		Empresa de Vivienda y Desarrollo Urbano y Rural de Envigado - DESur							GERENTE: ESTEBAN SALAZAR RAMIREZ																		
									SUPERVISOR: ING. JUAN DAVID HENAO OSORIO																		
		INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURÍDICA PARA REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DEL PASEO URBANO RUTA DE LA CERAMICA EN EL MUNICIPIO DE CALDAS, EN CUMPLIMIENTO AL CONTRATO ESPECIFICO N°1 DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO MARCO N°2265 DE 2023.							PLAZO: 195 DIAS. OTRO SI 01: 138 DIAS. FECHA DE INICIO: 20 DE JUNIO DE 2023 . FECHA DE TERMINACION: 15 DE MAYO DE 2024																ACTA DE COSTOS 07 PERIODO 01 - 31 DE ENERO DE 2024
		7																									
1. CALCULO DE PERSONAL								SALARIO BASICO AÑO 2024	ADICION 01 (ajuste con salarios 2024)				CONDICIONES ACTUALIZADAS				ACTA 07				ACUMULADO		SALDO DEL CONTRATO	
									1. CALCULO DE PERSONAL				1. CALCULO DE PERSONAL				1. CALCULO DE PERSONAL				COSTOS DE PERSONAL		COSTOS DE PERSONAL	
ITEM	CARGO	PROFESION	CANT.	% UTILIZACION	SALARIO BASICO	No. DE MESES	VALOR TOTAL	IPC 9.28	CANT	% UTILIZAC.	No. DE MESES	VALOR TOTAL	CANT	% UTILIZAC.	No. DE MESES	VALOR TOTAL	CANT	% UTILIZAC.	No. DE MESES	VALOR TOTAL	% UTILIZ./ MESES	VALOR TOTAL	% UTILIZ. /MESES	VALOR TOTAL
1	Director de Interventoría	Ingeniero civil	1	100,00%	$ 7.330.000	7,00	$ 51.310.000	$ 8.010.224	1	100%	3,93	$ 31.480.160	1	100%	10,93	$ 82.790.160	1	100%	1,00	$ 8.010.224	7,37	$ 54.702.324	3,50	$ 20.087.856
2	Residente de Interventoría	Ingeniero civil	1	100,00%	$ 5.700.000	7,00	$ 39.900.000	$ 6.228.960	1	100%	2,90	$ 18.063.984	1	100%	9,90	$ 57.963.984	1	100%	1,00	$ 6.228.960	6,24	$ 38.068.480	3,50	$ 21.895.524
3	Residente de redes secas	Ingeniero eléctrico	1	100,00%	$ 4.700.000	7,00	$ 32.900.000	$ 5.136.160	1	100%	2,60	$ 13.354.016	1	100%	9,60	$ 46.254.016	1	100%	0,73	$ 3.749.397	6,20	$ 29.456.397	3,27	$ 16.795.619
4	Residente Redes Húmedas	Ingeniero sanitario o civil	1	50,00%	$ 4.700.000	7,00	$ 16.450.000	$ 5.136.160	1	100%	3,87	$ 20.390.555	1	69%	10,87	$ 35.840.555	1	100%	1,00	$ 5.136.160	4,47	$ 21.445.160	3,00	$ 16.396.395
5	Auxiliar de residente de interventoría	(Tecnologo en construcciones civiles o afines)	2	100,00%	$ 2.900.000	7,00	$ 40.600.000	$ 3.169.120	2	100%	2,65	$ 16.796.336	2	100%	8,65	$ 57.396.336	2	100%	1,00	$ 6.338.240	13,04	$ 38.354.240	6,00	$ 19.042.096
6	Profesional ambiental	Profesional en el área ambiental	1	100,00%	$ 4.200.000	7,00	$ 29.400.000	$ 4.589.760	1	100%	2,43	$ 11.153.117	1	100%	9,43	$ 40.553.117	1	100%	1,00	$ 4.589.760	5,73	$ 24.455.760	3,50	$ 16.097.357
7	Profesional en seguridad y salud en el trabajo.	Profesional en seguridad social y salud en el trabajo.	1	100,00%	$ 4.200.000	7,00	$ 29.400.000	$ 4.589.760	1	100%	3,60	$ 16.064.160	1	100%	10,50	$ 45.464.160	1	100%	1,00	$ 4.589.760	6,00	$ 29.369.760	3,50	$ 16.094.400
8	Profesional social	Profesional en el área Social	1	100,00%	$ 4.200.000	7,00	$ 29.400.000	$ 4.589.760	1	100%	2,39	$ 10.969.526	1	100%	9,39	$ 40.369.526	1	100%	1,00	$ 4.589.760	6,24	$ 26.576.760	3,00	$ 13.702.766
							$ 138.271.875					$ 138.271.875				$ 407.831.875				$ 43.232.261		$ 280.430.861		$ 147.201.014
2. CALCULO FACTOR MULTIPLICADOR PERSONAL									2. FACTOR MULTIPLICADOR				2. FACTOR MULTIPLICADOR				2. FACTOR MULTIPLICADOR							
2. F. M. PERSONAL		2,00									2,00				2,00				2,00		2,00		2,00	
							538.720.000					$ 276.543.749				$ 816.263.749				$ 86.464.522		$ 560.861.722		$ 294.402.028
3. CALCULO DE COSTOS REEMBOLSABLES									3. CALCULO REEMBOLSABLES				3. CALCULO REEMBOLSABLES				3. CALCULO REEMBOLSABLES				REEMBOLSABLES		REEMBOLSABLES	
									CANT. MES		No. DE MESES	VALOR TOTAL	CANT. MES		No. DE MESES	VALOR TOTAL	CANT. MES		No. DE MESES	VALOR TOTAL		VALOR TOTAL		VALOR TOTAL
1.1	Provisión para compra de insumos y servicios autorizados por el supervisor del contrato	1	und	$ 300.000	7	$ 2.100.000			1		4,00	$ 1.200.000	1		11,00	$ 3.300.000	0,91		1,00	$ 272.941	8,95	$ 2.085.811	4,05	$ 1.214.189
1.2	Plan de celular (voz y datos)	2	und	$ 75.000	7	$ 1.050.000			2		3,50	$ 525.000	2		10,50	$ 1.575.000	2		1,00	$ 150.000	13,37	$ 1.002.750	7,63	$ 572.250
2.1	Alquiler de equipos de computo requeridos y autorizados por el supervisor del contrato	7	und	$ 200.000	7	$ 9.800.000			7		3,00	$ 4.200.000	7		10,00	$ 14.000.000	7		1,00	$ 1.400.000	45,00	$ 9.000.000	25,00	$ 5.000.000
3.1	Comision de topografia para verificaciones	7	dia	$ 654.500	7	$ 32.070.500			7,00		-4,00	-$ 18.326.000	7,00		3,00	$ 13.744.500			1,00	$ 0	7,49	$ 4.900.000	13,51	$ 8.844.500
3.2	Asesorias geotécnicas, hidráulicas, estructurales, eléctricas, arquitectónicas y las demás requeridas en la obra, previa autorización de la supervisión.	9	hora	$ 250.000	7	$ 15.750.000			9,00		-3,66	-$ 8.674.788	9,00		3,14	$ 7.075.212			1,00	$ 0	10,29	$ 2.573.100	18,01	$ 4.502.112
3.3	Provisión para ensayos de laboratorios que requiera la interventoría previa autorización del supervisor	8	MES	$ 300.000	7	$ 16.800.000			8		-5,70	-$ 13.680.000	8		1,30	$ 3.120.000	0			$ 0	0,00		10,40	$ 3.120.000
SUB TOTAL COSTOS REEMBOLSABLES						$ 77.570.500						-34.755.788				42.814.712				1.622.941		19.561.661		23.253.051
UTILIDAD (5%)						5,00%						5%				5%				5%		5%		5%
SUB TOTAL UTILIDAD (5%)						$ 3.878.525						-1.737.789				2.140.736				91.147		978.083		1.162.653

(3). TOTAL COSTOS REEMBOLSABLES							$ 81.449.025						-$ 36.493.577				$ 44.955.448				$ 1.914.088		$ 20.539.744		24.415.704
													$ 240.050.172				$ 660.219.197				$ 88.378.610		$ 541.401.466		$ 316.817.732
4. COSTOS INDIRECTOS																															
4. % COSTOS INDIRECTOS			10,82%																												
			0,10																												
													$ 24.005.017				$ 66.021.920				$ 0		$ 54.140.147		$ 31.881.773
5. RESUMEN TOTAL																															
1	SUB TOTAL PERSONAL CON F.M	$ 536.720.000											$ 276.543.749				$ 615.263.749				$ 88.484.522		$ 520.881.722		$ 294.402.028
2	SUB TOTAL COSTOS REEMBOLSABLES	$ 81.449.025											-$ 36.493.577				$ 44.955.448				$ 1.914.088		$ 20.539.744		$ 24.415.704
3	SUB TOTAL (1+2)	$ 620.169.025											$ 240.050.172				$ 660.219.197				$ 88.378.610		$ 541.401.466		$ 316.817.732
4	% COSTOS INDIRECTOS	10%											10%				10%				10%		10%		10%
5	VALOR COSTOS INDIRECTOS	$ 62.016.903											$ 24.005.017				$ 66.021.920				$ 8.837.861		$ 54.140.147		$ 31.881.773
6	TOTAL RECURSOS A ADMINISTRAR	$ 682.185.928											$ 264.055.190				$ 726.241.117				$ 97.216.471		$ 595.541.612		$ 348.699.505
7	IVA RECURSOS A ADMINISTRAR (19%)	$ 129.615.326											$ 50.170.486				$ 179.785.812				$ 18.471.129		$ 113.152.906		$ 66.632.906
													$ 314.225.676				$ 1.126.026.929				$ 115.687.600		$ 708.694.519		$ 417.332.411
VALOR ACTA 07													$ 314.225.676				$ 1.126.026.929				$ 115.687.600				
SON: CIENTO QUINCE MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS PESOS M.L																															
																													62,94%		37,06%

ESTEBAN SALAZAR RAMIREZ
Gerente
DESur

JUAN DAVID HENAO OSORIO
Supervisor
DESur

SILVIA ISABEL LOPERA G.
Representante Legal
CONSORCIO CAM 2022

CONINTEC
NIT. 800252554-1
Teléfono : 3327091
TRANSVERSAL 31 SUR # 32 B ENVIGADO
No somos Autorretenedores IVA
Somos responsables del IVA
IMPUESTO SOBRE LAS V

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA CN318

SEÑOR(ES): EMPRESA DE VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO Y			**NIT:** 901387801-2	**FECHA DE FACTURA** DIA 04	MES 03	AÑO 2024	**FECHA DE VENCIMIENTO** DIA 03	MES 04	AÑO 2024
DIRECCION: CALLE 35 SUR 40 35			**TEL.:** 32189196	**HORA:** 2:30:56 p. m					
CIUDAD: 05266			**CEL.:** 3218919646	**F. VALIDACION:** 2024-03-04T14:31:00.684Z					
ORDEN DE C:	**REMISIÓN:**		**D. REF.:**	CONDICIONES DE PAGO: **CREDITO** 30 días					
TRANSPORTADOR:			**PEDIDO:**	**VENDEDOR:** CONINTEC S.A.S					

CUFE: 18f14e10fc164464a5579c15140201a1e4e057c6f288be88307df7f33c4d185d9b0e25b3115eb968d62a6912ce742f3c

REF	DESCRIPCION	CANTIDAD	VR. UNITARIO	INC %	DCTO %	VR. TOTAL
001	ACTA No. 07 INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURIDICA PARA REALIZAR LA CONSTRUCCION DEL PASEO URBANO RUTA DE LA CERAMICA EN EL MUNICIPIO DE CALDAS, EN CUMPLIMIENTO AL CONTRATO ESPECIFICO N°1 DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO MARCO N°2265 DE 2023. PERIODO: 01 - 31 ENERO 2024.	1.00	97,216,471.00			97,216,471.00

Medios de Pago: TRANSFERENCIA BANCARIA [X] EFECTIVO [ ] TARJETA DÉBITO [ ] TARJETA CRÉDITO [ ] CHEQUE [ ] BONOS [ ] OTROS [ ]

SON CIENTO QUINCE MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS PESOS COLOMBIANOS CON CUARENTA Y NUEVE CENTAVOS**********

OBSERVACIONES:

VALOR BRUTO	97,216,471.00
DESCUENTO	
SUBTOTAL	97,216,471.00
IMP. CONSUMO	
RETENCIÓN	
IVA	18,471,129.49
RET.IVA	
TOTAL A PAGAR	115,687,600.

RESOLUCION DIAN Nro. 18764053251791 FECHA 07/08/2023 FECHA FINAL 07/08/2024 AUTORIZA RANGO CN265 AL CN1000

Esta factura de venta es un titulo valor en virtud de la ley 1231 de julio 2008, los intereses moratorios que se causen serán cobrados mensualmente acorde con las variaciones que sufran las tasas de interes certificadas por la superintendencia financiera de conformidad con el artículo 111 de la ley 510 de 1999, que modifica el artículo 884 del código de comercio. #13\n%%ENCABEZADO.DatosSoftwarePT%%

Fabricante del software yProveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit: 830.048.145-8. Nombre del software: SCI

CONINTEC S.A.S.

Envigado, 1ero de marzo de 2024

CERTIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES LABORALES Y PARAFISCALES EN LOS TÉRMINOS DESCRITOS EN EL ARTÍCULO 50 DE LA LEY 789 DE 2002 (REFORMA LABORAL)

Referencia: **Contrato de Consultoría DESur-OC-100-2023**
"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURÍDICA PARA REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DEL PASEO URBANO RUTA DE LA CERAMICA EN EL MUNICIPIO DE CALDAS, EN CUMPLIMIENTO AL CONTRATO ESPECIFICO N°1 DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO MARCO N°2265 DE 2023."

Asunto: **Acta 07. ENERO 2024**

Como Revisora Fiscal de la empresa CONSULTORÍA, INTERVENTORÍA TÉCNICAS CIVILES LTDA, CONINTEC S.A.S, NIT 800.252.554-1, certifico que la empresa se encuentra a Paz y Salvo por concepto de aportes de los empleados a los Sistemas de Salud, Riesgos Profesionales, Pensiones, Caja de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, Servicio Nacional de Aprendizaje, Salarios y Prestaciones Sociales.

Atentamente,

MARIA ELENA BAEZ GIRALDO
Revisora Fiscal TP 86404 T
CONINTEC S.A.S