FICHA TÉCNICA DE AVANCE DE EJECUCIÓN DE CONTRATO

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Entidad:	RAMA JUDICIAL	**Fecha del informe:**	1/03/2023
Unidad responsable:	Dirección Seccional de Admon. Judicial de Barranquilla	**Contrato No.**	44-2022 CO1.PCCNTR.4162364
Supervisor (es):	Jina Paola Orellano De la Cruz	**Fecha de suscripción:**	31/10/2022
	Asistente administrativo grado 5	**Valor total:**	$ 21.668.590,00
Interventor :	NA	**Plazo total:**	12
Contratista:	NORMAN WLADIMIR DÍAZ VARGAS	**Fecha de terminacion:**	31/10/2023
Nit:	72.006.194	**Lugar de ejecución:**	BARRANQUILLA
Modalidad de Selección	CONTRATACION DIRECTA	**Porcentaje avance:**	32,88
Pertenece al Plan Operativo:		**Estado actual:**	EN EJECUCION

Objeto de contratación:

Contratar en nombre De La Nación - Consejo Superior De La Judicatura - Dirección Seccional De Administración Judicial El Arrendamiento Del Inmueble Localizado En La Calle 40 N° 44-39 Edif. Cámara De Comercio, Ofic. 6DE De Barranquilla, , con destino al funcionamiento de despacho(s) judicial(es).

PLAZOS Y PRORROGAS

Fecha de inicio:	
Plazo inicial:	
Fecha vencimiento inicial:	
Fecha terminación:	

Tipo	Número	Fecha suscripción	Plazo	Hasta
Suspension				
Reinicio				
Prorroga				

Adicionales de Valor

Número	**Fecha**	**Valor**
	Valor Total Adiciones:	$ -

INFORME DE EJECUCIÓN PRESUPUESTAL (Pagos)

Valor Inicial:	$ 21.668.590,00			**Valor Total:**	$ 21.668.590,00
Con anticipo:	☐	**Valor Anticipo:**		**Saldo por pagar:**	

Forma de Pago:		**Descripción condiciones de pago**
Porcentaje	**Valor**	
8,05	$ 1.743.250,00	La Entidad cancelara el valor del presente contrato mediante doce (12) PAGOS MENSUALES de la siguiente manera: dos (2) pagos de Un Millón Setecientos Cuarenta y Tres Mil Doscientos Cincuenta Pesos M/L($1.743.250) incluidos impuestos y contribuciones de Ley. Por concepto de los cánones de arriendo de los meses de Noviembre y diciembre del 2022, y diez (10) pagos de Un Millón Ochocientos Dieciocho Mil Doscientos Nueve Pesos M/L ($1.818.209) incluidos impuestos y contribuciones de Ley. Por conceptos de cánones de arriendo de los meses de Enero a Octubre de 2023.
8,05	$ 1.743.250,00	
8,39	$ 1.818.209,00	
8,39	$ 1.818.209,00	
8,39	$ 1.818.209,00	
8,39	$ 1.818.209,00	
8,39	$ 1.818.209,00	
8,39	$ 1.818.209,00	
8,39	$ 1.818.209,00	
8,39	$ 1.818.209,00	
8,39	$ 1.818.209,00	
8,39	$ 1.818.209,00	
8,39	$ 1.818.209,00	

PAGOS REALIZADOS

No. O.P.	Fecha	Valor	No. O.P.	Fecha	Valor
457068222	29/12/2022	$ 1.743.250,00			
16901723	30/01/2023	$ 1.743.250,00			
45897823	27/02/2023	$ 1.818.209,00			

AVANCE DE EJECUCIÓN

Fecha Reporte de Avance	Avance en Tiempo	% Avance en Ejecución	Actividad Realizada
7/12/2022	1 mes	8,22	Servicio de arrendamiento del inmuebles
2/01/2023	2 meses	16,71	Servicio de arrendamiento del inmuebles
1/02/2023	3 meses	25,21	Servicio de arrendamiento del inmuebles
1/03/2023	4 meses	32,88	Servicio de arrendamiento del inmuebles

DESCRIPCIÓN DE BIENES O SERVICIOS RECIBIDOS

Fecha De Recibido	Descripción del Bien o Servicio Recibido
1/11/2022	Servicio de arrendamiento del inmuebles ubicado en: Calle 40 # 44-39 Edif. Cámara de Comercio, Ofic. 6D-E

REQUERIMIENTOS ENVIADOS AL CONTRATISTA QUE AFECTEN EJECUCIÓN DEL CONTRATO

Fecha De Requerimiento	Descripción (Incluír Si dio respuesta satisfactoria o no)

CONCEPTO DEL SUPERVISOR

El contrato se está ejecutando normalmente?	El contrato presenta retraso?	La prestación del objeto contratado cumple con las especificaciones?
SI [x] NO [ ]	SI [ ] NO [x]	SI [x] NO [ ]

Resumen ejecución del contrato:
El contrato se está ejecutando normalmente, sin ningún tipo de inconveniente

Resumen pendientes del contratista:

Observaciones:
29-12-2022 Se compartió a los contratistas la respuesta de la UGPP donde indican que los contratistas de arriendos cuyo canon mensual sea igual o superior a un SMMLV están en la obligación de cotizar a los sistemas de salud y pensión. Y se solicitó para el mes de enero adjuntar el certificado de los aportes con la factura o cuenta de cobro, mediante la plataforma SECOP II.



FIRMA DEL DIRECTOR DE UNIDAD

Equivalente en las Direcciones Seccionales de Administración Judicial

FIRMA DEL SUPERVISOR

44-2022