ADMINISTRACION MUNICIPAL Santa Rosa de Cabal SUBSECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA	ACTA No 1	

OBJETO: MANTENIMIENTO Y ADECUACION LOCATIVA DE LAS ESCUELAS DEL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DE CABAL.

CONTRATANTE:	SUBSECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA	Valor contratado	CONTRATO DE OBRA No. 588-2023		ACTA No 1		
CONTRATISTA :	DICOIN SAS	Valor adición	Plazo	1MES			
SUPERVISOR:	LUZ STELLA NARANJO CARDONA	1 MES	Fecha de Inicio	6-dic-23	Fecha	31-dic-23	
Valor inicial del contrato:	$ 32.425.696	Valor total	Fecha Terminación	31-dic-23	Valor Acta	$ 30.491.588	

ITEM DE PAGO		CONDICIONES ORIGINALES				MODIFICACIONES ADICIONES Y		OBRA EJECUTADA			
								PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
		Und	Cant.	Vr Unit	Vr Parcial	(+/-)	Cant.	Cant	Vr Parcial	Cant.	Vr Parcial
1	PRELIMINARES ESCUELA RISARALDA										
1.1	Localizacion y replanteo	m^2	6,72	$ 1.360,00	$ 9.139,20			5,72	$ 7.779	5,72	$ 7.779
2	MOVIMIENTO DE TIERRA ESCUELA RISARALDA										
2.1	Excavación en material común seco de 0 - 2 m manual	m^3	0,55	$ 35.126	$ 19.319,30			0,45	$ 15.807	0,45	$ 15.807
2.2	Corte de piso en concreto con cortadora autopropulsada	m	17,60	$ 5.685	$ 100.056,00	-	8,60	9,00	$ 51.165	9,00	$ 51.165
2.3	Lleno compactado con afirmado manual	m^3	5,18	$ 62.585	$ 324.190,30	-	3,68	1,50	$ 93.878	1,50	$ 93.878
3	DEMOLICIONES ESCUELA RISARALDA										
3.1	Demolición losa sobre terreno	m^2	2,20	$ 12.016	$ 26.435,20			2,20	$ 26.435	2,20	$ 26.435
3.2	Desmonte de división metálica	m^2	2,40	$ 8.292	$ 19.900,80			2,40	$ 19.901	2,40	$ 19.901
4	CONCRETO ESCUELA RISARALDA										
4.1	Viga apoyada concreto 20,7 Mpa (3000 PSI), no incluye refuerzo	m^3	0,71	$ 749.360	$ 533.544,32	-	0,41	0,30	$ 224.808	0,30	$ 224.808
4.2	Placa de contrapiso en concreto de 20,7 Mpa e = 0,10 m	m^2	6,72	$ 77.895	$ 523.454,40			3,70	$ 288.212	3,70	$ 288.212
4.3	Muro estructural en bloque de cemento de 0,14 x 0,19 x 0,39 m, no incluye refuerzo	m^2	5,76	$ 119.035	$ 685.641,60	-	3,76	2,00	$ 238.070	2,00	$ 238.070
5	ACERO ESCUELA RISARALDA										
5.1	Acero Fy = 60.000 PSI d > 1/4"	Kg	175,72	$ 7.830	$ 1.375.853,93	-	154,72	21,00	$ 164.430	21,00	$ 164.430
6	VARIOS ESCUELA RISARALDA										
6.1	Pasamanos en tuberia 8x4x2mm y varillas 3/8 " lisas segun diseño	m	6,80	$ 186.186	$ 1.266.064,80	+	1,40	2,60	$ 484.084	8,20	$ 1.526.725
6.2	Cargue manual material sobrante	m^3	1,00	$ 27.011	$ 27.038,01	+	3,00	1,00	$ 27.011	4,00	$ 108.044
6.3	Transporte material (corte, sub-base, base, afirmado, pétreos, arenas, etc.)	m^3-Km	15,02	$ 1.833	$ 27.522,50			15,02	$ 27.522	15,02	$ 27.522
1	PRELIMINARES ESCUELA ANTONIA SANTOS										
1.1	Cerramiento provisional con guadua y tela de cerramiento, h=2 metros	m	30,00	$ 7.635	$ 229.050,00	+	0,70	30,70	$ 234.395	30,70	$ 234.395
1.2	Cerramiento en tubería galvanizada, muro a la vista, malla eslabonada, incluye excavación, machones en concreto de 20,7 Mpa (3.000 PSI), zarpas en concreto ciclópeo, alfajía reforzada y pintura transparente protectora	m^3	30,00	$ 426.100	$ 12.783.000,00	+	0,70	30,70	$ 13.081.270	30,70	$ 13.081.270
2	DEMOLICIONES ANTONIA SANTOS										
2.1	Desmonte de cerramiento de malla y postería de concreto, no incluye demolición de muro y/o alfajía	m	30,00	$ 36.242	$ 1.087.260,00	+	5,50	35,50	$ 1.286.591	35,50	$ 1.286.591
2.2	Desmonte de canal en lámina o PVC	m	30,00	$ 4.771	$ 143.130,00	+	-1,0	29,00	$ 138.359	29,00	$ 138.359
2.3	Demolición muro en soga, incluye revoque y/o enchape	m^2	15,00	$ 12.496	$ 187.440,00	+	15,45	30,45	$ 380.503	30,45	$ 380.503
3	VARIOS ANTONIA SANTOS										
3.1	Cargue manual material sobrante	m^3	7,00	$ 27.011	$ 189.077			5,00	$ 135.055	5,00	$ 135.055
3.2	Transporte material (corte, sub-base, base, afirmado, pétreos, arenas, etc.)	m^3-Km	105,00	$ 1.833	$ 192.465			59,00	$ 108.147	59,00	$ 108.147
3.3	Canal en lámina galvanizada C 22, long de desarrollo 0,7 m	M	30,00	$ 81.473	$ 2.444.190	+	1,00	31,00	$ 2.525.663	31,00	$ 2.525.663
3.4	Concertina d = 18" 33 espirales por rollo con e = 100 mm	M	35,00	$ 8.792	$ 307.720	+	-4,00	31,00	$ 272.552	31,00	$ 272.552
1	PRELIMINARES SIMON BOLIVAR										
1.1	Localización y replanteo	m^2	13,29	$ 1.360	$ 18.067,60			0,0	$ -	0,00	$ -

2	MOVIMIENTO DE TIERRA SIMON BOLIVAR											
2.1	Excavación en material común seco de 0 - 2 m manual	m^3	2,66	$ 35.126,00	$ 93.329,78			0,0	$ -	0,00	$ -
2.2	Lleno compactado con afirmado manual	m^3	1,32	$ 62.585,00	$ 82.612,20			0,0	$ -	0,0	$ -
3	CONCRETOS SIMON BOLIVAR											
3.1	Placa de contrapiso en concreto de 20,7 Mpa e = 0,10 m	m^2	13,29	$ 77.895,00	$ 1.034.835,08			0,0	$ -	0,00	$ -
4	VARIOS SIMON BOLIVAR											
4.1	Cargue manual material sobrante	m^3	3,45	$ 27.011,00	$ 93.298,70			0,0	$ -	0,00	$ -
4.2	Transporte material (corte, sub-base, base, afirmado, pétreos, arenas, etc.)	m^3-Km	51,81	$ 1.833,00	$ 94.970,48			0,0	$ -	0,0	$ -
TOTAL					$ 23.918.606,19				$ 19.834.154,75		$ 19.834.154,75
ADMINISTRACION			29,6%		$ 7.084.691,15				$ 9.118.231,63		$ 9.118.231,63
UTILIDAD			5%		$ 1.195.930,31				$ 1.831.650,71		$ 1.831.650,71
IVA UTILIDAD			19%		$ 227.226,76				$ 292.448,35		$ 292.448,35
SUBTOTAL					$ 32.425.696,00				$ 30.784.036,55		$ 30.784.036,55
TOTAL CONTRATO					$ 32.425.696,00				$ 30.784.036,55		$ 30.784.036,55
PAGO ACTA No 1									$ 30.491.588,20		$ 30.491.588,20
SALDO PENDIENTE											$ 1.934.107,80
VALOR TOTAL A PAGAR EN LETRAS:	TREINTA MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y UN MIL QUINIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS M/CTE.										

LUZ STELLA NARANJO CARDONA
SUBSECRETARIO DE OBRAS PUBLICAS

FRANCISCO J. LONDOÑO F.
REPRESENTANTE LEGAL DICOIN S.A.S.

	ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL Santa Rosa de Cabal SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA	Memoria de Cálculo	ACTA No 1

Contrato Obra No.	588-2023	Contratista:	DICOIN SAS S.A.S.	Objeto:	MANTENIMIENTO Y ADECUACION LOCATIVA DE LAS ESCUELAS DEL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DE CABAL.

Ítem:	1	Descripción	PRELIMINARES ESCUELA RISARALDA	Cantidad Total:	6,72 m^2

Record Fotográfico	Descripción	Unidad			Dimensiones			Valor Total (Cantidad Área Volumen)	Valor acumulada
		Cantidad	Área	Volumen	Largo	Ancho	Alto		
	1.1 Localizacion y replanteo	6,72	M2					6,72	
									6,72

Firma		NOTA:	(INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR)
Nombre	Francisco J. Londoño F.		LUZ STELLA NARANJO CARDONA
Fecha	AA 2023 MM 12 DD 22		Supervisor Municipio
Cargo	Representante Legal		

	ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL Santa Rosa de Cabal SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA	Memoria de Cálculo	ACTA No 1

Contrato Obra No.	588-2023	Contratista:	DICOIN SAS S.A.S.	Objeto:	MANTENIMIENTO Y ADECUACION LOCATIVA DE LAS ESCUELAS DEL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DE CABAL.

Ítem:	2	Descripción	MOVIMIENTO DE TIERRA ESCUELA RISARALDA	Cantidad Total:	14,10 M

Record Fotográfico	Descripción	Unidad			Dimensiones			Valor Total (Cantidad Área Volumen)	Valor acumulada
		Cantidad	Área	Volumen	Largo	Ancho	Alto		
	2.1 Excavación en material común seco de 0 - 2 m manual	0,55	M3					0,55	
	2.2 Corte de piso en concreto con cortadora autopropulsada	10,00	M					10,00	
	2.3 Lleno compactado con afirmado manual	3,55	M3					3,55	
									14,10

Firma		NOTA:	(INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR)
Nombre	Francisco J. Londoño F.		LUZ STELLA NARANJO CARDONA
Fecha	AA 2023 MM 12 DD 22		Supervisor Municipio
Cargo	Representante Legal		

	ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL Santa Rosa de Cabal SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA	Memoria de Cálculo	ACTA No 1

Contrato Obra No.	588-2023	Contratista:	DICOIN SAS S.A.S.	Objeto:	MANTENIMIENTO Y ADECUACION LOCATIVA DE LAS ESCUELAS DEL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DE CABAL.

Ítem:	3	Descripción	DEMOLICIONES ESCUELA RISARALDA	Cantidad Total:	4,60 M2

Record Fotográfico	Descripción	Unidad			Dimensiones			Valor Total (Cantidad Área Volumen)	Valor acumulada
		Cantidad	Área	Volumen	Largo	Ancho	Alto		
	3.1 Demolición losa sobre terreno	2,20	M2					2,20	
	3.2 Desmonte de división metálica	2,40	M2					2,40	
									4,60

Firma		NOTA:	(INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR)
Nombre	Francisco J. Londoño F.		LUZ STELLA NARANJO CARDONA
Fecha	AA 2023 MM 12 DD 22		Supervisor Municipio
Cargo	Representante Legal		

	ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL Santa Rosa de Cabal SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA	Memoria de Cálculo	ACTA No 1

Contrato Obra No.	588-2023	Contratista:	DICOIN SAS S.A.S.	Objeto:	MANTENIMIENTO Y ADECUACION LOCATIVA DE LAS ESCUELAS DEL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DE CABAL.

Ítem:	4	Descripción	CONCRETO ESCUELA RISARALDA	Cantidad Total:	10,02	M

Record Fotográfico	Descripción	Unidad			Dimensiones			Valor Total (Cantidad Área Volumen)	Valor acumulada
		Cantidad	Área	Volumen	Largo	Ancho	Alto		
	4.1 Viga apoyada concreto 20,7 Mpa (3000 PSI), no incluye refuerzo	0,30	M3					0,30	
	4.2 Placa de contrapiso en concreto de 20,7 Mpa e = 0,10 m	6,72	M2					6,72	
	4.3 Muro estructural en bloque de cemento de 0,14 x 0,19 x 0,39 m, no incluye refuerzo	3,00	M2					3,00	
									





								10,02

Firma							NOTA:	
Nombre	Francisco J. Londoño F.							
Fecha	AA	2023	MM	12	DD	22		
Cargo	Representante Legal							

(INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR)

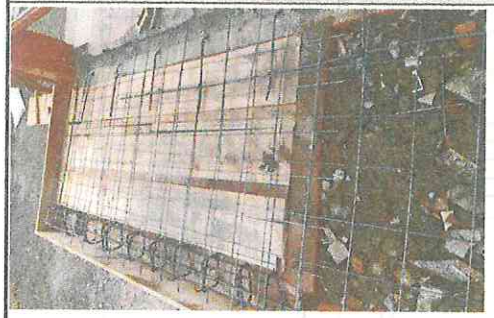
LUZ STELLA NARANJO CARDONA

Supervisor Municipio

	ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL Santa Rosa de Cabal SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA	Memoria de Cálculo	ACTA No 1

Contrato Obra No.	588-2023	Contratista:	DICOIN SAS S.A.S.	Objeto:	MANTENIMIENTO Y ADECUACION LOCATIVA DE LAS ESCUELAS DEL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DE CABAL.

Item:	5	Descripción	ACERO ESCUELA RISARALDA	Cantidad Total:	22,00 Kg

Record Fotográfico	Descripción	Unidad			Dimensiones			Valor Total (Cantidad Área Volumen)	Valor acumulada
		Cantidad	Área	Volumen	Largo	Ancho	Alto		
	5.1 Acero Fy = 60.000 PSI d > 1/4"	22,00	Kg					22,00	
									22,00

Firma							NOTA:		
Nombre	Francisco J. Londoño F.							(INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR)	
Fecha	AA	2023	MM	12	DD	22		LUZ STELLA NARANJO CARDONA	
Cargo	Representante Legal							Supervisor Municipio	







								72,00

Firma					NOTA:	(INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR)
Nombre	Francisco J. Londoño F.					LUZ STELLA NARANJO CARDONA
Fecha	AA	2023	MM	12	DD	22
Cargo	Representante Legal					Supervisor Municipio

	ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL Santa Rosa de Cabal SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA	Memoria de Cálculo	ACTA No 1

Contrato Obra No.	588-2023	Contratista:	DICOIN SAS S.A.S.	Objeto:	MANTENIMIENTO Y ADECUACION LOCATIVA DE LAS ESCUELAS DEL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DE CABAL.

Ítem:	2	Descripción	DEMOLICIONES ANTONIA SANTOS	Cantidad Total:	95,45	M

Record Fotográfico







Descripción	Unidad			Dimensiones			Valor Total (Cantidad Área Volumen)	Valor acumulada
	Cantidad	Área	Volumen	Largo	Ancho	Alto		
2.1 Desmonte de cerramiento de malla y postería de concreto, no incluye demolición de muro y/o alfajía	35,00	M					35,00	
2.2 Desmonte de canal en lámina o PVC	30,00	M					30,00	
2.3 Demolición muro en soga, incluye revoque y/o enchape	30,45	M2					30,45	

Firma							NOTA:	
Nombre	Francisco J. Londoño F.							(INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR)
Fecha	AA	2023	MM	12	DD	22		LUZ STELLA NARANJO CARDONA
Cargo	Representante Legal							Supervisor Municipio

	ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL Santa Rosa de Cabal SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA	Memoria de Cálculo	ACTA No 1

Contrato Obra No.	588-2023	Contratista:	DICOIN SAS S.A.S.	Objeto:	MANTENIMIENTO Y ADECUACION LOCATIVA DE LAS ESCUELAS DEL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DE CABAL.

Item:	3	Descripción	VARIOS ANTONIA SANTOS	Cantidad Total:	179,81 M

Record Fotográfico





Descripción	Unidad			Dimensiones			Valor Total (Cantidad Área Volumen)	Valor acumulada
	Cantidad	Área	Volumen	Largo	Ancho	Alto		
3.1 Cargue manual material sobrante	7,00	M3					7,00	
3.2 Transporte material (corte, sub-base, base, afirmado, pétreos, arenas, etc.)	105,00	M3-Km					105,00	
3.3 Canal en lámina galvanizada C 22, long de desarrollo 0,7 m	32,01	M					32,01	
3.4 Concertina d = 18" 33 espirales por rollo con e = 100 mm	35,80	M					35,80	





										179,81

Firma							NOTA:
Nombre	Francisco J. Londoño F.						
Fecha	AA	2023	MM	12	DD	22	
Cargo	Representante Legal						

(INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR)

LUZ STELLA NARANJO CARDONA

Supervisor Municipio