INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO - ICFE-
Radicado: ARCINT-2024-01643
Fecha: 2024-03-13 09:18:31

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO

ACTA DE CORTE

CODIGO: ICFE-P-07-F-23 | VERSION: 04

CONTRATO No.	173-ICFE-2023		SANTA MARTA	**ACTA No.**	2	**PERIODO**	DEL 16 DE ENERO AL 15 DE FEBERO	**REG. AL FOLIO No.**	

DATOS DEL CONTRATO

CONTRATISTA	RAFAEL ESCOBAR LLANOS	**NOMBRE DE LA INTERVENTORÍA**	CONSORCIO INT CMV-ANEZGA	**SUPERVISIÓN**	ARQ. ISDUAR IVAN QUIROGA
TIPO DE CONTRATO	DE OBRA PUBLICA				

LUGAR Y FECHA

MUNICIPIO	SANTA MARTA	**FECHA**	15 DE FEBERO DE 2024

INTERVIENEN EN EL ACTA DE CORTE

NOMBRE	EMPRESA	CARGO	FIRMAS
RAFAEL FERNANDO ESCOBAR	RAFAEL FERNANDO ESCOBAR	REPRESENTANTE LEGAL	
ANDRÉS MARTINEZ VESGA	CONSORCIO INT CMV-ANEZGA	REPRESENTANTE LEGAL	
YESENIA AMELL AMELL	CONSORCIO INT CMV-ANEZGA	DIRECTOR INTERVENTORIA	

ASUNTO

Acta de corte Parcial No. 02 correspondiente al Contrato de Obra Pública No. 173-ICFE-2023 que trata de "MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LAS CUBIERTAS DE LOS EDIFICIOS DE APARTAMENTOS DE VIVIENDAS FISCALESPARA EL PERSONAL DE OFICIALES Y SUBOFICIALES EN BOGOTA Y A NIVEL NACIONALGRUPO 2"

AL EFECTO SE PROCEDIÓ DE LA SIGUIENTE MANERA

En la ciudad de Santa Marta., a los 15 dias del mes de FEBRERO de Dos Mil Veintiocatro (2024), se reunieron en las instalaciones del ICFE las siguientes personas: **WALBERTO LLANOS (RESIDENTE DE OBRA), RAFAEL FERNANDO ESCOBAR (REP. LEGAL. RAFEL ESCOBAR LLANOS), ANDRES MARTINEZ VESGA (REP. LEGAL INTERVENTORIA) YESENIA AMELL AMELL (DIRECTOR DE INTERVENTORIA) para dejar constancia por medio de la presente Acta del corte de Obra N° 02 de acuerdo con los datos relacionados.**

DATOS DEL CONTRATO

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	EDIFICIO MURILLO SECCIONAL SANTA MARTA
PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:	HASTA EL 28 DE FEBRERO
PRORROGA 1:	SETENTA (70) DÍAS CALENDARIO
PRORROGA 2:	VEINTE (20) DÍAS CALENDARIO
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	01 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	20 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	22 DE MARZO DE 2024
VALOR DEL CONTRATO: ($)	$ 462,474,214,46
ADICIONES: ($)	$ 0,00
VALOR FINAL DEL CONTRATO: ($)	$ 462,474,214,46

ACTIVIDADES CONTRACTUALES							CORTES DE OBRA													
							MAYORES CANTIDADES		MENORES CANTIDADES		ACUMULADO CORTES ANTERIORES		CORTE ACTUAL		PENDIENTE POR EJECUTAR		OTROSÍ / ADICIONES		ACUMULADO FINAL INCLUYENDO OTROSÍ / ADICIONES	
ÍTEM		DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR PARCIAL SIN AIU	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL SIN A.I.U.	CANTIDAD	VALOR PARCIAL SIN A.I.U.	CANTIDAD	VALOR PARCIAL SIN A.I.U.	CANTIDAD			VALOR PARCIAL SIN A.I.U.	CANTIDAD	VALOR PARCIAL SIN A.I.U.	CANTIDAD	VALOR PARCIAL SIN A.I.U.
							CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
1	No. Memorias	**PRELIMINARES**																		
1.01	1.2	CERRAMIENTO PERIMETRAL PROVISIONAL en polisombra verde, altura 2,10 m. Incluye puerta de acceso, bases en concreto, mantenimiento durante la ejecución de la obra, desmonte al finalizar y retiro de sobrantes a botadero autorizado.	m	116,00	$ 21.700,00	$ 2.397.900,00		$ -	55,00	-$ 1.193.500,00	55,00	$ 1.193.500,00		$ -	55,00	$ 1.193.500,00	55,00	########## ##	55,00	$ 1.193.500,00
1.02	1.14	DEMOLICIÓN DE PAÑETE INTERIOR (humedades) espesor variable. Incluye filos, lineales, dilataciones, procedimiento y herramientas adecuadas para conservar en buen estado los muros y estructura, traslego horizontal y vertical, cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	m2	73,00	$ 19.400,00	$ 1.416.200,00		$ -	46,00	-$ 892.400,00	27,00	$ 523.800,00		$ -	46,00	$ 892.400,00	46,00	-$ 892.400,00	27,00	$ 523.800,00
1.03	1.15	DEMOLICIÓN PAÑETE FACHADAS (humedades) espesor variable. Incluye filos, lineales y dilataciones, trabajo en alturas (contempla andamios, kit completo cuerpo entero de trabajo, seguridad en alturas y señalización), procedimiento y herramientas adecuadas para conservar muro y estructura, traslego vertical y horizontal, cargue y retiro de residuos a botadero autorizado.	m2	97,00	$ 19.400,00	$ 1.881.800,00		$ -	97,00	-$ 1.881.800,00		$ -		$ -	97,00	$ 1.881.800,00	97,00	########## ##	-	$ -
1.04	1.16	DEMOLICIÓN PAÑETE BAJO PLACA (humedades) espesor variable. Incluye filos, lineales y dilataciones, trabajo en alturas (contempla andamios, kit completo cuerpo entero de trabajo, seguridad en alturas y señalización), procedimiento y herramientas adecuadas para conservar muro y estructura, traslego vertical y horizontal, cargue y retiro de residuos a botadero autorizado.	m2	47,00	$ 16.600,00	$ 780.200,00		$ -	-	$ -	47,00	$ 780.200,00		$ -	-	$ -	-	$ -	47,00	$ 780.200,00
1.05	1.21	DESMONTE CIELO RASO. Incluye desmonte de estructura (perfilería) y elementos de fijación, procedimiento y herramientas adecuadas para no afectar la estructura, traslego vertical y horizontal, cargue y retiro de residuos a botadero autorizado.	m2	339,00	$ 7.000,00	$ 2.373.000,00		$ -	-	$ -	339,00	$ 2.373.000,00		$ -	-	$ -	-	$ -	339,00	$ 2.373.000,00
1.06	1.24	Desmonte de tanque plástico capacidad entre 500 a 2000 litros (para almacenamiento de agua), ubicado en cubierta. Incluye retiro de tuberías y accesorios de instalación, anulación de puntos, trabajo en alturas (contempla andamios, kit completo cuerpo entero de trabajo, seguridad en alturas y señalización), traslego vertical y horizontal, cargue y retiro de residuos a botadero autorizado o disposición final definida por el ICFE.	un	10,00	$ 66.000,00	$ 660.000,00		$ -	-	$ -	10,00	$ 660.000,00		$ -	-	$ -	-	$ -	10,00	$ 660.000,00
1.07	1.26	DESMONTE CUBIERTA Y ESTRUCTURA. Incluye procedimiento y herramientas adecuadas para no afectar edificación, trabajo en alturas (contempla andamios, kit completo cuerpo entero de trabajo, seguridad en alturas y señalización), movimiento vertical y horizontal, cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	m2	306,00	$ 14.200,00	$ 4.345.200,00		$ -	-	$ -	306,00	$ 4.345.200,00		$ -	-	$ -	-	$ -	306,00	$ 4.345.200,00
1.08		DESMONTE DE APARATOS ELÉCTRICOS Desmonte de salidas e iluminación (tubos, bolas) y cocina (mesón)	un	38,00	$ 9.600,00	$ 326.800,00	8,00	$ 68.800,00	-	$ -	38,00	$ 326.800,00		$ -	-	-	8,00	$ 68.800,00	46,00	$ 395.600,00
1.09	1.27	Sellamiento punto bajante aguas lluvias entre 3" y 4" en alta carat. Incluye relleno con SIKA BOOM a una altura sobre de 25m, morano, adhere impermeabilizantes y de adherencia para garantizar el correcto sellado	un	18,00	$ 25.700,00	$ 462.600,00		$ -	18,00	-$ 462.600,00		$ -		$ -	18,00		18,00	-$ 462.600,00	-	$ -
1.10	1.28	DESMONTE MARCO DE ESCOTILLA METÁLICA. Medidas: entre 0.70 x 0.70 m y 1.00 x 1.00 m. Incluye marco, ángulos protectores de borde y demás elementos que la conformen, el mantenimiento sin resane en pañete impermeabilizado sobre la superficie afectada cubriendo filos y espesores de placa sin conformar el acceso, así como el trabajo en alturas (contempla andamios, kit completo cuerpo entero de trabajo y seguridad en alturas), traslego vertical y horizontal, cargue y retiro de residuos a botadero autorizado	un	2,00	$ 21.600,00	$ 43.200,00	1,00	$ 21.600,00	-	$ -	-	$ -	3,00	$ 64.800,00	-	1,00	1,00	$ 21.600,00	3,00	$ 64.800,00
						$ 0,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
2		**ACERO Y DEMAS ELEMENTOS METALICOS**																		
2.01	4.1	Estructura perfil tubera delgada PHR C ASTM A500 grado 50. Calibre segun diseño. Incluye viajes, cuerdas, cortes, aplicación de anticorrosivo y esmalte.	kg	1603,43	$ 18.200,00	$ 29.182.426,00		$ -	-	$ -	1.603,43	$ 29.182.426,00		$ -	-	$ -	-	$ -	1.603,43	$ 29.182.426,00
2.02	4.2	Suministro e instalación de ACCESORIOS (PLATINAS Y ANGULOS DE UNIÓN) ACERO A-36. Incluye soldadura, anticorrosivo y esmalte + protección anti fuego, anticorrosivo premium, acabado en esmalte sintético tipo Pintulux	kg	175,28	$ 15.200,00	$ 2.664.256,00		$ -	-	$ -	175,28	$ 2.664.256,00		$ -	-	$ -	-	$ -	175,28	$ 2.664.256,00
2.03	4.3	Suministro e instalación de TENSORES Y TIRANTILLOS ROSCADOS 3/8"SAE 1020. Incluye tuerca, contratuerca, arandela, soldadura, anticorrosivo, esmalte sintetico y demás accesorios para su correcta instalación. Elementos y especificación, para trabajo en altura certificados.	kg	34,21	$ 13.600,00	$ 465.256,00		$ -	-	$ -	34,21	$ 465.256,00		$ -	-	$ -	-	$ -	34,21	$ 465.256,00
2.04	4.4	Suministro e instalación de Anclaje epóxico 1/2". Incluye perforación con taladro y broca, adhesivo epóxico, perno, tuerca y arandela galvanizado SAE 1045, según diseño.	kg	9,68	$ 13.400,00	$ 129.712,00		$ -	-	$ -	9,68	$ 129.712,00		$ -	-	$ -	-	$ -	9,68	$ 129.712,00
						$ 0,00	-	$ -	-	$ -	-	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
3		**RED DE DESAGUES**																		
3.01	1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DESAGUE PVC-S 3". Sanitarios. Incluye tubería (Promedio 0.60 m), accesorios, yee, codo 90°	un	1,00	$ 34.200,00	$ 34.200,00		$ -	1,00	-$ 34.200,00		$ -		$ -	1,00	$ 34.200,00	1,00	-$ 34.200,00	-	$ -
3.02	2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA DESAGUE PVC-S 4". Sanitarios. Incluye tubería (Promedio 0.60 m), accesorios, yee, codo 90°.	un	16,00	$ 111.700,00	$ 1.787.200,00		$ -	16,00	-$ 1.787.200,00	-	$ -		$ -	16,00	$ 1.787.200,00	16,00	########## ##	-	$ -
3.03	3	Suministro e instalación de Bajante Aguas lluvias PVC-S 4". Incluye accesorios, junta de expansión y soportes de fijación a muro.	m	99,00	$ 61.900,00	$ 6.128.100,00	-	$ -	99,00	-$ 6.128.100,00	-	$ -		$ -	99,00	$ 6.128.100,00	99,00	########## ##	-	$ -
3.04	4	Suministro e instalación de Bajante Aguas lluvias PVC-S 3". Incluye accesorios, junta de expansion y soportes de fijación a muro.	m	3,30	$ 51.530,00	$ 169.950,00	9,90	$ 509.850,00	-	$ -	-	$ -		$ -	3,30	$ 169.950,00	9,90	$ 509.850,00	13,20	$ 679.800,00
3.05	5	Suministro e instalación de Rejilla Ingreso en aluminio de 5" x 4" con sosco.	m	16,00	$ 27.300,00	$ 436.800,00	-	$ -	16,00	-$ 436.800,00	-	$ -		$ -	16,00	$ 436.800,00	16,00	-$ 436.800,00	-	$ -

3.59	6	PERFORACION CON SACA-NUCLEOS PARA TUBERIA DE 4" - ø 0.15 incluye resane y sellado con Sikaflex o equivalente	un	17,00	$	39.600,00	$ 673.200,00	-	$	-	-	17,00	-$	673.200,00	-	$	-		$	-	17,00	$	673.200,00	-	17,00	-$	673.200,00	-	$	-
3.67	7	DESMONTE DE TUBERIA PVC DE 3" A 6" (Incluye regata y desmonte de accesorios)	m	79,20	$	11.800,00	$ 934.560,00	-	$	-	-	79,20	-$	934.560,00	-	$	-		$	-	79,20	$	934.560,00	-	79,20	-$	934.560,00	-	$	-
3.68	8	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA DE TUBERIA PVC DE 4"	m	99,00	$	3.400,00	$ 336.600,00	-	$	-	-	99,00	-$	336.600,00	-	$	-		$	-	99,00	$	336.600,00	-	99,00	-$	336.600,00	-	$	-
2.50	9	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA ENTRE 1000lt y 2000lt, (incluye reconexión a la tubería y registro red shilla de 3/4").	un	10,00	$	224.000,00	$ 2.240.000,00	-	$	-	-	-	$	-	10,00	$	2.240.000,00		$	-	-	$	-	-	-	$	-	10,00	$	2.240.000,00
4		**INSTALACIONES ELECTRICAS**																												
5.47	13.2	Suministro e instalacion de Salida de iluminación en tubo conduit PVC Plus+SCH 40 de 3/4", 5 m promedio con conductores de cobre 2#x12 + 1#x12 desnudo. (Incluye soportes, cajas y accesorios necesarios para completar la salida	un	38,00	$	128.500,00	$ 4.883.000,00	-	$	-	-	38,00	-$	4.883.000,00		$	-		$	-	38,00	$	4.883.000,00	-	38,00	##############	#N	-	$	-
							$ 0,00	-	$	-	-	-	$	-	-	$	-		$	-	-	$	-	-	-	$	-	-	$	-
5		**LUMINARIAS**																												
5.47	14.1	Suministro, montaje y conexión de panel LED circular 8" 12W - 120 V de empotrar en cielo raso, incluye accesorios de conexión y fijación.	un	38,00	$	24.500,00	$ 931.000,00	8,00	$	196.000,00	-	-	$	-	-	$	-		$	-	38,00	$	931.000,00	-	8,00	$	196.000,00	46,00	$	1.127.000,00
							$ 0,00	-	$	-	-	-	$	-	-	$	-		$	-	-	$	-	-	-	$	-	-	$	-
6		**MORTEROS, PAÑETES Y RESANES**																												
4.20	12.2	Pañete liso 1.3 en muros interiores. Incluye mochetas, antepechos, dinteles, filos, lineales y dilataciones	m2	75,90	$	22.600,00	$ 1.695.000,00	-	$	-	-	-	$	-	34,00	$	768.400,00		$	-	41,00	$	926.600,00	-	41,00	-$	926.600,00	34,00	$	768.400,00
4.28	12.3	Pañete fachadas espesor variable, con mortero impermeabilizado. Incluye retiro de material existente, movimiento vertical y horizontal, cargue y retiro de escombros a botadero autorizado, trabajo en alturas (contempla andamios, kit completo cuerpo entero de trabajo y seguridad en alturas), así como los lineales, filos y dilataciones	m2	99,00	$	37.100,00	$ 3.672.900,00	-	$	-	-	74,00	-$	2.745.400,00	-	$	-	25,00	$	927.500,00	74,00	$	2.745.400,00	-	74,00	##############	#N	25,00	$	927.500,00
4.34	12.5	Pañete liso 1.3 bajo placa. Incluye resanes, filos, dilataciones y lineales.	m2	50,00	$	23.100,00	$ 1.155.000,00	-	$	-	-	4,00	-$	92.400,00	46,00	$	1.062.600,00		$	-	4,00	$	92.400,00	-	4,00	-$	92.400,00	46,00	$	1.062.600,00
							$ 0,00	-	$	-	-	-	$	-	-	$	-		$	-	-	$	-	-	-	$	-	-	$	-
7		**IMPERMEABILIZACIONES Y CUBIERTA**																												
7.26	11.1	Impermeabilizacion de placas de cubierta y rejo canales en muro asfaltico de 3mm, con acabado pintura reflectiva de aluminio, incluye preparación de superficie, tratamiento de fisuras, muro enfático, imprimación y puente de adherencia, sellos, media cañas, antepecho a altura mínima de 30 cm, poyos, lineales, cuello de bajantes, implementos y capacitacion para trabajo en alturas certificados, (con lo necesario para su correcta instalacion y funcionamiento). Durabilidad garantizada mayor a 10 años.	m2	245,00	$	85.600,00	$ 20.972.000,00		$	-	-	31,00	-$	2.653.600,00	132,00	$	11.299.200,00	82,00	$	7.019.200,00	31,00	$	2.653.600,00	-	31,00	##############	#N	214,00	$	18.318.400,00
7.44	11.2	Alistado para placa de cubierta en Mortero 1:4 Impermeabilizado espesor variable. Incluye desarrollo de vega canal, lineales, cortes, media caña, dilataciones para anillo de impermeabilización, pendientado mínimo 3%, trabajo y seguridad en alturas	m2	209,00	$	35.200,00	$ 7.565.800,00		$	-	-	138,00	-$	4.995.600,00	71,00	$	2.570.200,00		$	-	138,00	$	4.995.600,00	-	138,00	##############	#N	71,00	$	2.570.200,00
7.52	11.3	Suministro e instalacion de teja en Fibrocemento Eternit o similar. incluye trabajo en alturas (contempla andamios, kit completo cuerpo entero de trabajo, seguridad en alturas y señalizacion), lineales, ganchos, amarres y todos los elementos de fijación	m2	312,00	$	33.900,00	$ 10.576.800,00		$	-	-	-	$	-	312,00	$	10.576.800,00		$	-	-	$	-	-	-	$	-	312,00	$	10.576.800,00
7.54	11.4	Suministro e instalación de caballete en fibrocemento. Incluye trabajo en alturas (contempla andamios, kit completo cuerpo entero de trabajo, seguridad en alturas y señalizacion), sin suministro de ganchos, amarres, elementos de fijación y todos los materiales necesarios para su correcta instalación	m	46,00	$	60.000,00	$ 3.036.900,00		$	-	-	-	$	-	46,00	$	3.036.000,00		$	-	-	$	-	-	-	$	-	46,00	$	3.036.900,00
7.56	11.5	FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA Cal.20 desarrollo 0.55 m. (Suministro e instalación con wash primer + esmalte + anclaje a muro y fijación a muro + siadfix 1A o similar + todos los elementos necesarios para la correcta instalación). Incluye trabajo y seguridad en alturas	m	126,00	$	108.500,00	$ 13.671.000,00		$	-	-	-	$	-		$	-	126,00	$	13.671.000,00	-	$	-	-	-	$	-	126,00	$	13.671.000,00
7.64	11.6	Suministro e instalación de Mortero 1:4 permeabilizado que cubre las ondulaciones de la teja. Incluye trabajo y seguridad en alturas	m	91,00	$	32.200,00	$ 2.930.200,00	30,00	$	966.000,00	-	-	$	-	91,00	$	2.930.200,00		$	-	-	$	-	-	30,00	$	966.000,00	121,00	$	3.896.200,00
7.69	11.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO DE ANCLAJE FIJO SEGUN RESOLUCIÓN 4272 DE 2021 anclaje permanente instalado sobre estructuras de hormigón para el uso por parte de trabajadores en alturas con riesgo de caída. . 1. Ficha técnica de cada uno de sus componentes 2. Protocolo de instalación, 3. Hoja de vida y certificación de los instaladores.4. Prueba de carga no destructiva a 3600 lbs.5.Video de la prueba de cada punto de anclaje. 6.Certificado de calibración del equipo con el cual se hacen las pruebas de carga. 7.Placa de identificación y certificación del punto de anclaje.	un	52,00	$	600.000,00	$ 31.200.000,00		$	-	-	12,00	-$	7.200.000,00	40,00	$	24.000.000,00		$	-	12,00	$	7.200.000,00	-	12,00	##############	#N	40,00	$	24.000.000,00
							$ 0,00	-	$	-	-	-	$	-	-	$	-		$	-	-	$	-	-	-	$	-	-	$	-
8		**CIELOS RASOS**																												
4.01	15.1	CIELO RASO SUSPENDIDO DRYWALL R.H. JUNTA PERDIDA. (Perfileria metálica Cal. 26. Estructura cada 40 cm. Incluye tres (3) manos de pintura antihumedad, filos, dilatación plástica perimetral en "y", perforaciones, lineales y cornisa. Segun diseño.	m2	371,00	$	96.900,00	$ 35.949.900,00		$	-	-	-	$	-	186,00	$	18.023.400,00	185,00	$	17.926.500,00	-	$	-	-	-	$	-	371,00	$	35.949.900,00
							$ 0,00	-	$	-	-	-	$	-	-	$	-		$	-	-	$	-	-	-	$	-	-	$	-
9		**CARPINTERIA METALICA**																												
8.80	19.8	Suministro e instalación de Tapa o escotilla para salida a la cubierta. Medidas: entre 0,70 x 0, 70 y 1,00 x 1,00 m, en lámina Alfajor de 1/8". Incluye anclajes, marco en ángulo de 1/8" x 2", bisagras, bisagras y candado. trabajo y seguridad en alturas. Acabado en anticorrosivo y esmalte negro tipo Pintuco o similar.	un	2,00	$	438.200,00	$ 876.400,00	1,00	$	438.200,00	-	-	$	-	-	$	-	3,00	$	1.314.600,00	-	1,00	-$	438.200,00	1,00	$	438.200,00	3,00	$	1.314.600,00
							$ 0,00	-	$	-	-	-	$	-	-	$	-		$	-	-	$	-	-	-	$	-	-	$	-
10		**ESTUCO Y PINTURA**																												
10.21	16.4	VINILO TIPO 2 Pintuco o similar. Baño placa. Incluye 3 manos de pintura: filos, lineales y dilataciones, así como el retiro y cargue a botadero autorizado de la pintura existente en paramo. Color blanco, sesgar diseño	m2	25,00	$	22.600,00	$ 565.000,00	-	$	-	-	-	$	-	-	$	-	25,00	$	565.000,00	-	$	-	-	-	$	-	25,00	$	565.000,00
10.72	16.6	GRANIPLAST (esgrafiado) Fachadas - Colores Pastel segun diseño. Tipo Pintuco o similar. Incluye trabajo en alturas (contempla andamios, kit completo cuerpo entero de trabajo, seguridad en alturas y señalización), pintura de filos, dilataciones y lineales.	m2	132,00	$	41.400,00	$ 4.222.800,00	-	$	-	-	38,00	-$	1.573.200,00	-	$	-	63,80	$	2.608.200,00	39,00	$	1.614.600,00	-	38,00	##############	#N	64,80	$	2.649.600,00
							$ 0,00	-	$	-	-	-	$	-	-	$	-		$	-	-	$	-	-	-	$	-	-	$	-
11		**PROTECCION Y ASEO GENERAL**																												
11.51	20.1	Suministro e instalación de protección para pisos de porcelanato y piso laminado del interior de los apartamentos, consistente en una capa de plástico o yumbolon y cartón corrugado, dicha protección se debe mantener en buen estado durante la ejecución de la obra, en todo caso, el contratista deberá garantizar el buen estado del piso existente.	m2	358,00	$	7.200,00	$ 2.577.600,00		$	-	-	-	$	-	358,00	$	2.577.600,00		$	-	-	$	-	-	-	$	-	358,00	$	2.577.600,00
11.57	31.1	Aseo General durante y a la entrega de la obra. (incluye traslado horizontal y vertical, retiro de escombros a botadero autorizado)	m2	358,00	$	3.400,00	$ 1.217.200,00	-	$	-	-	-	$	-	-	$	-	90,00	$	306.000,00	268,00	$	911.200,00	-	-	$	-	358,00	$	1.217.200,00
							$ 0,00	-	$	-	-	-	$	-	-	$	-		$	-	-	$	-	-	-	$	-	-	$	-
		ITEM NO PREVISTOS																												
NP-01		Escalera en tubería galvanizada	Un	1,00	$	532.528,00			$	-	-	-	$	-		$	-	1,00	$	532.528,00	-	$	-	1,00	$	532.528,00	1,00	$	532.528,00
NP-03		Pintura con vinilo en muros	m2	778,32	$	19.590,13			$	-	-	-	$	-		$	-	488,22	$	9.564.283,27	290,10	$	5.883.096,71	778,32	$	##############	#	778,32	$	15.247.389,98
NP-06		Desmonte de Sanchos	m	30,00	$	14.706,00															30,00	$	441.240,00	30,00	$	441.240,00	30,00	$	441.240,00
NP-07		Suministro e instalacion tubería pvc-s 4"	m	4,00	$	57.882,00															4,00	$	231.520,00	4,00	$	231.520,00	4,00	$	231.520,00
NP-08		CARCAMO DE PROTECCION PARA TUBERIA DE 4"	m	4,00	$	101.449,00															4,00	$	405.796,00	4,00	$	405.796,00	4,00	$	405.796,00
NP-09		CAJA DE INSPECCION DE 50x50	un	1,00	$	457.201,00															1,00	$	457.201,00	1,00	$	457.201,00	1,00	$	457.201,00
NP-10		SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DOBLE PVC-S 4"	m	24,00	$	122.087,00															24,00	$	2.930.088,00	24,00	$	##############	##	24,00	$	2.930.088,00
NP-11		ESTUFA DE ENTREGA (PROTECCION TUBERIA, MAMPOSTERIA Y CONCRETO)	un	1,00	$	117.754,00															1,00	$	117.754,00	1,00	$	117.754,00	1,00	$	117.754,00
NP-12		Suministro e instalación de aparatos eléctricos (Tomas, interruptores , alambres, etc)	un	129,00	$	46.843,00			$	-	-	-	$	-		$	-		$	-	129,00	$	6.042.747,00	129,00	$	##############	#N	129,00	$	6.042.747,00

TOTAL COSTO DIRECTO							**$ 207.555.860,00**	**Total Mayores Cantidades**	**$ 2.200.450,00**	**Total Menores Cantidades**	**$ (38.904.160,00)**	**Total Cortes Acumulados**	**$ 121.728.550,00**		**$ 55.430.621,27**	**Total pendiente por ejecutar**	**56.361.952,71**	**Total adiciones**	**$ 11.224.046,02**	**TOTAL**	**$ 196.331.813,98**								
ADMINISTRACIÓN			**25%**	**$**	**51.888.965,00**			**Total Mayores Cantidades**	**$ 550.112,50**	**Total Menores Cantidades**	**$ (9.726.040,00)**	**Total Cortes Acumulados**	**$ 30.432.137,50**		**$ 13.857.655,06**	**Total pendiente por ejecutar**	**$ 14.090.488,18**	**Total adiciones**	**$ (2.806.011,50)**	**TOTAL**	**$ 49.082.953,50**								
IMPREVISTOS			**1%**	**$**	**2.075.559,00**			**Total Mayores Cantidades**	**$ 22.004,50**	**Total Menores Cantidades**	**$ (389.041,60)**	**Total Cortes Acumulados**	**$ 1.217.285,50**		**$ 554.306,20**	**Total pendiente por ejecutar**	**$ 563.619,53**	**Total adiciones**	**$ (112.240,48)**	**TOTAL**	**$ 1.963.318,14**								
UTILIDAD			**4%**	**$**	**8.302.234,00**			**Total Mayores Cantidades**	**$ 88.018,00**	**Total Menores Cantidades**	**$ (1.556.166,40)**	**Total Cortes Acumulados**	**$ 4.869.142,00**		**$ 2.217.224,85**	**Total pendiente por ejecutar**	**$ 2.254.478,11**	**Total adiciones**	**$ (448.961,84)**	**TOTAL**	**$ 7.853.272,56**								
IVA 19% SOBRE UTILIDAD			**19%**	**$**	**1.577.424,00**			**Total Mayores Cantidades**	**$ 16.723,42**	**Total Menores Cantidades**	**$ (295.671,62)**	**Total Cortes Acumulados**	**$ 925.136,98**		**$ 421.272,72**	**Total pendiente por ejecutar**	**$ 428.350,84**	**Total adiciones**	**$ (85.302,75)**	**TOTAL**	**$ 1.492.121,79**								
VALOR TOTAL INCLUIDO A.I.U E IVA SOBRE LA UTILIDAD					**$ 271.400.042,00**																								**$ 256.723.479,96**	
					271400042,5																									

VALOR TOTAL DEL ACTA		Total Mayores Cantidades	$	2,877,308.42	Total Menores Cantidades	$	(50,871,079.62)	Total Cortes Acumulados	$	159,172,251.98	Total Corte actual	$	72,481,080.04	Total pendiente por ejecutar	$	73,698,889.37	Total adiciones	$	(14,676,562.57)	TOTAL ACTA DE CORTE	$	72,481,080.04
VALOR AMORTIZACIÓN ANTICIPO	0%																			$	-
TOTAL A PAGAR CORTE ACTUAL:																				$	72,481,080.04
VALOR EN LETRAS																					

BALANCE DEL CONTRATO		
VALOR CONTRATO INICIAL: ($)	$	462,474,214
VALOR CONTRATO ADICIONAL: ($)	$	-
VALOR TOTAL ACUMULADO ANTERIORES ($)	$	159,172,252
VALOR TOTAL CORTE ACTUAL: ($)	$	140,432,422.10
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR: ($)	$	162,869,540
SUMAS IGUALES: ($)	$	462,474,214

BALANCE DEL ANTICIPO		
VALOR ANTICIPO CONTRATO INICIAL: ($)	$	-
VALOR TOTAL ACUMULADO ANTERIORES ($)		
VALOR TOTAL CORTE ACTUAL: ($)		
VALOR PENDIENTE POR AMORTIZAR: ($)		
SUMAS IGUALES: ($)	$	-

No siendo otro el objeto de la presente, la interventoría técnica, administrativa, contable y ambiental, cuyo representante legal autoriza el pago del corte No. 2 y certifica que las cantidades de obra del presente corte están ejecutadas, fueron medidas y cumplen con las especificaciones técnicas del contrato al igual que con todas las obligaciones establecidas en el mismo. La interventoría anexa las memorias de cálculo de dicho corte, las planillas de seguridad social de los trabajadores de la obra certificando además que el personal que en ella labora cuenta con la debida afiliación y aportes obligatorios, y asume la responsabilidad que se derive de este documento ante los entes de control estatal. Entendida la responsabilidad como prevé el artículo 53 del Estatuto General de Contratación Pública (LEY 80/93) . Para constancia se firma de mutuo acuerdo la presente acta por los que en ella intervinieron.

NOMBRE		R/L: RAFAEL FERNANDO ESCOBAR LLANOS
EMPRESA		RAFAEL FERNANDO ESCOBAR LLANOS
FIRMA		
NOMBRE		DTOR. OBRA: RAFAEL FERNANDO ESCOBAR LLANOS
EMPRESA		RAFAEL FERNANDO ESCOBAR LLANOS
FIRMA		

NOMBRE	ANDRES MARTINEZ VESGA
EMPRESA	CONSORCIO INTERVENTORIA AMV - ANEZGA
FIRMA	
NOMBRE	DTOR. INTERV. YESENIA AMELL AMELL
EMPRESA	CONSORCIO INTERVENTORIA AMV - ANEZGA
FIRMA	

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO

ACTA DE CORTE

CODIGO: ICFE-P-07-F-23 | VERSION: 04

CONTRATO No.	173-ICFE-2023		VALLEDUPAR	**ACTA No.**	2	**PERIODO**	DEL 16 DE ENERO AL 15 DE FEBRERO	**REG. AL FOLIO No.**	

DATOS DEL CONTRATO

CONTRATISTA	RAFAEL ESCOBAR LLANOS	**NOMBRE DE LA INTERVENTORÍA**	CONSORCIO INT CMV-ANEZGA	**SUPERVISIÓN**	ARQ. ISOUAR IVAN QUIROGA
TIPO DE CONTRATO	DE OBRA PUBLICA				

LUGAR Y FECHA

MUNICIPIO	VALLEDUPAR EDIFICIO GUATAPURI	**FECHA**	15 DE FEBRERO DE 2024

INTERVIENEN EN EL ACTA DE CORTE

NOMBRE	EMPRESA	CARGO	FIRMAS
RAFAEL FERNANDO ESCOBAR	RAFAEL FERNANDO ESCOBAR	REPRESENTANTE LEGAL	
ANDRÉS MARTÍNEZ VESGA	CONSORCIO INT CMV-ANEZGA	REPRESENTANTE LEGAL	
YESENIA AMELL AMELL	CONSORCIO INT CMV-ANEZGA	DIRECTOR INTERVENTORIA	

ASUNTO

Acta de corte Parcial No. 02 correspondiente al Contrato de Obra Pública No. 173-ICFE-2023 que trata de "MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE LAS CUBIERTAS DE LOS EDIFICIOS DE APARTAMENTOS DE VIVIENDAS FISCALESPARA EL PERSONAL DE OFICIALES Y SUBOFICIALES EN BOGOTA Y A NIVEL NACIONALGRUPO 2"

AL EFECTO SE PROCEDIÓ DE LA SIGUIENTE MANERA

En la ciudad de Valledupar., a los 15 días del mes de FEBRERO de Dos Mil Veinticuatro (2024), se reunieron en las instalaciones del ICFE las siguientes personas: **WALBERTO LLANOS** (RESIDENTE DE OBRA), **RAFAEL FERNANDO ESCOBAR** (REP. LEGAL RAFEL ESCOBAR LLANOS), **ANDRES MARTINEZ VESGA** (REP. LEGAL INTERVENTORIA) **YESENIA AMELL AMELL** (DIRECTOR DE INTERVENTORIA) para dejar constancia por medio de la presente Acta del corte de Obra N° 02 de acuerdo con los datos relacionados.

DATOS DEL CONTRATO

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	**EDIFICIO MURILLO SECCIONAL SANTA MARTA**
PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:	**HASTA EL 28 DE FEBRERO**
PRORROGA 1:	**SETENTA (70) DÍAS CALENDARIO**
PRORROGA 2:	**VEINTE (20) DÍAS CALENDARIO**
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	**01 DE DICIEMBRE DE 2023**
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	**20 DE DICIEMBRE DE 2023**
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	**22 DE MARZO DE 2024**
VALOR DEL CONTRATO: ($)	**$ 462,474,214.46**
ADICIONES: ($)	**$ 0.00**
VALOR FINAL DEL CONTRATO: ($)	**$ 462,474,214.46**

ACTIVIDADES CONTRACTUALES							CORTES DE OBRA											
							MAYORES CANTIDADES		MENORES CANTIDADES		ACUMULADO CORTES ANTERIORES		CORTE ACTUAL		PENDIENTE POR EJECUTAR		OTROSÍ / ADICIONES		ACUMULADO FINAL INCLUYENDO OTROSÍ / ADICIONES	
ÍTEM		DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR PARCIAL SIN AIU	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR PARCIAL SIN A.I.U.	CANTIDAD	VALOR PARCIAL SIN A.I.U.	CANTIDAD	VALOR PARCIAL SIN A.I.U.	CANTIDAD			VALOR PARCIAL SIN A.I.U.	CANTIDAD	VALOR PARCIAL SIN A.I.U.	CANTIDAD	VALOR PARCIAL SIN A.I.U.
							CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
1	No. Memorias	**PRELIMINARES**																		
1.01	1.1	CERRAMIENTO PERIMETRAL PROVISIONAL en polisombra verde, altura 2,10 m. Incluye puerta de acceso, bases en concreto, mantenimiento durante la ejecución de la obra, desmonta al finalizar y retiro de sobrantes a botadero autorizado.	m	93,93	$ 21.700,00	$ 2.038.281,00	10,47	$ 227.199,00		$ -		$ -	93,93	$ 2.038.281,00	-	$ -	10,47	$ 227.199,00	104,40	$ 2.265.480,00
1.02	1.2	DEMOLICIÓN ENCHAPE Y ALISTADO DE PISOS (en todos los materiales existentes). Incluye lineales, demolición de bordillos, guardiaescoba y demás acabados existentes en piso, así como el traslego vertical y horizontal, cargue y retiro de escombros a escombrera autorizada, segun normatividad ambiental.	m2	129,6	$ 20.200,00	$ 2.617.920,00		$ -	- 129,60	-$ 2.617.920,00		$ -		$ -	129,60	$ 2.617.920,00	- 129,60	############## ##	-	$ -
1.03	1.5	Demolición de muros y alistado existentes en cubierta y canales de desagüe. Incluye lineales, filos, dilataciones, desmonte de rejillas, procedimiento y herramientas adecuadas para conservar estructura, traslego vertical y horizontal, cargue y retiro de residuos a escombrera autorizada, segun normativa ambiental.	m2	150,19	$ 16.100,00	$ 2.418.059,00		$ -		$ -		$ -	139,74	$ 2.249.814,00	10,45	$ 168.245,00		$ -	150,19	$ 2.418.059,00
1.04	1.14	DESMONTE DE TEJA asbesto cemento. Incluye trabajo en alturas contempla lineales, ganchos, amarres y todos los elementos de fijación.	m2	239,52	$ 22.300,00	$ 5.341.296,00		$ -		$ -		$ -	239,52	$ 5.341.296,00	-	$ -		$ -	239,52	$ 5.341.296,00
1.05	1.15	DEMOLICIÓN PAÑETE FACHADAS (humedades) mpesor variable. Incluye filos, lineales y dilataciones, trabajo en alturas (contempla andamios, kit completo cuerpo entero de trabajo, seguridad en alturas y señalización), procedimiento y herramientas adecuadas para conservar muro y estructura, traslego vertical y horizontal, cargue y retiro de residuos a botadero autorizado.	m2	111,87	$ 19.400,00	$ 2.170.278,00		$ -	- 111,87	-$ 2.170.278,00		$ -		$ -	111,87	$ 2.170.278,00	- 111,87	############## ##	-	$ -
1.06	1.16	DESMONTE CIELO RASO. Incluye desmonte de estructura (perfileria) y rasmentos de fijación, procedimiento y herramientas adecuadas para no afectar la estructura, traslego vertical y horizontal, cargue y retiro de residuos a botadero autorizado.	m2	337,76	$ 7.900,00	$ 2.364.320,00		$ -	- 108,39	-$ 758.730,00		$ -	229,37	$ 1.605.590,00	108,39	$ 758.730,00	- 108,39	-$ 758.730,00	229,37	$ 1.605.590,00
1.07	1.13	DESMONTE DE APARATOS ELECTRICOS Desmonte de salidas e iluminacion en techos (tablaca y cocina fresca)	un	10	$ 9.600,00	$ 96.000,00	36,00	$ 309.600,00		$ -		$ -	9,00	$ 68.800,00	2,00	$ 17.200,00	36,00	$ 309.600,00	46,00	$ 395.600,00
2		**ACERO Y DEMAS ELEMENTOS METALICOS**																		
2.01	1	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA DESAGUE PVC-S 4". Sanitaria. Incluye tuberia (Proveedo 0.60 m), accesorios, ese, codo 90°	un	20	$ 111.700,00	$ 2.234.000,00	5,00	$ 893.600,00		$ -		$ -		$ -	20,00	$ 2.234.000,00	8,00	$ 893.600,00	28,00	$ 3.127.600,00
2.02	2	Suministro e instalación de Bajante rectangular tipo RAMAX o similar Aguas lluvias 4". Incluye accesorios, junta de expansión y soportes de fijación a muro.	m	198	$ 84.100,00	$ 16.651.800,00		$ -		$ -		$ -		$ -	198,00	$ 16.651.800,00		$ -	198,00	$ 16.651.800,00
2.03	3	Suministro e instalacion de Rejilla tragante en aluminio de 5" x 4" con sosco.	un	20	$ 27.300,00	$ 546.000,00								$ -	20,00	$ 546.000,00			20,00	$ 546.000,00
2.04	4	PERFORACION CON SACA-NUCLEOS PARA TUBERIA DE 4" - e 0.15 , incluye cruce y sellado con Sikaflex o similar.	un	120	$ 33.600,00	$ 792.000,00								$ -	20,00	$ 792.000,00			20,00	$ 792.000,00
2.05	5	DESMONTE DE TUBERIA PVC DE 3" A 6" (Incluye regata y desmonte de accesorios.	m	118,8	$ 11.800,00	$ 1.401.840,00							118,80	$ 1.401.840,00	-	$ -			118,80	$ 1.401.840,00
2.06	6	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA DE TUBERIA PVC DE 4"	m	198	$ 3.400,00	$ 673.200,00		$ -		$ -		$ -		$ -	198,00	$ 673.200,00		$ -	198,00	$ 673.200,00
2.07	7	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC-S 4" (Red sanitaria). Incluye excavación manual en material heterogeneo, relleno inicial en base granular B-200 o arena, compactación, instalación y accesorios	m	25,3	$ 44.500,00	$ 1.125.850,00								$ -	25,30	$ 1.125.850,00			25,30	$ 1.125.850,00
							-	$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -		$ -	-	$ -
3		**RED DE DESAGUES**																		
3.01	13.1	Suministro e instalación de Salida de iluminación en tubo conduit PVC Plus+SCH 40 de 3/4", 2 m promedio con conductores de cobre 2No12 + 1No12 desnudo. Incluye soportes, cajas y accesorios necesarios para completar la salida.	un	8	$ 111.300,00	$ 890.400,00	38,00	$ 4.229.400,00		$ -		$ -		$ -	8,00	$ 890.400,00	38,00	############## ##	46,00	$ 5.119.800,00
3.02	13.2	Suministro e instalación de Salida de iluminación en tubo conduit PVC Plus+SCH 40 de 3/4", 5 m promedio con conductores de cobre 2No12 + 1No12 desnudo. Incluye soportes, cajas y accesorios necesarios para completar la salida.	un	2	$ 128.500,00	$ 257.000,00	-	$ -	- 2,00	-$ 257.000,00		$ -		$ -	2,00	$ 257.000,00	- 2,00	-$ 257.000,00	-	$ -
4		**INSTALACIONES ELECTRICAS**																		
4.01	14.1	Suministro, montaje y conexión de panel LED circular 8" 12W - 120 V de instalar en cielo raso. Incluye accesorios de conexión y fijación.	un	2	$ 24.500,00	$ 49.000,00	30,00	$ 735.000,00		$ -		$ -		$ -	2,00	$ 49.000,00	30,00	$ 735.000,00	32,00	$ 784.000,00
4.02	14.2	Suministro, montaje y conexión de bala LED de empotrar, 3W, para cielo raso en marcos de levantamos.	un	8	$ 18.900,00	$ 151.200,00	-	$ -	- 8,00	-$ 151.200,00		$ -		$ -	8,00	$ 151.200,00	- 8,00	-$ 151.200,00	-	$ -
5		**LUMINARIAS**																		
5.01	3.3	Cambio de piezas de ladrillo a la vista en fachada. Incluye mortero 1:3 y trabajo en alturas (contempla andamios, kit completo cuerpo entero de trabajo, seguridad en alturas y señalización).	m2	10	$ 63.900,00	$ 639.000,00	8,00	$ 511.200,00		$ -		$ -		$ -	10,00	$ 639.000,00		$ -	10,00	$ 639.000,00
								$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -		$ -	-	$ -
6		**MORTEROS, PAÑETES Y RESANES**																		
6.01	16.1	Pañete liso 1:3 en muros interiores. Incluye mochetas, antepechos, dinteles, filos, lineales y dilataciones.	m2	270,9	$ 22.600,00	$ 6.122.340,00	-	$ -		$ -		$ -	118,95	$ 2.688.270,00	151,95	$ 3.434.070,00		$ -	270,90	$ 6.122.340,00
6.02	16.3	Pañete fachadas impermeabilizado. Pañete fachadas espesor variable, con mortero impermeabilizado. Incluye retiro de material existente, movimiento vertical y horizontal, cargue y retiro de escombros a botadero autorizado, trabajo en alturas (contempla andamios, kit completo cuerpo entero de trabajo y seguridad en alturas), así como los lineales, filos y dilataciones.	m2	111,87	$ 37.100,00	$ 4.440.377,00	100,00	$ 3.710.000,00		$ -		$ -	84,17	$ 3.122.707,00	- 72,30	-$ 2.682.330,00	100,00	############## ##	111,87	$ 4.150.377,00
							-	$ -		$ -		$ -		$ -	-	$ -		$ -	-	$ -
7		**IMPERMEABILIZACIONES Y CUBIERTA**																		

7.01	17.1	Suministro e instalacion de teja en zanaleta 43 x6mt c similar (incluye, trabajo en alturas (contempla andamio, kit completo cuerpo entero de trabajo, seguridad en alturas y señalización), Lineales, ganchos, amarres y todos los elementos de fijación).	m2	239,52	$	87.600,00	$ 20.981.952,00		$ -	-	239,52	-$	20.981.952,00		$ -		$ -	239,52	$ 20.981.952,00	-	239,52	########## s	-	$ -
7.04	17.3	Impermeabilizacion de viga canales en manto asfaltico de 3mm, con acabado pintura reflectiva de aluminio, incluye preparacion de superficie, tratamiento de fisuras, mano anticorr, imprimacion c puente de adherencia, tollos, media cañas, antepecho a altura minima de 20 cm, joyos, lineales, cunta de bajantes, implementos y capacitacion para trabajo en alturas certificados, todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	m2	82,16	$	85.600,00	$ 5.320.896,00	86,31	$ 7.388.136,00			$	-		$ -	82,16	$ 5.320.896,00	-	$ -	86,31	########## ##	148,47	$ 12.709.032,00
								-	$ -			$	-		$ -		$ -		$ -	-	$ -		$ -	-	
8		CIELOS RASOS																								
8.5	18.1	CIELO RASO SUSPENDIDO DRYWALL R H. JUNTA PERDIDA (Perfileria metalica Cal 26. Estructura cada 40 cm, incluye tres (3) manos de pintura antihumedad, tipo, dilatacion plastica permetral en "J", perforaciones, lineales y remates. Segùn diseño.	m2	337,76	$	96.992,00	$ 32.728.944,00		$ -	-	198,39	-$	10.502.991,00		$ -	47,87	$ 4.638.935,00	289,89	$ 28.090.909,00	-	198,39	########## s	229,37	$ 22.225.953,00
								-	$ -			$	-		$ -		$ -		$ -	-	$ -		$ -	-	$ -
9		ACABADOS DE PISO Y PARED																								
9.02	19.1	ALISTADO Y NIVELACIÓN DE PISOS Mortero 1:4 Impermeabilizado, espesor variable, incluye lineales, baños, cocinas y patio de ropas	m2	150,19	$	21.800,00	$ 3.274.142,00		$ -	-	80,73	-$	1.759.914,00		$ -		$ -	150,19	$ 3.274.142,00	-	80,73	########## ##	69,46	$ 1.514.228,00
								-	$ -			$	-		$ -		$ -		$ -	-	$ -		$ -	-	
10		CARPINTERIA METALICA																								
10.01	22.1	Mantenimiento de BARANDA EN METAL Y MADERA en circulaciones, escaleras y otros (elementos verticales y horizontales). Incluye corte, desmonte y reparación de secciones corroidas o deterioradas, reposición y/o refuerzo de fijaciones existentes, intervención de muro, paso o placa para anclajes, morteros o concretos de reparacion para lleno de anclaje, soldadura west arco o similar, remoción de acabado existente, resanes o curado de imperfecciones, pulido de superficie, anticorrosivo, acabado en esmalte Pintuko o similar, desmonte y reinstalación de piezas de madera, restauración de las mismas y acabado en laca transparente, y todos los elementos e insumos necesarios para su correcto funcionamiento.	m	35,85	$	43.500,00	$ 1.559.475,00	-	$ -	-	35,85	-$	1.559.475,00		$ -		$ -	35,85	$ 1.559.475,00	-	35,85	########## ##	-	$ -
10,02		Mantenimiento de ventaneria y otros (elementos verticales y horizontales). Incluye corte, desmonte y reposicionel o sinciones comodas y deteriroradas, reposicion y/o refuerzo de fijaciones existentes, intervencion de muro, peso o placa para anclajes, morteros o concretos de reparacion para lleno de anclaje, soldadura west arco o similar, remocion de acabado existente, resanes o cuardo de imperfecciones, pulido de superficie, anticorrosivo, acabado en esmalte pintuko o similar, desmonte y reinstalacion de piezas de madera, restauracion de las mismas y acabado en laca transparente y todos los elementos e insumos necesarios para su correcto funcionamiento.	m2	173,04	$	53.500,00	$ 9.257.640,00	-	$ -	-	173,04	-$	9.257.640,00		$ -		$ -	173,04	$ 9.257.640,00	-	173,04	########## ##	-	$ -
11		ESTUCO Y PINTURA																								
11.01	25.2	VINILO TIPO 2 Pintuco o similar. Bajo placa. Incluye 3 manos de pintura, filos, lineales y dilitaciones, asi como el retiro y cargue a botadero autorizado de la pintura existente en cielorso. Color blanco, segun diseño.	m2	270,90	$	22.600,00	$ 6.122.340,00		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	270,90	$ 6.122.340,00	-	$ -		270,90	$ 6.122.340,00
13.04	25.3	PINTURA exterior Fachadas Tipo KORAZA Pintuco o Similar, 1 mano en primario tipo 2 y dos manos en pintura Koraza. Incluye trabajo en alturas (contempla andamios, kit completo cuerpo entero de trabajo, seguridad en alturas y señalización), retiro y cargue a botadero autorizado de la pintura existente en deterioro, resanes puntuales en morteros impermeabilizado, asi como la pintura de filos, dilitaciones y lineales. Colores institucionales. (marfil y verde caqui).	m2	275,74	$	28.600,00	$ 7.886.164,00	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	275,74	$ 7.886.164,00	-	$ -		275,74	$ 7.886.164,00
12,00		OBRAS EXTERIORES							$ -		$ -						-	-	-	-	-		-	-	-
12.01	26.3	Lavado hidrofuge con acido nitrico o similar e impermeabilización con Sika transparente 10 años o similar. Incluye trabajo en alturas (contempla andamios, kit completo cuerpo entero de trabajo, seguridad en alturas y señalización), en fachada de ladrillo, cargue y retiro de material desmenuzado a botadero autorizado.	m2	439,12	$	11.200,00	$ 4.918.144,00										439,12	$ 4.918.144,00	-	$ -		439,12	$ 4.918.144,00
13		PROTECCION Y ASEO GENERAL																								
13.01	31.1	Aseo General durante y a la entrega de la obra. (incluye traslego horizontal y vertical, retiro de escombros a botadero autorizado)	m2	1490,00	$	3.400,00	$ 5.066.000,00			-	1.000,00							########## ###	$ 5.066.000,00	-	1.000,00	########## ##	490,00	$ 1.666.000,00
NP-02		ITEM NO PREVISTOS																								
		ESCALERA GATO	Un	1					$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	1,00	$ -		1,00	$ 334.018,00	1,00	$ 334.018,00
NP-04		Suministro e instalación de caballete en fibrocemento. Incluye trabajo en alturas (contempla andamios, kit completo cuerpo entero de trabajo, seguridad en alturas y señalización), el suministro de ganchos, amarres, elementos de fijación e todos los materiales necesarios para su correcta instalación.	m	38	$	66.000,00		-	$ -		$ -		$ -		$ -	38,00	$ 2.508.000,00	-	$ -	38	$ 66.000,00	38,00	$ 2.508.000,00
NP-05		Suministro e instalación de teja 6m c ENCAMELLADA o similar. Incluye trabajo en alturas (contempla andamios, kit completo cuerpo entero de trabajo, seguridad en alturas y señalización), lineales, ganchos, amarres y todos los elementos de fijación.	m2	239,52	$	87.600,00										239,52	$ 20.982.029,95			239,52	$ 87.600,00	239,52	$ 20.981.952,00
NP-12		Suministro e instalación de aparatos eléctricos (Tomar, interruptores, apagtores, etc.)	un	148	$	48.840,00														148,00	$ 46.841,90	148,00	$ 6.932.764,00
NP-13		FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA Cal.28desarrollo 0.40 m, (Suministro e instalación con wash primar + esmalte + anclaje a muro y fijación a muro + sikaflex 1A o similar + todos los elementos necesarios para la correcta instalación). Incluye trabajo y seguridad en alturas.	m	103,1	$	93.621,00														103,10	$ 101.449,90	103,10	$ 9.652.325,10
NP-14		Estructura perfil rectangular de 3" x 1 1/2". Calora según diseño. Incluye vigas, viguetas, correas, soldaduras de antioxidado y esmalte.	kg	114,83	$	16.200,00														114,83	$ 457.231,00	114,83	$ 2.089.906,00
NP-15		Suministro e instalacion de ACCESORIOS (PLATINAS Y ANGULOS DE UNION) ACERO A-36. Incluye soldadura, anticorrosivo y esmalte + protección anti fuego, anticorrosivo premium, acabado con esmalte sintetico Ver: Pintuco	kg	16,32	$	15.200,00														16,32	$ 122.057,00	16,32	$ 248.075,25
NP-16		Suministro e instalación de Anclaje epóxico 1/2". Incluye perforación con taladro y broca, adhesivo epoxico, perno, tuerca y arandela galvanizado SAE 1045, segùn diseño.	kg	1,85	$	13.490,00														1,85	$ 117.754,00	1,85	$ 22.110,00
NP-17		Suministro e instalación de Mortero 1:4 permeatral que cubre las ondulaciones de la teja. Incluye trabajo y seguridad en alturas.	m	115,15	$	32.200,00														115,15	$ 117.754,00	115,15	$ 3.707.830,00
NP-18		Suministro, montaje de panel LED circular 8" DE 18w hairo placa	un	14	$	47.845,30			$ -	-	$ -		$ -		$ -		$ -		$ -	14,00	$ 46.843,00	14,00	$ 671.230,00

TOTAL COSTO DIRECTO					$	146.125.858,60	Total Mayores Cantidades	$	18.094.135,00	Total Menores Cantidades	$	(50.017.100,00)	Total Cortes Acumulados	$	-		$	51.966.458,96	Total pendiente por ejecutar		117.649.429,00	Total adiciones	-	34.426.616,00	TOTAL	$	157.349.993,35
ADMINISTRACIÓN				25%	$	36.531.465,00	Total Mayores Cantidades	$	4.501.033,75	Total Menores Cantidades	$	(12.504.275,00)	Total Cortes Acumulados	$	-		$	12.991.615,00	Total pendiente por ejecutar	$	29.412.357,25	Total adiciones	$	(8.606.654,00)	TOTAL	$	39.337.475,84
IMPREVISTOS				1%	$	1.461.259,00	Total Mayores Cantidades	$	180.041,35	Total Menores Cantidades	$	(500.171,00)	Total Cortes Acumulados	$	-		$	519.664,58	Total pendiente por ejecutar	$	1.176.494,29	Total adiciones	$	(344.266,16)	TOTAL	$	1.573.499,03
UTILIDAD				4%	$	5.845.034,00	Total Mayores Cantidades	$	720.165,40	Total Menores Cantidades	$	(2.000.684,00)	Total Cortes Acumulados	$	-		$	2.078.658,36	Total pendiente por ejecutar	$	4.705.977,16	Total adiciones	$	(1.377.064,64)	TOTAL	$	6.293.996,13
IVA 19% SOBRE UTILIDAD				19%	$	1.110.556,09	Total Mayores Cantidades	$	136.831,43	Total Menores Cantidades	$	(380.129,96)	Total Cortes Acumulados	$	-		$	394.945,09	Total pendiente por ejecutar	$	894.135,66	Total adiciones	$	(261.642,28)	TOTAL	$	1.195.859,27
VALOR TOTAL INCLUIDO A.I.U E IVA SOBRE LA UTILIDAD					$	191.874.172,60																				$	205.750.733,6
VALOR TOTAL DEL ACTA							Total Mayores Cantidades	$	23.542.206,93	Total Menores Cantidades	$	(65.402.359,96)	Total Cortes Acumulados	$	-	Total Corte actual	$	67.951.342	Total pendiente por ejecutar	$	153.838.393,36	Total adiciones	$	(45.016.243,08)	TOTAL ACTA DE CORTE	$	67.951.341,99
VALOR AMORTIZACIÓN ANTICIPO				0%																						$	-

TOTAL A PAGAR CORTE ACTUAL:	$ 67.951.342
VALOR EN LETRAS	

BALANCE DEL CONTRATO	
VALOR CONTRATO INICIAL: ($)	$ 462.474.214,46
VALOR CONTRATO ADICIONAL: ($)	$
VALOR TOTAL ACUMULADO ANTERIORES ($)	$ 159.172.252,47
VALOR TOTAL CORTE ACTUAL: ($)	$140.432.422,10
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR: ($)	$ 162.865.539,89

SUMAS IGUALES: ($)	$ 462,474,214.46	
	BALANCE DEL ANTICIPO	
VALOR ANTICIPO CONTRATO INICIAL: ($)	$ -	
VALOR TOTAL ACUMULADO ANTERIORES ($)		
VALOR TOTAL CORTE ACTUAL: ($)		
VALOR PENDIENTE POR AMORTIZAR: ($)		
SUMAS IGUALES: ($)		$ -

No siendo otro el objeto de la presente, la interventoría técnica, administrativa, contable y ambiental, cuyo representante legal autoriza el pago del corte No. 2 y certifica que las cantidades de obra del presente corte están ejecutadas, fueron medidas y cumplen con las especificaciones técnicas del contrato al igual que con todas las obligaciones establecidas en el mismo, La interventoría anexa las memorias de cálculo de dicho corte, las planillas de seguridad social de los trabajadores de la obra certificando además que el personal que en ella labora cuenta con la debida afiliación y aportes obligatorios, y asume la responsabilidad que se derive de este dorumento ante los entes de control estatal. Entendida la responsabilidad como prevé el artículo 53 del Estatuto General de Contratación Pública (LEY 80/93) . Para constancia se firma de mutuo acuerdo la presente acta por los que en ella intervinieron.

NOMBRE		**R/L: RAFAEL FERNANDO ESCOBAR LLANOS**
EMPRESA		RAFAEL FERNANDO ESCOBAR LLANOS
FIRMA		
NOMBRE		**DTOR. OBRA: RAFAEL FERNANDO ESCOBAR LLANOS**
EMPRESA		RAFAEL FERNANDO ESCOBAR LLANOS
FIRMA		

NOMBRE	**ANDRES MARTINEZ VESGA**
EMPRESA	CONSORCIO INTERVENTORIA AMV - ANEZGA
FIRMA	
NOMBRE	DTOR. INTERV. YESENIA AMELL **AMELL**
EMPRESA	CONSORCIO INTERVENTORIA AMV - ANEZGA
FIRMA	

RAFAEL FERNANDO ESCOBAR LLANOS
NIT 79.623.949-5
Cra 7 155C 30 Oficina 2706
Tel: (601) 3203469353
Bogotá - Colombia
rafael.escobar@reingenieriasa.com

Factura electrónica de venta
No. FE 14

Señores	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO		
NIT	860.041.247-8	**Teléfono**	(601) 3789650 - Ext. 000
Dirección	Cra 11B 104 48	**Ciudad**	Bogotá - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	23/02/2024, 14:26
Expedición	23/02/2024, 14:26
Vencimiento	23/03/2024

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Bruto
1	ACTA PARCIAL DE OBRA No 2 DEL CONTRATO DE OBRAPÚBLICA N°173-ICFE-2023, SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTODE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO Y RAFAEL FERNANDOESCOBAR LLANOS, CUYO OBJETO ES EL MANTENIMIENTO ATODO COSTO DE LAS CUBIERTAS DE LOS EDIFICIOS DEAPARTAMENTOS DE VIVIENDAS FISCALES PARA ELPERSONAL DE OFICIALES Y SUBOFICIALES EN BOGOTA Y ANIVEL NACIONAL GRUPO 2	1.00	107,397,080.22

Total ítems: 1

Valor en Letras:
Ciento cuarenta millones cuatrocientos treinta y dos mil cuatrocientos veintidos pesos m/cte con diez cent.

Condiciones de Pago:
Pago a crédito - Cuota No. 001 vence el 2024-03-23 por $ 140,432,422.10

Observaciones:

Total Bruto	107,397,080.22
Administración 25.00%	26,849,270.06
Imprevistos 1.00%	1,073,970.80
Utilidad 4.00%	4,295,883.21
IVA 19%	816,217.81
Total a Pagar	**140,432,422.10**

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización 18764056885469 aprobado en 20230927 prefijo FE desde el número 7 al 200 Vigencia: 6 Meses**
Responsable de IVA - Actividad Económica 4290 Construcción de otras obras de ingeniería civil Tarifa 0.696
CUFE: 994562f36a312dd34fc166cf2d51ab9f0ead7dffe5b8b21c386ebb7d5d4a70fe964a64566c6d14607d38444204e71e1e

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO

SEGURIDAD SOCIAL DEL PERSONAL Y APTITUD MÉDICA

CÓDIGO: ICFE-I-11-F-01	VERSIÓN: 02	FECHA: 20-05-2022

FECHA DE DILIGENCIAMIENTO:31/01/2024

RESPONSABLE DE ELABORACIÓN:MARIA FERNANDA RODRIGUEZ ESPINOSA

PERIODO DEL INFORME:ENERO 2023

DATOS DEL TRABAJADOR							ARL				EPS			AFP			FECHA DE EXAMENES MEDICOS				
Nº	CONTRATISTA/ PLANTA	NOMBRE Y APELLIDOS DEL TRABAJADOR	CEDULA	EDAD	CARGO	TELEFONO	NOMBRE	CLASE DE RIESGO	FECHA DE AFILIACION	FECHA DEL ULTIMO PAGO	NOMBRE	FECHA DE AFILIACION	FECHA DEL ULTIMO PAGO	NOMBRE	FECHA DE AFILIACION	FECHA DEL ULTIMO PAGO	INGRESO	PERIODICO	DE EGRESO	ENFASIS	SI TIENE RESTRICCION O RECOMENDACIONES ESPECIFIQUELA/ OBSERVACIÓN
PERSONAL NUEVO																					
1	RAFAEL ESCOBAR LLANOS	DAVID JOSE BARROS ATEHORTUA	85153591.00	38	PROFESIONAL SST	3205232018	POSITIVA	5	30/12/2023	23/02/2024	SALUD TOTAL	30/12/2024	23/02/2024	PORVENIR	30/12/2023	23/02/2024	20/10/2023				
2	RAFAEL ESCOBAR LLANOS	YENNIS PAOLA ZUÑIGA RODRIGUEZ	1083557114	33	INSPECTORA SST	3106045165	POSITIVA	5	27/01/2024	23/02/2024	NUEVA EPS	27/01/2024	23/02/2024	PROTECCION	27/01/2024	23/02/2024	19/02/2024				
3	RAFAEL ESCOBAR LLANOS	MARIA FERNANDA RODRIGUEZ ESPINOSA	1019066798	32	PROFESIONAL SST	3133196489	POSITIVA	2	10/01/2024	23/02/2024	ALIANSALUD	1/04/2023	23/02/2024	PORVENIR	20/01/2011	23/02/2024	20/11/2023				
4	RAFAEL ESCOBAR LLANOS	JHON JAIRO DIMATE ROJAS	80912045.00	50	OFICIAL	3001955184	POSITIVA	5	5/01/2024	23/02/2024	CAPITAL SALUD	26/05/2020	23/02/2024	PROTECCION	5/01/2024	23/02/2024	23/12/2023				
5	RAFAEL ESCOBAR LLANOS	HUMBERTO CANTILLO ARAGON	7602563	59	AYUDANTE	3015223648	POSITIVA	5	10/01/2024	23/02/2024	MUTUALSER	9/08/2017	23/02/2024			23/02/2024	19/02/2024				
6	RAFAEL ESCOBAR LLANOS	JHAN CARLOS IGLESIAS ACUÑA	1098687645	45	AYUDANTE	N/A	POSITIVA	5	16/01/2024	RETIRADO	NUEVA EPS S.A.	RETIRADO	RETIRADO	PORVENIR	RETIRADO	RETIRADO	RETIRADO				
7	RAFAEL ESCOBAR LLANOS	MANUEL IGLESIAS	5007470	52	AYUDANTE	N/A	POSITIVA	5	16/01/2024	RETIRADO	NUEVA EPS S.A.	RETIRADO	RETIRADO	PORVENIR	RETIRADO	RETIRADO	RETIRADO				
PERSONAL VIGENTE																					
1	RAFAEL ESCOBAR LLANOS	RAFAEL ESCOBAR LLANOS	79623949	49	DIRECTOR	3203469353	POSITIVA	5	1/12/2023	9/01/2024	ALIANSALUD	12/01/2011	23/02/2024	COLPENSIONES	1/12/2023	23/02/2024	1/01/2024				
2	RAFAEL ESCOBAR LLANOS	WALBERTO LLANOS ESCOBAR	19273565	77	RESIDENTE	3002025363	POSITIVA	5	18/11/2023	9/01/2024	SANITAS	18/11/2023	23/02/2024	COLPENSIONES	18/11/2023	23/02/2024	25/11/2023				
3	YASIR ANTONIO AVENDAÑO ROJAS	YASIR ANTONIO AVENDAÑO ROJAS	7604958	43	MAESTRO DE OBRA	3123523794	POSITIVA	5	17/11/2023	09/01/02024	CAJACOPI	17/11/2023	23/02/2024	PORVENIR	17/11/2023	23/02/2024	13/11/2023				
4	YASIR ANTONIO AVENDAÑO ROJAS	JHON AVENDAÑO MONTERO	1235540958	24	MAESTRO DE OBRA	3123523794	POSITIVA	5	18/11/2023	9/01/2024	FAMISANAR	18/11/2023	23/02/2024	PORVENIR	18/11/2023	23/02/2024	13/11/2023				
5	YASIR ANTONIO AVENDAÑO ROJAS	FRANKLIN ABEL REYES ESTRADA	19589135	54	AYUDANTE	3123523794	POSITIVA	5	1/12/2023	9/01/2024	MUTUALSER	1/12/2023	23/02/2024	PORVENIR	1/12/2023	23/02/2024	13/02/2024				
PERSONAL RETIRADO																					
1	RAFAEL ESCOBAR LLANOS	DAVID JOSE BARROS ATEHORTUA	85153591.00	38	PROFESIONAL SST	3205232018	POSITIVA	5	30/12/2023	23/02/2024	SALUD TOTAL	30/12/2024	23/02/2024	PORVENIR	30/12/2023	23/02/2024	20/10/2023				
2	RAFAEL ESCOBAR LLANOS	JHAN CARLOS IGLESIAS ACUÑA	1098687645	45	AYUDANTE	N/A	POSITIVA	5	16/01/2024	RETIRADO	NUEVA EPS S.A.	RETIRADO	RETIRADO	PORVENIR	RETIRADO	RETIRADO	RETIRADO				
3	RAFAEL ESCOBAR LLANOS	MANUEL IGLESIAS	5007470	52	AYUDANTE	N/A	POSITIVA	5	16/01/2024	RETIRADO	NUEVA EPS S.A.	RETIRADO	RETIRADO	PORVENIR	RETIRADO	RETIRADO	RETIRADO				

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA:		FIRMA REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORÍA:	
NOMBRE:	RAFAEL FERNANDO ESCOBAR LLANOS	NOMBRE:	ANDRES MARTINEZ VESGA
C.C.:	79,623,949	C.C.:	79.780.393