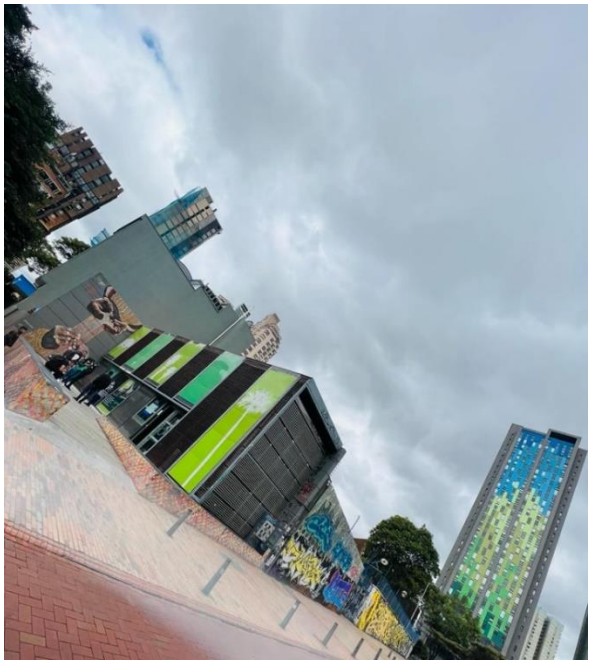
CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.5326218 “REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL CONTRATO CUYO OBJETO ES "CONTRATAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO, DE MEJORA Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS DEL MOBILIARIO DEL SISTEMA REDEP DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL - IPES"



CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.5326218

CONSORCIO ING 2023.

CONTRATO DE INTERVENTORIA No.
CO1.PCCNTR.5411331

CUBIKO OBRAS Y CONSULTORIAS SAS

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No 1

31 DE OCTUBRE DE 2023 A 01 DE DICIEMBRE DE 2023

<table>
<tr><td rowspan="2">
</td><td colspan="3">CUBIKO OBRAS Y CONSULTORÍA SAS NIT: 900.686.385-9</td></tr>
<tr><td rowspan="3">“REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL CONTRATO CUYO OBJETO ES "EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y DE MEJORA DEL MOBILIARIO DEL SISTEMA REDEP INCLUIDOS MOBILIARIOS SEMIESTACIONARIOS Y SOLUCIONES URBANISTICAS DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL - IPES”.</td><td>CONTRATO No</td><td>CO1.PCCNTR.5411331</td></tr>
<tr><td colspan="2">INFORME MENSUAL 01</td></tr>
<tr><td colspan="2">INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL</td></tr>
<tr><td>FORMATO COMUNICACIÓN</td><td>FECHA</td><td>01/01/2023
REV:00259661</td></tr>
</table>

1. INTRODUCCION
2. INFORMACION BASICA DEL PROYECTO
2.1. LOCALIZACION DEL PROYECTO
2.2. DETERMINACIÓN DEL NIVEL DE COMPLEJIDAD DEL PROYECTO
2.3. CARACTERISTICAS TECNICAS DEL PROYECTO
2.4. CONTRATO DE OBRA
2.4.1. OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA
2.4.2. CONTRATISTA DE OBRA
2.4.3. PLAZO DEL CONTRATO DE OBRA
2.4.4. VALOR DE LA INVERSION
2.5. CONTRATO DE INTERVENTORIA
2.5.1. OBJETO DEL ACTA DE SERVICIO INTERVENTORIA
2.5.2. INTERVENTORIA
2.5.3. PLAZO DEL PROYECTO INTERVENTORIA
2.5.4. VALOR DE LA INVERSION ACTA DE SERVICIO INTERVENTORIA
2.5.5. PERSONAL INTERVENTORIA INVOLUCRADO EN EL PROYECTO
3. DESARROLLO DEL PROYECTO
3.1. ANALISIS DE ASPECTO FINANCIERO
3.1.1. ANALISIS DE OBRA
3.1.2. ACTA DE RECIBO PARCIAL
3.2. CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA FD17
3.3. COMITÉS DE SEGUIMIENTO
3.3.1. INFORMES SEMANALES.
3.3.2. INFORMES MENSUALES
3.4. ANALISIS DE ASPECTO TECNICO
3.4.1. ACTIVIDADES RELACIONADAS EN LA ETAPA DE OBRA
3.4.1.1. ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL CONTRATISTA DE OBRA
3.4.1.2. ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA INTERVENTORÍA
3.4.1.3. ACTIVIDADES O COMPROMISOS ADQUIRIDOS POR EL CONTRATISTA
3.4.1.4. PROBLEMAS Y MODIFICACIONES DE TIPO TÉCNICO
4. OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES
5. ANEXOS
5.1. ANEXOS TECNICOS
5.1.1 INFORME SEMANALES
5.1.2 COPIA BITACORA DE OBRA
5.1.3 ACTAS DE RECIBO A SATISFACCION
5.2 ANEXOS ADMINISTRATIVOS
5.2.1 CORRESPONDECIA ENVIADA
5.2.2 COPIAS ACTAS DE COMITES REALIZADOS
5.2.3 PERSONAL DE OBRA

1. INTRODUCCION

El INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL IPES, suscribió en la ciudad de Bogotá con el contratista CONSORCIO ING 2023, cuyo representante legal es el señor ANDRES JAVIER GRANADOS ARCINIEGAS identificado por cedula de ciudadanía No. 79.783.653, con el siguiente objeto: **EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y DE MEJORA DEL MOBILIARIO DEL SISTEMA REDEP INCLUIDOS MOBLIARIOS SEMIESTACIONARIOS Y SOLUCIONES URBANISTICAS DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL - IPES.** con un valor de: $ 316.820.000 y un plazo total para la ejecución del contrato de SIETE Y MEDIO (7.5) MESES, contados a partir de la suscripción del acta de inicio firmada el día 31 de OCTUBRE de 2023

Mediante contrato de interventoría No. CO1.PCCNTR.5411331, ADRIANA CAROLINA SANABRIA NIETO, en calidad de representante legal de CUBIKO OBRAS Y CONSULTORIAS SAS para realizar la "**REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL CONTRATO CUYO OBJETO ES "EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y DE MEJORA DEL MOBILIARIO DEL SISTEMA REDEP INCLUIDOS MOBILIARIOS SEMIESTACIONARIOS Y SOLUCIONES URBANISTICAS DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL - IPES**". al contrato de CO1.PCCNTR.5326218 suscrito entre El INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL IPES, y CUBIKO OBRAS Y CONSULTORIAS SAS

El presente documento constituye el Informe mensual de interventoría # 1, en el cual se detallan las actividades ejecutadas en el periodo comprendido entre el 31/10/2023 al 01/12/2023, dando seguimiento a las actividades de Contratista: CONSORCIO ING 2023, al contrato No. CO1.PCCNTR.5326218; así mismo, se describen las actividades realizadas por el Interventor, CUBIKO OBRAS Y CONSULTORIAS SAS, dentro del mismo periodo, en el desarrollo del contrato No. CO1.PCCNTR.5411331.

2. INFORMACIÓN BASICA DEL PROYECTO.

2.1. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Bogotá es la capital de la República de Colombia y del departamento de Cundinamarca. Está administrada como distrito capital, y goza de autonomía para la gestión de sus intereses dentro de los límites de la Constitución y la ley.1319 A diferencia de los demás distritos de Colombia, Bogotá es una entidad territorial de primer orden, con las atribuciones administrativas que la ley confiere a los departamentos. Está constituida por 20 localidades y es el epicentro político, económico,administrativo, industrial, artístico, cultural, deportivo y turístico del país.".

Población: 7.901.650 (2022)
Clima de es de tipo clima templado,
Temperatura: media 5° y 19ºC con una media anual de 13 °C.Altitud: Ubicada a 2640 msnm,
Precipitación: superior al 80%.

Ubicación Geográfica
4°36′45.5″ N, 74°4′13.8″ W



Ubicación general de la obra

2.2. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO

El proyecto "EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y DE MEJORA DEL MOBILIARIO DEL SISTEMA REDEP INCLUIDOS MOBLIARIOS SEMIESTACIONARIOS Y SOLUCIONES URBANISTICAS DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL - IPES.". se encuentra localizado en Bogotá en el departamento de Cundinamarca.

Se requiere la contratación para atender necesidades, y continuar con las acciones de mantenimiento de los Puntos Comerciales y Puntos Vive Digital, que promueven el desarrollo de la economía social, optimizando la aplicación de los recursos disponibles para elevar el nivel de servicio de los bienes, evitando su deterioro progresivo, aumentando su vida útil y mejorando las condiciones de habitabilidad, seguridad y prestación de servicios. En ese sentido se ejecutarán las actividades del contrato sobre las áreas dispuestas por el IPES discriminadas así:

* MANTENIMIENTO CORRECTIVO
* MANTENIMIENTO PREVENTIVO
* MANTENIMIENTO DE MEJORA
* OBRAS DE ADECUACIÓN
* ATENCIÓN DE EMERGENCIAS

LUGAR DE UBICACIÓN SISTEMA REDEP

Inmueble	Dirección	Localidad
QUIOSCOS	GENERAL	TODAS
PUNTO DE ENCUENTRO MUNDO AVENTURA	CALLE 6 # 73B - 99 SUR	KENNEDY
PUNTO DE ENCUNTRO ALCALÁ	CALLE 139 No 34 A - 15	USAQUEN
PUNTO DE ENCUENTRO LAS AGUAS	CALLE 18 No 3 - 00	CANDELARIA
SEMI ESTACIONARIOS	BODEGAS DEL IPES SAN ANDRESITO DE LA 38	PUENTE ARANDA
SOLUCIONES URBANISTICAS	BODEGAS DEL IPES SAN ANDRESITO DE LA 38	PUENTE ARANDA

2.3. CONTRATO DE OBRA.

A continuación, se relaciona el Contrato de Obra No. CO1.PCCNTR.5326218

2.3.1. OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA.

El objeto del contrato es la: **"EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y DE MEJORA DEL MOBILIARIO DEL SISTEMA REDEP INCLUIDOS MOBLIARIOS SEMIESTACIONARIOS Y SOLUCIONES URBANISTICAS DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL - IPES."**

2.3.2. CONTRATISTA DE OBRA.

El Contratista de Obra es CONSORCIO ING 2023 identificado con NIT. 901.503.188-3

2.3.3. PLAZO DEL CONTRATO DE OBRA

El contrato de obra No. CO1.PCCNTR.5326218, deberá ejecutarse en el término de SIETE Y MEDIO (7.5) meses contados a partir de la fecha suscripción del acta de inicio; la cual fue firmada el día 31 de OCTUBRE de 2023 y cuya fecha de terminación es el Quince (15) de JUNIO de 2023.

2.3.4. VALOR DE LA INVERSION CONTRATO DE OBRA.

Trescientos dieciséis millones ochocientos veinte mil M/CTE.
($ 316.820.000) incluyendo el valor del IVA Tributos que se causen por el hecho de su celebración, ejecución y liquidación del contrato de acuerdo con la siguiente propuesta económica presentada por el CONTRATISTA:

CUBIKO S.A.S	**CUBIKO OBRAS Y CONSULTORÍA SAS NIT: 900.686.385-9**		
	"REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL CONTRATO CUYO OBJETO ES "EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y DE MEJORA DEL MOBILIARIO DEL SISTEMA REDEP INCLUIDOS MOBILIARIOS SEMIESTACIONARIOS Y SOLUCIONES URBANISTICAS DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL - IPES".	**CONTRATO No**	CO1.PCCNTR.5411331
		INFORME MENSUAL 01	
		INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL	
FORMATO COMUNICACIÓN		**FECHA**	**01/01/2023**
			REV:00259661

PROPUESTA ECONOMICA DEL CONTRATO DE OBRA DE LA REFERENCIA

ITEM	CAPITULO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO ESTIMADO	PRECIO UNITARIO ESTIMADO
1	**PRELIMINARES**					
1.1	**OBRAS PRELIMINARES**					
1.1.1	PRELIMINARES	Suministro e instalación de cerramiento provisional hasta h=2.00 m en repisa y lona verde	ML	1	$ 28,470.00	$ 27,844.00
1.1.2	PRELIMINARES	Retiro y reinstalación de carpas, no desarmarbles	UN	1	$ 13,133.00	$ 12,844.00
1.1.3	PRELIMINARES	Retiro de tuberia enterrada (obsoleta, deteriorada, deshabilitada o dañada).	ML	1	$ 12,180.00	$ 11,912.00
1.1.4	PRELIMINARES	Replanteo manual de niveles y redes hidrosanitarias general	M2	1	$ 6,844.00	$ 6,693.00
1.1.5	PRELIMINARES	Suministro e instalación de cerramiento en lamina ondulada de zinc h=3.048 m	ML	1	$ 112,687.00	$ 110,208.00
1.2	**DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS**					
1.2.1	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Demolición cajas de inspeccion 100cm x 100 cm (incluye retiro de material)	UN	1	$ 92,692.00	$ 90,653.00
1.2.2	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Demolición cajas de inspeccion 60cm x 60cm (incluye retiro de material)	UN	1	$ 65,423.00	$ 63,984.00
1.2.3	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Demolición cajas de inspeccion 80cm x 80cm (incluye retiro de material)	UN	1	$ 68,015.00	$ 66,519.00
1.2.4	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Demolición cielo raso falso (Incluye Retiro de sobrantes)	M2	1	$ 10,961.00	$ 10,720.00
1.2.5	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Demolición enchapes ceramicos (incluye retiro de sobrantes)	M2	1	$ 8,640.00	$ 8,450.00
1.2.6	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Demolición estructuras en concreto (Incluye Retiro de sobrantes)	M3	1	$ 152,061.00	$ 148,716.00
1.2.7	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Demolición media caña y/o guarda escoba todo tipo. incluye corte con pulidora ,resanes, alistamiento de superficie con mortero para fundida de mediacaña en granito.(incluye retiro de sobrantes)	ML	1	$ 29,384.00	$ 28,738.00

1.2.8	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Demolición meson corrido (incluye retiro de sobrantes)	ML	1	$ 21,635.00	$ 21,159.00
1.2.9	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Demolición muros e= 15 cm. (Incluye Retiro de sobrantes)	M2	1	$ 22,916.00	$ 22,412.00
1.2.10	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Demolición muros e= 25 cm. (Incluye Retiro de sobrantes)	M2	1	$ 30,236.00	$ 29,571.00
1.2.11	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Demolición pañete en muros de mamposteria	M2	1	$ 12,366.00	$ 12,094.00
1.2.12	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Demolición pisos espesor variable hasta 10 cm (incluye cargue y transporte hasta sitio de disposición final autorizado)	M2	1	$ 11,313.00	$ 11,064.00
1.2.13	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Demolición placa contrapiso (Incluye Retiro de sobrantes) e=10 cm	M2	1	$ 22,503.00	$ 22,008.00
1.2.14	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Demolición placa contrapiso (Incluye Retiro de sobrantes) e=15 cm	M3	1	$ 33,467.00	$ 32,731.00
1.2.15	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Demolición placa contrapiso (Incluye Retiro de sobrantes) e=20 cm	M2	1	$ 42,523.00	$ 41,587.00
1.2.16	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Demolición placa contrapiso (Incluye Retiro de sobrantes) e=30 cm hasta e=50 cm	M2	1	$ 62,760.00	$ 61,379.00
1.2.17	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Demolición placa contrapiso (incluye retiro de sobrantes) e=10 cm	M2	1	$ 26,726.00	$ 26,138.00
1.2.18	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Demolición recubrimiento de columnas (Incluye cargue y trasnporte hasta sitio de disposición final autorizado)	M3	1	$ 110,583.00	$ 108,150.00
1.2.19	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Demolición recubrimiento de zapatas (Incluye cargue y transporte hasta sitio de disposición final autorizado)	M3	1	$ 95,845.00	$ 93,736.00
1.2.20	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Demolición sobrepiso	M2	1	$ 12,511.00	$ 12,236.00
1.2.21	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Demolición viga de cimentación existente 0.20X0.30 mt	ML	1	$ 22,363.00	$ 21,871.00
1.2.22	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Demolición viga de cinta de remate 0.12X0.15 m en concreto reforzado	ML	1	$ 52,284.00	$ 51,134.00
1.2.23	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Desmonte aparatos sanitarios (Incluye Retiro de sobrantes)	UN	1	$ 34,088.00	$ 33,338.00
1.2.24	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Desmonte bajante en PVC A.LL. h= 4-5 m	ML	1	$ 20,165.00	$ 19,721.00
1.2.25	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Desmonte carpinteria metálica - rejas ventanas sin profundidad	M2	1	$ 23,403.00	$ 22,888.00

1.2.26	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Desmonte cerramiento en lamina ondulada de zinc h=3.00 m (incluye retiro de sobrantes)	ML	1	$ 4,900.00	$ 4,792.00
1.2.27	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Desmonte cielo raso falso (Incluye Retiro de sobrantes), Hmax 12-15 m	M2	1	$ 33,390.00	$ 32,655.00
1.2.28	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Desmonte cubiertas asbesto cemento (Incluye Retiro de sobrantes y trasiego)	M2	1	$ 24,971.00	$ 24,422.00
1.2.29	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Desmonte cubiertas plásticas o zinc (Incluye Retiro de sobrantes y trasiego)	M2	1	$ 26,033.00	$ 25,460.00
1.2.30	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Desmonte de elementos lineales tales como pirlanes, topes, boceles y demás elementos que apliquen a la descripción, incluye disposición final.	ML	1	$ 7,208.00	$ 7,049.00
1.2.31	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Desmonte de elementos por unidad, incluye: chapas, pomo y herrajes, llave tipo de lavamos y lavaplatos, retiro de rejillas existentes, tapa registro y demás elementos que apliquen a la descripción, incluye disposición final	UN	1	$ 4,749.00	$ 4,645.00
1.2.32	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Desmonte division en aluminio	M2	1	$ 31,671.00	$ 30,974.00
1.2.33	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Desmonte e instalación tablero electrico 12 circuitos	UN	1	$ 127,378.00	$ 124,576.00
1.2.34	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Desmonte estanterías pesada	M2	1	$ 23,030.00	$ 22,523.00
1.2.35	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Desmonte estanterias fijas a pared	M2	1	$ 17,182.00	$ 16,804.00
1.2.36	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Desmonte extractores	UN	1	$ 19,228.00	$ 18,805.00
1.2.37	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Desmonte lámparas	UN	1	$ 12,213.00	$ 11,944.00
1.2.38	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Desmonte marcos y puertas metálicas	UN	1	$ 67,883.00	$ 66,390.00
1.2.39	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Desmonte oficina en superboard	UN	1	$ 421,340.00	$ 412,071.00
1.2.40	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Desmonte puntos sanitarios	UN	1	$ 15,010.00	$ 14,680.00
1.2.41	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Desmonte red eléctrica (incluye retiro y transporte)	ML	1	$ 12,379.00	$ 12,107.00
1.2.42	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Desmonte Redes Hidro Sanitarias	ML	1	$ 12,153.00	$ 11,886.00
1.2.43	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Desmonte salida electrica	UN	1	$ 24,902.00	$ 24,354.00

1.2.44	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Desmonte tablero eléctrico monofásico incl. retiro tuberia y descableado	UN	1	$ 101,165.00	$ 98,939.00
1.2.45	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Desmonte técnico de cielo raso en pvc alveolar existente	M2	1	$ 22,042.00	$ 21,557.00
1.2.46	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Desmonte técnico estructuras metálicas caseta	M2	1	$ 22,042.00	$ 21,557.00
1.2.47	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Desmonte teja de barro.(Incluye Retiro de sobrantes)	M2	1	$ 54,271.00	$ 53,077.00
1.2.48	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Desmonte ventanas (Incluye Retiro de sobrantes)	M2	1	$ 17,416.00	$ 17,033.00
1.2.49	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Desmonte y Reinstalación Cubierta Termoacustica	M2	1	$ 36,393.00	$ 35,592.00
1.2.50	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Desmonte y reinstalación de letreros publicitarios, incluye andamio	M2	1	$ 34,029.00	$ 33,280.00
1.2.51	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Desmonte y reinstalación de sillas fijas de comedores	UN	1	$ 10,302.00	$ 10,075.00
1.2.52	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Desmonte y reinstalación de tanque elevado	UN	1	$ 38,998.00	$ 38,140.00
1.2.53	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Desmonte y reisntalación de caballete teja Eternit	ML	1	$ 26,814.00	$ 26,224.00
1.2.54	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Desmonte y retiro de flanches metalicos existentes en cubierta incluye retiro de sobranttes	ML	1	$ 7,305.00	$ 7,144.00
1.2.55	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Desmonte, limpieza y reinstalación de tubería Em 3/4"	ML	1	$ 14,269.00	$ 13,955.00
1.2.56	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Desmonte, nivelación y reinstalación de marco y contramarco caja de inspección	UN	1	$ 56,928.00	$ 55,676.00
1.2.57	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Desmonte, traslado y re instalación de locales en carpinterias metálicas, mallas eslabonadas y ventanerias, incluye corte, traslado, soldaduras, y demas elementos para su correcto funcionamiento	M2	1	$ 82,869.00	$ 81,046.00
1.2.58	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Escarificacion de Muros. (incluye retiro de material)	M2	1	$ 3,880.00	$ 3,795.00
1.2.59	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Retiro mantos asfálticos (Incluye Retiro de sobrantes)	M2	1	$ 37,046.00	$ 36,231.00
1.2.60	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Retiro tubería gres 4". Incluye retiro de material	ML	1	$ 11,757.00	$ 11,498.00
1.2.61	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Retiro y traslado Malla eslabonada	M2	1	$ 23,769.00	$ 23,246.00
1.2.62	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS	Traslado contenedores en plazas de mercado	UN	1	$ 3,135,480.00	$ 3,066,499.00
2	**DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS**					
2.1	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**					

2.1.1	EXCAVACIONES Y RELLENOS	Excavación en conglomerado incluye retiro a botadero certificado	M3	1	$ 88,400.00	$ 86,455.00
2.1.2	EXCAVACIONES Y RELLENOS	Excavación manual en material común h=0.0-2.5 m (incluye retiro de sobrantes)	M3	1	$ 82,116.00	$ 80,309.00
2.1.3	EXCAVACIONES Y RELLENOS	Excavación manual en recebo compactado(Incluye Cargue, transp y disposición final)	M3	1	$ 77,073.00	$ 75,377.00
2.1.4	EXCAVACIONES Y RELLENOS	Excavación Zanja h=1 m Material Compactado	M3	1	$ 77,238.00	$ 75,539.00
2.1.5	EXCAVACIONES Y RELLENOS	Excavación Zanja h=1 m Material Suelto	M3	1	$ 36,750.00	$ 35,942.00
2.1.6	EXCAVACIONES Y RELLENOS	Relleno con material proveniente de la excavación	M3	1	$ 30,900.00	$ 30,220.00
2.1.7	EXCAVACIONES Y RELLENOS	Relleno de Arena s/lav de peña cernida +trans base para tuberia	M3	1	$ 116,397.00	$ 113,836.00
2.1.8	EXCAVACIONES Y RELLENOS	Relleno en recebo común apisonado (Suministro e instalación, extendido manual, humedecido y compactación transporte a 28 KM)	M3	1	$ 100,384.00	$ 98,176.00
3	**CIMENTACIÓN**					
3.1.1	CIMENTACIÓN	Construcción de contrapeso en concreto ciclopeo	M3	1	$ 29,509.00	$ 28,860.00
3.1.2	CIMENTACIÓN	Escarificación de superficie en concreto de vigas de cimentación pedestales para reforzamiento estructural (incluye cargue y retiro de materiales) e=5 cm	M2	1	$ 9,670.00	$ 9,457.00
3.1.3	CIMENTACIÓN	Recalce de pedestal de cimentación para reforzamiento F`c=21 Mpa	M3	1	$ 736,071.00	$ 719,877.00
3.1.4	CIMENTACIÓN	Recalce para zapatas en concreto 3000 PSI	M3	1	$ 3,326,156.00	$ 3,252,981.00
3.1.5	CIMENTACIÓN	Vigas de cimentación en concreto premezlcado de 3000 PSI (1 Mpa) GRAVA COMÚN (Incluye sumin., formaleteo metálico, colocación y curado, no incluye refuerzo)	M3	1	$ 713,445.00	$ 697,749.00
3.1.6	CIMENTACIÓN	Zapata en concreto (Formaleta sin refuerzo)	M3	1	$ 815,658.00	$ 797,714.00
3.1.7	CIMENTACIÓN	Zapata en concreto premezclado de 3000 PSI (1 Mpa) GRAVA COMÚN (Incluye sumin., formaleteo en madera,	M3	1	$ 681,811.00	$ 666,811.00

		colocación y curado, no incluye refuerzo, ni bombeo)				
3.2	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**			1		
3.2.1	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	Acero de refuerzo 60000 psi	KG	1	$ 5,406.00	$ 5,287.00
3.2.2	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	Acero de refuerzo A-36	KG	1	$ 10,656.00	$ 10,422.00
3.2.3	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	Anclaje de acero a elementos de concreto con longitudes variables ente 10 y 50 cm	CM	1	$ 40,513.00	$ 39,622.00
3.2.4	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	Camisa metálica en platina ASTM e=1/2" (12.7.mm) para columnas, nivel 5,85 m	UN	1	$ 471,282.00	$ 460,914.00
3.2.5	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	Columnetas de confinamiento en acero phr 100x52x2 sin pintura	ML	1	$ 404,206.00	$ 395,313.00
3.2.6	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	Concreto para columnas 3000 psi. (Incluye formaleta certificada)	M3	1	$ 754,573.00	$ 737,972.00
3.2.7	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	Construcción de muros en concreto 4000 PSI e=0.25m	M3	1	$ 930,085.00	$ 909,623.00
3.2.8	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	Construcción en carcamo en concreto de 3000 PSI (Incluye el Suministro de rejilla en poliuretano antivandalica, antipandeo, antideslisante para trafico pesado y todos los elementos para su correcta instalación)	ML	1	$ 158,135.00	$ 154,656.00
3.2.9	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	Corte de cerchas metálicas en cubierta para instalación vigas PTE 200X200X5mm	ML	1	$ 52,293.00	$ 51,143.00
3.2.10	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	Instalación de apuntalamiento de estructuras	M2	1	$ 2,753.00	$ 2,692.00
3.2.11	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	Media caña en mortero 1:3	ML	1	$ 23,344.00	$ 22,830.00
3.2.12	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	Mesón en granito pulido	ML	1	$ 164,400.00	$ 160,783.00
3.2.13	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	Pedestales en concreto para columnas metálicas PTE de 150X150X4mm	UN	1	$ 98,677.00	$ 96,506.00
3.2.14	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	Placa contrapiso de 10 cm - concreto 3000 psi	M2	1	$ 134,275.00	$ 131,321.00
3.2.15	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	Placa contrapiso de 15 cm - concreto 3000 psi	M2	1	$ 159,578.00	$ 156,067.00
3.2.16	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	Poyos en concreto de 3000 psi h promedio 0.05 m, ancho promedio 0.09 m refuerzo con concremalia incluye anchorfix	ML	1	$ 48,482.00	$ 47,415.00

3.2.17	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	Reposición de bordillo 0.25x0.10 en concreto incluye acero	ML	1	$ 64,437.00	$ 63,019.00
3.2.18	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	Solado de limpieza en concreto 1500 PSI e=5 cm	M2	1	$ 47,666.00	$ 46,617.00
3.2.19	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	Suministro e instalación Cárcamo Tipo 2 Concreto de 3000 psi	ML	1	$ 234,809.00	$ 229,643.00
3.2.20	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	Suministro e instalación columna PTE 150X150-5mm	KG	1	$ 17,234.00	$ 16,855.00
3.2.21	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	Suministro e instalación de tapa para caja de inspccíon 0.85x0.85m (e=8cm) Incluye refierzo, marco y contramarco	UN	1	$ 271,124.00	$ 265,159.00
3.2.22	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	Suministro e instalación mallas electrosoldadas	KG	1	$ 5,474.00	$ 5,354.00
3.2.23	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	Suministro e instalación perfiles metálicos PTE para la construcción de una nueva cercha metálica	KG	1	$ 18,169.00	$ 17,769.00
3.2.24	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	Suministro e instalción de ángulos metálicos para el reforzamiento de correas existentes	KG	1	$ 16,989.00	$ 16,615.00
3.2.25	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	Viga de cinta de remate en concreto 0.12X0.15 m	ML	1	$ 52,284.00	$ 51,134.00
3.2.26	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	Suministro y aplicación sika latex adhesivo de morteros.	M2	1	$ 7,654.00	$ 7,486.00
3.3	**MORTEROS Y CONCRETOS**					
3.3.1	MORTEROS Y CONCRETOS	CONCRETO 1500 PSI	M3	1	$ 455,770.00	$ 445,743.00
3.3.2	MORTEROS Y CONCRETOS	CONCRETO 2000 PSI	M3	1	$ 467,670.00	$ 457,381.00
3.3.3	MORTEROS Y CONCRETOS	CONCRETO 2500 PSI	M3	1	$ 481,950.00	$ 471,347.00
3.3.4	MORTEROS Y CONCRETOS	CONCRETO 3000 PSI	M3	1	$ 740,004.00	$ 723,724.00
3.3.5	MORTEROS Y CONCRETOS	CONCRETO DE LIMPIEZA E=0.05	M2	1	$ 54,303.00	$ 53,108.00
3.3.6	MORTEROS Y CONCRETOS	Mortero de nivelacion 1:2 h=4 cm	M2	1	$ 46,796.00	$ 45,766.00
4	**MUROS**					
4.1	**MUROS Y DIVISIONES**					
4.1.1	MUROS Y DIVISIONES	Alfajías o remates en mampostería	ML	1	$ 18,234.00	$ 17,833.00
4.1.2	MUROS Y DIVISIONES	Enchape muro porcelanato blanco de 60X60 cm	M2	1	$ 192,814.00	$ 188,572.00
4.1.3	MUROS Y DIVISIONES	Filos y dilataciones en pañete	ML	1	$ 7,246.00	$ 7,087.00
4.1.4	MUROS Y DIVISIONES	Muro drywall doble cara 0.10 m (incluye estructura metálica, masilla, cinta y primera mano de pintura)	M2	1	$ 70,342.00	$ 68,794.00

4.1.5	MUROS Y DIVISIONES	Muro drywall doble cara 0.12 m (incluye estructuta metálica, masilla, cinta y primera mano de pintura)	M2	1	$ 119,614.00	$ 116,982.00
4.1.6	MUROS Y DIVISIONES	Muro en bloque No. 4 e=10 cm	M2	1	$ 61,562.00	$ 60,208.00
4.1.7	MUROS Y DIVISIONES	Muro en ladrillo tolete e=12 cm	M2	1	$ 57,986.00	$ 56,710.00
4.1.8	MUROS Y DIVISIONES	Muro en ladrillo tolete e=20 - 25 cm	M2	1	$ 96,990.00	$ 94,856.00
4.1.9	MUROS Y DIVISIONES	Muro entre h=0 a 3 m en Bloque No. 5 e=12 cm	M2	1	$ 77,211.00	$ 75,512.00
4.1.10	MUROS Y DIVISIONES	Muro superboard doble cara 0.12 m (incluye estructura metálica, masilla, cinta y primera mano de pintura)	M2	1	$ 144,310.00	$ 141,135.00
4.1.11	MUROS Y DIVISIONES	Muro superboard doble cara 0.10 m (incluye estructura metálica, masilla, cinta y primera mano de pintura)	M2	1	$ 141,020.00	$ 137,918.00
4.1.12	MUROS Y DIVISIONES	Muro superboard sencillo 0.10 m (incluye estructura metálica, masilla, cinta y primera mano de pintura)	ML	1	$ 60,328.00	$ 59,001.00
4.1.13	MUROS Y DIVISIONES	Picada para mejoramiento adherencia en muros o columnas	M2	1	$ 5,493.00	$ 5,372.00
4.1.14	MUROS Y DIVISIONES	Refuerzo en madera para muros en superboard (9cm x 300 cm)	ML	1	$ 10,785.00	$ 10,548.00
4.1.15	MUROS Y DIVISIONES	Suministro de instalación de SUPERBOARD ESPECIAL PARA ENCHAPES TEXTURIZADO, de 8mm, 1 cara (incluye estructura metálica, perfilería tornillos para su correcta insatalación)	M2	1	$ 89,665.00	$ 87,692.00
4.1.16	MUROS Y DIVISIONES	Suministro e Instalación de SUPERBOARD de 4mm, 1 cara-en muros y cieloraso- NO INCLUYE estuco ni pinturas. (Incluye estructura metálica, perfilería, tornillos para su correcta instalación)	M2	1	$ 54,592.00	$ 53,391.00
4.1.17	MUROS Y DIVISIONES	Suministro e instalación pintura esmalte o vinilo muros y/o techos	M2	1	$ 12,072.00	$ 11,806.00
4.1.18	MUROS Y DIVISIONES	Suministro e instalación pintura esmalte o vinilo muros y/o techos	ML	1	$ 9,839.00	$ 9,623.00
5	**PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS**					

5.2	**PAÑETES Y REPELLOS**					
5.2.1	PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS	Suministro e instalación estuco sobre pañete para muros y/o techos	M2	1	$ 15,023.00	$ 14,692.00
5.2.2	PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS	Suministro e instalación estuco sobre pañete para muros y/o techos	ML	1	$ 9,014.00	$ 8,816.00
5.2.3	PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS	Impermeabilización bajo placa con aplicación de Sikalatex	M2	1	$ 42,844.00	$ 41,901.00
5.2.4	PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS	Pañete bajo malla 1:4	M2	1	$ 27,974.00	$ 27,359.00
5.2.5	PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS	Pañete impermeabilizado muros 1:3 (Incluye ml)	M2	1	$ 24,083.00	$ 23,553.00
5.2.6	PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS	Pañete liso muros 1:4	M2	1	$ 17,620.00	$ 17,232.00
5.2.7	PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS	Pañete liso muros 1:4	ML	1	$ 12,241.00	$ 11,972.00
5.2.8	PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS	Pañete liso placas 1:4	M2	1	$ 38,379.00	$ 37,535.00
6	**PISOS**					
6.1	**PISOS,ACABADOS,ENCHAPES Y ACCESORIOS**					
6.1.1	PISOS,ACABADOS,ENCHAPES Y ACCESORIOS	Acabado en granito pulido para tapas de cajas de inspección entre (0.7m X 0.7m) hasta (1.0m X1.0m) (incluye pulida y destroncada).	UND	1	$ 208,443.00	$ 203,857.00
6.1.2	PISOS,ACABADOS,ENCHAPES Y ACCESORIOS	Adecuación pisos con granito pulido entre 6 y 15 cm	ML	1	$ 108,678.00	$ 106,287.00
6.1.3	PISOS,ACABADOS,ENCHAPES Y ACCESORIOS	Afinado endurecido en mortero 1:3 h=4 cm.	M2	1	$ 36,391.00	$ 35,590.00
6.1.4	PISOS,ACABADOS,ENCHAPES Y ACCESORIOS	Afinado impermeabilizado en mortero 1:3 h=4 cm.	M2	1	$ 37,671.00	$ 36,842.00
6.1.5	PISOS,ACABADOS,ENCHAPES Y ACCESORIOS	Alistado de pisos esmaltado acabado con pintura epoxica trafico	M2	1	$ 157,027.00	$ 153,572.00
6.1.6	PISOS,ACABADOS,ENCHAPES Y ACCESORIOS	Suministro e instalacion Baldosin granito de 33x33 BH - 5 con mortero 1:4 (incluye destronque, pulida y brillada)	M2	1	$ 155,051.00	$ 151,640.00
6.1.7	PISOS,ACABADOS,ENCHAPES Y ACCESORIOS	Cinta Granito ancho max 15 cm (incluye pulida)	ML	1	$ 68,918.00	$ 67,402.00
6.1.8	PISOS,ACABADOS,ENCHAPES Y ACCESORIOS	Fundida de piso en granito paso escalera (incluye destronque, pulida y brillada)	M2	1	$ 161,372.00	$ 157,822.00
6.1.9	PISOS,ACABADOS,ENCHAPES Y ACCESORIOS	Gravilla Lavada	ML	1	$ 43,423.00	$ 42,468.00
6.1.10	PISOS,ACABADOS,ENCHAPES Y ACCESORIOS	Instalación enchapes en baldosa de granito pulido	M2	1	$ 56,244.00	$ 55,007.00

6.1.11	PISOS,ACABADOS,ENCHAPES Y ACCESORIOS	Mediacaña en granito pulido h = 0.10 m	ML	1	$ 47,363.00	$ 46,321.00
6.1.12	PISOS,ACABADOS,ENCHAPES Y ACCESORIOS	Mediacaña en mortero imperm 1:3 h=0.10 m	ML	1	$ 9,092.00	$ 8,892.00
6.1.13	PISOS,ACABADOS,ENCHAPES Y ACCESORIOS	Suministro e instalacion media caña en PVC	ML	1	$ 80,382.00	$ 78,614.00
6.1.14	PISOS,ACABADOS,ENCHAPES Y ACCESORIOS	Suministro e instalacion Piso vinisol trafico pesado 3mm	M2	1	$ 70,718.00	$ 69,162.00
6.1.15	PISOS,ACABADOS,ENCHAPES Y ACCESORIOS	Pulida y brillada pisos en granito	M2	1	$ 19,044.00	$ 18,625.00
6.1.16	PISOS,ACABADOS,ENCHAPES Y ACCESORIOS	Suministro e Instalación cerámica para extreriores	M2	1	$ 66,581.00	$ 65,116.00
6.1.17	PISOS,ACABADOS,ENCHAPES Y ACCESORIOS	Suministro e instalación ceramica para piso de ,33 x ,33, Duro piso - incluye boquilla, totalmente terminado	M2	1	$ 71,480.00	$ 69,907.00
6.1.18	PISOS,ACABADOS,ENCHAPES Y ACCESORIOS	Suministro e instalación dilataciones plásticas para piso en baldosín granito	ML	1	$ 7,568.00	$ 7,402.00
6.1.19	PISOS,ACABADOS,ENCHAPES Y ACCESORIOS	Suministro e instalación en granito para mesones de lavamanos 1,6x0,5	ML	1	$ 468,332.00	$ 458,029.00
6.1.20	PISOS,ACABADOS,ENCHAPES Y ACCESORIOS	Suministro e instalación enchape pared Egeo 20.5 x 20.5 (incluye win y remate en aluminio)	M2	1	$ 58,776.00	$ 57,483.00
6.1.21	PISOS,ACABADOS,ENCHAPES Y ACCESORIOS	Suministro e instalación gravilla mona en rampa	M2	1	$ 38,747.00	$ 37,895.00
6.1.22	PISOS,ACABADOS,ENCHAPES Y ACCESORIOS	Suministro e instalación guarda escoba en ceramica duro piso	ML	1	$ 26,487.00	$ 25,904.00
6.1.23	PISOS,ACABADOS,ENCHAPES Y ACCESORIOS	Suministro e instalación guardaescoba en tableta de granito de 33X33	ML	1	$ 38,479.00	$ 37,632.00
6.1.24	PISOS,ACABADOS,ENCHAPES Y ACCESORIOS	Suministro e instalación media caña PVC	ML	1	$ 80,382.00	$ 78,614.00
6.1.25	PISOS,ACABADOS,ENCHAPES Y ACCESORIOS	Suministro e instalación piso cerámico 30-40 X 30-40	M2	1	$ 65,352.00	$ 63,914.00
6.1.26	PISOS,ACABADOS,ENCHAPES Y ACCESORIOS	Suministro e instalación rejilla de piso cuadrada de 6"x6"x4" en aluminio	UN	1	$ 97,308.00	$ 95,167.00
6.1.27	PISOS,ACABADOS,ENCHAPES Y ACCESORIOS	Win metálico	ML	1	$ 25,328.00	$ 24,771.00
7	**ACABADOS PINTURA**					
7.1	**PINTURA**					
7.1.1	PINTURA	Aplicación pintura epoxica azul o gris para pisos (3 capas), incluye retiro de pintura anterior y desmanche de piso	M2	1	$ 34,411.00	$ 33,654.00
7.1.2	PINTURA	Esmalte s/ lamina llena	M2	1	$ 32,726.00	$ 32,006.00

7.1.3	PINTURA	Esmalte s/ lamina llena	ML	1	$ 11,779.00	$ 11,520.00
7.1.4	PINTURA	Pintura epoxica sobre muros a dos manos	ML	1	$ 12,644.00	$ 12,366.00
7.1.5	PINTURA	Pintura Epoxica polamida Blanca a dos manos para muros	M2	1	$ 26,448.00	$ 25,866.00
7.1.6	PINTURA	Pintura koraza fachada (2 manos)	ML	1	$ 23,678.00	$ 23,157.00
7.1.7	PINTURA	Suministro y aplicación Pintura Koraza fachada (2 manos)	M2	1	$ 25,438.00	$ 24,878.00
7.1.8	PINTURA	Pintura trafico pesado (M2)	M2	1	$ 21,270.00	$ 20,802.00
7.1.9	PINTURA	Pintura trafico pesado (ML)	ML	1	$ 9,800.00	$ 9,584.00
7.1.10	PINTURA	Suministro y aplicacion de Imprimante muros (M2)	M2	1	$ 8,541.00	$ 8,353.00
7.1.11	PINTURA	Suministro y aplicacion de Imprimante muros (ML)	ML	1	$ 5,204.00	$ 5,090.00
7.1.12	PINTURA	Suministro y aplicación de pintura bituminosa	M2	1	$ 20,495.00	$ 20,044.00
7.1.13	PINTURA	Vinilo tipo 1 sobre muro 2 manos	M2	1	$ 18,409.00	$ 18,004.00
8	**CUBIERTAS Y CIELO RASOS**					
8.1	**CUBIERTA**					
8.1.1	CUBIERTAS	Ajuste y mantenimiento cubierta en teja de barro - amarres	M2	1	$ 37,930.00	$ 37,096.00
8.1.2	CUBIERTAS	Flanche cal 20 - 22 de 20cm a 30cm	ML	1	$ 27,241.00	$ 26,642.00
8.1.3	CUBIERTAS	Impermeabilización manto asfáltico y foil aluminio	M2	1	$ 68,177.00	$ 66,677.00
8.1.4	CUBIERTAS	Mantenimiento cubierta con ajuste tejas corridas y retiro de tejas partidas (incluye movimiento de tejas, ajuste y nivelacion de tejas existentes y tape de huecos pequeños con sello) h=12-15m	M2	1	$ 21,319.00	$ 20,850.00
8.1.5	CUBIERTAS	Mantenimiento cubierta con ajuste tejas corridas y retiro de tejas partidas (incluye movimiento de tejas, ajuste y nivelacion de tejas existentes y tape de huecos pequeños con sello) h=4-12m	M2	1	$ 19,566.00	$ 19,136.00
8.1.6	CUBIERTAS	Mantenimiento y ajuste de flanches metalicos sobre cubierta	ML	1	$ 8,782.00	$ 8,589.00
8.1.7	CUBIERTAS	Mantenimiento y limpieza canal metálico	ML	1	$ 18,469.00	$ 18,063.00

8.1.8	CUBIERTAS	Suministro e instalación caballete articulado superior o inferior.	ML	1	$ 47,704.00	$ 46,655.00
8.1.9	CUBIERTAS	Suministro e instalación Caballete Teja Termo Acustica UPVC Cresta alta BL/BL X ml	ML	1	$ 75,190.00	$ 73,536.00
8.1.10	CUBIERTAS	Suministro e instalación Canal en lamina galvanizada calibre 18, desarrollo de 61 cms, incluye wash primer y pintura de esmalte sintética de alta calidad - NO incluyen andamios	ML	1	$ 86,331.00	$ 84,432.00
8.1.11	CUBIERTAS	Suministro e instalación Canal en lamina galvanizada calibre 18, desarrollo de 81 cms, incluye accesorios de fijación, soldadura, wash primer y anticorrosivo -no incluye andamios	ML	1	$ 135,660.00	$ 132,675.00
8.1.12	CUBIERTAS	Suministro e instalación cinta tapa goteras autoadhesiva con foil en aluminio	ML	1	$ 38,606.00	$ 37,757.00
8.1.13	CUBIERTAS	Suministro e instalación claraboyas en fibrocemento con vidrio laminado 3+3.	M2	1	$ 147,263.00	$ 144,023.00
8.1.14	CUBIERTAS	Suministro e instalación Flanche en lamina galvanizada calibre 26, DE 40 cms de ancho, incluyen dobleces, incluyen chazos expansivos de 1/4" x 1-1/2" y sikalex 1A, para instalación - No incluyen pinturas, No incluyen andamios	ML	1	$ 48,577.00	$ 47,508.00
8.1.15	CUBIERTAS	Suministro e instalación teja de barro	M2	1	$ 29,126.00	$ 28,485.00
8.1.16	CUBIERTAS	Suministro e instalación Teja de fibrocemento No. 10 incluye tornillo de anclaje (Incluye corte de teja, elementos de sujecion y demas requeridos para su correcta instalación)	M2	1	$ 61,917.00	$ 60,555.00
8.1.17	CUBIERTAS	Suministro e instalación Teja fibrocemento No. 4 incluye tornillo de anclaje (Incluye corte de teja, elementos de sujecion y demas requeridos para su correcta instalación)	M2	1	$ 48,074.00	$ 47,016.00
8.1.18	CUBIERTAS	Suministro e instalación Teja fibrocemento No. 6 incluye tornillo de anclaje (Incluye corte de teja, elementos de sujecion y	M2	1	$ 58,053.00	$ 56,776.00

		demas requeridos para su correcta instalación)				
8.1.19	CUBIERTAS	Suministro e instalación Teja fibrocemento No. 8 incluye tornillo de anclaje (Incluye corte de teja, elementos de sujecion y demas requeridos para su correcta instalación)	M2	1	$ 92,716.00	$ 90,676.00
8.1.20	CUBIERTAS	Suministro e instalación teja ondulada cubierta en policarbonato (sin estructura de soporte)	M2	1	$ 134,320.00	$ 131,365.00
8.1.21	CUBIERTAS	Suministro e instalación teja plastica No. 6 o similar	M2	1	$ 71,799.00	$ 70,219.00
8.1.22	CUBIERTAS	Suministro e instalación teja plastica No. 8 o similar	M2	1	$ 96,373.00	$ 94,253.00
8.1.23	CUBIERTAS	Suministro e instalación teja policarbonato alveolar 6 mm (sin estructura de soporte)	M2	1	$ 48,159.00	$ 47,100.00
8.1.24	CUBIERTAS	Suministro e instalación teja termoacustica	M2	1	$ 75,684.00	$ 74,019.00
8.1.25	CUBIERTAS	Suministro y aplicacion Sika flex	ML	1	$ 26,103.00	$ 25,529.00
8.2	**CIELO RASO**					
8.2.1	CIELO RASO	Cielo raso plano dry wall (Incluye pintura a 3 manos por 1 cara).	M2	1	$ 88,456.00	$ 86,510.00
8.2.2	CIELO RASO	Dilatación PVC en Z para cielo raso en Dry wall	ML	1	$ 12,400.00	$ 12,127.00
8.2.3	CIELO RASO	Instalación y adecuación cieloraso en PVC alveolar con material retirado	M2	1	$ 32,639.00	$ 31,921.00
8.2.4	CIELO RASO	Moldura tipo corniza para cielo raso en PVC	ML	1	$ 34,627.00	$ 33,865.00
8.2.5	CIELO RASO	Suministro e Instalación Cielo Raso de lámina rígida de fibra de vidrio y recubierta por película de PVC	M2	1	$ 83,890.00	$ 82,044.00
8.2.6	CIELO RASO	Suministro e instalación cielo raso en lamina de PVC (Incluye estructura metálica)	M2	1	$ 59,507.00	$ 58,198.00
8.2.7	CIELO RASO	Suministro e instalación cielo raso en lamina de PVC (No Incluye estructura metálica)	M2	1	$ 60,895.00	$ 59,555.00
8.2.8	CIELO RASO	Suministro e Instalación de estructura en perfil galvanizado para soporte de malla	ML	1	$ 26,152.00	$ 25,577.00
8.2.9	CIELO RASO	Suministro e instalación malla angeo en Fibra de vidrio H>3,2 M	M2	1	$ 32,535.00	$ 31,819.00

9	**INSTALACIONES, SANITARIAS, HIDRAULICAS Y DE AGUAS LLUVIAS Y RED CONTRAINCENDIOS**					
9.1	**INSTALACION ES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS**					
9.1.1	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Bajante Aguas Lluvias pvc-ll ø 2" (Incluye Accesorios)	ML	1	$ 22,543.00	$ 22,047.00
9.1.2	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Bajante Aguas Lluvias pvc-ll ø 3" (Incluye Accesorios)	ML	1	$ 28,843.00	$ 28,208.00
9.1.3	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Bajante Aguas Lluvias pvc-ll ø 4" (Incluye Accesorios)	ML	1	$ 33,974.00	$ 33,227.00
9.1.4	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Bajante Aguas Negras pvc ø 3" (Incluye Accesorios)	ML	1	$ 33,645.00	$ 32,905.00
9.1.5	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Bajante Aguas Negras pvc ø 4" (Incluye Accesorios)	ML	1	$ 43,264.00	$ 42,312.00
9.1.6	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Bajante Aguas Negras pvc ø 6" (Incluye Accesorios)	ML	1	$ 70,311.00	$ 68,764.00
9.1.7	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Bajante sobre columna de viga canal a terreno en tuberia PVCS de 4"	UN	1	$ 214,941.00	$ 210,212.00
9.1.8	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Caja inspeccion 100 x 100cm (incluye base, angulo, cañuela y tapa con marco metalico)	UN	1	$ 790,918.00	$ 773,518.00
9.1.9	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Caja inspeccion 50 x 50 cm h= 1 m (incluye base, angulo, cañuela y tapa con marco metalico)	UN	1	$ 461,634.00	$ 451,478.00
9.1.10	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Caja inspeccion 60 x 60 cm (incluye base, angulo, cañuela y tapa con marco metalico)	UN	1	$ 531,101.00	$ 519,417.00
9.1.11	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Caja inspeccion 80 x 80cm (incluye base, angulo, cañuela y tapa con marco metalico)	UN	1	$ 625,590.00	$ 611,827.00
9.1.12	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Cancelación de punto sanitario de 2" a 4"	UN	1	$ 37,359.00	$ 36,537.00
9.1.13	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Conexión bajante aguas negras	UN	1	$ 107,949.00	$ 105,574.00
9.1.14	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Punto Sanitario PVC 2"	UN	1	$ 108,821.00	$ 106,427.00
9.1.15	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Punto Sanitario PVC 3"	UN	1	$ 95,160.00	$ 93,066.00

9.1.16	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Punto Sanitario PVC 4"	UN	1	$ 99,190.00	$ 97,008.00
9.1.17	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Red Sanitaria de Ø 3" (PVC)	ML	1	$ 37,842.00	$ 37,009.00
9.1.18	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Red Sanitaria de Ø 4" (PVC)	ML	1	$ 28,594.00	$ 27,965.00
9.1.19	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Sifón Piso Punto desague pvc ø 2" (sifón)	UN	1	$ 61,718.00	$ 60,360.00
9.1.20	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Sifón Piso Punto desague pvc ø 3" (sifón)	UN	1	$ 83,133.00	$ 81,304.00
9.1.21	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Sifón Piso Punto desague pvc ø 4" (sifón)	UN	1	$ 112,873.00	$ 110,390.00
9.1.22	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro de carcamo plastico - Canal hexaline polipropileno Reja microgrip A15 Incluye rejilla en poliuretano anti pandeo, antideslizante alto trafico y todos los elementos para su correcta instalación	ML	1	$ 180,692.00	$ 176,717.00
9.1.23	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalacio de rejilla Aluminio Cupula 6"x4" con sosco	UN	1	$ 32,965.00	$ 32,240.00
9.1.24	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación Buje soldaldo PVC DE 3"x2" Sanitaria	UN	1	$ 14,348.00	$ 14,032.00
9.1.25	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación Buje soldaldo PVC DE 4"x2" Sanitaria	UN	1	$ 9,666.00	$ 9,453.00
9.1.26	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación buje PVC de 6" x 4" sanitaria	UN	1	$ 58,219.00	$ 56,938.00
9.1.27	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación Buje PVC 4" x3" Sanaitaria	UN	1	$ 26,595.00	$ 26,010.00
9.1.28	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación Codo 45° C X C PVC DE 2" Sanitaria	UN	1	$ 8,064.00	$ 7,887.00
9.1.29	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación Codo 45° C X C PVC DE 3" Sanitaria	UN	1	$ 13,073.00	$ 12,785.00
9.1.30	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación Codo 45° C X C PVC DE 4" Sanitaria	UN	1	$ 20,118.00	$ 19,675.00

9.1.31	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación Codo 45° C X E PVC DE 2" Sanitaria	UN	1	$ 7,980.00	$ 7,804.00
9.1.32	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación Codo 45° C X E PVC DE 3" Sanitaria	UN	1	$ 10,464.00	$ 10,234.00
9.1.33	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación Codo 45° C X E PVC DE 4" Sanitaria	UN	1	$ 20,118.00	$ 19,675.00
9.1.34	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación Codo 90° C X C PVC DE 2" Sanitaria	UN	1	$ 8,064.00	$ 7,887.00
9.1.35	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación Codo 90° C X C PVC DE 3" Sanitaria	UN	1	$ 11,520.00	$ 11,267.00
9.1.36	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación Codo 90° C X C PVC DE 4" Sanitaria	UN	1	$ 17,420.00	$ 17,037.00
9.1.37	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación Codo 90° C X E PVC DE 2" Sanitaria	UN	1	$ 7,873.00	$ 7,700.00
9.1.38	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación Codo 90° C X E PVC DE 3" Sanitaria	UN	1	$ 12,194.00	$ 11,926.00
9.1.39	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación Codo 90° C X E PVC DE 4" Sanitaria	UN	1	$ 20,305.00	$ 19,858.00
9.1.40	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación Codo 90° en PVC-P de 3"	UN	1	$ 37,353.00	$ 36,531.00
9.1.41	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación de rejilla plastica 3X2" con sosco	UN	1	$ 11,661.00	$ 11,404.00
9.1.42	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación de soscos en lamina hg para desvío de bajantes	UN	1	$ 160,224.00	$ 156,699.00
9.1.43	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación de soscos para bajantes en codos a.n	UN	1	$ 158,868.00	$ 155,373.00
9.1.44	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación de tuberia sanitaria de 2" en PVC (incluye accesorios)	ML	1	$ 25,015.00	$ 24,465.00
9.1.45	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación de tuberia sanitaria de 3" en PVC (incluye accesorios)	ML	1	$ 32,994.00	$ 32,268.00
9.1.46	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación de tuberia sanitaria de 4" en PVC (incluye accesorios)	ML	1	$ 40,925.00	$ 40,025.00
9.1.47	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación de tuberia sanitaria de 6" en PVC (incluye accesorios)	ML	1	$ 83,499.00	$ 81,662.00

9.1.48	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación flotador mecanico Helbert 1" flotadora de bronce completa	UN	1	$ 331,423.00	$ 324,132.00
9.1.49	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación rejilla con sosco 3x11/2" (incluye limpieza de residuos existentes en boca de tubo)	UN	1	$ 10,414.00	$ 10,185.00
9.1.50	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación Rejilla Piso de 3"	UN	1	$ 15,440.00	$ 15,100.00
9.1.51	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación Rejilla Piso de 4"	UN	1	$ 23,412.00	$ 22,897.00
9.1.52	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación Rejilla Sifon (3X 2") en aluminio	UN	1	$ 23,246.00	$ 22,735.00
9.1.53	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación sifón tipo P para lavaplatos incluye canastilla y extensor	UN	1	$ 60,296.00	$ 58,969.00
9.1.54	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación tapa registro metalico 20 x20 (incluye cortes, limpieza y remates)	UN	1	$ 76,652.00	$ 74,966.00
9.1.55	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación TEE DOBLE PVC DE 3" Sanitaria	UN	1	$ 33,678.00	$ 32,937.00
9.1.56	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación TEE DOBLE PVC DE 4" Sanitaria	UN	1	$ 48,588.00	$ 47,519.00
9.1.57	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación TEE PVC DE 2" Sanitaria	UN	1	$ 12,330.00	$ 12,059.00
9.1.58	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación TEE PVC DE 3" Sanitaria	UN	1	$ 12,330.00	$ 12,059.00
9.1.59	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación TEE PVC DE 4" Sanitaria	UN	1	$ 21,803.00	$ 21,323.00
9.1.60	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación TEE Reducida PVC DE 3" x 2" Sanitaria	UN	1	$ 18,618.00	$ 18,208.00
9.1.61	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación TEE Reducida PVC DE 4" x 2" Sanitaria	UN	1	$ 31,083.00	$ 30,399.00
9.1.62	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación Tuberia NOVAFORT 10"	ML	1	$ 118,564.00	$ 115,956.00
9.1.63	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación Tuberia NOVAFORT 8" (No incluye excavaciones)	ML	1	$ 102,310.00	$ 100,059.00

9.1.64	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación unión PVC DE 2" sanitaria	UN	1	$ 6,882.00	$ 6,731.00
9.1.65	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación unión PVC DE 3" sanitaria	UN	1	$ 7,597.00	$ 7,430.00
9.1.66	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación unión PVC DE 4" sanitaria	UN	1	$ 12,064.00	$ 11,799.00
9.1.67	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación YEE DOBLE PVC DE 3" Sanitaria	UN	1	$ 33,678.00	$ 32,937.00
9.1.68	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación YEE DOBLE PVC DE 4" Sanitaria	UN	1	$ 49,212.00	$ 48,129.00
9.1.69	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación YEE PVC DE 2" Sanitaria	UN	1	$ 11,280.00	$ 11,032.00
9.1.70	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación YEE PVC DE 3" Sanitaria	UN	1	$ 19,162.00	$ 18,740.00
9.1.71	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación YEE PVC DE 4" Sanitaria	UN	1	$ 32,197.00	$ 31,489.00
9.1.72	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación YEE Reducida PVC DE 3" x 2" Sanitaria	UN	1	$ 19,443.00	$ 19,015.00
9.1.73	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación YEE Reducida PVC DE 4" x 2" Sanitaria	UN	1	$ 74,437.00	$ 72,799.00
9.1.74	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación Yee PVC de 6" x 6" sanitaria	UN	1	$ 147,615.00	$ 144,367.00
9.1.75	INSTALACIONES SANITARIAS Y DE AGUAS LLUVIAS	Suministro e instalación unión PVC de 6" sanitaria	UN	1	$ 49,647.00	$ 48,555.00
9.2	**INSTALACIONES HIDRAULICAS**					
9.2.1	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Cancelación punto hidraúlico de 1/2" y 3/4"	UN	1	$ 23,419.00	$ 22,904.00
9.2.2	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Instalación aparatos sanitarios	UN	1	$ 51,126.00	$ 50,001.00
9.2.3	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Instalación puntos hidráulicos sobreponer con material desmonte	UN	1	$ 31,013.00	$ 30,331.00
9.2.4	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Punto agua fria pvc-p (incluye accesorios)	UN	1	$ 58,277.00	$ 56,995.00
9.2.5	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Registro Paso 1 1/2" Bronce Roscado	UND	1	$ 30,237.00	$ 29,572.00
9.2.6	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Rehabilitación puntos sanitarios con material de desmonte	UN	1	$ 42,863.00	$ 41,920.00

9.2.7	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Suministro e instalación Valvula flotador para tanque elevado 1/2	UND	1	$ 48,404.00	$ 47,339.00
9.2.8	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Suministro e instalación Adaptador macho PVCP de 1/2"	UN	1	$ 4,697.00	$ 4,594.00
9.2.9	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Suministro e instalación Codo 45° de presión de Ø 1 1/2" RDE 21 (PVC)	UND	1	$ 11,071.00	$ 10,827.00
9.2.10	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Suministro e instalación Codo 45° de presión de Ø 1 1/4" RDE 21 (PVC)	UND	1	$ 11,655.00	$ 11,399.00
9.2.11	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Suministro e instalación Codo 90° de presión de Ø 1 1/4" RDE 21 (PVC)	UND	1	$ 8,818.00	$ 8,624.00
9.2.12	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Suministro e instalación Codo de 90º PVCP de 1 1/2"	UN	1	$ 14,632.00	$ 14,310.00
9.2.13	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Suministro e instalación de caja plástica para medidor de agua potable	UN	1	$ 197,578.00	$ 193,231.00
9.2.14	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Suministro e instalación de cheque cortina bronce 2"	UN	1	$ 499,167.00	$ 488,185.00
9.2.15	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Suministro e instalación de cheque cortina de 3" en bronce	UN	1	$ 1,438,559.00	$ 1,406,911.00
9.2.16	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Suministro e instalación de codo pvc 2" presión	UN	1	$ 19,587.00	$ 19,156.00
9.2.17	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Suministro e instalación de flotador de cobre de 1/2" tipo prensado	UND	1	$ 112,983.00	$ 110,497.00
9.2.18	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Suministro e instalación de niple 2 x 5 galvanizado SCH 40	UN	1	$ 50,066.00	$ 48,965.00
9.2.19	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Suministro e instalación de red de agua potable presión D=1 1/2" RDE 21	ML	1	$ 50,566.00	$ 49,454.00
9.2.20	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Suministro e instalación de registro Red White de 1/2" (incluye accesorios)	UN	1	$ 80,727.00	$ 78,951.00
9.2.21	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Suministro e instalación de tubería 2" galvanizada	ML	1	$ 88,855.00	$ 86,900.00
9.2.22	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Suministro e instalación de Tuberia de presion 3" RDE 21 - 200 PSI	ML	1	$ 377,048.00	$ 368,753.00
9.2.23	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Suministro e instalación de unión pvc 2" presión	UN	1	$ 15,947.00	$ 15,596.00
9.2.24	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Suministro e instalación de unión universal 2" galvanizada	UN	1	$ 96,599.00	$ 94,474.00
9.2.25	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Suministro e instalación de válvula cortina bronce 2"	UN	1	$ 323,953.00	$ 316,826.00
9.2.26	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Suministro e instalación de válvula reguladora de presión de 2"	UN	1	$ 1,140,733.00	$ 1,115,637.00

9.2.27	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Suministro e instalación llave jardin alto rendimiento eco cromo grival o similar	UN	1	$ 46,964.00	$ 45,931.00
9.2.28	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Suministro e instalación red de agua potable presión D=1 1/4" RDE 21 (PVC) No incluye: excavaciones, accesorios, trasiegos, cama de arena)	ML	1	$ 47,215.00	$ 46,176.00
9.2.29	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Suministro e instalación registro de cortina 1 1/2"	UND	1	$ 303,126.00	$ 296,457.00
9.2.30	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Suministro e instalación registro de cortina 1"	UND	1	$ 117,080.00	$ 114,504.00
9.2.31	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Suministro e instalación registro de cortina 1/2"	UND	1	$ 99,298.00	$ 97,113.00
9.2.32	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Suministro e instalación registro de cortina 3/4"	UND	1	$ 83,426.00	$ 81,591.00
9.2.33	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Suministro e instalación Tapón PVCP de 1/2"	UN	1	$ 4,659.00	$ 4,557.00
9.2.34	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Suministro e instalación TEE 2" galvanizada	UN	1	$ 58,265.00	$ 56,983.00
9.2.35	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Suministro e instalación Tee de presión de Ø 1 1/2" RDE 21 (PVC)	UND	1	$ 11,254.00	$ 11,006.00
9.2.36	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Suministro e instalación Tee de presión de Ø 1 1/4" RDE 21 (PVC)	UND	1	$ 12,640.00	$ 12,362.00
9.2.37	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Suministro e instalación unión de presión de Ø 1 1/2" RDE 21 (PVC)	UND	1	$ 5,817.00	$ 5,689.00
9.2.38	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Suministro e instalación unión de presión de Ø 1 1/4" RDE 21 (PVC)	UND	1	$ 6,014.00	$ 5,882.00
9.2.39	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Suministro e instalación Unión PVCP de 1/2"	UN	1	$ 4,659.00	$ 4,557.00
9.2.40	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Suministro e instalación unión universal PVC de 2" presión	UN	1	$ 40,543.00	$ 39,651.00
9.2.41	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Suministro e instalación Yee PVC de 6" x 6" sanitaria	UN	1	$ 147,615.00	$ 144,367.00
9.2.42	INSTALACIONES HIDRAULICAS	Tuberia en acero inoxidable SCH 40 de 2"	ML	1	$ 369,682.00	$ 361,549.00
9.3	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO - EQUIPOS DE BOMBEO**					
9.3.1	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO - EQUIPOS DE BOMBEO	Red Suministro agua fria pvc-p 1/2" (Incluye Accesorios)	ML	1	$ 66,548.00	$ 65,084.00
9.3.2	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO - EQUIPOS DE BOMBEO	Red Suministro PVC-P 3/4"	ML	1	$ 13,140.00	$ 12,851.00

9.3.3	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO - EQUIPOS DE BOMBEO	Red Suministro tubería PVC-P 1"	ML	1	$ 13,892.00	$ 13,586.00
9.3.4	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO - EQUIPOS DE BOMBEO	Reubicación de tanque hidroflow, instalaciónes hidraúlicas y eléctricas	UN	1	$ 2,162,400.00	$ 2,114,827.00
9.3.5	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO - EQUIPOS DE BOMBEO	Suministro e instalación de alarma para equipo aguas negras	UN	1	$ 485,477.00	$ 474,797.00
9.3.6	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO - EQUIPOS DE BOMBEO	Suministro e instalación de DSE de 30 A cortacircuiros termogenicos automaticos tripolares	UN	1	$ 373,195.00	$ 364,985.00
9.3.7	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO - EQUIPOS DE BOMBEO	Suministro e instalación de protección para cámara de bombeo.	UN	1	$ 357,800.00	$ 349,928.00
9.3.8	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO - EQUIPOS DE BOMBEO	Suministro e instalación de tanque de 1000 litros	UN	1	$ 921,213.00	$ 900,946.00
9.3.9	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO - EQUIPOS DE BOMBEO	Suministro e instalación de Tanque Hy Press de 500LT Incluye cargador aire y contactor	UN	1	$ 8,259,146.00	$ 8,077,445.00
9.3.10	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO - EQUIPOS DE BOMBEO	Suministro e instalación trampa de grasas plática sobrepuesta	UN	1	$ 647,864.00	$ 633,611.00
9.3.11	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO - EQUIPOS DE BOMBEO	Suministro e instalación tubería PVC-P 2"	ML	1	$ 34,647.00	$ 33,885.00
9.3.12	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO - EQUIPOS DE BOMBEO	Servicio tecnico sistema de bombeo	UND	1	$ 358,444.00	$ 350,558.00
10	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**					
10.1	**APARATOS SANITARIOS**					
10.1.1	APARATOS SANITARIOS	Desmonte, Suministro e instalación de ducha antivandálica con regadera de seguridad	UN	1	$ 553,151.00	$ 540,982.00
10.1.2	APARATOS SANITARIOS	Sello de sosco con sikaflex (Incluye resane y reposición de material y acabado)	ML	1	$ 17,988.00	$ 17,592.00

10.1.3	APARATOS SANITARIOS	Suministro e instalación de asiento sanitario	UN	1	$ 35,784.00	$ 34,997.00
10.1.4	APARATOS SANITARIOS	Suministro e instalación de griferia para lavamanos (tipo 8", incluye acoples y accesorios pvc)	UN	1	$ 98,602.00	$ 96,433.00
10.1.5	APARATOS SANITARIOS	Suministro e instalación de griferia para sanitario (incluye griferia de tanque y manija valvula de salida)	UN	1	$ 53,997.00	$ 52,809.00
10.1.6	APARATOS SANITARIOS	Suministro e instalación de griferia tipo push para orinal (incluye el desmonte de la griferia existente)	UN	1	$ 795,574.00	$ 778,071.00
10.1.7	APARATOS SANITARIOS	Suministro e instalación de Kit Valvula Pedal mas griferia incluye acoples	UN	1	$ 351,681.00	$ 343,944.00
10.1.8	APARATOS SANITARIOS	Suministro e Instalación de lavamanos en acero inoxidable, incluye sistema de pedal	UN	1	$ 396,205.00	$ 387,488.00
10.1.9	APARATOS SANITARIOS	Suministro e instalación de llave metálica tipo ganso para lavaplatos agua fria	UN	1	$ 76,094.00	$ 74,420.00
10.1.10	APARATOS SANITARIOS	Suministro e instalación de orinal con fluxometro (incluye grifería y accesorios)	UN	1	$ 994,828.00	$ 972,942.00
10.1.11	APARATOS SANITARIOS	Suministro e instalación de orinal mediano (incluye grifería y accesorios)	UN	1	$ 365,662.00	$ 357,617.00
10.1.12	APARATOS SANITARIOS	Suministro e instalación de Sanitario ahorrador (incluye accesorios)	UN	1	$ 315,777.00	$ 308,830.00
10.1.13	APARATOS SANITARIOS	Suministro e instalación de tapa para tanque sanitario blanco	UN	1	$ 49,929.00	$ 48,831.00
10.1.14	APARATOS SANITARIOS	Suministro e instalación lavamanos colgar (incluye grifería)	UN	1	$ 207,158.00	$ 202,601.00
10.1.15	APARATOS SANITARIOS	Suministro e instalación lavaplatos acero inoxidable incluye mueble en tubería de acero, grifería y desagües	UN	1	$ 1,064,100.00	$ 1,040,690.00
10.1.16	APARATOS SANITARIOS	Suministro e instalación lavaplatos de empotrar en acero inoxidable 45-48 (ancho) x 49-62 (largo) cm (incluye accesorios y grifería)	UN	1	$ 222,156.00	$ 217,269.00
10.1.17	APARATOS SANITARIOS	Suministro e instalación llave tipo push	UN	1	$ 310,701.00	$ 303,866.00
10.1.18	APARATOS SANITARIOS	Suministro e instalación medidor de agua de 1/2 " Interno (Incluye desmonte)	UN	1	$ 120,570.00	$ 117,917.00

10.1.19	APARATOS SANITARIOS	Suministro e instalación sanitario para discapacitados (incluye griferia)	UN	1	$ 955,113.00	$ 934,101.00
10.1.20	APARATOS SANITARIOS	Suministro e instalación tapa registro plastico de 20 x20 cm	UN	1	$ 76,652.00	$ 74,966.00
10.1.21	APARATOS SANITARIOS	Suministro e instalación.Sanitario de tanque acuario o similar incluye accesorios	UN	1	$ 303,050.00	$ 296,383.00
10.1.22	APARATOS SANITARIOS	FLUXOMETRO PARA ORINAL CON SENSOR, INCRUSTABLE EN LA PARED FUNCIONA CON Unidad 1 CORRIENTE A 110V Y PILAS DE SOPORTE. REF.46-AA-C728AB	UN	1	$ 1,043,195.00	$ 1,020,245.00
10.1.23	APARATOS SANITARIOS	FLUXOMETRO PARA SANITARIO CON SENSOR Y BOTON DE DESCARGA, INCRUSTABLE EN LA PARED FUNCIONAN CON CORRIENTE ELECTRICA A 110V Y PILAS DE SOPORTE DE AUSENCIA DE LA ENERGIA ELECTRICA. REF 46-AA-C793AB.	UN	1	$ 1,711,598.00	$ 1,673,943.00
11	**INSTALACIONES Y MANTENIMIENTOS ELÉCTRICAS Y APARATOS**					
11.1	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**					
11.1.1	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Cable N.10 libre de halógeno (Suministro de instalación)	ML	1	$ 6,938.00	$ 6,785.00
11.1.2	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Cable N.12 libre de halógeno (Suministro de instalación)	ML	1	$ 5,643.00	$ 5,519.00
11.1.3	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Cable N.14 libre de halógeno (Suministro de instalación)	ML	1	$ 4,672.00	$ 4,569.00
11.1.4	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Cable N.2 libre de halógeno (Suministro de instalación)	ML	1	$ 30,976.00	$ 30,295.00
11.1.5	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Cable N.4 libre de halógeno (Suministro de instalación)	ML	1	$ 21,344.00	$ 20,874.00
11.1.6	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Cable N.6 libre de halógeno (Suministro de instalación)	ML	1	$ 13,663.00	$ 13,362.00
11.1.7	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Cable N.8 libre de halógeno (Suministro de instalación)	ML	1	$ 10,495.00	$ 10,264.00
11.1.8	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Caja de paso doble fondo 10x10	UN	1	$ 39,755.00	$ 38,880.00
11.1.9	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Cancelación punto tomacorriente 110V. incl. retiro tuberia y cablelado hasta long=2.00m	UN	1	$ 40,459.00	$ 39,569.00
11.1.10	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Instalación punto eléctrico con material de desmonte, incluye	UN	1	$ 42,251.00	$ 41,321.00

		aparato, luminaria, tablero u otro				
11.1.11	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Luminaria panel led incrustar 8w	UN	1	$ 41,114.00	$ 40,209.00
11.1.12	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Parcial eléctrica monofásica 2#10 + 1#12 repartición	ML	1	$ 38,236.00	$ 37,395.00
11.1.13	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Parcial eléctrica monofásica 2#12 + 1#12 repartición	ML	1	$ 35,381.00	$ 34,603.00
11.1.14	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Salida de tomacorriente bifásica	UN	1	$ 92,893.00	$ 90,849.00
11.1.15	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Salida eléctrica monofásica 2#12 + 1#12 para iluminación o toma	UN	1	$ 134,949.00	$ 131,980.00
11.1.16	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Salida trifásica NEMA 14-30R 208V (3 fases + tierra) - PVC	UN	1	$ 129,726.00	$ 126,872.00
11.1.17	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación de toma bifasica 20A - 250V	UN	1	$ 17,977.00	$ 17,582.00
11.1.18	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación Acometida de circuito en cable Cu 3 x 8 AWG encauchetado	ML	1	$ 28,629.00	$ 27,999.00
11.1.19	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación acometida en cable conducto LSHF 1#10F + 1#1ON +1#10T (libre de halogenos)	ML	1	$ 21,400.00	$ 20,929.00
11.1.20	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación acometida en cable conducto LSHF 1#12F + 1#12N +1#12T (libre de halogenos)	ML	1	$ 17,511.00	$ 17,126.00
11.1.21	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación acometida en cable conducto LSHF 1#8F + 1#8N +1#8T (libre de halogenos)	ML	1	$ 28,144.00	$ 27,525.00
11.1.22	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación acometida en cable conducto LSHF 3#10F + 1#10N +1#10T (libre de halogenos)	ML	1	$ 33,346.00	$ 32,612.00
11.1.23	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación acometida en cable conducto LSHF 3#12F + 1#12N +1#12T (libre de halogenos)	ML	1	$ 26,863.00	$ 26,272.00
11.1.24	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación acometida en cable conducto LSHF 3#2F + 1#2N +1#4T (libre de halogenos)	ML	1	$ 133,361.00	$ 130,427.00
11.1.25	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación acometida en cable conducto LSHF 3#4F + 1#4N +1#6T (libre de halogenos)	ML	1	$ 89,023.00	$ 87,064.00
11.1.26	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación acometida en cable conducto	ML	1	$ 62,614.00	$ 61,236.00

		LSHF 3#6F + 1#6N +1#8T (libre de halogenos)				
11.1.27	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación acometida en cable conducto LSHF 3#8F + 1#8N +1#8T (libre de halogenos)	ML	1	$ 44,585.00	$ 43,604.00
11.1.28	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación bombillo ahorrador ECOLITE o similar	UN	1	$ 557,429.00	$ 545,166.00
11.1.29	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación bornas No 4/0	UN	1	$ 33,727.00	$ 32,985.00
11.1.30	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación bornas No. 1/0	UN	1	$ 43,684.00	$ 42,723.00
11.1.31	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación bornas No. 2	UN	1	$ 41,013.00	$ 40,111.00
11.1.32	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación bornas No. 4	UN	1	$ 41,599.00	$ 40,684.00
11.1.33	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación bornas No. 6	UN	1	$ 59,571.00	$ 58,260.00
11.1.34	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación breaker 1X30 amp	UN	1	$ 16,906.00	$ 16,534.00
11.1.35	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación breaker 1x60 amp enchufable	UN	1	$ 38,371.00	$ 37,527.00
11.1.36	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación Breaker automático 1X20 amp enchufable	UN	1	$ 16,494.00	$ 16,131.00
11.1.37	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación breaker enchufable 1x50 amp	UN	1	$ 25,371.00	$ 24,813.00
11.1.38	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación breaker enchufable 3x50 amp	UN	1	$ 147,124.00	$ 143,887.00
11.1.39	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación cable encauchetado de 3x12 AWG	ML	1	$ 13,001.00	$ 12,715.00
11.1.40	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación Caja 6 Circuitos	UN	1	$ 420,784.00	$ 411,527.00
11.1.41	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación caja de paso 30 x 30 x 30	UN	1	$ 222,339.00	$ 217,448.00
11.1.42	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalaciòn caja RAWELT 2400 - 3 huecos	UN	1	$ 24,166.00	$ 23,634.00
11.1.43	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación caja RAWELT 5800 - 3 huecos	UN	1	$ 18,323.00	$ 17,920.00
11.1.44	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación Coraza Americana liquid tinght recubierta en pvc 1/2 (incluye grapa y conector)	ML	1	$ 14,820.00	$ 14,494.00
11.1.45	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación de soportes para instalación de tuberia EMT incluye fijacion a muros y sujeción estructura de cubierta	UN	1	$ 40,970.00	$ 40,069.00

11.1.46	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación DSE de 30A Cortacircuitos termomagnéticos automáticos tripolares	UN	1	$ 239,055.00	$ 233,796.00
11.1.47	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación Guaya de acero 1/4 para soporte de lamparas herméticas a una altura máxima 2 metros	ML	1	$ 14,820.00	$ 14,494.00
11.1.48	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación Guaya entre 3/8" (con accesorios colgar lámpara)	ML	1	$ 22,657.00	$ 22,159.00
11.1.49	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación interruptor doble	UN	1	$ 11,002.00	$ 10,760.00
11.1.50	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación interruptor sencillo	UN	1	$ 9,916.00	$ 9,698.00
11.1.51	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación lampara Led Hermética 50w Luz Blanca	UN	1	$ 180,523.00	$ 176,551.00
11.1.52	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación lampara led high bay de 100 w (tipo ufo)	UN	1	$ 256,564.00	$ 250,920.00
11.1.53	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación lampara reflector exterior LED 100W h=>8m	UN	1	$ 210,006.00	$ 205,386.00
11.1.54	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación Panel led 120 x 30 cm de 48W	UN	1	$ 144,536.00	$ 141,356.00
11.1.55	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación Panel led 60 x 60 cm de 48W	UN	1	$ 129,608.00	$ 126,757.00
11.1.56	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación panel LED RD 24W	UN	1	$ 83,543.00	$ 81,705.00
11.1.57	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación parcial acometida 2#8 + 1#10 CORAZA PVC	ML	1	$ 60,759.00	$ 59,422.00
11.1.58	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación parcial acometida 4#4 + 1#6 CONDUIT PVC 1"	ML	1	$ 223,586.00	$ 218,667.00
11.1.59	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación Reflector led 200W en altura	UN	1	$ 316,270.00	$ 309,312.00
11.1.60	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación Riel chanel ranurado de 4X2	ML	1	$ 29,750.00	$ 29,096.00
11.1.61	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación Salida doble 1f polo a tierra em	UN	1	$ 76,705.00	$ 75,017.00
11.1.62	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación Tablero 24 circuitos	UN	1	$ 1,462,029.00	$ 1,429,864.00
11.1.63	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación Tapa ciega plástica	UN	1	$ 2,285.00	$ 2,235.00
11.1.64	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación Tapa ciega tipo radwell	UN	1	$ 8,631.00	$ 8,441.00

11.1.65	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación Toma corriente doble (Incluye retiro de existente y montaje de nueva)	UN	1	$ 19,078.00	$ 18,658.00
11.1.66	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación toma gfci	UN	1	$ 101,945.00	$ 99,702.00
11.1.67	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación Tuberia EMT de 1 1/2", incluye accesorios de instalación	ML	1	$ 38,174.00	$ 37,334.00
11.1.68	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación tubería EMT de 1 1/4", incluye accesorios de instalación	ML	1	$ 42,455.00	$ 41,521.00
11.1.69	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación Tuberia EMT de 1", incluye accesorios de instalación	UN	1	$ 25,650.00	$ 25,086.00
11.1.70	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación Tuberia EMT de 1/2", incluye accesorios de instalación	ML	1	$ 13,579.00	$ 13,280.00
11.1.71	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación Tuberia EMT de 3/4", incluye accesorios de instalación	ML	1	$ 20,238.00	$ 19,793.00
11.1.72	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación Tubo led 18w	UN	1	$ 15,042.00	$ 14,711.00
11.1.73	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación, salida iluminación tubería em ¾ " (3ml). promedio de 3.5 ml en cable lshf 12awg no incluye luminaria.	UN	1	$ 124,088.00	$ 121,358.00
11.1.74	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación, salida interruptor doble en tubería em ¾" (incluye aparato). promedio de 3.5 ml en cable lshf 12awg	UN	1	$ 110,371.00	$ 107,943.00
11.1.75	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación, salida interruptor sencillo tubería em ¾" (incluye aparato). promedio de 3.5 ml en cable lshf 12awg	UN	1	$ 102,265.00	$ 100,015.00
11.1.76	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación, salida toma corriente doble con polo a tierra tapa blanca (incluye aparato). tubería em ¾" 3,5 ml. cable no. 12 awg cu lshf	UN	1	$ 136,484.00	$ 133,481.00
11.1.77	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalación, salida toma corriente doble gfci con polo a tierra (incluye aparato), tubería em ¾ " 4 m ,tapa blanca, cable no. 12 awg cu lshf, long. 4,5 ml	UN	1	$ 190,844.00	$ 186,645.00
11.1.78	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e Intalación Breaker IND 3 x125	UN	1	$ 286,734.00	$ 280,426.00
11.1.79	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e Intalación Breaker IND 3x100	UN	1	$ 263,813.00	$ 258,009.00

11.1.80	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Tablero 4 circuitos (incluye breakers de 20 A)	UN	1	$ 157,455.00	$ 153,991.00
11.1.81	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Tablero de automáticos de 12 circuitos. Tipo pesado con puerta y cerradura de cierre, cerradura y espacio totalizador industrial ntq-412t y barraje de tierra aislada	UN	1	$ 322,213.00	$ 315,124.00
11.1.82	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Tablero de automáticos de 18 circuitos. Tipo pesado con puerta y cerradura de cierre, cerradura y espacio totalizador industrial ntq-412t y barraje de tierra aislada	UN	1	$ 418,814.00	$ 409,600.00
11.1.83	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Tablero de automáticos de 24 circuitos. Tipo pesado con puerta y cerradura de cierre, cerradura y espacio totalizador industrial ntq-412t y barraje de tierra aislada	UN	1	$ 580,727.00	$ 567,951.00
11.1.84	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Tablero General de Distribución (TGD) incluye totalizador principal de 600 amp, con barraje de tres fases capacidad 700 amp, deriva a cuatro breakeres no superiores a 100 amp incrustados en un tablero de 120*80*30 Con certificación RETIE, armado y accesorios (tornillería, termo encogible, aisladores, acrílico, marquillas, etc.) completamente armado y listo para su correcto funcionamiento	UN	1	$ 4,503,198.00	$ 4,404,128.00
11.1.85	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Toma monofásica doble con polo a tierra	UN	1	$ 30,302.00	$ 29,635.00
11.1.86	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	Suministro e instalacion de soportes para instalacIon de tuberia EMT incluye fijacion a muros sujeciòn y sujeciòn estructura de cubierta	UN	1	$ 40,970.00	$ 40,069.00
11.1.87	INSTALACIONES ELÉCTRICAS	SUMINISTRO E INSTALACION DE SENSORES INFRARROJOS DE MOVIMIENTO	UN	1	$ 486,062.00	$ 475,369.00
11.2	**MANTENIMIENTOS ELÉCTRICOS**					
11.2.1	MANTENIMIENTOS ELÉCTRICOS	Mantenimiento de motobombas existentes en tanque subterraneos, incluye mantenimiento y reparacion de	UN	1	$ 4,025,254.00	$ 3,936,698.00

		hidroflo y ajuste parte electrico y limpieza de bombas				
11.2.2	MANTENIMIENTOS ELÉCTRICOS	Mantenimiento y reparacion de motobomba sumergible, inlcuye reparacion sistema electrico, embobinado en cobre, pintura y vaciado y lavado de tanques septico existente y Suministro de motobomas provisionales.	UND	1	$ 3,315,360.00	$ 3,242,422.00
11.2.3	MANTENIMIENTOS ELÉCTRICOS	Suministro e instalación de Programador para la alternancia de las motobombas, incluye todos los elementos y accesorios necesarios para su correcto funcionamiento	UND	1	$ 2,809,627.00	$ 2,747,815.00
11.2.4	MANTENIMIENTOS ELÉCTRICOS	Suministro e instalación de tablero controlador Hydroesmart (incluye instalación y calibración del equipo)	UN	1	$ 4,315,538.00	$ 4,220,596.00
12	**REDES DE GAS Y VENTILACION**					
12.1	**RED DE GAS NATURAL**					
12.1.1	RED DE GAS NATURAL	Suministro e instalación accesorios cobre tipo L 1/2"	UN	1	$ 7,266.00	$ 7,106.00
12.1.2	RED DE GAS NATURAL	Suministro e instalación accesorios cobre tipo L 3/4"	UN	1	$ 13,393.00	$ 13,098.00
12.1.3	RED DE GAS NATURAL	Suministro e instalación punto de gas de 1/2" en tubería de cobre tipo L	ML	1	$ 40,309.00	$ 39,422.00
12.1.4	RED DE GAS NATURAL	Suministro e instalación punto de gas de 3/4" tubería de cobre tipo L	ML	1	$ 56,555.00	$ 55,311.00
12.1.5	RED DE GAS NATURAL	Suministro e instalación válvula de bola 1/2"	UN	1	$ 24,323.00	$ 23,788.00
12.1.6	RED DE GAS NATURAL	Suministro e instalación Tubería cobre 3/4" para red de gas	ML	1	$ 84,721.00	$ 82,857.00
12.2	**DUCTOS Y RED DE VENTILACION**					
12.2.1	DUCTOS DE VENTILACION	Mantenimiento de campana extractora para restaurante	UN	1	$ 216,240.00	$ 211,483.00
12.2.2	DUCTOS DE VENTILACION	Ducto extractor de olores en lámina galvanizada cal. 18	ML	1	$ 108,977.00	$ 106,580.00
12.2.3	DUCTOS DE VENTILACION	Ducto extractor de olores en lámina galvanizada cal. 22	ML	1	$ 87,785.00	$ 85,854.00
12.2.4	DUCTOS DE VENTILACION	Suministro e instalación filtros en acero inoxidable para campanas extractoras	UN	1	$ 3,170,214.00	$ 3,100,469.00
13	**CARPINTERIA**					
13.1	**CARPINTERÍA METÁLICA**					

13.1.1	CARPINTERÍA METÁLICA	Canal en lamina Galvanizada CAL - 20 - Desarollo entre 0,50 - 0,75 cm	ML	1	$ 65,602.00	$ 64,159.00
13.1.2	CARPINTERÍA METÁLICA	Elaboración e instalación ventana tipo persiana en hot rolled, incluye anticorrosivo y pintura tipo esmalte	M2	1	$ 381,624.00	$ 373,228.00
13.1.3	CARPINTERÍA METÁLICA	Instalación Ángulo 3 /16 x 1-1/2 pulgadas	ML	1	$ 19,894.00	$ 19,456.00
13.1.4	CARPINTERÍA METÁLICA	Instalación cerradura pomo con llave	UN	1	$ 64,007.00	$ 62,599.00
13.1.5	CARPINTERÍA METÁLICA	Instalación Reja ventana sin profundidad (no incluye adecuaciones o pinturas)	M2	1	$ 74,898.00	$ 73,250.00
13.1.6	CARPINTERÍA METÁLICA	Malla metálica tipo angeo	UN	1	$ 29,808.00	$ 29,152.00
13.1.7	CARPINTERÍA METÁLICA	Mantenimiento cerramientos en malla eslabonada	M2	1	$ 57,679.00	$ 56,410.00
13.1.8	CARPINTERÍA METÁLICA	Mantenimiento cortinas enrrollables (incluye desmonte, mantenimiento y cambio de resortes, engrase, arreglo de tapa rollo y cambio de flejes y angulo doble 1" a riel aplicación de anticorrosivo y pintura esmaltada)	M2	1	$ 364,771.00	$ 356,746.00
13.1.9	CARPINTERÍA METÁLICA	Mantenimiento y pintura de puertas metálicas puertas batientes o de hoja	M2	1	$ 30,594.00	$ 29,921.00
13.1.10	CARPINTERÍA METÁLICA	Suministro e instalacion de marco puerta lamina C.R. C18 - 80 cms	UN	1	$ 196,294.00	$ 191,976.00
13.1.11	CARPINTERÍA METÁLICA	Puerta en lámina C.R. c18 (anticorrosivo - esmalte)	M2	1	$ 241,375.00	$ 236,065.00
13.1.12	CARPINTERÍA METÁLICA	Rejilla Piso 30 x 30 cm	UN	1	$ 77,254.00	$ 75,554.00
13.1.13	CARPINTERÍA METÁLICA	Reparación de estructuras metalicas en caseta sin pintura	ML	1	$ 57,352.00	$ 56,090.00
13.1.14	CARPINTERÍA METÁLICA	Retiro impurezas previo a pintura carpinteria metálica	M2	1	$ 6,628.00	$ 6,482.00
13.1.15	CARPINTERÍA METÁLICA	Suministro de rejilla metálica de piso cuadrada 6"X6"X4" en aluminio	UN	1	$ 84,568.00	$ 82,708.00
13.1.16	CARPINTERÍA METÁLICA	Suministro de tubo estructural de 100 x 100 x 2 mm	ML	1	$ 104,001.00	$ 101,713.00
13.1.17	CARPINTERÍA METÁLICA	Suministro e instalación baranda en acero inoxidable	ML	1	$ 248,371.00	$ 242,907.00
13.1.18	CARPINTERÍA METÁLICA	Suministro e instalación caja para tensores de riostras de reforzamiento estructural	UN	1	$ 120,560.00	$ 117,908.00

13.1.19	CARPINTERÍA METÁLICA	Suministro e instalación cerradura	UN	1	$ 120,970.00	$ 118,309.00
13.1.20	CARPINTERÍA METÁLICA	Suministro e instalación cerramiento en malla eslabonada	M2	1	$ 135,311.00	$ 132,334.00
13.1.21	CARPINTERÍA METÁLICA	Suministro e instalación Cerrojo Seguridad Llave-Llave	UN	1	$ 64,557.00	$ 63,137.00
13.1.22	CARPINTERÍA METÁLICA	Suministro e instalación chazo expansivo	UN	1	$ 10,040.00	$ 9,819.00
13.1.23	CARPINTERÍA METÁLICA	Suministro e instalación división en acero inoxidable	M2	1	$ 964,755.00	$ 943,530.00
13.1.24	CARPINTERÍA METÁLICA	Suministro e instalación pasador tipo alemán o similar de 2-1/2"	UN	1	$ 13,627.00	$ 13,327.00
13.1.25	CARPINTERÍA METÁLICA	Suministro e instalación perfil IP 100mm, incluye anticorrosivo y pintura tipo esmalte	ML	1	$ 144,483.00	$ 141,304.00
13.1.26	CARPINTERÍA METÁLICA	Suministro e instalación perfil IP 200mm, incluye anticorrosivo y pintura tipo esmalte	ML	1	$ 399,367.00	$ 390,581.00
13.1.27	CARPINTERÍA METÁLICA	Suministro e instalación perfil rectangular 100x40mm calibre 1,5 mm, incluye anticorrosivo y esmalte	ML	1	$ 61,340.00	$ 59,991.00
13.1.28	CARPINTERÍA METÁLICA	Suministro e instalación pérgola con estructura en aluminio y policarbonato 6mm	ML	1	$ 207,868.00	$ 203,295.00
13.1.29	CARPINTERÍA METÁLICA	Suministro e instalación puerta tipo cortina (Incluye sistema de apertuta, rieles, pasadores, piñones cadenas y demas elementos para su corrrecto funcionamiento)	M2	1	$ 682,455.00	$ 667,441.00
13.1.30	CARPINTERÍA METÁLICA	Suministro e instalación rejilla de piso cuadrada de 6"x6"x4" en aluninio	UN	1	$ 97,308.00	$ 95,167.00
13.1.31	CARPINTERÍA METÁLICA	Suministro e instalación rejilla de ventilacion fija metálica (3.00 x 0.40 m)	UN	1	$ 120,355.00	$ 117,707.00
13.1.32	CARPINTERÍA METÁLICA	Suministro e instalación tapa metálica reforzada en lamina alfajor cal 11, incluye marco de instalación	M2	1	$ 453,586.00	$ 443,607.00
13.1.33	CARPINTERÍA METÁLICA	Suministro e instalación trampa de grasa en acero inoxidable mediano	UN	1	$ 1,657,516.00	$ 1,621,051.00
13.1.34	CARPINTERÍA METÁLICA	Suministro e instalacion de Ventana fachada en aluminio con vidrio laminado 3+3 según diseño	M2	1	$ 826,015.00	$ 807,843.00

13.1.35	CARPINTERÍA METÁLICA	Suministro e instalación malla anti aves.	M2	1	$ 60,547.00	$ 59,215.00
13.1.36	CARPINTERÍA METÁLICA	SUMINISTRO E INSTALACION BUJE Y PIÑON DE CADENA	UN	1	$ 330,440.00	$ 323,170.00
13.1.37	CARPINTERÍA METÁLICA	SUMINISTRO E INSTALACION DE SOPORTES, PUERTA-CADENA, FABRICADOS SEGÚN LA SEPARACION ENTRE LA CADENA Y LA PUERTA	UN	1	$ 72,033.00	$ 70,448.00
13.1.38	CARPINTERÍA METÁLICA	INSTALACION DE EMPAQUE CAUCHO PARA CUBIERTA MODULO	ML	1	$ 21,439.00	$ 20,967.00
13.1.39	CARPINTERÍA METÁLICA	INSTALACION DE CORTAGOTERA METALICO EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE.	UN	1	$ 24,115.00	$ 23,584.00
13.1.40	CARPINTERÍA METÁLICA	Suministro e instalción de ángulos metálicos para el reforzamiento de correas existentes	KG	1	$ 16,989.00	$ 16,615.00
13.1.41	CARPINTERÍA METÁLICA	Suminnistro e instalación de vigas metálicas PTE 200X200X4mm	KG	1	$ 18,496.00	$ 18,089.00
13.1.42	CARPINTERÍA METÁLICA	Suministro e instalación de platina e=1/2", ASTM A572 de reforzamiento instaladas alrededor de las columnas	UN	1	$ 260,714.00	$ 254,978.00
13.1.43	CARPINTERÍA METÁLICA	Suministro e instalación de platina e=1/8", ASTM A572 conexión de tensores a correas	UN	1	$ 23,706.00	$ 23,184.00
13.1.44	CARPINTERÍA METÁLICA	Suministro e instalación de platinas de 3/4" A572 GR 50, incluye pernos de anclajes	UN	1	$ 397,821.00	$ 389,069.00
13.1.45	CARPINTERÍA METÁLICA	Suministro e instalación de riostras metálicas PTE 100X100-4mm	KG	1	$ 13,860.00	$ 13,555.00
13.1.46	CARPINTERÍA METÁLICA	Suministro e instalación de tensores entre correas (varilla 1/2"), en acero A-36	KG	1	$ 9,466.00	$ 9,258.00
13.1.47	CARPINTERÍA METÁLICA	Suminnistro e instalación de vigas metálicas PTE 200X200X4mm	KG	1	$ 18,496.00	$ 18,089.00
14	**VIDRIOS**					
14.1	**VIDRIOS Y ESPEJOS**					
14.1.1	VIDRIOS Y ESPEJOS	Suministro e instalación de espejo biselado incoloro 4 mm	M2	1	$ 76,605.00	$ 74,920.00
14.1.2	VIDRIOS Y ESPEJOS	Suministro e instalación de peliculas de seguridad para vidrios	M2	1	$ 62,479.00	$ 61,104.00

14.1.3	VIDRIOS Y ESPEJOS	Suministro e instalación de vidrio entre 4 mm Incluye sello (No incluye ventaneria ni marcos)	M2	1	$ 51,780.00	$ 50,641.00
14.1.4	VIDRIOS Y ESPEJOS	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO TEMPLADO 6mm CON PELICULA Y FRANJA BLANCA 10CM, 0.84mX1.26m	UND	1	$ 766,422.00	$ 749,561.00
14.1.5	VIDRIOS Y ESPEJOS	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO TEMPLADO 6mm CON PELICULA Y FRANJA BLANCA 10CM, 1.28mX1.85m	UND	1	$ 1,160,585.00	$ 1,135,052.00
14.1.6	VIDRIOS Y ESPEJOS	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO LAMINADO 5+5 LAMINADO CON PELICA 0.84mX2.32m	UND	1	$ 1,408,828.00	$ 1,377,834.00
14.1.7	VIDRIOS Y ESPEJOS	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO TEMPLADO 6mm CON PELICA Y FRANJA NEGRA 10CM, 0.89mX1.85,4m	UND	1	$ 1,198,593.00	$ 1,172,224.00
15	**LAVADOS Y LIMPIEZAS**					
15.1	**LIMPIEZAS PREVENTIVAS**					
15.1.1	LIMPIEZAS PREVENTIVAS	Lavado y limpieza de cerchas metálicas en altura H >1,5 m	ML	1	$ 12,419.00	$ 12,146.00
15.1.2	LIMPIEZAS PREVENTIVAS	Lavado y limpieza de techos de modulos en altura H > 1,5 m	M2	1	$ 16,785.00	$ 16,416.00
15.1.3	LIMPIEZAS PREVENTIVAS	Lavado y limpieza de muros, paredes interiores H >1,5 m	M2	1	$ 15,062.00	$ 14,731.00
15.1.4	LIMPIEZAS PREVENTIVAS	Lavado y limpieza de angeos en altura H> 1.5 m	M2	1	$ 9,808.00	$ 9,592.00
15.1.5	LIMPIEZAS PREVENTIVAS	Lavado y limpieza de vigas en altura H >1,5 m	ML	1	$ 16,507.00	$ 16,144.00
15.1.6	LIMPIEZAS PREVENTIVAS	Limpieza de lamparas en altura H> 1.5 m	UN	1	$ 9,461.00	$ 9,253.00
15.1.7	LIMPIEZAS PREVENTIVAS	Limpieza de tubería y cableado eléctrico en altura H >1.5 m	ML	1	$ 8,933.00	$ 8,736.00
15.1.8	LIMPIEZAS PREVENTIVAS	Lavado y limpieza de avisos en altura H >1,5 m	M2	1	$ 14,662.00	$ 14,339.00
15.1.9	LIMPIEZAS PREVENTIVAS	Lavado y limpieza de angeos bajos	M2	1	$ 6,194.00	$ 6,058.00
15.1.10	LIMPIEZAS PREVENTIVAS	Lavado y limpieza de columnas (Incluye zonas altas)	ML	1	$ 11,327.00	$ 11,078.00
15.1.11	LIMPIEZAS PREVENTIVAS	Lavado y limpieza de fachadas (incluye ventanales, aleros, voladizos, salientes y terrazas)	M2	1	$ 20,755.00	$ 20,298.00
15.1.12	LIMPIEZAS PREVENTIVAS	Lavado y limpieza de cubiertas	M2	1	$ 22,571.00	$ 22,074.00
15.1.13	LIMPIEZAS PREVENTIVAS	Retiro de hongos, vegetación y Humedades H >1,5 m	M2	1	$ 10,280.00	$ 10,054.00
16	**MANTENIMIENTO**					

CUBIKO S.A.S	CUBIKO OBRAS Y CONSULTORÍA SAS NIT: 900.686.385-9		
	"REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL CONTRATO CUYO OBJETO ES "EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y DE MEJORA DEL MOBILIARIO DEL SISTEMA REDEP INCLUIDOS MOBILIARIOS SEMIESTACIONARIOS Y SOLUCIONES URBANISTICAS DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL - IPES".	CONTRATO No	CO1.PCCNTR.5411331
		INFORME MENSUAL 01	
		INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL	
FORMATO COMUNICACIÓN		FECHA	01/01/2023
			REV:00259661

16.1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO					
16.1.1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	Adecuación contenedor (incluye adecuacion de pisos, techos, pinturas, y actividades de ornamentacion para su completa adecuación)	UN	1	$ 13,502,218.00	$ 13,205,169.00
16.1.2	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	Aseo y limpieza general obra	M2	1	$ 8,713.00	$ 8,521.00
16.1.3	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	calibración y puesta en funcionamiento del sistema de bombeo	UND	1	$ 745,944.00	$ 729,533.00
16.1.4	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	Impermeabilización de canaletas (sección de 40x25)	ML	1	$ 9,186.00	$ 8,984.00
16.1.5	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	Lavado y desinfección de tanques elevados y subterráneos (1m3 a 200 m3) Incluye certificación	M3	1	$ 8,890.00	$ 8,694.00
16.1.6	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	Lavado y desinfección de tanques elevados y subterráneos (50 lt a 2000 lt) Incluye certificación	LT	1	$ 388.00	$ 379.00
16.1.7	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	Limpieza de desagüe (Sifon) con sonda eléctrica	UND	1	$ 7,728.00	$ 7,558.00
16.1.8	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	Limpieza geomembrana	M2	1	$ 26,487.00	$ 25,904.00
16.1.9	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	Limpieza ladrillo mamposteria a la vista una cara	M2	1	$ 8,148.00	$ 7,969.00
16.1.10	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	Limpieza manual de cajas de inspección (Hasta 0,8x0,8x1,5 m)	UND	1	$ 36,185.00	$ 35,389.00
16.1.11	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	Limpieza y mantenimiento de bajantes en altura (incluye retiro de residuos)	ML	1	$ 9,207.00	$ 9,004.00
16.1.12	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	Mantenimiento de cerramiento en lámina ondulada de zinc h=3.048 m	ML	1	$ 11,247.00	$ 11,000.00
16.1.13	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	Mantenimiento de extractor de olores (incluye bobinado a motor, cambio de rodamientos, cambio de regleta)	UN	1	$ 1,027,140.00	$ 1,004,543.00
16.1.14	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	Mantenimiento de mallas y angeos para hermetizacion	M2	1	$ 16,373.00	$ 16,013.00
16.1.15	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	Mantenimiento de motor para puertas, incluye cambio de dos rodamientos, Suministro de caperuza y ventilador, mantenimiento a caja reductora con cambio de dos rodamientos,valvulina y cambio de hasta 2 retenedores.	UN	1	$ 864,960.00	$ 845,931.00

16.1.16	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	Mantenimiento de reja para cerramiento (Incluye anticorrosivo y esmalte doméstico)	M2	1	$ 414,782.00	$ 405,657.00
16.1.17	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	Mantenimiento de vidrios de cubierta con cordón de sellado en Sikaflex	ML	1	$ 5,034.00	$ 4,923.00
16.1.18	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	Mantenimiento y limpieza de redes sanitarias	ML	1	$ 9,298.00	$ 9,093.00
16.1.19	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	Sondeo y limpieza manual de bajantes y tuberia sanitaria existentes con retiro de lodos y/o residuos (incluye mano de obra, materiales, equipo)	ML	1	$ 3,715.00	$ 3,633.00
16.1.20	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	Suministro e instalación de adoquín para tráfico pesado.	M2	1	$ 83,246.00	$ 81,415.00
16.1.21	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	Trasiego de materiales sobrantes	M3	1	$ 8,927.00	$ 8,731.00
16.1.22	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	MANTENIMIENTO DE CADENA INCLUYE REDUCCION DE ESLABONES, MONTE Y DESMONTE	UN	1	$ 48,803.00	$ 47,729.00
16.1.23	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	MANTENIMIENTO DE MOTOREDUCTOR 1/4HP 110Vol POR FRENADO Y RETENEDORES, NIVELACION, CAMBIO DE ACEITE, RODAMIENTOS Y ELEMENTOS QUE IMPIDAN EL BUEN FUNCIONAMIENTO,DESMONTE Y MONTE	UN	1	$ 810,900.00	$ 793,060.00
16.1.24	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	MANTENIMIENTO DE APARATOS SANITARIOS INCLUYE EL DESMONTE Y MONTAJE, LAVADO Y DESINFECCION, SOLDADURA DE PARTES DAÑADAS Y BRILLADO Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA FUNCIONAMIENTO	UN	1	$ 426,965.00	$ 417,572.00
16.1.25	MANTENIMIENTO - ALQUILER DE EQUIPOS	Alquiler de plataforma para trabajo en alturas con brazo hidraúlico de 15 m (malif)	DIA	1	$ 1,325,346.00	$ 1,296,188.00
16.1.26	MANTENIMIENTO - ALQUILER DE EQUIPOS	Alquiler de sección de andamio multidireccional certificado. Seccion/día (Incluye Verticales 1m y 2m, horizontales , dIagonales, plataformas, escalera interna, niveladores, pasadores, juego de ruedas)	SECCION /DIA	1	$ 13,060.00	$ 12,773.00

16.1.27	MANTENIMIENTO - ALQUILER DE EQUIPOS	Servicio alquiler geófono	HR	1	$ 84,289.00	$ 82,435.00
16.1.28	MANTENIMIENTO - ALQUILER DE EQUIPOS	Servicio de Vactor hora adicional	HR	1	$ 288,909.00	$ 282,553.00
16.1.29	MANTENIMIENTO - ALQUILER DE EQUIPOS	Servicio de Vactor Incluye servicio mínimo de dos horas	UND	1	$ 707,040.00	$ 691,485.00
16.1.30	DISPOSICION FINAL	Residos peligrosos especiales	KG	1	$ 1,730.00	$ 1,692.00
16.2	**MANTENIMIENTO MOBILIARIO SEMIESTACIONARIO**					
16.2.1	MOBILIARIO SEMIESTACIONARIO	LIMPIEZA, DESMANCHADO, DESINFECCIÓN Y BRILLADO DE EXHIBIDOR MOBILIARIO SEMIESTACIONARIO (TIPO 1)	UN	1	$ 174,238.00	$ 170,405.00
16.2.2	MOBILIARIO SEMIESTACIONARIO	LIMPIEZA, DESMANCHADO, DESINFECCIÓN Y BRILLADO DE EXHIBIDOR MOBILIARIO SEMIESTACIONARIO (TIPO 2)	UN	1	$ 185,478.00	$ 181,397.00
16.2.3	MOBILIARIO SEMIESTACIONARIO	MANTENIMIENTO EN ACERO INOXIDABLE AISI 304 (INCLUYE SOLDADURA EN ACERO INOXIDABLE)	UN	1	$ 133,460.00	$ 130,524.00
16.2.4	MOBILIARIO SEMIESTACIONARIO	SOLDADURA EN ACERO INOXIDABLE AISI 304	KG	1	$ 37,321.00	$ 36,500.00
16.2.5	MOBILIARIO SEMIESTACIONARIO	LATONERÍA Y/O ELIMINACIÓN DE GOLPES	CM2	1	$ 1,293.00	$ 1,265.00
16.2.6	MOBILIARIO SEMIESTACIONARIO	LAMINA DE ACERO INOXIDABLE AISI 304 CL 18	CM2	1	$ 2,344.00	$ 2,292.00
16.2.7	MOBILIARIO SEMIESTACIONARIO	GUARDABARROS EN LAMINA DE ACERO INOXIDABLE AISI 304 CL 16	UN	1	$ 76,946.00	$ 75,253.00
16.2.8	MOBILIARIO SEMIESTACIONARIO	ENGRASE GENERAL (TRANSMISIÓN, EJES Y RODAMIENTOS), INCLUYE LIMPIEZA Y REMOCIÓN DE SUCIEDAD Y/O RESIDUOS	UN	1	$ 26,293.00	$ 25,715.00
16.2.9	MOBILIARIO SEMIESTACIONARIO	AJUSTE Y CALIBRACIÓN DE ELEMENTOS MÓVILES (TRANSMISIÓN, BIELA, RUEDAS, DIRECCIÓN).	UN	1	$ 15,176.00	$ 14,842.00
16.2.10	MOBILIARIO SEMIESTACIONARIO	AJUSTE Y CALIBRACIÓN DE FRENO DE PARQUEO	UN	1	$ 25,575.00	$ 25,012.00
16.2.11	MOBILIARIO SEMIESTACIONARIO	REPARACIÓN DE FRENO COASTER (INCLUYE REPUESTOS)	UN	1	$ 37,882.00	$ 37,049.00
16.2.12	MOBILIARIO SEMIESTACIONARIO	CAMBIO DE FRENO COASTER (INCLUYE REPUESTOS)	UN	1	$ 91,782.00	$ 89,763.00
16.2.13	MOBILIARIO SEMIESTACIONARIO	AJUSTAR Y CALIBRAR PRESIÓN EN NEUMÁTICOS	UN	1	$ 787.00	$ 770.00

16.2.14	MOBILIARIO SEMIESTACIONARIO	NEUMÁTICO RIN 17" (INCLUYE NEUMÁTICO RIN 17")	UN	1	$ 23,213.00	$ 22,702.00
16.2.15	MOBILIARIO SEMIESTACIONARIO	LIMPIEZA Y BRILLADO DE RIN 17"	UN	1	$ 13,490.00	$ 13,193.00
16.2.16	MOBILIARIO SEMIESTACIONARIO	RIN 17" X 2,5 (INCLUYE RADIOS, MANZANA, Y RODAMIENTOS)	UN	1	$ 29,227.00	$ 28,584.00
16.2.17	MOBILIARIO SEMIESTACIONARIO	CORAZA RIN 17" X 2,5 REFORZADA	UN	1	$ 50,586.00	$ 49,473.00
16.2.18	MOBILIARIO SEMIESTACIONARIO	RADIOS RIN 17" X 2,5 (INCLUYE CALIBRACIÓN)	UN	1	$ 15,176.00	$ 14,842.00
16.2.19	MOBILIARIO SEMIESTACIONARIO	MANZANA ESTÁNDAR (INCLUYE REPUESTOS DE INSTALACIÓN Y ENGRASE)	UN	1	$ 31,475.00	$ 30,783.00
16.2.20	MOBILIARIO SEMIESTACIONARIO	PEDALES ESTÁNDAR	UN	1	$ 16,862.00	$ 16,491.00
16.2.21	MOBILIARIO SEMIESTACIONARIO	BIELAS ESTÁNDAR	UN	1	$ 28,103.00	$ 27,485.00
16.2.22	MOBILIARIO SEMIESTACIONARIO	CENTRO Y/O MANZANA CENTRAL (INCLUYE REPUESTOS DE INSTALACIÓN Y ENGRASE)	UN	1	$ 28,103.00	$ 27,485.00
16.2.23	MOBILIARIO SEMIESTACIONARIO	CADENA DISTANCIA ENTRE CENTROS 42 CM (INCLUYE LUBRICACIÓN Y AJUSTE)	UN	1	$ 15,400.00	$ 15,061.00
16.2.24	MOBILIARIO SEMIESTACIONARIO	ESLABÓN CADENA (INCLUYE AJUSTE)	UN	1	$ 4,103.00	$ 4,013.00
16.2.25	MOBILIARIO SEMIESTACIONARIO	PLATO 40 DIENTES (INCLUYE AJUSTE)	UN	1	$ 54,520.00	$ 53,321.00
16.2.26	MOBILIARIO SEMIESTACIONARIO	PIÑOS 18 DIENTES (INCLUYE AJUSTE)	UN	1	$ 20,234.00	$ 19,789.00
16.2.27	MOBILIARIO SEMIESTACIONARIO	EJE CENTRAL (PIVOTE) DE LA DIRECCIÓN (INCLUYE REPUESTOS)	UN	1	$ 30,856.00	$ 30,177.00
16.2.28	MOBILIARIO SEMIESTACIONARIO	MARCO EN ACERO CR CON PINTURA ELECTROSTÁTICA	UN	1	$ 144,447.00	$ 141,269.00
16.2.29	MOBILIARIO SEMIESTACIONARIO	REPARACIÓN DE MARCO EN CR (INCLUYE SOLDADURA Y PINTURA NEGRA EN ACERO CR)	GLB	1	$ 84,476.00	$ 82,618.00
16.2.30	MOBILIARIO SEMIESTACIONARIO	SILLÍN ESTÁNDAR (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	1	$ 25,291.00	$ 24,735.00
16.2.31	MOBILIARIO SEMIESTACIONARIO	EJE DE SILLÍN (INCLUYE ACCESORIOS)	UN	1	$ 12,365.00	$ 12,093.00
16.2.32	MOBILIARIO SEMIESTACIONARIO	SOLDADURA EN ACERO CR	KG	1	$ 20,516.00	$ 20,065.00
16.2.33	MOBILIARIO SEMIESTACIONARIO	REFLECTIVOS	UN	1	$ 16,862.00	$ 16,491.00

16.2.34	MOBILIARIO SEMIESTACIONARIO	TUBO REDONDO CR PINTADO	KG	1	$ 21,050.00	$ 20,587.00
16.2.35	MOBILIARIO SEMIESTACIONARIO	CERRADURA METÁLICA DE SEGURIDAD DE CERROJO DE ACCIÓN HORIZONTAL CON LLAVE	UN	1	$ 77,619.00	$ 75,911.00
16.2.36	MOBILIARIO SEMIESTACIONARIO	BISAGRA CILÍNDRICA INVISIBLE EN ACERO INOXIDABLE	UN	1	$ 11,241.00	$ 10,994.00
16.2.37	MOBILIARIO SEMIESTACIONARIO	TUBO REDONDO DIÁMETRO 1 ¼" ESPESOR 1,2MM EN ACERO INOXIDABLE AISI 304, INCLUYE ORIFICIO PARA PASADOR DE FIJACIÓN	ML	1	$ 36,534.00	$ 35,730.00
16.2.38	MOBILIARIO SEMIESTACIONARIO	ARAÑA PARA BRAZOS DE SOMBRILLA, FABRICADA EN ALUMINIO ESTRUCTURAL	UN	1	$ 147,539.00	$ 144,293.00
16.2.39	MOBILIARIO SEMIESTACIONARIO	LIMPIEZA Y DESMANCHADO DE LONA DE SOMBRILLA	UN	1	$ 30,801.00	$ 30,123.00
16.2.40	MOBILIARIO SEMIESTACIONARIO	SOMBRILLA OCTOGONAL DIÁMETRO 1,9 METROS, CON ESTRUCTURA EN ALUMINIO DE ALTA RESISTENCIA, EN LONA RESINADA Y REFORZADA, LIVIANA DE ALTA DURABILIDAD, INCLUYE CORONA CENTRAL, ELEMENTOS DE SUJECIÓN Y REFUERZOS EN LOS BORDES.INCLUYE CUATRO (IMÁGENES INSTITUCIONALES EN IMPRESIÓN DIGITAL 100% 1440 DPI EN TINTA UV DE ALTA DURABILIDAD	UN	1	$ 213,581.00	$ 208,882.00
16.2.41	MOBILIARIO SEMIESTACIONARIO	PASADOR DE FIJACIÓN EN VARILLA DE ACERO INOXIDABLE DIÁMETRO ¼" X 4CM SUJETO CON CADENA AL MARCO DEL MOBILIARIO	UN	1	$ 23,157.00	$ 22,648.00
16.2.42	MOBILIARIO SEMIESTACIONARIO	SUMINISTRO TUBOS T8 LED LUMEK O SIMILAR 18W	UND	1	$ 24,169.00	$ 23,637.00
16.2.43	MOBILIARIO SEMIESTACIONARIO	SUMINISTRO DE PISO EN VINISOL TRAFICO PESADO 1.6 MM 30 X30 (INCLUYE RETIRO SI SE REQUIERE)	M2	1	$ 50,586.00	$ 49,473.00
16.2.44	MOBILIARIO SEMIESTACIONARIO	MANTENIMIENTO MADERA TECA (INCLUYE LIMPIADOR PARA MADERA TECA, LIJADO Y APLICACIÓN ACEITE PARA MADERA TECA 2 MANOS)	M2	1	$ 20,290.00	$ 19,844.00

16.2.45	MOBILIARIO SEMIESTACIONARIO	ASEO CUBIERTA (INCLUYE DESMANCHADO Y LIMPIEZA DE SUPERFICIE) CON RETIRO EN LONA	M2	1	$ 14,670.00	$ 14,347.00
16.2.46	MOBILIARIO SEMIESTACIONARIO	MANTENIMIENTO DE CANALES Y BAJANTES (LIMPIEZA Y DISPOSICIÓN DE SOBRANTES)	ML	1	$ 20,796.00	$ 20,338.00
16.2.47	MOBILIARIO SEMIESTACIONARIO	SUMINISTRO INTERRUPTOR DOBLE	UND	1	$ 13,320.00	$ 13,027.00
16.2.48	MOBILIARIO SEMIESTACIONARIO	SUMINISTRO BREAKER AUTOMÁTICO DE 20A MONOPOLAR	UND	1	$ 15,771.00	$ 15,424.00
16.2.49	MOBILIARIO SEMIESTACIONARIO	SUMINISTRO DE TOMACORRIENTE MONOFÁSICA DOBLE	UND	1	$ 14,051.00	$ 13,742.00
16.2.50	MOBILIARIO SEMIESTACIONARIO	SUMINISTRO DE TUBOS T8 LED LUMEK O SIMILAR 18W	UND	1	$ 22,650.00	$ 22,152.00
16.2.51	MOBILIARIO SEMIESTACIONARIO	SUMINISTRO BALASTO DE 2X32 PARA ILUMINACIÓN LED	UND	1	$ 192,222.00	$ 187,993.00
16.2.52	MOBILIARIO SEMIESTACIONARIO	SUMINISTRO CERRADURA PICO DE LORO MARCA YALE O SIMILAR 854S	UN	1	$ 49,258.00	$ 48,174.00
16.2.53	MOBILIARIO SEMIESTACIONARIO	SUMINISTRO EMPAQUE CAUCHO PARA CUBIERTA MODULO	ML	1	$ 4,059.00	$ 3,970.00
16.2.54	MOBILIARIO SEMIESTACIONARIO	SUMINISTRO CORTAGOTERA METALICO EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE. (IGUAL AL EXISTENTE EN LOS MODULOS)	UND	1	$ 7,015.00	$ 6,861.00
16.2.55	MOBILIARIO SEMIESTACIONARIO	SUMINISTRO DE CINTA SEÑALIZACION PREVENTIVA	ML	1	$ 227.00	$ 222.00
16.2.56	MOBILIARIO SEMIESTACIONARIO	SUMINISTRO CABLE NO. 8 (UNA LINEA PAR ALAMBRAR)	ML	1	$ 3,507.00	$ 3,430.00
16.2.57	MOBILIARIO SEMIESTACIONARIO	SUMINISTRO ALAMBRE NO 12 AWG X 1 LINEA (DIFERENTES COLORES)	ML	1	$ 1,169.00	$ 1,143.00
16.2.58	MOBILIARIO SEMIESTACIONARIO	SUMINISTRO ACOPLE FLEXIBLE PARA LAVAMANOS DM. 1/2 PULG. - 50 CM	UND	1	$ 4,443.00	$ 4,345.00
16.2.59	MOBILIARIO SEMIESTACIONARIO	SUMINISTRO SIKADUR 32	KG	1	$ 90,525.00	$ 88,533.00
16.2.60	MOBILIARIO SEMIESTACIONARIO	SUMINISTRO SOLDADURA PARA ACERO INOXIDABLE - 308L 3/32	KG	1	$ 60,793.00	$ 59,456.00
16.2.61	MOBILIARIO SEMIESTACIONARIO	LAVADO DE QUIOSCO (INCLUYE MATERIALES AGUA,DESENGRASANTE, JABON NO ALCALINO, REMOVEDOR PINTURAY	UND	1	$ 174,854.00	$ 171,007.00

		TINER SPONJILLA PARA SATINADO DE ACERO INOXIDABLE. EQUIPOS COMO HIDROLAVADORA)				
16.2.62	MOBILIARIO SEMIESTACIONARIO	NIVELACION PAR DE PUERTAS DEL MODULO M-147 (INCLUYE RODAMIENTOS)	UN	1	$ 480,664.00	$ 470,089.00
16.2.63	MOBILIARIO SEMIESTACIONARIO	DESMONTE Y MONTAJE PAR DE PUERTAS DEL MODULO M-141	UND	1	$ 521,428.00	$ 509,957.00
16.2.64	MOBILIARIO SEMIESTACIONARIO	SUMINISTRO DE ROSETA PLASTICA 150W E27	UND	1	$ 3,942.00	$ 3,855.00
16.2.65	MOBILIARIO SEMIESTACIONARIO	MANTENIMIENTO DE CANALES Y BAJANTES (LIMPIEZA Y DISPOSCION DE SOBRANTES)	ML	1	$ 20,796.00	$ 20,338.00
16.2.66	MOBILIARIO SEMIESTACIONARIO	SUMINISTRO DE SOLDADURA PARA METAL 6013 -3/32	KG	1	$ 22,315.00	$ 21,824.00
16.2.67	MOBILIARIO SEMIESTACIONARIO	SUMINISTRO DE CANALETA DE PISO 60X13 ADHESIVA	ML	1	$ 23,887.00	$ 23,361.00
16.2.68	MOBILIARIO SEMIESTACIONARIO	ESMALTE PARA ESTRUCTURA METALICA (INCLUYE LIJADO 3 MANOS - HASTA ENCONTRAR CAPA ORIGINAL Y MASILLADO, Y ANTICORROSIVO)	ML	1	$ 10,424.00	$ 10,195.00
16.2.69	MOBILIARIO SEMIESTACIONARIO	LAVADO Y BRILLADO DE ACERO INOXIDABLE INCLUYE PRODUCTOS NO ABRASIVOS Y ESOPECIALES PARA ACERO	M2	1	$ 21,042.00	$ 20,579.00
16.2.70	MOBILIARIO SEMIESTACIONARIO	MANTENIMIENTO DE FLANCHE CICLOPARQUEADEROS DS; 0.30 INCLUYE PINTURA 3 EN 1, O WASH PRIME	ML	1	$ 82,791.00	$ 80,970.00
16.2.71	MOBILIARIO SEMIESTACIONARIO	SUMINISTRO FLANCHE QUIOSCOS DS:02 INCLUYE PINTURA 3 EN 1, O WASH PRIME	ML	1	$ 73,263.00	$ 71,651.00
SUBTOTAL					**$ 132,937,477.00**	**$ 130,012,844.00**
17	**AIU**					
17.1	**ADMINISTRACIÓN**	El oferente deberá indicar el porcentaje (%) correspondiente al costo de Administración. (Ver estudio de mercado y estudios y	%	1	25%	**25%**

		documentos previos). El porcentaje ofertado no deberá superar el tope definido en el Anexo 1 y 1.1.				
17.2	**IMPREVISTOS**	El oferente deberá indicar el porcentaje (%) correspondiente al costo de Imprevistos. (Ver estudio de mercado y estudios y documentos previos). El porcentaje ofertado no deberá superar el tope definido en el Anexo 1 y 1.1.	%	1	1%	**1%**
17.3	**UTILIDAD**	El oferente deberá indicar el porcentaje (%) correspondiente al costo de Utilidad. (Ver estudio de mercado y estudios y documentos previos). El porcentaje ofertado no deberá superar el tope definido en el Anexo 1 y 1.1.	%	1	4%	**4%**
		TOTAL (SUMATORIA PRECIOS UNITARIOS INCLUIDO AIU)			**$ 172,818,720.00**	**$ 169,016,697.00**

2.3.5. INTERVENTORIA.

El Interventor del Contrato de Obra es CUBIKO OBRAS Y CONSULTORIAS SAS

2.3.6. PLAZO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA.

El contrato de interventoría **No. CO1.PCCNTR.5411331**, deberá ejecutarse en el término de SIETE Y MEDIO (7.5)meses contados a partir de la fecha suscripción del acta de inicio.

2.3.7. VALOR DE LA INTERVENTORIA.

El contrato de Interventoría es por valor de **NOVENTA Y TRES MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y DOS MIL QUINIENTOS VEINTIDÓS MIL PESOS ($93.872.522**), incluyendo el valor del IVA Tributos que se causen por el hecho de su celebración, ejecución y liquidación del contrato.

2.3.8. PERSONAL DE INTERVENTORIA INVOLUCRADO EN EL PROYECTO.

Durante el desarrollo del contrato cada una de las partes cuenta con el talento humano destinado para cada etapa de la obra que se relaciona a continuación:

Personal para el contrato de interventoría **No. CO1.PCCNTR.5411331:**

CARGO PERSONAL PROFESIONAL	CANT	PROFESIONAL APROBADO	DEDICACION (%)	DURACION (MESES)
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	1	ADRIANA CAROLINA SANABRIA NIETO	**15%**	7.5 MESES
RESIDENTE DE INTERVENTORIA	1	FABIO JESUS MEJIA MEDINA	**60%**	7.5 MESES
SISO DE INTERVENTORIA	1	MARIO RUIZ RUIZ	**45%**	7.5 MESES

3. DESARROLLO DE LOS CONTRATOS.

La interventoría realizó durante el periodo del presente informe el seguimiento a la ejecución del proyecto de **"REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL CONTRATO CUYO OBJETO ES "CONTRATAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO, DE MEJORA Y ATENCIÓN DE EMERGENCIAS DEL MOBILIARIO DEL SISTEMA REDEP DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL - IPES"**., verificando los materiales procedimientos constructivos cumplan con las especificaciones y diseños.

Se ha verificado que las actividades del Contratista de obra no se encuentran dentro de los tiemposprogramados para las actividades ejecutadas.

Se ha realizado el control del personal respecto a la seguridad social y uso de los implementos deseguridad de acuerdo a las actividades desarrolladas.

3.1. ANALISIS DE ASPECTO FINANCIERO.

3.1.1. ANALISIS DE OBRA.

A corte del 1 de diciembre de 2023 se tiene los siguientes indicadores de ejecución del proyecto:

UNIDAD DE MEDIDA		PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
PESOS	$	$ 61.187.221	$ 53.731.761	- $ 7.455.460
PORCENTUAL	%	100%	88%	12%

Teniendo en cuenta que el valor anterior mencionado hace referencia a todo el conglomerado de las actividades realizadas, cabe aclarar que las labores entregadas a satisfacción según las actas de recibido adjuntadas en el presente documento, por ende, el valor ejecutado a la fecha y entregado a la interventoría es de **$27.805.678.**

3.1.2. ACTA DE RECIBO PARCIAL.

A fecha de este informe se han realizado un (1) acta de recibo parcial de obra.

3.2. CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA.

La correspondencia enviada y recibida se relaciona a continuación

3.3. COMITÉS DE SEGUIMIENTO.

Se realizan comités de seguimiento semanal y/o de acuerdo a las necesidades del proyecto, loscuales se encuentran registrados en las actas.

3.3.1. INFORMES SEMANALES.

Se han venido remitiendo al supervisor del contrato los informes semanales hasta la fecha.

3.3.2. INFORMES MENSUALES.

Al corte del día 01 de Diciembre de 2023 se presenta el primer informe mensual de Interventoría, de acuerdo con los requerimientos del contrato.

3.4. ANALISIS DE ASPECTOS TÉCNICO.

3.4.1. ACTIVIDADES RELACIONADAS EN LA ETAPA DE OBRA.

3.4.1.1. ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA INTERVENTORÍA.

Actividades de oficina: Previo al Inicio del contrato por diferentes medios solicitudes de Documentación precontractual con el objeto de revisar y verificar que todo estuviera acorde con el proyecto. Se efectuaron observaciones y se realizó seguimiento a las entregas de documentación por parte del Contratista. Luego de obtener toda la documentación en correcto estado, se procedió con el inicio de las obras, se radicaron los documentos solicitados al IPES, así como acta de corte No 1, informes semanales al supervisor del proyecto.

Actividades de campo: a partir del 31 de octubre de 2023, se viene supervisando y controlando, las actividades del Contratista: **CONSORCIO ING 2023**

CUBIKO S.A.S	CUBIKO OBRAS Y CONSULTORÍA SAS NIT: 900.686.385-9		
	“REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL CONTRATO CUYO OBJETO ES "EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y DE MEJORA DEL MOBILIARIO DEL SISTEMA REDEP INCLUIDOS MOBILIARIOS SEMIESTACIONARIOS Y SOLUCIONES URBANISTICAS DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL - IPES”.	CONTRATO No	CO1.PCCNTR.5411331
		INFORME MENSUAL 01	
		INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL	
FORMATO COMUNICACIÓN		FECHA	01/01/2023
			REV:00259661

REGISTRO FOTOGRAFICO

EMERGENCIA NO.1 MODULO ARROLLADO POR SITP		
ANTES	DURANTE	DESPUES
		

EMERGENCIA NO.2 MODULO 047 - SAQUEADO		
ANTES	DURANTE	DESPUES
		

CUBIKO S.A.S	CUBIKO OBRAS Y CONSULTORÍA SAS NIT: 900.686.385-9		
	"REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL CONTRATO CUYO OBJETO ES "EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y DE MEJORA DEL MOBILIARIO DEL SISTEMA REDEP INCLUIDOS MOBILIARIOS SEMIESTACIONARIOS Y SOLUCIONES URBANISTICAS DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL - IPES".	CONTRATO No	CO1.PCCNTR.5411331
		INFORME MENSUAL 01	
		INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL	
FORMATO COMUNICACIÓN		FECHA	01/01/2023
			REV:00259661

EMERGENCIA NO.3 MODULO 1 MUNDO AVENTURA, SAQUEADO		
ANTES	DURANTE	DESPUES
 		 

EMERGENCIA NO.4 MODULO 247 CORTO EN LOS TOMAS		
ANTES	DURANTE	DESPUES
		

EMERGENCIA NO.5 CASETA 11		
ANTES	DURANTE	DESPUES
		
EMERGENCIA NO.6 CASETA 26		
ANTES	DURANTE	DESPUES
		


SOLUCIONES URBANISTICAS
ANTES
DURANTE
DESPUES

Seguridad Industrial: Se han hecho recomendaciones y sugerencias, relacionadas con la seguridad,concerniente en el uso de los EPPS, el manejo y operación de las herramientas y equipos utilizados.Recomendaciones acatadas por el contratista en cabeza de su siso.

Programación: De acuerdo con la programación entregada por el contratista.

Disponibilidad y Aplicación de Recursos Económicos: Se dispuso de materiales en obra cumpliendo con la aplicación de recursos económicos.

Ejecución Financiera del Contrato: La ejecución financiera presentó valor acumulado de **16.96 % correspondientes a $ 53.731.761,** teniendo en cuenta que el valor anterior mencionado hace referencia a todo el conglomerado de las actividades realizadas, cabe aclarar que las labores entregadas a satisfacción según las actas de recibido adjuntadas en el presente documento, por ende, el valor ejecutado a la fecha y entregado a la interventoría es de **$27.805.678**

Calidad de los Trabajos: Los trabajos se han realizado conforme a las especificaciones técnicas correspondientes, per se han presentado temas cómo el cambio de material empleado como caucho de cubierta para los quioscos puesto que este no logra cubrir la totalidad del redondel sin dejar espacios de filtración.

3.4.1.2. ACTIVIDADES O COMPROMISOS ADQUIRIDOS POR EL CONTRATISTA.

El contratista tiene como compromiso seguir desarrollando lo descrito en la matriz general de mantenimiento y atender las emergencias que se presenten para dar cumplimiento a las obligaciones adquiridas por el contratista.

3.4.1.3. PROBLEMAS Y MODIFICACIONES DE TIPO TÉCNICO.

Derivado de la cancelación de actividades de semi estacionarios, se generan atrasos en cuanto a logística, los cronogramas y presupuestos ya ajustados se suspenden y se procede a realizar visitas y una nueva programación de obra.

por otro lado, se manifiesta el retraso presentado por parte del contratista a la hora de presentar los NPS, puesto que se le ha indicado el conducto de tres cotizaciones y el diligenciamiento del formato propuesto por la entidad.

4. OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES.

Durante el periodo comprendido en el presente informe, es de resaltar el avance que se ha tenido en las diferentes actividades tanto de puntos de soluciones Urbanísticas como de los quiosco y triciclos (semi estacionarios), donde se ha podido obtener un avance significativo.

El contrato no requiere de permisos ambientales ya que este se clasifica como un proyecto de bajo impacto ambiental basado en todas las actividades a desarrollar, convirtiéndose en una obra de interés comunitario y social con un manejo limpio.

5.1. ANEXOS TECNICOS

5.1.1 INFORME SEMANAL

-INFORME 1 DEL 31 DE OCTUBRE- 05 DE NOVIEMBRE

-INFORME 2 DEL 06 DE NOVIEMBRE - 12 DE NOVIEMBRE

-INFORME 3 DEL 13 DE NOVIEMBRE - 19 DE NOVIEMBRE

-INFORME 4 DEL 20 DE NOVIEMBRE - 26 DE NOVIEMBRE

-INFORME 5 DEL 27 DE NOVIEMBRE - 2 DE DICIEMBRE

5.1.2 BITACORA OBRA

5.1.3 ACTAS DE RECIBIDO A SATISFACCIÓN

5.2.1 CORRESPONDENCIA ENVIADA

<table>
<tr><td rowspan="2">
</td><td colspan="3">CUBIKO OBRAS Y CONSULTORÍA SAS NIT: 900.686.385-9</td></tr>
<tr><td rowspan="3">“REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL CONTRATO CUYO OBJETO ES "EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y DE MEJORA DEL MOBILIARIO DEL SISTEMA REDEP INCLUIDOS MOBILIARIOS SEMIESTACIONARIOS Y SOLUCIONES URBANISTICAS DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL - IPES”.</td><td>CONTRATO No</td><td>CO1.PCCNTR.5411331</td></tr>
<tr><td colspan="2">INFORME MENSUAL 01</td></tr>
<tr><td colspan="2">INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL</td></tr>
<tr><td>FORMATO COMUNICACIÓN</td><td rowspan="2">FECHA</td><td>01/01/2023</td></tr>
<tr><td></td><td>REV:00259661</td></tr>
</table>

CONTRATISTA

- SOLICITUD DOCUMENTOS DE LEGALIZACION PARA ACTA # 1.
- SOLICITUD DE APROBACIÓN DE APUS.

5.2.2 ACTAS DE COMITÉ REALIZADOS

-ACTA #1

-ACTA #2

-ACTA #3

-ACTA #4

5.2.3 PERSONAL INTERVENTORIA

<table>
<tr><td rowspan="2">
</td><td colspan="3">CUBIKO OBRAS Y CONSULTORÍA SAS NIT: 900.686.385-9</td></tr>
<tr><td rowspan="3">“REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL CONTRATO CUYO OBJETO ES "EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y DE MEJORA DEL MOBILIARIO DEL SISTEMA REDEP INCLUIDOS MOBILIARIOS SEMIESTACIONARIOS Y SOLUCIONES URBANISTICAS DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL - IPES”.</td><td>CONTRATO No</td><td>CO1.PCCNTR.5411331</td></tr>
<tr><td colspan="2">INFORME MENSUAL 01</td></tr>
<tr><td colspan="2">INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL</td></tr>
<tr><td>FORMATO COMUNICACIÓN</td><td rowspan="2">FECHA</td><td>01/01/2023</td></tr>
<tr><td></td><td>REV:00259661</td></tr>
</table>

FACTURA

ACTA DE INTERVENTORÍA No 1

DOCUMENTACIÓN ADICIONAL

<table>
<tr><td rowspan="2"></td><td colspan="3">CUBIKO OBRAS Y CONSULTORÍA SAS NIT: 900.686.385-9</td></tr>
<tr><td rowspan="3">“REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL CONTRATO CUYO OBJETO ES "EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y DE MEJORA DEL MOBILIARIO DEL SISTEMA REDEP INCLUIDOS MOBILIARIOS SEMIESTACIONARIOS Y SOLUCIONES URBANISTICAS DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL - IPES”.</td><td>CONTRATO No</td><td>CO1.PCCNTR.5411331</td></tr>
<tr><td colspan="2">INFORME MENSUAL 01</td></tr>
<tr><td>FORMATO COMUNICACIÓN</td><td colspan="2">INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL</td></tr>
<tr><td rowspan="2">FECHA</td><td>01/01/2023</td></tr>
<tr><td>REV:00259661</td></tr>
</table>

-DIRECTORA DE INTERVENTORIA

ARQ ADRIANA CAROLINA SANABRIA NIETO

-RESIDENTE DE INTERVENTORIA

ING. FABIO JESUS MEJIA MEDINA

-SISO

MAURICIO RUIZ RUIZ.



REPRESENTANTE LEGAL
DIRECTORA DE INTERVENTORIA
ADRIANA CAROLINA SANABRIA NIETO
C.C.1019013695

<table>
<tr><td rowspan="2">

FORMATO COMUNICACIÓN</td><td colspan="3">CUBIKO OBRAS Y CONSULTORÍA SAS NIT: 900.686.385-9</td></tr>
<tr><td rowspan="3">“REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL CONTRATO CUYO OBJETO ES "EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y DE MEJORA DEL MOBILIARIO DEL SISTEMA REDEP INCLUIDOS MOBILIARIOS SEMIESTACIONARIOS Y SOLUCIONES URBANISTICAS DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL - IPES”.</td><td>CONTRATO No</td><td>CO1.PCCNTR.5411331</td></tr>
<tr><td colspan="2">RAD: INT-IPES-2023-012</td></tr>
<tr><td colspan="2">INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL-IPES
REDEP-2023</td></tr>
<tr><td rowspan="2">FECHA</td><td>06-12-2023</td></tr>
<tr><td>REV:00259661</td></tr>
</table>

Bogotá, 06 de diciembre de 2023

Señores:

IPES - INSTITUTO PARA LA ECONOMIA SOCIAL
ARQ. Hembert Eddicc Perdomo Medina
Ciudad BOGOTÁ D.C

REFE: REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL CONTRATO CUYO OBJETO ES " EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y DE MEJORA DEL MOBILIARIO DEL SISTEMA REDEP INCLUIDOS MOBILIARIOS SEMIESTACIONARIOS Y SOLUCIONES URBANISTICAS DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL – IPES”

ASUNTO: **CERTIFICACIÓN DE MUJERES VINCULADAS.**

Cordial saludo;

Yo ADRIANA CAROLINA SANABRIA NIETO, identificada con la cedula de ciudadanía No.1.019.013.695 expedida en la ciudad de Bogotá D.C. en calidad de representante legal de CUBIKO OBRAS Y CONSULTORIA SAS. Manifiesto bajo la gravedad de juramento que a la fecha y durante el periodo de ejecución del contrato de interventoría No CO1.PCCNTR.5411331, mantendré vinculadas con plena observación de las normas contractuales al mínimo de mujeres que establece el decreto 332 de 2020.

Se firma en la ciudad de Bogotá D.C a los 6 días del mes de diciembre de 2023

Cordialmente,

CUBIKO OBRAS Y CONSULTORÍA SAS.
Arq. ADRIANA CAROLINA SANABRIA NIETO
Esp. Gerencia de Proyectos
Representante Legal

Carrera 10 No 18-44 oficina 1101
Teléfono (601) 6253115
Correo cubikoipesint2023@gmail.com

	CUBIKO OBRAS Y CONSULTORÍA SAS NIT: 900.686.385-9		
CUBIKO S.A.S	**“REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL CONTRATO CUYO OBJETO ES "EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y DE MEJORA DEL MOBILIARIO DEL SISTEMA REDEP INCLUIDOS MOBILIARIOS SEMIESTACIONARIOS Y SOLUCIONES URBANISTICAS DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL - IPES”.**	**CONTRATO No**	**CO1.PCCNTR.5411331**
		RAD: INT-IPES-2023-011	
		INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL-IPES REDEP-2023	
FORMATO COMUNICACIÓN		**FECHA**	**06-12-2023**
			REV:00259661

Bogotá, 06 de diciembre de 2023

Señores:

IPES - INSTITUTO PARA LA ECONOMIA SOCIAL
ARQ. Hembert Eddicc Perdomo Medina
Ciudad BOGOTÁ D.C

REFE: REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL CONTRATO CUYO OBJETO ES " EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO Y DE MEJORA DEL MOBILIARIO DEL SISTEMA REDEP INCLUIDOS MOBILIARIOS SEMIESTACIONARIOS Y SOLUCIONES URBANISTICAS DEL INSTITUTO PARA LA ECONOMÍA SOCIAL – IPES”

ASUNTO: **CERTIFICACIÓN DE POBREZA EXTREMA.**

Cordial saludo;

Yo ADRIANA CAROLINA SANABRIA NIETO, identificada con la cedula de ciudadanía No.1.019.013.695 expedida en la ciudad de Bogotá D.C. en calidad de representante legal de CUBIKO OBRAS Y CONSULTORIA SAS. Manifiesto bajo la gravedad de juramento que se mantiene la contratación de personal en condiciones de pobreza extrema, desplazados por la violencia, procesos de reintegración o reincorporación y, sujetos de especial protección constitucional para la ejecución del contrato de interventoría No CO1.PCCNTR.5411331, Según los porcentajes establecidos en el decreto 1890 de 2021, se mantendrá plena observación de las normas contractuales.

Se firma en la ciudad de Bogotá D.C a los 6 días del mes de diciembre de 2023

Cordialmente,

CUBIKO OBRAS Y CONSULTORÍA SAS.
Arq. ADRIANA CAROLINA SANABRIA NIETO
Esp. Gerencia de Proyectos
Representante Legal