpieza y pintura en barandas de protección de escaleras, Retiro e instalación de adoquines en sardineles y en parqueaderos cuadrante #4.
NOVEDADES - Favor mantener el orden y aseo en los distintos frentes de trabajo y reorganizar los distintos cerramientos provisionales de obra que estén deteriorados o demolidos.

INTERVENTORIA

23-DIC/22 - Clima: Soleado
Sábado personal en obra (12 personas + Residente + 1 supervisor).
Novedades Se continuan actividades de pintura - Retiro

E instalacion de Aparato en Sectores y Cuerda puesta #4, puesto Boradas la plazoleta de Cuatro.

Lun/DB Se le avisa al contratista que Hasta Dias Festivos (24-25-) Dic. para que deje todo los Frentes con orden y Aseo y Asegurados los Sitios en donde Reposan Materiales y Equipos; para que No ella Ninguna Novedad al Regreso.

Mar 29 - Dias 24-25-Dic - Festivos No se Labora.

Miercoles

21-Dic/23.

Lunes Clima Soleado

Mar 26 Personal En Obra: 6 personas en Tareas de Aparejo En plazoleta De Cuadrada #4

Se Evidencia personal Trabajando Escasamente Al punto de Acopio y llevando Aparejo

54

Nuevo paso Instalación en la planta
de la puerta de Ingreso #4.

NOTA 111 No se encuentra personal trabajando
en ningún otro punto del proyecto
se encuentra que el cerramiento que se
instalo en la zona de la Vías fue
vandalizado y se encuentra en el
suelo en varios costados

27-Dic/23 Personal en Obra: 1 oficial + 5 ayudantes
NOTA 112 + 1 Inspector + 1 Residente de Obra
Clima: Soleado.
Se visita el frente de trabajo y
se ve con preocupación por parte
de la Comunidad que el tramo
de sendero que está frente a la
casa del adulto Mayor. Esta totalmente
cerrado No hay nadie trabajando.
NOTA 113 Se solicita al Contratista adelantar
nuevamente las siguientes obras que

Estan Hoy Sin Terminar:

1- Seguro Trabajo frente a Casa Adulto M.
2- Terminar de Impermeabilizar cubierta Casa del Adulto Mayor
3- Terminar de pintar todo el Interior Muros y Techos De la casa del adulto Mayor
4- pintura DE TODA la Ornamentacion y molduras En puertas y Ventanas de la Casa del adulto Mayor
5- Instalar Cajas, puntos de Registros En Baños., Instalar Baños Casa Adultos
6- Instalar toda los Tuberias Electricas En Casa Adulto Mayor.

3dic/23 Personal en obra: 1 ingeniero residente de obra, 1 residente de interventoria, 1 inspector, 3 Oficiales, 2 ayudantes, 1 soldador, 1 pintor Clima soleado.
Herramientas y equipos: Andamios certificados, Runa, Herramienta menor.

Firma

56

Actividades realizadas por el contratista:
- Se realiza aplicación de estuco y fijación en fachada de patio 1; y se realiza lijado y estuco en fachada patio 4.
- Se realiza desmonte de cableado en planta de Baterías y el 30% de cableado aproximadamente se instala en sendero frente a caso de adulto mayor.
- Se realiza cementación en pata de la vida
- Se realizan tapes de registro en bocas de placa de cuentas
- Se realiza lijado, aplicación de estuco en interior de casa adulto mayor.

24/dic/23 Personal en obra: 1 residente de obra, 1
NOTO 115 residente de instrumentación, 1 inspector, 3 oficiales, 3 ayudantes, 1 Soldador, 1 Pintor
Clima Soleado.
Herramientas y equipos. Pona, Rotadora, Herramienta menor.

Actividades realizadas

- Se continua con la aplicacion de estuco y korole en fachada de porteria 1 y se continua levantando pintura de mal estado en porteria 4.
- Se continua levantando adoquin en Plazoleta de porteria 4 y se instala adoquin nuevo en (Porteria) y Plazoleta porteria 4 ; el Bail de adoquin desmontado se instala en Sendero de rosa al lado mayor
- Se realiza lijado en rutas de la unda
- Se Suministra candado con juego de llaves en cerramiento del tablero cancha de futbol se revisa que el tablero tiene cerraduras de llave original en buen estado y se Suministra la llave.
- Se continua con la tapa registro bueños de Plazoleta de eventos

Se Solicita Cuarenta Estuenos del punt de Acopio

Cedula 23 Personal en obra: 1 residente de obra, 1 residente de Contra 116 Interventoria, 1 inspector, 2 oficiales y 3 ayudantes, 2 electricos.

Clima: Soleado

Herramientas y equipos: Pala, Palustre y Herramienta menor

5B

Actividades realizadas.
- Se realiza aplicacion de koreo en portería
- desmonte de adoquin en plazoleta de fuentes
- e instalacion de adoquin nuevo en plazoleta de portería; se instala tapa de tablero electrico en plaza adulto mayor

Nota 17 Se Saliron El incremento de personal para ATECMA los jueves Que se Vienen Realizando y los Nuevos

1 de enero 2023 No se realizaron actividades dia no laboral

2 enero/23 Personal encabo: 2 oficiales y 4 ayudantes;
Herramientas y equipos: Herramienta menor, Rana y Pulidora.

Nota 18

Actividades realizadas.
Se realiza aplicacion de koreo en portería desmonte de adoquin en plazoleta portería 4 y se instala adoquin nuevo y el 30% de adoquin es instalado en forma secuencial

Nota 119 Se Evidencia Fuera Que Se Vienen Trabajando y A Hoy No Ha personal TRABAJANDO En Estos.

1- Sellado En Arcilla fuera A Casa Arnulfo M.
2- Reseña y pintura Interno Casa Arnulfo M.
3- Resane de Impermeabilizacion techos Casa Arnulfo M.
4- Resane y pintura En porterías ff 1 invierno OTRAS porterías YA Con esta ACTIVIDAD
5- Inicio de Arreglo piso BULX.
6- Reinstalar Cerramiento provisional en la ruta de la vida Que lo Vandalizaron.
7- Trabajos Hierros Soldados y Tapa Registros en Barrio Casa Arnulfo Mayor

FAVOR proponer plan de Contingencia para MITIGAR ATRAZOS

3enero/23 Personal en obra: Residente de obra, residente de interventoría, 1 inspector, 2 oficiales y 4 ayudantes
Herramientas y equipos: Rana, Rotobra, Herramienta menor
Actividades realizadas
Se trabaja en resanes y aplicación de vinilo interior

- Aplicación de asfalto y Tezanos en portería N° 1 ; resanes en portería N° 4.
- desmonte de adoquín en plazoleta e instalación de adoquín nuevo en plazoleta de portería N° 4.

4 enero 23: Personal en obra: residente de obra, residente de interventoría, 1 inspector, 2 oficiales y 9 ayudantes.
Herramientas y equipo: revoltura palustre Herramienta menor
Actividades realizadas—
- Se aplica... Tezanos en portería N° 1
- Se realiza desmonte de adoquín en plazoleta portería 4.
- Limpieza de adoquín en buen estado del desmontado en la plazoleta de portería 4.

5 enero 23 Personal en obra: residente de obra, residente de interventoría, 1 inspector, 2 oficiales y 9 ayudantes.

Herramientas y equipos; Palustre, Pisón, Herramienta menor
Actividades realizadas:
- instalación de adoquín nuevo en plazoleta de portería N° 4.

Personal en obra: Residente de obra, residente de interventoría, inspector, 2 oficiales y 6 ayudantes.
Clima soleado
Actividades realizadas:
- Desmonte de adoquín e instalación de adoquín nuevo en en plazoleta portería N° 4.
- Aplicación de Tezanos en portería N° 1.
- Se Solicita al Constructor Continuar Nuevamente con La Instalación del Adoquín del frente de la Casa Adulto Mayor

Personal en obra: Residente de obra, residente de interventoría, inspector, 4 oficiales y 6 ayudantes
1 soldador 1 pintor
Clima Soleado
Actividades realizadas
- Reposición de crecimiento de parte de la vía

- aplicacion de antiparasitario en ruta de lunes
- instalacion de adoquin nuevo en Pasaje de Cementerio Cartera N° 4.
- Aplicacion de yeso interior casa adulto mayor Favor Cerrajero Adoquin Pasaje Cuenca #4.

- Se Encuentra falta de personal En Las Acometidas de la parroquia #1
- falta de personal En El Sector En Adoquin frente a Casa adulto Mayor.
- falta personal Reforzando Acometidas En Exterior y puertas parte Interior Casa adulto Mayor

-I.24 Clima: Soleado.
personal de Obra: 2- En Bodegas de la Vía + 4 operador # 4 ayudantes En Zona de Adoquin Parroquia #4 + 2 operador En Exterior y puertas - parte Interior Casa del Adulto Mayor
Se Solicita al Contratista Reforzar

Actividades En el Sector del Adoquin Acotillado frente a la Casa del Adulto Mayor, Si se Avanzo El Material "Adoquin" Reciclado SE Solicita Capacitar a Instalar En partes El Adoquin Nuevo Usando Arenas

11-01-24 Clima: Soleado.
personal En Obras: 2 En Ruta de la Vida + 8 En Adoquin puerta #9 + 2 En Oficios Varios En Casa Adulto Mayor
- Se Solicita al Contratista Mejorar Retirar Todo El Escombro Que Hay En El Acopio y Hacer Orden y Aseo En Todos los frentes Trabajos En el parque

12-01-24 Clima: Soleado
personal Encontrado En Obra: 2 En ruta de la Vida + 8 En Adoquin + 4 En

- aplicacion de anteproyecto en ruta de la ruta
- instalacion de adoquin rojo en plazoleta de Centro Cultural Cartuna N° 4.
- Aplicacion de concreto interior casa adulto mayor Frison Cerrajeria Adoquin Parcelas Cuenca #4.

- Se Encuentra falta de personal En Las Acometidas de la parcela #1
- falta de personal En El Sendero En Adoquin frente a Casa adulto Mayor
- falta personal Restaurando Acometidas En Externo y puertas parte Exterior Casa adulto Mayor

10-I-24 Clima: Soleado
personal En Obra: 2- En Bodega de la Vía + 4 operador # 4 ayudante En Zona de Adoquin parcela #4 + 2 operad. En Externo y puertas - parte Exterior Casa Del Adulto Mayor
Se Solicita al Contratista Restituir Acometidas En el Sector del Adoquin Restituido FRENTE a la Casa del Adulto Mayor, Si se Daño el Material "Adoquin" Reciclado SE Solicita Capacitar a Instalar En pasos En el Adoquin Nuevo Cuando Duerbs

12-01-24 Clima: Soleado
personal En Obra: 2 En Ruta de la Vía + 8 En Adoquin + 4 En Operador Varios En Caso Adulto Mayor
Se Solicita al Contratista Mandar a Retirar Todo el Escombro que Hay En el Acopio y Hacer Orden y Aseo En Todos los FRENTES Abiertos En el proyecto

12-01-24 Clima: Soleado
personal Encontrado En Obra: 2 En ruta de la Vía + 8 En adoquin + 4 En

Opinos Varios: Casa Adulto Mayor y Orden y Aseo de los Alcances de Escombros.

Se Continua Trabajando En Soldadura Pegante y puntos de Apoyos En la Ruta de la Viga

- Se Empezaría Volquetes y Botar Sobrante Escombros y Limpieza pisto de Alcances

- Se Continua y Avanza Con la instalacion DE ADOQUIN Nuevo En la plazoleta portería #4 Se Encuentra Aun No lo Han Confinado Aun y No Han instalado Los Medios que Van En los Extremos de Cada Paño.

13-01-24 Clima Soleado

personal: 2 + 8 + 4 = 14 personas.

Actividades: Aseo y Retiro de Escombros

- Instalacion Adoquin porton #4

- pegante En Apoyos zona de la Viga

15-01-24 Clima: Soleado

personal En Obra: 4- En Cisco y pegante Casa Adulto Mayor + 2 En Rozado Viga + 8 En Adoquin porton #4 + 2 En Cisco y pegante porton #1.

En Obra Con la Instalacion de Adoquin Nuevo En la plazoleta- puesto #4. Se inicia Confinamiento con Cinta En Concreto E instalacion de piezas En los Extremos para Resanar paños, Se continuan Trabajo de Cisco y pegante En Muros y techos Externos Casa del Adulto Mayor Se Saluda al Contratista Asociativa Ya Cuanto Antes los Trabajos y Resanes En:

1- Techo Casa Adulto Mayor 2- Baños Casa Adulto Mayor 3- Ornamentacion Puertas y Ventanas x Dentro y x Fuera Casa Adulto Mayor 4- Resanar Fachadas Casa Adulto Mayor 5- Terminar Paños Comenzados En los Sectores Frente a Casa Adulto Mayor 6- Instalacion Completa De Adoquin Pisteados.

15-01-24 Se realizo Reunion en el parque en la pista de BMX con los funcionarios de la Liga, El Administrador del parque, concurrencia local pelegada por el apoyo a la Superacion Transformacion Social del Comercio y La Junta Parroquial para definir y acordar el Horario de las Actividades en la pista de BMX. Se Hace acto de Presencia y firma.

16-01-24 Clima: Soleado
Personas presentes en obras: 4 personas en Estructura y pintura casa Adulto Mayor + 2 oficiales de Rotta de la Vida + 8 en Adoquinado en puerta #4 + 2 en Estructura y pintura en la puerta #1 uno + 2 Ayudantes Oficios Varios + 1 Residente + 1 Inspector del contratista TOTAL = 20 personas
Se Avanza con Estructura y pintura Casa Adulto Mayor. Se Continua con Estructura y pintura de puerta #1. Se Continua con con la Instalacion de Aceros en la pista puerta #4 Se Evidencia Configuracion de pantallas, ya Configuradas de Pantallas en 12 y Colocado en Concreto
Se progresa con el contratista El inicio de Obras en la pista de BMX para Mañana: Miercoles 17 de Enero 2024

17-01-24 Clima: Soleado
Minutos personal en Obras ⇒ 2 Soldadores 12 pintores en Estructuras + 3 en Cimentacion de Bosquejo 4 peones en BMX + 4 pintores en Casa Adulto Mayor + 5 peones en Frente de Adoquinado puertas # 4 + 2 en puerta # 1 pintores TOTAL: 22 personas
Se Realizo Levantamiento topografico en la Entrada de la pista BMX, se avanza

18/01/24 Personal en obra: 21 trabajadores.
Jueves Herramientas y equipos: Planta eléctrica.
Andamios; compresor, escalera y Herramienta
menor.
Actividades realizadas.
- Se Avanza con la instalación de Piezas
de adoquín en la plazoleta.
Se continua con el desmonte de adoquín
frente a Cafetería el cual se instalará
en sendero Casa adulto mayor.
- Se realiza alistado de arena Casa adulto
mayor.
- Se realiza aplicación de estuco y (cerezo)
Unitex - Casa adulto mayor.
- Se retiran elementos caja registro
en sendero adulto mayor.
- Se realiza disposición final de escombros
- Aplicación de estuco y (cerezo en
portería 1
- Se finalizan trabajos de NTD y se hace
entrega mediante acta con el administrador
- Se continua con lijado y pintura en

Ruta de la vida y barrido un sol
Se realiza retiro de capota asfáltica
en berma final la cual esta congelada.
Y cuneta con el listado para la protección
de los laterales de la pista en la última
recta y se realiza topografía.
Se realiza cerramiento Grecas 2.
Para realizar tratamiento de placa.

BITACORA DE OBRA

PARQUE CIUDAD MONTES

CONTRATO 3099 DE 2023

OBJETIVO: Contrato mediante el Sistema de Precios unitarios y a monto agotable el Mantenimiento, Dotación, reparación y Recuperación de la Infraestructura de los parques que integran el Sistema Distrital de parques administrados por el IDRD.

CONTRATISTA: Consorcio Parques Bog
Director de Obra: Luis Alfredo Granados
Residente Obra: Luz Stella Quintero.

Interventoria: Salum Sas
Contrato: 3031 De 2023
Residente: FERNANDO RODRIGUEZ Director
NA: Los profesionales adjuntos a este Contrato pueden realizar anotaciones.

Powered by CamScanner

Fecha: 02 de Enero de 2024
Parque: Ciudad Montes
Clima: Calido
Personal: 1 oficial y 2 ayudantes.
Nota 53 Actividades: Se continue con el armado de acero para viga y pilotines de cavamento en malla establecida en zona de la huerta.

FDO DIEGO ESSON
RES INTERV

Luz Cantos

Fecha: 03 de Enero de 2024
Parque: Ciudad Montes
Personal: 1 oficial y 2 ayudantes
Nota 54 Actividades: Se continue con armado de acero y formaleta para la viga y pilotins de la viga de cavamento en malla establecido en zona de la huerta.

Luz Cantos

FDO DIEGO DIEGO M
RES INTERV

Powered by CamScanner

Fecha: 04 de enero de 2024.
Parque: Ciudad Montes
Personal: 1 oficial y 2 ayudantes
Nota 55 Actividades: Se continue con armado de acero de viga y pilotines del cerramiento en malla eslabonada en Zona de la huerta.

Luz Quintero. FDO MAYORDOMO DES INTERV

Fecha: 05 de Enero 2024
Parque: Ciudad Montes
Personal: 2 ayudantes y un oficial.
Nota 56 Actividades: Se continue con la armada de formaleta y acero para la viga del cerramiento Contra impacto en malla eslabonada en Zona de la huerta.

Luz Quintero FDO MAYORDOMO DES INTERV

Fecha: 06 de Enero 2024
Parque: Ciudad Montes
Personal. 1 oficial y 2 ayudantes

Powered by CamScanner

Nota [illegible]

57

Actividades: Se continúa con armado de formaleta para la viga del cerramiento con impedo en malla zsilabonda en zona de la huerta

FDO Residente Ing/Inten

Fecha: 09 de Enero 2024

Parque: Ciudad Montes

Personal: 1 oficial, 2 ayudantes, 2 soldados y un residente de obra.

Nota

58

Actividades: Se continuación armado de formaleta para la viga del cerramiento, en zona de la huerta, se retira pdi sumbé en zona de los Blos y se da apertura de esta Zona para Servicio al público

Se firma puesta de Servicio con el administrador. Se libera la actividad de aseo y cafetería

FDO Residente Ing/Inten

Powered by CamScanner

Fecha 10 de Enero 2024
Parque: Ciudad Montes
Personal: 1 oficial, 2 ayudantes, 2 soldadores
1 residente
Herramienta: Herramienta menor, equipo
soldadura, planta electrica
Actividades: Se realiza instalación de
Acero y flejes para fundir la viga
sobre la Drag 165 costado del canal.
- Se continua con la instalacion de las
mallas de cerramiento sobre la Crg 40.
- Se continua en excavación en terreno
sobre la Diag 165 para construcción
de viga de coronamiento

Fecha 11 de Enero 2024
Parque: Ciudad Montes
Personal: 1 oficial, 2 ayudantes, 2
soldadores, 1 residente
Herramienta: Herramienta menor, equipo

Powered by CamScanner

soldadura, planta eléctrica

Novedades: Se continua y se termina la excavación para viga de cimentación sobre la Diag 165

- Se continúa la instalación de mallas y retoques puntos de soldadura sobre la cimentación.
- Se revisa por parte del residente de interventoría, la instalación de formaleta y apoyo de la viga y pilotines para avalar la fundida de la viga en concreto

FIRMA RESIDENTE

Fecha: 12 enero de 2021

Barrio: Ciudad Montes

Personal: 2 soldadores, 1 oficial, 4 ayudantes, 1 operario minicargador, 1 residente, 1 paletero.

Herramienta: Herramienta Menor, equipo soldadura, minicargador

vibro compactador de aguja - plato
electrico

lors Actividades: El día de hoy llego
61 concreto premezclado de planta
para iniciar fundido de la viga sobre
la Diag 165.
- Se realiza toma de asentamiento
con el cono de abrahan, se realiza
la toma de cilindros en concreto
para ser fallados en laboratorio.
- Se solicitan los resultados del
rompimiento de los cilindros de
concreto tomados para la viga
sobre la Cra 40, los cuales todavia
no los han entregado.
- Se realiza fundida de la viga
desde el punton hacia arriba de la
viga, se realiza vibrado del
concreto, y se colocan los
pasos centrales.
- Se indica al contratista realiza
la prueba de finos de los soldadura

que se esta aplicando en sitio.
Interventoria, realiza seguimiento y control a esta actividad por medio del residente de interventoria con el fin de que toda la actividad se realice correctamente.

FOTOMONTAGEN DES INTERV

FECHA 13 enero 2024
Parques Ciudad Puentes
Personal: 2 soldadores, 1 oficial, 3 ayud, 1 residente
Herramienta menor: Herramienta menor equipo soldadore, planta electrica
Actividades: Se realizo instalacion de modulos de cerramiento pequeño al lado de la puerta de entrada a la zona de la hoguera ecopuentes
- Se realizo aseo recogiendo todo en un solo sitio
- Se realizo ajustes de soldadura solicitado por interventoria

FOTOMONTAGEN DES INTERV

Powered by CamScanner

Fecha 15 de Enero / 2024

PARQUE / Ciudad Montes

Personal: 2 soldadores, 1 oficial, 2 ayud. 1 residente, 1 ayudante.

Herramienta: Herramienta menor, Equipo soldadura, planta eléctrica.

Notas Actividades: Se continua con los puntos de soldadura en modulos, solicita por interventoria.

- Se requiere que el contratista entregue y realice la prueba de testigos de las soldaduras.
- Se requiere entregue el resultado de los cilindros de concreto fallados en laboratorio.
- Se continua con el armado de formaleta, Huevo y fleges para organizar la fundida del ultimo tramo de la viga sobre el costado del carril Diag 16 D.

Fotografias

Dos fotos

Fecha. 16 de Enero 2024
Parque: Ciudad Montes
Personal: 1 operador, 2 ayudantes y 2 Soldadoras.
Clima: Caldo
Actividades: Se continua con la excavación y pilotes de la Viga de cerramiento en malla electrosoldada. Se continua con instalación de moldes en primer tramo de la huerta.

Fecha: 17 de Enero 2024
Parque: Ciudad Montes
Personal: 1 operador, 2 ayudantes, 2 Soldadoras.
Actividades: Se continua con el armado de Acero y formaleta para la fundida del Segundo tramo de la huerta, Se continua con

Powered by CamScanner

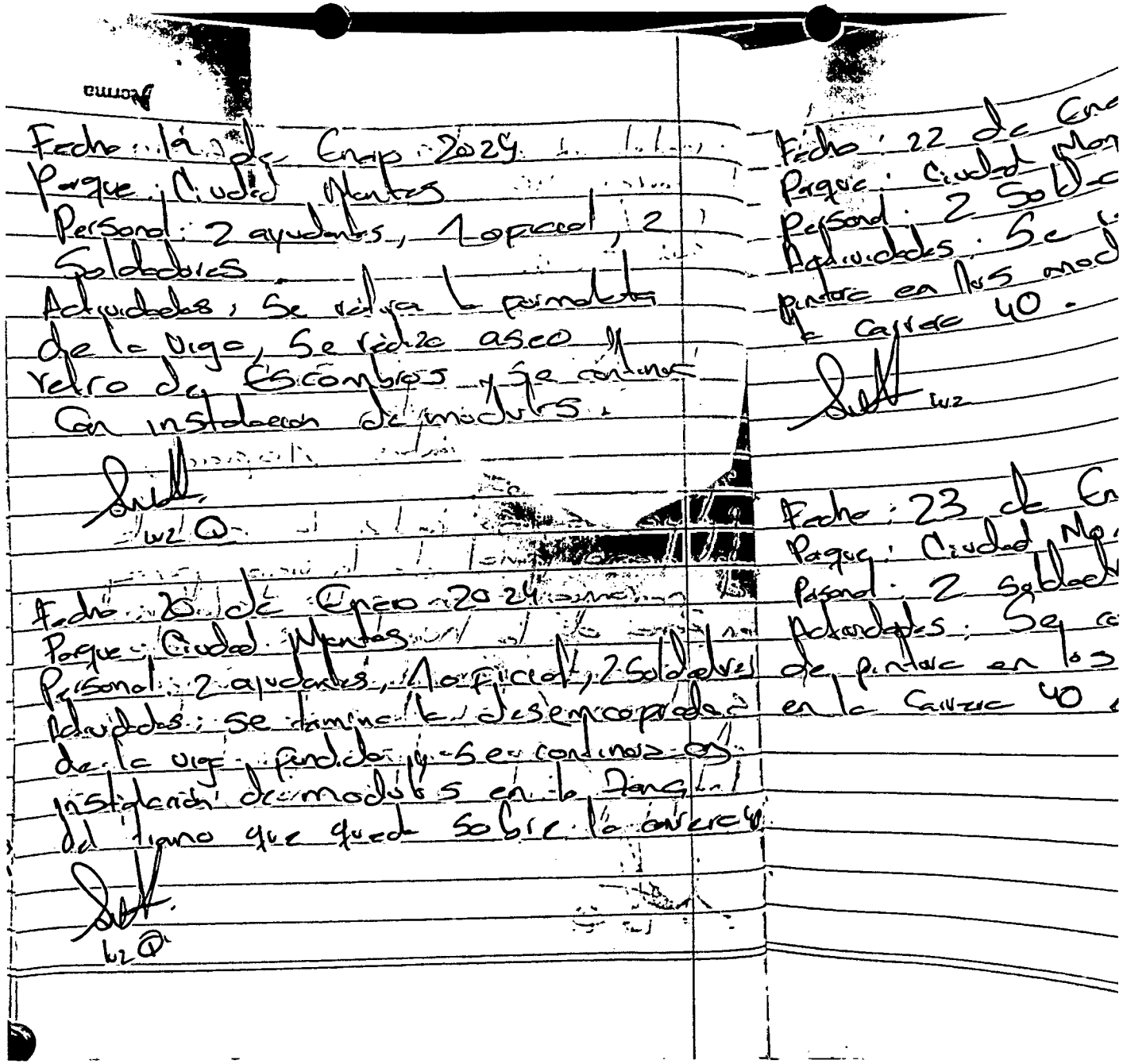
La instalacion de los modulos sobre la carrera 40

Luz Q.

Fecha: 18 de Enero 2024
Parque Ciudad Montes
Personal: 2 ayudantes, 1 oficial, 2 soldadores.
Actividades: Se realiza la fundida de frente final de la viga para el cerramiento en malla eslabonada en zona de la huerta. Se funde con concreto premezclado de 3000 psi. Se toman 6 cilindros de muestra y el cono, se realizan pruebas de forma en sitio a los modulos instalados.

Luz Q.

Powered by CamScanner



Fecha: 19 de Enero 2024
Parque: Ciudad Montes
Personal: 2 ayudantes, 1 oficial, 2 Soldadores
Actividades: Se coloca la primera viga, Se realiza aseo retiro de escombros y se continua con instalacion de modulos.
Luz

Fecha: 20 de Enero 2024
Parque: Ciudad Montes
Personal: 2 ayudantes, 1 oficial, 2 Soldadores
Actividades: se termina de instalar la viga final y se continua con instalacion de modulos en la parte del lago que queda sobre la derecha.
Luz

Fecha: 22 de Ene
Parque: Ciudad Mon
Personal: 2 Soldad
Actividades: Se i
pintar en los mod
la carrera 40.
Luz

Fecha: 23 de En
Parque: Ciudad Mo
Personal: 2 Soldad
Actividades: Se c
de pintar en los
en la carrera 40

1336

Powered by CamScanner

Fecha: 22 de Enero 2024
Parque: Ciudad Montes
Personal: 2 Soldados
Actividades: Se realizo retoques de pintura en los modulos instalados sobre la Carrera 40.

Luz

Fecha: 23 de Enero 2024
Parque: Ciudad Montes
Personal: 2 Soldados
Actividades: Se continue con el retoque de pintura en los modulos instalados en la Carrera 40 en Zona de la huerta.

Powered by CamScanner

Norma

Powered by CamScanner

Donna

Powered by CamScanner

Norma

Powered by CamScanner

Norma

Powered by CamScanner

DE DISEÑO EN LUGAR DEL
INTERIOR DEL PARQUE DE LOS
NIÑOS

SABADO 06 DE ENERO DE 2024

NOTA 114 PERSONAL DE OBRA: 1 RESIDENTE
DE OBRA, 1 MAESTRO, 1 POLICIA
1 AYUDANTE, 1 OBRERO MINICARGADOR
UNA SOLDADORA

NOTA 115 HERRAMIENTA Y EQUIPO: HERRAMIENTA
MENOR, 1 MINICARGADOR, 1 VIBRO-
COMPACTADOR, 1 ANDAMIO

NOTA 116 ACTIVIDADES: TRASLADO DE MATE-
RIAL GRANULAR, CEMENTO, ARENA
Y VARIOS A PARQUE LINEAL
BOLIVAR

NOTA 117 DENTRO DE LOS INSTALACIONES
DEL PARQUE DE LOS NIÑOS
SE OBSERVO EL AVANCE
EN EL SENTIDO DEL COSTADO
CENTRO ORIENTAL

NOE...

Powered by CamScanner

MARTES 09 DE ENERO DE 2024

NOTA 1: PERSONAL DE OBRA: 1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR, 1 MAESTRO, 1 OFICIAL, 3 AYUDANTES, 1 ALBAÑIL, 1 TOPOGRAFO, 1 CADENERO, 1 OPERADOR DE EQUIPO MECANICO, 1 CHOFER DE VOLQUETA DOBLE TROQUE

NOTA 2: EQUIPO Y HERRAMIENTA: HERRAMIENTA MENOR

NOTA 3: ACTIVIDADES: APERTURA EXCAVACIÓN DE LA CANCHA Y ACOPIO DE MATERIAL EXCAVADO

CARGUE Y RETIRO DE 4,5 VIAJES DE EXCAVACIÓN (15x4) + (7x1) VIAJES

NOTA 4: COLOCACIÓN DE NIVELES PARA ESTRUCTURA DE ESPINA DE PESCADO DE FILTRO

NOTA 5: SE RECIBE 1 VIAJE DE TRITURADO (14m³) Y 1 VIAJE DE MEZCLA DE ARENA 7m³ QUE SE DESCARGAN EN CANCHA Y

Norma

Powered by CamScanner

Norma

Powered by CamScanner

NOTA 16: ACOPIO Y DEPOSICIÓN DEL PIZO EXCAVADO.

CARGUE Y RETIRO DE SOBRE DE EXCAVACIÓN ($7 a 1.5/m^3$)

SE RETIRE LA CANTIDAD DE MATERIAL TIPO ARCILLOSO ($7 m^3$)

NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN DEL PISO EXCAVADO

NOTA 17: EN LA TERMINACIÓN DE PARAMENTOS SE HACE REFERENCIA DE PISOS EN CONCRETO CONCRETO Y ACABADO DE PISO SE REFIERE A NIVELACIÓN TOPOGRÁFICA DEL ÁREA A INTERVENIR

JUEVES 11 DE ENERO DE 2024

NOTA 18: PRESENTE DE OBRA, 1 INGENIERO RESIDENTE, 1 ARQUITECTO, 1 MAESTRO, 1 OFICIAL, 3 AYUDANTES, 1 CADENERO DE TIERRA, 1 CADENERO

Norma

Powered by CamScanner

[illegible]

NOTA 129 [illegible] y [illegible] las [illegible] entre las 3:00 p las 3:30 PM

NOTA 130 [illegible] y [illegible]: [illegible], [illegible] de [illegible] fija, a mano, [illegible]

NOTA 131 [illegible] en la [illegible] de [illegible] se [illegible] en la [illegible] y [illegible] de [illegible] [illegible] y [illegible] de [illegible] de [illegible]

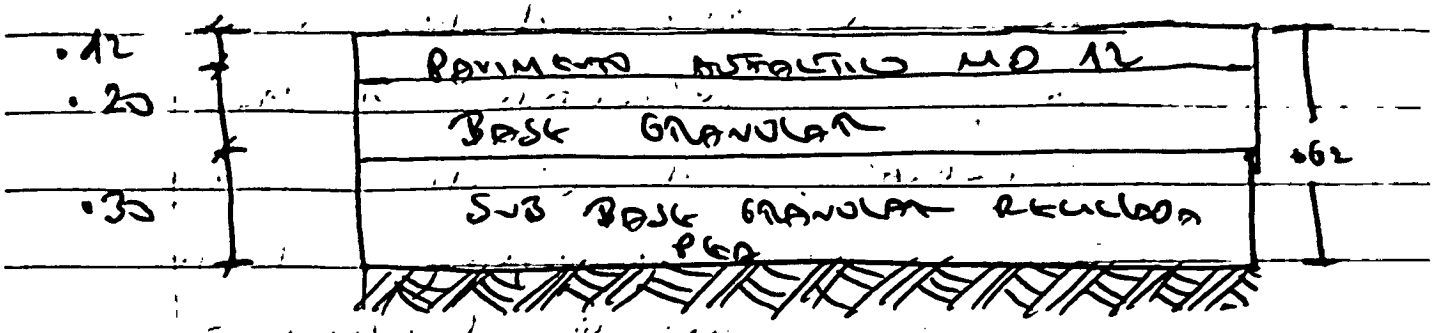
NOTA 132 [illegible] en la [illegible] se [illegible] [illegible] de la [illegible] [illegible] de [illegible] [illegible] (Lapiz) y [illegible]

Norma

Powered by CamScanner

FALTILLO (COSTADO DERECHO-TOL)

NOTA 134 EL DÍA ANTERIOR DE ENVIO A LA INTERVENTORÍA LA APROBACIÓN DE LA ESTRUCTURA DE CONTENIDO MAS EL DISEÑO DE PAVIMENTOS Y DE GRAFICAR LA CONTINUACIÓN.



SE MANTENDRÁ MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE DE FALLAS PUNTUALES QUE SE LOCALICEN CON MAS DE DOS TIPOS UNO DE ENRIQUECIDO UN CONCRETO TIPO DE SEPARACIÓN TIPO: T-2420

NOTA 135 CONCRETO Y MEDIO DE 3 METROS SOBRE EJE DE TUBOS CON EL OBJETO DE LA EXCAVACIÓN SE VALORAN MEDIO DE MEDIA TENSIÓN DE

Norma

Powered by CamScanner

Norma

Powered by CamScanner

PLANTA: PLANTA DE UBICACIÓN DE VIGA DE CIMENTACIÓN CENTRO IMPAR UBICADA EN EL EJE 3 OCCIDENTAL, Y PERFILADA Y AGOPIO DE MATERIAL EXCAVADO

NOTA 11) SE DEBE LLENAR DE MATERIAL PREFERIBLEMENTE BOMBILLO, JABONA Y PIEDRAS PEQUEÑAS Y TAPAR DE CAPAS DE 20 CM. UNA.

NOTA 111) EN TODA LA PARTE SE DEBE VERIFICACIÓN DE NIVELES CON TOPOGRAFÍA Y AVANCE DE EXCAVACIÓN CON Y PISO DE 5 METROS DE MATERIAL DE EXCAVACIÓN Y RELLENO

NOTA 111 SE DEBE LLENAR DE MATERIAL (BOMBILLO A 8") SE DEBE TAPAR CON DE VIA DE LA CIMENTACIÓN Y EL PISO DE PARQUEADERO

Norma

Powered by CamScanner

SABADO 13 DE ENERO DE 2024

NOTA 113 PERSONAL DE OBRA: 1 INGENIERO RESIDENTE, 1 MAESTRO, 1 OFICIAL, 5 AYUDANTES, 1 ALBAÑIL, 1 ENCARGADO DE ALMACEN

NOTA 114 CLIMA: FUERTE LLUVIA EN LA NOCHE ANTERIOR Y MAÑANA NUBLADO

NOTA 115 HERRAMIENTA Y EQUIPO: 1 MARTILLO HITACHI, 1 NIVEL DOBLE TRAZO, HERRAMIENTA MENOR

NOTA 116 ACTIVIDADES: SE EN CAMA DE DESPLANTE DE ZAPATA: SE INSTALAN CUBIERTAS DE PLASTICO DE CERRAMIENTO DE MALLA SOMBRA

NOTA 117 DEBIDO A LA FUERTE LLUVIA DE LA NOCHE ANTERIOR SE ARRASAN LAS TARJAS PRINCIPALES

NOTA 118 EN LA ZONA DEL PARAMENTO:

Norma

Powered by CamScanner

[illegible] y [illegible] de la visita de excavación, donde [illegible] se [illegible] atrasado debido al clima [illegible] de botadero [illegible]

[illegible] de [illegible] de [illegible] la [illegible] personal de obra: [illegible] residente, [illegible] inspector, [illegible] profesional SST, [illegible] maestro, [illegible] oficial, 3 ayudantes, [illegible] palero, [illegible] operario de [illegible], [illegible] operario de maniobras [illegible] solado [illegible] herramienta y equipo: [illegible] retro [illegible], [illegible] minicargador [illegible] volqueta doble troque, [illegible] [illegible] [illegible] actividades [illegible] de la cuenta de cobros [illegible] de arena.

Norma

Powered by CamScanner

Norma

ANCHO y la cantidad de
los ejes existentes en el
pavimento
Nota 1ª: se medirán visual de inter
vención para revisar
subrasante y de esto mayor
mayor la profundidad de
la excavación presentada por
el contratista
La interventoría solicita regu-
lar el ancho de avance
a 8 cms en donde 4 cms
menos que la profundidad inicial
(12 cms)

Norma

Powered by CamScanner

Martes, enero 16/2024.

Obra: Solcado

Personal de obra: 1 residente, 1 inspector, 1 maestro de obra, 4 oficiales, 4 ayudantes, 1 aux. SST, 1 operario minicargador, 1 conductor de volquete

Equipo y herramienta: herramienta menor, 1 minicargador, 1 vibrocompactador, 1 volqueta, 1 cargue, 2 pulidoras.

Actividades: Se revisan niveles y se continua con perfilado de S.C, en zona cunetas arena se avanza con la excavación manual para pozo A.LL, en la zona de propiedad se avanza con perfilado manual para excavación y compactación

Powered by CamScanner

Miercoles 17 de Enero

NOTA Personal de Obra: 1 Ing. residente, 1 inspector, 1 profesional SST, 1 maestro, 2 oficiales, 3 ayudantes 1 topografo, 1 cadenero.

NOTA Clima: Dia soleado

NOTA Herramienta y Equipo. Minicargador, volquetas estacion topografia, herramienta menor.

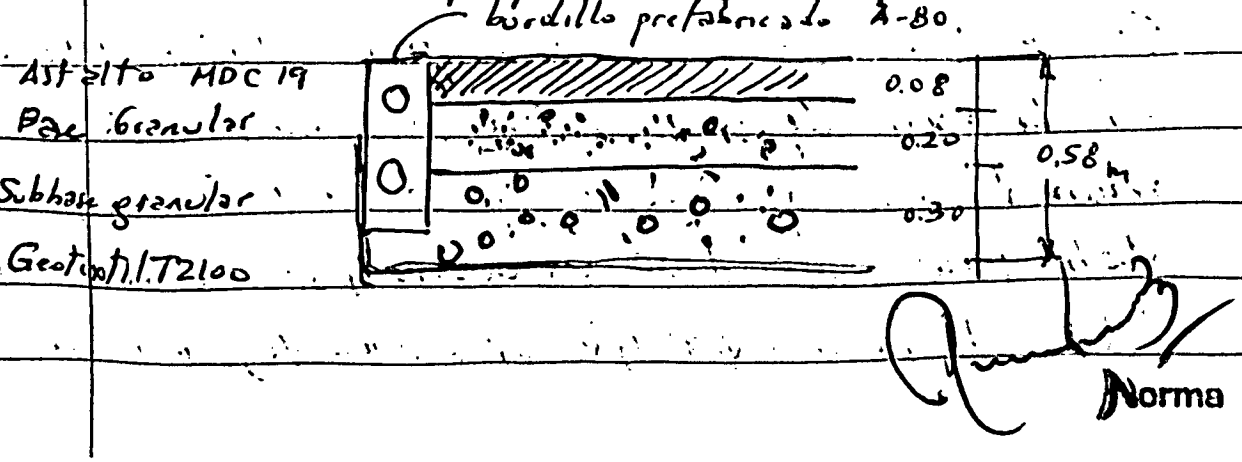
NOTA Actividades desarrolladas.

Se continúa con la excavación manual para el pozo de alcantarillado de aguas lluvias.

Excavación para construcción de pilotes para el cerramiento de las canchas voleyplaya.

NOTA Se le solicito al Contratista informar al especialista para que valide la cimentacion por debajo de la viga del cerramiento definitivo en canchas.

NOTA En area del parqueadero. La Interventoria valida la estructura propuesta según esquema:



Powered by CamScanner

42

* Nota: La Sub base granular PEA, se refiere a uso tipo peatonal y para este caso es de una especificación muy baja, Esa es la razón de no utilizarlo como subbase para la estructura del parqueadero.

Jueves, 18/01/2024. — Viernes, 19/01/2024.
Ornai Salcedo
Personal de obra: el mismo del día 17 de enero
Equipo y herramienta: el mismo equipo del día 18
Actividades: avance excavación del sendero del costado occidental de cancha de arena, avance exc. manual en zona verde para drenaje del arenero.
Se localiza caja de agua, se avanza con perfilado de en la zona de parqueadero: avance perfilado manual fondo excavación se retiran 2 sacos dobles de material de excavación, se realiza cambio tubo PVC presión ϕ 2" que presentaba fuga en unión

Norma

Powered by CamScanner

antes del inicio de la excavación longitud 4m, +
2 mallas de reparación

Norma

Powered by CamScanner

HERRAMIENTA y EQUIP: 1.
NIVEL COMPACTADOR, 1 MINICARGADOR
DOT, HERRAMIENTA MENOR
NOTA: ACTIVIDADES: PERFILADO DE
LA CANALES y COMPACTACIÓN
DE FONDO DE LA MISMA.
EN LAS OFICINAS DE ADMINISTRA-
CIÓN DE OBRA EN EL
MES DEL INFORME NO SE HAN
HALLADO QUE HACER EL CIERRE DE
AYER, lo cual no ha sido aprobado por la Interventoria.

MARTES 02 DE ENERO DE 2018
LUGAR: PRADERA DE ORIENTE 1 LUNES
MECÁNICA, 1 OFICIAL DE
MAMPOSTERÍA, 1 OFICIAL DE
NIVEL COMPACTADOR, HERRAMIENTA
MENOR, 1 MOTONIVELADORA
TRABAJO
- CLIMA: SOLEADO
- HERRAMIENTA y EQUIP: 1 MINI

Norma

Powered by CamScanner

CARGADOR, 1 VIBROCOMPACTADOR,
1 MINICARGADOR DOBLE TRONCO

NOTA 44 Actividades: Carguey retiro de 7 viajes/15 m³ de excavación

NOTA 45 Miercoles 3 Enero 2024

Personal: 1 Residente de Obra, 1 oficial, 1 ayudante, 1 maestro de Obra.

Clima: Mañana soleada.

Equipo Equinaria: 1 minicargadora excavadora, carretillas, herramienta menor.

NOTA 46 Actividades realizadas:

Nivelación de la subrasante con vibrocompactador

Estacado, niveles.

Compactación de la subrasante con vibrocompactador

NOTA 47 Recomendación: No dejar expuesta la subrasante para evitar daños a nivel de subgrado. Si esto ocurre, los riesgos por esta situación correran por cuenta del Contratista.

NOTA 48 Jueves 4 Enero 2024

Personal: 1 Residente Obra, 1 operador de compactador

Norma

Powered by CamScanner

1 oficial, 1 ayudante, 1 maestro de obra.

NOTA 49 Clima : Dra soleado.

Equipo y maquinaria : 1 compactador INGERSOL RAND Shippensburg Pa 17257., herramienta menor.

NOTA 50 Actividades realizadas.

Durante el proceso de compactación de la subrasante, se detectaron 2 fallos puntuales en la zona central de la cancha de Tenis, 10.00 m x 3.00 m y otra de 3.00 m x 3.00 m en

NOTA 51 Se debe realizar excavación a los 10 cm del area afectada y proceder a colocar una capa de rajon (15 cm) de espesor, para una vez realizada esta operación, compactar nuevamente con el equipo mecanico.

VIERNES 5 DE ENERO 2024

NOTA 52 PERSONAL DE OBRA 1 RESIDENTE DE OBRA, 1 OPERARIO DE VIBRO COMPACTADOR, 1 MAESTRO, 1 AYUDANTE, 1 CONDUCTOR VOLQUETE.

Norma

Powered by CamScanner

CLIMA: SOLEADO

NOTA 54 MAQUINARIA, HERRAMIENTA Y EQUIPO 1 VIBROCOMPACTADOR, 1 MANIPULADORA, 1 RETROEXCAVADORA, HERRAMIENTA MENOR

NOTA 55 AGREGADOS: SE RECIBE 1 VIAJE DE RECIBO PARA USO Y 1 VIAJE DE RELLENO SE ENCUENTRA EN LA REFINERIA DE LA ESCONDIDA

SABADO 06 DE ENERO DE 2013

NOTA 56. PERSONAL DE OBRA: 1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR, 1 MAESTRO Y 3 AYUDANTES, 1 OPERADOR DE VIBROCOMPACTADOR

NOTA 57 CLIMA SOLEADO

NOTA 58. HERRAMIENTA Y EQUIPO: 1 VIBROCOMPACTADOR, 1 MINICARGADOR

AGREGADOS

Norma

Powered by CamScanner

NOTA 59 DE EN LA CANCHA DE SQUASH
PERFILADO DE LA EXCAVACIÓN
Y COMPACTACIÓN DEL FONDO
DEL PISO (SUBRASANTE)

NOTA 60 EN LAS OFICINAS DE LA NOMINA-
TIVACIÓN DE MORIA Y EMPA-
DE EL SOBRANTE DEL TECHO
EN DRYWALL DESMONTADO

NOTA 61 EN LA VÍA CONTIGUA A LAS
CANCHAS DE HOCKEY (ANILLO
VIAL) SE TRATA LA PERFO-
RACIÓN DE CAPA Y LA
COLOCACIÓN DE LA PLANTILLA
PROVISIONAL DE LA ENTRADA
DE LOS CARROS DE LAS
COMIDAS

MARTES, 29 DE ENERO DE 2024

NOTA 62 PRESENTE DE OBRA: 1 INGENIERO RESI-
DENTE, 1 INSPECTOR, 1 MAESTRO, 1
OFICIAL, 3 AYUDANTES, 1 PALETERO

Powered by CamScanner

1 JUEGO DE MINIATURAS,
1 JUEGO DE MINIATURAS
CLIMA BLOOD

NOTA 63 HERRAMIENTAS Y COLOR: 1 MINI-
CARGADOR, 1 NAVAJETA DOBLE
TIPO X, 1 LIBRO CONDICIONES
INTERNACIONALES

ANUNCIOES CON LA CUENTA DE SMASH

NOTA 64 EL CONSEJO, LLEVAN Y CONTINUÓ
DE JUEGO DE MESA Y JUEGOS
POR FALLOS EN CONTRA DE
LA SUBSANTE
CONSECUENCIA DE FALTA DE LA
EXISTENCIA Y VERIFICACIÓN
DE NIVELES

NOTA 65 INTOXICACIÓN DE GLOBEXTIL
TEJIDO LAGO DE VILLA DE

NOTA 66 LUNA DE LA CAPA SUB
BASE ORIGINAL DEL PLA
MECANISMO PARA EL ESTADO
ORIGINAL

NOTA 67 SE ACUERDA LA VIDA

Norma

Powered by CamScanner

de 1 día y uno de [illegible]
de 1M m³ cada uno,
notas Cantidad y precio de tres
niveles de excavación a 15 m³ c/u

Mencionar 10 días de [illegible]
notas personal de obra, 1 ingeniero
residente, 1 inspector, 1 SST,
1 maestro, 1 oficial, 3 ayudantes, 1 operario de maquinaria
de, 1 operario de vibrocompactador
[illegible] 1 peoneta.
Cuando solicitado
nivel de humedad y costo, 1 Maquina
de cada, 1 vibrocompactador incluye
el mismo, 1 volqueta doble troque
disponible
notas de cuya cantidad de [illegible]
excavación, uso y compactación
de tipo de suelo en metro por
[illegible] de la subrasante de

Norma

Powered by CamScanner

Norma

NOTA: SE RECIBE CONTRATO DE AGUA Y SE HUMEDECE LA PARTE DE SUB-BASE EXISTENTE AVANZA HACIA CONTRATO CHIMENEA DERECHO DE VIA PARA SUB BASE PARA

MIERCOLES 11 DE ENERO DE 2023

NOTA: PRESENTE EL ING. 1 INSPECTOR RESIDENTE, 1 INSPECTOR, 1 SST, 1 MAESTRO, 1 OFICIAL, 3 AYUDANTES 1 OPERADOR DE MINICARGADOR, 1 OPERADOR DE RETRO EXCAVADORA

NOTA: CLIMA SOLEADO CON FUERTES LLUVIAS ENTRE LAS 3:00 A LAS 3:30 PM

NOTA: TRANSPORTE Y USO DE 1 MINICARGADOR CHIVE, 1 RETRO-EXCAVADORA INGETEL MMO, 1 VOLQUETA DOBLE TROQUE ADICIONADO A VALOR DE CONTRATO

NOTA: ANEXO MAS CONTRATO DE

Norma

Powered by CamScanner

Signature

Norma

Powered by CamScanner

Powered by CamScanner

SE NIVELA NIVELES DE LA CAPA SUB BASE - PEA

Martes, 16 de Enero / 2024.
clima: soleado
Personal de obra: 1 residente de obra, 1 inspector de obra, 1 maestro, 2 oficiales, 2 ayudantes, 1 operario de minicargador, 1 operario vibro compactador, 1 auxiliar SST, 1 conductor volqueta.
Equipo y herramienta: herramienta menor, 1 mini cargador, 1 vibro compactador, 1 volqueta, 1 cargue
Actividades: Se continúa con humectación y compactación de sub base granular PEA.

Miércoles, 17 de enero / 2024
clima: soleado
Personal de obra: 1 residente, 1 inspector de obra, 1 maestro de obra, 2 oficiales, 2 ayudantes,

Norma

Powered by CamScanner

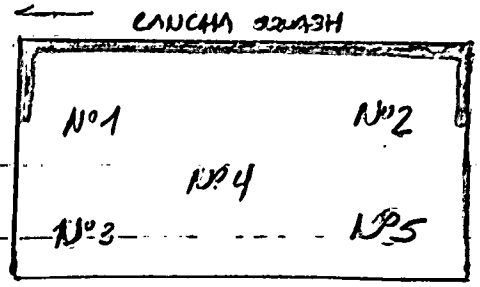
1 operario mintcargador, 1 operario vibro compactador, 1 conductor volqueta.
Equipo y herramienta: herramienta menor, 1 mintcargador, 1 vibrocompactador, 1 cangua.
Actividades: Se continua con humectación y compactación de sub base granular tipo PEA, Ingresa 1 viaje dotted de base granular, ingresa cantidad agua, se retira material orgánico, RCC y plástico presentes en la PEA existente.

Jueves, 18 de enero / 2024.
Clima: soleado
Personal de obra: 1 residente de obra, 1 inspector de obra, 1 maestro de obra, 2 cofrados, 2 ayudantes, 1 operario de mini cargador, 1 operario de vibro compactador, 1 conductor volqueta, 2 laboratoristas de suelos.
Equipo y herramienta: herramienta menor, 1 mini cargador, 1 vibro compactador, 1 cangua

Powered by CamScanner

Actividades: Avanza humectación y compactación sub base granular tipo PEA, se realiza toma de densidades donde se obtuvieron los siguientes resultados:

	No 1	97.5 %.
	No 2	98.6 %.
	No 3	92.6 %.
*	No 4	93.5 %.
	No 5	98.5 %.



en el punto No 4 se realiza compactación nuevamente para mejorar porcentaje, con lo cual se libera sub base granular tipo PEA, cancha squash.

Viernes, 19 de enero / 2024.
clima: soleado
Personal de obra: 1 residente de obra, 1 inspector de obra, 1 auxiliar SST, 2 oficiales de obra, 2 ayudantes de obra, 1 operario de minicargador, 1 operario vibrocompactador, 1 conductor volqueta.

Norma

Powered by CamScanner

Actividades: Inicia extendido de base granular, se inicia excavación manual para instalación de bordillo prefabricado A-80.

Powered by CamScanner

SOLICITA AL CONTRATISTA LA CANCELACIÓN DE LA ACTIVIDAD DEBIDO A LA FALTA DE FUNCIONAMIENTO DEL MISMO Y SU RETRASO CON LA NOTIFICACIÓN DE ALMACÉN. SE SUSPENDE A LAS 9:38 A.M.

MARTES 02 DE ENERO DE 2024

SIN PERSONAL DE OBRA; 1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR, 1 OFICIAL 1 AYUDANTE, 1 PINTOR

CLIMA: SOLEADO

NO HAY MATERIALES Y EQUIPO. HAY MUCHA MANO DE OBRA, 1 COMPRESOR

NO HAY ACTIVIDADES EN EL SITIO

DE MANO: VERIFICACIÓN DE NIVELES DE LA LOSA DE LA LOSA DE LOS PASOS Y ESCALERAS DE LOS PASOS SÓTANOS, SE TIENE

Norma

Powered by CamScanner

Norma

Norma

Powered by CamScanner

[illegible]

//corrit.

Norma

Powered by CamScanner

Norma

Powered by CamScanner

Norma

Powered by CamScanner

Forma

DE 1 VIAJE DIARIO DE EXCAVACIÓN SE PRODUCIRÁN EXCAVACIÓN DEL ACERO SEPTICO QUE EL CONSTRUCTOR SUR EN LA OBRA DE LOS BAÑOS DE MUJER

NOTA 92 SE ANOTA EN LA PINTURA DE LOS MUROS DE CONCRETO

MARTES 10 DE ENERO DE 2023

NOTA 91 PERSONAL DE OBRA: 1 INGENIERO RESIDENTE, 1 ALBAÑIL, 1 MAESTRO 1 AYUDANTE, 1 CUADRILLA DE PINTURA CUMPLE CONTRATO

NOTA 92 HERRAMIENTA Y EQUIPO: 1 MEZCLADORA, 1 BOMBA SUMERGIBLE, 1 HIDROLAVADORA, 1 COMPRESOR, HERRAMIENTA MENOR

NOTA 93 ACTIVIDADES: EN EL SECTOR DEL MURO SE RECIBE MATERIAL DE RELLENO PARA ZANJAS DE BAÑOS

NOTA 94 SE CONCLUYE LA EXCAVACIÓN DEL PERIMETRO DE LOS TANQUES SEPTICOS

Powered by CamScanner

Powered by CamScanner

NOTA 99: 11 Enero 2024

Personal de Obra: 1 Residente Obra, 1 maestro de obra
2 oficiales, 1 ayudante

NOTA 100: Clima. Mañana

NOTA 101: Equipo y Maquinaria: Hidrolavadora, pulidora, herramiento menor, motobomba

NOTA 102: Actividades Ejecutadas

Se continúa realizando la limpieza al exterior del tanque; se retiran los hierros (corte) que asoman y que están doblados.

Se escacilan las protuberancias que tiene el muro tanque en concreto, por costado norte y oriental. La superficie se deja lo más lisa posible con el retiro de las protuberancias

NOTA 103: En el Módulo María, se continúan las excavaciones en el sector de la plazoleta, para construcción de la caja de inspección. Se evidencia que hay otra caja de inspección oculta y enterrada (Se hará investigación de qué se trata).

Powered by CamScanner

NOTA 104 Visita e inspeccion al tanque séptico ubicado en el Módulo Maná. Lacmio invitado especial el Ing. Javier Giraldo, quien en representacion de SERVIGYG, nos hace un breve resumen de las actividades a ejecutar en aras de impermeabilizar el tanque septico así:

NOTA 105 Se requiere

1- Contenedor
2- Planta Electrica
3- Equipo Rociador
4- Compresor 250 CFM
5- Tolva.

NOTA 106 Proceso

1- Limpieza interna (Wet Blasting) ASTM D 4258
2- Tratamiento Fisuras ACI 228
3- Rehabilitacion Mortero Estructural
4- Aplicacion Imprimante
5- Aplicacion Poliurea de resistencia quimica.

NOTA 107 Tiempo de Ejecucion 30 dias.

Norma

NOTA 108 Se recomienda que por la parte exterior se impermeabili
Para no generar FOCOS Negativos.
s/ Tongos.

NOTA 109 Por solicitud de la Ing. Angélica Romero - Apoyo de la Supervisión IDRD, se inicia investigación de un área que está inundada con fuerte olor y de color oscuro ubicado por el Costado occidental - Av. 68 y cercá a la Pista de trote.

NOTA 110 Hay probabilidad de afectación de una obra que se desarrolla en el sector ajeno al Parque, ya que se detectó la construcción de una caja de inspección con tuberías de gran diámetro ± 80 cm ; una de ellas presenta un tapón y es probable que sean las que están provocando estas inundaciones en el sitio nombrado inicialmente.
Se continúa despejando el área inundada de manera manual para detectar posible tubería y/o caja averiada.

NOTA 111 Continúa la ejecución de aplicación de pintura para los Modulos e Casetas de Comidas ; se le solicita al Contratista incrementar personal y equipo para agilizar esta actividad

Powered by CamScanner

considerando que son 442 (entre dobles y sencillas)

NOTA 112. Es importante verificar en terreno los 21 bebederos que figuran según plano entregado al contratista. Presentar el presupuesto ajustado donde se incluyan los que tengan punto hidráulico, y para los que no, es necesario contemplarlo dentro del análisis presupuestal, este es: la red para suministro Urgente.

NIEVES 12 DE ENERO DE 2024:

NOTA 113. PERSONAL DE OBRA: 1 RESIDENTE DE OBRA, 1 INSPECTOR, 1 RESIDENTE SST, 1 MAESTRO DE OBRA, 1 OFICIAL 2 AYUDANTES, 1 WAOM-LA DE ANTIOQUIA (3) 1 PLANO

NOTA 114 CLIMA: LLUVIA EN LA NOCHE ANTERIOR Y MADRUGADA, MAÑANA SOLEADA Y TARDE NUBLADA TEMPERATURA: 1 HIDRO-

LAVADORA, 1 BOMBA SUMERGIBLE, 1
COMPRESOR, HERRAMIENTA MENOR

NOTA 115 ACTIVIDADES:

EN EL SECTOR DEL MANO:
SE ARREGLAN FUGAS DE AGUA
DE FLUXÓMETROS DE BAÑOS

NOTA 116 SE CONCLUYE EL LAVADO DE LOS
MUROS EN CONTACTO DE LOS POZOS
SÉPTICOS Y SE INICIA LA INSTA-
LACIÓN DE LOS MUROS EN SITIO
LOS TRABAJOS, TRABAJOS DE
PODA DE COMBATES Y FORTALEZAS
CON MORTERO DE IMPERMEABILIZACIÓN

NOTA 117 SE ENCUENTRA AGUA DEL FONDO
DE LA EXCAVACIÓN

NOTA 118 EN EL SECTOR DE LA CARRETERA
SE INICIA EXCAVACIÓN EN EL
CONTORNO DE LA CASA CLUB
ENCONTRADO DE AGUAS LLUVIAS

NOTA 119 AVANZA PINTURA DE PISOS
DE CASAS

1362

Powered by CamScanner

SABADO 13 DE ENERO DE 2024

NOTA 110 PERSONAL DE OBRA: 1 MAESTRO MAYOR, 1 ENCARGADO, 1 ALBAÑIL, 1 OFICIAL, 2 AYUDANTES, 1 CHOFER DE CAMIONETA

NOTA 111 HERRAMIENTAS Y EQUIPO: 1 COMPRESOR, 1 BOMBA SUMERGIBLE, HERRAMIENTA MENOR

NOTA 112 ACTIVIDADES EN EL SITIO DE HOY SE COLOCARON LAS ARMADURAS ESTRUCTURALES EN LOSA, PUNTALES DE LOS MUROS DE LOS NUEVOS SANITARIOS, MUROS DE TABIQUERIA DE TABLAROCA, JUNTEO DE TABLAROCA, COLOCACION DE PLACAS DE TABLAROCA, TIRO DE ESCOMBROS

NOTA 113 SE RECIBIERON MATERIALES DE LA ZONA DE COMBAS

Powered by CamScanner

Norma

Powered by CamScanner

Para dar mayor el tapon
provisional hallado en vida
final y de esta manera
se normalice el funcionamiento de los niveles de
desague y no se vean afectadas los suministros de los riegos de
agua [illegible] de [illegible]
y se detecten filtraciones
de aguas en viviendas
para determinar el
Tanque septico mas del
costado nor occidental
y numerados puntos
en rojo del mismo tanque

Powered by CamScanner

LUNES 15 DE ENERO DE 2024

NOTA 128 PERSONAL DE OBRA: 1 INGENIERO RESIDENTE, 1 INSPECTOR, 1 OFICIAL, 2 AYUDANTES, 1 CUADRILLA DE PINTURA

CLIMA: SOLEADO

NOTA 129 HERRAMIENTA Y EQUIPO: 1 COMPRESOR, 1 PULIDORA, 1 BOMBA SUMERGIBLE, HERRAMIENTA MENOR, 1 HIDROLAVADORA

NOTA 130 ACTIVIDADES:

- EN EL SECTOR NORTE INICIO LA APLICACIÓN DE 1 GOLPE DESDE BAJO A LOS MUROS EN LOCALES DEL TANQUE SEPTICO POR EL LADO ORIENTAL (MUROS EXTERIORES)

NOTA 131 SE REVISA DESPIQUE DE LOSAS-PLACAS "TAPADO" EN CISTERNA, SE SOPLA Y SE VERIFICA PUNTO DE DESPIQUE EN LOS MINETRAL TODO

136

Powered by CamScanner

Norma 131 Se recibe nuevamente de desague
y modelo tolvera para la
ampliación del cementerio
con motivo a la
impermeabilización del interior
de las tapias laterales

Norma 132 Se visualizan nuevamente las
filtraciones del lado del
interior - detrás del sector
norte en mal estado
por deterioro

Norma 134 En el sector de cabecera
se demuele una capa de hormigón
existente y se concluye la
excavación de zanja para
la ejecución de una viga
invertida de sección
doble interna

Norma 135 Se realiza apertura de tres-
cas en la base de desague
de lado de calle Alsina
se ordena y asegura el

Norma

ANEXO DE TRABAJO

Martes, Enero 16/2024. - Miércoles, Enero 17/2024.

Dmo: Soleado.

Personal de obra: 1 residente, 1 inspector, 1 vigilante SST, 1 maestro de obra, 1 oficial, 2 ayudantes, 2 pintores.

Equipo y herramienta: herramienta menor, 2 escaleras, 1 pulidora, 1 compresor, 1 hidrolavadora, 1 bomba sumergible.

Actividades: En sector maná se avanza con aplicación exterior de igol denso plus, con el fin de impermeabilizar los muros de los tanques sépticos, avanza reparación de muros interiores baños por cambio de fluxómetros.

En el sector del desagüe del lago se continúa con el lijado de las grietas para aplicación pintura.

En el sector de carbonera se acopia material de excavación, en bolsas para realizar disposición final en botadero, se finde piso capa de rasqueteo A.LL

Powered by CamScanner

al interior de los bancos se realiza revision y exteriormente se realiza carramiento y se mrca identificacion de red de agua potable, para cambio de la misma desde el cuarto de bombas. En el sector de puente piedra, hasta la posta de bote, por el costado de la Av. 6. se realiza la excavacion manual de red de aguas negras y se identifica tapa de cana bajo el banco a 20 cms de nivel de terreno.

Jueves, Enero 18/2024.

Clima: Soleado

Personal de obra: 1 residente, 1 inspector, 1 maestro de obra, 2 oficiales, 3 ayudantes, 5 peones.

Equipo y herramienta: 2 compresores, 1 martillo, 2 escaleras, herramienta menor, 1 hidrolavadora, 1 bomba sumergible.

Dificultades: En cancha squash se avanza con limpieza material organico presente en la PEA,

Powered by CamScanner

Se avanza con excavacion manual para instalacion bordillo prefabricado A-80).
Se avanza con la aplicacion de igol denso, quedando pendiente el muro del costado sur del tanque séptico costado sur, avanzan resanes y enchape muros interiores bajos, por cambio de fluxómetros. En el sector del desagüe del lago se continua con lijado troscos para aplicacion pintura, en el sector de carbonera se inicio mamposteria caja de inspeccion A.L, en los bajos de mujeres avanzan regatas para el cambio de la red de agua potable desde el cuarto de bombas.

Viernes, enero 19/2024.
Clima: soleado
Personal de obra: 1 residente, 1 inspector, 1 maestro 2 oficiales 3 ayudantes, 5 pintores.
Equipo y herramienta: 2 compresores, 2 escalas 1 pulidora herramienta menor.

Norma

Powered by CamScanner

Detectado en sector desagüe lago se controla con ligado troncos, en zona carbonera se forma barrera mampostería cgc. A.A. y perfec. al interior de las bases de mujeres avanzan regatas para el cambio de tubería de agua potable hasta el cuarto de bombas y se arregla 2bo 2" con fuga por ruptura.

Norma