MANTENIMIENTOS ELÉCTRICOS INDUSTRIALES

ASCENSORES, PLANTAS ELECTRICAS Y EQUIPOS INDUSTRIALES

Ibagué, 15 de febrero 2024

Señores

GOBIERNO DEPARTAMENTAL DEL TOLIMA

Ciudad

Ref: Mantenimiento, Ascensores, Plantas electricas, Motobombas, Puertas eléctricas y Montacargas

Ne permito presentar el siguiente presupuesto de acuerdo a su necesidad, Mantenimiento equipos industriales , incluida bolsa de repuestos:

MANTENIMIENTO MENSUAL DE ASCENSORES CON TODOS Y CADA UNO DE SUS COMPONENTES

ITEM	CANT	UND MED	DESCRIPCION MANTENIMIENTO	VALOR UND ANTES DE IVA	VALOR TOTAL ANTES DE IVA
1	7	UND	INSPECCION Y LIMPIEZA SALA DE MAQUINAS	$ 20.500,00	$ 143.500,00
2	7	UND	VERIFICAR NIVEL DE ACEITE, LIMPIEZA MAQUINA	$ 8.200,00	$ 57.400,00
3	7	UND	LIMPIEZA E INSPECCION DE CONTROL	$ 14.760,00	$ 103.320,00
4	7	UND	PRUEBA SECUENCIA DE CONTROL Y SEGURIDADES	$ 12.300,00	$ 86.100,00
5	7	UND	INSPECCION DE FRENO	$ 6.560,00	$ 45.920,00
6	7	UND	LIMPIEZA Y REVISION REGULADOR DE VELOCIDAD	$ 5.330,00	$ 37.310,00
7	7	UND	LIMPIEZA SOBRE-CABINA	$ 22.960,00	$ 160.720,00
8	7	UND	LUBRICACION DE RIELES DE CABINA Y CONTRAPESO	$ 18.860,00	$ 132.020,00
9	7	UND	VERIFICACION NIVELACION, AJUSTAR SEGÚN SE REQUIERA	$ 13.940,00	$ 97.580,00
10	7	UND	LIMPIEZA DE POZO	$ 24.600,00	$ 172.200,00
11	7	UND	INSPECCION Y AJUSTE ZAPATAS CABINA Y C/PESO	$ 26.240,00	$ 183.680,00
12	7	UND	LIMPIEZA INDUCTORES	$ 5.330,00	$ 37.310,00
13	7	UND	LIMPIEZA E INSPECCION OPERADOR DE PUERTAS	$ 6.560,00	$ 45.920,00
14	7	UND	REVISION Y AJUSTE GUAYAS DE PUERTAS	$ 12.300,00	$ 86.100,00
15	7	UND	REVISION PANTALLAS DE NIVELACION E IMANES	$ 4.920,00	$ 34.440,00
16	7	UND	REVISION CERRADURAS PUERTAS, ENCLAVAMIENTO MECANICO	$ 22.140,00	$ 154.980,00
17	7	UND	REVISION ACCIONAMIENTO FINALES DE CARRERA	$ 8.200,00	$ 57.400,00
18	7	UND	REVISION CONTRAPESO	$ 8.200,00	$ 57.400,00
19	7	UND	REVISION ZAPATAS Y RUEDAS	$ 11.480,00	$ 80.360,00
20	7	UND	REVISION Y PRUEBA SEGURO PARACAIDAS	$ 36.900,00	$ 258.300,00
21	7	UND	REVISION E IGUALAR TENSION CABLES DE TRACCION	$ 5.330,00	$ 37.310,00
22	7	UND	REVISION PESA DEL REGULADOR EN FOSO	$ 4.920,00	$ 34.440,00
23	7	UND	LIMPIEZA DE AMORTIGUADORES	$ 4.510,00	$ 31.570,00

MANTENIMIENTOS ELÉCTRICOS INDUSTRIALES

ASCENSORES, PLANTAS ELECTRICAS Y EQUIPOS INDUSTRIALES

24	7	UND	REVISION LAMPARAS CABINA	$ 6.560,00	$ 45.920,00
25	7	UND	REVISION BOTONES COMANDO INTERNO Y EXTERNO	$ 12.300,00	$ 86.100,00
26	7	UND	REVISION DE CONTACTORES Y AJUSTE CONTACTOS	$ 9.840,00	$ 68.880,00
27	7	UND	VERIFICAR SECUENCIA FALLAS EN CONTROL CON EL PC, BORRAR EN CADA REVISIÓN	$ 26.240,00	$ 183.680,00
28	7	UND	LIMPIEZA Y REVISION CABLES VIAJEROS	$ 5.740,00	$ 40.180,00
29	7	UND	LIMPIEZA GENERAL CONTROL	$ 2.870,00	$ 20.090,00
30	7	UND	AJUSTE TORNILLERIA GUIAS, BRACKETS Y FIJACIONES	$ 16.400,00	$ 114.800,00
31	7	UND	REVISION Y AJUSTE DE ZAPATAS DE PUERTAS	$ 26.240,00	$ 183.680,00
32	7	UND	LIMPIEZA Y REVISION CAJA DE CONEXIONES FOSO	$ 18.860,00	$ 132.020,00
33	7	UND	REVISION Y PRUEBA SENSOR SEGURO PARACAIDAS	$ 4.000,00	$ 28.000,00
34	7	UND	REVISION RODILLETES DE PUERTAS	$ 3.280,00	$ 22.960,00
35	7	UND	AJUSTE RESORTE TENSOR CIERRE PUERTAS	$ 2.870,00	$ 20.090,00
36	7	UND	LIMPIEZA Y AJUSTE CONTACTOS ELECTRICOS DE PUERTAS	$ 7.300,00	$ 51.100,00
37	7	UND	LIMPIEZA GENERAL DE POZO	$ 16.000,00	$ 112.000,00
38	7	UND	ENGRASE DE POLEAS Y ENGRANAJES	$ 7.300,00	$ 51.100,00
39	7	UND	PRUEBA SEGURIDADES ELECTRICAS	$ 6.150,00	$ 43.050,00
40	7	UND	PRUEBA SEGURIDADES MECANICAS	$ 6.150,00	$ 43.050,00
41	7	UND	REVISION OPERACION BOTON DE EMERGENCIA FOSO	$ 6.150,00	$ 43.050,00
42	7	UND	REVISION DE SENSOR DE CUPO COMPLETO	$ 6.150,00	$ 43.050,00
43	7	UND	REVISION CORREAS OPERADOR	$ 3.280,00	$ 22.960,00
44	7	UND	REVISION Y AJUSTE BARRERA INFRARROJA Y MICRO REAPERTURA	$ 2.870,00	$ 20.090,00
45	7	UND	REVISION Y AJUSTE DE PESACARGA	$ 2.870,00	$ 20.090,00
46	7	UND	AJUSTE CONEXIONES BORNERAS CABLES VIAJEROS	$ 3.280,00	$ 22.960,00
47	7	UND	REVISION ACEITE MAQUINA	$ 5.000,00	$ 35.000,00
48	7	UND	REVISION FRENO Y CAMBIO DE ZAPATAS SEGÚN SE REQUIERA	$ 7.300,00	$ 51.100,00
49	7	UND	AJUSTE BORNERAS CONTROL	$ 2.870,00	$ 20.090,00
50	7	UND	INSPECCION CHASIS CABINA Y CONTRAPESO	$ 2.870,00	$ 20.090,00
51	7	UND	INSPECCION RODAMIENTOS DE MAQUINA	$ 9.500,00	$ 66.500,00
52	7	UND	INSPECCION DE RIELES, ALINEAR	$ 21.240,00	$ 148.680,00
53	7	UND	PRUEBA GENERAL SEGURO PARACAIDAS	$ 2.460,00	$ 17.220,00
54	7	UND	VERIFICAR FUNCIONAMIENTO VENTILADOR DE CABINA	$ 2.460,00	$ 17.220,00
55	7	UND	REVISION FUNCIONAMIENTO DE CITOFONO	$ 2.460,00	$ 17.220,00
56	7	UND	REVISION BATERIA DE EMERGENCIA	$ 1.640,00	$ 11.480,00
57	7	UND	REVISION CONEXIONES BREAKER PRINCIPAL	$ 1.640,00	$ 11.480,00
58	7	UND	REVISION FUNCIONAMIENTO CAJA DE INSPECCION SOBRE CABINA	$ 2.460,00	$ 17.220,00

MANTENIMIENTOS ELÉCTRICOS INDUSTRIALES

ASCENSORES, PLANTAS ELECTRICAS Y EQUIPOS INDUSTRIALES

	7	TOTAL MANTENIMIENTO MENSUAL ASCENSORES	$ 569.640,00	$ 3.987.480,00

MANTENIMIENTO MENSUAL DE PLANTAS ELECTRICAS CON TODOS Y CADA UNO DE SUS COMPONENTES

ITEM	CANT	UND MED	DESCRIPCION MANTENIMIENTO	VALOR UND ANTES DE IVA	VALOR TOTAL ANTES DE IVA
1	3	UND	BATERIA 40 1500 AMPERIOS	$ 18.000,00	$ 54.000,00
2	3	UND	SOLEDDIDE 24 VOLTIOS	$ 2.870,00	$ 8.610,00
3	3	GL	ACEITE 15W 40 X GALON	$ 23.000,00	$ 69.000,00
4	3	UND	FILTRO PARA ACEITE	$ 8.200,00	$ 24.600,00
5	3	UND	FILTRO PARA ACPM	$ 8.200,00	$ 24.600,00
6	3	UND	FILTRO PARA AGUA	$ 4.510,00	$ 13.530,00
7	3	UND	FILTRO PARA AIRE	$ 4.100,00	$ 12.300,00
8	3	UND	MOTOR DE ARRANQUE 24 VOLTIOS	$ 4.100,00	$ 12.300,00
9	3	UND	ALTERNADOR 24 VOLTIOS	$ 2.460,00	$ 7.380,00
10	3	UND	REFRIGERANTE PARA RADIADOR	$ 6.560,00	$ 19.680,00
11	3	MT	TUBERIA DE ESCAPE DE 4" X METRO	$ 9.840,00	$ 29.520,00
12	3	UND	EMPAQUETADURA CULATA	$ 6.560,00	$ 19.680,00
13	3	UND	VALVULAS	$ 12.300,00	$ 36.900,00
14	3	UND	INYECTORES DIESEL	$ 12.300,00	$ 36.900,00
15	3	UND	SENSOR PRESION DE ACEITE	$ 2.460,00	$ 7.380,00
16	3	UND	SENSOR DE TEMPERATURA	$ 2.460,00	$ 7.380,00
17	3	UND	SENSOR NIVEL DE ACPM	$ 2.460,00	$ 7.380,00
18	3	UND	TARJETA ELECTRONICA INICIO GENERADOR	$ 4.100,00	$ 12.300,00
19	3	UND	TARJETA ELECTRONICA TRANFERENCIA AUTOMATICA	$ 4.920,00	$ 14.760,00
20	3	UND	AJUSTAR BORNES DE BATERIA	$ 2.460,00	$ 7.380,00
21	3	UND	PRUEBA BOBINA SOLENOIDE INYECTOR ACPM ENCENDIDO	$ 12.300,00	$ 36.900,00
22	3	UND	APRETAR MANGUERAS SUMINISTRO ACPM	$ 6.560,00	$ 19.680,00
23	3	UND	APRETAR ABRAZADERAS MANGUERAS RADIADOR	$ 3.280,00	$ 9.840,00
24	3	UND	REVISION Y PRUEBA SENSOR DE TEMPERATURA	$ 3.280,00	$ 9.840,00
25	3	UND	REVISION BOTONES CONMUTABLES TRANSFERENCIA	$ 2.870,00	$ 8.610,00
26	3	UND	REVISION DE CONTACTOS Y CONTACTORES TRANSFERENCIA	$ 20.500,00	$ 61.500,00
27	3	UND	PRUEBA Y AJUSTE RELÉ INVERSION DE FASE Y FALLO DE FASE	$ 4.920,00	$ 14.760,00
28	3	UND	LIMPIEZA DE CABLES ACOMETIDA SUB-ESTACION	$ 8.200,00	$ 24.600,00
29	3	UND	REVISION BLOQUEO MECÁNICOS DE CONTACTORES	$ 8.200,00	$ 24.600,00
30	3	UND	AJUSTE TORNILLERIA PRENSACABLES Y TERMINALES	$ 6.560,00	$ 19.680,00
31	3	UND	CAMBIO BOMBILLOS PILOTO RED- PLANTA	$ 6.560,00	$ 19.680,00
32	3	UND	AJUSTE CONEXIONES ACOMETIDA PLANTA	$ 20.500,00	$ 61.500,00

MANTENIMIENTOS ELÉCTRICOS INDUSTRIALES

ASCENSORES, PLANTAS ELECTRICAS Y EQUIPOS INDUSTRIALES

33	3	UND	VERIFICAR ROTULOS DE SEGURIDAD,COMPLETAR	$ 8.200,00	$ 24.600,00
34	3	UND	VERIFICAR Y CORREGIR ESCAPES DE GASES SILENCIADOR	$ 8.200,00	$ 24.600,00
35	3	UND	VERIFICAR TEMPLETES SUPERIORES TUBO DE ESCAPE.	$ 8.200,00	$ 24.600,00
36	3	UND	VERIFICAR CORROSION TUBO ESCAPE, PINTAR SI ES NECESARIO	$ 6.560,00	$ 19.680,00
37	3	UND	DRENAR TANQUES DE RESERVA ACPM, RETIRAR AGUA	$ 20.500,00	$ 61.500,00
38	3	UND	VERIFICAR FUNCIONAMIENTO VALVULAS ADMISION Y ESCAPE	$ 12.300,00	$ 36.900,00
39	3	UND	CAMBIO ACEITE MOTOR, FILTROS DE ACEITE Y ACPM	$ 28.700,00	$ 86.100,00
40	3	GL	CAMBIO REFRIGERANTE RADIADOR	$ 28.700,00	$ 86.100,00
41	3	UND	CAMBIO CAUCHOS SOPORTES DEL MOTOR	$ 8.200,00	$ 24.600,00
42	3	UND	APRETAR TORNILLERIA GENERAL	$ 6.560,00	$ 19.680,00
43	3	UND	CAMBIAR TERMINALES EN CONTROL Y TRANSFERENCIA	$ 20.500,00	$ 61.500,00
44	3	UND	CAMBIAR TEMPORIZADORES DEFECTUOSOS	$ 28.700,00	$ 86.100,00
45	3	UND	REEMPLAZAR CABLES CON CALENTAMIENTO PREVIO	$ 41.000,00	$ 123.000,00
46	3	UND	REEMPLAZAR MANGUERA DE NIVEL DE COMBUSTIBLE	$ 5.330,00	$ 15.990,00
47	3	UND	DESCARBONAR Y AJUSTAR VALVULAS	$ 41.000,00	$ 123.000,00
48	3	UND	CAMBIO CORREAS ALTERNADOR Y VENTILADOR	$ 9.840,00	$ 29.520,00
49	3	UND	CAMBIO CONTACTOS CONTACTORES RED Y PLANTA	$ 20.500,00	$ 61.500,00
50	3	UND	LIMPIEZA Y CALIBRADO INYECTOR DE COMBUSTIBLE	$ 28.700,00	$ 86.100,00
	3	**TOTAL MANTENIMIENTO MENSUAL PLANTAS ELECTRICAS**		**$ 577.280,00**	**$ 1.731.840,00**

MANTENIMIENTO MENSUAL DE MOTOBOMBAS CON TODOS Y CADA UNO DE SUS COMPONENTES

ITEM	CANT	UND MED	DESCRIPCION MANTENIMIENTO	VALOR UND ANTES DE IVA	VALOR TOTAL ANTES DE IVA
1	8	UND	REVISION VALVULA DE PIE	$ 9.000,00	$ 72.000,00
2	8	UND	PRUEBA SUCCION EN TANQUE RESERVA INFERIOR	$ 13.000,00	$ 104.000,00
3	8	UND	AJUSTE FLOTADOR ELECTRICO EN TANQUE DE RESERVA INFERIOR	$ 14.500,00	$ 116.000,00
4	8	UND	REVISION BALINERAS DE MOTOR	$ 24.000,00	$ 192.000,00
5	8	UND	REVISION CENTRIFUGO MOTOR EN MONOFASICOS	$ 23.000,00	$ 184.000,00
6	8	UND	REVISION EMPAQUETADURAS BOMBA	$ 7.000,00	$ 56.000,00
7	8	UND	AJUSTE SELLOS MECÁNICOS	$ 19.500,00	$ 156.000,00
8	8	UND	REVISION VOLTAJE OPERACIÓN MOTOR	$ 7.500,00	$ 60.000,00
9	8	UND	PRUEBA Y AJUSTE FLOTADOR ELECTRICO SUPERIOR E INFERIOR	$ 11.000,00	$ 88.000,00
10	8	UND	REVISION OPERACIÓN VALVULAS CHEQUES	$ 7.000,00	$ 56.000,00
11	8	UND	REVISION EMPAQUETADURAS UNIVERSALES	$ 14.760,00	$ 118.080,00
12	8	UND	VERIFICAR AIRE HIDROFLO, RECARGAR	$ 28.700,00	$ 229.600,00
13	8	UND	PRUEBA Y REAJUSTE PRESOSTATO	$ 28.700,00	$ 229.600,00
14	8	UND	REVISION MEMBRANA TANQUE HIDROFLO	$ 46.000,00	$ 368.000,00

MANTENIMIENTOS ELÉCTRICOS INDUSTRIALES

ASCENSORES, PLANTAS ELECTRICAS Y EQUIPOS INDUSTRIALES

15	8	UND	LIMPIEZA IMPULSOR BOMBA	$ 8.200,00	$ 65.600,00
16	8	UND	REVISION FUNCIONAMIENTO BREAKER TOTALIZADOR	$ 14.760,00	$ 118.080,00
17	8	UND	REVISION FUNCIONAMIENTO CONTACTOR	$ 8.200,00	$ 65.600,00
18	8	UND	PRUEBA TERMICO PROTECTOR MOTOR	$ 8.200,00	$ 65.600,00
19	8	UND	REVISION PROGRAMACION PROGRAMADOR	$ 13.120,00	$ 104.960,00
20	8	UND	REVISION CONEXIONES MOTOR	$ 13.940,00	$ 111.520,00
21	8	UND	REVISION CABLES MOTOR	$ 14.760,00	$ 118.080,00
22	8	UND	PURGA LINEA DE PRESION	$ 6.560,00	$ 52.480,00
23	8	UND	PRUEBA HIDROSTATICA LINEA DE PRESION	$ 28.700,00	$ 229.600,00
24	8	UND	REVISION FUNCIONAMIENTO MANOMETROS	$ 5.740,00	$ 45.920,00
25	8	UND	REVISION CONMUTADORES ELECTRICOS	$ 14.760,00	$ 118.080,00
26	8	UND	REVISION CONMUTADORES AUTOMATICOS	$ 9.840,00	$ 78.720,00
27	8	UND	REVISION BOMBILLOS PILOTO TESTIGO DE FUNCIONAMIENTO	$ 5.740,00	$ 45.920,00
28	8	UND	REVISION EJE DE MOTOR, ELIMINAR CORROSION	$ 12.000,00	$ 96.000,00
29	8	UND	REVISION RODAMIENTOS	$ 9.000,00	$ 72.000,00
30	8	UND	REVISION EMPAQUETADURAS	$ 9.840,00	$ 78.720,00
	8	**TOTAL MANTENIMIENTO MENSUAL MOTOBOMBAS**		**$ 437.020,00**	**$ 3.496.160,00**

MANTENIMIENTO MENSUAL DE PUERTAS ELECTRICAS CON TODOS Y CADA UNO DE SUS COMPONENTES

ITEM	CANT	UND MED	DESCRIPCION MANTENIMIENTO	VALOR UND ANTES DE IVA	VALOR TOTAL ANTES DE IVA
1	2	UND	INSPECCION CADENA TRACCION	$ 12.000,00	$ 24.000,00
2	2	UND	VERIFICAR ENGRACE DE RIELES	$ 40.000,00	$ 80.000,00
3	2	UND	LIMPIEZA E INSPECCION DE CONTROL	$ 26.240,00	$ 52.480,00
4	2	UND	PRUEBA BATERIAS CONTROL REMOTO	$ 8.200,00	$ 16.400,00
5	2	UND	INSPECCION ACOPLE PARA FUNCIONAMIENTO MANUAL	$ 28.700,00	$ 57.400,00
6	2	UND	AJUSTE CIERRE BRAZOS BATIENTES	$ 45.100,00	$ 90.200,00
7	2	UND	LUBRICACION DE RIEL INFERIOR Y SUPERIOR	$ 8.200,00	$ 16.400,00
8	2	UND	LUBRICAR CADENAS Y/ O SINFIN BRAZOS BATIENTES	$ 20.500,00	$ 41.000,00
9	2	UND	VERIFICAR MOTOR Y FINALES DE RECORRIDO	$ 18.040,00	$ 36.080,00
10	2	UND	PRUEBA VOLTAJE BATERIA CONTROL REMOTO	$ 4.100,00	$ 8.200,00
11	2	UND	AJUSTE SECUENCIA DE APRENDIZAJE	$ 16.700,00	$ 33.400,00
12	2	UND	REVISION Y AJUSTE GUAYAS DE PUERTAS	$ 8.200,00	$ 16.400,00
13	2	UND	LIMPIEZA CONTROL ELECTRONICO	$ 8.200,00	$ 16.400,00
14	2	UND	REVISION FUNCIONAMIENTO BRAZOS BATIENTES	$ 8.315,00	$ 16.630,00
	2	**TOTAL MANTENIMIENTO MENSUAL PUERTAS ELECTRICAS**		**$ 252.495,00**	**$ 504.990,00**

MANTENIMIENTO MENSUAL DE MONTACARGAS CON TODOS Y CADA UNO DE SUS COMPONENTES

MANTENIMIENTOS ELÉCTRICOS INDUSTRIALES

ASCENSORES, PLANTAS ELECTRICAS Y EQUIPOS INDUSTRIALES

ITEM	CANT	UND MED	DESCRIPCION MANTENIMIENTO	VALOR UND ANTES DE IVA	VALOR TOTAL ANTES DE IVA
1	2	UND	INSPECCION Y LIMPIEZA SALA DE MAQUINAS	$ 24.500,00	$ 49.000,00
2	2	UND	VERIFICAR NIVEL DE ACEITE, LIMPIEZA MAQUINA	$ 9.840,00	$ 19.680,00
3	2	UND	LIMPIEZA E INSPECCION DE CONTROL	$ 20.500,00	$ 41.000,00
4	2	UND	PRUEBA SECUENCIA DE CONTROL Y SEGURIDADES	$ 9.840,00	$ 19.680,00
5	2	UND	INSPECCION DE FRENO	$ 10.660,00	$ 21.320,00
6	2	UND	LIMPIEZA SOBRE-CABINA	$ 28.700,00	$ 57.400,00
7	2	UND	LUBRICACION DE RIELES DE CABINA Y CONTRAPESO	$ 22.960,00	$ 45.920,00
8	2	UND	VERIFICACION NIVELACION, AJUSTAR SEGÚN SE REQUIERA	$ 12.300,00	$ 24.600,00
9	2	UND	LIMPIEZA DE POZO	$ 28.700,00	$ 57.400,00
10	2	UND	INSPECCION Y AJUSTE ZAPATAS CABINA Y C/PESO	$ 18.040,00	$ 36.080,00
11	2	UND	LIMPIEZA INDUCTORES DE PUERTAS	$ 10.660,00	$ 21.320,00
12	2	UND	REVISION Y AJUSTE GUAYAS DE PUERTAS	$ 22.960,00	$ 45.920,00
13	2	UND	REVISION CERRADURAS PUERTAS	$ 22.140,00	$ 44.280,00
14	2	UND	REVISION ACCIONAMIENTO FINALES DE CARRERA	$ 26.240,00	$ 52.480,00
	2	**TOTAL MANTENIMIENTO MENSUAL MONTACARGAS**		**$ 268.040,00**	**$ 536.080,00**

BOLSA DE REPUESTOS ASCENSORES MONTO AGOTABLE

ITEM	CANT	UND MED	DESCRIPCION REPUESTOS	VALOR UNITARIO ANTES DE IVA
2	1	UND	BOTONES PARA COMANDO CABINA NUMEROS FLECHAS Y ESCRITURA BRAYLLE	$ 31.160,00
3	1	UND	INDICADOR LCD CON SINTETIZADOR DE VOZ CF CONTROL	$ 672.400,00
4	1	UND	RUEDAS COLGANTE CONCENTRICA DE PUERTA	$ 123.000,00
5	1	UND	CORREA DE OPERADOR DE PUERTA	$ 369.000,00
6	1	UND	PLACA TARJETA ELECTRÓNICA CF CONTROL 416	$ 2.665.000,00
7	1	UND	PLACA TARJETA ELECTRÓNICA EXTENSIÓN CF CONTROL 416	$ 1.394.000,00
8	1	UND	VENTILADOR PARA CABINA 110V	$ 393.600,00
9	1	UND	GUÍA INFERIOR DE PUERTA	$ 98.400,00
10	1	UND	ROLLETES DE PATÍN DE PUERTA	$ 63.960,00
11	1	UND	ZAPATAS DE PUERTA DE CABINA.	$ 114.800,00
12	1	UND	RUEDAS EXCÉNTRICAS DE PUERTA DE CABINA.	$ 123.000,00
13	1	UND	ZAPATAS DESLIZADERAS DE CABINA Y CONTRAPESO	$ 246.000,00
14	1	UND	ROLLER GUIDE PARA GUIA DE 16 MILIMETROS	$ 820.000,00
15	1	UND	CERRADURA DE PUERTA DE HALL.	$ 672.400,00
16	1	UND	KIT CAJA DE INSPECCION SOBRE CABINA	$ 557.600,00
17	1	UND	POLEA DE PUERTA DE HALL.	$ 98.400,00

MANTENIMIENTOS ELÉCTRICOS INDUSTRIALES

ASCENSORES, PLANTAS ELECTRICAS Y EQUIPOS INDUSTRIALES

18	1	UND	INTERRUPTOR DE AMORTIGUADOR.	$	57.400,00
19	1	UND	INTERRUPTOR DE FIN DE CARRERA	$	108.240,00
20	1	UND	SENSOR INDUCTOR MAGNETICO MONO ESTABLE NORMAL ABIERTO	$	147.600,00
21	1	UND	BATERÍA PARA EMERGENCIA CITOFONO Y LUZ 12 VDC	$	73.800,00
22	1	UND	PROGRAMACIÓN DE TARJETA DE CONTROL.	$	615.000,00
23	1	UND	DISPLAY ALFANUMERICO CF CONTROL PARA VISUALIZAR NUMERACIÓN DE PISOS Y DIRECCIÓN DEL ASCENSOR.	$	147.600,00
24	1	UND	FINAL DE CARRERA	$	45.100,00
25	1	UND	CABLE VIAJERO TIPO ASCENSOR 24 LÍNEAS X METRO	$	63.960,00
26	1	UND	CABLE VIAJERO TIPO ASCENSOR 36 LÍNEAS, CALIBRE 18.PAR BLINDADO X METRO	$	738.000,00
27	1	UND	CORTINA ÓPTICA MEMCO.	$	557.600,00
28	1	UND	BATERÍAS DE RESPALDO CONTROL.	$	10.250.000,00
29	1	UND	VARIADOR YASKAWA 1000 E. 40 HP A 220 V	$	73.800,00
30	1	UND	ACEITE 90 TIPO PARA RIELES.	$	73.800,00
31	1	UND	ACEITE PARA MAQUINA.	$	557.600,00
32	1	UND	CERTIFICACION NTC 5926-1	$	557.600,00
33	1	UND	INTERCOMUNICADOR	$	393.600,00
34	1	UND	AMORTIGUADORES DE CABINA Y CONTRAPESO GOMA DE ALTA DENSIDAD	$	180.400,00
35	1	UND	ENCODER ELECTRÓNICO DE CONTROL DE VELOCIDAD 1024 Y 2048 RPM	$	1.476.000,00
36	1	UND	QUICIOS PUERTA DE HALL ALUMINIO CENTRAL Y LATERAL	$	311.600,00
37	1	UND	MECANISMO OPERADOR DE PUERTA HALL 1100 MM	$	902.000,00
38	1	UND	TARJETA PARA ENCODER	$	1.230.000,00
39	1	UND	IMAN 52 X 12 X 2 PARA INDUCTOR	$	8.200,00
	1	UND	OPERADOR DE PUERTAS VVVF 1100 MM	$	5.904.000,00
40	1	UND	LÁMPARAS DE FOSO	$	28.700,00
41	1	UND	CABLEADO DE INFORMACIÓN DE FOSO.	$	615.000,00
42	1	UND	TARJETA VARIADOR DE PUERTAS FERMATOR	$	2.050.000,00
43	1	UND	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PIÑÓN RANURADO PARA MOTOR OPERADOR	$	246.000,00
44	1	UND	CONTACTOR DE 150 AMPERIOS, BOBINA 110 VOLTIOS	$	574.000,00
45	1	UND	CONTACTOR DE 32 AMPERIOS, BOBINA 110 VOLTIOS	$	410.000,00
46	1	UND	MÁQUINA SINFÍN CORONA 30 KW CON ENCODER INCORPORADO	$	14.760.000,00
47	1	UND	TEMPORIZADOR DE 0 A 30 SEGUNDOS A 110 VOLTIOS	$	98.400,00
48	1	UND	ZAPATAS DE FRENO PARA MÁQUINA	$	262.400,00
49	1	UND	CONTACTO ELÉCTRICO PARA CERRADURAS DE PUERTAS	$	69.700,00
50	1	UND	GUAYA DE 1/8 PARA PUERTAS X METRO	$	6.560,00

MANTENIMIENTOS ELÉCTRICOS INDUSTRIALES

ASCENSORES, PLANTAS ELECTRICAS Y EQUIPOS INDUSTRIALES

BOLSA DE REPUESTOS PLANTAS ELECTRICAS MONTO AGOTABLE

ITEM	CANT	UND MED	DESCRIPCION REPUESTOS	VALOR UNITARIO ANTES DE IVA
2	1	UND	BATERIA 40 1500 AMPERIOS	$738.000,00
3	1	UND	SOLEDOIDE 24 VOLTIOS	$2.583.000,00
4	1	UND	ACEITE 15W 40 X GALON	$100.040,00
5	1	UND	FILTRO PARA ACEITE	$49.200,00
6	1	UND	FILTRO PARA ACPM	$65.600,00
7	1	UND	FILTRO PARA AGUA	$53.300,00
8	1	UND	FILTRO PARA AIRE	$98.400,00
9	1	UND	MOTRO DE ARRANQUE 24 VOLTIOS	$2.378.000,00
10	1	UND	ALTERNADOR 24 VOLTIOS	$1.476.000,00
11	1	UND	REFRIGERANTE PARA RADIADOR	$164.000,00
12	1	UND	TUBERIA DE ESCAPE DE 4" X METRO	$26.240,00
13	1	UND	EMPAQUETADURA CULATA	$492.000,00
14	1	UND	VALVULAS	$344.400,00
15	1	UND	INYECTORES DIESEL	$344.400,00
16	1	UND	SENSOR PRESION DE ACEITE	$205.000,00
17	1	UND	SENSOR DE TEMPERATURA	$205.000,00
18	1	UND	SENSOR NIVEL DE ACPM	$262.400,00
19	1	UND	TARJETA ELECTRONICA INICIO GENERADOR	$984.000,00
20	1	UND	TARJETA ELECTRONICA TRANFERENCIA AUTOMATICA	$984.000,00

BOLSA DE REPUESTOS MOTOBOMBAS MONTO AGOTABLE

ITEM	CANT	UND MED	DESCRIPCION REPUESTOS	VALOR UNITARIO ANTES DE IVA
1	1	UND	RODAMIENTOS MOTOR	$24.600,00
2	1	UND	SELLO MECANICO	$14.760,00
3	1	UND	PRESOSTATO	$820.000,00
4	1	UND	SENSOR DE PRESION ELECTRONICO	$287.000,00
5	1	UND	TARJETA ELECTRONICA VARIBOSTER	$533.000,00
6	1	UND	VARIADOR ELECTRONICO VARIBOSTER DE 7.5 KW	$205.000,00
7	1	UND	CONTACTORE 50 AMPERIOS A 220 V	$180.000,00
8	1	UND	RELÉ TERMICO	$213.200,00
9	1	UND	TEMPORIZADOR DE ENCENDIDO	$28.700,00
10	1	UND	IMPULSOR	$246.000,00

MANTENIMIENTOS ELÉCTRICOS INDUSTRIALES

ASCENSORES, PLANTAS ELECTRICAS Y EQUIPOS INDUSTRIALES

11	1	UND	BORNA PARA MOTOR	$49.200,00
12	1	UND	VALVULA DE PIE 2"	$155.800,00
13	1	UND	CHEQUE 2"	$147.600,00
14	1	UND	UNIVERSAL DE 2"	$41.000,00
15	1	UND	FLOTADOR ELECTRICO CONTROL DE NIVEL INFERIOR	$61.500,00
16	1	UND	MEMBRANA PARA TANTE DE 200 LITROS	$984.000,00
17	1	UND	MEMBRANA PARA TANQUE DE 100 LITROS	$738.000,00
18	1	UND	UNIVERSAL DE 1"	$20.500,00
19	1	UND	CHEQUE DE 1"	$143.500,00

BOLSA DE REPUESTOS PUERTAS ELECTRICAS MONTO AGOTABLE

ITEM	CANT	UND MED	DESCRIPCION REPUESTOS	VALOR UNITARIO ANTES DE IVA
1	1	UND	CADENA DE TRACCION	$24.600,00
2	1	UND	GUAYA DE 1/8 X METRO	$14.760,00
3	1	UND	MOTOR PARA PUERTA CORREDERA	$820.000,00
4	1	UND	CONTROL ACCIONAMIENTO REMOTO	$287.000,00
5	1	UND	BRAZO BATIENTE	$533.000,00
6	1	UND	CONTROL ELECTRONICO BRAZO BATIENTE	$205.000,00
7	1	UND	CONTROL REMOTO PUERTA BATIENTE	$147.600,00
8	1	UND	RIEL DE DESPLAZAMIENTO	$213.200,00
9	1	UND	RUEDAS DE 4" METALICAS PARA RIEL DE ANGULO PUERTA CORREDERA	$28.700,00

SUB-TOTAL MANTENIMIENTO SIETE (7) ASCENSORES, TRES (3) PLANTAS ELECTRICAS, TRES (3) MOTOBOMBAS, DOS (2) PUERTAS ELECTRICAS, DOS (2) MONTACARGAS VALOR MENSUAL	$	10.256.550,00
SUB-TOTAL MANTENIMIENTO SIETE (7) ASCENSORES, TRES (3) PLANTAS ELECTRICAS, OCHO (8) MOTOBOMBAS, DOS (2) PUERTAS ELECTRICAS, DOS (2) MONTACARGAS VALOR PARA OCHO (8) MESES	$	82.052.400,00
IVA 19%	$	15.589.956,00
VALOR TOTAL	**$**	**97.642.356,00**

Atentamente,

JOSE NOEL CRUZ GOMEZ

Gerente

ASCENSORES INTEL
VENTA, MANTENIMIENTO
MODERNIZACION

ASCENSORES HIDRÁULICOS Y DE TRACCION
ASCENSORES SIN CUARTO DE MAQUINAS
MONTACAMILLAS, MONTACARGAS
MONTACOCHES, MONTAPLATOS
ESCALERAS ELECTRICAS

Ibagué, febrero 02 de 2024

Señores
GOBERNACION DEL TOLIMA
Ing. BRYAN ERNESTO ROJAS LOZANO
Ciudad

Respetado Ingeniero:

De acuerdo a su amable solicitud, comedidamente les presento el presupuesto con el objeto "CONTRATAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE SIETE (7) ASCENSORES, TRES (3) PLANTAS ELECTRICAS, (Gobernación Del Tolima y Logística), OCHO (8) MOTOBOMBAS (Gobernación del Tolima), DOS (2) PUERTAS ELÉCTRICAS (Edificio de la Gobernación del Tolima) Y DOS (2) MONTACARGAS (Secretaria de Salud Departamental, Asamblea Departamental), PERTENECIENTES A LA ADMINISTRACIÓN DEPARTAMENTAL" Incluye bolsa de repuestos.

Para determinar el valor de la cotización se diligencia el cuadro a continuación fijandola cantidad, valor unitario y valor total para cada uno de los elementos bienes y/o servicios requeridos por la Entidad:

MANTENIMIENTO MENSUAL DE ASCENSORES CON TODOS Y CADA UNO DE SUS COMPONENTES

ITEM	CANT	UND MED	DESCRIPCION MANTENIMIENTO	VALOR UND ANTES DE IVA	VALOR TOTAL ANTES DE IVA
1	7	UND	INSPECCION Y LIMPIEZA SALA DE MAQUINAS	$ 25.000,00	$ 175.000,00
2	7	UND	VERIFICAR NIVEL DE ACEITE, LIMPIEZA MAQUINA	$ 10.000,00	$ 70.000,00
3	7	UND	LIMPIEZA E INSPECCION DE CONTROL	$ 18.000,00	$ 126.000,00
4	7	UND	PRUEBA SECUENCIA DE CONTROL Y SEGURIDADES	$ 15.000,00	$ 105.000,00
5	7	UND	INSPECCION DE FRENO	$ 8.000,00	$ 56.000,00
6	7	UND	LIMPIEZA Y REVISION REGULADOR DE VELOCIDAD	$ 6.500,00	$ 45.500,00
7	7	UND	LIMPIEZA SOBRE-CABINA	$ 28.000,00	$ 196.000,00
8	7	UND	LUBRICACION DE RIELES DE CABINA Y CONTRAPESO	$ 23.000,00	$ 161.000,00
9	7	UND	VERIFICACION NIVELACION, AJUSTAR SEGÚN SE REQUIERA	$ 17.000,00	$ 119.000,00
10	7	UND	LIMPIEZA DE POZO	$ 30.000,00	$ 210.000,00
11	7	UND	INSPECCION Y AJUSTE ZAPATAS CABINA Y C/PESO	$ 32.000,00	$ 224.000,00
12	7	UND	LIMPIEZA INDUCTORES	$ 6.500,00	$ 45.500,00
13	7	UND	LIMPIEZA E INSPECCION OPERADOR DE PUERTAS	$ 8.000,00	$ 56.000,00
14	7	UND	REVISION Y AJUSTE GUAYAS DE PUERTAS	$ 15.000,00	$ 105.000,00
15	7	UND	REVISION PANTALLAS DE NIVELACION E IMANES	$ 6.000,00	$ 42.000,00
16	7	UND	REVISION CERRADURAS PUERTAS, ENCLAVAMIENTO MECANICO	$ 27.000,00	$ 189.000,00
17	7	UND	REVISION ACCIONAMIENTO FINALES DE CARRERA	$ 10.000,00	$ 70.000,00
18	7	UND	REVISION CONTRAPESO	$ 10.000,00	$ 70.000,00
19	7	UND	REVISION ZAPATAS Y RUEDAS	$ 14.000,00	$ 98.000,00

ASCENSORES
INTEL
VENTA, MANTENIMIENTO
MODERNIZACION

ASCENSORES HIDRÁULICOS Y DE TRACCION
ASCENSORES SIN CUARTO DE MAQUINAS
MONTACAMILLAS, MONTACARGAS
MONTACOCHES, MONTAPLATOS
ESCALERAS ELECTRICAS

20	7	UND	REVISION Y PRUEBA SEGURO PARACAIDAS	$ 45.000,00	$ 315.000,00
21	7	UND	REVISION E IGUALAR TENSION CABLES DE TRACCION	$ 6.500,00	$ 45.500,00
22	7	UND	REVISION PESA DEL REGULADOR EN FOSO	$ 6.000,00	$ 42.000,00
23	7	UND	LIMPIEZA DE AMORTIGUADORES	$ 5.500,00	$ 38.500,00
24	7	UND	REVISION LAMPARAS CABINA	$ 8.000,00	$ 56.000,00
25	7	UND	REVISION BOTONES COMANDO INTERNO Y EXTERNO	$ 15.000,00	$ 105.000,00
26	7	UND	REVISION DE CONTACTORES Y AJUSTE CONTACTOS	$ 12.000,00	$ 84.000,00
27	7	UND	VERIFICAR SECUENCIA FALLAS EN CONTROL CON EL PC, BORRAR EN CADA REVISIÓN	$ 32.000,00	$ 224.000,00
28	7	UND	LIMPIEZA Y REVISION CABLES VIAJEROS	$ 7.000,00	$ 49.000,00
29	7	UND	LIMPIEZA GENERAL CONTROL	$ 3.500,00	$ 24.500,00
30	7	UND	AJUSTE TORNILLERIA GUIAS, BRACKETS Y FIJACIONES	$ 20.000,00	$ 140.000,00
31	7	UND	REVISION Y AJUSTE DE ZAPATAS DE PUERTAS	$ 32.000,00	$ 224.000,00
32	7	UND	LIMPIEZA Y REVISION CAJA DE CONEXIONES FOSO	$ 23.000,00	$ 161.000,00
33	7	UND	REVISION Y PRUEBA SENSOR SEGURO PARACAIDAS	$ 5.000,00	$ 35.000,00
34	7	UND	REVISION RODILLETES DE PUERTAS	$ 4.000,00	$ 28.000,00
35	7	UND	AJUSTE RESORTE TENSOR CIERRE PUERTAS	$ 3.500,00	$ 24.500,00
36	7	UND	LIMPIEZA Y AJUSTE CONTACTOS ELECTRICOS DE PUERTAS	$ 15.000,00	$ 105.000,00
37	7	UND	LIMPIEZA GENERAL DE POZO	$ 20.000,00	$ 140.000,00
38	7	UND	ENGRASE DE POLEAS Y ENGRANAJES	$ 15.000,00	$ 105.000,00
39	7	UND	PRUEBA SEGURIDADES ELECTRICAS	$ 7.500,00	$ 52.500,00
40	7	UND	PRUEBA SEGURIDADES MECANICAS	$ 7.500,00	$ 52.500,00
41	7	UND	REVISION OPERACION BOTON DE EMERGENCIA FOSO	$ 7.500,00	$ 52.500,00
42	7	UND	REVISION DE SENSOR DE CUPO COMPLETO	$ 7.500,00	$ 52.500,00
43	7	UND	REVISION CORREAS OPERADOR	$ 4.000,00	$ 28.000,00
44	7	UND	REVISION Y AJUSTE BARRERA INFRARROJA Y MICRO REAPERTURA	$ 3.500,00	$ 24.500,00
45	7	UND	REVISION Y AJUSTE DE PESACARGA	$ 3.500,00	$ 24.500,00
46	7	UND	AJUSTE CONEXIONES BORNERAS CABLES VIAJEROS	$ 4.000,00	$ 28.000,00
47	7	UND	REVISION ACEITE MAQUINA	$ 4.500,00	$ 31.500,00
48	7	UND	REVISION FRENO Y CAMBIO DE ZAPATAS SEGÚN SE REQUIERA	$ 15.000,00	$ 105.000,00
49	7	UND	AJUSTE BORNERAS CONTROL	$ 3.500,00	$ 24.500,00
50	7	UND	INSPECCION CHASIS CABINA Y CONTRAPESO	$ 3.500,00	$ 24.500,00
51	7	UND	INSPECCION RODAMIENTOS DE MAQUINA	$ 10.000,00	$ 70.000,00
52	7	UND	INSPECCION DE RIELES, ALINEAR	$ 32.000,00	$ 224.000,00
53	7	UND	PRUEBA GENERAL SEGURO PARACAIDAS	$ 3.000,00	$ 21.000,00
54	7	UND	VERIFICAR FUNCIONAMIENTO VENTILADOR DE CABINA	$ 3.000,00	$ 21.000,00
55	7	UND	REVISION FUNCIONAMIENTO DE CITOFONO	$ 3.000,00	$ 21.000,00

ASCENSORES INTEL
VENTA, MANTENIMIENTO
MODERNIZACION

ASCENSORES HIDRÁULICOS Y DE TRACCION
ASCENSORES SIN CUARTO DE MAQUINAS
MONTACAMILLAS, MONTACARGAS
MONTACOCHES, MONTAPLATOS
ESCALERAS ELECTRICAS

56	7	UND	REVISION BATERIA DE EMERGENCIA	$ 2.000,00	$ 14.000,00
57	7	UND	REVISION CONEXIONES BREAKER PRINCIPAL	$ 2.000,00	$ 14.000,00
58	7	UND	REVISION FUNCIONAMIENTO CAJA DE INSPECCION SOBRE CABINA	$ 3.000,00	$ 21.000,00
	7	***TOTAL MANTENIMIENTO MENSUAL ASCENSORES***		**$ 716.500,00**	**$ 5.015.500,00**

MANTENIMIENTO MENSUAL DE PLANTAS ELECTRICAS CON TODOS Y CADA UNO DE SUS COMPONENTES

ITEM	CANT	UND MED	DESCRIPCION MANTENIMIENTO	VALOR UND ANTES DE IVA	VALOR TOTAL ANTES DE IVA
1	3	UND	BATERIA 4D 1500 AMPERIOS	$ 20.000,00	$ 60.000,00
2	3	UND	SOLEDOIDE 24 VOLTIOS	$ 3.500,00	$ 10.500,00
3	3	GL	ACEITE 15W 40 X GALON	$ 25.000,00	$ 75.000,00
4	3	UND	FILTRO PARA ACEITE	$ 10.000,00	$ 30.000,00
5	3	UND	FILTRO PARA ACPM	$ 10.000,00	$ 30.000,00
6	3	UND	FILTRO PARA AGUA	$ 5.500,00	$ 16.500,00
7	3	UND	FILTRO PARA AIRE	$ 5.000,00	$ 15.000,00
8	3	UND	MOTOR DE ARRANQUE 24 VOLTIOS	$ 5.000,00	$ 15.000,00
9	3	UND	ALTERNADOR 24 VOLTIOS	$ 3.000,00	$ 9.000,00
10	3	UND	REFRIGERANTE PARA RADIADOR	$ 8.000,00	$ 24.000,00
11	3	MT	TUBERIA DE ESCAPE DE 4" X METRO	$ 12.000,00	$ 36.000,00
12	3	UND	EMPAQUETADURA CULATA	$ 8.000,00	$ 24.000,00
13	3	UND	VALVULAS	$ 15.000,00	$ 45.000,00
14	3	UND	INYECTORES DIESEL	$ 15.000,00	$ 45.000,00
15	3	UND	SENSOR PRESION DE ACEITE	$ 3.000,00	$ 9.000,00
16	3	UND	SENSOR DE TEMPERATURA	$ 3.000,00	$ 9.000,00
17	3	UND	SENSOR NIVEL DE ACPM	$ 3.000,00	$ 9.000,00
18	3	UND	TARJETA ELECTRONICA INICIO GENERADOR	$ 5.000,00	$ 15.000,00
19	3	UND	TARJETA ELECTRONICA TRANFERENCIA AUTOMATICA	$ 6.000,00	$ 18.000,00
20	3	UND	AJUSTAR BORNES DE BATERIA	$ 3.000,00	$ 9.000,00
21	3	UND	PRUEBA BOBINA SPLENOIDE INYECTOR ACPM ENCENDIDO	$ 15.000,00	$ 45.000,00
22	3	UND	APRETAR MANGUERAS SUMINISTRO ACPM	$ 8.000,00	$ 24.000,00
23	3	UND	APRETAR ABRAZADERAS MANGUERAS RADIADOR	$ 4.000,00	$ 12.000,00
24	3	UND	REVISION Y PRUEBA SENSOR DE TEMPERATURA	$ 4.000,00	$ 12.000,00
25	3	UND	REVISION BOTONES CONMUTABLES TRANSFERENCIA	$ 3.500,00	$ 10.500,00
26	3	UND	REVISION DE CONTACTOS Y CONTACTORES TRANSFERENCIA	$ 25.000,00	$ 75.000,00
27	3	UND	PRUEBA Y AJUSTE RELÉ INVERSION DE FASE Y FALLO DE FASE	$ 6.000,00	$ 18.000,00
28	3	UND	LIMPIEZA DE CABLES ACOMETIDA SUB-ESTACION	$ 10.000,00	$ 30.000,00
29	3	UND	REVISION BLOQUEO MECÁNICOS DE CONTACTORES	$ 10.000,00	$ 30.000,00
30	3	UND	AJUSTE TORNILLERIA PRENSACABLES Y TERMINALES	$ 8.000,00	$ 24.000,00

ASCENSORES INTEL
VENTA, MANTENIMIENTO
MODERNIZACION

ASCENSORES HIDRÁULICOS Y DE TRACCION
ASCENSORES SIN CUARTO DE MAQUINAS
MONTACAMILLAS, MONTACARGAS
MONTACOCHES, MONTAPLATOS
ESCALERAS ELECTRICAS

31	3	UND	CAMBIO BOMBILLOS PILOTO RED- PLANTA	$ 8.000,00	$ 24.000,00
32	3	UND	AJUSTE CONEXIONES ACOMETIDA PLANTA	$ 25.000,00	$ 75.000,00
33	3	UND	VERIFICAR ROTULOS DE SEGURIDAD,COMPLETAR	$ 10.000,00	$ 30.000,00
34	3	UND	VERIFICAR Y CORREGIR ESCAPES DE GASES SILENCIADOR	$ 10.000,00	$ 30.000,00
35	3	UND	VERIFICAR TEMPLETES SUPERIORES TUBO DE ESCAPE.	$ 10.000,00	$ 30.000,00
36	3	UND	VERIFICAR CORROSION TUBO ESCAPE, PINTAR SI ES NECESARIO	$ 8.000,00	$ 24.000,00
37	3	UND	DRENAR TANQUES DE RESERVA ACPM, RETIRAR AGUA	$ 25.000,00	$ 75.000,00
38	3	UND	VERIFICAR FUNCIONAMIENTO VALVULAS ADMISION Y ESCAPE	$ 15.000,00	$ 45.000,00
39	3	UND	CAMBIO ACEITE MOTOR, FILTROS DE ACEITE Y ACPM	$ 35.000,00	$ 105.000,00
40	3	GL	CAMBIO REFRIGERANTE RADIADOR	$ 35.000,00	$ 105.000,00
41	3	UND	CAMBIO CAUCHOS SOPORTES DEL MOTOR	$ 10.000,00	$ 30.000,00
42	3	UND	APRETAR TORNILLERIA GENERAL	$ 8.000,00	$ 24.000,00
43	3	UND	CAMBIAR TERMINALES EN CONTROL Y TRANSFERENCIA	$ 25.000,00	$ 75.000,00
44	3	UND	CAMBIAR TEMPORIZADORES DEFECTUOSOS	$ 35.000,00	$ 105.000,00
45	3	UND	REEMPLAZAR CABLES CON CALENTAMIENTO PREVIO	$ 50.000,00	$ 150.000,00
46	3	UND	REEMPLAZAR MANGUERA DE NIVEL DE COMBUSTIBLE	$ 6.500,00	$ 19.500,00
47	3	UND	DESCARBONAR Y AJUSTAR VALVULAS	$ 50.000,00	$ 150.000,00
48	3	UND	CAMBIO CORREAS ALTERNADOR Y VENTILADOR	$ 12.000,00	$ 36.000,00
49	3	UND	CAMBIO CONTACTOS CONTACTORES RED Y PLANTA	$ 25.000,00	$ 75.000,00
50	3	UND	LIMPIEZA Y CALIBRADO INYECTOR DE COMBUSTIBLE	$ 35.000,00	$ 105.000,00
	3	***TOTAL MANTENIMIENTO MENSUAL PLANTAS ELECTRICAS***		**$ 699.000,00**	**$ 2.097.000,00**

MANTENIMIENTO MENSUAL DE MOTOBOMBAS CON TODOS Y CADA UNO DE SUS COMPONENTES

ITEM	CANT	UND MED	DESCRIPCION MANTENIMIENTO	VALOR UND ANTES DE IVA	VALOR TOTAL ANTES DE IVA
1	8	UND	REVISION VALVULA DE PIE	$ 10.000,00	$ 80.000,00
2	8	UND	PRUEBA SUCCION EN TANQUE RESERVA INFERIOR	$ 15.000,00	$ 120.000,00
3	8	UND	AJUSTE FLOTADOR ELECTRICO EN TANQUE DE RESERVA INFERIOR	$ 15.000,00	$ 120.000,00
4	8	UND	REVISION BALINERAS DE MOTOR	$ 25.000,00	$ 200.000,00
5	8	UND	REVISION CENTRIFUGO MOTOR EN MONOFASICOS	$ 25.000,00	$ 200.000,00
6	8	UND	REVISION EMPAQUETADURAS BOMBA	$ 8.000,00	$ 64.000,00
7	8	UND	AJUSTE SELLOS MECÁNICOS	$ 25.000,00	$ 200.000,00
8	8	UND	REVISION VOLTAJE OPERACIÓN MOTOR	$ 8.000,00	$ 64.000,00
9	8	UND	PRUEBA Y AJUSTE FLOTADOR ELECTRICO SUPERIOR E INFERIOR	$ 12.000,00	$ 96.000,00
10	8	UND	REVISION OPERACIÓN VALVULAS CHEQUES	$ 8.000,00	$ 64.000,00
11	8	UND	REVISION EMPAQUETADURAS UNIVERSALES	$ 18.000,00	$ 144.000,00
12	8	UND	VERIFICAR AIRE HIDROFLO, RECARGAR	$ 35.000,00	$ 280.000,00

13	8	UND	PRUEBA Y REAJUSTE PRESOSTATO	$ 35.000,00	$ 280.000,00
14	8	UND	REVISION MEMBRANA TANQUE HIDROFLO	$ 45.000,00	$ 360.000,00
15	8	UND	LIMPIEZA IMPULSOR BOMBA	$ 10.000,00	$ 80.000,00
16	8	UND	REVISION FUNCIONAMIENTO BREAKER TOTALIZADOR	$ 18.000,00	$ 144.000,00
17	8	UND	REVISION FUNCIONAMIENTO CONTACTOR	$ 10.000,00	$ 80.000,00
18	8	UND	PRUEBA TERMICO PROTECTOR MOTOR	$ 10.000,00	$ 80.000,00
19	8	UND	REVISION PROGRAMACION PROGRAMADOR	$ 16.000,00	$ 128.000,00
20	8	UND	REVISION CONEXIONES MOTOR	$ 17.000,00	$ 136.000,00
21	8	UND	REVISION CABLES MOTOR	$ 18.000,00	$ 144.000,00
22	8	UND	PURGA LINEA DE PRESION	$ 8.000,00	$ 64.000,00
23	8	UND	PRUEBA HIDROSTATICA LINEA DE PRESION	$ 35.000,00	$ 280.000,00
24	8	UND	REVISION FUNCIONAMIENTO MANOMETROS	$ 7.000,00	$ 56.000,00
25	8	UND	REVISION CONMUTADORES ELECTRICOS	$ 18.000,00	$ 144.000,00
26	8	UND	REVISION CONMUTADORES AUTOMATICOS	$ 12.000,00	$ 96.000,00
27	8	UND	REVISION BOMBILLOS PILOTO TESTIGO DE FUNCIONAMIENTO	$ 7.000,00	$ 56.000,00
28	8	UND	REVISION EJE DE MOTOR, ELIMINAR CORROSION	$ 14.000,00	$ 112.000,00
29	8	UND	REVISION RODAMIENTOS	$ 10.000,00	$ 80.000,00
30	8	UND	REVISION EMPAQUETADURAS	$ 12.000,00	$ 96.000,00
	8	***TOTAL MANTENIMIENTO MENSUAL MOTOBOMBAS***		**$ 506.000,00**	**$ 4.048.000,00**

MANTENIMIENTO MENSUAL DE PUERTAS ELECTRICAS CON TODOS Y CADA UNO DE SUS COMPONENTES

ITEM	CANT	UND MED	DESCRIPCION MANTENIMIENTO	VALOR UND ANTES DE IVA	VALOR TOTAL ANTES DE IVA
1	2	UND	INSPECCION CADENA TRACCION	$ 10.000,00	$ 20.000,00
2	2	UND	VERIFICAR ENGRACE DE RIELES	$ 45.000,00	$ 90.000,00
3	2	UND	LIMPIEZA E INSPECCION DE CONTROL	$ 32.000,00	$ 64.000,00
4	2	UND	PRUEBA BATERIAS CONTROL REMOTO	$ 10.000,00	$ 20.000,00
5	2	UND	INSPECCION ACOPLE PARA FUNCIONAMIENTO MANUAL	$ 35.000,00	$ 70.000,00
6	2	UND	AJUSTE CIERRE BRAZOS BATIENTES	$ 55.000,00	$ 110.000,00
7	2	UND	LUBRICACION DE RIEL INFERIOR Y SUPERIOR	$ 10.000,00	$ 20.000,00
8	2	UND	LUBRICAR CADENAS Y/ O SINFIN BRAZOS BATIENTES	$ 25.000,00	$ 50.000,00
9	2	UND	VERIFICAR MOTOR Y FINALES DE RECORRIDO	$ 22.000,00	$ 44.000,00
10	2	UND	PRUEBA VOLTAJE BATERIA CONTROL REMOTO	$ 5.000,00	$ 10.000,00
11	2	UND	AJUSTE SECUENCIA DE APRENDIZAJE	$ 35.000,00	$ 70.000,00
12	2	UND	REVISION Y AJUSTE GUAYAS DE PUERTAS	$ 10.000,00	$ 20.000,00
13	2	UND	LIMPIEZA CONTROL ELECTRONICO	$ 10.000,00	$ 20.000,00
14	2	UND	REVISION FUNCIONAMIENTO BRAZOS BATIENTES	$ 10.000,00	$ 20.000,00
	2	***TOTAL MANTENIMIENTO MENSUAL PUERTAS ELECTRICAS***		**$ 314.000,00**	**$ 628.000,00**

ASCENSORES INTEL
VENTA, MANTENIMIENTO
MODERNIZACION

ASCENSORES HIDRÁULICOS Y DE TRACCION
ASCENSORES SIN CUARTO DE MAQUINAS
MONTACAMILLAS, MONTACARGAS
MONTACOCHES, MONTAPLATOS
ESCALERAS ELECTRICAS

MANTENIMIENTO MENSUAL DE MONTACARGAS CON TODOS Y CADA UNO DE SUS COMPONENTES

ITEM	CANT	UND MED	DESCRIPCION MANTENIMIENTO	VALOR UND ANTES DE IVA	VALOR TOTAL ANTES DE IVA
1	2	UND	INSPECCION Y LIMPIEZA SALA DE MAQUINAS	$ 25.000,00	$ 50.000,00
2	2	UND	VERIFICAR NIVEL DE ACEITE, LIMPIEZA MAQUINA	$ 12.000,00	$ 24.000,00
3	2	UND	LIMPIEZA E INSPECCION DE CONTROL	$ 25.000,00	$ 50.000,00
4	2	UND	PRUEBA SECUENCIA DE CONTROL Y SEGURIDADES	$ 12.000,00	$ 24.000,00
5	2	UND	INSPECCION DE FRENO	$ 13.000,00	$ 26.000,00
6	2	UND	LIMPIEZA SOBRE-CABINA	$ 35.000,00	$ 70.000,00
7	2	UND	LUBRICACION DE RIELES DE CABINA Y CONTRAPESO	$ 28.000,00	$ 56.000,00
8	2	UND	VERIFICACION NIVELACION, AJUSTAR SEGÚN SE REQUIERA	$ 15.000,00	$ 30.000,00
9	2	UND	LIMPIEZA DE POZO	$ 35.000,00	$ 70.000,00
10	2	UND	INSPECCION Y AJUSTE ZAPATAS CABINA Y C/PESO	$ 22.000,00	$ 44.000,00
11	2	UND	LIMPIEZA INDUCTORES DE PUERTAS	$ 13.000,00	$ 26.000,00
12	2	UND	REVISION Y AJUSTE GUAYAS DE PUERTAS	$ 28.000,00	$ 56.000,00
13	2	UND	REVISION CERRADURAS PUERTAS	$ 27.000,00	$ 54.000,00
14	2	UND	REVISION ACCIONAMIENTO FINALES DE CARRERA	$ 32.000,00	$ 64.000,00
	2	***TOTAL MANTENIMIENTO MENSUAL MONTACARGAS***		**$ 322.000,00**	**$ 644.000,00**

BOLSA DE REPUESTOS ASCENSORES MONTO AGOTABLE

ITEM	CANT	UND MED	DESCRIPCION REPUESTOS	VALOR UNITARIO ANTES DE IVA
2	1	UND	BOTONES PARA COMANDO CABINA NUMEROS FLECHAS Y ESCRITURA BRAYLLE	$ 38.000,00
3	1	UND	INDICADOR LCD CON SINTETIZADOR DE VOZ CF CONTROL	$ 820.000,00
4	1	UND	RUEDAS COLGANTE CONCENTRICA DE PUERTA	$ 150.000,00
5	1	UND	CORREA DE OPERADOR DE PUERTA	$ 450.000,00
6	1	UND	PLACA TARJETA ELECTRÓNICA CF CONTROL 416	$ 3.250.000,00
7	1	UND	PLACA TARJETA ELECTRÓNICA EXTENSIÓN CF CONTROL 416	$ 1.700.000,00
8	1	UND	VENTILADOR PARA CABINA 110V	$ 480.000,00
9	1	UND	GUÍA INFERIOR DE PUERTA	$ 120.000,00
10	1	UND	ROLLETES DE PATÍN DE PUERTA	$ 78.000,00
11	1	UND	ZAPATAS DE PUERTA DE CABINA.	$ 140.000,00
12	1	UND	RUEDAS EXCÉNTRICAS DE PUERTA DE CABINA.	$ 150.000,00
13	1	UND	ZAPATAS DESLIZADERAS DE CABINA Y CONTRAPESO	$ 300.000,00
14	1	UND	ROLLER GUIDE PARA GUIA DE 16 MILIMETROS	$ 1.000.000,00
15	1	UND	CERRADURA DE PUERTA DE HALL.	$ 480.000,00
16	1	UND	KIT CAJA DE INSPECCION SOBRE CABINA	$ 680.000,00
17	1	UND	POLEA DE PUERTA DE HALL.	$ 120.000,00

ASCENSORES INTEL
VENTA, MANTENIMIENTO
MODERNIZACION

ASCENSORES HIDRÁULICOS Y DE TRACCION
ASCENSORES SIN CUARTO DE MAQUINAS
MONTACAMILLAS, MONTACARGAS
MONTACOCHES, MONTAPLATOS
ESCALERAS ELECTRICAS

18	1	UND	INTERRUPTOR DE AMORTIGUADOR.	$	70.000,00
19	1	UND	INTERRUPTOR DE FIN DE CARRERA	$	132.000,00
20	1	UND	SENSOR INDUCTOR MAGNETICO MONO ESTABLE NORMAL ABIERTO	$	180.000,00
21	1	UND	BATERÍA PARA EMERGENCIA CITOFONO Y LUZ 12 VDC	$	90.000,00
22	1	UND	PROGRAMACIÓN DE TARJETA DE CONTROL.	$	750.000,00
23	1	UND	DISPLAY ALFANUMERICO CF CONTROL PARA VISUALIZAR NUMERACIÓN DE PISOS Y DIRECCIÓN DEL ASCENSOR.	$	280.000,00
24	1	UND	FINAL DE CARRERA	$	180.000,00
25	1	UND	CABLE VIAJERO TIPO ASCENSOR 24 LÍNEAS X METRO	$	55.000,00
26	1	UND	CABLE VIAJERO TIPO ASCENSOR 36 LÍNEAS, CALIBRE 18.PAR BLINDADO X METRO	$	78.000,00
27	1	UND	CORTINA ÓPTICA MEMCO.	$	900.000,00
28	1	UND	BATERÍAS DE RESPALDO CONTROL.	$	680.000,00
29	1	UND	VARIADOR YASKAWA 1000 E. 40 HP A 220 V	$	12.500.000,00
30	1	UND	ACEITE 90 TIPO PARA RIELES.	$	90.000,00
31	1	UND	ACEITE PARA MAQUINA.	$	90.000,00
32	1	UND	CERTIFICACION NTC 5926-1	$	680.000,00
33	1	UND	INTERCOMUNICADOR	$	480.000,00
34	1	UND	AMORTIGUADORES DE CABINA Y CONTRAPESO GOMA DE ALTA DENSIDAD	$	220.000,00
35	1	UND	ENCODER ELECTRÓNICO DE CONTROL DE VELOCIDAD 1024 Y 2048 RPM	$	1.800.000,00
36	1	UND	QUICIOS PUERTA DE HALL ALUMINIO CENTRAL Y LATERAL	$	380.000,00
37	1	UND	MECANISMO OPERADOR DE PUERTA HALL 1100 MM	$	1.100.000,00
38	1	UND	TARJETA PARA ENCODER	$	1.500.000,00
39	1	UND	IMAN 52 X 12 X 2 PARA INDUCTOR	$	10.000,00
	1	UND	OPERADOR DE PUERTAS VVVF 1100 MM	$	7.200.000,00
40	1	UND	LÁMPARAS DE FOSO	$	35.000,00
41	1	UND	CABLEADO DE INFORMACIÓN DE FOSO.	$	750.000,00
42	1	UND	TARJETA VARIADOR DE PUERTAS FERMATOR	$	2.500.000,00
43	1	UND	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PIÑÓN RANURADO PARA MOTOR OPERADOR	$	300.000,00
44	1	UND	CONTACTOR DE 150 AMPERIOS, BOBINA 110 VOLTIOS	$	700.000,00
45	1	UND	CONTACTOR DE 32 AMPERIOS, BOBINA 110 VOLTIOS	$	500.000,00
46	1	UND	MÁQUINA SINFÍN CORONA 30 KW CON ENCODER INCORPORADO	$	18.000.000,00
47	1	UND	TEMPORIZADOR DE 0 A 30 SEGUNDOS A 110 VOLTIOS	$	120.000,00
48	1	UND	ZAPATAS DE FRENO PARA MÁQUINA	$	320.000,00
49	1	UND	CONTACTO ELÉCTRICO PARA CERRADURAS DE PUERTAS	$	85.000,00
50	1	UND	GUAYA DE 1/8 PARA PUERTAS X METRO	$	8.000,00

BOLSA DE REPUESTOS PLANTAS ELECTRICAS MONTO AGOTABLE

ASCENSORES INTEL
VENTA, MANTENIMIENTO
MODERNIZACION

ASCENSORES HIDRÁULICOS Y DE TRACCION
ASCENSORES SIN CUARTO DE MAQUINAS
MONTACAMILLAS, MONTACARGAS
MONTACOCHES, MONTAPLATOS
ESCALERAS ELECTRICAS

ITEM	CANT	UND MED	DESCRIPCION REPUESTOS	VALOR UNITARIO ANTES DE IVA
2	1	UND	BATERIA 4D 1500 AMPERIOS	$900.000,00
3	1	UND	SOLEDOIDE 24 VOLTIOS	$3.150.000,00
4	1	UND	ACEITE 15W 40 X GALON	$122.000,00
5	1	UND	FILTRO PARA ACEITE	$60.000,00
6	1	UND	FILTRO PARA ACPM	$80.000,00
7	1	UND	FILTRO PARA AGUA	$65.000,00
8	1	UND	FILTRO PARA AIRE	$120.000,00
9	1	UND	MOTRO DE ARRANQUE 24 VOLTIOS	$2.900.000,00
10	1	UND	ALTERNADOR 24 VOLTIOS	$1.800.000,00
11	1	UND	REFRIGERANTE PARA RADIADOR	$200.000,00
12	1	UND	TUBERIA DE ESCAPE DE 4" X METRO	$32.000,00
13	1	UND	EMPAQUETADURA CULATA	$600.000,00
14	1	UND	VALVULAS	$420.000,00
15	1	UND	INYECTORES DIESEL	$420.000,00
16	1	UND	SENSOR PRESION DE ACEITE	$250.000,00
17	1	UND	SENSOR DE TEMPERATURA	$250.000,00
18	1	UND	SENSOR NIVEL DE ACPM	$320.000,00
19	1	UND	TARJETA ELECTRONICA INICIO GENERADOR	$1.200.000,00
20	1	UND	TARJETA ELECTRONICA TRANFERENCIA AUTOMATICA	$1.200.000,00

BOLSA DE REPUESTOS MOTOBOMBAS MONTO AGOTABLE

ITEM	CANT	UND MED	DESCRIPCION REPUESTOS	VALOR UNITARIO ANTES DE IVA
1	1	UND	RODAMIENTOS MOTOR	$30.000,00
2	1	UND	SELLO MECANICO	$18.000,00
3	1	UND	PRESOSTATO	$1.000.000,00
4	1	UND	SENSOR DE PRESION ELECTRONICO	$350.000,00
5	1	UND	TARJETA ELECTRONICA VARIBOSTER	$650.000,00
6	1	UND	VARIADOR ELECTRONICO VARIBOSTER DE 7.5 KW	$250.000,00
7	1	UND	CONTACTORE 50 AMPERIOS A 220 V	$180.000,00
8	1	UND	RELÉ TERMICO	$260.000,00
9	1	UND	TEMPORIZADOR DE ENCENDIDO	$35.000,00
10	1	UND	IMPULSOR	$300.000,00
11	1	UND	BORNA PARA MOTOR	$60.000,00
12	1	UND	VALVULA DE PIE 2"	$190.000,00
13	1	UND	CHEQUE 2"	$180.000,00

ASCENSORES INTEL
VENTA, MANTENIMIENTO
MODERNIZACION

ASCENSORES HIDRÁULICOS Y DE TRACCION
ASCENSORES SIN CUARTO DE MAQUINAS
MONTACAMILLAS, MONTACARGAS
MONTACOCHES, MONTAPLATOS
ESCALERAS ELECTRICAS

14	1	UND	UNIVERSAL DE 2"	$50.000,00
15	1	UND	FLOTADOR ELECTRICO CONTROL DE NIVEL INFERIOR	$75.000,00
16	1	UND	MEMBRANA PARA TANTE DE 200 LITROS	$1.200.000,00
17	1	UND	MEMBRANA PARA TANQUE DE 100 LITROS	$900.000,00
18	1	UND	UNIVERSAL DE 1"	$25.000,00
19	1	UND	CHEQUE DE 1"	$175.000,00

BOLSA DE REPUESTOS PUERTAS ELECTRICAS MONTO AGOTABLE

ITEM	CANT	UND MED	DESCRIPCION REPUESTOS	VALOR UNITARIO ANTES DE IVA
1	1	UND	CADENA DE TRACCION	$30.000,00
2	1	UND	GUAYA DE 1/8 X METRO	$18.000,00
3	1	UND	MOTOR PARA PUERTA CORREDERA	$1.000.000,00
4	1	UND	CONTROL ACCIONAMIENTO REMOTO	$350.000,00
5	1	UND	BRAZO BATIENTE	$650.000,00
6	1	UND	CONTROL ELECTRONICO BRAZO BATIENTE	$250.000,00
7	1	UND	CONTROL REMOTO PUERTA BATIENTE	$180.000,00
8	1	UND	RIEL DE DESPLAZAMIENTO	$260.000,00
9	1	UND	RUEDAS DE 4" METALICAS PARA RIEL DE ANGULO PUERTA CORREDERA	$35.000,00

SUB-TOTAL MANTENIMIENTO SIETE (7) ASCENSORES, TRES (3) PLANTAS ELECTRICAS, TRES (3) MOTOBOMBAS, DOS (2) PUERTAS ELECTRICAS, DOS (2) MONTACARGAS X 1 MESES	$ 12.432.500,00
SUB-TOTAL MANTENIMIENTO SIETE (7) ASCENSORES, TRES (3) PLANTAS ELECTRICAS, OCHO (8) MOTOBOMBAS, DOS (2) PUERTAS ELECTRICAS, DOS (2) MONTACARGAS X 8 MESES	$ 99.460.000,00
IVA 19%	$ 18.897.400,00
VALOR TOTAL	**$ 118.357.400,00**

SON: CIENTO DIECIOCHO MILLONES TRECIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS PESOS M/C
($118.357.400.oo.)

JUAN ACOSTA R
Asesor Comercial