Ciudad y Fecha: Bogotá, D, C.10 de marzo de 2020

Informe de supervisión correspondiente al mes de ENERO del año 2020, en atención a las funciones establecidas en la Ley 1474 de 2011 artículos 83 al 86 en concordancia con la resolución No. 00154 del 16/04/2018.

1. Información del Supervisor

Grado	Mayor
Nombre y apellidos	HERNANDO LOPEZ BONILLA
C.C.	79.954.133
Cargo en la dependencia	Jefe Grupo Logístico DISAN
Unidad de dependencia	Logística
Correo electrónico	hernando.lopez4133@correo.policia.gov.co
Teléfono	321 3802544

2. Información del Contrato

No. de Proceso	LP-012-2019	
Tipo de Contrato	CONTRATO DE OBRA	
Contrato No.	169-3-19	
Unidad	CLINICA DE LA POLICIA SANIDAD- PEREIRA- RISARALDA.	
Objeto	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE INSTALACIONES DE LA POLICIA NACIONAL A NIVEL PAIS. LOTE II -OBRAS SANIDAD POLICIA PEREIRA.	
Valor Inicial	$ 344.234.571,08	
Valor Adición	$ 65.808.710,59	
Valor Total	$ 410.043.281,67	
Plazo de ejecución	Fecha de Inicio	Fecha Terminación
Dos meses y quince días	24 de septiembre	20 de febrero 2020

3. Información del Contratista

Nombre Representante legal	C.C	Razón social Contratista	NIT
YUESY YANIRA CHALA GARCIA	39.652.888	TEC-CONS INGENIERIA S.A.S	900.254.035-2

4. Información Presupuestal

No. Certificado de Disponibilidad Presupuestal SIIF	Fecha	Valor
18819	10/04/2019	350.906.696,00

No. Registro Presupuestal del Compromiso SIIF	Fecha	Valor
119419	06/09/19	344.234.571,08

No. Registro Presupuestal del Compromiso SIIF	Fecha	Valor
5220	20/01/20	65.867.991,27

Nota 1: En caso de requerirse información presupuestal adicional, anexar cuadro detallado de las mismas.

5. **Actividades y/o Eventos Desarrollados por el contratista y supervisor. (Incluir información en materia ambiental y de seguridad y salud en el trabajo de acuerdo a lo establecido en el contrato y anexar soportes. Si aplica)**

5.1 Actividades y/o Eventos Desarrollados por el Contratista

- Suministro e instalación de esgrafiado para fachadas. incluye dos manos de pintura vinilo para exteriores, preparación de la superficie, resanes, andamios y equipos certificados, filos, dilataciones y carter
- as de vanos, color a elegir por la entidad.
- Mantenimiento, reposición y aplicación de pintura tipo vinilo a tres manos para exteriores de alta resistencia y máxima protección, color a definir por la obra, incluye alistamiento de la superficie.
- Suministro e instalación de alfajía, en ventanería existente, incluye andamios, anclajes, siliconado, sikaflex y todos los elementos necesarios para su instalación.
- Mantenimiento fachado en vidrio, incluye ajuste de tornillería, herrajes, sellamiento de dilataciones, limpieza, verificación y ajuste de anclaje contra vigas y muros, se incluyen celosías de cubierta.
- Suministro e instalación de revestimiento de fachada tipo panel celoscreen perforado de hunter douglas. material: aluzinc, incluye: remate perimetral pintado por doble cara - estructura de anclaje y todos los elementos para su instalación.

Actividades Adicionales

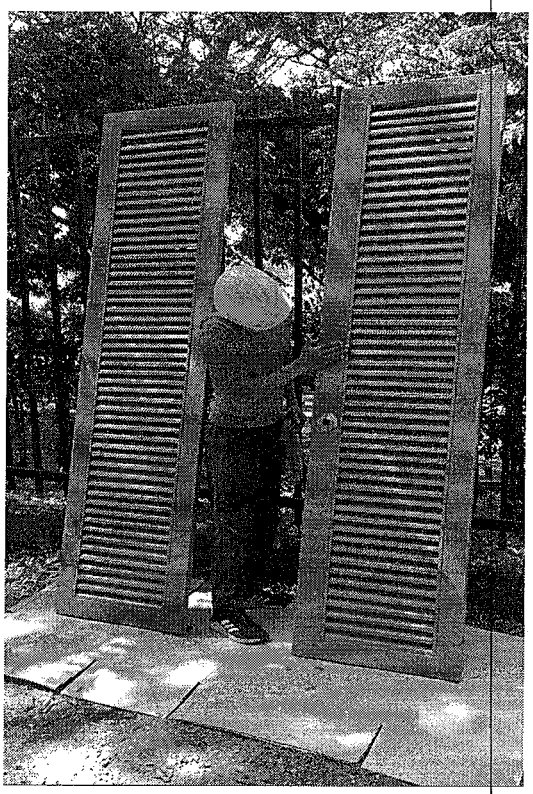
- Baranda metálica, incluye anticorrosivo y pintura en esmalte.
- Suministro y aplicación de pintura anticorrosiva con esmalte para puertas.
- Suministro y aplicación de pintura anticorrosiva con esmalte en pasos, barandas y estructura, incluye limpieza y lijada de la superficie.

5.2 Actividades Desarrolladas por el Supervisor o Interventor.

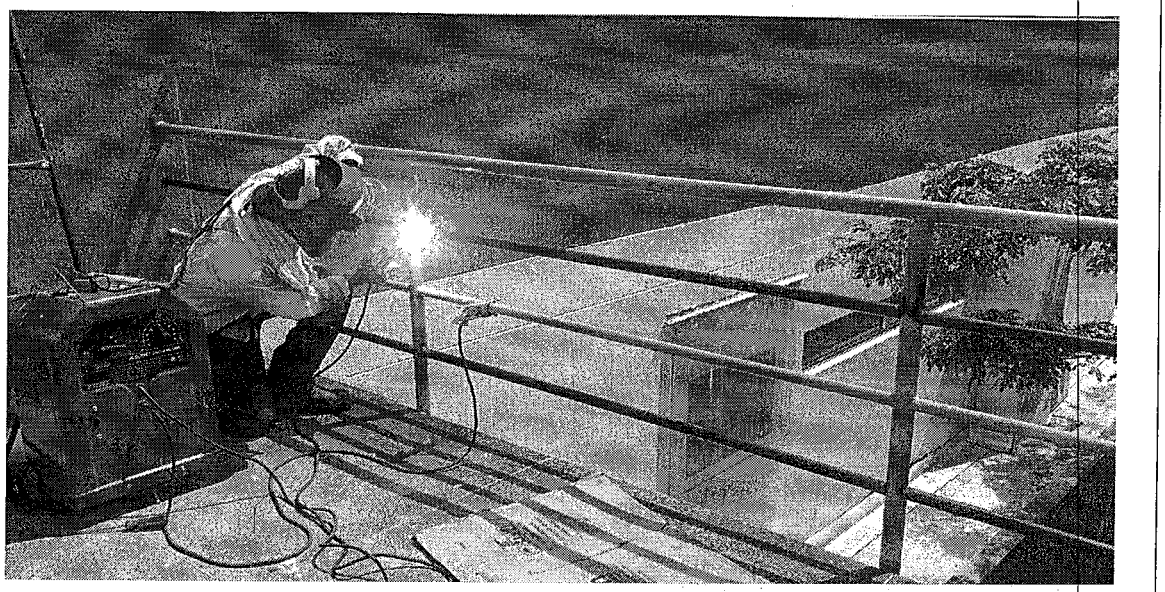
- Verificar el cronograma de ejecución de la obra para que la ejecución de los trabajos y la obra se apeguen lo máximo a los tiempos establecidos.
- Verificar que se cumplan las normas de seguridad establecidas previamente al inicio de la construcción y que el personal disponga y lleve los accesorios de seguridad necesarios (casco, guantes, etc.).
- Realizar comité de obra con el contratista para revisar el desarrollo de la obra, conforme lo programado.
- Verificación de cantidades a ejecutar en obra, sentar presupuesto.
- Verificar el cumplimiento de la normativa ambiental, para la disposición final de escombros y destrucción del equipo a desmontar.
- Verificación de afiliación del personal de obra mano calificada y no calificada.
- Realizar acta y documentación requerida por el forpo para la solicitud de modificatoria, adicción y ampliación del tiempo.

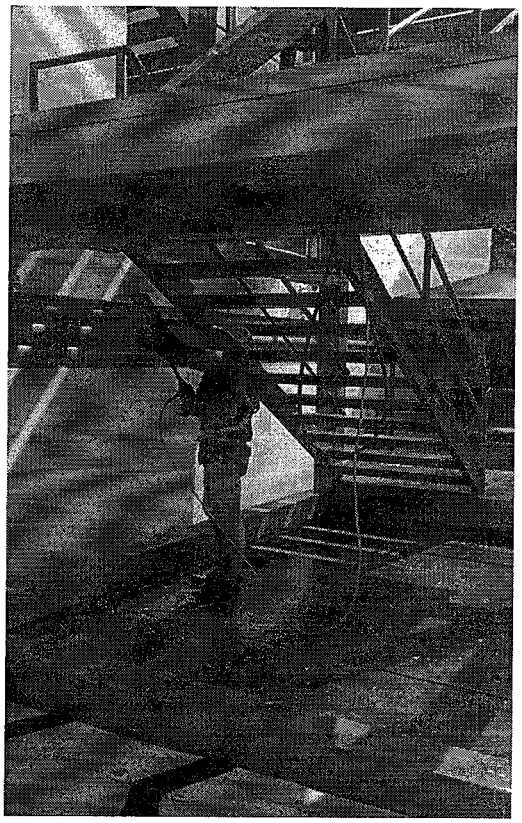
Registro Fotográfico

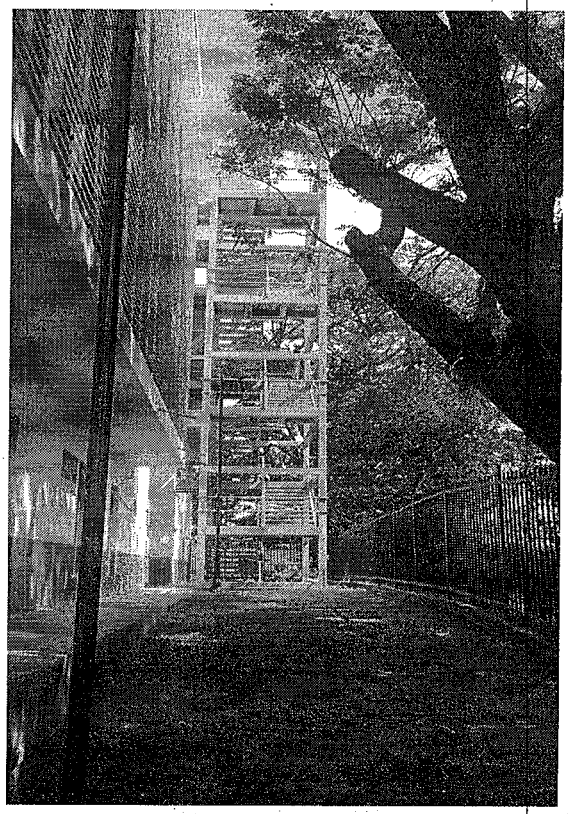












6. **Actividades de Control y Pagos**

ENTREGAS REGISTRADAS					
Cantidad	**Descripción**	**No. Factura**	**Valor**	**Fecha - recibo a satisfacción**	**Valor acta -recibo a satisfacción**
1	CORTE DE OBRA	1195	$53.558.452,29	25-10-19	$53.558.452,29
1	CORTE DE OBRA	1205	$137.187.198,31	05-12-19	$137.187.198,31
1	CORTE DE OBRA	1224	$ 118.328.092,57	27-12-19	$ 118.328.092,57

Año	**Mes de Pago**	**No. Factura pagada**	**Valor**	**Valor amortizado por concepto de anticipo**	**Porcentaje del anticipo (%)**
2019	diciembre	195	$53.558.452,29		
2019	diciembre	1205	$137.187.198,31		
TOTAL			$ 190.745.650,60	$ 0,00	
SALDO			$ 153.488.920,48	$ 0,00	

7. **Porcentajes de Ejecución**

CONCEPTO	**Fecha**	**% de ejecución**
Porcentaje de ejecución física	31 de enero de 2020	96.02 %
Porcentaje de ejecución presupuestal	31 de enero de 2020	55.41%

8. **Aportes a la Seguridad Social y Parafiscales**

Pagos de Aportes a la Seguridad Social y Parafiscales	**Cumple**	**No cumple**	**Observaciones**
Verificación cumplimiento Aportes parafiscales SENA, SALUD, EPS, ARL, Etc.	x		

9. **Información Contrato Adición, Prórroga, Modificación, Suspensión, Reinicio y Aclaratoria**

CLASE	No.	fecha	valor	Tiempo	Observaciones
Adición	1	20-01-2020	$65.808.710,59		
Prorroga	1	06-12-19		31-12-2019	
	2	27-12-19		20-01-2020	
	3	20-01-20		20-02-2020	
Modificación	1	06-12-19			Distribución económica y especificaciones técnicas
	2	27-12-19			Sustitución presupuestal
	2	20-01-20			Especificaciones técnicas
Suspensión					
Reinicio					
Aclaratoria					

10. **Información de Pólizas**

Aseguradora		No. Póliza	Fecha de expedición	Valor Total Asegurado
SEGUROS DEL ESTADO S.A		14-40-101030132 14-44-101111797	09/09/2019 10/09/2019	$165.623.200,00 $292.599.385,35
Amparo	%	Valor	Fecha Inicio	Fecha Terminación
Cumplimiento contrato	30	$103.270.371,30	06/09/2019	25/05/2020
Estabilidad y Calidad de obra	50	$172.117.285,50	06/09/2019	06/09/2024
Salarios y prestaciones sociales	5	$17.211.728,55	06/09/2019	21/11/2019
Responsabilidad civil extracontractual	200 SMMLV	$165.623.200,00	06/09/2019	21/11/2019

Información Pólizas Prorroga 1

Aseguradora		No. Póliza	Fecha de expedición	Valor Total Asegurado
SEGUROS DEL ESTADO S.A		14-40-101030132 anexo 2 14-44-101111797 anexo 2	27/12/2019 12/12/2019	$165.623.200,00 $292.599.385,35
Amparo	%	Valor	Fecha Inicio	Fecha Terminación
Cumplimiento contrato	30	$103.270.371,30	06/09/2019	20/06/2020

Estabilidad y Calidad de obra	50	$172.117.285,50	06/09/2019	06/09/2024
Salarios y prestaciones sociales	5	$17.211.728,55	06/09/2019	31/12/2022
Responsabilidad civil extracontractual	200 SMMLV	$165.623.200,00	06/09/2019	20/01/2019

Información Pólizas Prorroga 2

Aseguradora		No. Póliza	Fecha de expedición	Valor Total Asegurado
SEGUROS DEL ESTADO S.A		14-40-101030132 anexo 2 14-44-101111797 anexo 4	27/12/2019 27/12/2019	$165.623.200,00 $309.599.385,35
Amparo	%	Valor	Fecha Inicio	Fecha Terminación
Cumplimiento contrato	30	$109.270.371,30	06/09/2019	20/07/2020
Estabilidad y Calidad de obra	50	$182.117.285,50	06/09/2019	06/09/2024
Salarios y prestaciones sociales	5	$18.211.728,55	06/09/2019	20/01/2023
Responsabilidad civil extracontractual	200 SMMLV	$165.623.200,00	06/09/2019	20/01/2020

Información Pólizas Prorroga 3 y Adición 1

Aseguradora		No. Póliza	Fecha de expedición	Valor Total Asegurado
SEGUROS DEL ESTADO S.A		14-40-101030132 anexo 3 14-44-101111797 anexo 5	24/01/2020 24/01/2020	$165.623.200,00 $365.536.789,36
Amparo	%	Valor	Fecha Inicio	Fecha Terminación
Cumplimiento contrato	30	$129.012.984,48	06/09/2019	20/08/2020
Estabilidad y Calidad de obra	50	$215.021.640,80	06/09/2019	06/09/2024
Salarios y prestaciones sociales	5	$21.502.164,08	06/09/2019	20/02/2023
Responsabilidad civil extracontractual	200 SMMLV	$165.623.200,00	06/09/2019	20/02/2020

Nota 2: En caso de requerirse pólizas adicionales, anexar cuadro detallado de las mismas.

11. **Información Debido Proceso**

Plazo de ejecución	
Motivo de presunto incumplimiento	
Fecha en que se informa a la entidad el presunto incumplimiento	
Fecha de citación inició de la actuación administrativa sancionatoria	
Estado a la fecha	

Nota 3: La información aquí suministrada es la reportada por el (los) supervisor (es) del contrato, por lo tanto, la veracidad, claridad y exactitud de la misma, será única y exclusivamente responsabilidad del supervisor.

12. Observaciones del Supervisor

Mayor **HERNANDO LOPEZ BONILLA**
Jefe Grupo Logístico DISAN