ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN TECNOLÓGICA Y DE LA INFORMACIÓN GESTIÓN DOCUMENTAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) ACTA DE REUNIÓN	MAGT04.03.P003.F006	
		VERSIÓN	002

ACTA No. 4182.010.26.1.1	FECHA:	05/oct/2023
	HORA INICIAL:	10:00 am
	HORA FINAL:	11:00 am
OBJETIVO: Realizar comité presencial de seguimiento al contrato interventoría No. 4182.010.26.1.491-2023, Mejoramiento Acueducto Flamenco	LUGAR: Oficina de la UAESP	

ASISTENTES: Francisco Javier Bonilla H. – Supervisor; Juan Carlos Jurado R.– Contratista; Jaime Eduardo Duque G. - Interventoría; Ariamiro Trujillo - Contratista obra; Víctor Salinas – Interventoría; (Ver listado de asistencia).

AUSENTES: N/A

INVITADO:

ORDEN DEL DÍA:

1. Presentación
2. Avance de obra de las obras
3. Inconvenientes
4. Compromisos

DESARROLLO:

1. Presentación

El ingeniero Juan Carlos Jurado inició el comité saludando a los presentes y les recordó que la entidad supervisa y hace seguimiento al contrato de interventoría, este contrato de interventoría está supervisando el Contrato No. 4182.010.26.1.473-2023 cuyo objeto es REALIZAR OBRAS DE MEJORAMIENTO ACUEDUCTO FLAMENCO - CORREGIMIENTO EL HORMIGUERO, el contratista de obra es la CONSTRUCTORA LAS ELES (L) S.A.S. También informó que el contrato de interventoría es integral y abarca el seguimiento técnico, jurídico y administrativo del contrato que está supervisa. También mencionó que se invita al contratista de obra a los comités, para que también tenga voz y puedan exponer los asuntos que consideren pertinentes.

2. Avance de obra de las obras

El ingeniero Francisco Bonilla preguntó: ¿Cuándo iniciaron los contratos? Y ¿Cuál es el estado de cada contrato?,

El ingeniero Diego Bermúdez informó que ambos contratos iniciaron el 26 de septiembre, el contrato 473-2023 cuyo objeto es REALIZAR OBRAS DE MEJORAMIENTO ACUEDUCTO

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

FLAMENCO - CORREGIMIENTO EL HORMIGUERO que comprende la reposición de la red de conducción de agua potable. El alcance del contrato sólo comprende el reemplazo de la tubería, y no contempla el mejoramiento de la PTAP ni el reforzamiento del tanque de almacenamiento, estos dos proyectos hacen parte de las obras que se realizarán en el 2024.

El ingeniero Diego Bermúdez continuó su intervención e hizo saber a los presentes que durante la socialización de los contratos se presentó el alcance: el plano de ubicación del proyecto, la reposición de la malla y las válvulas, la instalación de las domiciliarias en un total de 89 viviendas. Se hizo énfasis en que el alcance del contrato no incluye los micromedidores porque fueron instalados hace 10 años aproximadamente, pero la comunidad los desinstaló, y es responsabilidad de la junta administradora.

El ingeniero Francisco Bonilla intervino comentando que este proyecto es relativamente de baja complejidad, y está planteado para ser ejecutado en 3 meses. Aunque no podemos descuidarnos porque puede complicarse, continuó su intervención comentando: "necesitamos definir el tema de los hidrantes para que puedan realizar el balance.

El ingeniero Víctor Salinas, representante de la interventoria intervino y respondió: "en planos hay planteados 3 hidrantes, pero en el presupuesto sólo aparecen 2, informó también que el contratista tiene proyectado ejecutar el contrato en 2 meses, pero la realidad es otra, porque la excavación prácticamente debe realizarse toda de manera manual. Además, la malla del gas domiciliario está en el costado de los callejones, pasando por el frente de las viviendas, lo cual va a causar retrasos en la programación. Continuó su intervención informando que ya se hicieron los contactos con el personal de gases para informar sobre cualquier que se cause durante las excavaciones para contar con la intervención de los técnicos de gases de manera inmediata.

Continuó su intervención el ingeniero Salinas informando que: además, como interventoria tenemos algunas observaciones técnicas:

La salida del tanque conecta a la red en Ø2", en los diseños se plantearon 3 hidrantes conectados con tubería de Ø3", que para su funcionamiento requieren un caudal y una presión mínima, como el tanque es muy bajito y con la tubería proyectada de Ø2", no cumple los requerimientos para que los reciba bomberos. Una solución que planteamos es repotenciar el sistema para instalar tubería de Ø3", pero esto incrementaría los costos y desbalancearía completamente el presupuesto.

Otro punto es que no está planteado en el presupuesto el cambio de la bomba

El ingeniero Juan Carlos Jurado intervino recomendando balancear el contrato priorizando la instalación de la tubería para el suministro, es decir, sin los hidrantes y sin la bomba, pero se debe plantear otra alternativa para los hidrantes.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

El apoyo social Consuelo Girado informó sobre la inquietud de la comunidad respeto a la duración de los trabajos, porque es muy probable que las obra se extiendan hasta diciembre y la comunidad no va a querer tener residuos de excavación frente a sus viviendas, por lo tanto, se debe atender cualquier solicitud de la comunidad.

3. Inconvenientes

No se reportaron inconvenientes

4. Compromisos

OBSERVACIONES GENERALES (Propuestas, Cambios y/o Adiciones):

TAREAS Y COMPROMISOS ESTABLECIDOS EN ESTA REUNION		
QUÉ HACER	RESPONSABLE	FECHA COMPROMISO
Balancear nuevamente el contrato conforme a las recomendaciones realizadas	Víctor Salinas	12/oct/2023

Firmas (responsables)

DIEGO FERNANDO BERMÚDEZ S
Contratista – Apoyo a la supervisión
Unidad Administrativa Especial de Servicios Públicos

JUAN CARLOS JURADO REY
Contratista
Unidad Administrativa Especial de Servicios Públicos

NOTA: Se anexa listado de asistencia compuesto por un (1) folio.

Elaboró: Diego Fernando Bermúdez Salazar - Contratista
Revisó: Juan Carlos Jurado Rey. – Contratista

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN TECNOLÓGICA Y DE LA INFORMACIÓN GESTIÓN DOCUMENTAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) LISTADO DE ASISTENCIA	MAGT04.03.P003.F007	
		VERSIÓN	002

ACTA DE REUNIÓN N° 4182.010.26.1.1

FECHA:	05 / Oct / 2023
HORA INICIAL:	10:00 am
HORA FINAL:	11:00 am
LUGAR:	Oficina UAESP.

OBJETIVO: Realizar comité presencial de seguimiento al contrato de interventoría N° 4182.010.26.1.491.2023 Mejoramiento Acueducto Flamenco

ASISTENTES

N°	Nombre	Organismo/Entidad	Teléfono	Correo Electrónico	Firma
	RICARDO ZUÑIGA	CONSTRUECES	3155416774	ricardozunigam@hotmail.com	
	Amaro Trujillo	Construcción	3163295235	atrujillo@aring.com.co	
	Diego Bermudez S	UAESP	3016809370	diegobermudez15@gmail.com	
	Victor Solimán	Apoyo Interventoría	3106916803	vhuilas@gmail.com	
	Jaime Eduardo Duque G.	Interventor	3127838772	proyectosejemedusuen@gmail.	
	Francisco J. Bonilla H	UAESP	3146321825	francisco.bonilla@cali.gov.co	
	JUAN C. ZUÑIGA	UAESP	3104665162	juanjozuy@hotmail.com	
	Consuelo Giraldo J	UAESP	3164910544	Congiraldo2@gmail.com	
	Diego Bermudez.	UAESP	3016809370	diegobermudez15@gmail.com	

propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.