ESTUDIO PREVIO VIGILANCIA 0008-2024

3.2 ANALISIS DEL SECTOR

Para dar cumplimiento al análisis del sector según lo referido en el artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015 conformidad con lo que al respecto establece la guía de análisis del sector de la agencia nacional de contratación pú teniendo en cuenta los siguientes aspectos:

3.2.1. Perspectiva legal

Se trata de un contrato cuyo objeto lo constituyen servicios de vigilancia y seguridad privada, cuyo valor no supera e de la menor cuantía, el cual se enmarca dentro de los lineamientos y exigencias consagradas en el artículo 30 de l 2069 de 2020, artículos 2.2.1.2.1.5.4 del Decreto No. 1082 de 2015 y manual o guía aplicable al proceso de M Cuantía y por ende la Modalidad de Selección del Contratista será la Mínima Cuantía indicada en estas normas, dent cual el único factor de selección del contratista será el Menor Precio Ofrecido, previa verificación de ciertos REQUIS HABILITANTES, aplicables al procedimiento de mínima cuantía consagrado en las normas ya citadas.

PERSPECTIVA COMERCIAL FRENTE A LA DEMANDA DE LA ENTIDAD

Revisados los archivos documentales de la entidad y la página del SECOP, se pudo constatar que la demanda de la e en objetos similares contractuales, para vigencias anteriores fue así:

Referencia	Descripción	PLAZO	Cuantía	Estado
MC-007-2020	CONTRATAR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO INTEGRAL DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA PARA EL POLIDEPORTIVO PIER LORA MUÑOZ DEL MUNICIPIO DE YOPAL CASANARE.".	45 días	$12.987.855	Proceso adjudicado y celebrado
INDERCAS-MC-001-2022	PRESTAR EL SERVICIO DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA EN LAS INSTALACIONES DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS A CARGO DEL INSTITUTO PARA RECREACIÓN, EL DEPORTE, LA EDUCACIÓN EXTRAESCOLAR Y EL APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE EN EL DEPARTAMENTO DE CASANARE, EN EL MUNICIPIO DE YOPAL - CASANARE	30 días	$ 19.787.840	Proceso adjudicado y celebrado
INDERCAS-SAM-002-2022	PRESTAR EL SERVICIO DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA PARA LAS INSTALACIONES DEL ESTADIO SANTIAGO DE LAS ATALAYAS UBICADO EN LA CALLE 40 No. 42 - AVENIDA CIRCUNVALAR Y LA CARRERA 15 TRANSVERSAL 15 Y DEL POLIDEPORTIVO PIER LORA MUÑOZ EN LA CALLE 35 No. 21-100 DEL MUNICIPIO DE YOPAL-CASANARE.	231 días	$ 117.349.312,4	Proceso adjudicado y celebrado
INDERCAS-SAM-001-2023	PRESTAR EL SERVICIO DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA EN LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS A CARGO DEL INDERCAS ESTADIO SANTIAGO DE LAS ATALAYAS	313 Días	240.321.474,94	Proceso adjudicado y celebrado

	UBICADO EN LA CALLE 40 No. 42 AVENIDA CIRCUNVALAR Y LA CARRERA 15 TRANSVERSAL 15 Y DEL POLIDEPORTIVO PIER LORA MUNOZ EN LA CALLE 35 No. 21 100 DEL MUNICIPIO DE YOPAL CASANARE			

Perspectiva Comercial Frente a la demanda de otras entidades:

Revisados los archivos del SECOP se ha sustraído la siguiente información que indica los procesos contractuales con objetos similares al del presente proceso contractual y que a la vez indican los posibles proveedores que pueden participar dentro de este proceso de selección de contratista:

número de proceso	tipo de proceso	estado	entidad	Objeto	departamento y municipio de ejecución	cuantía
SAMC-INDEV-001-2023	Selección Abreviada de Menor Cuantía (Ley 1150 de 2007)	Convocado	INDEV	RESTAR LOS SERVICIOS DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA CON MEDIO HUMANO SIN ARMA Y CON MEDIOS TECNOLÓGICOS A LOS BIENES INMUEBLES QUE ESTEN A CARGO DEL INDEV	**Casanare: Yopal**	$ 225.656.000
MSA-MC-2023_001	Selección Abreviada de Menor Cuantía (Ley 1150 de 2007)	Liquidado	CASANARE - INSTITUTO DE CULTURA Y TURISMO DE YOPAL	PRESTAR EL SERVICIO DE CUSTODIA INTEGRAL PARA LA PERMANENTE Y ADECUADA PROTECCIÓN DE LOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES DE PROPIEDAD O A CARGO DEL INSTITUTO DE CULTURA Y TURISMO DE YOPAL	**Casanare**: Yopal	$67.155.406,00
CAS-MIN-C-004-2023	Mínima Cuantía	Liquidado	CGR – CONTRALORIA GENERAL DE LA REPÚBICA	CONTRATAR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA CON MEDIO ARMADO, EN LA MODALIDAD DE VIGILANCIA FIJA PARA LAS INSTALACIONES DONDE FUNCIONA LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA -GERENCIA DEPARTAMENTAL DE CASANARE- UBICADA EN LA CALLE 8 N°21-10/14 DE LA CIUDAD DE YOPAL, DURANTE LAS 24 HORAS, INCLUYENDO SÁBADOS, DOMINGOS Y FESTIVOS	**Casanare: Yopal**	$60.906.119,00

PERSPECTIVA COMERCIAL FRENTE A LA OFERTA

Revisada información documental y herramientas de la información y comunicaciones de la localidad y regi establecieron los siguientes prestadores de servicios relacionado con el presente objeto contractual.

POSIBLE OFERENTE: PERSONA NATURAL O JURIDICA	LOCAL	REGIONAL Y/O NACIONAL
GROUP BINARIOS LTDA	X	X
COVICAS LTDA	X	X
TAC SEGURIDAD LTDA	X	X

Una vez realizada la revisión correspondiente, se procedió a realizar el estudio de mercado y con ello la cotización de los servicios a tres (03) prestadores del mismo, tomando como referencia para establecer un precio justo, el promedio resultante y la Circular Externa No. 20231300001105 de 30 de diciembre de 2023 así:

INSTITUTO PARA LA RECREACIÓN EL DEPORTE LA EDUCACIÓN EXTRAESCOLAR Y EL APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE EN EL DEPARTAMENTO DE CASANARE

CONCEPTO	TIEMPO	SERVICIOS	DIRECCION	VALOR 1	VALOR 2	VALOR 3
Servicio de vigilancia y seguridad privada **24 horas, con arma** con sistema de comunicación, todos los días del mes incluyendo sábado, domingos y festivos	45 DÍAS	1	Polideportivo Pier Lora Muñoz, ubicado en la calle 35 No. 21-100	$ 19,451,520.00	$ 19,440,450.00	$ 19,786,241.93
Servicio de vigilancia y seguridad privada **12 horas nocturno, con arma** con sistema de comunicación, todos los días del mes incluyendo sábado, domingos y festivos , con refuerzo diurno los fines de semana (sábados, domingos y festivos)	45 DÍAS	1	Estadio Santiago de las Atalayas, ubicado en la calle 40 No. 42 - Avenida Circunvalar y la Carrera 15 Transversal 15 de la ciudad de Yopal	$ 13,645,305.00	$ 14,313,922.00	$ 10,934,307.47
				$ 33,096,825	$ 33,754,372	$ 30,720,549
			BASE DE IVA (10%)	$ 3,309,683	$ 3,375,437	$ 3,072,055
			IVA 19%	$ 628,840	$ 641,333	$ 583,690
			VALOR TOTAL MES	**$ 33,725,665**	**$ 34,395,705**	**$ 31,304,240**
			VALOR PROMEDIO			**$33.141.870**

Yopal, 01 de febrero de 2024

Señores
Instituto para la Recreación el Deporte la educación Extraescolar y el Aprovechamiento del tiempo libre en el Departamento de Casanare.
INDERCAS
Ciudad.

Ref.: Respuesta a Solicitud de Cotización.

Cordial saludo,

De acuerdo a solicitud donde se expone la prestación del Servicio de Vigilancia y Seguridad Privada, me permito presentar la cotización requerida con tarifa establecida y actualizada por medio de resolución de supervigilancia para el año 2024 con las características y cantidades referenciadas,

Los valores se proyectan bajo los parámetros de Decreto 1561 de 2022, y la circular externa No. 20231300001105 de la Supervigilancia, por la cual se regulan las tarifas mínimas para los servicios de vigilancia y seguridad privada para el año 2024.

Cordialmente,

ISABEL GONZALEZ GARCIA
Gerente y R/L Covicas Ltda

Elaboro: Heiver Mojica R.

VIGILADO SuperVigilancia R. 20194100124827 de 30/12/2019

COVICAS LTDA

COMPAÑÍA DE VIGILANCIA DEL CASANARE

NIT. 800.100.230-9

RESOLUCIÓN No. 20194100124827 de 30 DIC de 2019

SUPERINTENDENCIA DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA

CUADRO DE COTIZACION

	Fecha: 30/09/2016		**Código:** FSGI-015
	Versión: 1		**Página** 1 de 1
	PROPUESTA ECONOMICA DE SERVICIOS		

CLIENTE: **INDERCAS**

FECHA: 1-feb-24

ITEM	CONCEPTO	TIEMPO	SERVICIOS	DIRECCION	VALOR
1	Servicio de vigilancia y seguridad privada **24 horas, con arma** con sistema de comunicación, todos los días del mes incluyendo sábado, domingos y festivos	45 DÍAS	1	Polideportivo Pier Lora Muñoz, ubicado en la calle 35 No. 21-100	$ 19,451,520.00
3	Servicio de vigilancia y seguridad privada **12 horas nocturno, con arma** con sistema de comunicación, todos los días del mes incluyendo sábado, domingos y festivos , con refuerzo diurno los fines de semana (sábados, domingos y festivos)	45 DÍAS	1	Estadio Santiago de las Atalayas, ubicado en la calle 40 No. 42 - Avenida Circunvalar y la Carrera 15 Transversal 15 de la ciudad de Yopal	$ 13,645,305.00
				SUBTOTAL	$ 33,096,825
				BASE DE IVA (10%)	$ 3,309,683
				IVA 19%	$ 628,840
				VALOR TOTAL MES	**$ 33,725,665**

ISABEL GONZALEZ GARCIA
Gerente y R/L Covicas Ltda

VIGILADO SuperVigilancia R. 20194100124827 de 30/12/2019

TAC
SEGURIDAD PRIVADA

(316) 422 6981
comercial@tacseguridad.com
www.seguridadtac.co
Cra 25 # 73-95 Bogotá, Colombia

Aguazul, enero 31 de 2024.

Señores
INDERCAS
Yopal

Respetados señores,

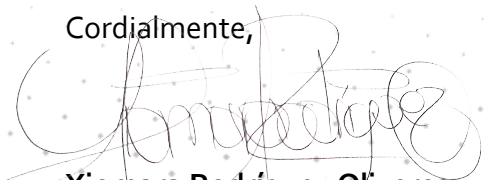
Somos **TAC SEGURIDAD**, empresa Colombia con más de 11 años de experiencia en el diseño e implementación de soluciones de seguridad con servicios innovadores, eficientes, flexibles y rentables ajustadas a las necesidades del sector residencial, contribuyendo así a la transformación de la industria de la seguridad en Colombia.

Nuestra estrategia de seguridad para la propiedad horizontal **prioriza 3 niveles de protección para la comunidad: La unidad habitacional, la copropiedad y el entorno**. Para cada nivel hemos establecido responsables, gestiones y recursos tendientes a minimizar los riesgos. Contamos con un equipo operativo especializado en propiedad horizontal y a través de la capacitación permanente fortalecemos las competencias de servicio al cliente y manejo de riesgos.

En **TAC SEGURIDAD**, protegemos la vida y los bienes de su comunidad con soluciones enfocadas en la prevención, detección, identificación, control y normalización de cualquier situación que ponga en riesgo la copropiedad.

Me gustaría reunirme con ustedes y ampliar la información de todos los beneficios al elegirnos como su aliado estratégico en seguridad y vigilancia privada, por lo que ponemos nuestra agenda a su disposición para reunirnos de forma presencial o virtual en la fecha y hora que estime conveniente.

Cordialmente,



Xiomara Rodríguez Oliveros
Representante Legal Sucursal
TAC SEGURIDAD LTDA.
NIT 900.448.609-3
Cel. 3102234953
E-mail: tacsucursalaguazul@hotmail.com y tacseguridadaguazul@gmail.com

310 553 4953 - 310 209 8742
tacsucursalaguazul@hotmail.com
www.seguridadtac.co
Calle 16 # 20 – 25 Aguazul, Casanare

PROPUESTA ECONOMICA

ITEM	CONCEPTO	TIEMPO	SERVICIOS	DIRECCION	VALOR
1	Servicio de vigilancia y seguridad privada **24 horas, con arma** con sistema de comunicación, todos los días del mes incluyendo sábado, domingos y festivos	45 DÍAS	1	Polideportivo Pier Lora Muñoz, ubicado en la calle 35 No. 21-100	$ 19.440.450
2	Servicio de vigilancia y seguridad privada **12 horas nocturno, con arma** con sistema de comunicación, todos los días del mes incluyendo sábado, domingos y festivos , con refuerzo diurno los fines de semana (sábados, domingos y festivos)	45 DÍAS	1	Estadio Santiago de las Atalayas, ubicado en la calle 40 No. 42 - Avenida Circunvalar y la Carrera 15 Transversal 15 de la ciudad de Yopal	$ 14.313.922
				SUBTOTAL 45 DIAS	$ 33.754.372
				BASE DE IVA (10%)	$ 3.375.437
				IVA 19%	$ 641.333
				VALOR TOTAL MES	**$ 34.395.705**

- Las tarifas presentadas se ajustan a lo dispuesto en el Decreto 4950 de diciembre del 2007 y la circular externa 20231300001105 del 30 de diciembre de 2023 expedida por la superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada.

- Estas tarifas tienen vigencia hasta el 31 de diciembre del año 2024 para el siguiente año el reajuste a las tarifas presentadas será lo que decrete el GOBIERNO NACIONAL para el salario mínimo legal vigente.

- Se realiza el cobro del IVA del 19% sobre AIU, de conformidad a la ley 1607 del 2012 Articulo 46 (REFORMA TRIBUTARIA) mediante la cual el gobierno nacional modifico el porcentaje del cobro del IVA.

Xiomara Rodríguez Oliveros
Representante Legal Sucursal
TAC SEGURIDAD LTDA.
NIT 900.448.609-3
Cel. 3102234953
E-mail: tacsucursalaguazul@hotmail.com y tacseguridadaguazul@gmail.com

VIGILADO SuperVigilancia R20181300098757 de 21 -11 -2018

Yopal, febrero 06 de 2024

Señores
INDERCAS
DIRECCION ADMINISTRATIVA

REF. COTIZACION DE SERVICIO

PROPUESTA ECONOMICA VIGENCIA 2024

ITEM	CONCEPTO	TIEMPO	SERVICIOS	DIRECCION	VALOR
1	Servicio de vigilancia y seguridad privada **24 horas, con arma** con sistema de comunicación, todos los días del mes incluyendo sábado, domingos y festivos	45 DÍAS	1	Polideportivo Pier Lora Muñoz, ubicado en la calle 35 No. 21-100	19.786.241,93
3	Servicio de vigilancia y seguridad privada **12 horas nocturno, con arma** con sistema de comunicación, todos los días del mes incluyendo sábado, domingos y festivos , con refuerzo diurno los fines de semana (sábados, domingos y festivos)	45 DÍAS	1	Estadio Santiago de las Atalayas, ubicado en la calle 40 No. 42 - Avenida Circunvalar y la Carrera 15 Transversal 15 de la ciudad de Yopal	10.934.307,47
					$ 30.720.549
				BASE DE IVA (10%)	$ 3.072.055
				IVA 19%	$ 583.690
				VALOR TOTAL MES	$ 31.304.240

OBSERVACION: Los valores ofertados son regulados por la Superintendencia de vigilancia y seguridad privada según circular externa No. 20221300000675 del 29 de diciembre de 2022.