Contrato No.	Contrato Prestación De Servicios Profesionales **No. DABS-CD-2024-0467**		
Objeto	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA LLEVAR A CABO EL TRAMITE DE ACTIVIDADES Y PROCEDIMIENTOS JURÍDICOS NECESARIOS PARA LA ADMINISTRACIÓN EFECTIVA DE LOS BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE ARMENIA EN CUMPLIMIENTO AL PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL "ARMENIA ES PA TODOS".		
Valor inicial	**$10.500.000**	**Reg. Presupuestal No.**	**783**
Contratista	WILSON GUTIERREZ FRANCO		
Supervisor	**DIANA MARCELA GONZALEZ GALLEGO**		
Fecha de Inicio	06 de FEBRERO de 2024		
Fecha de terminación	05 de MAYO de 2024		
Plazo inicial de Ejecución	Noventa (90) días.		
Prórroga	NA		
Forma de Pago	El Municipio de Armenia, cancelará el valor total del contrato mediante tres (03) pagos parciales cada treinta (30) días calendario por un valor de TRES MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS MÓNEDA CORRIENTE ($3.500.000 M/cte.), previa verificación del pago de la seguridad social, entrega a satisfacción del informe de actividades realizadas y visto bueno por parte del funcionario encargado de ejercer la vigilancia y control.		

FECHA DEL ACTA PARCIAL	**Año**	**Mes**	**Día**
	2024	03	12

En la ciudad de Armenia Q, en la fecha antes indicada contratista y supervisor suscriben la presente Acta parcial N° 001 del contrato antes identificado y autorizar su correspondiente pago.

Periodo informado

Del 06 de FEBRERO de 2024 al 06 de MARZO de 2024

Actividades Desarrolladas

Actividad No.1. Apoyar en los trámites administrativos y jurídicos para la realización de los estudios de títulos que permita la construcción de la situación actual de la propiedad inmobiliaria del municipio de Armenia, Quindío.

- Proyecte oficio dirigido a la secretaria de hacienda solicitando emitir concepto sobre el avaluó catastral actualizado y numero de ficha catastral de quince bienes inmuebles para el estudio de título.
- Proyecte oficio dirigido a la secretaria de planeación solicitando emitir concepto de uso del suelo, zonas de alto riesgo, ficha normativa, y plano de localización de quince bienes inmuebles para el estudio de título.

Actividad No. 2. Apoyar en la verificación e identificación catastral que permita la construcción de la situación actual de la propiedad inmobiliaria del municipio de Armenia, Quindío.

- Realice el estudio de titulo de los siguientes bienes inmuebles identificados con matricula inmobiliaria Nro.:

280-247687	ZONA DE PROTECCION 1
280-247688	ZONA DE PROTECCION 2
280-247689	ZONA VERDE 1
280-247690	ZONA VERDE 2
280-247691	ZONA VERDE 3
280-247692	ZONA VERDE 4
280-247693	ZONA VERDE 5
280-247694	ZONA VERDE 6
280-247695	ZONA VERDE 7
280-247696	ZONA VERDE 8

Powered by CamScanner

280-247697	ZONA VERDE 9
280-247698	ZONA VERDE 10
280-247699	VIA VEHICULAR 1
280-247700	VIA VEHICULAR 2
280-247701	VIA VEHICULAR 3

Actividad No.3. Apoyar en la actualización de formulario de google correspondiente al estudio de títulos el cual será suministrado por el supervisor del contrato.

- Realice la actualización de los formularios de google correspondiente a los estudios de títulos de los siguientes bienes inmuebles:

280-247687	ZONA DE PROTECCION 1
280-247688	ZONA DE PROTECCION 2
280-247689	ZONA VERDE 1
280-247690	ZONA VERDE 2
280-247691	ZONA VERDE 3
280-247692	ZONA VERDE 4
280-247693	ZONA VERDE 5
280-247694	ZONA VERDE 6
280-247695	ZONA VERDE 7
280-247696	ZONA VERDE 8
280-247697	ZONA VERDE 9
280-247698	ZONA VERDE 10
280-247699	VIA VEHICULAR 1
280-247700	VIA VEHICULAR 2
280-247701	VIA VEHICULAR 3

Actividad No. 4. Apoyar en la proyección y elaboración de las respuestas a los PQRS emitidas por los entes de control, respecto a los predios de propiedad del municipio de Armenia Q.

- Proyecte oficio DB-PGA-609 respuesta a oficio AM-PGG-218 del 23 de febrero de 2024, radicado por el Alcalde Municipal de Armenia solicitando información de los bienes inmuebles propiedad de la administración.
- Proyecte oficio DB-PGA-716 respuesta a petición radicada por el presidente de la academia de futbol deportivo armenia.

Evidencias de la ejecución del contrato	Las diferentes evidencias se encuentran en los expedientes originales de cada uno de los procesos contractuales, así como en la plataforma SECOP II.

ESTADO DE CUENTA	
Valor inicial Contrato	**$ 10.500.000**
Anticipo (Si lo hay)	N/A
Valor Acta No 1	**$ 3.500.000**
Valor Saldo Restante	**$ 7.000.000**
APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL	

Powered by CamScanner

Entidad en donde se realiza el pago.	Aportes en línea	**Valor total del aporte agosto:** $ 804.400	
Recibo No.	**PLANILLA: 9463547643**	**Salud:**	$ 325.000
Periodo Cotizado	De: 01 de FEBRERO 2024 Hasta: 29 de FEBRERO de 2024	**Pensión**	$ 416.000
		ARP:	$ 63.400
ANEXOS:		***Marque con x***	
Recibo de pago de seguridad social			
Copias planillas de aporte		X	
Otros			
OBSERVACIONES:			
Firma			
Nombre	**WILSON GUTIERREZ FRANCO**	**DIANA MARCELA GONZALEZ GALLEGO**	
	Contratista	**Supervisor**	

Powered by CamScanner

Armenia, Marzo de 2024

Señores
Secretaría de Hacienda
Área Contabilidad
Municipio de Armenia

Asunto: Retención en la fuente Contrato de Prestación de Servicios Profesionales **N° DABS-CD-2024-467**

Yo, **WILSON GUTIERREZ FRANCO**, identificado con cedula de ciudadanía Numero 9809761, en virtud del contrato de prestación de servicios profesionales **No 2024-0467** por un valor total de **($10.500.000),** en el cual se establece el pago por el valor de **($ 3.500.000)** Pesos m/cte. Por el periodo comprendido entre el **6 de Febrero al 6 de Marzo de 2024**, bajo la gravedad de juramento la siguiente declaración.

- Que conforme a lo dispuesto en el artículo 383 del E.T. modificado el inciso primero por el artículo 42 de la ley 2010 de diciembre 27 de 2019, informo que no he contratado o vinculado por un término inferior a noventa (90) días continuos o discontinuos dos (2) o más trabajadores o contratistas asociados a la actividad.

- De igual forma declaro que conforme a los ingresos recibidos a mi nombre, durante la vigencia fiscal 2023 Si**x** No __ soy declarante a título de renta.

Cordialmente;

WILSON GUTIERREZ FRANCO
CON CC. No. 9809761

Powered by CamScanner

	AUTORIZACIÓN DESCUENTO DE ESTAMPILLAS Secretaria de Hacienda Municipal Proceso Gestión Financiera	Código: R-SH-PGF-005 Fecha: 28/09/2021 Versión: 001 Página: 1 de 1

Ciudad y fecha: Armenia, Quindío. Marzo de 2024

Señores
Secretaria de Hacienda
Municipio de Armenia

Asunto: Autorización Descuento de Estampillas

Nombre y Apellido: WILSON GUTIERREZ FRANCO Cédula: 9809761

Dirección: Calle 50 NRO. 16-38 Armenia, Quindío

Teléfono: 3155138481

Manifiesto, que es mi voluntad autorizar al Municipio de Armenia para que realice los respectivos descuentos por concepto de estampillas:

☐ Pro-desarrollo ☒ Pro-hospital ☒ Pro-cultura ☒ Pro-bienestar del adulto mayor

Que se lleguen a causar con ocasión del contrato de:

☐ Prestación de Servicios Apoyo a la Gestión
☒ Prestación de Servicios Profesionales
☐ Contratos de Obra
☐ Contratos de Consultoría
☐ Compra Venta y/o Suministros
☐ Proveedor
☐ Otro

Especificar cual: DABS-CD-2024-0467

Atentamente;

WILSON GUTIERREZ FRANCO
CON CC. No. 9809761

Powered by CamScanner

aportes en línea

Certificado de Aportes

Se certifica que GUTIERREZ FRANCO WILSON identificado(a) con CC 9809761 realizó los siguientes aportes al Sistema de Seguridad Social para WILSON GUTIERREZ FRANCO identificado(a) con CC 9809761

Clave Planilla	Clave Pago	Tipo Planilla	Fecha Pago	Riesgo	Código	Administradora	Concepto	Periodo	Días	Novedades																IBC	Tarifa	Cotización
										ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip			
9463573211	509585521	I	2024-03-12	EPS	EPS010	EPS SURA (ANTES SUSALUD)	COTIZACIÓN OBLIGATORIA	2024-02	30																		$2,600,000	12.5%	$325,000
9463573211	509585521	I	2024-03-12	AFP	230301	PORVENIR	COTIZACIÓN OBLIGATORIA	2024-02	30																		$2,600,000	16%	$416,000
9463573211	509585521	I	2024-03-12	AFP	230301	PORVENIR	FONDO DE SOLIDARIDAD PENSIONAL	2024-02	30																		$2,600,000		$0
9463573211	509585521	I	2024-03-12	AFP	230301	SUBCUENTA DE SUBSISTENCIA	SUBCUENTA DE SUBSISTENCIA	2024-02	30																		$2,600,000		$0
9463573211	509585521	I	2024-03-12	AFP	230301	PORVENIR	COTIZACIÓN VOLUNTARIA EMPLEADOR	2024-02	30																		$0	0%	$0
9463573211	509585521	I	2024-03-12	AFP	230301	PORVENIR	COTIZACIÓN VOLUNTARIA AFILADO	2024-02	30																		$0	0%	$0
9463573211	509585521	I	2024-03-12	ARL	14-11	ARL SURA	COTIZACIÓN OBLIGATORIA	2024-02	30																		$2,600,000	2.436%	$63,400

Este certificado se expide el día 2024-03-12 a las 02:54.

Powered by CamScanner