CONSORCIO INFRAESTRCUTURA GALAPA 2023
NIT. 901.719.667-8

Galapa, 20 de febrero del 2024

***OFICIO-04-24***

***Señor:***

***Andrés De Jesús Sobrino Parra***
***Representante legal***
***CONSULTORIAS Y CONTRU-SION S.A.S***

***Asunto: Solicitud prórroga N°2 en tiempo del contrato LP-001-2023***

Estimado,

Cordialmente me dirijo a usted de la manera más respetuosa teniendo en cuenta que dentro del CONTRATO DE OBRA No LP-001-2023 SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE GALAPA Y CONSORCIO INFRAESTRUCTURA GALAPA 2023, el cual tiene como objeto **"REHABILITACION Y/O CONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL CENTRO DE DESARROLLO INTEGRAL CDI MI PRIMER HOGAR UBICADO EN EL BARRIO SALON AZUL Y MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA FISICA DE DIFERENTES CENTROS DE DESARROLLO INFANTIL (CDI) EN EL MUNICIPIO DE GALAPA DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO"**; entre nuestras obligaciones como contratista, se debe comunicarle a la entidad cualquier circunstancia política, jurídica, social, económica, técnica, ambiental o de cualquier tipo que pueda afectar la ejecución del contrato.

Por lo mencionado, se solicita a la interventoría evaluar una prórroga en tiempo de cuarenta y cinco (45) días calendario para el cumplimiento del contrato. Esto debido a que en las últimas semanas del mes de diciembre del año 2023 y primera semana del mes de enero de presente año, los proveedores de cemento y acero presentaron retrasos en el despacho de material ya comprados, ocasionando atrasos en el cronograma, es importante mencionar que se mantuvieron la compra de estos materiales con estos proveedores debido a que estos ofrecían en el mercado precios que se ajustaban a los costos directos del APU de estos materiales, además de pagos anticipos de nosotros como contratistas a estos proveedores para poder

mantener estos precios cotizados. Abarca mencionar también que en la zona donde se ejecuta la obra del CDI salón Azul, se encuentran casas colindantes a su alrededor lo que conllevó a tener un mayor cuidado al momento de demoler la mampostería y el desmonte de la cubierta de la estructura existente del CDI Salón Azul, realizando estas actividades de manera manual y de forma pausada para no generar afectaciones a las casas que se encuentran colindantes al área del proyecto.

De acuerdo con lo descrito anteriormente, con la solicitud de una nueva prórroga, se estima que la nueva fecha de finalización del contrato sería el día **11 de abril del 2024,** donde consideramos un tiempo adecuado para culminar con las actividades pendientes que abarcan un porcentaje faltante aproximado del 47% del total del proyecto.

Agradecemos por su atención que nos brinda y esperanto contar con su respuesta.

Atentamente,

ING. HUMBERTO MARIO OROZCO RAMIREZ
Representa legal
CONSORCIO INFRAESTRUCTURA GALAPA 2023