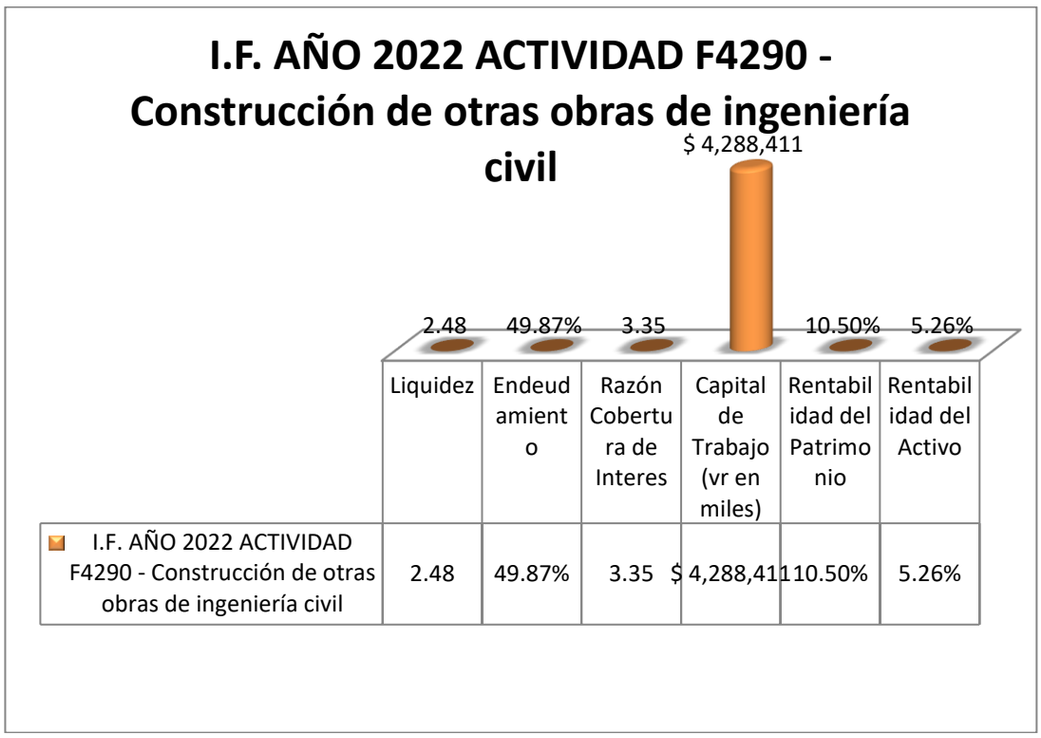
ANALISIS DEL SECTOR
CAPACIDAD FINANCIERA Y DE ORGANIZACIÓN

Proceso: La Fiscalía General de la Nación, a través de la Subdirección Regional de Apoyo Central, requiere realizar el mantenimiento de las sedes propias ubicadas en la Carrera 33 No. 18 - 33 Edificio Manuel Gaona Cruz, Calle 18a No. 69b 43 y Calle 20 no. 69b 79 Santuario – Bogotá – Cundinamarca y Carrera No. 7 21 25/27/31 C.T.I Girardot - Cundinamarca

A continuación, se analizan los indicadores de liquidez, endeudamiento y rentabilidad para el sector con los datos obtenidos a través de consulta del SIIS SISTEMA INTEGRADO DE INFORMACION SOCIETARIA.

De acuerdo con la información financiera preparada y presentada bajo NIIF y extraída de la página WEB de la Superintendencia de Sociedades a través de consulta del SIIS SISTEMA INTEGRADO DE INFORMACION SOCIETARIA en relación con el Sector Asesorías, diseños, construcción y comercialización de redes de gas combustible para toda clase de establecimientos y actividades F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil, se pudo consolidar información, que servirá de base para determinar los valores habilitantes a solicitar en cada indicador teniendo en cuenta la mayor o menor probabilidad de riesgo para la entidad, al igual que la relación de dependencia entre el indicador y la ejecución del contrato.

	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil
BALANCE	**POR ACTIVIDAD**
ACTIVO CORRIENTE	4,514,517,357
ACTIVO TOTAL	6,974,819,326
PASIVO CORRIENTE	1,821,395,138
PASIVO TOTAL	3,478,542,627
PATRIMONIO	3,496,276,699
UTILIDAD OPERACIONAL	367,017,718
GASTOS DE INTERESES	109,398,952
NUMERO DE EMPRESAS ANALIZADAS	628
INDICADORES FINANCIEROS Y CAPACIDAD ORGANIZACIONAL	**I.F. AÑO 2022 ACTIVIDAD F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil**
Liquidez	2.48
Endeudamiento	49.87%
Razón Cobertura de Interes	3.35
Capital de Trabajo (vr en miles)	$ 4,288,411
Rentabilidad del Patrimonio	10.50%
Rentabilidad del Activo	5.26%



El análisis de los indicadores de endeudamiento muestra que el sector tiene un endeudamiento cercano al 49.87 % y en cuanto a la cobertura de intereses se encuentra en 3.35 veces de acuerdo con lo que muestra la Gráfica, para la vigencia 2022.

En cuanto a los indicadores de Rentabilidad (Grafica) se puede observar que para la actividad analizada el retorno operacional de los activos fue de 5.26% y del patrimonio fue de 110.50% lo que implica que el sector está siendo productivo.

La liquidez del sector para el año 2022 (Grafica), cuenta con 2.48 pesos de activo por cada peso de pasivo asumido, lo cual es una buena relación. Para el año 2022 el capital de trabajo para esta actividad fue de 4.288.411 miles lo cual está por encima del presupuesto asignado para este proceso de contratación.

De lo anterior y en razón a la situación actual de la economía, con el fin de que exista pluralidad de oferentes y no se afecte o ponga en riesgo el presente proceso de contratación, se sugiere que de conformidad con el Decreto 1082 de 2015, en los numerales 3 y 4 del artículo 2.2.1.1.1.5.3, los indicadores para medir la capacidad financiera y de organización para el presente proceso sean los siguientes:

INDICADOR CAPACIDAD FINANCIERA	PUNTAJE
Índice de liquidez – Razón Corriente (activo corriente/pasivo corriente)	Mayor o igual a 2.0
Índice de endeudamiento – Razón de Endeudamiento (pasivo total/activo total)	Menor o igual a 60% o 0.60
Razón de cobertura de intereses (utilidad operacional/gastos de intereses o Costos Financieros)	Mayor a 3.0
Capital de Trabajo (Activo corriente menos pasivo corriente)	Mayor o igual al 50% del presupuesto oficial

INDICADOR CAPACIDAD DE ORGANIZACION	PUNTAJE
Rentabilidad del patrimonio (utilidad operacional dividida por el patrimonio)	Mayor o igual a 0% o 0.00
Rentabilidad del activo (utilidad operacional dividida por el activo total)	Mayor o igual a 0% o 0.00

LUIS ANIBAL DIAZ HOYOS
Profesional de Gestión II
Grupo Contabilidad

Bogotá 19 de Febrero de 2024