INFORME DE ACTIVIDADES DEL CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES O DE APOYO A LA GESTION No 202417 DE 2024

MARIO ALEJANDRO REYES GALVIS, en mi condición de contratista, vinculado a la Alcaldía Municipal de Toro - Valle del Cauca, mediante el contrato de Prestación de Servicios Profesionales, atentamente presento el informe de las actividades *desarrolladas durante el período comprendido entre el 16 y el 29 de febrero 2024* de acuerdo con las obligaciones señaladas en el mencionado contrato. El informe se estructura como indico a continuación:

INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO	
TIPO DE CONTRATO:	DE PRESTACION DE SERVICIOS
CONTRATO No. Y FECHA:	202417 DE 2024
CONTRATISTA:	MARIO ALEJANDRO REYES GALVIS
C.C. No.	16.804.000
OBJETO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES, PARA REALIZAR ASESORIA ACOMPAÑAMIENTO EN EL FORTALECIMIENTO DE LA SECRETARIA DE PLANEACION DEL MUNICIPIO DE TORO, VALLE DEL CAUCA.
VALOR:	$30.000.000
PLAZO:	*LOS DÍAS CALENDARIO CONTADOS A PARTIR* DE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO DEL CONTRATO HASTA EL TREINTA Y UNO (31) DE JULIO DE 2024
NOMBRE SUPERVISOR	MANUELA CALDERON ESCUDERO
FECHA DE INICIACIÓN:	16 DE FEBRERO DEL 2024
MUNICIPIO:	TORO, VALLE DEL CAUCA
INFORME ACTIVIDADES No:	01
VALOR A PAGAR	$5.000.000
PERIODO DE PAGO:	DEL 16 AL 29 DE FEBRERODE 2024

ACTIVIDADES EJECUTADAS:

OBLIGACIÓN CONTRACTUAL	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO
Acompañamiento en la supervisión de los proyectos de infraestructura a desarrollar en el municipio por las diferentes entidades de orden departamental y nacional.	No se desarrollo	N/A
Apoyo en la planeación y estructuración de presupuestos, análisis de precios unitarios y programación de los proyectos de infraestructura a cargo de la secretaria de planeación.	No se desarrollo	N/A

Apoyar los comités técnicos de obra necesarios a desarrollar en los diferentes proyectos de infraestructura a ejecutarse en el municipio.	No se desarrollo	N/A
Asesoría y acompañamientos en la *planeación y formulación de* proyectos de inversión a ser financiados con recursos del sistema general de regalías SGR.	No se desarrollo	N/A
Apoyar la revisión técnica del proceso de expedición de las diferentes licencias por parte de la secretaria de planeación.	Licencia de construcción de CAMILO MARIN ESCUDERO, casa #2, urbanización MARES	Lista de chequeo de revisión
Apoyar la revisión técnica del proceso de expedición de las diferentes licencias por parte de la secretaria de planeación.	Licencia de construcción de LUZ AMANDA HENAO - CARRERA 6A #10-27 LOTE 8, MANZANA Q, VILLA LOURDES	Lista de chequeo de revisión
Apoyar la revisión técnica del proceso de expedición de las diferentes licencias por parte de la secretaria de planeación.	Solicitud de intervención del espacio público para labores de la empresa de energía CELSIA	Lista de chequeo de revisión
Apoyar la revisión técnica del proceso de expedición de las diferentes licencias por parte de la secretaria de planeación.	Licencia de urbanismo de MARIA FATIMA VALENCIA MONTES, CALLE 11 #9-05.	Lista de chequeo de revisión
Acompañamiento en las visitas de campo a realizar, según las necesidades de la comunidad en situaciones de linderos, filtraciones, ocupación de espacio público, construcciones ilegales, daño de bien público, daños den vivienda, etc.	Visita carrera 1 #5-36 por alcantarillado principal del sector a petición de la señora Martha lucia Valdez	Acta de visita
Acompañamiento en las visitas de campo a realizar, según las necesidades de la comunidad en situaciones de linderos, filtraciones, ocupación de espacio público, construcciones ilegales, daño de bien público, daños den vivienda, etc.	Visita corregimiento San Francisco - sector detrás cancha múltiple a petición del concejal John Jairo Giraldo	Acta de visita
Acompañamiento en las visitas de campo a realizar, según las necesidades de la comunidad en situaciones de linderos, filtraciones, ocupación de espacio público,	Visita corregimiento San Francisco - vía perímetro parque principal a petición del concejal John Jairo Giraldo	Acta de visita

construcciones ilegales, daño de bien público, daños den vivienda, etc.		
Acompañamiento en las visitas de campo a realizar, según las necesidades de la comunidad en situaciones de linderos, filtraciones, *ocupación de espacio público*, construcciones ilegales, daño de bien público, daños den vivienda, etc.	Visita finca la esperanza en vereda la pradera a petición de la señora María Blanca Tulia Ramírez	Acta de visita
Acompañamiento en las visitas de campo a realizar, según las necesidades de la comunidad en situaciones de linderos, filtraciones, ocupación de espacio público, construcciones ilegales, daño de bien público, daños den vivienda, etc.	Visita carrera 4 #8-23 por humedad a petición de la señora María Yuleidy Serna	Acta de visita
Acompañamiento en las visitas de campo a realizar, según las necesidades de la comunidad en *situaciones de linderos, filtraciones*, ocupación de espacio público, construcciones ilegales, daño de bien público, daños den vivienda, etc.	Visita corregimiento San Francisco - sector carrera 1 a petición del concejal John Jairo *Giraldo*	Acta de visita
Acompañamiento en las visitas de campo a realizar, según las necesidades de la comunidad en situaciones de linderos, filtraciones, ocupación de espacio público, construcciones ilegales, daño de bien público, daños den vivienda, etc.	Visita corregimiento San Francisco - sector pueblo viejo callejón de catino a petición del concejal John Jairo Giraldo	Acta de visita
Acompañamiento en las visitas de campo a realizar, según las necesidades de la comunidad en situaciones de linderos, filtraciones, ocupación de espacio público, construcciones ilegales, daño de bien público, daños den vivienda, etc.	Visita corregimiento San Francisco - vía cola de gurre concejal John Jairo Giraldo	Acta de visita
Acompañamiento en las visitas de campo a realizar, según las necesidades de la comunidad en situaciones de linderos, filtraciones, ocupación de espacio público, construcciones ilegales, daño de bien público, daños den vivienda, etc.	Visita corregimiento San Francisco - vía matadero a petición del concejal John Jairo Giraldo	Acta de visita

Acompañamiento en las visitas de campo a realizar, según las necesidades de la comunidad en situaciones de linderos, filtraciones, ocupación de espacio público, construcciones ilegales, daño de bien público, daños den vivienda, etc.	Visita manejo de aguas lluvias en villa esperanza a petición de la comunidad en general	Acta de visita
Acompañamiento en las visitas de campo a realizar, según las necesidades de la comunidad en situaciones de linderos, filtraciones, ocupación de espacio público, construcciones ilegales, daño de bien público, daños den vivienda, etc.	Visita Muro divisorio calle 7 No. 1sur-17 a petición del señor Orfidio Antonio Soto.	Acta de visita
Acompañamiento en las visitas de campo a realizar, según las necesidades de la comunidad en situaciones de linderos, filtraciones, ocupación de espacio público, construcciones ilegales, daño de bien público, daños den vivienda, etc.	Visita poste de energía caído en escuela Felipe Rivera a petición de la comunidad en general	Acta de visita
Acompañamiento en las visitas de campo a realizar, según las necesidades de la comunidad en situaciones de linderos, filtraciones, ocupación de espacio público, construcciones ilegales, daño de bien público, daños den vivienda, etc.	Visita sumidero de aguas lluvias en urbanización las marías manzana B casa 5 a petición del señor Jair Carmona	Acta de visita
Acompañamiento en las visitas de campo a realizar, según las necesidades de la comunidad en situaciones de linderos, filtraciones, ocupación de espacio público, construcciones ilegales, daño de bien público, daños den vivienda, etc.	Visita templete de energía afectado en sector la Cayetana, finca "la petición" de la comunidad en general	Acta de visita

Fecha de expedición del presente informe: 2 de marzo de 2024

Atentamente,

MARIO ALEJANDRO REYES GALVIS
Contratista

INFORME DE VISITA:

FECHA: DÍA: 16 MES: FEBRERO AÑO: 2024
HORA: 10:00 AM
MOTIVO DE LA VISITA: VISITA DE INSPECCIÓN VISUAL
SOLICITANTE (S): CARLOS GAMBA
INMUEBLE O ESPACIO AFECTADO: BARRIO LOS CHANCOS, CALLE 13 SUR, VILLA ESPERANZA PRIMERA ETAPA.

INTRODUCCIÓN:

El presente informe contiene el registro de visita realizada al inmueble sobre inconformidades planteadas por el solicitante.

OBJETIVO:

Realizar inspección visual e informe respecto a la situación presente en la propiedad objeto de la visita.

LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE VISITADO:

El predio se encuentra ubicado en barrio los chancos, calle 13 sur, villa esperanza primera etapa, de la zona urbana del municipio de Toro Valle del Cauca.



https://www.google.com/maps/@4.6053375,-76.076366,1476m/data=!3m1!1e3?entry=ttu
Fuente Google Earth

DESCRIPCION DE LA SITUACIÓN.

En atención a solicitud radicad por el señor CARLOS GAMBA, en representación de la comunidad del sector, el día 16 de febrero de 2024, se procede a realizar la inspección al sitio, encontrándose lo siguiente:

- Las viviendas ubicadas contiguamente a la urbanización villa esperanza (primera etapa), debido a la topografía del terreno, presentan inconvenientes con las escorrentías superficiales, ya que son la cota más baja del sector.

- En época de lluvias, estas escorrentías se filtran a las viviendas aledañas.

REGISTRO FOTOGRAFICO

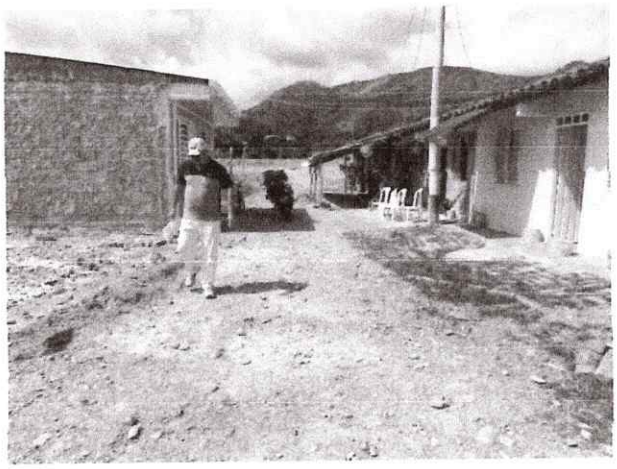


Imagen 1: Viviendas afectadas por las aguas lluvias.

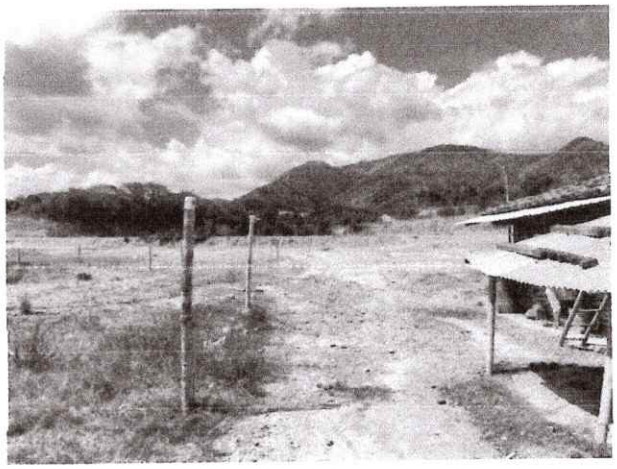


Imagen 2: Lote urbanizacion villa esperanza.

RECOMENDACIONES

- El municipio evaluara la disponibilidad de la maquinaria amarilla del municipio, con el fin de poder realizar un manejo superficial de las escorrentías y así poder desviarlas de las viviendas para que no sean afectadas.

Intervinientes;

MANUELA CALDERON ESCUDERO
Secretaria de Planeación
Funcionario que atiende la visita

MARIO ALEJANDRO REYES GALVIS
Ingeniero Civil
Contratista – Profesional Especializado de apoyo

DIANA MARCELA RAMIREZ GIRALDO
Auxiliar administrativo
Funcionario que atiende la visita

INFORME DE VISITA:

FECHA: DÍA: 16 MES: FEBRERO AÑO: 2024
HORA: 10:00 AM
MOTIVO DE LA VISITA: VISITA DE INSPECCIÓN VISUAL
SOLICITANTE (S): MARIA ADIELA ARANGO – COMISARIA DE FAMILIA
INMUEBLE O ESPACIO AFECTADO: CALLE 7 #1SUR-17.

INTRODUCCIÓN:

El presente informe contiene el registro de visita realizada al inmueble sobre inconformidades planteadas por el solicitante.

OBJETIVO:

Realizar inspección visual e informe respecto a la situación presente en la propiedad objeto de la visita.

LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE VISITADO:

El predio se encuentra ubicado en calle 7 #1sur-17, sector urbano del municipio de Toro Valle del Cauca.



https://www.google.com/maps/@4.6073318,-76.0811607,310m/data=!3m1!1e3?entry=ttu
Fuente Google Earth

Daniela 27-02-24

DESCRIPCION DE LA SITUACIÓN.

En atención a solicitud por parte de la comisaria de familia municipal, se procede a realizar la inspección al sitio, encontrándose lo siguiente:

- Se evidencia muro exterior a mediana altura, construido aparentemente en la división de dos viviendas con los siguientes domicilios; carrera 7 #1sur-17 y carrera 7 #1sur-01.

- El señor ORFIDIO ANTONIO SOTO RAMIREZ, propietario de la vivienda con domicilio carrera 7 #1sur-17, manifiesta que donde se encuentra construido el muro, es la fachada de su propiedad.

- El señor vecino, SERGIO VILLA, propietario de la vivienda vecina con domicilio carrera 7 #1sur-01, quien construyo el muro, manifiesta que no ha invadido propiedad del vecino.

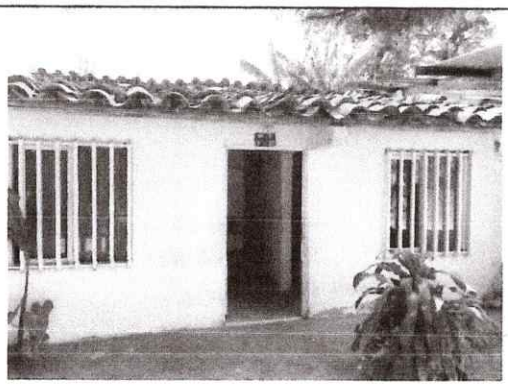
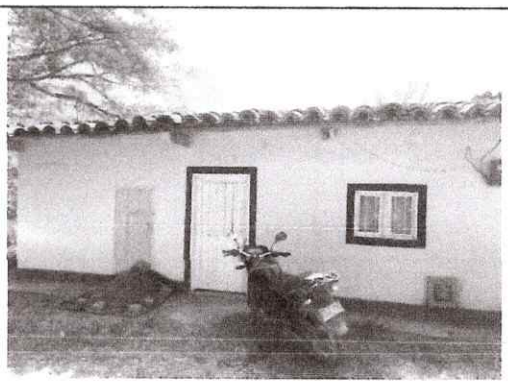
REGISTRO FOTOGRAFICO



Imagen 1: Muro a mediana alltura construido frente a fachada.



Imagen 2: Vista general de las fachadas de las dos viviendas en conflicto.

	
Imagen 3: fachada vivienda del señor ORFIDIO ANTONIO SOTO RAMIREZ.	**Imagen 4:** fachada vivienda del señor SERGIO VILLA.

RECOMENDACIONES

- Debido a que ambos propietarios manifiestan tener la razón, es necesario pedir copia de las escrituras y ficha catastral, para de esta manera verificar mas a fondo la ubicación de los linderos de las viviendas.

Intervinientes;

MANUELA CALDERON ESCUDERO
Secretaria de Planeación
Funcionario que atiende la visita

MARIO ALEJANDRO REYES GALVIS
Contratista – Profesional Especializado de apoyo
Ingeniero Civil

DIANA MARCELA RAMIREZ GIRALDO
Auxiliar administrativo
Funcionario que atiende la visita

INFORME DE VISITA:

FECHA: DÍA: 19 MES: FEBRERO AÑO: 2024
HORA: 09:30 AM
MOTIVO DE LA VISITA: VISITA DE INSPECCIÓN VISUAL
SOLICITANTE (S): JHON JAIRO GIRALDO
INMUEBLE O ESPACIO AFECTADO: CORREGIMIENTO DE SAN FRANCISCO, SECTOR VIA "VIA COLA DE GURRE".

INTRODUCCIÓN:

El presente informe contiene el registro de visita realizada al inmueble sobre inconformidades planteadas por el solicitante.

OBJETIVO:

Realizar inspección visual e informe respecto a la situación presente en la propiedad objeto de la visita.

LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE VISITADO:

El predio se encuentra ubicado en el corregimiento de San Francisco, sector "cola de gurre" en el municipio de Toro Valle del Cauca.

Jhon Jairo Giraldo



https://www.google.com/maps/@4.6833611,-76.0377486,522m/data=!3m1!1e3!5m1!1e4?entry=ttu
Fuente Google Earth

DESCRIPCION DE LA SITUACIÓN.

En atención a solicitud verbal realizada por el concejal JHON JAIRO GIRALDO, se procede a realizar la inspección al sitio, encontrándose lo siguiente:

- Se logra verificar en sitio la existencia de un callejón sin pavimentar, donde se encuentran viviendas en ambos costados.

- La evaluación de la visita, manifiesta el concejal Jhon Jairo Giraldo, es para evaluar la posibilidad de construir placas huellas en este sector.

REGISTRO FOTOGRAFICO

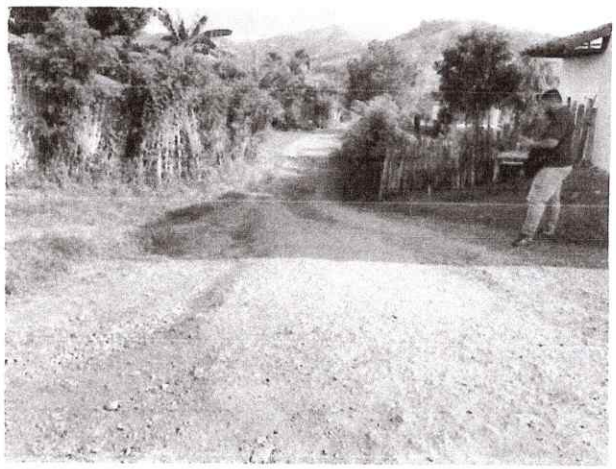


Imagen 1: Vista general via "cola de gurre".

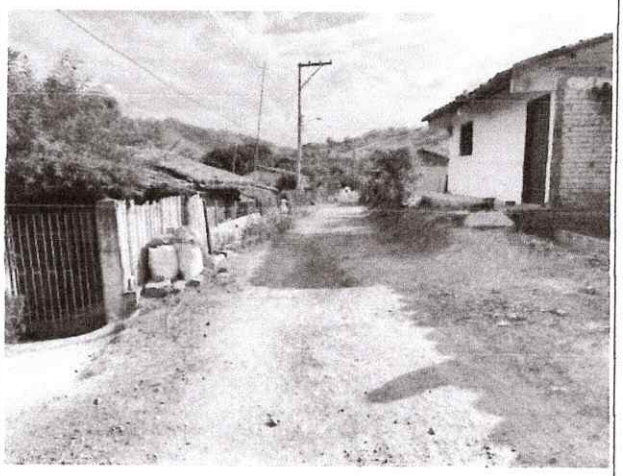


Imagen 2: Vista general via "cola de gurre".

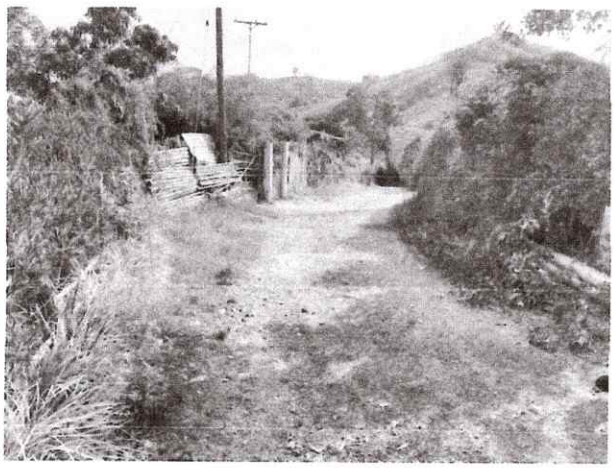


Imagen 3: Vista general via "cola de gurre".

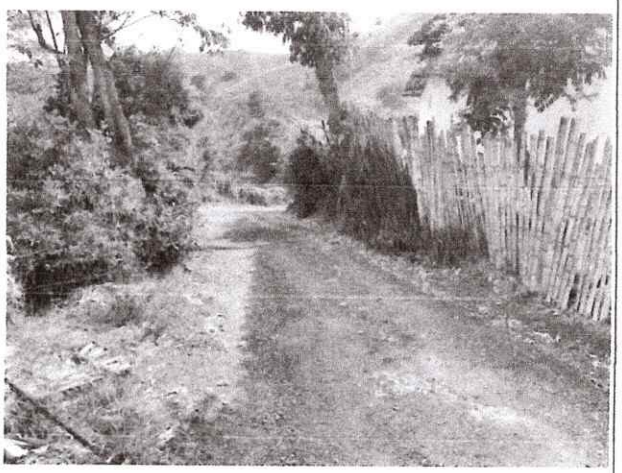


Imagen 4: Vista general via "cola de gurre".

RECOMENDACIONES

- Se debe incluir la vía en el plan de acción de vías a pavimentar de la administración municipal, para posteriormente realizar los estudios y diseños requeridos para el diseño de la misma y así asignar presupuesto.

- Se presentara en comité técnico de infraestructura, al Alcalde municipal la necesidad aquí planteada.

Intervinientes;

MANUELA CALDERON ESCUDERO
Secretaria de Planeación
Funcionario que atiende la visita

MARIO ALEJANDRO REYES GALVIS
Contratista – Profesional Especializado de apoyo
Ingeniero Civil

DIANA MARCELA RAMIREZ GIRALDO
Auxiliar administrativo
Funcionario que atiende la visita

INFORME DE VISITA:

FECHA: DÍA: 19 MES: FEBRERO AÑO: 2024
HORA: 09:30 AM
MOTIVO DE LA VISITA: VISITA DE INSPECCIÓN VISUAL
SOLICITANTE (S): JHON JAIRO GIRALDO
INMUEBLE O ESPACIO AFECTADO: CORREGIMIENTO DE SAN FRANCISCO, SECTOR VIA AL MATADERO.

INTRODUCCIÓN:

El presente informe contiene el registro de visita realizada al inmueble sobre inconformidades planteadas por el solicitante.

OBJETIVO:

Realizar inspección visual e informe respecto a la situación presente en la propiedad objeto de la visita.

LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE VISITADO:

El predio se encuentra ubicado en el corregimiento de San Francisco, sector vía al matadero en el municipio de Toro Valle del Cauca.



Jhon Jairo Giraldo

https://www.google.com/maps/@4.6833611,-76.0377486,522m/data=!3m1!1e3!5m1!1e4?entry=ttu
Fuente Google Earth

DESCRIPCION DE LA SITUACIÓN.

En atención a solicitud verbal realizada por el concejal JHON JAIRO GIRALDO, se procede a realizar la inspección al sitio, encontrándose lo siguiente:

- Se logra verificar en sitio la existencia de vía sin pavimentar, donde se encuentran *viviendas en ambos costados*.
- La evaluación de la visita, manifiesta el concejal Jhon Jairo Giraldo, es para evaluar la posibilidad de construir placas huellas en este sector.

REGISTRO FOTOGRAFICO



Imagen 1: Vista general via al matadero.

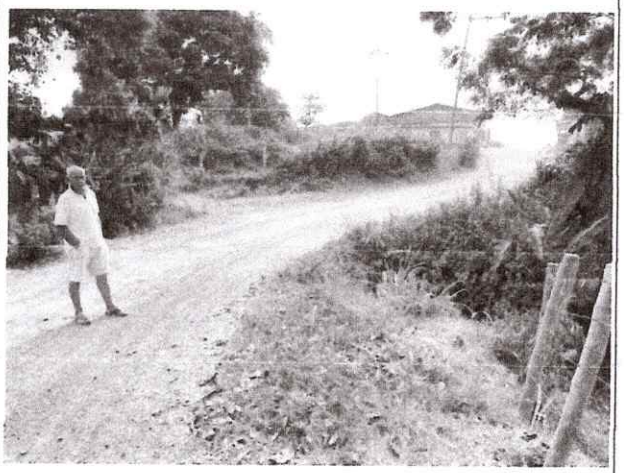


Imagen 2: Punto de obra alcantarilla transversal.



Imagen 3: Vista general via al matadero.

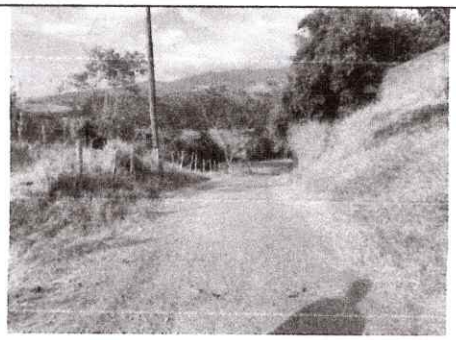


Imagen 4: Vista general via al matadero.

RECOMENDACIONES

- Se debe incluir la vía en el plan de acción de vías a pavimentar de la administración municipal, para posteriormente realizar los estudios y diseños requeridos para el diseño de la misma y así asignar presupuesto.

- Se presentará en comité técnico de infraestructura, al Alcalde municipal la necesidad aquí planteada.

Intervinientes:

MANUELA CALDERON ESCUDERO
Secretaria de Planeación
Funcionario que atiende la visita

MARIO ALEJANDRO REYES GALVIS
Contratista – Profesional Especializado de apoyo
Ingeniero Civil

DIANA MARCELA RAMIREZ GIRALDO
Auxiliar administrativo
Funcionario que atiende la visita

INFORME DE VISITA:

FECHA: DÍA: 16 MES: FEBRERO AÑO: 2024
HORA: 10:30 AM
MOTIVO DE LA VISITA: VISITA DE INSPECCIÓN VISUAL
SOLICITANTE (S): JHON JAIRO GIRALDO
INMUEBLE O ESPACIO AFECTADO: CORREGIMIENTO DE SAN FRANCISCO, SECTOR PUEBLO VIEJO CALLEJON DE CATINO

INTRODUCCIÓN:

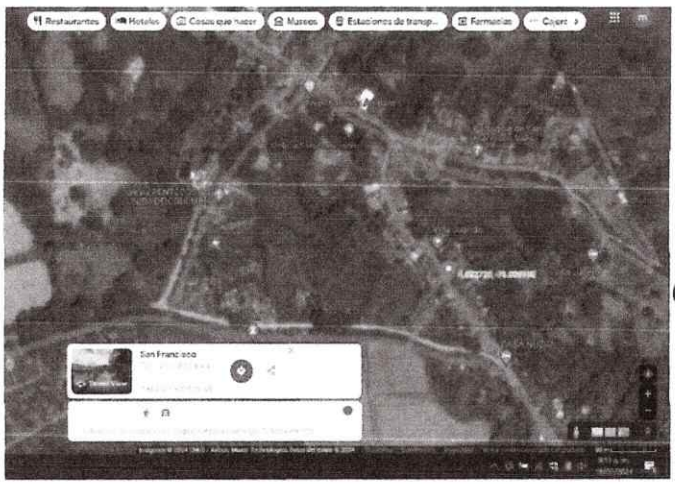
El presente informe contiene el registro de visita realizada al inmueble sobre inconformidades planteadas por el solicitante.

OBJETIVO:

Realizar inspección visual e informe respecto a la situación presente en la propiedad objeto de la visita.

LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE VISITADO:

El predio se encuentra ubicado en sector pueblo viejo callejón de catino en el municipio de Toro Valle del Cauca.



https://www.google.com/maps/@4.6833611,-76.0377486,522m/data=!3m1!1e3!5m1!1e4?entry=ttu
Fuente Google Earth

DESCRIPCION DE LA SITUACIÓN.

En atención a solicitud verbal realizada por el concejal JHON JAIRO GIRALDO, se procede a realizar la inspección al sitio, encontrándose lo siguiente:

- Se logra verificar en sitio que, debido a la topografía del terreno, en este sector circulan *aguas lluvias en gran cantidad*.
- Se evidencia la existencia de aguas negras sobre el canal en tierra existente frente a las viviendas, lo que genera un problema de salubridad en el sector.
- No existe una conducción adecuada de las escorrentías superficiales.

REGISTRO FOTOGRAFICO

	
Imagen 1: Vista general punto de captacion de aguas lluvias.	**Imagen 2:** Vista punto de captacion de aguas lluvias.



Imagen 3: Vista ruta de evacuacion aguas lluvias sobre tierra.



Imagen 4: Vista de punto ubicación tubo sobre terreno.



Imagen 5: Manifestacion de aguas negras expuestas.



Imagen 6: Manifestacion de aguas negas expuestas.



Imagen 7: Manifestacion de aguas negras expuestas.

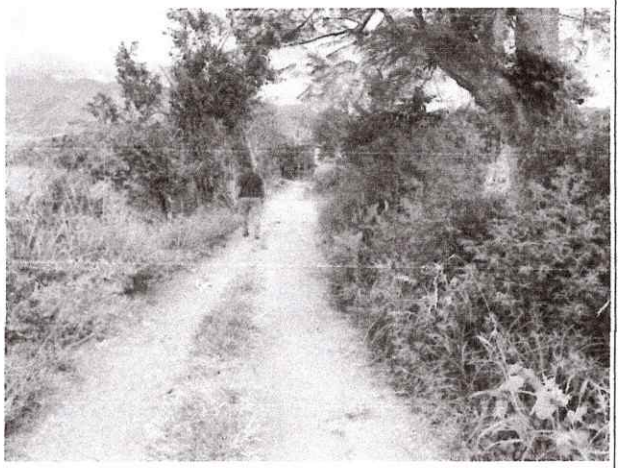


Imagen 8: Ubicación de descole aguas lluvias y negras.

RECOMENDACIONES

- Se debe realizar un estudio hidráulico con el fin de poder diseñar la solución para el manejo de aguas lluvias en este sector, donde se puede contar con la estructura suficiente para este fin.
- Debido a la falta de redes principales de alcantarillado en el sector, es recomendable que las viviendas que vierten las aguas negras en este punto, puedan contar con pozos sépticos individuales y así poder evitar inconvenientes de salubridad.

Intervinientes:

MANUELA CALDERON ESCUDERO
Secretaria de Planeación
Funcionario que atiende la visita

MARIO ALEJANDRO REYES GALVIS
Contratista – Profesional Especializado de apoyo
Ingeniero Civil

DIANA MARCELA RAMIREZ GIRALDO
Auxiliar administrativo
Funcionario que atiende la visita

INFORME DE VISITA:

FECHA: DÍA: 16 MES: FEBRERO AÑO: 2024
HORA: 10:00 AM
MOTIVO DE LA VISITA: VISITA DE INSPECCIÓN VISUAL
SOLICITANTE (S): JHON JAIRO GIRALDO
INMUEBLE O ESPACIO AFECTADO: CORREGIMIENTO DE SAN FRANCISCO, CARRERA 1

INTRODUCCIÓN:

El presente informe contiene el registro de visita realizada al inmueble sobre inconformidades planteadas por el solicitante.

OBJETIVO:

Realizar inspección visual e informe respecto a la situación presente en la propiedad objeto de la visita.

LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE VISITADO:

El predio se encuentra ubicado en carrera 1 del centro poblado del corregimiento de San Francisco en el municipio de Toro Valle del Cauca.



https://www.google.com/maps/place/Barberia+Barber+DL/@4.6859351,-76.0463617,2952m/data=!3m1!1e3!4m6!3m5!1s0x8e386df4e4212eb7:0xb203ded1a2e688a5!8m2!3d4.6860678!4d-76.0392336!16s%2Fg%2F11k_jtgw7c!5m1!1e4?entry=ttu
Fuente Google Earth

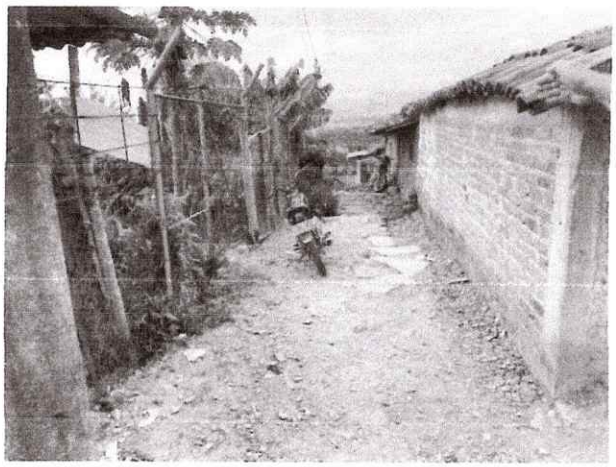
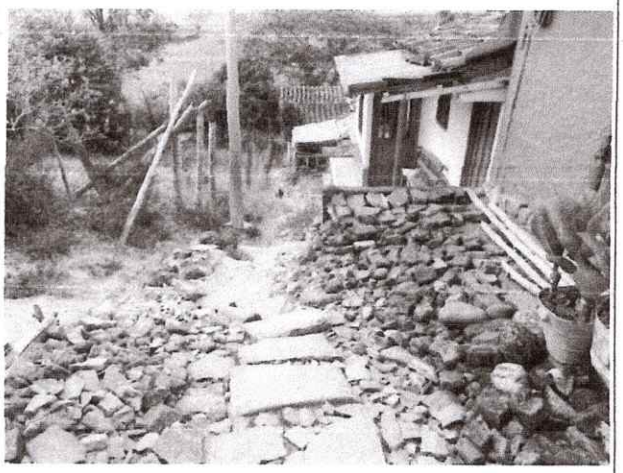
DESCRIPCION DE LA SITUACIÓN.

En atención a solicitud verbal realizada por el concejal JHON JAIRO GIRALDO, se procede a realizar la inspección al sitio, encontrándose lo siguiente:

- Se verifica el sitio detrás de la cancha múltiple en el corregimiento de San Francisco, donde existe un callejón estrecho en tierra, donde existen viviendas a su costado occidente.

- El concejal Jhon Jairo González manifiesta que, la empresa Rio Paila ha mostrado interés en realizar la donación de material para la ejecución de gradas y/o rampa de acceso en este callejón y mejorar las condiciones de transitailidad de los habitantes del sector.

REGISTRO FOTOGRAFICO

	
Imagen 1: Vista general de callejon detrás de cancha multiple.	**Imagen 2:** Vista general de callejon detrás de cancha multiple.

RECOMENDACIONES

- Para la realización de cualquier inversión, se debe tener garantía inicialmente de la legalidad del predio, con el fin que espacio sea de dominio publico y así posteriormente de mi parte de realizar una nueva visita, para poder realizar el presupuesto de las actividades a realizar.

Intervinientes;

MANUELA CALDERON ESCUDERO
Secretaria de Planeación
Funcionario que atiende la visita

MARIO ALEJANDRO REYES GALVIS
Contratista – Profesional Especializado de apoyo
Ingeniero Civil

DIANA MARCELA RAMIREZ GIRALDO
Auxiliar administrativo
Funcionario que atiende la visita

INFORME DE VISITA:

FECHA: DÍA: 16 MES: FEBRERO AÑO: 2024
HORA: 10:00 AM
MOTIVO DE LA VISITA: VISITA DE INSPECCIÓN VISUAL
SOLICITANTE (S): JHON JAIRO GIRALDO
INMUEBLE O ESPACIO AFECTADO: CORREGIMIENTO DE SAN FRANCISCO, DETRÁS DE CANCHA MULTIPLE

INTRODUCCIÓN:

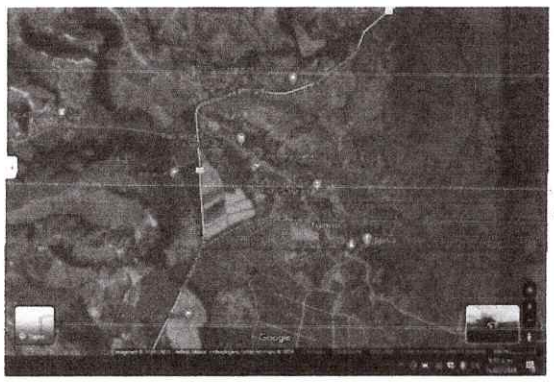
El presente informe contiene el registro de visita realizada al inmueble sobre inconformidades planteadas por el solicitante.

OBJETIVO:

Realizar inspección visual e informe respecto a la situación presente en la propiedad objeto de la visita.

LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE VISITADO:

El predio se encuentra ubicado detrás de la cancha múltiple del centro poblado del corregimiento de San Francisco en el municipio de Toro Valle del Cauca.



https://www.google.com/maps/place/Barberia+Barber+DL/@4.6859351,-76.0463617,2952m/data=!3m1!1e3!4m6!3m5!1s0x8e386df4e4212eb7:0xb203ded1a2e688a5!8m2!3d4.6860678!4d-76.0392336!16s%2Fg%2F11k_jtgw7c!5m1!1e4?entry=ttu
Fuente Google Earth

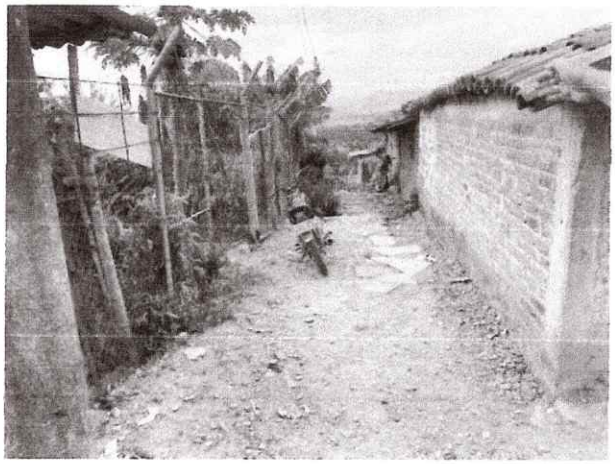
DESCRIPCION DE LA SITUACIÓN.

En atención a solicitud verbal realizada por el concejal JHON JAIRO GIRALDO, se procede a realizar la inspección al sitio, encontrándose lo siguiente:

- Se verifica el sitio detrás de la cancha múltiple en el corregimiento de San Francisco, donde existe un callejón estrecho en tierra, donde existen viviendas a su costado occidente.

- El concejal Jhon Jairo González manifiesta que, la empresa Rio Paila ha mostrado interés en realizar la donación de material para la ejecución de gradas y/o rampa de acceso en este callejón y mejorar las condiciones de transitabilidad de los habitantes del sector.

REGISTRO FOTOGRAFICO

	
Imagen 1: Vista general de callejon detrás de cancha multiple.	**Imagen 2:** Vista general de callejon detrás de cancha multiple.

RECOMENDACIONES

- Para la realización de cualquier inversión, se debe tener garantía inicialmente de la legalidad del predio, con el fin que espacio sea de dominio publico y así posteriormente de mi parte de realizar una nueva visita, para poder realizar el presupuesto de las actividades a realizar.

Intervinientes;

MANUELA CALDERON ESCUDERO
Secretaria de Planeación
Funcionario que atiende la visita

MARIO ALEJANDRO REYES GALVIS
Contratista – Profesional Especializado de apoyo
Ingeniero Civil

DIANA MARCELA RAMIREZ GIRALDO
Auxiliar administrativo
Funcionario que atiende la visita

INFORME DE VISITA:

FECHA: DÍA: 07 MES: FEBRERO AÑO: 2024
HORA: 10:00 AM
MOTIVO DE LA VISITA: VISITA DE INSPECCIÓN VISUAL
SOLICITANTE (S): MARTHA LUCIA VALDEZ ROJAS
INMUEBLE O ESPACIO AFECTADO: CARRERA 1 No. 5-36

INTRODUCCIÓN:

El presente informe contiene el registro de visita realizada al inmueble sobre inconformidades planteadas por el solicitante.

OBJETIVO:

Realizar inspección visual e informe respecto a la situación presente en la propiedad objeto de la visita.

LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE VISITADO:

El predio se encuentra ubicado en carrera 1 #5-36, de la zona urbana del municipio de Toro Valle del Cauca.



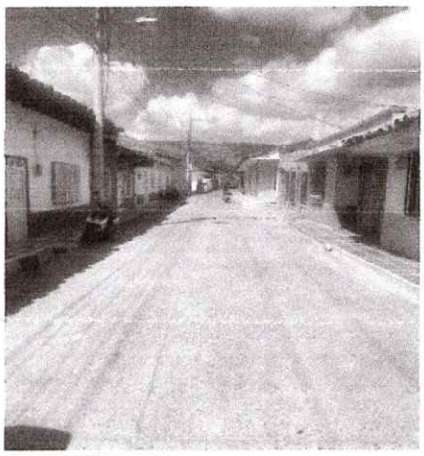
https://maps.app.goo.gl/E5eZgJM74EituUU9A?g_st=ic
Fuente Google Earth

DESCRIPCION DE LA SITUACIÓN.

En atención a solicitud radicad por la señora MARTHA LUCIA VALDEZ ROJAS, el día 19 de enero de 2024, se procede a realizar la inspección al sitio, encontrándose lo siguiente:

- La señora MARTHA LUCIA VALDEZ ROJAS, manifiesta que los habitantes del sector se quejan de que la red primaria de alcantarillado no funciona bien y al parecer está colapsada, ya que en varias ocasiones a los vecinos se les ha presentado el fenómeno de reflujo de la red de alcantarillado por algunos sifones.

REGISTRO FOTOGRAFICO

	
Imagen 1: Vista general de la vivienda de la persona solicitante de la visita.	**Imagen 2:** Vista general carera 1 entre calles 5 y 6.

RECOMENDACIONES

- La administración municipal solicitara un informe técnico a la empresa ACUAVALLE S.A., con respecto al estado actual de las redes primarias de alcantarillado en el barrio Las Auras en la carrera 1, específicamente entre calles 5 y 7.

- Solicitar a la empresa ACUAVALLE S.A., la limpieza a presión con el vehículo "vactor", de la red primaria de alcantarillado en la carrera 1 entre calles 5 y 7.

Intervinientes;

MANUELA CALDERON ESCUDERO
Secretaria de Planeación
Funcionario que atiende la visita

MARIO ALEJANDRO REYES GALVIS
Contratista – Profesional Especializado de apoyo
Ingeniero Civil

DIANA MARCELA RAMIREZ GIRALDO
Auxiliar administrativo
Funcionario que atiende la visita