



CONCEJO MUNICIPAL DE
COTA CUNDINAMARCA

SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN

FORMATO SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

CÓDIGO

GH-19-F

VERSIÓN

04

FECHA DE
APROBACIÓN

29 de septiembre 2020

IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATO

No. CONTRATO	CMC-ARR-001-2024
OBJETO	ARRENDAMIENTO DE LOS INMUEBLES UBICADOS EN LA CARRERA 6 No 13-03 MATRÍCULA 50N 20502504; CARRERA 6 No 13-07 MATRÍCULA 50N 20502505 Y CALLE 13 No 6-24 MATRÍCULA 50N-20502506 DEL MUNICIPIO DE COTA PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LA SEDE ADMINISTRATIVA, ARCHIVO Y ALMACÉN DEL CONCEJO MUNICIPAL DE COTA CUYA ÁREA TOTAL ES DE 230M2.

PLAZO DE EJECUCIÓN Y VALOR DEL CONTRATO

FECHA DE INICIO		14-02-2024	
VALOR INICIAL DEL CONTRATO		CIENTO CUARENTA Y CUATRO MILLONES DE PESOS M/CTE. (\$144.000.000),	
VALOR ADICIÓN (Cuando aplique)		N/A	
VALOR TOTAL		CIENTO CUARENTA Y CUATRO MILLONES DE PESOS M/CTE. (\$144.000.000),	
PLAZO DE EJECUCIÓN		DEL 14 FEBRERO DEL 2024 AL 13 DE FEBRERO DEL 2025 – 12 MESES	
PRÓRROGA DEL CONTRATO (Cuando aplique)		N/A	
PLAZO FINAL EJECUCIÓN		13 DE FEBRERO DEL 2025	
No. DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	2024000027	No. REGISTRO PRESUPUESTAL	2024000073
No. CDP ADICIÓN	N/A	No. REGISTRO PRESUPUESTAL ADICIÓN	N/A
FECHA DE SUSPENSIÓN (Cuando aplique)	N/A	FECHA DE REINICIO (Cuando aplique)	N/A

IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATISTA

NOMBRE DEL CONTRATISTA:	CRISTIAN RICARDO BUITRAGO PARDO
No. IDENTIFICACIÓN (DE)	1.070.918.197

INFORME DE EJECUCIÓN PRESUPUESTAL DEL CONTRATO

VALOR INICIAL	CIENTO CUARENTA Y CUATRO MILLONES DE PESOS MCTE (\$144.000.000)
VALOR ADICIÓN	N/A



HB



CONCEJO MUNICIPAL DE
COTA CUNDINAMARCA

SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN

FORMATO SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

CÓDIGO

GH-19-F

VERSIÓN

04

FECHA DE
APROBACIÓN

29 de septiembre 2020

VALOR TOTAL DEL CONTRATO		CIENTO CUARENTA Y CUATRO MILLONES DE PESOS MCTE (\$144.000.000)					
VALOR A PAGAR EN EL CORTE		\$12.000.000					
VALOR EJECUTADO		\$0					
SALDO PENDIENTE		\$144.000.000					
APROBACIÓN DE GARANTÍAS							
ASEGURADORA	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA					
		DESDE			HASTA		
AMPAROS		AÑO	MES	DIA	AÑO	MES	DÍA
CUMPLIMIENTO		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
No. PÓLIZA							

VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE LOS PAGOS EFECTUADOS POR PARTE DEL CONTRATISTA EN SEGURIDAD SOCIAL COMO INDEPENDIENTE:

OBLIGACIONES SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRADA			
No. DE PLANILLA APORTES PARAFISCALES (SSI):	75242730	FECHA DE PAGO:	04-03-2024
SALUD	PENSIÓN		ARL
COMPENSAR	PROTECCION		N/A
\$ 80.000	\$ 102.400	\$ 0	
Mediante el presente documento EL SUPERVISOR CERTIFICA BAJO LA GRAVEDAD DE JURAMENTO que los documentos soporte del pago de aportes obligatorios al Sistema General de Seguridad Social en Salud aportados por el contratista corresponden a lo relacionado con el contrato materia.			
NOTA: (Cuando aplique, si la empresa cuenta con revisor fiscal, aportar la certificación del cumplimiento de dichas obligaciones) se aporta certificación de revisor fiscal.			

OBJETIVO: Verificar y analizar la información suministrada por el contratista en informe entregado el veintiuno (21) día de febrero de 2024 al supervisor de contrato, con el fin de determinar el avance del cumplimiento del Objeto y las Obligaciones Específicas del mismo con el apoyo las actividades realizadas por el supervisor del contrato en el periodo comprendido del 14 de febrero al 13 de marzo de 2024.





CONCEJO MUNICIPAL DE
COTA CUNDINAMARCA

SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN

FORMATO SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

CÓDIGO

GH-19-F

VERSIÓN

04

FECHA DE
APROBACIÓN

29 de septiembre 2020

DOCUMENTACIÓN RECIBIDA:

Para efectos de la Labor de supervisión, se recibió y revisó lo siguiente:

- ✓ Cuenta de cobro No. 01
- ✓ Informe de gestión (en el periodo comprendido del 14 de febrero al 13 de marzo de 2024)
- ✓ Pago de seguridad social

PROCEDIMIENTO DE SUPERVISIÓN:

Se realizó la revisión respectiva a la documentación recibida, además de análisis confrontado con las Obligaciones Específicas enmarcadas en el contrato No. CMC-ARR-001-2024, dando cumplimiento.

FALENCIAS:

No se detectó ninguna falencia durante la ejecución del contrato.

EVALUACIÓN DEL CONTRATISTA – PROCESO DE CALIDAD

PRESTACIÓN DE SERVICIOS		CUMPLE	NO CUMPLE	N.A.
CALIDAD DEL SERVICIO.	Logística: contó con la logística necesaria en cuanto transporte, equipos y herramientas menores para cumplir con el objeto del contrato.	X		
	El servicio se prestó de acuerdo a lo pactado con el contratista.	X		
CUMPLIMIENTO EN LOS TIEMPOS DE ENTREGA.	Cumplió con los tiempos de cumplimiento pactados para la prestación del servicio	X		
CALIDAD DOCUMENTAL.	Aplicó, utilizó y actualizó la documentación y manuales	X		



143



CONCEJO MUNICIPAL DE
COTA CUNDINAMARCA

SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN

FORMATO SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

CÓDIGO

GH-19-F

VERSIÓN

04

FECHA DE
APROBACIÓN

29 de septiembre 2020

	teniendo en cuenta el Sistema de Gestión de calidad y la norma ISO 9001: 2015.			
SERVICIO DURANTE LA EJECUCIÓN.	Dio respuesta a los requerimientos o reclamos realizados	X		
	La respuesta dada a los requerimientos realizados fue oportuna	X		

OBSERVACIONES

Ninguna.

CONCEPTO DE LA SUPERVISIÓN:

Con base a que no se encontraron falencias, se emite un concepto FAVORABLE X
DESFAVORABLE ____ para el pago, por parte del Concejo Municipal.

Dado en Cota, el día ocho (8) del mes de marzo de 2024.

FIRMA

CRISTIAN RICARDO BUITRAGO PARDO
C.C. 1.070.918.197 de Cota
Contratista

FIRMA

MARIA CLAUDIA BELTRAN CANO
Tesorera General
Supervisor(a) del contrato



10