INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA GESTION SOCIAL

Contrato de interventoría No. 510-2023

CONTRATANTE:
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE BOSA

CONTRATISTA:
SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA SAS
NIT. 900389180-2

INFORME No. 4
Periodo del 01 al 31 de enero de 2024

TABLA DE CONTENIDO

CONTROL DE VERSIONES 4

INTRODUCCIÓN 5

GENERALIDADES 6

1.1. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 6

1.1.1. LOCALIZACIÓN GENERAL 6

1.1.2. LOCALIZACIÓN ESPECIFICA 7

1.2. OBJETO DEL CONTRATO 11

1.3. INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA 13

2.0. PROGRAMAS DE GESTION SOCIAL 15

2.1. PROGRAMA DE INFORMACIÓN 15

2.2. PROGRAMA DE DIVULGACION 22

2.3. PROGRAMA DE ATENCION AL CIUDADANO 23

2.4. PROGRAMA DE ACOMPAÑAMIENTO ACTIVIDADES TECNICIAS **¡ERROR! MARCADOR NO DEFINIDO.**

2.5. PROGRAMA DE SOSTENIBILIDAD 28

2.6. PROGRAMA DE CAPACITACION AL PERSONAL EN OBRA 29

2.7. INFORMES SEMANALES 31

2.8. CORRESPONDENCIA 32

2.9 REUNIONES 32

2.10 CONCLUSIONES 33

SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA

LISTADO DE TABLAS

Tabla 1. Parques a intervenir
Tabla 2. Información general del contrato de obra e interventoría
Tabla 3. Reuniones con la comunidad
Tabla 4. Reuniones Extraordinarias
Tabla 5. Funcionamiento Punto CREA
Tabla 6. PQR
Tabla 7. Capacitaciones al personal
Tabla 8. Contratación de personal
Tabla 9. Informes señales.

LISTADO DE FIGURAS

Ilustración 1. Localización general del proyecto
Ilustración 2. Localización especifica del proyecto

LISTADO DE ANEXOS

Anexo N° 1 Certificación
Anexo N° 2 Informes semanales
Anexo N° 3 Correspondencia
Anexo N° 4 Acta de reuniones.

SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA

CONTROL DE VERSIONES

CONTRATO No.		510-2023	**SUBSCRIPCIÓN ACTA DE INICIO**	02/10/2023
TITULO DEL DOCUMENTO		INFORME MENSUAL GESTION SOCIAL No. 4 DE INTERVENTORIA		
EDICIÓN No.	**FECHA**	**DESCRIPCIÓN**		
0	08/02/2024	INFORME MENSUAL N° 4 DE INTERVENTORIA GESTION SOCIAL		
ELABORÓ		**REVISÓ**	**APROBÓ**	
T.S. MARIA DEL CARMEN VERGARA GUEVARA RESIDENTE SOCIAL INTERVENTORIA *Soluciones para la ingeniería SAS*		**ING. MONICA JIMENA GUERRA VERGARA** DIRECTORA DE INTERVENTORIA *Soluciones para la ingeniería SAS*	**ING. MONICA JIMENA GUERRA VERGARA** DIRECTORA DE INTERVENTORIA *Soluciones para la ingeniería SAS*	

SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA

INTRODUCCIÓN

El presente documento aborda el informe mensual de Gestión Social N° 4 en cumplimiento de las obligaciones contractuales para el desarrollo de la gestión social del Contrato de interventoría, No. 510 – 2023 entre SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA S.AS. Identificado con el Número de Identificación Tributaria – NIT. 900.389.180-2 como contratista y FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE BOSA como contratante. Con el objeto de REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO CONTRACTUAL: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE MOBILIARIO DE DIFERENTES PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCION, ESPECIFICACIONES Y DEMAS CONDICIONES ESTABLECIDAS.

Contrato de obra 508 de 2023 cuyo objeto es:

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACION DE MOBILIARIO DE DIFERENTES PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCIÓN, ESPECIFICACIONES Y DEMAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO".

SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA

GENERALIDADES

1.1. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

1.1.1. Localización General

El proyecto se desarrolla en BOSA, la localidad número siete del Distrito Capital de Bogotá, Colombia. Esta localidad se encuentra ubicada en el suroccidente de la **ciudad de Bogotá**



Ilustración 3. Localización general del proyecto

SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA

1.1.2. Localización especifica

Específicamente las intervenciones se desarrollarán en veintiocho (28) parques entre los cuales se encuentran parques vecinales y de bolsillo localizados en la localidad de Bosa



Ilustración 4. Localización especifica del proyecto

SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA

Tabla 3. Parques a intervenir

No.	ID PARQUE	NOMBRE	DIRECCIÓN	BARRIO	ESCALA
1	07-002	DESARROLLO BOSALINDA (HIDELBRANDO OLARTE)	Entre KR 95 y TV 98 con CL 61ª Sur y CL 62 Sur	BOSA NOVA	VECINAL
2	07-014	DESARROLLO LA CONCEPCIÓN	Entre KR 100C (105B) y TV 100D (KR 106) con el costado Occidental de la CL 68ª Sur	CHICO SUR	VECINAL
3	07-026	DESARROLLO EL RINCON DE BOSA RECUERDO 4ª, 5, 6, 7	KR 87K Bis con CL 71 Sur Costado Nor-Oriental	EL REMANSO 1	BOLSILLO
4	07-037	URBANIZACIÓN VILLA DEL RIO LOTE 2ª	KR 64 con CL 55ª Sur Costado Sur-Oriental	VILLA DEL RIO	VECINAL
5	07-069	URBANIZACION OLARTE	AV. CIUDAD DE VILLAVICENCIO con CL 57B Sur Costado Nor-Occidental	OLARTE	VECINAL
6	07-093	DESARROLLO CIUDADELA LA LIBERTAD	Entre CL 69Bis Sur y CL 69Bis A Sur con KR 101B y KR 102	SAN ANTONIO	BOLSILLO

SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA

7	07-094	DESARROLLO DANUBIO AZUL I Y II	CL 56 Sur No. 87-30	EL DANUBIO AZUL	BOLSILLO
8	07-110	DESARROLLO LA FLORIDA IV SECTOR	Interior de las manzanas B y C ubicadas entre KR 96 y 96ª con CL 58C Bis Sur y 59ª sur	ESCOCIA	BOLSILLO
9	07-111	DESARROLLO SAN LUIS	CL 57B Sur con KR 87I Costado Sur-Occidental	ESCOCIA	BOLSILLO
10	07-215	URBANIZACION OLARTE	Entre CL 56F Sur y CL 56D Sur con KR 71F y 71D	OLARTE	BOLSILLO
11	07-268	DESARROLLO VILLA COLOMBIA	Interior de la manzana D (4) ubicada entre CL 55Bis y 57 Sur con KR 101Bis	SAN MARTIN	BOLSILLO
12	07-272	NUEVA ESCOCIA	KR 97F con CL 57b Sur Costado Nor-Occidental	ESCOCIA	BOLSILLO
13	07-299	DESARROLLO LA PORTADA	KR 102B con CL 58ª Sur Costado Nor-Occidental	LA LIBERTAD	BOLSILLO
14	07-346	DESARROLLO VILLA SONIA 1	DG 56B Bis A Sur entre KR 85B y 86	ESCOCIA	BOLSILLO
15	07-359	DESARROLLO EL CAUSE	Entre KR 87I y KR 87m CON cl 63 Sur	CHICO SUR	BOLSILLO

SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA

16	07-015	URBANIZACIÓN JIMENEZ DE QUEZADA	Entre DG 63ª Sur, TV 87C y DG 64 Sur	JIMENEZ DE QUESADA SEGUNDO SECTOR	BOLSILLO
17	07-333	DESARROLLO SANTA FE	Interior De La Manzana 76 ubicada entre CL 56 H Sur y CL 56 G Sur con KR 98 C y KR 98ª	SANTA FE BOSA	BOLSILLO
18	07-003	BRASIL SEGUNDO SECTOR	Entre KR 88F y KR 88G entre CL 49C Bis Sur y CL 49D Bis Sur	BRASIL	VECINAL
19	07-226	DESARROLLO EL LIBERTADOR II	KR 100D con CL 58C Sur costado Occidental	ESCOCIA	BOLSILLO
20	07-022	DESARROLLO PALESTINA	Entre KR 89 (19) y 89ª (19a) Con CL 70ª Sur (4c) y 70B Sur (4b)	PASO ANCHO	VECINAL
21	07-318	DESARROLLO ISLANDIA	Entre CL 71ª Sur y CL 72 Sur con KR 83 y KR 83ª	ISLANDIA	BOLSILLO
22	07-007	URBANIZACION EL REGALO	CL 57C Sur con KR 90B Costado Sur-Occidental	LA CABAÑA	VECINAL
23	07-179	URBANIZACION JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPAS	TV 78C con CL 71ª Sur y DG 71B Bis A Sur	JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPA	BOLSILLO

SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA

24	07-044	URBANIZACION JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPAS	CL 78 con CL 71ª Sur y TV 78ª Bis A	JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPA	BOLSILLO
25	07-081	DESARROLLO LAURELES III SECTOR	KR 80Q No. 75-45 Sur	LOS LAURELES	VECINAL
26	07-041	BRASIL (VILLA DE LOS COMUNEROS)	AK 89B No. 49D-10 Sur	BRASIL	VECINAL
27	07-191	DESARROLLO SAN JOAQUIN	KR 88G No. 72ª-11 Sur	VILLAS DEL PROGRESO	BOLSILLO
28	07-104	URBANIZACION JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPAS	KR 77G – DG 71B Bis Sur / TV 77G Bis B	JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPA	VECINAL

1.2. OBJETIVO GENERAL

Describir las actividades realizadas en el periodo comprendido entre el 1° y el 31de enero de 2024, así como y el acompañamiento, supervisión y verificación del Área de Gestión Social, que realiza el contratista y el cumplimiento de las labores establecidas dentro del apéndice de Gestión Social, fundamentado en los criterios de calidad suficiencia y oportunidad, donde se evidencia los procedimientos implementados y se cuente con los soportes.

Objetivos Específicos

- Establecer las actividades de control y verificación que aplicará la interventoría para ejercer seguimiento a las actividades del contratista

- Hacer la entrega del informe N° 4 de las actividades contempladas en el apéndice para el cuarto periodo.

- Propender por el cumplimiento de las actividades y tiempos propuestos por el contratista al Plan de Gestión Social para las actividades contempladas y la documentación que debe contener el informe N° 4 del periodo.

- Analizar el cumplimiento de cada uno de las actividades ejecutadas por el contratista.

- Mostrar los alcances en cuanto a la ejecución y cumplimiento de las actividades.

- Revisar y aprobar la información correspondiente al área de influencia del proyecto de acuerdo con lo establecido en el contrato, entregada por el Contratista de obra.

- Generar espacios de participación y formación dirigidos a la sostenibilidad del proyecto.

SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA

1.3 INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA

En la siguiente tabla, se relaciona la información contractual del contrato de obra No. 508-2023, interventoría contrato N° 510 de 2023.

Tabla 4. Información general del contrato de obra

OBJETO:	*"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE MOBILIARIO DE DIFERENTES PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCIÓN, ESPECIFICACIONES Y DEMAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO".*
NOMBRE CONTRATISTA	***CONSORCIO PARQUES 2023***
PLAZO DE EJECUCIÓN	11 MESES
FECHA DE INICIACIÓN	02/10/2023
FECHA DE TERMINACIÓN	02/09/2024
ENTIDAD CONTRATANTE	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE BOSA
CONTRATISTA	CONSORCIO PARQUES 2023
CONTRATO NO:	508-2023

DIRECTOR DE OBRA	ARQ. ISABEL CRISTINA LLANO MOSQUERA
RESIDENTE TÉCNICO	ARQ. JEANNETTE FAJARDO
RESIDENTE SST	ING. PATRICIA NAVIA
RESIDENTE AMBIENTAL	ING. PAOLA ANDREA SALAZAR GONZALEZ
RESIDENTE SOCIAL	T.S. JENNIFER LLANO MORENO

INTERVENTORÍA	***SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA S.A.S***
CONTRATO NO:	*510 de 2023*
DIRECTOR	*ING. MONICA JIMENA GUERRA VERGARA*
RESIDENTE TÉCNICO	*ING. JENNY KATHERINE RODRIGUEZ*
RESIDENTE SOCIAL	*T. S. MARIA DEL CARMEN VERGARA GUEVARA*
RESIDENTE AMBIENTAL	*ING. MONICA FORIGUA*
RESIDENTRE SST	*ING. ANDREINA MEJIA*

SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA

2.0 PROGRAMAS DE GESTION SOCIAL

2.1. INFORMACION

Este programa busca informar a la comunidad ubicada en el área de influencia directa del proyecto a través de reuniones informativas generales.

El Contratista deberá realizar cuatro (4) tipos de reuniones así:

- De inicio de obra,
- Avance,
- Finalización
- Reuniones Extraordinarias.

Estas reuniones se realizaran con los residentes, comerciantes que están en el área de influencia.

Reuniones de inicio

En el periodo se realizaron las siguientes reuniones de inicio así:

1- José María Carbonell; 044
2- José María Carbonell; 104
3- José María Carbonell; 179
4- Rincón de Bosa
5- Dllo. Danubio (07-094),
6- Dllo. La Concepción (07-014),

SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA

A estas reuniones asistieron los líderes de la comunidad incluidas las Juntas de acción Comunal; en el desarrollo de la reunión les informó a los asistentes sobre las obras que realizará el contratista para mejorar los parques, adicionalmente se despejaron las dudas de las personas que asistieron.

Se hace entrega de un folleto con información sobre el parque y teléfonos y punto de atención para cualquier requerimiento de las comunidades.

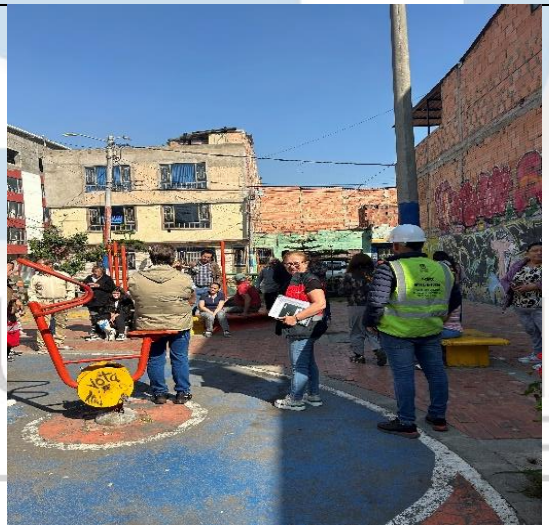
Tabla N° 3 Reuniones con la comunidad

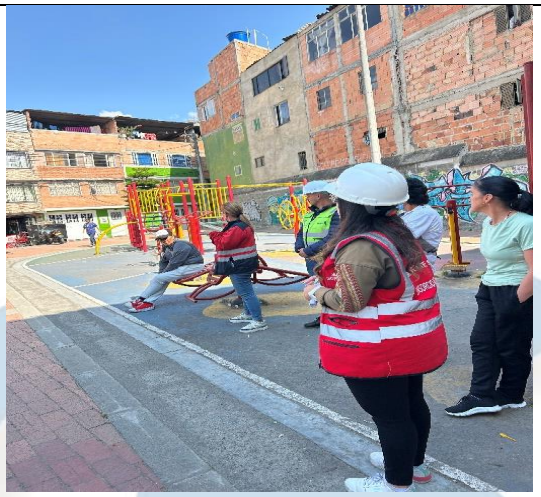
REUNIONES DE INICIO				
FECHA	**LUGAR**	**CONVOCADOS**	**ASISTENTES**	**PORCENTAJE**
11-01-2024	Parque José María Carbonell -7-044	30	13	43%
22-01-2024	Se realizó reunión parque José María Carbonell 104	40	21	52%
22-01-2024	Se realizó reunión parque José María Carbonell 179	Se realiza convocatoria con la JAC, en este parque se había realizado socialización puerta a puerta 40	6	15%
30-01-2024	Se realizó reunión parque Rincón de Bosa	25	34	100%
30-01-2024	Reunión de inicio en el parque Dllo. El Libertador II (07-226),	25	19	76%
30-01-2024	Reunión de inicio en el parque Dllo. Danubio (07-094),	25	10	40%

30-01-2024	Se realizó reunión parque Rincón de Bosa	25	34	100%
TOTAL		**235**	**150**	**63%**

Registro fotográfico N° 1

REGISTRO FOTOGRÁFICO REUNIONES DE INICIO	
11-01-2024	**Parque José María Carbonell -7-044**
	
FECHA 22-01-2024	**REUNION DE INICIO PARQUE JOSE MARIA CARBONELL 104**
	

FECHA 22-01-2024	**REUNION DE INICIO PARQUE JOSE MARIA CARBONELL 179**
	
FECHA 30-01-2024	**REUNION DE INICIO RINCON DE BOSA**
	

FECHA 30-01-2024	**REUNION DE INICIO PARQUE LIBERTADOR**
	
FECHA 30-01-2024	**REUNION DE INICIO PARQUE DANUBIO**
	

Reuniones extraordinarias

Se contempla la realización de reuniones extraordinarias de acuerdo a las necesidades del contrato garantizando que la comunidad conozca el proyecto, para así lograr un acercamiento con los líderes de la misma y disminuir los impactos, las falsas expectativas y aclarar las inquietudes de la comunidad.

En el periodo se realizaron dos reuniones extraordinaria con los líderes y los integrantes de la Junta de Acción comunal de la urbanización José Maria Carbonell 044 y en el parque la concepción; a fin de poner en conocimiento que actividades que estaban planeadas para realizar.

Tabla N° 4 Reuniones Extraordinarias

REUNIONES EXTRAORDINARIA				
FECHA	**LUGAR**	**CONVOCADOS**	**ASISTENTES**	**PORCENTAJE**
16-01-2024	José María Carbonell 044	40	15	37%
30-01-2024	Se llevó a cabo reunión extraordinaria en el parque Dllo. La Concepción (07-014),	25	13	52%
TOTAL		65	28	43%

Indicadores de Gestión programa de información

SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA

INDICADOR	FORMULA	RESULTADO
PRODUCTIVIDAD	REUNIONES PROGRAMADAS CON LA COMUNIDAD / REUNIONES REALIZADAS CON LA COMUNIDAD	9 x100/9= 100%
PRODUCTIVIDAD	ASISTENTES DE LA COMUNIDAD CONVOCADOS DE LA COMUNIDAD	178x100/300=59%

Registro fotográfico N° 2 Reuniones con la comunidad

REUNION EXTRAORDINARIA PARQUE JOSE MARIA CARBONELL 044	**FECHA 16-01-2024**
	
REUNIÓN EXTRAORDINARIA PARQUE CONCEPCION	**FECHA 30-01-2024**

SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA





2.2. PROGRAMA DE DIVULGACION

Durante los procesos participativos realizados alrededor del proyecto, se evidencio la importancia de mantener a la comunidad informada permanentemente sobre el desarrollo del proyecto, se busca que durante la ejecución del contrato el Contratista lleve a cabo una estrategia de comunicación efectiva, con canales y piezas de divulgación que den cuenta de los avances de ejecución de la obra.

En el periodo se entregaron convocatorias para las reuniones de inicio y reuniones extraordinarias, de igual manera se complementó con la entrega de un plegable con información sobre el proyecto para cada uno de los parques.

Convocatorias realizadas

1- Reunión de inicio parque José María Carbonell 044
2- Reunión extraordinaria José María Carbonell 044
3- Reunión extraordinaria José María Carbonell 104
4- Reunión de inicio parque Libertador
5- Reunión de inicio parque Danubio
6- Reunión de inicio parque Rincón de Bosa
7- Reunión extraordinaria parque Concepción
8- Convocatoria reunión con Veedores

INDICADOR	FORMULA	CUMPLIMIENTO
PRODUCTIVIDAD	N° DE VOLANTES ENTREGADOS x100	224X100/224=100%
	N° DE VOLANTES REQUERIDOS	
PRODUCTIVIDAD	N° DE VALLAS INSTALADAS x100	2X100/2=100%
	N° DE VALLAS REQUERIDAS	
PRODUCTIVIDAD	N° DE AFICHES INSTALADOS	0X100/0=0%

2.3. PROGRAMA DE ATENCION AL CIUDADANO

Este programa busca atender las inquietudes de las comunidades de manera eficaz, veraz y oportuna y promover mecanismos adecuados de dialogo en torno al proyecto.

El Contratista dispondrá de un Punto de atención a la comunidad, denominado Punto CREA, el cual deberá contener los siguientes canales: escrito, línea celular, presencial y virtual; en donde se brindará información y atención a la comunidad que lo requiera, así mismo se garantizará la atención de las manifestaciones ciudadanas (quejas, reclamos, inquietudes, sugerencias o solicitudes de información), con una atención oportuna a las mismas.
Para el desarrollo del contrato se contó con Punto de Atención Virtual y Presencial

Para este programa el Contratista Consorcio Parques 2023, mantuvo la dotación del Punto Crea el cual fue instalado así:

Tabla N° 5 Funcionamiento punto CREA

Tabla N° 5 Funcionamiento punto Crea

FUNCIONAMIENTO PUNTO CREA			
DIRECCIÒN	**HORARIO**	**TELEFONO**	**ATENCION**
KR 80 K # 61-16 Sur Barrio Alameda	Lunes miércoles y viernes de 08:00 a.m. a 12:00 p.m.	321 9622614	T.S. Jennifer Llano

REGISTRO FOTOGRAFICO PUNTO CREA	
	

SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA





Tabla N° 6 PQR

FECHA	DESCRIPCIÓN	ESTADO
11-01-2024	Se realiza la apertura de una PQR relacionada con la solicitud de la comunidad del parque José María Carbonell 044 quienes están interesados en que en el parque se incluye máquinas para adultos biosaludables, esta solicitud fue escalada al área técnica las cuales realizaron el análisis correspondiente relacionado con los presupuestos y en la reunión extraordinaria se informó que si era viable ajustar el presupuesto y atender la solicitud.	Cerrada
11-12-2023	En el parque Desarrollo Bosa linda cuando se realizó la reunión de inicio la comunidad solicitó el retiro de una gradería cerca a la can-	Cerrada

	cha puesto que en este sitio se presentaba inseguridad y contaminación con roedores; esta solicitud fue aceptada por el área técnica y la solicitud fue cerrada y atendida.	
22-01-2024	En el parque José María Carbonell 104 la comunidad solicito que se les instalara maquinas biosaludables, se informa al área técnica y está pendiente dar respuesta a la comunidad.	Pendiente
29-01-2024	En el periodo se acerca al punto CREA el señor de nombre Lisandro Díaz, solicitando información de los parques que a la fecha se encuentran en ejecución y los avances de obra. Por parte del contratista se informa al señor sobre lo solicitado y se realiza levantamiento de acta de reunión, se atiende y se hace cierre del requerimiento.	Cerrada

INDICADOR	FORMULA	CUMPLIMIENTO
PRODUCTIVIDAD	LINEA TELEFONICA SOLICITADA 0*100 LINEA TELEFONICA IMPLEMENTADA	1X100/1=100%
PRODUCTIVIDAD	CORREO ELECTRONICO SOLICITADO *100 CORREO ELECTRONICO IMPLEMENTADO	1X100/1=100%
PRODUCTIVIDAD	FORMATO DE CONTROL DE ATENCIONES DILIGENCIADO *100 ATENCIONES RECIBIDAS	3X100/4=75%

PRODUCTIVIDAD	ATENCIÓN DE VEEDURIAS CIUDADANS RECIBIDAS *100	3X100/3=100%
	ATENCIÓN A VEEDURIAS CIUDADANAS ATENDIDAS	

2.4 PROGRAMA DE ACOMPAÑAMIENTO ACTIVIDADES TÉCNICAS

Este programa tiene como objetivo establecer previo a la intervención, las condiciones físicas originales de cada uno de los predios ubicados en el área del proyecto, como base para determinar las variaciones que se den en el tiempo por efectos del proceso constructivo.

El contratista deberá elaborar las piezas de comunicaciones para informar a la comunidad sobre el procedimiento de realización de las actas de vecindad, esta información se entregará tres (3) días antes del inicio de la actividad, las piezas deberán elaborarse conforme a los lineamientos establecidos por el FDLB.

Actas de vecindad de Inicio
Actas de vecindad de Cierre
Actas de Compromiso
Registro fílmico y/o fotográfico de andenes, fachadas y vías de desvío si se requieren

Para el periodo se tiene el 26% de avance en la ejecución de las actas de vecindad para el proyecto

SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA

Indicadores de cumplimiento

INDICADOR	FORMULA	CUMPLIMIENTO
PRODUCTIVIDAD	NUMERO DE ACTAS DE VECINDAD LEVANTADAS	108X100/404 =26%
	NUMERO DE ACTAS DE VECINDAD PROGRAMADAS	
PRODUCTIVIDAD	NUMERO DE REGISTRO FILMICO Y FOTOGRAFICO LEVANTADO	1X100/1=100 %
	NUMERO DE REGISTRO FILMICO Y FOTOGRAFICO PROGRAMADO	

2.5. PROGRAMA DE SOSTENIBILIDAD

En este programa se busca hacer un proceso pedagógico y de formación a los líderes de la zona de influencia y las comunidades a fin fortalecer el conocimiento, apropiación y corresponsabilidad con el proyecto.

El objetivo de este proyecto es incentivar a los ciudadanos en el desarrollo urbano de la ciudad a través de procesos de aprendizaje conjunto en proyectos de sostenibilidad y control social. Así mismo se busca interactuar con la comunidad para garantizar la sostenibilidad de la obra.

En este programa se han realizado tres reuniones con los veedores de los parques Jiménez de Quezada y Palestina, José María Carbonell, (07-179, 07-044 y 07-104), Bosa Linda y el Regalo; en el desarrollo de la reunión se informó el avance de la obra en cada uno de los

parques mencionados y se despejaron las dudas de los asistentes los cuales quedaron satisfechos con la reunión.

Indicadores de cumplimiento

INDICADOR	FORMULA	CUMPLIMIENTO
PRODUCTIVIDAD	NUMERO DE REUNIONES REALIZADAS NUMERO DE REUNIONES PROGRAMADAS	3X100/3 =100 %

2.6. PROGRAMA DE CAPACITACIÓN AL PERSONAL EN LA OBRA CAPACITACIÓN

El objetivo de este programa es fomentar e incentivar en el personal contratado una comunidad activa, participativa y corresponsable con el proyecto y el desarrollo urbano de la ciudad a través de procesos de aprendizaje conjunto en proyectos de infraestructura urbana, cultura ciudadana y control social.

El Contratista deberá establecer una capacitación mensual, para todos los empleados y subcontratistas vinculados a la obra. Esta capacitación se desarrollará sobre las características generales del proyecto, tiempo de duración, actitudes de respeto hacia la comunidad, estrategias y normas para evitar impactos a los transeúntes y vehículos, información a la comunidad sobre los canales de atención del punto CREA.

En el periodo se realizó la capacitación a los trabajadores el tema abordado Recepción de Información y Cumplimiento de Labores, adicional se complementó explicando que se debe

hacer en caso de requerir dar información a la comunidad se entrega información relevante sobre la dirección y teléfono del Punto CREA.

Tabla N° 7 Capacitacitaciones

N°	TEMA	FRENTE DE OBRA	FECHA	MODALIDAD	PERSONAL ASISTENTE
1	Recepción de Información y Cumplimiento de Labores,	Dllo. Bosa Linda	24-01-2024	Presencial	11
		Urb. José María Carbonell (07-104 y 07-044)			
		Oficina Administrativa	26/01/2024	Presencial	7
TOTAL PERSONAL CAPACITADO					**18**

Tabla N° 8 contratación de personal contratista e interventoría

Número de Cto 508-2023	Total, empleos	Total, empleos directos.		Total, Empleos indirectos		Total, empleos Mujer		Total, empleos Jóvenes		Total, empleos MONC		Total de Empleo de MONCL	Total, de empleos Discapacidad
			%		%		%		%		%	85%	3%
PARQUES 2023	29	29	100	0	0	9	31	2	6	13	45	11	1
	INTERVENTORIA												
			%		%		%		%		%	NA	5 %
CONTRATO DE INTERVENTORIA No.510-2023 SOLUCIONES PARA INGENERIA S.A.S.	18	18	100	0	0	11	61	1	5	0	0		1

SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA

Certificación

Se anexa la certificación de personal femenino firmada por el representante legal del consorcio Soluciones para la Ingeniería SAS, en cumplimiento a las obligaciones del contrato.

Anexo 1 Certificación de personal

2.7 INFORMES SEMANALES

Se presentan informes semanales correspondientes al periodo entre el 1° Y EL 31 DE ENERO DE 2024.

Tabla N° 9 Informes semanales

INFORME N°	PERIODO	MEDIO DE ENVIO
14	DEL 2 AL 6 DE ENERO DE 2024	MAGNETICO
15	DEL 9 AL 13 DE ENERO DEL 2024	MAGNETICO
16	15 AL 20 DE ENERO DEL 2024	MAGNETICO
17	22 AL 27 DE ENERO DE 2024	MAGNETICO
18	29 DE ENERO AL 3 DE FEBERO DE 2024	MAGNETICO

Anexo 2 informes semanales

2.8 CORRESPONDENCIA

Enviada

SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA

Se relaciona la correspondencia enviada por la interventoría al contratista, relacionada con la observaciones al informe N° 3 y un llamado de atención al contratista.

Recibida

En cuanto a la correspondencia recibida por parte del contratista se relaciona con la respuesta dada por el llamado de atención y el envío del informe N° 3

Anexo 3 Correspondencia enviada

2.9 REUNIONES

En el periodo se realiza reunión de forma virtual con el contratista y el FDLB y la interventoría a fin de hacer seguimiento a las actividades de Gestión Social.

Anexo 4 actas de reunión

SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA

2.10 CONCLUSIONES

El presente informe corresponde al N° 4, periodo del 1° al 31 de enero de 2024, el cual hace exposición de los programas en los cuales tienen avance en el desarrollo del Plan de Gestión Social así:

En el programa de información se realizan dos reuniones de inicio de obra en los parques José María Carbonell 044-104, El libertador, Danubio, Rincón de Bosa y reuniones extraordinarias en los parques José María Carbonell 044 y parque concepción; se atendieron los requerimientos en cuanto a instalar máquinas biosaludables y se despejaron dudas en cuanto al proceso constructivo y de señalización.

En el programa de divulgación se entregaron volantes de acuerdo a las actividades que se realizaron para informar sobre las reuniones de inicio, reuniones extraordinarias y reunión con los veedores.

En el programa de acompañamiento a las actividades técnicas se realizan las actas de acuerdo a la programación de inicio en cada uno de los parques.

En referencia al programa de cultura ciudadana se llevó a cabo 1 reunión con los veedores, a fin de informar sobre el avance de la obra y actualizar la información sobre las actividades para cada parque que fueron aprobados por la interventoria.

SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA

ANEXO 1

CERTIFICACION DE CONTRATACION DE PERSONAL

SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA

ANEXO 2 –

INFORMES SEMANALES

SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA

ANEXO 3

CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA

SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA

ANEXO 4

ACTA DE REUNION

SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA