PASEO ESPAÑA INMOBILIARIA ABOGADOS E.U

NIT. 804003283-8
Carrera 26 No. 34 – 53 Lc 103, Cel: 320-8128962,
www.paseoespanainmobiliaria.com - Bucaramanga

Señor(es): INSTITUTO NACIONAL PENITENCIARIO Y CARCE

NIT: 804004840-5 **Tel:** 6478585

Dir: CRA 22 # 13-27 BODEGA 03

Ciudad: Bucaramanga - Santander

Factura Electrónica de Venta

FEAB1097

Fecha Expedición:	Feb 1, 2024 08:59:00
Fecha Vencimiento:	Feb 06 2024
Fecha Validación:	Feb 2, 2024 08:25:36
Forma Pago:	Crédito
Medio Pago:	Efectivo

Cant	Descripción	Valor Unitario	Tarifa IVA	Impuestos	Valor Total
1.0	CANON FEB/2024 [23264] CRA 22 # 13-27 PISOS 3 Y 4	$ 3.817.903,00	19.0%	$ 725.401,57	$ 4.543.304,57

RETE ICA(-)	$ 0,00
RETE IVA(-)	$ 0,00
RETE FUENTE(-)	$ 133.626,60

SubTotal:	$ 3.817.903,00
Valor IVA:	$ 725.401,57
Otros Impuestos:	$ 0,00
Valor Venta:	$ 4.543.305,00
Descuento:	$ 0,00
Cargo:	$ 0,00
Valor Total:	$ 4.543.305,00

OBSERVACIONES:
#$12-08-00-400;400-CDABI-03-2021;almacen.oriente@inpec.gov.co#$
INGRESOS RECIBIDOS PARA TERCEROS : Propietario: CARLOS ANSELMO PARRA Y COMPAÑIA S.A. - Documento: 900603068-3 % Part: 100.00

Valor en Letras: Cuatro millones quinientos cuarenta y tres mil tres cientos cinco pesos colombianos

INGRESOS RECIBIDOS PARA TERCEROS:
CARLOS ANSELMO PARRA Y COMPAÑIA S.A.-(Responsable de Iva) - 900603068-3 - 100.0%

Resolución DIAN Nº 18764061388404 de dic 06, 2023 a dic 06, 2024, Prefijo FEAB Numeración Autorizada del 1 al 6500.
CUFE:9f7de5a4357131bdc23051e24e13c994b6bfe10ac62fe3e6e701410debebe3d77374398605efb168fc0fee62deb73fb1

9217645	URIBE PINEDA MARIA FERNANDA	1.635.600	F														0			30	30	30	30	PROTECCION-230201	1.635.600	261.700	0	0	SANITAS-EPS005	1.635.600	65.500	COMFENALO SANTANDI CCF40
17853	URREGO ROJAS DAJHANIRA	1.368.800	F														0			30	30	30	30	PROTECCION-230201	1.368.800	219.100	0	0	EPS SURA-EPS010	1.368.800	54.800	COMFENALO SANTANDI CCF40
2375626	VALERO RAMIREZ LEIDY TATIANA	1.325.400	F														0			30	30	30	30	PORVENIR-230301	1.325.400	212.100	0	0	SANITAS-EPS005	1.325.400	53.100	COMFENALO SANTANDI CCF40
2358466	VILLAMIZAR YESSICA PAOLA	1.160.000	F										X				0			1	1	1	1	PORVENIR-230301	38.667	4.700	0	0	SALUD TOTAL-EPS002	38.667	0	COMFENALO SANTANDI CCF40
2358466	VILLAMIZAR YESSICA PAOLA	1.160.000	F		X												0			24	24	24	24	PORVENIR-230301	928.000	148.500	0	0	SALUD TOTAL-EPS002	928.000	37.200	COMFENALO SANTANDI CCF40

RESUMEN PLANILLA PAGADA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

NTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
NI 804003283	8	PASEO ESPANA INMOBILIARIA ABOGADOS EU	B	0	LA EQUIDAD - 14-29	ÚNICA	6820	Jurídica

MUN-DEP	DIRECCIÓN	TELÉFONO	EMAIL	EXENTO DE PARAFISCALES
68-1	CRA 26 34 53 LOCAL 103	6349901	GERENCIA@PASEOESPANAINMOBILIARIA.COM	S

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN

PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MOR
-11	2023-12	28430747	E	2023-12-18	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	8.245.000	0

ADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LÍMITE PAGO	ESTADO PLANILLA
	28430747		Pagada

TOTALES IBC

IBC PENSIÓN	IBC SALUD	IBC RIESGOS	IBC CAJAS	IBC PARAF
30.323.470	38.791.470	37.631.470	37.592.803	0

								SALDOS

INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN

DEPENDENCIA: _ REGIONAL ORIENTE INPEC – GESTION CORPORATIVA -

FECHA INFORME:

Día __23_. Mes __02_. Año __2024_____.

CONTRATO ____Nº 400- CDABI-01-2024_____.

FECHA FIRMA: Día _17__. Mes __01_____. Año ___2024____.

OBJETO DEL CONTRATO:

CONTRATAR EL ARRENDAMIENTO DE LOS PISOS 3 Y 4 DEL BIEN INMUEBLE UBICADO EN LA CARRERA 22 No. 13-27 DE BUCARAMANGA PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA BODEGA DEL ARCHIVO DE GESTION LA DIRECCION REGIONAL ORIENTE, -

FECHA CUMPLIMIENTO REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO, EJECUCIÓN Y LEGALIZACIÓN Y/O FECHA ACTA DE INICIO:

Día _17__. Mes __01____. Año _2024_____

AVANCE CONTRATO:

Días ____. FACTURA No. FEAB-1097__FEBRERO - 2024- Por Valor de $4.543. 305.oo

Porcentaje: 12.85 %__.

INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA O PROBLEMAS EN LA EJECUCIÓN ATRIBUIBLES AL CONTRATISTA:

No _X__. Sí ____.

Describir sucintamente los hechos de incumplimiento y las acciones emprendidas:

_____
_____
_____
_____.

SE ESTAN CUMPLIENDO LAS FUNCIONES DE SUPERVISIÓN CONFORME AL MANUAL DE CONTRATACIÓN Y A L CONTRATO:

No __. Sí _X__.

_____
_____
_____
_____

LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO ESTA ESTRUCTURADO SOBRE UN CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES:

No __. Sí _X__.

(En caso afirmativo deberá anexarse el cronograma con el porcentaje de avance de cada tarea o actividad).

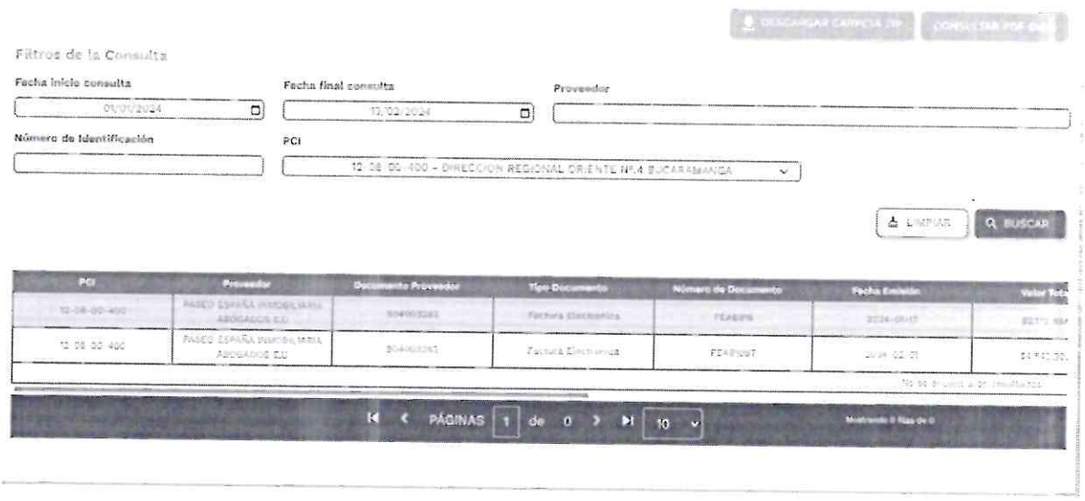
_____
_____
_____
_____

DESEMPEÑO DEL CONTRATISTA AJUSTADO A LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES DE LOS DOCUMENTOS DEL CONTRATO (PLIEGO DE CONDICIONES, ADENDAS, PROPUESTA, CONTRATO Y OTROS DOCUMENTOS)

No __. Sí _X__.

SUBIDO A SII NACION

Documento Recepción Gestionados



ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL CONTRATISTA DENTRO DEL PERIODO ANALIZADO EN EL PRESENTE INFORME DE SUPERVISIÓN TENER EN PERFECTAS CONDICIONES EL INMUEBLE PARA DESEMPEÑAR LAS ACTIVIDADES ARCHIVISTICAS PARA LO QUE FUE CONTRATADO.

Como Novedad, Se realiza el mantenimiento del bien inmueble con el fin de dar respuesta al oficio No. 2024IE0013030 Y 2024EE0017498 de fecha 25 de Enero de 2024. Se realiza el Informe parcial de supervicion de acuerdo al recibido de a satisfaccion del mantenimiento de fecha acuerdo al recibido de la funcionaria que labora en las intalaciones arrendadas de las bodegas de los pisos 3 y 4 del inmueble ubicado en sanfrancisco (Alma Valeria Duran Colmenares)

MARIA LUISA RINCON CASTRO
C.C 30.210.715
Supervisor de contrato -Almacén
Regional Oriente

[Escriba aquí]

PASEO ESPAÑA

INMOBILIARIA - ABOGADOS E.U.

PASEO ESPAÑA INMOBILIARIA ABOGADOS E.U.

CRA 26 # 34-53 LOCAL 103

TELEFONOS 6349901-6321702 FAX.6451945

BUCARAMANGA.

Yo, Alma Valeria V Identificada con cedula de ciudadanía N.63343880 de Bga., obrando en mi condición de arrendataria (o) del inmueble ubicado en la cra 22 #13-27 certifico que verifiqué y recibí a conformidad las reparaciones que se detallan a continuación; realizadas el día, _____ Estas fueron realizadas por el señor, Marcelo 14 2001 identificado con cedula de ciudadanía No_____

TRABAJOS REALIZADOS:

- tercer piso: Cambio de cielo y regulacion de Arbolito.
- Cuarto: se cambio el arbol y el cielo raso completo y
- otro mas.
- ?

Quedando todo solucionado.

Alma Valeria V.

C.C.NO.
INQUILINO 63343880.
 # CELULAR

Julio Bautista

C.C.NO. 91522834
MAESTRO

Jose Estevez Estevez

C.C.NO. 6345532 Floida
JEFE DE MANTENIMIENTOS Y REPARACIONES

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA

INPEC

Bucaramanga, Febrero 21 de 2024

CONSTANCIA

En la fecha ingresan los señores Jose Alexander Ochoa identificado con C.C. No. 88.308.330 De Los Patios. Y William Tarazona identificado con C.C. No. 13512.955 De Bucaramanga a realizar trabajos de Reparación y mantenimiento en los ventanales corredizos de Vidrio situados en los pisos 3 y 4, del inmueble ubicado en la Carrera 22 No. 13-27 de Bucaramanga, edificio Bodegas San Francisco.

Se aclara que los señores en mención fueron enviados por el señor CARLOS PARRA ARDILA propietario del inmueble.

Se deja constancia que se revisó el arreglo y se recibe

[X] A conformidad

[ ] No conformidad por

Se firma en Bucaramanga a los 21 días del mes de febrero de 2024

RECIBE
C.C. No. 63343880.

ENTREGA
C.C. No. 88308330

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA

INPEC

Bucaramanga, Febrero 21 de 2024

CONSTANCIA

Se deja constancia que PASEO ESPAÑA INMOBILIARIA, ABOGADOS EMPRESA UNIPERSONAL E.U. en días pasados envió 01 plomero a realizar trabajos de reparación y mantenimiento en las Baterías Sanitarias situadas en los pisos 3 y 4, del inmueble ubicado en la Carrera 22 No. 13-27 de Bucaramanga, edificio Bodegas San Francisco.

Se deja constancia que se revisó el arreglo y se recibe a conformidad.

Se firma en Bucaramanga a los 21 días del mes de febrero de 2024

RECIBE
C.C. No. 63 343 880.



