SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
ACTA FINAL DE SUPERVISIÓN Y PAGO
CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION
No. CPSAG-016– 2024

SUPERVISOR: FABIO ANDRES POSSO TABARES
CC: 18.371.319 expedida en La Tebaida Quindío
CONTRATISTA: JUAN CARLOS AVENDAÑO ARBOLEDA
CC: 16.794.923 expedida en Cali Valle del Cauca

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL: 20240057 del 16 de enero del 2024

REGISTRO PRESUPUESTAL: 20240084 del 19 de enero del 2024

ORIGEN DEL RECURSO: T40.02.013.2021634010004.2.3.2.02.02.008.85330.121000 Servicios de Limpieza General-Ingresos Corrientes de Libre Destinación

VALOR DEL CONTRATO: TRES MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS M/CTE ($3.800.000)

VALOR PAGAR DE LA PRESENTE ACTA: UN MILLONE SEISCIENTOS MIL PESOS M/CTE ($1.600.000)

OBJETO: "PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN EN LAS ACTIVIDADES DE CONSERVACIÓN, CUIDADO Y ACONDICIONAMIENTO DE LOS DIFERENTES BIENES INMUEBLES O EQUIPAMIENTOS DEL MUNICIPIO DE LA TEBAIDA, QUINDÍO"

PLAZO DE EJECUCIÓN: El plazo de ejecución del presente contrato será contado a partir de la suscripción del acta de inicio, hasta el 03 DE MARZO DE 2024 En todo caso, el plazo no excederá la vigencia 2024.

FORMA DE PAGO: El Municipio de La Tebaida realizará el pago de la siguiente manera: UN (1) primer pago por valor de DOS MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS M/CTE ($2.200.000) pagaderos el día 19 de febrero de 2024 y UN (1) segundo pago por valor de UN MILLONE SEISCIENTOS MIL PESOS M/CTE ($1.600.000) pagaderos al finalizar la ejecución del contrato o el día hábil siguiente si este no es hábil para la administración municipal.

En consideración a que el CONTRATISTA ha cumplido a satisfacción con las obligaciones inicialmente contraídas con el presente contrato se procede a dar el visto bueno para que le sean cancelados los dineros asignados.

Se revisó el pago de los aportes al Sistema General de Seguridad Social, y este corresponde al porcentaje que por ley debe ser exigido (Salud, Pensión, ARL), para el periodo que se está cobrando:

No. Planilla	Mes	Salud	Pensión	ARL
8629326598	FEBRERO	$162.500	$208,000	$6.800

ACTIVIDADES REALIZADAS DEL 19 de FEBRERO al 03 de MARZO de 2024

NUMERO DEL ACTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	VALOR A PAGAR PRESENTE ACTA	SALDO
001	$3.800.000	$2.200.000	$1.600.000
FINAL	-	$1.600.000	$0.00

Registro Presupuestal	Rubro	Valor acta 001	Saldo Rubro
20240084	T40.02.013.2021634010004.2.3.2.02.02.008.85330.121000	$1.600.000	$0.00

COMPROMISOS CONTRACTUALES		ACTIVIDADES REALIZADAS	PRODUCTOS	OBSERVACIÓN
OBLIGACIONES ESPECÍFICAS				
1.	Apoyar en la realización de actividades básicas de acondicionamiento (barridos, trapeado, desmanchada y/o enserado y recolección de basuras) de los bienes inmuebles o equipamientos del municipio, acordados con el supervisor; incluye salones, áreas comunes, cocinas, bodegas, baños y demás espacios con los que cuente el bien inmueble o equipamiento, con el fin de que éste permanezca en óptimas condiciones de salubridad	Realizó aseo, barrido, trapeado y limpieza de la parte externa e interna del Coliseo Cic	Las evidencias reposan en el anexo a la presente acta	
2.	Apoyar en la realización de actividades básicas de acondicionamiento y conservación de las zonas verdes y/o jardines de los bienes inmuebles o equipamientos responsabilidad del Municipio	Realizó la recolección de material vegetal en Coliseo Cic	Las evidencias reposan en el anexo a la presente acta	
3.	Vaciar y lavar los basureros	Realizó el mantenimiento a los basureros ubicados en Coliseo Cic	Las evidencias reposan en el anexo a la presente acta	
4.	Desempolvar y limpiar los elementos y/o mobiliario de las instalaciones	Realizó la limpieza y desempolvo área del Coliseo Cic	Las evidencias reposan en el anexo a la presente acta	
5.	Acatar las recomendaciones, y/o sugerencias que realice la supervisión.	En el periodo informado no hubo recomendaciones y/o sugerencias realizadas por la supervisión o coordinación.		
6.	Avisar a la supervisión, los tiempos en los que realizará las actividades contractuales, con el fin de coordinar los lugares y equipamientos para realizar las actividades.	Avisó a la coordinación y/o supervisión, los tiempos en los cuales realizará la actividad contractual con el fin de coordinar los lugares.		
7	Brindar acompañamiento en la revisión constante para el buen funcionamiento de las redes de energía, acueducto, alcantarillado y evacuación de aguas lluvias, dando aviso al supervisor cuando se encuentre algún daño o irregularidad	Realizó la revisión constante de las redes de energía, acueducto, alcantarillado y evacuación de aguas lluvias.		

COMPROMISOS CONTRACTUALES		ACTIVIDADES REALIZADAS	PRODUCTOS	OBSERVACIÓN
OBLIGACIONES ESPECÍFICAS				
8	Apoyar con el cuidado de los elementos y bienes de las instalaciones, mientras se encuentre realizando sus actividades contractuales	Realizó el cuidado de las instalaciones asignadas por el supervisor del contrato.		
9	Entregar al finalizar el contrato, al supervisor, los elementos y bienes que le sean asignados, y presentar el paz y salvo	Entrego bienes y elementos asignados	Anexa paz y salvo	
10	Hacer uso adecuado de los bienes puestos a su disposición durante la ejecución del contrato	Dio un adecuado uso a los bienes puestos a su disposición para la ejecución de los servicios contratados		
11	Participar de eventos o actividades que la administración municipal y/o la secretaria de infraestructura programen	Durante el periodo informado no realizo esta esta actividad		
12	Reportar al supervisor del contrato de los eventos que ocurran durante la ejecución del contrato	No se presentó eventos que reportar		
13	Responder por sus actuaciones y omisiones derivadas de la celebración del contrato y su ejecución	Responde oportunamente con las actuaciones y omisiones derivadas de la celebración del contrato.		
14	Asistir a capacitaciones sobre temas de su competencia y/o temas relacionados con el objeto del contrato	No asistió a Capacitaciones		
OBLIGACIONES GENERALES				
1	Obrar con lealtad, principios, diligencia y buena fe en la ejecución del contrato	Obro con lealtad, principio, diligencia y buena fe en la ejecución del presente contrato		
2	Asumir por cuenta y riesgo, el pago de las cotizaciones al Sistema de Seguridad Social Integral, conforme a lo establecido en el artículo primero del Decreto 1273 de 2018 y demás normas que regulen o reglamenten la materia	Hizo entrega de planilla de seguridad social correspondiente al periodo Febrero.	Anexa planilla	

COMPROMISOS CONTRACTUALES		ACTIVIDADES REALIZADAS	PRODUCTOS	OBSERVACIÓN
OBLIGACIONES ESPECÍFICAS				
3	Velar por la custodia, conservación y buen uso de los documentos, información y elementos a su cargo, así como entregar a finalizar el contrato, al supervisor, los elementos y bienes que le sean asignados	Veló por la custodia, conservación y buen uso de los documentos, información y elementos a cargo y al finalizar el contrato se entrega al supervisor, los elementos y bienes asignados		
4	Entregar informe de actividades desarrolladas para realizar el trámite de pago en la tesorería Municipal en coordinación con el supervisor	Realizó la entrega del informe de actividades en el periodo del 19 de febrero al 03 de marzo del 2024.	Anexa evidencia de informe de actividades	
5	Guardar reserva de la información asociada al objeto contractual que repose en bases de datos, sistemas de gestión, aplicativos, archivos magnéticos, respecto de los cuales se le haya concedido acceso mediante códigos, claves o contraseñas, respondiendo penal, civil y administrativamente por su adulteración, pérdida, consulta, uso o acceso no autorizado o fraudulento, durante el plazo de ejecución del contrato y dos (2) años más, conforme a las disposiciones contenidas en la Ley 1266 de 2008, la Ley 1581 de 2012, la Ley 1273 de 2009 y las demás que las complementen, sustituyan o modifiquen.	Guardó reserva de la información asociada al objeto contractual y se cumple con lo dispuesto en la Ley 1266 de 2008, la Ley 1581 de 2012, la Ley 1273 de 2009 y las demás que las complementen, sustituyan o modifiquen		
6.	Presentar al Supervisor informes mensuales y final del cumplimento de las actividades objeto del contrato y realizar la respectiva publicación en la Plataforma SECOP II.	Presentar el informe mensual cumpliendo con las actividades y la respectiva publicación en la Plataforma SECOP II.		

CHEQUE	
TRANSFERENCIA	X

En el caso de que el pago se realice a través de transferencia se deberá diligenciar la siguiente información:

Nombre del banco	Tipo de cuenta	No. de cuenta	Titular de la cuenta
DAVIVIENDA	AHORRO DAMAS	138100063120	JUAN CARLOS AVENDAÑO A.

(Nota: El supervisor del contrato en el caso de pagos mediante transferencias, deberá constatar en cada uno de los mismos que los datos de la cuenta correspondan a los establecidos en la minuta del contrato).

Nota 1: Se verificó las actividades según lo reportado por el contratista y este cumple a cabalidad con el objeto de su contrato.

Nota 2: Se verificó que el IBC del contrato cumple con lo establecido el artículo 135 de la Ley 1753 de 2015 (...) los trabajadores independientes deben aportar a seguridad social sobre el 40 % del valor recibido mensualmente. (...)

Firmado en La Tebaida Quindío a los (06) días del mes de marzo de 2024.

FABIO ANDRES POSSO TABARES
Supervisor

JUAN CARLOS AVENDAÑO ARBOLEDA
Contratista