INSTITUTO NACIONAL DE VIAS
PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE
MANUAL DE INTERVENTORÍA DE OBRA PÚBLICA
ACTA DE MODIFICACIÓN DE COSTOS

CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-9-FR-1
VERSIÓN	1
PÁGINA	

FECHA: 26/02/2024 (Día / Mes / Año)

POR ACTUALIZACIÓN DE SUELDOS Y TARIFAS ☐
POR CONTRATO ADICIONAL EN VALOR ☑
POR PRÓRROGA ☑
POR EFECTO DE LA SUSPENSIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO ☐
POR NECESIDADES DEL CONTRATO ☐

UNIDAD EJECUTORA: SUBDIRECCION GESTION INTEGRAL DE CARRETERAS NACIONALES **DIRECCIÓN TERRITORIAL:** ANTIOQUIA **ACTA No:** 4

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.: 2584 de 2023
OBJETO: "ADMINISTRACIÓN VIAL DE LAS CARRETERAS NACIONALES A CARGO DE LA DIRECCIÓN TERRITORIAL ANTIOQUIA GRUPO AMV 3 LOTE 5."
INTERVENTOR: JAMES ALBERTO KAMMERER JIMENEZ C.C 77.009.311
SUPERVISOR DE CONTRATO INTERVENTORÍA: JAIME PINEDA ESPINOSA
RESOLUCIÓN No.: 107 DE 1/09/2023 (Indicar día/mes/año)
CONTRATO DE OBRA No: 2811 de 2023 CONTRATISTA: COOPERATIVA DE TRABAJO ASOCIADO LA INDEPENDENCIA

PLAZO INICIAL: 4 (En meses según contrato principal)
PLAZO ACUMULADO: 6 (En meses según las prórrogas sin suspensiones)
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO: 1/09/2023 (Indique día/mes/año)
FECHA DE VENCIMIENTO VIGENTE: 29/02/2024 (Incluidas las suspensiones, indique día/mes/año)
FECHA DE SUSPENSIÓN: (Indique la suspensión que corresponda con el periodo del acta)
FECHA DE REANUDACIÓN: (Indique día/mes/año)
VALOR INICIAL (incluido IVA) **(A)**: $ 375.843.799,00 (Según contrato principal)
VALOR ADICIONES (incluido IVA) **(B)**: $ 93.960.950,00
VALOR ACUMULADO (incluido IVA) **(C=A+B)**: $ 469.804.749,00

No. de ORDEN	CANT.	CONDICIONES INICIALES (SEGÚN LA PROPUESTA ECONÓMICA APROBADA)					ACTUALIZACIÓN COSTOS Y TARIFAS		MODIFICACIONES: CONDICIONES ACTA ANTERIOR No. 3 Prorroga Nro 2, Contrato Nro 2584-2023, 22-01-2024			PRESENTES		EJECUCIÓN TOTAL ACUMULADA, Acta de Costos No.5 de fecha 07/02/2024		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
		CONCEPTO	COSTO MENSUAL	PRIMA REGIONAL	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO (H / Mes)	VALOR TOTAL	COSTO MENSUAL	PRIMA REGIONAL	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO (H / Mes)	VALOR	+ -	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO (H / Mes)	VALOR	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO (H / Mes)	VALOR	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO UTILIZADO (H / Mes)	VALOR
		COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL															
		PERSONAL PROFESIONAL															
1	1	Ingeniero Residente	$ 5.800.000		4	$ 23.200.000			6,00	$ 34.800.000,00	+	1,00	$ 5.800.000,00	5	$ 29.000.000,00	7,0	$ 40.600.000,00
2	1	Ingeniero Auxiliar	$ 4.000.000		4	$ 16.000.000			6,00	$ 24.000.000,00	+	1	$ 4.000.000,00	3,5	$ 14.000.000,00	7,0	$ 28.000.000,00
3	1	Ingeniero Auxiliar II	$ 2.900.000		4	$ 11.600.000			6,00	$ 17.400.000,00	+	1,00	$ 2.900.000,00	5	$ 14.500.000,00	7,0	$ 20.300.000,00
4		MONTO AGOTABLE DE ESPECIALISTAS				$ 15.657.600			0,00	$ -	+	0,25	$ 3.914.400,00			0,25	$ 3.914.400,00
		Especialista en Geologia y/o Geotecnia	$ 6.990.000														
		Especialista en Hidráulica e Hidrología	$ 6.990.000														
		Especialista en Estructuras	$ 6.990.000														
		Especialista ambiental	$ 6.990.000														
		Especialista en Vías y/o Pavimentos	$ 6.990.000														
		Especialista en Diseño Geométrico	$ 6.990.000														
		PERSONAL AUXILIAR	6990000										$ -		$ -		$ -
5	1	Inspector SISO	$ 2.150.000		2	$ 4.300.000			3,00	$ 6.450.000,00	+	0,5	$ 1.075.000,00	2,5	$ 5.375.000,00	3,5	$ 7.525.000,00
6	1	Auxiliar administrativa o secretaria	$ 1.356.000		4	$ 5.424.000			6,00	$ 8.136.000,00	+	1,00	$ 1.356.000,00	5	$ 6.780.000,00	7,0	$ 9.492.000,00
7	2	Conductor	$ 1.413.600		4	$ 11.308.800			6,00	$ 16.963.200,00	+	1,00	$ 2.827.200,00	5	$ 14.136.000,00	7,0	$ 19.790.400,00
		SUBTOTAL COSTO DE PERSONAL				$ 87.490.400,00				$ 107.749.200,00			$ 21.872.600,00		$ 83.791.000,00		$ 129.621.800,00
		FACTOR MULTIPLICADOR				2,4				2,4			2,4		2,4		2,40
		TOTAL COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL (A)				**$ 209.976.960,00**				$ 258.598.080,00			$ 52.494.240,00		$ 201.098.400,00		$ 311.092.320,00

No. de ORDEN	CANT.	CONCEPTO	COSTO	UNIDAD	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO	VALOR TOTAL	COSTO	UNIDAD DE PAGO	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO	VALOR	+ -	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO	VALOR	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO	VALOR	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO UTILIZADO	VALOR
		OTROS COSTOS DIRECTOS															
		VIATICOS															
8	1	Ingeniero Residente	$ 242.250,00	dia	10,00	$ 2.422.500,00			12,50	$ 3.028.125,00	+	2,5	$ 605.625,00	2	$ 484.500,00	15,0	$ 3.633.750,00
		COSTOS DE ALQUILER DE EQUIPO				0							$ -		$ -	0,0	$ -
9	2	Vehículo mayor a 2000 cc y modelo no inferior a 10 años (incluye combustible)	$ 7.000.000,00	mes	4,00	$ 56.000.000			6,00	$ 84.000.000,00	+	1,00	$ 14.000.000,00	5	$ 70.000.000,00	7,0	$ 98.000.000,00
		OTROS COSTOS				$ -							$ -		$ -	0,0	$ -
10	1	Insumos como pintura, cemento, concreto, malla para gaviones, materiales para postes de referencia, etc., para la realización de obras menores con mano de obra de los trabajadores de mantenimiento rutinario.	$ 6.196.044,00	Global S/Comprobante	1,00	$ 6.196.044			1,25	$ 7.745.055,00	+	0,25	$ 1.549.011,00	0,11	$ 681.565,00	1,50	$ 9.294.066,00
11	1	Transportes aéreos y terrestres	$ 5.390.373,00	Global S/Comprobante	1,00	$ 5.390.373			1,25	$ 6.737.966,50	+	0,25	$ 1.347.593,50	0	$ -	1,50	$ 8.085.560,00
12	1	Oficina (incluye dotacion y servicios públicos)	$ 2.444.032,00	Mes (S/Comprobante)	4,000	$ 9.776.128			6,00	$ 14.664.192,00	+	1,00	$ 2.444.032,00	5	$ 12.220.160,00	7,00	$ 17.108.224,00
13	1	Papeleria, CDs, DVDs, edición informes, fotocopias, fotografías, etc.	$ 214.117,00	Mes (S/Comprobante)	4,000	$ 856.468			5,00	$ 1.070.585,00	+	1	$ 214.117,00	0,49	$ 104.917,00	6,00	$ 1.284.702,00
14	1	Comunicaciones	$ 441.615,00	Mes (S/Comprobante)	4,000	$ 1.766.460			5,00	$ 2.208.075,00	+	1	$ 441.615,00	1,77	$ 781.660,00	6,00	$ 2.649.690,00
15	1	Capacitación microempresas	$ 428.233,00	Mes (S/Comprobante)	4,000	$ 1.712.932			6,00	$ 2.569.398,00	+	1	$ 428.233,00	5	$ 2.141.165,00	7,00	$ 2.997.631,00
16	1	Peajes	$ 441.615,00	Mes (S/Comprobante)	4,000	$ 1.766.460			5,00	$ 2.208.075,00	+	1	$ 441.615,00	1,98	$ 874.398,00	6,00	$ 2.649.690,00
		SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS (B)				**$ 85.887.365**				**$ 124.231.471,5**		0	**$ 21.471.842**		**$ 87.288.365**		**$ 145.703.313,00**
		OTROS COSTOS DURANTE LA EJECUCION DEL CONTRATO										0					
1	1	Estudios asignados, topografía y/o laboratorios y toma muestra de campo	$ 16.668.800,00	global (NO MODIFICABLE en la propuesta y se pagará según comprobantes)	1,000	$ 16.668.800			0,47	$ 7.836.855,00	+	0,25	$ 4.167.200,00		$ -	0,72	$ 12.004.055,00
2	1	Señales temporales incluyendo cinta marcada, vallas	$ 1.562.000,00	global	1,000	$ 1.562.000			1,25	$ 1.952.500,00	+	0,25	$ 390.500,00	0,44	$ 687.280,00	1,50	$ 2.343.000,00
3	1000	Plegables (500 semestrales)	$ 1.740,00	unidad	1	$ 1.740.000			1,25	$ 2.175.000,00	+	0,25	$ 435.000,00		$ -	1,50	$ 2.610.000,00
		SUBTOTAL OTROS COSTOS DURANTE LA EJECUCION DEL CONTRATO (B)				**$ 19.970.800,00**				**$ 11.964.355,00**			**$ 4.992.700,00**		**$ 687.280,00**		**$ 16.957.055,00**

INSTITUTO NACIONAL DE VIAS
PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE
MANUAL DE INTERVENTORÍA DE OBRA PÚBLICA
ACTA DE MODIFICACIÓN DE COSTOS

CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-9-FR-1
VERSIÓN	1
PÁGINA	

FECHA: 26/02/2024 (Día / Mes / Año)

POR ACTUALIZACIÓN DE SUELDOS Y TARIFAS ☐
POR CONTRATO ADICIONAL EN VALOR ☑
POR PRÓRROGA ☑
POR EFECTO DE LA SUSPENSIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO ☐
POR NECESIDADES DEL CONTRATO ☐

UNIDAD EJECUTORA: SUBDIRECCION GESTION INTEGRAL DE CARRETERAS NACIONALES **DIRECCIÓN TERRITORIAL:** ANTIOQUIA **ACTA No:** 4

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.: 2584 de 2023

OBJETO: "ADMINISTRACIÓN VIAL DE LAS CARRETERAS NACIONALES A CARGO DE LA DIRECCIÓN TERRITORIAL ANTIOQUIA GRUPO AMV 3 LOTE 5."

INTERVENTOR: JAMES ALBERTO KAMMERER JIMENEZ C.C 77.009.311

SUPERVISOR DE CONTRATO INTERVENTORÍA: JAIME PINEDA ESPINOSA

RESOLUCIÓN No.: 107 DE 1/09/2023 (Indicar día/mes/año)

CONTRATO DE OBRA No: 2811 de 2023 CONTRATISTA: COOPERATIVA DE TRABAJO ASOCIADO LA INDEPENDENCIA

PLAZO INICIAL: 4 (En meses según contrato principal)

FECHA DE INICIO DEL CONTRATO: 1/09/2023 (Indique día/mes/año)

FECHA DE SUSPENSIÓN: (Indique la suspensión que corresponda con el período del acta)

VALOR INICIAL (incluido IVA) **(A)**: $ 375.843.799,00 (Según contrato principal)

VALOR ACUMULADO (incluido IVA) **(C=A+B)**: $ 469.804.749,00

PLAZO ACUMULADO: 6 (En meses según las prórrogas sin suspensiones)

FECHA DE VENCIMIENTO VIGENTE: 29/02/2024 (Incluidas las suspensiones, indique día/mes/año)

FECHA DE REANUDACIÓN: (Indique día/mes/año)

VALOR ADICIONES (incluido IVA) **(B)**: $ 93.960.950,00

No. de ORDEN	CANT.	CONDICIONES INICIALES (SEGÚN LA PROPUESTA ECONÓMICA APROBADA)					ACTUALIZACIÓN COSTOS Y TARIFAS		MODIFICACIONES				EJECUCIÓN TOTAL ACUMULADA, Acta de Costos No.5 de fecha 07/02/2024		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
									CONDICIONES ACTA ANTERIOR No. 3 Prorroga Nro 2, Contrato Nro 2584-2023, 22-01-2024			PRESENTES				
		CONCEPTO	COSTO MENSUAL	PRIMA REGIONAL	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO (H / Mes)	VALOR TOTAL	COSTO MENSUAL	PRIMA REGIONAL	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO (H / Mes)	VALOR	+ -	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO (H / Mes)	VALOR	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO (H / Mes)	VALOR	TOTAL DEDICACIÓN RECURSO UTILIZADO (H / Mes)	VALOR
		* Valor total básico (C) = (A) + (B)				$ 315.835.125,00				$ 394.793.906,50			$ 78.958.781,50		$ 289.074.045,00	$ 78.958.781,50	$ 473.752.688,00
		* Provisión para ajustes y frente adicional (D)															
		* Subtotal costos básicos (E) = (C) + (D)				$ 315.835.125,00				$ 394.793.906,50			$ 78.958.781,50		$ 289.074.045,00		$ 473.752.688,00
		* IVA (F) = (E) * (% IVA)				$ 60.008.674,00				$ 75.010.842,50			$ 15.002.168,50		$ 54.924.069,00		$ 90.013.011,00
		* Costo Total = (E) + (F)				$ 375.843.799,00				$ 469.804.749,00			$ 93.960.950,00		$ 343.998.114,00		$ 563.765.699,00

* Estos conceptos deben corresponder a los relacionados en la propuesta económica aprobada.

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO	VALOR BÁSICO	IVA	TOTAL
VALOR TOTAL CONTRATO PRINCIPAL Y ADICIONALES:	$ 394.793.906,50	$ 75.010.842,50	$ 469.804.749,00
VALOR EJECUTADO ACUMULADO (HASTA EL MES ANTERIOR) Enero:	$ 289.074.045,00	$ 54.924.069,00	$ 343.998.114,00
VALOR PRESENTE ACTA DE MODIFICACIÓN (ADICIÓN):	$ 78.958.781,50	$ 15.002.168,50	$ 93.960.950,00
SALDO POR EJECUTAR DEL CONTRATO:	$ 105.719.861,50	$ 20.086.773,50	$ 125.806.635,00

PLAZO EN MESES	
INICIAL	4
ADICIONAL	2
ACUMULADO	6
FALTANTE	0

CAUSALES DE LA MODIFICACIÓN (campo obligatorio). Se debe indicar la justificación de la modificación. Cuando la causal corresponda a una adición, prórroga o modificación del contrato debe indicarse así mismo el número de la adición, prórroga o modificación y la fecha de suscripción:
Debido a que el contrato cuenta con los recursos amparados por el CDP No 22824 del 26 de febrero de 2024 y con el fin de continuar con el seguimiento y control al estado de la vía, a las actividades de mantenimiento rutinario realizadas por las microempresas contratadas para este fin y demás funciones propias de la administración vial, establecidas en el contrato y en los documentos de la licitación pública, se requiere realizar la adición del contrato 2584 de 2023 por valor de $ 93.960.950. y la prorroga del mismo por un plazo de un(1) mes, iniciando el día 01 de marzo de 2024 y finalizando el día 31 de marzo de 2024.

NOTAS:

1. En caso de requerirse recursos que no estén previstos contractualmente, o cuando se trate de frentes adicionales de trabajo, el Interventor debe realizar la redistribución de recursos incluyendo las nuevas dedicaciones y presentar la solicitud debidamente justificada al Supervisor del Contrato de Interventoría para su trámite, tomando como referencia para los costos del personal las exigencias del pliego de condiciones y sus anexos en relación con la experiencia de los especialistas y para otros costos distintos las exigencias del pliego y los soportes a que haya lugar. En caso de ser aceptada se diligencia el Acta de Modificación de Costos para su aprobación.

2. "Ajuste al peso y/o Valor Remanente", el Valor Remanente corresponde a los recursos que pueden ser redistribuidos de acuerdo con las necesidades del proyecto, manteniendo el valor total del contrato.

Para constancia de lo anterior firman la presente acta los que en ella intervinieron,

Firma
Nombre: JAMES ALBERTO KAMMERER JIMENEZ
Representante Legal
CC No. : 77.009.311 de Valledupar

Firma
Nombre : JAIME PINEDA ESPINOSA
Supervisor de Contrato de Interventoría
Matrícula No.: 152019-06921 BYC

Firma: N/A
Nombre:
Titular Gerencia:
Matrícula Profesional No.:

Firmado digitalmente por MAURICIO HOYOS SIERRA
Firma
Nombre: MAURICIO HOYOS SIERRA
Jefe Unidad Ejecutora
Matrícula No. : 05202-096971 ANT

Revisión:

Director Territorial — Nombre: MAURICIO HOYOS SIERRA — Matrícula Profesional No.: 05202-096971 ANT
Firma (Suscribe según su competencia funcional)

Gestor Técnico de Proyecto — Nombre: N/A — Matrícula Profesional No.:
Firma (Suscribe según su competencia)

Original: Archivo de Gestión del INVIAS.
Copias: Unidad Ejecutora, Interventor y Dirección Territorial.